



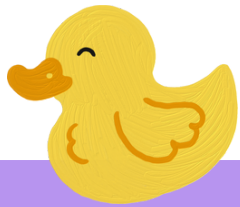
# คู่มือการให้บริการหอพักสำหรับ ผู้รับบริการหรือผู้มาติดต่อ

พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. 2558 และ

กฎกระทรวงกำหนดค่าธรรมเนียมเกี่ยวกับการประกอบกิจการหอพักและการเป็นผู้จัดการ  
หอพัก

ติดต่อรับบริการที่  
กองสวัสดิการสังคม  
เทศบาลเมืองมหาสารคาม

# 1. การขออนุญาตให้ตั้งหอพัก



## ขั้นตอนที่ 1

ผู้ประกอบการยื่นคำร้อง  
พร้อมเอกสาร  
5 นาที

## ขั้นตอนที่ 2

ตรวจสอบประวัติ  
ผู้ประกอบการ  
โดยสถานีตำรวจท้องที่  
ภายใน 7 วัน

## ขั้นตอนที่ 4

เสนอนายทะเบียน ลงนามใบ  
อนุญาต ตั้งหอพัก  
ภายใน 30 วัน / นับตั้งแต่วันที่  
ได้รับแจ้งขอยื่นคำร้อง



## ขั้นตอนที่ 3

ตรวจสอบประวัติ ผู้ประกอบ  
กิจการ โดยสถานีตำรวจท้องที่  
ภายใน 7 วัน



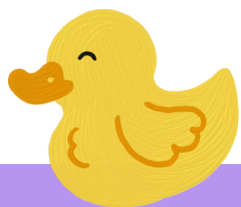
## ขั้นตอนที่ 5

คณะเจ้าหน้าที่ออกตรวจอาคาร  
และตรวจสอบสุขลักษณะ  
ภายใน 30 วัน

## ขั้นตอนที่ 6

แจ้งผู้ประกอบการรับใบ  
อนุญาต  
ภายใน 30 วัน

## 2. การขออนุญาตให้เป็นผู้จัดการหอพัก



### ขั้นตอนที่ 1

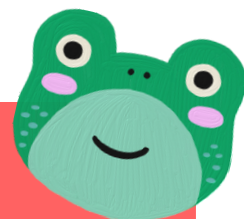
ผู้จัดการหอพักยื่นคำร้อง  
พร้อมเอกสาร  
1 นาที

### ขั้นตอนที่ 2

ตรวจเอกสาร  
5 นาที

### ขั้นตอนที่ 4

เสนอนายทะเบียนลงนามใบ  
อนุญาตให้เป็นผู้จัดการหอพัก  
ภายใน 30 วัน



### ขั้นตอนที่ 3

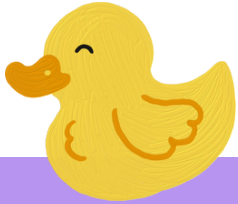
ตรวจสอบประวัติผู้จัดการหอพัก  
โดยสถานีตำรวจท้องที่ภายใน 7 วัน



### ขั้นตอนที่ 5

แจ้งผู้จัดการหอพักรับใบ  
อนุญาตและชำระค่าธรรมเนียม  
ภายใน 30 วัน

### 3. การเปลี่ยนแปลงหรือเพิ่มเติมหอพัก และระเบียบหอพัก



#### ขั้นตอนที่ 1

ผู้ประกอบการกิจการหอพักยื่น  
คำร้องพร้อมเอกสาร  
1 นาที

#### ขั้นตอนที่ 2

ตรวจเอกสาร  
5 นาที

#### ขั้นตอนที่ 4

เสนอนายทะเบียน ลงนาม  
เอกสารที่แก้ไขเปลี่ยนแปลง  
ภายใน 7 วัน

#### ขั้นตอนที่ 3

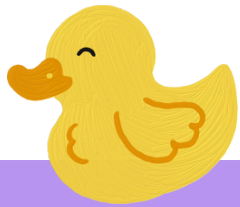
คณะเจ้าหน้าที่ออกตรวจ  
อาคารสถานที่  
ภายใน 7 วัน



#### ขั้นตอนที่ 5

แจ้งผู้ประกอบการรับเอกสาร  
ที่นายทะเบียนอนุญาต  
ภายใน 7 วัน

## 4. การเปลี่ยนแปลงเจ้าของหอพักหรือผู้จัดการหอพัก



### ขั้นตอนที่ 1

ผู้ประกอบการหรือผู้จัดการ  
หอพักยื่นคำร้องพร้อมเอกสาร  
1 นาที

### ขั้นตอนที่ 2

ตรวจเอกสาร  
5 นาที

### ขั้นตอนที่ 4

เสนอนายทะเบียนลงนามใบ  
อนุญาตให้เป็นผู้จัดตั้งหอพัก  
หรือผู้จัดการหอพัก  
ภายใน 30 วัน



### ขั้นตอนที่ 3

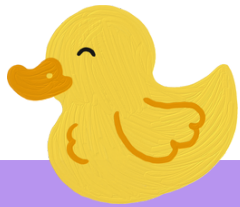
ตรวจสอบประวัติผู้ประกอบการ  
หรือผู้จัดการหอพักโดย  
สถานีตำรวจท้องที่  
ภายใน 7 วัน



### ขั้นตอนที่ 5

แจ้งผู้ประกอบการ หรือ  
ผู้จัดการหอพักรับใบอนุญาต  
ภายใน 30 วัน

## 5. การต่อไปอนุญาตให้ตั้งหอพักและเป็นผู้จัดการหอพัก



### ขั้นตอนที่ 1

ผู้ประกอบการกิจการหอพักยื่น  
คำร้องพร้อมเอกสาร  
1 นาที

### ขั้นตอนที่ 2

ตรวจเอกสาร  
5 นาที

### ขั้นตอนที่ 4

ผู้ประกอบการชำระค่า  
ธรรมเนียม  
ภายใน 30 วัน

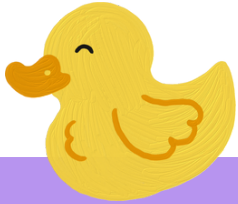
### ขั้นตอนที่ 3

ตรวจสอบประวัติผู้ประกอบการ  
หรือผู้จัดการหอพักโดย  
สถานีตำรวจท้องที่  
ภายใน 7 วัน

### ขั้นตอนที่ 5

แจ้งผู้ประกอบการ หรือ  
ผู้จัดการหอพักรับใบอนุญาต  
ภายใน 30 วัน

## 6. การขอรับใบแทนใบอนุญาต



### ขั้นตอนที่ 1

ผู้ประกอบการกิจการหอพัก  
ยื่นคำร้องพร้อมเอกสาร  
1 นาที

### ขั้นตอนที่ 2

ตรวจเอกสาร  
5 นาที

### ขั้นตอนที่ 4

เสนอนายทะเบียนลงนามในใบ  
แทนใบอนุญาต  
ภายใน 30 วัน

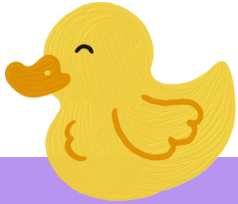
### ขั้นตอนที่ 3

ตรวจสอบประวัติผู้ประกอบการ  
หรือผู้จัดการหอพักโดย  
สถานีตำรวจท้องที่  
ภายใน 7 วัน

### ขั้นตอนที่ 5

แจ้งผู้ประกอบการ หรือ  
ผู้จัดการหอพักรับใบอนุญาต  
ภายใน 30 วัน

## 7. การเลิกกิจการหอพัก



### ขั้นตอนที่ 1

ผู้ประกอบการยื่น  
คำร้องพร้อมเอกสาร  
1 นาที

### ขั้นตอนที่ 2

เจ้าหน้าที่นัดวันตรวจสถานที่  
ภายใน 7 วัน

### ขั้นตอนที่ 4

เสนอนายทะเบียน และจำหน่าย  
ออกจากทะเบียน  
ภายใน 7 วัน



### ขั้นตอนที่ 3

เจ้าหน้าที่ออกตรวจสถานที่  
ภายใน 7 วัน



### ขั้นตอนที่ 5

แจ้งผู้ประกอบการรับหนังสือ  
อนุญาตเลิกกิจการ  
ภายใน 7 วัน





## กฎกระทรวง

กำหนดค่าธรรมเนียมเกี่ยวกับการประกอบกิจการหอพักและการเป็นผู้จัดการหอพัก  
พ.ศ. ๒๕๖๐

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ๒๕๕๘  
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยออกกฎกระทรวงไว้ดังต่อไปนี้

ให้กำหนดค่าธรรมเนียม ดังต่อไปนี้

(๑) ใบอนุญาตประกอบกิจการหอพัก

(ก) หอพักที่มีห้องพักไม่เกินห้าสิบห้อง

หรือมีพื้นที่ทุกห้องรวมกันไม่เกินหนึ่งพันตารางเมตร ฉบับละ ๓,๐๐๐ บาท

(ข) หอพักที่มีห้องพักเกินห้าสิบห้องแต่ไม่เกินหนึ่งร้อยห้อง

หรือมีพื้นที่ทุกห้องรวมกันเกินหนึ่งพันตารางเมตร  
แต่ไม่เกินสองพันตารางเมตร ฉบับละ ๔,๐๐๐ บาท

(ค) หอพักที่มีห้องพักเกินหนึ่งร้อยห้อง

หรือมีพื้นที่ทุกห้องรวมกันเกินสองพันตารางเมตร ฉบับละ ๕,๐๐๐ บาท

(๒) ใบอนุญาตผู้จัดการหอพัก

(ก) หอพักตาม (๑) (ก)

ฉบับละ ๕๐๐ บาท

(ข) หอพักตาม (๑) (ข)

ฉบับละ ๗๕๐ บาท

(ค) หอพักตาม (๑) (ค)

ฉบับละ ๑,๐๐๐ บาท

(๓) การต่ออายุใบอนุญาตประกอบกิจการหอพัก ครั้งละกึ่งหนึ่ง  
ของค่าธรรมเนียมใบอนุญาตประกอบกิจการหอพักนั้น

(๔) การต่ออายุใบอนุญาตผู้จัดการหอพัก ครั้งละกึ่งหนึ่ง  
ของค่าธรรมเนียมใบอนุญาตผู้จัดการหอพักนั้น

(๕) การโอนใบอนุญาตประกอบกิจการหอพัก ครั้งละเท่ากับ  
ค่าธรรมเนียมใบอนุญาตประกอบกิจการหอพักนั้น

(๖) ใบแทนใบอนุญาตประกอบกิจการหอพัก ๑ บัณฑิต ๒๐๐ บาท

(๗) ใบแทนใบอนุญาตผู้จัดการหอพัก ๑ บัณฑิต ๑๐๐ บาท

ในกรณีที่มีการคำนวณจำนวนห้องพักหรือพื้นที่ห้องพักทุกห้องรวมกันสำหรับหอพักใดแล้ว เป็นเหตุให้อาจชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาตประกอบกิจการหอพักได้ตามอัตราทั้ง (๑) (ก) (ข) หรือ (ค) ให้ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาตประกอบกิจการหอพักสำหรับหอพักนั้นในอัตราที่สูงกว่า

ให้ไว้ ณ วันที่ ๓๐ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๐

พลเอก อนุพงษ์ เผ่าจินดา

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้กฎกระทรวงฉบับนี้ คือ โดยที่เป็นการสมควรกำหนดค่าธรรมเนียมเกี่ยวกับการประกอบกิจการหอพักและการเป็นผู้จัดการหอพัก ซึ่งมาตรา ๕ วรรคสองและวรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ๒๕๕๘ บัญญัติให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยมีอำนาจออกกฎกระทรวงกำหนดค่าธรรมเนียมไม่เกินอัตราท้ายพระราชบัญญัติ โดยจะกำหนดอัตราค่าธรรมเนียมให้แตกต่างกันโดยคำนึงถึงขนาดหรือลักษณะหอพักก็ได้ จึงจำเป็นต้องออกกฎกระทรวงนี้