แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	22874	114337	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	75.90	75.90	920.00	69,828.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,828.00	-	69,828.00	-	-
2	โฉนด	22877	114341	หมู่ ต.ตลาด	1	5	1	38.80	2,138.80	1,500.00	3,208,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,208,200.00	-	3,208,200.00	-	-
3	โฉนด	22875	114338	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	6.90	6.90	920.00	6,348.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,348.00	-	6,348.00	-	-
4	โฉนด	22588	114059	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.40	107.40	3,350.00	359,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,790.00	-	359,790.00	-	-
5	โฉนด	15645	69071	หมู่ ต.ตลาด	2	6	0	95.00	2,495.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	โฉนด	17105	86231	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	90.00	90.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	โฉนด	22869	114315	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	4	19,920.00	478,080.00	978,080.00	-	-	978,080.00	0.02
8	โฉนด	22870	114316	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
9	โฉนด	16867	78532	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	29.50	129.50	2,500.00	323,750.00	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	13	95,616.00	501,984.00	825,734.00	-	825,734.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10	โฉนด	19145	96489	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.50	29.50	15,000.00	442,500.00	3	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	442,500.00	-	-	442,500.00	0.02
11	โฉนด	21179	103451	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.50	21.50	650.00	13,975.00	4	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	8	125,184.00	1,439,616.00	1,453,591.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	484,481.88	-	484,481.88	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	484,481.88	-	484,481.88	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.34	-	-	-	-	-	-	484,627.24	-	484,627.24	0.02
12	โฉนด	19147	96491	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.50	29.50	15,000.00	442,500.00	5	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,150,116.00	-	-	1,150,116.00	0.02
13	โฉนด	19983	98086	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	22.30	22.30	25,000.00	557,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,500.00	-	-	557,500.00	0.01
14	โฉนด	20039	98142	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	22.20	22.20	25,000.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	-	555,000.00	0.01
15	โฉนด	20004	98107	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.30	22.30	25,000.00	557,500.00	6	-	ตึก	2	130.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	557,500.00	-	557,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16	โฉนด	20068	98171	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.20	22.20	25,000.00	555,000.00	7	-	ตึก	2	148.20	-	-	0.00	9	0.00	0.00	555,000.00	-	-	555,000.00	0.02
17	โฉนด	20015	98118	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.50	18.50	25,000.00	462,500.00	8	-	ตึก	2	74.10	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	462,500.00	-	-	462,500.00	0.02
18	โฉนด	20840	101247	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	92.00	92.00	25,000.00	2,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300,000.00	-	2,300,000.00	-	-
19	โฉนด	16587	76986	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	25,000.00	2,500,000.00	9	-	ตึก	2	80.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	2,500,000.00	-	-	2,500,000.00	0.02
20	โฉนด	20830	101237	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.00	70.00	25,000.00	1,750,000.00	10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	2,497,747.00	-	-	2,497,747.00	0.02
21	โฉนด	19858	67841	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.00	101.00	25,000.00	2,525,000.00	11	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	9	120,690.00	1,220,310.00	3,745,310.00	-	3,745,310.00	-	-
22	โฉนด	20847	101254	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	10.00	110.00	25,000.00	2,750,000.00	12	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	216.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	2,750,000.00	-	-	2,750,000.00	0.30
23	โฉนด	16584	76927	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	18.00	118.00	25,000.00	2,950,000.00	13	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	187.00	-	8,200.00	1,533,400.00	5	76,670.00	1,456,730.00	4,406,730.00	-	-	4,406,730.00	0.02
24	โฉนด	21444	104984	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	37.00	37.00	25,000.00	925,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,000.00	-	-	925,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25	โฉนด	20862	101269	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.00	99.00	25,000.00	2,475,000.00	14	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	2,475,000.00	-	2,475,000.00	-	-
26	โฉนด	20859	101266	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.00	93.00	25,000.00	2,325,000.00	15	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	2,325,000.00	-	-	2,325,000.00	0.02
27	โฉนด	16583	76926	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	18.00	118.00	25,000.00	2,950,000.00	16	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,200.00	1,328,400.00	9	119,556.00	1,208,844.00	4,158,844.00	-	-	4,158,844.00	0.02
28	โฉนด	20833	101240	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.00	77.00	25,000.00	1,925,000.00	17	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	11	107,568.00	788,832.00	2,713,832.00	-	-	2,713,832.00	0.02
29	โฉนด	20849	101256	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	25,000.00	2,500,000.00	18	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	4	62,976.00	1,511,424.00	4,011,424.00	-	-	4,011,424.00	0.02
30	โฉนด	19861	96970	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	25,000.00	2,000,000.00	19	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	9	80,676.00	815,724.00	2,815,724.00	-	2,815,724.00	-	-
31	โฉนด	20821	101228	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	25,000.00	1,000,000.00	20	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,650.00	826,200.00	9	74,358.00	751,842.00	1,751,842.00	-	1,751,842.00	-	-
32	โฉนด	20845	101252	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	25,000.00	620,000.00	21	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	620,000.00	-	620,000.00	-	-
33	โฉนด	19854	51998	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.00	91.00	25,000.00	2,275,000.00	22	-	ตึก	2	192.00	96.97	-	0.00	9	0.00	0.00	2,275,000.00	-	-	2,275,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34	โฉนด	20857	101264	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	25,000.00	675,000.00	23	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	6	53,784.00	842,616.00	1,517,616.00	-	-	1,517,616.00	0.02
35	โฉนด	18398	93573	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	98.30	98.30	25,000.00	2,457,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,457,500.00	-	2,457,500.00	-	-
36	โฉนด	20844	101251	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	13.00	113.00	25,000.00	2,825,000.00	24	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,825,000.00	-	2,825,000.00	-	-
37	โฉนด	20842	101249	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	89.00	89.00	25,000.00	2,225,000.00	25	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,225,000.00	-	-	2,225,000.00	0.02
38	โฉนด	20855	101262	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.00	79.00	25,000.00	1,975,000.00	26	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	5	44,820.00	851,580.00	2,826,580.00	-	-	2,826,580.00	0.02
39	โฉนด	20841	101248	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.00	90.00	25,000.00	2,250,000.00	27	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,250,000.00	-	-	2,250,000.00	0.02
40	โฉนด	20856	101263	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	82.00	82.00	25,000.00	2,050,000.00	28	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	6	53,784.00	842,616.00	2,892,616.00	-	-	2,892,616.00	0.02
41	โฉนด	16588	76987	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	25,000.00	2,500,000.00	29	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,200.00	918,400.00	15	183,680.00	734,720.00	3,234,720.00	-	3,234,720.00	-	-
42	โฉนด	20853	101260	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.00	74.00	25,000.00	1,850,000.00	30	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	5	44,820.00	851,580.00	2,701,580.00	-	-	2,701,580.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43	โฉนด	20837	101244	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	82.00	82.00	25,000.00	2,050,000.00	31	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	5	41,085.00	780,615.00	2,830,615.00	-	-	2,830,615.00	0.02
44	โฉนด	20824	101231	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	66.00	66.00	25,000.00	1,650,000.00	32	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	13	209,920.00	1,102,080.00	2,752,080.00	-	-	2,752,080.00	0.02
45	โฉนด	16585	76928	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	19.00	119.00	25,000.00	2,975,000.00	33	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	187.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	2,975,000.00	-	-	2,975,000.00	0.02
46	โฉนด	21443	104983	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	41.00	41.00	25,000.00	1,025,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,000.00	-	-	1,025,000.00	0.30
47	โฉนด	13215	51996	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	0.00	300.00	2,650.00	795,000.00	34	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	5	59,040.00	1,121,760.00	1,916,760.00	-	1,916,760.00	-	-
												35	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	80.00	-	6,600.00	528,000.00	14	95,040.00	432,960.00	432,960.00	-	432,960.00	-	-
												36	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,500.00	75,000.00	5	3,750.00	71,250.00	71,250.00	-	71,250.00	-	-
					3	0	1	10.00	110.00	2,650.00	291,500.00	37	ภัตตาคาร	ตึก	3	90.00	-	6,800.00	612,000.00	5	30,600.00	581,400.00	872,900.00	-	-	872,900.00	0.30
												38	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,500.00	200,000.00	14	36,000.00	164,000.00	164,000.00	-	-	164,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	3	90.00	1,190.00	2,650.00	3,153,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,153,500.00	-	3,153,500.00	-	-
48	โฉนด	20860	101267	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	98.00	98.00	25,000.00	2,450,000.00	39	-	ตึก	3	192.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	2,450,000.00	-	-	2,450,000.00	0.30
49	โฉนด	20861	101268	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.00	98.00	25,000.00	2,450,000.00	40	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	2,450,000.00	-	-	2,450,000.00	0.02
50	โฉนด	13216	51997	หมู่ ต.ตลาด	4	3	0	0.00	1,200.00	2,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.30
51	โฉนด	16586	76985	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	25,000.00	2,500,000.00	41	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	10	162,360.00	1,461,240.00	3,961,240.00	-	3,961,240.00	-	-
52	โฉนด	21605	107798	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.30	58.30	650.00	37,895.00	42	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	105.60	-	-	0.00	4	0.00	0.00	37,895.00	-	-	37,895.00	0.02
53	โฉนด	20858	101265	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.00	86.00	25,000.00	2,150,000.00	43	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	174.00	-	8,200.00	1,426,800.00	5	71,340.00	1,355,460.00	3,505,460.00	-	-	3,505,460.00	0.02
54	โฉนด	20839	101246	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	90.00	90.00	25,000.00	2,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000.00	-	2,250,000.00	-	-
55	โฉนด	20825	101232	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.00	69.00	25,000.00	1,725,000.00	44	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,725,000.00	-	1,725,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
56	โฉนด	20834	101241	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.00	75.00	25,000.00	1,875,000.00	45	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	14	147,906.00	673,794.00	2,548,794.00	-	2,548,794.00	-	-
57	โฉนด	19859	88069	หมู่ ต.ตลาด	2	2	3	12.00	1,112.00	2,000.00	2,224,000.00	46	-	ตึก	2	48.72	-	-	0.00	3	0.00	0.00	2,224,000.00	-	-	2,224,000.00	0.02
58	โฉนด	5715	11400	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00	47	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-
					2	0	0	43.70	43.70	8,000.00	349,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,600.00	-	349,600.00	-	-
59	โฉนด	5600	10732	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	0.00	100.00	52,000.00	5,200,000.00	48	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	1,000.00	-	7,900.00	7,900,000.00	9	711,000.00	7,189,000.00	12,389,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	250.00	25.00	-	-	-	-	-	-	3,097,250.00	-	3,097,250.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	250.00	25.00	-	-	-	-	-	-	3,097,250.00	-	3,097,250.00	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	250.00	25.00	-	-	-	-	-	-	3,097,250.00	-	3,097,250.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	250.00	25.00	-	-	-	-	-	-	3,097,250.00	-	3,097,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
60	โฉนด	786	7724	หมู่ ต.ตลาด	5	5	1	7.20	2,107.20	23,500.00	49,519,200.00	49	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	22	122,400.00	237,600.00	49,756,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	24,878,400.00	-	24,878,400.00	0.30-0.40
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	24,878,400.00	-	24,878,400.00	0.02-0.10
												50	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	22	122,400.00	237,600.00	49,756,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	-	-	-	-	-	-	49,756,800.00	-	49,756,800.00	0.02-0.10
												51	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	22	122,400.00	237,600.00	49,756,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	24,878,400.00	-	24,878,400.00	0.30-0.40
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	24,878,400.00	-	24,878,400.00	0.02-0.10
												52	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	22	122,400.00	237,600.00	49,756,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	24,878,400.00	-	24,878,400.00	0.30-0.40
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	24,878,400.00	-	24,878,400.00	0.02-0.10
												53	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	22	122,400.00	237,600.00	49,756,800.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	24,878,400.00	-	24,878,400.00	0.30-0.40
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	24,878,400.00	-	24,878,400.00	0.02-0.10
61	โฉนด	3822	7476	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.07	47.07	6,000.00	282,420.00	54	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	13	298,116.00	411,684.00	694,104.00	-	-	694,104.00	0.02
62	โฉนด	4973	9184	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.20	27.20	7,300.00	198,560.00	55	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,450.00	1,352,000.00	34	1,149,200.00	202,800.00	401,360.00	-	401,360.00	-	-
63	โฉนด	17333	87002	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.90	35.90	3,000.00	107,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,700.00	-	107,700.00	-	-
64	โฉนด	262	250	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	7.70	107.70	3,000.00	323,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,100.00	-	-	323,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
65	โฉนด	4541	8630	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	28.00	128.00	55,000.00	7,040,000.00	56	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	14	141,696.00	645,504.00	7,685,504.00	-	7,685,504.00	-	-
66	โฉนด	3184	3450	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.50	107.50	15,000.00	1,612,500.00	57	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,612,500.00	-	1,612,500.00	-	-
67	โฉนด	15072	67031	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	47.50	47.50	2,250.00	106,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,875.00	-	-	106,875.00	0.30
68	โฉนด	15067	67034	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	66.60	366.60	150.00	54,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,990.00	-	-	54,990.00	0.01
69	โฉนด	8761	24498	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	58	-	ไม้	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-
70	โฉนด	8762	24499	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	59	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	18	202,176.00	575,424.00	650,424.00	-	-	650,424.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	60	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	18	202,176.00	575,424.00	650,424.00	-	-	650,424.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	61	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	18	202,176.00	575,424.00	650,424.00	-	-	650,424.00	0.02
71	โฉนด	833	8413	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	25.00	125.00	15,000.00	1,875,000.00	62	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	1,875,000.00	-	-	1,875,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
72	โฉนด	21713	106266	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.50	29.50	150.00	4,425.00	63	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.16	-	8,200.00	1,329,712.00	8	106,376.96	1,223,335.04	1,227,760.04	-	1,227,760.04	-	-
73	โฉนด	21714	106267	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.70	26.70	5,000.00	133,500.00	64	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	164.50	-	8,100.00	1,332,450.00	8	106,596.00	1,225,854.00	1,359,354.00	-	-	1,359,354.00	0.02
74	โฉนด	17293	86914	หมู่ ต.ตลาด	1	9	2	6.10	3,806.10	900.00	3,425,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,425,490.00	-	3,425,490.00	-	-
75	โฉนด	6229	19989	หมู่ ต.ตลาด	1	9	2	6.20	3,806.20	820.00	3,121,084.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,121,084.00	-	3,121,084.00	-	-
76	โฉนด	17292	86913	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	13.20	413.20	500.00	206,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,600.00	-	206,600.00	-	-
77	โฉนด	17295	86916	หมู่ ต.ตลาด	1	4	1	19.00	1,719.00	820.00	1,409,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,409,580.00	-	1,409,580.00	-	-
78	โฉนด	1317	1538	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.30	98.30	2,500.00	245,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,750.00	-	245,750.00	-	-
79	โฉนด	5101	9318	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.00	54.00	15,000.00	810,000.00	65	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	810,000.00	-	-	810,000.00	0.02
80	โฉนด	7704	22736	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	27.80	27.80	130.00	3,614.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,614.00	-	-	3,614.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
81	โฉนด	8625	24279	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	12.40	112.40	4,500.00	505,800.00	66	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	34	456,576.00	330,624.00	836,424.00	-	836,424.00	-	-
82	โฉนด	7548	22438	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.00	29.00	4,500.00	130,500.00	67	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	44.44	-	0.00	9	0.00	0.00	130,500.00	-	130,500.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	4,500.00	60,750.00	68	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	60,750.00	-	60,750.00	-	-
83	โฉนด	2442	7813	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.70	47.70	2,500.00	119,250.00	69	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	119,250.00	-	119,250.00	-	-
84	โฉนด	10146	31525	หมู่ ต.ตลาด	3	2	0	0.00	800.00	30,000.00	24,000,000.00	70	สถานพยาบาล	ตึก	3	2,205.00	-	9,300.00	20,506,500.00	30	10,253,250.00	10,253,250.00	34,253,250.00	-	-	34,253,250.00	0.30
												71	สถานพยาบาล	ตึก	3	102.50	-	9,300.00	953,250.00	30	476,625.00	476,625.00	476,625.00	-	-	476,625.00	0.30
												72	เรือนคนไข้/ครัว	ตึก	3	144.00	-	6,600.00	950,400.00	30	475,200.00	475,200.00	475,200.00	-	-	475,200.00	0.30
												73	โรงจอดรถ	ตึก	3	108.00	-	2,500.00	270,000.00	30	135,000.00	135,000.00	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
												74	โรงจอดรถ	ตึก	3	108.00	-	2,500.00	270,000.00	30	135,000.00	135,000.00	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												75	ป้อมยาม	ตึก	3	9.00	-	5,900.00	53,100.00	30	26,550.00	26,550.00	26,550.00	-	-	26,550.00	0.30
85	โฉนด	4852	9020	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	36.80	36.80	15,000.00	552,000.00	76	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	294.00	-	7,900.00	2,322,600.00	40	1,625,820.00	696,780.00	1,248,780.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	147.00	50.00	-	-	-	-	-	-	624,390.00	-	624,390.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	147.00	50.00	-	-	-	-	-	-	624,390.00	624,390.00	-	-
86	โฉนด	4807	20221	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.90	19.90	6,250.00	124,375.00	77	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	34	462,144.00	334,656.00	459,031.00	-	-	459,031.00	0.02
87	โฉนด	4513	17526	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	5.60	105.60	8,000.00	844,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,800.00	-	844,800.00	-	-
88	โฉนด	4434	14504	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	99.00	399.00	15,000.00	5,985,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,985,000.00	-	-	5,985,000.00	0.02
89	โฉนด	16006	75672	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.00	83.00	25,000.00	2,075,000.00	78	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,075,000.00	-	-	2,075,000.00	0.02
90	โฉนด	21431	104825	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	79	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
91	โฉนด	15864	73714	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.70	80.70	25,000.00	2,017,500.00	80	-	ตึก	2	169.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	2,017,500.00	-	2,017,500.00	-	-
92	โฉนด	15860	73710	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.60	80.60	25,000.00	2,015,000.00	81	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,015,000.00	-	2,015,000.00	-	-
93	โฉนด	21429	104823	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.00	85.00	25,000.00	2,125,000.00	82	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	5	82,000.00	1,558,000.00	3,683,000.00	-	-	3,683,000.00	0.02
94	โฉนด	16016	75682	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	27.00	27.00	25,000.00	675,000.00	83	-	ตึก	-	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	675,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	337,500.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	337,500.00	337,500.00	-	-
					2	0	0	79.00	79.00	25,000.00	1,975,000.00	84	-	ตึก	2	143.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	1,975,000.00	-	-	1,975,000.00	0.02
95	โฉนด	16028	75694	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.91	61.91	25,000.00	1,547,750.00	85	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	17	215,136.00	681,264.00	2,229,014.00	-	2,229,014.00	-	-
96	โฉนด	2979	3256	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	86	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	240,000.00	-	240,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
97	โฉนด	4882	9055	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.20	67.20	3,000.00	201,600.00	87	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	-	0.00	62	0.00	0.00	201,600.00	-	201,600.00	-	-
98	โฉนด	4841	9009	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.80	100.80	15,000.00	1,512,000.00	88	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,300.00	1,394,400.00	9	125,496.00	1,268,904.00	2,780,904.00	-	-	2,780,904.00	0.02
99	โฉนด	19637	96281	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	89	-	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
100	โฉนด	19627	96271	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	90	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,450.00	685,400.00	11	82,248.00	603,152.00	1,003,152.00	-	-	1,003,152.00	0.02
101	โฉนด	19586	96230	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	91	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	950,832.00	-	950,832.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	25,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
102	โฉนด	19594	96238	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	92	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	8	62,976.00	724,224.00	1,124,224.00	-	-	1,124,224.00	0.02
103	โฉนด	19607	96251	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	93	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,450.00	357,600.00	9	32,184.00	325,416.00	725,416.00	-	-	725,416.00	0.02
104	โฉนด	19640	96284	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	94	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	9	70,848.00	716,352.00	1,016,352.00	-	1,016,352.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
105	โฉนด	19589	96233	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	95	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	92.00	-	8,200.00	754,400.00	7	52,808.00	701,592.00	1,101,592.00	-	-	1,101,592.00	0.02
106	โฉนด	19634	96278	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	96	-	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
107	โฉนด	19562	96206	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	97	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	12	112,644.00	691,956.00	1,091,956.00	-	-	1,091,956.00	0.02
108	โฉนด	19598	96242	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	98	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	7	50,064.00	665,136.00	965,136.00	-	-	965,136.00	0.02
109	โฉนด	19611	96255	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.20	19.20	25,000.00	480,000.00	99	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	154.00	-	7,450.00	1,147,300.00	9	103,257.00	1,044,043.00	1,524,043.00	-	1,524,043.00	-	-
110	โฉนด	19615	96259	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	100	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	7	54,432.00	723,168.00	1,023,168.00	-	-	1,023,168.00	0.02
111	โฉนด	19570	96214	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	101	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	11	85,824.00	629,376.00	1,029,376.00	-	1,029,376.00	-	-
112	โฉนด	19649	96293	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	102	-	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
113	โฉนด	19559	96203	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	103	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	9	70,848.00	716,352.00	1,016,352.00	-	1,016,352.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
114	โฉนด	19596	96240	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	104	-	-	2	48.00	50.00	-	0.00	10	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
115	โฉนด	19614	96258	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	105	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	1,050,832.00	-	1,050,832.00	-	-
116	โฉนด	19608	96252	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	106	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	400,000.00	-	400,000.00	-	-
117	โฉนด	19643	96287	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	107	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	7	55,104.00	732,096.00	1,132,096.00	-	-	1,132,096.00	0.02
118	โฉนด	19638	96282	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	108	-	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
119	โฉนด	19580	96224	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	109	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,450.00	685,400.00	9	61,686.00	623,714.00	1,023,714.00	-	-	1,023,714.00	0.02
120	โฉนด	19631	96275	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	110	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,450.00	685,400.00	6	41,124.00	644,276.00	1,044,276.00	-	-	1,044,276.00	0.02
121	โฉนด	19617	96261	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.20	19.20	25,000.00	480,000.00	111	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	154.00	-	7,450.00	1,147,300.00	9	103,257.00	1,044,043.00	1,524,043.00	-	1,524,043.00	-	-
122	โฉนด	19590	96234	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	112	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	950,832.00	-	-	950,832.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
123	โฉนด	19591	96235	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	113	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	10	78,720.00	708,480.00	1,008,480.00	-	1,008,480.00	-	-
124	โฉนด	19619	96263	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	114	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	6	42,912.00	672,288.00	1,072,288.00	-	-	1,072,288.00	0.02
125	โฉนด	19569	96213	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	115	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	1,050,832.00	-	1,050,832.00	-	-
126	โฉนด	19563	96207	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	116	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	12	112,644.00	691,956.00	1,091,956.00	-	-	1,091,956.00	0.02
127	โฉนด	19601	96245	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	117	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,450.00	685,400.00	9	61,686.00	623,714.00	1,023,714.00	-	-	1,023,714.00	0.02
128	โฉนด	923	8283	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	8,000.00	72,000.00	118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	11	35,856.00	262,944.00	334,944.00	-	-	334,944.00	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	119	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	9	395,460.00	1,125,540.00	1,305,540.00	-	1,305,540.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00	120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	9	107,568.00	1,087,632.00	1,231,632.00	-	-	1,231,632.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	8,000.00	108,000.00	121	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	11	106,272.00	779,328.00	887,328.00	-	-	887,328.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	8,000.00	96,000.00	122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	11	47,808.00	350,592.00	446,592.00	-	-	446,592.00	0.02
129	โฉนด	17669	102013	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.00	43.00	4,000.00	172,000.00	123	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	172,000.00	-	172,000.00	-	-
130	โฉนด	17668	102012	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.00	44.00	4,000.00	176,000.00	124	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	176,000.00	-	176,000.00	-	-
131	โฉนด	5902	16235	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	18.70	18.70	10,000.00	187,000.00	125	-	ตึก	3	24.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	187,000.00	-	-	187,000.00	0.30
					2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	126	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02
132	โฉนด	16384	76137	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.60	35.60	8,000.00	284,800.00	127	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	714,611.20	-	-	714,611.20	0.02
133	โฉนด	1128	798	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	48.00	48.00	45,500.00	2,184,000.00	128	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	14	64,800.00	295,200.00	2,479,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,239,600.00	-	1,239,600.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,239,600.00	-	1,239,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12.00	12.00	45,500.00	546,000.00	129	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	14	64,800.00	295,200.00	841,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	420,600.00	-	420,600.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	420,600.00	-	420,600.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	45,500.00	546,000.00	130	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	14	64,800.00	295,200.00	841,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	420,600.00	-	420,600.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	420,600.00	-	420,600.00	0.02
					2	0	1	27.20	127.20	45,500.00	5,787,600.00	131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,300.00	1,859,200.00	14	334,656.00	1,524,544.00	7,312,144.00	-	-	7,312,144.00	0.02
134	โฉนด	14700	64158	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	52.70	152.70	1,750.00	267,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,225.00	-	267,225.00	-	-
135	โฉนด	5051	9267	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	95.80	95.80	10,000.00	958,000.00	132	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,209.00	-	3,500.00	4,231,500.00	28	1,946,490.00	2,285,010.00	3,243,010.00	-	-	3,243,010.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
136	โฉนด	15878	76683	หมู่ ต.ตลาด	1	8	2	96.00	3,496.00	500.00	1,748,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,748,000.00	-	1,748,000.00	-	-
137	โฉนด	16690	77294	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	93.00	93.00	2,500.00	232,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500.00	-	-	232,500.00	0.30
138	โฉนด	16689	77293	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	85.00	185.00	2,500.00	462,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,500.00	-	462,500.00	-	-
139	โฉนด	16691	77295	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	85.00	185.00	2,500.00	462,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,500.00	-	-	462,500.00	0.30
140	โฉนด	16694	77298	หมู่ ต.ตลาด	1	3	1	85.00	1,385.00	1,950.00	2,700,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700,750.00	-	2,700,750.00	-	-
141	โฉนด	16692	77296	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	85.00	185.00	2,500.00	462,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,500.00	-	-	462,500.00	0.30
142	โฉนด	20728	100693	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	92.00	92.00	2,500.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	-	230,000.00	0.30
143	โฉนด	16693	77297	หมู่ ต.ตอนหว่าน	1	0	1	85.00	185.00	2,500.00	462,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,500.00	-	462,500.00	-	-
144	โฉนด	6461	20592	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.50	12.50	230.00	2,875.00	133	-	ตึก	2	50.00	96.15	-	0.00	9	0.00	0.00	2,875.00	-	2,875.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
145	โฉนด	2859	3077	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	19.30	119.30	15,000.00	1,789,500.00	134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,300.00	406,700.00	9	36,603.00	370,097.00	2,159,597.00	-	2,159,597.00	-	-
146	โฉนด	1747	1753	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	60,000.00	1,488,000.00	135	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	55	861,900.00	152,100.00	1,640,100.00	-	-	1,640,100.00	0.02
147	โฉนด	5599	10731	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.80	68.80	3,000.00	206,400.00	136	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	206,400.00	-	206,400.00	-	-
148	โฉนด	4688	8820	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00	137	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	9	170,640.00	1,725,360.00	2,325,360.00	-	-	2,325,360.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00	138	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	9	38,394.00	388,206.00	988,206.00	-	988,206.00	-	-
149	โฉนด	17732	90051	หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	56.00	556.00	5,000.00	2,780,000.00	139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	4	9,960.00	239,040.00	3,019,040.00	-	-	3,019,040.00	0.02
150	โฉนด	8284	23744	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.30	29.30	3,000.00	87,900.00	140	-	ตึก	2	117.01	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	87,900.00	-	87,900.00	-	-
151	โฉนด	11514	34142	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	7.60	7.60	2,000.00	15,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	-	15,200.00	0.30
152	โฉนด	3346	3741	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	44.00	144.00	10,000.00	1,440,000.00	141	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	43	0.00	0.00	1,440,000.00	-	1,440,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
153	โฉนด	7033	21588	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	2,000.00	56,000.00	142	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	32	775,710.00	136,890.00	192,890.00	-	192,890.00	-	-
154	โฉนด	6792	21212	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.80	28.80	3,000.00	86,400.00	143	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	12	693,576.00	1,131,624.00	1,218,024.00	-	-	1,218,024.00	0.02
155	โฉนด	6788	21208	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.30	25.30	55,000.00	1,391,500.00	144	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	1,391,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	96.00	-	-	-	-	-	-	-	1,391,500.00	-	1,391,500.00	0.30
					5	0	0	20.00	20.00	55,000.00	1,100,000.00	145	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	1,100,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	96.00	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	1,100,000.00	0.30
156	โฉนด	2458	2508	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.70	34.70	800.00	27,760.00	146	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,150.00	2,347,200.00	35	1,408,320.00	938,880.00	966,640.00	-	966,640.00	-	-
157	โฉนด	13383	53433	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.70	26.70	10,500.00	280,350.00	147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,300.00	406,700.00	2	8,134.00	398,566.00	678,916.00	-	-	678,916.00	0.02
158	โฉนด	13385	53435	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.30	29.30	3,000.00	87,900.00	148	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	-	87,900.00	-	87,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
159	โฉนด	13384	53434	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.50	28.50	3,000.00	85,500.00	149	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	85,500.00	-	85,500.00	-	-
160	โฉนด	5326	9867	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	88.00	188.00	45,500.00	8,554,000.00	150	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	8,554,000.00	-	8,554,000.00	-	-
												151	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
161	โฉนด	11485	34932	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.10	33.10	43,500.00	1,439,850.00	152	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,439,850.00	-	-	1,439,850.00	0.02
162	โฉนด	11484	34931	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.50	34.50	43,500.00	1,500,750.00	153	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,500,750.00	-	-	1,500,750.00	0.02
163	โฉนด	11487	34934	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	43,500.00	522,000.00	154	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	9	32,400.00	327,600.00	849,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	424,800.00	-	424,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	424,800.00	-	424,800.00	0.02
164	โฉนด	11488	34935	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.80	28.80	43,500.00	1,252,800.00	155	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	9	32,400.00	327,600.00	1,580,400.00	-	-	1,580,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
165	โฉนด	5027	21701	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	75.56	175.56	48,000.00	8,426,880.00	156	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	432.00	-	8,050.00	3,477,600.00	34	2,017,008.00	1,460,592.00	9,887,472.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	33.33	-	-	-	-	-	-	3,295,494.42	-	3,295,494.42	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	288.00	66.67	-	-	-	-	-	-	6,591,977.58	6,591,977.58	-	-
					5	0	1	75.56	175.56	48,000.00	8,426,880.00	157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	828.00	-	8,300.00	6,872,400.00	34	3,985,992.00	2,886,408.00	11,313,288.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	414.00	50.00	-	-	-	-	-	-	5,656,644.00	-	5,656,644.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	414.00	50.00	-	-	-	-	-	-	5,656,644.00	-	5,656,644.00	0.02
					5	0	1	75.58	175.58	48,000.00	8,427,840.00	158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	55.00	-	8,300.00	456,500.00	34	264,770.00	191,730.00	8,619,570.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.50	50.00	-	-	-	-	-	-	4,309,785.00	-	4,309,785.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.50	50.00	-	-	-	-	-	-	4,309,785.00	-	4,309,785.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
166	โฉนด	5025	21699	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	45.00	45.00	490.00	22,050.00	159	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	9	32,400.00	327,600.00	349,650.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-			174,825.00	-	174,825.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-			174,825.00	-	174,825.00	0.02
167	โฉนด	11489	34936	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	27.40	27.40	43,500.00	1,191,900.00	160	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	9	32,400.00	327,600.00	1,519,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-			759,750.00	-	759,750.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-			759,750.00	-	759,750.00	0.02
168	โฉนด	11486	34933	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	31.70	31.70	43,500.00	1,378,950.00	161	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,378,950.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	48.00	-	-	-	-	-	-			1,378,950.00	-	1,378,950.00	0.30
169	โฉนด	14521	62165	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.00	72.00	3,000.00	216,000.00	162	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	216,000.00	-	-	216,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
170	โฉนด	837	7881	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	53.70	153.70	4,500.00	691,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,650.00	-	-	691,650.00	0.30
171	โฉนด	409	1137	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.90	54.90	30,000.00	1,647,000.00	163	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,647,000.00	-	1,647,000.00	-	-
172	โฉนด	7177	21837	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	1,500.00	20,250.00	164	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	695,574.00	-	695,574.00	-	-
173	โฉนด	7179	21839	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.10	58.10	6,000.00	348,600.00	165	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	348,600.00	-	-	348,600.00	0.02
174	โฉนด	7178	21838	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.40	13.40	130.00	1,742.00	166	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,742.00	-	-	1,742.00	0.02
175	โฉนด	7175	21835	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.80	32.80	6,000.00	196,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,800.00	-	196,800.00	-	-
176	โฉนด	7181	21841	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.50	36.50	600.00	21,900.00	167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	32	242,028.00	206,172.00	228,072.00	-	228,072.00	-	-
177	โฉนด	7176	21836	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	31.40	31.40	6,000.00	188,400.00	168	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	36.00	-	8,450.00	304,200.00	21	243,360.00	60,840.00	249,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	6.00	16.66	-	-	-	-	-	-	41,523.38	-	41,523.38	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	83.34	-	-	-	-	-	-	207,716.62	207,716.62	-	-
178	โฉนด	7180	21840	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	30.50	30.50	6,000.00	183,000.00	169	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,200.00	885,600.00	17	212,544.00	673,056.00	856,056.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	428,028.00	-	428,028.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	428,028.00	428,028.00	-	-
179	โฉนด	7174	21834	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	34.60	34.60	6,000.00	207,600.00	170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	81.00	-	8,300.00	672,300.00	11	80,676.00	591,624.00	799,224.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.50	50.00	-	-	-	-	-	-	399,612.00	-	399,612.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.50	50.00	-	-	-	-	-	-	399,612.00	399,612.00	-	-
180	โฉนด	970	10483	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.50	59.50	5,000.00	297,500.00	171	-	ตึก	2	238.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	297,500.00	-	297,500.00	-	-
181	โฉนด	6014	17659	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.90	27.90	60,000.00	1,674,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,674,000.00	-	-	1,674,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
182	โฉนด	1834	1840	หมู่ ต.ตลาด	3	2	0	97.00	897.00	44,000.00	39,468,000.00	172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	210.00	-	8,300.00	1,743,000.00	78	1,324,680.00	418,320.00	39,886,320.00	-	-	39,886,320.00	0.30
												173	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,500.00	80,000.00	35	48,000.00	32,000.00	32,000.00	-	-	32,000.00	0.30
					3	0	2	0.00	200.00	44,000.00	8,800,000.00	174	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,500.00	300,000.00	2	6,000.00	294,000.00	9,094,000.00	-	-	9,094,000.00	0.30
183	โฉนด	21044	103320	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.00	85.00	4,000.00	340,000.00	175	-	ไม้	2	90.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	340,000.00	-	-	340,000.00	0.02
184	โฉนด	11764	44030	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	11.80	111.80	6,000.00	670,800.00	176	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	200.00	-	8,450.00	1,690,000.00	32	1,436,500.00	253,500.00	924,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	462,150.00	-	462,150.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	462,150.00	462,150.00	-	-
185	โฉนด	11867	40761	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	20.00	120.00	2,500.00	300,000.00	177	-	ตึก	2	99.00	50.00	-	0.00	5	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
					2	0	0	26.30	26.30	2,500.00	65,750.00	178	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,500.00	75,000.00	5	3,750.00	71,250.00	137,000.00	-	137,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
186	โฉนด	3524	10985	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
187	โฉนด	5968	17582	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.30	25.30	60,000.00	1,518,000.00	179	-	ตึก	-	70.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,518,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	50.00	-	-	-	-	-	-	759,000.00	-	759,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	35.00	50.00	-	-	-	-	-	-	759,000.00	759,000.00	-	-
188	โฉนด	5184	9244	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	21.00	121.00	15,000.00	1,815,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,815,000.00	-	-	1,815,000.00	0.01
189	โฉนด	2600	2708	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.25	30.25	30,500.00	922,625.00	180	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	19	217,728.00	559,872.00	1,482,497.00	-	1,482,497.00	-	-
					5	0	0	30.25	30.25	30,500.00	922,625.00	181	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	8,100.00	907,200.00	19	254,016.00	653,184.00	1,575,809.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	64.00	57.14	-	-	-	-	-	-	900,417.26	-	900,417.26	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	48.00	42.86	-	-	-	-	-	-	675,391.74	-	675,391.74	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
190	โฉนด	22	2844	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.00	101.00	10,000.00	1,010,000.00	182	-	ตึก	2	1,680,000.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	1,010,000.00	-	1,010,000.00	-	-
												183	-	ตึก	2	27.50	-	-	0.00	33	0.00	0.00	-	-	-	-	-
191	โฉนด	15737	72418	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	13.50	13.50	30,000.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	405,000.00	-	-
					1	0	0	13.50	13.50	30,000.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	405,000.00	-	-
					1	0	0	13.50	13.50	30,000.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	405,000.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	30,000.00	405,000.00	184	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	405,000.00	-	405,000.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	30,000.00	405,000.00	185	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	405,000.00	-	405,000.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	30,000.00	405,000.00	186	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	405,000.00	-	405,000.00	-	-
192	โฉนด	1205	822	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	3,000.00	40,500.00	187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	448,362.00	-	448,362.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	9	53,784.00	543,816.00	597,816.00	-	-	597,816.00	0.02
193	โฉนด	4066	49238	หมู่ ต.ตลาด	1	4	3	13.00	1,913.00	500.00	956,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	956,500.00	-	956,500.00	-	-
194	โฉนด	11771	39904	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	7,000.00	84,000.00	189	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	84,000.00	-	84,000.00	-	-
					2	0	0	20.90	20.90	7,000.00	146,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,300.00	-	146,300.00	-	-
195	โฉนด	11772	39905	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.60	30.60	7,000.00	214,200.00	190	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	214,200.00	-	214,200.00	-	-
196	โฉนด	3658	7271	หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	89.40	589.40	9,200.00	5,422,480.00	191	-	ตึก	2	224.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	5,422,480.00	-	5,422,480.00	-	-
197	โฉนด	1393	16782	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	192	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	840.00	-	7,900.00	6,636,000.00	13	1,061,760.00	5,574,240.00	6,374,240.00	-	-	6,374,240.00	0.02
198	โฉนด	7536	22416	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	12.50	212.50	600.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	127,500.00	-	-
199	โฉนด	790	620	หมู่ ต.ตลาด	3	7	0	76.00	2,876.00	45,000.00	129,420,000.00	193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	510.00	-	8,300.00	4,233,000.00	22	1,439,220.00	2,793,780.00	132,213,780.00	-	-	132,213,780.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												194	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	288.00	-	8,200.00	2,361,600.00	3	70,848.00	2,290,752.00	2,290,752.00	-	-	2,290,752.00	0.30-0.40
												195	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	108.00	-	8,450.00	912,600.00	4	73,008.00	839,592.00	839,592.00	-	-	839,592.00	0.30-0.40
												196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,300.00	332,000.00	22	112,880.00	219,120.00	219,120.00	-	-	219,120.00	0.30-0.40
												197	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	108.00	-	8,450.00	912,600.00	22	775,710.00	136,890.00	136,890.00	-	-	136,890.00	0.30-0.40
												198	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	108.00	-	8,450.00	912,600.00	22	775,710.00	136,890.00	136,890.00	-	-	136,890.00	0.30-0.40
												199	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	108.00	-	8,050.00	869,400.00	22	738,990.00	130,410.00	130,410.00	-	-	130,410.00	0.30-0.40
												200	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	312.00	-	8,600.00	2,683,200.00	22	2,495,376.00	187,824.00	187,824.00	-	-	187,824.00	0.30-0.40
												201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,300.00	132,800.00	22	45,152.00	87,648.00	87,648.00	-	-	87,648.00	0.30-0.40
												202	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	108.00	-	8,600.00	928,800.00	22	863,784.00	65,016.00	65,016.00	-	-	65,016.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												203	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	81.00	-	8,600.00	696,600.00	22	647,838.00	48,762.00	48,762.00	-	-	48,762.00	0.30-0.40
												204	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	54.00	-	8,600.00	464,400.00	22	431,892.00	32,508.00	32,508.00	-	-	32,508.00	0.30-0.40
200	โฉนด	17079	82810	หมู่ ต.ตลาด	1	4	3	17.00	1,917.00	1,750.00	3,354,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,354,750.00	-	3,354,750.00	-	-
201	โฉนด	9986	31202	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	4,500.00	71,100.00	205	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	71,100.00	-	71,100.00	-	-
202	โฉนด	2302	2325	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.90	26.90	6,000.00	161,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,400.00	-	161,400.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	206	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-
203	โฉนด	14095	57912	หมู่ ต.ตลาด	4	1	1	78.50	578.50	3,500.00	2,024,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,024,750.00	-	-	2,024,750.00	0.30
204	โฉนด	5548	10659	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	25.40	125.40	21,500.00	2,696,100.00	207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	4	42,496.00	1,019,904.00	3,716,004.00	-	-	3,716,004.00	0.02
205	โฉนด	18810	33078	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.80	17.80	15,500.00	275,900.00	208	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	12	135,240.00	830,760.00	1,106,660.00	-	-	1,106,660.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
206	โฉนด	10917	33075	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.60	26.60	15,500.00	412,300.00	209	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	412,300.00	-	-	412,300.00	0.02
207	โฉนด	4776	8926	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	38.60	38.60	15,000.00	579,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,000.00	-	-	579,000.00	0.30
208	โฉนด	11605	38457	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.50	17.50	3,000.00	52,500.00	210	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	52,500.00	-	52,500.00	-	-
209	โฉนด	4798	8958	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.30	85.30	26,500.00	2,260,450.00	211	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	45	0.00	0.00	2,260,450.00	-	2,260,450.00	-	-
210	โฉนด	3495	7043	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	212	-	ไม้	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
211	โฉนด	5451	10364	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00	213	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	32	775,710.00	136,890.00	168,390.00	-	168,390.00	-	-
212	โฉนด	4701	20028	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.00	85.00	5,000.00	425,000.00	214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	10	19,920.00	179,280.00	604,280.00	-	604,280.00	-	-
213	โฉนด	6423	20524	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	84.80	184.80	1,000.00	184,800.00	215	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	16.00	-	2,000.00	32,000.00	11	14,400.00	17,600.00	202,400.00	-	202,400.00	-	-
214	โฉนด	1067	778	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	18,000.00	720,000.00	216	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	14	68,256.00	310,944.00	1,030,944.00	-	-	1,030,944.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	38.70	38.70	18,000.00	696,600.00	217	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,600.00	309,600.00	9	108,360.00	201,240.00	897,840.00	-	-	897,840.00	0.02
215	โฉนด	1085	1217	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.10	100.10	18,000.00	1,801,800.00	218	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	27	863,784.00	65,016.00	1,866,816.00	-	-	1,866,816.00	0.02
216	โฉนด	4213	8097	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	89.30	89.30	6,000.00	535,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,800.00	-	-	535,800.00	0.30
217	โฉนด	11158	41795	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	71.05	71.05	4,500.00	319,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,725.00	-	319,725.00	-	-
218	โฉนด	15339	69972	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.00	53.00	10,000.00	530,000.00	219	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	140.00	50.00	7,900.00	1,106,000.00	9	99,540.00	1,006,460.00	1,536,460.00	-	-	1,536,460.00	0.02
219	โฉนด	11879	40754	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.80	92.80	30,500.00	2,830,400.00	220	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	18	395,460.00	212,940.00	3,043,340.00	-	3,043,340.00	-	-
												221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	18	51,792.00	147,408.00	147,408.00	-	-	147,408.00	0.02
220	โฉนด	4296	8180	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.10	101.10	6,000.00	606,600.00	222	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	19	638,820.00	273,780.00	880,380.00	-	880,380.00	-	-
221	โฉนด	2738	2826	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	50,000.00	800,000.00	223	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	800,000.00	-	-	800,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	71.20	171.20	50,000.00	8,560,000.00	224	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	8,560,000.00	-	-	8,560,000.00	0.02
												225	-	ตึก	2	224.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
222	โฉนด	1989	2033	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.90	59.90	30,000.00	1,797,000.00	226	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,797,000.00	-	1,797,000.00	-	-
223	โฉนด	963	10199	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	39.00	139.00	8,500.00	1,181,500.00	227	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	19	413,280.00	1,062,720.00	2,244,220.00	-	-	2,244,220.00	0.02
												228	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,500.00	40,000.00	3	1,200.00	38,800.00	38,800.00	-	38,800.00	-	-
224	โฉนด	900	8260	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	6.80	106.80	8,000.00	854,400.00	229	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	854,400.00	-	-	854,400.00	0.02
225	โฉนด	11564	37614	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	4.00	4.00	2,500.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-
226	โฉนด	5759	12769	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	6.40	106.40	12,000.00	1,276,800.00	230	-	ตึก	2	202.50	-	-	0.00	6	0.00	0.00	1,276,800.00	-	1,276,800.00	-	-
227	โฉนด	15311	68603	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	6.20	6.20	2,500.00	15,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,500.00	-	-	15,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
228	โฉนด	14212	58269	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	3,200.00	48,000.00	231	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	48,000.00	-	48,000.00	-	-
229	โฉนด	15312	68604	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	83.40	83.40	2,500.00	208,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,500.00	-	-	208,500.00	0.30
230	โฉนด	14214	58271	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.30	48.30	3,200.00	154,560.00	232	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	364.00	-	7,900.00	2,875,600.00	15	575,120.00	2,300,480.00	2,455,040.00	-	-	2,455,040.00	0.02
231	โฉนด	14014	57545	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	3,200.00	320,000.00	233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	24	242,858.00	396,242.00	716,242.00	-	-	716,242.00	0.02
												234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	24	242,858.00	396,242.00	396,242.00	-	-	396,242.00	0.02
					1	0	1	87.60	187.60	3,200.00	600,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,320.00	-	600,320.00	-	-
232	โฉนด	14213	58270	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.90	47.90	3,200.00	153,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,280.00	-	-	153,280.00	0.02
233	โฉนด	14216	58273	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.90	59.90	3,200.00	191,680.00	235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,300.00	697,200.00	14	125,496.00	571,704.00	763,384.00	-	763,384.00	-	-
234	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	40.00	40.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
235	โฉนด	14532	63039	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	89.60	89.60	2,500.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.30
236	โฉนด	15313	68605	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	2,500.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
237	โฉนด	14215	58272	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.50	32.50	3,200.00	104,000.00	236	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	104,000.00	-	104,000.00	-	-
238	โฉนด	15310	68602	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.00	70.00	3,200.00	224,000.00	237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	11	76,692.00	562,408.00	786,408.00	-	-	786,408.00	0.02
239	โฉนด	4666	8792	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	90.00	90.00	15,000.00	1,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	1,350,000.00	-	-
240	โฉนด	14748	64803	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.00	10.00	15,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02
241	โฉนด	2020	2078	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.10	60.10	3,000.00	180,300.00	238	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,500.00	125,000.00	33	70,000.00	55,000.00	235,300.00	-	-	235,300.00	0.02
242	โฉนด	6562	20757	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.60	88.60	190.00	16,834.00	239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	4	9,960.00	239,040.00	255,874.00	-	-	255,874.00	0.02
243	โฉนด	1364	896	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.30	98.30	2,500.00	245,750.00	240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	13	95,616.00	501,984.00	747,734.00	-	-	747,734.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
244	โฉนด	4574	8664	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	241	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	120,000.00	-	120,000.00	-	-
					2	0	0	15.80	15.80	10,000.00	158,000.00	242	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	158,000.00	-	158,000.00	-	-
245	โฉนด	6306	20294	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.10	92.10	2,500.00	230,250.00	243	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,600.00	619,200.00	9	216,720.00	402,480.00	632,730.00	-	632,730.00	-	-
												244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	9	57,519.00	581,581.00	581,581.00	-	-	581,581.00	0.02
246	โฉนด	3702	7332	หมู่ 1 ต.ตลาด	2	0	0	83.00	83.00	6,000.00	498,000.00	245	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	33	0.00	-	498,000.00	-	498,000.00	-	-
247	โฉนด	11740	42213	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	53.20	53.20	4,500.00	239,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,400.00	-	-	239,400.00	0.30
248	โฉนด	11737	42210	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	4,500.00	60,750.00	246	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	10	273,780.00	638,820.00	699,570.00	-	699,570.00	-	-
					2	0	0	29.50	29.50	4,500.00	132,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,750.00	-	132,750.00	-	-
249	โฉนด	11739	42212	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	9.00	9.00	4,500.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	40,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
250	โฉนด	1566	19904	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.20	83.20	6,000.00	499,200.00	247	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	499,200.00	-	499,200.00	-	-
251	โฉนด	9725	27026	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.10	17.10	30,000.00	513,000.00	248	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	513,000.00	-	-	513,000.00	0.02
252	โฉนด	9726	27027	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	249	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	31	669,760.00	618,240.00	1,158,240.00	-	1,158,240.00	-	-
253	โฉนด	4	4	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.00	76.00	30,000.00	2,280,000.00	250	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	2,280,000.00	-	-	2,280,000.00	0.02
254	โฉนด	6232	20001	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	40.30	140.30	5,000.00	701,500.00	251	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	13	251,904.00	1,322,496.00	2,023,996.00	-	-	2,023,996.00	0.02
255	โฉนด	1099	1223	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.60	60.60	15,000.00	909,000.00	252	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	909,000.00	-	909,000.00	-	-
256	โฉนด	20521	97739	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	32.00	32.00	35,000.00	1,120,000.00	253	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,150.00	2,347,200.00	14	422,496.00	1,924,704.00	3,044,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,014,799.84	-	1,014,799.84	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,014,799.84	-	1,014,799.84	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,015,104.31	-	1,015,104.31	0.02
257	โฉนด	11134	33507	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.70	56.70	5,000.00	283,500.00	254	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	283,500.00	-	283,500.00	-	-
258	โฉนด	4271	8155	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	255	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	81,000.00	-	81,000.00	-	-
					2	0	0	90.90	90.90	6,000.00	545,400.00	256	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	545,400.00	-	-	545,400.00	0.02
259	โฉนด	6147	19690	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	97.50	97.50	6,000.00	585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000.00	-	585,000.00	-	-
260	โฉนด	2872	3092	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	64.60	64.60	52,000.00	3,359,200.00	257	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	224.00	-	8,200.00	1,836,800.00	10	183,680.00	1,653,120.00	5,012,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	112.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,506,160.00	-	2,506,160.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	112.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,506,160.00	-	2,506,160.00	0.02
261	โฉนด	1803	1810	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	3,000.00	40,500.00	258	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	29	0.00	0.00	40,500.00	-	40,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
262	โฉนด	9808	27713	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	52.50	452.50	3,500.00	1,583,750.00	259	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,583,750.00	-	1,583,750.00	-	-
263	โฉนด	785	7614	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	61.00	161.00	10,000.00	1,610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,610,000.00	-	1,610,000.00	-	-
264	โฉนด	4602	19739	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	70.30	470.30	5,500.00	2,586,650.00	260	-	ตึก	2	380.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	2,586,650.00	-	2,586,650.00	-	-
												261	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
265	โฉนด	5028	32484	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.60	76.60	15,000.00	1,149,000.00	262	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	210.00	-	7,900.00	1,659,000.00	22	564,060.00	1,094,940.00	2,243,940.00	-	-	2,243,940.00	0.02
266	โฉนด	5904	16237	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	24.50	24.50	150.00	3,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,675.00	-	3,675.00	-	-
267	โฉนด	3992	7745	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	3.00	203.00	10,000.00	2,030,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,030,000.00	-	-	2,030,000.00	0.30
268	โฉนด	4352	8308	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	98.60	98.60	4,000.00	394,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,400.00	-	-	394,400.00	0.30
269	โฉนด	1707	1641	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	263	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	50.00	-	0.00	14	0.00	0.00	126,000.00	-	126,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
270	โฉนด	21843	107404	หมู่ ต.ตลาด	3	1	3	97.50	797.50	150.00	119,625.00	264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,300.00	531,200.00	24	201,856.00	329,344.00	448,969.00	-	-	448,969.00	0.30
271	โฉนด	21842	107403	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	97.50	797.50	150.00	119,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,625.00	-	119,625.00	-	-
272	โฉนด	2041	2058	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	50,000.00	600,000.00	265	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	12	159,264.00	978,336.00	1,578,336.00	-	1,578,336.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	50,000.00	600,000.00	266	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	12	159,264.00	978,336.00	1,578,336.00	-	1,578,336.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	50,000.00	600,000.00	267	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	12	159,264.00	978,336.00	1,578,336.00	-	1,578,336.00	-	-
					2	0	0	33.60	33.60	50,000.00	1,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000.00	-	1,680,000.00	-	-
273	โฉนด	18436	93919	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	79.00	79.00	2,500.00	197,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,500.00	-	197,500.00	-	-
274	โฉนด	5699	25803	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	13.90	113.90	2,500.00	284,750.00	268	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	284,750.00	-	284,750.00	-	-
275	โฉนด	15972	75604	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.90	49.90	3,050.00	152,195.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,195.00	-	-	152,195.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
276	โฉนด	5698	25802	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	40.20	340.20	3,050.00	1,037,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037,610.00	-	1,037,610.00	-	-
277	โฉนด	18437	93920	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	70.00	70.00	2,500.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-
278	โฉนด	18431	93914	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	73.00	73.00	3,500.00	255,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,500.00	-	255,500.00	-	-
279	โฉนด	5700	25804	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	40.00	340.00	3,050.00	1,037,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037,000.00	-	1,037,000.00	-	-
280	โฉนด	18430	25801	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	22.00	322.00	1,950.00	627,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,900.00	-	627,900.00	-	-
281	โฉนด	18432	93915	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.00	72.00	2,500.00	180,000.00	269	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-
282	โฉนด	5704	25808	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	40.00	340.00	3,050.00	1,037,000.00	270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	13	164,340.00	134,460.00	1,171,460.00	-	-	1,171,460.00	0.02
283	โฉนด	5701	25805	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	40.00	340.00	3,050.00	1,037,000.00	271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,300.00	647,400.00	10	64,740.00	582,660.00	1,619,660.00	-	-	1,619,660.00	0.02
284	โฉนด	18434	93917	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	87.00	87.00	2,500.00	217,500.00	272	-	ไม้	1	16.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	217,500.00	-	217,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
285	โฉนด	15974	75606	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.10	88.10	1,500.00	132,150.00	273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	9	47,808.00	483,392.00	615,542.00	-	-	615,542.00	0.02
286	โฉนด	2467	2576	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	30,000.00	450,000.00	274	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	450,000.00	-	-	450,000.00	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	30,000.00	315,000.00	275	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	315,000.00	-	315,000.00	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	30,000.00	315,000.00	276	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	315,000.00	-	315,000.00	-	-
287	โฉนด	20880	14622	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.00	38.00	6,000.00	228,000.00	277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.50	-	8,300.00	502,150.00	12	70,301.00	431,849.00	659,849.00	-	-	659,849.00	0.02
288	โฉนด	4035	7821	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.00	6.00	10,000.00	60,000.00	278	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	60,000.00	-	60,000.00	-	-
289	โฉนด	12280	43095	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.80	77.80	30,000.00	2,334,000.00	279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	28	687,240.00	806,760.00	3,140,760.00	-	3,140,760.00	-	-
290	โฉนด	12281	43096	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.10	108.10	1,500.00	162,150.00	280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,300.00	1,726,400.00	33	966,784.00	759,616.00	921,766.00	-	921,766.00	-	-
291	โฉนด	8379	23918	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.20	69.20	8,000.00	553,600.00	281	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	553,600.00	-	553,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
292	โฉนด	12376	43749	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	4,500.00	90,000.00	282	-	ไม้	2	80.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	90,000.00	-	90,000.00	-	-
					2	0	0	90.90	90.90	4,500.00	409,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,050.00	-	409,050.00	-	-
293	โฉนด	8018	23272	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
294	โฉนด	7684	22704	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	130.00	10,400.00	283	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	10,400.00	-	10,400.00	-	-
295	โฉนด	7683	22703	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	80.00	80.00	130.00	10,400.00	284	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	7,500.00	720,000.00	13	115,200.00	604,800.00	615,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	307,600.00	-	307,600.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	307,600.00	-	307,600.00	0.02
296	โฉนด	7685	22705	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	130.00	10,400.00	285	-	ตึก	2	70.00	66.67	-	0.00	8	0.00	0.00	10,400.00	-	-	10,400.00	0.02
297	โฉนด	15369	71599	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	50.00	50.00	650.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	32,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
298	โฉนด	17929	91206	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
299	โฉนด	5038	9254	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	88.60	88.60	10,000.00	886,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,000.00	-	-	886,000.00	0.30
300	โฉนด	7200	21874	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	89.70	189.70	2,750.00	521,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,675.00	-	-	521,675.00	0.01
301	โฉนด	4772	20099	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.60	47.60	5,000.00	238,000.00	286	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	238,000.00	-	-	238,000.00	0.02
					2	0	0	47.60	47.60	5,000.00	238,000.00	287	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	238,000.00	-	-	238,000.00	0.02
302	โฉนด	11059	33243	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	9.70	109.70	4,000.00	438,800.00	288	-	ตึก	1	24.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	438,800.00	-	438,800.00	-	-
303	โฉนด	1849	21807	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	98.00	98.00	6,000.00	588,000.00	289	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	32.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	588,000.00	-	588,000.00	-	-
304	โฉนด	1846	21804	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.50	16.50	6,000.00	99,000.00	290	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	8,450.00	1,115,400.00	16	613,470.00	501,930.00	600,930.00	-	-	600,930.00	0.02
305	โฉนด	1850	21808	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.00	96.00	6,000.00	576,000.00	291	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	576,000.00	-	576,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												292	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	-	-	-	-	-
306	โฉนด	1847	21805	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	94.00	94.00	6,000.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	-	564,000.00	0.30
307	โฉนด	1848	21806	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	6,000.00	94,800.00	293	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	94,800.00	-	94,800.00	-	-
					1	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-
308	โฉนด	14662	63805	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.00	46.00	6,000.00	276,000.00	294	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	276,000.00	-	-	276,000.00	0.02
309	โฉนด	11633	40242	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	51.40	151.40	3,000.00	454,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,200.00	-	-	454,200.00	0.30
310	โฉนด	3523	7133	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	6,500.00	104,000.00	295	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	9	272,896.00	776,704.00	880,704.00	-	880,704.00	-	-
311	โฉนด	7522	22515	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	74.60	74.60	230.00	17,158.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,158.00	-	17,158.00	-	-
312	โฉนด	4521	17537	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	0.00	400.00	13,000.00	5,200,000.00	296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	5,562,544.00	-	-	5,562,544.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
313	โฉนด	19868	104542	หมู่ ต.ตลาด	1	13	0	32.00	5,232.00	650.00	3,400,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,400,800.00	-	3,400,800.00	-	-
314	โฉนด	13067	49507	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	95.00	295.00	4,400.00	1,298,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,298,000.00	-	1,298,000.00	-	-
315	โฉนด	4718	8854	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.70	23.70	50,000.00	1,185,000.00	297	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	34	451,008.00	326,592.00	1,511,592.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	755,796.00	-	755,796.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	755,796.00	755,796.00	-	-
316	โฉนด	2671	2757	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	298	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	72,000.00	-	72,000.00	-	-
					1	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-
					1	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
					2	0	0	48.50	48.50	3,000.00	145,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,500.00	-	145,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
317	โฉนด	20013	98116	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.30	22.30	25,000.00	557,500.00	299	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	171.00	-	8,200.00	1,402,200.00	10	140,220.00	1,261,980.00	1,819,480.00	-	1,819,480.00	-	-
318	โฉนด	3054	3314	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00	300	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	128.00	-	5,650.00	723,200.00	9	65,088.00	658,112.00	1,708,112.00	-	-	1,708,112.00	0.30
319	โฉนด	2310	2329	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	47.20	147.20	12,000.00	1,766,400.00	301	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,766,400.00	-	-	1,766,400.00	0.02
320	โฉนด	4310	8194	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	5.90	105.90	6,000.00	635,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,400.00	-	-	635,400.00	0.30
321	โฉนด	7829	22960	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	38.90	38.90	30,000.00	1,167,000.00	302	-	ตึก	-	72.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,167,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	36.00	-	-	-	-	-	-	-	583,500.00	-	583,500.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	36.00	-	-	-	-	-	-	-	583,500.00	583,500.00	-	-
322	โฉนด	22215	109464	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.30	32.30	30,000.00	969,000.00	303	-	ตึก	2	130.40	-	-	0.00	4	0.00	0.00	969,000.00	-	-	969,000.00	0.02
323	โฉนด	7840	22971	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.20	80.20	4,000.00	320,800.00	304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	36	277,884.00	170,316.00	491,116.00	-	-	491,116.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
324	โฉนด	2297	2338	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	39.70	139.70	2,500.00	349,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,250.00	-	349,250.00	-	-
325	โฉนด	9010	24973	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	305	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	9	106,272.00	1,074,528.00	1,236,528.00	-	1,236,528.00	-	-
326	โฉนด	12440	9130	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	10,500.00	315,000.00	306	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,650.00	413,100.00	14	74,358.00	338,742.00	653,742.00	-	-	653,742.00	0.02
327	โฉนด	610	940	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	58.90	158.90	3,000.00	476,700.00	307	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	476,700.00	-	-	476,700.00	0.02
328	โฉนด	2291	2310	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.10	58.10	52,500.00	3,050,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,050,250.00	-	-	3,050,250.00	0.02
329	โฉนด	17636	89430	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	77.50	77.50	3,000.00	232,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500.00	-	-	232,500.00	0.30
330	โฉนด	17633	89427	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	73.50	73.50	60,000.00	4,410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,410,000.00	-	-	4,410,000.00	0.30
331	โฉนด	17635	89429	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	48.20	48.20	3,000.00	144,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,600.00	-	144,600.00	-	-
					3	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,300.00	664,000.00	2	13,280.00	650,720.00	710,720.00	-	-	710,720.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
332	โฉนด	8658	24331	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	76.70	176.70	3,000.00	530,100.00	309	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	23	318,816.00	566,784.00	1,096,884.00	-	-	1,096,884.00	0.02
333	โฉนด	747	599	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.30	27.30	10,500.00	286,650.00	310	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	95.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	286,650.00	-	-	286,650.00	0.02
334	โฉนด	248	288	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	15.90	115.90	6,000.00	695,400.00	311	-	ตึก	2	130.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	695,400.00	-	695,400.00	-	-
												312	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	-	-	-	-	-
335	โฉนด	14805	64933	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.50	94.50	3,000.00	283,500.00	313	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	283,500.00	-	-	283,500.00	0.02
336	โฉนด	3294	3570	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.30	55.30	18,000.00	995,400.00	314	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	995,400.00	-	995,400.00	-	-
337	โฉนด	1696	20976	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	97.30	97.30	10,000.00	973,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,000.00	-	-	973,000.00	0.30
338	โฉนด	1855	1851	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.50	24.50	6,000.00	147,000.00	315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,300.00	813,400.00	27	357,896.00	455,504.00	602,504.00	-	-	602,504.00	0.02
339	โฉนด	7221	21920	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.30	18.30	60,000.00	1,098,000.00	316	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	157.50	-	8,150.00	1,283,625.00	34	744,502.50	539,122.50	1,637,122.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.50	33.33	-	-	-	-	-	-	545,652.93	-	545,652.93	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	52.50	33.33	-	-	-	-	-	-	545,652.93	-	545,652.93	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.50	33.34	-	-	-	-	-	-	545,816.64	-	545,816.64	0.02
340	โฉนด	9493	26097	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.00	19.00	60,000.00	1,140,000.00	317	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	157.50	-	8,150.00	1,283,625.00	34	744,502.50	539,122.50	1,679,122.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.50	33.33	-	-	-	-	-	-	559,651.53	-	559,651.53	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	52.50	33.33	-	-	-	-	-	-	559,651.53	-	559,651.53	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.50	33.34	-	-	-	-	-	-	559,819.44	-	559,819.44	0.02
341	โฉนด	3113	3379	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	73.10	173.10	3,000.00	519,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,300.00	-	519,300.00	-	-
342	โฉนด	5608	10741	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.00	76.00	8,000.00	608,000.00	318	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	608,000.00	-	-	608,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
343	โฉนด	8626	24280	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	15,000.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	-	157,500.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	15,000.00	150,000.00	319	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	150,000.00	-	150,000.00	-	-
344	โฉนด	425	398	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.10	67.10	30,000.00	2,013,000.00	320	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	8,450.00	1,673,100.00	39	1,422,135.00	250,965.00	2,263,965.00	-	2,263,965.00	-	-
345	โฉนด	2533	2599	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.30	108.30	6,000.00	649,800.00	321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	33	376,488.00	295,812.00	945,612.00	-	-	945,612.00	0.02
346	โฉนด	5827	14591	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	10.40	10.40	3,000.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.30
347	โฉนด	7998	44056	หมู่ ต.ตลาด	3	2	3	48.50	1,148.50	6,700.00	7,694,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,694,950.00	-	-	7,694,950.00	0.30
348	โฉนด	9218	25393	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	322	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	12	308,256.00	502,944.00	538,944.00	-	-	538,944.00	0.02
349	โฉนด	9217	25392	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.20	33.20	6,500.00	215,800.00	323	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	12	231,192.00	377,208.00	593,008.00	-	-	593,008.00	0.02
350	โฉนด	14567	61593	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.80	16.80	2,500.00	42,000.00	324	-	ตึก	2	240.00	85.71	-	0.00	9	0.00	0.00	42,000.00	-	42,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
351	โฉนด	14910	66149	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	58.50	58.50	6,500.00	380,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,250.00	-	380,250.00	-	-
352	โฉนด	14572	61598	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.40	36.40	6,500.00	236,600.00	325	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	7,500.00	472,500.00	9	42,525.00	429,975.00	666,575.00	-	-	666,575.00	0.02
353	โฉนด	14569	61595	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.00	33.00	6,500.00	214,500.00	326	-	ตึก	2	132.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	214,500.00	-	214,500.00	-	-
354	โฉนด	14570	61596	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.20	13.20	4,250.00	56,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,100.00	-	-	56,100.00	0.02
355	โฉนด	14568	61594	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	66.00	66.00	6,500.00	429,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000.00	-	-	429,000.00	0.30
356	โฉนด	14574	61600	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.80	26.80	6,500.00	174,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,200.00	-	174,200.00	-	-
					2	0	0	20.20	20.20	6,500.00	131,300.00	327	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	131,300.00	-	131,300.00	-	-
357	โฉนด	14911	66150	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	64.90	64.90	6,500.00	421,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,850.00	-	421,850.00	-	-
358	โฉนด	14573	61599	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.00	65.00	6,500.00	422,500.00	328	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	422,500.00	-	-	422,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
359	โฉนด	21042	17283	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	85.80	85.80	6,000.00	514,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,800.00	-	514,800.00	-	-
360	โฉนด	10097	31375	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.80	55.80	8,000.00	446,400.00	329	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	446,400.00	-	-	446,400.00	0.02
361	โฉนด	18818	44712	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.40	34.40	4,500.00	154,800.00	330	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	154,800.00	-	-	154,800.00	0.02
362	โฉนด	2444	2485	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.80	18.80	1,500.00	28,200.00	331	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,500.00	40,000.00	19	11,200.00	28,800.00	57,000.00	-	-	57,000.00	0.02
363	โฉนด	9513	25987	หมู่ ต.ตลาด	1	19	2	2.70	7,802.70	1,300.00	10,143,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,143,510.00	-	10,143,510.00	-	-
364	โฉนด	9513	25987	หมู่ ต.ตลาด	1	19	2	2.70	7,802.70	1,300.00	10,143,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,143,510.00	-	10,143,510.00	-	-
365	โฉนด	14066	57404	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.90	44.90	40,000.00	1,796,000.00	332	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	1,796,000.00	-	1,796,000.00	-	-
366	โฉนด	717	7079	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.80	101.80	170.00	17,306.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,306.00	-	17,306.00	-	-
367	โฉนด	4808	20222	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	63.80	63.80	130.00	8,294.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,294.00	-	8,294.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
368	โฉนด	4546	8635	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.70	101.70	15,000.00	1,525,500.00	333	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	1,525,500.00	-	-	1,525,500.00	0.02
369	โฉนด	5892	16225	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	85.00	85.00	6,500.00	552,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,500.00	-	-	552,500.00	0.30
370	โฉนด	6785	21204	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-
371	โฉนด	1475	19469	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	21.90	221.90	5,000.00	1,109,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,109,500.00	-	-	1,109,500.00	0.30
372	โฉนด	14789	64655	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	61.40	161.40	10,000.00	1,614,000.00	334	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	491.40	-	8,200.00	4,029,480.00	9	362,653.20	3,666,826.80	5,280,826.80	-	5,280,826.80	-	-
373	โฉนด	13893	37712	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	9	74,700.00	755,300.00	1,005,300.00	-	-	1,005,300.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	9	74,700.00	755,300.00	1,005,300.00	-	1,005,300.00	-	-
					2	0	0	56.00	56.00	10,000.00	560,000.00	337	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	224.00	-	7,900.00	1,769,600.00	9	159,264.00	1,610,336.00	2,170,336.00	-	-	2,170,336.00	0.02
					2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	338	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	9	79,632.00	805,168.00	1,085,168.00	-	-	1,085,168.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	339	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	9	79,632.00	805,168.00	1,085,168.00	-	-	1,085,168.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	10,000.00	140,000.00	340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	9	41,832.00	422,968.00	562,968.00	-	-	562,968.00	0.02
					2	0	0	35.00	35.00	10,000.00	350,000.00	341	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	9	99,540.00	1,006,460.00	1,356,460.00	-	-	1,356,460.00	0.02
					5	1	1	90.80	590.80	10,000.00	5,908,000.00	342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	84.00	-	8,300.00	697,200.00	9	62,748.00	634,452.00	6,542,452.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,271,226.00	-	3,271,226.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,271,226.00	-	3,271,226.00	0.02
374	โฉนด	13895	37714	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.30
375	โฉนด	13894	37713	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.30
376	โฉนด	17855	90778	หมู่ ต.ตลาด	5	0	2	18.00	218.00	10,000.00	2,180,000.00	343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	112.00	-	8,300.00	929,600.00	9	83,664.00	845,936.00	3,025,936.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,512,968.00	-	1,512,968.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,512,968.00	-	1,512,968.00	0.02
377	โฉนด	13896	37715	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	57.10	257.10	10,000.00	2,571,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,571,000.00	-	2,571,000.00	-	-
378	โฉนด	14780	64654	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	4	7,968.00	191,232.00	291,232.00	-	-	291,232.00	0.02
					1	1	3	90.00	790.00	10,000.00	7,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,900,000.00	-	7,900,000.00	-	-
379	โฉนด	6786	21206	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	15.00	215.00	10,000.00	2,150,000.00	345	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,236.00	-	7,900.00	17,664,400.00	9	1,589,796.00	16,074,604.00	18,224,604.00	-	-	18,224,604.00	0.02
380	โฉนด	14779	64653	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	68.50	168.50	10,000.00	1,685,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,685,000.00	-	1,685,000.00	-	-
381	โฉนด	3514	7104	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	34.60	34.60	60,000.00	2,076,000.00	346	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	252.00	-	8,150.00	2,053,800.00	13	328,608.00	1,725,192.00	3,801,192.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	84.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,266,937.29	-	1,266,937.29	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	84.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,266,937.29	1,266,937.29	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	84.00	33.34	-	-	-	-	-	-	-	1,267,317.41	1,267,317.41	-	-
382	โฉนด	1465	17693	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	65.00	165.00	12,000.00	1,980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000.00	-	-	1,980,000.00	0.30
383	โฉนด	1823	1828	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	4.40	4.40	19,500.00	85,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,800.00	-	-	85,800.00	0.02
384	โฉนด	7012	21554	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	8.60	8.60	170.00	1,462.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,462.00	-	-	1,462.00	0.02
385	โฉนด	2601	3178	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.50	104.50	3,000.00	313,500.00	347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	28	733,056.00	860,544.00	1,174,044.00	-	-	1,174,044.00	0.02
386	โฉนด	5471	10432	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	30,500.00	762,500.00	348	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,500.00	135,000.00	23	48,600.00	86,400.00	848,900.00	-	-	848,900.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	30,500.00	610,000.00	349	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,500.00	135,000.00	23	48,600.00	86,400.00	696,400.00	-	-	696,400.00	0.02
387	โฉนด	12071	42139	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.90	34.90	3,900.00	136,110.00	350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	8,300.00	273,900.00	10	27,390.00	246,510.00	382,620.00	-	382,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
388	โฉนด	3388	6904	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.10	20.10	20,000.00	402,000.00	351	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	402,000.00	-	402,000.00	-	-
389	โฉนด	2803	2997	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	46.70	46.70	3,000.00	140,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,100.00	-	-	140,100.00	0.30
390	โฉนด	95	51	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.30	54.30	6,000.00	325,800.00	352	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	325,800.00	-	325,800.00	-	-
391	โฉนด	5445	10313	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	7.20	107.20	7,300.00	782,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,560.00	-	782,560.00	-	-
392	โฉนด	6827	21258	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	2.00	102.00	4,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-
393	โฉนด	483	489	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	3.40	103.40	6,000.00	620,400.00	353	-	ตึก	3	118.99	-	-	0.00	9	0.00	0.00	620,400.00	-	-	620,400.00	0.30
												354	-	ตึก	3	4.84	-	-	0.00	8	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
394	โฉนด	18201	91977	หมู่ ต.ตลาด	3	1	1	5.50	505.50	26,000.00	13,143,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,143,000.00	-	-	13,143,000.00	0.30
395	โฉนด	20390	98316	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	31.60	31.60	650.00	20,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,540.00	-	-	20,540.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
396	โฉนด	2876	3096	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	66.80	166.80	15,000.00	2,502,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,502,000.00	-	2,502,000.00	-	-
397	โฉนด	6226	19974	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	355	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	135,000.00	-	135,000.00	-	-
					2	0	0	60.60	60.60	10,000.00	606,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,000.00	-	606,000.00	-	-
398	โฉนด	7973	23218	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.90	13.90	3,900.00	54,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,210.00	-	54,210.00	-	-
399	โฉนด	65	134	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	26.50	26.50	6,000.00	159,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	159,000.00	-	-
400	โฉนด	14355	59183	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.40	58.40	5,000.00	292,000.00	356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	15	597,600.00	597,600.00	889,600.00	-	889,600.00	-	-
401	โฉนด	6400	20507	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.30	58.30	130.00	7,579.00	357	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	10	265,680.00	619,920.00	627,499.00	-	-	627,499.00	0.02
402	โฉนด	10485	32129	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	2,500.00	56,250.00	358	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	9	132,840.00	1,343,160.00	1,399,410.00	-	-	1,399,410.00	0.02
403	โฉนด	10483	32127	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	83.90	83.90	3,500.00	293,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,650.00	-	293,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
404	โฉนด	10482	32126	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	7.90	7.90	2,500.00	19,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,750.00	-	19,750.00	-	-
405	โฉนด	10484	32128	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.10	72.10	3,500.00	252,350.00	359	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	252,350.00	-	252,350.00	-	-
406	โฉนด	1259	1504	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	74.90	174.90	6,000.00	1,049,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,049,400.00	-	1,049,400.00	-	-
407	โฉนด	5743	23609	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	34.00	134.00	8,000.00	1,072,000.00	360	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,072,000.00	-	1,072,000.00	-	-
408	โฉนด	7812	22935	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	51.00	151.00	4,350.00	656,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,850.00	-	-	656,850.00	0.30
409	โฉนด	4663	8789	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	0.00	200.00	52,000.00	10,400,000.00	361	-	ตึก	3	216.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	10,400,000.00	-	-	10,400,000.00	0.30
410	โฉนด	3566	7178	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	60.80	160.80	7,300.00	1,173,840.00	362	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	330.00	-	8,450.00	2,788,500.00	48	2,370,225.00	418,275.00	1,592,115.00	-	1,592,115.00	-	-
411	โฉนด	1022	725	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	17.40	217.40	52,500.00	11,413,500.00	363	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	588.00	-	7,500.00	4,410,000.00	40	3,087,000.00	1,323,000.00	12,736,500.00	-	12,736,500.00	-	-
												364	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	399.00	-	7,500.00	2,992,500.00	40	2,094,750.00	897,750.00	897,750.00	-	897,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
412	โฉนด	737	7102	หมู่ ต.ตลาด	1	5	2	89.40	2,289.40	3,000.00	6,868,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,868,200.00	-	-	6,868,200.00	0.01
413	น.ส.3ก	45	24	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	52.00	52.00	3,000.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.01
414	โฉนด	3641	7254	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.00	45.00	15,000.00	675,000.00	365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	22	169,320.00	328,680.00	1,003,680.00	-	1,003,680.00	-	-
415	โฉนด	1890	2039	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	18.10	118.10	3,000.00	354,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,300.00	-	-	354,300.00	0.02
416	โฉนด	8171	23527	หมู่ ต.ตลาด	1	7	0	0.00	2,800.00	900.00	2,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520,000.00	-	2,520,000.00	-	-
417	โฉนด	7596	22540	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	13.70	713.70	130.00	92,781.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,781.00	-	92,781.00	-	-
418	โฉนด	21201	103390	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	26.50	26.50	3,000.00	79,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	79,500.00	-	-
419	โฉนด	4226	8110	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	1.60	101.60	6,000.00	609,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,600.00	-	-	609,600.00	0.30
420	โฉนด	19806	98594	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	3.90	303.90	3,500.00	1,063,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,063,650.00	-	-	1,063,650.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
421	โฉนด	22222	109739	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
422	โฉนด	6898	21372	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	31.04	331.04	5,250.00	1,737,960.00	366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,300.00	1,278,200.00	12	178,948.00	1,099,252.00	2,837,212.00	-	2,837,212.00	-	-
423	โฉนด	6899	21373	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	54.60	354.60	5,250.00	1,861,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,861,650.00	-	-	1,861,650.00	0.30
424	โฉนด	22221	109738	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	0.00	600.00	4,500.00	2,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700,000.00	-	2,700,000.00	-	-
425	โฉนด	22223	109740	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	3,500.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
426	โฉนด	5115	9334	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.90	73.90	18,000.00	1,330,200.00	367	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	8,450.00	2,535,000.00	9	659,100.00	1,875,900.00	3,206,100.00	-	3,206,100.00	-	-
427	โฉนด	1078	750	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.50	40.50	18,000.00	729,000.00	368	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	729,000.00	-	729,000.00	-	-
					1	0	0	20.20	20.20	18,000.00	363,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,600.00	-	363,600.00	-	-
					1	0	0	13.50	13.50	18,000.00	243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	243,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
428	โฉนด	1445	1601	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.00	42.00	2,500.00	105,000.00	369	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	105,000.00	-	-	105,000.00	0.02
429	โฉนด	8397	23946	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	8.80	208.80	2,500.00	522,000.00	370	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	8,450.00	828,100.00	20	621,075.00	207,025.00	729,025.00	-	729,025.00	-	-
430	โฉนด	2251	2533	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	12,000.00	189,600.00	371	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	22	904,995.00	159,705.00	349,305.00	-	349,305.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	12,000.00	252,000.00	372	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	22	451,248.00	875,952.00	1,127,952.00	-	-	1,127,952.00	0.02
431	โฉนด	4705	20032	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	18.60	118.60	8,000.00	948,800.00	373	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	948,800.00	-	-	948,800.00	0.02
432	โฉนด	41	128	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	64.00	64.00	8,000.00	512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,000.00	-	-	512,000.00	0.30
433	โฉนด	1320	14645	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	78.10	78.10	12,000.00	937,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,200.00	-	937,200.00	-	-
434	โฉนด	5885	16218	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.20	19.20	10,000.00	192,000.00	374	-	ตึก	2	154.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	192,000.00	-	192,000.00	-	-
					2	0	0	54.50	54.50	10,000.00	545,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,000.00	-	545,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
435	โฉนด	4685	20010	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.20	100.20	8,000.00	801,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,600.00	-	801,600.00	-	-
436	โฉนด	2844	3062	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	98.60	98.60	1,000.00	98,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,600.00	-	-	98,600.00	0.30
437	โฉนด	12077	42775	หมู่ ต.ตลาด	2	2	2	26.00	1,026.00	1,750.00	1,795,500.00	375	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	9	577,920.00	1,073,280.00	2,868,780.00	-	-	2,868,780.00	0.02
438	โฉนด	1769	21122	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.40	99.40	170.00	16,898.00	376	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	692,222.00	-	-	692,222.00	0.02
												377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,300.00	265,600.00	9	23,904.00	241,696.00	241,696.00	-	-	241,696.00	0.02
439	โฉนด	1658	1706	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	57.40	57.40	3,000.00	172,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,200.00	-	172,200.00	-	-
440	โฉนด	21848	111646	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	89.00	189.00	3,000.00	567,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,000.00	-	567,000.00	-	-
441	โฉนด	14938	66898	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.30	16.30	6,000.00	97,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,800.00	-	97,800.00	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	6,000.00	63,000.00	378	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	63,000.00	-	63,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
442	โฉนด	3733	7369	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	10.00	10.00	60,000.00	600,000.00	379	-	ตึก	-	103.50	-	-	0.00	14	0.00	0.00	600,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	34.50	33.33	-	-	-	-	-	-	199,980.00	-	199,980.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	34.50	33.33	-	-	-	-	-	-	199,980.00	-	199,980.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	34.50	33.34	-	-	-	-	-	-	200,040.00	-	200,040.00	0.02
443	โฉนด	11701	39413	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.10	13.10	10,000.00	131,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,000.00	-	-	131,000.00	0.02
444	โฉนด	11722	39418	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	380	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	180,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	0.02
445	โฉนด	11705	39417	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00	381	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	170,000.00	-	-	170,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
446	โฉนด	11703	39415	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.20	17.20	10,000.00	172,000.00	382	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	172,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	86,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	86,000.00	0.02
447	โฉนด	11704	39416	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.40	17.40	10,000.00	174,000.00	383	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	174,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	87,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	87,000.00	0.02
448	โฉนด	11702	39414	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	384	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	210,000.00	-	-	210,000.00	0.02
449	โฉนด	5739	11864	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.00	35.00	60,000.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	2,100,000.00	-	-
					2	0	1	67.60	167.60	60,000.00	10,056,000.00	385	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	10,056,000.00	-	-	10,056,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	60,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
					2	0	1	80.00	180.00	60,000.00	10,800,000.00	386	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	300.00	31.75	7,900.00	2,370,000.00	14	426,600.00	1,943,400.00	12,743,400.00	-	-	12,743,400.00	0.02
450	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	95.50	95.50		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
451	น.ส.3			หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	52.00	552.00	250.00	138,000.00	387	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	25	472,320.00	708,480.00	846,480.00	-	708,480.00	138,000.00	0.02
					2	1	1	52.00	552.00	250.00	138,000.00	388	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	25	236,160.00	354,240.00	492,240.00	-	-	492,240.00	0.02
					2	1	1	51.00	551.00	250.00	137,750.00	389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,300.00	74,700.00	25	29,880.00	44,820.00	182,570.00	-	-	182,570.00	0.02
452	โฉนด	22315	110697	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	650.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-
453	โฉนด	19880	97902	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	42.00	42.00	4,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.30
454	โฉนด	22519	111859	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	41.02	41.02	3,500.00	143,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,570.00	-	143,570.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
455	โฉนด	17944	91536	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
456	โฉนด	22108	109953	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	65.40	165.40	650.00	107,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,510.00	-	107,510.00	-	-
457	โฉนด	22502	111709	หมู่ ต.ตลาด	3	1	0	61.30	461.30		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
458	โฉนด	15570	69002	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30
459	โฉนด	22083	108743	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	55.50	55.50	650.00	36,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,075.00	-	36,075.00	-	-
460	โฉนด	22044	108776	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	26.70	226.70	650.00	147,355.00	390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	119.00	-	8,300.00	987,700.00	1	9,877.00	977,823.00	1,125,178.00	-	-	1,125,178.00	0.30
461	โฉนด	22038	108840	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	47.10	247.10	650.00	160,615.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,615.00	-	-	160,615.00	0.30
462	โฉนด	22004	109222	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	78.20	78.20	650.00	50,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,830.00	-	-	50,830.00	0.30
463	โฉนด	11435	67398	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	650.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
464	โฉนด	22061	108693	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	97.00	397.00	650.00	258,050.00	391	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	16.00	-	9,850.00	157,600.00	3	4,728.00	152,872.00	410,922.00	-	-	410,922.00	0.02
465	น.ส.3ก		44	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	26.00	26.00	30,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.01
466	โฉนด	22017	110791	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	82.90	82.90	650.00	53,885.00	392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	3	13,446.00	434,754.00	488,639.00	-	488,639.00	-	-
467	โฉนด	22073	108657	หมู่ ต.ตลาด	1	5	1	51.70	2,151.70	650.00	1,398,605.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,398,605.00	-	1,398,605.00	-	-
468	โฉนด	21869	108023	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.70	14.70	650.00	9,555.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,555.00	-	-	9,555.00	0.02
469	โฉนด	21988	109044	หมู่ ต.ตลาด	1	3	0	64.00	1,264.00	650.00	821,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,600.00	-	-	821,600.00	0.01
470	โฉนด	22316	110698	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	11.00	211.00	650.00	137,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,150.00	-	137,150.00	-	-
471	โฉนด	22074	108658	หมู่ ต.ตลาด	4	1	3	0.00	700.00	650.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	-	455,000.00	0.30
472	โฉนด	21990	109046	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	80.10	380.10	650.00	247,065.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,065.00	-	-	247,065.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
473	ที่ราชพัสดุ		มค.0132.018	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00	393	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	2.00	-	8,200.00	16,400.00	5	820.00	15,580.00	80,580.00	-	-	80,580.00	0.02
474	โฉนด	22503	111710	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	88.30	88.30		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
475	โฉนด	22062	108694	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	97.00	397.00	650.00	258,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,050.00	-	258,050.00	-	-
476	โฉนด	22006	108799	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	75.00	75.00	650.00	48,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750.00	-	-	48,750.00	0.30
477	น.ส.3ก		1727	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	50.00	750.00	250.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	-	187,500.00	0.01
478	โฉนด	22059	108691	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	1.00	1.00	650.00	650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650.00	-	-	650.00	0.30
479	น.ส.3ก		172	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	60.00	160.00	2,600.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	-	416,000.00	0.01
480	โฉนด	144	2727	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	66.20	66.20	8,750.00	579,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,250.00	-	579,250.00	-	-
481	โฉนด	22041	108839	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	54.60	354.60		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.00	10.00		0.00	394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,300.00	166,000.00	10	16,600.00	149,400.00	149,400.00	-	-	149,400.00	0.02
482	โฉนด	22171	109396	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.30	10.30	15,000.00	154,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,500.00	-	-	154,500.00	0.02
483	น.ส.3	128	639	หมู่ ต.ตลาด	1	8	3	26.00	3,526.00	650.00	2,291,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,291,900.00	-	-	2,291,900.00	0.01
484	โฉนด	22111	109982	หมู่ ต.ตลาด	4	2	2	5.40	1,005.40		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
485	น.ส.3		234	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.01
486	โฉนด	22104	109978	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	75.90	375.90	650.00	244,335.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,335.00	-	244,335.00	-	-
487	โฉนด	22112	110012	หมู่ ต.ตลาด	3	1	2	75.09	675.09	650.00	438,808.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,808.50	-	-	438,808.50	0.30
488	โฉนด	22334	110567	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	95.80	95.80	8,000.00	766,400.00	395	-	ตึก	3	0.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	766,400.00	-	-	766,400.00	0.30
489	โฉนด	21983	110838	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	45.00	145.00	18,000.00	2,610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,610,000.00	-	-	2,610,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
490	โฉนด	21572	105315	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	62.00	262.00	6,000.00	1,572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,572,000.00	-	-	1,572,000.00	0.30
491	โฉนด	21924	108147	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.20	34.20	650.00	22,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,230.00	-	-	22,230.00	0.02
492	โฉนด	15270	68368	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	32.00	432.00	3,000.00	1,296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,000.00	-	1,296,000.00	-	-
493	โฉนด	15269	68367	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	70.00	470.00	2,650.00	1,245,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,245,500.00	-	1,245,500.00	-	-
494	โฉนด	15268	68366	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	94.00	594.00	3,000.00	1,782,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,782,000.00	-	1,782,000.00	-	-
495	โฉนด	15001	66887	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	49.00	649.00	2,650.00	1,719,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,719,850.00	-	1,719,850.00	-	-
496	โฉนด	15265	68419	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	86.00	386.00	3,000.00	1,158,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,158,000.00	-	1,158,000.00	-	-
497	โฉนด	174	459	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.70	65.70	6,000.00	394,200.00	396	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	308.00	-	7,900.00	2,433,200.00	23	2,068,220.00	364,980.00	759,180.00	-	-	759,180.00	0.02
498	โฉนด	9983	31137	หมู่ ต.ตลาด	1	6	0	72.00	2,472.00	3,500.00	8,652,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,652,000.00	-	8,652,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
499	โฉนด	10815	32768	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	397	-	ตึก	2	36.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	490,000.00	-	-	490,000.00	0.02
												398	-	ตึก	2	36.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
500	โฉนด	10814	32767	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	9.00	9.00	10,000.00	90,000.00	399	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	72.00	-	8,200.00	590,400.00	9	53,136.00	537,264.00	627,264.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	313,632.00	-	313,632.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	313,632.00	313,632.00	-	-
501	โฉนด	10820	33930	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.80	19.80	6,000.00	118,800.00	400	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	118,800.00	-	118,800.00	-	-
502	โฉนด	10811	32764	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.20	20.20	10,000.00	202,000.00	401	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,200.00	885,600.00	9	79,704.00	805,896.00	1,007,896.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	503,948.00	-	503,948.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	503,948.00	503,948.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
503	โฉนด	893	1476	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	402	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	72,000.00	-	72,000.00	-	-
504	โฉนด	10813	32766	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.30	18.30	10,000.00	183,000.00	403	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	183,000.00	-	183,000.00	-	-
505	โฉนด	10812	32765	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.30	18.30	10,000.00	183,000.00	404	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	183,000.00	-	183,000.00	-	-
506	โฉนด	10465	12354	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.50	18.50	6,000.00	111,000.00	405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	10	79,680.00	717,120.00	828,120.00	-	-	828,120.00	0.02
507	โฉนด	420	506	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	3,000.00	81,000.00	406	-	ไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	81,000.00	-	81,000.00	-	-
508	โฉนด	1249	846	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.40	33.40	2,000.00	66,800.00	407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	36	185,256.00	113,544.00	180,344.00	-	-	180,344.00	0.02
509	โฉนด	2077	2081	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	82.30	182.30	26,500.00	4,830,950.00	408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,300.00	996,000.00	19	278,880.00	717,120.00	5,548,070.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	120.00	-	-	-	-	-	-	-	5,548,070.00	-	5,548,070.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												409	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	90.00	-	5,650.00	508,500.00	19	142,380.00	366,120.00	5,197,070.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	90.00	-	-	-	-	-	-	-	5,197,070.00	-	5,197,070.00	0.30
510	โฉนด	14247	58348	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	83.20	83.20	1,200.00	99,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,840.00	-	99,840.00	-	-
511	โฉนด	6756	21163	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	84.60	84.60	6,000.00	507,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,600.00	-	-	507,600.00	0.30
512	โฉนด	17640	88970	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	4.50	4.50	10,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
513	โฉนด	5436	10206	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	15,000.00	202,500.00	410	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	202,500.00	-	-	202,500.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	411	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	270,000.00	-	270,000.00	-	-
514	โฉนด	6197	19945	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.00	74.00	10,000.00	740,000.00	412	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,500.00	50,000.00	78	38,000.00	12,000.00	752,000.00	-	-	752,000.00	0.02
												413	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	78	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
515	โฉนด	15561	68993	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	39.00	39.00	1,500.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	58,500.00	-	-
516	โฉนด	15558	68990	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.60	61.60	1,500.00	92,400.00	414	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	92,400.00	-	92,400.00	-	-
517	โฉนด	15560	68992	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	28.00	28.00	3,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
518	โฉนด	5332	9877	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	12.10	12.10	3,000.00	36,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,300.00	-	36,300.00	-	-
519	โฉนด	9596	26236	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	32.00	32.00	3,000.00	96,000.00	415	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	45.00	-	5,650.00	254,250.00	27	111,870.00	142,380.00	238,380.00	-	-	238,380.00	0.30
520	โฉนด	9535	26067	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	70.10	70.10	3,000.00	210,300.00	416	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	1,157.76	-	8,400.00	9,725,184.00	4	389,007.36	9,336,176.64	9,546,476.64	-	-	9,546,476.64	0.30
521	โฉนด	7431	22207	หมู่ ต.ตลาด	5	1	3	56.70	756.70	130.00	98,371.00	417	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	-	2,196.00	-	7,900.00	17,348,400.00	14	3,122,712.00	14,225,688.00	14,324,059.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	3	1,176.00	53.55	-	-	-	-	-	-	7,670,533.59	-	7,670,533.59	0.30
													ชั้นที่ 1-4	ตึก	2	1,020.00	46.45	-	-	-	-	-	-	6,653,525.41	-	6,653,525.41	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
522	โฉนด	6673	20947	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	81.90	81.90	1,000.00	81,900.00	418	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	21	851,760.00	212,940.00	294,840.00	-	294,840.00	-	-
523	โฉนด	6747	21149	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	46.40	46.40	2,000.00	92,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,800.00	-	92,800.00	-	-
524	โฉนด	3933	7661	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	79.10	79.10	18,000.00	1,423,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,423,800.00	-	1,423,800.00	-	-
525	โฉนด	489	966	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	61.40	61.40	6,000.00	368,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,400.00	-	-	368,400.00	0.30
526	โฉนด	8870	49030	หมู่ ต.ท่าตูม	1	2	1	59.00	959.00	6,700.00	6,425,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,425,300.00	-	6,425,300.00	-	-
527	โฉนด	2960	3182	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	25.00	325.00	52,500.00	17,062,500.00	419	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	629.00	-	8,200.00	5,157,800.00	9	464,202.00	4,693,598.00	21,756,098.00	-	21,756,098.00	-	-
528	โฉนด	69	115	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.90	20.90	15,000.00	313,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,500.00	-	-	313,500.00	0.02
529	โฉนด	173	90	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	420	-	ตึก	2	125.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
					2	0	0	62.00	62.00	6,000.00	372,000.00	421	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	372,000.00	-	-	372,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
530	โฉนด	4276	8160	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	14.70	114.70	6,000.00	688,200.00	422	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	51	0.00	0.00	688,200.00	-	688,200.00	-	-
531	โฉนด	12733	46244	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.00	19.00	60,000.00	1,140,000.00	423	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	576.00	-	8,100.00	4,665,600.00	9	419,904.00	4,245,696.00	5,385,696.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	576.00	-	-	-	-	-	-	-	5,385,696.00	-	5,385,696.00	0.30
532	โฉนด	3120	3386	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.00	105.00	35,000.00	3,675,000.00	424	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	18	591,552.00	1,683,648.00	5,358,648.00	-	-	5,358,648.00	0.02
					2	0	0	24.50	24.50	35,000.00	857,500.00	425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	18	207,168.00	589,632.00	1,447,132.00	-	-	1,447,132.00	0.02
533	โฉนด	3479	7027	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.30	61.30	10,000.00	613,000.00	426	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,600.00	309,600.00	21	99,072.00	210,528.00	823,528.00	-	823,528.00	-	-
534	โฉนด	7346	22087	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	52.80	52.80	390.00	20,592.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,592.00	-	-	20,592.00	0.30
535	โฉนด	10840	32873	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	37.00	137.00	3,500.00	479,500.00	427	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	63.00	-	8,450.00	532,350.00	2	31,941.00	500,409.00	979,909.00	-	-	979,909.00	0.02
536	โฉนด	8169	23525	หมู่ ต.ตลาด	1	2	3	28.00	1,128.00	1,050.00	1,184,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,184,400.00	-	1,184,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
537	โฉนด	5651	10889	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.70	92.70	8,000.00	741,600.00	428	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	25	0.00	-	741,600.00	-	741,600.00	-	-
538	โฉนด	405	412	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	15,000.00	135,000.00	429	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	9	316,368.00	900,432.00	1,035,432.00	-	900,432.00	135,000.00	-
												430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	9	26,892.00	271,908.00	271,908.00	-	-	271,908.00	0.02
539	โฉนด	405	412	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	93.60	293.60	15,000.00	4,404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,404,000.00	-	4,404,000.00	-	-
540	โฉนด	4272	8156	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00	431	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	624,000.00	-	624,000.00	-	-
541	โฉนด	15048	67300	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	432	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	250,000.00	-	-	250,000.00	0.02
542	โฉนด	10821	33931	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.30	18.30	6,000.00	109,800.00	433	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	109,800.00	-	-	109,800.00	0.02
543	โฉนด	1457	32769	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	40.70	40.70	150.00	6,105.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,105.00	-	6,105.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
544	โฉนด	10817	32721	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
545	โฉนด	9898	30281	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	434	-	ตึก	2	32.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
546	โฉนด	9900	30283	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.90	9.90	6,000.00	59,400.00	435	-	ตึก	2	32.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	59,400.00	-	59,400.00	-	-
547	โฉนด	9902	30285	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.20	10.20	6,000.00	61,200.00	436	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	14	93,312.00	425,088.00	486,288.00	-	-	486,288.00	0.02
548	โฉนด	972	9420	หมู่ ต.ตลาด	5	1	0	58.10	458.10	19,500.00	8,932,950.00	437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,300.00	664,000.00	9	59,760.00	604,240.00	9,537,190.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,768,595.00	-	4,768,595.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,768,595.00	4,768,595.00	-	-
549	โฉนด	7630	22611	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.00	70.00	530.00	37,100.00	438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,300.00	929,600.00	10	92,960.00	836,640.00	873,740.00	-	873,740.00	-	-
550	โฉนด	14743	64838	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.10	32.10	2,500.00	80,250.00	439	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	80,250.00	-	-	80,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
551	โฉนด	3988	7741	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.20	70.20	4,000.00	280,800.00	440	-	ตึก	2	162.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	280,800.00	-	280,800.00	-	-
552	โฉนด	21986	110841	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	45.00	145.00	8,000.00	1,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000.00	-	-	1,160,000.00	0.30
553	โฉนด	11711	40336	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	8,000.00	126,400.00	441	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	12	0.00	0.00	126,400.00	-	-	126,400.00	0.02
554	โฉนด	11714	40339	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	3.60	3.60	8,000.00	28,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	28,800.00	-	-
					2	0	0	12.50	12.50	8,000.00	100,000.00	442	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	9	59,040.00	596,960.00	696,960.00	-	-	696,960.00	0.02
555	โฉนด	792	8592	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	443	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	30	388,800.00	388,800.00	516,800.00	-	-	516,800.00	0.02
556	โฉนด	11713	40338	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.80	16.80	8,000.00	134,400.00	444	-	ตึก	2	50.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	134,400.00	-	134,400.00	-	-
557	โฉนด	8220	23601	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
558	โฉนด	21726	106877	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.50	20.50	60,000.00	1,230,000.00	445	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	2,297,976.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	765,915.40	-	765,915.40	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	765,915.40	-	765,915.40	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	766,145.20	-	766,145.20	0.02
559	โฉนด	21728	106879	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.20	21.20	150.00	3,180.00	446	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	3,180.00	-	-	3,180.00	0.02
560	โฉนด	21727	106878	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.40	20.40	650.00	13,260.00	447	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	13,260.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	4,419.56	-	4,419.56	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	8,840.44	-	8,840.44	0.02
561	โฉนด	13526	54240	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00	448	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	41	1,034,280.00	182,520.00	382,520.00	-	382,520.00	-	-
562	โฉนด	7053	21611	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	2.90	2.90	3,000.00	8,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,700.00	-	-	8,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
563	โฉนด	6049	19513	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.20	78.20	35,000.00	2,737,000.00	449	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	40	796,320.00	341,280.00	3,078,280.00	-	-	3,078,280.00	0.02
564	โฉนด	13657	55010	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.70	12.70	2,500.00	31,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,750.00	-	-	31,750.00	0.02
565	โฉนด	2589	2666	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.60	40.60	40,000.00	1,624,000.00	450	-	ตึก	2	78.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,624,000.00	-	1,624,000.00	-	-
												451	-	ตึก	2	156.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	-	-	-	-	-
566	โฉนด	10197	31745	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.60	30.60	6,000.00	183,600.00	452	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	13	141,696.00	743,904.00	927,504.00	-	-	927,504.00	0.02
567	โฉนด	4746	20073	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.40	94.40	5,000.00	472,000.00	453	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	9	94,464.00	955,136.00	1,427,136.00	-	-	1,427,136.00	0.02
568	โฉนด	5047	9263	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	98.80	98.80	10,000.00	988,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,000.00	-	-	988,000.00	0.30
569	โฉนด	10098	31376	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.60	41.60	6,000.00	249,600.00	454	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,200.00	1,148,000.00	21	367,360.00	780,640.00	1,030,240.00	-	1,030,240.00	-	-
570	โฉนด	13309	52939	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.00	39.00	50,000.00	1,950,000.00	455	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,950,000.00	-	-	1,950,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
571	โฉนด	8868	24740	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.00	32.00	50,000.00	1,600,000.00	456	-	ตึก	2	384.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-
					2	0	0	10.80	10.80	50,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
572	โฉนด	13308	52938	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	21,500.00	645,000.00	457	-	ตึก	2	120.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	645,000.00	-	645,000.00	-	-
573	โฉนด	13307	52937	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.80	48.80	21,500.00	1,049,200.00	458	-	ตึก	2	208.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,049,200.00	-	-	1,049,200.00	0.02
574	โฉนด	8869	24741	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.40	44.40	21,500.00	954,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,600.00	-	-	954,600.00	0.02
575	โฉนด	18378	93699	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	76.50	76.50	2,500.00	191,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,250.00	-	191,250.00	-	-
576	โฉนด	18376	93697	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	70.00	70.00	4,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
577	โฉนด	18380	93701	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	70.00	70.00	4,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
578	โฉนด	18381	93702	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	70.00	70.00	2,500.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
579	โฉนด	18379	93700	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	50.10	50.10	1,250.00	62,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,625.00	-	62,625.00	-	-
580	โฉนด	18377	93698	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	70.00	70.00	2,500.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-
581	โฉนด	8795	24542	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	3,500.00	47,250.00	459	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	47,250.00	-	47,250.00	-	-
					2	1	2	13.50	613.50	3,500.00	2,147,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,147,250.00	-	2,147,250.00	-	-
582	โฉนด	18382	93703	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	79.50	79.50	2,500.00	198,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,750.00	-	198,750.00	-	-
583	โฉนด	851	7895	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.10	100.10	4,500.00	450,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,450.00	-	-	450,450.00	0.30
584	โฉนด	2680	2933	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.90	75.90	3,000.00	227,700.00	460	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	227,700.00	-	227,700.00	-	-
585	โฉนด	6209	19957	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	79.80	79.80	10,000.00	798,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,000.00	-	798,000.00	-	-
586	โฉนด	11010	33204	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.50	38.50	25,000.00	962,500.00	461	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	1,613,332.00	-	1,613,332.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
587	โฉนด	11007	33201	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	462	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	12	110,208.00	676,992.00	1,076,992.00	-	-	1,076,992.00	0.02
588	โฉนด	11006	33200	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.90	15.90	25,000.00	397,500.00	463	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	22	264,384.00	513,216.00	910,716.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	455,358.00	-	455,358.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	455,358.00	-	455,358.00	0.02
589	โฉนด	11009	33203	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	464	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,007,616.00	-	-	1,007,616.00	0.02
590	โฉนด	17484	88422	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	0.00	300.00	15,000.00	4,500,000.00	465	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	552.00	25.00	7,900.00	17,443,200.00	9	1,569,888.00	15,873,312.00	20,373,312.00	-	4,500,000.00	15,873,312.00	0.02-0.03
												466	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	552.00	25.00	7,900.00	17,443,200.00	9	1,569,888.00	15,873,312.00	15,873,312.00	-	-	15,873,312.00	0.02-0.03
												467	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	552.00	25.00	7,900.00	17,443,200.00	9	1,569,888.00	15,873,312.00	15,873,312.00	-	-	15,873,312.00	0.02-0.03
												468	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	552.00	25.00	7,900.00	17,443,200.00	9	1,569,888.00	15,873,312.00	15,873,312.00	-	-	15,873,312.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												469	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	9	146,124.00	1,477,476.00	1,477,476.00	-	1,477,476.00	-	-
591	โฉนด	11005	33199	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.90	15.90	25,000.00	397,500.00	470	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,105,116.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	552,558.00	-	552,558.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	552,558.00	-	552,558.00	0.02
592	โฉนด	10983	33198	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.00	45.00	25,000.00	1,125,000.00	471	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,832,616.00	-	1,832,616.00	-	-
593	โฉนด	11008	33202	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	472	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	12	110,208.00	676,992.00	1,076,992.00	-	-	1,076,992.00	0.02
594	โฉนด	7656	22643	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.40	56.40	300.00	16,920.00	473	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	6.00	5.00	-	0.00	9	0.00	0.00	16,920.00	-	-	16,920.00	0.02
595	โฉนด	4825	8993	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	16.80	116.80	12,000.00	1,401,600.00	474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,300.00	1,460,800.00	7	102,256.00	1,358,544.00	2,760,144.00	-	2,760,144.00	-	-
596	โฉนด	7093	21686	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.90	34.90	30,000.00	1,047,000.00	475	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,047,000.00	-	1,047,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
597	โฉนด	7227	21928	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.00	45.00	260.00	11,700.00	476	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02
598	โฉนด	2299	88234	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.80	20.80	30,000.00	624,000.00	477	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	30	388,800.00	388,800.00	1,012,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	506,400.00	-	506,400.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	506,400.00	-	506,400.00	0.02
599	โฉนด	6123	19628	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.30	19.30	30,000.00	579,000.00	478	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	30	388,800.00	388,800.00	967,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	483,900.00	-	483,900.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	483,900.00	-	483,900.00	0.02
600	โฉนด	10062	31354	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.70	19.70	30,000.00	591,000.00	479	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	23	279,936.00	497,664.00	1,088,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	544,332.00	-	544,332.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	544,332.00	544,332.00	-	-
601	โฉนด	10063	31355	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	480	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	23	279,936.00	497,664.00	1,097,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	548,832.00	-	548,832.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	548,832.00	-	548,832.00	0.02
602	โฉนด	7119	21754	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	43.50	43.50	700.00	30,450.00	481	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	500.00	-	7,500.00	3,750,000.00	10	375,000.00	3,375,000.00	3,405,450.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	250.00	50.00	-	-	-	-	-	1,702,725.00	-	1,702,725.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	250.00	50.00	-	-	-	-	-	1,702,725.00	1,702,725.00	-	-
603	โฉนด	499	965	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	482	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,150.00	1,711,500.00	7	119,805.00	1,591,695.00	1,663,695.00	-	1,663,695.00	-	-
604	โฉนด	3662	7277	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.20	102.20	15,000.00	1,533,000.00	483	-	ตึก	2	108.00	8.33	-	0.00	9	0.00	0.00	1,533,000.00	-	1,533,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
605	โฉนด	18958	21202	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
606	โฉนด	1280	1444	หมู่ ต.ตลาด	1	4	0	61.20	1,661.20	6,500.00	10,797,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,797,800.00	-	-	10,797,800.00	0.01
607	โฉนด	1308	14597	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	11.40	111.40	8,000.00	891,200.00	484	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	891,200.00	-	891,200.00	-	-
608	โฉนด	19853	8670	หมู่ ต.ตลาด	3	3	2	84.00	1,484.00	41,500.00	61,586,000.00	485	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	2,450.00	-	5,200.00	12,740,000.00	2	254,800.00	12,485,200.00	74,071,200.00	-	-	74,071,200.00	0.30
609	โฉนด	6773	21185	หมู่ ต.ตลาด	1	7	0	0.00	2,800.00	500.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
					1	0	0	58.40	58.40	500.00	29,200.00	486	-	ตึก	1	48.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	29,200.00	-	29,200.00	-	-
610	โฉนด	5131	9351	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.60	49.60	10,000.00	496,000.00	487	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	10	410,670.00	958,230.00	1,454,230.00	-	1,454,230.00	-	-
611	โฉนด	5219	9508	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	65.70	65.70	52,000.00	3,416,400.00	488	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	4	52,480.00	1,259,520.00	4,675,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	40.00	25.00	-	-	-	-	-	-	1,168,980.00	1,168,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,337,960.00	2,337,960.00	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	40.00	25.00	-	-	-	-	-	-	1,168,980.00	1,168,980.00	-	-
612	โฉนด	7748	22812	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.40	25.40	260.00	6,604.00	489	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	6,604.00	-	-	6,604.00	0.02
613	โฉนด	733	586	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.10	104.10	5,500.00	572,550.00	490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	41	250,992.00	97,608.00	670,158.00	-	-	670,158.00	0.02
614	โฉนด	9431	25834	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.90	13.90	2,600.00	36,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,140.00	-	-	36,140.00	0.02
615	โฉนด	8476	24047	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.50	77.50	30,000.00	2,325,000.00	491	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	36	775,710.00	136,890.00	2,461,890.00	-	2,461,890.00	-	-
616	โฉนด	1088	12766	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.90	32.90	8,000.00	263,200.00	492	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	263,200.00	-	263,200.00	-	-
617	โฉนด	4874	9047	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	86.50	186.50	2,500.00	466,250.00	493	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	98.00	54.44	8,450.00	828,100.00	21	662,480.00	165,620.00	631,870.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	49.00	50.00	-	-	-	-	-	-	315,935.00	-	315,935.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	49.00	50.00	-	-	-	-	-	-	315,935.00	315,935.00	-	-
618	โฉนด	21014	10766	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	3.00	3.00	6,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30
619	โฉนด	8131	23462	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	494	-	ตึก	-	49.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	500,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	42.85	-	-	-	-	-	-	214,250.00	-	214,250.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	57.15	-	-	-	-	-	-	285,750.00	285,750.00	-	-
620	โฉนด	6585	20792	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	2.20	2.20	220.00	484.00	495	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	41	517,140.00	91,260.00	91,744.00	-	-	91,744.00	0.02
621	โฉนด	4581	19633	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	19.90	219.90	6,250.00	1,374,375.00	496	-	ตึก	2	288.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,374,375.00	-	1,374,375.00	-	-
622	โฉนด	9574	26193	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	23.20	23.20	6,500.00	150,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,800.00	-	-	150,800.00	0.30
623	โฉนด	9572	26191	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.30	30.30	6,500.00	196,950.00	497	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	12	165,312.00	1,015,488.00	1,212,438.00	-	1,212,438.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
624	โฉนด	9573	26192	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	26.90	26.90	6,500.00	174,850.00	498	-	ตึก	3	54.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	174,850.00	-	-	174,850.00	0.30
625	โฉนด	9571	26190	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.10	28.10	6,500.00	182,650.00	499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	5	26,560.00	504,640.00	687,290.00	-	-	687,290.00	0.02
626	โฉนด	1487	1286	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.70	70.70	6,000.00	424,200.00	500	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	44	775,710.00	136,890.00	561,090.00	-	561,090.00	-	-
					5	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	501	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,200.00	885,600.00	8	70,848.00	814,752.00	922,752.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	8.33	-	-	-	-	-	-	76,865.24	-	76,865.24	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	99.00	91.67	-	-	-	-	-	-	845,886.76	845,886.76	-	-
627	โฉนด	397	377	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.10	39.10	15,000.00	586,500.00	502	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	43	1,551,420.00	273,780.00	860,280.00	-	860,280.00	-	-
												503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	18	51,792.00	147,408.00	147,408.00	-	-	147,408.00	0.02
628	โฉนด	1597	20125	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.50	62.50	6,000.00	375,000.00	504	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	186.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	375,000.00	-	375,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
629	โฉนด	2153	2181	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.50	26.50	60,000.00	1,590,000.00	505	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	13	187,776.00	985,824.00	2,575,824.00	-	2,575,824.00	-	-
630	โฉนด	8115	23430	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.30	29.30	6,500.00	190,450.00	506	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	11	310,284.00	602,316.00	792,766.00	-	-	792,766.00	0.02
631	โฉนด	2018	31255	หมู่ ต.ตลาด	3	5	2	17.40	2,217.40	2,600.00	5,765,240.00	507	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	3,604.00	-	9,600.00	34,598,400.00	14	6,227,712.00	28,370,688.00	34,135,928.00	-	-	34,135,928.00	0.30
632	โฉนด	6924	21402	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.20	46.20	15,000.00	693,000.00	508	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	693,000.00	-	693,000.00	-	-
633	โฉนด	5770	12785	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.10	41.10	10,000.00	411,000.00	509	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	411,000.00	-	-	411,000.00	0.02
634	โฉนด	886	8246	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.80	100.80	8,000.00	806,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,400.00	-	-	806,400.00	0.30
635	โฉนด	2290	2397	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	56.00	56.00	40,000.00	2,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,000.00	-	2,240,000.00	-	-
636	โฉนด	4328	8225	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	0.00	300.00	20,000.00	6,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000.00	-	6,000,000.00	-	-
637	โฉนด	1762	1767	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	26.00	26.00	60,000.00	1,560,000.00	510	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	8,450.00	912,600.00	32	775,710.00	136,890.00	1,696,890.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	848,445.00	-	848,445.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	848,445.00	848,445.00	-	-
638	โฉนด	8243	23648	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.80	18.80	8,000.00	150,400.00	511	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	150,400.00	-	-	150,400.00	0.02
639	โฉนด	3275	3551	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	98.10	198.10	6,000.00	1,188,600.00	512	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	672.00	-	5,650.00	3,796,800.00	14	683,424.00	3,113,376.00	4,301,976.00	-	-	4,301,976.00	0.30
												513	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	5,650.00	271,200.00	9	24,408.00	246,792.00	246,792.00	-	-	246,792.00	0.30
640	โฉนด	3983	7736	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	6.10	606.10	3,500.00	2,121,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,121,350.00	-	2,121,350.00	-	-
641	โฉนด	19839	53485	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.60	15.60	55,000.00	858,000.00	514	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	858,000.00	-	858,000.00	-	-
642	โฉนด	19842	53488	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.60	15.60	55,000.00	858,000.00	515	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	858,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	285,971.40	-	285,971.40	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	285,971.40	-	285,971.40	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	286,057.20	-	286,057.20	0.02
643	โฉนด	6523	23828	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	1.30	101.30	20,000.00	2,026,000.00	516	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,320.00	-	9,600.00	12,672,000.00	9	1,140,480.00	11,531,520.00	13,557,520.00	-	-	13,557,520.00	0.30
644	โฉนด	19838	53484	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.50	17.50	55,000.00	962,500.00	517	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	2,030,476.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	676,757.65	-	676,757.65	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	676,757.65	-	676,757.65	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	676,960.70	-	676,960.70	0.02
645	โฉนด	19841	53487	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.60	15.60	55,000.00	858,000.00	518	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	13	187,776.00	985,824.00	1,843,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	614,546.54	-	614,546.54	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	614,546.54	614,546.54	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	614,730.92	614,730.92	-	-
646	โฉนด	19840	53486	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.20	13.20	55,000.00	726,000.00	519	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	1,688,352.00	-	-	1,688,352.00	0.02
647	โฉนด	15685	69111	หมู่ ต.ตลาด	2	4	1	91.00	1,791.00	22,500.00	40,297,500.00	520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	370.00	-	8,300.00	3,071,000.00	21	982,720.00	2,088,280.00	42,385,780.00	-	-	42,385,780.00	0.02
												521	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	272.00	-	8,200.00	2,230,400.00	21	713,728.00	1,516,672.00	1,516,672.00	-	-	1,516,672.00	0.02
												522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	4	31,872.00	764,928.00	764,928.00	-	-	764,928.00	0.02
												523	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	540.00	-	8,450.00	4,563,000.00	31	3,878,550.00	684,450.00	684,450.00	-	-	684,450.00	0.02
												524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	31	552,448.00	509,952.00	509,952.00	-	-	509,952.00	0.02
												525	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	54.00	-	6,600.00	356,400.00	31	185,328.00	171,072.00	171,072.00	-	-	171,072.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												526	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	31	775,710.00	136,890.00	136,890.00	-	-	136,890.00	0.02
												527	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,500.00	135,000.00	21	43,200.00	91,800.00	91,800.00	-	-	91,800.00	0.02
												528	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	20.00	-	6,100.00	122,000.00	31	63,440.00	58,560.00	58,560.00	-	-	58,560.00	0.02
648	โฉนด	66	2888	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	11.10	111.10	10,000.00	1,111,000.00	529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	12	27,888.00	171,312.00	1,282,312.00	-	-	1,282,312.00	0.02
649	โฉนด	16759	78207	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.00	74.00	3,000.00	222,000.00	530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	10	74,700.00	672,300.00	894,300.00	-	894,300.00	-	-
650	โฉนด	9332	25642	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	73.00	73.00	5,000.00	365,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,000.00	-	-	365,000.00	0.30
651	โฉนด	3300	3576	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	9.00	109.00	15,000.00	1,635,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,635,000.00	-	1,635,000.00	-	-
652	โฉนด	7970	23210	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	4.80	4.80	3,000.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.30
653	โฉนด	7969	23209	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	3.60	3.60	3,000.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
654	โฉนด	2396	2425	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.20	27.20	10,000.00	272,000.00	531	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	33	340,704.00	267,696.00	539,696.00	-	-	539,696.00	0.02
655	โฉนด	1944	22603	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	880.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
656	โฉนด	1943	22602	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	13.70	313.70	130.00	40,781.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,781.00	-	40,781.00	-	-
657	โฉนด	1951	22667	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.40	100.40	300.00	30,120.00	532	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	308.00	-	8,100.00	2,494,800.00	24	948,024.00	1,546,776.00	1,576,896.00	-	-	1,576,896.00	0.02
658	โฉนด	1945	22604	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	533	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	13,000.00	-	-	13,000.00	0.02
659	โฉนด	10151	31601	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	534	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	14	238,896.00	1,088,304.00	1,256,304.00	-	1,256,304.00	-	-
660	โฉนด	1950	22666	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	6.50	106.50	170.00	18,105.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,105.00	-	-	18,105.00	0.30
661	โฉนด	22501	111639	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.50	70.50		0.00	535	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	14	45,504.00	207,296.00	207,296.00	-	-	207,296.00	0.02
												536	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	14	45,504.00	207,296.00	207,296.00	-	-	207,296.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												537	-	ตึก	2	24.50	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												538	-	ตึก	2	24.50	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
662	โฉนด	3767	7416	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	15.50	115.50	10,000.00	1,155,000.00	539	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,500.00	187,500.00	31	97,500.00	90,000.00	1,245,000.00	-	-	1,245,000.00	0.02
663	โฉนด	4351	8307	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	99.50	99.50	4,000.00	398,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,000.00	-	-	398,000.00	0.30
664	โฉนด	20417	98610	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.80	14.80	2,500.00	37,000.00	540	-	ตึก	2	4.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	37,000.00	-	37,000.00	-	-
665	โฉนด	6180	19780	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.70	84.70	4,500.00	381,150.00	541	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	381,150.00	-	381,150.00	-	-
666	โฉนด	4744	20071	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	88.00	88.00	8,000.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-
667	โฉนด	1668	1255	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.70	47.70	15,000.00	715,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,500.00	-	-	715,500.00	0.02
668	โฉนด	2	2	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.30	60.30	130.00	7,839.00	542	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	8,600.00	774,000.00	32	719,820.00	54,180.00	62,019.00	-	62,019.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
669	โฉนด	1076	10606	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	6.90	106.90	10,000.00	1,069,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,069,000.00	-	-	1,069,000.00	0.30
670	โฉนด	1755	1763	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.40	79.40	52,500.00	4,168,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,168,500.00	-	-	4,168,500.00	0.02
671	โฉนด	7922	23126	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	65.40	465.40	2,500.00	1,163,500.00	543	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,163,500.00	-	1,163,500.00	-	-
672	โฉนด	8303	23772	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	5,000.00	79,000.00	544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	9	47,061.00	475,839.00	554,839.00	-	-	554,839.00	0.02
673	โฉนด	8182	23552	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.70	97.70	5,000.00	488,500.00	545	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	488,500.00	-	488,500.00	-	-
674	โฉนด	8134	23465	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.00	48.00	13,000.00	624,000.00	546	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	624,000.00	-	624,000.00	-	-
675	โฉนด	17671	64679	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	4.00	704.00	13,000.00	9,152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,152,000.00	-	9,152,000.00	-	-
676	โฉนด	8307	23776	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.80	88.80	5,000.00	444,000.00	547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	10	199,200.00	1,792,800.00	2,236,800.00	-	2,236,800.00	-	-
677	โฉนด	8184	23554	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.00	14.00	5,000.00	70,000.00	548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	9	31,374.00	317,226.00	387,226.00	-	-	387,226.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
678	โฉนด	8306	23775	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	86.50	86.50	5,000.00	432,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,500.00	-	432,500.00	-	-
679	โฉนด	8135	23466	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	81.10	81.10	13,000.00	1,054,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,300.00	-	-	1,054,300.00	0.30
680	โฉนด	8302	23771	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	89.70	89.70	5,000.00	448,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,500.00	-	-	448,500.00	0.30
681	โฉนด	8180	23550	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.00	84.00	5,000.00	420,000.00	549	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	420,000.00	-	420,000.00	-	-
682	โฉนด	7572	22473	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	70.90	70.90	3,000.00	212,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,700.00	-	212,700.00	-	-
683	โฉนด	7576	22477	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.10	53.10	170.00	9,027.00	550	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	13	125,952.00	661,248.00	670,275.00	-	-	670,275.00	0.02
684	โฉนด	7575	22476	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.10	53.10	130.00	6,903.00	551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,300.00	647,400.00	3	19,422.00	627,978.00	634,881.00	-	634,881.00	-	-
												552	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,500.00	125,000.00	8	10,000.00	115,000.00	115,000.00	-	-	115,000.00	0.02
												553	โรงจอดรถ	ตึก	2	49.00	-	2,500.00	122,500.00	8	9,800.00	112,700.00	112,700.00	-	-	112,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
685	โฉนด	7583	22474	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	13.50	13.50	1,200.00	16,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	16,200.00	-	-
					1	0	0	13.50	13.50	1,200.00	16,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	16,200.00	-	-
					1	0	0	13.50	13.50	1,200.00	16,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	16,200.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	1,200.00	16,200.00	554	-	ไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	16,200.00	-	16,200.00	-	-
686	โฉนด	6057	19521	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.00	96.00	3,000.00	288,000.00	555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	29	286,848.00	310,752.00	598,752.00	-	598,752.00	-	-
687	โฉนด	11004	33139	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	7,300.00	164,250.00	556	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	9	70,848.00	716,352.00	880,602.00	-	-	880,602.00	0.02
688	โฉนด	1063	1212	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	43.60	43.60	3,900.00	170,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,040.00	-	-	170,040.00	0.30
689	โฉนด	12547	44950	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	48.00	48.00	21,500.00	1,032,000.00	557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	1,439,862.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	719,931.00	-	719,931.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	719,931.00	-	719,931.00	0.02
690	โฉนด	12770	46226	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.50	95.50	4,500.00	429,750.00	558	-	ตึก	2	88.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	429,750.00	-	429,750.00	-	-
691	โฉนด	15510	68942	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	500.00	6,750.00	559	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	6,750.00	-	6,750.00	-	-
					2	0	0	24.50	24.50	500.00	12,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,250.00	-	12,250.00	-	-
692	โฉนด	36	3235	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	2.90	102.90	10,000.00	1,029,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,000.00	-	-	1,029,000.00	0.30
693	โฉนด	1440	1093	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.10	23.10	5,500.00	127,050.00	560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	16.00	-	8,300.00	132,800.00	9	11,952.00	120,848.00	247,898.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	16.00	-	-	-	-	-	-	-	247,898.00	-	247,898.00	0.30
					2	0	0	40.00	40.00	5,500.00	220,000.00	561	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	128.00	-	8,450.00	1,081,600.00	9	97,344.00	984,256.00	1,204,256.00	-	-	1,204,256.00	0.02
694	โฉนด	6528	20705	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.80	69.80	18,000.00	1,256,400.00	562	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	459.00	-	7,900.00	3,626,100.00	27	1,595,484.00	2,030,616.00	3,287,016.00	-	-	3,287,016.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
695	โฉนด	2198	2222	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.00	84.00	7,000.00	588,000.00	563	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	29	775,710.00	136,890.00	724,890.00	-	724,890.00	-	-
												564	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	13	136,512.00	716,688.00	716,688.00	-	-	716,688.00	0.02
												565	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	13	91,008.00	477,792.00	477,792.00	-	-	477,792.00	0.02
696	โฉนด	12512	44352	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.00	35.00	3,500.00	122,500.00	566	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	84.00	-	8,250.00	693,000.00	9	242,550.00	450,450.00	572,950.00	-	572,950.00	-	-
697	โฉนด	8918	24826	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	10.40	10.40	10,500.00	109,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	-	109,200.00	0.30
698	โฉนด	7186	21847	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	52,000.00	1,560,000.00	567	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	12	275,520.00	1,692,480.00	3,252,480.00	-	3,252,480.00	-	-
699	โฉนด	1032	10559	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	8.50	108.50	4,500.00	488,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,250.00	-	-	488,250.00	0.30
700	โฉนด	15090	56452	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.30
701	โฉนด	11204	33683	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	10.00	210.00	3,950.00	829,500.00	568	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	34	775,710.00	136,890.00	966,390.00	-	966,390.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	8	35,856.00	412,344.00	412,344.00	-	412,344.00	-	-
702	โฉนด	11206	33685	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	7.20	407.20	2,200.00	895,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,840.00	-	895,840.00	-	-
703	โฉนด	11203	33682	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.20	76.20	3,950.00	300,990.00	570	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	300,990.00	-	300,990.00	-	-
704	โฉนด	11205	33684	หมู่ ต.ตลาด	2	1	2	60.00	660.00	3,400.00	2,244,000.00	571	-	ไม้	2	216.00	42.19	-	0.00	27	0.00	0.00	2,244,000.00	-	2,244,000.00	-	-
705	โฉนด	15792	73034	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02
706	โฉนด	5920	16707	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.09	42.09	12,000.00	505,080.00	572	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	202.50	-	7,900.00	1,599,750.00	21	511,920.00	1,087,830.00	1,592,910.00	-	-	1,592,910.00	0.02
707	โฉนด	7000	21537	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	12.30	412.30	2,000.00	824,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,600.00	-	-	824,600.00	0.30
708	โฉนด	13053	48989	หมู่ ต.ตลาด	3	4	0	0.00	1,600.00	7,800.00	12,480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,480,000.00	-	-	12,480,000.00	0.30
					2	0	0	26.00	26.00	7,800.00	202,800.00	573	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	202,800.00	-	-	202,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	26.00	26.00	7,800.00	202,800.00	574	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	202,800.00	-	-	202,800.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	7,800.00	195,000.00	575	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	195,000.00	-	-	195,000.00	0.02
												576	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	360.00	-	5,350.00	1,926,000.00	6	115,560.00	1,810,440.00	1,810,440.00	-	-	1,810,440.00	0.30
												577	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	200.00	-	5,650.00	1,130,000.00	6	67,800.00	1,062,200.00	1,062,200.00	-	-	1,062,200.00	0.30
												578	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	45.50	-	6,100.00	277,550.00	6	16,653.00	260,897.00	260,897.00	-	-	260,897.00	0.30
												579	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	18.00	-	7,500.00	135,000.00	6	8,100.00	126,900.00	126,900.00	-	-	126,900.00	0.30
												580	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,500.00	120,000.00	6	7,200.00	112,800.00	112,800.00	-	-	112,800.00	0.30
709	โฉนด	663	7765	หมู่ ต.ตลาด	3	2	1	14.90	914.90	22,500.00	20,585,250.00	581	-	ตึก	3	1,952.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	20,585,250.00	-	-	20,585,250.00	0.30
710	โฉนด	6163	19730	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	18.90	218.90	10,500.00	2,298,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,298,450.00	-	2,298,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
711	โฉนด	8827	24602	หมู่ ต.ตลาด	1	10	1	25.00	4,125.00	900.00	3,712,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,712,500.00	-	3,712,500.00	-	-
712	โฉนด	11366	34004	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	34.00	434.00	2,000.00	868,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,000.00	-	868,000.00	-	-
713	โฉนด	15567	68999	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00	582	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	13,500.00	-	13,500.00	-	-
714	โฉนด	3214	3480	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.00	34.00	20,000.00	680,000.00	583	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	9	255,960.00	2,588,040.00	3,268,040.00	-	-	3,268,040.00	0.02
715	โฉนด	11429	34024	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	11.90	11.90	6,000.00	71,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,400.00	-	71,400.00	-	-
716	โฉนด	987	9890	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	3.70	103.70	4,500.00	466,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,650.00	-	-	466,650.00	0.30
717	โฉนด	4730	8866	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.10	19.10	50,000.00	955,000.00	584	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	46	0.00	0.00	955,000.00	-	-	955,000.00	0.02
718	โฉนด	92	163	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	0.00	100.00	26,500.00	2,650,000.00	585	-	ตึก	-	444.00	88.10	-	0.00	12	0.00	0.00	2,650,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	18.91	-	-	-	-	-	-	501,115.00	-	501,115.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	192.00	43.24	-	-	-	-	-	-	1,145,860.00	1,145,860.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	168.00	37.86	-	-	-	-	-	-	1,003,290.00	1,003,290.00	-	-
					2	0	1	7.90	107.90	26,500.00	2,859,350.00	586	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	2,859,350.00	-	-	2,859,350.00	0.02
719	โฉนด	8077	23372	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	4,000.00	48,000.00	587	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	48,000.00	-	48,000.00	-	-
					2	0	0	79.40	79.40	4,000.00	317,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,600.00	-	317,600.00	-	-
720	โฉนด	283	260	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.00	58.00	600.00	34,800.00	588	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	34,800.00	-	34,800.00	-	-
												589	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
721	โฉนด	5348	9936	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	11.60	11.60	50,000.00	580,000.00	590	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	37	497,664.00	279,936.00	859,936.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	429,968.00	-	429,968.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	429,968.00	-	429,968.00	0.02
722	โฉนด	17856	10865	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	21.30	221.30	3,200.00	708,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,160.00	-	-	708,160.00	0.30
723	โฉนด	15524	68956	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.00	57.00	3,500.00	199,500.00	591	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	199,500.00	-	199,500.00	-	-
724	โฉนด	7500	22376	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.50	12.50	800.00	10,000.00	592	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	10	65,600.00	590,400.00	600,400.00	-	-	600,400.00	0.02
725	โฉนด	7498	22370	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.90	12.90	130.00	1,677.00	593	-	ตึก	2	36.00	40.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,677.00	-	-	1,677.00	0.02
726	โฉนด	7193	21859	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.70	20.70	1,000.00	20,700.00	594	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	20,700.00	-	20,700.00	-	-
727	โฉนด	7361	22104	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	600.00	7,200.00	595	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	23	422,496.00	751,104.00	758,304.00	-	-	758,304.00	0.02
728	โฉนด	7192	21858	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	230.00	2,760.00	596	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	40	0.00	0.00	2,760.00	-	2,760.00	-	-
729	โฉนด	7492	22364	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	170.00	2,040.00	597	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	9	58,320.00	589,680.00	591,720.00	-	-	591,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
730	โฉนด	7494	22366	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.80	12.80	1,000.00	12,800.00	598	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	12,800.00	-	12,800.00	-	-
731	โฉนด	7495	22367	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.00	13.00	1,000.00	13,000.00	599	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	13,000.00	-	13,000.00	-	-
732	โฉนด	7497	22369	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.80	12.80	130.00	1,664.00	600	-	ตึก	2	36.00	40.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,664.00	-	-	1,664.00	0.02
733	โฉนด	7357	22100	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.90	22.90	230.00	5,267.00	601	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	34	601,344.00	435,456.00	440,723.00	-	440,723.00	-	-
734	โฉนด	7358	22101	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.90	10.90	260.00	2,834.00	602	-	ตึก	2	260.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	2,834.00	-	-	2,834.00	0.02
735	โฉนด	7501	22377	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.90	12.90	130.00	1,677.00	603	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	23	422,496.00	751,104.00	752,781.00	-	-	752,781.00	0.02
736	โฉนด	7493	22365	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.90	12.90	170.00	2,193.00	604	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	709,809.00	-	-	709,809.00	0.02
737	โฉนด	7359	22102	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.00	13.00	1,000.00	13,000.00	605	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	13,000.00	-	13,000.00	-	-
738	โฉนด	7496	22368	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.20	12.20	1,000.00	12,200.00	606	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	12,200.00	-	-	12,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
739	โฉนด	7502	22378	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.00	13.00	170.00	2,210.00	607	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	23	422,496.00	751,104.00	753,314.00	-	753,314.00	-	-
740	โฉนด	7360	22103	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.10	13.10	600.00	7,860.00	608	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	11	93,312.00	684,288.00	692,148.00	-	-	692,148.00	0.02
741	โฉนด	7491	22363	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.00	13.00	170.00	2,210.00	609	-	ตึก	2	260.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	2,210.00	-	-	2,210.00	0.02
742	โฉนด	13401	53525	หมู่ ต.ตลาด	1	4	1	54.50	1,754.50	500.00	877,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,250.00	-	877,250.00	-	-
743	โฉนด	15533	68965	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	34.00	134.00	3,000.00	402,000.00	610	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	63.00	-	8,600.00	541,800.00	30	503,874.00	37,926.00	439,926.00	-	439,926.00	-	-
744	โฉนด	4885	9058	หมู่ ต.ตลาด	2	1	3	66.60	766.60	800.00	613,280.00	611	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	613,280.00	-	613,280.00	-	-
745	โฉนด	832	639	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	22.70	222.70	18,000.00	4,008,600.00	612	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,200.00	2,296,000.00	17	551,040.00	1,744,960.00	5,753,560.00	-	5,753,560.00	-	-
746	โฉนด	4586	8685	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.90	6.90	3,000.00	20,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,700.00	-	20,700.00	-	-
747	โฉนด	2791	2975	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.00	104.00	15,000.00	1,560,000.00	613	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,200.00	1,328,400.00	52	1,009,584.00	318,816.00	1,878,816.00	-	-	1,878,816.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												614	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,500.00	30,000.00	12	4,200.00	25,800.00	25,800.00	-	-	25,800.00	0.02
748	โฉนด	7414	22172	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	99.90	199.90	8,000.00	1,599,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,599,200.00	-	-	1,599,200.00	0.30
749	โฉนด	8931	24840	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	615	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	600,000.00	-	600,000.00	-	-
					2	0	0	51.20	51.20	30,000.00	1,536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,000.00	-	1,536,000.00	-	-
750	โฉนด	18275	92818	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	7.20	7.20	21,000.00	151,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200.00	-	-	151,200.00	0.30
751	โฉนด	3816	7470	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.40	59.40	170.00	10,098.00	616	-	ไม้	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	10,098.00	-	-	10,098.00	0.02
752	โฉนด	14417	57636	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.00	91.00	7,000.00	637,000.00	617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	13	119,520.00	627,480.00	1,264,480.00	-	1,264,480.00	-	-
753	โฉนด	4525	8554	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.60	14.60	32,000.00	467,200.00	618	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	14	0.00	-	467,200.00	-	467,200.00	-	-
754	โฉนด	1662	20864	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	130.00	1,755.00	619	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,755.00	-	1,755.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	75.10	75.10	130.00	9,763.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,763.00	-	9,763.00	-	-
755	โฉนด	4684	8816	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	620	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	11	93,312.00	684,288.00	828,288.00	-	-	828,288.00	0.02
756	โฉนด	12698	45935	หมู่ ต.ตลาด	1	7	3	53.40	3,153.40	1,950.00	6,149,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,149,130.00	-	6,149,130.00	-	-
757	โฉนด	15618	69044	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	2,500.00	57,500.00	621	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	76.19	-	0.00	43	0.00	0.00	57,500.00	-	57,500.00	-	-
758	โฉนด	12472	44863	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.20	30.20	10,500.00	317,100.00	622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.75	-	8,300.00	1,002,225.00	9	90,200.25	912,024.75	1,229,124.75	-	1,229,124.75	-	-
759	โฉนด	5657	10497	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	12.20	12.20	40,000.00	488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,000.00	-	-	488,000.00	0.30
760	โฉนด	11295	33824	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	31.80	231.80	3,000.00	695,400.00	623	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	24	775,710.00	136,890.00	832,290.00	-	832,290.00	-	-
761	โฉนด	11075	33299	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.80	17.80	15,000.00	267,000.00	624	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	267,000.00	-	-	267,000.00	0.02
762	โฉนด	11073	33297	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	625	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	270,000.00	-	-	270,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
763	โฉนด	11072	33296	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	626	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	270,000.00	-	-	270,000.00	0.02
764	โฉนด	11071	33295	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00	627	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	285,000.00	-	-	285,000.00	0.02
765	โฉนด	11074	33298	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.30	18.30	15,000.00	274,500.00	628	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	274,500.00	-	-	274,500.00	0.02
766	โฉนด	1157	811	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.90	42.90	9,750.00	418,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,275.00	-	-	418,275.00	0.02
767	โฉนด	21312	91778	หมู่ ต.ตลาด	2	4	2	59.20	1,859.20	1,500.00	2,788,800.00	629	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	2,788,800.00	-	-	2,788,800.00	0.02
768	โฉนด	13395	97973	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	0.00	800.00	2,500.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
769	โฉนด	13835	56401	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	0.00	400.00	2,500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
770	โฉนด	13834	56400	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	0.00	400.00	2,500.00	1,000,000.00	630	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
771	โฉนด	12632	46549	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	14.80	414.80	2,500.00	1,037,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037,000.00	-	1,037,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
772	โฉนด	20531	99335	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	14.80	414.80	2,500.00	1,037,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037,000.00	-	1,037,000.00	-	-
773	โฉนด	13833	56399	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	81.50	181.50	2,500.00	453,750.00	631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	181.50	-	8,300.00	1,506,450.00	3	45,193.50	1,461,256.50	1,915,006.50	-	-	1,915,006.50	0.02
					1	0	2	18.50	218.50	2,500.00	546,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,250.00	-	546,250.00	-	-
774	โฉนด	20941	101595	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
775	โฉนด	20940	101594	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00	632	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	193.50	-	8,200.00	1,586,700.00	5	79,335.00	1,507,365.00	2,007,365.00	-	2,007,365.00	-	-
776	โฉนด	12631	46548	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	42.10	442.10	2,500.00	1,105,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,105,250.00	-	-	1,105,250.00	0.30
777	โฉนด	12633	46550	หมู่ ต.ตลาด	1	2	1	23.00	923.00	1,500.00	1,384,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,384,500.00	-	1,384,500.00	-	-
778	โฉนด	15126	66973	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	1,200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
779	โฉนด	9450	25889	หมู่ ต.ตลาด	1	14	2	32.50	5,832.50	1,250.00	7,290,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,290,625.00	-	7,290,625.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
780	โฉนด	2892	3112	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,300.00	149,400.00	5	7,470.00	141,930.00	441,930.00	-	-	441,930.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,300.00	149,400.00	4	5,976.00	143,424.00	443,424.00	-	-	443,424.00	0.02
					2	0	0	23.20	23.20	15,000.00	348,000.00	635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	14	121,014.00	551,286.00	899,286.00	-	-	899,286.00	0.02
781	โฉนด	1716	20999	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	800.00	40,000.00	636	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	40,000.00	-	40,000.00	-	-
782	โฉนด	15009	66861	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	66.50	66.50	3,000.00	199,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500.00	-	199,500.00	-	-
783	โฉนด	15010	66870	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	25.20	25.20	6,000.00	151,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200.00	-	151,200.00	-	-
784	โฉนด	13506	54052	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
785	โฉนด	5324	9865	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	39.60	39.60	30,500.00	1,207,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,800.00	-	1,207,800.00	-	-
786	โฉนด	4101	7965	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.50	34.50	3,000.00	103,500.00	637	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	103,500.00	-	-	103,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
787	โฉนด	2319	2353	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	18,000.00	486,000.00	638	-	ไม้	2	108.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	486,000.00	-	486,000.00	-	-
					1	0	0	33.80	33.80	18,000.00	608,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,400.00	-	608,400.00	-	-
788	โฉนด	371	395	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.50	27.50	10,000.00	275,000.00	639	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,500.00	270,000.00	9	24,300.00	245,700.00	520,700.00	-	520,700.00	-	-
					5	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	640	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	7,500.00	270,000.00	9	24,300.00	245,700.00	445,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	36.00	-	-	-	-	-	-	-	445,700.00	-	445,700.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	641	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,500.00	270,000.00	9	24,300.00	245,700.00	445,700.00	-	-	445,700.00	0.02
789	โฉนด	7666	22654	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	19.20	119.20	250.00	29,800.00	642	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	29,800.00	-	29,800.00	-	-
790	โฉนด	21307	21062	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	8.00	308.00	5,000.00	1,540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,000.00	-	1,540,000.00	-	-
791	โฉนด	2308	2366	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.20	41.20	35,000.00	1,442,000.00	643	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,442,000.00	-	-	1,442,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
792	โฉนด	10849	32797	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.90	46.90	4,500.00	211,050.00	644	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	7	0.00	-	211,050.00	-	-	211,050.00	-
793	โฉนด	8615	24269	หมู่ ต.ตลาด	1	6	3	95.60	2,795.60	750.00	2,096,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,096,700.00	-	2,096,700.00	-	-
794	โฉนด	4054	7917	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	0.00	0.00	30,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,434,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,000.00	-	717,000.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,000.00	-	-	717,000.00	0.30
795	โฉนด	12215	42593	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	0.00	400.00	3,500.00	1,400,000.00	645	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
796	โฉนด	15413	70909	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	27.70	27.70	50,000.00	1,385,000.00	646	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	8,300.00	249,000.00	11	29,880.00	219,120.00	1,604,120.00	-	-	1,604,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
797	โฉนด	5534	24961	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	72.00	72.00	50,000.00	3,600,000.00	647	-	ตึก	-	480.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	3,600,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,199,880.00	-	1,199,880.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	160.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,199,880.00	-	1,199,880.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,200,240.00	-	1,200,240.00	0.02
798	โฉนด	20395	98025	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	14.80	14.80	50,000.00	740,000.00	648	-	ตึก	-	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	740,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	246,642.00	-	246,642.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	246,642.00	246,642.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	33.34	-	-	-	-	-	-	246,716.00	246,716.00	-	-
799	โฉนด	9000	24944	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.00	96.00	10,000.00	960,000.00	649	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	9	602,000.00	1,118,000.00	2,078,000.00	-	-	2,078,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
800	ที่ราชพัสดุ		มค.433	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.00	49.00	650.00	31,850.00	650	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	31,850.00	-	-	31,850.00	0.02
801	โฉนด	3025	3282	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	10.30	110.30	10,000.00	1,103,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,103,000.00	-	-	1,103,000.00	0.30
802	โฉนด	310	245	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	27.30	227.30	6,000.00	1,363,800.00	651	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,363,800.00	-	1,363,800.00	-	-
803	โฉนด	10422	31999	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	54.80	354.80	2,500.00	887,000.00	652	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	887,000.00	-	887,000.00	-	-
804	โฉนด	2089	2202	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.40	43.40	30,000.00	1,302,000.00	653	-	ตึก	2	40.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,302,000.00	-	1,302,000.00	-	-
												654	-	ตึก	2	40.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												655	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	-	-	-	-	-
805	โฉนด	4072	7935	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	10.60	10.60	3,000.00	31,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,800.00	-	-	31,800.00	0.30
806	โฉนด	20520	99167	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	656	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,800.00	-	-	1,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	1,800.00	-	-
807	โฉนด	20519	99166	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	0.00	300.00	1,050.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-
808	โฉนด	5218	9506	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.20	59.20	50,000.00	2,960,000.00	657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,300.00	846,600.00	15	169,320.00	677,280.00	3,637,280.00	-	-	3,637,280.00	0.02
809	โฉนด	12194	42445	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	86.20	686.20	150.00	102,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,930.00	-	102,930.00	-	-
810	โฉนด	1825	1825	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	10,000.00	90,000.00	658	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	90,000.00	-	90,000.00	-	-
811	โฉนด	1278	1443	หมู่ ต.ตลาด	1	7	0	74.90	2,874.90	6,000.00	17,249,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,249,400.00	-	-	17,249,400.00	0.01
812	โฉนด	5786	14518	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.90	31.90	2,500.00	79,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,750.00	-	-	79,750.00	0.02
813	โฉนด	6148	19691	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	11.10	111.10	6,000.00	666,600.00	659	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	12	89,586.00	550,314.00	1,216,914.00	-	-	1,216,914.00	0.02
814	โฉนด	7832	22963	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	39.10	239.10	3,950.00	944,445.00	660	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,600.00	619,200.00	32	575,856.00	43,344.00	987,789.00	-	987,789.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												661	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	559,728.00	657,072.00	657,072.00	-	-	657,072.00	0.02
815	โฉนด	8477	51359	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	84.90	84.90	2,500.00	212,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,250.00	-	212,250.00	-	-
816	โฉนด	5623	10756	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	81.60	81.60	23,000.00	1,876,800.00	662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	105.00	-	8,300.00	871,500.00	13	139,440.00	732,060.00	2,608,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,304,430.00	-	1,304,430.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,304,430.00	-	1,304,430.00	0.02
817	โฉนด	3503	7054	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.60	107.60	6,000.00	645,600.00	663	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	34	0.00	0.00	645,600.00	-	645,600.00	-	-
818	โฉนด	2266	2627	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.00	24.00	60,000.00	1,440,000.00	664	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	7,500.00	720,000.00	14	129,600.00	590,400.00	2,030,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,015,200.00	-	1,015,200.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,015,200.00	-	1,015,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	20.60	120.60	60,000.00	7,236,000.00	665	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	238.00	-	7,900.00	1,880,200.00	13	300,832.00	1,579,368.00	8,815,368.00	-	-	8,815,368.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	60,000.00	720,000.00	666	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	14	64,800.00	295,200.00	1,015,200.00	-	-	1,015,200.00	0.02
					5	0	0	24.00	24.00	60,000.00	1,440,000.00	667	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	7,500.00	720,000.00	14	129,600.00	590,400.00	2,030,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,015,200.00	-	1,015,200.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,015,200.00	-	1,015,200.00	0.02
819	โฉนด	15617	69043	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.00	96.00	2,500.00	240,000.00	668	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	20	383,904.00	28,896.00	268,896.00	-	268,896.00	-	-
820	โฉนด	5594	10722	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.60	69.60	8,000.00	556,800.00	669	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	556,800.00	-	556,800.00	-	-
821	โฉนด	15941	74781	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	20.20	20.20	3,000.00	60,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,600.00	-	60,600.00	-	-
					1	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-
					1	0	0	7.50	7.50	3,000.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-
					2	0	0	20.20	20.20	3,000.00	60,600.00	670	-	ไม้	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	60,600.00	-	60,600.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00	671	-	ตึก	2	36.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	27,000.00	-	27,000.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00	672	-	ตึก	2	36.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	27,000.00	-	27,000.00	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	3,000.00	22,500.00	673	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	22,500.00	-	22,500.00	-	-
822	โฉนด	4585	19637	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	39.90	239.90	6,250.00	1,499,375.00	674	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	38	1,034,280.00	182,520.00	1,681,895.00	-	1,681,895.00	-	-
823	โฉนด	2345	2489	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	8.30	208.30	13,000.00	2,707,900.00	675	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	706.80	-	7,900.00	5,583,720.00	12	781,720.80	4,801,999.20	7,509,899.20	-	-	7,509,899.20	0.02
												676	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,500.00	210,000.00	12	29,400.00	180,600.00	180,600.00	-	-	180,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												677	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,500.00	150,000.00	12	21,000.00	129,000.00	129,000.00	-	-	129,000.00	0.02
824	โฉนด	5955	17569	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	54.40	154.40	15,000.00	2,316,000.00	678	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	286.00	-	8,450.00	2,416,700.00	24	2,054,195.00	362,505.00	2,678,505.00	-	2,678,505.00	-	-
825	โฉนด	9505	25993	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	0.00	800.00	2,500.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
826	โฉนด	9213	25374	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.00	90.00	4,000.00	360,000.00	679	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	360,000.00	-	360,000.00	-	-
827	โฉนด	7753	22817	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	91.60	291.60	380.00	110,808.00	680	-	ตึก	2	160.00	50.00	-	0.00	20	0.00	0.00	110,808.00	-	110,808.00	-	-
828	โฉนด	9280	25539	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.10	84.10	4,000.00	336,400.00	681	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	336,400.00	-	336,400.00	-	-
829	โฉนด	9031	25007	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	80.60	80.60	4,000.00	322,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,400.00	-	-	322,400.00	0.30
830	โฉนด	7755	22819	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	61.20	161.20	330.00	53,196.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,196.00	-	-	53,196.00	0.30
831	โฉนด	7754	22818	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	80.80	280.80	380.00	106,704.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,704.00	-	-	106,704.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
832	โฉนด	3717	7347	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.60	94.60	6,000.00	567,600.00	682	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	13	247,968.00	342,432.00	910,032.00	-	910,032.00	-	-
833	โฉนด	4729	20056	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00	683	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	90,000.00	-	90,000.00	-	-
					2	0	0	71.30	71.30	5,000.00	356,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,500.00	-	356,500.00	-	-
834	โฉนด	3168	3434	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	19.50	119.50	10,000.00	1,195,000.00	684	-	ตึก	-	140.00	63.64	-	0.00	14	0.00	0.00	1,195,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	140.00	100.00	-	-	-	-	-	-	1,195,000.00	1,195,000.00	-	-
												685	-	ตึก	-	32.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,195,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	32.00	-	-	-	-	-	-	-	1,195,000.00	-	1,195,000.00	0.30
835	โฉนด	4758	8894	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.90	16.90	50,000.00	845,000.00	686	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	34	451,008.00	326,592.00	1,171,592.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	585,796.00	-	585,796.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	585,796.00	-	585,796.00	0.02
836	โฉนด	7278	22004	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	36.70	136.70	130.00	17,771.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,771.00	-	17,771.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	130.00	1,560.00	687	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,560.00	-	1,560.00	-	-
837	โฉนด	7279	22005	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	48.80	148.80	190.00	28,272.00	688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	14	183,264.00	215,136.00	243,408.00	-	243,408.00	-	-
838	โฉนด	796	626	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.20	61.20	30,500.00	1,866,600.00	689	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	15	912,600.00	912,600.00	2,779,200.00	-	-	2,779,200.00	0.02
839	โฉนด	835	7879	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	53.50	153.50	4,500.00	690,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,750.00	-	-	690,750.00	0.30
840	โฉนด	21950	108373	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.70	17.70	20,000.00	354,000.00	690	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	182.00	-	8,200.00	1,492,400.00	10	149,240.00	1,343,160.00	1,697,160.00	-	1,697,160.00	-	-
841	โฉนด	5951	17565	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	4.30	4.30	20,000.00	86,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	86,000.00	-	-
842	โฉนด	13823	56295	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	11.00	211.00	12,000.00	2,532,000.00	691	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	256.00	-	7,900.00	2,022,400.00	9	182,016.00	1,840,384.00	4,372,384.00	-	-	4,372,384.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
843	โฉนด	13822	56294	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.00	99.00	12,000.00	1,188,000.00	692	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,200.00	2,132,000.00	10	213,200.00	1,918,800.00	3,106,800.00	-	3,106,800.00	-	-
844	โฉนด	6761	21168	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.90	87.90	6,000.00	527,400.00	693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	12	74,368.00	456,832.00	984,232.00	-	-	984,232.00	0.02
845	โฉนด	17071	82802	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	-	62,500.00	0.30
846	โฉนด	12718	45998	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.60	17.60	55,000.00	968,000.00	694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	23	107,568.00	191,232.00	1,159,232.00	-	-	1,159,232.00	0.02
					5	0	0	50.00	50.00	55,000.00	2,750,000.00	695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,300.00	298,800.00	23	107,568.00	191,232.00	2,941,232.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,470,616.00	-	1,470,616.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,470,616.00	-	1,470,616.00	0.02
												696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,300.00	298,800.00	23	107,568.00	191,232.00	2,941,232.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,470,616.00	-	1,470,616.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,470,616.00	-	1,470,616.00	0.02
847	โฉนด	5101	22206	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	697	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	28.00	-	7,500.00	210,000.00	30	105,000.00	105,000.00	185,000.00	-	-	185,000.00	0.30
848	โฉนด	10823	32808	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.00	15.00	55,000.00	825,000.00	698	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,200.00	984,000.00	13	157,440.00	826,560.00	1,651,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	825,780.00	-	825,780.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	825,780.00	-	825,780.00	0.02
849	โฉนด	12719	45999	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.60	33.60	55,000.00	1,848,000.00	699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	23	161,352.00	286,848.00	2,134,848.00	-	-	2,134,848.00	0.02
850	โฉนด	9629	26270	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	0.00	200.00	55,000.00	11,000,000.00	700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,300.00	597,600.00	30	298,800.00	298,800.00	11,298,800.00	-	-	11,298,800.00	0.30
												701	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	54.00	-	6,100.00	329,400.00	30	164,700.00	164,700.00	164,700.00	-	-	164,700.00	0.30
												702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,300.00	298,800.00	30	149,400.00	149,400.00	149,400.00	-	-	149,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												703	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	36.00	-	6,600.00	237,600.00	30	118,800.00	118,800.00	118,800.00	-	-	118,800.00	0.30
851	โฉนด	5733	25972	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.00	100.00	55,000.00	5,500,000.00	704	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	240.00	-	5,350.00	1,284,000.00	30	642,000.00	642,000.00	6,142,000.00	-	-	6,142,000.00	0.30
852	โฉนด	14236	10447	หมู่ ต.ตลาด	3	1	0	0.00	400.00	48,000.00	19,200,000.00	705	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,978.25	95.11	7,500.00	14,836,875.00	20	4,451,062.50	10,385,812.50	29,585,812.50	-	-	29,585,812.50	0.30
853	โฉนด	14238	58231	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	9.40	9.40	2,500.00	23,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,500.00	-	-	23,500.00	0.30
854	โฉนด	12027	41846	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	46.00	446.00	48,000.00	21,408,000.00	706	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	864.00	-	8,050.00	6,955,200.00	14	1,251,936.00	5,703,264.00	27,111,264.00	-	27,111,264.00	-	-
												707	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,500.00	135,000.00	13	21,600.00	113,400.00	113,400.00	-	113,400.00	-	-
855	โฉนด	21789	98237	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	52.40	52.40	35,000.00	1,834,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,834,000.00	-	1,834,000.00	-	-
856	โฉนด	2303	2330	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00	708	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,600.00	309,600.00	32	287,928.00	21,672.00	48,672.00	-	-	48,672.00	0.02
857	โฉนด	2742	2908	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	12.20	312.20	30,500.00	9,522,100.00	709	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,200.00	2,755,200.00	23	991,872.00	1,763,328.00	11,285,428.00	-	11,285,428.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	30,500.00	366,000.00	710	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	9	10,800.00	109,200.00	475,200.00	-	475,200.00	-	-
858	โฉนด	749	7406	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	66.00	66.00	5,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.01
859	โฉนด	19239	94953	หมู่ ต.ตลาด	3	3	0	16.00	1,216.00	3,300.00	4,012,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,012,800.00	-	-	4,012,800.00	0.30
860	โฉนด	3633	7246	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.90	101.90	12,000.00	1,222,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,222,800.00	-	1,222,800.00	-	-
861	โฉนด	3459	7007	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.20	45.20	3,000.00	135,600.00	711	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	135,600.00	-	135,600.00	-	-
862	โฉนด	15660	69086	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.50	78.50	2,500.00	196,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,250.00	-	196,250.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	2,500.00	33,750.00	712	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	33,750.00	-	33,750.00	-	-
863	โฉนด	9419	25794	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	87.30	287.30	13,000.00	3,734,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,734,900.00	-	-	3,734,900.00	0.01
864	โฉนด	17273	86539	หมู่ ต.ตลาด	1	2	1	85.80	985.80	150.00	147,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,870.00	-	147,870.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
865	โฉนด	3188	3454	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	21.80	21.80	10,000.00	218,000.00	713	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	342.00	-	3,500.00	1,197,000.00	13	191,520.00	1,005,480.00	1,223,480.00	-	-	1,223,480.00	0.30
866	โฉนด	76	139	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.60	65.60	15,000.00	984,000.00	714	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	5	73,800.00	1,402,200.00	2,386,200.00	-	-	2,386,200.00	0.02
867	โฉนด	7540	22420	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	90.00	290.00	7,000.00	2,030,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,030,000.00	-	2,030,000.00	-	-
868	โฉนด	1032	1487	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.50	69.50	25,000.00	1,737,500.00	715	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	21	212,352.00	451,248.00	2,188,748.00	-	-	2,188,748.00	0.02
												716	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	21	124,416.00	264,384.00	264,384.00	-	-	264,384.00	0.02
869	โฉนด	2011	2019	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.80	37.80	10,000.00	378,000.00	717	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	378,000.00	-	378,000.00	-	-
870	โฉนด	1367	1670	หมู่ ต.ตลาด	3	2	1	2.00	902.00	3,000.00	2,706,000.00	718	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	2,250.00	-	7,500.00	16,875,000.00	9	1,518,750.00	15,356,250.00	18,062,250.00	-	-	18,062,250.00	0.30
												719	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	300.00	-	7,500.00	2,250,000.00	9	202,500.00	2,047,500.00	2,047,500.00	-	-	2,047,500.00	0.30
871	โฉนด	12439	7280	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.30	65.30	10,500.00	685,650.00	720	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	685,650.00	-	685,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
872	โฉนด	13093	50907	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	18.50	218.50	15,000.00	3,277,500.00	721	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	175.00	-	8,450.00	1,478,750.00	2,546	1,256,937.50	221,812.50	3,499,312.50	-	3,499,312.50	-	-
873	โฉนด	8982	24915	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00	722	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	6.00	-	2,000.00	12,000.00	2	720.00	11,280.00	136,280.00	-	136,280.00	-	-
874	โฉนด	9842	28259	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	13.60	313.60	5,000.00	1,568,000.00	723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	4	9,960.00	239,040.00	1,807,040.00	-	-	1,807,040.00	0.02
												724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	4	9,960.00	239,040.00	239,040.00	-	-	239,040.00	0.02
												725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	4	9,960.00	239,040.00	239,040.00	-	-	239,040.00	0.02
												726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	4	9,960.00	239,040.00	239,040.00	-	-	239,040.00	0.02
												727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	4	9,960.00	239,040.00	239,040.00	-	-	239,040.00	0.02
875	โฉนด	4558	8648	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	728	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02
876	โฉนด	5753	12273	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	75.30	75.30	30,500.00	2,296,650.00	729	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	720.00	-	8,400.00	6,048,000.00	19	1,693,440.00	4,354,560.00	6,651,210.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	12.50	-	-	-	-	-	-	831,401.25	-	831,401.25	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	180.00	25.00	-	-	-	-	-	-	1,662,802.50	1,662,802.50	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	180.00	25.00	-	-	-	-	-	-	1,662,802.50	1,662,802.50	-	-
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	180.00	25.00	-	-	-	-	-	-	1,662,802.50	1,662,802.50	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.00	12.50	-	-	-	-	-	-	831,401.25	831,401.25	-	-
877	โฉนด	2694	2775	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	75.40	75.40	15,500.00	1,168,700.00	730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.96	-	8,300.00	605,568.00	14	109,002.24	496,565.76	1,665,265.76	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	72.96	-	-	-	-	-	-	-	1,665,265.76	-	1,665,265.76	0.02
												731	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	-	2,160.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	1,168,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	432.00	20.00	-	-	-	-	-	-	233,740.00	-	233,740.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	432.00	20.00	-	-	-	-	-	-	233,740.00	-	233,740.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	432.00	20.00	-	-	-	-	-	-	233,740.00	-	233,740.00	0.30
													ชั้นที่ 5	ตึก	2	432.00	20.00	-	-	-	-	-	-	233,740.00	-	233,740.00	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	432.00	19.99	-	-	-	-	-	-	233,623.13	-	233,623.13	0.02
878	โฉนด	2508	2587	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.40	49.40	3,500.00	172,900.00	732	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	172,900.00	-	172,900.00	-	-
879	โฉนด	1547	19881	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	94.20	94.20	6,000.00	565,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,200.00	-	565,200.00	-	-
880	โฉนด	12441	34096	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.90	29.90	10,500.00	313,950.00	733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	6	29,880.00	468,120.00	782,070.00	-	-	782,070.00	0.02
881	โฉนด	11180	33654	หมู่ ต.ตลาด	1	8	2	20.70	3,420.70	2,500.00	8,551,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,551,750.00	-	8,551,750.00	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	2,500.00	26,250.00	734	-	ไม้	2	42.00	-	-	0.00	47	0.00	0.00	26,250.00	-	26,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
882	โฉนด	4048	7913	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.40	96.40	12,000.00	1,156,800.00	735	-	ไม้	2	81.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	1,156,800.00	-	1,156,800.00	-	-
883	โฉนด	16019	75685	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.00	67.00	25,000.00	1,675,000.00	736	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	1,675,000.00	-	1,675,000.00	-	-
884	โฉนด	21434	104828	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.60	20.60	25,000.00	515,000.00	737	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	7	91,840.00	1,220,160.00	1,735,160.00	-	-	1,735,160.00	0.02
885	โฉนด	17439	88076	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.00	70.00	25,000.00	1,750,000.00	738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	10	66,400.00	597,600.00	2,347,600.00	-	2,347,600.00	-	-
886	โฉนด	16031	75697	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	12.00	212.00	25,000.00	5,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,300,000.00	-	-	5,300,000.00	0.01
887	โฉนด	16008	75674	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.80	37.80	25,000.00	945,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,000.00	-	945,000.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	25,000.00	675,000.00	739	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	675,000.00	-	675,000.00	-	-
888	โฉนด	15866	73716	หมู่ ต.ตลาด	3	1	1	19.30	519.30	12,500.00	6,491,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,491,250.00	-	-	6,491,250.00	0.30
889	โฉนด	16005	75671	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.00	64.00	25,000.00	1,600,000.00	740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	17	215,136.00	681,264.00	2,281,264.00	-	-	2,281,264.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
890	โฉนด	21438	104832	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	25,000.00	525,000.00	741	-	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	525,000.00	-	-	525,000.00	0.02
891	โฉนด	22271	109827	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.70	20.70	25,000.00	517,500.00	742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,300.00	332,000.00	6	19,920.00	312,080.00	829,580.00	-	-	829,580.00	0.02
892	โฉนด	16003	75669	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.70	63.70	25,000.00	1,592,500.00	743	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,592,500.00	-	1,592,500.00	-	-
893	โฉนด	16011	75677	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.80	99.80	25,000.00	2,495,000.00	744	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,495,000.00	-	-	2,495,000.00	0.02
894	โฉนด	16015	75681	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.50	65.50	25,000.00	1,637,500.00	745	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	17	425,088.00	1,346,112.00	2,983,612.00	-	2,983,612.00	-	-
895	โฉนด	16020	75686	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.50	80.50	25,000.00	2,012,500.00	746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	9	80,676.00	815,724.00	2,828,224.00	-	-	2,828,224.00	0.02
896	โฉนด	16001	75465	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	25,000.00	620,000.00	747	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	620,000.00	-	620,000.00	-	-
897	โฉนด	21796	106743	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
898	โฉนด	16022	75688	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.00	65.00	25,000.00	1,625,000.00	748	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,625,000.00	-	1,625,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
899	โฉนด	16007	75673	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.60	63.60	25,000.00	1,590,000.00	749	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,590,000.00	-	-	1,590,000.00	0.02
900	โฉนด	21425	104819	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	750	-	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	500,000.00	-	500,000.00	-	-
901	โฉนด	16030	75696	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.00	93.00	25,000.00	2,325,000.00	751	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,325,000.00	-	2,325,000.00	-	-
902	โฉนด	16026	75692	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.90	65.90	25,000.00	1,647,500.00	752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	8	71,712.00	824,688.00	2,472,188.00	-	-	2,472,188.00	0.02
903	โฉนด	15862	73712	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.20	92.20	25,000.00	2,305,000.00	753	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	2,305,000.00	-	2,305,000.00	-	-
904	โฉนด	19437	73709	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.00	69.00	25,000.00	1,725,000.00	754	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,725,000.00	-	-	1,725,000.00	0.02
905	โฉนด	21424	104818	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	755	-	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	500,000.00	-	500,000.00	-	-
906	โฉนด	21437	104831	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.00	21.00	25,000.00	525,000.00	756	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	92.00	-	7,450.00	685,400.00	8	54,832.00	630,568.00	1,155,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	46.00	50.00	-	-	-	-	-	-	577,784.00	-	577,784.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	46.00	50.00	-	-	-	-	-	-	577,784.00	-	577,784.00	0.02
907	โฉนด	21430	104824	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	757	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	7	50,064.00	665,136.00	1,165,136.00	-	-	1,165,136.00	0.02
908	โฉนด	16009	75675	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.60	47.60	25,000.00	1,190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,000.00	-	1,190,000.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	25,000.00	350,000.00	758	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	350,000.00	-	350,000.00	-	-
909	โฉนด	16021	75687	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	66.00	66.00	25,000.00	1,650,000.00	759	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	1,650,000.00	-	1,650,000.00	-	-
910	โฉนด	16002	75668	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	25,000.00	675,000.00	760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	17	215,136.00	681,264.00	1,356,264.00	-	-	1,356,264.00	0.02
911	โฉนด	21439	104837	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	25,000.00	525,000.00	761	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	5	35,760.00	679,440.00	1,204,440.00	-	1,204,440.00	-	-
					5	0	0	21.00	21.00	25,000.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.30
912	โฉนด	21433	104827	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.00	41.00	25,000.00	1,025,000.00	762	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	7	83,440.00	1,108,560.00	2,133,560.00	-	2,133,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
913	โฉนด	16027	75693	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.60	63.60	25,000.00	1,590,000.00	763	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,590,000.00	-	-	1,590,000.00	0.02
914	โฉนด	10919	33077	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.40	20.40	15,500.00	316,200.00	764	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	316,200.00	-	-	316,200.00	0.02
915	โฉนด	10918	33076	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	15,500.00	356,500.00	765	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,064,116.00	-	1,064,116.00	-	-
916	โฉนด	2524	2602	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.00	32.00	2,500.00	80,000.00	766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	9	95,616.00	966,784.00	1,046,784.00	-	1,046,784.00	-	-
917	โฉนด	15767	73006	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.80	12.80	6,000.00	76,800.00	767	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,500.00	30,000.00	9	2,700.00	27,300.00	104,100.00	-	-	104,100.00	0.02
918	โฉนด	10266	31730	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	52,000.00	624,000.00	768	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,331,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	665,808.00	-	665,808.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	665,808.00	-	665,808.00	0.02
919	โฉนด	10267	31731	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.10	22.10	52,000.00	1,149,200.00	769	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	32	419,904.00	357,696.00	1,506,896.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	753,448.00	-	753,448.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	753,448.00	-	753,448.00	0.02
920	โฉนด	10265	31729	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.10	24.10	52,000.00	1,253,200.00	770	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,253,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	626,600.00	-	626,600.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	626,600.00	626,600.00	-	-
921	โฉนด	15766	73005	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	0.50	0.50	3,000.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	-	1,500.00	0.30
922	โฉนด	9985	31201	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	4,500.00	40,500.00	771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	22	135,456.00	262,944.00	303,444.00	-	-	303,444.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	772	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	51	1,034,280.00	182,520.00	263,520.00	-	263,520.00	-	-
923	โฉนด	4676	19997	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	773	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	800,000.00	-	800,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
924	โฉนด	11626	36520	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	774	-	ตึก	2	40.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	100,000.00	-	100,000.00	-	-
					2	0	0	6.30	6.30	10,000.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-
925	โฉนด	992	1176	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.80	21.80	10,000.00	218,000.00	775	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,100.00	648,000.00	29	311,040.00	336,960.00	554,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	277,480.00	-	277,480.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	277,480.00	-	277,480.00	0.02
926	โฉนด	11622	36516	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.60	16.60	10,000.00	166,000.00	776	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	166,000.00	-	-	166,000.00	0.02
927	โฉนด	6955	21453	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.40	64.40	10,000.00	644,000.00	777	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	14	419,796.00	492,804.00	1,136,804.00	-	-	1,136,804.00	0.02
928	โฉนด	6956	21454	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.40	64.40	10,000.00	644,000.00	778	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	14	159,408.00	726,192.00	1,370,192.00	-	-	1,370,192.00	0.02
929	โฉนด	11625	36519	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.30	16.30	10,000.00	163,000.00	779	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,230,976.00	-	-	1,230,976.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
930	โฉนด	1180	1437	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	4.60	4.60	3,900.00	17,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,940.00	-	-	17,940.00	0.30
931	โฉนด	4588	8687	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	86.80	286.80	26,500.00	7,600,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600,200.00	-	7,600,200.00	-	-
932	โฉนด	5149	9376	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	63.50	463.50	6,000.00	2,781,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,781,000.00	-	2,781,000.00	-	-
933	โฉนด	7814	22937	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	82.60	182.60	300.00	54,780.00	780	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	54,780.00	-	-	54,780.00	0.02
934	โฉนด	6657	20924	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	32.70	32.70	300.00	9,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,810.00	-	9,810.00	-	-
935	โฉนด	468	963	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	42.00	342.00	5,500.00	1,881,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,881,000.00	-	-	1,881,000.00	0.01
936	โฉนด	15980	77839	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	77.00	77.00	15,000.00	1,155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,000.00	-	1,155,000.00	-	-
937	โฉนด	15981	77840	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	88.00	88.00	8,000.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-
938	โฉนด	15981	74840	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	88.00	88.00	8,000.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
939	โฉนด	15982	77841	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	0.30	0.30	5,200.00	1,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560.00	-	1,560.00	-	-
940	โฉนด	12477	44868	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.10	92.10	10,500.00	967,050.00	781	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,200.00	0.00	23	0.00	0.00	967,050.00	-	967,050.00	-	-
941	โฉนด	5957	17570	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	21.60	121.60	7,300.00	887,680.00	782	-	ไม้	2	108.00	-	-	0.00	64	0.00	0.00	887,680.00	-	-	887,680.00	0.02
												783	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												784	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
942	โฉนด	15054	67816	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	8,000.00	72,000.00	785	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	72,000.00	-	-	72,000.00	0.02
943	โฉนด	5151	9378	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	40.00	140.00	30,000.00	4,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	4,200,000.00	-	-
944	โฉนด	10874	32945	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.50	18.50	30,000.00	555,000.00	786	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	555,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	277,500.00	-	277,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	277,500.00	-	277,500.00	0.02
945	โฉนด	10875	32946	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	24.60	24.60	2,500.00	61,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,500.00	-	61,500.00	-	-
946	โฉนด	10872	32943	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.80	15.80	30,000.00	474,000.00	787	-	ตึก	-	84.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	474,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	237,000.00	-	237,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	237,000.00	-	237,000.00	0.02
947	โฉนด	10064	31356	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	788	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	360,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	0.02
948	โฉนด	10873	32944	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.20	19.20	30,000.00	576,000.00	789	-	ตึก	-	84.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	576,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	0.02
949	โฉนด	1914	1949	หมู่ ต.ตลาด	2	2	0	33.30	833.30	26,500.00	22,082,450.00	790	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	23	637,632.00	1,133,568.00	23,216,018.00	-	-	23,216,018.00	0.02
950	โฉนด	5766	12780	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	57.50	157.50	35,000.00	5,512,500.00	791	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,890.00	-	7,900.00	14,931,000.00	13	2,388,960.00	12,542,040.00	18,054,540.00	-	-	18,054,540.00	0.02
951	โฉนด	45	2867	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.20	87.20	55,000.00	4,796,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,796,000.00	-	4,796,000.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	55,000.00	1,320,000.00	792	-	ตึก	2	96.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,320,000.00	-	1,320,000.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	55,000.00	1,650,000.00	793	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,650,000.00	-	1,650,000.00	-	-
952	โฉนด	4716	8852	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.50	24.50	50,000.00	1,225,000.00	794	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	15	155,520.00	622,080.00	1,847,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	923,540.00	-	923,540.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-					
953	โฉนด	4470	14630	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	96.50	196.50	5,000.00	982,500.00	795	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	982,500.00	-	-	982,500.00	0.02
954	โฉนด	4149	8016	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	70.80	70.80	3,000.00	212,400.00	796	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	90.00	-	7,900.00	711,000.00	14	127,980.00	583,020.00	795,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	90.00	-	-	-	-	-	-	-	795,420.00	-	795,420.00	0.02
955	โฉนด	4950	9156	หมู่ ต.ตลาด	5	0	3	86.30	386.30	30,500.00	11,782,150.00	797	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	600.00	-	8,450.00	5,070,000.00	12	1,926,600.00	3,143,400.00	14,925,550.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	600.00	-	-	-	-	-	-	-	14,925,550.00	-	14,925,550.00	0.02
												798	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	540.00	-	7,900.00	4,266,000.00	20	1,279,800.00	2,986,200.00	14,768,350.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	540.00	-	-	-	-	-	-	-	14,768,350.00	-	14,768,350.00	0.02
												799	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	12,419,782.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	6,209,891.00	-	6,209,891.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	6,209,891.00	-	6,209,891.00	0.02
												800	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	12,419,782.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	6,209,891.00	-	6,209,891.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	6,209,891.00	-	6,209,891.00	0.02
												801	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	12,419,782.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	6,209,891.00	-	6,209,891.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	6,209,891.00	-	6,209,891.00	0.02
												802	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	12,419,782.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	6,209,891.00	-	6,209,891.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	6,209,891.00	6,209,891.00	-	-
956	โฉนด	2112	2124	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.70	28.70	40,000.00	1,148,000.00	803	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,148,000.00	-	1,148,000.00	-	-
957	โฉนด	9221	25396	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	12	73,206.00	449,694.00	949,694.00	-	-	949,694.00	0.02
958	โฉนด	10116	31497	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.60	107.60	5,000.00	538,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,000.00	-	538,000.00	-	-
959	โฉนด	10647	32692	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	4,400.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
960	โฉนด	12924	47525	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
961	โฉนด	14065	57330	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	16.00	116.00	10,000.00	1,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000.00	-	-	1,160,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
962	โฉนด	10114	31501	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	13	254,976.00	1,338,624.00	1,838,624.00	-	1,838,624.00	-	-
963	โฉนด	14130	57730	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	23.90	123.90	3,300.00	408,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,870.00	-	-	408,870.00	0.30
964	โฉนด	10648	32693	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.00	104.00	4,400.00	457,600.00	806	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	832.00	-	7,900.00	6,572,800.00	14	1,183,104.00	5,389,696.00	5,847,296.00	-	-	5,847,296.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	4,400.00	35,200.00	807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,300.00	265,600.00	14	47,808.00	217,792.00	252,992.00	-	-	252,992.00	0.02
965	โฉนด	12920	47521	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	17	95,616.00	302,784.00	802,784.00	-	-	802,784.00	0.02
966	โฉนด	14866	66242	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	31.00	131.00	5,000.00	655,000.00	809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,300.00	1,859,200.00	14	334,656.00	1,524,544.00	2,179,544.00	-	-	2,179,544.00	0.02
967	โฉนด	10117	31498	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.30	87.30	5,000.00	436,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,500.00	-	436,500.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	5,000.00	112,500.00	810	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	112,500.00	-	112,500.00	-	-
968	โฉนด	9351	25698	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
969	โฉนด	16742	77541	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	89.00	89.00	5,000.00	445,000.00	811	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	294.00	-	7,900.00	2,322,600.00	14	418,068.00	1,904,532.00	2,349,532.00	-	-	2,349,532.00	0.30
970	โฉนด	12925	47526	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00	812	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	306.80	-	8,200.00	2,515,760.00	17	603,782.40	1,911,977.60	2,911,977.60	-	2,911,977.60	-	-
971	โฉนด	10645	32690	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	87.80	187.80	5,000.00	939,000.00	813	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,260.00	-	7,900.00	9,954,000.00	9	895,860.00	9,058,140.00	9,997,140.00	-	-	9,997,140.00	0.02
972	โฉนด	9352	25699	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	5,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
973	โฉนด	12923	47524	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
974	โฉนด	14064	57329	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00	814	-	ตึก	2	271.25	-	-	0.00	19	0.00	0.00	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
975	โฉนด	12921	47522	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	82.00	82.00	5,000.00	410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000.00	-	-	410,000.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00	815	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	22	1,034,280.00	182,520.00	272,520.00	-	-	272,520.00	0.02
976	โฉนด	9353	25700	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.10	76.10	5,000.00	380,500.00	816	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	4	41,984.00	1,007,616.00	1,388,116.00	-	-	1,388,116.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
977	โฉนด	12823	46813	หมู่ ต.ตลาด	5	0	2	58.00	258.00	10,000.00	2,580,000.00	817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,300.00	398,400.00	21	127,488.00	270,912.00	2,850,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,425,456.00	-	1,425,456.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,425,456.00	1,425,456.00	-	-
978	โฉนด	10115	31496	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	12.40	112.40	5,000.00	562,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,000.00	-	562,000.00	-	-
979	โฉนด	9355	25702	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
980	โฉนด	9220	25395	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	12.30	112.30	5,000.00	561,500.00	818	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	561,500.00	-	561,500.00	-	-
981	โฉนด	9354	25701	หมู่ ต.ตลาด	2	1	2	0.00	600.00	4,400.00	2,640,000.00	819	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	21.60	-	9,850.00	212,760.00	2	12,765.60	199,994.40	2,839,994.40	-	-	2,839,994.40	0.02
982	โฉนด	14045	57216	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.80	105.80	5,000.00	529,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,000.00	-	529,000.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00	820	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	120,000.00	-	120,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
983	โฉนด	2049	24060	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	821	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	21	730,080.00	182,520.00	682,520.00	-	682,520.00	-	-
984	โฉนด	12922	47523	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00	822	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	10	71,100.00	639,900.00	1,639,900.00	-	-	1,639,900.00	0.02
985	โฉนด	10646	32691	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	4,400.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
986	โฉนด	2674	2799	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	12.80	12.80	22,500.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.30
987	โฉนด	12363	43437	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	3.70	403.70	22,500.00	9,083,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,083,250.00	-	9,083,250.00	-	-
988	โฉนด	2395	2795	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.00	71.00	150.00	10,650.00	823	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	330.00	-	8,450.00	2,788,500.00	42	2,370,225.00	418,275.00	428,925.00	-	428,925.00	-	-
989	โฉนด	11736	42209	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.20	41.20	4,500.00	185,400.00	824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.75	-	8,300.00	296,725.00	22	100,886.50	195,838.50	381,238.50	-	381,238.50	-	-
990	โฉนด	11735	42208	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.90	51.90	4,500.00	233,550.00	825	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	6	42,660.00	668,340.00	901,890.00	-	-	901,890.00	0.02
991	โฉนด	11738	42211	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.10	50.10	4,500.00	225,450.00	826	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	76	775,710.00	136,890.00	362,340.00	-	362,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
992	โฉนด	15694	72929	หมู่ ต.ตลาด	4	2	0	58.10	858.10		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
993	น.ส.3		3	หมู่ ต.ตลาด	1	14	2	32.00	5,832.00	650.00	3,790,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,790,800.00	-	-	3,790,800.00	0.01
994	โฉนด	22335	110568	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	82.70	82.70	8,000.00	661,600.00	827	-	ตึก	3	206.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	661,600.00	-	-	661,600.00	0.30
995	โฉนด	22333	110566	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	95.10	95.10	8,000.00	760,800.00	828	-	ตึก	3	206.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	760,800.00	-	-	760,800.00	0.30
996	โฉนด	21989	109045	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	21.70	21.70	650.00	14,105.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,105.00	-	-	14,105.00	0.01
997	โฉนด	1025	10552	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	47.60	147.60	4,500.00	664,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,200.00	-	664,200.00	-	-
998	โฉนด	294	358	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	83.00	183.00	1,250.00	228,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,750.00	-	-	228,750.00	0.30
999	โฉนด	2469	2578	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	33.40	133.40	30,000.00	4,002,000.00	829	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	4,002,000.00	-	4,002,000.00	-	-
1000	โฉนด	12682	45978	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.30	62.30	2,500.00	155,750.00	830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	28	160,356.00	188,244.00	343,994.00	-	343,994.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1001	โฉนด	901	9413	หมู่ ต.ตลาด	2	2	3	12.30	1,112.30	4,400.00	4,894,120.00	831	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ไม้	2	64.00	-	8,200.00	524,800.00	12	262,400.00	262,400.00	5,156,520.00	-	-	5,156,520.00	0.02
1002	โฉนด	3584	7196	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.70	101.70	3,000.00	305,100.00	832	-	ตึก	2	308.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	305,100.00	-	-	305,100.00	0.02
1003	โฉนด	17867	8277	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.90	104.90	8,000.00	839,200.00	833	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	756.00	-	7,900.00	5,972,400.00	14	1,075,032.00	4,897,368.00	5,736,568.00	-	-	5,736,568.00	0.02
1004	โฉนด	4287	8171	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.80	100.80	6,000.00	604,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,800.00	-	-	604,800.00	0.30
1005	โฉนด	8869	49029	หมู่ ต.ตลาด	1	2	2	60.00	1,060.00	11,000.00	11,660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,660,000.00	-	11,660,000.00	-	-
1006	โฉนด	6388	20454	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.20	108.20	60,000.00	6,492,000.00	834	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	216.00	-	8,250.00	1,782,000.00	9	623,700.00	1,158,300.00	7,650,300.00	-	7,650,300.00	-	-
1007	โฉนด	4443	8462	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
1008	โฉนด	7327	22063	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.80	27.80	3,000.00	83,400.00	835	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	83,400.00	-	83,400.00	-	-
1009	โฉนด	2715	2807	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.00	72.00	6,500.00	468,000.00	836	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	4	73,008.00	839,592.00	1,307,592.00	-	-	1,307,592.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1010	โฉนด	18354	14648	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	69.70	269.70	12,000.00	3,236,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,236,400.00	-	3,236,400.00	-	-
1011	โฉนด	6382	20446	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-
1012	โฉนด	9028	25004	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.00	72.00	2,500.00	180,000.00	837	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-
1013	โฉนด	9027	25003	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.70	86.70	2,500.00	216,750.00	838	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	216,750.00	-	216,750.00	-	-
1014	โฉนด	6167	19736	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	839	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	9	104,328.00	1,054,872.00	1,654,872.00	-	1,654,872.00	-	-
1015	โฉนด	4396	8352	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	11.10	111.10	4,000.00	444,400.00	840	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,500.00	30,000.00	5	4,500.00	25,500.00	469,900.00	-	469,900.00	-	-
												841	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
1016	โฉนด	272	256	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00	842	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	15	486,720.00	1,946,880.00	2,036,880.00	-	-	2,036,880.00	0.02
					2	0	0	7.90	7.90	2,500.00	19,750.00	843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	13	47,808.00	250,992.00	270,742.00	-	-	270,742.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1017	โฉนด	5989	17619	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	2,950.00	35,400.00	844	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	35,400.00	-	35,400.00	-	-
					2	0	0	24.80	24.80	2,950.00	73,160.00	845	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	9	72,171.00	729,729.00	802,889.00	-	802,889.00	-	-
1018	โฉนด	6002	17647	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	48.00	48.00	52,000.00	2,496,000.00	846	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	12	50,400.00	309,600.00	2,805,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,402,800.00	-	1,402,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,402,800.00	-	1,402,800.00	0.02
					3	0	0	40.00	40.00	52,000.00	2,080,000.00	847	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,500.00	360,000.00	12	50,400.00	309,600.00	2,389,600.00	-	-	2,389,600.00	0.30
					3	0	0	40.00	40.00	52,000.00	2,080,000.00	848	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,500.00	360,000.00	12	50,400.00	309,600.00	2,389,600.00	-	-	2,389,600.00	0.30
					5	0	0	50.40	50.40	52,000.00	2,620,800.00	849	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	12	50,400.00	309,600.00	2,930,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,465,200.00	-	1,465,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,465,200.00	-	1,465,200.00	0.02
1019	โฉนด	11566	38465	หมู่ ต.ตลาด	1	2	1	84.70	984.70	500.00	492,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,350.00	-	492,350.00	-	-
1020	โฉนด	6363	20415	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.90	40.90	6,000.00	245,400.00	850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	22	152,388.00	295,812.00	541,212.00	-	-	541,212.00	0.02
1021	โฉนด	1004	10007	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
1022	โฉนด	2364	2394	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	68.80	68.80	18,000.00	1,238,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,238,400.00	-	1,238,400.00	-	-
1023	โฉนด	1294	1528	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	98.70	298.70	12,000.00	3,584,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,584,400.00	-	-	3,584,400.00	0.30
1024	โฉนด	3920	7648	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	500.00	10,500.00	851	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	85.71	-	0.00	13	0.00	0.00	10,500.00	-	10,500.00	-	-
1025	โฉนด	6722	21079	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	10,500.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	2,100,000.00	-	-
1026	โฉนด	9515	25994	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	3,500.00	47,250.00	852	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	47,250.00	-	47,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	42.60	42.60	3,500.00	149,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,100.00	-	149,100.00	-	-
1027	โฉนด	9516	25995	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.20	34.20	3,500.00	119,700.00	853	-	ไม้	2	80.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	119,700.00	-	119,700.00	-	-
1028	โฉนด	5672	10994	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.20	100.20	7,300.00	731,460.00	854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,300.00	610,050.00	21	195,216.00	414,834.00	1,146,294.00	-	1,146,294.00	-	-
1029	โฉนด	3272	3548	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	97.50	797.50	12,500.00	9,968,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,968,750.00	-	9,968,750.00	-	-
1030	โฉนด	15266	68420	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	76.00	376.00	3,000.00	1,128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000.00	-	1,128,000.00	-	-
1031	โฉนด	7986	23233	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.80	30.80	60,000.00	1,848,000.00	855	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	67.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,848,000.00	-	-	1,848,000.00	0.02
1032	โฉนด	9904	30287	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	6,000.00	63,000.00	856	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,200.00	524,800.00	15	104,960.00	419,840.00	482,840.00	-	-	482,840.00	0.02
1033	โฉนด	8879	24769	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	60,000.00	960,000.00	857	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	102.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	960,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	27.00	26.47	-	-	-	-	-	-	254,112.00	-	254,112.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	75.00	73.53	-	-	-	-	-	-	705,888.00	705,888.00	-	-
1034	โฉนด	9901	30284	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	858	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	60,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	30,000.00	30,000.00	-	-
1035	โฉนด	9340	25660	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.10	19.10	60,000.00	1,146,000.00	859	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	51.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,146,000.00	-	-	1,146,000.00	0.02
1036	โฉนด	21124	102986	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.90	7.90	60,000.00	474,000.00	860	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,150.00	1,711,500.00	7	119,805.00	1,591,695.00	2,065,695.00	-	2,065,695.00	-	-
1037	โฉนด	9899	30282	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	861	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	60,000.00	-	60,000.00	-	-
1038	โฉนด	21123	94447	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	60,000.00	1,320,000.00	862	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	95.24	8,150.00	1,467,000.00	7	102,690.00	1,364,310.00	2,684,310.00	-	-	2,684,310.00	0.02
1039	โฉนด	9905	30288	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.10	11.10	6,000.00	66,600.00	863	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,200.00	524,800.00	15	104,960.00	419,840.00	486,440.00	-	-	486,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1040	โฉนด	9903	30286	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.30	10.30	6,000.00	61,800.00	864	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	61,800.00	-	-	61,800.00	0.02
1041	โฉนด	2214	109038	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	75.00	275.00	650.00	178,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,750.00	-	178,750.00	-	-
1042	โฉนด	22087	110013	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	43.00	143.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1043	น.ส.3		235	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.01
1044	น.ส.3			หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	26.00	126.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1045	โฉนด	15314	68606	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.00	90.00	2,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.02
1046	โฉนด	22052	110749	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	74.00	174.00		0.00	865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.00	-	8,300.00	1,452,500.00	2	29,050.00	1,423,450.00	1,423,450.00	-	-	1,423,450.00	0.02
1047	โฉนด	22107	109979	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	97.90	297.90	650.00	193,635.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,635.00	-	193,635.00	-	-
1048	โฉนด	21577	105397	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	65.00	265.00	1,500.00	397,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,500.00	-	397,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1049	โฉนด	12910	47339	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	66.30	66.30	3,500.00	232,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,050.00	-	232,050.00	-	-
1050	โฉนด	14886	66037	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.90	35.90	2,500.00	89,750.00	866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	9	44,820.00	453,180.00	542,930.00	-	-	542,930.00	0.02
1051	โฉนด	8167	23523	หมู่ ต.ตลาด	1	5	2	79.50	2,279.50	500.00	1,139,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,139,750.00	-	1,139,750.00	-	-
1052	โฉนด	1201	818	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.20	42.20	1,500.00	63,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,300.00	-	63,300.00	-	-
1053	โฉนด	19768	96594	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	12,500.00	200,000.00	867	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	11	108,864.00	798,336.00	998,336.00	-	998,336.00	-	-
1054	โฉนด	22291	110024	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	60.00	60.00	6,500.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.30
1055	โฉนด	22051	110229	หมู่ ต.ตลาด	4	1	2	9.00	609.00	650.00	395,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,850.00	-	-	395,850.00	0.30
1056	โฉนด	22034	110078	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	24.60	124.60		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1057	โฉนด	22014	111292	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	66.00	66.00	250.00	16,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	16,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1058	โฉนด	22332	110565	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	82.50	82.50	8,000.00	660,000.00	868	-	ตึก	3	216.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	660,000.00	-	-	660,000.00	0.30
1059	โฉนด	17872	91128	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	21.10	21.10	15,000.00	316,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,500.00	-	-	316,500.00	0.30
1060	โฉนด	18725	94894	หมู่ ต.ตลาด	5	0	2	12.00	212.00	8,000.00	1,696,000.00	869	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	756.00	-	7,900.00	5,972,400.00	9	537,516.00	5,434,884.00	7,130,884.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	756.00	-	-	-	-	-	-	-	7,130,884.00	-	7,130,884.00	0.02
1061	โฉนด	18724	94893	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.02
1062	โฉนด	18722	94891	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.02
1063	โฉนด	18723	94892	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.02
1064	โฉนด	18721	94890	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	870	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	800,000.00	-	-	800,000.00	0.02
1065	โฉนด	3773	7422	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	27.00	27.00	6,500.00	175,500.00	871	-	ตึก	3	30.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	175,500.00	-	-	175,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1066	โฉนด	6582	20789	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	130.00	3,250.00	872	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	27	425,040.00	540,960.00	544,210.00	-	-	544,210.00	0.02
					5	0	0	23.00	23.00	130.00	2,990.00	873	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	8,050.00	966,000.00	27	425,040.00	540,960.00	543,950.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	217,580.00	-	217,580.00	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-	-	326,370.00	-	326,370.00	0.02
					5	0	0	23.00	23.00	130.00	2,990.00	874	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	8,050.00	966,000.00	27	425,040.00	540,960.00	543,950.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	217,580.00	-	217,580.00	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-	-	326,370.00	-	326,370.00	0.02
1067	โฉนด	10268	31732	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	87.90	187.90	4,000.00	751,600.00	875	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	8,450.00	828,100.00	21	662,480.00	165,620.00	917,220.00	-	917,220.00	-	-
1068	โฉนด	353	297	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	3,000.00	81,000.00	876	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	22	1,551,420.00	273,780.00	354,780.00	-	354,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1069	โฉนด	713	7075	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.70	101.70	8,000.00	813,600.00	877	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	813,600.00	-	813,600.00	-	-
1070	โฉนด	3858	7514	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	47.10	47.10	2,000.00	94,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,200.00	-	-	94,200.00	0.30
1071	โฉนด	5913	16565	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.90	53.90	7,300.00	393,470.00	878	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	170.00	-	8,450.00	1,436,500.00	23	1,221,025.00	215,475.00	608,945.00	-	-	608,945.00	0.02
					2	0	0	60.00	60.00	7,300.00	438,000.00	879	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	23	775,710.00	136,890.00	574,890.00	-	574,890.00	-	-
1072	โฉนด	890	8250	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.30	101.30	8,000.00	810,400.00	880	-	ตึก	2	576.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	810,400.00	-	-	810,400.00	0.02
1073	โฉนด	9716	27310	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.01	29.01	3,350.00	97,183.50	881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	14	71,712.00	326,688.00	423,871.50	-	423,871.50	-	-
1074	โฉนด	2622	2711	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	24.80	124.80	6,500.00	811,200.00	882	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	53	0.00	0.00	811,200.00	-	811,200.00	-	-
1075	โฉนด	5580	10703	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	63.00	63.00	26,500.00	1,669,500.00	883	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	252.00	-	7,400.00	1,864,800.00	11	223,776.00	1,641,024.00	3,310,524.00	-	-	3,310,524.00	0.30
					5	0	0	73.00	73.00	26,500.00	1,934,500.00	884	โรงจอดรถ	ตึก	-	176.00	-	2,500.00	440,000.00	16	96,800.00	343,200.00	2,277,700.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	176.00	-	-	-	-	-	-	-	2,277,700.00	-	2,277,700.00	0.30
					5	0	0	48.00	48.00	26,500.00	1,272,000.00	885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,300.00	298,800.00	16	65,736.00	233,064.00	1,505,064.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	36.00	-	-	-	-	-	-	-	1,505,064.00	-	1,505,064.00	0.02
					5	0	2	28.00	228.00	26,500.00	6,042,000.00	886	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	44.00	-	8,600.00	378,400.00	10	151,360.00	227,040.00	6,269,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	44.00	-	-	-	-	-	-	-	6,269,040.00	-	6,269,040.00	0.02
					5	0	0	89.00	89.00	26,500.00	2,358,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,358,500.00	-	-	2,358,500.00	0.30
1076	โฉนด	1737	21070	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.60	99.60	130.00	12,948.00	887	-	ไม้	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	12,948.00	-	-	12,948.00	0.02
1077	โฉนด	418	538	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	12.50	112.50	6,000.00	675,000.00	888	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	142.59	-	8,200.00	1,169,238.00	6	70,154.28	1,099,083.72	1,774,083.72	-	-	1,774,083.72	0.02
1078	โฉนด	10052	31335	หมู่ ต.ตลาด	3	0	3	85.40	385.40	4,000.00	1,541,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,541,600.00	-	-	1,541,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1079	โฉนด	10054	31337	หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	31.60	531.60	500.00	265,800.00	889	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	43	1,723,800.00	304,200.00	570,000.00	-	-	570,000.00	0.02
												890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	43	504,640.00	159,360.00	159,360.00	-	-	159,360.00	0.02
1080	โฉนด	10053	31336	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	80.00	580.00	3,500.00	2,030,000.00	891	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	120.00	-	2,000.00	240,000.00	5	36,000.00	204,000.00	2,234,000.00	-	2,234,000.00	-	-
												892	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	72.00	-	2,000.00	144,000.00	5	21,600.00	122,400.00	122,400.00	-	122,400.00	-	-
												893	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	28.00	-	2,000.00	56,000.00	5	8,400.00	47,600.00	47,600.00	-	47,600.00	-	-
					2	0	0	12.30	12.30	3,500.00	43,050.00	894	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,600.00	137,600.00	5	20,640.00	116,960.00	160,010.00	-	-	160,010.00	0.02
1081	โฉนด	9729	27083	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.70	65.70	2,500.00	164,250.00	895	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	164,250.00	-	164,250.00	-	-
1082	โฉนด	9727	27081	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.90	69.90	3,500.00	244,650.00	896	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,600.00	464,400.00	14	278,640.00	185,760.00	430,410.00	-	430,410.00	-	-
1083	โฉนด	9728	27082	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	897	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	54.70	54.70	2,500.00	136,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,750.00	-	136,750.00	-	-
1084	โฉนด	14175	57933	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.00	36.00	3,500.00	126,000.00	898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	533,862.00	-	533,862.00	-	-
					2	0	0	1.50	1.50	3,500.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	5,250.00	-	-
1085	โฉนด	19434	96536	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.40	43.40	1,500.00	65,100.00	899	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	20	684,450.00	228,150.00	293,250.00	-	293,250.00	-	-
1086	โฉนด	6550	20738	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.20	37.20	4,000.00	148,800.00	900	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	148,800.00	-	148,800.00	-	-
1087	โฉนด	20944	53820	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.50	6.50	6,500.00	42,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,250.00	-	42,250.00	-	-
1088	โฉนด	577	223	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	1,500.00	20,250.00	901	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	20,250.00	-	20,250.00	-	-
1089	โฉนด	1028	1181	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	38.80	238.80	25,000.00	5,970,000.00	902	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	5,970,000.00	-	5,970,000.00	-	-
1090	โฉนด	19223	20022	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	66.00	66.00	5,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1091	โฉนด	7416	22174	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	300.00	2,700.00	903	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	2,700.00	-	2,700.00	-	-
1092	โฉนด	5965	17578	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	46.70	646.70	2,500.00	1,616,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,616,750.00	-	1,616,750.00	-	-
1093	โฉนด	15666	69092	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	904	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	104,000.00	-	104,000.00	-	-
					2	0	0	19.50	19.50	4,000.00	78,000.00	905	-	ตึก	2	78.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	78,000.00	-	-	78,000.00	0.02
1094	โฉนด	234	318	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	40.40	240.40	15,000.00	3,606,000.00	906	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	242.00	50.00	-	0.00	21	0.00	0.00	3,606,000.00	-	-	3,606,000.00	0.02
												907	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												908	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
1095	โฉนด	6459	20590	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	37.80	137.80	130.00	17,914.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,914.00	-	17,914.00	-	-
1096	โฉนด	18318	93491	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	909	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	660,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	219,978.00	-	219,978.00	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	219,978.00	-	219,978.00	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	220,044.00	-	220,044.00	0.02
1097	โฉนด	18319	93492	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.90	19.90	55,000.00	1,094,500.00	910	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	12	164,304.00	1,009,296.00	2,103,796.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	701,195.21	-	701,195.21	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,402,600.79	-	1,402,600.79	0.02
1098	โฉนด	18317	93490	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.40	19.40	55,000.00	1,067,000.00	911	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	1,067,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	355,631.10	-	355,631.10	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	355,631.10	-	355,631.10	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	19.40	19.40	55,000.00	1,067,000.00	912	-	ตึก	-	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	1,067,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	100.00	-	-	-	-	-	-	1,067,000.00	1,067,000.00	-	-
1099	โฉนด	18320	93493	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	59.50	59.50	55,000.00	3,272,500.00	913	-	ตึก	-	288.00	66.67	-	0.00	12	0.00	0.00	3,272,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,636,250.00	-	1,636,250.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,636,250.00	-	1,636,250.00	0.02
1100	โฉนด	18316	44546	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	44.10	44.10	55,000.00	2,425,500.00	914	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,150.00	2,347,200.00	10	234,720.00	2,112,480.00	4,537,980.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,512,508.73	-	1,512,508.73	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,512,508.73	-	1,512,508.73	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,512,962.53	-	1,512,962.53	0.02
1101	โฉนด	18315	2236	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	16.90	316.90	36,000.00	11,408,400.00	915	-	ตึก	2	247.50	-	-	0.00	8	0.00	0.00	11,408,400.00	-	-	11,408,400.00	0.02
1102	โฉนด	4244	8128	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	916	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	56.25	-	0.00	49	0.00	0.00	121,200.00	-	121,200.00	-	-
1103	โฉนด	4707	8842	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.00	91.00	6,000.00	546,000.00	917	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	546,000.00	-	-	546,000.00	0.02
1104	โฉนด	6334	20371	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	55.30	155.30	3,000.00	465,900.00	918	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	465,900.00	-	465,900.00	-	-
1105	โฉนด	860	8356	หมู่ ต.ตลาด	1	5	2	19.40	2,219.40	1,450.00	3,218,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,218,130.00	-	3,218,130.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	1,450.00	290,000.00	919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,300.00	1,618,500.00	17	388,440.00	1,230,060.00	1,520,060.00	-	-	1,520,060.00	0.02
1106	โฉนด	807	1045	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.30	31.30	6,000.00	187,800.00	920	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	8,450.00	3,042,000.00	14	1,399,320.00	1,642,680.00	1,830,480.00	-	-	1,830,480.00	0.02
												921	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	50.00	-	8,450.00	422,500.00	14	253,500.00	169,000.00	169,000.00	-	-	169,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1107	โฉนด	12	12	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.70	71.70	3,000.00	215,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,100.00	-	-	215,100.00	0.02
1108	โฉนด	8614	24268	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	18	155,376.00	442,224.00	568,224.00	-	568,224.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	923	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	43	1,206,660.00	212,940.00	392,940.00	-	392,940.00	-	-
					2	0	0	33.00	33.00	6,000.00	198,000.00	924	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	18	31,200.00	88,800.00	286,800.00	-	286,800.00	-	-
1109	โฉนด	13186	51574	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	73.50	73.50	6,000.00	441,000.00	925	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	9	415,800.00	772,200.00	1,213,200.00	-	-	1,213,200.00	0.30
1110	โฉนด	15928	74159	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	86.00	86.00	7,000.00	602,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,000.00	-	602,000.00	-	-
1111	โฉนด	3548	7160	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	6.60	106.60	7,300.00	778,180.00	926	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	32	1,034,280.00	182,520.00	960,700.00	-	-	960,700.00	0.02
1112	โฉนด	15858	75250	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	79.00	479.00	2,000.00	958,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	958,000.00	-	-	958,000.00	0.01
1113	โฉนด	1141	1491	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	15.30	115.30	15,000.00	1,729,500.00	927	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	1,729,500.00	-	-	1,729,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1114	โฉนด	11517	34145	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	8,000.00	96,000.00	928	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	96,000.00	-	96,000.00	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	8,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
1115	โฉนด	3439	6976	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.50	55.50	12,000.00	666,000.00	929	-	ตึก	2	105.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	666,000.00	-	666,000.00	-	-
1116	โฉนด	18285	92817	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	8.80	8.80	60,000.00	528,000.00	930	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,595,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	531,938.80	-	531,938.80	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	531,938.80	-	531,938.80	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	532,098.40	-	532,098.40	0.02
1117	โฉนด	18277	92820	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	60,000.00	960,000.00	931	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	960,000.00	-	-	960,000.00	0.02
1118	โฉนด	18282	92814	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	60,000.00	960,000.00	932	-	ตึก	-	96.00	66.67	-	0.00	9	0.00	0.00	960,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	0.02
1119	โฉนด	18281	92813	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	60,000.00	960,000.00	933	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	960,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	319,968.00	-	319,968.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	640,032.00	-	640,032.00	0.02
1120	โฉนด	7157	21799	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.08	16.08	60,000.00	964,800.00	934	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,200.00	1,066,000.00	24	405,080.00	660,920.00	1,625,720.00	-	1,625,720.00	-	-
1121	โฉนด	18278	92810	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	60,000.00	720,000.00	935	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	720,000.00	-	720,000.00	-	-
1122	โฉนด	18284	92816	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	60,000.00	720,000.00	936	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	720,000.00	-	720,000.00	-	-
1123	โฉนด	18279	92811	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	60,000.00	960,000.00	937	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	1,922,352.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	640,719.92	-	640,719.92	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,281,632.08	-	1,281,632.08	0.02
1124	โฉนด	18283	92815	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	60,000.00	720,000.00	938	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	720,000.00	-	720,000.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	60,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
1125	โฉนด	18280	92812	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	60,000.00	960,000.00	939	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	960,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	319,968.00	-	319,968.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	319,968.00	-	319,968.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	320,064.00	-	320,064.00	0.02
1126	โฉนด	18276	92819	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	60,000.00	960,000.00	940	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	12	164,304.00	1,009,296.00	1,969,296.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	656,366.36	-	656,366.36	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	656,366.36	-	656,366.36	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	-	656,563.29	-	656,563.29	0.02
1127	โฉนด	2054	2095	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	27.30	27.30	6,000.00	163,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,800.00	-	163,800.00	-	-
1128	โฉนด	3521	7131	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	41.10	41.10	6,000.00	246,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,600.00	-	-	246,600.00	0.30
1129	โฉนด	14075	57726	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.40	57.40	3,000.00	172,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,200.00	-	172,200.00	-	-
1130	โฉนด	12106	42412	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	50.30	50.30	30,000.00	1,509,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,509,000.00	-	1,509,000.00	-	-
1131	โฉนด	6281	20250	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	60,000.00	720,000.00	941	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,427,616.00	-	1,427,616.00	-	-
1132	โฉนด	6040	19459	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	56.50	56.50	60,000.00	3,390,000.00	942	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,150.00	2,347,200.00	24	891,936.00	1,455,264.00	4,845,264.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,614,926.49	-	1,614,926.49	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,614,926.49	-	1,614,926.49	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,615,411.02	-	1,615,411.02	0.02
												943	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	12	164,304.00	1,009,296.00	4,399,296.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,466,285.36	-	1,466,285.36	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,933,010.64	-	2,933,010.64	0.02
1133	โฉนด	15465	71650	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	38.10	38.10	15,000.00	571,500.00	944	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	571,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	285,750.00	-	285,750.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	285,750.00	285,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1134	โฉนด	14013	57023	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	15,000.00	600,000.00	945	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	19	159,264.00	409,536.00	1,009,536.00	-	-	1,009,536.00	0.02
1135	โฉนด	15464	71649	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.50	41.50	6,000.00	249,000.00	946	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	34	0.00	0.00	249,000.00	-	249,000.00	-	-
1136	โฉนด	7602	22554	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	26.70	26.70	800.00	21,360.00	947	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	75.00	8,100.00	874,800.00	9	78,732.00	796,068.00	817,428.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	408,714.00	-	408,714.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	408,714.00	408,714.00	-	-
1137	โฉนด	8737	24463	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.00	88.00	29,500.00	2,596,000.00	948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,300.00	551,950.00	4	22,078.00	529,872.00	3,125,872.00	-	-	3,125,872.00	0.02
1138	โฉนด	2903	3123	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	63.80	63.80	25,000.00	1,595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,595,000.00	-	1,595,000.00	-	-
1139	โฉนด	14287	58693	หมู่ ต.ตลาด	1	10	0	53.00	4,053.00	6,250.00	25,331,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,331,250.00	-	-	25,331,250.00	0.01
1140	โฉนด	6157	19711	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	20.60	20.60	3,000.00	61,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,800.00	-	61,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1141	โฉนด	7304	22038	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.20	54.20	60,000.00	3,252,000.00	949	-	ตึก	2	432.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	3,252,000.00	-	3,252,000.00	-	-
1142	โฉนด	7305	22039	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.80	12.80	1,000.00	12,800.00	950	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	12,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	4,266.24	-	4,266.24	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	4,266.24	-	4,266.24	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	4,267.52	-	4,267.52	0.02
1143	โฉนด	7307	22041	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	1.80	1.80	260.00	468.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468.00	-	-	468.00	0.02
1144	โฉนด	7306	22040	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.80	12.80	3,900.00	49,920.00	951	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	49,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	16,638.34	-	16,638.34	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	16,638.34	-	16,638.34	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	16,643.33	-	16,643.33	0.02
1145	โฉนด	7499	22372	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.80	12.80	1,000.00	12,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,800.00	-	12,800.00	-	-
1146	โฉนด	13508	54096	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	5,000.00	67,500.00	952	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	67,500.00	-	-	67,500.00	0.02
1147	โฉนด	13391	53490	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.30	20.30	5,000.00	101,500.00	953	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	101,500.00	-	-	101,500.00	0.02
1148	โฉนด	132	174	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.40	29.40	30,000.00	882,000.00	954	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	882,000.00	-	-	882,000.00	0.02
1149	โฉนด	3664	7571	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	955	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	120,000.00	-	120,000.00	-	-
					2	0	1	15.70	115.70	10,000.00	1,157,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,157,000.00	-	1,157,000.00	-	-
1150	โฉนด	1124	1695	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.20	22.20	55,000.00	1,221,000.00	956	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,200.00	656,000.00	12	91,840.00	564,160.00	1,785,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	892,580.00	-	892,580.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	892,580.00	-	892,580.00	0.02
1151	โฉนด	5339	9903	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	62.30	62.30	4,000.00	249,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,200.00	-	249,200.00	-	-
1152	โฉนด	4582	8674	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.00	35.00	1,000.00	35,000.00	957	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	35,000.00	-	35,000.00	-	-
1153	โฉนด	18352	93538	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	958	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	11	140,832.00	1,032,768.00	1,512,768.00	-	-	1,512,768.00	0.02
1154	โฉนด	18353	93539	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	959	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	11	140,832.00	1,032,768.00	1,512,768.00	-	-	1,512,768.00	0.02
1155	โฉนด	18349	93535	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	6.30	6.30	30,000.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	-	189,000.00	0.30
1156	โฉนด	821	8401	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	31.30	131.30	4,000.00	525,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,200.00	-	525,200.00	-	-
1157	โฉนด	13585	54970	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.10	27.10	30,000.00	813,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,000.00	-	-	813,000.00	0.02
1158	โฉนด	13584	54969	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	8.80	8.80	30,000.00	264,000.00	960	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,500.00	262,500.00	25	105,000.00	157,500.00	421,500.00	-	-	421,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.80	8.80	30,000.00	264,000.00	961	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,500.00	262,500.00	25	105,000.00	157,500.00	421,500.00	-	-	421,500.00	0.02
					2	0	0	14.70	14.70	30,000.00	441,000.00	962	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,500.00	262,500.00	25	105,000.00	157,500.00	598,500.00	-	-	598,500.00	0.02
1159	โฉนด	931	982	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	21,500.00	290,250.00	963	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	34	0.00	0.00	290,250.00	-	290,250.00	-	-
1160	โฉนด	4536	8625	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	14.30	14.30	12,000.00	171,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600.00	-	171,600.00	-	-
1161	โฉนด	558	466	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.10	59.10	30,500.00	1,802,550.00	964	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	1,802,550.00	-	1,802,550.00	-	-
1162	โฉนด	194	211	หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	14.60	514.60	13,000.00	6,689,800.00	965	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	984.00	-	7,900.00	7,773,600.00	23	2,798,496.00	4,975,104.00	11,664,904.00	-	-	11,664,904.00	0.02
												966	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,200.00	2,066,400.00	20	619,920.00	1,446,480.00	1,446,480.00	-	-	1,446,480.00	0.02
												967	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	20	590,400.00	1,377,600.00	1,377,600.00	-	-	1,377,600.00	0.02
												968	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	20	27,000.00	63,000.00	63,000.00	-	-	63,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												969	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,500.00	45,000.00	20	13,500.00	31,500.00	31,500.00	-	-	31,500.00	0.02
1163	โฉนด	8693	24386	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	13.90	13.90	3,000.00	41,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,700.00	-	-	41,700.00	0.30
1164	โฉนด	8611	24265	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00	970	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	600,000.00	-	600,000.00	-	-
1165	โฉนด	3546	7158	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.70	100.70	7,300.00	735,110.00	971	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	735,110.00	-	735,110.00	-	-
1166	โฉนด	4549	17677	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	81.90	81.90	8,000.00	655,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,200.00	-	655,200.00	-	-
					2	0	0	9.40	9.40	8,000.00	75,200.00	972	-	ตึก	2	37.50	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	75,200.00	-	75,200.00	-	-
1167	โฉนด	818	8618	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	88.50	88.50	8,000.00	708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,000.00	-	-	708,000.00	0.30
1168	โฉนด	296	346	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.30	44.30	1,500.00	66,450.00	973	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,500.00	300,000.00	9	27,000.00	273,000.00	339,450.00	-	-	339,450.00	0.02
1169	โฉนด	16837	82344	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.00	41.00	2,500.00	102,500.00	974	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	32	0.00	-	102,500.00	-	-	102,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1170	โฉนด	16836	82343	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.00	63.00	2,500.00	157,500.00	975	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	157,500.00	-	157,500.00	-	-
1171	โฉนด	8109	23411	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.20	21.20	4,000.00	84,800.00	976	-	ตึก	2	51.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	84,800.00	-	84,800.00	-	-
1172	โฉนด	73	2895	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	13.40	113.40	10,000.00	1,134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,000.00	-	1,134,000.00	-	-
1173	โฉนด	12420	44020	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.90	50.90	3,500.00	178,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,150.00	-	-	178,150.00	0.02
1174	โฉนด	2455	2506	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	18,000.00	486,000.00	977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	27	394,416.00	501,984.00	987,984.00	-	987,984.00	-	-
1175	โฉนด	670	8547	หมู่ ต.ตลาด	1	3	1	67.70	1,367.70	500.00	683,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,850.00	-	683,850.00	-	-
1176	โฉนด	6305	20293	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.90	22.90	2,500.00	57,250.00	978	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	31	1,034,280.00	182,520.00	239,770.00	-	239,770.00	-	-
					2	0	0	22.10	22.10	2,500.00	55,250.00	979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	31	181,272.00	167,328.00	222,578.00	-	222,578.00	-	-
					2	0	0	22.20	22.20	2,500.00	55,500.00	980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	31	207,168.00	191,232.00	246,732.00	-	246,732.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.00	22.00	2,500.00	55,000.00	981	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,600.00	206,400.00	19	191,952.00	14,448.00	69,448.00	-	69,448.00	-	-
1177	โฉนด	6728	21113	หมู่ ต.ตลาด	1	2	2	64.30	1,064.30	500.00	532,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,150.00	-	532,150.00	-	-
1178	โฉนด	13959	56488	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	6.00	306.00	1,200.00	367,200.00	982	-	ไม้	2	81.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	367,200.00	-	367,200.00	-	-
1179	โฉนด	5318	9859	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	983	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	138,000.00	-	138,000.00	-	-
1180	โฉนด	4448	8467	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
1181	โฉนด	1570	19908	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.00	92.00	6,000.00	552,000.00	984	-	ตึก	2	90.25	-	-	0.00	13	0.00	0.00	552,000.00	-	-	552,000.00	0.02
1182	โฉนด	944	680	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	26.80	126.80	6,000.00	760,800.00	985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	8,300.00	896,400.00	14	161,352.00	735,048.00	1,495,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	747,924.00	-	747,924.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	747,924.00	-	747,924.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1183	โฉนด	1185	21025	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	82.10	82.10	130.00	10,673.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,673.00	-	10,673.00	-	-
1184	โฉนด	896	1479	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.50	55.50	10,000.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	555,000.00	-	-
1185	โฉนด	7581	22496	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00	986	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	13,500.00	-	13,500.00	-	-
1186	โฉนด	3177	3443	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	39.40	39.40	10,000.00	394,000.00	987	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,500.00	45,000.00	9	4,050.00	40,950.00	434,950.00	-	-	434,950.00	0.30
1187	โฉนด	21717	106126	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	23.60	23.60	50,000.00	1,180,000.00	988	-	ตึก	3	30.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,180,000.00	-	-	1,180,000.00	0.30
												989	-	ตึก	3	30.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
1188	โฉนด	21718	106127	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	8.60	8.60	50,000.00	430,000.00	990	-	ตึก	3	30.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	430,000.00	-	-	430,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1189	โฉนด	21715	106124	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.80	37.80	50,000.00	1,890,000.00	991	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,890,000.00	-	1,890,000.00	-	-
1190	โฉนด	21717	106125	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.60	13.60	50,000.00	680,000.00	992	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	680,000.00	-	-	680,000.00	0.02
1191	โฉนด	798	1159	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	26.50	126.50	30,500.00	3,858,250.00	993	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	330.00	-	8,200.00	2,706,000.00	9	243,540.00	2,462,460.00	6,320,710.00	-	6,320,710.00	-	-
1192	โฉนด	1243	1439	หมู่ ต.ตลาด	1	13	3	9.50	5,509.50	4,100.00	22,588,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,588,950.00	-	-	22,588,950.00	0.01
1193	โฉนด	4465	8484	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
1194	โฉนด	13451	54120	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	75.00	75.00	8,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
1195	โฉนด	13452	54121	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	75.00	75.00	8,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
1196	โฉนด	1650	20752	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	994	-	ตึก	2	238.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	800,000.00	-	-	800,000.00	0.02
1197	โฉนด	1449	17579	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1198	โฉนด	13449	54118	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	75.00	75.00	8,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
1199	โฉนด	13450	54119	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.00	75.00	8,000.00	600,000.00	995	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	9,850.00	354,600.00	3	31,914.00	322,686.00	922,686.00	-	-	922,686.00	0.02
												996	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	9	105,456.00	300,144.00	300,144.00	-	-	300,144.00	0.02
1200	โฉนด	8866	24733	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	98.50	98.50	46,000.00	4,531,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,531,000.00	-	4,531,000.00	-	-
1201	โฉนด	2813	3015	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	6.80	106.80	20,000.00	2,136,000.00	997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	11	107,568.00	788,832.00	2,924,832.00	-	-	2,924,832.00	0.02
1202	โฉนด	1953	1976	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.40	63.40	40,000.00	2,536,000.00	998	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,150.00	1,760,400.00	22	598,536.00	1,161,864.00	3,697,864.00	-	3,697,864.00	-	-
1203	โฉนด	421	418	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.00	83.00	3,000.00	249,000.00	999	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	249,000.00	-	-	249,000.00	0.02
1204	โฉนด	12184	42562	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.80	22.80	12,000.00	273,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,600.00	-	-	273,600.00	0.02
1205	โฉนด	18995	9395	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.50	21.50	12,000.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	-	258,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1206	โฉนด	10800	32630	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	25.00	125.00	5,000.00	625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,000.00	-	625,000.00	-	-
1207	โฉนด	432	198	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.00	36.00	32,000.00	1,152,000.00	1000	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	432.00	-	8,050.00	3,477,600.00	54	2,642,976.00	834,624.00	1,986,624.00	-	1,986,624.00	-	-
1208	โฉนด	131	158	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	29.20	29.20	6,000.00	175,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,200.00	-	175,200.00	-	-
1209	โฉนด	10118	31536	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	55.90	255.90	50,000.00	12,795,000.00	1001	-	ตึก	3	1,190.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	12,795,000.00	-	-	12,795,000.00	0.30
1210	โฉนด	13420	45768	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.70	17.70	15,000.00	265,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,500.00	-	265,500.00	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	15,000.00	420,000.00	1002	-	ตึก	2	112.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	420,000.00	-	420,000.00	-	-
1211	โฉนด	13419	45767	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.00	45.00	15,000.00	675,000.00	1003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	9	44,820.00	453,180.00	1,128,180.00	-	1,128,180.00	-	-
1212	อื่นๆ			หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	88.30	288.30	650.00	187,395.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,395.00	-	-	187,395.00	0.01
1213	โฉนด	11170	33496	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	1004	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	12	169,344.00	1,040,256.00	1,700,256.00	-	-	1,700,256.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1214	โฉนด	11166	33492	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	55,000.00	1,100,000.00	1005	-	ตึก	2	320.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,100,000.00	-	1,100,000.00	-	-
1215	โฉนด	11169	33495	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.10	17.10	55,000.00	940,500.00	1006	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	940,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	313,468.65	-	313,468.65	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	313,468.65	-	313,468.65	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	313,562.70	-	313,562.70	0.02
1216	โฉนด	11165	33491	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.90	14.90	55,000.00	819,500.00	1007	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	819,500.00	-	-	819,500.00	0.02
1217	โฉนด	11171	33497	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.80	14.80	55,000.00	814,000.00	1008	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	8	129,024.00	1,483,776.00	2,297,776.00	-	-	2,297,776.00	0.02
1218	โฉนด	11167	33493	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.70	18.70	55,000.00	1,028,500.00	1009	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	1,028,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	342,799.05	-	342,799.05	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	342,799.05	-	342,799.05	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	342,901.90	-	342,901.90	0.02
1219	โฉนด	11860	40080	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.40	16.40	55,000.00	902,000.00	1010	-	ตึก	-	60.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	902,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	60.00	100.00	-	-	-	-	-	-	902,000.00	902,000.00	-	-
1220	โฉนด	11168	33494	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.20	18.20	55,000.00	1,001,000.00	1011	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	1,001,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	333,633.30	-	333,633.30	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	333,633.30	-	333,633.30	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	333,733.40	-	333,733.40	0.02
1221	โฉนด	11172	33498	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.70	15.70	55,000.00	863,500.00	1012	-	ตึก	-	96.00	66.67	-	0.00	9	0.00	0.00	863,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	431,750.00	-	431,750.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	431,750.00	-	431,750.00	0.02
1222	โฉนด	11861	40081	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.10	17.10	55,000.00	940,500.00	1013	-	ตึก	2	40.00	25.00	-	0.00	3	0.00	0.00	940,500.00	-	940,500.00	-	-
1223	โฉนด	11859	40079	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.00	19.00	55,000.00	1,045,000.00	1014	-	ตึก	-	180.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,045,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	1	180.00	-	-	-	-	-	-	-	1,045,000.00	1,045,000.00	-	-
1224	โฉนด	11862	40082	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	1015	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	44	815,328.00	257,472.00	917,472.00	-	-	917,472.00	0.02
1225	โฉนด	10504	32066	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.10	54.10	8,000.00	432,800.00	1016	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	432,800.00	-	-	432,800.00	0.02
1226	โฉนด	17696	42178	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	97.10	297.10	2,650.00	787,315.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,315.00	-	787,315.00	-	-
1227	โฉนด	18560	7886	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	49.10	149.10	4,500.00	670,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,950.00	-	-	670,950.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1228	โฉนด	1642	1424	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.00	64.00	4,500.00	288,000.00	1017	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	29	775,710.00	136,890.00	424,890.00	-	-	424,890.00	0.02
1229	โฉนด	99	452	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	36.60	36.60	3,000.00	109,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,800.00	-	-	109,800.00	0.30
1230	โฉนด	16036	78183	หมู่ ต.ตลาด	1	3	3	9.00	1,509.00	2,200.00	3,319,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,319,800.00	-	3,319,800.00	-	-
1231	โฉนด	15965	75197	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.00	104.00	3,000.00	312,000.00	1018	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	76.82	50.00	-	0.00	43	0.00	0.00	312,000.00	-	312,000.00	-	-
1232	โฉนด	6035	19453	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.10	27.10	6,000.00	162,600.00	1019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	570,462.00	-	570,462.00	-	-
1233	โฉนด	5970	17584	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.10	24.10	60,000.00	1,446,000.00	1020	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,100.00	972,000.00	10	97,200.00	874,800.00	2,320,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,160,400.00	-	1,160,400.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,160,400.00	-	1,160,400.00	0.02
1234	โฉนด	2628	2714	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.10	41.10	2,000.00	82,200.00	1021	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	82,200.00	-	82,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1235	โฉนด	3978	7726	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	74.30	74.30	6,000.00	445,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,800.00	-	445,800.00	-	-
1236	โฉนด	2173	2195	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	32.90	32.90	60,000.00	1,974,000.00	1022	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,100.00	972,000.00	23	349,920.00	622,080.00	2,596,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,298,040.00	-	1,298,040.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,298,040.00	-	1,298,040.00	0.02
					5	0	0	32.90	32.90	60,000.00	1,974,000.00	1023	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,100.00	972,000.00	23	349,920.00	622,080.00	2,596,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,298,040.00	-	1,298,040.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,298,040.00	-	1,298,040.00	0.02
					5	0	0	32.90	32.90	60,000.00	1,974,000.00	1024	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,100.00	972,000.00	23	349,920.00	622,080.00	2,596,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,298,040.00	-	1,298,040.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,298,040.00	-	1,298,040.00	0.02
					5	0	0	32.90	32.90	60,000.00	1,974,000.00	1025	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,100.00	972,000.00	23	349,920.00	622,080.00	2,596,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,298,040.00	-	1,298,040.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,298,040.00	-	1,298,040.00	0.02
1237	โฉนด	4664	8790	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	15,000.00	3,000,000.00	1026	-	ตึก	2	520.00	-	-	0.00	23	0.00	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	-
												1027	-	ตึก	2	988.00	-	-	0.00	23	0.00	-	-	-	-	-	-
1238	โฉนด	13375	53443	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	55,000.00	869,000.00	1028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	9	47,061.00	475,839.00	1,344,839.00	-	1,344,839.00	-	-
1239	โฉนด	13285	52782	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	96.00	96.00	55,000.00	5,280,000.00	1029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	121.60	-	8,300.00	1,009,280.00	25	403,712.00	605,568.00	5,885,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.80	50.00	-	-	-	-	-	-	2,942,784.00	-	2,942,784.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.80	50.00	-	-	-	-	-	-	2,942,784.00	-	2,942,784.00	0.02
1240	โฉนด	18093	92083	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	1030	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	543,872.00	-	-	543,872.00	0.02
1241	โฉนด	18102	92092	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	6,000.00	42,000.00	1031	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	459,872.00	-	-	459,872.00	0.02
1242	โฉนด	20137	100404	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.30	74.30	6,000.00	445,800.00	1032	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	863,672.00	-	-	863,672.00	0.02
1243	โฉนด	18120	92110	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00	1033	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,200.00	0.00	3	0.00	0.00	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02
1244	โฉนด	18118	92108	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	1034	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	597,872.00	-	-	597,872.00	0.02
1245	โฉนด	18111	92101	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.00	34.00	6,000.00	204,000.00	1035	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	621,872.00	-	-	621,872.00	0.02
1246	โฉนด	20139	100406	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.20	23.20	6,000.00	139,200.00	1036	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	557,072.00	-	-	557,072.00	0.02
1247	โฉนด	18119	92109	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.00	29.00	6,000.00	174,000.00	1037	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	591,872.00	-	-	591,872.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1248	โฉนด	20130	100397	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	1038	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	126,000.00	-	-	126,000.00	0.02
1249	โฉนด	20131	100398	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	6,000.00	42,000.00	1039	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	42,000.00	-	42,000.00	-	-
1250	โฉนด	20142	100409	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	1040	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	9	123,984.00	1,253,616.00	1,379,616.00	-	-	1,379,616.00	0.02
1251	โฉนด	20114	100381	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.80	36.80	6,000.00	220,800.00	1041	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	10	47,232.00	425,088.00	645,888.00	-	-	645,888.00	0.02
1252	โฉนด	18078	92068	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.00	26.00	150.00	3,900.00	1042	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	10	45,920.00	413,280.00	417,180.00	-	-	417,180.00	0.02
1253	โฉนด	18074	92064	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	1043	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-
1254	โฉนด	20135	100402	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	1044	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	11	55,104.00	404,096.00	531,296.00	-	-	531,296.00	0.02
1255	โฉนด	18094	92084	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	1045	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	150,000.00	-	150,000.00	-	-
1256	โฉนด	18068	92058	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	1046	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	138,000.00	-	-	138,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1257	โฉนด	20121	100388	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	1047	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	12	64,288.00	394,912.00	520,912.00	-	-	520,912.00	0.02
1258	โฉนด	18091	92081	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	1048	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	555,872.00	-	-	555,872.00	0.02
1259	โฉนด	20138	100405	หมู่ 2 ต.ตลาด	2	0	0	23.70	23.70	6,000.00	142,200.00	1049	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	560,072.00	-	560,072.00	-	-
1260	โฉนด	18085	92075	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00	1050	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02
1261	โฉนด	18125	92115	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	1051	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	138,000.00	-	-	138,000.00	0.02
1262	โฉนด	20128	100395	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	1052	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	4	18,368.00	440,832.00	567,432.00	-	-	567,432.00	0.02
1263	โฉนด	18117	92107	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	6,000.00	42,000.00	1053	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.58	-	8,200.00	1,152,756.00	13	184,440.96	968,315.04	1,010,315.04	-	-	1,010,315.04	0.02
1264	โฉนด	8676	24361	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.70	78.70	2,500.00	196,750.00	1054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	10	89,640.00	806,760.00	1,003,510.00	-	1,003,510.00	-	-
1265	โฉนด	5887	16220	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.80	61.80	10,000.00	618,000.00	1055	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	618,000.00	-	618,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1266	โฉนด	2466	2515	หมู่ ต.ตลาด	5	0	2	27.50	227.50	48,000.00	10,920,000.00	1056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	84.00	-	8,300.00	697,200.00	14	125,496.00	571,704.00	11,491,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	84.00	-	-	-	-	-	-	-	11,491,704.00	-	11,491,704.00	0.02
												1057	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	96.00	-	5,200.00	499,200.00	14	89,856.00	409,344.00	11,329,344.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	96.00	-	-	-	-	-	-	-	11,329,344.00	-	11,329,344.00	0.30
												1058	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	96.00	-	5,200.00	499,200.00	14	89,856.00	409,344.00	11,329,344.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	96.00	-	-	-	-	-	-	-	11,329,344.00	-	11,329,344.00	0.30
												1059	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	96.00	-	5,200.00	499,200.00	14	89,856.00	409,344.00	11,329,344.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	96.00	-	-	-	-	-	-	-	11,329,344.00	-	11,329,344.00	0.30
1267	โฉนด	10712	31150	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.70	59.70	3,000.00	179,100.00	1060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	28	183,264.00	215,136.00	394,236.00	-	-	394,236.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1268	โฉนด	549	497	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.60	60.60	6,000.00	363,600.00	1061	-	ไม้	2	42.00	50.00	-	0.00	18	0.00	0.00	363,600.00	-	363,600.00	-	-
1269	โฉนด	161	516	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	24.30	124.30	6,000.00	745,800.00	1062	-	ไม้	2	90.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	745,800.00	-	745,800.00	-	-
1270	โฉนด	3216	3482	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.30	43.30	20,000.00	866,000.00	1063	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,500.00	45,000.00	10	4,500.00	40,500.00	906,500.00	-	906,500.00	-	-
												1064	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
1271	โฉนด	3215	3481	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	41.90	41.90	20,000.00	838,000.00	1065	-	ตึก	3	152.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	838,000.00	-	-	838,000.00	0.30
1272	โฉนด	12409	44706	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.80	20.80	1,500.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.02
1273	โฉนด	13214	52348	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.70	104.70	1,500.00	157,050.00	1066	-	ตึก	2	142.50	-	-	0.00	26	0.00	0.00	157,050.00	-	-	157,050.00	0.02
1274	โฉนด	1872	1882	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	84.00	84.00	52,000.00	4,368,000.00	1067	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	270.00	-	7,900.00	2,133,000.00	9	191,970.00	1,941,030.00	6,309,030.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	200.00	74.07	-	-	-	-	-	-	4,673,098.52	-	4,673,098.52	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	70.00	25.93	-	-	-	-	-	-	1,635,931.48	1,635,931.48	-	-
1275	โฉนด	1546	19880	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.10	99.10	6,000.00	594,600.00	1068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	9	53,784.00	543,816.00	1,138,416.00	-	1,138,416.00	-	-
1276	โฉนด	4299	8183	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	1.20	101.20	6,000.00	607,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,200.00	-	-	607,200.00	0.30
1277	โฉนด	6717	21048	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.40	72.40	3,000.00	217,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,200.00	-	-	217,200.00	0.02
1278	โฉนด	18691	94878	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	36.00	36.00	52,000.00	1,872,000.00	1069	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	75.00	8,200.00	1,574,400.00	13	251,904.00	1,322,496.00	3,194,496.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,597,248.00	-	1,597,248.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,597,248.00	1,597,248.00	-	-
1279	โฉนด	18690	94877	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	19.00	19.00	52,000.00	988,000.00	1070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,300.00	398,400.00	13	63,744.00	334,656.00	1,322,656.00	-	-	1,322,656.00	0.30
1280	โฉนด	18689	94876	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	19.40	19.40	52,000.00	1,008,800.00	1071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,300.00	398,400.00	13	63,744.00	334,656.00	1,343,456.00	-	-	1,343,456.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1281	โฉนด	2060	2067	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.80	47.80	15,000.00	717,000.00	1072	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	717,000.00	-	717,000.00	-	-
1282	โฉนด	2060	2067	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	48.00	48.00	15,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
1283	โฉนด	2434	2468	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	46.00	46.00	20,000.00	920,000.00	1073	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	48.00	-	7,900.00	379,200.00	24	144,096.00	235,104.00	1,155,104.00	-	-	1,155,104.00	0.30
1284	โฉนด	5382	9986	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.40	96.40	130.00	12,532.00	1074	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	14	629,694.00	739,206.00	751,738.00	-	751,738.00	-	-
												1075	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	559,728.00	657,072.00	657,072.00	-	-	657,072.00	0.02
1285	โฉนด	5590	25306	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	40.00	340.00	3,050.00	1,037,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037,000.00	-	1,037,000.00	-	-
1286	โฉนด	12791	46767	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.70	55.70	4,350.00	242,295.00	1076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	3	17,928.00	579,672.00	821,967.00	-	821,967.00	-	-
1287	โฉนด	3517	7107	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	32,000.00	432,000.00	1077	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	432,000.00	-	432,000.00	-	-
1288	โฉนด	1596	1106	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	77.40	77.40	1,500.00	116,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,100.00	-	-	116,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1289	โฉนด	842	8422	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	87.30	187.30	3,500.00	655,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,550.00	-	-	655,550.00	0.30
1290	โฉนด	5914	16568	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.00	18.00	60,000.00	1,080,000.00	1078	-	ไม้	-	42.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	1,080,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	3	42.00	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	1,080,000.00	0.30
1291	โฉนด	19957	98060	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.80	25.80	25,000.00	645,000.00	1079	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	171.00	-	8,200.00	1,402,200.00	9	126,198.00	1,276,002.00	1,921,002.00	-	1,921,002.00	-	-
1292	โฉนด	19976	98079	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	31.00	31.00	25,000.00	775,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,000.00	-	-	775,000.00	0.01
1293	โฉนด	19955	98058	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.70	26.70	25,000.00	667,500.00	1080	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	139.20	-	7,450.00	1,037,040.00	9	93,333.60	943,706.40	1,611,206.40	-	1,611,206.40	-	-
1294	โฉนด	19961	98064	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.90	23.90	25,000.00	597,500.00	1081	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	148.20	-	8,200.00	1,215,240.00	9	109,371.60	1,105,868.40	1,703,368.40	-	1,703,368.40	-	-
1295	โฉนด	19954	98057	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.10	27.10	25,000.00	677,500.00	1082	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	14	177,120.00	806,880.00	1,484,380.00	-	-	1,484,380.00	0.02
1296	โฉนด	19966	98069	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.80	31.80	25,000.00	795,000.00	1083	-	ตึก	2	148.20	-	-	0.00	9	0.00	-	795,000.00	-	-	795,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1297	โฉนด	19960	98063	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.70	32.70	25,000.00	817,500.00	1084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.20	-	8,300.00	1,230,060.00	14	221,410.80	1,008,649.20	1,826,149.20	-	-	1,826,149.20	0.02
1298	โฉนด	19956	98059	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.20	26.20	25,000.00	655,000.00	1085	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,200.00	1,066,000.00	8	85,280.00	980,720.00	1,635,720.00	-	1,635,720.00	-	-
1299	โฉนด	19975	98078	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	16.90	16.90	25,000.00	422,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,500.00	-	-	422,500.00	0.01
1300	โฉนด	19970	98073	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.50	23.50	25,000.00	587,500.00	1086	-	ตึก	2	148.20	-	-	0.00	9	0.00	0.00	587,500.00	-	-	587,500.00	0.02
1301	โฉนด	19969	98072	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.60	23.60	25,000.00	590,000.00	1087	-	ตึก	2	148.20	-	-	0.00	9	0.00	0.00	590,000.00	-	-	590,000.00	0.02
1302	โฉนด	19979	98082	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	23.00	23.00	25,000.00	575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,000.00	-	-	575,000.00	0.01
1303	โฉนด	19973	98076	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.40	23.40	25,000.00	585,000.00	1088	-	ตึก	2	148.20	-	-	0.00	9	0.00	0.00	585,000.00	-	-	585,000.00	0.02
1304	โฉนด	19958	98061	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.80	34.80	25,000.00	870,000.00	1089	-	ตึก	2	171.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	870,000.00	-	-	870,000.00	0.02
1305	โฉนด	19980	98083	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	22.90	22.90	25,000.00	572,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,500.00	-	-	572,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1306	โฉนด	1473	19467	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	85.90	485.90	5,000.00	2,429,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,429,500.00	-	2,429,500.00	-	-
1307	โฉนด	4720	8856	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.90	22.90	50,000.00	1,145,000.00	1090	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,200.00	524,800.00	24	199,424.00	325,376.00	1,470,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	735,188.00	-	735,188.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	735,188.00	-	735,188.00	0.02
1308	โฉนด	1475	1099	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	89.90	89.90	6,000.00	539,400.00	1091	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	34	513,648.00	371,952.00	911,352.00	-	911,352.00	-	-
1309	โฉนด	19065	19487	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00	1092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	9	26,892.00	271,908.00	1,321,908.00	-	1,321,908.00	-	-
1310	โฉนด	3002	3257	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	81.40	81.40	15,000.00	1,221,000.00	1093	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,200.00	738,000.00	9	66,420.00	671,580.00	1,892,580.00	-	-	1,892,580.00	0.02
1311	โฉนด	8414	23970	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	15,000.00	600,000.00	1094	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	600,000.00	-	600,000.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	15,000.00	135,000.00	1095	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	135,000.00	-	135,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1312	โฉนด	11258	33694	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.90	23.90	52,000.00	1,242,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,800.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,400.00	-	621,400.00	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	621,400.00	-	-	621,400.00	-
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1313	โฉนด	8412	23968	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	1097	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	72,000.00	-	72,000.00	-	-
1314	โฉนด	8410	23966	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	1098	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
					2	0	1	44.60	144.60	15,000.00	2,169,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,169,000.00	-	2,169,000.00	-	-
1315	โฉนด	8908	24809	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	52,000.00	1,248,000.00	1099	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	29	343,296.00	371,904.00	1,619,904.00	-	1,619,904.00	-	-
1316	โฉนด	13159	51242	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	77.40	77.40	15,000.00	1,161,000.00	1100	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	4	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	32	767,880.00	654,120.00	1,815,120.00	-	-	1,815,120.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1317	โฉนด	13158	51241	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	27.00	27.00	52,000.00	1,404,000.00	1101	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,404,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-					
1318	โฉนด	8413	23969	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	42.20	142.20	15,000.00	2,133,000.00	1102	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	336.00	-	7,900.00	2,654,400.00	13	424,704.00	2,229,696.00	4,362,696.00	-	-	4,362,696.00	0.02
												1103	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	217.75	-	7,900.00	1,720,225.00	13	275,236.00	1,444,989.00	1,444,989.00	-	-	1,444,989.00	0.02
1319	โฉนด	11256	33692	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	35.80	35.80	52,000.00	1,861,600.00	1104	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,861,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-					
1320	โฉนด	8411	23967	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00	1105	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	9	369,096.00	1,050,504.00	1,275,504.00	-	-	1,275,504.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1321	โฉนด	8971	24899	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.60	30.60	15,000.00	459,000.00	1106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	7	41,832.00	555,768.00	1,014,768.00	-	1,014,768.00	-	-
1322	โฉนด	8970	24898	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.30	20.30	15,000.00	304,500.00	1107	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	304,500.00	-	-	304,500.00	0.02
1323	โฉนด	11257	33693	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.70	23.70	52,000.00	1,232,400.00	1108	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	13	124,416.00	653,184.00	1,885,584.00	-	1,885,584.00	-	-
1324	โฉนด	1850	1852	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.20	22.20	60,000.00	1,332,000.00	1109	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	17.50	-	8,600.00	150,500.00	9	52,675.00	97,825.00	1,429,825.00	-	-	1,429,825.00	0.02
1325	โฉนด	4760	20087	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	94.20	94.20	5,000.00	471,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,000.00	-	471,000.00	-	-
1326	โฉนด	140	80	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.90	7.90	50,000.00	395,000.00	1110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,300.00	784,350.00	12	109,809.00	674,541.00	1,069,541.00	-	-	1,069,541.00	0.02
1327	โฉนด	17102	86228	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.60	30.60	5,000.00	153,000.00	1111	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	153,000.00	-	153,000.00	-	-
1328	โฉนด	5229	9533	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	86.00	86.00	10,000.00	860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,000.00	-	860,000.00	-	-
1329	โฉนด	1952	1972	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.90	94.90	6,000.00	569,400.00	1112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	28	305,440.00	358,560.00	927,960.00	-	927,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1330	โฉนด	4232	8116	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	1.10	101.10	6,000.00	606,600.00	1113	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,200.00	2,361,600.00	14	425,088.00	1,936,512.00	2,543,112.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,271,556.00	-	1,271,556.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,271,556.00	-	1,271,556.00	0.02
1331	โฉนด	697	558	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	47.00	147.00	2,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.30
1332	โฉนด	1386	1572	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	66.50	66.50	55,000.00	3,657,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,657,500.00	-	3,657,500.00	-	-
1333	โฉนด	4127	7991	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.60	102.60	10,500.00	1,077,300.00	1114	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,077,300.00	-	1,077,300.00	-	-
												1115	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
1334	โฉนด	12961	51149	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	60,000.00	720,000.00	1116	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	720,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	239,976.00	-	239,976.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-		-	239,976.00	-	239,976.00	0.02
												ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-		-	240,048.00	-	240,048.00	0.02
1335	โฉนด	14062	57308	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	46.40	46.40	40,000.00	1,856,000.00	1117	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,856,000.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-		-	928,000.00	-	928,000.00	0.30
												ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-		-	928,000.00	-	928,000.00	0.02
					5	0	0	50.00	50.00	40,000.00	2,000,000.00	1118	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	8,450.00	912,600.00	14	419,796.00	492,804.00	2,492,804.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-		-	1,246,402.00	-	1,246,402.00	0.30
												ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-		-	1,246,402.00	-	1,246,402.00	0.02
1336	โฉนด	2942	3162	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.00	78.00	15,000.00	1,170,000.00	1119	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,500.00	112,500.00	16	24,750.00	87,750.00	1,257,750.00	-	-	1,257,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1337	โฉนด	4843	9011	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.50	37.50	15,000.00	562,500.00	1120	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	562,500.00	-	562,500.00	-	-
1338	โฉนด	17596	88515	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	21.30	121.30	6,000.00	727,800.00	1121	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.80	-	8,200.00	1,056,160.00	5	52,808.00	1,003,352.00	1,731,152.00	-	-	1,731,152.00	0.02
1339	โฉนด	6367	20421	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1122	-	ตึก	2	264.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02
1340	โฉนด	2976	3200	หมู่ ต.ตลาด	3	4	1	16.60	1,716.60	10,500.00	18,024,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,024,300.00	-	-	18,024,300.00	0.30
1341	โฉนด	6136	19659	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	34.60	34.60	60,000.00	2,076,000.00	1123	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	133.00	-	8,200.00	1,090,600.00	9	98,154.00	992,446.00	3,068,446.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	66.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,534,223.00	-	1,534,223.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	66.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,534,223.00	1,534,223.00	-	-
1342	โฉนด	8212	23638	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	77.60	477.60	1,500.00	716,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,400.00	-	-	716,400.00	0.30
1343	โฉนด	2810	3012	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00	1124	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	27,000.00	-	-	27,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1344	โฉนด	274	258	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	60.00	160.00	2,500.00	400,000.00	1125	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,200.00	918,400.00	48	697,984.00	220,416.00	620,416.00	-	620,416.00	-	-
												1126	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,200.00	918,400.00	48	697,984.00	220,416.00	220,416.00	-	-	220,416.00	0.02
												1127	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	53	1,034,280.00	182,520.00	182,520.00	-	-	182,520.00	0.02
												1128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,300.00	755,300.00	48	574,028.00	181,272.00	181,272.00	-	-	181,272.00	0.02
1345	โฉนด	7004	21542	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.80	52.80	30,000.00	1,584,000.00	1129	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	47	775,710.00	136,890.00	1,720,890.00	-	1,720,890.00	-	-
1346	โฉนด	2990	3214	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	51.00	151.00	6,000.00	906,000.00	1130	-	ตึก	2	84.00	50.00	-	0.00	17	0.00	-	906,000.00	-	906,000.00	-	-
1347	โฉนด	728	7841	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	8,000.00	161,600.00	1131	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	161,600.00	-	161,600.00	-	-
1348	โฉนด	7516	22509	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.10	86.10	130.00	11,193.00	1132	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	11,193.00	-	11,193.00	-	-
1349	โฉนด	1560	1354	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.80	97.80	3,500.00	342,300.00	1133	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,200.00	1,328,400.00	13	212,544.00	1,115,856.00	1,458,156.00	-	1,458,156.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1350	โฉนด	3078	3340	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.80	45.80	15,000.00	687,000.00	1134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	9	71,712.00	725,088.00	1,412,088.00	-	-	1,412,088.00	0.02
1351	โฉนด	1121	989	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	50.00	250.00	3,000.00	750,000.00	1135	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	750,000.00	-	750,000.00	-	-
1352	โฉนด	17051	82965	หมู่ ต.ตลาด	1	3	1	24.00	1,324.00	650.00	860,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,600.00	-	860,600.00	-	-
1353	โฉนด	17052	82966	หมู่ ต.ตลาด	1	3	1	24.00	1,324.00	500.00	662,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,000.00	-	662,000.00	-	-
1354	โฉนด	14383	59181	หมู่ ต.ตลาด	1	5	1	75.20	2,175.20	500.00	1,087,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,087,600.00	-	1,087,600.00	-	-
1355	โฉนด	1342	1455	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	6.70	106.70	2,500.00	266,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,750.00	-	-	266,750.00	0.30
1356	โฉนด	18247	92531	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.20	36.20	7,000.00	253,400.00	1136	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	253,400.00	-	-	253,400.00	0.02
1357	โฉนด	19862	96992	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00	1137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	188.50	-	8,300.00	1,564,550.00	3	46,936.50	1,517,613.50	2,517,613.50	-	-	2,517,613.50	0.02
1358	โฉนด	17607	88555	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	5.00	205.00	5,000.00	1,025,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,000.00	-	-	1,025,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1359	โฉนด	18248	1915	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	34.00	134.00	10,000.00	1,340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,340,000.00	-	1,340,000.00	-	-
1360	โฉนด	2123	25073	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	10,000.00	4,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000.00	-	4,000,000.00	-	-
1361	โฉนด	13091	51234	หมู่ ต.ตลาด	4	8	1	9.00	3,309.00	3,500.00	11,581,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,581,500.00	-	-	11,581,500.00	0.30
1362	โฉนด	4704	20031	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	88.00	88.00	8,000.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	-	704,000.00	0.30
1363	โฉนด	2049	2073	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	60,000.00	960,000.00	1138	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	18	406,848.00	1,157,952.00	2,117,952.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	705,913.40	-	705,913.40	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	705,913.40	705,913.40	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	33.34	-	-	-	-	-	-	706,125.20	706,125.20	-	-
					3	0	0	5.20	5.20	60,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1364	โฉนด	6251	20190	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.80	27.80	6,500.00	180,700.00	1139	-	ตึก	2	49.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	180,700.00	-	180,700.00	-	-
1365	โฉนด	9198	25340	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	55.90	355.90	13,000.00	4,626,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,626,700.00	-	-	4,626,700.00	0.30
1366	โฉนด	9196	25338	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	13.40	113.40	15,000.00	1,701,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,701,000.00	-	-	1,701,000.00	0.30
1367	โฉนด	9197	25339	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	14.50	314.50	15,000.00	4,717,500.00	1140	-	ตึก	2	81.00	50.00	-	0.00	16	0.00	0.00	4,717,500.00	-	4,717,500.00	-	-
1368	โฉนด	18030	92190	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.30
1369	โฉนด	9199	25341	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	50.10	450.10	13,000.00	5,851,300.00	1141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	20	179,280.00	418,320.00	6,269,620.00	-	-	6,269,620.00	0.02
												1142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.25	-	8,300.00	251,075.00	20	75,322.50	175,752.50	175,752.50	-	-	175,752.50	0.02
												1143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.25	-	8,300.00	251,075.00	20	75,322.50	175,752.50	175,752.50	-	-	175,752.50	0.02
												1144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.25	-	8,300.00	251,075.00	20	75,322.50	175,752.50	175,752.50	-	-	175,752.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.25	-	8,300.00	251,075.00	20	75,322.50	175,752.50	175,752.50	-	-	175,752.50	0.02
												1146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.25	-	8,300.00	251,075.00	20	75,322.50	175,752.50	175,752.50	-	-	175,752.50	0.02
												1147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.25	-	8,300.00	251,075.00	20	75,322.50	175,752.50	175,752.50	-	-	175,752.50	0.02
												1148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.25	-	8,300.00	251,075.00	20	75,322.50	175,752.50	175,752.50	-	-	175,752.50	0.02
												1149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.25	-	8,300.00	251,075.00	20	75,322.50	175,752.50	175,752.50	-	-	175,752.50	0.02
												1150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.25	-	8,300.00	251,075.00	20	75,322.50	175,752.50	175,752.50	-	-	175,752.50	0.02
1370	โฉนด	5314	9855	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	15,000.00	202,500.00	1151	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	12	0.00	0.00	202,500.00	-	202,500.00	-	-
1371	โฉนด	3805	7459	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	6,500.00	87,750.00	1152	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	87,750.00	-	87,750.00	-	-
1372	โฉนด	3605	7217	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.20	103.20	52,000.00	5,366,400.00	1153	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	33	517,140.00	91,260.00	5,457,660.00	-	-	5,457,660.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1373	โฉนด	8875	24764	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	19.00	419.00	3,500.00	1,466,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,466,500.00	-	1,466,500.00	-	-
1374	โฉนด	10341	31962	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	0.00	300.00	3,500.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
1375	โฉนด	1129	1438	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	53.80	253.80	6,000.00	1,522,800.00	1154	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	279.00	50.00	-	0.00	35	0.00	0.00	1,522,800.00	-	-	1,522,800.00	0.02
1376	โฉนด	625	110669	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.20	24.20	6,000.00	145,200.00	1155	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	145,200.00	-	-	145,200.00	0.02
1377	โฉนด	11469	34155	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	40.90	240.90	2,500.00	602,250.00	1156	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	-	0.00	33	0.00	-	602,250.00	-	602,250.00	-	-
1378	โฉนด	947	10123	หมู่ ต.ตลาด	2	3	1	31.30	1,331.30	1,500.00	1,996,950.00	1157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	2,359,494.00	-	2,359,494.00	-	-
1379	โฉนด	4157	8026	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.70	22.70	6,500.00	147,550.00	1158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	12	48,804.00	299,796.00	447,346.00	-	-	447,346.00	0.02
1380	โฉนด	6135	19658	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.40	91.40	6,000.00	548,400.00	1159	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	548,400.00	-	548,400.00	-	-
												1160	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1381	โฉนด	5454	10367	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	36.50	336.50	5,500.00	1,850,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,850,750.00	-	1,850,750.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	5,500.00	44,000.00	1161	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	44,000.00	-	44,000.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	5,500.00	44,000.00	1162	-	ตึก	2	32.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	44,000.00	-	44,000.00	-	-
					2	0	0	11.20	11.20	5,500.00	61,600.00	1163	-	ตึก	2	45.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	61,600.00	-	61,600.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	5,500.00	49,500.00	1164	-	ตึก	2	36.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	49,500.00	-	49,500.00	-	-
1382	โฉนด	4673	8804	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	1165	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	720,000.00	-	720,000.00	-	-
1383	โฉนด	2480	2545	หมู่ ต.ตลาด	1	13	0	17.00	5,217.00	19,000.00	99,123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,123,000.00	-	-	99,123,000.00	0.01-0.03
1384	โฉนด	2796	2986	หมู่ ต.ตลาด	1	3	0	4.00	1,204.00	37,500.00	45,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,150,000.00	-	-	45,150,000.00	0.01
1385	โฉนด	12685	45917	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	1166	-	ตึก	2	135.00	81.82	-	0.00	23	0.00	0.00	500,000.00	-	500,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1386	โฉนด	9592	26315	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	56.00	256.00	8,450.00	2,163,200.00	1167	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,200.00	3,936,000.00	11	472,320.00	3,463,680.00	5,626,880.00	-	5,626,880.00	-	-
												1168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	11	98,604.00	723,096.00	723,096.00	-	723,096.00	-	-
												1169	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	66.00	-	7,900.00	521,400.00	11	62,568.00	458,832.00	458,832.00	-	458,832.00	-	-
1387	โฉนด	8886	24785	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	13,000.00	2,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	2,600,000.00	-	-
1388	โฉนด	8887	24786	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	52.60	152.60	13,000.00	1,983,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,983,800.00	-	-	1,983,800.00	0.30
1389	โฉนด	12684	45916	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.00	48.00	5,000.00	240,000.00	1170	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	576.00	-	7,900.00	4,550,400.00	11	546,048.00	4,004,352.00	4,244,352.00	-	-	4,244,352.00	0.02
1390	โฉนด	13908	37821	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	1171	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
1391	โฉนด	9843	28260	หมู่ ต.ท่าตูม	2	0	1	11.40	111.40	5,000.00	557,000.00	1172	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	83.33	-	0.00	14	0.00	0.00	557,000.00	-	-	557,000.00	0.02
1392	โฉนด	5295	23520	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	90.10	290.10	5,000.00	1,450,500.00	1173	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	504.00	-	7,900.00	3,981,600.00	11	477,792.00	3,503,808.00	4,954,308.00	-	-	4,954,308.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1174	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	336.00	-	7,900.00	2,654,400.00	11	318,528.00	2,335,872.00	2,335,872.00	-	-	2,335,872.00	0.02
												1175	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,500.00	200,000.00	11	24,000.00	176,000.00	176,000.00	-	-	176,000.00	0.02
1393	โฉนด	22218	109648	หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	26.50	526.50	3,050.00	1,605,825.00	1176	-	ตึก	2	300.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,605,825.00	-	-	1,605,825.00	0.02
1394	โฉนด	13439	53767	หมู่ ต.ตลาด	4	3	0	6.00	1,206.00	1,950.00	2,351,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,351,700.00	-	-	2,351,700.00	0.30
1395	โฉนด	972	10485	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.40	95.40	5,000.00	477,000.00	1177	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	9	159,408.00	1,611,792.00	2,088,792.00	-	2,088,792.00	-	-
1396	โฉนด	3398	39661	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
					2	1	0	56.40	456.40	8,000.00	3,651,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,651,200.00	-	-	3,651,200.00	0.02
					1	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01
1397	โฉนด	6234	20017	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.00	33.00	30,000.00	990,000.00	1178	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	990,000.00	-	990,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1398	โฉนด	9803	28240	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	31.10	131.10	30,000.00	3,933,000.00	1179	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	7,500.00	720,000.00	9	64,800.00	655,200.00	4,588,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,294,100.00	-	2,294,100.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,294,100.00	2,294,100.00	-	-
1399	โฉนด	19674	96318	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	1180	-	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
1400	โฉนด	19655	96299	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	1181	-	ตึก	2	46.00	50.00	-	0.00	6	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
1401	โฉนด	19702	96346	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	39.00	139.00	25,000.00	3,475,000.00	1182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	7	57,519.00	764,181.00	4,239,181.00	-	4,239,181.00	-	-
1402	โฉนด	19461	96105	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.00	92.00	25,000.00	2,300,000.00	1183	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	2,300,000.00	-	-	2,300,000.00	0.02
1403	โฉนด	19444	96088	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.00	64.00	25,000.00	1,600,000.00	1184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	10	82,170.00	739,530.00	2,339,530.00	-	-	2,339,530.00	0.02
1404	โฉนด	19485	96129	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	90.00	90.00	25,000.00	2,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000.00	-	2,250,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1405	โฉนด	19454	96098	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	25,000.00	1,500,000.00	1185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	9	80,676.00	815,724.00	2,315,724.00	-	2,315,724.00	-	-
1406	โฉนด	19675	96319	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	1186	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	92.00	-	8,200.00	754,400.00	11	90,528.00	663,872.00	1,063,872.00	-	-	1,063,872.00	0.02
1407	โฉนด	19477	96121	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.00	59.00	25,000.00	1,475,000.00	1187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	2,222,747.00	-	2,222,747.00	-	-
1408	โฉนด	19452	96096	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	25,000.00	550,000.00	1188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,300.00	730,400.00	9	65,736.00	664,664.00	1,214,664.00	-	1,214,664.00	-	-
1409	โฉนด	19492	96136	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	25,000.00	1,500,000.00	1189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	2,247,747.00	-	2,247,747.00	-	-
1410	โฉนด	19687	96331	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	80.00	180.00	25,000.00	4,500,000.00	1190	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	12	206,640.00	1,269,360.00	5,769,360.00	-	5,769,360.00	-	-
1411	โฉนด	19441	78291	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	25,000.00	620,000.00	1191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	1,367,747.00	-	1,367,747.00	-	-
1412	โฉนด	19483	96127	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	13.00	113.00	25,000.00	2,825,000.00	1192	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,200.00	2,066,400.00	10	206,640.00	1,859,760.00	4,684,760.00	-	4,684,760.00	-	-
												1193	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1413	โฉนด	19700	96344	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	27.00	127.00	25,000.00	3,175,000.00	1194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	9	80,676.00	815,724.00	3,990,724.00	-	3,990,724.00	-	-
1414	โฉนด	19440	78290	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.00	77.00	25,000.00	1,925,000.00	1195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	2,672,747.00	-	-	2,672,747.00	0.02
1415	โฉนด	19479	96123	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.00	59.00	25,000.00	1,475,000.00	1196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	1,837,544.00	-	-	1,837,544.00	0.02
1416	โฉนด	19488	96132	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.00	59.00	25,000.00	1,475,000.00	1197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	2,222,747.00	-	-	2,222,747.00	0.02
1417	โฉนด	19482	96126	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	76.00	76.00	25,000.00	1,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,900,000.00	-	1,900,000.00	-	-
1418	โฉนด	19445	96089	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.00	70.00	25,000.00	1,750,000.00	1198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	9	67,230.00	679,770.00	2,429,770.00	-	2,429,770.00	-	-
1419	โฉนด	19703	96347	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	44.00	144.00	25,000.00	3,600,000.00	1199	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	3,600,000.00	-	-	3,600,000.00	0.02
1420	โฉนด	19703	96347	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	24.80	24.80	25,000.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	620,000.00	-	-
					1	0	1	19.20	119.20	25,000.00	2,980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,980,000.00	-	2,980,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1421	โฉนด	19686	96330	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	55.00	155.00	25,000.00	3,875,000.00	1200	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	14	292,248.00	1,331,352.00	5,206,352.00	-	5,206,352.00	-	-
1422	โฉนด	19698	96342	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	19.00	119.00	25,000.00	2,975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,975,000.00	-	2,975,000.00	-	-
1423	โฉนด	19672	96316	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	1201	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1424	โฉนด	19668	96312	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	1202	-	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
1425	โฉนด	14416	60051	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.60	47.60	4,500.00	214,200.00	1203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	576,744.00	-	576,744.00	-	-
1426	โฉนด	17	3047	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	61.80	161.80	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1427	โฉนด	7054	21613	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	1204	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,800.00	-	1,800.00	-	-
1428	โฉนด	1315	14640	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.10	95.10	12,000.00	1,141,200.00	1205	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	24	324,216.00	528,984.00	1,670,184.00	-	-	1,670,184.00	0.02
1429	โฉนด	13492	54100	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	40,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
		4080	7943	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	1208	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	348.00	-	8,450.00	2,940,600.00	14	1,352,676.00	1,587,924.00	2,187,924.00	-	2,187,924.00	-	-
1431	โฉนด	475	916	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	81.70	281.70	10,000.00	2,817,000.00	1209	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	1,008.00	-	9,600.00	9,676,800.00	9	870,912.00	8,805,888.00	11,622,888.00	-	-	11,622,888.00	0.02
1432	โฉนด	12049	41799	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	95.10	95.10	30,000.00	2,853,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,853,000.00	-	-	2,853,000.00	0.30
1433	โฉนด	9770	27876	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.90	92.90	500.00	46,450.00	1210	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	46,450.00	-	-	46,450.00	0.02
1434	โฉนด	9174	25291	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	95.00	95.00	150.00	14,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,250.00	-	14,250.00	-	-
1435	โฉนด	1400	855	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	33.50	133.50	2,500.00	333,750.00	1211	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	32	387,855.00	68,445.00	402,195.00	-	402,195.00	-	-
1436	โฉนด	3321	3597	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	47.20	47.20	6,000.00	283,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,200.00	-	-	283,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1437	โฉนด	10225	31747	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.80	65.80	5,500.00	361,900.00	1212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	9	107,568.00	1,087,632.00	1,449,532.00	-	-	1,449,532.00	0.02
1438	โฉนด	10614	32417	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	38.20	538.20	2,650.00	1,426,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,426,230.00	-	1,426,230.00	-	-
1439	โฉนด	21956	108469	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	0.00	300.00	2,500.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-
1440	โฉนด	21957	108470	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	45.50	145.50	2,500.00	363,750.00	1213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.75	-	8,300.00	653,625.00	4	26,145.00	627,480.00	991,230.00	-	991,230.00	-	-
					1	0	1	50.00	150.00	2,500.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	-	-
					3	0	0	4.50	4.50	2,500.00	11,250.00	1214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,300.00	149,400.00	3	4,482.00	144,918.00	156,168.00	-	-	156,168.00	0.30
1441	โฉนด	8861	49838	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	65.90	265.90	150.00	39,885.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,885.00	-	39,885.00	-	-
1442	โฉนด	18959	26290	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.50	21.50	20,000.00	430,000.00	1215	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	430,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	24.00	25.00	-	-	-	-	-	-	107,500.00	-	107,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	25.00	-	-	-	-	-	-	107,500.00	107,500.00	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	215,000.00	215,000.00	-	-
1443	โฉนด	5398	10064	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	51.40	51.40	3,000.00	154,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,200.00	-	-	154,200.00	0.30
1444	โฉนด	16897	81863	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.06	12.06	52,000.00	627,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,120.00	-	627,120.00	-	-
1445	โฉนด	10428	32197	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	52,000.00	832,000.00	1216	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	28	539,856.00	633,744.00	1,465,744.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	12.00	8.33	-	-	-	-	-	-	122,096.48	-	122,096.48	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	488,532.48	-	488,532.48	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	488,532.48	-	488,532.48	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	25.02	-	-	-	-	-	-	366,729.15	-	366,729.15	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1446	โฉนด	10425	32194	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	52,000.00	624,000.00	1217	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	624,000.00	-	624,000.00	-	-
1447	โฉนด	10463	32180	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	1218	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	480,000.00	-	480,000.00	-	-
1448	โฉนด	10433	32159	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	1219	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	480,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	159,984.00	-	159,984.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	159,984.00	-	159,984.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	160,032.00	-	160,032.00	0.02
1449	โฉนด	10449	32205	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.03	24.03	6,000.00	144,180.00	1220	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	31	371,904.00	343,296.00	487,476.00	-	487,476.00	-	-
1450	โฉนด	10166	31702	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.20	23.20	6,000.00	139,200.00	1221	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	8	57,216.00	657,984.00	797,184.00	-	-	797,184.00	0.02
1451	โฉนด	10457	32174	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	1222	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	72,000.00	-	72,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1452	โฉนด	15987	75638	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.60	14.60	26,000.00	379,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,600.00	-	-	379,600.00	0.02
1453	โฉนด	10451	32207	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.10	24.10	6,000.00	144,600.00	1223	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	144,600.00	-	144,600.00	-	-
1454	โฉนด	10430	32199	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	52,000.00	832,000.00	1224	-	ตึก	-	204.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	832,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.00	33.33	-	-	-	-	-	-	277,305.60	-	277,305.60	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	68.00	33.33	-	-	-	-	-	-	277,305.60	277,305.60	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	68.00	33.34	-	-	-	-	-	-	277,388.80	277,388.80	-	-
1455	โฉนด	10446	32202	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00	1225	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	156,000.00	-	156,000.00	-	-
1456	โฉนด	10165	31701	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	52,000.00	624,000.00	1226	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,691,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	563,935.60	-	563,935.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,128,040.40	-	1,128,040.40	0.02
1457	โฉนด	10434	32160	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	1227	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	12	0.00	0.00	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
1458	โฉนด	10423	32192	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	52,000.00	832,000.00	1228	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	66.67	8,150.00	782,400.00	9	70,416.00	711,984.00	1,543,984.00	-	1,543,984.00	-	-
1459	โฉนด	10444	32155	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	52,000.00	832,000.00	1229	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	832,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	277,305.60	-	277,305.60	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	277,305.60	277,305.60	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	277,388.80	277,388.80	-	-
1460	โฉนด	10462	32179	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	1230	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	29	463,680.00	502,320.00	862,320.00	-	-	862,320.00	0.02
1461	โฉนด	10461	32178	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	4.00	4.00	30,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	1231	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	360,000.00	-	360,000.00	-	-
1462	โฉนด	10441	32152	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	1232	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	12	164,304.00	1,009,296.00	1,489,296.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	496,382.36	-	496,382.36	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	496,382.36	-	496,382.36	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	496,531.29	-	496,531.29	0.02
1463	โฉนด	16882	79980	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	8.40	8.40	26,000.00	218,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400.00	-	-	218,400.00	0.30
1464	โฉนด	10432	32158	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	1233	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	480,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	159,984.00	-	159,984.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	159,984.00	-	159,984.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	160,032.00	-	160,032.00	0.02
1465	โฉนด	20034	98137	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	22.20	22.20	25,000.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	-	555,000.00	0.01
1466	โฉนด	19986	98089	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	22.30	22.30	25,000.00	557,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,500.00	-	-	557,500.00	0.01
1467	โฉนด	20011	98114	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.30	22.30	25,000.00	557,500.00	1234	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	148.20	-	7,450.00	1,104,090.00	9	99,368.10	1,004,721.90	1,562,221.90	-	-	1,562,221.90	0.02
1468	โฉนด	19985	98088	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	22.30	22.30	25,000.00	557,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,500.00	-	-	557,500.00	0.01
1469	โฉนด	20033	98136	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	22.20	22.20	25,000.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	-	555,000.00	0.01
1470	โฉนด	20050	98153	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	22.20	22.20	25,000.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	-	555,000.00	0.01
1471	โฉนด	20025	98128	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	22.30	22.30	25,000.00	557,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,500.00	-	-	557,500.00	0.01
1472	โฉนด	20059	98162	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	28.90	28.90	25,000.00	722,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,500.00	-	-	722,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1473	โฉนด	19945	98048	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.20	31.20	25,000.00	780,000.00	1235	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	130.00	-	7,450.00	968,500.00	9	87,165.00	881,335.00	1,661,335.00	-	-	1,661,335.00	0.02
1474	โฉนด	19987	98090	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	22.30	22.30	25,000.00	557,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,500.00	-	-	557,500.00	0.01
1475	โฉนด	20021	98124	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.20	22.20	25,000.00	555,000.00	1236	-	ตึก	2	148.20	-	-	0.00	5	0.00	0.00	555,000.00	-	-	555,000.00	0.02
1476	โฉนด	20053	98156	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	22.20	22.20	25,000.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	-	555,000.00	0.01
1477	โฉนด	19990	98093	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	22.20	22.20	25,000.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	-	555,000.00	0.01
1478	โฉนด	19998	98101	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.30	22.30	25,000.00	557,500.00	1237	-	ตึก	2	148.20	-	-	0.00	9	0.00	0.00	557,500.00	-	-	557,500.00	0.02
1479	โฉนด	19943	98046	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	66.60	166.60	25,000.00	4,165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,165,000.00	-	-	4,165,000.00	0.30
1480	โฉนด	20069	98172	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.80	25.80	25,000.00	645,000.00	1238	-	ตึก	2	148.20	-	-	0.00	9	0.00	0.00	645,000.00	-	-	645,000.00	0.02
1481	โฉนด	20060	98163	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	22.20	22.20	25,000.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	-	555,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1482	โฉนด	20003	98106	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.30	22.30	25,000.00	557,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,500.00	-	-	557,500.00	0.02
1483	โฉนด	20028	98131	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	22.30	22.30	25,000.00	557,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,500.00	-	-	557,500.00	0.30
1484	โฉนด	20044	98147	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	66.40	66.40	25,000.00	1,660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,660,000.00	-	-	1,660,000.00	0.01
1485	โฉนด	20047	98150	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	22.20	22.20	25,000.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	-	555,000.00	0.01
1486	โฉนด	20020	98123	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.20	22.20	25,000.00	555,000.00	1239	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,450.00	476,800.00	12	66,752.00	410,048.00	965,048.00	-	965,048.00	-	-
1487	โฉนด	19996	98099	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.30	22.30	25,000.00	557,500.00	1240	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	148.20	-	7,450.00	1,104,090.00	9	99,368.10	1,004,721.90	1,562,221.90	-	-	1,562,221.90	0.02
1488	โฉนด	20006	98109	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.30	22.30	25,000.00	557,500.00	1241	-	ตึก	2	122.20	-	-	0.00	9	0.00	0.00	557,500.00	-	-	557,500.00	0.02
1489	โฉนด	20046	98149	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	22.20	22.20	25,000.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	-	555,000.00	0.30
1490	โฉนด	20054	98157	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	22.20	22.20	25,000.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	-	555,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1491	โฉนด	20040	98143	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	22.20	22.20	25,000.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	-	555,000.00	0.01
1492	โฉนด	20035	98138	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	22.20	22.20	25,000.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	-	555,000.00	0.01
1493	โฉนด	20001	98104	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	29.80	29.80	25,000.00	745,000.00	1242	-	ตึก	-	130.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	745,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	65.00	50.00	-	-	-	-	-	-	372,500.00	-	372,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	65.00	50.00	-	-	-	-	-	372,500.00	372,500.00	-	-
1494	โฉนด	20061	98164	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	24.20	24.20	25,000.00	605,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,000.00	-	-	605,000.00	0.01
1495	โฉนด	20000	98103	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.80	29.80	25,000.00	745,000.00	1243	-	ตึก	2	148.20	-	-	0.00	9	0.00	0.00	745,000.00	-	-	745,000.00	0.02
1496	โฉนด	20048	98151	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	22.20	22.20	25,000.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	-	555,000.00	0.01
1497	โฉนด	19946	98049	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.20	22.20	25,000.00	555,000.00	1244	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	148.20	-	7,450.00	1,104,090.00	9	99,368.10	1,004,721.90	1,559,721.90	-	-	1,559,721.90	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1498	โฉนด	20049	98152	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	22.20	22.20	25,000.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	-	555,000.00	0.01
1499	โฉนด	20014	98117	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.80	29.80	25,000.00	745,000.00	1245	-	ตึก	2	93.50	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	745,000.00	-	745,000.00	-	-
1500	โฉนด	12911	47340	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.10	63.10	1,200.00	75,720.00	1246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	3	13,446.00	434,754.00	510,474.00	-	-	510,474.00	0.02
1501	โฉนด	1079	33956	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	53.40	353.40	4,000.00	1,413,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,413,600.00	-	-	1,413,600.00	0.02
1502	โฉนด	22583	112467	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.01	39.01	7,300.00	284,773.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,773.00	-	284,773.00	-	-
1503	โฉนด	22569	112324	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	63.03	63.03		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1504	โฉนด	22642	112898	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.05	21.05		0.00	1247	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	3	23,328.00	754,272.00	754,272.00	-	-	754,272.00	0.02
1505	โฉนด	22026	110074	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	80.70	80.70		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1506	โฉนด	14634	64736	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	99.00	299.00	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1507	โฉนด	22507	111755	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	71.10	171.10		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1508	โฉนด	22306	110844	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
					2	0	0	52.20	52.20	3,000.00	156,600.00	1248	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	3	22,410.00	226,590.00	383,190.00	-	-	383,190.00	0.02
1509	โฉนด	22305	110843	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	52.00	152.00	3,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-
1510	น.ส.ล.			หมู่ ต.ตลาด	2	14	1	30.60	5,730.60		0.00	1249	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	5,250.00	-	7,900.00	41,475,000.00	37	26,544,000.00	14,931,000.00	14,931,000.00	-	-	14,931,000.00	0.02
1511	โฉนด	3323	3599	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
1512	โฉนด	20071	100338	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.30	42.30	6,000.00	253,800.00	1250	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	671,672.00	-	-	671,672.00	0.02
1513	โฉนด	20086	100353	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	1251	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	544,472.00	-	-	544,472.00	0.02
1514	โฉนด	20070	100337	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.90	30.90	6,000.00	185,400.00	1252	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	603,272.00	-	-	603,272.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1515	โฉนด	20075	100342	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.70	33.70	6,000.00	202,200.00	1253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	9	41,832.00	422,968.00	625,168.00	-	-	625,168.00	0.02
1516	โฉนด	20154	100421	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.90	23.90	6,000.00	143,400.00	1254	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	561,272.00	-	-	561,272.00	0.02
1517	โฉนด	15711	71902	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	52.00	152.00	3,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-
1518	โฉนด	17128	83955	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
1519	โฉนด	15710	71901	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	0.00	200.00	2,650.00	530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000.00	-	-	530,000.00	0.30
1520	โฉนด	15709	71900	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	0.00	400.00	3,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
1521	โฉนด	784	1048	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.30	46.30	7,300.00	337,990.00	1255	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	337,990.00	-	-	337,990.00	0.02
1522	โฉนด	3417	6954	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.50	95.50	10,500.00	1,002,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,750.00	-	1,002,750.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	10,500.00	141,750.00	1256	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	141,750.00	-	141,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1523	โฉนด	12454	44845	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.80	34.80	10,500.00	365,400.00	1257	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	14	66,096.00	301,104.00	666,504.00	-	-	666,504.00	0.02
1524	โฉนด	15950	74790	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	27.00	27.00	4,500.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	121,500.00	-	-
					1	0	0	21.00	21.00	4,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	4,500.00	162,000.00	1258	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	162,000.00	-	162,000.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	4,500.00	121,500.00	1259	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	121,500.00	-	121,500.00	-	-
1525	โฉนด	16715	77257	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	52.20	152.20	2,500.00	380,500.00	1260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	8	53,120.00	610,880.00	991,380.00	-	991,380.00	-	-
1526	โฉนด	14711	64043	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	22.30	122.30	2,500.00	305,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,750.00	-	-	305,750.00	0.30
1527	โฉนด	16716	77258	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	47.00	147.00	2,500.00	367,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500.00	-	-	367,500.00	0.30
1528	โฉนด	14708	64040	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	11.80	111.80	2,500.00	279,500.00	1261	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	279,500.00	-	-	279,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1529	โฉนด	16714	77256	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	51.40	151.40	2,500.00	378,500.00	1262	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	378,500.00	-	378,500.00	-	-
1530	โฉนด	16712	77254	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	72.00	172.00	3,000.00	516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000.00	-	516,000.00	-	-
1531	โฉนด	14709	64041	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	25.00	125.00	2,500.00	312,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,500.00	-	312,500.00	-	-
1532	โฉนด	14437	59965	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.20	29.20	150.00	4,380.00	1263	-	ตึก	2	117.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	4,380.00	-	4,380.00	-	-
1533	โฉนด	16711	77253	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	27.00	127.00	2,500.00	317,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,500.00	-	-	317,500.00	0.30
1534	โฉนด	14707	64039	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.10	7.10	2,500.00	17,750.00	1264	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	17,750.00	-	17,750.00	-	-
1535	โฉนด	16713	77255	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
					3	0	0	45.90	45.90	2,500.00	114,750.00	1265	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	120.00	-	5,650.00	678,000.00	9	61,020.00	616,980.00	731,730.00	-	-	731,730.00	0.30
1536	โฉนด	14706	64038	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.20	102.20	2,500.00	255,500.00	1266	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	255,500.00	-	-	255,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1537	โฉนด	14712	64044	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	21.00	121.00	2,500.00	302,500.00	1267	-	ไม้	2	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	302,500.00	-	302,500.00	-	-
1538	โฉนด	16717	77259	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	52.00	152.00	2,500.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	-	380,000.00	0.30
1539	โฉนด	7162	21815	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.30	70.30	21,500.00	1,511,450.00	1268	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	42	775,710.00	136,890.00	1,648,340.00	-	-	1,648,340.00	0.02
												1269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,300.00	132,800.00	7	9,296.00	123,504.00	123,504.00	-	-	123,504.00	0.02
1540	โฉนด	1044	10571	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	32.50	132.50	4,500.00	596,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,250.00	-	-	596,250.00	0.30
1541	โฉนด	5700	11022	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	15.40	115.40	2,500.00	288,500.00	1270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,300.00	581,000.00	17	139,440.00	441,560.00	730,060.00	-	730,060.00	-	-
1542	โฉนด	5639	10875	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.70	29.70	2,500.00	74,250.00	1271	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	74,250.00	-	74,250.00	-	-
1543	โฉนด	1147	20344	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.40	103.40	4,500.00	465,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,300.00	-	-	465,300.00	0.02
1544	โฉนด	9635	26301	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.60	26.60	6,000.00	159,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600.00	-	-	159,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1545	โฉนด	18217	92665	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	53.00	653.00	2,650.00	1,730,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,730,450.00	-	1,730,450.00	-	-
1546	โฉนด	18219	92667	หมู่ ต.ตลาด	1	3	0	0.00	1,200.00	2,650.00	3,180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,180,000.00	-	3,180,000.00	-	-
1547	โฉนด	18221	92669	หมู่ ต.ตลาด	4	1	2	0.00	600.00	2,650.00	1,590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590,000.00	-	-	1,590,000.00	0.30
1548	โฉนด	18222	92670	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	0.00	400.00	2,650.00	1,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	-	1,060,000.00	0.30
1549	โฉนด	18218	92666	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	0.00	400.00	2,650.00	1,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	-	1,060,000.00	0.30
1550	โฉนด	18487	94758	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	3,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
1551	โฉนด	18220	92668	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	0.00	400.00	2,650.00	1,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	-	1,060,000.00	0.30
1552	โฉนด	18224	92672	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	0.00	400.00	2,650.00	1,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	-	1,060,000.00	0.30
1553	โฉนด	18223	92671	หมู่ ต.ตลาด	4	2	0	0.00	800.00	2,650.00	2,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,120,000.00	-	-	2,120,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1554	โฉนด	1853	1855	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	10.00	210.00	50,000.00	10,500,000.00	1272	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	10,500,000.00	-	-	10,500,000.00	0.02
1555	โฉนด	4700	20027	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	22.00	122.00	5,000.00	610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,000.00	-	-	610,000.00	0.30
1556	โฉนด	2114	2130	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	34.30	34.30	3,000.00	102,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,900.00	-	102,900.00	-	-
1557	โฉนด	3599	7211	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.50	99.50	6,000.00	597,000.00	1273	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	597,000.00	-	597,000.00	-	-
1558	โฉนด	1270	1515	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.20	40.20	6,000.00	241,200.00	1274	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	75.20	-	8,200.00	616,640.00	9	55,497.60	561,142.40	802,342.40	-	-	802,342.40	0.02
					3	0	1	3.00	103.00	6,000.00	618,000.00	1275	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,240.80	-	9,600.00	11,911,680.00	10	1,191,168.00	10,720,512.00	11,338,512.00	-	-	11,338,512.00	0.30
1559	โฉนด	2696	2776	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	27.20	27.20	15,500.00	421,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,600.00	-	-	421,600.00	0.30
1560	โฉนด	4153	8021	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.50	63.50	8,000.00	508,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,000.00	-	-	508,000.00	0.02
1561	โฉนด	4730	20057	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.00	88.00	5,000.00	440,000.00	1276	-	ไม้	2	126.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	440,000.00	-	440,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1562	โฉนด	1015	10462	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	51.80	51.80	2,500.00	129,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,500.00	-	-	129,500.00	0.30
1563	โฉนด	21041	17294	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	90.10	90.10	6,000.00	540,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,600.00	-	-	540,600.00	0.30
1564	โฉนด	4767	20094	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	94.10	94.10	8,000.00	752,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,800.00	-	752,800.00	-	-
1565	โฉนด	3008	3264	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.07	49.07	2,600.00	127,582.00	1277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,300.00	1,294,800.00	6	77,688.00	1,217,112.00	1,344,694.00	-	1,344,694.00	-	-
												1278	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	32	603,330.00	106,470.00	106,470.00	-	-	106,470.00	0.02
1566	โฉนด	416	363	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	46.90	146.90	10,000.00	1,469,000.00	1279	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	41	0.00	0.00	1,469,000.00	-	1,469,000.00	-	-
												1280	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1567	โฉนด	2918	3138	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.70	62.70	15,000.00	940,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,500.00	-	-	940,500.00	0.02
1568	โฉนด	3506	7057	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	28.10	28.10	130.00	3,653.00	1281	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	3,653.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,826.50	-	1,826.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,826.50	-	1,826.50	0.30
					5	0	0	28.10	28.10	130.00	3,653.00	1282	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	3,653.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,826.50	-	1,826.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,826.50	-	1,826.50	0.02
1569	โฉนด	1254	1725	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.80	88.80	5,250.00	466,200.00	1283	-	ตึก	2	355.25	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	466,200.00	-	466,200.00	-	-
					2	2	0	53.20	853.20	5,250.00	4,479,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,479,300.00	-	4,479,300.00	-	-
1570	โฉนด	3991	7744	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	49.90	149.90	3,500.00	524,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,650.00	-	524,650.00	-	-
1571	โฉนด	3976	7723	หมู่ ต.ตลาด	3	1	2	35.30	635.30	12,500.00	7,941,250.00	1284	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	240.00	-	7,500.00	1,800,000.00	9	162,000.00	1,638,000.00	9,579,250.00	-	-	9,579,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1285	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	192.00	-	7,500.00	1,440,000.00	9	129,600.00	1,310,400.00	1,310,400.00	-	-	1,310,400.00	0.30
												1286	โรงจอดรถ	ตึก	3	84.00	-	2,500.00	210,000.00	9	18,900.00	191,100.00	191,100.00	-	-	191,100.00	0.30
												1287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,300.00	99,600.00	9	8,964.00	90,636.00	90,636.00	-	-	90,636.00	0.30
1572	โฉนด	1696	1632	หมู่ ต.ตลาด	1	15	1	51.90	6,151.90	4,100.00	25,222,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,222,790.00	-	25,222,790.00	-	-
1573	โฉนด	5117	9336	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00	1288	-	ตึก	2	100.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
												1289	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
1574	โฉนด	13537	54409	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.30	41.30	5,500.00	227,150.00	1290	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	902,474.00	-	902,474.00	-	-
1575	โฉนด	3594	7206	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	4,000.00	54,000.00	1291	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	32	775,710.00	136,890.00	190,890.00	-	190,890.00	-	-
1576	โฉนด	7977	23222	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	5.50	305.50	1,500.00	458,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,250.00	-	458,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1577	โฉนด	6212	19960	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	1292	-	ตึก	2	88.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	220,000.00	-	-	220,000.00	0.02
					2	0	0	23.50	23.50	10,000.00	235,000.00	1293	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	235,000.00	-	-	235,000.00	0.02
					2	0	0	25.30	25.30	10,000.00	253,000.00	1294	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	253,000.00	-	-	253,000.00	0.02
1578	โฉนด	307	219	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	54.40	654.40	15,000.00	9,816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,816,000.00	-	-	9,816,000.00	0.01
1579	โฉนด	5981	31554	หมู่ ต.ตลาด	1	2	1	62.40	962.40	7,800.00	7,506,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,506,720.00	-	7,506,720.00	-	-
1580	โฉนด	1126	20313	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	2.70	102.70	8,000.00	821,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,600.00	-	-	821,600.00	0.30
1581	โฉนด	8155	23499	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	1295	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	81,000.00	-	81,000.00	-	-
1582	โฉนด	3910	7577	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	5,000.00	45,000.00	1296	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02
1583	โฉนด	3560	7172	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	7,300.00	175,200.00	1297	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	9	421,824.00	1,200,576.00	1,375,776.00	-	1,375,776.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	76.80	76.80	7,300.00	560,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,640.00	-	560,640.00	-	-
1584	โฉนด	2597	2687	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	31.20	131.20	60,000.00	7,872,000.00	1298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	8,300.00	896,400.00	9	80,676.00	815,724.00	8,687,724.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,343,862.00	-	4,343,862.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,343,862.00	-	4,343,862.00	0.02
1585	โฉนด	493	513	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02
1586	โฉนด	9356	25707	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.40	30.40	6,000.00	182,400.00	1299	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	182,400.00	-	-	182,400.00	0.02
1587	โฉนด	5330	9875	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.10	20.10	1,000.00	20,100.00	1300	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	19	745,290.00	319,410.00	339,510.00	-	-	339,510.00	0.02
1588	โฉนด	5452	10365	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	41.00	41.00	30,000.00	1,230,000.00	1301	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	81.00	-	7,500.00	607,500.00	5	30,375.00	577,125.00	1,807,125.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.50	50.00	-	-	-	-	-	-	903,562.50	-	903,562.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.50	50.00	-	-	-	-	-	-	903,562.50	-	903,562.50	0.02
1589	โฉนด	18934	8797	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
1590	โฉนด	9693	26553	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.00	46.00	2,500.00	115,000.00	1302	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	9	184,548.00	525,252.00	640,252.00	-	640,252.00	-	-
1591	โฉนด	14692	64027	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.90	6.90	3,500.00	24,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,150.00	-	24,150.00	-	-
1592	โฉนด	9517	26001	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.50	28.50	7,000.00	199,500.00	1303	-	ไม้	2	67.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	199,500.00	-	-	199,500.00	0.02
1593	โฉนด	3496	7044	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	10,000.00	202,000.00	1304	-	ตึก	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	202,000.00	-	202,000.00	-	-
1594	โฉนด	2779	2963	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.10	104.10	15,000.00	1,561,500.00	1305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	9	53,784.00	543,816.00	2,105,316.00	-	2,105,316.00	-	-
1595	โฉนด	18433	93916	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.00	72.00	2,500.00	180,000.00	1306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	5	31,955.00	607,145.00	787,145.00	-	-	787,145.00	0.02
1596	โฉนด	15973	75605	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.10	88.10	3,500.00	308,350.00	1307	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	308,350.00	-	308,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1597	โฉนด	18435	93918	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	86.00	86.00	2,500.00	215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000.00	-	215,000.00	-	-
1598	โฉนด	5702	25806	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	40.00	340.00	3,050.00	1,037,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037,000.00	-	1,037,000.00	-	-
1599	โฉนด	5703	25807	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	40.00	340.00	3,050.00	1,037,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037,000.00	-	1,037,000.00	-	-
1600	โฉนด	2699	2781	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	34.40	134.40	7,300.00	981,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,120.00	-	981,120.00	-	-
1601	โฉนด	1923	1928	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.50	108.50	4,500.00	488,250.00	1308	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	488,250.00	-	-	488,250.00	0.02
1602	โฉนด	4321	8205	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	78.00	78.00	300.00	23,400.00	1309	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	360.00	-	8,450.00	3,042,000.00	44	2,585,700.00	456,300.00	479,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	8.88	-	-	-	-	-	-	42,597.36	-	42,597.36	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	50.00	-	-	-	-	-	-	239,850.00	239,850.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	148.00	41.12	-	-	-	-	-	-	197,252.64	197,252.64	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1603	โฉนด	11364	33983	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	28.80	28.80	6,000.00	172,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,800.00	-	-	172,800.00	0.30
1604	โฉนด	6435	20537	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.80	59.80	800.00	47,840.00	1310	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	-	8,450.00	380,250.00	7	68,445.00	311,805.00	359,645.00	-	359,645.00	-	-
												1311	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	35	646,425.00	114,075.00	114,075.00	-	114,075.00	-	-
1605	โฉนด	910	9462	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.00	49.00	46,000.00	2,254,000.00	1312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,300.00	730,400.00	9	65,736.00	664,664.00	2,918,664.00	-	-	2,918,664.00	0.02
1606	โฉนด	3522	7132	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	13.30	113.30	210.00	23,793.00	1313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	1	2,490.00	246,510.00	270,303.00	-	-	270,303.00	0.02
1607	โฉนด	14974	68388	หมู่ ต.ตลาด	1	10	1	74.00	4,174.00	500.00	2,087,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,087,000.00	-	2,087,000.00	-	-
1608	โฉนด	4689	20014	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.30	100.30	8,000.00	802,400.00	1314	-	ไม้	2	192.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	802,400.00	-	802,400.00	-	-
1609	โฉนด	3853	44397	หมู่ ต.ตลาด	1	5	1	54.40	2,154.40	11,500.00	24,775,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,775,600.00	-	24,775,600.00	-	-
1610	โฉนด	1715	20998	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.80	98.80	1,000.00	98,800.00	1315	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	98,800.00	-	-	98,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1611	โฉนด	1788	1821	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	76.50	76.50	30,000.00	2,295,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,295,000.00	-	-	2,295,000.00	0.01
1612	โฉนด	3035	3292	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.10	43.10	20,000.00	862,000.00	1316	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	32	775,710.00	136,890.00	998,890.00	-	-	998,890.00	0.02
1613	โฉนด	4560	8650	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	19.00	119.00	10,000.00	1,190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,000.00	-	-	1,190,000.00	0.30
1614	โฉนด	21368	105014	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	89.10	189.10	2,500.00	472,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,750.00	-	-	472,750.00	0.30
1615	โฉนด	21825	107092	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	87.50	87.50	150.00	13,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,125.00	-	13,125.00	-	-
					4	0	0	4.00	4.00	150.00	600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600.00	-	-	600.00	0.30
1616	โฉนด	21163	103221	หมู่ ต.ตลาด	2	6	3	4.50	2,704.50	150.00	405,675.00	1317	โรงงาน	ตึก	2	3,344.00	-	5,900.00	19,729,600.00	12	2,762,144.00	16,967,456.00	17,373,131.00	-	17,373,131.00	-	-
1617	โฉนด	21367	105013	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	77.50	177.50	2,500.00	443,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,750.00	-	-	443,750.00	0.30
1618	โฉนด	21164	103222	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1619	โฉนด	21824	107091	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	1318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,300.00	3,320,000.00	5	166,000.00	3,154,000.00	3,169,000.00	-	-	3,169,000.00	0.02
1620	โฉนด	21365	105011	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	76.05	376.05	650.00	244,432.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,432.50	-	-	244,432.50	0.30
1621	โฉนด	12366	105012	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	42.00	142.00	650.00	92,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,300.00	-	92,300.00	-	-
1622	โฉนด	21823	107090	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
1623	โฉนด	8489	24070	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	2,500.00	22,500.00	1319	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	22,500.00	-	22,500.00	-	-
												1320	-	ตึก	2	36.00	44.44	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
1624	โฉนด	8487	24068	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	4.60	4.60	2,500.00	11,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,500.00	-	11,500.00	-	-
1625	โฉนด	8488	24069	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	23.10	223.10	3,350.00	747,385.00	1321	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	40	904,995.00	159,705.00	907,090.00	-	907,090.00	-	-
1626	โฉนด	10289	31850	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.80	23.80	2,500.00	59,500.00	1322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	9	47,808.00	483,392.00	542,892.00	-	542,892.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1627	โฉนด	7117	21737	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.08	80.08	880.00	70,470.40	1323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,300.00	149,400.00	9	13,446.00	135,954.00	206,424.40	-	206,424.40	-	-
1628	โฉนด	1600	1390	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	89.80	189.80	2,500.00	474,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,500.00	-	474,500.00	-	-
1629	โฉนด	1802	1804	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	32.50	32.50	50,000.00	1,625,000.00	1324	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	25	1,379,040.00	243,360.00	1,868,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	934,180.00	-	934,180.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	934,180.00	-	934,180.00	0.02
1630	โฉนด	10587	32562	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	12,500.00	5,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000,000.00	-	5,000,000.00	-	-
1631	โฉนด	54	1146	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.00	36.00	15,000.00	540,000.00	1325	-	ตึก	2	117.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	540,000.00	-	540,000.00	-	-
1632	โฉนด	4596	19660	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00	1326	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	9	230,256.00	655,344.00	1,705,344.00	-	1,705,344.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00	1327	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	418.50	-	8,200.00	3,431,700.00	3	102,951.00	3,328,749.00	4,378,749.00	-	-	4,378,749.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1633	โฉนด	1905	1922	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.50	68.50	2,650.00	181,525.00	1328	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	181,525.00	-	181,525.00	-	-
												1329	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
1634	โฉนด	1693	20970	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	12,000.00	180,000.00	1330	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	50.00	-	0.00	39	0.00	0.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-
1635	โฉนด	16695	77930	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.00	58.00	4,500.00	261,000.00	1331	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	0.00	41	0.00	0.00	261,000.00	-	261,000.00	-	-
1636	โฉนด	4345	8301	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	2,500.00	39,500.00	1332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	15	104,580.00	418,320.00	457,820.00	-	457,820.00	-	-
					3	0	0	95.40	95.40	2,500.00	238,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,500.00	-	-	238,500.00	0.30
1637	โฉนด	11968	40725	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.20	24.20	30,000.00	726,000.00	1333	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	726,000.00	-	-	726,000.00	0.02
1638	โฉนด	3950	7689	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.10	36.10	20,000.00	722,000.00	1334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	3	17,928.00	579,672.00	1,301,672.00	-	1,301,672.00	-	-
1639	โฉนด	16807	78190	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.60	40.60	4,500.00	182,700.00	1335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	13	127,488.00	669,312.00	852,012.00	-	-	852,012.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1640	โฉนด	10864	32993	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	41.40	41.40	55,000.00	2,277,000.00	1336	-	ตึก	3	144.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	2,277,000.00	-	-	2,277,000.00	0.30
1641	โฉนด	1392	16781	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	1337	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,500.00	45,000.00	22	41,850.00	3,150.00	803,150.00	-	-	803,150.00	0.02
												1338	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
1642	โฉนด	3956	7699	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	61.10	561.10	3,000.00	1,683,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,683,300.00	-	-	1,683,300.00	0.01
1643	โฉนด	3482	7030	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	1339	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	135,000.00	-	135,000.00	-	-
					2	0	0	38.50	38.50	10,000.00	385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000.00	-	385,000.00	-	-
1644	โฉนด	6885	21347	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	5.20	105.20	4,000.00	420,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,800.00	-	420,800.00	-	-
1645	โฉนด	8867	49027	หมู่ ต.ตลาด	1	2	2	20.00	1,020.00	9,400.00	9,588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,588,000.00	-	9,588,000.00	-	-
1646	โฉนด	6974	21475	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	55,000.00	11,000,000.00	1340	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	11,000,000.00	-	11,000,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1647	โฉนด	507	479	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	66.00	66.00	15,000.00	990,000.00	1341	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	240.00	-	7,400.00	1,776,000.00	3	53,280.00	1,722,720.00	2,712,720.00	-	-	2,712,720.00	0.30
1648	โฉนด	1951	2393	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	18,000.00	360,000.00	1342	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	22	644,640.00	1,251,360.00	1,611,360.00	-	1,611,360.00	-	-
1649	โฉนด	15247	68217	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	26.50	26.50	50,000.00	1,325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,325,000.00	-	1,325,000.00	-	-
1650	โฉนด	219	218	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	67.00	167.00	3,000.00	501,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,000.00	-	-	501,000.00	0.30
1651	โฉนด	1165	10669	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	71.00	71.00	5,000.00	355,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,000.00	-	355,000.00	-	-
1652	โฉนด	5912	16564	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.20	27.20	3,000.00	81,600.00	1343	-	ไม้	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	81,600.00	-	-	81,600.00	0.02
1653	โฉนด	9809	2979	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.90	22.90	7,300.00	167,170.00	1344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	15	89,640.00	358,560.00	525,730.00	-	525,730.00	-	-
1654	โฉนด	12799	46496	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
1655	โฉนด	2928	3148	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.80	107.80	15,000.00	1,617,000.00	1345	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	1,617,000.00	-	1,617,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1656	โฉนด	6601	20831	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	54.90	54.90	170.00	9,333.00	1346	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	31	966,960.00	170,640.00	179,973.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	89,986.50	-	89,986.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	89,986.50	-	89,986.50	0.02
1657	โฉนด	17761	89860	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.50	94.50	15,000.00	1,417,500.00	1347	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	384.00	-	7,900.00	3,033,600.00	12	424,704.00	2,608,896.00	4,026,396.00	-	-	4,026,396.00	0.02
1658	โฉนด	8065	23345	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.30	39.30	2,500.00	98,250.00	1348	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	773,574.00	-	-	773,574.00	0.02
1659	โฉนด	518	176	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	-	-
1660	โฉนด	4698	8833	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	9.50	9.50	6,000.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	57,000.00	-	-
1661	โฉนด	1908	22313	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.50	49.50	130.00	6,435.00	1349	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,200.00	2,296,000.00	17	551,040.00	1,744,960.00	1,751,395.00	-	1,751,395.00	-	-
1662	โฉนด	9435	25837	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.70	54.70	12,000.00	656,400.00	1350	-	ตึก	2	64.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	656,400.00	-	656,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1663	โฉนด	3277	3553	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	40.00	40.00	50,000.00	2,000,000.00	1351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	126.00	-	8,300.00	1,045,800.00	9	94,122.00	951,678.00	2,951,678.00	-	-	2,951,678.00	0.30
					2	0	0	40.00	40.00	50,000.00	2,000,000.00	1352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.40	-	8,300.00	816,720.00	2	16,334.40	800,385.60	2,800,385.60	-	2,800,385.60	-	-
1664	โฉนด	2139	2168	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	93.90	93.90	50,000.00	4,695,000.00	1353	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	1,404.00	-	8,200.00	11,512,800.00	29	5,526,144.00	5,986,656.00	10,681,656.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	702.00	50.00	-	-	-	-	-	-	5,340,828.00	-	5,340,828.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	702.00	50.00	-	-	-	-	-	-	5,340,828.00	-	5,340,828.00	0.02
												1354	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	192.00	-	5,650.00	1,084,800.00	29	520,704.00	564,096.00	5,259,096.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	192.00	-	-	-	-	-	-	-	5,259,096.00	-	5,259,096.00	0.30
												1355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,300.00	796,800.00	29	382,464.00	414,336.00	5,109,336.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	-	-	-	-	-	-	-	5,109,336.00	5,109,336.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1665	โฉนด	3165	3431	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.80	50.80	10,000.00	508,000.00	1356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	28	183,264.00	215,136.00	723,136.00	-	723,136.00	-	-
1666	โฉนด	6499	20653	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	23.50	223.50	1,050.00	234,675.00	1357	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	21	95,040.00	201,960.00	436,635.00	-	-	436,635.00	0.02
1667	โฉนด	11957	42389	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.50	31.50	5,000.00	157,500.00	1358	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	30	367,200.00	367,200.00	524,700.00	-	524,700.00	-	-
1668	โฉนด	286	330	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	4,000.00	48,000.00	1359	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	48,000.00	-	48,000.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	4,000.00	40,000.00	1360	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	40,000.00	-	40,000.00	-	-
1669	โฉนด	14082	57442	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.50	17.50	8,000.00	140,000.00	1361	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	140,000.00	-	-	140,000.00	0.02
					2	0	0	31.80	31.80	8,000.00	254,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,400.00	-	254,400.00	-	-
1670	โฉนด	1739	1744	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	12.50	212.50	60,000.00	12,750,000.00	1362	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,404.00	-	7,500.00	10,530,000.00	23	3,790,800.00	6,739,200.00	19,489,200.00	-	-	19,489,200.00	0.30
												1363	โรงจอดรถ	ตึก	3	334.80	-	2,500.00	837,000.00	23	301,320.00	535,680.00	535,680.00	-	-	535,680.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1671	โฉนด	5432	10178	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	30.00	30.00	50,000.00	1,500,000.00	1364	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	224.00	-	7,500.00	1,680,000.00	23	604,800.00	1,075,200.00	2,575,200.00	-	-	2,575,200.00	0.30
1672	โฉนด	11124	33351	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.30	54.30	4,500.00	244,350.00	1365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	606,894.00	-	606,894.00	-	-
1673	โฉนด	6193	19929	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.10	45.10	6,000.00	270,600.00	1366	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	8,450.00	2,163,200.00	44	1,838,720.00	324,480.00	595,080.00	-	-	595,080.00	0.02
												1367	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,600.00	464,400.00	54	431,892.00	32,508.00	32,508.00	-	-	32,508.00	0.02
					2	0	2	51.00	251.00	6,000.00	1,506,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,506,000.00	-	-	1,506,000.00	0.02
1674	โฉนด	91	116	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	3,000.00	40,500.00	1368	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	40,500.00	-	40,500.00	-	-
1675	โฉนด	5427	10173	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	30.30	30.30	50,000.00	1,515,000.00	1369	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	2,222,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,111,308.00	-	1,111,308.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,111,308.00	1,111,308.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1676	โฉนด	5333	9878	หมู่ ต.ตลาด	1	10	0	0.00	4,000.00	11,000.00	44,000,000.00	1370	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	36.00	-	2,000.00	72,000.00	8	21,600.00	50,400.00	44,050,400.00	-	12,200,000.00	31,850,400.00	0.01
												1371	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	30.00	-	2,000.00	60,000.00	8	18,000.00	42,000.00	42,000.00	-	0.00	42,000.00	0.01
					2	2	0	0.00	800.00	11,000.00	8,800,000.00	1372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,300.00	1,186,900.00	22	403,546.00	783,354.00	9,583,354.00	-	-	9,583,354.00	0.02
												1373	โรงจอดรถ	ตึก	2	216.00	-	2,500.00	540,000.00	22	183,600.00	356,400.00	356,400.00	-	-	356,400.00	0.02
												1374	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,500.00	157,500.00	8	12,600.00	144,900.00	144,900.00	-	-	144,900.00	0.02
												1375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,300.00	99,600.00	8	7,968.00	91,632.00	91,632.00	-	-	91,632.00	0.02
1677	โฉนด	4798	20210	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.60	100.60	8,000.00	804,800.00	1376	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	9	141,696.00	1,432,704.00	2,237,504.00	-	-	2,237,504.00	0.02
1678	โฉนด	23	3222	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.90	90.90	5,000.00	454,500.00	1377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,300.00	1,128,800.00	9	101,592.00	1,027,208.00	1,481,708.00	-	1,481,708.00	-	-
1679	โฉนด	4254	8138	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1680	โฉนด	5078	9294	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	6.90	6.90	2,500.00	17,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,250.00	-	-	17,250.00	0.30
1681	โฉนด	8178	23548	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.10	34.10	3,000.00	102,300.00	1378	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	14	349,830.00	410,670.00	512,970.00	-	-	512,970.00	0.02
1682	โฉนด	3423	6960	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.10	108.10	8,000.00	864,800.00	1379	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	14	489,762.00	574,938.00	1,439,738.00	-	1,439,738.00	-	-
1683	โฉนด	15843	73629	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	0.00	800.00	1,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
1684	โฉนด	1682	20959	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.10	98.10	250.00	24,525.00	1380	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	24,525.00	-	-	24,525.00	0.02
1685	โฉนด	13098	53023	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	38.20	138.20	4,000.00	552,800.00	1381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	19	111,552.00	286,848.00	839,648.00	-	839,648.00	-	-
												1382	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,500.00	100,000.00	9	9,000.00	91,000.00	91,000.00	-	91,000.00	-	-
1686	โฉนด	13099	53024	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	10.00	110.00	4,000.00	440,000.00	1383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	63.00	-	8,300.00	522,900.00	28	240,534.00	282,366.00	722,366.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	361,183.00	-	361,183.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	361,183.00	361,183.00	-	-
1687	โฉนด	12577	45174	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.10	102.10	4,000.00	408,400.00	1384	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	12	220,416.00	1,353,984.00	1,762,384.00	-	-	1,762,384.00	0.02
1688	โฉนด	12579	45176	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	91.40	91.40	4,000.00	365,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,600.00	-	365,600.00	-	-
1689	โฉนด	12580	45177	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	88.70	88.70	4,000.00	354,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,800.00	-	354,800.00	-	-
1690	โฉนด	13149	51231	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	4.90	104.90	4,000.00	419,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,600.00	-	419,600.00	-	-
1691	โฉนด	12581	45178	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	85.10	85.10	4,000.00	340,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,400.00	-	340,400.00	-	-
1692	โฉนด	18828	51233	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.50	91.50	4,000.00	366,000.00	1385	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	366,000.00	-	366,000.00	-	-
1693	โฉนด	12575	45172	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	27.20	127.20	4,000.00	508,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,800.00	-	508,800.00	-	-
1694	โฉนด	12576	45173	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	33.80	133.80	4,000.00	535,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,200.00	-	535,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1695	โฉนด	13097	53022	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	64.20	164.20	4,000.00	656,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,800.00	-	-	656,800.00	0.30
1696	โฉนด	1340	1554	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	82.00	82.00	4,000.00	328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000.00	-	-	328,000.00	0.30
1697	โฉนด	12578	45175	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	94.60	94.60	4,000.00	378,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,400.00	-	378,400.00	-	-
1698	โฉนด	13100	53025	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	10.00	110.00	4,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
1699	โฉนด	13101	53026	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.00	19.00	4,000.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	76,000.00	-	-
1700	โฉนด	2929	3149	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	87.80	87.80	15,000.00	1,317,000.00	1386	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	9	355,914.00	1,012,986.00	2,329,986.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	81.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,164,993.00	-	1,164,993.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,164,993.00	1,164,993.00	-	-
1701	โฉนด	5007	9228	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	59.00	59.00	2,500.00	147,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,500.00	-	-	147,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1702	โฉนด	18419	11838	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	2.00	2.00	5,000.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-
1703	โฉนด	298	348	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.70	34.70	15,000.00	520,500.00	1387	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,500.00	300,000.00	14	54,000.00	246,000.00	766,500.00	-	-	766,500.00	0.02
												1388	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,500.00	300,000.00	14	54,000.00	246,000.00	246,000.00	-	-	246,000.00	0.02
1704	โฉนด	4140	8007	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	15,000.00	405,000.00	1389	-	ตึก	2	108.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	405,000.00	-	405,000.00	-	-
					2	0	0	19.10	19.10	15,000.00	286,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,500.00	-	286,500.00	-	-
1705	โฉนด	2585	2668	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.90	79.90	10,500.00	838,950.00	1390	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	838,950.00	-	-	838,950.00	0.02
1706	โฉนด	3117	3383	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.70	64.70	18,000.00	1,164,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,600.00	-	1,164,600.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	18,000.00	432,000.00	1391	-	ตึก	2	96.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	432,000.00	-	432,000.00	-	-
1707	โฉนด	5352	9940	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	14.00	14.00	50,000.00	700,000.00	1392	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,407,616.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1 -2	ตึก	3	96.00	-	-	-	-	-	-	-	1,407,616.00	-	1,407,616.00	0.30
1708	โฉนด	56	33	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	1393	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	21	1,297,920.00	324,480.00	432,480.00	-	-	432,480.00	0.02
1709	โฉนด	731	6898	หมู่ ต.ตลาด	1	6	2	65.50	2,665.50	8,750.00	23,323,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,323,125.00	-	-	23,323,125.00	0.01
1710	โฉนด	4283	8167	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.90	100.90	6,000.00	605,400.00	1394	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	605,400.00	-	605,400.00	-	-
1711	โฉนด	21744	109319	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	41.00	141.00	8,000.00	1,128,000.00	1395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	42	884,448.00	310,752.00	1,438,752.00	-	1,438,752.00	-	-
1712	โฉนด	5035	9251	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	6.20	106.20	10,000.00	1,062,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,000.00	-	-	1,062,000.00	0.30
1713	โฉนด	17694	89485	หมู่ ต.ตลาด	1	2	1	27.00	927.00	500.00	463,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,500.00	-	463,500.00	-	-
1714	โฉนด	17695	89486	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	21.50	21.50	650.00	13,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,975.00	-	13,975.00	-	-
					1	4	0	91.80	1,691.80	650.00	1,099,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,099,670.00	-	1,099,670.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1715	โฉนด	17693	89484	หมู่ ต.ตลาด	1	2	1	35.00	935.00	500.00	467,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,500.00	-	467,500.00	-	-
1716	โฉนด	6168	19752	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.60	102.60	5,500.00	564,300.00	1396	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	34	1,163,565.00	205,335.00	769,635.00	-	769,635.00	-	-
												1397	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	129.20	-	8,250.00	1,065,900.00	5	53,295.00	1,012,605.00	1,012,605.00	-	-	1,012,605.00	0.02
												1398	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,500.00	225,000.00	34	130,500.00	94,500.00	94,500.00	-	94,500.00	-	-
1717	โฉนด	4763	20090	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	22.20	122.20	5,000.00	611,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,000.00	-	-	611,000.00	0.30
1718	โฉนด	807	7636	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	62.00	162.00	10,000.00	1,620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000.00	-	-	1,620,000.00	0.30
1719	โฉนด	19013	10489	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	91.00	91.00	5,000.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	-	455,000.00	0.30
1720	โฉนด	3502	7053	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.00	41.00	8,000.00	328,000.00	1399	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	31	1,163,565.00	205,335.00	533,335.00	-	533,335.00	-	-
1721	โฉนด	1693	1630	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.40	58.40	3,000.00	175,200.00	1400	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	13	0.00	-	175,200.00	-	175,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1722	โฉนด	1828	1829	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.50	36.50	2,600.00	94,900.00	1401	-	ตึก	2	16.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	94,900.00	-	-	94,900.00	0.02
												1402	-	ตึก	2	144.20	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
1723	โฉนด	6536	20714	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.10	53.10	7,000.00	371,700.00	1403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	18	213,642.00	608,058.00	979,758.00	-	979,758.00	-	-
1724	โฉนด	2079	2110	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.30	25.30	60,000.00	1,518,000.00	1404	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	11	93,312.00	684,288.00	2,202,288.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,101,144.00	-	1,101,144.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,101,144.00	-	1,101,144.00	0.02
1725	โฉนด	6127	19643	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	57.60	57.60	50,000.00	2,880,000.00	1405	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	9	156,492.00	1,582,308.00	4,462,308.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,487,287.26	-	1,487,287.26	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	144.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,975,020.74	-	2,975,020.74	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1726	โฉนด	15993	75644	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
1727	โฉนด	1883	1893	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	73.80	673.80	2,650.00	1,785,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,785,570.00	-	1,785,570.00	-	-
1728	โฉนด	2655	2764	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	25.80	125.80	8,750.00	1,100,750.00	1406	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	196.00	-	8,200.00	1,607,200.00	17	385,728.00	1,221,472.00	2,322,222.00	-	-	2,322,222.00	0.02
												1407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,300.00	132,800.00	17	31,872.00	100,928.00	100,928.00	-	-	100,928.00	0.02
					3	0	1	0.00	100.00	8,750.00	875,000.00	1408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	2	23,904.00	1,171,296.00	2,046,296.00	-	-	2,046,296.00	0.30
1729	โฉนด	3429	6966	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	14.50	114.50	8,000.00	916,000.00	1409	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	89.25	-	7,900.00	705,075.00	16	155,116.50	549,958.50	1,465,958.50	-	-	1,465,958.50	0.02
												1410	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	16	121,660.00	431,340.00	431,340.00	-	-	431,340.00	0.02
1730	โฉนด	2042	2059	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.00	88.00	21,500.00	1,892,000.00	1411	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	14	204,768.00	932,832.00	2,824,832.00	-	-	2,824,832.00	0.02
1731	โฉนด	950	10253	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	63.80	863.80	7,500.00	6,478,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,478,500.00	-	-	6,478,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1732	โฉนด	14100	57462	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.60	11.60	7,300.00	84,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,680.00	-	-	84,680.00	0.02
1733	โฉนด	14101	57463	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	13.50	13.50	7,300.00	98,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,550.00	-	98,550.00	-	-
1734	โฉนด	13779	55893	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.70	84.70	15,000.00	1,270,500.00	1412	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	210.60	-	7,900.00	1,663,740.00	15	332,748.00	1,330,992.00	2,601,492.00	-	-	2,601,492.00	0.02
1735	โฉนด	2665	2747	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	10.40	110.40	8,000.00	883,200.00	1413	-	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	883,200.00	-	-	883,200.00	0.02
1736	โฉนด	5704	11026	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.70	69.70	10,000.00	697,000.00	1414	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	29	517,140.00	91,260.00	788,260.00	-	788,260.00	-	-
1737	โฉนด	18205	93855	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	59.30	159.30	6,000.00	955,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,800.00	-	-	955,800.00	0.01
1738	โฉนด	4626	8728	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	5.10	105.10	12,000.00	1,261,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,261,200.00	-	1,261,200.00	-	-
1739	โฉนด	14696	64840	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.20	32.20	2,500.00	80,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,500.00	-	80,500.00	-	-
1740	โฉนด	1312	14637	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.80	28.80	6,000.00	172,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,800.00	-	-	172,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1741	โฉนด	54	2876	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	50.80	250.80	55,000.00	13,794,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,794,000.00	-	-	13,794,000.00	0.30
1742	โฉนด	6502	20656	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.50	32.50	8,000.00	260,000.00	1415	-	ตึก	2	130.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	260,000.00	-	260,000.00	-	-
1743	โฉนด	21757	8425	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	97.50	197.50	3,500.00	691,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,250.00	-	691,250.00	-	-
1744	โฉนด	17946	91511	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.00	22.00	46,000.00	1,012,000.00	1416	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	66.67	8,150.00	782,400.00	13	125,184.00	657,216.00	1,669,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	834,608.00	-	834,608.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	834,608.00	-	834,608.00	0.02
1745	โฉนด	19207	95399	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	46,000.00	552,000.00	1417	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,619,976.00	-	1,619,976.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	46,000.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-
1746	โฉนด	19210	95402	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.00	22.00	46,000.00	1,012,000.00	1418	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	13	187,776.00	985,824.00	1,997,824.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	665,874.74	-	665,874.74	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	665,874.74	-	665,874.74	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	666,074.52	-	666,074.52	0.02
1747	โฉนด	19211	95403	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	46,000.00	552,000.00	1419	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	552,000.00	-	552,000.00	-	-
1748	โฉนด	17949	91514	หมู่ ต.ตลาด	3	1	1	24.00	524.00	2,000.00	1,048,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,000.00	-	-	1,048,000.00	0.30
1749	โฉนด	18286	93796	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.00	22.00	46,000.00	1,012,000.00	1420	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	9	132,030.00	1,334,970.00	2,346,970.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,173,485.00	-	1,173,485.00	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,173,485.00	-	1,173,485.00	0.02
1750	โฉนด	18293	93803	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	46,000.00	1,012,000.00	1421	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	9	132,030.00	1,334,970.00	2,346,970.00	-	-	2,346,970.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1751	โฉนด	18287	93797	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	46,000.00	1,012,000.00	1422	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	2,079,976.00	-	-	2,079,976.00	0.02
1752	โฉนด	18255	92711	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.00	22.00	46,000.00	1,012,000.00	1423	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,012,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	337,299.60	-	337,299.60	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	337,299.60	-	337,299.60	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	337,400.80	-	337,400.80	0.02
1753	โฉนด	18257	92713	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	46,000.00	1,012,000.00	1424	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	1,012,000.00	-	-	1,012,000.00	0.02
1754	โฉนด	18289	93799	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	46,000.00	1,012,000.00	1425	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	12	205,380.00	1,261,620.00	2,273,620.00	-	-	2,273,620.00	0.02
1755	โฉนด	18256	92712	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	46,000.00	1,012,000.00	1426	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	2,079,976.00	-	2,079,976.00	-	-
1756	โฉนด	19205	95397	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.00	22.00	46,000.00	1,012,000.00	1427	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	12	164,304.00	1,009,296.00	2,021,296.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	673,697.96	-	673,697.96	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,347,598.04	1,347,598.04	-	-
1757	โฉนด	17948	91513	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	46,000.00	1,012,000.00	1428	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	9	132,030.00	1,334,970.00	2,346,970.00	-	-	2,346,970.00	0.02
1758	โฉนด	18290	93800	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	46,000.00	1,012,000.00	1429	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	12	205,380.00	1,261,620.00	2,273,620.00	-	-	2,273,620.00	0.02
1759	โฉนด	17950	91515	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.00	46.00	46,000.00	2,116,000.00	1430	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	3,078,352.00	-	-	3,078,352.00	0.02
1760	โฉนด	19209	95401	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	22.00	22.00	46,000.00	1,012,000.00	1431	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	2,079,976.00	-	-	2,079,976.00	0.30
1761	โฉนด	18254	92710	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.00	22.00	46,000.00	1,012,000.00	1432	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,012,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	337,299.60	-	337,299.60	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	337,299.60	337,299.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	337,400.80	337,400.80	-	-
1762	โฉนด	18259	92715	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	46,000.00	1,012,000.00	1433	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	11	140,832.00	1,032,768.00	2,044,768.00	-	-	2,044,768.00	0.02
1763	โฉนด	17883	91026	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	71.50	271.50	46,000.00	12,489,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,489,000.00	-	12,489,000.00	-	-
1764	โฉนด	18258	92714	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	46,000.00	1,012,000.00	1434	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	13	187,776.00	985,824.00	1,997,824.00	-	-	1,997,824.00	0.02
1765	โฉนด	18260	92716	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	46,000.00	1,012,000.00	1435	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,012,000.00	-	1,012,000.00	-	-
1766	โฉนด	18260	92716	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	46,000.00	690,000.00	1436	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	9	132,030.00	1,334,970.00	2,024,970.00	-	2,024,970.00	-	-
					2	0	0	7.00	7.00	46,000.00	322,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000.00	-	322,000.00	-	-
1767	โฉนด	18288	93798	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.00	22.00	46,000.00	1,012,000.00	1437	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	2,079,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	693,256.00	-	693,256.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	693,256.00	-	693,256.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	693,464.00	-	693,464.00	0.02
1768	โฉนด	19208	95400	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	46,000.00	1,012,000.00	1438	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	2,079,976.00	-	2,079,976.00	-	-
1769	โฉนด	18292	93802	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	46,000.00	1,012,000.00	1439	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	9	132,030.00	1,334,970.00	2,346,970.00	-	-	2,346,970.00	0.02
1770	โฉนด	19212	95404	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.00	22.00	46,000.00	1,012,000.00	1440	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	66.67	8,150.00	978,000.00	14	176,040.00	801,960.00	1,813,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	906,980.00	-	906,980.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	906,980.00	906,980.00	-	-
1771	โฉนด	18291	93801	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	46,000.00	1,012,000.00	1441	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	9	132,030.00	1,334,970.00	2,346,970.00	-	2,346,970.00	-	-
1772	โฉนด	18261	92717	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	46,000.00	1,012,000.00	1442	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	14	0.00	-	1,012,000.00	-	1,012,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1773	โฉนด	17884	91027	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	40,500.00	4,050,000.00	1443	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	7,500.00	3,000,000.00	13	480,000.00	2,520,000.00	6,570,000.00	-	-	6,570,000.00	0.02
					3	6	0	30.40	2,430.40	40,500.00	98,431,200.00	1444	โรงจอดรถ	ตึก	3	98.00	-	2,500.00	245,000.00	7	17,150.00	227,850.00	98,659,050.00	-	-	98,659,050.00	0.30-0.40
												1445	โรงจอดรถ	ตึก	3	63.00	-	2,500.00	157,500.00	7	11,025.00	146,475.00	146,475.00	-	-	146,475.00	0.30-0.40
												1446	โรงจอดรถ	ตึก	3	54.00	-	2,500.00	135,000.00	7	9,450.00	125,550.00	125,550.00	-	-	125,550.00	0.30-0.40
												1447	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,500.00	80,000.00	7	5,600.00	74,400.00	74,400.00	-	-	74,400.00	0.30-0.40
												1448	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,500.00	80,000.00	7	5,600.00	74,400.00	74,400.00	-	-	74,400.00	0.30-0.40
												1449	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,500.00	75,000.00	7	5,250.00	69,750.00	69,750.00	-	-	69,750.00	0.30-0.40
												1450	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,500.00	75,000.00	7	5,250.00	69,750.00	69,750.00	-	-	69,750.00	0.30-0.40
												1451	โรงจอดรถ	ตึก	3	27.00	-	2,500.00	67,500.00	7	4,725.00	62,775.00	62,775.00	-	-	62,775.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1452	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,500.00	60,000.00	7	4,200.00	55,800.00	55,800.00	-	-	55,800.00	0.30-0.40
												1453	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,500.00	60,000.00	7	4,200.00	55,800.00	55,800.00	-	-	55,800.00	0.30-0.40
												1454	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,500.00	50,000.00	7	3,500.00	46,500.00	46,500.00	-	-	46,500.00	0.30-0.40
												1455	โรงจอดรถ	ตึก	3	9.00	-	2,500.00	22,500.00	7	1,575.00	20,925.00	20,925.00	-	-	20,925.00	0.30-0.40
												1456	โรงจอดรถ	ตึก	3	8.00	-	2,500.00	20,000.00	7	1,400.00	18,600.00	18,600.00	-	-	18,600.00	0.30-0.40
												1457	โรงจอดรถ	ตึก	3	6.00	-	2,500.00	15,000.00	7	1,050.00	13,950.00	13,950.00	-	-	13,950.00	0.30-0.40
1774	โฉนด	17947	91512	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	46,000.00	1,012,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,000.00	-	-	1,012,000.00	0.02
1775	โฉนด	19206	95398	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00	1458	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	660,000.00	-	-	660,000.00	0.02
1776	โฉนด	13503	54047	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	50.00	150.00	1,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1777	โฉนด	6952	21443	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	61.00	661.00	1,500.00	991,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	991,500.00	-	991,500.00	-	-
1778	โฉนด	6950	21441	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	81.40	681.40	1,500.00	1,022,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,100.00	-	1,022,100.00	-	-
1779	โฉนด	13504	54048	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	50.00	150.00	1,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
1780	โฉนด	6949	21440	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	45.20	645.20	1,500.00	967,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,800.00	-	967,800.00	-	-
1781	โฉนด	13502	54046	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	98.40	298.40	1,500.00	447,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,600.00	-	447,600.00	-	-
1782	โฉนด	13505	54049	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	50.00	150.00	1,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
1783	โฉนด	6948	21439	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	15.20	515.20	1,500.00	772,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,800.00	-	772,800.00	-	-
1784	โฉนด	17964	91523	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	50.00	150.00	1,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
1785	โฉนด	6951	21442	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	77.60	677.60	1,500.00	1,016,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,400.00	-	1,016,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1786	โฉนด	7791	22881	หมู่ ต.ตลาด	3	1	0	12.80	412.80	1,500.00	619,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,200.00	-	-	619,200.00	0.30
1787	โฉนด	7792	22882	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	86.50	286.50	1,500.00	429,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,750.00	-	429,750.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	1,500.00	20,250.00	1459	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	20,250.00	-	20,250.00	-	-
1788	โฉนด	8518	24117	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.10	63.10	3,500.00	220,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,850.00	-	220,850.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	3,500.00	78,750.00	1460	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	78,750.00	-	78,750.00	-	-
1789	โฉนด	2870	3090	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.70	45.70	52,000.00	2,376,400.00	1461	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	2,376,400.00	-	2,376,400.00	-	-
					3	0	0	45.70	45.70	52,000.00	2,376,400.00	1462	-	ตึก	3	27.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	2,376,400.00	-	-	2,376,400.00	0.30
1790	โฉนด	6593	20806	หมู่ ต.ตลาด	1	7	3	54.00	3,154.00	1,000.00	3,154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,154,000.00	-	3,154,000.00	-	-
1791	โฉนด	15661	69087	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	1463	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	72,000.00	-	72,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1792	โฉนด	152	519	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	30,000.00	450,000.00	1464	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	77.00	-	8,200.00	631,400.00	11	75,768.00	555,632.00	1,005,632.00	-	-	1,005,632.00	0.02
					5	0	0	15.80	15.80	30,000.00	474,000.00	1465	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	77.00	-	8,200.00	631,400.00	11	75,768.00	555,632.00	1,029,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.50	50.00	-	-	-	-	-	-	514,816.00	-	514,816.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	38.50	50.00	-	-	-	-	-	-	514,816.00	-	514,816.00	0.02
1793	โฉนด	6784	21203	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1794	โฉนด	16423	76176	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	1466	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	473,872.00	-	-	473,872.00	0.02
1795	โฉนด	14140	57717	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	76.20	576.20	1,000.00	576,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,200.00	-	576,200.00	-	-
1796	โฉนด	14140	57717	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	76.20	576.20	1,000.00	576,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,200.00	-	576,200.00	-	-
1797	โฉนด	1782	1797	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.10	23.10	50,000.00	1,155,000.00	1467	-	ตึก	-	108.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,155,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	108.00	-	-	-	-	-	-	-	1,155,000.00	-	1,155,000.00	0.02
1798	โฉนด	4908	9087	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.20	85.20	37,500.00	3,195,000.00	1468	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	23	129,600.00	230,400.00	3,425,400.00	-	-	3,425,400.00	0.02
												1469	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	23	129,600.00	230,400.00	230,400.00	-	-	230,400.00	0.02
												1470	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	23	129,600.00	230,400.00	230,400.00	-	-	230,400.00	0.02
												1471	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	23	129,600.00	230,400.00	230,400.00	-	-	230,400.00	0.02
												1472	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	23	129,600.00	230,400.00	230,400.00	-	-	230,400.00	0.02
												1473	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	23	129,600.00	230,400.00	230,400.00	-	-	230,400.00	0.02
												1474	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	23	129,600.00	230,400.00	230,400.00	-	-	230,400.00	0.02
												1475	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	23	129,600.00	230,400.00	230,400.00	-	-	230,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1476	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	23	129,600.00	230,400.00	230,400.00	-	-	230,400.00	0.02
												1477	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	23	129,600.00	230,400.00	230,400.00	-	-	230,400.00	0.02
1799	โฉนด	8321	50916	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	2,500.00	52,500.00	1478	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	52,500.00	-	52,500.00	-	-
1800	โฉนด	8319	50914	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.60	20.60	2,500.00	51,500.00	1479	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	27	314,688.00	400,512.00	452,012.00	-	-	452,012.00	0.02
1801	โฉนด	8324	50919	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.30	20.30	2,500.00	50,750.00	1480	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	50.00	7,450.00	715,200.00	27	314,688.00	400,512.00	451,262.00	-	-	451,262.00	0.02
												1481	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	50.00	7,450.00	715,200.00	27	314,688.00	400,512.00	400,512.00	-	-	400,512.00	0.02
1802	โฉนด	8323	50918	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.40	20.40	2,500.00	51,000.00	1482	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	51,000.00	-	51,000.00	-	-
1803	โฉนด	801	8381	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.10	47.10	4,000.00	188,400.00	1483	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	12	100,128.00	615,072.00	803,472.00	-	-	803,472.00	0.02
1804	โฉนด	8325	50920	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	1484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	14	143,424.00	653,376.00	703,376.00	-	-	703,376.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1805	โฉนด	8322	50917	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	8.50	8.50	2,500.00	21,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,250.00	-	21,250.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00	1485	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	737,616.00	-	737,616.00	-	-
1806	โฉนด	8320	50915	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00	1486	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	27	314,688.00	400,512.00	430,512.00	-	-	430,512.00	0.02
1807	โฉนด	17091	83053	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	75.00	575.00	500.00	287,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,500.00	-	287,500.00	-	-
1808	โฉนด	11470	35735	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	89.80	89.80	2,500.00	224,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,500.00	-	224,500.00	-	-
1809	โฉนด	13535	54376	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	1487	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	48.00	-	2,000.00	96,000.00	13	52,800.00	43,200.00	443,200.00	-	443,200.00	-	-
												1488	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	15.00	-	2,000.00	30,000.00	13	16,500.00	13,500.00	13,500.00	-	13,500.00	-	-
1810	โฉนด	9273	25520	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	5.20	105.20	2,500.00	263,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,000.00	-	-	263,000.00	0.30
1811	โฉนด	1114	20301	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	82.00	82.00	10,000.00	820,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,000.00	-	820,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1812	โฉนด	2950	3170	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	19.80	119.80	15,000.00	1,797,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,797,000.00	-	1,797,000.00	-	-
1813	โฉนด	923	9500	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	28.90	228.90	5,000.00	1,144,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,500.00	-	1,144,500.00	-	-
1814	โฉนด	18268	92783	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.70	22.70	5,000.00	113,500.00	1489	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	788,824.00	-	788,824.00	-	-
1815	โฉนด	18270	92785	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	25.80	25.80	2,000.00	51,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,600.00	-	-	51,600.00	0.30
1816	โฉนด	18269	92784	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	23.70	23.70	2,000.00	47,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,400.00	-	-	47,400.00	0.30
1817	โฉนด	7482	22348	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	5,000.00	79,000.00	1490	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	79,000.00	-	79,000.00	-	-
1818	โฉนด	3352	3747	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	1491	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	416.13	-	8,450.00	3,516,298.50	9	914,237.61	2,602,060.89	3,122,060.89	-	3,122,060.89	-	-
1819	โฉนด	3473	7021	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	15.40	115.40	10,000.00	1,154,000.00	1492	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,154,000.00	-	-	1,154,000.00	0.02
												1493	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1820	โฉนด	6001	17646	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	27.50	27.50	52,000.00	1,430,000.00	1494	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	66.67	8,150.00	782,400.00	14	140,832.00	641,568.00	2,071,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,035,784.00	1,035,784.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,035,784.00	1,035,784.00	-	-
1821	โฉนด	9667	26328	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	70.00	70.00	48,000.00	3,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360,000.00	-	-	3,360,000.00	0.30
1822	โฉนด	9666	26327	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	23.50	123.50	48,000.00	5,928,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,928,000.00	-	-	5,928,000.00	0.30
1823	โฉนด	5070	9286	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	13.00	13.00	2,500.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	32,500.00	-	-
1824	โฉนด	1607	20135	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	93.10	93.10	6,000.00	558,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,600.00	-	-	558,600.00	0.30
1825	โฉนด	15703	71974	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.00	15.00	55,000.00	825,000.00	1495	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	825,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	96.00	-	-	-	-	-	-	-	825,000.00	-	825,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15.00	15.00	55,000.00	825,000.00	1496	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	825,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	96.00	-	-	-	-	-	-	-	825,000.00	-	825,000.00	0.30
					5	0	0	15.00	15.00	55,000.00	825,000.00	1497	-	ตึก	-	48.00	50.00	-	0.00	35	0.00	0.00	825,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	100.00	-	-	-	-	-	-	825,000.00	-	825,000.00	0.30
1826	โฉนด	3761	7410	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.50	39.50	1,050.00	41,475.00	1498	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	9	140,832.00	1,423,968.00	1,465,443.00	-	-	1,465,443.00	0.02
1827	โฉนด	4360	8316	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.60	48.60	4,000.00	194,400.00	1499	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	194,400.00	-	-	194,400.00	0.02
1828	โฉนด	9927	31188	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.30	99.30	5,000.00	496,500.00	1500	-	ตึก	2	277.20	-	-	0.00	17	0.00	0.00	496,500.00	-	496,500.00	-	-
1829	โฉนด	9926	31187	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	96.70	196.70	15,000.00	2,950,500.00	1501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	9	47,061.00	475,839.00	3,426,339.00	-	3,426,339.00	-	-
1830	โฉนด	1625	20153	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	90.90	90.90	6,000.00	545,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,400.00	-	-	545,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1831	โฉนด	4662	8788	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	52,000.00	10,400,000.00	1502	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	10,400,000.00	-	10,400,000.00	-	-
												1503	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1832	โฉนด	3974	7721	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	11.40	11.40	10,000.00	114,000.00	1504	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	9	141,696.00	1,432,704.00	1,546,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	386,676.00	-	386,676.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,160,028.00	-	1,160,028.00	0.02
1833	โฉนด	2536	2698	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	85.70	85.70	8,000.00	685,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,600.00	-	685,600.00	-	-
1834	โฉนด	3766	7415	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.70	47.70	20,000.00	954,000.00	1505	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	9	355,914.00	1,012,986.00	1,966,986.00	-	1,966,986.00	-	-
1835	โฉนด	21148	103154	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	0.00	400.00	3,950.00	1,580,000.00	1506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	9	107,568.00	1,087,632.00	2,667,632.00	-	-	2,667,632.00	0.02
					2	1	0	0.00	400.00	3,950.00	1,580,000.00	1507	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	-	5,650.00	565,000.00	10	56,500.00	508,500.00	2,088,500.00	-	-	2,088,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1836	โฉนด	1026	10553	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.30	108.30	4,500.00	487,350.00	1508	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	494.00	-	7,900.00	3,902,600.00	11	468,312.00	3,434,288.00	3,921,638.00	-	3,921,638.00	-	-
1837	โฉนด	11160	41797	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.00	85.00	4,500.00	382,500.00	1509	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	32	1,163,565.00	205,335.00	587,835.00	-	587,835.00	-	-
1838	โฉนด	6732	21126	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	12.70	112.70	4,000.00	450,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,800.00	-	450,800.00	-	-
1839	โฉนด	5641	10877	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.90	54.90	6,000.00	329,400.00	1510	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,500.00	1,080,000.00	30	540,000.00	540,000.00	869,400.00	-	-	869,400.00	0.02
1840	โฉนด	13086	50568	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	64.00	64.00	1,500.00	96,000.00	1511	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	32	1,034,280.00	182,520.00	278,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	92,830.72	-	92,830.72	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	139,260.00	139,260.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	16.67	-	-	-	-	-	-	46,429.28	46,429.28	-	-
1841	โฉนด	14107	67885	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	29.60	29.60	6,500.00	192,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,400.00	-	-	192,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1842	โฉนด	1204	821	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	3.80	303.80	15,000.00	4,557,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,557,000.00	-	-	4,557,000.00	0.02
1843	โฉนด	738	591	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.80	30.80	5,500.00	169,400.00	1512	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	8,250.00	594,000.00	9	207,900.00	386,100.00	555,500.00	-	555,500.00	-	-
1844	โฉนด	4745	20072	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	94.00	94.00	8,000.00	752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000.00	-	752,000.00	-	-
1845	โฉนด	8677	24362	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.60	31.60	2,500.00	79,000.00	1513	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	8,450.00	828,100.00	41	703,885.00	124,215.00	203,215.00	-	203,215.00	-	-
1846	โฉนด	12468	44859	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.70	93.70	10,500.00	983,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	983,850.00	-	-	983,850.00	0.02
1847	โฉนด	948	684	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	55.80	155.80	3,000.00	467,400.00	1514	-	ไม้	3	24.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	467,400.00	-	-	467,400.00	0.30
					3	0	1	12.00	112.00	3,000.00	336,000.00	1515	-	ตึก	3	64.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	336,000.00	-	-	336,000.00	0.30
												1516	-	ตึก	3	128.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
1848	โฉนด	1583	19900	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.30	86.30	6,000.00	517,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,800.00	-	-	517,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1849	โฉนด	1610	20138	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	1517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	9	44,820.00	453,180.00	543,180.00	-	-	543,180.00	0.02
1850	โฉนด	5558	10680	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	57.80	257.80	6,000.00	1,546,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,546,800.00	-	-	1,546,800.00	0.30
1851	โฉนด	8064	23343	หมู่ ต.ตลาด	1	5	0	0.00	2,000.00	1,950.00	3,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900,000.00	-	3,900,000.00	-	-
1852	โฉนด	411	362	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	78.90	78.90	6,000.00	473,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,400.00	-	473,400.00	-	-
1853	โฉนด	5317	9858	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-
1854	โฉนด	2361	2389	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.00	77.00	40,000.00	3,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,080,000.00	-	-	3,080,000.00	0.02
1855	โฉนด	10822	32817	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	0.00	200.00	30,000.00	6,000,000.00	1518	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	175.00	-	5,650.00	988,750.00	30	494,375.00	494,375.00	6,494,375.00	-	-	6,494,375.00	0.30
1856	โฉนด	10147	31526	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.00	38.00	30,000.00	1,140,000.00	1519	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	33	435,456.00	342,144.00	1,482,144.00	-	-	1,482,144.00	0.02
												1520	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	33	435,456.00	342,144.00	342,144.00	-	-	342,144.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1857	โฉนด	10144	31539	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	51.10	151.10	15,000.00	2,266,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,266,500.00	-	-	2,266,500.00	0.30
1858	โฉนด	10985	33115	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	1521	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	35	466,560.00	311,040.00	551,040.00	-	-	551,040.00	0.02
1859	โฉนด	10987	33117	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.90	15.90	15,000.00	238,500.00	1522	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	238,500.00	-	238,500.00	-	-
1860	โฉนด	12789	46440	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.90	15.90	15,000.00	238,500.00	1523	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	35	466,560.00	311,040.00	549,540.00	-	-	549,540.00	0.02
1861	โฉนด	10988	33118	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	1524	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	947,616.00	-	-	947,616.00	0.02
1862	โฉนด	13177	51532	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	58.40	58.40	30,000.00	1,752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,752,000.00	-	-	1,752,000.00	0.30
1863	โฉนด	10145	31524	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	41.30	341.30	30,000.00	10,239,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,239,000.00	-	10,239,000.00	-	-
1864	โฉนด	10989	33119	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	1525	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	35	466,560.00	311,040.00	551,040.00	-	551,040.00	-	-
1865	โฉนด	10986	33116	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	1526	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	35	466,560.00	311,040.00	551,040.00	-	-	551,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1866	โฉนด	12790	46441	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	1527	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	35	466,560.00	311,040.00	551,040.00	-	-	551,040.00	0.02
1867	โฉนด	12788	46442	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	1528	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	33	435,456.00	342,144.00	582,144.00	-	-	582,144.00	0.02
1868	โฉนด	15931	74162	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	59.00	59.00	2,000.00	118,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,000.00	-	-	118,000.00	0.30
1869	โฉนด	15581	69013	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	1529	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	19	1,277,640.00	547,560.00	622,560.00	-	622,560.00	-	-
1870	โฉนด	19930	97629	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	34.10	134.10	8,000.00	1,072,800.00	1530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,300.00	622,500.00	14	112,050.00	510,450.00	1,583,250.00	-	-	1,583,250.00	0.02
1871	โฉนด	19931	97630	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	43.60	43.60	60,000.00	2,616,000.00	1531	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	22	394,128.00	765,072.00	3,381,072.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	13.88	-	-	-	-	-	-	469,292.79	-	469,292.79	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,126,911.30	-	1,126,911.30	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,126,911.30	-	1,126,911.30	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	19.47	-	-	-	-	-	-	658,294.72	-	658,294.72	0.02
					5	0	0	43.60	43.60	60,000.00	2,616,000.00	1532	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	22	399,024.00	774,576.00	3,390,576.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	13.88	-	-	-	-	-	-	470,611.95	-	470,611.95	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,130,078.98	-	1,130,078.98	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,130,078.98	-	1,130,078.98	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	19.47	-	-	-	-	-	-	660,145.15	-	660,145.15	0.02
1872	โฉนด	6176	19775	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.00	26.00	15,000.00	390,000.00	1533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	12	62,748.00	385,452.00	775,452.00	-	-	775,452.00	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	15,000.00	390,000.00	1534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	12	62,748.00	385,452.00	775,452.00	-	-	775,452.00	0.02
					2	0	0	27.70	27.70	15,000.00	415,500.00	1535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	823,362.00	-	-	823,362.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1873	โฉนด	3245	3514	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	10,000.00	158,000.00	1536	-	ตึก	2	63.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	158,000.00	-	158,000.00	-	-
1874	โฉนด	9176	25253	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.50	102.50	15,000.00	1,537,500.00	1537	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	1,537,500.00	-	-	1,537,500.00	0.02
												1538	-	ตึก	2	132.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
1875	โฉนด	13758	55867	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	82.00	82.00	12,000.00	984,000.00	1539	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.25	-	7,500.00	961,875.00	4	38,475.00	923,400.00	1,907,400.00	-	-	1,907,400.00	0.02
1876	โฉนด	320	248	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	20.80	120.80	1,500.00	181,200.00	1540	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	181,200.00	-	181,200.00	-	-
1877	โฉนด	3075	3337	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.00	25.00	30,000.00	750,000.00	1541	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	264.00	-	8,100.00	2,138,400.00	23	769,824.00	1,368,576.00	2,118,576.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	132.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,059,288.00	-	1,059,288.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	132.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,059,288.00	1,059,288.00	-	-
1878	โฉนด	3806	7460	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.10	108.10	6,500.00	702,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,650.00	-	702,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1879	โฉนด	12821	46611	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	3.40	103.40	3,000.00	310,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,200.00	-	310,200.00	-	-
1880	โฉนด	12822	46612	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	73.80	73.80	3,000.00	221,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,400.00	-	221,400.00	-	-
1881	โฉนด	17038	83623	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.90	60.90	10,000.00	609,000.00	1542	-	ตึก	2	84.68	-	-	0.00	8	0.00	0.00	609,000.00	-	-	609,000.00	0.02
1882	โฉนด	977	10389	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.90	104.90	6,000.00	629,400.00	1543	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	629,400.00	-	-	629,400.00	0.02
1883	โฉนด	5705	11027	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.60	85.60	10,000.00	856,000.00	1544	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	1,531,324.00	-	-	1,531,324.00	0.02
1884	โฉนด	18990	9137	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	16.70	16.70	2,500.00	41,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,750.00	-	41,750.00	-	-
1885	โฉนด	7386	22136	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	4,000.00	42,000.00	1545	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	38.89	-	0.00	9	0.00	0.00	42,000.00	-	42,000.00	-	-
1886	โฉนด	4354	8310	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.40	9.40	2,600.00	24,440.00	1546	-	ไม้	2	37.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	24,440.00	-	24,440.00	-	-
1887	โฉนด	13258	52708	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	78.40	178.40	11,000.00	1,962,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,962,400.00	-	-	1,962,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1888	โฉนด	14426	64666	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	58.30	158.30	2,000.00	316,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,600.00	-	316,600.00	-	-
1889	โฉนด	21224	103917	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	50.00	150.00	2,000.00	300,000.00	1547	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
1890	โฉนด	12934	50452	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	7.50	7.50	12,500.00	93,750.00	1548	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	30.00	-	7,500.00	225,000.00	6	13,500.00	211,500.00	305,250.00	-	-	305,250.00	0.30
					2	0	0	55.40	55.40	12,500.00	692,500.00	1549	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	8,450.00	1,859,000.00	23	1,580,150.00	278,850.00	971,350.00	-	971,350.00	-	-
					3	0	0	78.00	78.00	12,500.00	975,000.00	1550	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	312.00	-	5,650.00	1,762,800.00	6	105,768.00	1,657,032.00	2,632,032.00	-	-	2,632,032.00	0.30
1891	โฉนด	12936	50454	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.70	92.70	2,000.00	185,400.00	1551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,300.00	1,120,500.00	1	11,205.00	1,109,295.00	1,294,695.00	-	-	1,294,695.00	0.02
1892	โฉนด	18826	50451	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.50	73.50	12,500.00	918,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,750.00	-	918,750.00	-	-
					2	0	0	24.50	24.50	12,500.00	306,250.00	1552	-	ตึก	2	98.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	306,250.00	-	306,250.00	-	-
1893	โฉนด	13340	53305	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1894	โฉนด	12937	50455	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	79.50	279.50	2,000.00	559,000.00	1553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	25	159,360.00	239,040.00	798,040.00	-	798,040.00	-	-
												1554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	16	87,648.00	310,752.00	310,752.00	-	-	310,752.00	0.02
1895	โฉนด	12939	50457	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	1.50	501.50	2,000.00	1,003,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,000.00	-	1,003,000.00	-	-
1896	โฉนด	16806	85848	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	1555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	14.00	-	8,300.00	116,200.00	3	3,486.00	112,714.00	312,714.00	-	-	312,714.00	0.02
												1556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.25	-	8,300.00	101,675.00	3	3,050.25	98,624.75	98,624.75	-	-	98,624.75	0.02
1897	โฉนด	12935	50453	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	19.60	219.60	2,000.00	439,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,200.00	-	439,200.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	1557	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	36,000.00	-	36,000.00	-	-
					2	0	0	34.40	34.40	2,000.00	68,800.00	1558	-	ตึก	2	137.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	68,800.00	-	68,800.00	-	-
1898	โฉนด	18873	62215	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00	1559	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,600.00	137,600.00	7	34,400.00	103,200.00	503,200.00	-	-	503,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1899	โฉนด	13460	53789	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	0.00	300.00	2,000.00	600,000.00	1560	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	58.50	-	8,600.00	503,100.00	26	467,883.00	35,217.00	635,217.00	-	-	635,217.00	0.02
1900	โฉนด	12932	50450	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	79.40	379.40	11,000.00	4,173,400.00	1561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,300.00	207,500.00	4	8,300.00	199,200.00	4,372,600.00	-	-	4,372,600.00	0.02
1901	โฉนด	13341	53306	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
1902	โฉนด	21223	103916	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	50.00	150.00	2,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
1903	โฉนด	14982	66657	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	40.90	140.90	12,500.00	1,761,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,761,250.00	-	1,761,250.00	-	-
1904	โฉนด	14699	64117	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
1905	โฉนด	12732	46243	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	21.30	21.30	60,000.00	1,278,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,278,000.00	-	1,278,000.00	-	-
1906	โฉนด	12734	46245	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	42.70	42.70	60,000.00	2,562,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,562,000.00	-	-	2,562,000.00	0.30
1907	โฉนด	16808	77986	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.80	20.80	25,000.00	520,000.00	1562	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	9	94,464.00	955,136.00	1,475,136.00	-	1,475,136.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1908	โฉนด	15857	75249	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	3,050.00	1,220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,000.00	-	1,220,000.00	-	-
1909	โฉนด	4121	7985	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	85.40	85.40	10,500.00	896,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,700.00	-	896,700.00	-	-
1910	โฉนด	308	455	หมู่ ต.ตลาด	5	0	2	38.60	238.60	10,000.00	2,386,000.00	1563	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	360.00	-	5,650.00	2,034,000.00	12	284,760.00	1,749,240.00	4,135,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	360.00	-	-	-	-	-	-	-	4,135,240.00	-	4,135,240.00	0.30
												1564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	52.50	-	8,300.00	435,750.00	18	113,295.00	322,455.00	2,708,455.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	52.50	-	-	-	-	-	-	-	2,708,455.00	2,708,455.00	-	-
1911	โฉนด	8825	24598	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	72.00	272.00	6,000.00	1,632,000.00	1565	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,632,000.00	-	1,632,000.00	-	-
1912	โฉนด	8826	24599	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.20	105.20	2,500.00	263,000.00	1566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,300.00	551,950.00	3	16,558.50	535,391.50	798,391.50	-	-	798,391.50	0.02
1913	โฉนด	8419	23977	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	99.00	299.00	9,200.00	2,750,800.00	1567	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,880.00	-	7,900.00	22,752,000.00	17	5,460,480.00	17,291,520.00	20,042,320.00	-	-	20,042,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1568	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	17	546,048.00	1,729,152.00	1,729,152.00	-	-	1,729,152.00	0.02
												1569	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	17	409,536.00	1,296,864.00	1,296,864.00	-	-	1,296,864.00	0.02
												1570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,300.00	456,500.00	17	109,560.00	346,940.00	346,940.00	-	-	346,940.00	0.02
												1571	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	0.00	-	7,900.00	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
1914	โฉนด	20746	101041	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	96.00	596.00	150.00	89,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,400.00	-	89,400.00	-	-
1915	โฉนด	20743	101038	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	24.00	524.00	1,000.00	524,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,000.00	-	524,000.00	-	-
1916	โฉนด	22184	109172	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	21.20	221.20	650.00	143,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,780.00	-	143,780.00	-	-
1917	โฉนด	20747	101042	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	50.00	450.00	2,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
1918	โฉนด	20745	101040	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	13.40	13.40	150.00	2,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,010.00	-	2,010.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1919	โฉนด	20744	101039	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	23.00	523.00	1,000.00	523,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,000.00	-	523,000.00	-	-
1920	โฉนด	20742	101037	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	24.00	524.00	1,000.00	524,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,000.00	-	524,000.00	-	-
1921	โฉนด	20748	101043	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	23.00	523.00	2,000.00	1,046,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,046,000.00	-	1,046,000.00	-	-
1922	โฉนด	13622	55203	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.50	37.50	6,000.00	225,000.00	1572	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	225,000.00	-	225,000.00	-	-
1923	โฉนด	5582	66002	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.40	42.40	4,000.00	169,600.00	1573	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	8,600.00	464,400.00	9	162,540.00	301,860.00	471,460.00	-	-	471,460.00	0.02
1924	โฉนด	5125	9344	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	76.40	76.40	52,000.00	3,972,800.00	1574	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	64	1,551,420.00	273,780.00	4,246,580.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	12.00	5.55	-	-	-	-	-	-	235,685.19	-	235,685.19	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,123,290.00	2,123,290.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	44.45	-	-	-	-	-	-	1,887,604.81	1,887,604.81	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	9.00	9.00	52,000.00	468,000.00	1575	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	72.00	-	8,200.00	590,400.00	64	448,704.00	141,696.00	609,696.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-			304,848.00	-	304,848.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-			304,848.00	-	304,848.00	0.02
					5	0	0	9.00	9.00	52,000.00	468,000.00	1576	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	72.00	-	8,450.00	608,400.00	64	517,140.00	91,260.00	559,260.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-			279,630.00	-	279,630.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-			279,630.00	-	279,630.00	0.02
					5	0	0	9.00	9.00	52,000.00	468,000.00	1577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,300.00	298,800.00	64	227,088.00	71,712.00	539,712.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	-	-	-	-	-	-			539,712.00	-	539,712.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	52,000.00	624,000.00	1578	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	19	33,600.00	86,400.00	710,400.00	-	710,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1925	โฉนด	1436	17295	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	89.50	89.50	6,000.00	537,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,000.00	-	537,000.00	-	-
1926	โฉนด	19274	95997	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	3.00	3.00	5,200.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.30
1927	โฉนด	19276	95999	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.90	30.90	8,000.00	247,200.00	1579	-	ตึก	2	130.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	247,200.00	-	-	247,200.00	0.02
1928	โฉนด	19275	95998	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	30.80	30.80	8,000.00	246,400.00	1580	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	130.00	-	8,200.00	1,066,000.00	13	170,560.00	895,440.00	1,141,840.00	-	-	1,141,840.00	0.30
1929	โฉนด	7356	22099	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	21.50	121.50	7,300.00	886,950.00	1581	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	886,950.00	-	886,950.00	-	-
1930	โฉนด	1075	784	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.50	30.50	18,000.00	549,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,000.00	-	549,000.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	18,000.00	486,000.00	1582	-	ตึก	2	108.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	486,000.00	-	486,000.00	-	-
1931	โฉนด	10898	32941	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.10	29.10	2,500.00	72,750.00	1583	-	ตึก	2	66.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	72,750.00	-	-	72,750.00	0.02
1932	โฉนด	2298	2339	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.70	29.70	2,500.00	74,250.00	1584	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,650.00	413,100.00	33	231,336.00	181,764.00	256,014.00	-	-	256,014.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1933	โฉนด	952	688	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.50	98.50	60,000.00	5,910,000.00	1585	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	33	861,900.00	152,100.00	6,062,100.00	-	-	6,062,100.00	0.02
1934	โฉนด	130	75	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00	1586	-	ไม้	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	420,000.00	-	420,000.00	-	-
1935	โฉนด	4893	9068	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	41.50	141.50	6,000.00	849,000.00	1587	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	849,000.00	-	849,000.00	-	-
1936	โฉนด	5973	17587	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.60	49.60	7,300.00	362,080.00	1588	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	362,080.00	-	362,080.00	-	-
1937	โฉนด	20407	44177	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.40	25.40	6,000.00	152,400.00	1589	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	152,400.00	-	-	152,400.00	0.02
1938	โฉนด	1071	10601	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	6.90	106.90	10,000.00	1,069,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,069,000.00	-	1,069,000.00	-	-
1939	โฉนด	15745	73172	หมู่ ต.ตลาด	1	12	3	27.00	5,127.00	500.00	2,563,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,563,500.00	-	2,563,500.00	-	-
1940	โฉนด	5373	9963	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	86.30	86.30	7,300.00	629,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,990.00	-	629,990.00	-	-
1941	โฉนด	954	692	หมู่ ต.ตลาด	5	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00	1590	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	320.00	-	8,200.00	2,624,000.00	8	209,920.00	2,414,080.00	3,014,080.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1 -2	ตึก	2	320.00	-	-	-	-	-	-	-	3,014,080.00	3,014,080.00	-	-
												1591	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	124.00	62.00	8,200.00	1,016,800.00	44	772,768.00	244,032.00	844,032.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	100.00	80.64	-	-	-	-	-	-	680,627.40	-	680,627.40	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	24.00	19.36	-	-	-	-	-	-	163,404.60	-	163,404.60	0.02
												1592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	8,300.00	199,200.00	8	15,936.00	183,264.00	783,264.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.00	-	-	-	-	-	-	-	783,264.00	-	783,264.00	0.30
												1593	โรงจอดรถ	ตึก	-	78.00	-	2,500.00	195,000.00	8	15,600.00	179,400.00	779,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	78.00	-	-	-	-	-	-	-	779,400.00	-	779,400.00	0.30
1942	โฉนด	6891	21363	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.60	27.60	12,000.00	331,200.00	1594	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	44.00	-	7,650.00	336,600.00	10	33,660.00	302,940.00	634,140.00	-	634,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1943	โฉนด	21724	107013	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.30
1944	โฉนด	20355	97848	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	58.00	158.00	5,250.00	829,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,500.00	-	-	829,500.00	0.30
1945	โฉนด	2551	2663	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	63.90	263.90	30,000.00	7,917,000.00	1595	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	7,917,000.00	-	7,917,000.00	-	-
1946	โฉนด	2006	2012	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30
1947	โฉนด	1219	834	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	82.10	82.10	3,000.00	246,300.00	1596	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	246,300.00	-	246,300.00	-	-
1948	โฉนด	4128	7992	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	10,500.00	212,100.00	1597	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	0.00	24	0.00	0.00	212,100.00	-	212,100.00	-	-
1949	โฉนด	3125	3391	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	41.10	41.10	21,000.00	863,100.00	1598	-	ตึก	-	105.00	-	-	0.00	51	0.00	0.00	863,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	431,550.00	-	431,550.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	431,550.00	431,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1950	โฉนด	26	3225	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	1.20	101.20	10,000.00	1,012,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,000.00	-	-	1,012,000.00	0.30
1951	โฉนด	4947	9149	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	29.10	129.10	2,500.00	322,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,750.00	-	-	322,750.00	0.30
1952	โฉนด	1869	22044	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.00	53.00	8,000.00	424,000.00	1599	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	424,000.00	-	424,000.00	-	-
1953	โฉนด	3470	7018	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.50	16.50	10,000.00	165,000.00	1600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,300.00	547,800.00	9	49,302.00	498,498.00	663,498.00	-	-	663,498.00	0.02
1954	โฉนด	15521	68953	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	3,500.00	210,000.00	1601	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	210,000.00	-	210,000.00	-	-
1955	โฉนด	21334	104469	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	1602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	612,544.00	-	-	612,544.00	0.02
1956	โฉนด	6992	21520	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.50	100.50	2,500.00	251,250.00	1603	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	251,250.00	-	-	251,250.00	0.02
1957	โฉนด	10321	31984	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	10.50	10.50	2,500.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	26,250.00	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	2,500.00	26,250.00	1604	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	26,250.00	-	26,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1958	โฉนด	8158	106625	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	50.00	150.00	150.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-
1959	โฉนด	8739	24465	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	1605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	6	23,904.00	374,496.00	624,496.00	-	-	624,496.00	0.02
												1606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,300.00	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
1960	โฉนด	16726	77641	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.00	51.00	2,300.00	117,300.00	1607	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	117,300.00	-	-	117,300.00	0.02
1961	โฉนด	1760	21109	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	1.60	101.60	300.00	30,480.00	1608	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	100.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	30,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	50.00	50.00	-	-	-	-	-	-	15,240.00	-	15,240.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	50.00	-	-	-	-	-	-	15,240.00	15,240.00	-	-
1962	โฉนด	16818	80009	หมู่ ต.ตลาด	1	4	2	34.00	1,834.00	2,200.00	4,034,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,034,800.00	-	4,034,800.00	-	-
1963	โฉนด	16818	80009	หมู่ ต.ตลาด	1	4	2	34.00	1,834.00	2,200.00	4,034,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,034,800.00	-	4,034,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1964	โฉนด	1757	21106	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00	1609	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	100,000.00	-	100,000.00	-	-
												1610	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1965	โฉนด	805	7634	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	56.60	156.60	10,000.00	1,566,000.00	1611	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	687.75	-	7,900.00	5,433,225.00	3	162,996.75	5,270,228.25	6,836,228.25	-	-	6,836,228.25	0.02
1966	โฉนด	6261	20200	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.50	41.50	6,000.00	249,000.00	1612	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	12	99,372.00	610,428.00	859,428.00	-	-	859,428.00	0.02
1967	โฉนด	840	8769	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.70	90.70	8,000.00	725,600.00	1613	-	ตึก	2	90.00	42.61	-	0.00	15	0.00	0.00	725,600.00	-	-	725,600.00	0.02
												1614	-	ตึก	2	10.24	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
1968	โฉนด	9026	25002	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.50	59.50	10,000.00	595,000.00	1615	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	595,000.00	-	595,000.00	-	-
1969	โฉนด	3940	7675	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.10	68.10	15,000.00	1,021,500.00	1616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,300.00	332,000.00	11	39,840.00	292,160.00	1,313,660.00	-	-	1,313,660.00	0.02
												1617	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	9	29,160.00	294,840.00	294,840.00	-	-	294,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1970	โฉนด	1532	1327	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.40	72.40	3,500.00	253,400.00	1618	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	23	752,760.00	132,840.00	386,240.00	-	-	386,240.00	0.02
1971	โฉนด	16739	77709	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	35.00	335.00	1,200.00	402,000.00	1619	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	17	547,560.00	365,040.00	767,040.00	-	-	767,040.00	0.02
1972	โฉนด	13083	50013	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	13.00	813.00	1,200.00	975,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,600.00	-	975,600.00	-	-
1973	โฉนด	16740	77710	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
1974	โฉนด	932	981	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.40	94.40	6,000.00	566,400.00	1620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	4	39,840.00	956,160.00	1,522,560.00	-	1,522,560.00	-	-
1975	โฉนด	15708	71899	หมู่ ต.ตลาด	3	0	3	16.00	316.00	3,000.00	948,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,000.00	-	-	948,000.00	0.30
1976	โฉนด	12509	44913	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	14.70	14.70	2,500.00	36,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,750.00	-	36,750.00	-	-
1977	โฉนด	7470	22300	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	170.00	2,295.00	1621	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	2,295.00	-	2,295.00	-	-
1978	โฉนด	4248	8132	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.90	100.90	6,000.00	605,400.00	1622	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	605,400.00	-	605,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1979	โฉนด	1070	781	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.00	90.00	52,000.00	4,680,000.00	1623	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	13	681,408.00	940,992.00	5,620,992.00	-	5,620,992.00	-	-
					3	0	0	27.50	27.50	52,000.00	1,430,000.00	1624	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	7,500.00	405,000.00	11	48,600.00	356,400.00	1,786,400.00	-	-	1,786,400.00	0.30
1980	โฉนด	12527	45207	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	51.90	51.90	10,000.00	519,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,000.00	-	519,000.00	-	-
1981	โฉนด	5481	10442	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	25,000.00	225,000.00	1625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	25	119,520.00	179,280.00	404,280.00	-	-	404,280.00	0.02
1982	โฉนด	3814	7468	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.60	100.60	6,500.00	653,900.00	1626	-	ตึก	2	198.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	653,900.00	-	653,900.00	-	-
1983	โฉนด	6359	20411	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00	1627	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	30	590,400.00	590,400.00	595,160.00	-	-	595,160.00	0.02
1984	โฉนด	18351	93537	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	1628	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	11	140,832.00	1,032,768.00	1,512,768.00	-	-	1,512,768.00	0.02
1985	โฉนด	18350	93536	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	1629	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	11	140,832.00	1,032,768.00	1,512,768.00	-	-	1,512,768.00	0.02
1986	โฉนด	9845	29028	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	11.50	211.50	9,800.00	2,072,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,072,700.00	-	-	2,072,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1987	โฉนด	4389	8345	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.40	93.40	4,000.00	373,600.00	1630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	25	209,160.00	313,740.00	687,340.00	-	-	687,340.00	0.02
1988	โฉนด	929	8289	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.30	105.30	8,000.00	842,400.00	1631	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	842,400.00	-	842,400.00	-	-
1989	โฉนด	1008	10427	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.00	103.00	6,000.00	618,000.00	1632	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	618,000.00	-	618,000.00	-	-
1990	โฉนด	1911	1935	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.50	7.50	50,000.00	375,000.00	1633	-	ตึก	2	31.50	-	-	0.00	48	0.00	0.00	375,000.00	-	-	375,000.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	50,000.00	375,000.00	1634	-	ตึก	2	30.00	95.24	-	0.00	48	0.00	0.00	375,000.00	-	-	375,000.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	50,000.00	375,000.00	1635	-	ตึก	2	31.50	-	-	0.00	48	0.00	0.00	375,000.00	-	-	375,000.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	50,000.00	375,000.00	1636	-	ตึก	2	30.00	95.24	-	0.00	48	0.00	0.00	375,000.00	-	-	375,000.00	0.02
1991	โฉนด	3972	7719	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	87.70	87.70	15,000.00	1,315,500.00	1637	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	98.00	-	8,450.00	828,100.00	14	380,926.00	447,174.00	1,762,674.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	49.00	50.00	-	-	-	-	-	-	881,337.00	-	881,337.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	49.00	50.00	-	-	-	-	-	-	881,337.00	881,337.00	-	-
												1638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	8,300.00	348,600.00	14	62,748.00	285,852.00	1,601,352.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	42.00	-	-	-	-	-	-	-	1,601,352.00	-	1,601,352.00	0.02
1992	โฉนด	1442	1599	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	5,500.00	74,250.00	1639	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	74,250.00	-	74,250.00	-	-
					2	0	0	89.00	89.00	5,500.00	489,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,500.00	-	489,500.00	-	-
1993	โฉนด	4544	8633	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.80	97.80	15,000.00	1,467,000.00	1640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	9	53,784.00	543,816.00	2,010,816.00	-	2,010,816.00	-	-
1994	โฉนด	1570	1362	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	37.10	337.10	4,500.00	1,516,950.00	1641	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,516,950.00	-	1,516,950.00	-	-
												1642	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1995	โฉนด	331	316	หมู่ ต.ท่าตูม	2	0	0	24.70	24.70	1,500.00	37,050.00	1643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.65	-	8,300.00	395,495.00	6	23,729.70	371,765.30	408,815.30	-	-	408,815.30	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1996	โฉนด	7923	23128	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	39.20	139.20	2,500.00	348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	348,000.00	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	2,500.00	26,250.00	1644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	14	209,160.00	139,440.00	165,690.00	-	165,690.00	-	-
1997	โฉนด	12507	44911	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	2,500.00	26,250.00	1645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	34	202,188.00	146,412.00	172,662.00	-	172,662.00	-	-
1998	โฉนด	12506	44910	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	1646	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	37,500.00	-	37,500.00	-	-
1999	โฉนด	4706	20033	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.50	86.50	5,000.00	432,500.00	1647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	31	233,064.00	215,136.00	647,636.00	-	-	647,636.00	0.02
2000	โฉนด	15107	67166	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	66.00	66.00	2,500.00	165,000.00	1648	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	165,000.00	-	165,000.00	-	-
2001	โฉนด	2439	2477	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.70	17.70	3,000.00	53,100.00	1649	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	760,716.00	-	-	760,716.00	0.02
2002	โฉนด	13333	53158	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	21.70	421.70	500.00	210,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,850.00	-	210,850.00	-	-
2003	โฉนด	17093	83055	หมู่ ต.ตลาด	1	3	0	83.00	1,283.00	500.00	641,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,500.00	-	641,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2004	โฉนด	3047	3307	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	15.20	115.20	20,000.00	2,304,000.00	1650	-	ตึก	2	504.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,304,000.00	-	-	2,304,000.00	0.02
2005	โฉนด	1451	1607	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.70	11.70	1,500.00	17,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,550.00	-	17,550.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	1,500.00	20,250.00	1651	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	20,250.00	-	20,250.00	-	-
2006	โฉนด	1756	21105	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.60	101.60	5,000.00	508,000.00	1652	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	13	9,600.00	50,400.00	558,400.00	-	558,400.00	-	-
2007	โฉนด	13068	49508	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	65.00	265.00	5,000.00	1,325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,325,000.00	-	1,325,000.00	-	-
2008	โฉนด	5064	9280	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	96.00	96.00	10,000.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.30
2009	โฉนด	9848	28267	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.80	17.80	60,000.00	1,068,000.00	1653	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	210.00	-	8,400.00	1,764,000.00	33	987,840.00	776,160.00	1,844,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.50	25.00	-	-	-	-	-	-	461,040.00	-	461,040.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.50	25.00	-	-	-	-	-	-	461,040.00	-	461,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2010	โฉนด	11621	36515	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	12.30	12.30	10,000.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	123,000.00	-	-
2011	โฉนด	11621	36515	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.30	12.30	10,000.00	123,000.00	1654	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	123,000.00	-	-	123,000.00	0.02
2012	โฉนด	9906	31008	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.20	15.20	60,000.00	912,000.00	1655	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,400.00	1,512,000.00	33	846,720.00	665,280.00	1,577,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	25.00	-	-	-	-	-	-	394,320.00	-	394,320.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	45.00	25.00	-	-	-	-	-	-	394,320.00	-	394,320.00	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	45.00	25.00	-	-	-	-	-	-	394,320.00	-	394,320.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	45.00	25.00	-	-	-	-	-	-	394,320.00	-	394,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2013	โฉนด	11624	36518	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.30	16.30	10,000.00	163,000.00	1656	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	163,000.00	-	-	163,000.00	0.02
2014	โฉนด	11624	36518	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	16.30	16.30	10,000.00	163,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,000.00	-	163,000.00	-	-
2015	โฉนด	11627	36521	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.30	16.30	10,000.00	163,000.00	1657	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	13	187,776.00	985,824.00	1,148,824.00	-	-	1,148,824.00	0.02
2016	โฉนด	11628	36522	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.40	16.40	10,000.00	164,000.00	1658	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	13	187,776.00	985,824.00	1,149,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	16.00	11.11	-	-	-	-	-	-	127,745.45	-	127,745.45	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	383,236.34	383,236.34	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	255,490.89	255,490.89	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	383,351.32	383,351.32	-	-
2017	โฉนด	9847	28266	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.70	24.70	60,000.00	1,482,000.00	1659	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,400.00	1,512,000.00	33	846,720.00	665,280.00	2,147,280.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	25.00	-	-	-	-	-	-	536,820.00	-	536,820.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	45.00	25.00	-	-	-	-	-	-	536,820.00	-	536,820.00	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	45.00	25.00	-	-	-	-	-	-	536,820.00	-	536,820.00	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	45.00	25.00	-	-	-	-	-	-	536,820.00	-	536,820.00	0.02
2018	โฉนด	22232	109651	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.50	98.50	5,000.00	492,500.00	1660	-	ไม้	2	66.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	492,500.00	-	-	492,500.00	0.02
2019	โฉนด	22231	109650	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.80	101.80	5,000.00	509,000.00	1661	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	8,450.00	1,487,200.00	33	1,264,120.00	223,080.00	732,080.00	-	-	732,080.00	0.02
2020	โฉนด	22233	109652	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.80	94.80	5,000.00	474,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000.00	-	-	474,000.00	0.02
2021	โฉนด	22230	109649	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	6.90	106.90	30,000.00	3,207,000.00	1662	-	ตึก	2	66.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	3,207,000.00	-	3,207,000.00	-	-
2022	โฉนด	22234	109653	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	11.70	111.70	5,000.00	558,500.00	1663	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,450.00	1,352,000.00	36	1,149,200.00	202,800.00	761,300.00	-	761,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2023	โฉนด	6095	19572	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	1.00	301.00	9,200.00	2,769,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,769,200.00	-	-	2,769,200.00	0.30
2024	โฉนด	6412	20505	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.20	33.20	20,000.00	664,000.00	1664	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	664,000.00	-	664,000.00	-	-
2025	โฉนด	17066	85340	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	49.00	449.00	3,500.00	1,571,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,571,500.00	-	1,571,500.00	-	-
2026	โฉนด	919	1188	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	21.40	21.40	1,000.00	21,400.00	1665	-	ตึก	3	85.50	-	-	0.00	12	0.00	0.00	21,400.00	-	-	21,400.00	0.30
					3	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	1666	-	ตึก	3	72.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	36,000.00	-	-	36,000.00	0.30
					3	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	1667	-	ตึก	3	144.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	36,000.00	-	-	36,000.00	0.30
					2	14	1	56.60	5,756.60	1,000.00	5,756,600.00	1668	-	ตึก	2	948.08	-	-	0.00	12	0.00	0.00	5,756,600.00	-	-	5,756,600.00	0.02
												1669	-	ตึก	2	942.30	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												1670	-	ตึก	2	1,126.49	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1671	-	ตึก	2	774.13	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
2027	โฉนด	8909	24810	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.50	47.50	3,000.00	142,500.00	1672	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	142,500.00	-	-	142,500.00	0.02
2028	โฉนด	1920	2143	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.20	57.20	3,000.00	171,600.00	1673	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	82,134.00	830,466.00	1,002,066.00	-	-	1,002,066.00	0.02
2029	โฉนด	919	9470	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	0.00	300.00	8,500.00	2,550,000.00	1674	-	ตึก	2	1,200.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,550,000.00	-	2,550,000.00	-	-
2030	โฉนด	13386	53464	หมู่ ต.ตลาด	1	12	2	45.00	5,045.00	5,150.00	25,981,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,981,750.00	-	25,981,750.00	-	-
2031	โฉนด	930	8290	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.40	62.40	8,000.00	499,200.00	1675	-	ตึก	2	91.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	499,200.00	-	499,200.00	-	-
2032	โฉนด	17455	2180	หมู่ ต.ตลาด	2	1	2	34.00	634.00	26,500.00	16,801,000.00	1676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	21	262,944.00	558,756.00	17,359,756.00	-	-	17,359,756.00	0.02
2033	โฉนด	13805	56121	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.90	91.90	7,000.00	643,300.00	1677	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.80	-	8,200.00	1,810,560.00	9	162,950.40	1,647,609.60	2,290,909.60	-	-	2,290,909.60	0.02
2034	โฉนด	2206	26147	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	7.40	7.40	2,500.00	18,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,500.00	-	18,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2035	โฉนด	10745	32773	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.40	25.40	15,000.00	381,000.00	1678	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	23	283,392.00	503,808.00	884,808.00	-	-	884,808.00	0.02
2036	โฉนด	6467	20599	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	9.90	109.90	200.00	21,980.00	1679	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	21,980.00	-	21,980.00	-	-
2037	โฉนด	6046	19471	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	21.30	21.30	8,000.00	170,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,400.00	-	170,400.00	-	-
2038	โฉนด	15671	69097	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.00	46.00	2,500.00	115,000.00	1680	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	52	603,330.00	106,470.00	221,470.00	-	221,470.00	-	-
2039	โฉนด	4757	8893	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.20	17.20	50,000.00	860,000.00	1681	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	34	451,008.00	326,592.00	1,186,592.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	593,296.00	-	593,296.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	593,296.00	-	593,296.00	0.02
2040	โฉนด	14219	58784	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	10.50	10.50	4,500.00	47,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,250.00	-	47,250.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	1682	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2041	โฉนด	73	153	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.80	71.80	52,500.00	3,769,500.00	1683	-	ตึก	2	110.00	50.00	-	0.00	25	0.00	0.00	3,769,500.00	-	3,769,500.00	-	-
					5	0	3	0.00	300.00	52,500.00	15,750,000.00	1684	-	ตึก	-	180.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	15,750,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,249,475.00	-	5,249,475.00	0.30-0.40
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,249,475.00	-	5,249,475.00	0.30-0.40
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	60.00	33.34	-	-	-	-	-	-	5,251,050.00	-	5,251,050.00	0.02
												1685	-	ตึก	-	180.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	15,750,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,249,475.00	-	5,249,475.00	0.30-0.40
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,249,475.00	-	5,249,475.00	0.30-0.40
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	60.00	33.34	-	-	-	-	-	-	5,251,050.00	-	5,251,050.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1686	-	ตึก	-	180.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	15,750,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,249,475.00	-	5,249,475.00	0.30-0.40
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,249,475.00	-	5,249,475.00	0.30-0.40
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	60.00	33.34	-	-	-	-	-	-	5,251,050.00	-	5,251,050.00	0.30-0.40
												1687	-	ตึก	-	216.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	15,750,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,249,475.00	-	5,249,475.00	0.30-0.40
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	3	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,249,475.00	-	5,249,475.00	0.30-0.40
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	72.00	33.34	-	-	-	-	-	-	5,251,050.00	-	5,251,050.00	0.02
												1688	-	ตึก	-	180.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	15,750,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,249,475.00	-	5,249,475.00	0.30-0.40
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,249,475.00	-	5,249,475.00	0.30-0.40
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	60.00	33.34	-	-	-	-	-	-	5,251,050.00	-	5,251,050.00	0.02
												1689	-	ตึก	-	180.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	15,750,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,249,475.00	-	5,249,475.00	0.30-0.40
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,249,475.00	-	5,249,475.00	0.30-0.40
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	60.00	33.34	-	-	-	-	-	-	5,251,050.00	-	5,251,050.00	0.02
												1690	-	ตึก	-	180.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	15,750,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,249,475.00	-	5,249,475.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,249,475.00	-	5,249,475.00	0.30-0.40
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	60.00	33.34	-	-	-	-	-	-	5,251,050.00	-	5,251,050.00	0.02
2042	โฉนด	1359	1564	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	19.20	219.20	2,500.00	548,000.00	1691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	-	8,300.00	323,700.00	5	16,185.00	307,515.00	855,515.00	-	-	855,515.00	0.02
2043	โฉนด	1645	20638	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	31.10	131.10	130.00	17,043.00	1692	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	17,043.00	-	17,043.00	-	-
2044	โฉนด	658	1141	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	27.00	127.00	2,000.00	254,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,000.00	-	-	254,000.00	0.02
					2	0	1	90.40	190.40	2,000.00	380,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,800.00	-	-	380,800.00	0.02
2045	โฉนด	13065	49505	หมู่ ต.ตลาด	3	1	2	80.00	680.00	650.00	442,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000.00	-	-	442,000.00	0.30
2046	โฉนด	2074	2567	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.50	46.50	6,000.00	279,000.00	1693	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,200.00	1,033,200.00	9	92,988.00	940,212.00	1,219,212.00	-	-	1,219,212.00	0.02
2047	โฉนด	4828	8996	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	6.70	106.70	15,000.00	1,600,500.00	1694	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	313.60	-	7,900.00	2,477,440.00	21	792,780.80	1,684,659.20	3,285,159.20	-	-	3,285,159.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2048	โฉนด	15599	69025	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.00	97.00	4,000.00	388,000.00	1695	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	50	775,710.00	136,890.00	524,890.00	-	524,890.00	-	-
2049	โฉนด	5319	9860	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	1696	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-
2050	โฉนด	6796	21227	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.00	99.00	4,000.00	396,000.00	1697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	758,544.00	-	758,544.00	-	-
2051	โฉนด	8117	23432	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	28.10	128.10	8,000.00	1,024,800.00	1698	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	1,024,800.00	-	1,024,800.00	-	-
2052	โฉนด	12021	42111	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.30	19.30	8,000.00	154,400.00	1699	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,200.00	0.00	1	0.00	0.00	154,400.00	-	-	154,400.00	0.02
2053	โฉนด	11524	34949	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.60	19.60	8,000.00	156,800.00	1700	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	12	51,408.00	315,792.00	472,592.00	-	-	472,592.00	0.02
2054	โฉนด	1531	1326	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	3,500.00	105,000.00	1701	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	97	1,723,800.00	304,200.00	409,200.00	-	-	409,200.00	0.02
2055	โฉนด	8385	23932	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.20	31.20	3,500.00	109,200.00	1702	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	31	387,855.00	68,445.00	177,645.00	-	177,645.00	-	-
2056	โฉนด	8386	23933	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.20	50.20	3,500.00	175,700.00	1703	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	175,700.00	-	-	175,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2057	โฉนด	4724	8860	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.40	21.40	50,000.00	1,070,000.00	1704	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	15	233,280.00	933,120.00	2,003,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,001,560.00	-	1,001,560.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,001,560.00	-	1,001,560.00	0.02
2058	โฉนด	1008	10011	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
2059	โฉนด	5089	9305	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.90	97.90	10,000.00	979,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,000.00	-	979,000.00	-	-
					5	0	0	9.00	9.00	10,000.00	90,000.00	1705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,300.00	298,800.00	15	59,760.00	239,040.00	329,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	25.00	-	-	-	-	-	-	82,260.00	-	82,260.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.00	75.00	-	-	-	-	-	-	246,780.00	246,780.00	-	-
2060	โฉนด	4721	8857	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	50,000.00	600,000.00	1706	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	600,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	0.02
2061	โฉนด	796	7625	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	80.00	180.00	10,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
2062	โฉนด	8114	23429	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.90	24.90	6,000.00	149,400.00	1707	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	149,400.00	-	149,400.00	-	-
2063	โฉนด	1539	1334	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.10	78.10	1,000.00	78,100.00	1708	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	78,100.00	-	78,100.00	-	-
2064	โฉนด	18	17	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	30.70	30.70	3,000.00	92,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,100.00	-	-	92,100.00	0.30
2065	โฉนด	9100	25148	หมู่ ต.ตลาด	1	9	3	95.00	3,995.00	750.00	2,996,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,996,250.00	-	2,996,250.00	-	-
2066	โฉนด	12471	44862	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.80	93.80	10,500.00	984,900.00	1709	-	ตึก	2	162.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	984,900.00	-	-	984,900.00	0.02
2067	โฉนด	3373	5316	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.50	21.50	2,000.00	43,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000.00	-	-	43,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2068	โฉนด	21636	10117	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.50	101.50	5,000.00	507,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,500.00	-	507,500.00	-	-
2069	โฉนด	17712	8069	หมู่ ต.ตลาด	3	5	0	26.80	2,026.80	22,500.00	45,603,000.00	1710	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	82.80	-	6,600.00	546,480.00	1	5,464.80	541,015.20	46,144,015.20	-	-	46,144,015.20	0.30-0.40
												1711	-	ตึก	3	32,256.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30-0.40
					3	0	0	30.00	30.00	22,500.00	675,000.00	1712	-	ตึก	3	120.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	675,000.00	-	-	675,000.00	0.30-0.40
					3	0	0	13.50	13.50	22,500.00	303,750.00	1713	-	ตึก	3	54.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	303,750.00	-	-	303,750.00	0.30-0.40
					3	0	0	16.00	16.00	22,500.00	360,000.00	1714	-	ตึก	3	64.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30-0.40
					3	0	0	16.00	16.00	22,500.00	360,000.00	1715	-	ตึก	3	64.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30-0.40
					3	0	0	15.30	15.30	22,500.00	344,250.00	1716	-	ตึก	3	61.20	-	-	0.00	13	0.00	0.00	344,250.00	-	-	344,250.00	0.30-0.40
					3	0	0	14.00	14.00	22,500.00	315,000.00	1717	-	ตึก	3	56.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	315,000.00	-	-	315,000.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	10.80	10.80	22,500.00	243,000.00	1718	-	ตึก	3	43.20	-	-	0.00	13	0.00	0.00	243,000.00	-	-	243,000.00	0.30-0.40
					3	0	0	26.25	26.25	22,500.00	590,625.00	1719	-	ตึก	3	105.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	590,625.00	-	-	590,625.00	0.30-0.40
					3	0	0	90.00	90.00	22,500.00	2,025,000.00	1720	-	ตึก	3	360.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	2,025,000.00	-	-	2,025,000.00	0.30-0.40
					3	0	1	37.50	137.50	22,500.00	3,093,750.00	1721	-	ตึก	3	550.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	3,093,750.00	-	-	3,093,750.00	0.30-0.40
					3	0	1	67.50	167.50	22,500.00	3,768,750.00	1722	-	ตึก	3	670.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	3,768,750.00	-	-	3,768,750.00	0.30-0.40
					3	0	1	67.50	167.50	22,500.00	3,768,750.00	1723	-	ตึก	3	670.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	3,768,750.00	-	-	3,768,750.00	0.30-0.40
					3	0	1	50.00	150.00	22,500.00	3,375,000.00	1724	-	ตึก	3	600.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	3,375,000.00	-	-	3,375,000.00	0.30-0.40
					3	0	0	90.00	90.00	22,500.00	2,025,000.00	1725	-	ตึก	3	360.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	2,025,000.00	-	-	2,025,000.00	0.30-0.40
					3	0	0	14.00	14.00	22,500.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	29.75	29.75	22,500.00	669,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,375.00	-	-	669,375.00	0.30-0.40
					3	0	0	20.70	20.70	22,500.00	465,750.00	1726	-	ตึก	3	56.00	-	-	0.00	9	0.00	-	465,750.00	-	-	465,750.00	-
												1727	-	ตึก	3	119.00	-	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-
2070	โฉนด	3435	6972	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02
2071	โฉนด	813	8613	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.90	80.90	8,000.00	647,200.00	1728	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	12	130,788.00	803,412.00	1,450,612.00	-	1,450,612.00	-	-
2072	โฉนด	2027	2046	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	68.40	68.40	50,000.00	3,420,000.00	1729	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	32	1,043,280.00	888,720.00	4,308,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	40.00	-	-	-	-	-	-	1,723,488.00	-	1,723,488.00	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	48.00	20.00	-	-	-	-	-	-	861,744.00	-	861,744.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	40.00	-	-	-	-	-	-	1,723,488.00	-	1,723,488.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2073	โฉนด	347	908	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.50	60.50	2,500.00	151,250.00	1730	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	151,250.00	-	151,250.00	-	-
2074	โฉนด	1553	19887	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.90	94.90	6,000.00	569,400.00	1731	-	ตึก	2	110.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	569,400.00	-	-	569,400.00	0.02
2075	โฉนด	15651	69077	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	2,500.00	33,750.00	1732	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	709,074.00	-	709,074.00	-	-
2076	โฉนด	2342	2370	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	30.60	30.60	60,000.00	1,836,000.00	1733	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	30	388,800.00	388,800.00	2,224,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,112,400.00	-	1,112,400.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,112,400.00	-	1,112,400.00	0.02
					5	0	0	30.60	30.60	60,000.00	1,836,000.00	1734	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	30	388,800.00	388,800.00	2,224,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,112,400.00	-	1,112,400.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,112,400.00	-	1,112,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	30.60	30.60	60,000.00	1,836,000.00	1735	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	30	388,800.00	388,800.00	2,224,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	1,112,400.00	-	1,112,400.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	1,112,400.00	-	1,112,400.00	0.02
					5	0	0	30.60	30.60	60,000.00	1,836,000.00	1736	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	30	388,800.00	388,800.00	2,224,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	1,112,400.00	-	1,112,400.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	1,112,400.00	-	1,112,400.00	0.02
					5	0	0	30.60	30.60	60,000.00	1,836,000.00	1737	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	30	388,800.00	388,800.00	2,224,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	1,112,400.00	-	1,112,400.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	1,112,400.00	-	1,112,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	31.00	31.00	60,000.00	1,860,000.00	1738	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	30	388,800.00	388,800.00	2,248,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,124,400.00	-	1,124,400.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,124,400.00	-	1,124,400.00	0.02
2077	โฉนด	5929	16789	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	98.60	198.60	10,000.00	1,986,000.00	1739	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,460.00	-	7,900.00	11,534,000.00	11	1,384,080.00	10,149,920.00	12,135,920.00	-	-	12,135,920.00	0.02
2078	โฉนด	802	8602	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	12.80	112.80	8,000.00	902,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,400.00	-	902,400.00	-	-
2079	โฉนด	2182	26026	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.00	94.00	8,000.00	752,000.00	1740	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	672.00	-	7,900.00	5,308,800.00	9	477,792.00	4,831,008.00	5,583,008.00	-	-	5,583,008.00	0.02
2080	โฉนด	1002	10421	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	81.40	81.40	6,000.00	488,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,400.00	-	488,400.00	-	-
2081	โฉนด	3509	7061	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.30	50.30	12,000.00	603,600.00	1741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	14	71,712.00	326,688.00	930,288.00	-	-	930,288.00	0.02
2082	โฉนด	52	30	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	21.50	321.50	6,000.00	1,929,000.00	1742	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,500.00	62,500.00	5	3,125.00	59,375.00	1,988,375.00	-	-	1,988,375.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2083	โฉนด	13078	49876	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	20.00	120.00	30,000.00	3,600,000.00	1743	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	12	462,384.00	754,416.00	4,354,416.00	-	4,354,416.00	-	-
2084	โฉนด	16828	77939	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	4,500.00	103,500.00	1744	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	103,500.00	-	103,500.00	-	-
2085	โฉนด	847	8427	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	24.00	24.00	13,000.00	312,000.00	1745	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	96.00	-	5,650.00	542,400.00	9	48,816.00	493,584.00	805,584.00	-	-	805,584.00	0.30
2086	โฉนด	5499	10510	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.30	31.30	30,000.00	939,000.00	1746	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	939,000.00	-	939,000.00	-	-
2087	โฉนด	1843	1870	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.10	103.10	30,000.00	3,093,000.00	1747	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	60.00	-	0.00	9	0.00	0.00	3,093,000.00	-	-	3,093,000.00	0.02
2088	โฉนด	8689	24379	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	30.60	130.60	2,500.00	326,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,500.00	-	326,500.00	-	-
2089	โฉนด	12142	42384	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	2,500.00	26,250.00	1748	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	26,250.00	-	26,250.00	-	-
					2	0	0	55.70	55.70	2,500.00	139,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,250.00	-	139,250.00	-	-
2090	โฉนด	11662	37623	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.90	63.90	2,500.00	159,750.00	1749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	567,612.00	-	567,612.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2091	โฉนด	11660	37621	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.40	52.40	2,500.00	131,000.00	1750	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	131,000.00	-	131,000.00	-	-
2092	โฉนด	11659	37620	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.20	52.20	2,500.00	130,500.00	1751	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	130,500.00	-	130,500.00	-	-
2093	โฉนด	16162	76389	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	1752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.80	-	8,300.00	239,040.00	9	21,513.60	217,526.40	385,526.40	-	-	385,526.40	0.02
2094	โฉนด	16143	76370	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.00	21.00	150.00	3,150.00	1753	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	9	118,080.00	1,193,920.00	1,197,070.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	598,535.00	-	598,535.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	598,535.00	598,535.00	-	-
2095	โฉนด	16131	76358	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	1754	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	10	47,232.00	425,088.00	609,088.00	-	609,088.00	-	-
2096	โฉนด	16152	76379	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	1755	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	10	45,920.00	413,280.00	581,280.00	-	-	581,280.00	0.02
2097	โฉนด	16202	76429	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	7.20	7.20	8,000.00	57,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600.00	-	57,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.20	7.20	8,000.00	57,600.00	1756	-	ตึก	2	28.80	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	57,600.00	-	57,600.00	-	-
2098	โฉนด	16213	76440	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.10	11.10	8,000.00	88,800.00	1757	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	12	0.00	0.00	88,800.00	-	-	88,800.00	0.02
2099	โฉนด	16124	76351	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.40	23.40	8,000.00	187,200.00	1758	-	ตึก	2	57.60	-	-	0.00	9	0.00	0.00	187,200.00	-	-	187,200.00	0.02
2100	โฉนด	16204	76431	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.20	7.20	8,000.00	57,600.00	1759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.80	-	8,300.00	239,040.00	9	21,513.60	217,526.40	275,126.40	-	-	275,126.40	0.02
2101	โฉนด	16173	76400	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.60	18.60	8,000.00	148,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800.00	-	-	148,800.00	0.30
					5	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	1760	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	473,872.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	236,936.00	-	236,936.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	236,936.00	236,936.00	-	-
2102	โฉนด	16170	76397	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	1761	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	597,811.20	-	-	597,811.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2103	โฉนด	16220	76447	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.70	9.70	8,000.00	77,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,600.00	-	77,600.00	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	8,000.00	84,000.00	1762	-	ตึก	2	42.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	84,000.00	-	84,000.00	-	-
2104	โฉนด	16215	76442	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	1763	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,200.00	492,000.00	13	78,720.00	413,280.00	582,080.00	-	-	582,080.00	0.02
2105	โฉนด	16219	76446	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	1764	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	18	119,392.00	339,808.00	507,808.00	-	-	507,808.00	0.02
2106	โฉนด	16157	76384	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.01	21.01	8,000.00	168,080.00	1765	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	56.00	-	7,450.00	417,200.00	7	29,204.00	387,996.00	556,076.00	-	-	556,076.00	0.02
2107	โฉนด	16216	76443	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	1766	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,200.00	492,000.00	9	44,280.00	447,720.00	615,720.00	-	-	615,720.00	0.02
2108	โฉนด	16154	76381	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.30	20.30	8,000.00	162,400.00	1767	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	14	85,017.60	387,302.40	549,702.40	-	-	549,702.40	0.02
2109	โฉนด	16214	76441	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.20	7.20	8,000.00	57,600.00	1768	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	487,411.20	-	-	487,411.20	0.02
2110	โฉนด	16136	76363	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.20	7.20	8,000.00	57,600.00	1769	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	487,411.20	-	-	487,411.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2111	โฉนด	16217	76444	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	1770	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	56,000.00	-	56,000.00	-	-
2112	โฉนด	16147	76374	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.80	20.80	8,000.00	166,400.00	1771	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	596,211.20	-	-	596,211.20	0.02
2113	โฉนด	16153	76380	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	1772	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	10	45,920.00	413,280.00	469,280.00	-	-	469,280.00	0.02
2114	โฉนด	16196	76423	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.60	13.60	8,000.00	108,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,800.00	-	108,800.00	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	8,000.00	60,000.00	1773	-	ตึก	2	30.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	60,000.00	-	60,000.00	-	-
2115	โฉนด	16132	76359	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	1774	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	13	73,472.00	385,728.00	569,728.00	-	-	569,728.00	0.02
2116	โฉนด	16127	76354	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.20	23.20	8,000.00	185,600.00	1775	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	185,600.00	-	-	185,600.00	0.02
2117	โฉนด	16129	76356	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.10	23.10	8,000.00	184,800.00	1776	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	614,611.20	-	-	614,611.20	0.02
2118	โฉนด	16151	76378	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.90	20.90	8,000.00	167,200.00	1777	-	ตึก	2	28.80	-	-	0.00	9	0.00	0.00	167,200.00	-	-	167,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2119	โฉนด	16123	76350	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.40	23.40	8,000.00	187,200.00	1778	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	617,011.20	-	-	617,011.20	0.02
2120	โฉนด	16195	76422	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.20	7.20	8,000.00	57,600.00	1779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.80	-	8,300.00	239,040.00	9	21,513.60	217,526.40	275,126.40	-	-	275,126.40	0.02
2121	โฉนด	16148	76375	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	1780	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	598,611.20	-	-	598,611.20	0.02
2122	โฉนด	16203	76430	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.20	7.20	8,000.00	57,600.00	1781	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	5	38,880.00	738,720.00	796,320.00	-	796,320.00	-	-
2123	โฉนด	16149	76376	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.00	14.00	8,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	1782	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	15	90,720.00	362,880.00	418,880.00	-	-	418,880.00	0.02
2124	โฉนด	16209	76436	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	1783	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	586,672.00	-	-	586,672.00	0.02
2125	โฉนด	16163	76390	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	1784	-	ตึก	2	57.60	-	-	0.00	9	0.00	0.00	168,800.00	-	-	168,800.00	0.02
2126	โฉนด	16125	76352	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.30	23.30	8,000.00	186,400.00	1785	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	10	131,200.00	1,180,800.00	1,367,200.00	-	-	1,367,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2127	โฉนด	17637	50219	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	1.30	201.30	3,050.00	613,965.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,965.00	-	613,965.00	-	-
2128	โฉนด	1353	14678	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	21.20	221.20	6,000.00	1,327,200.00	1786	-	ตึก	2	112.50	50.00	-	0.00	33	0.00	0.00	1,327,200.00	-	1,327,200.00	-	-
2129	โฉนด	14007	73009	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	1.00	401.00	2,500.00	1,002,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,500.00	-	1,002,500.00	-	-
2130	โฉนด	14008	56983	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	48.00	348.00	2,500.00	870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000.00	-	870,000.00	-	-
2131	โฉนด	943	10121	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	14.10	114.10	5,000.00	570,500.00	1787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,300.00	1,294,800.00	9	116,532.00	1,178,268.00	1,748,768.00	-	-	1,748,768.00	0.02
2132	โฉนด	6187	19848	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.30	21.30	52,000.00	1,107,600.00	1788	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,107,600.00	-	-	1,107,600.00	0.02
2133	โฉนด	8073	23361	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	86.00	286.00	15,000.00	4,290,000.00	1789	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	4,290,000.00	-	-	4,290,000.00	0.02
												1790	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	50.00	-	0.00	48	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
2134	โฉนด	17926	91323	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.90	98.90	1,950.00	192,855.00	1791	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	192,855.00	-	192,855.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2135	โฉนด	21840	108057	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.80	36.80	2,500.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-
2136	โฉนด	11580	39431	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	62.90	62.90	4,000.00	251,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,600.00	-	-	251,600.00	0.30
2137	โฉนด	4138	21219	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.30	33.30	3,000.00	99,900.00	1792	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	25.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	99,900.00	-	99,900.00	-	-
2138	โฉนด	16557	57848	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	1793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,300.00	697,200.00	38	460,152.00	237,048.00	285,048.00	-	-	285,048.00	0.02
2139	โฉนด	10472	32035	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.20	69.20	4,000.00	276,800.00	1794	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	13	1,022,112.00	1,411,488.00	1,688,288.00	-	1,688,288.00	-	-
2140	โฉนด	9120	25178	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	60.90	160.90	48,000.00	7,723,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,723,200.00	-	7,723,200.00	-	-
2141	โฉนด	9119	25177	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	31.50	131.50	55,000.00	7,232,500.00	1795	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	338.00	-	8,200.00	2,771,600.00	14	498,888.00	2,272,712.00	9,505,212.00	-	-	9,505,212.00	0.02
2142	โฉนด	8812	24572	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	1796	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	360,000.00	-	360,000.00	-	-
2143	โฉนด	8813	24573	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.90	10.90	1,500.00	16,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,350.00	-	16,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2144	โฉนด	8814	24574	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.00	47.00	2,500.00	117,500.00	1797	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	24	603,330.00	106,470.00	223,970.00	-	-	223,970.00	0.02
2145	โฉนด	1451	17607	หมู่ ต.ตลาด	1	14	0	51.00	5,651.00	6,450.00	36,448,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,448,950.00	-	-	36,448,950.00	0.01
2146	โฉนด	8121	23446	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.30	42.30	25,000.00	1,057,500.00	1798	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	312.00	-	7,900.00	2,464,800.00	23	887,328.00	1,577,472.00	2,634,972.00	-	-	2,634,972.00	0.02
2147	โฉนด	13112	51496	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	13.00	13.00	60,000.00	780,000.00	1799	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	23	422,496.00	751,104.00	1,531,104.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	510,316.96	-	510,316.96	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	510,316.96	-	510,316.96	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	510,470.07	-	510,470.07	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	60,000.00	780,000.00	1800	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	23	422,496.00	751,104.00	1,531,104.00	-	-	1,531,104.00	0.02
					5	0	0	13.00	13.00	60,000.00	780,000.00	1801	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	23	422,496.00	751,104.00	1,531,104.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	510,316.96	-	510,316.96	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	510,316.96	-	510,316.96	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	510,470.07	-	510,470.07	0.02
2148	โฉนด	7678	22687	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	50.00	50.00	600.00	30,000.00	1802	-	ตึก	-	352.80	100.00	-	0.00	35	0.00	0.00	30,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	117.60	33.33	-	-	-	-	-	-	9,999.00	-	9,999.00	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	117.60	33.33	-	-	-	-	-	-	9,999.00	9,999.00	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	117.60	33.34	-	-	-	-	-	-	10,002.00	10,002.00	-	-
2149	โฉนด	13496	54040	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	55,000.00	990,000.00	1803	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	33	865,536.00	680,064.00	1,670,064.00	-	1,670,064.00	-	-
2150	โฉนด	13448	53765	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.00	41.00	25,000.00	1,025,000.00	1804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	8,300.00	481,400.00	18	125,164.00	356,236.00	1,381,236.00	-	-	1,381,236.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	1	26.00	126.00	170.00	21,420.00	1805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	8,300.00	481,400.00	18	125,164.00	356,236.00	356,236.00	-	-	356,236.00	0.02
2151	โฉนด	7655	22642	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	26.00	126.00	170.00	21,420.00	1806	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	21,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	10,710.00	-	10,710.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	10,710.00	-	10,710.00	0.02
2152	โฉนด	7625	22606	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.70	95.70	130.00	12,441.00	1807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.00	-	8,300.00	1,452,500.00	27	639,100.00	813,400.00	825,841.00	-	825,841.00	-	-
												1808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,300.00	265,600.00	27	116,864.00	148,736.00	148,736.00	-	-	148,736.00	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	130.00	1,950.00	1809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	8,300.00	265,600.00	27	116,864.00	148,736.00	150,686.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	12.00	37.50	-	-	-	-	-	-	56,507.25	-	56,507.25	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	62.50	-	-	-	-	-	-	94,178.75	-	94,178.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15.00	15.00	130.00	1,950.00	1810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	8,300.00	265,600.00	27	116,864.00	148,736.00	150,686.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	37.50	-	-	-	-	-	-	56,507.25	-	56,507.25	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	62.50	-	-	-	-	-	-	94,178.75	-	94,178.75	0.02
2153	โฉนด	13441	53912	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.00	59.00	6,000.00	354,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000.00	-	-	354,000.00	0.02
2154	โฉนด	7637	22621	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.00	46.00	300.00	13,800.00	1811	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	64	517,140.00	91,260.00	105,060.00	-	105,060.00	-	-
												1812	โรงจอดรถ	ตึก	2	14.00	-	2,500.00	35,000.00	34	20,300.00	14,700.00	14,700.00	-	14,700.00	-	-
					3	0	0	4.00	4.00	300.00	1,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	-	1,200.00	0.30
2155	โฉนด	7697	51135	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	3,000.00	60,600.00	1813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	29	322,704.00	349,596.00	410,196.00	-	-	410,196.00	0.02
2156	โฉนด	13440	53911	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.00	38.00	6,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2157	โฉนด	13113	51497	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	60,000.00	1,080,000.00	1814	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	50.00	-	0.00	9	0.00	-	1,080,000.00	-	1,080,000.00	-	-
2158	โฉนด	8122	23447	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.50	65.50	25,000.00	1,637,500.00	1815	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	400.00	-	7,900.00	3,160,000.00	13	505,600.00	2,654,400.00	4,291,900.00	-	-	4,291,900.00	0.02
2159	โฉนด	13497	54041	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	55,000.00	880,000.00	1816	-	ตึก	2	64.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	880,000.00	-	880,000.00	-	-
2160	โฉนด	13442	53913	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	55.00	55.00	60,000.00	3,300,000.00	1817	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	176.00	-	7,400.00	1,302,400.00	19	364,672.00	937,728.00	4,237,728.00	-	-	4,237,728.00	0.30
2161	โฉนด	13447	53764	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	25,000.00	450,000.00	1818	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	450,000.00	-	450,000.00	-	-
					2	0	0	23.00	23.00	25,000.00	575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,000.00	-	575,000.00	-	-
2162	โฉนด	6343	20389	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.60	61.60	260.00	16,016.00	1819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	9	53,784.00	543,816.00	559,832.00	-	559,832.00	-	-
2163	โฉนด	15239	68103	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00	1820	-	ตึก	2	100.00	50.00	-	0.00	63	0.00	0.00	62,500.00	-	62,500.00	-	-
2164	โฉนด	15238	68102	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.00	77.00	30,000.00	2,310,000.00	1821	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	2,310,000.00	-	2,310,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2165	โฉนด	15236	68100	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	1822	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	360,000.00	-	360,000.00	-	-
2166	โฉนด	32	2543	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	55.90	55.90	50,000.00	2,795,000.00	1823	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	25.00	-	7,500.00	187,500.00	15	37,500.00	150,000.00	2,945,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	10.00	40.00	-	-	-	-	-	-	1,178,000.00	-	1,178,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	15.00	60.00	-	-	-	-	-	-	1,767,000.00	-	1,767,000.00	0.02
												1824	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	17.50	-	7,500.00	131,250.00	15	26,250.00	105,000.00	2,900,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	10.00	57.14	-	-	-	-	-	-	1,657,060.00	-	1,657,060.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	7.50	42.86	-	-	-	-	-	-	1,242,940.00	-	1,242,940.00	0.02
												1825	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	17.50	-	7,500.00	131,250.00	15	26,250.00	105,000.00	2,900,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	10.00	57.14	-	-	-	-	-	-	1,657,060.00	-	1,657,060.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	7.50	42.86	-	-	-	-	-	-	1,242,940.00	-	1,242,940.00	0.02
												1826	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	15.00	-	7,500.00	112,500.00	15	22,500.00	90,000.00	2,885,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	5.00	33.33	-	-	-	-	-	-	961,570.50	-	961,570.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	10.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,923,429.50	-	1,923,429.50	0.02
												1827	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	15.00	-	7,500.00	112,500.00	15	22,500.00	90,000.00	2,885,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	5.00	33.33	-	-	-	-	-	-	961,570.50	-	961,570.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	10.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,923,429.50	-	1,923,429.50	0.02
												1828	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	12.50	-	7,500.00	93,750.00	15	18,750.00	75,000.00	2,870,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	6.00	48.00	-	-	-	-	-	-	1,377,600.00	-	1,377,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	0.00	300.00	50,000.00	15,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000,000.00	-	-	15,000,000.00	0.02
					2	0	3	0.00	300.00	50,000.00	15,000,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	6.50	52.00	-	-	-	-	-	1,492,400.00	-	1,492,400.00	0.02
2167	โฉนด	18968	22520	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.10	37.10	200.00	7,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,420.00	-	7,420.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	200.00	2,700.00	1829	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	14	0.00	0.00	2,700.00	-	2,700.00	-	-
2168	โฉนด	15649	69075	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00	1830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	3	15,936.00	515,264.00	555,264.00	-	555,264.00	-	-
2169	โฉนด	1128	20315	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	16.60	116.60	1,000.00	116,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,600.00	-	-	116,600.00	0.30
2170	โฉนด	1011	718	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	52,500.00	1,060,500.00	1831	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	28	1,163,565.00	205,335.00	1,265,835.00	-	-	1,265,835.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	52,500.00	1,417,500.00	1832	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	9	159,408.00	1,611,792.00	3,029,292.00	-	-	3,029,292.00	0.02
2171	โฉนด	1899	1974	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.10	44.10	10,000.00	441,000.00	1833	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	441,000.00	-	441,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2172	โฉนด	783	1049	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.00	52.00	7,300.00	379,600.00	1834	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	379,600.00	-	379,600.00	-	-
					2	0	0	40.30	40.30	7,300.00	294,190.00	1835	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	294,190.00	-	-	294,190.00	0.02
2173	โฉนด	6380	20444	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	30.50	30.50	50,000.00	1,525,000.00	1836	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	9	632,736.00	1,800,864.00	3,325,864.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,662,932.00	-	1,662,932.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,662,932.00	-	1,662,932.00	0.02
2174	โฉนด	19067	21829	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	1837	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	200,000.00	-	200,000.00	-	-
2175	โฉนด	1915	1951	หมู่ ต.ตลาด	3	2	3	50.90	1,150.90	19,000.00	21,867,100.00	1838	โรงจอดรถ	ตึก	3	825.00	-	2,500.00	2,062,500.00	44	1,567,500.00	495,000.00	22,362,100.00	-	-	22,362,100.00	0.30
					5	0	3	0.00	300.00	19,000.00	5,700,000.00	1839	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	285.00	-	8,200.00	2,337,000.00	44	1,776,120.00	560,880.00	6,260,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	142.50	50.00	-	-	-	-	-	-	3,130,440.00	-	3,130,440.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	1	0.00	100.00	19,000.00	1,900,000.00	1840	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	-	697.50	-	7,500.00	5,231,250.00	44	3,975,750.00	1,255,500.00	3,155,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	232.50	33.33	-	-	-	-	-	-	1,051,728.15	-	1,051,728.15	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	232.50	33.33	-	-	-	-	-	-	1,051,728.15	-	1,051,728.15	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	232.50	33.34	-	-	-	-	-	-	1,052,043.70	-	1,052,043.70	0.02
					2	0	1	99.10	199.10	19,000.00	3,782,900.00	1841	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	99.00	-	8,200.00	811,800.00	44	616,968.00	194,832.00	3,977,732.00	-	-	3,977,732.00	0.02
					3	1	1	48.30	548.30	19,000.00	10,417,700.00	1842	โรงจอดรถ	ตึก	3	1,012.00	-	2,500.00	2,530,000.00	44	1,922,800.00	607,200.00	11,024,900.00	-	-	11,024,900.00	0.30
2176	โฉนด	16229	76456	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	1843	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02
2177	โฉนด	16230	76457	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	1844	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	585,872.00	-	585,872.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2178	โฉนด	16260	76487	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.60	21.60	8,000.00	172,800.00	1845	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	172,800.00	-	-	172,800.00	0.02
2179	โฉนด	3395	39658	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	1846	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	30	388,800.00	388,800.00	818,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	409,400.00	-	409,400.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	409,400.00	-	409,400.00	0.02
2180	โฉนด	16258	76485	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.60	21.60	8,000.00	172,800.00	1847	-	ตึก	2	30.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	172,800.00	-	172,800.00	-	-
2181	โฉนด	16225	76452	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	1848	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	168,800.00	-	-	168,800.00	0.02
2182				หมู่ ต.	2				0.00			1849	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-
2183	โฉนด	3393	39656	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	21,500.00	387,000.00	1850	-	ตึก	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	387,000.00	-	387,000.00	-	-
2184	โฉนด	3444	39707	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2185	โฉนด	16257	76484	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.30	23.30	8,000.00	186,400.00	1851	-	ตึก	2	28.80	51.43	-	0.00	9	0.00	0.00	186,400.00	-	-	186,400.00	0.02
2186	โฉนด	3467	39730	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	1852	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	510,000.00	-	-	510,000.00	0.02
2187	โฉนด	16238	76465	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.50	33.50	8,000.00	268,000.00	1853	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	56.00	-	8,450.00	473,200.00	14	85,176.00	388,024.00	656,024.00	-	-	656,024.00	0.02
2188	โฉนด	3379	39642	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.10	69.10	17,000.00	1,174,700.00	1854	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	14	212,544.00	968,256.00	2,142,956.00	-	-	2,142,956.00	0.02
2189	โฉนด	16227	76454	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	1855	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02
2190	โฉนด	3477	39740	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	1856	-	ตึก	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	510,000.00	-	510,000.00	-	-
2191	โฉนด	16254	76481	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.20	7.20	8,000.00	57,600.00	1857	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	487,411.20	-	-	487,411.20	0.02
2192	โฉนด	3382	39645	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.10	69.10	17,000.00	1,174,700.00	1858	-	ตึก	2	225.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,174,700.00	-	1,174,700.00	-	-
2193	โฉนด	16244	76471	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.20	42.20	8,000.00	337,600.00	1859	-	ตึก	2	57.60	-	-	0.00	9	0.00	0.00	337,600.00	-	-	337,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2194	โฉนด	3375	39638	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.00	69.00	17,000.00	1,173,000.00	1860	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	29	566,784.00	614,016.00	1,787,016.00	-	1,787,016.00	-	-
2195	โฉนด	3443	39706	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	1861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	13	74,368.00	390,432.00	900,432.00	-	900,432.00	-	-
2196	โฉนด	3440	39703	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.02
2197	โฉนด	3396	39659	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	21,500.00	258,000.00	1862	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	27	314,688.00	400,512.00	658,512.00	-	-	658,512.00	0.02
2198	โฉนด	3453	39716	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-
2199	โฉนด	3450	39713	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	1863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	13	106,240.00	557,760.00	1,067,760.00	-	1,067,760.00	-	-
2200	โฉนด	16240	76467	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.30	23.30	8,000.00	186,400.00	1864	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,200.00	492,000.00	15	98,400.00	393,600.00	580,000.00	-	-	580,000.00	0.02
2201	โฉนด	16236	76463	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.40	98.40	8,000.00	787,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,200.00	-	-	787,200.00	0.02
2202	โฉนด	16256	76483	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.20	7.20	8,000.00	57,600.00	1865	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	487,411.20	-	-	487,411.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2203	โฉนด	16235	76462	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.10	29.10	8,000.00	232,800.00	1866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	12	65,072.00	399,728.00	632,528.00	-	-	632,528.00	0.02
2204	โฉนด	7648	22632	หมู่ ต.ตลาด	1	4	0	27.90	1,627.90	170.00	276,743.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,743.00	-	276,743.00	-	-
2205	โฉนด	7647	22631	หมู่ ต.ตลาด	1	4	0	27.90	1,627.90	170.00	276,743.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,743.00	-	276,743.00	-	-
2206	โฉนด	3079	3341	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	45.70	45.70	15,000.00	685,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,500.00	-	685,500.00	-	-
2207	โฉนด	1100	789	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.90	36.90	11,500.00	424,350.00	1867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	22	118,524.00	230,076.00	654,426.00	-	-	654,426.00	0.02
2208	โฉนด	9170	25271	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.50	57.50	6,000.00	345,000.00	1868	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	476.00	-	7,900.00	3,760,400.00	9	338,436.00	3,421,964.00	3,766,964.00	-	-	3,766,964.00	0.02
2209	โฉนด	9168	25269	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	61.00	61.00	6,000.00	366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	366,000.00	-	-
2210	โฉนด	14063	57260	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.70	27.70	6,000.00	166,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,200.00	-	-	166,200.00	0.02
2211	โฉนด	9167	25268	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	1869	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	54,000.00	-	54,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2212	โฉนด	9165	25266	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	57.20	57.20	30,000.00	1,716,000.00	1870	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	1,200.00	-	7,900.00	9,480,000.00	13	1,516,800.00	7,963,200.00	9,679,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	1,125.00	93.75	-	-	-	-	-	-	9,074,250.00	-	9,074,250.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	75.00	6.25	-	-	-	-	-	-	604,950.00	604,950.00	-	-
2213	โฉนด	9169	25270	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	6,000.00	63,000.00	1871	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	63,000.00	-	-	63,000.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	6,000.00	30,000.00	1872	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02
					2	0	0	6.10	6.10	6,000.00	36,600.00	1873	-	ตึก	2	24.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	36,600.00	-	-	36,600.00	0.02
					2	0	0	6.10	6.10	6,000.00	36,600.00	1874	-	ตึก	2	24.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	36,600.00	-	-	36,600.00	0.02
					2	0	0	6.10	6.10	6,000.00	36,600.00	1875	-	ตึก	2	24.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	36,600.00	-	-	36,600.00	0.02
					2	0	0	6.10	6.10	6,000.00	36,600.00	1876	-	ตึก	2	24.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	36,600.00	-	-	36,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	19.60	19.60	6,000.00	117,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600.00	-	117,600.00	-	-
2214	โฉนด	9166	25267	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	1877	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
2215	โฉนด	11658	37619	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	4,000.00	63,200.00	1878	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	63,200.00	-	63,200.00	-	-
2216	โฉนด	4636	8753	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.40	51.40	3,000.00	154,200.00	1879	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	154,200.00	-	-	154,200.00	0.02
2217	โฉนด	5908	16557	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.80	49.80	8,000.00	398,400.00	1880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	6	40,338.00	631,962.00	1,030,362.00	-	1,030,362.00	-	-
2218	โฉนด	6352	20404	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	10,500.00	141,750.00	1881	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	141,750.00	-	141,750.00	-	-
2219	โฉนด	4298	8182	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	1882	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	48,000.00	-	48,000.00	-	-
2220	โฉนด	8461	24026	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	2.00	2.00	6,500.00	13,000.00	1883	-	ตึก	3	8.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	13,000.00	-	-	13,000.00	0.30
					1	0	3	32.40	332.40	6,500.00	2,160,600.00	1884	-	ตึก	1	400.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	2,160,600.00	-	2,160,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2221	โฉนด	12236	43016	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.50	61.50	5,000.00	307,500.00	1885	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	307,500.00	-	307,500.00	-	-
2222	โฉนด	9610	26260	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.40	21.40	20,000.00	428,000.00	1886	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	11	93,312.00	684,288.00	1,112,288.00	-	-	1,112,288.00	0.02
2223	โฉนด	3176	3442	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	18.80	118.80	10,000.00	1,188,000.00	1887	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	1,188,000.00	-	-	1,188,000.00	0.02
2224	โฉนด	6491	20636	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	60.30	60.30	150.00	9,045.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,045.00	-	-	9,045.00	0.30
2225	โฉนด	4607	19758	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.20	12.20	4,500.00	54,900.00	1888	-	ไม้	2	49.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	54,900.00	-	54,900.00	-	-
2226	โฉนด	720	7082	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.70	101.70	8,000.00	813,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,600.00	-	813,600.00	-	-
2227	โฉนด	4959	9166	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	12.10	12.10	3,000.00	36,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,300.00	-	-	36,300.00	0.30
2228	โฉนด	412	376	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	85.10	185.10	6,000.00	1,110,600.00	1889	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	1,110,600.00	-	1,110,600.00	-	-
												1890	-	ไม้	2	162.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1891	-	ไม้	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
2229	โฉนด	987	1482	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	8.30	108.30	3,000.00	324,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,900.00	-	-	324,900.00	0.30
2230	โฉนด	21354	7504	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.50	62.50	650.00	40,625.00	1892	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	-	-	0.00	56	0.00	0.00	40,625.00	-	-	40,625.00	0.02
					5	0	0	32.50	32.50	650.00	21,125.00	1893	-	ตึก	-	128.00	-	-	0.00	56	0.00	0.00	21,125.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	37.50	-	-	-	-	-	-	7,921.88	-	7,921.88	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	62.50	-	-	-	-	-	-	13,203.12	-	13,203.12	0.02
2231	โฉนด	1040	10567	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	31.50	131.50	4,500.00	591,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,750.00	-	-	591,750.00	0.02
2232	โฉนด	1062	775	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.80	88.80	52,000.00	4,617,600.00	1894	-	ตึก	2	96.00	43.64	-	0.00	10	0.00	0.00	4,617,600.00	-	-	4,617,600.00	0.02
2233	โฉนด	3360	3766	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	60,000.00	900,000.00	1895	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	42	0.00	0.00	900,000.00	-	-	900,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2234	โฉนด	695	1007	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	5,000.00	67,500.00	1896	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	22	775,710.00	136,890.00	204,390.00	-	-	204,390.00	0.02
2235	โฉนด	3681	7302	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.20	26.20	15,000.00	393,000.00	1897	-	ตึก	2	105.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	393,000.00	-	393,000.00	-	-
					1	0	0	26.20	26.20	15,000.00	393,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,000.00	-	393,000.00	-	-
2236	โฉนด	18753	95485	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	10.80	10.80	2,000.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	21,600.00	-	-
2237	โฉนด	17338	87087	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	76.50	476.50	3,000.00	1,429,500.00	1898	โรงจอดรถ	ไม้	2	96.00	-	2,500.00	240,000.00	22	223,200.00	16,800.00	1,446,300.00	-	-	1,446,300.00	0.02
					3	0	0	80.00	80.00	3,000.00	240,000.00	1899	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	320.00	-	5,650.00	1,808,000.00	12	904,000.00	904,000.00	1,144,000.00	-	-	1,144,000.00	0.30
					3	0	1	78.25	178.25	3,000.00	534,750.00	1900	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	713.00	-	3,500.00	2,495,500.00	12	349,370.00	2,146,130.00	2,680,880.00	-	-	2,680,880.00	0.30
					3	0	0	65.25	65.25	3,000.00	195,750.00	1901	-	ไม้	3	261.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	195,750.00	-	-	195,750.00	0.30
					2	2	0	0.00	800.00	3,000.00	2,400,000.00	1902	-	ตึก	2	117.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00	1904	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,200.00	2,132,000.00	19	596,960.00	1,535,040.00	2,135,040.00	-	-	2,135,040.00	0.02
												1905	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	15	24,000.00	96,000.00	96,000.00	-	-	96,000.00	0.02
2239	โฉนด	9497	25388	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	0.00	800.00	2,500.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
2240	โฉนด	3041	3301	หมู่ ต.ตลาด	3	1	0	0.00	400.00	2,500.00	1,000,000.00	1906	โรงจอดรถ	ไม้	3	660.00	-	2,500.00	1,650,000.00	36	1,534,500.00	115,500.00	1,115,500.00	-	-	1,115,500.00	0.30
2241	โฉนด	3081	3343	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.40	17.40	10,000.00	174,000.00	1907	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	174,000.00	-	-	174,000.00	0.02
2242	โฉนด	5414	10152	หมู่ ต.ตลาด	2	3	0	62.70	1,262.70	6,550.00	8,270,685.00	1908	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	8,270,685.00	-	8,270,685.00	-	-
2243	โฉนด	5466	10401	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.40	36.40	30,000.00	1,092,000.00	1909	-	ตึก	2	96.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,092,000.00	-	1,092,000.00	-	-
2244	โฉนด	4605	19742	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	15.00	15.00	5,500.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	-	82,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2245	โฉนด	15489	73089	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.70	19.70	15,000.00	295,500.00	1910	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	21	309,120.00	656,880.00	952,380.00	-	952,380.00	-	-
2246	โฉนด	4725	20052	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	95.00	95.00	5,000.00	475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	-	475,000.00	0.30
2247	โฉนด	12065	42170	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	13.20	113.20	5,000.00	566,000.00	1911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	9	67,230.00	679,770.00	1,245,770.00	-	1,245,770.00	-	-
												1912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.50	-	8,300.00	136,950.00	9	12,325.50	124,624.50	124,624.50	-	-	124,624.50	0.02
												1913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.50	-	8,300.00	136,950.00	9	12,325.50	124,624.50	124,624.50	-	-	124,624.50	0.02
												1914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.50	-	8,300.00	136,950.00	9	12,325.50	124,624.50	124,624.50	-	-	124,624.50	0.02
												1915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.50	-	8,300.00	136,950.00	9	12,325.50	124,624.50	124,624.50	-	-	124,624.50	0.02
												1916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.50	-	8,300.00	136,950.00	9	12,325.50	124,624.50	124,624.50	-	-	124,624.50	0.02
												1917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.50	-	8,300.00	136,950.00	9	12,325.50	124,624.50	124,624.50	-	-	124,624.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.50	-	8,300.00	136,950.00	9	12,325.50	124,624.50	124,624.50	-	-	124,624.50	0.02
												1919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.50	-	8,300.00	136,950.00	12	19,173.00	117,777.00	117,777.00	-	-	117,777.00	0.02
												1920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	16.50	-	8,300.00	136,950.00	9	35,607.00	101,343.00	101,343.00	-	-	101,343.00	0.02
2248	โฉนด	4575	8665	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	98.40	98.40	10,000.00	984,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,000.00	-	-	984,000.00	0.30
2249	โฉนด	4576	8666	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.40	6.40	3,900.00	24,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,960.00	-	-	24,960.00	0.02
2250	โฉนด	389	368	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.80	68.80	1,500.00	103,200.00	1921	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	22	30,600.00	59,400.00	162,600.00	-	162,600.00	-	-
2251	โฉนด	5164	19465	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	0.00	300.00	5,500.00	1,650,000.00	1922	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,650,000.00	-	1,650,000.00	-	-
2252	โฉนด	8347	23849	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.90	18.90	6,000.00	113,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400.00	-	-	113,400.00	0.02
2253	โฉนด	7984	23230	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	45.70	45.70	55,000.00	2,513,500.00	1923	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	340.00	62.96	8,050.00	2,737,000.00	22	930,580.00	1,806,420.00	4,319,920.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	3	170.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,159,960.00	-	2,159,960.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	170.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,159,960.00	-	2,159,960.00	0.02
2254	โฉนด	8348	23850	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.90	16.90	6,000.00	101,400.00	1924	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	101,400.00	-	-	101,400.00	0.02
2255	โฉนด	6702	21033	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	19.20	119.20	1,950.00	232,440.00	1925	-	ตึก	2	25.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	232,440.00	-	-	232,440.00	0.02
2256	โฉนด	6703	21034	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	90.50	190.50	3,000.00	571,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,500.00	-	-	571,500.00	0.30
2257	โฉนด	10779	33712	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.30	96.30	3,000.00	288,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,900.00	-	288,900.00	-	-
2258	โฉนด	9470	25971	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	32.60	32.60	3,000.00	97,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,800.00	-	97,800.00	-	-
					2	0	0	32.60	32.60	3,000.00	97,800.00	1926	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.50	-	8,200.00	1,070,100.00	10	107,010.00	963,090.00	1,060,890.00	-	-	1,060,890.00	0.02
2259	โฉนด	4468	14628	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00	1927	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	9	0.00	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2260	โฉนด	107	150	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	14.00	114.00	50,000.00	5,700,000.00	1928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	12	41,832.00	256,968.00	5,956,968.00	-	-	5,956,968.00	0.02
2261	โฉนด	4838	9006	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	40.10	140.10	15,000.00	2,101,500.00	1929	-	ตึก	2	294.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	2,101,500.00	-	-	2,101,500.00	0.02
2262	โฉนด	17098	83060	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	65.00	665.00	900.00	598,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,500.00	-	598,500.00	-	-
2263	โฉนด	7827	22953	หมู่ ต.ตลาด	1	9	3	95.40	3,995.40	750.00	2,996,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,996,550.00	-	2,996,550.00	-	-
2264	โฉนด	17097	83059	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	75.00	775.00	500.00	387,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,500.00	-	387,500.00	-	-
2265	โฉนด	8063	23337	หมู่ ต.ตลาด	4	1	1	1.00	501.00	5,000.00	2,505,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,505,000.00	-	-	2,505,000.00	0.30
2266	โฉนด	2819	3030	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.80	57.80	15,000.00	867,000.00	1930	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	12	520,182.00	848,718.00	1,715,718.00	-	1,715,718.00	-	-
2267	โฉนด	7235	21938	หมู่ ต.ตลาด	1	3	0	80.70	1,280.70	1,900.00	2,433,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,433,330.00	-	2,433,330.00	-	-
2268	โฉนด	756	603	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.20	100.20	3,000.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	-	300,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2269	โฉนด	7210	21897	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.70	108.70	450.00	48,915.00	1931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,300.00	1,095,600.00	22	372,504.00	723,096.00	772,011.00	-	772,011.00	-	-
2270	โฉนด	5664	10895	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.80	97.80	6,000.00	586,800.00	1932	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	586,800.00	-	-	586,800.00	0.02
2271	โฉนด	17649	89329	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
2272	โฉนด	17647	89327	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00	1933	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	27	52,800.00	67,200.00	387,200.00	-	387,200.00	-	-
2273	โฉนด	17648	89328	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
2274	โฉนด	14088	57665	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.80	7.80	9,750.00	76,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,050.00	-	-	76,050.00	0.02
2275	โฉนด	15440	71596	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	20.00	120.00	10,000.00	1,200,000.00	1934	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.02
2276	โฉนด	863	658	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	4.20	4.20	18,000.00	75,600.00	1935	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	75,600.00	-	75,600.00	-	-
2277	โฉนด	5572	10686	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.10	200.10	20,000.00	4,002,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,002,000.00	-	4,002,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2278	โฉนด	878	1052	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	84.90	184.90	6,550.00	1,211,095.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,211,095.00	-	1,211,095.00	-	-
2279	โฉนด	11753	39462	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	41.40	141.40	2,500.00	353,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,500.00	-	353,500.00	-	-
2280	โฉนด	9104	25152	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	83.75	83.75	43,500.00	3,643,125.00	1936	โรงจอดรถ	ตึก	3	150.00	-	2,500.00	375,000.00	23	135,000.00	240,000.00	3,883,125.00	-	-	3,883,125.00	0.30
												1937	โรงจอดรถ	ตึก	3	125.00	-	2,500.00	312,500.00	23	112,500.00	200,000.00	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
												1938	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,500.00	150,000.00	23	54,000.00	96,000.00	96,000.00	-	-	96,000.00	0.30
					2	0	0	7.50	7.50	43,500.00	326,250.00	1939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	23	89,640.00	159,360.00	485,610.00	-	-	485,610.00	0.02
					2	0	3	4.95	304.95	43,500.00	13,265,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,265,325.00	-	-	13,265,325.00	0.02
					1	0	2	58.00	258.00	43,500.00	11,223,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,223,000.00	-	-	11,223,000.00	0.01
2281	โฉนด	2984	3208	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.10	45.10	6,000.00	270,600.00	1940	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	54	689,520.00	121,680.00	392,280.00	-	392,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2282	โฉนด	1256	880	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	1941	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	36,000.00	-	36,000.00	-	-
					2	0	3	42.50	342.50	3,000.00	1,027,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,027,500.00	-	1,027,500.00	-	-
2283	โฉนด	20149	100416	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.20	25.20	6,000.00	151,200.00	1942	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	12	66,124.80	406,195.20	557,395.20	-	-	557,395.20	0.02
2284	โฉนด	18124	92114	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	1943	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-
2285	โฉนด	18072	92062	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	6,000.00	42,000.00	1944	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	459,872.00	-	-	459,872.00	0.02
2286	โฉนด	18099	92089	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	1945	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	144,000.00	-	-	144,000.00	0.02
2287	โฉนด	20141	100408	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.20	22.20	6,000.00	133,200.00	1946	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	10	45,920.00	413,280.00	546,480.00	-	-	546,480.00	0.02
2288	โฉนด	20132	100399	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	1947	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	545,672.00	-	-	545,672.00	0.02
2289	โฉนด	20151	100418	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.10	35.10	6,000.00	210,600.00	1948	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	210,600.00	-	-	210,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2290	โฉนด	20140	100407	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.70	22.70	6,000.00	136,200.00	1949	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	136,200.00	-	136,200.00	-	-
2291	โฉนด	20120	100387	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	1950	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	543,872.00	-	-	543,872.00	0.02
2292	โฉนด	20147	100414	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.20	7.20	6,000.00	43,200.00	1951	-	ตึก	2	28.80	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	43,200.00	-	43,200.00	-	-
2293	โฉนด	18114	92104	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	6,000.00	42,000.00	1952	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	4	18,368.00	440,832.00	482,832.00	-	-	482,832.00	0.02
2294	โฉนด	5761	12771	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	98.70	198.70	7,300.00	1,450,510.00	1953	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	39	1,551,420.00	273,780.00	1,724,290.00	-	-	1,724,290.00	0.02
2295	โฉนด	15997	75503	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	40.00	140.00	50,000.00	7,000,000.00	1954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	8,300.00	896,400.00	29	430,272.00	466,128.00	7,466,128.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,733,064.00	-	3,733,064.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,733,064.00	-	3,733,064.00	0.02
2296	โฉนด	3067	3328	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	1955	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,500.00	157,500.00	12	22,050.00	135,450.00	315,450.00	-	-	315,450.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	22.30	122.30	6,000.00	733,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,800.00	-	733,800.00	-	-
2297	โฉนด	2090	2104	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.30	29.30	15,000.00	439,500.00	1956	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	13	383,292.00	529,308.00	968,808.00	-	-	968,808.00	0.02
2298	โฉนด	8915	24823	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.60	22.60	6,000.00	135,600.00	1957	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	18	0.00	0.00	135,600.00	-	135,600.00	-	-
2299	โฉนด	5992	17625	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.50	9.50	50,000.00	475,000.00	1958	-	ตึก	2	38.00	33.33	-	0.00	22	0.00	0.00	475,000.00	-	475,000.00	-	-
					2	0	0	9.50	9.50	50,000.00	475,000.00	1959	-	ตึก	2	38.00	33.33	-	0.00	22	0.00	0.00	475,000.00	-	475,000.00	-	-
2300	โฉนด	626	892	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.30	48.30	1,500.00	72,450.00	1960	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	72,450.00	-	-	72,450.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00	1961	-	ไม้	2	108.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	40,500.00	-	40,500.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	1962	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	1963	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2301	โฉนด	882	8224	หมู่ ต.ตลาด	5	0	2	60.80	260.80	33,500.00	8,736,800.00	1964	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	192.00	-	5,650.00	1,084,800.00	15	216,960.00	867,840.00	9,604,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,802,320.00	-	4,802,320.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,802,320.00	-	4,802,320.00	0.02
												1965	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	-	18.00	-	6,600.00	118,800.00	15	23,760.00	95,040.00	8,831,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	18.00	-	-	-	-	-	-	-	8,831,840.00	-	8,831,840.00	0.30
2302	โฉนด	5530	24957	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.20	15.20	50,000.00	760,000.00	1966	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,150.00	978,000.00	9	88,020.00	889,980.00	1,649,980.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	549,938.33	-	549,938.33	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,100,041.67	-	1,100,041.67	0.02
2303	โฉนด	5604	25391	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	11.90	11.90	50,000.00	595,000.00	1967	-	ตึก	3	48.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	595,000.00	-	-	595,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2304	โฉนด	10834	32702	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	14.50	14.50	50,000.00	725,000.00	1968	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	150.00	-	8,150.00	1,222,500.00	31	635,700.00	586,800.00	1,311,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	50.00	33.33	-	-	-	-	-	-	437,222.94	-	437,222.94	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	50.00	33.33	-	-	-	-	-	-	437,222.94	-	437,222.94	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	50.00	33.34	-	-	-	-	-	-	437,354.12	-	437,354.12	0.02
2305	โฉนด	5532	24959	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00	1969	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	14	295,200.00	1,344,800.00	2,344,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	25.00	-	-	-	-	-	-	586,200.00	-	586,200.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	150.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,758,600.00	1,758,600.00	-	-
2306	โฉนด	10636	32439	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.00	15.00	50,000.00	750,000.00	1970	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	80.50	67.08	8,050.00	648,025.00	32	349,933.50	298,091.50	1,048,091.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	0.50	0.62	-	-	-	-	-	-	6,498.17	-	6,498.17	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	49.68	-	-	-	-	-	-	520,691.86	-	520,691.86	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	49.70	-	-	-	-	-	-	520,901.48	-	520,901.48	0.02
2307	โฉนด	11093	33336	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	14.60	14.60	50,000.00	730,000.00	1971	-	ตึก	-	120.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	730,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	243,309.00	-	243,309.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	486,691.00	486,691.00	-	-
2308	โฉนด	5603	25390	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.20	12.20	50,000.00	610,000.00	1972	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	8	93,888.00	1,079,712.00	1,689,712.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	563,181.01	-	563,181.01	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	563,181.01	-	563,181.01	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	563,349.98	-	563,349.98	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2309	โฉนด	5531	24958	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	30.40	30.40	50,000.00	1,520,000.00	1973	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	147.00	52.50	7,400.00	1,087,800.00	8	87,024.00	1,000,776.00	2,520,776.00	-	-	2,520,776.00	0.30
2310	โฉนด	10440	32151	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	1974	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	12	164,304.00	1,009,296.00	1,489,296.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	496,382.36	-	496,382.36	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	496,382.36	-	496,382.36	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	496,531.29	-	496,531.29	0.02
2311	โฉนด	10452	32169	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00	1975	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	12	0.00	0.00	156,000.00	-	-	156,000.00	0.02
2312	โฉนด	10427	32196	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	52,000.00	832,000.00	1976	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	12	0.00	-	832,000.00	-	-	832,000.00	-
2313	โฉนด	10167	31703	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.50	35.50	6,000.00	213,000.00	1977	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	44	815,328.00	257,472.00	470,472.00	-	-	470,472.00	0.02
2314	โฉนด	21251	104119	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	40.50	40.50	30,000.00	1,215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,000.00	-	1,215,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2315	โฉนด	10464	32181	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	1978	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
2316	โฉนด	10169	31705	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	1979	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,427,976.00	-	1,427,976.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	30,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
2317	โฉนด	10438	32149	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	150.00	2,400.00	1980	-	ตึก	-	96.00	66.67	-	0.00	12	0.00	0.00	2,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	1,200.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	1,200.00	0.02
2318	โฉนด	983	1117	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	59.90	159.90	15,000.00	2,398,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,398,500.00	-	-	2,398,500.00	0.30
2319	โฉนด	16884	79982	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	3.80	3.80	26,000.00	98,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,800.00	-	-	98,800.00	0.30
2320	โฉนด	20063	98166	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	22.20	22.20	25,000.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	-	555,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2321	โฉนด	20062	98165	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	29.70	29.70	25,000.00	742,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,500.00	-	-	742,500.00	0.01
2322	โฉนด	19952	98055	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.50	53.50	25,000.00	1,337,500.00	1981	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	159.60	-	7,450.00	1,189,020.00	9	107,011.80	1,082,008.20	2,419,508.20	-	-	2,419,508.20	0.02
2323	โฉนด	20057	98160	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	22.20	22.20	25,000.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	-	555,000.00	0.30
2324	โฉนด	20064	98167	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	22.20	22.20	25,000.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	-	555,000.00	0.30
2325	โฉนด	19950	98053	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.20	22.20	25,000.00	555,000.00	1982	-	ตึก	2	79.80	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	555,000.00	-	-	555,000.00	0.02
2326	โฉนด	20024	98127	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	22.30	22.30	25,000.00	557,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,500.00	-	-	557,500.00	0.30
2327	โฉนด	20037	98140	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	29.80	29.80	25,000.00	745,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,000.00	-	-	745,000.00	0.30
2328	โฉนด	20030	98133	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	63.50	63.50	25,000.00	1,587,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,587,500.00	-	-	1,587,500.00	0.30
2329	โฉนด	20002	98105	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.30	22.30	25,000.00	557,500.00	1983	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,200.00	1,066,000.00	9	95,940.00	970,060.00	1,527,560.00	-	1,527,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2330	โฉนด	19999	98102	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.30	22.30	25,000.00	557,500.00	1984	-	ตึก	2	148.20	-	-	0.00	9	0.00	0.00	557,500.00	-	-	557,500.00	0.02
2331	โฉนด	20067	98170	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.50	18.50	25,000.00	462,500.00	1985	-	ตึก	2	74.10	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	462,500.00	-	-	462,500.00	0.02
2332	โฉนด	20045	98148	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	47.10	47.10	25,000.00	1,177,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,177,500.00	-	-	1,177,500.00	0.30
2333	โฉนด	20017	98120	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.30	22.30	25,000.00	557,500.00	1986	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,200.00	1,066,000.00	5	53,300.00	1,012,700.00	1,570,200.00	-	-	1,570,200.00	0.02
2334	โฉนด	20051	98154	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	29.70	29.70	25,000.00	742,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,500.00	-	-	742,500.00	0.30
2335	โฉนด	20027	98130	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	22.30	22.30	25,000.00	557,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,500.00	-	-	557,500.00	0.30
2336	โฉนด	20005	98108	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.30	22.30	25,000.00	557,500.00	1987	-	ตึก	2	104.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	557,500.00	-	557,500.00	-	-
2337	โฉนด	20065	98168	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	22.20	22.20	25,000.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	-	555,000.00	0.30
2338	โฉนด	20022	98125	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.20	24.20	25,000.00	605,000.00	1988	-	ตึก	2	148.20	-	-	0.00	5	0.00	0.00	605,000.00	-	605,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2339	โฉนด	19982	98085	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	38.00	38.00	25,000.00	950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000.00	-	-	950,000.00	0.01
2340	โฉนด	20036	98139	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	22.20	22.20	25,000.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	-	555,000.00	0.30
2341	โฉนด	20009	98112	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.30	22.30	25,000.00	557,500.00	1989	-	ตึก	2	148.20	-	-	0.00	9	0.00	-	557,500.00	-	-	557,500.00	-
2342	โฉนด	20029	98132	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	33.30	33.30	25,000.00	832,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,500.00	-	-	832,500.00	0.30
2343	โฉนด	20052	98155	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	29.80	29.80	25,000.00	745,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,000.00	-	-	745,000.00	0.30
2344	โฉนด	20010	98113	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.30	22.30	25,000.00	557,500.00	1990	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	148.20	-	7,450.00	1,104,090.00	9	99,368.10	1,004,721.90	1,562,221.90	-	1,562,221.90	-	-
2345	โฉนด	19989	98092	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	27.50	27.50	25,000.00	687,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,500.00	-	-	687,500.00	0.30
2346	โฉนด	19947	98050	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.20	22.20	25,000.00	555,000.00	1991	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	159.60	-	8,200.00	1,308,720.00	9	117,784.80	1,190,935.20	1,745,935.20	-	1,745,935.20	0.02
2347	โฉนด	19988	98091	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	29.80	29.80	25,000.00	745,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,000.00	-	-	745,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2348	โฉนด	6285	20254	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	91.00	91.00	15,000.00	1,365,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,000.00	-	-	1,365,000.00	0.30
2349	โฉนด	4518	8542	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	30.30	30.30	60,000.00	1,818,000.00	1992	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,100.00	2,073,600.00	9	186,624.00	1,886,976.00	3,704,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,852,488.00	-	1,852,488.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,852,488.00	-	1,852,488.00	0.02
2350	โฉนด	13664	55044	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	1,950.00	390,000.00	1993	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	390,000.00	-	-	390,000.00	0.02
					1	0	2	0.00	200.00	1,950.00	390,000.00	1994	-	ไม้	1	45.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	390,000.00	-	390,000.00	-	-
2351	โฉนด	13663	55043	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	1,950.00	780,000.00	1995	-	ไม้	1	44.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	780,000.00	-	780,000.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	1,950.00	780,000.00	1996	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	780,000.00	-	780,000.00	-	-
												1997	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1998	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
2352	โฉนด	13665	55045	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	0.00	400.00	2,200.00	880,000.00	1999	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	880,000.00	-	-	880,000.00	0.02
2353	โฉนด	21828	107128	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	2000	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	3	35,424.00	1,145,376.00	1,395,376.00	-	1,395,376.00	-	-
2354	โฉนด	6760	21167	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.00	14.00	490.00	6,860.00	2001	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	6,860.00	-	6,860.00	-	-
2355	โฉนด	6019	17669	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.10	59.10	4,350.00	257,085.00	2002	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	257,085.00	-	-	257,085.00	0.02
2356	โฉนด	10468	32019	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.30	49.30	8,000.00	394,400.00	2003	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	394,400.00	-	394,400.00	-	-
2357	โฉนด	1073	3494	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.50	70.50	18,000.00	1,269,000.00	2004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,300.00	1,004,300.00	12	140,602.00	863,698.00	2,132,698.00	-	2,132,698.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	18,000.00	540,000.00	2005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	12	41,832.00	256,968.00	796,968.00	-	-	796,968.00	0.02
					2	0	1	70.00	170.00	18,000.00	3,060,000.00	2006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	12	104,580.00	642,420.00	3,702,420.00	-	-	3,702,420.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2358	โฉนด	1554	19888	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.70	93.70	6,000.00	562,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,200.00	-	-	562,200.00	0.02
2359	โฉนด	230	183	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	10,000.00	105,000.00	2007	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	105,000.00	-	105,000.00	-	-
2360	โฉนด	6847	21295	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	2008	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	14	173,880.00	792,120.00	1,042,120.00	-	-	1,042,120.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	2009	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	14	173,880.00	792,120.00	1,042,120.00	-	-	1,042,120.00	0.02
					3	0	1	71.30	171.30	2,500.00	428,250.00	2010	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	240.00	-	5,650.00	1,356,000.00	7	94,920.00	1,261,080.00	1,689,330.00	-	-	1,689,330.00	0.30
2361	โฉนด	15336	19623	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	16.20	116.20	6,000.00	697,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,200.00	-	-	697,200.00	0.02
2362	โฉนด	6982	21498	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	27.00	127.00	5,000.00	635,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,000.00	-	635,000.00	-	-
2363	โฉนด	14814	65985	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	60.00	660.00	10,000.00	6,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600,000.00	-	6,600,000.00	-	-
2364	โฉนด	13060	49503	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	70.00	270.00	5,000.00	1,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	1,350,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2365	โฉนด	13061	49504	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	73.00	273.00	5,000.00	1,365,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,000.00	-	-	1,365,000.00	0.30
2366	โฉนด	18698	94793	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
2367	โฉนด	12730	46975	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	43.00	143.00	5,000.00	715,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000.00	-	-	715,000.00	0.30
2368	โฉนด	19865	98295	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	5.00	105.00	5,000.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.30
2369	โฉนด	14815	65986	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	34.00	434.00	8,750.00	3,797,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,797,500.00	-	3,797,500.00	-	-
2370	โฉนด	14818	65989	หมู่ ต.ตลาด	2	1	3	10.00	710.00	8,750.00	6,212,500.00	2011	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,200.00	2,361,600.00	16	519,552.00	1,842,048.00	8,054,548.00	-	8,054,548.00	-	-
2371	โฉนด	14813	65984	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	98.00	498.00	10,000.00	4,980,000.00	2012	-	ตึก	2	256.50	-	-	0.00	4	0.00	0.00	4,980,000.00	-	4,980,000.00	-	-
												2013	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
2372	โฉนด	15335	19622	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	16.20	116.20	6,000.00	697,200.00	2014	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	697,200.00	-	-	697,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2373	โฉนด	15076	66907	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	9.00	309.00	6,000.00	1,854,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,854,000.00	-	1,854,000.00	-	-
2374	โฉนด	17472	88407	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.50	19.50	10,000.00	195,000.00	2015	-	ตึก	2	78.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	195,000.00	-	195,000.00	-	-
					2	0	0	26.00	26.00	10,000.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
2375	โฉนด	11661	37622	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.30	52.30	2,500.00	130,750.00	2016	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	130,750.00	-	130,750.00	-	-
2376	โฉนด	8538	24179	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	48.40	148.40	4,000.00	593,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,600.00	-	-	593,600.00	0.30
2377	โฉนด	8686	24376	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	30.00	130.00	2,500.00	325,000.00	2017	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	4	62,976.00	1,511,424.00	1,836,424.00	-	-	1,836,424.00	0.02
2378	โฉนด	8687	24377	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	20.50	120.50	2,500.00	301,250.00	2018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	18	388,440.00	1,105,560.00	1,406,810.00	-	1,406,810.00	-	-
2379	โฉนด	11985	41954	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.20	65.20	1,500.00	97,800.00	2019	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	97,800.00	-	-	97,800.00	0.02
2380	โฉนด	8690	24380	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	14.00	114.00	3,500.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	399,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2381	โฉนด	11984	41953	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.80	65.80	2,500.00	164,500.00	2020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	24	255,474.00	416,826.00	581,326.00	-	581,326.00	-	-
2382	โฉนด	11657	37618	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.20	54.20	4,000.00	216,800.00	2021	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	216,800.00	-	216,800.00	-	-
2383	โฉนด	11656	37617	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	4,000.00	63,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,200.00	-	-	63,200.00	0.02
2384	โฉนด	8688	24378	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	19.80	119.80	2,500.00	299,500.00	2022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.90	-	8,300.00	854,070.00	1	8,540.70	845,529.30	1,145,029.30	-	-	1,145,029.30	0.02
2385	โฉนด	11663	37624	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00	2023	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	94,500.00	-	94,500.00	-	-
2386	โฉนด	12143	42385	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.40	64.40	2,500.00	161,000.00	2024	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	161,000.00	-	-	161,000.00	0.02
2387	โฉนด	12773	46405	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.10	24.10	3,000.00	72,300.00	2025	-	ตึก	2	51.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	72,300.00	-	72,300.00	-	-
2388	โฉนด	12289	43420	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.80	23.80	3,000.00	71,400.00	2026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,300.00	456,500.00	23	164,340.00	292,160.00	363,560.00	-	-	363,560.00	0.02
2389	โฉนด	12772	46404	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	26.40	26.40	52,000.00	1,372,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,372,800.00	-	-	1,372,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2390	โฉนด	12774	46406	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.10	10.10	3,000.00	30,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,300.00	-	30,300.00	-	-
2391	โฉนด	438	400	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	40,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	40,000.00	480,000.00	2027	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
2392	โฉนด	2753	2927	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	2028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	12	41,832.00	256,968.00	270,468.00	-	-	270,468.00	0.02
2393	โฉนด	4043	7904	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	16.30	116.30	3,000.00	348,900.00	2029	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	348,900.00	-	348,900.00	-	-
2394	โฉนด	1419	17278	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	91.10	91.10	6,000.00	546,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,600.00	-	-	546,600.00	0.30
2395	โฉนด	5242	23121	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	9,250.00	925,000.00	2030	-	ตึก	2	357.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	925,000.00	-	925,000.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	9,250.00	277,500.00	2031	-	ไม้	2	51.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	277,500.00	-	-	277,500.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	9,250.00	277,500.00	2032	-	ตึก	2	58.50	-	-	0.00	22	0.00	0.00	277,500.00	-	-	277,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	9,250.00	185,000.00	2033	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	185,000.00	-	-	185,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	9,250.00	185,000.00	2034	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	185,000.00	-	-	185,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	9,250.00	185,000.00	2035	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	9.00	-	6,100.00	54,900.00	22	18,666.00	36,234.00	221,234.00	-	-	221,234.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	9,250.00	231,250.00	2036	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,500.00	75,000.00	22	25,500.00	49,500.00	280,750.00	-	-	280,750.00	0.02
					1	32	1	78.40	12,978.40	9,250.00	120,050,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,050,200.00	-	50,000,000.00	70,050,200.00	0.01
2396	โฉนด	1735	21068	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	99.50	99.50	130.00	12,935.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,935.00	-	12,935.00	-	-
2397	โฉนด	1206	823	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.30	21.30	21,500.00	457,950.00	2037	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	457,950.00	-	457,950.00	-	-
2398	โฉนด	13723	55391	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.40	54.40	3,500.00	190,400.00	2038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,300.00	547,800.00	21	175,296.00	372,504.00	562,904.00	-	-	562,904.00	0.02
2399	โฉนด	13724	55392	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.90	41.90	3,500.00	146,650.00	2039	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	146,650.00	-	146,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2400	โฉนด	13722	55390	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.40	45.40	3,500.00	158,900.00	2040	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	158,900.00	-	158,900.00	-	-
2401	โฉนด	15876	75548	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	36.00	36.00	3,500.00	126,000.00	2041	-	ไม้	3	36.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	126,000.00	-	-	126,000.00	0.30
					1	0	0	97.30	97.30	3,500.00	340,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,550.00	-	340,550.00	-	-
2402	โฉนด	18250	93516	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	56.70	56.70	3,500.00	198,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,450.00	-	198,450.00	-	-
2403	โฉนด	2702	2922	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	0.80	400.80	6,000.00	2,404,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,404,800.00	-	-	2,404,800.00	0.30
2404	โฉนด	14810	64900	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00	2042	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.02
2405	โฉนด	7846	22982	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.50	99.50	5,000.00	497,500.00	2043	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	497,500.00	-	-	497,500.00	0.02
2406	โฉนด	7853	22989	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.60	99.60	5,000.00	498,000.00	2044	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	3	29,520.00	954,480.00	1,452,480.00	-	-	1,452,480.00	0.02
2407	โฉนด	11731	39419	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	91.00	91.00	5,000.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	-	455,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2408	โฉนด	7847	22983	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	2045	-	ตึก	2	85.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	500,000.00	-	500,000.00	-	-
2409	โฉนด	7852	22988	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	99.40	99.40	5,000.00	497,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,000.00	-	497,000.00	-	-
2410	โฉนด	17672	89207	หมู่ ต.ตลาด	2	1	3	0.00	700.00	13,000.00	9,100,000.00	2046	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	390.00	-	8,200.00	3,198,000.00	10	319,800.00	2,878,200.00	11,978,200.00	-	11,978,200.00	-	-
					3	0	0	95.00	95.00	13,000.00	1,235,000.00	2047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	10	132,800.00	1,195,200.00	2,430,200.00	-	-	2,430,200.00	0.30
2411	โฉนด	8187	23557	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.20	79.20	5,000.00	396,000.00	2048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	37	286,848.00	161,352.00	557,352.00	-	557,352.00	-	-
2412	โฉนด	8305	23774	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.70	92.70	5,000.00	463,500.00	2049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,300.00	1,743,000.00	38	1,150,380.00	592,620.00	1,056,120.00	-	1,056,120.00	-	-
2413	โฉนด	8132	23463	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	5.90	105.90	15,000.00	1,588,500.00	2050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	8,300.00	348,600.00	14	62,748.00	285,852.00	1,874,352.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	937,176.00	-	937,176.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	937,176.00	-	937,176.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2414	โฉนด	8186	23556	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.10	75.10	5,000.00	375,500.00	2051	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	375,500.00	-	-	375,500.00	0.02
2415	โฉนด	8181	23551	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.20	83.20	5,000.00	416,000.00	2052	-	ตึก	2	75.60	-	-	0.00	4	0.00	0.00	416,000.00	-	-	416,000.00	0.02
2416	โฉนด	8183	23553	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	92.50	92.50	5,000.00	462,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,500.00	-	462,500.00	-	-
2417	โฉนด	12223	42581	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	88.50	488.50	2,500.00	1,221,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,221,250.00	-	1,221,250.00	-	-
2418	โฉนด	8188	23558	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	46.00	146.00	5,000.00	730,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,000.00	-	730,000.00	-	-
2419	โฉนด	8304	23773	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.20	61.20	5,000.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	306,000.00	-	-
					2	0	0	30.90	30.90	5,000.00	154,500.00	2053	-	ตึก	2	123.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	154,500.00	-	154,500.00	-	-
2420	โฉนด	8133	23464	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	37.10	137.10	15,000.00	2,056,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,056,500.00	-	2,056,500.00	-	-
2421	โฉนด	8185	23555	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00	2054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	12	73,206.00	449,694.00	599,694.00	-	599,694.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	49.00	49.00	5,000.00	245,000.00	2055	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	98.00	-	8,200.00	803,600.00	3	24,108.00	779,492.00	1,024,492.00	-	-	1,024,492.00	0.30
2422	โฉนด	5848	14633	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.60	41.60	6,000.00	249,600.00	2056	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	24	0.00	0.00	249,600.00	-	249,600.00	-	-
2423	โฉนด	3980	7730	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	35.20	35.20	10,000.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.30
2424	โฉนด	17777	90658	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	77.00	177.00	2,500.00	442,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,500.00	-	-	442,500.00	0.30
2425	โฉนด	18123	92113	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	2057	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	7	0.00	0.00	150,000.00	-	150,000.00	-	-
2426	โฉนด	20143	100410	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	6,000.00	42,000.00	2058	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	5	22,960.00	436,240.00	478,240.00	-	-	478,240.00	0.02
2427	โฉนด	18105	92095	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	2059	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	162,000.00	-	-	162,000.00	0.02
2428	โฉนด	20146	100413	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.40	23.40	6,000.00	140,400.00	2060	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	86.52	-	8,200.00	709,464.00	11	85,135.68	624,328.32	764,728.32	-	-	764,728.32	0.02
2429	โฉนด	18098	92088	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	6,000.00	42,000.00	2061	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2430	โฉนด	18071	92061	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	2062	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	561,872.00	-	-	561,872.00	0.02
2431	โฉนด	5461	10377	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00	2063	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	312.00	-	7,900.00	2,464,800.00	14	443,664.00	2,021,136.00	2,561,136.00	-	-	2,561,136.00	0.02
2432	โฉนด	748	7405	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.20	100.20	7,500.00	751,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,500.00	-	751,500.00	-	-
2433	โฉนด	1457	17633	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	1.50	201.50	5,000.00	1,007,500.00	2064	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	285.00	-	8,450.00	2,408,250.00	24	2,047,012.50	361,237.50	1,368,737.50	-	1,368,737.50	-	-
2434	โฉนด	13349	53353	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.10	59.10	3,000.00	177,300.00	2065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	236.25	-	8,300.00	1,960,875.00	16	431,392.50	1,529,482.50	1,706,782.50	-	-	1,706,782.50	0.02
2435	โฉนด	2602	2693	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	0.00	400.00	12,500.00	5,000,000.00	2066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	406.00	-	8,300.00	3,369,800.00	15	673,960.00	2,695,840.00	7,695,840.00	-	-	7,695,840.00	0.02
												2067	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,500.00	125,000.00	15	25,000.00	100,000.00	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02
					3	0	0	50.00	50.00	12,500.00	625,000.00	2068	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	161.00	-	7,500.00	1,207,500.00	15	241,500.00	966,000.00	1,591,000.00	-	-	1,591,000.00	0.30
					1	21	1	5.10	8,505.10	12,500.00	106,313,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,313,750.00	-	50,000,000.00	56,313,750.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2436	โฉนด	5258	9664	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	2069	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	500,000.00	-	500,000.00	-	-
2437	โฉนด	5643	10879	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
2438	โฉนด	6925	21403	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.20	37.20	1,000.00	37,200.00	2070	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	37,200.00	-	37,200.00	-	-
2439	โฉนด	10909	32991	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	4,500.00	60,750.00	2071	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	13	141,696.00	743,904.00	804,654.00	-	-	804,654.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	4,500.00	22,500.00	2072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,300.00	166,000.00	13	26,560.00	139,440.00	161,940.00	-	161,940.00	-	-
					2	0	0	98.50	98.50	4,500.00	443,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,250.00	-	443,250.00	-	-
2440	โฉนด	10833	32701	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.20	15.20	50,000.00	760,000.00	2073	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,050.00	966,000.00	15	193,200.00	772,800.00	1,532,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	510,882.24	-	510,882.24	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	510,882.24	-	510,882.24	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	40.00	33.34	-	-	-	-	-	511,035.52	-	511,035.52	0.02
2441	โฉนด	5529	24956	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.30	12.30	50,000.00	615,000.00	2074	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,200.00	656,000.00	23	236,160.00	419,840.00	1,034,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	517,420.00	-	517,420.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	517,420.00	-	517,420.00	0.02
2442	โฉนด	10832	32700	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.60	15.60	50,000.00	780,000.00	2075	-	ตึก	-	80.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	780,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	390,000.00	390,000.00	-	-
2443	โฉนด	5602	25389	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.60	24.60	50,000.00	1,230,000.00	2076	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	103.50	-	7,500.00	776,250.00	12	108,675.00	667,575.00	1,897,575.00	-	-	1,897,575.00	0.02
2444	โฉนด	5592	25313	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	22.60	22.60	50,000.00	1,130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,130,000.00	-	-	1,130,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2445	โฉนด	20396	98026	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.00	15.00	50,000.00	750,000.00	2077	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,150.00	978,000.00	9	88,020.00	889,980.00	1,639,980.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	546,605.33	-	546,605.33	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,093,374.67	-	1,093,374.67	0.02
2446	โฉนด	5527	24954	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.90	11.90	50,000.00	595,000.00	2078	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	13	187,776.00	985,824.00	1,580,824.00	-	-	1,580,824.00	0.02
2447	โฉนด	5585	25297	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	5.90	5.90	50,000.00	295,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,000.00	-	295,000.00	-	-
					2	0	0	9.60	9.60	50,000.00	480,000.00	2079	-	ตึก	2	38.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	480,000.00	-	480,000.00	-	-
2448	โฉนด	20394	98024	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	14.60	14.60	50,000.00	730,000.00	2080	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,150.00	978,000.00	9	88,020.00	889,980.00	1,619,980.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	539,939.33	-	539,939.33	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,080,040.67	-	1,080,040.67	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2449	โฉนด	5586	25298	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	46.00	46.00	50,000.00	2,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300,000.00	-	-	2,300,000.00	0.30
2450	โฉนด	10836	32704	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	14.10	14.10	50,000.00	705,000.00	2081	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,150.00	782,400.00	19	219,072.00	563,328.00	1,268,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	422,733.72	-	422,733.72	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	845,594.28	845,594.28	-	-
2451	โฉนด	11091	33334	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	14.70	14.70	50,000.00	735,000.00	2082	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	144.00	85.71	8,150.00	1,173,600.00	24	445,968.00	727,632.00	1,462,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	487,495.25	-	487,495.25	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	487,495.25	-	487,495.25	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	487,641.51	-	487,641.51	0.02
2452	โฉนด	10637	32440	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.00	15.00	50,000.00	750,000.00	2083	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	22	399,024.00	774,576.00	1,524,576.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	508,141.18	-	508,141.18	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	508,141.18	-	508,141.18	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	508,293.64	-	508,293.64	0.02
2453	โฉนด	5528	24955	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	50,000.00	600,000.00	2084	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	26	492,912.00	680,688.00	1,280,688.00	-	-	1,280,688.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	50,000.00	600,000.00	2085	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	26	492,912.00	680,688.00	1,280,688.00	-	1,280,688.00	-	-
2454	โฉนด	9115	25168	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	39.60	39.60	50,000.00	1,980,000.00	2086	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,500.00	270,000.00	19	75,600.00	194,400.00	2,174,400.00	-	-	2,174,400.00	0.30
												2087	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,500.00	270,000.00	19	75,600.00	194,400.00	194,400.00	-	-	194,400.00	0.30
												2088	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,500.00	270,000.00	19	75,600.00	194,400.00	194,400.00	-	-	194,400.00	0.30
2455	โฉนด	9116	25169	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	13.60	13.60	50,000.00	680,000.00	2089	-	ตึก	-	40.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	680,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	0.02
2456	โฉนด	10837	32705	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	10.00	10.00	50,000.00	500,000.00	2090	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,150.00	978,000.00	23	352,080.00	625,920.00	1,125,920.00	-	-	1,125,920.00	0.30
2457	โฉนด	5533	24960	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	14.50	14.50	50,000.00	725,000.00	2091	-	ตึก	-	120.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	725,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	241,642.50	-	241,642.50	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	483,357.50	483,357.50	-	-
2458	โฉนด	15116	67472	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.50	15.50	50,000.00	775,000.00	2092	-	ตึก	-	38.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	775,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	19.25	50.00	-	-	-	-	-	-	387,500.00	-	387,500.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	19.25	50.00	-	-	-	-	-	-	387,500.00	-	387,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2459	โฉนด	10835	32703	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	14.50	14.50	50,000.00	725,000.00	2093	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	150.00	-	8,150.00	1,222,500.00	31	635,700.00	586,800.00	1,311,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	50.00	33.33	-	-	-	-	-	-	437,222.94	-	437,222.94	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	50.00	33.33	-	-	-	-	-	-	437,222.94	-	437,222.94	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	50.00	33.34	-	-	-	-	-	-	437,354.12	-	437,354.12	0.02
2460	โฉนด	9287	25560	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.30	12.30	50,000.00	615,000.00	2094	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	13	187,776.00	985,824.00	1,600,824.00	-	1,600,824.00	-	-
2461	โฉนด	9117	25170	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	42.30	42.30	50,000.00	2,115,000.00	2095	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	7,500.00	262,500.00	11	31,500.00	231,000.00	2,346,000.00	-	-	2,346,000.00	0.30
												2096	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	7,500.00	262,500.00	11	31,500.00	231,000.00	231,000.00	-	-	231,000.00	0.30
												2097	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	7,500.00	262,500.00	14	47,250.00	215,250.00	215,250.00	-	-	215,250.00	0.30
2462	โฉนด	9533	26117	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	28.90	28.90	50,000.00	1,445,000.00	2098	-	ตึก	-	288.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,445,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	481,618.50	-	481,618.50	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	481,618.50	-	481,618.50	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	33.34	-	-	-	-	-	-	481,763.00	-	481,763.00	0.02
2463	โฉนด	5593	25314	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	14.70	14.70	50,000.00	735,000.00	2099	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	735,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	244,975.50	-	244,975.50	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	244,975.50	244,975.50	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	245,049.00	245,049.00	-	-
2464	โฉนด	11092	33335	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	14.70	14.70	50,000.00	735,000.00	2100	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	10	161,280.00	1,451,520.00	2,186,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	546,630.00	-	546,630.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-4	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,639,890.00	-	1,639,890.00	0.02
2465	โฉนด	9534	26118	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	50,000.00	900,000.00	2101	-	ตึก	2	72.00	60.61	-	0.00	23	0.00	0.00	900,000.00	-	900,000.00	-	-
2466	โฉนด	2701	2784	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	7,300.00	365,000.00	2102	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	14	63,990.00	291,510.00	656,510.00	-	-	656,510.00	0.02
												2103	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	16	78,210.00	277,290.00	277,290.00	-	-	277,290.00	0.02
												2104	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	16	52,140.00	184,860.00	184,860.00	-	-	184,860.00	0.02
					2	0	0	64.00	64.00	7,300.00	467,200.00	2105	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	14	106,650.00	485,850.00	953,050.00	-	-	953,050.00	0.02
					2	0	0	60.40	60.40	7,300.00	440,920.00	2106	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	14	127,980.00	583,020.00	1,023,940.00	-	-	1,023,940.00	0.02
2467	โฉนด	6133	19656	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	2107	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	54,000.00	-	54,000.00	-	-
2468	โฉนด	1143	1493	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.55	60.55	52,000.00	3,148,600.00	2108	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,200.00	2,066,400.00	62	1,570,464.00	495,936.00	3,644,536.00	-	3,644,536.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12.25	12.25	52,000.00	637,000.00	2110	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	-	48.00	-	8,450.00	405,600.00	21	129,792.00	275,808.00	912,808.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	48.00	-	-	-	-	-	-	-	912,808.00	-	912,808.00	0.30
2469	โฉนด	1848	1841	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.40	63.40	10,000.00	634,000.00	2111	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	31	1,551,420.00	273,780.00	907,780.00	-	907,780.00	-	-
2470	โฉนด	9023	24992	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	0.90	400.90	2,500.00	1,002,250.00	2112	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	20	532,350.00	177,450.00	1,179,700.00	-	1,179,700.00	-	-
2471	โฉนด	3776	7425	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.90	68.90	6,500.00	447,850.00	2113	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	447,850.00	-	-	447,850.00	0.02
2472	น.ส.ล.		390/2499	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	0.00	200.00	650.00	130,000.00	2114	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	527.00	-	7,500.00	3,952,500.00	42	2,924,850.00	1,027,650.00	1,157,650.00	-	-	1,157,650.00	0.30
												2115	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	12.00	-	6,100.00	73,200.00	42	54,168.00	19,032.00	19,032.00	-	-	19,032.00	0.30
2473	โฉนด	1123	20310	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.80	97.80	8,000.00	782,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,400.00	-	-	782,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2474	โฉนด	1665	20875	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.60	16.60	170.00	2,822.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,822.00	-	-	2,822.00	0.02
2475	โฉนด	1175	14607	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.00	100.00	40,500.00	4,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,050,000.00	-	-	4,050,000.00	0.30-0.40
					3	2	3	50.10	1,150.10	40,500.00	46,579,050.00	2116	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	374.85	-	7,400.00	2,773,890.00	2	55,477.80	2,718,412.20	49,297,462.20	-	-	49,297,462.20	0.30
2476	โฉนด	3100	3363	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.90	22.90	30,000.00	687,000.00	2117	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	687,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	343,500.00	-	343,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	343,500.00	343,500.00	-	-
2477	โฉนด	5421	10167	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	42.90	42.90	50,000.00	2,145,000.00	2118	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	9	139,968.00	1,415,232.00	3,560,232.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,780,116.00	-	1,780,116.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,780,116.00	1,780,116.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2478	โฉนด	17776	90657	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	77.00	177.00	2,500.00	442,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,500.00	-	-	442,500.00	0.30
2479	โฉนด	5921	16711	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.60	23.60	18,000.00	424,800.00	2119	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	424,800.00	-	-	424,800.00	0.02
2480	โฉนด	2728	2821	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.10	101.10	5,000.00	505,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,500.00	-	505,500.00	-	-
2481	โฉนด	1888	1914	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.02	52.02	30,000.00	1,560,600.00	2120	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,200.00	1,705,600.00	14	307,008.00	1,398,592.00	2,959,192.00	-	2,959,192.00	-	-
2482	โฉนด	4531	8562	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	2121	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	224.00	-	8,200.00	1,836,800.00	18	477,568.00	1,359,232.00	2,109,232.00	-	-	2,109,232.00	0.02
2483	โฉนด	12571	45161	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	36.50	36.50	2,000.00	73,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,000.00	-	73,000.00	-	-
2484	โฉนด	8702	24395	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
2485	โฉนด	1866	21909	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	56.80	156.80	10,500.00	1,646,400.00	2122	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,646,400.00	-	1,646,400.00	-	-
2486	โฉนด	4052	7915	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.30	26.30	6,500.00	170,950.00	2123	-	ตึก	2	162.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	170,950.00	-	170,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2487	โฉนด	11765	44031	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	9.60	109.60	3,000.00	328,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,800.00	-	328,800.00	-	-
2488	โฉนด	6767	21178	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	26.00	126.00	1,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
2489	โฉนด	13636	54916	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.70	48.70	2,500.00	121,750.00	2124	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	121,750.00	-	121,750.00	-	-
2490	โฉนด	13635	54915	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.00	41.00	3,500.00	143,500.00	2125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	506,044.00	-	506,044.00	-	-
2491	โฉนด	771	610	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.70	45.70	2,000.00	91,400.00	2126	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	91,400.00	-	-	91,400.00	0.02
2492	โฉนด	7216	21914	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.20	47.20	3,500.00	165,200.00	2127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	6	44,820.00	702,180.00	867,380.00	-	-	867,380.00	0.02
2493	โฉนด	12335	43784	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.10	101.10	2,000.00	202,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,200.00	-	202,200.00	-	-
2494	โฉนด	12334	43783	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	61.00	61.00	2,000.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	122,000.00	-	-
2495	โฉนด	13841	56347	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.00	43.00	3,500.00	150,500.00	2128	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	23	517,140.00	91,260.00	241,760.00	-	-	241,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2496	โฉนด	12333	43782	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.60	73.60	2,000.00	147,200.00	2129	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	147,200.00	-	147,200.00	-	-
2497	โฉนด	12337	43786	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.60	92.60	2,000.00	185,200.00	2130	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	185,200.00	-	185,200.00	-	-
2498	โฉนด	12336	43785	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	84.40	84.40	2,000.00	168,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,800.00	-	168,800.00	-	-
2499	โฉนด	12332	43781	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.20	74.20	3,500.00	259,700.00	2131	-	ไม้	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	259,700.00	-	259,700.00	-	-
2500	โฉนด	6406	20495	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	41.10	141.10	6,500.00	917,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,150.00	-	917,150.00	-	-
2501	โฉนด	1289	1447	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	29.10	129.10	6,000.00	774,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,600.00	-	774,600.00	-	-
2502	โฉนด	12787	46359	หมู่ ต.ตลาด	1	19	3	71.10	7,971.10	1,300.00	10,362,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,362,430.00	-	10,362,430.00	-	-
2503	โฉนด	9097	25145	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	43,500.00	1,740,000.00	2132	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	9	139,968.00	1,415,232.00	3,155,232.00	-	-	3,155,232.00	0.02
					2	0	0	40.90	40.90	43,500.00	1,779,150.00	2133	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	9	139,968.00	1,415,232.00	3,194,382.00	-	-	3,194,382.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2504	โฉนด	13373	53441	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	90.40	90.40	55,000.00	4,972,000.00	2134	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	-	2,072.00	-	7,500.00	15,540,000.00	9	1,398,600.00	14,141,400.00	19,113,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	355.95	17.17	-	-	-	-	-	-	3,281,770.78	-	3,281,770.78	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	1,716.05	82.83	-	-	-	-	-	-	15,831,629.22	15,831,629.22	-	-
2505	โฉนด	13374	53442	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	39.99	39.99	55,000.00	2,199,450.00	2135	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	33	766,752.00	602,448.00	2,801,898.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	933,872.60	-	933,872.60	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	933,872.60	-	933,872.60	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	33.34	-	-	-	-	-	-	934,152.79	-	934,152.79	0.02
					5	0	0	79.81	79.81	55,000.00	4,389,550.00	2136	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	336.00	-	8,150.00	2,738,400.00	33	1,533,504.00	1,204,896.00	5,594,446.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,864,628.85	-	1,864,628.85	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	112.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,864,628.85	-	1,864,628.85	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	112.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,865,188.30	-	1,865,188.30	0.02
2506	โฉนด	13304	52930	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	29.90	29.90	3,000.00	89,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,700.00	-	-	89,700.00	0.30
2507	โฉนด	13305	52931	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.00	15.00	55,000.00	825,000.00	2137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,300.00	498,000.00	12	69,720.00	428,280.00	1,253,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	626,640.00	-	626,640.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	626,640.00	-	626,640.00	0.02
2508	โฉนด	1222	1667	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	25.10	225.10	7,000.00	1,575,700.00	2138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,300.00	971,100.00	13	155,376.00	815,724.00	2,391,424.00	-	-	2,391,424.00	0.02
2509	โฉนด	4814	20233	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	40.30	440.30	13,000.00	5,723,900.00	2139	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,131.00	-	7,900.00	8,934,900.00	20	2,680,470.00	6,254,430.00	11,978,330.00	-	-	11,978,330.00	0.02
2510	โฉนด	2800	2989	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	45.00	45.00	60,000.00	2,700,000.00	2140	-	ตึก	-	420.00	-	-	0.00	55	0.00	0.00	2,700,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	140.00	33.33	-	-	-	-	-	-	899,910.00	-	899,910.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	140.00	33.33	-	-	-	-	-	-	899,910.00	-	899,910.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	140.00	33.34	-	-	-	-	-	-	900,180.00	-	900,180.00	0.02
2511	โฉนด	2160	2184	หมู่ ต.ตลาด	2	1	2	3.60	603.60	30,000.00	18,108,000.00	2141	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	408.00	-	8,100.00	3,304,800.00	17	1,982,880.00	1,321,920.00	19,429,920.00	-	19,429,920.00	-	-
												2142	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,100.00	2,041,200.00	18	530,712.00	1,510,488.00	1,510,488.00	-	-	1,510,488.00	0.02
												2143	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	18	265,356.00	755,244.00	755,244.00	-	-	755,244.00	0.02
												2144	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	18	265,356.00	755,244.00	755,244.00	-	-	755,244.00	0.02
2512	โฉนด	12263	43335	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.20	90.20	3,000.00	270,600.00	2145	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	270,600.00	-	270,600.00	-	-
2513	โฉนด	9469	25970	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	31.70	131.70	3,000.00	395,100.00	2146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	9	57,519.00	581,581.00	976,681.00	-	976,681.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2514	โฉนด	10781	33714	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.20	71.20	3,000.00	213,600.00	2147	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	213,600.00	-	213,600.00	-	-
2515	โฉนด	9468	25969	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	55.20	255.20	3,000.00	765,600.00	2148	-	ไม้	2	48.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	765,600.00	-	765,600.00	-	-
2516	โฉนด	10780	33713	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	2149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	63.00	-	8,300.00	522,900.00	12	73,206.00	449,694.00	509,694.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	33.33	-	-	-	-	-	-	169,881.01	-	169,881.01	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.00	66.67	-	-	-	-	-	-	339,812.99	339,812.99	-	-
					2	0	0	25.40	25.40	1,500.00	38,100.00	2150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	16	87,648.00	310,752.00	348,852.00	-	-	348,852.00	0.02
2517	โฉนด	5119	9338	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.00	14.00	3,000.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	3,000.00	18,000.00	2151	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	18,000.00	-	18,000.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00	2152	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	27,000.00	-	27,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	28.10	28.10	3,000.00	84,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,300.00	-	84,300.00	-	-
2518	โฉนด	9369	25722	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.30
2519	โฉนด	7403	22161	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	99.40	399.40	130.00	51,922.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,922.00	-	51,922.00	-	-
2520	โฉนด	7402	22160	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	85.40	185.40	1,300.00	241,020.00	2153	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	636.00	-	8,200.00	5,215,200.00	10	521,520.00	4,693,680.00	4,934,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	15.09	-	-	-	-	-	-	744,646.23	-	744,646.23	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	390.00	61.32	-	-	-	-	-	-	3,025,958.04	3,025,958.04	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	150.00	23.59	-	-	-	-	-	-	1,164,095.73	1,164,095.73	-	-
2521	โฉนด	7413	22171	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	82.00	382.00	23,000.00	8,786,000.00	2154	-	ตึก	2	176.00	-	-	0.00	10	0.00	-	8,786,000.00	-	-	8,786,000.00	-
												2155	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	10	0.00	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2522	โฉนด	7404	22162	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00	2156	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	322.00	-	7,900.00	2,543,800.00	1	25,438.00	2,518,362.00	4,118,362.00	-	-	4,118,362.00	0.02
2523	โฉนด	8712	24422	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	8,000.00	72,000.00	2157	-	ตึก	2	36.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	72,000.00	-	72,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	8,000.00	96,000.00	2158	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	96,000.00	-	96,000.00	-	-
2524	โฉนด	12383	43705	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	39.90	339.90	8,000.00	2,719,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,719,200.00	-	2,719,200.00	-	-
2525	โฉนด	13632	54910	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	92.60	92.60	8,000.00	740,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,800.00	-	740,800.00	-	-
2526	โฉนด	7401	22159	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	21.00	121.00	1,200.00	145,200.00	2159	-	ตึก	2	84.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	145,200.00	-	-	145,200.00	0.02
					2	0	0	68.90	68.90	1,200.00	82,680.00	2160	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	82,680.00	-	-	82,680.00	0.02
2527	โฉนด	13633	54911	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	5.60	105.60	25,000.00	2,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000.00	-	2,640,000.00	-	-
2528	โฉนด	3683	7304	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	2161	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	2162	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	2163	-	ตึก	2	44.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	15,000.00	165,000.00	2164	-	ตึก	2	44.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	165,000.00	-	-	165,000.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	15,000.00	165,000.00	2165	-	ตึก	2	44.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	165,000.00	-	-	165,000.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	15,000.00	105,000.00	2166	-	ตึก	2	40.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	105,000.00	-	105,000.00	-	-
					2	0	0	39.70	39.70	15,000.00	595,500.00	2167	-	ตึก	2	32.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	595,500.00	-	-	595,500.00	0.02
												2168	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
2529	โฉนด	4851	20390	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.70	32.70	300.00	9,810.00	2169	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	9,810.00	-	9,810.00	-	-
2530	โฉนด	1689	20966	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.70	93.70	12,000.00	1,124,400.00	2170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	9	44,820.00	453,180.00	1,577,580.00	-	-	1,577,580.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2531	โฉนด	4916	9100	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.00	87.00	1,050.00	91,350.00	2171	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	91,350.00	-	91,350.00	-	-
2532	โฉนด	15747	72644	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30
2533	โฉนด	819	8399	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	32.90	132.90	4,000.00	531,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,600.00	-	531,600.00	-	-
2534	โฉนด	20911	101277	หมู่ ต.ตลาด	1	3	0	0.00	1,200.00	2,200.00	2,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000.00	-	2,640,000.00	-	-
2535	โฉนด	15287	68270	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	0.00	800.00	2,200.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	1,760,000.00	-	-
2536	โฉนด	20890	101275	หมู่ ต.ตลาด	1	3	0	0.00	1,200.00	25,000.00	30,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000,000.00	-	30,000,000.00	-	-
2537	โฉนด	21798	8743	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	2,500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
2538	โฉนด	20910	101276	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	2,200.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
2539	โฉนด	21799	9675	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	2,200.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2540	โฉนด	1634	1418	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.80	60.80	7,000.00	425,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,600.00	-	425,600.00	-	-
2541	โฉนด	1264	1509	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
2542	โฉนด	667	3610	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	2172	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	128,000.00	-	128,000.00	-	-
2543	โฉนด	22240	109707	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.20	31.20	650.00	20,280.00	2173	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	20,280.00	-	20,280.00	-	-
2544	โฉนด	4900	9075	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.20	10.20	1,500.00	15,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300.00	-	-	15,300.00	0.02
2545	โฉนด	1629	1413	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.30	59.30	6,000.00	355,800.00	2174	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	355,800.00	-	355,800.00	-	-
2546	โฉนด	7172	21831	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	89.10	89.10	30,000.00	2,673,000.00	2175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,300.00	290,500.00	23	104,580.00	185,920.00	2,858,920.00	-	2,858,920.00	-	-
												2176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,300.00	290,500.00	23	104,580.00	185,920.00	185,920.00	-	-	185,920.00	0.02
												2177	โรงจอดรถ	ตึก	2	76.00	-	2,500.00	190,000.00	23	68,400.00	121,600.00	121,600.00	-	121,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,300.00	74,700.00	23	26,892.00	47,808.00	47,808.00	-	-	47,808.00	0.02
2547	โฉนด	2617	2957	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	2179	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	44	540,360.00	170,640.00	970,640.00	-	-	970,640.00	0.02
2548	โฉนด	712	1013	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	39.60	139.60	2,000.00	279,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,200.00	-	279,200.00	-	-
2549	โฉนด	18931	13238	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	37.70	37.70	10,500.00	395,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,850.00	-	-	395,850.00	0.30
2550	โฉนด	1520	1319	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.20	54.20	3,500.00	189,700.00	2180	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	189,700.00	-	189,700.00	-	-
2551	โฉนด	1943	1960	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	4.40	4.40	39,000.00	171,600.00	2181	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	51	0.00	0.00	171,600.00	-	-	171,600.00	0.02
2552	โฉนด	6493	20639	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.80	29.80	2,500.00	74,500.00	2182	-	ตึก	2	49.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	74,500.00	-	74,500.00	-	-
2553	โฉนด	17968	91596	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	42.00	42.00	25,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
2554	โฉนด	1382	1132	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	43.50	43.50	60,000.00	2,610,000.00	2183	-	ตึก	-	126.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	2,610,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	33.33	-	-	-	-	-	-	869,913.00	-	869,913.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	42.00	33.33	-	-	-	-	-	-	869,913.00	-	869,913.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	42.00	33.34	-	-	-	-	-	-	870,174.00	-	870,174.00	0.02
												2184	-	ตึก	-	126.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	2,610,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	33.33	-	-	-	-	-	-	869,913.00	-	869,913.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	42.00	33.33	-	-	-	-	-	-	869,913.00	-	869,913.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	42.00	33.34	-	-	-	-	-	-	870,174.00	-	870,174.00	0.02
2555	โฉนด	12177	42332	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.60	24.60	30,000.00	738,000.00	2185	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	35	466,560.00	311,040.00	1,049,040.00	-	-	1,049,040.00	0.02
2556	โฉนด	426	430	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	87.00	187.00	6,000.00	1,122,000.00	2186	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	1,122,000.00	-	1,122,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2187	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	65.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	-	-	-	-	-
2557	โฉนด	12836	46896	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	19.05	19.05	50,000.00	952,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,500.00	-	-	952,500.00	0.30
2558	โฉนด	12834	46894	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	19.05	19.05	50,000.00	952,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,500.00	-	-	952,500.00	0.30
2559	โฉนด	4737	8873	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00	2188	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	20	289,800.00	676,200.00	1,676,200.00	-	-	1,676,200.00	0.02
2560	โฉนด	12832	46892	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	19.50	19.50	50,000.00	975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000.00	-	-	975,000.00	0.30
2561	โฉนด	12835	46895	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	19.05	19.05	50,000.00	952,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,500.00	-	-	952,500.00	0.30
2562	โฉนด	4738	8874	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	19.05	19.05	50,000.00	952,500.00	2189	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,500.00	225,000.00	35	135,000.00	90,000.00	1,042,500.00	-	-	1,042,500.00	0.30
2563	โฉนด	12831	46891	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	19.50	19.50	50,000.00	975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000.00	-	-	975,000.00	0.30
2564	โฉนด	12833	46893	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	19.50	19.50	50,000.00	975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000.00	-	-	975,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2565	โฉนด	12830	46890	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	19.50	19.50	50,000.00	975,000.00	2190	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,500.00	225,000.00	35	135,000.00	90,000.00	1,065,000.00	-	-	1,065,000.00	0.30
2566	โฉนด	3104	3367	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	24.90	124.90	13,000.00	1,623,700.00	2191	-	ตึก	2	99.40	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,623,700.00	-	1,623,700.00	-	-
					2	0	0	15.20	15.20	13,000.00	197,600.00	2192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.00	-	8,300.00	506,300.00	9	45,567.00	460,733.00	658,333.00	-	658,333.00	-	-
2567	โฉนด	13561	52707	หมู่ ต.ตลาด	1	6	3	17.30	2,717.30	500.00	1,358,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,358,650.00	-	1,358,650.00	-	-
2568	โฉนด	816	8616	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	60.10	160.10	6,000.00	960,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,600.00	-	960,600.00	-	-
2569	โฉนด	1342	22759	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.80	36.80	800.00	29,440.00	2193	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	29,440.00	-	29,440.00	-	-
2570	โฉนด	1348	22765	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	58.60	358.60	1,000.00	358,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,600.00	-	358,600.00	-	-
2571	โฉนด	11068	33248	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00	2194	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	30,000.00	-	30,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2572	โฉนด	11780	39509	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	28.80	28.80	2,500.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
2573	โฉนด	1346	22763	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	58.60	358.60	1,150.00	412,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,390.00	-	-	412,390.00	0.30
2574	โฉนด	1344	22761	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	58.60	358.60	200.00	71,720.00	2195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	12	62,748.00	385,452.00	457,172.00	-	457,172.00	-	-
												2196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	18	103,584.00	294,816.00	294,816.00	-	294,816.00	-	-
												2197	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,500.00	180,000.00	12	25,200.00	154,800.00	154,800.00	-	154,800.00	-	-
2575	โฉนด	11310	33823	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.20	31.20	1,500.00	46,800.00	2198	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,500.00	100,000.00	9	9,000.00	91,000.00	137,800.00	-	-	137,800.00	0.02
2576	โฉนด	10040	31239	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	2199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	12	55,776.00	342,624.00	360,624.00	-	-	360,624.00	0.02
2577	โฉนด	11067	33247	หมู่ 9 ต.ตลาด	2	0	0	41.20	41.20	2,500.00	103,000.00	2200	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	103,000.00	-	103,000.00	-	-
2578	โฉนด	1345	22762	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	58.60	358.60	700.00	251,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,020.00	-	251,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2579	โฉนด	1343	22760	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	58.60	358.60	700.00	251,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,020.00	-	251,020.00	-	-
2580	โฉนด	18856	22764	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	20.00	20.00	800.00	16,000.00	2201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,300.00	415,000.00	9	37,350.00	377,650.00	393,650.00	-	-	393,650.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	800.00	16,000.00	2202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	14.00	-	8,300.00	116,200.00	9	10,458.00	105,742.00	121,742.00	-	-	121,742.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	800.00	16,000.00	2203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	14.00	-	8,300.00	116,200.00	9	10,458.00	105,742.00	121,742.00	-	-	121,742.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	800.00	16,000.00	2204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	14.00	-	8,300.00	116,200.00	9	10,458.00	105,742.00	121,742.00	-	-	121,742.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	800.00	16,000.00	2205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	14.00	-	8,300.00	116,200.00	9	10,458.00	105,742.00	121,742.00	-	-	121,742.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	800.00	16,000.00	2206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	14.00	-	8,300.00	116,200.00	9	10,458.00	105,742.00	121,742.00	-	-	121,742.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	800.00	16,000.00	2207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	14.00	-	8,300.00	116,200.00	9	10,458.00	105,742.00	121,742.00	-	-	121,742.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	800.00	16,000.00	2208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	14.00	-	8,300.00	116,200.00	9	10,458.00	105,742.00	121,742.00	-	-	121,742.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	20.00	20.00	800.00	16,000.00	2209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	14.00	-	8,300.00	116,200.00	9	10,458.00	105,742.00	121,742.00	-	-	121,742.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	800.00	16,000.00	2210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	14.00	-	8,300.00	116,200.00	9	10,458.00	105,742.00	121,742.00	-	-	121,742.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	800.00	16,000.00	2211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	14.00	-	8,300.00	116,200.00	9	10,458.00	105,742.00	121,742.00	-	-	121,742.00	0.30
2581	โฉนด	11069	33249	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.60	38.60	2,500.00	96,500.00	2212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	21	127,488.00	270,912.00	367,412.00	-	-	367,412.00	0.02
2582	โฉนด	11778	39507	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.80	30.80	2,500.00	77,000.00	2213	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	77,000.00	-	77,000.00	-	-
2583	โฉนด	11779	39508	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.80	29.80	2,500.00	74,500.00	2214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	9	53,784.00	543,816.00	618,316.00	-	618,316.00	-	-
2584	โฉนด	7768	22853	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.90	28.90	6,000.00	173,400.00	2215	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	115.50	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	173,400.00	-	173,400.00	-	-
2585	โฉนด	7769	22854	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.20	74.20	6,000.00	445,200.00	2216	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	9	158,184.00	450,216.00	895,416.00	-	-	895,416.00	0.02
2586	โฉนด	7770	22855	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.30	65.30	3,000.00	195,900.00	2217	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	195,900.00	-	-	195,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2587	โฉนด	7296	22027	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.20	22.20	130.00	2,886.00	2218	-	ไม้	2	40.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	2,886.00	-	-	2,886.00	0.02
2588	โฉนด	991	10410	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.20	87.20	12,000.00	1,046,400.00	2219	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	10	273,780.00	638,820.00	1,685,220.00	-	-	1,685,220.00	0.02
2589	โฉนด	10275	31740	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	23.00	123.00	8,000.00	984,000.00	2220	-	ตึก	2	492.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	984,000.00	-	984,000.00	-	-
2590	โฉนด	4221	8105	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	2221	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	72,000.00	-	72,000.00	-	-
2591	โฉนด	18664	94634	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.00	63.00	20,000.00	1,260,000.00	2222	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	1,260,000.00	-	-	1,260,000.00	0.02
2592	โฉนด	18638	94608	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	89.00	89.00	20,000.00	1,780,000.00	2223	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,250.00	742,500.00	11	89,100.00	653,400.00	2,433,400.00	-	2,433,400.00	-	-
2593	โฉนด	18651	94621	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	20,000.00	496,000.00	2224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,300.00	1,643,400.00	9	147,906.00	1,495,494.00	1,991,494.00	-	1,991,494.00	-	-
2594	โฉนด	18669	94639	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	20,000.00	496,000.00	2225	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	496,000.00	-	496,000.00	-	-
2595	โฉนด	18660	94630	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.00	86.00	20,000.00	1,720,000.00	2226	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,720,000.00	-	1,720,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2596	โฉนด	18641	94611	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.00	75.00	20,000.00	1,500,000.00	2227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	2,247,747.00	-	2,247,747.00	-	-
2597	โฉนด	18667	94637	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.00	93.00	20,000.00	1,860,000.00	2228	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	13	259,776.00	1,363,824.00	3,223,824.00	-	-	3,223,824.00	0.02
2598	โฉนด	18636	94606	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.00	71.00	20,000.00	1,420,000.00	2229	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	10	162,360.00	1,461,240.00	2,881,240.00	-	2,881,240.00	-	-
2599				หมู่ ต.	2				0.00			2230	-	ตึก	2	99.00	50.00	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-
2600	โฉนด	18671	94641	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.00	64.00	20,000.00	1,280,000.00	2231	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	1,280,000.00	-	-	1,280,000.00	0.02
2601	โฉนด	18654	94624	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.00	76.00	20,000.00	1,520,000.00	2232	-	ตึก	2	99.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,520,000.00	-	1,520,000.00	-	-
2602	โฉนด	18680	94650	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	12.00	112.00	20,000.00	2,240,000.00	2233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,300.00	763,600.00	9	68,724.00	694,876.00	2,934,876.00	-	2,934,876.00	-	-
2603	โฉนด	18627	94597	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.00	78.00	20,000.00	1,560,000.00	2234	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	11	194,832.00	1,428,768.00	2,988,768.00	-	-	2,988,768.00	0.02
2604	โฉนด	18658	94628	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.00	64.00	20,000.00	1,280,000.00	2235	-	ตึก	2	99.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,280,000.00	-	-	1,280,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2605	โฉนด	18679	94649	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.00	107.00	20,000.00	2,140,000.00	2236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	9	59,760.00	604,240.00	2,744,240.00	-	-	2,744,240.00	0.02
2606	โฉนด	18668	94638	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	20,000.00	496,000.00	2237	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	496,000.00	-	496,000.00	-	-
2607	โฉนด	18682	94652	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	26.00	126.00	20,000.00	2,520,000.00	2238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.20	-	8,300.00	723,760.00	9	65,138.40	658,621.60	3,178,621.60	-	3,178,621.60	-	-
2608	โฉนด	18650	94620	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.20	46.20	20,000.00	924,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,000.00	-	924,000.00	-	-
					2	0	0	24.80	24.80	20,000.00	496,000.00	2239	-	ตึก	2	99.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	496,000.00	-	496,000.00	-	-
2609	โฉนด	18674	94644	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.00	64.00	20,000.00	1,280,000.00	2240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	9	67,230.00	679,770.00	1,959,770.00	-	1,959,770.00	-	-
2610	โฉนด	18681	94651	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	22.00	122.00	20,000.00	2,440,000.00	2241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	9	59,760.00	604,240.00	3,044,240.00	-	3,044,240.00	-	-
2611	โฉนด	18632	94602	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	20,000.00	496,000.00	2242	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	7	113,652.00	1,509,948.00	2,005,948.00	-	-	2,005,948.00	0.02
2612	โฉนด	3469	39732	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	8.00	8.00	17,000.00	136,000.00	2243	-	ตึก	2	32.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	136,000.00	-	136,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2613	โฉนด	16261	76488	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.60	21.60	8,000.00	172,800.00	2244	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	13	73,472.00	385,728.00	558,528.00	-	-	558,528.00	0.02
2614	โฉนด	16253	76480	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.20	21.20	8,000.00	169,600.00	2245	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	169,600.00	-	169,600.00	-	-
2615	โฉนด	16241	76468	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	2246	-	ตึก	2	28.80	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	168,800.00	-	-	168,800.00	0.02
2616	โฉนด	16251	76478	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	2247	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	56,000.00	-	56,000.00	-	-
					2	0	0	14.20	14.20	8,000.00	113,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,600.00	-	113,600.00	-	-
2617	โฉนด	3378	39641	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	17,000.00	306,000.00	2248	-	ตึก	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	306,000.00	-	306,000.00	-	-
					2	0	0	51.10	51.10	17,000.00	868,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,700.00	-	868,700.00	-	-
2618	โฉนด	16243	76470	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.70	40.70	8,000.00	325,600.00	2249	-	ตึก	2	57.60	-	-	0.00	9	0.00	0.00	325,600.00	-	-	325,600.00	0.02
2619	โฉนด	16248	76475	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	2250	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	56,000.00	-	-	56,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2620	โฉนด	16255	76482	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	2251	-	ตึก	2	30.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	168,800.00	-	168,800.00	-	-
2621	โฉนด	12180	42335	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.10	26.10	30,000.00	783,000.00	2252	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	1,055,160.00	-	-	1,055,160.00	0.02
2622	โฉนด	12178	42333	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.50	23.50	30,000.00	705,000.00	2253	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	35	466,560.00	311,040.00	1,016,040.00	-	-	1,016,040.00	0.02
2623	โฉนด	12179	42334	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.60	25.60	30,000.00	768,000.00	2254	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	35	466,560.00	311,040.00	1,079,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	539,520.00	-	539,520.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	539,520.00	539,520.00	-	-
2624	โฉนด	4675	8806	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	2255	-	ตึก	2	182.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	720,000.00	-	720,000.00	-	-
2625	โฉนด	17094	83056	หมู่ ต.ตลาด	1	3	1	80.00	1,380.00	500.00	690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000.00	-	690,000.00	-	-
2626	โฉนด	17096	83058	หมู่ ต.ตลาด	1	3	2	67.00	1,467.00	600.00	880,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,200.00	-	880,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2627	โฉนด	17095	83057	หมู่ ต.ตลาด	1	3	2	80.00	1,480.00	500.00	740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,000.00	-	740,000.00	-	-
2628	โฉนด	17095	83057	หมู่ ต.ตลาด	1	3	2	80.00	1,480.00	500.00	740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,000.00	-	740,000.00	-	-
2629	โฉนด	6278	20246	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
2630	โฉนด	3191	3457	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	2256	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	14	265,680.00	1,210,320.00	1,435,320.00	-	1,435,320.00	-	-
					2	0	0	26.20	26.20	10,000.00	262,000.00	2257	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	7,500.00	787,500.00	14	141,750.00	645,750.00	907,750.00	-	-	907,750.00	0.02
					2	0	0	59.80	59.80	10,000.00	598,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,000.00	-	598,000.00	-	-
2631	โฉนด	3543	7155	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	94.20	94.20	7,300.00	687,660.00	2258	-	ตึก	-	80.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	687,660.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	-	-	-	-	-	-	-	687,660.00	-	687,660.00	0.30
2632	โฉนด	980	10392	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.50	94.50	6,000.00	567,000.00	2259	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	75.00	50.00	-	0.00	24	0.00	0.00	567,000.00	-	567,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2633	โฉนด	1652	20842	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.90	74.90	130.00	9,737.00	2260	-	ตึก	2	153.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	9,737.00	-	-	9,737.00	0.02
2634	โฉนด	966	9365	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	0.00	800.00	2,500.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.01
2635	โฉนด	216	108	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	10.50	810.50	1,500.00	1,215,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,750.00	-	-	1,215,750.00	0.01
2636	โฉนด	3968	7715	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.60	67.60	15,000.00	1,014,000.00	2261	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	-	1,014,000.00	-	1,014,000.00	-	-
2637	โฉนด	15693	72866	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	96.00	96.00	3,500.00	336,000.00	2262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	28.00	-	8,300.00	232,400.00	14	41,832.00	190,568.00	526,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	42.85	-	-	-	-	-	-	225,634.39	-	225,634.39	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	57.15	-	-	-	-	-	-	300,933.61	300,933.61	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	3,500.00	700,000.00	2263	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	14	419,796.00	492,804.00	1,192,804.00	-	1,192,804.00	-	-
2638	โฉนด	2033	2043	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	32.20	132.20	30,500.00	4,032,100.00	2264	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	60	0.00	0.00	4,032,100.00	-	4,032,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2639	โฉนด	2518	2569	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	47.50	47.50	3,000.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	142,500.00	-	-
2640	โฉนด	4295	8179	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	1.10	101.10	6,000.00	606,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,600.00	-	-	606,600.00	0.30
2641	โฉนด	913	9464	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	11.10	111.10	8,000.00	888,800.00	2265	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	16	501,930.00	410,670.00	1,299,470.00	-	-	1,299,470.00	0.02
												2266	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	16	501,930.00	410,670.00	410,670.00	-	-	410,670.00	0.02
2642	โฉนด	9657	26541	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.80	46.80	9,000.00	421,200.00	2267	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	421,200.00	-	421,200.00	-	-
2643	โฉนด	11133	33503	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	6,500.00	58,500.00	2268	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	58,500.00	-	58,500.00	-	-
2644	โฉนด	6953	21444	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	44.10	44.10	2,500.00	110,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,250.00	-	-	110,250.00	0.30
2645	โฉนด	8285	23745	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.10	62.10	2,500.00	155,250.00	2269	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	16	501,930.00	410,670.00	565,920.00	-	565,920.00	-	-
2646	โฉนด	1780	21281	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.00	92.00	6,000.00	552,000.00	2270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	17	83,664.00	264,936.00	816,936.00	-	-	816,936.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2647	โฉนด	985	10989	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.30	15.30	5,000.00	76,500.00	2271	-	ไม้	2	32.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	76,500.00	-	-	76,500.00	0.02
					2	0	0	60.50	60.50	5,000.00	302,500.00	2272	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	302,500.00	-	302,500.00	-	-
2648	โฉนด	8854	24663	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.90	67.90	12,000.00	814,800.00	2273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	35	383,460.00	255,640.00	1,070,440.00	-	1,070,440.00	-	-
2649	โฉนด	6712	21043	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.40	21.40	30,500.00	652,700.00	2274	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	652,700.00	-	-	652,700.00	0.02
					3	0	0	50.00	50.00	30,500.00	1,525,000.00	2275	-	ตึก	3	156.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,525,000.00	-	-	1,525,000.00	0.30
					1	0	1	50.00	150.00	30,500.00	4,575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,575,000.00	-	4,575,000.00	-	-
2650	โฉนด	1251	20248	หมู่ ต.ตลาด	1	13	2	58.60	5,458.60	2,700.00	14,738,220.00	2276	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	25.00	-	2,000.00	50,000.00	6	10,000.00	40,000.00	14,778,220.00	-	14,778,220.00	-	-
2651	โฉนด	19406	96460	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	33.20	33.20	23,000.00	763,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,600.00	-	-	763,600.00	0.30
2652	โฉนด	51	144	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	97.90	97.90	6,000.00	587,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,400.00	-	587,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2653	โฉนด	1873	1898	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.20	43.20	1,500.00	64,800.00	2277	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	12	269,724.00	440,076.00	504,876.00	-	504,876.00	-	-
2654	โฉนด	10272	31737	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.50	18.50	8,000.00	148,000.00	2278	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	798,832.00	-	-	798,832.00	0.02
2655	โฉนด	10819	22807	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	800.00	10,800.00	2279	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	10,800.00	-	10,800.00	-	-
2656	โฉนด	6923	21401	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
2657	โฉนด	6920	21398	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	89.00	89.00	4,000.00	356,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,000.00	-	356,000.00	-	-
2658	โฉนด	6922	21400	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
2659	โฉนด	6917	21395	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
2660	โฉนด	6919	21397	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
2661	โฉนด	6921	21399	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2662	โฉนด	1839	1846	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	89.80	89.80	40,000.00	3,592,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,592,000.00	-	-	3,592,000.00	0.30
2663	โฉนด	1133	802	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.80	73.80	6,000.00	442,800.00	2280	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	50.00	-	0.00	19	0.00	0.00	442,800.00	-	-	442,800.00	0.02
2664	โฉนด	2393	2424	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	70.70	370.70	22,000.00	8,155,400.00	2281	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	24	360,240.00	587,760.00	8,743,160.00	-	-	8,743,160.00	0.02
												2282	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	24	360,240.00	587,760.00	587,760.00	-	-	587,760.00	0.02
												2283	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	8,450.00	3,042,000.00	24	2,585,700.00	456,300.00	456,300.00	-	-	456,300.00	0.02
2665	โฉนด	1648	672	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.20	32.20	60,000.00	1,932,000.00	2284	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	1,932,000.00	-	1,932,000.00	-	-
2666	โฉนด	13956	56536	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.00	105.00	6,000.00	630,000.00	2285	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	630,000.00	-	630,000.00	-	-
2667	โฉนด	22194	109459	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	45.90	145.90	650.00	94,835.00	2286	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	246.10	-	8,200.00	2,018,020.00	4	80,720.80	1,937,299.20	2,032,134.20	-	-	2,032,134.20	0.02
												2287	โรงจอดรถ	ตึก	2	39.60	-	2,500.00	99,000.00	4	3,960.00	95,040.00	95,040.00	-	-	95,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2668	โฉนด	13284	20643	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	5.00	205.00	3,500.00	717,500.00	2288	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	13	141,696.00	743,904.00	1,461,404.00	-	-	1,461,404.00	0.02
2669	โฉนด	5374	24122	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	95.50	195.50	5,250.00	1,026,375.00	2289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	520.00	-	8,300.00	4,316,000.00	1	43,160.00	4,272,840.00	5,299,215.00	-	-	5,299,215.00	0.02
2670	โฉนด	5372	24120	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	40.20	240.20	6,000.00	1,441,200.00	2290	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	1,441,200.00	-	1,441,200.00	-	-
2671	โฉนด	22195	109460	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	31.40	131.40	650.00	85,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,410.00	-	85,410.00	-	-
2672	โฉนด	5376	24124	หมู่ ต.ตลาด	3	1	0	0.00	400.00	3,500.00	1,400,000.00	2291	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	240.00	30.00	3,500.00	840,000.00	33	470,400.00	369,600.00	1,769,600.00	-	-	1,769,600.00	0.30
												2292	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	240.00	-	5,650.00	1,356,000.00	33	759,360.00	596,640.00	596,640.00	-	-	596,640.00	0.30
					2	0	0	73.40	73.40	3,500.00	256,900.00	2293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	33	557,760.00	438,240.00	695,140.00	-	-	695,140.00	0.02
2673	โฉนด	873	1694	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	7.50	7.50	52,500.00	393,750.00	2294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	8,300.00	249,000.00	9	22,410.00	226,590.00	620,340.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	50.00	-	-	-	-	-	-	310,170.00	-	310,170.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	15.00	50.00	-	-	-	-	-	-	310,170.00	-	310,170.00	0.02
					1	0	1	91.50	191.50	52,500.00	10,053,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,053,750.00	-	10,053,750.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	52,500.00	210,000.00	2295	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,500.00	40,000.00	21	12,800.00	27,200.00	237,200.00	-	-	237,200.00	0.02
2674	โฉนด	14725	64622	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.00	23.00	52,000.00	1,196,000.00	2296	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	8,100.00	907,200.00	14	163,296.00	743,904.00	1,939,904.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	969,952.00	-	969,952.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	969,952.00	-	969,952.00	0.02
2675	โฉนด	4640	8757	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	27.80	27.80	39,000.00	1,084,200.00	2297	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	22	264,384.00	513,216.00	1,597,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	798,708.00	-	798,708.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	798,708.00	-	798,708.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2676	โฉนด	14726	64623	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.20	25.20	52,000.00	1,310,400.00	2298	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	1,310,400.00	-	1,310,400.00	-	-
2677	โฉนด	14724	64621	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.60	23.60	52,000.00	1,227,200.00	2299	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,227,200.00	-	-	1,227,200.00	0.02
2678	โฉนด	3431	6968	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.90	107.90	8,000.00	863,200.00	2300	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	576.00	-	7,900.00	4,550,400.00	14	819,072.00	3,731,328.00	4,594,528.00	-	-	4,594,528.00	0.02
2679	โฉนด	722	7835	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	2.60	102.60	8,000.00	820,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,800.00	-	820,800.00	-	-
2680	โฉนด	4454	8473	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
2681	โฉนด	813	3612	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	8.00	108.00	3,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.30
2682	โฉนด	4762	8898	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	46.00	46.00	50,000.00	2,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300,000.00	-	2,300,000.00	-	-
2683	โฉนด	7450	22257	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.30	77.30	470.00	36,331.00	2301	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	19	0.00	0.00	36,331.00	-	-	36,331.00	0.02
2684	โฉนด	8830	24606	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	25.30	125.30	3,250.00	407,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,225.00	-	-	407,225.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2685	โฉนด	3783	7432	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.50	24.50	8,000.00	196,000.00	2302	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	7,500.00	735,000.00	5	36,750.00	698,250.00	894,250.00	-	894,250.00	-	-
2686	โฉนด	9665	26316	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	42.40	242.40	8,000.00	1,939,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,939,200.00	-	1,939,200.00	-	-
2687	โฉนด	9393	25754	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	2303	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	3	28,440.00	919,560.00	1,719,560.00	-	-	1,719,560.00	0.02
												2304	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	12	127,764.00	784,836.00	784,836.00	-	-	784,836.00	0.02
2688	โฉนด	9389	25750	หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	22.00	522.00	15,000.00	7,830,000.00	2305	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	6	7,200.00	112,800.00	7,942,800.00	-	7,942,800.00	-	-
												2306	-	ตึก	2	247.50	50.00	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
2689	โฉนด	7447	22254	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	4.90	404.90	8,000.00	3,239,200.00	2307	-	ตึก	2	900.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	3,239,200.00	-	3,239,200.00	-	-
2690	โฉนด	9391	25752	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	90.10	190.10	7,000.00	1,330,700.00	2308	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	220.00	-	7,900.00	1,738,000.00	11	208,560.00	1,529,440.00	2,860,140.00	-	-	2,860,140.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2691	โฉนด	8829	24605	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	7.90	107.90	2,500.00	269,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,750.00	-	-	269,750.00	0.30
2692	โฉนด	8768	24506	หมู่ ต.ตลาด	1	3	3	10.00	1,510.00	1,050.00	1,585,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,585,500.00	-	1,585,500.00	-	-
2693	โฉนด	18421	94117	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	5.30	5.30	8,000.00	42,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,400.00	-	-	42,400.00	0.30
2694	โฉนด	7759	22823	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	2309	-	ตึก	2	85.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	800,000.00	-	800,000.00	-	-
												2310	โรงจอดรถ	ไม้	2	15.00	-	2,500.00	37,500.00	20	34,875.00	2,625.00	2,625.00	-	-	2,625.00	0.02
												2311	-	ตึก	2	35.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												2312	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												2313	-	ตึก	2	35.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
2695	โฉนด	13938	56542	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2696	โฉนด	7448	22255	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.50	84.50	880.00	74,360.00	2314	-	ตึก	2	45.00	50.00	-	0.00	12	0.00	0.00	74,360.00	-	74,360.00	-	-
2697	โฉนด	9392	25753	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00	2315	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.02
												2316	-	ตึก	2	35.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												2317	-	ไม้	2	16.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												2318	-	ตึก	2	121.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												2319	-	ตึก	2	12.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												2320	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
2698	โฉนด	6998	21528	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	0.00	200.00	130.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.30
2699	โฉนด	6918	21396	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2700	โฉนด	6692	21012	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	19.00	119.00	4,000.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	476,000.00	-	-
2701	โฉนด	2448	2499	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.80	31.80	6,000.00	190,800.00	2321	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,500.00	87,500.00	34	50,750.00	36,750.00	227,550.00	-	227,550.00	-	-
2702	โฉนด	822	8622	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.20	100.20	8,000.00	801,600.00	2322	-	ตึก	2	49.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	801,600.00	-	-	801,600.00	0.02
2703	โฉนด	620	898	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.30	70.30	6,000.00	421,800.00	2323	-	ตึก	2	96.00	66.67	-	0.00	17	0.00	0.00	421,800.00	-	-	421,800.00	0.02
2704	โฉนด	3807	7461	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.40	100.40	6,500.00	652,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,600.00	-	652,600.00	-	-
2705	โฉนด	1838	2923	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	30.40	130.40	16,000.00	2,086,400.00	2324	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	336.00	-	7,900.00	2,654,400.00	11	318,528.00	2,335,872.00	4,422,272.00	-	-	4,422,272.00	0.02
2706	โฉนด	9362	25713	หมู่ ต.ตลาด	1	3	2	6.70	1,406.70	1,750.00	2,461,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,461,725.00	-	2,461,725.00	-	-
2707	โฉนด	5669	10908	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	82.60	182.60	190.00	34,694.00	2325	-	ตึก	2	108.00	90.00	-	0.00	13	0.00	0.00	34,694.00	-	34,694.00	-	-
2708	โฉนด	55	32	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	60.90	160.90	1,500.00	241,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,350.00	-	241,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2709	โฉนด	8610	24264	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.90	25.90	1,500.00	38,850.00	2326	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	62	775,710.00	136,890.00	175,740.00	-	175,740.00	-	-
2710	โฉนด	18813	37636	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.80	25.80	1,500.00	38,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,700.00	-	38,700.00	-	-
2711	โฉนด	719	7081	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.30	102.30	8,000.00	818,400.00	2327	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	21	440,832.00	936,768.00	1,755,168.00	-	1,755,168.00	-	-
2712	โฉนด	6402	20491	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	6.60	106.60	130.00	13,858.00	2328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	24	75,696.00	123,504.00	137,362.00	-	-	137,362.00	0.02
2713	โฉนด	17315	87648	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	21,500.00	258,000.00	2329	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	9	32,400.00	327,600.00	585,600.00	-	-	585,600.00	0.02
2714	โฉนด	4947	87650	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.20	18.20	500.00	9,100.00	2330	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	9,100.00	-	-	9,100.00	0.02
2715	โฉนด	17316	87649	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	21,500.00	387,000.00	2331	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	14	64,800.00	295,200.00	682,200.00	-	-	682,200.00	0.02
2716	โฉนด	17319	87652	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	31.70	31.70	21,500.00	681,550.00	2332	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	70.00	-	7,500.00	525,000.00	18	136,500.00	388,500.00	1,070,050.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	50.00	-	-	-	-	-	-	535,025.00	-	535,025.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	35.00	50.00	-	-	-	-	-	-	535,025.00	535,025.00	-	-
2717	โฉนด	17318	87651	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.30	18.30	21,500.00	393,450.00	2333	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	7,500.00	420,000.00	18	109,200.00	310,800.00	704,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	352,125.00	-	352,125.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	352,125.00	-	352,125.00	0.02
2718	โฉนด	9946	31174	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.30	14.30	15,000.00	214,500.00	2334	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	214,500.00	-	-	214,500.00	0.02
2719	โฉนด	9945	31173	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00	2335	-	ตึก	2	60.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	225,000.00	-	225,000.00	-	-
2720	โฉนด	9944	31172	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00	2336	-	ตึก	2	60.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	225,000.00	-	225,000.00	-	-
2721	โฉนด	9943	31171	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00	2337	-	ตึก	2	60.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	225,000.00	-	225,000.00	-	-
2722	โฉนด	9947	31175	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.70	13.70	15,000.00	205,500.00	2338	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	205,500.00	-	-	205,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2723	โฉนด	20953	37284	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
2724	โฉนด	19794	97107	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	9.70	109.70	4,400.00	482,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,680.00	-	-	482,680.00	0.30
2725	โฉนด	14124	57703	หมู่ ต.ตลาด	1	4	2	95.20	1,895.20	3,750.00	7,107,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,107,000.00	-	7,107,000.00	-	-
2726	โฉนด	17272	86320	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	4,400.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.30
2727	โฉนด	19791	97105	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	68.10	168.10	3,250.00	546,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,325.00	-	546,325.00	-	-
2728	โฉนด	19793	97106	หมู่ ต.ตลาด	1	3	2	0.00	1,400.00	4,400.00	6,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,160,000.00	-	6,160,000.00	-	-
2729	โฉนด	19790	97104	หมู่ ต.ตลาด	2	2	3	20.20	1,120.20	3,250.00	3,640,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640,650.00	-	3,640,650.00	-	-
					1	0	0	79.80	79.80	3,250.00	259,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,350.00	-	259,350.00	-	-
2730	โฉนด	14125	57704	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2731	โฉนด	20952	37283	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
2732	โฉนด	9483	25998	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	60.80	160.80	2,000.00	321,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,600.00	-	321,600.00	-	-
2733	โฉนด	1349	14674	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.40	96.40	6,000.00	578,400.00	2339	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	578,400.00	-	-	578,400.00	0.02
2734	โฉนด	9064	25063	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	54.70	54.70	12,000.00	656,400.00	2340	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	483.99	-	8,050.00	3,896,119.50	3	116,883.59	3,779,235.92	4,435,635.92	-	-	4,435,635.92	0.30
2735	โฉนด	6517	20693	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	34.00	234.00	12,000.00	2,808,000.00	2341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	14	143,424.00	653,376.00	3,461,376.00	-	3,461,376.00	-	-
2736	โฉนด	4461	8480	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
2737	โฉนด	1498	1297	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.90	39.90	7,000.00	279,300.00	2342	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	24	1,380,060.00	243,540.00	522,840.00	-	-	522,840.00	0.02
2738	โฉนด	9390	25751	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
2739	โฉนด	13726	55579	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2740	โฉนด	14244	58559	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.10	18.10	5,200.00	94,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,120.00	-	94,120.00	-	-
2741	โฉนด	17510	88996	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00	2343	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	15	314,880.00	1,259,520.00	1,799,520.00	-	1,799,520.00	-	-
2742	โฉนด	260	1430	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.10	92.10	6,000.00	552,600.00	2344	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,500.00	630,000.00	32	340,200.00	289,800.00	842,400.00	-	-	842,400.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	2345	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	32	517,140.00	91,260.00	145,260.00	-	-	145,260.00	0.02
2743	โฉนด	108	117	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.10	17.10	50,000.00	855,000.00	2346	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,200.00	2,066,400.00	9	185,976.00	1,880,424.00	2,735,424.00	-	-	2,735,424.00	0.02
2744	โฉนด	19650	96294	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2347	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,450.00	685,400.00	8	54,832.00	630,568.00	1,030,568.00	-	-	1,030,568.00	0.02
2745	โฉนด	19654	96298	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2348	-	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
2746	โฉนด	19463	96107	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.00	102.00	25,000.00	2,550,000.00	2349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	6	53,784.00	842,616.00	3,392,616.00	-	3,392,616.00	-	-
2747	โฉนด	19446	96090	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.00	76.00	25,000.00	1,900,000.00	2350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	12	115,038.00	706,662.00	2,606,662.00	-	-	2,606,662.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2748	โฉนด	19690	96334	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	11.00	511.00	25,000.00	12,775,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,775,000.00	-	-	12,775,000.00	0.01
2749	โฉนด	19458	96102	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.00	54.00	25,000.00	1,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	-	1,350,000.00	0.02
2750	โฉนด	19439	78289	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.00	68.00	25,000.00	1,700,000.00	2351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	2,447,747.00	-	2,447,747.00	-	-
2751	โฉนด	19481	96125	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.00	59.00	25,000.00	1,475,000.00	2352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	2,222,747.00	-	-	2,222,747.00	0.02
2752	โฉนด	19661	96305	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2353	-	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
2753	โฉนด	19628	96272	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	32.00	32.00	25,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
2754	โฉนด	19671	96315	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2354	-	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
2755	โฉนด	19465	96109	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	29.00	129.00	25,000.00	3,225,000.00	2355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	3,972,747.00	-	-	3,972,747.00	0.02
2756	โฉนด	19484	96128	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	14.00	114.00	25,000.00	2,850,000.00	2356	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,200.00	2,296,000.00	9	206,640.00	2,089,360.00	4,939,360.00	-	4,939,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2757	โฉนด	19701	96345	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	25,000.00	620,000.00	2357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	1,367,747.00	-	1,367,747.00	-	-
2758	โฉนด	19489	96133	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.00	59.00	25,000.00	1,475,000.00	2358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	11	107,568.00	788,832.00	2,263,832.00	-	2,263,832.00	-	-
2759	โฉนด	19670	96314	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2359	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	1,050,832.00	-	1,050,832.00	-	-
2760	โฉนด	19689	96333	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	71.00	171.00	25,000.00	4,275,000.00	2360	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.20	-	8,200.00	903,640.00	5	45,182.00	858,458.00	5,133,458.00	-	5,133,458.00	-	-
2761	โฉนด	19449	96093	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	25,000.00	1,250,000.00	2361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	9	80,676.00	815,724.00	2,065,724.00	-	-	2,065,724.00	0.02
2762	โฉนด	19478	96122	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.00	59.00	25,000.00	1,475,000.00	2362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	12	115,038.00	706,662.00	2,181,662.00	-	2,181,662.00	-	-
2763	โฉนด	19666	96310	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2363	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
2764	โฉนด	19695	96339	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	19.00	119.00	25,000.00	2,975,000.00	2364	-	ตึก	2	198.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,975,000.00	-	-	2,975,000.00	0.02
2765	โฉนด	19695	96339	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	25,000.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	-	620,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	94.20	94.20	25,000.00	2,355,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,355,000.00	-	2,355,000.00	-	-
2766	โฉนด	19491	96135	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	25,000.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	-	620,000.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	25,000.00	600,000.00	2365	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	600,000.00	-	600,000.00	-	-
2767	โฉนด	19457	96101	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.00	54.00	25,000.00	1,350,000.00	2366	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,350,000.00	-	-	1,350,000.00	0.02
2768	โฉนด	19490	96134	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	25,000.00	1,500,000.00	2367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	2,247,747.00	-	-	2,247,747.00	0.02
2769	โฉนด	19490	96134	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	60.00	60.00	25,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
2770	โฉนด	19455	96099	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	25,000.00	1,500,000.00	2368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	2,247,747.00	-	2,247,747.00	-	-
2771	โฉนด	19653	96297	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2369	-	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
2772	โฉนด	19688	96332	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.00	46.00	25,000.00	1,150,000.00	2370	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,150,000.00	-	-	1,150,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2773	โฉนด	19462	96106	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.00	97.00	25,000.00	2,425,000.00	2371	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	2,425,000.00	-	-	2,425,000.00	0.02
2774	โฉนด	19486	96130	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	54.00	54.00	25,000.00	1,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	1,350,000.00	-	-
2775	โฉนด	19476	96120	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.00	61.00	25,000.00	1,525,000.00	2372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	12	115,038.00	706,662.00	2,231,662.00	-	2,231,662.00	-	-
2776	โฉนด	1170	1235	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.00	35.00	20,000.00	700,000.00	2373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.40	-	8,300.00	418,320.00	1	4,183.20	414,136.80	1,114,136.80	-	-	1,114,136.80	0.02
2777	โฉนด	1362	895	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.70	40.70	2,500.00	101,750.00	2374	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	8	101,120.00	1,162,880.00	1,264,630.00	-	-	1,264,630.00	0.02
2778	โฉนด	2525	2636	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	82.50	182.50	8,000.00	1,460,000.00	2375	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	135.00	-	8,250.00	1,113,750.00	43	1,035,787.50	77,962.50	1,537,962.50	-	-	1,537,962.50	0.02
												2376	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	108.00	-	8,250.00	891,000.00	33	828,630.00	62,370.00	62,370.00	-	-	62,370.00	0.02
2779	โฉนด	6238	20160	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.20	53.20	3,900.00	207,480.00	2377	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	207,480.00	-	207,480.00	-	-
2780	โฉนด	7831	22962	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	51.30	351.30	3,950.00	1,387,635.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,387,635.00	-	1,387,635.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2781	โฉนด	4067	11850	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.90	85.90	5,500.00	472,450.00	2378	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	472,450.00	-	472,450.00	-	-
2782	โฉนด	3023	3280	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.70	107.70	10,000.00	1,077,000.00	2379	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	19	265,440.00	682,560.00	1,759,560.00	-	-	1,759,560.00	0.02
												2380	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	19	265,440.00	682,560.00	682,560.00	-	-	682,560.00	0.02
2783	โฉนด	12484	44875	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.30	74.30	10,500.00	780,150.00	2381	-	ตึก	2	132.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	780,150.00	-	780,150.00	-	-
2784	โฉนด	10170	31706	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	39.80	139.80	6,000.00	838,800.00	2382	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,118.00	-	7,900.00	8,832,200.00	14	1,589,796.00	7,242,404.00	8,081,204.00	-	-	8,081,204.00	0.02
					3	0	0	6.25	6.25	6,000.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30
2785	โฉนด	10453	32170	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	2383	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	31	409,344.00	377,856.00	521,856.00	-	521,856.00	-	-
2786	โฉนด	10171	31707	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	2384	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	30	586,800.00	586,800.00	1,066,800.00	-	-	1,066,800.00	0.02
2787	โฉนด	10458	32175	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	2385	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2788	โฉนด	10456	32173	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	2386	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	72,000.00	-	72,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
2789	โฉนด	16881	79979	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	6.20	6.20	26,000.00	161,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,200.00	-	-	161,200.00	0.30
2790	โฉนด	16879	79977	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	1.30	1.30	26,000.00	33,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,800.00	-	-	33,800.00	0.30
2791	โฉนด	10445	32156	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	1,200.00	19,200.00	2387	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	10	135,240.00	1,217,160.00	1,236,360.00	-	1,236,360.00	-	-
2792	โฉนด	10431	32157	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	2388	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
2793	โฉนด	15986	75637	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	8.20	8.20	26,000.00	213,200.00	2389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	9	17,928.00	181,272.00	394,472.00	-	394,472.00	-	-
2794	โฉนด	10168	31704	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	85.60	185.60	6,000.00	1,113,600.00	2390	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,118.00	-	7,900.00	8,832,200.00	14	1,589,796.00	7,242,404.00	8,356,004.00	-	-	8,356,004.00	0.02
2795	โฉนด	18865	57173	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	2.00	102.00	15,000.00	1,530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530,000.00	-	-	1,530,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2796	โฉนด	2679	2768	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.50	6.50	150.00	975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975.00	-	-	975.00	0.02
2797	โฉนด	10455	32172	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.10	24.10	6,000.00	144,600.00	2391	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	144,600.00	-	-	144,600.00	0.02
2798	โฉนด	10448	32204	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	2392	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	144,000.00	-	-	144,000.00	0.02
2799	โฉนด	10442	32153	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	33.80	33.80	52,000.00	1,757,600.00	2393	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	66.67	8,150.00	782,400.00	9	70,416.00	711,984.00	2,469,584.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,234,792.00	-	1,234,792.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,234,792.00	1,234,792.00	-	-
2800	โฉนด	10436	32162	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.10	16.10	30,000.00	483,000.00	2394	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	9	104,328.00	1,054,872.00	1,537,872.00	-	-	1,537,872.00	0.02
2801	โฉนด	10426	32195	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.20	21.20	52,000.00	1,102,400.00	2395	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	33	649,152.00	510,048.00	1,612,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	537,428.92	-	537,428.92	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-					
2802	โฉนด	10435	32161	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	2396	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	9	104,328.00	1,054,872.00	1,534,872.00	-	1,534,872.00	-	-
2803	โฉนด	10459	32176	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	2397	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	480,000.00	-	480,000.00	-	-
2804	โฉนด	10450	32206	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.10	24.10	6,000.00	144,600.00	2398	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	44	543,552.00	171,648.00	316,248.00	-	-	316,248.00	0.02
2805	โฉนด	10454	32171	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	2399	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-
2806	โฉนด	10460	32177	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	2400	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	480,000.00	-	480,000.00	-	-
2807	โฉนด	10443	32154	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	52,000.00	832,000.00	2401	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	832,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-					

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	277,305.60	-	277,305.60	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	277,388.80	-	277,388.80	0.02
2808	โฉนด	10437	32163	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	2402	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	480,000.00	-	480,000.00	-	-
2809	โฉนด	10439	32150	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	2403	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	480,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	159,984.00	-	159,984.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	159,984.00	-	159,984.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	160,032.00	-	160,032.00	0.02
2810	โฉนด	16880	79978	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	3.70	3.70	26,000.00	96,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,200.00	-	-	96,200.00	0.30
2811	โฉนด	10429	32198	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	52,000.00	832,000.00	2404	-	ตึก	-	204.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	832,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.00	33.33	-	-	-	-	-	-	277,305.60	-	277,305.60	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	68.00	33.33	-	-	-	-	-	-	277,305.60	-	277,305.60	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	68.00	33.34	-	-	-	-	-	-	277,388.80	-	277,388.80	0.02
2812	โฉนด	10424	32193	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	52,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	52,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
2813	โฉนด	10447	32203	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.10	24.10	6,000.00	144,600.00	2405	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	144,600.00	-	-	144,600.00	0.02
2814	โฉนด	16898	81862	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	12.60	12.60	15,000.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	-	189,000.00	0.30
2815	โฉนด	19422	97575	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.20	10.20	8,000.00	81,600.00	2406	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	32	356,481.00	303,669.00	385,269.00	-	-	385,269.00	0.02
2816	โฉนด	19419	97572	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	13.40	13.40	60,000.00	804,000.00	2407	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	117.00	-	8,150.00	953,550.00	32	514,917.00	438,633.00	1,242,633.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	39.00	33.33	-	-	-	-	-	-	414,169.58	-	414,169.58	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	39.00	33.33	-	-	-	-	-	-	414,169.58	-	414,169.58	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	39.00	33.34	-	-	-	-	-	-	414,293.84	-	414,293.84	0.02
					5	0	0	13.40	13.40	60,000.00	804,000.00	2408	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	117.00	-	8,150.00	953,550.00	32	514,917.00	438,633.00	1,242,633.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	39.00	33.33	-	-	-	-	-	-	414,169.58	-	414,169.58	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	39.00	33.33	-	-	-	-	-	-	414,169.58	414,169.58	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	39.00	33.34	-	-	-	-	-	-	414,293.84	414,293.84	-	-
2817	โฉนด	19420	97573	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.60	9.60	8,000.00	76,800.00	2409	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	32	356,481.00	303,669.00	380,469.00	-	-	380,469.00	0.02
2818	โฉนด	10971	33303	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.60	15.60	52,000.00	811,200.00	2410	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	811,200.00	-	-	811,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2819	โฉนด	10972	33304	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	52,000.00	624,000.00	2411	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	31	404,352.00	373,248.00	997,248.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	498,624.00	-	498,624.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	498,624.00	498,624.00	-	-
2820	โฉนด	10970	33302	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.70	15.70	52,000.00	816,400.00	2412	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,150.00	782,400.00	12	109,536.00	672,864.00	1,489,264.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 11	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	744,632.00	-	744,632.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	744,632.00	-	744,632.00	0.02
2821	โฉนด	13029	50150	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	94.00	494.00	1,750.00	864,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,500.00	-	864,500.00	-	-
2822	โฉนด	6624	20872	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.50	16.50	8,000.00	132,000.00	2413	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,200.00	1,082,400.00	23	389,664.00	692,736.00	824,736.00	-	824,736.00	-	-
					2	0	0	41.00	41.00	8,000.00	328,000.00	2414	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	491.40	-	7,900.00	3,882,060.00	12	543,488.40	3,338,571.60	3,666,571.60	-	-	3,666,571.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2823	โฉนด	6705	21036	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.50	69.50	3,500.00	243,250.00	2415	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	29	904,995.00	159,705.00	402,955.00	-	402,955.00	-	-
2824	โฉนด	3270	3546	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	18.00	118.00	19,500.00	2,301,000.00	2416	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	2,301,000.00	-	-	2,301,000.00	0.02
					2	0	1	19.00	119.00	19,500.00	2,320,500.00	2417	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	2,320,500.00	-	-	2,320,500.00	0.02
2825	โฉนด	4007	7768	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.80	53.80	3,000.00	161,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,400.00	-	-	161,400.00	0.02
2826	โฉนด	2400	2443	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	29.60	29.60	60,000.00	1,776,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,776,000.00	-	-	1,776,000.00	0.30
2827	โฉนด	754	1433	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	51.30	51.30	3,000.00	153,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,900.00	-	-	153,900.00	0.30
2828	โฉนด	2116	2145	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	9.00	109.00	7,300.00	795,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,700.00	-	795,700.00	-	-
2829	โฉนด	5308	9849	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.00	11.00	50,000.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	-	550,000.00	0.02
2830	โฉนด	13121	51666	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.30	20.30	2,500.00	50,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,750.00	-	50,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.50	13.50	2,500.00	33,750.00	2418	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	33,750.00	-	33,750.00	-	-
2831	โฉนด	1867	1908	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.20	71.20	15,000.00	1,068,000.00	2419	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	22	0.00	0.00	1,068,000.00	-	1,068,000.00	-	-
												2420	-	ตึก	2	102.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												2421	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	-	-	-	-	-
2832	โฉนด	5487	10453	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	15,000.00	135,000.00	2422	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	135,000.00	-	135,000.00	-	-
					2	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	345,000.00	-	-
2833	โฉนด	6321	20352	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.80	67.80	30,000.00	2,034,000.00	2423	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	2,034,000.00	-	2,034,000.00	-	-
2834	โฉนด	4621	8730	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	80.30	280.30	12,000.00	3,363,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,363,600.00	-	-	3,363,600.00	0.30
2835	โฉนด	2174	2196	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.10	38.10	39,000.00	1,485,900.00	2424	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	1,485,900.00	-	-	1,485,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2836	โฉนด	5616	10749	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	92.00	92.00	5,000.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	-	460,000.00	0.30
2837	โฉนด	2092	2108	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.50	7.50	2,000.00	15,000.00	2425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	22	84,660.00	164,340.00	179,340.00	-	-	179,340.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	2,000.00	15,000.00	2426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	31	129,480.00	119,520.00	134,520.00	-	-	134,520.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	2427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	25	159,360.00	239,040.00	263,040.00	-	-	263,040.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	2428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	25	159,360.00	239,040.00	263,040.00	-	-	263,040.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	2429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	22	135,456.00	262,944.00	286,944.00	-	-	286,944.00	0.02
					1	0	1	51.30	151.30	2,000.00	302,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,600.00	-	302,600.00	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	2,000.00	15,000.00	2430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	22	84,660.00	164,340.00	179,340.00	-	-	179,340.00	0.02
2838	โฉนด	4359	8315	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.50	17.50	4,000.00	70,000.00	2431	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	32	1,551,420.00	273,780.00	343,780.00	-	343,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2839	โฉนด	606	422	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	53.00	253.00	6,000.00	1,518,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,518,000.00	-	1,518,000.00	-	-
2840	โฉนด	13988	55158	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.90	51.90	2,500.00	129,750.00	2432	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	129,750.00	-	129,750.00	-	-
2841	โฉนด	2394	33845	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	5.60	5.60	8,500.00	47,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,600.00	-	47,600.00	-	-
2842	โฉนด	774	613	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.80	65.80	2,600.00	171,080.00	2433	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,500.00	300,000.00	10	30,000.00	270,000.00	441,080.00	-	-	441,080.00	0.02
2843	โฉนด	3564	7176	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	16.60	116.60	10,500.00	1,224,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,300.00	-	1,224,300.00	-	-
2844	โฉนด	10263	31929	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.90	54.90	8,000.00	439,200.00	2434	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	439,200.00	-	439,200.00	-	-
2845	โฉนด	5093	9310	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.70	31.70	6,000.00	190,200.00	2435	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	35	1,163,565.00	205,335.00	395,535.00	-	395,535.00	-	-
2846	โฉนด	4869	9037	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00	2436	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	216,000.00	-	216,000.00	-	-
2847	โฉนด	11689	37639	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	2437	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	12	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2438	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	-	-	-	-	-
2848	โฉนด	114	62	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	30.60	130.60	6,000.00	783,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,600.00	-	-	783,600.00	0.30
2849	โฉนด	8358	23892	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	30.00	230.00	9,200.00	2,116,000.00	2439	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	189.00	-	7,900.00	1,493,100.00	14	268,758.00	1,224,342.00	3,340,342.00	-	-	3,340,342.00	0.02
					2	0	1	68.00	168.00	9,200.00	1,545,600.00	2440	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,200.00	2,164,800.00	9	194,832.00	1,969,968.00	3,515,568.00	-	3,515,568.00	-	-
2850	โฉนด	8362	23896	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	98.00	398.00	9,200.00	3,661,600.00	2441	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	72.00	66.67	7,900.00	568,800.00	11	68,256.00	500,544.00	4,162,144.00	-	-	4,162,144.00	0.02
2851	โฉนด	8360	23894	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	98.00	398.00	9,200.00	3,661,600.00	2442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	29	167,328.00	181,272.00	3,842,872.00	-	3,842,872.00	-	-
2852	โฉนด	11029	33349	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	30.10	130.10	2,500.00	325,250.00	2443	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	320.00	-	7,900.00	2,528,000.00	10	252,800.00	2,275,200.00	2,600,450.00	-	-	2,600,450.00	0.02
2853	โฉนด	5369	9959	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	18.60	118.60	3,000.00	355,800.00	2444	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	14	153,576.00	699,624.00	1,055,424.00	-	-	1,055,424.00	0.02
2854	โฉนด	12048	42179	หมู่ ต.ตลาด	1	3	3	28.00	1,528.00	2,250.00	3,438,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,438,000.00	-	3,438,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2855	โฉนด	1161	759	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.40	55.40	18,000.00	997,200.00	2445	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	9	263,640.00	750,360.00	1,747,560.00	-	-	1,747,560.00	0.02
2856	โฉนด	1367	23005	หมู่ ต.ตลาด	1	56	3	51.10	22,751.10	2,650.00	60,290,415.00	2446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	4	53,120.00	1,274,880.00	61,565,295.00	-	50,000,000.00	11,565,295.00	0.01
												2447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	55.00	-	8,300.00	456,500.00	4	18,260.00	438,240.00	438,240.00	-	0.00	438,240.00	0.01
												2448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	50.00	-	8,300.00	415,000.00	4	16,600.00	398,400.00	398,400.00	-	0.00	398,400.00	0.01
												2449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	48.00	-	8,300.00	398,400.00	4	15,936.00	382,464.00	382,464.00	-	0.00	382,464.00	0.01
												2450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	32.00	-	8,300.00	265,600.00	4	10,624.00	254,976.00	254,976.00	-	0.00	254,976.00	0.01
												2451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	25.00	-	8,300.00	207,500.00	4	8,300.00	199,200.00	199,200.00	-	0.00	199,200.00	0.01
												2452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	25.00	-	8,300.00	207,500.00	4	8,300.00	199,200.00	199,200.00	-	0.00	199,200.00	0.01
												2453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	25.00	-	8,300.00	207,500.00	4	8,300.00	199,200.00	199,200.00	-	0.00	199,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	25.00	-	8,300.00	207,500.00	4	8,300.00	199,200.00	199,200.00	-	0.00	199,200.00	0.01
2857	โฉนด	13606	54809	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	52,000.00	624,000.00	2455	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,691,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.66	-	-	-	-	-	-	1,127,871.20	-	1,127,871.20	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	564,104.80	-	564,104.80	0.02
2858	โฉนด	13607	54810	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.70	22.70	52,000.00	1,180,400.00	2456	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,180,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	393,427.32	-	393,427.32	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	393,427.32	-	393,427.32	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	393,545.36	-	393,545.36	0.02
2859	โฉนด	2142	2170	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.00	36.00	30,000.00	1,080,000.00	2457	-	ตึก	2	144.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	1,080,000.00	-	1,080,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2860	โฉนด	3422	6959	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	49.90	149.90	10,000.00	1,499,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,499,000.00	-	1,499,000.00	-	-
2861	โฉนด	13402	53886	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	82.00	82.00	2,000.00	164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000.00	-	164,000.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	2458	-	ไม้	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02
2862	โฉนด	3340	3628	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.50	104.50	7,300.00	762,850.00	2459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	22	228,582.00	443,718.00	1,206,568.00	-	1,206,568.00	-	-
2863	โฉนด	6397	20489	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	0.00	0.00	1,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	381,209.88	-	381,209.88	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	381,209.88	381,209.88	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.34	-	-	-	-	-	-	381,324.25	381,324.25	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,667.65	-	19,667.65	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,832.35	-	-	9,832.35	0.30
2864	โฉนด	13002	50604	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	43,500.00	978,750.00	2460	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	35	466,560.00	311,040.00	1,289,790.00	-	-	1,289,790.00	0.02
2865	โฉนด	6836	21274	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.80	22.80	190.00	4,332.00	2461	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	37	497,664.00	279,936.00	284,268.00	-	-	284,268.00	0.02
2866	โฉนด	13004	50606	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.20	22.20	43,500.00	965,700.00	2462	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	35	466,560.00	311,040.00	1,276,740.00	-	-	1,276,740.00	0.02
2867	โฉนด	8023	23279	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	43,500.00	522,000.00	2463	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	14	0.00	0.00	522,000.00	-	522,000.00	-	-
2868	โฉนด	9300	25584	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	37.60	37.60	43,500.00	1,635,600.00	2464	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	1,635,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	545,145.48	-	545,145.48	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	817,800.00	-	817,800.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	16.67	-	-	-	-	-	-	272,654.52	-	272,654.52	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2869	โฉนด	8022	23278	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	43,500.00	957,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,000.00	-	-	957,000.00	0.02
2870	โฉนด	13003	50605	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.70	21.70	43,500.00	943,950.00	2465	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	35	466,560.00	311,040.00	1,254,990.00	-	-	1,254,990.00	0.02
2871	โฉนด	8021	23277	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	8.00	8.00	43,500.00	348,000.00	2466	-	ตึก	3	16.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	348,000.00	-	-	348,000.00	0.30
					2	0	0	20.10	20.10	43,500.00	874,350.00	2467	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	874,350.00	-	874,350.00	-	-
2872	โฉนด	1535	19869	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	64.40	64.40	260.00	16,744.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,744.00	-	16,744.00	-	-
2873	โฉนด	5857	15913	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00	2468	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	42	669,120.00	118,080.00	2,118,080.00	-	-	2,118,080.00	0.02
2874	โฉนด	1611	1397	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	20.00	420.00	2,500.00	1,050,000.00	2469	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.02
												2470	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												2471	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	6.00	6.00	2,500.00	15,000.00	2474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	15,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	50.00	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	12.00	50.00	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	0.02
					2	0	0	39.60	39.60	2,500.00	99,000.00	2475	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	99,000.00	-	-	99,000.00	0.02
2875	โฉนด	9970	31403	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	51.10	551.10	2,000.00	1,102,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,200.00	-	1,102,200.00	-	-
2876	โฉนด	9970	31403	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	51.00	551.00	2,000.00	1,102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,000.00	-	1,102,000.00	-	-
2877	โฉนด	2891	3111	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	0.00	200.00	25,000.00	5,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000,000.00	-	-	5,000,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2878	โฉนด	838	8767	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.00	101.00	23,000.00	2,323,000.00	2476	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,200.00	3,148,800.00	30	1,574,400.00	1,574,400.00	3,897,400.00	-	3,897,400.00	-	-
2879	โฉนด	880	939	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	17.00	217.00	1,950.00	423,150.00	2477	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	23	689,520.00	121,680.00	544,830.00	-	-	544,830.00	0.02
2880	โฉนด	3461	7009	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.90	45.90	3,000.00	137,700.00	2478	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	137,700.00	-	137,700.00	-	-
2881	โฉนด	15095	45763	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.00	73.00	2,500.00	182,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,500.00	-	182,500.00	-	-
2882	โฉนด	6881	21343	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.00	10.00	2,500.00	25,000.00	2479	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	25,000.00	-	25,000.00	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	2,500.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
2883	โฉนด	13623	54817	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.00	39.00	2,500.00	97,500.00	2480	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,500.00	100,000.00	3	3,000.00	97,000.00	194,500.00	-	194,500.00	-	-
2884	โฉนด	8852	24648	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	41.80	141.80	2,500.00	354,500.00	2481	-	ไม้	2	40.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	354,500.00	-	-	354,500.00	0.02
2885	โฉนด	10757	33357	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.70	50.70	2,500.00	126,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,750.00	-	-	126,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2886	โฉนด	9498	25982	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	2,500.00	33,750.00	2482	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	33,750.00	-	33,750.00	-	-
					2	0	0	33.00	33.00	2,500.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	82,500.00	-	-
2887	โฉนด	16684	76734	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.00	58.00	5,000.00	290,000.00	2483	-	ตึก	2	105.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	290,000.00	-	290,000.00	-	-
2888	โฉนด	9485	25941	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.30	64.30	2,500.00	160,750.00	2484	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,500.00	80,000.00	11	36,000.00	44,000.00	204,750.00	-	-	204,750.00	0.02
2889	โฉนด	6205	19953	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	23.90	123.90	10,000.00	1,239,000.00	2485	-	ตึก	2	162.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	1,239,000.00	-	1,239,000.00	-	-
2890	โฉนด	14538	63063	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	41.10	41.10	30,000.00	1,233,000.00	2486	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	84.00	-	7,500.00	630,000.00	13	100,800.00	529,200.00	1,762,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	33.33	-	-	-	-	-	-	587,341.26	-	587,341.26	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	56.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,174,858.74	1,174,858.74	-	-
2891	โฉนด	14537	63062	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.60	22.60	30,000.00	678,000.00	2487	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	9	32,400.00	327,600.00	1,005,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	502,800.00	-	502,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	502,800.00	-	502,800.00	0.02
												2488	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	9	32,400.00	327,600.00	1,005,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	502,800.00	-	502,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	502,800.00	-	502,800.00	0.02
2892	โฉนด	683	1032	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	50.50	150.50	7,300.00	1,098,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,098,650.00	-	-	1,098,650.00	0.30
2893	โฉนด	20443	99473	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	0.20	300.20	650.00	195,130.00	2489	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,250.00	891,000.00	9	231,660.00	659,340.00	854,470.00	-	854,470.00	-	-
2894	โฉนด	5526	10632	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	15.40	115.40	6,000.00	692,400.00	2490	-	ไม้	3	75.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	692,400.00	-	-	692,400.00	0.30
2895	โฉนด	8512	24111	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.20	15.20	4,250.00	64,600.00	2491	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	9	158,184.00	450,216.00	514,816.00	-	-	514,816.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2896	โฉนด	8513	24112	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.40	49.40	6,500.00	321,100.00	2492	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	9	106,272.00	1,074,528.00	1,395,628.00	-	1,395,628.00	-	-
2897	โฉนด	8511	24110	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.60	17.60	2,600.00	45,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,760.00	-	45,760.00	-	-
2898	โฉนด	8510	24109	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.30	14.30	4,250.00	60,775.00	2493	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	60,775.00	-	60,775.00	-	-
2899	โฉนด	13052	48988	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	38.00	138.00	12,500.00	1,725,000.00	2494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	12	139,440.00	856,560.00	2,581,560.00	-	-	2,581,560.00	0.02
2900	โฉนด	21193	103382	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	0.00	800.00	1,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
2901	โฉนด	13042	48978	หมู่ ต.ตลาด	2	3	0	96.00	1,296.00	5,850.00	7,581,600.00	2495	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	7,581,600.00	-	-	7,581,600.00	0.02
2902	โฉนด	17029	102566	หมู่ ต.ตลาด	4	1	1	60.00	560.00	150.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30
2903	โฉนด	13051	48987	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	64.00	464.00	1,000.00	464,000.00	2496	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	464,000.00	-	-	464,000.00	0.02
2904	โฉนด	15951	74791	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.00	43.00	4,500.00	193,500.00	2497	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	28	1,163,565.00	205,335.00	398,835.00	-	398,835.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2905	โฉนด	9547	26073	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.00	45.00	30,000.00	1,350,000.00	2498	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	17	547,560.00	365,040.00	1,715,040.00	-	-	1,715,040.00	0.02
2906	โฉนด	10964	33193	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.30	25.30	2,500.00	63,250.00	2499	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	12	308,256.00	502,944.00	566,194.00	-	-	566,194.00	0.02
2907	โฉนด	13855	56332	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.20	33.20	1,500.00	49,800.00	2500	-	ไม้	2	84.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	49,800.00	-	49,800.00	-	-
2908	โฉนด	13854	56374	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.70	24.70	1,500.00	37,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,050.00	-	37,050.00	-	-
2909	โฉนด	768	608	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.60	55.60	2,000.00	111,200.00	2501	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	41	1,163,565.00	205,335.00	316,535.00	-	-	316,535.00	0.02
2910	โฉนด	12055	42114	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	96.00	196.00	4,500.00	882,000.00	2502	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	10	147,600.00	1,328,400.00	2,210,400.00	-	2,210,400.00	-	-
												2503	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	10	330,240.00	495,360.00	495,360.00	-	-	495,360.00	0.02
2911	โฉนด	7514	22396	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.30	62.30	130.00	8,099.00	2504	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	39	528,768.00	248,832.00	256,931.00	-	-	256,931.00	0.02
												2505	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	39	528,768.00	248,832.00	248,832.00	-	-	248,832.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2912	โฉนด	7511	22393	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	14.30	14.30	32,000.00	457,600.00	2506	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	84.00	-	8,100.00	680,400.00	14	122,472.00	557,928.00	1,015,528.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	507,764.00	-	507,764.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	507,764.00	-	507,764.00	0.02
2913	โฉนด	7512	22394	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	32,000.00	384,000.00	2507	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	11	93,312.00	684,288.00	1,068,288.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	534,144.00	-	534,144.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	534,144.00	534,144.00	-	-
2914	โฉนด	7513	22395	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	170.00	2,040.00	2508	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	9	69,552.00	703,248.00	705,288.00	-	-	705,288.00	0.02
2915	โฉนด	7510	22392	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	1.00	1.00	21,000.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02
2916	โฉนด	4997	9214	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	79.90	379.90	10,500.00	3,988,950.00	2509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	5	26,560.00	504,640.00	4,493,590.00	-	4,493,590.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	11	35,856.00	262,944.00	262,944.00	-	262,944.00	-	-
												2511	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	5	25,350.00	228,150.00	228,150.00	-	228,150.00	-	-
												2512	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	31	775,710.00	136,890.00	136,890.00	-	136,890.00	-	-
2917	โฉนด	21644	105946	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.10	23.10	30,000.00	693,000.00	2513	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	165.00	-	-	0.00	63	0.00	0.00	693,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	82.50	50.00	-	-	-	-	-	-	346,500.00	-	346,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	82.50	50.00	-	-	-	-	-	-	346,500.00	-	346,500.00	0.02
					5	0	0	16.50	16.50	30,000.00	495,000.00	2514	-	ตึก	-	66.00	-	-	0.00	62	0.00	0.00	495,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	33.00	50.00	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	247,500.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	33.00	50.00	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	247,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2918	โฉนด	11095	33437	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	36.20	36.20	30,000.00	1,086,000.00	2515	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	330.00	-	-	0.00	63	0.00	0.00	1,086,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	165.00	50.00	-	-	-	-	-	-	543,000.00	-	543,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	165.00	50.00	-	-	-	-	-	-	543,000.00	-	543,000.00	0.02
2919	โฉนด	4901	9076	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.20	105.20	15,000.00	1,578,000.00	2516	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	918.00	-	7,900.00	7,252,200.00	14	1,305,396.00	5,946,804.00	7,524,804.00	-	-	7,524,804.00	0.02
2920	โฉนด	17868	8262	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.00	63.00	8,000.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	-	504,000.00	0.02
2921				หมู่ ต.	2				0.00			2517	-	ตึก	2	98.00	-	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-
2922	โฉนด	1792	1799	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	45.10	45.10	5,000.00	225,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,500.00	-	225,500.00	-	-
2923	โฉนด	5349	9937	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	14.60	14.60	50,000.00	730,000.00	2518	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	37	497,664.00	279,936.00	1,009,936.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	504,968.00	-	504,968.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	504,968.00	-	504,968.00	0.02
2924	โฉนด	15091	45765	หมู่ ต.ตลาด	1	6	3	36.00	2,736.00	2,500.00	6,840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,840,000.00	-	6,840,000.00	-	-
2925	โฉนด	1376	16154	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	42.10	142.10	5,000.00	710,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,500.00	-	-	710,500.00	0.30
2926	โฉนด	12251	42692	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.90	23.90	30,000.00	717,000.00	2519	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	717,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	144.00	-	-	-	-	-	-	-	717,000.00	-	717,000.00	0.30
2927	โฉนด	9068	25070	หมู่ ต.ตลาด	1	14	0	42.00	5,642.00	820.00	4,626,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,626,440.00	-	4,626,440.00	-	-
2928	โฉนด	1135	20322	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	81.40	81.40	10,000.00	814,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,000.00	-	814,000.00	-	-
2929	โฉนด	957	10141	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	99.70	99.70	8,500.00	847,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,450.00	-	847,450.00	-	-
2930	โฉนด	11176	33563	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.00	56.00	10,000.00	560,000.00	2520	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	560,000.00	-	560,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2931	โฉนด	20041	98144	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	22.20	22.20	25,000.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	-	555,000.00	0.30
2932	โฉนด	19948	98051	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.20	22.20	25,000.00	555,000.00	2521	-	ตึก	2	159.60	-	-	0.00	9	0.00	0.00	555,000.00	-	555,000.00	-	-
2933	โฉนด	20023	98126	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	29.80	29.80	25,000.00	745,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,000.00	-	-	745,000.00	0.30
2934	โฉนด	20032	98135	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	71.00	71.00	25,000.00	1,775,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,775,000.00	-	-	1,775,000.00	0.01
2935	โฉนด	20056	98159	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	22.20	22.20	25,000.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	-	555,000.00	0.30
2936	โฉนด	19953	98056	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.50	27.50	25,000.00	687,500.00	2522	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	687,500.00	-	687,500.00	-	-
2937	โฉนด	20042	98145	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	22.20	22.20	25,000.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	-	555,000.00	0.30
2938	โฉนด	20031	98134	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	69.90	69.90	25,000.00	1,747,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,747,500.00	-	-	1,747,500.00	0.30
2939	โฉนด	20012	98115	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.30	22.30	25,000.00	557,500.00	2523	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	148.20	-	7,450.00	1,104,090.00	9	99,368.10	1,004,721.90	1,562,221.90	-	1,562,221.90	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2940	โฉนด	19994	98097	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.30	24.30	25,000.00	607,500.00	2524	-	ตึก	2	148.20	-	-	0.00	9	0.00	0.00	607,500.00	-	-	607,500.00	0.02
2941	โฉนด	20043	98146	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	22.20	22.20	25,000.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	-	555,000.00	0.30
2942	โฉนด	20863	101270	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	25,000.00	2,500,000.00	2525	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	7	113,652.00	1,509,948.00	4,009,948.00	-	4,009,948.00	-	-
2943	โฉนด	20827	101234	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	43.00	43.00	12,500.00	537,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,500.00	-	-	537,500.00	0.30
2944	โฉนด	20851	101258	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.00	76.00	25,000.00	1,900,000.00	2526	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	1,900,000.00	-	-	1,900,000.00	0.02
2945	โฉนด	20832	101239	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.00	87.00	25,000.00	2,175,000.00	2527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	9	80,676.00	815,724.00	2,990,724.00	-	-	2,990,724.00	0.02
2946	โฉนด	19860	88070	หมู่ ต.ตลาด	4	2	1	15.00	915.00	2,600.00	2,379,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,379,000.00	-	-	2,379,000.00	0.30
2947	โฉนด	20826	101233	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.00	65.00	25,000.00	1,625,000.00	2528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	9	80,676.00	815,724.00	2,440,724.00	-	2,440,724.00	-	-
2948	โฉนด	20828	101235	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	25,000.00	2,000,000.00	2529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	2,747,747.00	-	-	2,747,747.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2949	โฉนด	16589	76988	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	25,000.00	2,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,000.00	-	2,500,000.00	-	-
2950	โฉนด	20852	101259	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.00	71.00	25,000.00	1,775,000.00	2530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	1,775,000.00	-	-	1,775,000.00	0.02
2951	โฉนด	21441	104981	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	40.00	40.00	25,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
2952	โฉนด	20889	101272	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	20.00	20.00	12,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.01
2953	โฉนด	20838	101245	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	82.00	82.00	25,000.00	2,050,000.00	2531	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,500.00	810,000.00	6	48,600.00	761,400.00	2,811,400.00	-	-	2,811,400.00	0.02
2954	โฉนด	18399	93572	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	25,000.00	562,500.00	2532	-	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	562,500.00	-	562,500.00	-	-
2955	โฉนด	20831	101238	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.00	68.00	25,000.00	1,700,000.00	2533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	9	80,676.00	815,724.00	2,515,724.00	-	2,515,724.00	-	-
2956	โฉนด	16581	76924	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	42.10	42.10	25,000.00	1,052,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,500.00	-	-	1,052,500.00	0.30
2957	โฉนด	19855	51999	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.00	98.00	25,000.00	2,450,000.00	2534	-	ไม้	2	24.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	2,450,000.00	-	-	2,450,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2958	โฉนด	20829	101236	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.00	75.00	25,000.00	1,875,000.00	2535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	12	125,496.00	770,904.00	2,645,904.00	-	2,645,904.00	-	-
2959	โฉนด	20835	101242	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	77.00	77.00	25,000.00	1,925,000.00	2536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	2,672,747.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	99.00	-	-	-	-	-	-	-	2,672,747.00	-	2,672,747.00	0.30
2960	โฉนด	16582	76925	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	42.10	42.10	25,000.00	1,052,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,500.00	-	-	1,052,500.00	0.30
2961	โฉนด	20823	101230	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	25,000.00	675,000.00	2537	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	675,000.00	-	675,000.00	-	-
2962	โฉนด	20854	101261	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	25,000.00	675,000.00	2538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	6	53,784.00	842,616.00	1,517,616.00	-	-	1,517,616.00	0.02
2963	โฉนด	6868	21320	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.90	49.90	21,500.00	1,072,850.00	2539	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	363.00	83.64	7,900.00	2,867,700.00	10	286,770.00	2,580,930.00	3,653,780.00	-	3,653,780.00	-	-
2964	โฉนด	6869	21321	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	60,000.00	720,000.00	2540	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	12	191,688.00	1,177,512.00	1,897,512.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	948,756.00	-	948,756.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3-3.5	ตึก	2	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	948,756.00	948,756.00	-	-
2965	โฉนด	13405	53781	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	14.00	14.00	60,000.00	840,000.00	2541	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	9	123,228.00	1,245,972.00	2,085,972.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,042,986.00	-	1,042,986.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,042,986.00	-	1,042,986.00	0.02
2966	โฉนด	5772	12788	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	47.00	147.00	130.00	19,110.00	2542	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	43	1,034,280.00	182,520.00	201,630.00	-	201,630.00	-	-
												2543	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,500.00	75,000.00	18	19,500.00	55,500.00	55,500.00	-	55,500.00	-	-
2967	โฉนด	12066	42171	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.40	43.40	10,500.00	455,700.00	2544	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	22	775,710.00	136,890.00	592,590.00	-	-	592,590.00	0.02
2968	โฉนด	12064	42169	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	99.00	99.00	23,000.00	2,277,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,277,000.00	-	-	2,277,000.00	0.30
2969	โฉนด	12866	47085	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	2545	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	10	365,040.00	851,760.00	959,760.00	-	959,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2970	โฉนด	2108	32224	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.00	22.00	46,000.00	1,012,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,000.00	-	-	1,012,000.00	0.30
2971	โฉนด	5133	9353	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	6.40	106.40	10,000.00	1,064,000.00	2546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,300.00	1,162,000.00	9	104,580.00	1,057,420.00	2,121,420.00	-	2,121,420.00	-	-
2972	โฉนด	4787	20114	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	17.00	117.00	5,000.00	585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000.00	-	-	585,000.00	0.30
2973	โฉนด	3917	7645	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.10	54.10	6,000.00	324,600.00	2547	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	17	273,024.00	864,576.00	1,189,176.00	-	-	1,189,176.00	0.02
2974	โฉนด	7460	22286	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	39.60	339.60	130.00	44,148.00	2548	-	ไม้	2	48.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	44,148.00	-	-	44,148.00	0.02
2975	โฉนด	6194	19942	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	82.40	82.40	10,000.00	824,000.00	2549	-	ตึก	2	392.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	824,000.00	-	824,000.00	-	-
2976	โฉนด	7813	22936	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	47.90	347.90	4,350.00	1,513,365.00	2550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	25	255,640.00	383,460.00	1,896,825.00	-	-	1,896,825.00	0.02
2977	โฉนด	1001	10420	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	5.40	105.40	6,000.00	632,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,400.00	-	-	632,400.00	0.30
2978	โฉนด	12413	44920	หมู่ ต.ตลาด	1	2	2	39.40	1,039.40	375.00	389,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,775.00	-	389,775.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2979	โฉนด	12410	44917	หมู่ ต.ตลาด	1	2	3	47.90	1,147.90	375.00	430,462.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,462.50	-	430,462.50	-	-
2980	โฉนด	22140	109140	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	61.90	161.90	650.00	105,235.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,235.00	-	-	105,235.00	0.30
2981	โฉนด	21128	102983	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	8.30	808.30	500.00	404,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,150.00	-	404,150.00	-	-
2982	โฉนด	12412	44919	หมู่ ต.ตลาด	1	4	0	98.60	1,698.60	650.00	1,104,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,090.00	-	1,104,090.00	-	-
2983	โฉนด	12411	44918	หมู่ ต.ตลาด	1	4	1	26.10	1,726.10	375.00	647,287.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,287.50	-	647,287.50	-	-
2984	โฉนด	13573	54808	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	35.30	35.30	23,000.00	811,900.00	2551	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	1,449,532.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	724,766.00	-	724,766.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	724,766.00	-	724,766.00	0.02
2985	โฉนด	4756	8892	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.50	17.50	50,000.00	875,000.00	2552	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,200.00	787,200.00	34	456,576.00	330,624.00	1,205,624.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	602,812.00	-	602,812.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	602,812.00	-	602,812.00	0.02
2986	โฉนด	2546	2620	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	43.80	143.80	12,000.00	1,725,600.00	2553	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,725,600.00	-	1,725,600.00	-	-
2987	โฉนด	1056	10586	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	2554	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	249.00	-	7,900.00	1,967,100.00	39	1,337,628.00	629,472.00	839,472.00	-	-	839,472.00	0.02
2988	โฉนด	989	1484	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.50	30.50	8,000.00	244,000.00	2555	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,600.00	464,400.00	9	162,540.00	301,860.00	545,860.00	-	-	545,860.00	0.02
					2	0	0	31.80	31.80	8,000.00	254,400.00	2556	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	929,724.00	-	-	929,724.00	0.02
2989	โฉนด	20629	7351	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	81.40	81.40	5,000.00	407,000.00	2557	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	512.00	-	8,200.00	4,198,400.00	9	377,856.00	3,820,544.00	4,227,544.00	-	4,227,544.00	-	-
2990	โฉนด	5152	9379	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	2558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,300.00	581,000.00	13	92,960.00	488,040.00	688,040.00	-	688,040.00	-	-
2991	โฉนด	723	576	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.70	105.70	7,300.00	771,610.00	2559	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	771,610.00	-	771,610.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2992	โฉนด	4435	8454	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00	2560	-	ตึก	2	17.50	-	-	0.00	12	0.00	0.00	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
2993	โฉนด	2818	40736	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.00	70.00	3,000.00	210,000.00	2561	-	ตึก	2	147.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	210,000.00	-	-	210,000.00	0.02
2994	โฉนด	929	984	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.50	38.50	3,000.00	115,500.00	2562	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	62	0.00	0.00	115,500.00	-	-	115,500.00	0.02
2995	น.ส.3ก		101	หมู่ ต.ตลาด	2	2	0	0.00	800.00	650.00	520,000.00	2563	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,376.00	-	7,900.00	18,770,400.00	13	3,003,264.00	15,767,136.00	16,287,136.00	-	-	16,287,136.00	0.02
												2564	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	3,168.00	-	7,900.00	25,027,200.00	13	4,004,352.00	21,022,848.00	21,022,848.00	-	-	21,022,848.00	0.02
												2565	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,718.40	-	7,900.00	13,575,360.00	7	950,275.20	12,625,084.80	12,625,084.80	-	-	12,625,084.80	0.02
												2566	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	13	314,880.00	1,653,120.00	1,653,120.00	-	-	1,653,120.00	0.02
2996	โฉนด	5477	10438	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	73.50	73.50	6,000.00	441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	441,000.00	-	-
2997	โฉนด	6237	20120	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.50	50.50	3,000.00	151,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,500.00	-	151,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2998	โฉนด	874	8931	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	26.50	126.50	3,200.00	404,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,800.00	-	-	404,800.00	0.30
2999	โฉนด	5785	14517	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.10	33.10	3,000.00	99,300.00	2567	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	99,300.00	-	99,300.00	-	-
3000	โฉนด	3789	7443	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	88.00	488.00	2,500.00	1,220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,000.00	-	1,220,000.00	-	-
3001	โฉนด	317	271	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.30	83.30	2,500.00	208,250.00	2568	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	208,250.00	-	208,250.00	-	-
3002	โฉนด	12944	50515	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.20	108.20	2,500.00	270,500.00	2569	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	270,500.00	-	270,500.00	-	-
3003	โฉนด	7571	22472	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	25.00	125.00	2,500.00	312,500.00	2570	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	312,500.00	-	312,500.00	-	-
3004	โฉนด	7439	22246	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.30	49.30	300.00	14,790.00	2571	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	14,790.00	-	14,790.00	-	-
3005	โฉนด	7441	22248	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
3006	โฉนด	8199	23569	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	0.00	300.00	5,500.00	1,650,000.00	2572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	25.00	-	8,300.00	207,500.00	11	70,550.00	136,950.00	1,786,950.00	-	-	1,786,950.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2573	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	8,600.00	215,000.00	11	96,750.00	118,250.00	118,250.00	-	-	118,250.00	0.02
												2574	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	8,600.00	215,000.00	11	96,750.00	118,250.00	118,250.00	-	-	118,250.00	0.02
												2575	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	8,600.00	215,000.00	11	96,750.00	118,250.00	118,250.00	-	-	118,250.00	0.02
												2576	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	8,600.00	215,000.00	11	96,750.00	118,250.00	118,250.00	-	-	118,250.00	0.02
												2577	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	8,600.00	172,000.00	9	60,200.00	111,800.00	111,800.00	-	-	111,800.00	0.02
3007	โฉนด	8985	24921	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	97.60	197.60	4,000.00	790,400.00	2578	-	ตึก	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	790,400.00	-	-	790,400.00	0.02
3008	โฉนด	21445	105047	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	50.00	50.00	5,500.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	-	275,000.00	0.30
3009	โฉนด	8727	24442	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	98.00	98.00	2,500.00	245,000.00	2579	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	54.00	-	2,000.00	108,000.00	5	16,200.00	91,800.00	336,800.00	-	336,800.00	-	-
3010	โฉนด	9233	25438	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	2.40	102.40	4,000.00	409,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,600.00	-	-	409,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3011	โฉนด	7291	22021	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	50.00	50.00	5,500.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	-	275,000.00	0.30
3012	โฉนด	7805	22928	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	22.10	122.10	2,500.00	305,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,250.00	-	-	305,250.00	0.30
3013	โฉนด	3409	6946	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	25.10	125.10	8,000.00	1,000,800.00	2580	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	24	34,200.00	55,800.00	1,056,600.00	-	1,056,600.00	-	-
												2581	-	ตึก	2	210.00	50.00	-	0.00	24	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
3014	โฉนด	2788	2972	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.90	103.90	15,000.00	1,558,500.00	2582	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	720.00	-	7,900.00	5,688,000.00	14	1,023,840.00	4,664,160.00	6,222,660.00	-	-	6,222,660.00	0.02
3015	โฉนด	15588	69020	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	3.00	303.00	1,050.00	318,150.00	2583	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	318,150.00	-	318,150.00	-	-
3016	โฉนด	2244	28228	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
3017	โฉนด	1774	21221	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.00	59.00	8,000.00	472,000.00	2584	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	39	767,808.00	57,792.00	529,792.00	-	-	529,792.00	0.02
3018	โฉนด	206	104	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.40	73.40	3,000.00	220,200.00	2585	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	220,200.00	-	-	220,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3019	โฉนด	2051	2084	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	14.70	14.70	60,000.00	882,000.00	2586	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,150.00	1,760,400.00	16	387,288.00	1,373,112.00	2,255,112.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	751,628.83	-	751,628.83	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	751,628.83	751,628.83	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	33.34	-	-	-	-	-	-	751,854.34	751,854.34	-	-
3020	โฉนด	10691	32517	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	42.00	142.00	5,000.00	710,000.00	2587	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	10	212,940.00	496,860.00	1,206,860.00	-	-	1,206,860.00	0.02
3021	โฉนด	13266	52787	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.10	34.10	1,500.00	51,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,150.00	-	-	51,150.00	0.02
3022	โฉนด	13708	55336	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.00	34.00	1,500.00	51,000.00	2588	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	51,000.00	-	-	51,000.00	0.02
3023	โฉนด	13196	51583	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.02
3024	โฉนด	20688	100791	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.00	38.00	650.00	24,700.00	2589	-	ตึก	2	62.25	-	-	0.00	5	0.00	-	24,700.00	-	-	24,700.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3025	โฉนด	17073	82804	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.00	76.00	4,000.00	304,000.00	2590	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	304,000.00	-	304,000.00	-	-
3026	โฉนด	13265	52786	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.30
3027	โฉนด	18402	93511	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
3028	โฉนด	22143	109234	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	86.00	86.00	2,500.00	215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000.00	-	-	215,000.00	0.30
3029	โฉนด	11869	40763	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	67.20	267.20	2,200.00	587,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,840.00	-	587,840.00	-	-
					2	0	0	35.90	35.90	2,200.00	78,980.00	2591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.75	-	8,300.00	1,193,125.00	10	119,312.50	1,073,812.50	1,152,792.50	-	1,152,792.50	-	-
3030	โฉนด	4364	8320	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	2592	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,500.00	62,500.00	13	10,000.00	52,500.00	452,500.00	-	452,500.00	-	-
												2593	-	ตึก	2	15.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												2594	-	ตึก	2	6.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3031	โฉนด	759	7123	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.50	102.50	10,000.00	1,025,000.00	2595	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,025,000.00	-	1,025,000.00	-	-
3032	โฉนด	3526	7136	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.70	107.70	6,000.00	646,200.00	2596	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	646,200.00	-	646,200.00	-	-
3033	โฉนด	4038	7870	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.90	14.90	8,000.00	119,200.00	2597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	527,062.00	-	-	527,062.00	0.02
3034	โฉนด	10271	31736	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.40	18.40	8,000.00	147,200.00	2598	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,450.00	596,000.00	9	53,640.00	542,360.00	689,560.00	-	689,560.00	-	-
3035	โฉนด	13630	54876	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	96.00	196.00	50,000.00	9,800,000.00	2599	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	32	614,304.00	523,296.00	10,323,296.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	88.88	-	-	-	-	-	-	9,175,345.48	-	9,175,345.48	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	11.11	-	-	-	-	-	-	1,146,918.19	1,146,918.19	-	-
												2600	โรงจอดรถ	ตึก	-	36.00	-	2,500.00	90,000.00	32	48,600.00	41,400.00	9,841,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,920,700.00	-	4,920,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,920,700.00	4,920,700.00	-	-
3036	โฉนด	978	9881	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	15.60	115.60	4,500.00	520,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,200.00	-	520,200.00	-	-
3037	โฉนด	20	2842	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.60	100.60	10,000.00	1,006,000.00	2601	-	ตึก	2	520.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	1,006,000.00	-	1,006,000.00	-	-
3038	โฉนด	2019	23661	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	14.80	314.80	5,000.00	1,574,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,574,000.00	-	1,574,000.00	-	-
3039	โฉนด	20734	16135	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	2.00	102.00	5,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-
3040	โฉนด	7649	22633	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	45.00	45.00	40,500.00	1,822,500.00	2602	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	7,500.00	1,350,000.00	11	162,000.00	1,188,000.00	3,010,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,505,250.00	-	1,505,250.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,505,250.00	-	1,505,250.00	0.02
					5	0	0	36.00	36.00	40,500.00	1,458,000.00	2603	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	432.00	-	8,150.00	3,520,800.00	11	422,496.00	3,098,304.00	4,556,304.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,518,616.12	-	1,518,616.12	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	288.00	66.67	-	-	-	-	-	-	3,037,687.88	-	3,037,687.88	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	40,500.00	486,000.00	2604	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	11	140,832.00	1,032,768.00	1,518,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	506,205.37	-	506,205.37	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,012,562.63	-	1,012,562.63	0.02
					5	0	0	24.00	24.00	40,500.00	972,000.00	2605	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,150.00	2,347,200.00	11	281,664.00	2,065,536.00	3,037,536.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,012,410.75	-	1,012,410.75	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,025,125.25	-	2,025,125.25	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	40,500.00	486,000.00	2606	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	11	140,832.00	1,032,768.00	1,518,768.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	506,205.37	-	506,205.37	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	-	1,012,562.63	-	1,012,562.63	0.02
					2	0	0	96.00	96.00	40,500.00	3,888,000.00	2607	โรงจอดรถ	ตึก	2	384.00	-	2,500.00	960,000.00	17	230,400.00	729,600.00	4,617,600.00	-	-	4,617,600.00	0.02
					1	4	0	89.20	1,689.20	40,500.00	68,412,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,412,600.00	-	-	68,412,600.00	0.01
					2	0	0	24.00	24.00	40,500.00	972,000.00	2608	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	11	140,832.00	1,032,768.00	2,004,768.00	-	-	2,004,768.00	0.02
												2609	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	11	140,832.00	1,032,768.00	1,032,768.00	-	-	1,032,768.00	0.02
3041	โฉนด	1650	674	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.90	19.90	15,000.00	298,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,500.00	-	298,500.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	15,000.00	202,500.00	2610	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	202,500.00	-	202,500.00	-	-
3042	โฉนด	1413	17272	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	89.10	89.10	6,000.00	534,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,600.00	-	534,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3043	โฉนด	522	384	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	76.30	176.30	10,000.00	1,763,000.00	2611	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	300.00	-	5,650.00	1,695,000.00	20	508,500.00	1,186,500.00	2,949,500.00	-	-	2,949,500.00	0.30
3044	โฉนด	941	677	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.00	87.00	8,000.00	696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	696,000.00	-	-
					2	0	0	17.50	17.50	8,000.00	140,000.00	2612	-	ไม้	2	70.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	140,000.00	-	140,000.00	-	-
3045	โฉนด	9814	28430	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	57.20	157.20	3,000.00	471,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,600.00	-	-	471,600.00	0.30
3046	โฉนด	9812	28428	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	53.70	153.70	10,000.00	1,537,000.00	2613	-	ตึก	2	264.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	1,537,000.00	-	-	1,537,000.00	0.02
3047	โฉนด	1276	1441	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	64.00	164.00	2,600.00	426,400.00	2614	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	426,400.00	-	426,400.00	-	-
3048	โฉนด	9813	28429	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	63.70	163.70	3,000.00	491,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,100.00	-	-	491,100.00	0.30
3049	โฉนด	6893	21367	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	2,500.00	22,500.00	2615	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	22,500.00	-	22,500.00	-	-
3050	โฉนด	11296	34970	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	20.10	20.10	3,000.00	60,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,300.00	-	-	60,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	20.10	20.10	3,000.00	60,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,300.00	-	-	60,300.00	0.30
					1	1	3	13.00	713.00	3,000.00	2,139,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,139,000.00	-	2,139,000.00	-	-
3051	โฉนด	1304	14558	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	250.00	2,625.00	2616	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,150.00	2,282,000.00	9	205,380.00	2,076,620.00	2,079,245.00	-	-	2,079,245.00	0.02
3052	โฉนด	245	314	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.80	33.80	15,000.00	507,000.00	2617	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	9	51,192.00	517,608.00	1,024,608.00	-	-	1,024,608.00	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	15,000.00	157,500.00	2618	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,500.00	315,000.00	9	28,350.00	286,650.00	444,150.00	-	-	444,150.00	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	15,000.00	157,500.00	2619	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,500.00	315,000.00	9	28,350.00	286,650.00	444,150.00	-	-	444,150.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	2620	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,500.00	315,000.00	9	28,350.00	286,650.00	556,650.00	-	-	556,650.00	0.02
3053	โฉนด	18929	11851	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	14.00	414.00	5,000.00	2,070,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,070,000.00	-	-	2,070,000.00	0.30
3054	โฉนด	4919	9103	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3055	โฉนด	19548	96192	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	2621	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
3056	โฉนด	19548	96192	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
3057	โฉนด	19595	96239	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2622	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	8	62,976.00	724,224.00	1,124,224.00	-	-	1,124,224.00	0.02
3058	โฉนด	19603	96247	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2623	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	7	50,064.00	665,136.00	1,065,136.00	-	-	1,065,136.00	0.02
3059	โฉนด	19568	96212	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2624	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
3060	โฉนด	19622	96266	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2625	-	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
3061	โฉนด	19616	96260	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	2626	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	950,832.00	-	950,832.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	25,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3062	โฉนด	19578	96222	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2627	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	10	71,520.00	643,680.00	1,043,680.00	-	-	1,043,680.00	0.02
3063	โฉนด	19555	96199	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2628	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	1,050,832.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	525,416.00	-	525,416.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	525,416.00	525,416.00	-	-
3064	โฉนด	19633	96277	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2629	-	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
3065	โฉนด	19558	96202	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	25,000.00	100,000.00	2630	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	9	70,848.00	716,352.00	816,352.00	-	-	816,352.00	0.02
3066	โฉนด	19647	96291	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2631	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,450.00	685,400.00	7	47,978.00	637,422.00	1,037,422.00	-	-	1,037,422.00	0.02
3067	โฉนด	19641	96285	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	2632	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	9	70,848.00	716,352.00	1,016,352.00	-	-	1,016,352.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	2633	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	9	70,848.00	716,352.00	1,016,352.00	-	-	1,016,352.00	0.02
3068	โฉนด	19609	96253	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2634	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
3069	โฉนด	19587	96231	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
3070	โฉนด	19620	96264	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2635	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	6	42,912.00	672,288.00	1,072,288.00	-	1,072,288.00	-	-
3071	โฉนด	19577	96221	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	32.00	32.00	25,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
3072	โฉนด	19602	96246	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2636	-	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
3073	โฉนด	19552	96196	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2637	-	ตึก	2	46.00	50.00	-	0.00	9	0.00	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
3074	โฉนด	19552	96196	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
3075	โฉนด	19552	96196	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3076	โฉนด	19645	96289	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2638	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
3077	โฉนด	19648	96292	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	2639	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	92.00	-	8,200.00	754,400.00	7	52,808.00	701,592.00	1,001,592.00	-	-	1,001,592.00	0.02
3078	โฉนด	19621	96265	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2640	-	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
3079	โฉนด	19553	96197	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2641	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	1,050,832.00	-	-	1,050,832.00	0.02
3080	โฉนด	19630	96274	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2642	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,450.00	685,400.00	6	41,124.00	644,276.00	1,044,276.00	-	-	1,044,276.00	0.02
3081	โฉนด	19624	96268	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2643	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,450.00	685,400.00	6	41,124.00	644,276.00	1,044,276.00	-	-	1,044,276.00	0.02
3082	โฉนด	19606	96250	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	4.00	4.00	25,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	2644	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	950,832.00	-	950,832.00	-	-
3083	โฉนด	19566	96210	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3084	โฉนด	19579	96223	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2645	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	1,050,832.00	-	-	1,050,832.00	0.02
3085	โฉนด	19644	96288	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2646	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
3086	โฉนด	19581	96225	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2647	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,450.00	685,400.00	9	61,686.00	623,714.00	1,023,714.00	-	1,023,714.00	-	-
3087	โฉนด	19560	96204	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	2648	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	92.00	-	8,200.00	754,400.00	11	90,528.00	663,872.00	963,872.00	-	-	963,872.00	0.02
3088	โฉนด	19605	96249	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2649	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	1,050,832.00	-	1,050,832.00	-	-
3089	โฉนด	19576	96220	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2650	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	1,050,832.00	-	-	1,050,832.00	0.02
3090	โฉนด	19565	96209	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2651	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	24	295,488.00	482,112.00	882,112.00	-	-	882,112.00	0.02
3091	โฉนด	19632	96276	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2652	-	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
3092	โฉนด	19550	96194	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	150.00	2,400.00	2653	-	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,400.00	-	-	2,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3093	โฉนด	19612	96256	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00	2654	-	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	10,400.00	-	-	10,400.00	0.02
3094	โฉนด	19626	96270	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2655	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	6	42,912.00	672,288.00	1,072,288.00	-	-	1,072,288.00	0.02
3095	โฉนด	19588	96232	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2656	-	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
3096	โฉนด	19188	96528	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	2657	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02
3097	โฉนด	19132	96476	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	29.50	29.50	15,000.00	442,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,500.00	-	-	442,500.00	0.30
3098	โฉนด	19134	96478	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	29.50	29.50	15,000.00	442,500.00	2658	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	442,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	221,250.00	-	221,250.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	221,250.00	-	221,250.00	0.02
3099	โฉนด	19160	96503	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.50	30.50	15,000.00	457,500.00	2659	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	11	94,464.00	692,736.00	1,150,236.00	-	-	1,150,236.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3100	โฉนด	19144	96488	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.50	29.50	15,000.00	442,500.00	2660	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	442,500.00	-	-	442,500.00	0.02
3101	โฉนด	19144	96488	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.50	29.50	15,000.00	442,500.00	2661	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	442,500.00	-	-	442,500.00	0.02
3102	โฉนด	19137	96481	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	2662	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	887,616.00	-	-	887,616.00	0.02
3103	โฉนด	19174	96517	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.10	30.10	15,000.00	451,500.00	2663	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,159,116.00	-	-	1,159,116.00	0.02
3104	โฉนด	19167	96510	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.30	30.30	15,000.00	454,500.00	2664	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	1,105,332.00	-	1,105,332.00	-	-
3105	โฉนด	19177	96520	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	2665	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	10	77,760.00	699,840.00	1,149,840.00	-	-	1,149,840.00	0.02
3106	โฉนด	19184	96527	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	82.60	282.60	15,000.00	4,239,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,239,000.00	-	-	4,239,000.00	0.30
3107	โฉนด	19126	96470	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.50	29.50	15,000.00	442,500.00	2666	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	442,500.00	-	-	442,500.00	0.02
3108	โฉนด	19129	96473	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.50	29.50	15,000.00	442,500.00	2667	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	442,500.00	-	442,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3109	โฉนด	19138	96482	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.50	29.50	15,000.00	442,500.00	2668	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	1,093,332.00	-	-	1,093,332.00	0.02
3110	โฉนด	19148	96492	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.50	29.50	15,000.00	442,500.00	2669	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	442,500.00	-	-	442,500.00	0.02
3111	โฉนด	19123	96467	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.40	48.40	15,000.00	726,000.00	2670	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,433,616.00	-	1,433,616.00	-	-
3112	โฉนด	19165	96508	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.40	30.40	15,000.00	456,000.00	2671	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	456,000.00	-	456,000.00	-	-
3113	โฉนด	19172	96515	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.02
3114	โฉนด	19164	96507	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.50	30.50	15,000.00	457,500.00	2672	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	457,500.00	-	-	457,500.00	0.02
3115	โฉนด	10372	32026	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	59.40	59.40	15,000.00	891,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,000.00	-	-	891,000.00	0.30
3116	โฉนด	19178	96521	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.90	29.90	15,000.00	448,500.00	2673	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	448,500.00	-	448,500.00	-	-
3117	โฉนด	19170	96513	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	2674	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3118	โฉนด	19169	96512	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.30	30.30	15,000.00	454,500.00	2675	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	6	46,656.00	730,944.00	1,185,444.00	-	-	1,185,444.00	0.02
3119	โฉนด	19162	96505	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	30.50	30.50	15,000.00	457,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,500.00	-	-	457,500.00	0.30
3120	โฉนด	19175	96518	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	2676	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	887,616.00	-	-	887,616.00	0.02
3121	โฉนด	19139	96483	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	29.50	29.50	15,000.00	442,500.00	2677	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	442,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	221,250.00	-	221,250.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	221,250.00	221,250.00	-	-
3122	โฉนด	19139	96483	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	29.50	29.50	15,000.00	442,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,500.00	-	442,500.00	-	-
3123	โฉนด	19176	96519	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
3124	โฉนด	19176	96519	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.00	6.00	15,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	2678	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-
3125	โฉนด	19161	96504	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	30.60	30.60	15,000.00	459,000.00	2679	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	10	77,760.00	699,840.00	1,158,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	579,420.00	-	579,420.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	579,420.00	579,420.00	-	-
3126	โฉนด	19141	96485	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	2680	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
3127	โฉนด	19156	96499	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	29.60	29.60	15,000.00	444,000.00	2681	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	444,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	222,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	222,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3128	โฉนด	19130	96474	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.50	29.50	15,000.00	442,500.00	2682	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,150,116.00	-	-	1,150,116.00	0.02
3129	โฉนด	19153	96496	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	28.70	28.70	15,000.00	430,500.00	2683	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	430,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	215,250.00	-	215,250.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	215,250.00	-	215,250.00	0.02
3130	โฉนด	19166	96509	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.30	30.30	15,000.00	454,500.00	2684	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	454,500.00	-	-	454,500.00	0.02
3131	โฉนด	19125	96469	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.50	29.50	15,000.00	442,500.00	2685	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	442,500.00	-	-	442,500.00	0.02
3132	โฉนด	19152	96495	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	28.30	28.30	15,000.00	424,500.00	2686	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	424,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	212,250.00	-	212,250.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	212,250.00	-	212,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3133	โฉนด	19150	96494	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.10	43.10	15,000.00	646,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,500.00	-	-	646,500.00	0.02
3134	โฉนด	19142	96486	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	29.50	29.50	15,000.00	442,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,500.00	-	-	442,500.00	0.30
3135	โฉนด	3021	3278	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.60	103.60	10,000.00	1,036,000.00	2687	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	47	0.00	0.00	1,036,000.00	-	-	1,036,000.00	0.02
3136	โฉนด	1569	19907	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	89.50	89.50	6,000.00	537,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,000.00	-	-	537,000.00	0.30
3137	โฉนด	4593	8693	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	15.00	115.00	7,000.00	805,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,000.00	-	-	805,000.00	0.30
3138	โฉนด	6575	20774	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	62.10	62.10	230.00	14,283.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,283.00	-	-	14,283.00	0.30
3139	โฉนด	4984	9198	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00	2688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	23	478,080.00	849,920.00	1,169,920.00	-	1,169,920.00	-	-
3140	โฉนด	3597	7209	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.40	102.40	10,000.00	1,024,000.00	2689	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	476.00	-	7,900.00	3,760,400.00	15	752,080.00	3,008,320.00	4,032,320.00	-	-	4,032,320.00	0.02
3141	โฉนด	847	7434	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	58.60	158.60	2,800.00	444,080.00	2690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	7	34,860.00	463,140.00	907,220.00	-	907,220.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2691	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	8,450.00	1,673,100.00	21	1,338,480.00	334,620.00	334,620.00	-	334,620.00	-	-
												2692	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,500.00	140,000.00	5	7,000.00	133,000.00	133,000.00	-	133,000.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	2,800.00	560,000.00	2693	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	130.00	-	2,000.00	260,000.00	17	205,400.00	54,600.00	614,600.00	-	614,600.00	-	-
3142	โฉนด	4779	20106	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	95.20	95.20	5,000.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	476,000.00	0.30
3143	โฉนด	13694	55256	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	53.60	53.60	6,000.00	321,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,600.00	-	321,600.00	-	-
3144	โฉนด	13693	55255	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.40	50.40	25,000.00	1,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	1,260,000.00	-	-
3145	โฉนด	13690	55252	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.60	45.60	6,000.00	273,600.00	2694	โรงจอดรถ	ตึก	2	62.50	-	2,500.00	156,250.00	15	31,250.00	125,000.00	398,600.00	-	398,600.00	-	-
3146	โฉนด	13692	55254	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	59.60	59.60	6,000.00	357,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,600.00	-	357,600.00	-	-
3147	โฉนด	13691	55253	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.00	64.00	6,000.00	384,000.00	2695	-	ตึก	2	93.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	384,000.00	-	384,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3148	โฉนด	13695	55257	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	52.60	52.60	6,000.00	315,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,600.00	-	315,600.00	-	-
3149	โฉนด	13317	53059	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.30	33.30	7,300.00	243,090.00	2696	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	135.00	50.00	8,200.00	2,214,000.00	10	221,400.00	1,992,600.00	2,235,690.00	-	-	2,235,690.00	0.02
												2697	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	135.00	50.00	8,200.00	2,214,000.00	10	221,400.00	1,992,600.00	1,992,600.00	-	-	1,992,600.00	0.02
3150	โฉนด	13316	53058	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.50	33.50	7,300.00	244,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,550.00	-	-	244,550.00	0.02
3151	โฉนด	13543	54427	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.40	29.40	2,500.00	73,500.00	2698	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	73,500.00	-	73,500.00	-	-
3152	โฉนด	6126	19632	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	10,500.00	212,100.00	2699	-	ตึก	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	212,100.00	-	212,100.00	-	-
					2	0	0	79.80	79.80	10,500.00	837,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,900.00	-	837,900.00	-	-
3153	โฉนด	4452	8471	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00	2700	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,500.00	135,000.00	13	21,600.00	113,400.00	166,320.00	-	-	166,320.00	0.02
3154	โฉนด	18306	93733	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	56.00	356.00	2,500.00	890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,000.00	-	890,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3155	โฉนด	13706	55284	หมู่ ต.ตลาด	1	3	3	60.00	1,560.00	1,950.00	3,042,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,042,000.00	-	3,042,000.00	-	-
3156	โฉนด	20418	98544	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	2701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	6	26,892.00	421,308.00	671,308.00	-	671,308.00	-	-
3157	โฉนด	18307	93734	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	-	25,500.00	0.02
3158	โฉนด	21962	108383	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	2.70	2.70	1,500.00	4,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,050.00	-	-	4,050.00	0.30
3159	โฉนด	14085	57967	หมู่ ต.ตลาด	1	2	2	2.00	1,002.00	1,500.00	1,503,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,503,000.00	-	1,503,000.00	-	-
3160	โฉนด	14086	57968	หมู่ ต.ตลาด	1	2	2	3.00	1,003.00	1,500.00	1,504,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,504,500.00	-	1,504,500.00	-	-
3161	โฉนด	21964	108385	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	48.70	148.70	2,500.00	371,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,750.00	-	-	371,750.00	0.30
3162	โฉนด	18303	93730	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	73.00	373.00	2,500.00	932,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,500.00	-	-	932,500.00	0.30
3163	โฉนด	18305	93732	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	87.00	187.00	2,500.00	467,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,500.00	-	-	467,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3164	โฉนด	18304	93731	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	86.00	186.00	2,500.00	465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	465,000.00	-	-
3165	โฉนด	21963	108384	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	48.50	148.50	2,500.00	371,250.00	2702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,300.00	1,079,000.00	4	43,160.00	1,035,840.00	1,407,090.00	-	-	1,407,090.00	0.02
3166	โฉนด	914	9541	หมู่ ต.ตลาด	1	7	1	40.00	2,940.00	150.00	441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	441,000.00	-	-
3167	โฉนด	5095	9312	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.90	52.90	8,000.00	423,200.00	2703	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	423,200.00	-	423,200.00	-	-
3168	โฉนด	3537	7148	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.40	103.40	25,000.00	2,585,000.00	2704	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,500.00	577,500.00	16	127,050.00	450,450.00	3,035,450.00	-	-	3,035,450.00	0.02
												2705	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	42	438,450.00	154,050.00	154,050.00	-	-	154,050.00	0.02
3169	โฉนด	4743	20070	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.00	88.00	5,000.00	440,000.00	2706	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	440,000.00	-	440,000.00	-	-
3170	โฉนด	12090	42200	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.90	33.90	5,000.00	169,500.00	2707	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	27	904,995.00	159,705.00	329,205.00	-	329,205.00	-	-
3171	โฉนด	1968	22921	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	2708	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3172	โฉนด	1456	17632	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	43.00	243.00	10,000.00	2,430,000.00	2709	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	8,450.00	946,400.00	14	435,344.00	511,056.00	2,941,056.00	-	2,941,056.00	-	-
												2710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	9	47,808.00	483,392.00	483,392.00	-	-	483,392.00	0.02
3173	โฉนด	10104	31533	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	2711	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	9	147,600.00	1,492,400.00	1,992,400.00	-	-	1,992,400.00	0.02
3174	โฉนด	1967	22920	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00	2712	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	29	57,600.00	62,400.00	1,062,400.00	-	1,062,400.00	-	-
												2713	-	ตึก	2	276.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
3175	โฉนด	1606	20134	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	91.30	91.30	6,000.00	547,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,800.00	-	-	547,800.00	0.30
3176	โฉนด	5876	16209	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.20	98.20	6,500.00	638,300.00	2714	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	638,300.00	-	638,300.00	-	-
3177	โฉนด	7130	21767	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	2715	-	ตึก	2	96.00	50.00	-	0.00	13	0.00	-	80,000.00	-	-	80,000.00	-
3178	โฉนด	898	1480	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.20	75.20	10,000.00	752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000.00	-	752,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3179	โฉนด	4442	14512	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	37.90	37.90	4,500.00	170,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,550.00	-	-	170,550.00	0.30
3180	โฉนด	19421	97574	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.00	10.00	8,000.00	80,000.00	2716	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	32	356,481.00	303,669.00	383,669.00	-	-	383,669.00	0.02
3181	โฉนด	1434	1092	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	50.20	150.20	1,500.00	225,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,300.00	-	225,300.00	-	-
3182	โฉนด	1466	17694	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	37.10	237.10	8,000.00	1,896,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,896,800.00	-	-	1,896,800.00	0.30
3183	โฉนด	10095	31373	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.40	62.40	8,000.00	499,200.00	2717	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	499,200.00	-	-	499,200.00	0.02
3184	โฉนด	17196	84815	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	45.00	145.00	4,000.00	580,000.00	2718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.50	-	8,300.00	1,132,950.00	7	79,306.50	1,053,643.50	1,633,643.50	-	1,633,643.50	-	-
3185	โฉนด	9261	25506	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.40	28.40	3,900.00	110,760.00	2719	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,500.00	50,000.00	7	3,500.00	46,500.00	157,260.00	-	157,260.00	-	-
3186	โฉนด	9260	25505	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	45.50	45.50	6,000.00	273,000.00	2720	โรงจอดรถ	ตึก	1	20.00	-	2,500.00	50,000.00	10	5,000.00	45,000.00	318,000.00	-	318,000.00	-	-
3187	โฉนด	6797	21228	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.60	99.60	4,000.00	398,400.00	2721	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	398,400.00	-	-	398,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3188	โฉนด	16954	80424	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.30
3189	โฉนด	5687	11009	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	40,000.00	632,000.00	2722	-	ตึก	2	256.00	-	-	0.00	14	0.00	-	632,000.00	-	632,000.00	-	-
3190	โฉนด	906	1169	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.00	11.00	21,500.00	236,500.00	2723	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,500.00	330,000.00	9	29,700.00	300,300.00	536,800.00	-	-	536,800.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	21,500.00	236,500.00	2724	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,500.00	330,000.00	9	29,700.00	300,300.00	536,800.00	-	-	536,800.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	21,500.00	236,500.00	2725	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,500.00	330,000.00	9	29,700.00	300,300.00	536,800.00	-	-	536,800.00	0.02
					2	0	0	34.30	34.30	21,500.00	737,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	737,450.00	-	-	737,450.00	0.02
3191	โฉนด	1478	1277	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.20	19.20	2,500.00	48,000.00	2726	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	8,200.00	1,262,800.00	17	303,072.00	959,728.00	1,007,728.00	-	1,007,728.00	-	-
3192	โฉนด	870	8909	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	16.70	116.70	10,000.00	1,167,000.00	2727	-	ตึก	2	108.00	75.00	-	0.00	14	0.00	0.00	1,167,000.00	-	1,167,000.00	-	-
3193	โฉนด	64	2886	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	99.70	99.70	55,000.00	5,483,500.00	2728	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	156.00	-	5,650.00	881,400.00	29	423,072.00	458,328.00	5,941,828.00	-	-	5,941,828.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3194	โฉนด	2534	2600	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	74.20	174.20	6,000.00	1,045,200.00	2729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,300.00	1,045,800.00	34	606,564.00	439,236.00	1,484,436.00	-	-	1,484,436.00	0.02
3195	โฉนด	4699	8834	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.30	93.30	15,000.00	1,399,500.00	2730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.30	-	8,300.00	749,490.00	12	104,928.60	644,561.40	2,044,061.40	-	-	2,044,061.40	0.02
												2731	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	126.00	-	8,250.00	1,039,500.00	12	519,750.00	519,750.00	519,750.00	-	-	519,750.00	0.02
3196	โฉนด	3919	7647	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	66.00	66.00	410.00	27,060.00	2732	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	14	419,796.00	492,804.00	519,864.00	-	519,864.00	-	-
3197	โฉนด	7961	23183	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.70	84.70	30,000.00	2,541,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,541,000.00	-	2,541,000.00	-	-
3198	โฉนด	5810	14560	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	9.10	9.10	60,000.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	-	546,000.00	0.30
3199	โฉนด	5356	9944	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.60	12.60	50,000.00	630,000.00	2733	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,100.00	972,000.00	29	466,560.00	505,440.00	1,135,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	567,720.00	-	567,720.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	567,720.00	-	567,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3200	โฉนด	5797	14540	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.30	97.30	15,000.00	1,459,500.00	2734	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	512.00	-	7,900.00	4,044,800.00	13	647,168.00	3,397,632.00	4,857,132.00	-	-	4,857,132.00	0.02
3201	โฉนด	4514	8537	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	28.90	28.90	34,000.00	982,600.00	2735	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	64.00	-	8,600.00	550,400.00	12	275,200.00	275,200.00	1,257,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	64.00	-	-	-	-	-	-	-	1,257,800.00	-	1,257,800.00	0.30
					5	0	0	8.00	8.00	34,000.00	272,000.00	2736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	8,300.00	249,000.00	13	39,840.00	209,160.00	481,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	30.00	-	-	-	-	-	-	-	481,160.00	-	481,160.00	0.30
3202	โฉนด	3530	7140	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.50	101.50	6,000.00	609,000.00	2737	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	609,000.00	-	609,000.00	-	-
3203	โฉนด	8874	24763	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	57.20	57.20	50,000.00	2,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,860,000.00	-	2,860,000.00	-	-
3204	โฉนด	4677	8808	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
3205	โฉนด	3368	6896	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.50	16.50	15,000.00	247,500.00	2738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,300.00	547,800.00	27	241,032.00	306,768.00	554,268.00	-	554,268.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	36.20	36.20	15,000.00	543,000.00	2739	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	54.00	-	8,200.00	442,800.00	22	150,552.00	292,248.00	835,248.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	417,624.00	-	417,624.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	417,624.00	-	417,624.00	0.02
3206	โฉนด	10526	32355	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	84.30	84.30	3,500.00	295,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,050.00	-	295,050.00	-	-
3207	โฉนด	10527	32356	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	77.10	77.10	3,500.00	269,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,850.00	-	269,850.00	-	-
3208	โฉนด	2125	32338	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	0.00	500.00	40,500.00	20,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,250,000.00	-	20,250,000.00	-	-
					2	2	0	8.10	808.10	40,500.00	32,728,050.00	2740	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	512.00	-	8,400.00	4,300,800.00	9	387,072.00	3,913,728.00	36,641,778.00	-	-	36,641,778.00	0.02
												2741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	8	71,712.00	824,688.00	824,688.00	-	-	824,688.00	0.02
												2742	อาคารจอดรถ	ตึก	2	55.00	-	5,350.00	294,250.00	8	23,540.00	270,710.00	270,710.00	-	270,710.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2743	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	8	7,200.00	82,800.00	82,800.00	-	-	82,800.00	0.02
												2744	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	3.00	-	6,100.00	18,300.00	8	1,464.00	16,836.00	16,836.00	-	16,836.00	-	-
3209	โฉนด	4181	8052	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.80	44.80	6,000.00	268,800.00	2745	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	9	63,990.00	647,010.00	915,810.00	-	-	915,810.00	0.02
3210	โฉนด	6085	19549	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	47.70	147.70	4,350.00	642,495.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,495.00	-	-	642,495.00	0.30
3211	โฉนด	6930	21410	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.00	101.00	4,000.00	404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000.00	-	404,000.00	-	-
3212	โฉนด	6931	21411	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.00	101.00	4,000.00	404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000.00	-	404,000.00	-	-
3213	โฉนด	6932	21412	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	5.00	105.00	4,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
3214	โฉนด	6733	21127	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	4.50	104.50	4,000.00	418,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000.00	-	-	418,000.00	0.30
3215	โฉนด	6927	21407	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.50	100.50	4,000.00	402,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000.00	-	-	402,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3216	โฉนด	6928	21408	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	5.00	105.00	4,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
3217	โฉนด	6929	21409	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	5.00	105.00	4,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
3218	โฉนด	6933	21413	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	5.00	105.00	4,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
3219	โฉนด	5536	10642	หมู่ ต.ตลาด	1	2	1	7.50	907.50	3,050.00	2,767,875.00	2746	-	ตึก	1	60.00	-	-	0.00	63	0.00	0.00	2,767,875.00	-	2,767,875.00	-	-
												2747	-	ตึก	1	112.00	-	-	0.00	63	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												2748	-	ตึก	1	288.00	-	-	0.00	63	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												2749	-	ตึก	1	140.00	-	-	0.00	63	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
					2	1	2	0.00	600.00	3,050.00	1,830,000.00	2750	-	ตึก	2	2,400.00	-	-	0.00	63	0.00	0.00	1,830,000.00	-	1,830,000.00	-	-
												2751	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	63	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2752	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	63	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												2753	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	63	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												2754	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	63	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												2755	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	63	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												2756	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	63	0.00	0.00	-	-	-	-	-
3220	โฉนด	8873	49840	หมู่ ต.ตลาด	1	4	3	0.00	1,900.00	7,800.00	14,820,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,820,000.00	-	14,820,000.00	-	-
3221	โฉนด	10826	32837	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.60	20.60	55,000.00	1,133,000.00	2757	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,500.00	300,000.00	11	36,000.00	264,000.00	1,397,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	30.00	-	-	-	-	-	-	419,100.00	-	419,100.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	70.00	-	-	-	-	-	-	977,900.00	-	977,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3222	โฉนด	10827	32838	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.00	10.00	55,000.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	-	550,000.00	0.02
3223	โฉนด	10824	32835	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.90	22.90	55,000.00	1,259,500.00	2758	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,500.00	300,000.00	11	36,000.00	264,000.00	1,523,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	70.00	-	-	-	-	-	-	1,066,450.00	-	1,066,450.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	12.00	30.00	-	-	-	-	-	-	457,050.00	-	457,050.00	0.02
3224	โฉนด	10825	32836	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.40	20.40	55,000.00	1,122,000.00	2759	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,500.00	300,000.00	27	132,000.00	168,000.00	1,290,000.00	-	-	1,290,000.00	0.02
3225	โฉนด	2194	2245	หมู่ ต.ตลาด	3	1	1	93.00	593.00	44,000.00	26,092,000.00	2760	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	3,243.84	-	7,900.00	25,626,336.00	4	1,025,053.44	24,601,282.56	50,693,282.56	-	-	50,693,282.56	0.30-0.40
												2761	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	150.00	25.00	7,900.00	1,185,000.00	9	106,650.00	1,078,350.00	1,078,350.00	-	-	1,078,350.00	0.30-0.40
3226	โฉนด	14703	64028	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	15.30	315.30	5,000.00	1,576,500.00	2762	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	95.00	-	8,450.00	802,750.00	11	272,935.00	529,815.00	2,106,315.00	-	2,106,315.00	-	-
												2763	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,600.00	464,400.00	11	208,980.00	255,420.00	255,420.00	-	255,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3227	โฉนด	14705	64030	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.50	87.50	5,000.00	437,500.00	2764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	12	83,664.00	513,936.00	951,436.00	-	-	951,436.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	5,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
					1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	2765	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	2.25	-	8,600.00	19,350.00	5	2,902.50	16,447.50	516,447.50	-	516,447.50	-	-
3228	โฉนด	14704	64029	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	38.90	238.90	5,000.00	1,194,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,500.00	-	1,194,500.00	-	-
3229	โฉนด	5710	11032	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	1.50	1.50	9,750.00	14,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,625.00	-	14,625.00	-	-
3230	โฉนด	8942	24856	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.20	54.20	2,500.00	135,500.00	2766	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	135,500.00	-	135,500.00	-	-
3231	โฉนด	4330	8227	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.10	96.10	23,000.00	2,210,300.00	2767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	12	62,748.00	385,452.00	2,595,752.00	-	2,595,752.00	-	-
3232	โฉนด	20658	99912	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	10,500.00	212,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,100.00	-	-	212,100.00	0.02
3233	โฉนด	19556	96200	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2768	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	9	70,848.00	716,352.00	1,116,352.00	-	-	1,116,352.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3234	โฉนด	19571	96215	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	2769	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	950,832.00	-	950,832.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	25,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
3235	โฉนด	19557	96201	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
3236	โฉนด	19618	96262	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2770	-	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
3237	โฉนด	19575	96219	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2771	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	1,050,832.00	-	1,050,832.00	-	-
3238	โฉนด	19572	96216	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2772	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
3239	โฉนด	19642	96286	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2773	-	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
3240	โฉนด	19635	96279	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2774	-	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
3241	โฉนด	19623	96267	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2775	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	6	42,912.00	672,288.00	1,072,288.00	-	-	1,072,288.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3242	โฉนด	19548	96192	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2776	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	400,000.00	-	400,000.00	-	-
3243	โฉนด	7877	23067	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	33.20	33.20	15,000.00	498,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,000.00	-	-	498,000.00	0.30
					5	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	2777	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,247,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.66	-	-	-	-	-	-	831,900.80	-	831,900.80	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	416,075.20	416,075.20	-	-
					5	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	2778	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,247,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.66	-	-	-	-	-	-	831,900.80	-	831,900.80	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	416,075.20	416,075.20	-	-
					5	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	2779	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,247,976.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	415,950.40	-	415,950.40	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	832,025.60	-	832,025.60	0.02
3244	โฉนด	5740	11865	หมู่ ต.ตลาด	5	0	3	6.50	306.50	6,000.00	1,839,000.00	2780	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	2,520.00	-	8,650.00	21,798,000.00	12	3,051,720.00	18,746,280.00	20,585,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	2,520.00	-	-	-	-	-	-	-	20,585,280.00	-	20,585,280.00	0.02
3245	โฉนด	4472	8491	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00	2781	-	ตึก	2	35.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
3246	โฉนด	9656	26962	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	32.10	32.10	1,500.00	48,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,150.00	-	-	48,150.00	0.30
3247	โฉนด	9654	26960	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.40	59.40	10,000.00	594,000.00	2782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	10	44,820.00	403,380.00	997,380.00	-	-	997,380.00	0.02
3248	โฉนด	9653	26959	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.80	35.80	10,000.00	358,000.00	2783	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	358,000.00	-	-	358,000.00	0.02
3249	โฉนด	9655	26961	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.50	25.50	1,500.00	38,250.00	2784	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	38,250.00	-	-	38,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2785	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-
3250	โฉนด	12107	42293	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	50.00	50.00	26,500.00	1,325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,325,000.00	-	-	1,325,000.00	0.30
					3	1	2	5.00	605.00	26,500.00	16,032,500.00	2786	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	360.00	-	8,800.00	3,168,000.00	16	696,960.00	2,471,040.00	18,503,540.00	-	-	18,503,540.00	0.30
												2787	โรงจอดรถ	ตึก	3	180.00	-	2,500.00	450,000.00	31	234,000.00	216,000.00	216,000.00	-	-	216,000.00	0.30
												2788	โรงจอดรถ	ตึก	3	128.00	-	2,500.00	320,000.00	31	166,400.00	153,600.00	153,600.00	-	-	153,600.00	0.30
3251	โฉนด	9301	25585	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.20	28.20	30,500.00	860,100.00	2789	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	860,100.00	-	860,100.00	-	-
3252	โฉนด	14026	57058	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.90	34.90	3,000.00	104,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,700.00	-	104,700.00	-	-
3253	โฉนด	7485	22351	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.40	61.40	130.00	7,982.00	2790	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	7,982.00	-	7,982.00	-	-
3254	โฉนด	14025	57057	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.20	10.20	3,000.00	30,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600.00	-	30,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3255	โฉนด	7487	22353	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.60	42.60	800.00	34,080.00	2791	-	ตึก	2	104.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	34,080.00	-	34,080.00	-	-
3256	โฉนด	7489	22355	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.80	36.80	1,000.00	36,800.00	2792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	20	104,580.00	244,020.00	280,820.00	-	-	280,820.00	0.02
3257	โฉนด	7484	22350	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	130.00	2,860.00	2793	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,200.00	524,800.00	27	230,912.00	293,888.00	296,748.00	-	-	296,748.00	0.02
3258	โฉนด	7483	22349	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.90	70.90	3,000.00	212,700.00	2794	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	13	0.00	-	212,700.00	-	-	212,700.00	-
3259				หมู่ ต.	2				0.00			2795	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-
3260	โฉนด	7486	22352	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.40	62.40	170.00	10,608.00	2796	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	43	111,600.00	8,400.00	19,008.00	-	19,008.00	-	-
												2797	-	ตึก	2	88.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
3261	โฉนด	18966	7867	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.10	20.10	12,000.00	241,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,200.00	-	-	241,200.00	0.02
3262	โฉนด	12493	44884	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	10,500.00	189,000.00	2798	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	32	1,034,280.00	182,520.00	371,520.00	-	-	371,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3263	โฉนด	8405	23961	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.50	79.50	7,300.00	580,350.00	2799	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	14	419,796.00	492,804.00	1,073,154.00	-	1,073,154.00	-	-
3264	โฉนด	6239	20161	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.30	77.30	10,000.00	773,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,000.00	-	-	773,000.00	0.02
3265	โฉนด	3529	7139	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.40	64.40	15,000.00	966,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,000.00	-	966,000.00	-	-
3266	โฉนด	5609	10742	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.90	77.90	8,000.00	623,200.00	2800	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	623,200.00	-	-	623,200.00	0.02
3267	โฉนด	19183	96526	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.40	28.40	15,000.00	426,000.00	2801	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	11	0.00	0.00	426,000.00	-	-	426,000.00	0.02
3268	โฉนด	19173	96516	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	90.40	90.40	15,000.00	1,356,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,356,000.00	-	-	1,356,000.00	0.30
3269	โฉนด	19149	96493	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.50	29.50	15,000.00	442,500.00	2802	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	442,500.00	-	-	442,500.00	0.02
3270	โฉนด	19163	96506	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.50	30.50	15,000.00	457,500.00	2803	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	457,500.00	-	-	457,500.00	0.02
3271	โฉนด	19145	96489	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.50	29.50	15,000.00	442,500.00	2804	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	9	70,848.00	716,352.00	1,158,852.00	-	1,158,852.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3272	โฉนด	4554	8644	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	82.00	82.00	10,000.00	820,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,000.00	-	-	820,000.00	0.30
3273	โฉนด	18420	94740	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	95.00	295.00	5,000.00	1,475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,475,000.00	-	1,475,000.00	-	-
3274	โฉนด	13090	51495	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.60	34.60	4,500.00	155,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,700.00	-	155,700.00	-	-
3275	โฉนด	11573	1365	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	42.00	142.00	4,500.00	639,000.00	2805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,300.00	398,400.00	15	79,680.00	318,720.00	957,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	37.50	-	-	-	-	-	-	359,145.00	-	359,145.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	62.50	-	-	-	-	-	-	598,575.00	598,575.00	-	-
3276	โฉนด	6437	20540	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	40.70	40.70	800.00	32,560.00	2806	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	100.00	-	8,450.00	845,000.00	36	718,250.00	126,750.00	159,310.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	25.00	25.00	-	-	-	-	-	-	39,827.50	-	39,827.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	50.00	-	-	-	-	-	-	79,655.00	-	79,655.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	25.00	25.00	-	-	-	-	-	-	39,827.50	-	39,827.50	0.02
3277	โฉนด	911	9501	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.30	72.30	7,000.00	506,100.00	2807	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	506,100.00	-	506,100.00	-	-
3278	โฉนด	6349	20401	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	0.20	300.20	10,500.00	3,152,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,152,100.00	-	3,152,100.00	-	-
3279	โฉนด	21946	108291	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	43.80	243.80	150.00	36,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,570.00	-	36,570.00	-	-
3280	โฉนด	21948	108293	หมู่ ต.ตลาด	3	1	0	95.50	495.50	2,500.00	1,238,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,238,750.00	-	-	1,238,750.00	0.30
					1	1	0	95.60	495.60	2,500.00	1,239,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,239,000.00	-	1,239,000.00	-	-
3281	โฉนด	21947	108292	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	31.20	31.20	150.00	4,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,680.00	-	-	4,680.00	0.30
3282	โฉนด	18253	93714	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	76.40	76.40	2,500.00	191,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,000.00	-	-	191,000.00	0.01
3283	โฉนด	16038	75660	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.20	57.20	18,000.00	1,029,600.00	2808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	18	90,636.00	257,964.00	1,287,564.00	-	-	1,287,564.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3284	โฉนด	9432	25835	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.20	32.20	10,000.00	322,000.00	2809	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	10	77,760.00	699,840.00	1,021,840.00	-	-	1,021,840.00	0.02
												2810	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	37	689,520.00	121,680.00	121,680.00	-	-	121,680.00	0.02
3285	โฉนด	3162	3428	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.30	103.30	10,000.00	1,033,000.00	2811	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	494.16	-	7,900.00	3,903,864.00	9	351,347.76	3,552,516.24	4,585,516.24	-	-	4,585,516.24	0.02
3286	โฉนด	926	987	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	69.40	69.40	60,000.00	4,164,000.00	2812	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	60.00	-	7,900.00	474,000.00	42	350,760.00	123,240.00	4,287,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	60.00	-	-	-	-	-	-	-	4,287,240.00	-	4,287,240.00	0.02
												2813	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	54.00	-	8,450.00	456,300.00	52	387,855.00	68,445.00	4,232,445.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,116,222.50	-	2,116,222.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,116,222.50	2,116,222.50	-	-
3287	โฉนด	6270	20235	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.60	69.60	6,500.00	452,400.00	2814	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	18	395,460.00	212,940.00	665,340.00	-	-	665,340.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3288	โฉนด	17166	84606	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	44.40	44.40	1,500.00	66,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,600.00	-	66,600.00	-	-
3289	โฉนด	163	171	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.60	55.60	30,000.00	1,668,000.00	2815	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	12	462,384.00	754,416.00	2,422,416.00	-	-	2,422,416.00	0.02
3290	โฉนด	337	269	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	20.40	20.40	10,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.30
3291	โฉนด	19185	95492	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.10	36.10	20,000.00	722,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,000.00	-	722,000.00	-	-
3292	โฉนด	19186	95493	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.10	36.10	20,000.00	722,000.00	2816	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	35	0.00	-	722,000.00	-	722,000.00	-	-
												2817	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	8	0.00	-	-	-	-	-	-
3293	โฉนด	5690	11012	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.30	15.30	40,000.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	612,000.00	-	-
3294	โฉนด	6605	20838	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	750.00	6,750.00	2818	-	ตึก	2	36.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	6,750.00	-	6,750.00	-	-
3295	โฉนด	1531	19865	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	91.40	91.40	5,000.00	457,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,000.00	-	457,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3296	โฉนด	5435	10194	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	86.10	186.10	40,000.00	7,444,000.00	2819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	9	47,061.00	475,839.00	7,919,839.00	-	-	7,919,839.00	0.02
3297	โฉนด	4700	8835	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	2820	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	36,000.00	-	36,000.00	-	-
3298	โฉนด	4267	8151	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	3.50	103.50	6,000.00	621,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,000.00	-	621,000.00	-	-
3299	โฉนด	4873	9041	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.50	41.50	3,000.00	124,500.00	2821	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	124,500.00	-	124,500.00	-	-
												2822	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
3300	โฉนด	17279	86594	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.30	15.30	12,000.00	183,600.00	2823	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	12	108,864.00	668,736.00	852,336.00	-	-	852,336.00	0.02
3301	โฉนด	17277	86592	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.30	15.30	12,000.00	183,600.00	2824	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	12	108,864.00	668,736.00	852,336.00	-	-	852,336.00	0.02
3302	โฉนด	17278	86593	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.90	21.90	12,000.00	262,800.00	2825	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	12	108,864.00	668,736.00	931,536.00	-	-	931,536.00	0.02
3303	โฉนด	2736	2921	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	30.00	30.00	260.00	7,800.00	2826	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	360.00	-	8,150.00	2,934,000.00	23	1,056,240.00	1,877,760.00	1,885,560.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	628,457.15	-	628,457.15	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	628,457.15	628,457.15	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	120.00	33.34	-	-	-	-	-	-	-	628,645.70	628,645.70	-	-
3304	โฉนด	997	10780	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	8,750.00	875,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,000.00	-	875,000.00	-	-
3305	โฉนด	5722	11412	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.60	50.60	4,500.00	227,700.00	2827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	13	107,568.00	564,732.00	792,432.00	-	-	792,432.00	0.02
3306	โฉนด	3095	3358	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	70.50	170.50	8,000.00	1,364,000.00	2828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	14	191,232.00	871,168.00	2,235,168.00	-	-	2,235,168.00	0.02
												2829	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,500.00	80,000.00	15	16,000.00	64,000.00	64,000.00	-	-	64,000.00	0.02
3307	โฉนด	5241	9556	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	4,500.00	90,900.00	2830	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	90,900.00	-	90,900.00	-	-
					2	0	0	58.50	58.50	4,500.00	263,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,250.00	-	263,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	20.20	20.20	4,500.00	90,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,900.00	-	90,900.00	-	-
3308	โฉนด	13194	51604	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.00	36.00	15,000.00	540,000.00	2831	-	ตึก	2	144.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	540,000.00	-	540,000.00	-	-
3309	โฉนด	13195	51605	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	22.00	22.00	15,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-
3310	โฉนด	12644	45632	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.00	102.00	500.00	51,000.00	2832	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	51,000.00	-	-	51,000.00	0.02
3311	โฉนด	12645	45633	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.00	75.00	500.00	37,500.00	2833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	9	89,640.00	906,360.00	943,860.00	-	943,860.00	-	-
3312	โฉนด	1982	1998	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	20.00	120.00	45,500.00	5,460,000.00	2834	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	650.52	-	7,900.00	5,139,108.00	26	2,158,425.36	2,980,682.64	8,440,682.64	-	-	8,440,682.64	0.02
					5	0	0	20.20	20.20	45,500.00	919,100.00	2835	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,200.00	885,600.00	25	354,240.00	531,360.00	1,450,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	725,230.00	-	725,230.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	725,230.00	725,230.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	41.30	141.30	45,500.00	6,429,150.00	2836	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	241.92	-	7,400.00	1,790,208.00	6	107,412.48	1,682,795.52	8,111,945.52	-	-	8,111,945.52	0.30
3313	โฉนด	12152	42341	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.30	20.30	20,000.00	406,000.00	2837	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	38	641,520.00	330,480.00	736,480.00	-	-	736,480.00	0.02
3314	โฉนด	12153	42342	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.10	25.10	20,000.00	502,000.00	2838	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	9	93,312.00	943,488.00	1,445,488.00	-	-	1,445,488.00	0.02
3315	โฉนด	1568	1361	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.40	69.40	2,500.00	173,500.00	2839	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	243.60	-	8,450.00	2,058,420.00	13	864,536.40	1,193,883.60	1,367,383.60	-	1,367,383.60	-	-
3316	โฉนด	3590	7202	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.10	101.10	3,000.00	303,300.00	2840	-	ตึก	2	52.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	303,300.00	-	303,300.00	-	-
												2841	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
3317	โฉนด	3590	7202	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.10	101.10	3,000.00	303,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,300.00	-	303,300.00	-	-
3318	โฉนด	3831	7486	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	2842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.60	-	8,300.00	876,480.00	4	35,059.20	841,420.80	1,291,420.80	-	1,291,420.80	-	-
					1	0	0	51.90	51.90	15,000.00	778,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,500.00	-	778,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3319	โฉนด	31	2853	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.50	101.50	10,000.00	1,015,000.00	2843	-	ตึก	2	220.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	1,015,000.00	-	1,015,000.00	-	-
												2844	-	ตึก	2	21.84	-	-	0.00	5	0.00	0.00	-	-	-	-	-
3320	โฉนด	22013	111291	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	41.10	41.10	5,000.00	205,500.00	2845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	33.33	8,300.00	398,400.00	22	135,456.00	262,944.00	468,444.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	234,222.00	-	234,222.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	234,222.00	234,222.00	-	-
3321	โฉนด	17138	83902	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	19.00	19.00	5,000.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	95,000.00	-	-
3322	โฉนด	17139	83903	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.50	18.50	5,000.00	92,500.00	2846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,300.00	0.00	12	0.00	0.00	92,500.00	-	92,500.00	-	-
3323	โฉนด	22019	109971	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	78.70	78.70	650.00	51,155.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,155.00	-	-	51,155.00	0.30
3324	โฉนด	12869	47046	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	45.50	45.50	5,000.00	227,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500.00	-	227,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.50	13.50	5,000.00	67,500.00	2847	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	12	0.00	0.00	67,500.00	-	67,500.00	-	-
3325	โฉนด	22009	111289	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	95.00	195.00	6,550.00	1,277,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,277,250.00	-	1,277,250.00	-	-
3326	โฉนด	10708	32865	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	60.50	260.50	8,750.00	2,279,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,279,375.00	-	-	2,279,375.00	0.30
3327	โฉนด	17297	87662	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.40	23.40	2,500.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	-	58,500.00	0.02
3328	โฉนด	1991	2009	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	42.10	42.10	60,000.00	2,526,000.00	2848	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	10	131,200.00	1,180,800.00	3,706,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,853,400.00	-	1,853,400.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,853,400.00	-	1,853,400.00	0.02
3329	โฉนด	9286	25554	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	29.60	29.60	30,000.00	888,000.00	2849	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	32	637,632.00	543,168.00	1,431,168.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	715,584.00	-	715,584.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	715,584.00	715,584.00	-	-
3330	โฉนด	842	8771	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	80.00	180.00	8,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	1,440,000.00	-	-
3331	โฉนด	17058	83352	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	10.90	410.90	1,500.00	616,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,350.00	-	616,350.00	-	-
3332	โฉนด	21261	103869	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	67.70	867.70	1,500.00	1,301,550.00	2850	-	ไม้	1	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,301,550.00	-	1,301,550.00	-	-
												2851	-	ไม้	1	80.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
3333	โฉนด	17056	83350	หมู่ ต.ตลาด	1	2	1	38.00	938.00	3,400.00	3,189,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,189,200.00	-	3,189,200.00	-	-
3334	โฉนด	17057	83351	หมู่ ต.ตลาด	2	2	0	0.00	800.00	2,200.00	1,760,000.00	2852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	345.00	-	8,300.00	2,863,500.00	16	629,970.00	2,233,530.00	3,993,530.00	-	3,993,530.00	-	-
												2853	เรือนคนใช้/คนรัว	ตึก	2	27.00	-	6,600.00	178,200.00	6	10,692.00	167,508.00	167,508.00	-	167,508.00	-	-
												2854	เรือนคนใช้/คนรัว	ตึก	2	15.00	-	6,600.00	99,000.00	6	5,940.00	93,060.00	93,060.00	-	93,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2855	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,500.00	45,000.00	6	2,700.00	42,300.00	42,300.00	-	42,300.00	-	-
3335	โฉนด	21260	103868	หมู่ ต.ตลาด	2	1	2	23.00	623.00	2,200.00	1,370,600.00	2856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	8	71,712.00	824,688.00	2,195,288.00	-	2,195,288.00	-	-
												2857	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,500.00	50,000.00	8	4,000.00	46,000.00	46,000.00	-	46,000.00	-	-
3336	โฉนด	13303	52945	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	2858	-	ตึก	2	640.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
3337	โฉนด	17055	83349	หมู่ ต.ตลาด	2	3	2	10.50	1,410.50	5,250.00	7,405,125.00	2859	-	ตึก	2	120.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	7,405,125.00	-	-	7,405,125.00	0.02
3338	โฉนด	2337	2365	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	55,000.00	869,000.00	2860	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	50.00	-	0.00	34	0.00	0.00	869,000.00	-	869,000.00	-	-
					2	0	0	22.00	22.00	55,000.00	1,210,000.00	2861	-	ตึก	2	88.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	1,210,000.00	-	-	1,210,000.00	0.02
3339	โฉนด	2913	1948	หมู่ ต.ตลาด	1	4	0	36.50	1,636.50	22,500.00	36,821,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,821,250.00	-	36,821,250.00	-	-
3340	โฉนด	998	10781	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	8,750.00	1,750,000.00	2862	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	47	0.00	0.00	1,750,000.00	-	1,750,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3341	โฉนด	4459	8478	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
3342	โฉนด	15133	86842	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	5,250.00	1,050,000.00	2863	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	152.00	-	8,450.00	1,284,400.00	7	231,192.00	1,053,208.00	2,103,208.00	-	-	2,103,208.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	5,250.00	157,500.00	2864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	2	13,280.00	650,720.00	808,220.00	-	-	808,220.00	0.02
					2	0	0	29.20	29.20	5,250.00	153,300.00	2865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	2	13,280.00	650,720.00	804,020.00	-	-	804,020.00	0.02
3343	โฉนด	2638	2789	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	18,000.00	540,000.00	2866	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	540,000.00	-	540,000.00	-	-
					2	0	0	22.40	22.40	18,000.00	403,200.00	2867	-	ตึก	2	179.20	-	-	0.00	9	0.00	0.00	403,200.00	-	403,200.00	-	-
3344	โฉนด	4045	7906	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.80	61.80	3,000.00	185,400.00	2868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,300.00	971,100.00	2	19,422.00	951,678.00	1,137,078.00	-	-	1,137,078.00	0.02
3345	โฉนด	800	8600	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.50	98.50	8,000.00	788,000.00	2869	-	ตึก	2	84.00	66.67	-	0.00	9	0.00	0.00	788,000.00	-	788,000.00	-	-
3346	โฉนด	6175	19774	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.80	39.80	3,000.00	119,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,400.00	-	-	119,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3347	โฉนด	22886	114369	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	30.90	30.90	6,500.00	200,850.00	2870	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	56.00	-	5,650.00	316,400.00	10	31,640.00	284,760.00	485,610.00	-	-	485,610.00	0.30
3348	โฉนด	19159	96502	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	2871	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-
3349	โฉนด	19124	96468	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.50	29.50	15,000.00	442,500.00	2872	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	442,500.00	-	442,500.00	-	-
3350	โฉนด	19131	96475	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.50	29.50	15,000.00	442,500.00	2873	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,150,116.00	-	-	1,150,116.00	0.02
3351	โฉนด	19136	96480	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.50	29.50	15,000.00	442,500.00	2874	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	442,500.00	-	-	442,500.00	0.02
3352	โฉนด	19136	96480	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	29.50	29.50	15,000.00	442,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,500.00	-	442,500.00	-	-
3353	โฉนด	19171	96514	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	2875	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-
3354	โฉนด	19146	96490	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.50	29.50	15,000.00	442,500.00	2876	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	442,500.00	-	-	442,500.00	0.02
3355	โฉนด	19127	96471	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.50	29.50	15,000.00	442,500.00	2877	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	14	0.00	-	442,500.00	-	-	442,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3356	โฉนด	11677	37634	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	18.00	18.00	52,000.00	936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	936,000.00	-	-
3357	โฉนด	11670	37627	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.30	9.30	52,000.00	483,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,600.00	-	483,600.00	-	-
3358	โฉนด	11675	37632	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.00	18.00	52,000.00	936,000.00	2878	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	936,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	311,968.80	-	311,968.80	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	311,968.80	-	311,968.80	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	312,062.40	-	312,062.40	0.02
3359	โฉนด	11674	37631	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	52,000.00	936,000.00	2879	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	27	427,680.00	544,320.00	1,480,320.00	-	-	1,480,320.00	0.02
3360	โฉนด	11672	37629	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.00	18.00	52,000.00	936,000.00	2880	-	ตึก	-	96.00	16.67	-	0.00	13	0.00	0.00	936,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	-	0.02
3361	โฉนด	11676	37633	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.00	18.00	52,000.00	936,000.00	2881	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	936,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	311,968.80	-	311,968.80	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	311,968.80	-	311,968.80	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	312,062.40	-	312,062.40	0.02
3362	โฉนด	11673	37630	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.00	18.00	52,000.00	936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	-	468,000.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	468,000.00	209,952.00	-	677,952.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	209,952.00	-	209,952.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3363				หมู่ ต.	2				0.00			2883	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-
3364	โฉนด	11678	37635	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	8.40	8.40	52,000.00	436,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,800.00	-	436,800.00	-	-
3365	โฉนด	7430	22192	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.20	87.20	170.00	14,824.00	2884	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	14,824.00	-	14,824.00	-	-
3366	โฉนด	8227	23617	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	7.10	207.10	15,000.00	3,106,500.00	2885	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	41	0.00	0.00	3,106,500.00	-	3,106,500.00	-	-
3367	โฉนด	18272	92739	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
3368	โฉนด	18273	92740	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
3369	โฉนด	13995	55146	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	2886	-	ตึก	2	158.75	-	-	0.00	17	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
3370	โฉนด	13996	55147	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00	2887	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	120,000.00	-	120,000.00	-	-
3371	โฉนด	471	924	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	15.90	215.90	6,000.00	1,295,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,295,400.00	-	-	1,295,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3372	โฉนด	10375	31918	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.00	67.00	40,000.00	2,680,000.00	2888	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	840.00	-	8,150.00	6,846,000.00	13	1,095,360.00	5,750,640.00	8,430,640.00	-	-	8,430,640.00	0.02
3373	โฉนด	1264	23570	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	66.30	66.30	8,000.00	530,400.00	2889	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	84.00	-	8,450.00	709,800.00	26	603,330.00	106,470.00	636,870.00	-	-	636,870.00	0.30
3374	โฉนด	316	270	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.70	31.70	130.00	4,121.00	2890	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	9	316,368.00	900,432.00	904,553.00	-	904,553.00	-	-
3375	โฉนด	1827	1877	หมู่ ต.ตลาด	3	2	2	57.00	1,057.00	6,000.00	6,342,000.00	2891	สถานศึกษา	ตึก	3	1,350.00	75.00	7,450.00	10,057,500.00	18	2,614,950.00	7,442,550.00	13,784,550.00	-	-	13,784,550.00	0.30
												2892	สถานศึกษา	ตึก	3	1,500.00	96.53	7,450.00	11,175,000.00	18	2,905,500.00	8,269,500.00	8,269,500.00	-	-	8,269,500.00	0.30
3376	โฉนด	176	92	หมู่ ต.ตลาด	3	1	0	15.00	415.00	3,000.00	1,245,000.00	2893	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	36.00	-	7,500.00	270,000.00	10	27,000.00	243,000.00	1,488,000.00	-	-	1,488,000.00	0.30
												2894	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,500.00	90,000.00	10	9,000.00	81,000.00	81,000.00	-	-	81,000.00	0.30
3377	โฉนด	8058	23331	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	43.60	43.60	30,500.00	1,329,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,329,800.00	-	-	1,329,800.00	0.30
3378	โฉนด	8057	23330	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	49.30	49.30	30,500.00	1,503,650.00	2895	โรงจอดรถ	ตึก	-	96.00	-	2,500.00	240,000.00	3	7,200.00	232,800.00	1,736,450.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	868,225.00	-	868,225.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	868,225.00	-	868,225.00	0.02
3379	โฉนด	2044	2221	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	30.10	230.10	40,000.00	9,204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,204,000.00	-	9,204,000.00	-	-
3380	โฉนด	745	7858	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.80	92.80	8,500.00	788,800.00	2896	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	35	904,995.00	159,705.00	948,505.00	-	948,505.00	-	-
3381	โฉนด	5073	9289	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	6.70	106.70	10,000.00	1,067,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,000.00	-	-	1,067,000.00	0.30
3382	โฉนด	5830	14594	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.90	12.90	650.00	8,385.00	2897	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	8,385.00	-	-	8,385.00	0.02
3383	โฉนด	12637	45643	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	3,500.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
3384	โฉนด	12638	45644	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	23.10	23.10	3,500.00	80,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,850.00	-	-	80,850.00	0.30
3385	โฉนด	12642	45648	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.40	43.40	3,500.00	151,900.00	2898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	23	125,496.00	223,104.00	375,004.00	-	375,004.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3386	โฉนด	12640	45646	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.80	23.80	3,500.00	83,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,300.00	-	-	83,300.00	0.02
3387	โฉนด	12639	45645	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.40	23.40	3,500.00	81,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900.00	-	-	81,900.00	0.02
3388	โฉนด	12635	45641	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.90	27.90	650.00	18,135.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,135.00	-	18,135.00	-	-
3389	โฉนด	12646	45634	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	74.00	74.00	500.00	37,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000.00	-	-	37,000.00	0.30
3390	โฉนด	12643	45631	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.90	79.90	1,200.00	95,880.00	2899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,300.00	929,600.00	17	223,104.00	706,496.00	802,376.00	-	802,376.00	-	-
3391	โฉนด	13577	54635	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	45.60	45.60	1,200.00	54,720.00	2900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	77.00	-	8,300.00	639,100.00	9	57,519.00	581,581.00	636,301.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.50	50.00	-	-	-	-	-	-	318,150.50	-	318,150.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	38.50	50.00	-	-	-	-	-	-	318,150.50	-	318,150.50	0.02
3392	โฉนด	12650	45638	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.10	20.10	1,200.00	24,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,120.00	-	24,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3393	โฉนด	12648	45636	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	1,200.00	26,400.00	2901	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	26,400.00	-	-	26,400.00	0.02
3394	โฉนด	12641	45647	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.50	41.50	3,500.00	145,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,250.00	-	-	145,250.00	0.02
3395	โฉนด	12647	45635	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	72.00	172.00	3,500.00	602,000.00	2902	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	7,500.00	405,000.00	9	36,450.00	368,550.00	970,550.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	485,275.00	-	485,275.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.00	50.00	-	-	-	-	-	485,275.00	485,275.00	-	-
3396	โฉนด	456	443	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.80	16.80	6,000.00	100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	-	100,800.00	0.02
3397	โฉนด	3367	6895	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	79.20	179.20	15,000.00	2,688,000.00	2903	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,250.00	1,336,500.00	60	1,136,025.00	200,475.00	2,888,475.00	-	2,888,475.00	-	-
3398	โฉนด	5711	25816	หมู่ ต.ตลาด	1	3	2	24.90	1,424.90	7,800.00	11,114,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,114,220.00	-	11,114,220.00	-	-
3399	โฉนด	160	527	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.50	23.50	30,000.00	705,000.00	2904	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	705,000.00	-	705,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3400	โฉนด	3350	3745	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	2905	-	ตึก	2	72.00	50.00	-	0.00	44	0.00	0.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-
3401	โฉนด	15802	75492	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.80	33.80	46,000.00	1,554,800.00	2906	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	6	21,600.00	338,400.00	1,893,200.00	-	-	1,893,200.00	0.02
												2907	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	6	21,600.00	338,400.00	338,400.00	-	-	338,400.00	0.02
												2908	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	6	21,600.00	338,400.00	338,400.00	-	-	338,400.00	0.02
3402	โฉนด	13330	53103	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.70	95.70	55,000.00	5,263,500.00	2909	โรงจอดรถ	ตึก	2	104.00	-	2,500.00	260,000.00	12	36,400.00	223,600.00	5,487,100.00	-	-	5,487,100.00	0.02
3403	โฉนด	19282	95642	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.20	18.20	52,000.00	946,400.00	2910	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	11	140,832.00	1,032,768.00	1,979,168.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	659,656.69	-	659,656.69	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	659,656.69	-	659,656.69	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	659,854.61	-	659,854.61	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3404	โฉนด	14495	61443	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.00	17.00	55,000.00	935,000.00	2911	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	935,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	311,635.50	-	311,635.50	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	311,635.50	-	311,635.50	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	311,729.00	-	311,729.00	0.02
3405	โฉนด	17482	88396	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.60	19.60	55,000.00	1,078,000.00	2912	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,078,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	359,297.40	-	359,297.40	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	359,297.40	-	359,297.40	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	359,405.20	-	359,405.20	0.02
3406	โฉนด	21698	105996	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	12.00	12.00	52,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3407	โฉนด	19283	95643	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.20	18.20	52,000.00	946,400.00	2913	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	2,014,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	671,391.52	-	671,391.52	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	671,391.52	-	671,391.52	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	671,592.96	-	671,592.96	0.02
3408	โฉนด	13328	53101	หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	8.50	508.50	13,000.00	6,610,500.00	2914	-	ตึก	2	165.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	6,610,500.00	-	-	6,610,500.00	0.02
3409	โฉนด	17478	88392	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	55,000.00	990,000.00	2915	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	1,952,352.00	-	-	1,952,352.00	0.02
3410	โฉนด	14775	64807	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	49.60	49.60	55,000.00	2,728,000.00	2916	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	192.00	-	7,500.00	1,440,000.00	9	129,600.00	1,310,400.00	4,038,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,019,200.00	2,019,200.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,019,200.00	2,019,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3411	โฉนด	21697	105995	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	12.00	12.00	52,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
3412	โฉนด	14684	63941	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	55,000.00	1,155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,000.00	-	1,155,000.00	-	-
3413	โฉนด	13329	53102	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
3414	โฉนด	19285	95645	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.20	18.20	52,000.00	946,400.00	2917	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	946,400.00	-	-	946,400.00	0.02
3415	โฉนด	21699	105997	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	12.00	12.00	52,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
3416	โฉนด	14496	61444	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.00	17.00	55,000.00	935,000.00	2918	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	935,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	311,635.50	-	311,635.50	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	311,635.50	-	311,635.50	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	311,729.00	-	311,729.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3417	โฉนด	17475	88389	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	2919	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,727,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	575,934.40	-	575,934.40	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,152,041.60	-	1,152,041.60	0.02
3418	โฉนด	12553	45296	หมู่ ต.ตลาด	3	2	3	90.50	1,190.50	39,000.00	46,429,500.00	2920	สถานศึกษา	ตึก	3	150.00	-	7,450.00	1,117,500.00	9	100,575.00	1,016,925.00	47,446,425.00	-	-	47,446,425.00	0.30
												2921	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	96.00	-	7,500.00	720,000.00	13	115,200.00	604,800.00	604,800.00	-	-	604,800.00	0.30
												2922	โรงมหรสพ	ตึก	3	30.00	-	7,600.00	228,000.00	13	36,480.00	191,520.00	191,520.00	-	-	191,520.00	0.30
												2923	สถานศึกษา	ตึก	3	30.00	-	7,450.00	223,500.00	13	35,760.00	187,740.00	187,740.00	-	-	187,740.00	0.30
												2924	สถานศึกษา	ตึก	3	24.00	-	7,450.00	178,800.00	13	28,608.00	150,192.00	150,192.00	-	-	150,192.00	0.30
3419	โฉนด	17479	88393	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	55,000.00	990,000.00	2925	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	990,000.00	-	-	990,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3420	โฉนด	14773	64625	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	55,000.00	385,000.00	2926	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	9	40,824.00	412,776.00	797,776.00	-	-	797,776.00	0.02
3421	โฉนด	22216	109499	หมู่ ต.ตลาด	3	0	3	96.00	396.00	45,500.00	18,018,000.00	2927	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	154.00	-	7,400.00	1,139,600.00	1	11,396.00	1,128,204.00	19,146,204.00	-	-	19,146,204.00	0.30
												2928	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	100.00	-	3,650.00	365,000.00	1	3,650.00	361,350.00	361,350.00	-	-	361,350.00	0.30
3422	โฉนด	17480	88394	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.00	18.00	55,000.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,033.00	-	-	660,033.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	329,967.00	328,575.14	-	658,542.14	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	328,575.14	-	328,575.14	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	328,673.72	-	328,673.72	0.02
3423	โฉนด	13458	53779	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	88.70	188.70	15,000.00	2,830,500.00	2930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,300.00	207,500.00	3	6,225.00	201,275.00	3,031,775.00	-	-	3,031,775.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3424	โฉนด	755	1472	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.40	99.40	10,500.00	1,043,700.00	2931	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	1,043,700.00	-	1,043,700.00	-	-
3425	โฉนด	6625	20873	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.60	103.60	8,000.00	828,800.00	2932	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	282.36	-	7,900.00	2,230,644.00	12	312,290.16	1,918,353.84	2,747,153.84	-	-	2,747,153.84	0.02
3426	โฉนด	11175	33738	หมู่ ต.ตลาด	1	16	0	67.90	6,467.90	1,250.00	8,084,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,084,875.00	-	8,084,875.00	-	-
3427	โฉนด	2940	3160	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	53.00	153.00	15,000.00	2,295,000.00	2933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	13	47,808.00	250,992.00	2,545,992.00	-	-	2,545,992.00	0.02
3428	โฉนด	8902	24802	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.00	17.00	55,000.00	935,000.00	2934	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	9	70,848.00	716,352.00	1,651,352.00	-	-	1,651,352.00	0.02
3429	โฉนด	8898	24798	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.90	17.90	55,000.00	984,500.00	2935	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	8,050.00	966,000.00	14	173,880.00	792,120.00	1,776,620.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	710,648.00	-	710,648.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-	-	1,065,972.00	-	1,065,972.00	0.02
3430	โฉนด	8903	24803	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.00	10.00	55,000.00	550,000.00	2936	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	550,000.00	-	-	550,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3431	โฉนด	8901	24801	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.50	17.50	55,000.00	962,500.00	2937	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	8	62,208.00	715,392.00	1,677,892.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	838,946.00	-	838,946.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	838,946.00	-	838,946.00	0.02
3432	โฉนด	8896	24796	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.50	20.50	55,000.00	1,127,500.00	2938	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	8,050.00	966,000.00	14	173,880.00	792,120.00	1,919,620.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	767,848.00	-	767,848.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-	-	1,151,772.00	-	1,151,772.00	0.02
3433	โฉนด	8897	24797	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.00	18.00	55,000.00	990,000.00	2939	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	8,050.00	966,000.00	14	173,880.00	792,120.00	1,782,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	712,848.00	-	712,848.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-	-	1,069,272.00	1,069,272.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3434	โฉนด	8900	24800	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.70	17.70	55,000.00	973,500.00	2940	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	22	264,384.00	513,216.00	1,486,716.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	743,358.00	-	743,358.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	743,358.00	-	743,358.00	0.02
3435	โฉนด	8904	24804	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.10	17.10	55,000.00	940,500.00	2941	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,200.00	656,000.00	13	104,960.00	551,040.00	1,491,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	20.00	-	-	-	-	-	-	298,308.00	-	298,308.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	745,770.00	745,770.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	30.00	-	-	-	-	-	-	447,462.00	447,462.00	-	-
3436	โฉนด	8899	24799	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.70	17.70	55,000.00	973,500.00	2942	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	22	264,384.00	513,216.00	1,486,716.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	743,358.00	-	743,358.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	743,358.00	743,358.00	-	-
3437	โฉนด	6161	19725	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	10.00	210.00	2,500.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	525,000.00	-	-
3438	โฉนด	6025	17699	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.00	23.00	20,000.00	460,000.00	2943	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	6	81,144.00	1,271,256.00	1,731,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	577,027.62	-	577,027.62	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	577,027.62	577,027.62	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	56.00	33.34	-	-	-	-	-	-	577,200.75	577,200.75	-	-
3439	โฉนด	11269	34038	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.50	15.50	3,000.00	46,500.00	2944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	9	57,519.00	581,581.00	628,081.00	-	628,081.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	2945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	9	31,374.00	317,226.00	371,226.00	-	371,226.00	-	-
3440	โฉนด	11267	34036	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.10	50.10	3,000.00	150,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,300.00	-	-	150,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3441	โฉนด	11268	34037	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.90	35.90	3,000.00	107,700.00	2946	-	ตึก	2	85.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	107,700.00	-	-	107,700.00	0.02
3442	โฉนด	9423	25800	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	1.30	201.30	3,350.00	674,355.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,355.00	-	674,355.00	-	-
3443	โฉนด	12126	43648	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.20	85.20	2,500.00	213,000.00	2947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	3	7,470.00	241,530.00	454,530.00	-	-	454,530.00	0.02
3444	โฉนด	12124	43646	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.60	84.60	2,500.00	211,500.00	2948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	89.25	-	8,300.00	740,775.00	4	29,631.00	711,144.00	922,644.00	-	-	922,644.00	0.02
3445	โฉนด	18356	93568	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	85.00	85.00	2,500.00	212,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,500.00	-	-	212,500.00	0.30
3446	โฉนด	20814	100979	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	42.00	42.00	2,500.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.30
3447	โฉนด	12127	43649	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	35.10	135.10	1,500.00	202,650.00	2949	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	202,650.00	-	-	202,650.00	0.02
3448	โฉนด	18355	93567	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.00	85.00	2,500.00	212,500.00	2950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	2	15,936.00	780,864.00	993,364.00	-	993,364.00	-	-
												2951	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	8,600.00	464,400.00	7	116,100.00	348,300.00	348,300.00	-	348,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3449	โฉนด	12123	43645	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.80	84.80	2,500.00	212,000.00	2952	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	212,000.00	-	-	212,000.00	0.02
3450	โฉนด	12125	43647	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.90	84.90	2,500.00	212,250.00	2953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	574,794.00	-	574,794.00	-	-
3451	โฉนด	12128	43650	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00	2954	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	30,000.00	-	30,000.00	-	-
3452	โฉนด	12122	43644	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	2,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00	2955	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	62,500.00	-	62,500.00	-	-
3453	โฉนด	18412	94072	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.50	47.50	5,000.00	237,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500.00	-	-	237,500.00	0.02
3454	โฉนด	6317	20340	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.02
3455	โฉนด	4679	20004	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	56.50	156.50	5,500.00	860,750.00	2956	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	860,750.00	-	860,750.00	-	-
3456	โฉนด	848	1017	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	52,000.00	5,200,000.00	2957	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,500.00	240,000.00	12	33,600.00	206,400.00	5,406,400.00	-	-	5,406,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2958	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,500.00	240,000.00	12	33,600.00	206,400.00	206,400.00	-	-	206,400.00	0.02
3457	โฉนด	10220	31655	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.70	48.70	8,000.00	389,600.00	2959	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	389,600.00	-	389,600.00	-	-
3458	โฉนด	2454	2500	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.20	40.20	6,000.00	241,200.00	2960	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	34	1,163,565.00	205,335.00	446,535.00	-	446,535.00	-	-
3459	โฉนด	1779	21280	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	11.00	111.00	130.00	14,430.00	2961	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	14,430.00	-	-	14,430.00	0.02
3460	โฉนด	4485	8504	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
3461	โฉนด	5906	16462	หมู่ ต.ตลาด	1	7	2	78.00	3,078.00	1,900.00	5,848,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,848,200.00	-	5,848,200.00	-	-
3462	โฉนด	4509	17522	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.50	104.50	8,000.00	836,000.00	2962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	166.50	-	8,300.00	1,381,950.00	2	27,639.00	1,354,311.00	2,190,311.00	-	-	2,190,311.00	0.02
												2963	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	8,450.00	828,100.00	21	662,480.00	165,620.00	165,620.00	-	-	165,620.00	0.02
3463	โฉนด	4739	20066	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.00	95.00	5,000.00	475,000.00	2964	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	475,000.00	-	475,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3464	โฉนด	2588	2675	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	66.20	66.20	52,000.00	3,442,400.00	2965	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	3,442,400.00	-	3,442,400.00	-	-
												2966	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
3465	โฉนด	15575	69007	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	18.00	18.00	3,500.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	3,500.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-
3466	ส.ค.1		20	หมู่ ต.ตลาด	2	4	3	20.00	1,920.00	250.00	480,000.00	2967	-	ไม้	2	72.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
3467	โฉนด	188	213	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.80	56.80	3,000.00	170,400.00	2968	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	170,400.00	-	-	170,400.00	0.02
												2969	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												2970	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												2971	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3468	โฉนด	2080	24609	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	64.20	264.20	9,200.00	2,430,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,430,640.00	-	2,430,640.00	-	-
3469	โฉนด	22159	109287	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	93.00	93.00	650.00	60,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,450.00	-	60,450.00	-	-
3470	โฉนด	2082	24611	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	72.00	172.00	9,200.00	1,582,400.00	2972	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,064.00	-	7,900.00	16,305,600.00	9	1,467,504.00	14,838,096.00	16,420,496.00	-	16,420,496.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	9,200.00	331,200.00	2973	-	ตึก	2	144.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	331,200.00	-	331,200.00	-	-
3471	โฉนด	18199	24949	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	82.30	182.30	3,000.00	546,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,900.00	-	546,900.00	-	-
3472	โฉนด	9556	26182	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	9,200.00	1,840,000.00	2974	-	ตึก	2	108.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,840,000.00	-	1,840,000.00	-	-
3473	โฉนด	2083	24612	หมู่ ต.ตลาด	5	1	0	0.00	400.00	9,200.00	3,680,000.00	2975	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	81.00	-	7,500.00	607,500.00	24	230,850.00	376,650.00	4,056,650.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	81.00	-	-	-	-	-	-	-	4,056,650.00	-	4,056,650.00	0.02
												2976	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	35.00	-	7,500.00	262,500.00	24	99,750.00	162,750.00	3,842,750.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	35.00	-	-	-	-	-	-	-	3,842,750.00	-	3,842,750.00	0.02
3474	โฉนด	9279	25532	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	9,200.00	1,840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000.00	-	1,840,000.00	-	-
3475	โฉนด	18200	91976	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	44.80	144.80	10,500.00	1,520,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,400.00	-	1,520,400.00	-	-
3476	โฉนด	2084	24613	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	0.00	200.00	9,200.00	1,840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000.00	-	-	1,840,000.00	0.30
3477	โฉนด	2081	24610	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	0.00	400.00	9,200.00	3,680,000.00	2977	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,092.00	-	7,900.00	8,626,800.00	12	1,207,752.00	7,419,048.00	11,099,048.00	-	-	11,099,048.00	0.02
					2	0	1	20.20	120.20	9,200.00	1,105,840.00	2978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,300.00	0.00	3	0.00	0.00	1,105,840.00	-	-	1,105,840.00	0.02
3478	โฉนด	2719	2812	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	2979	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	720.00	-	7,900.00	5,688,000.00	9	511,920.00	5,176,080.00	5,676,080.00	-	-	5,676,080.00	0.02
3479	โฉนด	1131	800	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.70	41.70	52,000.00	2,168,400.00	2980	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	29	653,184.00	707,616.00	2,876,016.00	-	-	2,876,016.00	0.02
3480	โฉนด	6842	21290	หมู่ ต.ตลาด	1	3	2	96.20	1,496.20	3,000.00	4,488,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,488,600.00	-	4,488,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3481	โฉนด	924	9507	หมู่ ต.ตลาด	2	5	2	95.80	2,295.80	4,300.00	9,871,940.00	2981	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	320.00	-	7,900.00	2,528,000.00	5	126,400.00	2,401,600.00	12,273,540.00	-	-	12,273,540.00	0.02
3482	โฉนด	744	7857	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.20	97.20	8,000.00	777,600.00	2982	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	777,600.00	-	777,600.00	-	-
3483	โฉนด	733	7846	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	17.20	117.20	150.00	17,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,580.00	-	-	17,580.00	0.30
3484	โฉนด	21222	9540	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	18.50	218.50	1,750.00	382,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,375.00	-	382,375.00	-	-
3485	โฉนด	2316	2363	หมู่ ต.ตลาด	1	3	0	83.00	1,283.00	2,500.00	3,207,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,207,500.00	-	3,207,500.00	-	-
3486	โฉนด	8479	24059	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	84.50	84.50	20,000.00	1,690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,690,000.00	-	-	1,690,000.00	0.30
3487	โฉนด	300	350	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.00	39.00	15,000.00	585,000.00	2983	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	585,000.00	-	585,000.00	-	-
3488	โฉนด	1190	734	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	77.50	77.50	3,000.00	232,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500.00	-	232,500.00	-	-
3489	โฉนด	22953	115006	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.70	71.70	7,300.00	523,410.00	2984	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	99.00	-	8,200.00	811,800.00	2	16,236.00	795,564.00	1,318,974.00	-	-	1,318,974.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3490	โฉนด	3464	7012	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
					2	0	0	19.80	19.80	10,000.00	198,000.00	2985	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,500.00	180,000.00	12	25,200.00	154,800.00	352,800.00	-	-	352,800.00	0.02
3491	โฉนด	9047	25035	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	13.00	113.00	5,500.00	621,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,500.00	-	621,500.00	-	-
3492	โฉนด	9048	25036	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	58.00	158.00	5,500.00	869,000.00	2986	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	1,544,324.00	-	1,544,324.00	-	-
3493	โฉนด	9043	25031	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	47.10	47.10	2,500.00	117,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,750.00	-	117,750.00	-	-
3494	โฉนด	9046	25034	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	61.70	61.70	1,500.00	92,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,550.00	-	-	92,550.00	0.30
3495	โฉนด	9044	41898	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.70	85.70	4,000.00	342,800.00	2987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,300.00	290,500.00	64	220,780.00	69,720.00	412,520.00	-	-	412,520.00	0.02
3496	โฉนด	9045	25033	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	56.20	56.20	1,500.00	84,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,300.00	-	-	84,300.00	0.30
3497	โฉนด	9049	25037	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.00	52.00	4,000.00	208,000.00	2988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	15	79,680.00	318,720.00	526,720.00	-	526,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3498	โฉนด	11579	39430	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	57.80	57.80	4,000.00	231,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,200.00	-	-	231,200.00	0.30
3499	โฉนด	778	7607	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
3500	โฉนด	4735	20062	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.90	94.90	5,000.00	474,500.00	2989	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	474,500.00	-	474,500.00	-	-
3501	โฉนด	6540	20718	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.80	54.80	7,000.00	383,600.00	2990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,300.00	871,500.00	36	540,330.00	331,170.00	714,770.00	-	714,770.00	-	-
3502	โฉนด	4065	7928	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.60	26.60	3,000.00	79,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,800.00	-	79,800.00	-	-
3503	โฉนด	12048	41800	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	89.30	89.30	3,500.00	312,550.00	2991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	15	179,280.00	717,120.00	1,029,670.00	-	-	1,029,670.00	0.02
3504	น.ส.3ก		231	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.30
3505	โฉนด	17072	82803	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	2992	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	250,000.00	-	250,000.00	-	-
3506	โฉนด	993	10412	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.00	98.00	6,000.00	588,000.00	2993	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	30	1,206,660.00	212,940.00	800,940.00	-	800,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3507	โฉนด	13899	37802	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.40	17.40	60,000.00	1,044,000.00	2994	ตึกแถวสีชั้นครึ่ง	ตึก	-	288.00	-	8,400.00	2,419,200.00	3	72,576.00	2,346,624.00	3,390,624.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	3	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,695,312.00	-	1,695,312.00	0.30
													ชั้นที่ 1 -3	ตึก	2	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,695,312.00	1,695,312.00	-	-
3508	โฉนด	6592	20805	หมู่ ต.ตลาด	2	4	1	42.00	1,742.00	650.00	1,132,300.00	2995	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,132,300.00	-	1,132,300.00	-	-
3509	โฉนด	12166	42339	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	18.20	418.20	26,500.00	11,082,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,082,300.00	-	11,082,300.00	-	-
					5	0	1	82.00	182.00	26,500.00	4,823,000.00	2996	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	-	648.00	-	7,400.00	4,795,200.00	23	1,726,272.00	3,068,928.00	7,891,928.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	648.00	-	-	-	-	-	-	-	7,891,928.00	-	7,891,928.00	0.30
												2997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	8,300.00	332,000.00	23	119,520.00	212,480.00	5,035,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	40.00	-	-	-	-	-	-	-	5,035,480.00	-	5,035,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	8,300.00	332,000.00	23	119,520.00	212,480.00	5,035,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	40.00	-	-	-	-	-	-	-	5,035,480.00	-	5,035,480.00	0.30
3510	โฉนด	1683	1620	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	14.30	114.30	800.00	91,440.00	2999	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	672.00	-	8,400.00	5,644,800.00	10	564,480.00	5,080,320.00	5,171,760.00	-	5,171,760.00	-	-
3511	โฉนด	4969	9180	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	25.10	325.10	2,500.00	812,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,750.00	-	-	812,750.00	0.30
3512	โฉนด	4308	8192	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.30	100.30	6,000.00	601,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,800.00	-	601,800.00	-	-
3513	โฉนด	12567	45049	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	94.00	94.00	4,500.00	423,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,000.00	-	-	423,000.00	0.30
3514	โฉนด	12511	44204	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	88.00	188.00	4,500.00	846,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,000.00	-	-	846,000.00	0.30
3515	โฉนด	4844	9012	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.30	31.30	15,000.00	469,500.00	3000	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	469,500.00	-	-	469,500.00	0.02
3516	โฉนด	6700	21029	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.60	51.60	10,000.00	516,000.00	3001	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,200.00	1,549,800.00	10	154,980.00	1,394,820.00	1,910,820.00	-	-	1,910,820.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3517	โฉนด	9384	31200	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	36.00	36.00	20,000.00	720,000.00	3002	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	9	632,736.00	1,800,864.00	2,520,864.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,260,432.00	-	1,260,432.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,260,432.00	1,260,432.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	20,000.00	270,000.00	3003	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	9	79,704.00	805,896.00	1,075,896.00	-	-	1,075,896.00	0.02
3518	โฉนด	7629	22610	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	62.40	62.40	170.00	10,608.00	3004	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	10,608.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	5,304.00	-	5,304.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	5,304.00	5,304.00	-	-
3519	โฉนด	8164	23519	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.30	51.30	10,000.00	513,000.00	3005	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	105.00	-	8,600.00	903,000.00	14	541,800.00	361,200.00	874,200.00	-	-	874,200.00	0.02
3520	โฉนด	7631	22612	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	3006	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	15,000.00	-	15,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3521	โฉนด	111	60	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	2.00	2.00	6,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30
					2	0	0	98.10	98.10	6,000.00	588,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,600.00	-	-	588,600.00	0.02
3522	โฉนด	4107	7971	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.00	45.00	10,500.00	472,500.00	3007	-	ตึก	2	164.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	472,500.00	-	472,500.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	10,500.00	472,500.00	3008	-	ตึก	2	112.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	472,500.00	-	472,500.00	-	-
3523	โฉนด	2581	2667	หมู่ ต.ตลาด	1	2	1	30.00	930.00	500.00	465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	465,000.00	-	-
3524	โฉนด	865	8905	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	73.90	273.90	15,000.00	4,108,500.00	3009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.50	-	8,300.00	958,650.00	54	728,574.00	230,076.00	4,338,576.00	-	-	4,338,576.00	0.02
3525	โฉนด	15790	72797	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	16.00	116.00	15,000.00	1,740,000.00	3010	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,200.00	2,624,000.00	15	524,800.00	2,099,200.00	3,839,200.00	-	3,839,200.00	-	-
3526	โฉนด	17177	84607	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	80.00	80.00	3,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
3527	โฉนด	10627	32789	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.80	10.80	15,000.00	162,000.00	3011	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	15	156,480.00	625,920.00	787,920.00	-	787,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3528	โฉนด	11940	41258	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.40	19.40	40,000.00	776,000.00	3012	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	776,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	258,640.80	-	258,640.80	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	258,640.80	258,640.80	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	258,718.40	258,718.40	-	-
3529	โฉนด	11938	41256	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.30	17.30	40,000.00	692,000.00	3013	-	ตึก	-	288.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	692,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	230,643.60	-	230,643.60	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	230,643.60	-	230,643.60	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	33.34	-	-	-	-	-	-	230,712.80	-	230,712.80	0.02
3530	โฉนด	11941	41259	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.50	18.50	40,000.00	740,000.00	3014	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	740,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	246,642.00	-	246,642.00	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	246,642.00	-	246,642.00	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	246,716.00	-	246,716.00	0.02
3531	โฉนด	11939	41257	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.30	18.30	40,000.00	732,000.00	3015	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	732,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	243,975.60	-	243,975.60	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	243,975.60	-	243,975.60	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	244,048.80	-	244,048.80	0.02
3532	โฉนด	8884	24781	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.90	27.90	3,000.00	83,700.00	3016	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	9	474,552.00	1,350,648.00	1,434,348.00	-	1,434,348.00	-	-
3533	โฉนด	2210	2244	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.50	63.50	21,500.00	1,365,250.00	3017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	9	120,848.00	343,952.00	1,709,202.00	-	-	1,709,202.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3534	โฉนด	12168	42575	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.20	21.20	60,000.00	1,272,000.00	3018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,300.00	298,800.00	9	26,892.00	271,908.00	1,543,908.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	771,954.00	-	771,954.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	771,954.00	-	771,954.00	0.02
3535	โฉนด	21015	102302	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	4.50	4.50	60,000.00	270,000.00	3019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	18.00	-	8,300.00	149,400.00	13	23,904.00	125,496.00	395,496.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	50.00	-	-	-	-	-	-	197,748.00	-	197,748.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	9.00	50.00	-	-	-	-	-	-	197,748.00	-	197,748.00	0.02
3536	โฉนด	5048	9264	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	98.10	98.10	10,000.00	981,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,000.00	-	-	981,000.00	0.30
3537	โฉนด	9388	25749	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.30	46.30	30,500.00	1,412,150.00	3020	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	1,412,150.00	-	1,412,150.00	-	-
3538	โฉนด	4401	8360	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	47.00	247.00	6,000.00	1,482,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,482,000.00	-	-	1,482,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3539	โฉนด	2966	3190	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	81.60	81.60	18,000.00	1,468,800.00	3021	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,468,800.00	-	1,468,800.00	-	-
3540	โฉนด	6564	20759	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.70	94.70	260.00	24,622.00	3022	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	17	815,280.00	216,720.00	241,342.00	-	-	241,342.00	0.02
3541	โฉนด	17370	87156	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.30
3542	โฉนด	13174	51498	หมู่ ต.ตลาด	1	2	3	11.00	1,111.00	3,000.00	3,333,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,333,000.00	-	3,333,000.00	-	-
3543	โฉนด	2136	2174	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00	3023	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	144.00	85.71	8,150.00	1,173,600.00	28	539,856.00	633,744.00	1,633,744.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	544,526.88	-	544,526.88	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	544,526.88	-	544,526.88	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	544,690.25	-	544,690.25	0.02
					2	0	0	18.40	18.40	50,000.00	920,000.00	3024	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	6	99,372.00	610,428.00	1,530,428.00	-	-	1,530,428.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3544	โฉนด	1566	1680	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	81.60	181.60	1,950.00	354,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,120.00	-	-	354,120.00	0.30
3545	โฉนด	1558	19892	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	95.20	95.20	6,000.00	571,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,200.00	-	571,200.00	-	-
3546	โฉนด	12957	50595	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	3,500.00	78,750.00	3025	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	78,750.00	-	78,750.00	-	-
3547	โฉนด	18673	94643	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	20,000.00	496,000.00	3026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	1,243,747.00	-	-	1,243,747.00	0.02
					2	0	0	39.20	39.20	20,000.00	784,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000.00	-	784,000.00	-	-
3548	โฉนด	18640	94610	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.00	75.00	20,000.00	1,500,000.00	3027	-	ตึก	2	198.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.02
3549	โฉนด	18631	94601	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	20,000.00	496,000.00	3028	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	10	162,360.00	1,461,240.00	1,957,240.00	-	1,957,240.00	-	-
3550	โฉนด	18639	94609	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.00	71.00	20,000.00	1,420,000.00	3029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	12	115,038.00	706,662.00	2,126,662.00	-	-	2,126,662.00	0.02
3551	โฉนด	18670	94640	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	20,000.00	450,000.00	3030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	9	67,230.00	679,770.00	1,129,770.00	-	-	1,129,770.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3552	โฉนด	18630	94600	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	89.00	89.00	20,000.00	1,780,000.00	3031	-	ตึก	2	198.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	1,780,000.00	-	1,780,000.00	-	-
3553	โฉนด	18663	94633	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	20,000.00	496,000.00	3032	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	496,000.00	-	496,000.00	-	-
3554	โฉนด	18629	94599	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.00	74.00	20,000.00	1,480,000.00	3033	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	7,500.00	742,500.00	9	66,825.00	675,675.00	2,155,675.00	-	2,155,675.00	-	-
3555	โฉนด	18634	94604	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.00	76.00	20,000.00	1,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,000.00	-	1,520,000.00	-	-
3556	โฉนด	18657	94627	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	20,000.00	450,000.00	3034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	9	67,230.00	679,770.00	1,129,770.00	-	1,129,770.00	-	-
3557	โฉนด	18666	94636	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.00	76.00	20,000.00	1,520,000.00	3035	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	9	146,124.00	1,477,476.00	2,997,476.00	-	2,997,476.00	-	-
3558	โฉนด	18672	94642	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.00	65.00	20,000.00	1,300,000.00	3036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	10	82,170.00	739,530.00	2,039,530.00	-	-	2,039,530.00	0.02
3559	โฉนด	18659	94629	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	20,000.00	1,600,000.00	3037	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-
3560	โฉนด	18665	94635	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	80.00	80.00	20,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3561				หมู่ ต.	2				0.00			3038	-	ตึก	2	99.00	50.00	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-
3562	โฉนด	18653	94623	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.00	71.00	20,000.00	1,420,000.00	3039	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	9	146,124.00	1,477,476.00	2,897,476.00	-	-	2,897,476.00	0.02
3563	โฉนด	18642	94612	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.00	76.00	20,000.00	1,520,000.00	3040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	13	131,472.00	690,228.00	2,210,228.00	-	2,210,228.00	-	-
3564	โฉนด	18633	94603	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	76.00	76.00	20,000.00	1,520,000.00	3041	-	ตึก	4	99.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,520,000.00	-	-	1,520,000.00	0.30
3565	โฉนด	18644	94614	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.00	63.00	20,000.00	1,260,000.00	3042	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	10	0.00	-	1,260,000.00	-	1,260,000.00	-	-
3566	โฉนด	18645	94615	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.90	75.90	20,000.00	1,518,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,518,000.00	-	1,518,000.00	-	-
					2	0	0	24.80	24.80	20,000.00	496,000.00	3043	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	496,000.00	-	496,000.00	-	-
3567	โฉนด	18662	94632	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.00	64.00	20,000.00	1,280,000.00	3044	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,280,000.00	-	-	1,280,000.00	0.02
3568	โฉนด	18625	94595	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.00	79.00	20,000.00	1,580,000.00	3045	-	ตึก	2	198.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,580,000.00	-	-	1,580,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3569	โฉนด	18637	94607	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	84.00	84.00	20,000.00	1,680,000.00	3046	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	10	162,360.00	1,461,240.00	3,141,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	99.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,570,620.00	-	1,570,620.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	99.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,570,620.00	-	1,570,620.00	0.02
3570	โฉนด	18648	94618	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.00	76.00	20,000.00	1,520,000.00	3047	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,520,000.00	-	1,520,000.00	-	-
3571	โฉนด	18677	94647	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	20,000.00	496,000.00	3048	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	496,000.00	-	496,000.00	-	-
					2	0	0	67.20	67.20	20,000.00	1,344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,000.00	-	1,344,000.00	-	-
3572	โฉนด	18635	94605	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.00	75.00	20,000.00	1,500,000.00	3049	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	9	146,124.00	1,477,476.00	2,977,476.00	-	2,977,476.00	-	-
3573	โฉนด	18643	94613	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.00	76.00	20,000.00	1,520,000.00	3050	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,520,000.00	-	-	1,520,000.00	0.02
3574	โฉนด	18652	94622	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.00	97.00	20,000.00	1,940,000.00	3051	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	9	146,124.00	1,477,476.00	3,417,476.00	-	3,417,476.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3575	โฉนด	18676	94646	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.00	103.00	20,000.00	2,060,000.00	3052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	9	59,760.00	604,240.00	2,664,240.00	-	-	2,664,240.00	0.02
3576	โฉนด	18628	94598	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.00	74.00	20,000.00	1,480,000.00	3053	-	ตึก	2	99.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,480,000.00	-	1,480,000.00	-	-
3577	โฉนด	3427	39690	หมู่ ต.	2	0	0	20.20	20.20	17,000.00	343,400.00	3054	-	ตึก	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	343,400.00	-	343,400.00	-	-
3578	โฉนด	3464	39727	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	3055	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,200.00	524,800.00	12	73,472.00	451,328.00	961,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	480,664.00	-	480,664.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	480,664.00	480,664.00	-	-
3579	โฉนด	3397	39660	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	3056	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	27	314,688.00	400,512.00	830,512.00	-	-	830,512.00	0.02
3580	โฉนด	20558	39649	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.90	36.90	17,000.00	627,300.00	3057	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,695,276.00	-	-	1,695,276.00	0.02
3581	โฉนด	16264	76491	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.50	21.50	8,000.00	172,000.00	3058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.60	-	8,300.00	478,080.00	10	47,808.00	430,272.00	602,272.00	-	-	602,272.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3582	โฉนด	16233	76460	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	3059	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02
3583	โฉนด	16239	76466	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.00	39.00	8,000.00	312,000.00	3060	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	312,000.00	-	312,000.00	-	-
3584	โฉนด	3474	39737	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	3061	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	510,000.00	-	510,000.00	-	-
3585	โฉนด	16231	76458	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	3062	-	ตึก	2	57.60	-	-	0.00	9	0.00	0.00	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02
3586	โฉนด	3381	39644	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	17,000.00	229,500.00	3063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,300.00	166,000.00	12	23,240.00	142,760.00	372,260.00	-	-	372,260.00	0.02
												3064	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	30	442,800.00	442,800.00	442,800.00	-	442,800.00	-	-
3587	โฉนด	3388	39651	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	17,000.00	1,700,000.00	3065	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	17	283,392.00	897,408.00	2,597,408.00	-	-	2,597,408.00	0.02
3588	โฉนด	3454	39717	หมู่ ต.	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	3066	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	510,000.00	-	510,000.00	-	-
3589	โฉนด	16259	76486	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.70	21.70	8,000.00	173,600.00	3067	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	173,600.00	-	173,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3590	โฉนด	16226	76453	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	3068	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	56,000.00	-	-	56,000.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	8,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-
3591	โฉนด	3376	39639	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.10	69.10	17,000.00	1,174,700.00	3069	-	ตึก	2	97.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,174,700.00	-	1,174,700.00	-	-
3592	โฉนด	16232	76459	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	3070	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	56,000.00	-	56,000.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	8,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-
3593	โฉนด	3385	39648	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	68.00	68.00	17,000.00	1,156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,156,000.00	-	-	1,156,000.00	0.01
3594	โฉนด	3390	39653	หมู่ ต.	2	0	0	99.90	99.90	17,000.00	1,698,300.00	3071	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	1,698,300.00	-	-	1,698,300.00	0.02
3595	โฉนด	3452	39715	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	3072	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	510,000.00	-	510,000.00	-	-
3596	โฉนด	3429	39692	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	17,000.00	204,000.00	3073	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	204,000.00	-	-	204,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17.00	17.00	17,000.00	289,000.00	3074	-	ตึก	2	68.00	62.96	-	0.00	9	0.00	0.00	289,000.00	-	-	289,000.00	0.02
3597	โฉนด	3424	39687	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.90	99.90	17,000.00	1,698,300.00	3075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	2,106,162.00	-	-	2,106,162.00	0.02
3598	โฉนด	3426	39689	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	17,000.00	1,700,000.00	3076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	16	102,256.00	362,544.00	2,062,544.00	-	2,062,544.00	-	-
3599	โฉนด	3442	39705	หมู่ ต.	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	3077	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	510,000.00	-	510,000.00	-	-
3600	โฉนด	3392	39655	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	17,000.00	1,700,000.00	3078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	9	53,784.00	543,816.00	2,243,816.00	-	-	2,243,816.00	0.02
3601	โฉนด	16221	76448	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	3079	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	473,872.00	-	-	473,872.00	0.02
3602	โฉนด	3383	39646	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.10	69.10	17,000.00	1,174,700.00	3080	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	97.50	-	8,200.00	799,500.00	9	71,955.00	727,545.00	1,902,245.00	-	1,902,245.00	-	-
3603	โฉนด	3380	39643	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	55.00	55.00	17,000.00	935,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,000.00	-	-	935,000.00	0.01
3604	โฉนด	3387	39650	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	17,000.00	1,700,000.00	3081	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,200.00	1,033,200.00	13	165,312.00	867,888.00	2,567,888.00	-	2,567,888.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3605	โฉนด	3475	39738	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	3082	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,217,616.00	-	1,217,616.00	-	-
3606	โฉนด	3468	39731	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	3083	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	510,000.00	-	-	510,000.00	0.02
3607	โฉนด	3445	39708	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-
3608	โฉนด	3394	39657	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	3084	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	30	388,800.00	388,800.00	818,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	409,400.00	-	409,400.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	409,400.00	-	409,400.00	0.02
3609	โฉนด	3428	39691	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	17,000.00	1,700,000.00	3085	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	17	377,856.00	1,196,544.00	2,896,544.00	-	-	2,896,544.00	0.02
3610	โฉนด	16224	76451	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	8,000.00	126,400.00	3086	-	ตึก	2	63.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	126,400.00	-	126,400.00	-	-
					2	0	0	5.30	5.30	8,000.00	42,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,400.00	-	42,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3611	โฉนด	16245	76472	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	3087	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	10	45,920.00	413,280.00	469,280.00	-	-	469,280.00	0.02
3612	โฉนด	16249	76476	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.30	23.30	8,000.00	186,400.00	3088	-	ตึก	2	57.60	-	-	0.00	14	0.00	0.00	186,400.00	-	186,400.00	-	-
3613	โฉนด	16265	76492	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.80	28.80	8,000.00	230,400.00	3089	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	230,400.00	-	230,400.00	-	-
3614	โฉนด	3455	39718	หมู่ ต.	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.02
3615	โฉนด	3441	39704	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.02
3616	โฉนด	15181	68047	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.70	93.70	10,500.00	983,850.00	3090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	19	167,328.00	430,272.00	1,414,122.00	-	1,414,122.00	-	-
3617	โฉนด	15178	68044	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	10,500.00	157,500.00	3091	-	ตึก	2	60.00	23.08	-	0.00	9	0.00	0.00	157,500.00	-	157,500.00	-	-
3618	โฉนด	15192	68058	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.00	94.00	10,500.00	987,000.00	3092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	15	239,040.00	956,160.00	1,943,160.00	-	1,943,160.00	-	-
3619	โฉนด	15187	68053	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.70	93.70	10,500.00	983,850.00	3093	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,200.00	1,705,600.00	9	153,504.00	1,552,096.00	2,535,946.00	-	2,535,946.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3620	โฉนด	15188	68054	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.50	32.50	10,500.00	341,250.00	3094	-	ตึก	2	130.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	341,250.00	-	341,250.00	-	-
					2	0	0	61.20	61.20	10,500.00	642,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,600.00	-	642,600.00	-	-
3621	โฉนด	15194	68060	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	10,500.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	-	157,500.00	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	10,500.00	236,250.00	3095	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	9	132,840.00	1,343,160.00	1,579,410.00	-	1,579,410.00	-	-
3622	โฉนด	15189	68055	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	10,500.00	283,500.00	3096	-	ตึก	2	108.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	283,500.00	-	283,500.00	-	-
3623	โฉนด	15176	68042	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.50	77.50	10,500.00	813,750.00	3097	-	ตึก	2	193.64	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	813,750.00	-	-	813,750.00	0.02
3624	โฉนด	15123	68036	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	56.80	156.80	5,250.00	823,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,200.00	-	-	823,200.00	0.30
3625	โฉนด	15171	68037	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	59.00	59.00	10,500.00	619,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,500.00	-	619,500.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	10,500.00	252,000.00	3098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	1	7,968.00	788,832.00	1,040,832.00	-	-	1,040,832.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3626	โฉนด	15180	68046	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	10,500.00	315,000.00	3099	-	ตึก	2	120.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	315,000.00	-	315,000.00	-	-
					2	0	0	67.10	67.10	10,500.00	704,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,550.00	-	704,550.00	-	-
3627	โฉนด	15196	68062	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	58.90	158.90	10,500.00	1,668,450.00	3100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	13	63,744.00	334,656.00	2,003,106.00	-	-	2,003,106.00	0.02
3628	โฉนด	15175	68041	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.80	48.80	150.00	7,320.00	3101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,300.00	971,100.00	10	97,110.00	873,990.00	881,310.00	-	-	881,310.00	0.02
3629	โฉนด	15177	68043	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.80	77.80	10,500.00	816,900.00	3102	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	816,900.00	-	816,900.00	-	-
3630	โฉนด	15183	68049	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.70	93.70	10,500.00	983,850.00	3103	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	156.60	-	8,200.00	1,284,120.00	20	385,236.00	898,884.00	1,882,734.00	-	1,882,734.00	-	-
												3104	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,500.00	50,000.00	20	15,000.00	35,000.00	35,000.00	-	35,000.00	-	-
3631	โฉนด	15185	68051	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.40	93.40	10,500.00	980,700.00	3105	-	ตึก	2	120.00	50.00	-	0.00	11	0.00	0.00	980,700.00	-	980,700.00	-	-
3632	โฉนด	15179	68045	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.70	79.70	10,500.00	836,850.00	3106	-	ตึก	2	260.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	836,850.00	-	836,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3633	โฉนด	15182	68048	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	10,500.00	141,750.00	3107	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	141,750.00	-	141,750.00	-	-
					2	0	0	80.20	80.20	10,500.00	842,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	842,100.00	-	842,100.00	-	-
3634	โฉนด	15191	68057	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	30.00	130.00	10,500.00	1,365,000.00	3108	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,365,000.00	-	-	1,365,000.00	0.02
3635	โฉนด	15173	68039	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.80	79.80	10,500.00	837,900.00	3109	-	ตึก	2	420.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	837,900.00	-	837,900.00	-	-
3636	โฉนด	15174	68040	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.10	97.10	10,500.00	1,019,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,019,550.00	-	1,019,550.00	-	-
3637	โฉนด	17620	88549	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.20	43.20	10,500.00	453,600.00	3110	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	9	79,704.00	805,896.00	1,259,496.00	-	-	1,259,496.00	0.02
3638	โฉนด	15172	68038	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.50	79.50	10,500.00	834,750.00	3111	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	834,750.00	-	834,750.00	-	-
3639	โฉนด	15184	68050	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.30	93.30	10,500.00	979,650.00	3112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	13	47,808.00	250,992.00	1,230,642.00	-	-	1,230,642.00	0.02
3640	โฉนด	15190	68056	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	60.00	60.00	10,500.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3641	โฉนด	15195	68061	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.80	46.80	10,500.00	491,400.00	3113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	12	55,776.00	342,624.00	834,024.00	-	834,024.00	-	-
					5	0	0	46.80	46.80	10,500.00	491,400.00	3114	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,200.00	984,000.00	4	39,360.00	944,640.00	1,436,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	718,020.00	-	718,020.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	718,020.00	-	718,020.00	0.02
3642	โฉนด	8863	24730	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.00	69.00	12,000.00	828,000.00	3115	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	828,000.00	-	828,000.00	-	-
3643	โฉนด	17168	86026	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	1.50	1.50	150.00	225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225.00	-	225.00	-	-
3644	โฉนด	12212	42675	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.03	39.03	12,000.00	468,360.00	3116	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	273.00	-	8,050.00	2,197,650.00	9	197,788.50	1,999,861.50	2,468,221.50	-	2,468,221.50	-	-
3645	โฉนด	15078	66909	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	16.20	116.20	6,000.00	697,200.00	3117	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	697,200.00	-	-	697,200.00	0.02
3646	โฉนด	14821	65980	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	68.00	468.00	10,000.00	4,680,000.00	3118	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	4,680,000.00	-	-	4,680,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3647	โฉนด	14799	64688	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	70.50	170.50	6,000.00	1,023,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,000.00	-	-	1,023,000.00	0.30
3648	โฉนด	13056	49500	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	44.00	144.00	5,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30
3649	โฉนด	14816	65987	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	32.00	232.00	10,000.00	2,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,320,000.00	-	2,320,000.00	-	-
3650	โฉนด	14916	67396	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	70.60	170.60	6,000.00	1,023,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,600.00	-	-	1,023,600.00	0.30
3651	โฉนด	18699	94794	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
3652	โฉนด	15077	66908	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	35.00	335.00	6,000.00	2,010,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,010,000.00	-	-	2,010,000.00	0.30
3653	โฉนด	14817	65988	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	3119	-	ตึก	2	160.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	400,000.00	-	400,000.00	-	-
					2	0	1	93.00	193.00	10,000.00	1,930,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,930,000.00	-	1,930,000.00	-	-
3654	โฉนด	13058	49501	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	65.00	265.00	5,000.00	1,325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,325,000.00	-	1,325,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3655	โฉนด	14785	64685	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	33.00	233.00	10,000.00	2,330,000.00	3120	-	ตึก	2	700.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	2,330,000.00	-	2,330,000.00	-	-
3656	โฉนด	21607	105443	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.50	57.50	2,500.00	143,750.00	3121	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,200.00	3,936,000.00	5	196,800.00	3,739,200.00	3,882,950.00	-	3,882,950.00	-	-
3657	โฉนด	13063	50148	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	98.00	298.00	5,000.00	1,490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,490,000.00	-	-	1,490,000.00	0.30
3658	โฉนด	21606	105442	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	20.00	120.00	10,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
3659	โฉนด	14823	65983	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	42.00	442.00	10,000.00	4,420,000.00	3122	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,200.00	4,920,000.00	17	1,180,800.00	3,739,200.00	8,159,200.00	-	8,159,200.00	-	-
3660	โฉนด	14781	64682	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.60	33.60	10,000.00	336,000.00	3123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	14	44,820.00	204,180.00	540,180.00	-	-	540,180.00	0.02
3661	โฉนด	18700	94795	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
3662	โฉนด	13059	49502	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	64.00	264.00	150.00	39,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	39,600.00	-	-
3663	โฉนด	14783	64683	หมู่ ต.ตลาด	2	1	2	13.50	613.50	10,000.00	6,135,000.00	3124	-	ตึก	2	528.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	6,135,000.00	-	6,135,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3664	โฉนด	13062	50147	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	75.00	275.00	5,000.00	1,375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,000.00	-	-	1,375,000.00	0.30
3665	โฉนด	14786	64686	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	53.00	653.00	8,750.00	5,713,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,713,750.00	-	5,713,750.00	-	-
3666	โฉนด	14824	65982	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	58.00	258.00	6,000.00	1,548,000.00	3125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	594.72	-	8,300.00	4,936,176.00	4	197,447.04	4,738,728.96	6,286,728.96	-	-	6,286,728.96	0.30
3667	โฉนด	14820	65979	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	98.00	698.00	8,750.00	6,107,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,107,500.00	-	6,107,500.00	-	-
3668	โฉนด	14819	65978	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	65.00	465.00	10,000.00	4,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,650,000.00	-	4,650,000.00	-	-
3669	โฉนด	13057	50097	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	3126	-	ตึก	2	782.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
3670	โฉนด	22767	113599	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	73.10	73.10	3,000.00	219,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,300.00	-	219,300.00	-	-
3671	โฉนด	22828	113971	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	80.00	80.00	2,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
3672	โฉนด	22830	113973	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	80.00	80.00	2,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3673	โฉนด	22831	113974	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	80.00	80.00	2,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
3674	โฉนด	22832	113975	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	80.00	80.00	2,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
3675	โฉนด	22833	113976	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	80.00	80.00	2,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
3676	โฉนด	1425	17284	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	95.50	95.50	6,000.00	573,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,000.00	-	573,000.00	-	-
3677	โฉนด	22800	113851	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	14.40	114.40	12,000.00	1,372,800.00	3127	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	407.75	-	8,200.00	3,343,550.00	1	33,435.50	3,310,114.50	4,682,914.50	-	-	4,682,914.50	0.02
3678	โฉนด	22792	113790	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.50	26.50	4,500.00	119,250.00	3128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	2	9,296.00	455,504.00	574,754.00	-	-	574,754.00	0.02
3679	น.ส.ล.		1704	หมู่ ต.ตลาด	3	1	3	78.00	778.00		0.00	3129	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	320.00	-	5,650.00	1,808,000.00	21	578,560.00	1,229,440.00	1,229,440.00	-	-	1,229,440.00	0.30
												3130	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	11.25	-	6,100.00	68,625.00	21	21,960.00	46,665.00	46,665.00	-	-	46,665.00	0.30
3680	โฉนด	7901	23102	หมู่ ต.ตลาด	2	12	2	76.00	5,076.00		0.00	3131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	750.00	-	8,300.00	6,225,000.00	21	1,992,000.00	4,233,000.00	4,233,000.00	-	-	4,233,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	21	796,800.00	1,693,200.00	1,693,200.00	-	-	1,693,200.00	0.02
												3133	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	165.00	-	8,600.00	1,419,000.00	21	454,080.00	964,920.00	964,920.00	-	-	964,920.00	0.02
												3134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,300.00	1,120,500.00	21	358,560.00	761,940.00	761,940.00	-	-	761,940.00	0.02
												3135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	21	318,720.00	677,280.00	677,280.00	-	-	677,280.00	0.02
												3136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	21	239,040.00	507,960.00	507,960.00	-	-	507,960.00	0.02
												3137	โรงจอดรถ	ตึก	2	135.00	-	2,500.00	337,500.00	21	108,000.00	229,500.00	229,500.00	-	-	229,500.00	0.02
												3138	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,500.00	300,000.00	21	96,000.00	204,000.00	204,000.00	-	-	204,000.00	0.02
												3139	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	40.00	-	6,600.00	264,000.00	21	84,480.00	179,520.00	179,520.00	-	-	179,520.00	0.02
												3140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	21	79,680.00	169,320.00	169,320.00	-	-	169,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												3141	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	12.00	-	6,100.00	73,200.00	21	23,424.00	49,776.00	49,776.00	-	-	49,776.00	0.02
												3142	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	9.00	-	6,100.00	54,900.00	21	17,568.00	37,332.00	37,332.00	-	-	37,332.00	0.02
												3143	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,500.00	37,500.00	21	12,000.00	25,500.00	25,500.00	-	-	25,500.00	0.02
3681	โฉนด	22010	111290	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.20	32.20		0.00	3144	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	2	15,552.00	762,048.00	762,048.00	-	-	762,048.00	0.02
3682	โฉนด	20677	100170	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.20	16.20	6,000.00	97,200.00	3145	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,500.00	180,000.00	11	21,600.00	158,400.00	255,600.00	-	255,600.00	-	-
3683	โฉนด	22342	110619	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	67.80	67.80		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3684	โฉนด	22340	110617	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	67.80	67.80		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3685	โฉนด	22343	110620	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	67.80	67.80		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3686	โฉนด	22551	112099	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	50.20	50.20	2,500.00	125,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,500.00	-	-	125,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3687	โฉนด	21130	103260	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	1.60	1.60		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3688	โฉนด	5773	12790	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	8.00	8.00	8,000.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	64,000.00	0.02
3689	โฉนด	19795	99878	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	41.00	141.00		0.00	3146	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,200.00	1,066,000.00	16	234,520.00	831,480.00	831,480.00	-	831,480.00	-	-
3690	โฉนด	22780	113762	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	23.20	23.20		0.00	3147	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	96.00	-	7,450.00	715,200.00	2	14,304.00	700,896.00	700,896.00	-	-	700,896.00	0.30
3691	โฉนด	22777	113759	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	22.60	22.60		0.00	3148	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	96.00	-	7,450.00	715,200.00	2	14,304.00	700,896.00	700,896.00	-	-	700,896.00	0.30
3692	โฉนด	22552	112100	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.50	50.50	2,500.00	126,250.00	3149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.20	-	8,300.00	673,960.00	3	20,218.80	653,741.20	779,991.20	-	-	779,991.20	0.02
3693	โฉนด	22779	113761	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	23.00	23.00		0.00	3150	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	96.00	-	7,450.00	715,200.00	2	14,304.00	700,896.00	700,896.00	-	-	700,896.00	0.30
3694	โฉนด	22008	111274	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	7.80	507.80		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3695	โฉนด	22763	113567	หมู่ ต.ตลาด	4	2	0	13.00	813.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3696	โฉนด	22781	113763	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	23.10	23.10		0.00	3151	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	96.00	-	7,450.00	715,200.00	2	14,304.00	700,896.00	700,896.00	-	-	700,896.00	0.30
3697	โฉนด		35864	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	15.00	15.00	30,000.00	450,000.00	3152	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,400.00	2,016,000.00	11	241,920.00	1,774,080.00	2,224,080.00	-	-	2,224,080.00	0.30
3698	โฉนด	22341	110618	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	67.80	67.80		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3699	โฉนด	5683	11005	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.60	23.60	6,000.00	141,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,600.00	-	-	141,600.00	0.02
3700	โฉนด	15677	69103	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00	3153	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	61	904,995.00	159,705.00	234,705.00	-	234,705.00	-	-
3701	โฉนด	22894	114379	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.80	100.80	2,500.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.30
3702	โฉนด	22635	112825	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	42.20	42.20		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3703	โฉนด	22776	113758	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.60	56.60		0.00	3154	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	2	28,608.00	1,401,792.00	1,401,792.00	-	-	1,401,792.00	0.02
3704	โฉนด	22778	113760	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	22.90	22.90		0.00	3155	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	96.00	-	7,450.00	715,200.00	2	14,304.00	700,896.00	700,896.00	-	-	700,896.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3705	โฉนด	142	2606	หมู่ ต.เก้ง	2	0	2	88.40	288.40	4,000.00	1,153,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,153,600.00	-	-	1,153,600.00	0.02
3706	โฉนด	22787	113769	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	20.00	120.00	3,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
3707	โฉนด	22774	113610	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	7.40	207.40	2,200.00	456,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,280.00	-	456,280.00	-	-
3708	โฉนด	20522	99574	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	50.60	50.60	2,000.00	101,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,200.00	-	-	101,200.00	0.30
3709	อื่นๆ		992/2505	หมู่ ต.ตลาด	2	23	1	92.60	9,392.60		0.00	3156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	11	179,280.00	1,314,720.00	1,314,720.00	-	-	1,314,720.00	0.02
												3157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	11	95,616.00	701,184.00	701,184.00	-	-	701,184.00	0.02
												3158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	11	53,784.00	394,416.00	394,416.00	-	-	394,416.00	0.02
												3159	โรงจอดรถ	ตึก	2	160.00	-	2,500.00	400,000.00	11	48,000.00	352,000.00	352,000.00	-	-	352,000.00	0.02
												3160	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,500.00	300,000.00	11	36,000.00	264,000.00	264,000.00	-	-	264,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3161	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,500.00	300,000.00	11	36,000.00	264,000.00	264,000.00	-	-	264,000.00	0.02
												3162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	11	35,856.00	262,944.00	262,944.00	-	-	262,944.00	0.02
												3163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	11	35,856.00	262,944.00	262,944.00	-	-	262,944.00	0.02
												3164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	11	35,856.00	262,944.00	262,944.00	-	-	262,944.00	0.02
												3165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	11	29,880.00	219,120.00	219,120.00	-	-	219,120.00	0.02
												3166	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	8,600.00	309,600.00	11	139,320.00	170,280.00	170,280.00	-	-	170,280.00	0.02
												3167	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	8,600.00	309,600.00	11	139,320.00	170,280.00	170,280.00	-	-	170,280.00	0.02
												3168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	11	23,904.00	175,296.00	175,296.00	-	-	175,296.00	0.02
												3169	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,500.00	180,000.00	11	21,600.00	158,400.00	158,400.00	-	-	158,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3170	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	20.00	-	6,100.00	122,000.00	11	14,640.00	107,360.00	107,360.00	-	-	107,360.00	0.02
												3171	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	16.00	-	8,600.00	137,600.00	11	61,920.00	75,680.00	75,680.00	-	-	75,680.00	0.02
3710	โฉนด	22765	113571	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	5.50	5.50	1,000.00	5,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,500.00	-	-	5,500.00	0.30
3711	โฉนด	22835	113978	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	80.00	80.00	2,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
3712	โฉนด	22895	114388	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.70	45.70	9,750.00	445,575.00	3172	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	9	474,552.00	1,350,648.00	1,796,223.00	-	-	1,796,223.00	0.02
3713	โฉนด	16550	76303	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.70	25.70	8,000.00	205,600.00	3173	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	205,600.00	-	-	205,600.00	0.02
3714	โฉนด	21985	110840	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	45.10	145.10	4,350.00	631,185.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,185.00	-	-	631,185.00	0.30
3715	โฉนด	9568	26146	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.50	38.50	6,000.00	231,000.00	3174	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	8	103,680.00	1,192,320.00	1,423,320.00	-	-	1,423,320.00	0.02
3716	โฉนด	3660	7273	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	48.30	148.30	600.00	88,980.00	3175	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	88,980.00	-	-	88,980.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3717	โฉนด	1054	1205	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	6,500.00	87,750.00	3176	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	87,750.00	-	87,750.00	-	-
					2	0	0	57.50	57.50	6,500.00	373,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,750.00	-	373,750.00	-	-
3718	โฉนด	8356	23883	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	89.80	389.80	2,650.00	1,032,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,970.00	-	1,032,970.00	-	-
3719	โฉนด	3878	7536	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.50	25.50	60,000.00	1,530,000.00	3177	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	240.00	-	8,250.00	1,980,000.00	94	1,841,400.00	138,600.00	1,668,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	3	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	834,300.00	-	834,300.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ไม้	2	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	834,300.00	834,300.00	-	-
3720	โฉนด	18773	95379	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	3178	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	320.00	-	7,450.00	2,384,000.00	11	286,080.00	2,097,920.00	2,277,920.00	-	-	2,277,920.00	0.02
3721	โฉนด	22310	110244	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.70	54.70	650.00	35,555.00	3179	-	ตึก	2	110.50	-	-	0.00	4	0.00	0.00	35,555.00	-	-	35,555.00	0.02
3722	โฉนด	15467	71503	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	30,000.00	840,000.00	3180	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	840,000.00	-	-	840,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3723	โฉนด	15468	71504	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.10	23.10	30,000.00	693,000.00	3181	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	19	220,416.00	566,784.00	1,259,784.00	-	1,259,784.00	-	-
3724	โฉนด	11333	33884	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	66.70	66.70	30,000.00	2,001,000.00	3182	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,500.00	270,000.00	14	48,600.00	221,400.00	2,222,400.00	-	-	2,222,400.00	0.02
					5	0	0	9.00	9.00	30,000.00	270,000.00	3183	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	7,500.00	270,000.00	9	24,300.00	245,700.00	515,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	257,850.00	-	257,850.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	257,850.00	-	257,850.00	0.02
3725	โฉนด	15469	71505	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.60	25.60	30,000.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	768,000.00	-	-
3726	โฉนด	7039	21594	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	33.80	33.80	300.00	10,140.00	3184	-	ตึก	-	288.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	10,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	5,070.00	-	5,070.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	5,070.00	5,070.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3727	โฉนด	15470	71506	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.30	24.30	30,000.00	729,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,000.00	-	729,000.00	-	-
3728	โฉนด	20464	8274	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.00	105.00	8,000.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.02
3729	โฉนด	12277	42728	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	19.90	19.90	52,000.00	1,034,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,034,800.00	-	-	1,034,800.00	0.30
3730	โฉนด	12275	42726	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	27.00	27.00	52,000.00	1,404,000.00	3185	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	2,471,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	823,909.60	-	823,909.60	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	823,909.60	-	823,909.60	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	824,156.80	-	824,156.80	0.02
3731	โฉนด	8950	24868	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	3186	-	ตึก	2	112.50	-	-	0.00	4	0.00	0.00	600,000.00	-	600,000.00	-	-
					2	0	0	39.60	39.60	6,000.00	237,600.00	3187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	3	5,976.00	193,224.00	430,824.00	-	430,824.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3732	โฉนด	12276	42727	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.10	20.10	52,000.00	1,045,200.00	3188	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,050.00	2,318,400.00	3	69,552.00	2,248,848.00	3,294,048.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,097,906.20	-	1,097,906.20	0.30
													ชั้นที่ 1 -3	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,196,141.80	2,196,141.80	-	-
3733	โฉนด	8949	24867	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	0.00	0.00	45,500.00			ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	49.00	50.00	-	-	-	-	-	-	62,107.50	-	62,107.50	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	49.00	50.00	-	-	-	-	-	-	62,107.50	62,107.50	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,814,900.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,907,450.00	-	2,907,450.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,907,450.00	-	-	2,907,450.00	0.30
					2	0	1	27.80	127.80	45,500.00	5,814,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,814,900.00	-	5,814,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	27.80	127.80	45,500.00	5,814,900.00	3189	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	768.00	-	8,200.00	6,297,600.00	13	1,007,616.00	5,289,984.00	11,104,884.00	-	5,289,984.00	5,814,900.00	-
												3190	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	8	157,440.00	1,810,560.00	1,810,560.00	-	-	1,810,560.00	0.02
3734	โฉนด	15139	68117	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	22.00	122.00	30,000.00	3,660,000.00	3191	-	ตึก	3	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	3,660,000.00	-	-	3,660,000.00	0.30
3735	โฉนด	429	424	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.00	77.00	6,000.00	462,000.00	3192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	184.50	-	8,300.00	1,531,350.00	4	61,254.00	1,470,096.00	1,932,096.00	-	-	1,932,096.00	0.02
3736	โฉนด	995	2750	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.10	70.10	10,500.00	736,050.00	3193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.25	-	8,300.00	749,075.00	22	254,685.50	494,389.50	1,230,439.50	-	-	1,230,439.50	0.02
3737	โฉนด	2301	2324	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.20	35.20	6,000.00	211,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,200.00	-	211,200.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	3194	-	ไม้	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	81,000.00	-	81,000.00	-	-
3738	โฉนด	16899	79869	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.40	61.40	6,500.00	399,100.00	3195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	9	89,640.00	906,360.00	1,305,460.00	-	1,305,460.00	-	-
3739	โฉนด	6858	21308	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.20	101.20	4,000.00	404,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,800.00	-	404,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3740	โฉนด	1612	20140	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	70.60	70.60	6,000.00	423,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,600.00	-	423,600.00	-	-
3741	โฉนด	1615	43086	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	21.50	121.50	3,500.00	425,250.00	3196	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	22	904,995.00	159,705.00	584,955.00	-	584,955.00	-	-
3742	โฉนด	5708	11030	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	97.10	97.10	10,000.00	971,000.00	3197	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	45.00	-	8,450.00	380,250.00	3	22,815.00	357,435.00	1,328,435.00	-	-	1,328,435.00	0.30
3743	โฉนด	6007	17652	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	7.10	7.10	3,000.00	21,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,300.00	-	-	21,300.00	0.30
3744	โฉนด	6200	19948	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.00	84.00	10,000.00	840,000.00	3198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	14	80,676.00	367,524.00	1,207,524.00	-	1,207,524.00	-	-
3745	โฉนด	20202	100469	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.80	20.80	6,000.00	124,800.00	3199	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	542,672.00	-	-	542,672.00	0.02
3746	โฉนด	20194	100461	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	6,000.00	42,000.00	3200	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	5	23,616.00	448,704.00	490,704.00	-	-	490,704.00	0.02
3747	โฉนด	20122	100389	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	3201	-	ตึก	2	84.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	126,000.00	-	126,000.00	-	-
3748	โฉนด	20175	100442	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.70	25.70	6,000.00	154,200.00	3202	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	154,200.00	-	154,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3749	โฉนด	20078	100345	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	6,000.00	42,000.00	3203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	12	65,072.00	399,728.00	441,728.00	-	-	441,728.00	0.02
3750	โฉนด	12238	43018	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.80	59.80	5,000.00	299,000.00	3204	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	299,000.00	-	-	299,000.00	0.02
3751	โฉนด	1415	1583	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.30	108.30	5,500.00	595,650.00	3205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,300.00	332,000.00	21	106,240.00	225,760.00	821,410.00	-	-	821,410.00	0.02
												3206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,300.00	332,000.00	21	106,240.00	225,760.00	225,760.00	-	-	225,760.00	0.02
3752	โฉนด	14678	63803	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	87.70	87.70	23,500.00	2,060,950.00	3207	โรงจอดรถ	ตึก	3	270.00	-	2,500.00	675,000.00	33	378,000.00	297,000.00	2,357,950.00	-	-	2,357,950.00	0.30
3753	โฉนด	3950	46082	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.00	41.00	17,000.00	697,000.00	3208	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	50.00	-	7,650.00	382,500.00	9	34,425.00	348,075.00	1,045,075.00	-	1,045,075.00	-	-
3754	โฉนด	3860	44406	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.80	39.80	17,000.00	676,600.00	3209	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	676,600.00	-	-	676,600.00	0.02
3755	โฉนด	3983	46097	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.30	40.30	17,000.00	685,100.00	3210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	14	119,520.00	544,480.00	1,229,580.00	-	-	1,229,580.00	0.02
3756	โฉนด	3945	46118	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.50	40.50	17,000.00	688,500.00	3211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	28	183,264.00	215,136.00	903,636.00	-	-	903,636.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3757	โฉนด	3976	46114	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.10	40.10	17,000.00	681,700.00	3212	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	681,700.00	-	681,700.00	-	-
3758	โฉนด	3856	44402	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	17,000.00	255,000.00	3213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	12	69,720.00	428,280.00	683,280.00	-	-	683,280.00	0.02
3759	โฉนด	3962	46090	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.30	40.30	17,000.00	685,100.00	3214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,300.00	415,000.00	24	157,700.00	257,300.00	942,400.00	-	-	942,400.00	0.02
3760	โฉนด	3963	46091	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	17,000.00	340,000.00	3215	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	9	33,048.00	334,152.00	674,152.00	-	-	674,152.00	0.02
3761	โฉนด	17053	59553	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	41.60	241.60	17,000.00	4,107,200.00	3216	โรงจอดรถ	ตึก	2	52.50	-	2,500.00	131,250.00	4	5,250.00	126,000.00	4,233,200.00	-	-	4,233,200.00	0.02
3762	โฉนด	3975	46113	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.90	39.90	17,000.00	678,300.00	3217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,300.00	415,000.00	28	190,900.00	224,100.00	902,400.00	-	-	902,400.00	0.02
3763	โฉนด	3977	46115	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.90	39.90	17,000.00	678,300.00	3218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,300.00	415,000.00	28	190,900.00	224,100.00	902,400.00	-	-	902,400.00	0.02
3764	โฉนด	3978	46116	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.50	12.50	17,000.00	212,500.00	3219	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	212,500.00	-	212,500.00	-	-
3765	โฉนด	3961	46089	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.30	42.30	17,000.00	719,100.00	3220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,300.00	415,000.00	24	157,700.00	257,300.00	976,400.00	-	-	976,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3766	โฉนด	3948	46121	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.80	40.80	17,000.00	693,600.00	3221	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	10	36,720.00	330,480.00	1,024,080.00	-	-	1,024,080.00	0.02
3767	โฉนด	16890	78467	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.80	32.80	17,000.00	557,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,600.00	-	-	557,600.00	0.02
3768	โฉนด	19187	46107	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.80	29.80	17,000.00	506,600.00	3222	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	238.00	-	7,900.00	1,880,200.00	9	169,218.00	1,710,982.00	2,217,582.00	-	-	2,217,582.00	0.02
3769	โฉนด	16889	78466	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.90	20.90	17,000.00	355,300.00	3223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	13	31,872.00	167,328.00	522,628.00	-	-	522,628.00	0.02
3770	โฉนด	3955	46087	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	17,000.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-
3771	โฉนด	3971	46109	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	45.40	45.40	17,000.00	771,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,800.00	-	771,800.00	-	-
3772	โฉนด	17054	59554	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	22.40	122.40	17,000.00	2,080,800.00	3224	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,365.00	-	7,900.00	10,783,500.00	12	1,509,690.00	9,273,810.00	11,354,610.00	-	-	11,354,610.00	0.02
3773	โฉนด	3949	46122	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.50	12.50	17,000.00	212,500.00	3225	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	212,500.00	-	-	212,500.00	0.02
3774	โฉนด	3954	46086	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	20.00	20.00	17,000.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	17,000.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-
3775	โฉนด	3946	46119	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.30	40.30	17,000.00	685,100.00	3226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	28	183,264.00	215,136.00	900,236.00	-	-	900,236.00	0.02
3776	โฉนด	15657	69083	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00	3227	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	200,000.00	-	200,000.00	-	-
3777	โฉนด	3499	7047	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.80	17.80	15,000.00	267,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,000.00	-	-	267,000.00	0.02
3778	โฉนด	4777	20104	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	94.90	94.90	5,000.00	474,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,500.00	-	474,500.00	-	-
3779	โฉนด	15087	67195	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	8.40	208.40	10,000.00	2,084,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,084,000.00	-	2,084,000.00	-	-
3780	โฉนด	6753	21160	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	3228	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
3781	โฉนด	4067	7930	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00	3229	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	240,000.00	-	240,000.00	-	-
3782	โฉนด	2267	2628	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	4.80	304.80	8,000.00	2,438,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,438,400.00	-	2,438,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3783	โฉนด	4462	14595	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.20	100.20	8,000.00	801,600.00	3230	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	801,600.00	-	801,600.00	-	-
3784	โฉนด	3077	3339	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	54.10	54.10	190.00	10,279.00	3231	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	8,450.00	1,352,000.00	13	567,840.00	784,160.00	794,439.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	397,219.50	-	397,219.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	397,219.50	397,219.50	-	-
3785	โฉนด	6419	20520	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	23,000.00	1,840,000.00	3232	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,280.00	-	7,900.00	10,112,000.00	9	910,080.00	9,201,920.00	11,041,920.00	-	11,041,920.00	-	-
3786	โฉนด	14380	59169	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	37.00	37.00	46,000.00	1,702,000.00	3233	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,702,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	851,000.00	-	851,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	851,000.00	-	851,000.00	0.02
3787	โฉนด	2910	3130	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	98.30	98.30	15,000.00	1,474,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,474,500.00	-	1,474,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3788	โฉนด	3024	3281	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	9.80	109.80	10,000.00	1,098,000.00	3234	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,098,000.00	-	-	1,098,000.00	0.02
												3235	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												3236	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
3789	โฉนด	474	1701	หมู่ ต.ตลาด	2	6	1	33.80	2,533.80	15,000.00	38,007,000.00	3237	-	ตึก	2	453.31	-	-	0.00	12	0.00	0.00	38,007,000.00	-	-	38,007,000.00	0.02
												3238	-	ตึก	2	971.98	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												3239	-	ตึก	2	395.84	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												3240	-	ตึก	2	135.80	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
3790	โฉนด	9264	25511	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.30	100.30	22,500.00	2,256,750.00	3241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,300.00	0.00	33	0.00	0.00	2,256,750.00	-	2,256,750.00	-	-
3791	โฉนด	15381	75034	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.00	41.00	3,400.00	139,400.00	3242	-	ตึก	2	108.00	81.82	-	0.00	9	0.00	0.00	139,400.00	-	139,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3792	โฉนด	2398	2558	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.30	27.30	15,000.00	409,500.00	3243	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	6	98,400.00	1,541,600.00	1,951,100.00	-	1,951,100.00	-	-
3793	โฉนด	11478	37019	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.50	31.50	7,000.00	220,500.00	3244	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	20	684,450.00	228,150.00	448,650.00	-	448,650.00	-	-
3794	โฉนด	6995	21523	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	130.00	1,950.00	3245	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	8,450.00	828,100.00	34	703,885.00	124,215.00	126,165.00	-	126,165.00	-	-
					2	0	0	40.80	40.80	130.00	5,304.00	3246	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	576.00	-	8,200.00	4,723,200.00	34	2,739,456.00	1,983,744.00	1,989,048.00	-	-	1,989,048.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	130.00	1,300.00	3247	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,500.00	70,000.00	34	40,600.00	29,400.00	30,700.00	-	30,700.00	-	-
3795	โฉนด	6994	21522	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	37.50	37.50	130.00	4,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,875.00	-	4,875.00	-	-
3796	โฉนด	16776	77790	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	13.70	313.70	7,000.00	2,195,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,195,900.00	-	2,195,900.00	-	-
3797	โฉนด	4539	17635	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
3798	โฉนด	22196	109615	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	88.80	88.80	650.00	57,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,720.00	-	-	57,720.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3799	โฉนด	22197	109616	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	54.30	54.30	650.00	35,295.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,295.00	-	-	35,295.00	0.30
3800	โฉนด	3626	7239	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	12,000.00	242,400.00	3248	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	242,400.00	-	242,400.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	12,000.00	108,000.00	3249	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	108,000.00	-	-	108,000.00	0.02
3801	โฉนด	11417	34018	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.40	19.40	8,000.00	155,200.00	3250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	20	134,460.00	313,740.00	468,940.00	-	-	468,940.00	0.02
3802	โฉนด	10982	33097	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	3251	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	13	124,416.00	653,184.00	833,184.00	-	-	833,184.00	0.02
3803	โฉนด	10981	33096	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.30	31.30	15,000.00	469,500.00	3252	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	469,500.00	-	469,500.00	-	-
3804	โฉนด	1353	1685	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.60	26.60	6,000.00	159,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600.00	-	159,600.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	3253	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	3254	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	81,000.00	-	81,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	3255	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	81,000.00	-	81,000.00	-	-
3805	โฉนด	13434	56267	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
					2	0	1	86.00	186.00	500.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-
3806	โฉนด	3774	7423	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	0.00	0.00	52,000.00			ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	16.66	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	33.34	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,814,800.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,872.84	-	604,872.84	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,527.16	-	-	302,527.16	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,400.00	-	-	907,400.00	0.30
3807	โฉนด	2936	3156	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.90	86.90	15,000.00	1,303,500.00	3256	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	234.00	-	8,200.00	1,918,800.00	10	191,880.00	1,726,920.00	3,030,420.00	-	3,030,420.00	-	-
3808	โฉนด	13428	56444	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	50.00	150.00	10,000.00	1,500,000.00	3257	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
												3258	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
3809	โฉนด	9252	25494	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30
					3	0	0	42.50	42.50	10,000.00	425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000.00	-	-	425,000.00	0.30
					3	0	0	3.00	3.00	10,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
					3	0	3	45.50	345.50	10,000.00	3,455,000.00	3259	-	ตึก	3	170.00	-	-	0.00	44	0.00	-	3,455,000.00	-	-	3,455,000.00	-
												3260	-	ตึก	3	180.00	-	-	0.00	44	0.00	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3810	โฉนด	17961	91574	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.50	47.50	20,000.00	950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000.00	-	-	950,000.00	0.02
3811	โฉนด	17960	91573	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.50	47.50	20,000.00	950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000.00	-	950,000.00	-	-
3812	โฉนด	17927	91336	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	40.40	140.40	10,000.00	1,404,000.00	3261	-	ตึก	1	60.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	1,404,000.00	-	1,404,000.00	-	-
3813	โฉนด	15094	56443	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	21.30	421.30	10,000.00	4,213,000.00	3262	-	ไม้	2	48.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	4,213,000.00	-	-	4,213,000.00	0.02
3814	โฉนด	17928	91337	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	40.40	140.40	10,000.00	1,404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,000.00	-	1,404,000.00	-	-
3815	โฉนด	17959	91572	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.50	47.50	20,000.00	950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000.00	-	950,000.00	-	-
3816	โฉนด	14510	61565	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	51.20	51.20	7,300.00	373,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,760.00	-	373,760.00	-	-
3817	โฉนด	1427	17286	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
3818	โฉนด	6392	20466	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.20	75.20	130.00	9,776.00	3263	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	34	799,008.00	578,592.00	588,368.00	-	588,368.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3819	โฉนด	6960	21459	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	1.00	101.00	10,000.00	1,010,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,000.00	-	-	1,010,000.00	0.30
3820	โฉนด	3649	7262	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	96.00	296.00	12,000.00	3,552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,552,000.00	-	3,552,000.00	-	-
3821	โฉนด	11410	33959	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.60	28.60	15,000.00	429,000.00	3264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,300.00	265,600.00	9	23,904.00	241,696.00	670,696.00	-	-	670,696.00	0.02
3822	โฉนด	11409	33958	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.90	31.90	15,000.00	478,500.00	3265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	886,362.00	-	-	886,362.00	0.02
3823	โฉนด	14536	64157	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.90	47.90	6,000.00	287,400.00	3266	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	13	113,568.00	596,232.00	883,632.00	-	883,632.00	-	-
3824	โฉนด	11773	22534	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.70	36.70	230.00	8,441.00	3267	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	8,441.00	-	8,441.00	-	-
3825	โฉนด	7088	21674	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	13.00	213.00	10,000.00	2,130,000.00	3268	โรงจอดรถ	ตึก	3	400.00	-	2,500.00	1,000,000.00	8	80,000.00	920,000.00	3,050,000.00	-	-	3,050,000.00	0.30
3826	โฉนด	21781	107192	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	96.80	796.80	3,500.00	2,788,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,788,800.00	-	2,788,800.00	-	-
3827	โฉนด	11432	34027	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.80	11.80	6,000.00	70,800.00	3269	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	70,800.00	-	-	70,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3828	โฉนด	4025	7808	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.00	23.00	60,000.00	1,380,000.00	3270	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,380,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	459,954.00	459,954.00	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	459,954.00	459,954.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	460,092.00	460,092.00	-	-
3829	โฉนด	11054	33252	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	33.20	33.20	55,000.00	1,826,000.00	3271	-	ตึก	3	144.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	1,826,000.00	-	-	1,826,000.00	0.30
3830	โฉนด	14024	57118	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	59.70	659.70	2,000.00	1,319,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,319,400.00	-	1,319,400.00	-	-
3831	โฉนด	14004	57300	หมู่ ต.ตลาด	1	2	1	6.20	906.20	500.00	453,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,100.00	-	453,100.00	-	-
3832	โฉนด	9851	31006	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	99.00	99.00	4,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-
3833	โฉนด	11719	39873	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	4,000.00	54,000.00	3272	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	54,000.00	-	54,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3834	โฉนด	12322	43621	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	10.00	110.00	4,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.30
3835	โฉนด	15378	103511	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	68.00	168.00	4,200.00	705,600.00	3273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	43	454,176.00	143,424.00	849,024.00	-	849,024.00	-	-
3836	โฉนด	13594	54663	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	4,200.00	420,000.00	3274	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	420,000.00	-	420,000.00	-	-
3837	โฉนด	10838	32874	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.80	28.80	4,000.00	115,200.00	3275	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	230.40	-	8,200.00	1,889,280.00	6	113,356.80	1,775,923.20	1,891,123.20	-	1,891,123.20	-	-
3838	โฉนด	13018	51325	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	15.00	115.00	4,200.00	483,000.00	3276	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,500.00	75,000.00	16	16,500.00	58,500.00	541,500.00	-	541,500.00	-	-
												3277	-	ตึก	2	98.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
3839	โฉนด	9852	31007	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	74.60	74.60	4,000.00	298,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,400.00	-	-	298,400.00	0.30
3840	โฉนด	18846	56874	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	0.00	300.00	4,200.00	1,260,000.00	3278	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,200.00	1,328,400.00	21	425,088.00	903,312.00	2,163,312.00	-	2,163,312.00	-	-
3841	โฉนด	9192	25328	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	3279	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	4	70,848.00	1,700,352.00	2,100,352.00	-	-	2,100,352.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3842	โฉนด	13017	51324	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	4,200.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02
					2	0	0	19.20	19.20	4,200.00	80,640.00	3280	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	80,640.00	-	80,640.00	-	-
												3281	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-
3843	โฉนด	14625	62970	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	3282	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
3844	โฉนด	9193	25329	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
3845	โฉนด	14551	62205	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.70	107.70	4,000.00	430,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,800.00	-	430,800.00	-	-
3846	โฉนด	13596	54665	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	95.00	95.00	4,200.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	399,000.00	-	-
3847	โฉนด	8725	24438	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.20	100.20	4,200.00	420,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,840.00	-	420,840.00	-	-
3848	โฉนด	14624	62969	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	3283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,300.00	581,000.00	5	29,050.00	551,950.00	951,950.00	-	-	951,950.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3849	โฉนด	9189	25325	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	69.70	69.70	4,000.00	278,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,800.00	-	278,800.00	-	-
3850	โฉนด	15379	70284	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	94.00	194.00	4,200.00	814,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,800.00	-	814,800.00	-	-
					3	0	0	5.00	5.00	4,200.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.30
3851	โฉนด	10239	31831	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.70	101.70	4,000.00	406,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,800.00	-	406,800.00	-	-
3852	โฉนด	14622	62967	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
3853	โฉนด	1688	20965	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.70	93.70	12,000.00	1,124,400.00	3284	-	ตึก	2	15.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,124,400.00	-	1,124,400.00	-	-
												3285	-	ตึก	2	30.00	55.56	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
3854	โฉนด	19086	95351	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	0.00	300.00	8,750.00	2,625,000.00	3286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	243.00	-	8,300.00	2,016,900.00	12	282,366.00	1,734,534.00	4,359,534.00	-	4,359,534.00	-	-
												3287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,300.00	431,600.00	12	60,424.00	371,176.00	371,176.00	-	-	371,176.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	90.00	90.00	8,750.00	787,500.00	3288	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	352.00	-	5,650.00	1,988,800.00	17	477,312.00	1,511,488.00	2,298,988.00	-	-	2,298,988.00	0.30
					2	0	0	10.00	10.00	8,750.00	87,500.00	3289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,300.00	99,600.00	17	23,904.00	75,696.00	163,196.00	-	-	163,196.00	0.02
3855	โฉนด	20783	100698	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.90	51.90	5,000.00	259,500.00	3290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	6	26,892.00	421,308.00	680,808.00	-	-	680,808.00	0.02
3856	โฉนด	19087	95352	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
3857	โฉนด	18731	94909	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	15.40	115.40	5,000.00	577,000.00	3291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	6	14,940.00	234,060.00	811,060.00	-	811,060.00	-	-
3858	โฉนด	21144	103076	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	3292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	94.50	-	8,300.00	784,350.00	2	15,687.00	768,663.00	1,018,663.00	-	-	1,018,663.00	0.30
3859	โฉนด	19887	97037	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	29.00	129.00	10,000.00	1,290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,000.00	-	-	1,290,000.00	0.30
3860	โฉนด	11706	39877	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00	3293	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	315,000.00	-	-	315,000.00	0.02
3861	โฉนด	864	659	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.00	92.00	18,000.00	1,656,000.00	3294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	3	13,446.00	434,754.00	2,090,754.00	-	-	2,090,754.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3862	โฉนด	6105	19596	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.10	34.10	3,000.00	102,300.00	3295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	22	180,608.00	350,592.00	452,892.00	-	452,892.00	-	-
3863	โฉนด	19218	95686	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.70	18.70	3,000.00	56,100.00	3296	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	12	125,160.00	768,840.00	824,940.00	-	-	824,940.00	0.02
3864	โฉนด	19217	95685	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.70	18.70	3,000.00	56,100.00	3297	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	12	125,160.00	768,840.00	824,940.00	-	-	824,940.00	0.02
3865	โฉนด	19219	95687	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.70	18.70	3,000.00	56,100.00	3298	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	56,100.00	-	-	56,100.00	0.02
3866	โฉนด	19216	95684	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.70	18.70	3,000.00	56,100.00	3299	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	56,100.00	-	56,100.00	-	-
3867	โฉนด	19214	95682	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.70	18.70	3,000.00	56,100.00	3300	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	12	125,160.00	768,840.00	824,940.00	-	-	824,940.00	0.02
3868	โฉนด	19221	95689	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.70	18.70	3,000.00	56,100.00	3301	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	56,100.00	-	-	56,100.00	0.02
3869	โฉนด	19220	95688	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.70	18.70	3,000.00	56,100.00	3302	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	56,100.00	-	-	56,100.00	0.02
3870	โฉนด	4403	8364	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	95.00	95.00	15,000.00	1,425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,000.00	-	1,425,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3871	โฉนด	3754	7394	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.50	84.50	52,500.00	4,436,250.00	3303	-	ตึก	2	1,690.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	4,436,250.00	-	-	4,436,250.00	0.02
3872	โฉนด	1578	1370	หมู่ ต.ตลาด	4	1	2	92.60	692.60	1,500.00	1,038,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,900.00	-	-	1,038,900.00	0.30
3873	โฉนด	3698	7328	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	3304	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	576.00	-	7,900.00	4,550,400.00	12	637,056.00	3,913,344.00	4,913,344.00	-	-	4,913,344.00	0.02
3874	โฉนด	5459	10375	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	10,500.00	141,750.00	3305	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	141,750.00	-	141,750.00	-	-
					2	0	1	48.50	148.50	10,500.00	1,559,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,559,250.00	-	1,559,250.00	-	-
3875	โฉนด	4627	8729	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.20	92.20	35,000.00	3,227,000.00	3306	-	ตึก	2	132.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	3,227,000.00	-	-	3,227,000.00	0.02
3876	โฉนด	1313	14638	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.60	80.60	6,000.00	483,600.00	3307	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,200.00	1,804,000.00	42	1,334,960.00	469,040.00	952,640.00	-	-	952,640.00	0.02
3877	โฉนด	11188	33757	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	18.70	518.70	2,500.00	1,296,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,750.00	-	1,296,750.00	-	-
3878	โฉนด	14356	59184	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.00	69.00	5,000.00	345,000.00	3308	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	345,000.00	-	345,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3309	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	-	-	-	-	-
3879	โฉนด	7867	23048	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	44.60	44.60	18,000.00	802,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,800.00	-	802,800.00	-	-
3880	โฉนด	11618	39636	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	75.20	375.20	3,000.00	1,125,600.00	3310	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	8,600.00	541,800.00	13	297,990.00	243,810.00	1,369,410.00	-	1,369,410.00	-	-
3881	โฉนด	13979	57144	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	7.30	7.30	3,000.00	21,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,900.00	-	-	21,900.00	0.30
3882	โฉนด	13978	57143	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.00	24.00	60,000.00	1,440,000.00	3311	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	13	251,904.00	1,322,496.00	2,762,496.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	192.00	-	-	-	-	-	-	-	2,762,496.00	2,762,496.00	-	-
3883	โฉนด	5091	9307	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	58.00	58.00	2,500.00	145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	145,000.00	-	-
3884	โฉนด	5596	10724	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	8,000.00	198,400.00	3312	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	198,400.00	-	198,400.00	-	-
					2	0	0	44.80	44.80	8,000.00	358,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,400.00	-	358,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3885	โฉนด	12248	42689	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	34.00	34.00	1,500.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.30
3886	โฉนด	13294	52842	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.20	30.20	2,500.00	75,500.00	3313	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	57	775,710.00	136,890.00	212,390.00	-	212,390.00	-	-
3887	โฉนด	15678	69104	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.00	85.00	2,500.00	212,500.00	3314	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	45.00	-	8,600.00	387,000.00	41	359,910.00	27,090.00	239,590.00	-	-	239,590.00	0.02
3888	โฉนด	15681	69107	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.00	74.00	2,500.00	185,000.00	3315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	43	340,632.00	107,568.00	292,568.00	-	292,568.00	-	-
3889	โฉนด	15679	69105	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	13.50	13.50	1,500.00	20,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,250.00	-	20,250.00	-	-
3890	โฉนด	15682	69108	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00	3316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	482,862.00	-	482,862.00	-	-
3891	โฉนด	15680	69106	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	54.00	54.00	1,500.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-
3892	โฉนด	2784	2968	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.10	104.10	15,000.00	1,561,500.00	3317	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,561,500.00	-	1,561,500.00	-	-
3893	โฉนด	11978	41771	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.60	51.60	8,000.00	412,800.00	3318	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	28	689,520.00	121,680.00	534,480.00	-	534,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3894	โฉนด	7237	21940	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.20	72.20	8,000.00	577,600.00	3319	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	577,600.00	-	577,600.00	-	-
3895	โฉนด	7236	21939	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	24.70	24.70	8,000.00	197,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,600.00	-	-	197,600.00	0.30
3896	โฉนด	18847	56964	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.50	29.50	8,000.00	236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,000.00	-	236,000.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	8,000.00	72,000.00	3320	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	9	158,184.00	450,216.00	522,216.00	-	522,216.00	-	-
3897	โฉนด	59	2881	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.00	102.00	10,000.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	1,020,000.00	-	-
3898	โฉนด	1654	20844	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.10	99.10	170.00	16,847.00	3321	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	16,847.00	-	-	16,847.00	0.02
3899	โฉนด	1225	877	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	21.30	121.30	3,000.00	363,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,900.00	-	363,900.00	-	-
3900	โฉนด	1545	19879	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	1.80	101.80	5,000.00	509,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,000.00	-	-	509,000.00	0.30
3901	โฉนด	6225	19973	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.60	90.60	10,000.00	906,000.00	3322	-	ตึก	2	104.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	906,000.00	-	906,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3902	โฉนด	12159	42322	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	88.20	488.20	1,500.00	732,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,300.00	-	732,300.00	-	-
3903	โฉนด	12160	42323	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	74.80	874.80	1,500.00	1,312,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312,200.00	-	1,312,200.00	-	-
3904	โฉนด	12158	42321	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	30.90	530.90	1,500.00	796,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,350.00	-	796,350.00	-	-
3905	โฉนด	12162	42325	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	64.30	164.30	1,500.00	246,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,450.00	-	246,450.00	-	-
3906	โฉนด	12155	42318	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	35.90	135.90	1,500.00	203,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,850.00	-	203,850.00	-	-
3907	โฉนด	9504	25983	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	72.60	272.60	500.00	136,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,300.00	-	136,300.00	-	-
3908	โฉนด	18383	94361	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	2,650.00	53,000.00	3323	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	16	194,832.00	690,768.00	743,768.00	-	-	743,768.00	0.02
												3324	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	72.00	-	6,600.00	475,200.00	6	28,512.00	446,688.00	446,688.00	-	-	446,688.00	0.02
												3325	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	9.00	-	6,600.00	59,400.00	6	11,880.00	47,520.00	47,520.00	-	-	47,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	0	9.10	2,009.10	2,650.00	5,324,115.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,324,115.00	-	5,324,115.00	-	-
3909	โฉนด	22181	110085	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	99.10	299.10	3,000.00	897,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,300.00	-	897,300.00	-	-
3910	โฉนด	18385	94363	หมู่ ต.ตลาด	4	1	2	88.50	688.50	3,000.00	2,065,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,065,500.00	-	-	2,065,500.00	0.30
3911	โฉนด	22076	110080	หมู่ ต.ตลาด	1	2	3	99.50	1,199.50	2,650.00	3,178,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,178,675.00	-	3,178,675.00	-	-
3912	โฉนด	22080	110084	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	99.30	599.30	3,000.00	1,797,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,797,900.00	-	1,797,900.00	-	-
3913	โฉนด	22079	110083	หมู่ ต.ตลาด	1	2	3	99.00	1,199.00	2,650.00	3,177,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,177,350.00	-	3,177,350.00	-	-
3914	โฉนด	21	2843	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.00	101.00	10,000.00	1,010,000.00	3326	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,010,000.00	-	-	1,010,000.00	0.02
3915	โฉนด	2429	2473	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.10	73.10	12,000.00	877,200.00	3327	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	877,200.00	-	-	877,200.00	0.02
3916	โฉนด	15850	74141	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	50.00	250.00	2,500.00	625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,000.00	-	625,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3917	โฉนด	15853	74144	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	35.00	235.00	2,500.00	587,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,500.00	-	587,500.00	-	-
3918	โฉนด	13842	56359	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	13.50	13.50	30,000.00	405,000.00	3328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,300.00	448,200.00	29	215,136.00	233,064.00	638,064.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	319,032.00	-	319,032.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	319,032.00	319,032.00	-	-
3919	โฉนด	13866	37783	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	13.10	113.10	2,500.00	282,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,750.00	-	282,750.00	-	-
3920	โฉนด	15089	56461	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	35.60	135.60	2,500.00	339,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,000.00	-	339,000.00	-	-
3921	โฉนด	12949	50581	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	87.10	287.10	2,500.00	717,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,750.00	-	717,750.00	-	-
3922	โฉนด	13867	37784	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	80.90	180.90	2,500.00	452,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,250.00	-	452,250.00	-	-
3923	โฉนด	9860	31220	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.60	92.60	2,500.00	231,500.00	3329	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	231,500.00	-	231,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3924	โฉนด	13848	56365	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	3330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	11	59,760.00	438,240.00	498,240.00	-	-	498,240.00	0.02
3925	โฉนด	9862	31222	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	49.90	149.90	1,500.00	224,850.00	3331	-	ตึก	2	30.80	-	-	0.00	8	0.00	0.00	224,850.00	-	-	224,850.00	0.02
												3332	-	ตึก	2	30.80	-	-	0.00	8	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												3333	-	ตึก	2	30.80	-	-	0.00	8	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												3334	-	ตึก	2	30.80	-	-	0.00	8	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
3926	โฉนด	18343	93566	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	38.60	38.60	1,500.00	57,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,900.00	-	57,900.00	-	-
3927	โฉนด	13845	56362	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.10	26.10	2,500.00	65,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,250.00	-	65,250.00	-	-
					2	0	0	25.90	25.90	2,500.00	64,750.00	3335	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	103.50	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	64,750.00	-	64,750.00	-	-
3928	โฉนด	15851	74142	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	49.00	249.00	2,500.00	622,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,500.00	-	622,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3929	โฉนด	13868	37785	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	27.90	327.90	2,500.00	819,750.00	3336	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	122.50	-	7,900.00	967,750.00	12	135,485.00	832,265.00	1,652,015.00	-	-	1,652,015.00	0.02
3930	โฉนด	13843	56360	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.00	15.00	30,000.00	450,000.00	3337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,300.00	498,000.00	11	59,760.00	438,240.00	888,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	444,120.00	-	444,120.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	444,120.00	-	444,120.00	0.02
3931	โฉนด	19014	31223	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.20	79.20	1,250.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	-	99,000.00	0.02
3932	โฉนด	13846	56363	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
3933	โฉนด	13844	56361	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.20	65.20	2,500.00	163,000.00	3338	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	163,000.00	-	-	163,000.00	0.02
3934	โฉนด	13847	56364	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.02
3935	โฉนด	9861	31221	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	57.10	57.10	2,500.00	142,750.00	3339	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,000.00	96,000.00	2	1,920.00	94,080.00	236,830.00	-	236,830.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3936	โฉนด	12948	50580	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	35.20	235.20	2,500.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	588,000.00	-	-
3937	โฉนด	9858	31218	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.30	41.30	30,000.00	1,239,000.00	3340	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,239,000.00	-	1,239,000.00	-	-
3938	โฉนด	15852	74143	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	74.00	274.00	2,500.00	685,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,000.00	-	685,000.00	-	-
3939	โฉนด	11334	34099	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	10.70	510.70	2,200.00	1,123,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,123,540.00	-	1,123,540.00	-	-
3940	โฉนด	9859	31219	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	51.60	151.60	2,500.00	379,000.00	3341	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	24	775,710.00	136,890.00	515,890.00	-	515,890.00	-	-
3941	โฉนด	8820	24586	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	20.30	720.30	3,000.00	2,160,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,900.00	-	2,160,900.00	-	-
3942	โฉนด	8821	24587	หมู่ ต.ตลาด	2	1	3	20.00	720.00	3,000.00	2,160,000.00	3342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	4	20,916.00	501,984.00	2,661,984.00	-	2,661,984.00	-	-
3943	โฉนด	16962	81343	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	2.30	102.30	1,500.00	153,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,450.00	-	-	153,450.00	0.30
3944	โฉนด	16963	81344	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	70.00	370.00	3,500.00	1,295,000.00	3343	-	ไม้	1	12.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	1,295,000.00	-	1,295,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3945	โฉนด	11629	39460	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.90	33.90	5,000.00	169,500.00	3344	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	97.50	-	8,450.00	823,875.00	12	313,072.50	510,802.50	680,302.50	-	-	680,302.50	0.02
3946	โฉนด	4741	20068	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	90.90	90.90	5,000.00	454,500.00	3345	-	ไม้	1	0.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	454,500.00	-	454,500.00	-	-
3947	โฉนด	15164	67996	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.00	52.00	15,000.00	780,000.00	3346	-	ตึก	2	15.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	780,000.00	-	-	780,000.00	0.02
3948	โฉนด	12368	44072	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	84.30	384.30	1,500.00	576,450.00	3347	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	32	775,710.00	136,890.00	713,340.00	-	-	713,340.00	0.02
3949	โฉนด	8147	23490	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	33.20	33.20	52,000.00	1,726,400.00	3348	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	2,401,724.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,200,862.00	-	1,200,862.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,200,862.00	1,200,862.00	-	-
3950	โฉนด	7579	22480	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.20	25.20	12,000.00	302,400.00	3349	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	977,724.00	-	-	977,724.00	0.02
3951	โฉนด	7568	22469	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.80	13.80	12,000.00	165,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	-	165,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3952	โฉนด	1746	1752	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	67.10	167.10	2,200.00	367,620.00	3350	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	3	19,680.00	636,320.00	1,003,940.00	-	1,003,940.00	-	-
3953	โฉนด	19757	8281	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	3351	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	12	108,864.00	668,736.00	788,736.00	-	-	788,736.00	0.02
3954	โฉนด	2087	2089	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.00	84.00	6,000.00	504,000.00	3352	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	504,000.00	-	504,000.00	-	-
												3353	-	ตึก	2	45.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
3955	โฉนด	16878	78436	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	3354	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	81,000.00	-	81,000.00	-	-
3956	โฉนด	11195	33545	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.70	32.70	6,000.00	196,200.00	3355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	2,539	302,784.00	95,616.00	291,816.00	-	-	291,816.00	0.02
3957	โฉนด	12465	44856	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	10,500.00	126,000.00	3356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	488,544.00	-	-	488,544.00	0.02
3958	โฉนด	9035	25015	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.80	29.80	15,000.00	447,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,000.00	-	-	447,000.00	0.02
					5	0	0	13.50	13.50	15,000.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3357	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	238.00	-	7,900.00	1,880,200.00	9	169,218.00	1,710,982.00	1,913,482.00	-	-	1,913,482.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	203,931.00	-	203,931.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	203,931.00	-	203,931.00	0.02
3959	โฉนด	9037	25017	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	21.20	121.20	3,000.00	363,600.00	3358	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	250.00	-	3,500.00	875,000.00	22	297,500.00	577,500.00	941,100.00	-	-	941,100.00	0.02
												3359	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
3960	โฉนด	9139	25215	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.50	60.50	3,000.00	181,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,500.00	-	-	181,500.00	0.02
3961	โฉนด	11577	20227	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.00	86.00	3,000.00	258,000.00	3360	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	440.00	-	7,900.00	3,476,000.00	12	486,640.00	2,989,360.00	3,247,360.00	-	-	3,247,360.00	0.02
3962	โฉนด	21954	108527	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	3361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,300.00	581,000.00	4	23,240.00	557,760.00	707,760.00	-	707,760.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	3362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,300.00	1,245,000.00	4	49,800.00	1,195,200.00	1,345,200.00	-	-	1,345,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3963	โฉนด	9036	25016	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	3,000.00	84,000.00	3363	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	84,000.00	-	84,000.00	-	-
					2	0	0	94.10	94.10	3,000.00	282,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,300.00	-	282,300.00	-	-
3964	โฉนด	8910	24811	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	85.20	185.20	15,000.00	2,778,000.00	3364	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	2,778,000.00	-	2,778,000.00	-	-
												3365	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-
3965	โฉนด	11578	32577	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	3366	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	16	243,320.00	862,680.00	1,162,680.00	-	-	1,162,680.00	0.02
3966	โฉนด	4362	8318	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	1.20	101.20	4,000.00	404,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,800.00	-	-	404,800.00	0.30
3967	โฉนด	293	357	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	39.20	39.20	1,500.00	58,800.00	3367	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	-	20.00	-	8,600.00	172,000.00	9	60,200.00	111,800.00	170,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	20.00	-	-	-	-	-	-	-	170,600.00	-	170,600.00	0.30
3968	โฉนด	4587	19639	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	89.60	189.60	5,000.00	948,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,000.00	-	948,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3969	โฉนด	652	1700	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.80	33.80	7,300.00	246,740.00	3368	-	ตึก	2	135.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	246,740.00	-	246,740.00	-	-
3970	โฉนด	3998	7755	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	3369	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	45,000.00	-	45,000.00	-	-
3971	โฉนด	4440	14510	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.00	14.00	13,000.00	182,000.00	3370	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	182,000.00	-	182,000.00	-	-
					2	0	0	12.40	12.40	13,000.00	161,200.00	3371	-	ตึก	2	49.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	161,200.00	-	161,200.00	-	-
					2	0	0	6.40	6.40	13,000.00	83,200.00	3372	-	ตึก	2	25.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	83,200.00	-	83,200.00	-	-
					2	0	0	13.60	13.60	13,000.00	176,800.00	3373	-	ตึก	2	54.40	-	-	0.00	9	0.00	0.00	176,800.00	-	176,800.00	-	-
					2	1	0	81.50	481.50	13,000.00	6,259,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,259,500.00	-	6,259,500.00	-	-
3972	โฉนด	3707	7337	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	89.00	89.00	6,000.00	534,000.00	3374	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	243.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	534,000.00	-	534,000.00	-	-
3973	โฉนด	3627	7240	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	57.40	57.40	12,000.00	688,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,800.00	-	688,800.00	-	-
3974	โฉนด	3136	3402	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	90.60	90.60	8,000.00	724,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,800.00	-	724,800.00	-	-
3975	โฉนด	10481	32100	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	79.40	179.40	4,500.00	807,300.00	3375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	12	83,664.00	513,936.00	1,321,236.00	-	1,321,236.00	-	-
3976	โฉนด	1215	1070	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	73.50	73.50	7,000.00	514,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,500.00	-	514,500.00	-	-
3977	โฉนด	969	10259	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.70	56.70	8,000.00	453,600.00	3376	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	453,600.00	-	453,600.00	-	-
3978	โฉนด	5832	14603	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	4,000.00	320,000.00	3377	-	ตึก	2	177.60	-	-	0.00	63	0.00	0.00	320,000.00	-	320,000.00	-	-
3979	โฉนด	15959	74799	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.00	90.00	4,500.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	405,000.00	-	-
3980	โฉนด	14808	65951	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.40	43.40	60,000.00	2,604,000.00	3378	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,604,000.00	-	2,604,000.00	-	-
3981	โฉนด	15707	71886	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	20.00	20.00	20,000.00	400,000.00	3379	-	ไม้	3	63.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	73.00	73.00	20,000.00	1,460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,460,000.00	-	1,460,000.00	-	-
3982	โฉนด	15705	71884	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.00	93.00	20,000.00	1,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000.00	-	-	1,860,000.00	0.02
3983	โฉนด	15706	71885	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.00	83.00	20,000.00	1,660,000.00	3380	-	ตึก	2	35.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	1,660,000.00	-	-	1,660,000.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	20,000.00	200,000.00	3381	-	ตึก	3	15.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
3984	โฉนด	15704	71883	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.00	93.00	20,000.00	1,860,000.00	3382	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	1,860,000.00	-	-	1,860,000.00	0.02
3985	โฉนด	227	360	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-
3986	โฉนด	22198	109614	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	43.00	43.00	650.00	27,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,950.00	-	-	27,950.00	0.30
3987	โฉนด	12634	45554	หมู่ ต.ตลาด	1	9	3	91.00	3,991.00	1,550.00	6,186,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,186,050.00	-	6,186,050.00	-	-
3988	โฉนด	724	577	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	90.30	90.30	3,000.00	270,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,900.00	-	-	270,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3989	โฉนด	7893	111197	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	38.90	138.90	10,000.00	1,389,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,389,000.00	-	1,389,000.00	-	-
3990	โฉนด	11936	40666	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	4,500.00	60,750.00	3383	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	60,750.00	-	60,750.00	-	-
					1	0	0	22.50	22.50	4,500.00	101,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,250.00	-	101,250.00	-	-
					1	0	0	3.80	3.80	4,500.00	17,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100.00	-	17,100.00	-	-
					2	0	0	3.80	3.80	4,500.00	17,100.00	3384	-	ตึก	2	15.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	17,100.00	-	17,100.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	4,500.00	101,250.00	3385	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	101,250.00	-	101,250.00	-	-
3991	โฉนด	4096	7960	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	18.20	18.20	20,000.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	364,000.00	-	-
3992	โฉนด	212	216	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	23.90	223.90	6,000.00	1,343,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,343,400.00	-	-	1,343,400.00	0.01
3993	โฉนด	2111	2123	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.40	29.40	40,000.00	1,176,000.00	3386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,300.00	697,200.00	11	83,664.00	613,536.00	1,789,536.00	-	1,789,536.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3994	โฉนด	1621	1406	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	57.00	357.00	1,500.00	535,500.00	3387	-	ไม้	1	30.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	535,500.00	-	535,500.00	-	-
3995	โฉนด	214	107	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	77.10	277.10	6,000.00	1,662,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,662,600.00	-	-	1,662,600.00	0.01
3996	โฉนด	5003	9221	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.50	57.50	8,000.00	460,000.00	3388	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	460,000.00	-	460,000.00	-	-
3997	โฉนด	5502	10583	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	2.10	102.10	20,000.00	2,042,000.00	3389	ลานคอนกรีต	ตึก	3	0.00	-	500.00	0.00	9	0.00	0.00	2,042,000.00	-	-	2,042,000.00	0.30
3998	โฉนด	1196	740	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.50	102.50	3,000.00	307,500.00	3390	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	12	132,720.00	815,280.00	1,122,780.00	-	-	1,122,780.00	0.02
3999	โฉนด	74	2896	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	12.10	112.10	10,000.00	1,121,000.00	3391	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	286.00	-	8,200.00	2,345,200.00	15	469,040.00	1,876,160.00	2,997,160.00	-	2,997,160.00	-	-
4000	โฉนด	12442	44833	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	10,500.00	315,000.00	3392	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,650.00	413,100.00	11	49,572.00	363,528.00	678,528.00	-	678,528.00	-	-
4001	โฉนด	716	7078	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.75	15.75	10,000.00	157,500.00	3393	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	126.00	-	8,200.00	1,033,200.00	10	103,320.00	929,880.00	1,087,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	14.28	-	-	-	-	-	-	155,277.86	-	155,277.86	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	85.35	85.35	10,000.00	853,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	853,500.00	-	-	853,500.00	0.02
4002	โฉนด	4237	8121	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.10	100.10	6,000.00	600,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,600.00	-	600,600.00	-	-
4003	โฉนด	7328	22064	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00	3394	-	ไม้	2	96.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	4,800.00	-	4,800.00	-	-
					1	4	3	14.90	1,914.90	200.00	382,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,980.00	-	382,980.00	-	-
4004	โฉนด	4346	8302	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	19.20	119.20	4,000.00	476,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,800.00	-	476,800.00	-	-
4005	โฉนด	1328	14653	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.60	93.60	6,000.00	561,600.00	3395	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	24	1,034,280.00	182,520.00	744,120.00	-	-	744,120.00	0.02
4006	โฉนด	1230	839	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	29.00	129.00	21,500.00	2,773,500.00	3396	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	30	1,163,565.00	205,335.00	2,978,835.00	-	2,978,835.00	-	-
4007	โฉนด	5037	9253	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	90.80	90.80	10,000.00	908,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,000.00	-	-	908,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4008	โฉนด	9262	25507	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	48.60	48.60	6,000.00	291,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600.00	-	-	291,600.00	0.30
4009	โฉนด	6744	21146	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.20	85.20	6,000.00	511,200.00	3397	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	511,200.00	-	-	511,200.00	0.02
4010	โฉนด	14	2126	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	43.30	443.30	22,500.00	9,974,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,974,250.00	-	9,974,250.00	-	-
4011	โฉนด	5958	17571	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	1.70	301.70	10,000.00	3,017,000.00	3398	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	3,017,000.00	-	-	3,017,000.00	0.02
												3399	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												3400	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												3401	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												3402	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												3403	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3404	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
4012	โฉนด	831	8411	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	28.30	128.30	15,000.00	1,924,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,924,500.00	-	1,924,500.00	-	-
4013	โฉนด	519	177	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	0.00	0.00	40,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	33.33	-	-	-	-	-	-	150,596.94	-	150,596.94	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	88.00	66.67	-	-	-	-	-	-	301,239.06	-	301,239.06	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	33.33	-	-	-	-	-	-	150,596.94	-	150,596.94	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	88.00	66.67	-	-	-	-	-	-	301,239.06	-	301,239.06	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	109,525.05	-	109,525.05	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	219,082.95	-	219,082.95	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	33.33	-	-	-	-	-	-	150,596.94	-	150,596.94	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	88.00	66.67	-	-	-	-	-	-	301,239.06	-	301,239.06	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	33.33	-	-	-	-	-	-	150,596.94	-	150,596.94	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	88.00	66.67	-	-	-	-	-	-	301,239.06	-	301,239.06	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	33.33	-	-	-	-	-	-	150,596.94	-	150,596.94	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	88.00	66.67	-	-	-	-	-	-	301,239.06	-	301,239.06	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	33.33	-	-	-	-	-	-	150,596.94	-	150,596.94	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	88.00	66.67	-	-	-	-	-	-	301,239.06	-	301,239.06	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	33.33	-	-	-	-	-	-	150,596.94	-	150,596.94	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	88.00	66.67	-	-	-	-	-	-	301,239.06	-	301,239.06	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	33.33	-	-	-	-	-		-	150,596.94	-	150,596.94	0.30
												ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	88.00	66.67	-	-	-	-	-		-	301,239.06	-	301,239.06	0.02
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	33.33	-	-	-	-	-		-	150,596.94	-	150,596.94	0.30
												ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	88.00	66.67	-	-	-	-	-		-	301,239.06	-	301,239.06	0.02
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	33.33	-	-	-	-	-		-	150,596.94	-	150,596.94	0.30
												ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	88.00	66.67	-	-	-	-	-		-	301,239.06	-	301,239.06	0.02
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	33.33	-	-	-	-	-		-	150,596.94	-	150,596.94	0.30
												ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	88.00	66.67	-	-	-	-	-		-	301,239.06	-	301,239.06	0.02
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	33.33	-	-	-	-	-		-	150,596.94	-	150,596.94	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	88.00	66.67	-	-	-	-	-			301,239.06	-	301,239.06	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	33.33	-	-	-	-	-			150,596.94	-	150,596.94	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	88.00	66.67	-	-	-	-	-			301,239.06	-	301,239.06	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	33.33	-	-	-	-	-			150,596.94	-	150,596.94	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	88.00	66.67	-	-	-	-	-			301,239.06	-	301,239.06	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,504,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,669,916.80	-	-	11,669,916.80	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,834,083.20	-	-	5,834,083.20	0.30
4014	โฉนด	4722	8858	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.20	22.20	50,000.00	1,110,000.00	3405	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,100.00	972,000.00	12	136,080.00	835,920.00	1,945,920.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	972,960.00	-	972,960.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	972,960.00	-	972,960.00	0.02
4015	โฉนด	4551	17679	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	6.00	106.00	8,000.00	848,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,000.00	-	-	848,000.00	0.30
4016	โฉนด	10473	32036	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.40	34.40	4,000.00	137,600.00	3406	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	137,600.00	-	137,600.00	-	-
4017	โฉนด	1577	19915	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.20	94.20	6,000.00	565,200.00	3407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	27	131,472.00	167,328.00	732,528.00	-	-	732,528.00	0.02
4018	โฉนด	15529	68961	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.00	54.00	3,500.00	189,000.00	3408	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	8,600.00	464,400.00	60	431,892.00	32,508.00	221,508.00	-	221,508.00	-	-
4019	โฉนด	15530	68962	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	3,500.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	87,500.00	-	-
4020	โฉนด	836	8416	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	7.70	107.70	3,500.00	376,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,950.00	-	-	376,950.00	0.30
4021	โฉนด	15252	68207	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.30	26.30	6,000.00	157,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,800.00	-	157,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4022	โฉนด	14391	59014	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.10	45.10	6,000.00	270,600.00	3409	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,500.00	150,000.00	8	12,000.00	138,000.00	408,600.00	-	408,600.00	-	-
4023	โฉนด	12272	42804	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.60	23.60	60,000.00	1,416,000.00	3410	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	9	140,832.00	1,423,968.00	2,839,968.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,419,984.00	-	1,419,984.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,419,984.00	-	1,419,984.00	0.02
4024	โฉนด	12274	42806	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.40	29.40	60,000.00	1,764,000.00	3411	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	2,726,352.00	-	2,726,352.00	-	-
4025	โฉนด	14959	67007	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	55.00	55.00	6,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-
4026	โฉนด	20925	101446	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.40	15.40	650.00	10,010.00	3412	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	8	9,600.00	110,400.00	120,410.00	-	-	120,410.00	0.02
4027	โฉนด	21006	101976	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.30	39.30	650.00	25,545.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,545.00	-	-	25,545.00	0.02
4028	โฉนด	12271	42803	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.20	25.20	60,000.00	1,512,000.00	3413	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	20	352,080.00	821,520.00	2,333,520.00	-	-	2,333,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4029	โฉนด	12273	42805	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.10	25.10	60,000.00	1,506,000.00	3414	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	9	140,832.00	1,423,968.00	2,929,968.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	976,558.33	-	976,558.33	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,953,409.67	-	1,953,409.67	0.02
4030	โฉนด	2438	2483	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.90	43.90	3,000.00	131,700.00	3415	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	41.67	2,500.00	50,000.00	15	10,000.00	40,000.00	171,700.00	-	-	171,700.00	0.02
4031	โฉนด	2056	2096	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	32.50	32.50	60,000.00	1,950,000.00	3416	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	390.00	-	8,150.00	3,178,500.00	44	2,415,660.00	762,840.00	2,712,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	130.00	33.33	-	-	-	-	-	-	904,189.57	-	904,189.57	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	130.00	33.33	-	-	-	-	-	-	904,189.57	904,189.57	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	130.00	33.34	-	-	-	-	-	-	904,460.86	904,460.86	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	60,000.00	1,080,000.00	3417	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ไม้	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	54	1,098,144.00	82,656.00	1,162,656.00	-	-	1,162,656.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4032	โฉนด	1477	1276	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.08	71.08	7,000.00	497,560.00	3418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	16	87,648.00	310,752.00	808,312.00	-	808,312.00	-	-
4033	โฉนด	1668	20878	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.60	104.60	170.00	17,782.00	3419	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	364.80	-	7,900.00	2,881,920.00	4	115,276.80	2,766,643.20	2,784,425.20	-	-	2,784,425.20	0.02
4034	โฉนด	1642	20563	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
4035	โฉนด	6757	21164	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.50	88.50	6,000.00	531,000.00	3420	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	531,000.00	-	531,000.00	-	-
4036	โฉนด	18805	31728	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.20	17.20	6,000.00	103,200.00	3421	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	14	141,696.00	645,504.00	748,704.00	-	-	748,704.00	0.02
4037	โฉนด	536	499	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.50	34.50	6,000.00	207,000.00	3422	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	11	188,928.00	1,385,472.00	1,592,472.00	-	-	1,592,472.00	0.02
4038	โฉนด	3463	7011	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.10	12.10	10,000.00	121,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000.00	-	121,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	3423	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	120,000.00	-	120,000.00	-	-
4039	โฉนด	3102	3365	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.80	29.80	8,000.00	238,400.00	3424	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	238,400.00	-	238,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4040	โฉนด	3213	3479	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	42.90	42.90	20,000.00	858,000.00	3425	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	220.50	-	5,200.00	1,146,600.00	5	57,330.00	1,089,270.00	1,947,270.00	-	-	1,947,270.00	0.30
4041	โฉนด	6721	21078	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	3.00	403.00	43,500.00	17,530,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,530,500.00	-	-	17,530,500.00	0.01
4042	โฉนด	5012	9233	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	3426	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	33	1,206,660.00	212,940.00	1,212,940.00	-	-	1,212,940.00	0.02
					3	0	0	8.40	8.40	10,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30
4043	โฉนด	12007	41700	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	95.00	95.00	2,000.00	190,000.00	3427	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	120.00	-	2,000.00	240,000.00	2	14,400.00	225,600.00	415,600.00	-	415,600.00	-	-
4044	โฉนด	934	979	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.10	90.10	6,000.00	540,600.00	3428	-	ตึก	2	25.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	540,600.00	-	540,600.00	-	-
4045	โฉนด	7790	22879	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.60	42.60	7,000.00	298,200.00	3429	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	298,200.00	-	298,200.00	-	-
4046	โฉนด	17408	88080	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	66.00	66.00	10,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-
					2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	3430	-	ตึก	2	88.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	220,000.00	-	220,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4047	โฉนด	16570	76056	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.80	78.80	10,000.00	788,000.00	3431	-	ตึก	2	143.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	788,000.00	-	788,000.00	-	-
4048	โฉนด	16570	76056	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.80	78.80	10,000.00	788,000.00	3432	-	ตึก	2	143.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	788,000.00	-	-	788,000.00	0.02
4049	โฉนด	15732	72100	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	3433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	12	62,748.00	385,452.00	520,452.00	-	520,452.00	-	-
4050	โฉนด	17501	88641	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	49.20	149.20	10,000.00	1,492,000.00	3434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	2,239,747.00	-	2,239,747.00	-	-
4051	โฉนด	15728	72096	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.00	76.00	10,000.00	760,000.00	3435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	9	53,784.00	543,816.00	1,303,816.00	-	1,303,816.00	-	-
4052	โฉนด	17500	88640	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	93.70	193.70	10,000.00	1,937,000.00	3436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,300.00	1,186,900.00	13	189,904.00	996,996.00	2,933,996.00	-	2,933,996.00	-	-
4053	โฉนด	15730	72098	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.10	80.10	10,000.00	801,000.00	3437	โรงจอดรถ	ตึก	2	33.00	-	2,500.00	82,500.00	13	13,200.00	69,300.00	870,300.00	-	870,300.00	-	-
												3438	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												3439	-	ไม้	2	10.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3440	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
4054	โฉนด	15731	72099	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.60	85.60	10,000.00	856,000.00	3441	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	856,000.00	-	-	856,000.00	0.02
4055	โฉนด	17504	88644	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.80	98.80	10,000.00	988,000.00	3442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	12	73,206.00	449,694.00	1,437,694.00	-	1,437,694.00	-	-
4056	โฉนด	16566	76052	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.50	77.50	10,000.00	775,000.00	3443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	16	175,296.00	621,504.00	1,396,504.00	-	1,396,504.00	-	-
4057	โฉนด	13241	52628	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.30	64.30	6,000.00	385,800.00	3444	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	567.00	-	7,900.00	4,479,300.00	11	537,516.00	3,941,784.00	4,327,584.00	-	-	4,327,584.00	0.02
4058	โฉนด	14839	65711	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	19.30	119.30	600.00	71,580.00	3445	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	71,580.00	-	71,580.00	-	-
4059	โฉนด	14277	58700	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
4060	โฉนด	16378	76131	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	3446	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	18	119,392.00	339,808.00	395,808.00	-	-	395,808.00	0.02
4061	โฉนด	16389	76142	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.10	25.10	8,000.00	200,800.00	3447	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	200,800.00	-	-	200,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4062	โฉนด	16392	76145	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	8,000.00	198,400.00	3448	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	198,400.00	-	-	198,400.00	0.02
4063	โฉนด	16374	76127	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.80	22.80	8,000.00	182,400.00	3449	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	182,400.00	-	-	182,400.00	0.02
4064	โฉนด	775	1028	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.50	46.50	3,000.00	139,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,500.00	-	139,500.00	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	3,000.00	31,500.00	3450	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	31,500.00	-	31,500.00	-	-
4065	โฉนด	2099	2149	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.70	52.70	5,000.00	263,500.00	3451	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,200.00	918,400.00	9	82,656.00	835,744.00	1,099,244.00	-	1,099,244.00	-	-
4066	โฉนด	3114	3380	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	-	-
4067	โฉนด	4030	7798	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	30.70	30.70	6,000.00	184,200.00	3452	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	108.00	-	7,900.00	853,200.00	12	119,448.00	733,752.00	917,952.00	-	-	917,952.00	0.30
4068	โฉนด	6031	17711	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	27.00	227.00	6,000.00	1,362,000.00	3453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,300.00	132,800.00	13	21,248.00	111,552.00	1,473,552.00	-	1,362,000.00	111,552.00	0.02
												3454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,300.00	132,800.00	13	21,248.00	111,552.00	111,552.00	-	-	111,552.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4069	โฉนด	4970	9181	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	74.30	474.30	16,000.00	7,588,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,588,800.00	-	-	7,588,800.00	0.30
4070	โฉนด	753	7582	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	85.00	185.00	10,000.00	1,850,000.00	3455	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	287.50	-	8,200.00	2,357,500.00	22	801,550.00	1,555,950.00	3,405,950.00	-	3,405,950.00	-	-
4071	โฉนด	7052	21610	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	2.60	2.60	170.00	442.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442.00	-	-	442.00	0.30
4072	โฉนด	13832	56283	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	89.40	189.40	2,950.00	558,730.00	3456	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	14	188,928.00	860,672.00	1,419,402.00	-	-	1,419,402.00	0.02
												3457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	14	80,676.00	367,524.00	367,524.00	-	-	367,524.00	0.02
4073	โฉนด	546	544	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.90	22.90	10,000.00	229,000.00	3458	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	229,000.00	-	-	229,000.00	0.02
4074	โฉนด	4644	8774	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.50	25.50	30,000.00	765,000.00	3459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	37.50	-	8,300.00	311,250.00	2	6,225.00	305,025.00	1,070,025.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.75	50.00	-	-	-	-	-	-	535,012.50	-	535,012.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.75	50.00	-	-	-	-	-	-	535,012.50	-	535,012.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4075	โฉนด	11272	33750	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	40.10	140.10	6,000.00	840,600.00	3460	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	286.00	-	8,200.00	2,345,200.00	9	211,068.00	2,134,132.00	2,974,732.00	-	-	2,974,732.00	0.02
4076	โฉนด	11271	33749	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	11.10	111.10	6,000.00	666,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,600.00	-	-	666,600.00	0.30
4077	โฉนด	7389	22145	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	33.00	33.00	130.00	4,290.00	3461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	132.00	-	8,300.00	1,095,600.00	9	98,604.00	996,996.00	1,001,286.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	66.00	50.00	-	-	-	-	-	-	500,643.00	-	500,643.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	66.00	50.00	-	-	-	-	-	-	500,643.00	-	500,643.00	0.02
4078	โฉนด	3389	6905	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.10	79.10	6,500.00	514,150.00	3462	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	177.60	-	7,900.00	1,403,040.00	44	1,066,310.40	336,729.60	850,879.60	-	850,879.60	-	-
4079	โฉนด	2282	2689	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.00	41.00	3,000.00	123,000.00	3463	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,600.00	464,400.00	43	431,892.00	32,508.00	155,508.00	-	-	155,508.00	0.02
4080	โฉนด	13034	48971	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	16.00	216.00	1,300.00	280,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,800.00	-	280,800.00	-	-
4081	โฉนด	2363	2402	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	18,000.00	270,000.00	3464	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	12	141,960.00	872,040.00	1,142,040.00	-	1,142,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4082	โฉนด	760	7124	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.00	103.00	10,000.00	1,030,000.00	3465	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	1,030,000.00	-	-	1,030,000.00	0.02
												3466	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
4083	โฉนด	21357	105055	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	20,000.00	800,000.00	3467	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	15	18,000.00	72,000.00	872,000.00	-	-	872,000.00	0.02
												3468	-	ตึก	2	75.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
4084	โฉนด	12775	46316	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.00	19.00	52,000.00	988,000.00	3469	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	46.00	-	7,500.00	345,000.00	12	48,300.00	296,700.00	1,284,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	23.00	50.00	-	-	-	-	-	-	642,350.00	-	642,350.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	23.00	50.00	-	-	-	-	-	-	642,350.00	-	642,350.00	0.02
					5	0	0	19.00	19.00	52,000.00	988,000.00	3470	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	46.00	-	7,500.00	345,000.00	12	48,300.00	296,700.00	1,284,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	23.00	50.00	-	-	-	-	-	-	642,350.00	-	642,350.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	23.00	50.00	-	-	-	-	-					
					5	0	0	19.00	19.00	52,000.00	988,000.00	3471	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	46.00	-	7,500.00	345,000.00	9	31,050.00	313,950.00	1,301,950.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	23.00	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	23.00	50.00	-	-	-	-	-					
					5	0	0	19.00	19.00	52,000.00	988,000.00	3472	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	46.00	-	7,500.00	345,000.00	9	31,050.00	313,950.00	1,301,950.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	23.00	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	23.00	50.00	-	-	-	-	-					
					2	0	0	21.00	21.00	52,000.00	1,092,000.00	3473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,300.00	697,200.00	14	125,496.00	571,704.00	1,663,704.00	-	-	1,663,704.00	0.02
					2	0	0	92.30	92.30	52,000.00	4,799,600.00	3474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	9	17,928.00	181,272.00	4,980,872.00	-	4,980,872.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4085	โฉนด	1798	1793	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	54.50	154.50	29,500.00	4,557,750.00	3475	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	560.00	-	7,900.00	4,424,000.00	9	398,160.00	4,025,840.00	8,583,590.00	-	4,557,750.00	4,025,840.00	0.02
4086	โฉนด	2189	2208	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.50	16.50	55,000.00	907,500.00	3476	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	907,500.00	-	907,500.00	-	-
4087	โฉนด	8366	23887	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	79.80	379.80	2,650.00	1,006,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,470.00	-	-	1,006,470.00	0.01
4088	โฉนด	2792	2976	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	4.00	104.00	15,000.00	1,560,000.00	3477	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	672.00	-	7,900.00	5,308,800.00	14	955,584.00	4,353,216.00	5,913,216.00	-	-	5,913,216.00	0.30
4089	โฉนด	2010	2018	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	15.00	15.00	30,500.00	457,500.00	3478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,300.00	265,600.00	30	132,800.00	132,800.00	590,300.00	-	-	590,300.00	0.30
4090	โฉนด	11542	34152	หมู่ ต.ตลาด	1	9	1	18.40	3,718.40	1,500.00	5,577,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,577,600.00	-	5,577,600.00	-	-
4091	โฉนด	22290	109931	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.10	52.10	12,000.00	625,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,200.00	-	625,200.00	-	-
4092	โฉนด	2135	2173	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.10	35.10	21,500.00	754,650.00	3479	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	754,650.00	-	-	754,650.00	0.02
4093	โฉนด	8935	24844	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.90	21.90	60,000.00	1,314,000.00	3480	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,314,000.00	-	-	1,314,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4094	โฉนด	8937	24846	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.90	19.90	60,000.00	1,194,000.00	3481	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	34	680,688.00	492,912.00	1,686,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	562,247.77	-	562,247.77	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	562,247.77	562,247.77	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	562,416.46	562,416.46	-	-
4095	โฉนด	8938	24847	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.30	20.30	60,000.00	1,218,000.00	3482	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	1,218,000.00	-	1,218,000.00	-	-
4096	โฉนด	8936	24845	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.90	19.90	60,000.00	1,194,000.00	3483	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,194,000.00	-	1,194,000.00	-	-
4097	โฉนด	1686	1623	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	81.60	81.60	52,500.00	4,284,000.00	3484	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,050.00	2,173,500.00	23	782,460.00	1,391,040.00	5,675,040.00	-	5,675,040.00	-	-
4098	โฉนด	644	904	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.10	22.10	6,000.00	132,600.00	3485	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,600.00	464,400.00	13	255,420.00	208,980.00	341,580.00	-	-	341,580.00	0.02
4099	โฉนด	10645	98348	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.50	22.50	55,000.00	1,237,500.00	3486	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสามชั้	ตึก	-	162.00	-	7,600.00	1,231,200.00	11	147,744.00	1,083,456.00	2,320,956.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	33.33	-	-	-	-	-	-	773,574.63	-	773,574.63	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	54.00	33.33	-	-	-	-	-	-	773,574.63	773,574.63	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	33.34	-	-	-	-	-	-	773,806.73	773,806.73	-	-
4100	โฉนด	8481	89609	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	55,000.00	880,000.00	3487	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	14	281,664.00	1,283,136.00	2,163,136.00	-	-	2,163,136.00	0.02
4101	โฉนด	10643	98346	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.50	22.50	55,000.00	1,237,500.00	3488	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	89.70	8,150.00	1,320,300.00	14	237,654.00	1,082,646.00	2,320,146.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	33.33	-	-	-	-	-	-	773,304.66	-	773,304.66	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	54.00	33.33	-	-	-	-	-	-	773,304.66	-	773,304.66	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	33.34	-	-	-	-	-	-	773,536.68	-	773,536.68	0.02
4102	โฉนด	9483	89611	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.40	25.40	55,000.00	1,397,000.00	3489	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	13	187,776.00	985,824.00	2,382,824.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	794,195.24	-	794,195.24	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	794,195.24	794,195.24	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	794,433.52	794,433.52	-	-
4103	โฉนด	10646	98349	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.50	22.50	55,000.00	1,237,500.00	3490	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	7,600.00	1,231,200.00	11	147,744.00	1,083,456.00	2,320,956.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	54.00	33.33	-	-	-	-	-	-	773,574.63	-	773,574.63	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	33.33	-	-	-	-	-	-	773,574.63	-	773,574.63	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	33.34	-	-	-	-	-	-	773,806.73	-	773,806.73	0.02
4104	โฉนด	9484	89612	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.40	25.40	55,000.00	1,397,000.00	3491	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	13	250,368.00	1,314,432.00	2,711,432.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	903,720.29	-	903,720.29	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,807,711.71	-	1,807,711.71	0.02
4105	โฉนด	9482	89610	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.40	25.40	650.00	16,510.00	3492	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	16,510.00	-	16,510.00	-	-
4106	โฉนด	9480	89608	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	56.50	56.50	55,000.00	3,107,500.00	3493	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	9	140,832.00	1,423,968.00	4,531,468.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,510,338.28	-	1,510,338.28	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,510,338.28	-	1,510,338.28	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,510,791.43	-	1,510,791.43	0.02
												3494	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	13	187,776.00	985,824.00	4,093,324.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,364,304.89	-	1,364,304.89	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,364,304.89	-	1,364,304.89	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,364,714.22	-	1,364,714.22	0.02
4107	โฉนด	10640	98343	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	55,000.00	1,237,500.00	3495	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	8	62,976.00	724,224.00	1,961,724.00	-	-	1,961,724.00	0.02
4108	โฉนด	4750	20077	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	87.50	87.50	5,000.00	437,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,500.00	-	-	437,500.00	0.30
4109	โฉนด	21902	108464	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	50.00	150.00	650.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	97,500.00	-	-
4110	โฉนด	7919	23120	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	8,000.00	161,600.00	3496	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	161,600.00	-	161,600.00	-	-
					2	0	0	91.20	91.20	8,000.00	729,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,600.00	-	729,600.00	-	-
4111	โฉนด	7750	22814	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.30	49.30	260.00	12,818.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,818.00	-	12,818.00	-	-
4112	โฉนด	7749	22813	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.80	48.80	260.00	12,688.00	3497	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	12,688.00	-	-	12,688.00	0.02
												3498	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4113	โฉนด	7752	22816	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	1,050.00	18,900.00	3499	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	38	1,034,280.00	182,520.00	201,420.00	-	201,420.00	-	-
4114	โฉนด	7751	22815	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.50	48.50	260.00	12,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,610.00	-	-	12,610.00	0.02
4115	โฉนด	5602	10734	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	301,200.00	-	-
4116	โฉนด	5601	10733	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	23.40	23.40	6,000.00	140,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400.00	-	140,400.00	-	-
4117	โฉนด	2664	2746	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	37.00	37.00	4,000.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	148,000.00	-	-
4118	โฉนด	4464	8483	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
4119	โฉนด	13427	53747	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	60.80	60.80	5,000.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	304,000.00	-	-
4120	โฉนด	14756	64759	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	60.10	760.10	10,000.00	7,601,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,601,000.00	-	7,601,000.00	-	-
4121	โฉนด	4982	9195	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.90	49.90	55,000.00	2,744,500.00	3500	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,744,500.00	-	2,744,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4122	โฉนด	13394	53446	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	30.50	30.50	35,000.00	1,067,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,500.00	-	-	1,067,500.00	0.30
4123	โฉนด	10107	31556	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.90	14.90	35,000.00	521,500.00	3501	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	30	497,700.00	497,700.00	1,019,200.00	-	-	1,019,200.00	0.02
4124	โฉนด	10109	31558	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	3.60	3.60	35,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	35,000.00	420,000.00	3502	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	420,000.00	-	420,000.00	-	-
4125	โฉนด	9583	26242	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.40	30.40	35,000.00	1,064,000.00	3503	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	1,064,000.00	-	1,064,000.00	-	-
4126	โฉนด	9982	31199	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.30	26.30	35,000.00	920,500.00	3504	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	20	293,400.00	684,600.00	1,605,100.00	-	-	1,605,100.00	0.02
4127	โฉนด	10108	31557	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.30	15.30	35,000.00	535,500.00	3505	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	30	497,700.00	497,700.00	1,033,200.00	-	-	1,033,200.00	0.02
4128	โฉนด	19866	52531	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.50	16.50	35,000.00	577,500.00	3506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,300.00	448,200.00	10	44,820.00	403,380.00	980,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	490,440.00	-	490,440.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	490,440.00	-	490,440.00	0.02
4129	โฉนด	19867	54989	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.20	27.20	35,000.00	952,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,000.00	-	952,000.00	-	-
4130	โฉนด	17936	91350	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.90	18.90	2,500.00	47,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,250.00	-	47,250.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	2,500.00	33,750.00	3507	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	33,750.00	-	33,750.00	-	-
4131	โฉนด	17935	91349	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	40.80	40.80	4,500.00	183,600.00	3508	-	ตึก	-	18.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	183,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	18.00	-	-	-	-	-	-	-	183,600.00	-	183,600.00	0.30
4132	โฉนด	4643	8760	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	95.30	295.30	440.00	129,932.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,932.00	-	129,932.00	-	-
4133	โฉนด	9500	26031	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	49.50	49.50	7,300.00	361,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,350.00	-	361,350.00	-	-
4134	โฉนด	9501	26032	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	6,400.00	101,120.00	3509	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	101,120.00	-	101,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4135	โฉนด	9499	9319	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	54.00	54.00	2,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-
4136	โฉนด	11977	41842	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.60	52.60	2,500.00	131,500.00	3510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	10	39,840.00	358,560.00	490,060.00	-	-	490,060.00	0.02
4137	โฉนด	39	3293	หมู่ ต.ตลาด	3	53	2	95.60	21,495.60	6,150.00	132,197,940.00	3511	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	14,080.00	-	7,400.00	104,192,000.00	15	20,838,400.00	83,353,600.00	215,551,540.00	-	-	215,551,540.00	0.30-0.50
												3512	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	9,216.00	-	3,500.00	32,256,000.00	15	6,451,200.00	25,804,800.00	25,804,800.00	-	-	25,804,800.00	0.30-0.50
												3513	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	1,272.00	-	7,400.00	9,412,800.00	4	376,512.00	9,036,288.00	9,036,288.00	-	-	9,036,288.00	0.30-0.50
												3514	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,816.00	-	3,500.00	9,856,000.00	15	1,971,200.00	7,884,800.00	7,884,800.00	-	-	7,884,800.00	0.30-0.50
												3515	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	128.00	-	7,500.00	960,000.00	15	192,000.00	768,000.00	768,000.00	-	-	768,000.00	0.30-0.50
												3516	โรงจอดรถ	ตึก	3	346.50	-	2,500.00	866,250.00	15	173,250.00	693,000.00	693,000.00	-	-	693,000.00	0.30-0.50
												3517	โรงจอดรถ	ตึก	3	346.50	-	2,500.00	866,250.00	15	173,250.00	693,000.00	693,000.00	-	-	693,000.00	0.30-0.50

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3518	โรงจอดรถ	ตึก	3	346.50	-	2,500.00	866,250.00	15	173,250.00	693,000.00	693,000.00	-	-	693,000.00	0.30-0.50
												3519	โรงจอดรถ	ตึก	3	346.50	-	2,500.00	866,250.00	15	173,250.00	693,000.00	693,000.00	-	-	693,000.00	0.30-0.50
												3520	โรงจอดรถ	ตึก	3	346.50	-	2,500.00	866,250.00	15	173,250.00	693,000.00	693,000.00	-	-	693,000.00	0.30-0.50
												3521	โรงจอดรถ	ตึก	3	193.60	-	2,500.00	484,000.00	15	96,800.00	387,200.00	387,200.00	-	-	387,200.00	0.30-0.50
												3522	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	48.00	-	6,100.00	292,800.00	15	58,560.00	234,240.00	234,240.00	-	-	234,240.00	0.30-0.50
					3	10	0	0.00	4,000.00	6,150.00	24,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,600,000.00	-	-	24,600,000.00	0.30-0.50
4138	โฉนด	7547	22437	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	10.00	110.00	3,950.00	434,500.00	3523	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	434,500.00	-	434,500.00	-	-
4139	โฉนด	8391	23940	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.10	103.10	2,500.00	257,750.00	3524	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	257,750.00	-	-	257,750.00	0.02
4140	โฉนด	9931	31216	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	18.70	18.70	43,500.00	813,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,450.00	-	-	813,450.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4141	โฉนด	9096	25144	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	43,500.00	522,000.00	3525	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	522,000.00	-	522,000.00	-	-
4142	โฉนด	21330	104370	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.80	26.80	43,500.00	1,165,800.00	3526	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	33	540,960.00	425,040.00	1,590,840.00	-	-	1,590,840.00	0.02
4143	โฉนด	10141	31593	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.40	16.40	43,500.00	713,400.00	3527	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	21	248,832.00	528,768.00	1,242,168.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	621,084.00	-	621,084.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	621,084.00	-	621,084.00	0.02
4144	โฉนด	10142	31594	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.60	16.60	43,500.00	722,100.00	3528	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,429,716.00	-	1,429,716.00	-	-
4145	โฉนด	10136	31545	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.90	14.90	43,500.00	648,150.00	3529	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	1,298,982.00	-	1,298,982.00	-	-
4146	โฉนด	9933	31210	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.40	17.40	43,500.00	756,900.00	3530	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	756,900.00	-	756,900.00	-	-
4147	โฉนด	9093	25135	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	20.30	20.30	43,500.00	883,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,050.00	-	-	883,050.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4148	โฉนด	10140	31592	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	4.20	4.20	43,500.00	182,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,700.00	-	182,700.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	43,500.00	522,000.00	3531	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	522,000.00	-	522,000.00	-	-
4149	โฉนด	9934	31211	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.60	17.60	43,500.00	765,600.00	3532	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	22	267,648.00	519,552.00	1,285,152.00	-	-	1,285,152.00	0.02
4150	โฉนด	10137	31546	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.20	15.20	43,500.00	661,200.00	3533	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	7	55,104.00	732,096.00	1,393,296.00	-	-	1,393,296.00	0.02
4151	โฉนด	13162	51444	หมู่ ต.ตลาด	1	2	3	67.00	1,167.00	1,750.00	2,042,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,042,250.00	-	2,042,250.00	-	-
4152	โฉนด	8009	45068	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.30	56.30	4,000.00	225,200.00	3534	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	225,200.00	-	225,200.00	-	-
4153	โฉนด	5363	9951	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	11.00	11.00	50,000.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	550,000.00	-	-
4154	โฉนด	824	8404	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.00	105.00	4,000.00	420,000.00	3535	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,200.00	1,033,200.00	9	92,988.00	940,212.00	1,360,212.00	-	1,360,212.00	-	-
4155	โฉนด	408	188	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	30.00	30.00	40,000.00	1,200,000.00	3536	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	240.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,200,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.50	7.50	40,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	30.00	12.50	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	87.50	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	1,050,000.00	-	-
4156	โฉนด	2260	2308	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.80	61.80	15,000.00	927,000.00	3537	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	8,200.00	2,624,000.00	32	2,230,400.00	393,600.00	1,320,600.00	-	1,320,600.00	-	-
4157	โฉนด	793	623	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	28.10	128.10	8,000.00	1,024,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,800.00	-	-	1,024,800.00	0.02
4158	โฉนด	1433	1593	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	3538	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	24,000.00	-	24,000.00	-	-
4159	โฉนด	5290	9797	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.20	26.20	3,000.00	78,600.00	3539	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	78,600.00	-	78,600.00	-	-
4160	โฉนด	8734	20307	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	95.70	95.70	8,000.00	765,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,600.00	-	-	765,600.00	0.30
4161	โฉนด	9257	25502	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	46.50	46.50	15,000.00	697,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,500.00	-	697,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4162	โฉนด	7	2802	หมู่ ต.ตลาด	1	8	0	0.00	3,200.00	34,000.00	108,800,000.00	3540	-	ไม้	1	20.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	108,800,000.00	-	50,000,000.00	58,800,000.00	0.01
												3541	-	ตึก	1	240.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	0.00	-	0.00	0.00	-
					3	0	0	30.00	30.00	34,000.00	1,020,000.00	3542	ภัตตาคาร	ตึก	3	60.00	-	6,800.00	408,000.00	12	57,120.00	350,880.00	1,370,880.00	-	-	1,370,880.00	0.30
					3	0	0	30.00	30.00	34,000.00	1,020,000.00	3543	ภัตตาคาร	ตึก	3	60.00	-	6,800.00	408,000.00	12	57,120.00	350,880.00	1,370,880.00	-	-	1,370,880.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	34,000.00	680,000.00	3544	-	ตึก	2	12.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	680,000.00	-	-	680,000.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	34,000.00	510,000.00	3545	-	ตึก	2	9.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	510,000.00	-	-	510,000.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	34,000.00	510,000.00	3546	-	ตึก	2	9.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	510,000.00	-	-	510,000.00	0.02
					2	0	0	37.00	37.00	34,000.00	1,258,000.00	3547	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,258,000.00	-	-	1,258,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	34,000.00	680,000.00	3548	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	680,000.00	-	-	680,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.00	15.00	34,000.00	510,000.00	3549	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	510,000.00	-	-	510,000.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	34,000.00	510,000.00	3550	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	510,000.00	-	-	510,000.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	34,000.00	510,000.00	3551	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	510,000.00	-	-	510,000.00	0.02
4163	โฉนด	17716	89531	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	31.90	31.90	7,000.00	223,300.00	3552	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	154.00	-	8,200.00	1,262,800.00	12	176,792.00	1,086,008.00	1,309,308.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	77.00	50.00	-	-	-	-	-	-	654,654.00	-	654,654.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	77.00	50.00	-	-	-	-	-	-	654,654.00	-	654,654.00	0.02
4164	โฉนด	6116	19619	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.10	57.10	3,350.00	191,285.00	3553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	13	102,256.00	536,844.00	728,129.00	-	-	728,129.00	0.02
4165	โฉนด	5055	9271	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	92.80	92.80	10,000.00	928,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,000.00	-	-	928,000.00	0.30
4166	โฉนด	947	683	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	72.40	72.40	3,000.00	217,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,200.00	-	217,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4167	โฉนด	7837	22968	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.20	103.20	11,500.00	1,186,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,186,800.00	-	-	1,186,800.00	0.02
4168	โฉนด	7836	22967	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.10	34.10	6,000.00	204,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,600.00	-	-	204,600.00	0.02
4169	โฉนด	7838	22969	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.60	67.60	11,500.00	777,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,400.00	-	-	777,400.00	0.02
4170	โฉนด	833	6928	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.90	99.90	150.00	14,985.00	3554	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	214.70	-	8,200.00	1,760,540.00	13	281,686.40	1,478,853.60	1,493,838.60	-	-	1,493,838.60	0.02
4171	โฉนด	2993	3217	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	65.00	65.00	15,000.00	975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000.00	-	-	975,000.00	0.30
4172	โฉนด	4719	8855	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.30	23.30	50,000.00	1,165,000.00	3555	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	25	311,040.00	466,560.00	1,631,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	815,780.00	-	815,780.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	815,780.00	815,780.00	-	-
4173	โฉนด	1673	20915	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.40	99.40	8,000.00	795,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,200.00	-	795,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4174	โฉนด	6831	21267	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.90	24.90	4,000.00	99,600.00	3556	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	99,600.00	-	-	99,600.00	0.02
4175	โฉนด	3538	7149	หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	21.80	521.80	26,500.00	13,827,700.00	3557	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	13,827,700.00	-	-	13,827,700.00	0.02
4176	โฉนด	989	9892	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	17.60	117.60	3,400.00	399,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,840.00	-	-	399,840.00	0.30
4177	โฉนด	3109	3375	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.60	80.60	6,500.00	523,900.00	3558	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	14	419,796.00	492,804.00	1,016,704.00	-	1,016,704.00	-	-
4178	โฉนด	1916	22322	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	96.40	96.40	5,000.00	482,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,000.00	-	482,000.00	-	-
4179	โฉนด	5340	9904	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.00	11.00	4,000.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-
					2	0	0	16.90	16.90	4,000.00	67,600.00	3559	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	67.50	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	67,600.00	-	67,600.00	-	-
4180	โฉนด	1003	10786	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	8,750.00	875,000.00	3560	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	875,000.00	-	875,000.00	-	-
4181	โฉนด	8841	24637	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.70	52.70	6,000.00	316,200.00	3561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	14	62,748.00	285,852.00	602,052.00	-	602,052.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4182	โฉนด	5358	9946	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	12.00	12.00	50,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
4183	โฉนด	9187	25322	หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	40.70	540.70	16,000.00	8,651,200.00	3562	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	9	32,400.00	327,600.00	8,978,800.00	-	-	8,978,800.00	0.02
												3563	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	9	32,400.00	327,600.00	327,600.00	-	-	327,600.00	0.02
												3564	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	9	32,400.00	327,600.00	327,600.00	-	-	327,600.00	0.02
												3565	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	9	32,400.00	327,600.00	327,600.00	-	-	327,600.00	0.02
4184	โฉนด	2018	2070	หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	38.00	538.00	16,000.00	8,608,000.00	3566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	13	143,424.00	752,976.00	9,360,976.00	-	9,360,976.00	-	-
4185	โฉนด	21873	107692	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.90	61.90	45,500.00	2,816,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,816,450.00	-	2,816,450.00	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	45,500.00	546,000.00	3567	-	ตึก	3	48.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	546,000.00	-	-	546,000.00	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	45,500.00	546,000.00	3568	-	ตึก	3	48.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	546,000.00	-	-	546,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	12.00	12.00	45,500.00	546,000.00	3569	-	ตึก	3	48.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	546,000.00	-	-	546,000.00	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	45,500.00	546,000.00	3570	-	ตึก	3	48.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	546,000.00	-	-	546,000.00	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	45,500.00	546,000.00	3571	-	ตึก	3	48.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	546,000.00	-	-	546,000.00	0.30
4186	โฉนด	9185	25320	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	76.00	176.00	45,500.00	8,008,000.00	3572	-	ตึก	2	243.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	8,008,000.00	-	8,008,000.00	-	-
												3573	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
					3	0	0	3.50	3.50	45,500.00	159,250.00	3574	-	ตึก	3	13.69	-	-	0.00	6	0.00	0.00	159,250.00	-	-	159,250.00	0.30
					3	0	1	30.00	130.00	45,500.00	5,915,000.00	3575	ภัตตาคาร	ตึก	3	150.00	-	6,800.00	1,020,000.00	7	71,400.00	948,600.00	6,863,600.00	-	-	6,863,600.00	0.30
4187	โฉนด	3017	3274	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.90	39.90	3,000.00	119,700.00	3576	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,400.00	4,032,000.00	30	2,016,000.00	2,016,000.00	2,135,700.00	-	2,135,700.00	-	-
4188	โฉนด	2926	3146	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	99.10	99.10	25,000.00	2,477,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,477,500.00	-	2,477,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4189	โฉนด	1929	33767	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.20	30.20	8,500.00	256,700.00	3577	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	256,700.00	-	-	256,700.00	0.02
4190	โฉนด	2383	33768	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.20	32.20	8,500.00	273,700.00	3578	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	273,700.00	-	-	273,700.00	0.02
4191	โฉนด	749	7862	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	8,500.00	107,100.00	3579	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	107,100.00	-	-	107,100.00	0.02
4192	โฉนด	1574	19912	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	10.00	110.00	6,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.30
4193	โฉนด	5030	9246	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	24.00	124.00	15,000.00	1,860,000.00	3580	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,860,000.00	-	-	1,860,000.00	0.02
4194	โฉนด	21637	107319	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	70.10	470.10	2,650.00	1,245,765.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,245,765.00	-	1,245,765.00	-	-
4195	โฉนด	7155	21794	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	62.90	862.90	800.00	690,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,320.00	-	690,320.00	-	-
4196	โฉนด	3606	7294	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	28.30	128.30	2,500.00	320,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,750.00	-	-	320,750.00	0.30
4197	โฉนด	3854	7510	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.70	15.70	60,000.00	942,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,000.00	-	-	942,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4198	โฉนด	1434	17293	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	3581	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	14	0.00	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-
4199	โฉนด	3648	7261	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	30.70	130.70	4,000.00	522,800.00	3582	-	ตึก	2	105.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	522,800.00	-	522,800.00	-	-
4200	โฉนด	5767	12782	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	17.80	117.80	30,000.00	3,534,000.00	3583	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	256.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	3,534,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,767,000.00	-	1,767,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,767,000.00	-	1,767,000.00	0.02
4201	โฉนด	266	1465	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	68.00	168.00	10,000.00	1,680,000.00	3584	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	20	472,320.00	1,102,080.00	2,782,080.00	-	2,782,080.00	-	-
4202	โฉนด	12880	47138	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.20	85.20	4,000.00	340,800.00	3585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	20	268,920.00	627,480.00	968,280.00	-	968,280.00	-	-
4203	โฉนด	4484	8503	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00	3586	-	ตึก	2	17.50	-	-	0.00	33	0.00	0.00	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
4204	โฉนด	925	885	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.50	42.50	60,000.00	2,550,000.00	3587	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	32	1,043,280.00	888,720.00	3,438,720.00	-	-	3,438,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3588	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	32	1,043,280.00	888,720.00	888,720.00	-	-	888,720.00	0.02
4205	โฉนด	4742	20069	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.00	88.00	5,000.00	440,000.00	3589	-	ไม้	2	54.00	66.67	-	0.00	34	0.00	0.00	440,000.00	-	440,000.00	-	-
												3590	-	ตึก	2	21.60	-	-	0.00	9	0.00	0.00	-	-	-	-	-
4206	โฉนด	4105	7969	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.90	100.90	10,500.00	1,059,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,059,450.00	-	1,059,450.00	-	-
4207	โฉนด	6282	33105	หมู่ ต.ตลาด	1	3	1	17.40	1,317.40	7,800.00	10,275,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,275,720.00	-	10,275,720.00	-	-
4208	โฉนด	15137	67815	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.00	85.00	7,000.00	595,000.00	3591	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	51	775,710.00	136,890.00	731,890.00	-	731,890.00	-	-
4209	โฉนด	1009	716	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	53.90	153.90	25,000.00	3,847,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,847,500.00	-	-	3,847,500.00	0.02
4210	โฉนด	11880	40755	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	35.00	35.00	60,000.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	2,100,000.00	-	-
4211	โฉนด	3836	7491	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	39.30	39.30	60,000.00	2,358,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,358,000.00	-	2,358,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4212	โฉนด	1638	1420	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	22.30	22.30	3,500.00	78,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,050.00	-	-	78,050.00	0.30
4213	โฉนด	3086	3348	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	12,000.00	162,000.00	3592	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	162,000.00	-	162,000.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	12,000.00	252,000.00	3593	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	252,000.00	-	252,000.00	-	-
4214	โฉนด	4808	8971	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.50	33.50	15,000.00	502,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,500.00	-	502,500.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	15,000.00	135,000.00	3594	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	135,000.00	-	-	135,000.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	15,000.00	135,000.00	3595	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	135,000.00	-	-	135,000.00	0.02
					2	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	3596	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	303,000.00	-	303,000.00	-	-
4215	โฉนด	817	1004	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	3597	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	36,000.00	-	36,000.00	-	-
4216	โฉนด	1775	1789	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	57.50	57.50	52,500.00	3,018,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,018,750.00	-	3,018,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4217	โฉนด	3326	3603	หมู่ ต.ตลาด	4	1	1	10.60	510.60	7,500.00	3,829,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,829,500.00	-	-	3,829,500.00	0.30
4218	โฉนด	18397	47348	หมู่ ต.ตลาด	3	1	3	61.00	761.00	12,500.00	9,512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,512,500.00	-	-	9,512,500.00	0.30
4219	โฉนด	3478	7026	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.80	57.80	10,000.00	578,000.00	3598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,300.00	1,618,500.00	12	226,590.00	1,391,910.00	1,969,910.00	-	1,969,910.00	-	-
4220	โฉนด	5473	10435	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.30	46.30	6,000.00	277,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,800.00	-	277,800.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	3599	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	729,324.00	-	729,324.00	-	-
4221	โฉนด	7118	21753	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.00	91.00	6,000.00	546,000.00	3600	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	20	236,160.00	551,040.00	1,097,040.00	-	1,097,040.00	-	-
4222	โฉนด	6254	20191	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.30	27.30	6,500.00	177,450.00	3601	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	32	775,710.00	136,890.00	314,340.00	-	314,340.00	-	-
4223	โฉนด	5833	14604	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.00	17.00	10,500.00	178,500.00	3602	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	178,500.00	-	178,500.00	-	-
4224	โฉนด	6544	20727	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	84.00	84.00	45,500.00	3,822,000.00	3603	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	148.00	98.67	8,050.00	1,191,400.00	9	107,226.00	1,084,174.00	4,906,174.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1 ร้านข้าวหมูสุ	ตึก	3	2.00	1.35	-	-	-	-	-	-	66,233.35	-	66,233.35	0.30
													ชั้นที่ เสาสัญญาณ	ตึก	3	4.00	2.70	-	-	-	-	-	-	132,466.70	-	132,466.70	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	142.00	95.95	-	-	-	-	-	-	4,707,473.95	4,707,473.95	-	-
4225	โฉนด	1740	21073	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.40	97.40	230.00	22,402.00	3604	-	ตึก	2	138.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	22,402.00	-	-	22,402.00	0.02
4226	โฉนด	830	6925	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	69.20	169.20	540.00	91,368.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,368.00	-	-	91,368.00	0.30
4227	โฉนด	14235	59702	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	8.60	8.60	1,950.00	16,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,770.00	-	-	16,770.00	0.30
4228	โฉนด	4022	7803	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.90	74.90	18,000.00	1,348,200.00	3605	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	300.00	-	7,900.00	2,370,000.00	13	379,200.00	1,990,800.00	3,339,000.00	-	-	3,339,000.00	0.02
4229	โฉนด	9857	28277	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	48.00	148.00	2,500.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	370,000.00	-	-
4230	โฉนด	9752	27872	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.70	21.70	10,500.00	227,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,850.00	-	227,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4231	โฉนด	13021	50658	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.80	69.80	1,500.00	104,700.00	3606	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	104,700.00	-	-	104,700.00	0.02
4232	โฉนด	12134	42394	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.02
4233	โฉนด	10008	31204	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	3607	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	112.00	-	8,600.00	963,200.00	22	327,488.00	635,712.00	885,712.00	-	885,712.00	-	-
4234	โฉนด	11483	34978	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.90	100.90	2,500.00	252,250.00	3608	-	ไม้	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	252,250.00	-	252,250.00	-	-
4235	โฉนด	10009	31205	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00	3609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,300.00	1,859,200.00	18	483,392.00	1,375,808.00	1,875,808.00	-	1,875,808.00	-	-
												3610	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	18	15,600.00	44,400.00	44,400.00	-	44,400.00	-	-
												3611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
4236	โฉนด	18456	93990	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.10	18.10	10,500.00	190,050.00	3612	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	190,050.00	-	190,050.00	-	-
4237	โฉนด	7255	21975	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	98.20	298.20	5,000.00	1,491,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,491,000.00	-	1,491,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4238	โฉนด	7253	21973	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	98.30	298.30	5,000.00	1,491,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,491,500.00	-	1,491,500.00	-	-
4239	โฉนด	18463	93997	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.40	17.40	10,500.00	182,700.00	3613	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	14	66,096.00	301,104.00	483,804.00	-	483,804.00	-	-
4240	โฉนด	7716	22751	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.20	18.20	600.00	10,920.00	3614	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	718,536.00	-	718,536.00	-	-
4241	โฉนด	18473	94007	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	10,500.00	126,000.00	3615	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	9	33,048.00	334,152.00	460,152.00	-	-	460,152.00	0.02
4242	โฉนด	18476	94010	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.30	16.30	10,500.00	171,150.00	3616	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	6	46,656.00	730,944.00	902,094.00	-	-	902,094.00	0.02
4243	โฉนด	17077	82808	หมู่ ต.ตลาด	1	2	3	68.50	1,168.50	1,200.00	1,402,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,402,200.00	-	1,402,200.00	-	-
4244	โฉนด	6276	20243	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.20	44.20	1,500.00	66,300.00	3617	-	ตึก	2	49.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	66,300.00	-	66,300.00	-	-
4245	โฉนด	15754	72139	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.30	34.30	60,000.00	2,058,000.00	3618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,300.00	149,400.00	29	71,712.00	77,688.00	2,135,688.00	-	2,135,688.00	-	-
4246	โฉนด	10393	32064	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.90	22.90	60,000.00	1,374,000.00	3619	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	42	1,034,280.00	182,520.00	1,556,520.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	778,260.00	778,260.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	16.66	-	-	-	-	-	-	259,316.23	-	259,316.23	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	518,943.77	518,943.77	-	-
4247	โฉนด	3880	7538	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	8.00	8.00	60,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	60,000.00	720,000.00	3620	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	720,000.00	-	720,000.00	-	-
4248	โฉนด	2725	2818	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	90.10	90.10	5,000.00	450,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,500.00	-	-	450,500.00	0.30
4249	โฉนด	1880	1902	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.40	64.40	8,000.00	515,200.00	3621	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	73	0.00	0.00	515,200.00	-	515,200.00	-	-
4250	โฉนด	4392	8348	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.80	102.80	4,000.00	411,200.00	3622	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	411,200.00	-	411,200.00	-	-
4251	โฉนด	8059	23332	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	20.60	320.60	2,200.00	705,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,320.00	-	705,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4252	โฉนด	13809	56193	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.00	46.00	6,000.00	276,000.00	3623	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	98.00	-	7,900.00	774,200.00	11	92,904.00	681,296.00	957,296.00	-	-	957,296.00	0.02
4253	โฉนด	1193	737	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	42.00	42.00	21,500.00	903,000.00	3624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	27.00	50.00	8,300.00	224,100.00	10	22,410.00	201,690.00	1,104,690.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	13.50	50.00	-	-	-	-	-	-	552,345.00	-	552,345.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	13.50	50.00	-	-	-	-	-	-	552,345.00	552,345.00	-	-
4254	โฉนด	11800	39629	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	3625	-	ตึก	2	43.75	-	-	0.00	14	0.00	0.00	130,800.00	-	-	130,800.00	0.02
4255	โฉนด	7323	22059	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	4.10	204.10	5,000.00	1,020,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,500.00	-	1,020,500.00	-	-
4256	โฉนด	1619	1681	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	27.00	227.00	3,500.00	794,500.00	3626	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	17	547,560.00	365,040.00	1,159,540.00	-	1,159,540.00	-	-
4257	โฉนด	7034	21589	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.00	51.00	4,500.00	229,500.00	3627	-	ตึก	2	300.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	229,500.00	-	-	229,500.00	0.02
4258	โฉนด	6113	32458	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4259	โฉนด	6116	32461	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	20.10	120.10	12,500.00	1,501,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,501,250.00	-	1,501,250.00	-	-
4260	โฉนด	6114	32459	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.70	101.70	2,000.00	203,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,400.00	-	203,400.00	-	-
4261	โฉนด	6112	32457	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
4262	โฉนด	6115	32460	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	38.90	138.90	12,500.00	1,736,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,736,250.00	-	-	1,736,250.00	0.30
4263	โฉนด	5892	27811	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	79.50	79.50	12,500.00	993,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	993,750.00	-	-	993,750.00	0.30
4264	โฉนด	1587	1379	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	67.50	167.50	4,500.00	753,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,750.00	-	753,750.00	-	-
4265	โฉนด	7085	21663	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	51.60	51.60	1,950.00	100,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,620.00	-	-	100,620.00	0.30
4266	โฉนด	14381	59168	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	4,500.00	60,750.00	3628	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	60,750.00	-	60,750.00	-	-
					2	0	0	44.50	44.50	4,500.00	200,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,250.00	-	200,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4267	โฉนด	1108	9814	หมู่ ต.ตลาด	1	17	0	95.50	6,895.50	2,500.00	17,238,750.00	3629	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	48.00	-	2,000.00	96,000.00	6	19,200.00	76,800.00	17,315,550.00	-	17,315,550.00	-	-
4268	โฉนด	9405	25771	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.60	100.60	5,500.00	553,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,300.00	-	-	553,300.00	0.30
4269	โฉนด	11847	40656	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	28.00	228.00	5,500.00	1,254,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,000.00	-	-	1,254,000.00	0.30
4270	โฉนด	20924	101926	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.90	19.90	10,000.00	199,000.00	3630	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	22	356,864.00	692,736.00	891,736.00	-	-	891,736.00	0.02
												3631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	22	135,456.00	262,944.00	262,944.00	-	-	262,944.00	0.02
4271	โฉนด	19407	96011	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.10	24.10	10,000.00	241,000.00	3632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	15	99,600.00	398,400.00	639,400.00	-	-	639,400.00	0.02
4272	ที่ราชพัสดุ		1289	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	41.90	141.90	650.00	92,235.00	3633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	4	17,928.00	430,272.00	522,507.00	-	-	522,507.00	0.02
												3634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	4	17,928.00	430,272.00	430,272.00	-	-	430,272.00	0.02
												3635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	4	17,928.00	430,272.00	430,272.00	-	-	430,272.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	4	17,928.00	430,272.00	430,272.00	-	-	430,272.00	0.02
												3637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,300.00	332,000.00	3	9,960.00	322,040.00	322,040.00	-	-	322,040.00	0.02
												3638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	1	2,490.00	246,510.00	246,510.00	-	-	246,510.00	0.02
4273	โฉนด	8336	23817	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	90.00	90.00	2,800.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.30
					4	2	0	10.50	810.50	2,800.00	2,269,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,269,400.00	-	-	2,269,400.00	0.30
4274	โฉนด	13987	55157	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.80	53.80	2,500.00	134,500.00	3639	-	ตึก	2	56.25	-	-	0.00	9	0.00	0.00	134,500.00	-	134,500.00	-	-
4275	โฉนด	19408	96012	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.90	19.90	10,000.00	199,000.00	3640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,300.00	398,400.00	10	39,840.00	358,560.00	557,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	185,834.75	-	185,834.75	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	371,725.25	-	371,725.25	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4276	โฉนด	16674	76969	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.60	64.60	5,000.00	323,000.00	3641	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	323,000.00	-	323,000.00	-	-
4277	โฉนด	16675	76970	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	41.30	41.30	2,000.00	82,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,600.00	-	-	82,600.00	0.30
4278	โฉนด	3363	4326	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	62.10	162.10	6,000.00	972,600.00	3642	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	972,600.00	-	-	972,600.00	0.02
												3643	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												3644	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												3645	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
4279	โฉนด	14375	60776	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.00	65.00	4,500.00	292,500.00	3646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	21	95,616.00	203,184.00	495,684.00	-	495,684.00	-	-
												3647	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	41	775,710.00	136,890.00	136,890.00	-	-	136,890.00	0.02
4280	โฉนด	5060	9276	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	93.00	93.00	10,000.00	930,000.00	3648	โรงจอดรถ	ตึก	3	55.00	-	2,500.00	137,500.00	23	49,500.00	88,000.00	1,018,000.00	-	-	1,018,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4281	โฉนด	875	661	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.80	59.80	60,000.00	3,588,000.00	3649	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	9	153,576.00	1,552,824.00	5,140,824.00	-	-	5,140,824.00	0.02
					5	0	0	9.00	9.00	60,000.00	540,000.00	3650	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	7,500.00	270,000.00	21	86,400.00	183,600.00	723,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	361,800.00	-	361,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	361,800.00	-	361,800.00	0.02
					5	0	0	9.00	9.00	60,000.00	540,000.00	3651	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	7,500.00	270,000.00	21	86,400.00	183,600.00	723,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	361,800.00	-	361,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	361,800.00	-	361,800.00	0.02
					5	0	0	9.00	9.00	60,000.00	540,000.00	3652	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	7,500.00	270,000.00	21	86,400.00	183,600.00	723,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	361,800.00	-	361,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	361,800.00	-	361,800.00	0.02
					5	0	0	9.00	9.00	60,000.00	540,000.00	3653	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	-	36.00	-	7,500.00	270,000.00	21	251,100.00	18,900.00	558,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	279,450.00	-	279,450.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	2	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	279,450.00	-	279,450.00	0.02
					5	0	0	9.00	9.00	60,000.00	540,000.00	3654	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	-	36.00	-	7,500.00	270,000.00	21	251,100.00	18,900.00	558,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	279,450.00	-	279,450.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	2	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	279,450.00	-	279,450.00	0.02
4282	โฉนด	3251	3521	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.10	99.10	15,000.00	1,486,500.00	3655	-	ไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,486,500.00	-	1,486,500.00	-	-
4283	โฉนด	16887	86364	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.50	21.50	5,500.00	118,250.00	3656	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	118,250.00	-	118,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4284	โฉนด	12513	44548	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	8.00	208.00	10,500.00	2,184,000.00	3657	-	ตึก	2	832.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	2,184,000.00	-	-	2,184,000.00	0.02
4285	โฉนด	1718	21001	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	87.30	87.30	10,000.00	873,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,000.00	-	873,000.00	-	-
4286	โฉนด	1609	20137	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	3658	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	756,324.00	-	-	756,324.00	0.02
4287	โฉนด	11415	34016	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.60	7.60	2,000.00	15,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	15,200.00	-	-
4288	โฉนด	2607	2697	หมู่ ต.ตลาด	1	9	3	85.90	3,985.90	3,250.00	12,954,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,954,175.00	-	-	12,954,175.00	0.01
4289	โฉนด	1687	1624	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	60,000.00	960,000.00	3659	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	9	140,832.00	1,423,968.00	2,383,968.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	794,576.53	-	794,576.53	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,589,391.47	-	1,589,391.47	0.02
					5	0	0	16.00	16.00	60,000.00	960,000.00	3660	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	9	140,832.00	1,423,968.00	2,383,968.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16.00	16.00	60,000.00	960,000.00	3661	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	9	140,832.00	1,423,968.00	2,383,968.00	-	-	-	-
					5	0	0	16.00	16.00	60,000.00	960,000.00	3662	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	9	140,832.00	1,423,968.00	2,383,968.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	794,576.53	-	794,576.53	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,589,391.47	-	1,589,391.47	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	794,576.53	-	794,576.53	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,589,391.47	-	1,589,391.47	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	794,576.53	-	794,576.53	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,589,391.47	-	1,589,391.47	0.02
4290	โฉนด	917	9468	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.80	105.80	8,000.00	846,400.00	3663	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	846,400.00	-	-	846,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4291	โฉนด	1078	10608	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	92.70	92.70	10,000.00	927,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,000.00	-	-	927,000.00	0.30
4292	โฉนด	2787	2971	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.90	103.90	15,000.00	1,558,500.00	3664	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	135.00	-	7,900.00	1,066,500.00	23	383,940.00	682,560.00	2,241,060.00	-	-	2,241,060.00	0.02
4293	โฉนด	3882	7541	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	0.60	0.60	10,000.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.30
4294	โฉนด	11855	40547	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	47.30	47.30	25,000.00	1,182,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,182,500.00	-	1,182,500.00	-	-
4295	โฉนด	494	492	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.00	11.00	60,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	60,000.00	540,000.00	3665	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	540,000.00	-	540,000.00	-	-
4296	โฉนด	832	8761	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	3.60	203.60	23,000.00	4,682,800.00	3666	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,134.00	-	7,900.00	8,958,600.00	9	806,274.00	8,152,326.00	12,835,126.00	-	12,835,126.00	-	-
4297	โฉนด	737	7850	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	3667	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,800.00	-	1,800.00	-	-
4298	โฉนด	2322	33852	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.10	25.10	8,500.00	213,350.00	3668	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	213,350.00	-	213,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4299	โฉนด	2323	33853	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.20	25.20	8,500.00	214,200.00	3669	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	214,200.00	-	-	214,200.00	0.02
4300	โฉนด	1164	10668	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	26.60	226.60	5,000.00	1,133,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,133,000.00	-	-	1,133,000.00	0.30
4301	โฉนด	13339	53255	หมู่ ต.ตลาด	1	3	1	63.20	1,363.20	1,500.00	2,044,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,044,800.00	-	2,044,800.00	-	-
4302	โฉนด	3709	7339	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	89.70	89.70	6,000.00	538,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,200.00	-	-	538,200.00	0.30
4303	โฉนด	302	351	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.80	6.80	15,000.00	102,000.00	3670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,300.00	224,100.00	9	20,169.00	203,931.00	305,931.00	-	-	305,931.00	0.02
					2	0	0	6.80	6.80	15,000.00	102,000.00	3671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,300.00	224,100.00	9	20,169.00	203,931.00	305,931.00	-	-	305,931.00	0.02
4304	โฉนด	1576	19914	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	97.30	97.30	130.00	12,649.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,649.00	-	12,649.00	-	-
4305	โฉนด	10764	32640	หมู่ ต.ตลาด	1	3	2	13.20	1,413.20	500.00	706,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,600.00	-	706,600.00	-	-
4306	โฉนด	481	887	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	3672	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	3673	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	160,000.00	-	160,000.00	-	-
4307	โฉนด	6611	20856	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.60	99.60	8,000.00	796,800.00	3674	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,500.00	225,000.00	11	27,000.00	198,000.00	994,800.00	-	-	994,800.00	0.02
4308	โฉนด	5107	9324	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.70	107.70	20,000.00	2,154,000.00	3675	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	12	220,416.00	1,353,984.00	3,507,984.00	-	3,507,984.00	-	-
4309	โฉนด	10711	8814	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	9.10	9.10	2,000.00	18,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,200.00	-	18,200.00	-	-
4310	โฉนด	3963	7710	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.60	53.60	6,000.00	321,600.00	3676	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,600.00	550,400.00	38	511,872.00	38,528.00	360,128.00	-	-	360,128.00	0.02
4311	โฉนด	5653	10892	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.00	45.00	40,000.00	1,800,000.00	3677	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	23	1,206,660.00	212,940.00	2,012,940.00	-	2,012,940.00	-	-
4312	โฉนด	4628	8732	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	13.90	113.90	12,000.00	1,366,800.00	3678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	14	94,122.00	428,778.00	1,795,578.00	-	-	1,795,578.00	0.02
4313	โฉนด	13575	54506	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.90	36.90	6,000.00	221,400.00	3679	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	896,724.00	-	896,724.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4314	โฉนด	4070	7933	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.80	52.80	6,000.00	316,800.00	3680	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	9,850.00	788,000.00	11	354,600.00	433,400.00	750,200.00	-	-	750,200.00	0.02
4315	โฉนด	72	136	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.30	25.30	60,000.00	1,518,000.00	3681	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,100.00	972,000.00	14	174,960.00	797,040.00	2,315,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,157,520.00	-	1,157,520.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,157,520.00	-	1,157,520.00	0.02
4316	โฉนด	3101	3364	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.30	25.30	8,000.00	202,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,400.00	-	202,400.00	-	-
4317	โฉนด	823	8735	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	2,500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
4318	โฉนด	3629	7242	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.90	100.90	12,000.00	1,210,800.00	3682	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	25	227,520.00	341,280.00	1,552,080.00	-	-	1,552,080.00	0.02
4319	โฉนด	4917	9101	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	26.00	26.00	15,000.00	390,000.00	3683	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	72.00	-	8,200.00	590,400.00	9	53,136.00	537,264.00	927,264.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	463,632.00	-	463,632.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-					
4320	โฉนด	4466	8485	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
4321	โฉนด	5850	14635	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.50	43.50	15,000.00	652,500.00	3684	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	-	652,500.00	-	652,500.00	-	-
4322	โฉนด	4809	8972	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	36.10	36.10	6,000.00	216,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,600.00	-	216,600.00	-	-
4323	โฉนด	870	1040	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	60.00	60.00	52,000.00	3,120,000.00	3685	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	240.00	-	7,500.00	1,800,000.00	9	162,000.00	1,638,000.00	4,758,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	240.00	-	-	-	-	-	-	-	4,758,000.00	-	4,758,000.00	0.02
					2	0	0	39.30	39.30	52,000.00	2,043,600.00	3686	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	314.50	-	8,450.00	2,657,525.00	9	239,177.25	2,418,347.75	4,461,947.75	-	-	4,461,947.75	0.02
4324	โฉนด	590	1719	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.70	29.70	1,500.00	44,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,550.00	-	-	44,550.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	3687	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	9	70,848.00	716,352.00	734,352.00	-	-	734,352.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.50	7.50	1,500.00	11,250.00	3688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	9	22,410.00	226,590.00	237,840.00	-	-	237,840.00	0.02
4325	โฉนด	12680	8386	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	52.00	52.00	4,000.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
4326	โฉนด	1146	20343	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	8.30	108.30	4,500.00	487,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,350.00	-	-	487,350.00	0.30
4327	โฉนด	4611	8712	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.80	84.80	3,000.00	254,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,400.00	-	-	254,400.00	0.02
4328	โฉนด	764	7128	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	49.50	49.50	10,000.00	495,000.00	3689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,300.00	597,600.00	6	35,856.00	561,744.00	1,056,744.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	528,372.00	-	528,372.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	528,372.00	-	528,372.00	0.02
												3690	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	8,450.00	912,600.00	19	638,820.00	273,780.00	768,780.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	384,390.00	-	384,390.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	384,390.00	-	384,390.00	0.02
4329	โฉนด	4633	8750	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	66.20	66.20	3,000.00	198,600.00	3691	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,500.00	125,000.00	13	20,000.00	105,000.00	303,600.00	-	-	303,600.00	0.02
4330	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	5.00	5.00	650.00	3,250.00	3692	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	3,250.00	-	-	3,250.00	0.02
4331	โฉนด	2083	2091	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	90.60	190.60	5,000.00	953,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,000.00	-	953,000.00	-	-
4332	โฉนด	6424	20525	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	11.80	111.80	600.00	67,080.00	3693	ภัตตาคาร	ตึก	-	72.00	-	6,800.00	489,600.00	19	137,088.00	352,512.00	419,592.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	209,796.00	-	209,796.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	209,796.00	-	209,796.00	0.02
												3694	โรงจอดรถ	ตึก	-	72.00	-	2,500.00	180,000.00	19	50,400.00	129,600.00	196,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	-	-	-	-	-	-	-	196,680.00	-	196,680.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3695	ภัตตาคาร	ตึก	-	24.00	-	6,800.00	163,200.00	19	45,696.00	117,504.00	184,584.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	12.00	50.00	-	-	-	-	-	-	92,292.00	-	92,292.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	12.00	50.00	-	-	-	-	-	-	92,292.00	-	92,292.00	0.02
												3696	ห้องน้ำรวม	ตึก	-	16.00	-	6,100.00	97,600.00	19	27,328.00	70,272.00	137,352.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	16.00	-	-	-	-	-	-	-	137,352.00	-	137,352.00	0.30
4333	โฉนด	6395	20474	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.60	61.60	130.00	8,008.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,008.00	-	8,008.00	-	-
4334	โฉนด	17782	90736	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	76.00	176.00	2,500.00	440,000.00	3697	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	440,000.00	-	440,000.00	-	-
4335	โฉนด	997	10416	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.90	86.90	6,000.00	521,400.00	3698	-	ตึก	2	56.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	521,400.00	-	521,400.00	-	-
4336	โฉนด	7714	22748	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	77.80	377.80	1,800.00	680,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,040.00	-	-	680,040.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4337	โฉนด	22224	109880	หมู่ ต.ตลาด	1	8	0	90.00	3,290.00	900.00	2,961,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,961,000.00	-	2,961,000.00	-	-
4338	โฉนด	12918	47299	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	57.00	57.00	4,500.00	256,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500.00	-	256,500.00	-	-
4339	โฉนด	7702	22731	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	130.00	3,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,250.00	-	3,250.00	-	-
					2	0	0	9.60	9.60	130.00	1,248.00	3699	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	38.50	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,248.00	-	1,248.00	-	-
4340	โฉนด	15029	68508	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00	3700	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	120,000.00	-	120,000.00	-	-
					1	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
					2	0	0	96.00	96.00	5,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
4341	โฉนด	18559	7885	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	51.60	151.60	4,500.00	682,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,200.00	-	-	682,200.00	0.30
4342	โฉนด	2479	2553	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	97.50	97.50	30,000.00	2,925,000.00	3701	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	126.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,925,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	63.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,462,500.00	-	1,462,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,462,500.00	1,462,500.00	-	-
												3702	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,925,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,462,500.00	-	1,462,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,462,500.00	-	1,462,500.00	0.02
4343	โฉนด	9844	29027	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	84.20	284.20	13,000.00	3,694,600.00	3703	-	ตึก	3	336.60	-	-	0.00	3	0.00	0.00	3,694,600.00	-	-	3,694,600.00	0.30
4344	โฉนด	4818	20244	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	84.30	284.30	13,000.00	3,695,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,695,900.00	-	3,695,900.00	-	-
4345	โฉนด	5406	10139	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.10	61.10	1,500.00	91,650.00	3704	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	13	298,116.00	411,684.00	503,334.00	-	-	503,334.00	0.02
4346	โฉนด	3889	7548	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	130.00	2,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,730.00	-	2,730.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.00	15.00	130.00	1,950.00	3705	-	ตึก	2	60.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,950.00	-	1,950.00	-	-
4347	โฉนด	4575	19582	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	26.00	26.00	5,000.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-
4348	โฉนด	21658	105842	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	8,500.00	170,000.00	3706	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.75	-	7,500.00	410,625.00	6	24,637.50	385,987.50	555,987.50	-	555,987.50	-	-
4349	โฉนด	21657	105841	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.00	26.00	8,500.00	221,000.00	3707	-	ตึก	2	54.75	-	-	0.00	6	0.00	0.00	221,000.00	-	-	221,000.00	0.02
4350	โฉนด	4925	9118	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	13.40	13.40	60,000.00	804,000.00	3708	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	84.00	-	8,200.00	688,800.00	14	123,984.00	564,816.00	1,368,816.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	684,408.00	-	684,408.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	684,408.00	684,408.00	-	-
4351	โฉนด	762	7591	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.50	37.50	10,000.00	375,000.00	3709	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	375,000.00	-	375,000.00	-	-
4352	โฉนด	6033	17713	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.90	98.90	30,000.00	2,967,000.00	3710	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	25	1,292,850.00	228,150.00	3,195,150.00	-	3,195,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.70	99.70	5,000.00	498,500.00	3711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	25	597,600.00	896,400.00	896,400.00	-	-	896,400.00	0.02
4353	โฉนด	1764	21117	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.70	99.70	5,000.00	498,500.00	3712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	9	57,519.00	581,581.00	1,080,081.00	-	-	1,080,081.00	0.02
4354	โฉนด	14765	64643	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.00	33.00	2,500.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	-	82,500.00	0.02
4355	โฉนด	7449	22256	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.20	42.20	2,500.00	105,500.00	3713	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	105,500.00	-	105,500.00	-	-
4356	โฉนด	14812	64837	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.80	57.80	2,500.00	144,500.00	3714	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	20	182,520.00	425,880.00	570,380.00	-	-	570,380.00	0.02
4357	โฉนด	5718	11403	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	47.50	47.50	10,000.00	475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	475,000.00	-	-
4358	โฉนด	14357	58739	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	4,500.00	126,000.00	3715	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	27	775,710.00	136,890.00	262,890.00	-	262,890.00	-	-
4359	โฉนด	15380	75033	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	4,500.00	180,000.00	3716	-	ไม้	2	108.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-
4360	โฉนด	969	10482	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.00	88.00	5,000.00	440,000.00	3717	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	440,000.00	-	-	440,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4361	โฉนด	952	8917	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	86.00	86.00	8,000.00	688,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,000.00	-	688,000.00	-	-
4362	โฉนด	3209	3475	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	75.30	75.30	2,500.00	188,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,250.00	-	-	188,250.00	0.30
4363	โฉนด	4930	9123	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.70	55.70	10,000.00	557,000.00	3718	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	557,000.00	-	557,000.00	-	-
4364	โฉนด	9050	25038	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	20,000.00	600,000.00	3719	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	25	144,000.00	216,000.00	816,000.00	-	-	816,000.00	0.02
4365	โฉนด	11830	39601	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	26.50	26.50	20,000.00	530,000.00	3720	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	25	144,000.00	216,000.00	746,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	-	-	-	-	-	-	746,000.00	-	746,000.00	0.02
4366	โฉนด	8922	24830	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.10	21.10	20,000.00	422,000.00	3721	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	64.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	422,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	211,000.00	-	211,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	211,000.00	-	211,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	21.10	21.10	20,000.00	422,000.00	3722	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	64.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	422,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	211,000.00	-	211,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	211,000.00	-	211,000.00	0.02
					5	0	0	21.10	21.10	20,000.00	422,000.00	3723	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	64.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	422,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	211,000.00	-	211,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	211,000.00	-	211,000.00	0.02
					5	0	0	21.10	21.10	20,000.00	422,000.00	3724	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	64.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	422,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	211,000.00	-	211,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	211,000.00	-	211,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4367	โฉนด	11831	39602	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	20,000.00	560,000.00	3725	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	25	144,000.00	216,000.00	776,000.00	-	-	776,000.00	0.02
4368	โฉนด	19541	96185	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	3726	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	214.00	-	7,450.00	1,594,300.00	11	191,316.00	1,402,984.00	1,802,984.00	-	-	1,802,984.00	0.02
4369	โฉนด	19540	96184	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	3727	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	7	50,064.00	665,136.00	965,136.00	-	965,136.00	-	-
4370	โฉนด	19529	96173	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	3728	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	12	100,128.00	615,072.00	1,015,072.00	-	1,015,072.00	-	-
4371	โฉนด	19509	96153	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	3729	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	950,832.00	-	950,832.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	25,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
4372	โฉนด	21398	104792	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.00	72.00	25,000.00	1,800,000.00	3730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	9	80,676.00	815,724.00	2,615,724.00	-	2,615,724.00	-	-
4373	โฉนด	19499	96143	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	150.00	2,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	-	2,400.00	0.02
4374	โฉนด	19531	96175	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	3731	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	950,832.00	-	-	950,832.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4375	โฉนด	19528	96172	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	3732	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,107,616.00	-	-	1,107,616.00	0.02
4376	โฉนด	7285	22015	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	0.00	300.00	800.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
4377	โฉนด	7325	22061	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	3733	-	ตึก	2	80.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	120,000.00	-	120,000.00	-	-
					2	0	0	87.50	87.50	6,000.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	525,000.00	-	-
4378	โฉนด	7319	22055	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	27.00	27.00	800.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	21,600.00	-	-
4379	โฉนด	17134	84302	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	59.00	359.00	7,500.00	2,692,500.00	3734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.50	-	8,300.00	585,150.00	13	93,624.00	491,526.00	3,184,026.00	-	-	3,184,026.00	0.02
					5	0	0	9.00	9.00	7,500.00	67,500.00	3735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	24.50	70.00	8,300.00	203,350.00	13	32,536.00	170,814.00	238,314.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.50	100.00	-	-	-	-	-	-	238,314.00	-	238,314.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4380	โฉนด	11239	33698	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.00	33.00	5,000.00	165,000.00	3736	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	132.00	-	8,600.00	1,135,200.00	9	397,320.00	737,880.00	902,880.00	-	902,880.00	-	-
					2	0	0	19.20	19.20	5,000.00	96,000.00	3737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	9	57,519.00	581,581.00	677,581.00	-	-	677,581.00	0.02
4381	โฉนด	11804	39633	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.40	58.40	5,000.00	292,000.00	3738	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	292,000.00	-	-	292,000.00	0.02
4382	โฉนด	11802	39631	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.70	21.70	6,000.00	130,200.00	3739	-	ตึก	2	43.75	-	-	0.00	20	0.00	0.00	130,200.00	-	130,200.00	-	-
4383	โฉนด	9002	24948	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.40	48.40	5,000.00	242,000.00	3740	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	242,000.00	-	-	242,000.00	0.02
4384	โฉนด	13887	37733	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	17.50	17.50	5,000.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	-	87,500.00	0.30
4385	โฉนด	7324	22060	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	29.40	229.40	130.00	29,822.00	3741	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,450.00	1,352,000.00	27	1,149,200.00	202,800.00	232,622.00	-	232,622.00	-	-
4386	โฉนด	17403	87645	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	5,000.00	124,000.00	3742	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	124,000.00	-	124,000.00	-	-
4387	โฉนด	7342	22082	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	5,000.00	135,000.00	3743	-	ตึก	2	108.00	50.00	-	0.00	12	0.00	0.00	135,000.00	-	135,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	70.10	70.10	5,000.00	350,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,500.00	-	350,500.00	-	-
4388	โฉนด	7283	22013	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.50	91.50	600.00	54,900.00	3744	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	54,900.00	-	54,900.00	-	-
4389	โฉนด	17131	84299	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	0.00	400.00	5,250.00	2,100,000.00	3745	-	ตึก	2	210.00	33.33	-	0.00	13	0.00	0.00	2,100,000.00	-	-	2,100,000.00	0.02
4390	โฉนด	13886	37732	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	17.50	17.50	5,000.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	-	87,500.00	0.30
4391	โฉนด	8297	23764	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.10	18.10	3,900.00	70,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,590.00	-	70,590.00	-	-
4392	โฉนด	4458	8477	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
4393	โฉนด	13634	54968	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	82.20	82.20	20,000.00	1,644,000.00	3746	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,500.00	30,000.00	5	1,500.00	28,500.00	1,672,500.00	-	-	1,672,500.00	0.02
												3747	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
4394	โฉนด	13368	53439	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.70	98.70	20,000.00	1,974,000.00	3748	-	ตึก	2	162.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	1,974,000.00	-	-	1,974,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4395	โฉนด	11891	40186	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	66.20	166.20	7,000.00	1,163,400.00	3749	-	ไม้	2	48.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	1,163,400.00	-	-	1,163,400.00	0.02
4396	โฉนด	1437	1596	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	52.10	52.10	2,500.00	130,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,250.00	-	130,250.00	-	-
4397	โฉนด	800	7629	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	86.00	186.00	10,000.00	1,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000.00	-	1,860,000.00	-	-
4398	โฉนด	11698	39561	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	64.00	64.00	35,000.00	2,240,000.00	3750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,300.00	448,200.00	11	53,784.00	394,416.00	2,634,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,317,208.00	-	1,317,208.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,317,208.00	-	1,317,208.00	0.02
												3751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,300.00	448,200.00	11	53,784.00	394,416.00	2,634,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,317,208.00	-	1,317,208.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,317,208.00	-	1,317,208.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4399	โฉนด	11700	39563	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	35,000.00	707,000.00	3752	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	707,000.00	-	707,000.00	-	-
4400	โฉนด	11699	39562	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.80	50.80	35,000.00	1,778,000.00	3753	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,778,000.00	-	-	1,778,000.00	0.02
4401	โฉนด	14016	57714	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.80	25.80	35,000.00	903,000.00	3754	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	903,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	451,500.00	-	451,500.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	451,500.00	-	451,500.00	0.02
4402	โฉนด	12373	43957	หมู่ ต.ตลาด	1	5	3	47.10	2,347.10	1,250.00	2,933,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,933,875.00	-	2,933,875.00	-	-
4403	โฉนด	15514	68946	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.00	69.00	3,000.00	207,000.00	3755	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	207,000.00	-	207,000.00	-	-
4404	โฉนด	1984	1999	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	51.20	51.20	4,500.00	230,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,400.00	-	230,400.00	-	-
4405	โฉนด	4447	8466	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.00	14.00	4,200.00	58,800.00	3756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	17	111,552.00	353,248.00	412,048.00	-	-	412,048.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.40	4.40	4,200.00	18,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,480.00	-	18,480.00	-	-
4406	โฉนด	1044	1195	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.80	67.80	20,000.00	1,356,000.00	3757	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	9	474,552.00	1,350,648.00	2,706,648.00	-	-	2,706,648.00	0.02
4407	โฉนด	1724	21007	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.30	98.30	540.00	53,082.00	3758	-	ตึก	2	67.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	53,082.00	-	53,082.00	-	-
4408	โฉนด	3680	7301	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.20	97.20	15,000.00	1,458,000.00	3759	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	1,458,000.00	-	1,458,000.00	-	-
												3760	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												3761	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	-	-	-	-	-
4409	โฉนด	4393	8349	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	10.80	110.80	4,000.00	443,200.00	3762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	13	71,712.00	376,488.00	819,688.00	-	-	819,688.00	0.02
4410	โฉนด	6477	20610	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.60	49.60	170.00	8,432.00	3763	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	8,432.00	-	8,432.00	-	-
4411	โฉนด	13513	54106	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	54.20	754.20	2,600.00	1,960,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960,920.00	-	-	1,960,920.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4412	โฉนด	170	88	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	3764	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	450,000.00	-	450,000.00	-	-
					2	0	0	26.40	26.40	15,000.00	396,000.00	3765	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	396,000.00	-	-	396,000.00	0.02
4413	โฉนด	12846	46877	หมู่ ต.ตลาด	1	3	1	67.60	1,367.60	500.00	683,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,800.00	-	683,800.00	-	-
4414	โฉนด	11306	33832	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.90	108.90	10,000.00	1,089,000.00	3766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	12	55,776.00	342,624.00	1,431,624.00	-	-	1,431,624.00	0.02
4415	โฉนด	11307	33833	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	22.20	122.20	10,000.00	1,222,000.00	3767	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	1,222,000.00	-	-	1,222,000.00	0.02
4416	โฉนด	1517	19849	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.00	90.00	5,000.00	450,000.00	3768	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	450,000.00	-	450,000.00	-	-
4417	โฉนด	1460	17688	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	83.90	83.90	5,000.00	419,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,500.00	-	419,500.00	-	-
4418	โฉนด	2344	2375	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	28,000.00	2,240,000.00	3769	-	ตึก	2	640.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	2,240,000.00	-	-	2,240,000.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	28,000.00	280,000.00	3770	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	25	90,400.00	135,600.00	415,600.00	-	-	415,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	36.00	36.00	28,000.00	1,008,000.00	3771	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	144.00	-	5,650.00	813,600.00	44	618,336.00	195,264.00	1,203,264.00	-	-	1,203,264.00	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	28,000.00	294,000.00	3772	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	42.00	-	5,650.00	237,300.00	44	180,348.00	56,952.00	350,952.00	-	-	350,952.00	0.02
					2	3	0	50.10	1,250.10	28,000.00	35,002,800.00	3773	-	ตึก	2	234.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	35,002,800.00	-	-	35,002,800.00	0.02
4419	โฉนด	6255	20192	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	6,500.00	58,500.00	3774	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	0.00	16	0.00	0.00	58,500.00	-	58,500.00	-	-
					2	0	0	21.20	21.20	6,500.00	137,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,800.00	-	137,800.00	-	-
4420	โฉนด	1001	747	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.90	58.90	8,000.00	471,200.00	3775	-	ตึก	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	471,200.00	-	471,200.00	-	-
4421	โฉนด	838	7882	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	53.20	153.20	4,500.00	689,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,400.00	-	-	689,400.00	0.30
4422	โฉนด	833	8762	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00	3776	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-
4423	โฉนด	7182	21842	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	92.80	192.80	2,650.00	510,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,920.00	-	510,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4424	โฉนด	3386	6902	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.70	31.70	3,000.00	95,100.00	3777	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	8,600.00	619,200.00	30	575,856.00	43,344.00	138,444.00	-	-	138,444.00	0.02
4425	โฉนด	5919	16651	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.40	50.40	30,500.00	1,537,200.00	3778	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	9	106,272.00	1,074,528.00	2,611,728.00	-	-	2,611,728.00	0.02
												3779	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	26	775,710.00	136,890.00	136,890.00	-	-	136,890.00	0.02
4426	โฉนด	7818	22941	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.30	90.30	4,500.00	406,350.00	3780	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	406,350.00	-	-	406,350.00	0.02
4427	โฉนด	4582	19634	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	80.80	280.80	6,250.00	1,755,000.00	3781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	11	80,676.00	591,624.00	2,346,624.00	-	2,346,624.00	-	-
4428	โฉนด	3545	7157	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.10	97.10	7,300.00	708,830.00	3782	-	ไม้	2	70.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	708,830.00	-	708,830.00	-	-
4429	โฉนด	3298	3574	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00	3783	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	45	1,495,680.00	472,320.00	1,972,320.00	-	1,972,320.00	-	-
4430	โฉนด	5275	9687	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.20	13.20	18,000.00	237,600.00	3784	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	15	155,520.00	622,080.00	859,680.00	-	-	859,680.00	0.02
4431	โฉนด	2526	2637	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.60	101.60	8,000.00	812,800.00	3785	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	26	826,560.00	1,141,440.00	1,954,240.00	-	-	1,954,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4432	โฉนด	2390	2451	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.00	54.00	60,000.00	3,240,000.00	3786	-	ตึก	2	648.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	3,240,000.00	-	-	3,240,000.00	0.02
4433	โฉนด	721	574	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.30	69.30	7,300.00	505,890.00	3787	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	10	165,120.00	247,680.00	753,570.00	-	753,570.00	-	-
4434	โฉนด	1953	22734	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	86.60	86.60	170.00	14,722.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,722.00	-	-	14,722.00	0.30
4435	โฉนด	19	18	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.50	64.50	8,000.00	516,000.00	3788	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	516,000.00	-	-	516,000.00	0.02
4436	โฉนด	2269	2630	หมู่ ต.ตลาด	2	3	0	16.00	1,216.00	3,000.00	3,648,000.00	3789	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	3,648,000.00	-	-	3,648,000.00	0.02
4437	โฉนด	2164	2315	หมู่ ต.ตลาด	5	1	1	61.30	561.30	22,500.00	12,629,250.00	3790	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	1,000.00	-	3,500.00	3,500,000.00	35	2,100,000.00	1,400,000.00	14,029,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	1,000.00	-	-	-	-	-	-	-	14,029,250.00	-	14,029,250.00	0.30
												3791	โรงจอดรถ	ตึก	-	595.00	-	2,500.00	1,487,500.00	35	892,500.00	595,000.00	13,224,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	595.00	-	-	-	-	-	-	-	13,224,250.00	-	13,224,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3792	โรงจอดรถ	ตึก	-	450.00	-	2,500.00	1,125,000.00	35	675,000.00	450,000.00	13,079,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	450.00	-	-	-	-	-	-	-	13,079,250.00	-	13,079,250.00	0.30
4438	โฉนด	4960	9167	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.10	51.10	3,000.00	153,300.00	3793	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	9,850.00	472,800.00	21	439,704.00	33,096.00	186,396.00	-	-	186,396.00	0.02
4439	โฉนด	3885	7544	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.50	68.50	7,300.00	500,050.00	3794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,300.00	232,400.00	9	20,916.00	211,484.00	711,534.00	-	-	711,534.00	0.02
4440	โฉนด	14877	66201	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.50	76.50	4,500.00	344,250.00	3795	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	40	689,520.00	121,680.00	465,930.00	-	465,930.00	-	-
4441	โฉนด	14880	66204	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	30,000.00	405,000.00	3796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	23	161,352.00	286,848.00	691,848.00	-	691,848.00	-	-
4442	โฉนด	14879	66203	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.00	14.00	30,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	30,000.00	405,000.00	3797	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	405,000.00	-	405,000.00	-	-
4443	โฉนด	14878	66202	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.10	72.10	4,500.00	324,450.00	3798	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	50.00	-	0.00	30	0.00	0.00	324,450.00	-	324,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4444	โฉนด	11645	37023	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	54.85	54.85	48,000.00	2,632,800.00	3799	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	30	586,800.00	586,800.00	3,219,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-		1,073,092.68	-	1,073,092.68	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-		1,073,092.68	-	1,073,092.68	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-		1,073,414.64	-	1,073,414.64	0.02
					5	0	0	54.85	54.85	48,000.00	2,632,800.00	3800	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	30	586,800.00	586,800.00	3,219,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-		1,073,092.68	-	1,073,092.68	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-		1,073,092.68	-	1,073,092.68	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-		1,073,414.64	-	1,073,414.64	0.02
4445	โฉนด	5347	9935	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	17.00	117.00	6,000.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	702,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4446	โฉนด	3719	7349	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.20	80.20	6,000.00	481,200.00	3801	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	444.00	-	7,900.00	3,507,600.00	13	561,216.00	2,946,384.00	3,427,584.00	-	-	3,427,584.00	0.02
4447	โฉนด	1398	17253	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	20.00	320.00	4,400.00	1,408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,408,000.00	-	1,408,000.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	4,400.00	79,200.00	3802	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	79,200.00	-	79,200.00	-	-
					1	0	0	35.00	35.00	4,400.00	154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	154,000.00	-	-
4448	โฉนด	4631	8748	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.30	53.30	3,000.00	159,900.00	3803	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	8,450.00	946,400.00	11	321,776.00	624,624.00	784,524.00	-	784,524.00	-	-
4449	โฉนด	4903	9078	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	43.40	143.40	15,000.00	2,151,000.00	3804	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	8,450.00	912,600.00	40	775,710.00	136,890.00	2,287,890.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	-	-	-	-	-	2,287,890.00	-	2,287,890.00	0.02
												3805	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	63.00	-	8,600.00	541,800.00	54	503,874.00	37,926.00	2,188,926.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,094,463.00	-	1,094,463.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00		ชั้นที่ 1	ไม้	2	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,094,463.00	1,094,463.00	-	-
4450	โฉนด	5169	9398	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	3806	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	121,200.00	-	121,200.00	-	-
					2	0	1	0.90	100.90	6,000.00	605,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,400.00	-	605,400.00	-	-
4451	โฉนด	18781	95132	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.50	16.50	8,000.00	132,000.00	3807	-	ตึก	2	66.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	132,000.00	-	132,000.00	-	-
4452	โฉนด	18780	95131	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	3808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,300.00	547,800.00	12	76,692.00	471,108.00	663,108.00	-	-	663,108.00	0.02
4453	โฉนด	18784	95135	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	3809	-	ตึก	2	66.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	192,000.00	-	-	192,000.00	0.02
4454	โฉนด	1464	1265	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	3810	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	14	419,796.00	492,804.00	573,804.00	-	573,804.00	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	6,000.00	63,000.00	3811	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	22	603,330.00	106,470.00	169,470.00	-	-	169,470.00	0.02
4455	โฉนด	5754	12714	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	77.90	177.90	10,500.00	1,867,950.00	3812	-	ตึก	2	355.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	1,867,950.00	-	1,867,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4456	โฉนด	2196	2233	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	20.90	120.90	6,000.00	725,400.00	3813	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,600.00	688,000.00	13	378,400.00	309,600.00	1,035,000.00	-	-	1,035,000.00	0.02
4457	โฉนด	5170	9400	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.60	40.60	5,500.00	223,300.00	3814	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	223,300.00	-	223,300.00	-	-
4458	โฉนด	2119	2133	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.60	9.60	20,000.00	192,000.00	3815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,300.00	319,550.00	9	28,759.50	290,790.50	482,790.50	-	482,790.50	-	-
					2	0	0	11.00	11.00	20,000.00	220,000.00	3816	โรงจอดรถ	ตึก	2	44.00	-	2,500.00	110,000.00	9	9,900.00	100,100.00	320,100.00	-	320,100.00	-	-
4459	โฉนด	12051	42028	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.70	17.70	15,500.00	274,350.00	3817	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,500.00	1,080,000.00	25	432,000.00	648,000.00	922,350.00	-	922,350.00	-	-
4460	โฉนด	6034	17716	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.40	6.40	10,000.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	64,000.00	0.02
4461	โฉนด	12050	42027	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	19.60	19.60	15,500.00	303,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,800.00	-	303,800.00	-	-
4462	โฉนด	12052	42029	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.10	18.10	15,500.00	280,550.00	3818	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,500.00	1,080,000.00	25	432,000.00	648,000.00	928,550.00	-	-	928,550.00	0.02
4463	โฉนด	17509	88805	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	89.60	189.60	500.00	94,800.00	3819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,300.00	551,950.00	6	33,117.00	518,833.00	613,633.00	-	613,633.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	9	44,820.00	453,180.00	453,180.00	-	453,180.00	-	-
												3821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	4	9,960.00	239,040.00	239,040.00	-	-	239,040.00	0.02
4464	โฉนด	1068	10598	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.70	92.70	800.00	74,160.00	3822	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,450.00	1,081,600.00	9	281,216.00	800,384.00	874,544.00	-	-	874,544.00	0.02
4465	โฉนด	11199	33794	หมู่ ต.ตลาด	3	2	2	51.90	1,051.90	26,500.00	27,875,350.00	3823	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	1,792.00	-	5,650.00	10,124,800.00	31	5,264,896.00	4,859,904.00	32,735,254.00	-	-	32,735,254.00	0.30
												3824	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	696.00	-	7,500.00	5,220,000.00	31	2,714,400.00	2,505,600.00	2,505,600.00	-	-	2,505,600.00	0.30
												3825	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	192.00	-	5,200.00	998,400.00	31	519,168.00	479,232.00	479,232.00	-	-	479,232.00	0.30
												3826	โรงจอดรถ	ตึก	3	128.00	-	2,500.00	320,000.00	31	166,400.00	153,600.00	153,600.00	-	-	153,600.00	0.30
												3827	-	ตึก	3	64.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
4466	โฉนด	8389	23938	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.50	21.50	20,000.00	430,000.00	3828	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	430,000.00	-	-	430,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4467	โฉนด	4846	9014	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	50.00	50.00	55,000.00	2,750,000.00	3829	-	ตึก	-	363.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,750,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	121.00	33.33	-	-	-	-	-	-	916,575.00	-	916,575.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	121.00	33.33	-	-	-	-	-	-	916,575.00	-	916,575.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	121.00	33.34	-	-	-	-	-	-	916,850.00	-	916,850.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	55,000.00	2,750,000.00	3830	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	2,750,000.00	-	2,750,000.00	-	-
4468	โฉนด	15616	69042	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.00	53.00	1,500.00	79,500.00	3831	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	79,500.00	-	79,500.00	-	-
4469	โฉนด	1562	7754	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	11.50	111.50	4,500.00	501,750.00	3832	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,200.00	2,214,000.00	9	199,260.00	2,014,740.00	2,516,490.00	-	-	2,516,490.00	0.02
4470	โฉนด	815	863	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	7,800.00	123,240.00	3833	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	9	276,822.00	787,878.00	911,118.00	-	911,118.00	-	-
					5	0	0	8.00	8.00	7,800.00	62,400.00	3834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	8,300.00	265,600.00	9	23,904.00	241,696.00	304,096.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	50.00	-	-	-	-	-	-	152,048.00	-	152,048.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	50.00	-	-	-	-	-	-	152,048.00	-	152,048.00	0.02
					2	0	0	21.20	21.20	7,800.00	165,360.00	3835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,300.00	705,500.00	9	63,495.00	642,005.00	807,365.00	-	807,365.00	-	-
4471	โฉนด	3204	3470	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.80	29.80	2,500.00	74,500.00	3836	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,600.00	309,600.00	43	287,928.00	21,672.00	96,172.00	-	96,172.00	-	-
4472	โฉนด	538	186	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	20.00	420.00	17,500.00	7,350,000.00	3837	-	ตึก	2	352.00	-	-	0.00	47	0.00	0.00	7,350,000.00	-	7,350,000.00	-	-
												3838	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
					5	0	0	50.00	50.00	17,500.00	875,000.00	3839	-	ตึก	-	384.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	875,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	192.00	50.00	-	-	-	-	-	-	437,500.00	-	437,500.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	192.00	50.00	-	-	-	-	-	-	437,500.00	-	437,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	25.00	25.00	17,500.00	437,500.00	3840	-	ตึก	3	99.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	437,500.00	-	-	437,500.00	0.30
					1	1	0	16.80	416.80	17,500.00	7,294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,294,000.00	-	-	7,294,000.00	0.01
4473	โฉนด	2887	3107	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.10	50.10	15,000.00	751,500.00	3841	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	238.00	-	7,450.00	1,773,100.00	14	319,158.00	1,453,942.00	2,205,442.00	-	-	2,205,442.00	0.02
4474	โฉนด	2756	2925	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	16.40	316.40	4,000.00	1,265,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,265,600.00	-	1,265,600.00	-	-
4475	โฉนด	9177	25254	หมู่ ต.ตลาด	2	2	1	46.10	946.10	19,000.00	17,975,900.00	3842	-	ตึก	2	648.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	17,975,900.00	-	-	17,975,900.00	0.02
4476	โฉนด	1101	790	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.60	70.60	20,000.00	1,412,000.00	3843	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	1,412,000.00	-	1,412,000.00	-	-
4477	โฉนด	1514	19766	หมู่ ต.ตลาด	1	7	3	81.20	3,181.20	9,000.00	28,630,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,630,800.00	-	-	28,630,800.00	0.01
4478	โฉนด	4974	9185	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	61.10	61.10	7,300.00	446,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,030.00	-	446,030.00	-	-
4479	โฉนด	123	69	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.20	50.20	1,000.00	50,200.00	3844	-	ไม้	2	70.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	50,200.00	-	50,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4480	โฉนด	1326	1453	หมู่ ต.ตลาด	4	8	0	0.00	3,200.00	1,950.00	6,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,240,000.00	-	-	6,240,000.00	0.30
4481	โฉนด	4220	8104	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.00	101.00	6,000.00	606,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,000.00	-	606,000.00	-	-
4482	โฉนด	785	615	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	48.70	148.70	30,500.00	4,535,350.00	3845	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	4,535,350.00	-	4,535,350.00	-	-
4483	โฉนด	5622	10755	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.50	55.50	5,000.00	277,500.00	3846	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	432.00	-	8,250.00	3,564,000.00	3	320,760.00	3,243,240.00	3,520,740.00	-	-	3,520,740.00	0.02
4484	โฉนด	1433	17292	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	71.60	71.60	6,000.00	429,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,600.00	-	429,600.00	-	-
4485	โฉนด	767	7596	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	92.00	192.00	10,000.00	1,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000.00	-	-	1,920,000.00	0.30
4486	โฉนด	3907	7574	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	82.20	82.20	30,000.00	2,466,000.00	3847	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,466,000.00	-	2,466,000.00	-	-
4487	โฉนด	14164	57898	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	95.70	395.70	1,000.00	395,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,700.00	-	395,700.00	-	-
4488	โฉนด	5728	11845	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	28.00	28.00	30,000.00	840,000.00	3848	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	3	224.00	-	8,450.00	1,892,800.00	13	302,848.00	1,589,952.00	2,429,952.00	-	-	2,429,952.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00	3849	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	23	861,900.00	152,100.00	827,100.00	-	827,100.00	-	-
4489	โฉนด	7610	22568	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	13.40	113.40	15,000.00	1,701,000.00	3850	-	ตึก	2	156.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	1,701,000.00	-	1,701,000.00	-	-
4490	โฉนด	7608	22566	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	10.30	110.30	15,000.00	1,654,500.00	3851	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	1,654,500.00	-	1,654,500.00	-	-
												3852	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												3853	-	ตึก	2	110.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
4491	โฉนด	7609	22567	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	800.00	12,640.00	3854	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	12,640.00	-	12,640.00	-	-
4492	โฉนด	4858	9026	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.80	53.80	3,000.00	161,400.00	3855	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	161,400.00	-	-	161,400.00	0.02
4493	โฉนด	5918	16650	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	58.20	58.20	10,000.00	582,000.00	3856	โรงจอดรถ	ตึก	3	224.00	-	2,500.00	560,000.00	14	100,800.00	459,200.00	1,041,200.00	-	-	1,041,200.00	0.30
4494	โฉนด	7468	22294	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	55,000.00	742,500.00	3857	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	742,500.00	-	742,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.00	6.00	55,000.00	330,000.00	3858	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	330,000.00	-	330,000.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	55,000.00	330,000.00	3859	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	330,000.00	-	330,000.00	-	-
4495	โฉนด	4257	8141	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.50	50.50	6,000.00	303,000.00	3860	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	303,000.00	-	-	303,000.00	0.02
4496	โฉนด	5547	10655	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.40	46.40	5,250.00	243,600.00	3861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	30	199,200.00	199,200.00	442,800.00	-	-	442,800.00	0.02
4497	โฉนด	1571	1363	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	1.90	201.90	1,500.00	302,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,850.00	-	-	302,850.00	0.30
4498	โฉนด	797	8597	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	3862	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	360,000.00	-	360,000.00	-	-
4499	โฉนด	998	9972	หมู่ ต.ตลาด	3	1	0	57.70	457.70	41,500.00	18,994,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,994,550.00	-	-	18,994,550.00	0.30
4500	โฉนด	4188	8061	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	48.80	48.80	30,500.00	1,488,400.00	3863	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	8,450.00	912,600.00	13	383,292.00	529,308.00	2,017,708.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,008,854.00	-	1,008,854.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,008,854.00	1,008,854.00	-	-
4501	โฉนด	15623	69049	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.00	29.00	2,500.00	72,500.00	3864	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	72,500.00	-	72,500.00	-	-
4502	โฉนด	13022	50598	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	13.80	113.80	2,000.00	227,600.00	3865	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	227,600.00	-	227,600.00	-	-
4503	โฉนด	5001	9218	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	96.40	296.40	12,000.00	3,556,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,556,800.00	-	-	3,556,800.00	0.02
4504	โฉนด	1227	837	หมู่ ต.ตลาด	2	2	3	35.90	1,135.90	19,000.00	21,582,100.00	3866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	600.00	-	8,300.00	4,980,000.00	23	1,792,800.00	3,187,200.00	24,769,300.00	-	-	24,769,300.00	0.02
												3867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	23	161,352.00	286,848.00	286,848.00	-	-	286,848.00	0.02
												3868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,300.00	332,000.00	23	119,520.00	212,480.00	212,480.00	-	-	212,480.00	0.02
												3869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,300.00	332,000.00	23	119,520.00	212,480.00	212,480.00	-	-	212,480.00	0.02
												3870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,300.00	265,600.00	23	95,616.00	169,984.00	169,984.00	-	-	169,984.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,300.00	265,600.00	23	95,616.00	169,984.00	169,984.00	-	-	169,984.00	0.02
4505	โฉนด	2028	2049	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	21.00	121.00	30,000.00	3,630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,630,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	56.00	-	-	-	-	-	-	3,630,000.00	352,800.00	-	3,982,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	56.00	-	-	-	-	-	-	-	352,800.00	-	352,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	-	-	-	-	-	-	-	352,800.00	-	352,800.00	0.30
4506	โฉนด	5092	9309	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.60	41.60	60,000.00	2,496,000.00	3873	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	17	139,968.00	443,232.00	2,939,232.00	-	2,939,232.00	-	-
4507	โฉนด	5289	9741	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	29.10	129.10	10,500.00	1,355,550.00	3874	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	10	177,120.00	1,594,080.00	2,949,630.00	-	2,949,630.00	-	-
4508	โฉนด	6457	20588	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	38.90	138.90	130.00	18,057.00	3875	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,500.00	577,500.00	12	80,850.00	496,650.00	514,707.00	-	-	514,707.00	0.02
4509	โฉนด	18796	95924	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	80.00	80.00	5,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4510	โฉนด	4319	8203	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	7.00	107.00	6,000.00	642,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,000.00	-	642,000.00	-	-
4511	ส.ค.1			หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.00	97.00	650.00	63,050.00	3876	-	ไม้	2	27.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	63,050.00	-	-	63,050.00	0.02
4512	โฉนด	17127	83716	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	43.10	43.10	30,500.00	1,314,550.00	3877	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,314,550.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	657,275.00	-	657,275.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	657,275.00	657,275.00	-	-
4513	โฉนด	4834	9002	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.60	96.60	15,000.00	1,449,000.00	3878	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,449,000.00	-	-	1,449,000.00	0.02
4514	โฉนด	3401	6938	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	0.20	300.20	2,500.00	750,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,500.00	-	750,500.00	-	-
4515	โฉนด	6645	20901	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.50	47.50	1,000.00	47,500.00	3879	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	24	863,784.00	65,016.00	112,516.00	-	112,516.00	-	-
4516	โฉนด	29	3228	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.50	100.50	10,000.00	1,005,000.00	3880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	43	1,211,136.00	382,464.00	1,387,464.00	-	-	1,387,464.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	3881	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	8,450.00	828,100.00	41	703,885.00	124,215.00	124,215.00	-	-	124,215.00	0.02
4517	โฉนด	11428	34023	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	3882	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	72,000.00	-	72,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	3883	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	72,000.00	-	72,000.00	-	-
4518	โฉนด	3485	7033	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.90	49.90	10,000.00	499,000.00	3884	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,500.00	52,500.00	17	12,600.00	39,900.00	538,900.00	-	-	538,900.00	0.02
4519	โฉนด	18448	94763	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	0.00	800.00	1,950.00	1,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	1,560,000.00	-	-
4520	โฉนด	1374	854	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	2,500.00	33,750.00	3885	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	33,750.00	-	33,750.00	-	-
4521	โฉนด	15383	71997	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.00	75.00	7,000.00	525,000.00	3886	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.50	-	7,900.00	888,750.00	24	755,437.50	133,312.50	658,312.50	-	-	658,312.50	0.02
4522	โฉนด	19036	21358	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	6,000.00	63,000.00	3887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	9	31,374.00	317,226.00	380,226.00	-	-	380,226.00	0.02
4523	โฉนด	1787	21356	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.80	71.80	6,000.00	430,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,800.00	-	430,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4524	โฉนด	1788	21357	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.90	70.90	6,000.00	425,400.00	3888	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,500.00	80,000.00	9	7,200.00	72,800.00	498,200.00	-	498,200.00	-	-
4525	โฉนด	11030	33555	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.40	57.40	6,000.00	344,400.00	3889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	5	26,145.00	496,755.00	841,155.00	-	-	841,155.00	0.02
4526	โฉนด	1792	21361	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.80	91.80	6,000.00	550,800.00	3890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	109.25	-	8,300.00	906,775.00	9	81,609.75	825,165.25	1,375,965.25	-	1,375,965.25	-	-
4527	โฉนด	1786	21355	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	62.40	62.40	6,000.00	374,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,400.00	-	374,400.00	-	-
4528	โฉนด	1513	19750	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	77.20	177.20	6,000.00	1,063,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,063,200.00	-	1,063,200.00	-	-
					2	0	0	15.80	15.80	6,000.00	94,800.00	3891	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	94,800.00	-	94,800.00	-	-
4529	โฉนด	5144	9371	หมู่ ต.ตลาด	4	3	2	4.20	1,404.20	6,000.00	8,425,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,425,200.00	-	-	8,425,200.00	0.30
4530	โฉนด	21939	108130	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	71.80	71.80	30,000.00	2,154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,154,000.00	-	-	2,154,000.00	0.30
4531	โฉนด	21941	108132	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	34.00	134.00	500.00	67,000.00	3892	-	ตึก	3	324.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	67,000.00	-	-	67,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4532	โฉนด	21940	108131	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	70.10	70.10	500.00	35,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,050.00	-	-	35,050.00	0.30
4533	โฉนด	21942	108133	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	27.90	127.90	500.00	63,950.00	3893	-	ตึก	-	324.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	63,950.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	162.00	50.00	-	-	-	-	-	-	31,975.00	-	31,975.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	162.00	50.00	-	-	-	-	-	-	31,975.00	-	31,975.00	0.02
4534	โฉนด	1394	16783	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	3894	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	414.00	-	7,900.00	3,270,600.00	13	523,296.00	2,747,304.00	3,547,304.00	-	-	3,547,304.00	0.02
4535	โฉนด	1132	20319	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
					1	0	0	9.00	9.00	8,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
					1	0	0	1.00	1.00	8,000.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-
					1	0	0	1.50	1.50	8,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4536	โฉนด	3928	7656	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.60	85.60	8,000.00	684,800.00	3895	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	684,800.00	-	-	684,800.00	0.02
4537	โฉนด	20705	101527	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	23.00	123.00	150.00	18,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,450.00	-	18,450.00	-	-
4538	โฉนด	3019	3276	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.10	55.10	5,000.00	275,500.00	3896	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	275,500.00	-	275,500.00	-	-
4539	โฉนด	2898	3118	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	82.80	82.80	25,000.00	2,070,000.00	3897	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	2,070,000.00	-	2,070,000.00	-	-
4540	โฉนด	13689	55312	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00	3898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	24	151,392.00	247,008.00	367,008.00	-	-	367,008.00	0.02
4541	โฉนด	13179	51502	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.30	103.30	600.00	61,980.00	3899	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	49	0.00	-	61,980.00	-	61,980.00	-	-
												3900	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	49	0.00	-	-	-	-	-	-
4542	โฉนด	17156	83875	หมู่ ต.ตลาด	2	2	1	74.00	974.00	500.00	487,000.00	3901	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	487,000.00	-	487,000.00	-	-
4543	โฉนด	13687	55310	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00	3902	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	120,000.00	-	120,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4544	โฉนด	13688	55311	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
4545	โฉนด	11919	40711	หมู่ ต.ตลาด	2	4	2	67.60	1,867.60	500.00	933,800.00	3903	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	15	0.00	0.00	933,800.00	-	933,800.00	-	-
												3904	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	-	-	-	-	-
4546	โฉนด	11921	40713	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	1.00	601.00	500.00	300,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,500.00	-	300,500.00	-	-
4547	โฉนด	11923	40715	หมู่ ต.ตลาด	1	2	1	69.80	969.80	500.00	484,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,900.00	-	484,900.00	-	-
4548	โฉนด	20951	101551	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	66.20	166.20	500.00	83,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,100.00	-	83,100.00	-	-
4549	โฉนด	20950	101550	หมู่ ต.ตลาด	1	3	1	34.90	1,334.90	1,050.00	1,401,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,401,645.00	-	1,401,645.00	-	-
4550	โฉนด	4207	8091	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	5.20	105.20	6,000.00	631,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,200.00	-	-	631,200.00	0.30
4551	โฉนด	4215	8099	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.10	101.10	6,000.00	606,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,600.00	-	606,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4552	โฉนด	694	557	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	44.10	144.10	5,000.00	720,500.00	3905	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	720,500.00	-	720,500.00	-	-
4553	โฉนด	11963	40735	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.30	59.30	15,000.00	889,500.00	3906	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	7,650.00	382,500.00	3	11,475.00	371,025.00	1,260,525.00	-	-	1,260,525.00	0.02
4554	โฉนด	1195	739	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.50	78.50	21,500.00	1,687,750.00	3907	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	1,687,750.00	-	-	1,687,750.00	0.02
												3908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
4555	โฉนด	9792	27361	หมู่ ต.ตลาด	3	3	3	41.78	1,541.78	1,500.00	2,312,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,312,670.00	-	-	2,312,670.00	0.30
					4	17	2	16.22	7,016.22	1,500.00	10,524,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,524,330.00	-	-	10,524,330.00	0.30
4556	โฉนด	864	8826	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	4.60	204.60	8,500.00	1,739,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,739,100.00	-	-	1,739,100.00	0.30
4557	โฉนด	3666	7284	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.60	76.60	30,000.00	2,298,000.00	3909	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,298,000.00	-	2,298,000.00	-	-
4558	โฉนด	2757	2926	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	30,500.00	488,000.00	3910	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	488,000.00	-	488,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15.10	15.10	30,500.00	460,550.00	3911	-	ตึก	-	72.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	460,550.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	72.00	-	-	-	-	-	-	-	460,550.00	-	460,550.00	0.02
4559	โฉนด	10091	31550	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	36.20	136.20	3,500.00	476,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,700.00	-	476,700.00	-	-
4560	โฉนด	103	56	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.20	25.20	6,000.00	151,200.00	3912	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	24	775,710.00	136,890.00	288,090.00	-	288,090.00	-	-
4561	โฉนด	9618	26258	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00	3913	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	20	289,800.00	676,200.00	1,676,200.00	-	-	1,676,200.00	0.02
4562	โฉนด	15583	69015	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	13.00	113.00	3,000.00	339,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,000.00	-	-	339,000.00	0.30
4563	โฉนด	3031	3288	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	56.40	156.40	25,000.00	3,910,000.00	3914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,300.00	697,200.00	8	55,776.00	641,424.00	4,551,424.00	-	-	4,551,424.00	0.02
												3915	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,500.00	62,500.00	8	5,000.00	57,500.00	57,500.00	-	-	57,500.00	0.02
												3916	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,500.00	40,000.00	8	3,200.00	36,800.00	36,800.00	-	-	36,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50.00	50.00	25,000.00	1,250,000.00	3917	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	364.00	-	8,450.00	3,075,800.00	41	2,614,430.00	461,370.00	1,711,370.00	-	1,711,370.00	-	-
4564	โฉนด	1593	20121	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.20	100.20	6,000.00	601,200.00	3918	-	ตึก	2	81.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	601,200.00	-	601,200.00	-	-
4565	โฉนด	3228	3493	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	3,000.00	47,400.00	3919	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	126.00	-	8,600.00	1,083,600.00	43	1,007,748.00	75,852.00	123,252.00	-	-	123,252.00	0.02
												3920	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	8,600.00	541,800.00	33	503,874.00	37,926.00	37,926.00	-	-	37,926.00	0.02
4566	โฉนด	9054	25053	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	30.90	130.90	5,000.00	654,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,500.00	-	654,500.00	-	-
4567	โฉนด	9058	25057	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	27.10	127.10	5,000.00	635,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,500.00	-	-	635,500.00	0.30
4568	โฉนด	9060	25059	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	27.80	127.80	5,000.00	639,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,000.00	-	-	639,000.00	0.02
4569	โฉนด	9057	25056	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	24.30	124.30	5,000.00	621,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,500.00	-	621,500.00	-	-
4570	โฉนด	10241	32284	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	30,000.00	405,000.00	3921	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	405,000.00	-	405,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4571	โฉนด	9992	31183	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.80	12.80	30,000.00	384,000.00	3922	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	30	388,800.00	388,800.00	772,800.00	-	-	772,800.00	0.02
4572	โฉนด	10253	31690	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	3923	-	ตึก	3	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
4573	โฉนด	11049	33238	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.40	13.40	30,000.00	402,000.00	3924	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	15	155,520.00	622,080.00	1,024,080.00	-	-	1,024,080.00	0.02
4574	โฉนด	12397	44065	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.10	16.10	10,000.00	161,000.00	3925	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	9	139,968.00	1,415,232.00	1,576,232.00	-	-	1,576,232.00	0.02
4575	โฉนด	18227	46111	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.80	61.80	21,500.00	1,328,700.00	3926	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,328,700.00	-	1,328,700.00	-	-
4576	โฉนด	2423	2478	หมู่ ต.ตลาด	1	5	0	0.00	2,000.00	1,500.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	3,000,000.00	-	-
4577	โฉนด	2693	2771	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	36.90	136.90	6,500.00	889,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,850.00	-	-	889,850.00	0.30
					5	0	0	27.00	27.00	6,500.00	175,500.00	3927	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,200.00	885,600.00	26	371,952.00	513,648.00	689,148.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	344,574.00	-	344,574.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-					
4578	โฉนด	8802	24550	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.80	35.80	12,000.00	429,600.00	3928	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	429,600.00	-	-	429,600.00	0.02
												3929	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
4579	โฉนด	7049	21607	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	3.40	3.40	3,000.00	10,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200.00	-	-	10,200.00	0.30
4580	โฉนด	9942	22576	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	3930	-	ตึก	2	130.00	50.00	-	0.00	14	0.00	0.00	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02
4581	โฉนด	2287	31945	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.10	76.10	5,000.00	380,500.00	3931	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	14	236,160.00	1,075,840.00	1,456,340.00	-	1,456,340.00	-	-
4582	โฉนด	4197	8075	หมู่ ต.ตลาด	1	3	0	67.00	1,267.00	2,650.00	3,357,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,357,550.00	-	3,357,550.00	-	-
4583	โฉนด	18851	56914	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.00	44.00	7,000.00	308,000.00	3932	-	ตึก	2	110.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	308,000.00	-	308,000.00	-	-
4584	โฉนด	6492	20637	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	58.30	58.30	130.00	7,579.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,579.00	-	-	7,579.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4585	โฉนด	13178	51601	หมู่ ต.ตลาด	1	6	1	38.30	2,538.30	650.00	1,649,895.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,649,895.00	-	1,649,895.00	-	-
4586	โฉนด	5515	10621	หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	96.00	596.00	2,500.00	1,490,000.00	3933	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	1,490,000.00	-	1,490,000.00	-	-
4587	โฉนด	1472	19466	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	31.90	131.90	300.00	39,570.00	3934	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	224.00	-	7,900.00	1,769,600.00	9	159,264.00	1,610,336.00	1,649,906.00	-	-	1,649,906.00	0.02
4588	โฉนด	43	3242	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.40	101.40	10,000.00	1,014,000.00	3935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	21	286,848.00	609,552.00	1,623,552.00	-	1,623,552.00	-	-
4589	โฉนด	6557	20747	หมู่ ต.ตลาด	3	1	0	1.00	401.00	48,000.00	19,248,000.00	3936	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	2,340.00	-	7,500.00	17,550,000.00	12	2,457,000.00	15,093,000.00	34,341,000.00	-	-	34,341,000.00	0.30
4590	โฉนด	739	592	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.00	87.00	30,500.00	2,653,500.00	3937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,300.00	581,000.00	12	81,340.00	499,660.00	3,153,160.00	-	3,153,160.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	30,500.00	1,098,000.00	3938	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	30	904,995.00	159,705.00	1,257,705.00	-	1,257,705.00	-	-
4591	โฉนด	9543	26137	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.10	63.10	5,000.00	315,500.00	3939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,300.00	730,400.00	10	73,040.00	657,360.00	972,860.00	-	972,860.00	-	-
												3940	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	24.00	-	8,450.00	202,800.00	10	20,280.00	182,520.00	182,520.00	-	-	182,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	2	0	0.00	800.00	5,000.00	4,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000.00	-	-	4,000,000.00	0.30
4592	โฉนด	8245	23663	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
4593	โฉนด	8248	23666	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	34.70	134.70	6,000.00	808,200.00	3941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	25	268,920.00	403,380.00	1,211,580.00	-	1,211,580.00	-	-
4594	โฉนด	8246	23664	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
4595	โฉนด	8204	23581	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	6,000.00	480,000.00	3942	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	3943	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
4596	โฉนด	8885	24784	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	44.60	144.60	3,000.00	433,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,800.00	-	-	433,800.00	0.30
4597	โฉนด	8205	23582	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	3944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	17	215,136.00	681,264.00	1,281,264.00	-	-	1,281,264.00	0.02
												3945	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,500.00	62,500.00	17	15,000.00	47,500.00	47,500.00	-	-	47,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4598	โฉนด	8203	23580	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	3946	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	600,000.00	-	600,000.00	-	-
4599	โฉนด	8206	23583	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.00	95.00	6,000.00	570,000.00	3947	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	15	177,120.00	708,480.00	1,278,480.00	-	1,278,480.00	-	-
4600	โฉนด	8247	23665	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	3948	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	3	73,008.00	1,143,792.00	1,743,792.00	-	1,743,792.00	-	-
4601	โฉนด	11376	33948	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.20	22.20	40,000.00	888,000.00	3949	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	888,000.00	-	-	888,000.00	0.02
4602	โฉนด	11374	33946	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	27.30	27.30	40,000.00	1,092,000.00	3950	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	1,092,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	16.66	-	-	-	-	-	-	181,927.20	-	181,927.20	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	363,963.60	363,963.60	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	363,963.60	363,963.60	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	16.69	-	-	-	-	-	-	182,254.80	182,254.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4603	โฉนด	1712	1657	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	40,000.00	480,000.00	3951	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	480,000.00	-	480,000.00	-	-
4604	โฉนด	11375	33947	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.90	20.90	40,000.00	836,000.00	3952	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	836,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	278,638.80	-	278,638.80	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	278,638.80	-	278,638.80	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	278,722.40	-	278,722.40	0.02
4605	โฉนด	5178	9442	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	25.00	125.00	10,000.00	1,250,000.00	3953	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	200.00	-	5,650.00	1,130,000.00	13	180,800.00	949,200.00	2,199,200.00	-	-	2,199,200.00	0.30
4606	โฉนด	2057	2076	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.10	34.10	60,000.00	2,046,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,046,000.00	-	2,046,000.00	-	-
					5	0	0	12.00	12.00	60,000.00	720,000.00	3954	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	360.00	-	8,150.00	2,934,000.00	9	264,060.00	2,669,940.00	3,389,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	13.33	-	-	-	-	-	-	451,879.00	-	451,879.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	312.00	86.67	-	-	-	-	-	-	2,938,061.00	2,938,061.00	-	-
4607	โฉนด	11612	39859	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	58.90	558.90	1,600.00	894,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,240.00	-	894,240.00	-	-
4608	โฉนด	11025	39862	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	24.30	524.30	150.00	78,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,645.00	-	78,645.00	-	-
4609	โฉนด	11611	39858	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	68.50	368.50	1,200.00	442,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,200.00	-	442,200.00	-	-
4610	โฉนด	11610	39857	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	96.80	796.80	1,600.00	1,274,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,274,880.00	-	1,274,880.00	-	-
4611	โฉนด	5796	14539	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.90	99.90	15,000.00	1,498,500.00	3955	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	19	1,277,640.00	547,560.00	2,046,060.00	-	2,046,060.00	-	-
												3956	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	14	10,800.00	49,200.00	49,200.00	-	49,200.00	-	-
4612	โฉนด	11386	36510	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.10	18.10	8,000.00	144,800.00	3957	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	88.00	-	8,250.00	726,000.00	12	363,000.00	363,000.00	507,800.00	-	-	507,800.00	0.02
4613	โฉนด	11387	36511	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.80	16.80	8,000.00	134,400.00	3958	-	ไม้	2	88.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	134,400.00	-	-	134,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4614	โฉนด	11388	36512	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	16.10	16.10	8,000.00	128,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,800.00	-	-	128,800.00	0.30
4615	โฉนด	4589	19641	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	6,250.00	112,500.00	3959	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	9	106,272.00	1,074,528.00	1,187,028.00	-	1,187,028.00	-	-
					2	0	1	53.90	153.90	6,250.00	961,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	961,875.00	-	961,875.00	-	-
4616	โฉนด	48	27	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	8,000.00	96,000.00	3960	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	96,000.00	-	-	96,000.00	0.02
												3961	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
4617	โฉนด	5969	17583	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	26.00	26.00	60,000.00	1,560,000.00	3962	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,100.00	972,000.00	10	97,200.00	874,800.00	2,434,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,217,400.00	-	1,217,400.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,217,400.00	-	1,217,400.00	0.02
4618	โฉนด	3770	7419	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	18.00	18.00	6,500.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4619	โฉนด	750	602	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.10	38.10	5,000.00	190,500.00	3963	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	190,500.00	-	-	190,500.00	0.02
4620	โฉนด	4855	9023	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	3964	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	450,000.00	-	450,000.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	3965	-	ตึก	2	45.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	450,000.00	-	-	450,000.00	0.02
					2	0	0	35.00	35.00	15,000.00	525,000.00	3966	-	ตึก	2	88.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	525,000.00	-	-	525,000.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	15,000.00	135,000.00	3967	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	135,000.00	-	-	135,000.00	0.02
4621	โฉนด	12607	45584	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.30	21.30	52,000.00	1,107,600.00	3968	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	18	305,136.00	868,464.00	1,976,064.00	-	1,976,064.00	-	-
					5	0	0	20.00	20.00	52,000.00	1,040,000.00	3969	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	19	328,608.00	844,992.00	1,884,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	628,267.83	-	628,267.83	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	628,267.83	-	628,267.83	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	628,456.33	-	628,456.33	0.02
4622	โฉนด	12607	45584	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	41.00	41.00	52,000.00	2,132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,132,000.00	-	2,132,000.00	-	-
4623	โฉนด	12606	45583	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.00	19.00	52,000.00	988,000.00	3970	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	13	187,776.00	985,824.00	1,973,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	657,875.54	-	657,875.54	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	657,875.54	-	657,875.54	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	658,072.92	-	658,072.92	0.02
4624	โฉนด	12605	45582	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.60	22.60	52,000.00	1,175,200.00	3971	-	ตึก	-	240.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	1,175,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	391,694.16	391,694.16	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	391,694.16	391,694.16	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	33.34	-	-	-	-	-	-	391,811.68	391,811.68	-	-
4625	โฉนด	21567	100751	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.00	17.00	30,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.02
4626	โฉนด	21202	45588	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.00	37.00	30,000.00	1,110,000.00	3972	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	674.24	-	7,900.00	5,326,496.00	3	159,794.88	5,166,701.12	6,276,701.12	-	-	6,276,701.12	0.02
4627	โฉนด	14937	66428	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.10	6.10	150.00	915.00	3973	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	915.00	-	-	915.00	0.02
4628	โฉนด	12610	45587	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.40	16.40	30,000.00	492,000.00	3974	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,559,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	519,940.00	-	519,940.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,040,036.00	-	1,040,036.00	0.02
4629	โฉนด	19521	96165	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	3975	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	1	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	950,832.00	-	950,832.00	-	-
					1	0	0	4.00	4.00	25,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4630	โฉนด	19533	96177	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	3976	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,450.00	685,400.00	7	47,978.00	637,422.00	1,037,422.00	-	-	1,037,422.00	0.02
4631	โฉนด	21410	104804	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	25,000.00	2,500,000.00	3977	-	ตึก	2	220.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	2,500,000.00	-	2,500,000.00	-	-
4632	โฉนด	19539	96183	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	3978	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	1,050,832.00	-	1,050,832.00	-	-
4633	โฉนด	19523	96167	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	3979	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	1,050,832.00	-	-	1,050,832.00	0.02
4634	โฉนด	21399	104793	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.00	72.00	25,000.00	1,800,000.00	3980	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	7	0.00	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	-
4635	โฉนด	19545	96189	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	3981	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	950,832.00	-	950,832.00	-	-
4636	โฉนด	21412	104806	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.80	26.80	25,000.00	670,000.00	3982	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	5	6,000.00	114,000.00	784,000.00	-	-	784,000.00	0.02
4637	โฉนด	21418	104812	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.00	38.00	25,000.00	950,000.00	3983	-	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	12	0.00	-	950,000.00	-	-	950,000.00	-
4638	โฉนด	19507	96151	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	3984	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	1,050,832.00	-	1,050,832.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4639	โฉนด	19537	96181	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	3985	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	10	0.00	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
4640	โฉนด	19501	96145	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	3986	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	1,050,832.00	-	-	1,050,832.00	0.02
4641	โฉนด	19530	96174	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	3987	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	950,832.00	-	-	950,832.00	0.02
4642	โฉนด	21409	104803	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.00	99.00	25,000.00	2,475,000.00	3988	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	186.20	-	8,200.00	1,526,840.00	6	91,610.40	1,435,229.60	3,910,229.60	-	3,910,229.60	-	-
4643	โฉนด	19547	96191	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	3989	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	1,050,832.00	-	1,050,832.00	-	-
4644	โฉนด	21411	104805	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.00	76.00	25,000.00	1,900,000.00	3990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	11	98,604.00	723,096.00	2,623,096.00	-	-	2,623,096.00	0.02
4645	โฉนด	19505	96149	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	3991	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	12	110,208.00	676,992.00	1,076,992.00	-	-	1,076,992.00	0.02
4646	โฉนด	19504	96148	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	32.00	32.00	25,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
4647	โฉนด	19515	96159	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	32.00	32.00	25,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4648	โฉนด	19524	96168	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	3992	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	10	71,520.00	643,680.00	1,043,680.00	-	-	1,043,680.00	0.02
4649	โฉนด	21408	104802	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.00	104.00	25,000.00	2,600,000.00	3993	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	8	157,440.00	1,810,560.00	4,410,560.00	-	4,410,560.00	-	-
												3994	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	2	20,992.00	1,028,608.00	1,028,608.00	-	1,028,608.00	-	-
4650	โฉนด	19494	96138	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	3995	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	14	128,736.00	586,464.00	986,464.00	-	-	986,464.00	0.02
4651	โฉนด	19497	96141	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	3996	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	1,050,832.00	-	-	1,050,832.00	0.02
4652	โฉนด	3997	7753	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	78.60	78.60	6,000.00	471,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,600.00	-	471,600.00	-	-
4653	โฉนด	6509	20670	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	33.30	233.30	3,000.00	699,900.00	3997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	9	224,100.00	2,265,900.00	2,965,800.00	-	2,965,800.00	-	-
4654	โฉนด	1467	1268	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	66.30	66.30	2,500.00	165,750.00	3998	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,600.00	309,600.00	14	185,760.00	123,840.00	289,590.00	-	289,590.00	-	-
4655	โฉนด	3252	3522	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.00	45.00	15,000.00	675,000.00	3999	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	675,000.00	-	675,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	45.20	45.20	15,000.00	678,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,000.00	-	678,000.00	-	-
4656	โฉนด	943	679	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	3,000.00	40,500.00	4000	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	40,500.00	-	40,500.00	-	-
					2	0	0	39.30	39.30	3,000.00	117,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,900.00	-	117,900.00	-	-
4657	โฉนด	4615	8718	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.10	72.10	35,000.00	2,523,500.00	4001	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	9	85,320.00	862,680.00	3,386,180.00	-	-	3,386,180.00	0.02
					5	0	0	22.50	22.50	35,000.00	787,500.00	4002	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	45.00	-	7,500.00	337,500.00	11	40,500.00	297,000.00	1,084,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	26.66	-	-	-	-	-	-	289,127.70	-	289,127.70	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	33.00	73.34	-	-	-	-	-	-	795,372.30	-	795,372.30	0.02
												4003	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	33.00	-	7,500.00	247,500.00	9	22,275.00	225,225.00	1,012,725.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	33.00	-	-	-	-	-	-	-	1,012,725.00	-	1,012,725.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4004	โรงจอดรถ	ตึก	-	12.00	-	2,500.00	30,000.00	9	2,700.00	27,300.00	814,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	12.00	-	-	-	-	-	-	-	814,800.00	-	814,800.00	0.30
4658	โฉนด	990	9893	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.50	86.50	4,500.00	389,250.00	4005	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,500.00	540,000.00	16	118,800.00	421,200.00	810,450.00	-	-	810,450.00	0.02
4659	โฉนด	13370	53476	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.10	38.10	10,000.00	381,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,000.00	-	381,000.00	-	-
4660	โฉนด	13369	53475	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.80	35.80	10,000.00	358,000.00	4006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,300.00	99,600.00	7	6,972.00	92,628.00	450,628.00	-	-	450,628.00	0.02
4661	โฉนด	13371	53477	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.80	50.80	6,000.00	304,800.00	4007	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	304,800.00	-	304,800.00	-	-
4662	โฉนด	4329	8226	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	23,000.00	2,300,000.00	4008	-	ไม้	2	60.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	2,300,000.00	-	-	2,300,000.00	0.02
												4009	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												4010	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4011	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												4012	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
4663	โฉนด	359	279	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	38.00	138.00	10,000.00	1,380,000.00	4013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,300.00	1,045,800.00	1	10,458.00	1,035,342.00	2,415,342.00	-	2,415,342.00	-	-
4664	โฉนด	4958	9165	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	16.90	16.90	3,000.00	50,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,700.00	-	50,700.00	-	-
					2	0	0	16.90	16.90	3,000.00	50,700.00	4014	-	ตึก	2	67.50	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	50,700.00	-	50,700.00	-	-
4665	โฉนด	6037	19456	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.30	42.30	8,000.00	338,400.00	4015	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	9	147,600.00	1,492,400.00	1,830,800.00	-	-	1,830,800.00	0.02
4666	โฉนด	4714	8850	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.70	18.70	50,000.00	935,000.00	4016	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,200.00	787,200.00	34	456,576.00	330,624.00	1,265,624.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	632,812.00	-	632,812.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	632,812.00	632,812.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4667	โฉนด	2369	2403	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.30	101.30	3,000.00	303,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,900.00	-	-	303,900.00	0.02
4668	โฉนด	355	299	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.70	51.70	6,000.00	310,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,200.00	-	310,200.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	4017	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	54,000.00	-	54,000.00	-	-
4669	โฉนด	932	8292	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	9.20	109.20	8,000.00	873,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,600.00	-	873,600.00	-	-
4670	โฉนด	9443	25873	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	70.80	70.80	2,500.00	177,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	-	177,000.00	0.01
4671	โฉนด	13905	43175	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	23.10	23.10	3,000.00	69,300.00	4018	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	115.00	-	5,650.00	649,750.00	10	64,975.00	584,775.00	654,075.00	-	-	654,075.00	0.30
4672	โฉนด	3124	3390	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	51.00	51.00	3,000.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.30
4673	โฉนด	9818	28434	หมู่ ต.ตลาด	4	2	1	81.60	981.60	3,000.00	2,944,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,944,800.00	-	-	2,944,800.00	0.30
4674	โฉนด	1277	1442	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	37.10	437.10	3,000.00	1,311,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,311,300.00	-	1,311,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4675	โฉนด	3946	7685	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.90	63.90	3,000.00	191,700.00	4019	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	191,700.00	-	191,700.00	-	-
4676	โฉนด	6778	21197	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.00	101.00	4,000.00	404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000.00	-	404,000.00	-	-
4677	โฉนด	4094	7958	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	57.50	157.50	41,500.00	6,536,250.00	4020	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	1,890.00	-	7,900.00	14,931,000.00	9	1,343,790.00	13,587,210.00	20,123,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	1,512.00	80.00	-	-	-	-	-	-	16,098,768.00	-	16,098,768.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	378.00	19.99	-	-	-	-	-	-	4,022,679.65	4,022,679.65	-	-
4678	โฉนด	1754	21101	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.50	99.50	5,000.00	497,500.00	4021	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	497,500.00	-	-	497,500.00	0.02
4679	โฉนด	2096	2164	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	78.10	78.10	30,000.00	2,343,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,343,000.00	-	-	2,343,000.00	0.30
4680	โฉนด	1745	21087	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.60	104.60	8,000.00	836,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,800.00	-	836,800.00	-	-
4681	โฉนด	780	1051	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.60	95.60	30,500.00	2,915,800.00	4022	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	2,915,800.00	-	2,915,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4023	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	-	-	-	-	-
4682	โฉนด	12379	44351	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.90	43.90	2,500.00	109,750.00	4024	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	18	15,600.00	44,400.00	154,150.00	-	-	154,150.00	0.02
4683	โฉนด	26	2848	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.80	100.80	10,000.00	1,008,000.00	4025	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	792.00	-	7,900.00	6,256,800.00	9	563,112.00	5,693,688.00	6,701,688.00	-	-	6,701,688.00	0.02
4684	โฉนด	2555	2642	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	3,200.00	64,000.00	4026	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,600.00	137,600.00	11	61,920.00	75,680.00	139,680.00	-	-	139,680.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	3,200.00	96,000.00	4027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	96,000.00	-	-	96,000.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	3,200.00	80,000.00	4028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	80,000.00	-	-	80,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	3,200.00	64,000.00	4029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	64,000.00	-	-	64,000.00	0.02
					2	0	0	35.00	35.00	3,200.00	112,000.00	4030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	112,000.00	-	-	112,000.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	3,200.00	96,000.00	4031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	96,000.00	-	-	96,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	91.60	591.60	3,200.00	1,893,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,893,120.00	-	1,893,120.00	-	-
4685	โฉนด	6330	20366	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.00	35.00	3,000.00	105,000.00	4032	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,200.00	688,800.00	13	110,208.00	578,592.00	683,592.00	-	683,592.00	-	-
4686	โฉนด	5607	10740	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	45.50	45.50	150.00	6,825.00	4033	ภัตตาคาร	ตึก	-	182.00	-	6,800.00	1,237,600.00	6	74,256.00	1,163,344.00	1,170,169.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	91.00	50.00	-	-	-	-	-	-	585,084.50	-	585,084.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	91.00	50.00	-	-	-	-	-	-	585,084.50	-	585,084.50	0.02
					2	0	0	39.10	39.10	150.00	5,865.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,865.00	-	-	5,865.00	0.02
4687	โฉนด	869	998	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	28.30	128.30	800.00	102,640.00	4034	-	ตึก	2	384.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	102,640.00	-	102,640.00	-	-
4688	โฉนด	817	8617	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	89.60	89.60	6,000.00	537,600.00	4035	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	537,600.00	-	537,600.00	-	-
4689	โฉนด	4864	9032	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.10	50.10	3,000.00	150,300.00	4036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	18	116,532.00	331,668.00	481,968.00	-	-	481,968.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4690	โฉนด	5204	9491	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.40	94.40	10,000.00	944,000.00	4037	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	944,000.00	-	944,000.00	-	-
4691	โฉนด	10113	31596	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-
4692	โฉนด	830	1155	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	12,000.00	324,000.00	4038	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	324,000.00	-	-	324,000.00	0.02
4693	โฉนด	11266	22241	หมู่ ต.ตลาด	1	7	0	12.90	2,812.90	130.00	365,677.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,677.00	-	365,677.00	-	-
4694	โฉนด	297	347	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.10	45.10	1,500.00	67,650.00	4039	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	32	775,710.00	136,890.00	204,540.00	-	-	204,540.00	0.02
4695	โฉนด	6335	20372	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	3,000.00	47,400.00	4040	-	ตึก	2	63.00	50.00	-	0.00	9	0.00	-	47,400.00	-	-	47,400.00	-
4696	โฉนด	6335	20372	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	23.20	123.20	3,000.00	369,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,600.00	-	369,600.00	-	-
4697	โฉนด	9186	25321	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	18.90	418.90	45,500.00	19,059,950.00	4041	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,302.00	-	7,900.00	10,285,800.00	12	1,440,012.00	8,845,788.00	27,905,738.00	-	-	27,905,738.00	0.02
												4042	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	12	165,312.00	1,015,488.00	1,015,488.00	-	-	1,015,488.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4698	โฉนด	21215	20131	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	82.00	82.00	6,000.00	492,000.00	4043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,300.00	1,394,400.00	7	97,608.00	1,296,792.00	1,788,792.00	-	-	1,788,792.00	0.02
4699	โฉนด	707	1167	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.30	24.30	7,300.00	177,390.00	4044	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	12	249,280.00	406,720.00	584,110.00	-	584,110.00	-	-
4700	โฉนด	4995	21404	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.10	30.10	340.00	10,234.00	4045	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,200.00	1,033,200.00	18	268,632.00	764,568.00	774,802.00	-	774,802.00	-	-
4701	โฉนด	9056	25055	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	26.80	126.80	5,000.00	634,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,000.00	-	634,000.00	-	-
4702	โฉนด	9059	25058	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	28.00	128.00	5,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.30
4703	โฉนด	9055	25054	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	29.20	129.20	5,000.00	646,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,000.00	-	646,000.00	-	-
4704	โฉนด	5820	14579	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.80	34.80	3,000.00	104,400.00	4046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	41	478,080.00	185,920.00	290,320.00	-	290,320.00	-	-
4705	โฉนด	6811	21242	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.90	100.90	150.00	15,135.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,135.00	-	15,135.00	-	-
4706	โฉนด	6080	19544	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	5,500.00	111,100.00	4047	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	111,100.00	-	111,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.50	13.50	5,500.00	74,250.00	4048	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	74,250.00	-	74,250.00	-	-
					2	0	3	23.20	323.20	5,500.00	1,777,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,777,600.00	-	1,777,600.00	-	-
4707	โฉนด	5847	14632	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.00	41.00	6,000.00	246,000.00	4049	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	246,000.00	-	-	246,000.00	0.02
4708	โฉนด	3241	81160	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.00	63.00	10,000.00	630,000.00	4050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	37	191,232.00	107,568.00	737,568.00	-	737,568.00	-	-
												4051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	37	191,232.00	107,568.00	107,568.00	-	-	107,568.00	0.02
												4052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	37	191,232.00	107,568.00	107,568.00	-	-	107,568.00	0.02
												4053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,300.00	132,800.00	37	84,992.00	47,808.00	47,808.00	-	-	47,808.00	0.02
												4054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,300.00	132,800.00	37	84,992.00	47,808.00	47,808.00	-	-	47,808.00	0.02
												4055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,300.00	132,800.00	37	84,992.00	47,808.00	47,808.00	-	-	47,808.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,300.00	132,800.00	37	84,992.00	47,808.00	47,808.00	-	-	47,808.00	0.02
					2	0	3	95.00	395.00	10,000.00	3,950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,950,000.00	-	3,950,000.00	-	-
4709	โฉนด	2121	2138	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.00	48.00	18,000.00	864,000.00	4057	-	ตึก	2	192.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	864,000.00	-	864,000.00	-	-
					2	0	0	50.70	50.70	18,000.00	912,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,600.00	-	912,600.00	-	-
4710	โฉนด	15578	69010	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	62.00	62.00	3,000.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	186,000.00	-	-
4711	โฉนด	15579	69011	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	64.00	64.00	3,500.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-
4712	โฉนด	6916	21394	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	19.00	119.00	5,500.00	654,500.00	4058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,300.00	1,186,900.00	9	106,821.00	1,080,079.00	1,734,579.00	-	1,734,579.00	-	-
4713	โฉนด	377	435	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.90	87.90	3,000.00	263,700.00	4059	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	23	904,995.00	159,705.00	423,405.00	-	423,405.00	-	-
												4060	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	23	517,140.00	91,260.00	91,260.00	-	91,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00	4061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,300.00	498,000.00	23	179,280.00	318,720.00	363,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-				
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-				
4714	โฉนด	18498	6931	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	22.00	122.00	3,000.00	366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	366,000.00	-	-
4715	โฉนด	4812	20226	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	82.20	82.20	6,250.00	513,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,750.00	-	-	513,750.00	0.30
4716	โฉนด	21283	106837	หมู่ ต.ตลาด	3	5	1	30.00	2,130.00	650.00	1,384,500.00	4062	โรงจอดรถ	ตึก	3	2,716.00	-	2,500.00	6,790,000.00	14	1,222,200.00	5,567,800.00	6,952,300.00	-	-	6,952,300.00	0.30
												4063	โรงจอดรถ	ตึก	3	168.00	-	2,500.00	420,000.00	14	75,600.00	344,400.00	344,400.00	-	-	344,400.00	0.30
4717	โฉนด	6084	19548	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	44.00	144.00	4,350.00	626,400.00	4064	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	626,400.00	-	626,400.00	-	-
4718	โฉนด	4113	7977	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.00	84.00	10,500.00	882,000.00	4065	-	ตึก	2	238.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	882,000.00	-	-	882,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4719	โฉนด	14239	66032	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	86.20	186.20	3,350.00	623,770.00	4066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	5	22,410.00	425,790.00	1,049,560.00	-	1,049,560.00	-	-
4720	โฉนด	8853	24650	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	20,000.00	2,000,000.00	4067	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	157.50	-	8,450.00	1,330,875.00	14	612,202.50	718,672.50	2,718,672.50	-	2,718,672.50	-	-
4721	โฉนด	8139	23478	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.20	27.20	7,300.00	198,560.00	4068	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	198,560.00	-	198,560.00	-	-
4722	โฉนด	8142	23481	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.10	45.10	3,000.00	135,300.00	4069	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	135,300.00	-	135,300.00	-	-
4723	โฉนด	8141	23480	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.60	44.60	3,000.00	133,800.00	4070	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	133,800.00	-	133,800.00	-	-
4724	โฉนด	673	915	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	90.00	190.00	30,500.00	5,795,000.00	4071	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	8,450.00	2,281,500.00	7	410,670.00	1,870,830.00	7,665,830.00	-	-	7,665,830.00	0.02
												4072	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,600.00	696,600.00	7	174,150.00	522,450.00	522,450.00	-	-	522,450.00	0.02
												4073	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,600.00	696,600.00	7	174,150.00	522,450.00	522,450.00	-	-	522,450.00	0.02
4725	โฉนด	572	225	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	2,500.00	67,500.00	4074	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	67,500.00	-	67,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4726	โฉนด	3630	7243	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	6.10	106.10	12,000.00	1,273,200.00	4075	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	29	284,400.00	308,100.00	1,581,300.00	-	-	1,581,300.00	0.02
4727	โฉนด	17400	87150	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	80.50	80.50	25,000.00	2,012,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,012,500.00	-	-	2,012,500.00	0.30
4728	โฉนด	18789	95194	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	4076	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
4729	โฉนด	18791	95196	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	4077	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,367,976.00	-	-	1,367,976.00	0.02
4730	โฉนด	20933	101420	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	42.80	42.80	3,000.00	128,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,400.00	-	-	128,400.00	0.30
4731	โฉนด	501	484	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.60	44.60	6,000.00	267,600.00	4078	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	267,600.00	-	-	267,600.00	0.02
4732	โฉนด	1945	1980	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	2.60	2.60	29,500.00	76,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,700.00	-	76,700.00	-	-
4733	โฉนด	11817	43595	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	16.30	16.30	6,000.00	97,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,800.00	-	97,800.00	-	-
4734	โฉนด	11819	43597	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4735	โฉนด	11818	43596	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	16.10	16.10	6,000.00	96,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,600.00	-	96,600.00	-	-
4736	โฉนด	11815	43593	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.00	23.00	52,000.00	1,196,000.00	4079	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,196,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	398,626.80	-	398,626.80	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	398,626.80	-	398,626.80	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	398,746.40	-	398,746.40	0.02
4737	โฉนด	11816	43594	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	18.80	18.80	6,000.00	112,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,800.00	-	112,800.00	-	-
4738	โฉนด	11814	43592	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.00	22.00	52,000.00	1,144,000.00	4080	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,144,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	381,295.20	-	381,295.20	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	381,295.20	-	381,295.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	381,409.60	-	381,409.60	0.02
4739	โฉนด	11813	43591	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.80	21.80	52,000.00	1,133,600.00	4081	-	ตึก	-	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,133,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	100.00	-	-	-	-	-	-	1,133,600.00	-	1,133,600.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4740	โฉนด	1577	1369	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	40.00	240.00	1,500.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
4741	โฉนด	6832	21270	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.80	49.80	15,000.00	747,000.00	4082	-	ตึก	2	98.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	747,000.00	-	-	747,000.00	0.02
4742	โฉนด	12780	46311	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	4083	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	18	202,176.00	575,424.00	577,224.00	-	-	577,224.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	4084	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	18	202,176.00	575,424.00	577,224.00	-	-	577,224.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	4085	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	18	202,176.00	575,424.00	577,224.00	-	-	577,224.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	4086	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	18	202,176.00	575,424.00	577,224.00	-	-	577,224.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	4087	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	18	202,176.00	575,424.00	577,224.00	-	-	577,224.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	4088	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	18	202,176.00	575,424.00	577,224.00	-	-	577,224.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	4089	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	18	202,176.00	575,424.00	577,224.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	288,612.00	-	288,612.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	288,612.00	-	288,612.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	4090	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	18	202,176.00	575,424.00	577,224.00	-	-	577,224.00	0.02
					2	0	0	69.80	69.80	150.00	10,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,470.00	-	-	10,470.00	0.02
4743	โฉนด	1769	1775	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	23.10	123.10	5,500.00	677,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,050.00	-	677,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4744	โฉนด	4218	8102	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.60	105.60	6,000.00	633,600.00	4091	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	633,600.00	-	633,600.00	-	-
4745	โฉนด	1643	20620	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	4092	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	12,000.00	-	12,000.00	-	-
					2	0	1	54.20	154.20	1,000.00	154,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,200.00	-	154,200.00	-	-
4746	โฉนด	12364	44008	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.90	33.90	6,000.00	203,400.00	4093	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	43	904,995.00	159,705.00	363,105.00	-	-	363,105.00	0.02
4747	โฉนด	12365	44009	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.20	47.20	3,000.00	141,600.00	4094	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	141,600.00	-	141,600.00	-	-
4748	โฉนด	12366	44010	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.70	40.70	6,000.00	244,200.00	4095	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	9	316,368.00	900,432.00	1,144,632.00	-	1,144,632.00	-	-
4749	โฉนด	8159	86799	หมู่ ต.ตลาด	1	20	0	0.00	8,000.00	5,850.00	46,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800,000.00	-	46,800,000.00	-	-
4750	โฉนด	1123	1252	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.30	53.30	8,000.00	426,400.00	4096	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	426,400.00	-	-	426,400.00	0.02
4751	โฉนด	2128	32341	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	46,000.00	9,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,200,000.00	-	9,200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4752	โฉนด	7226	21926	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.30	33.30	3,000.00	99,900.00	4097	-	ตึก	2	45.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	99,900.00	-	99,900.00	-	-
4753	โฉนด	19190	95633	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.60	27.60	18,000.00	496,800.00	4098	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,564,776.00	-	-	1,564,776.00	0.02
4754	โฉนด	3725	7358	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.00	13.00	30,000.00	390,000.00	4099	-	ตึก	2	96.00	66.67	-	0.00	14	0.00	0.00	390,000.00	-	390,000.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	30,000.00	420,000.00	4100	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	420,000.00	-	-	420,000.00	0.02
4755	โฉนด	3612	7225	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	71.70	271.70	2,500.00	679,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,250.00	-	679,250.00	-	-
4756	โฉนด	6103	19594	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	4101	-	ไม้	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	96,000.00	-	96,000.00	-	-
4757	โฉนด	2967	3191	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.00	45.00	18,000.00	810,000.00	4102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	9	31,374.00	317,226.00	1,127,226.00	-	1,127,226.00	-	-
4758	โฉนด	1743	1747	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.40	34.40	10,000.00	344,000.00	4103	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	344,000.00	-	344,000.00	-	-
4759	โฉนด	1556	1351	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	25.10	125.10	3,500.00	437,850.00	4104	-	ตึก	2	78.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	437,850.00	-	-	437,850.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4760	โฉนด	4334	8231	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	52.80	52.80	55,000.00	2,904,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,904,000.00	-	-	2,904,000.00	0.01
4761	โฉนด	19232	23904	หมู่ ต.ตลาด	3	1	3	48.20	748.20	48,000.00	35,913,600.00	4105	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	32.00	-	6,100.00	195,200.00	12	27,328.00	167,872.00	36,081,472.00	-	-	36,081,472.00	0.30
												4106	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,500.00	80,000.00	12	11,200.00	68,800.00	68,800.00	-	-	68,800.00	0.30
					3	0	1	20.00	120.00	48,000.00	5,760,000.00	4107	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	224.00	-	7,400.00	1,657,600.00	9	149,184.00	1,508,416.00	7,268,416.00	-	-	7,268,416.00	0.30
												4108	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	48.00	-	7,400.00	355,200.00	9	31,968.00	323,232.00	323,232.00	-	-	323,232.00	0.30
					3	0	0	32.00	32.00	48,000.00	1,536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,000.00	-	-	1,536,000.00	0.30
4762	โฉนด	19233	95632	หมู่ ต.ตลาด	3	2	1	2.00	902.00	48,000.00	43,296,000.00	4109	-	ตึก	3	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	43,296,000.00	-	-	43,296,000.00	0.30
												4110	-	ตึก	3	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												4111	-	ตึก	3	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4112	-	ตึก	3	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												4113	-	ตึก	3	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
4763	โฉนด	1799	1807	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	11.00	11.00	55,000.00	605,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,000.00	-	-	605,000.00	0.30
4764	โฉนด	525	191	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	40,000.00	480,000.00	4114	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,187,616.00	-	-	1,187,616.00	0.02
4765	โฉนด	4015	11413	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	5,250.00	70,875.00	4115	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	70,875.00	-	70,875.00	-	-
4766	โฉนด	3957	7700	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	16.30	16.30	32,000.00	521,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,600.00	-	-	521,600.00	0.30
4767	โฉนด	11423	34054	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.10	31.10	6,000.00	186,600.00	4116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	14	107,568.00	490,032.00	676,632.00	-	-	676,632.00	0.02
4768	โฉนด	4419	8438	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	13.50	13.50	60,000.00	810,000.00	4117	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,200.00	885,600.00	33	495,936.00	389,664.00	1,199,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	599,832.00	-	599,832.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	599,832.00	-	599,832.00	0.02
					3	0	0	8.90	8.90	60,000.00	534,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000.00	-	-	534,000.00	0.30
4769	โฉนด	19678	96322	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	4118	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	11	85,824.00	629,376.00	1,029,376.00	-	-	1,029,376.00	0.02
4770	โฉนด	19493	96137	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.00	62.00	25,000.00	1,550,000.00	4119	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,550,000.00	-	1,550,000.00	-	-
4771	โฉนด	19438	78285	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.00	61.00	25,000.00	1,525,000.00	4120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	2,272,747.00	-	-	2,272,747.00	0.02
4772	โฉนด	19652	96296	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	4121	-	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
4773	โฉนด	19659	96303	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	4122	-	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
4774	โฉนด	19692	96336	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.50	27.50	25,000.00	687,500.00	4123	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,200.00	1,804,000.00	9	162,360.00	1,641,640.00	2,329,140.00	-	2,329,140.00	-	-
4775	โฉนด	19692	96336	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	44.00	144.00	25,000.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	3,600,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4776	โฉนด	19696	96340	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	25,000.00	620,000.00	4124	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	9	146,124.00	1,477,476.00	2,097,476.00	-	-	2,097,476.00	0.02
4777	โฉนด	12818	46608	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	85.70	85.70	3,000.00	257,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,100.00	-	257,100.00	-	-
4778	โฉนด	15556	68988	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	38.00	138.00	3,000.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	414,000.00	-	-
4779	โฉนด	16926	80431	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	38.00	38.00	3,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.30
4780	โฉนด	15555	68987	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.00	62.00	3,000.00	186,000.00	4125	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	186,000.00	-	186,000.00	-	-
4781	โฉนด	12817	46607	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	84.20	84.20	3,000.00	252,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,600.00	-	252,600.00	-	-
4782	โฉนด	18746	95329	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.00	101.00	3,000.00	303,000.00	4126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	13	71,712.00	376,488.00	679,488.00	-	679,488.00	-	-
4783	โฉนด	12819	46609	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	87.00	87.00	500.00	43,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	43,500.00	-	-
4784	โฉนด	17895	17270	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.00	91.00	6,000.00	546,000.00	4127	-	ตึก	2	42.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	546,000.00	-	546,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4785	โฉนด	6880	21342	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.80	39.80	170.00	6,766.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,766.00	-	6,766.00	-	-
4786	โฉนด	11130	33533	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00	4128	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	52,500.00	-	52,500.00	-	-
4787	โฉนด	11131	33534	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	4129	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	60,000.00	-	60,000.00	-	-
4788	โฉนด	11129	33532	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	22.10	22.10	5,500.00	121,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,550.00	-	121,550.00	-	-
					1	0	0	13.50	13.50	5,500.00	74,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,250.00	-	74,250.00	-	-
4789	โฉนด	12551	45267	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	4130	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	30,000.00	-	30,000.00	-	-
4790	โฉนด	12549	45265	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.60	38.60	5,500.00	212,300.00	4131	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	212,300.00	-	212,300.00	-	-
4791	โฉนด	6865	21316	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-
4792	โฉนด	12550	45266	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	28.80	28.80	1,500.00	43,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200.00	-	43,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4793	โฉนด	246	315	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.50	16.50	15,000.00	247,500.00	4132	-	ตึก	2	66.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	247,500.00	-	247,500.00	-	-
4794	โฉนด	4410	8371	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.10	74.10	30,000.00	2,223,000.00	4133	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	73	0.00	-	2,223,000.00	-	2,223,000.00	-	-
												4134	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	73	0.00	-	-	-	-	-	-
4795	โฉนด	3049	3309	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	55.90	155.90	3,000.00	467,700.00	4135	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	1,404.00	-	7,900.00	11,091,600.00	14	1,996,488.00	9,095,112.00	9,562,812.00	-	-	9,562,812.00	0.30
4796	โฉนด	27	118	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.10	20.10	30,000.00	603,000.00	4136	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	10	36,000.00	324,000.00	927,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	463,500.00	-	463,500.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	463,500.00	-	463,500.00	0.02
					5	0	0	20.10	20.10	30,000.00	603,000.00	4137	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	10	36,000.00	324,000.00	927,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	463,500.00	-	463,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	4138	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	10	36,000.00	324,000.00	924,000.00	-	-	-	-
4797	โฉนด	5187	48343	หมู่ ต.ตลาด	1	5	1	48.40	2,148.40	2,000.00	4,296,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,296,800.00	-	4,296,800.00	-	-
4798	โฉนด	1373	16151	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.70	96.70	5,000.00	483,500.00	4139	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	483,500.00	-	483,500.00	-	-
4799	โฉนด	4027	7812	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	94.50	194.50	35,000.00	6,807,500.00	4140	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	720.00	-	7,900.00	5,688,000.00	7	398,160.00	5,289,840.00	12,097,340.00	-	-	12,097,340.00	0.02
4800	น.ส.3ก		136	หมู่ ต.ตลาด	1	9	1	0.00	3,700.00	500.00	1,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,850,000.00	-	-	1,850,000.00	0.01
4801	โฉนด	14975	68389	หมู่ ต.ตลาด	1	8	0	22.00	3,222.00	500.00	1,611,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,611,000.00	-	1,611,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4802	โฉนด	18920	3133	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	60.20	60.20	15,000.00	903,000.00	4141	-	ตึก	3	18.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	903,000.00	-	-	903,000.00	0.30
												4142	-	ตึก	3	18.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												4143	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												4144	-	ตึก	3	18.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												4145	-	ตึก	3	111.20	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
4803	โฉนด	6740	21137	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.90	39.90	300.00	11,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,970.00	-	11,970.00	-	-
4804	โฉนด	857	652	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	18,000.00	243,000.00	4146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	650,862.00	-	650,862.00	-	-
4805	โฉนด	14925	67245	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.00	6.00	8,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-
4806	โฉนด	2704	2930	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.90	62.90	50,000.00	3,145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,145,000.00	-	-	3,145,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4807	โฉนด	670	1022	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	30,500.00	823,500.00	4147	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	17	1,095,120.00	730,080.00	1,553,580.00	-	1,553,580.00	-	-
					5	0	0	20.20	20.20	30,500.00	616,100.00	4148	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	16.00	-	7,500.00	120,000.00	17	28,800.00	91,200.00	707,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	-	-	-	-	-	-	-	707,300.00	-	707,300.00	0.30
					5	0	0	20.20	20.20	30,500.00	616,100.00	4149	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	7,500.00	180,000.00	17	43,200.00	136,800.00	752,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	-	-	-	-	-	-	-	752,900.00	-	752,900.00	0.30
4808	โฉนด	6980	21494	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	8.00	708.00	3,000.00	2,124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,124,000.00	-	2,124,000.00	-	-
4809	โฉนด	15240	68097	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	8.00	708.00	2,650.00	1,876,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,876,200.00	-	1,876,200.00	-	-
4810	โฉนด	11576	40246	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	30.90	530.90	2,200.00	1,167,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,167,980.00	-	1,167,980.00	-	-
4811	โฉนด	11575	40326	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	45.70	245.70	2,500.00	614,250.00	4150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	14	71,712.00	326,688.00	940,938.00	-	-	940,938.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4812	โฉนด	6404	20493	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	8.20	108.20	800.00	86,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,560.00	-	86,560.00	-	-
4813	โฉนด	710	568	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	86.80	86.80	7,300.00	633,640.00	4151	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	84.00	-	8,450.00	709,800.00	29	603,330.00	106,470.00	740,110.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	370,055.00	-	370,055.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	370,055.00	370,055.00	-	-
4814	โฉนด	15169	67822	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.60	11.60	2,500.00	29,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	29,000.00	-	-
4815	โฉนด	2431	2470	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.00	51.00	3,000.00	153,000.00	4152	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	816.00	-	7,900.00	6,446,400.00	12	902,496.00	5,543,904.00	5,696,904.00	-	-	5,696,904.00	0.02
4816	โฉนด	2356	2387	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	40.60	240.60	52,000.00	12,511,200.00	4153	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	256.00	-	7,400.00	1,894,400.00	14	340,992.00	1,553,408.00	14,064,608.00	-	-	14,064,608.00	0.30
4817	โฉนด	1606	1392	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.80	6.80	1,500.00	10,200.00	4154	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	10,200.00	-	-	10,200.00	0.02
4818	โฉนด	6319	20347	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.10	35.10	32,000.00	1,123,200.00	4155	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	49	689,520.00	121,680.00	1,244,880.00	-	-	1,244,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4819	โฉนด	889	667	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	31.80	131.80	20,000.00	2,636,000.00	4156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,300.00	1,394,400.00	3	41,832.00	1,352,568.00	3,988,568.00	-	3,988,568.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	20,000.00	2,000,000.00	4157	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	22	1,551,420.00	273,780.00	2,273,780.00	-	2,273,780.00	-	-
4820	โฉนด	39	146	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.10	18.10	30,000.00	543,000.00	4158	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,200.00	688,800.00	21	220,416.00	468,384.00	1,011,384.00	-	-	1,011,384.00	0.02
4821	โฉนด	3501	7050	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.20	52.20	15,000.00	783,000.00	4159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	9	53,784.00	543,816.00	1,326,816.00	-	-	1,326,816.00	0.02
4822	โฉนด	15625	69051	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.00	13.00	2,500.00	32,500.00	4160	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	32,500.00	-	32,500.00	-	-
4823	โฉนด	4928	9121	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	26.70	26.70	60,000.00	1,602,000.00	4161	-	ตึก	-	196.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	1,602,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	98.00	50.00	-	-	-	-	-	-	801,000.00	-	801,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	98.00	50.00	-	-	-	-	-	-	801,000.00	-	801,000.00	0.02
4824	โฉนด	5077	9293	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	7.10	107.10	10,000.00	1,071,000.00	4162	โรงจอดรถ	ตึก	3	240.00	-	2,500.00	600,000.00	9	54,000.00	546,000.00	1,617,000.00	-	-	1,617,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4163	โรงจอดรถ	ตึก	3	240.00	-	2,500.00	600,000.00	28	276,000.00	324,000.00	324,000.00	-	-	324,000.00	0.30
4825	โฉนด	855	650	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	13.40	113.40	6,000.00	680,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,400.00	-	680,400.00	-	-
4826	โฉนด	892	8252	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00	4164	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	224.00	-	7,900.00	1,769,600.00	16	389,312.00	1,380,288.00	1,604,288.00	-	-	1,604,288.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	8,000.00	48,000.00	4165	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	16	41,712.00	147,888.00	195,888.00	-	-	195,888.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	8,000.00	72,000.00	4166	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	16	62,568.00	221,832.00	293,832.00	-	-	293,832.00	0.02
4827	โฉนด	3929	7657	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.50	32.50	6,500.00	211,250.00	4167	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	211,250.00	-	211,250.00	-	-
4828	โฉนด	20426	98607	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	4168	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	60.00	-	2,000.00	120,000.00	3	10,800.00	109,200.00	359,200.00	-	359,200.00	-	-
												4169	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	9.00	-	2,000.00	18,000.00	3	1,620.00	16,380.00	16,380.00	-	16,380.00	-	-
4829	โฉนด	19388	95721	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4830	โฉนด	19392	95755	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	0.10	300.10	2,200.00	660,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,220.00	-	660,220.00	-	-
4831	โฉนด	1298	1530	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	19.20	319.20	2,500.00	798,000.00	4170	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	798,000.00	-	798,000.00	-	-
4832	โฉนด	21694	106299	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	4171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	6	26,892.00	421,308.00	671,308.00	-	671,308.00	-	-
4833	โฉนด	19393	95756	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	0.10	300.10	2,200.00	660,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,220.00	-	-	660,220.00	0.30
4834	โฉนด	20664	99986	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	150.00	3,150.00	4172	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	3,150.00	-	3,150.00	-	-
4835	โฉนด	20664	99988	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
4836	โฉนด	19389	95722	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	4173	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	250,000.00	-	-	250,000.00	0.02
4837	โฉนด	19390	95723	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00	4174	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	500,000.00	-	500,000.00	-	-
4838	โฉนด	19391	95754	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	1.70	301.70	2,200.00	663,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,740.00	-	663,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4839	โฉนด	14011	55164	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.60	23.60	2,000.00	47,200.00	4175	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	0.00	16	0.00	0.00	47,200.00	-	47,200.00	-	-
4840	โฉนด	13604	54695	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	6,500.00	149,500.00	4176	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	149,500.00	-	-	149,500.00	0.02
4841	โฉนด	15446	71436	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.40	16.40	15,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	-	246,000.00	0.02
4842	โฉนด	2263	2300	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.70	83.70	3,000.00	251,100.00	4177	-	ตึก	2	98.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	251,100.00	-	251,100.00	-	-
4843	โฉนด	11261	33811	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	10.40	110.40	1,500.00	165,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	-	165,600.00	0.30
4844	โฉนด	17882	10461	หมู่ ต.ตลาด	3	4	1	6.60	1,706.60	40,500.00	69,117,300.00	4178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	576.00	-	8,300.00	4,780,800.00	13	764,928.00	4,015,872.00	73,133,172.00	-	-	73,133,172.00	0.30-0.40
												4179	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	576.00	-	5,350.00	3,081,600.00	13	493,056.00	2,588,544.00	2,588,544.00	-	-	2,588,544.00	0.30-0.40
												4180	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	192.00	-	7,400.00	1,420,800.00	13	227,328.00	1,193,472.00	1,193,472.00	-	-	1,193,472.00	0.30-0.40
												4181	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	168.00	-	7,500.00	1,260,000.00	13	201,600.00	1,058,400.00	1,058,400.00	-	-	1,058,400.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4182	ภัตตาคาร	ตึก	3	150.00	-	6,800.00	1,020,000.00	8	81,600.00	938,400.00	938,400.00	-	-	938,400.00	0.30-0.40
												4183	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	7,500.00	900,000.00	13	144,000.00	756,000.00	756,000.00	-	-	756,000.00	0.30-0.40
												4184	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	7,500.00	810,000.00	13	129,600.00	680,400.00	680,400.00	-	-	680,400.00	0.30-0.40
												4185	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	7,500.00	810,000.00	13	129,600.00	680,400.00	680,400.00	-	-	680,400.00	0.30-0.40
												4186	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	7,500.00	540,000.00	13	86,400.00	453,600.00	453,600.00	-	-	453,600.00	0.30-0.40
												4187	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	72.00	-	6,100.00	439,200.00	13	70,272.00	368,928.00	368,928.00	-	-	368,928.00	0.30-0.40
												4188	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	51.30	-	7,500.00	384,750.00	13	61,560.00	323,190.00	323,190.00	-	-	323,190.00	0.30-0.40
												4189	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.40	-	7,500.00	378,000.00	13	60,480.00	317,520.00	317,520.00	-	-	317,520.00	0.30-0.40
												4190	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.40	-	7,500.00	378,000.00	13	60,480.00	317,520.00	317,520.00	-	-	317,520.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4191	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,500.00	360,000.00	13	57,600.00	302,400.00	302,400.00	-	-	302,400.00	0.30-0.40
												4192	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	50.00	-	6,100.00	305,000.00	13	48,800.00	256,200.00	256,200.00	-	-	256,200.00	0.30-0.40
												4193	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	27.00	-	7,500.00	202,500.00	13	32,400.00	170,100.00	170,100.00	-	-	170,100.00	0.30-0.40
4845	โฉนด	529	541	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	1.70	1.70	3,000.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.30
4846	โฉนด	16067	76570	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.90	20.90	8,000.00	167,200.00	4194	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	597,011.20	-	-	597,011.20	0.02
4847	โฉนด	20113	100380	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.80	38.80	6,000.00	232,800.00	4195	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	650,672.00	-	-	650,672.00	0.02
4848	โฉนด	10173	100440	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.80	20.80	6,000.00	124,800.00	4196	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	542,672.00	-	-	542,672.00	0.02
4849	โฉนด	16263	76490	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.70	21.70	8,000.00	173,600.00	4197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.80	-	8,300.00	239,040.00	9	21,513.60	217,526.40	391,126.40	-	-	391,126.40	0.02
4850	โฉนด	16387	76140	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.50	41.50	8,000.00	332,000.00	4198	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	761,811.20	-	-	761,811.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4851	โฉนด	22022	110087	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	49.03	49.03		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4852	โฉนด	22462	111168	หมู่ ต.ตลาด	1	3	1	1.06	1,301.06		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4853	โฉนด	20645	99787	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.07	15.07	50,000.00	753,500.00	4199	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	12	108,864.00	668,736.00	1,422,236.00	-	-	1,422,236.00	0.02
4854	โฉนด		109959	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	57.02	157.02		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4855	โฉนด	19762	99786	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.08	15.08	10,000.00	150,800.00	4200	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	10	77,760.00	699,840.00	850,640.00	-	-	850,640.00	0.02
4856	โฉนด	22464	111170	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.01
4857	โฉนด	22465	111171	หมู่ ต.ตลาด	1	8	1	83.10	3,383.10	2,500.00	8,457,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,457,750.00	-	-	8,457,750.00	0.01
4858	โฉนด	22466	111172	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	34.30	434.30	5,000.00	2,171,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,171,500.00	-	-	2,171,500.00	0.01
4859	โฉนด	18053	92043	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	4201	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	12	64,288.00	394,912.00	526,912.00	-	526,912.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4860	โฉนด	22463	111169	หมู่ ต.ตลาด	1	3	1	8.05	1,308.05		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4861	โฉนด	22021	109969	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	20.50	20.50		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4862	โฉนด	22020	109970	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	20.40	20.40		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4863	น.ส.ล.			หมู่ ต.ตลาด	3	8	1	26.90	3,326.90		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4864	โฉนด	22461	111167	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	63.05	663.05	2,500.00	1,657,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,657,625.00	-	-	1,657,625.00	0.01
4865	โฉนด	22615	112733	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	39.10	739.10		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4866	โฉนด	22670	112981	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	45.50	45.50	2,500.00	113,750.00	4202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	79.68	-	8,300.00	661,344.00	5	33,067.20	628,276.80	742,026.80	-	-	742,026.80	0.30
4867	โฉนด	22728	113457	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	44.30	44.30	2,500.00	110,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,750.00	-	-	110,750.00	0.30
4868	โฉนด	22729	113458	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	44.30	44.30	2,500.00	110,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,750.00	-	-	110,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4869	โฉนด	22721	113450	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	39.50	39.50	2,500.00	98,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,750.00	-	-	98,750.00	0.30
4870	โฉนด	22614	112732	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	39.10	739.10		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4871	โฉนด	22621	112749	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	43.90	43.90	2,500.00	109,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,750.00	-	-	109,750.00	0.30
4872	โฉนด	225538	112064	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-
4873	โฉนด	22731	113460	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	44.40	44.40	2,500.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	-	111,000.00	0.30
4874	โฉนด	22720	113449	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	39.50	39.50	2,500.00	98,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,750.00	-	-	98,750.00	0.30
4875	โฉนด	22724	113453	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	52.40	52.40	2,500.00	131,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,000.00	-	-	131,000.00	0.30
4876	โฉนด	22725	113454	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	53.20	53.20	2,500.00	133,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000.00	-	-	133,000.00	0.30
4877	โฉนด	22726	113455	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	44.40	44.40	2,500.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	-	111,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4878	โฉนด	22727	113456	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	44.40	44.40	2,500.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	-	111,000.00	0.30
4879	โฉนด	22733	113494	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	40.90	40.90	2,500.00	102,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,250.00	-	102,250.00	-	-
4880	โฉนด	22735	113496	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	39.60	39.60	2,500.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-
4881	โฉนด	21180	103452	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.50	21.50	650.00	13,975.00	4203	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	8	125,184.00	1,439,616.00	1,453,591.00	-	-	1,453,591.00	0.02
4882	โฉนด	21750	106513	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	4204	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,150.00	1,271,400.00	5	63,570.00	1,207,830.00	1,507,830.00	-	-	1,507,830.00	0.02
4883	โฉนด	11076	34033	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00	4205	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	400.00	-	7,400.00	2,960,000.00	4	118,400.00	2,841,600.00	4,341,600.00	-	-	4,341,600.00	0.30
					3	0	0	36.70	36.70	15,000.00	550,500.00	4206	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	272.00	-	7,500.00	2,040,000.00	3	61,200.00	1,978,800.00	2,529,300.00	-	-	2,529,300.00	0.30
4884	โฉนด	21184	103456	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.20	22.20	150.00	3,330.00	4207	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,500.00	1,350,000.00	9	121,500.00	1,228,500.00	1,231,830.00	-	1,231,830.00	-	-
4885	โฉนด	21749	106512	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	4208	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,150.00	1,271,400.00	4	50,856.00	1,220,544.00	1,520,544.00	-	-	1,520,544.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4886	โฉนด	21185	103457	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	32.20	32.20	15,000.00	483,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000.00	-	-	483,000.00	0.30
4887	โฉนด	21752	106515	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	4209	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	156.00	-	8,150.00	1,271,400.00	5	63,570.00	1,207,830.00	1,507,830.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.00	33.33	-	-	-	-	-	-	502,559.74	-	502,559.74	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	52.00	33.33	-	-	-	-	-	-	502,559.74	-	502,559.74	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.00	33.34	-	-	-	-	-	-	502,710.52	-	502,710.52	0.02
4888	โฉนด	7828	22954	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00	4210	-	ตึก	-	135.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,500,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	67.50	50.00	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	67.50	50.00	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	0.02
4889	โฉนด	21183	103455	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.50	21.50	150.00	3,225.00	4211	-	ตึก	-	192.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	3,225.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,074.89	-	1,074.89	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,074.89	-	1,074.89	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,075.21	-	1,075.21	0.02
4890	โฉนด	6850	21298	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.40	27.40	15,000.00	411,000.00	4212	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	411,000.00	-	-	411,000.00	0.02
4891	โฉนด	21777	106697	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30
					1	0	2	63.90	263.90	15,000.00	3,958,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,958,500.00	-	-	3,958,500.00	0.01
4892	โฉนด	21181	103453	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.50	21.50	150.00	3,225.00	4213	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	14	281,664.00	1,283,136.00	1,286,361.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	428,744.12	-	428,744.12	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	428,744.12	-	428,744.12	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.34	-	-	-	-	-	-	428,872.76	-	428,872.76	0.02
4893	โฉนด	12792	46519	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	4214	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
4894	โฉนด	21778	106698	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	18.30	118.30	15,000.00	1,774,500.00	4215	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	285.00	-	7,400.00	2,109,000.00	6	126,540.00	1,982,460.00	3,756,960.00	-	-	3,756,960.00	0.30
4895	โฉนด	15811	73719	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.70	22.70	15,000.00	340,500.00	4216	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	9	87,480.00	884,520.00	1,225,020.00	-	-	1,225,020.00	0.02
4896	โฉนด	21748	106511	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
4897	โฉนด	21182	103454	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.50	21.50	150.00	3,225.00	4217	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	180.00	-	7,500.00	1,350,000.00	9	121,500.00	1,228,500.00	1,231,725.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	410,533.94	-	410,533.94	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	410,533.94	-	410,533.94	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	33.34	-	-	-	-	-	-	410,657.11	-	410,657.11	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4898	โฉนด	21747	106510	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	40.00	40.00	15,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
4899	โฉนด	15812	73720	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00	4218	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	9	88,560.00	895,440.00	1,120,440.00	-	-	1,120,440.00	0.02
4900	โฉนด	21753	106516	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	15,000.00	600,000.00	4219	-	ตึก	2	312.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
4901	โฉนด	6852	21300	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	4220	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	14	177,120.00	806,880.00	1,256,880.00	-	1,256,880.00	-	-
4902	โฉนด	12793	46520	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.60	27.60	15,000.00	414,000.00	4221	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	414,000.00	-	-	414,000.00	0.02
4903	โฉนด	21187	103459	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	75.30	75.30	150.00	11,295.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,295.00	-	-	11,295.00	0.30
4904	โฉนด	21178	103450	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.40	22.40	650.00	14,560.00	4222	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	8	125,184.00	1,439,616.00	1,454,176.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	484,676.86	-	484,676.86	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	484,676.86	-	484,676.86	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0						ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.34	-	-	-	-	-	-	484,822.28	-	484,822.28	0.02
4905	โฉนด	15810	73718	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.00	26.00	15,000.00	390,000.00	4223	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,097,616.00	-	-	1,097,616.00	0.02
4906	โฉนด	21186	103458	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	75.20	75.20	150.00	11,280.00	4224	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	195.04	-	7,400.00	1,443,296.00	6	86,597.76	1,356,698.24	1,367,978.24	-	-	1,367,978.24	0.30
4907	โฉนด	21751	106514	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	4225	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,150.00	1,271,400.00	5	63,570.00	1,207,830.00	1,507,830.00	-	-	1,507,830.00	0.02
4908	โฉนด	12794	46521	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	4226	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
4909	โฉนด	6851	21299	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	2.50	202.50	15,000.00	3,037,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,037,500.00	-	-	3,037,500.00	0.30
4910	โฉนด	2972	3196	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.90	59.90	6,500.00	389,350.00	4227	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	11	141,696.00	1,039,104.00	1,428,454.00	-	-	1,428,454.00	0.02
4911	โฉนด	19416	96607	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	86.00	286.00	4,500.00	1,287,000.00	4228	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,287,000.00	-	1,287,000.00	-	-
												4229	-	ไม้	2	9.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4230	-	ตึก	2	9.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												4231	-	ไม้	2	12.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												4232	-	ตึก	2	54.00	36.00	-	0.00	37	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
4912	โฉนด	19414	96605	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	4,500.00	54,000.00	4233	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	54,000.00	-	54,000.00	-	-
4913	โฉนด	19415	96606	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.00	98.00	4,500.00	441,000.00	4234	-	ตึก	2	392.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	441,000.00	-	441,000.00	-	-
4914	โฉนด	55	2877	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	1.00	101.00	10,000.00	1,010,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,000.00	-	-	1,010,000.00	0.30
4915	โฉนด	8969	24897	หมู่ ต.ตลาด	1	2	3	6.00	1,106.00	3,050.00	3,373,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,373,300.00	-	3,373,300.00	-	-
4916	โฉนด	16156	76383	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	4235	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	598,611.20	-	-	598,611.20	0.02
4917	โฉนด	16159	76386	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	4236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.80	-	8,300.00	239,040.00	9	21,513.60	217,526.40	386,326.40	-	-	386,326.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4918	โฉนด	16200	76427	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.20	21.20	8,000.00	169,600.00	4237	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	15	97,200.00	388,800.00	558,400.00	-	-	558,400.00	0.02
4919	โฉนด	16197	76424	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.00	14.00	8,000.00	112,000.00	4238	-	ตึก	2	56.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	112,000.00	-	112,000.00	-	-
4920	โฉนด	4116	7980	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.50	87.50	10,500.00	918,750.00	4239	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	420.00	-	7,900.00	3,318,000.00	9	298,620.00	3,019,380.00	3,938,130.00	-	-	3,938,130.00	0.02
4921	โฉนด	4370	8326	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.40	98.40	4,000.00	393,600.00	4240	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	393,600.00	-	393,600.00	-	-
4922	โฉนด	12879	47180	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	65.70	65.70	5,000.00	328,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,500.00	-	328,500.00	-	-
4923	โฉนด	11107	33360	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.50	16.50	55,000.00	907,500.00	4241	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	907,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	302,469.75	-	302,469.75	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	605,030.25	-	605,030.25	0.02
4924	โฉนด	10803	32633	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	73.30	173.30	55,000.00	9,531,500.00	4242	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	9,531,500.00	-	-	9,531,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4925	โฉนด	11098	33365	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.40	16.40	55,000.00	902,000.00	4243	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	902,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	300,636.60	-	300,636.60	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	300,636.60	-	300,636.60	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	300,726.80	-	300,726.80	0.02
4926	โฉนด	11100	33367	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	55,000.00	880,000.00	4244	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	9	140,832.00	1,423,968.00	2,303,968.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	767,912.53	-	767,912.53	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	767,912.53	-	767,912.53	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.34	-	-	-	-	-	-	768,142.93	-	768,142.93	0.02
4927	โฉนด	11104	99019	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.50	16.50	55,000.00	907,500.00	4245	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	176.00	91.67	8,150.00	1,434,400.00	30	717,200.00	717,200.00	1,624,700.00	-	-	1,624,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4928	โฉนด	11119	33397	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.50	16.50	55,000.00	907,500.00	4246	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	144.00	85.71	8,150.00	1,173,600.00	39	798,048.00	375,552.00	1,283,052.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -3.5	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	427,641.23	-	427,641.23	0.30
													ชั้นที่ 3-3.5	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	427,641.23	-	427,641.23	0.02
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	427,769.54	-	427,769.54	0.02
4929	โฉนด	11113	33399	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.50	16.50	55,000.00	907,500.00	4247	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	29	0.00	-	907,500.00	-	-	907,500.00	-
4930	โฉนด	11097	33364	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.40	16.40	55,000.00	902,000.00	4248	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	902,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	300,636.60	-	300,636.60	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	300,636.60	-	300,636.60	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	300,726.80	-	300,726.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4931	โฉนด	11103	33356	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.50	16.50	55,000.00	907,500.00	4249	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	30	782,400.00	782,400.00	1,689,900.00	-	-	1,689,900.00	0.02
4932	โฉนด	11120	33398	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.50	16.50	55,000.00	907,500.00	4250	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	144.00	85.71	8,150.00	1,173,600.00	39	798,048.00	375,552.00	1,283,052.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3.5	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	427,641.23	-	427,641.23	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	427,641.23	-	427,641.23	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	427,769.54	-	427,769.54	0.02
4933	โฉนด	12205	42492	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	80.00	80.00	5,000.00	400,000.00	4251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	9	134,460.00	1,359,540.00	1,759,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	879,770.00	-	879,770.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	879,770.00	-	879,770.00	0.02
4934	โฉนด	10801	32631	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	56.50	356.50	55,000.00	19,607,500.00	4252	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	960.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	19,607,500.00	-	19,607,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4253	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												4254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	384.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	-	-	-	-	-
4935	โฉนด	10984	33150	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.00	17.00	55,000.00	935,000.00	4255	-	ตึก	-	192.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	935,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	233,750.00	-	233,750.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	233,750.00	-	233,750.00	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	233,750.00	-	233,750.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	233,750.00	-	233,750.00	0.02
4936	โฉนด	11108	33361	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.50	16.50	55,000.00	907,500.00	4256	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	30	586,800.00	586,800.00	1,494,300.00	-	-	1,494,300.00	0.02
4937	โฉนด	14630	63513	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	60.00	60.00	27,500.00	1,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000.00	-	-	1,650,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4938	โฉนด	12868	47087	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.90	35.90	6,000.00	215,400.00	4257	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	15	227,520.00	910,080.00	1,125,480.00	-	-	1,125,480.00	0.02
4939	โฉนด	12867	47086	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.70	38.70	6,000.00	232,200.00	4258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.20	-	8,300.00	756,960.00	6	45,417.60	711,542.40	943,742.40	-	943,742.40	-	-
4940	โฉนด	12865	47084	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	18,000.00	216,000.00	4259	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	216,000.00	-	-	216,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	18,000.00	216,000.00	4260	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	216,000.00	-	-	216,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	18,000.00	216,000.00	4261	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	216,000.00	-	-	216,000.00	0.02
4941	โฉนด	96	52	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	37.00	137.00	15,000.00	2,055,000.00	4262	-	ตึก	2	162.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,055,000.00	-	2,055,000.00	-	-
												4263	-	ไม้	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	-	-	-	-	-
4942	โฉนด	9799	27740	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	82.10	82.10	8,000.00	656,800.00	4264	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	126.00	-	8,200.00	1,033,200.00	9	92,988.00	940,212.00	1,597,012.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	63.00	50.00	-	-	-	-	-	-	798,506.00	-	798,506.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	63.00	50.00	-	-	-	-	-					
4943	โฉนด	1358	1563	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	67.20	167.20	2,500.00	418,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000.00	-	418,000.00	-	-
4944	โฉนด	4557	17687	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.00	96.00	4,500.00	432,000.00	4265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	12	41,832.00	256,968.00	688,968.00	-	688,968.00	-	-
4945	โฉนด	240	309	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	36.40	36.40	6,000.00	218,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400.00	-	218,400.00	-	-
4946	โฉนด	1699	1666	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.10	22.10	60,000.00	1,326,000.00	4266	-	ตึก	-	52.50	-	-	0.00	23	0.00	0.00	1,326,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.50	46.66	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	28.00	53.34	-	-	-	-	-	-	707,288.40	-	707,288.40	0.02
					5	0	0	22.10	22.10	60,000.00	1,326,000.00	4267	-	ตึก	-	52.50	-	-	0.00	23	0.00	0.00	1,326,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.50	46.66	-	-	-	-	-	-	618,711.60	-	618,711.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	28.00	53.34	-	-	-	-	-	-	707,288.40	-	707,288.40	0.02
					2	0	0	22.00	22.00	60,000.00	1,320,000.00	4268	-	ตึก	2	52.50	-	-	0.00	23	0.00	0.00	1,320,000.00	-	1,320,000.00	-	-
4947	โฉนด	21922	108298	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.40	52.40	650.00	34,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,060.00	-	-	34,060.00	0.02
4948	โฉนด	751	7864	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.70	31.70	8,500.00	269,450.00	4269	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	269,450.00	-	269,450.00	-	-
4949	โฉนด	3655	7268	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.50	104.50	12,000.00	1,254,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,000.00	-	-	1,254,000.00	0.02
4950	โฉนด	1163	10667	หมู่ ต.ตลาด	1	3	1	85.40	1,385.40	4,400.00	6,095,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,095,760.00	-	6,095,760.00	-	-
4951	โฉนด	1646	1427	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	71.80	171.80	4,500.00	773,100.00	4270	-	ตึก	2	294.50	-	-	0.00	4	0.00	0.00	773,100.00	-	-	773,100.00	0.02
4952	โฉนด	12025	42123	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	4271	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	29	343,296.00	371,904.00	503,304.00	-	503,304.00	-	-
4953	โฉนด	9545	26200	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.60	65.60	52,000.00	3,411,200.00	4272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	23	239,040.00	424,960.00	3,836,160.00	-	3,836,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	10.00	-	8,300.00	83,000.00	13	13,280.00	69,720.00	69,720.00	-	-	69,720.00	0.02
4954	โฉนด	12023	42125	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.00	11.00	6,000.00	66,000.00	4274	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,200.00	721,600.00	15	144,320.00	577,280.00	643,280.00	-	-	643,280.00	0.02
4955	โฉนด	9544	26199	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	22.00	22.00	52,000.00	1,144,000.00	4275	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	44.00	-	7,500.00	330,000.00	14	59,400.00	270,600.00	1,414,600.00	-	-	1,414,600.00	0.30
4956	โฉนด	12026	42124	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	4276	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,200.00	721,600.00	10	72,160.00	649,440.00	780,840.00	-	780,840.00	-	-
4957	โฉนด	9546	26201	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.10	22.10	6,000.00	132,600.00	4277	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	132,600.00	-	-	132,600.00	0.02
4958	โฉนด	5819	14578	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	4278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	15	398,400.00	398,400.00	698,400.00	-	698,400.00	-	-
												4279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	15	79,680.00	318,720.00	318,720.00	-	318,720.00	-	-
4959	โฉนด	5378	9981	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.60	41.60	60,000.00	2,496,000.00	4280	-	ตึก	2	129.60	-	-	0.00	13	0.00	0.00	2,496,000.00	-	-	2,496,000.00	0.02
4960	โฉนด	12810	46580	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	15.10	215.10	1,500.00	322,650.00	4281	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	108.00	-	8,250.00	891,000.00	18	766,260.00	124,740.00	447,390.00	-	-	447,390.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4961	โฉนด	5518	10624	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	23.60	123.60	3,000.00	370,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,800.00	-	370,800.00	-	-
4962	โฉนด	5518	10624	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	23.60	123.60	3,000.00	370,800.00	4282	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	370,800.00	-	370,800.00	-	-
4963	โฉนด	1040	772	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	27.00	127.00	52,000.00	6,604,000.00	4283	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,150.00	2,347,200.00	27	1,032,768.00	1,314,432.00	7,918,432.00	-	7,918,432.00	-	-
4964	โฉนด	4494	17511	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	1.10	201.10	10,000.00	2,011,000.00	4284	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	160.00	-	5,650.00	904,000.00	13	144,640.00	759,360.00	2,770,360.00	-	-	2,770,360.00	0.30
4965	โฉนด	17602	88816	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	0.10	0.10	43,500.00	4,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,350.00	-	-	4,350.00	0.02
					2	0	0	70.30	70.30	43,500.00	3,058,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,058,050.00	-	-	3,058,050.00	0.02
					2	0	0	43.10	43.10	43,500.00	1,874,850.00	4285	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	345.00	-	7,900.00	2,725,500.00	9	245,295.00	2,480,205.00	4,355,055.00	-	-	4,355,055.00	0.02
												4286	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	9	10,800.00	109,200.00	109,200.00	-	-	109,200.00	0.02
					2	0	0	43.10	43.10	43,500.00	1,874,850.00	4287	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	345.00	-	7,900.00	2,725,500.00	9	245,295.00	2,480,205.00	4,355,055.00	-	-	4,355,055.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4966	โฉนด	10847	32899	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	56.60	156.60	43,500.00	6,812,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,812,100.00	-	-	6,812,100.00	0.30
4967	โฉนด	17601	88815	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	3.90	3.90	28,500.00	111,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,150.00	-	-	111,150.00	0.02
4968	โฉนด	822	8402	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	31.80	131.80	4,000.00	527,200.00	4288	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	416.50	-	-	0.00	1	0.00	0.00	527,200.00	-	-	527,200.00	0.02
4969	โฉนด	15726	72675	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.00	31.00	3,000.00	93,000.00	4289	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,200.00	1,443,200.00	3	43,296.00	1,399,904.00	1,492,904.00	-	-	1,492,904.00	0.02
4970	โฉนด	15727	72676	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.00	31.00	3,900.00	120,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,900.00	-	-	120,900.00	0.02
4971	โฉนด	7676	22670	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	40.20	40.20	650.00	26,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,130.00	-	-	26,130.00	0.30
4972	โฉนด	7677	22671	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	41.50	41.50	1,000.00	41,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,500.00	-	-	41,500.00	0.30
4973	โฉนด	6082	19546	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	4,350.00	97,875.00	4290	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	97,875.00	-	97,875.00	-	-
					2	0	1	13.50	113.50	4,350.00	493,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,725.00	-	493,725.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4974	โฉนด	843	8772	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.80	86.80	5,000.00	434,000.00	4291	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	434,000.00	-	434,000.00	-	-
												4292	-	ตึก	2	25.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
4975	โฉนด	5967	17581	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	20,000.00	360,000.00	4293	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	62	0.00	0.00	360,000.00	-	360,000.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	20,000.00	450,000.00	4294	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	50.00	-	0.00	62	0.00	0.00	450,000.00	-	-	450,000.00	0.02
4976	โฉนด	811	8611	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.40	104.40	8,000.00	835,200.00	4295	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	0.00	18	0.00	0.00	835,200.00	-	835,200.00	-	-
4977	โฉนด	2120	2132	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	83.60	183.60	50,000.00	9,180,000.00	4296	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	47	897,408.00	283,392.00	9,463,392.00	-	9,463,392.00	-	-
4978	โฉนด	5327	9872	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.00	36.00	20,000.00	720,000.00	4297	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	720,000.00	-	720,000.00	-	-
					2	0	2	34.90	234.90	20,000.00	4,698,000.00	4298	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	4,698,000.00	-	4,698,000.00	-	-
4979	โฉนด	5327	9872	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	70.90	270.90	20,000.00	5,418,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,418,000.00	-	5,418,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4980	โฉนด	14986	66774	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.90	44.90	1,500.00	67,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,350.00	-	67,350.00	-	-
4981	โฉนด	1560	19894	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	83.50	83.50	6,000.00	501,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,000.00	-	501,000.00	-	-
4982	โฉนด	6259	20198	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.40	41.40	6,000.00	248,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400.00	-	248,400.00	-	-
4983	โฉนด	980	1193	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	67.90	167.90	60,000.00	10,074,000.00	4299	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,920.00	-	7,900.00	15,168,000.00	29	7,280,640.00	7,887,360.00	17,961,360.00	-	17,961,360.00	-	-
4984	โฉนด	1684	20961	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	94.80	94.80	12,000.00	1,137,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,137,600.00	-	1,137,600.00	-	-
4985	โฉนด	6626	20874	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.80	56.80	8,000.00	454,400.00	4300	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	454,400.00	-	454,400.00	-	-
4986	โฉนด	22319	110065	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	44.30	44.30	8,000.00	354,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,400.00	-	-	354,400.00	0.30
4987	โฉนด	7872	23059	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.70	69.70	8,000.00	557,600.00	4301	-	ตึก	2	228.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	557,600.00	-	-	557,600.00	0.02
4988	โฉนด	7871	23058	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	4302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	13	83,664.00	439,236.00	1,239,236.00	-	1,239,236.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4989	โฉนด	19904	97029	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.20	48.20	8,000.00	385,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,600.00	-	-	385,600.00	0.02
4990	โฉนด	14374	60775	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.00	65.00	4,500.00	292,500.00	4303	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	82,134.00	830,466.00	1,122,966.00	-	-	1,122,966.00	0.02
4991	โฉนด	3085	3347	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.10	70.10	6,000.00	420,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,600.00	-	420,600.00	-	-
4992	โฉนด	4895	9070	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	68.80	68.80	3,500.00	240,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,800.00	-	-	240,800.00	0.30
4993	โฉนด	18300	10673	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00	4304	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,110.00	-	8,200.00	9,102,000.00	3	273,060.00	8,828,940.00	9,828,940.00	-	-	9,828,940.00	0.02
4994	โฉนด	4055	7918	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.10	53.10	6,000.00	318,600.00	4305	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	21	912,600.00	228,150.00	546,750.00	-	546,750.00	-	-
4995	โฉนด	17642	90317	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	55.00	55.00	52,000.00	2,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,860,000.00	-	2,860,000.00	-	-
4996	โฉนด	15401	74686	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	3.00	103.00	5,000.00	515,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,000.00	-	515,000.00	-	-
4997	โฉนด	15409	74681	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4998	โฉนด	15408	74680	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
4999	โฉนด	19874	97151	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
5000	โฉนด	2132	25207	หมู่ ต.ตลาด	3	0	3	0.00	300.00	2,500.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.30
5001	โฉนด	15402	74674	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	4306	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
5002	โฉนด	2059	24259	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	64.00	464.00	4,400.00	2,041,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,041,600.00	-	-	2,041,600.00	0.30
5003	โฉนด	15400	74687	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	34.00	134.00	5,000.00	670,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000.00	-	670,000.00	-	-
5004	โฉนด	15407	74679	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.10	100.10	5,000.00	500,500.00	4307	-	ตึก	2	24.75	20.37	-	0.00	3	0.00	0.00	500,500.00	-	-	500,500.00	0.02
												4308	-	ตึก	2	24.75	-	-	0.00	3	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												4309	-	ตึก	2	175.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5005	โฉนด	19873	97150	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
5006	โฉนด	15405	74677	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	3.40	103.40	5,000.00	517,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,000.00	-	517,000.00	-	-
5007	โฉนด	18734	95172	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	25.50	125.50	5,000.00	627,500.00	4310	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	352.00	-	8,200.00	2,886,400.00	2	57,728.00	2,828,672.00	3,456,172.00	-	-	3,456,172.00	0.30
5008	โฉนด	707	7069	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.40	96.40	12,000.00	1,156,800.00	4311	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	17	373,248.00	1,181,952.00	2,338,752.00	-	2,338,752.00	-	-
5009	โฉนด	19429	96785	หมู่ ต.ตลาด	1	5	3	69.80	2,369.80	500.00	1,184,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,184,900.00	-	1,184,900.00	-	-
5010	โฉนด	13718	55456	หมู่ ต.ตลาด	2	3	0	0.00	1,200.00	1,750.00	2,100,000.00	4312	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,100,000.00	-	-	2,100,000.00	0.02
5011	โฉนด	13655	55005	หมู่ ต.ตลาด	1	40	0	0.00	16,000.00	1,100.00	17,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600,000.00	-	-	17,600,000.00	0.01
5012	โฉนด	13717	55455	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	18.10	718.10	1,750.00	1,256,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,256,675.00	-	1,256,675.00	-	-
5013	โฉนด	19430	96786	หมู่ ต.ตลาด	1	5	3	69.80	2,369.80	500.00	1,184,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,184,900.00	-	1,184,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5014	โฉนด	22307	110845	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	77.09	177.09		0.00	4313	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	12	385,320.00	628,680.00	628,680.00	-	-	628,680.00	0.02
5015	โฉนด	1949	1962	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.10	31.10	6,000.00	186,600.00	4314	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	186,600.00	-	-	186,600.00	0.02
5016	โฉนด	3126	3392	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	48.70	48.70	3,000.00	146,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	78.00	-	-	-	-	-	-	146,100.00	608,556.00	754,656.00	-	-
5017	โฉนด	3855	7511	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	51.60	51.60	60,000.00	3,096,000.00	4316	-	ตึก	-	48.00	50.00	-	0.00	6	0.00	0.00	3,096,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,548,000.00	-	1,548,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,548,000.00	-	1,548,000.00	0.02
5018	โฉนด	11477	34959	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.90	49.90	10,000.00	499,000.00	4317	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	499,000.00	-	-	499,000.00	0.02
5019	โฉนด	8522	24130	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.60	49.60	2,500.00	124,000.00	4318	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	124,000.00	-	124,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5020	โฉนด	10851	32951	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.00	14.00	6,500.00	91,000.00	4319	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	91,000.00	-	91,000.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	6,500.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
5021	โฉนด	17135	85372	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	4,500.00	60,750.00	4320	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	736,074.00	-	-	736,074.00	0.02
5022	โฉนด	795	7624	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	76.00	176.00	12,000.00	2,112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,112,000.00	-	2,112,000.00	-	-
5023	โฉนด	2405	2432	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	67.60	267.60	6,000.00	1,605,600.00	4321	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	210.00	-	7,900.00	1,659,000.00	23	597,240.00	1,061,760.00	2,667,360.00	-	-	2,667,360.00	0.02
5024	โฉนด	8407	24034	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	1.00	201.00	4,000.00	804,000.00	4322	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	804,000.00	-	804,000.00	-	-
												4323	-	ตึก	2	75.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												4324	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
5025	โฉนด	303	352	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.50	33.50	5,500.00	184,250.00	4325	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	184,250.00	-	184,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5026	โฉนด	2420	2459	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	18,000.00	363,600.00	4326	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	8,450.00	1,977,300.00	23	1,680,705.00	296,595.00	660,195.00	-	-	660,195.00	0.02
5027	โฉนด	4980	9193	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.00	46.00	20,000.00	920,000.00	4327	-	ตึก	2	184.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	920,000.00	-	920,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	20,000.00	240,000.00	4328	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	240,000.00	-	240,000.00	-	-
5028	โฉนด	812	8392	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	4329	-	ตึก	2	84.00	64.00	-	0.00	9	0.00	0.00	84,000.00	-	84,000.00	-	-
5029	โฉนด	1189	733	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	79.30	279.30	15,000.00	4,189,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,189,500.00	-	4,189,500.00	-	-
5030	โฉนด	4802	8962	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	88.00	88.00	26,500.00	2,332,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,332,000.00	-	2,332,000.00	-	-
5031	โฉนด	4413	8377	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.10	43.10	21,500.00	926,650.00	4330	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	78.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	926,650.00	-	-	926,650.00	0.02
5032	โฉนด	2755	7439	หมู่ ต.ตลาด	1	32	1	78.40	12,978.40	3,250.00	42,179,800.00	4331	-	ไม้	1	64.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	42,179,800.00	-	42,179,800.00	-	-
5033	โฉนด	98	54	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	54.70	154.70	6,000.00	928,200.00	4332	-	ไม้	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	928,200.00	-	928,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5034	โฉนด	17638	88962	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	10.60	110.60	4,000.00	442,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,400.00	-	-	442,400.00	0.30
5035	โฉนด	13082	50012	หมู่ ต.ตลาด	1	5	2	91.00	2,291.00	500.00	1,145,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,145,500.00	-	1,145,500.00	-	-
5036	โฉนด	794	7623	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	71.00	171.00	10,000.00	1,710,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,710,000.00	-	1,710,000.00	-	-
5037	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ตลาด	5	284	0	71.00	113,671.00	0.00	0.00	4333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,300.00	398,400.00	3	11,952.00	386,448.00	386,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	193,224.00	-	193,224.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	193,224.00	-	193,224.00	0.02
5038	โฉนด	632	1690	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	81.00	81.00	6,000.00	486,000.00	4334	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	486,000.00	-	486,000.00	-	-
												4335	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	-	-	-	-	-
5039	โฉนด	10132	31648	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	23.40	23.40	3,000.00	70,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,200.00	-	-	70,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5040	โฉนด	8219	23600	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	42.90	42.90	8,000.00	343,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,200.00	-	343,200.00	-	-
5041	โฉนด	13438	54053	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	3,000.00	90,000.00	4336	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,600.00	137,600.00	13	75,680.00	61,920.00	151,920.00	-	-	151,920.00	0.02
5042	โฉนด	7996	23249	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.60	36.60	6,000.00	219,600.00	4337	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	219,600.00	-	-	219,600.00	0.02
5043	โฉนด	4180	8051	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	33.30	33.30	55,000.00	1,831,500.00	4338	-	ตึก	3	144.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	1,831,500.00	-	-	1,831,500.00	0.30
5044	โฉนด	2853	3071	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.40	56.40	15,000.00	846,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,000.00	-	-	846,000.00	0.02
5045				หมู่ ต.	2				0.00			4339	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-	-
5046	โฉนด	4944	9146	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.30	34.30	3,000.00	102,900.00	4340	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	10	273,780.00	638,820.00	741,720.00	-	-	741,720.00	0.02
5047	โฉนด	21353	1499	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.00	31.00	20,000.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	620,000.00	-	-
5048	โฉนด	1901	22278	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	97.90	597.90	620.00	370,698.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,698.00	-	370,698.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5049	โฉนด	1966	22910	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	0.00	800.00	1,500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
5050	โฉนด	7866	23047	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.80	40.80	6,000.00	244,800.00	4341	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	244,800.00	-	244,800.00	-	-
5051	โฉนด	6634	20890	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.00	70.00	190.00	13,300.00	4342	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	35	689,520.00	121,680.00	134,980.00	-	134,980.00	-	-
5052	โฉนด	6844	21292	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	99.20	499.20	2,650.00	1,322,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,322,880.00	-	-	1,322,880.00	0.30
5053	โฉนด	5062	9278	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	94.50	94.50	10,000.00	945,000.00	4343	โรงแรม ความสูงไม่เกิ	ตึก	3	4,632.00	-	9,600.00	44,467,200.00	28	20,454,912.00	24,012,288.00	24,957,288.00	-	-	24,957,288.00	0.30
5054	โฉนด	6606	20839	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.20	9.20	6,500.00	59,800.00	4344	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	59,800.00	-	59,800.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	6,500.00	195,000.00	4345	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	195,000.00	-	-	195,000.00	0.02
5055	โฉนด	1142	20329	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.40	92.40	4,500.00	415,800.00	4346	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	560.00	-	7,900.00	4,424,000.00	9	398,160.00	4,025,840.00	4,441,640.00	-	-	4,441,640.00	0.02
5056	โฉนด	1140	20327	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	16.90	116.90	4,500.00	526,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,050.00	-	-	526,050.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5057	โฉนด	1141	20328	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	9.40	109.40	4,500.00	492,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,300.00	-	-	492,300.00	0.30
5058	โฉนด	1144	20331	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	4,500.00	135,000.00	4347	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	9	85,320.00	862,680.00	997,680.00	-	-	997,680.00	0.02
5059	โฉนด	6910	21384	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	220,500.00	-	-
					2	0	0	5.00	5.00	3,500.00	17,500.00	4348	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	20.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	17,500.00	-	17,500.00	-	-
5060	โฉนด	5696	11018	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.30	19.30	6,000.00	115,800.00	4349	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	9	0.00	-	115,800.00	-	-	115,800.00	-
5061	โฉนด	1505	1304	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.70	69.70	1,500.00	104,550.00	4350	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	128.00	-	8,600.00	1,100,800.00	20	1,023,744.00	77,056.00	181,606.00	-	181,606.00	-	-
5062	โฉนด	922	994	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	21.80	421.80	19,000.00	8,014,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,014,200.00	-	8,014,200.00	-	-
5063	โฉนด	19721	96365	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	25,000.00	1,500,000.00	4351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	2,247,747.00	-	2,247,747.00	-	-
5064	โฉนด	19739	96383	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	25,000.00	620,000.00	4352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	1,367,747.00	-	-	1,367,747.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5065	โฉนด	21392	104786	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.00	57.00	25,000.00	1,425,000.00	4353	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	1,425,000.00	-	-	1,425,000.00	0.02
5066	โฉนด	19708	96352	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	81.00	81.00	25,000.00	2,025,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,025,000.00	-	2,025,000.00	-	-
5067	โฉนด	19747	96391	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	25,000.00	2,500,000.00	4354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	9	80,676.00	815,724.00	3,315,724.00	-	3,315,724.00	-	-
5068	โฉนด	19747	96391	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	25,000.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	-	620,000.00	0.02
5069	โฉนด	15817	73860	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.20	80.20	25,000.00	2,005,000.00	4355	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,200.00	918,400.00	9	82,656.00	835,744.00	2,840,744.00	-	-	2,840,744.00	0.02
5070	โฉนด	21380	96398	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	50.00	50.00	25,000.00	1,250,000.00	4356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	8,300.00	896,400.00	6	53,784.00	842,616.00	2,092,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,046,308.00	-	1,046,308.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,046,308.00	-	1,046,308.00	0.02
5071	โฉนด	19717	96361	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	89.00	89.00	25,000.00	2,225,000.00	4357	-	ตึก	2	21.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	2,225,000.00	-	-	2,225,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4358	-	ตึก	2	12.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
5072	โฉนด	21387	104781	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	25,000.00	1,250,000.00	4359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	7	62,748.00	833,652.00	2,083,652.00	-	-	2,083,652.00	0.02
5073	โฉนด	21384	104778	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.00	51.00	25,000.00	1,275,000.00	4360	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,275,000.00	-	1,275,000.00	-	-
5074	โฉนด	21388	104782	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.00	73.00	25,000.00	1,825,000.00	4361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	11	107,568.00	788,832.00	2,613,832.00	-	-	2,613,832.00	0.02
5075	โฉนด	18584	94554	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.00	71.00	20,000.00	1,420,000.00	4362	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,420,000.00	-	-	1,420,000.00	0.02
5076	โฉนด	18589	94559	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.00	71.00	20,000.00	1,420,000.00	4363	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	11	194,832.00	1,428,768.00	2,848,768.00	-	-	2,848,768.00	0.02
5077	โฉนด	18617	94587	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.00	69.00	20,000.00	1,380,000.00	4364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	9	67,230.00	679,770.00	2,059,770.00	-	-	2,059,770.00	0.02
5078	โฉนด	18572	94542	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.00	72.00	20,000.00	1,440,000.00	4365	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	9	146,124.00	1,477,476.00	2,917,476.00	-	2,917,476.00	-	-
5079	โฉนด	18585	94555	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.00	71.00	20,000.00	1,420,000.00	4366	-	ตึก	2	220.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,420,000.00	-	1,420,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5080	โฉนด	18609	94579	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.00	104.00	20,000.00	2,080,000.00	4367	-	ตึก	2	99.00	50.00	-	0.00	6	0.00	0.00	2,080,000.00	-	-	2,080,000.00	0.02
5081	โฉนด	18593	94563	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.00	75.00	20,000.00	1,500,000.00	4368	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	9	146,124.00	1,477,476.00	2,977,476.00	-	2,977,476.00	-	-
5082	โฉนด	18605	94575	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.00	68.00	20,000.00	1,360,000.00	4369	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,360,000.00	-	-	1,360,000.00	0.02
5083	โฉนด	18612	94582	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	65.00	65.00	20,000.00	1,300,000.00	4370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	126.00	-	8,300.00	1,045,800.00	9	94,122.00	951,678.00	2,251,678.00	-	-	2,251,678.00	0.30
5084	โฉนด	18578	94548	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	20,000.00	2,000,000.00	4371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	5	41,085.00	780,615.00	2,780,615.00	-	2,780,615.00	-	-
5085	โฉนด	8559	24203	หมู่ ต.ตลาด	2	1	2	52.00	652.00	20,000.00	13,040,000.00	4372	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	800.00	-	8,250.00	6,600,000.00	5	330,000.00	6,270,000.00	19,310,000.00	-	-	19,310,000.00	0.02
5086	โฉนด	18575	94545	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.00	72.00	20,000.00	1,440,000.00	4373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	5	33,200.00	630,800.00	2,070,800.00	-	2,070,800.00	-	-
5087	โฉนด	991	9894	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	99.00	99.00	4,500.00	445,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,500.00	-	-	445,500.00	0.30
5088	โฉนด	6731	21125	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	4,000.00	54,000.00	4374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	13	71,712.00	376,488.00	430,488.00	-	430,488.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	4,000.00	54,000.00	4375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	461,862.00	-	461,862.00	-	-
5089	โฉนด	3847	7503	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	47.10	247.10	17,500.00	4,324,250.00	4376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	14	161,352.00	735,048.00	5,059,298.00	-	5,059,298.00	-	-
5090	โฉนด	21204	19993	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	28.70	228.70	8,000.00	1,829,600.00	4377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	7	36,603.00	486,297.00	2,315,897.00	-	-	2,315,897.00	0.02
5091	โฉนด	2854	3072	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	4378	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	270,000.00	-	-	270,000.00	0.02
5092	โฉนด	5972	17586	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.10	23.10	60,000.00	1,386,000.00	4379	-	ตึก	-	105.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	1,386,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	693,000.00	-	693,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	693,000.00	693,000.00	-	-
5093	โฉนด	14923	66314	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.80	19.80	20,000.00	396,000.00	4380	-	ตึก	-	180.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	396,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	131,986.80	-	131,986.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	131,986.80	-	131,986.80	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	33.34	-	-	-	-	-	-	132,026.40	-	132,026.40	0.02
5094	โฉนด	14921	66312	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.40	20.40	20,000.00	408,000.00	4381	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	352.80	-	8,150.00	2,875,320.00	17	690,076.80	2,185,243.20	2,593,243.20	-	-	2,593,243.20	0.02
5095	โฉนด	14924	66315	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.00	21.00	20,000.00	420,000.00	4382	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	180.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	420,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	139,986.00	-	139,986.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	139,986.00	-	139,986.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	33.34	-	-	-	-	-	-	140,028.00	-	140,028.00	0.02
												4383	-	ตึก	-	180.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	420,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	139,986.00	-	139,986.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	139,986.00	139,986.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	33.34	-	-	-	-	-	-	140,028.00	140,028.00	-	-
5096	โฉนด	14918	66309	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	40.80	40.80	20,000.00	816,000.00	4384	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	12	164,304.00	1,009,296.00	1,825,296.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	608,371.16	-	608,371.16	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	608,371.16	-	608,371.16	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	608,553.69	-	608,553.69	0.02
												4385	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	12	164,304.00	1,009,296.00	1,825,296.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	608,371.16	-	608,371.16	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	608,371.16	-	608,371.16	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	608,553.69	-	608,553.69	0.02
5097	โฉนด	14919	66310	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.30	18.30	20,000.00	366,000.00	4386	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	12	164,304.00	1,009,296.00	1,375,296.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	458,386.16	-	458,386.16	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	458,386.16	-	458,386.16	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	458,523.69	-	458,523.69	0.02
5098	โฉนด	14922	66313	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	19.60	19.60	20,000.00	392,000.00	4387	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	12	219,072.00	1,345,728.00	1,737,728.00	-	-	1,737,728.00	0.30
5099	โฉนด	14920	66311	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.30	19.30	20,000.00	386,000.00	4388	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	12	219,072.00	1,345,728.00	1,731,728.00	-	-	1,731,728.00	0.02
5100	โฉนด	15086	69196	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	42.00	242.00	3,000.00	726,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000.00	-	726,000.00	-	-
5101	โฉนด	15924	74155	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	4,500.00	270,000.00	4389	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	270,000.00	-	270,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5102	โฉนด	17167	85373	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.00	83.00	7,000.00	581,000.00	4390	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	15	684,450.00	684,450.00	1,265,450.00	-	-	1,265,450.00	0.02
5103	โฉนด	17704	89814	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	4,500.00	60,750.00	4391	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	60,750.00	-	-	60,750.00	0.02
					2	0	0	30.50	30.50	4,500.00	137,250.00	4392	-	ไม้	2	114.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	137,250.00	-	-	137,250.00	0.02
5104	โฉนด	1248	845	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	97.70	97.70	2,000.00	195,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,400.00	-	195,400.00	-	-
5105	โฉนด	2657	2748	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	46.30	146.30	8,000.00	1,170,400.00	4393	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	28	814,752.00	956,448.00	2,126,848.00	-	2,126,848.00	-	-
5106	โฉนด	814	3613	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.00	61.00	150.00	9,150.00	4394	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	928.00	-	7,900.00	7,331,200.00	9	659,808.00	6,671,392.00	6,680,542.00	-	-	6,680,542.00	0.02
5107	โฉนด	9318	25610	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	7,300.00	109,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,500.00	-	-	109,500.00	0.02
5108	โฉนด	5096	9313	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	52.60	52.60	8,000.00	420,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,800.00	-	-	420,800.00	0.30
5109	โฉนด	454	441	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	4395	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	81.00	-	8,600.00	696,600.00	53	647,838.00	48,762.00	169,962.00	-	169,962.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5110	โฉนด	5542	10650	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.70	20.70	1,500.00	31,050.00	4396	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	31,050.00	-	31,050.00	-	-
5111	โฉนด	13445	56459	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	82.00	282.00	500.00	141,000.00	4397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	43	504,640.00	159,360.00	300,360.00	-	300,360.00	-	-
5112	โฉนด	22141	111647	หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	13.00	513.00	150.00	76,950.00	4398	-	ตึก	2	408.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	76,950.00	-	-	76,950.00	0.02
5113	โฉนด	13802	56116	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.20	30.20	3,050.00	92,110.00	4399	-	ตึก	2	121.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	92,110.00	-	92,110.00	-	-
5114	โฉนด	12975	50444	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	13.00	313.00	3,500.00	1,095,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,500.00	-	1,095,500.00	-	-
5115	โฉนด	15341	69945	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.00	71.00	3,050.00	216,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,550.00	-	216,550.00	-	-
5116	โฉนด	12075	42183	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	49.30	449.30	2,650.00	1,190,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,645.00	-	1,190,645.00	-	-
5117	โฉนด	5426	10172	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	30.50	30.50	50,000.00	1,525,000.00	4400	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,525,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	762,500.00	-	762,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-					
5118	โฉนด	8717	24427	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.00	24.00	52,000.00	1,248,000.00	4401	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	9	139,968.00	1,415,232.00	2,663,232.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-					
5119	โฉนด	8713	24423	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	14.60	14.60	52,000.00	759,200.00	4402	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	1,396,832.00	-	-	1,396,832.00	0.30
5120	โฉนด	19894	96968	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	4403	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	72,000.00	-	72,000.00	-	-
5121	โฉนด	19893	96967	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	4404	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	18	202,176.00	575,424.00	719,424.00	-	-	719,424.00	0.02
5122	โฉนด	19895	96969	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.50	19.50	6,000.00	117,000.00	4405	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	117,000.00	-	-	117,000.00	0.02
5123	โฉนด	37	3180	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	12.00	12.00	620.00	7,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,440.00	-	-	7,440.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5124	โฉนด	17707	91196	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	55,000.00	825,000.00	4406	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	1,787,352.00	-	-	1,787,352.00	0.02
5125	โฉนด	17710	91199	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	55,000.00	825,000.00	4407	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	1,787,352.00	-	-	1,787,352.00	0.02
5126	โฉนด	17705	91194	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	55,000.00	1,237,500.00	4408	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,237,500.00	-	-	1,237,500.00	0.02
5127	โฉนด	17706	91195	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.00	15.00	55,000.00	825,000.00	4409	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	825,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	274,972.50	-	274,972.50	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	274,972.50	-	274,972.50	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	275,055.00	-	275,055.00	0.02
5128	โฉนด	17709	91198	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	4410	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	660,000.00	-	-	660,000.00	0.02
5129	โฉนด	2914	3134	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	37.90	137.90	15,000.00	2,068,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,068,500.00	-	-	2,068,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5130	โฉนด	12887	47019	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	150.00	3,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,300.00	-	3,300.00	-	-
					2	0	0	16.50	16.50	150.00	2,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,475.00	-	2,475.00	-	-
					2	0	0	41.90	41.90	150.00	6,285.00	4411	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	167.49	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	6,285.00	-	6,285.00	-	-
5131	โฉนด	6534	20712	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	15.00	115.00	4,500.00	517,500.00	4412	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	14	0.00	-	517,500.00	-	517,500.00	-	-
5132	โฉนด	5034	9250	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	25.00	125.00	10,000.00	1,250,000.00	4413	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,250,000.00	-	-	1,250,000.00	0.02
5133	โฉนด	5034	9250	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	11.40	111.40	10,000.00	1,114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,114,000.00	-	1,114,000.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	4414	-	ตึก	3	54.00	-	-	0.00	9	0.00	-	135,000.00	-	-	135,000.00	-
5134	โฉนด	3621	7234	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	20,000.00	560,000.00	4415	-	ตึก	2	72.00	46.75	-	0.00	19	0.00	0.00	560,000.00	-	560,000.00	-	-
5135	โฉนด	7614	22575	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	49.10	49.10	6,000.00	294,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,600.00	-	294,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5136	โฉนด	8313	23789	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	0.00	300.00	12,000.00	3,600,000.00	4416	-	ตึก	2	154.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	3,600,000.00	-	3,600,000.00	-	-
5137	โฉนด	7023	21569	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.20	12.20	12,000.00	146,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400.00	-	146,400.00	-	-
5138	โฉนด	8733	24452	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.80	48.80	12,000.00	585,600.00	4417	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	585,600.00	-	585,600.00	-	-
5139	โฉนด	9254	25499	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.40	48.40	12,000.00	580,800.00	4418	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	9	79,704.00	805,896.00	1,386,696.00	-	-	1,386,696.00	0.02
5140	โฉนด	9830	31090	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	46.60	46.60	6,000.00	279,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,600.00	-	279,600.00	-	-
5141	โฉนด	18798	92682	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.00	19.00	55,000.00	1,045,000.00	4419	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	2,007,352.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	669,050.42	-	669,050.42	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	669,050.42	-	669,050.42	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	669,251.16	-	669,251.16	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5142	โฉนด	9827	31087	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.90	44.90	12,000.00	538,800.00	4420	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	538,800.00	-	538,800.00	-	-
5143	โฉนด	5273	9685	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.70	19.70	55,000.00	1,083,500.00	4421	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	14	202,860.00	924,140.00	2,007,640.00	-	-	2,007,640.00	0.02
5144	โฉนด	17969	92025	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	31.50	31.50	55,000.00	1,732,500.00	4422	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	252.00	-	8,200.00	2,066,400.00	9	185,976.00	1,880,424.00	3,612,924.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	126.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,806,462.00	-	1,806,462.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	126.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,806,462.00	1,806,462.00	-	-
					5	0	0	15.00	15.00	55,000.00	825,000.00	4423	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,200.00	984,000.00	9	88,560.00	895,440.00	1,720,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	860,220.00	-	860,220.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	860,220.00	-	860,220.00	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	55,000.00	825,000.00	4424	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,200.00	984,000.00	9	88,560.00	895,440.00	1,720,440.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	47.90	47.90	12,000.00	574,800.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	860,220.00	-	860,220.00	0.30
					2								ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	860,220.00	-	860,220.00	0.02
5145	โฉนด	12816	46555	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.90	47.90	12,000.00	574,800.00	4425	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	338.00	-	8,200.00	2,771,600.00	8	221,728.00	2,549,872.00	3,124,672.00	-	3,124,672.00	-	-
5146	โฉนด	9709	27091	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.00	42.00	12,000.00	504,000.00	4426	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	168.00	50.00	7,900.00	1,327,200.00	9	119,448.00	1,207,752.00	1,711,752.00	-	1,711,752.00	-	-
5147	โฉนด	8732	24451	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	4427	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	72,000.00	-	72,000.00	-	-
5148	โฉนด	6967	21468	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	55,000.00	3,300,000.00	4428	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	315.00	-	8,050.00	2,535,750.00	7	177,502.50	2,358,247.50	5,658,247.50	-	5,658,247.50	-	-
					5	0	0	15.00	15.00	55,000.00	825,000.00	4429	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	6	88,020.00	1,378,980.00	2,203,980.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	180.00	-	-	-	-	-	-	-	2,203,980.00	-	2,203,980.00	0.02
												4430	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	7	102,690.00	1,364,310.00	2,189,310.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	729,697.02	-	729,697.02	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,459,612.98	-	1,459,612.98	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	55,000.00	825,000.00	4431	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	7	102,690.00	1,364,310.00	2,189,310.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	180.00	-	-	-	-	-	-	-	2,189,310.00	-	2,189,310.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	55,000.00	825,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000.00	-	-	825,000.00	0.02
5149	โฉนด	1403	1463	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	26.60	126.60	6,000.00	759,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,600.00	-	759,600.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	4432	-	ไม้	2	120.00	50.00	-	0.00	45	0.00	0.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-
5150	โฉนด	380	415	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.60	87.60	10,000.00	876,000.00	4433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	42	497,502.00	174,798.00	1,050,798.00	-	-	1,050,798.00	0.02
5151	โฉนด	1065	777	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.40	65.40	3,000.00	196,200.00	4434	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	196,200.00	-	196,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5152	โฉนด	20718	101828	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.00	46.00	650.00	29,900.00	4435	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	340.00	-	8,200.00	2,788,000.00	54	2,118,880.00	669,120.00	699,020.00	-	699,020.00	-	-
5153	โฉนด	11567	38466	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	40.30	640.30	500.00	320,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,150.00	-	320,150.00	-	-
5154	โฉนด	10896	33384	หมู่ ต.ตลาด	1	4	2	26.00	1,826.00	500.00	913,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,000.00	-	913,000.00	-	-
5155	โฉนด	1092	14562	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	32.00	232.00	6,500.00	1,508,000.00	4436	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,508,000.00	-	-	1,508,000.00	0.02
5156	โฉนด	9154	25242	หมู่ ต.ตลาด	4	4	1	20.00	1,720.00	2,000.00	3,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,440,000.00	-	-	3,440,000.00	0.30
5157	โฉนด	9965	31251	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	34.50	134.50	2,500.00	336,250.00	4437	-	ตึก	2	35.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	336,250.00	-	-	336,250.00	0.02
5158	โฉนด	1808	1813	หมู่ ต.ตลาด	2	2	0	23.20	823.20	50,000.00	41,160,000.00	4438	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,404.00	-	7,900.00	11,091,600.00	40	7,764,120.00	3,327,480.00	44,487,480.00	-	-	44,487,480.00	0.02-0.03
					3	0	0	13.50	13.50	50,000.00	675,000.00	4439	-	ตึก	3	48.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	675,000.00	-	-	675,000.00	0.30
					3	0	0	13.50	13.50	50,000.00	675,000.00	4440	-	ตึก	3	48.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	675,000.00	-	-	675,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	13.50	13.50	50,000.00	675,000.00	4441	-	ตึก	3	48.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	675,000.00	-	-	675,000.00	0.30
					3	0	0	13.50	13.50	50,000.00	675,000.00	4442	-	ตึก	3	48.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	675,000.00	-	-	675,000.00	0.30
					5	0	0	13.50	13.50	50,000.00	675,000.00	4443	-	ตึก	-	108.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	675,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	337,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	337,500.00	0.02-0.03
					5	0	0	13.50	13.50	50,000.00	675,000.00	4444	-	ตึก	-	108.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	675,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	337,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	337,500.00	0.02-0.03
					5	0	0	13.50	13.50	50,000.00	675,000.00	4445	-	ตึก	-	108.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	675,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	13.50	13.50	50,000.00	675,000.00	4446	-	ตึก	-	108.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	675,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	337,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	337,500.00	0.02-0.03
					5	0	0	13.50	13.50	50,000.00	675,000.00	4447	-	ตึก	-	108.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	675,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	337,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	337,500.00	0.02-0.03
					5	0	0	15.00	15.00	50,000.00	750,000.00	4448	-	ตึก	-	108.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	750,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15.00	15.00	50,000.00	750,000.00	4449	-	ตึก	-	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	750,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	0.02-0.03
					5	0	0	15.00	15.00	50,000.00	750,000.00	4450	-	ตึก	-	108.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	750,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	0.02-0.03
					5	0	0	15.00	15.00	50,000.00	750,000.00	4451	-	ตึก	-	108.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	750,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	13.50	13.50	50,000.00	675,000.00	4452	-	ตึก	-	108.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	675,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	0.02-0.03
					5	0	0	13.50	13.50	50,000.00	675,000.00	4453	-	ตึก	-	108.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	675,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	337,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	337,500.00	0.02-0.03
					5	0	0	13.50	13.50	50,000.00	675,000.00	4454	-	ตึก	-	108.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	675,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	337,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	337,500.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	13.50	13.50	50,000.00	675,000.00	4455	-	ตึก	-	108.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	675,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	337,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	337,500.00	0.02-0.03
					5	0	0	13.50	13.50	50,000.00	675,000.00	4456	-	ตึก	-	108.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	675,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	337,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	337,500.00	0.02-0.03
					2	0	1	0.00	100.00	50,000.00	5,000,000.00	4457	-	ตึก	2	285.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	5,000,000.00	-	-	5,000,000.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5159	โฉนด	2180	2227	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	27.00	27.00	3,000.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.30
5160	โฉนด	986	9889	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.80	18.80	4,500.00	84,600.00	4458	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	9	53,325.00	539,175.00	623,775.00	-	-	623,775.00	0.02
					2	0	0	18.80	18.80	4,500.00	84,600.00	4459	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	9	53,325.00	539,175.00	623,775.00	-	-	623,775.00	0.02
5161	โฉนด	544	1704	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.10	23.10	3,000.00	69,300.00	4460	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	69,300.00	-	69,300.00	-	-
5162	โฉนด	50	29	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.80	68.80	8,000.00	550,400.00	4461	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	0.00	40	0.00	0.00	550,400.00	-	550,400.00	-	-
5163	โฉนด	15644	69070	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	4,000.00	54,000.00	4462	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	729,324.00	-	729,324.00	-	-
5164	โฉนด	6659	20926	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	4.40	4.40	130.00	572.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572.00	-	572.00	-	-
5165	โฉนด	6479	20622	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	81.00	81.00	7,300.00	591,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,300.00	-	-	591,300.00	0.02
5166	โฉนด	12521	45123	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	4463	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,450.00	1,352,000.00	9	351,520.00	1,000,480.00	1,120,480.00	-	-	1,120,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5167	โฉนด	5557	10679	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	57.90	257.90	6,000.00	1,547,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,547,400.00	-	-	1,547,400.00	0.30
5168	โฉนด	11951	40531	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.10	20.10	7,300.00	146,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,730.00	-	-	146,730.00	0.02
5169	โฉนด	11946	40526	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.80	20.80	7,300.00	151,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,840.00	-	151,840.00	-	-
5170	โฉนด	11949	40529	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.20	29.20	7,300.00	213,160.00	4464	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	23	318,816.00	566,784.00	779,944.00	-	-	779,944.00	0.02
5171	โฉนด	11948	40528	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.10	29.10	7,300.00	212,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,430.00	-	212,430.00	-	-
5172	โฉนด	11947	40527	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.90	25.90	7,300.00	189,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,070.00	-	189,070.00	-	-
5173	โฉนด	11945	40525	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.60	26.60	4,750.00	126,350.00	4465	-	ตึก	2	456.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	126,350.00	-	126,350.00	-	-
5174	โฉนด	11950	40530	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.20	24.20	7,300.00	176,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,660.00	-	-	176,660.00	0.02
5175	โฉนด	3505	7056	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.10	34.10	60,000.00	2,046,000.00	4466	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	9	52,488.00	530,712.00	2,576,712.00	-	-	2,576,712.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4467	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	9	52,488.00	530,712.00	530,712.00	-	-	530,712.00	0.02
5176	โฉนด	1595	20123	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.90	83.90	6,000.00	503,400.00	4468	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,500.00	100,000.00	35	60,000.00	40,000.00	543,400.00	-	543,400.00	-	-
												4469	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	414.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	-	-	-	-	-
5177	โฉนด	1422	669	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.50	71.50	800.00	57,200.00	4470	-	ไม้	2	105.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	57,200.00	-	57,200.00	-	-
5178	โฉนด	4493	8512	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00	4471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.56	-	8,300.00	286,848.00	15	57,369.60	229,478.40	282,398.40	-	-	282,398.40	0.02
5179	โฉนด	6401	20508	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	170.00	4,080.00	4472	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	97.50	-	8,450.00	823,875.00	33	700,293.75	123,581.25	127,661.25	-	-	127,661.25	0.02
5180	โฉนด	7232	21936	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.50	107.50	11,500.00	1,236,250.00	4473	-	ตึก	2	430.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,236,250.00	-	-	1,236,250.00	0.02
5181	โฉนด	15686	69112	หมู่ ต.ตลาด	2	2	0	39.00	839.00	22,500.00	18,877,500.00	4474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,300.00	2,988,000.00	31	1,553,760.00	1,434,240.00	20,311,740.00	-	-	20,311,740.00	0.02
												4475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,300.00	1,245,000.00	31	647,400.00	597,600.00	597,600.00	-	-	597,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4476	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	31	614,016.00	566,784.00	566,784.00	-	-	566,784.00	0.02
												4477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,300.00	373,500.00	31	194,220.00	179,280.00	179,280.00	-	-	179,280.00	0.02
												4478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,300.00	373,500.00	31	194,220.00	179,280.00	179,280.00	-	-	179,280.00	0.02
												4479	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	21.25	-	6,100.00	129,625.00	21	41,480.00	88,145.00	88,145.00	-	-	88,145.00	0.02
												4480	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	24.00	-	6,600.00	158,400.00	31	82,368.00	76,032.00	76,032.00	-	-	76,032.00	0.02
5182	โฉนด	8743	24474	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	93.60	193.60	2,500.00	484,000.00	4481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,300.00	551,950.00	2	11,039.00	540,911.00	1,024,911.00	-	-	1,024,911.00	0.02
5183	โฉนด	70	179	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	8,000.00	96,000.00	4482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	458,544.00	-	458,544.00	-	-
5184	โฉนด	5608	25409	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.90	97.90	8,000.00	783,200.00	4483	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	783,200.00	-	783,200.00	-	-
5185	โฉนด	3899	7560	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.80	15.80	30,000.00	474,000.00	4484	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	474,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	237,000.00	-	237,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	237,000.00	-	237,000.00	0.02
5186	โฉนด	14608	62164	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	92.20	192.20	2,650.00	509,330.00	4485	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	9	355,914.00	1,012,986.00	1,522,316.00	-	1,522,316.00	-	-
5187	โฉนด	5888	16221	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	6,500.00	87,750.00	4486	-	ไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	87,750.00	-	87,750.00	-	-
5188	โฉนด	15301	70256	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
5189	โฉนด	17702	89631	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
5190	โฉนด	15304	70259	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.02
5191	โฉนด	102357	102357	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	41.20	141.20	150.00	21,180.00	4487	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,600.00	619,200.00	22	575,856.00	43,344.00	64,524.00	-	-	64,524.00	0.02
5192	โฉนด	10927	33038	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	10,500.00	189,000.00	4488	-	ตึก	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	189,000.00	-	189,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	42.00	42.00	10,500.00	441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	441,000.00	-	-
5193	โฉนด	21025	102355	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	64.50	64.50	10,500.00	677,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,250.00	-	-	677,250.00	0.30
5194	โฉนด	16772	78596	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	4489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,300.00	398,400.00	5	19,920.00	378,480.00	678,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	339,240.00	-	339,240.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	339,240.00	-	339,240.00	0.02
5195	โฉนด	12099	42215	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.00	86.00	15,000.00	1,290,000.00	4490	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	688.00	-	7,900.00	5,435,200.00	10	543,520.00	4,891,680.00	6,181,680.00	-	-	6,181,680.00	0.02
					2	0	0	82.20	82.20	15,000.00	1,233,000.00	4491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	9	26,892.00	271,908.00	1,504,908.00	-	-	1,504,908.00	0.02
5196	โฉนด	13682	55280	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
5197	โฉนด	17703	89630	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5198	โฉนด	12100	27566	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	33.40	233.40	4,400.00	1,026,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,960.00	-	-	1,026,960.00	0.30
5199	โฉนด	13681	55279	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	4492	-	ตึก	2	658.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	500,000.00	-	500,000.00	-	-
5200	โฉนด	15912	75223	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	20.00	120.00	5,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
5201	โฉนด	15302	70257	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.00	17.00	15,000.00	255,000.00	4493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	662,862.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	331,431.00	-	331,431.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	331,431.00	-	331,431.00	0.02
5202	โฉนด	13679	55277	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.70	15.70	5,000.00	78,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,500.00	-	-	78,500.00	0.02
5203	โฉนด	13683	55281	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
5204	โฉนด	542	449	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	5.00	5.00	6,000.00	30,000.00	4494	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	51	0.00	0.00	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	65.70	65.70	6,000.00	394,200.00	4495	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	378.00	-	-	0.00	51	0.00	0.00	394,200.00	-	394,200.00	-	-
					2	0	0	31.00	31.00	6,000.00	186,000.00	4496	โรงจอดรถ	ตึก	2	126.00	-	2,500.00	315,000.00	51	239,400.00	75,600.00	261,600.00	-	261,600.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	4497	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,500.00	100,000.00	51	76,000.00	24,000.00	72,000.00	-	72,000.00	-	-
5205	โฉนด	10940	33590	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	19.20	19.20	820.00	15,744.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,744.00	-	15,744.00	-	-
					2	0	0	19.20	19.20	820.00	15,744.00	4498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	9	57,519.00	581,581.00	597,325.00	-	-	597,325.00	0.02
					1	10	0	71.60	4,071.60	820.00	3,338,712.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,338,712.00	-	3,338,712.00	-	-
5206	โฉนด	3797	7451	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.50	102.50	6,500.00	666,250.00	4499	-	ไม้	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	666,250.00	-	666,250.00	-	-
5207	โฉนด	15118	69918	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	83.00	183.00	150.00	27,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,450.00	-	27,450.00	-	-
5208	โฉนด	14993	67818	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	1,200.00	14,400.00	4500	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	14,400.00	-	14,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5209	โฉนด	14994	67819	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	55.00	455.00	1,200.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	546,000.00	-	-
5210	โฉนด	15283	68226	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	3.00	303.00	1,200.00	363,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,600.00	-	363,600.00	-	-
5211	โฉนด	18772	23987	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.00	33.00	10,000.00	330,000.00	4501	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	17	712,800.00	475,200.00	805,200.00	-	-	805,200.00	0.02
5212	โฉนด	1412	17271	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	91.70	91.70	6,000.00	550,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,200.00	-	550,200.00	-	-
5213	โฉนด	15327	69186	หมู่ ต.ตลาด	1	4	0	0.00	1,600.00	5,250.00	8,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400,000.00	-	8,400,000.00	-	-
5214	โฉนด	949	10125	หมู่ ต.ตลาด	1	5	2	95.00	2,295.00	4,300.00	9,868,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,868,500.00	-	9,868,500.00	-	-
5215	โฉนด	1122	20309	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	13.00	113.00	10,000.00	1,130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,130,000.00	-	1,130,000.00	-	-
5216	โฉนด	459	419	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	13.50	13.50	32,000.00	432,000.00	4502	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	432,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.50	13.50	32,000.00	432,000.00		ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	32,000.00	432,000.00	4503	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	41	0.00	0.00	432,000.00	-	-	432,000.00	0.02
5217	โฉนด	1758	21107	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.60	101.60	610.00	61,976.00	4504	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	61,976.00	-	61,976.00	-	-
5218	โฉนด	829	8409	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00	4505	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	72,000.00	-	72,000.00	-	-
5219	โฉนด	3631	7244	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	15,000.00	337,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	-	337,500.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	4506	-	ตึก	2	96.00	50.00	-	0.00	9	0.00	-	360,000.00	-	-	360,000.00	-
												4507	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	50.00	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-
5220	โฉนด	3332	3617	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.40	42.40	3,000.00	127,200.00	4508	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	7,500.00	825,000.00	40	577,500.00	247,500.00	374,700.00	-	374,700.00	-	-
5221	โฉนด	5586	10711	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	6.20	6.20	10,500.00	65,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,100.00	-	65,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5222	โฉนด	4423	8442	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	11.70	11.70	40,000.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	-	468,000.00	0.30
5223	โฉนด	504	948	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.00	38.00	6,000.00	228,000.00	4509	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	228,000.00	-	-	228,000.00	0.02
5224	โฉนด	5045	21810	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	47.00	647.00	2,000.00	1,294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,294,000.00	-	1,294,000.00	-	-
5225	โฉนด	4747	8883	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.10	20.10	50,000.00	1,005,000.00	4510	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	33	653,184.00	513,216.00	1,518,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	759,108.00	-	759,108.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	759,108.00	-	759,108.00	0.02
5226	โฉนด	2088	2090	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.50	76.50	6,000.00	459,000.00	4511	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	459,000.00	-	459,000.00	-	-
5227	โฉนด	22161	109037	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	22.10	22.10	23,500.00	519,350.00	4512	โรงจอดรถ	ตึก	3	12.00	-	2,500.00	30,000.00	21	9,600.00	20,400.00	539,750.00	-	-	539,750.00	0.30
5228	โฉนด	9275	25526	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.00	65.00	1,950.00	126,750.00	4513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	10	52,290.00	470,610.00	597,360.00	-	-	597,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5229	โฉนด	336	247	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.50	48.50	1,500.00	72,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,750.00	-	72,750.00	-	-
					2	0	0	17.50	17.50	1,500.00	26,250.00	4514	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	26,250.00	-	26,250.00	-	-
5230	โฉนด	21149	103155	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	10.00	310.00	10,000.00	3,100,000.00	4515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	278.25	-	8,300.00	2,309,475.00	4	92,379.00	2,217,096.00	5,317,096.00	-	-	5,317,096.00	0.02
5231	โฉนด	17269	86380	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	12.30	12.30	3,900.00	47,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,970.00	-	-	47,970.00	0.30
5232	โฉนด	9289	55239	หมู่ ต.ตลาด	5	2	0	37.80	837.80	6,000.00	5,026,800.00	4516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	480.00	-	8,300.00	3,984,000.00	19	1,115,520.00	2,868,480.00	7,895,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	480.00	-	-	-	-	-	-	-	7,895,280.00	-	7,895,280.00	0.02
												4517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	84.00	-	8,300.00	697,200.00	14	125,496.00	571,704.00	5,598,504.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	84.00	-	-	-	-	-	-	-	5,598,504.00	-	5,598,504.00	0.02
												4518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	84.00	-	8,300.00	697,200.00	14	125,496.00	571,704.00	5,598,504.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	84.00	-	-	-	-	-	-	-	5,598,504.00	-	5,598,504.00	0.02
					3	0	0	2.00	2.00	6,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30
5233	โฉนด	9288	55238	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.90	97.90	15,000.00	1,468,500.00	4519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	9	95,616.00	966,784.00	2,435,284.00	-	-	2,435,284.00	0.02
5234	โฉนด	17270	86381	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	50.00	150.00	6,000.00	900,000.00	4520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.50	-	8,300.00	1,132,950.00	2	22,659.00	1,110,291.00	2,010,291.00	-	-	2,010,291.00	0.02
5235	โฉนด	17271	86382	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00	4521	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
5236	โฉนด	21150	103156	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	79.00	179.00	10,000.00	1,790,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,790,000.00	-	-	1,790,000.00	0.02
5237	โฉนด	21151	103157	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00	4522	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,500.00	40,000.00	4	4,800.00	35,200.00	38,200.00	-	-	38,200.00	0.02
					1	0	1	66.00	166.00	150.00	24,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,900.00	-	24,900.00	-	-
5238	โฉนด	2183	2230	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	4523	-	ตึก	2	73.15	-	-	0.00	36	0.00	0.00	800,000.00	-	800,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5239	โฉนด	3524	7134	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	15,000.00	237,000.00	4524	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	237,000.00	-	237,000.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	15,000.00	210,000.00	4525	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	210,000.00	-	210,000.00	-	-
					2	0	0	82.20	82.20	15,000.00	1,233,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,233,000.00	-	1,233,000.00	-	-
5240	โฉนด	6160	19723	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.50	96.50	6,000.00	579,000.00	4526	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	579,000.00	-	-	579,000.00	0.02
5241	โฉนด	9960	31167	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	6,000.00	94,800.00	4527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	33	292,824.00	230,076.00	324,876.00	-	324,876.00	-	-
5242	โฉนด	9959	31166	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	21,500.00	339,700.00	4528	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	339,700.00	-	339,700.00	-	-
					2	0	0	22.60	22.60	21,500.00	485,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,900.00	-	485,900.00	-	-
5243	โฉนด	9961	31168	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	38.20	38.20	6,000.00	229,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,200.00	-	229,200.00	-	-
5244	โฉนด	15637	69063	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.00	71.00	4,000.00	284,000.00	4529	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	85.00	52.47	-	0.00	18	0.00	0.00	284,000.00	-	284,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5245	โฉนด	165	528	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	41.00	41.00	30,000.00	1,230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,000.00	-	-	1,230,000.00	0.30
5246	โฉนด	20649	101360	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	22.70	22.70	4,500.00	102,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,150.00	-	102,150.00	-	-
5247	โฉนด	15787	72794	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.00	56.00	3,500.00	196,000.00	4530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	18	166,166.00	472,934.00	668,934.00	-	-	668,934.00	0.02
5248	โฉนด	7975	23220	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	87.40	87.40	2,500.00	218,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,500.00	-	-	218,500.00	0.30
5249	โฉนด	11905	40706	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	39.90	39.90	4,500.00	179,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,550.00	-	-	179,550.00	0.30
5250	โฉนด	13795	56097	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.80	30.80	4,500.00	138,600.00	4531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	9	31,374.00	317,226.00	455,826.00	-	455,826.00	-	-
5251	โฉนด	15789	72796	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	4532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	14	119,520.00	544,480.00	594,480.00	-	594,480.00	-	-
5252	โฉนด	15788	72795	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.40	61.40	2,500.00	153,500.00	4533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	11	47,808.00	350,592.00	504,092.00	-	-	504,092.00	0.02
5253	โฉนด	4690	20015	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.30	100.30	8,000.00	802,400.00	4534	-	ตึก	2	118.08	-	-	0.00	9	0.00	0.00	802,400.00	-	802,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5254	โฉนด	4667	19940	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	47.70	47.70	4,500.00	214,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,650.00	-	214,650.00	-	-
5255	โฉนด	7633	22614	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.90	23.90	50,000.00	1,195,000.00	4535	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	1,195,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	597,500.00	-	597,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	597,500.00	-	597,500.00	0.02
5256	โฉนด	90	162	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	48.80	48.80	50,000.00	2,440,000.00	4536	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	252.00	-	8,150.00	2,053,800.00	12	287,532.00	1,766,268.00	4,206,268.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	84.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,401,949.12	-	1,401,949.12	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	84.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,401,949.12	-	1,401,949.12	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	84.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,402,369.75	-	1,402,369.75	0.02
5257	โฉนด	5238	9546	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	9.30	9.30	50,000.00	465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	-	465,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5258	โฉนด	5239	9547	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	48.30	48.30	50,000.00	2,415,000.00	4537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	34	770,240.00	557,760.00	2,972,760.00	-	-	2,972,760.00	0.30
5259	โฉนด	7632	22613	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.80	25.80	190.00	4,902.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,902.00	-	-	4,902.00	0.02
5260	โฉนด	7868	23049	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.40	24.40	50,000.00	1,220,000.00	4538	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,150.00	2,347,200.00	14	422,496.00	1,924,704.00	3,144,704.00	-	-	3,144,704.00	0.02
5261	โฉนด	7558	22448	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	49.30	49.30	200.00	9,860.00	4539	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	320.00	-	8,100.00	2,592,000.00	16	570,240.00	2,021,760.00	2,031,620.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	160.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,015,810.00	-	1,015,810.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	160.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,015,810.00	1,015,810.00	-	-
5262	โฉนด	6569	20764	หมู่ ต.ตลาด	1	5	0	65.00	2,065.00	1,050.00	2,168,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,168,250.00	-	2,168,250.00	-	-
5263	โฉนด	1789	1786	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	52,000.00	936,000.00	4540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,300.00	265,600.00	9	23,904.00	241,696.00	1,177,696.00	-	-	1,177,696.00	0.02
					2	0	0	19.20	19.20	52,000.00	998,400.00	4541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,300.00	265,600.00	9	23,904.00	241,696.00	1,240,096.00	-	-	1,240,096.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	60.00	60.00	52,000.00	3,120,000.00	4542	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	9	147,600.00	1,492,400.00	4,612,400.00	-	4,612,400.00	-	-
5264	โฉนด	746	598	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.70	84.70	30,500.00	2,583,350.00	4543	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,100.00	2,138,400.00	11	256,608.00	1,881,792.00	4,465,142.00	-	-	4,465,142.00	0.02
												4544	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	33	775,710.00	136,890.00	136,890.00	-	-	136,890.00	0.02
5265	โฉนด	12087	42202	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.30	59.30	4,500.00	266,850.00	4545	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	266,850.00	-	266,850.00	-	-
5266	โฉนด	10716	33343	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	52.80	52.80	7,000.00	369,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,600.00	-	369,600.00	-	-
5267	โฉนด	4185	8057	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	60.20	60.20	130.00	7,826.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,826.00	-	-	7,826.00	0.30
5268	โฉนด	11329	33875	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
5269	โฉนด	9839	57639	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	50.80	150.80	11,000.00	1,658,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,658,800.00	-	1,658,800.00	-	-
5270	โฉนด	11878	40764	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.50	15.50	60,000.00	930,000.00	4546	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	930,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	309,969.00	-	309,969.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	620,031.00	-	620,031.00	0.02
5271	โฉนด	11899	40766	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	60,000.00	720,000.00	4547	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	96.00	50.00	8,400.00	806,400.00	14	145,152.00	661,248.00	1,381,248.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	690,624.00	-	690,624.00	0.30
													ชั้นที่ 3-4	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	690,624.00	-	690,624.00	0.02
5272	โฉนด	11898	40765	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	16.70	16.70	60,000.00	1,002,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,000.00	-	1,002,000.00	-	-
5273	โฉนด	16902	78544	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.30	49.30	3,000.00	147,900.00	4548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,300.00	871,500.00	9	78,435.00	793,065.00	940,965.00	-	-	940,965.00	0.02
5274	โฉนด	11900	629	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.76	63.76	60,000.00	3,825,600.00	4549	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	42	1,013,208.00	355,992.00	4,181,592.00	-	-	4,181,592.00	0.02
					2	0	0	63.78	63.78	60,000.00	3,826,800.00	4550	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	42	1,013,208.00	355,992.00	4,182,792.00	-	-	4,182,792.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	63.76	63.76	60,000.00	3,825,600.00	4551	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	42	1,013,208.00	355,992.00	4,181,592.00	-	-	4,181,592.00	0.02
5275	โฉนด	11510	34157	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.90	23.90	40,000.00	956,000.00	4552	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	12	164,304.00	1,009,296.00	1,965,296.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	655,033.16	-	655,033.16	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,310,262.84	-	1,310,262.84	0.02
												4553	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	20	352,080.00	821,520.00	1,777,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	144.00	-	-	-	-	-	-	-	1,777,520.00	-	1,777,520.00	0.30
5276	โฉนด	13667	55079	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	7.20	7.20	8,000.00	57,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600.00	-	57,600.00	-	-
5277	โฉนด	1441	1094	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.00	53.00	2,500.00	132,500.00	4554	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	19	0.00	0.00	132,500.00	-	132,500.00	-	-
5278	โฉนด	1441	1094	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	53.00	53.00	2,500.00	132,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,500.00	-	132,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5279	โฉนด	4365	8321	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	4555	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	312.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	400,000.00	-	400,000.00	-	-
5280	โฉนด	2034	2044	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	38.60	238.60	21,500.00	5,129,900.00	4556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	27	701,184.00	892,416.00	6,022,316.00	-	-	6,022,316.00	0.02
5281	โฉนด	2822	3033	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	4557	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	144.00	-	5,650.00	813,600.00	9	73,224.00	740,376.00	1,340,376.00	-	-	1,340,376.00	0.30
5282	โฉนด	38	3237	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.90	100.90	10,000.00	1,009,000.00	4558	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,500.00	87,500.00	13	14,000.00	73,500.00	1,082,500.00	-	1,082,500.00	-	-
5283	โฉนด	5106	9323	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.60	94.60	20,000.00	1,892,000.00	4559	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,892,000.00	-	1,892,000.00	-	-
5284	โฉนด	878	9152	หมู่ ต.ตลาด	1	12	1	54.60	4,954.60	2,600.00	12,881,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,881,960.00	-	12,881,960.00	-	-
5285	โฉนด	20874	24806	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	42.10	42.10	34,500.00	1,452,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,450.00	-	1,452,450.00	-	-
5286	โฉนด	1020	722	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	46.30	46.30	8,000.00	370,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,400.00	-	370,400.00	-	-
5287	โฉนด	5725	11834	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	24.00	24.00	25,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5288	โฉนด	10523	32301	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.40	31.40	6,000.00	188,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,400.00	-	188,400.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	4560	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	126,000.00	-	126,000.00	-	-
5289	โฉนด	6124	19630	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.60	53.60	6,000.00	321,600.00	4561	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	321,600.00	-	321,600.00	-	-
5290	โฉนด	18904	92649	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.60	64.60	7,300.00	471,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,580.00	-	471,580.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	7,300.00	87,600.00	4562	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	14	373,152.00	438,048.00	525,648.00	-	525,648.00	-	-
5291	โฉนด	5420	10166	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	62.20	62.20	5,500.00	342,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,100.00	-	342,100.00	-	-
5292	โฉนด	1726	1754	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	5.90	205.90	22,000.00	4,529,800.00	4563	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	30	656,000.00	656,000.00	5,185,800.00	-	-	5,185,800.00	0.02
5293	โฉนด	4245	8129	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	4564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	9	57,519.00	581,581.00	713,581.00	-	-	713,581.00	0.02
												4565	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	9	32,400.00	327,600.00	327,600.00	-	-	327,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	4566	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	9	32,400.00	327,600.00	459,600.00	-	-	459,600.00	0.02
					2	0	0	36.80	36.80	6,000.00	220,800.00	4567	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	9	32,400.00	327,600.00	548,400.00	-	-	548,400.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
5294	โฉนด	3901	7562	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	1.70	1.70	40,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	40,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
					1	0	0	13.50	13.50	40,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
5295	โฉนด	4431	12793	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	57.40	157.40	8,750.00	1,377,250.00	4568	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	88.00	-	6,600.00	580,800.00	6	34,848.00	545,952.00	1,923,202.00	-	-	1,923,202.00	0.30
					5	0	0	94.00	94.00	8,750.00	822,500.00	4569	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	-	1,127.76	-	9,600.00	10,826,496.00	14	1,948,769.28	8,877,726.72	9,700,226.72	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	204.96	18.17	-	-	-	-	-	-	1,762,531.20	-	1,762,531.20	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	376.00	33.34	-	-	-	-	-	-	3,234,055.59	-	3,234,055.59	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	376.00	33.34	-	-	-	-	-	-	3,234,055.59	-	3,234,055.59	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	170.80	15.14	-	-	-	-	-	-	1,468,614.33	-	1,468,614.33	0.02
5296	โฉนด	18977	46467	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.70	80.70	4,000.00	322,800.00	4570	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,200.00	1,328,400.00	9	119,556.00	1,208,844.00	1,531,644.00	-	-	1,531,644.00	0.02
5297	โฉนด	4710	20037	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	4571	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	192,000.00	-	-	192,000.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00	4572	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	144,000.00	-	-	144,000.00	0.02
					2	0	0	48.00	48.00	8,000.00	384,000.00	4573	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	384,000.00	-	-	384,000.00	0.02
5298	โฉนด	1355	1561	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.10	70.10	20,000.00	1,402,000.00	4574	-	ตึก	2	320.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,402,000.00	-	-	1,402,000.00	0.02
5299	โฉนด	1537	19871	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	97.50	97.50	5,000.00	487,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500.00	-	487,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5300	โฉนด	9866	28279	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	62.70	62.70	2,500.00	156,750.00	4575	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	8,450.00	912,600.00	14	419,796.00	492,804.00	649,554.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	324,777.00	-	324,777.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	324,777.00	324,777.00	-	-
5301	โฉนด	2740	2902	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	22.90	122.90	10,500.00	1,290,450.00	4576	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	33	1,292,850.00	228,150.00	1,518,600.00	-	1,518,600.00	-	-
5302	โฉนด	3310	3586	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.70	50.70	15,000.00	760,500.00	4577	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	760,500.00	-	760,500.00	-	-
5303	โฉนด	2969	3193	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.10	39.10	18,000.00	703,800.00	4578	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	315.00	-	7,900.00	2,488,500.00	17	597,240.00	1,891,260.00	2,595,060.00	-	-	2,595,060.00	0.02
5304	โฉนด	12299	42947	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	19.80	19.80	52,000.00	1,029,600.00	4579	-	ตึก	3	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,029,600.00	-	-	1,029,600.00	0.30
5305	โฉนด	12300	42948	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	52,000.00	624,000.00	4580	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,539,408.00	-	-	1,539,408.00	0.02
5306	โฉนด	6990	21513	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	9,200.00	1,840,000.00	4581	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	270.00	-	7,900.00	2,133,000.00	21	682,560.00	1,450,440.00	3,290,440.00	-	-	3,290,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0.00	200.00	9,200.00	1,840,000.00	4582	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	306.00	-	7,900.00	2,417,400.00	21	773,568.00	1,643,832.00	3,483,832.00	-	-	3,483,832.00	0.02
5307	โฉนด	14005	57301	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	9.50	509.50	1,750.00	891,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,625.00	-	891,625.00	-	-
5308	โฉนด	6543	20725	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.60	65.60	55,000.00	3,608,000.00	4583	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	3,608,000.00	-	3,608,000.00	-	-
												4584	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	-	-	-	-	-
5309	โฉนด	10943	33392	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	4585	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	28	539,856.00	633,744.00	823,744.00	-	823,744.00	-	-
5310	โฉนด	11789	39613	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.10	20.10	10,000.00	201,000.00	4586	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	201,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	66,993.30	-	66,993.30	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	66,993.30	-	66,993.30	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	67,013.40	-	67,013.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5311	โฉนด	11788	39612	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	4587	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	12	164,304.00	1,009,296.00	1,129,296.00	-	-	1,129,296.00	0.02
5312	โฉนด	11784	39608	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	29.90	29.90	10,000.00	299,000.00	4588	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	144.00	-	7,500.00	1,080,000.00	9	97,200.00	982,800.00	1,281,800.00	-	-	1,281,800.00	0.30
5313	โฉนด	13830	56398	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	74.40	174.40	10,000.00	1,744,000.00	4589	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	1,744,000.00	-	1,744,000.00	-	-
												4590	-	ตึก	2	182.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	-	-	-	-	-
5314	โฉนด	11785	39609	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.90	27.90	10,000.00	279,000.00	4591	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	279,000.00	-	279,000.00	-	-
5315	โฉนด	10941	33390	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.20	30.20	10,000.00	302,000.00	4592	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	302,000.00	-	302,000.00	-	-
5316	โฉนด	10942	33391	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.50	61.50	10,000.00	615,000.00	4593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	37	286,848.00	161,352.00	776,352.00	-	776,352.00	-	-
5317	โฉนด	11786	39610	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.90	25.90	10,000.00	259,000.00	4594	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	259,000.00	-	-	259,000.00	0.02
5318	โฉนด	11787	39611	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	4595	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	12	164,304.00	1,009,296.00	1,129,296.00	-	-	1,129,296.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5319	โฉนด	15717	72026	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	4.00	4.00	10,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.01
5320	โฉนด	13491	54161	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.40	48.40	650.00	31,460.00	4596	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	31,460.00	-	-	31,460.00	0.02
5321	โฉนด	12783	46374	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.20	41.20	650.00	26,780.00	4597	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	26,780.00	-	-	26,780.00	0.02
5322	โฉนด	18775	95381	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.80	30.80	6,000.00	184,800.00	4598	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.02
5323	โฉนด	18774	95380	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.40	30.40	6,000.00	182,400.00	4599	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	833,232.00	-	-	833,232.00	0.02
5324	โฉนด	16901	79871	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.20	53.20	6,500.00	345,800.00	4600	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,450.00	1,081,600.00	9	281,216.00	800,384.00	1,146,184.00	-	-	1,146,184.00	0.02
5325	โฉนด	10216	31718	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	25.50	25.50	50,000.00	1,275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,275,000.00	-	1,275,000.00	-	-
5326	โฉนด	10210	31712	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	23.60	23.60	50,000.00	1,180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,000.00	-	1,180,000.00	-	-
5327	โฉนด	10213	31715	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	24.60	24.60	50,000.00	1,230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,000.00	-	1,230,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5328	โฉนด	10212	31714	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	24.20	24.20	50,000.00	1,210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,000.00	-	1,210,000.00	-	-
5329	โฉนด	10214	31716	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	24.90	24.90	50,000.00	1,245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,245,000.00	-	1,245,000.00	-	-
5330	โฉนด	10211	31713	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	23.90	23.90	50,000.00	1,195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,195,000.00	-	1,195,000.00	-	-
5331	โฉนด	10215	31717	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	25.20	25.20	50,000.00	1,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	1,260,000.00	-	-
5332	โฉนด	21270	104522	หมู่ ต.ตลาด	1	2	2	0.00	1,000.00	2,250.00	2,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000.00	-	2,250,000.00	-	-
5333	โฉนด	21268	104520	หมู่ ต.ตลาด	1	3	0	0.00	1,200.00	3,000.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	3,600,000.00	-	-
5334	โฉนด	21269	104521	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	76.00	276.00	150.00	41,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,400.00	-	41,400.00	-	-
5335	โฉนด	21272	104524	หมู่ ต.ตลาด	1	3	0	0.00	1,200.00	1,200.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	1,440,000.00	-	-
5336	โฉนด	21769	106995	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	1,200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5337	โฉนด	21271	104523	หมู่ ต.ตลาด	1	4	0	95.30	1,695.30	1,200.00	2,034,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,034,360.00	-	2,034,360.00	-	-
5338	โฉนด	2944	3164	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.60	77.60	15,000.00	1,164,000.00	4601	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,164,000.00	-	1,164,000.00	-	-
5339	โฉนด	7071	21635	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	7.90	7.90	380.00	3,002.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,002.00	-	-	3,002.00	0.30
5340	โฉนด	12296	42983	หมู่ ต.ตลาด	1	8	3	12.00	3,512.00	500.00	1,756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,756,000.00	-	1,756,000.00	-	-
5341	โฉนด	3993	7746	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	93.00	93.00	60,000.00	5,580,000.00	4602	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	140.00	-	8,200.00	1,148,000.00	9	103,320.00	1,044,680.00	6,624,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	140.00	-	-	-	-	-	-	-	6,624,680.00	6,624,680.00	-	-
												4603	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	6,287,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,143,808.00	-	3,143,808.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,143,808.00	-	3,143,808.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5342	โฉนด	19	3049	หมู่ ต.ตลาด	3	12	3	69.50	5,169.50	34,500.00	178,347,750.00	4604	สถานศึกษา	ตึก	3	9,084.43	-	7,450.00	67,679,003.50	50	51,436,042.66	16,242,960.84	194,590,710.84	-	-	194,590,710.84	0.30-0.40
												4605	ป้อมยาม	ตึก	3	0.00	-	5,900.00	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
5343	โฉนด	2176	25865	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	1.00	201.00	8,000.00	1,608,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,608,000.00	-	1,608,000.00	-	-
5344	โฉนด	808	7637	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	61.00	161.00	10,000.00	1,610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,610,000.00	-	-	1,610,000.00	0.30
5345	โฉนด	1187	21027	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	83.00	83.00	130.00	10,790.00	4606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	152.00	-	8,300.00	1,261,600.00	30	630,800.00	630,800.00	641,590.00	-	-	641,590.00	0.30
5346	โฉนด	4228	8112	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.10	101.10	6,000.00	606,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,600.00	-	606,600.00	-	-
5347	โฉนด	5574	46821	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	29.50	129.50	2,000.00	259,000.00	4607	-	ตึก	2	93.50	-	-	0.00	6	0.00	-	259,000.00	-	-	259,000.00	-
5348	โฉนด	19215	95683	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00	4608	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	9	87,480.00	884,520.00	929,520.00	-	-	929,520.00	0.02
5349	โฉนด	1462	17690	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	23.20	123.20	6,000.00	739,200.00	4609	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	739,200.00	-	739,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5350	โฉนด	19428	62394	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.10	9.10	3,500.00	31,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,850.00	-	-	31,850.00	0.02
5351	โฉนด	15855	74937	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.00	75.00	3,500.00	262,500.00	4610	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	262,500.00	-	-	262,500.00	0.02
5352	โฉนด	4139	19557	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.10	54.10	10,500.00	568,050.00	4611	-	ตึก	2	408.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	568,050.00	-	-	568,050.00	0.02
5353	โฉนด	6000	17641	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.30	50.30	6,000.00	301,800.00	4612	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	301,800.00	-	301,800.00	-	-
5354	โฉนด	2348	2414	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	37.50	37.50	3,000.00	112,500.00	4613	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	52.08	-	8,200.00	427,056.00	11	51,246.72	375,809.28	488,309.28	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	26.04	50.00	-	-	-	-	-	-	244,154.64	-	244,154.64	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	26.04	50.00	-	-	-	-	-	-	244,154.64	-	244,154.64	0.02
5355	โฉนด	5017	9227	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	30.00	30.00	60,000.00	1,800,000.00	4614	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	7,500.00	900,000.00	14	162,000.00	738,000.00	2,538,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,269,000.00	-	1,269,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,269,000.00	1,269,000.00	-	-
5356	โฉนด	2604	2696	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	33.60	133.60	30,000.00	4,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,008,000.00	-	4,008,000.00	-	-
5357	โฉนด	16922	80335	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.20	31.20	21,500.00	670,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,800.00	-	670,800.00	-	-
5358	โฉนด	1551	25577	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	23.60	123.60	5,000.00	618,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,000.00	-	-	618,000.00	0.30
5359	โฉนด	1550	25576	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
5360	โฉนด	1553	25579	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	90.00	90.00	5,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30
5361	โฉนด	1554	25580	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	90.00	90.00	5,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30
5362	โฉนด	1549	25575	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	4615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,300.00	249,000.00	2	4,980.00	244,020.00	744,020.00	-	-	744,020.00	0.30
5363	โฉนด	1548	25574	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5364	โฉนด	1552	25578	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	90.00	90.00	5,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30
5365	โฉนด	4578	8668	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.50	49.50	10,000.00	495,000.00	4616	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	495,000.00	-	495,000.00	-	-
5366	โฉนด	9336	25654	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	15,000.00	202,500.00	4617	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	202,500.00	-	202,500.00	-	-
5367	โฉนด	7248	21968	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	10,500.00	157,500.00	4618	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	157,500.00	-	-	157,500.00	0.02
5368	โฉนด	11084	33379	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.30
5369	โฉนด	11082	33377	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.30
5370	โฉนด	6999	21536	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	59.30	259.30	600.00	155,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,580.00	-	-	155,580.00	0.30
5371	โฉนด	7171	21830	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	60.10	260.10	10,500.00	2,731,050.00	4619	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	330.00	-	7,500.00	2,475,000.00	31	1,287,000.00	1,188,000.00	3,919,050.00	-	-	3,919,050.00	0.02
												4620	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,500.00	1,500,000.00	31	780,000.00	720,000.00	720,000.00	-	-	720,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5372	โฉนด	12769	46315	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.50	32.50	5,000.00	162,500.00	4621	-	ตึก	2	130.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	162,500.00	-	162,500.00	-	-
												4622	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	-	-	-	-	-
5373	โฉนด	199	102	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.20	91.20	22,500.00	2,052,000.00	4623	-	ตึก	2	154.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	2,052,000.00	-	2,052,000.00	-	-
5374	โฉนด	6448	20560	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	40.30	40.30	250.00	10,075.00	4624	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	72.00	-	5,650.00	406,800.00	14	73,224.00	333,576.00	343,651.00	-	-	343,651.00	0.30
5375	โฉนด	4549	8639	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.10	57.10	7,300.00	416,830.00	4625	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	416,830.00	-	-	416,830.00	0.02
												4626	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
5376	โฉนด	4397	8353	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.60	48.60	2,600.00	126,360.00	4627	-	ตึก	2	54.00	25.00	-	0.00	9	0.00	0.00	126,360.00	-	-	126,360.00	0.02
5377	โฉนด	764	7593	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	56.00	156.00	10,000.00	1,560,000.00	4628	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	1,560,000.00	-	-	1,560,000.00	0.02
5378	โฉนด	1635	1419	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	20.00	20.00	1,950.00	39,000.00	4629	-	ไม้	1	6.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	39,000.00	-	39,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	43.60	43.60	1,950.00	85,020.00	4630	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,500.00	50,000.00	13	8,000.00	42,000.00	127,020.00	-	127,020.00	-	-
												4631	-	ไม้	2	12.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	-	-	-	-	-
5379	โฉนด	8811	24571	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.90	16.90	15,000.00	253,500.00	4632	-	ตึก	2	67.50	50.00	-	0.00	20	0.00	0.00	253,500.00	-	253,500.00	-	-
5380	โฉนด	8809	24569	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	58.80	58.80	30,000.00	1,764,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,764,000.00	-	-	1,764,000.00	0.30
5381	โฉนด	8810	24570	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.50	32.50	30,000.00	975,000.00	4633	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	975,000.00	-	975,000.00	-	-
5382	โฉนด	10550	32613	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.50	19.50	15,000.00	292,500.00	4634	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	292,500.00	-	292,500.00	-	-
5383	โฉนด	822	635	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	80.10	80.10	3,000.00	240,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,300.00	-	240,300.00	-	-
5384	โฉนด	3732	7368	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	0.50	0.50	60,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	60,000.00	540,000.00	4635	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	540,000.00	-	540,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5385	โฉนด	4951	9157	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.80	58.80	6,500.00	382,200.00	4636	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	9	395,460.00	1,125,540.00	1,507,740.00	-	1,507,740.00	-	-
5386	โฉนด	8068	23355	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	4637	-	ไม้	2	60.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	22,500.00	-	22,500.00	-	-
5387	โฉนด	2398	33849	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.20	30.20	8,500.00	256,700.00	4638	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	13	124,416.00	653,184.00	909,884.00	-	-	909,884.00	0.02
5388	โฉนด	9444	25917	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	3,000.00	40,500.00	4639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	448,362.00	-	448,362.00	-	-
5389	โฉนด	7185	21846	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
5390	โฉนด	18407	93650	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	3,500.00	63,000.00	4640	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	72.00	-	7,500.00	540,000.00	10	54,000.00	486,000.00	549,000.00	-	-	549,000.00	0.02
					3	0	0	18.75	18.75	3,500.00	65,625.00	4641	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	75.00	-	6,600.00	495,000.00	10	49,500.00	445,500.00	511,125.00	-	-	511,125.00	0.30
5391	โฉนด	21884	107877	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	10.60	10.60	650.00	6,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,890.00	-	6,890.00	-	-
5392	โฉนด	21887	107880	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	31.90	31.90	650.00	20,735.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,735.00	-	20,735.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5393	โฉนด	21886	107879	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	31.50	31.50	650.00	20,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,475.00	-	20,475.00	-	-
5394	โฉนด	21885	107878	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	31.00	31.00	650.00	20,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,150.00	-	20,150.00	-	-
5395	โฉนด	21888	107881	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	32.20	32.20	650.00	20,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,930.00	-	20,930.00	-	-
5396	โฉนด	10565	32396	หมู่ ต.ตลาด	1	2	3	6.00	1,106.00	3,050.00	3,373,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,373,300.00	-	3,373,300.00	-	-
5397	โฉนด	10566	32397	หมู่ ต.ตลาด	1	2	3	6.00	1,106.00	2,650.00	2,930,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,930,900.00	-	2,930,900.00	-	-
5398	โฉนด	10564	32395	หมู่ ต.ตลาด	1	2	3	5.00	1,105.00	3,050.00	3,370,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,370,250.00	-	3,370,250.00	-	-
5399	โฉนด	10567	32398	หมู่ ต.ตลาด	1	2	3	5.00	1,105.00	2,650.00	2,928,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,928,250.00	-	2,928,250.00	-	-
5400	โฉนด	799	7628	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	73.00	173.00	10,000.00	1,730,000.00	4642	-	ตึก	2	88.80	-	-	0.00	5	0.00	0.00	1,730,000.00	-	-	1,730,000.00	0.02
5401	โฉนด	12218	42528	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	73.40	73.40	12,500.00	917,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,500.00	-	917,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5402	โฉนด	8140	23479	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.40	53.40	3,000.00	160,200.00	4643	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	63	1,505,520.00	265,680.00	425,880.00	-	425,880.00	-	-
5403	โฉนด	10668	32495	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.00	13.00	6,000.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
5404	โฉนด	2243	2525	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.60	91.60	52,000.00	4,763,200.00	4644	-	ไม้	2	40.00	-	-	0.00	46	0.00	0.00	4,763,200.00	-	4,763,200.00	-	-
												4645	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	-	0.00	47	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
5405				หมู่ ต.	2				0.00			4646	-	ตึก	2	528.00	50.00	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-
5406	โฉนด	2861	3079	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	33.90	133.90	15,000.00	2,008,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,008,500.00	-	2,008,500.00	-	-
5407	โฉนด	2980	3204	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	68.90	68.90	50,000.00	3,445,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,445,000.00	-	-	3,445,000.00	0.30
5408	โฉนด	8965	50025	หมู่ ต.ตลาด	4	4	0	24.00	1,624.00	9,400.00	15,265,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,265,600.00	-	-	15,265,600.00	0.30
					2	0	0	17.00	17.00	9,400.00	159,800.00	4647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.92	-	8,300.00	381,136.00	1	3,811.36	377,324.64	537,124.64	-	-	537,124.64	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.43	-	8,300.00	152,969.00	1	1,529.69	151,439.31	151,439.31	-	-	151,439.31	0.02
5409	โฉนด	1152	806	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.70	45.70	20,000.00	914,000.00	4649	-	ตึก	2	292.50	-	-	0.00	17	0.00	0.00	914,000.00	-	-	914,000.00	0.02
5410	โฉนด	919	8279	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	4.90	104.90	8,000.00	839,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	839,200.00	-	839,200.00	-	-
5411	โฉนด	10488	32117	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	76.50	76.50	2,500.00	191,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,250.00	-	-	191,250.00	0.60
5412	โฉนด	10491	32120	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	91.60	91.60	2,500.00	229,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,000.00	-	229,000.00	-	-
5413	โฉนด	10490	32119	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.50	86.50	2,500.00	216,250.00	4650	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	216,250.00	-	216,250.00	-	-
5414	โฉนด	10489	32118	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.40	100.40	2,500.00	251,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,000.00	-	-	251,000.00	0.30
5415	โฉนด	10486	32115	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	72.80	172.80	3,500.00	604,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,800.00	-	604,800.00	-	-
5416	โฉนด	10487	32116	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	81.40	81.40	2,500.00	203,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,500.00	-	203,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5417	โฉนด	4384	8340	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	45.50	145.50	4,000.00	582,000.00	4651	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	200.00	-	2,000.00	400,000.00	3	36,000.00	364,000.00	946,000.00	-	946,000.00	-	-
5418	โฉนด	12838	46868	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.80	14.80	40,000.00	592,000.00	4652	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	8,450.00	591,500.00	44	502,775.00	88,725.00	680,725.00	-	680,725.00	-	-
5419	โฉนด	12843	46873	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.20	38.20	40,000.00	1,528,000.00	4653	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,200.00	688,800.00	12	96,432.00	592,368.00	2,120,368.00	-	2,120,368.00	-	-
5420	โฉนด	12839	46869	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	11.70	11.70	40,000.00	468,000.00	4654	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	70.00	-	-	0.00	74	0.00	0.00	468,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	35.00	50.00	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	35.00	50.00	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	0.02
5421	โฉนด	12841	46871	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	11.50	11.50	40,000.00	460,000.00	4655	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	70.00	-	-	0.00	74	0.00	0.00	460,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	35.00	50.00	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	230,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	35.00	50.00	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	230,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5422	โฉนด	2726	2819	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.90	99.90	5,000.00	499,500.00	4656	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	952.00	-	7,900.00	7,520,800.00	20	2,256,240.00	5,264,560.00	5,764,060.00	-	-	5,764,060.00	0.02
5423	โฉนด	10703	56296	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	8.00	108.00	9,000.00	972,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,000.00	-	-	972,000.00	0.30
5424	โฉนด	13616	54839	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	19.80	19.80	23,000.00	455,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,400.00	-	-	455,400.00	0.30
5425	โฉนด	10284	31776	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	55.30	55.30	11,500.00	635,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,950.00	-	-	635,950.00	0.30
5426	โฉนด	19089	95324	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	56.00	256.00	2,500.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.30
5427	โฉนด	8822	24588	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.00	6.00	3,000.00	18,000.00	4657	-	ตึก	2	24.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	18,000.00	-	18,000.00	-	-
5428	โฉนด	11190	33554	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	4.80	104.80	150.00	15,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,720.00	-	-	15,720.00	0.01
5429	โฉนด	19088	95323	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	2.50	202.50	2,500.00	506,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,250.00	-	-	506,250.00	0.30
5430	โฉนด	8819	24585	หมู่ ต.ตลาด	3	0	3	10.30	310.30	3,000.00	930,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,900.00	-	-	930,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5431	โฉนด	19554	96198	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	4658	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	12	100,128.00	615,072.00	1,015,072.00	-	-	1,015,072.00	0.02
5432	โฉนด	5818	14576	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.20	29.20	3,000.00	87,600.00	4659	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	234.00	-	7,900.00	1,848,600.00	9	166,374.00	1,682,226.00	1,769,826.00	-	-	1,769,826.00	0.02
					2	0	0	32.50	32.50	3,000.00	97,500.00	4660	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,100.00	2,106,000.00	9	189,540.00	1,916,460.00	2,013,960.00	-	-	2,013,960.00	0.02
5433	โฉนด	9704	26808	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	78.00	178.00	26,500.00	4,717,000.00	4661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	700.00	-	8,300.00	5,810,000.00	43	4,415,600.00	1,394,400.00	6,111,400.00	-	6,111,400.00	-	-
					1	0	2	22.00	222.00	26,500.00	5,883,000.00	4662	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	7.50	-	8,600.00	64,500.00	5	9,675.00	54,825.00	5,937,825.00	-	5,937,825.00	-	-
5434	โฉนด	1027	1172	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.00	35.00	8,000.00	280,000.00	4663	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	9	199,080.00	2,012,920.00	2,292,920.00	-	-	2,292,920.00	0.02
5435	โฉนด	3288	3563	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.20	70.20	2,500.00	175,500.00	4664	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,500.00	135,000.00	12	18,900.00	116,100.00	291,600.00	-	-	291,600.00	0.02
5436	โฉนด	12347	45354	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	20,000.00	240,000.00	4665	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	24	0.00	0.00	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02
5437	โฉนด	12349	45356	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.60	18.60	20,000.00	372,000.00	4666	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,439,976.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	479,944.00	-	479,944.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	479,944.00	479,944.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	480,088.00	480,088.00	-	-
5438	โฉนด	5217	9505	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	40.10	40.10	3,000.00	120,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,300.00	-	120,300.00	-	-
5439	โฉนด	19801	96793	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.10	27.10	6,000.00	162,600.00	4667	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	162,600.00	-	-	162,600.00	0.02
5440	โฉนด	19803	96795	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.80	29.80	6,000.00	178,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,800.00	-	178,800.00	-	-
5441	โฉนด	19799	96791	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.80	45.80	7,500.00	343,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,500.00	-	343,500.00	-	-
5442	โฉนด	19800	96792	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	27.30	27.30	6,000.00	163,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,800.00	-	163,800.00	-	-
5443	โฉนด	19802	96794	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.70	23.70	6,000.00	142,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,200.00	-	142,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5444	โฉนด	6484	20627	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	49.10	149.10	15,000.00	2,236,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,236,500.00	-	2,236,500.00	-	-
5445	โฉนด	17402	87678	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	2,500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
5446	โฉนด	8564	24208	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	12.00	512.00	20,000.00	10,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,240,000.00	-	10,240,000.00	-	-
5447	โฉนด	1076	1214	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	18,000.00	360,000.00	4668	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	360,000.00	-	-	360,000.00	0.02
					2	0	0	34.70	34.70	18,000.00	624,600.00	4669	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	624,600.00	-	-	624,600.00	0.02
5448	โฉนด	9087	25117	หมู่ ต.ตลาด	3	0	3	74.30	374.30	8,750.00	3,275,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,275,125.00	-	-	3,275,125.00	0.30
5449	โฉนด	14372	59116	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	4670	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
5450	โฉนด	13710	55341	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	4.50	404.50	5,000.00	2,022,500.00	4671	โรงเลี้ยงสัตว์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	16.00	-	2,000.00	32,000.00	4	2,560.00	29,440.00	2,051,940.00	-	2,051,940.00	-	-
5451	โฉนด	10783	32683	หมู่ ต.ตลาด	2	2	0	0.00	800.00	4,400.00	3,520,000.00	4672	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	560.00	-	8,200.00	4,592,000.00	8	367,360.00	4,224,640.00	7,744,640.00	-	7,744,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.00	15.00	4,400.00	66,000.00	4673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	8	27,888.00	320,712.00	386,712.00	-	-	386,712.00	0.02
					2	0	0	75.00	75.00	4,400.00	330,000.00	4674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,300.00	1,294,800.00	8	103,584.00	1,191,216.00	1,521,216.00	-	-	1,521,216.00	0.02
5452	โฉนด	19870	97708	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	4675	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,500.00	270,000.00	20	81,000.00	189,000.00	689,000.00	-	689,000.00	-	-
5453	โฉนด	12176	42485	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	2.20	402.20	4,400.00	1,769,680.00	4676	-	ตึก	2	88.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	1,769,680.00	-	-	1,769,680.00	0.02
5454	โฉนด	17124	83844	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.90	96.90	10,000.00	969,000.00	4677	-	ตึก	2	264.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	969,000.00	-	969,000.00	-	-
5455	โฉนด	13906	45712	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	4,400.00	880,000.00	4678	-	ตึก	2	400.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	880,000.00	-	-	880,000.00	0.02
5456	โฉนด	11046	33218	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	16.30	116.30	7,500.00	872,250.00	4679	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	872,250.00	-	872,250.00	-	-
5457	โฉนด	10782	32682	หมู่ ต.ตลาด	2	1	2	2.70	602.70	5,000.00	3,013,500.00	4680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	2	17,264.00	845,936.00	3,859,436.00	-	-	3,859,436.00	0.02
5458	โฉนด	19869	97707	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	63.00	363.00	4,400.00	1,597,200.00	4681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	2	4,980.00	244,020.00	1,841,220.00	-	-	1,841,220.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5459	โฉนด	14840	64984	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	9.30	409.30	4,400.00	1,800,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,920.00	-	1,800,920.00	-	-
5460	โฉนด	13907	45713	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
5461	โฉนด	10784	32684	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	55.10	355.10	10,000.00	3,551,000.00	4682	-	ตึก	2	66.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	3,551,000.00	-	3,551,000.00	-	-
												4683	-	ตึก	2	90.25	-	-	0.00	24	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
5462	โฉนด	5186	9472	หมู่ ต.ตลาด	1	2	1	7.40	907.40	17,500.00	15,879,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,879,500.00	-	15,879,500.00	-	-
5463	โฉนด	5470	10431	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.50	40.50	7,300.00	295,650.00	4684	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	295,650.00	-	-	295,650.00	0.02
					2	0	1	1.40	101.40	7,300.00	740,220.00	4685	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	740,220.00	-	-	740,220.00	0.02
												4686	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
5464	โฉนด	1257	1502	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	67.60	367.60	6,000.00	2,205,600.00	4687	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	240.00	-	5,650.00	1,356,000.00	23	488,160.00	867,840.00	3,073,440.00	-	-	3,073,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4688	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	18	1,186,380.00	638,820.00	638,820.00	-	-	638,820.00	0.02
5465	โฉนด	8698	49250	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	80.00	780.00	7,800.00	6,084,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,084,000.00	-	6,084,000.00	-	-
5466	โฉนด	4431	8450	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	8.00	8.00	4,200.00	33,600.00	4689	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	33,600.00	-	-	33,600.00	0.02
5467	โฉนด	3364	4327	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.70	18.70	1,750.00	32,725.00	4690	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	32,725.00	-	32,725.00	-	-
5468	โฉนด	1049	10576	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	11.90	111.90	4,500.00	503,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,550.00	-	-	503,550.00	0.30
5469	โฉนด	18208	92593	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	90.00	290.00	2,500.00	725,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,000.00	-	-	725,000.00	0.30
5470	โฉนด	4801	8961	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	86.30	86.30	26,500.00	2,286,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,286,950.00	-	2,286,950.00	-	-
5471	โฉนด	20636	99984	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	8.00	8.00	650.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.30
5472	โฉนด	14317	58854	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5473	โฉนด	14313	58850	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	17.10	17.10	10,000.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	-	171,000.00	0.30
5474	โฉนด	20635	99983	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	8.00	8.00	150.00	1,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	-	1,200.00	0.30
5475	โฉนด	11260	22341	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.90	71.90	6,000.00	431,400.00	4691	-	ตึก	2	162.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	431,400.00	-	-	431,400.00	0.02
5476	โฉนด	11259	22277	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	82.20	82.20	6,000.00	493,200.00	4692	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	493,200.00	-	493,200.00	-	-
5477	โฉนด	11327	33843	หมู่ ต.ตลาด	3	1	1	27.00	527.00	30,000.00	15,810,000.00	4693	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	120.00	-	5,650.00	678,000.00	28	311,880.00	366,120.00	16,176,120.00	-	-	16,176,120.00	0.30
												4694	โรงจอดรถ	ตึก	3	136.00	-	2,500.00	340,000.00	28	156,400.00	183,600.00	183,600.00	-	-	183,600.00	0.30
												4695	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,500.00	300,000.00	28	138,000.00	162,000.00	162,000.00	-	-	162,000.00	0.30
												4696	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,500.00	150,000.00	28	69,000.00	81,000.00	81,000.00	-	-	81,000.00	0.30
												4697	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	20.00	-	5,650.00	113,000.00	28	51,980.00	61,020.00	61,020.00	-	-	61,020.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5478	โฉนด	7505	83213	หมู่ ต.ตลาด	1	3	3	64.00	1,564.00	650.00	1,016,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,600.00	-	1,016,600.00	-	-
5479	โฉนด	19077	49252	หมู่ ต.ตลาด	3	2	2	93.00	1,093.00	12,500.00	13,662,500.00	4698	-	ตึก	3	128.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	13,662,500.00	-	-	13,662,500.00	0.30
												4699	-	ตึก	3	96.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												4700	-	ตึก	3	100.00	66.67	-	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	12,500.00	30,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000,000.00	-	30,000,000.00	-	-
5480	โฉนด	10277	31752	หมู่ ต.ตลาด	2	1	2	25.95	625.95	16,000.00	10,015,200.00	4701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	18	310,752.00	884,448.00	10,899,648.00	-	-	10,899,648.00	0.02
												4702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	33	111,552.00	87,648.00	87,648.00	-	-	87,648.00	0.02
					3	0	0	3.75	3.75	16,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
5481	โฉนด	4106	49255	หมู่ ต.ตลาด	1	2	2	40.00	1,040.00	500.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5482	โฉนด	18274	92005	หมู่ ต.ตลาด	1	3	2	33.00	1,433.00	500.00	716,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,500.00	-	716,500.00	-	-
5483	โฉนด	21774	106545	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.50	62.50	600.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.02
5484	โฉนด	4104	49253	หมู่ ต.ตลาด	1	3	3	7.00	1,507.00	650.00	979,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,550.00	-	979,550.00	-	-
5485	โฉนด	21773	106544	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	73.50	473.50	150.00	71,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,025.00	-	71,025.00	-	-
5486	โฉนด	12513	44548	หมู่ ต.ตลาด	1	4	0	48.00	1,648.00	10,500.00	17,304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,304,000.00	-	17,304,000.00	-	-
5487	โฉนด	19939	98632	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	38.00	438.00	500.00	219,000.00	4703	-	ตึก	2	322.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	219,000.00	-	-	219,000.00	0.02
5488	โฉนด	19938	98620	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	30,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-
5489	โฉนด	4105	49254	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	53.00	853.00	500.00	426,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,500.00	-	426,500.00	-	-
5490	โฉนด	21772	106543	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.60	47.60	16,000.00	761,600.00	4704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,300.00	551,950.00	6	33,117.00	518,833.00	1,280,433.00	-	-	1,280,433.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	25.00	25.00	16,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
					1	3	0	0.00	1,200.00	16,000.00	19,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200,000.00	-	19,200,000.00	-	-
					3	0	0	25.00	25.00	16,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
5491	โฉนด	11328	33844	หมู่ ต.ตลาด	3	3	0	0.00	1,200.00	26,500.00	31,800,000.00	4705	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	682.00	-	5,650.00	3,853,300.00	12	539,462.00	3,313,838.00	35,113,838.00	-	-	35,113,838.00	0.30
												4706	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	1,050.00	-	5,650.00	5,932,500.00	28	2,728,950.00	3,203,550.00	3,203,550.00	-	-	3,203,550.00	0.30
												4707	อาคารจอดรถ	ตึก	3	331.50	-	5,350.00	1,773,525.00	28	815,821.50	957,703.50	957,703.50	-	-	957,703.50	0.30
												4708	อาคารจอดรถ	ตึก	3	286.00	-	5,350.00	1,530,100.00	28	703,846.00	826,254.00	826,254.00	-	-	826,254.00	0.30
												4709	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	200.00	-	7,500.00	1,500,000.00	28	690,000.00	810,000.00	810,000.00	-	-	810,000.00	0.30
												4710	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	90.00	-	5,650.00	508,500.00	12	71,190.00	437,310.00	437,310.00	-	-	437,310.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4711	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	100.00	-	7,500.00	750,000.00	28	345,000.00	405,000.00	405,000.00	-	-	405,000.00	0.30
												4712	ลานคอนกรีต	ตึก	3	1,200.00	-	500.00	600,000.00	28	276,000.00	324,000.00	324,000.00	-	-	324,000.00	0.30
5492	โฉนด	4107	49251	หมู่ ต.ตลาด	1	2	3	17.00	1,117.00	500.00	558,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,500.00	-	558,500.00	-	-
5493	โฉนด	1314	14639	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.30	77.30	6,000.00	463,800.00	4713	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,500.00	50,000.00	13	8,000.00	42,000.00	505,800.00	-	505,800.00	-	-
5494	โฉนด	1936	1945	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	10.20	10.20	10,000.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.30
5495	โฉนด	1429	17288	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	15.30	115.30	6,000.00	691,800.00	4714	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	9	104,976.00	1,061,424.00	1,753,224.00	-	1,753,224.00	-	-
5496	โฉนด	10408	40891	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.40	58.40	4,000.00	233,600.00	4715	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	14	629,694.00	739,206.00	972,806.00	-	972,806.00	-	-
5497	โฉนด	804	862	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.30	54.30	12,000.00	651,600.00	4716	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	50.00	-	0.00	21	0.00	0.00	651,600.00	-	-	651,600.00	0.02
5498	โฉนด	16	2838	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.40	101.40	10,000.00	1,014,000.00	4717	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	1,014,000.00	-	1,014,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5499	โฉนด	228	294	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	37.80	37.80	3,000.00	113,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400.00	-	-	113,400.00	0.30
5500	โฉนด	12621	45560	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.80	38.80	5,150.00	199,820.00	4718	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	199,820.00	-	-	199,820.00	0.02
5501	โฉนด	4167	8037	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	4.70	104.70	10,000.00	1,047,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,000.00	-	-	1,047,000.00	0.30
5502	โฉนด	2047	2063	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	9.00	9.00	30,000.00	270,000.00	4719	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	7,500.00	270,000.00	14	48,600.00	221,400.00	491,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	245,700.00	-	245,700.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	245,700.00	-	245,700.00	0.02
					2	0	0	86.50	86.50	30,000.00	2,595,000.00	4720	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,500.00	270,000.00	14	48,600.00	221,400.00	2,816,400.00	-	-	2,816,400.00	0.02
												4721	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,500.00	270,000.00	14	48,600.00	221,400.00	221,400.00	-	-	221,400.00	0.02
					5	0	0	9.00	9.00	30,000.00	270,000.00	4722	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	7,500.00	270,000.00	14	48,600.00	221,400.00	491,400.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	245,700.00	-	245,700.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	245,700.00	-	245,700.00	0.02
5503	โฉนด	2883	3103	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	4723	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	9	316,368.00	900,432.00	1,650,432.00	-	1,650,432.00	-	-
5504	โฉนด	4746	8882	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.00	21.00	50,000.00	1,050,000.00	4724	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	29	559,872.00	606,528.00	1,656,528.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	828,264.00	-	828,264.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	828,264.00	828,264.00	-	-
5505	โฉนด	10157	31609	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	55.50	55.50	12,000.00	666,000.00	4725	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	25	1,206,660.00	212,940.00	878,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	439,470.00	-	439,470.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	439,470.00	439,470.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5506	โฉนด	2276	31517	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	8,500.00	153,000.00	4726	-	ตึก	2	72.00	60.00	-	0.00	9	0.00	0.00	153,000.00	-	153,000.00	-	-
5507	โฉนด	970	10260	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	1.20	1.20	5,550.00	6,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,660.00	-	-	6,660.00	0.02
5508	โฉนด	2274	31515	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.30	18.30	8,500.00	155,550.00	4727	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	155,550.00	-	155,550.00	-	-
5509	โฉนด	9306	25591	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.10	18.10	5,250.00	95,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,025.00	-	-	95,025.00	0.02
5510	โฉนด	7446	22253	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.00	25.00	260.00	6,500.00	4728	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	62	1,034,280.00	182,520.00	189,020.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	25.00	-	-	-	-	-	-	47,255.00	-	47,255.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	37.50	-	-	-	-	-	-	70,882.50	-	70,882.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	37.50	-	-	-	-	-	-	70,882.50	70,882.50	-	-
					2	0	0	48.40	48.40	260.00	12,584.00	4729	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	8,450.00	1,301,300.00	42	1,106,105.00	195,195.00	207,779.00	-	207,779.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5511	โฉนด	6537	20715	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.90	49.90	7,000.00	349,300.00	4730	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	35	775,710.00	136,890.00	486,190.00	-	486,190.00	-	-
5512	โฉนด	941	8433	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	49.00	549.00	3,400.00	1,866,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,866,600.00	-	-	1,866,600.00	0.01
5513	โฉนด	1962	1997	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	71.10	71.10	50,000.00	3,555,000.00	4731	-	ตึก	3	60.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	3,555,000.00	-	-	3,555,000.00	0.30
												4732	-	ตึก	3	60.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
5514	โฉนด	8679	24364	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	69.20	69.20	6,000.00	415,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,200.00	-	-	415,200.00	0.30
5515	โฉนด	14098	57915	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	26.00	526.00	2,650.00	1,393,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,393,900.00	-	1,393,900.00	-	-
5516	โฉนด	14092	57909	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	73.00	773.00	3,000.00	2,319,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,319,000.00	-	2,319,000.00	-	-
5517	โฉนด	6845	21293	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	99.20	499.20	3,500.00	1,747,200.00	4733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	12	55,776.00	342,624.00	2,089,824.00	-	2,089,824.00	-	-
5518	โฉนด	14097	57914	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	2,250.00	30,375.00	4734	ภัตตาคาร	ตึก	2	54.00	-	6,800.00	367,200.00	14	66,096.00	301,104.00	331,479.00	-	-	331,479.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			4735	ภัตตาคาร	ตึก	2	28.50	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-	
5519	โฉนด	21279	104264	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
5520	โฉนด	14094	57911	หมู่ ต.ตลาด	4	1	2	31.70	631.70	2,650.00	1,674,005.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,674,005.00	-	-	1,674,005.00	0.30
5521	โฉนด	21280	104265	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
5522	โฉนด	14093	57910	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	95.00	495.00	2,650.00	1,311,750.00	4736	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,600.00	619,200.00	2	12,384.00	606,816.00	1,918,566.00	-	1,918,566.00	-	-
												4737	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	35.00	-	8,250.00	288,750.00	2	17,325.00	271,425.00	271,425.00	-	271,425.00	-	-
												4738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	23	143,424.00	254,976.00	254,976.00	-	254,976.00	-	-
5523	โฉนด	14099	57916	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	65.00	265.00	3,000.00	795,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,000.00	-	795,000.00	-	-
5524	โฉนด	1569	1105	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.50	64.50	2,500.00	161,250.00	4739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	14	80,676.00	367,524.00	528,774.00	-	-	528,774.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5525	โฉนด	3565	7177	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	7.50	107.50	7,300.00	784,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,750.00	-	784,750.00	-	-
5526	โฉนด	16688	77292	หมู่ ต.ตลาด	1	4	0	30.00	1,630.00	1,950.00	3,178,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,178,500.00	-	3,178,500.00	-	-
5527	โฉนด	822	6917	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	72.20	172.20	10,000.00	1,722,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,722,000.00	-	-	1,722,000.00	0.30
5528	โฉนด	962	10475	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	88.00	88.00	5,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
5529	โฉนด	821	8621	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	11.20	111.20	8,000.00	889,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,600.00	-	889,600.00	-	-
5530	โฉนด	18264	93750	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	11.50	111.50	1,750.00	195,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,125.00	-	195,125.00	-	-
5531	โฉนด	74	137	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	70.20	170.20	30,000.00	5,106,000.00	4740	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	5,106,000.00	-	5,106,000.00	-	-
												4741	-	ตึก	2	176.00	-	-	0.00	63	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
5532	โฉนด	12017	42366	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.60	14.60	3,000.00	43,800.00	4742	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	43,800.00	-	-	43,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5533	โฉนด	12015	42364	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.70	14.70	3,000.00	44,100.00	4743	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	44,100.00	-	-	44,100.00	0.02
5534	โฉนด	12012	42361	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.70	14.70	3,000.00	44,100.00	4744	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	44,100.00	-	-	44,100.00	0.02
5535	โฉนด	12014	42363	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.70	14.70	3,000.00	44,100.00	4745	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	44,100.00	-	-	44,100.00	0.02
5536	โฉนด	12016	42365	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.60	14.60	3,000.00	43,800.00	4746	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	43,800.00	-	-	43,800.00	0.02
5537	โฉนด	12013	42362	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.70	14.70	3,000.00	44,100.00	4747	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	44,100.00	-	-	44,100.00	0.02
5538	โฉนด	10354	57597	หมู่ ต.ตลาด	2	1	3	59.30	759.30	4,800.00	3,644,640.00	4748	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,320.00	-	7,900.00	10,428,000.00	19	2,919,840.00	7,508,160.00	11,152,800.00	-	-	11,152,800.00	0.02
												4749	โรงจอดรถ	ตึก	2	160.00	-	2,500.00	400,000.00	19	112,000.00	288,000.00	288,000.00	-	-	288,000.00	0.02
5539	โฉนด	443	403	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.10	53.10	10,000.00	531,000.00	4750	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	531,000.00	-	531,000.00	-	-
5540	โฉนด	1204	21482	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	4751	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	41.00	41.00	10,000.00	410,000.00	4752	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	410,000.00	-	410,000.00	-	-
5541	โฉนด	1109	795	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	28.00	28.00	52,000.00	1,456,000.00	4753	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	224.00	-	8,200.00	1,836,800.00	12	697,984.00	1,138,816.00	2,594,816.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	112.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,297,408.00	-	1,297,408.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,297,408.00	1,297,408.00	-	-
					5	0	0	16.00	16.00	52,000.00	832,000.00	4754	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,500.00	480,000.00	12	67,200.00	412,800.00	1,244,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	622,400.00	-	622,400.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	622,400.00	-	622,400.00	0.02
					5	0	0	16.00	16.00	52,000.00	832,000.00	4755	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,500.00	480,000.00	12	67,200.00	412,800.00	1,244,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	64.00	-	-	-	-	-	-	-	1,244,800.00	-	1,244,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	1	27.80	127.80	52,000.00	6,645,600.00	4756	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,500.00	480,000.00	12	67,200.00	412,800.00	7,058,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	64.00	-	-	-	-	-	-	-	7,058,400.00	-	7,058,400.00	0.02
5542	โฉนด	11430	34025	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.90	11.90	6,000.00	71,400.00	4757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	14	80,676.00	367,524.00	438,924.00	-	438,924.00	-	-
5543	โฉนด	334	416	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.90	42.90	1,500.00	64,350.00	4758	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	43	0.00	0.00	64,350.00	-	64,350.00	-	-
5544	โฉนด	4687	8819	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00	4759	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	9	54,756.00	553,644.00	1,753,644.00	-	1,753,644.00	-	-
5545	โฉนด	14276	58699	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00	4760	-	ตึก	2	169.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	120,000.00	-	120,000.00	-	-
5546	โฉนด	14275	58698	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	4761	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	110.00	-	8,250.00	907,500.00	11	408,375.00	499,125.00	799,125.00	-	-	799,125.00	0.02
5547	โฉนด	5546	10654	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	20.40	120.40	2,600.00	313,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,040.00	-	313,040.00	-	-
5548	โฉนด	8974	89683	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	5,000.00	75,000.00	4762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	9	44,820.00	453,180.00	528,180.00	-	528,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	95.00	395.00	5,000.00	1,975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,975,000.00	-	1,975,000.00	-	-
5549	โฉนด	760	7589	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	6.00	206.00	10,000.00	2,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,060,000.00	-	2,060,000.00	-	-
5550	โฉนด	4865	9033	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.30	50.30	3,000.00	150,900.00	4763	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	150,900.00	-	150,900.00	-	-
5551	โฉนด	5613	10746	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.10	46.10	23,000.00	1,060,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,300.00	-	1,060,300.00	-	-
5552	โฉนด	1715	1661	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	4,000.00	54,000.00	4764	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	54,000.00	-	54,000.00	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	4,000.00	112,000.00	4765	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	112,000.00	-	112,000.00	-	-
5553	โฉนด	899	9369	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.70	400.70	2,000.00	801,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,400.00	-	801,400.00	-	-
5554	โฉนด	11595	38486	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	20,000.00	240,000.00	4766	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	947,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	473,808.00	-	473,808.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	473,808.00	473,808.00	-	-
5555	โฉนด	11594	38485	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.30	25.30	20,000.00	506,000.00	4767	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,400.00	2,016,000.00	27	887,040.00	1,128,960.00	1,634,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	25.00	-	-	-	-	-	-	408,740.00	-	408,740.00	0.30
													ชั้นที่ 1-4	ตึก	2	180.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,226,220.00	1,226,220.00	-	-
5556	โฉนด	11596	38487	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	20,000.00	400,000.00	4768	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	9	176,040.00	1,779,960.00	2,179,960.00	-	2,179,960.00	-	-
5557	โฉนด	358	278	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	78.00	178.00	10,000.00	1,780,000.00	4769	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	24	1,551,420.00	273,780.00	2,053,780.00	-	2,053,780.00	-	-
5558	โฉนด	8862	49023	หมู่ ต.ตลาด	1	3	2	93.00	1,493.00	5,850.00	8,734,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,734,050.00	-	8,734,050.00	-	-
5559	โฉนด	3793	7447	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	64.30	64.30	2,500.00	160,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,750.00	-	160,750.00	-	-
5560	โฉนด	4764	8900	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.20	21.20	18,000.00	381,600.00	4770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	13	83,664.00	439,236.00	820,836.00	-	820,836.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5561	โฉนด	908	8268	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.20	105.20	8,000.00	841,600.00	4771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	28	274,896.00	322,704.00	1,164,304.00	-	1,164,304.00	-	-
5562	โฉนด	18754	19855	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.90	59.90	6,000.00	359,400.00	4772	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	9	80,460.00	813,540.00	1,172,940.00	-	-	1,172,940.00	0.02
5563	โฉนด	2815	3022	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.30	80.30	40,000.00	3,212,000.00	4773	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	3,212,000.00	-	3,212,000.00	-	-
5564	โฉนด	2983	3207	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	83.30	83.30	50,000.00	4,165,000.00	4774	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	216.00	75.00	8,100.00	1,749,600.00	27	769,824.00	979,776.00	5,144,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	8.33	-	-	-	-	-	-	428,559.84	-	428,559.84	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	66.66	-	-	-	-	-	-	3,429,507.68	3,429,507.68	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	25.01	-	-	-	-	-	-	1,286,708.48	1,286,708.48	-	-
5565	โฉนด	7369	22114	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.70	92.70	300.00	27,810.00	4775	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	14	419,796.00	492,804.00	520,614.00	-	-	520,614.00	0.02
5566	โฉนด	7289	22019	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	15.80	215.80	5,250.00	1,132,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,132,950.00	-	1,132,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5567	โฉนด	7372	22117	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	9.90	109.90	230.00	25,277.00	4776	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	25,277.00	-	-	25,277.00	0.02
5568	โฉนด	7371	22116	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.40	102.40	260.00	26,624.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,624.00	-	26,624.00	-	-
5569	โฉนด	7370	22115	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	3,600.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	300.00	1,800.00	4777	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,800.00	-	1,800.00	-	-
5570	โฉนด	14988	66760	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	60.00	60.00	10,500.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.30
5571	โฉนด	13185	51566	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	56.50	56.50	8,000.00	452,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,000.00	-	452,000.00	-	-
5572	โฉนด	485	488	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.00	15.00	60,000.00	900,000.00	4778	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	900,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	14.00	14.00	60,000.00	840,000.00	4779	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	840,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-				
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-				
5573	โฉนด	6698	21019	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.10	46.10	6,000.00	276,600.00	4780	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	276,600.00	-	276,600.00	-	-
5574	โฉนด	5114	9333	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	44.30	44.30	35,000.00	1,550,500.00	4781	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,500.00	150,000.00	8	12,000.00	138,000.00	1,688,500.00	-	-	1,688,500.00	0.30
5575	โฉนด	24	3223	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	18.90	118.90	10,000.00	1,189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,189,000.00	-	1,189,000.00	-	-
5576	โฉนด	1150	1233	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	39.80	239.80	20,000.00	4,796,000.00	4782	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,500.00	390,000.00	20	117,000.00	273,000.00	5,069,000.00	-	5,069,000.00	-	-
												4783	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,722.00	-	7,900.00	13,603,800.00	12	1,904,532.00	11,699,268.00	11,699,268.00	-	-	11,699,268.00	0.02
												4784	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,500.00	450,000.00	12	63,000.00	387,000.00	387,000.00	-	-	387,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5577	โฉนด	8789	24538	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	3.00	3.00	2,500.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-
5578	โฉนด	12453	44844	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	10,500.00	126,000.00	4785	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	126,000.00	-	126,000.00	-	-
5579	โฉนด	1691	20968	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	4786	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	9	316,368.00	900,432.00	1,116,432.00	-	-	1,116,432.00	0.02
5580	โฉนด	10	10	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.80	42.80	6,000.00	256,800.00	4787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	13	132,800.00	697,200.00	954,000.00	-	-	954,000.00	0.02
5581	โฉนด	6542	20724	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.00	42.00	6,000.00	252,000.00	4788	-	ตึก	2	21.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	252,000.00	-	-	252,000.00	0.02
												4789	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												4790	-	ตึก	2	21.00	50.00	-	0.00	24	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
5582	โฉนด	5966	17580	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	20,000.00	300,000.00	4791	-	ตึก	2	60.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	20,000.00	300,000.00	4792	-	ตึก	2	60.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.00	15.00	20,000.00	300,000.00	4793	-	ตึก	2	60.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	20,000.00	960,000.00	4794	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	960,000.00	-	960,000.00	-	-
5583	โฉนด	5311	9852	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	9.50	9.50	50,000.00	475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	475,000.00	-	-
5584	โฉนด	5309	9850	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.10	25.10	50,000.00	1,255,000.00	4795	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,150.00	652,000.00	14	117,360.00	534,640.00	1,789,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	894,820.00	-	894,820.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	894,820.00	-	894,820.00	0.02
5585	โฉนด	17276	86622	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
5586	โฉนด	18417	94476	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	54.00	54.00	30,000.00	1,620,000.00	4796	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	260.00	-	8,200.00	2,132,000.00	5	106,600.00	2,025,400.00	3,645,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	26.00	10.00	-	-	-	-	-	-	364,540.00	-	364,540.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	104.00	40.00	-	-	-	-	-	-	1,458,160.00	1,458,160.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	130.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,822,700.00	1,822,700.00	-	-
5587	โฉนด	3141	3407	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	6.50	106.50	4,000.00	426,000.00	4797	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	426,000.00	-	426,000.00	-	-
5588	โฉนด	924	8284	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	78.40	178.40	8,000.00	1,427,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,427,200.00	-	1,427,200.00	-	-
5589	โฉนด	2441	2479	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.80	46.80	60,000.00	2,808,000.00	4798	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	9	276,822.00	787,878.00	3,595,878.00	-	3,595,878.00	-	-
5590	โฉนด	7781	22870	หมู่ ต.ตลาด	4	2	0	0.00	800.00	8,750.00	7,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000,000.00	-	-	7,000,000.00	0.30
5591	โฉนด	506	480	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	92.50	92.50	15,000.00	1,387,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,387,500.00	-	-	1,387,500.00	0.30
5592	โฉนด	4688	20013	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.30	100.30	8,000.00	802,400.00	4799	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	802,400.00	-	802,400.00	-	-
5593	โฉนด	18404	96702	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.00	107.00	4,500.00	481,500.00	4800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	20	149,400.00	348,600.00	830,100.00	-	830,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5594	โฉนด	13430	53719	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.40	34.40	10,000.00	344,000.00	4801	-	ตึก	2	98.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	344,000.00	-	-	344,000.00	0.02
5595	โฉนด	12913	50590	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	4,500.00	60,750.00	4802	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	9	79,704.00	805,896.00	866,646.00	-	866,646.00	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	4,500.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
5596	โฉนด	5383	9995	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	10,500.00	189,000.00	4803	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	42	1,034,280.00	182,520.00	371,520.00	-	371,520.00	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	10,500.00	367,500.00	4804	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	12	309,680.00	1,902,320.00	2,269,820.00	-	-	2,269,820.00	0.02
5597	โฉนด	1733	21066	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	50.80	50.80	5,000.00	254,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,000.00	-	-	254,000.00	0.30
5598	โฉนด	6896	21370	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.70	83.70	2,000.00	167,400.00	4805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,300.00	971,100.00	2	19,422.00	951,678.00	1,119,078.00	-	-	1,119,078.00	0.02
5599	โฉนด	2905	3125	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	21.00	21.00	25,000.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	525,000.00	-	-
5600	โฉนด	128	73	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.00	52.00	6,000.00	312,000.00	4806	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	312,000.00	-	312,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5601	โฉนด	708	1006	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.80	51.80	3,000.00	155,400.00	4807	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	830,724.00	-	-	830,724.00	0.02
5602	โฉนด	634	31645	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	81.60	81.60	5,500.00	448,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,800.00	-	-	448,800.00	0.01
5603	โฉนด	3958	7703	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	28.10	28.10	2,500.00	70,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,250.00	-	-	70,250.00	0.30
5604	โฉนด	24	23	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.60	74.60	4,500.00	335,700.00	4808	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	335,700.00	-	335,700.00	-	-
5605	โฉนด	9769	27875	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	3,000.00	47,400.00	4809	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	47,400.00	-	47,400.00	-	-
5606	โฉนด	6087	19551	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	56.80	156.80	4,350.00	682,080.00	4810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	49	761,940.00	134,460.00	816,540.00	-	-	816,540.00	0.02
5607	โฉนด	2596	2681	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	3,000.00	40,500.00	4811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	13	71,712.00	376,488.00	416,988.00	-	416,988.00	-	-
5608	โฉนด	2686	2786	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	37.90	137.90	13,500.00	1,861,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,861,650.00	-	1,861,650.00	-	-
5609	โฉนด	2413	2445	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	13,500.00	334,800.00	4812	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	8,450.00	1,183,000.00	34	1,005,550.00	177,450.00	512,250.00	-	512,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5610	โฉนด	868	1041	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	43.50	143.50	6,000.00	861,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,000.00	-	-	861,000.00	0.60
5611	โฉนด	12573	45221	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.90	51.90	4,500.00	233,550.00	4813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	17	197,208.00	624,492.00	858,042.00	-	858,042.00	-	-
												4814	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,500.00	75,000.00	21	24,000.00	51,000.00	51,000.00	-	51,000.00	-	-
												4815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	8.00	-	8,300.00	66,400.00	17	15,936.00	50,464.00	50,464.00	-	50,464.00	-	-
5612	โฉนด	974	706	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	43.40	43.40	60,000.00	2,604,000.00	4816	-	ตึก	3	56.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	2,604,000.00	-	-	2,604,000.00	0.30
5613	โฉนด	9815	28431	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	0.30	300.30	3,000.00	900,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,900.00	-	-	900,900.00	0.30
5614	โฉนด	1250	847	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	36.00	136.00	2,000.00	272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	272,000.00	-	-
5615	โฉนด	4761	8897	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.10	16.10	50,000.00	805,000.00	4817	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	30	486,000.00	486,000.00	1,291,000.00	-	-	1,291,000.00	0.02
5616	โฉนด	11928	105748	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.30	32.30	150.00	4,845.00	4818	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,450.00	745,000.00	6	44,700.00	700,300.00	705,145.00	-	705,145.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5617	โฉนด	9236	88509	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.00	100.00	18,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
5618	โฉนด	11930	105750	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.30	32.30	150.00	4,845.00	4819	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,200.00	820,000.00	6	49,200.00	770,800.00	775,645.00	-	775,645.00	-	-
5619	โฉนด	9774	91246	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.40	32.40	18,000.00	583,200.00	4820	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	107.50	-	8,200.00	881,500.00	6	52,890.00	828,610.00	1,411,810.00	-	1,411,810.00	-	-
5620	โฉนด	9771	91243	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.00	33.00	18,000.00	594,000.00	4821	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	7	62,580.00	831,420.00	1,425,420.00	-	1,425,420.00	-	-
5621	โฉนด	11818	104451	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.00	67.00	18,000.00	1,206,000.00	4822	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	1,206,000.00	-	-	1,206,000.00	0.02
5622	โฉนด	18778	7597	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	17.00	117.00	8,750.00	1,023,750.00	4823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	1,771,497.00	-	-	1,771,497.00	0.02
5623	โฉนด	601	886	หมู่ ต.ตลาด	5	0	2	51.00	251.00	8,000.00	2,008,000.00	4824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,300.00	747,000.00	8	59,760.00	687,240.00	2,695,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	90.00	-	-	-	-	-	-	-	2,695,240.00	-	2,695,240.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5624	โฉนด	7546	22436	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	27.90	127.90	4,500.00	575,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,550.00	-	-	575,550.00	0.30
5625	โฉนด	3581	7193	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.80	85.80	3,000.00	257,400.00	4825	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	257,400.00	-	-	257,400.00	0.02
5626	โฉนด	21067	102680	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.50	25.50	12,500.00	318,750.00	4826	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	318,750.00	-	-	318,750.00	0.02
5627	โฉนด	20812	100776	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.50	25.50	12,500.00	318,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,750.00	-	-	318,750.00	0.02
5628	โฉนด	21064	102677	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.50	25.50	12,500.00	318,750.00	4827	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	318,750.00	-	318,750.00	-	-
5629	โฉนด	19770	96596	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	12,500.00	200,000.00	4828	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	11	75,096.00	550,704.00	750,704.00	-	-	750,704.00	0.02
5630	โฉนด	21062	102675	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.60	29.60	12,500.00	370,000.00	4829	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	370,000.00	-	-	370,000.00	0.02
5631	โฉนด	21068	102681	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.60	29.60	12,500.00	370,000.00	4830	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	370,000.00	-	370,000.00	-	-
5632	โฉนด	20809	100773	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	12,500.00	500,000.00	4831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	8,300.00	572,700.00	9	51,543.00	521,157.00	1,021,157.00	-	-	1,021,157.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5633	โฉนด	20807	100771	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.50	25.50	12,500.00	318,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,750.00	-	318,750.00	-	-
5634	โฉนด	21063	102676	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.50	25.50	12,500.00	318,750.00	4832	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	6	22,032.00	345,168.00	663,918.00	-	-	663,918.00	0.02
5635	โฉนด	21061	102674	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.50	25.50	12,500.00	318,750.00	4833	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	318,750.00	-	-	318,750.00	0.02
5636	โฉนด	21057	102670	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.50	25.50	12,500.00	318,750.00	4834	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	9	33,048.00	334,152.00	652,902.00	-	-	652,902.00	0.02
5637	โฉนด	20808	100772	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	76.70	76.70	6,250.00	479,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,375.00	-	-	479,375.00	0.30
5638	โฉนด	21055	102668	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.50	25.50	150.00	3,825.00	4835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	6	23,904.00	374,496.00	378,321.00	-	-	378,321.00	0.02
5639	โฉนด	20806	100770	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.50	32.50	12,500.00	406,250.00	4836	-	ตึก	2	104.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	406,250.00	-	406,250.00	-	-
5640	โฉนด	21065	102678	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.50	25.50	12,500.00	318,750.00	4837	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	318,750.00	-	318,750.00	-	-
5641	โฉนด	21050	102663	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.50	25.50	12,500.00	318,750.00	4838	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	318,750.00	-	-	318,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5642	โฉนด	21056	102669	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.60	29.60	150.00	4,440.00	4839	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	4,440.00	-	-	4,440.00	0.02
5643	โฉนด	21049	102662	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.50	25.50	150.00	3,825.00	4840	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	3,825.00	-	-	3,825.00	0.02
5644	โฉนด	21060	102673	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.50	25.50	12,500.00	318,750.00	4841	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	9	33,048.00	334,152.00	652,902.00	-	-	652,902.00	0.02
5645	โฉนด	20815	100856	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.50	25.50	12,500.00	318,750.00	4842	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	318,750.00	-	-	318,750.00	0.02
5646	โฉนด	21052	102665	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.60	29.60	12,500.00	370,000.00	4843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	13	63,744.00	334,656.00	704,656.00	-	-	704,656.00	0.02
5647	โฉนด	21053	102666	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.20	105.20	150.00	15,780.00	4844	-	ตึก	2	104.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	15,780.00	-	-	15,780.00	0.02
5648	โฉนด	21051	102664	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.50	25.50	12,500.00	318,750.00	4845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	10	39,840.00	358,560.00	677,310.00	-	677,310.00	-	-
5649	โฉนด	21066	102679	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.50	25.50	12,500.00	318,750.00	4846	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	318,750.00	-	-	318,750.00	0.02
5650	โฉนด	20811	100775	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.50	52.50	12,500.00	656,250.00	4847	-	ตึก	2	104.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	656,250.00	-	-	656,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5651	โฉนด	21058	102671	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.50	25.50	12,500.00	318,750.00	4848	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	318,750.00	-	318,750.00	-	-
5652	โฉนด	19771	96597	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	12,500.00	200,000.00	4849	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	200,000.00	-	-	200,000.00	0.02
5653	โฉนด	21059	102672	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.50	25.50	12,500.00	318,750.00	4850	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	9	33,048.00	334,152.00	652,902.00	-	-	652,902.00	0.02
5654	โฉนด	20810	100774	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.40	35.40	12,500.00	442,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,500.00	-	442,500.00	-	-
5655	โฉนด	4938	9135	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	40.30	40.30	410.00	16,523.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,523.00	-	16,523.00	-	-
5656	โฉนด	68	2890	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	13.10	113.10	10,000.00	1,131,000.00	4851	โรงจอดรถ	ตึก	3	234.00	-	2,500.00	585,000.00	5	29,250.00	555,750.00	1,686,750.00	-	-	1,686,750.00	0.30
5657	โฉนด	11529	34990	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.60	19.60	8,000.00	156,800.00	4852	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	156,800.00	-	-	156,800.00	0.02
5658	โฉนด	16780	78332	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.70	26.70	2,500.00	66,750.00	4853	-	ไม้	2	42.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	66,750.00	-	66,750.00	-	-
5659	โฉนด	16779	78331	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.30	31.30	2,500.00	78,250.00	4854	-	ไม้	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	78,250.00	-	78,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5660	โฉนด	16778	78330	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.40	16.40	2,500.00	41,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,000.00	-	41,000.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	2,500.00	35,000.00	4855	-	ไม้	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	35,000.00	-	35,000.00	-	-
5661	โฉนด	16781	78333	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.10	25.10	2,500.00	62,750.00	4856	-	ไม้	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	62,750.00	-	-	62,750.00	0.02
5662	โฉนด	16782	78334	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.10	25.10	4,500.00	112,950.00	4857	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	8,450.00	912,600.00	54	775,710.00	136,890.00	249,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	124,920.00	-	124,920.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	124,920.00	124,920.00	-	-
5663	โฉนด	6711	21042	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	4858	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	12	220,416.00	1,353,984.00	1,425,984.00	-	-	1,425,984.00	0.02
5664	โฉนด	5721	25867	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00	4859	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	28	1,115,200.00	196,800.00	296,800.00	-	296,800.00	-	-
5665	โฉนด	827	962	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.80	71.80	3,000.00	215,400.00	4860	-	ตึก	2	168.00	70.00	-	0.00	53	0.00	0.00	215,400.00	-	215,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5666	โฉนด	2158	2167	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	17.50	117.50	3,000.00	352,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,500.00	-	352,500.00	-	-
5667	โฉนด	17308	25282	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.00	56.00	10,500.00	588,000.00	4861	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	249.00	-	8,200.00	2,041,800.00	11	245,016.00	1,796,784.00	2,384,784.00	-	-	2,384,784.00	0.02
5668	โฉนด	184	530	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.00	107.00	30,000.00	3,210,000.00	4862	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	3,210,000.00	-	3,210,000.00	-	-
												4863	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	-	-	-	-	-
5669	โฉนด	4127	50413	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	4864	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,727,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	575,934.40	-	575,934.40	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,152,041.60	-	1,152,041.60	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	4865	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,727,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	575,934.40	-	575,934.40	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,152,041.60	-	1,152,041.60	0.02
5670	โฉนด	4128	50414	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	26.70	26.70	55,000.00	1,468,500.00	4866	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	66.67	8,150.00	782,400.00	29	375,552.00	406,848.00	1,875,348.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	937,674.00	-	937,674.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	937,674.00	937,674.00	-	-
5671	โฉนด	4129	50415	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	27.60	27.60	55,000.00	1,518,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,518,000.00	-	-	1,518,000.00	0.30
5672	โฉนด	1711	1656	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	60,000.00	3,000,000.00	4867	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	17	279,936.00	886,464.00	3,886,464.00	-	3,886,464.00	-	-
					5	0	0	45.60	45.60	60,000.00	2,736,000.00	4868	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	17	279,936.00	886,464.00	3,622,464.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,811,232.00	-	1,811,232.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,811,232.00	-	1,811,232.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5673	โฉนด	21645	106848	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	2.40	2.40	3,000.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.30
5674	โฉนด	18029	91896	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.40	16.40	60,000.00	984,000.00	4869	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,050.00	869,400.00	9	78,246.00	791,154.00	1,775,154.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	33.33	-	-	-	-	-	-	591,658.83	-	591,658.83	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	36.00	33.33	-	-	-	-	-	-	591,658.83	591,658.83	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.00	33.34	-	-	-	-	-	-	591,836.34	591,836.34	-	-
5675	โฉนด	18028	91895	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.30	20.30	60,000.00	1,218,000.00	4870	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	9	97,807.50	988,942.50	2,206,942.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	135.00	-	-	-	-	-	-	-	2,206,942.50	-	2,206,942.50	0.02
5676	โฉนด	19925	99022	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	13.00	13.00	150.00	1,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950.00	-	1,950.00	-	-
5677	โฉนด	20405	101858	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	150.00	1,575.00	4871	-	ตึก	2	42.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,575.00	-	1,575.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5678	โฉนด	3378	6890	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	18.20	118.20	6,000.00	709,200.00	4872	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	709,200.00	-	709,200.00	-	-
5679	โฉนด	12466	44857	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.00	39.00	10,500.00	409,500.00	4873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	772,044.00	-	-	772,044.00	0.02
5680	โฉนด	15577	69009	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.00	103.00	3,000.00	309,000.00	4874	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	309,000.00	-	-	309,000.00	0.02
5681	โฉนด	631	1689	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.20	64.20	6,000.00	385,200.00	4875	-	ไม้	2	63.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	385,200.00	-	-	385,200.00	0.02
5682	โฉนด	4996	9213	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	82.90	182.90	7,900.00	1,444,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,444,910.00	-	1,444,910.00	-	-
5683	โฉนด	2575	2656	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	20,000.00	540,000.00	4876	-	ตึก	2	108.00	50.00	-	0.00	21	0.00	0.00	540,000.00	-	540,000.00	-	-
5684	โฉนด	16792	78955	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
5685	โฉนด	16789	78252	หมู่ ต.ตลาด	4	3	0	47.20	1,247.20	1,650.00	2,057,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,057,880.00	-	-	2,057,880.00	0.30
5686	โฉนด	16791	78254	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	2,500.00	67,500.00	4877	-	ตึก	2	108.00	50.00	-	0.00	20	0.00	0.00	67,500.00	-	-	67,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5687	โฉนด	21332	78256	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	1.00	401.00	2,500.00	1,002,500.00	4878	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,000.00	72,000.00	8	5,760.00	66,240.00	1,068,740.00	-	1,068,740.00	-	-
												4879	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,000.00	72,000.00	9	6,480.00	65,520.00	65,520.00	-	65,520.00	-	-
					5	1	0	0.00	400.00	2,500.00	1,000,000.00	4880	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	8	356,928.00	1,265,472.00	2,265,472.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	-	-	-	-	-	2,265,472.00	2,265,472.00	-	-
												4881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	91.00	-	8,300.00	755,300.00	9	67,977.00	687,323.00	1,687,323.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	91.00	-	-	-	-	-	-	-	1,687,323.00	-	1,687,323.00	0.02
												4882	โรงจอดรถ	ตึก	-	112.00	-	2,500.00	280,000.00	9	25,200.00	254,800.00	1,254,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	112.00	-	-	-	-	-	-	-	1,254,800.00	-	1,254,800.00	0.02
5688	โฉนด	21087	103956	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	16.10	16.10	150.00	2,415.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,415.00	-	2,415.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5689	โฉนด	21088	103957	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	20.30	20.30	1,250.00	25,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,375.00	-	25,375.00	-	-
5690	โฉนด	16790	78253	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	0.00	800.00	2,500.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
5691	โฉนด	7808	22931	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	41.40	141.40	4,350.00	615,090.00	4883	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	615,090.00	-	615,090.00	-	-
5692	โฉนด	1421	549	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	32.60	132.60	15,000.00	1,989,000.00	4884	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	7,500.00	787,500.00	14	141,750.00	645,750.00	2,634,750.00	-	2,634,750.00	-	-
												4885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.40	-	8,300.00	725,420.00	14	130,575.60	594,844.40	594,844.40	-	594,844.40	-	-
5693	โฉนด	3845	7501	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	42.10	342.10	8,750.00	2,993,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,993,375.00	-	2,993,375.00	-	-
5694	โฉนด	5210	9497	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.10	56.10	6,500.00	364,650.00	4886	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	364,650.00	-	-	364,650.00	0.02
5695	โฉนด	18718	94905	หมู่ ต.ตลาด	1	14	1	86.80	5,786.80	3,000.00	17,360,400.00	4887	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	77.00	-	8,600.00	662,200.00	5	99,330.00	562,870.00	17,923,270.00	-	17,923,270.00	-	-
5696	โฉนด	892	668	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	600.00	16,200.00	4888	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	16,200.00	-	16,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.00	27.00	600.00	16,200.00	4889	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	16,200.00	-	-	16,200.00	0.02
5697	โฉนด	19181	96524	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	29.90	29.90	15,000.00	448,500.00	4890	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	15	155,520.00	622,080.00	1,070,580.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	535,290.00	-	535,290.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	535,290.00	-	535,290.00	0.02
5698	โฉนด	19180	96523	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	29.90	29.90	15,000.00	448,500.00	4891	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	17	186,624.00	590,976.00	1,039,476.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	519,738.00	-	519,738.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	519,738.00	-	519,738.00	0.02
5699	โฉนด	19179	96522	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	29.90	29.90	15,000.00	448,500.00	4892	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	1,086,132.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	543,066.00	-	543,066.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2								ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	543,066.00	-	543,066.00	0.02
5700	โฉนด	3082	3344	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.80	87.80	10,000.00	878,000.00	4893	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	16	425,040.00	1,506,960.00	2,384,960.00	-	2,384,960.00	-	-
5701	โฉนด	12438	7279	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	30.00	130.00	10,500.00	1,365,000.00	4894	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	432.00	-	8,050.00	3,477,600.00	25	1,391,040.00	2,086,560.00	3,451,560.00	-	-	3,451,560.00	0.02
5702	โฉนด	5160	9389	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.30	54.30	6,000.00	325,800.00	4895	-	ตึก	2	42.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	325,800.00	-	325,800.00	-	-
5703	โฉนด	825	1043	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	30,500.00	2,440,000.00	4896	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	2,440,000.00	-	2,440,000.00	-	-
					3	0	0	50.00	50.00	30,500.00	1,525,000.00	4897	-	ตึก	3	70.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,525,000.00	-	-	1,525,000.00	0.30
					3	0	0	31.10	31.10	30,500.00	948,550.00	4898	-	ตึก	3	48.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	948,550.00	-	-	948,550.00	0.30
5704	โฉนด	17322	87655	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	4899	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	14	495,360.00	330,240.00	474,240.00	-	-	474,240.00	0.02
5705	โฉนด	17321	87654	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.10	43.10	6,000.00	258,600.00	4900	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	258,600.00	-	-	258,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5706	โฉนด	4687	20012	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.30	100.30	8,000.00	802,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,400.00	-	-	802,400.00	0.30
5707	โฉนด	1080	1215	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.30	19.30	18,000.00	347,400.00	4901	-	ตึก	2	36.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	347,400.00	-	-	347,400.00	0.02
5708	โฉนด	13173	51500	หมู่ ต.ตลาด	1	3	2	79.00	1,479.00	1,500.00	2,218,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,218,500.00	-	-	2,218,500.00	0.01
5709	โฉนด	5066	9282	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	97.40	97.40	10,000.00	974,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	974,000.00	-	-	974,000.00	0.30
5710	โฉนด	5045	9261	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	10.20	110.20	10,000.00	1,102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,000.00	-	-	1,102,000.00	0.30
5711	โฉนด	9794	29916	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00	4902	-	ตึก	2	60.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	225,000.00	-	225,000.00	-	-
5712	โฉนด	1897	1975	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	78.80	78.80	30,000.00	2,364,000.00	4903	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	21	377,856.00	802,944.00	3,166,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	25.00	-	-	-	-	-	-	791,736.00	-	791,736.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,583,472.00	1,583,472.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	25.00	-	-	-	-	-					
5713	โฉนด	1436	1595	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.60	30.60	1,500.00	45,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,900.00	-	45,900.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	4904	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	27,000.00	-	27,000.00	-	-
5714	โฉนด	757	7586	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	88.00	188.00	8,000.00	1,504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,504,000.00	-	-	1,504,000.00	0.30
5715	โฉนด	8299	23767	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.80	33.80	46,000.00	1,554,800.00	4905	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,200.00	1,722,000.00	14	309,960.00	1,412,040.00	2,966,840.00	-	2,966,840.00	-	-
5716	โฉนด	12890	47188	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	33.00	33.00	6,000.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-
5717	โฉนด	12892	47190	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	44.10	44.10	6,000.00	264,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600.00	-	-	264,600.00	0.30
5718	โฉนด	12891	47189	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	36.40	36.40	6,000.00	218,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400.00	-	218,400.00	-	-
5719	โฉนด	7161	21814	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	93.90	93.90	170.00	15,963.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,963.00	-	-	15,963.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5720	โฉนด	12889	47187	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.20	28.20	6,000.00	169,200.00	4906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	577,062.00	-	-	577,062.00	0.02
5721	โฉนด	7160	21813	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	8,000.00	161,600.00	4907	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	161,600.00	-	161,600.00	-	-
					2	0	1	64.60	164.60	8,000.00	1,316,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,800.00	-	1,316,800.00	-	-
5722	โฉนด	12888	47186	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	24.30	24.30	8,000.00	194,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400.00	-	-	194,400.00	0.30
5723	โฉนด	12893	47191	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.40	29.40	6,000.00	176,400.00	4908	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	176,400.00	-	-	176,400.00	0.02
5724	โฉนด	5232	9536	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	87.10	87.10	10,000.00	871,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,000.00	-	871,000.00	-	-
5725	โฉนด	8871	24751	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	89.00	189.00	8,000.00	1,512,000.00	4909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	18.00	-	8,300.00	149,400.00	6	8,964.00	140,436.00	1,652,436.00	-	1,652,436.00	-	-
												4910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	9.00	-	8,300.00	74,700.00	7	5,229.00	69,471.00	69,471.00	-	69,471.00	-	-
5726	โฉนด	8516	24115	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	4911	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	800,000.00	-	800,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5727	โฉนด	8517	24116	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	4912	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,500.00	250,000.00	9	22,500.00	227,500.00	1,027,500.00	-	-	1,027,500.00	0.02
5728	โฉนด	10810	19091	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	14.80	114.80	8,000.00	918,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,400.00	-	918,400.00	-	-
5729	โฉนด	9011	24974	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	8.80	8.80	8,000.00	70,400.00	4913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	9	44,820.00	453,180.00	523,580.00	-	-	523,580.00	0.02
5730	โฉนด	9012	24975	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.50	53.50	8,000.00	428,000.00	4914	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	105.00	-	7,900.00	829,500.00	4	33,180.00	796,320.00	1,224,320.00	-	-	1,224,320.00	0.02
5731	โฉนด	1833	1832	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.40	11.40	15,000.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	171,000.00	-	-
5732	โฉนด	10651	32524	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.50	58.50	6,000.00	351,000.00	4915	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	351,000.00	-	351,000.00	-	-
5733	โฉนด	323	264	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	14.10	114.10	2,500.00	285,250.00	4916	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	90.00	-	0.00	9	0.00	0.00	285,250.00	-	285,250.00	-	-
5734	โฉนด	15044	67119	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.00	44.00	4,500.00	198,000.00	4917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	18	51,792.00	147,408.00	345,408.00	-	345,408.00	-	-
5735	โฉนด	15045	67120	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.00	32.00	4,500.00	144,000.00	4918	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5736	โฉนด	14368	58770	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.50	103.50	4,500.00	465,750.00	4919	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	465,750.00	-	465,750.00	-	-
5737	โฉนด	15047	67122	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.00	58.00	4,500.00	261,000.00	4920	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	12	336,528.00	549,072.00	810,072.00	-	810,072.00	-	-
5738	โฉนด	15046	67121	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.00	74.00	4,500.00	333,000.00	4921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	18	129,480.00	368,520.00	701,520.00	-	701,520.00	-	-
5739	โฉนด	16039	8258	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	4922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	19	148,736.00	382,464.00	542,464.00	-	542,464.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	10,000.00	360,000.00	4923	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	19	637,056.00	1,638,144.00	1,998,144.00	-	-	1,998,144.00	0.02
5740	โฉนด	12186	42564	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.60	24.60	12,000.00	295,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,200.00	-	-	295,200.00	0.02
5741	โฉนด	12187	42565	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.10	25.10	12,000.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	-	301,200.00	0.02
5742	โฉนด	7284	22014	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.90	58.90	800.00	47,120.00	4924	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	33	517,140.00	91,260.00	138,380.00	-	138,380.00	-	-
5743	โฉนด	13882	37728	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	15.50	15.50	6,000.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	-	93,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5744	โฉนด	6565	20760	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	15.90	215.90	260.00	56,134.00	4925	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	56,134.00	-	-	56,134.00	0.02
												4926	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												4927	-	ตึก	2	304.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												4928	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												4929	-	ตึก	2	12.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												4930	-	ไม้	2	96.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												4931	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
5745	โฉนด	13884	37730	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	15.50	15.50	6,000.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	-	93,000.00	0.30
5746	โฉนด	7343	22083	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	97.30	97.30	5,000.00	486,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,500.00	-	486,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5747	โฉนด	17133	84301	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	60.00	260.00	5,000.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	1,300,000.00	-	-
5748	โฉนด	7326	22062	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.10	48.10	450.00	21,645.00	4932	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	153.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	21,645.00	-	21,645.00	-	-
5749	โฉนด	7339	22079	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	95.30	195.30	230.00	44,919.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,919.00	-	44,919.00	-	-
5750	โฉนด	11801	39630	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.70	21.70	6,000.00	130,200.00	4933	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	43.75	-	7,650.00	334,687.50	21	107,100.00	227,587.50	357,787.50	-	-	357,787.50	0.02
5751	โฉนด	21017	102148	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	8.00	108.00	150.00	16,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	16,200.00	-	-
5752	โฉนด	13883	37729	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	15.50	15.50	6,000.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	-	93,000.00	0.30
5753	โฉนด	21018	102157	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	3.20	203.20	650.00	132,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,080.00	-	132,080.00	-	-
5754	โฉนด	11238	33697	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00	4934	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
5755	โฉนด	7340	22080	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	230.00	6,900.00	4935	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,200.00	2,066,400.00	21	661,248.00	1,405,152.00	1,412,052.00	-	-	1,412,052.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5756	โฉนด	7341	22081	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.00	97.00	200.00	19,400.00	4936	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	19,400.00	-	19,400.00	-	-
5757	โฉนด	13885	37731	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	15.50	15.50	6,000.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	-	93,000.00	0.30
5758	โฉนด	17132	84300	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	0.00	400.00	10,000.00	4,000,000.00	4937	-	ตึก	2	22.50	-	-	0.00	13	0.00	0.00	4,000,000.00	-	-	4,000,000.00	0.02
5759	โฉนด	7321	22057	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	130.00	1,560.00	4938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,300.00	398,400.00	12	55,776.00	342,624.00	344,184.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	-	-	-	-	-	-	-	344,184.00	-	344,184.00	0.30
					2	0	2	4.30	204.30	130.00	26,559.00	4939	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,600.00	361,200.00	12	180,600.00	180,600.00	207,159.00	-	207,159.00	-	-
												4940	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,600.00	361,200.00	12	180,600.00	180,600.00	180,600.00	-	180,600.00	-	-
												4941	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	32	1,034,280.00	182,520.00	182,520.00	-	182,520.00	-	-
5760	โฉนด	7320	22056	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	17.50	17.50	800.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5761	โฉนด	7344	22084	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	23.30	123.30	600.00	73,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,980.00	-	73,980.00	-	-
5762	โฉนด	7322	22058	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	130.00	1,755.00	4942	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,755.00	-	1,755.00	-	-
					2	0	0	38.10	38.10	130.00	4,953.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,953.00	-	4,953.00	-	-
5763	โฉนด	11803	39632	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	4943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,300.00	332,000.00	28	152,720.00	179,280.00	310,080.00	-	-	310,080.00	0.02
5764	โฉนด	4622	19793	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	55.60	55.60	5,000.00	278,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,000.00	-	278,000.00	-	-
5765	โฉนด	4615	19786	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	73.60	73.60	5,000.00	368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	368,000.00	-	-
5766	โฉนด	4653	19824	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	10.00	110.00	5,000.00	550,000.00	4944	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	13	188,928.00	991,872.00	1,541,872.00	-	1,541,872.00	-	-
												4945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	13	31,872.00	167,328.00	167,328.00	-	-	167,328.00	0.02
5767	โฉนด	4629	19800	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.00	91.00	5,000.00	455,000.00	4946	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,500.00	75,000.00	12	10,500.00	64,500.00	519,500.00	-	519,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4947	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
5768	โฉนด	4633	19804	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	90.70	90.70	5,000.00	453,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,500.00	-	453,500.00	-	-
5769	โฉนด	4651	19822	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.80	12.80	5,000.00	64,000.00	4948	-	ตึก	2	51.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	64,000.00	-	64,000.00	-	-
					2	0	0	89.20	89.20	5,000.00	446,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,000.00	-	446,000.00	-	-
5770	โฉนด	4655	19826	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	5,000.00	101,000.00	4949	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	101,000.00	-	101,000.00	-	-
5771	โฉนด	4649	19820	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.50	100.50	5,000.00	502,500.00	4950	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,200.00	1,328,400.00	24	504,792.00	823,608.00	1,326,108.00	-	-	1,326,108.00	0.02
5772	โฉนด	4654	19825	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	9.40	109.40	5,000.00	547,000.00	4951	-	ตึก	2	114.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	547,000.00	-	-	547,000.00	0.02
5773	โฉนด	9777	29915	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	55.50	55.50	5,000.00	277,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,500.00	-	277,500.00	-	-
5774	โฉนด	4627	19798	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.10	97.10	5,000.00	485,500.00	4952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,300.00	871,500.00	37	557,760.00	313,740.00	799,240.00	-	799,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5775	โฉนด	4637	19808	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	5,000.00	67,500.00	4953	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	14	0.00	0.00	67,500.00	-	67,500.00	-	-
					2	0	0	89.50	89.50	5,000.00	447,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,500.00	-	447,500.00	-	-
5776	โฉนด	4650	19821	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.50	101.50	5,000.00	507,500.00	4954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,300.00	551,950.00	5	27,597.50	524,352.50	1,031,852.50	-	-	1,031,852.50	0.02
5777	โฉนด	4617	19788	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	3.20	103.20	5,000.00	516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000.00	-	516,000.00	-	-
5778	โฉนด	4616	19787	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.70	95.70	5,000.00	478,500.00	4955	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	14	0.00	0.00	478,500.00	-	478,500.00	-	-
5779	โฉนด	4628	19799	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	13.40	113.40	5,000.00	567,000.00	4956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	567,000.00	-	-	567,000.00	0.02
5780	โฉนด	4621	19792	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.20	97.20	5,000.00	486,000.00	4957	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	486,000.00	-	486,000.00	-	-
5781	โฉนด	4699	20026	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.50	34.50	8,000.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	8,000.00	108,000.00	4958	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5782	โฉนด	14351	58695	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	91.70	491.70	5,000.00	2,458,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,458,500.00	-	2,458,500.00	-	-
5783	โฉนด	2244	2526	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	88.60	188.60	12,000.00	2,263,200.00	4959	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	504.00	-	8,200.00	4,132,800.00	13	661,248.00	3,471,552.00	5,734,752.00	-	5,734,752.00	-	-
5784	โฉนด	5864	15957	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.20	67.20	20,000.00	1,344,000.00	4960	-	ไม้	2	68.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,344,000.00	-	1,344,000.00	-	-
5785	โฉนด	4606	8706	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.50	31.50	2,000.00	63,000.00	4961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,300.00	1,045,800.00	13	167,328.00	878,472.00	941,472.00	-	-	941,472.00	0.02
5786	โฉนด	29	2503	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.00	64.00	5,000.00	320,000.00	4962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	11	95,616.00	701,184.00	1,021,184.00	-	-	1,021,184.00	0.02
5787	โฉนด	6878	21340	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	59.10	59.10	7,300.00	431,430.00	4963	-	ตึก	-	60.50	-	-	0.00	7	0.00	0.00	431,430.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.25	50.00	-	-	-	-	-	-	215,715.00	-	215,715.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.25	50.00	-	-	-	-	-	-	215,715.00	-	215,715.00	0.02
5788	โฉนด	6879	21341	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.90	84.90	230.00	19,527.00	4964	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	19,527.00	-	19,527.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5789	โฉนด	6758	21165	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.60	87.60	6,000.00	525,600.00	4965	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	8,600.00	172,000.00	13	94,600.00	77,400.00	603,000.00	-	-	603,000.00	0.02
5790	โฉนด	3366	4645	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.60	31.60	60,000.00	1,896,000.00	4966	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	2,533,632.00	-	-	2,533,632.00	0.02
5791	โฉนด	6006	17651	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	27.40	27.40	8,000.00	219,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,200.00	-	219,200.00	-	-
5792	โฉนด	3555	7167	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	9.90	109.90	10,500.00	1,153,950.00	4967	-	ตึก	2	142.38	-	-	0.00	3	0.00	0.00	1,153,950.00	-	-	1,153,950.00	0.02
5793	โฉนด	3567	7179	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	21.07	121.07	7,300.00	883,811.00	4968	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	266.00	-	8,200.00	2,181,200.00	13	348,992.00	1,832,208.00	2,716,019.00	-	2,716,019.00	-	-
												4969	โรงจอดรถ	ตึก	2	115.50	-	2,500.00	288,750.00	13	46,200.00	242,550.00	242,550.00	-	242,550.00	-	-
5794	โฉนด	6825	21256	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	2.00	102.00	4,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-
5795	โฉนด	12491	44882	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.40	74.40	10,500.00	781,200.00	4970	-	ตึก	2	162.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	781,200.00	-	-	781,200.00	0.02
5796	โฉนด	3	3	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.40	87.40	6,000.00	524,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,400.00	-	-	524,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5797	โฉนด	16604	77722	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	86.80	186.80	10,500.00	1,961,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,961,400.00	-	1,961,400.00	-	-
5798	โฉนด	16615	77733	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.00	49.00	10,500.00	514,500.00	4971	-	ตึก	2	392.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	514,500.00	-	514,500.00	-	-
5799	โฉนด	16650	77768	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	52.60	152.60	10,500.00	1,602,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,602,300.00	-	1,602,300.00	-	-
5800	โฉนด	16631		หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00	4972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.50	-	8,300.00	900,550.00	13	144,088.00	756,462.00	1,806,462.00	-	1,806,462.00	-	-
5801	โฉนด	16634	77752	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.30
5802	โฉนด	16630	77748	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00	4973	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,200.00	1,443,200.00	14	259,776.00	1,183,424.00	2,233,424.00	-	2,233,424.00	-	-
5803	โฉนด	16632	77750	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.00	35.00	10,500.00	367,500.00	4974	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	8,450.00	2,366,000.00	9	615,160.00	1,750,840.00	2,118,340.00	-	2,118,340.00	-	-
5804	โฉนด	16645	77763	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.02
5805	โฉนด	16599	77717	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	73.00	73.00	10,500.00	766,500.00	4975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	48.00	-	8,300.00	398,400.00	25,511	302,784.00	95,616.00	862,116.00	-	-	862,116.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5806	โฉนด	16624	77742	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00	4976	-	ตึก	2	120.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
5807	โฉนด	16637	77755	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
5808	โฉนด	16644	77762	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.90	99.90	10,500.00	1,048,950.00	4977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	12	278,880.00	1,713,120.00	2,762,070.00	-	-	2,762,070.00	0.02
5809	โฉนด	16606	77724	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	37.70	137.70	10,500.00	1,445,850.00	4978	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	1,445,850.00	-	-	1,445,850.00	0.02
5810	โฉนด	16603	77721	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.00	84.00	10,500.00	882,000.00	4979	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	882,000.00	-	882,000.00	-	-
5811	โฉนด	16596	77714	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.00	83.00	10,500.00	871,500.00	4980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	9	41,832.00	422,968.00	1,294,468.00	-	-	1,294,468.00	0.02
5812	โฉนด	16618	77736	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	30.20	130.20	10,500.00	1,367,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,367,100.00	-	-	1,367,100.00	0.30
5813	โฉนด	16639	77757	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00	4981	-	ตึก	2	210.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
5814	โฉนด	16649	77767	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00	4982	-	ตึก	2	156.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5815	โฉนด	2712	2906	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.20	40.20	60,000.00	2,412,000.00	4983	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	225.00	-	8,050.00	1,811,250.00	44	1,376,550.00	434,700.00	2,846,700.00	-	-	2,846,700.00	0.02
5816	โฉนด	3665	7285	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	30.00	30.00	330.00	9,900.00	4984	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	8,450.00	912,600.00	43	775,710.00	136,890.00	146,790.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	-	-	-	-	-	146,790.00	146,790.00	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	330.00	11,550.00	4985	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.90	-	2,500.00	204,750.00	43	155,610.00	49,140.00	60,690.00	-	60,690.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	330.00	7,425.00	4986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	8,300.00	273,900.00	33	153,384.00	120,516.00	127,941.00	-	-	127,941.00	0.02
5817	โฉนด	495	957	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	80.10	80.10	6,000.00	480,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,600.00	-	480,600.00	-	-
5818	โฉนด	16696	76897	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.20	18.20	18,000.00	327,600.00	4987	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	965,232.00	-	965,232.00	-	-
5819	โฉนด	16697	76898	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.50	18.50	18,000.00	333,000.00	4988	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	12	108,864.00	668,736.00	1,001,736.00	-	-	1,001,736.00	0.02
5820	โฉนด	612	944	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	99.40	99.40	2,000.00	198,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,800.00	-	198,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5821	โฉนด	1775	21276	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	6,000.00	94,800.00	4989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	9	47,061.00	475,839.00	570,639.00	-	570,639.00	-	-
5822	โฉนด	20607	99604	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.20	47.20	34,000.00	1,604,800.00	4990	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	1,604,800.00	-	-	1,604,800.00	0.02
5823	โฉนด	4037	7869	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	8,000.00	120,000.00	4991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	527,862.00	-	-	527,862.00	0.02
5824	โฉนด	2004	2037	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	76.00	176.00	7,300.00	1,284,800.00	4992	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,284,800.00	-	-	1,284,800.00	0.02
5825	โฉนด	11045	33432	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.30	59.30	30,500.00	1,808,650.00	4993	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	72	0.00	0.00	1,808,650.00	-	-	1,808,650.00	0.02
5826	โฉนด	11044	33431	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	31.30	31.30	30,500.00	954,650.00	4994	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	8,450.00	912,600.00	28	775,710.00	136,890.00	1,091,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	545,770.00	-	545,770.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	545,770.00	-	545,770.00	0.02
5827	โฉนด	9430	25833	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.50	50.50	7,300.00	368,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,650.00	-	-	368,650.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	53.00	53.00	7,300.00	386,900.00	4995	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	10	98,400.00	885,600.00	1,272,500.00	-	-	1,272,500.00	0.02
5828	โฉนด	701	6981	หมู่ ต.ตลาด	3	5	2	29.40	2,229.40	41,500.00	92,520,100.00	4996	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	482.00	-	5,350.00	2,578,700.00	4	103,148.00	2,475,552.00	94,995,652.00	-	-	94,995,652.00	0.30
												4997	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	260.00	-	7,400.00	1,924,000.00	4	76,960.00	1,847,040.00	1,847,040.00	-	-	1,847,040.00	0.30
												4998	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	228.00	-	6,100.00	1,390,800.00	4	55,632.00	1,335,168.00	1,335,168.00	-	-	1,335,168.00	0.30
												4999	ภัตตาคาร	ตึก	3	153.00	-	6,800.00	1,040,400.00	4	41,616.00	998,784.00	998,784.00	-	-	998,784.00	0.30
												5000	ภัตตาคาร	ตึก	3	153.00	-	6,800.00	1,040,400.00	4	41,616.00	998,784.00	998,784.00	-	-	998,784.00	0.30
												5001	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	180.00	-	5,650.00	1,017,000.00	4	40,680.00	976,320.00	976,320.00	-	-	976,320.00	0.30
												5002	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	50.00	50.00	8,800.00	440,000.00	4	17,600.00	422,400.00	422,400.00	-	-	422,400.00	0.30
												5003	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	7,500.00	675,000.00	4	27,000.00	648,000.00	648,000.00	-	-	648,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5004	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	65.00	-	7,500.00	487,500.00	4	19,500.00	468,000.00	468,000.00	-	-	468,000.00	0.30
												5005	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	65.00	-	7,500.00	487,500.00	4	19,500.00	468,000.00	468,000.00	-	-	468,000.00	0.30
												5006	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	65.00	-	7,500.00	487,500.00	4	19,500.00	468,000.00	468,000.00	-	-	468,000.00	0.30
												5007	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	65.00	-	7,500.00	487,500.00	4	19,500.00	468,000.00	468,000.00	-	-	468,000.00	0.30
												5008	ภัตตาคาร	ตึก	3	65.00	-	6,800.00	442,000.00	4	17,680.00	424,320.00	424,320.00	-	-	424,320.00	0.30
												5009	ภัตตาคาร	ตึก	3	65.00	-	6,800.00	442,000.00	4	17,680.00	424,320.00	424,320.00	-	-	424,320.00	0.30
												5010	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	7,500.00	337,500.00	4	13,500.00	324,000.00	324,000.00	-	-	324,000.00	0.30
												5011	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	7,500.00	337,500.00	4	13,500.00	324,000.00	324,000.00	-	-	324,000.00	0.30
												5012	ภัตตาคาร	ตึก	3	45.00	-	6,800.00	306,000.00	4	12,240.00	293,760.00	293,760.00	-	-	293,760.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5829	โฉนด	2722	2815	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	73.95	173.95	5,000.00	869,750.00	5013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,300.00	1,826,000.00	9	164,340.00	1,661,660.00	2,531,410.00	-	2,531,410.00	-	-
					3	0	0	13.75	13.75	5,000.00	68,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,750.00	-	-	68,750.00	0.30
5830	โฉนด	1376	2364	หมู่ ต.ตลาด	3	0	3	2.00	302.00	20,000.00	6,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,040,000.00	-	-	6,040,000.00	0.30
5831	โฉนด	975	10488	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.00	88.00	5,000.00	440,000.00	5014	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	31	1,023,360.00	944,640.00	1,384,640.00	-	1,384,640.00	-	-
5832	โฉนด	4442	8461	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
5833	โฉนด	5243	9558	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	3,500.00	47,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,250.00	-	47,250.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00	5015	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	94,500.00	-	94,500.00	-	-
5834	โฉนด	1342	14667	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	89.10	89.10	6,000.00	534,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,600.00	-	-	534,600.00	0.30
5835	โฉนด	5934	17365	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	96.90	96.90	14,000.00	1,356,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,356,600.00	-	-	1,356,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5836	โฉนด	3080	3342	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	65.70	65.70	10,000.00	657,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,000.00	-	-	657,000.00	0.30
5837	โฉนด	6806	21237	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	34.00	134.00	4,000.00	536,000.00	5016	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	9	73,008.00	738,192.00	1,274,192.00	-	1,274,192.00	-	-
												5017	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	9	210,912.00	600,288.00	600,288.00	-	-	600,288.00	0.02
5838	โฉนด	21329	104303	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.00	19.00	18,000.00	342,000.00	5018	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	6	46,656.00	730,944.00	1,072,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	-	-	-	-	-	-	178,752.47	-	178,752.47	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	80.00	83.34	-	-	-	-	-	-	894,191.53	-	894,191.53	0.02
5839	โฉนด	6125	19631	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	10,500.00	94,500.00	5019	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	94,500.00	-	94,500.00	-	-
					2	0	0	91.00	91.00	10,500.00	955,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,500.00	-	955,500.00	-	-
5840	โฉนด	1314	2034	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	85.40	185.40	6,000.00	1,112,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,112,400.00	-	-	1,112,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5841	โฉนด	1221	836	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	7,000.00	280,000.00	5020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	9	119,520.00	1,208,480.00	1,488,480.00	-	1,488,480.00	-	-
					2	0	0	20.20	20.20	7,000.00	141,400.00	5021	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	113.90	-	8,200.00	933,980.00	23	336,232.80	597,747.20	739,147.20	-	739,147.20	-	-
5842	โฉนด	7191	21857	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	5022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	22	135,456.00	262,944.00	266,544.00	-	-	266,544.00	0.02
					3	0	3	25.00	325.00	300.00	97,500.00	5023	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	1,300.00	-	5,650.00	7,345,000.00	22	2,497,300.00	4,847,700.00	4,945,200.00	-	-	4,945,200.00	0.30
					3	0	1	35.00	135.00	300.00	40,500.00	5024	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	540.00	-	7,500.00	4,050,000.00	22	1,377,000.00	2,673,000.00	2,713,500.00	-	-	2,713,500.00	0.30
					2	0	0	71.50	71.50	300.00	21,450.00	5025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,300.00	1,079,000.00	22	366,860.00	712,140.00	733,590.00	-	-	733,590.00	0.02
												5026	โรงจอดรถ	ตึก	2	156.00	-	2,500.00	390,000.00	22	132,600.00	257,400.00	257,400.00	-	-	257,400.00	0.02
					3	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	5027	โรงจอดรถ	ตึก	3	400.00	-	2,500.00	1,000,000.00	22	340,000.00	660,000.00	690,000.00	-	-	690,000.00	0.30
					3	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	5028	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	800.00	-	3,500.00	2,800,000.00	22	952,000.00	1,848,000.00	1,908,000.00	-	-	1,908,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	55.00	155.00	300.00	46,500.00	5029	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	620.00	-	3,500.00	2,170,000.00	22	737,800.00	1,432,200.00	1,478,700.00	-	-	1,478,700.00	0.30
					3	0	3	30.00	330.00	300.00	99,000.00	5030	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	1,320.00	-	7,400.00	9,768,000.00	22	3,321,120.00	6,446,880.00	6,545,880.00	-	-	6,545,880.00	0.30
					3	0	0	75.00	75.00	300.00	22,500.00	5031	โรงจอดรถ	ตึก	3	200.00	-	2,500.00	500,000.00	22	170,000.00	330,000.00	352,500.00	-	-	352,500.00	0.30
					3	0	0	37.50	37.50	300.00	11,250.00	5032	โรงจอดรถ	ตึก	3	150.00	-	2,500.00	375,000.00	22	127,500.00	247,500.00	258,750.00	-	-	258,750.00	0.30
					3	0	0	22.50	22.50	300.00	6,750.00	5033	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,500.00	225,000.00	22	76,500.00	148,500.00	155,250.00	-	-	155,250.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.30
					3	1	3	11.10	711.10	300.00	213,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,330.00	-	-	213,330.00	0.30
					3	0	0	55.00	55.00	300.00	16,500.00	5034	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	220.00	-	5,650.00	1,243,000.00	23	447,480.00	795,520.00	812,020.00	-	-	812,020.00	0.30
5843	โฉนด	20456	98689	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00	5035	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	877,616.00	-	-	877,616.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5844	โฉนด	20454	98687	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	5036	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	897,616.00	-	-	897,616.00	0.02
5845	โฉนด	20455	98688	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00	5037	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	877,616.00	-	-	877,616.00	0.02
5846	โฉนด	1408	1717	หมู่ ต.ตลาด	3	0	3	85.40	385.40	2,500.00	963,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,500.00	-	-	963,500.00	0.30
5847	โฉนด	3863	7519	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.00	92.00	10,000.00	920,000.00	5038	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	37	1,292,850.00	228,150.00	1,148,150.00	-	1,148,150.00	-	-
5848	โฉนด	2971	3195	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.90	58.90	6,500.00	382,850.00	5039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	30	336,150.00	336,150.00	719,000.00	-	719,000.00	-	-
5849	โฉนด	9520	26015	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	7,000.00	94,500.00	5040	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	94,500.00	-	94,500.00	-	-
					2	0	0	29.00	29.00	7,000.00	203,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000.00	-	203,000.00	-	-
5850	โฉนด	9518	26013	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.60	40.60	7,000.00	284,200.00	5041	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	8,600.00	602,000.00	9	210,700.00	391,300.00	675,500.00	-	675,500.00	-	-
												5042	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	9	144,480.00	268,320.00	268,320.00	-	268,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0					5043	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	8,600.00	309,600.00	9	80,496.00	229,104.00	229,104.00	-	229,104.00	-	-
5851	โฉนด	2279	31505	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.30	23.30	8,500.00	198,050.00	5044	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	198,050.00	-	-	198,050.00	0.02
5852	โฉนด	15619	69045	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	4,000.00	48,000.00	5045	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	48,000.00	-	48,000.00	-	-
5853	โฉนด	3875	7533	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.40	26.40	60,000.00	1,584,000.00	5046	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	84	598,272.00	188,928.00	1,772,928.00	-	1,772,928.00	-	-
5854	โฉนด	12462	44853	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	10,500.00	315,000.00	5047	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	315,000.00	-	-	315,000.00	0.02
5855	โฉนด	7026	21580	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.60	47.60	3,000.00	142,800.00	5048	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	57	0.00	0.00	142,800.00	-	142,800.00	-	-
5856	โฉนด	732	7094	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	5049	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	5050	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	5051	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	5052	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02
					2	0	3	56.30	356.30	10,000.00	3,563,000.00	5053	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	3,563,000.00	-	3,563,000.00	-	-
5857	โฉนด	4435	14505	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	10.90	410.90	15,000.00	6,163,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,163,500.00	-	-	6,163,500.00	0.02
5858	โฉนด	3486	7034	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00	5054	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	12	220,416.00	1,353,984.00	1,833,984.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	916,992.00	-	916,992.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	916,992.00	916,992.00	-	-
					2	0	0	53.50	53.50	10,000.00	535,000.00	5055	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,200.00	1,279,200.00	10	127,920.00	1,151,280.00	1,686,280.00	-	1,686,280.00	-	-
5859	โฉนด	3454	6998	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.40	42.40	2,000.00	84,800.00	5056	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	396.00	-	7,900.00	3,128,400.00	10	312,840.00	2,815,560.00	2,900,360.00	-	-	2,900,360.00	0.02
5860	โฉนด	12448	44839	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.50	30.50	10,500.00	320,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,250.00	-	320,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5861	โฉนด	732	7845	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	25.00	125.00	12,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.30
5862	โฉนด	1760	1769	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	46.00	46.00	50,000.00	2,300,000.00	5057	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	14	243,432.00	1,108,968.00	3,408,968.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,136,209.03	-	1,136,209.03	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,136,209.03	-	1,136,209.03	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,136,549.93	-	1,136,549.93	0.02
					5	0	0	46.00	46.00	50,000.00	2,300,000.00	5058	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	144.00	85.71	8,050.00	1,159,200.00	14	208,656.00	950,544.00	3,250,544.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,083,406.32	-	1,083,406.32	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,083,406.32	1,083,406.32	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,083,731.37	1,083,731.37	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	48.00	48.00	50,000.00	2,400,000.00	5059	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	14	243,432.00	1,108,968.00	3,508,968.00	-	-	3,508,968.00	0.02
5863	โฉนด	9560	26106	หมู่ ต.ตลาด	1	11	3	0.00	4,700.00	500.00	2,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,350,000.00	-	2,350,000.00	-	-
					2	0	0	38.00	38.00	500.00	19,000.00	5060	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	19,000.00	-	-	19,000.00	0.02
5864	โฉนด	7789	22878	หมู่ ต.ตลาด	1	2	2	14.80	1,014.80	500.00	507,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,400.00	-	507,400.00	-	-
5865	โฉนด	18020	91732	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	45.60	45.60	6,000.00	273,600.00	5061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	77.00	-	8,300.00	639,100.00	13	102,256.00	536,844.00	810,444.00	-	-	810,444.00	0.30
5866	โฉนด	20986	102391	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	87.10	87.10	150.00	13,065.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,065.00	-	-	13,065.00	0.30
5867	โฉนด	715	7077	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	5.70	105.70	10,000.00	1,057,000.00	5062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,300.00	664,000.00	9	59,760.00	604,240.00	1,661,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	37.50	-	-	-	-	-	-	622,965.00	-	622,965.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	62.50	-	-	-	-	-	-	1,038,275.00	1,038,275.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5868	โฉนด	12969	50639	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	40.70	140.70	52,000.00	7,316,400.00	5063	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	7,316,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,658,200.00	-	3,658,200.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,658,200.00	3,658,200.00	-	-
												5064	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	7,316,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	96.00	-	-	-	-	-	-	-	7,316,400.00	-	7,316,400.00	0.02
5869	โฉนด	2367	2398	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.50	7.50	10,000.00	75,000.00	5065	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,500.00	225,000.00	13	36,000.00	189,000.00	264,000.00	-	-	264,000.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	10,000.00	75,000.00	5066	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,500.00	225,000.00	13	36,000.00	189,000.00	264,000.00	-	-	264,000.00	0.02
					2	0	0	12.50	12.50	10,000.00	125,000.00	5067	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,500.00	225,000.00	8	18,000.00	207,000.00	332,000.00	-	-	332,000.00	0.02
5870	โฉนด	30	2852	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	42.80	242.80	55,000.00	13,354,000.00	5068	-	ตึก	2	104.50	-	-	0.00	37	0.00	0.00	13,354,000.00	-	13,354,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5871	โฉนด	12198	42497	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.00	14.00	1,950.00	27,300.00	5069	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	27,300.00	-	27,300.00	-	-
					2	0	0	27.50	27.50	1,950.00	53,625.00	5070	-	ตึก	2	110.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	53,625.00	-	53,625.00	-	-
5872	โฉนด	6288	20257	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	5071	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	243,360.00	567,840.00	747,840.00	-	747,840.00	-	-
5873	โฉนด	22228	109723	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.90	64.90	650.00	42,185.00	5072	-	ตึก	2	98.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	42,185.00	-	-	42,185.00	0.02
5874	โฉนด	22229	109724	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.90	43.90	650.00	28,535.00	5073	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	4	39,360.00	944,640.00	973,175.00	-	-	973,175.00	0.02
5875	โฉนด	502	483	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.10	37.10	6,000.00	222,600.00	5074	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	39	1,034,280.00	182,520.00	405,120.00	-	405,120.00	-	-
5876	โฉนด	731	7844	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.60	99.60	8,000.00	796,800.00	5075	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	796,800.00	-	796,800.00	-	-
5877	โฉนด	13069	49509	หมู่ ต.ตลาด	1	16	1	78.00	6,578.00	1,950.00	12,827,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,827,100.00	-	-	12,827,100.00	0.01
5878	โฉนด	4016	11836	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.50	16.50	150.00	2,475.00	5076	-	ไม้	2	66.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	2,475.00	-	2,475.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5879	โฉนด	716	1008	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	57.10	157.10	2,000.00	314,200.00	5077	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	405.00	-	8,450.00	3,422,250.00	26	2,908,912.50	513,337.50	827,537.50	-	827,537.50	-	-
												5078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,300.00	456,500.00	24	173,470.00	283,030.00	283,030.00	-	283,030.00	-	-
5880	โฉนด	5838	14610	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.90	57.90	2,500.00	144,750.00	5079	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	144,750.00	-	144,750.00	-	-
5881	โฉนด	15550	68982	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.00	97.00	3,000.00	291,000.00	5080	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	55.56	-	0.00	13	0.00	0.00	291,000.00	-	291,000.00	-	-
5882	โฉนด	3873	7530	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	41.50	41.50	60,000.00	2,490,000.00	5081	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	90.00	-	8,100.00	729,000.00	29	349,920.00	379,080.00	2,869,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,434,540.00	-	1,434,540.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	45.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,434,540.00	-	1,434,540.00	0.02
5883	โฉนด	1622	20150	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	6.90	106.90	6,000.00	641,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,400.00	-	-	641,400.00	0.30
5884	โฉนด	6092	19569	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	20.60	220.60	9,200.00	2,029,520.00	5082	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	33	1,379,040.00	243,360.00	2,272,880.00	-	2,272,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5083	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	33	663,600.00	521,400.00	521,400.00	-	-	521,400.00	0.02
5885	โฉนด	3345	3740	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	33.75	33.75	10,000.00	337,500.00	5084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,300.00	132,800.00	68	100,928.00	31,872.00	369,372.00	-	-	369,372.00	0.30
												5085	โรงจอดรถ	ไม้	3	135.00	-	2,500.00	337,500.00	68	313,875.00	23,625.00	23,625.00	-	-	23,625.00	0.30
					2	0	1	10.75	110.75	10,000.00	1,107,500.00	5086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,300.00	149,400.00	68	113,544.00	35,856.00	1,143,356.00	-	1,143,356.00	-	-
5886	โฉนด	3339	3627	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	73.00	273.00	10,000.00	2,730,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,730,000.00	-	-	2,730,000.00	0.30
5887	โฉนด	291	355	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	5087	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	9	104,976.00	1,061,424.00	1,165,424.00	-	-	1,165,424.00	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	5088	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	104,000.00	-	104,000.00	-	-
					2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	5089	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	104,000.00	-	-	104,000.00	0.02
5888	โฉนด	5020	9236	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.00	105.00	10,000.00	1,050,000.00	5090	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	32	775,710.00	136,890.00	1,186,890.00	-	1,186,890.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5889	โฉนด	2830	3043	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	95.00	195.00	12,000.00	2,340,000.00	5091	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,242.00	-	7,900.00	9,811,800.00	12	1,373,652.00	8,438,148.00	10,778,148.00	-	-	10,778,148.00	0.02
5890	โฉนด	1347	14672	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	1.80	101.80	6,000.00	610,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,800.00	-	-	610,800.00	0.30
5891	โฉนด	1709	1720	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.50	32.50	6,000.00	195,000.00	5092	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	13	298,116.00	411,684.00	606,684.00	-	606,684.00	-	-
					2	0	0	32.50	32.50	6,000.00	195,000.00	5093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	13	55,776.00	292,824.00	487,824.00	-	-	487,824.00	0.02
5892	โฉนด	595	230	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.20	85.20	1,500.00	127,800.00	5094	-	ตึก	2	198.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	127,800.00	-	-	127,800.00	0.02
5893	โฉนด	6252	20193	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	35,000.00	770,000.00	5095	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	770,000.00	-	770,000.00	-	-
5894	โฉนด	13801	56072	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	25.10	125.10	2,000.00	250,200.00	5096	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	250,200.00	-	250,200.00	-	-
5895	โฉนด	6338	20375	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	66.10	166.10	10,000.00	1,661,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,661,000.00	-	1,661,000.00	-	-
5896	โฉนด	18783	95134	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	5097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,300.00	547,800.00	10	54,780.00	493,020.00	685,020.00	-	-	685,020.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5897	โฉนด	18782	95133	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	5098	-	ตึก	2	66.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	192,000.00	-	192,000.00	-	-
5898	โฉนด	1597	1388	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	85.50	185.50	4,500.00	834,750.00	5099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	6	38,346.00	600,754.00	1,435,504.00	-	-	1,435,504.00	0.02
5899	โฉนด	8604	24249	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	15.70	115.70	13,000.00	1,504,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,504,100.00	-	1,504,100.00	-	-
5900	โฉนด	5071	9287	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	1.00	101.00	10,000.00	1,010,000.00	5100	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	72.00	-	5,650.00	406,800.00	33	227,808.00	178,992.00	1,188,992.00	-	-	1,188,992.00	0.30
5901	โฉนด	18972	7606	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	5101	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	20	233,280.00	544,320.00	688,320.00	-	688,320.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	5102	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	20	233,280.00	544,320.00	688,320.00	-	-	688,320.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	5103	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	20	233,280.00	544,320.00	688,320.00	-	-	688,320.00	0.02
5902	โฉนด	3558	7170	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.70	99.70	3,000.00	299,100.00	5104	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	12	616,512.00	1,005,888.00	1,304,988.00	-	1,304,988.00	-	-
5903	โฉนด	5069	9285	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	99.10	99.10	10,000.00	991,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	991,000.00	-	-	991,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5904	โฉนด	6456	20587	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	15.00	15.00	130.00	1,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950.00	-	-	1,950.00	0.30
					2	0	0	15.00	15.00	130.00	1,950.00	5105	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,950.00	-	-	1,950.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	130.00	1,950.00	5106	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,950.00	-	-	1,950.00	0.02
5905	โฉนด	2884	3104	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	8.80	8.80	15,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
5906	โฉนด	20703	100086	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
5907	โฉนด	20700	100083	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	23.90	123.90	3,000.00	371,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,700.00	-	-	371,700.00	0.02
5908	โฉนด	20699	100082	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	50.80	150.80	3,000.00	452,400.00	5107	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	80.00	8,450.00	1,622,400.00	41	1,379,040.00	243,360.00	695,760.00	-	-	695,760.00	0.02
												5108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	14.00	-	8,300.00	116,200.00	4	4,648.00	111,552.00	111,552.00	-	-	111,552.00	0.02
												5109	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,500.00	75,000.00	41	69,750.00	5,250.00	5,250.00	-	-	5,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5909	โฉนด	20702	100085	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
5910	โฉนด	20704	100087	หมู่ ต.ตลาด	1	5	0	0.00	2,000.00	2,600.00	5,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200,000.00	-	5,200,000.00	-	-
5911	โฉนด	20701	100084	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
5912	โฉนด	1169	1234	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	35,000.00	525,000.00	5110	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,500.00	135,000.00	9	12,150.00	122,850.00	647,850.00	-	-	647,850.00	0.02
5913	โฉนด	15841	73627	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	1.00	201.00	2,000.00	402,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000.00	-	-	402,000.00	0.30
5914	โฉนด	15840	73626	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	87.00	187.00	2,000.00	374,000.00	5111	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	374,000.00	-	-	374,000.00	0.02
5915	โฉนด	2272	31619	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.00	68.00	13,000.00	884,000.00	5112	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,008.00	-	7,900.00	7,963,200.00	9	716,688.00	7,246,512.00	8,130,512.00	-	-	8,130,512.00	0.02
												5113	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	672.00	-	7,900.00	5,308,800.00	10	530,880.00	4,777,920.00	4,777,920.00	-	-	4,777,920.00	0.02
					2	0	0	67.00	67.00	13,000.00	871,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,000.00	-	-	871,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5916	โฉนด	3305	3581	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.00	103.00	15,000.00	1,545,000.00	5114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	18	215,800.00	614,200.00	2,159,200.00	-	-	2,159,200.00	0.02
5917	โฉนด	18956	20188	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.90	28.90	6,000.00	173,400.00	5115	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	173,400.00	-	173,400.00	-	-
5918	โฉนด	6286	20255	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.00	91.00	15,000.00	1,365,000.00	5116	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,365,000.00	-	1,365,000.00	-	-
												5117	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	-	-	-	-	-
5919	โฉนด	15552	68984	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.00	72.00	1,500.00	108,000.00	5118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	10	83,000.00	747,000.00	855,000.00	-	855,000.00	-	-
5920	โฉนด	591	228	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.90	97.90	2,500.00	244,750.00	5119	-	ตึก	2	52.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	244,750.00	-	-	244,750.00	0.02
												5120	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
5921	โฉนด	1703	1663	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.60	21.60	60,000.00	1,296,000.00	5121	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	52	498,560.00	157,440.00	1,453,440.00	-	1,453,440.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	60,000.00	1,200,000.00	5122	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	16	173,184.00	614,016.00	1,814,016.00	-	1,814,016.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5922	โฉนด	17443	88202	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.10	15.10	60,000.00	906,000.00	5123	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	13	187,776.00	985,824.00	1,891,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	630,544.94	-	630,544.94	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	630,544.94	-	630,544.94	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	630,734.12	-	630,734.12	0.02
5923	โฉนด	7775	22848	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	60,000.00	3,600,000.00	5124	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	4,667,976.00	-	4,667,976.00	-	-
					2	0	0	18.90	18.90	60,000.00	1,134,000.00	5125	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	2,201,976.00	-	-	2,201,976.00	0.02
5924	โฉนด	4251	8135	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	5126	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	81,000.00	-	81,000.00	-	-
5925	โฉนด	2868	3186	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.50	62.50	6,000.00	375,000.00	5127	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	8,600.00	387,000.00	34	359,910.00	27,090.00	402,090.00	-	-	402,090.00	0.02
5926	โฉนด	913	1187	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	70.10	70.10	3,900.00	273,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,390.00	-	273,390.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5927	โฉนด	3264	3539	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.30	38.30	6,000.00	229,800.00	5128	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	229,800.00	-	229,800.00	-	-
5928	โฉนด	14681	64624	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.70	71.70	3,000.00	215,100.00	5129	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	215,100.00	-	215,100.00	-	-
5929	โฉนด	8748	24485	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.50	63.50	2,500.00	158,750.00	5130	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	158,750.00	-	158,750.00	-	-
5930	โฉนด	15166	68020	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.20	18.20	55,000.00	1,001,000.00	5131	-	ตึก	-	82.50	-	-	0.00	27	0.00	0.00	1,001,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.50	33.33	-	-	-	-	-	-	333,633.30	-	333,633.30	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	27.50	33.33	-	-	-	-	-	-	333,633.30	-	333,633.30	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	27.50	33.34	-	-	-	-	-	-	333,733.40	-	333,733.40	0.02
5931	โฉนด	18838	53727	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	8.30	8.30	55,000.00	456,500.00	5132	-	ตึก	2	82.50	-	-	0.00	27	0.00	0.00	456,500.00	-	456,500.00	-	-
5932	โฉนด	10631	32550	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.20	16.20	55,000.00	891,000.00	5133	-	ตึก	-	175.50	-	-	0.00	27	0.00	0.00	891,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	58.50	33.33	-	-	-	-	-	-	296,970.30	-	296,970.30	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	58.50	33.33	-	-	-	-	-	-	296,970.30	-	296,970.30	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	58.50	33.34	-	-	-	-	-	-	297,059.40	-	297,059.40	0.02
5933	โฉนด	4371	8327	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	99.70	99.70	4,000.00	398,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,800.00	-	398,800.00	-	-
5934	โฉนด	1292	1526	หมู่ ต.ตลาด	1	7	2	91.90	3,091.90	4,700.00	14,531,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,531,930.00	-	14,531,930.00	-	-
5935	โฉนด	4736	20063	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.00	95.00	5,000.00	475,000.00	5134	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	136.00	-	7,900.00	1,074,400.00	14	193,392.00	881,008.00	1,356,008.00	-	-	1,356,008.00	0.02
5936	โฉนด	4304	8188	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.30	32.30	6,000.00	193,800.00	5135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,300.00	730,400.00	4	29,216.00	701,184.00	894,984.00	-	-	894,984.00	0.02
5937	โฉนด	803	8603	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	39.50	139.50	8,000.00	1,116,000.00	5136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	9	89,640.00	906,360.00	2,022,360.00	-	-	2,022,360.00	0.02
5938	โฉนด	2541	2613	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	5137	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	51	1,379,040.00	243,360.00	531,360.00	-	531,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5939	โฉนด	914	988	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	43.80	143.80	21,500.00	3,091,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,091,700.00	-	3,091,700.00	-	-
5940	โฉนด	12883	47159	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.90	55.90	2,000.00	111,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,800.00	-	-	111,800.00	0.02
5941	โฉนด	14533	62170	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.70	95.70	60,000.00	5,742,000.00	5138	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	11	186,624.00	1,368,576.00	7,110,576.00	-	-	7,110,576.00	0.02
5942	โฉนด	15592	72165	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	3.40	203.40	8,000.00	1,627,200.00	5139	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,627,200.00	-	1,627,200.00	-	-
5943	โฉนด	15591	72164	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	7.90	7.90	8,000.00	63,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,200.00	-	63,200.00	-	-
5944	โฉนด	15593	72166	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	7.80	7.80	8,000.00	62,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400.00	-	62,400.00	-	-
5945	โฉนด	15594	72167	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	9.60	9.60	8,000.00	76,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,800.00	-	76,800.00	-	-
5946	โฉนด	15590	72163	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	9.00	9.00	8,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
5947	โฉนด	6450	20567	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.00	84.00	1,300.00	109,200.00	5140	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	235.20	-	7,900.00	1,858,080.00	28	854,716.80	1,003,363.20	1,112,563.20	-	-	1,112,563.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	44.60	344.60	3,000.00	1,033,800.00	5141	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	117.60	-	7,900.00	929,040.00	28	427,358.40	501,681.60	501,681.60	-	-	501,681.60	0.02
5948	โฉนด	1038	1118	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	44.60	344.60	3,000.00	1,033,800.00	5142	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,632.00	-	7,900.00	12,892,800.00	9	1,160,352.00	11,732,448.00	12,766,248.00	-	-	12,766,248.00	0.02
												5143	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	12	16,800.00	103,200.00	103,200.00	-	-	103,200.00	0.02
5949	โฉนด	11590	34985	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.40	11.40	6,000.00	68,400.00	5144	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	68,400.00	-	-	68,400.00	0.02
5950	โฉนด	15702	72338	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	16.00	116.00	1,500.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	-	174,000.00	0.30
5951	โฉนด	3730	7366	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	36.40	36.40	4,000.00	145,600.00	5145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	893,347.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	49.50	50.00	-	-	-	-	-	-	446,673.50	-	446,673.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	49.50	50.00	-	-	-	-	-	-	446,673.50	-	446,673.50	0.02
5952	โฉนด	10715	19931	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.00	96.00	1,500.00	144,000.00	5146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.50	-	8,300.00	867,350.00	9	78,061.50	789,288.50	933,288.50	-	933,288.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5953	โฉนด	15994	75603	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	6.80	6.80	1,500.00	10,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200.00	-	10,200.00	-	-
5954	โฉนด	12323	43662	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.00	41.00	1,500.00	61,500.00	5147	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	61,500.00	-	-	61,500.00	0.02
5955	โฉนด	7435	22214	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	130.00	3,250.00	5148	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	3,250.00	-	3,250.00	-	-
5956	โฉนด	10303	31947	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	81.00	81.00	3,000.00	243,000.00	5149	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	243,000.00	-	-	243,000.00	0.02
5957	โฉนด	7569	22470	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,500.00	550,000.00	5150	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	550,000.00	-	550,000.00	-	-
5958	โฉนด	19236	95955	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	11.50	11.50	1,950.00	22,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,425.00	-	22,425.00	-	-
5959	โฉนด	7570	22471	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	5,500.00	74,250.00	5151	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	8,600.00	464,400.00	9	162,540.00	301,860.00	376,110.00	-	376,110.00	-	-
5960	โฉนด	10302	31946	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	42.00	142.00	2,500.00	355,000.00	5152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	3	7,470.00	241,530.00	596,530.00	-	596,530.00	-	-
5961	โฉนด	19235	95956	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	1.50	1.50	3,600.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5962	โฉนด	6072	19536	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.00	35.00	4,350.00	152,250.00	5153	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	152,250.00	-	152,250.00	-	-
5963	โฉนด	6697	21018	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	42.40	42.40	52,000.00	2,204,800.00	5154	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,200.00	787,200.00	29	377,856.00	409,344.00	2,614,144.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,307,072.00	-	1,307,072.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,307,072.00	-	1,307,072.00	0.02
5964	โฉนด	19242	96025	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
5965	โฉนด	12357	44021	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	56.30	156.30	4,000.00	625,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,200.00	-	625,200.00	-	-
5966	โฉนด	19244	96027	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
5967	โฉนด	11825	41709	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.70	88.70	4,000.00	354,800.00	5155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	10	79,680.00	717,120.00	1,071,920.00	-	1,071,920.00	-	-
												5156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	9	278,880.00	517,920.00	517,920.00	-	-	517,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5968	โฉนด	11827	41711	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	1.00	101.00	4,000.00	404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000.00	-	-	404,000.00	0.30
5969	โฉนด	19241	96024	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
5970	โฉนด	11824	41708	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	45.50	145.50	4,000.00	582,000.00	5157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,300.00	448,200.00	13	71,712.00	376,488.00	958,488.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	16.66	-	-	-	-	-	-	159,684.10	-	159,684.10	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	83.34	-	-	-	-	-	-	798,803.90	-	798,803.90	0.02
5971	โฉนด	15432	74621	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.90	200.90	4,200.00	843,780.00	5158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,300.00	1,095,600.00	12	153,384.00	942,216.00	1,785,996.00	-	1,785,996.00	-	-
5972	โฉนด	11823	41707	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	20.00	120.00	4,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
5973	โฉนด	19243	96026	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
5974	โฉนด	5108	9325	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	3.50	103.50	20,000.00	2,070,000.00	5159	ภัตตาคาร	ตึก	3	18.00	-	6,800.00	122,400.00	13	19,584.00	102,816.00	2,172,816.00	-	-	2,172,816.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5975	โฉนด	6257	20196	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.60	29.60	6,500.00	192,400.00	5160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,300.00	332,000.00	33	185,920.00	146,080.00	338,480.00	-	338,480.00	-	-
5976	โฉนด	3751	7388	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	35.70	135.70	50,000.00	6,785,000.00	5161	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	26	661,248.00	913,152.00	7,698,152.00	-	7,698,152.00	-	-
5977	โฉนด	4229	8113	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	1.60	101.60	6,000.00	609,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,600.00	-	-	609,600.00	0.30
5978	โฉนด	6098	19575	หมู่ ต.ตลาด	2	1	2	0.00	600.00	9,200.00	5,520,000.00	5162	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	434.00	-	7,900.00	3,428,600.00	14	617,148.00	2,811,452.00	8,331,452.00	-	-	8,331,452.00	0.02
												5163	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	217.00	-	7,900.00	1,714,300.00	14	308,574.00	1,405,726.00	1,405,726.00	-	-	1,405,726.00	0.02
												5164	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	217.00	-	7,900.00	1,714,300.00	14	308,574.00	1,405,726.00	1,405,726.00	-	-	1,405,726.00	0.02
												5165	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	217.00	-	7,900.00	1,714,300.00	14	308,574.00	1,405,726.00	1,405,726.00	-	-	1,405,726.00	0.02
												5166	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	217.00	-	7,900.00	1,714,300.00	14	308,574.00	1,405,726.00	1,405,726.00	-	-	1,405,726.00	0.02
												5167	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	217.00	-	7,900.00	1,714,300.00	14	308,574.00	1,405,726.00	1,405,726.00	-	-	1,405,726.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5168	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	217.00	-	7,900.00	1,714,300.00	14	788,578.00	925,722.00	925,722.00	-	-	925,722.00	0.02
5979	โฉนด	4314	8198	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.80	25.80	6,000.00	154,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,800.00	-	-	154,800.00	0.02
					2	0	0	19.20	19.20	6,000.00	115,200.00	5169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	13	83,664.00	439,236.00	554,436.00	-	-	554,436.00	0.02
5980	โฉนด	10186	31635	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	56.70	56.70	8,000.00	453,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,600.00	-	453,600.00	-	-
5981	โฉนด	3488	7036	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.80	78.80	10,000.00	788,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,000.00	-	788,000.00	-	-
					2	0	0	20.20	20.20	10,000.00	202,000.00	5170	-	ตึก	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	202,000.00	-	202,000.00	-	-
5982	โฉนด	21101	102813	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.60	37.60	15,000.00	564,000.00	5171	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	564,000.00	-	564,000.00	-	-
					5	0	0	37.60	37.60	15,000.00	564,000.00	5172	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	564,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	0.02
5983	โฉนด	20934	101416	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	3,000.00	40,500.00	5173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	448,362.00	-	448,362.00	-	-
5984	โฉนด	1610	1396	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	4.30	304.30	2,200.00	669,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,460.00	-	669,460.00	-	-
5985	โฉนด	3632	7245	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.00	45.00	35,000.00	1,575,000.00	5174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	10	83,000.00	747,000.00	2,322,000.00	-	-	2,322,000.00	0.02
5986	โฉนด	5890	16223	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	6,500.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	58,500.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	6,500.00	87,750.00	5175	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	87,750.00	-	87,750.00	-	-
5987	โฉนด	13105	50621	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.40	103.40	4,000.00	413,600.00	5176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	4	19,920.00	478,080.00	891,680.00	-	-	891,680.00	0.02
5988	โฉนด	15052	67421	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	4,000.00	48,000.00	5177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	17	95,616.00	302,784.00	350,784.00	-	-	350,784.00	0.02
5989	โฉนด	13107	50623	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	4,000.00	54,000.00	5178	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	54,000.00	-	-	54,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5990	โฉนด	12588	45229	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	85.60	85.60	4,000.00	342,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,400.00	-	342,400.00	-	-
5991	โฉนด	13106	50622	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.90	103.90	4,000.00	415,600.00	5179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.25	-	8,300.00	749,075.00	14	134,833.50	614,241.50	1,029,841.50	-	1,029,841.50	-	-
5992	โฉนด	12583	45224	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.80	104.80	4,000.00	419,200.00	5180	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,500.00	160,000.00	11	19,200.00	140,800.00	560,000.00	-	560,000.00	-	-
												5181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,300.00	634,950.00	11	76,194.00	558,756.00	558,756.00	-	-	558,756.00	0.02
5993	โฉนด	12584	45225	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	5182	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	80,000.00	-	80,000.00	-	-
5994	โฉนด	13103	50619	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.20	104.20	4,000.00	416,800.00	5183	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	57.00	-	8,600.00	490,200.00	9	171,570.00	318,630.00	735,430.00	-	735,430.00	-	-
5995	โฉนด	6186	19847	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.00	49.00	6,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	294,000.00	-	-
5996	โฉนด	17175	84346	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	4,500.00	135,000.00	5184	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	135,000.00	-	135,000.00	-	-
5997	โฉนด	18860	55381	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	3.00	3.00	4,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	40.00	40.00	4,500.00	180,000.00	5185	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-
5998	โฉนด	22456	110989	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	20.90	20.90	2,000.00	41,800.00	5186	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	56.00	-	7,500.00	420,000.00	3	12,600.00	407,400.00	449,200.00	-	-	449,200.00	0.30
5999	โฉนด	22418	110951	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.20	53.20	2,000.00	106,400.00	5187	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	163.00	-	8,200.00	1,336,600.00	4	53,464.00	1,283,136.00	1,389,536.00	-	1,389,536.00	-	-
6000	โฉนด	22442	110975	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	58.70	58.70	2,000.00	117,400.00	5188	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	177.00	-	8,200.00	1,451,400.00	3	43,542.00	1,407,858.00	1,525,258.00	-	-	1,525,258.00	0.30
6001	โฉนด	22449	110982	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.00	53.00	2,000.00	106,000.00	5189	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	163.00	-	8,200.00	1,336,600.00	1	13,366.00	1,323,234.00	1,429,234.00	-	-	1,429,234.00	0.02
6002	โฉนด	22451	110984	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	56.80	56.80	2,000.00	113,600.00	5190	-	ตึก	3	163.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	113,600.00	-	-	113,600.00	0.30
6003	โฉนด	22438	110971	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	32.90	132.90	2,000.00	265,800.00	5191	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	269.00	-	8,200.00	2,205,800.00	3	66,174.00	2,139,626.00	2,405,426.00	-	-	2,405,426.00	0.30
6004	โฉนด	22423	110956	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.40	55.40	2,000.00	110,800.00	5192	-	ตึก	2	163.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	110,800.00	-	-	110,800.00	0.02
6005	โฉนด	22439	110972	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	36.70	136.70	2,000.00	273,400.00	5193	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	269.00	-	8,200.00	2,205,800.00	3	66,174.00	2,139,626.00	2,413,026.00	-	-	2,413,026.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6006	โฉนด	22452	110985	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.50	59.50	2,000.00	119,000.00	5194	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	163.00	-	8,200.00	1,336,600.00	3	40,098.00	1,296,502.00	1,415,502.00	-	-	1,415,502.00	0.02
6007	โฉนด	22429	110962	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.40	37.40	2,000.00	74,800.00	5195	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	163.00	-	8,200.00	1,336,600.00	3	40,098.00	1,296,502.00	1,371,302.00	-	-	1,371,302.00	0.02
6008	โฉนด	22433	110966	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.20	51.20	2,000.00	102,400.00	5196	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	163.00	-	8,200.00	1,336,600.00	3	40,098.00	1,296,502.00	1,398,902.00	-	-	1,398,902.00	0.02
6009	โฉนด	22437	110970	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	51.20	51.20	2,000.00	102,400.00	5197	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	163.00	-	8,200.00	1,336,600.00	3	40,098.00	1,296,502.00	1,398,902.00	-	-	1,398,902.00	0.30
6010	โฉนด	22414	110947	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	29.30	129.30	2,000.00	258,600.00	5198	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	269.00	-	8,200.00	2,205,800.00	3	66,174.00	2,139,626.00	2,398,226.00	-	-	2,398,226.00	0.30
6011	โฉนด	22443	110976	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	54.70	54.70	2,000.00	109,400.00	5199	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	177.00	-	8,200.00	1,451,400.00	3	43,542.00	1,407,858.00	1,517,258.00	-	-	1,517,258.00	0.30
6012	โฉนด	22445	110978	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	62.30	62.30	2,000.00	124,600.00	5200	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	163.00	-	8,200.00	1,336,600.00	3	40,098.00	1,296,502.00	1,421,102.00	-	-	1,421,102.00	0.30
6013	โฉนด	10206	31662	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	5201	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	360,000.00	-	360,000.00	-	-
					2	0	0	1.60	1.60	30,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6014	โฉนด	10580	32320	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.80	13.80	30,000.00	414,000.00	5202	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	414,000.00	-	-	414,000.00	0.02
6015	โฉนด	10207	31663	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	5203	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	360,000.00	-	360,000.00	-	-
					1	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
6016	โฉนด	10573	32313	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	5204	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	13	124,416.00	653,184.00	1,013,184.00	-	1,013,184.00	-	-
6017	โฉนด	10254	31691	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	13.40	13.40	30,000.00	402,000.00	5205	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	402,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	201,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	201,000.00	0.02
6018	โฉนด	11051	33240	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	13.40	13.40	30,000.00	402,000.00	5206	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,100.00	648,000.00	21	207,360.00	440,640.00	842,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	421,320.00	-	421,320.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	421,320.00	-	421,320.00	0.02
6019	โฉนด	10999	33162	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	30,000.00	405,000.00	5207	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,112,616.00	-	-	1,112,616.00	0.02
6020	โฉนด	10244	32287	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.40	13.40	30,000.00	402,000.00	5208	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	23	279,936.00	497,664.00	899,664.00	-	-	899,664.00	0.02
6021	โฉนด	11053	33242	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	30,000.00	405,000.00	5209	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	25	311,040.00	466,560.00	871,560.00	-	-	871,560.00	0.02
6022	โฉนด	15751	75892	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.00	14.00	30,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.02
6023	โฉนด	10260	31683	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	82.80	82.80	30,000.00	2,484,000.00	5210	-	ตึก	3	264.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	2,484,000.00	-	-	2,484,000.00	0.30
6024	โฉนด	9991	31182	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	10.00	10.00	19,500.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.30
6025	โฉนด	10607	32532	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.90	13.90	30,000.00	417,000.00	5211	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	417,000.00	-	-	417,000.00	0.02
6026	โฉนด	10576	32316	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.80	13.80	30,000.00	414,000.00	5212	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	414,000.00	-	414,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6027	โฉนด	10251	31688	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	13.30	13.30	30,000.00	399,000.00	5213	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	399,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-		199,500.00	-	199,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-		199,500.00	199,500.00	-	-
6028	โฉนด	10208	31664	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.60	13.60	30,000.00	408,000.00	5214	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	31	277,992.00	256,608.00	664,608.00	-	-	664,608.00	0.02
6029	โฉนด	10998	33161	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	13.50	13.50	30,000.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	405,000.00	-	-
6030	โฉนด	10242	32285	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	30,000.00	405,000.00	5215	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	54	598,272.00	188,928.00	593,928.00	-	-	593,928.00	0.02
6031	โฉนด	10250	31687	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.30	13.30	30,000.00	399,000.00	5216	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	31	404,352.00	373,248.00	772,248.00	-	-	772,248.00	0.02
6032	โฉนด	10252	31689	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	13.03	13.03	30,000.00	390,900.00	5217	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	1,028,532.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-		514,266.00	-	514,266.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	514,266.00	514,266.00	-	-
6033	โฉนด	10611	32536	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	13.90	13.90	30,000.00	417,000.00	5218	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	417,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	208,500.00	-	208,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	208,500.00	208,500.00	-	-
6034	โฉนด	10247	32290	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	13.40	13.40	30,000.00	402,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000.00	-	402,000.00	-	-
6035	โฉนด	15752	75893	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.00	14.00	30,000.00	420,000.00	5219	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,500.00	135,000.00	10	13,500.00	121,500.00	541,500.00	-	-	541,500.00	0.02
6036	โฉนด	10610	32535	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.90	13.90	30,000.00	417,000.00	5220	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	417,000.00	-	-	417,000.00	0.02
6037	โฉนด	10578	32318	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.80	13.80	30,000.00	414,000.00	5221	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	414,000.00	-	-	414,000.00	0.02
6038	โฉนด	10209	31665	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	30,000.00	405,000.00	5222	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	33	435,456.00	342,144.00	747,144.00	-	-	747,144.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6039	โฉนด	11052	33241	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	30,000.00	405,000.00	5223	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	31	404,352.00	373,248.00	778,248.00	-	-	778,248.00	0.02
6040	โฉนด	10575	32315	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.80	13.80	30,000.00	414,000.00	5224	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	1,051,632.00	-	1,051,632.00	-	-
6041	โฉนด	10259	31682	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.50	27.50	30,000.00	825,000.00	5225	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	825,000.00	-	-	825,000.00	0.02
6042	โฉนด	10261	31684	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	83.50	83.50	30,000.00	2,505,000.00	5226	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	720.00	-	7,500.00	5,400,000.00	30	2,700,000.00	2,700,000.00	5,205,000.00	-	-	5,205,000.00	0.30
6043	โฉนด	11276	33676	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.70	13.70	30,000.00	411,000.00	5227	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	29	343,296.00	371,904.00	782,904.00	-	-	782,904.00	0.02
6044	โฉนด	10262	31685	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	84.10	84.10	30,000.00	2,523,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,523,000.00	-	-	2,523,000.00	0.30
6045	โฉนด	10256	31693	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.40	13.40	30,000.00	402,000.00	5228	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	402,000.00	-	-	402,000.00	0.02
6046	โฉนด	10609	32534	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.90	13.90	30,000.00	417,000.00	5229	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	417,000.00	-	-	417,000.00	0.02
6047	โฉนด	10577	32317	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.80	13.80	30,000.00	414,000.00	5230	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	414,000.00	-	414,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6048	โฉนด	9993	31184	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
6049	โฉนด	10249	31686	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	19,500.00	234,000.00	5231	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	234,000.00	-	234,000.00	-	-
6050	โฉนด	1909	1933	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.30	72.30	8,000.00	578,400.00	5232	-	ตึก	2	234.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	578,400.00	-	578,400.00	-	-
6051	โฉนด	2167	2182	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.90	45.90	3,000.00	137,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,700.00	-	137,700.00	-	-
6052	โฉนด	2547	2617	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	62.00	162.00	15,000.00	2,430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,430,000.00	-	-	2,430,000.00	0.30
6053	โฉนด	13034	48971	หมู่ ต.ตลาด	1	5	0	60.20	2,060.20	1,300.00	2,678,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,678,260.00	-	2,678,260.00	-	-
6054	โฉนด	5941	17541	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	41.70	41.70	10,000.00	417,000.00	5233	รั้วคอนกรีต	ตึก	3	180.00	-	2,050.00	369,000.00	14	66,420.00	302,580.00	719,580.00	-	-	719,580.00	0.30
6055	โฉนด	9074	25093	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.70	83.70	1,500.00	125,550.00	5234	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	125,550.00	-	125,550.00	-	-
												5235	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6056	โฉนด	13456	53761	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	30,000.00	606,000.00	5236	-	ตึก	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	606,000.00	-	606,000.00	-	-
6057	โฉนด	3466	7014	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	21.80	21.80	10,000.00	218,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,000.00	-	218,000.00	-	-
6058	โฉนด	10705	32582	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	26.00	26.00	30,500.00	793,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,000.00	-	-	793,000.00	0.30
6059	โฉนด	7108	21710	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.00	75.00	660.00	49,500.00	5237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	23	215,136.00	382,464.00	431,964.00	-	-	431,964.00	0.02
6060	โฉนด	10706	32583	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	26.00	26.00	3,000.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
6061	โฉนด	758	1727	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	65.30	265.30	26,500.00	7,030,450.00	5238	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	33	826,560.00	649,440.00	7,679,890.00	-	-	7,679,890.00	0.02
												5239	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	53	775,710.00	136,890.00	136,890.00	-	-	136,890.00	0.02
												5240	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	23	775,710.00	136,890.00	136,890.00	-	-	136,890.00	0.02
												5241	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	53	775,710.00	136,890.00	136,890.00	-	-	136,890.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6062	โฉนด	721	7083	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.60	101.60	8,000.00	812,800.00	5242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	9	59,760.00	604,240.00	1,417,040.00	-	1,417,040.00	-	-
6063	โฉนด	12470	44861	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	94.10	94.10	10,500.00	988,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,050.00	-	988,050.00	-	-
6064	โฉนด	9538	26132	หมู่ ต.ตลาด	4	1	3	44.80	744.80	3,750.00	2,793,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,793,000.00	-	-	2,793,000.00	0.30
6065	โฉนด	9540	26134	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	4,400.00	59,400.00	5243	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	59,400.00	-	-	59,400.00	0.02
6066	โฉนด	9537	26131	หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	62.40	562.40	3,750.00	2,109,000.00	5244	-	ไม้	2	40.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	2,109,000.00	-	2,109,000.00	-	-
6067	โฉนด	9541	26135	หมู่ ต.ตลาด	1	2	2	59.80	1,059.80	2,250.00	2,384,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,384,550.00	-	2,384,550.00	-	-
6068	โฉนด	18992	9387	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	66.30	766.30	2,250.00	1,724,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,724,175.00	-	1,724,175.00	-	-
					2	0	0	90.00	90.00	2,250.00	202,500.00	5245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,300.00	0.00	3	0.00	0.00	202,500.00	-	-	202,500.00	0.02
6069	โฉนด	9542	26136	หมู่ ต.ตลาด	2	2	0	58.10	858.10	2,250.00	1,930,725.00	5246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	3	14,940.00	483,060.00	2,413,785.00	-	2,413,785.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6070	โฉนด	9539	26133	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	73.20	673.20	4,400.00	2,962,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,962,080.00	-	2,962,080.00	-	-
6071	โฉนด	3148	3414	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.40	100.40	10,000.00	1,004,000.00	5247	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	728.00	-	7,900.00	5,751,200.00	21	1,840,384.00	3,910,816.00	4,914,816.00	-	-	4,914,816.00	0.02
6072	โฉนด	16723	77352	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	46.60	146.60	10,000.00	1,466,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,466,000.00	-	1,466,000.00	-	-
6073	โฉนด	16719	77348	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	65.40	165.40	10,000.00	1,654,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,654,000.00	-	-	1,654,000.00	0.30
6074	โฉนด	16724	77353	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	65.90	165.90	10,000.00	1,659,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,659,000.00	-	1,659,000.00	-	-
6075	โฉนด	16720	77349	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	71.10	171.10	10,000.00	1,711,000.00	5248	-	ตึก	2	450.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,711,000.00	-	1,711,000.00	-	-
6076	โฉนด	16722	77351	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	43.30	143.30	10,000.00	1,433,000.00	5249	-	ตึก	3	120.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	1,433,000.00	-	-	1,433,000.00	0.30
6077	โฉนด	16721	77350	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	95.50	295.50	10,000.00	2,955,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,955,000.00	-	2,955,000.00	-	-
					2	0	0	4.50	4.50	10,000.00	45,000.00	5250	-	ตึก	2	6.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5251	-	ตึก	2	6.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
6078	โฉนด	7735	26039	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	5252	-	ตึก	2	80.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	240,000.00	-	240,000.00	-	-
6079	โฉนด	717	7830	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	13.60	113.60	8,000.00	908,800.00	5253	-	ตึก	2	80.00	55.94	-	0.00	9	0.00	0.00	908,800.00	-	908,800.00	-	-
6080	โฉนด	3029	3286	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	5254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	542,862.00	-	542,862.00	-	-
					2	0	1	11.80	111.80	10,000.00	1,118,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,000.00	-	1,118,000.00	-	-
6081	โฉนด	1068	779	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.00	62.00	6,500.00	403,000.00	5255	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	403,000.00	-	-	403,000.00	0.02
6082	โฉนด	11601	41685	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	36.70	136.70	2,000.00	273,400.00	5256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	13	47,808.00	250,992.00	524,392.00	-	524,392.00	-	-
												5257	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	23	603,330.00	106,470.00	106,470.00	-	106,470.00	-	-
6083	โฉนด	11598	41682	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.80	100.80	2,500.00	252,000.00	5258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	9	31,374.00	317,226.00	569,226.00	-	569,226.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	9	31,374.00	317,226.00	317,226.00	-	317,226.00	-	-
6084	โฉนด	11600	41684	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.90	108.90	2,500.00	272,250.00	5260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	634,794.00	-	634,794.00	-	-
6085	โฉนด	11599	41683	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	2.10	102.10	2,500.00	255,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,250.00	-	255,250.00	-	-
6086	โฉนด	11604	41688	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.50	11.50	1,000.00	11,500.00	5261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	4	7,968.00	191,232.00	202,732.00	-	-	202,732.00	0.02
					1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
6087	โฉนด	5997	17637	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	75.00	175.00	7,300.00	1,277,500.00	5262	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	1,277,500.00	-	1,277,500.00	-	-
6088	โฉนด	860	8680	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	35.80	35.80	30,000.00	1,074,000.00	5263	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	80.00	-	5,650.00	452,000.00	3	13,560.00	438,440.00	1,512,440.00	-	-	1,512,440.00	0.30
6089	โฉนด	7566	22462	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	88.60	88.60	1,000.00	88,600.00	5264	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	300.00	-	8,450.00	2,535,000.00	10	760,500.00	1,774,500.00	1,863,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	150.00	50.00	-	-	-	-	-	-	931,550.00	-	931,550.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	50.00	-	-	-	-	-	931,550.00	931,550.00	-	-
6090	โฉนด	4463	8482	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
6091	โฉนด	21376	96393	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	40.00	40.00	25,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.01
6092	โฉนด	19538	96182	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	5265	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,450.00	953,600.00	12	133,504.00	820,096.00	1,220,096.00	-	1,220,096.00	-	-
6093	โฉนด	19513	96157	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	5266	-	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
6094	โฉนด	21414	104808	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.00	26.00	25,000.00	650,000.00	5267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	1,012,544.00	-	-	1,012,544.00	0.02
6095	โฉนด	19503	96147	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	5268	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	18	185,952.00	529,248.00	929,248.00	-	929,248.00	-	-
6096	โฉนด	21421	104815	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	5269	-	ตึก	2	46.00	50.00	-	0.00	7	0.00	0.00	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
6097	โฉนด	19510	96154	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6098	โฉนด	19495	96139	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	5270	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	1,050,832.00	-	-	1,050,832.00	0.02
6099	โฉนด	19532	96176	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	5271	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	1,050,832.00	-	1,050,832.00	-	-
6100	โฉนด	19526	96170	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	5272	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	1,050,832.00	-	-	1,050,832.00	0.02
6101	โฉนด	21422	104816	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	5273	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,450.00	685,400.00	11	82,248.00	603,152.00	1,103,152.00	-	-	1,103,152.00	0.02
6102	โฉนด	19534	96178	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	5274	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	1,050,832.00	-	-	1,050,832.00	0.02
6103	โฉนด	21405	104799	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.20	100.20	25,000.00	2,505,000.00	5275	-	ตึก	2	198.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,505,000.00	-	-	2,505,000.00	0.02
6104	โฉนด	19544	96188	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	5276	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	950,832.00	-	950,832.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	25,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
6105	โฉนด	21423	104817	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	5277	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6106	โฉนด	19536	96180	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	5278	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	10	0.00	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
6107	โฉนด	19519	96163	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
6108	โฉนด	19535	96179	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	5279	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	1,050,832.00	-	-	1,050,832.00	0.02
6109	โฉนด	19546	96190	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	5280	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	1,050,832.00	-	1,050,832.00	-	-
6110	โฉนด	1057	1208	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	18,000.00	284,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,400.00	-	-	284,400.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	18,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.02
6111	โฉนด	7040	21595	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	10.00	10.00	3,050.00	30,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,500.00	-	-	30,500.00	0.30
					1	0	3	61.30	361.30	3,050.00	1,101,965.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,101,965.00	-	1,101,965.00	-	-
6112	โฉนด	3123	3389	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	0.00	0.00	50,000.00			ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	45.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	45.00	-	-	-	-	-	-	554,000.00	-	-	554,000.00	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	45.00	-	-	-	-	-	-	554,000.00	-	-	554,000.00	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,000.00	-	-	554,000.00	0.30
					2	0	0	11.08	11.08	50,000.00	554,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	45.00	-	-	-	-	-	-	554,000.00	-	-	554,000.00	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	45.00	-	-	-	-	-	-	554,000.00	-	-	554,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	45.00	-	-	-	-	-	-	554,000.00	-	-	554,000.00	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	45.00	-	-	-	-	-	-	554,000.00	-	-	554,000.00	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,000.00	-	-	554,000.00	0.02
					5	0	0	11.08	11.08	50,000.00	554,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	45.00	-	-	-	-	-	-	554,000.00	-	-	554,000.00	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,000.00	-	-	-	-
												5288	-	ตึก	2	45.00	-	-	0.00	23	0.00	-	554,000.00	-	-	554,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6113	โฉนด	3088	3350	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	35.00	135.00	6,000.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	-	810,000.00	0.02
6114	โฉนด	839	7883	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	52.70	152.70	4,500.00	687,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,150.00	-	-	687,150.00	0.30
6115	โฉนด	37	3236	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.90	100.90	10,000.00	1,009,000.00	5289	-	ตึก	2	238.00	50.00	-	0.00	37	0.00	0.00	1,009,000.00	-	1,009,000.00	-	-
6116	โฉนด	845	7889	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.40	100.40	4,500.00	451,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,800.00	-	-	451,800.00	0.30
6117	โฉนด	7959	23179	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	52,000.00	5,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200,000.00	-	-	5,200,000.00	0.02
6118	โฉนด	1379	16157	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	95.40	95.40	8,000.00	763,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,200.00	-	763,200.00	-	-
6119	โฉนด	3912	7581	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.70	6.70	8,000.00	53,600.00	5290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	12	62,748.00	385,452.00	439,052.00	-	-	439,052.00	0.02
6120	โฉนด	1067	10597	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.70	96.70	12,000.00	1,160,400.00	5291	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	362.00	-	7,900.00	2,859,800.00	11	343,176.00	2,516,624.00	3,677,024.00	-	-	3,677,024.00	0.02
6121	โฉนด	1549	19883	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.50	90.50	6,000.00	543,000.00	5292	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	14	653,016.00	766,584.00	1,309,584.00	-	1,309,584.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6122	โฉนด	15655	69081	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.00	51.00	4,000.00	204,000.00	5293	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	14	653,016.00	766,584.00	970,584.00	-	970,584.00	-	-
6123	โฉนด	984	10988	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.50	76.50	5,000.00	382,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500.00	-	382,500.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	5,000.00	67,500.00	5294	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	67,500.00	-	67,500.00	-	-
6124	โฉนด	4555	8645	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	82.00	82.00	10,000.00	820,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,000.00	-	-	820,000.00	0.30
6125	โฉนด	4556	8646	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	71.50	71.50	10,000.00	715,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000.00	-	-	715,000.00	0.30
6126	โฉนด	4674	19995	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
6127	โฉนด	722	575	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	40.90	140.90	7,300.00	1,028,570.00	5295	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	31	0.00	0.00	1,028,570.00	-	1,028,570.00	-	-
6128	โฉนด	770	1024	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.10	53.10	2,000.00	106,200.00	5296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	2	4,980.00	244,020.00	350,220.00	-	-	350,220.00	0.02
6129	โฉนด	6242	20165	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.70	47.70	6,000.00	286,200.00	5297	-	ไม้	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	286,200.00	-	286,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6130	โฉนด	6741	21138	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	20.60	120.60	130.00	15,678.00	5298	-	ตึก	2	25.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	15,678.00	-	15,678.00	-	-
												5299	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
6131	โฉนด	9215	25376	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.50	26.50	2,500.00	66,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,250.00	-	66,250.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	5300	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	45,000.00	-	45,000.00	-	-
6132	โฉนด	8498	24086	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.70	48.70	3,200.00	155,840.00	5301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,300.00	705,500.00	13	112,880.00	592,620.00	748,460.00	-	-	748,460.00	0.02
6133	โฉนด	15290	68378	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	53.00	253.00	1,500.00	379,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,500.00	-	379,500.00	-	-
6134	โฉนด	537	542	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.90	48.90	6,000.00	293,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,400.00	-	293,400.00	-	-
6135	โฉนด	944	10122	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	54.80	154.80	5,000.00	774,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,000.00	-	-	774,000.00	0.30
6136	โฉนด	13829	56321	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.80	17.80	21,500.00	382,700.00	5302	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	382,700.00	-	382,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6137	โฉนด	13828	56320	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.20	15.20	21,500.00	326,800.00	5303	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	326,800.00	-	326,800.00	-	-
6138	โฉนด	13827	56319	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.40	14.40	21,500.00	309,600.00	5304	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	309,600.00	-	309,600.00	-	-
6139	โฉนด	13826	56318	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.60	25.60	21,500.00	550,400.00	5305	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	550,400.00	-	550,400.00	-	-
6140	โฉนด	4255	8139	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.00	101.00	6,000.00	606,000.00	5306	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	18	659,100.00	354,900.00	960,900.00	-	960,900.00	-	-
6141	โฉนด	3746	7382	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	70.60	270.60	30,000.00	8,118,000.00	5307	-	ตึก	2	162.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	8,118,000.00	-	8,118,000.00	-	-
6142	โฉนด	4860	9028	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.40	56.40	3,000.00	169,200.00	5308	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	169,200.00	-	169,200.00	-	-
6143	โฉนด	1183	727	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	26.80	126.80	600.00	76,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,080.00	-	-	76,080.00	0.30
6144	โฉนด	5680	11002	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.02
6145	โฉนด	12167	42340	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	10.60	110.60	4,000.00	442,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,400.00	-	-	442,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6146	โฉนด	2001	2023	หมู่ ต.ตลาด	1	9	2	87.40	3,887.40	1,950.00	7,580,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,580,430.00	-	7,580,430.00	-	-
6147	โฉนด	11934	40667	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.80	39.80	3,400.00	135,320.00	5309	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,450.00	1,081,600.00	20	811,200.00	270,400.00	405,720.00	-	405,720.00	-	-
6148	โฉนด	3007	3263	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	7,000.00	141,400.00	5310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	9	60,507.00	611,793.00	753,193.00	-	753,193.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	7,000.00	63,000.00	5311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	9	26,892.00	271,908.00	334,908.00	-	334,908.00	-	-
					2	0	0	88.70	88.70	7,000.00	620,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,900.00	-	620,900.00	-	-
6149	โฉนด	12688	43279	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.60	34.60	150.00	5,190.00	5312	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	5,190.00	-	5,190.00	-	-
6150	โฉนด	10628	32566	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.40	24.40	15,000.00	366,000.00	5313	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	366,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	121,987.80	-	121,987.80	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	121,987.80	-	121,987.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	122,024.40	-	122,024.40	0.02
6151	โฉนด	13512	54111	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.20	64.20	3,350.00	215,070.00	5314	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	-	215,070.00	-	215,070.00	-	-
6152	โฉนด	13840	56357	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.80	27.80	3,350.00	93,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,130.00	-	93,130.00	-	-
6153	โฉนด	14035	57258	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.80	25.80	3,350.00	86,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,430.00	-	86,430.00	-	-
6154	โฉนด	13510	54109	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.00	105.00	3,350.00	351,750.00	5315	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	351,750.00	-	-	351,750.00	0.02
												5316	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	-	-	-	-	-
6155	โฉนด	13511	54110	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.40	65.40	3,350.00	219,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,090.00	-	219,090.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	3,350.00	60,300.00	5317	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	60,300.00	-	60,300.00	-	-
6156	โฉนด	970	702	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.30	26.30	21,500.00	565,450.00	5318	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	14	231,840.00	1,056,160.00	1,621,610.00	-	-	1,621,610.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6157	โฉนด	457	444	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	63.40	63.40	32,000.00	2,028,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,028,800.00	-	-	2,028,800.00	0.30
6158	โฉนด	3028	3285	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.50	31.50	10,000.00	315,000.00	5319	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	8,450.00	2,129,400.00	42	1,809,990.00	319,410.00	634,410.00	-	634,410.00	-	-
					2	0	0	20.20	20.20	10,000.00	202,000.00	5320	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	40	1,163,565.00	205,335.00	407,335.00	-	407,335.00	-	-
					2	0	0	20.20	20.20	10,000.00	202,000.00	5321	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	41	1,163,565.00	205,335.00	407,335.00	-	407,335.00	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	10,000.00	105,000.00	5322	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	39	603,330.00	106,470.00	211,470.00	-	211,470.00	-	-
					2	0	1	43.10	143.10	10,000.00	1,431,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,431,000.00	-	1,431,000.00	-	-
6159	โฉนด	10949	33084	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	52,000.00	624,000.00	5323	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	31	404,352.00	373,248.00	997,248.00	-	997,248.00	-	-
6160	โฉนด	10958	33073	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	52,000.00	624,000.00	5324	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,691,976.00	-	-	1,691,976.00	0.02
6161	โฉนด	11443	34124	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	25,000.00	505,000.00	5325	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	13	124,416.00	653,184.00	1,158,184.00	-	-	1,158,184.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6162	โฉนด	11455	34115	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	25,000.00	505,000.00	5326	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	505,000.00	-	-	505,000.00	0.02
6163	โฉนด	11442	34123	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.20	20.20	25,000.00	505,000.00	5327	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	505,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	168,316.50	-	168,316.50	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	168,316.50	168,316.50	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	168,367.00	168,367.00	-	-
6164	โฉนด	11449	34130	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
6165	โฉนด	10946	33081	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	21.00	21.00	25,000.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	525,000.00	-	-
6166	โฉนด	11448	34129	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	5328	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
6167	โฉนด	11448	34129	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	20.30	20.30	25,000.00	507,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,500.00	-	507,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6168	โฉนด	18788	87145	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.00	34.00	25,000.00	850,000.00	5329	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	850,000.00	-	-	850,000.00	0.02
												5330	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
6169	โฉนด	20989	101684	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
6170	โฉนด	20994	101689	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.00	17.00	25,000.00	425,000.00	5331	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	9	104,328.00	1,054,872.00	1,479,872.00	-	-	1,479,872.00	0.02
6171	โฉนด	17324	86937	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	25,000.00	2,000,000.00	5332	-	ตึก	2	198.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.02
6172	โฉนด	17328	86941	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	66.90	66.90	25,000.00	1,672,500.00	5333	-	ตึก	-	92.25	64.06	-	0.00	14	0.00	0.00	1,672,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.25	21.95	-	-	-	-	-	-	367,113.75	-	367,113.75	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	78.05	-	-	-	-	-	-	1,305,386.25	1,305,386.25	-	-
6173	โฉนด	20706	100113	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.90	43.90	25,000.00	1,097,500.00	5334	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	2,165,476.00	-	-	2,165,476.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5335	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	962,352.00	-	-	962,352.00	0.02
6174	โฉนด	20991	101686	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
6175	โฉนด	20707	100114	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.00	17.00	25,000.00	425,000.00	5336	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	425,000.00	-	-	425,000.00	0.02
6176	โฉนด	17398	87148	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.80	63.80	25,000.00	1,595,000.00	5337	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,595,000.00	-	1,595,000.00	-	-
6177	โฉนด	9994	31185	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.70	12.70	30,000.00	381,000.00	5338	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	33	435,456.00	342,144.00	723,144.00	-	-	723,144.00	0.02
6178	โฉนด	10245	32288	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.40	13.40	30,000.00	402,000.00	5339	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	402,000.00	-	402,000.00	-	-
6179	โฉนด	10203	31659	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.70	13.70	30,000.00	411,000.00	5340	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,100.00	0.00	9	0.00	0.00	411,000.00	-	-	411,000.00	0.02
6180	โฉนด	9987	31178	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	2.30	2.30	43,500.00	100,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,050.00	-	-	100,050.00	0.30
6181	โฉนด	11001	33164	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.60	13.60	30,000.00	408,000.00	5341	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	28	357,696.00	419,904.00	827,904.00	-	-	827,904.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6182	โฉนด	9988	31179	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	16.80	16.80	43,500.00	730,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,800.00	-	-	730,800.00	0.30
6183	โฉนด	10240	32283	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	0.70	0.70	19,500.00	13,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,650.00	-	-	13,650.00	0.02
6184	โฉนด	11277	33677	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.70	13.70	30,000.00	411,000.00	5342	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	411,000.00	-	411,000.00	-	-
6185	โฉนด	10612	32537	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.00	14.00	30,000.00	420,000.00	5343	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,200.00	574,000.00	12	80,360.00	493,640.00	913,640.00	-	913,640.00	-	-
												5344	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-
6186	โฉนด	10205	31661	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	5345	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	360,000.00	-	360,000.00	-	-
					2	0	0	1.60	1.60	30,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-
6187	โฉนด	10608	32533	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.90	13.90	30,000.00	417,000.00	5346	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	417,000.00	-	-	417,000.00	0.02
6188	โฉนด	10204	31660	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.60	13.60	30,000.00	408,000.00	5347	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	33	435,456.00	342,144.00	750,144.00	-	-	750,144.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6189	โฉนด	9989	31180	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	14.20	14.20	30,000.00	426,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	27.00	50.00	-	-	-	-	-	426,000.00	-	426,000.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6190	โฉนด	10257	31680	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	30,000.00	405,000.00	5349	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,500.00	540,000.00	14	97,200.00	442,800.00	847,800.00	-	847,800.00	-	-
6191	โฉนด	10574	32314	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.70	13.70	30,000.00	411,000.00	5350	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	1,048,632.00	-	-	1,048,632.00	0.02
6192	โฉนด	10246	32289	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.40	13.40	30,000.00	402,000.00	5351	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	402,000.00	-	-	402,000.00	0.02
6193	โฉนด	10579	32319	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.80	13.80	30,000.00	414,000.00	5352	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	414,000.00	-	-	414,000.00	0.02
6194	โฉนด	11002	33165	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.60	13.60	30,000.00	408,000.00	5353	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	28	357,696.00	419,904.00	827,904.00	-	-	827,904.00	0.02
6195	โฉนด	11000	33163	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.60	13.60	30,000.00	408,000.00	5354	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,115,616.00	-	-	1,115,616.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6196	โฉนด	11050	33239	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.40	13.40	30,000.00	402,000.00	5355	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	402,000.00	-	-	402,000.00	0.02
6197	โฉนด	10255	31692	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.40	13.40	30,000.00	402,000.00	5356	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	9	52,488.00	530,712.00	932,712.00	-	-	932,712.00	0.02
6198	โฉนด	10258	31681	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	30,000.00	405,000.00	5357	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	28	357,696.00	419,904.00	824,904.00	-	-	824,904.00	0.02
6199	โฉนด	10243	32286	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.40	13.40	30,000.00	402,000.00	5358	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	23	279,936.00	497,664.00	899,664.00	-	-	899,664.00	0.02
6200	โฉนด	11274	33674	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	13.60	13.60	30,000.00	408,000.00	5359	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	408,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	0.02
6201	โฉนด	15750	75891	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.00	14.00	30,000.00	420,000.00	5360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	12	27,888.00	171,312.00	591,312.00	-	-	591,312.00	0.02
6202	โฉนด	9990	31181	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	5361	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,067,616.00	-	1,067,616.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6203	โฉนด	11275	33675	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.60	13.60	30,000.00	408,000.00	5362	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	408,000.00	-	-	408,000.00	0.02
6204	โฉนด	10613	32538	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	5363	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	10	118,080.00	1,062,720.00	1,602,720.00	-	-	1,602,720.00	0.02
6205	โฉนด	5510	10616	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.60	50.60	11,500.00	581,900.00	5364	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	47	0.00	0.00	581,900.00	-	581,900.00	-	-
6206	โฉนด	14251	58338	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	40.90	40.90	52,000.00	2,126,800.00	5365	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	3,089,152.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,029,614.36	-	1,029,614.36	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,029,614.36	-	1,029,614.36	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,029,923.28	-	1,029,923.28	0.02
6207	โฉนด	14254	58341	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	52,000.00	624,000.00	5366	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	624,000.00	-	624,000.00	-	-
					2	0	0	27.20	27.20	52,000.00	1,414,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,414,400.00	-	1,414,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6208	โฉนด	14253	58340	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	38.60	38.60	52,000.00	2,007,200.00	5367	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	2,007,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	16.66	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	83.34	-	-	-	-	-					
6209	โฉนด	5271	9683	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.00	41.00	52,000.00	2,132,000.00	5368	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	12	0.00	0.00	2,132,000.00	-	-	2,132,000.00	0.02
6210	โฉนด	14252	58339	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.30	40.30	52,000.00	2,095,600.00	5369	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	31	610,272.00	563,328.00	2,658,928.00	-	-	2,658,928.00	0.02
6211	โฉนด	2311	2401	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.90	42.90	40,000.00	1,716,000.00	5370	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	33	881,664.00	692,736.00	2,408,736.00	-	2,408,736.00	-	-
6212	โฉนด	1088	753	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.60	14.60	6,500.00	94,900.00	5371	-	ตึก	2	116.60	-	-	0.00	9	0.00	0.00	94,900.00	-	-	94,900.00	0.02
6213	โฉนด	1012	10016	หมู่ ต.ตลาด	1	9	3	11.90	3,911.90	2,650.00	10,366,535.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,366,535.00	-	10,366,535.00	-	-
6214	โฉนด	6469	20601	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6215	โฉนด	15333	72035	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	88.00	188.00	1,950.00	366,600.00	5372	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	366,600.00	-	366,600.00	-	-
6216	โฉนด	2215	2635	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	15.30	115.30	12,000.00	1,383,600.00	5373	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,383,600.00	-	1,383,600.00	-	-
6217	โฉนด	2314	2333	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	25.90	125.90	20,000.00	2,518,000.00	5374	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	54	1,379,040.00	243,360.00	2,761,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	-	-	-	-	-	2,761,360.00	-	2,761,360.00	0.02
												5375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,300.00	498,000.00	33	278,880.00	219,120.00	2,737,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,368,560.00	-	1,368,560.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,368,560.00	-	1,368,560.00	0.02
												5376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,300.00	398,400.00	33	223,104.00	175,296.00	2,693,296.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	-	-	-	-	-	-	2,693,296.00	2,693,296.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6218	โฉนด	15370	70379	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	97.30	97.30	5,000.00	486,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,500.00	-	486,500.00	-	-
6219	โฉนด	7895	23095	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.50	69.50	30,000.00	2,085,000.00	5377	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,200.00	2,099,200.00	9	188,928.00	1,910,272.00	3,995,272.00	-	3,995,272.00	-	-
6220	โฉนด	287	331	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.00	78.00	15,000.00	1,170,000.00	5378	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	9	276,822.00	787,878.00	1,957,878.00	-	1,957,878.00	-	-
6221	โฉนด	1518	1317	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.80	92.80	3,500.00	324,800.00	5379	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	44	2,068,560.00	365,040.00	689,840.00	-	689,840.00	-	-
6222	โฉนด	5789	14528	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.60	47.60	7,000.00	333,200.00	5380	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	32	603,330.00	106,470.00	439,670.00	-	439,670.00	-	-
6223	โฉนด	333	268	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	37.40	37.40	10,000.00	374,000.00	5381	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	374,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	187,000.00	-	187,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	187,000.00	187,000.00	-	-
6224	โฉนด	797	627	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	77.20	77.20	60,000.00	4,632,000.00	5382	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	17	373,248.00	1,181,952.00	5,813,952.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,906,976.00	-	2,906,976.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,906,976.00	-	2,906,976.00	0.02
6225	โฉนด	8868	49028	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	27.00	827.00	9,400.00	7,773,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,773,800.00	-	7,773,800.00	-	-
6226	โฉนด	9377	25736	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	26.30	26.30	60,000.00	1,578,000.00	5383	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	-	72.00	-	8,450.00	608,400.00	27	267,696.00	340,704.00	1,918,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	959,352.00	-	959,352.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	959,352.00	-	959,352.00	0.02
6227	โฉนด	13366	53445	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	13.30	13.30	30,000.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	-	399,000.00	0.30
6228	โฉนด	13387	53516	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.40	24.40	3,000.00	73,200.00	5384	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	73,200.00	-	73,200.00	-	-
6229	โฉนด	14201	58077	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	9.30	9.30	60,000.00	558,000.00	5385	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	72.00	-	8,450.00	608,400.00	27	517,140.00	91,260.00	649,260.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	324,630.00	-	324,630.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	324,630.00	-	324,630.00	0.02
6230	โฉนด	4358	8314	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.80	46.80	4,000.00	187,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,200.00	-	-	187,200.00	0.02
					1	0	0	2.25	2.25	4,000.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-
					1	0	0	4.50	4.50	4,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-
					1	0	0	2.25	2.25	4,000.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-
					2	0	0	37.80	37.80	4,000.00	151,200.00	5386	-	ไม้	1	18.00	-	-	0.00	12	0.00	-	151,200.00	-	-	151,200.00	-
												5387	-	ไม้	1	9.00	-	-	0.00	12	0.00	-	-	-	-	-	-
												5388	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	12	0.00	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5389	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	12	0.00	-	-	-	-	-	-
												5390	-	ไม้	1	0.00	-	-	0.00	12	0.00	-	-	-	-	-	-
6231	โฉนด	1564	19898	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.20	98.20	6,000.00	589,200.00	5391	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	589,200.00	-	589,200.00	-	-
6232	โฉนด	4523	8552	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	14.60	14.60	32,000.00	467,200.00	5392	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,174,816.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	587,408.00	-	587,408.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	587,408.00	587,408.00	-	-
6233	โฉนด	21776	106729	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.10	10.10	150.00	1,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,515.00	-	1,515.00	-	-
6234	โฉนด	7578	22479	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.80	62.80	300.00	18,840.00	5393	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	41	775,710.00	136,890.00	155,730.00	-	155,730.00	-	-
6235	โฉนด	10990	33140	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.80	21.80	7,300.00	159,140.00	5394	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	159,140.00	-	-	159,140.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6236	โฉนด	30	3229	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.90	100.90	10,000.00	1,009,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,000.00	-	-	1,009,000.00	0.30
6237	โฉนด	15927	74158	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	18.00	118.00	4,500.00	531,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,000.00	-	-	531,000.00	0.02
6238	โฉนด	11	11	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	21.20	121.20	6,000.00	727,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,200.00	-	727,200.00	-	-
6239	โฉนด	4411	8372	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	1.40	1.40	2,500.00	3,500.00	5395	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	3,500.00	-	3,500.00	-	-
6240	โฉนด	10317	31805	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.80	55.80	55,000.00	3,069,000.00	5396	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	8,200.00	1,262,800.00	13	202,048.00	1,060,752.00	4,129,752.00	-	4,129,752.00	-	-
6241	โฉนด	6145	19688	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	91.10	91.10	6,000.00	546,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,600.00	-	546,600.00	-	-
6242	โฉนด	13942	56715	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	3,500.00	700,000.00	5397	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	700,000.00	-	700,000.00	-	-
6243	โฉนด	12708	46218	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	60.00	360.00	3,050.00	1,098,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,098,000.00	-	-	1,098,000.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	3,050.00	122,000.00	5398	-	ตึก	2	160.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	122,000.00	-	-	122,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6244	โฉนด	12707	46217	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	0.00	400.00	3,050.00	1,220,000.00	5399	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,220,000.00	-	1,220,000.00	-	-
6245	โฉนด	14056	57294	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	3,050.00	610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,000.00	-	610,000.00	-	-
6246	โฉนด	670	1022	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	39.10	139.10	30,500.00	4,242,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,242,550.00	-	4,242,550.00	-	-
6247	โฉนด	21098	104278	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	66.00	66.00	30,000.00	1,980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000.00	-	-	1,980,000.00	0.02
6248	โฉนด	1126	796	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.50	51.50	12,000.00	618,000.00	5400	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	618,000.00	-	618,000.00	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	12,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
6249	โฉนด	3903	7567	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.60	100.60	6,500.00	653,900.00	5401	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	15	532,350.00	532,350.00	1,186,250.00	-	-	1,186,250.00	0.02
												5402	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	15	532,350.00	532,350.00	532,350.00	-	-	532,350.00	0.02
												5403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	9	26,892.00	271,908.00	271,908.00	-	-	271,908.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6250	โฉนด	8984	24919	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.70	104.70	46,000.00	4,816,200.00	5404	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	9	79,704.00	805,896.00	5,622,096.00	-	5,622,096.00	-	-
					5	0	0	12.00	12.00	46,000.00	552,000.00	5405	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,259,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	419,830.01	-	419,830.01	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	839,785.99	-	839,785.99	0.02
					5	0	0	13.00	13.00	46,000.00	598,000.00	5406	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	104.00	-	8,100.00	842,400.00	9	75,816.00	766,584.00	1,364,584.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	30.76	-	-	-	-	-	-	419,746.04	-	419,746.04	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	72.00	69.24	-	-	-	-	-	-	944,837.96	-	944,837.96	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	46,000.00	552,000.00	5407	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,259,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	419,830.01	-	419,830.01	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	839,785.99	-	839,785.99	0.02
6251	โฉนด	4686	8818	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
6252	โฉนด	3551	7163	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	30.40	130.40	3,000.00	391,200.00	5408	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	391,200.00	-	391,200.00	-	-
6253	โฉนด	3358	3764	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.20	49.20	21,500.00	1,057,800.00	5409	-	ตึก	2	270.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	1,057,800.00	-	-	1,057,800.00	0.02
6254	โฉนด	2643	2790	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.83	24.83	18,000.00	446,940.00	5410	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	25	469,440.00	704,160.00	1,151,100.00	-	-	1,151,100.00	0.02
												5411	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	25	469,440.00	704,160.00	704,160.00	-	-	704,160.00	0.02
												5412	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	25	469,440.00	704,160.00	704,160.00	-	-	704,160.00	0.02
					2	0	0	24.83	24.83	18,000.00	446,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,940.00	-	-	446,940.00	0.02
					2	0	0	24.83	24.83	18,000.00	446,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,940.00	-	-	446,940.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6255	โฉนด	6913	21388	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	30,000.00	606,000.00	5413	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	7,500.00	1,215,000.00	33	680,400.00	534,600.00	1,140,600.00	-	1,140,600.00	-	-
					5	0	0	14.00	14.00	30,000.00	420,000.00	5414	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	7,500.00	420,000.00	12	58,800.00	361,200.00	781,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	26.00	46.42	-	-	-	-	-	-	362,633.04	-	362,633.04	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	53.58	-	-	-	-	-	-	418,566.96	418,566.96	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	30,000.00	420,000.00	5415	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,500.00	420,000.00	12	58,800.00	361,200.00	781,200.00	-	781,200.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	30,000.00	420,000.00	5416	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,500.00	420,000.00	12	58,800.00	361,200.00	781,200.00	-	781,200.00	-	-
					5	0	0	14.00	14.00	30,000.00	420,000.00	5417	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	7,500.00	420,000.00	12	58,800.00	361,200.00	781,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	26.00	46.42	-	-	-	-	-	-	362,633.04	-	362,633.04	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	53.58	-	-	-	-	-	-	418,566.96	-	418,566.96	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6256	โฉนด	15324	69936	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
					1	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	34,500.00	-	-
6257	โฉนด	11684	37607	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.60	88.60	1,500.00	132,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,900.00	-	132,900.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	5418	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	18,000.00	-	18,000.00	-	-
6258	โฉนด	8623	24271	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	36.60	236.60	1,500.00	354,900.00	5419	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	765.00	-	5,650.00	4,322,250.00	12	605,115.00	3,717,135.00	4,072,035.00	-	-	4,072,035.00	0.30
												5420	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	40.50	-	7,500.00	303,750.00	12	42,525.00	261,225.00	261,225.00	-	-	261,225.00	0.30
												5421	โรงจอดรถ	ตึก	3	108.00	-	2,500.00	270,000.00	12	37,800.00	232,200.00	232,200.00	-	-	232,200.00	0.30
												5422	-	ตึก	3	24.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
					2	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00	5423	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,500.00	187,500.00	12	26,250.00	161,250.00	761,250.00	-	-	761,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5424	-	ตึก	2	157.50	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
6259	โฉนด	11688	37611	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	82.60	182.60	15,000.00	2,739,000.00	5425	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,739,000.00	-	-	2,739,000.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	15,000.00	202,500.00	5426	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	202,500.00	-	202,500.00	-	-
6260	โฉนด	11683	37606	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.40	102.40	15,000.00	1,536,000.00	5427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	409.50	-	8,300.00	3,398,850.00	25	1,359,540.00	2,039,310.00	3,575,310.00	-	3,575,310.00	-	-
6261	โฉนด	11686	37609	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.00	39.00	1,500.00	58,500.00	5428	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	58,500.00	-	58,500.00	-	-
6262	โฉนด	14150	57923	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	26.00	26.00	15,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
6263	โฉนด	11687	37610	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	5429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	26	167,328.00	231,072.00	411,072.00	-	411,072.00	-	-
6264	โฉนด	13901	37756	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.90	46.90	15,000.00	703,500.00	5430	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	21	419,840.00	892,160.00	1,595,660.00	-	1,595,660.00	-	-
					3	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	5431	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,500.00	600,000.00	21	192,000.00	408,000.00	858,000.00	-	-	858,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6265	โฉนด	14146	57919	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	69.90	69.90	15,000.00	1,048,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,500.00	-	1,048,500.00	-	-
6266	โฉนด	14145	57918	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	52.00	52.00	15,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-
6267	โฉนด	14149	57922	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	26.00	26.00	15,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
6268	โฉนด	11685	37608	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.20	11.20	15,000.00	168,000.00	5432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,300.00	373,500.00	9	33,615.00	339,885.00	507,885.00	-	507,885.00	-	-
6269	โฉนด	14148	57921	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	26.00	26.00	15,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
6270	โฉนด	14151	57924	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	26.00	26.00	15,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
6271	โฉนด	14144	57917	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.50	85.50	15,000.00	1,282,500.00	5433	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	216.00	-	5,650.00	1,220,400.00	11	146,448.00	1,073,952.00	2,356,452.00	-	2,356,452.00	-	-
6272	โฉนด	11682	37605	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	63.70	63.70	15,000.00	955,500.00	5434	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	151.20	-	8,200.00	1,239,840.00	3	37,195.20	1,202,644.80	2,158,144.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.60	50.00	-	-	-	-	-	-	1,079,072.40	-	1,079,072.40	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	75.60	50.00	-	-	-	-	-	-	1,079,072.40	-	1,079,072.40	0.02
6273	โฉนด	14147	57920	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	26.00	26.00	15,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
6274	โฉนด	14043	57168	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	5435	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,500.00	87,500.00	9	7,875.00	79,625.00	161,025.00	-	161,025.00	-	-
6275	โฉนด	22474	111210	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	0.00	800.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6276	โฉนด	4186	8058	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	45.80	45.80	3,000.00	137,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,400.00	-	-	137,400.00	0.30
6277	โฉนด	6640	20896	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.70	101.70	10,000.00	1,017,000.00	5436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,300.00	551,950.00	3	16,558.50	535,391.50	1,552,391.50	-	-	1,552,391.50	0.02
6278	โฉนด	6262	20201	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.70	44.70	6,000.00	268,200.00	5437	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	8,450.00	1,656,200.00	12	629,356.00	1,026,844.00	1,295,044.00	-	-	1,295,044.00	0.02
6279	โฉนด	13343	53289	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	85.00	85.00	8,000.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	680,000.00	-	-
6280	น.ส.3ก		196	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.00	102.00	10,500.00	1,071,000.00	5438	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	1,071,000.00	-	-	1,071,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6281	โฉนด	18357	95320	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	2.00	102.00	8,000.00	816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000.00	-	-	816,000.00	0.30
6282	โฉนด	18359	95396	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.00	101.00	8,000.00	808,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,000.00	-	808,000.00	-	-
6283	น.ส.3ก		199	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.00	92.00	10,500.00	966,000.00	5439	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	340.00	-	8,450.00	2,873,000.00	23	2,442,050.00	430,950.00	1,396,950.00	-	-	1,396,950.00	0.02
6284	โฉนด	18358	95431	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	4.00	104.00	8,000.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	-	832,000.00	0.30
6285	โฉนด	906	8266	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.60	105.60	8,000.00	844,800.00	5440	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	500.00	-	7,900.00	3,950,000.00	9	355,500.00	3,594,500.00	4,439,300.00	-	-	4,439,300.00	0.02
6286	โฉนด	15631	69057	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	2,500.00	33,750.00	5441	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	33,750.00	-	33,750.00	-	-
6287	โฉนด	1919	1938	หมู่ ต.ตลาด	5	15	0	50.80	6,050.80	9,450.00	57,180,060.00	5442	สถานศึกษา	ตึก	-	2,996.00	-	7,450.00	22,320,200.00	43	16,963,352.00	5,356,848.00	62,536,908.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	2,996.00	-	-	-	-	-	-	-	62,536,908.00	-	62,536,908.00	0.30-0.60
												5443	สถานศึกษา	ตึก	-	2,894.00	-	7,450.00	21,560,300.00	43	16,385,828.00	5,174,472.00	62,354,532.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	2,894.00	-	-	-	-	-	-	-	62,354,532.00	-	62,354,532.00	0.30-0.60
												5444	โรงมหรสพ	ตึก	-	1,440.00	-	7,600.00	10,944,000.00	43	8,317,440.00	2,626,560.00	59,806,620.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	1,440.00	-	-	-	-	-	-	-	59,806,620.00	-	59,806,620.00	0.30-0.60
												5445	สถานศึกษา	ตึก	-	1,459.92	-	7,450.00	10,876,404.00	43	8,266,067.04	2,610,336.96	59,790,396.96	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	1,459.92	-	-	-	-	-	-	-	59,790,396.96	-	59,790,396.96	0.30-0.60
												5446	โรงมหรสพ	ตึก	-	936.85	-	7,600.00	7,120,060.00	43	5,411,245.60	1,708,814.40	58,888,874.40	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	936.85	-	-	-	-	-	-	-	58,888,874.40	-	58,888,874.40	0.30-0.60
												5447	สระว่ายน้ำ	ตึก	-	745.20	-	7,500.00	5,589,000.00	43	4,247,640.00	1,341,360.00	58,521,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	745.20	-	-	-	-	-	-	-	58,521,420.00	-	58,521,420.00	0.30-0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5448	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	-	416.00	-	7,500.00	3,120,000.00	43	2,371,200.00	748,800.00	57,928,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	416.00	-	-	-	-	-	-	-	57,928,860.00	-	57,928,860.00	0.30-0.60
												5449	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	-	404.70	-	7,500.00	3,035,250.00	43	2,306,790.00	728,460.00	57,908,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	404.70	-	-	-	-	-	-	-	57,908,520.00	-	57,908,520.00	0.30-0.60
												5450	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	364.00	-	7,500.00	2,730,000.00	43	2,074,800.00	655,200.00	57,835,260.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	364.00	-	-	-	-	-	-	-	57,835,260.00	-	57,835,260.00	0.30-0.60
												5451	โรงมหรสพ	ตึก	-	276.50	-	7,600.00	2,101,400.00	43	1,597,064.00	504,336.00	57,684,396.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	276.50	-	-	-	-	-	-	-	57,684,396.00	-	57,684,396.00	0.30-0.60
												5452	สถานศึกษา	ตึก	-	264.00	-	7,450.00	1,966,800.00	43	1,494,768.00	472,032.00	57,652,092.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	264.00	-	-	-	-	-	-	-	57,652,092.00	-	57,652,092.00	0.30-0.60
												5453	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	224.00	-	8,200.00	1,836,800.00	43	1,395,968.00	440,832.00	57,620,892.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	224.00	-	-	-	-	-	-	-	57,620,892.00	-	57,620,892.00	0.30-0.60
												5454	ลานกีฬาอเนกประสงค์	ตึก	-	1,914.00	-	750.00	1,435,500.00	43	1,090,980.00	344,520.00	57,524,580.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	1,914.00	-	-	-	-	-	-	-	57,524,580.00	-	57,524,580.00	0.30-0.60
												5455	สระว่ายน้ำ	ตึก	-	110.25	-	7,500.00	826,875.00	43	628,425.00	198,450.00	57,378,510.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	110.25	-	-	-	-	-	-	-	57,378,510.00	-	57,378,510.00	0.30-0.60
												5456	ห้องน้ำรวม	ตึก	-	115.56	-	6,100.00	704,916.00	43	535,736.16	169,179.84	57,349,239.84	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	115.56	-	-	-	-	-	-	-	57,349,239.84	-	57,349,239.84	0.30-0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5457	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	75.60	-	7,500.00	567,000.00	43	430,920.00	136,080.00	57,316,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	75.60	-	-	-	-	-	-	-	57,316,140.00	-	57,316,140.00	0.30-0.60
												5458	โรงจอดรถ	ตึก	-	216.90	-	2,500.00	542,250.00	43	412,110.00	130,140.00	57,310,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	216.90	-	-	-	-	-	-	-	57,310,200.00	-	57,310,200.00	0.30-0.60
												5459	โรงจอดรถ	ตึก	-	168.15	-	2,500.00	420,375.00	43	319,485.00	100,890.00	57,280,950.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	168.15	-	-	-	-	-	-	-	57,280,950.00	-	57,280,950.00	0.30-0.60
												5460	สระว่ายน้ำ	ตึก	-	47.50	-	7,500.00	356,250.00	43	270,750.00	85,500.00	57,265,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	47.50	-	-	-	-	-	-	-	57,265,560.00	-	57,265,560.00	0.30-0.60
												5461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	8,300.00	265,600.00	43	201,856.00	63,744.00	57,243,804.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	-	-	-	-	-	-	-	57,243,804.00	-	57,243,804.00	0.02-0.03
												5462	ห้องน้ำรวม	ตึก	-	39.98	-	6,100.00	243,878.00	43	185,347.28	58,530.72	57,238,590.72	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	39.98	-	-	-	-	-	-	-	57,238,590.72	-	57,238,590.72	0.30-0.60
												5463	ลานกีฬาอเนกประสงค์	ตึก	-	312.29	-	750.00	234,217.50	43	178,005.30	56,212.20	57,236,272.20	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	312.29	-	-	-	-	-	-	-	57,236,272.20	-	57,236,272.20	0.30-0.60
												5464	โรงจอดรถ	ตึก	-	85.60	-	2,500.00	214,000.00	43	162,640.00	51,360.00	57,231,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	85.60	-	-	-	-	-	-	-	57,231,420.00	-	57,231,420.00	0.30-0.60
												5465	ห้องน้ำรวม	ตึก	-	29.01	-	6,100.00	176,961.00	43	134,490.36	42,470.64	57,222,530.64	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	29.01	-	-	-	-	-	-	-	57,222,530.64	-	57,222,530.64	0.30-0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5466	ห้องน้ำรวม	ตึก	-	22.63	-	6,100.00	138,043.00	43	104,912.68	33,130.32	57,213,190.32	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	22.63	-	-	-	-	-	-	-	57,213,190.32	-	57,213,190.32	0.30-0.60
												5467	ลานคอนกรีต	ตึก	-	224.79	-	500.00	112,395.00	43	85,420.20	26,974.80	57,207,034.80	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	224.79	-	-	-	-	-	-	-	57,207,034.80	-	57,207,034.80	0.30-0.60
												5468	ถนนคอนกรีต	ตึก	-	102.58	-	850.00	87,193.00	43	66,266.68	20,926.32	57,200,986.32	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	102.58	-	-	-	-	-	-	-	57,200,986.32	-	57,200,986.32	0.30-0.60
												5469	ถนนคอนกรีต	ตึก	-	90.61	-	850.00	77,018.50	43	58,534.06	18,484.44	57,198,544.44	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	90.61	-	-	-	-	-	-	-	57,198,544.44	-	57,198,544.44	0.30-0.60
												5470	ลานกีฬาอเนกประสงค์	ตึก	-	66.93	-	750.00	50,197.50	43	38,150.10	12,047.40	57,192,107.40	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	66.93	-	-	-	-	-	-	-	57,192,107.40	-	57,192,107.40	0.30-0.60
												5471	ถนนคอนกรีต	ตึก	-	41.40	-	850.00	35,190.00	43	26,744.40	8,445.60	57,188,505.60	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	41.40	-	-	-	-	-	-	-	57,188,505.60	-	57,188,505.60	0.30-0.60
												5472	ถนนคอนกรีต	ตึก	-	35.03	-	850.00	29,775.50	43	22,629.38	7,146.12	57,187,206.12	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	35.03	-	-	-	-	-	-	-	57,187,206.12	-	57,187,206.12	0.30-0.60
												5473	ถนนคอนกรีต	ตึก	-	32.68	-	850.00	27,778.00	43	21,111.28	6,666.72	57,186,726.72	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	32.68	-	-	-	-	-	-	-	57,186,726.72	-	57,186,726.72	0.30-0.60
6288	โฉนด	965	9364	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	2,500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.01
6289	โฉนด	4873	20548	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.00	92.00	170.00	15,640.00	5474	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	954.00	-	7,900.00	7,536,600.00	11	904,392.00	6,632,208.00	6,647,848.00	-	-	6,647,848.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6290	โฉนด	3895	7556	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.10	40.10	170.00	6,817.00	5475	-	ไม้	2	81.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	6,817.00	-	6,817.00	-	-
6291	โฉนด	15786	75168	หมู่ ต.ท่าตูม	1	8	1	18.00	3,318.00	3,250.00	10,783,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,783,500.00	-	10,783,500.00	-	-
6292	โฉนด	8963	24885	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.00	36.00	6,250.00	225,000.00	5476	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	225,000.00	-	225,000.00	-	-
6293	โฉนด	1679	1615	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	37.50	337.50	5,250.00	1,771,875.00	5477	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	4,704.00	-	7,900.00	37,161,600.00	4	1,486,464.00	35,675,136.00	37,447,011.00	-	-	37,447,011.00	0.02
6294	โฉนด	3948	7687	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	37.60	37.60	40,000.00	1,504,000.00	5478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	8,300.00	896,400.00	35	537,840.00	358,560.00	1,862,560.00	-	-	1,862,560.00	0.30
6295	โฉนด	2646	2800	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	36.00	136.00	60,000.00	8,160,000.00	5479	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	2,176.00	-	7,500.00	16,320,000.00	14	2,937,600.00	13,382,400.00	21,542,400.00	-	-	21,542,400.00	0.30
6296	โฉนด	8279	23733	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	0.80	0.80	3,000.00	2,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	-	2,400.00	0.30
6297	โฉนด	3064	3324	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.80	72.80	6,000.00	436,800.00	5480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	9	26,892.00	271,908.00	708,708.00	-	-	708,708.00	0.02
6298	โฉนด	1758	1766	หมู่ ต.ตลาด	2	2	1	3.30	903.30	9,200.00	8,310,360.00	5481	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	8,450.00	2,230,800.00	23	1,896,180.00	334,620.00	8,644,980.00	-	8,644,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,300.00	1,394,400.00	5	69,720.00	1,324,680.00	1,324,680.00	-	-	1,324,680.00	0.02
												5483	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	80.00	-	6,100.00	488,000.00	5	24,400.00	463,600.00	463,600.00	-	-	463,600.00	0.02
												5484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	4	13,944.00	334,656.00	334,656.00	-	-	334,656.00	0.02
												5485	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	45.00	-	2,000.00	90,000.00	5	4,500.00	85,500.00	85,500.00	-	-	85,500.00	0.02
6299	โฉนด	662	7764	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	99.50	799.50	22,500.00	17,988,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,988,750.00	-	17,988,750.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	22,500.00	900,000.00	5486	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	900,000.00	-	900,000.00	-	-
					2	0	0	80.00	80.00	22,500.00	1,800,000.00	5487	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
6300	โฉนด	14482	63898	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.70	32.70	4,500.00	147,150.00	5488	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	147,150.00	-	147,150.00	-	-
6301	โฉนด	13209	51777	หมู่ ต.ตลาด	1	3	1	23.00	1,323.00	500.00	661,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,500.00	-	661,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6302	โฉนด	5924	16709	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.20	26.20	4,500.00	117,900.00	5489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,300.00	871,500.00	8	69,720.00	801,780.00	919,680.00	-	-	919,680.00	0.02
6303	โฉนด	12103	42246	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	4,500.00	71,100.00	5490	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	11	361,998.00	702,702.00	773,802.00	-	773,802.00	-	-
6304	โฉนด	18982	7876	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	68.80	68.80	650.00	44,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,720.00	-	-	44,720.00	0.30
6305	โฉนด	11783	39559	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	52,000.00	624,000.00	5491	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	29	0.00	0.00	624,000.00	-	-	624,000.00	0.02
6306	โฉนด	11781	39557	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	52,000.00	624,000.00	5492	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	1,261,632.00	-	-	1,261,632.00	0.02
6307	โฉนด	11782	39558	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.70	25.70	52,000.00	1,336,400.00	5493	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	1,336,400.00	-	-	1,336,400.00	0.02
6308	โฉนด	959	10472	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.80	64.80	5,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	324,000.00	-	-
					2	0	0	30.20	30.20	5,000.00	151,000.00	5494	-	ตึก	2	121.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	151,000.00	-	151,000.00	-	-
6309	โฉนด	6622	20870	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.30	100.30	8,000.00	802,400.00	5495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	21	212,480.00	451,520.00	1,253,920.00	-	-	1,253,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6310	โฉนด	75	2897	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	14.10	114.10	10,000.00	1,141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,141,000.00	-	1,141,000.00	-	-
6311	โฉนด	5742	23608	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	77.50	277.50	6,000.00	1,665,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,665,000.00	-	-	1,665,000.00	0.30
6312	โฉนด	15586	69018	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	15.00	215.00	600.00	129,000.00	5496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.91	-	8,300.00	879,053.00	4	35,162.12	843,890.88	972,890.88	-	-	972,890.88	0.02
6313	โฉนด	1664	20866	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	260.00	4,680.00	5497	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	4,680.00	-	4,680.00	-	-
					2	0	0	73.40	73.40	260.00	19,084.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,084.00	-	19,084.00	-	-
6314	โฉนด	1669	20879	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.40	98.40	170.00	16,728.00	5498	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	16,728.00	-	-	16,728.00	0.02
6315	โฉนด	13313	52991	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	5499	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,200.00	524,800.00	9	47,232.00	477,568.00	917,568.00	-	917,568.00	-	-
6316	โฉนด	4079	7942	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	5500	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	70.00	-	0.00	39	0.00	0.00	600,000.00	-	600,000.00	-	-
												5501	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6317	โฉนด	13025	50566	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	22.00	122.00	1,500.00	183,000.00	5502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	28	91,632.00	107,568.00	290,568.00	-	290,568.00	-	-
6318	โฉนด	5122	9341	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.00	48.00	6,500.00	312,000.00	5503	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	9	255,960.00	2,588,040.00	2,900,040.00	-	-	2,900,040.00	0.02
6319	โฉนด	17888	91185	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	0.00	800.00	1,750.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
6320	โฉนด	17887	91184	หมู่ ต.ตลาด	2	2	0	0.00	800.00	2,000.00	1,600,000.00	5504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	3	7,470.00	241,530.00	1,841,530.00	-	-	1,841,530.00	0.02
6321	โฉนด	3841	7497	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	54.80	154.80	3,000.00	464,400.00	5505	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	30	517,140.00	91,260.00	555,660.00	-	555,660.00	-	-
6322	โฉนด	6596	20821	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.30	22.30	6,000.00	133,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,800.00	-	133,800.00	-	-
6323	โฉนด	11079	33292	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.10	23.10	25,000.00	577,500.00	5506	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	15	143,040.00	572,160.00	1,149,660.00	-	-	1,149,660.00	0.02
6324	โฉนด	22736	113497	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	39.70	39.70	2,500.00	99,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,250.00	-	99,250.00	-	-
6325	โฉนด	22737	113498	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	39.70	39.70	2,500.00	99,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,250.00	-	99,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6326	โฉนด	22741	113502	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	40.50	40.50	2,500.00	101,250.00	5507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,300.00	664,000.00	3	19,920.00	644,080.00	745,330.00	-	-	745,330.00	0.30
6327	โฉนด	22668	112979	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	52.70	52.70	2,500.00	131,750.00	5508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	79.68	-	8,300.00	661,344.00	5	33,067.20	628,276.80	760,026.80	-	-	760,026.80	0.30
6328	โฉนด	22565	112272	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.70	69.70	15,000.00	1,045,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,500.00	-	1,045,500.00	-	-
6329	โฉนด	22566	112273	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.70	69.70	15,000.00	1,045,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,500.00	-	1,045,500.00	-	-
6330	โฉนด	22723	113452	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	39.60	39.60	2,500.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	-	99,000.00	0.30
6331	โฉนด	22617	112745	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	26.20	26.20	2,500.00	65,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,500.00	-	-	65,500.00	0.30
6332	โฉนด	22667	112978	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	56.00	56.00	2,500.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
6333	โฉนด	22619	112747	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	43.90	43.90	2,500.00	109,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,750.00	-	-	109,750.00	0.30
6334	โฉนด	4447	14524	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	18.70	118.70		0.00	5509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	12	55,776.00	342,624.00	342,624.00	-	-	342,624.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6335	โฉนด	22669	112980	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.40	45.40	2,500.00	113,500.00	5510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	79.68	-	8,300.00	661,344.00	5	33,067.20	628,276.80	741,776.80	-	741,776.80	-	-
6336	โฉนด	22719	113448	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	42.40	42.40	2,500.00	106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	-	106,000.00	0.30
6337	โฉนด	22740	113501	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	40.60	40.60	2,500.00	101,500.00	5511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	79.68	-	8,300.00	661,344.00	3	19,840.32	641,503.68	743,003.68	-	-	743,003.68	0.30
6338	โฉนด	22620	112748	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	43.90	43.90	2,500.00	109,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,750.00	-	-	109,750.00	0.30
6339	โฉนด	22672	112983	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	64.70	64.70	2,500.00	161,750.00	5512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	79.68	-	8,300.00	661,344.00	5	33,067.20	628,276.80	790,026.80	-	-	790,026.80	0.30
6340	โฉนด	22622	112750	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	58.30	58.30	2,500.00	145,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,750.00	-	-	145,750.00	0.30
6341	โฉนด	22618	112746	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	43.90	43.90	2,500.00	109,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,750.00	-	-	109,750.00	0.30
6342	โฉนด	22624	112752	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	19.90	119.90	1,950.00	233,805.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,805.00	-	-	233,805.00	0.30
6343	โฉนด	22608	112694	หมู่ ต.ตลาด	1	2	2	0.00	1,000.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6344	โฉนด	20213	100480	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.50	25.50	6,000.00	153,000.00	5513	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	570,872.00	-	-	570,872.00	0.02
6345	โฉนด	1604	20132	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.30	86.30	6,000.00	517,800.00	5514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,300.00	560,250.00	10	56,025.00	504,225.00	1,022,025.00	-	1,022,025.00	-	-
6346	โฉนด	21012	102748	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.00	53.00	0.00	0.00	5515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,300.00	1,792,800.00	42	1,326,672.00	466,128.00	466,128.00	-	466,128.00	-	-
6347	โฉนด	8955	24873	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	48.40	148.40	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6348	โฉนด	5005	9223	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	5.80	5.80	5,000.00	29,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	29,000.00	-	-
6349	โฉนด	22098	109955	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	57.20	157.20	500.00	78,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,600.00	-	78,600.00	-	-
6350	โฉนด	10510	32110	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.90	10.90	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6351	โฉนด	9486	25978	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.45	21.45	30,000.00	643,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,500.00	-	-	643,500.00	0.30
					2	0	0	21.45	21.45	30,000.00	643,500.00	5516	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	27	602,448.00	766,752.00	1,410,252.00	-	1,410,252.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5517	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	27	602,448.00	766,752.00	766,752.00	-	-	766,752.00	0.02
6352	โฉนด	11729	40018	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.05	24.05	30,000.00	721,500.00	5518	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	27	602,448.00	766,752.00	1,488,252.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	-	-	-	-	-	-	425,193.60	-	425,193.60	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	28.57	-	-	-	-	-	-	425,193.60	-	425,193.60	0.02
													ชั้นที่ 3.5	ตึก	2	24.00	14.28	-	-	-	-	-	-	212,522.39	-	212,522.39	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	28.58	-	-	-	-	-	-	425,342.42	-	425,342.42	0.02
6353	โฉนด	22598	112667	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6354	โฉนด	22027	111198	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	93.30	93.30		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6355	โฉนด	22601	112670	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6356	โฉนด	22599	112668	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6357	โฉนด	22600	112669	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6358	โฉนด	22602	112671	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	71.40	271.40		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6359	โฉนด	22715	113430	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	41.50	41.50	2,500.00	103,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,750.00	-	-	103,750.00	0.30
6360	โฉนด	22712	113427	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	40.00	40.00	2,500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
6361	โฉนด	22713	113428	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	40.10	40.10	2,500.00	100,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,250.00	-	-	100,250.00	0.30
6362	โฉนด	16210	76437	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	5519	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	14	82,656.00	376,544.00	545,344.00	-	545,344.00	-	-
6363	โฉนด	16174	76401	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	5520	-	ตึก	2	56.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	168,000.00	-	168,000.00	-	-
6364	โฉนด	16169	76396	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	5521	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	168,800.00	-	-	168,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6365	โฉนด	16134	76361	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.20	7.20	8,000.00	57,600.00	5522	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	487,411.20	-	487,411.20	-	-
6366	โฉนด	16193	76420	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.20	7.20	8,000.00	57,600.00	5523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.80	-	8,300.00	239,040.00	9	21,513.60	217,526.40	275,126.40	-	-	275,126.40	0.02
6367	โฉนด	16161	76388	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	21.20	21.20	8,000.00	169,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,600.00	-	169,600.00	-	-
6368	โฉนด	16122	76349	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.50	23.50	8,000.00	188,000.00	5524	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	188,000.00	-	-	188,000.00	0.02
6369	โฉนด	16208	76435	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.20	7.20	8,000.00	57,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600.00	-	57,600.00	-	-
6370	โฉนด	16179	76406	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	5525	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02
6371	โฉนด	14809	64899	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	20.00	120.00	5,000.00	600,000.00	5526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,300.00	1,045,800.00	4	41,832.00	1,003,968.00	1,603,968.00	-	-	1,603,968.00	0.02
												5527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	3	7,470.00	241,530.00	241,530.00	-	-	241,530.00	0.02
6372	โฉนด	41	3497	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	94.20	94.20	5,000.00	471,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,000.00	-	471,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6373	โฉนด	11776	39895	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	94.30	94.30	5,000.00	471,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,500.00	-	471,500.00	-	-
6374	โฉนด	5186	22601	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	78.00	478.00	250.00	119,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,500.00	-	119,500.00	-	-
6375	โฉนด	5183	22598	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.70	98.70	5,000.00	493,500.00	5528	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	493,500.00	-	-	493,500.00	0.02
6376	โฉนด	12081	42255	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	88.00	88.00	5,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
6377	โฉนด	7851	22987	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	97.30	97.30	5,000.00	486,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,500.00	-	486,500.00	-	-
6378	โฉนด	11733	39421	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	40.00	40.00	5,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
					3	0	0	52.80	52.80	5,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
6379	โฉนด	5180	22595	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.50	100.50	260.00	26,130.00	5529	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	133.00	-	8,200.00	1,090,600.00	3	32,718.00	1,057,882.00	1,084,012.00	-	-	1,084,012.00	0.02
6380	โฉนด	5181	22596	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.00	101.00	200.00	20,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,200.00	-	20,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6381	โฉนด	7848	22984	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
6382	โฉนด	7854	22990	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	99.30	99.30	5,000.00	496,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,500.00	-	496,500.00	-	-
6383	โฉนด	11777	39896	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	86.80	86.80	5,000.00	434,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,000.00	-	-	434,000.00	0.30
6384	โฉนด	18950	22599	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	5.00	105.00	5,000.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	525,000.00	-	-
6385	โฉนด	18815	42256	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	93.20	93.20	5,000.00	466,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,000.00	-	466,000.00	-	-
6386	โฉนด	7849	22985	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	5530	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	500,000.00	-	500,000.00	-	-
6387	โฉนด	11732	39420	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.60	91.60	5,000.00	458,000.00	5531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.00	-	8,300.00	1,203,500.00	3	36,105.00	1,167,395.00	1,625,395.00	-	1,625,395.00	-	-
6388	โฉนด	12078	42253	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	5,000.00	60,000.00	5532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	11	47,808.00	350,592.00	410,592.00	-	410,592.00	-	-
					2	0	0	79.60	79.60	5,000.00	398,000.00	5533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	11	47,808.00	350,592.00	748,592.00	-	-	748,592.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6389	โฉนด	5182	22597	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.00	86.00	300.00	25,800.00	5534	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	82,134.00	830,466.00	856,266.00	-	856,266.00	-	-
6390	โฉนด	14811	64901	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
6391	โฉนด	12080	42254	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	93.00	93.00	5,000.00	465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	465,000.00	-	-
6392	โฉนด	5185	22600	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.00	101.00	5,000.00	505,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,000.00	-	505,000.00	-	-
6393	โฉนด	12316	43752	หมู่ ต.ตลาด	1	4	3	16.70	1,916.70	1,050.00	2,012,535.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,012,535.00	-	2,012,535.00	-	-
6394	โฉนด	4709	8844	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	67.30	67.30	600.00	40,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,380.00	-	40,380.00	-	-
6395	โฉนด	17240	86713	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	92.00	192.00	1,750.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.30
6396	โฉนด	1401	1693	หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	59.20	559.20	3,000.00	1,677,600.00	5535	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,677,600.00	-	-	1,677,600.00	0.02
6397	โฉนด	11856	40572	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	22.20	22.20	52,000.00	1,154,400.00	5536	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	44.00	-	7,500.00	330,000.00	14	59,400.00	270,600.00	1,425,000.00	-	-	1,425,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6398	โฉนด	11857	40573	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	11.00	11.00	52,000.00	572,000.00	5537	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	44.00	-	7,500.00	330,000.00	14	59,400.00	270,600.00	842,600.00	-	-	842,600.00	0.30
					2	0	0	11.00	11.00	52,000.00	572,000.00	5538	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	24	432,288.00	705,312.00	1,277,312.00	-	-	1,277,312.00	0.02
6399	โฉนด	12024	42126	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	5539	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	12	0.00	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
6400	โฉนด	6803	21234	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.50	83.50	4,000.00	334,000.00	5540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,300.00	697,200.00	9	62,748.00	634,452.00	968,452.00	-	968,452.00	-	-
6401	โฉนด	15933	74164	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	5541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	8	47,808.00	549,792.00	630,792.00	-	630,792.00	-	-
6402	โฉนด	8928	24837	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.50	61.50	4,500.00	276,750.00	5542	-	ตึก	2	76.50	-	-	0.00	9	0.00	-	276,750.00	-	276,750.00	-	-
6403	โฉนด	7991	23242	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.00	35.00	30,000.00	1,050,000.00	5543	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
6404	โฉนด	7992	23243	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.60	33.60	30,000.00	1,008,000.00	5544	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	35.00	32.41	-	0.00	9	0.00	0.00	1,008,000.00	-	1,008,000.00	-	-
6405	โฉนด	859	654	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	64.10	164.10	3,000.00	492,300.00	5545	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	324.00	-	7,900.00	2,559,600.00	14	460,728.00	2,098,872.00	2,591,172.00	-	-	2,591,172.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0					5546	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	14	746,304.00	876,096.00	876,096.00	-	-	876,096.00	0.02
6406	โฉนด	1412	1580	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.60	99.60	2,200.00	219,120.00	5547	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	219,120.00	-	219,120.00	-	-
6407	โฉนด	3290	3566	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	51.60	151.60	10,000.00	1,516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,516,000.00	-	1,516,000.00	-	-
6408	โฉนด	15167	68086	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	62.40	62.40	8,000.00	499,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,200.00	-	-	499,200.00	0.30
6409	โฉนด	690	553	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.00	51.00	7,300.00	372,300.00	5548	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	47	904,995.00	159,705.00	532,005.00	-	532,005.00	-	-
6410	โฉนด	4695	8830	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	5549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	9	26,892.00	271,908.00	325,908.00	-	-	325,908.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	5550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	9	26,892.00	271,908.00	325,908.00	-	-	325,908.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	5551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	9	26,892.00	271,908.00	325,908.00	-	-	325,908.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	5552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	9	26,892.00	271,908.00	325,908.00	-	-	325,908.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6411	โฉนด	810	8610	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.00	86.00	8,000.00	688,000.00	5553	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	688,000.00	-	688,000.00	-	-
6412	โฉนด	9232	25430	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.70	34.70	7,300.00	253,310.00	5554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	10.20	-	8,300.00	84,660.00	9	7,619.40	77,040.60	330,350.60	-	-	330,350.60	0.02
6413	โฉนด	1884	1892	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	0.00	400.00	2,500.00	1,000,000.00	5555	-	ไม้	2	49.00	-	-	0.00	49	0.00	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
6414	โฉนด	19812	96948	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.00	18.00	55,000.00	990,000.00	5556	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	2,057,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	685,923.40	-	685,923.40	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,372,052.60	-	1,372,052.60	0.02
6415	โฉนด	19808	10631	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.00	25.00	55,000.00	1,375,000.00	5557	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	13	187,776.00	985,824.00	2,360,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	786,862.64	-	786,862.64	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	786,862.64	-	786,862.64	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	787,098.72	-	787,098.72	0.02
6416	โฉนด	19811	96947	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.00	17.00	55,000.00	935,000.00	5558	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	1,897,352.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	632,387.42	-	632,387.42	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	632,387.42	-	632,387.42	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	632,577.16	-	632,577.16	0.02
6417	โฉนด	19814	96950	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	55,000.00	990,000.00	5559	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	990,000.00	-	-	990,000.00	0.02
6418	โฉนด	19809	96945	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	5560	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	12	164,304.00	1,009,296.00	1,669,296.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	556,376.36	-	556,376.36	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	556,376.36	-	556,376.36	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	556,543.29	-	556,543.29	0.02
6419	โฉนด	8728	24443	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	99.50	99.50	2,500.00	248,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,750.00	-	-	248,750.00	0.30
6420	โฉนด	10474	32060	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	21.10	121.10	2,500.00	302,750.00	5561	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,500.00	100,000.00	14	18,000.00	82,000.00	384,750.00	-	384,750.00	-	-
6421	โฉนด	7804	22927	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	0.00	300.00	2,500.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-
6422	โฉนด	3129	3404	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.60	65.60	8,000.00	524,800.00	5562	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	33	358,344.00	281,556.00	806,356.00	-	-	806,356.00	0.02
6423	โฉนด	20946	101986	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	32.20	432.20	1,000.00	432,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,200.00	-	432,200.00	-	-
6424	โฉนด	20947	101987	หมู่ ต.ตลาด	1	3	0	29.00	1,229.00	1,500.00	1,843,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,843,500.00	-	1,843,500.00	-	-
6425	โฉนด	21992	108611	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
6426	โฉนด	20945	101985	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	5.00	205.00	8,000.00	1,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,640,000.00	-	1,640,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6427	โฉนด	20949	101989	หมู่ ต.ตลาด	1	4	3	57.20	1,957.20	150.00	293,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,580.00	-	293,580.00	-	-
6428	โฉนด	20948	101988	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	60.00	360.00	2,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
6429	โฉนด	21993	108612	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
6430	โฉนด	22220	109696	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	20.90	820.90	650.00	533,585.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,585.00	-	533,585.00	-	-
6431	โฉนด	21994	108613	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
6432	โฉนด	4292	8176	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.90	100.90	6,000.00	605,400.00	5563	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	605,400.00	-	-	605,400.00	0.02
6433	โฉนด	834	6929	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	5.60	105.60	3,000.00	316,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,800.00	-	-	316,800.00	0.30
6434	ส.ค.1			หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	0.00	300.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6435	โฉนด	1929	1954	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	68.70	68.70	60,000.00	4,122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,122,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,748,137.40	-	2,748,137.40	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	168.00	33.33	-	-	-	-	-	1,373,862.60	1,150,012.99	-	2,523,875.59	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	168.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,150,012.99	1,150,012.99	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	168.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,150,358.03	1,150,358.03	-	-
6436	โฉนด	5529	10635	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
6437	โฉนด	11090	33569	หมู่ ต.ตลาด	1	2	2	56.50	1,056.50	940.00	993,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	993,110.00	-	993,110.00	-	-
6438	โฉนด	4872	9040	หมู่ ต.ตลาด	2	3	0	26.80	1,226.80	5,250.00	6,440,700.00	5565	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	6,440,700.00	-	-	6,440,700.00	0.02
												5566	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												5567	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5568	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												5569	-	ตึก	2	98.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												5570	-	ตึก	2	9.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												5571	-	ตึก	2	9.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												5572	-	ตึก	2	16.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												5573	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												5574	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												5575	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												5576	-	ตึก	2	49.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5577	-	ตึก	2	12.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												5578	-	ตึก	2	12.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												5579	-	ตึก	2	12.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												5580	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												5581	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												5582	-	ตึก	2	12.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												5583	-	ตึก	2	12.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												5584	-	ตึก	2	12.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												5585	-	ตึก	2	12.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5586	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												5587	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												5588	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												5589	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												5590	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												5591	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												5592	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												5593	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												5594	-	ไม้	2	12.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5595	-	ไม้	2	12.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												5596	-	ตึก	2	12.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												5597	-	ตึก	2	12.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												5598	-	ตึก	2	12.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												5599	-	ตึก	2	12.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												5600	-	ตึก	2	12.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												5601	-	ตึก	2	12.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												5602	-	ตึก	2	12.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												5603	-	ตึก	2	12.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5604	-	ตึก	2	12.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												5605	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
6439	โฉนด	11741	39560	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.80	21.80	50,000.00	1,090,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,000.00	-	-	1,090,000.00	0.02
6440	โฉนด	14995	66901	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	66.80	66.80	20,000.00	1,336,000.00	5606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.72	-	8,300.00	503,976.00	2	10,079.52	493,896.48	1,829,896.48	-	-	1,829,896.48	0.02
6441	โฉนด	139	79	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.70	39.70	15,000.00	595,500.00	5607	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	83	0.00	0.00	595,500.00	-	595,500.00	-	-
					2	0	0	39.70	39.70	15,000.00	595,500.00	5608	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	595,500.00	-	-	595,500.00	0.02
6442	โฉนด	15667	69093	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.00	48.00	4,000.00	192,000.00	5609	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	192,000.00	-	192,000.00	-	-
6443	โฉนด	16838	82345	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.30
6444	โฉนด	15111	67170	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00	5610	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	63,000.00	-	63,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6445	โฉนด	12356	44430	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
6446	โฉนด	4779	8929	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	66.00	66.00	13,000.00	858,000.00	5611	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	57	1,611,600.00	284,400.00	1,142,400.00	-	-	1,142,400.00	0.02
					2	0	0	75.20	75.20	13,000.00	977,600.00	5612	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	125.00	-	7,900.00	987,500.00	30	493,750.00	493,750.00	1,471,350.00	-	-	1,471,350.00	0.02
6447	โฉนด	5727	11844	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.50	9.50	6,300.00	59,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,850.00	-	59,850.00	-	-
6448	โฉนด	8788	24537	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.90	26.90	6,000.00	161,400.00	5613	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	161,400.00	-	161,400.00	-	-
6449	โฉนด	13589	54647	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.70	25.70	1,500.00	38,550.00	5614	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	38,550.00	-	38,550.00	-	-
6450	โฉนด	2050	2083	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	60,000.00	1,080,000.00	5615	-	ตึก	2	72.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	1,080,000.00	-	1,080,000.00	-	-
6451	โฉนด	20818	100981	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	5616	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	360,000.00	-	360,000.00	-	-
6452	โฉนด	20817	100980	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.40	21.40	30,000.00	642,000.00	5617	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,349,616.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	674,808.00	-	674,808.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	674,808.00	674,808.00	-	-
6453	โฉนด	19797	97021	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.80	28.80	6,000.00	172,800.00	5618	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	172,800.00	-	172,800.00	-	-
6454	โฉนด	19798	97022	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.80	26.80	6,000.00	160,800.00	5619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	42	257,964.00	90,636.00	251,436.00	-	-	251,436.00	0.02
6455	โฉนด	3128	3394	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	47.00	47.00	30,500.00	1,433,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,433,500.00	-	1,433,500.00	-	-
					2	0	0	10.60	10.60	30,500.00	323,300.00	5620	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,500.00	100,000.00	10	10,000.00	90,000.00	413,300.00	-	-	413,300.00	0.02
6456	โฉนด	6403	20492	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	15.50	115.50	30,500.00	3,522,750.00	5621	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	380.00	-	8,200.00	3,116,000.00	38	2,056,560.00	1,059,440.00	4,582,190.00	-	4,582,190.00	-	-
												5622	โรงจอดรถ	ตึก	2	114.00	-	2,500.00	285,000.00	38	188,100.00	96,900.00	96,900.00	-	96,900.00	-	-
6457	โฉนด	4934	9127	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	43.70	43.70	10,000.00	437,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,000.00	-	437,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6458	โฉนด	1326	22430	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	66.30	66.30	600.00	39,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,780.00	-	39,780.00	-	-
6459	โฉนด	21850	107283	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.40	49.40	150.00	7,410.00	5623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	7	17,430.00	231,570.00	238,980.00	-	-	238,980.00	0.02
6460	โฉนด	13150	51232	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.60	71.60	4,000.00	286,400.00	5624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,300.00	551,950.00	2	11,039.00	540,911.00	827,311.00	-	-	827,311.00	0.02
6461	โฉนด	1581	19919	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.80	103.80	6,000.00	622,800.00	5625	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,500.00	180,000.00	8	14,400.00	165,600.00	788,400.00	-	788,400.00	-	-
6462	โฉนด	2238	2520	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.40	85.40	20,000.00	1,708,000.00	5626	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,708,000.00	-	-	1,708,000.00	0.02
6463	โฉนด	1154	808	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.90	46.90	15,000.00	703,500.00	5627	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	33	771,456.00	606,144.00	1,309,644.00	-	1,309,644.00	-	-
6464	โฉนด	3967	7714	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	89.50	89.50	15,000.00	1,342,500.00	5628	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	35	1,180,800.00	787,200.00	2,129,700.00	-	2,129,700.00	-	-
6465	โฉนด	4122	7986	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.00	87.00	10,500.00	913,500.00	5629	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	20	426,600.00	995,400.00	1,908,900.00	-	-	1,908,900.00	0.02
												5630	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	13	141,696.00	743,904.00	743,904.00	-	-	743,904.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5631	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	13	141,696.00	743,904.00	743,904.00	-	-	743,904.00	0.02
6466	โฉนด	1312	1536	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	11.50	411.50	16,000.00	6,584,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,584,000.00	-	6,584,000.00	-	-
6467	โฉนด	3108	3373	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.40	71.40	8,000.00	571,200.00	5632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,300.00	730,400.00	10	73,040.00	657,360.00	1,228,560.00	-	1,228,560.00	-	-
6468	โฉนด	4551	8641	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	7,300.00	115,340.00	5633	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	115,340.00	-	115,340.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	7,300.00	98,550.00	5634	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	98,550.00	-	98,550.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	7,300.00	98,550.00	5635	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	98,550.00	-	98,550.00	-	-
6469	โฉนด	4092	7956	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	5636	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,200.00	393,600.00	12	55,104.00	338,496.00	458,496.00	-	458,496.00	-	-
6470	โฉนด	12380	45453	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	80.00	80.00	10,500.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-
6471	โฉนด	6975	21476	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	3,000.00	40,500.00	5637	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	40,500.00	-	40,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00	5638	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	27,000.00	-	27,000.00	-	-
6472	โฉนด	19224	20023	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	32.00	32.00	5,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
6473	โฉนด	4338	8240	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	5639	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	26	318,528.00	439,872.00	799,872.00	-	-	799,872.00	0.02
6474	โฉนด	19090	3018	หมู่ ต.ตลาด	1	78	1	55.60	31,355.60	19,000.00	595,756,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,756,400.00	-	-	595,756,400.00	0.01-0.07
6475	โฉนด	17639	88963	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	10.60	110.60	4,000.00	442,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,400.00	-	442,400.00	-	-
6476	โฉนด	11533	35531	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	30,000.00	1,200,000.00	5640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	27	295,812.00	376,488.00	1,576,488.00	-	1,576,488.00	-	-
					5	0	0	17.00	17.00	30,000.00	510,000.00	5641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,300.00	298,800.00	14	53,784.00	245,016.00	755,016.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	33.33	-	-	-	-	-	-	251,646.83	-	251,646.83	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	66.67	-	-	-	-	-	-	503,369.17	503,369.17	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6477	โฉนด	11537	35535	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	38.60	38.60	2,500.00	96,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,500.00	-	96,500.00	-	-
6478	โฉนด	11536	35534	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.80	37.80	4,000.00	151,200.00	5642	-	ตึก	2	162.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	151,200.00	-	151,200.00	-	-
6479	โฉนด	11534	35532	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.60	54.60	2,500.00	136,500.00	5643	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	136,500.00	-	-	136,500.00	0.02
6480	โฉนด	11535	35533	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00	5644	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02
6481	โฉนด	15551	68983	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.00	39.00	1,500.00	58,500.00	5645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	9	31,374.00	317,226.00	375,726.00	-	375,726.00	-	-
6482	โฉนด	5809	14556	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	63.10	63.10	6,500.00	410,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,150.00	-	410,150.00	-	-
6483	โฉนด	6345	20392	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	9.00	109.00	10,000.00	1,090,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,000.00	-	1,090,000.00	-	-
6484	โฉนด	9611	26261	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.40	21.40	20,000.00	428,000.00	5646	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	428,000.00	-	-	428,000.00	0.02
6485	โฉนด	21325	19654	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.00	67.00	6,000.00	402,000.00	5647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	34	115,536.00	83,664.00	485,664.00	-	-	485,664.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6486	โฉนด	11425	34056	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.60	9.60	6,000.00	57,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600.00	-	57,600.00	-	-
					2	0	0	15.80	15.80	6,000.00	94,800.00	5648	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	94,800.00	-	94,800.00	-	-
6487	โฉนด	1512	1311	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.10	46.10	2,500.00	115,250.00	5649	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	14	419,796.00	492,804.00	608,054.00	-	-	608,054.00	0.02
6488	โฉนด	4740	8876	หมู่ ต.ตลาด	3	0	3	29.10	329.10	50,000.00	16,455,000.00	5650	-	ตึก	3	5,497.30	-	-	0.00	22	0.00	0.00	16,455,000.00	-	-	16,455,000.00	0.30
6489	โฉนด	6643	20899	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	0.00	0.00	60,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	197.40	-	-	-	-	-	-	-	1,456,812.00	-	1,456,812.00	0.30
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,348,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,348,000.00	-	-	3,348,000.00	0.30
6490	โฉนด	433	420	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.00	14.00	3,000.00	42,000.00	5651	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	42,000.00	-	42,000.00	-	-
6491	โฉนด	13166	52354	หมู่ ต.ตลาด	1	4	0	7.00	1,607.00	650.00	1,044,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,550.00	-	1,044,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6492	โฉนด	338	532	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.90	53.90	6,000.00	323,400.00	5652	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	323,400.00	-	-	323,400.00	0.02
					2	0	0	54.00	54.00	6,000.00	324,000.00	5653	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	324,000.00	-	324,000.00	-	-
6493	โฉนด	9436	25838	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	0.30	300.30	7,000.00	2,102,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,102,100.00	-	2,102,100.00	-	-
6494	โฉนด	3315	3591	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.70	62.70	15,000.00	940,500.00	5654	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	940,500.00	-	-	940,500.00	0.02
6495	โฉนด	6857	21307	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	22.80	122.80	4,000.00	491,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,200.00	-	-	491,200.00	0.30
6496	โฉนด	4854	9022	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.00	49.00	15,000.00	735,000.00	5655	-	ตึก	2	196.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	735,000.00	-	-	735,000.00	0.02
					2	0	0	49.00	49.00	15,000.00	735,000.00	5656	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	735,000.00	-	-	735,000.00	0.02
6497	โฉนด	151	1711	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.30	58.30	15,000.00	874,500.00	5657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	9	47,061.00	475,839.00	1,350,339.00	-	1,350,339.00	-	-
6498	โฉนด	6405	20494	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	19.10	119.10	130.00	15,483.00	5658	-	ตึก	2	54.00	51.43	-	0.00	20	0.00	0.00	15,483.00	-	15,483.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6499	โฉนด	3573	7185	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.90	98.90	7,300.00	721,970.00	5659	-	ตึก	2	198.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	721,970.00	-	721,970.00	-	-
												5660	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	-	-	-	-	-
6500	โฉนด	2169	2201	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	86.70	86.70	50,000.00	4,335,000.00	5661	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	204.00	-	8,150.00	1,662,600.00	14	299,268.00	1,363,332.00	5,698,332.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,899,254.06	-	1,899,254.06	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	136.00	66.67	-	-	-	-	-	-	3,799,077.94	-	3,799,077.94	0.02
6501	โฉนด	10005	31334	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	20.66	20.66	55,000.00	1,136,300.00	5662	-	ตึก	3	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,136,300.00	-	-	1,136,300.00	0.30
					3	0	0	20.66	20.66	55,000.00	1,136,300.00	5663	-	ตึก	3	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,136,300.00	-	-	1,136,300.00	0.30
					3	0	0	20.66	20.66	55,000.00	1,136,300.00	5664	-	ตึก	3	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,136,300.00	-	-	1,136,300.00	0.30
					3	0	0	20.66	20.66	55,000.00	1,136,300.00	5665	-	ตึก	3	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,136,300.00	-	-	1,136,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	20.66	20.66	55,000.00	1,136,300.00	5666	-	ตึก	3	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,136,300.00	-	-	1,136,300.00	0.30
					3	0	0	20.66	20.66	55,000.00	1,136,300.00	5667	-	ตึก	3	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,136,300.00	-	-	1,136,300.00	0.30
					3	0	0	20.66	20.66	55,000.00	1,136,300.00	5668	-	ตึก	3	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,136,300.00	-	-	1,136,300.00	0.30
					3	0	0	20.66	20.66	55,000.00	1,136,300.00	5669	-	ตึก	3	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,136,300.00	-	-	1,136,300.00	0.30
					3	0	0	20.66	20.66	55,000.00	1,136,300.00	5670	-	ตึก	3	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,136,300.00	-	-	1,136,300.00	0.30
					3	0	0	20.66	20.66	55,000.00	1,136,300.00	5671	-	ตึก	3	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,136,300.00	-	-	1,136,300.00	0.30
6502	โฉนด	17238	86083	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	56.00	256.00	4,000.00	1,024,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,000.00	-	-	1,024,000.00	0.01
6503	โฉนด	19412	96462	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	67.70	267.70	3,250.00	870,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,025.00	-	-	870,025.00	0.01
6504	โฉนด	19411	96461	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	25.90	125.90	2,500.00	314,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,750.00	-	-	314,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6505	โฉนด	5868	28237	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	0.00	100.00	55,000.00	5,500,000.00	5672	-	ตึก	-	192.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	5,500,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	192.00	-	-	-	-	-	-	-	5,500,000.00	-	5,500,000.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	55,000.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	-	1,100,000.00	0.30
6506	โฉนด	4249	8133	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.70	100.70	6,000.00	604,200.00	5673	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	604,200.00	-	604,200.00	-	-
6507	โฉนด	13211	51948	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.30	41.30	3,000.00	123,900.00	5674	-	ตึก	2	78.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	123,900.00	-	-	123,900.00	0.02
6508	โฉนด	1046	10573	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	31.80	131.80	4,500.00	593,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,100.00	-	-	593,100.00	0.30
6509	โฉนด	3904	7568	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	10.30	110.30	6,500.00	716,950.00	5675	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	18	461,370.00	248,430.00	965,380.00	-	-	965,380.00	0.02
6510	โฉนด	1795	1794	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	48.00	48.00	6,400.00	307,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,200.00	-	-	307,200.00	0.01
					2	0	0	48.00	48.00	6,400.00	307,200.00	5676	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	307,200.00	-	-	307,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6511	โฉนด	16686	76736	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00	5677	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	52	689,520.00	121,680.00	184,180.00	-	184,180.00	-	-
6512	โฉนด	4652	8785	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	80.00	80.00	15,000.00	1,200,000.00	5678	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,500.00	180,000.00	12	25,200.00	154,800.00	1,354,800.00	-	-	1,354,800.00	0.30
												5679	-	ไม้	3	8.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
6513	โฉนด	19884	14636	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.70	25.70	6,000.00	154,200.00	5680	-	ตึก	2	132.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	154,200.00	-	-	154,200.00	0.02
6514	โฉนด	6340	20378	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	4,900.00	490,000.00	5681	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	14	326,508.00	383,292.00	873,292.00	-	873,292.00	-	-
												5682	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	13	151,680.00	796,320.00	796,320.00	-	-	796,320.00	0.02
6515	โฉนด	19741	96385	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	25,000.00	620,000.00	5683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	1,367,747.00	-	1,367,747.00	-	-
6516	โฉนด	17347	87076	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	25,000.00	675,000.00	5684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	9	80,676.00	815,724.00	1,490,724.00	-	1,490,724.00	-	-
6517	โฉนด	19724	96368	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	25,000.00	1,500,000.00	5685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	12	125,496.00	770,904.00	2,270,904.00	-	2,270,904.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6518	โฉนด	15820	73863	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.60	80.60	25,000.00	2,015,000.00	5686	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,015,000.00	-	2,015,000.00	-	-
6519	โฉนด	19720	96364	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	25,000.00	675,000.00	5687	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	-	675,000.00	-	675,000.00	-	-
6520	โฉนด	21386	104780	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	25,000.00	620,000.00	5688	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	620,000.00	-	620,000.00	-	-
6521	โฉนด	19736	96380	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	25,000.00	1,500,000.00	5689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	12	115,038.00	706,662.00	2,206,662.00	-	-	2,206,662.00	0.02
6522	โฉนด	19712	96356	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	6.00	106.00	25,000.00	2,650,000.00	5690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	10	82,170.00	739,530.00	3,389,530.00	-	3,389,530.00	-	-
6523	โฉนด	20444	98628	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00	5691	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,500.00	30,000.00	11	3,600.00	26,400.00	27,750.00	-	27,750.00	-	-
6524	โฉนด	19726	96370	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	5692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	9	59,760.00	604,240.00	1,104,240.00	-	1,104,240.00	-	-
6525	โฉนด	17348	87077	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	12.40	112.40	25,000.00	2,810,000.00	5693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	13	143,424.00	752,976.00	3,562,976.00	-	3,562,976.00	-	-
6526	โฉนด	17353	87082	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.20	91.20	25,000.00	2,280,000.00	5694	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	9	147,600.00	1,492,400.00	3,772,400.00	-	-	3,772,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6527	โฉนด	19715	96359	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	13.00	113.00	25,000.00	2,825,000.00	5695	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	2,825,000.00	-	-	2,825,000.00	0.02
6528	โฉนด	19742	96386	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.00	57.00	25,000.00	1,425,000.00	5696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	12	125,496.00	770,904.00	2,195,904.00	-	-	2,195,904.00	0.02
6529	โฉนด	19744	96388	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.00	59.00	25,000.00	1,475,000.00	5697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	2,222,747.00	-	-	2,222,747.00	0.02
6530	โฉนด	19745	96389	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.00	59.00	25,000.00	1,475,000.00	5698	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,475,000.00	-	-	1,475,000.00	0.02
6531	โฉนด	19731	96375	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.00	64.00	25,000.00	1,600,000.00	5699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	2,347,747.00	-	2,347,747.00	-	-
6532	โฉนด	19729	96373	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	25,000.00	1,500,000.00	5700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	2,247,747.00	-	-	2,247,747.00	0.02
6533	โฉนด	19748	96392	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	32.00	232.00	12,500.00	2,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,900,000.00	-	-	2,900,000.00	0.30
6534	โฉนด	19727	96371	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	25,000.00	1,000,000.00	5701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	9	80,676.00	815,724.00	1,815,724.00	-	1,815,724.00	-	-
6535	โฉนด	19711	96355	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	52.00	52.00	25,000.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	1,300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6536	โฉนด	10163	94133	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	46,000.00	920,000.00	5702	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	13	187,776.00	985,824.00	1,905,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	635,211.14	-	635,211.14	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	635,211.14	-	635,211.14	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	635,401.72	-	635,401.72	0.02
6537	โฉนด	10162	94132	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	46,000.00	920,000.00	5703	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	13	187,776.00	985,824.00	1,905,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	635,211.14	-	635,211.14	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	635,211.14	635,211.14	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	635,401.72	635,401.72	-	-
6538	โฉนด	10158	94128	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	46,000.00	920,000.00	5704	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	12	164,304.00	1,009,296.00	1,929,296.00	-	-	1,929,296.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6539	โฉนด	10171	94141	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	20.00	20.00	46,000.00	920,000.00	5705	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	12	164,304.00	1,009,296.00	1,929,296.00	-	-	1,929,296.00	0.30
6540	โฉนด	10164	94134	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	46,000.00	920,000.00	5706	-	ตึก	2	144.00	20.00	-	0.00	12	0.00	0.00	920,000.00	-	-	920,000.00	0.02
6541	โฉนด	10168	94138	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	46,000.00	920,000.00	5707	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	8	93,888.00	1,079,712.00	1,999,712.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	666,504.01	-	666,504.01	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,333,207.99	-	1,333,207.99	0.02
6542	โฉนด	10172	94142	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	46,000.00	920,000.00	5708	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	920,000.00	-	-	920,000.00	0.02
6543	โฉนด	10167	94137	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	20.00	20.00	46,000.00	920,000.00	5709	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	144.00	-	7,500.00	1,080,000.00	12	151,200.00	928,800.00	1,848,800.00	-	-	1,848,800.00	0.30
6544	โฉนด	10161	94131	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	46,000.00	920,000.00	5710	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	13	187,776.00	985,824.00	1,905,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	635,211.14	-	635,211.14	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	635,211.14	-	635,211.14	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	635,401.72	-	635,401.72	0.02
6545	โฉนด	10169	94139	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	46,000.00	920,000.00	5711	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	13	187,776.00	985,824.00	1,905,824.00	-	-	1,905,824.00	0.02
6546	โฉนด	10160	94130	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	46,000.00	920,000.00	5712	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	1,882,352.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	627,387.92	-	627,387.92	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,254,964.08	-	1,254,964.08	0.02
6547	โฉนด	2562	3011	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	40.70	40.70	3,000.00	122,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,100.00	-	-	122,100.00	0.30
6548	โฉนด	5480	10441	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.80	63.80	25,000.00	1,595,000.00	5713	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	480.00	-	7,900.00	3,792,000.00	19	1,061,760.00	2,730,240.00	4,325,240.00	-	-	4,325,240.00	0.02
6549	โฉนด	18854	56939	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	39.50	39.50	2,500.00	98,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,750.00	-	98,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6550	โฉนด	18855	56940	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.00	57.00	2,500.00	142,500.00	5714	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	44	861,900.00	152,100.00	294,600.00	-	294,600.00	-	-
6551	โฉนด	2592	2672	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	52.50	52.50	52,000.00	2,730,000.00	5715	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	7,500.00	720,000.00	12	100,800.00	619,200.00	3,349,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,674,600.00	-	1,674,600.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,674,600.00	-	1,674,600.00	0.02
6552	โฉนด	13709	55318	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.40	52.40	15,000.00	786,000.00	5716	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	786,000.00	-	786,000.00	-	-
6553	โฉนด	2268	2629	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	56.00	356.00	8,000.00	2,848,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,848,000.00	-	2,848,000.00	-	-
6554	โฉนด	12255	43569	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.90	46.90	150.00	7,035.00	5717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	7	24,402.00	324,198.00	331,233.00	-	-	331,233.00	0.02
6555	โฉนด	14136	57787	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.50	17.50	5,500.00	96,250.00	5718	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	19	567,840.00	243,360.00	339,610.00	-	-	339,610.00	0.02
6556	โฉนด	14137	57788	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	1,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	5719	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,800.00	-	1,800.00	-	-
6557	โฉนด	6415	20514	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.40	27.40	46,000.00	1,260,400.00	5720	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	8,600.00	722,400.00	52	671,832.00	50,568.00	1,310,968.00	-	-	1,310,968.00	0.02
6558	โฉนด	2005	2036	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	27.70	227.70	7,300.00	1,662,210.00	5721	-	ตึก	2	672.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,662,210.00	-	1,662,210.00	-	-
6559	โฉนด	4987	9202	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.50	31.50	8,000.00	252,000.00	5722	-	ตึก	2	252.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	252,000.00	-	-	252,000.00	0.02
					2	0	0	31.50	31.50	8,000.00	252,000.00	5723	-	ตึก	2	252.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	252,000.00	-	-	252,000.00	0.02
					2	0	0	37.00	37.00	8,000.00	296,000.00	5724	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	296,000.00	-	-	296,000.00	0.02
6560	โฉนด	13213	52225	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.00	64.00	4,500.00	288,000.00	5725	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	33	258,570.00	45,630.00	333,630.00	-	333,630.00	-	-
					2	0	0	64.00	64.00	4,500.00	288,000.00	5726	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	33	0.00	0.00	288,000.00	-	-	288,000.00	0.02
6561	โฉนด	10181	31630	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.10	52.10	8,000.00	416,800.00	5727	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	416,800.00	-	416,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6562	โฉนด	15511	68943	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.00	69.00	500.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	-	34,500.00	0.02
6563	โฉนด	2491	2561	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.80	52.80	8,000.00	422,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,400.00	-	422,400.00	-	-
6564	โฉนด	998	10417	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	87.50	87.50	12,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.30
6565	โฉนด	4110	7974	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.00	92.00	10,500.00	966,000.00	5728	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	966,000.00	-	966,000.00	-	-
6566	โฉนด	2389	2411	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	15,000.00	202,500.00	5729	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	202,500.00	-	202,500.00	-	-
					1	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
6567	โฉนด	7656	98460	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	79.80	79.80	3,000.00	239,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,400.00	-	-	239,400.00	0.30
6568	โฉนด	18923	54472	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	44.20	144.20	3,500.00	504,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,700.00	-	504,700.00	-	-
6569	โฉนด	18344	93503	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	94.80	194.80	3,500.00	681,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,800.00	-	-	681,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6570	โฉนด	3449	39712	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	5730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	917,862.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	458,931.00	-	458,931.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	458,931.00	-	458,931.00	0.02
6571	โฉนด	3520	39783	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	5731	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	13	124,416.00	653,184.00	1,083,184.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	541,592.00	-	541,592.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	541,592.00	-	541,592.00	0.02
6572	โฉนด	3518	39781	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	5732	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	96.00	-	7,450.00	715,200.00	12	100,128.00	615,072.00	1,045,072.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	522,536.00	-	522,536.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	522,536.00	-	522,536.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6573	โฉนด	3407	39670	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.00	48.00	17,000.00	816,000.00	5733	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	576.00	-	7,900.00	4,550,400.00	9	409,536.00	4,140,864.00	4,956,864.00	-	-	4,956,864.00	0.02
6574	โฉนด	3519	39782	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	5734	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,137,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	568,808.00	-	568,808.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	568,808.00	-	568,808.00	0.02
6575	โฉนด	3435	39698	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	5735	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	9	88,560.00	895,440.00	1,325,440.00	-	-	1,325,440.00	0.02
6576	โฉนด	3495	39758	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	5736	-	ตึก	2	120.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	510,000.00	-	510,000.00	-	-
6577	โฉนด	3507	39770	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	5737	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	430,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	215,000.00	-	215,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	215,000.00	-	215,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6578	โฉนด	3436	39699	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	5738	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	430,000.00	-	430,000.00	-	-
6579	โฉนด	3463	39726	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	5739	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	23	0.00	0.00	430,000.00	-	430,000.00	-	-
6580	โฉนด	3512	39775	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	5740	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	10	77,760.00	699,840.00	1,129,840.00	-	-	1,129,840.00	0.02
6581	โฉนด	3402	39665	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.10	69.10	17,000.00	1,174,700.00	5741	-	ตึก	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,174,700.00	-	1,174,700.00	-	-
6582	โฉนด	3431	39694	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	5742	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,137,616.00	-	-	1,137,616.00	0.02
6583	โฉนด	3422	39685	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	17,000.00	306,000.00	5743	-	ตึก	2	72.00	73.85	-	0.00	30	0.00	0.00	306,000.00	-	306,000.00	-	-
6584	โฉนด	3472	39735	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	5744	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	510,000.00	-	510,000.00	-	-
6585	โฉนด	3404	39667	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.10	69.10	17,000.00	1,174,700.00	5745	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	29	566,784.00	614,016.00	1,788,716.00	-	1,788,716.00	-	-
6586	โฉนด	3459	39722	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6587	โฉนด	3503	39766	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	17,000.00	425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000.00	-	425,000.00	-	-
6588	โฉนด	3409	39672	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.10	69.10	17,000.00	1,174,700.00	5746	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,174,700.00	-	1,174,700.00	-	-
6589	โฉนด	3462	39725	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	5747	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	25	311,040.00	466,560.00	896,560.00	-	-	896,560.00	0.02
6590	โฉนด	1589	1381	หมู่ ต.ตลาด	1	3	0	94.30	1,294.30	2,650.00	3,429,895.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,429,895.00	-	3,429,895.00	-	-
6591	โฉนด	11538	35516	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	82.30	382.30	2,650.00	1,013,095.00	5748	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,200.00	2,066,400.00	6	123,984.00	1,942,416.00	2,955,511.00	-	2,955,511.00	-	-
												5749	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,200.00	1,033,200.00	6	61,992.00	971,208.00	971,208.00	-	971,208.00	-	-
												5750	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,200.00	574,000.00	6	34,440.00	539,560.00	539,560.00	-	539,560.00	-	-
6592	โฉนด	7615	31084	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.50	49.50	12,000.00	594,000.00	5751	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	594,000.00	-	594,000.00	-	-
6593	โฉนด	7020	21566	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	35.50	135.50	12,000.00	1,626,000.00	5752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	8,300.00	174,300.00	9	15,687.00	158,613.00	1,784,613.00	-	-	1,784,613.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	8,300.00	174,300.00	9	15,687.00	158,613.00	158,613.00	-	-	158,613.00	0.30
												5754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	8,300.00	174,300.00	9	15,687.00	158,613.00	158,613.00	-	-	158,613.00	0.30
												5755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	8,300.00	174,300.00	9	15,687.00	158,613.00	158,613.00	-	-	158,613.00	0.30
												5756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	8,300.00	174,300.00	9	15,687.00	158,613.00	158,613.00	-	-	158,613.00	0.30
												5757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	8,300.00	174,300.00	9	15,687.00	158,613.00	158,613.00	-	-	158,613.00	0.30
												5758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	8,300.00	174,300.00	9	15,687.00	158,613.00	158,613.00	-	-	158,613.00	0.30
												5759	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	15.00	-	7,500.00	112,500.00	9	10,125.00	102,375.00	102,375.00	-	-	102,375.00	0.30
6594	โฉนด	18799	92683	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.00	19.00	55,000.00	1,045,000.00	5760	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	2,112,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	704,254.90	-	704,254.90	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,408,721.10	-	1,408,721.10	0.02
6595	โฉนด	4692	8824	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	27.00	27.00	12,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.30
6596	โฉนด	8893	24793	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.10	46.10	6,000.00	276,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,600.00	-	-	276,600.00	0.02
6597	โฉนด	18797	21467	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.00	23.00	55,000.00	1,265,000.00	5761	-	ตึก	-	141.75	-	-	0.00	10	0.00	0.00	1,265,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	47.25	33.33	-	-	-	-	-	-	421,624.50	-	421,624.50	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	47.25	33.33	-	-	-	-	-	-	421,624.50	421,624.50	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	47.25	33.34	-	-	-	-	-	-	421,751.00	421,751.00	-	-
6598	โฉนด	8894	24794	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.20	46.20	12,000.00	554,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,400.00	-	554,400.00	-	-
6599	โฉนด	10497	32215	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.80	23.80	12,000.00	285,600.00	5762	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,450.00	745,000.00	14	134,100.00	610,900.00	896,500.00	-	-	896,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6600	โฉนด	10502	32220	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.10	47.10	12,000.00	565,200.00	5763	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,100.00	1,312,200.00	13	209,952.00	1,102,248.00	1,667,448.00	-	-	1,667,448.00	0.02
6601	โฉนด	7019	21565	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	80.30	80.30	12,000.00	963,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,600.00	-	-	963,600.00	0.30
6602	โฉนด	10907	33044	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.30	17.30	55,000.00	951,500.00	5764	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	14	202,860.00	924,140.00	1,875,640.00	-	-	1,875,640.00	0.02
6603	โฉนด	7613	22574	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	800.00	160,000.00	5765	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,960.00	-	7,900.00	15,484,000.00	12	2,167,760.00	13,316,240.00	13,476,240.00	-	-	13,476,240.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	5766	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	19	681,408.00	1,752,192.00	1,832,192.00	-	-	1,832,192.00	0.02
6604	โฉนด	9825	31085	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.90	45.90	12,000.00	550,800.00	5767	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,200.00	688,800.00	9	61,992.00	626,808.00	1,177,608.00	-	1,177,608.00	-	-
6605	โฉนด	8895	24795	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.20	46.20	12,000.00	554,400.00	5768	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,450.00	1,690,000.00	12	642,200.00	1,047,800.00	1,602,200.00	-	1,602,200.00	-	-
6606	โฉนด	10905	33042	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.20	18.20	55,000.00	1,001,000.00	5769	-	ตึก	-	120.00	-	-	0.00	45	0.00	0.00	1,001,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	400,400.00	-	400,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 0.5	ตึก	2	24.00	20.00	-	-	-	-	-	-	200,200.00	-	200,400.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	400,400.00	-	400,400.00	0.02
6607	โฉนด	16904	80016	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	80.00	80.00	2,500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
6608	โฉนด	16903	80015	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	82.00	82.00	3,000.00	246,000.00	5770	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	12	0.00	0.00	246,000.00	-	246,000.00	-	-
6609	โฉนด	16906	80018	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	2,500.00	39,500.00	5771	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	39,500.00	-	-	39,500.00	0.02
6610	โฉนด	16910	80022	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	74.00	74.00	2,500.00	185,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,000.00	-	-	185,000.00	0.30
6611	โฉนด	17854	7113	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	15.70	115.70	10,000.00	1,157,000.00	5772	-	ไม้	2	168.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,157,000.00	-	1,157,000.00	-	-
6612	โฉนด	17219	85500	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.00	32.00	10,000.00	320,000.00	5773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	13	79,680.00	418,320.00	738,320.00	-	-	738,320.00	0.02
6613	โฉนด	9581	26209	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.92	34.92	10,000.00	349,200.00	5774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,300.00	0.00	1	0.00	0.00	349,200.00	-	-	349,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	95.48	95.48	10,000.00	954,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,800.00	-	954,800.00	-	-
6614	โฉนด	17218	85499	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	67.00	67.00	10,000.00	670,000.00	5775	-	ตึก	3	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	670,000.00	-	-	670,000.00	0.30
6615	โฉนด	3263	3538	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.40	31.40	6,500.00	204,100.00	5776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	13	79,680.00	418,320.00	622,420.00	-	-	622,420.00	0.02
6616	โฉนด	1931	1953	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	4.50	4.50	15,000.00	67,500.00	5777	-	ตึก	2	18.00	75.00	-	0.00	9	0.00	0.00	67,500.00	-	67,500.00	-	-
6617	โฉนด	6217	19965	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.30	80.30	10,000.00	803,000.00	5778	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	41	0.00	0.00	803,000.00	-	803,000.00	-	-
6618	โฉนด	5231	9535	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	87.60	87.60	10,000.00	876,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,000.00	-	876,000.00	-	-
6619	โฉนด	887	1158	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	12,000.00	162,000.00	5779	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	21	730,080.00	182,520.00	344,520.00	-	-	344,520.00	0.02
6620	โฉนด	3484	7032	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.50	98.50	10,000.00	985,000.00	5780	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	985,000.00	-	985,000.00	-	-
6621	โฉนด	2975	3199	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	49.90	49.90	12,000.00	598,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,800.00	-	-	598,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6622	โฉนด	1755	21104	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	10.70	110.70	130.00	14,391.00	5781	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	14,391.00	-	14,391.00	-	-
6623	โฉนด	5787	26037	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	40.00	40.00	11,000.00	440,000.00	5782	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,500.00	300,000.00	18	78,000.00	222,000.00	662,000.00	-	-	662,000.00	0.30
					1	0	2	26.40	226.40	11,000.00	2,490,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,490,400.00	-	2,490,400.00	-	-
6624	โฉนด	4990	9205	หมู่ ต.ตลาด	5	0	2	43.10	243.10	52,500.00	12,762,750.00	5783	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	140.00	-	8,200.00	1,148,000.00	6	68,880.00	1,079,120.00	13,841,870.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	140.00	-	-	-	-	-	-	-	13,841,870.00	-	13,841,870.00	0.02
												5784	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,200.00	656,000.00	4	26,240.00	629,760.00	13,392,510.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	80.00	-	-	-	-	-	-	-	13,392,510.00	-	13,392,510.00	0.02
												5785	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	34	1,551,420.00	273,780.00	13,036,530.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	6,518,265.00	-	6,518,265.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	6,518,265.00	-	6,518,265.00	0.02
6625	โฉนด	10556	32477	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	63.20	63.20	5,000.00	316,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,000.00	-	-	316,000.00	0.30
6626	โฉนด	9333	25643	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	59.30	59.30	5,000.00	296,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,500.00	-	-	296,500.00	0.30
6627	โฉนด	10555	32476	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	66.20	66.20	5,000.00	331,000.00	5786	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	331,000.00	-	331,000.00	-	-
												5787	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
6628	โฉนด	8763	24500	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.20	63.20	6,000.00	379,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,200.00	-	-	379,200.00	0.02
6629	โฉนด	734	7096	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.30	98.30	8,000.00	786,400.00	5788	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	786,400.00	-	786,400.00	-	-
6630	โฉนด	5094	9311	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	70.00	70.00	8,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.30
6631	โฉนด	6445	20557	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	73.60	73.60	700.00	51,520.00	5789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	207.00	-	8,300.00	1,718,100.00	3	51,543.00	1,666,557.00	1,718,077.00	-	-	1,718,077.00	0.02
6632	โฉนด	781	8581	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.60	101.60	8,000.00	812,800.00	5790	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	16	0.00	-	812,800.00	-	812,800.00	-	-
6633	โฉนด	5490	10457	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.40	86.40	6,000.00	518,400.00	5791	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	9	141,696.00	1,432,704.00	1,951,104.00	-	-	1,951,104.00	0.02
												5792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	9	119,520.00	1,208,480.00	1,208,480.00	-	-	1,208,480.00	0.02
6634	โฉนด	10042	31620	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	15,000.00	405,000.00	5793	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	405,000.00	-	405,000.00	-	-
					2	0	0	15.70	15.70	15,000.00	235,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,500.00	-	235,500.00	-	-
6635	โฉนด	10045	31623	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.50	43.50	15,000.00	652,500.00	5794	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	60	1,551,420.00	273,780.00	926,280.00	-	-	926,280.00	0.02
6636	โฉนด	10044	31622	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.40	55.40	2,000.00	110,800.00	5795	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	110,800.00	-	110,800.00	-	-
6637	โฉนด	10043	31621	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	15,000.00	202,500.00	5796	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	202,500.00	-	202,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.10	16.10	15,000.00	241,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,500.00	-	241,500.00	-	-
6638	โฉนด	10046	31624	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.50	55.50	15,000.00	832,500.00	5797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	43	454,176.00	143,424.00	975,924.00	-	975,924.00	-	-
6639	โฉนด	4696	8831	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	5798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	19	188,244.00	484,056.00	605,256.00	-	605,256.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	5799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	9	26,892.00	271,908.00	325,908.00	-	325,908.00	-	-
6640	โฉนด	7195	21865	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	75.20	175.20	170.00	29,784.00	5800	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	29,784.00	-	29,784.00	-	-
6641	โฉนด	1705	1638	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.20	52.20	40,000.00	2,088,000.00	5801	-	ตึก	2	80.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	2,088,000.00	-	2,088,000.00	-	-
6642	โฉนด	4601	8701	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.40	103.40	7,000.00	723,800.00	5802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	14	71,712.00	326,688.00	1,050,488.00	-	1,050,488.00	-	-
6643	โฉนด	5158	9385	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	39.00	139.00	30,000.00	4,170,000.00	5803	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	4,170,000.00	-	4,170,000.00	-	-
6644	โฉนด	4592	8934	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	47.00	447.00	6,000.00	2,682,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,682,000.00	-	2,682,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6645	โฉนด	6689	21017	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.00	44.00	3,000.00	132,000.00	5804	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	132,000.00	-	-	132,000.00	0.02
					2	0	0	44.90	44.90	3,000.00	134,700.00	5805	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	134,700.00	-	134,700.00	-	-
6646	โฉนด	17147	84325	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	39.00	39.00	2,500.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	97,500.00	-	-
					1	0	0	42.20	42.20	2,500.00	105,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,500.00	-	105,500.00	-	-
					2	0	0	39.00	39.00	2,500.00	97,500.00	5806	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	312.00	-	8,100.00	2,527,200.00	9	227,448.00	2,299,752.00	2,397,252.00	-	2,397,252.00	-	-
6647	โฉนด	17144	84322	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	68.00	68.00	10,000.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	-	680,000.00	0.30
6648	โฉนด	17142	84320	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	3.60	403.60	3,000.00	1,210,800.00	5807	-	ตึก	2	2,457.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,210,800.00	-	-	1,210,800.00	0.02
6649	โฉนด	17143	84321	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	71.90	71.90	10,000.00	719,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,000.00	-	-	719,000.00	0.30
6650	โฉนด	17146	84324	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	81.30	81.30	10,000.00	813,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,000.00	-	813,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6651	โฉนด	17148	84326	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	3.90	303.90	2,500.00	759,750.00	5808	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	208.00	-	8,600.00	1,788,800.00	9	626,080.00	1,162,720.00	1,922,470.00	-	1,922,470.00	-	-
6652	โฉนด	17140	84318	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	5.00	5.00	2,650.00	13,250.00	5809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,300.00	166,000.00	30	83,000.00	83,000.00	96,250.00	-	-	96,250.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	2,650.00	13,250.00	5810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,300.00	166,000.00	30	83,000.00	83,000.00	96,250.00	-	-	96,250.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	2,650.00	13,250.00	5811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,300.00	166,000.00	30	83,000.00	83,000.00	96,250.00	-	-	96,250.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	2,650.00	13,250.00	5812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,300.00	166,000.00	30	83,000.00	83,000.00	96,250.00	-	-	96,250.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	2,650.00	13,250.00	5813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,300.00	166,000.00	30	83,000.00	83,000.00	96,250.00	-	-	96,250.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	2,650.00	13,250.00	5814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,300.00	166,000.00	30	83,000.00	83,000.00	96,250.00	-	-	96,250.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	2,650.00	13,250.00	5815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,300.00	166,000.00	30	83,000.00	83,000.00	96,250.00	-	-	96,250.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	2,650.00	13,250.00	5816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,300.00	166,000.00	30	83,000.00	83,000.00	96,250.00	-	-	96,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.00	5.00	2,650.00	13,250.00	5817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,300.00	166,000.00	30	83,000.00	83,000.00	96,250.00	-	-	96,250.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	2,650.00	13,250.00	5818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,300.00	166,000.00	30	83,000.00	83,000.00	96,250.00	-	-	96,250.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	2,650.00	13,250.00	5819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,300.00	166,000.00	30	83,000.00	83,000.00	96,250.00	-	-	96,250.00	0.02
					2	1	0	0.30	400.30	2,650.00	1,060,795.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,795.00	-	-	1,060,795.00	0.02
6653	โฉนด	17145	84323	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	67.70	67.70	10,000.00	677,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,000.00	-	-	677,000.00	0.30
6654	โฉนด	17141	84319	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	22.00	322.00	3,000.00	966,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,000.00	-	966,000.00	-	-
					2	0	0	29.10	29.10	3,000.00	87,300.00	5820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.40	-	8,300.00	966,120.00	1	9,661.20	956,458.80	1,043,758.80	-	-	1,043,758.80	0.02
6655	โฉนด	3661	7276	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.75	33.75	1,900.00	64,125.00	5821	-	ตึก	2	135.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	64,125.00	-	64,125.00	-	-
					2	0	0	59.50	59.50	1,900.00	113,050.00	5822	-	ตึก	2	238.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	113,050.00	-	113,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	31.50	31.50	1,900.00	59,850.00	5823	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	59,850.00	-	59,850.00	-	-
					1	11	3	79.75	4,779.75	1,900.00	9,081,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,081,525.00	-	9,081,525.00	-	-
6656	โฉนด	8781	24521	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.60	85.60	5,000.00	428,000.00	5824	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,500.00	140,000.00	22	47,600.00	92,400.00	520,400.00	-	520,400.00	-	-
6657	โฉนด	8780	24520	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.40	90.40	5,000.00	452,000.00	5825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	10	49,800.00	448,200.00	900,200.00	-	900,200.00	-	-
6658	โฉนด	8779	24519	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	97.60	97.60	5,000.00	488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,000.00	-	488,000.00	-	-
6659	โฉนด	11588	34983	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	5826	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	72,000.00	-	-	72,000.00	0.02
6660	โฉนด	20820	101373	หมู่ ต.ตลาด	3	1	2	30.00	630.00	9,200.00	5,796,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,796,000.00	-	-	5,796,000.00	0.30
6661	โฉนด	6973	21474	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.20	200.20	55,000.00	11,011,000.00	5827	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	242.00	-	8,200.00	1,984,400.00	17	476,256.00	1,508,144.00	12,519,144.00	-	12,519,144.00	-	-
6662	โฉนด	6308	20296	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.90	77.90	30,000.00	2,337,000.00	5828	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	2,337,000.00	-	2,337,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6663	โฉนด	10320	31841	หมู่ ต.ตลาด	1	4	2	60.70	1,860.70	5,150.00	9,582,605.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,582,605.00	-	9,582,605.00	-	-
6664	โฉนด	19376	95796	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	34.30	34.30	12,000.00	411,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,600.00	-	411,600.00	-	-
6665	โฉนด	19253	95836	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	5829	-	ตึก	2	51.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	288,000.00	-	-	288,000.00	0.02
6666	โฉนด	19340	96575	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	5830	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	96.00	-	7,450.00	715,200.00	11	85,824.00	629,376.00	989,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	12.50	-	-	-	-	-	-	123,672.00	-	123,672.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	494,688.00	494,688.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	37.50	-	-	-	-	-	-	371,016.00	371,016.00	-	-
6667	โฉนด	19352	96587	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.90	27.90	12,000.00	334,800.00	5831	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	334,800.00	-	-	334,800.00	0.02
6668	โฉนด	19106	95715	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	5832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	650,544.00	-	-	650,544.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6669	โฉนด	19093	95702	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	5833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	10	39,840.00	358,560.00	646,560.00	-	646,560.00	-	-
6670	โฉนด	9380	25739	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.70	30.70	3,500.00	107,450.00	5834	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	107,450.00	-	107,450.00	-	-
6671	โฉนด	17126	83762	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.50	7.50	3,500.00	26,250.00	5835	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	26,250.00	-	-	26,250.00	0.02
6672	โฉนด	7062	21626	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.60	43.60	1,500.00	65,400.00	5836	-	ไม้	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	65,400.00	-	-	65,400.00	0.02
6673	โฉนด	17125	83761	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.00	26.00	1,500.00	39,000.00	5837	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	39,000.00	-	39,000.00	-	-
6674	โฉนด	1702	1654	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	5838	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	175.00	-	8,200.00	1,435,000.00	9	129,150.00	1,305,850.00	1,437,250.00	-	1,437,250.00	-	-
6675	โฉนด	759	604	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.60	46.60	3,000.00	139,800.00	5839	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	139,800.00	-	139,800.00	-	-
6676	โฉนด	2862	3080	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.20	55.20	15,000.00	828,000.00	5840	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	14	799,848.00	938,952.00	1,766,952.00	-	1,766,952.00	-	-
					2	0	0	60.50	60.50	15,000.00	907,500.00	5841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	14	115,038.00	524,062.00	1,431,562.00	-	-	1,431,562.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6677	โฉนด	21763	106685	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	5842	-	ตึก	2	104.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	360,000.00	-	-	360,000.00	0.02
6678	โฉนด	21761	106683	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	5843	-	ตึก	2	104.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	360,000.00	-	-	360,000.00	0.02
6679	โฉนด	21762	106684	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	5844	-	ตึก	2	104.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	360,000.00	-	-	360,000.00	0.02
6680	โฉนด	21759	106681	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	5845	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,100.00	842,400.00	5	42,120.00	800,280.00	1,160,280.00	-	1,160,280.00	-	-
6681	โฉนด	21760	106682	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	5846	-	ตึก	2	104.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	360,000.00	-	-	360,000.00	0.02
6682	โฉนด	21764	106686	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.50	32.50	15,000.00	487,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500.00	-	-	487,500.00	0.02
6683	โฉนด	8417	23973	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	3,000.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02
6684	โฉนด	6977	21479	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00	5847	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	9	52,488.00	530,712.00	557,712.00	-	-	557,712.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6685	โฉนด	6410	20502	หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	47.10	547.10	130.00	71,123.00	5848	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	71,123.00	-	-	71,123.00	0.02
6686	โฉนด	2349	2415	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	43.00	43.00	3,000.00	129,000.00	5849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,300.00	498,000.00	5	24,900.00	473,100.00	602,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	301,050.00	-	301,050.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	301,050.00	301,050.00	-	-
6687	โฉนด	2214	2241	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.90	54.90	3,000.00	164,700.00	5850	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	164,700.00	-	164,700.00	-	-
6688	โฉนด	22188	109215	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.20	17.20	650.00	11,180.00	5851	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	85.10	-	7,450.00	633,995.00	3	19,019.85	614,975.15	626,155.15	-	-	626,155.15	0.02
6689	โฉนด	16992	82678	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	25,000.00	505,000.00	5852	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	505,000.00	-	505,000.00	-	-
6690	โฉนด	12070	41743	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.30	71.30	2,500.00	178,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,250.00	-	-	178,250.00	0.02
6691	โฉนด	7156	21797	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	9.20	409.20	1,950.00	797,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,940.00	-	-	797,940.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6692	โฉนด	8754	24491	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	2,500.00	26,250.00	5853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	34	202,188.00	146,412.00	172,662.00	-	172,662.00	-	-
6693	โฉนด	14387	60194	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	34.10	434.10	2,500.00	1,085,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,085,250.00	-	-	1,085,250.00	0.30
6694	โฉนด	12669	45847	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	23.60	23.60	1,500.00	35,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,400.00	-	35,400.00	-	-
6695	โฉนด	21783	107187	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	4.80	4.80	1,950.00	9,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,360.00	-	-	9,360.00	0.02
6696	โฉนด	9841	31144	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	60.00	160.00	2,500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
6697	โฉนด	8753	24490	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	61.40	61.40	10,000.00	614,000.00	5854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,300.00	448,200.00	14	80,676.00	367,524.00	981,524.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	36.00	66.66	-	-	-	-	-	-	654,283.90	-	654,283.90	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	33.34	-	-	-	-	-	-	327,240.10	-	327,240.10	0.02
6698	โฉนด	7545	22435	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	5855	-	ไม้	1	30.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6699	โฉนด	8752	24489	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	98.00	98.00	2,500.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	-	245,000.00	0.30
6700	โฉนด	18941	68496	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
6701	โฉนด	8751	24488	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	46.80	146.80	2,500.00	367,000.00	5856	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	333.50	-	8,200.00	2,734,700.00	13	437,552.00	2,297,148.00	2,664,148.00	-	2,664,148.00	-	-
6702	โฉนด	7388	22144	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	600.00	60,000.00	5857	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	60,000.00	-	60,000.00	-	-
6703	โฉนด	9582	26212	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.00	53.00	2,500.00	132,500.00	5858	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	132,500.00	-	-	132,500.00	0.02
6704	โฉนด	8221	23603	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.00	78.00	1,950.00	152,100.00	5859	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	11	275,808.00	535,392.00	687,492.00	-	-	687,492.00	0.02
6705	โฉนด	14388	60195	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	33.00	433.00	2,500.00	1,082,500.00	5860	-	ตึก	2	66.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,082,500.00	-	1,082,500.00	-	-
6706	โฉนด	20659	99942	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00	5861	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02
6707	โฉนด	14390	60197	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	12.00	212.00	2,500.00	530,000.00	5862	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	530,000.00	-	530,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6708	โฉนด	20663	100048	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	2,500.00	26,250.00	5863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	12	48,804.00	299,796.00	326,046.00	-	-	326,046.00	0.02
6709	โฉนด	7544	22434	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	5864	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	13,000.00	-	13,000.00	-	-
												5865	-	ตึก	2	108.76	87.88	-	0.00	4	0.00	0.00	-	-	-	-	-
6710	โฉนด	14389	60196	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	12.00	312.00	2,500.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-
6711	โฉนด	12239	43084	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	7,000.00	94,500.00	5866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	502,362.00	-	502,362.00	-	-
					2	0	0	23.30	23.30	7,000.00	163,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,100.00	-	163,100.00	-	-
6712	โฉนด	5724	11833	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	71.20	171.20	6,000.00	1,027,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,027,200.00	-	1,027,200.00	-	-
6713	โฉนด	1162	760	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.50	44.50	18,000.00	801,000.00	5867	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	1,476,324.00	-	-	1,476,324.00	0.02
6714	โฉนด	12667	45848	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.70	33.70	3,500.00	117,950.00	5868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	4	25,564.00	613,536.00	731,486.00	-	-	731,486.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6715	โฉนด	3953	46085	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.40	39.40	17,000.00	669,800.00	5869	-	ตึก	2	39.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	669,800.00	-	-	669,800.00	0.02
6716	โฉนด	2759	3016	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	23.40	123.40	4,350.00	536,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,790.00	-	536,790.00	-	-
6717	โฉนด	2471	2580	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	1.20	201.20	6,000.00	1,207,200.00	5870	-	ตึก	2	123.25	-	-	0.00	7	0.00	0.00	1,207,200.00	-	1,207,200.00	-	-
6718	โฉนด	6736	21130	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	84.00	84.00	4,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.30
6719	โฉนด	6654	20921	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.40	7.40	170.00	1,258.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,258.00	-	1,258.00	-	-
6720	โฉนด	1817	1842	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.10	102.10	30,000.00	3,063,000.00	5871	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	3,063,000.00	-	-	3,063,000.00	0.02
6721	โฉนด	1675	20917	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.40	99.40	170.00	16,898.00	5872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	27	525,888.00	669,312.00	686,210.00	-	686,210.00	-	-
6722	โฉนด	19060	8914	หมู่ ต.ตลาด	2	2	0	22.90	822.90	3,950.00	3,250,455.00	5873	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,600.00	309,600.00	11	139,320.00	170,280.00	3,420,735.00	-	-	3,420,735.00	0.02
6723	โฉนด	17343	86895	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	9.00	109.00	25,000.00	2,725,000.00	5874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	13	131,472.00	690,228.00	3,415,228.00	-	-	3,415,228.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6724	โฉนด	16745	77237	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	15.00	115.00	25,000.00	2,875,000.00	5875	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	682.00	-	8,200.00	5,592,400.00	3	167,772.00	5,424,628.00	8,299,628.00	-	8,299,628.00	-	-
												5876	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	28.80	-	-	0.00	3	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
6725	โฉนด	16747	77239	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.00	48.00	25,000.00	1,200,000.00	5877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	9	143,424.00	1,450,176.00	2,650,176.00	-	-	2,650,176.00	0.02
6726	โฉนด	17344	86896	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.90	108.90	25,000.00	2,722,500.00	5878	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	2,722,500.00	-	2,722,500.00	-	-
6727	โฉนด	21252	103788	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.00	75.00	150.00	11,250.00	5879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	7	62,748.00	833,652.00	844,902.00	-	-	844,902.00	0.02
6728	โฉนด	16756	77232	หมู่ 16 ต.ตลาด	4	0	1	60.00	160.00	25,000.00	4,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000.00	-	-	4,000,000.00	0.30
6729	โฉนด	16753	77229	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.00	45.00	25,000.00	1,125,000.00	5880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	9	134,460.00	1,359,540.00	2,484,540.00	-	2,484,540.00	-	-
6730	โฉนด	17346	86898	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	28.00	128.00	25,000.00	3,200,000.00	5881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	9	67,230.00	679,770.00	3,879,770.00	-	-	3,879,770.00	0.02
6731	โฉนด	16757	77233	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.40	48.40	25,000.00	1,210,000.00	5882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	193.75	-	8,300.00	1,608,125.00	17	385,950.00	1,222,175.00	2,432,175.00	-	-	2,432,175.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	1.60	101.60	25,000.00	2,540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,540,000.00	-	-	2,540,000.00	0.02
6732	โฉนด	21259	103795	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.00	57.00	150.00	8,550.00	5883	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	8,550.00	-	8,550.00	-	-
6733	โฉนด	17339	86891	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.20	52.20	25,000.00	1,305,000.00	5884	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,305,000.00	-	1,305,000.00	-	-
6734	โฉนด	16758	77234	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	56.70	156.70	25,000.00	3,917,500.00	5885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.39	-	8,300.00	1,596,837.00	12	223,557.18	1,373,279.82	5,290,779.82	-	5,290,779.82	-	-
6735	โฉนด	21559	105099	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	65.00	65.00	25,000.00	1,625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,625,000.00	-	-	1,625,000.00	0.30
6736	โฉนด	16750	77242	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	46.00	146.00	25,000.00	3,650,000.00	5886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,300.00	1,859,200.00	16	409,024.00	1,450,176.00	5,100,176.00	-	5,100,176.00	-	-
6737	โฉนด	16754	77230	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	30.00	130.00	25,000.00	3,250,000.00	5887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	16	328,680.00	1,165,320.00	4,415,320.00	-	-	4,415,320.00	0.02
6738	โฉนด	16751	77227	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.00	45.00	25,000.00	1,125,000.00	5888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	16	328,680.00	1,165,320.00	2,290,320.00	-	-	2,290,320.00	0.02
					2	0	1	5.00	105.00	25,000.00	2,625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,625,000.00	-	-	2,625,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6739	โฉนด	17382	89178	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	67.50	667.50	15,000.00	10,012,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,012,500.00	-	-	10,012,500.00	0.01
6740	โฉนด	16743	77235	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.00	48.00	25,000.00	1,200,000.00	5889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	9	143,424.00	1,450,176.00	2,650,176.00	-	2,650,176.00	-	-
					2	0	0	67.00	67.00	25,000.00	1,675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,675,000.00	-	1,675,000.00	-	-
6741	โฉนด	21557	105103	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	32.20	32.20	25,000.00	805,000.00	5890	-	ตึก	-	108.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	805,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	402,500.00	-	402,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	402,500.00	-	402,500.00	0.02
6742	โฉนด	17341	86893	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	25,000.00	620,000.00	5891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	8,300.00	273,900.00	15	54,780.00	219,120.00	839,120.00	-	839,120.00	-	-
6743	โฉนด	17383	89179	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	61.60	161.60	25,000.00	4,040,000.00	5892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	129.94	-	8,300.00	1,078,502.00	6	64,710.12	1,013,791.88	5,053,791.88	-	5,053,791.88	-	-
												5893	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,500.00	62,500.00	6	3,750.00	58,750.00	58,750.00	-	58,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6744	โฉนด	21254	103790	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.80	23.80	150.00	3,570.00	5894	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	3,570.00	-	-	3,570.00	0.02
6745	โฉนด	17380	57810	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.90	42.90	25,000.00	1,072,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,500.00	-	1,072,500.00	-	-
6746	โฉนด	21253	103789	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.00	64.00	150.00	9,600.00	5895	-	ตึก	2	95.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	9,600.00	-	-	9,600.00	0.02
6747	โฉนด	17381	89177	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.30	63.30	25,000.00	1,582,500.00	5896	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	7	87,248.00	1,159,152.00	2,741,652.00	-	-	2,741,652.00	0.02
6748	โฉนด	16749	77241	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	40.00	140.00	25,000.00	3,500,000.00	5897	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,500.00	1,440,000.00	13	230,400.00	1,209,600.00	4,709,600.00	-	4,709,600.00	-	-
6749	โฉนด	17386	89182	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.70	48.70	25,000.00	1,217,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,217,500.00	-	1,217,500.00	-	-
6750	โฉนด	818	865	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.70	96.70	3,000.00	290,100.00	5898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	149.50	-	8,300.00	1,240,850.00	4	49,634.00	1,191,216.00	1,481,316.00	-	1,481,316.00	-	-
												5899	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	9	73,008.00	738,192.00	738,192.00	-	738,192.00	-	-
												5900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	12	55,776.00	342,624.00	342,624.00	-	-	342,624.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6751	โฉนด	5682	11004	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.60	23.60	6,000.00	141,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,600.00	-	-	141,600.00	0.02
6752	โฉนด	6729	21123	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.90	19.90	2,500.00	49,750.00	5901	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	49,750.00	-	49,750.00	-	-
6753	โฉนด	7869	23050	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	2,650.00	59,625.00	5902	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	59,625.00	-	59,625.00	-	-
6754	โฉนด	3146	3412	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	8.30	108.30	10,000.00	1,083,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,083,000.00	-	-	1,083,000.00	0.30
6755	โฉนด	105	58	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.10	76.10	6,000.00	456,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,600.00	-	456,600.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	5903	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	162,000.00	-	162,000.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	5904	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	81,000.00	-	81,000.00	-	-
6756	โฉนด	4498	8517	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
6757	โฉนด	4256	8140	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.00	101.00	6,000.00	606,000.00	5905	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	64	0.00	0.00	606,000.00	-	-	606,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6758	โฉนด	1602	1679	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	2,500.00	33,750.00	5906	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	33,750.00	-	-	33,750.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	2,500.00	33,750.00	5907	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	33,750.00	-	33,750.00	-	-
6759	โฉนด	1361	1456	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.60	62.60	2,500.00	156,500.00	5908	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	156,500.00	-	156,500.00	-	-
6760	โฉนด	816	8396	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	32.90	132.90	15,000.00	1,993,500.00	5909	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	31	775,710.00	136,890.00	2,130,390.00	-	2,130,390.00	-	-
6761	โฉนด	11987	42706	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	52,000.00	624,000.00	5910	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	624,000.00	-	-	624,000.00	0.02
6762	โฉนด	2338	42704	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.70	25.70	52,000.00	1,336,400.00	5911	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	22	399,024.00	774,576.00	2,110,976.00	-	-	2,110,976.00	0.02
6763	โฉนด	11988	42707	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.90	21.90	52,000.00	1,138,800.00	5912	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	12	164,304.00	1,009,296.00	2,148,096.00	-	2,148,096.00	-	-
6764	โฉนด	12287	42847	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.70	17.70	52,000.00	920,400.00	5913	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	920,400.00	-	-	920,400.00	0.02
6765	โฉนด	3325	3601	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.00	62.00	20,000.00	1,240,000.00	5914	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	32.00	-	8,450.00	270,400.00	9	24,336.00	246,064.00	1,486,064.00	-	-	1,486,064.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6766	โฉนด	1356	1053	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	38.00	138.00	21,500.00	2,967,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,967,000.00	-	-	2,967,000.00	0.02
6767	โฉนด	9647	26874	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.50	54.50	6,500.00	354,250.00	5915	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	0.00	18	0.00	0.00	354,250.00	-	354,250.00	-	-
6768	โฉนด	9646	26873	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.90	59.90	6,500.00	389,350.00	5916	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	49.00	50.00	-	0.00	18	0.00	0.00	389,350.00	-	389,350.00	-	-
6769	โฉนด	9645	26872	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.80	65.80	6,500.00	427,700.00	5917	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	427,700.00	-	427,700.00	-	-
6770	โฉนด	7010	21552	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.60	53.60	170.00	9,112.00	5918	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	684,436.00	-	-	684,436.00	0.02
6771	โฉนด	12128	43668	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.10	7.10	2,500.00	17,750.00	5919	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	16	13,200.00	46,800.00	64,550.00	-	-	64,550.00	0.02
6772	โฉนด	7011	21553	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.90	51.90	2,500.00	129,750.00	5920	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	9	184,548.00	525,252.00	655,002.00	-	655,002.00	-	-
6773	โฉนด	7009	21551	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	42.00	42.00	170.00	7,140.00	5921	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	8,450.00	912,600.00	14	419,796.00	492,804.00	499,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	249,972.00	-	249,972.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	249,972.00	249,972.00	-	-
6774	โฉนด	719	7832	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	43.00	143.00	8,000.00	1,144,000.00	5922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	6	29,880.00	468,120.00	1,612,120.00	-	-	1,612,120.00	0.02
6775	โฉนด	4749	8885	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.50	19.50	50,000.00	975,000.00	5923	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	46	0.00	0.00	975,000.00	-	975,000.00	-	-
6776	โฉนด	67	2889	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	12.10	112.10	10,000.00	1,121,000.00	5924	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,500.00	60,000.00	12	8,400.00	51,600.00	1,172,600.00	-	-	1,172,600.00	0.30
6777	โฉนด	833	7877	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	74.50	174.50	4,500.00	785,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	785,250.00	-	-	785,250.00	0.02
6778	โฉนด	2021	2069	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.00	32.00	44,000.00	1,408,000.00	5925	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,200.00	2,099,200.00	14	377,856.00	1,721,344.00	3,129,344.00	-	3,129,344.00	-	-
					2	0	0	7.00	7.00	44,000.00	308,000.00	5926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,300.00	232,400.00	9	20,916.00	211,484.00	519,484.00	-	519,484.00	-	-
					2	0	1	9.60	109.60	44,000.00	4,822,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,822,400.00	-	4,822,400.00	-	-
6779	โฉนด	4512	8430	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.80	12.80	3,050.00	39,040.00	5927	-	ตึก	2	51.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	39,040.00	-	39,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	5.40	205.40	3,050.00	626,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,470.00	-	626,470.00	-	-
6780	โฉนด	4962	9173	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.90	100.90	10,000.00	1,009,000.00	5928	โรงแรม ความสูงไม่เกิ	ตึก	3	2,652.00	-	9,600.00	25,459,200.00	8	2,036,736.00	23,422,464.00	24,431,464.00	-	-	24,431,464.00	0.30
6781	โฉนด	5154	9381	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.50	76.50	6,500.00	497,250.00	5929	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	75.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	497,250.00	-	-	497,250.00	0.02
												5930	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	102.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
6782	โฉนด	11096	33387	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	52.50	152.50	3,500.00	533,750.00	5931	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	1,209,074.00	-	1,209,074.00	-	-
6783	โฉนด	510	1702	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.10	48.10	40,000.00	1,924,000.00	5932	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	55	1,046,976.00	330,624.00	2,254,624.00	-	2,254,624.00	-	-
6784	โฉนด	752	7524	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.00	76.00	4,500.00	342,000.00	5933	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,200.00	803,600.00	3	24,108.00	779,492.00	1,121,492.00	-	1,121,492.00	-	-
												5934	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,500.00	210,000.00	3	6,300.00	203,700.00	203,700.00	-	-	203,700.00	0.02
6785	โฉนด	5013	9234	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	70.00	70.00	10,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6786	โฉนด	19471	96115	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.00	77.00	25,000.00	1,925,000.00	5935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	14	147,906.00	673,794.00	2,598,794.00	-	-	2,598,794.00	0.02
6787	โฉนด	16990	82676	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	25,000.00	675,000.00	5936	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	675,000.00	-	675,000.00	-	-
6788	โฉนด	17468	88475	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.00	98.00	25,000.00	2,450,000.00	5937	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	9	147,600.00	1,492,400.00	3,942,400.00	-	-	3,942,400.00	0.02
6789	โฉนด	22185	109212	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.40	18.40	650.00	11,960.00	5938	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	85.10	-	7,450.00	633,995.00	3	19,019.85	614,975.15	626,935.15	-	-	626,935.15	0.02
6790	โฉนด	4219	8103	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.00	101.00	6,000.00	606,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,000.00	-	606,000.00	-	-
6791	โฉนด	21785	106945	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.00	56.00	2,000.00	112,000.00	5939	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	8,450.00	2,129,400.00	34	1,809,990.00	319,410.00	431,410.00	-	-	431,410.00	0.02
6792	โฉนด	21784	106944	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.30	23.30	30,500.00	710,650.00	5940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	81.00	-	8,300.00	672,300.00	20	201,690.00	470,610.00	1,181,260.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.50	50.00	-	-	-	-	-	-	590,630.00	-	590,630.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.50	50.00	-	-	-	-	-	-	590,630.00	-	590,630.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	70.00	70.00	30,500.00	2,135,000.00	5941	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	234.00	-	8,200.00	1,918,800.00	35	1,151,280.00	767,520.00	2,902,520.00	-	-	2,902,520.00	0.02
6793	โฉนด	15544	68976	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.00	42.00	3,000.00	126,000.00	5942	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	19	0.00	0.00	126,000.00	-	126,000.00	-	-
6794	โฉนด	1674	20916	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.09	98.09	8,000.00	784,720.00	5943	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	77.00	-	8,450.00	650,650.00	11	221,221.00	429,429.00	1,214,149.00	-	1,214,149.00	-	-
6795	โฉนด	9550	26185	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.80	59.80	3,000.00	179,400.00	5944	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	18	790,920.00	425,880.00	605,280.00	-	605,280.00	-	-
6796	โฉนด	3640	7253	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.30	36.30	12,000.00	435,600.00	5945	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	435,600.00	-	-	435,600.00	0.02
6797	โฉนด	14278	44869	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	31.30	131.30	10,500.00	1,378,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,378,650.00	-	1,378,650.00	-	-
6798	โฉนด	20186	100453	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.40	26.40	6,000.00	158,400.00	5946	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	158,400.00	-	-	158,400.00	0.02
6799	โฉนด	20091	100358	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	5947	-	ตึก	2	84.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	126,000.00	-	126,000.00	-	-
6800	โฉนด	20169	100436	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.40	27.40	6,000.00	164,400.00	5948	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	11	55,104.00	404,096.00	568,496.00	-	-	568,496.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6801	โฉนด	20098	100365	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	5949	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	11	0.00	0.00	127,200.00	-	127,200.00	-	-
6802	โฉนด	20112	100379	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00	5950	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	129,000.00	-	129,000.00	-	-
6803	โฉนด	20099	100366	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	5951	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	14	82,656.00	376,544.00	503,144.00	-	503,144.00	-	-
6804	โฉนด	20090	100357	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	5952	-	ตึก	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-
6805	โฉนด	20189	100456	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	5953	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	14	82,656.00	376,544.00	507,344.00	-	507,344.00	-	-
6806	โฉนด	20176	100443	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00	5954	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	156,000.00	-	156,000.00	-	-
6807	โฉนด	20165	100432	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.90	25.90	6,000.00	155,400.00	5955	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	155,400.00	-	-	155,400.00	0.02
6808	โฉนด	20107	100374	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	5956	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	545,672.00	-	-	545,672.00	0.02
6809	โฉนด	20185	100452	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.60	20.60	6,000.00	123,600.00	5957	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	123,600.00	-	123,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6810	โฉนด	20168	100435	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	5958	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	14	82,656.00	376,544.00	504,944.00	-	504,944.00	-	-
6811	โฉนด	20179	100446	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	5959	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	57.60	-	8,450.00	486,720.00	12	68,140.80	418,579.20	546,979.20	-	-	546,979.20	0.02
6812	โฉนด	20178	100445	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	5960	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	7	82,656.00	1,098,144.00	1,225,944.00	-	1,225,944.00	-	-
6813	โฉนด	20125	100392	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	5961	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	9	123,984.00	1,253,616.00	1,379,616.00	-	1,379,616.00	-	-
6814	โฉนด	20197	100464	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.40	24.40	6,000.00	146,400.00	5962	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,200.00	918,400.00	9	82,656.00	835,744.00	982,144.00	-	982,144.00	-	-
6815	โฉนด	21005	94179	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.70	70.70	650.00	45,955.00	5963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	68	605,568.00	191,232.00	237,187.00	-	-	237,187.00	0.02
6816	โฉนด	6195	19943	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.60	67.60	10,000.00	676,000.00	5964	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	9	85,320.00	862,680.00	1,538,680.00	-	-	1,538,680.00	0.02
6817	โฉนด	3037	3295	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.20	78.20	750.00	58,650.00	5965	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	58,650.00	-	58,650.00	-	-
												5966	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,200.00	1,082,400.00	5	54,120.00	1,028,280.00	1,028,280.00	-	-	1,028,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6818	โฉนด	19907	97734	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	3,500.00	87,500.00	5967	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	87,500.00	-	87,500.00	-	-
6819	โฉนด	4390	8346	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00	5968	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	31	0.00	0.00	72,000.00	-	72,000.00	-	-
6820	โฉนด	14341	58879	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	80.00	180.00	10,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
6821	โฉนด	16835	82212	หมู่ ต.ตลาด	1	12	2	91.00	5,091.00	2,250.00	11,454,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,454,750.00	-	-	11,454,750.00	0.01
6822	โฉนด	2399	33850	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.80	29.80	8,500.00	253,300.00	5969	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	8	62,976.00	724,224.00	977,524.00	-	-	977,524.00	0.02
6823	โฉนด	750	7863	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.80	23.80	8,500.00	202,300.00	5970	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	17	171,648.00	543,552.00	745,852.00	-	745,852.00	-	-
6824	โฉนด	18416	94231	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.00	46.00	2,000.00	92,000.00	5971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	15	59,760.00	239,040.00	331,040.00	-	331,040.00	-	-
6825	โฉนด	18415	94230	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.00	11.00	4,500.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	49,500.00	-	-
6826	โฉนด	5467	10402	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6827	โฉนด	12139	42399	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	52.00	52.00	1,500.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.30
6828	โฉนด	3989	7742	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.30	32.30	4,000.00	129,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,200.00	-	129,200.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	4,000.00	108,000.00	5972	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-
6829	โฉนด	2134	2172	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	62.50	162.50	6,000.00	975,000.00	5973	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	220.00	-	8,600.00	1,892,000.00	64	1,759,560.00	132,440.00	1,107,440.00	-	-	1,107,440.00	0.02
6830	โฉนด	9501	45691	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	91.50	491.50	7,100.00	3,489,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,489,650.00	-	3,489,650.00	-	-
6831	โฉนด	6418	20519	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.20	12.20	170.00	2,074.00	5974	-	ตึก	2	49.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	2,074.00	-	-	2,074.00	0.02
6832	โฉนด	21304	7455	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	1.00	201.00	20,000.00	4,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,020,000.00	-	4,020,000.00	-	-
6833	โฉนด	1212	829	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	10.50	110.50	3,000.00	331,500.00	5975	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	202.50	-	-	0.00	13	0.00	0.00	331,500.00	-	331,500.00	-	-
6834	โฉนด	1598	1107	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.80	97.80	4,500.00	440,100.00	5976	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	440,100.00	-	440,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6835	โฉนด	3408	6945	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.50	62.50	12,000.00	750,000.00	5977	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	750,000.00	-	-	750,000.00	0.02
6836	โฉนด	20913	101795	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.80	23.80	5,000.00	119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	-	119,000.00	0.02
6837	โฉนด	20912	101794	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.50	33.50	10,000.00	335,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,000.00	-	-	335,000.00	0.02
6838	โฉนด	9304	25588	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.50	31.50	15,000.00	472,500.00	5978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	38	295,812.00	152,388.00	624,888.00	-	-	624,888.00	0.02
6839	โฉนด	9303	25587	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.40	61.40	15,000.00	921,000.00	5979	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	921,000.00	-	921,000.00	-	-
6840	โฉนด	4989	9204	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	5980	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	9	102,384.00	1,035,216.00	1,835,216.00	-	-	1,835,216.00	0.02
6841	โฉนด	9695	26681	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.50	19.50	50,000.00	975,000.00	5981	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	84.00	-	8,100.00	680,400.00	9	61,236.00	619,164.00	1,594,164.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	797,082.00	-	797,082.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	797,082.00	-	797,082.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6842	โฉนด	4736	8872	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.50	19.50	50,000.00	975,000.00	5982	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	975,000.00	-	975,000.00	-	-
6843	โฉนด	9954	31100	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.50	19.50	50,000.00	975,000.00	5983	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	33	540,960.00	425,040.00	1,400,040.00	-	-	1,400,040.00	0.02
6844	โฉนด	9955	31101	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.50	19.50	50,000.00	975,000.00	5984	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	29	373,248.00	404,352.00	1,379,352.00	-	-	1,379,352.00	0.02
6845	โฉนด	9698	26684	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00	5985	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.02
6846	โฉนด	9956	31102	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.50	19.50	50,000.00	975,000.00	5986	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	29	373,248.00	404,352.00	1,379,352.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	689,676.00	-	689,676.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	689,676.00	-	689,676.00	0.02
6847	โฉนด	9953	31099	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.50	19.50	50,000.00	975,000.00	5987	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	8,050.00	966,000.00	9	86,940.00	879,060.00	1,854,060.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	927,030.00	-	927,030.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	927,030.00	-	927,030.00	0.02
6848	โฉนด	6111	19608	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	5988	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	504.00	-	7,900.00	3,981,600.00	9	358,344.00	3,623,256.00	4,223,256.00	-	-	4,223,256.00	0.02
6849	โฉนด	17026	83376	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.70	59.70	4,000.00	238,800.00	5989	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	238,800.00	-	-	238,800.00	0.02
6850	โฉนด	10718	32619	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	18.90	118.90	19,000.00	2,259,100.00	5990	-	ตึก	3	460.80	-	-	0.00	33	0.00	0.00	2,259,100.00	-	-	2,259,100.00	0.30
6851	โฉนด	1614	1401	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	63.10	163.10	3,500.00	570,850.00	5991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	12	125,496.00	770,904.00	1,341,754.00	-	1,341,754.00	-	-
												5992	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	18	692,055.00	372,645.00	372,645.00	-	-	372,645.00	0.02
6852	โฉนด	4768	20095	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	94.70	94.70	5,000.00	473,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,500.00	-	473,500.00	-	-
6853	โฉนด	2901	3121	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	2.00	102.00	25,000.00	2,550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550,000.00	-	2,550,000.00	-	-
6854	โฉนด	921	993	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	92.30	92.30	60,000.00	5,538,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,538,000.00	-	5,538,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6855	โฉนด	12479	44870	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	19.20	119.20	10,500.00	1,251,600.00	5993	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,251,600.00	-	-	1,251,600.00	0.02
6856	โฉนด	10319	31840	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.10	37.10	2,500.00	92,750.00	5994	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	92,750.00	-	-	92,750.00	0.02
6857	โฉนด	1070	10600	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	94.60	94.60	10,000.00	946,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	946,000.00	-	946,000.00	-	-
6858	โฉนด	12710	46246	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	0.00	100.00	3,250.00	325,000.00	5995	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	12	318,528.00	1,956,672.00	2,281,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,140,836.00	1,140,836.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,140,836.00	1,140,836.00	-	-
6859	โฉนด	7745	22809	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.60	103.60	700.00	72,520.00	5996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	12	340,632.00	555,768.00	628,288.00	-	628,288.00	-	-
6860	โฉนด	21355	9970	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	9.00	109.00	6,000.00	654,000.00	5997	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	52.07	-	0.00	59	0.00	0.00	654,000.00	-	654,000.00	-	-
6861	โฉนด	6650	20906	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.10	41.10	130.00	5,343.00	5998	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	5,343.00	-	-	5,343.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6862	โฉนด	14470	60381	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	18,000.00	360,000.00	5999	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	360,000.00	-	-	360,000.00	0.02
6863	โฉนด	12785	46376	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.60	18.60	150.00	2,790.00	6000	-	ตึก	-	132.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	2,790.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	33.33	-	-	-	-	-	-	929.91	-	929.91	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	44.00	33.33	-	-	-	-	-	-	929.91	929.91	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	44.00	33.34	-	-	-	-	-	-	930.19	930.19	-	-
6864	โฉนด	1906	22283	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	800.00	24,000.00	6001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.34	-	8,300.00	1,413,822.00	9	127,243.98	1,286,578.02	1,310,578.02	-	1,310,578.02	-	-
6865	โฉนด	1903	22280	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	450.00	45,000.00	6002	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,450.00	1,352,000.00	31	1,149,200.00	202,800.00	247,800.00	-	-	247,800.00	0.02
6866	โฉนด	1907	22284	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.60	104.60	130.00	13,598.00	6003	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,500.00	180,000.00	10	18,000.00	162,000.00	175,598.00	-	-	175,598.00	0.02
6867	โฉนด	1905	22282	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	260.00	4,680.00	6004	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	4,680.00	-	4,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6868	โฉนด	20699	100066	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.00	52.00	3,000.00	156,000.00	6005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	563,862.00	-	-	563,862.00	0.02
6869	โฉนด	20686	22281	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.80	53.80	6,000.00	322,800.00	6006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	730,662.00	-	-	730,662.00	0.02
6870	โฉนด	21712	19868	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	130.00	3,640.00	6007	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	161.46	-	8,200.00	1,323,972.00	4	52,958.88	1,271,013.12	1,274,653.12	-	1,274,653.12	-	-
6871	โฉนด	5392	10061	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.20	68.20	4,000.00	272,800.00	6008	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	53	904,995.00	159,705.00	432,505.00	-	432,505.00	-	-
6872	โฉนด	912	1081	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.10	55.10	10,000.00	551,000.00	6009	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	9	197,730.00	562,770.00	1,113,770.00	-	-	1,113,770.00	0.02
6873	โฉนด	779	1025	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.00	22.00	30,500.00	671,000.00	6010	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	13	188,928.00	991,872.00	1,662,872.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	25.00	-	-	-	-	-	-	415,718.00	-	415,718.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	831,436.00	831,436.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	25.00	-	-	-	-	-	-	415,718.00	415,718.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	25.10	25.10	30,500.00	765,550.00	6011	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	60.00	-	8,200.00	492,000.00	14	88,560.00	403,440.00	1,168,990.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	584,495.00	-	584,495.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	20.00	-	-	-	-	-	-	233,798.00	-	233,798.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	30.00	-	-	-	-	-	-	350,697.00	-	350,697.00	0.02
6874	โฉนด	14616	63618	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	72.10	172.10	6,000.00	1,032,600.00	6012	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	0.00	44	0.00	0.00	1,032,600.00	-	-	1,032,600.00	0.02
6875	โฉนด	14615	63617	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	94.50	94.50	52,000.00	4,914,000.00	6013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	8,300.00	332,000.00	13	53,120.00	278,880.00	5,192,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	40.00	-	-	-	-	-	-	-	5,192,880.00	-	5,192,880.00	0.30
												6014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	8,300.00	265,600.00	13	42,496.00	223,104.00	5,137,104.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	32.00	-	-	-	-	-	-	-	5,137,104.00	-	5,137,104.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	8,300.00	265,600.00	13	42,496.00	223,104.00	5,137,104.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	32.00	-	-	-	-	-	-	-	5,137,104.00	-	5,137,104.00	0.30
6876	โฉนด	14617	63619	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	54.80	154.80	6,000.00	928,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,800.00	-	928,800.00	-	-
6877	โฉนด	3311	3587	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.40	24.40	15,000.00	366,000.00	6016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	24	151,392.00	247,008.00	613,008.00	-	-	613,008.00	0.02
6878	โฉนด	992	9895	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.80	65.80	4,500.00	296,100.00	6017	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	4	52,480.00	1,259,520.00	1,555,620.00	-	1,555,620.00	-	-
												6018	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,500.00	62,500.00	4	2,500.00	60,000.00	60,000.00	-	60,000.00	-	-
6879	โฉนด	9813	57645	หมู่ ต.ตลาด	1	4	1	23.00	1,723.00	1,300.00	2,239,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,239,900.00	-	2,239,900.00	-	-
6880	โฉนด	18938	20607	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	46.40	46.40	150.00	6,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,960.00	-	6,960.00	-	-
6881	โฉนด	6069	19533	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	15.30	215.30	4,350.00	936,555.00	6019	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.00	-	8,450.00	929,500.00	3	55,770.00	873,730.00	1,810,285.00	-	-	1,810,285.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6882	โฉนด	14869	65977	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.50	11.50	6,500.00	74,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,750.00	-	74,750.00	-	-
6883	โฉนด	4407	8368	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	61.20	161.20	4,000.00	644,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,800.00	-	644,800.00	-	-
6884	โฉนด	2025	2155	หมู่ ต.ตลาด	3	0	3	60.90	360.90	6,250.00	2,255,625.00	6020	โรงจอดรถ	ไม้	3	525.00	-	2,500.00	1,312,500.00	36	1,220,625.00	91,875.00	2,347,500.00	-	-	2,347,500.00	0.30
6885	โฉนด	4850	9018	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.10	100.10	15,000.00	1,501,500.00	6021	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,200.00	-	7,900.00	9,480,000.00	16	2,085,600.00	7,394,400.00	8,895,900.00	-	-	8,895,900.00	0.02
6886	โฉนด	1562	19896	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	96.00	96.00	6,000.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	576,000.00	-	-
6887	โฉนด	1488	1287	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.90	30.90	2,500.00	77,250.00	6022	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	32	775,710.00	136,890.00	214,140.00	-	214,140.00	-	-
6888	โฉนด	5823	14586	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.10	93.10	3,000.00	279,300.00	6023	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	10	273,780.00	638,820.00	918,120.00	-	-	918,120.00	0.02
												6024	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	10	371,520.00	557,280.00	557,280.00	-	-	557,280.00	0.02
												6025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	10	34,860.00	313,740.00	313,740.00	-	-	313,740.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6889	โฉนด	4004	7766	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.60	19.60	30,000.00	588,000.00	6026	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	22	1,551,420.00	273,780.00	861,780.00	-	861,780.00	-	-
6890	โฉนด	587	239	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.70	47.70	1,500.00	71,550.00	6027	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	71,550.00	-	-	71,550.00	0.02
6891	โฉนด	10176	31771	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	71.30	71.30	60,000.00	4,278,000.00	6028	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	540.00	-	8,150.00	4,401,000.00	57	3,344,760.00	1,056,240.00	5,334,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	180.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,777,902.19	-	1,777,902.19	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	180.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,777,902.19	-	1,777,902.19	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	180.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,778,435.62	-	1,778,435.62	0.02
6892	โฉนด	7240	21946	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	15,000.00	337,500.00	6029	-	ตึก	2	90.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	337,500.00	-	337,500.00	-	-
6893	โฉนด	14179	58064	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.40	68.40	2,500.00	171,000.00	6030	-	ตึก	2	66.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	171,000.00	-	-	171,000.00	0.02
6894	โฉนด	14398	60023	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	78.80	178.80	2,500.00	447,000.00	6031	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	447,000.00	-	-	447,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6895	โฉนด	14210	58027	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	62.60	62.60	2,500.00	156,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,500.00	-	156,500.00	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	2,500.00	150,000.00	6032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	141.75	-	8,300.00	1,176,525.00	3	35,295.75	1,141,229.25	1,291,229.25	-	-	1,291,229.25	0.02
6896	โฉนด	14209	58026	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	19.60	119.60	2,500.00	299,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,000.00	-	299,000.00	-	-
6897	โฉนด	14204	58021	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	14.20	114.20	3,000.00	342,600.00	6033	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	342,600.00	-	342,600.00	-	-
6898	โฉนด	14178	58063	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	70.90	70.90	2,500.00	177,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,250.00	-	177,250.00	-	-
					1	0	0	20.20	20.20	2,500.00	50,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,500.00	-	50,500.00	-	-
6899	โฉนด	14180	58065	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	61.70	161.70	2,500.00	404,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,250.00	-	404,250.00	-	-
6900	โฉนด	14211	58028	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	36.20	136.20	2,500.00	340,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,500.00	-	-	340,500.00	0.30
6901	โฉนด	511	458	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.50	24.50	50,000.00	1,225,000.00	6034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,300.00	813,400.00	17	195,216.00	618,184.00	1,843,184.00	-	-	1,843,184.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	76.50	76.50	50,000.00	3,825,000.00	6035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	152.00	-	8,300.00	1,261,600.00	22	428,944.00	832,656.00	4,657,656.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	26.31	-	-	-	-	-	1,225,429.29	-	1,225,429.29	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	112.00	73.69	-	-	-	-	-	3,432,226.71	-	3,432,226.71	0.02
					2	0	2	21.00	221.00	50,000.00	11,050,000.00	6036	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	472.00	-	8,200.00	3,870,400.00	49	2,941,504.00	928,896.00	11,978,896.00	-	11,978,896.00	-	-
					5	0	0	12.00	12.00	50,000.00	600,000.00	6037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,300.00	398,400.00	17	95,616.00	302,784.00	902,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	451,392.00	-	451,392.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	451,392.00	-	451,392.00	0.02
6902	โฉนด	4584	8676	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	15.80	15.80	2,000.00	31,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,600.00	-	31,600.00	-	-
					2	0	0	22.00	22.00	2,000.00	44,000.00	6038	-	ตึก	2	88.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	44,000.00	-	44,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6903	โฉนด	1666	20876	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.70	98.70	260.00	25,662.00	6039	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	25,662.00	-	-	25,662.00	0.02
6904	โฉนด	20920	101434	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.70	64.70	3,000.00	194,100.00	6040	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	14	419,796.00	492,804.00	686,904.00	-	-	686,904.00	0.02
6905	โฉนด	11363	33982	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	28.60	28.60	6,000.00	171,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600.00	-	-	171,600.00	0.30
6906	โฉนด	11362	33981	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	28.30	28.30	6,000.00	169,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,800.00	-	-	169,800.00	0.30
6907	โฉนด	1561	1355	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.70	69.70	3,500.00	243,950.00	6041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	9	71,712.00	725,088.00	969,038.00	-	-	969,038.00	0.02
6908	โฉนด	35	3234	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	10.30	110.30	10,000.00	1,103,000.00	6042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	12	83,664.00	513,936.00	1,616,936.00	-	1,616,936.00	-	-
6909	โฉนด	1548	1343	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	2,500.00	33,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750.00	-	33,750.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	6043	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	60,000.00	-	60,000.00	-	-
6910	โฉนด	14606	62965	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	31.00	331.00	2,650.00	877,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,150.00	-	877,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6911	โฉนด	14605	62964	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	30.70	330.70	2,650.00	876,355.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,355.00	-	876,355.00	-	-
6912	โฉนด	14604	62963	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	59.20	159.20	2,650.00	421,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,880.00	-	421,880.00	-	-
6913	โฉนด	14603	62962	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	72.00	172.00	3,000.00	516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000.00	-	516,000.00	-	-
6914	โฉนด	10974	40770	หมู่ ต.ตลาด	1	11	1	23.00	4,523.00	1,300.00	5,879,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,879,900.00	-	5,879,900.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00	6044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	2	6,972.00	341,628.00	471,628.00	-	-	471,628.00	0.02
6915	โฉนด	6525	20702	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	3.10	3.10	30,000.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	-	93,000.00	0.02
6916	โฉนด	11083	33378	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.30
6917	โฉนด	11085	33380	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.30
6918	โฉนด	8650	24310	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	30.00	30.00	20,000.00	600,000.00	6045	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	280.00	-	8,050.00	2,254,000.00	12	315,560.00	1,938,440.00	2,538,440.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	40.00	-	-	-	-	-	-	1,015,376.00	-	1,015,376.00	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	56.00	20.00	-	-	-	-	-	-	507,688.00	-	507,688.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	112.00	40.00	-	-	-	-	-	-	1,015,376.00	-	1,015,376.00	0.02
												6046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,300.00	597,600.00	12	83,664.00	513,936.00	1,113,936.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	-	-	-	-	-	-	-	1,113,936.00	-	1,113,936.00	0.30
					5	0	0	30.00	30.00	20,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
					5	0	0	40.00	40.00	20,000.00	800,000.00	6047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	8,300.00	265,600.00	12	37,184.00	228,416.00	1,028,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	-	-	-	-	-	-	-	1,028,416.00	-	1,028,416.00	0.30
6919	โฉนด	1963	1992	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.60	101.60	30,500.00	3,098,800.00	6048	-	ตึก	2	288.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	3,098,800.00	-	3,098,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6920	โฉนด	1797	1792	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	45.70	145.70	15,000.00	2,185,500.00	6049	-	ตึก	2	2,208.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	2,185,500.00	-	-	2,185,500.00	0.02
6921	โฉนด	5370	9960	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	56.30	56.30	7,300.00	410,990.00	6050	โรงจอดรถ	ตึก	3	294.00	-	2,500.00	735,000.00	14	132,300.00	602,700.00	1,013,690.00	-	-	1,013,690.00	0.30
6922	โฉนด	19083	21024	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	82.30	82.30	600.00	49,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,380.00	-	-	49,380.00	0.30
6923	โฉนด	904	1123	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	50.30	150.30	60,000.00	9,018,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,018,000.00	-	9,018,000.00	-	-
6924	โฉนด	8525	24135	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.90	37.90	3,000.00	113,700.00	6051	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	62	689,520.00	121,680.00	235,380.00	-	-	235,380.00	0.02
6925	โฉนด	8526	24136	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30
6926	โฉนด	8524	24134	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.00	43.00	3,000.00	129,000.00	6052	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	10	319,410.00	745,290.00	874,290.00	-	874,290.00	-	-
6927	โฉนด	13721	55389	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	50.50	150.50	3,500.00	526,750.00	6053	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	526,750.00	-	526,750.00	-	-
6928	โฉนด	13188	51621	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6929	โฉนด	169	87	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.20	37.20	30,000.00	1,116,000.00	6054	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	44	1,206,660.00	212,940.00	1,328,940.00	-	1,328,940.00	-	-
6930	โฉนด	1654	744	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.90	37.90	1,500.00	56,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,850.00	-	-	56,850.00	0.02
6931	อื่นๆ			หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	30.80	230.80	650.00	150,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,020.00	-	-	150,020.00	0.01
6932	โฉนด	125	157	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.20	62.20	4,500.00	279,900.00	6055	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	279,900.00	-	279,900.00	-	-
6933	โฉนด	4967	9178	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	73.00	173.00	30,000.00	5,190,000.00	6056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	139.68	-	8,300.00	1,159,344.00	3	34,780.32	1,124,563.68	6,314,563.68	-	-	6,314,563.68	0.02
												6057	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,500.00	22,500.00	4	900.00	21,600.00	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02
6934	โฉนด	7350	22091	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.07	34.07	170.00	5,791.90	6058	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	32	1,034,280.00	182,520.00	188,311.90	-	188,311.90	-	-
6935	โฉนด	7349	22090	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	23.00	23.00	130.00	2,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,990.00	-	-	2,990.00	0.30
6936	โฉนด	7348	22089	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.00	14.00	130.00	1,820.00	6059	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	1,820.00	-	-	1,820.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.50	13.50	130.00	1,755.00	6060	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,755.00	-	-	1,755.00	0.02
6937	โฉนด	7347	22088	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.70	36.70	650.00	23,855.00	6061	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	23,855.00	-	-	23,855.00	0.02
6938	โฉนด	2809	3009	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.30	79.30	12,000.00	951,600.00	6062	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	951,600.00	-	-	951,600.00	0.02
6939	โฉนด	18501	94875	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	50.90	750.90	1,950.00	1,464,255.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,255.00	-	1,464,255.00	-	-
6940	โฉนด	18500	94874	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	49.90	749.90	1,500.00	1,124,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,124,850.00	-	1,124,850.00	-	-
6941	โฉนด	20966	101783	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.00	10.00	8,000.00	80,000.00	6063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,300.00	332,000.00	9	29,880.00	302,120.00	382,120.00	-	382,120.00	-	-
6942	โฉนด	20964	101782	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.00	33.00	10,000.00	330,000.00	6064	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	330,000.00	-	330,000.00	-	-
6943	โฉนด		101785	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	8,000.00	108,000.00	6065	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-
6944	โฉนด	20968	101786	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	6066	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	192,000.00	-	192,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6945	โฉนด	20971	101789	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	6067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	647,862.00	-	647,862.00	-	-
6946	โฉนด	20966	101784	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	6068	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	184,000.00	-	184,000.00	-	-
6947	โฉนด	20970	101788	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	6069	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,650.00	413,100.00	9	37,179.00	375,921.00	559,921.00	-	-	559,921.00	0.02
6948	โฉนด	20969	101787	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	6070	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	184,000.00	-	184,000.00	-	-
6949	โฉนด	4288	8172	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.90	100.90	6,000.00	605,400.00	6071	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	24	689,520.00	121,680.00	727,080.00	-	-	727,080.00	0.02
6950	โฉนด	1189	21053	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.90	45.90	330.00	15,147.00	6072	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	183.75	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	15,147.00	-	15,147.00	-	-
6951	โฉนด	3729	7365	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	68.00	168.00	2,500.00	420,000.00	6073	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	312.00	-	8,200.00	2,558,400.00	17	614,016.00	1,944,384.00	2,364,384.00	-	2,364,384.00	-	-
6952	โฉนด	17951	91590	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	20.30	220.30	10,000.00	2,203,000.00	6074	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	2,203,000.00	-	2,203,000.00	-	-
												6075	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6953	โฉนด	4906	9081	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00	6076	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.02
6954	โฉนด	12161	42324	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	48.80	148.80	1,500.00	223,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,200.00	-	223,200.00	-	-
6955	โฉนด	12156	42319	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	17.70	117.70	1,500.00	176,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,550.00	-	176,550.00	-	-
6956	โฉนด	8216	23597	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	74.90	174.90	10,500.00	1,836,450.00	6077	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,008.00	-	7,900.00	7,963,200.00	9	716,688.00	7,246,512.00	9,082,962.00	-	-	9,082,962.00	0.02
6957	โฉนด	8215	23596	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	10,500.00	168,000.00	6078	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	9	119,448.00	1,207,752.00	1,375,752.00	-	-	1,375,752.00	0.02
6958	โฉนด	8214	23595	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	10,500.00	165,900.00	6079	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	165,900.00	-	165,900.00	-	-
6959	โฉนด	12407	44394	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.00	84.00	10,500.00	882,000.00	6080	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	348.00	-	7,900.00	2,749,200.00	16	604,824.00	2,144,376.00	3,026,376.00	-	-	3,026,376.00	0.02
6960	โฉนด	14843	64985	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	24.80	24.80	10,500.00	260,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,400.00	-	260,400.00	-	-
					1	0	0	59.10	59.10	10,500.00	620,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,550.00	-	620,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.80	24.80	10,500.00	260,400.00	6081	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	260,400.00	-	260,400.00	-	-
					2	0	0	58.10	58.10	10,500.00	610,050.00	6082	-	ตึก	2	232.50	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	610,050.00	-	610,050.00	-	-
												6083	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	472.50	-	7,900.00	3,732,750.00	9	335,947.50	3,396,802.50	3,396,802.50	-	-	3,396,802.50	0.02
6961	โฉนด	2009	23536	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	12.40	112.40	10,500.00	1,180,200.00	6084	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	49.50	-	7,900.00	391,050.00	27	172,062.00	218,988.00	1,399,188.00	-	-	1,399,188.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	10,500.00	420,000.00	6085	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	134.75	-	7,900.00	1,064,525.00	27	468,391.00	596,134.00	1,016,134.00	-	-	1,016,134.00	0.02
					2	0	0	33.80	33.80	10,500.00	354,900.00	6086	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	135.00	-	7,900.00	1,066,500.00	27	469,260.00	597,240.00	952,140.00	-	-	952,140.00	0.02
6962	โฉนด	9713	27093	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	82.10	82.10	10,500.00	862,050.00	6087	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	862,050.00	-	862,050.00	-	-
6963	โฉนด	7918	23119	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	62.90	162.90	10,500.00	1,710,450.00	6088	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	1,710,450.00	-	1,710,450.00	-	-
6964	โฉนด	8213	23594	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	14.90	114.90	10,500.00	1,206,450.00	6089	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	17	547,560.00	365,040.00	1,571,490.00	-	1,571,490.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.50	7.50	10,500.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	78,750.00	-	-
6965	โฉนด	4089	7953	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	7,300.00	115,340.00	6091	-	ตึก	2	63.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	115,340.00	-	115,340.00	-	-
6966	โฉนด	3055	3315	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	99.90	99.90	10,500.00	1,048,950.00	6092	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	225.00	-	5,650.00	1,271,250.00	9	114,412.50	1,156,837.50	2,205,787.50	-	-	2,205,787.50	0.30
6967	โฉนด	9557	26129	หมู่ ต.ตลาด	5	3	1	30.80	1,330.80	1,850.00	2,461,980.00	6093	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	14	64,800.00	295,200.00	2,757,180.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	-	-	-	-	-	-	2,757,180.00	-	2,757,180.00	0.02
												6094	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	14	64,800.00	295,200.00	2,757,180.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	-	-	-	-	-	-	2,757,180.00	-	2,757,180.00	0.02
												6095	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	14	64,800.00	295,200.00	2,757,180.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	-	-	-	-	-	-	2,757,180.00	-	-	-
												6096	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	14	64,800.00	295,200.00	2,757,180.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	-	-	-	-	-	-	2,757,180.00	-	2,757,180.00	0.02
6968	โฉนด	21569	105274	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.90	41.90	6,500.00	272,350.00	6097	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	272,350.00	-	272,350.00	-	-
6969	โฉนด	1023	10379	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	17.30	117.30	41,500.00	4,867,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,867,950.00	-	-	4,867,950.00	0.30
6970	โฉนด	3699	7329	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	89.90	89.90	6,000.00	539,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,400.00	-	-	539,400.00	0.30
6971	โฉนด	10666	32667	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.90	15.90	25,000.00	397,500.00	6098	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	21	248,832.00	528,768.00	926,268.00	-	-	926,268.00	0.02
6972	โฉนด	10665	32666	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.90	15.90	25,000.00	397,500.00	6099	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,105,116.00	-	-	1,105,116.00	0.02
6973	โฉนด	10664	32665	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	6100	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6974	โฉนด	7091	21677	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	9.60	309.60	3,500.00	1,083,600.00	6101	-	ตึก	2	324.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,083,600.00	-	1,083,600.00	-	-
6975	โฉนด	2869	3088	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	51.50	51.50	6,000.00	309,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,000.00	-	-	309,000.00	0.30
6976	โฉนด	4743	8879	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.50	16.50	50,000.00	825,000.00	6102	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	825,000.00	-	-	825,000.00	0.02
6977	โฉนด	3609	7222	หมู่ ต.ตลาด	5	3	2	65.50	1,465.50	15,500.00	22,715,250.00	6103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	528.00	-	8,300.00	4,382,400.00	9	394,416.00	3,987,984.00	26,703,234.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	528.00	-	-	-	-	-	-	-	26,703,234.00	-	26,703,234.00	0.30-0.40
												6104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	432.00	-	8,300.00	3,585,600.00	14	645,408.00	2,940,192.00	25,655,442.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	432.00	-	-	-	-	-	-	-	25,655,442.00	-	25,655,442.00	0.30-0.40
												6105	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	434.00	-	8,450.00	3,667,300.00	9	953,498.00	2,713,802.00	25,429,052.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	434.00	-	-	-	-	-	-	-	25,429,052.00	-	25,429,052.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6978	โฉนด	2300	34060	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.10	24.10	55,000.00	1,325,500.00	6106	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	10	77,760.00	699,840.00	2,025,340.00	-	-	2,025,340.00	0.02
6979	โฉนด	12	2834	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.90	65.90	10,000.00	659,000.00	6107	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,500.00	80,000.00	9	7,200.00	72,800.00	731,800.00	-	-	731,800.00	0.02
6980	โฉนด	4911	20707	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
6981	โฉนด	835	6930	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	5.90	105.90	3,000.00	317,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,700.00	-	-	317,700.00	0.30
6982	โฉนด	15161	68082	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.10	9.10	1,500.00	13,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,650.00	-	-	13,650.00	0.02
6983	โฉนด	13469	53887	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.20	16.20	3,000.00	48,600.00	6108	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	48,600.00	-	48,600.00	-	-
6984	โฉนด	18384	94362	หมู่ ต.ตลาด	3	1	2	74.50	674.50	3,000.00	2,023,500.00	6109	-	ตึก	3	240.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,023,500.00	-	-	2,023,500.00	0.30
6985	โฉนด	2820	3031	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.90	29.90	8,000.00	239,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,200.00	-	239,200.00	-	-
6986	โฉนด	8980	24913	หมู่ ต.ตลาด	1	6	2	11.00	2,611.00	820.00	2,141,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,141,020.00	-	2,141,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	39.00	39.00	820.00	31,980.00	6110	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	12	220,416.00	1,353,984.00	1,385,964.00	-	-	1,385,964.00	0.02
												6111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	15	99,600.00	398,400.00	398,400.00	-	-	398,400.00	0.02
6987	โฉนด	14746	64662	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.60	68.60	4,000.00	274,400.00	6112	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	22	1,163,565.00	205,335.00	479,735.00	-	479,735.00	-	-
6988	โฉนด	940	676	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	96.10	96.10	60,000.00	5,766,000.00	6113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	8	127,488.00	1,466,112.00	7,232,112.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,616,056.00	-	3,616,056.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,616,056.00	-	3,616,056.00	0.02
6989	โฉนด	4066	7929	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	81.70	81.70	6,500.00	531,050.00	6114	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	531,050.00	-	531,050.00	-	-
												6115	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
6990	โฉนด	11414	34015	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.50	7.50	2,000.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6991	โฉนด	764	605	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.50	61.50	2,000.00	123,000.00	6116	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	123,000.00	-	123,000.00	-	-
6992	โฉนด	14863	66187	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.90	42.90	15,000.00	643,500.00	6117	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	643,500.00	-	643,500.00	-	-
												6118	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	-	-	-	-	-
6993	โฉนด	6074	19538	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	9.00	109.00	4,350.00	474,150.00	6119	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	474,150.00	-	474,150.00	-	-
6994	โฉนด	735	7097	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	99.70	99.70	8,000.00	797,600.00	6120	-	ไม้	1	20.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	797,600.00	-	797,600.00	-	-
6995	โฉนด	1417	546	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.02
6996	โฉนด	1730	1735	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	54.20	154.20	40,000.00	6,168,000.00	6121	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,600.00	619,200.00	17	489,168.00	130,032.00	6,298,032.00	-	-	6,298,032.00	0.02
6997	โฉนด	12697	46072	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	13.80	13.80	1,500.00	20,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,700.00	-	20,700.00	-	-
6998	โฉนด	12695	46071	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.50	28.50	2,500.00	71,250.00	6122	-	ตึก	2	56.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	71,250.00	-	71,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6999	โฉนด	12694	46070	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.80	95.80	2,500.00	239,500.00	6123	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	239,500.00	-	239,500.00	-	-
7000	โฉนด	6432	20534	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	55.10	55.10	200.00	11,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,020.00	-	11,020.00	-	-
7001	โฉนด	7113	21721	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.40	65.40	750.00	49,050.00	6124	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	49,050.00	-	49,050.00	-	-
7002	โฉนด	7112	21720	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	1,500.00	20,250.00	6125	-	ไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	20,250.00	-	20,250.00	-	-
					2	0	0	42.50	42.50	1,500.00	63,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,750.00	-	63,750.00	-	-
7003	โฉนด	12211	42742	หมู่ ต.ตลาด	1	6	0	49.10	2,449.10	900.00	2,204,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,204,190.00	-	2,204,190.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	900.00	18,900.00	6126	-	ไม้	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	18,900.00	-	18,900.00	-	-
7004	โฉนด	167	85	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.30	88.30	30,000.00	2,649,000.00	6127	-	ตึก	2	88.30	-	-	0.00	10	0.00	0.00	2,649,000.00	-	2,649,000.00	-	-
7005	โฉนด	6291	20266	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	43.40	43.40	200.00	8,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,680.00	-	-	8,680.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7006	โฉนด	5006	9226	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.00	37.00	3,000.00	111,000.00	6128	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	0.00	39	0.00	0.00	111,000.00	-	-	111,000.00	0.02
					2	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00	6129	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	600,000.00	-	600,000.00	-	-
7007	โฉนด	15773	72451	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	55.30	155.30	3,000.00	465,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,900.00	-	465,900.00	-	-
7008	โฉนด	15774	72452	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	52.70	152.70	3,500.00	534,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,450.00	-	534,450.00	-	-
7009	โฉนด	15776	72454	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	49.80	149.80	3,000.00	449,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,400.00	-	449,400.00	-	-
7010	โฉนด	15779	72457	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	3,500.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
7011	โฉนด	15778	72456	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	47.40	147.40	3,000.00	442,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,200.00	-	442,200.00	-	-
7012	โฉนด	15777	72455	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	91.10	191.10	3,000.00	573,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,300.00	-	573,300.00	-	-
7013	โฉนด	15772	72450	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.10	200.10	3,050.00	610,305.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,305.00	-	610,305.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7014	โฉนด	15775	72453	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	67.70	167.70	3,000.00	503,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,100.00	-	503,100.00	-	-
7015	โฉนด	101	1429	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	33.70	133.70	32,500.00	4,345,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,345,250.00	-	4,345,250.00	-	-
7016	โฉนด	2504	2570	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.40	53.40	6,000.00	320,400.00	6130	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	320,400.00	-	-	320,400.00	0.02
7017	โฉนด	2841	3059	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.50	95.50	15,000.00	1,432,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,432,500.00	-	-	1,432,500.00	0.02
7018	โฉนด	1750	21097	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	99.10	99.10	5,000.00	495,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,500.00	-	495,500.00	-	-
7019	โฉนด	6219	19967	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.50	31.50	10,000.00	315,000.00	6131	-	ตึก	2	126.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	315,000.00	-	315,000.00	-	-
7020	โฉนด	5593	10721	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.60	69.60	8,000.00	556,800.00	6132	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	23	255,960.00	455,040.00	1,011,840.00	-	-	1,011,840.00	0.02
7021	โฉนด	1870	1880	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	11.60	11.60	52,000.00	603,200.00	6133	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	138.75	-	8,150.00	1,130,812.50	9	101,773.12	1,029,039.38	1,632,239.38	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	69.38	50.00	-	-	-	-	-	-	816,119.69	-	816,119.69	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	69.37	50.00	-	-	-	-	-	-	816,119.69	-	816,119.69	0.02
					5	0	0	23.40	23.40	52,000.00	1,216,800.00	6134	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	281.25	-	8,150.00	2,292,187.50	9	206,296.88	2,085,890.62	3,302,690.62	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	140.63	50.00	-	-	-	-	-	-	1,651,345.31	-	1,651,345.31	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	140.62	50.00	-	-	-	-	-	-	1,651,345.31	-	1,651,345.31	0.02
					5	0	0	23.40	23.40	52,000.00	1,216,800.00	6135	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	281.25	-	8,150.00	2,292,187.50	9	206,296.88	2,085,890.62	3,302,690.62	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	140.63	50.00	-	-	-	-	-	-	1,651,345.31	-	1,651,345.31	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	140.62	50.00	-	-	-	-	-	-	1,651,345.31	-	1,651,345.31	0.02
					2	0	0	23.40	23.40	52,000.00	1,216,800.00	6136	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	281.25	-	7,900.00	2,221,875.00	9	199,968.75	2,021,906.25	3,238,706.25	-	-	3,238,706.25	0.02
					2	0	0	83.10	83.10	52,000.00	4,321,200.00	6137	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	12	270,480.00	1,661,520.00	5,982,720.00	-	5,982,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7022	โฉนด	1719	21002	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.10	86.10	10,000.00	861,000.00	6138	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	861,000.00	-	-	861,000.00	0.02
7023	โฉนด	1591	19941	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	6139	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	162.62	-	7,900.00	1,284,698.00	15	256,939.60	1,027,758.40	1,827,758.40	-	-	1,827,758.40	0.02
												6140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	15	49,800.00	199,200.00	199,200.00	-	-	199,200.00	0.02
7024	โฉนด	13161	51274	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	74.00	174.00	3,000.00	522,000.00	6141	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	522,000.00	-	522,000.00	-	-
7025	โฉนด	3656	7269	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	14.00	14.00	35,000.00	490,000.00	6142	-	ตึก	-	56.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	490,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	56.00	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	490,000.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	6143	-	ตึก	2	784.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	700,000.00	-	-	700,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	6144	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	700,000.00	-	-	700,000.00	0.02
					3	0	0	15.00	15.00	35,000.00	525,000.00	6145	-	ตึก	3	77.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	525,000.00	-	-	525,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30.00	30.00	35,000.00	1,050,000.00	6146	-	ตึก	2	224.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.02
					2	0	0	22.10	22.10	35,000.00	773,500.00	6147	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	773,500.00	-	-	773,500.00	0.02
7026	โฉนด	4471	8490	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
7027	โฉนด	4395	8351	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	10.60	110.60	4,000.00	442,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,400.00	-	442,400.00	-	-
7028	โฉนด	5804	14551	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.00	61.00	15,000.00	915,000.00	6148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	9	67,230.00	679,770.00	1,594,770.00	-	-	1,594,770.00	0.02
7029	โฉนด	4439	14509	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	84.60	284.60	5,500.00	1,565,300.00	6149	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	16	333,696.00	1,183,104.00	2,748,404.00	-	-	2,748,404.00	0.02
					5	0	0	40.50	40.50	5,500.00	222,750.00	6150	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	162.00	-	7,900.00	1,279,800.00	16	281,556.00	998,244.00	1,220,994.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	162.00	-	-	-	-	-	-	-	1,220,994.00	-	1,220,994.00	0.02
7030	โฉนด	2381	2422	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	19.10	119.10	52,000.00	6,193,200.00	6151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,300.00	1,792,800.00	13	286,848.00	1,505,952.00	7,699,152.00	-	-	7,699,152.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6152	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,500.00	262,500.00	15	52,500.00	210,000.00	210,000.00	-	-	210,000.00	0.02
												6153	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,500.00	262,500.00	15	52,500.00	210,000.00	210,000.00	-	-	210,000.00	0.02
												6154	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,500.00	262,500.00	15	52,500.00	210,000.00	210,000.00	-	-	210,000.00	0.02
7031	โฉนด	2129	32342	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	10.00	410.00	46,000.00	18,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,860,000.00	-	-	18,860,000.00	0.01
7032	โฉนด	5646	10882	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	10.00	110.00	55,000.00	6,050,000.00	6155	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	225.00	-	5,650.00	1,271,250.00	9	114,412.50	1,156,837.50	7,206,837.50	-	-	7,206,837.50	0.30
7033	โฉนด	9820	28262	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.40	37.40	6,000.00	224,400.00	6156	-	ตึก	2	25.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	224,400.00	-	224,400.00	-	-
7034	โฉนด	9821	28263	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.40	39.40	6,000.00	236,400.00	6157	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	236,400.00	-	236,400.00	-	-
7035	โฉนด	9822	28264	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.30
7036	โฉนด	118	65	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.60	36.60	1,000.00	36,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,600.00	-	-	36,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7037	โฉนด	8767	24505	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.30	95.30	30,000.00	2,859,000.00	6158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	15	79,680.00	318,720.00	3,177,720.00	-	3,177,720.00	-	-
7038	โฉนด	17701	89492	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.00	53.00	1,500.00	79,500.00	6159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	12	62,748.00	385,452.00	464,952.00	-	464,952.00	-	-
7039	โฉนด	5442	10264	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	6,500.00	117,000.00	6160	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	40	1,163,565.00	205,335.00	322,335.00	-	322,335.00	-	-
7040	โฉนด	4774	20101	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	59.70	159.70	8,000.00	1,277,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,277,600.00	-	1,277,600.00	-	-
7041	โฉนด	6369	20423	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.30	23.30	2,000.00	46,600.00	6161	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	46,600.00	-	46,600.00	-	-
7042	โฉนด	3005	3261	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	91.60	191.60	2,000.00	383,200.00	6162	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,600.00	619,200.00	14	371,520.00	247,680.00	630,880.00	-	630,880.00	-	-
												6163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	14	115,038.00	524,062.00	524,062.00	-	-	524,062.00	0.02
7043	โฉนด	18875	17627	หมู่ ต.ตลาด	3	3	3	40.30	1,540.30	10,000.00	15,403,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,403,000.00	-	-	15,403,000.00	0.30
7044	โฉนด	7658	22645	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	29.60	129.60	230.00	29,808.00	6164	โรงจอดรถ	ไม้	2	42.00	-	2,500.00	105,000.00	9	36,750.00	68,250.00	98,058.00	-	-	98,058.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6165	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												6166	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												6167	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
					3	0	0	33.30	33.30	230.00	7,659.00	6168	-	ตึก	3	55.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	7,659.00	-	-	7,659.00	0.30
7045	โฉนด	2054	24104	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	88.20	88.20	36,000.00	3,175,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,175,200.00	-	-	3,175,200.00	0.01
7046	โฉนด	1327	14652	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.10	94.10	6,000.00	564,600.00	6169	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	564,600.00	-	564,600.00	-	-
7047	โฉนด	20963	101679	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	3,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
7048	โฉนด	10313	31819	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	17.80	117.80	4,000.00	471,200.00	6170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	141.75	-	-	0.00	2	0.00	0.00	471,200.00	-	-	471,200.00	0.02
7049	โฉนด	16442	76195	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.20	7.20	8,000.00	57,600.00	6171	-	ตึก	2	28.80	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	57,600.00	-	57,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7050	โฉนด	16417	76170	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	6172	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	473,872.00	-	-	473,872.00	0.02
7051	โฉนด	16470	76223	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.50	7.50	8,000.00	60,000.00	6173	-	ตึก	2	30.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	60,000.00	-	60,000.00	-	-
7052	โฉนด	16393	76146	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	8,000.00	198,400.00	6174	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	198,400.00	-	-	198,400.00	0.02
7053	โฉนด	16460	76213	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.20	21.20	8,000.00	169,600.00	6175	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	587,472.00	-	-	587,472.00	0.02
7054	โฉนด	16447	76200	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	6176	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	56,000.00	-	56,000.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	8,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-
7055	โฉนด	1482	19585	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	8,000.00	108,000.00	6177	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-
					2	0	1	3.50	103.50	8,000.00	828,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000.00	-	828,000.00	-	-
7056	โฉนด	4494	8513	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00	6178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	10.50	-	8,300.00	87,150.00	44	66,234.00	20,916.00	73,836.00	-	-	73,836.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7057	โฉนด	11512	34140	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	7.70	7.70	2,000.00	15,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,400.00	-	15,400.00	-	-
7058	โฉนด	2326	2488	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	90.90	190.90	30,500.00	5,822,450.00	6179	-	ตึก	2	96.00	50.00	-	0.00	6	0.00	0.00	5,822,450.00	-	5,822,450.00	-	-
7059	โฉนด	1090	1219	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	55.50	155.50	3,000.00	466,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,500.00	-	466,500.00	-	-
7060	โฉนด	994	10413	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	81.10	81.10	6,000.00	486,600.00	6180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	14	80,676.00	367,524.00	854,124.00	-	-	854,124.00	0.02
												6181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	14	62,748.00	285,852.00	285,852.00	-	-	285,852.00	0.02
7061	โฉนด	7660	22647	หมู่ ต.ตลาด	1	4	3	29.50	1,929.50	130.00	250,835.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,835.00	-	250,835.00	-	-
7062	โฉนด	11723	40012	หมู่ ต.ตลาด	1	2	2	0.50	1,000.50	26,500.00	26,513,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,513,250.00	-	26,513,250.00	-	-
7063	โฉนด	2496	2605	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.40	40.40	3,000.00	121,200.00	6182	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	14	21,600.00	98,400.00	219,600.00	-	-	219,600.00	0.02
7064	โฉนด	8926	24835	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	63.70	63.70	4,500.00	286,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,650.00	-	-	286,650.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7065	โฉนด	1079	10643	หมู่ ต.ตลาด	3	44	3	83.40	17,983.40	1,950.00	35,067,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,067,630.00	-	-	35,067,630.00	0.30
7066	โฉนด	3706	7336	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	91.60	91.60	6,000.00	549,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,600.00	-	-	549,600.00	0.30
7067	โฉนด	731	7093	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00	6183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	9	80,676.00	815,724.00	1,085,724.00	-	1,085,724.00	-	-
7068	โฉนด	1781	1802	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	82.60	282.60	44,000.00	12,434,400.00	6184	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	1,800.00	-	7,400.00	13,320,000.00	9	1,198,800.00	12,121,200.00	24,555,600.00	-	-	24,555,600.00	0.30
7069	โฉนด	15069	67030	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	54.90	654.90	1,500.00	982,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,350.00	-	-	982,350.00	0.01
7070	โฉนด	15068	67029	หมู่ ต.ตลาด	1	2	3	33.90	1,133.90	2,500.00	2,834,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,834,750.00	-	-	2,834,750.00	0.01
7071	โฉนด	6545	20728	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	86.00	86.00	45,500.00	3,913,000.00	6185	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	100.00	-	8,100.00	810,000.00	27	356,400.00	453,600.00	4,366,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,183,300.00	-	2,183,300.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	50.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,183,300.00	-	2,183,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7072	โฉนด	3833	7488	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	49.50	49.50	7,500.00	371,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,250.00	-	-	371,250.00	0.30
7073	โฉนด	6240	20162	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.50	64.50	6,000.00	387,000.00	6186	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	12	404,586.00	660,114.00	1,047,114.00	-	-	1,047,114.00	0.02
7074	โฉนด	7038	21593	หมู่ ต.ตลาด	1	6	0	9.60	2,409.60	190.00	457,824.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,824.00	-	457,824.00	-	-
7075	โฉนด	53	2875	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	3.20	103.20	10,000.00	1,032,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,000.00	-	-	1,032,000.00	0.30
7076	โฉนด	13464	53952	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.20	55.20	15,000.00	828,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000.00	-	828,000.00	-	-
7077	โฉนด	13467	53955	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	14.80	14.80	6,000.00	88,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,800.00	-	-	88,800.00	0.30
7078	โฉนด	13466	53954	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.10	19.10	6,000.00	114,600.00	6187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	477,144.00	-	-	477,144.00	0.02
7079	โฉนด	13465	53953	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.60	18.60	15,000.00	279,000.00	6188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	9	59,760.00	604,240.00	883,240.00	-	-	883,240.00	0.02
7080	โฉนด	12987	50553	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	46.50	46.50	15,000.00	697,500.00	6189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,300.00	796,800.00	9	71,712.00	725,088.00	1,422,588.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	12.50	-	-	-	-	-	-	177,823.50	-	177,823.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	84.00	87.50	-	-	-	-	-	-	1,244,764.50	1,244,764.50	-	-
7081	โฉนด	1323	1541	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	3,000.00	40,500.00	6190	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	40,500.00	-	40,500.00	-	-
					2	0	0	53.50	53.50	3,000.00	160,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,500.00	-	160,500.00	-	-
7082	โฉนด	13991	57036	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.00	64.00	3,000.00	192,000.00	6191	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	192,000.00	-	192,000.00	-	-
7083	โฉนด	13993	57038	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	9.90	209.90	2,000.00	419,800.00	6192	-	ตึก	2	212.50	-	-	0.00	22	0.00	-	419,800.00	-	419,800.00	-	-
7084	โฉนด	13994	57039	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.50	61.50	2,000.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	123,000.00	-	-
7085	โฉนด	13990	57035	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.00	64.00	3,000.00	192,000.00	6193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	21	95,616.00	203,184.00	395,184.00	-	395,184.00	-	-
7086	โฉนด	1454	1610	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.80	25.80	2,500.00	64,500.00	6194	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,200.00	393,600.00	3	11,808.00	381,792.00	446,292.00	-	446,292.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7087	โฉนด	5388	10004	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.00	87.00	60,000.00	5,220,000.00	6195	-	ตึก	2	648.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	5,220,000.00	-	-	5,220,000.00	0.02
7088	โฉนด	4164	8034	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	57.80	57.80	23,000.00	1,329,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,329,400.00	-	-	1,329,400.00	0.30
7089	โฉนด	4658	8799	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.30
7090	โฉนด	10414	31995	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.50	17.50	12,000.00	210,000.00	6196	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	210,000.00	-	210,000.00	-	-
7091	โฉนด	961	10197	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	12,000.00	242,400.00	6197	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	242,400.00	-	242,400.00	-	-
7092	โฉนด	10413	31994	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	17.50	17.50	12,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
7093	โฉนด	10415	31996	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.60	17.60	12,000.00	211,200.00	6198	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	211,200.00	-	-	211,200.00	0.02
7094	โฉนด	8744	24475	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.70	43.70	4,000.00	174,800.00	6199	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	174,800.00	-	174,800.00	-	-
7095	โฉนด	116	64	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.20	38.20	30,000.00	1,146,000.00	6200	-	ตึก	2	288.00	60.00	-	0.00	29	0.00	0.00	1,146,000.00	-	1,146,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7096	โฉนด	2697	2779	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	69.90	169.90	10,500.00	1,783,950.00	6201	-	ตึก	3	120.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	1,783,950.00	-	-	1,783,950.00	0.30
7097	โฉนด	11989	42708	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	52,000.00	624,000.00	6202	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,691,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	563,935.60	-	563,935.60	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,128,040.40	1,128,040.40	-	-
7098	โฉนด	11991	42710	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.50	22.50	52,000.00	1,170,000.00	6203	-	ตึก	-	96.00	66.67	-	0.00	9	0.00	0.00	1,170,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	585,000.00	-	585,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	585,000.00	585,000.00	-	-
7099	โฉนด	11990	42709	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.40	21.40	52,000.00	1,112,800.00	6204	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	2,180,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	726,852.64	-	726,852.64	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,453,923.36	1,453,923.36	-	-
7100	โฉนด	12210	21995	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	52.00	152.00	1,000.00	152,000.00	6205	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	152,000.00	-	152,000.00	-	-
7101	โฉนด	68	143	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.50	41.50	15,000.00	622,500.00	6206	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	232.00	-	8,200.00	1,902,400.00	22	646,816.00	1,255,584.00	1,878,084.00	-	1,878,084.00	-	-
7102	โฉนด	2221	2249	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	25.20	25.20	50,000.00	1,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	1,260,000.00	-	-
7103	โฉนด	751	1153	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.90	34.90	5,000.00	174,500.00	6207	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	174,500.00	-	174,500.00	-	-
7104	โฉนด	12670	46024	หมู่ ต.ตลาด	1	7	1	93.10	2,993.10	5,150.00	15,414,465.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,414,465.00	-	15,414,465.00	-	-
7105	โฉนด	5403	10135	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
7106	โฉนด	1533	19867	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	80.70	80.70	130.00	10,491.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,491.00	-	10,491.00	-	-
7107	โฉนด	21161	103672	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.00	63.00	15,000.00	945,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,000.00	-	-	945,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7108	โฉนด	15807	73690	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	29.40	29.40	60,000.00	1,764,000.00	6208	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,150.00	2,347,200.00	14	422,496.00	1,924,704.00	3,688,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,229,445.04	-	1,229,445.04	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,229,445.04	1,229,445.04	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,229,813.91	1,229,813.91	-	-
7109	โฉนด	15806	73689	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	60,000.00	720,000.00	6209	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	22	399,024.00	774,576.00	1,494,576.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	498,142.18	-	498,142.18	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	498,142.18	-	498,142.18	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	498,291.64	-	498,291.64	0.02
7110	โฉนด	765	8375	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	47.00	347.00	14,000.00	4,858,000.00	6210	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,500.00	180,000.00	11	21,600.00	158,400.00	5,016,400.00	-	-	5,016,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7111	โฉนด	5081	9297	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	7.50	107.50	10,000.00	1,075,000.00	6211	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,500.00	200,000.00	28	92,000.00	108,000.00	1,183,000.00	-	-	1,183,000.00	0.30
7112	โฉนด	622	903	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.60	48.60	5,500.00	267,300.00	6212	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	267,300.00	-	267,300.00	-	-
7113	โฉนด	835	8764	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	6213	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	800,000.00	-	800,000.00	-	-
7114	โฉนด	802	856	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	55.70	355.70	60,000.00	21,342,000.00	6214	-	ตึก	2	720.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	21,342,000.00	-	-	21,342,000.00	0.02
												6215	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
7115	โฉนด	13335	53265	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
7116	โฉนด	4851	9019	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	2.00	102.00	15,000.00	1,530,000.00	6216	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	294.00	-	7,900.00	2,322,600.00	11	278,712.00	2,043,888.00	3,573,888.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	294.00	-	-	-	-	-	-	-	3,573,888.00	-	3,573,888.00	0.02
												6217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	8,300.00	199,200.00	21	63,744.00	135,456.00	1,665,456.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.00	-	-	-	-	-	-	-	1,665,456.00	-	1,665,456.00	0.30
												6218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	12.00	-	8,300.00	99,600.00	12	13,944.00	85,656.00	1,615,656.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	12.00	-	-	-	-	-	-	-	1,615,656.00	-	1,615,656.00	0.02
7117	โฉนด	938	10116	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.80	100.80	5,000.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-
7118	โฉนด	9579	26168	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	83.90	283.90	1,500.00	425,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,850.00	-	425,850.00	-	-
7119	โฉนด	9577	26166	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	33.60	433.60	1,500.00	650,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,400.00	-	650,400.00	-	-
7120	โฉนด	9578	26167	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	85.90	285.90	1,500.00	428,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,850.00	-	428,850.00	-	-
7121	โฉนด	9576	26165	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	83.30	483.30	1,500.00	724,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,950.00	-	724,950.00	-	-
7122	โฉนด	16893	80326	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.10	41.10	3,500.00	143,850.00	6219	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	15	268,320.00	144,480.00	288,330.00	-	-	288,330.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7123	โฉนด	16895	80328	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.10	65.10	2,500.00	162,750.00	6220	-	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	162,750.00	-	-	162,750.00	0.02
7124	โฉนด	17107	86417	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	27.00	27.00	4,500.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	-	121,500.00	0.30
7125	โฉนด	16894	80327	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.30	24.30	3,500.00	85,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,050.00	-	85,050.00	-	-
7126	โฉนด	918	870	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	85.00	185.00	21,500.00	3,977,500.00	6221	-	ตึก	2	286.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	3,977,500.00	-	3,977,500.00	-	-
7127	โฉนด	2729	2822	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.10	100.10	18,000.00	1,801,800.00	6222	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	3	97,344.00	1,525,056.00	3,326,856.00	-	3,326,856.00	-	-
												6223	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	3	5,400.00	84,600.00	84,600.00	-	84,600.00	-	-
7128	โฉนด	16568	76054	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.80	78.80	10,000.00	788,000.00	6224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,300.00	1,186,900.00	17	284,856.00	902,044.00	1,690,044.00	-	1,690,044.00	-	-
7129	โฉนด	17410	88082	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.80	28.80	10,000.00	288,000.00	6225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,300.00	954,500.00	9	85,905.00	868,595.00	1,156,595.00	-	-	1,156,595.00	0.02
7130	โฉนด	16563	76049	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.40	72.40	10,000.00	724,000.00	6226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,300.00	929,600.00	10	92,960.00	836,640.00	1,560,640.00	-	1,560,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7131	โฉนด	4019	7797	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	79.00	279.00	3,500.00	976,500.00	6227	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	976,500.00	-	-	976,500.00	0.02
7132	โฉนด	1042	10569	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	6.70	206.70	4,500.00	930,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,150.00	-	-	930,150.00	0.30
7133	โฉนด	22289	109930	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	52.10	52.10	12,000.00	625,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,200.00	-	625,200.00	-	-
7134	โฉนด	129	74	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.40	95.40	6,000.00	572,400.00	6228	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,600.00	619,200.00	43	575,856.00	43,344.00	615,744.00	-	-	615,744.00	0.02
7135	โฉนด	7810	22933	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.80	92.80	4,350.00	403,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,680.00	-	403,680.00	-	-
7136	โฉนด	4537	8626	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.80	36.80	12,000.00	441,600.00	6229	-	ตึก	2	147.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	441,600.00	-	-	441,600.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	12,000.00	108,000.00	6230	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-
7137	โฉนด	659	1142	หมู่ ต.ตลาด	2	1	2	0.00	600.00	26,500.00	15,900,000.00	6231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	8	106,240.00	1,221,760.00	17,121,760.00	-	17,121,760.00	-	-
												6232	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	63	959,760.00	72,240.00	72,240.00	-	-	72,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	23.20	23.20	26,500.00	614,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,800.00	-	-	614,800.00	0.30
					3	0	0	28.20	28.20	26,500.00	747,300.00	6233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	66.00	-	8,300.00	547,800.00	2	10,956.00	536,844.00	1,284,144.00	-	-	1,284,144.00	0.30
					3	0	0	21.80	21.80	26,500.00	577,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,700.00	-	-	577,700.00	0.30
7138	โฉนด	14	3027	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.60	32.60	36,000.00	1,173,600.00	6234	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	1,173,600.00	-	-	1,173,600.00	0.02
7139	โฉนด	13614	54771	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.80	68.80	2,600.00	178,880.00	6235	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	13	447,174.00	617,526.00	796,406.00	-	796,406.00	-	-
7140	โฉนด	1507	19744	หมู่ ต.ตลาด	4	1	1	40.00	540.00	5,250.00	2,835,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,835,000.00	-	-	2,835,000.00	0.30
7141	โฉนด	1944	1961	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	13.80	13.80	60,000.00	828,000.00	6236	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	21	352,080.00	748,170.00	1,576,170.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	33.33	-	-	-	-	-	-	525,337.46	-	525,337.46	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	90.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,050,832.54	-	1,050,832.54	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7142	โฉนด	917	857	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	61.20	161.20	10,000.00	1,612,000.00	6237	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	40	904,995.00	159,705.00	1,771,705.00	-	1,771,705.00	-	-
7143	โฉนด	78	2830	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.20	101.20	10,000.00	1,012,000.00	6238	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	432.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	1,012,000.00	-	-	1,012,000.00	0.02
7144	โฉนด	2741	2907	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	5,000.00	135,000.00	6239	โรงจอดรถ	ไม้	2	28.00	-	2,500.00	70,000.00	33	65,100.00	4,900.00	139,900.00	-	-	139,900.00	0.02
7145	โฉนด	12237	43017	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.80	53.80	5,000.00	269,000.00	6240	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	269,000.00	-	-	269,000.00	0.02
7146	โฉนด	14421	60563	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.20	32.20	5,000.00	161,000.00	6241	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	161,000.00	-	-	161,000.00	0.02
7147	โฉนด	10264	31774	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.70	78.70	35,000.00	2,754,500.00	6242	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	405.00	-	7,900.00	3,199,500.00	33	1,791,720.00	1,407,780.00	4,162,280.00	-	-	4,162,280.00	0.02
7148	โฉนด	341	534	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.30	43.30	1,500.00	64,950.00	6243	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	64,950.00	-	64,950.00	-	-
7149	โฉนด	2778	2962	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.10	104.10	15,000.00	1,561,500.00	6244	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,561,500.00	-	1,561,500.00	-	-
												6245	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	81.82	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7150	โฉนด	6441	20544	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.80	33.80	7,000.00	236,600.00	6246	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	236,600.00	-	236,600.00	-	-
					2	0	0	57.70	57.70	7,000.00	403,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,900.00	-	403,900.00	-	-
7151	โฉนด	13562	54353	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	6247	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	13	202,240.00	1,061,760.00	1,097,760.00	-	-	1,097,760.00	0.02
												6248	-	ตึก	2	96.00	50.00	-	0.00	16	0.00	0.00	-	-	-	-	-
7152	โฉนด	14891	66029	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	14.50	214.50	1,500.00	321,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,750.00	-	321,750.00	-	-
7153	โฉนด	18857	54887	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	29.00	429.00	1,500.00	643,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,500.00	-	-	643,500.00	0.30
7154	โฉนด	15975	76656	หมู่ ต.ตลาด	1	3	3	48.00	1,548.00	1,500.00	2,322,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,322,000.00	-	2,322,000.00	-	-
7155	โฉนด	13621	54889	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	12.40	212.40	1,500.00	318,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,600.00	-	-	318,600.00	0.30
7156	โฉนด	13592	54601	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	58.00	858.00	1,500.00	1,287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,000.00	-	1,287,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7157	โฉนด	13620	54888	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	0.00	800.00	1,500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
7158	โฉนด	13593	54602	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	29.00	429.00	1,500.00	643,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,500.00	-	643,500.00	-	-
7159	โฉนด	13590	54599	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	29.00	429.00	1,500.00	643,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,500.00	-	-	643,500.00	0.30
7160	โฉนด	13591	54600	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	14.50	214.50	1,500.00	321,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,750.00	-	-	321,750.00	0.30
7161	โฉนด	11681	37604	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	85.80	185.80	15,000.00	2,787,000.00	6249	-	ตึก	2	98.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	2,787,000.00	-	-	2,787,000.00	0.02
7162	โฉนด	14006	55145	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	11.00	11.00	3,000.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.30
7163	โฉนด	18872	60209	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.30	7.30	6,000.00	43,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,800.00	-	-	43,800.00	0.02
7164	โฉนด	19751	96395	หมู่ ต.ตลาด	1	4	2	81.00	1,881.00	25,000.00	47,025,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,025,000.00	-	-	47,025,000.00	0.01
7165	โฉนด	772	611	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.60	85.60	7,300.00	624,880.00	6250	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,200.00	2,296,000.00	12	321,440.00	1,974,560.00	2,599,440.00	-	-	2,599,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7166	โฉนด	669	8546	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
7167	โฉนด	6777	21196	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	86.90	586.90	3,950.00	2,318,255.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,318,255.00	-	2,318,255.00	-	-
7168	โฉนด	6231	20000	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.80	73.80	2,500.00	184,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,500.00	-	184,500.00	-	-
					2	0	0	15.80	15.80	2,500.00	39,500.00	6251	-	ตึก	2	63.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	39,500.00	-	39,500.00	-	-
7169	โฉนด	967	699	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	60,000.00	1,080,000.00	6252	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,080,000.00	-	1,080,000.00	-	-
					2	0	0	35.10	35.10	60,000.00	2,106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,106,000.00	-	2,106,000.00	-	-
7170	โฉนด	716	7829	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.80	102.80	8,000.00	822,400.00	6253	-	ตึก	2	165.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	822,400.00	-	822,400.00	-	-
7171	โฉนด	708	7810	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	24.30	124.30	150.00	18,645.00	6254	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	18,645.00	-	18,645.00	-	-
7172	โฉนด	10649	32522	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.30	56.30	8,000.00	450,400.00	6255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	43	353,248.00	111,552.00	561,952.00	-	-	561,952.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7173	โฉนด	10893	33170	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	32.10	32.10	1,500.00	48,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,150.00	-	48,150.00	-	-
7174	โฉนด	5604	10737	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.10	28.10	2,000.00	56,200.00	6256	-	ตึก	2	30.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	56,200.00	-	56,200.00	-	-
7175	น.ส.3ก	15602	69028	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	34.00	334.00	150.00	50,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,100.00	-	-	50,100.00	0.01
7176	โฉนด	15989	75602	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.70	75.70	2,500.00	189,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,250.00	-	-	189,250.00	0.02
7177	โฉนด	8337	23818	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	67.50	67.50	7,000.00	472,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500.00	-	472,500.00	-	-
					1	0	0	18.00	18.00	7,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
7178	โฉนด	8211	23592	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	6.80	6.80	1,500.00	10,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200.00	-	10,200.00	-	-
7179	โฉนด	8242	23593	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	28.30	128.30	2,650.00	339,995.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,995.00	-	-	339,995.00	0.01
7180	โฉนด	6038	19457	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	52.50	52.50	60,000.00	3,150,000.00	6257	-	ตึก	3	630.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	3,150,000.00	-	-	3,150,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7181	โฉนด	14015	57141	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	12,000.00	960,000.00	6258	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	252.00	25.00	7,900.00	1,990,800.00	14	358,344.00	1,632,456.00	2,592,456.00	-	-	2,592,456.00	0.02
7182	โฉนด	2146	2219	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	30,500.00	366,000.00	6259	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	12	0.00	0.00	366,000.00	-	366,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	30,500.00	366,000.00	6260	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	12	0.00	0.00	366,000.00	-	-	366,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	30,500.00	366,000.00	6261	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	12	0.00	0.00	366,000.00	-	-	366,000.00	0.02
7183	โฉนด	4993	9210	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.20	29.20	3,000.00	87,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,600.00	-	87,600.00	-	-
7184	โฉนด	3012	3269	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	95.20	195.20	30,000.00	5,856,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,856,000.00	-	5,856,000.00	-	-
7185	โฉนด	15100	3469	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	97.20	97.20	6,250.00	607,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,500.00	-	-	607,500.00	0.30
7186	โฉนด	270	254	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	15,000.00	202,500.00	6262	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	202,500.00	-	202,500.00	-	-
7187	โฉนด	1564	1358	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.40	51.40	7,000.00	359,800.00	6263	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	359,800.00	-	359,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7188	โฉนด	10714	32790	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.70	28.70	3,000.00	86,100.00	6264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,300.00	547,800.00	54	416,328.00	131,472.00	217,572.00	-	-	217,572.00	0.02
7189	โฉนด	4775	8925	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	41.10	41.10	15,000.00	616,500.00	6265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	63.00	-	8,300.00	522,900.00	9	47,061.00	475,839.00	1,092,339.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	546,169.50	-	546,169.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	546,169.50	-	546,169.50	0.02
7190	โฉนด	4289	8173	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.90	100.90	6,000.00	605,400.00	6266	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	605,400.00	-	605,400.00	-	-
7191	โฉนด	4583	8675	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.30
7192	โฉนด	1239	1243	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	34,000.00	918,000.00	6267	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	918,000.00	-	-	918,000.00	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	34,000.00	765,000.00	6268	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	765,000.00	-	-	765,000.00	0.02
7193	โฉนด	4689	8821	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	6269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,300.00	332,000.00	12	46,480.00	285,520.00	1,005,520.00	-	-	1,005,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7194	โฉนด	711	7073	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.70	102.70	8,000.00	821,600.00	6270	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	594.00	-	7,900.00	4,692,600.00	11	563,112.00	4,129,488.00	4,951,088.00	-	-	4,951,088.00	0.02
7195	โฉนด	4945	9147	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.90	42.90	3,000.00	128,700.00	6271	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	234.00	-	8,200.00	1,918,800.00	9	172,692.00	1,746,108.00	1,874,808.00	-	1,874,808.00	-	-
7196	โฉนด	4076	7939	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	6272	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	600,000.00	-	600,000.00	-	-
7197	โฉนด	3289	49549	หมู่ ต.ตลาด	2	1	2	54.00	654.00	3,050.00	1,994,700.00	6273	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,994,700.00	-	-	1,994,700.00	0.02
					2	1	2	26.00	626.00	3,050.00	1,909,300.00	6274	-	ตึก	2	195.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,909,300.00	-	1,909,300.00	-	-
7198	โฉนด	14067	57405	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.80	53.80	3,000.00	161,400.00	6275	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.00	-	2,500.00	50,000.00	17	39,500.00	10,500.00	171,900.00	-	161,400.00	10,500.00	0.02
7199	โฉนด	2994	3245	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.35	38.35	20,000.00	767,000.00	6276	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	767,000.00	-	767,000.00	-	-
					2	0	0	38.35	38.35	20,000.00	767,000.00	6277	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	767,000.00	-	767,000.00	-	-
7200	โฉนด	10868	33333	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.60	19.60	7,000.00	137,200.00	6278	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	137,200.00	-	137,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7201	โฉนด	10867	33332	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.20	19.20	5,250.00	100,800.00	6279	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	100,800.00	-	-	100,800.00	0.02
7202	โฉนด	10866	33331	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.80	14.80	7,000.00	103,600.00	6280	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	103,600.00	-	-	103,600.00	0.02
7203	โฉนด	11960	16139	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.50	31.50	5,000.00	157,500.00	6281	-	ตึก	2	68.75	-	-	0.00	9	0.00	0.00	157,500.00	-	-	157,500.00	0.02
7204	โฉนด	3668	7287	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	82.00	382.00	4,000.00	1,528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,528,000.00	-	1,528,000.00	-	-
7205	โฉนด	904	8264	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	6.00	106.00	8,000.00	848,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,000.00	-	-	848,000.00	0.30
7206	โฉนด	13092	52319	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.40	29.40	3,500.00	102,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,900.00	-	102,900.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	3,500.00	31,500.00	6282	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	31,500.00	-	31,500.00	-	-
7207	โฉนด	11422	34053	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.40	32.40	6,000.00	194,400.00	6283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	14	71,712.00	326,688.00	521,088.00	-	521,088.00	-	-
7208	โฉนด	9807	28281	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	92.80	292.80	2,500.00	732,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,000.00	-	732,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7209	โฉนด	6005	17650	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.60	64.60	6,000.00	387,600.00	6284	-	ตึก	2	35.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	387,600.00	-	387,600.00	-	-
7210	โฉนด	4659	19830	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	10.70	110.70	5,000.00	553,500.00	6285	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,500.00	75,000.00	2	1,500.00	73,500.00	627,000.00	-	627,000.00	-	-
												6286	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	9.00	-	6,600.00	59,400.00	2	1,188.00	58,212.00	58,212.00	-	-	58,212.00	0.02
7211	โฉนด	4614	19785	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.20	42.20	5,000.00	211,000.00	6287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,300.00	1,402,700.00	9	126,243.00	1,276,457.00	1,487,457.00	-	1,487,457.00	-	-
7212	โฉนด	4619	19790	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	9.20	109.20	5,000.00	546,000.00	6288	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	546,000.00	-	-	546,000.00	0.02
												6289	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
7213	โฉนด	3829	7484	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.70	38.70	2,000.00	77,400.00	6290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	9	80,676.00	815,724.00	893,124.00	-	-	893,124.00	0.02
7214	โฉนด	2000	2024	หมู่ ต.ตลาด	1	4	1	91.50	1,791.50	2,250.00	4,030,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,030,875.00	-	4,030,875.00	-	-
7215	โฉนด	736	7849	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.80	100.80	8,500.00	856,800.00	6291	-	ตึก	2	242.65	50.00	-	0.00	4	0.00	0.00	856,800.00	-	-	856,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7216	โฉนด	11207	33686	หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	68.80	568.80	1,500.00	853,200.00	6292	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	70.00	-	0.00	23	0.00	0.00	853,200.00	-	-	853,200.00	0.02
7217	โฉนด	3784	7433	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.60	44.60	6,000.00	267,600.00	6293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	17	71,712.00	227,088.00	494,688.00	-	-	494,688.00	0.02
7218	โฉนด	2552	2623	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	9.00	209.00	12,000.00	2,508,000.00	6294	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,144.00	-	7,900.00	9,037,600.00	24	3,434,288.00	5,603,312.00	8,111,312.00	-	-	8,111,312.00	0.02
												6295	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	40.00	-	8,600.00	344,000.00	24	130,720.00	213,280.00	213,280.00	-	-	213,280.00	0.02
7219	โฉนด	14864	65975	หมู่ ต.ตลาด	3	1	0	50.00	450.00	5,000.00	2,250,000.00	6296	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,800.00	-	3,500.00	6,300,000.00	14	1,134,000.00	5,166,000.00	7,416,000.00	-	-	7,416,000.00	0.30
7220	โฉนด	21100	102812	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.50	52.50	2,500.00	131,250.00	6297	-	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	131,250.00	-	-	131,250.00	0.02
7221	โฉนด	21103	102815	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.50	20.50	15,000.00	307,500.00	6298	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	307,500.00	-	-	307,500.00	0.02
					2	0	0	29.10	29.10	15,000.00	436,500.00	6299	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	436,500.00	-	-	436,500.00	0.02
7222	โฉนด	21106	102818	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	6300	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	750,000.00	-	-	750,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.00	4.00	15,000.00	60,000.00	6301	-	ไม้	2	24.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	6302	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	750,000.00	-	-	750,000.00	0.02
					2	0	0	75.70	75.70	15,000.00	1,135,500.00	6303	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	1,135,500.00	-	-	1,135,500.00	0.02
7223	โฉนด	21105	102817	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.50	64.50	2,500.00	161,250.00	6304	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	161,250.00	-	-	161,250.00	0.02
7224	โฉนด	21102	102814	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	32.00	32.00	15,000.00	480,000.00	6305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	168.00	-	8,300.00	1,394,400.00	13	223,104.00	1,171,296.00	1,651,296.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	825,648.00	-	825,648.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	825,648.00	825,648.00	-	-
7225	โฉนด	21099	102811	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.60	100.60	2,500.00	251,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,500.00	-	251,500.00	-	-
7226	โฉนด	21104	102816	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	49.60	49.60	15,000.00	744,000.00	6306	-	ตึก	-	84.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	744,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	84.00	-	-	-	-	-	-	-	744,000.00	-	744,000.00	0.30
												6307	-	ตึก	-	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	744,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	84.00	-	-	-	-	-	-	-	744,000.00	-	744,000.00	0.30
7227	โฉนด	6064	19528	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	52.60	52.60	4,350.00	228,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,810.00	-	228,810.00	-	-
7228	โฉนด	7730	22778	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	18.50	218.50	3,000.00	655,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,500.00	-	655,500.00	-	-
7229	โฉนด	11081	33270	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	46,000.00	726,800.00	6308	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	9	276,822.00	787,878.00	1,514,678.00	-	1,514,678.00	-	-
7230	โฉนด	1035	768	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.90	91.90	6,000.00	551,400.00	6309	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	551,400.00	-	551,400.00	-	-
7231	โฉนด	711	7824	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.10	100.10	12,000.00	1,201,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,201,200.00	-	1,201,200.00	-	-
7232	โฉนด	6059	19523	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	5.50	105.50	10,000.00	1,055,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,000.00	-	-	1,055,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7233	โฉนด	3890	7549	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	37.30	137.30	8,000.00	1,098,400.00	6310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	42	497,502.00	174,798.00	1,273,198.00	-	1,273,198.00	-	-
7234	โฉนด	1502	19716	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	73.40	73.40	5,000.00	367,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,000.00	-	367,000.00	-	-
7235	โฉนด	20509	22243	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.80	17.80	300.00	5,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,340.00	-	-	5,340.00	0.02
7236	โฉนด	1886	22237	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	22.10	22.10	330.00	7,293.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,293.00	-	-	7,293.00	0.30
7237	โฉนด	1887	22238	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	85.40	85.40	130.00	11,102.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,102.00	-	-	11,102.00	0.30
7238	โฉนด	1914	22320	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	38.20	38.20	130.00	4,966.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,966.00	-	-	4,966.00	0.30
7239	โฉนด	20510	22321	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.80	78.80	800.00	63,040.00	6311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	12	89,474.00	549,626.00	612,666.00	-	-	612,666.00	0.02
7240	โฉนด	1888	22239	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	41.20	41.20	130.00	5,356.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,356.00	-	-	5,356.00	0.30
7241	โฉนด	11806	39879	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.20	19.20	18,000.00	345,600.00	6312	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	345,600.00	-	345,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7242	โฉนด	11805	39878	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	18,000.00	216,000.00	6313	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,283,976.00	-	1,283,976.00	-	-
7243	โฉนด	4448	14525	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	64.40	164.40	5,000.00	822,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,000.00	-	-	822,000.00	0.30
7244	โฉนด	1863	1865	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	58.00	58.00	3,000.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	-	174,000.00	0.30
7245	โฉนด	1981	2010	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.10	64.10	30,000.00	1,923,000.00	6314	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	20	347,760.00	811,440.00	2,734,440.00	-	-	2,734,440.00	0.02
												6315	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	20	347,760.00	811,440.00	811,440.00	-	-	811,440.00	0.02
7246	โฉนด	171	89	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	99.00	399.00	15,000.00	5,985,000.00	6316	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	28	436,080.00	511,920.00	6,496,920.00	-	-	6,496,920.00	0.02
												6317	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	28	436,080.00	511,920.00	511,920.00	-	-	511,920.00	0.02
												6318	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	28	436,080.00	511,920.00	511,920.00	-	-	511,920.00	0.02
												6319	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	28	436,080.00	511,920.00	511,920.00	-	-	511,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6320	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	28	436,080.00	511,920.00	511,920.00	-	-	511,920.00	0.02
7247	โฉนด	10409	31977	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.40	20.40	1,500.00	30,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600.00	-	-	30,600.00	0.02
7248	โฉนด	16602	77720	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	82.00	82.00	10,500.00	861,000.00	6321	-	ตึก	2	88.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	861,000.00	-	-	861,000.00	0.02
7249	โฉนด	16613	77731	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	13.80	113.80	10,500.00	1,194,900.00	6322	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	12	8,400.00	51,600.00	1,246,500.00	-	1,246,500.00	-	-
												6323	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	338.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
7250	โฉนด	16629	77747	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00	6324	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,200.00	3,936,000.00	13	629,760.00	3,306,240.00	4,356,240.00	-	4,356,240.00	-	-
7251	โฉนด	16627	77745	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.90	99.90	10,500.00	1,048,950.00	6325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,300.00	1,618,500.00	9	145,665.00	1,472,835.00	2,521,785.00	-	-	2,521,785.00	0.02
7252	โฉนด	16605	77723	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	31.00	131.00	10,500.00	1,375,500.00	6326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	14	268,920.00	1,225,080.00	2,600,580.00	-	-	2,600,580.00	0.02
7253	โฉนด	16628	77746	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	90.00	90.00	10,500.00	945,000.00	6327	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	18.00	-	2,000.00	36,000.00	13	5,760.00	30,240.00	975,240.00	-	975,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6328	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	9.00	-	2,000.00	18,000.00	13	2,880.00	15,120.00	15,120.00	-	15,120.00	-	-
					1	0	0	10.00	10.00	10,500.00	105,000.00	6329	โรงจอดรถ	ตึก	1	16.00	-	2,500.00	40,000.00	13	6,400.00	33,600.00	138,600.00	-	138,600.00	-	-
7254	โฉนด	16636	77754	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	28.90	128.90	10,500.00	1,353,450.00	6330	-	ตึก	2	204.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,353,450.00	-	-	1,353,450.00	0.02
7255	โฉนด	16609	77727	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	56.70	156.70	10,500.00	1,645,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,645,350.00	-	1,645,350.00	-	-
7256	โฉนด	16595	77713	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	10,500.00	315,000.00	6331	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,200.00	2,296,000.00	9	206,640.00	2,089,360.00	2,404,360.00	-	2,404,360.00	-	-
7257	โฉนด	16626	77744	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.90	99.90	10,500.00	1,048,950.00	6332	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,500.00	125,000.00	5	6,250.00	118,750.00	1,167,700.00	-	1,167,700.00	-	-
7258	โฉนด	16619	77737	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
7259	โฉนด	16621	77739	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00	6333	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,200.00	1,705,600.00	9	153,504.00	1,552,096.00	2,602,096.00	-	-	2,602,096.00	0.02
7260	โฉนด	16598	77716	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.00	72.00	10,500.00	756,000.00	6334	-	ตึก	2	176.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	756,000.00	-	756,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7261	โฉนด	16600	77718	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	76.00	76.00	10,500.00	798,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,000.00	-	798,000.00	-	-
7262	โฉนด	16597	77715	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	78.00	78.00	10,500.00	819,000.00	6335	-	ตึก	3	30.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	819,000.00	-	-	819,000.00	0.30
7263	โฉนด	21771	106970	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	45.00	45.00	20,000.00	900,000.00	6336	ภัตตาคาร	ตึก	3	180.00	-	6,800.00	1,224,000.00	9	110,160.00	1,113,840.00	2,013,840.00	-	-	2,013,840.00	0.30
					3	0	0	40.40	40.40	20,000.00	808,000.00	6337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	44.00	-	8,300.00	365,200.00	9	32,868.00	332,332.00	1,140,332.00	-	-	1,140,332.00	0.30
7264	โฉนด	785	8585	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	23.40	123.40	8,000.00	987,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,200.00	-	-	987,200.00	0.30
7265	โฉนด	5355	9943	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.90	12.90	50,000.00	645,000.00	6338	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,100.00	972,000.00	29	466,560.00	505,440.00	1,150,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	575,220.00	-	575,220.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	575,220.00	-	575,220.00	0.02
7266	โฉนด	7599	22551	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	32.00	32.00	130.00	4,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,160.00	-	-	4,160.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7267	โฉนด	1707	20987	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.20	95.20	130.00	12,376.00	6339	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	30	775,710.00	136,890.00	149,266.00	-	149,266.00	-	-
7268	โฉนด	231	317	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	37.50	37.50	15,000.00	562,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500.00	-	562,500.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	6340	-	ตึก	2	120.00	50.00	-	0.00	24	0.00	0.00	450,000.00	-	450,000.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
					2	0	0	18.80	18.80	15,000.00	282,000.00	6341	-	ตึก	2	75.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	282,000.00	-	282,000.00	-	-
7269	โฉนด	1782	21283	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.30	87.30	6,000.00	523,800.00	6342	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	39	1,723,800.00	304,200.00	828,000.00	-	828,000.00	-	-
7270	โฉนด	1706	1639	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.20	79.20	40,000.00	3,168,000.00	6343	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,500.00	50,000.00	14	9,000.00	41,000.00	3,209,000.00	-	3,209,000.00	-	-
7271	โฉนด	476	1683	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	3.30	3.30	40,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	40,000.00	360,000.00	6344	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	360,000.00	-	360,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.00	9.00	40,000.00	360,000.00	6345	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	360,000.00	-	360,000.00	-	-
7272	โฉนด	3151	3417	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.80	104.80	10,000.00	1,048,000.00	6346	-	ตึก	2	64.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,048,000.00	-	1,048,000.00	-	-
7273	โฉนด	776	8576	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.10	102.10	8,000.00	816,800.00	6347	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	13	227,040.00	185,760.00	1,002,560.00	-	-	1,002,560.00	0.02
7274	โฉนด	13576	54533	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.40	21.40	52,000.00	1,112,800.00	6348	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,112,800.00	-	-	1,112,800.00	0.02
7275	โฉนด	12971	50641	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.60	20.60	52,000.00	1,071,200.00	6349	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,071,200.00	-	-	1,071,200.00	0.02
7276	โฉนด	9258	25503	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.90	22.90	52,000.00	1,190,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,800.00	-	1,190,800.00	-	-
7277	โฉนด	1049	1200	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	27.40	27.40	52,000.00	1,424,800.00	6350	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,424,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	474,885.84	-	474,885.84	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	949,914.16	-	949,914.16	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7278	โฉนด	198	50640	หมู่ ต.ตลาด	5	32	1	70.00	12,970.00	52,000.00	674,440,000.00	6351	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,200.00	787,200.00	12	110,208.00	676,992.00	675,116,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	337,558,496.00	-	337,558,496.00	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	337,558,496.00	-	337,558,496.00	0.02-0.10
7279	โฉนด	2717	2810	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	40.50	140.50	5,000.00	702,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,500.00	-	702,500.00	-	-
7280	โฉนด	837	8417	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	6.80	106.80	3,500.00	373,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,800.00	-	-	373,800.00	0.30
7281	โฉนด	6573	20769	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.30	87.30	3,500.00	305,550.00	6352	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	0.00	13	0.00	-	305,550.00	-	-	305,550.00	-
7282	โฉนด	17598	88517	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	26.90	126.90	6,000.00	761,400.00	6353	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.80	-	8,200.00	1,056,160.00	5	52,808.00	1,003,352.00	1,764,752.00	-	-	1,764,752.00	0.02
7283	โฉนด	21914	107830	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.40	30.40	650.00	19,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,760.00	-	-	19,760.00	0.02
7284	โฉนด	9148	88435	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.20	30.20	25,000.00	755,000.00	6354	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.80	-	8,200.00	1,056,160.00	5	52,808.00	1,003,352.00	1,758,352.00	-	-	1,758,352.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7285	โฉนด	17597	88516	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.20	31.20	6,000.00	187,200.00	6355	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.80	-	8,200.00	1,056,160.00	5	52,808.00	1,003,352.00	1,190,552.00	-	1,190,552.00	-	-
7286	โฉนด	21918	107833	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.20	31.20	650.00	20,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,280.00	-	20,280.00	-	-
7287	โฉนด	7214	21912	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	6356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,300.00	298,800.00	9	26,892.00	271,908.00	671,908.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	-	-	-	-	-	-	-	671,908.00	-	671,908.00	0.02
												6357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,300.00	298,800.00	15	59,760.00	239,040.00	639,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	319,520.00	-	319,520.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	319,520.00	319,520.00	-	-
7288	โฉนด	6374	20428	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.20	103.20	2,500.00	258,000.00	6358	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	258,000.00	-	258,000.00	-	-
7289	โฉนด	5974	17588	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	6359	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	54,000.00	-	54,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7290	โฉนด	10626	32531	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	50,000.00	600,000.00	6360	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	28	444,360.00	521,640.00	1,121,640.00	-	-	1,121,640.00	0.02
7291	โฉนด	10625	32530	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	50,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	50,000.00	525,000.00	6361	-	ตึก	2	42.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	525,000.00	-	525,000.00	-	-
7292	โฉนด	10625	32530	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.00	17.00	50,000.00	850,000.00	6362	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	850,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	425,000.00	-	425,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	425,000.00	425,000.00	-	-
7293	โฉนด	16357	76110	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	6363	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	56,000.00	-	56,000.00	-	-
					2	0	0	14.60	14.60	8,000.00	116,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,800.00	-	116,800.00	-	-
7294	โฉนด	16355	76108	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.90	20.90	8,000.00	167,200.00	6364	-	ตึก	2	57.60	-	-	0.00	9	0.00	0.00	167,200.00	-	-	167,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7295	โฉนด	16366	76119	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	6365	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	56,000.00	-	56,000.00	-	-
					2	0	0	14.10	14.10	8,000.00	112,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,800.00	-	112,800.00	-	-
7296	โฉนด	16485	76238	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.20	21.20	8,000.00	169,600.00	6366	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	169,600.00	-	-	169,600.00	0.02
7297	โฉนด	16474	76227	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.90	20.90	8,000.00	167,200.00	6367	-	ตึก	2	28.80	-	-	0.00	9	0.00	0.00	167,200.00	-	167,200.00	-	-
7298	โฉนด	16479	76232	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	6368	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	168,800.00	-	168,800.00	-	-
7299	โฉนด	16362	76115	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.30	30.30	8,000.00	242,400.00	6369	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	672,211.20	-	-	672,211.20	0.02
7300	โฉนด	16500	76253	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	6370	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	15	91,840.00	367,360.00	535,360.00	-	-	535,360.00	0.02
7301	โฉนด	16487	76240	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	6371	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	168,800.00	-	-	168,800.00	0.02
7302	โฉนด	16497	76250	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	6372	-	ตึก	2	57.60	-	-	0.00	14	0.00	0.00	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7303	โฉนด	16499	76252	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	6373	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	11	55,104.00	404,096.00	572,096.00	-	-	572,096.00	0.02
7304	โฉนด	16476	76229	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	6374	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	13	73,472.00	385,728.00	441,728.00	-	-	441,728.00	0.02
					2	0	0	14.10	14.10	8,000.00	112,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,800.00	-	-	112,800.00	0.02
7305	โฉนด	16335	76088	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.20	21.20	8,000.00	169,600.00	6375	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	86.40	-	8,200.00	708,480.00	9	63,763.20	644,716.80	814,316.80	-	-	814,316.80	0.02
7306	โฉนด	16343	76096	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.90	45.90	8,000.00	367,200.00	6376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	12	65,072.00	399,728.00	766,928.00	-	766,928.00	-	-
7307	โฉนด	16494	76247	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.80	20.80	8,000.00	166,400.00	6377	-	ตึก	2	28.80	50.00	-	0.00	16	0.00	0.00	166,400.00	-	-	166,400.00	0.02
7308	โฉนด	16367	76120	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.90	19.90	8,000.00	159,200.00	6378	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,200.00	492,000.00	13	78,720.00	413,280.00	572,480.00	-	-	572,480.00	0.02
7309	โฉนด	16333	76086	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.40	51.40	8,000.00	411,200.00	6379	-	ตึก	2	28.80	-	-	0.00	9	0.00	0.00	411,200.00	-	-	411,200.00	0.02
7310	โฉนด	16336	76089	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.80	20.80	8,000.00	166,400.00	6380	-	ตึก	2	57.60	-	-	0.00	14	0.00	0.00	166,400.00	-	166,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7311	โฉนด	16510	76263	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	6381	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,200.00	492,000.00	9	44,280.00	447,720.00	615,720.00	-	615,720.00	-	-
7312	โฉนด	16329	76082	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.20	21.20	8,000.00	169,600.00	6382	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	169,600.00	-	169,600.00	-	-
7313	โฉนด	16368	76121	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.20	7.20	8,000.00	57,600.00	6383	-	ตึก	2	28.80	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	57,600.00	-	57,600.00	-	-
7314	โฉนด	16365	76118	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	7.20	7.20	8,000.00	57,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600.00	-	57,600.00	-	-
					2	0	0	7.20	7.20	8,000.00	57,600.00	6384	-	ตึก	2	28.80	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	57,600.00	-	57,600.00	-	-
7315	โฉนด	16453	76206	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.01	21.01	8,000.00	168,080.00	6385	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	7	32,144.00	427,056.00	595,136.00	-	-	595,136.00	0.02
7316	โฉนด	16339	76092	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	6386	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,200.00	492,000.00	9	44,280.00	447,720.00	615,720.00	-	-	615,720.00	0.02
7317	โฉนด	16341	76094	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.10	20.10	8,000.00	160,800.00	6387	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,200.00	492,000.00	17	118,080.00	373,920.00	534,720.00	-	-	534,720.00	0.02
7318	โฉนด	16361	76114	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.10	20.10	8,000.00	160,800.00	6388	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	160,800.00	-	-	160,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7319	โฉนด	16520	76273	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	6389	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	56,000.00	-	56,000.00	-	-
					2	0	0	5.20	5.20	8,000.00	41,600.00	6390	-	ตึก	2	21.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	41,600.00	-	41,600.00	-	-
					2	0	0	17.60	17.60	8,000.00	140,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,800.00	-	140,800.00	-	-
7320	โฉนด	16506	76259	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.80	29.80	8,000.00	238,400.00	6391	-	ตึก	2	77.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	238,400.00	-	-	238,400.00	0.02
7321	โฉนด	4202	8081	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.90	59.90	8,000.00	479,200.00	6392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,300.00	784,350.00	28	360,801.00	423,549.00	902,749.00	-	-	902,749.00	0.02
7322	โฉนด	21226	103491	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	38.40	38.40	3,000.00	115,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200.00	-	115,200.00	-	-
7323	โฉนด	21227	103492	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.70	43.70	3,000.00	131,100.00	6393	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	131,100.00	-	-	131,100.00	0.02
7324	โฉนด	2451	2549	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.40	53.40	6,000.00	320,400.00	6394	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	320,400.00	-	320,400.00	-	-
7325	โฉนด	482	1682	หมู่ ต.ตลาด	3	10	3	82.00	4,382.00	20,000.00	87,640,000.00	6395	-	ตึก	3	139.50	-	-	0.00	4	0.00	0.00	87,640,000.00	-	-	87,640,000.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7326	โฉนด	15423	71542	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00	6396	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
7327	โฉนด	3042	3302	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.60	76.60	5,000.00	383,000.00	6397	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	383,000.00	-	383,000.00	-	-
7328	โฉนด	15096	56768	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	3,900.00	117,000.00	6398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	22	338,640.00	657,360.00	774,360.00	-	-	774,360.00	0.02
7329	โฉนด	5113	9332	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.90	9.90	21,500.00	212,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,850.00	-	-	212,850.00	0.02
7330	โฉนด	13931	56769	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.40	45.40	3,000.00	136,200.00	6399	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	21	730,080.00	182,520.00	318,720.00	-	318,720.00	-	-
7331	โฉนด	916	858	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	93.70	93.70	3,000.00	281,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,100.00	-	281,100.00	-	-
7332	โฉนด	3127	3393	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	62.70	62.70	3,000.00	188,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,100.00	-	-	188,100.00	0.30
7333	โฉนด	3635	7248	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	24.40	124.40	12,000.00	1,492,800.00	6400	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	1,492,800.00	-	1,492,800.00	-	-
7334	โฉนด	648	972	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	95.20	95.20	30,500.00	2,903,600.00	6401	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	24.00	-	3,650.00	87,600.00	14	52,560.00	35,040.00	2,938,640.00	-	-	2,938,640.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7335	โฉนด	5942	17542	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	51.30	51.30	10,000.00	513,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000.00	-	-	513,000.00	0.30
7336	โฉนด	3094	3357	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	73.00	173.00	8,000.00	1,384,000.00	6402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	49	510,948.00	161,352.00	1,545,352.00	-	-	1,545,352.00	0.02
7337	โฉนด	2505	2571	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.50	67.50	6,000.00	405,000.00	6403	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	405,000.00	-	405,000.00	-	-
7338	โฉนด	361	281	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	6404	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,600.00	860,000.00	13	473,000.00	387,000.00	537,000.00	-	-	537,000.00	0.02
					2	0	0	24.80	24.80	6,000.00	148,800.00	6405	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	99.00	-	8,600.00	851,400.00	13	468,270.00	383,130.00	531,930.00	-	-	531,930.00	0.02
7339	โฉนด	5127	9346	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	52,000.00	936,000.00	6406	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	936,000.00	-	936,000.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	52,000.00	936,000.00	6407	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	936,000.00	-	936,000.00	-	-
					2	0	0	87.80	87.80	52,000.00	4,565,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,565,600.00	-	4,565,600.00	-	-
7340	โฉนด	6316	20339	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	60.00	160.00	10,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7341	โฉนด	692	555	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.20	98.20	3,000.00	294,600.00	6408	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	32	1,551,420.00	273,780.00	568,380.00	-	568,380.00	-	-
7342	โฉนด	5135	22400	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.80	63.80	130.00	8,294.00	6409	-	ตึก	2	144.00	50.00	-	0.00	12	0.00	0.00	8,294.00	-	-	8,294.00	0.02
7343	โฉนด	6393	20467	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.80	78.80	130.00	10,244.00	6410	-	ตึก	2	315.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	10,244.00	-	10,244.00	-	-
					2	0	0	95.00	95.00	130.00	12,350.00	6411	-	ตึก	2	380.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	12,350.00	-	12,350.00	-	-
7344	โฉนด	15049	67308	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	4,500.00	270,000.00	6412	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	33.33	-	0.00	13	0.00	0.00	270,000.00	-	270,000.00	-	-
					2	0	0	51.00	51.00	4,500.00	229,500.00	6413	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	75.00	-	0.00	9	0.00	0.00	229,500.00	-	229,500.00	-	-
7345	โฉนด	15051	67310	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	2,000.00	27,000.00	6414	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	702,324.00	-	702,324.00	-	-
					2	0	0	81.50	81.50	2,000.00	163,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,000.00	-	163,000.00	-	-
7346	โฉนด	15050	67309	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.50	16.50	2,000.00	33,000.00	6415	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	33,000.00	-	33,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	6416	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02
7347	โฉนด	1542	19876	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	82.00	82.00	5,000.00	410,000.00	6417	-	ตึก	2	98.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	410,000.00	-	410,000.00	-	-
7348	โฉนด	6355	20407	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.30
7349	โฉนด	4096	48160	หมู่ ต.ตลาด	1	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
7350	โฉนด	89	113	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	46.30	346.30	26,500.00	9,176,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,176,950.00	-	-	9,176,950.00	0.30
7351	โฉนด	15569	69001	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	60.00	160.00	1,500.00	240,000.00	6418	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	240,000.00	-	240,000.00	-	-
7352	โฉนด	19774	96683	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00	6419	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	14	16,200.00	73,800.00	493,800.00	-	-	493,800.00	0.02
7353	โฉนด	20656	99852	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.70	24.70	20,000.00	494,000.00	6420	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,201,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	18.75	-	-	-	-	-	-	225,303.00	-	225,303.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	78.00	81.25	-	-	-	-	-	-	976,313.00	976,313.00	-	-
7354	โฉนด	20651	80473	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.00	17.00	55,000.00	935,000.00	6421	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	7	54,432.00	723,168.00	1,658,168.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	829,084.00	-	829,084.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	829,084.00	829,084.00	-	-
7355	โฉนด	20654	99850	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.50	24.50	55,000.00	1,347,500.00	6422	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	2,415,476.00	-	-	2,415,476.00	0.02
7356	โฉนด	20650	80472	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	27.70	27.70	55,000.00	1,523,500.00	6423	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	2,591,476.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	8.33	-	-	-	-	-	-	215,869.95	-	215,869.95	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	863,738.95	-	863,738.95	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	863,738.95	-	863,738.95	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	25.02	-	-	-	-	-	-	648,387.30	-	648,387.30	0.02
7357	โฉนด	20653	80475	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.00	17.00	55,000.00	935,000.00	6424	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	2,002,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	667,591.90	-	667,591.90	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,335,384.10	-	1,335,384.10	0.02
7358	โฉนด	20657	99853	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.80	27.80	20,000.00	556,000.00	6425	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	12	100,128.00	615,072.00	1,171,072.00	-	1,171,072.00	-	-
7359	โฉนด	20655	99851	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	29.50	29.50	20,000.00	590,000.00	6426	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	8	62,208.00	715,392.00	1,305,392.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	96.00	-	-	-	-	-	-	-	1,305,392.00	-	1,305,392.00	0.02
7360	โฉนด	7874	23062	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	30.60	30.60	60,000.00	1,836,000.00	6427	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	1,836,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	918,000.00	-	918,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	918,000.00	-	918,000.00	0.02
7361	โฉนด	7111	21719	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	430.00	7,740.00	6428	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	7,740.00	-	-	7,740.00	0.02
7362	โฉนด	9066	25065	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.70	54.70	12,000.00	656,400.00	6429	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	16	501,930.00	410,670.00	1,067,070.00	-	-	1,067,070.00	0.02
7363	โฉนด	9065	25064	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.70	54.70	12,000.00	656,400.00	6430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,300.00	730,400.00	9	65,736.00	664,664.00	1,321,064.00	-	-	1,321,064.00	0.02
												6431	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,500.00	160,000.00	9	14,400.00	145,600.00	145,600.00	-	-	145,600.00	0.02
7364	โฉนด	2255	2282	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	10.00	10.00	3,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
7365	โฉนด	4426	8445	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
7366	โฉนด	11826	41710	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	46.00	246.00	4,000.00	984,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,000.00	-	-	984,000.00	0.30
7367	โฉนด	8851	24647	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	9.00	209.00	4,000.00	836,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,000.00	-	836,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7368	โฉนด	11128	33433	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	0.10	200.10	4,000.00	800,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,400.00	-	-	800,400.00	0.30
7369	โฉนด	13587	54555	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	26.00	126.00	4,000.00	504,000.00	6432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,300.00	697,200.00	1	6,972.00	690,228.00	1,194,228.00	-	-	1,194,228.00	0.02
7370	โฉนด	12165	42471	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.50	100.50	4,000.00	402,000.00	6433	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	402,000.00	-	-	402,000.00	0.02
7371	โฉนด	11822	41706	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	89.30	189.30	4,000.00	757,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,200.00	-	757,200.00	-	-
7372	โฉนด	914	9465	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.70	104.70	8,000.00	837,600.00	6434	-	ตึก	2	132.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	837,600.00	-	837,600.00	-	-
												6435	-	ตึก	2	12.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
7373	โฉนด	4377	8333	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	21.10	121.10	4,000.00	484,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,400.00	-	-	484,400.00	0.30
7374	โฉนด	1343	1114	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.90	91.90	1,500.00	137,850.00	6436	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	137,850.00	-	-	137,850.00	0.02
7375	โฉนด	16735	77629	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	0.00	600.00	900.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7376	โฉนด	16737	77631	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	900.00	36,000.00	6437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,300.00	332,000.00	7	23,240.00	308,760.00	344,760.00	-	-	344,760.00	0.02
					1	1	1	60.00	560.00	900.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-
7377	โฉนด	8742	24473	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	6.00	6.00	1,100.00	6,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600.00	-	6,600.00	-	-
7378	โฉนด	8043	23309	หมู่ ต.ตลาด	2	2	0	20.70	820.70	1,100.00	902,770.00	6438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	13	79,680.00	418,320.00	1,321,090.00	-	1,321,090.00	-	-
7379	โฉนด	21834	107452	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.00	33.00	1,300.00	42,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,900.00	-	-	42,900.00	0.02
7380	โฉนด	1299	1450	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	30,000.00	3,000,000.00	6439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	5	22,410.00	425,790.00	3,425,790.00	-	3,425,790.00	-	-
												6440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,300.00	74,700.00	5	3,735.00	70,965.00	70,965.00	-	-	70,965.00	0.02
												6441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,300.00	74,700.00	5	3,735.00	70,965.00	70,965.00	-	-	70,965.00	0.02
												6442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,300.00	74,700.00	5	3,735.00	70,965.00	70,965.00	-	-	70,965.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	1	27.20	1,727.20	30,000.00	51,816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,816,000.00	-	50,000,000.00	1,816,000.00	0.01
7381	โฉนด	10950	33085	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.00	19.00	52,000.00	988,000.00	6443	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	9	86,940.00	879,060.00	1,867,060.00	-	-	1,867,060.00	0.02
7382	โฉนด	11438	34119	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.10	20.10	25,000.00	502,500.00	6444	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	502,500.00	-	-	502,500.00	0.02
7383	โฉนด	15438	74685	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	54.70	254.70	25,000.00	6,367,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,367,500.00	-	-	6,367,500.00	0.30
7384	โฉนด	12312	43400	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	81.30	81.30	25,000.00	2,032,500.00	6445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	360.00	-	8,300.00	2,988,000.00	9	268,920.00	2,719,080.00	4,751,580.00	-	-	4,751,580.00	0.30
7385	โฉนด	11445	34126	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	6446	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,567,976.00	-	-	1,567,976.00	0.02
7386	โฉนด	12308	43396	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.40	20.40	25,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.02
7387	โฉนด	11456	34116	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	25,000.00	505,000.00	6447	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	30	586,800.00	586,800.00	1,091,800.00	-	1,091,800.00	-	-
7388	โฉนด	10952	33067	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	99.00	99.00	25,000.00	2,475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,475,000.00	-	-	2,475,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7389	โฉนด	11447	34128	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
7390	โฉนด	12309	43397	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.40	20.40	25,000.00	510,000.00	6448	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	510,000.00	-	510,000.00	-	-
7391	โฉนด	11454	34114	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	20.30	20.30	25,000.00	507,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,500.00	-	507,500.00	-	-
7392	โฉนด	12310	43398	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
7393	โฉนด	11441	34122	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	6449	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	29	463,680.00	502,320.00	1,002,320.00	-	1,002,320.00	-	-
7394	โฉนด	11439	34120	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	6450	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	13	187,776.00	985,824.00	1,285,824.00	-	-	1,285,824.00	0.02
7395	โฉนด	10956	33071	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.30	19.30	52,000.00	1,003,600.00	6451	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	1,003,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	501,800.00	-	501,800.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	501,800.00	-	501,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7396	โฉนด	11440	34121	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	6452	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	500,000.00	-	500,000.00	-	-
7397	โฉนด	10959	33074	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.20	19.20	52,000.00	998,400.00	6453	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	37	751,104.00	422,496.00	1,420,896.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	473,584.64	-	473,584.64	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	473,584.64	-	473,584.64	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	473,726.73	-	473,726.73	0.02
7398	โฉนด	12311	43399	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	6454	-	ตึก	2	96.00	50.00	-	0.00	43	0.00	0.00	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
7399	โฉนด	11453	34113	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
7400	โฉนด	10947	33082	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	52,000.00	624,000.00	6455	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	624,000.00	-	624,000.00	-	-
7401	โฉนด	12313	43401	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.50	40.50	25,000.00	1,012,500.00	6456	-	ตึก	2	162.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,012,500.00	-	1,012,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	40.50	40.50	25,000.00	1,012,500.00	6457	-	ตึก	2	162.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,012,500.00	-	1,012,500.00	-	-
7402	โฉนด	12307	43395	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.70	30.70	25,000.00	767,500.00	6458	-	ตึก	2	105.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	767,500.00	-	-	767,500.00	0.02
7403	โฉนด	11450	34110	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	6459	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
7404	โฉนด	22422	110955	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.90	52.90	2,000.00	105,800.00	6460	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	163.00	-	8,200.00	1,336,600.00	3	40,098.00	1,296,502.00	1,402,302.00	-	-	1,402,302.00	0.02
7405	โฉนด	22446	110979	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	94.50	94.50	2,000.00	189,000.00	6461	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	163.00	-	8,200.00	1,336,600.00	3	40,098.00	1,296,502.00	1,485,502.00	-	-	1,485,502.00	0.30
7406	โฉนด	22426	110959	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.20	53.20	2,000.00	106,400.00	6462	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	163.00	-	8,200.00	1,336,600.00	3	40,098.00	1,296,502.00	1,402,902.00	-	-	1,402,902.00	0.02
7407	โฉนด	22440	110973	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	65.40	65.40	2,000.00	130,800.00	6463	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	177.00	-	8,200.00	1,451,400.00	3	43,542.00	1,407,858.00	1,538,658.00	-	-	1,538,658.00	0.30
7408	โฉนด	22434	110967	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.10	51.10	2,000.00	102,200.00	6464	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	163.00	-	8,200.00	1,336,600.00	3	40,098.00	1,296,502.00	1,398,702.00	-	-	1,398,702.00	0.02
7409	โฉนด	22447	110980	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.80	78.80	2,000.00	157,600.00	6465	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	163.00	-	8,200.00	1,336,600.00	3	40,098.00	1,296,502.00	1,454,102.00	-	-	1,454,102.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7410	โฉนด	22416	110949	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.30	53.30	2,000.00	106,600.00	6466	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	177.00	-	8,200.00	1,451,400.00	3	43,542.00	1,407,858.00	1,514,458.00	-	-	1,514,458.00	0.02
7411	โฉนด	22415	110948	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.60	55.60	2,000.00	111,200.00	6467	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	177.00	-	8,200.00	1,451,400.00	4	58,056.00	1,393,344.00	1,504,544.00	-	-	1,504,544.00	0.02
7412	โฉนด	22430	110963	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	37.40	37.40	2,000.00	74,800.00	6468	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	163.00	-	8,200.00	1,336,600.00	3	40,098.00	1,296,502.00	1,371,302.00	-	-	1,371,302.00	0.30
7413	โฉนด	22436	110969	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	51.20	51.20	2,000.00	102,400.00	6469	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	163.00	-	8,200.00	1,336,600.00	3	40,098.00	1,296,502.00	1,398,902.00	-	-	1,398,902.00	0.30
7414	โฉนด	22432	110965	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.20	51.20	2,000.00	102,400.00	6470	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	163.00	-	8,200.00	1,336,600.00	3	40,098.00	1,296,502.00	1,398,902.00	-	-	1,398,902.00	0.02
7415	โฉนด	22420	110953	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.30	53.30	2,000.00	106,600.00	6471	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	177.00	-	8,200.00	1,451,400.00	4	58,056.00	1,393,344.00	1,499,944.00	-	-	1,499,944.00	0.02
7416	โฉนด	22428	110961	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.30	37.30	2,000.00	74,600.00	6472	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	163.00	-	8,200.00	1,336,600.00	3	40,098.00	1,296,502.00	1,371,102.00	-	1,371,102.00	-	-
7417	โฉนด	22419	110952	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.20	53.20	2,000.00	106,400.00	6473	-	ตึก	2	163.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	106,400.00	-	106,400.00	-	-
7418	โฉนด	22444	110977	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	51.10	51.10	2,000.00	102,200.00	6474	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	163.00	-	8,200.00	1,336,600.00	3	40,098.00	1,296,502.00	1,398,702.00	-	-	1,398,702.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7419	โฉนด	22424	110957	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	53.30	53.30	2,000.00	106,600.00	6475	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	177.00	-	8,200.00	1,451,400.00	3	43,542.00	1,407,858.00	1,514,458.00	-	-	1,514,458.00	0.30
7420	โฉนด	22450	110983	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.20	54.20	2,000.00	108,400.00	6476	-	ตึก	2	163.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	108,400.00	-	108,400.00	-	-
7421	โฉนด	22421	110954	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.70	50.70	2,000.00	101,400.00	6477	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	177.00	-	8,200.00	1,451,400.00	3	43,542.00	1,407,858.00	1,509,258.00	-	-	1,509,258.00	0.02
7422	โฉนด	22453	110986	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	37.40	137.40	2,000.00	274,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,800.00	-	-	274,800.00	0.30
7423	โฉนด	22455	110988	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	8.00	8.00	2,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.30
7424	โฉนด	22435	110968	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	51.10	51.10	2,000.00	102,200.00	6478	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	163.00	-	8,200.00	1,336,600.00	3	40,098.00	1,296,502.00	1,398,702.00	-	-	1,398,702.00	0.30
7425	โฉนด	22454	110987	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	8.00	8.00	2,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.30
7426	โฉนด	22448	110981	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	65.00	65.00	2,000.00	130,000.00	6479	-	ตึก	3	163.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	130,000.00	-	-	130,000.00	0.30
7427	โฉนด	22431	110964	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	69.10	69.10	2,000.00	138,200.00	6480	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	177.00	-	8,200.00	1,451,400.00	3	43,542.00	1,407,858.00	1,546,058.00	-	-	1,546,058.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7428	โฉนด	22425	110958	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	53.30	53.30	2,000.00	106,600.00	6481	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	177.00	-	8,200.00	1,451,400.00	3	43,542.00	1,407,858.00	1,514,458.00	-	-	1,514,458.00	0.30
7429	โฉนด	22413	110946	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	19.10	119.10	2,000.00	238,200.00	6482	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	269.00	-	8,200.00	2,205,800.00	3	66,174.00	2,139,626.00	2,377,826.00	-	-	2,377,826.00	0.30
7430	โฉนด	5379	9983	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.50	44.50	2,500.00	111,250.00	6483	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	111,250.00	-	111,250.00	-	-
												6484	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	41	0.00	0.00	-	-	-	-	-
7431	โฉนด	624	901	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	68.20	68.20	1,500.00	102,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,300.00	-	-	102,300.00	0.01
7432	โฉนด	5058	9274	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	84.10	84.10	10,000.00	841,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,000.00	-	-	841,000.00	0.30
7433	โฉนด	820	1473	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.60	17.60	32,000.00	563,200.00	6485	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	563,200.00	-	563,200.00	-	-
7434	โฉนด	2921	3141	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	25.20	125.20	15,000.00	1,878,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,878,000.00	-	-	1,878,000.00	0.30
7435	โฉนด	1	1640	หมู่ ต.ตลาด	1	5	1	84.20	2,184.20	41,500.00	90,644,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,644,300.00	-	-	90,644,300.00	0.01-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7436	โฉนด	375	537	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	6486	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	400,000.00	-	400,000.00	-	-
7437	โฉนด	1148	1086	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.20	42.20	12,000.00	506,400.00	6487	-	ตึก	2	169.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	506,400.00	-	506,400.00	-	-
					2	0	0	33.80	33.80	12,000.00	405,600.00	6488	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	405,600.00	-	405,600.00	-	-
					2	0	0	38.20	38.20	12,000.00	458,400.00	6489	-	ตึก	2	153.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	458,400.00	-	458,400.00	-	-
7438	โฉนด	21119	103024	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.00	34.00	3,500.00	119,000.00	6490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,300.00	1,120,500.00	19	313,740.00	806,760.00	925,760.00	-	925,760.00	-	-
7439	โฉนด	6609	20850	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	7.80	7.80	170.00	1,326.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,326.00	-	-	1,326.00	0.30
7440	โฉนด	9145	25225	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	22.80	122.80	5,000.00	614,000.00	6491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	306.45	-	8,300.00	2,543,535.00	9	228,918.15	2,314,616.85	2,928,616.85	-	2,928,616.85	-	-
7441	โฉนด	6612	20857	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	230.00	23,000.00	6492	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	9	85,320.00	862,680.00	885,680.00	-	885,680.00	-	-
7442	โฉนด	6776	21191	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7443	โฉนด	19759	99783	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	6493	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	10	77,760.00	699,840.00	819,840.00	-	-	819,840.00	0.02
7444	โฉนด	19760	99784	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	6494	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	10	77,760.00	699,840.00	819,840.00	-	-	819,840.00	0.02
7445	โฉนด	19758	99782	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	30.01	30.01	10,000.00	300,100.00	6495	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	10	77,760.00	699,840.00	999,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	499,970.00	-	499,970.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	499,970.00	-	499,970.00	0.02
7446	โฉนด	19761	99785	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	6496	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	10	77,760.00	699,840.00	819,840.00	-	-	819,840.00	0.02
7447	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	650.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.30
7448	โฉนด	13660	55063	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
7449	โฉนด	13661	55064	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	3.60	203.60	2,500.00	509,000.00	6497	-	ตึก	2	110.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	509,000.00	-	509,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7450	โฉนด	13662	55065	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	2.60	102.60	2,500.00	256,500.00	6498	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	81.00	-	2,000.00	162,000.00	13	89,100.00	72,900.00	329,400.00	-	329,400.00	-	-
7451	โฉนด	7120	21755	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	43.80	43.80	700.00	30,660.00	6499	-	ตึก	-	888.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	30,660.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	9.45	-	-	-	-	-	-	2,897.37	-	2,897.37	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	804.00	90.55	-	-	-	-	-	-	27,762.63	-	27,762.63	0.02
7452	โฉนด	11420	34021	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.60	19.60	8,000.00	156,800.00	6500	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,650.00	459,000.00	16	100,980.00	358,020.00	514,820.00	-	-	514,820.00	0.02
7453	โฉนด	6548	20732	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	41.40	41.40	450.00	18,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,630.00	-	18,630.00	-	-
7454	โฉนด	6765	21172	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	6501	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	81,000.00	-	81,000.00	-	-
					2	0	0	68.10	68.10	6,000.00	408,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,600.00	-	408,600.00	-	-
7455	โฉนด	13501	54060	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	82.60	182.60	3,000.00	547,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,800.00	-	547,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7456	โฉนด	15275	68185	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	99.80	99.80	1,200.00	119,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,760.00	-	-	119,760.00	0.30
7457	โฉนด	13500	54059	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	89.00	89.00	3,000.00	267,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,000.00	-	267,000.00	-	-
7458	โฉนด	15008	67347	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	88.70	88.70	3,000.00	266,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,100.00	-	-	266,100.00	0.30
7459	โฉนด	15439	71525	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00	6502	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	600,000.00	-	600,000.00	-	-
7460	โฉนด	15274	68184	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	99.50	99.50	1,200.00	119,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,400.00	-	-	119,400.00	0.30
7461	โฉนด	40	2862	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.20	101.20	10,000.00	1,012,000.00	6503	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	219.20	-	8,150.00	1,786,480.00	2	35,729.60	1,750,750.40	2,762,750.40	-	-	2,762,750.40	0.02
7462	โฉนด	4266	8150	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.20	101.20	6,000.00	607,200.00	6504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	12	62,748.00	385,452.00	992,652.00	-	-	992,652.00	0.02
7463	โฉนด	1072	10602	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.10	26.10	10,000.00	261,000.00	6505	-	ตึก	2	104.34	-	-	0.00	14	0.00	0.00	261,000.00	-	261,000.00	-	-
					2	0	0	1.90	1.90	10,000.00	19,000.00	6506	-	ตึก	2	7.50	-	-	0.00	14	0.00	0.00	19,000.00	-	19,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.10	22.10	10,000.00	221,000.00	6507	-	ตึก	2	88.50	-	-	0.00	14	0.00	0.00	221,000.00	-	221,000.00	-	-
7464	โฉนด	1619	20147	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	89.10	89.10	6,000.00	534,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,600.00	-	-	534,600.00	0.30
7465	โฉนด	12900	47283	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.10	25.10	10,000.00	251,000.00	6508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	19	167,328.00	430,272.00	681,272.00	-	-	681,272.00	0.02
												6509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	28	229,080.00	268,920.00	268,920.00	-	268,920.00	-	-
					2	0	0	25.15	25.15	10,000.00	251,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,500.00	-	-	251,500.00	0.02
7466	โฉนด	1620	20148	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	99.20	99.20	6,000.00	595,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,200.00	-	-	595,200.00	0.30
7467	โฉนด	11431	34026	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	6510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	434,544.00	-	434,544.00	-	-
7468	โฉนด	950	10126	หมู่ ต.ตลาด	1	5	2	96.00	2,296.00	4,300.00	9,872,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,872,800.00	-	9,872,800.00	-	-
7469	โฉนด	13167	52355	หมู่ ต.ตลาด	1	3	3	34.40	1,534.40	650.00	997,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,360.00	-	997,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7470	โฉนด	4404	8365	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	89.50	189.50	15,000.00	2,842,500.00	6511	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	4	0.00	-	2,842,500.00	-	-	2,842,500.00	-
												6512	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	11	0.00	-	-	-	-	-	-
7471	โฉนด	17158	85838	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.20	12.20	15,000.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	183,000.00	-	-
					2	0	0	6.10	6.10	15,000.00	91,500.00	6513	-	ตึก	2	24.50	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	91,500.00	-	91,500.00	-	-
7472	โฉนด	11384	36508	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	60,000.00	1,488,000.00	6514	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	29	563,328.00	610,272.00	2,098,272.00	-	-	2,098,272.00	0.02
7473	โฉนด	6433	20535	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.40	56.40	200.00	11,280.00	6515	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	32	1,034,280.00	182,520.00	193,800.00	-	193,800.00	-	-
												6516	เรือนคนใช้/คนรัว	ตึก	2	15.00	-	6,600.00	99,000.00	10	9,900.00	89,100.00	89,100.00	-	89,100.00	-	-
7474	โฉนด	18762	95152	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	18,000.00	1,440,000.00	6517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,300.00	622,500.00	23	224,100.00	398,400.00	1,838,400.00	-	1,838,400.00	-	-
												6518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,300.00	431,600.00	23	155,376.00	276,224.00	276,224.00	-	276,224.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7475	โฉนด	13252	52721	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.90	54.90	3,000.00	164,700.00	6519	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	400.00	-	7,900.00	3,160,000.00	12	442,400.00	2,717,600.00	2,882,300.00	-	-	2,882,300.00	0.02
7476	โฉนด	7624	22605	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	130.00	26,000.00	6520	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,728.00	-	7,900.00	13,651,200.00	14	2,457,216.00	11,193,984.00	11,219,984.00	-	-	11,219,984.00	0.02
7477	โฉนด	13254	52723	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	6,000.00	480,000.00	6521	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,200.00	2,296,000.00	13	367,360.00	1,928,640.00	2,408,640.00	-	-	2,408,640.00	0.02
7478	โฉนด	8146	23489	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	18,000.00	360,000.00	6522	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	9	106,272.00	1,074,528.00	1,434,528.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	717,264.00	-	717,264.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	717,264.00	-	717,264.00	0.02
					2	0	0	4.50	4.50	18,000.00	81,000.00	6523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,300.00	149,400.00	12	20,916.00	128,484.00	209,484.00	-	209,484.00	-	-
					2	0	1	75.50	175.50	18,000.00	3,159,000.00	6524	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,200.00	2,296,000.00	31	1,193,920.00	1,102,080.00	4,261,080.00	-	4,261,080.00	-	-
7479	โฉนด	13253	52722	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00	6525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	19	111,552.00	286,848.00	1,486,848.00	-	1,486,848.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7480	โฉนด	3576	39839	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	6526	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	14	193,104.00	879,696.00	1,389,696.00	-	1,389,696.00	-	-
7481	โฉนด	3525	39788	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	6527	-	ตึก	2	104.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	510,000.00	-	510,000.00	-	-
7482	โฉนด	1480	1279	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.70	65.70	6,000.00	394,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,200.00	-	394,200.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	6528	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	81,000.00	-	81,000.00	-	-
7483	โฉนด	3896	7557	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	51.50	51.50	21,500.00	1,107,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,250.00	-	-	1,107,250.00	0.30
7484	โฉนด	636	1140	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	9.70	109.70	5,500.00	603,350.00	6529	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	603,350.00	-	603,350.00	-	-
7485	โฉนด	10217	31652	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.90	53.90	8,000.00	431,200.00	6530	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,650.00	826,200.00	9	74,358.00	751,842.00	1,183,042.00	-	-	1,183,042.00	0.02
7486	โฉนด	1186	730	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.50	31.50	7,000.00	220,500.00	6531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.25	-	8,300.00	591,375.00	2	11,827.50	579,547.50	800,047.50	-	-	800,047.50	0.02
7487	โฉนด	2392	2482	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.80	55.80	6,000.00	334,800.00	6532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	11	71,712.00	525,888.00	860,688.00	-	-	860,688.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7488	โฉนด	2414	2446	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	83.10	183.10	800.00	146,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,480.00	-	146,480.00	-	-
7489	โฉนด	1537	1332	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.20	59.20	3,500.00	207,200.00	6533	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	207,200.00	-	207,200.00	-	-
7490	โฉนด	5338	9902	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	19.70	119.70	1,500.00	179,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,550.00	-	179,550.00	-	-
7491	โฉนด	18988	8218	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	11.80	411.80	2,500.00	1,029,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,500.00	-	-	1,029,500.00	0.01
7492	โฉนด	5531	10637	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	35.00	35.00	20,000.00	700,000.00	6534	ภัตตาคาร	ตึก	3	35.00	-	6,800.00	238,000.00	24	90,440.00	147,560.00	847,560.00	-	-	847,560.00	0.30
					2	0	0	30.00	30.00	20,000.00	600,000.00	6535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,300.00	871,500.00	24	331,170.00	540,330.00	1,140,330.00	-	-	1,140,330.00	0.02
					1	0	0	59.20	59.20	20,000.00	1,184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,184,000.00	-	1,184,000.00	-	-
7493	โฉนด	1868	1878	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	61.40	161.40	25,000.00	4,035,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,035,000.00	-	4,035,000.00	-	-
7494	โฉนด	7962	23184	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	25.10	125.10	30,000.00	3,753,000.00	6536	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	47.73	-	0.00	9	0.00	0.00	3,753,000.00	-	3,753,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7495	โฉนด	3014	3271	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	33.40	133.40	3,500.00	466,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,900.00	-	466,900.00	-	-
7496	โฉนด	860	655	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	6537	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	9	210,912.00	600,288.00	672,288.00	-	672,288.00	-	-
7497	โฉนด	5344	23912	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.20	50.20	8,000.00	401,600.00	6538	-	ตึก	2	45.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	401,600.00	-	401,600.00	-	-
7498	โฉนด	8408	23964	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.30	49.30	3,000.00	147,900.00	6539	-	ตึก	2	40.00	50.00	-	0.00	31	0.00	0.00	147,900.00	-	-	147,900.00	0.02
												6540	-	ตึก	2	40.00	50.00	-	0.00	31	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
7499	โฉนด	3438	6975	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	16.50	116.50	12,000.00	1,398,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,398,000.00	-	1,398,000.00	-	-
7500	โฉนด	1164	762	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.00	39.00	3,000.00	117,000.00	6541	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	117,000.00	-	117,000.00	-	-
7501	โฉนด	807	8387	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.80	21.80	4,000.00	87,200.00	6542	-	ตึก	2	81.00	75.00	-	0.00	9	0.00	0.00	87,200.00	-	87,200.00	-	-
7502	โฉนด	15656	69082	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00	6543	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,600.00	309,600.00	14	55,728.00	253,872.00	289,872.00	-	289,872.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7503	โฉนด	11436	7331	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	39.80	39.80	6,000.00	238,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,800.00	-	-	238,800.00	0.30
7504	โฉนด	965	697	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.50	46.50	150.00	6,975.00	6544	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	6,975.00	-	6,975.00	-	-
7505	โฉนด	4066	11849	หมู่ ต.ตลาด	2	2	0	0.00	800.00	4,800.00	3,840,000.00	6545	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,320.00	-	7,900.00	10,428,000.00	19	2,919,840.00	7,508,160.00	11,348,160.00	-	-	11,348,160.00	0.02
												6546	โรงจอดรถ	ตึก	2	125.00	-	2,500.00	312,500.00	19	87,500.00	225,000.00	225,000.00	-	-	225,000.00	0.02
7506	โฉนด	1481	19584	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	90.40	90.40	8,000.00	723,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,200.00	-	723,200.00	-	-
7507	โฉนด	13588	54646	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.70	25.70	2,500.00	64,250.00	6547	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	64,250.00	-	64,250.00	-	-
7508	โฉนด	6297	20272	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	89.60	189.60	15,000.00	2,844,000.00	6548	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	138.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	2,844,000.00	-	2,844,000.00	-	-
7509	โฉนด	4279	8163	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.00	101.00	6,000.00	606,000.00	6549	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	210.00	-	8,450.00	1,774,500.00	15	354,900.00	1,419,600.00	2,025,600.00	-	-	2,025,600.00	0.02
7510	โฉนด	6336	20373	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	16.70	116.70	3,000.00	350,100.00	6550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	15	119,520.00	478,080.00	828,180.00	-	828,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7511	โฉนด	5312	9853	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.40	9.40	150.00	1,410.00	6551	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	12	50,400.00	309,600.00	311,010.00	-	-	311,010.00	0.02
7512	โฉนด	4097	7961	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	8.50	8.50	20,000.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
7513	โฉนด	1641	1423	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.20	35.20	1,500.00	52,800.00	6552	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	45.38	-	0.00	33	0.00	0.00	52,800.00	-	52,800.00	-	-
7514	โฉนด	2734	2919	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	51.00	51.00	20,000.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	-	1,020,000.00	0.30
7515	โฉนด	3208	3474	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	6553	-	ตึก	2	90.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	225,000.00	-	225,000.00	-	-
7516	โฉนด	3931	7659	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.70	30.70	6,500.00	199,550.00	6554	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,500.00	75,000.00	5	3,750.00	71,250.00	270,800.00	-	-	270,800.00	0.02
7517	โฉนด	3244	3513	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	51.90	151.90	30,000.00	4,557,000.00	6555	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	23	775,710.00	136,890.00	4,693,890.00	-	4,693,890.00	-	-
												6556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,300.00	74,700.00	8	5,976.00	68,724.00	68,724.00	-	-	68,724.00	0.02
7518	โฉนด	4467	14627	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.20	108.20	5,000.00	541,000.00	6557	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	541,000.00	-	541,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7519	โฉนด	164	1718	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	86.20	86.20	30,000.00	2,586,000.00	6558	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	31	1,292,850.00	228,150.00	2,814,150.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,407,075.00	-	1,407,075.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,407,075.00	1,407,075.00	-	-
7520	โฉนด	38	127	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.80	45.80	6,000.00	274,800.00	6559	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	50.00	-	0.00	19	0.00	0.00	274,800.00	-	-	274,800.00	0.02
7521	โฉนด	6407	20496	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	88.60	88.60	800.00	70,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,880.00	-	70,880.00	-	-
7522	โฉนด	12164	42453	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.20	47.20	12,500.00	590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,000.00	-	590,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	12,500.00	150,000.00	6560	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	150,000.00	-	150,000.00	-	-
7523	โฉนด	2731	2824	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	21.20	121.20	6,000.00	727,200.00	6561	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	727,200.00	-	-	727,200.00	0.02
												6562	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7524	โฉนด	1464	17692	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	23.50	123.50	12,000.00	1,482,000.00	6563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	14	80,676.00	367,524.00	1,849,524.00	-	-	1,849,524.00	0.02
7525	โฉนด	931	9982	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.00	99.00	10,000.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	990,000.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	6564	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	450,000.00	-	450,000.00	-	-
7526	โฉนด	4391	8347	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.30	100.30	4,000.00	401,200.00	6565	-	ตึก	2	260.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	401,200.00	-	401,200.00	-	-
7527	โฉนด	995	10414	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	80.40	80.40	6,000.00	482,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,400.00	-	482,400.00	-	-
7528	โฉนด	1960	2645	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.50	31.50	26,500.00	834,750.00	6566	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	-	0.00	63	0.00	0.00	834,750.00	-	834,750.00	-	-
7529	โฉนด	4528	8558	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.80	31.80	9,750.00	310,050.00	6567	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	310,050.00	-	-	310,050.00	0.02
7530	โฉนด	8740	24471	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.70	38.70	4,500.00	174,150.00	6568	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	174,150.00	-	174,150.00	-	-
7531	โฉนด	1322	14647	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	9.60	309.60	12,000.00	3,715,200.00	6569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	5	22,410.00	425,790.00	4,140,990.00	-	4,140,990.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6570	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	22	580,176.00	1,126,224.00	1,126,224.00	-	-	1,126,224.00	0.02
7532	โฉนด	4280	8164	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.20	101.20	6,000.00	607,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,200.00	-	-	607,200.00	0.02
7533	โฉนด	9924	31120	หมู่ ต.ตลาด	1	5	1	40.00	2,140.00	650.00	1,391,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,391,000.00	-	1,391,000.00	-	-
7534	โฉนด	3	2603	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	0.00	200.00	34,500.00	6,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,900,000.00	-	-	6,900,000.00	0.30-0.50
					2	0	0	14.00	14.00	34,500.00	483,000.00	6571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,300.00	435,750.00	12	61,005.00	374,745.00	857,745.00	-	-	857,745.00	0.02
					3	0	1	20.00	120.00	34,500.00	4,140,000.00	6572	ภัตตาคาร	ตึก	3	170.00	-	6,800.00	1,156,000.00	7	80,920.00	1,075,080.00	5,215,080.00	-	-	5,215,080.00	0.30-0.50
												6573	ภัตตาคาร	ตึก	3	135.00	-	6,800.00	918,000.00	12	128,520.00	789,480.00	789,480.00	-	-	789,480.00	0.30-0.50
												6574	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	105.00	-	6,100.00	640,500.00	12	89,670.00	550,830.00	550,830.00	-	-	550,830.00	0.30-0.50
												6575	โรงจอดรถ	ตึก	3	8.00	-	2,500.00	20,000.00	12	2,800.00	17,200.00	17,200.00	-	-	17,200.00	0.30-0.50

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6576	โรงจอดรถ	ตึก	3	4.00	-	2,500.00	10,000.00	12	1,400.00	8,600.00	8,600.00	-	-	8,600.00	0.30-0.50
												6577	โรงจอดรถ	ตึก	3	4.00	-	2,500.00	10,000.00	12	1,400.00	8,600.00	8,600.00	-	-	8,600.00	0.30-0.50
												6578	โรงจอดรถ	ตึก	3	4.00	-	2,500.00	10,000.00	12	1,400.00	8,600.00	8,600.00	-	-	8,600.00	0.30-0.50
												6579	โรงจอดรถ	ตึก	3	4.00	-	2,500.00	10,000.00	12	1,400.00	8,600.00	8,600.00	-	-	8,600.00	0.30-0.50
												6580	โรงจอดรถ	ตึก	3	4.00	-	2,500.00	10,000.00	12	1,400.00	8,600.00	8,600.00	-	-	8,600.00	0.30-0.50
					5	0	0	65.00	65.00	34,500.00	2,242,500.00	6581	ภัตตาคาร	ตึก	-	240.00	37.04	6,800.00	1,632,000.00	6	97,920.00	1,534,080.00	3,776,580.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	216.00	90.00	-	-	-	-	-	-	3,398,922.00	-	3,398,922.00	0.30-0.50
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	9.99	-	-	-	-	-	-	377,280.34	-	377,280.34	0.02
					3	0	0	90.00	90.00	34,500.00	3,105,000.00	6582	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	320.00	-	5,650.00	1,808,000.00	7	126,560.00	1,681,440.00	4,786,440.00	-	-	4,786,440.00	0.30-0.50

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6583	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,500.00	100,000.00	12	14,000.00	86,000.00	86,000.00	-	-	86,000.00	0.30-0.50
					5	0	0	70.00	70.00	34,500.00	2,415,000.00	6584	ภัตตาคาร	ตึก	-	276.00	81.18	6,800.00	1,876,800.00	3	56,304.00	1,820,496.00	4,235,496.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	228.00	82.60	-	-	-	-	-	-	3,498,519.70	-	3,498,519.70	0.30-0.50
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	17.40	-	-	-	-	-	-	736,976.30	-	736,976.30	0.02
					3	0	3	90.60	390.60	34,500.00	13,475,700.00	6585	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	3,650.00	116,800.00	12	16,352.00	100,448.00	13,576,148.00	-	-	13,576,148.00	0.30-0.50
												6586	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	3,650.00	116,800.00	12	16,352.00	100,448.00	100,448.00	-	-	100,448.00	0.30-0.50
												6587	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	3,650.00	116,800.00	12	16,352.00	100,448.00	100,448.00	-	-	100,448.00	0.30-0.50
												6588	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	3,650.00	116,800.00	12	16,352.00	100,448.00	100,448.00	-	-	100,448.00	0.30-0.50
												6589	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	3,650.00	116,800.00	12	16,352.00	100,448.00	100,448.00	-	-	100,448.00	0.30-0.50

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6590	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	3,650.00	116,800.00	12	16,352.00	100,448.00	100,448.00	-	-	100,448.00	0.30-0.50
												6591	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	3,650.00	116,800.00	12	16,352.00	100,448.00	100,448.00	-	-	100,448.00	0.30-0.50
												6592	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	3,650.00	116,800.00	12	16,352.00	100,448.00	100,448.00	-	-	100,448.00	0.30-0.50
					3	0	2	31.57	231.57	34,500.00	7,989,165.00	6593	โรงจอดรถ	ตึก	3	270.00	-	2,500.00	675,000.00	12	94,500.00	580,500.00	8,569,665.00	-	-	8,569,665.00	0.30-0.50
												6594	โรงจอดรถ	ตึก	3	270.00	-	2,500.00	675,000.00	12	94,500.00	580,500.00	580,500.00	-	-	580,500.00	0.30-0.50
												6595	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	3,650.00	116,800.00	12	16,352.00	100,448.00	100,448.00	-	-	100,448.00	0.30-0.50
					3	0	2	31.57	231.57	34,500.00	7,989,165.00	6596	โรงจอดรถ	ตึก	3	270.00	-	2,500.00	675,000.00	12	94,500.00	580,500.00	8,569,665.00	-	-	8,569,665.00	0.30-0.50
												6597	โรงจอดรถ	ตึก	3	270.00	-	2,500.00	675,000.00	12	94,500.00	580,500.00	580,500.00	-	-	580,500.00	0.30-0.50
					3	1	0	57.36	457.36	34,500.00	15,778,920.00	6598	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	40.00	-	8,100.00	324,000.00	12	45,360.00	278,640.00	16,057,560.00	-	-	16,057,560.00	0.30-0.50

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6599	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	40.00	-	8,100.00	324,000.00	12	45,360.00	278,640.00	278,640.00	-	-	278,640.00	0.30-0.50
												6600	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,500.00	240,000.00	12	33,600.00	206,400.00	206,400.00	-	-	206,400.00	0.30-0.50
												6601	สำนักงาน ความสูงไม่เกิ	ตึก	3	20.00	-	7,500.00	150,000.00	12	21,000.00	129,000.00	129,000.00	-	-	129,000.00	0.30-0.50
												6602	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	7,500.00	120,000.00	12	16,800.00	103,200.00	103,200.00	-	-	103,200.00	0.30-0.50
												6603	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	7,500.00	120,000.00	12	16,800.00	103,200.00	103,200.00	-	-	103,200.00	0.30-0.50
												6604	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	7,500.00	120,000.00	12	16,800.00	103,200.00	103,200.00	-	-	103,200.00	0.30-0.50
												6605	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	7,500.00	120,000.00	12	16,800.00	103,200.00	103,200.00	-	-	103,200.00	0.30-0.50
												6606	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	7,500.00	120,000.00	12	16,800.00	103,200.00	103,200.00	-	-	103,200.00	0.30-0.50
												6607	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	7,500.00	120,000.00	12	16,800.00	103,200.00	103,200.00	-	-	103,200.00	0.30-0.50

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.50	22.50	34,500.00	776,250.00	6608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,300.00	1,261,600.00	12	176,624.00	1,084,976.00	1,861,226.00	-	-	1,861,226.00	0.02
					3	0	0	22.50	22.50	34,500.00	776,250.00	6609	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	30.00	-	3,650.00	109,500.00	12	15,330.00	94,170.00	870,420.00	-	-	870,420.00	0.30-0.50
												6610	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	30.00	-	3,650.00	109,500.00	12	54,750.00	54,750.00	54,750.00	-	-	54,750.00	0.30-0.50
												6611	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	30.00	-	3,650.00	109,500.00	12	54,750.00	54,750.00	54,750.00	-	-	54,750.00	0.30-0.50
					3	11	0	50.00	4,450.00	34,500.00	153,525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,525,000.00	-	-	153,525,000.00	0.30-0.50
					1	5	3	0.00	2,300.00	34,500.00	79,350,000.00	6612	ภัตตาคาร	ตึก	3	672.00	-	6,800.00	4,569,600.00	12	639,744.00	3,929,856.00	83,279,856.00	-	-	83,279,856.00	0.30
7535	โฉนด	3714	7344	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.00	68.00	6,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	6,000.00	63,000.00	6613	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	9	73,008.00	738,192.00	801,192.00	-	801,192.00	-	-
7536	โฉนด	12131	42328	หมู่ ต.ตลาด	1	3	0	11.00	1,211.00	650.00	787,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,150.00	-	787,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7537	โฉนด	4241	8125	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	14.50	114.50	1,500.00	171,750.00	6614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.50	-	8,300.00	1,132,950.00	4	45,318.00	1,087,632.00	1,259,382.00	-	1,259,382.00	-	-
												6615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	4	7,968.00	191,232.00	191,232.00	-	191,232.00	-	-
												6616	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,500.00	75,000.00	4	3,000.00	72,000.00	72,000.00	-	72,000.00	-	-
7538	โฉนด	8704	24413	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	59.80	259.80	5,000.00	1,299,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,299,000.00	-	1,299,000.00	-	-
7539	โฉนด	12736	46288	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	68.10	68.10	5,000.00	340,500.00	6617	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	114.00	-	8,200.00	934,800.00	2	18,696.00	916,104.00	1,256,604.00	-	-	1,256,604.00	0.30
7540	โฉนด	8707	24416	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	20.00	120.00	5,000.00	600,000.00	6618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	14	94,122.00	428,778.00	1,028,778.00	-	1,028,778.00	-	-
												6619	โรงจอดรถ	ตึก	2	180.00	-	2,500.00	450,000.00	5	22,500.00	427,500.00	427,500.00	-	427,500.00	-	-
7541	โฉนด	8705	24414	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	66.40	66.40	5,000.00	332,000.00	6620	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	114.00	-	8,200.00	934,800.00	3	28,044.00	906,756.00	1,238,756.00	-	-	1,238,756.00	0.02
												6621	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	107.40	-	8,200.00	880,680.00	3	26,420.40	854,259.60	854,259.60	-	-	854,259.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7542	โฉนด	10038	31279	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	20.00	120.00	5,000.00	600,000.00	6622	-	ตึก	2	193.20	-	-	0.00	12	0.00	0.00	600,000.00	-	600,000.00	-	-
7543	โฉนด	10602	32348	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	3.00	3.00	3,000.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02
7544	โฉนด	10601	32347	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	3.00	3.00	3,000.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02
7545	โฉนด	10603	32349	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	3.00	3.00	3,000.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.30
7546	โฉนด	1633	1417	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.00	101.00	7,000.00	707,000.00	6623	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	330.00	-	8,450.00	2,788,500.00	9	725,010.00	2,063,490.00	2,770,490.00	-	2,770,490.00	-	-
7547	โฉนด	2322	2285	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.90	7.90	50,000.00	395,000.00	6624	-	ตึก	2	31.50	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	395,000.00	-	395,000.00	-	-
					2	0	0	7.90	7.90	50,000.00	395,000.00	6625	-	ตึก	2	31.50	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	395,000.00	-	395,000.00	-	-
7548	โฉนด	15106	67165	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.00	33.00	2,500.00	82,500.00	6626	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	62	775,710.00	136,890.00	219,390.00	-	219,390.00	-	-
7549	โฉนด	5759	20086	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	94.00	94.00	5,000.00	470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	470,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7550	โฉนด	1203	820	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	27.90	227.90	2,000.00	455,800.00	6627	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	512.00	-	8,200.00	4,198,400.00	28	1,931,264.00	2,267,136.00	2,722,936.00	-	-	2,722,936.00	0.02
												6628	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,500.00	360,000.00	28	165,600.00	194,400.00	194,400.00	-	-	194,400.00	0.02
7551	โฉนด	4978	9189	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	7.00	7.00	3,000.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.30
7552	โฉนด	11062	33246	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	56.50	56.50	60,000.00	3,390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,390,000.00	-	-	3,390,000.00	0.30
7553	โฉนด	8443	24007	หมู่ ต.ตลาด	2	3	1	27.20	1,327.20	650.00	862,680.00	6629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	52	302,784.00	95,616.00	958,296.00	-	-	958,296.00	0.02
7554	โฉนด	5642	10878	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	26.00	126.00	6,000.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	-	756,000.00	0.30
7555	โฉนด	3399	39662	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	64.00	164.00	8,500.00	1,394,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,394,000.00	-	-	1,394,000.00	0.01
7556	โฉนด	3687	7314	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.50	30.50	18,000.00	549,000.00	6630	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	549,000.00	-	-	549,000.00	0.02
7557	โฉนด	4564	17715	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.40	62.40	10,000.00	624,000.00	6631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,300.00	971,100.00	9	87,399.00	883,701.00	1,507,701.00	-	1,507,701.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7558	โฉนด	11040	33257	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	64.60	64.60	4,000.00	258,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,400.00	-	-	258,400.00	0.30
7559	โฉนด	2185	2232	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	65.60	165.60	8,000.00	1,324,800.00	6632	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,200.00	1,328,400.00	42	983,016.00	345,384.00	1,670,184.00	-	1,670,184.00	-	-
7560	โฉนด	10948	33083	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	19.00	19.00	52,000.00	988,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,000.00	-	988,000.00	-	-
7561	โฉนด	11437	34118	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.00	31.00	25,000.00	775,000.00	6633	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	8	93,888.00	1,079,712.00	1,854,712.00	-	1,854,712.00	-	-
7562	โฉนด	10953	33068	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	6634	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,007,616.00	-	-	1,007,616.00	0.02
7563	โฉนด	11451	34111	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.10	13.10	25,000.00	327,500.00	6635	-	ตึก	2	105.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	327,500.00	-	327,500.00	-	-
7564	โฉนด	10951	33086	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	52,000.00	1,040,000.00	6636	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	9	86,940.00	879,060.00	1,919,060.00	-	-	1,919,060.00	0.02
7565	โฉนด	3248	3517	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.90	83.90	7,500.00	629,250.00	6637	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	8,450.00	1,115,400.00	21	892,320.00	223,080.00	852,330.00	-	852,330.00	-	-
7566	โฉนด	1785	1790	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	45.10	245.10	7,000.00	1,715,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,715,700.00	-	1,715,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7567	โฉนด	4936	9132	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.90	16.90	52,000.00	878,800.00	6638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,300.00	332,000.00	3	9,960.00	322,040.00	1,200,840.00	-	-	1,200,840.00	0.02
7568	โฉนด	5188	48916	หมู่ ต.ตลาด	1	2	2	17.00	1,017.00	2,600.00	2,644,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,644,200.00	-	2,644,200.00	-	-
7569	โฉนด	605	194	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	11.00	111.00	10,000.00	1,110,000.00	6639	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	306.00	-	8,450.00	2,585,700.00	25	2,197,845.00	387,855.00	1,497,855.00	-	1,497,855.00	-	-
7570	โฉนด	7079	21651	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.50	16.50	2,000.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-
7571	โฉนด	6809	21240	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
7572	โฉนด	1117	20304	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	27.20	127.20	8,000.00	1,017,600.00	6640	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	1,017,600.00	-	-	1,017,600.00	0.02
7573	โฉนด	4433	8452	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	52,920.00	-	-
7574	โฉนด	12768	46878	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.10	39.10	8,000.00	312,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,800.00	-	-	312,800.00	0.02
7575	โฉนด	992	10411	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	89.60	89.60	12,000.00	1,075,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,200.00	-	1,075,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7576	โฉนด	653	1121	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.40	43.40	6,000.00	260,400.00	6641	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	260,400.00	-	260,400.00	-	-
7577	โฉนด	6835	21273	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	29.60	129.60	43,500.00	5,637,600.00	6642	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	5,637,600.00	-	-	5,637,600.00	0.02
												6643	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												6644	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												6645	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
7578	โฉนด	14154	58365	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	81.00	81.00	5,000.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	-	405,000.00	0.30
7579	โฉนด	8111	23413	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.00	19.00	1,950.00	37,050.00	6646	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	37,050.00	-	37,050.00	-	-
7580	โฉนด	8110	23412	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.40	20.40	1,500.00	30,600.00	6647	บ้านพักอาศัย	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	13	63,744.00	334,656.00	365,256.00	-	365,256.00	-	-
7581	โฉนด	4638	8755	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	3,000.00	60,600.00	6648	บ้านพักอาศัย	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	28	309,258.00	363,042.00	423,642.00	-	-	423,642.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00	6649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	9	44,820.00	453,180.00	498,180.00	-	-	498,180.00	0.02
7582	โฉนด	4427	8446	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00	6650	-	ตึก	2	17.50	-	-	0.00	12	0.00	0.00	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
7583	โฉนด	5061	9277	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	93.70	93.70	10,000.00	937,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,000.00	-	-	937,000.00	0.30
7584	โฉนด	1094	756	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.50	107.50	6,500.00	698,750.00	6651	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	224.00	-	7,900.00	1,769,600.00	19	495,488.00	1,274,112.00	1,972,862.00	-	-	1,972,862.00	0.02
												6652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,300.00	415,000.00	19	116,200.00	298,800.00	298,800.00	-	-	298,800.00	0.02
7585	โฉนด	3130	3405	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.40	75.40	8,000.00	603,200.00	6653	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,500.00	-	7,900.00	11,850,000.00	9	1,066,500.00	10,783,500.00	11,386,700.00	-	-	11,386,700.00	0.02
7586	โฉนด	1504	1303	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.90	40.90	2,500.00	102,250.00	6654	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	102,250.00	-	102,250.00	-	-
7587	โฉนด	4111	7975	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.00	91.00	10,500.00	955,500.00	6655	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	702.00	-	7,900.00	5,545,800.00	9	499,122.00	5,046,678.00	6,002,178.00	-	-	6,002,178.00	0.02
7588	โฉนด	500	473	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	6656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	398,544.00	-	-	398,544.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7589	โฉนด	15672	69098	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	3,500.00	280,000.00	6657	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	-	8,450.00	380,250.00	82	323,212.50	57,037.50	337,037.50	-	337,037.50	-	-
7590	โฉนด	4607	8707	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	66.20	66.20	2,000.00	132,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,400.00	-	-	132,400.00	0.02
7591	โฉนด	1874	1899	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.20	47.20	2,500.00	118,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,000.00	-	-	118,000.00	0.02
7592	โฉนด	8490	24071	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	58.70	158.70	1,950.00	309,465.00	6658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	672,009.00	-	672,009.00	-	-
												6659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	139,440.00	258,960.00	258,960.00	-	-	258,960.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	1,950.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-
7593	โฉนด	497	490	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.30	41.30	60,000.00	2,478,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,478,000.00	-	-	2,478,000.00	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	60,000.00	1,200,000.00	6660	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	21	414,720.00	881,280.00	2,081,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	-	-	-	-	-	-	-	2,081,280.00	-	2,081,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6661	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	20.00	-	7,500.00	150,000.00	5	7,500.00	142,500.00	1,342,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	10.00	50.00	-	-	-	-	-	-	671,250.00	-	671,250.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	10.00	50.00	-	-	-	-	-	-	671,250.00	671,250.00	-	-
7594	โฉนด	6628	20882	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	35.10	35.10	60,000.00	2,106,000.00	6662	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	72.00	60.00	8,200.00	590,400.00	33	330,624.00	259,776.00	2,365,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,182,888.00	-	1,182,888.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,182,888.00	-	1,182,888.00	0.02
7595	โฉนด	12761	51157	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	67.00	67.00	52,000.00	3,484,000.00	6663	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	8	401,544.00	1,423,656.00	4,907,656.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	-	-	-	-	-	4,907,656.00	-	4,907,656.00	0.02
7596	โฉนด	16970	81371	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.10	11.10	52,000.00	577,200.00	6664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,300.00	232,400.00	12	32,536.00	199,864.00	777,064.00	-	-	777,064.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7597	โฉนด	20942	78018	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	9.10	9.10	52,000.00	473,200.00	6665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	28.00	-	8,300.00	232,400.00	3	6,972.00	225,428.00	698,628.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	14.00	50.00	-	-	-	-	-	-	349,314.00	-	349,314.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	14.00	50.00	-	-	-	-	-	-	349,314.00	-	349,314.00	0.02
7598	โฉนด	21358	1881	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.00	42.00	3,250.00	136,500.00	6666	-	ตึก	2	182.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	136,500.00	-	-	136,500.00	0.02
7599	โฉนด	3695	7323	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.60	100.60	7,300.00	734,380.00	6667	-	ตึก	2	198.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	734,380.00	-	734,380.00	-	-
7600	โฉนด	15955	74795	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.00	44.00	2,000.00	88,000.00	6668	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	88,000.00	-	88,000.00	-	-
7601	โฉนด	9	2829	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	48.30	648.30	2,500.00	1,620,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,750.00	-	-	1,620,750.00	0.01
7602	โฉนด	8226	23616	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	75.20	275.20	3,000.00	825,600.00	6669	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	825,600.00	-	825,600.00	-	-
7603	โฉนด	15242	68099	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	7.00	707.00	3,000.00	2,121,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,121,000.00	-	2,121,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7604	โฉนด	11574	40247	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	84.40	684.40	1,500.00	1,026,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,600.00	-	1,026,600.00	-	-
7605	โฉนด	18216	92564	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	50.20	150.20	2,500.00	375,500.00	6670	-	ตึก	2	110.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	375,500.00	-	375,500.00	-	-
7606	โฉนด	20782	100755	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	45.00	245.00	2,500.00	612,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,500.00	-	612,500.00	-	-
7607	โฉนด	9554	26157	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	26.70	226.70	1,500.00	340,050.00	6671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	32	188,244.00	160,356.00	500,406.00	-	500,406.00	-	-
7608	โฉนด	11571	40243	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	22.70	322.70	2,500.00	806,750.00	6672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	13	102,256.00	536,844.00	1,343,594.00	-	1,343,594.00	-	-
7609	โฉนด	11572	40244	หมู่ ต.ตลาด	4	1	1	30.90	530.90	2,500.00	1,327,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,327,250.00	-	-	1,327,250.00	0.30
7610	โฉนด	14202	58123	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	24.30	224.30	3,000.00	672,900.00	6673	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	7	0.00	0.00	672,900.00	-	672,900.00	-	-
7611	โฉนด	4757	20084	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	94.00	94.00	8,000.00	752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000.00	-	752,000.00	-	-
7612	โฉนด	7908	23109	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	25.00	125.00	1,000.00	125,000.00	6674	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	125,000.00	-	125,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	18.90	118.90	1,000.00	118,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,900.00	-	118,900.00	-	-
7613	โฉนด	6834	21272	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	13.90	313.90	43,500.00	13,654,650.00	6675	-	ตึก	2	301.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	13,654,650.00	-	13,654,650.00	-	-
7614	โฉนด	3013	3270	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	82.00	82.00	3,500.00	287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,000.00	-	287,000.00	-	-
7615	โฉนด	6821	21252	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.00	101.00	4,000.00	404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000.00	-	404,000.00	-	-
7616	โฉนด	2603	2683	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	82.30	82.30	3,900.00	320,970.00	6676	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	14	212,544.00	968,256.00	1,289,226.00	-	1,289,226.00	-	-
7617	โฉนด	685	3623	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.50	45.50	6,000.00	273,000.00	6677	-	ไม้	2	182.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	273,000.00	-	273,000.00	-	-
												6678	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	675,324.00	-	-	675,324.00	0.02
					1	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-
7618	โฉนด	2574	2655	หมู่ ต.ตลาด	2	1	2	3.70	603.70	5,000.00	3,018,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,018,500.00	-	-	3,018,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7619	โฉนด	9677	26688	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	66.60	66.60	3,000.00	199,800.00	6679	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,450.00	1,352,000.00	32	1,149,200.00	202,800.00	402,600.00	-	402,600.00	-	-
7620	โฉนด	9676	26687	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00	6680	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	29	777,600.00	842,400.00	2,092,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,046,200.00	-	1,046,200.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,046,200.00	1,046,200.00	-	-
					2	0	0	19.80	19.80	50,000.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	990,000.00	-	-
7621	โฉนด	9678	26695	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.30	33.30	1,500.00	49,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,950.00	-	49,950.00	-	-
7622	โฉนด	1462	1263	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.10	30.10	6,000.00	180,600.00	6681	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	180,600.00	-	180,600.00	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	6,000.00	210,000.00	6682	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	210,000.00	-	210,000.00	-	-
7623	โฉนด	8311	23787	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.40	50.40	8,500.00	428,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,400.00	-	428,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7624	โฉนด	5673	25671	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	49.30	49.30	3,750.00	184,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,875.00	-	184,875.00	-	-
7625	โฉนด	8860	24718	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	94.00	94.00	2,500.00	235,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,000.00	-	235,000.00	-	-
7626	โฉนด	17474	88457	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	6683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.10	-	8,300.00	830,830.00	9	74,774.70	756,055.30	1,006,055.30	-	-	1,006,055.30	0.02
7627	โฉนด	11795	40343	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	3,350.00	80,400.00	6684	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	80,400.00	-	80,400.00	-	-
7628	โฉนด	19901	52549	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	75.00	75.00	880.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.30
7629	โฉนด	12390	44393	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.60	20.60	2,500.00	51,500.00	6685	-	ตึก	2	82.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	51,500.00	-	51,500.00	-	-
7630	โฉนด	15424	74689	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	2,500.00	33,750.00	6686	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	33,750.00	-	33,750.00	-	-
7631	โฉนด	12389	44392	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.70	98.70	3,350.00	330,645.00	6687	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	330,645.00	-	330,645.00	-	-
7632	โฉนด	8859	24717	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	68.60	168.60	2,500.00	421,500.00	6688	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	421,500.00	-	-	421,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7633	โฉนด	8858	24716	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.40	200.40	2,500.00	501,000.00	6689	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	18	93,600.00	266,400.00	767,400.00	-	767,400.00	-	-
7634	โฉนด	5221	9520	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	8,750.00	875,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,000.00	-	875,000.00	-	-
					2	0	3	67.00	367.00	8,750.00	3,211,250.00	6690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	12	74,368.00	456,832.00	3,668,082.00	-	-	3,668,082.00	0.02
7635	โฉนด	10804	32853	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	77.90	577.90	2,500.00	1,444,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,444,750.00	-	1,444,750.00	-	-
7636	โฉนด	10159	31757	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.00	53.00	30,000.00	1,590,000.00	6691	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	33	775,710.00	136,890.00	1,726,890.00	-	-	1,726,890.00	0.02
7637	โฉนด	11515	34143	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.50	19.50	8,000.00	156,000.00	6692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	518,544.00	-	-	518,544.00	0.02
7638	โฉนด	5522	10628	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.00	101.00	3,000.00	303,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000.00	-	303,000.00	-	-
7639	โฉนด	321	454	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.70	50.70	1,500.00	76,050.00	6693	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	50.00	-	0.00	18	0.00	0.00	76,050.00	-	76,050.00	-	-
7640	โฉนด	10199	31637	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.00	75.00	8,000.00	600,000.00	6694	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	22	1,003,680.00	177,120.00	777,120.00	-	-	777,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7641	โฉนด	10584	32325	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.70	53.70	8,000.00	429,600.00	6695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	33	195,216.00	153,384.00	582,984.00	-	582,984.00	-	-
7642	โฉนด	22011	111272	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	0.00	300.00	14,500.00	4,350,000.00	6696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	14	71,712.00	326,688.00	4,676,688.00	-	-	4,676,688.00	0.02
					3	0	1	0.00	100.00	14,500.00	1,450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,450,000.00	-	-	1,450,000.00	0.30
					3	0	2	0.00	200.00	14,500.00	2,900,000.00	6697	ภัตตาคาร	ตึก	3	360.00	-	6,800.00	2,448,000.00	6	146,880.00	2,301,120.00	5,201,120.00	-	-	5,201,120.00	0.30
					1	1	2	0.00	600.00	14,500.00	8,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,700,000.00	-	8,700,000.00	-	-
					4	2	0	0.00	800.00	14,500.00	11,600,000.00	6698	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	300.00	-	3,650.00	1,095,000.00	22	372,300.00	722,700.00	12,322,700.00	-	-	12,322,700.00	0.30
7643	โฉนด	449	390	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.40	39.40	3,000.00	118,200.00	6699	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	8,450.00	1,115,400.00	47	948,090.00	167,310.00	285,510.00	-	285,510.00	-	-
7644	โฉนด	10340	31919	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.20	100.20	3,250.00	325,650.00	6700	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	14	297,216.00	1,353,984.00	1,679,634.00	-	1,679,634.00	-	-
7645	โฉนด	20144	100411	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.70	22.70	6,000.00	136,200.00	6701	-	ตึก	2	84.00	50.00	-	0.00	14	0.00	0.00	136,200.00	-	136,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7646	โฉนด	18081	92071	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	6,000.00	42,000.00	6702	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	42,000.00	-	42,000.00	-	-
7647	โฉนด	18070	92060	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	6,000.00	42,000.00	6703	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	15	91,840.00	367,360.00	409,360.00	-	-	409,360.00	0.02
7648	โฉนด	20148	100415	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	6,000.00	42,000.00	6704	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	459,872.00	-	-	459,872.00	0.02
7649	โฉนด	20136	100403	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	6,000.00	42,000.00	6705	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	459,872.00	-	-	459,872.00	0.02
7650	โฉนด	20127	100394	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	6706	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	543,872.00	-	-	543,872.00	0.02
7651	โฉนด	18113	92103	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	6,000.00	42,000.00	6707	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	459,872.00	-	-	459,872.00	0.02
7652	โฉนด	18076	92066	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	6,000.00	42,000.00	6708	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	459,872.00	-	-	459,872.00	0.02
7653	โฉนด	18073	92063	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	6,000.00	42,000.00	6709	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	459,872.00	-	-	459,872.00	0.02
7654	โฉนด	18083	92073	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.00	57.00	6,000.00	342,000.00	6710	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	342,000.00	-	342,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7655	โฉนด	18110	92100	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.00	33.00	6,000.00	198,000.00	6711	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	198,000.00	-	198,000.00	-	-
7656	โฉนด	18112	92102	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	6,000.00	42,000.00	6712	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	459,872.00	-	-	459,872.00	0.02
7657	โฉนด	20150	100417	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	6,000.00	42,000.00	6713	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	5	22,960.00	436,240.00	478,240.00	-	-	478,240.00	0.02
7658	โฉนด	20129	100396	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	6714	-	ตึก	2	84.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	126,000.00	-	126,000.00	-	-
7659	โฉนด	20115	100382	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.30	23.30	6,000.00	139,800.00	6715	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	557,672.00	-	-	557,672.00	0.02
7660	โฉนด	18101	92091	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00	6716	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	573,872.00	-	-	573,872.00	0.02
7661	โฉนด	18126	92116	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	650.00	14,950.00	6717	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	14,950.00	-	-	14,950.00	0.02
7662	โฉนด	18086	92076	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.00	33.00	6,000.00	198,000.00	6718	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	615,872.00	-	-	615,872.00	0.02
7663	โฉนด	20116	100383	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.50	26.50	6,000.00	159,000.00	6719	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	576,872.00	-	576,872.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7664	โฉนด	18115	92105	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.00	31.00	6,000.00	186,000.00	6720	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	186,000.00	-	-	186,000.00	0.02
7665	โฉนด	18069	92059	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	6721	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	555,872.00	-	-	555,872.00	0.02
7666	โฉนด	18095	92085	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00	6722	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	168,000.00	-	168,000.00	-	-
7667	โฉนด	17255	86349	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	6723	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	37,500.00	-	37,500.00	-	-
7668	โฉนด	15362	70166	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00	6724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,300.00	1,245,000.00	10	124,500.00	1,120,500.00	1,183,000.00	-	1,183,000.00	-	-
7669	โฉนด	17257	86351	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	42.80	142.80	2,500.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	-	357,000.00	0.30
7670	โฉนด	15347	69886	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	44.30	144.30	2,500.00	360,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,750.00	-	360,750.00	-	-
7671	โฉนด	15384	70168	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	98.00	98.00	2,500.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	-	245,000.00	0.30
7672	โฉนด	4655	8796	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	15,000.00	1,200,000.00	6725	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	640.00	-	8,200.00	5,248,000.00	13	839,680.00	4,408,320.00	5,608,320.00	-	5,608,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7673	โฉนด	1117	1229	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	38.50	138.50	15,000.00	2,077,500.00	6726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,300.00	1,245,000.00	15	249,000.00	996,000.00	3,073,500.00	-	3,073,500.00	-	-
7674	โฉนด	2531	2593	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.10	100.10	8,000.00	800,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,800.00	-	800,800.00	-	-
7675	โฉนด	13342	53290	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	82.60	82.60	8,000.00	660,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,800.00	-	-	660,800.00	0.30
7676	โฉนด	3686	7313	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	8.20	8.20	18,000.00	147,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,600.00	-	147,600.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	18,000.00	432,000.00	6727	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	9	139,968.00	1,415,232.00	1,847,232.00	-	-	1,847,232.00	0.02
7677	โฉนด	22345	110736	หมู่ ต.ตลาด	3	1	1	13.10	513.10	650.00	333,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,515.00	-	-	333,515.00	0.30
7678	โฉนด	2599	2688	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.60	57.60	4,000.00	230,400.00	6728	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	0.00	14	0.00	0.00	230,400.00	-	230,400.00	-	-
7679	โฉนด	912	9463	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	1.90	101.90	8,500.00	866,150.00	6729	-	ตึก	3	225.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	866,150.00	-	-	866,150.00	0.30
7680	โฉนด	15956	74796	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.80	33.80	4,500.00	152,100.00	6730	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	8,450.00	2,281,500.00	19	1,597,050.00	684,450.00	836,550.00	-	836,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.50	13.50	4,500.00	60,750.00	6731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	14	80,676.00	367,524.00	428,274.00	-	-	428,274.00	0.02
7681	โฉนด	975	707	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	78.80	78.80	60,000.00	4,728,000.00	6732	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	416.00	-	8,200.00	3,411,200.00	12	477,568.00	2,933,632.00	7,661,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	208.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,830,816.00	-	3,830,816.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	208.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,830,816.00	-	3,830,816.00	0.02
7682	โฉนด	10161	31754	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	49.00	49.00	30,000.00	1,470,000.00	6733	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	35.00	-	8,600.00	301,000.00	30	279,930.00	21,070.00	1,491,070.00	-	-	1,491,070.00	0.30
7683	โฉนด	19984	98087	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	22.30	22.30	25,000.00	557,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,500.00	-	-	557,500.00	0.01
7684	โฉนด	20008	98111	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.80	29.80	25,000.00	745,000.00	6734	-	ตึก	2	148.20	-	-	0.00	12	0.00	0.00	745,000.00	-	-	745,000.00	0.02
7685	โฉนด	19951	98054	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.50	29.50	25,000.00	737,500.00	6735	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	159.60	-	7,450.00	1,189,020.00	9	107,011.80	1,082,008.20	1,819,508.20	-	-	1,819,508.20	0.02
7686	โฉนด	19991	98094	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	22.20	22.20	25,000.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	-	555,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7687	โฉนด	20038	98141	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	29.80	29.80	25,000.00	745,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,000.00	-	-	745,000.00	0.01
7688	โฉนด	8309	23783	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.10	22.10	6,000.00	132,600.00	6736	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	132,600.00	-	132,600.00	-	-
7689	โฉนด	15695	72930	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	4,500.00	47,250.00	6737	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	47,250.00	-	47,250.00	-	-
					2	0	0	9.50	9.50	4,500.00	42,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,750.00	-	42,750.00	-	-
7690	โฉนด	6656	20923	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.30	23.30	300.00	6,990.00	6738	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	13	383,292.00	529,308.00	536,298.00	-	-	536,298.00	0.02
7691	โฉนด	774	7603	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	78.90	178.90	12,000.00	2,146,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,146,800.00	-	-	2,146,800.00	0.02
7692	โฉนด	1528	1323	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.10	68.10	2,500.00	170,250.00	6739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	18	174,798.00	497,502.00	667,752.00	-	-	667,752.00	0.02
7693	โฉนด	14628	63008	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.20	19.20	52,000.00	998,400.00	6740	-	ตึก	2	76.80	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	998,400.00	-	998,400.00	-	-
7694	โฉนด	9834	28378	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.40	54.40	5,500.00	299,200.00	6741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	13	63,744.00	334,656.00	633,856.00	-	-	633,856.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7695	โฉนด	18787	87144	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.00	48.00	25,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.02
7696	โฉนด	18708	94670	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.00	32.00	25,000.00	800,000.00	6742	-	ตึก	2	288.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	800,000.00	-	800,000.00	-	-
7697	โฉนด	18886	79988	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	25,000.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.02
7698	โฉนด	8716	24426	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	14.50	14.50	52,000.00	754,000.00	6743	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	1,391,632.00	-	-	1,391,632.00	0.30
7699	โฉนด	18712	94674	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.00	19.00	25,000.00	475,000.00	6744	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	475,000.00	-	-	475,000.00	0.02
7700	โฉนด	18707	94669	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	33.00	33.00	25,000.00	825,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000.00	-	-	825,000.00	0.30
7701	โฉนด	18709	94671	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.00	31.00	25,000.00	775,000.00	6745	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,150.00	2,347,200.00	12	328,608.00	2,018,592.00	2,793,592.00	-	-	2,793,592.00	0.02
7702	โฉนด	19231	96652	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	0.20	0.20	25,000.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	-	5,000.00	0.30
7703	โฉนด	18710	94672	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	6746	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7704	โฉนด	8715	24425	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	14.60	14.60	52,000.00	759,200.00	6747	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	1,396,832.00	-	-	1,396,832.00	0.30
7705	โฉนด	18706	94668	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.00	10.00	25,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.02
7706	โฉนด	18711	94673	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	6748	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
7707	โฉนด	16041	79987	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	40.10	340.10	3,000.00	1,020,300.00	6749	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	16	250,272.00	887,328.00	1,907,628.00	-	-	1,907,628.00	0.02
												6750	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	18	295,776.00	841,824.00	841,824.00	-	-	841,824.00	0.02
7708	โฉนด	11077	33290	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	27.60	27.60	25,000.00	690,000.00	6751	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,100.00	972,000.00	9	87,480.00	884,520.00	1,574,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-	-	944,712.00	-	944,712.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	629,808.00	-	629,808.00	0.02
7709	โฉนด	11078	33291	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.30	22.30	25,000.00	557,500.00	6752	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	15	143,040.00	572,160.00	1,129,660.00	-	-	1,129,660.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7710	โฉนด	11080	33293	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	6753	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
					2	0	0	11.50	11.50	25,000.00	287,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,500.00	-	287,500.00	-	-
7711	โฉนด	5987	17612	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.60	101.60	8,000.00	812,800.00	6754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	6	47,808.00	748,992.00	1,561,792.00	-	-	1,561,792.00	0.02
7712	โฉนด	6553	20741	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	3,500.00	87,500.00	6755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	9	290,500.00	539,500.00	627,000.00	-	627,000.00	-	-
7713	โฉนด	6328	20361	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	6756	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	30	1,034,280.00	182,520.00	812,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	406,260.00	-	406,260.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	406,260.00	406,260.00	-	-
7714	โฉนด	13791	56119	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	6.00	406.00	4,400.00	1,786,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,786,400.00	-	1,786,400.00	-	-
7715	โฉนด	17903	91070	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	97.30	97.30	5,000.00	486,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,500.00	-	-	486,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7716	โฉนด	13792	56120	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	7.00	407.00	4,400.00	1,790,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,790,800.00	-	1,790,800.00	-	-
7717	โฉนด	17905	91072	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	25.00	125.00	5,000.00	625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,000.00	-	625,000.00	-	-
7718	โฉนด	10843	31353	หมู่ ต.ตลาด	2	3	3	6.30	1,506.30	3,750.00	5,648,625.00	6757	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	377.00	-	8,200.00	3,091,400.00	13	494,624.00	2,596,776.00	8,245,401.00	-	8,245,401.00	-	-
7719	โฉนด	10844	2703	หมู่ ต.ตลาด	1	2	3	0.10	1,100.10	3,750.00	4,125,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,125,375.00	-	4,125,375.00	-	-
7720	โฉนด	17906	91073	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	25.00	125.00	5,000.00	625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,000.00	-	625,000.00	-	-
7721	โฉนด	17902	91069	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	97.50	97.50	5,000.00	487,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500.00	-	-	487,500.00	0.30
7722	โฉนด	17908	91075	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	3.30	103.30	5,000.00	516,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,500.00	-	-	516,500.00	0.30
7723	โฉนด	17907	91074	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	60.10	160.10	5,000.00	800,500.00	6758	-	ตึก	2	75.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	800,500.00	-	-	800,500.00	0.02
7724	โฉนด	10842	31126	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	2.60	202.60	5,000.00	1,013,000.00	6759	-	ตึก	2	1,680.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	1,013,000.00	-	1,013,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7725	โฉนด	17904	91071	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	89.00	389.00	5,000.00	1,945,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,945,000.00	-	1,945,000.00	-	-
7726	โฉนด	178	94	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.70	32.70	6,000.00	196,200.00	6760	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	196,200.00	-	196,200.00	-	-
7727	โฉนด	5928	16788	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	51.00	51.00	30,000.00	1,530,000.00	6761	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	41	1,551,420.00	273,780.00	1,803,780.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.00	4.16	-	-	-	-	-	-	75,037.25	-	75,037.25	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	901,890.00	901,890.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99.00	45.84	-	-	-	-	-	-	826,852.75	826,852.75	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	6762	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,500.00	45,000.00	41	32,400.00	12,600.00	612,600.00	-	612,600.00	-	-
7728	โฉนด	811	7668	หมู่ ต.ตลาด	1	15	0	86.00	6,086.00	1,950.00	11,867,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,867,700.00	-	3,866,855.00	8,000,845.00	0.01
7729	โฉนด	10349	31936	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.10	44.10	35,000.00	1,543,500.00	6763	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,543,500.00	-	-	1,543,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7730	โฉนด	10348	31935	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	35,000.00	420,000.00	6764	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,487,976.00	-	-	1,487,976.00	0.02
7731	โฉนด	10345	31932	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.30	16.30	35,000.00	570,500.00	6765	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	570,500.00	-	570,500.00	-	-
7732	โฉนด	10346	31933	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.90	16.90	35,000.00	591,500.00	6766	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	591,500.00	-	-	591,500.00	0.02
7733	โฉนด	10347	31934	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-
7734	โฉนด	5029	21706	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	92.80	92.80	2,500.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	-	232,000.00	0.30
7735	โฉนด	19016	3244	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	7.60	307.60	55,000.00	16,918,000.00	6767	-	ตึก	2	120.00	50.00	-	0.00	10	0.00	0.00	16,918,000.00	-	-	16,918,000.00	0.02
7736	โฉนด	15945	74785	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	86.00	586.00	2,200.00	1,289,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,289,200.00	-	1,289,200.00	-	-
7737	โฉนด	1671	20913	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	21.10	221.10	5,000.00	1,105,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,105,500.00	-	-	1,105,500.00	0.30
7738	โฉนด	4539	8628	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	9.00	309.00	12,000.00	3,708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,708,000.00	-	-	3,708,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7739	โฉนด	6527	20704	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	35.60	135.60	4,000.00	542,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,400.00	-	542,400.00	-	-
7740	โฉนด	2165	2186	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	4.50	4.50	7,000.00	31,500.00	6768	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	31,500.00	-	31,500.00	-	-
7741	โฉนด	1869	1879	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.00	70.00	25,000.00	1,750,000.00	6769	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	22	775,710.00	136,890.00	1,886,890.00	-	1,886,890.00	-	-
					2	0	0	56.60	56.60	25,000.00	1,415,000.00	6770	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,200.00	1,328,400.00	9	119,556.00	1,208,844.00	2,623,844.00	-	-	2,623,844.00	0.02
7742	โฉนด	5396	10069	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.70	16.70	15,000.00	250,500.00	6771	-	ตึก	2	288.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	250,500.00	-	250,500.00	-	-
7743	โฉนด	14647	66300	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	76.00	276.00	5,000.00	1,380,000.00	6772	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	1,380,000.00	-	1,380,000.00	-	-
7744	โฉนด	3161	3427	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.50	102.50	10,000.00	1,025,000.00	6773	-	ตึก	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,025,000.00	-	1,025,000.00	-	-
7745	โฉนด	20915	10119	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	9.00	109.00	5,000.00	545,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,000.00	-	545,000.00	-	-
7746	โฉนด	22709	113424	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	54.90	54.90	2,500.00	137,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,250.00	-	-	137,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7747	โฉนด	22710	113425	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	40.00	40.00	2,500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
7748	โฉนด	22625	112793	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.10	29.10		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7749	โฉนด	22711	113426	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	40.00	40.00	2,500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
7750	โฉนด	22714	113429	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	40.10	40.10	2,500.00	100,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,250.00	-	-	100,250.00	0.30
7751	โฉนด	22716	113431	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	17.70	17.70	2,500.00	44,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,250.00	-	-	44,250.00	0.30
7752	โฉนด	9212	25370	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	0.00	0.00	6774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,300.00	1,095,600.00	3	32,868.00	1,062,732.00	1,062,732.00	-	1,062,732.00	-	-
7753	โฉนด	22666	112977	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	40.50	40.50	2,500.00	101,250.00	6775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,300.00	664,000.00	3	19,920.00	644,080.00	745,330.00	-	-	745,330.00	0.30
7754	โฉนด	4031	7818	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	85.00	385.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7755	โฉนด	7124	21760	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	10.00	110.00	130.00	14,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,300.00	-	-	14,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7756	โฉนด	22676	113071	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00		0.00	6776	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,500.00	30,000.00	1	900.00	29,100.00	29,100.00	-	-	29,100.00	0.02
7757	โฉนด	22677	113072	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7758	โฉนด	22722	113451	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	39.50	39.50	2,500.00	98,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,750.00	-	-	98,750.00	0.30
7759	โฉนด	12498	44998	หมู่ ต.ตลาด	1	2	3	23.20	1,123.20	10,500.00	11,793,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,793,600.00	-	-	11,793,600.00	0.01
7760	โฉนด	22739	113500	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.90	41.90	2,500.00	104,750.00	6777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	3	19,920.00	644,080.00	748,830.00	-	-	748,830.00	0.02
7761	โฉนด	22671	112982	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	45.40	45.40	2,500.00	113,500.00	6778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	79.68	-	8,300.00	661,344.00	5	33,067.20	628,276.80	741,776.80	-	-	741,776.80	0.30
7762	โฉนด	22665	112976	หมู่ ต.ตลาด	1	2	1	80.00	980.00	1,950.00	1,911,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,911,000.00	-	-	1,911,000.00	0.01
					3	0	0	2.70	2.70	1,950.00	5,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,265.00	-	-	5,265.00	0.30
7763	โฉนด	22738	113499	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	39.70	39.70	2,500.00	99,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,250.00	-	99,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7764	โฉนด	22734	113495	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	39.60	39.60	2,500.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-
7765	โฉนด	22730	113459	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	44.30	44.30	2,500.00	110,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,750.00	-	-	110,750.00	0.30
7766	โฉนด	2620	2701	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.80	31.80	6,000.00	190,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,800.00	-	-	190,800.00	0.02
7767	โฉนด	22529	111909	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.50	28.50		0.00	6779	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	7,500.00	285,000.00	3	8,550.00	276,450.00	276,450.00	-	-	276,450.00	0.02
												6780	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	7,500.00	285,000.00	3	8,550.00	276,450.00	276,450.00	-	-	276,450.00	0.02
												6781	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	7,500.00	285,000.00	3	8,550.00	276,450.00	276,450.00	-	-	276,450.00	0.02
					5	0	1	24.70	124.70		0.00	6782	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	7,500.00	720,000.00	12	100,800.00	619,200.00	619,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	-	-	-	-	-	-	-	619,200.00	-	619,200.00	0.02
7768	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	95.50	95.50		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7769	โฉนด	22500	111365	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	1,200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
7770	โฉนด	22553	112180	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	600.00	120,000.00	6783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.82	-	8,300.00	770,406.00	2	15,408.12	754,997.88	874,997.88	-	-	874,997.88	0.02
												6784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.82	-	8,300.00	770,406.00	2	15,408.12	754,997.88	754,997.88	-	-	754,997.88	0.02
7771	โฉนด	22585	112529	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.10	29.10	3,500.00	101,850.00	6785	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	41	1,163,565.00	205,335.00	307,185.00	-	307,185.00	-	-
7772	โฉนด	7744	22808	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	69.50	69.50	170.00	11,815.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,815.00	-	11,815.00	-	-
7773	โฉนด	6690	21010	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	77.10	77.10	170.00	13,107.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,107.00	-	13,107.00	-	-
7774	โฉนด	12947	104532	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.90	73.90	4,500.00	332,550.00	6786	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	332,550.00	-	332,550.00	-	-
7775	โฉนด	20954	101875	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	2.00	2.00	4,500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-
7776	โฉนด	7974	23219	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	64.00	64.00	35,000.00	2,240,000.00	6787	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	15	103,680.00	414,720.00	2,654,720.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,327,360.00	-	1,327,360.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,327,360.00	-	1,327,360.00	0.02
												6788	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	15	103,680.00	414,720.00	2,654,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,327,360.00	-	1,327,360.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,327,360.00	-	1,327,360.00	0.02
												6789	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	15	103,680.00	414,720.00	2,654,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,327,360.00	-	1,327,360.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,327,360.00	-	1,327,360.00	0.02
												6790	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	15	103,680.00	414,720.00	2,654,720.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	64.00	-	-	-	-	-	-	-	2,654,720.00	-	2,654,720.00	0.02
					2	0	2	63.80	263.80	35,000.00	9,233,000.00	6791	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	22	267,648.00	519,552.00	9,752,552.00	-	9,752,552.00	-	-
					3	0	0	64.00	64.00	35,000.00	2,240,000.00	6792	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	256.00	-	9,600.00	2,457,600.00	8	196,608.00	2,260,992.00	4,500,992.00	-	-	4,500,992.00	0.30
7777	โฉนด	6303	20290	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.30	92.30	6,000.00	553,800.00	6793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,300.00	622,500.00	43	473,100.00	149,400.00	703,200.00	-	-	703,200.00	0.02
7778	โฉนด	4881	9054	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.40	63.40	3,000.00	190,200.00	6794	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	190,200.00	-	190,200.00	-	-
7779	โฉนด	12430	44954	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	43.50	43.50	6,000.00	261,000.00	6795	-	ตึก	-	176.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	261,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	88.00	50.00	-	-	-	-	-	-	130,500.00	-	130,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	88.00	50.00	-	-	-	-	-	-	130,500.00	130,500.00	-	-
7780	โฉนด	12428	44952	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	21.80	21.80	12,000.00	261,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,600.00	-	261,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7781	โฉนด	12429	44953	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	20.10	20.10	12,000.00	241,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,200.00	-	-	241,200.00	0.30
7782	โฉนด	4286	8170	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.30	63.30	6,000.00	379,800.00	6796	-	ตึก	2	110.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	379,800.00	-	379,800.00	-	-
7783	โฉนด	1705	20985	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	98.90	98.90	10,000.00	989,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	989,000.00	-	989,000.00	-	-
7784	โฉนด	12417	44964	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
					1	0	0	64.00	64.00	2,500.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
7785	โฉนด	2801	2990	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	45.40	45.40	60,000.00	2,724,000.00	6797	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	48	1,196,544.00	377,856.00	3,101,856.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	775,464.00	-	775,464.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,550,928.00	1,550,928.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	775,464.00	775,464.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7786	โฉนด	7453	22262	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.60	31.60	30,000.00	948,000.00	6798	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	948,000.00	-	948,000.00	-	-
7787	โฉนด	11262	33807	หมู่ ต.ตลาด	1	4	0	47.70	1,647.70	500.00	823,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,850.00	-	823,850.00	-	-
7788	โฉนด	851	647	หมู่ ต.ตลาด	5	0	2	0.00	200.00	52,500.00	10,500,000.00	6799	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	1,080.00	-	8,150.00	8,802,000.00	21	2,816,640.00	5,985,360.00	16,485,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	360.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,494,570.49	-	5,494,570.49	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	360.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,494,570.49	-	5,494,570.49	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	360.00	33.34	-	-	-	-	-	-	5,496,219.02	-	5,496,219.02	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	52,500.00	525,000.00	6800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,300.00	290,500.00	21	92,960.00	197,540.00	722,540.00	-	-	722,540.00	0.02
					3	0	0	50.00	50.00	52,500.00	2,625,000.00	6801	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	128.00	-	5,650.00	723,200.00	21	231,424.00	491,776.00	3,116,776.00	-	-	3,116,776.00	0.30
					2	0	0	6.00	6.00	52,500.00	315,000.00	6802	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	21.00	-	6,100.00	128,100.00	21	40,992.00	87,108.00	402,108.00	-	-	402,108.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7789	โฉนด	3696	7324	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	13.70	413.70	3,050.00	1,261,785.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,261,785.00	-	1,261,785.00	-	-
7790	โฉนด	1617	1403	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.50	77.50	1,500.00	116,250.00	6803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,300.00	705,500.00	20	211,650.00	493,850.00	610,100.00	-	-	610,100.00	0.02
7791	โฉนด	2584	2720	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	7.90	7.90	3,000.00	23,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,700.00	-	-	23,700.00	0.30
7792	โฉนด	6023	17673	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.00	102.00	4,350.00	443,700.00	6804	-	ตึก	2	54.00	60.00	-	0.00	9	0.00	0.00	443,700.00	-	443,700.00	-	-
7793	โฉนด	6874	21326	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	5.00	105.00	4,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
7794	โฉนด	10002	31195	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	6805	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	28	0.00	0.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-
7795	โฉนด	10003	31196	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	15.40	15.40	15,000.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	231,000.00	-	-
7796	โฉนด	10000	31193	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.40	14.40	15,000.00	216,000.00	6806	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	216,000.00	-	-	216,000.00	0.02
7797	โฉนด	10001	31194	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.80	14.80	15,000.00	222,000.00	6807	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	222,000.00	-	-	222,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7798	โฉนด	9999	31192	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.10	16.10	15,000.00	241,500.00	6808	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	241,500.00	-	-	241,500.00	0.02
7799	โฉนด	10004	31197	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.60	15.60	15,000.00	234,000.00	6809	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	13	73,472.00	385,728.00	619,728.00	-	-	619,728.00	0.02
7800	โฉนด	742	7855	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.20	98.20	8,000.00	785,600.00	6810	-	ตึก	2	110.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	785,600.00	-	785,600.00	-	-
7801	โฉนด	712	7074	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.00	39.00	8,000.00	312,000.00	6811	-	ตึก	2	156.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	312,000.00	-	312,000.00	-	-
7802	โฉนด	7312	22048	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.70	107.70	5,000.00	538,500.00	6812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.50	-	8,300.00	958,650.00	3	28,759.50	929,890.50	1,468,390.50	-	-	1,468,390.50	0.02
7803	โฉนด	7311	22047	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	6813	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	6814	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	81,000.00	-	81,000.00	-	-
					2	0	0	64.30	64.30	6,000.00	385,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,800.00	-	385,800.00	-	-
7804	โฉนด	7318	22054	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	230.00	6,210.00	6815	-	ตึก	2	108.00	75.00	-	0.00	9	0.00	0.00	6,210.00	-	6,210.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	41.40	41.40	230.00	9,522.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,522.00	-	9,522.00	-	-
7805	โฉนด	9225	25404	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00	6816	-	ตึก	2	110.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
7806	โฉนด	14288	58694	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	6,500.00	1,300,000.00	6817	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,200.00	2,656,800.00	9	239,112.00	2,417,688.00	3,717,688.00	-	3,717,688.00	-	-
					3	0	0	65.60	65.60	6,500.00	426,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,400.00	-	-	426,400.00	0.30
7807	โฉนด	9226	25405	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	6818	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	126,000.00	-	126,000.00	-	-
					2	0	2	73.40	273.40	6,000.00	1,640,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,640,400.00	-	1,640,400.00	-	-
7808	โฉนด	7317	22053	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.40	37.40	750.00	28,050.00	6819	-	ไม้	2	21.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	28,050.00	-	-	28,050.00	0.02
					3	0	0	60.00	60.00	750.00	45,000.00	6820	-	ตึก	3	80.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30
					3	0	0	40.00	40.00	750.00	30,000.00	6821	-	ตึก	3	52.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7809	โฉนด	7313	22049	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.10	22.10	130.00	2,873.00	6822	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	2,873.00	-	2,873.00	-	-
					2	0	0	68.00	68.00	130.00	8,840.00	6823	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	217.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	8,840.00	-	-	8,840.00	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	130.00	1,365.00	6824	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	1,365.00	-	-	1,365.00	0.02
7810	โฉนด	8861	24719	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	97.20	97.20	6,000.00	583,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,200.00	-	583,200.00	-	-
7811	โฉนด	17860	90320	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	83.10	183.10	15,000.00	2,746,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,746,500.00	-	2,746,500.00	-	-
7812	โฉนด	1453	1609	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.50	70.50	1,500.00	105,750.00	6825	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	162.00	-	8,250.00	1,336,500.00	9	467,775.00	868,725.00	974,475.00	-	-	974,475.00	0.02
7813	โฉนด	3964	19717	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	71.70	71.70	3,000.00	215,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,100.00	-	-	215,100.00	0.30
7814	โฉนด	1927	22343	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	85.10	85.10	130.00	11,063.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,063.00	-	-	11,063.00	0.30
7815	โฉนด	1928	22344	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	87.80	87.80	130.00	11,414.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,414.00	-	-	11,414.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7816	โฉนด	5167	19559	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	6826	-	ตึก	2	108.00	50.00	-	0.00	9	0.00	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
7817	โฉนด	1285	50209	หมู่ ต.ตลาด	4	2	1	20.00	920.00	2,500.00	2,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300,000.00	-	-	2,300,000.00	0.30
7818	โฉนด	7842	22978	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.10	45.10	30,000.00	1,353,000.00	6827	-	ตึก	2	74.25	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,353,000.00	-	1,353,000.00	-	-
7819	โฉนด	3906	7573	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	66.30	66.30	2,500.00	165,750.00	6828	-	ไม้	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	165,750.00	-	-	165,750.00	0.02
7820	โฉนด	4737	20064	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	95.00	95.00	5,000.00	475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	-	475,000.00	0.30
7821	โฉนด	11935	40665	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.20	49.20	4,500.00	221,400.00	6829	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	32	1,163,565.00	205,335.00	426,735.00	-	426,735.00	-	-
7822	โฉนด	16819	78472	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	30.80	30.80	4,500.00	138,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600.00	-	138,600.00	-	-
7823	โฉนด	17355	87196	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	36.00	36.00	60,000.00	2,160,000.00	6830	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	96.00	-	3,650.00	350,400.00	4	14,016.00	336,384.00	2,496,384.00	-	-	2,496,384.00	0.30
7824	โฉนด	727	7840	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	8,000.00	108,000.00	6831	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	17	212,544.00	673,056.00	781,056.00	-	781,056.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7825	โฉนด	675	1037	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	94.00	94.00	3,000.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	-	282,000.00	0.30
7826	โฉนด	7458	22275	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	28.30	28.30	170.00	4,811.00	6832	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	7,500.00	600,000.00	44	456,000.00	144,000.00	148,811.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	74,405.50	-	74,405.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	74,405.50	-	74,405.50	0.02
7827	โฉนด	6871	21323	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	5.00	105.00	4,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
7828	โฉนด	4806	8966	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	38.30	238.30	4,000.00	953,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,200.00	-	953,200.00	-	-
7829	โฉนด	1297	1449	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.70	90.70	3,000.00	272,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,100.00	-	-	272,100.00	0.02
7830	โฉนด	6926	21406	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	4.50	104.50	4,000.00	418,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000.00	-	-	418,000.00	0.30
7831	โฉนด	13552	54749	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.90	15.90	60,000.00	954,000.00	6833	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	954,000.00	-	-	954,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7832	โฉนด	13553	54750	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.10	15.10	60,000.00	906,000.00	6834	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	105.00	-	8,050.00	845,250.00	33	473,340.00	371,910.00	1,277,910.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	33.33	-	-	-	-	-	-	425,927.40	-	425,927.40	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	35.00	33.33	-	-	-	-	-	-	425,927.40	-	425,927.40	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	35.00	33.34	-	-	-	-	-	-	426,055.19	-	426,055.19	0.02
7833	โฉนด	13554	54751	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	14.30	14.30	60,000.00	858,000.00	6835	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,925,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	641,927.80	-	641,927.80	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	641,927.80	641,927.80	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	642,120.40	642,120.40	-	-
7834	โฉนด	645	971	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	69.50	269.50	7,300.00	1,967,350.00	6836	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,500.00	250,000.00	4	10,000.00	240,000.00	2,207,350.00	-	-	2,207,350.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	0.00	300.00	7,300.00	2,190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,190,000.00	-	2,190,000.00	-	-
7835	โฉนด	1372	16150	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	2.70	202.70	5,000.00	1,013,500.00	6837	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	14	246,402.00	1,122,498.00	2,135,998.00	-	2,135,998.00	-	-
7836	โฉนด	20791	7892	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.20	100.20	4,500.00	450,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,900.00	-	-	450,900.00	0.30
7837	โฉนด	602	195	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	49.40	249.40	8,750.00	2,182,250.00	6838	-	ไม้	1	40.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	2,182,250.00	-	-	2,182,250.00	0.01
7838	โฉนด	971	10261	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	8,500.00	102,000.00	6839	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	102,000.00	-	102,000.00	-	-
					2	0	0	3.30	3.30	8,500.00	28,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,050.00	-	28,050.00	-	-
7839	โฉนด	2280	31506	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.80	19.80	8,500.00	168,300.00	6840	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	168,300.00	-	-	168,300.00	0.02
7840	โฉนด	2281	31507	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	8,500.00	171,700.00	6841	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	8	62,208.00	715,392.00	887,092.00	-	-	887,092.00	0.02
7841	โฉนด	2282	31508	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.50	21.50	8,500.00	182,750.00	6842	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	11	94,464.00	692,736.00	875,486.00	-	875,486.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7842	โฉนด	883	8243	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	36.80	136.80	8,000.00	1,094,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,094,400.00	-	1,094,400.00	-	-
7843	โฉนด	5701	11023	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.70	74.70	700.00	52,290.00	6843	-	ตึก	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	52,290.00	-	52,290.00	-	-
7844	โฉนด	10979	33094	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.30	31.30	15,000.00	469,500.00	6844	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	23	257,472.00	457,728.00	927,228.00	-	-	927,228.00	0.02
7845	โฉนด	10980	33095	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.30	31.30	15,000.00	469,500.00	6845	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	23	257,472.00	457,728.00	927,228.00	-	-	927,228.00	0.02
7846	โฉนด	8967	24890	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.10	49.10	12,000.00	589,200.00	6846	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	43	0.00	0.00	589,200.00	-	589,200.00	-	-
7847	โฉนด	2568	2650	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	12.60	12.60	2,500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-
7848	โฉนด	4003	7761	หมู่ ต.ตลาด	5	0	2	14.50	214.50	20,000.00	4,290,000.00	6847	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	33	826,560.00	649,440.00	4,939,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,469,720.00	-	2,469,720.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,469,720.00	2,469,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7849	โฉนด	22144	109065	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	3,500.00	350,000.00	6848	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	120.00	-	2,000.00	240,000.00	47	223,200.00	16,800.00	366,800.00	-	366,800.00	-	-
					2	0	3	0.00	300.00	3,500.00	1,050,000.00	6849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	3	7,470.00	241,530.00	1,291,530.00	-	-	1,291,530.00	0.02
7850	โฉนด	6267	20229	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	31.00	31.00	170.00	5,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,270.00	-	-	5,270.00	0.30
7851	โฉนด	17793	90225	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	20,000.00	180,000.00	6850	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	9	159,408.00	1,611,792.00	1,791,792.00	-	1,791,792.00	-	-
7852	โฉนด	17789	90221	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	6.00	106.00	20,000.00	2,120,000.00	6851	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	66.00	-	8,200.00	541,200.00	13	86,592.00	454,608.00	2,574,608.00	-	2,574,608.00	-	-
7853	โฉนด	17806	90238	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	20,000.00	400,000.00	6852	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	400,000.00	-	400,000.00	-	-
7854	โฉนด	17797	90229	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	32.00	132.00	20,000.00	2,640,000.00	6853	-	ตึก	2	24.00	18.75	-	0.00	9	0.00	0.00	2,640,000.00	-	2,640,000.00	-	-
7855	โฉนด	17842	90274	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.00	68.00	20,000.00	1,360,000.00	6854	-	ตึก	2	176.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,360,000.00	-	1,360,000.00	-	-
7856	โฉนด	17770	90542	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.00	55.00	20,000.00	1,100,000.00	6855	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	11	125,952.00	923,648.00	2,023,648.00	-	2,023,648.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7857	โฉนด	17805	90237	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.20	29.20	20,000.00	584,000.00	6856	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	117.00	-	7,650.00	895,050.00	12	125,307.00	769,743.00	1,353,743.00	-	1,353,743.00	-	-
7858	โฉนด	17824	90256	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.00	61.00	20,000.00	1,220,000.00	6857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,300.00	730,400.00	9	65,736.00	664,664.00	1,884,664.00	-	1,884,664.00	-	-
7859	โฉนด	17792	90224	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.00	79.00	20,000.00	1,580,000.00	6858	-	ตึก	2	198.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,580,000.00	-	-	1,580,000.00	0.02
7860	โฉนด	17820	90252	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.00	62.00	20,000.00	1,240,000.00	6859	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,240,000.00	-	-	1,240,000.00	0.02
7861	โฉนด	17825	90257	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.00	69.00	20,000.00	1,380,000.00	6860	-	ตึก	2	102.60	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,380,000.00	-	-	1,380,000.00	0.02
7862	โฉนด	18705	94853	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	29.00	29.00	20,000.00	580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000.00	-	580,000.00	-	-
7863	โฉนด	17769	90541	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.50	31.50	20,000.00	630,000.00	6861	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,200.00	2,066,400.00	11	247,968.00	1,818,432.00	2,448,432.00	-	2,448,432.00	-	-
7864	โฉนด	17819	90251	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	20,000.00	440,000.00	6862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,300.00	730,400.00	13	116,864.00	613,536.00	1,053,536.00	-	-	1,053,536.00	0.02
7865	โฉนด	17823	90255	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.00	61.00	20,000.00	1,220,000.00	6863	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,200.00	721,600.00	1	7,216.00	714,384.00	1,934,384.00	-	-	1,934,384.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7866	โฉนด	17804	90236	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.00	79.00	20,000.00	1,580,000.00	6864	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,580,000.00	-	1,580,000.00	-	-
7867	โฉนด	17831	90263	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.00	69.00	20,000.00	1,380,000.00	6865	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	12	146,944.00	902,656.00	2,282,656.00	-	-	2,282,656.00	0.02
7868	โฉนด	17798	90230	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	20,000.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	496,000.00	-	-
7869	โฉนด	17800	90232	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.00	84.00	20,000.00	1,680,000.00	6866	-	ตึก	2	300.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,680,000.00	-	-	1,680,000.00	0.02
7870	โฉนด	17787	90219	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.00	101.00	20,000.00	2,020,000.00	6867	-	ตึก	2	252.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,020,000.00	-	2,020,000.00	-	-
7871	โฉนด	17791	90223	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.50	7.50	20,000.00	150,000.00	6868	-	ตึก	2	30.00	18.75	-	0.00	9	0.00	0.00	150,000.00	-	150,000.00	-	-
7872	โฉนด	16150	76377	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	6869	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02
7873	โฉนด	16189	76416	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.70	20.70	8,000.00	165,600.00	6870	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	165,600.00	-	-	165,600.00	0.02
7874	โฉนด	16133	76360	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7875	โฉนด	16205	76432	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.10	34.10	8,000.00	272,800.00	6871	-	ตึก	2	57.60	-	-	0.00	14	0.00	0.00	272,800.00	-	-	272,800.00	0.02
7876	โฉนด	16178	76405	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.90	20.90	8,000.00	167,200.00	6872	-	ตึก	2	70.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	167,200.00	-	-	167,200.00	0.02
7877	โฉนด	16178	76405	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	13.90	13.90	8,000.00	111,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,200.00	-	111,200.00	-	-
					1	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-
7878	โฉนด	16135	76362	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.90	22.90	8,000.00	183,200.00	6873	-	ตึก	2	57.60	-	-	0.00	9	0.00	0.00	183,200.00	-	-	183,200.00	0.02
7879	โฉนด	16145	76372	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	6874	-	ตึก	2	28.00	46.67	-	0.00	9	0.00	0.00	56,000.00	-	56,000.00	-	-
7880	โฉนด	16171	76398	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	6875	-	ตึก	2	28.00	58.33	-	0.00	9	0.00	0.00	168,800.00	-	168,800.00	-	-
7881	โฉนด	16192	76419	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	6876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.80	-	8,300.00	239,040.00	9	21,513.60	217,526.40	386,326.40	-	-	386,326.40	0.02
7882	โฉนด	16155	76382	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.30	20.30	8,000.00	162,400.00	6877	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	592,211.20	-	-	592,211.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7883	โฉนด	16176	76403	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.20	7.20	8,000.00	57,600.00	6878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.80	-	8,300.00	239,040.00	9	21,513.60	217,526.40	275,126.40	-	-	275,126.40	0.02
7884	โฉนด	16141	76368	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	6879	-	ตึก	2	57.60	-	-	0.00	18	0.00	0.00	168,000.00	-	168,000.00	-	-
7885	โฉนด	15541	68973	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.00	91.00	2,250.00	204,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,750.00	-	204,750.00	-	-
7886	โฉนด	15541	68973	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	91.00	91.00	2,250.00	204,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,750.00	-	204,750.00	-	-
7887	โฉนด	561	474	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	30.70	30.70	6,000.00	184,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,200.00	-	184,200.00	-	-
7888	โฉนด	3140	3406	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.60	48.60	4,000.00	194,400.00	6880	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	10	456,300.00	1,064,700.00	1,259,100.00	-	1,259,100.00	-	-
7889	โฉนด	6016	17666	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	36.70	136.70	5,500.00	751,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,850.00	-	751,850.00	-	-
7890	โฉนด	4797	8957	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	63.00	263.00	170.00	44,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,710.00	-	44,710.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	170.00	3,060.00	6881	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	8.33	-	0.00	9	0.00	0.00	3,060.00	-	3,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7891	โฉนด	5752	12272	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	30,500.00	481,900.00	6882	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	481,900.00	-	481,900.00	-	-
					2	0	0	59.30	59.30	30,500.00	1,808,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,808,650.00	-	1,808,650.00	-	-
7892	โฉนด	4379	8335	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	96.90	96.90	4,000.00	387,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,600.00	-	-	387,600.00	0.30
7893	โฉนด	3540	7151	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	49.70	349.70	30,000.00	10,491,000.00	6883	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	10,491,000.00	-	10,491,000.00	-	-
												6884	-	ตึก	2	630.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	-	-	-	-	-
7894	โฉนด	10238	31666	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.90	69.90	4,000.00	279,600.00	6885	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	279,600.00	-	279,600.00	-	-
7895	โฉนด	1071	873	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.70	52.70	18,000.00	948,600.00	6886	โรงจอดรถ	ตึก	2	4.00	-	2,500.00	10,000.00	9	900.00	9,100.00	957,700.00	-	957,700.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	18,000.00	486,000.00	6887	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	-	8,450.00	1,723,800.00	9	448,188.00	1,275,612.00	1,761,612.00	-	1,761,612.00	-	-
7896	โฉนด	6027	17705	หมู่ ต.ตลาด	2	3	3	2.60	1,502.60	1,200.00	1,803,120.00	6888	-	ตึก	2	273.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	1,803,120.00	-	1,803,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7897	โฉนด	2681	2934	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.50	31.50	5,000.00	157,500.00	6889	-	ไม้	2	82.50	-	-	0.00	23	0.00	0.00	157,500.00	-	-	157,500.00	0.02
7898	โฉนด	9745	27022	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.00	26.00	10,500.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	-	273,000.00	0.02
7899	โฉนด	5631	10862	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.40	37.40	10,500.00	392,700.00	6890	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	130.00	-	8,050.00	1,046,500.00	34	606,970.00	439,530.00	832,230.00	-	832,230.00	-	-
7900	โฉนด	9674	26427	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	10,500.00	141,750.00	6891	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	9	65,610.00	663,390.00	805,140.00	-	-	805,140.00	0.02
7901	โฉนด	9741	27018	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	10,500.00	141,750.00	6892	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	141,750.00	-	-	141,750.00	0.02
7902	โฉนด	9671	26424	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.30	28.30	10,500.00	297,150.00	6893	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	33	0.00	0.00	297,150.00	-	-	297,150.00	0.02
												6894	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
7903	โฉนด	9743	27020	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.20	26.20	10,500.00	275,100.00	6895	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	13	157,440.00	826,560.00	1,101,660.00	-	-	1,101,660.00	0.02
7904	โฉนด	9742	27019	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.90	30.90	10,500.00	324,450.00	6896	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	9	88,560.00	895,440.00	1,219,890.00	-	-	1,219,890.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7905	โฉนด	8035	23300	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	28.90	28.90	50,000.00	1,445,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,445,000.00	-	-	1,445,000.00	0.30
7906	โฉนด	9744	27021	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	10,500.00	126,000.00	6897	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	31	0.00	0.00	126,000.00	-	126,000.00	-	-
7907	โฉนด	9747	27024	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.00	21.00	10,500.00	220,500.00	6898	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,200.00	984,000.00	9	88,560.00	895,440.00	1,115,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	557,970.00	-	557,970.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	557,970.00	557,970.00	-	-
7908	โฉนด	9672	26425	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.20	14.20	10,500.00	149,100.00	6899	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	10	64,800.00	583,200.00	732,300.00	-	-	732,300.00	0.02
7909	โฉนด	9788	28214	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.00	14.00	10,500.00	147,000.00	6900	-	ตึก	2	50.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	147,000.00	-	-	147,000.00	0.02
7910	โฉนด	9673	26426	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.80	13.80	10,500.00	144,900.00	6901	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	144,900.00	-	144,900.00	-	-
7911	โฉนด	12381	43539	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	10,500.00	94,500.00	6902	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	802,116.00	-	802,116.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7912	โฉนด	9670	26423	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.50	19.50	3,000.00	58,500.00	6903	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	130.00	-	8,050.00	1,046,500.00	34	606,970.00	439,530.00	498,030.00	-	-	498,030.00	0.02
7913	โฉนด	10961	33130	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.60	16.60	55,000.00	913,000.00	6904	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	1,875,352.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	625,054.82	-	625,054.82	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,250,297.18	1,250,297.18	-	-
7914	โฉนด	11117	33395	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.50	16.50	55,000.00	907,500.00	6905	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	907,500.00	-	-	907,500.00	0.02
7915	โฉนด	10799	32629	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	30.80	330.80	48,000.00	15,878,400.00	6906	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	15,878,400.00	-	-	15,878,400.00	0.02
												6907	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
7916	โฉนด	10960	33131	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.50	16.50	55,000.00	907,500.00	6908	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	19	432,768.00	1,112,832.00	2,020,332.00	-	-	2,020,332.00	0.02
7917	โฉนด	11116	33402	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.50	16.50	55,000.00	907,500.00	6909	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	12	164,304.00	1,009,296.00	1,916,796.00	-	-	1,916,796.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7918	โฉนด	10978	33152	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.50	16.50	55,000.00	907,500.00	6910	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	15	234,720.00	938,880.00	1,846,380.00	-	1,846,380.00	-	-
7919	โฉนด	11102	33355	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.50	16.50	55,000.00	907,500.00	6911	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	907,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	302,469.75	-	302,469.75	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	302,469.75	-	302,469.75	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	302,560.50	-	302,560.50	0.02
7920	โฉนด	11111	33393	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.50	16.50	55,000.00	907,500.00	6912	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	14	246,456.00	1,122,744.00	2,030,244.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	-	-	-	-	-	-	580,040.71	-	580,040.71	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	28.57	-	-	-	-	-	-	580,040.71	-	580,040.71	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	28.57	-	-	-	-	-	-	580,040.71	-	580,040.71	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3.5	ตึก	2	24.00	14.29	-	-	-	-	-					
7921	โฉนด	10977	33151	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	6913	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	144.00	85.71	8,150.00	1,173,600.00	39	798,048.00	375,552.00	1,035,552.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 3.5	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-					
7922	โฉนด	11114	33400	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.50	16.50	55,000.00	907,500.00	6914	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	10	136,920.00	1,232,280.00	2,139,780.00	-	-	2,139,780.00	0.02
7923	โฉนด	14631	63032	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	42.20	42.20	27,500.00	1,160,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,500.00	-	-	1,160,500.00	0.30
7924	โฉนด	7454	22263	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.60	13.60	130.00	1,768.00	6915	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	16	173,184.00	614,016.00	615,784.00	-	-	615,784.00	0.02
7925	โฉนด	11056	33220	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	6916	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	847,632.00	-	-	847,632.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7926	โฉนด	11057	33221	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	6917	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	1	7,776.00	769,824.00	979,824.00	-	-	979,824.00	0.02
7927	โฉนด	11058	33222	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	6918	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	120,000.00	-	120,000.00	-	-
7928	โฉนด	11055	33219	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	6919	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	847,632.00	-	-	847,632.00	0.02
7929	โฉนด	2644	2791	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.00	25.00	35,000.00	875,000.00	6920	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	875,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	437,500.00	-	437,500.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	437,500.00	-	437,500.00	0.02
7930	โฉนด	2816	3024	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	38.00	138.00	6,000.00	828,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000.00	-	-	828,000.00	0.30
7931	โฉนด	1048	10575	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	4.40	204.40	4,500.00	919,800.00	6921	-	ตึก	2	80.00	55.56	-	0.00	5	0.00	0.00	919,800.00	-	-	919,800.00	0.02
7932	โฉนด	16555	76671	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.20	24.20	30,000.00	726,000.00	6922	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	726,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	144.00	-	-	-	-	-	-	-	726,000.00	-	726,000.00	0.30
7933	โฉนด	569	511	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.10	67.10	6,000.00	402,600.00	6923	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	402,600.00	-	402,600.00	-	-
7934	โฉนด	6326	20359	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.60	55.60	150.00	8,340.00	6924	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	9	79,704.00	805,896.00	814,236.00	-	-	814,236.00	0.02
7935	โฉนด	2519	2622	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	17.60	17.60	21,500.00	378,400.00	6925	-	ตึก	3	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	378,400.00	-	-	378,400.00	0.30
7936	โฉนด	7286	22016	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	600.00	13,500.00	6926	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	13,500.00	-	13,500.00	-	-
					2	2	2	1.70	1,001.70	600.00	601,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,020.00	-	601,020.00	-	-
7937	โฉนด	410	1466	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	18.40	118.40	6,000.00	710,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,400.00	-	-	710,400.00	0.30
7938	โฉนด	8491	24072	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	69.70	69.70	30,000.00	2,091,000.00	6927	-	ตึก	3	50.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	2,091,000.00	-	-	2,091,000.00	0.30
7939	โฉนด	4234	8118	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	3.00	103.00	6,000.00	618,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,000.00	-	-	618,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7940	โฉนด	1188	732	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	75.90	75.90	21,500.00	1,631,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,631,850.00	-	-	1,631,850.00	0.30
7941	โฉนด	1365	914	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	67.40	67.40	2,500.00	168,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,500.00	-	-	168,500.00	0.60
7942	โฉนด	2440	2481	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.40	44.40	30,000.00	1,332,000.00	6928	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,332,000.00	-	1,332,000.00	-	-
7943	โฉนด	2440	2481	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	44.40	44.40	30,000.00	1,332,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,000.00	-	1,332,000.00	-	-
7944	โฉนด	6529	20706	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	6,500.00	78,000.00	6929	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	78,000.00	-	78,000.00	-	-
7945	โฉนด	6486	20629	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	8.00	108.00	600.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	-	64,800.00	0.30
7946	โฉนด	4479	8498	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
7947	โฉนด	1773	21205	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	30.00	30.00	130.00	3,900.00	6930	-	ไม้	1	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	3,900.00	-	3,900.00	-	-
7948	โฉนด	2019	2077	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	2.50	202.50	50,000.00	10,125,000.00	6931	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	10,125,000.00	-	10,125,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6932	-	ตึก	2	31.50	-	-	0.00	25	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
7949	โฉนด	13007	51199	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.30	43.30	7,000.00	303,100.00	6933	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	303,100.00	-	303,100.00	-	-
7950	โฉนด	7537	22417	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	130.00	3,900.00	6934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	9	89,640.00	906,360.00	910,260.00	-	-	910,260.00	0.02
												6935	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	7	41,328.00	549,072.00	549,072.00	-	-	549,072.00	0.02
7951	โฉนด	13008	51200	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.80	49.80	7,000.00	348,600.00	6936	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,500.00	100,000.00	3	9,000.00	91,000.00	439,600.00	-	-	439,600.00	0.02
7952	โฉนด	7535	22415	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.70	30.70	7,000.00	214,900.00	6937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	26	223,104.00	308,096.00	522,996.00	-	522,996.00	-	-
7953	โฉนด	11897	40684	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.20	72.20	6,500.00	469,300.00	6938	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	441.00	-	7,900.00	3,483,900.00	13	557,424.00	2,926,476.00	3,395,776.00	-	-	3,395,776.00	0.02
7954	โฉนด	6730	21124	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.40	67.40	6,500.00	438,100.00	6939	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	438,100.00	-	-	438,100.00	0.02
7955	โฉนด	17224	85556	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	32.00	132.00	3,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7956	โฉนด	17228	85560	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	67.00	167.00	3,000.00	501,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,000.00	-	501,000.00	-	-
7957	โฉนด	17226	85558	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	32.00	132.00	3,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	-	396,000.00	0.30
7958	โฉนด	17225	85557	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	32.00	132.00	3,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-
7959	โฉนด	17227	85559	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	95.00	295.00	1,500.00	442,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,500.00	-	442,500.00	-	-
7960	โฉนด	17222	85554	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.50	101.50	3,000.00	304,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,500.00	-	304,500.00	-	-
7961	โฉนด	17223	85555	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	32.00	132.00	3,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-
7962	โฉนด	488	493	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	6940	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	63,300.00	-	-	63,300.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00	6941	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	6942	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	60,000.00	-	60,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7963	โฉนด	5778	12798	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.80	100.80	8,000.00	806,400.00	6943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	10	44,820.00	403,380.00	1,209,780.00	-	1,209,780.00	-	-
7964	โฉนด	11539	35517	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	12.00	412.00	2,650.00	1,091,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,091,800.00	-	1,091,800.00	-	-
7965	โฉนด	9417	25792	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,500.00	136,500.00	6944	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	10	413,280.00	964,320.00	1,100,820.00	-	-	1,100,820.00	0.02
7966	โฉนด	9416	25791	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	28.40	28.40	35,000.00	994,000.00	6945	-	ตึก	-	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	994,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	120.00	-	-	-	-	-	-	-	994,000.00	-	994,000.00	0.30
7967	โฉนด	9418	25793	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	6,500.00	78,000.00	6946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	10	39,840.00	358,560.00	436,560.00	-	-	436,560.00	0.02
7968	โฉนด	1331	14656	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.90	94.90	6,000.00	569,400.00	6947	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	569,400.00	-	569,400.00	-	-
7969	โฉนด	6637	20893	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	70.10	70.10	530.00	37,153.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,153.00	-	37,153.00	-	-
7970	โฉนด	4042	7903	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	1.00	301.00	4,000.00	1,204,000.00	6948	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,204,000.00	-	1,204,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7971	โฉนด	5145	9372	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	0.90	200.90	5,250.00	1,054,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,725.00	-	-	1,054,725.00	0.30
7972	โฉนด	20225	100492	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	22.20	22.20	6,000.00	133,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,200.00	-	-	133,200.00	0.30
7973	โฉนด	798	8598	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	98.30	98.30	8,000.00	786,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,400.00	-	-	786,400.00	0.30
7974	โฉนด	1667	1115	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.00	75.00	8,000.00	600,000.00	6949	-	ไม้	2	42.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
					2	0	0	75.00	75.00	8,000.00	600,000.00	6950	-	ไม้	2	42.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
					2	0	0	74.00	74.00	8,000.00	592,000.00	6951	-	ไม้	2	42.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	592,000.00	-	-	592,000.00	0.02
7975	โฉนด	15306	68531	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.90	94.90	2,650.00	251,485.00	6952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	9	31,374.00	317,226.00	568,711.00	-	568,711.00	-	-
7976	โฉนด	9644	26322	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
7977	โฉนด	17313	86861	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	4.00	4.00	650.00	2,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600.00	-	2,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7978	โฉนด	16718	77252	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	89.00	89.00	500.00	44,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,500.00	-	44,500.00	-	-
7979	โฉนด	9387	30614	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.20	31.20	3,000.00	93,600.00	6953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	26	188,244.00	259,956.00	353,556.00	-	-	353,556.00	0.02
7980	โฉนด	14987	67450	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	45.00	245.00	500.00	122,500.00	6954	-	ไม้	1	30.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	122,500.00	-	122,500.00	-	-
7981	โฉนด	9641	26319	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
7982	โฉนด	9948	31177	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	5.80	405.80	2,650.00	1,075,370.00	6955	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,075,370.00	-	-	1,075,370.00	0.02
7983	โฉนด	64	133	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.00	35.00	6,000.00	210,000.00	6956	-	ไม้	2	48.00	-	-	0.00	75	0.00	0.00	210,000.00	-	210,000.00	-	-
												6957	-	ไม้	2	35.00	-	-	0.00	75	0.00	0.00	-	-	-	-	-
7984	โฉนด	7900	23100	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.90	63.90	10,000.00	639,000.00	6958	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	32.00	-	8,300.00	265,600.00	2	5,312.00	260,288.00	899,288.00	-	-	899,288.00	0.02
7985	โฉนด	7898	23098	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	6.40	106.40	10,000.00	1,064,000.00	6959	-	ตึก	2	208.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,064,000.00	-	1,064,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7986	โฉนด	7897	23097	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	28.30	128.30	10,000.00	1,283,000.00	6960	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	19	495,936.00	1,275,264.00	2,558,264.00	-	2,558,264.00	-	-
7987	โฉนด	21908	107708	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	30.40	30.40	650.00	19,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,760.00	-	-	19,760.00	0.30
7988	โฉนด	7896	23096	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	42.30	142.30	10,000.00	1,423,000.00	6961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	9	47,808.00	483,392.00	1,906,392.00	-	-	1,906,392.00	0.02
7989	โฉนด	7899	23099	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.20	84.20	10,000.00	842,000.00	6962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	23	143,424.00	254,976.00	1,096,976.00	-	-	1,096,976.00	0.02
7990	โฉนด	2383	2419	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	89.20	89.20	60,000.00	5,352,000.00	6963	-	ตึก	2	480.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	5,352,000.00	-	5,352,000.00	-	-
7991	โฉนด	19417	96463	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	4.50	4.50	36,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.01
7992	โฉนด	1077	10607	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	74.90	74.90	10,000.00	749,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,000.00	-	749,000.00	-	-
7993	โฉนด	889	9388	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	7.50	607.50	2,250.00	1,366,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,366,875.00	-	1,366,875.00	-	-
7994	โฉนด	11426	34057	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00	6964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	518,544.00	-	518,544.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7995	โฉนด	2658	2749	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	6965	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	55	0.00	0.00	800,000.00	-	-	800,000.00	0.02
7996	โฉนด	13039	48975	หมู่ ต.ตลาด	1	9	0	40.00	3,640.00	1,300.00	4,732,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,732,000.00	-	4,732,000.00	-	-
7997	โฉนด	3528	7138	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.00	101.00	6,000.00	606,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,000.00	-	-	606,000.00	0.02
7998	โฉนด	17586	88801	หมู่ ต.ตลาด	4	1	2	73.80	673.80	2,650.00	1,785,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,785,570.00	-	-	1,785,570.00	0.30
7999	โฉนด	17584	88799	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	50.60	150.60	3,000.00	451,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,800.00	-	-	451,800.00	0.30
8000	โฉนด	17587	88802	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	74.00	674.00	2,650.00	1,786,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,786,100.00	-	1,786,100.00	-	-
8001	โฉนด	17585	88800	หมู่ ต.ตลาด	2	1	2	73.90	673.90	2,650.00	1,785,835.00	6966	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	19	383,904.00	28,896.00	1,814,731.00	-	-	1,814,731.00	0.02
8002	โฉนด	1486	1285	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.50	87.50	2,500.00	218,750.00	6967	-	ไม้	2	81.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	218,750.00	-	-	218,750.00	0.02
8003	โฉนด	863	8683	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	31.90	31.90	50,000.00	1,595,000.00	6968	-	ตึก	-	205.00	96.47	-	0.00	29	0.00	0.00	1,595,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	85.00	41.46	-	-	-	-	-	-	661,287.00	-	661,287.00	0.30
													ชั้นที่ 0.5	ตึก	2	85.00	41.46	-	-	-	-	-	-	661,287.00	661,287.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	35.00	17.07	-	-	-	-	-	-	272,266.50	272,266.50	-	-
8004	โฉนด	2561	3010	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.40	74.40	3,000.00	223,200.00	6969	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	8,600.00	215,000.00	12	107,500.00	107,500.00	330,700.00	-	-	330,700.00	0.02
8005	โฉนด	11666	43425	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	41.60	41.60	52,500.00	2,184,000.00	6970	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	119.00	-	8,200.00	975,800.00	14	175,644.00	800,156.00	2,984,156.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	59.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,492,078.00	-	1,492,078.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	59.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,492,078.00	-	1,492,078.00	0.02
8006	โฉนด	11667	43426	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	40.70	40.70	52,500.00	2,136,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,136,750.00	-	-	2,136,750.00	0.30
8007	โฉนด	14904	66100	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.10	30.10	30,000.00	903,000.00	6971	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	14	629,694.00	739,206.00	1,642,206.00	-	1,642,206.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8008	โฉนด	6379	20433	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	43.20	43.20	3,000.00	129,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600.00	-	-	129,600.00	0.30
8009	โฉนด	7383	22133	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.90	21.90	3,000.00	65,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,700.00	-	-	65,700.00	0.02
8010	โฉนด	11559	35736	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	45.50	45.50	30,500.00	1,387,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,387,750.00	-	-	1,387,750.00	0.30
8011	โฉนด	2825	3039	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	12.50	212.50	15,000.00	3,187,500.00	6972	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ไม้	3	850.00	-	3,500.00	2,975,000.00	65	2,766,750.00	208,250.00	3,395,750.00	-	-	3,395,750.00	0.30
8012	โฉนด	6449	20561	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	6973	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	9	379,080.00	1,078,920.00	1,213,920.00	-	1,213,920.00	-	-
8013	โฉนด	2912	3132	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	6974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	2	4,980.00	244,020.00	514,020.00	-	-	514,020.00	0.02
					1	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00	6975	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	20.00	-	8,600.00	172,000.00	7	43,000.00	129,000.00	1,629,000.00	-	1,629,000.00	-	-
8014	โฉนด	279	324	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.60	50.60	1,500.00	75,900.00	6976	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	75.00	-	0.00	43	0.00	0.00	75,900.00	-	75,900.00	-	-
												6977	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8015	โฉนด	6826	21257	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
8016	โฉนด	2684	2778	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	52.00	52.00	8,000.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-
8017	โฉนด	2548	2618	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	6978	-	ไม้	2	88.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	132,000.00	-	132,000.00	-	-
8018	โฉนด	583	235	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
8019	โฉนด	1791	21360	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.10	99.10	6,000.00	594,600.00	6979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	14	115,038.00	524,062.00	1,118,662.00	-	1,118,662.00	-	-
8020	โฉนด	6430	20532	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	17,000.00	-	-
8021	โฉนด	3089	3351	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	41.60	141.60	12,000.00	1,699,200.00	6980	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	528.00	-	7,900.00	4,171,200.00	9	375,408.00	3,795,792.00	5,494,992.00	-	-	5,494,992.00	0.02
8022	โฉนด	810	8390	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	20.70	120.70	4,000.00	482,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,800.00	-	482,800.00	-	-
8023	โฉนด	3569	7181	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.50	33.50	7,300.00	244,550.00	6981	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	244,550.00	-	244,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8024	โฉนด	1370	16148	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	97.20	97.20	5,000.00	486,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000.00	-	486,000.00	-	-
8025	โฉนด	5716	11401	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	64.50	64.50	8,000.00	516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000.00	-	516,000.00	-	-
8026	โฉนด	20904	101399	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.30	22.30	60,000.00	1,338,000.00	6982	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	8,150.00	1,320,300.00	12	184,842.00	1,135,458.00	2,473,458.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	33.33	-	-	-	-	-	-	824,403.55	-	824,403.55	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	54.00	33.33	-	-	-	-	-	-	824,403.55	-	824,403.55	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	33.34	-	-	-	-	-	-	824,650.90	-	824,650.90	0.02
8027	โฉนด	20905	101400	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.50	21.50	60,000.00	1,290,000.00	6983	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	8,150.00	1,320,300.00	12	184,842.00	1,135,458.00	2,425,458.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	33.33	-	-	-	-	-	-	808,405.15	-	808,405.15	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	54.00	33.33	-	-	-	-	-	-	808,405.15	-	808,405.15	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	33.34	-	-	-	-	-	-	808,647.70	-	808,647.70	0.02
8028	โฉนด	20906	101401	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	29.10	29.10	60,000.00	1,746,000.00	6984	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	8,150.00	1,320,300.00	12	184,842.00	1,135,458.00	2,881,458.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	33.33	-	-	-	-	-	-	960,389.95	-	960,389.95	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	54.00	33.33	-	-	-	-	-	-	960,389.95	-	960,389.95	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	33.34	-	-	-	-	-	-	960,678.10	-	960,678.10	0.02
8029	โฉนด	20903	101398	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	22.50	22.50	60,000.00	1,350,000.00	6985	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	162.00	-	8,150.00	1,320,300.00	12	184,842.00	1,135,458.00	2,485,458.00	-	-	2,485,458.00	0.30
8030	โฉนด	20902	24832	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	60,000.00	1,200,000.00	6986	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	8,150.00	1,320,300.00	12	184,842.00	1,135,458.00	2,335,458.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	33.33	-	-	-	-	-	-	778,408.15	-	778,408.15	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	54.00	33.33	-	-	-	-	-	-	778,408.15	-	778,408.15	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	33.34	-	-	-	-	-	-	778,641.70	-	778,641.70	0.02
8031	โฉนด	16839	82511	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	6987	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	84.00	-	8,450.00	709,800.00	44	603,330.00	106,470.00	206,470.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	103,235.00	-	103,235.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	103,235.00	-	103,235.00	0.02
8032	โฉนด	2770	2952	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.00	42.00	15,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-
					2	0	0	42.00	42.00	15,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-
					2	0	0	42.00	42.00	15,000.00	630,000.00	6988	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	630,000.00	-	630,000.00	-	-
					2	0	0	42.00	42.00	15,000.00	630,000.00	6989	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	630,000.00	-	630,000.00	-	-
8033	โฉนด	9305	25589	หมู่ ต.ตลาด	4	8	1	37.50	3,337.50	2,500.00	8,343,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,343,750.00	-	-	8,343,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8034	โฉนด	1061	10591	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	98.50	98.50	10,000.00	985,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,000.00	-	985,000.00	-	-
8035	โฉนด	6446	20558	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	38.40	138.40	700.00	96,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,880.00	-	96,880.00	-	-
8036	โฉนด	604	917	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	50.00	150.00	32,000.00	4,800,000.00	6990	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	78	491,040.00	36,960.00	4,836,960.00	-	4,836,960.00	-	-
					5	0	0	6.00	6.00	32,000.00	192,000.00	6991	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	24.00	-	7,650.00	183,600.00	78	170,748.00	12,852.00	204,852.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	12.00	50.00	-	-	-	-	-	-	102,426.00	-	102,426.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	12.00	50.00	-	-	-	-	-	-	102,426.00	-	102,426.00	0.02
					5	0	0	6.00	6.00	32,000.00	192,000.00	6992	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	32.80	-	7,650.00	250,920.00	78	233,355.60	17,564.40	209,564.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	3	16.00	48.78	-	-	-	-	-	-	102,225.51	-	102,225.51	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	2	16.80	51.22	-	-	-	-	-	-	107,338.89	-	107,338.89	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.40	14.40	32,000.00	460,800.00	6993	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	78	341,496.00	25,704.00	486,504.00	-	-	486,504.00	0.02
8037	โฉนด	4729	8865	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.50	19.50	50,000.00	975,000.00	6994	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,682,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	841,308.00	-	841,308.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	841,308.00	-	841,308.00	0.02
8038	โฉนด	17911	91200	หมู่ ต.ตลาด	1	5	2	29.00	2,229.00	6,700.00	14,934,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,934,300.00	-	14,934,300.00	-	-
8039	โฉนด	19351	96586	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	12,000.00	300,000.00	6995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	662,544.00	-	-	662,544.00	0.02
8040	โฉนด	19101	95710	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	6996	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	288,000.00	-	288,000.00	-	-
8041	โฉนด	19260	95843	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	12,000.00	480,000.00	6997	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
8042	โฉนด	19262	95845	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	6998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	650,544.00	-	650,544.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8043	โฉนด	19265	95848	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	6999	-	ตึก	2	42.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	144,000.00	-	-	144,000.00	0.02
8044	โฉนด	18453	94059	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	12,000.00	126,000.00	7000	-	ตึก	2	42.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	126,000.00	-	126,000.00	-	-
8045	โฉนด	19333	96568	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	7001	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	96.00	-	7,450.00	715,200.00	13	114,432.00	600,768.00	816,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	25.00	-	-	-	-	-	-	204,192.00	-	204,192.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	408,384.00	-	408,384.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	25.00	-	-	-	-	-	-	204,192.00	-	204,192.00	0.02
8046	โฉนด	19102	95711	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	7002	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	10	36,720.00	330,480.00	618,480.00	-	-	618,480.00	0.02
8047	โฉนด	19266	95849	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	7003	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8048	โฉนด	19097	95706	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	7004	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	288,000.00	-	288,000.00	-	-
8049	โฉนด	19378	95798	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	7005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	10	39,840.00	358,560.00	646,560.00	-	646,560.00	-	-
8050	โฉนด	19109	95718	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	7006	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	10	36,720.00	330,480.00	618,480.00	-	-	618,480.00	0.02
8051	โฉนด	19245	94058	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	7007	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-
					1	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
8052	โฉนด	19099	95708	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	7008	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	288,000.00	-	288,000.00	-	-
8053	โฉนด	19096	95705	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	7009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	650,544.00	-	650,544.00	-	-
8054	โฉนด	19105	95714	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.30
8055	โฉนด	19251	95834	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	7010	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	288,000.00	-	288,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8056	โฉนด	18586	94556	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.00	94.00	20,000.00	1,880,000.00	7011	-	ตึก	2	198.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,880,000.00	-	1,880,000.00	-	-
8057	โฉนด	18569	94539	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.00	73.00	20,000.00	1,460,000.00	7012	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	12	206,640.00	1,269,360.00	2,729,360.00	-	2,729,360.00	-	-
8058	โฉนด	18577	94547	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	30.00	130.00	20,000.00	2,600,000.00	7013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	10	82,170.00	739,530.00	3,339,530.00	-	3,339,530.00	-	-
8059	โฉนด	22239	109763	หมู่ ต.ตลาด	5	3	0	63.20	1,263.20	650.00	821,080.00	7014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	1,000.00	-	8,300.00	8,300,000.00	6	498,000.00	7,802,000.00	8,623,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	400.00	40.00	-	-	-	-	-	-	3,449,232.00	-	3,449,232.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	600.00	60.00	-	-	-	-	-	-	5,173,848.00	-	5,173,848.00	0.02
8060	โฉนด	18604	94574	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.00	68.00	20,000.00	1,360,000.00	7015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	12	104,580.00	642,420.00	2,002,420.00	-	2,002,420.00	-	-
8061	โฉนด	18562	94532	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.00	72.00	20,000.00	1,440,000.00	7016	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	9	146,124.00	1,477,476.00	2,917,476.00	-	2,917,476.00	-	-
8062	โฉนด	18597	94567	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	20,000.00	496,000.00	7017	-	ตึก	2	99.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	496,000.00	-	496,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8063	โฉนด	18603	94573	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	20,000.00	450,000.00	7018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	9	67,230.00	679,770.00	1,129,770.00	-	1,129,770.00	-	-
8064	โฉนด	18614	94584	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.50	57.50	20,000.00	1,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,000.00	-	1,150,000.00	-	-
					2	0	0	27.50	27.50	20,000.00	550,000.00	7019	-	ตึก	2	110.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	550,000.00	-	550,000.00	-	-
8065	โฉนด	18594	94564	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.00	74.00	20,000.00	1,480,000.00	7020	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,200.00	1,804,000.00	9	162,360.00	1,641,640.00	3,121,640.00	-	3,121,640.00	-	-
8066	โฉนด	18582	94552	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	6.00	106.00	20,000.00	2,120,000.00	7021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	13	119,520.00	627,480.00	2,747,480.00	-	2,747,480.00	-	-
8067	โฉนด	8561	24205	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	87.00	487.00	20,000.00	9,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,740,000.00	-	9,740,000.00	-	-
8068	โฉนด	18567	94537	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.00	73.00	20,000.00	1,460,000.00	7022	-	ตึก	2	110.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,460,000.00	-	1,460,000.00	-	-
8069	โฉนด	18602	94572	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.00	69.00	20,000.00	1,380,000.00	7023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	9	67,230.00	679,770.00	2,059,770.00	-	2,059,770.00	-	-
8070	โฉนด	18583	94553	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.00	74.00	20,000.00	1,480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,480,000.00	-	-	1,480,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8071	โฉนด	8560	24204	หมู่ ต.ตลาด	3	2	3	8.90	1,108.90	20,000.00	22,178,000.00	7024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	1,792.00	-	8,300.00	14,873,600.00	6	892,416.00	13,981,184.00	36,159,184.00	-	-	36,159,184.00	0.30
8072	โฉนด	18611	94581	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.00	63.00	20,000.00	1,260,000.00	7025	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,260,000.00	-	1,260,000.00	-	-
8073	โฉนด	18615	94585	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.00	72.00	20,000.00	1,440,000.00	7026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	9	67,230.00	679,770.00	2,119,770.00	-	2,119,770.00	-	-
8074	โฉนด	18579	94549	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.00	79.00	20,000.00	1,580,000.00	7027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	2,327,747.00	-	-	2,327,747.00	0.02
8075	โฉนด	18598	94568	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.80	35.80	20,000.00	716,000.00	7028	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	286.00	-	8,200.00	2,345,200.00	9	211,068.00	2,134,132.00	2,850,132.00	-	2,850,132.00	-	-
8076	โฉนด	12668	45846	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	27.10	27.10	2,500.00	67,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,750.00	-	67,750.00	-	-
8077	โฉนด	1660	20854	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	16.10	16.10	1,800.00	28,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,980.00	-	-	28,980.00	0.30
8078	โฉนด	1261	1506	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	28.80	328.80	5,250.00	1,726,200.00	7029	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,424.50	-	7,900.00	11,253,550.00	3	337,606.50	10,915,943.50	12,642,143.50	-	-	12,642,143.50	0.02
8079	โฉนด	1237	1241	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	54.00	254.00	52,000.00	13,208,000.00	7030	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	13,208,000.00	-	13,208,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7031	-	ตึก	2	337.50	-	-	0.00	30	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
8080	โฉนด	5457	10373	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.10	37.10	10,500.00	389,550.00	7032	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	389,550.00	-	-	389,550.00	0.02
8081	โฉนด	10522	32106	หมู่ ต.ตลาด	1	4	3	4.00	1,904.00	500.00	952,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,000.00	-	952,000.00	-	-
8082	โฉนด	5401	10133	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.60	103.60	5,500.00	569,800.00	7033	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	30.00	-	8,600.00	258,000.00	2	15,480.00	242,520.00	812,320.00	-	-	812,320.00	0.02
8083	โฉนด	8442	24005	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	41.40	141.40	30,000.00	4,242,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,242,000.00	-	4,242,000.00	-	-
8084	โฉนด	5329	9874	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.30	10.30	1,000.00	10,300.00	7034	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	40	387,855.00	68,445.00	78,745.00	-	-	78,745.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	1,000.00	11,000.00	7035	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	40	387,855.00	68,445.00	79,445.00	-	-	79,445.00	0.02
8085	โฉนด	1324	14649	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.90	93.90	12,000.00	1,126,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,126,800.00	-	1,126,800.00	-	-
8086	โฉนด	37	126	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.90	27.90	8,000.00	223,200.00	7036	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,500.00	105,000.00	13	16,800.00	88,200.00	311,400.00	-	311,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8087	โฉนด	14955	67515	หมู่ ต.ตลาด	1	2	2	62.00	1,062.00	1,200.00	1,274,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,274,400.00	-	1,274,400.00	-	-
8088	โฉนด	14954	67514	หมู่ ต.ตลาด	1	3	3	16.00	1,516.00	1,200.00	1,819,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,819,200.00	-	1,819,200.00	-	-
8089	โฉนด	14956	67516	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	51.00	451.00	1,500.00	676,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,500.00	-	676,500.00	-	-
8090	โฉนด	13255	52780	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	23.60	23.60	1,500.00	35,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,400.00	-	35,400.00	-	-
8091	โฉนด	39	3238	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.10	101.10	10,000.00	1,011,000.00	7037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,300.00	730,400.00	14	131,472.00	598,928.00	1,609,928.00	-	-	1,609,928.00	0.02
8092	โฉนด	6535	20713	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	56.10	56.10	7,000.00	392,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,700.00	-	-	392,700.00	0.30
8093	โฉนด	2421	8711	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.40	36.40	6,000.00	218,400.00	7038	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,600.00	464,400.00	33	431,892.00	32,508.00	250,908.00	-	250,908.00	-	-
8094	โฉนด	4810	8973	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.20	29.20	6,000.00	175,200.00	7039	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,600.00	464,400.00	36	287,928.00	176,472.00	351,672.00	-	351,672.00	-	-
8095	โฉนด	2064	2101	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.80	62.80	1,000.00	62,800.00	7040	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	62,800.00	-	62,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8096	โฉนด	1151	805	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.00	92.00	20,000.00	1,840,000.00	7041	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	420.00	-	-	0.00	63	0.00	0.00	1,840,000.00	-	-	1,840,000.00	0.02
8097	โฉนด	2161	2312	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	61.40	461.40	19,000.00	8,766,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,766,600.00	-	8,766,600.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	19,000.00	456,000.00	7042	-	ตึก	2	96.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	456,000.00	-	456,000.00	-	-
					1	0	0	9.00	9.00	19,000.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	171,000.00	-	-
8098	โฉนด	8892	24792	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.20	46.20	6,000.00	277,200.00	7043	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	34	775,710.00	136,890.00	414,090.00	-	-	414,090.00	0.02
8099	โฉนด	10904	33041	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.60	18.60	55,000.00	1,023,000.00	7044	-	ตึก	-	168.00	-	-	0.00	45	0.00	0.00	1,023,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	-	-	-	-	-	-	292,271.10	-	292,271.10	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	28.57	-	-	-	-	-	-	292,271.10	-	292,271.10	0.02
													ชั้นที่ 0.5	ตึก	2	24.00	14.28	-	-	-	-	-	-	146,084.40	-	146,084.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	28.58	-	-	-	-	-	-	292,373.40	-	292,373.40	0.02
8100	โฉนด	10501	32219	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.00	47.00	12,000.00	564,000.00	7045	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	31	689,520.00	121,680.00	685,680.00	-	685,680.00	-	-
8101	โฉนด	9255	25500	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	12,000.00	126,000.00	7046	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	126,000.00	-	126,000.00	-	-
8102	โฉนด	6965	21466	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.10	101.10	12,000.00	1,213,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,213,200.00	-	1,213,200.00	-	-
8103	โฉนด	8312	23788	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00	7047	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,200.00	688,800.00	29	330,624.00	358,176.00	1,558,176.00	-	-	1,558,176.00	0.02
												7048	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,500.00	50,000.00	29	24,000.00	26,000.00	26,000.00	-	26,000.00	-	-
8104	โฉนด	9828	31088	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.00	46.00	6,000.00	276,000.00	7049	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	9	8,100.00	81,900.00	357,900.00	-	-	357,900.00	0.02
8105	โฉนด	9826	31086	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.00	47.00	12,000.00	564,000.00	7050	-	ตึก	2	49.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	564,000.00	-	564,000.00	-	-
8106	โฉนด	9253	25498	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.30	48.30	6,000.00	289,800.00	7051	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	50.00	-	0.00	23	0.00	0.00	289,800.00	-	289,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8107	โฉนด	10903	33040	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.20	19.20	55,000.00	1,056,000.00	7052	-	ตึก	-	168.00	-	-	0.00	45	0.00	0.00	1,056,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	-	-	-	-	-	-	301,699.20	-	301,699.20	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	28.57	-	-	-	-	-	-	301,699.20	-	301,699.20	0.02
													ชั้นที่ 0.5	ตึก	2	24.00	14.28	-	-	-	-	-	-	150,796.80	-	150,796.80	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	28.58	-	-	-	-	-	-	301,804.80	-	301,804.80	0.02
8108	โฉนด	10498	32216	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.80	23.80	12,000.00	285,600.00	7053	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,450.00	745,000.00	14	134,100.00	610,900.00	896,500.00	-	-	896,500.00	0.02
8109	โฉนด	10902	33039	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	7054	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	660,000.00	-	660,000.00	-	-
8110	โฉนด	7653	22640	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	170.00	8,500.00	7055	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	8,500.00	-	-	8,500.00	0.02
8111	โฉนด	8731	24450	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.00	47.00	6,000.00	282,000.00	7056	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	282,000.00	-	282,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8112	โฉนด	18800	92684	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.00	19.00	55,000.00	1,045,000.00	7057	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	2,112,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	144.00	-	-	-	-	-	-	-	2,112,976.00	2,112,976.00	-	-
8113	โฉนด	18801	92685	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	55,000.00	990,000.00	7058	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	10	117,360.00	1,056,240.00	2,046,240.00	-	-	2,046,240.00	0.02
8114	โฉนด	21257	103793	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00	7059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.75	-	8,300.00	388,025.00	4	15,521.00	372,504.00	375,504.00	-	-	375,504.00	0.02
8115	โฉนด	17340	86892	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	33.00	133.00	25,000.00	3,325,000.00	7060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	4,072,747.00	-	-	4,072,747.00	0.02
8116	โฉนด	19245	94058	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	7061	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-
8117	โฉนด	19339	96574	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	7062	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	11	85,824.00	629,376.00	845,376.00	-	-	845,376.00	0.02
8118	โฉนด	19334	96569	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	7063	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	866,832.00	-	-	866,832.00	0.02
8119	โฉนด	19362	95782	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	7064	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	11	85,824.00	629,376.00	845,376.00	-	-	845,376.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8120	โฉนด	19250	95833	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	7065	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-
8121	โฉนด	19255	95838	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	7066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	11	47,808.00	350,592.00	638,592.00	-	-	638,592.00	0.02
8122	โฉนด	19248	95831	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	7067	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	42.00	-	7,650.00	321,300.00	11	38,556.00	282,744.00	570,744.00	-	-	570,744.00	0.02
8123	โฉนด	19092	95701	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.00	54.00	12,000.00	648,000.00	7068	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	648,000.00	-	648,000.00	-	-
8124	โฉนด	19336	96571	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	7069	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	11	85,824.00	629,376.00	845,376.00	-	-	845,376.00	0.02
8125	โฉนด	19331	96566	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	5.90	5.90	12,000.00	70,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,800.00	-	70,800.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	7070	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-
8126	โฉนด	19344	96579	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.10	24.10	12,000.00	289,200.00	7071	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	289,200.00	-	289,200.00	-	-
8127	โฉนด	19368	95788	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	7072	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	11	85,824.00	629,376.00	845,376.00	-	-	845,376.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8128	โฉนด	18455	94061	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	7073	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-
					1	0	0	10.50	10.50	12,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
					1	0	0	10.50	10.50	12,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
					1	0	0	10.50	10.50	12,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
					1	0	0	10.50	10.50	12,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
					1	0	0	10.50	10.50	12,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
					1	0	0	10.50	10.50	12,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
					1	0	0	10.50	10.50	12,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
					1	0	0	10.50	10.50	12,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8129	โฉนด	11474	42346	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	7074	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	288,000.00	-	288,000.00	-	-
8130	โฉนด	19094	95703	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	7075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,300.00	373,500.00	12	52,290.00	321,210.00	609,210.00	-	-	609,210.00	0.02
8131	โฉนด	19263	95846	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	7076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	506,544.00	-	506,544.00	-	-
8132	โฉนด	19257	95840	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	7077	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	144,000.00	-	-	144,000.00	0.02
8133	โฉนด	19261	95844	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.00	34.00	12,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-
8134	โฉนด	18449	94055	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	12,000.00	126,000.00	7078	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	126,000.00	-	126,000.00	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	12,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	12,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.50	10.50	12,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	12,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	12,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	12,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	12,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	12,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
8135	โฉนด	19380	95800	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	7079	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	14	66,096.00	301,104.00	589,104.00	-	-	589,104.00	0.02
8136	โฉนด	19367	95787	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	7080	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	216,000.00	-	216,000.00	-	-
8137	โฉนด	19332	96567	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	7081	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	10	0.00	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8138	โฉนด	19252	95835	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	7082	-	ตึก	2	45.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	288,000.00	-	288,000.00	-	-
8139	โฉนด	19254	95837	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.30
8140	โฉนด	19249	95832	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	7083	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	288,000.00	-	-	288,000.00	0.02
8141	โฉนด	19357	95777	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.40	23.40	12,000.00	280,800.00	7084	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	9	94,464.00	955,136.00	1,235,936.00	-	1,235,936.00	-	-
8142	โฉนด	18454	94060	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	7085	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-
8143	โฉนด	18450	94056	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-
8144	โฉนด	19103	95712	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	7086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	11	47,808.00	350,592.00	638,592.00	-	-	638,592.00	0.02
8145	โฉนด	19346	96581	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.20	26.20	12,000.00	314,400.00	7087	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	314,400.00	-	-	314,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8146	โฉนด	19369	95789	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	7088	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	11	85,824.00	629,376.00	845,376.00	-	-	845,376.00	0.02
8147	โฉนด	19337	96572	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	7089	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	11	85,824.00	629,376.00	845,376.00	-	-	845,376.00	0.02
8148	โฉนด	19100	95709	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	12,000.00	126,000.00	7090	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	126,000.00	-	126,000.00	-	-
8149	โฉนด	19379	95799	หมู่ 21 ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	7091	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	794,832.00	-	794,832.00	-	-
8150	โฉนด	19341	96576	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	7092	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	288,000.00	-	-	288,000.00	0.02
8151	โฉนด	19364	95784	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.00	6.00	12,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	7093	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-
8152	โฉนด	19350	96585	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	12,000.00	297,600.00	7094	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,450.00	357,600.00	10	35,760.00	321,840.00	619,440.00	-	619,440.00	-	-
8153	โฉนด	16987	82673	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	25,000.00	1,500,000.00	7095	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8154	โฉนด	19469	96113	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	25,000.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	675,000.00	-	-
8155	โฉนด	17298	86374	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	2.00	2.00	25,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
8156	โฉนด	19683	96327	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	25,000.00	620,000.00	7096	-	ตึก	2	99.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	620,000.00	-	620,000.00	-	-
					2	0	1	41.20	141.20	25,000.00	3,530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,530,000.00	-	3,530,000.00	-	-
8157	โฉนด	16976	82662	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.40	60.40	25,000.00	1,510,000.00	7097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	9	89,640.00	906,360.00	2,416,360.00	-	-	2,416,360.00	0.02
8158	โฉนด	16985	82671	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.70	59.70	25,000.00	1,492,500.00	7098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	16	197,208.00	699,192.00	2,191,692.00	-	2,191,692.00	-	-
8159	โฉนด	16979	82665	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.00	68.00	25,000.00	1,700,000.00	7099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	14	161,352.00	735,048.00	2,435,048.00	-	2,435,048.00	-	-
8160	โฉนด	17463	88470	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	25,000.00	600,000.00	7100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	14	143,424.00	653,376.00	1,253,376.00	-	-	1,253,376.00	0.02
8161	โฉนด	17009	82695	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	42.50	142.50	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8162	โฉนด	17464	88471	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.00	72.00	25,000.00	1,800,000.00	7101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	14	161,352.00	735,048.00	2,535,048.00	-	2,535,048.00	-	-
8163	โฉนด	17037	82709	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	72.20	72.20	25,000.00	1,805,000.00	7102	-	ตึก	-	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,805,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	108.00	-	-	-	-	-	-	-	1,805,000.00	-	1,805,000.00	0.30
8164	โฉนด	19436	58869	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.00	56.00	25,000.00	1,400,000.00	7103	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.02
8165	โฉนด	19475	96119	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.00	94.00	25,000.00	2,350,000.00	7104	-	ตึก	2	143.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	2,350,000.00	-	-	2,350,000.00	0.02
8166	โฉนด	16995	82681	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	25,000.00	675,000.00	7105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	9	80,676.00	815,724.00	1,490,724.00	-	-	1,490,724.00	0.02
8167	โฉนด	19474	96118	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.00	73.00	25,000.00	1,825,000.00	7106	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,825,000.00	-	-	1,825,000.00	0.02
8168	โฉนด	22187	109214	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.90	16.90	650.00	10,985.00	7107	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	85.10	-	7,450.00	633,995.00	3	19,019.85	614,975.15	625,960.15	-	-	625,960.15	0.02
8169	โฉนด	22190	109216	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.60	17.60	650.00	11,440.00	7108	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	11,440.00	-	-	11,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8170	โฉนด	16998	82684	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.00	71.00	25,000.00	1,775,000.00	7109	-	ตึก	2	125.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,775,000.00	-	1,775,000.00	-	-
8171	โฉนด	18887	82661	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.50	60.50	25,000.00	1,512,500.00	7110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	9	89,640.00	906,360.00	2,418,860.00	-	2,418,860.00	-	-
8172	โฉนด	17466	88473	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.50	105.50	25,000.00	2,637,500.00	7111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	9	80,676.00	815,724.00	3,453,224.00	-	-	3,453,224.00	0.02
8173	โฉนด	19467	96111	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.00	75.00	25,000.00	1,875,000.00	7112	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,875,000.00	-	-	1,875,000.00	0.02
8174	โฉนด	21190	109217	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.90	17.90	650.00	11,635.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,635.00	-	-	11,635.00	0.02
8175	โฉนด	17015	82701	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.70	57.70	25,000.00	1,442,500.00	7113	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,442,500.00	-	-	1,442,500.00	0.02
8176	โฉนด	19472	96116	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.00	71.00	25,000.00	1,775,000.00	7114	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	99.00	-	7,450.00	737,550.00	10	73,755.00	663,795.00	2,438,795.00	-	2,438,795.00	-	-
8177	โฉนด	16991	82677	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.80	58.80	25,000.00	1,470,000.00	7115	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,470,000.00	-	-	1,470,000.00	0.02
8178	โฉนด	17012	82698	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.00	54.00	25,000.00	1,350,000.00	7116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	16	197,208.00	699,192.00	2,049,192.00	-	2,049,192.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8179	โฉนด	17020	82706	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.00	57.00	25,000.00	1,425,000.00	7117	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,425,000.00	-	1,425,000.00	-	-
8180	โฉนด	19680	96324	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	25,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	-	-
8181	โฉนด	17001	82687	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	25,000.00	1,500,000.00	7118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	15	179,280.00	717,120.00	2,217,120.00	-	-	2,217,120.00	0.02
8182	โฉนด	17008	82694	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.00	58.00	25,000.00	1,450,000.00	7119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,300.00	1,095,600.00	16	241,032.00	854,568.00	2,304,568.00	-	2,304,568.00	-	-
8183	โฉนด	17019	82705	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	4.00	4.00	25,000.00	100,000.00	7120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	15	179,280.00	717,120.00	817,120.00	-	817,120.00	-	-
					1	0	0	27.00	27.00	25,000.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	675,000.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	25,000.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	675,000.00	-	-
8184	โฉนด	17013	82699	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.00	58.00	25,000.00	1,450,000.00	7121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	15	179,280.00	717,120.00	2,167,120.00	-	-	2,167,120.00	0.02
8185	โฉนด	19437	73709	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.00	69.00	25,000.00	1,725,000.00	7122	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	6	0.00	-	1,725,000.00	-	-	1,725,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8186	โฉนด	17004	82690	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	25,000.00	675,000.00	7123	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	675,000.00	-	675,000.00	-	-
8187	โฉนด	16853	78287	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	62.30	162.30	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8188	โฉนด	19470	96114	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.00	87.00	25,000.00	2,175,000.00	7124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	13	143,424.00	752,976.00	2,927,976.00	-	-	2,927,976.00	0.02
8189	โฉนด	16988	82674	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.00	65.00	25,000.00	1,625,000.00	7125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	16	197,208.00	699,192.00	2,324,192.00	-	-	2,324,192.00	0.02
8190	โฉนด	22192	109219	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.20	25.20	650.00	16,380.00	7126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	7	20,916.00	277,884.00	294,264.00	-	-	294,264.00	0.02
8191	โฉนด	4077	7940	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	7127	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
8192	โฉนด	7960	23180	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.70	43.70	8,000.00	349,600.00	7128	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	349,600.00	-	349,600.00	-	-
8193	โฉนด	3278	3554	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	18.50	118.50	50,000.00	5,925,000.00	7129	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	22	0.00	0.00	5,925,000.00	-	5,925,000.00	-	-
8194	โฉนด	9622	26265	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.50	21.50	20,000.00	430,000.00	7130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	24	302,784.00	494,016.00	924,016.00	-	924,016.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8195	โฉนด	17719	89703	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.70	20.70	50,000.00	1,035,000.00	7131	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	204.00	-	8,150.00	1,662,600.00	14	299,268.00	1,363,332.00	2,398,332.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.00	33.33	-	-	-	-	-	-	799,364.06	-	799,364.06	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	136.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,598,967.94	-	1,598,967.94	0.02
8196	โฉนด	17720	89704	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	27.70	27.70	50,000.00	1,385,000.00	7132	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	324.00	-	8,150.00	2,640,600.00	14	475,308.00	2,165,292.00	3,550,292.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	108.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,183,312.32	-	1,183,312.32	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	216.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,366,979.68	-	2,366,979.68	0.02
8197	โฉนด	8108	23410	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	1.40	1.40	32,500.00	45,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	-	45,500.00	0.02
8198	โฉนด	2209	2234	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	67.60	67.60	6,000.00	405,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,600.00	-	405,600.00	-	-
8199	โฉนด	4723	20050	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.80	94.80	5,000.00	474,000.00	7133	-	ไม้	2	66.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	474,000.00	-	-	474,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8200	โฉนด	920	9553	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	7.60	107.60	2,500.00	269,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,000.00	-	269,000.00	-	-
8201	โฉนด	2837	3055	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.00	26.00	15,000.00	390,000.00	7134	-	ตึก	2	104.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	390,000.00	-	390,000.00	-	-
8202	โฉนด	5706	11028	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	7135	-	ตึก	2	72.00	50.00	-	0.00	24	0.00	0.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-
8203	โฉนด	1424	1584	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.10	46.10	12,500.00	576,250.00	7136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	109.00	-	8,300.00	904,700.00	3	27,141.00	877,559.00	1,453,809.00	-	-	1,453,809.00	0.02
												7137	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,500.00	50,000.00	3	1,500.00	48,500.00	48,500.00	-	-	48,500.00	0.02
8204	โฉนด	4132	7999	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	73.00	273.00	3,500.00	955,500.00	7138	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	-	955,500.00	-	955,500.00	-	-
8205	โฉนด	15628	69054	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	4,000.00	112,000.00	7139	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	50.00	-	0.00	14	0.00	0.00	112,000.00	-	112,000.00	-	-
8206	โฉนด	6206	19954	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	7140	-	ตึก	2	80.00	50.00	-	0.00	24	0.00	0.00	200,000.00	-	200,000.00	-	-
8207	โฉนด	1612	1398	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	7141	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	66.67	-	0.00	9	0.00	0.00	81,000.00	-	81,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.00	9.00	4,500.00	40,500.00	7142	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	40,500.00	-	40,500.00	-	-
8208	โฉนด	8492	24073	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.10	32.10	4,000.00	128,400.00	7143	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	128,400.00	-	-	128,400.00	0.02
8209	โฉนด	1368	1567	หมู่ ต.ตลาด	4	11	3	26.00	4,726.00	5,250.00	24,811,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,811,500.00	-	-	24,811,500.00	0.30
8210	โฉนด	6515	20691	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	21.00	121.00	3,000.00	363,000.00	7144	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	363,000.00	-	-	363,000.00	0.02
8211	โฉนด	8770	24508	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	65.30	65.30	1,500.00	97,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,950.00	-	97,950.00	-	-
8212	โฉนด	8769	24507	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.50	105.50	1,500.00	158,250.00	7145	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	50.00	-	0.00	34	0.00	0.00	158,250.00	-	158,250.00	-	-
8213	โฉนด	8771	24509	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	69.30	69.30	1,500.00	103,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,950.00	-	103,950.00	-	-
8214	โฉนด	8772	24510	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	69.30	69.30	1,500.00	103,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,950.00	-	103,950.00	-	-
8215	โฉนด	12582	45223	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	3.30	203.30	4,000.00	813,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,200.00	-	-	813,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8216	โฉนด	1415	17274	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.80	83.80	6,000.00	502,800.00	7146	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	416.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	502,800.00	-	502,800.00	-	-
												7147	-	ตึก	2	45.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
8217	โฉนด	3476	7024	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	59.20	59.20	10,000.00	592,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,000.00	-	-	592,000.00	0.30
8218	โฉนด	1694	20974	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.50	96.50	10,000.00	965,000.00	7148	-	ตึก	2	90.25	-	-	0.00	9	0.00	0.00	965,000.00	-	965,000.00	-	-
8219	โฉนด	4667	8793	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	40.00	240.00	15,000.00	3,600,000.00	7149	-	ตึก	2	1,458.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	3,600,000.00	-	-	3,600,000.00	0.02
8220	โฉนด	5187	9474	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.50	80.50	7,300.00	587,650.00	7150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	14	94,122.00	428,778.00	1,016,428.00	-	-	1,016,428.00	0.02
8221	โฉนด	1618	1404	หมู่ ต.ตลาด	3	0	3	54.20	354.20	1,500.00	531,300.00	7151	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	840.00	-	3,500.00	2,940,000.00	24	1,117,200.00	1,822,800.00	2,354,100.00	-	-	2,354,100.00	0.30
8222	โฉนด	12222	42603	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	30,000.00	900,000.00	7152	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,450.00	1,352,000.00	23	1,149,200.00	202,800.00	1,102,800.00	-	1,102,800.00	-	-
					3	0	0	17.20	17.20	30,000.00	516,000.00	7153	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,500.00	100,000.00	17	24,000.00	76,000.00	592,000.00	-	-	592,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8223	โฉนด	13040	48976	หมู่ ต.ตลาด	1	4	0	93.80	1,693.80	5,150.00	8,723,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,723,070.00	-	8,723,070.00	-	-
					3	1	3	6.20	706.20	5,150.00	3,636,930.00	7154	-	ตึก	3	750.00	-	-	0.00	13	0.00	-	3,636,930.00	-	-	3,636,930.00	-
8224	โฉนด	14701	64159	หมู่ ต.ตลาด	2	1	2	60.70	660.70	9,400.00	6,210,580.00	7155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	141.86	-	8,300.00	1,177,438.00	4	47,097.52	1,130,340.48	7,340,920.48	-	-	7,340,920.48	0.02
												7156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	18	155,376.00	442,224.00	442,224.00	-	-	442,224.00	0.02
												7157	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,600.00	258,000.00	18	221,880.00	36,120.00	36,120.00	-	-	36,120.00	0.02
												7158	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	8.00	-	8,600.00	68,800.00	18	59,168.00	9,632.00	9,632.00	-	-	9,632.00	0.02
8225	โฉนด	8110	45921	หมู่ ต.ตลาด	1	2	1	90.80	990.80	1,300.00	1,288,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,288,040.00	-	1,288,040.00	-	-
8226	โฉนด	14702	64160	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	53.30	753.30	2,000.00	1,506,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,506,600.00	-	1,506,600.00	-	-
8227	โฉนด	3465	7013	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	27.60	27.60	10,000.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8228	โฉนด	2171	2191	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.20	36.20	6,000.00	217,200.00	7159	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	49.00	-	8,600.00	421,400.00	32	391,902.00	29,498.00	246,698.00	-	246,698.00	-	-
8229	โฉนด	16752	77228	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	30.00	130.00	25,000.00	3,250,000.00	7160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	9	134,460.00	1,359,540.00	4,609,540.00	-	4,609,540.00	-	-
8230	โฉนด	17384	89180	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.00	62.00	25,000.00	1,550,000.00	7161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,300.00	697,200.00	9	62,748.00	634,452.00	2,184,452.00	-	2,184,452.00	-	-
8231	โฉนด	16746	77238	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	25,000.00	620,000.00	7162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,300.00	1,186,900.00	17	284,856.00	902,044.00	1,522,044.00	-	-	1,522,044.00	0.02
					2	0	0	99.20	99.20	25,000.00	2,480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,480,000.00	-	-	2,480,000.00	0.02
8232	โฉนด	16744	77236	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.50	101.50	25,000.00	2,537,500.00	7163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	12	209,160.00	1,284,840.00	3,822,340.00	-	-	3,822,340.00	0.02
8233	โฉนด	354	298	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.20	49.20	10,000.00	492,000.00	7164	-	ตึก	2	175.00	-	-	0.00	63	0.00	0.00	492,000.00	-	492,000.00	-	-
8234	โฉนด	10131	31770	หมู่ ต.ตลาด	1	2	2	66.90	1,066.90	1,000.00	1,066,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,900.00	-	1,066,900.00	-	-
8235	โฉนด	1007	10426	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	7165	-	ตึก	2	108.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	162,000.00	-	162,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8236	โฉนด	7700	22725	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.20	12.20	130.00	1,586.00	7166	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	8,450.00	828,100.00	9	215,306.00	612,794.00	614,380.00	-	614,380.00	-	-
8237	โฉนด	2733	2918	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	19.90	119.90	6,000.00	719,400.00	7167	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	0.00	13	0.00	-	719,400.00	-	719,400.00	-	-
												7168	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	0.00	13	0.00	-	-	-	-	-	-
8238	โฉนด	993	9896	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.00	55.00	4,500.00	247,500.00	7169	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,200.00	803,600.00	3	24,108.00	779,492.00	1,026,992.00	-	-	1,026,992.00	0.02
												7170	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,500.00	105,000.00	3	3,150.00	101,850.00	101,850.00	-	-	101,850.00	0.02
8239	โฉนด	7190	21851	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.70	49.70	4,000.00	198,800.00	7171	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	198,800.00	-	198,800.00	-	-
8240	โฉนด	5246	9563	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	60,000.00	720,000.00	7172	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	720,000.00	-	720,000.00	-	-
8241	โฉนด	21588	106502	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.90	29.90	150.00	4,485.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,485.00	-	4,485.00	-	-
8242	โฉนด	21589	106503	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	29.90	29.90	18,000.00	538,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,200.00	-	-	538,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8243	โฉนด	12489	44880	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	10,500.00	165,900.00	7173	-	ตึก	2	63.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	165,900.00	-	165,900.00	-	-
8244	โฉนด	7710	22744	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.50	42.50	3,000.00	127,500.00	7174	-	ไม้	2	80.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	127,500.00	-	127,500.00	-	-
8245	โฉนด	11651	38477	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.70	28.70	10,000.00	287,000.00	7175	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	229.50	-	-	0.00	11	0.00	0.00	287,000.00	-	-	287,000.00	0.02
8246	โฉนด	11653	38479	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	7176	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,500.00	150,000.00	11	18,000.00	132,000.00	532,000.00	-	532,000.00	-	-
8247	โฉนด	11652	38478	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	10,000.00	90,000.00	7177	-	ตึก	2	36.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	90,000.00	-	90,000.00	-	-
8248	โฉนด	9524	25997	หมู่ ต.ตลาด	1	2	1	15.00	915.00	2,500.00	2,287,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,287,500.00	-	2,287,500.00	-	-
8249	โฉนด	277	259	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	13.00	13.00	4,000.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.30
8250	โฉนด	6987	21510	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.60	45.60	1,500.00	68,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,400.00	-	68,400.00	-	-
8251	โฉนด	6988	21511	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.90	47.90	4,000.00	191,600.00	7178	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	32	517,140.00	91,260.00	282,860.00	-	282,860.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8252	โฉนด	6989	21512	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.70	42.70	4,000.00	170,800.00	7179	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	170,800.00	-	-	170,800.00	0.02
8253	โฉนด	5372	9962	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	7,300.00	76,650.00	7180	-	ตึก	2	42.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	76,650.00	-	76,650.00	-	-
					2	0	0	75.50	75.50	7,300.00	551,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,150.00	-	551,150.00	-	-
8254	โฉนด	1402	1462	หมู่ ต.ตลาด	1	2	3	7.90	1,107.90	3,500.00	3,877,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,877,650.00	-	3,877,650.00	-	-
8255	โฉนด	4495	8514	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
8256	โฉนด	6073	19537	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	4,350.00	78,300.00	7181	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	78,300.00	-	78,300.00	-	-
					2	0	0	86.00	86.00	4,350.00	374,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,100.00	-	374,100.00	-	-
8257	โฉนด	202	3524	หมู่ ต.ตลาด	3	1	0	26.40	426.40	48,000.00	20,467,200.00	7182	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	1,786.08	-	5,200.00	9,287,616.00	4	371,504.64	8,916,111.36	29,383,311.36	-	-	29,383,311.36	0.30
8258	โฉนด	11294	33825	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.00	95.00	1,500.00	142,500.00	7183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,300.00	332,000.00	1	3,320.00	328,680.00	471,180.00	-	-	471,180.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8259	โฉนด	11530	34991	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.60	19.60	8,000.00	156,800.00	7184	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	156,800.00	-	-	156,800.00	0.02
8260	โฉนด	5022	9238	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.90	101.90	10,000.00	1,019,000.00	7185	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,019,000.00	-	-	1,019,000.00	0.02
												7186	-	ไม้	2	81.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
8261	โฉนด	4524	8553	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	14.60	14.60	32,000.00	467,200.00	7187	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	64.00	-	8,450.00	540,800.00	21	432,640.00	108,160.00	575,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	287,680.00	-	287,680.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	287,680.00	287,680.00	-	-
8262	โฉนด	1584	1376	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.50	21.50	1,500.00	32,250.00	7188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	14	71,712.00	326,688.00	358,938.00	-	-	358,938.00	0.02
8263	โฉนด	11393	3189	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.50	27.50	5,000.00	137,500.00	7189	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	845,116.00	-	-	845,116.00	0.02
8264	โฉนด	465	1136	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	4.30	204.30	30,000.00	6,129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,129,000.00	-	-	6,129,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	45.00	45.00	30,000.00	1,350,000.00	7190	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	24	540,360.00	881,640.00	2,231,640.00	-	-	2,231,640.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	30,000.00	180,000.00	7191	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,500.00	180,000.00	24	68,400.00	111,600.00	291,600.00	-	-	291,600.00	0.02
					5	0	0	6.00	6.00	30,000.00	180,000.00	7192	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	7,500.00	180,000.00	24	68,400.00	111,600.00	291,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	-	-	-	-	-	-	-	291,600.00	-	291,600.00	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	30,000.00	1,350,000.00	7193	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	24	540,360.00	881,640.00	2,231,640.00	-	-	2,231,640.00	0.02
					5	0	0	6.00	6.00	30,000.00	180,000.00	7194	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	7,500.00	180,000.00	24	68,400.00	111,600.00	291,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	37.50	-	-	-	-	-	-	109,350.00	-	109,350.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	15.00	62.50	-	-	-	-	-	-	182,250.00	-	182,250.00	0.02
					5	0	0	6.00	6.00	30,000.00	180,000.00	7195	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	7,500.00	180,000.00	24	68,400.00	111,600.00	291,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	37.50	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	15.00	62.50	-	-	-	-	-					
					5	0	0	6.00	6.00	30,000.00	180,000.00	7196	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	7,500.00	180,000.00	24	68,400.00	111,600.00	291,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	-	-	-	-	-	-					
												7197	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	7,500.00	180,000.00	24	68,400.00	111,600.00	291,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	37.50	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	15.00	62.50	-	-	-	-	-					
					2	0	0	6.00	6.00	30,000.00	180,000.00	7198	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,500.00	180,000.00	24	68,400.00	111,600.00	291,600.00	-	-	291,600.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	30,000.00	180,000.00	7199	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,500.00	180,000.00	24	68,400.00	111,600.00	291,600.00	-	-	291,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.00	6.00	30,000.00	180,000.00	7200	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,500.00	180,000.00	24	68,400.00	111,600.00	291,600.00	-	-	291,600.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	30,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
8265	โฉนด	1098	1084	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.70	42.70	15,000.00	640,500.00	7201	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	53	1,551,420.00	273,780.00	914,280.00	-	914,280.00	-	-
8266	โฉนด	4085	7948	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.60	30.60	6,500.00	198,900.00	7202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	9	26,892.00	271,908.00	470,808.00	-	-	470,808.00	0.02
8267	โฉนด	12847	88184	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	1.70	201.70	1,950.00	393,315.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,315.00	-	-	393,315.00	0.30
8268	โฉนด	210	1134	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	27.00	227.00	3,000.00	681,000.00	7203	ภัตตาคาร	ตึก	3	60.00	-	6,800.00	408,000.00	9	36,720.00	371,280.00	1,052,280.00	-	-	1,052,280.00	0.30
8269	โฉนด	1493	19696	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	75.10	175.10	10,500.00	1,838,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,838,550.00	-	-	1,838,550.00	0.30
8270	โฉนด	1727	21060	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	4.60	104.60	5,000.00	523,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,000.00	-	-	523,000.00	0.30
8271	โฉนด	794	624	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	48.60	48.60	60,000.00	2,916,000.00	7204	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	40	1,102,080.00	472,320.00	3,388,320.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,694,160.00	-	1,694,160.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,694,160.00	1,694,160.00	-	-
8272	โฉนด	3892	7551	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.00	48.00	15,000.00	720,000.00	7205	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,248.00	-	7,900.00	9,859,200.00	10	985,920.00	8,873,280.00	9,593,280.00	-	-	9,593,280.00	0.02
8273	โฉนด	14177	58062	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.60	16.60	2,500.00	41,500.00	7206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,300.00	551,950.00	16	121,429.00	430,521.00	472,021.00	-	472,021.00	-	-
8274	โฉนด	13487	54108	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	66.60	166.60	2,500.00	416,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,500.00	-	416,500.00	-	-
8275	โฉนด	14206	58023	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.30	100.30	2,500.00	250,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,750.00	-	250,750.00	-	-
8276	โฉนด	4822	8990	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.60	6.60	12,000.00	79,200.00	7207	-	ตึก	2	136.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	79,200.00	-	-	79,200.00	0.02
8277	โฉนด	7784	22873	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.60	18.60	6,000.00	111,600.00	7208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	14	53,784.00	245,016.00	356,616.00	-	-	356,616.00	0.02
												7209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	14	53,784.00	245,016.00	245,016.00	-	-	245,016.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	14	53,784.00	245,016.00	245,016.00	-	-	245,016.00	0.02
8278	โฉนด	15231	68511	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	5.60	5.60	6,000.00	33,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	-	33,600.00	0.02
8279	โฉนด	7783	22872	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.40	51.40	10,000.00	514,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,000.00	-	-	514,000.00	0.02
8280	โฉนด	509	477	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.70	23.70	40,000.00	948,000.00	7211	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	948,000.00	-	948,000.00	-	-
8281	โฉนด	1518	19852	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	7212	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	162,000.00	-	162,000.00	-	-
8282	โฉนด	1519	19853	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.80	104.80	6,000.00	628,800.00	7213	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,450.00	1,352,000.00	35	1,149,200.00	202,800.00	831,600.00	-	831,600.00	-	-
8283	โฉนด	1520	19854	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	12.80	112.80	6,000.00	676,800.00	7214	-	ตึก	2	264.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	676,800.00	-	-	676,800.00	0.02
8284	โฉนด	15315	69134	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	2.00	2.00	1,500.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.02
8285	โฉนด	6674	20948	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.60	71.60	1,000.00	71,600.00	7215	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	22	775,710.00	136,890.00	208,490.00	-	208,490.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8286	โฉนด	778	8578	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	11.10	111.10	8,000.00	888,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,800.00	-	888,800.00	-	-
8287	โฉนด	825	7787	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	15.00	115.00	14,000.00	1,610,000.00	7216	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	372.40	-	8,200.00	3,053,680.00	13	488,588.80	2,565,091.20	4,175,091.20	-	-	4,175,091.20	0.30
8288	โฉนด	973	10263	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	82.50	182.50	8,500.00	1,551,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,551,250.00	-	1,551,250.00	-	-
8289	โฉนด	5	5	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.70	50.70	6,000.00	304,200.00	7217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	9	53,784.00	543,816.00	848,016.00	-	-	848,016.00	0.02
8290	โฉนด	15554	68986	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	13.00	113.00	3,000.00	339,000.00	7218	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	339,000.00	-	339,000.00	-	-
8291	โฉนด	2482	2539	หมู่ ต.ตลาด	3	1	3	25.80	725.80	31,000.00	22,499,800.00	7219	-	ตึก	3	828.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	22,499,800.00	-	-	22,499,800.00	0.30
												7220	-	ตึก	3	510.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
8292	โฉนด	12213	42802	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.40	32.40	6,500.00	210,600.00	7221	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	210,600.00	-	-	210,600.00	0.02
8293	โฉนด	1881	1903	หมู่ ต.ตลาด	1	20	0	8.70	8,008.70	650.00	5,205,655.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,205,655.00	-	5,205,655.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8294	โฉนด	2265	31509	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	6.40	6.40	8,500.00	54,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,400.00	-	54,400.00	-	-
8295	โฉนด	1519	1318	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.40	48.40	7,000.00	338,800.00	7222	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	338,800.00	-	-	338,800.00	0.02
8296	โฉนด	1105	792	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	38.20	138.20	20,000.00	2,764,000.00	7223	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	8,450.00	1,673,100.00	32	1,422,135.00	250,965.00	3,014,965.00	-	3,014,965.00	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	20,000.00	700,000.00	7224	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	270.00	-	7,900.00	2,133,000.00	32	1,151,820.00	981,180.00	1,681,180.00	-	-	1,681,180.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	20,000.00	600,000.00	7225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	25	159,360.00	239,040.00	839,040.00	-	839,040.00	-	-
8297	โฉนด	3418	6955	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	8.80	108.80	10,500.00	1,142,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,142,400.00	-	1,142,400.00	-	-
8298	โฉนด	3490	7038	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.70	104.70	10,000.00	1,047,000.00	7226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,300.00	1,394,400.00	5	69,720.00	1,324,680.00	2,371,680.00	-	-	2,371,680.00	0.02
8299	โฉนด	7964	23186	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	23.50	23.50	50,000.00	1,175,000.00	7227	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,100.00	777,600.00	51	590,976.00	186,624.00	1,361,624.00	-	-	1,361,624.00	0.30
8300	โฉนด	7758	22820	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	56.20	56.20	1,200.00	67,440.00	7228	-	ตึก	-	288.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	67,440.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	22,477.75	-	22,477.75	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	22,477.75	-	22,477.75	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	33.34	-	-	-	-	-	-	22,484.50	-	22,484.50	0.02
8301	โฉนด	3068	3329	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	71.30	371.30	6,000.00	2,227,800.00	7229	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	44	775,710.00	136,890.00	2,364,690.00	-	-	2,364,690.00	0.02
8302	โฉนด	17242	86715	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	92.00	192.00	2,000.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	384,000.00	-	-
8303	โฉนด	3440	6977	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	17.50	117.50	12,000.00	1,410,000.00	7230	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,410,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	705,000.00	-	705,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	705,000.00	-	705,000.00	0.02
8304	โฉนด	6714	21045	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	30,500.00	549,000.00	7231	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	549,000.00	-	549,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	12.00	12.00	30,500.00	366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	366,000.00	-	-
					1	0	0	12.00	12.00	30,500.00	366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	366,000.00	-	-
					1	0	0	12.00	12.00	30,500.00	366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	366,000.00	-	-
					1	0	0	12.00	12.00	30,500.00	366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	366,000.00	-	-
					1	0	0	12.00	12.00	30,500.00	366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	366,000.00	-	-
					2	0	0	44.20	44.20	30,500.00	1,348,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,348,100.00	-	1,348,100.00	-	-
8305	โฉนด	7816	22939	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	89.10	189.10	4,350.00	822,585.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,585.00	-	822,585.00	-	-
8306	โฉนด	6771	21182	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	51.10	351.10	800.00	280,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,880.00	-	280,880.00	-	-
8307	โฉนด	11592	38467	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.50	32.50	4,500.00	146,250.00	7232	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	146,250.00	-	146,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8308	โฉนด	1727	1731	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.38	18.38	60,000.00	1,102,800.00	7233	-	ตึก	-	152.00	45.24	-	0.00	54	0.00	0.00	1,102,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	36.84	-	-	-	-	-	-	406,271.52	-	406,271.52	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	63.15	-	-	-	-	-	-	696,418.20	-	696,418.20	0.02
					5	0	0	36.72	36.72	60,000.00	2,203,200.00	7234	-	ตึก	-	336.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	2,203,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	33.33	-	-	-	-	-	-	734,326.56	-	734,326.56	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	224.00	-	-	-	-	-	-	-	1,468,873.44	-	1,468,873.44	0.02
8309	โฉนด	1061	774	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	27.50	27.50	52,000.00	1,430,000.00	7235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	220.00	-	8,300.00	1,826,000.00	13	292,160.00	1,533,840.00	2,963,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	20.45	-	-	-	-	-	-	606,105.28	-	606,105.28	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	175.00	79.55	-	-	-	-	-	-	2,357,734.72	2,357,734.72	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8310	โฉนด	1790	21359	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.60	101.60	6,000.00	609,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,600.00	-	609,600.00	-	-
8311	โฉนด	15964	75196	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	7.00	107.00	3,000.00	321,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,000.00	-	321,000.00	-	-
8312	โฉนด	4678	8809	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	7236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	3	59,760.00	1,932,240.00	2,652,240.00	-	-	2,652,240.00	0.02
8313	โฉนด	15526	68958	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	47.00	47.00	3,000.00	141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	141,000.00	-	-
8314	โฉนด	1807	1812	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.50	35.50	40,000.00	1,420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,420,000.00	-	1,420,000.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	40,000.00	360,000.00	7237	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	360,000.00	-	360,000.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	40,000.00	360,000.00	7238	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	360,000.00	-	360,000.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	40,000.00	360,000.00	7239	-	ตึก	2	36.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	360,000.00	-	360,000.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	40,000.00	720,000.00	7240	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	720,000.00	-	720,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8315	โฉนด	918	8278	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.90	104.90	8,000.00	839,200.00	7241	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	396.00	-	7,900.00	3,128,400.00	8	250,272.00	2,878,128.00	3,717,328.00	-	-	3,717,328.00	0.02
8316	โฉนด	9014	24980	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	75.70	75.70	6,000.00	454,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,200.00	-	454,200.00	-	-
8317	โฉนด	9015	24981	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	34.20	34.20	6,000.00	205,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,200.00	-	205,200.00	-	-
8318	โฉนด	18207	92592	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	24.00	124.00	2,500.00	310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	310,000.00	-	-
8319	โฉนด	20	3219	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	2.60	102.60	5,000.00	513,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000.00	-	513,000.00	-	-
8320	โฉนด	11503	40345	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	26.70	26.70	8,000.00	213,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,600.00	-	-	213,600.00	0.30
8321	โฉนด	2922	3142	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.50	101.50	15,000.00	1,522,500.00	7242	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,522,500.00	-	1,522,500.00	-	-
8322	โฉนด	6353	20405	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	10,500.00	126,000.00	7243	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	126,000.00	-	126,000.00	-	-
8323	โฉนด	5063	9279	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	95.20	95.20	10,000.00	952,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,000.00	-	-	952,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8324	โฉนด	10615	32393	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
8325	ส.ค.1			หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8326	โฉนด	1148	20345	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.20	92.20	3,250.00	299,650.00	7244	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,932.00	-	7,900.00	15,262,800.00	14	2,747,304.00	12,515,496.00	12,815,146.00	-	-	12,815,146.00	0.02
8327	โฉนด	14376	59001	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.00	71.00	2,500.00	177,500.00	7245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,300.00	871,500.00	3	26,145.00	845,355.00	1,022,855.00	-	-	1,022,855.00	0.02
8328	โฉนด	11398	33957	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	7246	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	12	693,576.00	1,131,624.00	1,611,624.00	-	1,611,624.00	-	-
8329	โฉนด	9697	26683	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	50,000.00	600,000.00	7247	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	600,000.00	-	600,000.00	-	-
8330	โฉนด	9699	26685	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00	7248	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	96.00	-	7,450.00	715,200.00	22	243,168.00	472,032.00	1,472,032.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	736,016.00	-	736,016.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	736,016.00	736,016.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8331	โฉนด	15074	67051	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	32.30	32.30	2,500.00	80,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,750.00	-	-	80,750.00	0.30
8332	โฉนด	15071	67050	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	90.00	190.00	2,500.00	475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	-	475,000.00	0.01
8333	โฉนด	18850	56826	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.60	34.60	6,000.00	207,600.00	7249	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	207,600.00	-	207,600.00	-	-
8334	โฉนด	18849	56825	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	650.00	17,550.00	7250	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	17,550.00	-	17,550.00	-	-
8335	โฉนด	6012	17657	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	0.70	0.70	40,000.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.30
8336	โฉนด	5354	9942	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	13.01	13.01	50,000.00	650,500.00	7251	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	27	342,144.00	435,456.00	1,085,956.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	542,978.00	-	542,978.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	542,978.00	-	542,978.00	0.02
8337	โฉนด	1665	1253	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	81.20	81.20	8,750.00	710,500.00	7252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,300.00	971,100.00	4	38,844.00	932,256.00	1,642,756.00	-	-	1,642,756.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	8,750.00	875,000.00	7254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	9	74,700.00	755,300.00	1,630,300.00	-	-	1,630,300.00	0.02
8338	โฉนด	4754	20081	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.00	92.00	5,000.00	460,000.00	7255	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	460,000.00	-	-	460,000.00	0.02
												7256	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	-	-	-	-	-
8339	โฉนด	348	453	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.50	43.50	10,000.00	435,000.00	7257	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,600.00	464,400.00	27	431,892.00	32,508.00	467,508.00	-	-	467,508.00	0.02
8340	โฉนด	5787	14519	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	32.90	132.90	2,500.00	332,250.00	7258	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	19	227,136.00	584,064.00	916,314.00	-	-	916,314.00	0.02
												7259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,300.00	124,500.00	6	7,470.00	117,030.00	117,030.00	-	-	117,030.00	0.02
8341	โฉนด	5263	9670	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	15,000.00	237,000.00	7260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,300.00	1,045,800.00	12	146,412.00	899,388.00	1,136,388.00	-	1,136,388.00	-	-
8342	โฉนด	6279	20247	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	60,000.00	1,620,000.00	7261	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	157.50	-	8,150.00	1,283,625.00	34	744,502.50	539,122.50	2,159,122.50	-	-	2,159,122.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8343	โฉนด	12130	42356	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	20.20	220.20	3,000.00	660,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,600.00	-	660,600.00	-	-
8344	โฉนด	17245	85870	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	7262	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	252.00	-	7,900.00	1,990,800.00	9	179,172.00	1,811,628.00	2,111,628.00	-	-	2,111,628.00	0.02
8345	โฉนด	10156	31820	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	76.00	276.00	3,500.00	966,000.00	7263	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	14	489,762.00	574,938.00	1,540,938.00	-	1,540,938.00	-	-
8346	โฉนด	1456	1096	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00	7264	-	ไม้	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	156,000.00	-	156,000.00	-	-
					1	0	0	27.10	27.10	6,000.00	162,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,600.00	-	162,600.00	-	-
8347	โฉนด	17099	83061	หมู่ ต.ตลาด	1	8	3	45.00	3,545.00	500.00	1,772,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,772,500.00	-	1,772,500.00	-	-
8348	โฉนด	2303	34063	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	40.10	40.10	55,000.00	2,205,500.00	7265	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	96.00	80.00	8,050.00	772,800.00	29	370,944.00	401,856.00	2,607,356.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,303,678.00	-	1,303,678.00	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,303,678.00	-	1,303,678.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8349	โฉนด	2299	34059	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.50	15.50	36,000.00	558,000.00	7266	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	13	124,416.00	653,184.00	1,211,184.00	-	-	1,211,184.00	0.02
8350	โฉนด	2302	34062	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.40	23.40	55,000.00	1,287,000.00	7267	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	96.00	80.00	8,050.00	772,800.00	29	370,944.00	401,856.00	1,688,856.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	844,428.00	-	844,428.00	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	844,428.00	-	844,428.00	0.02
8351	โฉนด	2301	34061	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.90	24.90	55,000.00	1,369,500.00	7268	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	96.00	80.00	8,050.00	772,800.00	29	370,944.00	401,856.00	1,771,356.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	885,678.00	-	885,678.00	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	885,678.00	-	885,678.00	0.02
8352	โฉนด	938	977	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	7269	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	14	0.00	0.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-
					2	0	0	47.70	47.70	6,000.00	286,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,200.00	-	286,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8353	โฉนด	956	691	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	14.80	114.80	21,500.00	2,468,200.00	7270	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	2,468,200.00	-	-	2,468,200.00	0.02
8354	โฉนด	1336	14661	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	7271	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-
					2	0	0	48.70	48.70	6,000.00	292,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,200.00	-	292,200.00	-	-
8355	โฉนด	13784	55996	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.10	25.10	5,000.00	125,500.00	7272	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	125,500.00	-	-	125,500.00	0.02
8356	โฉนด	13783	55995	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	18.20	18.20	3,000.00	54,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600.00	-	-	54,600.00	0.30
8357	โฉนด	35	124	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00	7273	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	448,000.00	-	448,000.00	-	-
8358	โฉนด	1524	19858	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	16.70	116.70	130.00	15,171.00	7274	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,500.00	160,000.00	6	9,600.00	150,400.00	165,571.00	-	165,571.00	-	-
												7275	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	-	0.00	6	0.00	0.00	-	-	-	-	-
8359	โฉนด	13455	53790	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	33.00	33.00	30,000.00	990,000.00	7276	-	ตึก	3	98.80	-	-	0.00	9	0.00	0.00	990,000.00	-	-	990,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8360	โฉนด	12649	45637	หมู่ 7/1 ต.ตลาด	2	0	0	92.40	92.40	1,200.00	110,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,880.00	-	110,880.00	-	-
8361	โฉนด	38	2860	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.20	101.20	10,000.00	1,012,000.00	7277	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	594.00	-	7,900.00	4,692,600.00	13	750,816.00	3,941,784.00	4,953,784.00	-	-	4,953,784.00	0.02
8362	โฉนด	14593	62151	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	18,000.00	324,000.00	7278	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	324,000.00	-	324,000.00	-	-
8363	โฉนด	9041	25021	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	0.00	200.00	14,500.00	2,900,000.00	7279	ภัตตาคาร	ตึก	3	100.00	-	6,800.00	680,000.00	9	61,200.00	618,800.00	3,518,800.00	-	-	3,518,800.00	0.30
												7280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,300.00	249,000.00	9	22,410.00	226,590.00	226,590.00	-	-	226,590.00	0.30
					3	1	0	50.00	450.00	14,500.00	6,525,000.00	7281	ภัตตาคาร	ตึก	3	180.00	-	6,800.00	1,224,000.00	23	440,640.00	783,360.00	7,308,360.00	-	-	7,308,360.00	0.30
												7282	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	100.00	-	6,600.00	660,000.00	23	237,600.00	422,400.00	422,400.00	-	-	422,400.00	0.30
												7283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,300.00	265,600.00	7	18,592.00	247,008.00	247,008.00	-	-	247,008.00	0.30
												7284	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	24.00	-	6,100.00	146,400.00	7	10,248.00	136,152.00	136,152.00	-	-	136,152.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	0.00	100.00	14,500.00	1,450,000.00	7285	ภัตตาคาร	ตึก	3	180.00	-	6,800.00	1,224,000.00	8	97,920.00	1,126,080.00	2,576,080.00	-	-	2,576,080.00	0.30
					5	0	1	0.00	100.00	14,500.00	1,450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,450,000.00	-	-	1,450,000.00	0.30
					3	0	1	0.00	100.00	14,500.00	1,450,000.00	7286	ภัตตาคาร	ตึก	3	90.00	-	6,800.00	612,000.00	8	48,960.00	563,040.00	2,013,040.00	-	-	2,013,040.00	0.30
					3	0	1	0.00	100.00	14,500.00	1,450,000.00	7287	ภัตตาคาร	ตึก	3	180.00	-	6,800.00	1,224,000.00	8	97,920.00	1,126,080.00	2,576,080.00	-	-	2,576,080.00	0.30
												7288	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	135.00	-	6,100.00	823,500.00	8	65,880.00	757,620.00	757,620.00	-	-	757,620.00	0.30
					5	0	1	0.00	100.00	14,500.00	1,450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,450,000.00	-	-	1,450,000.00	0.30
					3	2	0	0.00	800.00	14,500.00	11,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,600,000.00	-	-	11,600,000.00	0.30
					5	4	3	50.00	1,950.00	14,500.00	28,275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,275,000.00	-	-	28,275,000.00	0.30
					2	0	0	50.00	50.00	14,500.00	725,000.00	7289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	3	13,446.00	434,754.00	1,159,754.00	-	-	1,159,754.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	6	23,904.00	374,496.00	374,496.00	-	-	374,496.00	0.02
												7291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	276.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
					3	0	0	50.00	50.00	14,500.00	725,000.00	7292	ภัตตาคาร	ตึก	3	240.00	-	6,800.00	1,632,000.00	9	146,880.00	1,485,120.00	2,210,120.00	-	-	2,210,120.00	0.30
8364	โฉนด	14597	62155	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.00	17.00	18,000.00	306,000.00	7293	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	20	352,080.00	821,520.00	1,127,520.00	-	-	1,127,520.00	0.02
8365	โฉนด	14469	60380	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.80	18.80	18,000.00	338,400.00	7294	-	ตึก	-	288.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	338,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	112,788.72	-	112,788.72	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	112,788.72	-	112,788.72	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	33.34	-	-	-	-	-	-	112,822.56	-	112,822.56	0.02
8366	โฉนด	14599	62157	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.40	19.40	18,000.00	349,200.00	7295	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	13	187,776.00	985,824.00	1,335,024.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	444,963.50	-	444,963.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	444,963.50	444,963.50	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	445,097.00	445,097.00	-	-
8367	โฉนด	13617	54840	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	8.00	108.00	23,000.00	2,484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,484,000.00	-	-	2,484,000.00	0.30
8368	โฉนด	14600	62139	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	18,000.00	360,000.00	7296	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	19	0.00	0.00	360,000.00	-	-	360,000.00	0.02
8369	โฉนด	21978	109346	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	54.70	54.70	650.00	35,555.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,555.00	-	-	35,555.00	0.30
8370	โฉนด	14590	62141	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.30	17.30	150.00	2,595.00	7297	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	11	140,832.00	1,032,768.00	1,035,363.00	-	1,035,363.00	-	-
8371	โฉนด	14465	60376	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.00	17.00	18,000.00	306,000.00	7298	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	306,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	101,989.80	-	101,989.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	101,989.80	-	101,989.80	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	102,020.40	-	102,020.40	0.02
8372	โฉนด	10286	31778	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	38.10	38.10	11,500.00	438,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,150.00	-	-	438,150.00	0.30
8373	โฉนด	10285	31777	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	11.20	11.20	11,500.00	128,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,800.00	-	-	128,800.00	0.30
8374	โฉนด	16578	76661	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	18,000.00	540,000.00	7299	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	19	100,800.00	259,200.00	799,200.00	-	-	799,200.00	0.02
8375	โฉนด	14467	60378	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.00	11.00	18,000.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	18,000.00	432,000.00	7300	-	ตึก	2	96.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	432,000.00	-	432,000.00	-	-
8376	โฉนด	14598	62156	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.00	17.00	18,000.00	306,000.00	7301	-	ตึก	2	96.00	66.67	-	0.00	14	0.00	0.00	306,000.00	-	306,000.00	-	-
8377	โฉนด	18991	9358	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	44.00	144.00	18,000.00	2,592,000.00	7302	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	576.00	-	8,100.00	4,665,600.00	19	1,306,368.00	3,359,232.00	5,951,232.00	-	-	5,951,232.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	51.50	451.50	18,000.00	8,127,000.00	7303	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	19	100,800.00	259,200.00	8,386,200.00	-	-	8,386,200.00	0.02
												7304	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	19	100,800.00	259,200.00	259,200.00	-	-	259,200.00	0.02
												7305	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	19	100,800.00	259,200.00	259,200.00	-	-	259,200.00	0.02
												7306	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	19	100,800.00	259,200.00	259,200.00	-	-	259,200.00	0.02
												7307	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	19	100,800.00	259,200.00	259,200.00	-	-	259,200.00	0.02
												7308	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	19	100,800.00	259,200.00	259,200.00	-	-	259,200.00	0.02
												7309	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	19	100,800.00	259,200.00	259,200.00	-	-	259,200.00	0.02
												7310	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	19	100,800.00	259,200.00	259,200.00	-	-	259,200.00	0.02
												7311	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	19	100,800.00	259,200.00	259,200.00	-	-	259,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7312	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	19	100,800.00	259,200.00	259,200.00	-	-	259,200.00	0.02
					2	1	0	32.00	432.00	18,000.00	7,776,000.00	7313	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	7,500.00	1,320,000.00	19	369,600.00	950,400.00	8,726,400.00	-	-	8,726,400.00	0.02
												7314	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	19	100,800.00	259,200.00	259,200.00	-	-	259,200.00	0.02
												7315	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	19	100,800.00	259,200.00	259,200.00	-	-	259,200.00	0.02
												7316	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	19	100,800.00	259,200.00	259,200.00	-	-	259,200.00	0.02
												7317	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	19	100,800.00	259,200.00	259,200.00	-	-	259,200.00	0.02
												7318	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	19	100,800.00	259,200.00	259,200.00	-	-	259,200.00	0.02
												7319	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	19	100,800.00	259,200.00	259,200.00	-	-	259,200.00	0.02
												7320	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	19	100,800.00	259,200.00	259,200.00	-	-	259,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7321	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	19	100,800.00	259,200.00	259,200.00	-	-	259,200.00	0.02
8378	โฉนด	14594	62152	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.00	17.00	18,000.00	306,000.00	7322	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	12	164,304.00	1,009,296.00	1,315,296.00	-	1,315,296.00	-	-
8379	โฉนด	14591	62142	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	17.00	17.00	18,000.00	306,000.00	7323	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	1,268,352.00	-	-	1,268,352.00	0.30
8380	โฉนด	13615	54838	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	28.00	28.00	23,000.00	644,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,000.00	-	-	644,000.00	0.30
8381	โฉนด	14466	60377	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	18,000.00	432,000.00	7324	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,150.00	2,347,200.00	10	234,720.00	2,112,480.00	2,544,480.00	-	-	2,544,480.00	0.02
8382	โฉนด	13910	37847	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	31.00	231.00	14,500.00	3,349,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,349,500.00	-	-	3,349,500.00	0.30
					2	0	2	69.00	269.00	14,500.00	3,900,500.00	7325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	13	71,712.00	376,488.00	4,276,988.00	-	-	4,276,988.00	0.02
					3	0	1	0.00	100.00	14,500.00	1,450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,450,000.00	-	-	1,450,000.00	0.30
8383	โฉนด	1908	2116	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	50.00	50.00	14,500.00	725,000.00	7326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,300.00	996,000.00	9	89,640.00	906,360.00	1,631,360.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	815,680.00	-	815,680.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	815,680.00	-	815,680.00	0.02
					3	0	0	60.00	60.00	14,500.00	870,000.00	7327	ภัตตาคาร	ตึก	3	210.00	-	6,800.00	1,428,000.00	9	128,520.00	1,299,480.00	2,169,480.00	-	-	2,169,480.00	0.30
					5	3	1	0.00	1,300.00	14,500.00	18,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,850,000.00	-	-	18,850,000.00	0.30
					3	0	0	50.00	50.00	14,500.00	725,000.00	7328	ภัตตาคาร	ตึก	3	160.00	-	6,800.00	1,088,000.00	8	87,040.00	1,000,960.00	1,725,960.00	-	-	1,725,960.00	0.30
					3	0	3	0.00	300.00	14,500.00	4,350,000.00	7329	ภัตตาคาร	ตึก	3	300.00	-	6,800.00	2,040,000.00	3	61,200.00	1,978,800.00	6,328,800.00	-	-	6,328,800.00	0.30
												7330	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	24.00	-	6,100.00	146,400.00	3	4,392.00	142,008.00	142,008.00	-	-	142,008.00	0.30
					3	0	1	57.80	157.80	14,500.00	2,288,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,288,100.00	-	-	2,288,100.00	0.30
8384	โฉนด	13524	54095	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.70	18.70	10,500.00	196,350.00	7331	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	196,350.00	-	196,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8385	โฉนด	4521	8550	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	79.90	79.90	24,000.00	1,917,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,917,600.00	-	1,917,600.00	-	-
8386	โฉนด	14875	65970	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00	7332	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	31	517,140.00	91,260.00	307,260.00	-	307,260.00	-	-
8387	โฉนด	14876	65971	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.00	38.00	4,000.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-
8388	โฉนด	14873	65968	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.00	31.00	8,000.00	248,000.00	7333	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,500.00	75,000.00	31	39,000.00	36,000.00	284,000.00	-	-	284,000.00	0.02
												7334	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	14	419,796.00	492,804.00	492,804.00	-	-	492,804.00	0.02
8389	โฉนด	14874	65969	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.00	37.00	8,000.00	296,000.00	7335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	41	286,848.00	111,552.00	407,552.00	-	-	407,552.00	0.02
8390	โฉนด	14872	65967	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.00	41.00	8,000.00	328,000.00	7336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,300.00	124,500.00	31	64,740.00	59,760.00	387,760.00	-	-	387,760.00	0.02
8391	โฉนด	12350	45357	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.40	18.40	20,000.00	368,000.00	7337	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	368,000.00	-	-	368,000.00	0.02
8392	โฉนด	12348	45355	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.30	18.30	20,000.00	366,000.00	7338	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	66.67	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,073,616.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	536,808.00	-	536,808.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	536,808.00	-	536,808.00	0.02
8393	โฉนด	843	8423	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	32.20	232.20	3,050.00	708,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,210.00	-	-	708,210.00	0.30
8394	โฉนด	19784	2858	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00	7339	-	ตึก	2	124.20	-	-	0.00	9	0.00	0.00	270,000.00	-	-	270,000.00	0.02
8395	โฉนด	2987	3211	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.80	77.80	6,000.00	466,800.00	7340	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	22	1,034,280.00	182,520.00	649,320.00	-	649,320.00	-	-
8396	โฉนด	839	869	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.00	26.00	52,000.00	1,352,000.00	7341	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	20	233,280.00	544,320.00	1,896,320.00	-	-	1,896,320.00	0.02
					5	0	0	40.60	40.60	52,000.00	2,111,200.00	7342	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	20	466,560.00	1,088,640.00	3,199,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,599,920.00	-	1,599,920.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,599,920.00	1,599,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8397	โฉนด	21035	102244	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	48,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.02
8398	โฉนด	4069	11854	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	69.00	69.00	5,000.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	345,000.00	-	-
8399	โฉนด	5786	26036	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	9,400.00	376,000.00	7343	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	18	409,344.00	1,165,056.00	1,541,056.00	-	-	1,541,056.00	0.02
					1	0	2	65.40	265.40	9,400.00	2,494,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,494,760.00	-	2,494,760.00	-	-
8400	โฉนด	2410	2454	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	51.00	251.00	35,000.00	8,785,000.00	7344	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	21	1,095,120.00	273,780.00	9,058,780.00	-	9,058,780.00	-	-
					3	0	0	56.00	56.00	35,000.00	1,960,000.00	7345	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	224.00	-	7,400.00	1,657,600.00	13	265,216.00	1,392,384.00	3,352,384.00	-	-	3,352,384.00	0.30
8401	โฉนด	3527	7137	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	7346	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-
8402	โฉนด	3938	7666	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.00	93.00	5,000.00	465,000.00	7347	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,600.00	387,000.00	5	19,350.00	367,650.00	832,650.00	-	-	832,650.00	0.02
8403	โฉนด	15120	69989	หมู่ ต.ตลาด	4	2	0	61.00	861.00	2,000.00	1,722,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,722,000.00	-	-	1,722,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8404	โฉนด	3293	3569	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.30	60.30	10,500.00	633,150.00	7348	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	204.00	-	7,900.00	1,611,600.00	15	322,320.00	1,289,280.00	1,922,430.00	-	-	1,922,430.00	0.02
8405	โฉนด	3015	3272	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	33.40	133.40	3,500.00	466,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,900.00	-	466,900.00	-	-
8406	โฉนด	14958	66557	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	0.80	300.80	52,000.00	15,641,600.00	7349	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	15,641,600.00	-	15,641,600.00	-	-
												7350	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												7351	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												7352	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												7353	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												7354	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
8407	โฉนด	1389	1573	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	47.30	247.30	3,000.00	741,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,900.00	-	-	741,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30
8408	โฉนด	6331	20367	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	4,000.00	160,000.00	7355	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	115.50	-	7,900.00	912,450.00	14	164,241.00	748,209.00	908,209.00	-	908,209.00	-	-
8409	โฉนด	1676	20918	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.30	105.30	170.00	17,901.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,901.00	-	17,901.00	-	-
8410	โฉนด	1054	10581	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	64.30	164.30	3,250.00	533,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,975.00	-	533,975.00	-	-
8411	โฉนด	21560	105701	หมู่ ต.ตลาด	1	2	3	38.80	1,138.80	500.00	569,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,400.00	-	569,400.00	-	-
8412	โฉนด	21562	105703	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	0.00	600.00	500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
8413	โฉนด	21561	105702	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
8414	โฉนด	8872	24761	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	46.00	146.00	30,000.00	4,380,000.00	7356	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	12	82,656.00	507,744.00	4,887,744.00	-	-	4,887,744.00	0.02
8415	โฉนด	4348	8304	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	10.90	110.90	4,000.00	443,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,600.00	-	-	443,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8416	โฉนด	6516	20692	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.30	84.30	12,000.00	1,011,600.00	7357	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,011,600.00	-	1,011,600.00	-	-
8417	โฉนด	2008	2011	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	13.50	13.50	30,000.00	405,000.00	7358	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,100.00	874,800.00	6	52,488.00	822,312.00	1,227,312.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	613,656.00	-	613,656.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	613,656.00	-	613,656.00	0.02
					5	0	0	13.50	13.50	30,000.00	405,000.00	7359	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,100.00	874,800.00	6	52,488.00	822,312.00	1,227,312.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	613,656.00	-	613,656.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	613,656.00	-	613,656.00	0.02
8418	โฉนด	3048	3308	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	34.00	134.00	6,000.00	804,000.00	7360	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	804,000.00	-	-	804,000.00	0.02
8419	โฉนด	6549	20733	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	50.00	150.00	15,000.00	2,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000.00	-	-	2,250,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8420	โฉนด	15825	73836	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.60	80.60	25,000.00	2,015,000.00	7361	-	ตึก	2	169.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,015,000.00	-	2,015,000.00	-	-
8421	โฉนด	15825	73836	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.20	42.20	25,000.00	1,055,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,000.00	-	-	1,055,000.00	0.02
					2	0	0	38.30	38.30	25,000.00	957,500.00	7362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,300.00	1,402,700.00	9	126,243.00	1,276,457.00	2,233,957.00	-	2,233,957.00	-	-
8422	โฉนด	17435	88072	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	45.60	145.60	25,000.00	3,640,000.00	7363	-	ตึก	3	99.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	3,640,000.00	-	-	3,640,000.00	0.30
												7364	-	ตึก	3	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												7365	-	ตึก	3	16.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
8423	โฉนด	15861	73711	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	56.00	156.00	25,000.00	3,900,000.00	7366	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,250.00	891,000.00	12	124,740.00	766,260.00	4,666,260.00	-	4,666,260.00	-	-
8424	โฉนด	18841	56636	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	93.70	193.70	2,200.00	426,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,140.00	-	-	426,140.00	0.30
8425	โฉนด	20633	99981	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	8.00	8.00	650.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8426	โฉนด	21580	105422	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	3.50	3.50	1,500.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	5,250.00	-	-
8427	โฉนด	14311	58848	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	17.10	17.10	10,000.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	-	171,000.00	0.30
8428	โฉนด	14312	58849	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	17.10	17.10	10,000.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	-	171,000.00	0.30
8429	โฉนด	13457	56635	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.80	71.80	10,000.00	718,000.00	7367	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	5	77,760.00	1,477,440.00	2,195,440.00	-	2,195,440.00	-	-
8430	โฉนด	20632	99980	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	16.90	16.90	650.00	10,985.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,985.00	-	-	10,985.00	0.30
8431	โฉนด	21319	104349	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	650.00	7,800.00	7368	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	93.60	-	8,100.00	758,160.00	5	37,908.00	720,252.00	728,052.00	-	-	728,052.00	0.02
8432	โฉนด	21582	105424	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	3.90	3.90	1,500.00	5,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,850.00	-	-	5,850.00	0.02
8433	โฉนด	20639	99987	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	10.00	10.00	150.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	-	1,500.00	0.30
8434	โฉนด	20640	99937	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	33.30	33.30	10,000.00	333,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,000.00	-	-	333,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8435	โฉนด	20637	99985	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	8.00	8.00	150.00	1,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	-	1,200.00	0.30
8436	โฉนด	21587	105429	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	4.90	4.90	1,500.00	7,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,350.00	-	-	7,350.00	0.30
8437	โฉนด	21581	105423	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	3.80	3.80	1,500.00	5,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,700.00	-	-	5,700.00	0.02
8438	โฉนด	21586	105428	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	3.90	3.90	1,500.00	5,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,850.00	-	-	5,850.00	0.30
8439	โฉนด	14310	58847	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	32.90	32.90	10,000.00	329,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,000.00	-	-	329,000.00	0.30
8440	โฉนด	21348	99940	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	36.80	36.80	650.00	23,920.00	7369	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	7	54,432.00	723,168.00	747,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	373,544.00	-	373,544.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	373,544.00	-	373,544.00	0.02
8441	โฉนด	20642	99939	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	16.40	16.40	10,000.00	164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000.00	-	-	164,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8442	โฉนด	21585	105427	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	4.10	4.10	1,500.00	6,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,150.00	-	6,150.00	-	-
8443	โฉนด	21318	104348	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	13.30	13.30	650.00	8,645.00	7370	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	93.60	-	8,100.00	758,160.00	5	37,908.00	720,252.00	728,897.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	46.80	50.00	-	-	-	-	-	-	364,448.50	-	364,448.50	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	46.80	50.00	-	-	-	-	-	-	364,448.50	-	364,448.50	0.02
8444	โฉนด	5937	87803	หมู่ ต.ตลาด	4	1	2	80.30	680.30	2,500.00	1,700,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,750.00	-	-	1,700,750.00	0.30
8445	โฉนด	21583	105425	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.30
8446	โฉนด	14314	58851	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.30
8447	โฉนด	20634	99982	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	0.80	0.80	150.00	120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120.00	-	-	120.00	0.30
8448	โฉนด	14315	58852	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	16.90	16.90	10,000.00	169,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000.00	-	-	169,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8449	โฉนด	21350	104419	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.10	16.10	10,000.00	161,000.00	7371	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	7	54,432.00	723,168.00	884,168.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	442,084.00	-	442,084.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	442,084.00	442,084.00	-	-
8450	โฉนด	20638	99986	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	8.00	8.00	150.00	1,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	-	1,200.00	0.30
8451	โฉนด	20641	99938	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	20.70	20.70	10,000.00	207,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000.00	-	-	207,000.00	0.30
8452	โฉนด		99941	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.40	20.40	650.00	13,260.00	7372	-	ตึก	2	93.60	-	-	0.00	5	0.00	0.00	13,260.00	-	-	13,260.00	0.02
8453	โฉนด	21584	105426	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02
8454	โฉนด	14316	58853	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	16.80	16.80	10,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.30
8455	โฉนด	5905	16238	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.80	87.80	4,000.00	351,200.00	7373	-	ตึก	2	88.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	351,200.00	-	351,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7374	-	ตึก	2	35.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	-	-	-	-	-
8456	โฉนด	920	9471	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	55.70	55.70	8,000.00	445,600.00	7375	-	ตึก	3	72.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	445,600.00	-	-	445,600.00	0.30
8457	โฉนด	7644	22628	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.50	83.50	130.00	10,855.00	7376	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,500.00	270,000.00	13	43,200.00	226,800.00	237,655.00	-	-	237,655.00	0.02
8458	โฉนด	4059	7922	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.60	60.60	3,000.00	181,800.00	7377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	12	73,206.00	449,694.00	631,494.00	-	631,494.00	-	-
8459	โฉนด	545	543	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	7378	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	240.00	-	5,650.00	1,356,000.00	30	678,000.00	678,000.00	1,278,000.00	-	-	1,278,000.00	0.30
					2	0	2	40.00	240.00	10,000.00	2,400,000.00	7379	-	ตึก	2	3,840.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.02
8460	โฉนด	15425	71609	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	31.00	331.00	2,000.00	662,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,000.00	-	662,000.00	-	-
8461	โฉนด	1323	22427	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	70.70	70.70	250.00	17,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,675.00	-	17,675.00	-	-
8462	โฉนด	804	8604	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.00	102.00	8,000.00	816,000.00	7380	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	8,600.00	387,000.00	9	135,450.00	251,550.00	1,067,550.00	-	-	1,067,550.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8463	โฉนด	11372	33937	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	13.10	13.10	52,000.00	681,200.00	7381	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	1,318,832.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	659,416.00	-	659,416.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	659,416.00	659,416.00	-	-
8464	โฉนด	11369	33934	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.10	13.10	52,000.00	681,200.00	7382	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	1,318,832.00	-	-	1,318,832.00	0.02
8465	โฉนด	11370	33935	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	13.10	13.10	52,000.00	681,200.00	7383	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	1,318,832.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	659,416.00	-	659,416.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	659,416.00	659,416.00	-	-
8466	โฉนด	5260	9667	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.50	84.50	6,000.00	507,000.00	7384	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	507,000.00	-	507,000.00	-	-
8467	โฉนด	827	8407	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.00	75.00	4,000.00	300,000.00	7385	-	ตึก	2	300.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	37.50	37.50	4,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
8468	โฉนด	1607	1393	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	40.60	40.60	2,500.00	101,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,500.00	-	101,500.00	-	-
8469	โฉนด	733	7095	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	7386	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	9	63,990.00	647,010.00	827,010.00	-	-	827,010.00	0.02
					2	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00	7387	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	336.00	-	7,900.00	2,654,400.00	9	238,896.00	2,415,504.00	2,639,504.00	-	2,639,504.00	-	-
8470	โฉนด	1695	20975	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.00	92.00	130.00	11,960.00	7388	-	ตึก	2	384.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	11,960.00	-	-	11,960.00	0.02
8471	โฉนด	1283	1520	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	63.70	163.70	2,500.00	409,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,250.00	-	-	409,250.00	0.01
8472	โฉนด	15273	68350	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00	7389	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	147.00	-	8,050.00	1,183,350.00	17	284,004.00	899,346.00	1,124,346.00	-	1,124,346.00	-	-
8473	โฉนด	15272	68349	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00	7390	-	ตึก	-	168.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	225,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	74,992.50	-	74,992.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	150,007.50	-	150,007.50	0.02
8474	โฉนด	15271	68348	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	7391	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02
8475	โฉนด	1412	23859	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	22.90	722.90	5,000.00	3,614,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,614,500.00	-	3,614,500.00	-	-
8476	โฉนด	1195	17685	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.80	44.80	4,400.00	197,120.00	7392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	44	1,135,440.00	358,560.00	555,680.00	-	555,680.00	-	-
					2	0	0	12.50	12.50	4,400.00	55,000.00	7393	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,500.00	125,000.00	44	95,000.00	30,000.00	85,000.00	-	85,000.00	-	-
8477	โฉนด	6945	21433	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	76.40	276.40	35,000.00	9,674,000.00	7394	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,260.00	-	7,900.00	9,954,000.00	11	1,194,480.00	8,759,520.00	18,433,520.00	-	-	18,433,520.00	0.02
												7395	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	392.00	-	7,900.00	3,096,800.00	21	990,976.00	2,105,824.00	2,105,824.00	-	-	2,105,824.00	0.02
8478	โฉนด	5562	10689	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.20	107.20	52,000.00	5,574,400.00	7396	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	278.20	-	8,200.00	2,281,240.00	9	205,311.60	2,075,928.40	7,650,328.40	-	7,650,328.40	-	-
8479	โฉนด	15162	67766	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.20	15.20	10,000.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	-	152,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8480	โฉนด	15163	67767	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	7397	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	120,000.00	-	120,000.00	-	-
8481	โฉนด	12565	45070	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	87.00	187.00	4,000.00	748,000.00	7398	-	ตึก	2	274.56	-	-	0.00	4	0.00	0.00	748,000.00	-	748,000.00	-	-
												7399	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	-	-	-	-	-
8482	โฉนด	12286	43009	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	58.60	158.60	10,000.00	1,586,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,586,000.00	-	1,586,000.00	-	-
8483	โฉนด	991	1143	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.70	92.70	8,000.00	741,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,600.00	-	741,600.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	7400	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,500.00	675,000.00	13	108,000.00	567,000.00	747,000.00	-	747,000.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
8484	โฉนด	18883	25900	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.01	51.01	2,500.00	127,525.00	7401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.20	-	8,300.00	673,960.00	3	20,218.80	653,741.20	781,266.20	-	-	781,266.20	0.02
8485	โฉนด	18765	95178	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8486	โฉนด	18769	95182	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
8487	โฉนด	18764	95177	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
8488	โฉนด	11185	33504	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	3,200.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-
8489	โฉนด	18763	25904	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	42.70	242.70	1,950.00	473,265.00	7402	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	473,265.00	-	-	473,265.00	0.02
8490	โฉนด	10480	32033	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	71.10	271.10	3,200.00	867,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,520.00	-	-	867,520.00	0.30
8491	โฉนด	18768	95181	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-
8492	โฉนด	1592	25898	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	73.60	173.60	2,500.00	434,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,000.00	-	434,000.00	-	-
8493	โฉนด	18770	95183	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
8494	โฉนด	10476	32029	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	96.00	196.00	2,500.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	490,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8495	โฉนด	11186	33505	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	2,500.00	62,000.00	7403	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	12	227,304.00	1,396,296.00	1,458,296.00	-	-	1,458,296.00	0.02
8496	โฉนด	18767	95180	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
8497	โฉนด	10477	32030	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.10	101.10	2,500.00	252,750.00	7404	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	252,750.00	-	252,750.00	-	-
8498	โฉนด	11187	33506	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	45.00	145.00	2,500.00	362,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,500.00	-	-	362,500.00	0.02
8499	โฉนด	18766	95179	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
8500	โฉนด	10478	32031	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	98.90	98.90	3,000.00	296,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,700.00	-	296,700.00	-	-
8501	โฉนด	1593	25899	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	8.80	208.80	2,500.00	522,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,000.00	-	-	522,000.00	0.30
8502	โฉนด	10475	32028	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
8503	โฉนด	18771	95184	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8504	โฉนด	16564	76050	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.20	78.20	10,000.00	782,000.00	7405	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	782,000.00	-	782,000.00	-	-
8505	โฉนด	16564	76050	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	78.20	78.20	10,000.00	782,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,000.00	-	782,000.00	-	-
8506	โฉนด	15733	72101	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.80	78.80	10,000.00	788,000.00	7406	-	ตึก	2	143.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	788,000.00	-	788,000.00	-	-
8507	โฉนด	17407	88079	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	24.00	124.00	10,000.00	1,240,000.00	7407	-	ตึก	2	245.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,240,000.00	-	1,240,000.00	-	-
8508	โฉนด	17502	88642	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	69.90	169.90	10,000.00	1,699,000.00	7408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,300.00	1,278,200.00	15	255,640.00	1,022,560.00	2,721,560.00	-	2,721,560.00	-	-
8509	โฉนด	16567	76053	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.10	69.10	10,000.00	691,000.00	7409	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	691,000.00	-	691,000.00	-	-
8510	โฉนด	17409	88081	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	10,000.00	158,000.00	7410	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	158,000.00	-	158,000.00	-	-
8511	โฉนด	17411	88083	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.00	99.00	10,000.00	990,000.00	7411	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	12	165,312.00	1,015,488.00	2,005,488.00	-	2,005,488.00	-	-
8512	โฉนด	15999	75931	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	82.00	182.00	10,000.00	1,820,000.00	7412	-	ตึก	2	156.00	50.00	-	0.00	14	0.00	-	1,820,000.00	-	-	1,820,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7413	-	ตึก	2	156.00	50.00	-	0.00	14	0.00	-	-	-	-	-	-
8513	โฉนด	17406	88078	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
8514	โฉนด	15729	72097	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.60	83.60	10,000.00	836,000.00	7414	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	836,000.00	-	-	836,000.00	0.02
8515	โฉนด	15729	72097	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	83.60	83.60	10,000.00	836,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,000.00	-	836,000.00	-	-
8516	โฉนด	15735	72103	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	10,000.00	158,000.00	7415	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	158,000.00	-	158,000.00	-	-
8517	โฉนด	17661	88643	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	30.00	130.00	10,000.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	1,300,000.00	-	-
8518	โฉนด	16565	76051	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.80	77.80	10,000.00	778,000.00	7416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,300.00	929,600.00	16	204,512.00	725,088.00	1,503,088.00	-	1,503,088.00	-	-
8519	โฉนด	15734	72102	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.20	43.20	10,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-
					2	0	0	35.80	35.80	10,000.00	358,000.00	7417	-	ตึก	2	143.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	358,000.00	-	358,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8520	โฉนด	16569	76055	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.00	43.00	10,000.00	430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,000.00	-	430,000.00	-	-
					2	0	0	35.80	35.80	10,000.00	358,000.00	7418	-	ตึก	2	143.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	358,000.00	-	358,000.00	-	-
8521	โฉนด	2094	2117	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.60	85.60	16,000.00	1,369,600.00	7419	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	1,369,600.00	-	-	1,369,600.00	0.02
												7420	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
8522	โฉนด	6616	20861	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.20	101.20	300.00	30,360.00	7421	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	638.40	-	7,900.00	5,043,360.00	13	806,937.60	4,236,422.40	4,266,782.40	-	-	4,266,782.40	0.02
8523	โฉนด	13348	53359	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	48.80	148.80	10,000.00	1,488,000.00	7422	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,488,000.00	-	-	1,488,000.00	0.02
8524	โฉนด	3096	3359	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	38.30	138.30	8,000.00	1,106,400.00	7423	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,106,400.00	-	1,106,400.00	-	-
8525	โฉนด	8700	47987	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	73.00	673.00	1,000.00	673,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,000.00	-	673,000.00	-	-
8526	โฉนด	19922	20414	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.20	28.20	130.00	3,666.00	7424	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	3,666.00	-	-	3,666.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8527	โฉนด	19923	97171	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.80	27.80	6,000.00	166,800.00	7425	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	10	131,200.00	1,180,800.00	1,347,600.00	-	-	1,347,600.00	0.02
8528	โฉนด	19924	97172	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.50	27.50	6,000.00	165,000.00	7426	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	165,000.00	-	-	165,000.00	0.02
8529	โฉนด	2958	3179	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.50	38.50	20,000.00	770,000.00	7427	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	21	1,135,680.00	283,920.00	1,053,920.00	-	1,053,920.00	-	-
8530	โฉนด	794	8594	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.80	97.80	8,000.00	782,400.00	7428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	9	67,230.00	679,770.00	1,462,170.00	-	1,462,170.00	-	-
8531	โฉนด	3474	7022	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	7429	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	10	486,720.00	1,135,680.00	1,375,680.00	-	-	1,375,680.00	0.02
8532	โฉนด	2537	2692	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.60	91.60	8,000.00	732,800.00	7430	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	9	63,882.00	645,918.00	1,378,718.00	-	1,378,718.00	-	-
8533	โฉนด	190	98	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.70	35.70	15,000.00	535,500.00	7431	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	535,500.00	-	535,500.00	-	-
8534	โฉนด	7078	21644	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	90.30	190.30	170.00	32,351.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,351.00	-	32,351.00	-	-
8535	โฉนด	30	120	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.90	31.90	8,000.00	255,200.00	7432	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	13	28,928.00	151,872.00	407,072.00	-	-	407,072.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8536	โฉนด	19892	10423	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.50	24.50	6,000.00	147,000.00	7433	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	147,000.00	-	147,000.00	-	-
8537	โฉนด	19327	95919	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	5.00	105.00	2,500.00	262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	-	262,500.00	0.30
8538	โฉนด	16863	80381	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.00	64.00	1,950.00	124,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800.00	-	-	124,800.00	0.02
					1	8	0	0.00	3,200.00	1,950.00	6,240,000.00	7434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	54.00	-	8,300.00	448,200.00	15	89,640.00	358,560.00	6,598,560.00	-	6,598,560.00	-	-
8539	โฉนด	21610	106104	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.50	49.50	2,650.00	131,175.00	7435	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	131,175.00	-	131,175.00	-	-
8540	โฉนด	8913	24814	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.20	101.20	3,500.00	354,200.00	7436	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	23	775,710.00	136,890.00	491,090.00	-	-	491,090.00	0.02
8541	โฉนด	8911	24812	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.50	102.50	3,500.00	358,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,750.00	-	358,750.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	3,500.00	47,250.00	7437	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	47,250.00	-	47,250.00	-	-
8542	โฉนด	14849	65719	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.10	34.10	7,300.00	248,930.00	7438	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,600.00	619,200.00	10	185,760.00	433,440.00	682,370.00	-	-	682,370.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8543	โฉนด	3210	3476	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	15.80	15.80	10,000.00	158,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,000.00	-	158,000.00	-	-
8544	โฉนด	2850	3068	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.50	17.50	55,000.00	962,500.00	7439	-	ตึก	2	70.00	50.00	-	0.00	14	0.00	0.00	962,500.00	-	962,500.00	-	-
8545	โฉนด	2977	3254	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.00	42.00	15,000.00	630,000.00	7440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	12	148,736.00	913,664.00	1,543,664.00	-	-	1,543,664.00	0.02
8546	โฉนด	13030	48967	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	28.00	328.00	1,750.00	574,000.00	7441	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	46	0.00	0.00	574,000.00	-	574,000.00	-	-
8547	โฉนด	9267	88504	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.60	25.60	46,000.00	1,177,600.00	7442	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,177,600.00	-	-	1,177,600.00	0.02
8548	โฉนด	9239	88512	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	18,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
8549	โฉนด	7923	77616	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	0.00	100.00	18,000.00	1,800,000.00	7443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	2,207,862.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	15.00	27.77	-	-	-	-	-	-	613,123.28	-	613,123.28	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	39.00	72.22	-	-	-	-	-	-	1,594,517.94	-	1,594,517.94	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8550	โฉนด	9264	88501	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	49.10	49.10	46,000.00	2,258,600.00	7444	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,258,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-					
												7445	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,258,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-					
8551	โฉนด	7929	77622	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	12.00	12.00	46,000.00	552,000.00	7446	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,259,616.00	-	-	1,259,616.00	0.30
8552	โฉนด	7924	77617	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	34.60	34.60	16,000.00	553,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,600.00	-	553,600.00	-	-
8553	โฉนด	11927	105747	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.30	32.30	18,000.00	581,400.00	7447	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,450.00	745,000.00	6	44,700.00	700,300.00	1,281,700.00	-	1,281,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8554	โฉนด	11925	91247	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.30	45.30	18,000.00	815,400.00	7448	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	815,400.00	-	815,400.00	-	-
8555	โฉนด	11933	105745	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.40	45.40	650.00	29,510.00	7449	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	107.50	-	7,450.00	800,875.00	6	48,052.50	752,822.50	782,332.50	-	782,332.50	-	-
8556	โฉนด	7927	77620	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.90	24.90	46,000.00	1,145,400.00	7450	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,145,400.00	-	-	1,145,400.00	0.02
8557	โฉนด	9266	88503	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.00	25.00	46,000.00	1,150,000.00	7451	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,150,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	575,000.00	-	575,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	575,000.00	-	575,000.00	0.02
8558	โฉนด	11926	91248	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.30	32.30	18,000.00	581,400.00	7452	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	581,400.00	-	581,400.00	-	-
8559	โฉนด	9773	104450	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.00	63.00	18,000.00	1,134,000.00	7453	-	ตึก	2	95.00	56.55	-	0.00	7	0.00	0.00	1,134,000.00	-	-	1,134,000.00	0.02
8560	โฉนด	21286	104084	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	39.10	139.10	46,000.00	6,398,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,398,600.00	-	6,398,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8561	โฉนด	1501	25028	หมู่ ต.ตลาด	1	6	1	95.20	2,595.20	21,500.00	55,796,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,796,800.00	-	50,000,000.00	5,796,800.00	0.01
8562	โฉนด	20875	101145	หมู่ ต.ตลาด	3	0	3	0.00	300.00	46,000.00	13,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,800,000.00	-	-	13,800,000.00	0.30
					5	0	1	0.00	100.00	46,000.00	4,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,600,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,240.00	-	-	204,240.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	193.50	95.55	-	-	-	-	-	4,395,760.00	1,557,777.93	-	5,953,537.93	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	9.00	4.44	-	-	-	-	-	-	72,386.54	-	72,386.54	0.02
8563	โฉนด	9772	104449	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.00	56.00	18,000.00	1,008,000.00	7455	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	1,008,000.00	-	1,008,000.00	-	-
8564	โฉนด	11929	105749	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.30	32.30	150.00	4,845.00	7456	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,450.00	745,000.00	10	74,500.00	670,500.00	675,345.00	-	675,345.00	-	-
8565	โฉนด	11931	105751	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.30	32.30	150.00	4,845.00	7457	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.50	-	7,450.00	778,525.00	6	46,711.50	731,813.50	736,658.50	-	736,658.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8566	โฉนด	11934	105746	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.40	32.40	650.00	21,060.00	7458	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	107.50	-	7,450.00	800,875.00	6	48,052.50	752,822.50	773,882.50	-	-	773,882.50	0.02
8567	โฉนด	9237	88510	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	0.00	200.00	18,000.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	-	3,600,000.00	0.30
8568	โฉนด	9238	88511	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.00	100.00	18,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
8569	โฉนด	1502	25029	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	82.50	82.50	24,500.00	2,021,250.00	7459	-	ตึก	-	330.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,021,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	330.00	-	-	-	-	-	-	-	2,021,250.00	-	2,021,250.00	0.02
					5	1	3	20.00	720.00	24,500.00	17,640,000.00	7460	-	ตึก	-	2,880.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	17,640,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	2,880.00	-	-	-	-	-	-	-	17,640,000.00	-	17,640,000.00	0.02
					5	2	1	56.10	956.10	24,500.00	23,424,450.00	7461	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	23,424,450.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	144.00	-	-	-	-	-	-	-	23,424,450.00	-	23,424,450.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8570	โฉนด	21288	104086	หมู่ ต.ตลาด	1	4	3	85.10	1,985.10	500.00	992,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,550.00	-	992,550.00	-	-
8571	โฉนด	11821	104454	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.00	33.00	18,000.00	594,000.00	7462	-	ตึก	2	100.00	93.02	-	0.00	7	0.00	0.00	594,000.00	-	-	594,000.00	0.02
8572	โฉนด	11305	104300	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.90	25.90	46,000.00	1,191,400.00	7463	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,200.00	787,200.00	8	62,976.00	724,224.00	1,915,624.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	957,812.00	-	957,812.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	957,812.00	-	957,812.00	0.02
8573	โฉนด	7925	77618	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	24.00	324.00	9,000.00	2,916,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,916,000.00	-	2,916,000.00	-	-
					3	0	2	0.00	200.00	9,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
8574	โฉนด	12187	104085	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	27.40	27.40	1,500.00	41,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,100.00	-	41,100.00	-	-
8575	โฉนด	1503	25030	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	36.00	36.00	46,000.00	1,656,000.00	7464	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	14	233,280.00	1,062,720.00	2,718,720.00	-	-	2,718,720.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7465	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	14	233,280.00	1,062,720.00	1,062,720.00	-	-	1,062,720.00	0.30
8576	โฉนด	9234	88507	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	32.50	32.50	9,000.00	292,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500.00	-	292,500.00	-	-
8577	โฉนด	7928	77621	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	25.00	25.00	46,000.00	1,150,000.00	7466	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,857,616.00	-	-	1,857,616.00	0.30
8578	โฉนด	11819	104452	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.00	47.00	18,000.00	846,000.00	7467	-	ตึก	2	154.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	846,000.00	-	-	846,000.00	0.02
8579	โฉนด	11932	105752	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.30	32.30	18,000.00	581,400.00	7468	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	209.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	581,400.00	-	581,400.00	-	-
8580	โฉนด	7926	77619	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.90	24.90	46,000.00	1,145,400.00	7469	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	16	171,072.00	606,528.00	1,751,928.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	875,964.00	-	875,964.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	875,964.00	-	875,964.00	0.02
8581	โฉนด	9241	88514	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	18,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8582	โฉนด	750	7407	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	52.20	252.20	10,000.00	2,522,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,522,000.00	-	-	2,522,000.00	0.30
8583	โฉนด	3951	7694	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	5.80	105.80	3,500.00	370,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,300.00	-	370,300.00	-	-
8584	โฉนด	1147	1085	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	1.15	1.15	45,500.00	52,325.00	7470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	12	48,804.00	299,796.00	352,121.00	-	-	352,121.00	0.02
					3	0	0	1.15	1.15	45,500.00	52,325.00	7471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,300.00	348,600.00	12	48,804.00	299,796.00	352,121.00	-	-	352,121.00	0.30
					3	0	0	3.75	3.75	45,500.00	170,625.00	7472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	8,300.00	124,500.00	12	17,430.00	107,070.00	277,695.00	-	-	277,695.00	0.30
					1	0	0	9.35	9.35	45,500.00	425,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,425.00	-	425,425.00	-	-
8585	โฉนด	13363	53428	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.90	31.90	150.00	4,785.00	7473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	4,785.00	-	-	4,785.00	0.02
8586	โฉนด	13362	53427	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	650.00	14,300.00	7474	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	14,300.00	-	-	14,300.00	0.02
8587	โฉนด	12108	42294	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	6.60	6.60	1,500.00	9,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,900.00	-	9,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8588	โฉนด	13365	53430	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.90	40.90	650.00	26,585.00	7475	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	26,585.00	-	-	26,585.00	0.02
8589	โฉนด	4805	8965	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	22.10	122.10	26,500.00	3,235,650.00	7476	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	240.00	-	5,650.00	1,356,000.00	61	1,030,560.00	325,440.00	3,561,090.00	-	-	3,561,090.00	0.30
8590	โฉนด	21054	102667	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.70	29.70	150.00	4,455.00	7477	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	4,455.00	-	-	4,455.00	0.02
8591	โฉนด	21008	102661	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	7478	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	3,750.00	-	3,750.00	-	-
8592	โฉนด	14040	57265	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	60,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
					5	0	0	25.00	25.00	60,000.00	1,500,000.00	7479	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	42	1,085,580.00	381,420.00	1,881,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	627,077.29	-	627,077.29	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	627,077.29	-	627,077.29	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	33.34	-	-	-	-	-	-	627,265.43	-	627,265.43	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	30.30	30.30	60,000.00	1,818,000.00	7480	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	315.00	-	8,150.00	2,567,250.00	42	1,899,765.00	667,485.00	2,485,485.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	105.00	33.33	-	-	-	-	-	828,412.15	-	828,412.15	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	105.00	33.33	-	-	-	-	-	828,412.15	-	828,412.15	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	105.00	33.34	-	-	-	-	-	828,660.70	-	828,660.70	0.02
8593	โฉนด	14302	58804	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.30
8594	โฉนด	14301	58803	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	29.50	29.50	8,000.00	236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,000.00	-	-	236,000.00	0.30
8595	โฉนด	14038	57263	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	10.50	10.50	60,000.00	630,000.00	7481	-	ตึก	-	84.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	630,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	42.00	50.00	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	42.00	50.00	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	10.50	10.50	60,000.00	630,000.00	7482	-	ตึก	-	84.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	630,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	42.00	50.00	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	42.00	50.00	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	0.02
					5	0	0	10.50	10.50	60,000.00	630,000.00	7483	-	ตึก	-	84.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	630,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	50.00	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	42.00	50.00	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	0.02
					5	0	0	10.50	10.50	60,000.00	630,000.00	7484	-	ตึก	-	84.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	630,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	50.00	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	42.00	50.00	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	40.70	40.70	60,000.00	2,442,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,442,000.00	-	-	2,442,000.00	0.02
8596	โฉนด	14039	57264	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	27.20	27.20	60,000.00	1,632,000.00	7485	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	27	645,480.00	821,520.00	2,453,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	817,758.22	-	817,758.22	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	817,758.22	-	817,758.22	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	33.34	-	-	-	-	-	-	818,003.57	-	818,003.57	0.02
					5	0	0	25.00	25.00	60,000.00	1,500,000.00	7486	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	27	645,480.00	821,520.00	2,321,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	773,762.62	-	773,762.62	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	773,762.62	-	773,762.62	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	33.34	-	-	-	-	-	-	773,994.77	-	773,994.77	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8597	โฉนด	18779	7598	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.00	36.00	10,000.00	360,000.00	7487	-	ตึก	2	88.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	360,000.00	-	360,000.00	-	-
8598	โฉนด	4108	50103	หมู่ ต.ตลาด	1	5	1	73.00	2,173.00	2,650.00	5,758,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,758,450.00	-	5,758,450.00	-	-
8599	โฉนด	6292	20267	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	43.40	43.40	8,000.00	347,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,200.00	-	-	347,200.00	0.30
8600	โฉนด	5304	9845	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.80	16.80	50,000.00	840,000.00	7488	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	560.00	-	8,400.00	4,704,000.00	19	1,317,120.00	3,386,880.00	4,226,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	140.00	25.00	-	-	-	-	-	-	1,056,720.00	-	1,056,720.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	420.00	75.00	-	-	-	-	-	-	3,170,160.00	-	3,170,160.00	0.02
8601	โฉนด	2902	3122	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	64.50	64.50	25,000.00	1,612,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,612,500.00	-	1,612,500.00	-	-
8602	โฉนด	19015	31254	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	30.30	30.30	6,000.00	181,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,800.00	-	-	181,800.00	0.30
8603	โฉนด	11154	33710	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	26.90	26.90	18,000.00	484,200.00	7489	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	1,159,524.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	579,762.00	-	579,762.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	579,762.00	579,762.00	-	-
8604	โฉนด	11202	33711	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.30	23.30	18,000.00	419,400.00	7490	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	419,400.00	-	-	419,400.00	0.02
8605	โฉนด	66	39	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.70	64.70	6,000.00	388,200.00	7491	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	388,200.00	-	-	388,200.00	0.02
8606	โฉนด	5750	12270	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.80	107.80	3,000.00	323,400.00	7492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	9	74,700.00	755,300.00	1,078,700.00	-	1,078,700.00	-	-
8607	โฉนด	7635	33245	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	76.00	176.00	2,500.00	440,000.00	7493	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	64	0.00	0.00	440,000.00	-	440,000.00	-	-
8608	โฉนด	1555	1350	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.10	90.10	2,500.00	225,250.00	7494	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	51	1,292,850.00	228,150.00	453,400.00	-	453,400.00	-	-
												7495	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	51	1,379,040.00	243,360.00	243,360.00	-	-	243,360.00	0.02
8609	โฉนด	661	1063	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	33.80	133.80	7,300.00	976,740.00	7496	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	198.00	-	7,900.00	1,564,200.00	18	406,692.00	1,157,508.00	2,134,248.00	-	-	2,134,248.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8610	โฉนด	2417	2474	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	7497	-	ตึก	2	800.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	80,000.00	-	80,000.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	800.00	21,600.00	7498	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02
8611	โฉนด	6604	20837	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	7499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	33	167,328.00	131,472.00	140,472.00	-	-	140,472.00	0.02
8612	โฉนด	2341	2369	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	63.00	63.00	60,000.00	3,780,000.00	7500	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	288.00	-	8,100.00	2,332,800.00	33	1,306,368.00	1,026,432.00	4,806,432.00	-	-	4,806,432.00	0.30
					3	0	0	63.00	63.00	60,000.00	3,780,000.00	7501	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	270.00	-	8,100.00	2,187,000.00	33	1,224,720.00	962,280.00	4,742,280.00	-	-	4,742,280.00	0.30
8613	โฉนด	5793	14536	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	49.90	149.90	52,000.00	7,794,800.00	7502	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	24	0.00	0.00	7,794,800.00	-	7,794,800.00	-	-
												7503	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	16	250,272.00	887,328.00	887,328.00	-	-	887,328.00	0.02
					5	0	0	18.00	18.00	52,000.00	936,000.00	7504	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	936,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	25.00	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	25.00	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	52,000.00	546,000.00	7505	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	546,000.00	-	-	546,000.00	0.02
					3	0	0	3.00	3.00	52,000.00	156,000.00	7506	-	ตึก	3	10.50	-	-	0.00	23	0.00	0.00	156,000.00	-	-	156,000.00	0.30
					2	0	0	10.50	10.50	52,000.00	546,000.00	7507	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	546,000.00	-	-	546,000.00	0.02
					3	0	0	3.00	3.00	52,000.00	156,000.00	7508	-	ตึก	3	10.50	-	-	0.00	23	0.00	0.00	156,000.00	-	-	156,000.00	0.30
8614	โฉนด	1882	1894	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	86.90	486.90	3,000.00	1,460,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,460,700.00	-	1,460,700.00	-	-
8615	โฉนด	15564	68996	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.00	105.00	3,500.00	367,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500.00	-	367,500.00	-	-
8616	โฉนด	2203	2215	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	19.40	119.40	6,500.00	776,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,100.00	-	776,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8617	โฉนด	7475	25882	หมู่ ต.ตลาด	1	2	2	70.50	1,070.50	1,500.00	1,605,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,605,750.00	-	1,605,750.00	-	-
8618	โฉนด	1725	1726	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.90	75.90	6,000.00	455,400.00	7509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,300.00	1,568,700.00	54	1,192,212.00	376,488.00	831,888.00	-	-	831,888.00	0.02
8619	โฉนด	6546	20729	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.00	45.00	45,500.00	2,047,500.00	7510	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	9	255,960.00	2,588,040.00	4,635,540.00	-	4,635,540.00	-	-
					5	0	0	43.40	43.40	45,500.00	1,974,700.00	7511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	2,382,562.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	54.00	-	-	-	-	-	-	-	2,382,562.00	-	2,382,562.00	0.30
8620	โฉนด	15397	73154	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	82.00	82.00	500.00	41,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,000.00	-	41,000.00	-	-
8621	โฉนด	15396	73153	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.70	100.70	3,000.00	302,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,100.00	-	302,100.00	-	-
8622	โฉนด	829	637	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.00	24.00	52,500.00	1,260,000.00	7512	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	1,260,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	0.02
					2	0	1	47.30	147.30	52,500.00	7,733,250.00	7513	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,500.00	150,000.00	3	4,500.00	145,500.00	7,878,750.00	-	-	7,878,750.00	0.02
8623	โฉนด	42	3498	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.70	83.70	10,000.00	837,000.00	7514	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	19	637,056.00	1,638,144.00	2,475,144.00	-	-	2,475,144.00	0.02
8624	โฉนด	21896	107822	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.80	21.80	60,000.00	1,308,000.00	7515	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	1,308,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	435,956.40	-	435,956.40	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	872,043.60	-	872,043.60	0.02
8625	โฉนด	21901	107827	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	60,000.00	960,000.00	7516	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	960,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	319,968.00	-	319,968.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	319,968.00	-	319,968.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	320,064.00	-	320,064.00	0.02
8626	โฉนด	21897	107823	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.90	21.90	60,000.00	1,314,000.00	7517	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	1,314,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	437,956.20	-	437,956.20	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	876,043.80	-	876,043.80	0.02
8627	โฉนด	21900	107826	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.80	15.80	60,000.00	948,000.00	7518	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	948,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	315,968.40	-	315,968.40	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	315,968.40	-	315,968.40	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	316,063.20	-	316,063.20	0.02
8628	โฉนด	21898	107824	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	60,000.00	1,320,000.00	7519	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	44	891,936.00	281,664.00	1,601,664.00	-	-	1,601,664.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8629	โฉนด	21899	107825	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.10	18.10	60,000.00	1,086,000.00	7520	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	1,086,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	361,963.80	-	361,963.80	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	361,963.80	-	361,963.80	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	362,072.40	-	362,072.40	0.02
8630	โฉนด	10	2832	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.40	101.40	10,000.00	1,014,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,000.00	-	1,014,000.00	-	-
8631	โฉนด	19418	96694	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	28.70	28.70	35,000.00	1,004,500.00	7521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,300.00	796,800.00	10	79,680.00	717,120.00	1,721,620.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	-	-	-	-	-	-	286,821.89	-	286,821.89	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	83.34	-	-	-	-	-	-	1,434,798.11	-	1,434,798.11	0.02
8632	โฉนด	19937	98328	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	5.20	5.20	35,000.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	-	182,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8633	โฉนด	2594	8238	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.40	95.40	35,000.00	3,339,000.00	7522	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	3,339,000.00	-	3,339,000.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	35,000.00	490,000.00	7523	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	490,000.00	-	-	490,000.00	0.02
					5	0	0	27.50	27.50	35,000.00	962,500.00	7524	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	110.00	-	7,900.00	869,000.00	13	139,040.00	729,960.00	1,692,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 (ห้องแรกด้า	ตึก	3	20.00	18.18	-	-	-	-	-	-	307,689.23	-	307,689.23	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.00	81.82	-	-	-	-	-	-	1,384,770.77	-	1,384,770.77	0.02
8634	โฉนด	12449	44840	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	10,500.00	141,750.00	7525	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	141,750.00	-	141,750.00	-	-
8635	โฉนด	1253	850	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	10,500.00	168,000.00	7526	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,600.00	137,600.00	10	55,040.00	82,560.00	250,560.00	-	-	250,560.00	0.02
8636	โฉนด	21	20	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.50	31.50	8,000.00	252,000.00	7527	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	252,000.00	-	252,000.00	-	-
8637	โฉนด	16504	76257	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.80	20.80	8,000.00	166,400.00	7528	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	584,272.00	-	-	584,272.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8638	โฉนด	16352	76105	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.60	42.60	8,000.00	340,800.00	7529	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	340,800.00	-	340,800.00	-	-
8639	โฉนด	16353	76106	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-
					2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	7530	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	56,000.00	-	56,000.00	-	-
8640	โฉนด	16519	76272	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	5.20	5.20	8,000.00	41,600.00	7531	-	ตึก	2	21.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	41,600.00	-	41,600.00	-	-
8641	โฉนด	16349	76102	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	7532	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	56,000.00	-	56,000.00	-	-
8642	โฉนด	16346	76099	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	7533	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	56,000.00	-	56,000.00	-	-
8643	โฉนด	16473	76226	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	7534	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	168,800.00	-	-	168,800.00	0.02
8644	โฉนด	16340	76093	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	7535	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,200.00	393,600.00	9	35,424.00	358,176.00	526,976.00	-	-	526,976.00	0.02
8645	โฉนด	22173	109428	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	70.30	70.30	23,500.00	1,652,050.00	7536	ภัตตาคาร	ตึก	3	252.00	-	6,800.00	1,713,600.00	32	925,344.00	788,256.00	2,440,306.00	-	-	2,440,306.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8646	โฉนด	22174	109429	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	93.90	93.90	650.00	61,035.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,035.00	-	-	61,035.00	0.30
8647	โฉนด	12687	46148	หมู่ ต.ตลาด	4	2	1	22.80	922.80	2,200.00	2,030,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,030,160.00	-	-	2,030,160.00	0.30
8648	โฉนด	20424	33375	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.00	54.00	6,000.00	324,000.00	7537	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	20	227,520.00	530,880.00	854,880.00	-	854,880.00	-	-
8649	โฉนด	840	640	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	31.20	131.20	12,000.00	1,574,400.00	7538	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	49	517,140.00	91,260.00	1,665,660.00	-	-	1,665,660.00	0.02
8650	โฉนด	9772	27087	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	86.20	186.20	10,500.00	1,955,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,955,100.00	-	1,955,100.00	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	10,500.00	336,000.00	7539	-	ตึก	2	128.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	336,000.00	-	336,000.00	-	-
8651	โฉนด	11565	39482	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	26.40	26.40	12,000.00	316,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,800.00	-	-	316,800.00	0.01
8652	โฉนด	1507	1306	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.90	58.90	2,500.00	147,250.00	7540	-	ไม้	2	126.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	147,250.00	-	147,250.00	-	-
8653	โฉนด	5399	10072	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.00	42.00	600.00	25,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	25,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8654	โฉนด	763	1029	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	56.80	156.80	3,000.00	470,400.00	7541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	4	17,928.00	430,272.00	900,672.00	-	-	900,672.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00	7542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	4	11,952.00	286,848.00	313,848.00	-	-	313,848.00	0.02
8655	โฉนด	19936	23907	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	23.20	23.20	10,000.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	-	232,000.00	0.30
8656	โฉนด	1277	23905	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	28.70	228.70	10,000.00	2,287,000.00	7543	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	2,287,000.00	-	2,287,000.00	-	-
8657	โฉนด	18820	23906	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	39.20	239.20	10,000.00	2,392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,392,000.00	-	2,392,000.00	-	-
8658	โฉนด	1280	23908	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.60	45.60	10,000.00	456,000.00	7544	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	8,200.00	1,262,800.00	24	479,864.00	782,936.00	1,238,936.00	-	-	1,238,936.00	0.02
8659	โฉนด	1109	19831	หมู่ ต.ตลาด	3	0	3	87.20	387.20	25,500.00	9,873,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,873,600.00	-	-	9,873,600.00	0.30
8660	โฉนด	1281	23909	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	32.90	132.90	32,500.00	4,319,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,319,250.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,159,625.00	-	2,159,625.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	2,159,625.00	-	-	2,159,625.00	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8661	โฉนด	17024	82976	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	7546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	24	170,316.00	277,884.00	497,884.00	-	-	497,884.00	0.02
8662	โฉนด	5867	16080	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.60	92.60	3,500.00	324,100.00	7547	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	248.40	-	8,450.00	2,098,980.00	47	1,784,133.00	314,847.00	638,947.00	-	638,947.00	-	-
8663	โฉนด	21919	107834	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.80	31.80	650.00	20,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,670.00	-	20,670.00	-	-
8664	โฉนด	9147	88434	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	19.00	119.00	25,000.00	2,975,000.00	7548	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.80	-	8,200.00	1,056,160.00	5	52,808.00	1,003,352.00	3,978,352.00	-	3,978,352.00	-	-
8665	โฉนด	17600	88519	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	39.10	39.10	12,000.00	469,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,200.00	-	-	469,200.00	0.30
8666	โฉนด	21916	107831	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.30	51.30	650.00	33,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,345.00	-	-	33,345.00	0.02
8667	โฉนด	17599	88518	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.90	35.90	6,000.00	215,400.00	7549	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.80	-	8,200.00	1,056,160.00	4	42,246.40	1,013,913.60	1,229,313.60	-	-	1,229,313.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8668	โฉนด	21912	107828	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.60	30.60	650.00	19,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,890.00	-	-	19,890.00	0.02
8669	โฉนด	21913	107829	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.80	31.80	650.00	20,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,670.00	-	-	20,670.00	0.02
8670	โฉนด	21917	107832	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.20	33.20	650.00	21,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,580.00	-	-	21,580.00	0.02
8671	โฉนด	21920	107835	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.40	31.40	650.00	20,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,410.00	-	20,410.00	-	-
8672	โฉนด	5485	10451	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	32.80	32.80	6,500.00	213,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,200.00	-	-	213,200.00	0.30
8673	โฉนด	867	1042	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	56.50	56.50	6,000.00	339,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,000.00	-	339,000.00	-	-
8674	โฉนด	2283	2307	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	3.00	3.00	3,000.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02
8675	โฉนด	10756	33188	หมู่ ต.ตลาด	3	0	3	36.00	336.00	16,000.00	5,376,000.00	7550	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,688.00	-	3,500.00	9,408,000.00	14	1,693,440.00	7,714,560.00	13,090,560.00	-	-	13,090,560.00	0.30
8676	โฉนด	1012	719	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.40	96.40	15,000.00	1,446,000.00	7551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	5	44,820.00	851,580.00	2,297,580.00	-	2,297,580.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7552	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	5	42,660.00	810,540.00	810,540.00	-	-	810,540.00	0.02
8677	โฉนด	22066	110011	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	2.90	402.90	150.00	60,435.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,435.00	-	60,435.00	-	-
8678	โฉนด	16783	77819	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	2,650.00	1,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	1,060,000.00	-	-
8679	โฉนด	16785	77821	หมู่ ต.ตลาด	2	4	0	6.10	1,606.10	1,950.00	3,131,895.00	7553	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	3,131,895.00	-	-	3,131,895.00	0.02
8680	โฉนด	16784	77820	หมู่ ต.ตลาด	2	3	2	92.10	1,492.10	2,650.00	3,954,065.00	7554	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	3,954,065.00	-	3,954,065.00	-	-
8681	โฉนด	22063	110008	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	72.30	872.30	150.00	130,845.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,845.00	-	130,845.00	-	-
8682	โฉนด	2385	2421	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	58.90	58.90	52,500.00	3,092,250.00	7555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,300.00	597,600.00	44	454,176.00	143,424.00	3,235,674.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	-	-	-	-	-	-	-	3,235,674.00	3,235,674.00	-	-
8683	โฉนด	299	349	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.70	27.70	15,000.00	415,500.00	7556	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	415,500.00	-	415,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8684	โฉนด	5357	9945	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.30	12.30	50,000.00	615,000.00	7557	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,100.00	972,000.00	29	466,560.00	505,440.00	1,120,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	560,220.00	-	560,220.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	560,220.00	-	560,220.00	0.02
8685	โฉนด	403	411	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	36.60	136.60	1,000.00	136,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,600.00	-	136,600.00	-	-
8686	โฉนด	3398	6934	หมู่ ต.ตลาด	1	4	2	77.40	1,877.40	1,500.00	2,816,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,816,100.00	-	-	2,816,100.00	0.01
8687	โฉนด	1343	14668	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.40	91.40	6,000.00	548,400.00	7558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	14	161,352.00	735,048.00	1,283,448.00	-	1,283,448.00	-	-
8688	โฉนด	15093	53702	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	20.20	20.20	40,000.00	808,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,000.00	-	-	808,000.00	0.30
8689	โฉนด	8527	24138	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	78.00	778.00	1,000.00	778,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,000.00	-	778,000.00	-	-
8690	โฉนด	6508	20662	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	68.40	68.40	6,000.00	410,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,400.00	-	410,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	7559	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	2,133.89	-	7,900.00	16,857,731.00	3	505,731.93	16,351,999.07	16,651,999.07	-	-	16,651,999.07	0.30
8691	โฉนด	3708	7338	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	87.70	87.70	6,000.00	526,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,200.00	-	-	526,200.00	0.30
8692	โฉนด	3052	3312	หมู่ ต.ตลาด	1	8	2	18.00	3,418.00	4,700.00	16,064,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,064,600.00	-	-	16,064,600.00	0.01
8693	โฉนด	2635	2725	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	48.90	148.90	52,000.00	7,742,800.00	7560	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	65.00	50.00	-	0.00	17	0.00	0.00	7,742,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	65.00	100.00	-	-	-	-	-	-	7,742,800.00	-	7,742,800.00	0.02
												7561	-	ตึก	-	80.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	7,742,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -2	ตึก	2	80.00	100.00	-	-	-	-	-	-	7,742,800.00	-	7,742,800.00	0.02
												7562	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	234.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	7,742,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	117.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,871,400.00	-	3,871,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,871,400.00	3,871,400.00	-	-
8694	โฉนด	651	950	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.10	86.10	30,500.00	2,626,050.00	7563	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	53	1,379,040.00	243,360.00	2,869,410.00	-	-	2,869,410.00	0.02
8695	โฉนด	4309	8193	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	20.50	120.50	6,000.00	723,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,000.00	-	-	723,000.00	0.30
8696	โฉนด	10592	32311	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	14.90	14.90	52,000.00	774,800.00	7564	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	29	563,328.00	610,272.00	1,385,072.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	461,644.50	-	461,644.50	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	923,427.50	-	923,427.50	0.02
8697	โฉนด	10589	32308	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	52,000.00	832,000.00	7565	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	832,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	277,305.60	-	277,305.60	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	277,305.60	277,305.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	277,388.80	277,388.80	-	-
8698	โฉนด	10588	32307	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	52,000.00	624,000.00	7566	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	66.67	8,150.00	782,400.00	12	109,536.00	672,864.00	1,296,864.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	648,432.00	-	648,432.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	648,432.00	-	648,432.00	0.02
8699	โฉนด	10590	32309	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	52,000.00	832,000.00	7567	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	832,000.00	-	-	832,000.00	0.02
8700	โฉนด	10591	32310	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	52,000.00	832,000.00	7568	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	15	234,720.00	938,880.00	1,770,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	590,234.30	-	590,234.30	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	590,234.30	590,234.30	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	590,411.39	590,411.39	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8701	โฉนด	20868	101175	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00	7569	โรงจอดรถ	ตึก	2	200.00	-	2,500.00	500,000.00	11	60,000.00	440,000.00	2,440,000.00	-	-	2,440,000.00	0.02
												7570	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,500.00	80,000.00	11	9,600.00	70,400.00	70,400.00	-	-	70,400.00	0.02
8702	โฉนด	17044	83629	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	73.40	73.40	10,000.00	734,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,000.00	-	734,000.00	-	-
8703	โฉนด	20775	100960	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.30	73.30	650.00	47,645.00	7571	-	ตึก	2	182.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	47,645.00	-	47,645.00	-	-
8704	โฉนด	20749	100954	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.90	45.90	150.00	6,885.00	7572	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	6,885.00	-	-	6,885.00	0.02
8705	โฉนด	7971	23212	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.70	39.70	2,500.00	99,250.00	7573	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	99,250.00	-	99,250.00	-	-
8706	โฉนด	11064	33251	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.20	32.20	50,000.00	1,610,000.00	7574	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	30	586,800.00	586,800.00	2,196,800.00	-	-	2,196,800.00	0.02
8707	โฉนด	11063	33250	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.50	34.50	50,000.00	1,725,000.00	7575	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	30	586,800.00	586,800.00	2,311,800.00	-	-	2,311,800.00	0.02
8708	โฉนด	2130	2147	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	36.60	36.60	50,000.00	1,830,000.00	7576	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	30	586,800.00	586,800.00	2,416,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	805,519.44	-	805,519.44	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	805,519.44	-	805,519.44	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	805,761.12	-	805,761.12	0.02
8709	โฉนด	3152	3418	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.00	107.00	10,000.00	1,070,000.00	7577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,070,000.00	-	-	1,070,000.00	0.02
8710	โฉนด	363	283	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00	7578	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	216,000.00	-	216,000.00	-	-
8711	โฉนด	2744	2910	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.40	72.40	35,000.00	2,534,000.00	7579	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,200.00	1,443,200.00	9	129,888.00	1,313,312.00	3,847,312.00	-	-	3,847,312.00	0.02
												7580	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	8	88,480.00	1,017,520.00	1,017,520.00	-	-	1,017,520.00	0.02
												7581	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	132.00	-	7,900.00	1,042,800.00	24	396,264.00	646,536.00	646,536.00	-	-	646,536.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8712	โฉนด	5636	10871	หมู่ ต.ตลาด	1	4	3	41.00	1,941.00	1,100.00	2,135,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,135,100.00	-	2,135,100.00	-	-
8713	โฉนด	2474	2583	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	47.40	47.40	30,000.00	1,422,000.00	7582	โรงจอดรถ	ตึก	3	345.60	-	2,500.00	864,000.00	20	259,200.00	604,800.00	2,026,800.00	-	-	2,026,800.00	0.30
8714	โฉนด	3803	7457	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.60	100.60	6,500.00	653,900.00	7583	-	ตึก	2	270.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	653,900.00	-	653,900.00	-	-
8715	โฉนด	6245	20183	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	7584	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	600,000.00	-	600,000.00	-	-
8716	โฉนด	1293	1527	หมู่ ต.ตลาด	1	5	2	97.90	2,297.90	6,250.00	14,361,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,361,875.00	-	-	14,361,875.00	0.01
8717	โฉนด	6621	20869	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	41.00	41.00	130.00	5,330.00	7585	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	712,946.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	356,473.00	-	356,473.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	356,473.00	-	356,473.00	0.02
8718	โฉนด	226	359	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.50	33.50	6,000.00	201,000.00	7586	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	201,000.00	-	201,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8719	โฉนด	8444	24008	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	98.80	498.80	1,950.00	972,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,660.00	-	972,660.00	-	-
8720	โฉนด	8624	24278	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.70	36.70	20,000.00	734,000.00	7587	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	734,000.00	-	-	734,000.00	0.02
8721	โฉนด	3872	7529	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.60	63.60	60,000.00	3,816,000.00	7588	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	0.00	44	0.00	0.00	3,816,000.00	-	3,816,000.00	-	-
8722	โฉนด	3282	3557	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.90	51.90	52,500.00	2,724,750.00	7589	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,500.00	100,000.00	13	16,000.00	84,000.00	2,808,750.00	-	-	2,808,750.00	0.02
8723	โฉนด	852	648	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.80	16.80	60,000.00	1,008,000.00	7590	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,008,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	0.02
8724	โฉนด	13837	56349	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.80	21.80	60,000.00	1,308,000.00	7591	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	28	357,696.00	419,904.00	1,727,904.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	863,952.00	-	863,952.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	863,952.00	-	863,952.00	0.02
8725	โฉนด	13836	56348	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	60,000.00	960,000.00	7592	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	960,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	0.02
8726	โฉนด	16077	76013	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	66.80	66.80	4,500.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	300,600.00	-	-
8727	โฉนด	3407	6944	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	89.60	89.60	12,000.00	1,075,200.00	7593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,300.00	406,700.00	17	97,608.00	309,092.00	1,384,292.00	-	-	1,384,292.00	0.02
												7594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	12	34,860.00	214,140.00	214,140.00	-	-	214,140.00	0.02
												7595	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,500.00	62,500.00	12	8,750.00	53,750.00	53,750.00	-	-	53,750.00	0.02
					5	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00	7596	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	210.00	-	7,900.00	1,659,000.00	20	497,700.00	1,161,300.00	2,361,300.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	10.00	-	-	-	-	-	-	236,130.00	-	236,130.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	84.00	40.00	-	-	-	-	-	-	944,520.00	-	944,520.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	105.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,180,650.00	-	1,180,650.00	0.02
8728	โฉนด	2016	3299	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	0.10	0.10	3,000.00	300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300.00	-	-	300.00	0.30
8729	โฉนด	2015	3298	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	2.50	2.50	32,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30
8730	โฉนด	5988	17614	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.90	9.90	6,500.00	64,350.00	7597	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.96	-	8,200.00	401,472.00	4	16,058.88	385,413.12	449,763.12	-	-	449,763.12	0.02
8731	โฉนด	4622	8731	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.70	108.70	12,000.00	1,304,400.00	7598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	16	54,780.00	194,220.00	1,498,620.00	-	-	1,498,620.00	0.02
8732	โฉนด	515	974	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	82.90	182.90	30,000.00	5,487,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,487,000.00	-	-	5,487,000.00	0.30
8733	โฉนด	5103	9320	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.20	37.20	18,000.00	669,600.00	7599	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	13	141,696.00	743,904.00	1,413,504.00	-	1,413,504.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8734	โฉนด	1192	21056	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	31.60	231.60	130.00	30,108.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,108.00	-	30,108.00	-	-
8735	โฉนด	11435	7330	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	42.50	42.50	6,000.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.30
8736	โฉนด	10270	31735	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.30	18.30	8,000.00	146,400.00	7600	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	10	71,520.00	643,680.00	790,080.00	-	790,080.00	-	-
8737	โฉนด	5463	10382	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	43.13	43.13	40,000.00	1,725,200.00	7601	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	1,725,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	575,009.16	-	575,009.16	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	575,009.16	-	575,009.16	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	575,181.68	-	575,181.68	0.02
					5	0	0	43.13	43.13	40,000.00	1,725,200.00	7602	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	1,725,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	575,009.16	-	575,009.16	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	43.13	43.13	40,000.00	1,725,200.00	7603	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	1,725,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-				
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-				
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-				
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-				
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-				
					5	0	0	43.11	43.11	40,000.00	1,724,400.00	7604	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	1,724,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-				
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-				

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	574,914.96	-	574,914.96	0.02
8738	โฉนด	5042	9258	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	8.80	108.80	10,000.00	1,088,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,000.00	-	-	1,088,000.00	0.30
8739	โฉนด	10955	33070	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.00	19.00	52,000.00	988,000.00	7605	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	988,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	494,000.00	-	494,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	494,000.00	-	494,000.00	0.02
8740	โฉนด	10954	33069	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	7606	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,367,976.00	-	1,367,976.00	-	-
8741	โฉนด	10957	33072	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.20	19.20	52,000.00	998,400.00	7607	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,706,016.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	853,008.00	-	853,008.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	853,008.00	-	853,008.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8742	โฉนด	11457	34117	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	25,000.00	505,000.00	7608	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,212,616.00	-	-	1,212,616.00	0.02
8743	โฉนด	13878	37674	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	20.00	120.00	25,000.00	3,000,000.00	7609	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	792.00	-	7,900.00	6,256,800.00	7	437,976.00	5,818,824.00	8,818,824.00	-	-	8,818,824.00	0.30
8744	โฉนด	10945	33080	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	20.30	20.30	25,000.00	507,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,500.00	-	507,500.00	-	-
8745	โฉนด	11444	34125	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	7610	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,567,976.00	-	-	1,567,976.00	0.02
8746	โฉนด	11446	34127	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	7611	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
8747	โฉนด	13123	51166	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	7.80	207.80	3,000.00	623,400.00	7612	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	623,400.00	-	-	623,400.00	0.02
8748	โฉนด	4519	17535	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.50	101.50	15,000.00	1,522,500.00	7613	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	14	247,680.00	165,120.00	1,687,620.00	-	-	1,687,620.00	0.02
8749	โฉนด	10967	33098	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	7614	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	360,000.00	-	360,000.00	-	-
					2	0	0	11.50	11.50	30,000.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	345,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8750	โฉนด	10969	33100	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-
8751	โฉนด	10968	33099	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.80	21.80	30,000.00	654,000.00	7615	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,721,976.00	-	-	1,721,976.00	0.02
8752	โฉนด	7985	23231	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.40	41.40	30,000.00	1,242,000.00	7616	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	12	82,656.00	507,744.00	1,749,744.00	-	-	1,749,744.00	0.02
8753	โฉนด	12362	43610	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.30	26.30	1,500.00	39,450.00	7617	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,450.00	1,352,000.00	31	1,149,200.00	202,800.00	242,250.00	-	242,250.00	-	-
8754	โฉนด	12105	42327	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.70	29.70	2,500.00	74,250.00	7618	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	21	0.00	-	74,250.00	-	74,250.00	-	-
8755	โฉนด	387	366	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	96.50	96.50	10,000.00	965,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,000.00	-	-	965,000.00	0.01
8756	โฉนด	15000	66869	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.00	33.00	2,500.00	82,500.00	7619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,300.00	149,400.00	9	13,446.00	135,954.00	218,454.00	-	218,454.00	-	-
8757	โฉนด	8238	23631	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.50	87.50	4,000.00	350,000.00	7620	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	52	775,710.00	136,890.00	486,890.00	-	486,890.00	-	-
					3	0	0	14.00	14.00	4,000.00	56,000.00	7621	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	56.00	-	5,650.00	316,400.00	27	139,216.00	177,184.00	233,184.00	-	-	233,184.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	49.30	49.30	4,000.00	197,200.00	7622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	27	295,812.00	376,488.00	573,688.00	-	573,688.00	-	-
8758	โฉนด	22296	110546	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	77.60	77.60		0.00	7623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	110.25	-	8,300.00	915,075.00	15	183,015.00	732,060.00	732,060.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	14.51	-	-	-	-	-	-	106,221.91	-	106,221.91	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	94.25	85.49	-	-	-	-	-	-	625,838.09	-	625,838.09	0.02
8759	โฉนด	8237	23630	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	16.70	116.70	30,000.00	3,501,000.00	7624	-	ตึก	2	198.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	3,501,000.00	-	3,501,000.00	-	-
												7625	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	-	-	-	-	-
8760	โฉนด	2824	3035	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	3,000.00	33,000.00	7626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	9	26,892.00	271,908.00	304,908.00	-	-	304,908.00	0.02
												7627	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	30	863,784.00	65,016.00	65,016.00	-	-	65,016.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8761	โฉนด	5362	9950	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	50,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
8762	โฉนด	12574	45171	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	59.10	659.10	4,000.00	2,636,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,636,400.00	-	2,636,400.00	-	-
8763	โฉนด	3071	3333	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.90	74.90	7,000.00	524,300.00	7628	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	524,300.00	-	524,300.00	-	-
					2	0	0	3.80	3.80	7,000.00	26,600.00	7629	-	ตึก	2	15.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	26,600.00	-	26,600.00	-	-
8764	โฉนด	11895	41139	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	7630	-	ไม้	2	30.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-
8765	โฉนด	12938	50456	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	60.80	260.80	2,000.00	521,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,600.00	-	521,600.00	-	-
8766	โฉนด	11902	40769	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.10	16.10	60,000.00	966,000.00	7631	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	14	352,080.00	1,603,920.00	2,569,920.00	-	-	2,569,920.00	0.02
8767	โฉนด	17874	91106	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.20	17.20	60,000.00	1,032,000.00	7632	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	14	352,080.00	1,603,920.00	2,635,920.00	-	-	2,635,920.00	0.02
8768	โฉนด	11901	40768	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	60,000.00	960,000.00	7633	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	8	109,536.00	1,259,664.00	2,219,664.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	739,814.01	-	739,814.01	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	739,814.01	-	739,814.01	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	33.34	-	-	-	-	-	-	740,035.98	-	740,035.98	0.02
8769	โฉนด	3419	6956	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	2.70	102.70	10,500.00	1,078,350.00	7634	-	ตึก	-	180.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,078,350.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	539,175.00	-	539,175.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	539,175.00	539,175.00	-	-
8770	โฉนด	797	8212	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	2.80	102.80	5,000.00	514,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,000.00	-	514,000.00	-	-
8771	โฉนด	7196	21868	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	39.50	339.50	2,650.00	899,675.00	7635	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	899,675.00	-	-	899,675.00	0.02
8772	โฉนด	4760	8896	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.30	16.30	50,000.00	815,000.00	7636	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	27	427,680.00	544,320.00	1,359,320.00	-	-	1,359,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7637	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,100.00	0.00	3	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
8773	โฉนด	3428	6965	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	15.90	115.90	8,000.00	927,200.00	7638	โรงจอดรถ	ตึก	4	84.00	-	2,500.00	210,000.00	22	71,400.00	138,600.00	1,065,800.00	-	-	1,065,800.00	0.30
8774	โฉนด	2062	2087	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	40.00	40.00	50,000.00	2,000,000.00	7639	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	340.00	-	3,650.00	1,241,000.00	6	74,460.00	1,166,540.00	3,166,540.00	-	-	3,166,540.00	0.30
					2	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00	7640	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,500.00	160,000.00	15	32,000.00	128,000.00	1,378,000.00	-	-	1,378,000.00	0.02
8775	โฉนด	2230	2271	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	76.50	76.50	3,500.00	267,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,750.00	-	267,750.00	-	-
8776	โฉนด	8395	23944	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.00	100.00	13,000.00	1,300,000.00	7641	-	ตึก	3	144.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	1,300,000.00	-	-	1,300,000.00	0.30
					1	3	1	12.30	1,312.30	13,000.00	17,059,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,059,900.00	-	17,059,900.00	-	-
8777	โฉนด	5735	11860	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	10.60	110.60	6,000.00	663,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,600.00	-	-	663,600.00	0.30
8778	โฉนด	1621	20149	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	10.60	110.60	6,000.00	663,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,600.00	-	-	663,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8779	โฉนด	8845	24641	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.00	95.00	30,000.00	2,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,850,000.00	-	2,850,000.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	7642	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	540,000.00	-	540,000.00	-	-
					2	0	0	16.50	16.50	30,000.00	495,000.00	7643	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	495,000.00	-	495,000.00	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	30,000.00	225,000.00	7644	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	225,000.00	-	225,000.00	-	-
8780	โฉนด	4152	8020	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.90	40.90	4,500.00	184,050.00	7645	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	859,374.00	-	-	859,374.00	0.02
8781	โฉนด	1647	20683	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	67.80	67.80	260.00	17,628.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,628.00	-	17,628.00	-	-
8782	โฉนด	12724	46249	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	61.00	61.00	6,000.00	366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	-	366,000.00	0.30
8783	โฉนด	3392	6913	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	21,500.00	258,000.00	7646	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	9	32,400.00	327,600.00	585,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	292,800.00	-	292,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	292,800.00	-	292,800.00	0.02
8784	โฉนด	2761	2995	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	36.00	336.00	12,000.00	4,032,000.00	7647	-	ตึก	2	1,344.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	4,032,000.00	-	4,032,000.00	-	-
8785	โฉนด	6289	20264	หมู่ ต.ตลาด	2	2	0	0.00	800.00	5,250.00	4,200,000.00	7648	-	ตึก	2	300.00	-	-	0.00	9	0.00	-	4,200,000.00	-	-	4,200,000.00	-
8786	โฉนด	6120	19624	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	30.20	30.20	60,000.00	1,812,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,812,000.00	-	-	1,812,000.00	0.30
8787	โฉนด	18504	94421	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	7649	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	14	66,096.00	301,104.00	601,104.00	-	601,104.00	-	-
8788	โฉนด	17421	88146	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	7650	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	14	246,744.00	289,656.00	589,656.00	-	589,656.00	-	-
8789	โฉนด	18512	94429	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	12,500.00	150,000.00	7651	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	11	43,200.00	316,800.00	466,800.00	-	-	466,800.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	12,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02
8790	โฉนด	18005	91934	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	12,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	12,500.00	150,000.00	7652	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	9	33,048.00	334,152.00	484,152.00	-	-	484,152.00	0.02
8791	โฉนด	17753	89900	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	12,500.00	150,000.00	7653	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	9	33,048.00	334,152.00	484,152.00	-	-	484,152.00	0.02
8792	โฉนด	17976	91744	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.90	27.90	12,500.00	348,750.00	7654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	711,294.00	-	-	711,294.00	0.02
8793	โฉนด	18513	94430	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	12,500.00	150,000.00	7655	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	11	43,200.00	316,800.00	466,800.00	-	-	466,800.00	0.02
8794	โฉนด	17416	88141	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	7656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	707,862.00	-	707,862.00	-	-
8795	โฉนด	17999	91928	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	1,200.00	28,800.00	7657	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	9	33,048.00	334,152.00	362,952.00	-	-	362,952.00	0.02
8796	โฉนด	18515	94432	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	12.00	12.00	12,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	12,500.00	150,000.00	7658	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	150,000.00	-	150,000.00	-	-
8797	โฉนด	17362	87025	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.40	32.40	12,500.00	405,000.00	7659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	13	63,744.00	334,656.00	739,656.00	-	-	739,656.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8798	โฉนด	17977	91745	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	7660	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	12	51,408.00	315,792.00	615,792.00	-	-	615,792.00	0.02
8799	โฉนด	18520	94437	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	12,500.00	150,000.00	7661	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	150,000.00	-	150,000.00	-	-
8800	โฉนด	17748	89895	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.70	42.70	12,500.00	533,750.00	7662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	896,294.00	-	-	896,294.00	0.02
8801	โฉนด	18011	91940	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	7663	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,450.00	357,600.00	13	57,216.00	300,384.00	600,384.00	-	-	600,384.00	0.02
8802	โฉนด	17367	87030	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.40	36.40	12,500.00	455,000.00	7664	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	455,000.00	-	455,000.00	-	-
8803	โฉนด	8747	24482	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.80	26.80	60,000.00	1,608,000.00	7665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	39	406,368.00	191,232.00	1,799,232.00	-	-	1,799,232.00	0.02
8804	โฉนด	769	609	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.30	76.30	2,000.00	152,600.00	7666	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	152,600.00	-	152,600.00	-	-
8805	โฉนด	17498	88767	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.00	31.00	8,000.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	-	248,000.00	0.02
8806	โฉนด	5293	9800	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	15,000.00	3,000,000.00	7667	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	3,000,000.00	-	3,000,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8807	โฉนด	18881	67917	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	0.40	0.40	52,000.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.30
8808	โฉนด	14265	58443	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	52,000.00	624,000.00	7668	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	21	0.00	0.00	624,000.00	-	-	624,000.00	0.02
8809	โฉนด	14266	58444	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	74.10	74.10	52,000.00	3,853,200.00	7669	-	ตึก	-	504.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	3,853,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	168.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,284,271.56	-	1,284,271.56	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	168.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,284,271.56	-	1,284,271.56	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	168.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,284,656.88	-	1,284,656.88	0.02
8810	โฉนด	14263	58441	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.00	14.00	52,000.00	728,000.00	7670	-	ตึก	2	56.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	728,000.00	-	728,000.00	-	-
8811	โฉนด	14261	58439	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	38.80	38.80	52,000.00	2,017,600.00	7671	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	8,200.00	918,400.00	21	293,888.00	624,512.00	2,642,112.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,321,056.00	-	1,321,056.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,321,056.00	1,321,056.00	-	-
8812	โฉนด	3577	39840	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	7672	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	14	193,104.00	879,696.00	1,389,696.00	-	-	1,389,696.00	0.02
8813	โฉนด	3526	39789	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-
8814	โฉนด	11748	39575	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	7673	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	14	0.00	0.00	360,000.00	-	-	360,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
8815	โฉนด	11746	39573	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.80	17.80	30,000.00	534,000.00	7674	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	534,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	267,000.00	-	267,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	267,000.00	-	267,000.00	0.02
8816	โฉนด	11745	39572	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.70	17.70	30,000.00	531,000.00	7675	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	531,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	265,500.00	-	265,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	265,500.00	265,500.00	-	-
8817	โฉนด	10853	32863	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.90	70.90	2,500.00	177,250.00	7676	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	177,250.00	-	-	177,250.00	0.02
8818	โฉนด	11747	39574	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	5.90	5.90	30,000.00	177,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	177,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	7677	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	360,000.00	-	-	360,000.00	0.02
8819	โฉนด	11744	39571	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.60	17.60	30,000.00	528,000.00	7678	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	528,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	0.02
8820	โฉนด	11743	39570	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.40	27.40	30,000.00	822,000.00	7679	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	822,000.00	-	-	822,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8821	โฉนด	10852	32862	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.90	61.90	2,500.00	154,750.00	7680	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	154,750.00	-	-	154,750.00	0.02
8822	โฉนด	19932	97626	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.20	23.20	60,000.00	1,392,000.00	7681	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,500.00	1,080,000.00	17	259,200.00	820,800.00	2,212,800.00	-	2,212,800.00	-	-
8823	โฉนด	19933	97627	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	60,000.00	720,000.00	7682	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	17	281,664.00	891,936.00	1,611,936.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	537,258.27	-	537,258.27	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,074,677.73	1,074,677.73	-	-
8824	โฉนด	15113	67172	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	79.00	79.00	1,500.00	118,500.00	7683	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	390.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	118,500.00	-	118,500.00	-	-
8825	โฉนด	5053	9269	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	94.40	94.40	10,000.00	944,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	944,000.00	-	-	944,000.00	0.30
8826	โฉนด	1352	14677	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	93.80	93.80	6,000.00	562,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,800.00	-	562,800.00	-	-
8827	โฉนด	635	893	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	6.30	106.30	5,500.00	584,650.00	7684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,300.00	730,400.00	13	116,864.00	613,536.00	1,198,186.00	-	1,198,186.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8828	โฉนด	900	9412	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	0.00	400.00	5,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.30
8829	โฉนด	10467	32018	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.10	35.10	8,000.00	280,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,800.00	-	280,800.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	8,000.00	112,000.00	7685	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	112,000.00	-	112,000.00	-	-
8830	โฉนด	19120	95473	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	87.50	87.50	1,950.00	170,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,625.00	-	170,625.00	-	-
8831	โฉนด	19121	95474	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	89.90	89.90	1,500.00	134,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,850.00	-	134,850.00	-	-
8832	โฉนด	15354	69893	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.30	14.30	1,500.00	21,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,450.00	-	21,450.00	-	-
8833	โฉนด	15355	69894	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	9.50	9.50	1,500.00	14,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,250.00	-	-	14,250.00	0.30
8834	โฉนด	19122	95475	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	88.40	88.40	1,500.00	132,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600.00	-	132,600.00	-	-
8835	โฉนด	15356	69895	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	33.50	33.50	2,500.00	83,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,750.00	-	83,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8836	โฉนด	313	300	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	89.80	89.80	6,000.00	538,800.00	7686	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	73	0.00	0.00	538,800.00	-	538,800.00	-	-
8837	โฉนด	15108	67167	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	2,500.00	33,750.00	7687	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	13	383,292.00	529,308.00	563,058.00	-	563,058.00	-	-
8838	โฉนด	18912	2014	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.60	55.60	15,000.00	834,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,000.00	-	-	834,000.00	0.02
8839	โฉนด	13222	52316	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	7688	-	ตึก	2	92.88	55.29	-	0.00	9	0.00	0.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-
8840	โฉนด	13222	52316	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
8841	โฉนด	916	9467	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.30	102.30	8,000.00	818,400.00	7689	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	818,400.00	-	818,400.00	-	-
8842	โฉนด	2590	3087	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	70.90	70.90	60,000.00	4,254,000.00	7690	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,150.00	1,760,400.00	29	844,992.00	915,408.00	5,169,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	9.72	-	-	-	-	-	-	502,466.46	-	502,466.46	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	195.00	90.28	-	-	-	-	-	-	4,666,941.54	4,666,941.54	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8843	โฉนด	6824	21255	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	4.00	104.00	4,000.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-
8844	โฉนด	6814	21245	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	99.00	99.00	4,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-
8845	โฉนด	373	432	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.09	58.09	10,000.00	580,900.00	7691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,300.00	1,128,800.00	3	33,864.00	1,094,936.00	1,675,836.00	-	-	1,675,836.00	0.02
8846	โฉนด	13598	54671	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.20	98.20	20,000.00	1,964,000.00	7692	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,964,000.00	-	-	1,964,000.00	0.02
8847	โฉนด	13597	54670	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.60	50.60	20,000.00	1,012,000.00	7693	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,012,000.00	-	-	1,012,000.00	0.02
					1	0	0	50.00	50.00	20,000.00	1,000,000.00	7694	-	ตึก	1	48.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
8848	โฉนด	13520	54124	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.20	67.20	20,000.00	1,344,000.00	7695	-	ตึก	2	512.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	1,344,000.00	-	1,344,000.00	-	-
8849	โฉนด	11434	34029	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.70	11.70	6,000.00	70,200.00	7696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	9	44,820.00	453,180.00	523,380.00	-	-	523,380.00	0.02
8850	โฉนด	9779	27987	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	1.60	1.60	1,500.00	2,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	-	2,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8851	โฉนด	821	6910	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	70.40	370.40	5,000.00	1,852,000.00	7697	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	1,852,000.00	-	-	1,852,000.00	0.02
												7698	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
8852	โฉนด	2281	2302	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	78.10	78.10	30,000.00	2,343,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,343,000.00	-	-	2,343,000.00	0.30
8853	โฉนด	6823	21254	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	2.00	102.00	4,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-
8854	โฉนด	65	2887	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	11.20	211.20	55,000.00	11,616,000.00	7699	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	180.00	-	7,400.00	1,332,000.00	4	53,280.00	1,278,720.00	12,894,720.00	-	-	12,894,720.00	0.30
												7700	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	6.00	-	6,100.00	36,600.00	4	1,464.00	35,136.00	35,136.00	-	-	35,136.00	0.30
8855	โฉนด	2487	2552	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.20	57.20	150.00	8,580.00	7701	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	8,580.00	-	8,580.00	-	-
8856	โฉนด	11922	40714	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	49.00	649.00	500.00	324,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,500.00	-	324,500.00	-	-
8857	โฉนด	2528	2590	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	19.10	119.10	3,000.00	357,300.00	7702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	21	262,944.00	558,756.00	916,056.00	-	-	916,056.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8858	โฉนด	4717	20044	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.10	88.10	5,000.00	440,500.00	7703	-	ไม้	2	30.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	440,500.00	-	-	440,500.00	0.02
8859	โฉนด	18339	93436	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	70.30	70.30	10,000.00	703,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,000.00	-	703,000.00	-	-
8860	โฉนด	5227	9531	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	87.30	87.30	130.00	11,349.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,349.00	-	11,349.00	-	-
8861	โฉนด	17730	89811	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	46.00	146.00	10,000.00	1,460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,460,000.00	-	-	1,460,000.00	0.30
8862	โฉนด	1200	817	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.40	59.40	3,000.00	178,200.00	7704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	21	111,552.00	237,048.00	415,248.00	-	415,248.00	-	-
8863	โฉนด	2254	2281	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	4.00	4.00	3,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02
8864	โฉนด	7058	21617	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.00	33.00	200.00	6,600.00	7705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,300.00	929,600.00	14	167,328.00	762,272.00	768,872.00	-	-	768,872.00	0.02
8865	โฉนด	7057	21616	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.20	46.20	8,000.00	369,600.00	7706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	14	53,784.00	245,016.00	614,616.00	-	-	614,616.00	0.02
8866	โฉนด	7059	21618	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.10	24.10	200.00	4,820.00	7707	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	4,820.00	-	-	4,820.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8867	โฉนด	12495	44886	หมู่ ต.ตลาด	2	1	2	24.80	624.80	10,500.00	6,560,400.00	7708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	41.25	-	8,300.00	342,375.00	2	6,847.50	335,527.50	6,895,927.50	-	6,895,927.50	-	-
												7709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	41.25	-	8,300.00	342,375.00	2	6,847.50	335,527.50	335,527.50	-	335,527.50	-	-
												7710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	41.25	-	8,300.00	342,375.00	2	6,847.50	335,527.50	335,527.50	-	335,527.50	-	-
												7711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	41.25	-	8,300.00	342,375.00	2	6,847.50	335,527.50	335,527.50	-	335,527.50	-	-
												7712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	41.25	-	8,300.00	342,375.00	2	6,847.50	335,527.50	335,527.50	-	335,527.50	-	-
												7713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,300.00	290,500.00	14	52,290.00	238,210.00	238,210.00	-	238,210.00	-	-
					5	0	0	30.00	30.00	10,500.00	315,000.00	7714	ภัตตาคาร	ตึก	-	120.00	-	6,800.00	816,000.00	14	146,880.00	669,120.00	984,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	83.33	-	-	-	-	-	-	820,067.20	-	820,067.20	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	16.66	-	-	-	-	-	-	163,954.39	163,954.39	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8868	โฉนด	882	1014	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.40	52.40	15,000.00	786,000.00	7715	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	786,000.00	-	786,000.00	-	-
8869	โฉนด	1404	1712	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	60,000.00	6,000,000.00	7716	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,250.00	990,000.00	5	49,500.00	940,500.00	6,940,500.00	-	6,940,500.00	-	-
												7717	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	8,450.00	828,100.00	13	347,802.00	480,298.00	480,298.00	-	480,298.00	-	-
												7718	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.70	-	8,200.00	464,940.00	4	18,597.60	446,342.40	446,342.40	-	446,342.40	-	-
8870	โฉนด	329	344	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.90	44.90	1,500.00	67,350.00	7719	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	67,350.00	-	67,350.00	-	-
8871	โฉนด	42	129	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.80	34.80	3,000.00	104,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,400.00	-	-	104,400.00	0.02
8872	โฉนด	1220	835	หมู่ ต.ตลาด	2	4	1	11.60	1,711.60	37,500.00	64,185,000.00	7720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	750.00	-	8,300.00	6,225,000.00	14	1,120,500.00	5,104,500.00	69,289,500.00	-	50,000,000.00	19,289,500.00	0.03
8873	โฉนด	12964	51152	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.60	13.60	25,000.00	340,000.00	7721	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	28	357,696.00	419,904.00	759,904.00	-	-	759,904.00	0.02
8874	โฉนด	2278	2296	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.80	11.80	25,000.00	295,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,000.00	-	-	295,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8875	โฉนด	8750	24487	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	4,500.00	60,750.00	7722	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	60,750.00	-	60,750.00	-	-
8876	โฉนด	3412	6949	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.80	90.80	8,000.00	726,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,400.00	-	726,400.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00	7723	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-
8877	โฉนด	17236	86400	หมู่ ต.ตลาด	1	2	1	61.30	961.30	2,000.00	1,922,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,922,600.00	-	1,922,600.00	-	-
8878	โฉนด	17235	86399	หมู่ ต.ตลาด	1	3	1	33.00	1,333.00	2,000.00	2,666,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,666,000.00	-	2,666,000.00	-	-
8879	โฉนด	15399	74603	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
8880	โฉนด	17233	86397	หมู่ ต.ตลาด	1	3	1	33.00	1,333.00	2,000.00	2,666,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,666,000.00	-	2,666,000.00	-	-
8881	โฉนด	20871	101324	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	62.00	62.00	150.00	9,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,300.00	-	-	9,300.00	0.30
8882	โฉนด	17231	86395	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	0.00	400.00	2,000.00	800,000.00	7724	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	800,000.00	-	-	800,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8883	โฉนด	17232	86396	หมู่ ต.ตลาด	1	2	2	45.40	1,045.40	2,000.00	2,090,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,090,800.00	-	2,090,800.00	-	-
8884	โฉนด	12520	44947	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	97.00	97.00	2,500.00	242,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,500.00	-	-	242,500.00	0.30
8885	โฉนด	20870	101323	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	41.00	41.00	650.00	26,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,650.00	-	-	26,650.00	0.30
8886	โฉนด	18267	93753	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	71.00	71.00	1,750.00	124,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,250.00	-	124,250.00	-	-
8887	โฉนด	9339	25657	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.30	57.30	4,350.00	249,255.00	7725	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	249,255.00	-	-	249,255.00	0.02
8888	โฉนด	9637	26559	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.30	57.30	4,350.00	249,255.00	7726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	4	9,960.00	239,040.00	488,295.00	-	-	488,295.00	0.02
8889	โฉนด	9638	26323	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.30	57.30	4,350.00	249,255.00	7727	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	249,255.00	-	-	249,255.00	0.02
8890	โฉนด	8050	23323	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
8891	โฉนด	8051	23324	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	49.00	49.00	6,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	294,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8892	โฉนด	2767	2949	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	57.30	57.30	6,000.00	343,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,800.00	-	343,800.00	-	-
8893	โฉนด	12301	43538	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.80	49.80	6,000.00	298,800.00	7728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	10	39,840.00	358,560.00	657,360.00	-	-	657,360.00	0.02
8894	โฉนด	3689	7316	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.50	59.50	15,000.00	892,500.00	7729	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	714.00	-	7,900.00	5,640,600.00	9	507,654.00	5,132,946.00	6,025,446.00	-	6,025,446.00	-	-
8895	โฉนด	8053	23326	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	80.50	180.50	6,000.00	1,083,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,083,000.00	-	1,083,000.00	-	-
8896	โฉนด	8049	23322	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	37.00	37.00	15,000.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	555,000.00	-	-
8897	โฉนด	8048	23321	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.40	36.40	15,000.00	546,000.00	7730	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	36	488,064.00	299,136.00	845,136.00	-	-	845,136.00	0.02
8898	โฉนด	1458	1612	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	51.90	51.90	2,500.00	129,750.00	7731	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	132.00	-	5,650.00	745,800.00	14	134,244.00	611,556.00	741,306.00	-	-	741,306.00	0.30
8899	โฉนด	6244	20182	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	7732	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	600,000.00	-	600,000.00	-	-
												7733	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	23	204,768.00	364,032.00	364,032.00	-	-	364,032.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7734	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	23	204,768.00	364,032.00	364,032.00	-	-	364,032.00	0.02
												7735	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	23	153,576.00	273,024.00	273,024.00	-	-	273,024.00	0.02
8900	โฉนด	12020	41150	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	45.50	145.50	8,000.00	1,164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,000.00	-	1,164,000.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	8,000.00	108,000.00	7736	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-
8901	โฉนด	7229	21931	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	69.60	169.60	1,000.00	169,600.00	7737	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	40.00	-	2,000.00	80,000.00	11	9,600.00	70,400.00	240,000.00	-	240,000.00	-	-
8902	โฉนด	11525	34986	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.90	7.90	2,000.00	15,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,800.00	-	-	15,800.00	0.02
8903	โฉนด	19899	97035	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	7738	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	56.00	-	7,450.00	417,200.00	10	41,720.00	375,480.00	525,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	262,740.00	-	262,740.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	262,740.00	-	262,740.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8904	โฉนด	19900	97036	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.00	14.00	10,000.00	140,000.00	7739	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	56.00	-	7,450.00	417,200.00	10	41,720.00	375,480.00	515,480.00	-	515,480.00	-	-
8905	โฉนด	19896	97032	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	7740	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
8906	โฉนด	19897	97033	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	7741	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	597,872.00	-	-	597,872.00	0.02
8907	โฉนด	19898	97034	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	7742	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	577,872.00	-	-	577,872.00	0.02
8908	โฉนด	1766	1772	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	10.00	110.00	6,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.30
8909	โฉนด	5994	17629	หมู่ ต.ตลาด	1	9	1	88.00	3,788.00	3,050.00	11,553,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,553,400.00	-	11,553,400.00	-	-
8910	โฉนด	849	645	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.90	77.90	6,000.00	467,400.00	7743	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	16	166,848.00	591,552.00	1,058,952.00	-	-	1,058,952.00	0.02
												7744	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	21.00	-	2,500.00	52,500.00	11	17,850.00	34,650.00	34,650.00	-	-	34,650.00	0.02
8911	โฉนด	7166	21819	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	5,000.00	60,000.00	7745	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	60,000.00	-	60,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	61.00	61.00	5,000.00	305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,000.00	-	305,000.00	-	-
8912	โฉนด	7165	21818	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00	7746	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
8913	โฉนด	16480	76233	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	7747	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	14	82,656.00	376,544.00	432,544.00	-	432,544.00	-	-
8914	โฉนด	16330	76083	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.50	17.50	8,000.00	140,000.00	7748	-	ตึก	2	70.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	140,000.00	-	140,000.00	-	-
					2	0	0	3.50	3.50	8,000.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	28,000.00	-	-
8915	โฉนด	16360	76113	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	7749	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	56,000.00	-	56,000.00	-	-
8916	โฉนด	16347	76100	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.30	21.30	8,000.00	170,400.00	7750	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	134.26	-	8,200.00	1,100,932.00	10	110,093.20	990,838.80	1,161,238.80	-	-	1,161,238.80	0.02
8917	โฉนด	16348	76101	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.20	7.20	8,000.00	57,600.00	7751	-	ตึก	2	28.80	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	57,600.00	-	57,600.00	-	-
8918	โฉนด	16503	76256	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	7752	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8919	โฉนด	16482	76235	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	7753	-	ตึก	2	28.80	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	168,800.00	-	168,800.00	-	-
8920	โฉนด	16507	76260	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	7754	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	14	82,656.00	376,544.00	544,544.00	-	-	544,544.00	0.02
8921	โฉนด	16364	76117	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	7755	-	ตึก	2	57.60	-	-	0.00	9	0.00	0.00	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02
8922	โฉนด	16345	76098	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.20	7.20	8,000.00	57,600.00	7756	-	ตึก	2	28.80	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	57,600.00	-	57,600.00	-	-
8923	โฉนด	16452	76205	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.20	7.20	8,000.00	57,600.00	7757	-	ตึก	2	28.80	51.43	-	0.00	9	0.00	0.00	57,600.00	-	-	57,600.00	0.02
8924	โฉนด	16331	76084	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	5.20	5.20	8,000.00	41,600.00	7758	-	ตึก	2	21.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	41,600.00	-	41,600.00	-	-
					2	0	0	15.80	15.80	8,000.00	126,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,400.00	-	126,400.00	-	-
8925	โฉนด	16344	76097	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.40	20.40	8,000.00	163,200.00	7759	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	581,072.00	-	-	581,072.00	0.02
8926	โฉนด	5402	10134	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	7760	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	13	0.00	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8927	โฉนด	9090	25127	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	32.40	332.40	7,000.00	2,326,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,326,800.00	-	-	2,326,800.00	0.30
8928	โฉนด	6162	19729	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	2.50	202.50	10,500.00	2,126,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,126,250.00	-	2,126,250.00	-	-
8929	โฉนด	4178	8049	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	73.80	73.80	55,000.00	4,059,000.00	7761	-	ตึก	3	360.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	4,059,000.00	-	-	4,059,000.00	0.30
8930	โฉนด	15232	68111	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	7762	-	ตึก	2	108.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	162,000.00	-	162,000.00	-	-
8931	โฉนด	15364	69949	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.90	25.90	3,000.00	77,700.00	7763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	14	53,784.00	245,016.00	322,716.00	-	-	322,716.00	0.02
8932	โฉนด	17763	33055	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
8933	โฉนด	11497	40987	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	52.90	52.90	39,000.00	2,063,100.00	7764	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	225.00	-	7,900.00	1,777,500.00	27	782,100.00	995,400.00	3,058,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,019,398.05	-	1,019,398.05	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	75.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,019,398.05	-	1,019,398.05	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	75.00	33.34	-	-	-	-	-	-	-	1,019,703.90	-	1,019,703.90	0.02
												7765	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	8,450.00	912,600.00	27	775,710.00	136,890.00	2,199,990.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	-	-	-	-	-	2,199,990.00	2,199,990.00	-	-
8934	โฉนด	20450	98609	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	85.40	185.40	6,000.00	1,112,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,112,400.00	-	-	1,112,400.00	0.30
8935	โฉนด	11498	40988	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	52,000.00	936,000.00	7766	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	9	204,768.00	2,070,432.00	3,006,432.00	-	3,006,432.00	-	-
8936	โฉนด	11491	40981	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.80	59.80	6,000.00	358,800.00	7767	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,344.00	-	7,900.00	10,617,600.00	24	4,034,688.00	6,582,912.00	6,941,712.00	-	-	6,941,712.00	0.02
8937	โฉนด	11490	40980	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	7768	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	9	204,768.00	2,070,432.00	2,220,432.00	-	-	2,220,432.00	0.02
8938	โฉนด	8612	24266	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.40	38.40	6,000.00	230,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,400.00	-	-	230,400.00	0.02
8939	โฉนด	11495	40985	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	54.90	54.90	3,000.00	164,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,700.00	-	-	164,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8940	โฉนด	11492	40982	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.10	54.10	6,000.00	324,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,600.00	-	-	324,600.00	0.02
8941	โฉนด	8613	24267	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.00	84.00	45,500.00	3,822,000.00	7769	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,344.00	-	7,900.00	10,617,600.00	23	3,822,336.00	6,795,264.00	10,617,264.00	-	-	10,617,264.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	45,500.00	955,500.00	7770	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	23	238,896.00	424,704.00	1,380,204.00	-	-	1,380,204.00	0.02
8942	โฉนด	11496	40986	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	42.90	42.90	52,000.00	2,230,800.00	7771	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	2,230,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	743,525.64	-	743,525.64	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	1,487,274.36	1,487,274.36	-	-
8943	โฉนด	11493	40983	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.20	32.20	3,000.00	96,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,600.00	-	-	96,600.00	0.02
8944	โฉนด	11494	40984	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.80	55.80	6,000.00	334,800.00	7772	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,200.00	1,328,400.00	16	292,248.00	1,036,152.00	1,370,952.00	-	1,370,952.00	-	-
												7773	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	612.00	-	7,900.00	4,834,800.00	16	1,063,656.00	3,771,144.00	3,771,144.00	-	-	3,771,144.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8945	โฉนด	4184	8055	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.00	79.00	12,000.00	948,000.00	7774	-	ตึก	2	264.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	948,000.00	-	948,000.00	-	-
8946	โฉนด	1844	21750	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	30.00	130.00	5,000.00	650,000.00	7775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.60	-	8,300.00	295,480.00	4	11,819.20	283,660.80	933,660.80	-	-	933,660.80	0.02
												7776	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,500.00	100,000.00	4	4,000.00	96,000.00	96,000.00	-	-	96,000.00	0.02
8947	โฉนด	1845	21751	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	4.30	204.30	5,000.00	1,021,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,021,500.00	-	-	1,021,500.00	0.30
8948	โฉนด	1825	21681	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	7777	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	100,000.00	-	100,000.00	-	-
8949	โฉนด	1837	21743	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	50.00	150.00	130.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.30
8950	โฉนด	1839	21745	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	530.00	53,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	53,000.00	-	-
8951	โฉนด	21116	103290	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	150.00	1,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050.00	-	-	1,050.00	0.02
8952	โฉนด	1841	21747	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	5,000.00	67,500.00	7778	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	67,500.00	-	67,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	86.50	86.50	5,000.00	432,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,500.00	-	432,500.00	-	-
8953	โฉนด	1843	21749	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	61.00	161.00	5,000.00	805,000.00	7779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	330.00	-	8,300.00	2,739,000.00	5	136,950.00	2,602,050.00	3,407,050.00	-	-	3,407,050.00	0.02
8954	โฉนด	1840	21746	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	530.00	53,000.00	7780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	27	438,240.00	557,760.00	610,760.00	-	610,760.00	-	-
												7781	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	18	324,064.00	922,336.00	922,336.00	-	-	922,336.00	0.02
8955	โฉนด	1828	21684	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	44.10	144.10	5,000.00	720,500.00	7782	-	ตึก	2	110.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	720,500.00	-	720,500.00	-	-
8956	โฉนด	1827	21683	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	50.00	150.00	1,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
8957	โฉนด	1833	21739	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00	7783	-	ตึก	2	756.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
8958	โฉนด	973	705	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	57.90	57.90	60,000.00	3,474,000.00	7784	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	351.00	-	8,150.00	2,860,650.00	9	257,458.50	2,603,191.50	6,077,191.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	117.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,025,527.93	-	2,025,527.93	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	117.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,025,527.93	-	2,025,527.93	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	117.00	33.34	-	-	-	-	-	-	2,026,135.65	-	2,026,135.65	0.02
8959	โฉนด	10103	31532	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	7785	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	27	689,520.00	121,680.00	621,680.00	-	621,680.00	-	-
8960	โฉนด	8883	24773	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	60.00	160.00	5,000.00	800,000.00	7786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	157.50	-	8,300.00	1,307,250.00	12	183,015.00	1,124,235.00	1,924,235.00	-	-	1,924,235.00	0.02
8961	โฉนด	18795	95758	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	68.00	68.00	5,000.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-
8962	โฉนด	14777	66094	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.00	56.00	5,000.00	280,000.00	7787	-	ตึก	2	224.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	280,000.00	-	280,000.00	-	-
8963	โฉนด	8881	24771	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	84.80	84.80	5,000.00	424,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000.00	-	424,000.00	-	-
8964	โฉนด	844	8773	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.30	63.30	650.00	41,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,145.00	-	-	41,145.00	0.02
8965	โฉนด	4979	9192	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.50	13.50	1,500.00	20,250.00	7788	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	20,250.00	-	20,250.00	-	-
8966	โฉนด	33	2855	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.40	101.40	10,000.00	1,014,000.00	7789	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	960.00	-	7,900.00	7,584,000.00	7	530,880.00	7,053,120.00	8,067,120.00	-	-	8,067,120.00	0.02
8967	โฉนด	7779	22866	หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	26.60	526.60	3,500.00	1,843,100.00	7790	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,843,100.00	-	1,843,100.00	-	-
8968	โฉนด	775	7604	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	10,000.00	248,000.00	7791	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	9	146,124.00	1,477,476.00	1,725,476.00	-	1,725,476.00	-	-
8969	โฉนด	6478	20621	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	81.00	81.00	800.00	64,800.00	7792	-	ตึก	2	162.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	64,800.00	-	-	64,800.00	0.02
8970	โฉนด	18965	7866	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	12,000.00	300,000.00	7793	-	ตึก	2	54.75	-	-	0.00	6	0.00	0.00	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
8971	โฉนด	150	166	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.60	88.60	15,000.00	1,329,000.00	7794	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	51	1,206,660.00	212,940.00	1,541,940.00	-	212,940.00	1,329,000.00	-
8972	โฉนด	5859	15915	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00	7795	โรงจอดรถ	ตึก	1	28.00	-	2,500.00	70,000.00	5	3,500.00	66,500.00	2,066,500.00	-	2,066,500.00	-	-
8973	โฉนด	819	6908	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	68.20	368.20	4,400.00	1,620,080.00	7796	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	483.00	-	7,900.00	3,815,700.00	13	610,512.00	3,205,188.00	4,825,268.00	-	-	4,825,268.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7797	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	8,450.00	1,115,400.00	16	613,470.00	501,930.00	501,930.00	-	-	501,930.00	0.02
												7798	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	8,450.00	1,115,400.00	21	892,320.00	223,080.00	223,080.00	-	-	223,080.00	0.02
8974	โฉนด	1321	14646	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.90	80.90	12,000.00	970,800.00	7799	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	50.00	-	0.00	3	0.00	0.00	970,800.00	-	-	970,800.00	0.02
8975	โฉนด	1470	19464	หมู่ ต.ตลาด	4	7	0	90.00	2,890.00	5,000.00	14,450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,450,000.00	-	-	14,450,000.00	0.30
8976	โฉนด	11265	33810	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	26.50	726.50	500.00	363,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,250.00	-	363,250.00	-	-
8977	โฉนด	15877	74058	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	7,300.00	730,000.00	7800	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	192.00	-	9,250.00	1,776,000.00	18	1,527,360.00	248,640.00	978,640.00	-	978,640.00	-	-
8978	โฉนด	2700	2783	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	55.70	155.70	7,300.00	1,136,610.00	7801	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,200.00	1,328,400.00	22	451,656.00	876,744.00	2,013,354.00	-	-	2,013,354.00	0.02
8979	โฉนด	5606	25401	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	20,000.00	404,000.00	7802	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	10	80,500.00	724,500.00	1,128,500.00	-	-	1,128,500.00	0.02
8980	โฉนด	5637	25482	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	20,000.00	400,000.00	7803	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8981	โฉนด	5605	25400	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	20,000.00	400,000.00	7804	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	31	502,320.00	463,680.00	863,680.00	-	-	863,680.00	0.02
8982	โฉนด	5639	25484	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.10	20.10	20,000.00	402,000.00	7805	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	402,000.00	-	402,000.00	-	-
8983	โฉนด	5626	25468	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.90	7.90	20,000.00	158,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,000.00	-	158,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	20,000.00	240,000.00	7806	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	240,000.00	-	240,000.00	-	-
8984	โฉนด	5635	25480	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	20,000.00	404,000.00	7807	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	10	97,800.00	880,200.00	1,284,200.00	-	1,284,200.00	-	-
8985	โฉนด	5627	25469	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.90	19.90	20,000.00	398,000.00	7808	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,150.00	978,000.00	13	156,480.00	821,520.00	1,219,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	609,760.00	-	609,760.00	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	609,760.00	609,760.00	-	-
8986	โฉนด	5633	25478	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	5.20	5.20	20,000.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.00	15.00	20,000.00	300,000.00	7809	-	ตึก	2	60.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
8987	โฉนด	5629	25471	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	7810	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	10	117,360.00	1,056,240.00	1,716,240.00	-	1,716,240.00	-	-
8988	โฉนด	5634	25479	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	20,000.00	404,000.00	7811	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	23	283,392.00	503,808.00	907,808.00	-	907,808.00	-	-
8989	โฉนด	5661	25399	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	7812	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	10	117,360.00	1,056,240.00	1,716,240.00	-	1,716,240.00	-	-
8990	โฉนด	5636	25481	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.30	20.30	20,000.00	406,000.00	7813	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	12	100,128.00	615,072.00	1,021,072.00	-	-	1,021,072.00	0.02
8991	โฉนด	5625	25467	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	19.80	19.80	20,000.00	396,000.00	7814	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	1,358,352.00	-	-	1,358,352.00	0.30
8992	โฉนด	11391	8619	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	44.50	44.50	8,000.00	356,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,000.00	-	356,000.00	-	-
8993	โฉนด	3850	7506	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.90	90.90	52,000.00	4,726,800.00	7815	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	4,726,800.00	-	4,726,800.00	-	-
												7816	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8994	โฉนด	8123	23448	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.50	44.50	8,000.00	356,000.00	7817	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	356,000.00	-	-	356,000.00	0.02
8995	โฉนด	1744	21086	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00	7818	-	ตึก	2	72.00	50.00	-	0.00	12	0.00	0.00	90,000.00	-	90,000.00	-	-
					2	0	0	81.60	81.60	5,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-
8996	โฉนด	6360	20412	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.10	32.10	6,000.00	192,600.00	7819	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	192,600.00	-	-	192,600.00	0.02
8997	โฉนด	3718	7348	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	7820	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	135.00	-	8,600.00	1,161,000.00	9	406,350.00	754,650.00	979,650.00	-	979,650.00	-	-
8998	โฉนด	79	41	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.20	87.20	15,000.00	1,308,000.00	7821	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	8,450.00	2,535,000.00	13	1,064,700.00	1,470,300.00	2,778,300.00	-	-	2,778,300.00	0.02
8999	โฉนด	4553	17681	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.40	93.40	500.00	46,700.00	7822	-	ตึก	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	46,700.00	-	46,700.00	-	-
9000	โฉนด	1671	2751	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	84.90	84.90	10,500.00	891,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,450.00	-	891,450.00	-	-
9001	โฉนด	3046	3306	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	17,500.00	420,000.00	7823	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	-	0.00	34	0.00	0.00	420,000.00	-	420,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9002	โฉนด	1813	1820	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	70.30	170.30	52,000.00	8,855,600.00	7824	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	13	314,880.00	1,653,120.00	10,508,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	22.50	-	-	-	-	-	-	2,364,462.00	-	2,364,462.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	186.00	77.50	-	-	-	-	-	-	8,144,258.00	-	8,144,258.00	0.02
					5	0	0	13.50	13.50	52,000.00	702,000.00	7825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	1,109,862.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	554,931.00	-	554,931.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	554,931.00	-	554,931.00	0.02
9003	โฉนด	12729	46159	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.80	90.80	2,650.00	240,620.00	7826	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	240,620.00	-	240,620.00	-	-
					2	0	3	30.20	330.20	2,650.00	875,030.00	7827	-	ตึก	2	121.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	875,030.00	-	875,030.00	-	-
9004	โฉนด	2084	2092	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	10.50	110.50	45,500.00	5,027,750.00	7828	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	186.00	-	7,900.00	1,469,400.00	17	352,656.00	1,116,744.00	6,144,494.00	-	-	6,144,494.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7829	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	17	204,768.00	648,432.00	648,432.00	-	-	648,432.00	0.02
9005	โฉนด	5747	23613	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	22.50	322.50	45,500.00	14,673,750.00	7830	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,200.00	2,755,200.00	17	661,248.00	2,093,952.00	16,767,702.00	-	16,767,702.00	-	-
					5	0	0	48.00	48.00	45,500.00	2,184,000.00	7831	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	192.00	-	7,500.00	1,440,000.00	12	201,600.00	1,238,400.00	3,422,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	43.75	-	-	-	-	-	-	1,497,300.00	-	1,497,300.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	108.00	56.25	-	-	-	-	-	-	1,925,100.00	1,925,100.00	-	-
9006	โฉนด	1370	851	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.60	38.60	6,000.00	231,600.00	7832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	9	17,928.00	181,272.00	412,872.00	-	412,872.00	-	-
9007	โฉนด	21693	106025	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	7833	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	192,000.00	-	192,000.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	8,000.00	48,000.00	7834	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	48,000.00	-	48,000.00	-	-
9008	โฉนด	2909	3129	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.90	94.90	15,000.00	1,423,500.00	7835	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,423,500.00	-	1,423,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9009	โฉนด	5278	9690	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.00	54.00	170.00	9,180.00	7836	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	9,180.00	-	9,180.00	-	-
9010	โฉนด	7782	111041	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	85.00	485.00	7,900.00	3,831,500.00	7837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	798.00	-	8,300.00	6,623,400.00	2	132,468.00	6,490,932.00	10,322,432.00	-	-	10,322,432.00	0.02
9011	โฉนด	1214	876	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.09	55.09	21,500.00	1,184,435.00	7838	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	8,450.00	1,487,200.00	63	1,264,120.00	223,080.00	1,407,515.00	-	1,407,515.00	-	-
9012	โฉนด	8549	24193	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	69.40	69.40	10,000.00	694,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,000.00	-	-	694,000.00	0.30
9013	โฉนด	8547	24191	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.20	100.20	10,000.00	1,002,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,000.00	-	-	1,002,000.00	0.30
9014	โฉนด	9434	26025	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	52.40	52.40	10,000.00	524,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,000.00	-	-	524,000.00	0.30
9015	โฉนด	8546	24190	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	48.70	148.70	10,000.00	1,487,000.00	7839	โรงจอดรถ	ตึก	3	200.00	-	2,500.00	500,000.00	14	90,000.00	410,000.00	1,897,000.00	-	-	1,897,000.00	0.30
9016	โฉนด	8545	24189	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	7840	โรงจอดรถ	ตึก	3	240.00	-	2,500.00	600,000.00	14	108,000.00	492,000.00	1,492,000.00	-	-	1,492,000.00	0.30
9017	โฉนด	8548	24192	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	79.10	79.10	10,000.00	791,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,000.00	-	-	791,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9018	โฉนด	4193	8070	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	12.30	112.30	170.00	19,091.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,091.00	-	-	19,091.00	0.30
9019	โฉนด	9639	26306	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	65.00	65.00	10,000.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.30
9020	โฉนด	8550	24194	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	62.90	62.90	10,000.00	629,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,000.00	-	-	629,000.00	0.30
9021	โฉนด	1062	10592	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.80	35.80	10,000.00	358,000.00	7841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,300.00	1,186,900.00	10	118,690.00	1,068,210.00	1,426,210.00	-	1,426,210.00	-	-
9022	โฉนด	8460	24025	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.10	6.10	4,250.00	25,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,925.00	-	-	25,925.00	0.02
9023	โฉนด	21968	108625	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	7,000.00	196,000.00	7842	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	196,000.00	-	196,000.00	-	-
9024	โฉนด	14358	58740	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.60	28.60	7,000.00	200,200.00	7843	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	200,200.00	-	200,200.00	-	-
9025	โฉนด	8786	24530	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	58.30	58.30	10,000.00	583,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,000.00	-	-	583,000.00	0.30
9026	โฉนด	9606	27016	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	93.40	93.40	10,000.00	934,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,000.00	-	-	934,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9027	โฉนด	8787	24531	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	63.10	63.10	10,000.00	631,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,000.00	-	-	631,000.00	0.30
9028	โฉนด	6060	19524	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	78.00	78.00	10,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.30
9029	โฉนด	9607	27017	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	65.60	65.60	10,000.00	656,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,000.00	-	-	656,000.00	0.30
9030	โฉนด	7089	21675	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	62.60	62.60	10,000.00	626,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,000.00	-	-	626,000.00	0.30
9031	โฉนด	961	695	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.20	55.20	8,000.00	441,600.00	7844	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	14	273,024.00	1,243,776.00	1,685,376.00	-	-	1,685,376.00	0.02
9032	โฉนด	1115	20302	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	53.10	153.10	10,000.00	1,531,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,531,000.00	-	1,531,000.00	-	-
9033	โฉนด	5409	10148	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.20	37.20	3,000.00	111,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,600.00	-	-	111,600.00	0.02
9034	โฉนด	12608	45585	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.40	49.40	30,000.00	1,482,000.00	7845	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	510.00	-	7,900.00	4,029,000.00	22	1,369,860.00	2,659,140.00	4,141,140.00	-	-	4,141,140.00	0.02
9035	โฉนด	14697	63899	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.70	32.70	30,000.00	981,000.00	7846	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,150.00	2,347,200.00	53	1,783,872.00	563,328.00	1,544,328.00	-	-	1,544,328.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9036	โฉนด	14698	63900	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.70	32.70	30,000.00	981,000.00	7847	-	ตึก	2	288.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	981,000.00	-	-	981,000.00	0.02
9037	โฉนด	21203	100750	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	30,000.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.02
9038	โฉนด	12609	45586	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.40	16.40	30,000.00	492,000.00	7848	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	1,454,352.00	-	-	1,454,352.00	0.02
9039	โฉนด	13793	56085	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	59.30	59.30	18,000.00	1,067,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,400.00	-	1,067,400.00	-	-
9040	โฉนด	15847	65715	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	10,500.00	141,750.00	7849	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	9	230,256.00	655,344.00	797,094.00	-	797,094.00	-	-
					2	0	1	13.90	113.90	10,500.00	1,195,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,195,950.00	-	1,195,950.00	-	-
9041				หมู่ ต.	2				0.00			7850	-	ตึก	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-
												7851	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-
9042	โฉนด	16886	79989	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00	7852	-	ตึก	2	144.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00	7853	-	ตึก	2	144.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-
9043	โฉนด	20890	101273	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	97.00	197.00	25,000.00	4,925,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,925,000.00	-	-	4,925,000.00	0.30
9044	โฉนด	20864	101271	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	12.00	112.00	25,000.00	2,800,000.00	7854	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	0.00	-	8,200.00	0.00	2	0.00	0.00	2,800,000.00	-	-	2,800,000.00	0.30
9045	โฉนด	20836	101243	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.00	79.00	25,000.00	1,975,000.00	7855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	8	71,712.00	824,688.00	2,799,688.00	-	2,799,688.00	-	-
9046	โฉนด	20846	101253	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.00	99.00	25,000.00	2,475,000.00	7856	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,475,000.00	-	-	2,475,000.00	0.02
9047	โฉนด	20850	101257	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	7857	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	7	55,104.00	732,096.00	1,032,096.00	-	1,032,096.00	-	-
9048	โฉนด	20843	101250	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.00	93.00	25,000.00	2,325,000.00	7858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	9	80,676.00	815,724.00	3,140,724.00	-	3,140,724.00	-	-
9049	โฉนด	20822	101229	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.00	72.00	25,000.00	1,800,000.00	7859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	9	80,676.00	815,724.00	2,615,724.00	-	-	2,615,724.00	0.02
9050	โฉนด	19856	52000	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.00	98.00	25,000.00	2,450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,450,000.00	-	2,450,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9051	โฉนด	19857	67840	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	99.00	99.00	25,000.00	2,475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,475,000.00	-	2,475,000.00	-	-
9052	โฉนด	21442	104982	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	37.00	37.00	25,000.00	925,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,000.00	-	-	925,000.00	0.30
9053	โฉนด	13210	51780	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	4,500.00	270,000.00	7860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	18	155,376.00	442,224.00	712,224.00	-	712,224.00	-	-
9054	โฉนด	6034	31890	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	17.90	417.90	2,500.00	1,044,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,750.00	-	1,044,750.00	-	-
9055	โฉนด	5067	9283	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	98.20	98.20	10,000.00	982,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,000.00	-	-	982,000.00	0.30
9056	โฉนด	935	10113	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	11.70	611.70	5,000.00	3,058,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,058,500.00	-	3,058,500.00	-	-
9057	โฉนด	18206	92495	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.00	87.00	500.00	43,500.00	7861	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	43,500.00	-	-	43,500.00	0.02
9058	โฉนด	18027	91852	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	7.00	207.00	1,200.00	248,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400.00	-	-	248,400.00	0.30
9059	โฉนด	17667	89639	หมู่ ต.ตลาด	2	2	3	51.00	1,151.00	500.00	575,500.00	7862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	33	357,896.00	281,204.00	856,704.00	-	-	856,704.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9060	โฉนด	3307	3583	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	20.10	120.10	55,000.00	6,605,500.00	7863	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,100.00	2,073,600.00	17	497,664.00	1,575,936.00	8,181,436.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,090,718.00	-	4,090,718.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,090,718.00	4,090,718.00	-	-
9061	โฉนด	5695	25798	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	22.20	322.20	5,500.00	1,772,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,772,100.00	-	-	1,772,100.00	0.30
9062	โฉนด	8888	24787	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	93.50	93.50	2,500.00	233,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,750.00	-	-	233,750.00	0.30
9063	โฉนด	1738	21071	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.20	100.20	130.00	13,026.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,026.00	-	-	13,026.00	0.30
9064	โฉนด	6110	19607	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	7864	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
9065	โฉนด	6706	21037	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.40	59.40	170.00	10,098.00	7865	-	ไม้	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	10,098.00	-	10,098.00	-	-
9066	โฉนด	7592	22536	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.10	16.10	170.00	2,737.00	7866	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,200.00	787,200.00	15	157,440.00	629,760.00	632,497.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.00	6.00	170.00	1,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020.00	-	1,020.00	-	-
9067	โฉนด	7593	22537	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	7867	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	9	32,400.00	327,600.00	331,200.00	-	331,200.00	-	-
9068	โฉนด	7594	22538	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.50	22.50	260.00	5,850.00	7868	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,073,826.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	357,906.21	-	357,906.21	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	357,906.21	-	357,906.21	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	358,013.59	-	358,013.59	0.02
9069	โฉนด	7595	22539	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.30	19.30	200.00	3,860.00	7869	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,071,836.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	357,242.94	-	357,242.94	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	357,242.94	-	357,242.94	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	357,350.12	357,350.12	-	-
9070	โฉนด	1800	1887	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	27.25	27.25	50,000.00	1,362,500.00	7870	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,500.00	360,000.00	13	57,600.00	302,400.00	1,664,900.00	-	-	1,664,900.00	0.30
					3	0	0	27.25	27.25	50,000.00	1,362,500.00	7871	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,500.00	360,000.00	13	57,600.00	302,400.00	1,664,900.00	-	-	1,664,900.00	0.30
9071	โฉนด	3483	7031	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.00	47.00	10,000.00	470,000.00	7872	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,500.00	30,000.00	3	900.00	29,100.00	499,100.00	-	499,100.00	-	-
9072	โฉนด	1669	1256	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.00	17.00	3,000.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.02
9073	โฉนด	4711	8847	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	6.40	6.40	50,000.00	320,000.00	7873	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	21	497,664.00	1,057,536.00	1,377,536.00	-	-	1,377,536.00	0.30
					2	0	0	12.20	12.20	50,000.00	610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,000.00	-	610,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9074	โฉนด	2982	3206	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.30	77.30	50,000.00	3,865,000.00	7874	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	32	1,379,040.00	243,360.00	4,108,360.00	-	4,108,360.00	-	-
9075	โฉนด	793	8593	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.70	97.70	8,000.00	781,600.00	7875	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	98.00	-	7,900.00	774,200.00	15	154,840.00	619,360.00	1,400,960.00	-	-	1,400,960.00	0.02
												7876	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	98.00	-	7,900.00	774,200.00	15	154,840.00	619,360.00	619,360.00	-	-	619,360.00	0.02
9076	โฉนด	6216	19964	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	20.60	120.60	10,000.00	1,206,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,000.00	-	1,206,000.00	-	-
9077	โฉนด	7269	21989	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.20	38.20	1,500.00	57,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,300.00	-	-	57,300.00	0.02
9078	โฉนด	11998	41959	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.30	13.30	6,000.00	79,800.00	7877	โรงจอดรถ	ตึก	2	57.00	-	2,500.00	142,500.00	14	25,650.00	116,850.00	196,650.00	-	-	196,650.00	0.02
9079	โฉนด	11999	42166	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.40	17.40	52,000.00	904,800.00	7878	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	20	352,080.00	821,520.00	1,726,320.00	-	-	1,726,320.00	0.02
9080	โฉนด	11996	41957	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	3.40	3.40	3,000.00	10,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200.00	-	-	10,200.00	0.02
9081	โฉนด	11997	41958	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	3.70	3.70	3,000.00	11,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,100.00	-	-	11,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9082	โฉนด	12000	42167	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.90	12.90	52,000.00	670,800.00	7879	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	20	328,320.00	766,080.00	1,436,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	478,912.10	-	478,912.10	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	478,912.10	-	478,912.10	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	479,055.79	-	479,055.79	0.02
9083	โฉนด	593	240	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	56.90	56.90	2,500.00	142,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,250.00	-	142,250.00	-	-
9084	โฉนด	15237	68101	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.00	36.00	30,000.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.02
9085	โฉนด	6036	31893	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	41.30	441.30	3,500.00	1,544,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,544,550.00	-	1,544,550.00	-	-
9086	โฉนด	1573	19911	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	9.50	109.50	6,000.00	657,000.00	7880	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	18	0.00	0.00	657,000.00	-	657,000.00	-	-
9087	โฉนด	20631	20406	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	99.60	99.60	10,500.00	1,045,800.00	7881	โรงจอดรถ	ตึก	3	27.00	-	2,500.00	67,500.00	4	2,700.00	64,800.00	1,110,600.00	-	-	1,110,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7882	โรงจอดรถ	ตึก	3	27.00	-	2,500.00	67,500.00	4	2,700.00	64,800.00	64,800.00	-	-	64,800.00	0.30
9088	โฉนด	9872	31028	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.40	56.40	6,000.00	338,400.00	7883	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	432.00	-	8,050.00	3,477,600.00	13	556,416.00	2,921,184.00	3,259,584.00	-	3,259,584.00	-	-
9089	โฉนด	3675	7296	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.40	101.40	15,000.00	1,521,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,521,000.00	-	1,521,000.00	-	-
9090	โฉนด	18951	10071	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.50	39.50	15,000.00	592,500.00	7884	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	448.00	-	7,900.00	3,539,200.00	9	318,528.00	3,220,672.00	3,813,172.00	-	-	3,813,172.00	0.02
9091	โฉนด	1851	1857	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.10	25.10	30,000.00	753,000.00	7885	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	8,450.00	912,600.00	60	775,710.00	136,890.00	889,890.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	444,945.00	-	444,945.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	16.66	-	-	-	-	-	-	148,255.67	-	148,255.67	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	33.34	-	-	-	-	-	-	296,689.33	-	296,689.33	0.02
9092	โฉนด	740	593	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.40	84.40	23,000.00	1,941,200.00	7886	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	1,941,200.00	-	1,941,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9093	โฉนด	3922	7650	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.70	30.70	330.00	10,131.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,131.00	-	-	10,131.00	0.02
9094	โฉนด	15453	71611	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	65.00	165.00	4,500.00	742,500.00	7887	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	16	446,160.00	365,040.00	1,107,540.00	-	1,107,540.00	-	-
9095	โฉนด	13757	55790	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	3.80	3.80	2,500.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	9,500.00	-	-
9096	โฉนด	1362	16140	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	11.20	11.20	5,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-
9097	โฉนด	4115	7979	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.50	84.50	10,500.00	887,250.00	7888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,300.00	332,000.00	9	29,880.00	302,120.00	1,189,370.00	-	-	1,189,370.00	0.02
9098	โฉนด	2030	2054	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.60	31.60	60,000.00	1,896,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,896,000.00	-	1,896,000.00	-	-
9099	โฉนด	381	184	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.20	57.20	3,000.00	171,600.00	7889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	9	313,740.00	582,660.00	754,260.00	-	754,260.00	-	-
9100	โฉนด	978	1191	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.70	78.70	10,000.00	787,000.00	7890	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	787,000.00	-	-	787,000.00	0.02
9101	โฉนด	12522	44737	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.90	27.90	10,000.00	279,000.00	7891	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,346,976.00	-	1,346,976.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9102	โฉนด	12523	44738	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	26.30	26.30	10,000.00	263,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,000.00	-	263,000.00	-	-
9103	โฉนด	3994	7747	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	69.30	69.30	60,000.00	4,158,000.00	7892	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	24	136,800.00	223,200.00	4,381,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,190,600.00	-	2,190,600.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,190,600.00	-	2,190,600.00	0.02
												7893	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	24	136,800.00	223,200.00	4,381,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,190,600.00	-	2,190,600.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,190,600.00	-	2,190,600.00	0.02
9104	โฉนด	388	367	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.00	72.00	1,500.00	108,000.00	7894	-	ตึก	2	49.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-
9105	โฉนด	3471	7019	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	13.40	113.40	10,000.00	1,134,000.00	7895	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,134,000.00	-	1,134,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9106	โฉนด	3535	7146	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.60	100.60	8,000.00	804,800.00	7896	-	ตึก	2	85.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	804,800.00	-	804,800.00	-	-
9107	โฉนด	20369	98009	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.50	24.50	60,000.00	1,470,000.00	7897	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,200.00	787,200.00	16	173,184.00	614,016.00	2,084,016.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,042,008.00	-	1,042,008.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,042,008.00	-	1,042,008.00	0.02
9108	โฉนด	7298	22030	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.70	35.70	60,000.00	2,142,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,142,000.00	-	-	2,142,000.00	0.02
9109	โฉนด	1398	1692	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	57.90	157.90	500.00	78,950.00	7898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	441,494.00	-	-	441,494.00	0.02
9110	โฉนด	1296	1529	หมู่ ต.ตลาด	1	3	0	87.00	1,287.00	2,200.00	2,831,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,831,400.00	-	2,831,400.00	-	-
9111	โฉนด	2616	2956	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.80	75.80	8,000.00	606,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,400.00	-	606,400.00	-	-
9112	โฉนด	4680	20005	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.20	100.20	8,000.00	801,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,600.00	-	-	801,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9113	โฉนด	3159	3425	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	7899	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	150,000.00	-	150,000.00	-	-
					2	0	0	93.10	93.10	10,000.00	931,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,000.00	-	931,000.00	-	-
9114	โฉนด	14139	57716	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	45.70	645.70	1,000.00	645,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,700.00	-	645,700.00	-	-
9115	โฉนด	3384	39647	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.10	69.10	17,000.00	1,174,700.00	7900	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	97.50	-	8,200.00	799,500.00	24	303,810.00	495,690.00	1,670,390.00	-	1,670,390.00	-	-
9116	โฉนด	8862	24720	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	7901	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	135,000.00	-	-	135,000.00	0.02
9117	โฉนด	7288	22018	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	130.00	2,626.00	7902	-	ตึก	2	81.00	26.64	-	0.00	9	0.00	0.00	2,626.00	-	2,626.00	-	-
9118	โฉนด	7287	22017	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	95.00	95.00	170.00	16,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,150.00	-	-	16,150.00	0.30
9119	โฉนด	7314	22050	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	130.00	1,755.00	7903	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,755.00	-	1,755.00	-	-
9120	โฉนด	7368	22113	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	94.80	94.80	300.00	28,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,440.00	-	28,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9121	โฉนด	7365	22110	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	61.30	161.30	170.00	27,421.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,421.00	-	-	27,421.00	0.02
9122	โฉนด	7366	22111	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	91.20	191.20	200.00	38,240.00	7904	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	38,240.00	-	-	38,240.00	0.02
9123	โฉนด	7315	22051	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.00	90.00	1,000.00	90,000.00	7905	-	ตึก	2	36.00	46.15	-	0.00	24	0.00	0.00	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02
												7906	-	ไม้	2	25.00	50.00	-	0.00	24	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00	7907	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02
9124	โฉนด	7316	22052	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.70	101.70	5,000.00	508,500.00	7908	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	8,450.00	1,115,400.00	9	290,004.00	825,396.00	1,333,896.00	-	-	1,333,896.00	0.02
9125	โฉนด	7367	22112	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.50	94.50	5,000.00	472,500.00	7909	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	472,500.00	-	472,500.00	-	-
9126	โฉนด	4793	112840	หมู่ ต.ตลาด	2	1	2	20.00	620.00	2,000.00	1,240,000.00	7910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118.75	-	8,300.00	985,625.00	3	29,568.75	956,056.25	2,196,056.25	-	2,196,056.25	-	-
9127	โฉนด	6839	21287	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.10	62.10	2,500.00	155,250.00	7911	-	ไม้	2	72.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	155,250.00	-	155,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9128	โฉนด	8867	24735	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	56.20	756.20	17,500.00	13,233,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,233,500.00	-	13,233,500.00	-	-
9129	โฉนด	4999	9216	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.60	19.60	6,000.00	117,600.00	7912	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,450.00	596,000.00	19	166,880.00	429,120.00	546,720.00	-	546,720.00	-	-
9130	โฉนด	6302	20289	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	94.00	94.00	8,000.00	752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000.00	-	-	752,000.00	0.30
9131	โฉนด	1516	19732	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.00	77.00	5,000.00	385,000.00	7913	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	16.00	-	9,850.00	157,600.00	9	55,160.00	102,440.00	487,440.00	-	487,440.00	-	-
												7914	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
9132	โฉนด	808	8608	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.10	101.10	8,000.00	808,800.00	7915	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	53	517,140.00	91,260.00	900,060.00	-	900,060.00	-	-
9133	โฉนด	3691	7318	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.00	63.00	2,500.00	157,500.00	7916	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	157,500.00	-	157,500.00	-	-
9134	โฉนด	1394	1696	หมู่ ต.ตลาด	3	1	2	45.60	645.60	15,000.00	9,684,000.00	7917	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	900.00	-	8,600.00	7,740,000.00	11	3,483,000.00	4,257,000.00	13,941,000.00	-	-	13,941,000.00	0.30
9135	โฉนด	20984	101824	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	17.10	17.10	8,000.00	136,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,800.00	-	-	136,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9136	โฉนด	20983	101823	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.10	17.10	8,000.00	136,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,800.00	-	-	136,800.00	0.02
9137	โฉนด	20981	101821	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.10	17.10	8,000.00	136,800.00	7918	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	38	0.00	0.00	136,800.00	-	136,800.00	-	-
9138	โฉนด	20980	101820	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	8,000.00	108,000.00	7919	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	783,324.00	-	-	783,324.00	0.02
9139	โฉนด	20982	101822	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	17.10	17.10	8,000.00	136,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,800.00	-	136,800.00	-	-
9140	โฉนด	20985	101825	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	17.10	17.10	8,000.00	136,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,800.00	-	-	136,800.00	0.30
9141	โฉนด	21943	108161	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.40	20.40	650.00	13,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,260.00	-	13,260.00	-	-
9142	โฉนด	21944	108162	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.40	20.40	650.00	13,260.00	7920	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	13,260.00	-	13,260.00	-	-
9143	โฉนด	1069	10599	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	7921	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
9144	โฉนด	3646	7259	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	31.90	131.90	4,000.00	527,600.00	7922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	15	89,640.00	358,560.00	886,160.00	-	-	886,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9145	โฉนด	2007	2013	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	0.00	0.00	3,000.00			ชั้นที่	ตึก	3	1,200.00	-	-	-	-	-	-	-	1,764,000.00	-	1,764,000.00	0.30
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	-	174,000.00	0.30
9146	โฉนด	15028	68507	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	33.00	133.00	5,000.00	665,000.00	7923	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	51	1,292,850.00	228,150.00	893,150.00	-	893,150.00	-	-
9147	โฉนด	1021	724	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	60.30	60.30	60,000.00	3,618,000.00	7924	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	480.00	-	8,050.00	3,864,000.00	40	2,704,800.00	1,159,200.00	4,777,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	192.00	40.00	-	-	-	-	-	-	1,910,880.00	-	1,910,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	96.00	20.00	-	-	-	-	-	-	955,440.00	955,440.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	192.00	40.00	-	-	-	-	-	-	1,910,880.00	1,910,880.00	-	-
9148	โฉนด	6067	19531	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	72.00	172.00	4,350.00	748,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,200.00	-	748,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9149	โฉนด	6781	21200	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
9150	โฉนด	8382	23929	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.40	62.40	30,000.00	1,872,000.00	7925	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,872,000.00	-	1,872,000.00	-	-
9151	โฉนด	16912	80028	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
9152	โฉนด	19919	97749	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	88.00	188.00	2,200.00	413,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,600.00	-	413,600.00	-	-
9153	โฉนด	15976	75576	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	80.00	80.00	2,200.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	2,200.00	44,000.00	7926	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,500.00	40,000.00	2	800.00	39,200.00	83,200.00	-	-	83,200.00	0.02
9154	โฉนด	15977	75577	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,200.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-
9155	โฉนด	13270	52791	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	75.00	375.00	2,200.00	825,000.00	7927	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	30.00	-	2,000.00	60,000.00	4	7,200.00	52,800.00	877,800.00	-	877,800.00	-	-
9156	โฉนด	22146	109067	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	0.00	400.00	3,500.00	1,400,000.00	7928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	279.36	-	8,300.00	2,318,688.00	4	92,747.52	2,225,940.48	3,625,940.48	-	3,625,940.48	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9157	โฉนด	13641	54990	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	53.60	353.60	3,500.00	1,237,600.00	7929	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,237,600.00	-	1,237,600.00	-	-
9158	โฉนด	22145	109066	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	0.00	300.00	3,500.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
					3	0	0	25.00	25.00	3,500.00	87,500.00	7930	โรงงาน	ตึก	3	96.00	-	5,900.00	566,400.00	4	22,656.00	543,744.00	631,244.00	-	-	631,244.00	0.30
					2	0	0	75.00	75.00	3,500.00	262,500.00	7931	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,500.00	135,000.00	12	18,900.00	116,100.00	378,600.00	-	-	378,600.00	0.02
9159	โฉนด	13642	54991	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	55.40	155.40	3,500.00	543,900.00	7932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,300.00	1,568,700.00	21	501,984.00	1,066,716.00	1,610,616.00	-	1,610,616.00	-	-
9160	โฉนด	3192	3458	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	9.50	109.50	10,000.00	1,095,000.00	7933	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	294.00	-	7,900.00	2,322,600.00	9	209,034.00	2,113,566.00	3,208,566.00	-	-	3,208,566.00	0.02
9161	โฉนด	2682	2935	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.20	80.20	5,000.00	401,000.00	7934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	763,544.00	-	-	763,544.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	5,000.00	37,500.00	7935	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,600.00	258,000.00	9	90,300.00	167,700.00	205,200.00	-	-	205,200.00	0.02
9162	โฉนด	17114	83522	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.90	58.90	6,500.00	382,850.00	7936	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	27	775,710.00	136,890.00	519,740.00	-	-	519,740.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9163	โฉนด	9503	25991	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	47.20	47.20	3,000.00	141,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,600.00	-	141,600.00	-	-
9164	โฉนด	2614	3537	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.90	50.90	15,000.00	763,500.00	7937	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	763,500.00	-	763,500.00	-	-
9165	โฉนด	1082	10704	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	44.50	44.50	2,000.00	89,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,000.00	-	-	89,000.00	0.30
9166	โฉนด	1052	10579	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	75.90	175.90	4,500.00	791,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,550.00	-	-	791,550.00	0.30
9167	โฉนด	5644	10880	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	7938	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
9168	โฉนด	7260	21980	หมู่ ต.ตลาด	1	18	2	61.00	7,461.00	1,450.00	10,818,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,818,450.00	-	10,818,450.00	-	-
9169	โฉนด	15532	68964	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.00	61.00	3,500.00	213,500.00	7939	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	8,600.00	309,600.00	13	170,280.00	139,320.00	352,820.00	-	352,820.00	-	-
9170	โฉนด	4445	8464	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
9171	โฉนด	4473	8492	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00	7940	-	ตึก	2	35.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9172	โฉนด	1968	2047	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	17,500.00	1,750,000.00	7941	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	41	0.00	0.00	1,750,000.00	-	1,750,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	17,500.00	1,750,000.00	7942	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	1,750,000.00	-	1,750,000.00	-	-
					2	0	0	52.40	52.40	17,500.00	917,000.00	7943	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	917,000.00	-	917,000.00	-	-
9173	โฉนด	4672	8803	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	12,000.00	162,000.00	7944	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	162,000.00	-	162,000.00	-	-
9174	โฉนด	2066	2103	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00	7945	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,250,000.00	-	1,250,000.00	-	-
					2	0	0	34.60	34.60	50,000.00	1,730,000.00	7946	-	ตึก	2	8.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,730,000.00	-	-	1,730,000.00	0.02
9175	โฉนด	7276	22001	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.40	80.40	30,000.00	2,412,000.00	7947	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,412,000.00	-	-	2,412,000.00	0.02
												7948	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
9176	โฉนด	6199	19947	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	81.00	81.00	10,000.00	810,000.00	7949	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	810,000.00	-	810,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9177	โฉนด	10908	32989	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	45.20	145.20	4,500.00	653,400.00	7950	-	ตึก	2	162.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	653,400.00	-	653,400.00	-	-
9178	โฉนด	3274	3550	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.20	24.20	190.00	4,598.00	7951	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	12	108,864.00	668,736.00	673,334.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	336,667.00	-	336,667.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	336,667.00	336,667.00	-	-
9179	โฉนด	5120	9339	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.90	101.90	4,000.00	407,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,600.00	-	-	407,600.00	0.01
9180	โฉนด	1709	20989	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
9181	โฉนด	1550	1345	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.60	47.60	2,500.00	119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	-	119,000.00	0.02
9182	โฉนด	1247	20175	หมู่ ต.ตลาด	1	3	1	29.80	1,329.80	2,000.00	2,659,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,659,600.00	-	2,659,600.00	-	-
9183	โฉนด	2762	3218	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.90	39.90	7,000.00	279,300.00	7952	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	11	141,696.00	1,039,104.00	1,318,404.00	-	1,318,404.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9184	โฉนด	19592	96236	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	7953	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	11	85,824.00	629,376.00	1,029,376.00	-	-	1,029,376.00	0.02
9185	โฉนด	19551	96195	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	7954	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,007,616.00	-	1,007,616.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	25,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
9186	โฉนด	19564	96208	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	7955	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	9	33,048.00	334,152.00	634,152.00	-	634,152.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	25,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
9187	โฉนด	19574	96218	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	7956	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
9188	โฉนด	19600	96244	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	7957	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,450.00	685,400.00	6	41,124.00	644,276.00	1,044,276.00	-	-	1,044,276.00	0.02
9189	โฉนด	19567	96211	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	7958	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	950,832.00	-	950,832.00	-	-
9190	โฉนด	19573	96217	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	7959	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	1,050,832.00	-	1,050,832.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9191	โฉนด	19583	96227	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	7960	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
9192	โฉนด	19625	96269	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	7961	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	6	42,912.00	672,288.00	1,072,288.00	-	-	1,072,288.00	0.02
9193	โฉนด	19597	96241	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	7962	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	1,050,832.00	-	-	1,050,832.00	0.02
9194	โฉนด	19561	96205	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	7963	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	92.00	-	8,100.00	745,200.00	11	89,424.00	655,776.00	657,576.00	-	-	657,576.00	0.02
9195	โฉนด	19585	96229	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	7964	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	1,050,832.00	-	1,050,832.00	-	-
9196	โฉนด	1787	1788	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	19.30	119.30	3,000.00	357,900.00	7965	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	357,900.00	-	-	357,900.00	0.02
9197	โฉนด	16183	76410	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	7966	-	ตึก	2	28.00	46.67	-	0.00	9	0.00	0.00	168,000.00	-	168,000.00	-	-
9198	โฉนด	16186	76413	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.20	7.20	8,000.00	57,600.00	7967	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	487,411.20	-	-	487,411.20	0.02
9199	โฉนด	16172	76399	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.10	25.10	8,000.00	200,800.00	7968	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,200.00	492,000.00	13	78,720.00	413,280.00	614,080.00	-	-	614,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9200	โฉนด	16175	76402	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	7969	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	42.00	-	8,200.00	344,400.00	9	30,996.00	313,404.00	481,404.00	-	-	481,404.00	0.02
9201	โฉนด	16190	76417	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.50	20.50	8,000.00	164,000.00	7970	-	ตึก	2	57.60	-	-	0.00	9	0.00	0.00	164,000.00	-	-	164,000.00	0.02
9202	โฉนด	16144	76371	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	7971	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	168,000.00	-	168,000.00	-	-
9203	โฉนด	16206	76433	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.40	38.40	8,000.00	307,200.00	7972	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	153.00	-	7,900.00	1,208,700.00	14	217,566.00	991,134.00	1,298,334.00	-	-	1,298,334.00	0.02
9204	โฉนด	16182	76409	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	7973	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	168,800.00	-	-	168,800.00	0.02
9205	โฉนด	16126	76353	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.20	23.20	8,000.00	185,600.00	7974	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	185,600.00	-	-	185,600.00	0.02
9206	โฉนด	16137	76364	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.50	37.50	8,000.00	300,000.00	7975	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	10	44,240.00	398,160.00	698,160.00	-	-	698,160.00	0.02
9207	โฉนด	16194	76421	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	7976	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02
9208	โฉนด	16187	76414	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	7977	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	56,000.00	-	56,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9209	โฉนด	16142	76369	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	7978	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	597,811.20	-	-	597,811.20	0.02
9210	โฉนด	16121	76348	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.40	23.40	8,000.00	187,200.00	7979	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	617,011.20	-	-	617,011.20	0.02
9211	โฉนด	16185	76412	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	7980	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	168,800.00	-	168,800.00	-	-
9212	โฉนด	16158	76385	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.20	7.20	8,000.00	57,600.00	7981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.80	-	8,300.00	239,040.00	9	21,513.60	217,526.40	275,126.40	-	-	275,126.40	0.02
9213	โฉนด	16130	76357	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.10	23.10	8,000.00	184,800.00	7982	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	28.80	-	8,200.00	236,160.00	9	21,254.40	214,905.60	399,705.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	14.40	50.00	-	-	-	-	-	-	199,852.80	-	199,852.80	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	14.40	50.00	-	-	-	-	-	-	199,852.80	199,852.80	-	-
9214	โฉนด	16165	76392	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	7983	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	14	82,656.00	376,544.00	545,344.00	-	-	545,344.00	0.02
9215	โฉนด	16139	76366	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	7984	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	16	103,910.40	368,409.60	536,409.60	-	-	536,409.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9216	โฉนด	16128	76355	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.20	23.20	8,000.00	185,600.00	7985	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	14	82,656.00	376,544.00	562,144.00	-	-	562,144.00	0.02
9217	โฉนด	16207	76434	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	7986	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	56,000.00	-	56,000.00	-	-
					2	0	0	14.10	14.10	8,000.00	112,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,800.00	-	112,800.00	-	-
9218	โฉนด	16167	76394	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	7987	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	473,872.00	-	473,872.00	-	-
9219	โฉนด	16181	76408	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	7988	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	168,000.00	-	168,000.00	-	-
9220	โฉนด	16180	76407	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.20	7.20	8,000.00	57,600.00	7989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.80	-	8,300.00	239,040.00	9	21,513.60	217,526.40	275,126.40	-	-	275,126.40	0.02
9221	โฉนด	16199	76426	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.20	21.20	8,000.00	169,600.00	7990	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	169,600.00	-	-	169,600.00	0.02
9222	โฉนด	12977	50505	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	16.60	116.60	3,500.00	408,100.00	7991	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	408,100.00	-	408,100.00	-	-
9223	โฉนด	11858	40355	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9224	โฉนด	7457	22272	หมู่ ต.ตลาด	1	4	3	96.20	1,996.20	130.00	259,506.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,506.00	-	259,506.00	-	-
9225	โฉนด	1988	2032	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.10	39.10	2,500.00	97,750.00	7992	-	ตึก	2	154.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	97,750.00	-	97,750.00	-	-
9226	โฉนด	720	1432	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.00	103.00	10,500.00	1,081,500.00	7993	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	400.00	-	7,900.00	3,160,000.00	14	568,800.00	2,591,200.00	3,672,700.00	-	-	3,672,700.00	0.02
9227	โฉนด	521	196	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.00	93.00	10,000.00	930,000.00	7994	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	930,000.00	-	-	930,000.00	0.02
9228	โฉนด	13197	51588	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	28.00	228.00	3,500.00	798,000.00	7995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	14	80,676.00	367,524.00	1,165,524.00	-	-	1,165,524.00	0.02
9229	โฉนด	13199	51590	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	10.00	210.00	3,500.00	735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	735,000.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	3,500.00	63,000.00	7996	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	25	0.00	0.00	63,000.00	-	63,000.00	-	-
9230	โฉนด	13198	51589	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	28.00	228.00	3,500.00	798,000.00	7997	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	1,473,324.00	-	1,473,324.00	-	-
9231	โฉนด	137	2915	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	11.10	111.10	5,000.00	555,500.00	7998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	8	95,616.00	1,099,584.00	1,655,084.00	-	-	1,655,084.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9232	โฉนด	3237	3504	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	67.30	167.30	10,000.00	1,673,000.00	7999	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	9,850.00	709,200.00	21	659,556.00	49,644.00	1,722,644.00	-	1,722,644.00	-	-
9233	โฉนด	5900	16233	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.30	94.30	6,500.00	612,950.00	8000	-	ตึก	2	54.00	75.00	-	0.00	13	0.00	0.00	612,950.00	-	-	612,950.00	0.02
9234	โฉนด	11105	33358	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.50	16.50	55,000.00	907,500.00	8001	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	15	234,720.00	938,880.00	1,846,380.00	-	-	1,846,380.00	0.02
9235	โฉนด	17174	84297	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	36.90	36.90	55,000.00	2,029,500.00	8002	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	12	164,304.00	1,009,296.00	3,038,796.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,012,830.71	-	1,012,830.71	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,012,830.71	-	1,012,830.71	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,013,134.59	-	1,013,134.59	0.02
					5	0	0	32.00	32.00	55,000.00	1,760,000.00	8003	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	12	108,864.00	668,736.00	2,428,736.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,214,368.00	-	1,214,368.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,214,368.00	-	1,214,368.00	0.02
					5	0	0	32.00	32.00	55,000.00	1,760,000.00	8004	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	12	108,864.00	668,736.00	2,428,736.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,214,368.00	-	1,214,368.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,214,368.00	-	1,214,368.00	0.02
					5	0	0	32.00	32.00	55,000.00	1,760,000.00	8005	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	12	164,304.00	1,009,296.00	2,769,296.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	923,006.36	-	923,006.36	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	923,006.36	-	923,006.36	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	923,283.29	-	923,283.29	0.02
					5	0	0	32.00	32.00	55,000.00	1,760,000.00	8006	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,150.00	2,347,200.00	12	328,608.00	2,018,592.00	3,778,592.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-					
												ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-					
												ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	33.34	-	-	-	-	-					
					5	0	0	32.00	32.00	55,000.00	1,760,000.00	8007	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	12	108,864.00	668,736.00	2,428,736.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-					
												ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-					
9236	โฉนด	11115	33401	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.50	16.50	55,000.00	907,500.00	8008	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	12	164,304.00	1,009,296.00	1,916,796.00	-	-	1,916,796.00	0.02
9237	โฉนด	11118	33396	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.50	16.50	55,000.00	907,500.00	8009	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	907,500.00	-	-	907,500.00	0.02
9238	โฉนด	10802	32632	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	96.80	196.80	55,000.00	10,824,000.00	8010	-	ตึก	2	288.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	10,824,000.00	-	-	10,824,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9239	โฉนด	10975	33148	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.50	16.50	55,000.00	907,500.00	8011	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	12	164,304.00	1,009,296.00	1,916,796.00	-	-	1,916,796.00	0.02
9240	โฉนด	11112	33394	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.50	16.50	55,000.00	907,500.00	8012	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	10	136,920.00	1,232,280.00	2,139,780.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	-	-	-	-	-	-	611,335.15	-	611,335.15	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	28.57	-	-	-	-	-	-	611,335.15	611,335.15	-	-
													ชั้นที่ 3.5	ตึก	2	24.00	14.28	-	-	-	-	-	-	305,560.58	-	305,560.58	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	28.58	-	-	-	-	-	-	611,549.12	611,549.12	-	-
9241	โฉนด	11106	33359	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.50	16.50	55,000.00	907,500.00	8013	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	907,500.00	-	-	907,500.00	0.02
9242	โฉนด	11101	33354	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.50	16.50	55,000.00	907,500.00	8014	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	907,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	302,469.75	-	302,469.75	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-					
9243	โฉนด	10976	33149	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.50	16.50	55,000.00	907,500.00	8015	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,975,476.00	-	-	1,975,476.00	0.02
9244	โฉนด	11109	33362	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.50	16.50	55,000.00	907,500.00	8016	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	30	586,800.00	586,800.00	1,494,300.00	-	-	1,494,300.00	0.02
9245	โฉนด	17173	83362	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.20	31.20	2,500.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
9246	โฉนด	11099	33366	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.50	16.50	55,000.00	907,500.00	8017	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	9	140,832.00	1,423,968.00	2,331,468.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.34	-	-	-	-	-					

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9247	โฉนด	11110	33363	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.50	16.50	55,000.00	907,500.00	8018	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	1,869,852.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	623,221.67	-	623,221.67	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,246,630.33	1,246,630.33	-	-
9248	โฉนด	10237	31672	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.40	15.40	20,000.00	308,000.00	8019	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	23	279,936.00	497,664.00	805,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	402,832.00	-	402,832.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	402,832.00	-	402,832.00	0.02
9249	โฉนด	10236	31671	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.00	13.00	20,000.00	260,000.00	8020	-	ตึก	2	52.00	54.17	-	0.00	9	0.00	0.00	260,000.00	-	260,000.00	-	-
9250	โฉนด	10232	31667	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.70	23.70	15,000.00	355,500.00	8021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	9	71,712.00	725,088.00	1,080,588.00	-	-	1,080,588.00	0.02
9251	โฉนด	10235	31670	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.50	15.50	20,000.00	310,000.00	8022	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	960,832.00	-	-	960,832.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9252	โฉนด	10233	31668	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.30	23.30	15,000.00	349,500.00	8023	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	349,500.00	-	349,500.00	-	-
9253	โฉนด	10234	31669	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	20,000.00	240,000.00	8024	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	890,832.00	-	-	890,832.00	0.02
9254	โฉนด	872	8911	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	20.60	120.60	10,000.00	1,206,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,000.00	-	1,206,000.00	-	-
9255	โฉนด	3870	7527	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.90	87.90	21,500.00	1,889,850.00	8025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	13	55,776.00	292,824.00	2,182,674.00	-	-	2,182,674.00	0.02
9256	โฉนด	592	229	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.40	62.40	2,500.00	156,000.00	8026	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	24	775,710.00	136,890.00	292,890.00	-	-	292,890.00	0.02
9257	โฉนด	13026	50563	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.00	71.00	2,500.00	177,500.00	8027	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	177,500.00	-	177,500.00	-	-
9258	โฉนด	2948	3168	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.90	80.90	15,000.00	1,213,500.00	8028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	16	109,560.00	388,440.00	1,601,940.00	-	1,601,940.00	-	-
												8029	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	86	775,710.00	136,890.00	136,890.00	-	136,890.00	-	-
9259	โฉนด	1889	1916	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	3.20	203.20	5,500.00	1,117,600.00	8030	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,117,600.00	-	1,117,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8031	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
9260	โฉนด	7541	22421	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.50	41.50	430.00	17,845.00	8032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.50	-	8,300.00	917,150.00	3	27,514.50	889,635.50	907,480.50	-	-	907,480.50	0.02
												8033	โรงจอดรถ	ตึก	2	8.40	-	2,500.00	21,000.00	3	630.00	20,370.00	20,370.00	-	-	20,370.00	0.02
9261	โฉนด	3894	7555	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	34.30	34.30	6,000.00	205,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,800.00	-	-	205,800.00	0.30
9262	โฉนด	4502	8521	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	4.40	4.40	4,200.00	18,480.00	8034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	8,300.00	145,250.00	9	13,072.50	132,177.50	150,657.50	-	150,657.50	-	-
9263	โฉนด	7529	22407	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	31.30	231.30	1,000.00	231,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,300.00	-	231,300.00	-	-
9264	โฉนด	21092	103140	หมู่ ต.ตลาด	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
9265	โฉนด	19813	96949	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.00	18.00	55,000.00	990,000.00	8035	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	990,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	329,967.00	-	329,967.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-					
9266	โฉนด	19810	96946	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.00	17.00	55,000.00	935,000.00	8036	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	2,002,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-					
9267	น.ส.3ก			หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	80.00	80.00	250.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
9268	โฉนด	18477	95326	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	89.00	89.00	150.00	13,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,350.00	-	-	13,350.00	0.30
9269	โฉนด	21906	108841	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	17.80	117.80	650.00	76,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,570.00	-	76,570.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9270	โฉนด	17631	89448	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	30.00	130.00	25,000.00	3,250,000.00	8037	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	21	524,800.00	1,115,200.00	4,365,200.00	-	-	4,365,200.00	0.02
9271	โฉนด	17861	91271	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	6.00	106.00	25,000.00	2,650,000.00	8038	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,200.00	1,443,200.00	9	129,888.00	1,313,312.00	3,963,312.00	-	3,963,312.00	-	-
9272	โฉนด	5039	9255	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	86.50	86.50	10,000.00	865,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,000.00	-	-	865,000.00	0.30
9273	โฉนด	2298	34058	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.20	6.20	36,000.00	223,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02
9274	โฉนด	1047	1198	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.10	58.10	6,500.00	377,650.00	8039	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	377,650.00	-	377,650.00	-	-
												8040	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	-	-	-	-	-
9275	โฉนด	15639	69065	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	2,500.00	56,250.00	8041	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	56,250.00	-	56,250.00	-	-
9276	โฉนด	15640	69066	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	2,500.00	70,000.00	8042	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	70,000.00	-	70,000.00	-	-
9277	โฉนด	4955	9161	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.00	36.00	21,500.00	774,000.00	8043	-	ตึก	2	144.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	774,000.00	-	774,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9278	โฉนด	2798	2985	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	57.90	57.90	2,000.00	115,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,800.00	-	115,800.00	-	-
9279	โฉนด	9595	26227	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.40	100.40	10,500.00	1,054,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,200.00	-	-	1,054,200.00	0.30
9280	โฉนด	817	6906	หมู่ ต.ตลาด	2	1	2	8.90	608.90	5,000.00	3,044,500.00	8044	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	21	730,080.00	182,520.00	3,227,020.00	-	-	3,227,020.00	0.02
9281	โฉนด	1790	1795	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	48.70	148.70	40,000.00	5,948,000.00	8045	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	5,948,000.00	-	5,948,000.00	-	-
9282	โฉนด	19413	1808	หมู่ ต.ตลาด	3	0	3	63.70	363.70	55,000.00	20,003,500.00	8046	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	267.30	-	7,400.00	1,978,020.00	2	39,560.40	1,938,459.60	21,941,959.60	-	-	21,941,959.60	0.30
												8047	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	120.00	-	7,450.00	894,000.00	54	679,440.00	214,560.00	214,560.00	-	-	214,560.00	0.30
												8048	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	120.00	-	7,450.00	894,000.00	54	679,440.00	214,560.00	214,560.00	-	-	214,560.00	0.30
												8049	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	120.00	-	7,450.00	894,000.00	54	679,440.00	214,560.00	214,560.00	-	-	214,560.00	0.30
9283	โฉนด	5762	12772	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	7,300.00	197,100.00	8050	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	197,100.00	-	197,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	73.00	173.00	7,300.00	1,262,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,262,900.00	-	1,262,900.00	-	-
9284	โฉนด	3544	39807	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	21,500.00	258,000.00	8051	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	258,000.00	-	258,000.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	21,500.00	172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000.00	-	172,000.00	-	-
9285	โฉนด	17200	85421	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	3.60	103.60	17,000.00	1,761,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,761,200.00	-	-	1,761,200.00	0.30
9286	โฉนด	14686	64846	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	74.60	274.60	55,000.00	15,103,000.00	8052	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	190.00	-	5,350.00	1,016,500.00	14	182,970.00	833,530.00	15,936,530.00	-	-	15,936,530.00	0.30
					3	0	0	50.00	50.00	55,000.00	2,750,000.00	8053	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	8.00	-	5,350.00	42,800.00	14	7,704.00	35,096.00	2,785,096.00	-	-	2,785,096.00	0.30
9287	โฉนด	17201	85422	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	8.00	108.00	8,000.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	-	864,000.00	0.30
9288	โฉนด	16913	79865	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	45.70	45.70	8,000.00	365,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,600.00	-	-	365,600.00	0.30
9289	โฉนด	3550	39813	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	8054	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	430,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-		-	215,000.00	-	215,000.00	0.30
												ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-		-	215,000.00	-	215,000.00	0.02
9290	โฉนด	3483	39746	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	8055	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	9	96,552.00	976,248.00	1,486,248.00	-	-	1,486,248.00	0.02
9291	โฉนด	3545	39808	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	8056	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	12	108,864.00	668,736.00	1,098,736.00	-	-	1,098,736.00	0.02
9292	โฉนด	3479	39742	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	8057	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	14	212,544.00	968,256.00	1,478,256.00	-	1,478,256.00	-	-
9293	โฉนด	3478	39741	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	17,000.00	306,000.00	8058	-	ตึก	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	306,000.00	-	306,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	17,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-
9294	โฉนด	17203	85424	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	74.50	74.50	8,000.00	596,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,000.00	-	-	596,000.00	0.30
9295	โฉนด	17198	85419	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	54.20	54.20	17,000.00	921,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,400.00	-	-	921,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9296	โฉนด	17199	85420	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	51.30	51.30	17,000.00	872,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,100.00	-	-	872,100.00	0.30
9297	โฉนด	5322	23739	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	12.10	412.10	1,500.00	618,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,150.00	-	618,150.00	-	-
9298	โฉนด	9283	55199	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00	8059	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	77.00	8.33	-	0.00	43	0.00	0.00	500,000.00	-	500,000.00	-	-
9299	โฉนด	5323	23740	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	12.00	412.00	2,500.00	1,030,000.00	8060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,300.00	332,000.00	19	92,960.00	239,040.00	1,269,040.00	-	-	1,269,040.00	0.02
9300	โฉนด	5324	23741	หมู่ ต.ตลาด	1	2	1	0.00	900.00	1,500.00	1,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	1,350,000.00	-	-
9301	โฉนด	1028	10555	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.10	107.10	4,500.00	481,950.00	8061	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	494.00	-	7,900.00	3,902,600.00	9	351,234.00	3,551,366.00	4,033,316.00	-	-	4,033,316.00	0.02
9302	โฉนด	5430	10176	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	29.90	29.90	50,000.00	1,495,000.00	8062	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	-	224.00	-	7,500.00	1,680,000.00	23	604,800.00	1,075,200.00	2,570,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	112.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,285,100.00	-	1,285,100.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	112.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,285,100.00	-	1,285,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9303	โฉนด	2764	2958	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.20	23.20	60,000.00	1,392,000.00	8063	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	154.00	-	8,100.00	1,247,400.00	10	124,740.00	1,122,660.00	2,514,660.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	77.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,257,330.00	-	1,257,330.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	77.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,257,330.00	-	1,257,330.00	0.02
9304	โฉนด	18831	51599	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.10	63.10	4,500.00	283,950.00	8064	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	283,950.00	-	283,950.00	-	-
9305	โฉนด	3372	4893	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	40.00	40.00	52,000.00	2,080,000.00	8065	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	20	410,760.00	958,440.00	3,038,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,012,712.05	-	1,012,712.05	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,025,727.95	-	2,025,727.95	0.02
					5	0	0	40.00	40.00	52,000.00	2,080,000.00	8066	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	20	410,760.00	958,440.00	3,038,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,012,712.05	-	1,012,712.05	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	52,000.00	5,200,000.00		ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,025,727.95	-	2,025,727.95	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	52,000.00	5,200,000.00	8067	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	504.00	-	7,900.00	3,981,600.00	13	637,056.00	3,344,544.00	8,544,544.00	-	-	8,544,544.00	0.02
					5	0	0	33.40	33.40	52,000.00	1,736,800.00	8068	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	16	342,144.00	1,213,056.00	2,949,856.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,474,928.00	-	1,474,928.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,474,928.00	-	1,474,928.00	0.02
					2	0	0	16.50	16.50	52,000.00	858,000.00	8069	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	33	775,710.00	136,890.00	994,890.00	-	994,890.00	-	-
9306	โฉนด	3351	3746	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	18.20	118.20	10,000.00	1,182,000.00	8070	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	191.16	-	8,050.00	1,538,838.00	4	61,553.52	1,477,284.48	2,659,284.48	-	-	2,659,284.48	0.02
												8071	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	9	121,716.00	1,230,684.00	1,230,684.00	-	-	1,230,684.00	0.02
9307	โฉนด	2829	3050	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.50	40.50	1,000.00	40,500.00	8072	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	40,500.00	-	-	40,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	8073	-	ตึก	2	162.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02
					2	0	0	50.40	50.40	1,000.00	50,400.00	8074	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	50,400.00	-	-	50,400.00	0.02
9308	โฉนด	5703	11025	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.90	73.90	10,000.00	739,000.00	8075	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	33	1,551,420.00	273,780.00	1,012,780.00	-	-	1,012,780.00	0.02
9309	โฉนด	4648	8778	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	50.00	50.00	60,000.00	3,000,000.00	8076	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	280.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	3,000,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	8.92	-	-	-	-	-	-	267,600.00	-	267,600.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	140.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	1,500,000.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	115.00	41.08	-	-	-	-	-	-	1,232,400.00	1,232,400.00	-	-
9310	โฉนด	15653	69079	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	31.00	131.00	2,500.00	327,500.00	8077	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	17	283,392.00	897,408.00	1,224,908.00	-	-	1,224,908.00	0.02
9311	โฉนด	9816	28432	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	74.80	274.80	10,000.00	2,748,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,748,000.00	-	2,748,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9312	โฉนด	13727	55565	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	91.30	491.30	2,650.00	1,301,945.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,301,945.00	-	-	1,301,945.00	0.30
9313	โฉนด	9817	28433	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	91.20	491.20	2,650.00	1,301,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,301,680.00	-	-	1,301,680.00	0.30
9314	โฉนด	19852	97638	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00	8078	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02
9315	โฉนด	1430	17289	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.60	102.60	6,000.00	615,600.00	8079	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,600.00	309,600.00	9	108,360.00	201,240.00	816,840.00	-	-	816,840.00	0.02
9316	โฉนด	8533	24158	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	3,000.00	81,000.00	8080	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	81,000.00	-	-	81,000.00	0.02
9317	โฉนด	5250	9653	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.70	64.70	1,500.00	97,050.00	8081	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	97,050.00	-	97,050.00	-	-
9318	โฉนด	6970	21471	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	60.00	160.00	130.00	20,800.00	8082	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	28	775,710.00	136,890.00	157,690.00	-	157,690.00	-	-
9319	โฉนด	5634	10867	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.00	45.00	2,500.00	112,500.00	8083	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	112,500.00	-	-	112,500.00	0.02
9320	โฉนด	256	305	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.40	61.40	15,000.00	921,000.00	8084	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	33	0.00	0.00	921,000.00	-	921,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9321	โฉนด	119	152	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	24.80	24.80	6,000.00	148,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800.00	-	148,800.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	8085	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	10	88,560.00	797,040.00	878,040.00	-	878,040.00	-	-
9322	โฉนด	805	631	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	46.80	146.80	6,000.00	880,800.00	8086	-	ไม้	2	120.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	880,800.00	-	-	880,800.00	0.02
9323	โฉนด	11606	38458	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.60	50.60	3,000.00	151,800.00	8087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	22	135,456.00	262,944.00	414,744.00	-	-	414,744.00	0.02
9324	โฉนด	5323	9864	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	50.40	250.40	3,000.00	751,200.00	8088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	12	69,720.00	428,280.00	1,179,480.00	-	-	1,179,480.00	0.02
9325	โฉนด	6250	20189	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.50	27.50	6,500.00	178,750.00	8089	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	32	689,520.00	121,680.00	300,430.00	-	-	300,430.00	0.02
9326	โฉนด	10094	31372	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	8,000.00	96,000.00	8090	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	9	32,400.00	327,600.00	423,600.00	-	-	423,600.00	0.02
9327	โฉนด	5922	16712	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	6,500.00	97,500.00	8091	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	97,500.00	-	97,500.00	-	-
9328	โฉนด	12387	44337	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.70	80.70	3,000.00	242,100.00	8092	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	242,100.00	-	-	242,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9329	โฉนด	1829	1836	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	43.80	43.80	60,000.00	2,628,000.00	8093	-	ตึก	-	216.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	2,628,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	875,912.40	-	875,912.40	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	875,912.40	-	875,912.40	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	33.34	-	-	-	-	-	-	876,175.20	-	876,175.20	0.02
9330	โฉนด	813	8393	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	29.70	129.70	15,000.00	1,945,500.00	8094	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	1,945,500.00	-	1,945,500.00	-	-
9331	โฉนด	4972	9183	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.50	17.50	7,000.00	122,500.00	8095	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	9	99,540.00	1,006,460.00	1,128,960.00	-	-	1,128,960.00	0.02
9332	โฉนด	2118	2128	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	4.30	204.30	6,000.00	1,225,800.00	8096	-	ตึก	2	108.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,225,800.00	-	1,225,800.00	-	-
9333	โฉนด	6591	20804	หมู่ ต.ตลาด	1	4	1	99.00	1,799.00	650.00	1,169,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,169,350.00	-	1,169,350.00	-	-
9334	โฉนด	6591	20804	หมู่ ต.ตลาด	1	4	1	99.00	1,799.00	650.00	1,169,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,169,350.00	-	1,169,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9335	โฉนด	4125	7989	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.70	91.70	10,500.00	962,850.00	8097	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	213.75	-	8,450.00	1,806,187.50	33	1,535,259.38	270,928.12	1,233,778.12	-	1,233,778.12	-	-
												8098	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,500.00	52,500.00	17	12,600.00	39,900.00	39,900.00	-	39,900.00	-	-
9336	โฉนด	7037	21592	หมู่ ต.ตลาด	1	9	1	70.50	3,770.50	500.00	1,885,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,885,250.00	-	1,885,250.00	-	-
9337	โฉนด	5364	9952	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	10.00	10.00	50,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
9338	โฉนด	17699	89656	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	79.60	79.60	15,000.00	1,194,000.00	8099	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	112.00	-	8,450.00	946,400.00	30	804,440.00	141,960.00	1,335,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	-	-	-	-	-	-	1,335,960.00	1,335,960.00	-	-
												8100	ภัตตาคาร	ตึก	-	15.00	-	6,800.00	102,000.00	9	9,180.00	92,820.00	1,286,820.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	15.00	-	-	-	-	-	-	-	1,286,820.00	-	1,286,820.00	0.30
												8101	โรงจอดรถ	ตึก	-	32.00	-	2,500.00	80,000.00	30	40,000.00	40,000.00	1,234,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	-	-	-	-	-	-	-	1,234,000.00	1,234,000.00	-	-
9339	โฉนด	17700	89657	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.80	39.80	15,000.00	597,000.00	8102	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	597,000.00	-	597,000.00	-	-
9340	โฉนด	14183	57970	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	60,000.00	960,000.00	8103	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	2	12,150.00	595,350.00	1,555,350.00	-	-	1,555,350.00	0.02
9341	โฉนด	14186	57973	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.30	16.30	60,000.00	978,000.00	8104	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	12	217,728.00	1,337,472.00	2,315,472.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	1,157,736.00	-	1,157,736.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	1,157,736.00	1,157,736.00	-	-
9342	โฉนด	14185	57972	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.20	16.20	60,000.00	972,000.00	8105	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	972,000.00	-	-	972,000.00	0.02
9343	โฉนด	14184	57971	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.10	16.10	60,000.00	966,000.00	8106	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	3	36,450.00	1,178,550.00	2,144,550.00	-	-	2,144,550.00	0.02
9344	โฉนด	12568	45092	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.00	96.00	10,000.00	960,000.00	8107	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	960,000.00	-	960,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9345	โฉนด	36	125	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.80	32.80	8,000.00	262,400.00	8108	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	9	184,548.00	525,252.00	787,652.00	-	-	787,652.00	0.02
9346	โฉนด	3430	6967	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.10	108.10	8,000.00	864,800.00	8109	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	864,800.00	-	864,800.00	-	-
												8110	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
9347	โฉนด	7519	22512	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.50	33.50	230.00	7,705.00	8111	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	7,705.00	-	7,705.00	-	-
9348	โฉนด	7517	22510	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	34.30	34.30	300.00	10,290.00	8112	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	8,450.00	912,600.00	23	775,710.00	136,890.00	147,180.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	27.00	25.00	-	-	-	-	-	-	36,795.00	-	36,795.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	27.00	25.00	-	-	-	-	-	-	36,795.00	36,795.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	73,590.00	73,590.00	-	-
9349	โฉนด	7518	22511	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.10	28.10	260.00	7,306.00	8113	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	46	775,710.00	136,890.00	144,196.00	-	144,196.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9350	โฉนด	7520	22513	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	26.80	26.80	3,000.00	80,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,400.00	-	-	80,400.00	0.30
9351	โฉนด	12665	45803	หมู่ ต.ตลาด	1	4	0	0.90	1,600.90	7,800.00	12,487,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,487,020.00	-	12,487,020.00	-	-
9352	โฉนด	17912	91201	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	6.00	206.00	3,500.00	721,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,000.00	-	721,000.00	-	-
9353	โฉนด	18945	22543	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
9354	โฉนด	5287	23457	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.02
9355	โฉนด	947	10162	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,500.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	-	550,000.00	0.02
9356	โฉนด	18946	22544	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
9357	โฉนด	18949	22547	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	8114	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	132.00	-	7,900.00	1,042,800.00	13	166,848.00	875,952.00	888,952.00	-	-	888,952.00	0.02
9358	โฉนด	18948	22546	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	8115	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	13,000.00	-	13,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9359	โฉนด	5159	22542	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
9360	โฉนด	18947	22545	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-
9361	โฉนด	15904	75247	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.00	45.00	3,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.02
9362	โฉนด	18843	56640	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	52,000.00	1,196,000.00	8116	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,196,000.00	-	-	1,196,000.00	0.02
9363	โฉนด	21958	108474	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	0.60	0.60	650.00	390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390.00	-	-	390.00	0.02
9364	โฉนด	2048	2060	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	97.37	97.37	30,500.00	2,969,785.00	8117	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	308.00	-	7,900.00	2,433,200.00	14	437,976.00	1,995,224.00	4,965,009.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -2	ตึก	2	308.00	-	-	-	-	-	-	-	4,965,009.00	-	4,965,009.00	0.02
					5	0	0	60.00	60.00	30,500.00	1,830,000.00	8118	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	192.00	-	7,500.00	1,440,000.00	14	259,200.00	1,180,800.00	3,010,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,505,400.00	-	1,505,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,505,400.00	-	1,505,400.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	30,500.00	915,000.00	8119	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	1,552,632.00	-	-	1,552,632.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	30,500.00	915,000.00	8120	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	1,552,632.00	-	-	1,552,632.00	0.02
					5	0	2	55.13	255.13	30,500.00	7,781,465.00	8121	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	6	69,984.00	1,096,416.00	8,877,881.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,438,940.50	-	4,438,940.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,438,940.50	-	4,438,940.50	0.02
												8122	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	6	69,984.00	1,096,416.00	8,877,881.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,438,940.50	-	4,438,940.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,438,940.50	-	4,438,940.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9365	โฉนด	5977	17591	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.50	53.50	3,000.00	160,500.00	8123	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	23	1,034,280.00	182,520.00	343,020.00	-	-	343,020.00	0.02
9366	โฉนด	718	7831	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	17.40	117.40	8,000.00	939,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,200.00	-	939,200.00	-	-
9367	โฉนด	1381	16159	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	2.90	102.90	5,000.00	514,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,500.00	-	514,500.00	-	-
9368	โฉนด	1476	1275	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.60	79.60	7,000.00	557,200.00	8124	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	557,200.00	-	557,200.00	-	-
9369	โฉนด	4453	8472	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00	8125	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	52,920.00	-	52,920.00	-	-
9370	โฉนด	18715	94863	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	55.00	855.00	1,500.00	1,282,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,282,500.00	-	1,282,500.00	-	-
9371	โฉนด	19743	96387	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	58.00	58.00	25,000.00	1,450,000.00	8126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	2,197,747.00	-	-	2,197,747.00	0.30
9372	โฉนด	19738	96382	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	25,000.00	620,000.00	8127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	1,367,747.00	-	1,367,747.00	-	-
					2	0	0	34.20	34.20	25,000.00	855,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000.00	-	855,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9373	โฉนด	20937	99329	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	0.08	0.08	25,000.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	-	2,000.00	0.30
9374	โฉนด	15819	73862	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	8128	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.60	-	8,200.00	988,920.00	16	217,562.40	771,357.60	1,271,357.60	-	1,271,357.60	-	-
9375	โฉนด	21394	104788	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	60.00	60.00	25,000.00	1,500,000.00	8129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	110.00	-	8,300.00	913,000.00	8	73,040.00	839,960.00	2,339,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	55.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,169,980.00	-	1,169,980.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	55.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,169,980.00	-	1,169,980.00	0.02
9376	โฉนด	21390	104784	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	48.00	48.00	12,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
9377	โฉนด	19710	96354	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	27.00	27.00	12,500.00	337,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	-	337,500.00	0.30
9378	โฉนด	18889	87075	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	25,000.00	550,000.00	8130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,300.00	730,400.00	9	65,736.00	664,664.00	1,214,664.00	-	1,214,664.00	-	-
9379	โฉนด	21391	104785	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	56.00	56.00	25,000.00	1,400,000.00	8131	-	ตึก	3	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9380	โฉนด	19730	96374	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	25,000.00	620,000.00	8132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	1,367,747.00	-	-	1,367,747.00	0.02
9381	โฉนด	19737	96381	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	25,000.00	1,500,000.00	8133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	2,247,747.00	-	2,247,747.00	-	-
9382	โฉนด	19704	96348	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	3.00	203.00	25,000.00	5,075,000.00	8134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	155.20	-	8,300.00	1,288,160.00	12	180,342.40	1,107,817.60	6,182,817.60	-	6,182,817.60	-	-
9383	โฉนด	19728	96372	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	25,000.00	1,500,000.00	8135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	2,247,747.00	-	2,247,747.00	-	-
9384	โฉนด	19723	96367	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	25,000.00	1,500,000.00	8136	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
9385	โฉนด	21381	96399	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.00	65.00	25,000.00	1,625,000.00	8137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	7	62,748.00	833,652.00	2,458,652.00	-	2,458,652.00	-	-
9386	โฉนด	19706	96350	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	84.00	84.00	12,500.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.30
9387	โฉนด	19725	96369	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.00	59.00	25,000.00	1,475,000.00	8138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	5	44,820.00	851,580.00	2,326,580.00	-	2,326,580.00	-	-
9388	โฉนด	19746	96390	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.00	72.00	25,000.00	1,800,000.00	8139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	9	80,676.00	815,724.00	2,615,724.00	-	-	2,615,724.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9389	โฉนด	18608	94578	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.50	44.50	20,000.00	890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,000.00	-	890,000.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	20,000.00	450,000.00	8140	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	450,000.00	-	450,000.00	-	-
9390	โฉนด	18564	94534	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.00	73.00	20,000.00	1,460,000.00	8141	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	9	132,840.00	1,343,160.00	2,803,160.00	-	2,803,160.00	-	-
9391	โฉนด	18607	94577	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	20,000.00	450,000.00	8142	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	450,000.00	-	450,000.00	-	-
9392	โฉนด	18618	94588	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.00	71.00	20,000.00	1,420,000.00	8143	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	12	206,640.00	1,269,360.00	2,689,360.00	-	-	2,689,360.00	0.02
9393	โฉนด	18570	94540	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	30.00	30.00	20,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
					5	0	0	54.00	54.00	20,000.00	1,080,000.00	8144	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	135.00	75.00	8,200.00	1,107,000.00	14	199,260.00	907,740.00	1,987,740.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	33.33	-	-	-	-	-	-	662,513.74	-	662,513.74	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,325,226.26	1,325,226.26	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9394	โฉนด	18619	94589	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.50	44.50	20,000.00	890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,000.00	-	890,000.00	-	-
					2	0	0	27.50	27.50	20,000.00	550,000.00	8145	-	ตึก	2	110.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	550,000.00	-	550,000.00	-	-
9395	โฉนด	18565	94535	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	20,000.00	496,000.00	8146	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	14	292,248.00	1,331,352.00	1,827,352.00	-	1,827,352.00	-	-
9396	โฉนด	18610	94580	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	21.00	121.00	20,000.00	2,420,000.00	8147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	9	67,230.00	679,770.00	3,099,770.00	-	-	3,099,770.00	0.02
9397	โฉนด	18596	94566	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	23.20	123.20	20,000.00	2,464,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,464,000.00	-	2,464,000.00	-	-
					2	0	0	24.80	24.80	20,000.00	496,000.00	8148	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	9	146,124.00	1,477,476.00	1,973,476.00	-	1,973,476.00	-	-
9398	โฉนด	18601	94571	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.00	67.00	20,000.00	1,340,000.00	8149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	10	74,700.00	672,300.00	2,012,300.00	-	2,012,300.00	-	-
9399	โฉนด	18600	94570	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.20	64.20	20,000.00	1,284,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,000.00	-	1,284,000.00	-	-
					2	0	0	24.80	24.80	20,000.00	496,000.00	8150	-	ตึก	2	99.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	496,000.00	-	496,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9400	โฉนด	18623	94593	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.00	83.00	20,000.00	1,660,000.00	8151	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	13	259,776.00	1,363,824.00	3,023,824.00	-	-	3,023,824.00	0.02
9401	โฉนด	18347	93506	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	79.80	79.80	3,500.00	279,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,300.00	-	-	279,300.00	0.30
9402	โฉนด	18345	93504	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	90.50	190.50	3,500.00	666,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,750.00	-	-	666,750.00	0.30
9403	โฉนด	18346	93505	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	75.10	175.10	3,500.00	612,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,850.00	-	-	612,850.00	0.30
9404	โฉนด	18895	92427	หมู่ ต.ตลาด	1	4	0	33.90	1,633.90	2,200.00	3,594,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,594,580.00	-	3,594,580.00	-	-
9405	โฉนด	2375	2407	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.70	52.70	3,000.00	158,100.00	8152	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	158,100.00	-	-	158,100.00	0.02
9406	โฉนด	1306	1531	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	30,500.00	732,000.00	8153	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	732,000.00	-	732,000.00	-	-
					1	1	2	44.00	644.00	30,500.00	19,642,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,642,000.00	-	19,642,000.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	30,500.00	1,220,000.00	8154	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,220,000.00	-	1,220,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12.00	12.00	30,500.00	366,000.00	8155	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	366,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-				
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-				
					5	0	0	12.00	12.00	30,500.00	366,000.00	8156	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	366,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-				
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-				
					5	0	0	12.00	12.00	30,500.00	366,000.00	8157	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	366,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-				
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-				

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9407	โฉนด	9968	31226	หมู่ ต.ตลาด	4	1	1	28.00	528.00	11,000.00	5,808,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,808,000.00	-	-	5,808,000.00	0.30
9408	โฉนด	5287	9739	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	19.60	119.60	9,200.00	1,100,320.00	8158	-	ตึก	2	74.20	-	-	0.00	52	0.00	0.00	1,100,320.00	-	1,100,320.00	-	-
9409	โฉนด	4247	8131	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	6,000.00	42,000.00	8159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,300.00	232,400.00	9	20,916.00	211,484.00	253,484.00	-	42,000.00	211,484.00	0.02
9410	โฉนด	21090	102802	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	650.00	4,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,550.00	-	4,550.00	-	-
9411	โฉนด	13654	55009	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	84.70	184.70	1,500.00	277,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,050.00	-	277,050.00	-	-
9412	โฉนด	15502	71665	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	4.40	4.40	1,500.00	6,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600.00	-	-	6,600.00	0.30
9413	โฉนด	19119	95476	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	8.30	8.30	1,500.00	12,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,450.00	-	12,450.00	-	-
9414	โฉนด	9092	25132	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.90	33.90	6,000.00	203,400.00	8160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	12	34,860.00	214,140.00	417,540.00	-	417,540.00	-	-
9415	โฉนด	4493	17510	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9416	โฉนด	7129	21766	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.60	40.60	130.00	5,278.00	8161	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	5,278.00	-	5,278.00	-	-
9417	โฉนด	1340	14665	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	88.40	88.40	6,000.00	530,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,400.00	-	-	530,400.00	0.30
9418	โฉนด	5956	2653	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	95.80	395.80	30,000.00	11,874,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,874,000.00	-	11,874,000.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00	8162	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	-	0.00	47	0.00	0.00	720,000.00	-	720,000.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	30,000.00	405,000.00	8163	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	44	0.00	0.00	405,000.00	-	405,000.00	-	-
					2	0	0	15.80	15.80	30,000.00	474,000.00	8164	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	474,000.00	-	474,000.00	-	-
					1	0	0	15.00	15.00	30,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
					1	0	0	15.00	15.00	30,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
					1	0	0	7.00	7.00	30,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	7.00	7.00	30,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
					1	0	0	7.00	7.00	30,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
					1	0	0	7.00	7.00	30,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
					1	0	0	7.00	7.00	30,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
9419	โฉนด	5059	9275	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	92.30	92.30	10,000.00	923,000.00	8165	โรงจอดรถ	ตึก	3	260.00	-	2,500.00	650,000.00	23	234,000.00	416,000.00	1,339,000.00	-	-	1,339,000.00	0.30
9420	โฉนด	9789	27457	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.30	38.30	3,500.00	134,050.00	8166	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	134,050.00	-	134,050.00	-	-
9421	โฉนด	10500	32218	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.00	47.00	12,000.00	564,000.00	8167	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	564,000.00	-	-	564,000.00	0.02
9422	โฉนด	22209	109807	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	84.80	84.80	12,000.00	1,017,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,600.00	-	-	1,017,600.00	0.30
9423	โฉนด	12814	46553	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	47.60	47.60	12,000.00	571,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,200.00	-	-	571,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9424	โฉนด	7021	21567	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	12,000.00	297,600.00	8168	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	9	146,124.00	1,477,476.00	1,775,076.00	-	-	1,775,076.00	0.02
9425	โฉนด	9881	31067	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.30	102.30	55,000.00	5,626,500.00	8169	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	5,626,500.00	-	5,626,500.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	55,000.00	5,500,000.00	8170	-	ตึก	2	231.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	5,500,000.00	-	-	5,500,000.00	0.02
9426	โฉนด	7018	21564	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	97.70	197.70	12,000.00	2,372,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,372,400.00	-	2,372,400.00	-	-
9427	โฉนด	10906	33043	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.80	17.80	55,000.00	979,000.00	8171	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	14	202,860.00	924,140.00	1,903,140.00	-	-	1,903,140.00	0.02
9428	โฉนด	9132	25049	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00	8172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	5	26,145.00	496,755.00	1,096,755.00	-	1,096,755.00	-	-
9429	โฉนด	12204	42426	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.10	36.10	12,000.00	433,200.00	8173	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	14	202,860.00	924,140.00	1,357,340.00	-	-	1,357,340.00	0.02
9430	โฉนด	10499	32217	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.90	46.90	12,000.00	562,800.00	8174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	12	55,776.00	342,624.00	905,424.00	-	-	905,424.00	0.02
9431	โฉนด	22207	109805	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	81.70	81.70	12,000.00	980,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,400.00	-	-	980,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9432	โฉนด	9829	31089	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	47.00	47.00	6,000.00	282,000.00	8175	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	252.00	-	8,200.00	2,066,400.00	8	165,312.00	1,901,088.00	2,183,088.00	-	-	2,183,088.00	0.30
9433	โฉนด	9831	31091	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	46.80	46.80	6,000.00	280,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,800.00	-	280,800.00	-	-
9434	โฉนด	22208	109806	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	81.10	81.10	12,000.00	973,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,200.00	-	-	973,200.00	0.30
9435	โฉนด	6968	21469	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	99.50	199.50	130.00	25,935.00	8176	-	ตึก	2	162.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	25,935.00	-	-	25,935.00	0.02
9436	โฉนด	7654	22641	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.30
9437	โฉนด	7022	21568	หมู่ ต.ตลาด	3	0	3	0.00	300.00	55,000.00	16,500,000.00	8177	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	293.04	-	7,400.00	2,168,496.00	3	65,054.88	2,103,441.12	18,603,441.12	-	-	18,603,441.12	0.30
9438	โฉนด	6969	21470	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.20	102.20	130.00	13,286.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,286.00	-	-	13,286.00	0.02
9439	โฉนด	12815	46554	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	47.60	47.60	12,000.00	571,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,200.00	-	571,200.00	-	-
9440	โฉนด	7024	21570	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.20	47.20	12,000.00	566,400.00	8178	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	566,400.00	-	566,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9441	โฉนด	10767	32792	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	59.70	259.70	3,500.00	908,950.00	8179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,300.00	1,220,100.00	15	244,020.00	976,080.00	1,885,030.00	-	1,885,030.00	-	-
												8180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,300.00	763,600.00	16	167,992.00	595,608.00	595,608.00	-	-	595,608.00	0.02
												8181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	13	47,808.00	250,992.00	250,992.00	-	-	250,992.00	0.02
												8182	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,500.00	150,000.00	7	10,500.00	139,500.00	139,500.00	-	-	139,500.00	0.02
9442	โฉนด	3424	6961	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	8.40	8.40	8,000.00	67,200.00	8183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	8,300.00	124,500.00	4	4,980.00	119,520.00	186,720.00	-	-	186,720.00	0.30
					3	0	0	70.00	70.00	8,000.00	560,000.00	8184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	8,300.00	124,500.00	4	4,980.00	119,520.00	679,520.00	-	-	679,520.00	0.30
												8185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	8,300.00	124,500.00	4	4,980.00	119,520.00	119,520.00	-	-	119,520.00	0.30
												8186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	8,300.00	124,500.00	4	4,980.00	119,520.00	119,520.00	-	-	119,520.00	0.30
												8187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	8,300.00	124,500.00	4	4,980.00	119,520.00	119,520.00	-	-	119,520.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	8,300.00	124,500.00	4	4,980.00	119,520.00	119,520.00	-	-	119,520.00	0.30
												8189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	8,300.00	124,500.00	4	4,980.00	119,520.00	119,520.00	-	-	119,520.00	0.30
					3	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	8190	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	2	29,520.00	1,446,480.00	1,686,480.00	-	-	1,686,480.00	0.30
9443	โฉนด	2576	2657	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	50.60	50.60	60,000.00	3,036,000.00	8191	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	420.00	97.49	8,150.00	3,423,000.00	25	1,369,200.00	2,053,800.00	5,089,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	140.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,696,430.34	-	1,696,430.34	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	140.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,696,430.34	-	1,696,430.34	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	140.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,696,939.32	-	1,696,939.32	0.02
					5	0	1	0.00	100.00	60,000.00	6,000,000.00	8192	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	430.80	100.00	8,150.00	3,511,020.00	3	105,330.60	3,405,689.40	9,405,689.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	143.60	33.33	-	-	-	-	-	-	3,134,916.28	-	3,134,916.28	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	143.60	33.33	-	-	-	-	-	-	3,134,916.28	-	3,134,916.28	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	143.60	33.34	-	-	-	-	-	-	3,135,856.85	-	3,135,856.85	0.02
9444	โฉนด	6208	19956	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	82.30	82.30	10,000.00	823,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,000.00	-	823,000.00	-	-
9445	โฉนด	15621	69047	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.50	7.50	2,500.00	18,750.00	8193	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	18,750.00	-	18,750.00	-	-
9446	โฉนด	20678	100171	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30
9447	โฉนด	5424	10170	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	30.50	30.50	50,000.00	1,525,000.00	8194	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	23	279,936.00	497,664.00	2,022,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,011,332.00	-	1,011,332.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,011,332.00	-	1,011,332.00	0.02
9448	โฉนด	679	1165	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	81.10	81.10	2,000.00	162,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,200.00	-	-	162,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9449	โฉนด	10753	32823	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	48.90	48.90	2,000.00	97,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,800.00	-	-	97,800.00	0.30
9450	โฉนด	288	332	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	42.20	142.20	1,500.00	213,300.00	8195	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	213,300.00	-	-	213,300.00	0.02
												8196	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
9451	โฉนด	8991	24931	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.60	31.60	7,300.00	230,680.00	8197	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	380.00	-	8,200.00	3,116,000.00	13	498,560.00	2,617,440.00	2,848,120.00	-	-	2,848,120.00	0.02
9452	โฉนด	16741	77380	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	73.80	373.80	2,650.00	990,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,570.00	-	990,570.00	-	-
9453	โฉนด	13122	51165	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	17.50	17.50	52,000.00	910,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000.00	-	-	910,000.00	0.30
9454	โฉนด	12035	41720	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	23.10	23.10	30,000.00	693,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,000.00	-	-	693,000.00	0.30
9455	โฉนด	12030	41715	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	34.30	34.30	52,000.00	1,783,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,783,600.00	-	-	1,783,600.00	0.30
9456	โฉนด	12034	41719	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	23.10	23.10	30,000.00	693,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,000.00	-	-	693,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9457	โฉนด	12033	41718	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	23.20	23.20	30,000.00	696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	-	696,000.00	0.30
9458	โฉนด	19256	95839	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	8198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	10	34,860.00	313,740.00	601,740.00	-	-	601,740.00	0.02
9459	โฉนด	19387	95807	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	8199	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	288,000.00	-	-	288,000.00	0.02
9460	โฉนด	19382	95802	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.30
9461	โฉนด	19258	95841	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	8200	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	288,000.00	-	288,000.00	-	-
9462	โฉนด	19095	95704	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	8201	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	9	32,400.00	327,600.00	615,600.00	-	-	615,600.00	0.02
9463	โฉนด	18568	94538	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.00	73.00	20,000.00	1,460,000.00	8202	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,200.00	1,804,000.00	9	162,360.00	1,641,640.00	3,101,640.00	-	-	3,101,640.00	0.02
9464	โฉนด	18606	94576	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.50	45.50	20,000.00	910,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000.00	-	910,000.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	20,000.00	450,000.00	8203	-	ตึก	2	90.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	450,000.00	-	450,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9465	โฉนด	18621	94591	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	0.00	0.00	20,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	99.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	99.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,420,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,000.00	-	710,000.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,000.00	-	-	710,000.00	0.30
9466	โฉนด	10503	32065	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.00	55.00	8,000.00	440,000.00	8204	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	440,000.00	-	440,000.00	-	-
9467	โฉนด	480	381	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	33.60	133.60	32,000.00	4,275,200.00	8205	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	4,275,200.00	-	-	4,275,200.00	0.02
9468	โฉนด	15097	56487	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	1,200.00	33,600.00	8206	-	ไม้	2	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	33,600.00	-	33,600.00	-	-
9469	โฉนด	20398	98277	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.00	90.00	4,000.00	360,000.00	8207	-	ตึก	2	16.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	360,000.00	-	-	360,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8208	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
9470	โฉนด	2488	2546	หมู่ ต.ตลาด	5	0	3	30.00	330.00	5,000.00	1,650,000.00	8209	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	1,827.00	-	7,900.00	14,433,300.00	9	1,298,997.00	13,134,303.00	14,784,303.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	1,827.00	-	-	-	-	-	-	-	14,784,303.00	-	14,784,303.00	0.02
9471	โฉนด	3857	7513	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	48.00	48.00	60,000.00	2,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	384.00	50.00	-	-	-	-	-	1,440,000.00	1,419,264.00	-	2,859,264.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	384.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,419,264.00	-	1,419,264.00	0.02
					2	0	0	19.90	19.90	60,000.00	1,194,000.00	8211	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	768.00	-	8,400.00	6,451,200.00	33	3,612,672.00	2,838,528.00	4,032,528.00	-	-	4,032,528.00	0.02
9472	โฉนด	3960	7706	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.80	59.80	40,000.00	2,392,000.00	8212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	600.00	-	8,300.00	4,980,000.00	12	697,200.00	4,282,800.00	6,674,800.00	-	6,674,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	11	95,616.00	701,184.00	701,184.00	-	-	701,184.00	0.02
9473	โฉนด	6452	20569	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.50	105.50	1,300.00	137,150.00	8214	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	675.00	-	7,900.00	5,332,500.00	9	479,925.00	4,852,575.00	4,989,725.00	-	-	4,989,725.00	0.02
9474	โฉนด	4056	7919	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	8215	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	150,000.00	-	150,000.00	-	-
9475	โฉนด	1380	1072	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	31.10	131.10	2,500.00	327,750.00	8216	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	327,750.00	-	327,750.00	-	-
9476	โฉนด	19433	96083	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	34.10	34.10	55,000.00	1,875,500.00	8217	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	360.00	-	8,050.00	2,898,000.00	14	521,640.00	2,376,360.00	4,251,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,417,144.94	-	1,417,144.94	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	120.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,417,144.94	1,417,144.94	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,417,570.12	1,417,570.12	-	-
9477	โฉนด	19432	96082	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.90	19.90	55,000.00	1,094,500.00	8218	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	8	28,800.00	331,200.00	1,425,700.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	712,850.00	-	712,850.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	712,850.00	-	712,850.00	0.02
9478	โฉนด	2435	2469	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.20	72.20	15,000.00	1,083,000.00	8219	-	ตึก	2	108.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,083,000.00	-	1,083,000.00	-	-
9479	โฉนด	15785	75169	หมู่ ต.ตลาด	1	8	0	7.00	3,207.00	3,250.00	10,422,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,422,750.00	-	10,422,750.00	-	-
9480	โฉนด	1406	1133	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	46.00	46.00	60,000.00	2,760,000.00	8220	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	66.67	8,150.00	978,000.00	28	449,880.00	528,120.00	3,288,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,644,060.00	-	1,644,060.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,644,060.00	1,644,060.00	-	-
9481	โฉนด	13507	54085	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	9.40	9.40	60,000.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	-	564,000.00	0.30
9482	โฉนด	11838	40512	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	60,000.00	720,000.00	8221	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	720,000.00	-	720,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9483	โฉนด	11837	40511	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	30.00	30.00	60,000.00	1,800,000.00	8222	-	ตึก	-	216.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,800,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-				
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-				
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	33.34	-	-	-	-	-	-				
9484	โฉนด	5283	9695	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.00	29.00	3,000.00	87,000.00	8223	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	52	775,710.00	136,890.00	223,890.00	-	-	223,890.00	0.02
9485	โฉนด	12806	46454	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	37.00	537.00	1,750.00	939,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,750.00	-	939,750.00	-	-
9486	โฉนด	19213	95558	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
9487	โฉนด	15125	68318	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	1.00	401.00	1,750.00	701,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,750.00	-	701,750.00	-	-
9488	โฉนด	4774	8924	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	26.20	26.20	3,000.00	78,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,600.00	-	78,600.00	-	-
9489	โฉนด	1683	20960	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.70	95.70	12,000.00	1,148,400.00	8224	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,148,400.00	-	1,148,400.00	-	-
9490	โฉนด	6272	20237	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	6,500.00	78,000.00	8225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	10	39,840.00	358,560.00	436,560.00	-	436,560.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	6,500.00	156,000.00	8226	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	10	162,240.00	1,460,160.00	1,616,160.00	-	1,616,160.00	-	-
9491	โฉนด	17061	83441	หมู่ ต.ตลาด	1	5	0	48.20	2,048.20	1,500.00	3,072,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,072,300.00	-	3,072,300.00	-	-
9492	โฉนด	20684	100741	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	62.00	62.00	1,200.00	74,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,400.00	-	74,400.00	-	-
9493	โฉนด	19084	23693	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	3,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
9494	โฉนด	21889	107890	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.00	56.00	3,000.00	168,000.00	8227	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,500.00	180,000.00	2	3,600.00	176,400.00	344,400.00	-	344,400.00	-	-
9495	โฉนด	21891	107892	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	66.50	66.50	1,500.00	99,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,750.00	-	99,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9496	โฉนด	3382	6894	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	18,000.00	1,800,000.00	8228	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
												8229	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												8230	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	-	-	-	-	-
9497	โฉนด	5334	9880	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.50	72.50	10,000.00	725,000.00	8231	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	725,000.00	-	-	725,000.00	0.02
9498	โฉนด	5395	10068	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.40	78.40	15,000.00	1,176,000.00	8232	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	58	2,068,560.00	365,040.00	1,541,040.00	-	1,541,040.00	-	-
												8233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,300.00	74,700.00	58	56,772.00	17,928.00	17,928.00	-	17,928.00	-	-
9499	โฉนด	1752	21099	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.30	99.30	5,000.00	496,500.00	8234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	15	134,460.00	537,840.00	1,034,340.00	-	1,034,340.00	-	-
9500	โฉนด	3753	7393	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	3,000.00	81,000.00	8235	-	ไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	81,000.00	-	81,000.00	-	-
					2	0	1	65.20	165.20	3,000.00	495,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,600.00	-	495,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9501	โฉนด	7159	21803	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.80	73.80	8,000.00	590,400.00	8236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	23	125,496.00	223,104.00	813,504.00	-	-	813,504.00	0.02
9502	โฉนด	11885	40005	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.60	75.60	3,500.00	264,600.00	8237	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	264,600.00	-	264,600.00	-	-
9503	โฉนด	811	8391	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	4,000.00	108,000.00	8238	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-
9504	โฉนด	3397	6933	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	92.80	192.80	52,500.00	10,122,000.00	8239	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	-	264.00	-	7,400.00	1,953,600.00	8	156,288.00	1,797,312.00	11,919,312.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	264.00	-	-	-	-	-	-	-	11,919,312.00	-	11,919,312.00	0.02
												8240	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	9	177,120.00	1,790,880.00	11,912,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	240.00	-	-	-	-	-	-	-	11,912,880.00	-	11,912,880.00	0.02
												8241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	99.00	-	8,300.00	821,700.00	32	443,718.00	377,982.00	10,499,982.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	99.00	-	-	-	-	-	-	-	10,499,982.00	-	10,499,982.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8242	โรงจอดรถ	ไม้	-	24.00	-	2,500.00	60,000.00	8	18,000.00	42,000.00	10,164,000.00	-	-	10,164,000.00	-
													ชั้นที่	ไม้	2	24.00	-	-	-	-	-	-	-	10,164,000.00	-	10,164,000.00	0.02
9505	โฉนด	12658	45681	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.00	61.00	10,000.00	610,000.00	8243	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	24	904,995.00	159,705.00	769,705.00	-	769,705.00	-	-
9506	โฉนด	1657	1705	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	29.00	29.00	20,000.00	580,000.00	8244	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	64.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	580,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	290,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	290,000.00	0.02
9507	โฉนด	4992	9208	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	79.70	79.70	7,000.00	557,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,900.00	-	557,900.00	-	-
9508	โฉนด	3230	3089	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	65.60	65.60	52,000.00	3,411,200.00	8245	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	3,411,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,705,600.00	-	1,705,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,705,600.00	1,705,600.00	-	-
9509	โฉนด	704	565	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	81.60	81.60	2,000.00	163,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200.00	-	-	163,200.00	0.01
9510	โฉนด	12250	42691	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	48.40	48.40	30,000.00	1,452,000.00	8246	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	1,452,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	483,951.60	-	483,951.60	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	483,951.60	-	483,951.60	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	484,096.80	-	484,096.80	0.02
												8247	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	1,452,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	483,951.60	-	483,951.60	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	483,951.60	-	483,951.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	484,096.80	-	484,096.80	0.02
9511	โฉนด	6487	20632	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.10	48.10	130.00	6,253.00	8248	-	ตึก	2	192.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	6,253.00	-	-	6,253.00	0.02
					1	0	0	19.70	19.70	130.00	2,561.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,561.00	-	2,561.00	-	-
9512	โฉนด	4754	8890	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.00	18.00	330.00	5,940.00	8249	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	19	326,592.00	839,808.00	845,748.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	281,887.81	-	281,887.81	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	563,860.19	-	563,860.19	0.02
9513	โฉนด	1536	1331	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.20	19.20	7,000.00	134,400.00	8250	-	ไม้	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	134,400.00	-	-	134,400.00	0.02
9514	โฉนด	3795	7449	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.10	100.10	6,500.00	650,650.00	8251	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	48	1,034,280.00	182,520.00	833,170.00	-	833,170.00	-	-
9515	โฉนด	2159	2189	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.00	33.00	30,000.00	990,000.00	8252	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	43	603,330.00	106,470.00	1,096,470.00	-	1,096,470.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9516	โฉนด	5464	10387	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.60	46.60	40,000.00	1,864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,864,000.00	-	1,864,000.00	-	-
9517	โฉนด	20666	99927	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.20	24.20	6,000.00	145,200.00	8253	-	ตึก	2	45.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	145,200.00	-	-	145,200.00	0.02
9518	โฉนด	20668	99929	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.50	19.50	6,000.00	117,000.00	8254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,300.00	373,500.00	10	37,350.00	336,150.00	453,150.00	-	-	453,150.00	0.02
9519	โฉนด	20667	99928	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00	8255	-	ตึก	2	45.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	119,400.00	-	-	119,400.00	0.02
9520	โฉนด	19775	20111	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	4.50	104.50	4,000.00	418,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000.00	-	-	418,000.00	0.30
9521	โฉนด	4755	20082	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	90.00	90.00	5,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
9522	โฉนด	14490	60820	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.50	27.50	10,000.00	275,000.00	8256	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,200.00	1,804,000.00	16	396,880.00	1,407,120.00	1,682,120.00	-	1,682,120.00	-	-
9523	โฉนด	9730	26883	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	15,000.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	3,000,000.00	-	-
9524	โฉนด	14411	59985	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9525	โฉนด	18428	26578	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.80	22.80	10,000.00	228,000.00	8257	-	ตึก	2	91.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	228,000.00	-	228,000.00	-	-
9526	โฉนด	5784	26091	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
9527	โฉนด	5819	26574	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	30.10	330.10	6,550.00	2,162,155.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,162,155.00	-	2,162,155.00	-	-
9528	โฉนด	5821	26576	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	17.50	17.50	8,750.00	153,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,125.00	-	-	153,125.00	0.30
					2	1	0	5.00	405.00	8,750.00	3,543,750.00	8258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,300.00	581,000.00	9	52,290.00	528,710.00	4,072,460.00	-	4,072,460.00	-	-
9529	โฉนด	14489	60819	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
9530	โฉนด	5235	23056	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
9531	โฉนด	5825	26580	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	1.00	401.00	11,500.00	4,611,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,611,500.00	-	-	4,611,500.00	0.02
9532	โฉนด	5822	26577	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	17.00	217.00	8,750.00	1,898,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,898,750.00	-	1,898,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9533	โฉนด	13131	53200	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	3.00	203.00	8,750.00	1,776,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,776,250.00	-	1,776,250.00	-	-
9534	โฉนด	5783	26090	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
9535	โฉนด	4441	14511	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	56.20	456.20	11,500.00	5,246,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,246,300.00	-	5,246,300.00	-	-
9536	โฉนด	17342	86894	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.60	108.60	25,000.00	2,715,000.00	8259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	13	143,424.00	752,976.00	3,467,976.00	-	3,467,976.00	-	-
9537	โฉนด	21256	103792	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.00	29.00	150.00	4,350.00	8260	-	ตึก	2	47.60	-	-	0.00	5	0.00	0.00	4,350.00	-	-	4,350.00	0.02
9538	โฉนด	16755	77231	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	30.00	130.00	25,000.00	3,250,000.00	8261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	9	134,460.00	1,359,540.00	4,609,540.00	-	4,609,540.00	-	-
9539	โฉนด	21258	103794	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	150.00	3,300.00	8262	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	3,300.00	-	-	3,300.00	0.02
9540	โฉนด	21556	105102	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.20	31.20	25,000.00	780,000.00	8263	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	9	88,560.00	895,440.00	1,675,440.00	-	-	1,675,440.00	0.02
9541	โฉนด	21255	103791	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.00	58.00	150.00	8,700.00	8264	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	8,700.00	-	-	8,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9542	โฉนด	17345	86897	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.40	76.40	25,000.00	1,910,000.00	8265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	2,657,747.00	-	2,657,747.00	-	-
9543	โฉนด	16748	77240	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	48.00	48.00	25,000.00	1,200,000.00	8266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	9	143,424.00	1,450,176.00	2,650,176.00	-	-	2,650,176.00	0.30
9544	โฉนด	17385	89181	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	53.60	53.60	25,000.00	1,340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,340,000.00	-	-	1,340,000.00	0.01
9545	โฉนด	3913	7641	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	19.50	19.50	45,000.00	877,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,500.00	-	877,500.00	-	-
9546	โฉนด	1912	1936	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	8267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	488,862.00	-	-	488,862.00	0.30
					2	0	1	14.10	114.10	6,000.00	684,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,600.00	-	684,600.00	-	-
9547	โฉนด	4542	8631	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	59.06	59.06	55,000.00	3,248,300.00	8268	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	154.00	-	7,400.00	1,139,600.00	11	136,752.00	1,002,848.00	4,251,148.00	-	-	4,251,148.00	0.30
					2	0	0	73.44	73.44	55,000.00	4,039,200.00	8269	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	252.00	-	7,900.00	1,990,800.00	28	915,768.00	1,075,032.00	5,114,232.00	-	-	5,114,232.00	0.02
9548	โฉนด	1322	1540	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	11.40	311.40	2,000.00	622,800.00	8270	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,450.00	1,081,600.00	9	281,216.00	800,384.00	1,423,184.00	-	1,423,184.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9549	โฉนด	17918	92590	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	0.00	700.00	1,200.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-
9550	โฉนด	17918	92590	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	0.00	700.00	1,200.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-
9551	โฉนด	1980	1994	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	59.00	159.00	10,000.00	1,590,000.00	8271	-	ตึก	2	100.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,590,000.00	-	1,590,000.00	-	-
9552	โฉนด	1840	1847	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.30	83.30	30,000.00	2,499,000.00	8272	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	13	383,292.00	529,308.00	3,028,308.00	-	-	3,028,308.00	0.02
												8273	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	8,600.00	154,800.00	13	85,140.00	69,660.00	69,660.00	-	-	69,660.00	0.02
9553	โฉนด	2889	3109	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	25,000.00	2,500,000.00	8274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	3,247,747.00	-	3,247,747.00	-	-
9554	โฉนด	6635	20891	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	63.90	63.90	800.00	51,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,120.00	-	51,120.00	-	-
9555	โฉนด	3319	3595	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	50.70	50.70	20,000.00	1,014,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,000.00	-	1,014,000.00	-	-
9556	โฉนด	824	6919	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	86.20	86.20	3,000.00	258,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,600.00	-	258,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9557	โฉนด	6630	20886	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	130.00	1,755.00	8275	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.32	-	8,450.00	357,604.00	9	92,977.04	264,626.96	266,381.96	-	266,381.96	-	-
9558	โฉนด	1432	1592	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.70	48.70	2,500.00	121,750.00	8276	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	121,750.00	-	121,750.00	-	-
9559	โฉนด	5224	9527	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	52,000.00	1,050,400.00	8277	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	9	355,914.00	1,012,986.00	2,063,386.00	-	2,063,386.00	-	-
					5	0	0	8.00	8.00	52,000.00	416,000.00	8278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	8,300.00	265,600.00	9	23,904.00	241,696.00	657,696.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	50.00	-	-	-	-	-	-	328,848.00	-	328,848.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	50.00	-	-	-	-	-	-	328,848.00	328,848.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	52,000.00	416,000.00	8279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,300.00	265,600.00	9	23,904.00	241,696.00	657,696.00	-	657,696.00	-	-
9560	โฉนด	13646	54976	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
9561	โฉนด	4651	8783	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	20.60	120.60	10,000.00	1,206,000.00	8280	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	0.00	56	0.00	0.00	1,206,000.00	-	-	1,206,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8281	-	ไม้	2	162.00	-	-	0.00	56	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												8282	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	0.00	56	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
9562	โฉนด	5795	14538	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.00	102.00	15,000.00	1,530,000.00	8283	-	ตึก	2	88.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	1,530,000.00	-	-	1,530,000.00	0.02
9563	โฉนด	4508	8529	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	8284	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	360,000.00	-	-	360,000.00	0.02
9564	โฉนด	5277	9689	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.20	49.20	6,500.00	319,800.00	8285	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	319,800.00	-	319,800.00	-	-
9565	โฉนด	4753	20080	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	96.20	96.20	3,250.00	312,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,650.00	-	-	312,650.00	0.30
9566	โฉนด	5437	7532	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	60,000.00	1,080,000.00	8286	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	66.67	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	2,147,976.00	-	2,147,976.00	-	-
9567	โฉนด	1378	1570	หมู่ ต.ตลาด	1	6	1	28.50	2,528.50	1,950.00	4,930,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930,575.00	-	4,930,575.00	-	-
9568	โฉนด	4260	8144	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.10	101.10	6,000.00	606,600.00	8287	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	17	730,080.00	486,720.00	1,093,320.00	-	-	1,093,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9569	โฉนด	1116	997	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	80.60	80.60	52,000.00	4,191,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,191,200.00	-	-	4,191,200.00	0.30
9570	โฉนด	2415	2487	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	43.50	43.50	3,000.00	130,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500.00	-	-	130,500.00	0.60
9571	โฉนด	742	7363	หมู่ ต.ตลาด	3	7	0	47.60	2,847.60	2,500.00	7,119,000.00	8288	สถานศึกษา	ตึก	3	14,961.69	-	7,450.00	111,464,590.50	50	84,713,088.78	26,751,501.72	33,870,501.72	-	-	33,870,501.72	0.30
												8289	สถานศึกษา	ตึก	3	1,564.28	-	7,450.00	11,653,886.00	50	8,856,953.36	2,796,932.64	2,796,932.64	-	-	2,796,932.64	0.30
												8290	สถานศึกษา	ตึก	3	1,389.18	-	7,450.00	10,349,391.00	50	7,865,537.16	2,483,853.84	2,483,853.84	-	-	2,483,853.84	0.30
9572	โฉนด	19050	494	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.70	35.70	700.00	24,990.00	8291	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,050.00	2,318,400.00	8	185,472.00	2,132,928.00	2,157,918.00	-	2,157,918.00	-	-
9573	โฉนด	86	46	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.60	36.60	15,000.00	549,000.00	8292	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	6.00	-	6,100.00	36,600.00	11	4,392.00	32,208.00	581,208.00	-	581,208.00	-	-
9574	โฉนด	5222	9525	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	0.00	300.00	6,000.00	1,800,000.00	8293	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	8,450.00	828,100.00	13	347,802.00	480,298.00	2,280,298.00	-	2,280,298.00	-	-
9575	โฉนด	19371	95791	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	8294	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	11	85,824.00	629,376.00	845,376.00	-	-	845,376.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9576	โฉนด	6094	19571	หมู่ ต.ตลาด	3	1	0	0.00	400.00	9,200.00	3,680,000.00	8295	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	165.00	-	7,500.00	1,237,500.00	16	272,250.00	965,250.00	4,645,250.00	-	-	4,645,250.00	0.30
												8296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,300.00	199,200.00	16	43,824.00	155,376.00	155,376.00	-	-	155,376.00	0.30
												8297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,300.00	199,200.00	16	43,824.00	155,376.00	155,376.00	-	-	155,376.00	0.30
												8298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,300.00	199,200.00	16	43,824.00	155,376.00	155,376.00	-	-	155,376.00	0.30
												8299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,300.00	199,200.00	16	43,824.00	155,376.00	155,376.00	-	-	155,376.00	0.30
												8300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,300.00	199,200.00	16	43,824.00	155,376.00	155,376.00	-	-	155,376.00	0.30
												8301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,300.00	199,200.00	16	43,824.00	155,376.00	155,376.00	-	-	155,376.00	0.30
												8302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,300.00	199,200.00	16	43,824.00	155,376.00	155,376.00	-	-	155,376.00	0.30
												8303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,300.00	199,200.00	16	43,824.00	155,376.00	155,376.00	-	-	155,376.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,300.00	199,200.00	16	43,824.00	155,376.00	155,376.00	-	-	155,376.00	0.30
												8305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,300.00	199,200.00	16	43,824.00	155,376.00	155,376.00	-	-	155,376.00	0.30
												8306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,300.00	199,200.00	16	43,824.00	155,376.00	155,376.00	-	-	155,376.00	0.30
												8307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,300.00	199,200.00	16	43,824.00	155,376.00	155,376.00	-	-	155,376.00	0.30
												8308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,300.00	199,200.00	16	43,824.00	155,376.00	155,376.00	-	-	155,376.00	0.30
												8309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,300.00	166,000.00	16	36,520.00	129,480.00	129,480.00	-	-	129,480.00	0.30
												8310	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,500.00	75,000.00	16	16,500.00	58,500.00	58,500.00	-	-	58,500.00	0.30
9577	โฉนด	2191	2210	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.40	12.40	30,000.00	372,000.00	8311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	24.50	-	8,300.00	203,350.00	9	18,301.50	185,048.50	557,048.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.25	50.00	-	-	-	-	-	-	278,524.25	-	278,524.25	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	12.25	50.00	-	-	-	-	-	-	278,524.25	-	278,524.25	0.02
9578	โฉนด	2538	2607	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	8312	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	8313	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
9579	โฉนด	3414	6951	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	10,500.00	94,500.00	8314	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	94,500.00	-	94,500.00	-	-
					2	0	1	6.90	106.90	10,500.00	1,122,450.00	8315	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,122,450.00	-	1,122,450.00	-	-
9580	โฉนด	1947	1963	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	50.60	50.60	50,000.00	2,530,000.00	8316	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	496.00	-	8,150.00	4,042,400.00	13	646,784.00	3,395,616.00	5,925,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	198.00	39.91	-	-	-	-	-	-	2,364,913.35	-	2,364,913.35	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	25.80	-	-	-	-	-	-	1,528,808.93	1,528,808.93	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	128.00	25.80	-	-	-	-	-	-	1,528,808.93	1,528,808.93	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.00	8.48	-	-	-	-	-	-	502,492.24	502,492.24	-	-
9581	โฉนด	11197	33547	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.10	40.10	6,000.00	240,600.00	8317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	13	63,744.00	334,656.00	575,256.00	-	-	575,256.00	0.02
9582	โฉนด	71	2893	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	15.80	115.80	10,000.00	1,158,000.00	8318	โรงจอดรถ	ตึก	3	240.00	-	2,500.00	600,000.00	4	24,000.00	576,000.00	1,734,000.00	-	-	1,734,000.00	0.30
9583	โฉนด	5971	17585	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.50	24.50	60,000.00	1,470,000.00	8319	-	ตึก	-	105.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	1,470,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	735,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	735,000.00	735,000.00	-	-
9584	โฉนด	11145	33552	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	8320	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	72,000.00	-	72,000.00	-	-
9585	โฉนด	3455	6999	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.90	78.90	9,000.00	710,100.00	8321	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	0.00	56	0.00	0.00	710,100.00	-	710,100.00	-	-
9586	โฉนด	6652	20908	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.00	54.00	130.00	7,020.00	8322	-	ตึก	2	288.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	7,020.00	-	7,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9587	โฉนด	4520	8544	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	20.80	120.80	60,000.00	7,248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,248,000.00	-	-	7,248,000.00	0.30
9588	โฉนด	8695	47983	หมู่ ต.ตลาด	1	3	1	45.00	1,345.00	9,400.00	12,643,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,643,000.00	-	12,643,000.00	-	-
					2	0	0	22.00	22.00	9,400.00	206,800.00	8323	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	206,800.00	-	206,800.00	-	-
												8324	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	-	-	-	-	-
9589	โฉนด	12260	43368	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.60	23.60	52,000.00	1,227,200.00	8325	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	15	155,520.00	622,080.00	1,849,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	924,640.00	-	924,640.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	924,640.00	-	924,640.00	0.02
9590	โฉนด	13872	37685	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	52,000.00	624,000.00	8326	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	20	233,280.00	544,320.00	1,168,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	584,160.00	-	584,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	584,160.00	-	584,160.00	0.02
9591	โฉนด	13871	37684	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	32.60	32.60	52,000.00	1,695,200.00	8327	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	20	233,280.00	544,320.00	2,239,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,119,760.00	-	1,119,760.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,119,760.00	1,119,760.00	-	-
9592	โฉนด	12262	43370	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	52,000.00	1,092,000.00	8328	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	96.00	80.00	8,050.00	772,800.00	24	293,664.00	479,136.00	1,571,136.00	-	-	1,571,136.00	0.02
9593	โฉนด	12261	43369	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.10	22.10	52,000.00	1,149,200.00	8329	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	15	155,520.00	622,080.00	1,771,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	885,640.00	-	885,640.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	885,640.00	-	885,640.00	0.02
9594	โฉนด	13874	37687	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.30	25.30	52,000.00	1,315,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,315,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,800.00	-	-	657,800.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	657,800.00	-	-	657,800.00	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9595	โฉนด	20562	99654	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	6.80	6.80	10,000.00	68,000.00	8331	-	ตึก	-	27.00	85.71	-	0.00	9	0.00	0.00	68,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.00	100.00	-	-	-	-	-	-	68,000.00	68,000.00	-	-
9596	โฉนด	13873	37686	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.30	25.30	52,000.00	1,315,600.00	8332	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,100.00	648,000.00	9	58,320.00	589,680.00	1,905,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	25.00	-	-	-	-	-	-	476,320.00	-	476,320.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	60.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,428,960.00	-	1,428,960.00	0.02
9597	โฉนด	9984	31225	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	52,000.00	624,000.00	8333	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	624,000.00	-	624,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9598	โฉนด	4994	9211	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.00	42.00	10,500.00	441,000.00	8334	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	504.00	-	7,900.00	3,981,600.00	12	557,424.00	3,424,176.00	3,865,176.00	-	-	3,865,176.00	0.02
9599	โฉนด	11884	40007	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	8335	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	81,000.00	-	81,000.00	-	-
					2	0	0	31.50	31.50	4,500.00	141,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,750.00	-	141,750.00	-	-
9600	โฉนด	11883	40006	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.10	64.10	7,000.00	448,700.00	8336	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	448,700.00	-	-	448,700.00	0.02
9601	โฉนด	2240	2522	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	8337	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	768,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	48.00	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	768,000.00	0.30
												8338	-	ตึก	-	28.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	768,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	28.00	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	768,000.00	0.02
9602	โฉนด	21121	102560	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	650.00	16,250.00	8339	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,500.00	30,000.00	28	27,900.00	2,100.00	18,350.00	-	-	18,350.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9603	โฉนด	12327	43072	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	8340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	12	27,888.00	171,312.00	571,312.00	-	-	571,312.00	0.02
					5	0	1	27.50	127.50	4,000.00	510,000.00	8341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	8,300.00	348,600.00	12	48,804.00	299,796.00	809,796.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	-	-	-	-	-	-	-	809,796.00	-	809,796.00	0.30
9604	โฉนด	12326	43071	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	81.90	81.90	4,000.00	327,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600.00	-	327,600.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	4,000.00	54,000.00	8342	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	9	79,704.00	805,896.00	859,896.00	-	859,896.00	-	-
9605	โฉนด	21122	102561	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	60.00	60.00	150.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.30
9606	โฉนด	12325	43070	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.70	91.70	1,500.00	137,550.00	8343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	28	240,534.00	282,366.00	419,916.00	-	419,916.00	-	-
												8344	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	8	62,976.00	724,224.00	724,224.00	-	-	724,224.00	0.02
9607	โฉนด	17021	82707	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	25,000.00	620,000.00	8345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	1,367,747.00	-	-	1,367,747.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9608	โฉนด	17016	82702	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.00	56.00	25,000.00	1,400,000.00	8346	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.02
9609	โฉนด	17036	82708	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.00	53.00	25,000.00	1,325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,325,000.00	-	1,325,000.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	25,000.00	675,000.00	8347	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	675,000.00	-	675,000.00	-	-
9610	โฉนด	16980	82666	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	25,000.00	750,000.00	8348	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	9	89,640.00	906,360.00	1,656,360.00	-	-	1,656,360.00	0.02
9611	โฉนด	16997	82683	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.00	91.00	25,000.00	2,275,000.00	8349	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,275,000.00	-	-	2,275,000.00	0.02
9612	โฉนด	16981	82667	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.10	60.10	25,000.00	1,502,500.00	8350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	16	197,208.00	699,192.00	2,201,692.00	-	-	2,201,692.00	0.02
9613	โฉนด	19466	96110	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.00	56.00	25,000.00	1,400,000.00	8351	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.02
9614	โฉนด	17018	82704	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.60	56.60	25,000.00	1,415,000.00	8352	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,415,000.00	-	-	1,415,000.00	0.02
9615	โฉนด	16996	82682	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	25,000.00	675,000.00	8353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	9	80,676.00	815,724.00	1,490,724.00	-	1,490,724.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	40.00	40.00	25,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
9616	โฉนด	1807	21544	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.40	99.40	6,000.00	596,400.00	8354	-	ไม้	2	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	596,400.00	-	596,400.00	-	-
9617	โฉนด	18930	13237	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.20	38.20	10,500.00	401,100.00	8355	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	9	56,322.00	569,478.00	970,578.00	-	-	970,578.00	0.02
9618	โฉนด	6870	21322	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	5.00	105.00	4,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
9619	โฉนด	17413	88123	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	40.50	40.50	60,000.00	2,430,000.00	8356	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	2,430,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	809,919.00	-	809,919.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	809,919.00	-	809,919.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	33.34	-	-	-	-	-	-	810,162.00	-	810,162.00	0.02
					5	0	0	41.10	41.10	60,000.00	2,466,000.00	8357	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	2,466,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	821,917.80	-	821,917.80	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	821,917.80	-	821,917.80	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	33.34	-	-	-	-	-	-	822,164.40	-	822,164.40	0.02
9620	โฉนด	5043	9259	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	10.10	110.10	10,000.00	1,101,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,101,000.00	-	-	1,101,000.00	0.30
9621	โฉนด	20101	100368	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.60	23.60	6,000.00	141,600.00	8358	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	9	106,272.00	1,074,528.00	1,216,128.00	-	1,216,128.00	-	-
9622	โฉนด	20156	100423	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	6,000.00	42,000.00	8359	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	42,000.00	-	42,000.00	-	-
9623	โฉนด	20167	100434	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	8360	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	545,672.00	-	545,672.00	-	-
9624	โฉนด	20102	100369	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	6,000.00	42,000.00	8361	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	459,872.00	-	459,872.00	-	-
9625	โฉนด	20076	100343	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	8362	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	126,600.00	-	-	126,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9626	โฉนด	20163	100430	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	8363	-	ตึก	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-
9627	โฉนด	20100	100367	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.00	29.00	6,000.00	174,000.00	8364	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	174,000.00	-	-	174,000.00	0.02
9628	โฉนด	20073	100340	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.60	21.60	6,000.00	129,600.00	8365	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	129,600.00	-	-	129,600.00	0.02
9629	โฉนด	20193	100460	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.10	30.10	6,000.00	180,600.00	8366	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	598,472.00	-	-	598,472.00	0.02
9630	โฉนด	20087	100354	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.40	23.40	6,000.00	140,400.00	8367	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	558,272.00	-	-	558,272.00	0.02
9631	โฉนด	20104	100371	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	8368	-	ตึก	2	84.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	126,000.00	-	126,000.00	-	-
					2	0	0	0.10	0.10	6,000.00	600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600.00	-	600.00	-	-
9632	โฉนด	20084	100351	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	8369	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	126,600.00	-	-	126,600.00	0.02
9633	โฉนด	20109	100376	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	6,000.00	42,000.00	8370	-	ตึก	2	28.80	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9634	โฉนด	20198	100465	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	8371	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	126,000.00	-	-	126,000.00	0.02
9635	โฉนด	20097	100364	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	6,000.00	42,000.00	8372	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	42,000.00	-	42,000.00	-	-
9636	โฉนด	20195	100462	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	6,000.00	42,000.00	8373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	10	46,480.00	418,320.00	460,320.00	-	460,320.00	-	-
9637	โฉนด	20079	100346	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	8374	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	126,000.00	-	-	126,000.00	0.02
9638	โฉนด	8450	24014	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	71.00	71.00	21,500.00	1,526,500.00	8375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	245.00	-	8,300.00	2,033,500.00	13	325,360.00	1,708,140.00	3,234,640.00	-	-	3,234,640.00	0.30
9639	โฉนด	6618	20863	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	40.50	40.50	130.00	5,265.00	8376	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	12	147,420.00	905,580.00	910,845.00	-	-	910,845.00	0.30
9640	โฉนด	1320	1733	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	70.60	70.60	6,500.00	458,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,900.00	-	458,900.00	-	-
9641	โฉนด	841	8421	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	78.70	178.70	3,500.00	625,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,450.00	-	625,450.00	-	-
9642	โฉนด	10049	31427	หมู่ ต.ตลาด	4	2	2	7.50	1,007.50	4,400.00	4,433,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,433,000.00	-	-	4,433,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9643	โฉนด	22134	108856	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	38.20	138.20	10,000.00	1,382,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,382,000.00	-	1,382,000.00	-	-
9644	โฉนด	8692	24384	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	0.00	500.00	5,250.00	2,625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,625,000.00	-	2,625,000.00	-	-
9645	โฉนด	22133	108855	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
					2	0	0	62.40	62.40	10,000.00	624,000.00	8377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.50	-	8,300.00	958,650.00	2	19,173.00	939,477.00	1,563,477.00	-	-	1,563,477.00	0.02
9646	โฉนด	22549	112171	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	8.10	108.10	10,000.00	1,081,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,081,000.00	-	-	1,081,000.00	0.30
9647	โฉนด	8691	24383	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	13.00	213.00	6,000.00	1,278,000.00	8378	โรงจอดรถ	ตึก	2	77.00	-	2,500.00	192,500.00	6	11,550.00	180,950.00	1,458,950.00	-	-	1,458,950.00	0.02
9648	โฉนด	22548	112170	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.40	101.40	5,250.00	532,350.00	8379	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,200.00	721,600.00	3	21,648.00	699,952.00	1,232,302.00	-	-	1,232,302.00	0.02
9649	โฉนด	6501	20655	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	14.80	114.80	8,000.00	918,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,400.00	-	918,400.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	8380	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	360,000.00	-	360,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.20	20.20	8,000.00	161,600.00	8381	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	161,600.00	-	161,600.00	-	-
9650	โฉนด	3058	8019	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	44.20	44.20	23,000.00	1,016,600.00	8382	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	1,016,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	508,300.00	-	508,300.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	508,300.00	-	508,300.00	0.02
9651	โฉนด	11540	35518	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	30,000.00	606,000.00	8383	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	5	28,440.00	540,360.00	1,146,360.00	-	1,146,360.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	8384	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	231.00	-	7,900.00	1,824,900.00	5	91,245.00	1,733,655.00	2,273,655.00	-	-	2,273,655.00	0.02
9652	โฉนด	11541	35519	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.10	105.10	30,000.00	3,153,000.00	8385	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	3,153,000.00	-	3,153,000.00	-	-
9653	โฉนด	21618	105834	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
9654	โฉนด	1014	1082	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.40	74.40	15,000.00	1,116,000.00	8386	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,116,000.00	-	1,116,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9655	โฉนด	12786	46337	หมู่ ต.ตลาด	1	8	3	58.00	3,558.00	2,200.00	7,827,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,827,600.00	-	7,827,600.00	-	-
9656	โฉนด	19238	20156	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00	8387	-	ตึก	2	450.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	129,000.00	-	-	129,000.00	0.02
9657	โฉนด	2970	3194	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.10	51.10	18,000.00	919,800.00	8388	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	201.50	-	7,900.00	1,591,850.00	14	286,533.00	1,305,317.00	2,225,117.00	-	-	2,225,117.00	0.02
9658	โฉนด	6062	19526	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.90	41.90	3,000.00	125,700.00	8389	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	61	752,760.00	132,840.00	258,540.00	-	-	258,540.00	0.02
9659	โฉนด	4889	9062	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	25.70	125.70	10,000.00	1,257,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,000.00	-	1,257,000.00	-	-
9660	โฉนด	22277	109918	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	41.90	241.90	650.00	157,235.00	8390	-	ตึก	2	74.90	-	-	0.00	4	0.00	0.00	157,235.00	-	-	157,235.00	0.02
9661	โฉนด	5111	22295	หมู่ ต.ตลาด	1	9	2	12.40	3,812.40	800.00	3,049,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,049,920.00	-	3,049,920.00	-	-
9662	โฉนด	3411	6948	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	9.50	109.50	8,000.00	876,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,000.00	-	876,000.00	-	-
9663	โฉนด	6122	19627	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	5.70	105.70	60,000.00	6,342,000.00	8391	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	320.00	-	8,100.00	2,592,000.00	33	1,451,520.00	1,140,480.00	7,482,480.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,741,240.00	-	3,741,240.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,741,240.00	-	3,741,240.00	0.02
												8392	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,100.00	972,000.00	33	544,320.00	427,680.00	6,769,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,384,840.00	-	3,384,840.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,384,840.00	-	3,384,840.00	0.02
9664	โฉนด	9487	25953	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	60.20	360.20	2,500.00	900,500.00	8393	-	ตึก	2	57.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	900,500.00	-	-	900,500.00	0.02
9665	โฉนด	20917	101375	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	2,500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
9666	โฉนด	11319	33777	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	62,500.00	-	-
9667	โฉนด	11314	33772	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	3,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9668	โฉนด	20916	101374	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	78.40	378.40	150.00	56,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,760.00	-	56,760.00	-	-
9669	โฉนด	11313	33771	หมู่ ต.ตลาด	1	4	1	92.20	1,792.20	1,850.00	3,315,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,315,570.00	-	3,315,570.00	-	-
9670	โฉนด	11316	33774	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	24.10	524.10	2,500.00	1,310,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,310,250.00	-	1,310,250.00	-	-
9671	โฉนด	11315	33773	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	56.50	756.50	2,500.00	1,891,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,891,250.00	-	1,891,250.00	-	-
9672	โฉนด	1132	10065	หมู่ ต.ตลาด	3	7	3	38.00	3,138.00	2,000.00	6,276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,276,000.00	-	-	6,276,000.00	0.30
9673	โฉนด	6942	21424	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.40	93.40	6,000.00	560,400.00	8394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,300.00	871,500.00	1	8,715.00	862,785.00	1,423,185.00	-	-	1,423,185.00	0.02
9674	โฉนด	3145	3411	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
					2	0	0	66.20	66.20	10,000.00	662,000.00	8395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	7	34,860.00	463,140.00	1,125,140.00	-	1,125,140.00	-	-
												8396	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	10	365,040.00	851,760.00	851,760.00	-	851,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9675	โฉนด	12797	46494	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	2,650.00	79,500.00	8397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	16	219,120.00	776,880.00	856,380.00	-	-	856,380.00	0.02
9676	โฉนด	6547	1833	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.90	92.90	45,500.00	4,226,950.00	8398	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	14	347,760.00	1,584,240.00	5,811,190.00	-	5,811,190.00	-	-
												8399	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	540.00	-	7,900.00	4,266,000.00	14	767,880.00	3,498,120.00	3,498,120.00	-	-	3,498,120.00	0.02
9677	โฉนด	13531	54515	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	11.40	111.40	1,500.00	167,100.00	8400	-	ตึก	1	24.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	167,100.00	-	167,100.00	-	-
												8401	-	ไม้	1	12.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
9678	โฉนด	3493	7041	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.00	102.00	10,000.00	1,020,000.00	8402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	9	53,784.00	543,816.00	1,563,816.00	-	1,563,816.00	-	-
9679	โฉนด	2797	2984	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	61.40	61.40	2,000.00	122,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,800.00	-	122,800.00	-	-
9680	โฉนด	16817	78340	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	9.00	109.00	650.00	70,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,850.00	-	70,850.00	-	-
9681	โฉนด	16816	78339	หมู่ ต.ตลาด	1	5	1	21.00	2,121.00	650.00	1,378,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,378,650.00	-	1,378,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9682	โฉนด	5269	9681	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	96.00	96.00	52,000.00	4,992,000.00	8403	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,050.00	2,318,400.00	24	880,992.00	1,437,408.00	6,429,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,142,921.69	-	2,142,921.69	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,142,921.69	-	2,142,921.69	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	33.34	-	-	-	-	-	-	2,143,564.63	-	2,143,564.63	0.02
					2	0	2	45.60	245.60	52,000.00	12,771,200.00	8404	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	24	332,424.00	542,376.00	13,313,576.00	-	-	13,313,576.00	0.02
												8405	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	24	332,424.00	542,376.00	542,376.00	-	-	542,376.00	0.02
												8406	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	24	332,424.00	542,376.00	542,376.00	-	-	542,376.00	0.02
												8407	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	24	332,424.00	542,376.00	542,376.00	-	-	542,376.00	0.02
												8408	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	24	332,424.00	542,376.00	542,376.00	-	-	542,376.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8409	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	24	332,424.00	542,376.00	542,376.00	-	-	542,376.00	0.02
												8410	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	24	332,424.00	542,376.00	542,376.00	-	-	542,376.00	0.02
												8411	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	24	332,424.00	542,376.00	542,376.00	-	-	542,376.00	0.02
					5	0	0	60.00	60.00	52,000.00	3,120,000.00	8412	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	24	747,840.00	1,220,160.00	4,340,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,170,080.00	-	2,170,080.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,170,080.00	-	2,170,080.00	0.02
9683	โฉนด	7242	21948	หมู่ ต.ตลาด	2	5	3	40.00	2,340.00	800.00	1,872,000.00	8413	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	1,872,000.00	-	-	1,872,000.00	0.02
9684	โฉนด	335	907	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.25	27.25	10,000.00	272,500.00	8414	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	562.50	-	8,600.00	4,837,500.00	12	2,418,750.00	2,418,750.00	2,691,250.00	-	-	2,691,250.00	0.02
					5	0	0	27.25	27.25	10,000.00	272,500.00	8415	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	12	462,384.00	754,416.00	1,026,916.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	513,458.00	-	513,458.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	513,458.00	-	513,458.00	0.02
9685	โฉนด	6482	20625	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	810.00	18,225.00	8416	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	18,225.00	-	-	18,225.00	0.02
9686	โฉนด	21733	19728	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	2,000.00	18,000.00	8417	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	18,000.00	-	18,000.00	-	-
					1	0	0	10.50	10.50	2,000.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-
					2	0	0	80.50	80.50	2,000.00	161,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	161,000.00	-	-
9687	โฉนด	6588	20797	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	87.60	87.60	600.00	52,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,560.00	-	52,560.00	-	-
9688	โฉนด	883	662	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	30,500.00	616,100.00	8418	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	8,600.00	696,600.00	9	181,116.00	515,484.00	1,131,584.00	-	1,131,584.00	-	-
					2	0	0	29.80	29.80	30,500.00	908,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,900.00	-	908,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9689	โฉนด	16559	76613	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	66.00	366.00	6,900.00	2,525,400.00	8419	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	228.00	-	7,900.00	1,801,200.00	9	162,108.00	1,639,092.00	4,164,492.00	-	-	4,164,492.00	0.02
9690	โฉนด	16762	77496	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	27.00	27.00	23,000.00	621,000.00	8420	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	9	93,312.00	943,488.00	1,564,488.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	782,244.00	-	782,244.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	782,244.00	782,244.00	-	-
9691	โฉนด	16561	76615	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
9692	โฉนด	16763	77497	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	27.00	27.00	23,000.00	621,000.00	8421	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	9	93,312.00	943,488.00	1,564,488.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	782,244.00	-	782,244.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	782,244.00	-	782,244.00	0.02
9693	โฉนด	16560	76614	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9694	โฉนด	14595	62153	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	34.00	34.00	18,000.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	-	612,000.00	0.30
9695	โฉนด	14464	60375	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	34.20	34.20	18,000.00	615,600.00	8422	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,150.00	2,347,200.00	19	657,216.00	1,689,984.00	2,305,584.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	768,451.15	-	768,451.15	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	768,451.15	-	768,451.15	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	33.34	-	-	-	-	-	-	768,681.71	-	768,681.71	0.02
9696	โฉนด	14468	60379	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	34.90	34.90	150.00	5,235.00	8423	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,150.00	2,347,200.00	9	211,248.00	2,135,952.00	2,141,187.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	16.66	-	-	-	-	-	-	356,721.75	-	356,721.75	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	713,657.63	-	713,657.63	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	713,657.63	-	713,657.63	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	16.69	-	-	-	-	-	-	357,364.11	-	357,364.11	0.02
9697	โฉนด	14596	62154	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	18,000.00	216,000.00	8424	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	21	375,552.00	798,048.00	1,014,048.00	-	1,014,048.00	-	-
9698	โฉนด	14592	62140	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.30	17.30	18,000.00	311,400.00	8425	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	10	117,360.00	1,056,240.00	1,367,640.00	-	-	1,367,640.00	0.02
9699	โฉนด	10283	31775	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	11.30	11.30	23,000.00	259,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,900.00	-	-	259,900.00	0.30
9700	โฉนด	10701	32607	หมู่ ต.ตลาด	3	7	1	0.00	2,900.00	11,500.00	33,350,000.00	8426	ห้างสรรพสินค้า	ตึก	3	30,600.00	-	8,950.00	273,870,000.00	18	71,206,200.00	202,663,800.00	236,013,800.00	-	-	236,013,800.00	0.30-0.50
					3	0	0	84.80	84.80	11,500.00	975,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,200.00	-	-	975,200.00	0.30-0.50
9701	โฉนด	8699	47986	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	0.00	700.00	1,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
9702	โฉนด	957	10987	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	89.10	89.10	5,000.00	445,500.00	8427	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	32	517,140.00	91,260.00	536,760.00	-	-	536,760.00	0.02
9703	โฉนด	15808	74924	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	1,650.00	14,850.00	8428	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	14,850.00	-	14,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9704	โฉนด	4998	9215	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.00	25.00	55,000.00	1,375,000.00	8429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	8,300.00	249,000.00	15	49,800.00	199,200.00	1,574,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	50.00	-	-	-	-	-	-	787,100.00	-	787,100.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	15.00	50.00	-	-	-	-	-	-	787,100.00	-	787,100.00	0.02
					5	0	0	25.00	25.00	55,000.00	1,375,000.00	8430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	8,300.00	249,000.00	15	49,800.00	199,200.00	1,574,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	50.00	-	-	-	-	-	-	787,100.00	-	787,100.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	15.00	50.00	-	-	-	-	-	-	787,100.00	-	787,100.00	0.02
					5	0	0	25.00	25.00	55,000.00	1,375,000.00	8431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	8,300.00	249,000.00	15	49,800.00	199,200.00	1,574,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	50.00	-	-	-	-	-	-	787,100.00	-	787,100.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	15.00	50.00	-	-	-	-	-	-	787,100.00	-	787,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	25.00	25.00	55,000.00	1,375,000.00	8432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	8,300.00	249,000.00	15	49,800.00	199,200.00	1,574,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	50.00	-	-	-	-	-	-	787,100.00	-	787,100.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	15.00	50.00	-	-	-	-	-	-	787,100.00	-	787,100.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	55,000.00	2,200,000.00	8433	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,500.00	250,000.00	15	50,000.00	200,000.00	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.02
					2	0	0	36.60	36.60	55,000.00	2,013,000.00	8434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.78	-	8,300.00	180,774.00	15	36,154.80	144,619.20	2,157,619.20	-	-	2,157,619.20	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	55,000.00	1,650,000.00	8435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.25	-	8,300.00	101,675.00	15	20,335.00	81,340.00	1,731,340.00	-	-	1,731,340.00	0.02
9705	โฉนด	13036	50151	หมู่ ต.ตลาด	4	1	3	68.00	768.00	1,500.00	1,152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000.00	-	-	1,152,000.00	0.30
9706	โฉนด	21789	107241	หมู่ ต.ตลาด	1	5	3	9.00	2,309.00	1,500.00	3,463,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,463,500.00	-	3,463,500.00	-	-
9707	โฉนด	13035	48972	หมู่ ต.ตลาด	1	2	3	14.00	1,114.00	1,750.00	1,949,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,949,500.00	-	1,949,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9708	โฉนด	6183	19842	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.50	56.50	7,300.00	412,450.00	8436	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	25	524,800.00	787,200.00	1,199,650.00	-	1,199,650.00	-	-
9709	โฉนด	14205	58022	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.60	103.60	2,500.00	259,000.00	8437	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	259,000.00	-	259,000.00	-	-
9710	โฉนด	14207	58024	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.00	42.00	2,500.00	105,000.00	8438	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	66.67	-	0.00	17	0.00	0.00	105,000.00	-	105,000.00	-	-
9711	โฉนด	14181	58066	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	66.60	166.60	2,500.00	416,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,500.00	-	416,500.00	-	-
9712	โฉนด	7972	23214	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	67.70	167.70	2,500.00	419,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,250.00	-	-	419,250.00	0.30
9713	โฉนด	14176	58061	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	40.20	140.20	3,000.00	420,600.00	8439	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	420,600.00	-	-	420,600.00	0.02
9714	โฉนด	14399	60024	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
9715	โฉนด	14208	58025	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	97.40	97.40	2,500.00	243,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,500.00	-	243,500.00	-	-
9716	โฉนด	5932	17304	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	45.60	45.60	5,500.00	250,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800.00	-	250,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9717	โฉนด	5039	21729	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	80.00	80.00	170.00	13,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,600.00	-	-	13,600.00	0.30
9718	โฉนด	1575	19913	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.50	101.50	6,000.00	609,000.00	8440	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	102.00	-	7,900.00	805,800.00	6	48,348.00	757,452.00	1,366,452.00	-	-	1,366,452.00	0.02
9719	โฉนด	13705	55285	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	72.00	72.00	2,500.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
9720	โฉนด	4112	7976	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.00	86.00	10,500.00	903,000.00	8441	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	195.00	-	7,900.00	1,540,500.00	15	308,100.00	1,232,400.00	2,135,400.00	-	-	2,135,400.00	0.02
9721	โฉนด	11727	40016	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	35.10	135.10	1,500.00	202,650.00	8442	-	ตึก	3	240.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	202,650.00	-	-	202,650.00	0.30
9722	โฉนด	1411	1579	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	90.50	290.50	2,500.00	726,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,250.00	-	726,250.00	-	-
9723	โฉนด	1691	1628	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	8443	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	72,000.00	-	-	72,000.00	0.02
9724	โฉนด	15565	68997	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.00	86.00	3,500.00	301,000.00	8444	-	ไม้	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	301,000.00	-	301,000.00	-	-
9725	โฉนด	7508	22390	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	86.00	86.00	3,000.00	258,000.00	8445	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	34	1,163,565.00	205,335.00	463,335.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	81.00	50.00	-	-	-	-	-	-	231,667.50	-	231,667.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	-	-	-	-	-	231,667.50	231,667.50	-	-
9726	โฉนด	3020	3277	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.00	101.00	52,000.00	5,252,000.00	8446	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.00	-	2,500.00	50,000.00	47	46,500.00	3,500.00	5,255,500.00	-	-	5,255,500.00	0.02
9727	โฉนด	15674	69100	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	2,500.00	22,500.00	8447	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	9	158,184.00	450,216.00	472,716.00	-	472,716.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	2,500.00	22,500.00	8448	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	9	158,184.00	450,216.00	472,716.00	-	472,716.00	-	-
9728	โฉนด	17617	89158	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.80	55.80	2,500.00	139,500.00	8449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	9	31,374.00	317,226.00	456,726.00	-	456,726.00	-	-
9729	โฉนด	17616	89157	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.80	55.80	6,000.00	334,800.00	8450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	43	302,784.00	95,616.00	430,416.00	-	-	430,416.00	0.02
9730	โฉนด	18892	89160	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.60	55.60	2,500.00	139,000.00	8451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	10	34,860.00	313,740.00	452,740.00	-	452,740.00	-	-
9731	โฉนด	1373	853	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.00	56.00	6,000.00	336,000.00	8452	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	10	273,780.00	638,820.00	974,820.00	-	974,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9732	โฉนด	15830	73841	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	25,000.00	550,000.00	8453	-	ตึก	2	88.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	550,000.00	-	550,000.00	-	-
					2	0	0	59.00	59.00	25,000.00	1,475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,475,000.00	-	1,475,000.00	-	-
9733	โฉนด	15827	73838	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	25,000.00	620,000.00	8454	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	620,000.00	-	620,000.00	-	-
					2	0	0	56.20	56.20	25,000.00	1,405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,405,000.00	-	1,405,000.00	-	-
9734	โฉนด	15829	73840	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.60	80.60	25,000.00	2,015,000.00	8455	-	ตึก	2	156.60	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,015,000.00	-	2,015,000.00	-	-
9735	โฉนด	17436	88073	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	80.80	80.80	25,000.00	2,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,020,000.00	-	2,020,000.00	-	-
9736	โฉนด	15824	73835	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.80	80.80	25,000.00	2,020,000.00	8456	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,020,000.00	-	-	2,020,000.00	0.02
9737	โฉนด	719	573	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.40	48.40	3,000.00	145,200.00	8457	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	145,200.00	-	145,200.00	-	-
9738	โฉนด	1228	838	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	21,500.00	322,500.00	8458	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	50.00	8,100.00	486,000.00	9	43,740.00	442,260.00	764,760.00	-	764,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.30	13.30	21,500.00	285,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,950.00	-	285,950.00	-	-
9739	โฉนด	6668	20936	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	50,000.00	1,500,000.00	8459	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	10	196,800.00	1,771,200.00	3,271,200.00	-	-	3,271,200.00	0.02
9740	โฉนด	4912	9091	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.70	87.70	5,000.00	438,500.00	8460	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	438,500.00	-	438,500.00	-	-
9741	โฉนด	3516	7106	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	61.20	61.20	32,000.00	1,958,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,958,400.00	-	-	1,958,400.00	0.30
9742	โฉนด	11031	33416	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	35.20	35.20	5,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
9743	โฉนด	8817	24583	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	44.10	44.10	5,000.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	220,500.00	-	-
9744	โฉนด	1663	1244	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	52.70	52.70	1,000.00	52,700.00	8461	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	52,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	-	-	-	-	-	-	-	52,700.00	-	52,700.00	0.30
9745	น.ส.3	1077	น.ส.3	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	50.40	150.40	250.00	37,600.00	8462	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	23	341,280.00	606,720.00	644,320.00	-	606,720.00	37,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8463	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	23	318,816.00	566,784.00	566,784.00	-	566,784.00	0.00	0.02
												8464	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	23	182,016.00	323,584.00	323,584.00	-	323,584.00	0.00	0.02
												8465	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	23	127,980.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	0.00	0.02
												8466	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	23	85,320.00	151,680.00	151,680.00	-	-	151,680.00	0.02
												8467	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	23	85,320.00	151,680.00	151,680.00	-	151,680.00	0.00	-
9746	โฉนด	4516	17529	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	25.20	125.20	15,000.00	1,878,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,878,000.00	-	-	1,878,000.00	0.02
9747	โฉนด	4680	8811	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.80	49.80	12,000.00	597,600.00	8468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	15	104,580.00	418,320.00	1,015,920.00	-	-	1,015,920.00	0.02
9748	โฉนด	9038	25018	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	35,000.00	525,000.00	8469	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,650.00	306,000.00	24	116,280.00	189,720.00	714,720.00	-	-	714,720.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	35,000.00	525,000.00	8470	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,650.00	306,000.00	24	116,280.00	189,720.00	714,720.00	-	-	714,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.00	15.00	35,000.00	525,000.00	8471	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,650.00	306,000.00	24	116,280.00	189,720.00	714,720.00	-	-	714,720.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	35,000.00	525,000.00	8472	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,650.00	306,000.00	24	116,280.00	189,720.00	714,720.00	-	-	714,720.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	35,000.00	525,000.00	8473	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,650.00	306,000.00	24	116,280.00	189,720.00	714,720.00	-	-	714,720.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	35,000.00	525,000.00	8474	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,650.00	306,000.00	24	116,280.00	189,720.00	714,720.00	-	-	714,720.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	35,000.00	525,000.00	8475	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,650.00	306,000.00	24	116,280.00	189,720.00	714,720.00	-	-	714,720.00	0.02
					5	0	1	5.00	105.00	35,000.00	3,675,000.00	8476	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	360.00	-	7,450.00	2,682,000.00	5	134,100.00	2,547,900.00	6,222,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	20.00	-	-	-	-	-	-	1,244,580.00	-	1,244,580.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	180.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,111,450.00	3,111,450.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	108.00	30.00	-	-	-	-	-	-	1,866,870.00	1,866,870.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9749	โฉนด	7205	21879	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.20	6.20	15,000.00	93,000.00	8477	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	25.00	-	8,450.00	211,250.00	29	179,562.50	31,687.50	124,687.50	-	124,687.50	-	-
9750	โฉนด	7203	21877	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.00	55.00	15,000.00	825,000.00	8478	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	440.00	-	7,900.00	3,476,000.00	19	973,280.00	2,502,720.00	3,327,720.00	-	-	3,327,720.00	0.02
9751	โฉนด	7204	21878	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.20	94.20	15,000.00	1,413,000.00	8479	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	19	318,528.00	819,072.00	2,232,072.00	-	2,232,072.00	-	-
9752	โฉนด	7206	98325	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	14.00	314.00	48,000.00	15,072,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,072,000.00	-	15,072,000.00	-	-
9753	โฉนด	7202	21876	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	8480	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	9	316,368.00	900,432.00	1,560,432.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	780,216.00	-	780,216.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	780,216.00	-	780,216.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	8481	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	9	32,400.00	327,600.00	987,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	493,800.00	-	493,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	493,800.00	-	493,800.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	8482	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	9	32,400.00	327,600.00	987,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	493,800.00	-	493,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	493,800.00	-	493,800.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	8483	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	9	32,400.00	327,600.00	987,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	493,800.00	-	493,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	493,800.00	-	493,800.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9754	โฉนด	14157	57822	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.50	16.50	55,000.00	907,500.00	8484	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	132.00	-	8,200.00	1,082,400.00	9	97,416.00	984,984.00	1,892,484.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	66.00	50.00	-	-	-	-	-	-	946,242.00	-	946,242.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	66.00	50.00	-	-	-	-	-	-	946,242.00	-	946,242.00	0.02
					5	0	0	10.40	10.40	55,000.00	572,000.00	8485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	41.40	-	8,300.00	343,620.00	9	30,925.80	312,694.20	884,694.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	41.40	-	-	-	-	-	-	-	884,694.20	-	884,694.20	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	8486	โรงจอดรถ	ตึก	-	48.00	-	2,500.00	120,000.00	9	10,800.00	109,200.00	769,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	384,600.00	-	384,600.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	384,600.00	-	384,600.00	0.02
					5	0	0	25.50	25.50	55,000.00	1,402,500.00	8487	โรงจอดรถ	ตึก	-	102.00	-	2,500.00	255,000.00	9	22,950.00	232,050.00	1,634,550.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	51.00	50.00	-	-	-	-	-	-	817,275.00	-	817,275.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	51.00	50.00	-	-	-	-	-	-	817,275.00	-	817,275.00	0.02
9755	โฉนด	9039	25019	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	34.20	34.20	23,000.00	786,600.00	8488	-	ตึก	3	40.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	786,600.00	-	-	786,600.00	0.30
												8489	-	ตึก	3	40.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												8490	-	ตึก	3	40.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
9756	โฉนด	7208	21882	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.10	49.10	12,000.00	589,200.00	8491	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	178.50	-	7,900.00	1,410,150.00	22	479,451.00	930,699.00	1,519,899.00	-	-	1,519,899.00	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	12,000.00	540,000.00	8492	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	119.00	-	7,900.00	940,100.00	22	319,634.00	620,466.00	1,160,466.00	-	-	1,160,466.00	0.02
9757	โฉนด	1334	14659	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	80.60	80.60	6,000.00	483,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,600.00	-	483,600.00	-	-
9758	โฉนด	12092	42605	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	59.60	159.60	2,300.00	367,080.00	8493	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	21.60	-	8,600.00	185,760.00	2	11,145.60	174,614.40	541,694.40	-	-	541,694.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9759	โฉนด	17619	88785	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.30	79.30	3,500.00	277,550.00	8494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	13	79,680.00	418,320.00	695,870.00	-	-	695,870.00	0.02
9760	โฉนด	20999	101877	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	2,300.00	230,000.00	8495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	6	23,904.00	374,496.00	604,496.00	-	-	604,496.00	0.02
9761	โฉนด	4707	20034	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.00	88.00	5,000.00	440,000.00	8496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.25	-	8,300.00	1,263,675.00	24	480,196.50	783,478.50	1,223,478.50	-	1,223,478.50	-	-
9762	โฉนด	11969	40709	หมู่ ต.ตลาด	2	5	3	68.20	2,368.20	2,500.00	5,920,500.00	8497	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	5,920,500.00	-	-	5,920,500.00	0.02
9763	โฉนด	4478	8497	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
9764	โฉนด	5161	9397	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	6,500.00	117,000.00	8498	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	50	0.00	0.00	117,000.00	-	117,000.00	-	-
9765	โฉนด	711	569	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.70	61.70	7,300.00	450,410.00	8499	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	450,410.00	-	450,410.00	-	-
9766	โฉนด	6685	20973	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.70	59.70	1,500.00	89,550.00	8500	-	ตึก	2	198.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	89,550.00	-	89,550.00	-	-
9767	โฉนด	1336	1551	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.10	70.10	2,500.00	175,250.00	8501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,300.00	149,400.00	5	7,470.00	141,930.00	317,180.00	-	-	317,180.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	2	2	0.00	1,000.00	2,500.00	2,500,000.00	8502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	121.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	2,500,000.00	-	-	2,500,000.00	0.30
9768	โฉนด	982	1057	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.00	10.00	26,500.00	265,000.00	8503	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	265,000.00	-	-	265,000.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	26,500.00	265,000.00	8504	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	265,000.00	-	-	265,000.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	26,500.00	265,000.00	8505	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	265,000.00	-	-	265,000.00	0.02
					2	1	1	16.70	516.70	26,500.00	13,692,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,692,550.00	-	-	13,692,550.00	0.02
9769	โฉนด	11371	33936	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	52,000.00	624,000.00	8506	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	1,261,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	630,816.00	-	630,816.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	630,816.00	-	630,816.00	0.02
9770	โฉนด	1372	1458	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	92.00	192.00	6,000.00	1,152,000.00	8507	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,500.00	112,500.00	9	10,125.00	102,375.00	1,254,375.00	-	1,254,375.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9771	โฉนด	5379	24144	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	47.00	147.00	6,250.00	918,750.00	8508	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	630.00	-	7,900.00	4,977,000.00	9	447,930.00	4,529,070.00	5,447,820.00	-	-	5,447,820.00	0.02
9772	โฉนด	730	7843	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	8,000.00	198,400.00	8509	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	198,400.00	-	198,400.00	-	-
					2	0	0	75.20	75.20	8,000.00	601,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,600.00	-	601,600.00	-	-
9773	โฉนด	4293	8177	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.00	101.00	6,000.00	606,000.00	8510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	10	44,820.00	403,380.00	1,009,380.00	-	-	1,009,380.00	0.02
9774	โฉนด	3724	7357	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.50	49.50	15,000.00	742,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,500.00	-	-	742,500.00	0.02
9775	โฉนด	4170	8040	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	10.00	110.00	3,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.30
9776	โฉนด	12318	43028	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.50	19.50	8,000.00	156,000.00	8511	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	156,000.00	-	-	156,000.00	0.02
9777	โฉนด	12320	43030	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.80	19.80	8,000.00	158,400.00	8512	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	22	243,168.00	472,032.00	630,432.00	-	-	630,432.00	0.02
9778	โฉนด	12319	43029	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.60	19.60	8,000.00	156,800.00	8513	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	807,632.00	-	-	807,632.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9779	โฉนด	12317	43027	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.30	21.30	8,000.00	170,400.00	8514	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	14	106,272.00	484,128.00	654,528.00	-	654,528.00	-	-
9780	โฉนด	4179	8050	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	8515	-	ตึก	3	144.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	660,000.00	-	-	660,000.00	0.30
9781	โฉนด	3694	7322	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.60	93.60	12,000.00	1,123,200.00	8516	-	ไม้	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,123,200.00	-	1,123,200.00	-	-
9782	โฉนด	8293	23757	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.60	52.60	6,500.00	341,900.00	8517	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	341,900.00	-	341,900.00	-	-
9783	โฉนด	8294	23758	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	46.20	46.20	6,500.00	300,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,300.00	-	300,300.00	-	-
9784	โฉนด	8295	23759	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	45.00	45.00	6,500.00	292,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500.00	-	292,500.00	-	-
9785	โฉนด	8292	23756	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	48.50	48.50	6,500.00	315,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,250.00	-	315,250.00	-	-
9786	โฉนด	8290	23754	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.90	39.90	6,500.00	259,350.00	8518	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	259,350.00	-	-	259,350.00	0.02
9787	โฉนด	8291	23755	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	6,500.00	260,000.00	8519	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,200.00	1,033,200.00	9	92,988.00	940,212.00	1,200,212.00	-	1,200,212.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9788	โฉนด	8289	23753	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.70	55.70	35,000.00	1,949,500.00	8520	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	14	233,220.00	273,780.00	2,223,280.00	-	-	2,223,280.00	0.02
9789	โฉนด	680	551	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.00	78.00	7,300.00	569,400.00	8521	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	30	1,034,280.00	182,520.00	751,920.00	-	751,920.00	-	-
9790	โฉนด	8041	23306	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	6.90	6.90	6,000.00	41,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,400.00	-	41,400.00	-	-
9791	โฉนด	6795	21226	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.50	99.50	4,000.00	398,000.00	8522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,300.00	929,600.00	11	111,552.00	818,048.00	1,216,048.00	-	1,216,048.00	-	-
9792	โฉนด	12595	45350	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.50	100.50	4,500.00	452,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,250.00	-	-	452,250.00	0.30
9793	โฉนด	13653	55008	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00	8523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	2,567	151,392.00	47,808.00	1,097,808.00	-	1,097,808.00	-	-
												8524	-	ตึก	2	192.00	68.57	-	0.00	22	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
9794	โฉนด	13479	53961	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	3.90	103.90	10,500.00	1,090,950.00	8525	ภัตตาคาร	ตึก	3	326.40	-	-	0.00	5	0.00	0.00	1,090,950.00	-	-	1,090,950.00	0.30
9795	โฉนด	13478	53960	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	3.90	103.90	10,500.00	1,090,950.00	8526	ลานคอนกรีต	ตึก	3	415.60	-	-	0.00	21	0.00	0.00	1,090,950.00	-	-	1,090,950.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9796	โฉนด	146	170	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.80	73.80	6,000.00	442,800.00	8527	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	9	474,552.00	1,350,648.00	1,793,448.00	-	1,793,448.00	-	-
9797	โฉนด	4285	8169	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.90	100.90	6,000.00	605,400.00	8528	-	ไม้	2	42.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	605,400.00	-	605,400.00	-	-
9798	โฉนด	2856	3074	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	16.20	116.20	15,000.00	1,743,000.00	8529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,300.00	265,600.00	22	90,304.00	175,296.00	1,918,296.00	-	-	1,918,296.00	0.02
												8530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,300.00	166,000.00	22	56,440.00	109,560.00	109,560.00	-	-	109,560.00	0.02
												8531	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,500.00	80,000.00	22	27,200.00	52,800.00	52,800.00	-	-	52,800.00	0.02
9799	โฉนด	5415	10153	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.90	27.90	1,500.00	41,850.00	8532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	13	246,510.00	201,690.00	243,540.00	-	243,540.00	-	-
9800	โฉนด	21333	71678	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.30	68.30	6,000.00	409,800.00	8533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,300.00	547,800.00	19	153,384.00	394,416.00	804,216.00	-	804,216.00	-	-
9801	โฉนด	3157	3423	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	88.50	88.50	10,000.00	885,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,000.00	-	885,000.00	-	-
9802	โฉนด	11655	36524	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	69.70	169.70	8,000.00	1,357,600.00	8534	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,357,600.00	-	1,357,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9803	โฉนด	784	7613	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	61.00	161.00	10,000.00	1,610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,610,000.00	-	1,610,000.00	-	-
9804	โฉนด	1438	17297	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.60	62.60	6,000.00	375,600.00	8535	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	375,600.00	-	-	375,600.00	0.02
9805	โฉนด	4886	9059	หมู่ ต.ตลาด	5	4	3	0.00	1,900.00	17,500.00	33,250,000.00	8536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	900.00	-	8,300.00	7,470,000.00	21	2,390,400.00	5,079,600.00	38,329,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	900.00	-	-	-	-	-	-	-	38,329,600.00	-	38,329,600.00	0.02-0.10
												8537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	560.00	-	8,300.00	4,648,000.00	21	1,487,360.00	3,160,640.00	36,410,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	560.00	-	-	-	-	-	-	-	36,410,640.00	-	36,410,640.00	0.02-0.10
												8538	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	720.00	-	3,650.00	2,628,000.00	23	946,080.00	1,681,920.00	34,931,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	400.00	55.55	-	-	-	-	-	-	19,404,681.56	-	19,404,681.56	0.30-0.40
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	320.00	44.45	-	-	-	-	-	-	15,527,238.44	-	15,527,238.44	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8539	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	480.00	-	3,650.00	1,752,000.00	23	630,720.00	1,121,280.00	34,371,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	300.00	62.50	-	-	-	-	-	-	21,482,050.00	-	21,482,050.00	0.30-0.40
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	180.00	37.50	-	-	-	-	-	-	12,889,230.00	-	12,889,230.00	0.02-0.10
												8540	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	480.00	-	3,650.00	1,752,000.00	23	630,720.00	1,121,280.00	34,371,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	280.00	58.33	-	-	-	-	-	-	20,048,767.62	-	20,048,767.62	0.30-0.40
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	200.00	41.66	-	-	-	-	-	-	14,319,075.25	-	14,319,075.25	0.02-0.10
												8541	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	480.00	-	3,650.00	1,752,000.00	23	630,720.00	1,121,280.00	34,371,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	280.00	58.33	-	-	-	-	-	-	20,048,767.62	-	20,048,767.62	0.30-0.40
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	200.00	41.66	-	-	-	-	-	-	14,319,075.25	-	14,319,075.25	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8542	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	284.00	73.96	3,650.00	1,036,600.00	23	373,176.00	663,424.00	33,913,424.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	150.00	52.81	-	-	-	-	-	-	17,909,679.21	-	17,909,679.21	0.30-0.40
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	134.00	47.19	-	-	-	-	-	-	16,003,744.79	-	16,003,744.79	0.02-0.10
												8543	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	260.00	-	3,650.00	949,000.00	23	341,640.00	607,360.00	33,857,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	150.00	57.69	-	-	-	-	-	-	19,532,310.98	-	19,532,310.98	0.30-0.40
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	110.00	42.31	-	-	-	-	-	-	14,325,049.02	-	14,325,049.02	0.02-0.10
												8544	โรงจอดรถ	ตึก	-	157.50	-	2,500.00	393,750.00	21	126,000.00	267,750.00	33,517,750.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	157.50	-	-	-	-	-	-	-	33,517,750.00	10,000,000.00	23,517,750.00	0.02
												8545	โรงจอดรถ	ตึก	-	150.00	-	2,500.00	375,000.00	23	135,000.00	240,000.00	33,490,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	150.00	-	-	-	-	-	-	-	33,490,000.00	-	33,490,000.00	0.30-0.40
												8546	ห้องน้ำรวม	ตึก	-	16.00	-	6,100.00	97,600.00	21	31,232.00	66,368.00	33,316,368.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	-	-	-	-	-	-	-	33,316,368.00	-	33,316,368.00	0.02-0.10
												8547	โรงจอดรถ	ตึก	-	21.00	-	2,500.00	52,500.00	23	18,900.00	33,600.00	33,283,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	21.00	-	-	-	-	-	-	-	33,283,600.00	-	33,283,600.00	0.30-0.40
					2	0	0	30.80	30.80	17,500.00	539,000.00	8548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,300.00	2,241,000.00	41	1,613,520.00	627,480.00	1,166,480.00	-	-	1,166,480.00	0.02-0.10
												8549	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	41	1,180,800.00	459,200.00	459,200.00	-	-	459,200.00	0.02-0.10
9806	โฉนด	1281	1445	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	90.90	190.90	3,050.00	582,245.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,245.00	-	-	582,245.00	0.01
9807	โฉนด	1887	1909	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	40,000.00	480,000.00	8550	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	157.58	-	8,100.00	1,276,398.00	2	25,527.96	1,250,870.04	1,730,870.04	-	1,730,870.04	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9808	โฉนด	1595	25901	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	15.80	115.80	2,650.00	306,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,870.00	-	-	306,870.00	0.02
					2	0	1	35.00	135.00	2,650.00	357,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,750.00	-	-	357,750.00	0.02
					2	0	1	32.80	132.80	2,650.00	351,920.00	8551	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	140.00	-	9,600.00	1,344,000.00	11	161,280.00	1,182,720.00	1,534,640.00	-	-	1,534,640.00	0.02
												8552	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	140.00	-	9,600.00	1,344,000.00	11	161,280.00	1,182,720.00	1,182,720.00	-	-	1,182,720.00	0.02
												8553	-	ตึก	3	63.00	-	-	0.00	11	0.00	-	-	-	-	-	-
9809	โฉนด	10479	32032	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	63.40	163.40	2,500.00	408,500.00	8554	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	27	1,034,280.00	182,520.00	591,020.00	-	591,020.00	-	-
9810	โฉนด	1596	25902	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	71.20	171.20	2,500.00	428,000.00	8555	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	903.00	-	8,650.00	7,810,950.00	14	1,405,971.00	6,404,979.00	6,832,979.00	-	-	6,832,979.00	0.02
9811	โฉนด	2443	2486	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	4.50	4.50	6,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.02
					2	0	0	4.50	4.50	6,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.50	4.50	6,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.02
					2	0	0	31.90	31.90	6,000.00	191,400.00	8556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,300.00	149,400.00	9	13,446.00	135,954.00	327,354.00	-	-	327,354.00	0.02
9812	โฉนด	2208	2239	หมู่ ต.ตลาด	1	9	2	63.00	3,863.00	11,000.00	42,493,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,493,000.00	-	-	42,493,000.00	0.01
9813	โฉนด	897	8257	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	11.50	111.50	10,000.00	1,115,000.00	8557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	141.40	-	8,300.00	1,173,620.00	21	375,558.40	798,061.60	1,913,061.60	-	1,913,061.60	-	-
												8558	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	135.00	-	7,900.00	1,066,500.00	14	191,970.00	874,530.00	874,530.00	-	-	874,530.00	0.02
9814	โฉนด	13045	48981	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	3,500.00	350,000.00	8559	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	350,000.00	-	350,000.00	-	-
9815	โฉนด	13045	48981	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	3,500.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
9816	โฉนด	13044	48980	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	3,500.00	350,000.00	8560	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	350,000.00	-	350,000.00	-	-
9817	โฉนด	13046	48982	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.00	36.00	3,500.00	126,000.00	8561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,300.00	697,200.00	31	362,544.00	334,656.00	460,656.00	-	460,656.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9818	โฉนด	2477	2565	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.00	70.00	45,500.00	3,185,000.00	8562	-	ตึก	2	280.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	3,185,000.00	-	3,185,000.00	-	-
					2	0	0	87.50	87.50	45,500.00	3,981,250.00	8563	-	ตึก	2	1,050.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	3,981,250.00	-	-	3,981,250.00	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	45,500.00	182,000.00	8564	-	ตึก	2	16.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	182,000.00	-	182,000.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	45,500.00	182,000.00	8565	-	ตึก	2	16.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	182,000.00	-	182,000.00	-	-
9819	โฉนด	3421	6958	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	18.40	118.40	10,000.00	1,184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,184,000.00	-	-	1,184,000.00	0.30
9820	โฉนด	2175	2197	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	24.00	24.00	60,000.00	1,440,000.00	8566	-	ตึก	3	96.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.30
9821	โฉนด	143	82	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	15,000.00	202,500.00	8567	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	62	0.00	0.00	202,500.00	-	202,500.00	-	-
9822	โฉนด	969	701	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
9823	โฉนด	14402	59167	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	28.40	228.40	8,000.00	1,827,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,827,200.00	-	-	1,827,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9824	โฉนด	4385	8341	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	92.30	92.30	4,000.00	369,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,200.00	-	369,200.00	-	-
9825	โฉนด	2104	2119	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	23.10	23.10	3,000.00	69,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,300.00	-	-	69,300.00	0.30
9826	โฉนด	799	8599	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	98.40	98.40	8,000.00	787,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,200.00	-	787,200.00	-	-
9827	โฉนด	20758	100247	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.20	53.20	3,000.00	159,600.00	8568	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,450.00	596,000.00	13	95,360.00	500,640.00	660,240.00	-	-	660,240.00	0.02
9828	โฉนด	20530	99188	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.50	16.50	6,000.00	99,000.00	8569	-	ตึก	2	66.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	99,000.00	-	99,000.00	-	-
9829	โฉนด	20776	100265	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	37.30	37.30	3,000.00	111,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,900.00	-	-	111,900.00	0.30
9830	โฉนด	20775	100264	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	44.60	44.60	3,000.00	133,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,800.00	-	-	133,800.00	0.30
9831	โฉนด	20761	100250	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.10	24.10	3,000.00	72,300.00	8570	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,450.00	596,000.00	13	95,360.00	500,640.00	572,940.00	-	-	572,940.00	0.02
9832	โฉนด	20762	100251	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.10	24.10	3,000.00	72,300.00	8571	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,450.00	596,000.00	13	95,360.00	500,640.00	572,940.00	-	-	572,940.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9833	โฉนด	20763	100252	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	8572	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,450.00	596,000.00	13	95,360.00	500,640.00	572,640.00	-	-	572,640.00	0.02
9834	โฉนด	9995	31244	หมู่ ต.ตลาด	5	0	2	24.80	224.80	5,250.00	1,180,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,200.00	-	-	1,180,200.00	0.30
9835	โฉนด	20766	100255	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.00	10.00	10,500.00	105,000.00	8573	-	ตึก	2	40.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	105,000.00	-	105,000.00	-	-
9836	โฉนด	20778	100267	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	35.90	35.90	2,600.00	93,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,340.00	-	-	93,340.00	0.30
9837	โฉนด	20768	100257	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.50	21.50	2,000.00	43,000.00	8574	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	13	100,128.00	525,672.00	568,672.00	-	-	568,672.00	0.02
9838	โฉนด	20526	99184	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.50	20.50	6,000.00	123,000.00	8575	-	ตึก	2	60.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	123,000.00	-	-	123,000.00	0.02
9839	โฉนด	20529	99187	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	25.50	25.50	6,000.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.30
9840	โฉนด	20760	100249	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.60	30.60	3,000.00	91,800.00	8576	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,450.00	596,000.00	13	95,360.00	500,640.00	592,440.00	-	-	592,440.00	0.02
9841	โฉนด	20528	99186	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	24.20	24.20	6,000.00	145,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,200.00	-	-	145,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9842	โฉนด	20770	100259	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	35.00	35.00	3,000.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.30
9843	โฉนด	20525	99183	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.50	20.50	6,000.00	123,000.00	8577	-	ตึก	2	60.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	123,000.00	-	-	123,000.00	0.02
9844	โฉนด	20777	100266	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	35.90	35.90	3,000.00	107,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,700.00	-	-	107,700.00	0.30
9845	โฉนด	20769	100258	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	8578	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	131,400.00	-	-	131,400.00	0.02
9846	โฉนด	20764	100253	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	8579	-	ตึก	2	50.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	37,500.00	-	37,500.00	-	-
9847	โฉนด	8912	24813	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.70	99.70	3,500.00	348,950.00	8580	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	348,950.00	-	-	348,950.00	0.02
9848	โฉนด	7674	22668	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	23.30	23.30	260.00	6,058.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,058.00	-	6,058.00	-	-
9849	โฉนด	7675	22669	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	25.50	25.50	1,200.00	30,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600.00	-	30,600.00	-	-
9850	โฉนด	8941	24853	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	41.20	41.20	10,000.00	412,000.00	8581	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	8,450.00	912,600.00	22	775,710.00	136,890.00	548,890.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	274,445.00	274,445.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	16.66	-	-	-	-	-	-	91,445.07	-	91,445.07	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	33.34	-	-	-	-	-	-	182,999.93	182,999.93	-	-
9851	โฉนด	6664	20932	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	4.30	204.30	130.00	26,559.00	8582	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,428.00	-	7,900.00	11,281,200.00	9	1,015,308.00	10,265,892.00	10,292,451.00	-	-	10,292,451.00	0.02
9852	โฉนด	4753	8889	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.00	18.00	50,000.00	900,000.00	8583	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	19	326,592.00	839,808.00	1,739,808.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	579,878.01	-	579,878.01	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,159,929.99	-	1,159,929.99	0.02
9853	โฉนด	2058	2064	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.20	58.20	3,000.00	174,600.00	8584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,300.00	456,500.00	15	91,300.00	365,200.00	539,800.00	-	-	539,800.00	0.02
9854	โฉนด	1038	10565	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	32.50	132.50	4,500.00	596,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,250.00	-	-	596,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9855	โฉนด	4801	20215	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.60	96.60	5,000.00	483,000.00	8585	-	ตึก	2	364.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	483,000.00	-	483,000.00	-	-
9856	โฉนด	10850	32798	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.80	47.80	4,500.00	215,100.00	8586	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	215,100.00	-	215,100.00	-	-
9857	โฉนด	50	2872	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.50	32.50	10,000.00	325,000.00	8587	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	19	278,712.00	716,688.00	1,041,688.00	-	1,041,688.00	-	-
9858	โฉนด	4727	8863	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.30	20.30	50,000.00	1,015,000.00	8588	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	1,652,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	826,316.00	-	826,316.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	826,316.00	-	826,316.00	0.02
9859	โฉนด	20523	22403	หมู่ ต.ตลาด	1	4	3	29.00	1,929.00	230.00	443,670.00	8589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	32.00	-	8,300.00	265,600.00	7	18,592.00	247,008.00	690,678.00	-	690,678.00	-	-
												8590	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	91.00	-	2,000.00	182,000.00	7	12,740.00	169,260.00	169,260.00	-	169,260.00	-	-
												8591	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,000.00	144,000.00	7	10,080.00	133,920.00	133,920.00	-	133,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9860	โฉนด	22888	114371	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.20	62.20	6,500.00	404,300.00	8592	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	238.00	-	8,450.00	2,011,100.00	18	1,307,215.00	703,885.00	1,108,185.00	-	1,108,185.00	-	-
9861	โฉนด	1717	21000	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00	8593	-	ตึก	2	108.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	270,000.00	-	270,000.00	-	-
					2	0	0	75.00	75.00	10,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-
9862	โฉนด	384	428	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.60	29.60	3,000.00	88,800.00	8594	-	ไม้	2	40.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	88,800.00	-	88,800.00	-	-
9863	โฉนด	22219	47615	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	16.60	16.60	650.00	10,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,790.00	-	-	10,790.00	0.30
9864	โฉนด	5188	9475	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.20	11.20	6,500.00	72,800.00	8595	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	9	197,730.00	562,770.00	635,570.00	-	635,570.00	-	-
9865	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	12.00	12.00	650.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.30
9866	โฉนด	821	7783	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	4,400.00	88,000.00	8596	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	21	419,840.00	892,160.00	980,160.00	-	-	980,160.00	0.02
					1	1	3	29.90	729.90	4,400.00	3,211,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,211,560.00	-	-	3,211,560.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9867	โฉนด	6181	19840	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.80	26.80	4,750.00	127,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,300.00	-	-	127,300.00	0.02
9868	โฉนด	23	2845	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.10	101.10	10,000.00	1,011,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,000.00	-	1,011,000.00	-	-
9869	โฉนด	726	579	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	36.90	136.90	7,300.00	999,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,370.00	-	999,370.00	-	-
					2	0	0	20.20	20.20	7,300.00	147,460.00	8597	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	147,460.00	-	147,460.00	-	-
9870	โฉนด	379	436	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.70	62.70	10,000.00	627,000.00	8598	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	27	0.00	-	627,000.00	-	-	627,000.00	-
												8599	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	27	0.00	-	-	-	-	-	-
9871	โฉนด	1907	2115	หมู่ ต.ตลาด	4	1	1	14.90	514.90	48,000.00	24,715,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,715,200.00	-	-	24,715,200.00	0.30
9872	โฉนด	138	78	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.40	38.40	1,000.00	38,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,400.00	-	38,400.00	-	-
9873	โฉนด	1877	1900	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	52,500.00	3,150,000.00	8600	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	38	519,552.00	267,648.00	3,417,648.00	-	3,417,648.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	15.00	15.00	52,500.00	787,500.00	8601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	10.50	-	8,300.00	87,150.00	7	6,100.50	81,049.50	868,549.50	-	-	868,549.50	0.30
					2	0	0	44.00	44.00	52,500.00	2,310,000.00	8602	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	62	904,995.00	159,705.00	2,469,705.00	-	-	2,469,705.00	0.02
					2	0	0	35.00	35.00	52,500.00	1,837,500.00	8603	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	62	0.00	0.00	1,837,500.00	-	-	1,837,500.00	0.02
9874	โฉนด	6356	20408	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.30
9875	โฉนด	1906	2114	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.10	55.10	12,000.00	661,200.00	8604	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	661,200.00	-	661,200.00	-	-
9876	โฉนด	7623	22593	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	8605	-	ตึก	2	105.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	17,000.00	-	17,000.00	-	-
9877	โฉนด	14343	60028	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	8606	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	336.00	-	7,900.00	2,654,400.00	20	796,320.00	1,858,080.00	2,194,080.00	-	-	2,194,080.00	0.02
9878	โฉนด	14493	61584	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	8607	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	160,000.00	-	160,000.00	-	-
9879	โฉนด	7621	22591	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.00	70.00	300.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	8608	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	9,000.00	-	9,000.00	-	-
9880	โฉนด	7622	22592	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.40	50.40	300.00	15,120.00	8609	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	15,120.00	-	15,120.00	-	-
9881	โฉนด	11973	41744	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.90	46.90	8,000.00	375,200.00	8610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	783,062.00	-	783,062.00	-	-
9882	โฉนด	9160	25260	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	8.00	8.00	4,000.00	32,000.00	8611	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,500.00	80,000.00	12	11,200.00	68,800.00	100,800.00	-	-	100,800.00	0.30
					2	0	0	89.00	89.00	4,000.00	356,000.00	8612	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	12	693,576.00	1,131,624.00	1,487,624.00	-	1,487,624.00	-	-
9883	โฉนด	6204	19952	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	8.30	108.30	10,000.00	1,083,000.00	8613	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	96.00	-	5,650.00	542,400.00	3	16,272.00	526,128.00	1,609,128.00	-	-	1,609,128.00	0.30
9884	โฉนด	13462	53860	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.00	6.00	5,000.00	30,000.00	8614	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02
												8615	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												8616	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.50	4.50	5,000.00	22,500.00	8617	-	ตึก	2	18.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	22,500.00	-	22,500.00	-	-
					2	0	0	4.50	4.50	5,000.00	22,500.00	8618	-	ตึก	2	18.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	22,500.00	-	22,500.00	-	-
					2	0	0	4.50	4.50	5,000.00	22,500.00	8619	-	ตึก	2	18.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	22,500.00	-	22,500.00	-	-
					2	0	0	4.50	4.50	5,000.00	22,500.00	8620	-	ตึก	2	18.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	22,500.00	-	22,500.00	-	-
					2	0	0	4.50	4.50	5,000.00	22,500.00	8621	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02
												8622	-	ตึก	2	18.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
9885	โฉนด	14081	57464	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.70	95.70	3,500.00	334,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,950.00	-	-	334,950.00	0.02
9886	โฉนด	15647	69073	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	74.00	174.00	3,500.00	609,000.00	8623	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	252.00	-	8,200.00	2,066,400.00	28	950,544.00	1,115,856.00	1,724,856.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	126.00	50.00	-	-	-	-	-	-	862,428.00	-	862,428.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	126.00	50.00	-	-	-	-	-	-	862,428.00	862,428.00	-	-
												8624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,300.00	498,000.00	14	89,640.00	408,360.00	1,017,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	-	-	-	-	-	-	-	1,017,360.00	1,017,360.00	-	-
9887	โฉนด	11820	104453	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.00	42.00	18,000.00	756,000.00	8625	-	ตึก	2	100.00	93.02	-	0.00	7	0.00	0.00	756,000.00	-	-	756,000.00	0.02
9888	โฉนด	8938	86050	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	12.00	12.00	46,000.00	552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	552,000.00	-	-
					1	0	0	12.00	12.00	46,000.00	552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	552,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	46,000.00	552,000.00	8626	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	552,000.00	-	552,000.00	-	-
9889	โฉนด	9265	88502	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.00	25.00	46,000.00	1,150,000.00	8627	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,150,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	575,000.00	-	575,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	575,000.00	-	575,000.00	0.02
9890	โฉนด	9235	88508	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	18,000.00	540,000.00	8628	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,500.00	300,000.00	9	27,000.00	273,000.00	813,000.00	-	-	813,000.00	0.02
9891	โฉนด	11924	88506	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	32.50	32.50	18,000.00	585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000.00	-	-	585,000.00	0.30
9892	โฉนด	9240	88513	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	18,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
9893	โฉนด	3973	7720	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.40	62.40	6,500.00	405,600.00	8629	-	ตึก	2	133.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	405,600.00	-	-	405,600.00	0.02
9894	โฉนด	12399	44380	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	5.30	5.30	7,800.00	41,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,340.00	-	-	41,340.00	0.30
9895	โฉนด	734	587	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	76.10	176.10	800.00	140,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,880.00	-	140,880.00	-	-
9896	โฉนด	5390	10059	หมู่ ต.ตลาด	3	3	0	78.90	1,278.90	3,000.00	3,836,700.00	8630	สถานศึกษา	ตึก	3	2,332.00	98.15	7,450.00	17,373,400.00	21	5,559,488.00	11,813,912.00	15,650,612.00	-	-	15,650,612.00	0.30
												8631	สถานศึกษา	ตึก	3	1,440.00	-	7,450.00	10,728,000.00	12	1,501,920.00	9,226,080.00	9,226,080.00	-	-	9,226,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8632	สถานศึกษา	ตึก	3	1,340.00	-	7,450.00	9,983,000.00	13	1,597,280.00	8,385,720.00	8,385,720.00	-	-	8,385,720.00	0.30
												8633	สถานศึกษา	ตึก	3	798.00	82.10	7,450.00	5,945,100.00	21	1,902,432.00	4,042,668.00	4,042,668.00	-	-	4,042,668.00	0.30
												8634	สถานศึกษา	ตึก	3	744.00	-	7,450.00	5,542,800.00	15	1,108,560.00	4,434,240.00	4,434,240.00	-	-	4,434,240.00	0.30
												8635	สถานศึกษา	ตึก	3	360.00	-	7,450.00	2,682,000.00	15	536,400.00	2,145,600.00	2,145,600.00	-	-	2,145,600.00	0.30
												8636	สถานศึกษา	ตึก	3	315.00	-	7,450.00	2,346,750.00	30	1,173,375.00	1,173,375.00	1,173,375.00	-	-	1,173,375.00	0.30
												8637	สถานศึกษา	ตึก	3	504.00	-	7,450.00	3,754,800.00	51	2,853,648.00	901,152.00	901,152.00	-	-	901,152.00	0.30
												8638	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	143.00	-	6,100.00	872,300.00	21	279,136.00	593,164.00	593,164.00	-	-	593,164.00	0.30
												8639	สถานศึกษา	ตึก	3	63.00	-	7,450.00	469,350.00	30	234,675.00	234,675.00	234,675.00	-	-	234,675.00	0.30
9897	โฉนด	11762	39923	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	4,350.00	68,730.00	8640	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	68,730.00	-	68,730.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	66.20	66.20	4,350.00	287,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,970.00	-	287,970.00	-	-
9898	โฉนด	78	154	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	99.00	199.00	15,000.00	2,985,000.00	8641	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,985,000.00	-	2,985,000.00	-	-
9899	โฉนด	3450	6994	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.80	28.80	20,000.00	576,000.00	8642	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	69.60	-	8,200.00	570,720.00	4	22,828.80	547,891.20	1,123,891.20	-	-	1,123,891.20	0.02
9900	โฉนด	3579	7191	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	76.70	76.70	3,000.00	230,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,100.00	-	230,100.00	-	-
9901	โฉนด	8816	24559	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.30	104.30	45,500.00	4,745,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,745,650.00	-	-	4,745,650.00	0.02
9902	โฉนด	801	10368	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	14.00	14.00	60,000.00	840,000.00	8643	-	ตึก	-	168.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	840,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	279,972.00	-	279,972.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	560,028.00	-	560,028.00	0.02
					5	0	0	14.00	14.00	60,000.00	840,000.00	8644	-	ตึก	-	168.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	840,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	279,972.00	-	279,972.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	560,028.00	-	560,028.00	0.02
9903	โฉนด	5447	10346	หมู่ ต.ตลาด	1	2	2	71.00	1,071.00	2,600.00	2,784,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,784,600.00	-	2,784,600.00	-	-
9904	โฉนด	2846	3064	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	2.40	102.40	15,000.00	1,536,000.00	8645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	45.00	-	8,300.00	373,500.00	2	7,470.00	366,030.00	1,902,030.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	66.66	-	-	-	-	-	-	1,267,893.20	-	1,267,893.20	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	15.00	33.34	-	-	-	-	-	-	634,136.80	-	634,136.80	0.02
9905	โฉนด	5175	9418	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.70	63.70	3,900.00	248,430.00	8646	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	248,430.00	-	248,430.00	-	-
9906	โฉนด	462	919	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	11.70	211.70	15,000.00	3,175,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,175,500.00	-	3,175,500.00	-	-
					2	0	0	48.10	48.10	15,000.00	721,500.00	8647	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	577.50	-	7,900.00	4,562,250.00	22	1,551,165.00	3,011,085.00	3,732,585.00	-	3,732,585.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.50	10.50	15,000.00	157,500.00	8648	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,500.00	315,000.00	24	119,700.00	195,300.00	352,800.00	-	-	352,800.00	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	15,000.00	157,500.00	8649	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,500.00	315,000.00	24	119,700.00	195,300.00	352,800.00	-	-	352,800.00	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	15,000.00	157,500.00	8650	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,500.00	315,000.00	24	119,700.00	195,300.00	352,800.00	-	-	352,800.00	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	15,000.00	157,500.00	8651	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,500.00	315,000.00	24	119,700.00	195,300.00	352,800.00	-	-	352,800.00	0.02
					2	0	0	31.90	31.90	15,000.00	478,500.00	8652	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	382.50	-	7,900.00	3,021,750.00	22	1,027,395.00	1,994,355.00	2,472,855.00	-	-	2,472,855.00	0.02
					2	0	0	52.50	52.50	15,000.00	787,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,500.00	-	787,500.00	-	-
9907	โฉนด	2197	2235	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	32,000.00	384,000.00	8653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	746,544.00	-	-	746,544.00	0.02
9908	โฉนด	6164	19731	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	30.50	130.50	10,500.00	1,370,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,370,250.00	-	1,370,250.00	-	-
9909	โฉนด	5686	11008	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	15.70	15.70	40,000.00	628,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,000.00	-	628,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9910	โฉนด	4725	8861	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	9.00	9.00	50,000.00	450,000.00	8654	-	ตึก	-	72.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	450,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	225,000.00	225,000.00	-	-
9911	โฉนด	447	290	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.30	98.30	10,000.00	983,000.00	8655	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	983,000.00	-	-	983,000.00	0.02
9912	โฉนด	2735	2920	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	20,000.00	240,000.00	8656	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	240,000.00	-	240,000.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	20,000.00	160,000.00	8657	-	ตึก	2	8.00	25.00	-	0.00	9	0.00	0.00	160,000.00	-	160,000.00	-	-
9913	โฉนด	1930	1952	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	10.30	110.30	6,000.00	661,800.00	8658	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	594.00	-	7,900.00	4,692,600.00	3	140,778.00	4,551,822.00	5,213,622.00	-	-	5,213,622.00	0.02
9914	โฉนด	6986	21509	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	51.20	51.20	130.00	6,656.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,656.00	-	-	6,656.00	0.30
9915	โฉนด	1779	1778	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.70	35.70	21,500.00	767,550.00	8659	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	767,550.00	-	767,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9916	โฉนด	1739	21072	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.60	99.60	130.00	12,948.00	8660	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	12,948.00	-	-	12,948.00	0.02
9917	โฉนด	3246	3515	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	20.00	220.00	10,000.00	2,200,000.00	8661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,300.00	1,162,000.00	2	23,240.00	1,138,760.00	3,338,760.00	-	3,338,760.00	-	-
9918	โฉนด	14427	61490	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	30.80	30.80	40,000.00	1,232,000.00	8662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	35.00	-	8,300.00	290,500.00	34	168,490.00	122,010.00	1,354,010.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.50	50.00	-	-	-	-	-	-	677,005.00	-	677,005.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	17.50	50.00	-	-	-	-	-	-	677,005.00	-	677,005.00	0.02
9919	โฉนด	1686	20963	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.50	17.50	450.00	7,875.00	8663	-	ตึก	2	70.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	7,875.00	-	7,875.00	-	-
9920	โฉนด	14610	62242	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	8664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	3	7,470.00	241,530.00	295,530.00	-	295,530.00	-	-
9921	โฉนด	18910	22468	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	45.90	145.90	8,000.00	1,167,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,167,200.00	-	1,167,200.00	-	-
9922	โฉนด	1551	1346	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.60	19.60	2,500.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	49,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9923	โฉนด	17862	14522	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	16.80	116.80	5,000.00	584,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,000.00	-	-	584,000.00	0.30
9924	โฉนด	12837	46897	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	19.50	19.50	50,000.00	975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000.00	-	-	975,000.00	0.30
9925	โฉนด	17664	21658	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	92.20	192.20	10,000.00	1,922,000.00	8665	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	3,840.00	-	7,900.00	30,336,000.00	15	6,067,200.00	24,268,800.00	26,190,800.00	-	-	26,190,800.00	0.02
9926	โฉนด	15115	67174	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.00	31.00	3,500.00	108,500.00	8666	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	108,500.00	-	108,500.00	-	-
9927	โฉนด	4814	8982	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	75.80	275.80	10,500.00	2,895,900.00	8667	-	ตึก	2	264.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,895,900.00	-	2,895,900.00	-	-
9928	โฉนด	6017	17667	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.30	102.30	4,350.00	445,005.00	8668	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	445,005.00	-	445,005.00	-	-
9929	โฉนด	6109	19606	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	8669	-	ตึก	2	192.00	50.00	-	0.00	8	0.00	0.00	600,000.00	-	600,000.00	-	-
9930	โฉนด	22032	108838	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	23.50	123.50	10,000.00	1,235,000.00	8670	โรงจอดรถ	ตึก	3	115.50	-	2,500.00	288,750.00	1	2,887.50	285,862.50	1,520,862.50	-	-	1,520,862.50	0.30
9931	โฉนด	3297	3573	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	55,000.00	1,650,000.00	8671	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,650,000.00	-	1,650,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	48.00	48.00	55,000.00	2,640,000.00	8672	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,640,000.00	-	2,640,000.00	-	-
9932	โฉนด	4694	8828	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	13.00	113.00	30,000.00	3,390,000.00	8673	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	3,390,000.00	-	3,390,000.00	-	-
9933	โฉนด	28	3227	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.70	100.70	10,000.00	1,007,000.00	8674	-	ไม้	2	108.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,007,000.00	-	-	1,007,000.00	0.02
9934	โฉนด	18366	94112	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	24.90	24.90	10,000.00	249,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000.00	-	249,000.00	-	-
9935	โฉนด	18367	94113	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	24.60	24.60	10,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-
9936	โฉนด	5685	11007	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	40,000.00	960,000.00	8675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	3	23,904.00	772,896.00	1,732,896.00	-	-	1,732,896.00	0.02
9937	โฉนด	12433	44037	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	16.10	116.10	4,500.00	522,450.00	8676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,300.00	581,000.00	7	40,670.00	540,330.00	1,062,780.00	-	-	1,062,780.00	0.02
												8677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	5	14,940.00	283,860.00	283,860.00	-	-	283,860.00	0.02
9938	โฉนด	1045	1196	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.40	33.40	6,500.00	217,100.00	8678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	41	322,704.00	125,496.00	342,596.00	-	342,596.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9939	โฉนด	936	8296	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.60	102.60	8,000.00	820,800.00	8679	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	238.00	-	7,900.00	1,880,200.00	9	169,218.00	1,710,982.00	2,531,782.00	-	-	2,531,782.00	0.02
9940	โฉนด	7456	22269	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	130.00	1,560.00	8680	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	32	689,520.00	121,680.00	123,240.00	-	123,240.00	-	-
9941	โฉนด	8696	24389	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.60	31.60	1,500.00	47,400.00	8681	-	ไม้	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	47,400.00	-	-	47,400.00	0.02
9942	โฉนด	8696	24389	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	31.20	31.20	1,500.00	46,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	46,800.00	-	-
9943	โฉนด	8695	24388	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.00	33.00	1,500.00	49,500.00	8682	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	49,500.00	-	49,500.00	-	-
9944	โฉนด	8695	24388	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	33.00	33.00	1,500.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	49,500.00	-	-
9945	โฉนด	8695	24388	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	8683	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	9	158,184.00	450,216.00	463,716.00	-	463,716.00	-	-
9946	โฉนด	8695	24388	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	30.50	30.50	1,500.00	45,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,750.00	-	45,750.00	-	-
9947	โฉนด	4135	8002	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	17.20	117.20	23,000.00	2,695,600.00	8684	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	90.00	-	8,600.00	774,000.00	9	270,900.00	503,100.00	3,198,700.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	45.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,599,350.00	-	1,599,350.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	45.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,599,350.00	1,599,350.00	-	-
9948	โฉนด	2961	3183	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	8685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,300.00	265,600.00	9	23,904.00	241,696.00	289,696.00	-	-	289,696.00	0.02
9949	โฉนด	15584	69016	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	3,000.00	40,500.00	8686	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	40,500.00	-	40,500.00	-	-
					2	0	0	7.00	7.00	3,000.00	21,000.00	8687	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	21,000.00	-	21,000.00	-	-
9950	โฉนด	848	8428	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	82.90	182.90	13,000.00	2,377,700.00	8688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	9	215,136.00	2,175,264.00	4,552,964.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,276,482.00	-	2,276,482.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,276,482.00	-	2,276,482.00	0.02
9951	โฉนด	4712	8848	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.70	18.70	50,000.00	935,000.00	8689	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	50.00	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	1,572,632.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	786,316.00	-	786,316.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	786,316.00	786,316.00	-	-
9952	โฉนด	15300	68433	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.02
9953	โฉนด	1718	1665	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.70	75.70	2,500.00	189,250.00	8690	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	189,250.00	-	-	189,250.00	0.02
9954	โฉนด	6521	20697	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.50	60.50	8,000.00	484,000.00	8691	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	484,000.00	-	484,000.00	-	-
9955	โฉนด	8175	23531	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	0.00	800.00	1,050.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-
9956	โฉนด	1655	1636	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	8692	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	9	369,096.00	1,050,504.00	1,176,504.00	-	1,176,504.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	8693	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	9	127,980.00	1,294,020.00	1,429,020.00	-	-	1,429,020.00	0.02
9957	โฉนด	12941	50512	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.40	43.40	3,500.00	151,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,900.00	-	151,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.00	9.00	3,500.00	31,500.00	8694	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	31,500.00	-	31,500.00	-	-
9958	โฉนด	12942	50513	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.60	54.60	3,500.00	191,100.00	8695	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	191,100.00	-	191,100.00	-	-
9959	โฉนด	12945	50516	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.00	67.00	2,500.00	167,500.00	8696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,300.00	1,045,800.00	9	94,122.00	951,678.00	1,119,178.00	-	1,119,178.00	-	-
9960				หมู่ ต.	2				0.00			8697	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	9	159,408.00	1,611,792.00	1,611,792.00	-	1,611,792.00	-	-
9961	โฉนด	1142	1492	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	89.90	89.90	15,000.00	1,348,500.00	8698	-	ตึก	2	162.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,348,500.00	-	1,348,500.00	-	-
9962	โฉนด	4265	8149	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	1.00	101.00	6,000.00	606,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,000.00	-	-	606,000.00	0.30
9963	โฉนด	5224	48934	หมู่ ต.ตลาด	1	24	0	0.00	9,600.00	21,500.00	206,400,000.00	8699	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	1	9.00	-	6,600.00	59,400.00	11	7,128.00	52,272.00	206,452,272.00	-	50,000,000.00	156,452,272.00	0.01-0.05
9964	โฉนด	1511	1310	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.50	39.50	7,000.00	276,500.00	8700	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	276,500.00	-	-	276,500.00	0.02
9965	โฉนด	6665	20933	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	8701	โรงจอดรถ	ตึก	2	150.00	-	2,500.00	375,000.00	9	33,750.00	341,250.00	441,250.00	-	-	441,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9966	โฉนด	786	8586	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	3.90	103.90	8,000.00	831,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,200.00	-	831,200.00	-	-
9967	โฉนด	4503	8522	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00	8702	-	ตึก	2	17.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
9968	โฉนด	311	246	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	63.80	63.80	3,000.00	191,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,400.00	-	191,400.00	-	-
9969	โฉนด	1550	19884	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.00	93.00	6,000.00	558,000.00	8703	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	12	346,788.00	565,812.00	1,123,812.00	-	1,123,812.00	-	-
9970	โฉนด	19934	10783	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	20.00	120.00	6,550.00	786,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,000.00	-	786,000.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	6,550.00	91,700.00	8704	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	91,700.00	-	91,700.00	-	-
9971	โฉนด	13519	54138	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.00	22.00	60,000.00	1,320,000.00	8705	-	ตึก	-	216.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	1,320,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	439,956.00	-	439,956.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	439,956.00	-	439,956.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	33.34	-	-	-	-	-	-	440,088.00	-	440,088.00	0.02
9972	โฉนด	13516	54135	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.00	15.00	60,000.00	900,000.00	8706	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	900,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	299,970.00	-	299,970.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	299,970.00	-	299,970.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	33.34	-	-	-	-	-	-	300,060.00	-	300,060.00	0.02
9973	โฉนด	13515	54134	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	32.30	32.30	60,000.00	1,938,000.00	8707	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,938,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	645,935.40	-	645,935.40	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	645,935.40	-	645,935.40	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	33.34	-	-	-	-	-	-	646,129.20	-	646,129.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9974	โฉนด	13517	54136	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	60,000.00	1,080,000.00	8708	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	252.00	-	8,150.00	2,053,800.00	39	1,396,584.00	657,216.00	1,737,216.00	-	-	1,737,216.00	0.02
					3	0	0	3.90	3.90	60,000.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.30
9975	โฉนด	13518	54137	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	60,000.00	720,000.00	8709	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	27	516,384.00	657,216.00	1,377,216.00	-	-	1,377,216.00	0.02
9976	โฉนด	2747	3017	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.80	69.80	8,000.00	558,400.00	8710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	62	605,568.00	191,232.00	749,632.00	-	-	749,632.00	0.02
9977	โฉนด	1125	1231	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	8711	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	23	129,600.00	230,400.00	890,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	445,200.00	-	445,200.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	445,200.00	-	445,200.00	0.02
					2	0	0	83.20	83.20	55,000.00	4,576,000.00	8712	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	23	568,800.00	1,011,200.00	5,587,200.00	-	-	5,587,200.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	8713	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	23	129,600.00	230,400.00	890,400.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-					
					5	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	8714	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	23	129,600.00	230,400.00	890,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-					
9978	โฉนด	4209	8093	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	91.60	91.60	6,000.00	549,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,600.00	-	-	549,600.00	0.30
9979	โฉนด	5719	11404	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	9.70	109.70	4,500.00	493,650.00	8715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	3	7,470.00	241,530.00	735,180.00	-	-	735,180.00	0.02
9980	โฉนด	7308	22042	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	4,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01
9981	โฉนด	4482	8501	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9982	โฉนด	8878	24768	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	61.70	161.70	4,000.00	646,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,800.00	-	646,800.00	-	-
9983	โฉนด	3447	6992	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.80	42.80	6,500.00	278,200.00	8716	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	278,200.00	-	278,200.00	-	-
9984	โฉนด	21933	108155	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	30.00	230.00	500.00	115,000.00	8717	-	ตึก	3	360.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	115,000.00	-	-	115,000.00	0.30
					3	0	1	16.00	116.00	500.00	58,000.00	8718	-	ตึก	3	120.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	58,000.00	-	-	58,000.00	0.30
9985	โฉนด	21934	108156	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	8719	-	ตึก	3	36.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
												8720	-	ตึก	3	96.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
					3	0	2	8.60	208.60	500.00	104,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,300.00	-	-	104,300.00	0.30
9986	โฉนด	21931	108153	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	96.40	196.40	30,000.00	5,892,000.00	8721	-	ตึก	3	159.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	5,892,000.00	-	-	5,892,000.00	0.30
9987	โฉนด	21932	108154	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	8722	-	ตึก	3	360.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					3	0	0	87.10	87.10	10,000.00	871,000.00	8723	-	ตึก	3	54.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	871,000.00	-	-	871,000.00	0.30
9988	โฉนด	5172	9402	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	44.90	144.90	13,000.00	1,883,700.00	8724	-	ตึก	2	121.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	1,883,700.00	-	1,883,700.00	-	-
9989	โฉนด	5492	10459	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.50	31.50	790.00	24,885.00	8725	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	9	89,586.00	905,814.00	930,699.00	-	-	930,699.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	790.00	16,590.00	8726	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	9	59,724.00	603,876.00	620,466.00	-	-	620,466.00	0.02
					2	0	0	31.50	31.50	790.00	24,885.00	8727	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	9	89,586.00	905,814.00	930,699.00	-	-	930,699.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	790.00	11,060.00	8728	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	9	39,816.00	402,584.00	413,644.00	-	-	413,644.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	790.00	11,060.00	8729	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	9	39,816.00	402,584.00	413,644.00	-	-	413,644.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	790.00	16,590.00	8730	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	9	59,724.00	603,876.00	620,466.00	-	-	620,466.00	0.02
9990	โฉนด	6597	20822	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.60	19.60	60,000.00	1,176,000.00	8731	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	49	775,710.00	136,890.00	1,312,890.00	-	1,312,890.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9991	โฉนด	4380	8336	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	5.50	105.50	4,000.00	422,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,000.00	-	-	422,000.00	0.30
9992	โฉนด	18213	92830	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.60	62.60	6,000.00	375,600.00	8732	-	ไม้	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	375,600.00	-	375,600.00	-	-
9993	โฉนด	7976	23221	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	5.50	305.50	2,200.00	672,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,100.00	-	672,100.00	-	-
9994	โฉนด	7978	23223	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.70	67.70	4,500.00	304,650.00	8733	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	50.00	-	0.00	20	0.00	0.00	304,650.00	-	304,650.00	-	-
9995	โฉนด	21623	106098	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	44.30	144.30	1,500.00	216,450.00	8734	-	ตึก	2	92.16	-	-	0.00	9	0.00	0.00	216,450.00	-	216,450.00	-	-
9996	โฉนด	15033	67508	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.00	58.00	4,500.00	261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	261,000.00	-	-
9997	โฉนด	7982	23228	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	18.30	118.30	1,500.00	177,450.00	8735	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	12	212,940.00	1,308,060.00	1,485,510.00	-	1,485,510.00	-	-
9998	โฉนด	5698	11020	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	8736	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	9	0.00	-	121,200.00	-	-	121,200.00	-
9999	โฉนด	1275	1054	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	12.60	412.60	2,000.00	825,200.00	8737	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	825,200.00	-	825,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10000	โฉนด	27	3226	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	1.00	101.00	10,000.00	1,010,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,000.00	-	-	1,010,000.00	0.30
10001	โฉนด	229	295	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.10	54.10	6,000.00	324,600.00	8738	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	324,600.00	-	324,600.00	-	-
10002	โฉนด	1319	1539	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.10	84.10	5,000.00	420,500.00	8739	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	420,500.00	-	-	420,500.00	0.02
												8740	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
10003	ส.ค.1			หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	20.00	820.00	650.00	533,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,000.00	-	-	533,000.00	0.01
10004	โฉนด	3883	7542	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	71.90	71.90	6,000.00	431,400.00	8741	โรงจอดรถ	ตึก	3	66.00	-	2,500.00	165,000.00	9	14,850.00	150,150.00	581,550.00	-	-	581,550.00	0.30
10005	โฉนด	4508	17521	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	8,000.00	108,000.00	8742	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-
10006	โฉนด	6875	21327	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.50	100.50	4,000.00	402,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000.00	-	402,000.00	-	-
10007	โฉนด	4756	20083	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	88.10	88.10	8,000.00	704,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,800.00	-	704,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10008	โฉนด	21790	20020	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	11.40	111.40	5,000.00	557,000.00	8743	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,200.00	1,804,000.00	7	126,280.00	1,677,720.00	2,234,720.00	-	-	2,234,720.00	0.02
10009	โฉนด	1765	21118	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.60	99.60	1,000.00	99,600.00	8744	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	9,850.00	945,600.00	9	330,960.00	614,640.00	714,240.00	-	714,240.00	-	-
10010	โฉนด	2463	2534	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	57.20	57.20	50,000.00	2,860,000.00	8745	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	9	141,696.00	1,432,704.00	4,292,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,146,352.00	-	2,146,352.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,146,352.00	2,146,352.00	-	-
10011	โฉนด	265	1464	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	44.10	144.10	10,000.00	1,441,000.00	8746	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	42	1,551,420.00	273,780.00	1,714,780.00	-	1,714,780.00	-	-
10012	โฉนด	6617	20862	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.00	43.00	230.00	9,890.00	8747	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	130.00	-	7,450.00	968,500.00	9	87,165.00	881,335.00	891,225.00	-	-	891,225.00	0.02
10013	โฉนด	721	7834	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	83.60	83.60	8,000.00	668,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,800.00	-	668,800.00	-	-
10014	โฉนด	4342	8298	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	98.20	98.20	2,500.00	245,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,500.00	-	245,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10015	โฉนด	1768	21121	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.50	99.50	130.00	12,935.00	8748	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	12,935.00	-	-	12,935.00	0.02
10016	โฉนด	3898	7559	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	0.40	400.40	15,000.00	6,006,000.00	8749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	3	23,904.00	772,896.00	6,778,896.00	-	-	6,778,896.00	0.02
												8750	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	22.26	-	8,100.00	180,306.00	3	5,409.18	174,896.82	174,896.82	-	-	174,896.82	0.02
												8751	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.26	-	7,500.00	166,950.00	3	5,008.50	161,941.50	161,941.50	-	-	161,941.50	0.02
												8752	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.26	-	7,500.00	166,950.00	3	5,008.50	161,941.50	161,941.50	-	-	161,941.50	0.02
												8753	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.26	-	7,500.00	166,950.00	3	5,008.50	161,941.50	161,941.50	-	-	161,941.50	0.02
												8754	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.26	-	7,500.00	166,950.00	3	5,008.50	161,941.50	161,941.50	-	-	161,941.50	0.02
												8755	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	22.51	-	7,500.00	168,825.00	3	15,194.25	153,630.75	153,630.75	-	-	153,630.75	0.02
												8756	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	15.75	-	7,900.00	124,425.00	2	2,488.50	121,936.50	121,936.50	-	-	121,936.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8757	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	15.75	-	7,900.00	124,425.00	2	2,488.50	121,936.50	121,936.50	-	-	121,936.50	0.02
												8758	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	15.75	-	7,900.00	124,425.00	2	2,488.50	121,936.50	121,936.50	-	-	121,936.50	0.02
												8759	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	15.75	-	7,900.00	124,425.00	2	2,488.50	121,936.50	121,936.50	-	-	121,936.50	0.02
												8760	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	15.75	-	7,900.00	124,425.00	2	2,488.50	121,936.50	121,936.50	-	-	121,936.50	0.02
												8761	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	15.75	-	7,900.00	124,425.00	2	2,488.50	121,936.50	121,936.50	-	-	121,936.50	0.02
10017	โฉนด	6807	21238	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	11.00	111.00	4,000.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	444,000.00	-	-
10018	โฉนด	13998	55160	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	2,000.00	40,400.00	8762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	9	26,892.00	271,908.00	312,308.00	-	312,308.00	-	-
10019	โฉนด	14001	55163	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	32.30	32.30	50,000.00	1,615,000.00	8763	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	126.00	-	8,200.00	1,033,200.00	5	51,660.00	981,540.00	2,596,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	63.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,298,270.00	-	1,298,270.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	63.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,298,270.00	1,298,270.00	-	-
10020	โฉนด	14000	55162	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.20	27.20	2,000.00	54,400.00	8764	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	54,400.00	-	54,400.00	-	-
10021	โฉนด	13999	55161	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.40	21.40	2,000.00	42,800.00	8765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,300.00	282,200.00	13	45,152.00	237,048.00	279,848.00	-	279,848.00	-	-
												8766	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	13	574,938.00	793,962.00	793,962.00	-	-	793,962.00	0.02
10022	โฉนด	2261	2298	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	2.50	2.50	3,000.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.30
10023	โฉนด	11882	41798	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	90.90	190.90	2,000.00	381,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,800.00	-	381,800.00	-	-
10024	โฉนด	3721	7353	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	8767	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	50.00	-	0.00	24	0.00	0.00	315,000.00	-	315,000.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	15,000.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	675,000.00	-	-
10025	โฉนด	5378	24143	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.00	41.00	5,000.00	205,000.00	8768	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	-	8,450.00	1,537,900.00	32	1,307,215.00	230,685.00	435,685.00	-	435,685.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10026	โฉนด	1385	16163	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	8,000.00	108,000.00	8769	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-
10027	โฉนด	14524	66333	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	53.05	53.05	5,000.00	265,250.00	8770	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	460.00	-	8,200.00	3,772,000.00	3	113,160.00	3,658,840.00	3,924,090.00	-	-	3,924,090.00	0.30
10028	โฉนด	18928	7816	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	74.30	374.30	5,000.00	1,871,500.00	8771	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,302.00	-	7,900.00	10,285,800.00	9	925,722.00	9,360,078.00	11,231,578.00	-	-	11,231,578.00	0.02
10029	โฉนด	5511	10615	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	15,000.00	237,000.00	8772	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	35	904,995.00	159,705.00	396,705.00	-	396,705.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	15,000.00	120,000.00	8773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,300.00	265,600.00	35	159,360.00	106,240.00	226,240.00	-	226,240.00	-	-
10030	โฉนด	8054	23327	หมู่ ต.ตลาด	1	2	3	92.30	1,192.30	500.00	596,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,150.00	-	596,150.00	-	-
10031	โฉนด	12209	42472	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.80	49.80	5,000.00	249,000.00	8774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	13	83,664.00	439,236.00	688,236.00	-	-	688,236.00	0.02
10032	โฉนด	5438	10252	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.30	64.30	4,000.00	257,200.00	8775	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	932,524.00	-	932,524.00	-	-
10033	โฉนด	1729	1734	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	4.50	4.50	40,000.00	180,000.00	8776	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10034	โฉนด	3924	7652	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	37.20	37.20	23,000.00	855,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,600.00	-	-	855,600.00	0.30
10035	โฉนด	804	7633	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	8777	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,200.00	688,800.00	30	344,400.00	344,400.00	554,400.00	-	554,400.00	-	-
10036	โฉนด	4816	8984	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	8778	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	250,000.00	-	250,000.00	-	-
10037	โฉนด	1218	833	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	18.80	118.80	7,000.00	831,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,600.00	-	831,600.00	-	-
10038	โฉนด	12856	47013	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	17.20	217.20	3,000.00	651,600.00	8779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	19	178,948.00	460,152.00	1,111,752.00	-	1,111,752.00	-	-
10039	โฉนด	13444	56551	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	0.50	400.50	3,500.00	1,401,750.00	8780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	14	71,712.00	326,688.00	1,728,438.00	-	-	1,728,438.00	0.02
10040	โฉนด	13443	56550	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	80.00	380.00	3,500.00	1,330,000.00	8781	-	ตึก	2	73.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,330,000.00	-	1,330,000.00	-	-
10041	โฉนด	6453	20577	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00	8782	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-
10042	โฉนด	915	9466	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.80	103.80	8,000.00	830,400.00	8783	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	376.00	-	7,900.00	2,970,400.00	12	415,856.00	2,554,544.00	3,384,944.00	-	-	3,384,944.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10043	โฉนด	15894	75903	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.80	17.80	2,000.00	35,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,600.00	-	35,600.00	-	-
10044	โฉนด	21117	103054	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	27.00	527.00	650.00	342,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,550.00	-	342,550.00	-	-
10045	โฉนด	3952	46084	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.60	39.60	17,000.00	673,200.00	8784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	13	63,744.00	334,656.00	1,007,856.00	-	-	1,007,856.00	0.02
10046	โฉนด	11868	40762	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	53.90	253.90	2,500.00	634,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,750.00	-	634,750.00	-	-
10047	โฉนด	779	7608	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	64.00	164.00	10,000.00	1,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,640,000.00	-	1,640,000.00	-	-
10048	โฉนด	736	7098	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	33.90	133.90	8,000.00	1,071,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,071,200.00	-	1,071,200.00	-	-
10049	โฉนด	5374	9964	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	23.80	123.80	6,000.00	742,800.00	8785	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	742,800.00	-	-	742,800.00	0.02
10050	โฉนด	875	8217	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	11.60	411.60	41,500.00	17,081,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,081,400.00	-	-	17,081,400.00	0.01
10051	โฉนด	1030	10557	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.80	107.80	4,500.00	485,100.00	8786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,300.00	709,650.00	24	269,667.00	439,983.00	925,083.00	-	925,083.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10052	โฉนด	15307	70287	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.00	52.00	4,500.00	234,000.00	8787	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	63	0.00	0.00	234,000.00	-	-	234,000.00	0.02
10053	โฉนด	135	164	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	68.60	68.60	15,000.00	1,029,000.00	8788	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,029,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	514,500.00	-	514,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	514,500.00	514,500.00	-	-
10054	โฉนด	15962	75194	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.00	101.00	2,500.00	252,500.00	8789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	615,044.00	-	615,044.00	-	-
												8790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	11	47,808.00	350,592.00	350,592.00	-	-	350,592.00	0.02
10055	โฉนด	3598	7210	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	94.80	94.80	10,000.00	948,000.00	8791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	360.00	-	8,300.00	2,988,000.00	52	2,270,880.00	717,120.00	1,665,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	13.33	-	-	-	-	-	-	221,960.50	-	221,960.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	312.00	86.67	-	-	-	-	-	-	1,443,159.50	1,443,159.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10056	โฉนด	14499	62138	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.50	43.50	15,000.00	652,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,500.00	-	652,500.00	-	-
10057	โฉนด	6503	20657	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	75.00	175.00	3,000.00	525,000.00	8792	-	ตึก	2	110.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	525,000.00	-	525,000.00	-	-
10058	โฉนด	4755	8891	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.80	17.80	50,000.00	890,000.00	8793	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	19	326,592.00	839,808.00	1,729,808.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	576,545.01	-	576,545.01	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,153,262.99	-	1,153,262.99	0.02
10059	โฉนด	16707	78168	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	0.00	100.00	5,500.00	550,000.00	8794	-	ตึก	-	108.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	550,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	275,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	275,000.00	275,000.00	-	-
10060	โฉนด	1734	21067	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.10	100.10	5,000.00	500,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,500.00	-	-	500,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10061	โฉนด	1641	20501	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	230.00	23,000.00	8795	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	23,000.00	-	23,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	230.00	23,000.00	8796	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	23,000.00	-	-	23,000.00	0.02
10062	โฉนด	8977	24909	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	5.80	5.80	3,000.00	17,400.00	8797	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	9	58,320.00	589,680.00	607,080.00	-	-	607,080.00	0.02
10063	โฉนด	8976	24908	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.20	12.20	3,000.00	36,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,600.00	-	-	36,600.00	0.30
10064	โฉนด	5341	9906	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	4.90	4.90	3,000.00	14,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	-	14,700.00	0.30
10065	โฉนด	9248	25464	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	4.80	4.80	3,000.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02
10066	โฉนด	9250	25466	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	5.40	5.40	3,000.00	16,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	-	16,200.00	0.02
10067	โฉนด	10869	33062	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	11.10	11.10	2,500.00	27,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,750.00	-	-	27,750.00	0.30
10068	โฉนด	7757	22822	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	51.10	51.10	2,500.00	127,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,750.00	-	127,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10069	โฉนด	7756	22821	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	2,500.00	22,500.00	8798	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	22,500.00	-	22,500.00	-	-
10070	โฉนด	6472	20604	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	600.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
10071	โฉนด	1600	20128	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.60	69.60	6,000.00	417,600.00	8799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,300.00	1,045,800.00	6	62,748.00	983,052.00	1,400,652.00	-	1,400,652.00	-	-
10072	โฉนด	15003	67470	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	8800	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-
10073	โฉนด	3309	3585	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.10	97.10	15,000.00	1,456,500.00	8801	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	1,456,500.00	-	-	1,456,500.00	0.02
10074	โฉนด	4033	7819	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.10	64.10	10,000.00	641,000.00	8802	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	8,200.00	1,148,000.00	8	252,560.00	895,440.00	1,536,440.00	-	-	1,536,440.00	0.02
10075	โฉนด	3338	3626	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	86.00	86.00	10,000.00	860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,000.00	-	-	860,000.00	0.30
10076	โฉนด	1700	1634	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.00	90.00	10,000.00	900,000.00	8803	-	ตึก	2	162.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	900,000.00	-	900,000.00	-	-
10077	โฉนด	1552	1347	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	88.80	88.80	4,500.00	399,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,600.00	-	-	399,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10078	โฉนด	858	653	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	18,000.00	284,400.00	8804	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	284,400.00	-	284,400.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	18,000.00	405,000.00	8805	-	ตึก	2	90.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	405,000.00	-	-	405,000.00	0.02
					2	0	0	30.90	30.90	18,000.00	556,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,200.00	-	556,200.00	-	-
10079	โฉนด	1165	814	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.10	62.10	18,000.00	1,117,800.00	8806	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,117,800.00	-	-	1,117,800.00	0.02
10080	โฉนด	14264	58442	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	39.10	39.10	52,000.00	2,033,200.00	8807	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	22	385,560.00	748,440.00	2,781,640.00	-	-	2,781,640.00	0.30
10081	โฉนด	14260	58438	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	82.70	82.70	52,000.00	4,300,400.00	8808	-	ตึก	2	192.00	80.00	-	0.00	3	0.00	0.00	4,300,400.00	-	4,300,400.00	-	-
10082	โฉนด	14267	58445	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	35.00	35.00	52,000.00	1,820,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,820,000.00	-	-	1,820,000.00	0.30
10083	โฉนด	14262	58440	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.00	39.00	52,000.00	2,028,000.00	8809	-	ตึก	2	330.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	2,028,000.00	-	2,028,000.00	-	-
10084	โฉนด	1824	1837	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	29.70	29.70	2,500.00	74,250.00	8810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	224.00	-	8,300.00	1,859,200.00	9	483,392.00	1,375,808.00	1,450,058.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1 -2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	112.00	50.00	-	-	-	-	-	-	725,029.00	-	725,029.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	50.00	-	-	-	-	-	-	725,029.00	-	725,029.00	0.02
10085	โฉนด	1091	1220	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.40	32.40	20,000.00	648,000.00	8811	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	648,000.00	-	648,000.00	-	-
10086	โฉนด	1377	16155	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	6.10	206.10	8,000.00	1,648,800.00	8812	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,200.00	2,132,000.00	17	511,680.00	1,620,320.00	3,269,120.00	-	3,269,120.00	-	-
10087	โฉนด	4632	8749	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.60	52.60	3,000.00	157,800.00	8813	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	157,800.00	-	157,800.00	-	-
10088	โฉนด	17692	89455	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	54.80	54.80	18,000.00	986,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	986,400.00	-	986,400.00	-	-
10089	โฉนด	9204	25353	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.50	97.50	6,500.00	633,750.00	8814	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	633,750.00	-	-	633,750.00	0.02
10090	โฉนด	9202	25351	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.10	77.10	6,500.00	501,150.00	8815	-	ตึก	2	99.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	501,150.00	-	501,150.00	-	-
10091	โฉนด	9207	25356	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.80	84.80	6,500.00	551,200.00	8816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	17	83,664.00	264,936.00	816,136.00	-	816,136.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10092	โฉนด	9206	25355	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	12.20	112.20	6,500.00	729,300.00	8817	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,200.00	885,600.00	43	673,056.00	212,544.00	941,844.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	470,922.00	-	470,922.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	470,922.00	-	470,922.00	0.02
10093	โฉนด	11353	33910	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	8.50	8.50	18,000.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	153,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	18,000.00	216,000.00	8818	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	44	0.00	0.00	216,000.00	-	216,000.00	-	-
10094	โฉนด	13379	53438	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	6,500.00	87,750.00	8819	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	21	209,920.00	446,080.00	533,830.00	-	533,830.00	-	-
10095	โฉนด	11350	33907	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	19.10	19.10	18,000.00	343,800.00	8820	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	7,500.00	1,440,000.00	14	259,200.00	1,180,800.00	1,524,600.00	-	-	1,524,600.00	0.30
10096	โฉนด	21265	104064	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.80	28.80	6,500.00	187,200.00	8821	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	187,200.00	-	187,200.00	-	-
10097	โฉนด	11351	33908	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.80	18.80	18,000.00	338,400.00	8822	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,406,376.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	144.00	-	-	-	-	-	-	-	1,406,376.00	-	1,406,376.00	0.30
10098	โฉนด	9205	25354	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.20	32.20	6,500.00	209,300.00	8823	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,200.00	820,000.00	13	131,200.00	688,800.00	898,100.00	-	-	898,100.00	0.02
10099	โฉนด	11352	33909	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	19.80	19.80	18,000.00	356,400.00	8824	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	21	375,552.00	798,048.00	1,154,448.00	-	-	1,154,448.00	0.30
10100	โฉนด	11354	33911	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.30	26.30	18,000.00	473,400.00	8825	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	59	0.00	0.00	473,400.00	-	-	473,400.00	0.02
10101	โฉนด	9203	25352	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.90	80.90	6,500.00	525,850.00	8826	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	525,850.00	-	525,850.00	-	-
10102	โฉนด	13047	48983	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	10.00	110.00	3,500.00	385,000.00	8827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	13	55,776.00	292,824.00	677,824.00	-	-	677,824.00	0.02
10103	โฉนด	13048	48984	หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	14.00	514.00	3,050.00	1,567,700.00	8828	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,567,700.00	-	1,567,700.00	-	-
10104	โฉนด	13049	48985	หมู่ ต.ตลาด	3	1	1	92.00	592.00	9,400.00	5,564,800.00	8829	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	1.00	0.28	5,650.00	5,650.00	8	452.00	5,198.00	5,569,998.00	-	-	5,569,998.00	0.30
10105	โฉนด	2708	2905	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.80	62.80	6,500.00	408,200.00	8830	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	10	410,670.00	958,230.00	1,366,430.00	-	-	1,366,430.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10106	โฉนด	2181	2228	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	80.63	80.63	60,000.00	4,837,800.00	8831	อาคารอยู่อาศัยรวม	-	-	645.00	-	7,900.00	5,095,500.00	24	0.00	5,095,500.00	9,933,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	140.00	21.70	-	-	-	-	-	-	2,155,526.10	-	2,155,526.10	0.30
													ชั้นที่ 2	-	2	505.00	78.30	-	-	-	-	-	-	7,777,773.90	-	7,777,773.90	0.02
					2	0	1	47.97	147.97	60,000.00	8,878,200.00	8832	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	24	598,272.00	976,128.00	9,854,328.00	-	9,854,328.00	-	-
10107	โฉนด	1993	2003	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	44.10	44.10	8,000.00	352,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,800.00	-	352,800.00	-	-
10108	โฉนด	2163	2314	หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	18.70	518.70	19,000.00	9,855,300.00	8833	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	42	689,520.00	121,680.00	9,976,980.00	-	-	9,976,980.00	0.02
10109	โฉนด	16643	77761	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	10,500.00	168,000.00	8834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	9	47,808.00	483,392.00	651,392.00	-	-	651,392.00	0.02
10110	โฉนด	16625	77743	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00	8835	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
10111	โฉนด	16610	77728	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	93.30	293.30	10,500.00	3,079,650.00	8836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	3,827,397.00	-	3,827,397.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10112	โฉนด	16622	77740	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.00	42.00	10,500.00	441,000.00	8837	-	ตึก	2	168.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	441,000.00	-	441,000.00	-	-
					2	0	0	58.00	58.00	10,500.00	609,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,000.00	-	609,000.00	-	-
10113	โฉนด	16616	77734	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.01	88.01	10,500.00	924,105.00	8838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,300.00	1,079,000.00	14	194,220.00	884,780.00	1,808,885.00	-	1,808,885.00	-	-
10114	โฉนด	16617	77735	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	18.80	118.80	10,500.00	1,247,400.00	8839	-	ตึก	2	170.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	1,247,400.00	-	1,247,400.00	-	-
10115	โฉนด	16614	77732	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.20	105.20	10,500.00	1,104,600.00	8840	-	ตึก	2	260.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,104,600.00	-	-	1,104,600.00	0.02
10116	โฉนด	16641	77759	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00	8841	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.02
10117	โฉนด	5628	25470	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.30	24.30	55,000.00	1,336,500.00	8842	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	10	117,360.00	1,056,240.00	2,392,740.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	797,500.24	-	797,500.24	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	797,500.24	-	797,500.24	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	797,739.52	-	797,739.52	0.02
10118	โฉนด	5638	25483	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	20,000.00	400,000.00	8843	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	16	215,160.00	762,840.00	1,162,840.00	-	-	1,162,840.00	0.02
10119	โฉนด	18171	92161	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.00	39.00	6,000.00	234,000.00	8844	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	234,000.00	-	234,000.00	-	-
10120	โฉนด	18043	92033	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.00	34.00	6,000.00	204,000.00	8845	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	14	82,656.00	376,544.00	580,544.00	-	-	580,544.00	0.02
10121	โฉนด	18063	92053	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	8846	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	132,000.00	-	-	132,000.00	0.02
10122	โฉนด	18137	92127	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	8847	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	126,000.00	-	-	126,000.00	0.02
10123	โฉนด	18154	92144	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	8848	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	561,872.00	-	-	561,872.00	0.02
10124	โฉนด	18170	92160	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00	8849	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	156,000.00	-	156,000.00	-	-
10125	โฉนด	18150	92140	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	8850	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	14	82,656.00	376,544.00	514,544.00	-	-	514,544.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10126	โฉนด	18147	92137	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	8851	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	126,000.00	-	-	126,000.00	0.02
10127	โฉนด	18062	92052	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	8852	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	14	82,656.00	376,544.00	490,544.00	-	-	490,544.00	0.02
					3	0	0	3.00	3.00	6,000.00	18,000.00	8853	โรงจอดรถ	ไม้	3	12.00	-	2,500.00	30,000.00	4	3,600.00	26,400.00	44,400.00	-	-	44,400.00	0.30
10128	โฉนด	18172	92162	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.00	39.00	6,000.00	234,000.00	8854	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	234,000.00	-	-	234,000.00	0.02
10129	โฉนด	18156	92146	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	8855	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	126,000.00	-	-	126,000.00	0.02
10130	โฉนด	18142	92132	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	8856	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	13	73,472.00	385,728.00	511,728.00	-	-	511,728.00	0.02
10131	โฉนด	18900	92030	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	8857	-	ตึก	2	57.60	-	-	0.00	9	0.00	0.00	126,000.00	-	126,000.00	-	-
10132	โฉนด	18054	92044	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00	8858	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	168,000.00	-	168,000.00	-	-
10133	โฉนด	18183	92173	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	8859	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	126,000.00	-	-	126,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10134	โฉนด	18901	92031	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	8860	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	10	45,920.00	413,280.00	545,280.00	-	-	545,280.00	0.02
10135	โฉนด	18192	92182	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00	8861	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	56.00	-	8,200.00	459,200.00	14	82,656.00	376,544.00	532,544.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	14.00	25.00	-	-	-	-	-	-	133,136.00	-	133,136.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	266,272.00	-	266,272.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	14.00	25.00	-	-	-	-	-	-	133,136.00	-	133,136.00	0.02
10136	โฉนด	18148	92138	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	8862	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	14	82,656.00	376,544.00	502,544.00	-	-	502,544.00	0.02
10137	โฉนด	18158	92148	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	8863	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	126,000.00	-	126,000.00	-	-
10138	โฉนด	18184	92174	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	6,000.00	42,000.00	8864	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	42,000.00	-	42,000.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10139	โฉนด	18179	92169	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	8865	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	13	188,928.00	991,872.00	1,141,872.00	-	-	1,141,872.00	0.02
10140	โฉนด	18044	92034	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	6,000.00	42,000.00	8866	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	18	119,392.00	339,808.00	381,808.00	-	-	381,808.00	0.02
					2	0	0	41.00	41.00	6,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	-	246,000.00	0.02
10141	โฉนด	18049	92039	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	8867	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	14	0.00	0.00	126,000.00	-	126,000.00	-	-
10142	โฉนด	18176	92166	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	8868	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	555,872.00	-	-	555,872.00	0.02
10143	โฉนด	12173	43601	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.60	22.60	15,500.00	350,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,300.00	-	-	350,300.00	0.30
10144	โฉนด	12171	43599	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.30	25.30	15,500.00	392,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,150.00	-	-	392,150.00	0.30
10145	โฉนด	12174	43602	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	15,500.00	186,000.00	8869	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	-	240.00	-	9,600.00	2,304,000.00	28	1,059,840.00	1,244,160.00	1,430,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	20.00	-	-	-	-	-	-	286,032.00	-	286,032.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	48.00	20.00	-	-	-	-	-	-	286,032.00	-	286,032.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	48.00	20.00	-	-	-	-	-	-	286,032.00	-	286,032.00	0.30
													ชั้นที่ 4	ตึก	3	48.00	20.00	-	-	-	-	-	-	286,032.00	-	286,032.00	0.30
													ชั้นที่ 5	ตึก	2	48.00	19.99	-	-	-	-	-	-	285,888.98	-	285,888.98	0.02
10146	โฉนด	12175	43603	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.40	23.40	15,500.00	362,700.00	8870	โรงแรม ความสูงไม่เกิ	ตึก	-	240.00	-	9,600.00	2,304,000.00	9	207,360.00	2,096,640.00	2,459,340.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	20.00	-	-	-	-	-	-	491,868.00	-	491,868.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	48.00	20.00	-	-	-	-	-	-	491,868.00	-	491,868.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	48.00	20.00	-	-	-	-	-	-	491,868.00	-	491,868.00	0.30
													ชั้นที่ 4	ตึก	3	48.00	20.00	-	-	-	-	-	-	491,868.00	-	491,868.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	19.99	-	-	-	-	-	-	491,622.07	-	491,622.07	0.02
10147	โฉนด	8029	23289	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	8871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.25	-	8,300.00	749,075.00	14	134,833.50	614,241.50	1,614,241.50	-	1,614,241.50	-	-
10148	โฉนด	15872	75287	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	8872	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.02
10149	โฉนด	15873	75288	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	73.60	173.60	10,000.00	1,736,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,736,000.00	-	1,736,000.00	-	-
10150	โฉนด	13403	53612	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	8873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,300.00	1,245,000.00	34	722,100.00	522,900.00	1,522,900.00	-	-	1,522,900.00	0.02
10151	โฉนด	2897	1824	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.40	94.40	15,000.00	1,416,000.00	8874	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	1,416,000.00	-	-	1,416,000.00	0.02
												8875	-	ตึก	2	106.20	-	-	0.00	26	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
10152	โฉนด	1329	1545	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	54.70	154.70	150.00	23,205.00	8876	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	336.00	-	7,900.00	2,654,400.00	9	238,896.00	2,415,504.00	2,438,709.00	-	-	2,438,709.00	0.02
					3	0	0	4.00	4.00	150.00	600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600.00	-	-	600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10153	โฉนด	8778	24518	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	13.30	213.30	4,400.00	938,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,520.00	-	938,520.00	-	-
10154	โฉนด	3292	3568	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.00	64.00	7,300.00	467,200.00	8877	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	12	106,176.00	652,224.00	1,119,424.00	-	-	1,119,424.00	0.02
10155	โฉนด	699	7750	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	94.30	494.30	10,500.00	5,190,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,190,150.00	-	5,190,150.00	-	-
10156	โฉนด	6140	19666	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	20,000.00	2,000,000.00	8878	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,500.00	50,000.00	33	28,000.00	22,000.00	2,022,000.00	-	-	2,022,000.00	0.02
10157	โฉนด	12679	8385	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.04	27.04	4,000.00	108,160.00	8879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	27	365,200.00	464,800.00	572,960.00	-	-	572,960.00	0.02
10158	โฉนด	5990	17623	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.90	91.90	5,000.00	459,500.00	8880	-	ไม้	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	459,500.00	-	459,500.00	-	-
10159	โฉนด	19401	96431	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	8.30	208.30	4,000.00	833,200.00	8881	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	833,200.00	-	833,200.00	-	-
10160	โฉนด	8555	24199	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	17.60	17.60	60,000.00	1,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	-	1,056,000.00	0.30
10161	โฉนด	8554	24198	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	25.70	25.70	60,000.00	1,542,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,542,000.00	-	-	1,542,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10162	โฉนด	417	375	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	66.00	166.00	8,000.00	1,328,000.00	8882	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	8,450.00	2,366,000.00	10	709,800.00	1,656,200.00	2,984,200.00	-	2,984,200.00	-	-
10163	โฉนด	3596	7208	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	4,500.00	47,250.00	8883	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	47,250.00	-	47,250.00	-	-
10164	โฉนด	837	868	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	10.50	10.50	52,000.00	546,000.00	8884	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	84.00	-	8,450.00	709,800.00	10	212,940.00	496,860.00	1,042,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	521,430.00	-	521,430.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	521,430.00	521,430.00	-	-
10165	โฉนด	6071	19535	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	9.80	109.80	4,350.00	477,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,630.00	-	477,630.00	-	-
10166	โฉนด	2102	2121	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	90.30	90.30	6,000.00	541,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,800.00	-	-	541,800.00	0.30
10167	โฉนด	1904	1923	หมู่ ต.ตลาด	1	7	0	24.60	2,824.60	3,250.00	9,179,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,179,950.00	-	9,179,950.00	-	-
10168	โฉนด	516	975	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.50	70.50	10,000.00	705,000.00	8885	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	705,000.00	-	-	705,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10169	โฉนด	6088	19552	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	63.10	163.10	4,350.00	709,485.00	8886	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,500.00	100,000.00	23	36,000.00	64,000.00	773,485.00	-	773,485.00	-	-
10170	โฉนด	646	951	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	9.00	9.00	6,500.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	58,500.00	-	-
10171	โฉนด	11312	33837	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	95.00	95.00	4,150.00	394,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,250.00	-	-	394,250.00	0.30
10172	โฉนด	6810	21241	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
10173	โฉนด	709	567	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.10	43.10	4,750.00	204,725.00	8887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	1	5,976.00	591,624.00	796,349.00	-	-	796,349.00	0.02
10174	โฉนด	5097	9314	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	50.70	50.70	8,000.00	405,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,600.00	-	-	405,600.00	0.30
10175	โฉนด	7277	22003	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	0.50	400.50	220.00	88,110.00	8888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	9	80,676.00	815,724.00	903,834.00	-	903,834.00	-	-
10176	โฉนด	911	8271	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.10	105.10	8,000.00	840,800.00	8889	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	840,800.00	-	-	840,800.00	0.02
10177	โฉนด	12369	44073	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	30.00	230.00	6,000.00	1,380,000.00	8890	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	11	310,284.00	602,316.00	1,982,316.00	-	-	1,982,316.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	90.80	90.80	6,000.00	544,800.00	8891	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	11	413,712.00	803,088.00	1,347,888.00	-	-	1,347,888.00	0.02
10178	โฉนด	12367	44071	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.30	77.30	45,500.00	3,517,150.00	8892	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	11	401,472.00	779,328.00	4,296,478.00	-	4,296,478.00	-	-
					2	0	0	70.00	70.00	45,500.00	3,185,000.00	8893	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	11	78,720.00	577,280.00	3,762,280.00	-	-	3,762,280.00	0.02
					2	0	0	70.00	70.00	45,500.00	3,185,000.00	8894	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,450.00	1,081,600.00	11	367,744.00	713,856.00	3,898,856.00	-	-	3,898,856.00	0.02
10179	โฉนด	21970	108730	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	66.50	66.50	650.00	43,225.00	8895	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,500.00	450,000.00	8	36,000.00	414,000.00	457,225.00	-	-	457,225.00	0.30
10180	โฉนด	12371	44075	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	6,000.00	94,800.00	8896	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	126.00	-	8,600.00	1,083,600.00	11	487,620.00	595,980.00	690,780.00	-	-	690,780.00	0.02
					2	0	0	15.80	15.80	6,000.00	94,800.00	8897	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	11	361,998.00	702,702.00	797,502.00	-	-	797,502.00	0.02
10181	โฉนด	21971	108731	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	66.00	66.00	650.00	42,900.00	8898	ภัตตาคาร	ตึก	3	60.00	-	6,800.00	408,000.00	8	32,640.00	375,360.00	418,260.00	-	-	418,260.00	0.30
												8899	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	7,500.00	405,000.00	8	32,400.00	372,600.00	372,600.00	-	-	372,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10182	โฉนด	12370	44074	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	13.50	113.50	6,000.00	681,000.00	8900	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	11	310,284.00	602,316.00	1,283,316.00	-	-	1,283,316.00	0.02
					2	0	1	13.50	113.50	6,000.00	681,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,000.00	-	-	681,000.00	0.02
					2	0	0	89.00	89.00	6,000.00	534,000.00	8901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	11	59,760.00	438,240.00	972,240.00	-	-	972,240.00	0.02
10183	โฉนด	17207	85530	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.60	16.60	21,500.00	356,900.00	8902	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	18	177,996.00	506,604.00	863,504.00	-	863,504.00	-	-
10184	โฉนด	6867	21319	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	21,500.00	494,500.00	8903	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	494,500.00	-	494,500.00	-	-
10185	โฉนด	6574	20770	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.00	33.00	3,500.00	115,500.00	8904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	10	39,840.00	358,560.00	474,060.00	-	474,060.00	-	-
10186	โฉนด	2583	2719	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.40	63.40	21,500.00	1,363,100.00	8905	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,363,100.00	-	-	1,363,100.00	0.02
10187	โฉนด	7589	22531	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.10	27.10	6,500.00	176,150.00	8906	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	13	129,600.00	680,400.00	856,550.00	-	-	856,550.00	0.02
10188	โฉนด	7587	22529	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.70	23.70	800.00	18,960.00	8907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.92	-	8,300.00	812,736.00	3	24,382.08	788,353.92	807,313.92	-	18,960.00	788,353.92	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10189	โฉนด	7588	22530	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	6,500.00	87,750.00	8908	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	87,750.00	-	87,750.00	-	-
					2	0	0	11.90	11.90	6,500.00	77,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,350.00	-	77,350.00	-	-
10190	โฉนด	205	207	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	79.10	179.10	6,000.00	1,074,600.00	8909	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	1,749,924.00	-	1,749,924.00	-	-
												8910	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	8	401,544.00	1,423,656.00	1,423,656.00	-	-	1,423,656.00	0.02
												8911	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	8	156,156.00	553,644.00	553,644.00	-	-	553,644.00	0.02
10191	โฉนด	1	1	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	61.70	61.70	30,000.00	1,851,000.00	8912	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	288.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	1,851,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	925,500.00	-	925,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	925,500.00	-	925,500.00	0.02
10192	โฉนด	8989	24929	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.00	93.00	3,000.00	279,000.00	8913	-	ตึก	2	160.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	279,000.00	-	279,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10193	โฉนด	2391	2416	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	58.90	158.90	20,000.00	3,178,000.00	8914	-	ตึก	2	180.50	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	3,178,000.00	-	3,178,000.00	-	-
10194	โฉนด	1366	1566	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	41.60	241.60	20,000.00	4,832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,832,000.00	-	4,832,000.00	-	-
10195	โฉนด	16508	76261	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	8915	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	56,000.00	-	56,000.00	-	-
10196	โฉนด	16369	76122	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	8916	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	168,800.00	-	-	168,800.00	0.02
10197	โฉนด	16518	76271	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.20	21.20	8,000.00	169,600.00	8917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	12	65,072.00	399,728.00	569,328.00	-	-	569,328.00	0.02
10198	โฉนด	16516	76269	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	8918	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	168,800.00	-	-	168,800.00	0.02
10199	โฉนด	16517	76270	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	8919	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	585,872.00	-	-	585,872.00	0.02
10200	โฉนด	16332	76085	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	8920	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	473,872.00	-	473,872.00	-	-
10201	โฉนด	16326	76079	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.20	7.20	8,000.00	57,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600.00	-	57,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10202	โฉนด	16354	76107	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	8,000.00	161,600.00	8921	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	14	0.00	0.00	161,600.00	-	161,600.00	-	-
10203	โฉนด	16512	76265	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.20	21.20	8,000.00	169,600.00	8922	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	169,600.00	-	169,600.00	-	-
10204	โฉนด	16328	76081	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.40	21.40	8,000.00	171,200.00	8923	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	171,200.00	-	171,200.00	-	-
10205	โฉนด	16483	76236	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	8924	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	586,672.00	-	-	586,672.00	0.02
10206	โฉนด	16514	76267	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.20	21.20	8,000.00	169,600.00	8925	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	169,600.00	-	169,600.00	-	-
10207	โฉนด	16481	76234	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	8926	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	168,800.00	-	-	168,800.00	0.02
10208	โฉนด	16370	76123	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.30	26.30	8,000.00	210,400.00	8927	-	ตึก	2	57.60	-	-	0.00	12	0.00	0.00	210,400.00	-	210,400.00	-	-
					3	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	8928	-	ตึก	3	30.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
10209	โฉนด	16511	76264	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	8929	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	585,872.00	-	-	585,872.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10210	โฉนด	16486	76239	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.50	7.50	8,000.00	60,000.00	8930	-	ตึก	2	30.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	60,000.00	-	60,000.00	-	-
					2	0	0	13.70	13.70	8,000.00	109,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,600.00	-	109,600.00	-	-
10211	โฉนด	754	7118	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	14.00	114.00	10,000.00	1,140,000.00	8931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	8,300.00	1,162,000.00	30	987,700.00	174,300.00	1,314,300.00	-	1,314,300.00	-	-
												8932	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,500.00	105,000.00	14	18,900.00	86,100.00	86,100.00	-	86,100.00	-	-
10212	โฉนด	6962	21484	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	33.60	133.60	2,500.00	334,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,000.00	-	334,000.00	-	-
10213	โฉนด	1878	1958	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.40	79.40	60,000.00	4,764,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,764,000.00	-	-	4,764,000.00	0.02
10214	โฉนด	18310	93526	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	92.00	92.00	3,000.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-
10215	โฉนด	17967	93525	หมู่ ต.ตลาด	4	1	1	39.00	539.00	5,250.00	2,829,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,829,750.00	-	-	2,829,750.00	0.30
10216	โฉนด	6532	20710	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.60	95.60	7,000.00	669,200.00	8933	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	669,200.00	-	-	669,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10217	โฉนด	737	590	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.10	88.10	7,300.00	643,130.00	8934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,300.00	1,045,800.00	23	376,488.00	669,312.00	1,312,442.00	-	1,312,442.00	-	-
10218	โฉนด	5491	10458	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.40	53.40	15,000.00	801,000.00	8935	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	13	303,360.00	1,592,640.00	2,393,640.00	-	-	2,393,640.00	0.02
					2	0	0	53.40	53.40	15,000.00	801,000.00	8936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	13	63,744.00	334,656.00	1,135,656.00	-	1,135,656.00	-	-
					2	0	0	53.40	53.40	15,000.00	801,000.00	8937	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	324.00	-	7,900.00	2,559,600.00	13	409,536.00	2,150,064.00	2,951,064.00	-	-	2,951,064.00	0.02
10219	โฉนด	2512	2641	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	38.90	38.90	30,500.00	1,186,450.00	8938	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	80.00	-	8,200.00	656,000.00	23	557,600.00	98,400.00	1,284,850.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	642,425.00	-	642,425.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	642,425.00	-	642,425.00	0.02
10220	โฉนด	5853	14686	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	28.70	28.70	30,000.00	861,000.00	8939	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	40.00	-	8,600.00	344,000.00	31	319,920.00	24,080.00	885,080.00	-	-	885,080.00	0.30
10221	โฉนด	224	1687	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.70	28.70	600.00	17,220.00	8940	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	9	210,912.00	600,288.00	617,508.00	-	-	617,508.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30.00	30.00	600.00	18,000.00	8941	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	9	42,660.00	431,340.00	449,340.00	-	-	449,340.00	0.02
10222	โฉนด	3342	3687	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.70	65.70	3,500.00	229,950.00	8942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	8	39,840.00	458,160.00	688,110.00	-	-	688,110.00	0.02
10223	โฉนด	5255	9661	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	5.70	5.70	60,000.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	-	342,000.00	0.02
10224	โฉนด	1846	1874	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	5.30	205.30	3,500.00	718,550.00	8943	-	ตึก	2	130.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	718,550.00	-	718,550.00	-	-
10225	โฉนด	6179	19779	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.60	88.60	4,500.00	398,700.00	8944	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	32	1,292,850.00	228,150.00	626,850.00	-	626,850.00	-	-
10226	โฉนด	3316	3592	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	170.00	2,295.00	8945	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,295.00	-	2,295.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	170.00	4,080.00	8946	-	ตึก	2	96.00	60.00	-	0.00	9	0.00	0.00	4,080.00	-	4,080.00	-	-
10227	โฉนด	687	1149	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	15.20	215.20	5,000.00	1,076,000.00	8947	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	11	468,384.00	909,216.00	1,985,216.00	-	-	1,985,216.00	0.02
10228	โฉนด	2941	3161	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	43.50	43.50	15,000.00	652,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,500.00	-	-	652,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10229	โฉนด	5568	10695	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	30.50	30.50	55,000.00	1,677,500.00	8948	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	24	445,968.00	727,632.00	2,405,132.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	801,630.50	-	801,630.50	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	801,630.50	-	801,630.50	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	801,871.01	-	801,871.01	0.02
10230	โฉนด	3759	7399	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.60	26.60	6,500.00	172,900.00	8949	-	ตึก	2	106.40	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	172,900.00	-	172,900.00	-	-
					2	0	0	74.10	74.10	6,500.00	481,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,650.00	-	481,650.00	-	-
10231	โฉนด	1985	2017	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.80	50.80	15,000.00	762,000.00	8950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,300.00	406,700.00	20	122,010.00	284,690.00	1,046,690.00	-	-	1,046,690.00	0.02
10232	โฉนด	1614	20142	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	95.80	95.80	130.00	12,454.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,454.00	-	-	12,454.00	0.30
10233	โฉนด	1605	20133	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.00	93.00	6,000.00	558,000.00	8951	-	ตึก	2	158.24	-	-	0.00	4	0.00	0.00	558,000.00	-	-	558,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8952	-	ตึก	2	28.50	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
10234	โฉนด	8880	24770	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.00	84.00	5,000.00	420,000.00	8953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	13	79,680.00	418,320.00	838,320.00	-	-	838,320.00	0.02
10235	โฉนด	14841	66437	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	78.00	78.00	5,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
10236	โฉนด	8882	24772	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.60	86.60	5,000.00	433,000.00	8954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	9	57,519.00	581,581.00	1,014,581.00	-	1,014,581.00	-	-
10237	โฉนด	15321	70291	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.00	97.00	5,000.00	485,000.00	8955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.25	-	8,300.00	749,075.00	12	104,870.50	644,204.50	1,129,204.50	-	1,129,204.50	-	-
10238	โฉนด	15504	68936	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.00	91.00	3,000.00	273,000.00	8956	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	273,000.00	-	273,000.00	-	-
10239	โฉนด	3371	4892	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.40	101.40	6,000.00	608,400.00	8957	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	400.00	-	7,900.00	3,160,000.00	12	442,400.00	2,717,600.00	3,326,000.00	-	-	3,326,000.00	0.02
10240	โฉนด	6820	21251	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	10.50	110.50	4,000.00	442,000.00	8958	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	442,000.00	-	-	442,000.00	0.02
												8959	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10241	โฉนด	7082	21659	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	800.00	16,160.00	8960	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	16,160.00	-	16,160.00	-	-
10242	ที่ราชพัสดุ		มค.433	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.00	72.00	650.00	46,800.00	8961	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	46,800.00	-	-	46,800.00	0.02
10243	โฉนด	3520	7110	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.80	44.80	2,000.00	89,600.00	8962	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	13	383,292.00	529,308.00	618,908.00	-	-	618,908.00	0.02
10244	โฉนด	5635	10868	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.80	33.80	3,000.00	101,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,400.00	-	101,400.00	-	-
					2	0	0	5.20	5.20	3,000.00	15,600.00	8963	-	ตึก	2	21.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	15,600.00	-	15,600.00	-	-
10245	โฉนด	6228	19976	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.70	108.70	10,000.00	1,087,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,087,000.00	-	1,087,000.00	-	-
10246	โฉนด	3097	3360	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.10	48.10	8,000.00	384,800.00	8964	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,500.00	45,000.00	2	2,700.00	42,300.00	427,100.00	-	-	427,100.00	0.02
					1	0	0	13.00	13.00	8,000.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
10247	โฉนด	1051	1202	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.30	33.30	6,500.00	216,450.00	8965	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	216,450.00	-	-	216,450.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10248	โฉนด	11934	40669	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.20	41.20	7,000.00	288,400.00	8966	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,500.00	337,500.00	12	47,250.00	290,250.00	578,650.00	-	-	578,650.00	0.02
10249	โฉนด	67	135	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	42.90	42.90	30,000.00	1,287,000.00	8967	-	ตึก	-	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,287,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	-	-	-	-	-	-	-	1,287,000.00	-	1,287,000.00	0.30
10250	โฉนด	5088	9304	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	71.00	71.00	10,000.00	710,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,000.00	-	-	710,000.00	0.30
10251	โฉนด	1346	14671	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	36.30	136.30	6,000.00	817,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,800.00	-	-	817,800.00	0.30
10252	โฉนด	2766	2948	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.00	35.00	13,000.00	455,000.00	8968	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	14	398,160.00	1,813,840.00	2,268,840.00	-	-	2,268,840.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	13,000.00	182,000.00	8969	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	56.00	20.00	7,900.00	442,400.00	14	79,632.00	362,768.00	544,768.00	-	-	544,768.00	0.02
10253	โฉนด	6394	20472	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	47.60	47.60	3,000.00	142,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,800.00	-	-	142,800.00	0.01
10254	โฉนด	4514	17527	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	10.07	110.07	8,000.00	880,560.00	8970	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	234.00	-	8,200.00	1,918,800.00	5	95,940.00	1,822,860.00	2,703,420.00	-	2,703,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10255	โฉนด	1649	673	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	40,000.00	540,000.00	8971	-	ตึก	2	54.00	80.00	-	0.00	9	0.00	0.00	540,000.00	-	540,000.00	-	-
10256	โฉนด	6258	20197	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.20	44.20	6,000.00	265,200.00	8972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	17	59,760.00	189,240.00	454,440.00	-	454,440.00	-	-
10257	โฉนด	20996	101908	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	20,000.00	300,000.00	8973	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
10258	โฉนด	20997	101909	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.30	21.30	20,000.00	426,000.00	8974	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,100.00	972,000.00	13	155,520.00	816,480.00	1,242,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	621,240.00	-	621,240.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	621,240.00	621,240.00	-	-
10259	โฉนด	20998	101910	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.70	24.70	20,000.00	494,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000.00	-	-	494,000.00	0.30
10260	โฉนด	4920	9104	หมู่ ต.ตลาด	2	5	0	19.00	2,019.00	4,800.00	9,691,200.00	8975	-	ตึก	2	432.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	9,691,200.00	-	9,691,200.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	4,800.00	129,600.00	8976	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	129,600.00	-	-	129,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10261	โฉนด	9477	25935	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.00	33.00	2,500.00	82,500.00	8977	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	82,500.00	-	82,500.00	-	-
10262	โฉนด	9479	25937	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.40	13.40	4,500.00	60,300.00	8978	-	ตึก	2	35.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	60,300.00	-	-	60,300.00	0.02
10263	โฉนด	9478	25936	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.60	27.60	4,500.00	124,200.00	8979	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	124,200.00	-	-	124,200.00	0.02
10264	โฉนด	18418	96684	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	90.00	90.00	2,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
10265	โฉนด	17858	20060	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.20	19.20	8,000.00	153,600.00	8980	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	77.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	153,600.00	-	153,600.00	-	-
10266	โฉนด	2248	2530	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.10	37.10	12,000.00	445,200.00	8981	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	148.50	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	445,200.00	-	445,200.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	12,000.00	108,000.00	8982	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-
10267	โฉนด	5019	9235	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	8983	-	ไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-
10268	โฉนด	5513	10613	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.63	25.63	15,000.00	384,450.00	8984	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	12	51,408.00	315,792.00	700,242.00	-	-	700,242.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.63	25.63	15,000.00	384,450.00	8985	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	12	51,408.00	315,792.00	700,242.00	-	-	700,242.00	0.02
					2	0	0	25.63	25.63	15,000.00	384,450.00	8986	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	12	51,408.00	315,792.00	700,242.00	-	-	700,242.00	0.02
					2	0	0	25.63	25.63	15,000.00	384,450.00	8987	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	12	51,408.00	315,792.00	700,242.00	-	-	700,242.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	8988	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	12	51,408.00	315,792.00	690,792.00	-	690,792.00	-	-
					2	0	0	25.63	25.63	15,000.00	384,450.00	8989	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	12	51,408.00	315,792.00	700,242.00	-	-	700,242.00	0.02
					2	0	0	25.63	25.63	15,000.00	384,450.00	8990	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	12	51,408.00	315,792.00	700,242.00	-	-	700,242.00	0.02
					2	0	0	25.70	25.70	15,000.00	385,500.00	8991	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	12	51,408.00	315,792.00	701,292.00	-	-	701,292.00	0.02
10269	โฉนด	1194	738	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.50	70.50	3,000.00	211,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500.00	-	211,500.00	-	-
					2	0	0	77.00	77.00	3,000.00	231,000.00	8992	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	50.00	-	0.00	12	0.00	-	231,000.00	-	231,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8993	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	12	0.00	-	-	-	-	-	-
10270	โฉนด	2070	2079	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	60,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
10271	โฉนด	12589	45230	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	82.40	82.40	4,000.00	329,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,600.00	-	-	329,600.00	0.30
10272	โฉนด	13104	50620	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.50	107.50	4,000.00	430,000.00	8994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	7	52,290.00	694,710.00	1,124,710.00	-	1,124,710.00	-	-
10273	โฉนด	13108	50624	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.40	100.40	4,000.00	401,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,600.00	-	401,600.00	-	-
10274	โฉนด	12231	42826	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	190,000.00	-	-
10275	โฉนด	5501	10582	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.90	15.90	55,000.00	874,500.00	8995	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,582,116.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	791,058.00	-	791,058.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	791,058.00	-	791,058.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10276	โฉนด	5896	16229	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.70	94.70	6,500.00	615,550.00	8996	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	615,550.00	-	-	615,550.00	0.02
10277	โฉนด	776	1154	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	87.50	87.50	2,000.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.30
10278	โฉนด	976	10388	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.30	99.30	6,000.00	595,800.00	8997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	29	191,232.00	207,168.00	802,968.00	-	-	802,968.00	0.02
10279	โฉนด	5894	16227	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	6,500.00	175,500.00	8998	-	ตึก	2	108.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	175,500.00	-	175,500.00	-	-
10280	โฉนด	88	48	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.70	23.70	30,000.00	711,000.00	8999	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,500.00	175,000.00	37	112,000.00	63,000.00	774,000.00	-	-	774,000.00	0.02
10281	โฉนด	1420	17279	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	89.00	89.00	6,000.00	534,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000.00	-	-	534,000.00	0.30
10282	โฉนด	8034	23298	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	30,000.00	405,000.00	9000	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	34	775,710.00	136,890.00	541,890.00	-	541,890.00	-	-
					2	0	1	2.70	102.70	30,000.00	3,081,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,081,000.00	-	3,081,000.00	-	-
10283	โฉนด	6106	19597	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	34.40	34.40	3,000.00	103,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,200.00	-	103,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10284	โฉนด	3897	7558	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	30,000.00	270,000.00	9001	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	270,000.00	-	270,000.00	-	-
					2	0	0	8.20	8.20	30,000.00	246,000.00	9002	-	ตึก	2	33.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	246,000.00	-	246,000.00	-	-
					2	0	0	8.20	8.20	30,000.00	246,000.00	9003	-	ตึก	2	33.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	246,000.00	-	246,000.00	-	-
10285	โฉนด	2156	2162	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.70	76.70	15,000.00	1,150,500.00	9004	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	63	0.00	0.00	1,150,500.00	-	-	1,150,500.00	0.02
10286	โฉนด	5116	9335	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	15,000.00	3,000,000.00	9005	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	9	79,704.00	805,896.00	3,805,896.00	-	3,805,896.00	-	-
10287	โฉนด	1258	1503	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	40.30	140.30	10,500.00	1,473,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,473,150.00	-	1,473,150.00	-	-
10288	โฉนด	16037	75782	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00	9006	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	18	443,664.00	1,262,736.00	1,587,736.00	-	-	1,587,736.00	0.02
10289	โฉนด	1011	10794	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	9007	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,200.00	1,082,400.00	2	21,648.00	1,060,752.00	2,060,752.00	-	-	2,060,752.00	0.02
10290	โฉนด	5863	15942	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	33.00	133.00	15,000.00	1,995,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,995,000.00	-	-	1,995,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10291	โฉนด	17901	91068	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	97.50	97.50	5,000.00	487,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500.00	-	-	487,500.00	0.30
10292	โฉนด	10845	22976	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.30
10293	โฉนด	18051	92041	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	9008	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	126,000.00	-	126,000.00	-	-
10294	โฉนด	18160	92150	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	9009	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	12	64,288.00	394,912.00	520,912.00	-	520,912.00	-	-
10295	โฉนด	18047	92037	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	6,000.00	42,000.00	9010	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	42,000.00	-	42,000.00	-	-
10296	โฉนด	18064	92054	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.00	33.00	6,000.00	198,000.00	9011	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	198,000.00	-	-	198,000.00	0.02
10297	โฉนด	18168	92158	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	9012	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	561,872.00	-	-	561,872.00	0.02
10298	โฉนด	18046	92036	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	9013	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	14	82,656.00	376,544.00	502,544.00	-	502,544.00	-	-
10299	โฉนด	18182	92172	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	9014	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	126,000.00	-	126,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10300	โฉนด	18059	92049	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	9015	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	10	45,920.00	413,280.00	545,280.00	-	545,280.00	-	-
10301	โฉนด	2074	24446	หมู่ ต.ตลาด	5	0	2	27.80	227.80	15,000.00	3,417,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,417,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,708,500.00	-	-	1,708,500.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	1,708,500.00	323,136.00	-	2,031,636.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	323,136.00	-	323,136.00	0.02
10302	โฉนด	1586	1378	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	96.60	196.60	4,500.00	884,700.00	9017	-	ตึก	2	26.80	-	-	0.00	15	0.00	0.00	884,700.00	-	-	884,700.00	0.02
												9018	-	ตึก	2	26.80	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												9019	-	ตึก	2	26.80	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												9020	-	ตึก	2	26.80	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9021	-	ตึก	2	26.80	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												9022	-	ตึก	2	26.80	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												9023	-	ตึก	2	26.80	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												9024	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												9025	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												9026	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
10303	โฉนด	290	354	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	67.40	67.40	1,500.00	101,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,100.00	-	-	101,100.00	0.30
10304	โฉนด	10392	31937	หมู่ ต.ตลาด	1	4	1	62.40	1,762.40	3,250.00	5,727,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,727,800.00	-	5,727,800.00	-	-
10305	โฉนด	2359	2392	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	18.90	218.90	1,500.00	328,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,350.00	-	328,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10306	โฉนด	17986	91760	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	62.50	62.50	35,000.00	2,187,500.00	9027	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	384.00	-	7,900.00	3,033,600.00	13	485,376.00	2,548,224.00	4,735,724.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	25.00	-	-	-	-	-	-	1,183,931.00	-	1,183,931.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	192.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,367,862.00	2,367,862.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	25.00	-	-	-	-	-	-	1,183,931.00	1,183,931.00	-	-
10307	โฉนด	17988	91762	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	82.20	82.20	35,000.00	2,877,000.00	9028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	12	55,776.00	342,624.00	3,219,624.00	-	-	3,219,624.00	0.02
10308	โฉนด	17989	91763	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	63.20	63.20	35,000.00	2,212,000.00	9029	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,150.00	2,347,200.00	17	563,328.00	1,783,872.00	3,995,872.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,331,824.14	-	1,331,824.14	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,664,047.86	-	2,664,047.86	0.02
10309	โฉนด	17987	91761	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.70	59.70	35,000.00	2,089,500.00	9030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	13	119,520.00	627,480.00	2,716,980.00	-	-	2,716,980.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10310	โฉนด	6370	20424	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	96.70	196.70	8,000.00	1,573,600.00	9031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	8	35,856.00	412,344.00	1,985,944.00	-	-	1,985,944.00	0.02
10311	โฉนด	1115	1228	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.50	63.50	15,000.00	952,500.00	9032	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	952,500.00	-	952,500.00	-	-
10312	โฉนด	936	1189	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.80	47.80	6,000.00	286,800.00	9033	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	286,800.00	-	286,800.00	-	-
10313	โฉนด	5551	10671	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.50	24.50	3,000.00	73,500.00	9034	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	14	419,796.00	492,804.00	566,304.00	-	566,304.00	-	-
10314	โฉนด	2036	2052	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	65.00	165.00	3,000.00	495,000.00	9035	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	495,000.00	-	495,000.00	-	-
10315	โฉนด	4	2604	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	11.70	211.70	10,000.00	2,117,000.00	9036	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	696.00	-	7,900.00	5,498,400.00	19	1,539,552.00	3,958,848.00	6,075,848.00	-	-	6,075,848.00	0.02
					3	0	0	9.00	9.00	10,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
10316	โฉนด	5614	10747	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.40	45.40	8,000.00	363,200.00	9037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,300.00	755,300.00	20	226,590.00	528,710.00	891,910.00	-	891,910.00	-	-
10317	โฉนด	14155	57689	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.50	17.50	12,500.00	218,750.00	9038	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	218,750.00	-	218,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	42.50	142.50	12,500.00	1,781,250.00	9039	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,781,250.00	-	-	1,781,250.00	0.02
10318	โฉนด	8906	24807	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	22.90	122.90	4,000.00	491,600.00	9040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	141.70	-	8,300.00	1,176,110.00	1	11,761.10	1,164,348.90	1,655,948.90	-	1,655,948.90	-	-
												9041	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	84.00	-	8,250.00	693,000.00	10	277,200.00	415,800.00	415,800.00	-	415,800.00	-	-
10319	โฉนด	9465	25205	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	9042	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	27,000.00	-	27,000.00	-	-
10320	โฉนด	9771	28256	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.80	49.80	6,000.00	298,800.00	9043	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	298,800.00	-	298,800.00	-	-
10321	โฉนด	4496	17513	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	19.20	219.20	10,000.00	2,192,000.00	9044	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	600.00	-	7,900.00	4,740,000.00	14	853,200.00	3,886,800.00	6,078,800.00	-	-	6,078,800.00	0.02
10322	โฉนด	17113	83812	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.60	50.60	55,000.00	2,783,000.00	9045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	19	223,104.00	573,696.00	3,356,696.00	-	3,356,696.00	-	-
					5	0	0	15.00	15.00	55,000.00	825,000.00	9046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	27.00	-	8,300.00	224,100.00	19	62,748.00	161,352.00	986,352.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	33.33	-	-	-	-	-	-	328,751.12	-	328,751.12	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	66.67	-	-	-	-	-	-	657,600.88	-	657,600.88	0.02
10323	โฉนด	17112	83811	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	55,000.00	1,100,000.00	9047	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	1,100,000.00	-	1,100,000.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	55,000.00	825,000.00	9048	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	825,000.00	-	-	825,000.00	0.02
					2	0	0	30.60	30.60	55,000.00	1,683,000.00	9049	-	ตึก	2	117.45	-	-	0.00	4	0.00	0.00	1,683,000.00	-	-	1,683,000.00	0.02
10324	โฉนด	19271	95983	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.30	31.30	8,000.00	250,400.00	9050	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,200.00	1,066,000.00	10	106,600.00	959,400.00	1,209,800.00	-	-	1,209,800.00	0.02
10325	โฉนด	19270	95982	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	34.60	34.60	8,000.00	276,800.00	9051	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,100.00	874,800.00	13	139,968.00	734,832.00	1,011,632.00	-	-	1,011,632.00	0.30
10326	โฉนด	4239	8122	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	9052	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	150,000.00	-	150,000.00	-	-
10327	โฉนด	342	338	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.40	53.40	1,500.00	80,100.00	9053	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	32	0.00	-	80,100.00	-	80,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10328	โฉนด	15540	68972	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.00	38.00	500.00	19,000.00	9054	-	ตึก	2	72.16	-	-	0.00	14	0.00	0.00	19,000.00	-	19,000.00	-	-
10329	โฉนด	1223	1668	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.00	10.00	600.00	6,000.00	9055	-	ไม้	2	35.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02
					1	0	3	1.90	301.90	600.00	181,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,140.00	-	181,140.00	-	-
10330	โฉนด	43	112	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	9056	-	ตึก	2	504.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	72,000.00	-	-	72,000.00	0.02
10331	โฉนด	10768	32812	หมู่ ต.ตลาด	1	12	0	99.40	4,899.40	900.00	4,409,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,409,460.00	-	4,409,460.00	-	-
10332	โฉนด	7907	23108	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	40.00	40.00	4,350.00	174,000.00	9057	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	72.00	-	2,000.00	144,000.00	13	79,200.00	64,800.00	238,800.00	-	238,800.00	-	-
					1	0	0	60.00	60.00	4,350.00	261,000.00	9058	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	105.00	-	2,000.00	210,000.00	13	115,500.00	94,500.00	355,500.00	-	355,500.00	-	-
					2	0	1	38.10	138.10	4,350.00	600,735.00	9059	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	149.80	-	8,200.00	1,228,360.00	13	196,537.60	1,031,822.40	1,632,557.40	-	-	1,632,557.40	0.02
10333	โฉนด	5248	9584	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.60	101.60	3,000.00	304,800.00	9060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	712,662.00	-	-	712,662.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	407,862.00	-	-	407,862.00	0.02
10334	โฉนด	6764	21171	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.20	28.20	6,000.00	169,200.00	9062	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,200.00	721,600.00	12	101,024.00	620,576.00	789,776.00	-	789,776.00	-	-
10335	โฉนด	1965	22887	หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	91.90	591.90	2,250.00	1,331,775.00	9063	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	14	839,592.00	985,608.00	2,317,383.00	-	-	2,317,383.00	0.02
10336	โฉนด	44	3243	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	1.10	101.10	10,000.00	1,011,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,000.00	-	-	1,011,000.00	0.30
10337	โฉนด	162	208	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.40	36.40	30,000.00	1,092,000.00	9064	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	9	395,460.00	1,125,540.00	2,217,540.00	-	-	2,217,540.00	0.02
10338	โฉนด	4163	8033	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	29.50	29.50	1,000.00	29,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,500.00	-	-	29,500.00	0.30
10339	โฉนด	871	8910	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	21.00	121.00	10,000.00	1,210,000.00	9065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	9	67,230.00	679,770.00	1,889,770.00	-	1,889,770.00	-	-
10340	โฉนด	6170	19769	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.50	60.50	60,000.00	3,630,000.00	9066	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,050.00	2,318,400.00	5	115,920.00	2,202,480.00	5,832,480.00	-	5,832,480.00	-	-
10341	โฉนด	5702	11024	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.30	79.30	10,000.00	793,000.00	9067	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	31	921,024.00	850,176.00	1,643,176.00	-	1,643,176.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10342	โฉนด	2347	2413	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	11.20	11.20	3,000.00	33,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	-	33,600.00	0.30
10343	โฉนด	4168	8038	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	7.20	107.20	10,000.00	1,072,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,000.00	-	1,072,000.00	-	-
10344	โฉนด	1124	20311	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.50	67.50	8,000.00	540,000.00	9068	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	270.00	-	7,900.00	2,133,000.00	14	383,940.00	1,749,060.00	2,289,060.00	-	-	2,289,060.00	0.02
10345	โฉนด	1528	19862	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	5.10	105.10	5,000.00	525,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,500.00	-	525,500.00	-	-
10346	โฉนด	11679	37615	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	42.70	42.70	3,000.00	128,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,100.00	-	128,100.00	-	-
10347	โฉนด	2195	2610	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	21.90	21.90	60,000.00	1,314,000.00	9069	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,100.00	777,600.00	30	388,800.00	388,800.00	1,702,800.00	-	-	1,702,800.00	0.30
10348	โฉนด	22887	114370	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.80	37.80	6,500.00	245,700.00	9070	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	10	137,760.00	1,239,840.00	1,485,540.00	-	-	1,485,540.00	0.02
10349	โฉนด	185	204	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	13.93	13.93	30,000.00	417,900.00	9071	-	ตึก	3	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	417,900.00	-	-	417,900.00	0.30
					3	0	0	13.93	13.93	30,000.00	417,900.00	9072	-	ตึก	3	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	417,900.00	-	-	417,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	13.94	13.94	30,000.00	418,200.00	9073	-	ตึก	3	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	418,200.00	-	-	418,200.00	0.30
10350	โฉนด	19508	96152	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
10351	โฉนด	21413	104807	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	16.00	116.00	25,000.00	2,900,000.00	9074	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	2,900,000.00	-	-	2,900,000.00	0.02
10352	โฉนด	21404	104798	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.00	88.00	25,000.00	2,200,000.00	9075	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,200,000.00	-	2,200,000.00	-	-
10353	โฉนด	21419	104813	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.00	102.00	25,000.00	2,550,000.00	9076	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,550,000.00	-	-	2,550,000.00	0.02
10354	โฉนด	19500	96144	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	9077	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	950,832.00	-	-	950,832.00	0.02
10355	โฉนด	1503	1302	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	72.00	172.00	5,500.00	946,000.00	9078	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	946,000.00	-	-	946,000.00	0.02
10356				หมู่ ต.	2				0.00			9079	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-
												9080	-	ตึก	2	80.00	50.00	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10357	โฉนด	10561	34971	หมู่ ต.ตลาด	1	6	1	39.10	2,539.10	4,500.00	11,425,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,425,950.00	-	11,425,950.00	-	-
10358	โฉนด	18210	93591	หมู่ ต.ตลาด	1	3	0	15.00	1,215.00	2,000.00	2,430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,430,000.00	-	2,430,000.00	-	-
10359	โฉนด	4587	8686	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	10.50	110.50	26,500.00	2,928,250.00	9081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	18	77,688.00	221,112.00	3,149,362.00	-	-	3,149,362.00	0.02
10360	โฉนด	17089	82820	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	39.00	439.00	2,650.00	1,163,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,163,350.00	-	1,163,350.00	-	-
10361	โฉนด	15447	71456	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	49.00	649.00	1,950.00	1,265,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,265,550.00	-	1,265,550.00	-	-
10362	โฉนด	17087	82818	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	72.00	372.00	2,650.00	985,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,800.00	-	-	985,800.00	0.02
10363	โฉนด	17088	82819	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	27.00	427.00	2,650.00	1,131,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,550.00	-	1,131,550.00	-	-
10364	โฉนด	15449	71458	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
10365	โฉนด	13096	51202	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	79.20	179.20	3,000.00	537,600.00	9082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.16	-	8,300.00	764,928.00	4	30,597.12	734,330.88	1,271,930.88	-	1,271,930.88	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10366	โฉนด	15451	71460	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	9083	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	13	9,600.00	50,400.00	300,400.00	-	300,400.00	-	-
												9084	-	ตึก	2	110.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
10367	โฉนด	15452	71461	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
10368	โฉนด	15450	71459	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
10369	โฉนด	9482	25979	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	50.70	150.70	10,500.00	1,582,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,582,350.00	-	1,582,350.00	-	-
10370	โฉนด	14626	63629	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.00	47.00	4,500.00	211,500.00	9085	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	211,500.00	-	211,500.00	-	-
10371	โฉนด	14627	63630	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.20	41.20	4,500.00	185,400.00	9086	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	185,400.00	-	-	185,400.00	0.02
10372	โฉนด	1836	21742	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
10373	โฉนด	19902	21744	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	44.30	144.30	530.00	76,479.00	9087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	9	57,519.00	581,581.00	658,060.00	-	-	658,060.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			9088	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	48.00	-	6,600.00	316,800.00	3	9,504.00	307,296.00	307,296.00	-	-	307,296.00	0.02
10374	โฉนด	21115	21680	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	55.00	55.00	5,000.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	275,000.00	-	-
10375	โฉนด	1823	21679	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	4.30	204.30	5,000.00	1,021,500.00	9089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.25	-	8,300.00	749,075.00	22	254,685.50	494,389.50	1,515,889.50	-	-	1,515,889.50	0.02
10376	โฉนด	1842	21748	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	9090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	70.00	-	8,300.00	581,000.00	9	52,290.00	528,710.00	1,028,710.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	35.00	50.00	-	-	-	-	-	-	514,355.00	-	514,355.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	35.00	50.00	-	-	-	-	-	-	514,355.00	514,355.00	-	-
10377	โฉนด	7241	21947	หมู่ ต.ตลาด	1	6	1	84.00	2,584.00	700.00	1,808,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,808,800.00	-	1,808,800.00	-	-
10378	โฉนด	2213	2240	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.90	103.90	12,000.00	1,246,800.00	9091	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,246,800.00	-	-	1,246,800.00	0.02
10379	โฉนด	5520	10626	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.10	99.10	3,000.00	297,300.00	9092	-	ตึก	2	300.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	297,300.00	-	297,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10380	โฉนด	5520	10626	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.02
					2	0	0	81.60	81.60	3,000.00	244,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,800.00	-	244,800.00	-	-
10381	โฉนด	1539	19873	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	93.80	93.80	5,000.00	469,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,000.00	-	469,000.00	-	-
10382	โฉนด	13050	48986	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	90.00	290.00	7,800.00	2,262,000.00	9093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	9	31,374.00	317,226.00	2,579,226.00	-	-	2,579,226.00	0.02
					2	1	0	30.00	430.00	7,800.00	3,354,000.00	9094	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	9	316,368.00	900,432.00	4,254,432.00	-	4,254,432.00	-	-
					2	0	3	90.00	390.00	7,800.00	3,042,000.00	9095	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	12	199,080.00	1,222,920.00	4,264,920.00	-	4,264,920.00	-	-
10383	โฉนด	1502	1301	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.09	15.09	7,000.00	105,630.00	9096	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	24	861,900.00	152,100.00	257,730.00	-	257,730.00	-	-
10384	โฉนด	13849	56377	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	29.40	29.40	60,000.00	1,764,000.00	9097	-	ตึก	-	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,764,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	882,000.00	-	882,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	882,000.00	-	882,000.00	0.02
10385	โฉนด	13852	56380	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	13.40	13.40	60,000.00	804,000.00	9098	-	ตึก	-	94.50	90.00	-	0.00	12	0.00	0.00	804,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	44.44	-	-	-	-	-	-	357,297.60	-	357,297.60	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.50	55.56	-	-	-	-	-	-	446,702.40	-	446,702.40	0.02
10386	โฉนด	13851	56379	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.70	14.70	60,000.00	882,000.00	9099	-	ตึก	2	105.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	882,000.00	-	-	882,000.00	0.02
10387	โฉนด	2705	2825	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	30.40	30.40	3,000.00	91,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200.00	-	91,200.00	-	-
10388	โฉนด	13850	56378	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.70	14.70	60,000.00	882,000.00	9100	-	ตึก	2	105.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	882,000.00	-	-	882,000.00	0.02
10389	โฉนด	13853	56381	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	26.60	26.60	60,000.00	1,596,000.00	9101	-	ตึก	-	105.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	1,596,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	798,000.00	-	798,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	798,000.00	-	798,000.00	0.02
												9102	-	ตึก	-	105.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	1,596,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	798,000.00	-	798,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	798,000.00	-	798,000.00	0.02
10390	โฉนด	437	399	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.70	30.70	40,000.00	1,228,000.00	9103	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	1,228,000.00	-	-	1,228,000.00	0.02
10391	โฉนด	2492	2562	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	4.00	104.00	130.00	13,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,520.00	-	13,520.00	-	-
10392	โฉนด	6115	19618	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	9104	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	450,000.00	-	450,000.00	-	-
10393	โฉนด	17909	17528	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	20.60	120.60	8,000.00	964,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,800.00	-	-	964,800.00	0.30
10394	โฉนด	16234	76461	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.50	7.50	8,000.00	60,000.00	9105	-	ตึก	2	30.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	60,000.00	-	60,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.40	13.40	8,000.00	107,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,200.00	-	107,200.00	-	-
10395	โฉนด	3391	39654	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	17,000.00	1,700,000.00	9106	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,700,000.00	-	1,700,000.00	-	-
10396	โฉนด	3466	39729	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	9107	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	9	70,848.00	716,352.00	1,226,352.00	-	-	1,226,352.00	0.02
10397	โฉนด	3476	39739	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	9108	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	510,000.00	-	-	510,000.00	0.02
10398	โฉนด	16237	76464	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.00	39.00	8,000.00	312,000.00	9109	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	17	110,208.00	348,992.00	660,992.00	-	-	660,992.00	0.02
10399	โฉนด	3465	39728	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	9110	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	1,160,832.00	-	-	1,160,832.00	0.02
10400	โฉนด	3451	39714	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.02
10401	โฉนด	3425	39688	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	17,000.00	1,700,000.00	9111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,300.00	564,400.00	9	50,796.00	513,604.00	2,213,604.00	-	-	2,213,604.00	0.02
10402	โฉนด	3377	39640	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.10	69.10	17,000.00	1,174,700.00	9112	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	14	0.00	0.00	1,174,700.00	-	1,174,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10403	โฉนด	16223	76450	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	9113	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	56,000.00	-	56,000.00	-	-
10404	โฉนด	12243	43020	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	64.50	464.50	1,000.00	464,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,500.00	-	464,500.00	-	-
10405	โฉนด	12245	43022	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	36.60	436.60	1,000.00	436,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,600.00	-	436,600.00	-	-
10406	โฉนด	12246	43023	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	75.10	775.10	1,000.00	775,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,100.00	-	775,100.00	-	-
10407	โฉนด	4630	8734	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.00	99.00	12,000.00	1,188,000.00	9114	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	285.00	-	7,900.00	2,251,500.00	23	810,540.00	1,440,960.00	2,628,960.00	-	-	2,628,960.00	0.02
10408	โฉนด	15243	2361	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	55.60	55.60	50,000.00	2,780,000.00	9115	-	ตึก	-	63.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	2,780,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,390,000.00	-	1,390,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,390,000.00	-	1,390,000.00	0.02
					5	0	0	55.60	55.60	50,000.00	2,780,000.00	9116	-	ตึก	-	63.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	2,780,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	-	1,390,000.00	-	1,390,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	-	1,390,000.00	-	1,390,000.00	0.02
10409	โฉนด	9731	27048	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	5.30	105.30	2,500.00	263,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,250.00	-	263,250.00	-	-
10410	โฉนด	17214	85839	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	66.00	166.00	10,000.00	1,660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,660,000.00	-	-	1,660,000.00	0.01
10411	โฉนด	17217	85842	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	46.60	346.60	7,000.00	2,426,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,426,200.00	-	-	2,426,200.00	0.01
10412	โฉนด	17215	85840	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	22.70	222.70	10,000.00	2,227,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,227,000.00	-	-	2,227,000.00	0.01
10413	โฉนด	18026	36028	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	31.90	31.90	2,000.00	63,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,800.00	-	-	63,800.00	0.01
10414	โฉนด	17216	85841	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	74.20	74.20	4,200.00	311,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,640.00	-	-	311,640.00	0.01
10415	โฉนด	3206	3472	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	41.70	141.70	10,000.00	1,417,000.00	9117	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,500.00	240,000.00	7	16,800.00	223,200.00	1,640,200.00	-	-	1,640,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10416	โฉนด	1781	21282	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.50	88.50	6,000.00	531,000.00	9118	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	531,000.00	-	-	531,000.00	0.02
10417	โฉนด	13344	53410	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.30	12.30	21,500.00	264,450.00	9119	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	9	52,488.00	530,712.00	795,162.00	-	-	795,162.00	0.02
10418	โฉนด	19347	96582	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.60	36.60	12,000.00	439,200.00	9120	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	439,200.00	-	439,200.00	-	-
10419	โฉนด	19356	96591	หมู่ 8 ต.ตลาด	2	0	0	23.70	23.70	12,000.00	284,400.00	9121	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	284,400.00	-	284,400.00	-	-
10420	โฉนด	19355	96590	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.40	11.40	12,000.00	136,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,800.00	-	136,800.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	9122	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-
10421	โฉนด	19913	97685	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.60	31.60	12,000.00	379,200.00	9123	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	379,200.00	-	379,200.00	-	-
10422	โฉนด	19349	96584	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.50	24.50	12,000.00	294,000.00	9124	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	294,000.00	-	-	294,000.00	0.02
10423	โฉนด	19354	96589	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	9125	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10424	โฉนด	19353	96588	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.30	23.30	12,000.00	279,600.00	9126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	11	47,808.00	350,592.00	630,192.00	-	-	630,192.00	0.02
10425	โฉนด	19348	96583	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.20	24.20	12,000.00	290,400.00	9127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	11	47,808.00	350,592.00	640,992.00	-	-	640,992.00	0.02
10426	โฉนด	11873	39918	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	64.70	64.70	3,000.00	194,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,100.00	-	194,100.00	-	-
10427	โฉนด	11875	39920	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	17.60	117.60	500.00	58,800.00	9128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	26	188,244.00	259,956.00	318,756.00	-	318,756.00	-	-
												9129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	26	125,496.00	173,304.00	173,304.00	-	-	173,304.00	0.02
10428	โฉนด	17953	91768	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	14.00	14.00	1,050.00	14,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	-	14,700.00	0.30
10429	โฉนด	11872	39917	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	65.70	65.70	3,000.00	197,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,100.00	-	-	197,100.00	0.30
10430	โฉนด	11874	39919	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	52.40	52.40	500.00	26,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,200.00	-	-	26,200.00	0.30
10431	โฉนด	11871	39916	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.00	75.00	3,000.00	225,000.00	9130	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,500.00	200,000.00	13	32,000.00	168,000.00	393,000.00	-	393,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10432	โฉนด	17952	91769	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	3.00	3.00	1,950.00	5,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,850.00	-	5,850.00	-	-
10433	โฉนด	13267	52788	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.00	93.00	2,500.00	232,500.00	9131	-	ตึก	2	51.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	232,500.00	-	232,500.00	-	-
10434	โฉนด	13272	52793	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	87.00	187.00	2,200.00	411,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,400.00	-	411,400.00	-	-
10435	โฉนด	18833	89034	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	75.00	375.00	2,500.00	937,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,500.00	-	937,500.00	-	-
10436	โฉนด	13271	52792	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	75.00	375.00	2,200.00	825,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000.00	-	825,000.00	-	-
10437	โฉนด	13268	52789	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	75.00	375.00	150.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	56,250.00	-	-
10438	โฉนด	13269	52790	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.00	75.00	2,200.00	165,000.00	9132	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	8,600.00	774,000.00	4	92,880.00	681,120.00	846,120.00	-	-	846,120.00	0.02
												9133	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	24.00	-	2,000.00	48,000.00	2	2,880.00	45,120.00	45,120.00	-	-	45,120.00	0.02
10439	โฉนด	3084	3346	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.50	94.50	6,500.00	614,250.00	9134	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	352.00	-	7,900.00	2,780,800.00	34	1,612,864.00	1,167,936.00	1,782,186.00	-	1,782,186.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10440	โฉนด	7220	21918	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	33.90	33.90	10,000.00	339,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,000.00	-	-	339,000.00	0.30
10441	โฉนด	18984	6982	หมู่ ต.ตลาด	3	18	0	61.30	7,261.30	3,250.00	23,599,225.00	9135	สถานศึกษา	ตึก	3	1,925.72	-	7,450.00	14,346,614.00	50	10,903,426.64	3,443,187.36	27,042,412.36	-	-	27,042,412.36	0.30
												9136	สถานศึกษา	ตึก	3	896.37	-	7,450.00	6,677,956.50	50	5,075,246.94	1,602,709.56	1,602,709.56	-	-	1,602,709.56	0.30
10442	โฉนด	15587	69019	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.00	105.00	1,200.00	126,000.00	9137	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	126,000.00	-	126,000.00	-	-
10443	โฉนด	5143	9370	หมู่ ต.ตลาด	2	1	2	86.30	686.30	10,000.00	6,863,000.00	9138	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	864.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	6,863,000.00	-	-	6,863,000.00	0.02
												9139	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	612.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												9140	โรงจอดรถ	ตึก	2	320.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
10444	โฉนด	6314	20337	หมู่ ต.ตลาด	1	8	1	38.60	3,338.60	4,250.00	14,189,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,189,050.00	-	14,189,050.00	-	-
10445	โฉนด	4214	8098	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.60	80.60	6,000.00	483,600.00	9141	-	ตึก	2	54.00	75.00	-	0.00	14	0.00	0.00	483,600.00	-	483,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10446	โฉนด	3811	7465	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.00	93.00	6,500.00	604,500.00	9142	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	604,500.00	-	-	604,500.00	0.02
10447	โฉนด	1271	1516	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	93.10	193.10	10,500.00	2,027,550.00	9143	-	ตึก	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	2,027,550.00	-	2,027,550.00	-	-
10448	โฉนด	1545	1340	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.00	76.00	3,500.00	266,000.00	9144	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	9	118,080.00	1,193,920.00	1,459,920.00	-	-	1,459,920.00	0.02
10449	โฉนด	724	7837	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	99.20	99.20	8,000.00	793,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,600.00	-	793,600.00	-	-
10450	โฉนด	1732	1738	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	34.70	634.70	45,500.00	28,878,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,878,850.00	-	28,878,850.00	-	-
					5	0	0	12.00	12.00	45,500.00	546,000.00	9145	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	27	158,400.00	201,600.00	747,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	373,800.00	-	373,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	373,800.00	-	373,800.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	45,500.00	546,000.00	9146	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	27	158,400.00	201,600.00	747,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-		-	373,800.00	-	373,800.00	0.30
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-		-	373,800.00	-	373,800.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	45,500.00	546,000.00	9147	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	27	158,400.00	201,600.00	747,600.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-		-	373,800.00	-	373,800.00	0.30
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-		-	373,800.00	-	373,800.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	45,500.00	546,000.00	9148	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	27	158,400.00	201,600.00	747,600.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-		-	373,800.00	-	373,800.00	0.30
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-		-	373,800.00	-	373,800.00	0.02
					5	0	0	24.50	24.50	45,500.00	1,114,750.00	9149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	119.00	-	8,300.00	987,700.00	27	434,588.00	553,112.00	1,667,862.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	59.50	50.00	-	-	-	-	-	-	833,931.00	-	833,931.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	59.50	50.00	-	-	-	-	-	-	833,931.00	-	833,931.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	45,500.00	546,000.00	9150	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	27	158,400.00	201,600.00	747,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	373,800.00	-	373,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	373,800.00	-	373,800.00	0.02
					3	0	0	25.00	25.00	45,500.00	1,137,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,137,500.00	-	-	1,137,500.00	0.30
10451	โฉนด	2127	2141	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	1.60	1.60	3,000.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.02
10452	โฉนด	11181	33655	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	95.60	195.60	1,500.00	293,400.00	9151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	13	71,712.00	376,488.00	669,888.00	-	-	669,888.00	0.02
												9152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	13	71,712.00	376,488.00	376,488.00	-	-	376,488.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	13	71,712.00	376,488.00	376,488.00	-	-	376,488.00	0.02
												9154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	13	71,712.00	376,488.00	376,488.00	-	-	376,488.00	0.02
10453	โฉนด	2069	2075	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	81.00	181.00	3,000.00	543,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,000.00	-	-	543,000.00	0.30
10454	โฉนด	6627	20881	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	27.50	27.50	800.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	22,000.00	-	-
10455	โฉนด	9759	27411	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.80	28.80	5,000.00	144,000.00	9155	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	10	78,720.00	708,480.00	852,480.00	-	-	852,480.00	0.02
10456	โฉนด	9758	27410	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.70	28.70	5,000.00	143,500.00	9156	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	851,116.00	-	851,116.00	-	-
10457	โฉนด	9756	27408	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.20	11.20	10,500.00	117,600.00	9157	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,200.00	738,000.00	9	66,420.00	671,580.00	789,180.00	-	789,180.00	-	-
					2	0	0	11.20	11.20	10,500.00	117,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600.00	-	117,600.00	-	-
10458	โฉนด	9757	27409	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.70	28.70	5,000.00	143,500.00	9158	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	143,500.00	-	-	143,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10459	โฉนด	10224	31679	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.20	29.20	5,000.00	146,000.00	9159	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	14	0.00	0.00	146,000.00	-	146,000.00	-	-
10460	โฉนด	11509	34156	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.50	25.50	40,000.00	1,020,000.00	9160	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	66.67	8,150.00	782,400.00	9	70,416.00	711,984.00	1,731,984.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	865,992.00	-	865,992.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	865,992.00	-	865,992.00	0.02
10461	โฉนด	2351	2373	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.70	69.70	30,500.00	2,125,850.00	9161	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,287.00	-	7,900.00	10,167,300.00	14	1,830,114.00	8,337,186.00	10,463,036.00	-	-	10,463,036.00	0.02
					2	0	0	38.50	38.50	30,500.00	1,174,250.00	9162	-	ตึก	2	462.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,174,250.00	-	1,174,250.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	30,500.00	244,000.00	9163	-	ตึก	2	32.00	66.67	-	0.00	14	0.00	0.00	244,000.00	-	244,000.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	30,500.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	244,000.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	30,500.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	244,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10462	โฉนด	3986	7739	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	58.90	258.90	230.00	59,547.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,547.00	-	59,547.00	-	-
10463	โฉนด	8832	24608	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	29.50	29.50	60,000.00	1,770,000.00	9164	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	72.00	-	8,450.00	608,400.00	27	517,140.00	91,260.00	1,861,260.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	930,630.00	-	930,630.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	930,630.00	-	930,630.00	0.02
												9165	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	72.00	-	8,450.00	608,400.00	27	517,140.00	91,260.00	1,861,260.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	-	-	-	-	-	1,861,260.00	-	1,861,260.00	0.02
10464	โฉนด	8831	24607	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.20	15.20	60,000.00	912,000.00	9166	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	63.00	-	8,450.00	532,350.00	13	223,587.00	308,763.00	1,220,763.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	610,381.50	-	610,381.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	610,381.50	-	610,381.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10465	โฉนด	21592	105457	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
10466	โฉนด	21806	107051	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	79.00	79.00	2,500.00	197,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,500.00	-	197,500.00	-	-
10467	โฉนด	13797	56007	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	33.00	133.00	2,500.00	332,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,500.00	-	332,500.00	-	-
10468	โฉนด	21594	105459	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	9167	-	ตึก	2	66.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	250,000.00	-	250,000.00	-	-
10469	โฉนด	21310	104322	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	40.00	140.00	2,500.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
10470	โฉนด	17152	83972	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	49.00	49.00	2,500.00	122,500.00	9168	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	32.00	-	2,000.00	64,000.00	6	12,800.00	51,200.00	173,700.00	-	173,700.00	-	-
10471	โฉนด	13799	56009	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	20.10	620.10	2,500.00	1,550,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,550,250.00	-	1,550,250.00	-	-
10472	โฉนด	13376	53405	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.30	46.30	5,000.00	231,500.00	9169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	13	74,368.00	390,432.00	621,932.00	-	-	621,932.00	0.02
10473	โฉนด	21734	106864	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.00	6.00	2,000.00	12,000.00	9170	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10474	โฉนด	6417	20518	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	9171	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	17,000.00	-	17,000.00	-	-
10475	โฉนด	11634	39435	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.40	23.40	43,500.00	1,017,900.00	9172	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	1,980,252.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	660,017.99	-	660,017.99	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	660,017.99	-	660,017.99	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	660,216.02	-	660,216.02	0.02
10476	โฉนด	11636	39437	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.60	22.60	43,500.00	983,100.00	9173	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	983,100.00	-	-	983,100.00	0.02
10477	โฉนด	11635	39436	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.00	23.00	43,500.00	1,000,500.00	9174	-	ตึก	-	96.00	57.14	-	0.00	9	0.00	0.00	1,000,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	500,250.00	-	500,250.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	500,250.00	-	500,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10478	โฉนด	6724	21081	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	38.00	38.00	2,500.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	95,000.00	-	-
10479	โฉนด	9075	25103	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	56.60	56.60	43,500.00	2,462,100.00	9175	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	195.00	-	8,200.00	1,599,000.00	13	255,840.00	1,343,160.00	3,805,260.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	97.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,902,630.00	-	1,902,630.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	97.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,902,630.00	-	1,902,630.00	0.02
10480	โฉนด	11637	39438	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.80	46.80	43,500.00	2,035,800.00	9176	-	ตึก	2	288.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	2,035,800.00	-	-	2,035,800.00	0.02
10481	โฉนด	15756	73379	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	50.80	50.80	7,900.00	401,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,320.00	-	-	401,320.00	0.30
10482	โฉนด	10470	32001	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	43,500.00	522,000.00	9177	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	522,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	25.00	-	-	-	-	-	-	130,500.00	-	130,500.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	75.00	-	-	-	-	-	-	391,500.00	-	391,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10483	โฉนด	3856	7512	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	23.20	123.20	50,000.00	6,160,000.00	9178	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	27	850,080.00	1,081,920.00	7,241,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	40.00	-	-	-	-	-	-	2,896,768.00	-	2,896,768.00	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	48.00	20.00	-	-	-	-	-	-	1,448,384.00	-	1,448,384.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	40.00	-	-	-	-	-	-	2,896,768.00	-	2,896,768.00	0.02
												9179	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	27	850,080.00	1,081,920.00	7,241,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	40.00	-	-	-	-	-	-	2,896,768.00	-	2,896,768.00	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	48.00	20.00	-	-	-	-	-	-	1,448,384.00	-	1,448,384.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	40.00	-	-	-	-	-	-	2,896,768.00	-	2,896,768.00	0.02
10484	โฉนด	8905	24805	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	28.20	28.20	7,300.00	205,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,860.00	-	205,860.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10485	โฉนด	1064	776	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.90	43.90	52,000.00	2,282,800.00	9180	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	540.00	-	7,900.00	4,266,000.00	12	597,240.00	3,668,760.00	5,951,560.00	-	-	5,951,560.00	0.02
10486	โฉนด	18962	22635	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	16.70	16.70	260.00	4,342.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,342.00	-	-	4,342.00	0.01
10487	โฉนด	2795	28435	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	15.80	15.80	55,000.00	869,000.00	9181	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	217.60	-	7,500.00	1,632,000.00	14	293,760.00	1,338,240.00	2,207,240.00	-	-	2,207,240.00	0.30
					2	0	0	18.90	18.90	55,000.00	1,039,500.00	9182	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	151.20	-	7,900.00	1,194,480.00	14	215,006.40	979,473.60	2,018,973.60	-	-	2,018,973.60	0.02
10488	โฉนด	3405	6942	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	28.60	428.60	20,000.00	8,572,000.00	9183	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,100.00	2,268,000.00	22	771,120.00	1,496,880.00	10,068,880.00	-	-	10,068,880.00	0.02
												9184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	14	71,712.00	326,688.00	326,688.00	-	-	326,688.00	0.02
10489	โฉนด	6327	20360	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.00	58.00	30,000.00	1,740,000.00	9185	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,200.00	918,400.00	12	128,576.00	789,824.00	2,529,824.00	-	2,529,824.00	-	-
10490	โฉนด	9327	25631	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.20	17.20	18,000.00	309,600.00	9186	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	309,600.00	-	309,600.00	-	-
10491	โฉนด	11214	33743	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	43,500.00	456,750.00	9187	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,500.00	300,000.00	11	36,000.00	264,000.00	720,750.00	-	-	720,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9188	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,500.00	300,000.00	11	36,000.00	264,000.00	264,000.00	-	-	264,000.00	0.02
10492	โฉนด	7419	22177	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	130.00	2,080.00	9189	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	70.00	66.67	8,050.00	563,500.00	39	383,180.00	180,320.00	182,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	50.00	-	-	-	-	-	-	91,200.00	-	91,200.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	35.00	50.00	-	-	-	-	-	-	91,200.00	91,200.00	-	-
10493	โฉนด	8945	24862	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	40.10	40.10	18,000.00	721,800.00	9190	โรงจอดรถ	ไม้	1	72.00	-	2,500.00	180,000.00	10	72,000.00	108,000.00	829,800.00	-	829,800.00	-	-
10494	โฉนด	7968	23208	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	13.00	13.00	46,000.00	598,000.00	9191	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,200.00	787,200.00	12	110,208.00	676,992.00	1,274,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	637,496.00	-	637,496.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	637,496.00	-	637,496.00	0.02
10495	โฉนด	9241	25452	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	13.60	13.60	3,000.00	40,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800.00	-	-	40,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10496	โฉนด	10547	33663	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	18,000.00	288,000.00	9192	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	23	0.00	0.00	288,000.00	-	-	288,000.00	0.02
10497	โฉนด	7420	22178	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	16.00	16.00	700.00	11,200.00	9193	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	23	417,312.00	741,888.00	753,088.00	-	-	753,088.00	0.30
10498	โฉนด	9321	25625	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.60	6.60	18,000.00	118,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800.00	-	118,800.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	18,000.00	216,000.00	9194	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	216,000.00	-	216,000.00	-	-
10499	โฉนด	10546	33662	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.10	16.10	18,000.00	289,800.00	9195	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	289,800.00	-	-	289,800.00	0.02
10500	โฉนด	19158	96501	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	9196	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-
10501	โฉนด	19154	96497	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	29.00	29.00	15,000.00	435,000.00	9197	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,142,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	571,308.00	-	571,308.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	571,308.00	-	571,308.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10502	โฉนด	19135	96479	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	29.50	29.50	15,000.00	442,500.00	9198	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	442,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	221,250.00	-	221,250.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	221,250.00	-	221,250.00	0.02
10503	โฉนด	19168	96511	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.30	30.30	15,000.00	454,500.00	9199	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	454,500.00	-	454,500.00	-	-
10504	โฉนด	19155	96498	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.30	29.30	15,000.00	439,500.00	9200	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	439,500.00	-	-	439,500.00	0.02
10505	โฉนด	19140	96484	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	29.50	29.50	15,000.00	442,500.00	9201	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	442,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	221,250.00	-	221,250.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	221,250.00	-	221,250.00	0.02
10506	โฉนด	19140	96484	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	29.50	29.50	15,000.00	442,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,500.00	-	442,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10507	โฉนด	19143	96487	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.50	29.50	15,000.00	442,500.00	9202	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	-	442,500.00	-	-	442,500.00	-
10508	โฉนด	19128	96472	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.50	29.50	15,000.00	442,500.00	9203	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,150,116.00	-	-	1,150,116.00	0.02
10509	โฉนด	19133	96477	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.50	29.50	15,000.00	442,500.00	9204	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	442,500.00	-	-	442,500.00	0.02
10510	โฉนด	5153	9380	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.00	14.00	5,500.00	77,000.00	9205	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	8,450.00	946,400.00	9	246,064.00	700,336.00	777,336.00	-	-	777,336.00	0.02
10511	โฉนด	4751	8887	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.00	19.00	50,000.00	950,000.00	9206	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	19	326,592.00	839,808.00	1,789,808.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	596,543.01	-	596,543.01	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,193,264.99	-	1,193,264.99	0.02
10512	โฉนด	2777	2961	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	18.70	118.70	15,000.00	1,780,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,780,500.00	-	1,780,500.00	-	-
10513	โฉนด	1777	21278	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	67.40	67.40	6,000.00	404,400.00	9207	-	ตึก	3	144.00	-	-	0.00	34	0.00	-	404,400.00	-	-	404,400.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10514	โฉนด	2040	2057	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	52.60	152.60	50,000.00	7,630,000.00	9208	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	7,630,000.00	-	-	7,630,000.00	0.02
												9209	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
10515	โฉนด	6294	20269	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.00	36.00	20,000.00	720,000.00	9210	-	ตึก	2	144.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	720,000.00	-	720,000.00	-	-
10516	โฉนด	13043	48979	หมู่ ต.ตลาด	3	3	1	87.00	1,387.00	5,850.00	8,113,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,113,950.00	-	-	8,113,950.00	0.30
10517	โฉนด	18203	92457	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	4,500.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
10518	โฉนด	15325	73723	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	74.00	174.00	4,500.00	783,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,000.00	-	783,000.00	-	-
10519	โฉนด	3330	3615	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	27.70	27.70	32,000.00	886,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,400.00	-	886,400.00	-	-
10520	โฉนด	9282	25543	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.30	45.30	2,500.00	113,250.00	9211	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	113,250.00	-	113,250.00	-	-
10521	โฉนด	4839	9007	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.80	68.80	15,000.00	1,032,000.00	9212	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	550.00	-	7,900.00	4,345,000.00	12	608,300.00	3,736,700.00	4,768,700.00	-	-	4,768,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10522	โฉนด	3250	3520	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	36.20	136.20	52,500.00	7,150,500.00	9213	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	7,500.00	450,000.00	37	288,000.00	162,000.00	7,312,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,656,250.00	-	3,656,250.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,656,250.00	-	3,656,250.00	0.02
10523	โฉนด	11460	34159	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.20	25.20	30,000.00	756,000.00	9214	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	23	435,456.00	774,144.00	1,530,144.00	-	-	1,530,144.00	0.02
10524	โฉนด	11459	34158	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	9215	-	ตึก	2	48.00	75.00	-	0.00	9	0.00	0.00	360,000.00	-	360,000.00	-	-
10525	โฉนด	6727	21112	หมู่ ต.ตลาด	1	3	2	81.60	1,481.60	800.00	1,185,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,185,280.00	-	1,185,280.00	-	-
10526	โฉนด	4762	20089	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.60	100.60	5,000.00	503,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,000.00	-	-	503,000.00	0.30
10527	โฉนด	12253	42694	หมู่ ต.ตลาด	3	0	3	38.80	338.80	12,500.00	4,235,000.00	9216	-	ตึก	3	169.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	4,235,000.00	-	-	4,235,000.00	0.30
												9217	-	ตึก	3	130.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10528	โฉนด	3415	6952	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	9.80	109.80	10,500.00	1,152,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,900.00	-	-	1,152,900.00	0.30
10529	โฉนด	1922	1927	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	30.40	230.40	6,000.00	1,382,400.00	9218	-	ตึก	2	121.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	1,382,400.00	-	1,382,400.00	-	-
10530	โฉนด	3533	7143	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	9219	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-
10531	โฉนด	5605	10738	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	24.40	24.40	2,000.00	48,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,800.00	-	-	48,800.00	0.30
10532	โฉนด	4789	8941	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.20	21.20	20,000.00	424,000.00	9220	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	15	234,720.00	938,880.00	1,362,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	454,247.90	-	454,247.90	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	454,247.90	-	454,247.90	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	454,384.19	-	454,384.19	0.02
10533	โฉนด	7101	21696	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	0.00	800.00	2,200.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	1,760,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10534	โฉนด	44	130	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	8,000.00	108,000.00	9221	-	ไม้	2	45.00	83.33	-	0.00	9	0.00	0.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-
					2	0	1	57.30	157.30	8,000.00	1,258,400.00	9222	-	ไม้	2	45.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,258,400.00	-	-	1,258,400.00	0.02
												9223	-	ตึก	2	45.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
10535	โฉนด	2520	2566	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.90	48.90	2,500.00	122,250.00	9224	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	23	775,710.00	136,890.00	259,140.00	-	259,140.00	-	-
10536	โฉนด	22129	109051	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.60	29.60	650.00	19,240.00	9225	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,500.00	450,000.00	7	31,500.00	418,500.00	437,740.00	-	-	437,740.00	0.02
10537	โฉนด	14763	64670	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	72.50	72.50	13,000.00	942,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,500.00	-	942,500.00	-	-
10538	โฉนด	9291	25566	หมู่ ต.ตลาด	1	9	2	36.00	3,836.00	1,950.00	7,480,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,480,200.00	-	7,480,200.00	-	-
10539	โฉนด	722	7084	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.00	101.00	8,000.00	808,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,000.00	-	808,000.00	-	-
10540	โฉนด	1748	21095	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	52.50	152.50	5,000.00	762,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,500.00	-	762,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10541	โฉนด	11378	34102	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.20	53.20	15,000.00	798,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,000.00	-	798,000.00	-	-
10542	โฉนด	4532	8563	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	9226	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-
10543	โฉนด	4679	8810	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	9227	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,200.00	3,936,000.00	4	157,440.00	3,778,560.00	4,498,560.00	-	4,498,560.00	-	-
10544	โฉนด	44	2866	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.30	101.30	800.00	81,040.00	9228	-	ตึก	2	232.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	81,040.00	-	81,040.00	-	-
10545	โฉนด	3682	7303	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.40	48.40	15,000.00	726,000.00	9229	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	726,000.00	-	726,000.00	-	-
10546	โฉนด	3528	39791	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	9230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,300.00	0.00	12	0.00	0.00	510,000.00	-	-	510,000.00	0.02
10547	โฉนด	5183	9449	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	5.00	5.00	2,500.00	12,500.00	9231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,300.00	166,000.00	9	14,940.00	151,060.00	163,560.00	-	-	163,560.00	0.02
10548	โฉนด	8956	24878	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	30.00	130.00	2,500.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	325,000.00	-	-
10549	โฉนด	8956	24878	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	30.00	130.00	2,500.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	325,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10550	โฉนด	17781	91280	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	8.00	108.00	25,000.00	2,700,000.00	9232	-	ตึก	-	220.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,700,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	110.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	1,350,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	110.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	1,350,000.00	-	-
10551	โฉนด	17780	29760	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	22.00	122.00	25,000.00	3,050,000.00	9233	-	ตึก	2	198.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	3,050,000.00	-	3,050,000.00	-	-
10552	น.ส.3ก		4095	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.00	54.00	650.00	35,100.00	9234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	782,847.00	-	747,747.00	35,100.00	0.02
10553	โฉนด	20383	8583	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	12.70	112.70	8,000.00	901,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	901,600.00	-	-	901,600.00	0.30
10554	โฉนด	13437	53704	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	89.00	89.00	2,500.00	222,500.00	9235	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	222,500.00	-	222,500.00	-	-
10555	โฉนด	4451	8470	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
10556	โฉนด	18	2840	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	5.50	5.50	2,500.00	13,750.00	9236	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	13	124,416.00	653,184.00	666,934.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	333,467.00	-	333,467.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	333,467.00	-	333,467.00	0.02
10557	โฉนด	3235	39504	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	55,000.00	1,320,000.00	9237	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	13	125,952.00	661,248.00	1,981,248.00	-	-	1,981,248.00	0.02
10558	โฉนด	3234	39503	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.50	25.50	55,000.00	1,402,500.00	9238	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	18	202,176.00	575,424.00	1,977,924.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	988,962.00	-	988,962.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	988,962.00	988,962.00	-	-
10559	โฉนด	3236	39505	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.00	18.00	36,000.00	648,000.00	9239	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,355,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	677,808.00	-	677,808.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	677,808.00	-	677,808.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10560	โฉนด	3233	39502	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	9240	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	13	124,416.00	653,184.00	1,313,184.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	656,592.00	-	656,592.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	656,592.00	-	656,592.00	0.02
10561	โฉนด	21765	106931	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	0.00	800.00	2,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-
10562	โฉนด	21766	106932	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	1,000.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.02
10563	โฉนด	21768	106934	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	34.00	434.00	2,000.00	868,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,000.00	-	868,000.00	-	-
10564	โฉนด	21767	106933	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	34.00	434.00	2,000.00	868,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,000.00	-	868,000.00	-	-
10565	โฉนด	7440	22247	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	9241	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
10566	โฉนด	7440	22247	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10567	โฉนด	7440	22247	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
10568	โฉนด	1784	1830	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	79.40	79.40	2,000.00	158,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,800.00	-	-	158,800.00	0.30
10569	โฉนด	7796	22902	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.00	36.00	5,000.00	180,000.00	9242	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-
10570	โฉนด	1273	1517	หมู่ ต.ตลาด	1	16	2	15.00	6,615.00	3,000.00	19,845,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,845,000.00	-	19,845,000.00	-	-
10571	โฉนด	15947	74787	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.00	92.00	4,500.00	414,000.00	9243	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	23	689,520.00	121,680.00	535,680.00	-	535,680.00	-	-
10572	โฉนด	21208	103238	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.00	45.00	150.00	6,750.00	9244	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	206.00	-	8,200.00	1,689,200.00	14	304,056.00	1,385,144.00	1,391,894.00	-	-	1,391,894.00	0.02
10573	โฉนด	21209	103239	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.00	42.00	25,000.00	1,050,000.00	9245	-	ตึก	2	176.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.02
10574	โฉนด	17591	88521	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	17.00	17.00	25,000.00	425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000.00	-	-	425,000.00	0.30
10575	โฉนด	21210	103240	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.00	43.00	650.00	27,950.00	9246	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	206.00	-	8,200.00	1,689,200.00	8	135,136.00	1,554,064.00	1,582,014.00	-	1,582,014.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10576	โฉนด	21207	103237	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.00	45.00	25,000.00	1,125,000.00	9247	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,200.00	1,443,200.00	7	101,024.00	1,342,176.00	2,467,176.00	-	-	2,467,176.00	0.02
10577	โฉนด	21219	103433	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.00	6.00	150.00	900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900.00	-	900.00	-	-
10578	โฉนด	21217	103431	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	25,000.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	550,000.00	-	-
10579	โฉนด	21216	103430	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	25,000.00	700,000.00	9248	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,200.00	1,443,200.00	5	72,160.00	1,371,040.00	2,071,040.00	-	-	2,071,040.00	0.02
10580	โฉนด	21221	103435	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.00	45.00	25,000.00	1,125,000.00	9249	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,200.00	1,443,200.00	7	101,024.00	1,342,176.00	2,467,176.00	-	2,467,176.00	-	-
10581	โฉนด	21205	103235	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.00	48.00	650.00	31,200.00	9250	-	ตึก	2	206.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	31,200.00	-	-	31,200.00	0.02
10582	โฉนด	17590	88520	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.00	34.00	25,000.00	850,000.00	9251	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,200.00	1,443,200.00	7	101,024.00	1,342,176.00	2,192,176.00	-	-	2,192,176.00	0.02
10583	โฉนด	17589	81906	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	25,000.00	550,000.00	9252	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,200.00	1,443,200.00	5	72,160.00	1,371,040.00	1,921,040.00	-	-	1,921,040.00	0.02
10584	โฉนด	21218	103432	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.00	36.00	150.00	5,400.00	9253	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,200.00	1,443,200.00	9	129,888.00	1,313,312.00	1,318,712.00	-	1,318,712.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10585	โฉนด	2835	3053	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.70	71.70	15,000.00	1,075,500.00	9254	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	1,075,500.00	-	1,075,500.00	-	-
10586	โฉนด	11513	34141	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	7.70	7.70	2,000.00	15,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,400.00	-	15,400.00	-	-
10587	โฉนด	8556	24200	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	59.90	259.90	20,000.00	5,198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,198,000.00	-	-	5,198,000.00	0.30
10588	โฉนด	3839	7495	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.70	53.70	5,000.00	268,500.00	9255	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	12	308,256.00	502,944.00	771,444.00	-	-	771,444.00	0.02
10589	โฉนด	584	236	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	12.00	112.00	1,500.00	168,000.00	9256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	31	207,168.00	191,232.00	359,232.00	-	359,232.00	-	-
												9257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	21	169,984.00	361,216.00	361,216.00	-	-	361,216.00	0.02
												9258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	31	207,168.00	191,232.00	191,232.00	-	-	191,232.00	0.02
												9259	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	8,450.00	591,500.00	34	502,775.00	88,725.00	88,725.00	-	-	88,725.00	0.02
10590	โฉนด	5350	9938	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	14.30	14.30	50,000.00	715,000.00	9260	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,422,616.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	711,308.00	-	711,308.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	711,308.00	-	711,308.00	0.02
10591	โฉนด	268	252	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	35.00	35.00	15,000.00	525,000.00	9261	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	14	839,592.00	985,608.00	1,510,608.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	755,304.00	-	755,304.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	755,304.00	-	755,304.00	0.02
					2	0	0	34.60	34.60	15,000.00	519,000.00	9262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	14	80,676.00	367,524.00	886,524.00	-	886,524.00	-	-
10592	โฉนด	9519	26014	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.80	60.80	7,000.00	425,600.00	9263	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	425,600.00	-	-	425,600.00	0.02
10593	โฉนด	3343	3688	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	35.90	35.90	30,000.00	1,077,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,077,000.00	-	1,077,000.00	-	-
10594	โฉนด	20559	99569	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.00	21.00	17,000.00	357,000.00	9264	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,424,976.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	474,944.50	-	474,944.50	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	474,944.50	474,944.50	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	475,087.00	475,087.00	-	-
10595	โฉนด	20560	99570	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.00	21.00	17,000.00	357,000.00	9265	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,424,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	474,944.50	-	474,944.50	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	474,944.50	-	474,944.50	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	475,087.00	-	475,087.00	0.02
10596	โฉนด	20561	99571	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	17,000.00	357,000.00	9266	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,424,976.00	-	-	1,424,976.00	0.02
10597	โฉนด	13917	45755	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	10,500.00	525,000.00	9267	-	ตึก	2	114.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	525,000.00	-	525,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10598	โฉนด	13703	55333	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	8.10	8.10	3,700.00	29,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,970.00	-	29,970.00	-	-
10599	โฉนด	13704	55334	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	10,500.00	126,000.00	9268	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	126,000.00	-	126,000.00	-	-
					2	0	0	46.00	46.00	10,500.00	483,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000.00	-	483,000.00	-	-
10600	โฉนด	911	1126	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	1.60	201.60	60,000.00	12,096,000.00	9269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	8,300.00	261,450.00	4	10,458.00	250,992.00	12,346,992.00	-	12,346,992.00	-	-
					3	0	0	60.75	60.75	60,000.00	3,645,000.00	9270	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	243.00	-	5,350.00	1,300,050.00	23	468,018.00	832,032.00	4,477,032.00	-	-	4,477,032.00	0.30
					3	0	0	60.75	60.75	60,000.00	3,645,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,645,000.00	-	-	3,645,000.00	0.30
10601	โฉนด	1012	10795	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00	9271	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
10602	โฉนด	11810	40514	หมู่ ต.ตลาด	1	2	2	6.40	1,006.40	500.00	503,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,200.00	-	503,200.00	-	-
10603	โฉนด	5294	9835	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.80	17.80	50,000.00	890,000.00	9272	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	890,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	296,637.00	-	296,637.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	296,637.00	-	296,637.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	296,726.00	-	296,726.00	0.02
10604	โฉนด	4422	8441	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.20	12.20	40,000.00	488,000.00	9273	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	223.20	-	8,100.00	1,807,920.00	20	542,376.00	1,265,544.00	1,753,544.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	111.60	50.00	-	-	-	-	-	-	876,772.00	-	876,772.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	111.60	50.00	-	-	-	-	-	-	876,772.00	-	876,772.00	0.02
10605	โฉนด	3644	7257	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	9274	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	162,000.00	-	162,000.00	-	-
10606	โฉนด	4437	14507	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.50	99.50	15,000.00	1,492,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,492,500.00	-	1,492,500.00	-	-
10607	โฉนด	5257	9663	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.70	65.70	2,500.00	164,250.00	9275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	23	143,424.00	254,976.00	419,226.00	-	419,226.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10608	โฉนด	4709	20036	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.00	88.00	8,000.00	704,000.00	9276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	15	134,460.00	537,840.00	1,241,840.00	-	1,241,840.00	-	-
10609	โฉนด	1149	1498	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	1.60	101.60	6,000.00	609,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,600.00	-	-	609,600.00	0.30
10610	โฉนด	13226	52586	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	41.00	341.00	2,650.00	903,650.00	9277	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	14	247,680.00	165,120.00	1,068,770.00	-	1,068,770.00	-	-
10611	โฉนด	13225	52585	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	43.90	343.90	2,650.00	911,335.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	911,335.00	-	911,335.00	-	-
10612	โฉนด	13224	52584	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	41.00	341.00	2,650.00	903,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,650.00	-	903,650.00	-	-
10613	โฉนด	14165	57728	หมู่ ต.ตลาด	2	5	3	44.00	2,344.00	1,950.00	4,570,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,570,800.00	-	4,570,800.00	-	-
10614	โฉนด	13223	52583	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	41.00	341.00	3,500.00	1,193,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,193,500.00	-	1,193,500.00	-	-
10615	โฉนด	13227	52587	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	0.00	300.00	3,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
					2	0	0	41.00	41.00	3,000.00	123,000.00	9278	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	262.50	-	8,200.00	2,152,500.00	2	43,050.00	2,109,450.00	2,232,450.00	-	-	2,232,450.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10616	โฉนด	16078	75932	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	67.00	167.00	3,000.00	501,000.00	9279	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	501,000.00	-	501,000.00	-	-
10617	โฉนด	2660	2774	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.50	17.50	3,000.00	52,500.00	9280	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	52,500.00	-	-	52,500.00	0.02
10618	โฉนด	17937	91546	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
10619	โฉนด	11846	40513	หมู่ ต.ตลาด	1	13	0	63.00	5,263.00	1,950.00	10,262,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,262,850.00	-	10,262,850.00	-	-
10620	โฉนด	17844	90276	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.00	68.00	20,000.00	1,360,000.00	9281	-	ตึก	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,360,000.00	-	1,360,000.00	-	-
10621	โฉนด	17836	90268	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	78.00	178.00	20,000.00	3,560,000.00	9282	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	13	251,904.00	1,322,496.00	4,882,496.00	-	-	4,882,496.00	0.30
10622	โฉนด	17808	90240	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.00	69.00	20,000.00	1,380,000.00	9283	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	205.20	-	8,200.00	1,682,640.00	12	235,569.60	1,447,070.40	2,827,070.40	-	2,827,070.40	-	-
10623	โฉนด	17829	90261	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.00	63.00	20,000.00	1,260,000.00	9284	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,260,000.00	-	1,260,000.00	-	-
10624	โฉนด	17841	90273	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.00	67.00	20,000.00	1,340,000.00	9285	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	9	146,124.00	1,477,476.00	2,817,476.00	-	-	2,817,476.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10625	โฉนด	17799	90231	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.00	101.00	20,000.00	2,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,020,000.00	-	2,020,000.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00	9286	-	ตึก	2	64.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	320,000.00	-	320,000.00	-	-
10626	โฉนด	17801	90233	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.00	69.00	20,000.00	1,380,000.00	9287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	7	57,519.00	764,181.00	2,144,181.00	-	-	2,144,181.00	0.02
10627	โฉนด	17838	90270	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.00	67.00	20,000.00	1,340,000.00	9288	-	ตึก	2	198.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,340,000.00	-	1,340,000.00	-	-
10628	โฉนด	17818	90250	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	20,000.00	440,000.00	9289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,300.00	730,400.00	13	116,864.00	613,536.00	1,053,536.00	-	1,053,536.00	-	-
10629	โฉนด	17788	90220	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	56.00	156.00	20,000.00	3,120,000.00	9290	-	ตึก	2	33.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	3,120,000.00	-	3,120,000.00	-	-
10630	โฉนด	17845	90277	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	20,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	20,000.00	360,000.00	9291	-	ตึก	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	360,000.00	-	360,000.00	-	-
10631	โฉนด	11763	39866	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	64.30	64.30	2,500.00	160,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,750.00	-	160,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10632	โฉนด	7741	22803	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	2,500.00	33,750.00	9292	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	19	0.00	0.00	33,750.00	-	33,750.00	-	-
10633	โฉนด	6895	21369	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	74.50	174.50	3,200.00	558,400.00	9293	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	558,400.00	-	558,400.00	-	-
10634	โฉนด	7719	22767	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	7.70	107.70	1,000.00	107,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,700.00	-	-	107,700.00	0.30
10635	โฉนด	7742	22804	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.80	69.80	190.00	13,262.00	9294	-	ตึก	2	88.00	-	-	0.00	14	0.00	-	13,262.00	-	-	13,262.00	-
10636	โฉนด	8373	23920	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	2,200.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
10637	โฉนด	7740	22802	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.20	62.20	2,500.00	155,500.00	9295	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	155,500.00	-	155,500.00	-	-
10638	โฉนด	9343	25673	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.10	64.10	2,500.00	160,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,250.00	-	-	160,250.00	0.02
10639	โฉนด	7718	22766	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.00	103.00	660.00	67,980.00	9296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	34	303,282.00	219,618.00	287,598.00	-	-	287,598.00	0.02
10640	โฉนด	14807	64804	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.20	19.20	2,500.00	48,000.00	9297	-	ไม้	2	77.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10641	โฉนด	21711	106171	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.20	6.20	3,200.00	19,840.00	9298	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	19,840.00	-	-	19,840.00	0.02
10642	โฉนด	6894	21368	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	11.90	111.90	2,500.00	279,750.00	9299	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	279,750.00	-	279,750.00	-	-
10643	โฉนด	21704	106164	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	21.20	21.20	3,200.00	67,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,840.00	-	-	67,840.00	0.30
10644	โฉนด	7743	22805	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	190.00	3,800.00	9300	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	3,800.00	-	-	3,800.00	0.02
					2	0	0	51.70	51.70	190.00	9,823.00	9301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	9,823.00	-	-	9,823.00	0.02
10645	โฉนด	12731	46221	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.60	42.60	6,000.00	255,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,600.00	-	255,600.00	-	-
10646	โฉนด	2932	3152	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.60	86.60	15,000.00	1,299,000.00	9302	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	210.00	-	7,900.00	1,659,000.00	28	763,140.00	895,860.00	2,194,860.00	-	-	2,194,860.00	0.02
												9303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,300.00	149,400.00	28	68,724.00	80,676.00	80,676.00	-	-	80,676.00	0.02
10647	โฉนด	3091	3353	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	52.70	152.70	6,000.00	916,200.00	9304	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	312.00	-	8,200.00	2,558,400.00	5	127,920.00	2,430,480.00	3,346,680.00	-	-	3,346,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10648	โฉนด	15519	68951	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
10649	โฉนด	7636	22617	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	130.00	26,000.00	9305	-	ตึก	2	130.00	90.91	-	0.00	18	0.00	0.00	26,000.00	-	26,000.00	-	-
												9306	-	ตึก	2	390.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	-	-	-	-	-
10650	โฉนด	5181	9445	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.20	104.20	2,500.00	260,500.00	9307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,300.00	166,000.00	9	14,940.00	151,060.00	411,560.00	-	-	411,560.00	0.02
10651	โฉนด	14079	57427	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	3,900.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	-	93,600.00	0.02
10652	โฉนด	7434	22211	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	40.20	140.20	130.00	18,226.00	9308	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	9	210,912.00	600,288.00	618,514.00	-	-	618,514.00	0.02
10653	โฉนด	9715	27715	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	27.30	127.30	30,500.00	3,882,650.00	9309	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	3,882,650.00	-	-	3,882,650.00	0.02
10654	โฉนด	1624	1409	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.00	54.00	2,500.00	135,000.00	9310	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	135,000.00	-	135,000.00	-	-
10655	โฉนด	9746	27023	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10656	โฉนด	6633	20889	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.00	15.00	170.00	2,550.00	9311	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	640.00	-	8,400.00	5,376,000.00	34	3,118,080.00	2,257,920.00	2,260,470.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	25.00	-	-	-	-	-	-	565,117.50	-	565,117.50	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	480.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,695,352.50	1,695,352.50	-	-
10657	โฉนด	4171	8041	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.70	70.70	3,000.00	212,100.00	9312	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	212,100.00	-	212,100.00	-	-
10658	โฉนด	11828	41772	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	375.00	5,062.50	9313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	412,924.50	-	-	412,924.50	0.02
					1	5	0	73.70	2,073.70	375.00	777,637.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,637.50	-	777,637.50	-	-
10659	โฉนด	2569	2664	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.00	15.00	60,000.00	900,000.00	9314	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	15	293,400.00	1,173,600.00	2,073,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	691,130.88	-	691,130.88	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	691,130.88	-	691,130.88	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	33.34	-	-	-	-	-	-	691,338.24	-	691,338.24	0.02
10660	โฉนด	5581	10705	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	53.20	53.20	9,750.00	518,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,700.00	-	518,700.00	-	-
10661	โฉนด	12406	43990	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.10	63.10	8,000.00	504,800.00	9315	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	504,800.00	-	504,800.00	-	-
10662	โฉนด	3577	7189	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.00	33.00	470.00	15,510.00	9316	-	ตึก	2	342.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	15,510.00	-	15,510.00	-	-
10663	โฉนด	13909	43170	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	6,250.00	156,250.00	9317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	20	104,580.00	244,020.00	400,270.00	-	400,270.00	-	-
10664	โฉนด	8957	24879	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	6,250.00	75,000.00	9318	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	75,000.00	-	75,000.00	-	-
					2	0	0	88.00	88.00	6,250.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	550,000.00	-	-
10665	โฉนด	8758	24495	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,250.00	131,250.00	9319	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	131,250.00	-	-	131,250.00	0.02
10666	โฉนด	8958	24880	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	6,250.00	625,000.00	9320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	1,372,747.00	-	-	1,372,747.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10667	โฉนด	8251	23692	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	4,200.00	100,800.00	9321	-	ตึก	2	96.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	100,800.00	-	-	100,800.00	0.02
					2	0	0	60.30	60.30	4,200.00	253,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,260.00	-	253,260.00	-	-
10668	โฉนด	8663	24341	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	6,250.00	625,000.00	9322	-	ตึก	2	94.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	625,000.00	-	-	625,000.00	0.02
10669	โฉนด	8665	24343	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	50.00	50.00	6,250.00	312,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,500.00	-	312,500.00	-	-
10670	โฉนด	8664	24342	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.20	17.20	6,250.00	107,500.00	9323	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	207.00	-	8,050.00	1,666,350.00	24	633,213.00	1,033,137.00	1,140,637.00	-	-	1,140,637.00	0.02
10671	โฉนด	19734	96378	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.00	97.00	25,000.00	2,425,000.00	9324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	9	67,230.00	679,770.00	3,104,770.00	-	-	3,104,770.00	0.02
10672	โฉนด	19719	96363	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	25,000.00	1,500,000.00	9325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	2,247,747.00	-	2,247,747.00	-	-
10673	โฉนด	19735	96379	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	25,000.00	1,500,000.00	9326	-	ตึก	2	108.00	39.93	-	0.00	14	0.00	0.00	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
10674	โฉนด	19735	96379	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	25,000.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	620,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.50	10.50	25,000.00	262,500.00	9327	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	9	0.00	-	262,500.00	-	262,500.00	-	-
10675	โฉนด	21382	104776	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.00	70.00	25,000.00	1,750,000.00	9328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	9	80,676.00	815,724.00	2,565,724.00	-	-	2,565,724.00	0.02
10676	โฉนด	17349	87078	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	18.30	118.30	25,000.00	2,957,500.00	9329	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,500.00	40,000.00	13	6,400.00	33,600.00	2,991,100.00	-	2,991,100.00	-	-
												9330	-	ตึก	2	252.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
10677	โฉนด	21378	96396	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	73.00	73.00	25,000.00	1,825,000.00	9331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	99.00	-	8,300.00	821,700.00	7	57,519.00	764,181.00	2,589,181.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	27.27	-	-	-	-	-	-	706,069.66	-	706,069.66	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	72.73	-	-	-	-	-	-	1,883,111.34	1,883,111.34	-	-
10678	โฉนด	19705	96349	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	79.00	179.00	25,000.00	4,475,000.00	9332	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	155.20	-	8,200.00	1,272,640.00	9	114,537.60	1,158,102.40	5,633,102.40	-	-	5,633,102.40	0.02
10679	โฉนด	15822	73865	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	89.80	89.80	25,000.00	2,245,000.00	9333	-	ตึก	2	80.00	45.82	-	0.00	13	0.00	0.00	2,245,000.00	-	-	2,245,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10680	โฉนด	19718	96362	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	25,000.00	1,500,000.00	9334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	11	98,604.00	723,096.00	2,223,096.00	-	-	2,223,096.00	0.02
10681	โฉนด	21389	104783	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.00	85.00	25,000.00	2,125,000.00	9335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	11	107,568.00	788,832.00	2,913,832.00	-	-	2,913,832.00	0.02
10682	โฉนด	19740	96384	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.00	93.00	25,000.00	2,325,000.00	9336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	3,072,747.00	-	3,072,747.00	-	-
10683	โฉนด	19707	96351	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	25,000.00	1,250,000.00	9337	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	1,250,000.00	-	1,250,000.00	-	-
10684	โฉนด	19716	96360	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	78.00	178.00	12,500.00	2,225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,225,000.00	-	-	2,225,000.00	0.30
10685	โฉนด	19709	96353	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.00	94.00	25,000.00	2,350,000.00	9338	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	11	177,120.00	1,298,880.00	3,648,880.00	-	3,648,880.00	-	-
10686	โฉนด	21385	104779	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	25,000.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	675,000.00	-	-
10687	โฉนด	17351	87080	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.70	88.70	25,000.00	2,217,500.00	9339	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	9	147,600.00	1,492,400.00	3,709,900.00	-	-	3,709,900.00	0.02
10688	โฉนด	19732	96376	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.00	93.00	25,000.00	2,325,000.00	9340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	11	98,604.00	723,096.00	3,048,096.00	-	-	3,048,096.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10689	โฉนด	19733	96377	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	9.00	209.00	12,500.00	2,612,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,612,500.00	-	-	2,612,500.00	0.30
10690	โฉนด	19722	96366	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	25,000.00	1,500,000.00	9341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	2,247,747.00	-	-	2,247,747.00	0.02
10691	โฉนด	19713	96357	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	25,000.00	620,000.00	9342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	1,367,747.00	-	1,367,747.00	-	-
					2	0	0	85.20	85.20	25,000.00	2,130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,130,000.00	-	2,130,000.00	-	-
10692	โฉนด	21393	104787	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.00	103.00	25,000.00	2,575,000.00	9343	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	2,575,000.00	-	-	2,575,000.00	0.02
10693	โฉนด	15815	73858	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.80	80.80	25,000.00	2,020,000.00	9344	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,200.00	918,400.00	9	82,656.00	835,744.00	2,855,744.00	-	2,855,744.00	-	-
10694	โฉนด	6295	20270	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	89.50	189.50	3,000.00	568,500.00	9345	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	530.40	-	5,650.00	2,996,760.00	3	89,902.80	2,906,857.20	3,475,357.20	-	-	3,475,357.20	0.30
10695	โฉนด	3779	7428	หมู่ ต.ตลาด	3	0	3	28.30	328.30	2,500.00	820,750.00	9346	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	96.00	-	5,650.00	542,400.00	9	48,816.00	493,584.00	1,314,334.00	-	-	1,314,334.00	0.30
10696	โฉนด	4784	8936	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	1.10	201.10	23,000.00	4,625,300.00	9347	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	364.00	-	8,200.00	2,984,800.00	22	1,014,832.00	1,969,968.00	6,595,268.00	-	6,595,268.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9348	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	159.25	-	7,900.00	1,258,075.00	21	402,584.00	855,491.00	855,491.00	-	-	855,491.00	0.02
10697	โฉนด	1652	2226	หมู่ ต.ตลาด	3	1	2	25.00	625.00	24,500.00	15,312,500.00	9349	สถานศึกษา	ตึก	3	5,277.01	-	7,450.00	39,313,724.50	50	29,878,430.62	9,435,293.88	24,747,793.88	-	-	24,747,793.88	0.30
												9350	สถานศึกษา	ตึก	3	2,983.11	-	7,450.00	22,224,169.50	50	16,890,368.82	5,333,800.68	5,333,800.68	-	-	5,333,800.68	0.30
												9351	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	1,138.23	-	7,500.00	8,536,725.00	50	6,487,911.00	2,048,814.00	2,048,814.00	-	-	2,048,814.00	0.30
												9352	ป้อมยาม	ตึก	3	48.90	-	5,900.00	288,510.00	50	219,267.60	69,242.40	69,242.40	-	-	69,242.40	0.30
												9353	สถานศึกษา	ตึก	3	12.00	-	7,450.00	89,400.00	50	67,944.00	21,456.00	21,456.00	-	-	21,456.00	0.30
10698	โฉนด	4572	8662	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	56.50	56.50	10,000.00	565,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,000.00	-	-	565,000.00	0.30
10699	โฉนด	912	9528	หมู่ ต.ตลาด	4	1	2	17.00	617.00	2,500.00	1,542,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,542,500.00	-	-	1,542,500.00	0.30
10700	โฉนด	966	698	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	95.60	95.60	60,000.00	5,736,000.00	9354	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	360.00	-	8,200.00	2,952,000.00	44	2,243,520.00	708,480.00	6,444,480.00	-	-	6,444,480.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10701	โฉนด	11332	33856	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	91.30	91.30	4,000.00	365,200.00	9355	-	ตึก	1	9.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	365,200.00	-	365,200.00	-	-
10702	โฉนด	14992	67817	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	0.00	400.00	2,000.00	800,000.00	9356	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	800,000.00	-	800,000.00	-	-
10703	โฉนด	4591	8691	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	19.80	119.80	7,000.00	838,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,600.00	-	-	838,600.00	0.30
10704	โฉนด	1330	14655	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.50	98.50	6,000.00	591,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,000.00	-	591,000.00	-	-
10705	โฉนด	5890	27809	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
10706	โฉนด	6463	20594	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	3.40	3.40	130.00	442.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442.00	-	442.00	-	-
10707	โฉนด	2324	2496	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.30	12.30	14,000.00	172,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,200.00	-	172,200.00	-	-
10708	โฉนด	920	8280	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	9357	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	9	32,400.00	327,600.00	527,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	175,849.08	-	175,849.08	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	9358	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	9	32,400.00	327,600.00	527,600.00	-	-	527,600.00	0.02
					5	0	0	20.30	20.30	10,000.00	203,000.00	9359	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	9	32,400.00	327,600.00	530,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	176,848.98	-	176,848.98	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	353,751.02	-	353,751.02	0.02
					5	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00	9360	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	7,500.00	810,000.00	9	72,900.00	737,100.00	1,217,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	25.00	-	-	-	-	-	-	304,275.00	-	304,275.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	81.00	75.00	-	-	-	-	-	-	912,825.00	912,825.00	-	-
10709	โฉนด	2610	2705	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	66.60	66.60	4,500.00	299,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,700.00	-	-	299,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10710	โฉนด	985	10404	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.00	90.00	6,000.00	540,000.00	9361	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	540,000.00	-	-	540,000.00	0.02
					2	0	1	29.10	129.10	6,000.00	774,600.00	9362	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	774,600.00	-	774,600.00	-	-
												9363	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
10711	โฉนด	17067	82798	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	34.00	34.00	2,500.00	85,000.00	9364	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	24.00	-	2,000.00	48,000.00	7	12,000.00	36,000.00	121,000.00	-	121,000.00	-	-
10712	โฉนด	17069	82800	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	28.00	28.00	2,500.00	70,000.00	9365	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	42.00	-	2,000.00	84,000.00	8	25,200.00	58,800.00	128,800.00	-	128,800.00	-	-
10713	โฉนด	17070	82801	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	9366	-	ไม้	2	18.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	25,500.00	-	-	25,500.00	0.02
10714	โฉนด	17068	82799	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	11.00	11.00	2,500.00	27,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500.00	-	-	27,500.00	0.30
10715	โฉนด	17673	89375	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
10716	โฉนด	7620	22587	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.50	47.50	8,000.00	380,000.00	9367	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	380.00	-	7,900.00	3,002,000.00	15	600,400.00	2,401,600.00	2,781,600.00	-	-	2,781,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10717	โฉนด	7628	22609	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.00	65.00	170.00	11,050.00	9368	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	260.00	-	7,900.00	2,054,000.00	9	184,860.00	1,869,140.00	1,880,190.00	-	1,880,190.00	-	-
10718	โฉนด	7619	22586	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.00	65.00	8,000.00	520,000.00	9369	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	520.00	-	7,900.00	4,108,000.00	9	369,720.00	3,738,280.00	4,258,280.00	-	-	4,258,280.00	0.02
10719	โฉนด	7703	22735	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.30
10720	โฉนด	1344	14669	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.60	103.60	6,000.00	621,600.00	9370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	16	147,906.00	524,394.00	1,145,994.00	-	-	1,145,994.00	0.02
10721	โฉนด	4868	9036	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	21.30	21.30	3,000.00	63,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,900.00	-	63,900.00	-	-
10722	โฉนด	3515	7105	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.10	62.10	32,000.00	1,987,200.00	9371	-	ตึก	2	594.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	1,987,200.00	-	-	1,987,200.00	0.02
10723	โฉนด	4899	9074	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	10.00	110.00	7,000.00	770,000.00	9372	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	836.00	-	7,900.00	6,604,400.00	12	924,616.00	5,679,784.00	6,449,784.00	-	-	6,449,784.00	0.02
10724	โฉนด	1728	21061	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	4.60	104.60	5,000.00	523,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,000.00	-	-	523,000.00	0.30
10725	โฉนด	12431	44035	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.10	56.10	7,000.00	392,700.00	9373	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	27.27	-	0.00	9	0.00	0.00	392,700.00	-	392,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10726	โฉนด	5556	10678	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	58.00	258.00	6,000.00	1,548,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,548,000.00	-	1,548,000.00	-	-
10727	โฉนด	6849	21297	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00	9374	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	3	15,840.00	512,160.00	2,012,160.00	-	-	2,012,160.00	0.30
												9375	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,500.00	75,000.00	3	2,250.00	72,750.00	72,750.00	-	-	72,750.00	0.30
					3	0	1	1.70	101.70	15,000.00	1,525,500.00	9376	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	90.00	-	5,650.00	508,500.00	6	30,510.00	477,990.00	2,003,490.00	-	-	2,003,490.00	0.30
												9377	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	36.00	-	7,500.00	270,000.00	7	18,900.00	251,100.00	251,100.00	-	-	251,100.00	0.30
												9378	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	36.00	-	5,650.00	203,400.00	7	14,238.00	189,162.00	189,162.00	-	-	189,162.00	0.30
												9379	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	4.80	-	6,100.00	29,280.00	6	1,756.80	27,523.20	27,523.20	-	-	27,523.20	0.30
					3	0	0	80.00	80.00	15,000.00	1,200,000.00	9380	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	245.00	-	7,400.00	1,813,000.00	6	108,780.00	1,704,220.00	2,904,220.00	-	-	2,904,220.00	0.30
10728	โฉนด	21080	17676	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	21.60	21.60	8,000.00	172,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,800.00	-	-	172,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10729	โฉนด	8839	24628	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	13.50	13.50	3,000.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00	9381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	515,862.00	-	-	515,862.00	0.02
10730	โฉนด	9642	26320	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	27.00	27.00	3,000.00	81,000.00	9382	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	216.00	-	8,600.00	1,857,600.00	13	780,192.00	1,077,408.00	1,158,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	579,204.00	-	579,204.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	579,204.00	579,204.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	3,000.00	81,000.00	9383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	13	159,360.00	836,640.00	917,640.00	-	-	917,640.00	0.02
10731	โฉนด	9643	26321	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	9384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	12	55,776.00	342,624.00	642,624.00	-	-	642,624.00	0.02
10732	โฉนด	691	554	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	33.40	133.40	700.00	93,380.00	9385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,300.00	1,344,600.00	31	699,192.00	645,408.00	738,788.00	-	738,788.00	-	-
10733	โฉนด	5630	10861	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	54.20	54.20	8,000.00	433,600.00	9386	-	ตึก	3	84.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	433,600.00	-	-	433,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10734	โฉนด	9575	26163	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	4,500.00	60,750.00	9387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	468,612.00	-	-	468,612.00	0.02
10735	โฉนด	7300	22032	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.40	39.40	6,000.00	236,400.00	9388	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	236,400.00	-	236,400.00	-	-
10736	โฉนด	11026	33212	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	41.00	41.00	6,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	-	246,000.00	0.30
10737	โฉนด	2258	2287	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	3.80	3.80	1,500.00	5,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,700.00	-	5,700.00	-	-
10738	โฉนด	4323	8209	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.00	85.00	3,000.00	255,000.00	9389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	34	288,840.00	209,160.00	464,160.00	-	-	464,160.00	0.02
10739	โฉนด	4291	8175	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.90	100.90	6,000.00	605,400.00	9390	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,500.00	540,000.00	13	86,400.00	453,600.00	1,059,000.00	-	1,059,000.00	-	-
10740	โฉนด	11278	33752	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	71.70	71.70	2,000.00	143,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,400.00	-	143,400.00	-	-
10741	โฉนด	428	423	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.60	16.60	8,000.00	132,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,800.00	-	132,800.00	-	-
					2	0	0	5.60	5.60	8,000.00	44,800.00	9391	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	22.50	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	44,800.00	-	44,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.60	5.60	8,000.00	44,800.00	9392	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	22.50	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	44,800.00	-	44,800.00	-	-
					2	0	0	11.20	11.20	8,000.00	89,600.00	9393	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	89,600.00	-	89,600.00	-	-
10742	โฉนด	325	341	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.60	35.60	1,000.00	35,600.00	9394	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	35,600.00	-	-	35,600.00	0.02
10743	โฉนด	862	8682	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.00	17.00	50,000.00	850,000.00	9395	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	28	444,360.00	521,640.00	1,371,640.00	-	-	1,371,640.00	0.02
10744	โฉนด	6429	20531	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	9396	-	ตึก	2	63.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	30,000.00	-	30,000.00	-	-
10745	โฉนด	1060	10590	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
10746	โฉนด	3069	3330	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	54.80	354.80	6,000.00	2,128,800.00	9397	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	2,128,800.00	-	2,128,800.00	-	-
10747	โฉนด	6500	20654	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.10	80.10	130.00	10,413.00	9398	-	ตึก	2	66.50	-	-	0.00	3	0.00	0.00	10,413.00	-	-	10,413.00	0.02
												9399	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10748	โฉนด	12029	41714	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	53.30	53.30	52,000.00	2,771,600.00	9400	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	225.00	-	7,400.00	1,665,000.00	14	299,700.00	1,365,300.00	4,136,900.00	-	-	4,136,900.00	0.30
10749	โฉนด	12032	41717	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	23.20	23.20	30,000.00	696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	-	696,000.00	0.30
10750	โฉนด	12031	41716	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	17.30	17.30	52,000.00	899,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	899,600.00	-	-	899,600.00	0.30
10751	โฉนด	12036	41721	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	23.10	23.10	30,000.00	693,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,000.00	-	-	693,000.00	0.30
10752	โฉนด	1322	22426	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	70.00	70.00	320.00	22,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,400.00	-	22,400.00	-	-
10753	โฉนด	18403	96540	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	39.00	139.00	4,500.00	625,500.00	9401	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,450.00	1,352,000.00	11	459,680.00	892,320.00	1,517,820.00	-	1,517,820.00	-	-
10754	โฉนด	6246	20185	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	25.00	125.00	2,500.00	312,500.00	9402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	77.00	-	8,300.00	639,100.00	9	57,519.00	581,581.00	894,081.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.50	50.00	-	-	-	-	-	-	447,040.50	-	447,040.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	38.50	50.00	-	-	-	-	-	-	447,040.50	447,040.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10755	โฉนด	1241	1111	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.90	56.90	6,000.00	341,400.00	9403	-	ตึก	2	56.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	341,400.00	-	341,400.00	-	-
10756	โฉนด	874	8953	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	18.30	118.30	5,000.00	591,500.00	9404	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	591,500.00	-	591,500.00	-	-
10757	โฉนด	18915	26107	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	92.80	192.80	3,950.00	761,560.00	9405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	19	188,244.00	484,056.00	1,245,616.00	-	-	1,245,616.00	0.02
10758	โฉนด	14635	64737	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	70.00	270.00	3,000.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	810,000.00	-	-
10759	โฉนด	394	189	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.60	32.60	15,000.00	489,000.00	9406	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	489,000.00	-	489,000.00	-	-
10760	โฉนด	976	871	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	45.20	45.20	60,000.00	2,712,000.00	9407	-	ตึก	-	432.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	2,712,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	33.33	-	-	-	-	-	-	903,909.60	-	903,909.60	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	144.00	33.33	-	-	-	-	-	-	903,909.60	903,909.60	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	33.34	-	-	-	-	-	-	904,180.80	904,180.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10761	โฉนด	3249	3519	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	30,000.00	270,000.00	9408	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	270,000.00	-	270,000.00	-	-
10762	โฉนด	20313	100580	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	9409	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	9	70,848.00	716,352.00	788,352.00	-	-	788,352.00	0.02
10763	โฉนด	20296	100563	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	9410	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	126,000.00	-	-	126,000.00	0.02
10764	โฉนด	20267	100534	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	9411	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	127,800.00	-	-	127,800.00	0.02
10765	โฉนด	20250	100517	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	6,000.00	42,000.00	9412	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	459,872.00	-	-	459,872.00	0.02
10766	โฉนด	20309	100576	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	9413	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	525,872.00	-	-	525,872.00	0.02
												9414	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-
10767	โฉนด	20266	100533	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	9415	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	127,200.00	-	-	127,200.00	0.02
10768	โฉนด	20247	100514	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	9416	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	126,000.00	-	-	126,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10769	โฉนด	20491	99071	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	0.00	300.00	1,500.00	450,000.00	9417	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	450,000.00	-	-	450,000.00	0.02
10770	โฉนด	16830	77941	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	1,950.00	35,100.00	9418	-	ไม้	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	35,100.00	-	35,100.00	-	-
10771	โฉนด	19426	96546	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	9419	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
10772	โฉนด	18716	94864	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	55.00	755.00	1,500.00	1,132,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,132,500.00	-	1,132,500.00	-	-
10773	โฉนด	20490	99070	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
10774	โฉนด	19424	96544	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	12.00	212.00	1,500.00	318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	318,000.00	-	-
10775	โฉนด	18714	94862	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	55.00	855.00	1,500.00	1,282,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,282,500.00	-	1,282,500.00	-	-
10776	โฉนด	19427	96547	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-
10777	โฉนด	14083	57965	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10778	โฉนด	19425	96545	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	9420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	4	47,808.00	1,147,392.00	1,447,392.00	-	-	1,447,392.00	0.02
10779	โฉนด	12727	46260	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	52,000.00	832,000.00	9421	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	832,000.00	-	-	832,000.00	0.02
10780	โฉนด	12726	46259	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	52,000.00	624,000.00	9422	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	27	0.00	0.00	624,000.00	-	624,000.00	-	-
10781	โฉนด	12728	46261	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	52,000.00	832,000.00	9423	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	832,000.00	-	832,000.00	-	-
10782	โฉนด	12725	46258	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.20	19.20	52,000.00	998,400.00	9424	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	1,636,032.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	818,016.00	-	818,016.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	818,016.00	818,016.00	-	-
10783	โฉนด	2233	2270	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	11.00	111.00	21,500.00	2,386,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,386,500.00	-	-	2,386,500.00	0.02
10784	โฉนด	3723	7356	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.20	49.20	15,000.00	738,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,000.00	-	-	738,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10785	โฉนด	2503	2586	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	71.10	71.10	30,000.00	2,133,000.00	9425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	8,300.00	199,200.00	2	3,984.00	195,216.00	2,328,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	8.00	33.33	-	-	-	-	-	-	775,994.39	-	775,994.39	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,552,221.61	-	1,552,221.61	0.02
10786	โฉนด	10162	31573	หมู่ ต.ตลาด	1	7	3	18.10	3,118.10	1,500.00	4,677,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,677,150.00	-	4,677,150.00	-	-
10787	โฉนด	19085	95593	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	52.00	52.00	3,000.00	156,000.00	9426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,300.00	398,400.00	7	27,888.00	370,512.00	526,512.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	263,256.00	-	263,256.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	263,256.00	-	263,256.00	0.02
10788	โฉนด	8163	23515	หมู่ ต.ตลาด	1	9	3	6.00	3,906.00	2,650.00	10,350,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,350,900.00	-	10,350,900.00	-	-
10789	โฉนด	10305	31829	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	85.30	785.30	3,000.00	2,355,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,355,900.00	-	2,355,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10790	โฉนด	20685	100742	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.00	52.00	1,200.00	62,400.00	9427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,300.00	551,950.00	3	16,558.50	535,391.50	597,791.50	-	-	597,791.50	0.02
10791	โฉนด	21890	107891	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	56.00	56.00	1,500.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
10792	โฉนด	14481	61359	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.30	65.30	2,000.00	130,600.00	9428	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	130,600.00	-	-	130,600.00	0.02
10793	โฉนด	8161	23509	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	52.90	152.90	2,200.00	336,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,380.00	-	336,380.00	-	-
10794	โฉนด	8160	23508	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	85.90	185.90	2,200.00	408,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,980.00	-	408,980.00	-	-
10795	โฉนด	17688	89354	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	42.90	42.90	2,000.00	85,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,800.00	-	85,800.00	-	-
10796	โฉนด	17686	89352	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	33.50	33.50	2,000.00	67,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,000.00	-	67,000.00	-	-
10797	โฉนด	8159	23507	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	4.20	204.20	2,200.00	449,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,240.00	-	449,240.00	-	-
10798	โฉนด	8157	23505	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.00	26.00	2,000.00	52,000.00	9429	-	ตึก	2	15.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	52,000.00	-	52,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	54.00	54.00	2,000.00	108,000.00	9431	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	108,000.00	-	-	108,000.00	0.02
					2	0	0	45.40	45.40	2,000.00	90,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,800.00	-	90,800.00	-	-
10799	โฉนด	8158	23506	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	43.60	43.60	2,000.00	87,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,200.00	-	87,200.00	-	-
10800	โฉนด	17687	89353	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.00	47.00	2,500.00	117,500.00	9432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	11	47,808.00	350,592.00	468,092.00	-	468,092.00	-	-
10801	โฉนด	17689	89355	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	43.30	43.30	2,000.00	86,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,600.00	-	86,600.00	-	-
10802	โฉนด	13346	53412	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.00	56.00	2,000.00	112,000.00	9433	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	12	185,808.00	1,141,392.00	1,253,392.00	-	-	1,253,392.00	0.02
10803	โฉนด	5026	9242	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	94.90	94.90	10,000.00	949,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,000.00	-	949,000.00	-	-
10804	โฉนด	3197	3463	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	0.00	200.00	6,250.00	1,250,000.00	9434	โรงจอดรถ	ตึก	3	720.00	-	2,500.00	1,800,000.00	36	1,116,000.00	684,000.00	1,934,000.00	-	-	1,934,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10805	โฉนด	3758	7398	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.40	100.40	10,000.00	1,004,000.00	9435	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,450.00	1,690,000.00	38	1,436,500.00	253,500.00	1,257,500.00	-	-	1,257,500.00	0.02
10806	โฉนด	14648	66308	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.90	108.90	5,000.00	544,500.00	9436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,300.00	730,400.00	3	21,912.00	708,488.00	1,252,988.00	-	-	1,252,988.00	0.02
10807	โฉนด	14969	67372	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	35.40	135.40	5,000.00	677,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,000.00	-	677,000.00	-	-
10808	โฉนด	1876	1901	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	61.60	261.60	52,500.00	13,734,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,734,000.00	-	-	13,734,000.00	0.02
10809	โฉนด	10897	32942	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.10	23.10	2,500.00	57,750.00	9437	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	57,750.00	-	57,750.00	-	-
10810	โฉนด	48	2870	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.80	101.80	10,000.00	1,018,000.00	9438	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	312.00	-	8,200.00	2,558,400.00	9	230,256.00	2,328,144.00	3,346,144.00	-	3,346,144.00	-	-
10811	โฉนด	855	8230	หมู่ ต.ตลาด	1	6	3	76.00	2,776.00	2,500.00	6,940,000.00	9439	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	48.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	6,940,000.00	-	6,940,000.00	-	-
10812	โฉนด	5174	9411	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.60	19.60	40,000.00	784,000.00	9440	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	784,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	0.02
10813	โฉนด	16777	78438	หมู่ ต.ตลาด	1	9	2	2.00	3,802.00	34,500.00	131,169,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,169,000.00	-	-	131,169,000.00	0.01-0.05
10814	โฉนด	9624	26289	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.50	21.50	20,000.00	430,000.00	9441	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	12	135,240.00	830,760.00	1,260,760.00	-	-	1,260,760.00	0.02
10815	โฉนด	12872	47209	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.90	36.90	8,000.00	295,200.00	9442	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	295,200.00	-	-	295,200.00	0.02
10816	โฉนด	14522	61495	หมู่ ต.ตลาด	1	6	3	22.00	2,722.00	1,950.00	5,307,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,307,900.00	-	5,307,900.00	-	-
10817	โฉนด	14523	61496	หมู่ ต.ตลาด	1	5	0	0.00	2,000.00	1,950.00	3,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900,000.00	-	3,900,000.00	-	-
10818	โฉนด	10083	31423	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.50	60.50	3,500.00	211,750.00	9443	-	ตึก	2	24.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	211,750.00	-	211,750.00	-	-
10819				หมู่ ต.	2				0.00			9444	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	50.00	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-	-
10820	โฉนด	2500	2557	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.30	53.30	6,000.00	319,800.00	9445	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	319,800.00	-	319,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10821	โฉนด	980	10493	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.40	96.40	5,000.00	482,000.00	9446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	8	66,400.00	763,600.00	1,245,600.00	-	-	1,245,600.00	0.02
10822	โฉนด	806	1046	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	9447	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02
10823	โฉนด	6888	21350	หมู่ ต.ตลาด	2	1	2	63.30	663.30	11,500.00	7,627,950.00	9448	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	608.00	-	8,200.00	4,985,600.00	19	1,395,968.00	3,589,632.00	11,217,582.00	-	11,217,582.00	-	-
10824	โฉนด	7110	21718	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.50	44.50	250.00	11,125.00	9449	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	216.00	-	7,500.00	1,620,000.00	14	291,600.00	1,328,400.00	1,339,525.00	-	1,339,525.00	-	-
10825	โฉนด	5827	26582	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	10.00	10.00	15,000.00	150,000.00	9450	-	ตึก	-	40.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	150,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	0.02
					2	0	0	90.00	90.00	15,000.00	1,350,000.00	9451	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,350,000.00	-	-	1,350,000.00	0.02
												9452	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10826	โฉนด	5645	10881	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
10827	โฉนด	1576	1368	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	15.70	215.70	1,950.00	420,615.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,615.00	-	420,615.00	-	-
10828	โฉนด	1093	755	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.90	54.90	700.00	38,430.00	9453	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	38,430.00	-	-	38,430.00	0.02
10829	โฉนด	6347	20397	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	91.00	191.00	50,000.00	9,550,000.00	9454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	9,957,862.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,978,931.00	-	4,978,931.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,978,931.00	-	4,978,931.00	0.02
10830	โฉนด	5215	9503	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.00	87.00	10,000.00	870,000.00	9455	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	0.00	43	0.00	0.00	870,000.00	-	870,000.00	-	-
10831	โฉนด	2168	2185	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.01	10.01	3,000.00	30,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,030.00	-	30,030.00	-	-
10832	โฉนด	12622	45561	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	3,500.00	280,000.00	9456	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,200.00	1,033,200.00	7	72,324.00	960,876.00	1,240,876.00	-	1,240,876.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10833	โฉนด	3527	10991	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.20	86.20	5,000.00	431,000.00	9457	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	431,000.00	-	431,000.00	-	-
10834	โฉนด	9705	26552	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.00	57.00	4,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-
					2	0	0	20.20	20.20	4,000.00	80,800.00	9458	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	80,800.00	-	80,800.00	-	-
10835	โฉนด	1035	10562	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.00	105.00	4,500.00	472,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500.00	-	-	472,500.00	0.02
					2	0	1	5.00	105.00	4,500.00	472,500.00	9459	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	840.00	-	7,900.00	6,636,000.00	9	597,240.00	6,038,760.00	6,511,260.00	-	-	6,511,260.00	0.02
10836	โฉนด	473	417	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	76.60	176.60	10,000.00	1,766,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,766,000.00	-	-	1,766,000.00	0.02
10837	โฉนด	1733	1740	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	3.30	203.30	4,000.00	813,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,200.00	-	-	813,200.00	0.30
10838	โฉนด	19448	96092	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	25,000.00	620,000.00	9460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	1,367,747.00	-	1,367,747.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	44.20	44.20	25,000.00	1,105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,105,000.00	-	1,105,000.00	-	-
10839	โฉนด	787	8587	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.00	107.00	8,000.00	856,000.00	9461	-	ตึก	2	132.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	856,000.00	-	856,000.00	-	-
10840	โฉนด	1371	852	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	58.90	158.90	1,500.00	238,350.00	9462	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	13	251,904.00	1,322,496.00	1,560,846.00	-	1,560,846.00	-	-
10841	โฉนด	1835	1853	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	8.40	308.40	20,000.00	6,168,000.00	9463	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	65	861,900.00	152,100.00	6,320,100.00	-	6,320,100.00	-	-
					3	1	0	0.00	400.00	20,000.00	8,000,000.00	9464	โรงงาน	ไม้	3	72.00	-	5,900.00	424,800.00	65	395,064.00	29,736.00	8,029,736.00	-	-	8,029,736.00	0.30
10842	โฉนด	1794	1798	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.90	78.90	5,000.00	394,500.00	9465	-	ตึก	2	99.00	50.00	-	0.00	21	0.00	0.00	394,500.00	-	-	394,500.00	0.02
10843	โฉนด	4614	8717	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.80	93.80	35,000.00	3,283,000.00	9466	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	12	132,720.00	815,280.00	4,098,280.00	-	-	4,098,280.00	0.02
												9467	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,500.00	270,000.00	12	37,800.00	232,200.00	232,200.00	-	-	232,200.00	0.02
10844	โฉนด	11808	40352	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.30	42.30	15,000.00	634,500.00	9468	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	634,500.00	-	-	634,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10845	โฉนด	996	10415	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	9469	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	81,000.00	-	81,000.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	9470	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	81,000.00	-	81,000.00	-	-
					2	0	0	56.90	56.90	6,000.00	341,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,400.00	-	341,400.00	-	-
10846	โฉนด	12196	42475	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.20	44.20	4,500.00	198,900.00	9471	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	198,900.00	-	-	198,900.00	0.02
10847	โฉนด	33	114	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	9472	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,600.00	464,400.00	9	162,540.00	301,860.00	382,860.00	-	-	382,860.00	0.02
10848	โฉนด	18009	44650	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-
10849	โฉนด	14104	57691	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.90	42.90	6,000.00	257,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,400.00	-	-	257,400.00	0.02
10850	โฉนด	14103	57690	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.10	51.10	6,000.00	306,600.00	9473	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	12	265,440.00	1,630,560.00	1,937,160.00	-	-	1,937,160.00	0.02
10851	โฉนด	14105	57692	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	9474	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,600.00	309,600.00	14	185,760.00	123,840.00	177,840.00	-	177,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	9475	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	14	279,864.00	328,536.00	382,536.00	-	-	382,536.00	0.02
10852	โฉนด	4129	7993	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	28.00	128.00	23,000.00	2,944,000.00	9476	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	13	574,938.00	793,962.00	3,737,962.00	-	3,737,962.00	-	-
10853	โฉนด	5592	10720	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.60	69.60	8,000.00	556,800.00	9477	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	556,800.00	-	-	556,800.00	0.02
10854	โฉนด	8335	23827	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	73.10	373.10	4,000.00	1,492,400.00	9478	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	1,492,400.00	-	-	1,492,400.00	0.02
												9479	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
10855	โฉนด	5564	10691	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.30	102.30	20,000.00	2,046,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,046,000.00	-	2,046,000.00	-	-
10856	โฉนด	8701	47988	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	33.00	733.00	1,000.00	733,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,000.00	-	733,000.00	-	-
10857	โฉนด	638	955	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.60	42.60	3,000.00	127,800.00	9480	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	127,800.00	-	127,800.00	-	-
10858	โฉนด	14058	57319	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	66.90	66.90	5,000.00	334,500.00	9481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	20	179,280.00	418,320.00	752,820.00	-	-	752,820.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10859	โฉนด	12877	47178	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	75.00	175.00	15,000.00	2,625,000.00	9482	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	2,625,000.00	-	-	2,625,000.00	0.02
10860	โฉนด	12876	47177	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.50	64.50	5,000.00	322,500.00	9483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	8	47,808.00	549,792.00	872,292.00	-	-	872,292.00	0.02
10861	โฉนด	13973	56709	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.80	65.80	5,000.00	329,000.00	9484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	21	127,488.00	270,912.00	599,912.00	-	-	599,912.00	0.02
10862	โฉนด	12878	47179	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	30.20	130.20	5,000.00	651,000.00	9485	-	ตึก	2	504.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	651,000.00	-	651,000.00	-	-
10863	โฉนด	19358	95778	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	9486	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,450.00	953,600.00	12	133,504.00	820,096.00	1,036,096.00	-	-	1,036,096.00	0.02
10864	โฉนด	19365	95785	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	9487	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	216,000.00	-	216,000.00	-	-
10865	โฉนด	19381	95801	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	9488	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	288,000.00	-	-	288,000.00	0.02
10866	โฉนด	19375	95795	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.90	17.90	12,000.00	214,800.00	9489	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	214,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	107,400.00	-	107,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-					
10867	โฉนด	18451	94057	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	9490	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-
10868	โฉนด	19267	95850	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.30
10869	โฉนด	19385	95805	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	9491	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	9	33,048.00	334,152.00	622,152.00	-	-	622,152.00	0.02
10870	โฉนด	19373	95793	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	9492	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	923,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	461,808.00	-	461,808.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	461,808.00	-	461,808.00	0.02
10871	โฉนด	19386	95806	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	9493	-	ตึก	2	48.00	10.00	-	0.00	9	0.00	0.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-
10872	โฉนด	19247	95830	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	9494	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	9	33,048.00	334,152.00	622,152.00	-	622,152.00	-	-
10873	โฉนด	19374	95794	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	9495	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	216,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	0.02
10874	โฉนด	19366	95786	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.30
10875	โฉนด	19264	95847	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	9496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	650,544.00	-	-	650,544.00	0.02
10876	โฉนด	19246	95829	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	9497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	650,544.00	-	650,544.00	-	-
10877	โฉนด	19359	95779	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	9498	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	10	71,520.00	643,680.00	859,680.00	-	-	859,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10878	โฉนด	19335	96570	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	9499	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	11	85,824.00	629,376.00	845,376.00	-	-	845,376.00	0.02
10879	โฉนด	19372	95792	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	9500	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-
10880	โฉนด	19098	95707	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.30
10881	โฉนด	19383	95803	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	9501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	10	39,840.00	358,560.00	646,560.00	-	-	646,560.00	0.02
10882	โฉนด	19342	96577	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	9502	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-
10883	โฉนด	19345	96580	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.20	24.20	12,000.00	290,400.00	9503	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,500.00	315,000.00	11	37,800.00	277,200.00	567,600.00	-	-	567,600.00	0.02
10884	โฉนด	19343	96578	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.10	24.10	12,000.00	289,200.00	9504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	651,744.00	-	651,744.00	-	-
10885	โฉนด	19377	95797	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	9505	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10886	โฉนด	19360	95780	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	9506	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	11	85,824.00	629,376.00	845,376.00	-	-	845,376.00	0.02
10887	โฉนด	19363	95783	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	9507	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-
10888	โฉนด	19107	95716	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	9508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	650,544.00	-	-	650,544.00	0.02
10889	โฉนด	19338	96573	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	9509	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	11	85,824.00	629,376.00	845,376.00	-	-	845,376.00	0.02
10890	โฉนด	19104	95713	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	9510	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	42.00	-	7,650.00	321,300.00	14	57,834.00	263,466.00	551,466.00	-	551,466.00	-	-
10891	โฉนด	19370	95790	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	9511	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	11	85,824.00	629,376.00	845,376.00	-	-	845,376.00	0.02
10892	โฉนด	19259	95842	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	9512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	61	302,784.00	95,616.00	383,616.00	-	383,616.00	-	-
10893	โฉนด	19384	95804	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	9513	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	11	44,064.00	323,136.00	611,136.00	-	-	611,136.00	0.02
10894	โฉนด	19361	95781	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	9514	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	11	85,824.00	629,376.00	845,376.00	-	-	845,376.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10895	โฉนด	5381	9985	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	3.50	203.50	26,500.00	5,392,750.00	9515	-	ตึก	2	1,872.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	5,392,750.00	-	5,392,750.00	-	-
10896	โฉนด	5773	26016	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	48.40	748.40	9,400.00	7,034,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,034,960.00	-	7,034,960.00	-	-
10897	โฉนด	22350	110746	หมู่ ต.ตลาด	3	5	0	55.10	2,055.10	650.00	1,335,815.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,335,815.00	-	-	1,335,815.00	0.30
10898	โฉนด	20392	98315	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	72.40	72.40	2,500.00	181,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,000.00	-	-	181,000.00	0.30
10899	โฉนด	22347	110743	หมู่ ต.ตลาด	3	4	1	57.40	1,757.40	650.00	1,142,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,142,310.00	-	-	1,142,310.00	0.30
10900	โฉนด	22349	110745	หมู่ ต.ตลาด	3	4	2	60.10	1,860.10	22,500.00	41,852,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,852,250.00	-	-	41,852,250.00	0.30
10901	โฉนด	22348	110744	หมู่ ต.ตลาด	3	3	0	35.50	1,235.50	650.00	803,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,075.00	-	-	803,075.00	0.30
10902	โฉนด	22346	110742	หมู่ ต.ตลาด	3	4	3	23.40	1,923.40	650.00	1,250,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,210.00	-	-	1,250,210.00	0.30
10903	โฉนด	22351	110747	หมู่ ต.ตลาด	3	3	3	31.80	1,531.80	650.00	995,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	995,670.00	-	-	995,670.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10904	โฉนด	16989	82675	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.30	64.30	25,000.00	1,607,500.00	9516	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,607,500.00	-	1,607,500.00	-	-
10905	โฉนด	16999	82685	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	25,000.00	1,500,000.00	9517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	15	179,280.00	717,120.00	2,217,120.00	-	-	2,217,120.00	0.02
10906	โฉนด	17005	82691	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	25,000.00	1,500,000.00	9518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,300.00	1,004,300.00	9	90,387.00	913,913.00	2,413,913.00	-	-	2,413,913.00	0.02
10907	โฉนด	17002	82688	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.00	71.00	25,000.00	1,775,000.00	9519	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,775,000.00	-	1,775,000.00	-	-
10908	โฉนด	17465	88472	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	89.60	89.60	25,000.00	2,240,000.00	9520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	9	80,676.00	815,724.00	3,055,724.00	-	-	3,055,724.00	0.02
10909	โฉนด	16984	82670	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.90	59.90	25,000.00	1,497,500.00	9521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,300.00	1,095,600.00	9	98,604.00	996,996.00	2,494,496.00	-	2,494,496.00	-	-
10910	โฉนด	19682	96326	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	25,000.00	620,000.00	9522	-	ตึก	2	198.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	620,000.00	-	-	620,000.00	0.02
10911	โฉนด	17007	82693	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.10	59.10	25,000.00	1,477,500.00	9523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,300.00	1,004,300.00	9	90,387.00	913,913.00	2,391,413.00	-	-	2,391,413.00	0.02
10912	โฉนด	16977	82663	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.40	60.40	25,000.00	1,510,000.00	9524	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,650.00	826,200.00	9	74,358.00	751,842.00	2,261,842.00	-	-	2,261,842.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10913	โฉนด	17011	82697	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.00	55.00	25,000.00	1,375,000.00	9525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	13	143,424.00	752,976.00	2,127,976.00	-	-	2,127,976.00	0.02
10914	โฉนด	17006	82692	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.70	59.70	25,000.00	1,492,500.00	9526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,300.00	1,004,300.00	9	90,387.00	913,913.00	2,406,413.00	-	-	2,406,413.00	0.02
10915	โฉนด	19473	96117	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.00	71.00	25,000.00	1,775,000.00	9527	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,775,000.00	-	-	1,775,000.00	0.02
10916	โฉนด	16982	82668	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	60.00	60.00	25,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
10917	โฉนด	17003	82689	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.30	60.30	25,000.00	1,507,500.00	9528	-	ตึก	2	121.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,507,500.00	-	-	1,507,500.00	0.02
10918	โฉนด	17017	82703	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.70	57.70	25,000.00	1,442,500.00	9529	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,442,500.00	-	-	1,442,500.00	0.02
10919	โฉนด	17000	82686	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.30	71.30	25,000.00	1,782,500.00	9530	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,782,500.00	-	1,782,500.00	-	-
10920	โฉนด	19435	58868	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.00	64.00	25,000.00	1,600,000.00	9531	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.02
10921	โฉนด	16978	82664	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.20	69.20	25,000.00	1,730,000.00	9532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	9	89,640.00	906,360.00	2,636,360.00	-	2,636,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10922	โฉนด	16854	78288	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	25,000.00	750,000.00	9533	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	750,000.00	-	750,000.00	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	25,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
10923	โฉนด	17010	82696	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.00	58.00	25,000.00	1,450,000.00	9534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	13	143,424.00	752,976.00	2,202,976.00	-	-	2,202,976.00	0.02
10924	โฉนด	22186	109213	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.60	16.60	650.00	10,790.00	9535	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	85.10	-	7,450.00	633,995.00	3	19,019.85	614,975.15	625,765.15	-	-	625,765.15	0.02
10925	โฉนด	17014	82700	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.30	55.30	25,000.00	1,382,500.00	9536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	9	80,676.00	815,724.00	2,198,224.00	-	-	2,198,224.00	0.02
10926	โฉนด	16994	82680	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	27.00	27.00	25,000.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	675,000.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	25,000.00	675,000.00	9537	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	675,000.00	-	675,000.00	-	-
10927	โฉนด	16983	82669	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	25,000.00	620,000.00	9538	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	620,000.00	-	620,000.00	-	-
10928	โฉนด	19468	96112	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	25,000.00	675,000.00	9539	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	675,000.00	-	675,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	39.00	39.00	25,000.00	975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000.00	-	975,000.00	-	-
10929	โฉนด	17467	88474	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	48.60	148.60	25,000.00	3,715,000.00	9540	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	14	295,200.00	1,344,800.00	5,059,800.00	-	-	5,059,800.00	0.02
10930	โฉนด	22291	109218	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.20	18.20	650.00	11,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,830.00	-	-	11,830.00	0.02
10931	โฉนด	17461	88468	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	25,000.00	620,000.00	9541	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	620,000.00	-	620,000.00	-	-
10932	โฉนด	21146	103158	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	25,000.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	620,000.00	-	-
10933	โฉนด	16986	82672	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	59.60	59.60	25,000.00	1,490,000.00	9542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,300.00	996,000.00	9	89,640.00	906,360.00	2,396,360.00	-	-	2,396,360.00	0.30
10934	โฉนด	7786	22875	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	20.00	120.00	34,500.00	4,140,000.00	9543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	5	23,240.00	441,560.00	4,581,560.00	-	-	4,581,560.00	0.02
												9544	ห้องน้ำรวม	ไม้	2	21.00	-	6,100.00	128,100.00	3	11,529.00	116,571.00	116,571.00	-	-	116,571.00	0.02
												9545	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	0.00	-	7,900.00	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	2	0.00	3,800.00	34,500.00	131,100,000.00	9546	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	42.00	-	2,000.00	84,000.00	5	12,600.00	71,400.00	131,171,400.00	-	50,000,000.00	81,171,400.00	0.01-0.03
					2	0	0	33.40	33.40	34,500.00	1,152,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,300.00	-	-	1,152,300.00	0.02
10935	โฉนด	3703	7333	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.90	84.90	6,000.00	509,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,400.00	-	509,400.00	-	-
10936	โฉนด	6662	20930	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	73.40	73.40	130.00	9,542.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,542.00	-	9,542.00	-	-
10937	โฉนด	5279	23366	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	86.10	186.10	4,000.00	744,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,400.00	-	744,400.00	-	-
10938	โฉนด	5820	26575	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	18.50	418.50	8,750.00	3,661,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,661,875.00	-	3,661,875.00	-	-
10939	โฉนด	14412	59986	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	9547	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	20	349,920.00	816,480.00	1,216,480.00	-	-	1,216,480.00	0.02
												9548	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	27.00	-	8,100.00	218,700.00	20	65,610.00	153,090.00	153,090.00	-	-	153,090.00	0.02
10940	โฉนด	14491	60821	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	9549	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10941	โฉนด	5824	26579	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	10.00	10.00	11,500.00	115,000.00	9550	โรงจอดรถ	ไม้	-	40.00	-	2,500.00	100,000.00	14	60,000.00	40,000.00	155,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	3	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	77,500.00	-	77,500.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	77,500.00	-	77,500.00	0.02
					5	0	0	10.00	10.00	11,500.00	115,000.00	9551	โรงจอดรถ	ไม้	-	40.00	-	2,500.00	100,000.00	14	60,000.00	40,000.00	155,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	77,500.00	-	77,500.00	0.30
													ชั้นที่	ไม้	2	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	77,500.00	-	77,500.00	0.02
					5	0	3	82.80	382.80	11,500.00	4,402,200.00	9552	-	ตึก	-	84.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	4,402,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	84.00	-	-	-	-	-	-	-	4,402,200.00	-	4,402,200.00	0.02
10942	โฉนด	14409	59983	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10943	โฉนด	14410	59984	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	9553	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
10944	โฉนด	10788	32735	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.20	16.20	6,000.00	97,200.00	9554	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	10	90,720.00	816,480.00	913,680.00	-	-	913,680.00	0.02
10945	โฉนด	10794	32727	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	16.30	16.30	6,000.00	97,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,800.00	-	97,800.00	-	-
10946	โฉนด	10794	32727	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	9555	-	ตึก	2	36.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	54,000.00	-	54,000.00	-	-
10947	โฉนด	10790	32737	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.30	17.30	6,000.00	103,800.00	9556	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	9	48,276.00	488,124.00	591,924.00	-	-	591,924.00	0.02
10948	โฉนด	9909	31749	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.30	25.30	6,000.00	151,800.00	9557	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	14	104,976.00	478,224.00	630,024.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	315,012.00	-	315,012.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	315,012.00	315,012.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10949	โฉนด	10797	32730	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.90	16.90	6,000.00	101,400.00	9558	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	101,400.00	-	-	101,400.00	0.02
10950	โฉนด	10793	32726	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.00	13.00	6,000.00	78,000.00	9559	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	78,000.00	-	-	78,000.00	0.02
10951	โฉนด	10787	32734	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.60	16.60	6,000.00	99,600.00	9560	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	99,600.00	-	-	99,600.00	0.02
10952	โฉนด	11593	39880	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.60	6.60	6,000.00	39,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	-	39,600.00	0.02
10953	โฉนด	10795	32728	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.50	16.50	6,000.00	99,000.00	9561	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	12	82,656.00	507,744.00	606,744.00	-	-	606,744.00	0.02
10954	โฉนด	10789	32736	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.90	16.90	6,000.00	101,400.00	9562	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	14	128,736.00	586,464.00	687,864.00	-	-	687,864.00	0.02
10955	โฉนด	10785	32732	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	9563	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	102,000.00	-	-	102,000.00	0.02
10956	โฉนด	10798	32731	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.60	16.60	6,000.00	99,600.00	9564	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	14	141,696.00	645,504.00	745,104.00	-	-	745,104.00	0.02
10957	โฉนด	10786	32733	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	8.40	8.40	6,000.00	50,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400.00	-	50,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	9565	-	ตึก	2	32.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	48,000.00	-	48,000.00	-	-
10958	โฉนด	10792	32739	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.50	16.50	6,000.00	99,000.00	9566	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	99,000.00	-	-	99,000.00	0.02
10959	โฉนด	10796	32729	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	9567	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	13	94,464.00	495,936.00	549,936.00	-	549,936.00	-	-
10960	โฉนด	10791	32738	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	9568	-	ตึก	2	32.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	48,000.00	-	48,000.00	-	-
10961	โฉนด	6541	20719	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.40	48.40	7,000.00	338,800.00	9569	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	338,800.00	-	338,800.00	-	-
10962	โฉนด	4173	8044	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	53.30	53.30	60,000.00	3,198,000.00	9570	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	30	388,800.00	388,800.00	3,586,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,793,400.00	-	1,793,400.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,793,400.00	-	1,793,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9571	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	30	388,800.00	388,800.00	3,586,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,793,400.00	-	1,793,400.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,793,400.00	-	1,793,400.00	0.02
												9572	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	30	388,800.00	388,800.00	3,586,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,793,400.00	-	1,793,400.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,793,400.00	-	1,793,400.00	0.02
10963	โฉนด	5606	10739	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.50	20.50	3,000.00	61,500.00	9573	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	9	316,368.00	900,432.00	961,932.00	-	-	961,932.00	0.02
10964	โฉนด	4703	8838	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.20	105.20	18,000.00	1,893,600.00	9574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	9	80,676.00	815,724.00	2,709,324.00	-	2,709,324.00	-	-
												9575	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	9	159,408.00	1,611,792.00	1,611,792.00	-	-	1,611,792.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10965	โฉนด	10079	31344	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	15.80	15.80	8,000.00	126,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,400.00	-	-	126,400.00	0.30
10966	โฉนด	10081	31346	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.60	15.60	8,000.00	124,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800.00	-	-	124,800.00	0.02
10967	โฉนด	10077	31342	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	57.00	57.00	8,000.00	456,000.00	9576	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	378.00	-	3,500.00	1,323,000.00	13	211,680.00	1,111,320.00	1,567,320.00	-	-	1,567,320.00	0.30
10968	โฉนด	10080	31345	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.50	31.50	8,000.00	252,000.00	9577	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	252,000.00	-	-	252,000.00	0.02
10969	โฉนด	10078	31343	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	31.10	31.10	8,000.00	248,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,800.00	-	-	248,800.00	0.30
10970	โฉนด	780	8580	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
10971	โฉนด	7297	22028	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	52.20	52.20	800.00	41,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,760.00	-	-	41,760.00	0.30
10972	โฉนด	3416	6953	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	9.20	109.20	10,500.00	1,146,600.00	9578	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	16	333,696.00	1,183,104.00	2,329,704.00	-	-	2,329,704.00	0.02
10973	โฉนด	10294	31783	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	63.10	63.10	8,000.00	504,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,800.00	-	504,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	0.00	400.00	8,000.00	3,200,000.00	9579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	5	23,240.00	441,560.00	3,641,560.00	-	3,641,560.00	-	-
												9580	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	8,600.00	387,000.00	4	46,440.00	340,560.00	340,560.00	-	340,560.00	-	-
10974	โฉนด	10692	32518	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
10975	โฉนด	10680	32506	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	9581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	11	53,784.00	394,416.00	894,416.00	-	-	894,416.00	0.02
												9582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	11	53,784.00	394,416.00	394,416.00	-	-	394,416.00	0.02
10976	โฉนด	10616	32394	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	20.00	120.00	5,000.00	600,000.00	9583	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	15	608,400.00	608,400.00	1,208,400.00	-	1,208,400.00	-	-
10977	โฉนด	10689	32515	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	9584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.90	-	8,300.00	571,870.00	4	22,874.80	548,995.20	1,048,995.20	-	-	1,048,995.20	0.02
												9585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.90	-	8,300.00	571,870.00	4	22,874.80	548,995.20	548,995.20	-	-	548,995.20	0.02
10978	โฉนด	10675	32501	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	9586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	4	35,856.00	860,544.00	1,660,544.00	-	-	1,660,544.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.00	15.00	8,000.00	120,000.00	9587	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,500.00	40,000.00	4	1,600.00	38,400.00	158,400.00	-	-	158,400.00	0.02
10979	โฉนด	10678	32504	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	20.00	120.00	5,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
10980	โฉนด	10693	32519	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
10981	โฉนด	10677	32503	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	15.00	115.00	5,000.00	575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,000.00	-	-	575,000.00	0.30
10982	โฉนด	10684	32510	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
10983	โฉนด	10694	32520	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
10984	โฉนด	16765	77499	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.00	32.00	23,000.00	736,000.00	9588	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	736,000.00	-	-	736,000.00	0.02
10985	โฉนด	16761	77495	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.00	29.00	23,000.00	667,000.00	9589	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	57.60	-	7,500.00	432,000.00	4	17,280.00	414,720.00	1,081,720.00	-	-	1,081,720.00	0.02
10986	โฉนด	16764	77498	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	27.00	27.00	23,000.00	621,000.00	9590	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	9	93,312.00	943,488.00	1,564,488.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	12.50	-	-	-	-	-	-	195,561.00	-	195,561.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	782,244.00	782,244.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	37.50	-	-	-	-	-	-	586,683.00	586,683.00	-	-
10987	โฉนด	16558	76612	หมู่ ต.ตลาด	2	1	2	24.00	624.00	17,500.00	10,920,000.00	9591	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,500.00	80,000.00	4	3,200.00	76,800.00	10,996,800.00	-	-	10,996,800.00	0.02
												9592	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
10988	โฉนด	81	43	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.50	70.50	30,000.00	2,115,000.00	9593	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	13	22,752.00	119,448.00	2,234,448.00	-	-	2,234,448.00	0.02
												9594	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	13	22,752.00	119,448.00	119,448.00	-	-	119,448.00	0.02
												9595	-	ตึก	2	24.50	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												9596	-	ตึก	2	24.50	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10989	โฉนด	2865	3083	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	52.00	52.00	55,000.00	2,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,860,000.00	-	-	2,860,000.00	0.30
					3	0	0	52.00	52.00	55,000.00	2,860,000.00	9597	โรงจอดรถ	ตึก	3	54.00	-	2,500.00	135,000.00	9	12,150.00	122,850.00	2,982,850.00	-	-	2,982,850.00	0.30
					2	0	0	50.00	50.00	55,000.00	2,750,000.00	9598	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	126.00	-	8,600.00	1,083,600.00	9	379,260.00	704,340.00	3,454,340.00	-	-	3,454,340.00	0.02
10990	โฉนด	3425	6962	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.60	99.60	8,000.00	796,800.00	9599	-	ตึก	2	278.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	796,800.00	-	-	796,800.00	0.02
10991	โฉนด	427	405	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	40.20	140.20	8,000.00	1,121,600.00	9600	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,121,600.00	-	1,121,600.00	-	-
10992	โฉนด	1736	1741	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	54.40	54.40	60,000.00	3,264,000.00	9601	-	ตึก	-	90.00	-	-	0.00	93	0.00	0.00	3,264,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	30.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,087,891.20	-	1,087,891.20	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	60.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,176,108.80	2,176,108.80	-	-
10993	โฉนด	715	7828	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	89.00	89.00	8,000.00	712,000.00	9602	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,500.00	62,500.00	9	5,625.00	56,875.00	768,875.00	-	768,875.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10994	โฉนด	611	941	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	80.90	80.90	3,000.00	242,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,700.00	-	-	242,700.00	0.30
10995	โฉนด	2923	3143	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	96.00	96.00	15,000.00	1,440,000.00	9603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	77.00	-	8,300.00	639,100.00	9	57,519.00	581,581.00	2,021,581.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,010,790.50	-	1,010,790.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	38.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,010,790.50	-	1,010,790.50	0.02
10996	โฉนด	597	545	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	9604	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	360,000.00	-	360,000.00	-	-
					5	0	0	9.50	9.50	30,000.00	285,000.00	9605	-	ตึก	-	38.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	285,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	19.00	50.00	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	142,500.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	19.00	50.00	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	142,500.00	0.02
					5	0	0	9.50	9.50	30,000.00	285,000.00	9606	-	ตึก	-	38.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	285,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	19.00	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	19.00	50.00	-	-	-	-	-					
					5	0	0	9.50	9.50	30,000.00	285,000.00	9607	-	ตึก	-	38.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	285,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	19.00	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	19.00	50.00	-	-	-	-	-					
					5	0	0	9.50	9.50	30,000.00	285,000.00	9608	-	ตึก	-	38.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	285,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	19.00	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	19.00	50.00	-	-	-	-	-					
10997	โฉนด	3867	7523	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.60	40.60	3,000.00	121,800.00	9609	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	121,800.00	-	121,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10998	โฉนด	1692	20969	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	25.90	25.90	12,000.00	310,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,800.00	-	-	310,800.00	0.01
10999	โฉนด	8404	23959	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	15.20	15.20	12,000.00	182,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400.00	-	-	182,400.00	0.30
11000	โฉนด	9373	25730	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.90	21.90	60,000.00	1,314,000.00	9610	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	1,314,000.00	-	-	1,314,000.00	0.02
11001	โฉนด	9371	25728	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	60,000.00	1,266,000.00	9611	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	34	680,688.00	492,912.00	1,758,912.00	-	-	1,758,912.00	0.02
11002	โฉนด	1830	1839	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.80	36.80	60,000.00	2,208,000.00	9612	-	ตึก	2	74.25	33.33	-	0.00	4	0.00	0.00	2,208,000.00	-	-	2,208,000.00	0.02
11003	โฉนด	9374	25731	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	43.60	43.60	60,000.00	2,616,000.00	9613	-	ตึก	-	192.00	66.67	-	0.00	34	0.00	0.00	2,616,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,308,000.00	-	1,308,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,308,000.00	-	1,308,000.00	0.02
11004	โฉนด	9372	25729	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.80	17.80	60,000.00	1,068,000.00	9614	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,068,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	355,964.40	-	355,964.40	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	355,964.40	-	355,964.40	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	356,071.20	-	356,071.20	0.02
11005	โฉนด	1134	875	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.00	70.00	5,250.00	367,500.00	9615	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	10	221,200.00	1,990,800.00	2,358,300.00	-	-	2,358,300.00	0.02
11006	โฉนด	928	985	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	77.10	177.10	6,000.00	1,062,600.00	9616	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	62	0.00	0.00	1,062,600.00	-	-	1,062,600.00	0.02
												9617	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	62	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
11007	โฉนด	12328	43073	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	9618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	9	71,712.00	725,088.00	821,088.00	-	821,088.00	-	-
11008	โฉนด	12324	43069	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	87.10	87.10	1,500.00	130,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,650.00	-	-	130,650.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11009	โฉนด	13163	51445	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	9619	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,600.00	619,200.00	23	222,912.00	396,288.00	477,288.00	-	-	477,288.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	4,500.00	33,750.00	9620	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,600.00	258,000.00	23	92,880.00	165,120.00	198,870.00	-	-	198,870.00	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	4,500.00	47,250.00	9621	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,600.00	361,200.00	23	130,032.00	231,168.00	278,418.00	-	-	278,418.00	0.02
11010	โฉนด	13831	56423	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	26.00	126.00	3,350.00	422,100.00	9622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	35	403,380.00	268,920.00	691,020.00	-	691,020.00	-	-
11011	โฉนด	13074	49514	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	76.00	76.00	2,000.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	-	152,000.00	0.01
11012	โฉนด	629	1060	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.10	22.10	1,500.00	33,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,150.00	-	33,150.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	1,500.00	20,250.00	9623	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	20,250.00	-	20,250.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	1,500.00	20,250.00	9624	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	20,250.00	-	20,250.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	9625	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	27,000.00	-	27,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11013	โฉนด	11641	2438	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	57.20	57.20	48,000.00	2,745,600.00	9626	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	31	610,272.00	563,328.00	3,308,928.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,102,865.70	-	1,102,865.70	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,102,865.70	-	1,102,865.70	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,103,196.60	-	1,103,196.60	0.02
11014	โฉนด	11643	37021	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	7.70	107.70	48,000.00	5,169,600.00	9627	-	ตึก	-	278.00	96.53	-	0.00	22	0.00	0.00	5,169,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	182.00	65.46	-	-	-	-	-	-	3,384,020.16	-	3,384,020.16	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	34.54	-	-	-	-	-	-	1,785,579.84	1,785,579.84	-	-
11015	โฉนด	11644	37022	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	54.40	54.40	48,000.00	2,611,200.00	9628	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	30	586,800.00	586,800.00	3,198,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,065,893.40	-	1,065,893.40	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,065,893.40	-	1,065,893.40	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,066,213.20	-	1,066,213.20	0.02
11016	โฉนด	11642	7865	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	6.30	106.30	48,000.00	5,102,400.00	9629	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	31	610,272.00	563,328.00	5,665,728.00	-	5,665,728.00	-	-
												9630	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	31	610,272.00	563,328.00	563,328.00	-	-	563,328.00	0.02
11017	โฉนด	807	8607	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.80	100.80	8,000.00	806,400.00	9631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	24	198,702.00	324,198.00	1,130,598.00	-	1,130,598.00	-	-
11018	โฉนด	1741	21083	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	79.50	79.50	5,000.00	397,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,500.00	-	397,500.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00	9632	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	147.00	-	8,200.00	1,205,400.00	2	24,108.00	1,181,292.00	1,281,292.00	-	-	1,281,292.00	0.02
11019	โฉนด	2727	2820	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
11020	โฉนด	4929	9122	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.40	15.40	60,000.00	924,000.00	9633	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,200.00	2,099,200.00	33	1,175,552.00	923,648.00	1,847,648.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	128.00	50.00	-	-	-	-	-					
												ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	128.00	50.00	-	-	-	-	-					
11021	โฉนด	2720	2813	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	99.00	199.00	5,000.00	995,000.00	9634	-	ตึก	2	390.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	995,000.00	-	995,000.00	-	-
11022	โฉนด	10891	32932	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	40.00	140.00	5,500.00	770,000.00	9635	-	ไม้	2	81.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	770,000.00	-	-	770,000.00	0.02
					2	0	1	21.40	121.40	5,500.00	667,700.00	9636	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	667,700.00	-	-	667,700.00	0.02
11023	โฉนด	4120	7984	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	84.00	84.00	10,500.00	882,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,000.00	-	882,000.00	-	-
11024	โฉนด	21758	8426	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.00	31.00	15,000.00	465,000.00	9637	-	ตึก	2	104.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	465,000.00	-	-	465,000.00	0.02
11025	โฉนด	4815	8983	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	9638	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	10	121,680.00	1,095,120.00	1,495,120.00	-	1,495,120.00	-	-
11026	โฉนด	730	7092	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.70	100.70	8,000.00	805,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,600.00	-	-	805,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11027	โฉนด	281	326	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.60	46.60	1,500.00	69,900.00	9639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	43	1,411,000.00	249,000.00	318,900.00	-	-	318,900.00	0.02
11028	โฉนด	21198	103334	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	0.00	800.00	1,500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
11029	โฉนด	21197	103333	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
11030	โฉนด	21199	103335	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
11031	โฉนด	17405	88384	หมู่ ต.ตลาด	1	7	0	72.00	2,872.00	1,500.00	4,308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,308,000.00	-	4,308,000.00	-	-
11032	โฉนด	21571	105347	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
11033	โฉนด	21570	105346	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
11034	โฉนด	14486	61402	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.80	22.80	3,000.00	68,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,400.00	-	68,400.00	-	-
11035	โฉนด	4100	7964	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.80	33.80	30,500.00	1,030,900.00	9640	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	21	0.00	-	1,030,900.00	-	1,030,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11036	โฉนด	3061	3321	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.50	9.50	4,000.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.02
11037	โฉนด	594	1148	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	4,000.00	99,200.00	9641	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	8,450.00	1,673,100.00	12	635,778.00	1,037,322.00	1,136,522.00	-	-	1,136,522.00	0.02
11038	โฉนด	3557	7169	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.90	99.90	3,000.00	299,700.00	9642	-	ตึก	2	95.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	299,700.00	-	-	299,700.00	0.02
11039	โฉนด	6434	20536	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.00	58.00	200.00	11,600.00	9643	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	11,600.00	-	11,600.00	-	-
11040	โฉนด	678	1164	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	64.70	164.70	3,000.00	494,100.00	9644	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	494,100.00	-	494,100.00	-	-
11041	โฉนด	6752	21159	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00	9645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	9	107,568.00	1,087,632.00	1,388,832.00	-	1,388,832.00	-	-
11042	โฉนด	4230	8114	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	1.40	101.40	6,000.00	608,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,400.00	-	-	608,400.00	0.30
11043	โฉนด	2309	2328	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	24.00	124.00	12,000.00	1,488,000.00	9646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,300.00	597,600.00	5	29,880.00	567,720.00	2,055,720.00	-	-	2,055,720.00	0.30
					3	0	0	35.10	35.10	12,000.00	421,200.00	9647	โรงจอดรถ	ตึก	3	9.00	-	2,500.00	22,500.00	9	2,025.00	20,475.00	441,675.00	-	-	441,675.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11044	โฉนด	4517	17533	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	34.30	134.30	5,000.00	671,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,500.00	-	-	671,500.00	0.30
11045	โฉนด	19819	96974	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	37.00	37.00	18,000.00	666,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000.00	-	666,000.00	-	-
11046	โฉนด	4812	8975	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.80	36.80	15,000.00	552,000.00	9648	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	294.00	-	7,900.00	2,322,600.00	11	278,712.00	2,043,888.00	2,595,888.00	-	-	2,595,888.00	0.02
11047	โฉนด	1281	21758	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	64.80	664.80	130.00	86,424.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,424.00	-	86,424.00	-	-
11048	โฉนด	6876	21328	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.50	100.50	4,000.00	402,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000.00	-	402,000.00	-	-
11049	โฉนด	12457	44848	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.20	30.20	10,500.00	317,100.00	9649	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	317,100.00	-	317,100.00	-	-
11050	โฉนด	778	1026	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	87.80	87.80	5,000.00	439,000.00	9650	-	ตึก	-	224.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	439,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	224.00	-	-	-	-	-	-	-	439,000.00	439,000.00	-	-
11051	โฉนด	3167	3433	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	26.90	126.90	10,000.00	1,269,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,269,000.00	-	-	1,269,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11052	โฉนด	1472	1273	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.70	54.70	150.00	8,205.00	9651	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	8,205.00	-	8,205.00	-	-
												9652	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	-	-	-	-	-
11053	โฉนด	9893	30290	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.00	26.00	8,000.00	208,000.00	9653	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	15	160,920.00	643,680.00	851,680.00	-	851,680.00	-	-
11054	โฉนด	10057	31272	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.40	29.40	8,000.00	235,200.00	9654	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	235,200.00	-	-	235,200.00	0.02
11055	โฉนด	7273	27866	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.50	28.50	8,000.00	228,000.00	9655	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	228,000.00	-	228,000.00	-	-
11056	โฉนด	7274	27867	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	25.30	25.30	8,000.00	202,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,400.00	-	202,400.00	-	-
11057	โฉนด	7274	27867	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.50	17.50	8,000.00	140,000.00	9656	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	140,000.00	-	140,000.00	-	-
11058	โฉนด	7272	27865	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.00	29.00	8,000.00	232,000.00	9657	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	14	0.00	0.00	232,000.00	-	232,000.00	-	-
11059	โฉนด	5040	21730	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00	9658	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	4,930.00	-	4,930.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11060	โฉนด	9838	28215	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.30	29.30	15,000.00	439,500.00	9659	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	439,500.00	-	-	439,500.00	0.02
11061	โฉนด	9897	30294	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.70	28.70	8,000.00	229,600.00	9660	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	9	80,460.00	813,540.00	1,043,140.00	-	1,043,140.00	-	-
11062	โฉนด	11365	34083	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	4.60	4.60	15,000.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.30
11063	โฉนด	1767	1773	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.50	72.50	15,000.00	1,087,500.00	9661	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,087,500.00	-	1,087,500.00	-	-
												9662	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	-	-	-	-	-
11064	โฉนด	2670	2756	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	9.50	109.50	3,000.00	328,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,500.00	-	-	328,500.00	0.02
11065	โฉนด	2890	3110	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	49.00	149.00	15,000.00	2,235,000.00	9663	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	2,235,000.00	-	2,235,000.00	-	-
11066	โฉนด	1146	1496	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	24.40	124.40	15,000.00	1,866,000.00	9664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	9	179,280.00	1,812,720.00	3,678,720.00	-	-	3,678,720.00	0.02
11067	โฉนด	34	123	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	16.80	116.80	6,000.00	700,800.00	9665	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	13	298,116.00	411,684.00	1,112,484.00	-	-	1,112,484.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11068	โฉนด	11528	34989	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.90	7.90	2,000.00	15,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,800.00	-	-	15,800.00	0.02
11069	โฉนด	4083	7946	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	32.00	32.00	6,500.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
11070	โฉนด	4853	9021	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00	9666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	9	44,820.00	453,180.00	678,180.00	-	678,180.00	-	-
11071	โฉนด	2354	2404	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	47.90	147.90	4,500.00	665,550.00	9667	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	28	969,637.50	171,112.50	836,662.50	-	-	836,662.50	0.02
11072	โฉนด	7197	21871	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.20	35.20	3,000.00	105,600.00	9668	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	105,600.00	-	105,600.00	-	-
11073	โฉนด	5688	11010	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	40,000.00	632,000.00	9669	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	632,000.00	-	632,000.00	-	-
11074	โฉนด	6165	19734	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.80	39.80	30,000.00	1,194,000.00	9670	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	52	775,710.00	136,890.00	1,330,890.00	-	1,330,890.00	-	-
11075	โฉนด	10344	31985	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.40	40.40	7,300.00	294,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,920.00	-	-	294,920.00	0.02
11076	โฉนด	3576	7188	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	97.70	97.70	7,300.00	713,210.00	9671	-	ไม้	1	21.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	713,210.00	-	713,210.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11077	โฉนด	11608	39429	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.20	46.20	10,500.00	485,100.00	9672	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	485,100.00	-	485,100.00	-	-
11078	โฉนด	10702	32608	หมู่ ต.ตลาด	2	3	2	17.90	1,417.90	16,000.00	22,686,400.00	9673	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	3,608.00	-	3,500.00	12,628,000.00	34	7,324,240.00	5,303,760.00	27,990,160.00	-	-	27,990,160.00	0.02
												9674	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	7,500.00	1,215,000.00	19	340,200.00	874,800.00	874,800.00	-	-	874,800.00	0.02
												9675	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,500.00	240,000.00	19	67,200.00	172,800.00	172,800.00	-	-	172,800.00	0.02
												9676	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,500.00	240,000.00	19	67,200.00	172,800.00	172,800.00	-	-	172,800.00	0.02
												9677	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,500.00	240,000.00	19	67,200.00	172,800.00	172,800.00	-	-	172,800.00	0.02
												9678	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,500.00	240,000.00	19	67,200.00	172,800.00	172,800.00	-	-	172,800.00	0.02
												9679	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,500.00	240,000.00	19	67,200.00	172,800.00	172,800.00	-	-	172,800.00	0.02
												9680	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,500.00	240,000.00	19	67,200.00	172,800.00	172,800.00	-	-	172,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11079	โฉนด	2450	2493	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.10	68.10	15,000.00	1,021,500.00	9681	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	56	863,784.00	65,016.00	1,086,516.00	-	-	1,086,516.00	0.02
					2	0	2	0.00	200.00	15,000.00	3,000,000.00	9682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	56	378,480.00	119,520.00	3,119,520.00	-	-	3,119,520.00	0.02
					2	0	2	0.00	200.00	15,000.00	3,000,000.00	9683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	56	454,176.00	143,424.00	3,143,424.00	-	-	3,143,424.00	0.02
11080	โฉนด	392	370	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.00	49.00	600.00	29,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	29,400.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	600.00	10,800.00	9684	-	ตึก	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	10,800.00	-	10,800.00	-	-
11081	โฉนด	1041	10568	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	42.80	142.80	4,500.00	642,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,600.00	-	-	642,600.00	0.30
11082	โฉนด	12460	44851	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	10,500.00	315,000.00	9685	-	ตึก	2	48.00	88.89	-	0.00	31	0.00	0.00	315,000.00	-	-	315,000.00	0.02
11083	โฉนด	4845	9013	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	9686	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	375,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	187,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	187,500.00	0.02
11084	โฉนด	7886	23085	หมู่ ต.ตลาด	4	9	1	57.50	3,757.50	5,150.00	19,351,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,351,125.00	-	-	19,351,125.00	0.30
11085	โฉนด	3160	3426	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.20	51.20	10,000.00	512,000.00	9687	-	ตึก	2	432.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	512,000.00	-	512,000.00	-	-
					3	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	9688	โรงงาน	ตึก	3	256.00	-	5,900.00	1,510,400.00	10	151,040.00	1,359,360.00	1,859,360.00	-	-	1,859,360.00	0.30
11086	โฉนด	1378	16156	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.80	11.80	5,000.00	59,000.00	9689	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	59,000.00	-	59,000.00	-	-
11087	โฉนด	5693	11015	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00	9690	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	9	0.00	-	119,400.00	-	-	119,400.00	-
11088	โฉนด	3400	6937	หมู่ ต.ตลาด	2	3	3	76.10	1,576.10	2,200.00	3,467,420.00	9691	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	3,467,420.00	-	-	3,467,420.00	0.02
11089	โฉนด	4176	8047	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.10	58.10	60,000.00	3,486,000.00	9692	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	450.00	-	8,050.00	3,622,500.00	34	2,101,050.00	1,521,450.00	5,007,450.00	-	-	5,007,450.00	0.02
												9693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	34	481,400.00	348,600.00	348,600.00	-	-	348,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11090	โฉนด	12102	42195	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.90	100.90	3,000.00	302,700.00	9694	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	13	383,292.00	529,308.00	832,008.00	-	-	832,008.00	0.02
11091	โฉนด	21877	108250	หมู่ ต.ตลาด	1	3	2	67.80	1,467.80	1,850.00	2,715,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,715,430.00	-	2,715,430.00	-	-
11092	โฉนด	21878	108251	หมู่ ต.ตลาด	1	3	2	68.30	1,468.30	1,850.00	2,716,355.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,716,355.00	-	2,716,355.00	-	-
11093	โฉนด	9570	27561	หมู่ ต.ตลาด	2	3	2	77.10	1,477.10	1,600.00	2,363,360.00	9695	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,200.00	803,600.00	1	8,036.00	795,564.00	3,158,924.00	-	-	3,158,924.00	0.02
												9696	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,200.00	803,600.00	1	8,036.00	795,564.00	795,564.00	-	-	795,564.00	0.02
												9697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	83.25	-	8,300.00	690,975.00	1	6,909.75	684,065.25	684,065.25	-	-	684,065.25	0.02
												9698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	83.25	-	8,300.00	690,975.00	1	6,909.75	684,065.25	684,065.25	-	-	684,065.25	0.02
												9699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	83.25	-	8,300.00	690,975.00	1	6,909.75	684,065.25	684,065.25	-	-	684,065.25	0.02
11094	โฉนด	12101	42194	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	93.50	93.50	3,000.00	280,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500.00	-	280,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11095	โฉนด	10279	31755	หมู่ ต.ตลาด	1	3	0	22.00	1,222.00	500.00	611,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,000.00	-	611,000.00	-	-
11096	โฉนด	21876	108249	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	82.80	82.80	3,000.00	248,400.00	9700	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,600.00	361,200.00	12	180,600.00	180,600.00	429,000.00	-	-	429,000.00	0.02
11097	โฉนด	563	501	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	9701	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	21	730,080.00	182,520.00	362,520.00	-	-	362,520.00	0.02
												9702	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,500.00	75,000.00	23	27,000.00	48,000.00	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02
					2	0	0	48.90	48.90	6,000.00	293,400.00	9703	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	189.00	-	7,900.00	1,493,100.00	18	388,206.00	1,104,894.00	1,398,294.00	-	-	1,398,294.00	0.02
11098	โฉนด	4428	8447	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
11099	โฉนด	816	864	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	52,000.00	624,000.00	9704	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	9	32,400.00	327,600.00	951,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	317,168.28	-	317,168.28	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	634,431.72	-	634,431.72	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12.00	12.00	52,000.00	624,000.00	9705	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	9	32,400.00	327,600.00	951,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	317,168.28	-	317,168.28	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	634,431.72	-	634,431.72	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	52,000.00	624,000.00	9706	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	9	32,400.00	327,600.00	951,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	317,168.28	-	317,168.28	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	634,431.72	-	634,431.72	0.02
11100	โฉนด	7834	22965	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.00	45.00	40,000.00	1,800,000.00	9707	-	ตึก	2	180.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
11101	โฉนด	3186	3452	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	8.40	108.40	10,000.00	1,084,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,084,000.00	-	1,084,000.00	-	-
11102	โฉนด	3066	3326	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	18.50	18.50	12,500.00	231,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,250.00	-	-	231,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11103	โฉนด	17898	91124	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.00	49.00	1,500.00	73,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	-	73,500.00	0.02
11104	โฉนด	15697	71834	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	10,500.00	157,500.00	9708	-	ตึก	2	60.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	157,500.00	-	157,500.00	-	-
11105	โฉนด	15696	71833	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	10,500.00	220,500.00	9709	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	9	70,848.00	716,352.00	936,852.00	-	-	936,852.00	0.02
11106	โฉนด	21171	103233	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.04	29.04	5,000.00	145,200.00	9710	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	109.20	-	7,450.00	813,540.00	6	48,812.40	764,727.60	909,927.60	-	-	909,927.60	0.02
11107	โฉนด	21169	103231	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.20	28.20	8,000.00	225,600.00	9711	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	109.20	-	7,450.00	813,540.00	6	48,812.40	764,727.60	990,327.60	-	-	990,327.60	0.02
11108	โฉนด	21168	103230	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.60	27.60	8,000.00	220,800.00	9712	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	109.20	-	8,100.00	884,520.00	6	53,071.20	831,448.80	1,052,248.80	-	1,052,248.80	-	-
11109	โฉนด	21167	103229	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.10	31.10	8,000.00	248,800.00	9713	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	109.20	-	7,450.00	813,540.00	6	48,812.40	764,727.60	1,013,527.60	-	-	1,013,527.60	0.02
11110	โฉนด	21166	103228	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.20	38.20	6,000.00	229,200.00	9714	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	109.20	-	8,200.00	895,440.00	6	53,726.40	841,713.60	1,070,913.60	-	-	1,070,913.60	0.02
11111	โฉนด	21170	103232	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.50	35.50	5,000.00	177,500.00	9715	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	109.20	-	7,450.00	813,540.00	6	48,812.40	764,727.60	942,227.60	-	-	942,227.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11112	โฉนด	5274	9686	หมู่ ต.ตลาด	5	1	0	0.00	400.00	52,000.00	20,800,000.00	9716	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	48.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	20,800,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	-	-	-	-	-	-	20,800,000.00	20,800,000.00	-	0.03-0.10
												9717	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	20,800,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	-	-	-	-	-	-	20,800,000.00	20,800,000.00	-	0.03-0.10
												9718	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	20,800,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	-	-	-	-	-	-	20,800,000.00	8,400,000.00	12,400,000.00	0.03-0.10
												9719	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	20,800,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	-	-	-	-	-	-	20,800,000.00	0.00	20,800,000.00	0.03-0.10
												9720	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	20,800,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	-	-	-	-	-	-	20,800,000.00	0.00	20,800,000.00	0.03-0.10
												9721	-	ตึก	-	264.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	20,800,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -2	ตึก	2	264.00	-	-	-	-	-	-	-	20,800,000.00	0.00	20,800,000.00	0.03-0.10
												9722	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	276.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	20,800,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	276.00	-	-	-	-	-	-	-	20,800,000.00	0.00	20,800,000.00	0.03-0.10
												9723	-	ตึก	-	28.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	20,800,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -2	ตึก	2	28.00	-	-	-	-	-	-	-	20,800,000.00	0.00	20,800,000.00	0.03-0.10
11113	โฉนด	844	7888	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	3.20	103.20	4,500.00	464,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,400.00	-	464,400.00	-	-
11114	โฉนด	10674	32569	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	0.00	100.00	50,000.00	5,000,000.00	9724	-	ตึก	-	170.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	5,000,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	155.00	91.17	-	-	-	-	-		-	4,558,500.00	-	4,558,500.00	0.30
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	15.00	8.83	-	-	-	-	-		-	441,500.00	-	441,500.00	0.02
11115	โฉนด	6471	20603	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.50	31.50	130.00	4,095.00	9725	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	14	179,172.00	816,228.00	820,323.00	-	-	820,323.00	0.02
					2	0	0	68.50	68.50	130.00	8,905.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,905.00	-	8,905.00	-	-
11116	โฉนด	21346	10010	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
11117	โฉนด	12085	41895	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.50	27.50	7,300.00	200,750.00	9726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	10	79,680.00	717,120.00	917,870.00	-	917,870.00	-	-
11118	โฉนด	12084	41894	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.20	26.20	7,300.00	191,260.00	9727	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	191,260.00	-	191,260.00	-	-
11119	โฉนด	12083	41893	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	7,300.00	181,040.00	9728	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	30	393,600.00	393,600.00	574,640.00	-	574,640.00	-	-
11120	โฉนด	12086	41896	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.80	23.80	7,300.00	173,740.00	9729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	10	79,680.00	717,120.00	890,860.00	-	-	890,860.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11121	โฉนด	14602	62961	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	51.30	151.30	3,000.00	453,900.00	9730	-	ตึก	2	54.00	66.67	-	0.00	14	0.00	0.00	453,900.00	-	453,900.00	-	-
11122	โฉนด	2826	3040	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.80	26.80	55,000.00	1,474,000.00	9731	-	ตึก	2	105.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	1,474,000.00	-	-	1,474,000.00	0.02
												9732	-	ตึก	2	85.50	-	-	0.00	43	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
11123	โฉนด	9558	26124	หมู่ ต.ตลาด	2	2	0	19.50	819.50	500.00	409,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,750.00	-	409,750.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	500.00	6,750.00	9733	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	6,750.00	-	6,750.00	-	-
11124	โฉนด	11751	42537	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	9734	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	30,000.00	-	30,000.00	-	-
11125	โฉนด	20781	100650	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	64.00	64.00	50,000.00	3,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000.00	-	-	3,200,000.00	0.30
11126	โฉนด	11756	39457	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	69.70	169.70	10,000.00	1,697,000.00	9735	-	ตึก	2	66.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,697,000.00	-	-	1,697,000.00	0.02
												9736	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9737	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												9738	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
11127	โฉนด	4600	8700	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.30	105.30	7,000.00	737,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	737,100.00	-	737,100.00	-	-
11128	โฉนด	3093	3356	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	8,000.00	108,000.00	9739	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	8,000.00	80,000.00	9740	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	80,000.00	-	80,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	8,000.00	96,000.00	9741	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	96,000.00	-	96,000.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	8,000.00	120,000.00	9742	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	120,000.00	-	120,000.00	-	-
11129	โฉนด	5671	10993	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.00	33.00	15,000.00	495,000.00	9743	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	495,000.00	-	-	495,000.00	0.02
11130	โฉนด	4570	8660	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	99.90	99.90	10,000.00	999,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,000.00	-	-	999,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11131	โฉนด	12502	44350	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	49.50	149.50	5,000.00	747,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,500.00	-	747,500.00	-	-
11132	โฉนด	4870	9038	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.10	28.10	15,000.00	421,500.00	9744	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	421,500.00	-	-	421,500.00	0.02
11133	โฉนด	985	1178	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	25.00	125.00	8,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	9745	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	42	1,213,600.00	426,400.00	606,400.00	-	606,400.00	-	-
												9746	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	26	298,620.00	412,380.00	412,380.00	-	412,380.00	-	-
11134	โฉนด	7680	22689	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	39.10	39.10	170.00	6,647.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,647.00	-	-	6,647.00	0.30
11135	โฉนด	7679	22688	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.60	43.60	5,000.00	218,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,000.00	-	-	218,000.00	0.02
11136	โฉนด	884	663	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	15.10	115.10	530.00	61,003.00	9747	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	61,003.00	-	61,003.00	-	-
11137	โฉนด	666	1035	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	85.70	185.70	26,500.00	4,921,050.00	9748	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	4,921,050.00	-	4,921,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9749	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	-	-	-	-	-
11138	โฉนด	931	9665	หมู่ ต.ตลาด	1	13	3	64.40	5,564.40	1,950.00	10,850,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,850,580.00	-	10,850,580.00	-	-
11139	น.ส.3ก	61	229	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	10.00	110.00	4,500.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.02
11140	โฉนด	20527	99185	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	22.90	22.90	6,000.00	137,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,400.00	-	-	137,400.00	0.30
11141	โฉนด	20774	100263	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	43.60	43.60	3,000.00	130,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,800.00	-	-	130,800.00	0.30
11142	โฉนด	20772	100261	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	35.40	35.40	3,000.00	106,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,200.00	-	-	106,200.00	0.30
11143	โฉนด	20759	100248	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.50	42.50	3,000.00	127,500.00	9750	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,450.00	596,000.00	13	95,360.00	500,640.00	628,140.00	-	-	628,140.00	0.02
11144	โฉนด	20767	100256	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.10	28.10	150.00	4,215.00	9751	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,450.00	596,000.00	13	95,360.00	500,640.00	504,855.00	-	-	504,855.00	0.02
11145	โฉนด	20771	100260	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	35.20	35.20	3,000.00	105,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600.00	-	-	105,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11146	โฉนด	1706	20986	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.80	98.80	10,000.00	988,000.00	9752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	4	23,904.00	573,696.00	1,561,696.00	-	-	1,561,696.00	0.02
11147	โฉนด	1567	1360	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	96.60	196.60	2,200.00	432,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,520.00	-	432,520.00	-	-
11148	โฉนด	7833	22964	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.70	55.70	52,000.00	2,896,400.00	9753	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,050.00	2,318,400.00	21	741,888.00	1,576,512.00	4,472,912.00	-	-	4,472,912.00	0.02
11149	โฉนด	17525	88584	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	27.00	127.00	25,000.00	3,175,000.00	9754	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	9	88,560.00	895,440.00	4,070,440.00	-	4,070,440.00	-	-
11150	โฉนด	6856	21305	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	38.20	38.20	15,000.00	573,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,000.00	-	-	573,000.00	0.30
11151	โฉนด	14501	61579	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	14.10	14.10	52,000.00	733,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,200.00	-	-	733,200.00	0.30
11152	โฉนด	3322	3598	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.90	54.90	3,000.00	164,700.00	9755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,300.00	74,700.00	9	6,723.00	67,977.00	232,677.00	-	-	232,677.00	0.02
11153	โฉนด	3507	7058	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	16.80	216.80	16,000.00	3,468,800.00	9756	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	304.00	-	7,900.00	2,401,600.00	34	1,392,928.00	1,008,672.00	4,477,472.00	-	-	4,477,472.00	0.02
												9757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	36	329,344.00	201,856.00	201,856.00	-	-	201,856.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11154	โฉนด	5425	10171	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.40	30.40	50,000.00	1,520,000.00	9758	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,520,000.00	-	-	1,520,000.00	0.02
11155	โฉนด	1226	878	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	64.50	164.50	2,000.00	329,000.00	9759	โรงมหรสพ	ตึก	2	153.00	-	7,600.00	1,162,800.00	9	104,652.00	1,058,148.00	1,387,148.00	-	-	1,387,148.00	0.02
11156	โฉนด	14980	63951	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	37.60	137.60	150.00	20,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,640.00	-	-	20,640.00	0.30
11157	โฉนด	14981	63952	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	86.80	186.80	2,500.00	467,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,000.00	-	-	467,000.00	0.30
11158	โฉนด	14979	63950	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.00	69.00	2,500.00	172,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500.00	-	-	172,500.00	0.02
11159	โฉนด	13055	49499	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.30
11160	โฉนด	22045	108775	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	25.70	225.70	8,750.00	1,974,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,974,875.00	-	1,974,875.00	-	-
11161	โฉนด	3211	3477	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.90	58.90	15,000.00	883,500.00	9760	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	883,500.00	-	883,500.00	-	-
11162	โฉนด	267	296	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	88.70	188.70	8,750.00	1,651,125.00	9761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	20	398,400.00	929,600.00	2,580,725.00	-	-	2,580,725.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9762	บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	74	603,330.00	106,470.00	106,470.00	-	106,470.00	-	-
11163	โฉนด	419	414	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	97.90	97.90	3,000.00	293,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700.00	-	293,700.00	-	-
11164	โฉนด	2991	3215	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	9763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	28	274,896.00	322,704.00	502,704.00	-	502,704.00	-	-
11165	โฉนด	15937	74168	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	4,500.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	-	121,500.00	0.02
					2	0	0	95.00	95.00	4,500.00	427,500.00	9764	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	64	1,379,040.00	243,360.00	670,860.00	-	670,860.00	-	-
												9765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	24	198,702.00	324,198.00	324,198.00	-	-	324,198.00	0.02
11166	โฉนด	22124	108901	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	14.00	114.00	3,500.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	399,000.00	-	-
11167	โฉนด	22121	108898	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.50	101.50	3,500.00	355,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,250.00	-	355,250.00	-	-
11168	โฉนด	22120	108897	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	96.90	96.90	3,500.00	339,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,150.00	-	339,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11169	โฉนด	22122	108899	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	6.20	106.20	3,500.00	371,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,700.00	-	371,700.00	-	-
11170	โฉนด	22126	108903	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	8.60	108.60	3,500.00	380,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,100.00	-	380,100.00	-	-
11171	โฉนด	22123	108900	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	10.80	110.80	3,500.00	387,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,800.00	-	387,800.00	-	-
11172	โฉนด	22125	108902	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	10.50	110.50	3,500.00	386,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,750.00	-	386,750.00	-	-
11173	โฉนด	22119	99047	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	92.50	92.50	3,500.00	323,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,750.00	-	-	323,750.00	0.30
11174	โฉนด	4436	8455	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
11175	โฉนด	7076	21642	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	99.00	99.00	170.00	16,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,830.00	-	-	16,830.00	0.30
11176	โฉนด	693	556	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.40	47.40	3,000.00	142,200.00	9766	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	142,200.00	-	142,200.00	-	-
11177	โฉนด	6859	21309	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	4,000.00	60,000.00	9767	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11178	โฉนด	17248	86056	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	75.00	75.00	5,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
11179	โฉนด	17246	86054	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	75.00	75.00	150.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.30
11180	โฉนด	1403	23241	หมู่ ต.ตลาด	4	1	1	38.30	538.30	5,000.00	2,691,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,691,500.00	-	-	2,691,500.00	0.30
11181	โฉนด	16441	76194	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	9768	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	168,000.00	-	168,000.00	-	-
11182	โฉนด	16459	76212	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	9769	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	7	33,062.40	439,257.60	608,057.60	-	-	608,057.60	0.02
11183	โฉนด	16404	76157	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.20	7.20	8,000.00	57,600.00	9770	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	487,411.20	-	-	487,411.20	0.02
11184	โฉนด	16532	76285	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	150.00	3,300.00	9771	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	433,111.20	-	-	433,111.20	0.02
11185	โฉนด	16409	76162	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.10	24.10	8,000.00	192,800.00	9772	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	192,800.00	-	-	192,800.00	0.02
11186	โฉนด	16535	76288	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	9773	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	56,000.00	-	56,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.10	14.10	8,000.00	112,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,800.00	-	112,800.00	-	-
11187	โฉนด	16428	76181	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.00	14.00	8,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	9774	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	17	110,208.00	348,992.00	404,992.00	-	-	404,992.00	0.02
11188	โฉนด	16448	76201	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	9775	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	-	0.00	9	0.00	0.00	168,000.00	-	168,000.00	-	-
11189	โฉนด	16434	76187	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	9776	-	ตึก	2	57.60	-	-	0.00	9	0.00	0.00	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02
11190	โฉนด	16411	76164	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.70	29.70	150.00	4,455.00	9777	-	ตึก	2	57.60	-	-	0.00	9	0.00	0.00	4,455.00	-	-	4,455.00	0.02
11191	โฉนด	16521	76274	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.50	38.50	8,000.00	308,000.00	9778	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	308,000.00	-	308,000.00	-	-
11192	โฉนด	16468	76221	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	9779	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	586,672.00	-	-	586,672.00	0.02
11193	โฉนด	16419	76172	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	9780	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	586,672.00	-	-	586,672.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11194	โฉนด	16462	76215	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	9781	-	ตึก	2	96.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	192,000.00	-	192,000.00	-	-
11195	โฉนด	16536	76289	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.10	52.10	8,000.00	416,800.00	9782	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	416,800.00	-	-	416,800.00	0.02
11196	โฉนด	16444	76197	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	9783	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02
11197	โฉนด	16446	76199	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	9784	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	14	0.00	0.00	56,000.00	-	56,000.00	-	-
11198	โฉนด	16527	76280	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-
11199	โฉนด	16463	76216	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	9785	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	168,000.00	-	168,000.00	-	-
11200	โฉนด	16466	76219	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	9786	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	168,800.00	-	-	168,800.00	0.02
11201	โฉนด	16456	76209	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	9787	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	168,800.00	-	168,800.00	-	-
11202	โฉนด	16445	76198	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	9788	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	168,000.00	-	168,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11203	โฉนด	16534	76287	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	9789	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	56,000.00	-	-	56,000.00	0.02
11204	โฉนด	16425	76178	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.40	14.40	8,000.00	115,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200.00	-	115,200.00	-	-
					2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	9790	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	56,000.00	-	56,000.00	-	-
11205	โฉนด	16467	76220	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.30	21.30	8,000.00	170,400.00	9791	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,200.00	492,000.00	9	44,280.00	447,720.00	618,120.00	-	618,120.00	-	-
11206	โฉนด	16407	76160	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	9792	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	56,000.00	-	-	56,000.00	0.02
11207	โฉนด	16455	76208	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	7.20	7.20	8,000.00	57,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600.00	-	57,600.00	-	-
					2	0	0	7.20	7.20	8,000.00	57,600.00	9793	-	ตึก	2	28.80	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	57,600.00	-	57,600.00	-	-
11208	โฉนด	16464	76217	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.40	21.40	8,000.00	171,200.00	9794	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	589,072.00	-	-	589,072.00	0.02
11209	โฉนด	11368	33933	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.10	13.10	52,000.00	681,200.00	9795	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	1,318,832.00	-	-	1,318,832.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11210	โฉนด	11367	33932	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	13.60	13.60	52,000.00	707,200.00	9796	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	707,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	353,600.00	-	353,600.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	353,600.00	353,600.00	-	-
11211	โฉนด	4041	7902	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	35.60	35.60	50,000.00	1,780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,780,000.00	-	-	1,780,000.00	0.30
11212	โฉนด	2264	2301	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.90	50.90	30,500.00	1,552,450.00	9797	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	8,450.00	1,892,800.00	32	1,608,880.00	283,920.00	1,836,370.00	-	1,836,370.00	-	-
11213	โฉนด	3865	7521	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.20	84.20	10,500.00	884,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,100.00	-	884,100.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	10,500.00	220,500.00	9798	-	ตึก	2	84.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	220,500.00	-	220,500.00	-	-
11214	โฉนด	15392	70154	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.10	27.10	12,000.00	325,200.00	9799	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	43	775,710.00	136,890.00	462,090.00	-	462,090.00	-	-
11215	โฉนด	6636	20892	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.80	33.80	410.00	13,858.00	9800	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	13,858.00	-	13,858.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11216	โฉนด	6495	20640	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.50	48.50	700.00	33,950.00	9801	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	38	0.00	0.00	33,950.00	-	33,950.00	-	-
11217	โฉนด	6586	20793	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.70	20.70	170.00	3,519.00	9802	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	13	187,776.00	985,824.00	989,343.00	-	989,343.00	-	-
11218	โฉนด	8198	23568	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.30	48.30	30,000.00	1,449,000.00	9803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	1,856,862.00	-	-	1,856,862.00	0.02
11219	โฉนด	1533	1328	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.20	64.20	2,500.00	160,500.00	9804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	9	60,507.00	611,793.00	772,293.00	-	772,293.00	-	-
11220	โฉนด	3995	7748	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.80	31.80	15,000.00	477,000.00	9805	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	477,000.00	-	477,000.00	-	-
11221	โฉนด	14229	7717	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	81.10	281.10	8,000.00	2,248,800.00	9806	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	256.50	-	7,900.00	2,026,350.00	9	182,371.50	1,843,978.50	4,092,778.50	-	-	4,092,778.50	0.02
												9807	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	171.00	-	7,900.00	1,350,900.00	9	121,581.00	1,229,319.00	1,229,319.00	-	-	1,229,319.00	0.02
												9808	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	9	56,880.00	575,120.00	575,120.00	-	-	575,120.00	0.02
												9809	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	9	31,995.00	323,505.00	323,505.00	-	-	323,505.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9810	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,500.00	240,000.00	9	21,600.00	218,400.00	218,400.00	-	-	218,400.00	0.02
11222	โฉนด	3562	7174	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.90	61.90	7,300.00	451,870.00	9811	-	ตึก	2	495.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	451,870.00	-	-	451,870.00	0.02
11223	โฉนด	8836	24618	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.40	32.40	3,000.00	97,200.00	9812	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	34	656,880.00	115,920.00	213,120.00	-	-	213,120.00	0.02
11224	โฉนด	4118	7982	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.00	85.00	10,500.00	892,500.00	9813	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	289.50	-	7,900.00	2,287,050.00	12	320,187.00	1,966,863.00	2,859,363.00	-	-	2,859,363.00	0.02
11225	โฉนด	3673	7219	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	66.00	366.00	5,450.00	1,994,700.00	9814	-	ตึก	2	864.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	1,994,700.00	-	-	1,994,700.00	0.02
11226	โฉนด	967	9367	หมู่ ต.ตลาด	1	8	0	90.40	3,290.40	26,000.00	85,550,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,550,400.00	-	-	85,550,400.00	0.01-0.03
11227	โฉนด	3494	7042	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	22.70	122.70	10,000.00	1,227,000.00	9815	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,227,000.00	-	1,227,000.00	-	-
11228	โฉนด	3494	7042	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	22.70	122.70	10,000.00	1,227,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,227,000.00	-	1,227,000.00	-	-
11229	โฉนด	4554	17682	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.60	85.60	8,000.00	684,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,800.00	-	684,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11230	โฉนด	1251	848	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	6.10	106.10	2,600.00	275,860.00	9816	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,500.00	75,000.00	4	3,000.00	72,000.00	347,860.00	-	-	347,860.00	0.02
11231	โฉนด	1591	25879	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	2,700.00	-	-
11232	โฉนด	15917	74146	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	3,500.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
11233	โฉนด	15919	74148	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	3,500.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
11234	โฉนด	15920	74149	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	3,500.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
11235	โฉนด	15918	74147	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	3,500.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
11236	โฉนด	19921	98638	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	24.10	124.10	3,500.00	434,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,350.00	-	434,350.00	-	-
11237	โฉนด	12476	44867	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	10,500.00	210,000.00	9817	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	210,000.00	-	210,000.00	-	-
11238	โฉนด	13244	52530	หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	24.00	524.00	2,650.00	1,388,600.00	9818	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	13	251,904.00	1,322,496.00	2,711,096.00	-	-	2,711,096.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11239	โฉนด	2920	3140	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	10.30	110.30	15,000.00	1,654,500.00	9819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	9	53,784.00	543,816.00	2,198,316.00	-	2,198,316.00	-	-
11240	โฉนด	1197	741	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	6.00	406.00	13,000.00	5,278,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,278,000.00	-	5,278,000.00	-	-
11241	โฉนด	1375	1568	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	6,500.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	58,500.00	-	-
11242	โฉนด	7817	22940	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	10.50	110.50	1,500.00	165,750.00	9820	-	ไม้	2	42.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	165,750.00	-	165,750.00	-	-
					1	0	2	62.70	262.70	1,500.00	394,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,050.00	-	394,050.00	-	-
11243	โฉนด	18215	92448	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.40	19.40	30,000.00	582,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,000.00	-	582,000.00	-	-
11244	โฉนด	18214	92447	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.60	19.60	30,000.00	588,000.00	9821	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	11	43,200.00	316,800.00	904,800.00	-	-	904,800.00	0.02
11245	โฉนด	15099	67577	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.50	62.50	2,500.00	156,250.00	9822	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	156,250.00	-	-	156,250.00	0.02
11246	โฉนด	10088	31351	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	52,000.00	832,000.00	9823	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	13	124,416.00	653,184.00	1,485,184.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	12.50	-	-	-	-	-	-	185,648.00	-	185,648.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	742,592.00	742,592.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	37.50	-	-	-	-	-	-	556,944.00	556,944.00	-	-
11247	โฉนด	10087	31350	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	52,000.00	832,000.00	9824	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	832,000.00	-	-	832,000.00	0.02
11248	โฉนด	10089	31352	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.00	24.00	52,000.00	1,248,000.00	9825	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	1,248,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	624,000.00	624,000.00	-	-
11249	โฉนด	10086	31349	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	52,000.00	832,000.00	9826	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	832,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	416,000.00	416,000.00	-	-
11250	โฉนด	10085	31348	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	8.00	8.00	52,000.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-
11251	โฉนด	1901	1918	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	6.20	106.20	6,000.00	637,200.00	9827	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	637,200.00	-	637,200.00	-	-
11252	โฉนด	9863	28422	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	7,300.00	730,000.00	9828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	18	194,220.00	552,780.00	1,282,780.00	-	-	1,282,780.00	0.02
11253	โฉนด	3335	3621	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	8.20	8.20	7,300.00	59,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,860.00	-	-	59,860.00	0.02
11254	โฉนด	1082	751	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.70	23.70	800.00	18,960.00	9829	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	18,960.00	-	18,960.00	-	-
11255	โฉนด	846	7320	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	70.00	170.00	55,000.00	9,350,000.00	9830	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	136.00	-	5,650.00	768,400.00	7	53,788.00	714,612.00	10,064,612.00	-	-	10,064,612.00	0.30
												9831	ภัตตาคาร	ตึก	3	54.00	-	6,800.00	367,200.00	7	25,704.00	341,496.00	341,496.00	-	-	341,496.00	0.30
												9832	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	45.00	-	5,650.00	254,250.00	7	17,797.50	236,452.50	236,452.50	-	-	236,452.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9833	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	40.00	-	5,650.00	226,000.00	7	15,820.00	210,180.00	210,180.00	-	-	210,180.00	0.30
												9834	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	36.00	-	5,650.00	203,400.00	7	14,238.00	189,162.00	189,162.00	-	-	189,162.00	0.30
												9835	ภัตตาคาร	ตึก	3	24.00	-	6,800.00	163,200.00	7	11,424.00	151,776.00	151,776.00	-	-	151,776.00	0.30
												9836	โรงจอดรถ	ตึก	3	52.00	-	2,500.00	130,000.00	7	9,100.00	120,900.00	120,900.00	-	-	120,900.00	0.30
												9837	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	12.00	-	6,100.00	73,200.00	7	5,124.00	68,076.00	68,076.00	-	-	68,076.00	0.30
					5	0	0	30.00	30.00	55,000.00	1,650,000.00	9838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,300.00	398,400.00	7	27,888.00	370,512.00	2,020,512.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,010,256.00	-	1,010,256.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,010,256.00	-	1,010,256.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	55,000.00	1,650,000.00	9839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,300.00	265,600.00	7	18,592.00	247,008.00	1,897,008.00	-	-	1,897,008.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30.00	30.00	55,000.00	1,650,000.00	9840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	7	36,603.00	486,297.00	2,136,297.00	-	-	2,136,297.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	55,000.00	1,650,000.00	9841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	7	57,519.00	764,181.00	2,414,181.00	-	-	2,414,181.00	0.02
					1	0	1	66.90	166.90	55,000.00	9,179,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,179,500.00	-	9,179,500.00	-	-
					5	0	0	30.00	30.00	55,000.00	1,650,000.00	9842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,300.00	398,400.00	7	27,888.00	370,512.00	2,020,512.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,010,256.00	-	1,010,256.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,010,256.00	-	1,010,256.00	0.02
11256	โฉนด	16847	78181	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.60	96.60	10,000.00	966,000.00	9843	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	966,000.00	-	966,000.00	-	-
11257	โฉนด	16843	78177	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	15.90	115.90	10,000.00	1,159,000.00	9844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	9	80,676.00	815,724.00	1,974,724.00	-	-	1,974,724.00	0.02
11258	โฉนด	3433	6970	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.90	100.90	8,000.00	807,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,200.00	-	-	807,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11259	โฉนด	3381	6893	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	95.40	95.40	12,000.00	1,144,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,800.00	-	-	1,144,800.00	0.30
11260	โฉนด	4119	7983	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.20	40.20	10,500.00	422,100.00	9845	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	8,450.00	946,400.00	10	283,920.00	662,480.00	1,084,580.00	-	-	1,084,580.00	0.02
					2	0	0	43.80	43.80	10,500.00	459,900.00	9846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,300.00	581,000.00	10	58,100.00	522,900.00	982,800.00	-	-	982,800.00	0.02
11261	โฉนด	4598	8698	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	9.10	109.10	7,000.00	763,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,700.00	-	-	763,700.00	0.30
11262	โฉนด	12022	41680	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	22.00	122.00	6,000.00	732,000.00	9847	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	34	1,034,280.00	182,520.00	914,520.00	-	914,520.00	-	-
11263	โฉนด	8606	24254	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	79.00	279.00	3,500.00	976,500.00	9848	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	976,500.00	-	976,500.00	-	-
11264	โฉนด	14894	66222	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.80	70.80	1,500.00	106,200.00	9849	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	106,200.00	-	106,200.00	-	-
11265	โฉนด	14895	66223	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.40	14.40	1,500.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	21,600.00	-	-
11266	โฉนด	14893	66221	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.80	94.80	4,500.00	426,600.00	9850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,300.00	913,000.00	14	164,340.00	748,660.00	1,175,260.00	-	1,175,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11267	โฉนด	14892	66220	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.20	15.20	2,500.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	38,000.00	-	-
11268	โฉนด	2605	2684	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.80	68.80	10,500.00	722,400.00	9851	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	13	209,920.00	1,102,080.00	1,824,480.00	-	1,824,480.00	-	-
												9852	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	13	146,016.00	766,584.00	766,584.00	-	-	766,584.00	0.02
11269	โฉนด	2376	2408	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.40	55.40	3,000.00	166,200.00	9853	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	13	851,760.00	1,176,240.00	1,342,440.00	-	1,342,440.00	-	-
11270	โฉนด	6076	19540	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	41.90	341.90	4,350.00	1,487,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,487,265.00	-	1,487,265.00	-	-
11271	โฉนด	19321	95913	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	12.00	112.00	2,500.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.30
11272	โฉนด	19298	95890	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	79.00	79.00	2,500.00	197,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,500.00	-	-	197,500.00	0.30
11273	โฉนด	19310	95902	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	2.00	102.00	2,500.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	255,000.00	-	-
11274	โฉนด	19290	95882	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	87.00	87.00	2,500.00	217,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,500.00	-	-	217,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11275	โฉนด	19323	95915	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	12.00	112.00	2,500.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.30
11276	โฉนด	19293	95885	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	90.00	90.00	2,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
11277	โฉนด	19300	95892	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	79.00	79.00	2,500.00	197,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,500.00	-	-	197,500.00	0.30
11278	โฉนด	19302	95894	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	73.00	73.00	2,500.00	182,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,500.00	-	-	182,500.00	0.30
11279	โฉนด	16865	80383	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.00	59.00	1,500.00	88,500.00	9854	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	14	419,796.00	492,804.00	581,304.00	-	581,304.00	-	-
11280	โฉนด	19289	95881	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	86.00	86.00	2,500.00	215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000.00	-	215,000.00	-	-
11281	โฉนด	19319	95911	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	2.00	102.00	2,500.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.30
11282	โฉนด	16866	80384	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	6.00	106.00	1,500.00	159,000.00	9855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	15	127,820.00	511,280.00	670,280.00	-	670,280.00	-	-
11283	โฉนด	19317	95909	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	6.00	106.00	2,500.00	265,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000.00	-	265,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11284	โฉนด	19294	95886	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	83.00	83.00	2,500.00	207,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,500.00	-	-	207,500.00	0.30
11285	โฉนด	19329	95921	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	1.00	101.00	2,500.00	252,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,500.00	-	-	252,500.00	0.30
11286	โฉนด	19301	95893	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	79.00	79.00	2,500.00	197,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,500.00	-	-	197,500.00	0.30
11287	โฉนด	19291	95883	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	89.00	89.00	2,500.00	222,500.00	9856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	139.68	-	8,300.00	1,159,344.00	2	23,186.88	1,136,157.12	1,358,657.12	-	-	1,358,657.12	0.02
11288	โฉนด	19304	95896	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	10.00	110.00	2,500.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	-	275,000.00	0.30
11289	โฉนด	19309	95901	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	10.00	110.00	2,500.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	275,000.00	-	-
11290	โฉนด	19318	95910	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	95.00	95.00	2,500.00	237,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500.00	-	-	237,500.00	0.30
11291	โฉนด	19326	95918	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	96.00	96.00	2,500.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
11292	โฉนด	19320	95912	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	12.00	112.00	2,500.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11293	โฉนด	19315	95907	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	5.00	105.00	2,500.00	262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	262,500.00	-	-
11294	โฉนด	19296	95888	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	78.00	78.00	2,500.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.30
11295	โฉนด	4608	8708	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	12.00	112.00	6,000.00	672,000.00	9857	-	ไม้	2	105.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	672,000.00	-	672,000.00	-	-
11296	โฉนด	14804	64822	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.80	70.80	8,000.00	566,400.00	9858	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	566,400.00	-	-	566,400.00	0.02
11297	โฉนด	17784	23020	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.40	99.40	5,000.00	497,000.00	9859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	13.50	-	8,300.00	112,050.00	1	1,120.50	110,929.50	607,929.50	-	-	607,929.50	0.02
												9860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	13.50	-	8,300.00	112,050.00	2	2,241.00	109,809.00	109,809.00	-	-	109,809.00	0.02
												9861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	13.50	-	8,300.00	112,050.00	2	2,241.00	109,809.00	109,809.00	-	-	109,809.00	0.02
												9862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	13.50	-	8,300.00	112,050.00	2	2,241.00	109,809.00	109,809.00	-	-	109,809.00	0.02
												9863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	13.50	-	8,300.00	112,050.00	2	2,241.00	109,809.00	109,809.00	-	-	109,809.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	13.50	-	8,300.00	112,050.00	2	2,241.00	109,809.00	109,809.00	-	-	109,809.00	0.02
												9865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	13.50	-	8,300.00	112,050.00	2	2,241.00	109,809.00	109,809.00	-	-	109,809.00	0.02
												9866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	13.50	-	8,300.00	112,050.00	2	2,241.00	109,809.00	109,809.00	-	-	109,809.00	0.02
11298	โฉนด	6309	20297	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	81.10	81.10	30,000.00	2,433,000.00	9867	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,600.00	361,200.00	9	126,420.00	234,780.00	2,667,780.00	-	2,667,780.00	-	-
11299	โฉนด	5911	16563	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	10,500.00	212,100.00	9868	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	212,100.00	-	212,100.00	-	-
11300	โฉนด	4235	8119	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.70	100.70	6,000.00	604,200.00	9869	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	34	904,995.00	159,705.00	763,905.00	-	-	763,905.00	0.02
11301	โฉนด	3053	3313	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	23,000.00	2,300,000.00	9870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	1	2,490.00	246,510.00	2,546,510.00	-	-	2,546,510.00	0.02
11302	โฉนด	1653	20843	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.30	96.30	170.00	16,371.00	9871	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	50.00	-	0.00	28	0.00	0.00	16,371.00	-	16,371.00	-	-
11303	โฉนด	1523	1100	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	18.10	118.10	1,500.00	177,150.00	9872	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	177,150.00	-	177,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11304	โฉนด	2499	3625	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	3,000.00	31,500.00	9873	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	31,500.00	-	-	31,500.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	9874	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	36,000.00	-	36,000.00	-	-
11305	โฉนด	13860	56404	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	50.10	150.10	4,000.00	600,400.00	9875	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	600,400.00	-	600,400.00	-	-
11306	โฉนด	4836	9004	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.40	95.40	15,000.00	1,431,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,431,000.00	-	1,431,000.00	-	-
11307	โฉนด	20866	100946	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.10	76.10	30,000.00	2,283,000.00	9876	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	2,283,000.00	-	2,283,000.00	-	-
11308	โฉนด	5315	9856	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.30	26.30	6,000.00	157,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,800.00	-	157,800.00	-	-
11309	โฉนด	6808	21239	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.10	100.10	4,000.00	400,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,400.00	-	-	400,400.00	0.30
11310	โฉนด	3491	7039	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.80	103.80	10,000.00	1,038,000.00	9877	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	1,038,000.00	-	-	1,038,000.00	0.02
11311	โฉนด	6963	21485	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	43.00	43.00	1,500.00	64,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	64,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11312	โฉนด	4884	9057	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	75.50	275.50	500.00	137,750.00	9878	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	0.00	83	0.00	0.00	137,750.00	-	137,750.00	-	-
												9879	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	-	-	-	-	-
11313	โฉนด	17885	95064	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	39.10	39.10	2,600.00	101,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,660.00	-	-	101,660.00	0.30
11314	โฉนด	6583	20790	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	66.70	66.70	130.00	8,671.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,671.00	-	8,671.00	-	-
11315	โฉนด	6020	17670	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	27.10	227.10	4,350.00	987,885.00	9880	-	ตึก	2	143.75	-	-	0.00	22	0.00	0.00	987,885.00	-	987,885.00	-	-
11316	โฉนด	1627	1411	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	2,500.00	33,750.00	9881	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	33,750.00	-	33,750.00	-	-
11317	โฉนด	5211	9498	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.90	65.90	6,500.00	428,350.00	9882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,300.00	1,162,000.00	7	81,340.00	1,080,660.00	1,509,010.00	-	-	1,509,010.00	0.02
11318	โฉนด	18786	95137	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.00	33.00	8,000.00	264,000.00	9883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	14	71,712.00	326,688.00	590,688.00	-	590,688.00	-	-
11319	โฉนด	18785	95136	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.50	16.50	8,000.00	132,000.00	9884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,300.00	547,800.00	9	49,302.00	498,498.00	630,498.00	-	630,498.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11320	โฉนด	21872	108540	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	41.40	41.40	6,000.00	248,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400.00	-	-	248,400.00	0.30
11321	โฉนด	10696	32570	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	3,050.00	1,220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,000.00	-	1,220,000.00	-	-
11322	โฉนด	21192	103727	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	3,050.00	610,000.00	9885	โรงจอดรถ	ไม้	1	16.00	-	2,500.00	40,000.00	4	4,800.00	35,200.00	645,200.00	-	645,200.00	-	-
11323	โฉนด	17931	91333	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
11324	โฉนด	15935	74166	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	4,500.00	60,750.00	9886	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	28	0.00	0.00	60,750.00	-	60,750.00	-	-
11325	โฉนด	22246	109713	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.60	34.60	650.00	22,490.00	9887	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	4	39,360.00	944,640.00	967,130.00	-	-	967,130.00	0.02
11326	โฉนด	21857	107278	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.00	59.00	2,500.00	147,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,500.00	-	-	147,500.00	0.02
11327	โฉนด	22242	109709	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.30	36.30	1,500.00	54,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,450.00	-	-	54,450.00	0.02
11328	โฉนด	21856	107277	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.00	59.00	2,500.00	147,500.00	9888	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,200.00	524,800.00	4	20,992.00	503,808.00	651,308.00	-	-	651,308.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9889	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	309.54	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
11329	โฉนด	8239	23632	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	57.30	157.30	7,000.00	1,101,100.00	9890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,300.00	249,000.00	15	49,800.00	199,200.00	1,300,300.00	-	-	1,300,300.00	0.30
												9891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,300.00	249,000.00	15	49,800.00	199,200.00	199,200.00	-	-	199,200.00	0.30
												9892	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	54.00	-	8,600.00	464,400.00	15	301,860.00	162,540.00	162,540.00	-	-	162,540.00	0.30
												9893	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	42.00	-	8,600.00	361,200.00	15	234,780.00	126,420.00	126,420.00	-	-	126,420.00	0.30
					2	0	1	57.30	157.30	7,000.00	1,101,100.00	9894	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	15	442,400.00	1,769,600.00	2,870,700.00	-	-	2,870,700.00	0.02
11330	โฉนด	22241	109708	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.50	71.50	6,000.00	429,000.00	9895	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	4	39,360.00	944,640.00	1,373,640.00	-	-	1,373,640.00	0.02
11331	โฉนด	22244	109711	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.30	34.30	1,500.00	51,450.00	9896	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	4	39,360.00	944,640.00	996,090.00	-	-	996,090.00	0.02
11332	โฉนด	21852	107273	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.60	19.60	2,500.00	49,000.00	9897	-	ตึก	2	78.30	-	-	0.00	6	0.00	0.00	49,000.00	-	49,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11333	โฉนด	10173	32840	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	3,500.00	350,000.00	9898	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	350,000.00	-	350,000.00	-	-
11334	โฉนด	10172	32839	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	0.00	300.00	3,500.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
11335	โฉนด	7345	22086	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	9899	-	ไม้	2	48.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	36,000.00	-	36,000.00	-	-
11336	โฉนด	5523	24943	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.60	44.60	5,000.00	223,000.00	9900	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	223,000.00	-	223,000.00	-	-
11337	โฉนด	1349	930	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	2.10	102.10	6,000.00	612,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,600.00	-	612,600.00	-	-
11338	โฉนด	2629	2715	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.50	80.50	52,000.00	4,186,000.00	9901	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	441.00	-	7,900.00	3,483,900.00	27	1,532,916.00	1,950,984.00	6,136,984.00	-	-	6,136,984.00	0.02
11339	โฉนด	1845	1873	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	2,650.00	53,000.00	9902	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	80.00	-	8,600.00	688,000.00	9	240,800.00	447,200.00	500,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	3	80.00	-	-	-	-	-	-	-	500,200.00	-	500,200.00	0.30
					4	6	2	50.90	2,650.90	2,650.00	7,024,885.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,024,885.00	-	-	7,024,885.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11340	โฉนด	4469	8488	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
11341	โฉนด	1772	1780	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.20	12.20	32,500.00	396,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,500.00	-	-	396,500.00	0.30
11342	โฉนด	1009	10012	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	5,000.00	135,000.00	9903	-	ตึก	2	108.00	50.00	-	0.00	19	0.00	0.00	135,000.00	-	135,000.00	-	-
11343	โฉนด	1168	816	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	9.50	9.50	35,000.00	332,500.00	9904	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.50	-	7,500.00	213,750.00	9	19,237.50	194,512.50	527,012.50	-	-	527,012.50	0.30
					2	0	0	9.50	9.50	35,000.00	332,500.00	9905	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.50	-	7,500.00	213,750.00	9	19,237.50	194,512.50	527,012.50	-	-	527,012.50	0.02
					3	0	0	9.50	9.50	35,000.00	332,500.00	9906	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.50	-	7,500.00	213,750.00	9	19,237.50	194,512.50	527,012.50	-	-	527,012.50	0.30
					2	0	0	9.50	9.50	35,000.00	332,500.00	9907	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.50	-	7,500.00	213,750.00	9	19,237.50	194,512.50	527,012.50	-	-	527,012.50	0.02
					3	0	0	9.50	9.50	35,000.00	332,500.00	9908	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.50	-	7,500.00	213,750.00	9	19,237.50	194,512.50	527,012.50	-	-	527,012.50	0.30
					2	0	0	9.50	9.50	35,000.00	332,500.00	9909	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.50	-	7,500.00	213,750.00	9	19,237.50	194,512.50	527,012.50	-	-	527,012.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	37.20	137.20	35,000.00	4,802,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,802,000.00	-	-	4,802,000.00	0.02
					3	0	0	45.00	45.00	35,000.00	1,575,000.00	9910	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	180.00	-	7,400.00	1,332,000.00	9	119,880.00	1,212,120.00	2,787,120.00	-	-	2,787,120.00	0.30
11344	โฉนด	5959	17572	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	13.90	13.90	10,000.00	139,000.00	9911	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	27.00	-	7,500.00	202,500.00	48	153,900.00	48,600.00	187,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	33.33	-	-	-	-	-	-	62,527.08	-	62,527.08	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	66.67	-	-	-	-	-	-	125,072.92	-	125,072.92	0.02
					2	0	0	13.90	13.90	10,000.00	139,000.00	9912	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,500.00	202,500.00	48	153,900.00	48,600.00	187,600.00	-	-	187,600.00	0.02
					2	0	0	13.90	13.90	10,000.00	139,000.00	9913	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,500.00	202,500.00	48	153,900.00	48,600.00	187,600.00	-	-	187,600.00	0.02
					2	0	0	13.90	13.90	10,000.00	139,000.00	9914	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,500.00	202,500.00	48	153,900.00	48,600.00	187,600.00	-	-	187,600.00	0.02
					2	0	0	13.90	13.90	10,000.00	139,000.00	9915	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,500.00	202,500.00	48	153,900.00	48,600.00	187,600.00	-	-	187,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.00	13.00	10,000.00	130,000.00	9916	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,500.00	202,500.00	48	153,900.00	48,600.00	178,600.00	-	-	178,600.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	10,000.00	130,000.00	9917	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,500.00	202,500.00	48	153,900.00	48,600.00	178,600.00	-	-	178,600.00	0.02
					2	0	0	13.90	13.90	10,000.00	139,000.00	9918	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,500.00	202,500.00	48	153,900.00	48,600.00	187,600.00	-	-	187,600.00	0.02
					2	0	0	13.90	13.90	10,000.00	139,000.00	9919	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,500.00	202,500.00	48	153,900.00	48,600.00	187,600.00	-	-	187,600.00	0.02
					2	0	0	13.90	13.90	10,000.00	139,000.00	9920	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,500.00	202,500.00	48	153,900.00	48,600.00	187,600.00	-	-	187,600.00	0.02
					2	0	0	13.60	13.60	10,000.00	136,000.00	9921	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,500.00	202,500.00	48	153,900.00	48,600.00	184,600.00	-	-	184,600.00	0.02
					2	0	0	13.90	13.90	10,000.00	139,000.00	9922	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,500.00	202,500.00	48	153,900.00	48,600.00	187,600.00	-	-	187,600.00	0.02
					5	0	0	13.90	13.90	10,000.00	139,000.00	9923	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	27.00	-	7,500.00	202,500.00	48	153,900.00	48,600.00	187,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	33.33	-	-	-	-	-	-	62,527.08	-	62,527.08	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	66.67	-	-	-	-	-	-	125,072.92	-	125,072.92	0.02
					5	0	0	13.90	13.90	10,000.00	139,000.00	9924	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	27.00	-	7,500.00	202,500.00	48	153,900.00	48,600.00	187,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	33.33	-	-	-	-	-	-	62,527.08	-	62,527.08	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	66.67	-	-	-	-	-	-	125,072.92	-	125,072.92	0.02
					5	0	0	13.90	13.90	10,000.00	139,000.00	9925	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	27.00	-	7,500.00	202,500.00	48	153,900.00	48,600.00	187,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	33.33	-	-	-	-	-	-	62,527.08	-	62,527.08	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	66.67	-	-	-	-	-	-	125,072.92	-	125,072.92	0.02
					2	0	0	13.90	13.90	10,000.00	139,000.00	9926	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,500.00	202,500.00	48	153,900.00	48,600.00	187,600.00	-	-	187,600.00	0.02
11345	โฉนด	4660	32652	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	8.60	208.60	55,000.00	11,473,000.00	9927	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	11,473,000.00	-	11,473,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9928	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												9929	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												9930	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
11346	โฉนด	13755	55883	หมู่ ต.ตลาด	1	2	3	6.10	1,106.10	500.00	553,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,050.00	-	553,050.00	-	-
11347	โฉนด	14076	57424	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	57.20	457.20	500.00	228,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,600.00	-	228,600.00	-	-
11348	โฉนด	13484	53987	หมู่ ต.ตลาด	2	2	0	59.00	859.00	500.00	429,500.00	9931	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	429,500.00	-	429,500.00	-	-
11349	โฉนด	13756	55884	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	73.50	173.50	500.00	86,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,750.00	-	86,750.00	-	-
11350	โฉนด	20	19	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	9932	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-
11351	โฉนด	1310	1535	หมู่ ต.ตลาด	2	2	3	47.70	1,147.70	16,000.00	18,363,200.00	9933	-	ตึก	2	540.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	18,363,200.00	-	-	18,363,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9934	-	ตึก	2	702.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												9935	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												9936	-	ไม้	2	81.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												9937	-	ตึก	2	630.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
					3	0	0	15.00	15.00	16,000.00	240,000.00	9938	-	ตึก	3	60.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
11352	โฉนด	3306	3582	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	14.20	114.20	130.00	14,846.00	9939	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	14,846.00	-	-	14,846.00	0.02
												9940	-	ตึก	2	204.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
11353	โฉนด	3347	3742	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.70	70.70	10,000.00	707,000.00	9941	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	707,000.00	-	-	707,000.00	0.02
11354	โฉนด	4691	8823	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11355	โฉนด	16677	76726	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	66.00	366.00	1,200.00	439,200.00	9942	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	439,200.00	-	439,200.00	-	-
11356	โฉนด	4818	8986	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	55,000.00	2,200,000.00	9943	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	2,200,000.00	-	-	2,200,000.00	0.02
												9944	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
					5	0	0	70.00	70.00	55,000.00	3,850,000.00	9945	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	3,850,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	12.50	-	-	-	-	-	-	481,250.00	-	481,250.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,925,000.00	1,925,000.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	37.50	-	-	-	-	-	-	1,443,750.00	1,443,750.00	-	-
11357	โฉนด	18365	94111	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	25.20	25.20	10,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-
11358	โฉนด	18364	94110	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	3.60	3.60	10,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11359	โฉนด	5898	16231	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	6,500.00	68,250.00	9946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	14	62,748.00	285,852.00	354,102.00	-	-	354,102.00	0.02
11360	โฉนด	3531	7141	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.20	100.20	6,000.00	601,200.00	9947	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	601,200.00	-	-	601,200.00	0.02
11361	โฉนด	20598	99475	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	32.70	132.70	3,350.00	444,545.00	9948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.50	-	8,300.00	684,750.00	4	27,390.00	657,360.00	1,101,905.00	-	-	1,101,905.00	0.02
11362	โฉนด	3676	7297	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	3.00	103.00	15,000.00	1,545,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,545,000.00	-	1,545,000.00	-	-
11363	โฉนด	77	40	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	34.90	134.90	30,000.00	4,047,000.00	9949	-	ตึก	2	396.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	4,047,000.00	-	4,047,000.00	-	-
11364	โฉนด	4399	8358	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.00	42.00	15,000.00	630,000.00	9950	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	630,000.00	-	630,000.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	9951	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	315,000.00	-	315,000.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	15,000.00	337,500.00	9952	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	337,500.00	-	337,500.00	-	-
11365	โฉนด	7905	23106	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	72.00	72.00	3,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11366	โฉนด	1661	1674	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.60	55.60	30,000.00	1,668,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,668,000.00	-	-	1,668,000.00	0.02
11367	โฉนด	21795	108450	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	13.40	13.40	650.00	8,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,710.00	-	8,710.00	-	-
11368	โฉนด	977	10490	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.00	96.00	5,000.00	480,000.00	9953	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,200.00	1,033,200.00	32	878,220.00	154,980.00	634,980.00	-	-	634,980.00	0.02
11369	โฉนด	2427	2466	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	16.60	16.60	60,000.00	996,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,000.00	-	-	996,000.00	0.30
11370	โฉนด	16612	77730	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	22.30	122.30	10,500.00	1,284,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,150.00	-	1,284,150.00	-	-
11371	โฉนด	16611	77729	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	20.50	120.50	10,500.00	1,265,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,265,250.00	-	1,265,250.00	-	-
11372	โฉนด	16607	77725	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	43.80	143.80	10,500.00	1,509,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,509,900.00	-	1,509,900.00	-	-
11373	โฉนด	16646	77764	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.60	33.60	10,500.00	352,800.00	9954	-	ตึก	2	268.80	-	-	0.00	9	0.00	0.00	352,800.00	-	-	352,800.00	0.02
11374	โฉนด	16642	77760	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00	9955	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,100.00	2,721,600.00	9	244,944.00	2,476,656.00	3,526,656.00	-	3,526,656.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11375	โฉนด	16648	77766	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
11376	โฉนด	16633	77751	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00	9956	-	ตึก	2	392.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
11377	โฉนด	16620	77738	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00	9957	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	308.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
11378	โฉนด	16608	77726	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	50.20	150.20	10,500.00	1,577,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,577,100.00	-	-	1,577,100.00	0.01
11379	โฉนด	16623	77741	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00	9958	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,200.00	2,460,000.00	14	442,800.00	2,017,200.00	3,067,200.00	-	3,067,200.00	-	-
11380	โฉนด	16640	77758	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00	9959	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,200.00	2,164,800.00	13	346,368.00	1,818,432.00	2,868,432.00	-	2,868,432.00	-	-
11381	โฉนด	16638	77756	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
11382	โฉนด	16635	77753	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	10,500.00	210,000.00	9960	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	17	14,400.00	45,600.00	255,600.00	-	-	255,600.00	0.02
					1	0	1	14.40	114.40	10,500.00	1,201,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,201,200.00	-	1,201,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11383	โฉนด	16601	77719	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.00	79.00	10,500.00	829,500.00	9961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	11	79,680.00	584,320.00	1,413,820.00	-	1,413,820.00	-	-
11384	โฉนด	16647	77765	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00	9962	-	ตึก	2	134.40	-	-	0.00	6	0.00	0.00	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.02
11385	โฉนด	1351	925	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	81.40	81.40	6,000.00	488,400.00	9963	-	ไม้	2	72.00	-	-	0.00	61	0.00	-	488,400.00	-	-	488,400.00	-
11386	โฉนด	3481	7029	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.50	52.50	10,000.00	525,000.00	9964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	14	268,920.00	179,280.00	704,280.00	-	-	704,280.00	0.02
11387	โฉนด	3286	3561	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	30.10	130.10	5,000.00	650,500.00	9965	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	224.00	-	7,900.00	1,769,600.00	9	159,264.00	1,610,336.00	2,260,836.00	-	-	2,260,836.00	0.02
11388	โฉนด	15658	69084	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.00	47.00	2,500.00	117,500.00	9966	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	9	158,184.00	450,216.00	567,716.00	-	-	567,716.00	0.02
11389	โฉนด	369	1684	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	29.50	129.50	6,000.00	777,000.00	9967	-	ไม้	2	144.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	777,000.00	-	777,000.00	-	-
11390	โฉนด	7657	22644	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	27.30	27.30	1,000.00	27,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	-	27,300.00	0.30
11391	โฉนด	7426	22184	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	9968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	862,544.00	-	862,544.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11392	โฉนด	7424	22182	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	80.00	80.00	130.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	10,400.00	-	-
11393	โฉนด	7425	22183	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	7.00	107.00	800.00	85,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,600.00	-	85,600.00	-	-
11394	โฉนด	5946	17546	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.50	47.50	5,000.00	237,500.00	9969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	9	31,374.00	317,226.00	554,726.00	-	-	554,726.00	0.02
11395	โฉนด	4261	8145	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	9970	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	51	775,710.00	136,890.00	217,890.00	-	217,890.00	-	-
11396	โฉนด	21195	103615	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	27.40	27.40	30,000.00	822,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,000.00	-	-	822,000.00	0.30
11397	โฉนด	21194	103614	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	47.40	47.40	30,000.00	1,422,000.00	9971	-	ตึก	-	64.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,422,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	64.00	-	-	-	-	-	-	-	1,422,000.00	-	1,422,000.00	0.30
11398	โฉนด	4847	9015	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	0.00	100.00	55,000.00	5,500,000.00	9972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	92.40	-	8,300.00	766,920.00	4	30,676.80	736,243.20	6,236,243.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	46.20	50.00	-	-	-	-	-	-	3,118,121.60	-	3,118,121.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	46.20	50.00	-	-	-	-	-					
												9973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	92.40	-	8,300.00	766,920.00	4	30,676.80	736,243.20	6,236,243.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	92.40	-	-	-	-	-	-	-	6,236,243.20	-	6,236,243.20	0.02
												9974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	81.62	-	8,300.00	677,446.00	4	27,097.84	650,348.16	6,150,348.16	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	81.62	-	-	-	-	-	-	-	6,150,348.16	-	6,150,348.16	0.02
												9975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	81.62	-	8,300.00	677,446.00	4	27,097.84	650,348.16	6,150,348.16	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.81	50.00	-	-	-	-	-	-	3,075,174.08	-	3,075,174.08	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.81	50.00	-	-	-	-	-	-	3,075,174.08	-	3,075,174.08	0.02
11399	โฉนด	6526	20703	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	9976	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	54,000.00	-	54,000.00	-	-
11400	โฉนด	18327	94017	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	54.30	754.30	1,750.00	1,320,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,025.00	-	1,320,025.00	-	-
11401	โฉนด	18325	94015	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	51.50	751.50	2,000.00	1,503,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,503,000.00	-	1,503,000.00	-	-
11402	โฉนด	22064	110009	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	34.20	634.20	150.00	95,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,130.00	-	95,130.00	-	-
					2	0	1	95.00	195.00	150.00	29,250.00	9977	-	ตึก	2	204.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	29,250.00	-	-	29,250.00	0.02
												9978	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	-	-	-	-	-
11403	โฉนด	22065	110010	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	2.90	402.90	2,150.00	866,235.00	9979	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	616.00	-	8,200.00	5,051,200.00	13	808,192.00	4,243,008.00	5,109,243.00	-	5,109,243.00	-	-
11404	โฉนด	5812	14568	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.00	102.00	2,000.00	204,000.00	9980	-	ตึก	2	318.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	204,000.00	-	-	204,000.00	0.02
11405	โฉนด	2329	2676	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	8,000.00	161,600.00	9981	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	161,600.00	-	161,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	70.80	70.80	8,000.00	566,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,400.00	-	566,400.00	-	-
11406	โฉนด	11920	40712	หมู่ ต.ตลาด	1	6	1	96.25	2,596.25	490.00	1,272,162.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,272,162.50	-	1,272,162.50	-	-
					2	0	0	20.25	20.25	490.00	9,922.50	9982	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	7	246,402.00	1,122,498.00	1,132,420.50	-	-	1,132,420.50	0.02
11407	โฉนด	7528	22404	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	80.50	180.50	12,000.00	2,166,000.00	9983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	13	127,488.00	669,312.00	2,835,312.00	-	2,835,312.00	-	-
11408	โฉนด	13247	52692	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
11409	โฉนด	18777	95167	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	79.30	179.30	2,500.00	448,250.00	9984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,300.00	664,000.00	11	79,680.00	584,320.00	1,032,570.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	516,285.00	-	516,285.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	516,285.00	-	516,285.00	0.02
11410	โฉนด	13246	52691	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00	9985	-	ตึก	2	35.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11411	โฉนด	17881	91153	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
11412	โฉนด	18891	91152	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
11413	โฉนด	19240	95725	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
11414	โฉนด	18031	92446	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
11415	โฉนด	18536	57529	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	9986	-	ตึก	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	45,000.00	-	45,000.00	-	-
					2	0	1	82.00	182.00	2,500.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	455,000.00	-	-
11416	โฉนด	18536	57529	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
11417	โฉนด	13248	52693	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	9987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,300.00	551,950.00	4	22,078.00	529,872.00	779,872.00	-	-	779,872.00	0.02
11418	โฉนด	13534	54335	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11419	โฉนด	9024	24993	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	18.70	18.70	2,500.00	46,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,750.00	-	-	46,750.00	0.30
11420	โฉนด	20518	100157	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	81.30	181.30	2,500.00	453,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,250.00	-	-	453,250.00	0.30
11421	โฉนด	4480	8499	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
11422	โฉนด	4449	8468	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
11423	โฉนด	3420	6957	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.08	107.08	3,700.00	396,196.00	9988	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	15	295,200.00	1,180,800.00	1,576,996.00	-	1,576,996.00	-	-
11424	โฉนด	14354	57982	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	91.00	491.00	650.00	319,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,150.00	-	-	319,150.00	0.30
11425	โฉนด	949	7315	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	99.90	299.90	1,500.00	449,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,850.00	-	-	449,850.00	0.30
11426	โฉนด	3688	7579	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.60	88.60	6,500.00	575,900.00	9989	-	ตึก	2	135.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	575,900.00	-	-	575,900.00	0.02
11427	โฉนด	4647	8775	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.80	74.80	23,000.00	1,720,400.00	9990	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,720,400.00	-	1,720,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11428	โฉนด	10755	32821	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.30	61.30	3,000.00	183,900.00	9991	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	98.00	-	7,900.00	774,200.00	5	38,710.00	735,490.00	919,390.00	-	-	919,390.00	0.02
												9992	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
11429	โฉนด	15375	70174	หมู่ ต.ตลาด	4	2	0	56.50	856.50	4,400.00	3,768,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,768,600.00	-	-	3,768,600.00	0.30
11430	โฉนด	21981	110835	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	0.00	800.00	4,350.00	3,480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,480,000.00	-	3,480,000.00	-	-
11431	โฉนด	7698	22720	หมู่ ต.ตลาด	3	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00	9993	โรงมหรสพ	ตึก	3	1,127.00	-	7,600.00	8,565,200.00	15	1,713,040.00	6,852,160.00	6,904,160.00	-	-	6,904,160.00	0.30
					1	0	1	43.00	143.00	130.00	18,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,590.00	-	18,590.00	-	-
11432	โฉนด	15372	70171	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	5,000.00	2,000,000.00	9994	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	20.00	-	2,000.00	40,000.00	3	1,200.00	38,800.00	2,038,800.00	-	2,038,800.00	-	-
11433	โฉนด	15373	70172	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	0.00	400.00	5,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.30
11434	โฉนด	9867	26982	หมู่ ต.ตลาด	3	2	0	0.00	800.00	27,000.00	21,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600,000.00	-	-	21,600,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11435	โฉนด	15374	70173	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	5,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
11436	โฉนด	8377	23915	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	2.50	102.50	4,200.00	430,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,500.00	-	-	430,500.00	0.01
11437	โฉนด	8433	23996	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	4,200.00	336,000.00	9995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	9	47,061.00	475,839.00	811,839.00	-	811,839.00	-	-
												9996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	14	94,122.00	428,778.00	428,778.00	-	428,778.00	-	-
					2	0	0	15.80	15.80	4,200.00	66,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,360.00	-	66,360.00	-	-
11438	โฉนด	8451	24015	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	4,200.00	840,000.00	9997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,300.00	813,400.00	9	73,206.00	740,194.00	1,580,194.00	-	1,580,194.00	-	-
11439	โฉนด	12003	41866	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.00	47.00	4,200.00	197,400.00	9998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	8,300.00	1,145,400.00	10	114,540.00	1,030,860.00	1,228,260.00	-	1,228,260.00	-	-
11440	โฉนด	7199	21873	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	54.20	254.20	4,200.00	1,067,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,640.00	-	-	1,067,640.00	0.01
11441	โฉนด	8254	23695	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.50	99.50	4,200.00	417,900.00	9999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	14	239,040.00	1,088,960.00	1,506,860.00	-	-	1,506,860.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11442	โฉนด	8436	23999	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	4,000.00	108,000.00	10000	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-
11443	โฉนด	8256	23697	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	10001	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	400,000.00	-	400,000.00	-	-
11444	โฉนด	8454	24018	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
11445	โฉนด	17916	91168	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	18.80	18.80	4,000.00	75,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,200.00	-	-	75,200.00	0.30
11446	โฉนด	8230	23621	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	10002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	27	197,208.00	250,992.00	650,992.00	-	650,992.00	-	-
11447	โฉนด	5569	10696	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.30	44.30	20,000.00	886,000.00	10003	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	886,000.00	-	-	886,000.00	0.02
11448	โฉนด	5576	10698	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.90	37.90	20,000.00	758,000.00	10004	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	758,000.00	-	-	758,000.00	0.02
11449	โฉนด	3554	7166	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.80	47.80	3,000.00	143,400.00	10005	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	143,400.00	-	-	143,400.00	0.02
					2	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	10006	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11450	โฉนด	3238	3505	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.50	28.50	6,000.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	171,000.00	-	-
11451	โฉนด	8218	23599	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	42.20	42.20	52,000.00	2,194,400.00	10007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	18.00	-	8,300.00	149,400.00	9	13,446.00	135,954.00	2,330,354.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	18.00	-	-	-	-	-	-	-	2,330,354.00	-	2,330,354.00	0.02
11452	โฉนด	4618	8722	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.60	52.60	2,000.00	105,200.00	10008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	55	454,176.00	143,424.00	248,624.00	-	248,624.00	-	-
11453	โฉนด	15831	74036	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.10	12.10	18,000.00	217,800.00	10009	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	17	186,624.00	590,976.00	808,776.00	-	-	808,776.00	0.02
11454	โฉนด	640	954	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	51.30	151.30	3,000.00	453,900.00	10010	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	453,900.00	-	453,900.00	-	-
												10011	-	ตึก	2	195.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
11455	โฉนด	14587	61592	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.10	77.10	6,500.00	501,150.00	10012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	10	99,600.00	896,400.00	1,397,550.00	-	-	1,397,550.00	0.02
												10013	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,500.00	100,000.00	4	4,000.00	96,000.00	96,000.00	-	-	96,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11456	โฉนด	14584	61589	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	17.30	117.30	6,500.00	762,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,450.00	-	762,450.00	-	-
11457	โฉนด	14581	61586	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	44.70	44.70	6,500.00	290,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,550.00	-	290,550.00	-	-
11458	โฉนด	14582	61587	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	22.10	122.10	6,500.00	793,650.00	10014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,300.00	1,095,600.00	2	21,912.00	1,073,688.00	1,867,338.00	-	-	1,867,338.00	0.02
												10015	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,500.00	80,000.00	12	40,000.00	40,000.00	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02
11459	โฉนด	14586	61591	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.30	11.30	2,500.00	28,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,250.00	-	-	28,250.00	0.02
11460	โฉนด	5002	9219	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	26.10	226.10	12,000.00	2,713,200.00	10016	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	728.00	-	7,900.00	5,751,200.00	26	2,415,504.00	3,335,696.00	6,048,896.00	-	-	6,048,896.00	0.02
11461	โฉนด	3034	3291	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.10	41.10	20,000.00	822,000.00	10017	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	32	775,710.00	136,890.00	958,890.00	-	-	958,890.00	0.02
11462	โฉนด	3884	7543	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.60	80.60	6,000.00	483,600.00	10018	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	483,600.00	-	483,600.00	-	-
11463	โฉนด	14	2836	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	10019	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,650.00	459,000.00	9	41,310.00	417,690.00	567,690.00	-	-	567,690.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	10020	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,650.00	459,000.00	9	41,310.00	417,690.00	567,690.00	-	-	567,690.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	10021	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,650.00	459,000.00	9	41,310.00	417,690.00	567,690.00	-	-	567,690.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	10022	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,650.00	459,000.00	9	41,310.00	417,690.00	567,690.00	-	-	567,690.00	0.02
11464	โฉนด	5868	16131	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	18.90	118.90	3,000.00	356,700.00	10023	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	620.00	-	7,900.00	4,898,000.00	12	685,720.00	4,212,280.00	4,568,980.00	-	-	4,568,980.00	0.02
11465	โฉนด	134	165	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	15,000.00	202,500.00	10024	-	ตึก	2	54.00	66.67	-	0.00	13	0.00	0.00	202,500.00	-	202,500.00	-	-
11466	โฉนด	4217	8101	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	8.90	108.90	6,000.00	653,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,400.00	-	653,400.00	-	-
11467	โฉนด	7384	22134	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.50	29.50	4,000.00	118,000.00	10025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	3	7,470.00	241,530.00	359,530.00	-	-	359,530.00	0.02
11468	โฉนด	6444	20556	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	16.70	616.70	130.00	80,171.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,171.00	-	80,171.00	-	-
11469	โฉนด	3798	7452	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.90	100.90	6,500.00	655,850.00	10026	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,200.00	2,066,400.00	14	371,952.00	1,694,448.00	2,350,298.00	-	2,350,298.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11470	โฉนด	2573	2671	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	35.20	135.20	3,000.00	405,600.00	10027	-	ไม้	2	99.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	405,600.00	-	405,600.00	-	-
11471	โฉนด	3932	7660	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.40	63.40	540.00	34,236.00	10028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,300.00	1,095,600.00	10	109,560.00	986,040.00	1,020,276.00	-	-	1,020,276.00	0.02
11472	โฉนด	4210	8094	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	78.10	378.10	6,000.00	2,268,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,268,600.00	-	-	2,268,600.00	0.02
11473	โฉนด	827	8739	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	2,500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
11474	โฉนด	4823	8991	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.30	105.30	12,000.00	1,263,600.00	10029	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	567.00	-	7,900.00	4,479,300.00	13	716,688.00	3,762,612.00	5,026,212.00	-	-	5,026,212.00	0.02
11475	โฉนด	5897	16230	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.10	96.10	6,500.00	624,650.00	10030	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	624,650.00	-	624,650.00	-	-
												10031	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	-	-	-	-	-
11476	โฉนด	6149	19692	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.40	99.40	6,000.00	596,400.00	10032	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,350.00	-	7,900.00	10,665,000.00	14	1,919,700.00	8,745,300.00	9,341,700.00	-	-	9,341,700.00	0.02
11477	โฉนด	12249	42690	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	82.10	82.10	30,000.00	2,463,000.00	10033	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	2,463,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-					
												10034	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	2,463,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-					
11478	โฉนด	21960	108401	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00	10035	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	12.00	-	2,000.00	24,000.00	6	4,800.00	19,200.00	149,200.00	-	149,200.00	-	-
11479	โฉนด	21959	108538	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	82.20	82.20	3,500.00	287,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,700.00	-	287,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11480	โฉนด	21961	108402	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	15.50	115.50	1,500.00	173,250.00	10036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,300.00	551,950.00	4	22,078.00	529,872.00	703,122.00	-	703,122.00	-	-
												10037	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	5	6,000.00	114,000.00	114,000.00	-	114,000.00	-	-
11481	โฉนด	14505	61386	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	13.30	113.30	150.00	16,995.00	10038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	9	80,676.00	815,724.00	832,719.00	-	832,719.00	-	-
11482	โฉนด	9042	25011	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	25.10	125.10	2,000.00	250,200.00	10039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	20	156,870.00	366,030.00	616,230.00	-	-	616,230.00	0.02
11483	โฉนด	14503	61384	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	53.80	153.80	2,000.00	307,600.00	10040	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	307,600.00	-	307,600.00	-	-
11484	โฉนด	14502	61383	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.20	62.20	3,500.00	217,700.00	10041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	2	7,968.00	390,432.00	608,132.00	-	-	608,132.00	0.02
					1	0	0	20.00	20.00	3,500.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
11485	โฉนด	14504	61385	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	10042	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	14	265,680.00	1,210,320.00	1,410,320.00	-	1,410,320.00	-	-
11486	โฉนด	1745	88024	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.60	16.60	2,000.00	33,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,200.00	-	33,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11487	โฉนด	9153	25238	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.00	43.00	2,000.00	86,000.00	10043	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	86,000.00	-	86,000.00	-	-
11488	โฉนด	1763	1770	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.60	51.60	6,000.00	309,600.00	10044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	33	501,984.00	394,416.00	704,016.00	-	704,016.00	-	-
11489	โฉนด	6	6	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.10	35.10	8,000.00	280,800.00	10045	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	280,800.00	-	-	280,800.00	0.02
11490	โฉนด	261	335	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	10046	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	150,000.00	-	150,000.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	10047	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02
					2	0	0	33.80	33.80	3,000.00	101,400.00	10048	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	101,400.00	-	-	101,400.00	0.02
11491	โฉนด	295	345	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.80	27.80	15,000.00	417,000.00	10049	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,500.00	300,000.00	14	54,000.00	246,000.00	663,000.00	-	663,000.00	-	-
11492	โฉนด	4269	8153	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	26.90	126.90	6,000.00	761,400.00	10050	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	213.60	-	8,200.00	1,751,520.00	1	17,515.20	1,734,004.80	2,495,404.80	-	-	2,495,404.80	0.02
												10051	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	6	5,400.00	84,600.00	84,600.00	-	-	84,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11493	โฉนด	1413	1581	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	88.80	488.80	4,000.00	1,955,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,955,200.00	-	1,955,200.00	-	-
11494	โฉนด	9868	31069	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	79.40	79.40	2,000.00	158,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,800.00	-	-	158,800.00	0.30
11495	โฉนด	9869	31070	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	79.40	79.40	50,000.00	3,970,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,970,000.00	-	-	3,970,000.00	0.30
11496	โฉนด	13367	53409	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.50	39.50	4,500.00	177,750.00	10052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	-	8,300.00	323,700.00	9	29,133.00	294,567.00	472,317.00	-	-	472,317.00	0.02
11497	โฉนด	899	1481	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	45.10	345.10	6,000.00	2,070,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,070,600.00	-	2,070,600.00	-	-
					2	0	0	15.80	15.80	6,000.00	94,800.00	10053	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	94,800.00	-	94,800.00	-	-
11498	โฉนด	4476	8495	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
11499	โฉนด	5667	10902	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	3.40	3.40	3,000.00	10,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200.00	-	-	10,200.00	0.30
11500	โฉนด	4432	8451	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00	10054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,300.00	697,200.00	46	529,872.00	167,328.00	220,248.00	-	220,248.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11501	โฉนด	225	293	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.80	28.80	6,000.00	172,800.00	10055	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	25	0.00	0.00	172,800.00	-	172,800.00	-	-
11502	โฉนด	11087	33312	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.50	75.50	500.00	37,750.00	10056	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	37,750.00	-	37,750.00	-	-
												10057	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
11503	โฉนด	21969	108626	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.80	29.80	4,500.00	134,100.00	10058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	28	206,172.00	242,028.00	376,128.00	-	376,128.00	-	-
11504	โฉนด	2631	2717	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	50.00	250.00	25,000.00	6,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,250,000.00	-	6,250,000.00	-	-
11505	โฉนด	7766	22831	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.30	77.30	880.00	68,024.00	10059	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	68,024.00	-	68,024.00	-	-
11506	โฉนด	7765	22830	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.60	70.60	1,500.00	105,900.00	10060	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	105,900.00	-	105,900.00	-	-
11507	โฉนด	10632	32551	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.10	15.10	55,000.00	830,500.00	10061	-	ตึก	2	351.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	830,500.00	-	830,500.00	-	-
11508	โฉนด	14962	66628	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.40	15.40	55,000.00	847,000.00	10062	-	ตึก	-	82.50	-	-	0.00	27	0.00	0.00	847,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.50	33.33	-	-	-	-	-	-	282,305.10	-	282,305.10	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	27.50	33.33	-	-	-	-	-	-	282,305.10	-	282,305.10	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	27.50	33.34	-	-	-	-	-	-	282,389.80	-	282,389.80	0.02
11509	โฉนด	10630	32549	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.30	23.30	55,000.00	1,281,500.00	10063	-	ตึก	-	175.50	-	-	0.00	27	0.00	0.00	1,281,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	58.50	33.33	-	-	-	-	-	-	427,123.95	-	427,123.95	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	58.50	33.33	-	-	-	-	-	-	427,123.95	-	427,123.95	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	58.50	33.34	-	-	-	-	-	-	427,252.10	-	427,252.10	0.02
11510	โฉนด	927	9910	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	40.00	240.00	5,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
11511	โฉนด	8298	23765	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	53.10	53.10	5,000.00	265,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,500.00	-	265,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11512	โฉนด	1450	17602	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	18.40	118.40	5,000.00	592,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,000.00	-	592,000.00	-	-
11513	โฉนด	17103	86229	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	23.00	23.00	5,000.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.30
11514	โฉนด	17104	86230	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
11515	โฉนด	4669	8795	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	15,000.00	1,200,000.00	10064	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	455.00	-	7,900.00	3,594,500.00	9	323,505.00	3,270,995.00	4,470,995.00	-	-	4,470,995.00	0.02
11516	โฉนด	3112	3378	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	8,000.00	96,000.00	10065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	458,544.00	-	458,544.00	-	-
11517	โฉนด	7806	22929	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	64.80	64.80	1,500.00	97,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200.00	-	-	97,200.00	0.30
11518	โฉนด	2110	2136	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.30	27.30	50,000.00	1,365,000.00	10066	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,365,000.00	-	1,365,000.00	-	-
11519	โฉนด	11710	40335	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	10067	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	12	0.00	0.00	128,000.00	-	-	128,000.00	0.02
11520	โฉนด	1119	999	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	10.20	110.20	6,000.00	661,200.00	10068	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	14	238,896.00	1,088,304.00	1,749,504.00	-	-	1,749,504.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11521	โฉนด	696	1151	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00	10069	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	13	364,032.00	1,911,168.00	2,019,168.00	-	-	2,019,168.00	0.02
					2	0	1	14.40	114.40	3,000.00	343,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,200.00	-	-	343,200.00	0.02
11522	โฉนด	9227	25413	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.70	9.70	30,000.00	291,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,000.00	-	-	291,000.00	0.02
11523	โฉนด	953	689	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	61.40	61.40	60,000.00	3,684,000.00	10070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	24	908,352.00	1,482,048.00	5,166,048.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,583,024.00	-	2,583,024.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,583,024.00	-	2,583,024.00	0.02
11524	โฉนด	3441	6978	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	20.50	120.50	12,000.00	1,446,000.00	10071	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	178.50	-	7,900.00	1,410,150.00	16	310,233.00	1,099,917.00	2,545,917.00	-	-	2,545,917.00	0.02
11525	โฉนด	58	178	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.80	88.80	8,000.00	710,400.00	10072	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	710,400.00	-	710,400.00	-	-
11526	โฉนด	4952	9158	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.70	39.70	6,500.00	258,050.00	10073	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	342.00	-	7,900.00	2,701,800.00	10	270,180.00	2,431,620.00	2,689,670.00	-	-	2,689,670.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11527	โฉนด	13102	50618	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.50	103.50	4,000.00	414,000.00	10074	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	12	12,600.00	77,400.00	491,400.00	-	-	491,400.00	0.02
												10075	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
11528	โฉนด	12586	45227	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.80	91.80	4,000.00	367,200.00	10076	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	367,200.00	-	367,200.00	-	-
11529	โฉนด	13109	50625	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	29.40	129.40	4,000.00	517,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,600.00	-	-	517,600.00	0.30
11530	โฉนด	12585	45226	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.00	95.00	4,000.00	380,000.00	10077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	3	29,880.00	966,120.00	1,346,120.00	-	1,346,120.00	-	-
11531	โฉนด	12587	45228	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	88.70	88.70	4,000.00	354,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,800.00	-	354,800.00	-	-
11532	โฉนด	1338	14663	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.90	73.90	6,000.00	443,400.00	10078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	10	66,400.00	597,600.00	1,041,000.00	-	-	1,041,000.00	0.02
												10079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	2	7,968.00	390,432.00	390,432.00	-	-	390,432.00	0.02
11533	โฉนด	19916	97135	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	12,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	12,500.00	150,000.00	10080	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	150,000.00	-	150,000.00	-	-
11534	โฉนด	17749	89896	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	12,500.00	337,500.00	10081	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	70.00	-	7,650.00	535,500.00	13	85,680.00	449,820.00	787,320.00	-	-	787,320.00	0.02
11535	โฉนด	12981	50626	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	12.40	12.40	30,000.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	-	372,000.00	0.30
11536	โฉนด	4963	9174	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	1.10	101.10	10,000.00	1,011,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,000.00	-	-	1,011,000.00	0.30
11537	โฉนด	10383	32013	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.70	23.70	25,000.00	592,500.00	10082	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,300,116.00	-	1,300,116.00	-	-
11538	โฉนด	10746	32774	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	26.00	26.00	15,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.30
11539	โฉนด	10747	32775	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	26.60	26.60	15,000.00	399,000.00	10083	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	30	1,163,565.00	205,335.00	604,335.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	27.00	16.66	-	-	-	-	-	-	100,682.21	-	100,682.21	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	-	-	-	-	-	302,167.50	302,167.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	33.34	-	-	-	-	-	-	201,485.29	201,485.29	-	-
11540	โฉนด	10377	32007	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	10084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	12	111,552.00	685,248.00	985,248.00	-	-	985,248.00	0.02
11541	โฉนด	10378	32008	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.60	17.60	25,000.00	440,000.00	10085	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,147,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	573,808.00	-	573,808.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	573,808.00	-	573,808.00	0.02
11542	โฉนด	10380	32010	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	10086	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	17	186,624.00	590,976.00	890,976.00	-	890,976.00	-	-
11543	โฉนด	10744	32772	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	10087	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	345,000.00	-	-	345,000.00	0.02
11544	โฉนด	10749	32777	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.20	29.20	15,000.00	438,000.00	10088	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,200.00	1,148,000.00	9	103,320.00	1,044,680.00	1,482,680.00	-	1,482,680.00	-	-
11545	โฉนด	10381	32011	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	10089	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	17	186,624.00	590,976.00	890,976.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	445,488.00	-	445,488.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	445,488.00	-	445,488.00	0.02
11546	โฉนด	10379	32009	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.60	17.60	25,000.00	440,000.00	10090	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,147,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	573,808.00	-	573,808.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	573,808.00	-	573,808.00	0.02
11547	โฉนด	10748	32776	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	15,000.00	420,000.00	10091	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	9	93,870.00	949,130.00	1,369,130.00	-	-	1,369,130.00	0.02
11548	โฉนด	10742	32770	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.00	14.00	15,000.00	210,000.00	10092	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	210,000.00	-	210,000.00	-	-
11549	โฉนด	10384	32014	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.00	51.00	15,000.00	765,000.00	10093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	1,127,544.00	-	1,127,544.00	-	-
11550	โฉนด	10382	32012	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.20	13.20	25,000.00	330,000.00	10094	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	330,000.00	-	-	330,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11551	โฉนด	10743	32771	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	10095	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	29	0.00	0.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-
11552	โฉนด	8520	24119	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	13.00	13.00	5,000.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-
11553	โฉนด	2370	2406	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.00	10.00	12,000.00	120,000.00	10096	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	16	142,560.00	505,440.00	625,440.00	-	-	625,440.00	0.02
11554	โฉนด	10644	32465	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.10	19.10	15,000.00	286,500.00	10097	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	13	124,416.00	653,184.00	939,684.00	-	-	939,684.00	0.02
11555	โฉนด	5126	9345	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	14.40	114.40	52,000.00	5,948,800.00	10098	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	312.00	-	8,200.00	2,558,400.00	9	230,256.00	2,328,144.00	8,276,944.00	-	8,276,944.00	-	-
												10099	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,200.00	2,214,000.00	9	199,260.00	2,014,740.00	2,014,740.00	-	2,014,740.00	-	-
11556	โฉนด	17311	86752	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.80	37.80	2,500.00	94,500.00	10100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	14	80,676.00	367,524.00	462,024.00	-	-	462,024.00	0.02
11557	โฉนด	17309	86751	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	6.20	6.20	1,250.00	7,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,750.00	-	7,750.00	-	-
11558	โฉนด	795	8595	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.80	97.80	12,000.00	1,173,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,600.00	-	1,173,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11559	โฉนด	1129	20316	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	19.20	119.20	880.00	104,896.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,896.00	-	-	104,896.00	0.30
11560	โฉนด	21152	103482	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	75.00	75.00	150.00	11,250.00	10101	-	ตึก	3	300.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	11,250.00	-	-	11,250.00	0.30
					3	0	0	33.75	33.75	150.00	5,062.50	10102	-	ตึก	3	135.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	5,062.50	-	-	5,062.50	0.30
					2	0	0	16.00	16.00	150.00	2,400.00	10103	-	ตึก	2	62.50	-	-	0.00	6	0.00	0.00	2,400.00	-	-	2,400.00	0.02
11561	โฉนด	2360	2388	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	8.40	8.40	40,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
11562	โฉนด	805	8605	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.40	100.40	8,000.00	803,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,200.00	-	803,200.00	-	-
11563	โฉนด	22417	110950	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.30	53.30	2,000.00	106,600.00	10104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	163.00	-	8,300.00	1,352,900.00	3	40,587.00	1,312,313.00	1,418,913.00	-	1,418,913.00	-	-
11564	โฉนด	17512	88754	หมู่ ต.ตลาด	1	4	3	88.00	1,988.00	500.00	994,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,000.00	-	994,000.00	-	-
11565	โฉนด	18728	94678	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	9.00	709.00	500.00	354,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,500.00	-	354,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11566	โฉนด	17511	88753	หมู่ ต.ตลาด	1	3	1	81.00	1,381.00	500.00	690,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,500.00	-	690,500.00	-	-
11567	โฉนด	11244	33672	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	14.40	114.40	6,000.00	686,400.00	10105	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	686,400.00	-	-	686,400.00	0.02
11568	โฉนด	11242	33670	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	45.20	45.20	52,000.00	2,350,400.00	10106	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	408.00	-	8,050.00	3,284,400.00	17	788,256.00	2,496,144.00	4,846,544.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	17.64	-	-	-	-	-	-	854,930.36	-	854,930.36	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	136.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,615,353.12	1,615,353.12	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	136.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,615,353.12	1,615,353.12	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	15.70	-	-	-	-	-	-	760,907.41	760,907.41	-	-
11569	โฉนด	11243	33671	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.30	45.30	52,000.00	2,355,600.00	10107	-	ตึก	2	288.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	2,355,600.00	-	2,355,600.00	-	-
11570	โฉนด	11240	33666	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.50	23.50	52,000.00	1,222,000.00	10108	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	1,222,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	407,292.60	-	407,292.60	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	407,292.60	-	407,292.60	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	407,414.80	-	407,414.80	0.02
11571	โฉนด	14474	60786	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.60	23.60	52,000.00	1,227,200.00	10109	-	ตึก	-	162.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,227,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	162.00	-	-	-	-	-	-	-	1,227,200.00	-	1,227,200.00	0.02
11572	โฉนด	11245	33668	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	10110	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-
11573	โฉนด	11241	33667	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.90	20.90	52,000.00	1,086,800.00	10111	-	ตึก	-	192.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,086,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	271,700.00	-	271,700.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	815,100.00	-	815,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11574	โฉนด	14744	64100	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.50	25.50	52,000.00	1,326,000.00	10112	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	1,326,000.00	-	1,326,000.00	-	-
11575	โฉนด	11246	33669	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	37.60	137.60	6,000.00	825,600.00	10113	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	825,600.00	-	825,600.00	-	-
11576	โฉนด	11770	39903	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.80	63.80	5,250.00	334,950.00	10114	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	334,950.00	-	-	334,950.00	0.02
11577	โฉนด	1543	1338	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	11.20	111.20	3,500.00	389,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,200.00	-	389,200.00	-	-
11578	โฉนด	1933	1956	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.20	103.20	6,000.00	619,200.00	10115	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,200.00	2,952,000.00	34	1,712,160.00	1,239,840.00	1,859,040.00	-	1,859,040.00	-	-
												10116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	4	29,880.00	717,120.00	717,120.00	-	717,120.00	-	-
11579	โฉนด	15371	70170	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	82.00	282.00	4,400.00	1,240,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,800.00	-	-	1,240,800.00	0.30
					3	1	1	18.00	518.00	4,400.00	2,279,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,279,200.00	-	-	2,279,200.00	0.30
11580	โฉนด	21981	110836	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	0.00	800.00	4,350.00	3,480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,480,000.00	-	3,480,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11581	โฉนด	5028	21702	หมู่ ต.ตลาด	3	0	3	34.20	334.20	2,500.00	835,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,500.00	-	-	835,500.00	0.30
11582	โฉนด	15845	73631	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	0.00	500.00	1,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
11583	โฉนด	15844	73630	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
11584	โฉนด	15849	73635	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
11585	โฉนด	15848	73634	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	0.00	300.00	1,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
11586	โฉนด	18882	73633	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	0.00	300.00	1,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
11587	โฉนด	15846	73632	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	0.00	800.00	1,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
11588	โฉนด	6559	20754	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.80	23.80	260.00	6,188.00	10117	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	6,188.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,094.00	-	3,094.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,094.00	3,094.00	-	-
11589	โฉนด	10361	32807	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	27.10	27.10	52,500.00	1,422,750.00	10118	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	-	8,450.00	456,300.00	53	387,855.00	68,445.00	1,491,195.00	-	-	1,491,195.00	0.30
11590	โฉนด	10357	32803	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	27.80	27.80	52,500.00	1,459,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,459,500.00	-	-	1,459,500.00	0.30
11591	โฉนด	10356	32802	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	27.80	27.80	52,500.00	1,459,500.00	10119	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	108.00	-	8,250.00	891,000.00	53	828,630.00	62,370.00	1,521,870.00	-	-	1,521,870.00	0.30
11592	โฉนด	7379	22124	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	14.40	214.40	800.00	171,520.00	10120	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	25	469,440.00	704,160.00	875,680.00	-	-	875,680.00	0.02
												10121	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	25	469,440.00	704,160.00	704,160.00	-	-	704,160.00	0.02
												10122	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	25	469,440.00	704,160.00	704,160.00	-	-	704,160.00	0.02
												10123	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	25	469,440.00	704,160.00	704,160.00	-	-	704,160.00	0.02
												10124	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	24	398,848.00	650,752.00	650,752.00	-	-	650,752.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11593	โฉนด	10360	32806	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	27.30	27.30	52,500.00	1,433,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,433,250.00	-	-	1,433,250.00	0.30
11594	โฉนด	10355	32801	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	4.40	4.40	30,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.30
11595	โฉนด	10358	32804	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	27.60	27.60	52,500.00	1,449,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,449,000.00	-	-	1,449,000.00	0.30
11596	โฉนด	12702	46289	หมู่ ต.ตลาด	5	0	3	27.00	327.00	3,200.00	1,046,400.00	10125	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	72.00	-	8,450.00	608,400.00	21	486,720.00	121,680.00	1,168,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	25.00	-	-	-	-	-	-	292,020.00	-	292,020.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	584,040.00	584,040.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	25.00	-	-	-	-	-	-	292,020.00	292,020.00	-	-
11597	โฉนด	3568	7180	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	95.70	95.70	330.00	31,581.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,581.00	-	31,581.00	-	-
11598	โฉนด	4788	20115	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	5.50	105.50	5,000.00	527,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,500.00	-	-	527,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11599	โฉนด	3144	3410	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	18.00	118.00	60,000.00	7,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,080,000.00	-	-	7,080,000.00	0.30
11600	โฉนด	2445	2492	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	88.70	88.70	21,500.00	1,907,050.00	10126	-	ตึก	1	240.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,907,050.00	-	1,907,050.00	-	-
11601	โฉนด	6015	17662	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.30	90.30	32,000.00	2,889,600.00	10127	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	0.00	18	0.00	0.00	2,889,600.00	-	2,889,600.00	-	-
11602	โฉนด	672	8549	หมู่ ต.ตลาด	1	3	1	67.60	1,367.60	500.00	683,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,800.00	-	683,800.00	-	-
11603	โฉนด	1344	1556	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	8.80	108.80	4,000.00	435,200.00	10128	โรงจอดรถ	ไม้	1	40.00	-	2,500.00	100,000.00	3	9,000.00	91,000.00	526,200.00	-	526,200.00	-	-
												10129	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	16.00	-	2,000.00	32,000.00	3	2,880.00	29,120.00	29,120.00	-	29,120.00	-	-
11604	โฉนด	19516	96160	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	10130	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	950,832.00	-	950,832.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	25,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
11605	โฉนด	21403	104797	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	16.00	116.00	25,000.00	2,900,000.00	10131	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	6	97,416.00	1,526,184.00	4,426,184.00	-	-	4,426,184.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11606	โฉนด	21428	104822	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	9.00	109.00	25,000.00	2,725,000.00	10132	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,725,000.00	-	-	2,725,000.00	0.02
11607	โฉนด	21406	104800	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	9.00	109.00	25,000.00	2,725,000.00	10133	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	7	137,760.00	1,830,240.00	4,555,240.00	-	4,555,240.00	-	-
11608	โฉนด	19527	96171	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	10134	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	1,050,832.00	-	-	1,050,832.00	0.02
11609	โฉนด	21402	104796	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.00	87.00	25,000.00	2,175,000.00	10135	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,200.00	1,804,000.00	7	126,280.00	1,677,720.00	3,852,720.00	-	3,852,720.00	-	-
11610	โฉนด	19514	96158	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	10136	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	400,000.00	-	400,000.00	-	-
11611	โฉนด	19542	96186	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	10137	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	1,050,832.00	-	1,050,832.00	-	-
11612	โฉนด	19502	96146	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	10138	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	400,000.00	-	400,000.00	-	-
11613	โฉนด	21420	104814	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	10139	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	92.00	-	8,200.00	754,400.00	8	60,352.00	694,048.00	1,194,048.00	-	-	1,194,048.00	0.02
11614	โฉนด	19518	96162	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11615	โฉนด	19506	96150	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	10140	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,450.00	685,400.00	9	61,686.00	623,714.00	923,714.00	-	-	923,714.00	0.02
11616	โฉนด	21397	104791	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.00	64.00	25,000.00	1,600,000.00	10141	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.02
11617	โฉนด	21416	104810	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.00	67.00	25,000.00	1,675,000.00	10142	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	184.00	-	8,200.00	1,508,800.00	4	60,352.00	1,448,448.00	3,123,448.00	-	-	3,123,448.00	0.02
11618	โฉนด	19520	96164	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	10143	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	1,050,832.00	-	-	1,050,832.00	0.02
11619	โฉนด	19496	96140	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	10144	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	1,050,832.00	-	-	1,050,832.00	0.02
11620	โฉนด	19511	96155	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
11621	โฉนด	19512	96156	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	10145	-	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
11622	โฉนด	19543	96187	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	10146	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	950,832.00	-	950,832.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	25,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11623	โฉนด	19498	96142	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	10147	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	1,050,832.00	-	1,050,832.00	-	-
11624	โฉนด	19522	96166	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.00	57.00	25,000.00	1,425,000.00	10148	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	2,075,832.00	-	2,075,832.00	-	-
11625	โฉนด	19517	96161	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	10149	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	14	128,736.00	586,464.00	986,464.00	-	986,464.00	-	-
11626	โฉนด	1974	1988	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	14.90	114.90	10,000.00	1,149,000.00	10150	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	19	1,277,640.00	547,560.00	1,696,560.00	-	-	1,696,560.00	0.02
11627	โฉนด	18225	92477	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	1.40	1.40	1,250.00	1,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750.00	-	1,750.00	-	-
11628	โฉนด	6227	19975	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	25.70	125.70	10,000.00	1,257,000.00	10151	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,257,000.00	-	1,257,000.00	-	-
11629	โฉนด	11024	33339	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	66.50	66.50	18,000.00	1,197,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,000.00	-	1,197,000.00	-	-
11630	โฉนด	11025	33340	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	0.00	100.00	18,000.00	1,800,000.00	10152	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	15	568,800.00	2,275,200.00	4,075,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	12.50	-	-	-	-	-	-	509,400.00	-	509,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	75.00	20.83	-	-	-	-	-	-	848,864.16	-	848,864.16	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	120.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,358,264.16	-	1,358,264.16	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,358,671.68	-	1,358,671.68	0.02
					2	0	0	94.70	94.70	18,000.00	1,704,600.00	10153	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	462.00	-	7,900.00	3,649,800.00	14	656,964.00	2,992,836.00	4,697,436.00	-	-	4,697,436.00	0.02
11631	โฉนด	15961	74801	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	79.00	879.00	2,600.00	2,285,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,285,400.00	-	-	2,285,400.00	0.01
11632	โฉนด	18249	92738	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.20	22.20	50,000.00	1,110,000.00	10154	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	9	70,848.00	716,352.00	1,826,352.00	-	-	1,826,352.00	0.02
11633	โฉนด	4225	8109	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.70	108.70	6,000.00	652,200.00	10155	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	21	973,440.00	243,360.00	895,560.00	-	-	895,560.00	0.02
11634	โฉนด	4599	8699	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	7.20	107.20	7,000.00	750,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,400.00	-	-	750,400.00	0.30
11635	โฉนด	4414	8378	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	10156	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	9	123,228.00	1,245,972.00	1,413,972.00	-	1,413,972.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11636	โฉนด	1348	1560	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	29.90	129.90	2,500.00	324,750.00	10157	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	0.00	14	0.00	0.00	324,750.00	-	324,750.00	-	-
												10158	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
11637	โฉนด	990	1485	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.20	40.20	3,000.00	120,600.00	10159	-	ตึก	2	81.00	50.00	-	0.00	17	0.00	0.00	120,600.00	-	120,600.00	-	-
11638	โฉนด	12054	41964	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.60	98.60	1,500.00	147,900.00	10160	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,600.00	361,200.00	9	126,420.00	234,780.00	382,680.00	-	382,680.00	-	-
												10161	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,600.00	309,600.00	9	108,360.00	201,240.00	201,240.00	-	201,240.00	-	-
11639	โฉนด	10586	32561	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	13.90	113.90	8,150.00	928,285.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,285.00	-	-	928,285.00	0.30
11640	โฉนด	2052	2085	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.90	6.90	39,000.00	269,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,100.00	-	269,100.00	-	-
11641	โฉนด	10039	31280	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	61.30	61.30	5,000.00	306,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,500.00	-	306,500.00	-	-
11642	โฉนด	8706	24415	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	20.00	120.00	5,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11643	โฉนด	9675	26372	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	21.50	21.50	50,000.00	1,075,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,000.00	-	-	1,075,000.00	0.30
11644	โฉนด	16025	75691	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	25,000.00	675,000.00	10162	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	675,000.00	-	675,000.00	-	-
11645	โฉนด	16024	75690	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.10	65.10	25,000.00	1,627,500.00	10163	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	1,627,500.00	-	1,627,500.00	-	-
11646	โฉนด	21435	104829	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.30	38.30	25,000.00	957,500.00	10164	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	6	38,880.00	609,120.00	1,566,620.00	-	1,566,620.00	-	-
11647	โฉนด	16013	75679	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.50	64.50	25,000.00	1,612,500.00	10165	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,612,500.00	-	-	1,612,500.00	0.02
11648	โฉนด	21426	104820	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.00	10.00	25,000.00	250,000.00	10166	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	250,000.00	-	250,000.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	25,000.00	250,000.00	10167	-	ตึก	2	41.60	-	-	0.00	3	0.00	0.00	250,000.00	-	-	250,000.00	0.02
11649	โฉนด	16018	75684	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.90	62.90	25,000.00	1,572,500.00	10168	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	1,572,500.00	-	1,572,500.00	-	-
11650	โฉนด	16014	75680	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.10	64.10	25,000.00	1,602,500.00	10169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	12	125,496.00	770,904.00	2,373,404.00	-	2,373,404.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11651	โฉนด	16023	75689	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.50	64.50	25,000.00	1,612,500.00	10170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	9	80,676.00	815,724.00	2,428,224.00	-	-	2,428,224.00	0.02
11652	โฉนด	16017	75683	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	25,000.00	675,000.00	10171	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	675,000.00	-	675,000.00	-	-
11653	โฉนด	17440	88077	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	25,000.00	1,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000.00	-	1,250,000.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	10172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	9	59,760.00	604,240.00	1,104,240.00	-	1,104,240.00	-	-
11654	โฉนด	16012	75678	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	64.20	64.20	25,000.00	1,605,000.00	10173	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	108.00	-	7,500.00	810,000.00	11	97,200.00	712,800.00	2,317,800.00	-	-	2,317,800.00	0.30
11655	โฉนด	16010	75676	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.00	64.00	25,000.00	1,600,000.00	10174	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-
11656	โฉนด	16004	75670	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.10	61.10	25,000.00	1,527,500.00	10175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	9	80,676.00	815,724.00	2,343,224.00	-	2,343,224.00	-	-
11657	โฉนด	21436	104830	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	25,000.00	600,000.00	10176	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,450.00	596,000.00	8	47,680.00	548,320.00	1,148,320.00	-	1,148,320.00	-	-
11658	โฉนด	15823	73834	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	9.40	109.40	25,000.00	2,735,000.00	10177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	10	89,640.00	806,760.00	3,541,760.00	-	3,541,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11659	โฉนด	21432	104826	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	25,000.00	525,000.00	10178	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	525,000.00	-	-	525,000.00	0.02
11660	โฉนด	15865	73715	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	81.00	81.00	25,000.00	2,025,000.00	10179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,300.00	1,402,700.00	6	84,162.00	1,318,538.00	3,343,538.00	-	-	3,343,538.00	0.02
11661	โฉนด	16029	75695	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.50	62.50	25,000.00	1,562,500.00	10180	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,562,500.00	-	-	1,562,500.00	0.02
11662	โฉนด	15863	73713	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	81.00	81.00	25,000.00	2,025,000.00	10181	-	ตึก	2	169.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,025,000.00	-	-	2,025,000.00	0.02
11663	โฉนด	144	83	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	89.90	89.90	3,000.00	269,700.00	10182	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	269,700.00	-	-	269,700.00	0.02
11664	โฉนด	17210	85322	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	19.00	19.00	8,000.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-
11665	โฉนด	17209	85321	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	16.60	16.60	6,000.00	99,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,600.00	-	99,600.00	-	-
11666	โฉนด	17369	87151	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.40	30.40	6,000.00	182,400.00	10183	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	182,400.00	-	182,400.00	-	-
11667	โฉนด	6903	21377	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	27.00	27.00	21,500.00	580,500.00	10184	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	14	839,592.00	985,608.00	1,566,108.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	783,054.00	-	783,054.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	783,054.00	783,054.00	-	-
11668	โฉนด	6904	21378	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.00	49.00	3,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	147,000.00	-	-
11669	โฉนด	6905	21379	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	21,500.00	290,250.00	10185	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	290,250.00	-	290,250.00	-	-
11670	โฉนด	16673	76878	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	29.10	129.10	2,500.00	322,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,750.00	-	-	322,750.00	0.30
11671	โฉนด	5393	10063	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.80	56.80	5,000.00	284,000.00	10186	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	11	102,384.00	750,816.00	1,034,816.00	-	-	1,034,816.00	0.02
												10187	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,600.00	309,600.00	9	108,360.00	201,240.00	201,240.00	-	-	201,240.00	0.02
11672	โฉนด	782	7611	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
11673	โฉนด	1274	1055	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	93.10	93.10	10,500.00	977,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,550.00	-	-	977,550.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11674	โฉนด	3571	7183	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.50	100.50	7,300.00	733,650.00	10188	-	ตึก	2	99.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	733,650.00	-	733,650.00	-	-
11675	โฉนด	3070	3331	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.20	71.20	18,000.00	1,281,600.00	10189	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,281,600.00	-	1,281,600.00	-	-
11676	โฉนด	10650	32523	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.30	45.30	6,000.00	271,800.00	10190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	12	65,072.00	399,728.00	671,528.00	-	-	671,528.00	0.02
11677	โฉนด	3790	7444	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	10.20	110.20	7,300.00	804,460.00	10191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	13	265,600.00	1,394,400.00	2,198,860.00	-	-	2,198,860.00	0.02
11678	โฉนด	1351	14676	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.00	93.00	6,000.00	558,000.00	10192	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	558,000.00	-	-	558,000.00	0.02
11679	โฉนด	1680	20942	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.20	88.20	12,000.00	1,058,400.00	10193	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,058,400.00	-	1,058,400.00	-	-
11680	โฉนด	15024	67011	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	77.00	77.00	5,000.00	385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000.00	-	-	385,000.00	0.30
11681	โฉนด	15021	67008	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	77.00	77.00	10,000.00	770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000.00	-	-	770,000.00	0.30
11682	โฉนด	11522	34947	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.50	19.50	8,000.00	156,000.00	10194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	17	95,616.00	302,784.00	458,784.00	-	-	458,784.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11683	โฉนด	7457	71862	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	15.00	15.00	2,600.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.30
11684	โฉนด	15441	71597	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
11685	โฉนด	15442	71598	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	10195	-	ตึก	2	150.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
11686	โฉนด	3939	7674	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	10.50	10.50	15,000.00	157,500.00	10196	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,500.00	315,000.00	14	56,700.00	258,300.00	415,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	207,900.00	-	207,900.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	207,900.00	-	207,900.00	0.02
					5	0	0	10.50	10.50	15,000.00	157,500.00	10197	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,500.00	315,000.00	14	56,700.00	258,300.00	415,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	207,900.00	-	207,900.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	207,900.00	-	207,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.50	10.50	15,000.00	157,500.00	10198	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,500.00	315,000.00	14	56,700.00	258,300.00	415,800.00	-	-	415,800.00	0.02
11687	โฉนด	46	131	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.70	60.70	8,000.00	485,600.00	10199	-	ตึก	2	66.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	485,600.00	-	485,600.00	-	-
11688	โฉนด	2187	2272	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	6,250.00	93,750.00	10200	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,500.00	450,000.00	9	40,500.00	409,500.00	503,250.00	-	503,250.00	-	-
11689	โฉนด	4540	8629	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	10201	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-
11690	โฉนด	4765	20092	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	81.60	81.60	5,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-
11691	โฉนด	17453	88348	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	90.00	90.00	10,500.00	945,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,000.00	-	945,000.00	-	-
11692	โฉนด	15193	68059	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.70	93.70	10,500.00	983,850.00	10202	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	983,850.00	-	983,850.00	-	-
11693	โฉนด	15186	68052	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.20	42.20	10,500.00	443,100.00	10203	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	338.00	-	8,200.00	2,771,600.00	18	720,616.00	2,050,984.00	2,494,084.00	-	2,494,084.00	-	-
11694	โฉนด	8093	23395	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.50	78.50	10,000.00	785,000.00	10204	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	785,000.00	-	785,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11695	โฉนด	8103	23405	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.30	19.30	10,000.00	193,000.00	10205	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,200.00	524,800.00	13	83,968.00	440,832.00	633,832.00	-	633,832.00	-	-
11696	โฉนด	14838	66363	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	5,000.00	60,000.00	10206	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	60,000.00	-	60,000.00	-	-
11697	โฉนด	8907	24808	หมู่ ต.ตลาด	1	2	2	62.00	1,062.00	500.00	531,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,000.00	-	531,000.00	-	-
11698	โฉนด	1037	770	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.20	43.20	3,000.00	129,600.00	10207	โรงจอดรถ	ตึก	2	57.00	-	2,500.00	142,500.00	7	9,975.00	132,525.00	262,125.00	-	262,125.00	-	-
11699	โฉนด	14870	66001	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	29.50	29.50	23,000.00	678,500.00	10208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	49.00	-	8,300.00	406,700.00	20	122,010.00	284,690.00	963,190.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.50	50.00	-	-	-	-	-	-	481,595.00	-	481,595.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.50	50.00	-	-	-	-	-	-	481,595.00	-	481,595.00	0.02
11700	โฉนด	21263	104031	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.60	39.60	1,500.00	59,400.00	10209	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	33	863,784.00	65,016.00	124,416.00	-	-	124,416.00	0.02
11701	โฉนด	5964	17577	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	4.50	4.50	2,500.00	11,250.00	10210	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	11,250.00	-	11,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11702	โฉนด	2507	2548	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.10	48.10	40,000.00	1,924,000.00	10211	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	1,924,000.00	-	-	1,924,000.00	0.02
11703	โฉนด	615	945	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	70.00	70.00	26,500.00	1,855,000.00	10212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,300.00	398,400.00	12	55,776.00	342,624.00	2,197,624.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,098,812.00	-	1,098,812.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,098,812.00	-	1,098,812.00	0.02
					5	0	0	70.00	70.00	26,500.00	1,855,000.00	10213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,300.00	398,400.00	12	55,776.00	342,624.00	2,197,624.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,098,812.00	-	1,098,812.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,098,812.00	-	1,098,812.00	0.02
					5	0	1	11.60	111.60	26,500.00	2,957,400.00	10214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,300.00	398,400.00	12	55,776.00	342,624.00	3,300,024.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,650,012.00	-	1,650,012.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,650,012.00	-	1,650,012.00	0.02
11704	โฉนด	964	10477	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.20	72.20	5,000.00	361,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,000.00	-	361,000.00	-	-
					2	0	0	24.80	24.80	5,000.00	124,000.00	10215	-	ตึก	2	99.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	124,000.00	-	124,000.00	-	-
11705	โฉนด	1484	1283	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.90	41.90	4,550.00	190,645.00	10216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	27	197,208.00	250,992.00	441,637.00	-	441,637.00	-	-
												10217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,300.00	149,400.00	27	65,736.00	83,664.00	83,664.00	-	-	83,664.00	0.02
11706	โฉนด	5676	10998	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.60	18.60	40,000.00	744,000.00	10218	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	1,381,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	690,816.00	-	690,816.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	690,816.00	-	690,816.00	0.02
11707	โฉนด	414	476	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	10219	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	56.00	56.00	10,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	10220	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	10221	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
11708	โฉนด	5074	9290	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	10.00	10.00	2,500.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.30
11709	โฉนด	11724	40013	หมู่ ต.ตลาด	3	1	0	3.60	403.60	26,500.00	10,695,400.00	10222	-	ตึก	3	256.00	91.43	-	0.00	9	0.00	0.00	10,695,400.00	-	-	10,695,400.00	0.30
												10223	-	ตึก	3	624.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
11710	โฉนด	11970	42300	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.40	29.40	5,000.00	147,000.00	10224	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	483.00	-	8,200.00	3,960,600.00	6	237,636.00	3,722,964.00	3,869,964.00	-	-	3,869,964.00	0.02
												10225	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	6	7,200.00	112,800.00	112,800.00	-	-	112,800.00	0.02
11711	โฉนด	8468	24039	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	65.20	65.20	6,000.00	391,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,200.00	-	-	391,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11712	โฉนด	8474	24045	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	41.00	41.00	8,000.00	328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000.00	-	328,000.00	-	-
11713	โฉนด	8473	24044	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.20	42.20	8,000.00	337,600.00	10226	-	ไม้	2	32.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	337,600.00	-	-	337,600.00	0.02
11714	โฉนด	8470	24041	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00	10227	-	ตึก	2	76.80	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	300,600.00	-	-	300,600.00	0.02
11715	โฉนด	8472	24043	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.20	54.20	8,000.00	433,600.00	10228	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	433,600.00	-	-	433,600.00	0.02
11716	โฉนด	8469	24040	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	52.90	52.90	6,000.00	317,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,400.00	-	-	317,400.00	0.30
11717	โฉนด	10839	32826	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.90	24.90	60,000.00	1,494,000.00	10229	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	9	123,228.00	1,245,972.00	2,739,972.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	-	-	-	-	-	-	782,810.00	-	782,810.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	71.42	-	-	-	-	-	-	1,956,888.00	1,956,888.00	-	-
11718	โฉนด	12216	42529	หมู่ ต.ตลาด	2	1	3	96.40	796.40	12,500.00	9,955,000.00	10230	-	ตึก	2	63.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	9,955,000.00	-	-	9,955,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11719	โฉนด	12463	44854	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.70	29.70	10,500.00	311,850.00	10231	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	311,850.00	-	311,850.00	-	-
11720	โฉนด	12671	45849	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.70	64.70	5,500.00	355,850.00	10232	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	355,850.00	-	355,850.00	-	-
11721	โฉนด	17151	83971	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	9.00	9.00	2,500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-
					2	0	0	80.00	80.00	2,500.00	200,000.00	10233	-	ตึก	2	80.50	-	-	0.00	4	0.00	0.00	200,000.00	-	-	200,000.00	0.02
												10234	-	ตึก	2	18.00	24.00	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
11722	โฉนด	21627	56010	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.40	103.40	2,500.00	258,500.00	10235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	5	19,920.00	378,480.00	636,980.00	-	-	636,980.00	0.02
11723	โฉนด	21308	104320	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
11724	โฉนด	21573	105458	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
					2	0	0	80.00	80.00	2,500.00	200,000.00	10236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,300.00	1,294,800.00	2	25,896.00	1,268,904.00	1,468,904.00	-	-	1,468,904.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11725	โฉนด	21591	105456	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	10237	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	64.00	-	2,000.00	128,000.00	3	3,840.00	124,160.00	374,160.00	-	374,160.00	-	-
11726	โฉนด	21309	104321	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
11727	โฉนด	21595	105460	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	10238	-	ตึก	2	94.50	-	-	0.00	6	0.00	0.00	250,000.00	-	250,000.00	-	-
11728	โฉนด	17153	83973	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.20	11.20	2,500.00	28,000.00	10239	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	8,600.00	387,000.00	2	23,220.00	363,780.00	391,780.00	-	391,780.00	-	-
11729	โฉนด	5907	16463	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	73.00	273.00	2,500.00	682,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,500.00	-	682,500.00	-	-
11730	โฉนด	18893	89480	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
11731	โฉนด	13932	56607	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00	10240	-	ไม้	2	48.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	125,000.00	-	-	125,000.00	0.02
11732	โฉนด	13798	56008	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	99.70	399.70	2,500.00	999,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,250.00	-	999,250.00	-	-
11733	โฉนด	17718	89720	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	2,500.00	100,000.00	10241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	12	89,474.00	549,626.00	649,626.00	-	649,626.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11734	โฉนด	21805	56609	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	57.90	57.90	2,500.00	144,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,750.00	-	144,750.00	-	-
11735	โฉนด	4205	8089	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	85.00	85.00	6,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.30
11736	โฉนด	1721	1721	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	3,000.00	40,500.00	10242	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	58	775,710.00	136,890.00	177,390.00	-	177,390.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	10243	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	52	689,520.00	121,680.00	157,680.00	-	-	157,680.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	10244	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	52	689,520.00	121,680.00	157,680.00	-	-	157,680.00	0.02
					2	0	0	77.50	77.50	3,000.00	232,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500.00	-	232,500.00	-	-
11737	โฉนด	4964	9175	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	1.20	101.20	10,000.00	1,012,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,000.00	-	-	1,012,000.00	0.30
11738	โฉนด	5267	9679	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	22.10	122.10	39,000.00	4,761,900.00	10245	-	ตึก	2	384.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	4,761,900.00	-	4,761,900.00	-	-
11739	โฉนด	18393	93668	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.00	21.00	150.00	3,150.00	10246	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	12	164,304.00	1,009,296.00	1,012,446.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	337,448.25	-	337,448.25	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	337,448.25	337,448.25	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	337,549.50	337,549.50	-	-
11740	โฉนด	19820	93671	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	16.00	16.00	55,000.00	880,000.00	10247	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	288.00	-	8,150.00	2,347,200.00	11	281,664.00	2,065,536.00	2,945,536.00	-	-	2,945,536.00	0.30
11741	โฉนด	18395	93670	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	10248	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	171.00	98.96	8,150.00	1,393,650.00	11	167,238.00	1,226,412.00	1,228,212.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	57.00	33.33	-	-	-	-	-	-	409,363.06	-	409,363.06	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	57.00	33.33	-	-	-	-	-	-	409,363.06	409,363.06	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	57.00	33.34	-	-	-	-	-	-	409,485.88	409,485.88	-	-
11742	โฉนด	19821	96677	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	55,000.00	880,000.00	10249	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	11	140,832.00	1,032,768.00	1,912,768.00	-	-	1,912,768.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11743	โฉนด	18394	93669	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	150.00	2,400.00	10250	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	12	164,304.00	1,009,296.00	1,011,696.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	337,198.28	-	337,198.28	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	337,198.28	-	337,198.28	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	337,299.45	-	337,299.45	0.02
11744	โฉนด	9717	8758	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.50	38.50	10,500.00	404,250.00	10251	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	404,250.00	-	404,250.00	-	-
11745	โฉนด	9718	27075	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.80	36.80	10,500.00	386,400.00	10252	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	7,450.00	774,800.00	9	69,732.00	705,068.00	1,091,468.00	-	-	1,091,468.00	0.02
11746	โฉนด	9722	27079	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	10,500.00	126,000.00	10253	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	31	371,904.00	343,296.00	469,296.00	-	-	469,296.00	0.02
11747	โฉนด	9720	27077	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.10	32.10	10,500.00	337,050.00	10254	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	33	400,512.00	314,688.00	651,738.00	-	-	651,738.00	0.02
11748	โฉนด	9719	27076	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.80	36.80	10,500.00	386,400.00	10255	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	7,450.00	774,800.00	9	69,732.00	705,068.00	1,091,468.00	-	-	1,091,468.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11749	โฉนด	9723	27080	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.00	29.00	10,500.00	304,500.00	10256	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	304,500.00	-	304,500.00	-	-
11750	โฉนด	9721	27078	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.10	32.10	10,500.00	337,050.00	10257	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	33	400,512.00	314,688.00	651,738.00	-	-	651,738.00	0.02
11751	โฉนด	4005	7704	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	19.40	119.40	170.00	20,298.00	10258	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	24	1,723,800.00	304,200.00	324,498.00	-	-	324,498.00	0.02
11752	โฉนด	2802	2996	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.80	107.80	3,000.00	323,400.00	10259	-	ตึก	2	189.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	323,400.00	-	-	323,400.00	0.02
11753	โฉนด	3156	3422	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	28.70	128.70	10,000.00	1,287,000.00	10260	-	ตึก	2	111.36	-	-	0.00	4	0.00	0.00	1,287,000.00	-	1,287,000.00	-	-
11754	โฉนด	93	49	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	78.90	78.90	26,500.00	2,090,850.00	10261	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	300.00	-	5,650.00	1,695,000.00	10	169,500.00	1,525,500.00	3,616,350.00	-	-	3,616,350.00	0.30
												10262	โรงจอดรถ	ตึก	3	300.00	-	2,500.00	750,000.00	10	75,000.00	675,000.00	675,000.00	-	-	675,000.00	0.30
11755	โฉนด	12045	42181	หมู่ ต.ตลาด	1	3	2	28.80	1,428.80	1,050.00	1,500,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,240.00	-	1,500,240.00	-	-
11756	โฉนด	461	462	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	40.50	140.50	6,000.00	843,000.00	10263	-	ตึก	2	198.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	843,000.00	-	843,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11757	โฉนด	1768	1774	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	42.70	42.70	30,000.00	1,281,000.00	10264	-	ตึก	3	192.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,281,000.00	-	-	1,281,000.00	0.30
11758	โฉนด	18	3048	หมู่ ต.ตลาด	1	10	0	0.00	4,000.00	2,500.00	10,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000,000.00	-	-	10,000,000.00	0.01
11759	โฉนด	1024	1127	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	10265	-	ตึก	2	36.00	26.67	-	0.00	49	0.00	0.00	675,000.00	-	-	675,000.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	10266	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	675,000.00	-	-	675,000.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	10267	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	675,000.00	-	-	675,000.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	10268	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	675,000.00	-	-	675,000.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	10269	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	675,000.00	-	-	675,000.00	0.02
					3	0	0	30.00	30.00	45,000.00	1,350,000.00	10270	-	ตึก	3	105.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	1,350,000.00	-	-	1,350,000.00	0.30
					3	0	0	30.00	30.00	45,000.00	1,350,000.00	10271	-	ตึก	3	220.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	1,350,000.00	-	-	1,350,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	63.00	363.00	45,000.00	16,335,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,335,000.00	-	16,335,000.00	-	-
11760	โฉนด	5589	10717	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.10	20.10	60,000.00	1,206,000.00	10272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	9	26,892.00	271,908.00	1,477,908.00	-	-	1,477,908.00	0.02
11761	โฉนด	5171	9401	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.20	29.20	13,000.00	379,600.00	10273	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117.00	50.00	-	0.00	14	0.00	0.00	379,600.00	-	-	379,600.00	0.02
					2	0	0	15.80	15.80	13,000.00	205,400.00	10274	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	53.85	-	0.00	14	0.00	0.00	205,400.00	-	205,400.00	-	-
11762	โฉนด	4335	8233	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	3,050.00	1,220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,000.00	-	1,220,000.00	-	-
11763	โฉนด	5410	10144	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	10275	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-
11764	โฉนด	6390	20456	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	31.20	131.20	10,000.00	1,312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312,000.00	-	-	1,312,000.00	0.30
11765	โฉนด	825	8737	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	0.00	400.00	2,500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
11766	โฉนด	13700	55269	หมู่ ต.ตลาด	1	4	3	36.10	1,936.10	630.00	1,219,743.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,219,743.00	-	1,219,743.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11767	โฉนด	734	7847	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	2.90	202.90	8,500.00	1,724,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,724,650.00	-	1,724,650.00	-	-
11768	โฉนด	5306	9847	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.70	11.70	50,000.00	585,000.00	10276	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	17	186,624.00	590,976.00	1,175,976.00	-	-	1,175,976.00	0.02
11769	โฉนด	12532	44830	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.80	27.80	2,500.00	69,500.00	10277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,300.00	265,600.00	13	42,496.00	223,104.00	292,604.00	-	292,604.00	-	-
11770	โฉนด	1763	21116	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	99.70	99.70	230.00	22,931.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,931.00	-	22,931.00	-	-
11771	โฉนด	7510	20268	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	70.00	70.00	46,000.00	3,220,000.00	10278	โรงจอดรถ	ตึก	3	270.00	-	2,500.00	675,000.00	13	108,000.00	567,000.00	3,787,000.00	-	-	3,787,000.00	0.30
					5	0	0	70.00	70.00	46,000.00	3,220,000.00	10279	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	7,500.00	810,000.00	13	129,600.00	680,400.00	3,900,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,950,200.00	-	1,950,200.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,950,200.00	-	1,950,200.00	0.02
					1	1	0	59.00	459.00	46,000.00	21,114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,114,000.00	-	-	21,114,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	30.00	30.00	46,000.00	1,380,000.00	10280	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,500.00	240,000.00	13	38,400.00	201,600.00	1,581,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	50.00	-	-	-	-	-	790,800.00	-	790,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	50.00	-	-	-	-	-	790,800.00	-	790,800.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	46,000.00	1,380,000.00	10281	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,500.00	240,000.00	13	38,400.00	201,600.00	1,581,600.00	-	-	1,581,600.00	0.02
					5	0	0	30.00	30.00	46,000.00	1,380,000.00	10282	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,500.00	240,000.00	13	38,400.00	201,600.00	1,581,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	50.00	-	-	-	-	-	790,800.00	-	790,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	50.00	-	-	-	-	-	790,800.00	-	790,800.00	0.02
					5	0	0	30.00	30.00	46,000.00	1,380,000.00	10283	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,500.00	240,000.00	13	38,400.00	201,600.00	1,581,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	50.00	-	-	-	-	-	790,800.00	-	790,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	30.00	30.00	46,000.00	1,380,000.00	10284	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	50.00	-	-	-	-	-	1,598,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	50.00	-	-	-	-	-	-	799,200.00	-	799,200.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	50.00	-	-	-	-	-	-	799,200.00	-	799,200.00	0.02
					5	0	0	30.00	30.00	46,000.00	1,380,000.00	10285	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,500.00	240,000.00	9	21,600.00	218,400.00	1,598,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	50.00	-	-	-	-	-	-	799,200.00	-	799,200.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	50.00	-	-	-	-	-	-	799,200.00	-	799,200.00	0.02
					5	0	0	30.00	30.00	46,000.00	1,380,000.00	10286	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,500.00	240,000.00	13	38,400.00	201,600.00	1,581,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	50.00	-	-	-	-	-	-	790,800.00	-	790,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	30.00	30.00	46,000.00	1,380,000.00	10287	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,500.00	240,000.00	13	38,400.00	201,600.00	1,581,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	50.00	-	-	-	-	-	-	790,800.00	-	790,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	50.00	-	-	-	-	-	-	790,800.00	-	790,800.00	0.02
					5	0	0	30.00	30.00	46,000.00	1,380,000.00	10288	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,500.00	240,000.00	13	38,400.00	201,600.00	1,581,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	50.00	-	-	-	-	-	-	790,800.00	-	790,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	50.00	-	-	-	-	-	-	790,800.00	-	790,800.00	0.02
					5	0	0	30.00	30.00	46,000.00	1,380,000.00	10289	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,500.00	240,000.00	13	38,400.00	201,600.00	1,581,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	32.00	-	-	-	-	-	-	-	1,581,600.00	-	1,581,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	30.00	30.00	46,000.00	1,380,000.00	10290	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,500.00	240,000.00	13	38,400.00	201,600.00	1,581,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	50.00	-	-	-	-	-	790,800.00	-	790,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	50.00	-	-	-	-	-	790,800.00	-	790,800.00	0.02
					5	0	0	30.00	30.00	46,000.00	1,380,000.00	10291	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	7,500.00	540,000.00	13	86,400.00	453,600.00	1,833,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	36.00	-	-	-	-	-	-	916,800.00	-	916,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	-	-	-	-	-	-	916,800.00	-	916,800.00	0.02
					3	0	0	30.00	30.00	46,000.00	1,380,000.00	10292	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,500.00	240,000.00	13	38,400.00	201,600.00	1,581,600.00	-	-	1,581,600.00	0.30
					5	0	0	30.00	30.00	46,000.00	1,380,000.00	10293	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	7,500.00	540,000.00	13	86,400.00	453,600.00	1,833,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	-	-	-	-	-	-	916,800.00	-	916,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	-	-	-	-	-	-	-	916,800.00	-	916,800.00	0.02
					3	0	0	30.00	30.00	46,000.00	1,380,000.00	10294	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	7,500.00	540,000.00	21	172,800.00	367,200.00	1,747,200.00	-	-	1,747,200.00	0.30
					5	0	0	30.00	30.00	46,000.00	1,380,000.00	10295	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	44.44	7,500.00	240,000.00	13	38,400.00	201,600.00	1,581,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	50.00	-	-	-	-	-	-	790,800.00	-	790,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	50.00	-	-	-	-	-	-	790,800.00	-	790,800.00	0.02
					3	0	0	30.00	30.00	46,000.00	1,380,000.00	10296	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	7,500.00	540,000.00	13	86,400.00	453,600.00	1,833,600.00	-	-	1,833,600.00	0.30
					5	0	0	30.00	30.00	46,000.00	1,380,000.00	10297	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	44.44	7,500.00	240,000.00	13	38,400.00	201,600.00	1,581,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	50.00	-	-	-	-	-	-	790,800.00	-	790,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	50.00	-	-	-	-	-	-	790,800.00	-	790,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11772	โฉนด	4721	20048	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	94.00	94.00	8,000.00	752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000.00	-	752,000.00	-	-
11773	โฉนด	4192	8067	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.00	95.00	15,500.00	1,472,500.00	10298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,300.00	336,150.00	3	10,084.50	326,065.50	1,798,565.50	-	-	1,798,565.50	0.02
												10299	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	40	398,160.00	170,640.00	170,640.00	-	-	170,640.00	0.02
11774	โฉนด	19890	25776	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.70	34.70	2,500.00	86,750.00	10300	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	86,750.00	-	86,750.00	-	-
11775	โฉนด	10700	32688	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.50	19.50	4,500.00	87,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,750.00	-	87,750.00	-	-
11776	โฉนด	10699	32687	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.50	41.50	4,500.00	186,750.00	10301	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	186,750.00	-	186,750.00	-	-
11777	โฉนด	8119	23444	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.20	52.20	6,000.00	313,200.00	10302	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	9	127,980.00	1,294,020.00	1,607,220.00	-	-	1,607,220.00	0.02
11778	โฉนด	11511	34139	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.70	7.70	2,000.00	15,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,400.00	-	15,400.00	-	-
11779	โฉนด	7444	22251	หมู่ ต.ตลาด	2	3	3	46.00	1,546.00	540.00	834,840.00	10303	-	ตึก	2	238.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	834,840.00	-	834,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10304	-	ตึก	2	135.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	-	-	-	-	-
11780	โฉนด	3851	7507	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.40	21.40	60,000.00	1,284,000.00	10305	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	24	299,136.00	488,064.00	1,772,064.00	-	-	1,772,064.00	0.02
11781	โฉนด	6943	21431	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.50	73.50	6,500.00	477,750.00	10306	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	882.00	-	7,900.00	6,967,800.00	9	627,102.00	6,340,698.00	6,818,448.00	-	6,818,448.00	-	-
11782	โฉนด	6710	21041	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	50.00	50.00	40,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
11783	โฉนด	795	625	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	26.90	26.90	52,500.00	1,412,250.00	10307	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	108.00	-	8,450.00	912,600.00	53	775,710.00	136,890.00	1,549,140.00	-	-	1,549,140.00	0.30
11784	โฉนด	12596	45511	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	50.00	250.00	5,000.00	1,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000.00	-	-	1,250,000.00	0.02
11785	โฉนด	6184	32925	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
11786	โฉนด	6183	32924	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
11787	โฉนด	13461	53859	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11788	โฉนด	6185	32926	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
11789	โฉนด	6180	32921	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.70	96.70	5,000.00	483,500.00	10308	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	483,500.00	-	483,500.00	-	-
11790	โฉนด	15143	67772	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.70	97.70	5,000.00	488,500.00	10309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	16	197,208.00	699,192.00	1,187,692.00	-	-	1,187,692.00	0.02
11791	โฉนด	6186	32927	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.10	100.10	5,000.00	500,500.00	10310	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	500,500.00	-	500,500.00	-	-
												10311	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												10312	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												10313	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												10314	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	-	-	-	-	-
11792	โฉนด	7543	22424	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.00	69.00	5,000.00	345,000.00	10315	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,500.00	135,000.00	19	37,800.00	97,200.00	442,200.00	-	-	442,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11793	โฉนด	7850	22986	หมู่ ต.ตลาด	1	5	1	7.00	2,107.00	2,600.00	5,478,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,478,200.00	-	5,478,200.00	-	-
11794	โฉนด	284	328	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	5.50	5.50	1,500.00	8,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,250.00	-	8,250.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00	10316	-	ไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	40,500.00	-	40,500.00	-	-
11795	โฉนด	831	6926	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	85.00	85.00	3,000.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	255,000.00	-	-
11796	โฉนด	1946	1981	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.60	83.60	52,000.00	4,347,200.00	10317	-	ตึก	2	86.40	-	-	0.00	23	0.00	0.00	4,347,200.00	-	-	4,347,200.00	0.02
												10318	-	ตึก	2	86.40	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												10319	-	ตึก	2	43.20	50.00	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												10320	-	ตึก	2	86.40	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
11797	โฉนด	16063	76566	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	10321	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	18	119,392.00	339,808.00	395,808.00	-	-	395,808.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11798	โฉนด	16290	76517	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	10322	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	168,800.00	-	-	168,800.00	0.02
11799	โฉนด	16290	76517	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	14.10	14.10	8,000.00	112,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,800.00	-	112,800.00	-	-
					1	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-
11800	โฉนด	3893	7554	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	53.50	53.50	6,000.00	321,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,000.00	-	321,000.00	-	-
11801	โฉนด	1033	10884	หมู่ ต.ตลาด	1	2	1	0.90	900.90	2,500.00	2,252,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,252,250.00	-	-	2,252,250.00	0.01
11802	โฉนด	2095	2163	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	15.90	115.90	30,000.00	3,477,000.00	10323	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,500.00	300,000.00	3	9,000.00	291,000.00	3,768,000.00	-	-	3,768,000.00	0.30
11803	โฉนด	10292	31860	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.40	15.40	25,000.00	385,000.00	10324	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	385,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	128,320.50	-	128,320.50	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	128,320.50	-	128,320.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	128,359.00	-	128,359.00	0.02
11804	โฉนด	3918	7646	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.60	15.60	25,000.00	390,000.00	10325	-	ตึก	2	96.00	66.67	-	0.00	9	0.00	0.00	390,000.00	-	-	390,000.00	0.02
11805	โฉนด	11545	35543	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	3.90	3.90	3,000.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02
11806	โฉนด	11544	35542	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	3.70	3.70	3,000.00	11,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,100.00	-	-	11,100.00	0.30
11807	โฉนด	10291	31859	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.20	15.20	25,000.00	380,000.00	10326	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	10	77,760.00	699,840.00	1,079,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	24.00	25.00	-	-	-	-	-	-	269,960.00	-	269,960.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	25.00	-	-	-	-	-	-	269,960.00	-	269,960.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	539,920.00	-	539,920.00	0.02
11808	โฉนด	11543	35541	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	3.40	3.40	3,000.00	10,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200.00	-	-	10,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11809	โฉนด	10290	31858	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	10327	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	29	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
11810	โฉนด	11546	35544	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	5.00	5.00	8,750.00	43,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,750.00	-	43,750.00	-	-
11811	โฉนด	4044	7905	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.10	24.10	3,000.00	72,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,300.00	-	72,300.00	-	-
11812	โฉนด	553	973	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	23.50	23.50	10,000.00	235,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,000.00	-	-	235,000.00	0.30
11813	โฉนด	6077	19541	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	19.20	119.20	4,350.00	518,520.00	10328	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,200.00	2,361,600.00	9	212,544.00	2,149,056.00	2,667,576.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	25.00	-	-	-	-	-	-	666,894.00	-	666,894.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	216.00	75.00	-	-	-	-	-	-	2,000,682.00	2,000,682.00	-	-
11814	โฉนด	6555	20750	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.60	95.60	170.00	16,252.00	10329	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	19	745,290.00	319,410.00	335,662.00	-	335,662.00	-	-
11815	โฉนด	3480	7028	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	10,000.00	90,000.00	10330	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	90,000.00	-	90,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11816	โฉนด	6790	21210	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.00	46.00	7,000.00	322,000.00	10331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	23	161,352.00	286,848.00	608,848.00	-	608,848.00	-	-
												10332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,300.00	149,400.00	22	50,796.00	98,604.00	98,604.00	-	98,604.00	-	-
11817	โฉนด	1279	1518	หมู่ ต.ตลาด	1	15	0	48.00	6,048.00	6,250.00	37,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800,000.00	-	-	37,800,000.00	0.01
11818	โฉนด	842	642	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	64.90	164.90	5,250.00	865,725.00	10333	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	8,450.00	1,301,300.00	8	286,286.00	1,015,014.00	1,880,739.00	-	1,880,739.00	-	-
11819	โฉนด	4068	11853	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	17.00	317.00	5,000.00	1,585,000.00	10334	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	81.00	-	2,000.00	162,000.00	11	72,900.00	89,100.00	1,674,100.00	-	1,674,100.00	-	-
11820	โฉนด	4008	7769	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00	10335	-	ไม้	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	30,000.00	-	30,000.00	-	-
11821	โฉนด	6530	20708	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.10	58.10	3,500.00	203,350.00	10336	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	203,350.00	-	203,350.00	-	-
11822	โฉนด	712	7825	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.90	100.90	12,000.00	1,210,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,800.00	-	1,210,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11823	โฉนด	4921	9114	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.40	13.40	60,000.00	804,000.00	10337	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,511,616.00	-	-	1,511,616.00	0.02
11824	โฉนด	13114	51367	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	83.00	183.00	7,000.00	1,281,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,281,000.00	-	-	1,281,000.00	0.30
11825	โฉนด	13117	51370	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	34.00	34.00	5,000.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.30
11826	โฉนด	13116	51369	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	9.10	209.10	7,000.00	1,463,700.00	10338	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	432.00	-	7,900.00	3,412,800.00	17	819,072.00	2,593,728.00	4,057,428.00	-	-	4,057,428.00	0.02
11827	โฉนด	17758	89883	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
11828	โฉนด	13115	51368	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	38.80	38.80	8,000.00	310,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,400.00	-	-	310,400.00	0.30
11829	โฉนด	13120	15373	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	10.10	110.10	150.00	16,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,515.00	-	16,515.00	-	-
11830	โฉนด	13120	51373	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.50	55.50	5,000.00	277,500.00	10339	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	149.80	-	8,200.00	1,228,360.00	4	49,134.40	1,179,225.60	1,456,725.60	-	1,456,725.60	-	-
11831	โฉนด	17760	89885	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11832	โฉนด	13118	51371	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	14.30	114.30	8,000.00	914,400.00	10340	-	ตึก	2	130.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	914,400.00	-	-	914,400.00	0.02
11833	โฉนด	17756	89881	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	13.50	13.50	5,000.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.30
11834	โฉนด	8208	23585	หมู่ ต.ตลาด	2	1	3	25.60	725.60	13,000.00	9,432,800.00	10341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	13	74,368.00	390,432.00	9,823,232.00	-	-	9,823,232.00	0.02
												10342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	13	74,368.00	390,432.00	390,432.00	-	-	390,432.00	0.02
												10343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	13	74,368.00	390,432.00	390,432.00	-	-	390,432.00	0.02
11835	โฉนด	10887	17566	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.60	65.60	13,000.00	852,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,800.00	-	-	852,800.00	0.02
11836	โฉนด	8209	23586	หมู่ ต.ตลาด	1	2	3	41.10	1,141.10	13,000.00	14,834,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,834,300.00	-	14,834,300.00	-	-
11837	โฉนด	9562	26189	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	0.00	300.00	13,000.00	3,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900,000.00	-	-	3,900,000.00	0.30
11838	โฉนด	8207	23584	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	95.30	395.30	13,000.00	5,138,900.00	10344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	13	74,368.00	390,432.00	5,529,332.00	-	-	5,529,332.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	13	74,368.00	390,432.00	390,432.00	-	-	390,432.00	0.02
												10346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	13	74,368.00	390,432.00	390,432.00	-	-	390,432.00	0.02
11839	โฉนด	11520	34945	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.80	7.80	2,000.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02
11840	โฉนด	703	7001	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	10347	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	18	268,320.00	763,680.00	1,063,680.00	-	-	1,063,680.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00	10348	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	15	354,240.00	1,416,960.00	1,686,960.00	-	1,686,960.00	-	-
11841	โฉนด	11273	33638	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	30.90	130.90	2,500.00	327,250.00	10349	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	327,250.00	-	327,250.00	-	-
11842	โฉนด	2085	2106	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	11.40	111.40	19,500.00	2,172,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,172,300.00	-	2,172,300.00	-	-
11843	โฉนด	12604	45581	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.50	46.50	50,000.00	2,325,000.00	10350	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,150.00	2,347,200.00	9	211,248.00	2,135,952.00	4,460,952.00	-	-	4,460,952.00	0.02
11844	โฉนด	12602	45579	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	36.20	36.20	60,000.00	2,172,000.00	10351	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,050.00	2,318,400.00	23	834,624.00	1,483,776.00	3,655,776.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,218,470.14	-	1,218,470.14	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,437,305.86	-	2,437,305.86	0.02
11845	โฉนด	12599	45576	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.20	23.20	60,000.00	1,392,000.00	10352	-	ตึก	-	84.00	66.67	-	0.00	9	0.00	0.00	1,392,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	696,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	696,000.00	0.02
11846	โฉนด	12600	45577	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.20	22.20	60,000.00	1,332,000.00	10353	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	23	422,496.00	751,104.00	2,083,104.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	694,298.56	-	694,298.56	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,388,805.44	-	1,388,805.44	0.02
11847	โฉนด	12601	45578	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.60	21.60	60,000.00	1,296,000.00	10354	-	ตึก	-	118.40	57.14	-	0.00	22	0.00	0.00	1,296,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	59.20	50.00	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	648,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	59.20	50.00	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	648,000.00	0.02
11848	โฉนด	12603	45580	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.80	49.80	60,000.00	2,988,000.00	10355	-	ตึก	2	111.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,988,000.00	-	2,988,000.00	-	-
11849	โฉนด	729	7842	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.80	100.80	8,000.00	806,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,400.00	-	-	806,400.00	0.30
11850	โฉนด	18308	93487	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-
11851	โฉนด	9281	25540	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	89.00	89.00	2,600.00	231,400.00	10356	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	50.00	-	0.00	18	0.00	0.00	231,400.00	-	231,400.00	-	-
11852	โฉนด	4772	8922	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	6,500.00	87,750.00	10357	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	87,750.00	-	87,750.00	-	-
11853	โฉนด	698	559	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.00	31.00	3,000.00	93,000.00	10358	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	41.54	-	0.00	21	0.00	0.00	93,000.00	-	93,000.00	-	-
11854	โฉนด	5711	11249	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	40.90	140.90	10,500.00	1,479,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,479,450.00	-	-	1,479,450.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11855	โฉนด	14690	63987	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.70	21.70	150.00	3,255.00	10359	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,071,231.00	-	1,071,231.00	-	-
11856	โฉนด	14728	63998	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	10360	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	13	187,776.00	985,824.00	1,255,824.00	-	-	1,255,824.00	0.30
11857	โฉนด	14730	64000	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	10361	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	270,000.00	-	270,000.00	-	-
11858	โฉนด	2038	23847	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	21.40	21.40	15,000.00	321,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,000.00	-	-	321,000.00	0.30
11859	โฉนด	14689	63986	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-
11860	โฉนด	14715	63992	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	10362	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,150.00	1,320,300.00	14	237,654.00	1,082,646.00	1,352,646.00	-	-	1,352,646.00	0.02
11861	โฉนด	1872	22129	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	3.00	103.00	260.00	26,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,780.00	-	-	26,780.00	0.01
11862	โฉนด	14688	63985	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	10363	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	270,000.00	-	-	270,000.00	0.02
11863	โฉนด	14721	63997	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	10364	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	9	70,416.00	711,984.00	981,984.00	-	-	981,984.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11864	โฉนด	18874	65952	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	40.00	40.00	7,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
11865	โฉนด	14720	64010	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	10365	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,337,976.00	-	1,337,976.00	-	-
11866	โฉนด	14729	63999	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	10366	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	17	281,664.00	891,936.00	1,161,936.00	-	-	1,161,936.00	0.30
11867	โฉนด	885	9357	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	78.00	178.00	11,500.00	2,047,000.00	10367	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,500.00	240,000.00	19	67,200.00	172,800.00	2,219,800.00	-	-	2,219,800.00	0.02
												10368	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,500.00	240,000.00	19	67,200.00	172,800.00	172,800.00	-	-	172,800.00	0.02
												10369	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,500.00	240,000.00	19	67,200.00	172,800.00	172,800.00	-	-	172,800.00	0.02
												10370	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,500.00	240,000.00	19	67,200.00	172,800.00	172,800.00	-	-	172,800.00	0.02
												10371	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,500.00	240,000.00	19	67,200.00	172,800.00	172,800.00	-	-	172,800.00	0.02
					2	0	1	60.00	160.00	11,500.00	1,840,000.00	10372	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,500.00	240,000.00	19	67,200.00	172,800.00	2,012,800.00	-	-	2,012,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10373	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,500.00	240,000.00	19	67,200.00	172,800.00	172,800.00	-	-	172,800.00	0.02
												10374	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,500.00	240,000.00	19	67,200.00	172,800.00	172,800.00	-	-	172,800.00	0.02
												10375	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,500.00	240,000.00	19	67,200.00	172,800.00	172,800.00	-	-	172,800.00	0.02
												10376	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,500.00	240,000.00	19	67,200.00	172,800.00	172,800.00	-	-	172,800.00	0.02
11868	โฉนด	14731	64001	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	10377	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,247,976.00	-	1,247,976.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	10378	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,247,976.00	-	1,247,976.00	-	-
11869	โฉนด	14687	63984	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	10379	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	20	352,080.00	821,520.00	1,091,520.00	-	1,091,520.00	-	-
11870	โฉนด	14737	63995	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	10380	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	13	187,776.00	985,824.00	1,255,824.00	-	-	1,255,824.00	0.02
11871	โฉนด	14717	64007	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	10381	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,150.00	1,320,300.00	14	237,654.00	1,082,646.00	1,352,646.00	-	-	1,352,646.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11872	โฉนด	14714	63993	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	10382	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,150.00	1,320,300.00	14	237,654.00	1,082,646.00	1,352,646.00	-	-	1,352,646.00	0.02
11873	โฉนด	14917	66274	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	10383	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,247,976.00	-	1,247,976.00	-	-
11874	โฉนด	14736	63994	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	10384	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,150.00	1,320,300.00	14	237,654.00	1,082,646.00	1,352,646.00	-	-	1,352,646.00	0.02
11875	โฉนด	15066	67033	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	95.00	95.00	2,550.00	242,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,250.00	-	-	242,250.00	0.30
11876	โฉนด	1910	1934	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	51.60	151.60	8,000.00	1,212,800.00	10385	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	1,212,800.00	-	-	1,212,800.00	0.02
11877	โฉนด	1324	22428	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	90.50	90.50	280.00	25,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,340.00	-	25,340.00	-	-
11878	โฉนด	17795	90227	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.00	75.00	20,000.00	1,500,000.00	10386	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,200.00	2,460,000.00	13	393,600.00	2,066,400.00	3,566,400.00	-	-	3,566,400.00	0.02
11879	โฉนด	17837	90269	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.00	67.00	20,000.00	1,340,000.00	10387	-	ตึก	2	198.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,340,000.00	-	-	1,340,000.00	0.02
11880	โฉนด	17812	90244	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.00	75.00	20,000.00	1,500,000.00	10388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	2,247,747.00	-	2,247,747.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11881	โฉนด	17817	90249	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.00	79.00	20,000.00	1,580,000.00	10389	-	ตึก	2	117.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,580,000.00	-	1,580,000.00	-	-
11882	โฉนด	8601	24245	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	53.00	153.00	20,000.00	3,060,000.00	10390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	286.00	-	8,300.00	2,373,800.00	13	996,996.00	1,376,804.00	4,436,804.00	-	-	4,436,804.00	0.02
11883	โฉนด	17772	90544	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.00	58.00	20,000.00	1,160,000.00	10391	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	9	94,464.00	955,136.00	2,115,136.00	-	2,115,136.00	-	-
11884	โฉนด	17768	90540	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.00	53.00	20,000.00	1,060,000.00	10392	-	ตึก	2	63.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,060,000.00	-	-	1,060,000.00	0.02
11885	โฉนด	17843	90275	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.00	68.00	20,000.00	1,360,000.00	10393	-	ตึก	2	99.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,360,000.00	-	1,360,000.00	-	-
11886	โฉนด	17827	90259	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.00	65.00	20,000.00	1,300,000.00	10394	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,200.00	1,148,000.00	12	160,720.00	987,280.00	2,287,280.00	-	2,287,280.00	-	-
11887	โฉนด	17786	90218	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.00	90.00	20,000.00	1,800,000.00	10395	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	66.00	-	8,200.00	541,200.00	10	54,120.00	487,080.00	2,287,080.00	-	-	2,287,080.00	0.02
11888	โฉนด	17840	90272	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.00	67.00	20,000.00	1,340,000.00	10396	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,340,000.00	-	-	1,340,000.00	0.02
11889	โฉนด	17840	90272	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.00	43.00	20,000.00	860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,000.00	-	860,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.00	24.00	20,000.00	480,000.00	10397	-	ตึก	2	96.00	50.00	-	0.00	9	0.00	-	480,000.00	-	-	480,000.00	-
11890	โฉนด	17821	90253	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	20,000.00	1,600,000.00	10398	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-
11891	โฉนด	17811	90243	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.00	83.00	20,000.00	1,660,000.00	10399	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	1,660,000.00	-	-	1,660,000.00	0.02
11892	โฉนด	17810	90242	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	20,000.00	1,600,000.00	10400	-	ตึก	2	80.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-
11893	โฉนด	17816	90248	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.20	36.20	20,000.00	724,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,000.00	-	724,000.00	-	-
					2	0	0	24.80	24.80	20,000.00	496,000.00	10401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	1,243,747.00	-	1,243,747.00	-	-
11894	โฉนด	17834	90266	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.00	68.00	20,000.00	1,360,000.00	10402	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,360,000.00	-	1,360,000.00	-	-
11895	โฉนด	17790	90222	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.00	101.00	20,000.00	2,020,000.00	10403	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	9	132,840.00	1,343,160.00	3,363,160.00	-	-	3,363,160.00	0.02
11896	โฉนด	17796	90228	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	81.00	81.00	20,000.00	1,620,000.00	10404	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	12	227,304.00	1,396,296.00	3,016,296.00	-	3,016,296.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11897	โฉนด	17835	90267	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	20,000.00	496,000.00	10405	-	ตึก	2	198.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	496,000.00	-	-	496,000.00	0.02
11898	โฉนด	17773	90545	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	26.00	126.00	20,000.00	2,520,000.00	10406	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	13	259,776.00	1,363,824.00	3,883,824.00	-	-	3,883,824.00	0.02
11899	โฉนด	17839	90271	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.00	67.00	20,000.00	1,340,000.00	10407	-	ตึก	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,340,000.00	-	-	1,340,000.00	0.02
11900	โฉนด	17815	90247	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.00	61.00	20,000.00	1,220,000.00	10408	-	ตึก	2	88.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,220,000.00	-	1,220,000.00	-	-
11901	โฉนด	17822	90254	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.00	107.00	20,000.00	2,140,000.00	10409	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,200.00	1,443,200.00	10	144,320.00	1,298,880.00	3,438,880.00	-	-	3,438,880.00	0.02
11902	โฉนด	17803	90235	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.00	70.00	20,000.00	1,400,000.00	10410	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
11903	โฉนด	17785	90217	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	89.00	89.00	20,000.00	1,780,000.00	10411	-	ตึก	2	220.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,780,000.00	-	1,780,000.00	-	-
11904	โฉนด	17814	90246	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	75.00	75.00	20,000.00	1,500,000.00	10412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	88.00	-	8,300.00	730,400.00	14	131,472.00	598,928.00	2,098,928.00	-	-	2,098,928.00	0.30
11905	โฉนด	17809	90241	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	82.00	82.00	20,000.00	1,640,000.00	10413	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,640,000.00	-	1,640,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11906	โฉนด	17826	90258	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	25.00	125.00	20,000.00	2,500,000.00	10414	-	ตึก	2	176.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,500,000.00	-	-	2,500,000.00	0.02
11907	โฉนด	17807	90239	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.00	69.00	20,000.00	1,380,000.00	10415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,300.00	1,045,800.00	13	167,328.00	878,472.00	2,258,472.00	-	-	2,258,472.00	0.02
11908	โฉนด	543	1675	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	48.90	48.90	60,000.00	2,934,000.00	10416	-	ตึก	-	288.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	2,934,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	977,902.20	-	977,902.20	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	977,902.20	-	977,902.20	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	33.34	-	-	-	-	-	-	978,195.60	-	978,195.60	0.02
11909	โฉนด	6248	20187	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	30.30	30.30	35,000.00	1,060,500.00	10417	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	240.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	1,060,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	530,250.00	-	530,250.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	530,250.00	530,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11910	โฉนด	4402	8361	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	77.40	177.40	15,000.00	2,661,000.00	10418	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	2,661,000.00	-	-	2,661,000.00	0.02
11911	โฉนด	984	1179	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.50	68.50	6,000.00	411,000.00	10419	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	411,000.00	-	-	411,000.00	0.02
11912	โฉนด	1728	1737	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	31.90	31.90	60,000.00	1,914,000.00	10420	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,150.00	2,347,200.00	19	657,216.00	1,689,984.00	3,603,984.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,201,207.87	-	1,201,207.87	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,201,207.87	-	1,201,207.87	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,201,568.27	-	1,201,568.27	0.02
11913	โฉนด	17170	86323	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.00	70.00	2,500.00	175,000.00	10421	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	175,000.00	-	175,000.00	-	-
11914	โฉนด	17169	86322	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	73.40	373.40	2,500.00	933,500.00	10422	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	212.80	-	8,200.00	1,744,960.00	1	17,449.60	1,727,510.40	2,661,010.40	-	-	2,661,010.40	0.02
												10423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,300.00	551,950.00	4	22,078.00	529,872.00	529,872.00	-	-	529,872.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
					2	0	0	26.60	26.60	2,500.00	66,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500.00	-	-	66,500.00	0.02
11915	โฉนด	17172	86325	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00	10424	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	15.00	-	8,600.00	129,000.00	11	15,480.00	113,520.00	154,020.00	-	154,020.00	-	-
11916	โฉนด	17171	86324	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	10425	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	12	0.00	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
11917	โฉนด	8961	24883	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	6,250.00	625,000.00	10426	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	625,000.00	-	625,000.00	-	-
11918	โฉนด	8961	24883	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	6,250.00	625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,000.00	-	625,000.00	-	-
11919	โฉนด	8962	24884	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	6,250.00	112,500.00	10427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.25	-	8,300.00	591,375.00	20	177,412.50	413,962.50	526,462.50	-	-	526,462.50	0.02
11920	โฉนด	8755	24492	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.00	95.00	6,250.00	593,750.00	10428	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	593,750.00	-	593,750.00	-	-
11921	โฉนด	9890	31224	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	49.90	49.90	6,250.00	311,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,875.00	-	311,875.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11922	โฉนด	8760	24497	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	6,250.00	625,000.00	10429	-	ไม้	2	108.00	-	-	0.00	68	0.00	0.00	625,000.00	-	625,000.00	-	-
11923	โฉนด	9732	27049	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.20	50.20	6,250.00	313,750.00	10430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	4	9,960.00	239,040.00	552,790.00	-	-	552,790.00	0.02
11924	โฉนด	8669	24347	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	6,250.00	625,000.00	10431	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	625,000.00	-	-	625,000.00	0.02
11925	โฉนด	8670	24348	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.80	78.80	4,200.00	330,960.00	10432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	12	69,720.00	428,280.00	759,240.00	-	-	759,240.00	0.02
11926	โฉนด	8757	24494	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.00	95.00	6,250.00	593,750.00	10433	-	ตึก	2	132.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	593,750.00	-	593,750.00	-	-
11927	โฉนด	8534	24169	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.40	21.40	6,250.00	133,750.00	10434	-	ตึก	2	92.16	-	-	0.00	6	0.00	0.00	133,750.00	-	-	133,750.00	0.02
11928	โฉนด	10174	31651	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	6,250.00	312,500.00	10435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	16	147,906.00	524,394.00	836,894.00	-	836,894.00	-	-
11929	โฉนด	8756	24493	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.00	95.00	6,250.00	593,750.00	10436	-	ตึก	2	288.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	593,750.00	-	-	593,750.00	0.02
11930	โฉนด	8960	24882	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	6,250.00	75,000.00	10437	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	75,000.00	-	75,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11931	โฉนด	9735	27052	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	6,250.00	625,000.00	10438	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	8	200,772.00	711,828.00	1,336,828.00	-	-	1,336,828.00	0.02
												10439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	9	47,061.00	475,839.00	475,839.00	-	-	475,839.00	0.02
11932	โฉนด	8759	24496	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	95.00	95.00	6,250.00	593,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,750.00	-	-	593,750.00	0.30
11933	โฉนด	8667	24345	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.50	24.50	6,250.00	153,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,125.00	-	153,125.00	-	-
					2	0	0	25.50	25.50	6,250.00	159,375.00	10440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.90	-	8,300.00	779,370.00	3	23,381.10	755,988.90	915,363.90	-	915,363.90	-	-
11934	โฉนด	8666	24344	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	6,250.00	625,000.00	10441	-	ตึก	2	173.34	-	-	0.00	4	0.00	0.00	625,000.00	-	-	625,000.00	0.02
												10442	-	ตึก	2	31.27	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
11935	โฉนด	8535	24170	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	6,250.00	156,250.00	10443	-	ตึก	2	72.96	-	-	0.00	21	0.00	0.00	156,250.00	-	-	156,250.00	0.02
11936	โฉนด	8959	24881	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	50.70	50.70	6,250.00	316,875.00	10444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	93.90	-	8,300.00	779,370.00	3	23,381.10	755,988.90	1,072,863.90	-	-	1,072,863.90	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11937	โฉนด	8668	24346	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	6,250.00	625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,000.00	-	-	625,000.00	0.30
11938	โฉนด	12771	46381	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.90	44.90	6,250.00	280,625.00	10445	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	280,625.00	-	280,625.00	-	-
11939	โฉนด	20962	101778	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	6,250.00	312,500.00	10446	-	ตึก	2	93.90	-	-	0.00	4	0.00	0.00	312,500.00	-	-	312,500.00	0.02
11940	โฉนด	8250	23691	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	6,250.00	625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,000.00	-	625,000.00	-	-
11941	โฉนด	10150	103971	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	6,250.00	312,500.00	10447	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	312,500.00	-	312,500.00	-	-
11942	โฉนด	21091	103119	หมู่ ต.ตลาด	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
11943	โฉนด	1242	841	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.00	100.00	17,500.00	1,750,000.00	10448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	2,112,544.00	-	-	2,112,544.00	0.30
					3	0	0	48.00	48.00	17,500.00	840,000.00	10449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	1,202,544.00	-	-	1,202,544.00	0.30
					3	1	1	40.00	540.00	17,500.00	9,450,000.00	10450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,300.00	298,800.00	9	26,892.00	271,908.00	9,721,908.00	-	-	9,721,908.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11944	โฉนด	1525	19859	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	97.80	97.80	6,000.00	586,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,800.00	-	586,800.00	-	-
11945	โฉนด	6672	20946	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.60	103.60	6,000.00	621,600.00	10451	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	621,600.00	-	-	621,600.00	0.02
11946	โฉนด	4191	8066	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	67.00	167.00	6,000.00	1,002,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,000.00	-	1,002,000.00	-	-
11947	โฉนด	5419	10159	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.30	75.30	150.00	11,295.00	10452	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	11,295.00	-	11,295.00	-	-
												10453	-	ไม้	2	30.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												10454	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	-	-	-	-	-
11948	โฉนด	2464	2514	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.80	30.80	6,000.00	184,800.00	10455	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	184,800.00	-	184,800.00	-	-
11949	โฉนด	13981	56886	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.70	33.70	3,000.00	101,100.00	10456	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	8,600.00	619,200.00	10	247,680.00	371,520.00	472,620.00	-	-	472,620.00	0.02
11950	โฉนด	13985	56890	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.10	58.10	3,000.00	174,300.00	10457	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	174,300.00	-	174,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11951	โฉนด	13980	56885	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	34.20	34.20	10,000.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	342,000.00	-	-
11952	โฉนด	13982	56887	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.20	33.20	3,000.00	99,600.00	10458	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	4	14,400.00	105,600.00	205,200.00	-	-	205,200.00	0.02
11953	โฉนด	13984	56889	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	3,000.00	120,000.00	10459	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	120,000.00	-	120,000.00	-	-
11954	โฉนด	13983	56888	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	32.70	32.70	3,000.00	98,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,100.00	-	-	98,100.00	0.30
11955	โฉนด	3111	3377	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	15.70	115.70	8,000.00	925,600.00	10460	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	925,600.00	-	925,600.00	-	-
11956	โฉนด	3328	3605	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	15,000.00	157,500.00	10461	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	16	390,390.00	319,410.00	476,910.00	-	-	476,910.00	0.02
					2	0	0	33.20	33.20	15,000.00	498,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,000.00	-	-	498,000.00	0.02
11957	โฉนด	1097	1222	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	31.00	131.00	15,000.00	1,965,000.00	10462	-	ตึก	-	90.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	1,965,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.00	-	-	-	-	-	-	-	1,965,000.00	-	1,965,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10463	-	ตึก	-	15.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,965,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	15.00	-	-	-	-	-	-	-	1,965,000.00	-	1,965,000.00	0.30
												10464	-	ตึก	-	80.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	1,965,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	80.00	-	-	-	-	-	-	-	1,965,000.00	1,965,000.00	-	-
11958	ส.ค.1			หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.00	90.00		0.00	10465	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	-	-	-	-	-
11959	โฉนด	1013	10796	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	10466	-	ไม้	1	6.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
11960	โฉนด	9460	25919	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	10467	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	81,000.00	-	-	81,000.00	0.02
11961	โฉนด	15624	69050	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	13.50	13.50	2,500.00	33,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750.00	-	33,750.00	-	-
11962	โฉนด	4375	8331	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11963	โฉนด	15159	67751	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.60	28.60	3,500.00	100,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,100.00	-	-	100,100.00	0.02
11964	ที่ราชพัสดุ	1809	1819	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	20,000.00	500,000.00	10468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	83.40	-	8,300.00	692,220.00	5	34,611.00	657,609.00	1,157,609.00	-	-	1,157,609.00	0.02
11965	โฉนด	16678	76727	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	98.00	398.00	1,200.00	477,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,600.00	-	477,600.00	-	-
11966	โฉนด	16680	76730	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	54.00	454.00	1,200.00	544,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,800.00	-	544,800.00	-	-
11967	โฉนด	16679	76728	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	41.00	441.00	1,200.00	529,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,200.00	-	529,200.00	-	-
11968	โฉนด	6112	19609	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	10469	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	75.00	50.00	-	0.00	14	0.00	0.00	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
11969	โฉนด	1267	1512	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	9.30	209.30	10,500.00	2,197,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,197,650.00	-	2,197,650.00	-	-
11970	โฉนด	8421	23979	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	46.00	246.00	6,500.00	1,599,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,599,000.00	-	-	1,599,000.00	0.30
11971	โฉนด	4701	8836	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	18,000.00	243,000.00	10470	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	243,000.00	-	243,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.50	4.50	18,000.00	81,000.00	10471	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,500.00	135,000.00	9	12,150.00	122,850.00	203,850.00	-	-	203,850.00	0.02
11972	โฉนด	17592	88522	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.00	55.00	25,000.00	1,375,000.00	10472	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	206.00	-	8,200.00	1,689,200.00	8	135,136.00	1,554,064.00	2,929,064.00	-	2,929,064.00	-	-
11973	โฉนด	852	7809	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	66.20	366.20	150.00	54,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,930.00	-	-	54,930.00	0.01
11974	โฉนด	1478	19560	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	91.80	91.80	6,000.00	550,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,800.00	-	-	550,800.00	0.30
11975	โฉนด	12803	52893	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.70	30.70	4,500.00	138,150.00	10473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	43	681,264.00	215,136.00	353,286.00	-	353,286.00	-	-
11976	โฉนด	4705	8840	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.40	99.40	6,000.00	596,400.00	10474	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	9	127,980.00	1,294,020.00	1,890,420.00	-	-	1,890,420.00	0.02
11977	โฉนด	20961	7893	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.20	100.20	4,500.00	450,900.00	10475	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	4	31,488.00	755,712.00	1,206,612.00	-	-	1,206,612.00	0.02
11978	โฉนด	2877	3097	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
11979	โฉนด	1057	10587	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	10.00	110.00	10,000.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	1,100,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11980	โฉนด	562	1467	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	54.90	54.90	6,000.00	329,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,400.00	-	-	329,400.00	0.30
11981	โฉนด	3952	7695	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.60	75.60	30,500.00	2,305,800.00	10476	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	42	767,808.00	57,792.00	2,363,592.00	-	-	2,363,592.00	0.02
11982	โฉนด	13397	97993	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.60	28.60	12,000.00	343,200.00	10477	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	9	70,848.00	716,352.00	1,059,552.00	-	-	1,059,552.00	0.02
11983	โฉนด	3480	39743	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-
11984	โฉนด	4022	46470	หมู่ ต.ตลาด	2	3	0	0.00	1,200.00	41,500.00	49,800,000.00	10478	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	49,800,000.00	-	-	49,800,000.00	0.02
11985	โฉนด	3481	39744	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	10479	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	15	143,040.00	572,160.00	1,082,160.00	-	-	1,082,160.00	0.02
11986	โฉนด	17197	85418	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	56.40	56.40	21,500.00	1,212,600.00	10480	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	1,212,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	606,300.00	-	606,300.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	606,300.00	-	606,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11987	โฉนด	3549	39812	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	10481	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	430,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	215,000.00	-	215,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	215,000.00	-	215,000.00	0.02
11988	โฉนด	17202	85423	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	12.50	112.50	8,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.30
11989	โฉนด	3546	39809	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	10482	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	12	108,864.00	668,736.00	1,098,736.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	549,368.00	-	549,368.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	549,368.00	-	549,368.00	0.02
11990	โฉนด	3547	39810	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	21,500.00	258,000.00	10483	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	258,000.00	-	-	258,000.00	0.02
11991	โฉนด	3548	39811	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	10484	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	430,000.00	-	-	430,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11992	โฉนด	3482	39745	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	10485	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	510,000.00	-	-	510,000.00	0.02
11993	โฉนด	2226	2254	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	42.10	142.10	15,000.00	2,131,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,131,500.00	-	-	2,131,500.00	0.02
11994	โฉนด	11396	9788	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.80	17.80	5,000.00	89,000.00	10486	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	89,000.00	-	-	89,000.00	0.02
11995	โฉนด	11397	20286	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.50	21.50	8,000.00	172,000.00	10487	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	24	295,488.00	482,112.00	654,112.00	-	-	654,112.00	0.02
11996	โฉนด	11394	6984	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.80	17.80	6,000.00	106,800.00	10488	-	ตึก	2	108.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	106,800.00	-	106,800.00	-	-
11997	โฉนด	11395	7051	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.80	17.80	5,000.00	89,000.00	10489	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,450.00	596,000.00	12	83,440.00	512,560.00	601,560.00	-	-	601,560.00	0.02
11998	โฉนด	1948	1978	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	11.20	11.20	52,500.00	588,000.00	10490	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	90.00	66.67	8,150.00	733,500.00	44	557,460.00	176,040.00	764,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	50.00	-	-	-	-	-	-	382,020.00	-	382,020.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	45.00	50.00	-	-	-	-	-	-	382,020.00	-	382,020.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	11.20	11.20	52,500.00	588,000.00	10491	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	90.00	66.67	8,150.00	733,500.00	44	557,460.00	176,040.00	764,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	50.00	-	-	-	-	-	-		382,020.00	-	382,020.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	45.00	50.00	-	-	-	-	-	-		382,020.00	-	382,020.00	0.02
11999	โฉนด	4790	20117	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	7.30	107.30	5,000.00	536,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,500.00	-	-	536,500.00	0.30
12000	โฉนด	4712	20039	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	17.00	117.00	5,000.00	585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000.00	-	-	585,000.00	0.30
12001	โฉนด	14233	58246	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.00	55.00	7,000.00	385,000.00	10492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	1	2,988.00	295,812.00	680,812.00	-	-	680,812.00	0.02
												10493	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	1	900.00	89,100.00	89,100.00	-	-	89,100.00	0.02
12002	โฉนด	12434	44038	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	63.00	63.00	7,000.00	441,000.00	10494	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	18	1,186,380.00	638,820.00	1,079,820.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-		539,910.00	-	539,910.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	539,910.00	539,910.00	-	-
12003	โฉนด	865	1079	หมู่ ต.ตลาด	5	0	2	44.50	244.50	1,000.00	244,500.00	10495	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	800.00	-	5,650.00	4,520,000.00	34	2,621,600.00	1,898,400.00	2,142,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	400.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,071,450.00	-	1,071,450.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	400.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,071,450.00	-	1,071,450.00	0.30
12004	โฉนด	7239	21945	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	73.50	73.50	3,000.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	-	220,500.00	0.30
12005	โฉนด	12657	45855	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.40	107.40	600.00	64,440.00	10496	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	64,440.00	-	-	64,440.00	0.02
12006	โฉนด	12656	45854	หมู่ ต.ตลาด	1	4	2	31.20	1,831.20	500.00	915,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,600.00	-	915,600.00	-	-
12007	โฉนด	20930	101384	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
12008	โฉนด	12655	45853	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	35.80	335.80	1,200.00	402,960.00	10497	-	ไม้	2	70.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	402,960.00	-	-	402,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12009	โฉนด	13522	54156	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	88.60	188.60	1,200.00	226,320.00	10498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	9	31,374.00	317,226.00	543,546.00	-	543,546.00	-	-
12010	โฉนด	17890	91154	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	650.00	130,000.00	10499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	537,862.00	-	-	537,862.00	0.02
12011	โฉนด	21448	105316	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.00	36.00	1,200.00	43,200.00	10500	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	43,200.00	-	-	43,200.00	0.02
12012	โฉนด	20927	101381	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
12013	โฉนด	20926	101380	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
12014	โฉนด	13523	54157	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	30.90	230.90	1,200.00	277,080.00	10501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	4	9,960.00	239,040.00	516,120.00	-	-	516,120.00	0.02
12015	โฉนด	20928	101382	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
12016	โฉนด	12845	104535	หมู่ ต.ตลาด	1	4	0	37.60	1,637.60	650.00	1,064,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,064,440.00	-	1,064,440.00	-	-
12017	โฉนด	5730	11847	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	47.40	147.40	30,000.00	4,422,000.00	10502	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	4,422,000.00	-	4,422,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12018	โฉนด	6198	19946	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.00	77.00	10,000.00	770,000.00	10503	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	78	0.00	0.00	770,000.00	-	770,000.00	-	-
12019	โฉนด	11954	42386	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	5,000.00	75,000.00	10504	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	75,000.00	-	75,000.00	-	-
					2	0	0	22.40	22.40	5,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-
12020	โฉนด	3647	7260	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.00	35.00	4,000.00	140,000.00	10505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,300.00	1,162,000.00	10	116,200.00	1,045,800.00	1,185,800.00	-	1,185,800.00	-	-
12021	โฉนด	5474	10434	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	15,000.00	202,500.00	10506	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	202,500.00	-	202,500.00	-	-
12022	โฉนด	2732	2917	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	20.10	120.10	20,000.00	2,402,000.00	10507	-	ตึก	2	108.00	75.00	-	0.00	13	0.00	0.00	2,402,000.00	-	2,402,000.00	-	-
12023	โฉนด	3843	7499	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	42.20	342.20	8,750.00	2,994,250.00	10508	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	35.00	50.00	-	0.00	23	0.00	0.00	2,994,250.00	-	2,994,250.00	-	-
12024	โฉนด	14345	59008	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.60	46.60	4,500.00	209,700.00	10509	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	209,700.00	-	209,700.00	-	-
12025	โฉนด	21071	102856	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.30	35.30	12,000.00	423,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,600.00	-	-	423,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12026	โฉนด	19108	95717	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	10510	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-
12027	โฉนด	21070	102836	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.30	36.30	8,000.00	290,400.00	10511	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	9	80,460.00	813,540.00	1,103,940.00	-	-	1,103,940.00	0.02
12028	โฉนด	21069	102835	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.40	28.40	8,000.00	227,200.00	10512	-	ตึก	2	60.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	227,200.00	-	227,200.00	-	-
12029	โฉนด	1015	749	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.70	42.70	15,000.00	640,500.00	10513	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	14	629,694.00	739,206.00	1,379,706.00	-	1,379,706.00	-	-
12030	โฉนด	6755	21162	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	85.30	85.30	6,000.00	511,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,800.00	-	-	511,800.00	0.30
12031	โฉนด	32	3231	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.20	101.20	10,000.00	1,012,000.00	10514	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,250.00	-	7,900.00	9,875,000.00	13	1,580,000.00	8,295,000.00	9,307,000.00	-	-	9,307,000.00	0.02
12032	โฉนด	2207	2238	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	15.30	115.30	3,000.00	345,900.00	10515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.20	-	8,300.00	1,022,560.00	4	40,902.40	981,657.60	1,327,557.60	-	-	1,327,557.60	0.02
												10516	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,500.00	37,500.00	4	1,500.00	36,000.00	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12033	โฉนด	2587	2674	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.60	44.60	800.00	35,680.00	10517	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	35,680.00	-	35,680.00	-	-
12034	โฉนด	15255	68133	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.30	14.30	35,000.00	500,500.00	10518	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	8	77,280.00	888,720.00	1,389,220.00	-	-	1,389,220.00	0.02
12035	โฉนด	15259	68137	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.30	14.30	35,000.00	500,500.00	10519	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	9	86,940.00	879,060.00	1,379,560.00	-	1,379,560.00	-	-
12036	โฉนด	15256	68134	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.30	14.30	35,000.00	500,500.00	10520	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	19	270,480.00	695,520.00	1,196,020.00	-	1,196,020.00	-	-
12037	โฉนด	15254	68132	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	13.70	13.70	35,000.00	479,500.00	10521	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,100.00	777,600.00	13	124,416.00	653,184.00	1,132,684.00	-	-	1,132,684.00	0.30
12038	โฉนด	15257	68135	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	35,000.00	420,000.00	10522	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	420,000.00	-	420,000.00	-	-
12039	โฉนด	15258	68136	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	35,000.00	420,000.00	10523	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	19	216,384.00	556,416.00	976,416.00	-	-	976,416.00	0.02
12040	โฉนด	9850	31454	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.60	15.60	3,000.00	46,800.00	10524	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	51	0.00	0.00	46,800.00	-	-	46,800.00	0.02
12041	โฉนด	7352	22095	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.80	12.80	300.00	3,840.00	10525	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	51	0.00	0.00	3,840.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,920.00	-	1,920.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,920.00	1,920.00	-	-
12042	โฉนด	7355	22098	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	60,000.00	960,000.00	10526	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	960,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	0.02
12043	โฉนด	6464	20595	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	2.70	2.70	130.00	351.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351.00	-	-	351.00	0.30
12044	โฉนด	7353	22096	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.60	15.60	230.00	3,588.00	10527	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	51	0.00	0.00	3,588.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,794.00	-	1,794.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,794.00	-	1,794.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12045	โฉนด	9849	31453	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00	10528	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	51	91,200.00	28,800.00	73,800.00	-	73,800.00	-	-
12046	โฉนด	7354	22097	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.50	15.50	170.00	2,635.00	10529	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	2,635.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,317.50	-	1,317.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,317.50	-	1,317.50	0.02
12047	โฉนด	4488	15943	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	97.20	97.20	10,500.00	1,020,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,600.00	-	1,020,600.00	-	-
12048	โฉนด	4649	8781	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.20	54.20	21,500.00	1,165,300.00	10530	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	28	1,551,420.00	273,780.00	1,439,080.00	-	1,439,080.00	-	-
12049	โฉนด	6299	20284	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	30,500.00	2,440,000.00	10531	-	ตึก	2	156.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	2,440,000.00	-	2,440,000.00	-	-
					2	0	0	25.80	25.80	30,500.00	786,900.00	10532	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	786,900.00	-	-	786,900.00	0.02
12050	โฉนด	11519	34944	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	7.80	7.80	2,000.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12051	โฉนด	3828	7481	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	31.30	31.30	10,000.00	313,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,000.00	-	-	313,000.00	0.30
12052	โฉนด	4489	15944	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	2.50	102.50	10,500.00	1,076,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,076,250.00	-	1,076,250.00	-	-
12053	โฉนด	12467	44858	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.20	107.20	10,500.00	1,125,600.00	10533	-	ตึก	2	646.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	1,125,600.00	-	-	1,125,600.00	0.02
12054	โฉนด	20973	10785	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	8,750.00	1,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000.00	-	1,750,000.00	-	-
12055	โฉนด	14983	66818	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.80	38.80	4,500.00	174,600.00	10534	-	ตึก	2	54.00	70.13	-	0.00	21	0.00	0.00	174,600.00	-	174,600.00	-	-
12056	โฉนด	14984	66819	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.50	36.50	4,500.00	164,250.00	10535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	9	57,519.00	581,581.00	745,831.00	-	745,831.00	-	-
12057	โฉนด	14985	66820	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	10536	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	9	316,368.00	900,432.00	981,432.00	-	981,432.00	-	-
												10537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,300.00	423,300.00	1	4,233.00	419,067.00	419,067.00	-	419,067.00	-	-
12058	โฉนด	7451	71512	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	12.80	12.80	30,000.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12059	โฉนด	17352	87081	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	25,000.00	620,000.00	10538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	1,367,747.00	-	1,367,747.00	-	-
12060	โฉนด	21379	96397	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.00	54.00	25,000.00	1,350,000.00	10539	-	ตึก	2	110.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	1,350,000.00	-	-	1,350,000.00	0.02
12061	โฉนด	21395	104789	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.00	70.00	25,000.00	1,750,000.00	10540	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,750,000.00	-	1,750,000.00	-	-
12062	โฉนด	15821	73864	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.00	90.00	25,000.00	2,250,000.00	10541	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,200.00	918,400.00	9	82,656.00	835,744.00	3,085,744.00	-	-	3,085,744.00	0.02
12063	โฉนด	15816	73859	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.80	80.80	25,000.00	2,020,000.00	10542	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	2,020,000.00	-	2,020,000.00	-	-
12064	โฉนด	21377	96394	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.00	87.00	25,000.00	2,175,000.00	10543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	11	107,568.00	788,832.00	2,963,832.00	-	-	2,963,832.00	0.02
12065	โฉนด	15818	73861	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.80	80.80	25,000.00	2,020,000.00	10544	-	ตึก	2	364.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	2,020,000.00	-	2,020,000.00	-	-
12066	โฉนด	19714	96358	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.00	107.00	25,000.00	2,675,000.00	10545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	9	134,460.00	1,359,540.00	4,034,540.00	-	4,034,540.00	-	-
12067	โฉนด	3194	3460	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	10546	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	54,000.00	-	54,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12068	โฉนด	6978	21486	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	58.00	158.00	23,000.00	3,634,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,634,000.00	-	-	3,634,000.00	0.30
12069	โฉนด	18852	56833	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	80.00	280.00	10,000.00	2,800,000.00	10547	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	77.00	-	8,450.00	650,650.00	11	221,221.00	429,429.00	3,229,429.00	-	-	3,229,429.00	0.02
					3	0	0	5.00	5.00	10,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
12070	โฉนด	7463	22289	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	99.00	199.00	130.00	25,870.00	10548	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,170.00	-	7,900.00	9,243,000.00	15	1,848,600.00	7,394,400.00	7,420,270.00	-	-	7,420,270.00	0.02
12071	โฉนด	7464	22290	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	6.60	106.60	10,000.00	1,066,000.00	10549	ภัตตาคาร	ตึก	3	180.00	-	6,800.00	1,224,000.00	7	85,680.00	1,138,320.00	2,204,320.00	-	-	2,204,320.00	0.30
12072	โฉนด	7462	22288	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	1.00	201.00	130.00	26,130.00	10550	-	ตึก	2	336.60	-	-	0.00	4	0.00	0.00	26,130.00	-	-	26,130.00	0.02
12073	โฉนด	158	525	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00	10551	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	216,000.00	-	216,000.00	-	-
12074	โฉนด	16877	78598	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	54.20	54.20	1,500.00	81,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,300.00	-	81,300.00	-	-
12075	โฉนด	4770	20097	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.00	95.00	130.00	12,350.00	10552	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	21	730,080.00	182,520.00	194,870.00	-	-	194,870.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12076	โฉนด	8877	24767	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.40	42.40	60,000.00	2,544,000.00	10553	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,544,000.00	-	2,544,000.00	-	-
12077	โฉนด	8876	24766	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.00	19.00	60,000.00	1,140,000.00	10554	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	13	124,416.00	653,184.00	1,793,184.00	-	-	1,793,184.00	0.02
12078	โฉนด	12149	42372	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.90	107.90	500.00	53,950.00	10555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	4	9,960.00	239,040.00	292,990.00	-	-	292,990.00	0.02
												10556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,300.00	265,600.00	8	79,680.00	185,920.00	185,920.00	-	-	185,920.00	0.02
12079	โฉนด	21611	105712	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	3.80	103.80	500.00	51,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,900.00	-	51,900.00	-	-
12080	โฉนด	21449	105182	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	2.10	202.10	500.00	101,050.00	10557	โรงจอดรถ	ตึก	3	67.50	-	2,500.00	168,750.00	1	1,687.50	167,062.50	268,112.50	-	-	268,112.50	0.30
12081	โฉนด	12240	42695	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	63.30	263.30	500.00	131,650.00	10558	-	ตึก	2	143.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	131,650.00	-	131,650.00	-	-
12082	โฉนด	13521	54155	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	84.40	484.40	500.00	242,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,200.00	-	242,200.00	-	-
12083	โฉนด	21664	106153	หมู่ ต.ตลาด	1	2	1	43.20	943.20	500.00	471,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,600.00	-	471,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12084	โฉนด	4668	19987	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	13.50	13.50	7,000.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-
12085	โฉนด	3458	7006	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.50	48.50	8,000.00	388,000.00	10559	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	388,000.00	-	388,000.00	-	-
12086	โฉนด	2200	2212	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	2,000.00	45,000.00	10560	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	9	395,460.00	1,125,540.00	1,170,540.00	-	1,170,540.00	-	-
12087	โฉนด	3154	3420	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	56.40	56.40	10,000.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	564,000.00	-	-
12088	โฉนด	4683	8815	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	10561	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02
12089	โฉนด	3107	3372	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	93.00	193.00	6,500.00	1,254,500.00	10562	-	ตึก	2	771.12	-	-	0.00	4	0.00	0.00	1,254,500.00	-	1,254,500.00	-	-
12090	โฉนด	340	533	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.80	44.80	1,500.00	67,200.00	10563	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	67,200.00	-	67,200.00	-	-
					2	0	0	43.70	43.70	1,500.00	65,550.00	10564	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	65,550.00	-	-	65,550.00	0.02
12091	โฉนด	15948	74788	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	4,500.00	71,100.00	10565	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	71,100.00	-	71,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	10566	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	72,000.00	-	72,000.00	-	-
12092	โฉนด	13912	43180	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
12093	โฉนด	7920	23123	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.10	45.10	6,000.00	270,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,600.00	-	-	270,600.00	0.02
12094	โฉนด	7921	23124	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.80	37.80	15,000.00	567,000.00	10567	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	567,000.00	-	567,000.00	-	-
12095	โฉนด	862	8636	หมู่ ต.ตลาด	3	9	1	36.00	3,736.00	7,500.00	28,020,000.00	10568	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,080.00	-	3,500.00	3,780,000.00	9	340,200.00	3,439,800.00	31,459,800.00	-	-	31,459,800.00	0.30
12096	โฉนด	5733	11858	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.90	49.90	6,000.00	299,400.00	10569	-	ตึก	2	260.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	299,400.00	-	-	299,400.00	0.02
12097	โฉนด	127	72	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.70	35.70	6,000.00	214,200.00	10570	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	214,200.00	-	-	214,200.00	0.02
12098	โฉนด	528	500	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.50	50.50	30,500.00	1,540,250.00	10571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,300.00	1,162,000.00	14	209,160.00	952,840.00	2,493,090.00	-	-	2,493,090.00	0.02
12099	โฉนด	71	450	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	30,000.00	270,000.00	10572	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	270,000.00	-	270,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12100	โฉนด	9356	25707	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	134,400.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	10573	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	48,000.00	-	48,000.00	-	-
12101	โฉนด	9359	25710	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	30,000.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	810,000.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	30,000.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	810,000.00	-	-
12102	โฉนด	9357	25708	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.10	38.10	30,000.00	1,143,000.00	10574	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,143,000.00	-	1,143,000.00	-	-
12103	โฉนด	9358	25709	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.20	12.20	30,000.00	366,000.00	10575	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	366,000.00	-	-	366,000.00	0.02
12104	โฉนด	15534	68966	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.00	64.00	3,000.00	192,000.00	10576	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	21	1,095,120.00	273,780.00	465,780.00	-	465,780.00	-	-
12105	โฉนด	1327	22431	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	68.40	68.40	300.00	20,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,520.00	-	20,520.00	-	-
12106	โฉนด	1529	19863	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.10	108.10	5,000.00	540,500.00	10577	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	540,500.00	-	540,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12107	โฉนด	2863	3081	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	37.40	137.40	15,000.00	2,061,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,061,000.00	-	-	2,061,000.00	0.30
12108	โฉนด	3301	3577	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	88.40	88.40	15,000.00	1,326,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,326,000.00	-	-	1,326,000.00	0.30
12109	โฉนด	15566	68998	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-
12110	โฉนด	5799	14542	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.10	32.10	15,000.00	481,500.00	10578	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	256.50	-	7,900.00	2,026,350.00	9	182,371.50	1,843,978.50	2,325,478.50	-	2,325,478.50	-	-
12111	โฉนด	2954	3174	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.30	59.30	15,000.00	889,500.00	10579	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	31	1,292,850.00	228,150.00	1,117,650.00	-	1,117,650.00	-	-
12112	โฉนด	10859	32919	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	60.00	360.00	2,500.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
12113	โฉนด	18819	47175	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	71.20	171.20	5,000.00	856,000.00	10580	-	ตึก	2	255.00	50.00	-	0.00	23	0.00	0.00	856,000.00	-	856,000.00	-	-
12114	โฉนด	12873	12297	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	71.20	171.20	15,000.00	2,568,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,568,000.00	-	2,568,000.00	-	-
12115	โฉนด	13974	56710	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.10	65.10	5,000.00	325,500.00	10581	-	ตึก	2	78.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	325,500.00	-	325,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12116	โฉนด	20253	100520	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	10582	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	53.00	-	8,200.00	434,600.00	9	39,114.00	395,486.00	522,086.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	47.16	-	-	-	-	-	-	246,215.76	-	246,215.76	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	28.00	52.84	-	-	-	-	-	-	275,870.24	-	275,870.24	0.02
12117	โฉนด	20235	100502	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	10583	-	ตึก	2	57.60	-	-	0.00	14	0.00	0.00	126,600.00	-	-	126,600.00	0.02
12118	โฉนด	20284	100551	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00	10584	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	125,400.00	-	125,400.00	-	-
12119	โฉนด	20259	100526	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	10585	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	126,000.00	-	126,000.00	-	-
12120	โฉนด	20310	100577	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	10586	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	56.00	-	8,200.00	459,200.00	12	64,288.00	394,912.00	521,512.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	260,756.00	-	260,756.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	260,756.00	260,756.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12121	โฉนด	20302	100569	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	10587	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	9	53,136.00	537,264.00	664,464.00	-	-	664,464.00	0.02
12122	โฉนด	20204	100471	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.00	33.00	6,000.00	198,000.00	10588	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	198,000.00	-	-	198,000.00	0.02
12123	โฉนด	20243	100510	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	10589	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	544,472.00	-	-	544,472.00	0.02
12124	โฉนด	20274	100541	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	10590	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	127,800.00	-	127,800.00	-	-
12125	โฉนด	20245	100512	หมู่ ต.ตลาด	2	5	1	10.00	2,110.00	6,000.00	12,660,000.00	10591	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	12,660,000.00	-	12,660,000.00	-	-
12126	โฉนด	20210	100477	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.70	28.70	6,000.00	172,200.00	10592	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	9	141,696.00	1,432,704.00	1,604,904.00	-	1,604,904.00	-	-
12127	โฉนด	20280	100547	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00	10593	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	543,272.00	-	-	543,272.00	0.02
12128	โฉนด	20263	100530	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	10594	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	5	22,960.00	436,240.00	563,440.00	-	-	563,440.00	0.02
12129	โฉนด	20246	100513	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	10595	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	126,000.00	-	126,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12130	โฉนด	20294	100561	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	10596	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	126,000.00	-	126,000.00	-	-
12131	โฉนด	20232	100499	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.70	26.70	6,000.00	160,200.00	10597	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	160,200.00	-	160,200.00	-	-
12132	โฉนด	20289	100556	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	10598	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	10	45,920.00	413,280.00	539,280.00	-	539,280.00	-	-
12133	โฉนด	20234	100501	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	6,000.00	42,000.00	10599	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02
12134	โฉนด	20241	100508	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	10600	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	8	36,736.00	422,464.00	549,064.00	-	-	549,064.00	0.02
12135	โฉนด	20242	100509	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.70	26.70	6,000.00	160,200.00	10601	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	160,200.00	-	-	160,200.00	0.02
12136	โฉนด	20206	100473	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	10602	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	10	155,520.00	1,399,680.00	1,543,680.00	-	1,543,680.00	-	-
12137	โฉนด	20305	100572	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	10603	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	72,000.00	-	72,000.00	-	-
12138	โฉนด	4438	8457	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12139	โฉนด	7549	22439	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	40.30	40.30	1,500.00	60,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,450.00	-	60,450.00	-	-
12140	โฉนด	15463	72161	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	76.00	176.00	1,200.00	211,200.00	10604	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	211,200.00	-	211,200.00	-	-
12141	โฉนด	5036	21726	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	610.00	48,800.00	10605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	31	517,920.00	478,080.00	526,880.00	-	-	526,880.00	0.02
12142	โฉนด	932	9989	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00	10606	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	14	163,296.00	743,904.00	1,543,904.00	-	-	1,543,904.00	0.02
12143	โฉนด	5038	21728	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00	10607	-	ตึก	2	120.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	800,000.00	-	800,000.00	-	-
12144	โฉนด	5035	21725	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	260.00	5,200.00	10608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	31	517,920.00	478,080.00	483,280.00	-	-	483,280.00	0.02
12145	โฉนด	5034	21724	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.10	62.10	800.00	49,680.00	10609	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	9	177,120.00	1,790,880.00	1,840,560.00	-	1,840,560.00	-	-
12146	โฉนด	5037	21727	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00	10610	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	800,000.00	-	800,000.00	-	-
12147	โฉนด	5033	21723	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.60	63.60	10,000.00	636,000.00	10611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	8,300.00	1,145,400.00	19	320,712.00	824,688.00	1,460,688.00	-	1,460,688.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12148	โฉนด	824	8736	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	170.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
12149	โฉนด	12483	44874	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.00	75.00	10,500.00	787,500.00	10612	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	9	106,272.00	1,074,528.00	1,862,028.00	-	-	1,862,028.00	0.02
12150	โฉนด	14660	63802	หมู่ ต.ตลาด	1	11	2	95.00	4,695.00	1,000.00	4,695,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,695,000.00	-	4,695,000.00	-	-
12151	โฉนด	14659	63801	หมู่ ต.ตลาด	1	11	2	95.00	4,695.00	1,000.00	4,695,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,695,000.00	-	4,695,000.00	-	-
12152	โฉนด	18202	91978	หมู่ ต.ตลาด	3	13	2	65.00	5,465.00	3,750.00	20,493,750.00	10613	โรงจอดรถ	ตึก	3	760.00	-	2,500.00	1,900,000.00	12	266,000.00	1,634,000.00	22,127,750.00	-	-	22,127,750.00	0.30
												10614	โรงจอดรถ	ตึก	3	760.00	-	2,500.00	1,900,000.00	33	1,064,000.00	836,000.00	836,000.00	-	-	836,000.00	0.30
												10615	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,500.00	200,000.00	33	112,000.00	88,000.00	88,000.00	-	-	88,000.00	0.30
12153	โฉนด	20680	100737	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.00	42.00	3,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
12154	โฉนด	20681	100738	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.00	42.00	1,200.00	50,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400.00	-	50,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12155	โฉนด	206183	100740	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.00	56.00	1,200.00	67,200.00	10616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	2	9,960.00	488,040.00	555,240.00	-	-	555,240.00	0.02
12156	โฉนด	20682	100739	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.00	42.00	1,200.00	50,400.00	10617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,300.00	1,245,000.00	5	62,250.00	1,182,750.00	1,233,150.00	-	1,233,150.00	-	-
12157	โฉนด	21892	107893	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	35.40	35.40	2,650.00	93,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,810.00	-	93,810.00	-	-
12158	โฉนด	10304	31828	หมู่ ต.ตลาด	1	6	0	17.10	2,417.10	1,500.00	3,625,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,625,650.00	-	3,625,650.00	-	-
12159	โฉนด	12802	46421	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.50	15.50	20,000.00	310,000.00	10618	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	15	234,720.00	938,880.00	1,248,880.00	-	-	1,248,880.00	0.02
12160	โฉนด	1174	1238	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	10619	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	360,000.00	-	360,000.00	-	-
					2	0	0	67.10	67.10	15,000.00	1,006,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,500.00	-	1,006,500.00	-	-
12161	โฉนด	1122	1251	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.50	28.50	60,000.00	1,710,000.00	10620	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	13	185,472.00	973,728.00	2,683,728.00	-	-	2,683,728.00	0.02
12162	โฉนด	14842	65954	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.70	41.70	6,000.00	250,200.00	10621	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	250,200.00	-	250,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12163	โฉนด	4761	20088	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	94.10	94.10	5,000.00	470,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,500.00	-	470,500.00	-	-
12164	โฉนด	1582	1374	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	31.00	231.00	3,500.00	808,500.00	10622	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	808,500.00	-	808,500.00	-	-
12165	โฉนด	3926	7654	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.47	23.47	23,000.00	539,810.00	10623	-	ตึก	2	88.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	539,810.00	-	-	539,810.00	0.02
					2	0	0	23.46	23.46	23,000.00	539,580.00	10624	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	539,580.00	-	-	539,580.00	0.02
					5	0	0	23.47	23.47	23,000.00	539,810.00	10625	-	ตึก	-	88.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	539,810.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	269,905.00	-	269,905.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	269,905.00	-	269,905.00	0.02
12166	โฉนด	1399	17254	หมู่ ต.ตลาด	3	0	3	72.70	372.70	4,400.00	1,639,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,639,880.00	-	-	1,639,880.00	0.30
12167	โฉนด	894	1477	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	10626	-	ตึก	2	176.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	10627	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
					2	0	0	26.60	26.60	10,000.00	266,000.00	10628	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	266,000.00	-	-	266,000.00	0.02
12168	โฉนด	6670	20943	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	6.20	6.20	3,000.00	18,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,600.00	-	18,600.00	-	-
12169	โฉนด	18758	19856	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.40	31.40	6,000.00	188,400.00	10629	-	ตึก	2	60.00	50.00	-	0.00	10	0.00	0.00	188,400.00	-	188,400.00	-	-
12170	โฉนด	18759	95068	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.60	30.60	6,000.00	183,600.00	10630	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	183,600.00	-	-	183,600.00	0.02
12171	โฉนด	18761	95070	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.20	24.20	6,000.00	145,200.00	10631	-	ตึก	2	60.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	145,200.00	-	145,200.00	-	-
12172	โฉนด	18760	95069	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	10632	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	9	88,560.00	895,440.00	1,039,440.00	-	-	1,039,440.00	0.02
12173	โฉนด	21165	16149	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.40	34.40	5,000.00	172,000.00	10633	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	109.20	-	8,100.00	884,520.00	8	70,761.60	813,758.40	985,758.40	-	-	985,758.40	0.02
12174	โฉนด	8367	23888	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	62.50	362.50	2,650.00	960,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,625.00	-	-	960,625.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12175	โฉนด	12188	43089	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	28.30	28.30	60,000.00	1,698,000.00	10634	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,150.00	2,347,200.00	19	657,216.00	1,689,984.00	3,387,984.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,129,215.07	-	1,129,215.07	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,129,215.07	-	1,129,215.07	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,129,553.87	-	1,129,553.87	0.02
12176	โฉนด	4529	8559	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	66.50	66.50	6,000.00	399,000.00	10635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	8	109,560.00	388,440.00	787,440.00	-	787,440.00	-	-
12177	โฉนด	2098	2112	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.20	62.20	30,000.00	1,866,000.00	10636	-	ตึก	2	486.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	1,866,000.00	-	1,866,000.00	-	-
12178	โฉนด	6129	19651	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	3,750.00	90,000.00	10637	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	38	1,039,104.00	535,296.00	625,296.00	-	-	625,296.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	3,750.00	22,500.00	10638	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	6	3,600.00	56,400.00	78,900.00	-	-	78,900.00	0.02
					3	0	0	18.00	18.00	3,750.00	67,500.00	10639	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	72.00	50.00	5,650.00	406,800.00	54	309,168.00	97,632.00	165,132.00	-	-	165,132.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	2.00	2.00	3,750.00	7,500.00	10640	ป้อมยาม	ตึก	3	6.00	-	5,900.00	35,400.00	6	2,124.00	33,276.00	40,776.00	-	-	40,776.00	0.30
					3	0	1	24.00	124.00	3,750.00	465,000.00	10641	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	493.00	50.00	7,500.00	3,697,500.00	6	221,850.00	3,475,650.00	3,940,650.00	-	-	3,940,650.00	0.30
					3	0	0	8.00	8.00	3,750.00	30,000.00	10642	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.40	-	2,500.00	76,000.00	9	6,840.00	69,160.00	99,160.00	-	-	99,160.00	0.30
					3	0	0	50.00	50.00	3,750.00	187,500.00	10643	โรงจอดรถ	ตึก	3	200.00	-	2,500.00	500,000.00	54	380,000.00	120,000.00	307,500.00	-	-	307,500.00	0.30
					3	0	0	30.00	30.00	3,750.00	112,500.00	10644	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	120.00	-	5,650.00	678,000.00	54	515,280.00	162,720.00	275,220.00	-	-	275,220.00	0.30
12179	โฉนด	4941	9143	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	50,000.00	750,000.00	10645	-	ตึก	2	60.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	750,000.00	-	750,000.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	50,000.00	750,000.00	10646	-	ตึก	2	60.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	750,000.00	-	750,000.00	-	-
12180	โฉนด	6563	20758	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	87.50	187.50	5,000.00	937,500.00	10647	-	ตึก	2	308.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	937,500.00	-	937,500.00	-	-
12181	โฉนด	13865	37735	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.23	40.23	35,000.00	1,408,050.00	10648	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	9	139,968.00	1,415,232.00	2,823,282.00	-	2,823,282.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.27	27.27	35,000.00	954,450.00	10649	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,662,066.00	-	1,662,066.00	-	-
12182	โฉนด	13864	37734	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.70	64.70	35,000.00	2,264,500.00	10650	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,200.00	2,066,400.00	13	330,624.00	1,735,776.00	4,000,276.00	-	-	4,000,276.00	0.02
12183	โฉนด	11766	40009	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	75.40	75.40	6,000.00	452,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,400.00	-	-	452,400.00	0.30
12184	โฉนด	12979	50585	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.50	34.50	2,500.00	86,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,250.00	-	86,250.00	-	-
12185	โฉนด	12978	50584	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.50	18.50	30,000.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	555,000.00	-	-
					5	0	0	15.00	15.00	30,000.00	450,000.00	10651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,300.00	498,000.00	12	69,720.00	428,280.00	878,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	439,140.00	-	439,140.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	439,140.00	439,140.00	-	-
12186	โฉนด	12980	50586	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.00	34.00	2,500.00	85,000.00	10652	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	234.00	-	8,200.00	1,918,800.00	5	95,940.00	1,822,860.00	1,907,860.00	-	1,907,860.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12187	โฉนด	9874	31003	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.40	21.40	20,000.00	428,000.00	10653	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	428,000.00	-	-	428,000.00	0.02
12188	โฉนด	4341	8297	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.50	96.50	4,000.00	386,000.00	10654	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	386,000.00	-	-	386,000.00	0.02
12189	โฉนด	2397	2427	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.00	100.00	30,000.00	3,000,000.00	10655	ภัตตาคาร	ตึก	3	76.50	-	6,800.00	520,200.00	8	41,616.00	478,584.00	3,478,584.00	-	-	3,478,584.00	0.30
					2	0	0	52.10	52.10	30,000.00	1,563,000.00	10656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,300.00	634,950.00	8	50,796.00	584,154.00	2,147,154.00	-	-	2,147,154.00	0.02
12190	โฉนด	7955	23169	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	60.20	60.20	52,500.00	3,160,500.00	10657	-	ตึก	3	80.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	3,160,500.00	-	-	3,160,500.00	0.30
					3	0	2	0.00	200.00	52,500.00	10,500,000.00	10658	-	ตึก	3	1,134.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	10,500,000.00	-	-	10,500,000.00	0.30
					3	0	0	60.20	60.20	52,500.00	3,160,500.00	10659	-	ตึก	3	80.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	3,160,500.00	-	-	3,160,500.00	0.30
12191	โฉนด	3772	7421	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	6,500.00	146,250.00	10660	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	23	511,920.00	910,080.00	1,056,330.00	-	-	1,056,330.00	0.02
12192	โฉนด	18429	93921	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.80	28.80	2,500.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12193	โฉนด	14408	59982	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	4,000.00	54,000.00	10661	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	12	0.00	0.00	54,000.00	-	-	54,000.00	0.02
12194	โฉนด	20488	99002	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
12195	โฉนด	11464	34161	หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	46.30	546.30	5,000.00	2,731,500.00	10662	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,731,500.00	-	-	2,731,500.00	0.02
												10663	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												10664	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												10665	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												10666	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												10667	-	ตึก	2	44.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												10668	-	ตึก	2	16.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12196	โฉนด	13939	56545	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	51.30	151.30	2,500.00	378,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,250.00	-	-	378,250.00	0.30
12197	โฉนด	13940	56546	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00	10669	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	30,000.00	-	30,000.00	-	-
12198	โฉนด	11466	34163	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.10	63.10	2,500.00	157,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,750.00	-	157,750.00	-	-
12199	โฉนด	13130	51162	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	30.00	130.00	2,500.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	325,000.00	-	-
12200	โฉนด	20489	99003	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	35.30	135.30	2,500.00	338,250.00	10670	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	44	775,710.00	136,890.00	475,140.00	-	475,140.00	-	-
12201	โฉนด	20487	99001	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	10671	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	40.00	-	2,000.00	80,000.00	12	40,000.00	40,000.00	290,000.00	-	290,000.00	-	-
12202	โฉนด	11465	34162	หมู่ ต.ตลาด	3	1	1	74.90	574.90	2,500.00	1,437,250.00	10672	-	ตึก	3	8.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	1,437,250.00	-	-	1,437,250.00	0.30
												10673	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	112.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												10674	-	ตึก	3	56.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10675	-	ตึก	3	9.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												10676	-	ตึก	3	6.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
12203	โฉนด	20486	99000	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
12204	โฉนด	20485	98999	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
12205	โฉนด	10316	31912	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.00	63.00	60,000.00	3,780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,780,000.00	-	3,780,000.00	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	60,000.00	3,600,000.00	10677	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	8,450.00	1,774,500.00	42	1,508,325.00	266,175.00	3,866,175.00	-	3,866,175.00	-	-
					5	0	0	33.00	33.00	60,000.00	1,980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	990,000.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	50.00	-	-	-	-	-	990,000.00	106,600.00	-	1,096,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	1	50.00	50.00	-	-	-	-	-	-	106,600.00	106,600.00	-	-
												10679	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	390.00	-	8,450.00	3,295,500.00	42	2,801,175.00	494,325.00	494,325.00	-	494,325.00	-	-
12206	โฉนด	16810	78370	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.40	93.40	3,000.00	280,200.00	10680	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	280,200.00	-	280,200.00	-	-
12207	โฉนด	880	8222	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	86.30	486.30	55,000.00	26,746,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,746,500.00	-	-	26,746,500.00	0.01
12208	โฉนด	1534	1329	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.60	83.60	1,500.00	125,400.00	10681	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	125,400.00	-	125,400.00	-	-
12209	โฉนด	5455	40767	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.60	15.60	60,000.00	936,000.00	10682	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	8	109,536.00	1,259,664.00	2,195,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	731,814.81	-	731,814.81	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	731,814.81	-	731,814.81	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	33.34	-	-	-	-	-	-	732,034.38	-	732,034.38	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12210	โฉนด	12091	42201	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.60	25.60	2,000.00	51,200.00	10683	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	8,450.00	1,183,000.00	10	354,900.00	828,100.00	879,300.00	-	879,300.00	-	-
12211	โฉนด	723	7836	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.10	101.10	8,000.00	808,800.00	10684	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,500.00	125,000.00	4	5,000.00	120,000.00	928,800.00	-	-	928,800.00	0.02
12212	โฉนด	5433	10179	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	30.00	30.00	50,000.00	1,500,000.00	10685	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	224.00	-	7,500.00	1,680,000.00	23	604,800.00	1,075,200.00	2,575,200.00	-	-	2,575,200.00	0.30
12213	โฉนด	390	369	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.60	83.60	1,500.00	125,400.00	10686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	22	228,582.00	443,718.00	569,118.00	-	569,118.00	-	-
12214	โฉนด	3218	3486	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.80	37.80	6,000.00	226,800.00	10687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,300.00	929,600.00	11	111,552.00	818,048.00	1,044,848.00	-	-	1,044,848.00	0.02
12215	โฉนด	18742	95309	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
12216	โฉนด	21652	105965	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.40	24.40	25,000.00	610,000.00	10688	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	610,000.00	-	610,000.00	-	-
12217	โฉนด	18743	95310	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.70	88.70	25,000.00	2,217,500.00	10689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,300.00	581,000.00	9	52,290.00	528,710.00	2,746,210.00	-	-	2,746,210.00	0.02
12218	โฉนด	18739	95306	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12219	โฉนด	21654	105967	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.50	27.50	25,000.00	687,500.00	10690	-	ตึก	2	162.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	687,500.00	-	687,500.00	-	-
12220	โฉนด	21653	105966	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.40	24.40	25,000.00	610,000.00	10691	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	610,000.00	-	610,000.00	-	-
12221	โฉนด	21648	105961	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.60	63.60	25,000.00	1,590,000.00	10692	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	7	55,104.00	732,096.00	2,322,096.00	-	-	2,322,096.00	0.02
12222	น.ส.3ก	324	265	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	52.00	152.00	1,200.00	182,400.00	10693	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	392.00	-	8,200.00	3,214,400.00	14	578,592.00	2,635,808.00	2,818,208.00	-	2,635,808.00	182,400.00	0.02
												10694	-	ตึก	2	55.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	0.00	0.00	-
12223	โฉนด	21651	105964	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.40	24.40	25,000.00	610,000.00	10695	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	610,000.00	-	-	610,000.00	0.02
12224	โฉนด	18740	95307	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	22.00	222.00	25,000.00	5,550,000.00	10696	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	286.00	-	8,200.00	2,345,200.00	13	375,232.00	1,969,968.00	7,519,968.00	-	7,519,968.00	-	-
12225	โฉนด	18783	95305	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	99.00	99.00	150.00	14,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,850.00	-	14,850.00	-	-
12226	โฉนด	18744	97664	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	25,000.00	620,000.00	10697	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	9	146,124.00	1,477,476.00	2,097,476.00	-	2,097,476.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12227	น.ส.3ก	502	4097	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	95.00	95.00	150.00	14,250.00	10698	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,200.00	984,000.00	18	255,840.00	728,160.00	742,410.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	25.00	-	-	-	-	-	-	185,602.50	-	185,602.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	371,205.00	364,080.00	7,125.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	25.00	-	-	-	-	-	-	185,602.50	182,040.00	3,562.50	0.02
12228	โฉนด	12875	47176	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.10	65.10	5,000.00	325,500.00	10699	-	ตึก	2	78.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	325,500.00	-	325,500.00	-	-
12229	โฉนด	14059	57320	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.70	65.70	5,000.00	328,500.00	10700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	10	59,760.00	537,840.00	866,340.00	-	866,340.00	-	-
12230	โฉนด	6887	21349	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	66.90	66.90	5,000.00	334,500.00	10701	-	ตึก	2	78.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	334,500.00	-	334,500.00	-	-
12231	โฉนด	13	13	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	32.30	32.30	60,000.00	1,938,000.00	10702	-	ตึก	-	240.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	1,938,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	969,000.00	-	969,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	40.00	40.00	60,000.00	2,400,000.00	10703	-	ตึก	-	240.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	2,400,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	0.02
12232	โฉนด	10682	32508	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
12233	โฉนด	10687	32513	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	10704	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	12	539,448.00	880,152.00	1,680,152.00	-	1,680,152.00	-	-
12234	โฉนด	11177	33540	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	11.00	111.00	8,000.00	888,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,000.00	-	888,000.00	-	-
12235	โฉนด	10676	32502	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	15.00	115.00	5,000.00	575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,000.00	-	575,000.00	-	-
12236	โฉนด	10681	32507	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.00	36.00	8,000.00	288,000.00	10705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	1	1,992.00	197,208.00	485,208.00	-	-	485,208.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10706	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	1	1,200.00	118,800.00	118,800.00	-	-	118,800.00	0.02
12237	โฉนด	10685	32511	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	10707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	12	73,206.00	449,694.00	1,249,694.00	-	1,249,694.00	-	-
12238	โฉนด	10690	32516	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	10708	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	528.00	-	8,450.00	4,461,600.00	18	2,900,040.00	1,561,560.00	2,061,560.00	-	-	2,061,560.00	0.02
12239	โฉนด	10679	32505	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	20.00	120.00	5,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
12240	โฉนด	10686	32512	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
12241	โฉนด	10683	32509	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
12242	โฉนด	10688	32514	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	10709	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	22	775,710.00	136,890.00	636,890.00	-	-	636,890.00	0.02
12243	โฉนด	10293	31782	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.00	14.00	8,000.00	112,000.00	10710	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	3	29,520.00	954,480.00	1,066,480.00	-	1,066,480.00	-	-
												10711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	12	65,072.00	399,728.00	399,728.00	-	399,728.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12244	น.ส.3ก	73	63	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	23.30	23.30	650.00	15,145.00	10712	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	2,052.00	-	7,400.00	15,184,800.00	13	2,429,568.00	12,755,232.00	12,770,377.00	-	-	12,770,377.00	0.30
12245	โฉนด	1481	1280	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.40	60.40	1,500.00	90,600.00	10713	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,500.00	45,000.00	8	13,500.00	31,500.00	122,100.00	-	-	122,100.00	0.02
												10714	-	ไม้	2	6.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												10715	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
12246	โฉนด	2325	2495	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	81.60	81.60	21,500.00	1,754,400.00	10716	-	ตึก	3	40.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	1,754,400.00	-	-	1,754,400.00	0.30
12247	โฉนด	1119	20306	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	97.00	97.00	8,000.00	776,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,000.00	-	-	776,000.00	0.30
12248	โฉนด	2382	2418	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	58.80	58.80	60,000.00	3,528,000.00	10717	-	ตึก	-	336.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	3,528,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,175,882.40	-	1,175,882.40	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	112.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,175,882.40	-	1,175,882.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	112.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,176,235.20	-	1,176,235.20	0.02
12249	โฉนด	5011	9232	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	46.00	246.00	10,000.00	2,460,000.00	10718	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,500.00	250,000.00	23	90,000.00	160,000.00	2,620,000.00	-	-	2,620,000.00	0.30
												10719	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,500.00	150,000.00	23	54,000.00	96,000.00	96,000.00	-	-	96,000.00	0.30
12250	โฉนด	1602	20130	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.00	78.00	6,000.00	468,000.00	10720	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	468,000.00	-	-	468,000.00	0.02
12251	โฉนด	3303	3579	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.30	108.30	15,000.00	1,624,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,624,500.00	-	1,624,500.00	-	-
12252	โฉนด	808	632	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	11.60	111.60	18,000.00	2,008,800.00	10721	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	2,008,800.00	-	2,008,800.00	-	-
12253	โฉนด	15683	69109	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.00	53.00	30,000.00	1,590,000.00	10722	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,590,000.00	-	1,590,000.00	-	-
12254	โฉนด	3672	7292	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	23.10	123.10	12,000.00	1,477,200.00	10723	-	ตึก	2	384.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,477,200.00	-	-	1,477,200.00	0.02
12255	โฉนด	6691	21011	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.30	100.30	170.00	17,051.00	10724	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	14	0.00	-	17,051.00	-	-	17,051.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10725	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	14	0.00	-	-	-	-	-	-
												10726	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	14	0.00	-	-	-	-	-	-
												10727	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	14	0.00	-	-	-	-	-	-
12256	โฉนด	8072	23360	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	70.80	370.80	45,500.00	16,871,400.00	10728	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	16,871,400.00	-	-	16,871,400.00	0.02
												10729	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												10730	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
12257	โฉนด	1623	20151	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	98.20	98.20	6,000.00	589,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,200.00	-	-	589,200.00	0.30
12258	โฉนด	20391	98314	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	76.20	76.20	650.00	49,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,530.00	-	-	49,530.00	0.30
12259	โฉนด	14255	58522	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.20	55.20	1,500.00	82,800.00	10731	-	ตึก	2	221.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	82,800.00	-	82,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	99.40	99.40	1,500.00	149,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,100.00	-	149,100.00	-	-
12260	โฉนด	14258	58525	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	1.70	1.70	2,650.00	4,505.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,505.00	-	4,505.00	-	-
12261	โฉนด	7858	23015	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.50	16.50	2,650.00	43,725.00	10732	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	43,725.00	-	43,725.00	-	-
					2	1	1	81.00	581.00	2,650.00	1,539,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,539,650.00	-	1,539,650.00	-	-
12262	โฉนด	14257	58524	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.70	107.70	2,650.00	285,405.00	10733	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	285,405.00	-	285,405.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	2,650.00	265,000.00	10734	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	265,000.00	-	-	265,000.00	0.02
12263	โฉนด	14256	58523	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	50.70	150.70	3,000.00	452,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,100.00	-	452,100.00	-	-
12264	โฉนด	3580	7192	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	83.00	83.00	3,000.00	249,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000.00	-	249,000.00	-	-
12265	โฉนด	8983	24918	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.20	43.20	4,500.00	194,400.00	10735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	14	71,712.00	326,688.00	521,088.00	-	521,088.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12266	โฉนด	4016	7782	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.90	22.90	10,000.00	229,000.00	10736	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	229,000.00	-	229,000.00	-	-
12267	โฉนด	5432	24439	หมู่ ต.ตลาด	3	0	3	22.30	322.30	48,000.00	15,470,400.00	10737	-	ตึก	3	750.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	15,470,400.00	-	-	15,470,400.00	0.30
												10738	-	ตึก	3	160.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
12268	โฉนด	14237	58230	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	20.20	20.20	55,000.00	1,111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,000.00	-	-	1,111,000.00	0.30
12269	โฉนด	3727	7360	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	18.00	18.00	32,000.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	-	576,000.00	0.30
12270	โฉนด	30	2504	หมู่ ต.ตลาด	1	12	3	54.30	5,154.30	3,750.00	19,328,625.00	10739	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	21.00	-	2,000.00	42,000.00	1	420.00	41,580.00	19,370,205.00	-	19,370,205.00	-	-
12271	โฉนด	8424	23984	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	2,500.00	62,000.00	10740	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	8,450.00	1,673,100.00	9	435,006.00	1,238,094.00	1,300,094.00	-	1,300,094.00	-	-
12272	โฉนด	4051	7912	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	6.30	106.30	12,000.00	1,275,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,275,600.00	-	-	1,275,600.00	0.02
12273	โฉนด	5514	10619	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.60	27.60	6,000.00	165,600.00	10741	-	ตึก	2	110.50	-	-	0.00	6	0.00	0.00	165,600.00	-	165,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12274	โฉนด	5494	10501	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	10.60	210.60	10,500.00	2,211,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,211,300.00	-	2,211,300.00	-	-
12275	โฉนด	580	232	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	58.20	58.20	1,500.00	87,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,300.00	-	-	87,300.00	0.30
12276	โฉนด	13975	55143	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.00	43.00	3,500.00	150,500.00	10742	-	ไม้	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	150,500.00	-	150,500.00	-	-
12277	โฉนด	1745	1751	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	71.10	171.10	2,500.00	427,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,750.00	-	-	427,750.00	0.30
12278	โฉนด	7131	21768	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.00	42.00	130.00	5,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,460.00	-	5,460.00	-	-
12279	โฉนด	4098	48162	หมู่ ต.ตลาด	1	4	2	0.00	1,800.00	500.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
12280	โฉนด	20495	99104	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	64.20	664.20	1,750.00	1,162,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,162,350.00	-	1,162,350.00	-	-
12281	โฉนด	21244	103912	หมู่ ต.ตลาด	3	1	0	94.30	494.30	1,750.00	865,025.00	10743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,300.00	249,000.00	1	2,490.00	246,510.00	1,111,535.00	-	-	1,111,535.00	0.30
12282	โฉนด	20493	99102	หมู่ ต.ตลาด	1	2	3	17.40	1,117.40	500.00	558,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,700.00	-	558,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12283	โฉนด	20494	99103	หมู่ ต.ตลาด	1	2	3	17.40	1,117.40	1,150.00	1,285,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,285,010.00	-	1,285,010.00	-	-
12284	โฉนด	11718	92708	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	14.00	214.00	3,500.00	749,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,000.00	-	-	749,000.00	0.30
12285	โฉนด	21616	105859	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.40	43.40	3,500.00	151,900.00	10744	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	92.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	151,900.00	-	-	151,900.00	0.02
12286	โฉนด	15622	69048	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.00	59.00	2,500.00	147,500.00	10745	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	7	191,646.00	873,054.00	1,020,554.00	-	1,020,554.00	-	-
12287	โฉนด	2618	2702	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.00	13.00	15,500.00	201,500.00	10746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.04	-	8,300.00	523,232.00	2	10,464.64	512,767.36	714,267.36	-	714,267.36	-	-
												10747	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,200.00	852,800.00	3	25,584.00	827,216.00	827,216.00	-	-	827,216.00	0.02
12288	โฉนด	2637	2733	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	14.50	114.50	35,000.00	4,007,500.00	10748	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	528.00	-	7,900.00	4,171,200.00	14	750,816.00	3,420,384.00	7,427,884.00	-	7,427,884.00	-	-
												10749	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	21	60,672.00	128,928.00	128,928.00	-	-	128,928.00	0.02
												10750	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	21	60,672.00	128,928.00	128,928.00	-	-	128,928.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12289	โฉนด	1031	1128	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.75	22.75	60,000.00	1,365,000.00	10751	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	1,365,000.00	-	-	1,365,000.00	0.02
					2	0	0	22.75	22.75	60,000.00	1,365,000.00	10752	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	18	0.00	0.00	1,365,000.00	-	-	1,365,000.00	0.02
12290	โฉนด	15996	76796	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.00	64.00	60,000.00	3,840,000.00	10753	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	3,840,000.00	-	-	3,840,000.00	0.02
12291	โฉนด	15995	76795	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	31.60	131.60	3,000.00	394,800.00	10754	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,500.00	250,000.00	13	40,000.00	210,000.00	604,800.00	-	-	604,800.00	0.02
12292	โฉนด	3374	6258	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.90	52.90	6,500.00	343,850.00	10755	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,500.00	240,000.00	5	12,000.00	228,000.00	571,850.00	-	-	571,850.00	0.02
												10756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,300.00	166,000.00	9	14,940.00	151,060.00	151,060.00	-	-	151,060.00	0.02
12293	โฉนด	1761	21110	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.60	101.60	5,000.00	508,000.00	10757	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	508,000.00	-	508,000.00	-	-
12294	โฉนด	6184	19844	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	10758	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
12295	โฉนด	3777	7426	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	3.30	303.30	26,500.00	8,037,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,037,450.00	-	8,037,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12296	โฉนด	4381	8337	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	14.80	114.80	4,000.00	459,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,200.00	-	459,200.00	-	-
12297	โฉนด	2179	2193	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	15.00	115.00	23,000.00	2,645,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,645,000.00	-	2,645,000.00	-	-
12298	โฉนด	11730	40019	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	48.20	48.20	30,000.00	1,446,000.00	10759	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	1,446,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	144.00	-	-	-	-	-	-	-	1,446,000.00	-	1,446,000.00	0.30
12299	โฉนด	4306	8190	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.00	102.00	6,000.00	612,000.00	10760	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	612,000.00	-	-	612,000.00	0.02
12300	โฉนด	11336	33877	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.20	24.20	55,000.00	1,331,000.00	10761	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	8,050.00	966,000.00	19	270,480.00	695,520.00	2,026,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	810,608.00	-	810,608.00	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-	-	1,215,912.00	-	1,215,912.00	0.02
12301	โฉนด	11337	33878	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	24.20	24.20	55,000.00	1,331,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,331,000.00	-	-	1,331,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12302	โฉนด	1977	9199	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	3.50	3.50	3,000.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.30
12303	โฉนด	5015	9322	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	60.00	60.00	52,000.00	3,120,000.00	10762	-	ตึก	-	208.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	3,120,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	104.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	1,560,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	104.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	1,560,000.00	-	-
					3	0	0	60.00	60.00	52,000.00	3,120,000.00	10763	-	ตึก	3	117.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	3,120,000.00	-	-	3,120,000.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	52,000.00	1,040,000.00	10764	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	72.00	-	5,650.00	406,800.00	18	105,768.00	301,032.00	1,341,032.00	-	-	1,341,032.00	0.30
					2	0	0	30.00	30.00	52,000.00	1,560,000.00	10765	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	1,560,000.00	-	-	1,560,000.00	0.02
					3	0	0	18.90	18.90	52,000.00	982,800.00	10766	-	ตึก	3	52.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	982,800.00	-	-	982,800.00	0.30
12304	โฉนด	15289	68377	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	54.00	254.00	1,500.00	381,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,000.00	-	381,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12305	โฉนด	19764	7874	หมู่ ต.ตลาด	1	14	0	25.00	5,625.00	1,950.00	10,968,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,968,750.00	-	10,968,750.00	-	-
12306	โฉนด	1663	20865	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	63.20	63.20	260.00	16,432.00	10767	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	124.00	62.00	-	0.00	33	0.00	0.00	16,432.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	19.35	-	-	-	-	-	-	3,179.59	-	3,179.59	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	80.65	-	-	-	-	-	-	13,252.41	13,252.41	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	260.00	8,320.00	10768	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	8,320.00	-	-	8,320.00	0.02
12307	โฉนด	14404	59295	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.10	30.10	2,500.00	75,250.00	10769	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	8,450.00	946,400.00	51	804,440.00	141,960.00	217,210.00	-	217,210.00	-	-
12308	โฉนด	14405	59296	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.80	39.80	2,500.00	99,500.00	10770	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	99,500.00	-	-	99,500.00	0.02
12309	โฉนด	14406	59297	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	23.40	23.40	2,500.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	-	58,500.00	0.30
12310	โฉนด	9875	31004	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.50	21.50	20,000.00	430,000.00	10771	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	430,000.00	-	-	430,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12311	โฉนด	4522	17539	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.30	76.30	4,500.00	343,350.00	10772	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	24	775,710.00	136,890.00	480,240.00	-	-	480,240.00	0.02
												10773	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	24	767,808.00	57,792.00	57,792.00	-	-	57,792.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	4,500.00	60,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,750.00	-	-	60,750.00	0.02
12312	โฉนด	10060	31275	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	8,000.00	96,000.00	10774	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	12	110,208.00	676,992.00	772,992.00	-	772,992.00	-	-
12313	โฉนด	7271	27864	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.50	25.50	8,000.00	204,000.00	10775	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	12	91,840.00	564,160.00	768,160.00	-	-	768,160.00	0.02
12314	โฉนด	10059	31274	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.70	29.70	8,000.00	237,600.00	10776	-	ตึก	2	49.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	237,600.00	-	237,600.00	-	-
12315	โฉนด	10058	31273	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.40	25.40	8,000.00	203,200.00	10777	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	203,200.00	-	203,200.00	-	-
12316	โฉนด	10061	31276	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.50	25.50	8,000.00	204,000.00	10778	-	ตึก	2	66.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	204,000.00	-	204,000.00	-	-
12317	โฉนด	10248	31694	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	10779	-	ตึก	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	270,000.00	-	270,000.00	-	-
12318	โฉนด	9895	30292	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	10780	-	ตึก	2	93.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02
12319	โฉนด	9896	30293	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.50	25.50	8,000.00	204,000.00	10781	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	13	125,952.00	661,248.00	865,248.00	-	-	865,248.00	0.02
12320	โฉนด	9892	30289	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	15,000.00	420,000.00	10782	-	ตึก	2	42.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	420,000.00	-	420,000.00	-	-
12321	โฉนด	9894	30291	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	8,000.00	108,000.00	10783	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-
					2	0	0	15.50	15.50	8,000.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-
12322	โฉนด	7275	27868	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	10784	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02
12323	โฉนด	9839	28216	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.40	29.40	8,000.00	235,200.00	10785	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	235,200.00	-	235,200.00	-	-
12324	โฉนด	7270	27863	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12325	โฉนด	10056	31271	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	41.00	41.00	8,000.00	328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000.00	-	328,000.00	-	-
12326	โฉนด	100	55	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	78.30	278.30	6,000.00	1,669,800.00	10786	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,500.00	180,000.00	11	21,600.00	158,400.00	1,828,200.00	-	-	1,828,200.00	0.02
12327	โฉนด	575	913	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.10	27.10	6,000.00	162,600.00	10787	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	162,600.00	-	162,600.00	-	-
12328	โฉนด	4343	8299	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	99.00	99.00	4,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-
12329	โฉนด	6838	21285	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	301,200.00	-	-
12330	โฉนด	18839	53629	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	31.50	31.50	8,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.30
12331	โฉนด	12526	44698	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.00	87.00	3,500.00	304,500.00	10788	-	ตึก	2	96.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	304,500.00	-	304,500.00	-	-
12332	โฉนด	1116	20303	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	27.90	127.90	8,000.00	1,023,200.00	10789	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	11	91,008.00	667,392.00	1,690,592.00	-	-	1,690,592.00	0.02
12333	โฉนด	4686	20011	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.30	100.30	8,000.00	802,400.00	10790	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	5	65,600.00	1,246,400.00	2,048,800.00	-	-	2,048,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12334	โฉนด	5792	14535	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	10.00	210.00	1,950.00	409,500.00	10791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	9	26,892.00	271,908.00	681,408.00	-	681,408.00	-	-
12335	โฉนด	11094	33482	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.00	49.00	6,000.00	294,000.00	10792	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	294,000.00	-	294,000.00	-	-
12336	โฉนด	1097	14567	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	10793	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	32	767,880.00	654,120.00	1,104,120.00	-	-	1,104,120.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	10794	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	32	358,344.00	305,256.00	515,256.00	-	-	515,256.00	0.02
					2	0	0	74.80	74.80	10,000.00	748,000.00	10795	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,200.00	918,400.00	32	495,936.00	422,464.00	1,170,464.00	-	1,170,464.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	10796	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	32	307,152.00	261,648.00	441,648.00	-	-	441,648.00	0.02
12337	โฉนด	927	986	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.70	39.70	6,000.00	238,200.00	10797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,300.00	406,700.00	12	56,938.00	349,762.00	587,962.00	-	-	587,962.00	0.02
12338	โฉนด	1563	19897	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.20	91.20	6,000.00	547,200.00	10798	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	547,200.00	-	547,200.00	-	-
12339	โฉนด	3475	7023	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	10,000.00	158,000.00	10799	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	22	904,995.00	159,705.00	317,705.00	-	317,705.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12340	โฉนด	1934	1939	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.40	51.40	60,000.00	3,084,000.00	10800	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	9	474,552.00	1,350,648.00	4,434,648.00	-	-	4,434,648.00	0.02
12341	โฉนด	1530	1325	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	2,500.00	67,500.00	10801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	9	80,676.00	815,724.00	883,224.00	-	883,224.00	-	-
12342	โฉนด	12525	44697	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.10	62.10	3,500.00	217,350.00	10802	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,200.00	918,400.00	9	82,656.00	835,744.00	1,053,094.00	-	1,053,094.00	-	-
12343	โฉนด	14514	64209	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	98.60	498.60	2,500.00	1,246,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,246,500.00	-	-	1,246,500.00	0.30
12344	โฉนด	4294	8178	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	10803	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	12	0.00	0.00	81,000.00	-	81,000.00	-	-
12345	โฉนด	2852	3070	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	11.80	111.80	15,000.00	1,677,000.00	10804	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	1,677,000.00	-	-	1,677,000.00	0.02
12346	โฉนด	6345	20392	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	9.20	109.20	10,000.00	1,092,000.00	10805	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	1,092,000.00	-	1,092,000.00	-	-
												10806	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	21	455,040.00	966,960.00	966,960.00	-	-	966,960.00	0.02
12347	โฉนด	5679	11001	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12348	โฉนด	4596	8696	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.90	54.90	7,000.00	384,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,300.00	-	-	384,300.00	0.02
12349	โฉนด	1630	1414	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.10	91.10	7,000.00	637,700.00	10807	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	637,700.00	-	637,700.00	-	-
12350	โฉนด	12714	46211	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	8.10	108.10	5,000.00	540,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,500.00	-	540,500.00	-	-
12351	โฉนด	12711	46208	หมู่ ต.ตอนหว่าน	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
12352	โฉนด	12715	46212	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	25.40	125.40	5,000.00	627,000.00	10808	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	627,000.00	-	-	627,000.00	0.02
12353	โฉนด	12713	46210	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	10809	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
12354	โฉนด	12717	46214	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.60	100.60	5,000.00	503,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,000.00	-	-	503,000.00	0.30
12355	โฉนด	12716	46213	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	13.40	113.40	5,000.00	567,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,000.00	-	567,000.00	-	-
12356	โฉนด	12712	46209	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12357	โฉนด	1304	1249	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	59.60	59.60	52,000.00	3,099,200.00	10810	-	ตึก	-	109.20	-	-	0.00	9	0.00	0.00	3,099,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.20	28.57	-	-	-	-	-	-				
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	78.00	71.42	-	-	-	-	-	-				
12358	โฉนด	133	172	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.30	25.30	30,000.00	759,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,000.00	-	759,000.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00	10811	-	ตึก	2	96.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	720,000.00	-	720,000.00	-	-
12359	โฉนด	7885	23083	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00	10812	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	75,000.00	-	-	75,000.00	0.02
					2	0	0	74.00	74.00	2,500.00	185,000.00	10813	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	185,000.00	-	185,000.00	-	-
12360	โฉนด	9773	28023	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	58.40	158.40	2,500.00	396,000.00	10814	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	396,000.00	-	396,000.00	-	-
12361	โฉนด	2453	2792	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	94.00	94.00	8,200.00	770,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,800.00	-	-	770,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12362	โฉนด	1862	1883	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.80	20.80	40,000.00	832,000.00	10815	ห้องแถวไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	165.60	-	8,250.00	1,366,200.00	31	1,161,270.00	204,930.00	1,036,930.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	165.60	-	-	-	-	-	-	-	1,036,930.00	-	1,036,930.00	0.02
												10816	ห้องแถวไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	165.60	-	8,250.00	1,366,200.00	31	1,161,270.00	204,930.00	1,036,930.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	165.60	-	-	-	-	-	-	-	1,036,930.00	-	1,036,930.00	0.02
												10817	ห้องแถวไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	165.60	-	8,250.00	1,366,200.00	31	1,161,270.00	204,930.00	1,036,930.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	82.80	50.00	-	-	-	-	-	-	518,465.00	-	518,465.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	82.80	50.00	-	-	-	-	-	-	518,465.00	-	518,465.00	0.02
					2	0	0	67.80	67.80	40,000.00	2,712,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,712,000.00	-	-	2,712,000.00	0.02
12363	โฉนด	2661	2804	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.20	21.20	40,000.00	848,000.00	10818	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	66.67	8,150.00	782,400.00	17	187,776.00	594,624.00	1,442,624.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	721,312.00	-	721,312.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	721,312.00	-	721,312.00	0.02
12364	โฉนด	15954	74794	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	4,500.00	47,250.00	10819	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	47,250.00	-	47,250.00	-	-
12365	โฉนด	5587	10714	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.80	27.80	10,000.00	278,000.00	10820	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	23	775,710.00	136,890.00	414,890.00	-	414,890.00	-	-
12366	โฉนด	5411	10145	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.60	63.60	12,000.00	763,200.00	10821	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	13	212,352.00	1,114,848.00	1,878,048.00	-	-	1,878,048.00	0.02
12367	โฉนด	1675	1729	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.90	43.90	6,500.00	285,350.00	10822	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	285,350.00	-	285,350.00	-	-
12368	โฉนด	9437	25844	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	35,000.00	1,750,000.00	10823	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	1,750,000.00	-	1,750,000.00	-	-
12369	โฉนด	874	9095	หมู่ ต.ตลาด	1	9	2	53.30	3,853.30	600.00	2,311,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,311,980.00	-	2,311,980.00	-	-
12370	โฉนด	20938	101305	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.70	41.70	7,000.00	291,900.00	10824	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,500.00	50,000.00	13	8,000.00	42,000.00	333,900.00	-	-	333,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						0	0	0.00	0.00	0.00	0.00	10825	-	ตึก	2	12.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
12371	โฉนด	1891	22242	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	16.80	16.80	130.00	2,184.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,184.00	-	-	2,184.00	0.30
12372	โฉนด	1213	830	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	21,500.00	290,250.00	10826	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	290,250.00	-	290,250.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	21,500.00	193,500.00	10827	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	193,500.00	-	193,500.00	-	-
					2	0	0	54.00	54.00	21,500.00	1,161,000.00	10828	-	ตึก	2	216.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,161,000.00	-	1,161,000.00	-	-
12373	โฉนด	2957	3177	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.00	98.00	25,000.00	2,450,000.00	10829	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,450,000.00	-	2,450,000.00	-	-
12374	โฉนด	7926	23136	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.00	48.00	3,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.02
12375	โฉนด	12517	44980	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.70	48.70	46,000.00	2,240,200.00	10830	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	2,240,200.00	-	2,240,200.00	-	-
12376	โฉนด	3045	3305	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.30	100.30	5,000.00	501,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,500.00	-	501,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12377	โฉนด	2598	2679	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.85	18.85	60,000.00	1,131,000.00	10831	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	132.00	-	8,150.00	1,075,800.00	29	516,384.00	559,416.00	1,690,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	33.33	-	-	-	-	-	-	563,415.65	-	563,415.65	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	44.00	33.33	-	-	-	-	-	-	563,415.65	-	563,415.65	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	44.00	33.34	-	-	-	-	-	-	563,584.69	-	563,584.69	0.02
					5	0	0	18.85	18.85	60,000.00	1,131,000.00	10832	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	132.00	-	8,150.00	1,075,800.00	29	516,384.00	559,416.00	1,690,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	33.33	-	-	-	-	-	-	563,415.65	-	563,415.65	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	44.00	33.33	-	-	-	-	-	-	563,415.65	-	563,415.65	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	44.00	33.34	-	-	-	-	-	-	563,584.69	-	563,584.69	0.02
12378	โฉนด	328	343	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.30	62.30	2,500.00	155,750.00	10833	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	13	574,938.00	793,962.00	949,712.00	-	949,712.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	60.70	60.70	2,500.00	151,750.00	10834	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	13	383,292.00	529,308.00	681,058.00	-	-	681,058.00	0.02
12379	โฉนด	1305	14559	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	39.80	139.80	3,000.00	419,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,400.00	-	419,400.00	-	-
12380	โฉนด	15741	72361	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.10	71.10	3,000.00	213,300.00	10835	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	213,300.00	-	213,300.00	-	-
12381	โฉนด	83	44	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	30,000.00	3,000,000.00	10836	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	12	693,576.00	1,131,624.00	4,131,624.00	-	4,131,624.00	-	-
					2	0	0	55.70	55.70	30,000.00	1,671,000.00	10837	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	12	42,588.00	261,612.00	1,932,612.00	-	-	1,932,612.00	0.02
12382	โฉนด	4137	21220	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	3,000.00	40,500.00	10838	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	40,500.00	-	40,500.00	-	-
					2	0	0	15.80	15.80	3,000.00	47,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,400.00	-	47,400.00	-	-
12383	โฉนด	4332	8229	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	60,000.00	1,080,000.00	10839	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,080,000.00	-	1,080,000.00	-	-
12384	โฉนด	905	1124	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
					2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	10840	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
												10841	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-
												10842	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-
												10843	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-
												10844	-	ตึก	2	35.00	-	-	0.00	22	0.00	-	-	-	-	-	-
12385	โฉนด	5429	10175	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	59.30	59.30	50,000.00	2,965,000.00	10845	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	224.00	-	5,200.00	1,164,800.00	23	419,328.00	745,472.00	3,710,472.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,855,236.00	-	1,855,236.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	112.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,855,236.00	-	1,855,236.00	0.02
12386	โฉนด	12447	44838	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	10,500.00	126,000.00	10846	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	126,000.00	-	126,000.00	-	-
12387	โฉนด	16955	82718	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	32.00	32.00	10,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
12388	โฉนด	9091	25130	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.50	67.50	60,000.00	4,050,000.00	10847	-	ตึก	2	60.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	4,050,000.00	-	-	4,050,000.00	0.02
					2	0	0	30.20	30.20	60,000.00	1,812,000.00	10848	-	ตึก	2	121.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,812,000.00	-	-	1,812,000.00	0.02
12389	โฉนด	1937	22483	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	8.20	8.20	170.00	1,394.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,394.00	-	1,394.00	-	-
12390	โฉนด	664	1161	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	49.90	149.90	37,500.00	5,621,250.00	10849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	50.00	-	8,300.00	415,000.00	7	29,050.00	385,950.00	6,007,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,003,600.00	-	3,003,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,003,600.00	-	3,003,600.00	0.02
												10850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	150.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	5,621,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	150.00	-	-	-	-	-	-	-	5,621,250.00	-	5,621,250.00	0.02
12391	โฉนด	1026	1173	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.10	12.10	8,000.00	96,800.00	10851	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	32	356,481.00	303,669.00	400,469.00	-	-	400,469.00	0.02
12392	โฉนด	5173	9410	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	30.30	30.30	40,000.00	1,212,000.00	10852	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,212,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	606,000.00	-	606,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	606,000.00	606,000.00	-	-
12393	โฉนด	15323	3025	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	65.00	65.00	150.00	9,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,750.00	-	-	9,750.00	0.01
					1	0	0	94.50	94.50	150.00	14,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,175.00	-	-	14,175.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	94.50	94.50	150.00	14,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,175.00	-	-	14,175.00	0.01
					1	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	-	2,700.00	0.01
					1	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	-	2,700.00	0.01
					1	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	-	2,700.00	0.01
					1	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	-	2,700.00	0.01
					1	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	-	2,700.00	0.01
					1	0	0	35.00	35.00	150.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.01
12394	โฉนด	1861	1863	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	84.30	84.30	52,000.00	4,383,600.00	10853	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	23	1,163,565.00	205,335.00	4,588,935.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	81.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,294,467.50	-	2,294,467.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,294,467.50	2,294,467.50	-	-
12395	โฉนด	3187	3453	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.80	108.80	10,000.00	1,088,000.00	10854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	18	258,960.00	737,040.00	1,825,040.00	-	-	1,825,040.00	0.02
12396	โฉนด	4216	8100	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.00	101.00	6,000.00	606,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,000.00	-	606,000.00	-	-
12397	โฉนด	41	3240	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.00	101.00	10,000.00	1,010,000.00	10855	-	ตึก	2	147.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	1,010,000.00	-	-	1,010,000.00	0.02
12398	โฉนด	13361	53361	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	9.00	109.00	3,000.00	327,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000.00	-	327,000.00	-	-
12399	โฉนด	11924	40232	หมู่ ต.ตลาด	1	2	3	98.20	1,198.20	2,500.00	2,995,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,995,500.00	-	2,995,500.00	-	-
12400	โฉนด	14939	68063	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	76.00	176.00	4,200.00	739,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,200.00	-	739,200.00	-	-
12401	โฉนด	14940	68064	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	62.00	62.00	4,200.00	260,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,400.00	-	260,400.00	-	-
12402	โฉนด	4538	8627	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.36	57.36	12,000.00	688,320.00	10856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	229.44	-	8,300.00	1,904,352.00	3	57,130.56	1,847,221.44	2,535,541.44	-	-	2,535,541.44	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	53.84	53.84	12,000.00	646,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,080.00	-	646,080.00	-	-
12403	โฉนด	1526	19860	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.20	101.20	6,000.00	607,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,200.00	-	607,200.00	-	-
12404	โฉนด	3336	5403	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.40	13.40	60,000.00	804,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000.00	-	804,000.00	-	-
12405	โฉนด	1399	921	หมู่ ต.ตลาด	1	2	2	49.00	1,049.00	1,500.00	1,573,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,573,500.00	-	1,573,500.00	-	-
12406	โฉนด	5049	9265	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	97.30	97.30	10,000.00	973,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,000.00	-	-	973,000.00	0.30
12407	โฉนด	7224	21924	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.10	7.10	10,500.00	74,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,550.00	-	74,550.00	-	-
12408	โฉนด	424	889	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.40	63.40	40,000.00	2,536,000.00	10857	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	720.00	-	8,050.00	5,796,000.00	23	2,086,560.00	3,709,440.00	6,245,440.00	-	6,245,440.00	-	-
12409	โฉนด	1617	20145	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	91.80	91.80	6,000.00	550,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,800.00	-	-	550,800.00	0.30
12410	โฉนด	1764	1771	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.90	47.90	4,500.00	215,550.00	10858	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	215,550.00	-	-	215,550.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.50	13.50	4,500.00	60,750.00	10859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	60,750.00	-	60,750.00	-	-
12411	โฉนด	5230	9534	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	87.00	87.00	10,000.00	870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000.00	-	870,000.00	-	-
12412	โฉนด	13686	55289	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.40	18.40	2,500.00	46,000.00	10860	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	46,000.00	-	46,000.00	-	-
12413	โฉนด	13685	55288	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	7,000.00	112,000.00	10861	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	112,000.00	-	-	112,000.00	0.02
12414	โฉนด	8066	23347	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	37.60	37.60	2,500.00	94,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	94,000.00	-	-
12415	โฉนด	21111	103815	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.60	37.60	2,500.00	94,000.00	10862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	3	8,964.00	289,836.00	383,836.00	-	-	383,836.00	0.02
12416	โฉนด	21110	103814	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.60	37.60	2,500.00	94,000.00	10863	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	11	97,344.00	713,856.00	807,856.00	-	-	807,856.00	0.02
12417	โฉนด	21112	103816	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	37.60	37.60	2,500.00	94,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	94,000.00	-	-
12418	โฉนด	15836	72991	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.20	19.20	2,500.00	48,000.00	10864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	9	57,519.00	581,581.00	629,581.00	-	629,581.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12419	โฉนด	15838	72993	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.00	95.00	2,500.00	237,500.00	10865	-	ตึก	2	66.50	-	-	0.00	6	0.00	0.00	237,500.00	-	237,500.00	-	-
12420	โฉนด	15837	72992	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.50	32.50	2,500.00	81,250.00	10866	-	ตึก	2	130.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	81,250.00	-	81,250.00	-	-
12421	โฉนด	21114	103818	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	37.50	37.50	2,500.00	93,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,750.00	-	93,750.00	-	-
12422	โฉนด	15835	72990	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	47.00	147.00	2,500.00	367,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500.00	-	-	367,500.00	0.30
12423				หมู่ ต.	2				0.00			10867	-	ตึก	2	96.00	50.00	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-
12424	โฉนด	671	956	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	24.50	124.50	2,000.00	249,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000.00	-	249,000.00	-	-
12425	โฉนด	2992	3216	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.80	87.80	6,000.00	526,800.00	10868	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	21	136,512.00	290,088.00	816,888.00	-	-	816,888.00	0.02
												10869	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	21	136,512.00	290,088.00	290,088.00	-	-	290,088.00	0.02
12426	โฉนด	4775	20102	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	94.10	94.10	8,000.00	752,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,800.00	-	752,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12427	โฉนด	7857	23001	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	83.60	183.60	30,000.00	5,508,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,508,000.00	-	5,508,000.00	-	-
12428	โฉนด	7394	70269	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	14.00	114.00	2,500.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	-	-
12429	โฉนด	1402	23240	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	92.20	92.20	2,500.00	230,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,500.00	-	-	230,500.00	0.30
12430	โฉนด	17250	86058	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	91.00	91.00	150.00	13,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,650.00	-	-	13,650.00	0.30
12431	โฉนด	7393	70268	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	30.00	130.00	3,500.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	455,000.00	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	3,500.00	168,000.00	10870	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,600.00	688,000.00	20	639,840.00	48,160.00	216,160.00	-	-	216,160.00	0.02
												10871	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	4.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
12432	โฉนด	1279	21752	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	62.20	262.20	5,000.00	1,311,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,311,000.00	-	1,311,000.00	-	-
12433	โฉนด	4145	50676	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12434	โฉนด	4147	50678	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	12.00	112.00	5,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.30
12435	โฉนด	4146	50677	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
12436	โฉนด	17434	88071	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	39.00	139.00	25,000.00	3,475,000.00	10872	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	3,475,000.00	-	-	3,475,000.00	0.02
12437	โฉนด	21007	102090	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	70.50	70.50	25,000.00	1,762,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,762,500.00	-	1,762,500.00	-	-
12438	โฉนด	15826	73837	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.60	80.60	25,000.00	2,015,000.00	10873	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,015,000.00	-	2,015,000.00	-	-
12439	โฉนด	15826	73837	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	24.80	24.80	25,000.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	620,000.00	-	-
					2	0	0	24.80	24.80	25,000.00	620,000.00	10874	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	620,000.00	-	620,000.00	-	-
					2	0	0	31.50	31.50	25,000.00	787,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,500.00	-	787,500.00	-	-
12440	โฉนด	15828	73839	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	25,000.00	620,000.00	10875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	18	138,112.00	393,088.00	1,013,088.00	-	1,013,088.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12441	โฉนด	18840	53593	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	7.50	7.50	1,500.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	11,250.00	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	1,500.00	11,250.00	10876	-	ไม้	2	30.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	11,250.00	-	11,250.00	-	-
12442	โฉนด	21794	108449	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.00	70.00	2,000.00	140,000.00	10877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	4	35,856.00	262,944.00	402,944.00	-	-	402,944.00	0.02
					1	2	3	0.00	1,100.00	2,000.00	2,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000.00	-	2,200,000.00	-	-
12443	โฉนด	14414	59200	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	15.00	115.00	43,500.00	5,002,500.00	10878	-	ตึก	2	600.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	5,002,500.00	-	-	5,002,500.00	0.02
12444	โฉนด	2236	2518	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	20,000.00	316,000.00	10879	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	14	489,762.00	574,938.00	890,938.00	-	-	890,938.00	0.02
12445	โฉนด	10944	33079	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.00	100.00	25,000.00	2,500,000.00	10880	ภัตตาคาร	ตึก	3	110.00	-	6,800.00	748,000.00	2	14,960.00	733,040.00	3,233,040.00	-	-	3,233,040.00	0.30
12446	โฉนด	2745	2911	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	35,000.00	3,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000.00	-	3,500,000.00	-	-
					2	0	0	48.20	48.20	35,000.00	1,687,000.00	10881	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	144.00	50.00	7,900.00	2,275,200.00	13	364,032.00	1,911,168.00	3,598,168.00	-	1,687,000.00	1,911,168.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10882	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	144.00	50.00	7,900.00	2,275,200.00	13	364,032.00	1,911,168.00	1,911,168.00	-	1,911,168.00	-	-
												10883	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	144.00	50.00	7,900.00	2,275,200.00	13	364,032.00	1,911,168.00	1,911,168.00	-	-	1,911,168.00	0.02
												10884	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	144.00	50.00	7,900.00	2,275,200.00	13	364,032.00	1,911,168.00	1,911,168.00	-	-	1,911,168.00	0.02
12447	โฉนด	977	1190	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.80	62.80	10,000.00	628,000.00	10885	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,200.00	1,443,200.00	9	129,888.00	1,313,312.00	1,941,312.00	-	-	1,941,312.00	0.02
12448	โฉนด	17723	89640	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	34.00	34.00	52,000.00	1,768,000.00	10886	-	ตึก	-	112.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	1,768,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	884,000.00	-	884,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	884,000.00	-	884,000.00	0.02
12449	โฉนด	17725	89642	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	26.90	26.90	52,000.00	1,398,800.00	10887	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	112.00	-	7,500.00	840,000.00	9	75,600.00	764,400.00	2,163,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	25.00	-	-	-	-	-	-	540,800.00	-	540,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	84.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,622,400.00	1,622,400.00	-	-
12450	โฉนด	17726	89643	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	28.10	28.10	52,000.00	1,461,200.00	10888	-	ตึก	-	112.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,461,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	730,600.00	-	730,600.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	730,600.00	-	730,600.00	0.02
12451	โฉนด	17724	89641	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	0.00	0.00	52,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	471,744.00	-	471,744.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	471,744.00	-	471,744.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,372,800.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,400.00	-	-	686,400.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,400.00	-	-	686,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12452	โฉนด	4320	8204	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	33.30	33.30	6,000.00	199,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,800.00	-	199,800.00	-	-
12453	โฉนด	9972	31405	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	48.00	148.00	3,050.00	451,400.00	10889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	13	254,976.00	1,338,624.00	1,790,024.00	-	-	1,790,024.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	3,050.00	305,000.00	10890	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	8,450.00	2,704,000.00	12	1,027,520.00	1,676,480.00	1,981,480.00	-	-	1,981,480.00	0.02
12454	โฉนด	9969	31124	หมู่ ต.ตลาด	2	2	2	13.70	1,013.70	2,200.00	2,230,140.00	10891	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	2,230,140.00	-	-	2,230,140.00	0.02
12455	โฉนด	9971	31404	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	7.00	207.00	3,500.00	724,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,500.00	-	724,500.00	-	-
12456	โฉนด	10374	32037	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.00	34.00	3,500.00	119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	-	119,000.00	0.02
12457	โฉนด	20695	100018	หมู่ 1 ต.ตลาด	2	0	0	21.30	21.30	35,000.00	745,500.00	10892	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,813,476.00	-	-	1,813,476.00	0.02
12458	โฉนด	20694	100017	หมู่ 1 ต.ตลาด	5	0	0	21.80	21.80	35,000.00	763,000.00	10893	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,830,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	144.00	-	-	-	-	-	-	-	1,830,976.00	-	1,830,976.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12459	โฉนด	20698	100021	หมู่ 1 ต.ตลาด	5	0	0	25.30	25.30	35,000.00	885,500.00	10894	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	10	117,360.00	1,056,240.00	1,941,740.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	647,181.94	-	647,181.94	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	647,181.94	-	647,181.94	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	647,376.12	-	647,376.12	0.02
12460	โฉนด	12461	44852	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	10,500.00	126,000.00	10895	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	126,000.00	-	-	126,000.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	10,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-
12461	โฉนด	124	70	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.30	40.30	3,000.00	120,900.00	10896	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	120,900.00	-	120,900.00	-	-
12462	โฉนด	22251	109567	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.00	37.00	650.00	24,050.00	10897	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	24,050.00	-	-	24,050.00	0.02
12463	โฉนด	12756	46169	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.50	19.50	5,500.00	107,250.00	10898	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	1,069,602.00	-	-	1,069,602.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12464	โฉนด	22211	109508	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.60	39.60	650.00	25,740.00	10899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.40	-	8,300.00	625,820.00	3	18,774.60	607,045.40	632,785.40	-	632,785.40	-	-
12465	โฉนด	22254	109566	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.00	37.00	650.00	24,050.00	10900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	4	18,592.00	446,208.00	470,258.00	-	-	470,258.00	0.02
12466	โฉนด	11841	40543	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.90	49.90	4,000.00	199,600.00	10901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.77	-	8,300.00	645,491.00	14	116,188.38	529,302.62	728,902.62	-	728,902.62	-	-
12467	โฉนด	22214	109511	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.80	40.80	650.00	26,520.00	10902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.40	-	8,300.00	625,820.00	4	25,032.80	600,787.20	627,307.20	-	-	627,307.20	0.02
12468	โฉนด	11555	37042	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	1.10	1.10	50,000.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	55,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	50,000.00	600,000.00	10903	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	600,000.00	-	600,000.00	-	-
12469	โฉนด	11553	37040	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	12.00	12.00	50,000.00	600,000.00	10904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,300.00	398,400.00	14	71,712.00	326,688.00	926,688.00	-	-	926,688.00	0.30
12470	โฉนด	11558	37045	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	50,000.00	600,000.00	10905	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	600,000.00	-	600,000.00	-	-
12471	โฉนด	11556	37043	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.90	12.90	50,000.00	645,000.00	10906	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	19	0.00	0.00	645,000.00	-	645,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12472	โฉนด	11554	37041	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.40	13.40	50,000.00	670,000.00	10907	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	670,000.00	-	670,000.00	-	-
12473	โฉนด	11557	37044	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	50,000.00	630,000.00	10908	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	1,592,352.00	-	-	1,592,352.00	0.02
12474	โฉนด	9446	25891	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.00	6.00	8,750.00	52,500.00	10909	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	52,500.00	-	-	52,500.00	0.02
12475	โฉนด	57	34	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	80.00	180.00	6,000.00	1,080,000.00	10910	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	328.00	-	7,900.00	2,591,200.00	4	103,648.00	2,487,552.00	3,567,552.00	-	-	3,567,552.00	0.02
												10911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.16	-	8,300.00	764,928.00	4	30,597.12	734,330.88	734,330.88	-	-	734,330.88	0.02
												10912	โรงจอดรถ	ตึก	2	44.00	-	2,500.00	110,000.00	4	4,400.00	105,600.00	105,600.00	-	-	105,600.00	0.02
12476	โฉนด	1527	1103	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.10	51.10	3,500.00	178,850.00	10913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,300.00	581,000.00	20	174,300.00	406,700.00	585,550.00	-	585,550.00	-	-
12477	โฉนด	3240	3509	หมู่ ต.ตลาด	1	5	3	83.90	2,383.90	6,400.00	15,256,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,256,960.00	-	-	15,256,960.00	0.01
12478	โฉนด	3813	7467	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	27.30	127.30	1,500.00	190,950.00	10914	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	190,950.00	-	190,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12479	โฉนด	15328	70205	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	4,500.00	180,000.00	10915	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-
12480	โฉนด	6032	17712	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	10916	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	0.00	40	0.00	0.00	162,000.00	-	162,000.00	-	-
					2	0	0	17.50	17.50	6,000.00	105,000.00	10917	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	105,000.00	-	105,000.00	-	-
					2	0	2	72.40	272.40	6,000.00	1,634,400.00	10918	-	ไม้	2	750.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	1,634,400.00	-	1,634,400.00	-	-
12481	โฉนด	933	8293	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.20	42.20	8,000.00	337,600.00	10919	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	338.00	-	8,200.00	2,771,600.00	9	249,444.00	2,522,156.00	2,859,756.00	-	2,859,756.00	-	-
12482	โฉนด	3891	7550	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	10920	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	50.00	-	0.00	49	0.00	0.00	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02
					2	0	0	31.10	31.10	6,000.00	186,600.00	10921	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	80.00	-	0.00	49	0.00	0.00	186,600.00	-	186,600.00	-	-
12483	โฉนด	1207	824	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	16,000.00	323,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,200.00	-	323,200.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	16,000.00	216,000.00	10922	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	216,000.00	-	216,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.50	13.50	16,000.00	216,000.00	10923	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	216,000.00	-	216,000.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	16,000.00	216,000.00	10924	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	216,000.00	-	216,000.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	16,000.00	432,000.00	10925	-	ตึก	2	108.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	432,000.00	-	432,000.00	-	-
					2	0	2	57.00	257.00	16,000.00	4,112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,112,000.00	-	4,112,000.00	-	-
12484	โฉนด	14953	66475	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.50	20.50	40,000.00	820,000.00	10926	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	164.00	-	8,450.00	1,385,800.00	62	1,177,930.00	207,870.00	1,027,870.00	-	1,027,870.00	-	-
12485	โฉนด	6026	17703	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.00	54.00	6,000.00	324,000.00	10927	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	324,000.00	-	324,000.00	-	-
												10928	-	ตึก	2	110.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
12486	โฉนด	4374	8330	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	28.10	128.10	4,000.00	512,400.00	10929	-	ตึก	2	609.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	512,400.00	-	-	512,400.00	0.02
12487	โฉนด	5196	9483	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.50	70.50	7,300.00	514,650.00	10930	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	514,650.00	-	514,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12488	โฉนด	6576	20775	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	21,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.02
12489	โฉนด	6039	19458	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.50	24.50	60,000.00	1,470,000.00	10931	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,470,000.00	-	-	1,470,000.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	60,000.00	1,440,000.00	10932	-	ตึก	2	288.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.02
12490	โฉนด	14601	64222	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.00	11.00	30,500.00	335,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,500.00	-	-	335,500.00	0.02
12491	โฉนด	6590	20801	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	89.50	89.50	3,000.00	268,500.00	10933	-	ตึก	2	88.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	268,500.00	-	-	268,500.00	0.02
12492	โฉนด	357	277	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	10,000.00	158,000.00	10934	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	158,000.00	-	158,000.00	-	-
12493	โฉนด	2374	2431	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	800.00	12,000.00	10935	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	12,000.00	-	12,000.00	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	800.00	6,000.00	10936	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	6,000.00	-	6,000.00	-	-
12494	โฉนด	1184	728	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	1.60	201.60	21,500.00	4,334,400.00	10937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	12	94,122.00	578,178.00	4,912,578.00	-	-	4,912,578.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	10943	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	50.00	-	0.00	19	0.00	0.00	160,000.00	-	160,000.00	-	-
12498	โฉนด	15699	71836	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	10,500.00	220,500.00	10944	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	96.00	80.00	8,050.00	772,800.00	9	69,552.00	703,248.00	923,748.00	-	-	923,748.00	0.02
12499	โฉนด	17900	91126	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	74.00	174.00	3,000.00	522,000.00	10945	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,176.00	-	7,900.00	9,290,400.00	9	836,136.00	8,454,264.00	8,976,264.00	-	-	8,976,264.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12500	โฉนด	17896	91122	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.00	86.00	55,000.00	4,730,000.00	10946	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,680.00	-	7,900.00	13,272,000.00	3	398,160.00	12,873,840.00	17,603,840.00	-	-	17,603,840.00	0.02
12501	โฉนด	17897	91123	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	80.00	180.00	55,000.00	9,900,000.00	10947	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	351.00	-	7,900.00	2,772,900.00	9	249,561.00	2,523,339.00	12,423,339.00	-	-	12,423,339.00	0.02
12502	โฉนด	15698	71835	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	10,500.00	210,000.00	10948	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	14	217,350.00	990,150.00	1,200,150.00	-	-	1,200,150.00	0.02
12503	โฉนด	17899	91125	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	26.00	226.00	10,500.00	2,373,000.00	10949	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,176.00	-	7,900.00	9,290,400.00	13	1,486,464.00	7,803,936.00	10,176,936.00	-	-	10,176,936.00	0.02
12504	โฉนด	8921	24829	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.30	22.30	10,500.00	234,150.00	10950	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,500.00	150,000.00	3	4,500.00	145,500.00	379,650.00	-	-	379,650.00	0.02
12505	โฉนด	8659	24332	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.50	32.50	23,000.00	747,500.00	10951	-	ตึก	2	130.00	50.00	-	0.00	9	0.00	-	747,500.00	-	747,500.00	-	-
12506	โฉนด	16844	78178	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	71.50	171.50	10,000.00	1,715,000.00	10952	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,715,000.00	-	1,715,000.00	-	-
12507	โฉนด	12162	78186	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	15,000.00	405,000.00	10953	-	ตึก	2	108.00	50.00	-	0.00	15	0.00	0.00	405,000.00	-	405,000.00	-	-
12508	โฉนด	16841	78175	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.20	64.20	10,000.00	642,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,000.00	-	642,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	35.80	35.80	10,000.00	358,000.00	10954	-	ตึก	2	143.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	358,000.00	-	358,000.00	-	-
12509	โฉนด	16845	78179	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.10	107.10	10,000.00	1,071,000.00	10955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	9	80,676.00	815,724.00	1,886,724.00	-	1,886,724.00	-	-
12510	โฉนด	16846	78180	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.70	102.70	10,000.00	1,027,000.00	10956	-	ตึก	2	143.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	1,027,000.00	-	-	1,027,000.00	0.02
12511	โฉนด	16840	78174	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.50	27.50	10,000.00	275,000.00	10957	-	ตึก	2	110.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	275,000.00	-	275,000.00	-	-
12512	โฉนด	4926	9119	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	26.70	26.70	60,000.00	1,602,000.00	10958	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	105.00	-	8,100.00	850,500.00	17	204,120.00	646,380.00	2,248,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,124,190.00	-	1,124,190.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,124,190.00	1,124,190.00	-	-
12513	โฉนด	3623	7236	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.20	21.20	20,000.00	424,000.00	10959	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	8,200.00	1,394,000.00	9	125,460.00	1,268,540.00	1,692,540.00	-	1,692,540.00	-	-
12514	โฉนด	4914	9093	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	92.40	92.40	3,000.00	277,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,200.00	-	277,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12515	โฉนด	14396	66344	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.00	38.00	4,500.00	171,000.00	10960	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	171,000.00	-	-	171,000.00	0.02
12516	ที่ราชพัสดุ		2844/2512	หมู่ ต.ตลาด	2	12	1	74.60	4,974.60	650.00	3,233,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,233,490.00	-	-	3,233,490.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	650.00	6,500.00	10961	ภัตตาคาร	ตึก	3	62.40	-	6,800.00	424,320.00	3	12,729.60	411,590.40	418,090.40	-	-	418,090.40	0.30
12517	โฉนด	7734	22788	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	22.60	122.60	440.00	53,944.00	10962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,300.00	551,950.00	2	11,039.00	540,911.00	594,855.00	-	-	594,855.00	0.02
												10963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,300.00	551,950.00	3	16,558.50	535,391.50	535,391.50	-	-	535,391.50	0.02
												10964	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	43	1,505,520.00	265,680.00	265,680.00	-	-	265,680.00	0.02
12518	โฉนด	4849	9017	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.10	100.10	15,000.00	1,501,500.00	10965	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	733.59	-	7,900.00	5,795,361.00	3	173,860.83	5,621,500.17	7,123,000.17	-	-	7,123,000.17	0.02
12519	โฉนด	1552	19886	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	89.60	89.60	6,000.00	537,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,600.00	-	-	537,600.00	0.30
12520	โฉนด	20779	100268	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	39.20	39.20	3,000.00	117,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600.00	-	-	117,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12521	โฉนด	20773	100262	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	36.70	36.70	3,000.00	110,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,100.00	-	-	110,100.00	0.30
12522	โฉนด	20524	99182	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.50	20.50	6,000.00	123,000.00	10966	-	ตึก	2	60.00	50.00	-	0.00	12	0.00	0.00	123,000.00	-	123,000.00	-	-
12523	โฉนด	20765	100254	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.90	38.90	3,000.00	116,700.00	10967	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,450.00	596,000.00	13	95,360.00	500,640.00	617,340.00	-	-	617,340.00	0.02
12524	โฉนด	21746	107014	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	3.90	3.90	4,500.00	17,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,550.00	-	-	17,550.00	0.02
12525	โฉนด	15574	69006	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.00	77.00	1,500.00	115,500.00	10968	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	43	1,379,040.00	243,360.00	358,860.00	-	-	358,860.00	0.02
12526	โฉนด	877	926	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	56.30	356.30	6,000.00	2,137,800.00	10969	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	2,137,800.00	-	-	2,137,800.00	0.02
12527	โฉนด	6510	20671	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.60	104.60	7,300.00	763,580.00	10970	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	18	394,368.00	1,122,432.00	1,886,012.00	-	-	1,886,012.00	0.02
12528	โฉนด	9020	24989	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.30	77.30	3,000.00	231,900.00	10971	-	ไม้	2	64.00	-	-	0.00	54	0.00	-	231,900.00	-	231,900.00	-	-
												10972	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	36	0.00	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12529	โฉนด	120	66	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	72.10	72.10	6,000.00	432,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,600.00	-	-	432,600.00	0.30
12530	โฉนด	4282	8166	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.00	101.00	6,000.00	606,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,000.00	-	606,000.00	-	-
12531	โฉนด	1001	10784	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	8,750.00	875,000.00	10973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,300.00	697,200.00	10	69,720.00	627,480.00	1,502,480.00	-	1,502,480.00	-	-
12532	โฉนด	5165	19485	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	14.20	114.20	15,000.00	1,713,000.00	10974	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	23	1,551,420.00	273,780.00	1,986,780.00	-	1,986,780.00	-	-
12533	โฉนด	6600	20830	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	190.00	3,420.00	10975	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	3,420.00	-	3,420.00	-	-
12534	โฉนด	9548	26183	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.70	91.70	3,000.00	275,100.00	10976	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	23	904,995.00	159,705.00	434,805.00	-	-	434,805.00	0.02
												10977	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	23	904,995.00	159,705.00	159,705.00	-	-	159,705.00	0.02
12535	โฉนด	4804	8964	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	5.30	105.30	26,500.00	2,790,450.00	10978	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	640.00	-	8,450.00	5,408,000.00	64	4,596,800.00	811,200.00	3,601,650.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	320.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,800,825.00	-	1,800,825.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,800,825.00	-	1,800,825.00	0.02
12536	โฉนด	6938	21419	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.60	100.60	170.00	17,102.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,102.00	-	-	17,102.00	0.30
12537	โฉนด	11616	39459	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.10	13.10	18,000.00	235,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,800.00	-	-	235,800.00	0.02
12538	โฉนด	5756	12763	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.90	56.90	6,000.00	341,400.00	10979	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	341,400.00	-	-	341,400.00	0.02
12539	โฉนด	13856	56352	หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	89.00	589.00	2,000.00	1,178,000.00	10980	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	1,178,000.00	-	1,178,000.00	-	-
												10981	-	ไม้	2	256.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
12540	โฉนด	7978	44375	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	91.50	491.50	11,000.00	5,406,500.00	10982	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	5,406,500.00	-	5,406,500.00	-	-
12541	โฉนด	4671	19992	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	27.10	127.10	8,000.00	1,016,800.00	10983	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	312.00	-	8,200.00	2,558,400.00	9	230,256.00	2,328,144.00	3,344,944.00	-	-	3,344,944.00	0.02
12542	โฉนด	2321	33851	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	8,500.00	102,000.00	10984	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	102,000.00	-	102,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12543	โฉนด	14971	66624	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.60	37.60	3,000.00	112,800.00	10985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	203.00	-	8,300.00	1,684,900.00	4	67,396.00	1,617,504.00	1,730,304.00	-	1,730,304.00	-	-
12544	โฉนด	14695	63766	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	37.50	37.50	3,000.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.30
12545	โฉนด	74970	66623	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.70	37.70	3,000.00	113,100.00	10986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	231.00	-	8,300.00	1,917,300.00	4	76,692.00	1,840,608.00	1,953,708.00	-	1,953,708.00	-	-
12546	โฉนด	19299	95891	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	79.00	79.00	2,500.00	197,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,500.00	-	-	197,500.00	0.30
12547	โฉนด	19328	95920	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	5.00	105.00	2,500.00	262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	-	262,500.00	0.30
12548	โฉนด	19308	95900	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	10.00	110.00	2,500.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	275,000.00	-	-
12549	โฉนด	19297	95889	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	79.00	79.00	2,500.00	197,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,500.00	-	-	197,500.00	0.30
12550	โฉนด	19311	95903	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	97.00	97.00	2,500.00	242,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,500.00	-	-	242,500.00	0.30
12551	โฉนด	19314	95906	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	5.00	105.00	2,500.00	262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	262,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12552	โฉนด	19322	95914	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	12.00	112.00	2,500.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.30
12553	โฉนด	19313	95905	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	5.00	105.00	2,500.00	262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	-	262,500.00	0.30
12554	โฉนด	19316	95908	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	6.00	106.00	2,500.00	265,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000.00	-	265,000.00	-	-
12555	โฉนด	19324	95916	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	12.00	112.00	2,500.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.30
12556	โฉนด	19307	95899	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	10.00	110.00	2,500.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	-	275,000.00	0.30
12557	โฉนด	19305	95897	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	10.00	110.00	2,500.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	-	275,000.00	0.30
12558	โฉนด	19312	95904	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	5.00	105.00	2,500.00	262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	-	262,500.00	0.30
12559	โฉนด	19295	95887	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	76.00	76.00	2,500.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	190,000.00	0.30
12560	โฉนด	1339	14664	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	71.20	171.20	6,000.00	1,027,200.00	10987	-	ตึก	2	64.00	53.33	-	0.00	34	0.00	0.00	1,027,200.00	-	1,027,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12561	โฉนด	3637	7250	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.10	98.10	12,000.00	1,177,200.00	10988	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,177,200.00	-	1,177,200.00	-	-
12562	โฉนด	18859	55321	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.00	6.00	16,500.00	99,000.00	10989	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	99,000.00	-	-	99,000.00	0.02
12563	โฉนด	1543	19877	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	85.70	85.70	5,000.00	428,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,500.00	-	428,500.00	-	-
12564	โฉนด	13775	55908	หมู่ ต.ตลาด	2	2	0	0.00	800.00	1,750.00	1,400,000.00	10990	-	ตึก	2	54.00	28.12	-	0.00	19	0.00	0.00	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
12565	โฉนด	21077	102425	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	16.30	116.30	500.00	58,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,150.00	-	58,150.00	-	-
12566	โฉนด	20410	98466	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	66.50	66.50	940.00	62,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,510.00	-	-	62,510.00	0.02
					1	5	2	33.50	2,233.50	940.00	2,099,490.00	10991	-	ตึก	2	66.50	-	-	0.00	5	0.00	-	2,099,490.00	-	2,099,490.00	-	-
12567	โฉนด	20411	98467	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00	10992	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	23	1,206,660.00	212,940.00	244,440.00	-	244,440.00	-	-
					1	4	1	12.80	1,712.80	1,500.00	2,569,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,569,200.00	-	2,569,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12568	โฉนด	14268	60735	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	10993	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,600.00	722,400.00	9	187,824.00	534,576.00	734,576.00	-	734,576.00	-	-
12569	โฉนด	14269	60736	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	10994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	4	15,936.00	382,464.00	582,464.00	-	-	582,464.00	0.02
12570	โฉนด	793	7622	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.50	87.50	10,000.00	875,000.00	10995	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,050.00	-	7,900.00	8,295,000.00	9	746,550.00	7,548,450.00	8,423,450.00	-	-	8,423,450.00	0.02
12571	โฉนด	2855	3073	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	10996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	17	159,360.00	504,640.00	804,640.00	-	804,640.00	-	-
12572	โฉนด	979	9882	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.50	52.50	4,500.00	236,250.00	10997	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	242.00	-	8,200.00	1,984,400.00	3	59,532.00	1,924,868.00	2,161,118.00	-	-	2,161,118.00	0.02
12573	โฉนด	2365	2400	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	7,300.00	87,600.00	10998	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	87,600.00	-	-	87,600.00	0.02
12574	โฉนด	4367	8323	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.50	68.50	4,000.00	274,000.00	10999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	14	53,784.00	245,016.00	519,016.00	-	-	519,016.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	11000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	24	189,240.00	308,760.00	408,760.00	-	408,760.00	-	-
12575	โฉนด	1695	1631	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.30	33.30	60,000.00	1,998,000.00	11001	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,998,000.00	-	-	1,998,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12576	โฉนด	10862	32851	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	8,000.00	96,000.00	11002	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	96,000.00	-	96,000.00	-	-
12577	โฉนด	4325	8211	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	10.50	10.50	45,500.00	477,750.00	11003	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	657.00	-	7,900.00	5,190,300.00	9	467,127.00	4,723,173.00	5,200,923.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	657.00	-	-	-	-	-	-	-	5,200,923.00	-	5,200,923.00	0.02
												11004	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	420.00	-	7,900.00	3,318,000.00	34	1,924,440.00	1,393,560.00	1,871,310.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	420.00	-	-	-	-	-	-	-	1,871,310.00	-	1,871,310.00	0.02
												11005	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	84.00	-	8,200.00	688,800.00	9	61,992.00	626,808.00	1,104,558.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	552,279.00	-	552,279.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	552,279.00	-	552,279.00	0.02
												11006	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	84.00	-	8,200.00	688,800.00	9	61,992.00	626,808.00	1,104,558.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	552,279.00	-	552,279.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	552,279.00	-	552,279.00	0.02
												11007	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	84.00	-	8,200.00	688,800.00	9	61,992.00	626,808.00	1,104,558.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	84.00	-	-	-	-	-	-	-	1,104,558.00	-	1,104,558.00	0.02
												11008	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	84.00	-	8,200.00	688,800.00	9	61,992.00	626,808.00	1,104,558.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	84.00	-	-	-	-	-	-	-	1,104,558.00	-	1,104,558.00	0.02
												11009	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	84.00	-	8,200.00	688,800.00	9	61,992.00	626,808.00	1,104,558.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	84.00	-	-	-	-	-	-	-	1,104,558.00	-	1,104,558.00	0.02
12578	โฉนด	13070	50203	หมู่ ต.ตลาด	1	2	2	42.00	1,042.00	1,500.00	1,563,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,563,000.00	-	1,563,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12579	โฉนด	12292	42985	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.30	47.30	30,000.00	1,419,000.00	11010	-	ตึก	2	80.00	50.00	-	0.00	20	0.00	0.00	1,419,000.00	-	-	1,419,000.00	0.02
												11011	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
12580	โฉนด	10996	33526	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.60	11.60	3,500.00	40,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,600.00	-	40,600.00	-	-
12581	โฉนด	13788	55987	หมู่ ต.ตลาด	1	3	1	70.00	1,370.00	1,500.00	2,055,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,055,000.00	-	2,055,000.00	-	-
12582	โฉนด	13702	55267	หมู่ ต.ตลาด	1	3	1	65.00	1,365.00	1,500.00	2,047,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,047,500.00	-	2,047,500.00	-	-
12583	โฉนด	13701	55266	หมู่ ต.ตลาด	1	3	1	66.00	1,366.00	1,950.00	2,663,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,663,700.00	-	2,663,700.00	-	-
12584	โฉนด	21854	107275	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	2,500.00	50,500.00	11012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	5	33,615.00	638,685.00	689,185.00	-	-	689,185.00	0.02
12585	โฉนด	21855	107276	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.00	45.00	2,500.00	112,500.00	11013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	4	32,868.00	788,832.00	901,332.00	-	901,332.00	-	-
12586	โฉนด	15936	74167	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.00	55.00	7,000.00	385,000.00	11014	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	385,000.00	-	385,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12587	โฉนด	15934	74165	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00	11015	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	357,000.00	-	357,000.00	-	-
12588	โฉนด	22243	109710	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.30	35.30	1,500.00	52,950.00	11016	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	4	39,360.00	944,640.00	997,590.00	-	997,590.00	-	-
12589	โฉนด	22248	109715	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	28.90	28.90	5,250.00	151,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,725.00	-	-	151,725.00	0.30
12590	โฉนด	22245	109712	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.40	33.40	650.00	21,710.00	11017	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	4	39,360.00	944,640.00	966,350.00	-	-	966,350.00	0.02
12591	โฉนด	21851	107272	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.40	45.40	6,000.00	272,400.00	11018	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	272,400.00	-	272,400.00	-	-
12592	โฉนด	22247	109714	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.80	60.80	1,500.00	91,200.00	11019	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	4	39,360.00	944,640.00	1,035,840.00	-	-	1,035,840.00	0.02
12593	โฉนด	21853	107274	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.00	45.00	2,500.00	112,500.00	11020	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	112,500.00	-	-	112,500.00	0.02
12594	โฉนด	21574	105345	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	54.30	154.30	2,500.00	385,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,750.00	-	-	385,750.00	0.30
12595	โฉนด	1064	10594	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	86.10	86.10	10,000.00	861,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,000.00	-	-	861,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12596	โฉนด	8415	23971	หมู่ ต.ตลาด	1	5	3	19.00	2,319.00	500.00	1,159,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,500.00	-	1,159,500.00	-	-
12597	โฉนด	2774	2991	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.80	33.80	20,000.00	676,000.00	11021	-	ตึก	2	135.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	676,000.00	-	676,000.00	-	-
					2	0	0	33.50	33.50	20,000.00	670,000.00	11022	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	670,000.00	-	670,000.00	-	-
12598	โฉนด	12886	47298	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	2,500.00	67,500.00	11023	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	67,500.00	-	67,500.00	-	-
12599	โฉนด	3930	7658	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	34.90	34.90	6,500.00	226,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,850.00	-	-	226,850.00	0.30
12600	โฉนด	724	7086	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.15	16.15	10,000.00	161,500.00	11024	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	46.00	-	7,900.00	363,400.00	25	145,360.00	218,040.00	379,540.00	-	-	379,540.00	0.02
					2	0	0	16.11	16.11	10,000.00	161,100.00	11025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,300.00	381,800.00	25	152,720.00	229,080.00	390,180.00	-	-	390,180.00	0.02
					2	0	0	16.11	16.11	10,000.00	161,100.00	11026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,300.00	381,800.00	25	152,720.00	229,080.00	390,180.00	-	-	390,180.00	0.02
					2	0	0	16.11	16.11	10,000.00	161,100.00	11027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,300.00	381,800.00	25	152,720.00	229,080.00	390,180.00	-	-	390,180.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.11	16.11	10,000.00	161,100.00	11028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,300.00	381,800.00	25	152,720.00	229,080.00	390,180.00	-	-	390,180.00	0.02
					2	0	0	16.11	16.11	10,000.00	161,100.00	11029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,300.00	381,800.00	25	152,720.00	229,080.00	390,180.00	-	390,180.00	-	-
12601	โฉนด	4097	48161	หมู่ ต.ตลาด	1	5	0	3.00	2,003.00	500.00	1,001,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,500.00	-	1,001,500.00	-	-
12602	โฉนด	14	145	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.20	22.20	60,000.00	1,332,000.00	11030	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	21	375,552.00	798,048.00	2,130,048.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	709,945.00	-	709,945.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	709,945.00	-	709,945.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	710,158.00	-	710,158.00	0.02
					5	0	0	22.20	22.20	60,000.00	1,332,000.00	11031	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	21	375,552.00	798,048.00	2,130,048.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	709,945.00	-	709,945.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	709,945.00	-	709,945.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	710,158.00	-	710,158.00	0.02
12603	โฉนด	5179	9443	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	83.20	283.20	55,000.00	15,576,000.00	11032	สถานพยาบาล	ตึก	3	780.00	-	9,300.00	7,254,000.00	5	362,700.00	6,891,300.00	22,467,300.00	-	-	22,467,300.00	0.30
12604	น.ส.3ก		35	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	5.00	205.00	250.00	51,250.00	11033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	9	57,519.00	581,581.00	632,831.00	-	-	632,831.00	0.02
					2	0	2	5.00	205.00	250.00	51,250.00	11034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	5	37,350.00	709,650.00	760,900.00	-	-	760,900.00	0.02
12605	โฉนด	6872	21324	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	5.00	105.00	4,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
12606	โฉนด	1613	1399	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.50	11.50	2,500.00	28,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	28,750.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00	11035	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	30,000.00	-	30,000.00	-	-
12607	โฉนด	6283	20252	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.70	95.70	15,000.00	1,435,500.00	11036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	23	322,704.00	573,696.00	2,009,196.00	-	2,009,196.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12608	โฉนด	19773	96678	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	27.60	27.60	5,000.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-
12609	โฉนด	4512	17525	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.50	108.50	8,000.00	868,000.00	11037	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	22	689,520.00	121,680.00	989,680.00	-	989,680.00	-	-
12610	โฉนด	4506	8527	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.00	38.00	6,500.00	247,000.00	11038	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	12	165,312.00	1,015,488.00	1,262,488.00	-	1,262,488.00	-	-
12611	โฉนด	17396	88416	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	16.00	116.00	4,400.00	510,400.00	11039	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	2	24,768.00	388,032.00	898,432.00	-	-	898,432.00	0.02
												11040	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,500.00	75,000.00	2	4,500.00	70,500.00	70,500.00	-	-	70,500.00	0.02
12612	โฉนด	17392	88415	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.70	94.70	150.00	14,205.00	11041	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	405.00	-	7,900.00	3,199,500.00	13	511,920.00	2,687,580.00	2,701,785.00	-	-	2,701,785.00	0.02
12613	โฉนด	15110	67169	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	16.00	116.00	1,500.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	-	174,000.00	0.30
12614	โฉนด	1616	20144	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	2.20	102.20	6,000.00	613,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,200.00	-	613,200.00	-	-
12615	โฉนด	14304	58593	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	3,000.00	120,000.00	11042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	10	63,910.00	575,190.00	695,190.00	-	695,190.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12616	โฉนด	14432	63563	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	13.80	13.80	21,500.00	296,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,700.00	-	-	296,700.00	0.30
12617	โฉนด	8671	24349	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.00	17.00	3,000.00	51,000.00	11043	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	51,000.00	-	51,000.00	-	-
12618	โฉนด	4956	9162	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	12.90	112.90	2,000.00	225,800.00	11044	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	225,800.00	-	225,800.00	-	-
12619	โฉนด	187	214	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	6.20	106.20	30,000.00	3,186,000.00	11045	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,200.00	2,099,200.00	13	335,872.00	1,763,328.00	4,949,328.00	-	4,949,328.00	-	-
12620	โฉนด	6030	17710	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.00	108.00	6,000.00	648,000.00	11046	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	8,450.00	2,839,200.00	8	624,624.00	2,214,576.00	2,862,576.00	-	-	2,862,576.00	0.02
12621	โฉนด	650	968	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	70.40	170.40	30,500.00	5,197,200.00	11047	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,200.00	2,755,200.00	33	1,542,912.00	1,212,288.00	6,409,488.00	-	6,409,488.00	-	-
12622	โฉนด	7075	21641	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	89.00	189.00	170.00	32,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,130.00	-	-	32,130.00	0.30
12623	โฉนด	6954	21448	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	15.00	215.00	50,000.00	10,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,750,000.00	-	-	10,750,000.00	0.30
12624	โฉนด	3570	39833	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12625	โฉนด	3530	39793	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-
12626	โฉนด	3571	39834	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	11048	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	9	106,272.00	1,074,528.00	1,584,528.00	-	1,584,528.00	-	-
12627	โฉนด	3569	39832	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	11049	-	ตึก	2	56.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	510,000.00	-	510,000.00	-	-
12628	โฉนด	3565	39828	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.02
12629	โฉนด	3527	39790	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.30	60.30	17,000.00	1,025,100.00	11050	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,025,100.00	-	1,025,100.00	-	-
12630	โฉนด	3531	39794	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	17,000.00	255,000.00	11051	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	255,000.00	-	255,000.00	-	-
12631	โฉนด	3568	39831	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-
12632	โฉนด	3533	39796	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	17,000.00	255,000.00	11052	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	19	0.00	-	255,000.00	-	255,000.00	-	-
12633	โฉนด	3537	39800	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	11053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	20	199,200.00	464,800.00	974,800.00	-	974,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12634	โฉนด	3561	39824	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	11054	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	9	70,848.00	716,352.00	1,226,352.00	-	1,226,352.00	-	-
12635	โฉนด	3532	39795	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-
12636	โฉนด	3579	39842	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-
12637	โฉนด	3563	39826	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	11055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	21	127,488.00	270,912.00	780,912.00	-	-	780,912.00	0.02
12638	โฉนด	3535	39798	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	17,000.00	255,000.00	11056	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	255,000.00	-	255,000.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	17,000.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	255,000.00	-	-
12639	โฉนด	3529	39792	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	11057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	9	59,760.00	604,240.00	1,114,240.00	-	1,114,240.00	-	-
12640	โฉนด	3567	39830	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	14.00	14.00	17,000.00	238,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000.00	-	238,000.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	17,000.00	238,000.00	11058	-	ตึก	2	56.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	238,000.00	-	238,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12641	โฉนด	3564	39827	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.02
12642	โฉนด	3572	39835	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	11059	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,217,616.00	-	1,217,616.00	-	-
12643	โฉนด	3538	39801	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-
12644	โฉนด	3573	39836	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	11060	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	9	96,552.00	976,248.00	1,486,248.00	-	-	1,486,248.00	0.02
12645	โฉนด	3575	39838	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	11061	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	510,000.00	-	-	510,000.00	0.02
12646	โฉนด	3566	39829	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	11062	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,200.00	918,400.00	9	82,656.00	835,744.00	1,345,744.00	-	-	1,345,744.00	0.02
12647	โฉนด	3580	39843	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	11063	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	510,000.00	-	510,000.00	-	-
12648	โฉนด	3536	39799	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-
12649	โฉนด	3534	39797	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12650	โฉนด	3578	39841	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	11064	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	13	188,928.00	991,872.00	1,501,872.00	-	-	1,501,872.00	0.02
12651	โฉนด	3574	39837	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	11065	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	9	96,552.00	976,248.00	1,486,248.00	-	-	1,486,248.00	0.02
12652	โฉนด	3562	39825	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-
12653	โฉนด	4336	8235	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.30	59.30	8,750.00	518,875.00	11066	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	518,875.00	-	-	518,875.00	0.02
												11067	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
12654	โฉนด	9502	25989	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	52.80	152.80	3,500.00	534,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,800.00	-	-	534,800.00	0.30
12655	โฉนด	18186	92176	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	6,000.00	42,000.00	11068	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	459,872.00	-	-	459,872.00	0.02
12656	โฉนด	18185	92175	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.00	31.00	6,000.00	186,000.00	11069	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	14	82,656.00	376,544.00	562,544.00	-	-	562,544.00	0.02
12657	โฉนด	18134	92124	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	11070	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	14	81,648.00	371,952.00	497,952.00	-	-	497,952.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12658	โฉนด	18157	92147	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	11071	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	126,000.00	-	-	126,000.00	0.02
12659	โฉนด	18139	92129	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	11072	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	13	72,576.00	381,024.00	507,024.00	-	-	507,024.00	0.02
12660	โฉนด	18143	92133	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	11073	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	126,000.00	-	126,000.00	-	-
12661	โฉนด	18133	92123	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	6,000.00	42,000.00	11074	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	14	81,648.00	371,952.00	413,952.00	-	-	413,952.00	0.02
12662	โฉนด	18140	92130	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	11075	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	126,000.00	-	-	126,000.00	0.02
12663	โฉนด	18060	92050	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	11076	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,200.00	492,000.00	9	44,280.00	447,720.00	579,720.00	-	-	579,720.00	0.02
12664	โฉนด	8456	24020	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	67.00	67.00	4,000.00	268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,000.00	-	-	268,000.00	0.30
12665	โฉนด	21236	103736	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	30.00	130.00	4,200.00	546,000.00	11077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,300.00	1,460,800.00	12	204,512.00	1,256,288.00	1,802,288.00	-	1,802,288.00	-	-
12666	โฉนด	8439	24002	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	11078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	10	39,840.00	358,560.00	758,560.00	-	758,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12667	โฉนด	8333	23812	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	2.50	102.50	4,200.00	430,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,500.00	-	-	430,500.00	0.01
12668	โฉนด	8438	24001	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	11079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	286.00	-	8,300.00	2,373,800.00	4	94,952.00	2,278,848.00	2,678,848.00	-	-	2,678,848.00	0.02
12669	โฉนด	8328	23807	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	4,200.00	336,000.00	11080	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
12670	โฉนด	8258	23699	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
12671	โฉนด	8257	23698	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
12672	โฉนด	8437	24000	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
12673	โฉนด	8455	24019	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
12674	โฉนด	8434	23997	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	4,200.00	420,000.00	11081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	18	135,954.00	386,946.00	806,946.00	-	-	806,946.00	0.02
12675	โฉนด	8321	23800	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	10.50	110.50	4,000.00	442,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000.00	-	-	442,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12676	โฉนด	8375	23913	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	70.00	270.00	4,200.00	1,134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,000.00	-	1,134,000.00	-	-
12677	โฉนด	8447	24011	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	16.00	116.00	4,000.00	464,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,000.00	-	464,000.00	-	-
12678	โฉนด	8324	23803	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	7.50	107.50	4,000.00	430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,000.00	-	430,000.00	-	-
12679	โฉนด	8448	24012	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	21.00	121.00	4,000.00	484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,000.00	-	-	484,000.00	0.30
12680	โฉนด	8329	23808	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	4,000.00	54,000.00	11082	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	54,000.00	-	54,000.00	-	-
					2	0	1	8.00	108.00	4,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-
12681	โฉนด	8229	23620	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	81.00	81.00	4,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.30
12682	โฉนด	9565	26196	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	88.10	488.10	3,500.00	1,708,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,708,350.00	-	-	1,708,350.00	0.30
12683	โฉนด	8458	24022	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	66.00	66.00	4,000.00	264,000.00	11083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	98.00	-	8,300.00	813,400.00	2	16,268.00	797,132.00	1,061,132.00	-	-	1,061,132.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12684	โฉนด	8231	23622	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
12685	โฉนด	8323	23802	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	9.50	109.50	4,000.00	438,000.00	11084	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	438,000.00	-	-	438,000.00	0.02
12686	โฉนด	21096	102926	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	67.00	67.00	4,000.00	268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,000.00	-	268,000.00	-	-
12687	โฉนด	17915	91167	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	18.80	18.80	1,500.00	28,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,200.00	-	-	28,200.00	0.30
12688	โฉนด	8261	23702	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
12689	โฉนด	8435	23998	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
12690	โฉนด	8259	23700	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
12691	โฉนด	17913	91165	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	18.70	18.70	1,500.00	28,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,050.00	-	-	28,050.00	0.30
12692	โฉนด	8332	23811	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.50	95.50	4,000.00	382,000.00	11085	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	382,000.00	-	-	382,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12693	โฉนด	8322	23801	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	10.00	110.00	4,000.00	440,000.00	11086	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	440,000.00	-	440,000.00	-	-
12694	โฉนด	8376	23914	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	4,200.00	50,400.00	11087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	12	55,776.00	342,624.00	393,024.00	-	-	393,024.00	0.02
12695	โฉนด	12973	50588	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.10	16.10	10,000.00	161,000.00	11088	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,200.00	787,200.00	26	330,624.00	456,576.00	617,576.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	308,788.00	-	308,788.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	308,788.00	-	308,788.00	0.02
12696	โฉนด	12974	50589	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.10	16.10	10,000.00	161,000.00	11089	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	798,632.00	-	798,632.00	-	-
12697	โฉนด	12398	44066	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.10	16.10	10,000.00	161,000.00	11090	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	12	108,864.00	668,736.00	829,736.00	-	829,736.00	-	-
12698	โฉนด	12395	44063	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	24.00	24.00	50,000.00	1,200,000.00	11091	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	144.00	-	7,500.00	1,080,000.00	14	194,400.00	885,600.00	2,085,600.00	-	-	2,085,600.00	0.30
12699	โฉนด	12396	44064	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.20	16.20	10,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12700	โฉนด	12391	44059	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.70	45.70	50,000.00	2,285,000.00	11092	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	9	139,968.00	1,415,232.00	3,700,232.00	-	-	3,700,232.00	0.02
12701	โฉนด	12392	44060	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.40	32.40	50,000.00	1,620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000.00	-	-	1,620,000.00	0.02
12702	โฉนด	12393	44061	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	30.00	30.00	50,000.00	1,500,000.00	11093	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	144.00	-	7,500.00	1,080,000.00	14	194,400.00	885,600.00	2,385,600.00	-	-	2,385,600.00	0.30
12703	โฉนด	14507	61388	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	38.60	138.60	2,000.00	277,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,200.00	-	277,200.00	-	-
12704	โฉนด	14629	63022	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	97.60	97.60	2,000.00	195,200.00	11094	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	40.00	-	2,000.00	80,000.00	3	7,200.00	72,800.00	268,000.00	-	268,000.00	-	-
12705	โฉนด	14508	61389	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	2.40	102.40	800.00	81,920.00	11095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	132.00	-	8,300.00	1,095,600.00	6	65,736.00	1,029,864.00	1,111,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	9.09	-	-	-	-	-	-	101,061.17	-	101,061.17	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	120.00	90.91	-	-	-	-	-	-	1,010,722.83	1,010,722.83	-	-
12706	โฉนด	9368	25721	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	87.60	287.60	3,500.00	1,006,600.00	11096	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,006,600.00	-	1,006,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12707	โฉนด	17471	9391	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	61.80	61.80	55,000.00	3,399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,399,000.00	-	-	3,399,000.00	0.30
12708	โฉนด	5456	10371	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	45.60	45.60	6,500.00	296,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,400.00	-	296,400.00	-	-
12709	โฉนด	3603	7215	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	99.50	99.50	10,000.00	995,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	995,000.00	-	-	995,000.00	0.30
12710	โฉนด	2402	2439	หมู่ ต.ตลาด	3	0	3	10.00	310.00	26,500.00	8,215,000.00	11097	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	400.00	-	5,650.00	2,260,000.00	33	2,101,800.00	158,200.00	8,373,200.00	-	-	8,373,200.00	0.30
12711	โฉนด	6638	20894	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	66.60	66.60	130.00	8,658.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,658.00	-	8,658.00	-	-
12712	โฉนด	21730	106567	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	78.80	178.80	150.00	26,820.00	11098	-	ตึก	3	40.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	26,820.00	-	-	26,820.00	0.30
												11099	-	ตึก	3	36.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												11100	-	ตึก	3	36.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												11101	-	ตึก	3	36.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11102	-	ตึก	3	36.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												11103	-	ตึก	3	40.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												11104	-	ตึก	3	40.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												11105	-	ตึก	3	40.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												11106	-	ตึก	3	40.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
12713	โฉนด	1136	804	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	45,500.00	910,000.00	11107	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	38.00	-	7,500.00	285,000.00	23	102,600.00	182,400.00	1,092,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	19.00	50.00	-	-	-	-	-	-	546,200.00	-	546,200.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	19.00	50.00	-	-	-	-	-	-	546,200.00	-	546,200.00	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	45,500.00	910,000.00	11108	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	38.00	-	7,500.00	285,000.00	23	102,600.00	182,400.00	1,092,400.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	19.00	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	19.00	50.00	-	-	-	-	-					
					5	0	0	20.00	20.00	45,500.00	910,000.00	11109	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	38.00	-	7,500.00	285,000.00	23	102,600.00	182,400.00	1,092,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	19.00	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่	ตึก	2	19.00	50.00	-	-	-	-	-					
					1	0	1	27.50	127.50	45,500.00	5,801,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,801,250.00	-	5,801,250.00	-	-
12714	โฉนด	22160	109286	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	87.20	87.20	650.00	56,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,680.00	-	-	56,680.00	0.30
12715	โฉนด	1135	803	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	46.40	346.40	45,500.00	15,761,200.00	11110	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	420.00	-	8,450.00	3,549,000.00	29	3,016,650.00	532,350.00	16,293,550.00	-	16,293,550.00	-	-
												11111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,300.00	1,278,200.00	28	587,972.00	690,228.00	690,228.00	-	-	690,228.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11112	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	36.30	-	6,600.00	239,580.00	13	131,769.00	107,811.00	107,811.00	-	-	107,811.00	0.02
12716	โฉนด	8508	24107	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	84.80	84.80	500.00	42,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,400.00	-	-	42,400.00	0.30
12717	โฉนด	3819	7473	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	40.30	140.30	12,000.00	1,683,600.00	11113	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	44	689,520.00	121,680.00	1,805,280.00	-	-	1,805,280.00	0.02
12718	โฉนด	1819	21656	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	0.00	400.00	800.00	320,000.00	11114	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	9	147,600.00	1,492,400.00	1,812,400.00	-	1,812,400.00	-	-
12719	โฉนด	2378	39607	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00	11115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	1,162,544.00	-	-	1,162,544.00	0.02
12720	โฉนด	2376	39605	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.90	44.90	10,000.00	449,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,000.00	-	-	449,000.00	0.02
12721	โฉนด	17663	88989	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	93.00	193.00	8,750.00	1,688,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,688,750.00	-	-	1,688,750.00	0.02
12722	โฉนด	1820	21657	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	0.00	200.00	800.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
12723	โฉนด	2375	39604	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.30	74.30	10,000.00	743,000.00	11116	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	19	413,280.00	1,062,720.00	1,805,720.00	-	-	1,805,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2							11117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,300.00	431,600.00	5	21,580.00	410,020.00	410,020.00	-	-	410,020.00	0.02
												11118	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,500.00	125,000.00	19	35,000.00	90,000.00	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02
12724	โฉนด	2377	39606	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	81.50	81.50	10,000.00	815,000.00	11119	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	815,000.00	-	815,000.00	-	-
12725	โฉนด	1818	21655	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.40	95.40	800.00	76,320.00	11120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	13	63,744.00	334,656.00	410,976.00	-	410,976.00	-	-
12726	โฉนด	1022	10509	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	53.60	453.60	5,000.00	2,268,000.00	11121	-	ตึก	2	256.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	2,268,000.00	-	2,268,000.00	-	-
												11122	-	ตึก	2	1,008.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												11123	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												11124	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												11125	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11126	-	ตึก	2	12.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												11127	-	ตึก	2	68.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												11128	-	ตึก	2	68.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	-	-	-	-	-
12727	โฉนด	1867	21967	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
12728	โฉนด	4681	20006	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	0.30	0.30	8,000.00	2,400.00	11129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	410,262.00	-	410,262.00	-	-
12729	โฉนด	20521	99573	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	10,500.00	141,750.00	11130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	7	31,374.00	416,826.00	558,576.00	-	-	558,576.00	0.02
					5	0	0	13.50	13.50	10,500.00	141,750.00	11131	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,200.00	885,600.00	7	61,992.00	823,608.00	965,358.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	482,679.00	-	482,679.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	482,679.00	-	482,679.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	23.60	23.60	10,500.00	247,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,800.00	-	-	247,800.00	0.30
12730	โฉนด	20522	99572	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350.00	-	1,350.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00	11132	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,350.00	-	1,350.00	-	-
12731	โฉนด	965	10478	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.30	95.30	5,000.00	476,500.00	11133	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	476,500.00	-	476,500.00	-	-
												11134	-	ตึก	2	16.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	-	-	-	-	-
12732	โฉนด	4150	8017	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	61.30	61.30	3,000.00	183,900.00	11135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	44	1,211,136.00	382,464.00	566,364.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	283,182.00	-	283,182.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	283,182.00	-	283,182.00	0.02
12733	โฉนด	5748	12062	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.90	16.90	9,200.00	155,480.00	11136	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	155,480.00	-	155,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12734	โฉนด	5408	10147	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.80	47.80	12,000.00	573,600.00	11137	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	573,600.00	-	-	573,600.00	0.02
12735	โฉนด	3195	3461	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	3.60	203.60	25,000.00	5,090,000.00	11138	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	5,090,000.00	-	-	5,090,000.00	0.02
12736	โฉนด	4071	7934	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.30	75.30	130.00	9,789.00	11139	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	9,789.00	-	9,789.00	-	-
12737	โฉนด	15345	69884	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.10	108.10	3,000.00	324,300.00	11140	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,500.00	100,000.00	7	7,000.00	93,000.00	417,300.00	-	-	417,300.00	0.02
12738	โฉนด	15352	69891	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	32.80	132.80	2,500.00	332,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,000.00	-	332,000.00	-	-
12739	โฉนด	15363	70167	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
12740	โฉนด	14963	66755	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	4.00	104.00	2,500.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.30
12741	โฉนด	10158	31644	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	55.80	55.80	3,000.00	167,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,400.00	-	167,400.00	-	-
12742	โฉนด	6676	20950	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	11141	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	72,000.00	-	72,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	68.20	68.20	6,000.00	409,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,200.00	-	409,200.00	-	-
12743	โฉนด	2162	2313	หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	18.70	518.70	19,000.00	9,855,300.00	11142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	9	71,712.00	725,088.00	10,580,388.00	-	10,580,388.00	-	-
												11143	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,500.00	160,000.00	9	14,400.00	145,600.00	145,600.00	-	145,600.00	-	-
												11144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,300.00	149,400.00	9	13,446.00	135,954.00	135,954.00	-	135,954.00	-	-
												11145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,300.00	124,500.00	9	11,205.00	113,295.00	113,295.00	-	113,295.00	-	-
												11146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.50	-	8,300.00	103,750.00	9	9,337.50	94,412.50	94,412.50	-	94,412.50	-	-
												11147	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,500.00	45,000.00	9	4,050.00	40,950.00	40,950.00	-	40,950.00	-	-
												11148	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	4.00	-	6,100.00	24,400.00	9	2,196.00	22,204.00	22,204.00	-	22,204.00	-	-
12744	โฉนด	6151	19694	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.10	84.10	6,000.00	504,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,600.00	-	-	504,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12745	โฉนด	703	564	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.00	43.00	7,300.00	313,900.00	11149	-	ไม้	2	63.00	-	-	0.00	82	0.00	0.00	313,900.00	-	-	313,900.00	0.02
					2	0	0	43.30	43.30	7,300.00	316,090.00	11150	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	16.00	50.00	-	0.00	72	0.00	0.00	316,090.00	-	-	316,090.00	0.02
12746	โฉนด	1387	1460	หมู่ ต.ตลาด	3	1	0	0.00	400.00	48,000.00	19,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200,000.00	-	-	19,200,000.00	0.30-0.40
					3	1	0	0.00	400.00	48,000.00	19,200,000.00	11151	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,050.00	-	7,500.00	7,875,000.00	39	5,355,000.00	2,520,000.00	21,720,000.00	-	-	21,720,000.00	0.30-0.40
					3	0	1	89.60	189.60	48,000.00	9,100,800.00	11152	โรงจอดรถ	ตึก	3	290.00	-	2,500.00	725,000.00	39	493,000.00	232,000.00	9,332,800.00	-	-	9,332,800.00	0.30-0.40
					3	2	0	0.00	800.00	48,000.00	38,400,000.00	11153	-	ตึก	3	804.56	-	-	0.00	39	0.00	0.00	38,400,000.00	-	-	38,400,000.00	0.30-0.40
12747	โฉนด	1677	1260	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	3.70	3.70	150.00	555.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555.00	-	-	555.00	0.60
12748	โฉนด	9488	26009	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.70	48.70	15,000.00	730,500.00	11154	-	ตึก	2	315.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	730,500.00	-	730,500.00	-	-
12749	โฉนด	9491	26012	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12750	โฉนด	9073	25084	หมู่ ต.ตลาด	4	2	2	35.00	1,035.00	8,000.00	8,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,280,000.00	-	-	8,280,000.00	0.30
12751	โฉนด	9490	26011	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
12752	โฉนด	9490	26011	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
12753	โฉนด	9490	26011	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
12754	โฉนด	9489	26010	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	38.30	138.30	15,000.00	2,074,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,074,500.00	-	-	2,074,500.00	0.30
12755	โฉนด	11974	41735	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.80	23.80	2,500.00	59,500.00	11155	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	8,450.00	1,183,000.00	9	307,580.00	875,420.00	934,920.00	-	-	934,920.00	0.02
12756	โฉนด	11975	41736	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.90	21.90	2,500.00	54,750.00	11156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	9	67,230.00	679,770.00	734,520.00	-	-	734,520.00	0.02
12757	โฉนด	3611	7224	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.10	86.10	250.00	21,525.00	11157	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	53	1,551,420.00	273,780.00	295,305.00	-	295,305.00	-	-
12758	โฉนด	7771	22843	หมู่ ต.ตลาด	1	7	1	30.00	2,930.00	1,000.00	2,930,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,930,000.00	-	2,930,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12759	โฉนด	6720	21051	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	6.80	106.80	130.00	13,884.00	11158	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	864.00	-	7,900.00	6,825,600.00	12	955,584.00	5,870,016.00	5,883,900.00	-	-	5,883,900.00	0.02
12760	โฉนด	1455	1611	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.40	31.40	2,500.00	78,500.00	11159	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	49.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	78,500.00	-	78,500.00	-	-
12761	โฉนด	2037	2051	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.50	24.50	52,500.00	1,286,250.00	11160	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	294.00	-	8,150.00	2,396,100.00	30	1,198,050.00	1,198,050.00	2,484,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	98.00	33.33	-	-	-	-	-	-	828,017.19	-	828,017.19	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	98.00	33.33	-	-	-	-	-	-	828,017.19	828,017.19	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	98.00	33.34	-	-	-	-	-	-	828,265.62	828,265.62	-	-
12762	โฉนด	11631	39476	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.30	28.30	52,000.00	1,471,600.00	11161	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	20	233,280.00	544,320.00	2,015,920.00	-	-	2,015,920.00	0.02
12763	โฉนด	11632	39477	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.60	27.60	52,000.00	1,435,200.00	11162	-	ตึก	2	45.60	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,435,200.00	-	-	1,435,200.00	0.02
12764	โฉนด	11630	39475	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.90	28.90	52,000.00	1,502,800.00	11163	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	28	357,696.00	419,904.00	1,922,704.00	-	-	1,922,704.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12765	โฉนด	1313	1113	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	130.00	2,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340.00	-	-	2,340.00	0.02
					1	0	1	87.90	187.90	130.00	24,427.00	11164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	51	227,088.00	71,712.00	96,139.00	-	24,427.00	71,712.00	0.02
												11165	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	51	68,400.00	21,600.00	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02
12766	โฉนด	3437	6974	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.80	100.80	12,000.00	1,209,600.00	11166	-	ตึก	2	276.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	1,209,600.00	-	-	1,209,600.00	0.02
12767	โฉนด	1208	825	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	40.30	140.30	3,000.00	420,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,900.00	-	420,900.00	-	-
12768	โฉนด	1039	10566	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	32.00	132.00	4,500.00	594,000.00	11167	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	825.00	-	7,900.00	6,517,500.00	3	195,525.00	6,321,975.00	6,915,975.00	-	-	6,915,975.00	0.02
												11168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,300.00	124,500.00	3	3,735.00	120,765.00	120,765.00	-	-	120,765.00	0.02
12769	โฉนด	847	7891	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.30	100.30	4,500.00	451,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,350.00	-	-	451,350.00	0.30
12770	โฉนด	21229	103623	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	4.00	604.00	1,750.00	1,057,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,000.00	-	1,057,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12771	โฉนด	21228	103622	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	4.00	604.00	1,750.00	1,057,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,000.00	-	1,057,000.00	-	-
12772	โฉนด	18294	102683	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	3.00	603.00	1,750.00	1,055,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,250.00	-	1,055,250.00	-	-
12773	โฉนด	21231	103625	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	3.00	603.00	2,000.00	1,206,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,000.00	-	1,206,000.00	-	-
12774	โฉนด	21230	103624	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	4.00	604.00	500.00	302,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,000.00	-	302,000.00	-	-
12775	โฉนด	12928	47562	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.80	38.80	150.00	5,820.00	11169	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	210.00	-	8,150.00	1,711,500.00	12	239,610.00	1,471,890.00	1,477,710.00	-	1,477,710.00	-	-
12776	โฉนด	6890	21362	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.60	56.60	2,000.00	113,200.00	11170	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	42	1,163,565.00	205,335.00	318,535.00	-	318,535.00	-	-
12777	โฉนด	15337	69959	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.20	18.20	2,000.00	36,400.00	11171	-	ตึก	2	45.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	36,400.00	-	36,400.00	-	-
12778	โฉนด	979	1192	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.30	23.30	30,000.00	699,000.00	11172	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	699,000.00	-	-	699,000.00	0.02
12779	โฉนด	6190	19926	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.90	35.90	10,500.00	376,950.00	11173	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,500.00	150,000.00	13	24,000.00	126,000.00	502,950.00	-	502,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12780	โฉนด	5646	25492	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.90	20.90	20,000.00	418,000.00	11174	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	12	100,128.00	615,072.00	1,033,072.00	-	1,033,072.00	-	-
12781	โฉนด	22412	110945	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	18.30	118.30	2,000.00	236,600.00	11175	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	269.00	-	8,200.00	2,205,800.00	3	66,174.00	2,139,626.00	2,376,226.00	-	-	2,376,226.00	0.30
12782	โฉนด	22441	110974	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	61.40	61.40	2,000.00	122,800.00	11176	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	177.00	-	8,200.00	1,451,400.00	3	43,542.00	1,407,858.00	1,530,658.00	-	-	1,530,658.00	0.30
12783	โฉนด	22427	110960	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.20	37.20	2,000.00	74,400.00	11177	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	163.00	-	8,200.00	1,336,600.00	3	40,098.00	1,296,502.00	1,370,902.00	-	-	1,370,902.00	0.02
12784	โฉนด	816	7702	หมู่ ต.ตลาด	1	13	3	93.00	5,593.00	1,950.00	10,906,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,906,350.00	-	10,906,350.00	-	-
12785	โฉนด	20881	19861	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.00	33.00	6,000.00	198,000.00	11178	-	ตึก	2	60.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	198,000.00	-	-	198,000.00	0.02
12786	โฉนด	4099	7963	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	50.00	150.00	48,000.00	7,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200,000.00	-	-	7,200,000.00	0.30
					1	0	2	72.40	272.40	48,000.00	13,075,200.00	11179	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	60.00	-	7,500.00	450,000.00	11	54,000.00	396,000.00	13,471,200.00	-	13,075,200.00	396,000.00	0.30
												11180	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,500.00	225,000.00	11	27,000.00	198,000.00	198,000.00	-	-	198,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11181	ลานคอนกรีต	ตึก	3	400.00	-	500.00	200,000.00	10	20,000.00	180,000.00	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
12787	โฉนด	7824	22949	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	45.90	445.90	3,500.00	1,560,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,650.00	-	1,560,650.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	3,500.00	42,000.00	11182	-	ไม้	2	48.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02
12788	โฉนด	21552	105117	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	14.00	14.00	10,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
12789	โฉนด	13299	52880	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.00	32.00	10,000.00	320,000.00	11183	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	320,000.00	-	320,000.00	-	-
12790	โฉนด	12746	46206	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	11184	-	ตึก	2	60.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
12791	โฉนด	3610	7223	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.90	44.90	6,000.00	269,400.00	11185	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	12	8,400.00	51,600.00	321,000.00	-	-	321,000.00	0.02
12792	โฉนด	5617	10750	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	21.10	121.10	5,000.00	605,500.00	11186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	297.50	-	8,300.00	2,469,250.00	22	839,545.00	1,629,705.00	2,235,205.00	-	-	2,235,205.00	0.02
12793	โฉนด	6520	20696	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	76.10	176.10	4,500.00	792,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,450.00	-	-	792,450.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12794	โฉนด	3600	7212	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.60	99.60	10,000.00	996,000.00	11187	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	996,000.00	-	996,000.00	-	-
12795	โฉนด	3380	6892	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	51.60	51.60	15,000.00	774,000.00	11188	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	64.00	-	7,400.00	473,600.00	13	75,776.00	397,824.00	1,171,824.00	-	-	1,171,824.00	0.30
12796	โฉนด	20408	98611	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.50	20.50	6,000.00	123,000.00	11189	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	123,000.00	-	-	123,000.00	0.02
12797	โฉนด	20409	98612	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.40	20.40	6,000.00	122,400.00	11190	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	122,400.00	-	122,400.00	-	-
12798	โฉนด	20406	20154	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.60	26.60	6,000.00	159,600.00	11191	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	2	15,744.00	771,456.00	931,056.00	-	-	931,056.00	0.02
12799	โฉนด	20959	101623	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.20	19.20	35,000.00	672,000.00	11192	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	231.00	-	7,900.00	1,824,900.00	13	291,984.00	1,532,916.00	2,204,916.00	-	-	2,204,916.00	0.02
12800	โฉนด	662	1067	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	7,300.00	147,460.00	11193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	30	336,150.00	336,150.00	483,610.00	-	-	483,610.00	0.02
12801	โฉนด	1409	1577	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	11194	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	9	118,080.00	1,193,920.00	1,243,920.00	-	1,243,920.00	-	-
12802	โฉนด	1762	21115	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	8.40	108.40	5,000.00	542,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,000.00	-	542,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12803	โฉนด	961	10474	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	90.00	90.00	5,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
12804	โฉนด	11866	40760	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	91.00	191.00	2,500.00	477,500.00	11195	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	14	238,896.00	1,088,304.00	1,565,804.00	-	-	1,565,804.00	0.02
12805	โฉนด	255	1147	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	39.00	39.00	15,000.00	585,000.00	11196	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ไม้	3	288.00	-	3,500.00	1,008,000.00	32	937,440.00	70,560.00	655,560.00	-	-	655,560.00	0.30
12806	โฉนด	15738	73694	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.00	58.00	3,000.00	174,000.00	11197	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	174,000.00	-	-	174,000.00	0.02
12807	โฉนด	15739	73695	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.00	14.00	3,000.00	42,000.00	11198	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	42,000.00	-	42,000.00	-	-
12808	โฉนด	10351	31886	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	42.10	42.10	60,000.00	2,526,000.00	11199	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	210.00	-	8,150.00	1,711,500.00	21	547,680.00	1,163,820.00	3,689,820.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,229,817.01	-	1,229,817.01	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	70.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,229,817.01	-	1,229,817.01	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,230,185.99	-	1,230,185.99	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12809	โฉนด	993	1116	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.10	42.10	10,000.00	421,000.00	11200	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	273.00	-	8,200.00	2,238,600.00	22	761,124.00	1,477,476.00	1,898,476.00	-	-	1,898,476.00	0.02
12810	โฉนด	10352	31887	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	48.20	48.20	60,000.00	2,892,000.00	11201	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	210.00	-	8,150.00	1,711,500.00	32	924,210.00	787,290.00	3,679,290.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,226,307.36	-	1,226,307.36	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	70.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,226,307.36	-	1,226,307.36	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,226,675.29	-	1,226,675.29	0.02
												11202	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	210.00	-	8,150.00	1,711,500.00	32	924,210.00	787,290.00	3,679,290.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,226,307.36	-	1,226,307.36	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	70.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,226,307.36	-	1,226,307.36	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,226,675.29	-	1,226,675.29	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12811	โฉนด	3900	7561	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.50	37.50	26,500.00	993,750.00	11203	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,200.00	2,460,000.00	9	221,400.00	2,238,600.00	3,232,350.00	-	-	3,232,350.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	26,500.00	159,000.00	11204	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	9	5,400.00	54,600.00	213,600.00	-	-	213,600.00	0.02
					2	0	3	4.90	304.90	26,500.00	8,079,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,079,850.00	-	-	8,079,850.00	0.02
12812	โฉนด	175	91	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	48.10	148.10	3,000.00	444,300.00	11205	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	13	455,040.00	2,388,960.00	2,833,260.00	-	-	2,833,260.00	0.02
12813	โฉนด	1635	20174	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	93.40	693.40	7,000.00	4,853,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,853,800.00	-	-	4,853,800.00	0.01
12814	โฉนด	1008	715	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.80	28.80	25,000.00	720,000.00	11206	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	28	357,696.00	419,904.00	1,139,904.00	-	-	1,139,904.00	0.02
12815	โฉนด	4747	20074	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.30	94.30	5,000.00	471,500.00	11207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.25	-	8,300.00	749,075.00	9	67,416.75	681,658.25	1,153,158.25	-	1,153,158.25	-	-
12816	โฉนด	10778	32673	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.10	12.10	50,000.00	605,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,000.00	-	605,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	50,000.00	600,000.00	11208	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	600,000.00	-	600,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12817	โฉนด	10775	32670	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.30	22.30	50,000.00	1,115,000.00	11209	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	5	38,880.00	738,720.00	1,853,720.00	-	-	1,853,720.00	0.02
12818	โฉนด	10774	32669	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.10	24.10	50,000.00	1,205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,205,000.00	-	-	1,205,000.00	0.02
12819	โฉนด	10776	32671	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.00	23.00	50,000.00	1,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,000.00	-	575,000.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	575,000.00	353,808.00	-	928,808.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	353,808.00	353,808.00	-	-
12820	โฉนด	10776	32671	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	23.00	23.00	50,000.00	1,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,000.00	-	1,150,000.00	-	-
12821	โฉนด	7432	22208	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.00	64.00	800.00	51,200.00	11211	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	32	1,163,565.00	205,335.00	256,535.00	-	256,535.00	-	-
12822	โฉนด	9063	25062	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	54.70	54.70	12,000.00	656,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,400.00	-	-	656,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12823	โฉนด	9062	25061	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.70	54.70	12,000.00	656,400.00	11212	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	9	158,184.00	450,216.00	1,106,616.00	-	-	1,106,616.00	0.02
12824	โฉนด	983	9886	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.06	103.06	4,500.00	463,770.00	11213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	13	106,240.00	557,760.00	1,021,530.00	-	-	1,021,530.00	0.02
12825	โฉนด	11218	33755	หมู่ ต.ตลาด	1	4	1	39.00	1,739.00	1,300.00	2,260,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,260,700.00	-	2,260,700.00	-	-
12826	โฉนด	5453	10366	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.70	98.70	4,150.00	409,605.00	11214	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	409,605.00	-	-	409,605.00	0.02
												11215	-	ตึก	2	21.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
12827	โฉนด	4297	8181	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	1.10	101.10	6,000.00	606,600.00	11216	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	50.00	-	8,200.00	410,000.00	9	36,900.00	373,100.00	979,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	50.00	-	-	-	-	-	-	489,850.00	-	489,850.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	25.00	50.00	-	-	-	-	-	-	489,850.00	489,850.00	-	-
12828	โฉนด	8351	23871	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.30	58.30	6,000.00	349,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,800.00	-	349,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12829	โฉนด	2478	2556	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	0.50	0.50	26,000.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.30
12830	โฉนด	1260	1505	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	16.80	416.80	6,000.00	2,500,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,800.00	-	2,500,800.00	-	-
12831	โฉนด	12008	41701	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	95.00	95.00	2,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	190,000.00	0.30
12832	โฉนด	699	560	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	54.50	154.50	3,000.00	463,500.00	11217	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	58	517,140.00	91,260.00	554,760.00	-	-	554,760.00	0.02
12833	โฉนด	17875	91030	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.60	99.60	7,300.00	727,080.00	11218	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,500.00	150,000.00	9	13,500.00	136,500.00	863,580.00	-	-	863,580.00	0.02
12834	โฉนด	7772	22844	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	45.70	345.70	1,000.00	345,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,700.00	-	345,700.00	-	-
12835	โฉนด	12242	43019	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	36.70	436.70	1,000.00	436,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,700.00	-	436,700.00	-	-
12836	โฉนด	12244	43021	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	71.10	471.10	1,000.00	471,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,100.00	-	471,100.00	-	-
12837	โฉนด	8331	23810	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	98.00	98.00	4,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12838	โฉนด	8233	23624	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	13.30	113.30	4,000.00	453,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,200.00	-	-	453,200.00	0.30
12839	โฉนด	9566	26197	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	89.30	489.30	4,000.00	1,957,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,957,200.00	-	1,957,200.00	-	-
12840	โฉนด	8449	24013	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	26.00	126.00	4,000.00	504,000.00	11219	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	21	1,095,120.00	273,780.00	777,780.00	-	777,780.00	-	-
12841	โฉนด	8334	23813	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	41.60	141.60	4,200.00	594,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,720.00	-	-	594,720.00	0.30
12842	โฉนด	8330	23809	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.50	104.50	4,000.00	418,000.00	11220	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	418,000.00	-	418,000.00	-	-
12843	โฉนด	8453	24017	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	11221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	462,544.00	-	-	462,544.00	0.02
12844	โฉนด	8262	23703	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.50	99.50	4,000.00	398,000.00	11222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	14	121,014.00	551,286.00	949,286.00	-	949,286.00	-	-
12845	โฉนด	8260	23701	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
12846	โฉนด	8445	24009	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	6.20	106.20	4,200.00	446,040.00	11223	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	13	511,056.00	705,744.00	1,151,784.00	-	1,151,784.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12847	โฉนด	8452	24016	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
12848	โฉนด	10652	32525	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.60	54.60	6,000.00	327,600.00	11224	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	327,600.00	-	-	327,600.00	0.02
12849	โฉนด	327	342	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	33.10	133.10	1,500.00	199,650.00	11225	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	9,850.00	472,800.00	4	56,736.00	416,064.00	615,714.00	-	-	615,714.00	0.02
12850	โฉนด	8105	23407	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.20	96.20	10,000.00	962,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,000.00	-	962,000.00	-	-
12851	โฉนด	12593	45371	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.70	15.70	10,000.00	157,000.00	11226	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	33	435,456.00	342,144.00	499,144.00	-	-	499,144.00	0.02
12852				หมู่ ต.	2				0.00			11227	-	ตึก	2	196.00	50.00	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-
12853	โฉนด	8097	23399	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	81.00	81.00	10,000.00	810,000.00	11228	-	ตึก	2	154.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	810,000.00	-	-	810,000.00	0.02
12854	โฉนด	8099	23401	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.00	86.00	10,000.00	860,000.00	11229	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	860,000.00	-	860,000.00	-	-
12855	โฉนด	8102	23404	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.00	70.00	10,000.00	700,000.00	11230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	51	807,424.00	254,976.00	954,976.00	-	954,976.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12856	โฉนด	8244	23667	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	2.00	2.00	2,500.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-
12857	โฉนด	5948	17559	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	11231	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	250,000.00	-	250,000.00	-	-
												11232	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												11233	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	-	-	-	-	-
12858				หมู่ ต.	2				0.00			11234	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	23	0.00	-	-	-	-	-	-
												11235	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-
12859	โฉนด	12735	46287	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	68.00	68.00	5,000.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.30
12860	โฉนด	14057	57408	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00	11236	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	100,000.00	-	100,000.00	-	-
12861	โฉนด	11759	39902	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.30	76.30	3,500.00	267,050.00	11237	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	267,050.00	-	267,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12862	โฉนด	14621	63769	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.50	34.50	23,000.00	793,500.00	11238	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	793,500.00	-	-	793,500.00	0.02
12863	โฉนด	14620	63768	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.00	39.00	23,000.00	897,000.00	11239	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	897,000.00	-	-	897,000.00	0.02
12864	โฉนด	72	2894	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	14.70	114.70	10,000.00	1,147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,147,000.00	-	1,147,000.00	-	-
12865	โฉนด	2560	2652	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	26,500.00	5,300,000.00	11240	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	200.00	-	2,000.00	400,000.00	10	160,000.00	240,000.00	5,540,000.00	-	5,540,000.00	-	-
					1	0	1	78.30	178.30	26,500.00	4,724,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,724,950.00	-	4,724,950.00	-	-
12866	โฉนด	4821	8989	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	3.20	103.20	12,000.00	1,238,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,238,400.00	-	-	1,238,400.00	0.30
12867	โฉนด	3396	6936	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	19.80	19.80	20,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	-	396,000.00	0.30
12868	โฉนด	877	8219	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	44.50	444.50	36,000.00	16,002,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,002,000.00	-	-	16,002,000.00	0.01
12869	โฉนด	4114	7978	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.70	84.70	10,500.00	889,350.00	11241	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	9	85,320.00	862,680.00	1,752,030.00	-	-	1,752,030.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12870	โฉนด	370	394	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.40	52.40	1,500.00	78,600.00	11242	-	ตึก	2	25.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	78,600.00	-	78,600.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	11243	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02
12871	โฉนด	4612	2490	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	30,000.00	405,000.00	11244	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	14	159,408.00	726,192.00	1,131,192.00	-	1,131,192.00	-	-
12872	โฉนด	4470	8489	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.01
12873	โฉนด	3115	3381	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	5.50	5.50	3,000.00	16,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	16,500.00	-	-
12874	โฉนด	3749	7386	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	74.50	74.50	3,000.00	223,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,500.00	-	-	223,500.00	0.30
12875	โฉนด	14611	64140	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.50	74.50	6,000.00	447,000.00	11245	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	447,000.00	-	447,000.00	-	-
12876	โฉนด	14614	64143	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	38.70	38.70	60,000.00	2,322,000.00	11246	-	ตึก	-	216.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	2,322,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,161,000.00	-	1,161,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,161,000.00	-	1,161,000.00	0.02
12877	โฉนด	15748	72150	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	2.00	2.00	21,000.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02
12878	โฉนด	14613	64142	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.50	22.50	45,000.00	1,012,500.00	11247	-	ตึก	-	180.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,012,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	506,250.00	-	506,250.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	506,250.00	-	506,250.00	0.02
12879	โฉนด	14612	64141	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.90	95.90	6,000.00	575,400.00	11248	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	575,400.00	-	575,400.00	-	-
												11249	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												11250	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	-	-	-	-	-
12880	โฉนด	705	1152	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	12.80	112.80	5,000.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	-	564,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12881	โฉนด	250	301	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.10	72.10	6,000.00	432,600.00	11251	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	432,600.00	-	-	432,600.00	0.02
12882	โฉนด	11198	33548	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	11252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	11	71,712.00	525,888.00	633,888.00	-	-	633,888.00	0.02
12883	โฉนด	10962	33341	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000.00	-	-	1,250,000.00	0.30
					5	0	0	25.10	25.10	50,000.00	1,255,000.00	11253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	125.82	-	8,300.00	1,044,306.00	8	83,544.48	960,761.52	2,215,761.52	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	62.91	50.00	-	-	-	-	-	-	1,107,880.76	-	1,107,880.76	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	62.91	50.00	-	-	-	-	-	-	1,107,880.76	-	1,107,880.76	0.02
12884	โฉนด	10963	33342	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.20	43.20	50,000.00	2,160,000.00	11254	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	13	0.00	-	2,160,000.00	-	2,160,000.00	-	-
12885	โฉนด	1494	1293	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.60	85.60	7,000.00	599,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,200.00	-	-	599,200.00	0.02
12886	โฉนด	6780	21199	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.00	101.00	4,000.00	404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000.00	-	404,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12887	โฉนด	113	61	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	880.00	176,000.00	11255	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	81.82	8,450.00	1,368,900.00	32	1,163,565.00	205,335.00	381,335.00	-	381,335.00	-	-
					5	0	0	46.80	46.80	880.00	41,184.00	11256	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	41,184.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	25.00	-	-	-	-	-	-	10,296.00	-	10,296.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	75.00	-	-	-	-	-	-	30,888.00	-	30,888.00	0.02
12888	โฉนด	14168	57936	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	11257	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	127,200.00	-	-	127,200.00	0.02
12889	โฉนด	14173	57941	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.20	17.20	52,000.00	894,400.00	11258	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	894,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	447,200.00	-	447,200.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	447,200.00	-	447,200.00	0.02
12890	โฉนด	14174	57942	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	17.70	17.70	52,000.00	920,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,400.00	-	-	920,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12891	โฉนด	14172	57940	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.10	17.10	52,000.00	889,200.00	11259	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	96.00	-	7,450.00	715,200.00	13	114,432.00	600,768.00	1,489,968.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	744,984.00	-	744,984.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	744,984.00	-	744,984.00	0.02
12892	โฉนด	14171	57939	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.10	18.10	52,000.00	941,200.00	11260	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	33	435,456.00	342,144.00	1,283,344.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	641,672.00	-	641,672.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	641,672.00	-	641,672.00	0.02
12893	โฉนด	14169	57937	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.60	21.60	6,000.00	129,600.00	11261	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	129,600.00	-	-	129,600.00	0.02
12894	โฉนด	14167	57935	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00	11262	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	125,400.00	-	-	125,400.00	0.02
12895	โฉนด	14170	57938	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00	11263	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	134,400.00	-	-	134,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12896	โฉนด	34	2856	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	1.40	101.40	10,000.00	1,014,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,000.00	-	-	1,014,000.00	0.30
12897	โฉนด	5866	15976	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.50	104.50	20,000.00	2,090,000.00	11264	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	836.00	-	8,200.00	6,855,200.00	12	959,728.00	5,895,472.00	7,985,472.00	-	7,985,472.00	-	-
12898	โฉนด	4552	8642	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	12,000.00	126,000.00	11265	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	126,000.00	-	126,000.00	-	-
12899	โฉนด	5779	26094	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.50	58.50	5,000.00	292,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500.00	-	292,500.00	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	5,000.00	52,500.00	11266	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	52,500.00	-	52,500.00	-	-
12900	โฉนด	21634	26093	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	60.40	160.40	5,000.00	802,000.00	11267	-	ตึก	2	304.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	802,000.00	-	802,000.00	-	-
12901	โฉนด	15022	67009	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	77.00	77.00	5,000.00	385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000.00	-	-	385,000.00	0.30
12902	โฉนด	15023	67010	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	77.00	77.00	5,000.00	385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000.00	-	-	385,000.00	0.30
12903	โฉนด	5781	26096	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.00	96.00	5,000.00	480,000.00	11268	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	480,000.00	-	480,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11269	-	ตึก	2	250.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
12904	โฉนด	3354	3749	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	15.00	115.00	10,000.00	1,150,000.00	11270	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	1,150,000.00	-	-	1,150,000.00	0.02
12905	โฉนด	12796	46493	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	0.00	300.00	2,650.00	795,000.00	11271	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	8	110,208.00	1,267,392.00	2,062,392.00	-	-	2,062,392.00	0.02
12906	โฉนด	743	595	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	35.60	35.60	7,300.00	259,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,880.00	-	-	259,880.00	0.30
12907	โฉนด	893	9393	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	12,000.00	162,000.00	11272	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	162,000.00	-	162,000.00	-	-
					2	0	0	15.40	15.40	12,000.00	184,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800.00	-	184,800.00	-	-
12908	โฉนด	5986	17610	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.10	61.10	30,500.00	1,863,550.00	11273	-	ตึก	2	96.00	50.00	-	0.00	26	0.00	0.00	1,863,550.00	-	1,863,550.00	-	-
12909	โฉนด	19115	95515	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	33.50	33.50	6,000.00	201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	201,000.00	-	-
12910	โฉนด	19116	95516	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	33.20	33.20	6,000.00	199,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,200.00	-	199,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12911	โฉนด	19613	96257	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	11274	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,450.00	685,400.00	11	82,248.00	603,152.00	1,003,152.00	-	-	1,003,152.00	0.02
12912	โฉนด	19599	96243	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	11275	-	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
12913	โฉนด	19584	96228	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	11276	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	950,832.00	-	-	950,832.00	0.02
12914	โฉนด	19646	96290	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	11277	-	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
12915	โฉนด	19629	96273	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	11278	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,450.00	685,400.00	6	41,124.00	644,276.00	1,044,276.00	-	-	1,044,276.00	0.02
12916	โฉนด	19549	96193	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	11279	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	1,050,832.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	525,416.00	525,416.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	-	-	-	-	-	-	175,068.61	-	175,068.61	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	33.34	-	-	-	-	-	-	350,347.39	350,347.39	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12917	โฉนด	19610	96254	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	11280	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,450.00	685,400.00	7	47,978.00	637,422.00	1,037,422.00	-	-	1,037,422.00	0.02
12918	โฉนด	19604	96248	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	11281	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
12919	โฉนด	19636	96280	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	11282	-	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
12920	โฉนด	19582	96226	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	11283	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	1,050,832.00	-	1,050,832.00	-	-
12921	โฉนด	19593	96237	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	11284	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	1,050,832.00	-	1,050,832.00	-	-
12922	โฉนด	5879	16212	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.80	108.80	6,500.00	707,200.00	11285	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	707,200.00	-	707,200.00	-	-
												11286	-	ไม้	2	30.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	-	-	-	-	-
12923	โฉนด	12781	46566	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
12924	โฉนด	7408	22166	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	130.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12925	โฉนด	7411	22169	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.00	100.00	450.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30
12926	โฉนด	9452	25921	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	99.90	399.90	6,000.00	2,399,400.00	11287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	221.00	-	8,300.00	1,834,300.00	20	550,290.00	1,284,010.00	3,683,410.00	-	3,683,410.00	-	-
12927	โฉนด	13297	52863	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.60	13.60	3,000.00	40,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800.00	-	-	40,800.00	0.02
12928	โฉนด	10925	33009	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.10	72.10	3,000.00	216,300.00	11288	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	216,300.00	-	-	216,300.00	0.02
12929	โฉนด	10922	33006	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.90	54.90	3,000.00	164,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,700.00	-	-	164,700.00	0.02
12930	โฉนด	10921	33005	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.30	41.30	3,000.00	123,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,900.00	-	-	123,900.00	0.02
12931	โฉนด	7412	22170	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	0.00	300.00	700.00	210,000.00	11289	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	660.00	-	7,900.00	5,214,000.00	15	1,042,800.00	4,171,200.00	4,381,200.00	-	-	4,381,200.00	0.02
12932	โฉนด	7410	22168	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	450.00	90,000.00	11290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	142.45	-	8,300.00	1,182,335.00	4	47,293.40	1,135,041.60	1,225,041.60	-	-	1,225,041.60	0.02
12933	โฉนด	10923	33007	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.80	55.80	3,000.00	167,400.00	11291	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	167,400.00	-	-	167,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12934	โฉนด	10924	33008	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	5,000.00	125,000.00	11292	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	125,000.00	-	125,000.00	-	-
					2	0	0	41.90	41.90	5,000.00	209,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,500.00	-	209,500.00	-	-
12935	โฉนด	7406	22164	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
12936	โฉนด	9453	25922	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00	11293	-	ตึก	2	472.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.02
12937	โฉนด	7409	22167	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	130.00	26,000.00	11294	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,302.00	-	7,900.00	10,285,800.00	16	2,262,876.00	8,022,924.00	8,048,924.00	-	-	8,048,924.00	0.02
12938	โฉนด	10725	32686	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.20	59.20	5,500.00	325,600.00	11295	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	325,600.00	-	-	325,600.00	0.02
12939	โฉนด	12346	43391	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	5,500.00	1,100,000.00	11296	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,100,000.00	-	1,100,000.00	-	-
12940	โฉนด	5256	9662	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	60,000.00	1,200,000.00	11297	-	ตึก	2	80.00	33.33	-	0.00	29	0.00	0.00	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
12941	โฉนด	4242	8126	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.60	85.60	6,000.00	513,600.00	11298	-	ไม้	2	63.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	513,600.00	-	-	513,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12942	โฉนด	4242	8126	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	85.60	85.60	6,000.00	513,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,600.00	-	513,600.00	-	-
12943	โฉนด	1697	1660	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	52,000.00	1,040,000.00	11299	-	ไม้	2	128.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,040,000.00	-	-	1,040,000.00	0.02
					2	0	1	16.50	116.50	52,000.00	6,058,000.00	11300	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	6,058,000.00	-	6,058,000.00	-	-
					5	0	0	20.00	20.00	52,000.00	1,040,000.00	11301	-	ตึก	-	21.60	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,040,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.60	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	0.30
					5	0	0	20.00	20.00	52,000.00	1,040,000.00	11302	-	ตึก	-	21.60	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,040,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.60	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	0.30
					5	0	0	20.00	20.00	52,000.00	1,040,000.00	11303	-	ตึก	-	21.60	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,040,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.60	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12944	โฉนด	13260	52798	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	24.50	24.50	30,500.00	747,250.00	11304	-	ตึก	3	56.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	747,250.00	-	-	747,250.00	0.30
					3	0	0	24.50	24.50	30,500.00	747,250.00	11305	-	ตึก	3	56.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	747,250.00	-	-	747,250.00	0.30
					3	0	0	24.50	24.50	30,500.00	747,250.00	11306	-	ตึก	3	56.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	747,250.00	-	-	747,250.00	0.30
12945	โฉนด	13263	52801	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.60	26.60	37,500.00	997,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,500.00	-	997,500.00	-	-
12946	โฉนด	13261	52799	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.40	18.40	6,500.00	119,600.00	11307	-	ตึก	2	73.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	119,600.00	-	119,600.00	-	-
12947	โฉนด	13262	52800	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.50	12.50	6,500.00	81,250.00	11308	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	81,250.00	-	81,250.00	-	-
12948	โฉนด	12355	44429	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
12949	โฉนด	4491	8510	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00	11309	-	ตึก	2	17.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
12950	โฉนด	6475	20608	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.70	44.70	1,500.00	67,050.00	11310	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	67,050.00	-	-	67,050.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12951	โฉนด	7646	22630	หมู่ ต.ตลาด	1	4	0	27.90	1,627.90	620.00	1,009,298.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,298.00	-	1,009,298.00	-	-
12952	โฉนด	7415	22173	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	170.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
12953	โฉนด	18405	93842	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	58.00	758.00	500.00	379,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,000.00	-	379,000.00	-	-
12954	โฉนด	5573	10687	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	78.00	178.00	55,000.00	9,790,000.00	11311	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,200.00	959,400.00	26	402,948.00	556,452.00	10,346,452.00	-	10,346,452.00	-	-
												11312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	14	71,712.00	326,688.00	326,688.00	-	-	326,688.00	0.02
												11313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,300.00	415,000.00	20	124,500.00	290,500.00	290,500.00	-	-	290,500.00	0.02
												11314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,300.00	332,000.00	24	126,160.00	205,840.00	205,840.00	-	-	205,840.00	0.02
12955	โฉนด	9379	25738	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	92.30	192.30	900.00	173,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,070.00	-	173,070.00	-	-
12956	โฉนด	9088	25119	หมู่ ต.ตลาด	1	4	0	97.00	1,697.00	900.00	1,527,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,527,300.00	-	1,527,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12957	โฉนด	3198	3464	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.60	23.60	20,000.00	472,000.00	11315	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	34	451,008.00	326,592.00	798,592.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	399,296.00	-	399,296.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	399,296.00	-	399,296.00	0.02
12958	โฉนด	920	992	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	13.50	13.50	21,500.00	290,250.00	11316	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	8,450.00	912,600.00	30	775,710.00	136,890.00	427,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	213,570.00	-	213,570.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	213,570.00	213,570.00	-	-
12959	โฉนด	9621	26264	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.50	21.50	20,000.00	430,000.00	11317	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	24	295,488.00	482,112.00	912,112.00	-	-	912,112.00	0.02
12960	โฉนด	12492	44883	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	18.00	18.00	10,500.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	189,000.00	-	-
12961	โฉนด	4673	19994	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	11318	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	800,000.00	-	800,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12962	โฉนด	17919	92591	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	7.00	707.00	1,200.00	848,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,400.00	-	848,400.00	-	-
12963	โฉนด	115	63	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.30	23.30	30,000.00	699,000.00	11319	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	699,000.00	-	-	699,000.00	0.02
12964	โฉนด	5375	24123	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	95.40	395.40	2,500.00	988,500.00	11320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	161.50	-	8,300.00	1,340,450.00	1	13,404.50	1,327,045.50	2,315,545.50	-	-	2,315,545.50	0.02
												11321	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,500.00	100,000.00	6	6,000.00	94,000.00	94,000.00	-	-	94,000.00	0.02
12965	โฉนด	19787	96865	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	11322	-	ตึก	2	62.10	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	120,000.00	-	120,000.00	-	-
12966	โฉนด	19786	96864	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	11323	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	9	70,848.00	716,352.00	836,352.00	-	836,352.00	-	-
12967	โฉนด	19785	96863	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	11324	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	250,000.00	-	-	250,000.00	0.02
12968	โฉนด	752	7116	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	67.40	67.40	10,000.00	674,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,000.00	-	674,000.00	-	-
12969	โฉนด	5245	9560	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	19.20	119.20	52,500.00	6,258,000.00	11325	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,400.00	3,225,600.00	13	516,096.00	2,709,504.00	8,967,504.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	25.00	-	-	-	-	-	-	2,241,876.00	-	2,241,876.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	25.00	-	-	-	-	-	-	2,241,876.00	2,241,876.00	-	-
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	96.00	25.00	-	-	-	-	-	-	2,241,876.00	2,241,876.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	25.00	-	-	-	-	-	-	2,241,876.00	2,241,876.00	-	-
12970	โฉนด	11463	34996	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.50	6.50	3,000.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-
12971	โฉนด	16927	80659	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	11326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	9	44,820.00	453,180.00	543,180.00	-	543,180.00	-	-
					2	0	0	9.30	9.30	6,000.00	55,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,800.00	-	55,800.00	-	-
12972	โฉนด	4488	8507	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
12973	โฉนด	4592	8692	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	16.70	116.70	7,000.00	816,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,900.00	-	-	816,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12974	โฉนด	923	995	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.60	50.60	6,000.00	303,600.00	11327	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	17	273,024.00	864,576.00	1,168,176.00	-	-	1,168,176.00	0.02
12975	โฉนด	6798	21229	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.10	100.10	4,000.00	400,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,400.00	-	400,400.00	-	-
12976	โฉนด	20886	101515	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.00	37.00	3,000.00	111,000.00	11328	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	111,000.00	-	111,000.00	-	-
12977	โฉนด	5884	27803	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	15.60	315.60	12,500.00	3,945,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,945,000.00	-	3,945,000.00	-	-
12978	โฉนด	7551	22441	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.90	57.90	130.00	7,527.00	11329	-	ตึก	2	42.00	58.40	-	0.00	32	0.00	0.00	7,527.00	-	7,527.00	-	-
12979	โฉนด	2997	3248	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	81.10	181.10	52,000.00	9,417,200.00	11330	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	9,417,200.00	-	9,417,200.00	-	-
12980	โฉนด	2780	2964	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	21.80	121.80	11,500.00	1,400,700.00	11331	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	416.00	-	7,900.00	3,286,400.00	27	1,446,016.00	1,840,384.00	3,241,084.00	-	-	3,241,084.00	0.02
12981	โฉนด	6458	20589	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	44.90	144.90	130.00	18,837.00	11332	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,050.00	2,318,400.00	20	695,520.00	1,622,880.00	1,641,717.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	547,184.28	-	547,184.28	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	547,184.28	547,184.28	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	33.34	-	-	-	-	-	-	547,348.45	547,348.45	-	-
12982	โฉนด	4829	8997	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.20	108.20	15,000.00	1,623,000.00	11333	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	9	369,096.00	1,050,504.00	2,673,504.00	-	2,673,504.00	-	-
12983	โฉนด	3361	3768	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.30	31.30	21,500.00	672,950.00	11334	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	672,950.00	-	672,950.00	-	-
12984	โฉนด	14513	61528	หมู่ ต.ตลาด	1	4	3	48.00	1,948.00	1,000.00	1,948,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,948,000.00	-	1,948,000.00	-	-
12985	โฉนด	11	2833	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.40	101.40	10,000.00	1,014,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,000.00	-	1,014,000.00	-	-
12986	โฉนด	5486	10452	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	11335	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	270,000.00	-	270,000.00	-	-
12987	โฉนด	12120	42436	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.30	22.30	2,500.00	55,750.00	11336	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	47	543,552.00	171,648.00	227,398.00	-	227,398.00	-	-
12988	โฉนด	12118	42434	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	8.70	8.70	2,500.00	21,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,750.00	-	21,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00	11337	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	30,000.00	-	30,000.00	-	-
12989	โฉนด	12117	42433	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.90	19.90	2,500.00	49,750.00	11338	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	17	236,160.00	747,840.00	797,590.00	-	-	797,590.00	0.02
12990	โฉนด	12116	42432	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.20	19.20	2,500.00	48,000.00	11339	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	16	157,344.00	557,856.00	605,856.00	-	-	605,856.00	0.02
12991	โฉนด	12121	42437	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.10	23.10	2,500.00	57,750.00	11340	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	29	343,296.00	371,904.00	429,654.00	-	429,654.00	-	-
12992	โฉนด	12115	42431	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.40	18.40	2,500.00	46,000.00	11341	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	16	173,184.00	614,016.00	660,016.00	-	-	660,016.00	0.02
12993	โฉนด	12119	42435	หมู่ ต.	2	0	0	21.50	21.50	2,000.00	43,000.00	11342	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	43,000.00	-	43,000.00	-	-
12994	โฉนด	2963	3185	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	9.20	109.20	6,000.00	655,200.00	11343	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	24	0.00	-	655,200.00	-	655,200.00	-	-
												11344	-	ตึก	2	66.00	-	-	0.00	5	0.00	-	-	-	-	-	-
12995	โฉนด	12451	44842	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.30	30.30	10,500.00	318,150.00	11345	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	318,150.00	-	318,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12996	โฉนด	6269	20231	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	10.00	10.00	10,500.00	105,000.00	11346	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	32.00	-	7,500.00	240,000.00	3	7,200.00	232,800.00	337,800.00	-	-	337,800.00	0.30
					3	0	0	10.00	10.00	10,500.00	105,000.00	11347	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	0.00	-	8,800.00	0.00	3	0.00	0.00	105,000.00	-	-	105,000.00	0.30
					3	0	0	80.00	80.00	10,500.00	840,000.00	11348	โรงจอดรถ	ตึก	3	165.00	-	2,500.00	412,500.00	3	12,375.00	400,125.00	1,240,125.00	-	-	1,240,125.00	0.30
					5	0	1	1.10	101.10	10,500.00	1,061,550.00	11349	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	1,485.99	-	7,900.00	11,739,321.00	3	352,179.63	11,387,141.37	12,448,691.37	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	1,485.99	-	-	-	-	-	-	-	12,448,691.37	-	12,448,691.37	0.30
12997	โฉนด	7980	23226	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	8.50	8.50	2,500.00	21,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,250.00	-	-	21,250.00	0.02
12998	โฉนด	19082	21023	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	82.50	82.50	600.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	-	49,500.00	0.30
12999	โฉนด	11587	34982	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.60	11.60	6,000.00	69,600.00	11350	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	69,600.00	-	-	69,600.00	0.02
13000	โฉนด	5503	10584	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	20,000.00	210,000.00	11351	-	ตึก	2	42.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	210,000.00	-	210,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13001	โฉนด	10582	32323	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.10	52.10	8,000.00	416,800.00	11352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	824,662.00	-	-	824,662.00	0.02
13002	โฉนด	18918	2736	หมู่ ต.ตลาด	3	2	2	50.40	1,050.40	10,000.00	10,504,000.00	11353	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	320.00	-	5,650.00	1,808,000.00	28	831,680.00	976,320.00	11,480,320.00	-	-	11,480,320.00	0.30
												11354	โรงจอดรถ	ตึก	3	700.00	-	2,500.00	1,750,000.00	28	805,000.00	945,000.00	945,000.00	-	-	945,000.00	0.30
13003	โฉนด	19959	98062	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	18.00	18.00	25,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30
13004	โฉนด	19962	98065	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	25,000.00	600,000.00	11355	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	122.20	-	8,200.00	1,002,040.00	3	30,061.20	971,978.80	1,571,978.80	-	-	1,571,978.80	0.02
13005	โฉนด	19968	98071	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.70	31.70	25,000.00	792,500.00	11356	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,200.00	1,066,000.00	9	95,940.00	970,060.00	1,762,560.00	-	-	1,762,560.00	0.02
13006	โฉนด	19963	98066	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.90	23.90	25,000.00	597,500.00	11357	-	ตึก	2	148.20	-	-	0.00	9	0.00	0.00	597,500.00	-	-	597,500.00	0.02
13007	โฉนด	19977	98080	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	23.10	23.10	25,000.00	577,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500.00	-	-	577,500.00	0.01
13008	โฉนด	19971	98074	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.50	23.50	25,000.00	587,500.00	11358	-	ตึก	2	148.20	-	-	0.00	9	0.00	0.00	587,500.00	-	-	587,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13009	โฉนด	19967	98070	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	17.20	17.20	25,000.00	430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,000.00	-	-	430,000.00	0.30
13010	โฉนด	19964	98067	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.90	23.90	25,000.00	597,500.00	11359	-	ตึก	2	148.20	-	-	0.00	9	0.00	0.00	597,500.00	-	-	597,500.00	0.02
13011	โฉนด	19972	98075	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.40	23.40	25,000.00	585,000.00	11360	-	ตึก	2	148.20	-	-	0.00	9	0.00	0.00	585,000.00	-	-	585,000.00	0.02
13012	โฉนด	19981	98084	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	32.10	32.10	25,000.00	802,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,500.00	-	-	802,500.00	0.01
13013	โฉนด	19974	98077	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.20	31.20	25,000.00	780,000.00	11361	-	ตึก	2	148.20	-	-	0.00	9	0.00	0.00	780,000.00	-	-	780,000.00	0.02
13014	โฉนด	19965	98068	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.80	23.80	25,000.00	595,000.00	11362	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	148.20	-	7,450.00	1,104,090.00	39	750,781.20	353,308.80	948,308.80	-	948,308.80	-	-
13015	โฉนด	19978	98081	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	23.00	23.00	25,000.00	575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,000.00	-	-	575,000.00	0.01
13016	โฉนด	21974	108571	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	45.00	845.00	650.00	549,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,250.00	-	549,250.00	-	-
13017	โฉนด	21975	108572	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	33.00	33.00	2,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13018	โฉนด	2304	2323	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	27.00	27.00	52,000.00	1,404,000.00	11363	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	9	474,552.00	1,350,648.00	2,754,648.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,377,324.00	-	1,377,324.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,377,324.00	1,377,324.00	-	-
13019	โฉนด	512	226	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.40	29.40	30,000.00	882,000.00	11364	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	882,000.00	-	882,000.00	-	-
13020	โฉนด	4520	17536	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	30.00	230.00	6,250.00	1,437,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,437,500.00	-	1,437,500.00	-	-
13021	โฉนด	1640	20500	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	29.00	229.00	5,000.00	1,145,000.00	11365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	42	1,105,560.00	388,440.00	1,533,440.00	-	-	1,533,440.00	0.02
13022	โฉนด	3921	7649	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.50	47.50	52,000.00	2,470,000.00	11366	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	8,450.00	2,281,500.00	11	775,710.00	1,505,790.00	3,975,790.00	-	-	3,975,790.00	0.02
13023	โฉนด	3255	3528	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.60	95.60	6,000.00	573,600.00	11367	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	573,600.00	-	-	573,600.00	0.02
13024	โฉนด	20399	98311	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.50	31.50	8,000.00	252,000.00	11368	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	252,000.00	-	252,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13025	โฉนด	5960	17573	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.75	6.75	10,000.00	67,500.00	11369	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,500.00	202,500.00	53	153,900.00	48,600.00	116,100.00	-	-	116,100.00	0.02
					2	0	0	6.75	6.75	10,000.00	67,500.00	11370	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,500.00	202,500.00	53	153,900.00	48,600.00	116,100.00	-	-	116,100.00	0.02
					2	0	0	6.75	6.75	10,000.00	67,500.00	11371	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,500.00	202,500.00	53	153,900.00	48,600.00	116,100.00	-	-	116,100.00	0.02
					2	0	0	6.75	6.75	10,000.00	67,500.00	11372	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,500.00	202,500.00	53	153,900.00	48,600.00	116,100.00	-	-	116,100.00	0.02
					2	0	0	6.75	6.75	10,000.00	67,500.00	11373	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,500.00	202,500.00	53	153,900.00	48,600.00	116,100.00	-	-	116,100.00	0.02
					2	0	1	71.40	171.40	10,000.00	1,714,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,714,000.00	-	-	1,714,000.00	0.02
					2	0	0	6.75	6.75	10,000.00	67,500.00	11374	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,500.00	202,500.00	53	153,900.00	48,600.00	116,100.00	-	-	116,100.00	0.02
13026	โฉนด	6666	20934	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	12.00	112.00	8,000.00	896,000.00	11375	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	440.00	-	7,900.00	3,476,000.00	13	556,160.00	2,919,840.00	3,815,840.00	-	-	3,815,840.00	0.02
13027	โฉนด	1432	17291	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	93.60	93.60	6,000.00	561,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,600.00	-	-	561,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13028	โฉนด	11196	33546	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.40	34.40	6,000.00	206,400.00	11376	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	9	49,572.00	501,228.00	707,628.00	-	-	707,628.00	0.02
13029	โฉนด	8794	24541	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	46.00	146.00	2,500.00	365,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,000.00	-	365,000.00	-	-
13030	โฉนด	19681	96325	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.00	34.00	25,000.00	850,000.00	11377	-	ตึก	2	198.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	850,000.00	-	-	850,000.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	25,000.00	2,500,000.00	11378	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	2,500,000.00	-	-	2,500,000.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	25,000.00	2,500,000.00	11379	-	ไม้	2	9.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	2,500,000.00	-	-	2,500,000.00	0.02
13031	โฉนด	1329	14654	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.30	85.30	6,000.00	511,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,800.00	-	511,800.00	-	-
13032	โฉนด	15960	74800	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.90	16.90	4,500.00	76,050.00	11380	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	12	433,485.00	707,265.00	783,315.00	-	783,315.00	-	-
13033	โฉนด	18229	93410	หมู่ ต.ตลาด	1	3	2	53.00	1,453.00	500.00	726,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,500.00	-	726,500.00	-	-
13034	โฉนด	18232	93413	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	33.00	433.00	1,050.00	454,650.00	11381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,300.00	1,626,800.00	2	32,536.00	1,594,264.00	2,048,914.00	-	-	2,048,914.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11382	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,500.00	80,000.00	2	1,600.00	78,400.00	78,400.00	-	-	78,400.00	0.02
13035	โฉนด	15443	71589	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	82.00	82.00	500.00	41,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,000.00	-	41,000.00	-	-
13036	โฉนด	18230	93411	หมู่ ต.ตลาด	1	3	3	23.00	1,523.00	900.00	1,370,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,370,700.00	-	1,370,700.00	-	-
13037	โฉนด	18231	93412	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	51.00	451.00	1,050.00	473,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,550.00	-	473,550.00	-	-
13038	โฉนด	4382	8338	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	32.10	132.10	4,000.00	528,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,400.00	-	528,400.00	-	-
13039	โฉนด	1307	22304	หมู่ ต.ตลาด	1	6	1	39.50	2,539.50	300.00	761,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,850.00	-	761,850.00	-	-
13040	โฉนด	2843	3061	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	97.50	97.50	15,000.00	1,462,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,462,500.00	-	-	1,462,500.00	0.30
13041	โฉนด	9864	28423	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00	11383	-	ตึก	2	210.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
13042	โฉนด	8420	23978	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	65.00	65.00	6,500.00	422,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,500.00	-	422,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13043	โฉนด	11475	39410	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	43.20	243.20	1,500.00	364,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,800.00	-	-	364,800.00	0.30
13044	โฉนด	2815	45122	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	21.40	121.40	26,500.00	3,217,100.00	11384	-	ตึก	3	280.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	3,217,100.00	-	-	3,217,100.00	0.30
												11385	-	ตึก	3	27.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
13045	โฉนด	6008	17653	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	1.10	1.10	40,000.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-
13046	โฉนด	6538	20716	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	45.30	45.30	50,000.00	2,265,000.00	11386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	8,300.00	124,500.00	2	2,490.00	122,010.00	2,387,010.00	-	-	2,387,010.00	0.30
13047	โฉนด	1003	711	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	47.40	147.40	60,000.00	8,844,000.00	11387	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	8,844,000.00	-	-	8,844,000.00	0.02
												11388	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												11389	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												11390	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13048	โฉนด	4511	8535	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	20.80	20.80	2,500.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.30
13049	โฉนด	11668	39408	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.80	83.80	5,500.00	460,900.00	11391	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	460,900.00	-	-	460,900.00	0.02
13050	โฉนด	13498	53989	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.80	9.80	150.00	1,470.00	11392	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	1,470.00	-	1,470.00	-	-
13051	โฉนด	289	353	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	76.50	76.50	1,500.00	114,750.00	11393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	81.00	-	8,300.00	672,300.00	9	60,507.00	611,793.00	726,543.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.50	50.00	-	-	-	-	-	-	363,271.50	-	363,271.50	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	40.50	50.00	-	-	-	-	-	-	363,271.50	363,271.50	-	-
13052	โฉนด	11027	33347	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.80	67.80	10,500.00	711,900.00	11394	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	288.00	-	8,250.00	2,376,000.00	6	475,200.00	1,900,800.00	2,612,700.00	-	-	2,612,700.00	0.02
13053	โฉนด	8359	23893	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	40.00	140.00	9,200.00	1,288,000.00	11395	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	209.40	-	7,900.00	1,654,260.00	6	99,255.60	1,555,004.40	2,843,004.40	-	2,843,004.40	-	-
					2	0	1	45.50	145.50	9,200.00	1,338,600.00	11396	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	189.66	-	7,900.00	1,498,314.00	10	149,831.40	1,348,482.60	2,687,082.60	-	2,687,082.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13054	โฉนด	8085	23386	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	97.90	397.90	9,200.00	3,660,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,660,680.00	-	3,660,680.00	-	-
13055	โฉนด	8361	23895	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.00	67.00	10,500.00	703,500.00	11397	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	11	132,720.00	973,280.00	1,676,780.00	-	-	1,676,780.00	0.02
13056	โฉนด	12374	43704	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.30	38.30	3,050.00	116,815.00	11398	-	ตึก	2	107.80	-	-	0.00	29	0.00	0.00	116,815.00	-	116,815.00	-	-
13057	โฉนด	9526	26089	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	0.00	800.00	2,200.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	1,760,000.00	-	-
13058	โฉนด	9525	26088	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.00	86.00	30,000.00	2,580,000.00	11399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	403,712.00	658,688.00	3,238,688.00	-	-	3,238,688.00	0.02
												11400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	24	170,316.00	277,884.00	277,884.00	-	-	277,884.00	0.02
13059	โฉนด	16873	80678	หมู่ ต.ตลาด	2	1	3	26.00	726.00	1,900.00	1,379,400.00	11401	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,200.00	2,755,200.00	29	1,322,496.00	1,432,704.00	2,812,104.00	-	2,812,104.00	-	-
												11402	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,500.00	100,000.00	2	2,000.00	98,000.00	98,000.00	-	98,000.00	-	-
13060	โฉนด	16870	80675	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.60	31.60	30,000.00	948,000.00	11403	-	ตึก	2	93.50	-	-	0.00	13	0.00	0.00	948,000.00	-	-	948,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13061	โฉนด	16869	80674	หมู่ ต.ตลาด	2	2	0	0.00	800.00	2,500.00	2,000,000.00	11404	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	13	19,200.00	100,800.00	2,100,800.00	-	2,100,800.00	-	-
												11405	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	312.00	-	8,200.00	2,558,400.00	10	255,840.00	2,302,560.00	2,302,560.00	-	-	2,302,560.00	0.02
												11406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,300.00	365,200.00	13	58,432.00	306,768.00	306,768.00	-	-	306,768.00	0.02
												11407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	30	265,600.00	265,600.00	265,600.00	-	-	265,600.00	0.02
												11408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
13062	โฉนด	16875	80680	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	67.00	67.00	150.00	10,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,050.00	-	10,050.00	-	-
13063	โฉนด	16871	80676	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.00	75.00	2,500.00	187,500.00	11409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	14	71,712.00	326,688.00	514,188.00	-	-	514,188.00	0.02
												11410	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	36.00	-	6,600.00	237,600.00	2	4,752.00	232,848.00	232,848.00	-	-	232,848.00	0.02
13064	โฉนด	16874	80679	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	14.00	714.00	2,500.00	1,785,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,785,000.00	-	1,785,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13065	โฉนด	16872	80677	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	25.00	425.00	2,200.00	935,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,000.00	-	-	935,000.00	0.30
13066	โฉนด	18328	93760	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	2,200.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
13067	โฉนด	9527	26087	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.00	69.00	30,000.00	2,070,000.00	11411	-	ตึก	2	320.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	2,070,000.00	-	2,070,000.00	-	-
												11412	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	-	-	-	-	-
13068	โฉนด	16876	80681	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	16.00	616.00	2,500.00	1,540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,000.00	-	1,540,000.00	-	-
13069	โฉนด	1316	1713	หมู่ ต.ตลาด	2	2	0	68.40	868.40	13,500.00	11,723,400.00	11413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	3	35,856.00	1,159,344.00	12,882,744.00	-	-	12,882,744.00	0.02
13070	โฉนด	5538	10645	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.30	33.30	6,000.00	199,800.00	11414	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	8,450.00	1,115,400.00	33	948,090.00	167,310.00	367,110.00	-	367,110.00	-	-
13071	โฉนด	7983	23229	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	19.00	119.00	10,500.00	1,249,500.00	11415	-	ตึก	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,249,500.00	-	1,249,500.00	-	-
13072	โฉนด	2511	2640	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	94.80	94.80	2,000.00	189,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,600.00	-	-	189,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13073	โฉนด	13084	50570	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.90	86.90	2,500.00	217,250.00	11416	-	ตึก	2	660.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	217,250.00	-	217,250.00	-	-
13074	โฉนด	12353	44427	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	50.00	150.00	2,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
13075	โฉนด	12352	44426	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	26.30	126.30	2,000.00	252,600.00	11417	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	252,600.00	-	252,600.00	-	-
13076	โฉนด	12807	46455	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	62.60	862.60	2,000.00	1,725,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,725,200.00	-	1,725,200.00	-	-
13077	โฉนด	980	9883	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	3.20	103.20	4,500.00	464,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,400.00	-	-	464,400.00	0.30
13078	โฉนด	14152	57765	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	33.80	33.80	15,000.00	507,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000.00	-	507,000.00	-	-
13079	โฉนด	663	933	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.60	32.60	6,500.00	211,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,900.00	-	211,900.00	-	-
13080	โฉนด	5168	3002	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	4.50	104.50	6,000.00	627,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,000.00	-	-	627,000.00	0.30
13081	โฉนด	5288	9740	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	24.00	224.00	9,200.00	2,060,800.00	11418	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	2,060,800.00	-	2,060,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	-	0.00	10	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												11420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	-	-	-	-	-
13082	โฉนด	17880	91176	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	28.50	128.50	10,500.00	1,349,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,349,250.00	-	1,349,250.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	10,500.00	210,000.00	11421	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	210,000.00	-	210,000.00	-	-
13083	โฉนด	1870	22127	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	69.60	169.60	530.00	89,888.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,888.00	-	-	89,888.00	0.01
13084	โฉนด	3628	7241	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.20	78.20	12,000.00	938,400.00	11422	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	25	568,800.00	853,200.00	1,791,600.00	-	-	1,791,600.00	0.02
												11423	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	25	227,520.00	341,280.00	341,280.00	-	-	341,280.00	0.02
					3	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	11424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,300.00	747,000.00	5	37,350.00	709,650.00	979,650.00	-	-	979,650.00	0.30
13085	โฉนด	102	149	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	74.50	74.50	130.00	9,685.00	11425	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	384.00	-	7,900.00	3,033,600.00	19	849,408.00	2,184,192.00	2,193,877.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	33.33	-	-	-	-	-	-	731,219.20	-	731,219.20	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	128.00	33.33	-	-	-	-	-	-	731,219.20	-	731,219.20	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	33.34	-	-	-	-	-	-	731,438.59	-	731,438.59	0.02
13086	โฉนด	4566	8656	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.00	36.00	10,000.00	360,000.00	11426	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	360,000.00	-	360,000.00	-	-
13087	โฉนด	12762	51158	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	26.80	26.80	52,000.00	1,393,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,393,600.00	-	-	1,393,600.00	0.30
13088	โฉนด	1581	1373	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.90	92.90	4,500.00	418,050.00	11427	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	418,050.00	-	-	418,050.00	0.02
13089	โฉนด	4515	8538	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	41.90	341.90	10,500.00	3,589,950.00	11428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,300.00	1,186,900.00	29	569,712.00	617,188.00	4,207,138.00	-	-	4,207,138.00	0.02
												11429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,300.00	581,000.00	29	278,880.00	302,120.00	302,120.00	-	-	302,120.00	0.02
												11430	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	8,450.00	1,673,100.00	29	1,422,135.00	250,965.00	250,965.00	-	-	250,965.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11431	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	8,450.00	1,673,100.00	29	1,422,135.00	250,965.00	250,965.00	-	-	250,965.00	0.02
												11432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,300.00	406,700.00	29	195,216.00	211,484.00	211,484.00	-	-	211,484.00	0.02
												11433	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	29	904,995.00	159,705.00	159,705.00	-	-	159,705.00	0.02
13090	โฉนด	19394	96557	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	3.20	103.20	21,500.00	2,218,800.00	11434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,300.00	996,000.00	11	119,520.00	876,480.00	3,095,280.00	-	-	3,095,280.00	0.30
13091	โฉนด	17659	89015	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	23.70	623.70	13,000.00	8,108,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,108,100.00	-	-	8,108,100.00	0.01
13092	โฉนด	7169	21823	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	91.90	791.90	2,200.00	1,742,180.00	11435	-	ไม้	1	25.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	1,742,180.00	-	1,742,180.00	-	-
13093	โฉนด	13019	50617	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.90	67.90	5,500.00	373,450.00	11436	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	373,450.00	-	373,450.00	-	-
13094	โฉนด	6178	19778	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.40	52.40	4,500.00	235,800.00	11437	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	235,800.00	-	235,800.00	-	-
13095	โฉนด	2904	3124	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	39.00	139.00	25,000.00	3,475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,475,000.00	-	3,475,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13096	โฉนด	6341	20379	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	6,500.00	87,750.00	11438	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	87,750.00	-	-	87,750.00	0.02
					2	0	0	47.10	47.10	6,500.00	306,150.00	11439	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	306,150.00	-	-	306,150.00	0.02
13097	โฉนด	1153	807	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	26.10	126.10	15,000.00	1,891,500.00	11440	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,891,500.00	-	-	1,891,500.00	0.02
13098	โฉนด	6268	20230	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	57.40	57.40	20,000.00	1,148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,148,000.00	-	-	1,148,000.00	0.30
13099	โฉนด	2126	32339	หมู่ ต.ตลาด	4	1	1	10.20	510.20	500.00	255,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,100.00	-	-	255,100.00	0.30
13100	โฉนด	7993	23244	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.00	76.00	6,000.00	456,000.00	11441	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	456,000.00	-	456,000.00	-	-
13101	โฉนด	16827	77938	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.50	77.50	2,500.00	193,750.00	11442	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	193,750.00	-	193,750.00	-	-
												11443	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
13102	โฉนด	8838	24620	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	57.20	57.20	3,000.00	171,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600.00	-	171,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13103	โฉนด	834	1156	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.10	38.10	3,000.00	114,300.00	11444	-	ตึก	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	114,300.00	-	-	114,300.00	0.02
13104	โฉนด	11152	33520	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	20,000.00	240,000.00	11445	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	240,000.00	-	240,000.00	-	-
13105	โฉนด	11151	33519	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00	11446	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	340,000.00	-	-	340,000.00	0.02
13106	โฉนด	11150	33518	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	31.50	31.50	52,000.00	1,638,000.00	11447	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	2,600,352.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	866,697.32	-	866,697.32	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	866,697.32	-	866,697.32	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	866,957.36	-	866,957.36	0.02
13107	โฉนด	11146	33514	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.90	15.90	52,000.00	826,800.00	11448	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	30	586,800.00	586,800.00	1,413,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	471,152.88	-	471,152.88	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	471,152.88	471,152.88	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	471,294.24	471,294.24	-	-
13108	โฉนด	11148	33516	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.80	15.80	52,000.00	821,600.00	11449	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	821,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	11.11	-	-	-	-	-	-	91,279.76	-	91,279.76	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	273,839.28	273,839.28	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	273,839.28	273,839.28	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	22.23	-	-	-	-	-	-	182,641.68	182,641.68	-	-
13109	โฉนด	11149	33517	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.70	15.70	52,000.00	816,400.00	11450	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	816,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	408,200.00	-	408,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	408,200.00	-	408,200.00	0.02
13110	โฉนด	11147	33515	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.80	15.80	52,000.00	821,600.00	11451	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	30	586,800.00	586,800.00	1,408,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	469,419.72	-	469,419.72	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	469,419.72	-	469,419.72	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	469,560.56	-	469,560.56	0.02
13111	โฉนด	617	953	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	9.00	9.00	20,000.00	180,000.00	11452	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	72.00	-	8,200.00	590,400.00	9	53,136.00	537,264.00	717,264.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	25.00	-	-	-	-	-	-	179,316.00	-	179,316.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	25.00	-	-	-	-	-	-	179,316.00	179,316.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	358,632.00	358,632.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13112	โฉนด	18802	95214	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.00	19.00	55,000.00	1,045,000.00	11453	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	13	187,776.00	985,824.00	2,030,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	676,873.64	-	676,873.64	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,353,950.36	-	1,353,950.36	0.02
13113	โฉนด	18803	95215	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	27.00	27.00	55,000.00	1,485,000.00	11454	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	12	164,304.00	1,009,296.00	2,494,296.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	831,348.86	-	831,348.86	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	831,348.86	-	831,348.86	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	831,598.29	-	831,598.29	0.02
13114	โฉนด	10554	32329	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	8.00	8.00	12,000.00	96,000.00	11455	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	9	44,064.00	445,536.00	541,536.00	-	-	541,536.00	0.02
13115	โฉนด	10553	32328	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	11456	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13116	โฉนด	20652	80474	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.00	17.00	55,000.00	935,000.00	11457	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	22	399,024.00	774,576.00	1,709,576.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	569,801.68	-	569,801.68	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,139,774.32	-	1,139,774.32	0.02
13117	โฉนด	10552	32327	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	12,000.00	126,000.00	11458	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	15	155,520.00	622,080.00	748,080.00	-	-	748,080.00	0.02
13118	โฉนด	10551	32326	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	11459	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02
13119	โฉนด	809	7638	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	60.50	160.50	10,000.00	1,605,000.00	11460	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,200.00	1,804,000.00	9	162,360.00	1,641,640.00	3,246,640.00	-	3,246,640.00	-	-
13120	โฉนด	15633	69059	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.00	42.00	2,500.00	105,000.00	11461	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	17	365,040.00	243,360.00	348,360.00	-	-	348,360.00	0.02
13121	โฉนด	5939	17532	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.70	59.70	3,000.00	179,100.00	11462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	33	223,104.00	175,296.00	354,396.00	-	-	354,396.00	0.02
13122	โฉนด	5468	10403	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	99.10	299.10	3,000.00	897,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,300.00	-	-	897,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13123	โฉนด	5595	10723	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.60	69.60	8,000.00	556,800.00	11463	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	556,800.00	-	556,800.00	-	-
13124	โฉนด	1529	1324	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.70	34.70	3,500.00	121,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,450.00	-	121,450.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	3,500.00	87,500.00	11464	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	87,500.00	-	87,500.00	-	-
13125	โฉนด	9361	25712	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.10	25.10	3,000.00	75,300.00	11465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	18	103,584.00	294,816.00	370,116.00	-	-	370,116.00	0.02
13126	โฉนด	9360	25711	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.50	23.50	6,500.00	152,750.00	11466	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,500.00	105,000.00	18	27,300.00	77,700.00	230,450.00	-	230,450.00	-	-
13127	โฉนด	767	7218	หมู่ ต.ตลาด	1	6	0	12.50	2,412.50	5,000.00	12,062,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,062,500.00	-	12,062,500.00	-	-
13128	โฉนด	7385	22135	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	22.80	22.80	230.00	5,244.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,244.00	-	-	5,244.00	0.30
13129	โฉนด	6735	21129	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.50	100.50	4,000.00	402,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000.00	-	402,000.00	-	-
13130	โฉนด	936	10114	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	98.50	98.50	5,000.00	492,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,500.00	-	492,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13131	โฉนด	1479	1278	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00	11467	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	24	1,034,280.00	182,520.00	316,920.00	-	-	316,920.00	0.02
13132	โฉนด	14044	57169	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	65.00	65.00	9,200.00	598,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,000.00	-	-	598,000.00	0.30
13133	โฉนด	888	8248	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	99.40	99.40	8,000.00	795,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,200.00	-	-	795,200.00	0.30
13134	โฉนด	6177	19776	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00	11468	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	275.50	-	8,200.00	2,259,100.00	4	90,364.00	2,168,736.00	3,218,736.00	-	-	3,218,736.00	0.02
13135	โฉนด	5692	11014	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	11469	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	9	0.00	-	120,000.00	-	-	120,000.00	-
13136	โฉนด	3953	7696	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	24.00	24.00	30,500.00	732,000.00	11470	-	ตึก	3	96.00	-	-	0.00	20	0.00	-	732,000.00	-	-	732,000.00	-
13137	โฉนด	946	10161	หมู่ ต.ตลาด	2	1	3	39.00	739.00	8,000.00	5,912,000.00	11471	-	ตึก	2	749.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	5,912,000.00	-	-	5,912,000.00	0.02
												11472	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
13138	โฉนด	5065	9281	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	96.70	96.70	10,000.00	967,000.00	11473	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	253.00	-	7,500.00	1,897,500.00	28	872,850.00	1,024,650.00	1,991,650.00	-	-	1,991,650.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13139	โฉนด	967	10480	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.00	95.00	5,000.00	475,000.00	11474	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	11	517,140.00	1,003,860.00	1,478,860.00	-	-	1,478,860.00	0.02
13140	โฉนด	6997	21525	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.20	45.20	7,000.00	316,400.00	11475	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	316,400.00	-	316,400.00	-	-
13141	โฉนด	5591	10719	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.60	69.60	8,000.00	556,800.00	11476	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	7	15,000.00	45,000.00	601,800.00	-	-	601,800.00	0.02
13142	โฉนด	11413	34014	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	8.30	8.30	6,000.00	49,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,800.00	-	49,800.00	-	-
13143	โฉนด	2416	2457	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.40	76.40	60,000.00	4,584,000.00	11477	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	576.00	-	7,900.00	4,550,400.00	24	1,729,152.00	2,821,248.00	7,405,248.00	-	-	7,405,248.00	0.02
13144	โฉนด	4540	17636	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
13145	โฉนด	5889	16222	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.10	26.10	3,000.00	78,300.00	11478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	18	103,584.00	294,816.00	373,116.00	-	-	373,116.00	0.02
13146	โฉนด	1714	1659	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	80.02	180.02	50,000.00	9,001,000.00	11479	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,500.00	360,000.00	10	36,000.00	324,000.00	9,325,000.00	-	9,325,000.00	-	-
13147	โฉนด	2339	2367	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	24.50	124.50	52,000.00	6,474,000.00	11480	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,150.00	2,347,200.00	23	844,992.00	1,502,208.00	7,976,208.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,658,470.13	-	2,658,470.13	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,658,470.13	2,658,470.13	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	33.34	-	-	-	-	-	-	2,659,267.75	2,659,267.75	-	-
13148	โฉนด	15538	68970	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.00	26.00	3,000.00	78,000.00	11481	-	ไม้	2	60.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	78,000.00	-	78,000.00	-	-
13149	โฉนด	9694	26554	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.00	44.00	2,500.00	110,000.00	11482	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	-	8,450.00	152,100.00	6	21,294.00	130,806.00	240,806.00	-	-	240,806.00	0.02
13150	โฉนด	6201	19949	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.40	87.40	10,000.00	874,000.00	11483	-	ไม้	2	192.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	874,000.00	-	874,000.00	-	-
13151	โฉนด	13171	51594	หมู่ ต.ตลาด	3	0	3	16.00	316.00	1,500.00	474,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000.00	-	-	474,000.00	0.30
13152	โฉนด	13170	51593	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
13153	โฉนด	13172	51595	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	48.00	748.00	1,500.00	1,122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,122,000.00	-	1,122,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13154	โฉนด	17312	86542	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	69.00	69.00	10,000.00	690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000.00	-	690,000.00	-	-
13155	โฉนด	9914	33187	หมู่ ต.ตลาด	3	3	2	54.90	1,454.90	2,500.00	3,637,250.00	11484	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	84.00	-	8,600.00	722,400.00	5	108,360.00	614,040.00	4,251,290.00	-	-	4,251,290.00	0.30
												11485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,300.00	498,000.00	33	278,880.00	219,120.00	219,120.00	-	-	219,120.00	0.30
												11486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,300.00	332,000.00	33	185,920.00	146,080.00	146,080.00	-	-	146,080.00	0.30
												11487	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	80.00	-	8,450.00	676,000.00	33	574,600.00	101,400.00	101,400.00	-	-	101,400.00	0.30
												11488	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	165.00	-	8,600.00	1,419,000.00	33	1,319,670.00	99,330.00	99,330.00	-	-	99,330.00	0.30
13156	โฉนด	20475	103403	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	28.00	28.00	150.00	4,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	4,200.00	-	-
13157	โฉนด	14116	57768	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.10	42.10	10,000.00	421,000.00	11489	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	421,000.00	-	-	421,000.00	0.02
13158	โฉนด	14121	57773	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	11490	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	12	108,864.00	668,736.00	788,736.00	-	-	788,736.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	10,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
13159	โฉนด	22180	109293	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	4.00	404.00	650.00	262,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,600.00	-	-	262,600.00	0.30
13160	โฉนด	20869	101053	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	57.70	57.70	4,500.00	259,650.00	11491	-	ตึก	1	78.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	259,650.00	-	259,650.00	-	-
13161	โฉนด	14535	62178	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.90	39.90	3,000.00	119,700.00	11492	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	41	0.00	0.00	119,700.00	-	119,700.00	-	-
13162	โฉนด	1055	1206	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.30	61.30	6,500.00	398,450.00	11493	-	ตึก	2	99.00	50.00	-	0.00	27	0.00	0.00	398,450.00	-	398,450.00	-	-
13163	โฉนด	9099	25147	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	0.00	300.00	10,500.00	3,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150,000.00	-	-	3,150,000.00	0.30
13164	โฉนด	706	19576	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.80	35.80	7,300.00	261,340.00	11494	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	261,340.00	-	261,340.00	-	-
13165	โฉนด	4322	8206	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.60	80.60	10,000.00	806,000.00	11495	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	806,000.00	-	806,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13166	โฉนด	14830	66252	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	3,000.00	31,500.00	11496	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	20	236,160.00	551,040.00	582,540.00	-	-	582,540.00	0.02
13167	โฉนด	8406	23962	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	3,000.00	60,600.00	11497	-	ตึก	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	60,600.00	-	60,600.00	-	-
13168	โฉนด	8409	23965	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	10.00	10.00	3,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
13169	โฉนด	676	1038	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.20	60.20	3,000.00	180,600.00	11498	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	182.00	-	7,900.00	1,437,800.00	12	201,292.00	1,236,508.00	1,417,108.00	-	-	1,417,108.00	0.02
13170	โฉนด	5202	9489	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.00	44.00	7,300.00	321,200.00	11499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	352.00	-	8,300.00	2,921,600.00	12	409,024.00	2,512,576.00	2,833,776.00	-	2,833,776.00	-	-
13171	โฉนด	6864	21314	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	5.00	105.00	4,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
13172	โฉนด	1224	1089	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	29.10	329.10	2,000.00	658,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,200.00	-	-	658,200.00	0.30
13173	โฉนด	2245	2527	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	65.20	165.20	12,000.00	1,982,400.00	11500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	13	119,520.00	627,480.00	2,609,880.00	-	-	2,609,880.00	0.02
13174	โฉนด	301	243	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	9.50	109.50	15,000.00	1,642,500.00	11501	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	9	106,650.00	1,078,350.00	2,720,850.00	-	2,720,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13175	โฉนด	7364	22107	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.20	52.20	1,300.00	67,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,860.00	-	67,860.00	-	-
13176	โฉนด	18302	92831	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.70	79.70	3,000.00	239,100.00	11502	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	13	447,174.00	617,526.00	856,626.00	-	856,626.00	-	-
13177	โฉนด	6366	20420	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.20	80.20	250.00	20,050.00	11503	-	ตึก	2	84.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	20,050.00	-	20,050.00	-	-
13178	โฉนด	21745	109458	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	41.00	141.00	650.00	91,650.00	11504	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	103	0.00	0.00	91,650.00	-	91,650.00	-	-
13179	โฉนด	1172	1236	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	7.00	207.00	5,250.00	1,086,750.00	11505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,300.00	539,500.00	32	291,330.00	248,170.00	1,334,920.00	-	1,334,920.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	5,250.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	2,100,000.00	-	-
13180	โฉนด	4278	8162	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	29.20	129.20	6,000.00	775,200.00	11506	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	775,200.00	-	775,200.00	-	-
												11507	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.00	-	-	0.00	43	0.00	-	-	-	-	-	-
												11508	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	13	66,000.00	54,000.00	54,000.00	-	54,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11509	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												11510	-	ไม้	2	21.00	-	-	0.00	62	0.00	-	-	-	-	-	-
13181	โฉนด	4880	9053	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.30	107.30	3,000.00	321,900.00	11511	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	14	419,796.00	492,804.00	814,704.00	-	-	814,704.00	0.02
13182	โฉนด	16769	93439	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	30.00	30.00	20,000.00	600,000.00	11512	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	33	870,912.00	684,288.00	1,284,288.00	-	-	1,284,288.00	0.30
13183	โฉนด	16768	93438	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	23.00	23.00	30,500.00	701,500.00	11513	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,100.00	777,600.00	11	93,312.00	684,288.00	1,385,788.00	-	-	1,385,788.00	0.30
13184	โฉนด	9776	31000	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	20,000.00	210,000.00	11514	-	ตึก	2	42.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	210,000.00	-	210,000.00	-	-
13185	โฉนด	2949	3169	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.50	45.50	15,000.00	682,500.00	11515	-	ตึก	2	182.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	682,500.00	-	682,500.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	11516	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	240,000.00	-	240,000.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	15,000.00	60,000.00	11517	-	ตึก	2	16.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	60,000.00	-	60,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	11518	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
13186	โฉนด	17230	85508	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.60	19.60	30,000.00	588,000.00	11519	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,200.00	688,800.00	21	220,416.00	468,384.00	1,056,384.00	-	-	1,056,384.00	0.02
13187	โฉนด	10713	32791	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	54.40	54.40	30,000.00	1,632,000.00	11520	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	1,632,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	816,000.00	-	816,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	816,000.00	-	816,000.00	0.02
13188	โฉนด	1163	761	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	18,000.00	324,000.00	11521	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	10	365,040.00	851,760.00	1,175,760.00	-	1,175,760.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	18,000.00	324,000.00	11522	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	11	413,712.00	803,088.00	1,127,088.00	-	-	1,127,088.00	0.02
13189	โฉนด	21881	107687	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.80	53.80	18,000.00	968,400.00	11523	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	968,400.00	-	968,400.00	-	-
13190	โฉนด	21882	107688	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	33.80	33.80	18,000.00	608,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,400.00	-	608,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13191	โฉนด	498	539	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	2.00	2.00	60,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
13192	โฉนด	2758	3029	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	11524	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-
13193	โฉนด	13152	51239	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	21.80	121.80	4,000.00	487,200.00	11525	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	28	1,723,800.00	304,200.00	791,400.00	-	791,400.00	-	-
												11526	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,500.00	135,000.00	13	21,600.00	113,400.00	113,400.00	-	113,400.00	-	-
												11527	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	13	9,600.00	50,400.00	50,400.00	-	50,400.00	-	-
13194	โฉนด	4312	8196	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.60	54.60	6,000.00	327,600.00	11528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	327,600.00	-	-	327,600.00	0.02
13195	โฉนด	3613	7226	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	33.30	533.30	390.00	207,987.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,987.00	-	207,987.00	-	-
13196	โฉนด	21220	103434	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	25,000.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13197	โฉนด	21266	103826	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.00	13.00	25,000.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	-	325,000.00	0.02
13198	โฉนด	17593	88523	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.00	62.00	25,000.00	1,550,000.00	11529	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,200.00	1,443,200.00	14	259,776.00	1,183,424.00	2,733,424.00	-	-	2,733,424.00	0.02
13199	โฉนด	21206	103236	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	25,000.00	1,250,000.00	11530	-	ตึก	2	88.00	50.00	-	0.00	5	0.00	0.00	1,250,000.00	-	-	1,250,000.00	0.02
13200	โฉนด	684	1166	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	62.00	162.00	7,300.00	1,182,600.00	11531	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	384.00	-	7,900.00	3,033,600.00	14	546,048.00	2,487,552.00	3,670,152.00	-	-	3,670,152.00	0.02
13201	โฉนด	4368	8324	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	95.60	95.60	4,000.00	382,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,400.00	-	382,400.00	-	-
13202	โฉนด	4017	7788	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	68.90	368.90	8,750.00	3,227,875.00	11532	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	0.00	38	0.00	0.00	3,227,875.00	-	3,227,875.00	-	-
13203	โฉนด	7888	29936	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	15.80	15.80	150.00	2,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,370.00	-	2,370.00	-	-
					2	0	0	15.80	15.80	150.00	2,370.00	11533	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	2,370.00	-	2,370.00	-	-
13204	โฉนด	7887	23086	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	11534	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,500.00	87,500.00	18	22,750.00	64,750.00	226,750.00	-	-	226,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13205	โฉนด	2216	2243	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.70	62.70	12,000.00	752,400.00	11535	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	752,400.00	-	-	752,400.00	0.02
13206	โฉนด	455	442	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	86.50	86.50	6,000.00	519,000.00	11536	โรงจอดรถ	ตึก	3	45.00	90.00	2,500.00	112,500.00	14	20,250.00	92,250.00	611,250.00	-	-	611,250.00	0.30
13207	โฉนด	4490	8509	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00	11537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	8,300.00	145,250.00	19	40,670.00	104,580.00	157,500.00	-	-	157,500.00	0.02
13208	โฉนด	6210	19958	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.80	76.80	10,000.00	768,000.00	11538	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	768,000.00	-	768,000.00	-	-
13209	โฉนด	13207	51776	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	57.00	157.00	3,500.00	549,500.00	11539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	14	107,568.00	490,032.00	1,039,532.00	-	1,039,532.00	-	-
13210	โฉนด	20972	101674	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	9.10	9.10	20,000.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	-	182,000.00	0.30
13211	โฉนด	13081	50011	หมู่ ต.ตลาด	1	2	2	28.00	1,028.00	500.00	514,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,000.00	-	514,000.00	-	-
13212	โฉนด	4161	8031	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.10	70.10	6,000.00	420,600.00	11540	-	ตึก	2	66.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	420,600.00	-	420,600.00	-	-
13213	โฉนด	763	7592	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.30	78.30	10,000.00	783,000.00	11541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,300.00	1,162,000.00	3	34,860.00	1,127,140.00	1,910,140.00	-	-	1,910,140.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13214	โฉนด	18848	56822	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.02
13215	โฉนด	796	8596	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	55.60	55.60	12,000.00	667,200.00	11542	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	72.00	-	8,200.00	590,400.00	33	330,624.00	259,776.00	926,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	463,488.00	-	463,488.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	463,488.00	463,488.00	-	-
13216	โฉนด	1288	1131	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	3,000.00	240,000.00	11543	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02
13217	โฉนด	12217	42701	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	10.00	10.00	5,150.00	51,500.00	11544	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,500.00	150,000.00	12	21,000.00	129,000.00	180,500.00	-	-	180,500.00	0.30
					2	0	0	13.10	13.10	5,150.00	67,465.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,465.00	-	67,465.00	-	-
					1	9	2	83.00	3,883.00	5,150.00	19,997,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,997,450.00	-	19,997,450.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	5,150.00	51,500.00	11545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	9	31,374.00	317,226.00	368,726.00	-	368,726.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13218	โฉนด	6377	20431	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	25.50	25.50	3,000.00	76,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	-	76,500.00	0.30
13219	โฉนด	3467	7015	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.50	102.50	10,000.00	1,025,000.00	11546	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,025,000.00	-	1,025,000.00	-	-
13220	โฉนด	10886	33120	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	2,500.00	26,250.00	11547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	12	48,804.00	299,796.00	326,046.00	-	-	326,046.00	0.02
13221	โฉนด	17853	90738	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
13222	โฉนด	13079	49877	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	58.00	158.00	4,000.00	632,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,000.00	-	-	632,000.00	0.30
13223	โฉนด	20648	99918	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.30	41.30	3,500.00	144,550.00	11548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	10	39,840.00	358,560.00	503,110.00	-	-	503,110.00	0.02
13224	โฉนด	1898	1919	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	33.10	33.10	60,000.00	1,986,000.00	11549	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	504.00	-	8,050.00	4,057,200.00	13	649,152.00	3,408,048.00	5,394,048.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	168.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,797,836.20	-	1,797,836.20	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	168.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,797,836.20	1,797,836.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	168.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,798,375.60	1,798,375.60	-	-
13225	โฉนด	3205	3471	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	99.70	99.70	20,000.00	1,994,000.00	11550	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	98.00	-	7,500.00	735,000.00	9	66,150.00	668,850.00	2,662,850.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	28.00	28.57	-	-	-	-	-	-	760,776.25	-	760,776.25	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	70.00	71.42	-	-	-	-	-	-	1,901,807.47	-	1,901,807.47	0.02
13226	โฉนด	5412	10146	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	44.10	44.10	12,000.00	529,200.00	11551	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	8,450.00	912,600.00	36	775,710.00	136,890.00	666,090.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	333,045.00	-	333,045.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	333,045.00	333,045.00	-	-
13227	โฉนด	989	10408	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	94.30	94.30	6,000.00	565,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,800.00	-	565,800.00	-	-
13228	โฉนด	747	7404	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	32.50	132.50	10,000.00	1,325,000.00	11552	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	768.00	-	7,900.00	6,067,200.00	18	1,577,472.00	4,489,728.00	5,814,728.00	-	-	5,814,728.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13229	โฉนด	12351	44425	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	77.50	177.50	2,500.00	443,750.00	11553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	20	268,920.00	627,480.00	1,071,230.00	-	1,071,230.00	-	-
13230	โฉนด	3141	3407	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	6.50	106.50	4,000.00	426,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000.00	-	426,000.00	-	-
13231	โฉนด	4717	8853	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.70	24.70	50,000.00	1,235,000.00	11554	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	34	451,008.00	326,592.00	1,561,592.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	780,796.00	-	780,796.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	780,796.00	-	780,796.00	0.02
13232	โฉนด	239	321	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	15,000.00	900,000.00	11555	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	32	775,710.00	136,890.00	1,036,890.00	-	-	1,036,890.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	11556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	1,112,544.00	-	1,112,544.00	-	-
					2	0	0	58.60	58.60	15,000.00	879,000.00	11557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	1,241,544.00	-	1,241,544.00	-	-
13233	โฉนด	1390	1574	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	7.50	7.50	55,000.00	412,500.00	11558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	8,300.00	249,000.00	20	74,700.00	174,300.00	586,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	29.70	29.70	55,000.00	1,633,500.00	11559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,300.00	132,800.00	32	71,712.00	61,088.00	1,694,588.00	-	-	1,694,588.00	0.02
13234	โฉนด	4719	20046	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.00	88.00	5,000.00	440,000.00	11560	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	440,000.00	-	440,000.00	-	-
13235	โฉนด	12006	41699	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	99.00	99.00	2,000.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-
13236	โฉนด	694	7669	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	37.00	237.00	9,200.00	2,180,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,180,400.00	-	-	2,180,400.00	0.30
13237	ส.ค.1			หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13238	โฉนด	4943	9145	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.70	37.70	10,000.00	377,000.00	11561	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	29	755,712.00	818,688.00	1,195,688.00	-	-	1,195,688.00	0.02
13239	โฉนด	755	7997	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	11.10	111.10	8,000.00	888,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,800.00	-	888,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13240	โฉนด	1410	1578	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	30.10	130.10	1,950.00	253,695.00	11562	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	253,695.00	-	-	253,695.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	1,950.00	14,625.00	11563	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	14,625.00	-	-	14,625.00	0.02
13241	โฉนด	5534	10640	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	6.70	206.70	20,000.00	4,134,000.00	11564	-	ตึก	2	288.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	4,134,000.00	-	-	4,134,000.00	0.02
												11565	-	ตึก	2	15.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
13242	โฉนด	2237	2519	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.00	33.00	20,000.00	660,000.00	11566	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	50.00	-	0.00	32	0.00	0.00	660,000.00	-	660,000.00	-	-
					2	0	0	33.80	33.80	20,000.00	676,000.00	11567	-	ตึก	2	135.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	676,000.00	-	676,000.00	-	-
13243	โฉนด	1246	843	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.10	54.10	7,000.00	378,700.00	11568	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	378,700.00	-	378,700.00	-	-
13244	โฉนด	1136	20323	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	9.10	109.10	8,000.00	872,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,800.00	-	-	872,800.00	0.30
13245	โฉนด	9787	12286	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	52.60	52.60	5,000.00	263,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,000.00	-	-	263,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13246	โฉนด	13089	50565	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.00	65.00	500.00	32,500.00	11569	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	8	200,772.00	711,828.00	744,328.00	-	-	744,328.00	0.02
13247	โฉนด	17063	83336	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	66.00	66.00	1,500.00	99,000.00	11570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	461,544.00	-	461,544.00	-	-
13248	โฉนด	11697	37638	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	87.60	87.60	500.00	43,800.00	11571	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	1	0.00	-	8,600.00	0.00	21	0.00	0.00	43,800.00	-	43,800.00	-	-
13249	โฉนด	17155	83773	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.00	78.00	1,500.00	117,000.00	11572	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	117,000.00	-	-	117,000.00	0.02
13250	โฉนด	1437	17296	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	79.70	79.70	6,000.00	478,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,200.00	-	478,200.00	-	-
13251	โฉนด	318	272	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.90	40.90	1,500.00	61,350.00	11573	-	ไม้	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	61,350.00	-	61,350.00	-	-
13252	โฉนด	4794	8954	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.40	84.40	5,500.00	464,200.00	11574	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	9	307,008.00	873,792.00	1,337,992.00	-	-	1,337,992.00	0.02
13253	โฉนด	3009	3265	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00	11575	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	45,000.00	-	45,000.00	-	-
13254	โฉนด	4693	8827	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.40	100.40	10,000.00	1,004,000.00	11576	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	8,450.00	2,230,800.00	32	1,896,180.00	334,620.00	1,338,620.00	-	-	1,338,620.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13255	โฉนด	3451	6995	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	74.90	74.90	15,000.00	1,123,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,123,500.00	-	-	1,123,500.00	0.30
13256	โฉนด	16705	76955	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	4,900.00	294,000.00	11577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.50	-	8,300.00	493,850.00	13	79,016.00	414,834.00	708,834.00	-	-	708,834.00	0.02
13257	โฉนด	12414	45442	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.70	46.70	10,000.00	467,000.00	11578	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	467,000.00	-	-	467,000.00	0.02
13258	โฉนด	9071	25082	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.90	61.90	10,000.00	619,000.00	11579	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	619,000.00	-	619,000.00	-	-
13259	โฉนด	12450	44841	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.50	30.50	10,500.00	320,250.00	11580	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	320,250.00	-	320,250.00	-	-
13260	โฉนด	16923	3510	หมู่ ต.ตลาด	2	1	3	0.00	700.00	10,000.00	7,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000,000.00	-	-	7,000,000.00	0.02
13261	โฉนด	4803	20217	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.40	95.40	5,000.00	477,000.00	11581	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	477,000.00	-	477,000.00	-	-
13262	โฉนด	12284	42945	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.10	31.10	30,500.00	948,550.00	11582	-	ตึก	2	48.00	40.00	-	0.00	9	0.00	0.00	948,550.00	-	948,550.00	-	-
13263	โฉนด	435	401	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	32,000.00	768,000.00	11583	-	ตึก	2	96.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	768,000.00	-	768,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13264	โฉนด	6291	33923	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	99.60	399.60	3,000.00	1,198,800.00	11584	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	48.00	-	2,000.00	96,000.00	13	52,800.00	43,200.00	1,242,000.00	-	1,242,000.00	-	-
13265	โฉนด	725	7838	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.20	72.20	8,000.00	577,600.00	11585	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	578.00	-	8,200.00	4,739,600.00	22	1,611,464.00	3,128,136.00	3,705,736.00	-	-	3,705,736.00	0.02
13266	โฉนด	5566	10693	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.70	101.70	20,000.00	2,034,000.00	11586	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,000.00	144,000.00	24	54,720.00	89,280.00	2,123,280.00	-	2,123,280.00	-	-
13267	โฉนด	2649	2739	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.70	48.70	7,000.00	340,900.00	11587	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	340,900.00	-	340,900.00	-	-
13268	โฉนด	2806	3004	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	2,500.00	67,500.00	11588	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	67,500.00	-	67,500.00	-	-
13269	โฉนด	15632	69058	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.10	103.10	2,500.00	257,750.00	11589	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	8,600.00	481,600.00	17	380,464.00	101,136.00	358,886.00	-	-	358,886.00	0.02
13270	โฉนด	1084	1216	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	18.30	118.30	18,000.00	2,129,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,129,400.00	-	2,129,400.00	-	-
13271	โฉนด	1350	929	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	11590	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	162,000.00	-	162,000.00	-	-
13272	โฉนด	1350	929	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	87.50	287.50	6,000.00	1,725,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,725,000.00	-	1,725,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13273	โฉนด	1193	21057	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00	11591	-	ตึก	2	364.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.02
13274	โฉนด	13208	51775	หมู่ ต.ตลาด	1	5	2	50.00	2,250.00	500.00	1,125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000.00	-	1,125,000.00	-	-
13275	โฉนด	2131	2144	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	42.40	42.40	52,000.00	2,204,800.00	11592	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	30	648,000.00	648,000.00	2,852,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	25.00	-	-	-	-	-	-	713,200.00	-	713,200.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	25.00	-	-	-	-	-	-	713,200.00	713,200.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,426,400.00	1,426,400.00	-	-
13276	โฉนด	13532	54339	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.20	75.20	3,000.00	225,600.00	11593	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	225,600.00	-	225,600.00	-	-
13277	โฉนด	12895	47315	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.20	26.20	3,000.00	78,600.00	11594	-	ตึก	2	105.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	78,600.00	-	78,600.00	-	-
13278	โฉนด	12898	47318	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.80	64.80	3,000.00	194,400.00	11595	-	ตึก	2	36.00	75.00	-	0.00	9	0.00	0.00	194,400.00	-	194,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13279	โฉนด	12896	47316	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	49.70	149.70	3,000.00	449,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,100.00	-	449,100.00	-	-
13280	โฉนด	12897	47317	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	34.80	134.80	3,000.00	404,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,400.00	-	404,400.00	-	-
13281	โฉนด	17359	87120	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	11596	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	60,000.00	-	60,000.00	-	-
					2	0	0	54.20	54.20	3,000.00	162,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,600.00	-	162,600.00	-	-
13282	โฉนด	21788	108386	หมู่ ต.ตลาด	4	10	0	31.00	4,031.00	3,750.00	15,116,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,116,250.00	-	-	15,116,250.00	0.30
13283	โฉนด	7461	22287	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.30	98.30	130.00	12,779.00	11597	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	8,450.00	1,115,400.00	28	948,090.00	167,310.00	180,089.00	-	-	180,089.00	0.02
					3	0	0	25.00	25.00	130.00	3,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,250.00	-	-	3,250.00	0.30
13284	โฉนด	4530	8561	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	47.70	247.70	3,000.00	743,100.00	11598	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,204.00	-	7,900.00	9,511,600.00	14	1,712,088.00	7,799,512.00	8,542,612.00	-	-	8,542,612.00	0.02
13285	โฉนด	6754	21161	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	89.90	89.90	6,000.00	539,400.00	11599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	22	169,320.00	328,680.00	868,080.00	-	-	868,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13286	โฉนด	17062	83345	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	4.00	4.00	30,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
13287	โฉนด	13454	53841	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	11600	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	12	275,520.00	1,692,480.00	2,052,480.00	-	-	2,052,480.00	0.02
13288	โฉนด	12057	41823	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	52,000.00	624,000.00	11601	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	12	164,304.00	1,009,296.00	1,633,296.00	-	1,633,296.00	-	-
13289	โฉนด	12060	41826	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	26.10	26.10	52,000.00	1,357,200.00	11602	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	66.67	8,150.00	782,400.00	28	359,904.00	422,496.00	1,779,696.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	889,848.00	-	889,848.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	889,848.00	-	889,848.00	0.02
13290	โฉนด	12059	41825	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.30	21.30	52,000.00	1,107,600.00	11603	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	66.67	8,150.00	782,400.00	28	359,904.00	422,496.00	1,530,096.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	765,048.00	-	765,048.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	765,048.00	-	765,048.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13291	โฉนด	13453	53840	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.00	98.00	12,000.00	1,176,000.00	11604	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	784.00	-	7,900.00	6,193,600.00	12	867,104.00	5,326,496.00	6,502,496.00	-	-	6,502,496.00	0.02
13292	โฉนด	12056	41822	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.40	22.40	52,000.00	1,164,800.00	11605	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	12	164,304.00	1,009,296.00	2,174,096.00	-	-	2,174,096.00	0.02
13293	โฉนด	12058	41824	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.30	21.30	52,000.00	1,107,600.00	11606	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	66.67	8,150.00	782,400.00	28	359,904.00	422,496.00	1,530,096.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	765,048.00	-	765,048.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	765,048.00	-	765,048.00	0.02
13294	โฉนด	192	99	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.00	88.00	22,500.00	1,980,000.00	11607	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,980,000.00	-	1,980,000.00	-	-
					2	0	0	88.00	88.00	22,500.00	1,980,000.00	11608	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,980,000.00	-	1,980,000.00	-	-
					2	0	0	88.00	88.00	22,500.00	1,980,000.00	11609	-	ตึก	2	40.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,980,000.00	-	1,980,000.00	-	-
					2	0	0	88.00	88.00	22,500.00	1,980,000.00	11610	-	ตึก	2	40.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,980,000.00	-	1,980,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	88.00	88.00	22,500.00	1,980,000.00	11611	-	ตึก	2	40.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,980,000.00	-	1,980,000.00	-	-
					2	0	0	88.00	88.00	22,500.00	1,980,000.00	11612	-	ตึก	2	40.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,980,000.00	-	1,980,000.00	-	-
					2	0	0	88.00	88.00	22,500.00	1,980,000.00	11613	-	ตึก	2	40.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,980,000.00	-	1,980,000.00	-	-
					2	0	0	88.00	88.00	22,500.00	1,980,000.00	11614	-	ตึก	2	40.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,980,000.00	-	1,980,000.00	-	-
					2	0	0	88.00	88.00	22,500.00	1,980,000.00	11615	-	ตึก	2	40.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,980,000.00	-	1,980,000.00	-	-
					2	0	0	89.40	89.40	22,500.00	2,011,500.00	11616	-	ตึก	2	40.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	2,011,500.00	-	2,011,500.00	-	-
13295	โฉนด	12340	9039	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	11617	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-
					2	0	0	8.90	8.90	15,000.00	133,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,500.00	-	133,500.00	-	-
13296	โฉนด	11225	33736	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	24.20	24.20	55,000.00	1,331,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,331,000.00	-	-	1,331,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13297	โฉนด	11221	33732	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	24.20	24.20	55,000.00	1,331,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,331,000.00	-	-	1,331,000.00	0.30
13298	โฉนด	11223	33734	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	24.20	24.20	55,000.00	1,331,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,331,000.00	-	-	1,331,000.00	0.01
13299	โฉนด	11219	33730	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	24.60	24.60	55,000.00	1,353,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,353,000.00	-	-	1,353,000.00	0.30
13300	โฉนด	11222	33733	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	24.20	24.20	55,000.00	1,331,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,331,000.00	-	-	1,331,000.00	0.01
13301	โฉนด	11224	33735	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	24.20	24.20	55,000.00	1,331,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,331,000.00	-	-	1,331,000.00	0.01
13302	โฉนด	11220	33731	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	24.20	24.20	55,000.00	1,331,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,331,000.00	-	-	1,331,000.00	0.30
13303	โฉนด	5482	10443	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	25,000.00	337,500.00	11618	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	50	775,710.00	136,890.00	474,390.00	-	474,390.00	-	-
					2	0	0	38.50	38.50	25,000.00	962,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,500.00	-	962,500.00	-	-
13304	โฉนด	7140	21777	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	14.00	114.00	1,000.00	114,000.00	11619	-	ตึก	2	456.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	114,000.00	-	114,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13305	โฉนด	2641	2740	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.20	46.20	10,000.00	462,000.00	11620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	5	26,145.00	496,755.00	958,755.00	-	-	958,755.00	0.02
13306	โฉนด	1747	21089	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.10	105.10	8,000.00	840,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,800.00	-	840,800.00	-	-
13307	โฉนด	13398	97994	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.50	12.50	12,000.00	150,000.00	11621	-	ตึก	2	50.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	150,000.00	-	150,000.00	-	-
13308	โฉนด	6695	21015	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	7.60	407.60	4,000.00	1,630,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,630,400.00	-	1,630,400.00	-	-
13309	โฉนด	978	10390	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.60	97.60	12,000.00	1,171,200.00	11622	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,171,200.00	-	1,171,200.00	-	-
13310	โฉนด	600	461	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	55.20	55.20	800.00	44,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,160.00	-	-	44,160.00	0.30
13311	โฉนด	1388	1461	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.00	10.00	41,500.00	415,000.00	11623	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,500.00	300,000.00	13	48,000.00	252,000.00	667,000.00	-	-	667,000.00	0.02
					5	0	0	10.00	10.00	41,500.00	415,000.00	11624	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,500.00	300,000.00	13	48,000.00	252,000.00	667,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	333,500.00	-	333,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	333,500.00	-	333,500.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	41,500.00	415,000.00	11625	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,500.00	300,000.00	13	48,000.00	252,000.00	667,000.00	-	-	667,000.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	41,500.00	415,000.00	11626	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,500.00	300,000.00	13	48,000.00	252,000.00	667,000.00	-	-	667,000.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	41,500.00	415,000.00	11627	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,500.00	300,000.00	13	48,000.00	252,000.00	667,000.00	-	-	667,000.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	41,500.00	415,000.00	11628	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,500.00	300,000.00	13	48,000.00	252,000.00	667,000.00	-	-	667,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	41,500.00	498,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,000.00	-	-	498,000.00	0.02
13312	โฉนด	17241	86714	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	92.00	192.00	1,750.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.30
13313	โฉนด	15525	68957	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	66.00	66.00	3,000.00	198,000.00	11629	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	198,000.00	-	198,000.00	-	-
13314	โฉนด	5882	16215	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	6,500.00	87,750.00	11630	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	37	0.00	0.00	87,750.00	-	87,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13315	โฉนด	6421	20522	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	130.00	1,560.00	11631	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,560.00	-	1,560.00	-	-
13316	โฉนด	9448	25883	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.60	75.60	4,000.00	302,400.00	11632	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	302,400.00	-	302,400.00	-	-
13317	โฉนด	13164	51471	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	57.50	57.50	45,000.00	2,587,500.00	11633	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	2,587,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,293,750.00	-	1,293,750.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,293,750.00	1,293,750.00	-	-
13318	โฉนด	10184	31633	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.90	57.90	8,000.00	463,200.00	11634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	32	322,704.00	274,896.00	738,096.00	-	-	738,096.00	0.02
13319	โฉนด	3809	7463	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	63.00	63.00	6,500.00	409,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500.00	-	409,500.00	-	-
13320	โฉนด	11583	39634	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	25.10	125.10	4,500.00	562,950.00	11635	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	14	839,592.00	985,608.00	1,548,558.00	-	-	1,548,558.00	0.02
13321	โฉนด	21010	101967	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.00	90.00	2,500.00	225,000.00	11636	-	ตึก	2	59.50	-	-	0.00	6	0.00	0.00	225,000.00	-	225,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13322	โฉนด	21011	101968	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	90.00	90.00	2,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
13323	โฉนด	10854	32914	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	60.00	360.00	2,650.00	954,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,000.00	-	954,000.00	-	-
13324	โฉนด	10857	32917	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	60.00	260.00	2,650.00	689,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,000.00	-	689,000.00	-	-
13325	โฉนด	12844	24182	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	10.00	210.00	1,250.00	262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	262,500.00	-	-
13326	โฉนด	18821	47106	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	23.90	823.90	2,200.00	1,812,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,812,580.00	-	1,812,580.00	-	-
13327	โฉนด	12826	47108	หมู่ ต.ตลาด	4	2	0	23.90	823.90	2,200.00	1,812,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,812,580.00	-	-	1,812,580.00	0.30
13328	โฉนด	18986	47105	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	12.00	412.00	2,200.00	906,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,400.00	-	906,400.00	-	-
13329	โฉนด	10860	32920	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	60.10	360.10	2,200.00	792,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,220.00	-	792,220.00	-	-
13330	โฉนด	21009	101966	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	13.50	13.50	2,500.00	33,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750.00	-	33,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13331	โฉนด	8539	24181	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	59.90	359.90	2,200.00	791,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,780.00	-	-	791,780.00	0.30
13332	โฉนด	5916	16639	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	26.50	126.50	2,250.00	284,625.00	11637	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	284,625.00	-	284,625.00	-	-
13333	โฉนด	5071	21962	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	11638	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	42.00	-	8,600.00	361,200.00	12	180,600.00	180,600.00	206,600.00	-	206,600.00	-	-
13334	โฉนด	5070	21961	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	11.60	111.60	130.00	14,508.00	11639	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	540.00	-	7,900.00	4,266,000.00	9	383,940.00	3,882,060.00	3,896,568.00	-	-	3,896,568.00	0.02
13335	โฉนด	15414	25782	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.00	74.00	5,000.00	370,000.00	11640	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	370,000.00	-	-	370,000.00	0.02
13336	โฉนด	14745	64780	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	12.00	112.00	10,000.00	1,120,000.00	11641	-	ตึก	2	38.40	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,120,000.00	-	1,120,000.00	-	-
												11642	-	ตึก	2	38.40	-	-	0.00	14	0.00	0.00	-	-	-	-	-
13337	โฉนด	1383	16161	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	99.10	99.10	5,000.00	495,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,500.00	-	-	495,500.00	0.30
13338	โฉนด	4891	9066	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.00	61.00	6,500.00	396,500.00	11643	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	396,500.00	-	396,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13339	โฉนด	2357	2430	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	40,000.00	3,200,000.00	11644	-	ตึก	2	162.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	3,200,000.00	-	-	3,200,000.00	0.02
13340	โฉนด	12829	46588	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.20	12.20	500.00	6,100.00	11645	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	49.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	6,100.00	-	6,100.00	-	-
13341	โฉนด	1891	1910	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	54.80	54.80	40,000.00	2,192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,192,000.00	-	2,192,000.00	-	-
13342	โฉนด	18411	20051	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	48.00	48.00	5,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
13343	โฉนด	2919	3139	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.00	61.00	15,000.00	915,000.00	11646	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	26	398,160.00	549,840.00	1,464,840.00	-	-	1,464,840.00	0.02
13344	โฉนด	10031	59854	หมู่ ต.ตลาด	5	4	1	13.00	1,713.00	1,300.00	2,226,900.00	11647	-	ตึก	-	0.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,226,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	0.00	-	-	-	-	-	-	-	2,226,900.00	-	2,226,900.00	0.30
13345	โฉนด	4876	9049	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	11648	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	250,000.00	-	-	250,000.00	0.02
13346	โฉนด	908	1185	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	63.80	63.80	3,000.00	191,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,400.00	-	191,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13347	โฉนด	1498	19712	หมู่ ต.ตลาด	1	4	3	58.80	1,958.80	4,400.00	8,618,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,618,720.00	-	8,618,720.00	-	-
13348	โฉนด	2107	2134	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.40	95.40	30,000.00	2,862,000.00	11649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	15	69,720.00	278,880.00	3,140,880.00	-	-	3,140,880.00	0.02
13349	โฉนด	2867	3085	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	35.00	35.00	3,000.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
13350	โฉนด	7797	22912	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	69.00	569.00	1,500.00	853,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	853,500.00	-	853,500.00	-	-
13351	โฉนด	6603	20833	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	2.70	2.70	300.00	810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810.00	-	810.00	-	-
13352	โฉนด	3331	3616	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.60	34.60	32,000.00	1,107,200.00	11650	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	13	574,938.00	793,962.00	1,901,162.00	-	-	1,901,162.00	0.02
13353	โฉนด	15665	69091	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	4,500.00	121,500.00	11651	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	121,500.00	-	121,500.00	-	-
					3	0	0	27.00	27.00	4,500.00	121,500.00	11652	-	ไม้	3	36.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	121,500.00	-	-	121,500.00	0.30
13354	โฉนด	8729	24444	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	3.40	103.40	3,000.00	310,200.00	11653	-	ไม้	3	48.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	310,200.00	-	-	310,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	11.60	211.60	8,000.00	1,692,800.00	11654	-	ตึก	3	56.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
13355	โฉนด	18720	8766	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	11.60	211.60	8,000.00	1,692,800.00	11655	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,023.00	-	7,900.00	8,081,700.00	12	1,131,438.00	6,950,262.00	8,643,062.00	-	-	8,643,062.00	0.02
13356	โฉนด	21316	22915	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	61.20	61.20	230.00	14,076.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,076.00	-	-	14,076.00	0.30
13357	โฉนด	7309	22043	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	88.50	288.50	130.00	37,505.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,505.00	-	-	37,505.00	0.01
13358	โฉนด	5025	9241	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	96.70	96.70	10,000.00	967,000.00	11656	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	162.00	-	8,200.00	1,328,400.00	13	212,544.00	1,115,856.00	2,082,856.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	162.00	-	-	-	-	-	-	-	2,082,856.00	-	2,082,856.00	0.02
												11657	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	375.00	-	3,500.00	1,312,500.00	24	498,750.00	813,750.00	1,780,750.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	375.00	-	-	-	-	-	-	-	1,780,750.00	-	1,780,750.00	0.30
13359	โฉนด	77	2899	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	25.40	125.40	10,000.00	1,254,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,000.00	-	1,254,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13360	โฉนด	9276	25529	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	11658	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	140,000.00	-	140,000.00	-	-
					2	0	0	27.60	27.60	7,000.00	193,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,200.00	-	193,200.00	-	-
13361	โฉนด	14658	63800	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00	11659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,300.00	1,460,800.00	8	116,864.00	1,343,936.00	1,743,936.00	-	1,743,936.00	-	-
												11660	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,500.00	140,000.00	16	30,800.00	109,200.00	109,200.00	-	109,200.00	-	-
					1	10	2	94.60	4,294.60	1,000.00	4,294,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,294,600.00	-	4,294,600.00	-	-
13362	โฉนด	3985	7738	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	89.90	189.90	3,250.00	617,175.00	11661	-	ไม้	1	8.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	617,175.00	-	617,175.00	-	-
												11662	-	ไม้	1	24.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												11663	-	ไม้	1	24.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
13363	โฉนด	5561	10683	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	20,000.00	270,000.00	11664	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	270,000.00	-	270,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13364	โฉนด	850	8526	หมู่ ต.ตลาด	3	1	3	97.70	797.70	18,000.00	14,358,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,358,600.00	-	-	14,358,600.00	0.30
					2	0	0	50.00	50.00	18,000.00	900,000.00	11665	โรงจอดรถ	ตึก	2	160.00	-	2,500.00	400,000.00	5	20,000.00	380,000.00	1,280,000.00	-	-	1,280,000.00	0.02
												11666	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	40.00	-	8,600.00	344,000.00	6	68,800.00	275,200.00	275,200.00	-	-	275,200.00	0.02
					3	0	1	0.00	100.00	18,000.00	1,800,000.00	11667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	8.00	-	8,300.00	66,400.00	5	3,320.00	63,080.00	1,863,080.00	-	-	1,863,080.00	0.30
13365	โฉนด	789	619	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	66.00	166.00	600.00	99,600.00	11668	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	-	0.00	73	0.00	0.00	99,600.00	-	99,600.00	-	-
13366	โฉนด	5439	10254	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	19,000.00	1,140,000.00	11669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	16	98,604.00	349,596.00	1,489,596.00	-	1,489,596.00	-	-
												11670	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	61	767,808.00	57,792.00	57,792.00	-	57,792.00	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	19,000.00	1,140,000.00	11671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,300.00	373,500.00	31	194,220.00	179,280.00	1,319,280.00	-	-	1,319,280.00	0.02
					5	0	0	45.00	45.00	19,000.00	855,000.00	11672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	81.00	-	8,300.00	672,300.00	31	349,596.00	322,704.00	1,177,704.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	33.33	-	-	-	-	-	-	392,528.74	-	392,528.74	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	66.67	-	-	-	-	-	-	785,175.26	-	785,175.26	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	19,000.00	285,000.00	11673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	9	22,410.00	226,590.00	511,590.00	-	511,590.00	-	-
					2	0	0	13.00	13.00	19,000.00	247,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000.00	-	247,000.00	-	-
13367	โฉนด	3652	7265	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.20	102.20	3,000.00	306,600.00	11674	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,500.00	150,000.00	13	24,000.00	126,000.00	432,600.00	-	432,600.00	-	-
13368	โฉนด	4437	8456	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
13369	โฉนด	1738	1743	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.50	45.50	3,000.00	136,500.00	11675	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	136,500.00	-	136,500.00	-	-
13370	โฉนด	777	8577	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.10	108.10	8,000.00	864,800.00	11676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	14	134,460.00	612,540.00	1,477,340.00	-	1,477,340.00	-	-
13371	โฉนด	1786	1791	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	24.70	24.70	50,000.00	1,235,000.00	11677	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,500.00	360,000.00	13	57,600.00	302,400.00	1,537,400.00	-	-	1,537,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	24.70	24.70	50,000.00	1,235,000.00	11678	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,500.00	360,000.00	13	57,600.00	302,400.00	1,537,400.00	-	-	1,537,400.00	0.30
13372	โฉนด	3634	7247	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	11679	-	ตึก	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	216,000.00	-	216,000.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	11680	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	216,000.00	-	216,000.00	-	-
13373	โฉนด	1058	10588	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	11.20	111.20	10,000.00	1,112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,112,000.00	-	1,112,000.00	-	-
13374	โฉนด	1002	710	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	20.50	120.50	3,000.00	361,500.00	11681	-	ไม้	2	48.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	361,500.00	-	-	361,500.00	0.02
13375	โฉนด	8662	24340	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	72.80	372.80	4,500.00	1,677,600.00	11682	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,677,600.00	-	1,677,600.00	-	-
13376	โฉนด	2828	3267	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.40	101.40	3,000.00	304,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,200.00	-	304,200.00	-	-
13377	โฉนด	21108	102752	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.60	64.60	3,500.00	226,100.00	11683	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	226,100.00	-	226,100.00	-	-
13378	โฉนด	21109	102753	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	3,500.00	42,000.00	11684	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	42,000.00	-	42,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13379	โฉนด	5194	9481	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.50	70.50	7,300.00	514,650.00	11685	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	514,650.00	-	514,650.00	-	-
13380	โฉนด	1255	879	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	15.10	215.10	6,000.00	1,290,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,600.00	-	-	1,290,600.00	0.30
13381	โฉนด	4827	8995	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	9.70	109.70	12,000.00	1,316,400.00	11686	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,200.00	1,328,400.00	5	66,420.00	1,261,980.00	2,578,380.00	-	2,578,380.00	-	-
13382	โฉนด	126	71	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.90	107.90	30,000.00	3,237,000.00	11687	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	3,237,000.00	-	-	3,237,000.00	0.02
13383	โฉนด	10180	31629	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.30	53.30	8,000.00	426,400.00	11688	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	426,400.00	-	-	426,400.00	0.02
13384	โฉนด	15605	69031	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	4,000.00	60,000.00	11689	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	60,000.00	-	60,000.00	-	-
13385	โฉนด	4765	8901	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	6,500.00	58,500.00	11690	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,600.00	309,600.00	47	287,928.00	21,672.00	80,172.00	-	80,172.00	-	-
					2	0	0	16.10	16.10	6,500.00	104,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,650.00	-	104,650.00	-	-
13386	โฉนด	5029	9245	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	60.60	260.60	2,500.00	651,500.00	11691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	1,059,362.00	-	-	1,059,362.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,300.00	99,600.00	12	13,944.00	85,656.00	85,656.00	-	-	85,656.00	0.02
13387	โฉนด	7394	22150	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	18.00	118.00	600.00	70,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,800.00	-	70,800.00	-	-
13388	โฉนด	6224	19972	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.30	97.30	10,000.00	973,000.00	11693	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	40	745,290.00	319,410.00	1,292,410.00	-	1,292,410.00	-	-
13389	โฉนด	762	1065	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.00	36.00	5,000.00	180,000.00	11694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	12	83,664.00	513,936.00	693,936.00	-	693,936.00	-	-
13390	โฉนด	4174	8045	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	38.50	38.50	60,000.00	2,310,000.00	11695	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	308.00	-	8,200.00	2,525,600.00	18	656,656.00	1,868,944.00	4,178,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	154.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,089,472.00	-	2,089,472.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	154.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,089,472.00	2,089,472.00	-	-
13391	โฉนด	9823	28022	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00	11696	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	120,000.00	-	120,000.00	-	-
					2	0	0	37.40	37.40	4,000.00	149,600.00	11697	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	149,600.00	-	149,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13392	โฉนด	10604	32350	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	3.00	3.00	3,000.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-
13393	โฉนด	10624	32529	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.90	16.90	50,000.00	845,000.00	11698	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	845,000.00	-	-	845,000.00	0.02
13394	โฉนด	10606	32352	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	3.00	3.00	3,000.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02
13395	โฉนด	4735	8871	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	5.00	5.00	50,000.00	250,000.00	11699	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,200.00	393,600.00	9	35,424.00	358,176.00	608,176.00	-	608,176.00	-	-
13396	โฉนด	10622	32527	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.00	17.00	50,000.00	850,000.00	11700	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	850,000.00	-	-	850,000.00	0.02
13397	โฉนด	10623	32528	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.90	16.90	50,000.00	845,000.00	11701	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	845,000.00	-	845,000.00	-	-
13398	โฉนด	10605	32351	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	3.01	3.01	3,000.00	9,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,030.00	-	9,030.00	-	-
13399	โฉนด	829	6924	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	5.30	105.30	3,000.00	315,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,900.00	-	-	315,900.00	0.30
13400	โฉนด	13235	52553	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13401	โฉนด	3511	7065	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	58.20	58.20	55,000.00	3,201,000.00	11702	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	192.00	80.00	8,050.00	1,545,600.00	43	1,174,656.00	370,944.00	3,571,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,785,972.00	-	1,785,972.00	0.30
													ชั้นที่ 2,2.5-2.5	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,785,972.00	1,785,972.00	-	-
13402	โฉนด	21613	105714	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	68.90	68.90	500.00	34,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,450.00	-	34,450.00	-	-
13403	โฉนด	12151	42374	หมู่ ต.ตลาด	2	1	3	41.70	741.70	500.00	370,850.00	11703	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	370,850.00	-	370,850.00	-	-
13404	โฉนด	21614	105715	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	59.60	59.60	500.00	29,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,800.00	-	29,800.00	-	-
13405	โฉนด	12146	42369	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.30	100.30	500.00	50,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,150.00	-	-	50,150.00	0.30
13406	โฉนด	13409	53582	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	53.40	753.40	500.00	376,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,700.00	-	376,700.00	-	-
13407	โฉนด	12150	42373	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	7.50	107.50	500.00	53,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,750.00	-	53,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13408	โฉนด	12148	42371	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
13409	โฉนด	12147	42370	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.10	100.10	500.00	50,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,050.00	-	50,050.00	-	-
13410	โฉนด	21612	105713	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	65.30	65.30	500.00	32,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,650.00	-	32,650.00	-	-
13411	โฉนด	22868	114299	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.20	14.20	25,000.00	355,000.00	11704	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	624.00	-	7,900.00	4,929,600.00	14	887,328.00	4,042,272.00	4,397,272.00	-	-	4,397,272.00	0.02
13412	โฉนด	17990	66635	หมู่ ต.ตลาด	2	8	1	3.00	3,303.00	650.00	2,146,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,146,950.00	-	2,146,950.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	650.00	7,800.00	11705	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	7,800.00	-	7,800.00	-	-
13413	โฉนด	2003	2025	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	78.30	578.30	1,500.00	867,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,450.00	-	867,450.00	-	-
13414	โฉนด	13291	52802	หมู่ ต.ตลาด	1	5	0	77.00	2,077.00	1,300.00	2,700,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700,100.00	-	2,700,100.00	-	-
13415	โฉนด	742	7062	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	76.40	176.40	13,000.00	2,293,200.00	11706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	8,300.00	896,400.00	9	80,676.00	815,724.00	3,108,924.00	-	-	3,108,924.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13416	โฉนด	1704	1673	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	12.80	112.80	2,000.00	225,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,600.00	-	225,600.00	-	-
13417	โฉนด	5292	9799	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	6.70	106.70	22,500.00	2,400,750.00	11707	-	ตึก	2	360.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	2,400,750.00	-	2,400,750.00	-	-
13418	โฉนด	10219	31654	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.80	38.80	8,000.00	310,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,400.00	-	310,400.00	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	8,000.00	84,000.00	11708	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	84,000.00	-	84,000.00	-	-
13419	โฉนด	11305	33801	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.50	24.50	55,000.00	1,347,500.00	11709	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	8,050.00	966,000.00	14	173,880.00	792,120.00	2,139,620.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-	-	1,283,772.00	-	1,283,772.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	855,848.00	855,848.00	-	-
13420	โฉนด	11304	33800	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00	11710	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	8,050.00	966,000.00	14	173,880.00	792,120.00	795,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-	-	477,432.00	477,432.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	11711	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	40.00	-	-	-	-	-	1,367,616.00	-	318,288.00	318,288.00	-	-
13421	โฉนด	11301	33797										ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-		683,808.00	-	683,808.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-		683,808.00	-	683,808.00	0.02
				หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.20	24.20	55,000.00	1,331,000.00	11712	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	8,050.00	966,000.00	14	173,880.00	792,120.00	2,123,120.00	-	-	-	-
13422	โฉนด	11303	33799										ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-		1,273,872.00	-	1,273,872.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	40.00	-	-	-	-	-		849,248.00	-	849,248.00	0.02
				หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	11713	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,367,616.00	-	-	-	-
13423	โฉนด	11302	33798										ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-		683,808.00	-	683,808.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	683,808.00	-	683,808.00	0.02
13424	โฉนด	1578	19916	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.70	95.70	6,000.00	574,200.00	11714	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	23	637,632.00	1,133,568.00	1,707,768.00	-	1,707,768.00	-	-
13425	โฉนด	9652	26338	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.90	56.90	6,000.00	341,400.00	11715	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	341,400.00	-	-	341,400.00	0.02
13426	โฉนด	9651	26337	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.90	56.90	6,000.00	341,400.00	11716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	13	95,616.00	501,984.00	843,384.00	-	-	843,384.00	0.02
13427	โฉนด	4898	20642	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	46.70	146.70	700.00	102,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,690.00	-	102,690.00	-	-
13428	โฉนด	17492	9390	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	61.90	61.90	55,000.00	3,404,500.00	11717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,300.00	796,800.00	6	47,808.00	748,992.00	4,153,492.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,076,746.00	-	2,076,746.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,076,746.00	-	2,076,746.00	0.02
13429	โฉนด	5139	9363	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	5,000.00	75,000.00	11718	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	9	88,560.00	895,440.00	970,440.00	-	-	970,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13430	โฉนด	3838	45574	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.00	22.00	60,000.00	1,320,000.00	11719	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	21	375,552.00	798,048.00	2,118,048.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	705,945.40	-	705,945.40	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	705,945.40	-	705,945.40	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	706,157.20	-	706,157.20	0.02
					5	0	0	20.70	20.70	60,000.00	1,242,000.00	11720	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	21	375,552.00	798,048.00	2,040,048.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	679,948.00	-	679,948.00	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	679,948.00	-	679,948.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	680,152.00	-	680,152.00	0.02
13431	โฉนด	20446	98774	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13432	โฉนด	6772	21183	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	66.10	366.10	5,250.00	1,922,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,922,025.00	-	-	1,922,025.00	0.30
13433	โฉนด	3327	3604	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.00	32.00	15,000.00	480,000.00	11721	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	480,000.00	-	480,000.00	-	-
13434	โฉนด	4497	8516	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
13435	โฉนด	2899	3119	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	83.00	83.00	25,000.00	2,075,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,075,000.00	-	2,075,000.00	-	-
13436	โฉนด	1969	2015	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	15.40	15.40	50,000.00	770,000.00	11722	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,500.00	75,000.00	13	12,000.00	63,000.00	833,000.00	-	-	833,000.00	0.30
13437	โฉนด	1307	1532	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.00	54.00	35,000.00	1,890,000.00	11723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	6	38,346.00	600,754.00	2,490,754.00	-	2,490,754.00	-	-
13438	โฉนด	741	7854	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	37.40	137.40	8,000.00	1,099,200.00	11724	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	36.00	-	0.00	31	0.00	0.00	1,099,200.00	-	1,099,200.00	-	-
												11725	-	ตึก	2	49.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
13439	โฉนด	725	578	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	42.40	142.40	4,800.00	683,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,520.00	-	-	683,520.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13440	โฉนด	9536	26123	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	32.00	332.00	10,000.00	3,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,320,000.00	-	3,320,000.00	-	-
					3	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	11726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,300.00	249,000.00	3	7,470.00	241,530.00	541,530.00	-	-	541,530.00	0.30
13441	โฉนด	21374	104735	หมู่ ต.ตลาด	1	3	1	0.00	1,300.00	500.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	650,000.00	-	-
13442	โฉนด	20733	101827	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	1,200.00	18,960.00	11727	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	18,960.00	-	18,960.00	-	-
					1	3	1	55.20	1,355.20	1,200.00	1,626,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,626,240.00	-	1,626,240.00	-	-
13443	โฉนด	4301	8185	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.00	101.00	6,000.00	606,000.00	11728	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	606,000.00	-	606,000.00	-	-
13444	โฉนด	984	9887	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.60	102.60	4,500.00	461,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,700.00	-	461,700.00	-	-
13445	โฉนด	2838	3056	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	23.20	123.20	15,000.00	1,848,000.00	11729	ภัตตาคาร	ตึก	3	165.00	-	6,800.00	1,122,000.00	1	11,220.00	1,110,780.00	2,958,780.00	-	-	2,958,780.00	0.30
13446	โฉนด	910	1186	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	68.10	268.10	52,500.00	14,075,250.00	11730	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,200.00	2,952,000.00	53	2,243,520.00	708,480.00	14,783,730.00	-	14,783,730.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11731	โรงจอดรถ	ตึก	2	1,000.00	-	2,500.00	2,500,000.00	43	1,900,000.00	600,000.00	600,000.00	-	600,000.00	-	-
13447	โฉนด	1397	1699	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	50.40	150.40	15,000.00	2,256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,256,000.00	-	-	2,256,000.00	0.30
					1	1	0	0.00	400.00	15,000.00	6,000,000.00	11732	-	ตึก	3	100.00	-	-	0.00	9	0.00	-	6,000,000.00	-	6,000,000.00	-	-
												11733	-	ตึก	3	120.00	-	-	0.00	14	0.00	-	-	-	-	-	-
13448	โฉนด	14942	66441	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	87.20	187.20	44,000.00	8,236,800.00	11734	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,200.00	2,361,600.00	17	566,784.00	1,794,816.00	10,031,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	22.22	-	-	-	-	-	-	2,229,025.08	-	2,229,025.08	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	224.00	77.78	-	-	-	-	-	-	7,802,590.92	-	7,802,590.92	0.02
13449	โฉนด	6889	21351	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	59.50	59.50	1,500.00	89,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,250.00	-	-	89,250.00	0.30
13450	โฉนด	14941	66440	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	87.10	187.10	44,000.00	8,232,400.00	11735	-	ตึก	3	200.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	8,232,400.00	-	-	8,232,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13451	โฉนด	11930	41740	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	93.00	93.00	5,000.00	465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	465,000.00	-	-
13452	โฉนด	12042	42136	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	17.00	117.00	10,000.00	1,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000.00	-	1,170,000.00	-	-
13453	โฉนด	10100	31411	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	11.00	111.00	10,000.00	1,110,000.00	11736	โรงแรม ความสูงไม่เกิ	ตึก	-	2,268.00	-	9,600.00	21,772,800.00	13	3,483,648.00	18,289,152.00	19,399,152.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.74	2.32	-	-	-	-	-	-	450,060.33	-	450,060.33	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	2,215.26	97.68	-	-	-	-	-	-	18,949,091.67	18,949,091.67	-	-
13454	โฉนด	10518	32141	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	22.00	222.00	5,000.00	1,110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,000.00	-	1,110,000.00	-	-
13455	โฉนด	13605	54721	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	0.00	300.00	10,000.00	3,000,000.00	11737	-	ไม้	2	48.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.02
13456	โฉนด	11925	41616	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	94.30	94.30	5,000.00	471,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,500.00	-	471,500.00	-	-
13457	โฉนด	11252	33618	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.00	74.00	5,000.00	370,000.00	11738	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	370,000.00	-	-	370,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13458	โฉนด	9883	31072	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00	11739	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	32	383,940.00	327,060.00	1,327,060.00	-	-	1,327,060.00	0.02
												11740	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	32	204,768.00	174,432.00	174,432.00	-	-	174,432.00	0.02
13459	โฉนด	10528	32121	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	42.00	42.00	5,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
13460	โฉนด	18729	94907	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
13461	โฉนด	8493	24075	หมู่ ต.ตลาด	4	1	2	0.00	600.00	4,400.00	2,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000.00	-	-	2,640,000.00	0.30
13462	โฉนด	11932	41742	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	5,000.00	45,000.00	11741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	9	26,892.00	271,908.00	316,908.00	-	-	316,908.00	0.02
13463	โฉนด	10282	31790	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	72.20	372.20	10,000.00	3,722,000.00	11742	-	ตึก	2	162.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	3,722,000.00	-	3,722,000.00	-	-
												11743	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												11744	-	ตึก	2	218.63	50.00	-	0.00	5	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13464	โฉนด	10516	32139	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.40	93.40	650.00	60,710.00	11745	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	60,710.00	-	-	60,710.00	0.02
13465	โฉนด	11136	33509	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	61.40	61.40	2,500.00	153,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,500.00	-	153,500.00	-	-
13466	โฉนด	11139	33512	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
13467	โฉนด	12038	42132	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.60	52.60	5,000.00	263,000.00	11746	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	263,000.00	-	263,000.00	-	-
13468	โฉนด	11255	33621	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	78.20	78.20	5,000.00	391,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,000.00	-	391,000.00	-	-
13469	โฉนด	11135	33508	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.60	58.60	5,000.00	293,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,000.00	-	293,000.00	-	-
13470	โฉนด	11927	41737	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	36.10	136.10	10,000.00	1,361,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,361,000.00	-	1,361,000.00	-	-
13471	โฉนด	10281	31789	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	8.40	408.40	5,000.00	2,042,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,042,000.00	-	2,042,000.00	-	-
13472	โฉนด	10280	31788	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	2.10	302.10	10,000.00	3,021,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,021,000.00	-	3,021,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13473	โฉนด	11137	33510	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.70	59.70	5,000.00	298,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,500.00	-	298,500.00	-	-
13474	โฉนด	8848	24644	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.00	95.00	5,000.00	475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	475,000.00	-	-
13475	โฉนด	10163	31572	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00	11747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,300.00	207,500.00	22	70,550.00	136,950.00	1,136,950.00	-	-	1,136,950.00	0.02
13476	โฉนด	10910	33028	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	54.00	154.00	10,000.00	1,540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,000.00	-	-	1,540,000.00	0.30
13477	โฉนด	10514	32137	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	93.00	93.00	5,000.00	465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	465,000.00	-	-
13478	โฉนด	20292	100559	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	11748	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	126,000.00	-	-	126,000.00	0.02
13479	โฉนด	20281	100548	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00	11749	-	ตึก	2	36.00	64.29	-	0.00	9	0.00	0.00	125,400.00	-	125,400.00	-	-
13480	โฉนด	15437	71431	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.90	44.90	10,000.00	449,000.00	11750	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	449,000.00	-	449,000.00	-	-
13481	โฉนด	8605	24250	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.70	64.70	6,500.00	420,550.00	11751	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	420,550.00	-	420,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13482	โฉนด	14270	64841	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	70.90	370.90	2,500.00	927,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,250.00	-	-	927,250.00	0.30
13483	โฉนด	14274	64845	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	29.30	329.30	2,500.00	823,250.00	11752	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,200.00	2,460,000.00	14	442,800.00	2,017,200.00	2,840,450.00	-	2,840,450.00	-	-
13484	โฉนด	14273	64844	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	30.00	230.00	2,500.00	575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,000.00	-	575,000.00	-	-
13485	โฉนด	14272	64843	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	39.70	139.70	2,500.00	349,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,250.00	-	349,250.00	-	-
13486	โฉนด	14271	64842	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	95.50	195.50	2,500.00	488,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,750.00	-	488,750.00	-	-
13487	โฉนด	3825	7479	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	74.40	74.40	10,000.00	744,000.00	11753	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,500.00	200,000.00	2	4,000.00	196,000.00	940,000.00	-	-	940,000.00	0.30
13488	โฉนด	7598	22549	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.60	78.60	800.00	62,880.00	11754	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	62,880.00	-	62,880.00	-	-
13489	โฉนด	6489	20634	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.60	57.60	170.00	9,792.00	11755	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	9,792.00	-	-	9,792.00	0.02
13490	โฉนด	155	522	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.80	46.80	6,000.00	280,800.00	11756	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	280,800.00	-	280,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11757	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
13491	โฉนด	4446	8465	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
13492	โฉนด	10124	31913	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.70	56.70	10,500.00	595,350.00	11758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	957,894.00	-	-	957,894.00	0.02
13493	โฉนด	925	8285	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	5.00	205.00	8,000.00	1,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,640,000.00	-	-	1,640,000.00	0.30
13494	โฉนด	1155	809	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.30	63.30	15,000.00	949,500.00	11759	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	949,500.00	-	949,500.00	-	-
13495	โฉนด	15634	69060	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.00	43.00	4,000.00	172,000.00	11760	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	172,000.00	-	172,000.00	-	-
13496	โฉนด	5228	9532	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	87.60	87.60	10,000.00	876,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,000.00	-	876,000.00	-	-
13497	โฉนด	4826	8994	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	5.80	5.80	150.00	870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870.00	-	-	870.00	0.02
13498	โฉนด	5416	10154	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.60	99.60	15,000.00	1,494,000.00	11761	-	ตึก	2	135.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,494,000.00	-	1,494,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13499	โฉนด	1300	1245	หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	25.40	525.40	45,500.00	23,905,700.00	11762	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	23,905,700.00	-	23,905,700.00	-	-
13500	โฉนด	8087	23388	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.90	47.90	30,500.00	1,460,950.00	11763	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,460,950.00	-	-	1,460,950.00	0.02
13501	โฉนด	12940	47383	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.30	79.30	4,500.00	356,850.00	11764	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	126.00	-	8,600.00	1,083,600.00	20	1,007,748.00	75,852.00	432,702.00	-	432,702.00	-	-
13502	โฉนด	837	6932	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	83.00	83.00	3,000.00	249,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000.00	-	-	249,000.00	0.30
13503	โฉนด	2270	2321	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.00	17.00	3,000.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-
13504	โฉนด	31	121	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	26.00	126.00	8,000.00	1,008,000.00	11765	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	8,450.00	2,281,500.00	42	1,939,275.00	342,225.00	1,350,225.00	-	1,350,225.00	-	-
13505	โฉนด	14134	57710	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
					2	0	0	33.00	33.00	1,500.00	49,500.00	11766	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	131.86	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	49,500.00	-	49,500.00	-	-
13506	โฉนด	14385	59041	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.50	40.50	4,500.00	182,250.00	11767	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	30.00	-	6,600.00	198,000.00	6	39,600.00	158,400.00	340,650.00	-	-	340,650.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13507	โฉนด	14384	59040	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	96.40	96.40	4,500.00	433,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,800.00	-	433,800.00	-	-
13508	โฉนด	9609	26259	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.40	21.40	20,000.00	428,000.00	11768	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	11	93,312.00	684,288.00	1,112,288.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	556,144.00	-	556,144.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	556,144.00	-	556,144.00	0.02
13509	โฉนด	15466	72468	หมู่ ต.ตลาด	1	10	1	39.00	4,139.00	2,650.00	10,968,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,968,350.00	-	10,968,350.00	-	-
13510	โฉนด	1006	10789	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
13511	โฉนด	4060	7923	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.00	85.00	2,500.00	212,500.00	11769	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	8	200,772.00	711,828.00	924,328.00	-	924,328.00	-	-
												11770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,300.00	290,500.00	8	23,240.00	267,260.00	267,260.00	-	267,260.00	-	-
13512	โฉนด	2847	3065	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	11771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	45.00	33.33	8,300.00	373,500.00	13	59,760.00	313,740.00	613,740.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	33.33	-	-	-	-	-	-	204,559.54	-	204,559.54	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	66.67	-	-	-	-	-	-	409,180.46	-	409,180.46	0.02
					2	0	0	96.30	96.30	15,000.00	1,444,500.00	11772	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	9	123,840.00	1,252,160.00	2,696,660.00	-	2,696,660.00	-	-
13513	โฉนด	2285	2316	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	11773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	14	119,520.00	544,480.00	744,480.00	-	-	744,480.00	0.02
13514	โฉนด	909	1125	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	24.80	224.80	52,500.00	11,802,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,802,000.00	-	-	11,802,000.00	0.02
13515	โฉนด	11507	40349	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	26.30	26.30	8,000.00	210,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,400.00	-	-	210,400.00	0.30
13516	โฉนด	841	8770	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	69.00	69.00	8,000.00	552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	552,000.00	-	-
13517	โฉนด	11505	40347	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	26.30	26.30	8,000.00	210,400.00	11774	-	ตึก	3	72.25	-	-	0.00	4	0.00	0.00	210,400.00	-	-	210,400.00	0.30
13518	โฉนด	11502	40344	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	26.70	26.70	8,000.00	213,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,600.00	-	-	213,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13519	โฉนด	11504	40346	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	26.50	26.50	8,000.00	212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	-	212,000.00	0.30
13520	โฉนด	6936	21417	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	1.40	101.40	4,000.00	405,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,600.00	-	-	405,600.00	0.30
13521	โฉนด	3189	3455	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	11.00	111.00	10,000.00	1,110,000.00	11775	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,110,000.00	-	1,110,000.00	-	-
13522				หมู่ ต.	2				0.00			11776	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-
13523	โฉนด	5808	14555	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.40	59.40	6,500.00	386,100.00	11777	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,500.00	45,000.00	3	1,350.00	43,650.00	429,750.00	-	-	429,750.00	0.02
13524	โฉนด	751	7408	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	22.00	322.00	7,500.00	2,415,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,415,000.00	-	-	2,415,000.00	0.30
13525	โฉนด	3320	3596	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	30.00	30.00	20,000.00	600,000.00	11778	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	84.00	-	8,450.00	709,800.00	9	184,548.00	525,252.00	1,125,252.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	-	-	-	-	-	1,125,252.00	1,125,252.00	-	-
					3	0	0	31.30	31.30	20,000.00	626,000.00	11779	ภัตตาคาร	ตึก	3	24.00	-	6,800.00	163,200.00	3	4,896.00	158,304.00	784,304.00	-	-	784,304.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11780	โรงจอดรถ	ตึก	3	429.00	-	2,500.00	1,072,500.00	3	32,175.00	1,040,325.00	1,040,325.00	-	-	1,040,325.00	0.30
13526	โฉนด	2403	2453	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	54.60	54.60	30,000.00	1,638,000.00	11781	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	270.00	16.67	8,450.00	2,281,500.00	5	228,150.00	2,053,350.00	3,691,350.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	135.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,845,675.00	-	1,845,675.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,845,675.00	1,845,675.00	-	-
13527	โฉนด	15509	68941	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00	11782	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	94,500.00	-	94,500.00	-	-
												11783	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	-	-	-	-	-
13528	โฉนด	2035	2395	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	11784	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,500.00	50,000.00	8	4,000.00	46,000.00	96,000.00	-	-	96,000.00	0.02
13529	โฉนด	2335	2356	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	58.70	58.70	32,500.00	1,907,750.00	11785	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,500.00	180,000.00	9	16,200.00	163,800.00	2,071,550.00	-	-	2,071,550.00	0.30
												11786	-	ตึก	3	224.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13530	โฉนด	3341	3632	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.40	32.40	3,500.00	113,400.00	11787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,300.00	622,500.00	19	174,300.00	448,200.00	561,600.00	-	-	561,600.00	0.02
13531	โฉนด	12436	43991	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	14.70	14.70	30,000.00	441,000.00	11788	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	441,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	96.00	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	441,000.00	0.30
13532	โฉนด	13148	51208	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	30,000.00	810,000.00	11789	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	810,000.00	-	-	810,000.00	0.02
13533	โฉนด	2250	2532	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	11790	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	9	141,696.00	1,432,704.00	1,720,704.00	-	1,720,704.00	-	-
					2	0	0	51.00	51.00	12,000.00	612,000.00	11791	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	612.00	-	7,900.00	4,834,800.00	9	435,132.00	4,399,668.00	5,011,668.00	-	-	5,011,668.00	0.02
13534	โฉนด	13666	55058	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	21.50	221.50	150.00	33,225.00	11792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	23	230,076.00	409,024.00	442,249.00	-	-	442,249.00	0.02
13535	โฉนด	2506	2572	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.00	68.00	6,000.00	408,000.00	11793	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	408,000.00	-	408,000.00	-	-
13536	โฉนด	3169	3435	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.50	16.50	10,000.00	165,000.00	11794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,300.00	871,500.00	2	17,430.00	854,070.00	1,019,070.00	-	1,019,070.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11795	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	8,450.00	1,115,400.00	33	948,090.00	167,310.00	167,310.00	-	167,310.00	-	-
13537	โฉนด	1449	1605	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.30	54.30	2,500.00	135,750.00	11796	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	135,750.00	-	135,750.00	-	-
13538	โฉนด	1010	10013	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	11797	-	ตึก	2	165.00	50.00	-	0.00	18	0.00	0.00	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
13539	โฉนด	1130	799	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	52,000.00	546,000.00	11798	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	546,000.00	-	-	546,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	52,000.00	624,000.00	11799	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	9	32,400.00	327,600.00	951,600.00	-	951,600.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	52,000.00	624,000.00	11800	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	9	32,400.00	327,600.00	951,600.00	-	951,600.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	52,000.00	624,000.00	11801	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	624,000.00	-	624,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	52,000.00	624,000.00	11802	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	9	32,400.00	327,600.00	951,600.00	-	951,600.00	-	-
13540	โฉนด	997	1175	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	11.30	111.30	8,000.00	890,400.00	11803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,300.00	610,050.00	13	97,608.00	512,442.00	1,402,842.00	-	-	1,402,842.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13541	โฉนด	15983	77842	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	0.20	0.20	3,000.00	600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600.00	-	600.00	-	-
13542	โฉนด	15985	77844	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	58.40	58.40	8,000.00	467,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,200.00	-	467,200.00	-	-
13543	โฉนด	15984	77843	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	55.30	55.30	8,000.00	442,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,400.00	-	442,400.00	-	-
13544	โฉนด	18884	77845	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	94.60	94.60	8,000.00	756,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,800.00	-	756,800.00	-	-
13545	โฉนด	137	77	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	54.30	54.30	15,000.00	814,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,500.00	-	814,500.00	-	-
13546	โฉนด	3837	7493	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.50	64.50	3,000.00	193,500.00	11804	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	43	775,710.00	136,890.00	330,390.00	-	330,390.00	-	-
13547	โฉนด	5111	9330	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	68.50	168.50	30,000.00	5,055,000.00	11805	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	192.00	-	8,250.00	1,584,000.00	68	1,473,120.00	110,880.00	5,165,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,582,940.00	2,582,940.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,582,940.00	2,582,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11806	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	96.00	-	8,600.00	825,600.00	68	767,808.00	57,792.00	5,112,792.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	3	96.00	-	-	-	-	-	-	-	5,112,792.00	-	5,112,792.00	0.30
13548	โฉนด	21650	105963	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.40	24.40	25,000.00	610,000.00	11807	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	610,000.00	-	-	610,000.00	0.02
13549	โฉนด		4096	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.00	95.00	150.00	14,250.00	11808	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	14,250.00	-	-	14,250.00	0.02
13550	โฉนด	18745	97663	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	95.00	95.00	650.00	61,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,750.00	-	-	61,750.00	0.30
13551	โฉนด	21649	105962	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.30	30.30	25,000.00	757,500.00	11809	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	757,500.00	-	757,500.00	-	-
13552	โฉนด	13073	49512	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	0.00	800.00	2,650.00	2,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,120,000.00	-	2,120,000.00	-	-
13553	โฉนด	4897	9072	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	81.30	81.30	3,500.00	284,550.00	11810	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	51	1,551,420.00	273,780.00	558,330.00	-	558,330.00	-	-
												11811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	26	167,328.00	231,072.00	231,072.00	-	-	231,072.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,300.00	207,500.00	19	58,100.00	149,400.00	149,400.00	-	-	149,400.00	0.02
13554	โฉนด	20603	99955	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.70	16.70	30,500.00	509,350.00	11813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	8,300.00	265,600.00	30	132,800.00	132,800.00	642,150.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	16.00	50.00	-	-	-	-	-	-	321,075.00	-	321,075.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	50.00	-	-	-	-	-	-	321,075.00	-	321,075.00	0.02
												11814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	8,300.00	265,600.00	30	132,800.00	132,800.00	642,150.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	16.00	50.00	-	-	-	-	-	-	321,075.00	-	321,075.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	50.00	-	-	-	-	-	-	321,075.00	-	321,075.00	0.02
13555	โฉนด	2408	2435	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.40	53.40	55,000.00	2,937,000.00	11815	-	ตึก	2	98.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	2,937,000.00	-	-	2,937,000.00	0.02
												11816	-	ตึก	2	49.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13556	โฉนด	15211	68151	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	74.80	74.80	10,500.00	785,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	785,400.00	-	-	785,400.00	0.30
13557	โฉนด	15225	68165	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.00	72.00	10,500.00	756,000.00	11817	-	ตึก	2	338.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	756,000.00	-	756,000.00	-	-
13558	โฉนด	16662	77780	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.50	32.50	10,500.00	341,250.00	11818	-	ตึก	2	99.00	76.15	-	0.00	9	0.00	0.00	341,250.00	-	341,250.00	-	-
					2	0	0	22.00	22.00	10,500.00	231,000.00	11819	-	ตึก	2	88.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	231,000.00	-	231,000.00	-	-
					2	0	0	84.40	84.40	10,500.00	886,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,200.00	-	886,200.00	-	-
13559	โฉนด	16658	77776	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.90	71.90	10,500.00	754,950.00	11820	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	754,950.00	-	-	754,950.00	0.02
13560	โฉนด	6063	32107	หมู่ ต.ตลาด	1	6	2	23.00	2,623.00	3,750.00	9,836,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,836,250.00	-	9,836,250.00	-	-
13561	โฉนด	8266	23708	หมู่ ต.ตลาด	1	4	2	31.50	1,831.50	500.00	915,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,750.00	-	915,750.00	-	-
13562	โฉนด	843	7887	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	8.80	8.80	4,500.00	39,600.00	11821	-	ตึก	2	35.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	39,600.00	-	-	39,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	4,500.00	54,000.00	11822	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	54,000.00	-	-	54,000.00	0.02
13563	โฉนด	2721	2814	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.20	67.20	18,000.00	1,209,600.00	11823	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	1,209,600.00	-	-	1,209,600.00	0.02
13564	โฉนด	2915	3135	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	35.30	135.30	530.00	71,709.00	11824	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	630.00	-	7,900.00	4,977,000.00	14	895,860.00	4,081,140.00	4,152,849.00	-	-	4,152,849.00	0.02
13565	โฉนด	2973	3197	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	75.60	75.60	60,000.00	4,536,000.00	11825	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,050.00	2,318,400.00	45	1,761,984.00	556,416.00	5,092,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,697,302.25	-	1,697,302.25	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,697,302.25	-	1,697,302.25	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,697,811.49	-	1,697,811.49	0.02
13566	โฉนด	726	7088	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.20	101.20	8,000.00	809,600.00	11826	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	13	252,800.00	1,327,200.00	2,136,800.00	-	-	2,136,800.00	0.02
13567	โฉนด	280	325	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.90	68.90	1,500.00	103,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,350.00	-	-	103,350.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13568	โฉนด	10870	33144	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	72.80	72.80	2,000.00	145,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600.00	-	-	145,600.00	0.30
13569	โฉนด	10871	33145	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	95.10	95.10	7,300.00	694,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,230.00	-	-	694,230.00	0.30
13570	โฉนด	18406	93889	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	0.10	0.10	1,350.00	135.00	11827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	7	34,860.00	463,140.00	463,275.00	-	-	463,275.00	0.02
13571	โฉนด	21131	103078	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	80.00	180.00	2,500.00	450,000.00	11828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	4	9,960.00	239,040.00	689,040.00	-	-	689,040.00	0.02
13572	โฉนด	968	10481	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.00	88.00	5,000.00	440,000.00	11829	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	440,000.00	-	440,000.00	-	-
13573	โฉนด	1743	21085	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	11830	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	500,000.00	-	500,000.00	-	-
13574	โฉนด	1470	1271	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	6,000.00	148,800.00	11831	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	148,800.00	-	-	148,800.00	0.02
13575	โฉนด	201	103	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	11832	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	150,000.00	-	150,000.00	-	-
13576	โฉนด	5691	11013	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.20	25.20	6,000.00	151,200.00	11833	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	9	0.00	-	151,200.00	-	-	151,200.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13577	โฉนด	5982	17600	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	11834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	12	73,206.00	449,694.00	749,694.00	-	-	749,694.00	0.02
					1	4	0	0.00	1,600.00	1,500.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	2,400,000.00	-	-
13578	โฉนด	3170	3436	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.70	108.70	10,000.00	1,087,000.00	11835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.75	-	8,300.00	1,193,125.00	2	23,862.50	1,169,262.50	2,256,262.50	-	-	2,256,262.50	0.02
13579	โฉนด	7400	22158	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	1,050.00	14,175.00	11836	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	82,134.00	830,466.00	844,641.00	-	-	844,641.00	0.02
13580	โฉนด	1428	17287	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	78.00	78.00	6,000.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-
13581	โฉนด	4573	8663	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	47.00	147.00	10,000.00	1,470,000.00	11837	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,500.00	840,000.00	3	25,200.00	814,800.00	2,284,800.00	-	-	2,284,800.00	0.02
13582	โฉนด	10149	31502	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.70	46.70	8,000.00	373,600.00	11838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	9	47,808.00	483,392.00	856,992.00	-	856,992.00	-	-
13583	โฉนด	10082	31347	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.60	15.60	8,000.00	124,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800.00	-	-	124,800.00	0.02
13584	โฉนด	5225	9529	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	53.40	153.40	26,500.00	4,065,100.00	11839	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	4,065,100.00	-	4,065,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13585	โฉนด	5351	9939	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.00	14.00	50,000.00	700,000.00	11840	-	ตึก	2	64.00	50.00	-	0.00	14	0.00	0.00	700,000.00	-	700,000.00	-	-
13586	โฉนด	13776	55894	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	90.20	90.20	10,500.00	947,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	947,100.00	-	947,100.00	-	-
13587	โฉนด	923	9562	หมู่ ต.ตลาด	1	8	0	53.20	3,253.20	2,500.00	8,133,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,133,000.00	-	8,133,000.00	-	-
13588	โฉนด	10471	32034	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.90	19.90	2,500.00	49,750.00	11841	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	49,750.00	-	-	49,750.00	0.02
13589	โฉนด	5588	10716	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.00	18.00	20,000.00	360,000.00	11842	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	559,728.00	657,072.00	1,017,072.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	338,990.10	-	338,990.10	0.30
													ชั้นที่ 2-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	678,081.90	-	678,081.90	0.02
13590	โฉนด	16975	82643	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	10.00	10.00	60,000.00	600,000.00	11843	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	25.00	-	3,650.00	91,250.00	4	10,950.00	80,300.00	680,300.00	-	-	680,300.00	0.30
					1	0	0	61.50	61.50	60,000.00	3,690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,690,000.00	-	3,690,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13591	โฉนด	1450	1606	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.70	15.70	1,500.00	23,550.00	11844	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	23,550.00	-	23,550.00	-	-
13592	โฉนด	4588	19640	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	52.10	152.10	6,250.00	950,625.00	11845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	1,313,169.00	-	1,313,169.00	-	-
												11846	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	9	132,840.00	1,343,160.00	1,343,160.00	-	-	1,343,160.00	0.02
13593	โฉนด	20786	100850	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
13594	โฉนด	11863	40353	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	94.70	594.70	500.00	297,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,350.00	-	297,350.00	-	-
13595	โฉนด	11264	33809	หมู่ ต.ตลาด	1	4	1	6.90	1,706.90	500.00	853,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	853,450.00	-	853,450.00	-	-
13596	โฉนด	11263	33808	หมู่ ต.ตลาด	1	6	1	40.10	2,540.10	500.00	1,270,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,270,050.00	-	1,270,050.00	-	-
13597	โฉนด	47	2869	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.20	101.20	10,000.00	1,012,000.00	11847	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	1,012,000.00	-	1,012,000.00	-	-
13598	โฉนด	177	93	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.20	17.20	6,000.00	103,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,200.00	-	103,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	11848	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	54,000.00	-	54,000.00	-	-
13599	โฉนด	6386	20452	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	-	300,600.00	0.02
13600	โฉนด	7267	21987	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	88.70	588.70	1,000.00	588,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,700.00	-	588,700.00	-	-
13601	โฉนด	1506	1305	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	2,500.00	22,500.00	11849	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02
					2	0	0	99.20	99.20	2,500.00	248,000.00	11850	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	248,000.00	-	248,000.00	-	-
13602	โฉนด	10639	32553	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	44.20	144.20	5,000.00	721,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,000.00	-	-	721,000.00	0.30
13603	โฉนด	10411	31992	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.70	35.70	12,000.00	428,400.00	11851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	21	63,744.00	135,456.00	563,856.00	-	-	563,856.00	0.02
13604	โฉนด	10106	31419	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	36.90	236.90	2,500.00	592,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,250.00	-	-	592,250.00	0.30
13605	โฉนด	10642	32556	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	27.80	227.80	5,000.00	1,139,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,139,000.00	-	-	1,139,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13606	โฉนด	10638	32552	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	46.90	146.90	5,000.00	734,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,500.00	-	-	734,500.00	0.30
13607	โฉนด	10641	32555	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	98.00	198.00	5,000.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	-	990,000.00	0.30
13608	โฉนด	10643	32557	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	27.60	227.60	5,000.00	1,138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,138,000.00	-	-	1,138,000.00	0.30
13609	โฉนด	10410	31991	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	5.40	5.40	3,250.00	17,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,550.00	-	17,550.00	-	-
13610	โฉนด	10640	32554	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	83.90	183.90	5,000.00	919,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,500.00	-	-	919,500.00	0.30
13611	โฉนด	1111	1001	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	11852	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	224.00	-	7,900.00	1,769,600.00	3	53,088.00	1,716,512.00	2,316,512.00	-	-	2,316,512.00	0.02
13612	โฉนด	15522	68954	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.00	59.00	3,500.00	206,500.00	11853	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	81.00	-	8,600.00	696,600.00	30	647,838.00	48,762.00	255,262.00	-	255,262.00	-	-
13613	โฉนด	15523	68955	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	55.00	55.00	3,500.00	192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500.00	-	-	192,500.00	0.30
13614	โฉนด	7469	22299	หมู่ ต.ตลาด	3	1	3	50.70	750.70	1,000.00	750,700.00	11854	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,500.00	90,000.00	17	21,600.00	68,400.00	819,100.00	-	-	819,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13615	โฉนด	791	7620	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	67.70	167.70	10,000.00	1,677,000.00	11855	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	-	0.00	34	0.00	0.00	1,677,000.00	-	1,677,000.00	-	-
13616	โฉนด	3329	3614	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.70	46.70	32,000.00	1,494,400.00	11856	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	52	1,551,420.00	273,780.00	1,768,180.00	-	1,768,180.00	-	-
13617	โฉนด	9916	31044	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.20	25.20	55,000.00	1,386,000.00	11857	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,450.00	476,800.00	17	114,432.00	362,368.00	1,748,368.00	-	1,748,368.00	-	-
13618	โฉนด	9917	31045	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	11858	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	660,000.00	-	660,000.00	-	-
13619	โฉนด	9921	31049	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	55,000.00	495,000.00	11859	-	ตึก	2	36.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	495,000.00	-	495,000.00	-	-
13620	โฉนด	10030	31322	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	11860	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	660,000.00	-	660,000.00	-	-
13621	โฉนด	10032	31324	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	55,000.00	825,000.00	11861	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	11	116,640.00	855,360.00	1,680,360.00	-	-	1,680,360.00	0.02
13622	โฉนด	9915	31043	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	95.60	95.60	55,000.00	5,258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,258,000.00	-	-	5,258,000.00	0.01
13623	โฉนด	9922	31050	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	11862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	9	71,712.00	725,088.00	1,385,088.00	-	1,385,088.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13624	โฉนด	10031	31323	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.80	16.80	55,000.00	924,000.00	11863	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	924,000.00	-	924,000.00	-	-
13625	โฉนด	9919	31047	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	11864	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	660,000.00	-	660,000.00	-	-
13626	โฉนด	9918	31046	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.50	21.50	55,000.00	1,182,500.00	11865	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,182,500.00	-	-	1,182,500.00	0.02
13627	โฉนด	9920	31048	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	55,000.00	495,000.00	11866	-	ตึก	2	36.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	495,000.00	-	495,000.00	-	-
13628	โฉนด	10033	31325	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	13.20	13.20	55,000.00	726,000.00	11867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	8,300.00	249,000.00	20	74,700.00	174,300.00	900,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	50.00	-	-	-	-	-	-	450,150.00	-	450,150.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	15.00	50.00	-	-	-	-	-	-	450,150.00	-	450,150.00	0.02
13629	โฉนด	11797	40516	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.40	92.40	3,500.00	323,400.00	11868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,300.00	1,079,000.00	9	97,110.00	981,890.00	1,305,290.00	-	1,305,290.00	-	-
13630	โฉนด	6443	20546	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	96.00	196.00	450.00	88,200.00	11869	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,200.00	2,952,000.00	9	265,680.00	2,686,320.00	2,774,520.00	-	2,774,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.50	99.50	5,000.00	497,500.00	11870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,300.00	551,950.00	8	44,156.00	507,794.00	507,794.00	-	-	507,794.00	0.02
13631	โฉนด	1767	21120	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.50	99.50	5,000.00	497,500.00	11871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	9	47,061.00	475,839.00	973,339.00	-	973,339.00	-	-
13632	โฉนด	8804	24554	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.10	25.10	2,500.00	62,750.00	11872	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	9	5,400.00	54,600.00	117,350.00	-	-	117,350.00	0.02
13633	โฉนด	773	612	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.00	87.00	7,300.00	635,100.00	11873	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	635,100.00	-	635,100.00	-	-
13634	โฉนด	17493	88525	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.50	41.50	2,500.00	103,750.00	11874	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	9	355,914.00	1,012,986.00	1,116,736.00	-	1,116,736.00	-	-
13635	โฉนด	17494	88526	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	2,500.00	33,750.00	11875	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	13	383,292.00	529,308.00	563,058.00	-	563,058.00	-	-
13636	โฉนด	304	244	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.50	47.50	4,000.00	190,000.00	11876	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	190,000.00	-	190,000.00	-	-
13637	โฉนด	13076	49874	หมู่ ต.ตลาด	1	7	0	90.00	2,890.00	3,050.00	8,814,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,814,500.00	-	8,814,500.00	-	-
13638	โฉนด	1558	1352	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	82.60	82.60	3,500.00	289,100.00	11877	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	289,100.00	-	289,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13639	โฉนด	875	9096	หมู่ ต.ตลาด	1	8	0	31.10	3,231.10	6,450.00	20,840,595.00	11878	-	ไม้	1	40.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	20,840,595.00	-	20,840,595.00	-	-
13640	โฉนด	5325	9866	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	31.80	31.80	52,000.00	1,653,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,653,600.00	-	-	1,653,600.00	0.30
13641	โฉนด	978	10491	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.90	91.90	5,000.00	459,500.00	11879	-	ตึก	2	90.00	68.18	-	0.00	9	0.00	0.00	459,500.00	-	459,500.00	-	-
13642	โฉนด	6301	20288	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	74.90	174.90	10,500.00	1,836,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,836,450.00	-	1,836,450.00	-	-
13643	โฉนด	2793	2978	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	4.00	104.00	15,000.00	1,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	-	1,560,000.00	0.30
13644	โฉนด	1530	19864	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.10	95.10	5,000.00	475,500.00	11880	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	475,500.00	-	475,500.00	-	-
												11881	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	-	-	-	-	-
13645	โฉนด	5040	9256	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	94.20	94.20	10,000.00	942,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,000.00	-	-	942,000.00	0.30
13646	โฉนด	1613	20141	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	89.70	89.70	6,000.00	538,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,200.00	-	538,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13647	โฉนด	6551	20739	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	2,500.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	2,500.00	33,750.00	11882	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	33,750.00	-	33,750.00	-	-
13648	โฉนด	1003	10422	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.70	84.70	6,000.00	508,200.00	11883	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	508,200.00	-	508,200.00	-	-
13649	โฉนด	2690	2901	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.00	32.00	3,000.00	96,000.00	11884	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	96,000.00	-	96,000.00	-	-
13650	โฉนด	12852	46822	หมู่ ต.ตลาด	1	3	2	15.00	1,415.00	1,000.00	1,415,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,415,000.00	-	1,415,000.00	-	-
13651	โฉนด	17728	7584	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.60	23.60	10,000.00	236,000.00	11885	-	ตึก	2	94.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	236,000.00	-	236,000.00	-	-
					2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	11886	-	ตึก	2	132.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	230,000.00	-	-	230,000.00	0.02
13652	โฉนด	13811	56223	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	34.00	134.00	150.00	20,100.00	11887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	24	75,696.00	123,504.00	143,604.00	-	143,604.00	-	-
13653	โฉนด	4892	9067	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	6,500.00	156,000.00	11888	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	19	212,352.00	546,048.00	702,048.00	-	-	702,048.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13654	โฉนด	603	888	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.70	34.70	20,000.00	694,000.00	11889	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	24	775,710.00	136,890.00	830,890.00	-	830,890.00	-	-
					2	0	0	70.00	70.00	20,000.00	1,400,000.00	11890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	24	170,316.00	277,884.00	1,677,884.00	-	1,677,884.00	-	-
13655	โฉนด	1970	2001	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	36.00	36.00	55,000.00	1,980,000.00	11891	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	9	632,736.00	1,800,864.00	3,780,864.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,890,432.00	-	1,890,432.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,890,432.00	1,890,432.00	-	-
13656	โฉนด	5484	10445	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00	11892	-	ตึก	2	144.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	216,000.00	-	216,000.00	-	-
					2	0	0	21.70	21.70	6,000.00	130,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,200.00	-	130,200.00	-	-
13657	โฉนด	6552	20740	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	25.70	225.70	11,000.00	2,482,700.00	11893	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	308.00	-	8,200.00	2,525,600.00	3	75,768.00	2,449,832.00	4,932,532.00	-	-	4,932,532.00	0.02
												11894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	3	8,964.00	289,836.00	289,836.00	-	-	289,836.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13658	โฉนด	17496	89250	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.80	49.80	1,500.00	74,700.00	11895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	13	102,256.00	536,844.00	611,544.00	-	611,544.00	-	-
13659	โฉนด	17497	89251	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.00	39.00	7,000.00	273,000.00	11896	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	13	383,292.00	529,308.00	802,308.00	-	-	802,308.00	0.02
13660	โฉนด	7503	22379	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	43.80	43.80	170.00	7,446.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,446.00	-	7,446.00	-	-
13661	โฉนด	1770	1776	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.00	48.00	30,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	1,440,000.00	-	-
13662	โฉนด	8371	23902	หมู่ ต.ตลาด	1	4	1	43.00	1,743.00	1,500.00	2,614,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,614,500.00	-	-	2,614,500.00	0.01
13663	โฉนด	10318	31868	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.00	58.00	6,000.00	348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	-	348,000.00	0.02
13664	โฉนด	1672	20914	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.60	101.60	390.00	39,624.00	11897	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	39,624.00	-	39,624.00	-	-
13665	โฉนด	7152	21790	หมู่ ต.ตลาด	1	4	2	46.00	1,846.00	600.00	1,107,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,600.00	-	1,107,600.00	-	-
13666	โฉนด	715	1064	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	20,000.00	300,000.00	11898	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	52.60	52.60	20,000.00	1,052,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,000.00	-	1,052,000.00	-	-
13667	โฉนด	15690	72863	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	11899	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02
13668	โฉนด	9768	27986	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.20	47.20	5,000.00	236,000.00	11900	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	14	419,796.00	492,804.00	728,804.00	-	728,804.00	-	-
13669	โฉนด	8735	24455	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
13670	โฉนด	4718	20045	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	5,000.00	45,000.00	11901	-	ไม้	2	36.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	45,000.00	-	45,000.00	-	-
13671	โฉนด	3193	3459	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.90	65.90	6,000.00	395,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,400.00	-	-	395,400.00	0.02
13672	โฉนด	7645	22629	หมู่ ต.ตลาด	3	4	0	27.90	1,627.90	130.00	211,627.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,627.00	-	-	211,627.00	0.30
13673	โฉนด	10533	32142	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.10	16.10	12,000.00	193,200.00	11902	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	10	77,760.00	699,840.00	893,040.00	-	893,040.00	-	-
13674	โฉนด	946	682	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.20	19.20	60,000.00	1,152,000.00	11903	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	14	141,696.00	645,504.00	1,797,504.00	-	-	1,797,504.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13675	โฉนด	4800	8960	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.50	83.50	26,500.00	2,212,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,212,750.00	-	2,212,750.00	-	-
13676	โฉนด	14588	63066	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.00	92.00	150.00	13,800.00	11904	-	ตึก	2	49.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	13,800.00	-	13,800.00	-	-
13677	โฉนด	12753	46166	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	17.90	17.90	5,500.00	98,450.00	11905	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	1,060,802.00	-	-	1,060,802.00	0.30
13678	โฉนด	12757	46170	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	5,500.00	110,000.00	11906	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	1,072,352.00	-	-	1,072,352.00	0.02
13679	โฉนด	12752	46165	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	17.40	17.40	5,500.00	95,700.00	11907	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	1,058,052.00	-	-	1,058,052.00	0.30
13680	โฉนด	12758	46171	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	20.50	20.50	5,500.00	112,750.00	11908	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	1,075,102.00	-	-	1,075,102.00	0.30
13681	โฉนด	22212	109509	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.00	42.00	650.00	27,300.00	11909	-	ตึก	2	69.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	27,300.00	-	27,300.00	-	-
13682	โฉนด	22249	109565	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.90	51.90	650.00	33,735.00	11910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.40	-	8,300.00	625,820.00	4	25,032.80	600,787.20	634,522.20	-	-	634,522.20	0.02
13683	โฉนด	22210	109507	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.70	42.70	650.00	27,755.00	11911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.40	-	8,300.00	625,820.00	3	18,774.60	607,045.40	634,800.40	-	-	634,800.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13684	โฉนด	11840	40542	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.90	38.90	5,500.00	213,950.00	11912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.50	-	8,300.00	701,350.00	3	21,040.50	680,309.50	894,259.50	-	894,259.50	-	-
13685	โฉนด	11060	33237	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.70	17.70	5,500.00	97,350.00	11913	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	1,059,702.00	-	-	1,059,702.00	0.02
13686	โฉนด	15613	69039	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00	11914	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	75,000.00	-	75,000.00	-	-
13687	โฉนด	4780	8932	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
13688	โฉนด	19888	102682	หมู่ ต.ตลาด	1	3	1	42.00	1,342.00	940.00	1,261,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,261,480.00	-	1,261,480.00	-	-
13689	โฉนด	6533	20711	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	89.40	89.40	7,000.00	625,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,800.00	-	625,800.00	-	-
13690	โฉนด	12960	50527	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	43.60	43.60	2,500.00	109,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,000.00	-	109,000.00	-	-
13691	โฉนด	5843	14620	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.00	52.00	3,000.00	156,000.00	11915	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	156,000.00	-	-	156,000.00	0.02
												11916	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.00	50.00	-	0.00	24	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13692	โฉนด	6490	6987	หมู่ ต.ตลาด	1	4	3	0.00	1,900.00	15,000.00	28,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500,000.00	-	28,500,000.00	-	-
					3	0	0	73.20	73.20	15,000.00	1,098,000.00	11917	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	187.20	-	7,400.00	1,385,280.00	2	27,705.60	1,357,574.40	2,455,574.40	-	-	2,455,574.40	0.30
13693	โฉนด	3232	3500	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.20	53.20	12,000.00	638,400.00	11918	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	638,400.00	-	638,400.00	-	-
13694	โฉนด	5949	17560	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.40	59.40	2,500.00	148,500.00	11919	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	14	0.00	-	148,500.00	-	-	148,500.00	-
13695	โฉนด	15160	67913	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.20	12.20	7,000.00	85,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,400.00	-	-	85,400.00	0.02
13696	โฉนด	12569	45341	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	60.20	60.20	1,500.00	90,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,300.00	-	-	90,300.00	0.30
13697	โฉนด	12570	45342	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	11920	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	559,728.00	657,072.00	684,072.00	-	684,072.00	-	-
13698	โฉนด	5189	9476	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.30	91.30	7,300.00	666,490.00	11921	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	666,490.00	-	-	666,490.00	0.02
13699	โฉนด	1409	17268	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	87.70	87.70	6,000.00	526,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,200.00	-	526,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13700	โฉนด	845	909	หมู่ ต.ตลาด	1	2	2	0.00	1,000.00	45,000.00	45,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000,000.00	-	-	45,000,000.00	0.01
					3	1	0	58.00	458.00	45,000.00	20,610,000.00	11922	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	192.00	62.50	8,200.00	1,574,400.00	45	1,196,544.00	377,856.00	20,987,856.00	-	-	20,987,856.00	0.30
					3	0	0	57.00	57.00	45,000.00	2,565,000.00	11923	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	226.60	-	7,400.00	1,676,840.00	2	33,536.80	1,643,303.20	4,208,303.20	-	-	4,208,303.20	0.30
13701	โฉนด	5917	16649	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	42.80	242.80	10,000.00	2,428,000.00	11924	โรงจอดรถ	ตึก	3	975.00	-	2,500.00	2,437,500.00	14	438,750.00	1,998,750.00	4,426,750.00	-	-	4,426,750.00	0.30
13702	โฉนด	5821	14584	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.20	6.20	3,000.00	18,600.00	11925	-	ตึก	2	25.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	18,600.00	-	18,600.00	-	-
					2	0	0	43.00	43.00	3,000.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	129,000.00	-	-
13703	โฉนด	10466	32017	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.60	50.60	8,000.00	404,800.00	11926	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	9	33,048.00	334,152.00	738,952.00	-	738,952.00	-	-
13704	โฉนด	4340	8242	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.70	42.70	30,500.00	1,302,350.00	11927	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,150.00	2,347,200.00	22	798,048.00	1,549,152.00	2,851,502.00	-	2,851,502.00	-	-
13705	โฉนด	5249	9631	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	3,000.00	47,400.00	11928	-	ตึก	2	63.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	47,400.00	-	47,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13706	โฉนด	14090	57467	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
13707	โฉนด	14089	57466	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	40.00	140.00	2,500.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
13708	โฉนด	15520	68952	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	3,500.00	70,000.00	11929	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	70,000.00	-	70,000.00	-	-
13709	โฉนด	18683	94653	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	86.00	186.00	20,000.00	3,720,000.00	11930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	9	59,760.00	604,240.00	4,324,240.00	-	4,324,240.00	-	-
13710	โฉนด	3289	3565	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	50.00	150.00	15,000.00	2,250,000.00	11931	ภัตตาคาร	ตึก	3	144.00	-	6,800.00	979,200.00	13	156,672.00	822,528.00	3,072,528.00	-	-	3,072,528.00	0.30
					3	0	1	50.00	150.00	15,000.00	2,250,000.00	11932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	13	318,720.00	1,673,280.00	3,923,280.00	-	-	3,923,280.00	0.30
					2	0	0	79.00	79.00	15,000.00	1,185,000.00	11933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	13	79,680.00	418,320.00	1,603,320.00	-	-	1,603,320.00	0.02
13711	โฉนด	18974	7615	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	6.00	106.00	12,000.00	1,272,000.00	11934	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	882.00	-	7,900.00	6,967,800.00	10	696,780.00	6,271,020.00	7,543,020.00	-	-	7,543,020.00	0.02
13712	โฉนด	1526	1102	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.00	87.00	4,500.00	391,500.00	11935	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	14	244,944.00	1,115,856.00	1,507,356.00	-	1,507,356.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11936	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	14	16,200.00	73,800.00	73,800.00	-	73,800.00	-	-
13713	โฉนด	4102	50102	หมู่ ต.ตลาด	1	7	1	53.00	2,953.00	500.00	1,476,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,476,500.00	-	1,476,500.00	-	-
13714	โฉนด	668	8545	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	23.20	23.20	500.00	11,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,600.00	-	11,600.00	-	-
13715	โฉนด	12828	46863	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	22.50	122.50	5,000.00	612,500.00	11937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	32	645,408.00	549,792.00	1,162,292.00	-	1,162,292.00	-	-
13716	โฉนด	9239	25449	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.00	61.00	10,500.00	640,500.00	11938	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	640,500.00	-	-	640,500.00	0.02
13717	โฉนด	9236	25446	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.50	55.50	10,500.00	582,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,750.00	-	582,750.00	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	10,500.00	78,750.00	11939	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	78,750.00	-	78,750.00	-	-
13718	โฉนด	9243	25456	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.50	53.50	10,500.00	561,750.00	11940	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	32	775,710.00	136,890.00	698,640.00	-	698,640.00	-	-
13719	โฉนด	9740	27122	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.50	45.50	10,500.00	477,750.00	11941	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	477,750.00	-	477,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13720	โฉนด	9244	25457	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.90	55.90	10,500.00	586,950.00	11942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	994,812.00	-	-	994,812.00	0.02
13721	โฉนด	9245	25458	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.50	44.50	10,500.00	467,250.00	11943	-	ไม้	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	467,250.00	-	-	467,250.00	0.02
13722	โฉนด	9234	25444	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	54.00	54.00	10,500.00	567,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,000.00	-	567,000.00	-	-
13723	โฉนด	9471	25947	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.90	68.90	10,500.00	723,450.00	11944	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	14	715,392.00	839,808.00	1,563,258.00	-	1,563,258.00	-	-
13724	โฉนด	9296	25571	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.00	58.00	10,500.00	609,000.00	11945	-	ตึก	2	98.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	609,000.00	-	609,000.00	-	-
13725	โฉนด	9296	25571	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	58.00	58.00	10,500.00	609,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,000.00	-	609,000.00	-	-
13726	โฉนด	9292	25567	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	66.20	66.20	10,500.00	695,100.00	11946	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	8,450.00	1,673,100.00	32	1,422,135.00	250,965.00	946,065.00	-	-	946,065.00	0.02
13727	โฉนด	9476	25946	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.70	40.70	10,500.00	427,350.00	11947	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	27	775,710.00	136,890.00	564,240.00	-	-	564,240.00	0.02
13728	โฉนด	8602	24247	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.40	86.40	8,000.00	691,200.00	11948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	20	149,400.00	348,600.00	1,039,800.00	-	1,039,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.30	50.30	10,500.00	528,150.00	11949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	42	147,408.00	51,792.00	51,792.00	-	-	51,792.00	0.02
13729	โฉนด	9474	25950	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.30	50.30	10,500.00	528,150.00	11950	-	ไม้	2	77.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	528,150.00	-	528,150.00	-	-
13730	โฉนด	9440	25862	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.90	18.90	10,500.00	198,450.00	11951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,300.00	265,600.00	2	5,312.00	260,288.00	458,738.00	-	-	458,738.00	0.02
13731	โฉนด	9475	25945	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.50	45.50	10,500.00	477,750.00	11952	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	8,600.00	602,000.00	17	475,580.00	126,420.00	604,170.00	-	-	604,170.00	0.02
13732	โฉนด	9298	25573	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.10	58.10	10,500.00	610,050.00	11953	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	186.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	610,050.00	-	610,050.00	-	-
13733	โฉนด	9235	25445	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	10,500.00	165,900.00	11954	-	ตึก	2	63.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	165,900.00	-	165,900.00	-	-
13734	โฉนด	9238	25448	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.10	61.10	10,500.00	641,550.00	11955	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	8	104,960.00	1,207,040.00	1,848,590.00	-	-	1,848,590.00	0.02
13735	โฉนด	9297	25572	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	42.00	42.00	10,500.00	441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	441,000.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	10,500.00	210,000.00	11956	-	ตึก	2	80.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	210,000.00	-	210,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13736	โฉนด	10695	33429	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	10,500.00	189,000.00	11957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	12	83,664.00	513,936.00	702,936.00	-	-	702,936.00	0.02
13737	โฉนด	9295	25570	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	10,500.00	141,750.00	11958	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	141,750.00	-	141,750.00	-	-
13738	โฉนด	5253	9658	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.09	63.09	10,500.00	662,445.00	11959	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	201.50	-	8,450.00	1,702,675.00	34	1,447,273.75	255,401.25	917,846.25	-	917,846.25	-	-
13739	โฉนด	9294	25569	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.60	60.60	10,500.00	636,300.00	11960	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.84	-	8,450.00	1,764,698.00	33	1,499,993.30	264,704.70	901,004.70	-	901,004.70	-	-
13740	โฉนด	9472	25948	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.80	55.80	10,500.00	585,900.00	11961	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,450.00	1,081,600.00	33	919,360.00	162,240.00	748,140.00	-	748,140.00	-	-
13741	โฉนด	9237	25447	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.70	61.70	10,500.00	647,850.00	11962	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	22	1,034,280.00	182,520.00	830,370.00	-	-	830,370.00	0.02
13742	โฉนด	9266	25455	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.00	55.00	10,500.00	577,500.00	11963	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	12	404,586.00	660,114.00	1,237,614.00	-	-	1,237,614.00	0.02
13743	โฉนด	9293	25568	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.00	61.00	10,500.00	640,500.00	11964	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	242.00	-	8,450.00	2,044,900.00	14	940,654.00	1,104,246.00	1,744,746.00	-	1,744,746.00	-	-
13744	โฉนด	8917	24825	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	62.20	162.20	23,000.00	3,730,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,730,600.00	-	3,730,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13745	โฉนด	2567	2669	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	90.30	90.30	6,500.00	586,950.00	11965	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	252.00	-	7,900.00	1,990,800.00	10	199,080.00	1,791,720.00	2,378,670.00	-	-	2,378,670.00	0.30
13746	โฉนด	4082	7945	หมู่ ต.ตลาด	3	2	0	0.00	800.00	41,500.00	33,200,000.00	11966	ภัตตาคาร	ตึก	3	1,166.00	-	6,800.00	7,928,800.00	42	5,867,312.00	2,061,488.00	35,261,488.00	-	-	35,261,488.00	0.30
												11967	-	ตึก	3	400.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
					2	1	0	92.40	492.40	41,500.00	20,434,600.00	11968	-	ตึก	2	45.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	20,434,600.00	-	-	20,434,600.00	0.02
												11969	-	ตึก	2	66.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
13747	โฉนด	7148	21786	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.80	104.80	5,000.00	524,000.00	11970	-	ไม้	2	44.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	524,000.00	-	-	524,000.00	0.02
												11971	-	ตึก	2	30.60	-	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
13748	โฉนด	7014	21558	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	10.00	210.00	5,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.30
13749	โฉนด	7133	21770	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.00	105.00	800.00	84,000.00	11972	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	115.50	-	7,900.00	912,450.00	9	82,120.50	830,329.50	914,329.50	-	914,329.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11973	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	132.00	-	7,900.00	1,042,800.00	9	93,852.00	948,948.00	948,948.00	-	-	948,948.00	0.02
13750	โฉนด	22325	110310	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.70	28.70	650.00	18,655.00	11974	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	18,655.00	-	-	18,655.00	0.02
13751	โฉนด	7474	22310	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.50	7.50	260.00	1,950.00	11975	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,600.00	258,000.00	22	239,940.00	18,060.00	20,010.00	-	-	20,010.00	0.02
					2	0	1	3.00	103.00	260.00	26,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,780.00	-	-	26,780.00	0.02
13752	โฉนด	6608	21556	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	2.20	102.20	6,000.00	613,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,200.00	-	613,200.00	-	-
13753	โฉนด	14694	63767	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.70	45.70	39,000.00	1,782,300.00	11976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	33	594,944.00	467,456.00	2,249,756.00	-	-	2,249,756.00	0.02
13754	โฉนด	3453	6997	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	2,000.00	21,000.00	11977	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	21,000.00	-	21,000.00	-	-
13755	โฉนด	9439	25852	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	94.90	594.90	500.00	297,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,450.00	-	-	297,450.00	0.01
13756	โฉนด	7987	23238	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.00	44.00	5,000.00	220,000.00	11978	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	220,000.00	-	220,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13757	โฉนด	14905	66373	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.50	21.50	52,000.00	1,118,000.00	11979	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	54.00	-	8,450.00	456,300.00	21	365,040.00	91,260.00	1,209,260.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	604,630.00	-	604,630.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.00	16.66	-	-	-	-	-	-	201,462.72	-	201,462.72	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	33.34	-	-	-	-	-	-	403,167.28	-	403,167.28	0.02
13758	โฉนด	17775	90650	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.10	19.10	6,500.00	124,150.00	11980	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,600.00	309,600.00	21	99,072.00	210,528.00	334,678.00	-	-	334,678.00	0.02
13759	โฉนด	13647	55022	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.90	12.90	3,900.00	50,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,310.00	-	50,310.00	-	-
13760	โฉนด	717	960	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	58.90	58.90	30,500.00	1,796,450.00	11981	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	7	136,080.00	1,807,920.00	3,604,370.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	25.00	-	-	-	-	-	-	901,092.50	-	901,092.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	25.00	-	-	-	-	-	-	901,092.50	901,092.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,802,185.00	1,802,185.00	-	-
13761	โฉนด	17204	85316	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.10	32.10	6,000.00	192,600.00	11982	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	14	153,576.00	699,624.00	892,224.00	-	-	892,224.00	0.02
13762	โฉนด	15595	71591	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.90	96.90	6,000.00	581,400.00	11983	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	16	375,408.00	1,330,992.00	1,912,392.00	-	-	1,912,392.00	0.02
13763	โฉนด	17206	85318	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.50	19.50	15,000.00	292,500.00	11984	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,500.00	140,000.00	11	16,800.00	123,200.00	415,700.00	-	-	415,700.00	0.02
13764	โฉนด	17205	85317	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.90	33.90	6,000.00	203,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,400.00	-	-	203,400.00	0.02
13765	โฉนด	13869	56410	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	7,000.00	73,500.00	11985	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	73,500.00	-	73,500.00	-	-
13766	โฉนด	13777	55823	หมู่ ต.ตลาด	4	2	2	37.00	1,037.00	11,000.00	11,407,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,407,000.00	-	-	11,407,000.00	0.30
13767	โฉนด	18340	94038	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.90	49.90	10,000.00	499,000.00	11986	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,500.00	52,500.00	21	16,800.00	35,700.00	534,700.00	-	-	534,700.00	0.02
13768	โฉนด	7395	70270	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	82.00	82.00	7,500.00	615,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,000.00	-	-	615,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13769	โฉนด	19047	50679	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
13770	โฉนด	4090	47324	หมู่ ต.ตลาด	4	2	0	0.00	800.00	5,000.00	4,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000.00	-	-	4,000,000.00	0.30
13771	โฉนด	17247	86055	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	75.00	75.00	150.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.30
13772	โฉนด	17249	86057	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	75.00	75.00	150.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.30
13773	โฉนด	5629	10762	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	47.40	47.40	55,000.00	2,607,000.00	11987	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	432.00	-	8,050.00	3,477,600.00	9	312,984.00	3,164,616.00	5,771,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,923,679.61	-	1,923,679.61	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	288.00	66.67	-	-	-	-	-	-	3,847,936.39	-	3,847,936.39	0.02
13774	โฉนด	3087	3349	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	39.10	139.10	6,000.00	834,600.00	11988	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	378.00	-	7,900.00	2,986,200.00	14	537,516.00	2,448,684.00	3,283,284.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	378.00	-	-	-	-	-	-	-	3,283,284.00	-	3,283,284.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13775	โฉนด	3287	3562	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.80	54.80	50,000.00	2,740,000.00	11989	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	2,740,000.00	-	-	2,740,000.00	0.02
13776	โฉนด	8378	23919	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	3.20	103.20	8,000.00	825,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,600.00	-	-	825,600.00	0.30
13777	โฉนด	6318	20341	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	11990	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	217.00	-	8,200.00	1,779,400.00	3	53,382.00	1,726,018.00	2,326,018.00	-	-	2,326,018.00	0.02
13778	โฉนด	12053	41965	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	5,500.00	57,750.00	11991	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	-	0.00	24	0.00	0.00	57,750.00	-	57,750.00	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	5,500.00	41,250.00	11992	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	49.00	50.00	-	0.00	14	0.00	0.00	41,250.00	-	41,250.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	5,500.00	66,000.00	11993	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	49.00	50.00	-	0.00	6	0.00	0.00	66,000.00	-	66,000.00	-	-
13779	โฉนด	1513	1312	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.00	31.00	2,500.00	77,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500.00	-	77,500.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	2,500.00	33,750.00	11994	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	33,750.00	-	33,750.00	-	-
13780	โฉนด	7995	23248	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.50	74.50	1,500.00	111,750.00	11995	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	111,750.00	-	111,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11996	-	ไม้	2	30.00	-	-	0.00	41	0.00	0.00	-	-	-	-	-
13781	โฉนด	9514	25992	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	48.90	548.90	600.00	329,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,340.00	-	329,340.00	-	-
13782	โฉนด	4677	19998	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.60	85.60	8,000.00	684,800.00	11997	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	684,800.00	-	684,800.00	-	-
13783	โฉนด	441	374	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.80	25.80	40,000.00	1,032,000.00	11998	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	198.00	-	8,450.00	1,673,100.00	31	1,422,135.00	250,965.00	1,282,965.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	99.00	50.00	-	-	-	-	-	-	641,482.50	-	641,482.50	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99.00	50.00	-	-	-	-	-	-	641,482.50	-	641,482.50	0.02
13784	โฉนด	5736	11861	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00	11999	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	16	79,200.00	280,800.00	568,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	48.00	-	-	-	-	-	-	-	568,800.00	-	568,800.00	0.30
												12000	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	16	79,200.00	280,800.00	568,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	48.00	-	-	-	-	-	-	-	568,800.00	-	568,800.00	0.30
												12001	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	16	79,200.00	280,800.00	568,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	48.00	-	-	-	-	-	-	-	568,800.00	-	568,800.00	0.30
13785	โฉนด	10511	32104	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	56.20	56.20	2,500.00	140,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,500.00	-	-	140,500.00	0.30
					4	0	1	21.60	121.60	2,500.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	-	304,000.00	0.30
13786	โฉนด	7906	23107	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	4,350.00	39,150.00	12002	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	39,150.00	-	-	39,150.00	0.02
13787	โฉนด	5790	14529	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.70	56.70	15,000.00	850,500.00	12003	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,500.00	45,000.00	8	3,600.00	41,400.00	891,900.00	-	-	891,900.00	0.02
13788	โฉนด	6715	21046	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	53.70	153.70	30,500.00	4,687,850.00	12004	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,500.00	315,000.00	23	113,400.00	201,600.00	4,889,450.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	38.09	-	-	-	-	-	-	1,862,391.51	-	1,862,391.51	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	26.00	61.91	-	-	-	-	-	-	3,027,058.50	-	3,027,058.50	0.02
												12005	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,500.00	315,000.00	23	113,400.00	201,600.00	4,889,450.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	38.09	-	-	-	-	-	-	1,862,391.51	-	1,862,391.51	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	26.00	61.91	-	-	-	-	-	-	3,027,058.50	-	3,027,058.50	0.02
												12006	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,500.00	315,000.00	23	113,400.00	201,600.00	4,889,450.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.00	-	-	-	-	-	-	-	4,889,450.00	-	4,889,450.00	0.02
												12007	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,500.00	315,000.00	23	113,400.00	201,600.00	4,889,450.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	38.09	-	-	-	-	-	-	1,862,391.51	-	1,862,391.51	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	26.00	61.91	-	-	-	-	-	-	3,027,058.50	-	3,027,058.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13789	โฉนด	1075	10605	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	9,000.00	223,200.00	12008	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	23	129,600.00	230,400.00	453,600.00	-	-	453,600.00	0.02
13790	โฉนด	13790	55989	หมู่ ต.ตลาด	1	3	1	65.00	1,365.00	1,500.00	2,047,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,047,500.00	-	2,047,500.00	-	-
13791	โฉนด	13787	55986	หมู่ ต.ตลาด	1	3	1	69.00	1,369.00	1,500.00	2,053,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,053,500.00	-	2,053,500.00	-	-
13792	โฉนด	13789	55988	หมู่ ต.ตลาด	1	3	1	65.00	1,365.00	1,500.00	2,047,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,047,500.00	-	2,047,500.00	-	-
13793	โฉนด	588	221	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	21.90	121.90	1,500.00	182,850.00	12009	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	448.00	-	8,200.00	3,673,600.00	11	440,832.00	3,232,768.00	3,415,618.00	-	-	3,415,618.00	0.02
13794	โฉนด	15027	68257	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	61.00	161.00	5,000.00	805,000.00	12010	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	805,000.00	-	805,000.00	-	-
13795	โฉนด	21924	108146	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	27.00	327.00	3,000.00	981,000.00	12011	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,155.00	-	7,900.00	9,124,500.00	9	821,205.00	8,303,295.00	9,284,295.00	-	9,284,295.00	-	-
13796	โฉนด	3879	7537	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.00	25.00	60,000.00	1,500,000.00	12012	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	32	1,723,800.00	304,200.00	1,804,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	240.00	-	-	-	-	-	-	-	1,804,200.00	-	1,804,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13797	โฉนด	14324	58817	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.90	25.90	6,500.00	168,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,350.00	-	-	168,350.00	0.30
13798	โฉนด	14325	58818	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	26.90	26.90	6,500.00	174,850.00	12013	-	ตึก	-	198.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	174,850.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	99.00	50.00	-	-	-	-	-	-	87,425.00	-	87,425.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	99.00	50.00	-	-	-	-	-	-	87,425.00	87,425.00	-	-
13799	โฉนด	14326	58819	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.00	26.00	6,500.00	169,000.00	12014	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	169,000.00	-	169,000.00	-	-
13800	น.ส.3ก	42	129	หมู่ ต.ตลาด	1	3	1	98.00	1,398.00	2,650.00	3,704,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,704,700.00	-	-	3,704,700.00	0.01
13801	โฉนด	7883	23079	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	12015	-	ตึก	2	120.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-
					1	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
					2	0	0	94.00	94.00	6,000.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	564,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13802	โฉนด	7884	23080	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	63.30	163.30	6,000.00	979,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,800.00	-	979,800.00	-	-
13803	โฉนด	7881	23077	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	60.40	60.40	6,000.00	362,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,400.00	-	362,400.00	-	-
13804	โฉนด	7882	23078	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	12.70	112.70	6,000.00	676,200.00	12016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.80	-	8,300.00	571,040.00	6	34,262.40	536,777.60	1,212,977.60	-	-	1,212,977.60	0.02
												12017	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	6	3,600.00	56,400.00	56,400.00	-	-	56,400.00	0.02
13805	โฉนด	7880	23076	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	12018	-	ตึก	2	96.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-
					2	0	0	76.00	76.00	6,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-
13806	โฉนด	14848	66019	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.30	11.30	3,900.00	44,070.00	12019	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	44,070.00	-	44,070.00	-	-
13807	โฉนด	16427	76180	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-
13808	โฉนด	16396	76149	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.60	24.60	8,000.00	196,800.00	12020	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	14	82,656.00	376,544.00	573,344.00	-	573,344.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13809	โฉนด	16408	76161	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.10	24.10	8,000.00	192,800.00	12021	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	192,800.00	-	-	192,800.00	0.02
13810	โฉนด	16430	76183	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	12022	-	ตึก	-	56.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	168,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	0.02
13811	โฉนด	16420	76173	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	12023	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	168,800.00	-	168,800.00	-	-
13812	โฉนด	16401	76154	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.30	24.30	8,000.00	194,400.00	12024	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	612,272.00	-	612,272.00	-	-
13813	โฉนด	16413	76166	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	12025	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,200.00	393,600.00	10	39,360.00	354,240.00	523,040.00	-	-	523,040.00	0.02
13814	โฉนด	16439	76192	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.90	20.90	8,000.00	167,200.00	12026	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	167,200.00	-	167,200.00	-	-
13815	โฉนด	16394	76147	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.20	7.20	8,000.00	57,600.00	12027	-	ตึก	2	28.80	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	57,600.00	-	57,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13816	โฉนด	16395	76148	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.70	24.70	8,000.00	197,600.00	12028	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	197,600.00	-	-	197,600.00	0.02
13817	โฉนด	16540	76293	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	8,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
13818	โฉนด	16415	76168	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.20	7.20	8,000.00	57,600.00	12029	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	487,411.20	-	-	487,411.20	0.02
13819	โฉนด	16533	76286	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.90	21.90	8,000.00	175,200.00	12030	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	175,200.00	-	-	175,200.00	0.02
13820	โฉนด	16403	76156	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.20	7.20	8,000.00	57,600.00	12031	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	487,411.20	-	-	487,411.20	0.02
13821	โฉนด	16414	76167	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	12032	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	7	32,144.00	427,056.00	595,856.00	-	595,856.00	-	-
13822	โฉนด	16406	76159	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.20	24.20	8,000.00	193,600.00	12033	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	193,600.00	-	193,600.00	-	-
13823	โฉนด	16438	76191	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.30	14.30	8,000.00	114,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,400.00	-	-	114,400.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	8,000.00	60,000.00	12034	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,200.00	492,000.00	15	98,400.00	393,600.00	453,600.00	-	-	453,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13824	โฉนด	16443	76196	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	12035	-	ตึก	2	57.60	-	-	0.00	12	0.00	0.00	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02
13825	โฉนด	16435	76188	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	12036	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02
13826	โฉนด	16432	76185	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	7.20	7.20	8,000.00	57,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600.00	-	57,600.00	-	-
					2	0	0	7.20	7.20	8,000.00	57,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600.00	-	-	57,600.00	0.02
13827	โฉนด	16451	76204	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.90	28.90	8,000.00	231,200.00	12037	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	231,200.00	-	-	231,200.00	0.02
13828	โฉนด	16436	76189	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	12038	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	12	64,288.00	394,912.00	562,912.00	-	562,912.00	-	-
13829	โฉนด	4166	8036	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.60	80.60	30,500.00	2,458,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,458,300.00	-	-	2,458,300.00	0.02
13830	โฉนด	2336	2350	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	7.80	207.80	600.00	124,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,680.00	-	-	124,680.00	0.02
					5	0	0	24.00	24.00	600.00	14,400.00	12039	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	23	559,872.00	995,328.00	1,009,728.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	24.00	24.00	600.00	14,400.00	12040	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	23	559,872.00	995,328.00	1,009,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	504,864.00	-	504,864.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	504,864.00	-	504,864.00	0.02
					2	0	0	90.00	90.00	600.00	54,000.00	12041	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,080.00	-	7,900.00	8,532,000.00	28	3,924,720.00	4,607,280.00	4,661,280.00	-	-	4,661,280.00	0.02
13831	โฉนด	11527	34988	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.90	7.90	2,000.00	15,800.00	12042	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	8	28,800.00	331,200.00	347,000.00	-	-	347,000.00	0.02
13832	โฉนด	450	437	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	0.00	0.00	32,000.00			ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	300.00	50.00	-	-	-	-	-	-	380,250.00	-	380,250.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	50.00	-	-	-	-	-	-	380,250.00	-	380,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,574,400.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,200.00	-	-	787,200.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,200.00	-	-	787,200.00	0.30
13833	โฉนด	5199	9486	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	4.50	4.50	7,300.00	32,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,850.00	-	-	32,850.00	0.02
					2	0	0	4.50	4.50	7,300.00	32,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,850.00	-	-	32,850.00	0.02
					2	0	0	4.50	4.50	7,300.00	32,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,850.00	-	-	32,850.00	0.02
					2	0	0	4.50	4.50	7,300.00	32,850.00	12043	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	50.00	-	0.00	34	0.00	0.00	32,850.00	-	32,850.00	-	-
					2	0	0	4.50	4.50	7,300.00	32,850.00	12044	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	50.00	-	0.00	34	0.00	0.00	32,850.00	-	32,850.00	-	-
					2	0	0	4.50	4.50	7,300.00	32,850.00	12045	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	50.00	-	0.00	34	0.00	0.00	32,850.00	-	32,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13834	โฉนด	1721	21004	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	93.30	93.30	530.00	49,449.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,449.00	-	-	49,449.00	0.30
13835	โฉนด	1809	21549	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	94.80	94.80	130.00	12,324.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,324.00	-	-	12,324.00	0.30
13836	โฉนด	5004	9222	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.40	21.40	8,000.00	171,200.00	12046	-	ไม้	2	85.50	-	-	0.00	14	0.00	0.00	171,200.00	-	171,200.00	-	-
13837	โฉนด	4766	20093	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	81.80	81.80	8,000.00	654,400.00	12047	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	654,400.00	-	654,400.00	-	-
13838	โฉนด	21662	105929	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	26.00	26.00	10,000.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.30
13839	โฉนด	18335	93432	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	67.10	167.10	10,000.00	1,671,000.00	12048	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,671,000.00	-	1,671,000.00	-	-
13840	โฉนด	18338	93435	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.90	40.90	10,000.00	409,000.00	12049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	12	139,440.00	856,560.00	1,265,560.00	-	-	1,265,560.00	0.02
					3	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	12050	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	120.00	-	5,650.00	678,000.00	12	94,920.00	583,080.00	983,080.00	-	-	983,080.00	0.30
13841	โฉนด	18332	93429	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	65.10	165.10	10,000.00	1,651,000.00	12051	-	ตึก	2	196.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,651,000.00	-	-	1,651,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13842	โฉนด	20974	103854	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.00	99.00	10,000.00	990,000.00	12052	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.10	-	8,200.00	1,640,820.00	1	16,408.20	1,624,411.80	2,614,411.80	-	-	2,614,411.80	0.02
13843	โฉนด	17043	83628	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.80	60.80	10,000.00	608,000.00	12053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	14	107,568.00	490,032.00	1,098,032.00	-	-	1,098,032.00	0.02
13844	โฉนด	17040	83625	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	12054	-	ตึก	2	576.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	600,000.00	-	600,000.00	-	-
13845	โฉนด	21663	105930	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	24.90	24.90	10,000.00	249,000.00	12055	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	300.00	-	7,500.00	2,250,000.00	12	315,000.00	1,935,000.00	2,184,000.00	-	-	2,184,000.00	0.30
13846	โฉนด	18334	93431	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
13847	โฉนด	21661	105928	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	26.20	26.20	10,000.00	262,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,000.00	-	-	262,000.00	0.30
13848	โฉนด	18337	93434	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	28.50	128.50	10,000.00	1,285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,285,000.00	-	-	1,285,000.00	0.02
13849	โฉนด	18336	93433	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	74.50	74.50	10,000.00	745,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,000.00	-	-	745,000.00	0.30
13850	โฉนด	21659	105926	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	12056	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	210,000.00	-	210,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.00	14.00	10,000.00	140,000.00	12057	-	ตึก	2	56.00	50.00	-	0.00	6	0.00	0.00	140,000.00	-	140,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	12058	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	120,000.00	-	120,000.00	-	-
13851	โฉนด	1692	87774	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	65.00	65.00	10,000.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.30
13852	โฉนด	17039	83624	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	66.80	66.80	10,000.00	668,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,000.00	-	-	668,000.00	0.02
13853	โฉนด	18333	93430	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.60	101.60	10,000.00	1,016,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,000.00	-	-	1,016,000.00	0.02
13854	โฉนด	17045	83630	หมู่ ต.ตลาด	2	2	0	66.80	866.80	5,000.00	4,334,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,334,000.00	-	-	4,334,000.00	0.02
13855	โฉนด	17041	83626	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.20	93.20	10,000.00	932,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,000.00	-	932,000.00	-	-
13856	โฉนด	21660	105927	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	26.10	26.10	10,000.00	261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	-	261,000.00	0.30
13857	โฉนด	20975	103855	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	72.50	172.50	150.00	25,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,875.00	-	25,875.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13858	โฉนด	20750	100955	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.00	65.00	650.00	42,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,250.00	-	-	42,250.00	0.02
13859	โฉนด	20756	100961	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	75.10	75.10	650.00	48,815.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,815.00	-	48,815.00	-	-
13860	โฉนด	17042	83627	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	27.90	127.90	10,000.00	1,279,000.00	12059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,300.00	373,500.00	9	33,615.00	339,885.00	1,618,885.00	-	1,618,885.00	-	-
												12060	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	9	127,980.00	1,294,020.00	1,294,020.00	-	-	1,294,020.00	0.02
13861	โฉนด	20754	100959	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	73.20	73.20	650.00	47,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,580.00	-	47,580.00	-	-
13862	โฉนด	2834	3052	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	66.50	66.50	15,000.00	997,500.00	12061	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	64.29	-	0.00	5	0.00	-	997,500.00	-	997,500.00	-	-
13863	โฉนด	5824	14587	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.50	57.50	3,000.00	172,500.00	12062	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	37	689,520.00	121,680.00	294,180.00	-	294,180.00	-	-
13864	โฉนด	11404	34031	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.30	16.30	6,000.00	97,800.00	12063	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	97,800.00	-	-	97,800.00	0.02
13865	โฉนด	11403	34030	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.40	16.40	6,000.00	98,400.00	12064	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,200.00	885,600.00	13	141,696.00	743,904.00	842,304.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	421,152.00	-	421,152.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	421,152.00	-	421,152.00	0.02
13866	โฉนด	7223	21922	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	12065	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	50.00	8,100.00	388,800.00	9	34,992.00	353,808.00	425,808.00	-	425,808.00	-	-
13867	โฉนด	3265	3541	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.40	24.40	6,000.00	146,400.00	12066	-	ตึก	2	576.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	146,400.00	-	146,400.00	-	-
13868	โฉนด	11620	36514	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	12067	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,200.00	1,443,200.00	9	129,888.00	1,313,312.00	1,445,312.00	-	-	1,445,312.00	0.02
13869	โฉนด	6957	21455	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.20	17.20	6,000.00	103,200.00	12068	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	15	155,520.00	622,080.00	725,280.00	-	-	725,280.00	0.02
13870	โฉนด	18169	92159	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	12069	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02
13871	โฉนด	18174	92164	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	12070	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02
13872	โฉนด	18155	92145	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	12071	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	126,000.00	-	-	126,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13873	โฉนด	18056	92046	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	12072	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	14	141,696.00	645,504.00	717,504.00	-	-	717,504.00	0.02
13874	โฉนด	18165	92155	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.00	35.00	6,000.00	210,000.00	12073	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	210,000.00	-	-	210,000.00	0.02
13875	โฉนด	18188	92178	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	12074	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	555,811.20	-	-	555,811.20	0.02
13876	โฉนด	18162	92152	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	6,000.00	42,000.00	12075	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	42,000.00	-	42,000.00	-	-
13877	โฉนด	18131	92121	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	12076	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	543,872.00	-	-	543,872.00	0.02
13878	โฉนด	18180	92170	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
13879	โฉนด	18066	92056	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	12077	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	3	13,776.00	445,424.00	583,424.00	-	-	583,424.00	0.02
13880	โฉนด	18138	92128	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	12078	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	543,872.00	-	543,872.00	-	-
13881	โฉนด	18164	92154	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	12079	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	126,000.00	-	-	126,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13882	โฉนด	18159	92149	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	12080	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	126,000.00	-	-	126,000.00	0.02
13883	โฉนด	19306	95898	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	10.00	110.00	2,500.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	-	275,000.00	0.30
13884	โฉนด	16864	80382	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	78.00	478.00	1,500.00	717,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,000.00	-	717,000.00	-	-
13885	โฉนด	19292	95884	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	90.00	90.00	2,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
13886	โฉนด	19303	95895	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	2.00	102.00	2,500.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.30
13887	โฉนด	5386	10000	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	17.40	17.40	3,000.00	52,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,200.00	-	52,200.00	-	-
13888	โฉนด	5788	14527	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	79.10	79.10	30,000.00	2,373,000.00	12081	-	ตึก	-	120.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	2,373,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	-	-	-	-	-	-	-	2,373,000.00	-	2,373,000.00	0.30
												12082	-	ตึก	-	35.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	2,373,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	35.00	-	-	-	-	-	-	-	2,373,000.00	-	2,373,000.00	0.30
13889	โฉนด	922	8282	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	40.10	140.10	8,000.00	1,120,800.00	12083	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	1,120,800.00	-	1,120,800.00	-	-
13890	โฉนด	7188	21849	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	93.00	193.00	4,000.00	772,000.00	12084	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	13	121,344.00	637,056.00	1,409,056.00	-	-	1,409,056.00	0.02
												12085	โรงจอดรถ	ไม้	2	120.00	-	2,500.00	300,000.00	63	279,000.00	21,000.00	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02
13891	โฉนด	2999	3251	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	28.90	128.90	5,450.00	702,505.00	12086	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,200.00	2,214,000.00	38	1,461,240.00	752,760.00	1,455,265.00	-	1,455,265.00	-	-
												12087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	38	591,624.00	304,776.00	304,776.00	-	304,776.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	5,450.00	545,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,000.00	-	545,000.00	-	-
13892	โฉนด	10010	31206	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	75.70	375.70	2,500.00	939,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,250.00	-	939,250.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	2,500.00	100,000.00	12088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,300.00	373,500.00	15	74,700.00	298,800.00	398,800.00	-	-	398,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13893	โฉนด	4353	8309	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.10	99.10	4,000.00	396,400.00	12089	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	13	383,292.00	529,308.00	925,708.00	-	925,708.00	-	-
13894	โฉนด	2900	3120	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	67.00	67.00	7,500.00	502,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,500.00	-	502,500.00	-	-
13895	โฉนด	1311	1112	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	39,000.00	936,000.00	12090	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	9	141,696.00	1,432,704.00	2,368,704.00	-	-	2,368,704.00	0.02
					5	0	0	40.00	40.00	39,000.00	1,560,000.00	12091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	9	119,520.00	1,208,480.00	2,768,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	31.25	-	-	-	-	-	-	865,150.00	-	865,150.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	110.00	68.75	-	-	-	-	-	-	1,903,330.00	-	1,903,330.00	0.02
13896	โฉนด	5303	9844	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	1.60	1.60	170.00	272.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272.00	-	272.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	170.00	2,040.00	12092	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	2,040.00	-	2,040.00	-	-
13897	โฉนด	718	572	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	7,300.00	153,300.00	12093	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	153,300.00	-	153,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13898	โฉนด	3283	3558	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.70	65.70	6,000.00	394,200.00	12094	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	394,200.00	-	-	394,200.00	0.02
13899	โฉนด	21118	103055	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	74.00	774.00	650.00	503,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,100.00	-	503,100.00	-	-
13900	โฉนด	3561	7173	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.00	101.00	7,300.00	737,300.00	12095	-	ไม้	1	24.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	737,300.00	-	737,300.00	-	-
13901	โฉนด	1495	19702	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	33.00	33.00	12,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	-	396,000.00	0.01
13902	โฉนด	446	289	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.30	61.30	10,000.00	613,000.00	12096	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	9	81,648.00	825,552.00	1,438,552.00	-	-	1,438,552.00	0.02
												12097	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	9	81,648.00	825,552.00	825,552.00	-	-	825,552.00	0.02
13903	โฉนด	2306	2342	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	7.30	407.30	2,650.00	1,079,345.00	12098	-	ตึก	2	98.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,079,345.00	-	1,079,345.00	-	-
13904	โฉนด	907	1184	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	55.20	55.20	21,500.00	1,186,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,186,800.00	-	1,186,800.00	-	-
13905	โฉนด	4344	8300	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.70	108.70	4,000.00	434,800.00	12099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	13	95,616.00	501,984.00	936,784.00	-	-	936,784.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13906	โฉนด	4902	9077	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	28.90	128.90	15,000.00	1,933,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,933,500.00	-	1,933,500.00	-	-
13907	โฉนด	963	10476	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.00	88.00	5,000.00	440,000.00	12100	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	440,000.00	-	440,000.00	-	-
13908	อื่นๆ			หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	58.00	58.00	650.00	37,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,700.00	-	-	37,700.00	0.01
13909	โฉนด	4602	8702	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.90	95.90	7,000.00	671,300.00	12101	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	13	176,960.00	929,040.00	1,600,340.00	-	-	1,600,340.00	0.02
13910	โฉนด	15361	70165	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	98.00	98.00	2,500.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	-	245,000.00	0.30
13911	โฉนด	15386	70162	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	16.00	116.00	3,000.00	348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	-	348,000.00	0.30
13912	โฉนด	17253	86347	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	28.10	128.10	2,500.00	320,250.00	12102	-	ตึก	2	139.68	-	-	0.00	4	0.00	0.00	320,250.00	-	-	320,250.00	0.02
13913	โฉนด	17256	86350	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	51.50	151.50	2,500.00	378,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,750.00	-	-	378,750.00	0.30
13914	โฉนด	15346	69885	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	9.30	109.30	3,000.00	327,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,900.00	-	327,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13915	โฉนด	15351	69890	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	35.70	135.70	2,500.00	339,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,250.00	-	-	339,250.00	0.30
13916	โฉนด	15348	69887	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	38.80	138.80	2,500.00	347,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,000.00	-	347,000.00	-	-
13917	โฉนด	15385	70163	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	20.00	120.00	3,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
13918	โฉนด	15350	69889	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	11.60	211.60	150.00	31,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,740.00	-	31,740.00	-	-
13919	โฉนด	15387	70164	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	98.00	98.00	2,500.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	245,000.00	-	-
13920	โฉนด	17254	86348	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	45.70	145.70	2,500.00	364,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,250.00	-	-	364,250.00	0.30
13921	โฉนด	15349	69888	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	33.10	133.10	2,500.00	332,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,750.00	-	332,750.00	-	-
13922	โฉนด	18444	94259	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00	12103	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	90,000.00	-	90,000.00	-	-
13923	โฉนด	756	7998	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	11.10	111.10	8,000.00	888,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,800.00	-	888,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13924	โฉนด	3131	3397	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	30,000.00	606,000.00	12104	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	606,000.00	-	606,000.00	-	-
					2	0	1	39.10	139.10	30,000.00	4,173,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,173,000.00	-	4,173,000.00	-	-
13925	โฉนด	5835	14606	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.00	69.00	10,500.00	724,500.00	12105	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	724,500.00	-	-	724,500.00	0.02
13926	โฉนด	714	7827	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.50	79.50	8,000.00	636,000.00	12106	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	636,000.00	-	636,000.00	-	-
13927	โฉนด	11887	41143	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00	12107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.25	-	8,300.00	749,075.00	25	299,630.00	449,445.00	769,445.00	-	-	769,445.00	0.02
					2	0	0	22.80	22.80	8,000.00	182,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400.00	-	-	182,400.00	0.02
13928	โฉนด	11888	41144	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.60	56.60	8,000.00	452,800.00	12108	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	452,800.00	-	452,800.00	-	-
13929	โฉนด	11890	41141	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.40	79.40	8,000.00	635,200.00	12109	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	635,200.00	-	635,200.00	-	-
13930	โฉนด	11886	41142	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	63.50	63.50	8,000.00	508,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,000.00	-	508,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13931	โฉนด	11889	41140	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.60	56.60	8,000.00	452,800.00	12110	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	452,800.00	-	-	452,800.00	0.02
13932	โฉนด	4728	8864	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.90	19.90	50,000.00	995,000.00	12111	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	995,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	497,500.00	-	497,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	497,500.00	-	497,500.00	0.02
13933	โฉนด	3492	7040	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.20	103.20	10,000.00	1,032,000.00	12112	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	1,032,000.00	-	1,032,000.00	-	-
13934	โฉนด	5899	16232	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.90	91.90	6,500.00	597,350.00	12113	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	597,350.00	-	597,350.00	-	-
13935	โฉนด	7374	22119	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.60	95.60	600.00	57,360.00	12114	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,500.00	600,000.00	5	30,000.00	570,000.00	627,360.00	-	-	627,360.00	0.02
												12115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	33	223,104.00	175,296.00	175,296.00	-	-	175,296.00	0.02
13936	โฉนด	11983	42292	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	85.50	85.50	6,000.00	513,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000.00	-	513,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13937	โฉนด	7376	22121	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	91.00	91.00	1,800.00	163,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,800.00	-	163,800.00	-	-
13938	โฉนด	6981	21497	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	12116	-	ตึก	2	198.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	600,000.00	-	600,000.00	-	-
13939	โฉนด	7375	22120	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.20	60.20	1,000.00	60,200.00	12117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	35	398,400.00	265,600.00	325,800.00	-	325,800.00	-	-
					2	0	0	34.50	34.50	1,000.00	34,500.00	12118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	5	33,200.00	630,800.00	665,300.00	-	665,300.00	-	-
13940	โฉนด	7290	22020	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	5,000.00	101,000.00	12119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,300.00	1,344,600.00	12	188,244.00	1,156,356.00	1,257,356.00	-	1,257,356.00	-	-
13941	โฉนด	7377	22122	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.80	93.80	450.00	42,210.00	12120	-	ตึก	2	118.83	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	42,210.00	-	-	42,210.00	0.02
13942	โฉนด	7378	22123	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.90	91.90	800.00	73,520.00	12121	-	ตึก	2	308.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	73,520.00	-	73,520.00	-	-
13943	โฉนด	7373	22118	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	90.30	90.30	600.00	54,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,180.00	-	-	54,180.00	0.30
13944	โฉนด	11389	36513	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	29.10	29.10	8,000.00	232,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,800.00	-	-	232,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13945	โฉนด	19911	98179	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.50	19.50	5,000.00	97,500.00	12122	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	11	126,360.00	926,640.00	1,024,140.00	-	-	1,024,140.00	0.02
13946	โฉนด	11385	36509	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.60	17.60	8,000.00	140,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,800.00	-	-	140,800.00	0.02
13947	โฉนด	5642	25488	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.00	10.00	20,000.00	200,000.00	12123	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	200,000.00	-	200,000.00	-	-
13948	โฉนด	5641	25487	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.50	20.50	20,000.00	410,000.00	12124	-	ตึก	2	40.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	410,000.00	-	410,000.00	-	-
13949	โฉนด	5640	25486	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.30	20.30	20,000.00	406,000.00	12125	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	406,000.00	-	-	406,000.00	0.02
13950	โฉนด	5643	25489	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.70	20.70	20,000.00	414,000.00	12126	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	16	194,832.00	690,768.00	1,104,768.00	-	-	1,104,768.00	0.02
13951	โฉนด	5631	5631	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	10.00	10.00	150.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	1,500.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	150.00	1,500.00	12127	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,150.00	326,000.00	10	32,600.00	293,400.00	294,900.00	-	294,900.00	-	-
13952	โฉนด	5632	25474	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	20,000.00	404,000.00	12128	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	404,000.00	-	404,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13953	โฉนด	5612	25417	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.60	20.60	20,000.00	412,000.00	12129	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	12	108,864.00	668,736.00	1,080,736.00	-	-	1,080,736.00	0.02
13954	โฉนด	5650	25509	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.60	24.60	55,000.00	1,353,000.00	12130	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	1,353,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	450,954.90	-	450,954.90	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	450,954.90	450,954.90	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	451,090.20	451,090.20	-	-
13955	โฉนด	5610	25415	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.70	24.70	55,000.00	1,358,500.00	12131	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	32	0.00	0.00	1,358,500.00	-	1,358,500.00	-	-
13956	โฉนด	5611	25416	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	20,000.00	404,000.00	12132	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	28	678,960.00	797,040.00	1,201,040.00	-	-	1,201,040.00	0.02
13957	โฉนด	5649	25508	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.60	24.60	55,000.00	1,353,000.00	12133	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	32	633,744.00	539,856.00	1,892,856.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	144.00	-	-	-	-	-	-	-	1,892,856.00	-	1,892,856.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13958	โฉนด	5644	25490	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	20,000.00	240,000.00	12134	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	35	463,680.00	309,120.00	549,120.00	-	-	549,120.00	0.02
13959	โฉนด	5645	25491	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.90	20.90	20,000.00	418,000.00	12135	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	418,000.00	-	418,000.00	-	-
13960	โฉนด	5630	25472	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	20,000.00	400,000.00	12136	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	10	117,360.00	1,056,240.00	1,456,240.00	-	1,456,240.00	-	-
13961	โฉนด	19525	96169	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	12137	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
13962	โฉนด	4813	8981	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	99.60	199.60	10,500.00	2,095,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,095,800.00	-	2,095,800.00	-	-
13963	โฉนด	4154	8023	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.10	40.10	6,000.00	240,600.00	12138	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	240,600.00	-	240,600.00	-	-
13964	โฉนด	15719	72724	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	39.00	139.00	4,500.00	625,500.00	12139	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	30	689,520.00	121,680.00	747,180.00	-	747,180.00	-	-
13965	โฉนด	5417	10156	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	63.10	63.10	15,000.00	946,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	946,500.00	-	946,500.00	-	-
13966	โฉนด	19673	96317	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	12140	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	400,000.00	-	400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13967	โฉนด	19669	96313	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	12141	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	400,000.00	-	400,000.00	-	-
13968	โฉนด	19639	96283	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	32.00	32.00	25,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
13969	โฉนด	6639	20895	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	70.70	70.70	130.00	9,191.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,191.00	-	9,191.00	-	-
13970	โฉนด	735	6986	หมู่ ต.ตลาด	1	5	3	51.80	2,351.80	11,500.00	27,045,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,045,700.00	-	13,395,500.00	13,650,200.00	0.01
13971	โฉนด	4922	9115	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.80	16.80	60,000.00	1,008,000.00	12142	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,008,000.00	-	-	1,008,000.00	0.02
13972	โฉนด	3121	3387	หมู่ ต.ตลาด	5	0	2	0.00	200.00	35,000.00	7,000,000.00	12143	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	600.00	-	7,900.00	4,740,000.00	13	758,400.00	3,981,600.00	10,981,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	120.00	20.00	-	-	-	-	-	-	2,196,320.00	-	2,196,320.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	300.00	50.00	-	-	-	-	-	-	5,490,800.00	-	5,490,800.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	180.00	30.00	-	-	-	-	-	-	3,294,480.00	-	3,294,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	98.30	98.30	35,000.00	3,440,500.00	12144	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	42	1,379,040.00	243,360.00	3,683,860.00	-	-	3,683,860.00	0.02
13973	โฉนด	6497	20651	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.50	53.50	130.00	6,955.00	12145	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	43.75	-	0.00	31	0.00	0.00	6,955.00	-	6,955.00	-	-
13974	โฉนด	8482	24063	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	84.00	484.00	3,000.00	1,452,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,000.00	-	1,452,000.00	-	-
13975	โฉนด	8483	24064	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	50.00	450.00	3,000.00	1,350,000.00	12146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	11	41,832.00	306,768.00	1,656,768.00	-	-	1,656,768.00	0.02
					3	0	0	17.00	17.00	3,000.00	51,000.00	12147	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,500.00	60,000.00	11	7,200.00	52,800.00	103,800.00	-	-	103,800.00	0.30
13976	โฉนด	5701	69307	หมู่ ต.ตลาด	3	5	0	65.80	2,065.80	650.00	1,342,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,342,770.00	-	-	1,342,770.00	0.30
13977	โฉนด	8484	24065	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	2,650.00	265,000.00	12148	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	4	50,560.00	1,213,440.00	1,478,440.00	-	-	1,478,440.00	0.02
												12149	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	133.00	-	8,200.00	1,090,600.00	3	32,718.00	1,057,882.00	1,057,882.00	-	-	1,057,882.00	0.02
												12150	โรงจอดรถ	ตึก	2	140.00	-	2,500.00	350,000.00	4	14,000.00	336,000.00	336,000.00	-	-	336,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12151	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	3	9,480.00	306,520.00	306,520.00	-	-	306,520.00	0.02
												12152	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	4	12,640.00	303,360.00	303,360.00	-	-	303,360.00	0.02
												12153	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	4	8,448.00	202,752.00	202,752.00	-	-	202,752.00	0.02
13978	โฉนด	8480	24061	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	94.00	294.00	6,950.00	2,043,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,043,300.00	-	2,043,300.00	-	-
13979	โฉนด	8481	24062	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	94.00	494.00	3,000.00	1,482,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,482,000.00	-	1,482,000.00	-	-
13980	โฉนด	8485	24066	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	2,650.00	35,775.00	12154	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	35,775.00	-	35,775.00	-	-
13981	โฉนด	11320	33835	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	66.20	66.20	4,500.00	297,900.00	12155	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	60	1,034,280.00	182,520.00	480,420.00	-	480,420.00	-	-
13982	โฉนด	788	7617	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	63.00	163.00	10,000.00	1,630,000.00	12156	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,323.00	-	7,900.00	10,451,700.00	9	940,653.00	9,511,047.00	11,141,047.00	-	-	11,141,047.00	0.02
13983	โฉนด	18022	92212	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.00	61.00	5,500.00	335,500.00	12157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.25	-	8,300.00	749,075.00	9	67,416.75	681,658.25	1,017,158.25	-	1,017,158.25	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13984	โฉนด	12375	43688	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	5,500.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	1,100,000.00	-	-
13985	โฉนด	10777	32672	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.00	24.00	50,000.00	1,200,000.00	12158	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,200,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	0.02
13986	โฉนด	4787	8939	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.00	36.00	20,000.00	720,000.00	12159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	450.00	-	8,300.00	3,735,000.00	12	522,900.00	3,212,100.00	3,932,100.00	-	3,932,100.00	-	-
												12160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	22	180,608.00	350,592.00	350,592.00	-	350,592.00	-	-
13987	โฉนด	17360	87023	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.60	21.60	12,500.00	270,000.00	12161	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,450.00	834,400.00	13	133,504.00	700,896.00	970,896.00	-	-	970,896.00	0.02
13988	โฉนด	18014	91943	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.90	27.90	12,500.00	348,750.00	12162	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	10	36,000.00	324,000.00	672,750.00	-	-	672,750.00	0.02
13989	โฉนด	17995	91924	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	12,500.00	150,000.00	12163	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	150,000.00	-	150,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13990	โฉนด	17975	91743	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	12164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	662,544.00	-	-	662,544.00	0.02
13991	โฉนด	17750	89897	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	12165	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	70.00	-	7,650.00	535,500.00	13	85,680.00	449,820.00	749,820.00	-	-	749,820.00	0.02
13992	โฉนด	17983	91751	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	12166	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
13993	โฉนด	18518	94435	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	12167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	662,544.00	-	-	662,544.00	0.02
13994	โฉนด	17747	89894	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	1,800.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	12168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	13	63,744.00	334,656.00	336,456.00	-	-	336,456.00	0.02
13995	โฉนด	17973	91741	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	12169	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
13996	โฉนด	18013	91942	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	12170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	13	63,744.00	334,656.00	634,656.00	-	-	634,656.00	0.02
13997	โฉนด	18505	94422	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	12171	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13998	โฉนด	17745	89892	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	12172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.50	-	8,300.00	493,850.00	14	88,893.00	404,957.00	704,957.00	-	704,957.00	-	-
13999	โฉนด	18010	91939	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	12173	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
14000	โฉนด	18521	94438	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.30	44.30	12,500.00	553,750.00	12174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	12	55,776.00	342,624.00	896,374.00	-	-	896,374.00	0.02
14001	โฉนด	18506	94423	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	12175	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	12	51,408.00	315,792.00	615,792.00	-	615,792.00	-	-
14002	โฉนด	18006	91935	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	12176	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
14003	โฉนด	17418	88143	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	28.00	28.00	12,500.00	350,000.00	12177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	84.00	-	8,300.00	697,200.00	14	125,496.00	571,704.00	921,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	42.85	-	-	-	-	-	-	394,950.16	-	394,950.16	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	57.15	-	-	-	-	-	-	526,753.84	526,753.84	-	-
14004	โฉนด	17980	91748	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	12178	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14005	โฉนด	18015	91944	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	12179	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
14006	โฉนด	17985	91753	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.30	35.30	12,500.00	441,250.00	12180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	803,794.00	-	803,794.00	-	-
14007	โฉนด	18514	94431	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	12181	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	9	33,048.00	334,152.00	634,152.00	-	634,152.00	-	-
14008	โฉนด	17978	91746	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	12182	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
14009	โฉนด	17998	91927	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	1,200.00	14,400.00	12183	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02
14010	โฉนด	17363	87026	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	12184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	13	63,744.00	334,656.00	634,656.00	-	-	634,656.00	0.02
14011	โฉนด	19767	96593	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.40	18.40	12,500.00	230,000.00	12185	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	867,632.00	-	-	867,632.00	0.02
14012	โฉนด	17414	88139	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	12,500.00	225,000.00	12186	-	ตึก	2	54.00	75.00	-	0.00	9	0.00	0.00	225,000.00	-	225,000.00	-	-
14013	โฉนด	18524	94441	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	12187	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,200.00	918,400.00	13	146,944.00	771,456.00	1,071,456.00	-	-	1,071,456.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14014	โฉนด	18016	91945	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.10	24.10	12,500.00	301,250.00	12188	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	301,250.00	-	-	301,250.00	0.02
14015	โฉนด	17996	91925	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	1,200.00	28,800.00	12189	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	28,800.00	-	28,800.00	-	-
14016	โฉนด	19772	96598	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	12,500.00	200,000.00	12190	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	11	85,824.00	629,376.00	829,376.00	-	829,376.00	-	-
14017	โฉนด	19915	97134	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	12191	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	12	51,408.00	315,792.00	615,792.00	-	615,792.00	-	-
14018	โฉนด	18007	91936	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	12,500.00	131,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250.00	-	131,250.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	12,500.00	168,750.00	12192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	13	71,712.00	376,488.00	545,238.00	-	545,238.00	-	-
14019	โฉนด	18008	91937	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	12,500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.02
14020	โฉนด	18001	91930	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	150.00	2,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	-	2,400.00	0.02
14021	โฉนด	17997	91926	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	1,200.00	28,800.00	12193	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	28,800.00	-	28,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14022	โฉนด	18526	94443	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
14023	โฉนด	18516	94433	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	12194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	12	55,776.00	342,624.00	642,624.00	-	-	642,624.00	0.02
14024	โฉนด	17744	89891	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	12195	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	13	57,600.00	302,400.00	602,400.00	-	-	602,400.00	0.02
14025	โฉนด	8091	23393	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	26.80	126.80	10,000.00	1,268,000.00	12196	-	ตึก	3	114.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	1,268,000.00	-	-	1,268,000.00	0.30
												12197	-	ตึก	3	12.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												12198	-	ตึก	3	24.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
					2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	12199	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	500,000.00	-	500,000.00	-	-
14026	โฉนด	8104	23406	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.90	91.90	10,000.00	919,000.00	12200	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	312.00	-	8,200.00	2,558,400.00	9	230,256.00	2,328,144.00	3,247,144.00	-	-	3,247,144.00	0.02
14027	โฉนด	8098	23400	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.50	84.50	3,500.00	295,750.00	12201	-	ตึก	2	210.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	295,750.00	-	295,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14028	โฉนด	12592	45370	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.70	15.70	10,000.00	157,000.00	12202	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	13	94,464.00	495,936.00	652,936.00	-	-	652,936.00	0.02
14029	โฉนด	14976	66752	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.10	42.10	10,000.00	421,000.00	12203	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	421,000.00	-	-	421,000.00	0.02
												12204	-	ตึก	2	75.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
14030				หมู่ ต.	2				0.00			12205	-	ตึก	2	224.00	50.00	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-
14031	โฉนด	12594	45372	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.70	15.70	10,000.00	157,000.00	12206	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	9	70,848.00	716,352.00	873,352.00	-	-	873,352.00	0.02
14032	โฉนด	8100	23402	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	81.70	81.70	10,000.00	817,000.00	12207	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	35	885,600.00	590,400.00	1,407,400.00	-	1,407,400.00	-	-
14033	โฉนด	12591	45369	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.30	25.30	10,000.00	253,000.00	12208	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	13	94,464.00	495,936.00	748,936.00	-	-	748,936.00	0.02
14034	โฉนด	8101	23403	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.50	77.50	10,000.00	775,000.00	12209	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	308.00	-	8,200.00	2,525,600.00	30	1,262,800.00	1,262,800.00	2,037,800.00	-	-	2,037,800.00	0.02
14035	โฉนด	8090	23392	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	40.30	140.30	20,000.00	2,806,000.00	12210	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,200.00	2,361,600.00	9	212,544.00	2,149,056.00	4,955,056.00	-	4,955,056.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	36.00	36.00	20,000.00	720,000.00	12211	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	9	113,760.00	1,150,240.00	1,870,240.00	-	-	1,870,240.00	0.02
												12212	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,500.00	480,000.00	9	43,200.00	436,800.00	436,800.00	-	-	436,800.00	0.02
14036	โฉนด	8095	23397	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.50	76.50	10,000.00	765,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,000.00	-	-	765,000.00	0.02
14037	โฉนด	8092	23394	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	12213	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	280,000.00	-	280,000.00	-	-
					2	0	0	14.10	14.10	10,000.00	141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	141,000.00	-	-
14038	โฉนด	8094	23396	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.50	77.50	10,000.00	775,000.00	12214	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	184.80	-	8,200.00	1,515,360.00	3	45,460.80	1,469,899.20	2,244,899.20	-	-	2,244,899.20	0.02
14039	โฉนด	8096	23398	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.60	75.60	150.00	11,340.00	12215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	10	99,600.00	896,400.00	907,740.00	-	-	907,740.00	0.02
14040	โฉนด	17376	88068	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	15.00	115.00	25,000.00	2,875,000.00	12216	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,875,000.00	-	-	2,875,000.00	0.02
14041	โฉนด	15887	75346	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.50	101.50	25,000.00	2,537,500.00	12217	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,537,500.00	-	2,537,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14042	โฉนด	16798	77646	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.50	100.50	25,000.00	2,512,500.00	12218	-	ตึก	2	100.00	50.00	-	0.00	15	0.00	0.00	2,512,500.00	-	2,512,500.00	-	-
14043	โฉนด	15885	75344	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	25,000.00	562,500.00	12219	-	ตึก	2	90.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	562,500.00	-	562,500.00	-	-
14044	โฉนด	15880	75339	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.50	99.50	25,000.00	2,487,500.00	12220	-	ตึก	2	117.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,487,500.00	-	2,487,500.00	-	-
14045	โฉนด	15884	75343	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	6.50	106.50	25,000.00	2,662,500.00	12221	-	ตึก	2	90.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	2,662,500.00	-	-	2,662,500.00	0.02
14046	โฉนด	16802	77650	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	25,000.00	5,000,000.00	12222	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,100.00	1,603,800.00	16	352,836.00	1,250,964.00	6,250,964.00	-	6,250,964.00	-	-
												12223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	16	219,120.00	776,880.00	776,880.00	-	-	776,880.00	0.02
14047	โฉนด	16797	77645	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.50	100.50	25,000.00	2,512,500.00	12224	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	11	157,440.00	1,154,560.00	3,667,060.00	-	1,154,560.00	2,512,500.00	-
14048	โฉนด	16795	77643	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.10	100.10	25,000.00	2,502,500.00	12225	-	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	17	0.00	-	2,502,500.00	-	-	2,502,500.00	-
14049	โฉนด	16800	77648	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.50	100.50	25,000.00	2,512,500.00	12226	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	12	206,640.00	1,269,360.00	3,781,860.00	-	-	3,781,860.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14050	โฉนด	15882	75341	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.40	103.40	25,000.00	2,585,000.00	12227	-	ตึก	2	90.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	2,585,000.00	-	2,585,000.00	-	-
14051	โฉนด	15883	75342	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	25,000.00	562,500.00	12228	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	16	320,760.00	1,137,240.00	1,699,740.00	-	1,699,740.00	-	-
14052	โฉนด	15881	75340	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.80	102.80	25,000.00	2,570,000.00	12229	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,100.00	1,603,800.00	9	144,342.00	1,459,458.00	4,029,458.00	-	4,029,458.00	-	-
14053	โฉนด	16801	77649	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.50	100.50	25,000.00	2,512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,512,500.00	-	2,512,500.00	-	-
14054	โฉนด	16801	77649	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.00	78.00	25,000.00	1,950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950,000.00	-	1,950,000.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	25,000.00	562,500.00	12230	-	ตึก	2	90.00	50.00	-	0.00	9	0.00	-	562,500.00	-	-	562,500.00	-
14055	โฉนด	15886	75345	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	25,000.00	562,500.00	12231	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	13	236,160.00	1,239,840.00	1,802,340.00	-	-	1,802,340.00	0.02
14056	โฉนด	16796	77644	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.00	107.00	25,000.00	2,675,000.00	12232	-	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	2,675,000.00	-	2,675,000.00	-	-
												12233	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14057	โฉนด	16799	77647	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.50	100.50	25,000.00	2,512,500.00	12234	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	2,512,500.00	-	-	2,512,500.00	0.02
14058	โฉนด	5744	23610	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	45.80	245.80	8,000.00	1,966,400.00	12235	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	364.00	-	7,900.00	2,875,600.00	13	460,096.00	2,415,504.00	4,381,904.00	-	-	4,381,904.00	0.02
												12236	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	364.00	-	7,900.00	2,875,600.00	14	517,608.00	2,357,992.00	2,357,992.00	-	-	2,357,992.00	0.02
												12237	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,600.00	206,400.00	9	72,240.00	134,160.00	134,160.00	-	-	134,160.00	0.02
14059	โฉนด	11807	40351	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.80	17.80	15,000.00	267,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,000.00	-	-	267,000.00	0.02
14060	โฉนด	5846	14631	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.30	47.30	6,000.00	283,800.00	12238	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	283,800.00	-	-	283,800.00	0.02
14061	โฉนด	6815	21246	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
14062	โฉนด	7164	21817	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	130.00	6,500.00	12239	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	6,500.00	-	6,500.00	-	-
14063	โฉนด	11865	40759	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	85.60	185.60	2,000.00	371,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,200.00	-	-	371,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14064	โฉนด	12004	41697	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	95.00	95.00	2,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	190,000.00	-	-
14065	โฉนด	19817	96660	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	15.50	15.50	30,000.00	465,000.00	12240	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,532,976.00	-	-	1,532,976.00	0.30
14066	โฉนด	12224	42538	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.60	18.60	1,500.00	27,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,900.00	-	-	27,900.00	0.02
14067	โฉนด	10075	31361	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	35.50	35.50	19,500.00	692,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,250.00	-	-	692,250.00	0.30
14068	โฉนด	19816	31362	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.20	16.20	30,000.00	486,000.00	12241	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,553,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	517,940.20	-	517,940.20	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,036,035.80	-	1,036,035.80	0.02
14069	โฉนด	5837	14609	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.50	29.50	2,500.00	73,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,750.00	-	73,750.00	-	-
					2	0	0	24.80	24.80	2,500.00	62,000.00	12242	-	ไม้	2	99.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	62,000.00	-	-	62,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.00	9.00	2,500.00	22,500.00	12243	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	22,500.00	-	22,500.00	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	2,500.00	26,250.00	12244	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	26,250.00	-	-	26,250.00	0.02
14070	โฉนด	8657	24327	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	71.90	71.90	8,500.00	611,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,150.00	-	-	611,150.00	0.30
14071	โฉนด	4903	20647	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	9.40	209.40	800.00	167,520.00	12245	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	138.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	167,520.00	-	167,520.00	-	-
14072	โฉนด	14379	60852	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.00	49.00	15,000.00	735,000.00	12246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	4	25,564.00	613,536.00	1,348,536.00	-	-	1,348,536.00	0.02
14073	โฉนด	11584	34979	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.60	11.60	6,000.00	69,600.00	12247	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	42.00	-	7,650.00	321,300.00	23	115,668.00	205,632.00	275,232.00	-	-	275,232.00	0.02
14074	โฉนด	2998	3250	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.50	42.50	2,500.00	106,250.00	12248	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	106,250.00	-	-	106,250.00	0.02
14075	โฉนด	11955	42387	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	5,000.00	112,500.00	12249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	13	79,680.00	418,320.00	530,820.00	-	-	530,820.00	0.02
14076	โฉนด	11956	42388	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.60	31.60	5,000.00	158,000.00	12250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	6	47,808.00	748,992.00	906,992.00	-	-	906,992.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14077	โฉนด	19395	96076	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
14078	โฉนด	19396	96077	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	62.00	162.00	150.00	24,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,300.00	-	-	24,300.00	0.30
14079	โฉนด	2623	3355	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	12251	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,500.00	240,000.00	12	33,600.00	206,400.00	386,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	62.50	-	-	-	-	-	-	241,500.00	-	241,500.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	12.00	37.50	-	-	-	-	-	-	144,900.00	144,900.00	-	-
					2	0	0	23.40	23.40	10,000.00	234,000.00	12252	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,500.00	240,000.00	12	33,600.00	206,400.00	440,400.00	-	-	440,400.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	10,000.00	80,000.00	12253	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,500.00	240,000.00	12	33,600.00	206,400.00	286,400.00	-	-	286,400.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	10,000.00	80,000.00	12254	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,500.00	240,000.00	12	33,600.00	206,400.00	286,400.00	-	-	286,400.00	0.02
14080	โฉนด	14061	57295	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.20	33.20	6,000.00	199,200.00	12255	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	199,200.00	-	199,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14081	โฉนด	17025	82832	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.50	39.50	3,000.00	118,500.00	12256	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	14	419,796.00	492,804.00	611,304.00	-	611,304.00	-	-
14082	โฉนด	6983	21503	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	700.00	8,400.00	12257	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	8,400.00	-	8,400.00	-	-
					2	0	0	41.40	41.40	700.00	28,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,980.00	-	28,980.00	-	-
14083	โฉนด	6984	21504	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	20,000.00	500,000.00	12258	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	500,000.00	-	500,000.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	20,000.00	540,000.00	12259	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	540,000.00	-	540,000.00	-	-
					2	0	0	61.70	61.70	20,000.00	1,234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,234,000.00	-	1,234,000.00	-	-
14084	โฉนด	6985	21505	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.10	93.10	20,000.00	1,862,000.00	12260	-	ตึก	2	81.00	37.50	-	0.00	9	0.00	0.00	1,862,000.00	-	1,862,000.00	-	-
14085	โฉนด	10231	31750	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.30	46.30	15,000.00	694,500.00	12261	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	9	63,990.00	647,010.00	1,341,510.00	-	1,341,510.00	-	-
14086	โฉนด	6854	21303	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	53.00	53.00	52,000.00	2,756,000.00	12262	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	2,756,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,378,000.00	-	1,378,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,378,000.00	1,378,000.00	-	-
14087	โฉนด	12063	42191	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	10.00	10.00	52,000.00	520,000.00	12263	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	520,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	0.02
14088	โฉนด	7616	22577	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.10	46.10	390.00	17,979.00	12264	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	14	419,796.00	492,804.00	510,783.00	-	-	510,783.00	0.02
14089	โฉนด	8684	24371	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	12265	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	81,000.00	-	81,000.00	-	-
14090	โฉนด	8682	24369	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	12266	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
14091	โฉนด	8681	24368	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	12,000.00	126,000.00	12267	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	126,000.00	-	126,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14092	โฉนด	12062	42190	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	52,000.00	832,000.00	12268	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	832,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	0.02
14093	โฉนด	8683	24370	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	12269	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	81,000.00	-	81,000.00	-	-
14094	โฉนด	8685	24372	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	12270	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
14095	โฉนด	12061	42189	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.90	15.90	52,000.00	826,800.00	12271	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	15	155,520.00	622,080.00	1,448,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	724,440.00	-	724,440.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	724,440.00	-	724,440.00	0.02
14096	โฉนด	11144	33425	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.20	76.20	1,500.00	114,300.00	12272	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	114,300.00	-	-	114,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12273	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
14097	โฉนด	6748	21150	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	70.00	470.00	3,200.00	1,504,000.00	12274	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,504,000.00	-	1,504,000.00	-	-
14098	โฉนด	4455	8474	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	260.00	3,276.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,276.00	-	-	3,276.00	0.02
14099	โฉนด	10926	33010	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	76.90	76.90	3,000.00	230,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,700.00	-	230,700.00	-	-
14100	โฉนด	7405	22163	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00	12275	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	8,450.00	1,183,000.00	14	544,180.00	638,820.00	1,838,820.00	-	1,838,820.00	-	-
14101	โฉนด	7212	21899	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	10.70	210.70	340.00	71,638.00	12276	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	660.00	-	7,900.00	5,214,000.00	15	1,042,800.00	4,171,200.00	4,242,838.00	-	-	4,242,838.00	0.02
14102	โฉนด	10920	33004	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.80	64.80	6,000.00	388,800.00	12277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.50	-	8,300.00	1,132,950.00	9	101,965.50	1,030,984.50	1,419,784.50	-	-	1,419,784.50	0.02
14103	โฉนด	7407	22165	หมู่ ต.ตลาด	5	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	12278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	199.20	-	8,300.00	1,653,360.00	4	66,134.40	1,587,225.60	1,787,225.60	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	199.20	-	-	-	-	-	-	-	1,787,225.60	1,787,225.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12279	โรงจอดรถ	ตึก	-	30.00	-	2,500.00	75,000.00	12	10,500.00	64,500.00	264,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	30.00	-	-	-	-	-	-	-	264,500.00	264,500.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	34.00	32.69	-	-	-	-	-	-	23,441.35	-	23,441.35	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	70.00	67.31	-	-	-	-	-	-	48,266.65	-	48,266.65	0.02
14104	โฉนด	9341	25668	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	11.00	111.00	10,000.00	1,110,000.00	12280	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	441.00	-	7,900.00	3,483,900.00	12	487,746.00	2,996,154.00	4,106,154.00	-	-	4,106,154.00	0.02
14105	โฉนด	9451	25920	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	69.32	69.32	6,000.00	415,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,920.00	-	415,920.00	-	-
					2	0	0	40.68	40.68	6,000.00	244,080.00	12281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,300.00	0.00	1	0.00	0.00	244,080.00	-	-	244,080.00	0.02
14106	โฉนด	938	9898	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	79.80	379.80	4,400.00	1,671,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,671,120.00	-	1,671,120.00	-	-
					2	0	0	20.20	20.20	4,400.00	88,880.00	12282	-	ตึก	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	88,880.00	-	88,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14107	โฉนด	1732	21065	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	1.50	101.50	5,000.00	507,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,500.00	-	-	507,500.00	0.30
14108	โฉนด	10754	32824	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	80.10	80.10	2,000.00	160,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,200.00	-	-	160,200.00	0.30
14109	โฉนด	2959	3181	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	35.00	135.00	8,000.00	1,080,000.00	12283	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,200.00	2,066,400.00	10	206,640.00	1,859,760.00	2,939,760.00	-	2,939,760.00	-	-
												12284	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
14110	โฉนด	5537	10644	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	6.20	6.20	10,000.00	62,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	-	62,000.00	0.01
					1	0	0	75.00	75.00	10,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.01
					1	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.01
					2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	12285	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	450,000.00	-	-	450,000.00	0.02
14111	โฉนด	12388	43808	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.00	44.00	4,500.00	198,000.00	12286	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	198,000.00	-	198,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14112	โฉนด	21296	99426	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	70.00	70.00	10,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
					3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	12287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,300.00	249,000.00	2	4,980.00	244,020.00	444,020.00	-	-	444,020.00	0.30
14113	โฉนด	4559	8649	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.20	37.20	10,000.00	372,000.00	12288	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	252.00	-	7,900.00	1,990,800.00	18	517,608.00	1,473,192.00	1,845,192.00	-	-	1,845,192.00	0.02
												12289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,300.00	282,200.00	4	11,288.00	270,912.00	270,912.00	-	-	270,912.00	0.02
14114	โฉนด	2117	2135	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.90	31.90	3,000.00	95,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,700.00	-	-	95,700.00	0.02
14115	โฉนด	15553	68985	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	12290	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
14116	โฉนด	4134	8001	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	40.00	140.00	50,000.00	7,000,000.00	12291	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	13	283,392.00	1,487,808.00	8,487,808.00	-	-	8,487,808.00	0.02
												12292	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	13	255,528.00	352,872.00	352,872.00	-	-	352,872.00	0.02
14117	โฉนด	1467	17695	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	95.20	195.20	8,000.00	1,561,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,561,600.00	-	1,561,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14118	โฉนด	1509	19746	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.30	70.30	3,000.00	210,900.00	12293	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	210,900.00	-	-	210,900.00	0.02
14119	โฉนด	80	42	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.90	92.90	19,500.00	1,811,550.00	12294	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,500.00	270,000.00	12	37,800.00	232,200.00	2,043,750.00	-	-	2,043,750.00	0.02
												12295	-	ตึก	2	24.50	70.00	-	0.00	22	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
14120	โฉนด	17729	7585	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	12296	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,764.00	-	7,900.00	13,935,600.00	14	2,508,408.00	11,427,192.00	12,227,192.00	-	-	12,227,192.00	0.02
14121	โฉนด	10720	32606	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	12297	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	81,000.00	-	81,000.00	-	-
14122	โฉนด	5138	9362	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.90	88.90	23,000.00	2,044,700.00	12298	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	15	811,200.00	811,200.00	2,855,900.00	-	2,855,900.00	-	-
14123	โฉนด	4547	8637	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.60	49.60	10,000.00	496,000.00	12299	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	37	1,034,280.00	182,520.00	678,520.00	-	-	678,520.00	0.02
14124	โฉนด	1034	10561	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	7.20	107.20	4,500.00	482,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,400.00	-	-	482,400.00	0.30
14125	โฉนด	817	8397	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	15.30	115.30	4,000.00	461,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,200.00	-	-	461,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14126	โฉนด	56	2878	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	1.20	101.20	10,000.00	1,012,000.00	12300	-	ตึก	-	240.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,012,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	337,299.60	-	337,299.60	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	337,299.60	337,299.60	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	33.34	-	-	-	-	-	-	337,400.80	337,400.80	-	-
14127	โฉนด	3563	7175	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.00	102.00	10,500.00	1,071,000.00	12301	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	60.00	50.00	7,900.00	474,000.00	12	66,360.00	407,640.00	1,478,640.00	-	-	1,478,640.00	0.02
14128	โฉนด	863	8068	หมู่ ต.ตลาด	2	2	0	10.50	810.50	48,000.00	38,904,000.00	12302	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	572.00	-	7,900.00	4,518,800.00	24	1,717,144.00	2,801,656.00	41,705,656.00	-	-	41,705,656.00	0.02
												12303	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	572.00	-	7,900.00	4,518,800.00	24	1,717,144.00	2,801,656.00	2,801,656.00	-	-	2,801,656.00	0.02
												12304	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	572.00	-	7,900.00	4,518,800.00	24	1,717,144.00	2,801,656.00	2,801,656.00	-	-	2,801,656.00	0.02
												12305	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.00	-	2,500.00	202,500.00	24	76,950.00	125,550.00	125,550.00	-	-	125,550.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14129	โฉนด	5689	11011	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	40,000.00	632,000.00	12306	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	14	141,696.00	645,504.00	1,277,504.00	-	-	1,277,504.00	0.02
14130	โฉนด	17505	88792	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	89.60	89.60	23,000.00	2,060,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,060,800.00	-	2,060,800.00	-	-
14131	โฉนด	17894	17275	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.50	105.50	6,000.00	633,000.00	12307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,300.00	971,100.00	10	97,110.00	873,990.00	1,506,990.00	-	-	1,506,990.00	0.02
14132	โฉนด	4505	8524	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	31.00	131.00	30,000.00	3,930,000.00	12308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	360.00	-	8,300.00	2,988,000.00	12	418,320.00	2,569,680.00	6,499,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	180.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,249,840.00	-	3,249,840.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	180.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,249,840.00	-	3,249,840.00	0.02
14133	โฉนด	2303	31980	หมู่ ต.ตลาด	1	7	2	10.40	3,010.40	1,950.00	5,870,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,870,280.00	-	5,870,280.00	-	-
14134	โฉนด	5836	14608	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.70	49.70	6,500.00	323,050.00	12309	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,600.00	309,600.00	9	108,360.00	201,240.00	524,290.00	-	-	524,290.00	0.02
14135	โฉนด	8979	24911	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.80	19.80	3,000.00	59,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400.00	-	-	59,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14136	โฉนด	452	439	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.00	39.00	32,000.00	1,248,000.00	12310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	10	44,820.00	403,380.00	1,651,380.00	-	1,651,380.00	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	32,000.00	1,120,000.00	12311	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	30	689,520.00	121,680.00	1,241,680.00	-	-	1,241,680.00	0.02
					2	0	0	35.00	35.00	32,000.00	1,120,000.00	12312	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	30	1,034,280.00	182,520.00	1,302,520.00	-	-	1,302,520.00	0.02
					2	0	0	34.80	34.80	32,000.00	1,113,600.00	12313	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	30	689,520.00	121,680.00	1,235,280.00	-	-	1,235,280.00	0.02
14137	โฉนด	5885	27804	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
14138	โฉนด	5886	27805	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
14139	โฉนด	5889	27808	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
14140	โฉนด	7095	21690	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	83.80	283.80	10,000.00	2,838,000.00	12314	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	2,838,000.00	-	2,838,000.00	-	-
14141	โฉนด	292	356	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.20	98.20	15,000.00	1,473,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,473,000.00	-	-	1,473,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	12315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	9	60,507.00	611,793.00	914,793.00	-	-	914,793.00	0.02
14142	โฉนด	4670	8801	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.90	59.90	52,000.00	3,114,800.00	12316	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	12	346,788.00	565,812.00	3,680,612.00	-	-	3,680,612.00	0.02
												12317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	9	26,892.00	271,908.00	271,908.00	-	-	271,908.00	0.02
14143	โฉนด	12444	44835	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	10,500.00	141,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,750.00	-	141,750.00	-	-
					2	0	0	15.80	15.80	10,500.00	165,900.00	12318	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	14	0.00	-	165,900.00	-	165,900.00	-	-
												12319	-	ตึก	2	63.00	50.00	-	0.00	14	0.00	-	-	-	-	-	-
14144	โฉนด	1508	1307	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.30	74.30	4,500.00	334,350.00	12320	-	ตึก	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	334,350.00	-	334,350.00	-	-
14145	โฉนด	4496	8515	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
14146	โฉนด	6440	20543	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	65.50	265.50	2,000.00	531,000.00	12321	-	ไม้	2	18.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	531,000.00	-	-	531,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	36.90	236.90	60,000.00	14,214,000.00	12322	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
14147	โฉนด	2292	2343	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	36.90	236.90	60,000.00	14,214,000.00	12323	-	ไม้	2	192.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	14,214,000.00	-	-	14,214,000.00	0.02
					3	0	0	8.00	8.00	60,000.00	480,000.00	12324	-	ตึก	3	16.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	480,000.00	-	-	480,000.00	0.30
					2	0	0	8.00	8.00	60,000.00	480,000.00	12325	-	ตึก	2	16.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
14148	โฉนด	1751	21098	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	99.20	99.20	5,000.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	496,000.00	-	-
14149	โฉนด	1	2447	หมู่ ต.ตลาด	3	22	1	0.00	8,900.00	34,500.00	307,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,050,000.00	-	-	307,050,000.00	0.30-0.50
					2	0	0	69.10	69.10	34,500.00	2,383,950.00	12326	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	117.00	-	5,650.00	661,050.00	23	237,978.00	423,072.00	2,807,022.00	-	-	2,807,022.00	0.30
												12327	โรงงาน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	152.00	-	5,900.00	896,800.00	45	762,280.00	134,520.00	134,520.00	-	-	134,520.00	0.30
												12328	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	70.00	-	5,650.00	395,500.00	46	300,580.00	94,920.00	94,920.00	-	-	94,920.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12329	-	ตึก	3	448.00	-	-	0.00	45	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												12330	-	ตึก	3	220.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												12331	-	ตึก	3	335.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												12332	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	320.00	-	-	0.00	45	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												12333	-	ตึก	3	565.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												12334	-	ตึก	3	200.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												12335	-	ตึก	3	1,300.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												12336	-	ตึก	3	1,400.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												12337	-	ตึก	3	490.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12338	-	ตึก	3	430.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												12339	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	300.00	-	-	0.00	45	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												12340	-	ตึก	3	4.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
												12341	-	ตึก	2	110.00	-	-	0.00	8	0.00	-	-	-	-	-	-
												12342	-	ตึก	2	306.00	-	-	0.00	8	0.00	-	-	-	-	-	-
												12343	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	8	0.00	-	-	-	-	-	-
												12344	-	ตึก	2	270.00	-	-	0.00	6	0.00	-	-	-	-	-	-
14150	โฉนด	4776	20103	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	94.80	94.80	5,000.00	474,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000.00	-	474,000.00	-	-
14151	โฉนด	415	429	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.20	48.20	10,000.00	482,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,000.00	-	482,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14152	โฉนด	1708	1642	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	66.50	66.50	60,000.00	3,990,000.00	12345	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	24	445,968.00	727,632.00	4,717,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,572,386.75	-	1,572,386.75	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,572,386.75	-	1,572,386.75	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,572,858.51	-	1,572,858.51	0.02
												12346	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	24	445,968.00	727,632.00	4,717,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,572,386.75	-	1,572,386.75	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,572,386.75	-	1,572,386.75	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,572,858.51	-	1,572,858.51	0.02
14153	โฉนด	4021	7802	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.30	47.30	10,000.00	473,000.00	12347	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	8,200.00	1,262,800.00	14	227,304.00	1,035,496.00	1,508,496.00	-	1,508,496.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12348	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	8,600.00	172,000.00	6	34,400.00	137,600.00	137,600.00	-	137,600.00	-	-
												12349	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	3	1,800.00	58,200.00	58,200.00	-	58,200.00	-	-
14154	โฉนด	1003	10006	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
14155	โฉนด	14483	61456	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.80	12.80	52,000.00	665,600.00	12350	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	1,627,952.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	361,730.93	-	361,730.93	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	1,266,221.07	1,266,221.07	-	-
14156	โฉนด	12089	42224	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	3,500.00	70,000.00	12351	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	48	383,904.00	28,896.00	98,896.00	-	98,896.00	-	-
14157	โฉนด	22078	110082	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	99.10	299.10		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14158	โฉนด	12990	50613	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.80	16.80	0.00	0.00	12352	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	14	466,440.00	547,560.00	547,560.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	273,780.00	-	273,780.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	273,780.00	273,780.00	-	-
14159	โฉนด	22077	110081	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	99.10	299.10		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14160	โฉนด	8150	23493	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14161	โฉนด	22460	111166	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	59.20	559.20	48,000.00	26,841,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,841,600.00	-	-	26,841,600.00	0.01
14162	โฉนด	18116	92106	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.00	32.00	0.00	0.00	12353	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	2	9,184.00	450,016.00	450,016.00	-	450,016.00	-	-
14163	โฉนด	18135	92125	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	0.00	0.00	12354	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	55.00	-	8,200.00	451,000.00	9	40,590.00	410,410.00	410,410.00	-	410,410.00	-	-
14164	โฉนด	22505	111712	หมู่ ต.ตลาด	3	3	0	63.50	1,263.50	3,250.00	4,106,375.00	12355	โรงมหรสพ	ตึก	3	2,950.00	-	7,600.00	22,420,000.00	13	3,587,200.00	18,832,800.00	22,939,175.00	-	-	22,939,175.00	0.30
												12356	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	2,277.00	-	9,600.00	21,859,200.00	43	16,612,992.00	5,246,208.00	5,246,208.00	-	-	5,246,208.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12357	โรงมหรสพ	ตึก	3	704.00	-	7,600.00	5,350,400.00	13	856,064.00	4,494,336.00	4,494,336.00	-	-	4,494,336.00	0.30
												12358	โรงจอดรถ	ตึก	3	180.00	-	2,500.00	450,000.00	13	72,000.00	378,000.00	378,000.00	-	-	378,000.00	0.30
14165	โฉนด	22576	112363	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	0.00	800.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14166	โฉนด	1000	108465	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.00	74.00	2,500.00	185,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,000.00	-	185,000.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	62,500.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
14167	โฉนด	221100	112291	หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	17.00	517.00	5,000.00	2,585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,585,000.00	-	-	2,585,000.00	0.02
14168	โฉนด	22504	111711	หมู่ ต.ตลาด	3	0	3	24.90	324.90	50,000.00	16,245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,245,000.00	-	-	16,245,000.00	0.30
14169	โฉนด	22015	110075	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	27.60	127.60	5,000.00	638,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,000.00	-	-	638,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14170	โฉนด	22046	112295	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	8,750.00	3,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000.00	-	3,500,000.00	-	-
14171	โฉนด	6751	21158	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	12.20	112.20	6,000.00	673,200.00	12359	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,200.00	1,082,400.00	12	151,536.00	930,864.00	1,604,064.00	-	1,604,064.00	-	-
14172	โฉนด	9640	26318	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	49.00	149.00	0.00	0.00	12360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	32	363,042.00	309,258.00	309,258.00	-	309,258.00	-	-
14173	น.ส.3		193	หมู่ ต.ตลาด	1	5	2	33.00	2,233.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14174	โฉนด	22308	111043	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	85.00	485.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14175	โฉนด	22309	111044	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	96.60	196.60		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14176	โฉนด	14888	111042	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	85.00	485.00	2,000.00	970,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,000.00	-	-	970,000.00	0.02
14177	โฉนด	18827	50528	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.70	22.70	30,500.00	692,350.00	12361	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	692,350.00	-	692,350.00	-	-
14178	โฉนด	7295	22025	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.30	16.30	30,500.00	497,150.00	12362	-	ตึก	2	88.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	497,150.00	-	497,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14179	โฉนด	12533	45184	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	45.00	45.00	10,500.00	472,500.00	12363	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	21	375,552.00	798,048.00	1,270,548.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	8.33	-	-	-	-	-	-	105,836.65	-	105,836.65	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	423,473.65	-	423,473.65	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	423,473.65	-	423,473.65	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	25.02	-	-	-	-	-	-	317,891.11	-	317,891.11	0.02
14180	โฉนด	11563	34952	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	70.40	170.40	7,300.00	1,243,920.00	12364	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	385.00	-	7,900.00	3,041,500.00	14	547,470.00	2,494,030.00	3,737,950.00	-	-	3,737,950.00	0.02
												12365	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	16	156,420.00	554,580.00	554,580.00	-	-	554,580.00	0.02
14181	โฉนด	11561	34950	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	74.60	74.60	10,500.00	783,300.00	12366	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	32	1,163,565.00	205,335.00	988,635.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	27.00	16.66	-	-	-	-	-	-	164,706.59	-	164,706.59	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	-	-	-	-	-	494,317.50	494,317.50	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	33.34	-	-	-	-	-	-	329,610.91	329,610.91	-	-
					2	0	0	70.00	70.00	10,500.00	735,000.00	12367	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	32	383,940.00	327,060.00	1,062,060.00	-	-	1,062,060.00	0.02
					3	0	0	15.00	15.00	10,500.00	157,500.00	12368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,300.00	249,000.00	4	9,960.00	239,040.00	396,540.00	-	-	396,540.00	0.30
14182	โฉนด	12534	45185	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	2,000.00	42,000.00	12369	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	30	586,800.00	586,800.00	628,800.00	-	-	628,800.00	0.02
14183	โฉนด	12536	45187	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.40	22.40	10,500.00	235,200.00	12370	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,500.00	1,080,000.00	12	151,200.00	928,800.00	1,164,000.00	-	-	1,164,000.00	0.02
14184	โฉนด	11562	34951	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.90	25.90	7,300.00	189,070.00	12371	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	15	142,200.00	568,800.00	757,870.00	-	-	757,870.00	0.02
14185	โฉนด	12535	45186	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	10,500.00	220,500.00	12372	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,135,908.00	-	1,135,908.00	-	-
14186	โฉนด	5697	11019	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.80	6.80	6,000.00	40,800.00	12373	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	9	0.00	-	40,800.00	-	-	40,800.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14187	โฉนด	17847	90766	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.20	28.20	23,000.00	648,600.00	12374	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	648,600.00	-	-	648,600.00	0.02
14188	โฉนด	17848	90767	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	28.20	28.20	23,000.00	648,600.00	12375	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,356,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	678,108.00	-	678,108.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	678,108.00	-	678,108.00	0.02
14189	โฉนด	17849	90768	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.20	28.20	23,000.00	648,600.00	12376	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,356,216.00	-	-	1,356,216.00	0.02
14190	โฉนด	17850	90769	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	23,000.00	276,000.00	12377	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	276,000.00	-	276,000.00	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	23,000.00	805,000.00	12378	-	ตึก	2	280.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	805,000.00	-	-	805,000.00	0.02
14191	โฉนด	4131	7996	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	66.60	66.60	30,500.00	2,031,300.00	12379	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	2,031,300.00	-	2,031,300.00	-	-
14192	โฉนด	3349	3744	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	33.00	133.00	10,000.00	1,330,000.00	12380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	1,692,544.00	-	-	1,692,544.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14193	โฉนด	17060	83432	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.60	21.60	2,500.00	54,000.00	12381	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	54,000.00	-	-	54,000.00	0.02
14194	โฉนด	10228	31676	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.10	78.10	3,000.00	234,300.00	12382	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	234,300.00	-	234,300.00	-	-
14195	โฉนด	10226	31674	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.80	96.80	2,500.00	242,000.00	12383	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,500.00	100,000.00	13	16,000.00	84,000.00	326,000.00	-	326,000.00	-	-
												12384	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
14196	โฉนด	10227	31675	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
14197	โฉนด	10230	31678	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	12385	โรงจอดรถ	ตึก	2	143.00	-	2,500.00	357,500.00	18	92,950.00	264,550.00	514,550.00	-	-	514,550.00	0.02
												12386	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,500.00	100,000.00	18	26,000.00	74,000.00	74,000.00	-	-	74,000.00	0.02
14198	โฉนด	1594	1386	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	12387	-	ไม้	2	12.50	-	-	0.00	6	0.00	0.00	250,000.00	-	-	250,000.00	0.02
14199	โฉนด	677	1163	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.50	45.50	3,000.00	136,500.00	12388	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,250.00	693,000.00	9	180,180.00	512,820.00	649,320.00	-	649,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14200	โฉนด	11526	34987	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	7.90	7.90	2,000.00	15,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,800.00	-	15,800.00	-	-
14201	โฉนด	955	690	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.90	38.90	21,500.00	836,350.00	12389	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	60	775,710.00	136,890.00	973,240.00	-	973,240.00	-	-
14202	โฉนด	16820	77931	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.00	49.00	1,500.00	73,500.00	12390	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	73,500.00	-	-	73,500.00	0.02
14203	โฉนด	13023	50579	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	10,500.00	126,000.00	12391	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	126,000.00	-	126,000.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	10,500.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	189,000.00	-	-
14204	โฉนด	13088	50564	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00	12392	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	40,500.00	-	40,500.00	-	-
14205	โฉนด	1661	20855	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	32.70	32.70	600.00	19,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,620.00	-	19,620.00	-	-
14206	โฉนด	7437	22216	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.70	101.70	4,000.00	406,800.00	12393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	20	156,870.00	366,030.00	772,830.00	-	-	772,830.00	0.02
14207	โฉนด	221	201	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.40	55.40	3,000.00	166,200.00	12394	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	47	0.00	0.00	166,200.00	-	166,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14208	โฉนด	5084	9300	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	2.00	2.00	2,500.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-
14209	โฉนด	4357	8313	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.50	45.50	4,000.00	182,000.00	12395	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	32	689,520.00	121,680.00	303,680.00	-	-	303,680.00	0.02
					5	0	0	45.00	45.00	4,000.00	180,000.00	12396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,300.00	448,200.00	30	224,100.00	224,100.00	404,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	33.33	-	-	-	-	-	-	134,686.53	-	134,686.53	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	66.67	-	-	-	-	-	-	269,413.47	-	269,413.47	0.02
14210	โฉนด	4264	8148	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.50	50.50	6,000.00	303,000.00	12397	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	303,000.00	-	303,000.00	-	-
14211	โฉนด	15893	76625	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	5.40	5.40	6,500.00	35,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,100.00	-	-	35,100.00	0.30
14212	โฉนด	1377	1569	หมู่ ต.ตลาด	4	2	0	24.00	824.00	2,250.00	1,854,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,854,000.00	-	-	1,854,000.00	0.30
14213	โฉนด	7795	22901	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	83.10	83.10	8,000.00	664,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,800.00	-	-	664,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14214	โฉนด	1007	10790	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
14215	โฉนด	1932	2008	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.60	54.60	6,500.00	354,900.00	12398	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	4	28,440.00	682,560.00	1,037,460.00	-	-	1,037,460.00	0.02
14216	โฉนด	5817	14575	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	79.50	79.50	3,000.00	238,500.00	12399	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	-	160.00	-	8,450.00	1,352,000.00	18	351,520.00	1,000,480.00	1,238,980.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	619,490.00	619,490.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	619,490.00	619,490.00	-	-
14217	โฉนด	11028	33348	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	32.70	132.70	2,500.00	331,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,750.00	-	-	331,750.00	0.02
14218	โฉนด	13625	54886	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30
					1	0	3	70.00	370.00	15,000.00	5,550,000.00	12400	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,500.00	300,000.00	3	9,000.00	291,000.00	5,841,000.00	-	5,550,000.00	291,000.00	0.30
14219	โฉนด	2073	24445	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.00	45.00	15,000.00	675,000.00	12401	-	ตึก	2	180.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	675,000.00	-	675,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14220	โฉนด	7585	22523	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.00	84.00	230.00	19,320.00	12402	-	ตึก	2	66.50	-	-	0.00	4	0.00	0.00	19,320.00	-	-	19,320.00	0.02
14221	โฉนด	10521	32108	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.10	84.10	7,000.00	588,700.00	12403	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,080.00	-	7,900.00	8,532,000.00	43	6,484,320.00	2,047,680.00	2,636,380.00	-	-	2,636,380.00	0.02
14222	โฉนด	598	451	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.00	53.00	3,000.00	159,000.00	12404	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	159,000.00	-	-	159,000.00	0.02
14223	โฉนด	2565	10511	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	66.40	166.40	2,500.00	416,000.00	12405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	18	103,584.00	294,816.00	710,816.00	-	-	710,816.00	0.02
14224	โฉนด	7785	22874	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.10	25.10	60,000.00	1,506,000.00	12406	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	84.00	8,200.00	820,000.00	15	164,000.00	656,000.00	2,162,000.00	-	2,162,000.00	-	-
												12407	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	16.00	16.00	8,200.00	820,000.00	15	164,000.00	656,000.00	656,000.00	-	656,000.00	-	-
14225	โฉนด	783	7612	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.00	42.00	12,000.00	504,000.00	12408	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	504,000.00	-	504,000.00	-	-
14226	โฉนด	4236	8120	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.60	47.60	6,000.00	285,600.00	12409	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	285,600.00	-	285,600.00	-	-
14227	โฉนด	15764	73546	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	50.00	150.00	1,200.00	180,000.00	12410	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14228	โฉนด	11639	39846	หมู่ ต.ตลาด	1	2	1	0.00	900.00	500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
14229	โฉนด	15765	73547	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
14230	โฉนด	15334	69187	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	49.00	149.00	1,200.00	178,800.00	12411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,300.00	929,600.00	17	223,104.00	706,496.00	885,296.00	-	885,296.00	-	-
14231	โฉนด	17314	87184	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	1.00	1.00	150.00	150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150.00	-	150.00	-	-
14232	โฉนด	11638	39845	หมู่ ต.ตลาด	1	3	1	90.70	1,390.70	1,050.00	1,460,235.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,460,235.00	-	1,460,235.00	-	-
14233	โฉนด	21078	102508	หมู่ ต.ตลาด	1	2	1	59.00	959.00	1,050.00	1,006,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,950.00	-	1,006,950.00	-	-
14234	โฉนด	6470	20602	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30
14235	โฉนด	1973	1987	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	96.20	96.20	15,500.00	1,491,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,491,100.00	-	-	1,491,100.00	0.30
14236	โฉนด	2288	2319	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	44,000.00	792,000.00	12412	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	50	1,003,680.00	177,120.00	969,120.00	-	969,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	5.00	5.00	44,000.00	220,000.00	12413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	20.00	-	8,300.00	166,000.00	18	43,160.00	122,840.00	342,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	10.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	171,420.00	-	171,420.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	10.00	50.00	-	-	-	-	-	-	171,420.00	171,420.00	-	-
					2	0	0	12.50	12.50	44,000.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	550,000.00	-	-
14237	โฉนด	53	31	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	85.50	85.50	3,000.00	256,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500.00	-	256,500.00	-	-
14238	โฉนด	4589	8689	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	13.40	113.40	7,000.00	793,800.00	12414	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	224.00	-	7,900.00	1,769,600.00	13	283,136.00	1,486,464.00	2,280,264.00	-	-	2,280,264.00	0.02
14239	โฉนด	4543	8632	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	18.90	118.90	15,000.00	1,783,500.00	12415	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,783,500.00	-	1,783,500.00	-	-
14240	โฉนด	16822	77933	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	8.80	8.80	1,500.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	13,200.00	-	-
14241	โฉนด	16821	77932	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.80	13.80	1,500.00	20,700.00	12416	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	55.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	20,700.00	-	20,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14242	โฉนด	868	8907	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	15.00	115.00	7,500.00	862,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,500.00	-	862,500.00	-	-
14243	โฉนด	18447	94762	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	2,500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
14244	โฉนด	18446	94761	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	70.00	370.00	2,500.00	925,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,000.00	-	925,000.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00	12417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,300.00	551,950.00	3	16,558.50	535,391.50	610,391.50	-	-	610,391.50	0.02
14245	โฉนด	18445	94760	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	90.80	790.80	2,500.00	1,977,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,977,000.00	-	1,977,000.00	-	-
14246	โฉนด	748	7112	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	15.60	115.60	10,000.00	1,156,000.00	12418	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	1,156,000.00	-	1,156,000.00	-	-
14247	โฉนด	8384	23931	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	3,500.00	44,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,100.00	-	44,100.00	-	-
					2	0	0	31.50	31.50	3,500.00	110,250.00	12419	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	8,450.00	2,129,400.00	45	1,809,990.00	319,410.00	429,660.00	-	429,660.00	-	-
14248	โฉนด	2851	3069	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	19.00	119.00	55,000.00	6,545,000.00	12420	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	6,545,000.00	-	-	6,545,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14249	โฉนด	5137	9361	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.30	101.30	5,000.00	506,500.00	12421	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	9	63,990.00	647,010.00	1,153,510.00	-	-	1,153,510.00	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	5,000.00	112,500.00	12422	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	9	63,990.00	647,010.00	759,510.00	-	-	759,510.00	0.02
14250	โฉนด	5712	11397	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.10	53.10	6,000.00	318,600.00	12423	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	318,600.00	-	-	318,600.00	0.02
14251	โฉนด	22127	108820	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	0.00	800.00	900.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
14252	โฉนด	2808	3008	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	40.40	40.40	30,500.00	1,232,200.00	12424	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	224.00	-	8,100.00	1,814,400.00	15	362,880.00	1,451,520.00	2,683,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,341,860.00	-	1,341,860.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	112.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,341,860.00	-	1,341,860.00	0.02
14253	โฉนด	6749	21156	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	13.40	113.40	300.00	34,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,020.00	-	34,020.00	-	-
14254	โฉนด	282	327	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.50	104.50	4,000.00	418,000.00	12425	-	ตึก	2	256.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	418,000.00	-	-	418,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12426	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
14255	โฉนด	13913	45769	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.30	68.30	6,250.00	426,875.00	12427	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	426,875.00	-	426,875.00	-	-
14256	โฉนด	1446	1602	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.60	34.60	2,500.00	86,500.00	12428	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	86,500.00	-	86,500.00	-	-
14257	โฉนด	11380	33926	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.00	21.00	55,000.00	1,155,000.00	12429	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	23	422,496.00	751,104.00	1,906,104.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	635,304.46	-	635,304.46	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,270,799.54	-	1,270,799.54	0.02
14258	โฉนด	11381	33927	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.70	20.70	55,000.00	1,138,500.00	12430	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,138,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	379,462.05	-	379,462.05	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	379,462.05	-	379,462.05	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	379,575.90	-	379,575.90	0.02
14259	โฉนด	11379	33925	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	12431	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,727,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	575,934.40	-	575,934.40	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,152,041.60	-	1,152,041.60	0.02
14260	โฉนด	11382	33928	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	12432	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	660,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	219,978.00	-	219,978.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	219,978.00	-	219,978.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	220,044.00	-	220,044.00	0.02
14261	โฉนด	4315	8199	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	4.40	104.40	330.00	34,452.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,452.00	-	34,452.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14262	โฉนด	710	7823	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	12,000.00	242,400.00	12433	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	0.00	24	0.00	0.00	242,400.00	-	242,400.00	-	-
14263	โฉนด	2148	2199	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	35.70	135.70	6,000.00	814,200.00	12434	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,200.00	2,132,000.00	12	298,480.00	1,833,520.00	2,647,720.00	-	-	2,647,720.00	0.02
14264	โฉนด	2470	2579	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	34.90	134.90	6,000.00	809,400.00	12435	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	809,400.00	-	809,400.00	-	-
14265	โฉนด	2227	2259	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	49.20	149.20	18,000.00	2,685,600.00	12436	-	ตึก	2	368.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,685,600.00	-	2,685,600.00	-	-
												12437	-	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	-	-	-	-	-
14266	โฉนด	7661	22648	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	22.80	522.80	170.00	88,876.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,876.00	-	88,876.00	-	-
14267	โฉนด	12653	45685	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.40	10.40	1,500.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-
14268	โฉนด	12654	45686	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.60	18.60	1,500.00	27,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,900.00	-	27,900.00	-	-
14269	โฉนด	6158	19719	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.50	7.50	6,000.00	45,000.00	12438	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,600.00	258,000.00	9	90,300.00	167,700.00	212,700.00	-	212,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14270	โฉนด	1050	1201	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.70	70.70	52,000.00	3,676,400.00	12439	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	-	8,450.00	1,901,250.00	27	1,616,062.50	285,187.50	3,961,587.50	-	3,961,587.50	-	-
14271	โฉนด	4169	8039	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	79.00	79.00	10,000.00	790,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,000.00	-	-	790,000.00	0.30
14272	โฉนด	8401	23950	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	50.90	750.90	2,500.00	1,877,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,877,250.00	-	1,877,250.00	-	-
14273	โฉนด	6863	21313	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	16.00	116.00	4,000.00	464,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,000.00	-	464,000.00	-	-
14274	โฉนด	1866	1889	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	60,000.00	1,350,000.00	12440	-	ตึก	2	90.00	60.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,350,000.00	-	1,350,000.00	-	-
14275	โฉนด	15604	69030	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	91.00	91.00	1,500.00	136,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500.00	-	136,500.00	-	-
14276	โฉนด	4685	8817	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	12441	-	ตึก	2	80.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02
14277	โฉนด	1177	1239	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	36.50	336.50	48,000.00	16,152,000.00	12442	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	50	0.00	0.00	16,152,000.00	-	-	16,152,000.00	0.02
14278	โฉนด	19935	98492	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	65.90	65.90	10,000.00	659,000.00	12443	-	ไม้	1	32.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	659,000.00	-	659,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14279	โฉนด	4590	19642	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	5,000.00	400,000.00	12444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	2	17,928.00	878,472.00	1,278,472.00	-	1,278,472.00	-	-
												12445	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,500.00	180,000.00	14	108,000.00	72,000.00	72,000.00	-	-	72,000.00	0.02
14280	โฉนด	6594	20807	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.65	96.65	1,000.00	96,650.00	12446	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	9	276,822.00	787,878.00	884,528.00	-	884,528.00	-	-
					2	0	0	96.65	96.65	1,000.00	96,650.00	12447	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	9	316,368.00	900,432.00	997,082.00	-	-	997,082.00	0.02
14281	โฉนด	1500	1299	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	66.10	66.10	7,000.00	462,700.00	12448	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	43	1,163,565.00	205,335.00	668,035.00	-	668,035.00	-	-
14282	โฉนด	803	630	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	45,000.00	810,000.00	12449	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	810,000.00	-	810,000.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	45,000.00	810,000.00	12450	-	ไม้	2	72.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	810,000.00	-	810,000.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	45,000.00	810,000.00	12451	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	810,000.00	-	810,000.00	-	-
14283	โฉนด	10134	31599	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	12452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	6	29,880.00	468,120.00	618,120.00	-	-	618,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14284	โฉนด	6766	21177	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	66.40	166.40	170.00	28,288.00	12453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,300.00	929,600.00	7	65,072.00	864,528.00	892,816.00	-	-	892,816.00	0.02
												12454	โรงจอดรถ	ตึก	2	112.00	-	2,500.00	280,000.00	10	28,000.00	252,000.00	252,000.00	-	252,000.00	-	-
14285	โฉนด	9349	25680	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.00	90.00	8,000.00	720,000.00	12455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	8,300.00	203,350.00	20	61,005.00	142,345.00	862,345.00	-	-	862,345.00	0.02
14286	โฉนด	9346	25677	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	90.00	90.00	8,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30
14287	โฉนด	9348	25679	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.00	90.00	8,000.00	720,000.00	12456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	23	143,424.00	254,976.00	974,976.00	-	-	974,976.00	0.02
14288	โฉนด	9347	25678	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.20	41.20	8,000.00	329,600.00	12457	-	ตึก	2	165.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	329,600.00	-	329,600.00	-	-
					2	0	0	48.80	48.80	8,000.00	390,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,400.00	-	390,400.00	-	-
14289	โฉนด	8563	24207	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	3.00	503.00	4,350.00	2,188,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,188,050.00	-	2,188,050.00	-	-
14290	โฉนด	3106	3371	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	48.40	48.40	8,000.00	387,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,200.00	-	387,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14291	โฉนด	2939	3159	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	61.10	161.10	15,000.00	2,416,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,416,500.00	-	-	2,416,500.00	0.30
14292	โฉนด	839	8419	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	97.70	97.70	3,500.00	341,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,950.00	-	-	341,950.00	0.30
14293	โฉนด	6897	21371	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	72.70	172.70	4,000.00	690,800.00	12458	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	690,800.00	-	690,800.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	4,000.00	48,000.00	12459	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02
14294	โฉนด	6941	21422	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	98.50	98.50	4,000.00	394,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,000.00	-	-	394,000.00	0.30
14295	โฉนด	1524	1101	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	12460	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	75,000.00	-	75,000.00	-	-
14296	โฉนด	7821	22944	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.90	23.90	50,000.00	1,195,000.00	12461	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	1,195,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	66.66	-	-	-	-	-	-	796,587.00	-	796,587.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	398,413.00	-	398,413.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14297	โฉนด	7247	21966	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.50	24.50	46,000.00	1,127,000.00	12462	-	ตึก	2	91.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,127,000.00	-	-	1,127,000.00	0.02
14298	โฉนด	8932	24841	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	46,000.00	736,000.00	12463	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	13	187,776.00	985,824.00	1,721,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	573,883.94	-	573,883.94	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,147,940.06	1,147,940.06	-	-
14299	โฉนด	7421	22179	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	130.00	2,080.00	12464	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	34	680,688.00	492,912.00	494,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	164,980.83	-	164,980.83	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	164,980.83	164,980.83	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	165,030.33	165,030.33	-	-
14300	โฉนด	7417	22175	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	130.00	2,080.00	12465	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	70.00	-	8,200.00	574,000.00	9	51,660.00	522,340.00	524,420.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	-	-	-	-	-	-	-	524,420.00	-	524,420.00	0.30
14301	โฉนด	9886	31153	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.10	16.10	18,000.00	289,800.00	12466	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	289,800.00	-	289,800.00	-	-
14302	โฉนด	10766	32668	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.30	6.30	46,000.00	289,800.00	12467	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	34	672,336.00	486,864.00	776,664.00	-	776,664.00	-	-
14303	โฉนด	10072	31307	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	46,000.00	552,000.00	12468	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	33	657,216.00	516,384.00	1,068,384.00	-	1,068,384.00	-	-
14304	โฉนด	9240	25451	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	26.00	26.00	3,000.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
14305	โฉนด	8944	24861	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	64.00	64.00	46,000.00	2,944,000.00	12469	-	ตึก	-	768.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,944,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	256.00	33.33	-	-	-	-	-	-	981,235.20	-	981,235.20	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	256.00	33.33	-	-	-	-	-	-	981,235.20	-	981,235.20	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	256.00	33.34	-	-	-	-	-	-	981,529.60	-	981,529.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14306	โฉนด	9328	25632	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.00	17.00	18,000.00	306,000.00	12470	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	306,000.00	-	306,000.00	-	-
14307	โฉนด	9402	25768	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.30	18.30	43,500.00	796,050.00	12471	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	1,433,682.00	-	-	1,433,682.00	0.02
14308	โฉนด	7927	23137	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.40	15.40	46,000.00	708,400.00	12472	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	708,400.00	-	-	708,400.00	0.02
14309	โฉนด	9888	31155	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.10	16.10	18,000.00	289,800.00	12473	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	927,432.00	-	-	927,432.00	0.02
14310	โฉนด	6416	20515	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.70	26.70	46,000.00	1,228,200.00	12474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,300.00	435,750.00	14	78,435.00	357,315.00	1,585,515.00	-	357,315.00	1,228,200.00	-
14311	โฉนด	8235	23628	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.80	10.80	46,000.00	496,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,800.00	-	496,800.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	46,000.00	1,104,000.00	12475	-	ตึก	2	96.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,104,000.00	-	1,104,000.00	-	-
14312	โฉนด	8934	24843	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	46,000.00	736,000.00	12476	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	14	208,656.00	950,544.00	1,686,544.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	11.11	-	-	-	-	-	-	187,375.04	-	187,375.04	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	88.89	-	-	-	-	-	-	1,499,168.96	-	1,499,168.96	0.02
14313	โฉนด	10545	33661	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.10	16.10	18,000.00	289,800.00	12477	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	289,800.00	-	-	289,800.00	0.02
14314	โฉนด	9887	31154	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.10	16.10	18,000.00	289,800.00	12478	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	14	0.00	0.00	289,800.00	-	-	289,800.00	0.02
14315	โฉนด	7822	22945	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	50,000.00	600,000.00	12479	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	600,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	199,980.00	-	199,980.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	400,020.00	-	400,020.00	0.02
14316	โฉนด	7422	22180	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.10	16.10	46,000.00	740,600.00	12480	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	740,600.00	-	-	740,600.00	0.02
14317	โฉนด	10325	32080	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	11.00	11.00	46,000.00	506,000.00	12481	-	ตึก	-	80.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	506,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	253,000.00	-	253,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	253,000.00	-	253,000.00	0.02
14318	โฉนด	7423	22181	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	46,000.00	736,000.00	12482	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	736,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	245,308.80	-	245,308.80	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	245,308.80	-	245,308.80	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	245,382.40	-	245,382.40	0.02
14319	โฉนด	9030	25006	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	46,000.00	552,000.00	12483	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	552,000.00	-	-	552,000.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	46,000.00	552,000.00	12484	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	552,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	26.00	126.00	46,000.00	5,796,000.00	12485	-	ตึก	3	504.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	5,796,000.00	-	-	5,796,000.00	0.30
14320	โฉนด	9210	25366	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.20	71.20	43,500.00	3,097,200.00	12486	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	9	106,272.00	1,074,528.00	4,171,728.00	-	-	4,171,728.00	0.02
14321	โฉนด	9322	25626	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.30	18.30	18,000.00	329,400.00	12487	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	980,232.00	-	-	980,232.00	0.02
14322	โฉนด	10724	32079	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.00	11.00		0.00	12488	-	ตึก	2	576.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	-	-	-	-	-
14323	โฉนด	8234	23627	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.00	13.00	46,000.00	598,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,000.00	-	598,000.00	-	-
14324	โฉนด	9101	25149	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	18,000.00	288,000.00	12489	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	17	186,624.00	590,976.00	878,976.00	-	878,976.00	-	-
14325	โฉนด	10307	31807	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.40	16.40	46,000.00	754,400.00	12490	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	22	399,024.00	774,576.00	1,528,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	509,607.70	-	509,607.70	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	509,607.70	-	509,607.70	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	509,760.60	-	509,760.60	0.02
14326	โฉนด	10327	32082	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.00	11.00	46,000.00	506,000.00	12491	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	506,000.00	-	-	506,000.00	0.02
14327	โฉนด	10323	32078	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	11.00	11.00	46,000.00	506,000.00	12492	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,200.00	787,200.00	32	425,088.00	362,112.00	868,112.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	434,056.00	-	434,056.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	434,056.00	-	434,056.00	0.02
14328	โฉนด	11210	33739	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	43,500.00	587,250.00	12493	-	ตึก	2	300.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	587,250.00	-	-	587,250.00	0.02
14329	โฉนด	7397	22154	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.86	21.86	130.00	2,841.80	12494	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	7,500.00	180,000.00	14	32,400.00	147,600.00	150,441.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	12.00	50.00	-	-	-	-	-	-	75,220.90	-	75,220.90	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	12.00	50.00	-	-	-	-	-	-	75,220.90	-	75,220.90	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	21.88	21.88	130.00	2,844.40	12495	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	12.00	-	7,500.00	90,000.00	14	16,200.00	73,800.00	76,644.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 4	ตึก	3	4.00	33.33	-	-	-	-	-	-	25,545.58	-	25,545.58	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	8.00	66.67	-	-	-	-	-	-	51,098.82	-	51,098.82	0.02
					5	0	0	21.86	21.86	130.00	2,841.80	12496	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	7,500.00	180,000.00	14	32,400.00	147,600.00	150,441.80	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	-	-	-	-	-	-	-	150,441.80	-	150,441.80	0.02
14330	โฉนด	11211	33740	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.30	12.30	43,500.00	535,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,050.00	-	535,050.00	-	-
14331	โฉนด	9106	25154	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	18,000.00	216,000.00	12497	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	866,832.00	-	-	866,832.00	0.02
14332	โฉนด	10331	32069	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.90	14.90	43,500.00	648,150.00	12498	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	648,150.00	-	648,150.00	-	-
14333	โฉนด	14834	66256	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	3,000.00	31,500.00	12499	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	31,500.00	-	31,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.40	15.40	3,000.00	46,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,200.00	-	46,200.00	-	-
14334	โฉนด	14835	66257	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	27.40	27.40	3,000.00	82,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,200.00	-	82,200.00	-	-
14335	โฉนด	14831	66253	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.40	21.40	2,600.00	55,640.00	12500	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	55,640.00	-	55,640.00	-	-
14336	โฉนด	14829	66251	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.00	19.00	3,000.00	57,000.00	12501	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	57,000.00	-	57,000.00	-	-
14337	โฉนด	5709	11031	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	30.00	30.00	40,000.00	1,200,000.00	12502	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	90.00	50.00	8,450.00	760,500.00	19	532,350.00	228,150.00	1,428,150.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	30.00	33.33	-	-	-	-	-	-	476,002.40	-	476,002.40	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	66.67	-	-	-	-	-	-	952,147.60	952,147.60	-	-
					2	0	0	63.70	63.70	40,000.00	2,548,000.00	12503	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	2,548,000.00	-	-	2,548,000.00	0.02
14338	โฉนด	17942	91534	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14339	โฉนด	17945	91537	หมู่ ต.ตลาด	4	2	0	0.00	800.00	2,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.30
14340	โฉนด	16921	80047	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
14341	โฉนด	20385	97985	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
14342	โฉนด	17940	91532	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
14343	โฉนด	20386	97986	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
14344	โฉนด	4790	8945	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	43.00	443.00	2,000.00	886,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,000.00	-	886,000.00	-	-
14345	โฉนด	16915	80041	หมู่ ต.ตลาด	4	2	2	0.00	1,000.00	2,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.30
14346	โฉนด	20384	97984	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
14347	โฉนด	16914	80040	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	53.30	353.30	2,000.00	706,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,600.00	-	706,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14348	โฉนด	17939	91531	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
14349	โฉนด	17943	91535	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
14350	โฉนด	19807	97010	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	0.00	300.00	2,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
14351	โฉนด	17941	91533	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
14352	โฉนด	16920	80046	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
14353	โฉนด	20387	97987	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
14354	โฉนด	17938	91530	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
14355	โฉนด	2981	3205	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	62.80	62.80	50,000.00	3,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,140,000.00	-	3,140,000.00	-	-
14356	โฉนด	1405	1075	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	88.10	188.10	60,000.00	11,286,000.00	12504	-	ตึก	2	607.50	-	-	0.00	18	0.00	0.00	11,286,000.00	-	-	11,286,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14357	โฉนด	21937	108159	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	76.80	276.80	500.00	138,400.00	12505	-	ตึก	2	432.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	138,400.00	-	138,400.00	-	-
14358	โฉนด	21935	108157	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	46.30	146.30	30,000.00	4,389,000.00	12506	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	4,389,000.00	-	4,389,000.00	-	-
14359	โฉนด	21938	108160	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	12507	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	100,000.00	-	100,000.00	-	-
					3	0	0	64.00	64.00	500.00	32,000.00	12508	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	81.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	32,000.00	-	-	32,000.00	0.30
14360	โฉนด	21936	108158	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	43.10	143.10	500.00	71,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,550.00	-	71,550.00	-	-
14361	โฉนด	5883	16216	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	20.30	120.30	6,500.00	781,950.00	12509	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	14	653,016.00	766,584.00	1,548,534.00	-	1,548,534.00	-	-
14362	โฉนด	6737	21134	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	97.50	97.50	170.00	16,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,575.00	-	16,575.00	-	-
14363	โฉนด	20542	99446	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	13.30	113.30	1,000.00	113,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,300.00	-	-	113,300.00	0.30
14364	โฉนด	20541	99445	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	24.40	124.40	1,000.00	124,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,400.00	-	-	124,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14365	โฉนด	20539	99443	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	48.80	148.80	1,000.00	148,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800.00	-	-	148,800.00	0.30
14366	โฉนด	20545	99449	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	83.00	83.00	1,000.00	83,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,000.00	-	-	83,000.00	0.30
14367	โฉนด	20544	99448	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	86.50	86.50	1,000.00	86,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,500.00	-	-	86,500.00	0.30
14368	โฉนด	17754	89879	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.30	29.30	8,000.00	234,400.00	12510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,300.00	581,000.00	10	58,100.00	522,900.00	757,300.00	-	-	757,300.00	0.02
14369	โฉนด	13119	51372	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.60	105.60	8,000.00	844,800.00	12511	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	448.00	-	7,900.00	3,539,200.00	14	637,056.00	2,902,144.00	3,746,944.00	-	-	3,746,944.00	0.02
												12512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,300.00	232,400.00	9	20,916.00	211,484.00	211,484.00	-	-	211,484.00	0.02
14370	โฉนด	17444	88226	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00	12513	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	494.00	-	7,900.00	3,902,600.00	14	702,468.00	3,200,132.00	4,800,132.00	-	-	4,800,132.00	0.02
												12514	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,500.00	225,000.00	14	40,500.00	184,500.00	184,500.00	-	-	184,500.00	0.02
14371	โฉนด	17757	89882	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14372	โฉนด	1103	791	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	10.50	10.50	3,000.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.30
14373	โฉนด	15958	74798	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.00	46.00	4,500.00	207,000.00	12515	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	207,000.00	-	207,000.00	-	-
14374	โฉนด	393	371	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	12516	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	13,500.00	-	13,500.00	-	-
14375	โฉนด	13436	53703	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	12517	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	32	517,140.00	91,260.00	166,260.00	-	166,260.00	-	-
14376	โฉนด	6413	20512	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	40.60	40.60	50,000.00	2,030,000.00	12518	-	ตึก	-	256.00	-	-	0.00	41	0.00	0.00	2,030,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,015,000.00	-	1,015,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,015,000.00	1,015,000.00	-	-
14377	โฉนด	9880	30295	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.00	70.00	6,250.00	437,500.00	12519	โรงจอดรถ	ตึก	2	8.00	-	2,500.00	20,000.00	35	12,000.00	8,000.00	445,500.00	-	445,500.00	-	-
14378	โฉนด	2924	3144	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.40	100.40	25,000.00	2,510,000.00	12520	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,500.00	720,000.00	37	460,800.00	259,200.00	2,769,200.00	-	2,769,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12521	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.00	-	8,600.00	946,000.00	37	804,100.00	141,900.00	141,900.00	-	-	141,900.00	0.02
												12522	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	37	230,400.00	129,600.00	129,600.00	-	-	129,600.00	0.02
14379	โฉนด	903	1183	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.10	80.10	45,000.00	3,604,500.00	12523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	13	47,808.00	250,992.00	3,855,492.00	-	-	3,855,492.00	0.02
14380	โฉนด	774	8574	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	93.70	93.70	8,000.00	749,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,600.00	-	-	749,600.00	0.30
14381	โฉนด	2315	2362	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	27.00	27.00	8,200.00	221,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,400.00	-	-	221,400.00	0.30
14382	โฉนด	782	8582	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	10.00	110.00	8,000.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	-	880,000.00	0.30
14383	โฉนด	4748	20075	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.20	94.20	5,000.00	471,000.00	12524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	2	19,920.00	976,080.00	1,447,080.00	-	-	1,447,080.00	0.02
14384	โฉนด	5416	24338	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	4,000.00	80,800.00	12525	-	ไม้	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	80,800.00	-	80,800.00	-	-
14385	โฉนด	8339	23822	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	0.00	800.00	2,500.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14386	โฉนด	13759	55922	หมู่ ต.ตลาด	2	2	3	0.00	1,100.00	3,250.00	3,575,000.00	12526	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	3,575,000.00	-	3,575,000.00	-	-
14387	โฉนด	13761	55924	หมู่ ต.ตลาด	1	2	1	0.00	900.00	3,250.00	2,925,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,925,000.00	-	2,925,000.00	-	-
14388	โฉนด	5417	24339	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	4,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
14389	โฉนด	13760	55923	หมู่ ต.ตลาด	1	2	2	0.00	1,000.00	3,250.00	3,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,250,000.00	-	3,250,000.00	-	-
14390	โฉนด	2675	2777	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.60	27.60	6,000.00	165,600.00	12527	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	20	608,400.00	202,800.00	368,400.00	-	-	368,400.00	0.02
14391	โฉนด	3508	7059	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	26.90	26.90	60,000.00	1,614,000.00	12528	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	105.00	-	8,050.00	845,250.00	30	422,625.00	422,625.00	2,036,625.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	40.00	-	-	-	-	-	-	814,650.00	-	814,650.00	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	21.00	20.00	-	-	-	-	-	-	407,325.00	-	407,325.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	42.00	40.00	-	-	-	-	-	-	814,650.00	-	814,650.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14392	โฉนด	15598	69024	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	43.00	143.00	4,000.00	572,000.00	12529	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	51.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	572,000.00	-	572,000.00	-	-
14393	โฉนด	861	8681	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.80	31.80	50,000.00	1,590,000.00	12530	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	2,297,616.00	-	2,297,616.00	-	-
14394	โฉนด	804	8384	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	4,000.00	80,800.00	12531	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	80,800.00	-	80,800.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	12532	-	ตึก	2	96.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	96,000.00	-	96,000.00	-	-
					2	0	1	7.90	107.90	4,000.00	431,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,600.00	-	431,600.00	-	-
14395	โฉนด	4608	19755	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.00	51.00	4,500.00	229,500.00	12533	-	ไม้	2	72.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	229,500.00	-	229,500.00	-	-
14396	โฉนด	4859	9027	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	3,000.00	67,500.00	12534	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	67,500.00	-	67,500.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	3,000.00	18,000.00	12535	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	18,000.00	-	18,000.00	-	-
					2	0	0	78.10	78.10	3,000.00	234,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,300.00	-	234,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14397	โฉนด	1717	1664	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	9.00	9.00	32,000.00	288,000.00	12536	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	36.00	-	5,650.00	203,400.00	9	18,306.00	185,094.00	473,094.00	-	-	473,094.00	0.30
14398	โฉนด	5746	23612	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.60	68.60	8,000.00	548,800.00	12537	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	548,800.00	-	-	548,800.00	0.02
14399	โฉนด	1864	1888	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	52,000.00	1,560,000.00	12538	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	9	85,320.00	862,680.00	2,422,680.00	-	-	2,422,680.00	0.02
					2	0	0	31.50	31.50	52,000.00	1,638,000.00	12539	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	9	89,586.00	905,814.00	2,543,814.00	-	-	2,543,814.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	52,000.00	2,080,000.00	12540	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	9	139,968.00	1,415,232.00	3,495,232.00	-	-	3,495,232.00	0.02
					5	0	0	25.00	25.00	52,000.00	1,300,000.00	12541	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	2,007,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,003,808.00	-	1,003,808.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,003,808.00	1,003,808.00	-	-
14400	โฉนด	1474	1098	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	6,000.00	75,600.00	12542	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	42	0.00	-	75,600.00	-	75,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14401	โฉนด	6558	20748	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	68.30	168.30	3,950.00	664,785.00	12543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	10	39,840.00	358,560.00	1,023,345.00	-	1,023,345.00	-	-
14402	โฉนด	14736	63994	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
14403	โฉนด	15326	69163	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	42.20	42.20	150.00	6,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,330.00	-	6,330.00	-	-
14404	โฉนด	14718	64008	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.70	18.70	15,000.00	280,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500.00	-	-	280,500.00	0.02
14405	โฉนด	14718	64008	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.70	18.70	15,000.00	280,500.00	12544	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	1,242,852.00	-	-	1,242,852.00	0.02
14406	โฉนด	14716	64006	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.70	18.70	15,000.00	280,500.00	12545	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,150.00	1,320,300.00	14	237,654.00	1,082,646.00	1,363,146.00	-	-	1,363,146.00	0.02
14407	โฉนด	14719	64009	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	12546	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	1,232,352.00	-	-	1,232,352.00	0.02
14408	โฉนด	14719	64009	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	12547	-	ตึก	3	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
14409	โฉนด	1871	22128	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	3.60	203.60	530.00	107,908.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,908.00	-	-	107,908.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14410	โฉนด	5197	9484	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	6,500.00	195,000.00	12548	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	9	527,280.00	1,500,720.00	1,695,720.00	-	-	1,695,720.00	0.02
14411	โฉนด	14484	60843	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.02
14412	โฉนด	3876	7534	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.80	26.80	60,000.00	1,608,000.00	12549	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	94	0.00	0.00	1,608,000.00	-	-	1,608,000.00	0.02
14413	โฉนด	5162	19462	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	71.30	71.30	6,000.00	427,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,800.00	-	427,800.00	-	-
14414	โฉนด	6683	20971	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.20	28.20	1,500.00	42,300.00	12550	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	42,300.00	-	42,300.00	-	-
14415	โฉนด	6372	20426	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	94.20	294.20	170.00	50,014.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,014.00	-	50,014.00	-	-
14416				หมู่ ต.	2				0.00			12551	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-	-
14417	โฉนด	6743	21145	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.70	15.70	6,000.00	94,200.00	12552	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	94,200.00	-	94,200.00	-	-
14418	โฉนด	3150	3416	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.70	103.70	10,000.00	1,037,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037,000.00	-	-	1,037,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14419	โฉนด	9270	25517	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.40	67.40	15,000.00	1,011,000.00	12553	-	ตึก	2	350.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,011,000.00	-	1,011,000.00	-	-
14420	โฉนด	9268	25515	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.70	62.70	6,000.00	376,200.00	12554	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	376,200.00	-	376,200.00	-	-
14421	โฉนด	9272	25519	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.50	17.50	6,000.00	105,000.00	12555	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	105,000.00	-	105,000.00	-	-
					2	0	0	37.50	37.50	6,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
14422	โฉนด	9271	25518	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	55.00	55.00	6,000.00	330,000.00	12556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,300.00	597,600.00	14	107,568.00	490,032.00	820,032.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	25.00	-	-	-	-	-	-	205,008.00	-	205,008.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	75.00	-	-	-	-	-	-	615,024.00	615,024.00	-	-
14423	โฉนด	9267	25514	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.70	72.70	15,000.00	1,090,500.00	12557	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	1,090,500.00	-	1,090,500.00	-	-
14424	โฉนด	9269	25516	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.50	69.50	6,000.00	417,000.00	12558	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	417,000.00	-	417,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14425	โฉนด	4665	8791	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	15,000.00	3,000,000.00	12559	-	ตึก	2	520.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.02
14426	โฉนด	2804	2998	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.50	103.50	3,000.00	310,500.00	12560	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,600.00	464,400.00	18	399,384.00	65,016.00	375,516.00	-	-	375,516.00	0.02
14427	โฉนด	12552	45248	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	6,500.00	182,000.00	12561	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	182,000.00	-	-	182,000.00	0.02
14428	โฉนด	19049	22458	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	12.00	112.00	1,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.02
14429	โฉนด	5317	22455	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	5,000.00	105,000.00	12562	-	ตึก	2	84.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	105,000.00	-	105,000.00	-	-
14430	โฉนด	4070	11855	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	17.00	117.00	5,000.00	585,000.00	12563	-	ตึก	2	560.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	585,000.00	-	-	585,000.00	0.02
14431	โฉนด	18942	22456	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.20	29.20	130.00	3,796.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,796.00	-	-	3,796.00	0.02
14432	โฉนด	5141	22459	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	16.00	116.00	1,000.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	-	116,000.00	0.02
14433	โฉนด	18943	22457	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	40.00	140.00	5,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14434	โฉนด	784	8584	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	32.10	132.10	8,000.00	1,056,800.00	12564	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,056,800.00	-	1,056,800.00	-	-
14435	โฉนด	13550	54424	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00	12565	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	107,400.00	-	107,400.00	-	-
14436	โฉนด	13547	54421	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.00	58.00	3,000.00	174,000.00	12566	-	ตึก	2	1,482.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	174,000.00	-	-	174,000.00	0.02
14437	โฉนด	13549	54423	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.90	15.90	6,000.00	95,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,400.00	-	-	95,400.00	0.02
14438	โฉนด	13548	54422	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.50	59.50	3,000.00	178,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,500.00	-	178,500.00	-	-
14439	โฉนด	824	7786	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.00	102.00	10,000.00	1,020,000.00	12567	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,020,000.00	-	-	1,020,000.00	0.02
14440	โฉนด	3370	4891	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	18.60	118.60	6,000.00	711,600.00	12568	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,344.00	-	7,900.00	10,617,600.00	12	1,486,464.00	9,131,136.00	9,842,736.00	-	-	9,842,736.00	0.02
14441	โฉนด	204	206	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	89.00	389.00	3,000.00	1,167,000.00	12569	-	ตึก	2	608.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,167,000.00	-	-	1,167,000.00	0.02
14442	โฉนด	1776	1783	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.50	20.50	15,000.00	307,500.00	12570	-	ตึก	2	60.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	307,500.00	-	307,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	30.00	130.00	15,000.00	1,950,000.00	12571	-	ตึก	2	180.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,950,000.00	-	-	1,950,000.00	0.02
14443	โฉนด	17813	90245	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.00	73.00	20,000.00	1,460,000.00	12572	-	ตึก	2	88.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,460,000.00	-	1,460,000.00	-	-
14444	โฉนด	17771	90543	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.00	57.00	20,000.00	1,140,000.00	12573	-	ตึก	2	64.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,140,000.00	-	1,140,000.00	-	-
14445	โฉนด	17833	90265	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.00	67.00	20,000.00	1,340,000.00	12574	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,200.00	1,443,200.00	9	129,888.00	1,313,312.00	2,653,312.00	-	2,653,312.00	-	-
14446	โฉนด	172	209	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	85.80	85.80	6,000.00	514,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,800.00	-	-	514,800.00	0.30
14447	โฉนด	4372	8328	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	99.80	99.80	4,000.00	399,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,200.00	-	-	399,200.00	0.30
14448	โฉนด	364	284	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.80	28.80	6,000.00	172,800.00	12575	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	172,800.00	-	172,800.00	-	-
14449	โฉนด	1318	1761	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	16.70	116.70	35,000.00	4,084,500.00	12576	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	4,084,500.00	-	4,084,500.00	-	-
14450	โฉนด	1318	1761	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	16.70	116.70	35,000.00	4,084,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,084,500.00	-	4,084,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14451	โฉนด	19431	21028	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.10	29.10	2,500.00	72,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,750.00	-	-	72,750.00	0.02
14452	โฉนด	8075	23370	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	5,000.00	79,000.00	12577	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	79,000.00	-	79,000.00	-	-
					2	0	0	64.20	64.20	5,000.00	321,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,000.00	-	321,000.00	-	-
14453	โฉนด	3750	54897	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.30	77.30	8,000.00	618,400.00	12578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	23	143,424.00	254,976.00	873,376.00	-	-	873,376.00	0.02
												12579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	23	143,424.00	254,976.00	254,976.00	-	-	254,976.00	0.02
14454	โฉนด	3751	54898	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	1,500.00	20,250.00	12580	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	20,250.00	-	20,250.00	-	-
14455	โฉนด	5444	10312	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	66.10	66.10	7,300.00	482,530.00	12581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,300.00	547,800.00	8	43,824.00	503,976.00	986,506.00	-	986,506.00	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	7,300.00	87,600.00	12582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,300.00	398,400.00	1	3,984.00	394,416.00	482,016.00	-	-	482,016.00	0.30
14456	โฉนด	885	8245	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	73.20	73.20	8,000.00	585,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,600.00	-	-	585,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14457	โฉนด	1005	10424	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	88.30	88.30	12,000.00	1,059,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,059,600.00	-	-	1,059,600.00	0.30
14458	โฉนด	13533	54481	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.80	13.80	2,500.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	34,500.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	2,500.00	67,500.00	12583	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	67,500.00	-	67,500.00	-	-
14459	โฉนด	147	169	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	51.40	51.40	6,000.00	308,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,400.00	-	308,400.00	-	-
14460	โฉนด	9855	31022	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.20	27.20	10,000.00	272,000.00	12584	-	ตึก	2	1,176.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	272,000.00	-	-	272,000.00	0.02
14461	โฉนด	3355	3750	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.00	26.00	10,000.00	260,000.00	12585	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	63.00	-	7,450.00	469,350.00	9	42,241.50	427,108.50	687,108.50	-	687,108.50	-	-
14462	โฉนด	9856	31023	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.80	26.80	10,000.00	268,000.00	12586	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	63.00	-	8,200.00	516,600.00	20	154,980.00	361,620.00	629,620.00	-	-	629,620.00	0.02
14463	โฉนด	1112	1226	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	31.80	31.80	6,000.00	190,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,800.00	-	190,800.00	-	-
14464	โฉนด	2419	2460	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.00	88.00	800.00	70,400.00	12587	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	70,400.00	-	-	70,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14465	โฉนด	7467	2372	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	12,000.00	336,000.00	12588	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	12	199,080.00	1,222,920.00	1,558,920.00	-	-	1,558,920.00	0.02
14466	โฉนด	6214	19962	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	91.10	91.10	10,000.00	911,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	911,000.00	-	911,000.00	-	-
14467	โฉนด	3614	7227	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.00	33.00	6,000.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.02
					2	0	0	34.00	34.00	6,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.02
					2	0	0	33.00	33.00	6,000.00	198,000.00	12589	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	38	104,280.00	53,720.00	251,720.00	-	-	251,720.00	0.02
												12590	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	38	104,280.00	53,720.00	53,720.00	-	-	53,720.00	0.02
												12591	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	38	104,280.00	53,720.00	53,720.00	-	-	53,720.00	0.02
14468	โฉนด	10662	33770	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	66.60	666.60	2,950.00	1,966,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,966,470.00	-	1,966,470.00	-	-
14469	โฉนด	3999	7756	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	43.10	43.10	1,500.00	64,650.00	12592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	132.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	64,650.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	36.36	-	-	-	-	-	-	23,506.74	-	23,506.74	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	84.00	63.64	-	-	-	-	-	-	41,143.26	-	41,143.26	0.02
14470	โฉนด	12402	43986	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.50	50.50	4,500.00	227,250.00	12593	-	ไม้	2	0.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	227,250.00	-	227,250.00	-	-
14471	โฉนด	12404	43988	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.50	48.50	8,000.00	388,000.00	12594	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	388,000.00	-	388,000.00	-	-
14472	โฉนด	12403	43987	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.60	46.60	1,500.00	69,900.00	12595	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	41	0.00	0.00	69,900.00	-	69,900.00	-	-
14473	โฉนด	12405	43989	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.20	46.20	8,000.00	369,600.00	12596	-	ตึก	2	12.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	369,600.00	-	369,600.00	-	-
14474	โฉนด	9734	27051	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	6,250.00	250,000.00	12597	-	ตึก	2	160.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	250,000.00	-	250,000.00	-	-
					2	0	1	54.50	154.50	6,250.00	965,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,625.00	-	965,625.00	-	-
14475	โฉนด	4598	19663	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14476	โฉนด	3574	7186	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.20	99.20	7,300.00	724,160.00	12598	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	392.00	-	7,900.00	3,096,800.00	7	216,776.00	2,880,024.00	3,604,184.00	-	-	3,604,184.00	0.02
												12599	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,500.00	70,000.00	4	2,800.00	67,200.00	67,200.00	-	-	67,200.00	0.02
14477	โฉนด	17076	82807	หมู่ ต.ตลาด	1	5	2	38.00	2,238.00	750.00	1,678,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,678,500.00	-	1,678,500.00	-	-
14478	โฉนด	3868	7525	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	2,500.00	67,500.00	12600	-	ไม้	2	108.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	67,500.00	-	67,500.00	-	-
14479	โฉนด	306	220	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.00	33.00	15,000.00	495,000.00	12601	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	495,000.00	-	-	495,000.00	0.02
14480	โฉนด	4674	8805	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
14481	โฉนด	2225	2258	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	1,500.00	37,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,200.00	-	-	37,200.00	0.02
14482	โฉนด	16766	77485	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.00	29.00	4,500.00	130,500.00	12602	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	130,500.00	-	130,500.00	-	-
14483	โฉนด	13730	55588	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	49.00	149.00	2,500.00	372,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,500.00	-	372,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14484	โฉนด	12088	42203	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.60	7.60	4,500.00	34,200.00	12603	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	34,200.00	-	34,200.00	-	-
14485	โฉนด	6333	20370	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	10.70	110.70	3,000.00	332,100.00	12604	-	ตึก	2	168.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	332,100.00	-	332,100.00	-	-
14486	โฉนด	6028	17708	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	62.50	262.50	6,000.00	1,575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000.00	-	-	1,575,000.00	0.30
14487	โฉนด	11209	33660	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	0.00	700.00	2,200.00	1,540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,000.00	-	1,540,000.00	-	-
14488	โฉนด	11208	33659	หมู่ ต.ตลาด	4	1	3	0.00	700.00	2,200.00	1,540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,000.00	-	-	1,540,000.00	0.30
14489	โฉนด	13414	54020	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.50	58.50	2,200.00	128,700.00	12605	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	128,700.00	-	128,700.00	-	-
14490	โฉนด	21362	84379	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	650.00	14,950.00	12606	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	14,950.00	-	14,950.00	-	-
14491	โฉนด	573	912	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.90	16.90	1,500.00	25,350.00	12607	-	ไม้	2	67.50	-	-	0.00	14	0.00	0.00	25,350.00	-	25,350.00	-	-
14492	โฉนด	9231	25429	หมู่ ต.ตลาด	1	3	1	69.90	1,369.90	1,500.00	2,054,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,054,850.00	-	2,054,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14493	โฉนด	3905	7572	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.40	57.40	3,000.00	172,200.00	12608	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	479.70	-	7,900.00	3,789,630.00	13	606,340.80	3,183,289.20	3,355,489.20	-	-	3,355,489.20	0.02
14494	โฉนด	10155	31565	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	12609	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	240,000.00	-	240,000.00	-	-
14495	โฉนด	10154	31564	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.90	19.90	12,000.00	238,800.00	12610	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	238,800.00	-	-	238,800.00	0.02
14496	โฉนด	10152	31562	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.90	19.90	12,000.00	238,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,800.00	-	-	238,800.00	0.30
14497	โฉนด	10153	31563	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	12611	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	10	71,520.00	643,680.00	787,680.00	-	-	787,680.00	0.02
14498	โฉนด	14645	63687	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	88.80	88.80	1,200.00	106,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,560.00	-	106,560.00	-	-
14499	โฉนด	14646	63688	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	88.90	88.90	1,200.00	106,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,680.00	-	-	106,680.00	0.30
14500	โฉนด	8953	24871	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	21.00	121.00	2,500.00	302,500.00	12612	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	47	0.00	-	302,500.00	-	302,500.00	-	-
14501	โฉนด	21893	108019	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.10	28.10	2,500.00	70,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,250.00	-	70,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14502	โฉนด	21830	107363	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.60	23.60	2,500.00	59,000.00	12613	โรงจอดรถ	ตึก	2	105.00	-	2,500.00	262,500.00	23	94,500.00	168,000.00	227,000.00	-	227,000.00	-	-
14503	โฉนด	3578	7190	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	3,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02
14504	โฉนด	18814	42272	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.09	20.09	10,000.00	200,900.00	12614	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	11	93,312.00	684,288.00	885,188.00	-	-	885,188.00	0.02
14505	โฉนด	12109	42270	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.10	26.10	10,000.00	261,000.00	12615	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	11	93,312.00	684,288.00	945,288.00	-	-	945,288.00	0.02
14506	โฉนด	12110	42271	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.90	20.90	10,000.00	209,000.00	12616	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	11	77,760.00	570,240.00	779,240.00	-	-	779,240.00	0.02
14507	โฉนด	12112	42273	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	1,200.00	14,400.00	12617	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	14,400.00	-	14,400.00	-	-
					2	0	0	8.80	8.80	1,200.00	10,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,560.00	-	10,560.00	-	-
14508	โฉนด	706	7068	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	10.00	110.00	12,000.00	1,320,000.00	12618	-	ตึก	2	288.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	1,320,000.00	-	1,320,000.00	-	-
14509	โฉนด	2296	2349	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	7,000.00	94,500.00	12619	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	94,500.00	-	94,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14510	โฉนด	3927	7655	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	70.40	70.40	8,000.00	563,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,200.00	-	-	563,200.00	0.30
14511	โฉนด	202	515	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.20	21.20	15,000.00	318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	318,000.00	-	-
14512	โฉนด	2023	2153	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	78.40	78.40	5,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.30
14513	โฉนด	2384	2420	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	73.70	173.70	52,500.00	9,119,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,119,250.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,039,446.02	-	3,039,446.02	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,039,446.02	-	-	3,039,446.02	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	161.00	33.33	-	-	-	-	-	3,040,357.95	1,102,095.78	-	4,142,453.73	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	161.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,102,095.78	-	1,102,095.78	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	161.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,102,426.44	-	1,102,426.44	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	161.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,102,095.78	-	1,102,095.78	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	161.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,102,095.78	1,102,095.78	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	161.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,102,426.44	1,102,426.44	-	-
14514	โฉนด	3705	7335	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	88.70	88.70	6,000.00	532,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,200.00	-	-	532,200.00	0.30
14515	โฉนด	756	7120	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	13.10	113.10	10,000.00	1,131,000.00	12621	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	308.00	-	8,200.00	2,525,600.00	14	454,608.00	2,070,992.00	3,201,992.00	-	-	3,201,992.00	0.02
14516	โฉนด	4268	8152	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.70	93.70	6,000.00	562,200.00	12622	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	562,200.00	-	562,200.00	-	-
14517	โฉนด	871	8943	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	73.70	873.70	26,500.00	23,153,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,153,050.00	-	23,153,050.00	-	-
14518	โฉนด	8807	24557	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.70	91.70	6,000.00	550,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,200.00	-	550,200.00	-	-
14519	โฉนด	8805	24555	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	92.00	92.00	15,000.00	1,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	1,380,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14520	โฉนด	8806	24556	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.50	91.50	15,000.00	1,372,500.00	12623	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,450.00	1,352,000.00	15	676,000.00	676,000.00	2,048,500.00	-	-	2,048,500.00	0.02
14521	โฉนด	5985	17609	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.80	68.80	30,500.00	2,098,400.00	12624	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	24	0.00	0.00	2,098,400.00	-	2,098,400.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	30,500.00	366,000.00	12625	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	366,000.00	-	366,000.00	-	-
14522	โฉนด	5539	10646	หมู่ ต.ตลาด	2	3	3	34.00	1,534.00	3,050.00	4,678,700.00	12626	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	4,678,700.00	-	4,678,700.00	-	-
14523	โฉนด	1535	1330	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	73.00	73.00	1,500.00	109,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,500.00	-	109,500.00	-	-
14524	โฉนด	4603	19740	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	28.10	228.10	5,500.00	1,254,550.00	12627	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	4,176.00	-	9,600.00	40,089,600.00	23	14,432,256.00	25,657,344.00	26,911,894.00	-	-	26,911,894.00	0.02
14525	โฉนด	8403	23957	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	50.00	150.00	5,000.00	750,000.00	12628	-	ตึก	2	220.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	750,000.00	-	750,000.00	-	-
14526	โฉนด	13417	53645	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	60.60	160.60	5,000.00	803,000.00	12629	-	ตึก	2	198.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	803,000.00	-	803,000.00	-	-
14527	โฉนด	8027	23287	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14528	โฉนด	8026	23286	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
14529	โฉนด	16892	78588	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	50.00	150.00	5,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.30
14530	โฉนด	8025	23285	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
14531	โฉนด	13416	53644	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	31.50	131.50	5,000.00	657,500.00	12630	-	ไม้	1	48.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	657,500.00	-	657,500.00	-	-
14532	โฉนด	8402	23956	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	45.20	245.20	5,000.00	1,226,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,226,000.00	-	-	1,226,000.00	0.30
14533	โฉนด	8028	23288	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00	12631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	5	19,920.00	378,480.00	1,378,480.00	-	-	1,378,480.00	0.02
14534	โฉนด	1389	16558	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.40	99.40	4,400.00	437,360.00	12632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	3	11,952.00	386,448.00	823,808.00	-	-	823,808.00	0.02
14535	โฉนด	5475	10436	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.40	77.40	6,000.00	464,400.00	12633	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	464,400.00	-	464,400.00	-	-
14536	โฉนด	7732	22786	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	22.00	122.00	230.00	28,060.00	12634	-	ตึก	3	576.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	28,060.00	-	-	28,060.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14537	โฉนด	18295	96765	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	9.40	9.40	650.00	6,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,110.00	-	-	6,110.00	0.30
14538	โฉนด	12401	43985	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	4,500.00	112,500.00	12635	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	112,500.00	-	112,500.00	-	-
					2	0	0	28.70	28.70	4,500.00	129,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,150.00	-	129,150.00	-	-
14539	โฉนด	12400	43984	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.10	32.10	4,500.00	144,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,450.00	-	144,450.00	-	-
14540	โฉนด	537	3540	หมู่ ต.ตลาด	1	7	1	6.90	2,906.90	23,500.00	68,312,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,312,150.00	-	50,000,000.00	18,312,150.00	0.01
14541	โฉนด	937	10115	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
14542	โฉนด	3163	3429	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	10,000.00	202,000.00	12636	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	202,000.00	-	202,000.00	-	-
14543	โฉนด	1536	19870	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	62.50	62.50	5,000.00	312,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,500.00	-	312,500.00	-	-
14544	โฉนด	15390	71420	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.00	42.00	2,500.00	105,000.00	12637	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	105,000.00	-	105,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14545	โฉนด	9962	31248	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	2,500.00	33,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750.00	-	-	33,750.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	2,500.00	33,750.00	12638	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	33,750.00	-	33,750.00	-	-
												12639	-	ไม้	2	48.00	88.89	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-
14546	โฉนด	15391	71421	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.20	19.20	2,500.00	48,000.00	12640	-	ตึก	2	77.00	50.00	-	0.00	17	0.00	0.00	48,000.00	-	48,000.00	-	-
14547	โฉนด	9967	31253	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	35.70	135.70	2,500.00	339,250.00	12641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,300.00	971,100.00	18	252,486.00	718,614.00	1,057,864.00	-	-	1,057,864.00	0.02
14548	โฉนด	20740	100923	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	24.80	124.80	2,500.00	312,000.00	12642	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	312,000.00	-	312,000.00	-	-
14549	โฉนด	8523	24131	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	35.40	235.40	2,500.00	588,500.00	12643	-	ไม้	2	45.00	81.82	-	0.00	4	0.00	0.00	588,500.00	-	-	588,500.00	0.02
14550	โฉนด	9963	31249	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.20	88.20	2,500.00	220,500.00	12644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.75	-	8,300.00	653,625.00	3	19,608.75	634,016.25	854,516.25	-	-	854,516.25	0.02
14551	โฉนด	9966	31252	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.00	34.00	2,500.00	85,000.00	12645	-	ไม้	2	35.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	85,000.00	-	85,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14552	โฉนด	9964	31250	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.60	90.60	2,500.00	226,500.00	12646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	23	161,352.00	286,848.00	513,348.00	-	513,348.00	-	-
14553	โฉนด	3792	7446	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	82.70	82.70	4,500.00	372,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,150.00	-	372,150.00	-	-
14554	โฉนด	18944	22541	หมู่ ต.ตลาด	5	1	3	12.90	712.90	1,000.00	712,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,900.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,160.00	-	-	285,160.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	450.00	-	-	-	-	-	-	427,740.00	1,919,700.00	-	2,347,440.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	550.00	-	-	-	-	-	-	-	742,500.00	-	742,500.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	3	125.00	-	-	-	-	-	-	-	168,750.00	-	168,750.00	0.30
14555	โฉนด	10493	32378	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.40	23.40	2,000.00	46,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	-	46,800.00	0.02
14556	โฉนด	10492	32377	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.60	68.60	2,000.00	137,200.00	12648	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	137,200.00	-	137,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14557	โฉนด	10495	32380	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.70	92.70	2,000.00	185,400.00	12649	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	185,400.00	-	185,400.00	-	-
14558	โฉนด	1574	1366	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.50	88.50	1,500.00	132,750.00	12650	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	132,750.00	-	132,750.00	-	-
14559	โฉนด	4349	8305	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
14560	โฉนด	3763	7412	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.00	36.00	60,000.00	2,160,000.00	12651	-	ไม้	2	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,160,000.00	-	-	2,160,000.00	0.02
14561	โฉนด	1238	1242	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	47.40	247.40	45,500.00	11,256,700.00	12652	-	ตึก	2	39.00	-	-	0.00	50	0.00	0.00	11,256,700.00	-	11,256,700.00	-	-
												12653	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	380.00	-	-	0.00	50	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
14562	โฉนด	5443	10265	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	94.40	94.40	15,000.00	1,416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,416,000.00	-	1,416,000.00	-	-
14563	โฉนด	18550	7701	หมู่ ต.ตลาด	1	3	2	44.00	1,444.00	8,750.00	12,635,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,635,000.00	-	12,635,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	8,750.00	105,000.00	12654	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	18	340,560.00	55,440.00	160,440.00	-	-	160,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	10.00	10.00	8,750.00	87,500.00	12655	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,500.00	300,000.00	5	15,000.00	285,000.00	372,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	50.00	-	-	-	-	-	186,250.00	-	186,250.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	50.00	-	-	-	-	-	186,250.00	-	186,250.00	0.02
					5	0	0	10.00	10.00	8,750.00	87,500.00	12656	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,500.00	300,000.00	5	15,000.00	285,000.00	372,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	50.00	-	-	-	-	-	186,250.00	-	186,250.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	50.00	-	-	-	-	-	186,250.00	-	186,250.00	0.02
					5	0	0	10.00	10.00	8,750.00	87,500.00	12657	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,500.00	300,000.00	5	15,000.00	285,000.00	372,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	50.00	-	-	-	-	-	186,250.00	-	186,250.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	50.00	-	-	-	-	-	186,250.00	-	186,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	10.00	10.00	8,750.00	87,500.00	12658	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,500.00	300,000.00	5	15,000.00	285,000.00	372,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	50.00	-	-	-	-	-	186,250.00	-	186,250.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	50.00	-	-	-	-	-	186,250.00	-	186,250.00	0.02
14564	โฉนด	5079	9295	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	7.00	107.00	10,000.00	1,070,000.00	12659	โรงจอดรถ	ตึก	3	200.00	-	2,500.00	500,000.00	12	70,000.00	430,000.00	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.30
14565	โฉนด	6408	20497	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.00	67.00	700.00	46,900.00	12660	-	ตึก	2	52.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	46,900.00	-	-	46,900.00	0.02
					2	0	0	69.00	69.00	700.00	48,300.00	12661	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	48,300.00	-	-	48,300.00	0.02
					3	0	0	67.00	67.00	700.00	46,900.00	12662	-	ตึก	3	99.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	46,900.00	-	-	46,900.00	0.30
					3	0	0	67.00	67.00	700.00	46,900.00	12663	-	ตึก	3	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	46,900.00	-	-	46,900.00	0.30
14566	โฉนด	8388	23937	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.50	21.50	20,000.00	430,000.00	12664	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	24	295,488.00	482,112.00	912,112.00	-	-	912,112.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14567	โฉนด	3384	6900	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	54.10	54.10	6,500.00	351,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,650.00	-	351,650.00	-	-
14568	โฉนด	10633	9450	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.60	17.60	5,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.02
14569	โฉนด	14871	66016	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	0.00	0.00	2,500.00			ชั้นที่	ตึก	3	15.00	-	-	-	-	-	-	-	99,960.00	-	99,960.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	10.00	-	-	-	-	-	-	-	81,340.00	-	81,340.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,250.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,750.00	-	-	63,750.00	0.30
14570	โฉนด	17074	82805	หมู่ ต.ตลาด	1	6	0	12.00	2,412.00	650.00	1,567,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,567,800.00	-	1,567,800.00	-	-
14571	โฉนด	3446	6990	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	12665	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	600,000.00	-	600,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14572	โฉนด	4777	8927	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	39.10	39.10	3,000.00	117,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,300.00	-	117,300.00	-	-
14573	โฉนด	10218	31653	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	8,000.00	108,000.00	12666	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-
14574	โฉนด	1360	1565	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	22.10	222.10	2,500.00	555,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,250.00	-	555,250.00	-	-
14575	โฉนด	4274	8158	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.20	103.20	6,000.00	619,200.00	12667	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	13	511,056.00	705,744.00	1,324,944.00	-	-	1,324,944.00	0.02
14576	โฉนด	3510	7063	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	12668	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	756,324.00	-	756,324.00	-	-
14577	โฉนด	1670	1254	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	79.00	79.00	40,000.00	3,160,000.00	12669	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	480.00	66.67	8,150.00	3,912,000.00	34	2,268,960.00	1,643,040.00	4,803,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	240.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,401,520.00	-	2,401,520.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	240.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,401,520.00	-	2,401,520.00	0.02
14578	น.ส.3ก	171	89	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.20	12.20	1,200.00	14,640.00	12670	-	ตึก	2	49.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	14,640.00	-	-	14,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14579	โฉนด	9512	26064	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	47.80	147.80	6,000.00	886,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,800.00	-	-	886,800.00	0.30
14580	โฉนด	9507	26059	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	51.00	151.00	3,000.00	453,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,000.00	-	453,000.00	-	-
14581	โฉนด	9509	26061	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	71.70	171.70	3,000.00	515,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,100.00	-	515,100.00	-	-
14582	โฉนด	9508	26060	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	50.70	150.70	3,000.00	452,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,100.00	-	452,100.00	-	-
14583	โฉนด	9511	26063	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	47.00	147.00	6,000.00	882,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,000.00	-	882,000.00	-	-
14584	โฉนด	9510	26062	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	65.60	165.60	3,000.00	496,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,800.00	-	496,800.00	-	-
14585	โฉนด	9506	26058	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	44.50	144.50	6,000.00	867,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,000.00	-	867,000.00	-	-
14586	โฉนด	8537	24178	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.80	42.80	3,000.00	128,400.00	12671	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	128,400.00	-	-	128,400.00	0.02
14587	โฉนด	560	512	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	20,000.00	360,000.00	12672	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	360,000.00	-	360,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	66.90	66.90	20,000.00	1,338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,338,000.00	-	1,338,000.00	-	-
14588	โฉนด	4507	17520	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	11.10	111.10	8,000.00	888,800.00	12673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	14	121,014.00	551,286.00	1,440,086.00	-	-	1,440,086.00	0.02
												12674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	14	80,676.00	367,524.00	367,524.00	-	-	367,524.00	0.02
14589	โฉนด	6108	19599	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.50	29.50	3,000.00	88,500.00	12675	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	88,500.00	-	88,500.00	-	-
14590	โฉนด	1116	9868	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	42.10	142.10	2,600.00	369,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,460.00	-	-	369,460.00	0.01
14591	โฉนด	4799	8959	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.80	80.80	26,500.00	2,141,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,141,200.00	-	2,141,200.00	-	-
14592	โฉนด	7841	22972	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.40	78.40	4,000.00	313,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,600.00	-	313,600.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	4,000.00	54,000.00	12676	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	729,324.00	-	729,324.00	-	-
14593	โฉนด	12330	44355	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14594	โฉนด	12331	44356	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	12677	-	ตึก	2	219.78	-	-	0.00	4	0.00	0.00	600,000.00	-	600,000.00	-	-
14595	โฉนด	12329	44354	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	6,000.00	480,000.00	12678	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	12679	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
14596	โฉนด	6746	21148	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	82.10	82.10	6,000.00	492,600.00	12680	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	492,600.00	-	492,600.00	-	-
												12681	-	ตึก	2	135.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
14597	โฉนด	1392	911	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.65	45.65	55,000.00	2,510,750.00	12682	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,510,750.00	-	-	2,510,750.00	0.02
					5	0	0	45.65	45.65	55,000.00	2,510,750.00	12683	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,510,750.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	836,832.97	-	836,832.97	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	836,832.97	-	836,832.97	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	45.65	45.65	55,000.00	2,510,750.00	12684	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,510,750.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	837,084.05	-	837,084.05	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	836,832.97	-	836,832.97	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	836,832.97	-	836,832.97	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	837,084.05	-	837,084.05	0.02
					5	0	0	45.65	45.65	55,000.00	2,510,750.00	12685	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,510,750.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	836,832.97	-	836,832.97	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	836,832.97	-	836,832.97	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	837,084.05	-	837,084.05	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14598	โฉนด	7138	21775	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	60.00	260.00	800.00	208,000.00	12686	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	8,600.00	430,000.00	10	172,000.00	258,000.00	466,000.00	-	-	466,000.00	0.02
14599	โฉนด	7139	21776	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	12.60	212.60	800.00	170,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,080.00	-	-	170,080.00	0.30
14600	โฉนด	3987	7740	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	3.60	203.60	4,000.00	814,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,400.00	-	-	814,400.00	0.30
14601	โฉนด	10858	32918	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	90.00	90.00	2,500.00	225,000.00	12687	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	60.00	-	2,000.00	120,000.00	3	10,800.00	109,200.00	334,200.00	-	334,200.00	-	-
14602	โฉนด	10856	32916	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	60.00	360.00	2,650.00	954,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,000.00	-	954,000.00	-	-
14603	โฉนด	20935	101606	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	12688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	557,862.00	-	-	557,862.00	0.02
14604	โฉนด	12825	47107	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	23.90	823.90	2,200.00	1,812,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,812,580.00	-	1,812,580.00	-	-
14605	โฉนด	10855	32915	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	60.00	360.00	2,650.00	954,000.00	12689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,300.00	1,245,000.00	9	112,050.00	1,132,950.00	2,086,950.00	-	-	2,086,950.00	0.02
14606	โฉนด	8465	24032	หมู่ ต.ตลาด	2	1	3	20.00	720.00	2,200.00	1,584,000.00	12690	-	ตึก	2	80.00	63.49	-	0.00	9	0.00	0.00	1,584,000.00	-	1,584,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14607	โฉนด	211	217	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.20	69.20	3,000.00	207,600.00	12691	-	ตึก	2	320.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	207,600.00	-	207,600.00	-	-
14608	โฉนด	7550	22440	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.90	97.90	2,500.00	244,750.00	12692	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	244,750.00	-	244,750.00	-	-
14609	โฉนด	1702	20982	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	10,000.00	105,000.00	12693	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	105,000.00	-	105,000.00	-	-
					2	0	0	87.10	87.10	10,000.00	871,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,000.00	-	871,000.00	-	-
14610	โฉนด	6113	19610	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	8,750.00	1,750,000.00	12694	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,750,000.00	-	-	1,750,000.00	0.02
14611	โฉนด	3916	7644	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.40	40.40	6,000.00	242,400.00	12695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	19	97,608.00	250,992.00	493,392.00	-	-	493,392.00	0.02
14612	โฉนด	15589	69021	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
14613	โฉนด	1058	1209	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	13.60	313.60	18,000.00	5,644,800.00	12696	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	5,644,800.00	-	-	5,644,800.00	0.02
												12697	-	ตึก	2	156.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12698	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												12699	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												12700	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												12701	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
14614	โฉนด	4550	17678	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.20	100.20	8,000.00	801,600.00	12702	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	801,600.00	-	801,600.00	-	-
14615	โฉนด	6387	20453	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.20	44.20	21,500.00	950,300.00	12703	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,500.00	200,000.00	9	18,000.00	182,000.00	1,132,300.00	-	-	1,132,300.00	0.02
14616	โฉนด	8967	50218	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	13.00	713.00	9,400.00	6,702,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,702,200.00	-	6,702,200.00	-	-
14617	โฉนด	3062	3322	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.50	85.50	30,500.00	2,607,750.00	12704	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	217.50	-	8,200.00	1,783,500.00	7	124,845.00	1,658,655.00	4,266,405.00	-	-	4,266,405.00	0.02
14618	โฉนด	9445	25890	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	58.60	158.60	10,000.00	1,586,000.00	12705	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,586,000.00	-	1,586,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14619	โฉนด	4394	8350	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	10.60	110.60	4,000.00	442,400.00	12706	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	442,400.00	-	442,400.00	-	-
												12707	-	ไม้	2	10.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	-	-	-	-	-
14620	โฉนด	1416	1686	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	4,800.00	129,600.00	12708	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	129,600.00	-	-	129,600.00	0.02
14621	โฉนด	695	7670	หมู่ ต.ตลาด	5	0	2	23.60	223.60	55,000.00	12,298,000.00	12709	โรงจอดรถ	ตึก	-	480.00	-	2,500.00	1,200,000.00	13	192,000.00	1,008,000.00	13,306,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	25.00	-	-	-	-	-	-	3,326,500.00	-	3,326,500.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	360.00	75.00	-	-	-	-	-	-	9,979,500.00	-	9,979,500.00	0.02
14622	โฉนด	5774	12794	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.80	69.80	170.00	11,866.00	12710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,300.00	406,700.00	10	40,670.00	366,030.00	377,896.00	-	377,896.00	-	-
14623	โฉนด	2014	2035	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.40	78.40	3,000.00	235,200.00	12711	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	235,200.00	-	235,200.00	-	-
14624	โฉนด	988	10407	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	90.60	90.60	170.00	15,402.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,402.00	-	-	15,402.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14625	โฉนด	17090	82821	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	6.00	406.00	2,650.00	1,075,900.00	12712	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,075,900.00	-	-	1,075,900.00	0.02
												12713	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
14626	โฉนด	3296	49554	หมู่ ต.ตลาด	1	3	0	6.00	1,206.00	1,950.00	2,351,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,351,700.00	-	2,351,700.00	-	-
14627	โฉนด	6759	21166	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	1.70	101.70	6,000.00	610,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,200.00	-	-	610,200.00	0.30
14628	โฉนด	6568	20763	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	77.90	177.90	260.00	46,254.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,254.00	-	-	46,254.00	0.30
14629	โฉนด	6312	20300	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	93.90	93.90	2,500.00	234,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,750.00	-	234,750.00	-	-
					3	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	12714	-	ตึก	3	90.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30
14630	โฉนด	278	323	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	12715	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	75,000.00	-	75,000.00	-	-
14631	โฉนด	15481	73082	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	23,000.00	276,000.00	12716	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	96.00	57.14	8,050.00	772,800.00	13	123,648.00	649,152.00	925,152.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	462,576.00	-	462,576.00	0.30
													ชั้นที่ 3.5	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	462,576.00	-	462,576.00	0.02
14632	โฉนด	15484	73085	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	12717	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,247,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	415,950.40	-	415,950.40	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	415,950.40	-	415,950.40	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	416,075.20	-	416,075.20	0.02
14633	โฉนด	15495	73096	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.30	20.30	15,000.00	304,500.00	12718	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	12	135,240.00	830,760.00	1,135,260.00	-	-	1,135,260.00	0.02
14634	โฉนด	14479	61366	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.30
14635	โฉนด	15486	73087	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.80	19.80	15,000.00	297,000.00	12719	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	33.33	8,150.00	391,200.00	9	35,208.00	355,992.00	652,992.00	-	652,992.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14636	โฉนด	15498	73099	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.40	20.40	15,000.00	306,000.00	12720	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,373,976.00	-	1,373,976.00	-	-
14637	โฉนด	20311	100578	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	12721	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	54,000.00	-	54,000.00	-	-
14638	โฉนด	20212	100479	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.40	26.40	6,000.00	158,400.00	12722	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	9	106,272.00	1,074,528.00	1,232,928.00	-	1,232,928.00	-	-
14639	โฉนด	20276	100543	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.60	22.60	6,000.00	135,600.00	12723	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	135,600.00	-	-	135,600.00	0.02
14640	โฉนด	20285	100552	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	12724	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	471,872.00	-	-	471,872.00	0.02
14641	โฉนด	20269	100536	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	12725	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	127,800.00	-	-	127,800.00	0.02
14642	โฉนด	20295	100562	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	12726	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	126,000.00	-	-	126,000.00	0.02
14643	โฉนด	20248	100515	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	12727	-	ตึก	2	28.00	48.61	-	0.00	9	0.00	0.00	126,000.00	-	126,000.00	-	-
14644	โฉนด	20265	100532	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	12728	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	127,200.00	-	-	127,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14645	โฉนด	20278	100545	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00	12729	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	15	91,840.00	367,360.00	492,760.00	-	-	492,760.00	0.02
14646	โฉนด	20290	100557	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	12730	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	126,000.00	-	126,000.00	-	-
14647	โฉนด	20299	100566	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	12731	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	126,000.00	-	126,000.00	-	-
14648	โฉนด	20220	100487	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.40	26.40	6,000.00	158,400.00	12732	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	14	0.00	0.00	158,400.00	-	158,400.00	-	-
14649	โฉนด	20268	100535	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	12733	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	127,800.00	-	127,800.00	-	-
14650	โฉนด	20217	100484	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00	12734	-	ตึก	2	28.00	48.61	-	0.00	9	0.00	0.00	156,000.00	-	156,000.00	-	-
14651	โฉนด	20271	100538	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	12735	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	545,672.00	-	-	545,672.00	0.02
14652	โฉนด	20236	100503	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	12736	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	126,600.00	-	-	126,600.00	0.02
14653	โฉนด	20238	100505	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	12737	-	ตึก	2	57.60	-	-	0.00	14	0.00	0.00	126,600.00	-	126,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14654	โฉนด	20283	100550	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00	12738	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	125,400.00	-	-	125,400.00	0.02
14655	โฉนด	20216	100483	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.90	25.90	6,000.00	155,400.00	12739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	5	23,240.00	441,560.00	596,960.00	-	-	596,960.00	0.02
14656	โฉนด	1053	1204	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.20	38.20	52,000.00	1,986,400.00	12740	-	ตึก	2	104.00	50.00	-	0.00	18	0.00	0.00	1,986,400.00	-	1,986,400.00	-	-
14657	โฉนด	1391	16706	หมู่ ต.ตลาด	1	5	2	37.10	2,237.10	3,050.00	6,823,155.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,823,155.00	-	6,823,155.00	-	-
14658	โฉนด	17165	83882	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	50.00	250.00	40,500.00	10,125,000.00	12741	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	1,000.00	-	5,200.00	5,200,000.00	14	936,000.00	4,264,000.00	14,389,000.00	-	-	14,389,000.00	0.30
					2	0	2	62.30	262.30	40,500.00	10,623,150.00	12742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,300.00	332,000.00	14	59,760.00	272,240.00	10,895,390.00	-	10,895,390.00	-	-
					2	0	3	0.00	300.00	40,500.00	12,150,000.00	12743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	14	239,040.00	159,360.00	12,309,360.00	-	-	12,309,360.00	0.02
												12744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,300.00	265,600.00	14	159,360.00	106,240.00	106,240.00	-	-	106,240.00	0.02
												12745	ห้องน้ำรวม	ไม้	2	24.00	-	6,100.00	146,400.00	14	87,840.00	58,560.00	58,560.00	-	-	58,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	25.00	225.00	40,500.00	9,112,500.00	12746	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	900.00	-	5,200.00	4,680,000.00	14	842,400.00	3,837,600.00	12,950,100.00	-	-	12,950,100.00	0.30
14659	โฉนด	17164	83881	หมู่ ต.ตลาด	3	1	0	0.00	400.00	46,000.00	18,400,000.00	12747	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	528.00	-	5,650.00	2,983,200.00	9	268,488.00	2,714,712.00	21,114,712.00	-	-	21,114,712.00	0.30
					2	0	1	99.60	199.60	46,000.00	9,181,600.00	12748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,300.00	265,600.00	9	23,904.00	241,696.00	9,423,296.00	-	-	9,423,296.00	0.02
14660	โฉนด	5469	10430	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	3,500.00	31,500.00	12749	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	31,500.00	-	31,500.00	-	-
14661	โฉนด	526	486	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00	12750	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	10	547,560.00	1,277,640.00	1,517,640.00	-	1,517,640.00	-	-
14662	โฉนด	1547	1342	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.40	39.40	1,500.00	59,100.00	12751	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	59,100.00	-	59,100.00	-	-
14663	โฉนด	6150	19693	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.80	95.80	6,000.00	574,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,800.00	-	-	574,800.00	0.02
14664	โฉนด	13488	54162	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.20	16.20	8,000.00	129,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600.00	-	-	129,600.00	0.02
14665	โฉนด	10670	32497	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.90	18.90	2,000.00	37,800.00	12752	-	ตึก	2	50.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	37,800.00	-	37,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14666	โฉนด	4577	19587	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	0.00	300.00	10,500.00	3,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150,000.00	-	-	3,150,000.00	0.30
14667	โฉนด	4817	8985	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.40	34.40	10,500.00	361,200.00	12753	-	ตึก	2	137.50	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	361,200.00	-	361,200.00	-	-
14668	โฉนด	5631	25473	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.10	20.10	20,000.00	402,000.00	12754	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	10	117,360.00	1,056,240.00	1,458,240.00	-	1,458,240.00	-	-
14669	โฉนด	3513	7103	หมู่ ต.ตลาด	3	0	3	62.50	362.50	10,000.00	3,625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,625,000.00	-	-	3,625,000.00	0.30
14670	โฉนด	61	2883	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.60	102.60	10,000.00	1,026,000.00	12755	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	14	354,240.00	1,613,760.00	2,639,760.00	-	-	2,639,760.00	0.02
14671	โฉนด	2557	2632	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.30	50.30	8,000.00	402,400.00	12756	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	102.00	-	7,900.00	805,800.00	24	306,204.00	499,596.00	901,996.00	-	-	901,996.00	0.02
14672	โฉนด	1110	1002	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.50	43.50	3,000.00	130,500.00	12757	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	14	629,694.00	739,206.00	869,706.00	-	-	869,706.00	0.02
14673	โฉนด	4759	8895	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.00	17.00	50,000.00	850,000.00	12758	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	48.00	50.00	8,100.00	388,800.00	40	272,160.00	116,640.00	966,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	483,320.00	-	483,320.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	483,320.00	483,320.00	-	-
14674	โฉนด	881	8223	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	1.20	301.20	12,000.00	3,614,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,614,400.00	-	-	3,614,400.00	0.01
14675	โฉนด	11506	40348	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	26.20	26.20	8,000.00	209,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,600.00	-	-	209,600.00	0.30
14676	โฉนด	666	3609	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
14677	โฉนด	4786	8938	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	55.00	55.00	10,500.00	577,500.00	12759	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	67.50	-	6,600.00	445,500.00	11	53,460.00	392,040.00	969,540.00	-	-	969,540.00	0.30
												12760	โรงจอดรถ	ไม้	3	175.00	-	2,500.00	437,500.00	11	196,875.00	240,625.00	240,625.00	-	-	240,625.00	0.30
					1	1	1	0.00	500.00	10,500.00	5,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250,000.00	-	5,250,000.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	10,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.30
14678	โฉนด	1805	1806	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.00	43.00	1,500.00	64,500.00	12761	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.25	-	8,600.00	483,750.00	9	169,312.50	314,437.50	378,937.50	-	378,937.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14679	โฉนด	368	393	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	6.20	206.20	6,000.00	1,237,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,237,200.00	-	1,237,200.00	-	-
14680	โฉนด	5407	10149	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.90	41.90	12,000.00	502,800.00	12762	-	ตึก	2	42.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	502,800.00	-	502,800.00	-	-
14681	โฉนด	11574	40247	หมู่ ต.ตลาด	2	1	2	84.40	684.40	1,500.00	1,026,600.00	12763	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	1,026,600.00	-	1,026,600.00	-	-
14682	โฉนด	5720	11406	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	66.40	66.40	6,000.00	398,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,400.00	-	-	398,400.00	0.02
14683	โฉนด	1636	1108	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.50	61.50	3,500.00	215,250.00	12764	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	9,850.00	472,800.00	34	439,704.00	33,096.00	248,346.00	-	248,346.00	-	-
14684	โฉนด	1698	1637	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	81.20	81.20	45,500.00	3,694,600.00	12765	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	325.60	-	8,200.00	2,669,920.00	12	373,788.80	2,296,131.20	5,990,731.20	-	5,990,731.20	-	-
					5	0	0	12.00	12.00	45,500.00	546,000.00	12766	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	12	50,400.00	309,600.00	855,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	427,800.00	-	427,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	427,800.00	-	427,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	45,500.00	546,000.00	12767	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	12	50,400.00	309,600.00	855,600.00	-	-	855,600.00	0.02
14685	โฉนด	1113	1227	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.40	83.40	3,000.00	250,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,200.00	-	-	250,200.00	0.02
14686	โฉนด	1940	1970	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.80	94.80	3,000.00	284,400.00	12768	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	284,400.00	-	-	284,400.00	0.02
14687	โฉนด	1940	1970	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	3,000.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	40,500.00	0.02
14688	โฉนด	1346	1558	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	20.30	120.30	6,000.00	721,800.00	12769	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	721,800.00	-	721,800.00	-	-
14689	โฉนด	1620	1405	หมู่ ต.ตลาด	5	2	1	0.00	900.00	3,500.00	3,150,000.00	12770	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	2,400.00	-	3,500.00	8,400,000.00	12	1,176,000.00	7,224,000.00	10,374,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	2,400.00	-	-	-	-	-	-	-	10,374,000.00	-	10,374,000.00	0.30
												12771	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	-	144.00	-	7,500.00	1,080,000.00	12	151,200.00	928,800.00	4,078,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	144.00	-	-	-	-	-	-	-	4,078,800.00	-	4,078,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12772	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	-	54.00	-	7,500.00	405,000.00	12	56,700.00	348,300.00	3,498,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	54.00	-	-	-	-	-	-	-	3,498,300.00	-	3,498,300.00	0.30
												12773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	8,300.00	249,000.00	12	34,860.00	214,140.00	3,364,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	-	-	-	-	-	-	-	3,364,140.00	-	3,364,140.00	0.02
												12774	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	-	30.00	-	7,500.00	225,000.00	12	31,500.00	193,500.00	3,343,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	30.00	-	-	-	-	-	-	-	3,343,500.00	-	3,343,500.00	0.30
												12775	โรงจอดรถ	ตึก	-	54.00	-	2,500.00	135,000.00	12	18,900.00	116,100.00	3,266,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	54.00	-	-	-	-	-	-	-	3,266,100.00	-	3,266,100.00	0.02
14690	โฉนด	6391	20465	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	130.00	2,054.00	12776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	9	135,954.00	386,946.00	389,000.00	-	389,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	59.20	59.20	130.00	7,696.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,696.00	-	7,696.00	-	-
14691	โฉนด	5497	10504	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.00	43.00	5,000.00	215,000.00	12777	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	215,000.00	-	-	215,000.00	0.02
14692	โฉนด	4650	8782	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.80	77.80	6,000.00	466,800.00	12778	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	41	775,710.00	136,890.00	603,690.00	-	603,690.00	-	-
14693	โฉนด	1302	1247	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.90	55.90	6,000.00	335,400.00	12779	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	335,400.00	-	335,400.00	-	-
14694	โฉนด	2775	2947	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	68.20	68.20	30,000.00	2,046,000.00	12780	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	7,500.00	1,080,000.00	22	367,200.00	712,800.00	2,758,800.00	-	-	2,758,800.00	0.30
14695	โฉนด	460	380	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	71.00	71.00	32,000.00	2,272,000.00	12781	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	13	766,584.00	1,058,616.00	3,330,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,665,308.00	-	1,665,308.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,665,308.00	1,665,308.00	-	-
14696	โฉนด	218	148	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	33.80	133.80	6,000.00	802,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,800.00	-	-	802,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14697	โฉนด	637	1062	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.70	79.70	20,000.00	1,594,000.00	12782	-	ตึก	2	170.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,594,000.00	-	1,594,000.00	-	-
14698	โฉนด	1900	1932	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	47.30	147.30	2,500.00	368,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,250.00	-	368,250.00	-	-
14699	โฉนด	8387	23936	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	12783	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	10	77,760.00	699,840.00	1,179,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	589,920.00	-	589,920.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	589,920.00	-	589,920.00	0.02
					5	0	0	17.00	17.00	30,000.00	510,000.00	12784	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	10	77,760.00	699,840.00	1,209,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	604,920.00	-	604,920.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	604,920.00	-	604,920.00	0.02
					5	0	0	17.00	17.00	30,000.00	510,000.00	12785	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	10	77,760.00	699,840.00	1,209,840.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	604,920.00	-	604,920.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	604,920.00	-	604,920.00	0.02
14700	โฉนด	1354	32223	หมู่ ต.ตลาด	5	6	3	91.30	2,791.30	24,500.00	68,386,850.00	12786	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	143.00	-	5,650.00	807,950.00	12	113,113.00	694,837.00	69,081,687.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	143.00	-	-	-	-	-	-	-	69,081,687.00	-	69,081,687.00	0.30-0.50
												12787	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	143.00	-	5,650.00	807,950.00	12	113,113.00	694,837.00	69,081,687.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	143.00	-	-	-	-	-	-	-	69,081,687.00	-	69,081,687.00	0.30-0.50
												12788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	8,300.00	265,600.00	12	37,184.00	228,416.00	68,615,266.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	-	-	-	-	-	-	-	68,615,266.00	-	68,615,266.00	0.02-0.10
												12789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	8,300.00	265,600.00	12	37,184.00	228,416.00	68,615,266.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	-	-	-	-	-	-	-	68,615,266.00	-	68,615,266.00	0.02-0.10
												12790	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	60.00	-	3,650.00	219,000.00	12	30,660.00	188,340.00	68,575,190.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	-	-	-	-	-	-	-	68,575,190.00	-	68,575,190.00	0.30-0.50
												12791	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	25.00	-	3,650.00	91,250.00	12	12,775.00	78,475.00	68,465,325.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	-	-	-	-	-	-	-	68,465,325.00	-	68,465,325.00	0.30-0.50
												12792	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	25.00	-	3,650.00	91,250.00	12	12,775.00	78,475.00	68,465,325.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	-	-	-	-	-	-	-	68,465,325.00	-	68,465,325.00	0.30-0.50
												12793	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	20.00	-	3,650.00	73,000.00	12	10,220.00	62,780.00	68,449,630.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	-	-	-	-	-	-	-	68,449,630.00	-	68,449,630.00	0.30-0.50

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12794	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	12.00	-	3,650.00	43,800.00	12	6,132.00	37,668.00	68,424,518.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	-	-	-	-	-	-	-	68,424,518.00	-	68,424,518.00	0.30-0.50
												12795	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	6.00	-	3,650.00	21,900.00	12	3,066.00	18,834.00	68,405,684.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	6.00	-	-	-	-	-	-	-	68,405,684.00	-	68,405,684.00	0.30-0.50
												12796	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	4.00	-	3,650.00	14,600.00	12	2,044.00	12,556.00	68,399,406.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	4.00	-	-	-	-	-	-	-	68,399,406.00	-	68,399,406.00	0.30-0.50
14701	โฉนด	9406	25772	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	30.20	130.20	5,500.00	716,100.00	12797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	4	19,920.00	478,080.00	1,194,180.00	-	-	1,194,180.00	0.02
14702	โฉนด	15261	68547	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	51.60	51.60	5,500.00	283,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,800.00	-	-	283,800.00	0.30
14703	โฉนด	9846	28254	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.70	88.70	5,500.00	487,850.00	12798	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	487,850.00	-	487,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14704	โฉนด	4262	8146	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.02	101.02	6,000.00	606,120.00	12799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,300.00	551,950.00	3	16,558.50	535,391.50	1,141,511.50	-	-	1,141,511.50	0.02
14705	โฉนด	5118	9337	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	70.00	70.00	3,000.00	210,000.00	12800	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	168.00	77.78	7,900.00	1,327,200.00	8	106,176.00	1,221,024.00	1,431,024.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	85.71	-	-	-	-	-	-	1,226,530.67	-	1,226,530.67	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	14.29	-	-	-	-	-	-	204,493.33	204,493.33	-	-
												12801	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	43.00	-	7,900.00	339,700.00	8	27,176.00	312,524.00	522,524.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	43.00	-	-	-	-	-	-	-	522,524.00	-	522,524.00	0.02
												12802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	16.00	-	8,300.00	132,800.00	8	10,624.00	122,176.00	332,176.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	16.00	-	-	-	-	-	-	-	332,176.00	-	332,176.00	0.02
14706	โฉนด	16888	78562	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	5.00	5.00	150.00	750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750.00	-	-	750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14707	โฉนด	2676	2766	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	89.90	89.90	3,000.00	269,700.00	12803	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	269,700.00	-	-	269,700.00	0.02
14708	โฉนด	9118	25171	หมู่ ต.ตลาด	1	6	0	89.70	2,489.70	3,000.00	7,469,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,469,100.00	-	7,469,100.00	-	-
14709	โฉนด	21143	103152	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	12.30	112.30	8,000.00	898,400.00	12804	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	9	63,990.00	647,010.00	1,545,410.00	-	-	1,545,410.00	0.02
14710	โฉนด	21140	103149	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	22.40	122.40	8,000.00	979,200.00	12805	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	979,200.00	-	-	979,200.00	0.02
14711	โฉนด	21138	103147	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	31.10	31.10	60,000.00	1,866,000.00	12806	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	1,866,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	621,937.80	-	621,937.80	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	621,937.80	-	621,937.80	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	622,124.40	-	622,124.40	0.02
14712	โฉนด	21142	103151	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	21.30	121.30	8,000.00	970,400.00	12807	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	970,400.00	-	-	970,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14713	โฉนด	21137	103146	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	31.10	31.10	60,000.00	1,866,000.00	12808	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,866,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	621,937.80	-	621,937.80	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	621,937.80	-	621,937.80	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	622,124.40	-	622,124.40	0.02
14714	โฉนด	21136	103145	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.60	35.60	60,000.00	2,136,000.00	12809	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	27	516,384.00	657,216.00	2,793,216.00	-	2,793,216.00	-	-
14715	โฉนด	15205	68145	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.00	39.00	10,500.00	409,500.00	12810	-	ตึก	2	156.00	60.00	-	0.00	9	0.00	0.00	409,500.00	-	409,500.00	-	-
14716	โฉนด	15198	68138	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	2.90	102.90	10,500.00	1,080,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,450.00	-	-	1,080,450.00	0.30
14717	โฉนด	16660	77778	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	72.00	72.00	10,500.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	-	756,000.00	0.30
14718	โฉนด	16661	77779	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	90.30	190.30	10,500.00	1,998,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,998,150.00	-	1,998,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14719	โฉนด	15199	68139	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.80	102.80	10,500.00	1,079,400.00	12811	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	520.00	-	8,200.00	4,264,000.00	11	511,680.00	3,752,320.00	4,831,720.00	-	-	4,831,720.00	0.02
14720	โฉนด	15209	68149	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.90	76.90	10,500.00	807,450.00	12812	-	ตึก	2	154.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	807,450.00	-	-	807,450.00	0.02
14721	โฉนด	15224	68164	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	66.00	66.00	10,500.00	693,000.00	12813	-	ตึก	2	88.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	693,000.00	-	693,000.00	-	-
14722	โฉนด	16656	77774	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	81.40	81.40	10,500.00	854,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,700.00	-	854,700.00	-	-
14723	โฉนด	15223	68163	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.80	104.80	10,500.00	1,100,400.00	12814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,300.00	1,079,000.00	17	258,960.00	820,040.00	1,920,440.00	-	-	1,920,440.00	0.02
14724	โฉนด	15218	68158	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.90	79.90	10,500.00	838,950.00	12815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	14	35,856.00	163,344.00	1,002,294.00	-	-	1,002,294.00	0.02
												12816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,300.00	132,800.00	5	6,640.00	126,160.00	126,160.00	-	-	126,160.00	0.02
14725	โฉนด	15212	68152	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.00	42.00	10,500.00	441,000.00	12817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,300.00	1,394,400.00	10	139,440.00	1,254,960.00	1,695,960.00	-	1,695,960.00	-	-
14726	โฉนด	15201	68141	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	69.70	169.70	10,500.00	1,781,850.00	12818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,300.00	1,079,000.00	15	215,800.00	863,200.00	2,645,050.00	-	-	2,645,050.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14727	โฉนด	15217	68157	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.00	72.00	10,500.00	756,000.00	12819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	8,300.00	1,145,400.00	5	57,270.00	1,088,130.00	1,844,130.00	-	-	1,844,130.00	0.02
14728	โฉนด	15227	68167	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	10,500.00	165,900.00	12820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	10	52,290.00	470,610.00	636,510.00	-	636,510.00	-	-
14729	โฉนด	15219	68159	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.90	79.90	10,500.00	838,950.00	12821	-	ตึก	2	142.14	50.00	-	0.00	18	0.00	0.00	838,950.00	-	838,950.00	-	-
14730	โฉนด	16664	77782	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.00	90.00	10,500.00	945,000.00	12822	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	19	367,360.00	944,640.00	1,889,640.00	-	-	1,889,640.00	0.02
14731	โฉนด	16659	77777	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.00	72.00	10,500.00	756,000.00	12823	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	756,000.00	-	-	756,000.00	0.02
												12824	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
14732	โฉนด	15204	68144	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.70	84.70	10,500.00	889,350.00	12825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	13	63,744.00	334,656.00	1,224,006.00	-	-	1,224,006.00	0.02
14733	โฉนด	16655	77773	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	10,500.00	252,000.00	12826	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	9	70,848.00	716,352.00	968,352.00	-	-	968,352.00	0.02
14734	โฉนด	15202	68142	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.40	80.40	10,500.00	844,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,200.00	-	844,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14735	โฉนด	15213	68153	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	10,500.00	283,500.00	12827	-	ตึก	2	108.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	283,500.00	-	283,500.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	10,500.00	472,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500.00	-	472,500.00	-	-
14736	โฉนด	15214	68154	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	92.10	92.10	10,500.00	967,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,050.00	-	967,050.00	-	-
14737	โฉนด	16654	77772	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	1.30	101.30	10,500.00	1,063,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,063,650.00	-	-	1,063,650.00	0.30
14738	โฉนด	16651	77769	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	6.40	106.40	10,500.00	1,117,200.00	12828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	12	139,440.00	856,560.00	1,973,760.00	-	1,973,760.00	-	-
14739	โฉนด	16653	77771	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	89.90	89.90	10,500.00	943,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	943,950.00	-	943,950.00	-	-
14740	โฉนด	15210	68150	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.50	76.50	10,500.00	803,250.00	12829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	16	219,120.00	776,880.00	1,580,130.00	-	-	1,580,130.00	0.02
14741	โฉนด	15220	68160	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	5.00	5.00	10,500.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-
14742	โฉนด	15207	68147	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.50	42.50	10,500.00	446,250.00	12830	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	340.00	-	8,200.00	2,788,000.00	13	446,080.00	2,341,920.00	2,788,170.00	-	2,788,170.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14743	โฉนด	11251	33617	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	71.00	71.00	5,000.00	355,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,000.00	-	355,000.00	-	-
14744	โฉนด	8846	24642	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	9.40	109.40	10,000.00	1,094,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,094,000.00	-	-	1,094,000.00	0.30
14745	โฉนด	11249	33615	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	72.00	72.00	5,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
14746	โฉนด	10761	32413	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	78.00	78.00	5,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
14747	โฉนด	10876	33282	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	12831	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	936.00	-	7,900.00	7,394,400.00	10	739,440.00	6,654,960.00	7,154,960.00	-	-	7,154,960.00	0.02
14748	โฉนด	10901	33285	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	75.00	75.00	5,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	-	-
14749	โฉนด	11253	33619	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	89.70	89.70	5,000.00	448,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,500.00	-	448,500.00	-	-
14750	โฉนด	11253	33619	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	87.70	87.70	5,000.00	438,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,500.00	-	438,500.00	-	-
14751	โฉนด	9710	28273	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	51.60	151.60	600.00	90,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,960.00	-	90,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14752	โฉนด	11864	40354	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
14753	โฉนด	4880	20562	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
14754	โฉนด	4734	20061	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	95.00	95.00	5,000.00	475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	475,000.00	-	-
14755	โฉนด	14509	61570	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.60	23.60	2,500.00	59,000.00	12832	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	59,000.00	-	59,000.00	-	-
14756	โฉนด	15005	67305	หมู่ ต.ตลาด	1	5	0	69.00	2,069.00	1,250.00	2,586,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,586,250.00	-	2,586,250.00	-	-
14757	โฉนด	1468	19460	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	74.10	374.10	8,750.00	3,273,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,273,375.00	-	-	3,273,375.00	0.30
14758	โฉนด	9381	27738	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	12833	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	9	210,912.00	600,288.00	672,288.00	-	-	672,288.00	0.02
14759	โฉนด	20448	98655	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	12834	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	92.00	-	8,100.00	745,200.00	9	67,068.00	678,132.00	1,218,132.00	-	-	1,218,132.00	0.02
14760	โฉนด	20449	98656	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	12835	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	92.00	-	8,100.00	745,200.00	9	67,068.00	678,132.00	1,218,132.00	-	-	1,218,132.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14761	โฉนด	20607	99528	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	2.00	2.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14762	โฉนด	20447	98654	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	12836	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	92.00	-	8,100.00	745,200.00	10	74,520.00	670,680.00	1,270,680.00	-	-	1,270,680.00	0.02
14763	โฉนด	5954	17568	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.00	57.00	15,000.00	855,000.00	12837	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	456.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	855,000.00	-	855,000.00	-	-
					2	0	0	57.00	57.00	15,000.00	855,000.00	12838	-	ตึก	2	228.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	855,000.00	-	855,000.00	-	-
14764	โฉนด	13713	66574	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.10	58.10	4,500.00	261,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,450.00	-	261,450.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	4,500.00	54,000.00	12839	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	54,000.00	-	54,000.00	-	-
14765	โฉนด	9774	27120	หมู่ ต.ตลาด	4	1	3	47.70	747.70	500.00	373,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,850.00	-	-	373,850.00	0.30
14766	โฉนด	3074	3336	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	30.00	30.00	30,000.00	900,000.00	12840	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	336.00	-	7,900.00	2,654,400.00	15	530,880.00	2,123,520.00	3,023,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	16.66	-	-	-	-	-	-	503,718.43	-	503,718.43	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	168.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,511,760.00	-	1,511,760.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	112.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,008,041.57	-	1,008,041.57	0.02
14767	โฉนด	3489	7037	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.40	101.40	10,000.00	1,014,000.00	12841	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,014,000.00	-	1,014,000.00	-	-
14768	โฉนด	12360	44374	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.60	23.60	30,000.00	708,000.00	12842	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	708,000.00	-	-	708,000.00	0.02
14769	โฉนด	4464	14624	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	43,500.00	17,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,400,000.00	-	-	17,400,000.00	0.01
14770	โฉนด	12221	42698	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.90	69.90	2,500.00	174,750.00	12843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	43	227,088.00	71,712.00	246,462.00	-	246,462.00	-	-
14771	โฉนด	4439	8458	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
14772	โฉนด	15627	69053	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	2,500.00	67,500.00	12844	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	67,500.00	-	67,500.00	-	-
14773	โฉนด	4780	20107	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	95.30	95.30	5,000.00	476,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,500.00	-	-	476,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14774	โฉนด	12776	46437	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.80	50.80	30,500.00	1,549,400.00	12845	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,549,400.00	-	1,549,400.00	-	-
14775	โฉนด	14516	61578	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	8.30	208.30	2,000.00	416,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,600.00	-	-	416,600.00	0.02
14776	โฉนด	8644	24304	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
14777	โฉนด	8641	24301	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
14778	โฉนด	8543	24185	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
14779	โฉนด	20381	24313	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	71.00	271.00	10,000.00	2,710,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,710,000.00	-	-	2,710,000.00	0.02
14780	โฉนด	8646	24306	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	90.00	90.00	10,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.30
14781	โฉนด	8651	24311	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.02
14782	โฉนด	8645	24305	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	12846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	565.73	-	-	0.00	2	0.00	0.00	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14783	โฉนด	8647	24307	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	96.00	96.00	10,000.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-
14784	โฉนด	8639	24299	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
14785	โฉนด	20378	24308	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	39.00	239.00	10,000.00	2,390,000.00	12847	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	2,390,000.00	-	-	2,390,000.00	0.02
14786	โฉนด	8637	24297	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
14787	โฉนด	8541	24183	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.02
14788	โฉนด	8640	24300	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
14789	โฉนด	8343	23832	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	0.00	100.00	20,000.00	2,000,000.00	12848	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,000,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	1,000,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14790	โฉนด	8340	23829	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
14791	โฉนด	17859	90701	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00	12849	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-
14792	โฉนด	7870	23051	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	68.70	168.70	3,500.00	590,450.00	12850	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	590,450.00	-	590,450.00	-	-
14793	โฉนด	2687	2787	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	15,500.00	162,750.00	12851	-	ตึก	2	42.00	50.00	-	0.00	29	0.00	0.00	162,750.00	-	162,750.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	15,500.00	620,000.00	12852	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	320.00	-	7,900.00	2,528,000.00	22	859,520.00	1,668,480.00	2,288,480.00	-	-	2,288,480.00	0.02
14794	โฉนด	20882	101209	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00	12853	-	ตึก	2	60.50	-	-	0.00	7	0.00	0.00	168,000.00	-	168,000.00	-	-
14795	โฉนด	20883	101210	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00	12854	-	ตึก	2	60.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02
14796	โฉนด	551	469	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.70	21.70	800.00	17,360.00	12855	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	18	593,190.00	319,410.00	336,770.00	-	336,770.00	-	-
14797	โฉนด	1037	10564	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	66.30	66.30	4,500.00	298,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,350.00	-	298,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14798	โฉนด	2097	2111	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.30	84.30	21,500.00	1,812,450.00	12856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	2,220,312.00	-	-	2,220,312.00	0.02
14799	โฉนด	4842	9010	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	6.10	106.10	15,000.00	1,591,500.00	12857	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	294.00	-	7,900.00	2,322,600.00	9	209,034.00	2,113,566.00	3,705,066.00	-	-	3,705,066.00	0.02
14800	โฉนด	9981	31138	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	4,500.00	121,500.00	12858	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	14	489,762.00	574,938.00	696,438.00	-	-	696,438.00	0.02
14801	โฉนด	263	251	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	62.00	162.00	6,000.00	972,000.00	12859	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	127.50	-	5,350.00	682,125.00	13	109,140.00	572,985.00	1,544,985.00	-	-	1,544,985.00	0.30
												12860	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	33.75	-	7,500.00	253,125.00	13	40,500.00	212,625.00	212,625.00	-	-	212,625.00	0.30
												12861	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	31.50	-	5,650.00	177,975.00	13	28,476.00	149,499.00	149,499.00	-	-	149,499.00	0.30
												12862	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	15.40	-	6,600.00	101,640.00	13	16,262.40	85,377.60	85,377.60	-	-	85,377.60	0.30
14802	โฉนด	5794	14537	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	36.20	136.20	11,500.00	1,566,300.00	12863	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	9	230,256.00	655,344.00	2,221,644.00	-	2,221,644.00	-	-
14803	โฉนด	2295	2348	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.70	77.70	7,000.00	543,900.00	12864	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	543,900.00	-	543,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14804	โฉนด	15691	72864	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	57.00	57.00	1,500.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	85,500.00	-	-
14805	โฉนด	10034	31320	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.20	41.20	6,000.00	247,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,200.00	-	-	247,200.00	0.02
14806	โฉนด	915	765	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.20	37.20	21,500.00	799,800.00	12865	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,120.00	-	7,900.00	8,848,000.00	14	1,592,640.00	7,255,360.00	8,055,160.00	-	-	8,055,160.00	0.02
14807	โฉนด	9284	25545	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.80	37.80	20,000.00	756,000.00	12866	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	756,000.00	-	756,000.00	-	-
14808	โฉนด	4961	9170	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.10	22.10	30,000.00	663,000.00	12867	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	663,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	331,500.00	-	331,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	331,500.00	331,500.00	-	-
14809	โฉนด	4603	8703	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.60	72.60	7,000.00	508,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,200.00	-	-	508,200.00	0.02
14810	โฉนด	801	8601	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.70	98.70	8,000.00	789,600.00	12868	-	ตึก	2	87.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	789,600.00	-	-	789,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14811	โฉนด	8462	24027	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.70	101.70	15,000.00	1,525,500.00	12869	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,525,500.00	-	1,525,500.00	-	-
14812	โฉนด	6247	20186	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	28.10	128.10	52,000.00	6,661,200.00	12870	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,650.00	-	8,650.00	14,272,500.00	30	7,136,250.00	7,136,250.00	13,797,450.00	-	-	13,797,450.00	0.02
14813	โฉนด	1341	1145	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	82.20	282.20	1,950.00	550,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,290.00	-	-	550,290.00	0.30
14814	โฉนด	11191	33541	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	13.40	13.40	3,000.00	40,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,200.00	-	40,200.00	-	-
14815	โฉนด	20801	100950	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	42.00	242.00	1,500.00	363,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000.00	-	363,000.00	-	-
14816	โฉนด	12676	45990	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.20	72.20	150.00	10,830.00	12871	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	10,830.00	-	10,830.00	-	-
14817	โฉนด	12674	45988	หมู่ ต.ตลาด	1	2	2	70.90	1,070.90	150.00	160,635.00	12872	-	ไม้	1	40.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	160,635.00	-	160,635.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	12873	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02
14818	โฉนด	12677	45991	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	17.20	717.20	150.00	107,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,580.00	-	107,580.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14819	โฉนด	12678	45992	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	22.40	722.40	150.00	108,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,360.00	-	108,360.00	-	-
14820	โฉนด	21875	107960	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	72.20	72.20	650.00	46,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,930.00	-	-	46,930.00	0.30
14821	โฉนด	12675	45989	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	150.00	3,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,030.00	-	-	3,030.00	0.02
14822	โฉนด	20800	100949	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	42.00	242.00	1,500.00	363,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000.00	-	363,000.00	-	-
14823	โฉนด	20798	100947	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00	12874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	12	94,122.00	578,178.00	668,178.00	-	-	668,178.00	0.02
14824	โฉนด	20799	100948	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	43.50	243.50	1,500.00	365,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,250.00	-	365,250.00	-	-
14825	โฉนด	20802	100951	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	42.00	242.00	1,500.00	363,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000.00	-	363,000.00	-	-
14826	โฉนด	7860	23027	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.00	48.00	3,500.00	168,000.00	12875	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	8,450.00	3,244,800.00	9	843,648.00	2,401,152.00	2,569,152.00	-	-	2,569,152.00	0.02
14827	โฉนด	4243	8127	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.50	86.50	6,000.00	519,000.00	12876	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	8,600.00	541,800.00	44	503,874.00	37,926.00	556,926.00	-	-	556,926.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14828	โฉนด	1670	20880	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.20	98.20	230.00	22,586.00	12877	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	22,586.00	-	-	22,586.00	0.02
14829	โฉนด	4659	8800	หมู่ ต.ตลาด	5	0	2	35.00	235.00	55,000.00	12,925,000.00	12878	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	7,500.00	420,000.00	23	151,200.00	268,800.00	13,193,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	6,596,900.00	-	6,596,900.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	6,596,900.00	-	6,596,900.00	0.02
												12879	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	7,500.00	420,000.00	23	151,200.00	268,800.00	13,193,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	56.00	-	-	-	-	-	-	-	13,193,800.00	-	13,193,800.00	0.30
												12880	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	7,500.00	420,000.00	23	151,200.00	268,800.00	13,193,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	6,596,900.00	-	6,596,900.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	6,596,900.00	-	6,596,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12881	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	7,500.00	420,000.00	23	151,200.00	268,800.00	13,193,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	6,596,900.00	-	6,596,900.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	6,596,900.00	-	6,596,900.00	0.02
												12882	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	7,500.00	420,000.00	23	151,200.00	268,800.00	13,193,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	6,596,900.00	-	6,596,900.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	6,596,900.00	-	6,596,900.00	0.02
												12883	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	7,500.00	420,000.00	23	151,200.00	268,800.00	13,193,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	6,596,900.00	-	6,596,900.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	6,596,900.00	-	6,596,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14830	โฉนด	15342	69946	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	29.60	29.60	23,000.00	680,800.00	12884	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	122.40	-	8,200.00	1,003,680.00	2	20,073.60	983,606.40	1,664,406.40	-	-	1,664,406.40	0.30
14831	โฉนด	4483	8502	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
14832	โฉนด	3221	3489	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	77.20	177.20	260.00	46,072.00	12885	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	8,450.00	2,230,800.00	14	1,026,168.00	1,204,632.00	1,250,704.00	-	1,250,704.00	-	-
												12886	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	108.00	-	8,250.00	891,000.00	14	534,600.00	356,400.00	356,400.00	-	-	356,400.00	0.02
14833	โฉนด	5909	16559	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	83.40	83.40	1,500.00	125,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,100.00	-	125,100.00	-	-
14834	โฉนด	5950	17561	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.30	96.30	8,000.00	770,400.00	12887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	9	233,064.00	663,336.00	1,433,736.00	-	-	1,433,736.00	0.02
14835	โฉนด	6454	20578	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	72.30	72.30	8,000.00	578,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,400.00	-	578,400.00	-	-
14836	โฉนด	3522	10983	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.50	99.50	5,000.00	497,500.00	12888	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	497,500.00	-	497,500.00	-	-
14837	โฉนด	894	9207	หมู่ ต.ตลาด	1	5	0	13.40	2,013.40	4,500.00	9,060,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,060,300.00	-	9,060,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14838	โฉนด	4281	8165	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.80	67.80	6,000.00	406,800.00	12889	-	-	2	46.80	-	-	0.00	3	0.00	0.00	406,800.00	-	-	406,800.00	0.02
												12890	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
14839	โฉนด	4388	8344	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.10	91.10	4,000.00	364,400.00	12891	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	364,400.00	-	364,400.00	-	-
												12892	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
14840	โฉนด	13892	43100	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	75.00	75.00	10,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.30
14841	โฉนด	1804	1809	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	62.60	62.60	60,000.00	3,756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,756,000.00	-	-	3,756,000.00	0.30
14842	โฉนด	21797	47300	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.80	46.80	4,500.00	210,600.00	12893	-	ตึก	2	38.80	-	-	0.00	4	0.00	0.00	210,600.00	-	-	210,600.00	0.02
14843	โฉนด	15926	74157	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	2,000.00	21,000.00	12894	-	ไม้	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	21,000.00	-	21,000.00	-	-
14844	โฉนด	1859	1856	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.30	105.30	15,000.00	1,579,500.00	12895	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	18	383,760.00	1,092,240.00	2,671,740.00	-	2,671,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	44.00	144.00	9,200.00	1,324,800.00	12896	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	18	527,280.00	283,920.00	283,920.00	-	-	283,920.00	0.02
14845	โฉนด	7259	21979	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	44.00	144.00	9,200.00	1,324,800.00	12897	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,304.00	-	7,900.00	18,201,600.00	20	5,460,480.00	12,741,120.00	14,065,920.00	-	-	14,065,920.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	9,200.00	124,200.00	12898	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	799,524.00	-	-	799,524.00	0.02
					2	0	1	23.50	123.50	9,200.00	1,136,200.00	12899	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,470.00	-	7,900.00	19,513,000.00	12	2,731,820.00	16,781,180.00	17,917,380.00	-	-	17,917,380.00	0.02
					2	0	0	58.20	58.20	9,200.00	535,440.00	12900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,300.00	332,000.00	3	9,960.00	322,040.00	857,480.00	-	-	857,480.00	0.02
					1	2	2	0.00	1,000.00	9,200.00	9,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,200,000.00	-	9,200,000.00	-	-
14846	โฉนด	8052	23325	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	30.50	30.50	6,000.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	183,000.00	-	-
14847	โฉนด	823	8403	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	22.10	122.10	4,000.00	488,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,400.00	-	488,400.00	-	-
14848	โฉนด	6561	20756	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	98.00	98.00	5,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	490,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14849	โฉนด	2572	2654	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	38.00	38.00	50,000.00	1,900,000.00	12901	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	304.00	-	8,200.00	2,492,800.00	29	1,196,544.00	1,296,256.00	3,196,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	304.00	-	-	-	-	-	-	-	3,196,256.00	-	3,196,256.00	0.30
14850	โฉนด	15548	68980	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	44.00	144.00	1,500.00	216,000.00	12902	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	891,324.00	-	891,324.00	-	-
14851	โฉนด	1956	1985	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	32.00	32.00	60,000.00	1,920,000.00	12903	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,100.00	2,073,600.00	19	580,608.00	1,492,992.00	3,412,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	28.12	-	-	-	-	-	-	959,733.35	-	959,733.35	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,706,496.00	-	1,706,496.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	56.00	21.88	-	-	-	-	-	-	746,762.65	-	746,762.65	0.02
					2	0	1	25.10	125.10	60,000.00	7,506,000.00	12904	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	19	290,304.00	746,496.00	8,252,496.00	-	-	8,252,496.00	0.02
												12905	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	35	629,760.00	419,840.00	419,840.00	-	-	419,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14852	โฉนด	2786	2970	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.00	34.00	55,000.00	1,870,000.00	12906	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	18	401,856.00	1,143,744.00	3,013,744.00	-	3,013,744.00	-	-
14853	โฉนด	559	505	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	30,500.00	549,000.00	12907	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	11	141,696.00	1,039,104.00	1,588,104.00	-	1,588,104.00	-	-
14854	โฉนด	2827	3041	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.30	60.30	3,000.00	180,900.00	12908	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	180,900.00	-	180,900.00	-	-
14855	โฉนด	3434	6971	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.10	94.10	8,000.00	752,800.00	12909	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	882.00	-	7,900.00	6,967,800.00	11	836,136.00	6,131,664.00	6,884,464.00	-	-	6,884,464.00	0.02
14856	โฉนด	2323	2752	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	79.40	79.40	10,500.00	833,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,700.00	-	833,700.00	-	-
14857	โฉนด	5244	9559	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	19.70	119.70	2,500.00	299,250.00	12910	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	61	0.00	0.00	299,250.00	-	299,250.00	-	-
14858	โฉนด	5516	10622	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	3,000.00	40,500.00	12911	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	40,500.00	-	40,500.00	-	-
					2	0	0	87.20	87.20	3,000.00	261,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,600.00	-	261,600.00	-	-
14859	โฉนด	6513	20688	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	12912	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12913	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	-	-	-	-	-
14860	โฉนด	12076	42184	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	56.90	256.90	2,200.00	565,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,180.00	-	565,180.00	-	-
14861	โฉนด	21868	107338	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	12914	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	480,000.00	-	480,000.00	-	-
14862	โฉนด	11418	34019	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.80	15.80	8,000.00	126,400.00	12915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	63.00	-	8,300.00	522,900.00	9	47,061.00	475,839.00	602,239.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	301,119.50	-	301,119.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	301,119.50	-	301,119.50	0.02
14863	โฉนด	5875	16208	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.20	95.20	6,500.00	618,800.00	12916	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,500.00	30,000.00	8	9,000.00	21,000.00	639,800.00	-	639,800.00	-	-
14864	โฉนด	1492	1291	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.20	58.20	2,500.00	145,500.00	12917	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	25.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	145,500.00	-	145,500.00	-	-
14865	โฉนด	4355	8311	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.40	98.40	4,000.00	393,600.00	12918	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,600.00	464,400.00	12	232,200.00	232,200.00	625,800.00	-	-	625,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14866	โฉนด	4416	8435	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.30	15.30	60,000.00	918,000.00	12919	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	918,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	459,000.00	-	459,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	459,000.00	-	459,000.00	0.02
14867	โฉนด	738	7851	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.60	100.60	8,500.00	855,100.00	12920	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	13	574,938.00	793,962.00	1,649,062.00	-	-	1,649,062.00	0.02
14868	โฉนด	11194	33544	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.20	29.20	6,000.00	175,200.00	12921	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	175,200.00	-	-	175,200.00	0.02
14869	โฉนด	5663	10899	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	82.50	82.50	6,000.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.30
14870	โฉนด	5721	11407	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.90	53.90	6,000.00	323,400.00	12922	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,450.00	1,081,600.00	30	919,360.00	162,240.00	485,640.00	-	-	485,640.00	0.02
14871	โฉนด	3638	7251	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.30	100.30	12,000.00	1,203,600.00	12923	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,184.00	-	7,900.00	17,253,600.00	19	4,831,008.00	12,422,592.00	13,626,192.00	-	-	13,626,192.00	0.02
14872	โฉนด	15620	69046	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00	12924	-	ไม้	2	30.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	62,500.00	-	62,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14873	โฉนด	8501	24089	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	14.60	114.60	5,000.00	573,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,000.00	-	-	573,000.00	0.30
14874	โฉนด	874	660	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.00	70.00	60,000.00	4,200,000.00	12925	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	620.00	-	7,900.00	4,898,000.00	7	342,860.00	4,555,140.00	8,755,140.00	-	-	8,755,140.00	0.02
					2	0	0	20.30	20.30	60,000.00	1,218,000.00	12926	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	7	54,432.00	723,168.00	1,941,168.00	-	-	1,941,168.00	0.02
												12927	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	7	54,432.00	723,168.00	723,168.00	-	-	723,168.00	0.02
												12928	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	7	54,432.00	723,168.00	723,168.00	-	-	723,168.00	0.02
14875	โฉนด	6021	17671	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	19.20	119.20	4,350.00	518,520.00	12929	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	22	0.00	-	518,520.00	-	-	518,520.00	-
14876	โฉนด	4277	8161	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	25.90	125.90	6,000.00	755,400.00	12930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	51	454,176.00	143,424.00	898,824.00	-	898,824.00	-	-
14877	โฉนด	5878	16211	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.80	103.80	6,500.00	674,700.00	12931	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	674,700.00	-	674,700.00	-	-
14878	โฉนด	1102	874	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	40.00	40.00	20,000.00	800,000.00	12932	-	ตึก	3	150.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	95.60	95.60	20,000.00	1,912,000.00	12933	-	ตึก	2	89.60	-	-	0.00	24	0.00	0.00	1,912,000.00	-	-	1,912,000.00	0.02
14879	โฉนด	836	764	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	24.75	24.75	60,000.00	1,485,000.00	12934	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	99.00	-	7,500.00	742,500.00	17	445,500.00	297,000.00	1,782,000.00	-	-	1,782,000.00	0.30
					2	0	0	76.25	76.25	60,000.00	4,575,000.00	12935	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	8,450.00	1,859,000.00	27	1,580,150.00	278,850.00	4,853,850.00	-	-	4,853,850.00	0.02
14880	โฉนด	1125	20312	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	22.60	22.60	8,000.00	180,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,800.00	-	180,800.00	-	-
14881	โฉนด	565	507	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.10	64.10	20,000.00	1,282,000.00	12936	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	408.00	-	7,900.00	3,223,200.00	13	515,712.00	2,707,488.00	3,989,488.00	-	-	3,989,488.00	0.02
14882	โฉนด	8044	23310	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	2,000.00	21,000.00	12937	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	21,000.00	-	21,000.00	-	-
					2	1	1	62.50	562.50	2,000.00	1,125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000.00	-	1,125,000.00	-	-
14883	โฉนด	13870	56411	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.00	47.00	7,000.00	329,000.00	12938	-	ตึก	2	16.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	329,000.00	-	329,000.00	-	-
14884	โฉนด	5279	9691	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.60	59.60	3,000.00	178,800.00	12939	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	178,800.00	-	178,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14885	โฉนด	1000	10419	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.30	103.30	6,000.00	619,800.00	12940	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	188.50	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	619,800.00	-	619,800.00	-	-
14886	โฉนด	3010	3266	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.80	93.80	3,000.00	281,400.00	12941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	31	155,376.00	143,424.00	424,824.00	-	424,824.00	-	-
14887	โฉนด	16035	75854	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.70	92.70	6,000.00	556,200.00	12942	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	556,200.00	-	556,200.00	-	-
14888	โฉนด	16034	75853	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
14889	โฉนด	16033	75852	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.10	79.10	6,000.00	474,600.00	12943	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	41	0.00	-	474,600.00	-	474,600.00	-	-
14890	โฉนด	1036	10563	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	33.60	133.60	4,500.00	601,200.00	12944	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	9	118,080.00	1,193,920.00	1,795,120.00	-	1,795,120.00	-	-
14891	โฉนด	2739	2913	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.80	25.80	18,000.00	464,400.00	12945	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	14	146,016.00	665,184.00	1,129,584.00	-	1,129,584.00	-	-
14892	โฉนด	1666	1672	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	88.00	488.00	45,500.00	22,204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,204,000.00	-	-	22,204,000.00	0.01
14893	โฉนด	1368	16146	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.10	108.10	8,000.00	864,800.00	12946	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	48	775,710.00	136,890.00	1,001,690.00	-	1,001,690.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14894	โฉนด	18212	92542	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.02
14895	โฉนด	6013	17658	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	33.00	33.00	60,000.00	1,980,000.00	12947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	156.00	-	8,300.00	1,294,800.00	9	116,532.00	1,178,268.00	3,158,268.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	78.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,579,134.00	-	1,579,134.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	78.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,579,134.00	-	1,579,134.00	0.02
14896	โฉนด	6686	20990	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00	12948	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	14	148,608.00	676,992.00	1,276,992.00	-	1,276,992.00	-	-
14897	โฉนด	669	1021	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	32.40	32.40	30,500.00	988,200.00	12949	-	ตึก	-	96.00	80.00	-	0.00	9	0.00	0.00	988,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	494,100.00	-	494,100.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	494,100.00	-	494,100.00	0.02
14898	โฉนด	12285	42946	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	30,500.00	915,000.00	12950	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	915,000.00	-	915,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14899	โฉนด	3118	3384	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	11.10	111.10	35,000.00	3,888,500.00	12951	-	ไม้	2	24.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	3,888,500.00	-	3,888,500.00	-	-
												12952	-	ตึก	2	229.90	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
14900	โฉนด	11416	34017	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	12953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	13	63,744.00	334,656.00	518,656.00	-	-	518,656.00	0.02
14901	โฉนด	11829	40685	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	12954	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02
14902	โฉนด	12481	44872	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.80	75.80	10,500.00	795,900.00	12955	-	ตึก	2	312.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	795,900.00	-	795,900.00	-	-
14903	โฉนด	667	1036	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	13.50	113.50	2,000.00	227,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,000.00	-	227,000.00	-	-
14904	โฉนด	13586	54557	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.00	29.00	52,000.00	1,508,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,508,000.00	-	-	1,508,000.00	0.02
14905	โฉนด	12515	44983	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	52,000.00	624,000.00	12956	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	9	32,400.00	327,600.00	951,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	475,800.00	-	475,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	475,800.00	-	475,800.00	0.02
14906	โฉนด	12955	51054	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.90	27.90	52,000.00	1,450,800.00	12957	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	672.00	-	7,900.00	5,308,800.00	14	955,584.00	4,353,216.00	5,804,016.00	-	-	5,804,016.00	0.02
14907	โฉนด	12516	44984	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	30.20	30.20	52,000.00	1,570,400.00	12958	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,570,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	-	-	-	-	-	-	1,570,400.00	-	1,570,400.00	0.02
14908	โฉนด	17691	89395	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	6.80	206.80	3,500.00	723,800.00	12959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	156,870.00	291,330.00	1,015,130.00	-	1,015,130.00	-	-
14909	โฉนด	9630	26271	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	67.00	267.00	2,500.00	667,500.00	12960	-	ตึก	2	198.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	667,500.00	-	-	667,500.00	0.02
												12961	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												12962	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	55.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												12963	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	8.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12964	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
14910	โฉนด	21860	107875	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	46.60	46.60	2,500.00	116,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,500.00	-	116,500.00	-	-
					2	0	0	46.60	46.60	2,500.00	116,500.00	12965	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	178.50	-	8,200.00	1,463,700.00	3	43,911.00	1,419,789.00	1,536,289.00	-	-	1,536,289.00	0.02
14911	โฉนด	9632	26273	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	2,500.00	33,750.00	12966	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	20.00	-	0.00	14	0.00	0.00	33,750.00	-	33,750.00	-	-
14912	โฉนด	8390	23939	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	20,000.00	240,000.00	12967	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02
14913	โฉนด	8398	23947	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.80	72.80	2,500.00	182,000.00	12968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	221.00	-	8,300.00	1,834,300.00	9	165,087.00	1,669,213.00	1,851,213.00	-	-	1,851,213.00	0.02
14914	โฉนด	7473	22309	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.90	105.90	800.00	84,720.00	12969	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	84,720.00	-	-	84,720.00	0.02
14915	โฉนด	7134	21771	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.00	105.00	800.00	84,000.00	12970	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,500.00	250,000.00	33	140,000.00	110,000.00	194,000.00	-	194,000.00	-	-
												12971	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14916	โฉนด	7151	21789	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	11.30	111.30	5,000.00	556,500.00	12972	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	556,500.00	-	-	556,500.00	0.02
14917	โฉนด	7016	21560	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	3.50	103.50	5,000.00	517,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,500.00	-	-	517,500.00	0.30
14918	โฉนด	11836	40652	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.90	35.90	10,500.00	376,950.00	12973	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	17	86,400.00	273,600.00	650,550.00	-	-	650,550.00	0.02
14919	โฉนด	7128	21764	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	12974	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	500,000.00	-	500,000.00	-	-
14920	โฉนด	15043	67402	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.30	34.30	10,500.00	360,150.00	12975	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	360,150.00	-	-	360,150.00	0.02
14921	โฉนด	7143	21780	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.20	100.20	170.00	17,034.00	12976	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	576.00	-	8,200.00	4,723,200.00	3	141,696.00	4,581,504.00	4,598,538.00	-	-	4,598,538.00	0.02
14922	โฉนด	7123	21759	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	9.40	109.40	130.00	14,222.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,222.00	-	-	14,222.00	0.30
14923	โฉนด	7476	22312	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.80	101.80	130.00	13,234.00	12977	-	ไม้	2	42.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	13,234.00	-	13,234.00	-	-
14924	โฉนด	7471	22307	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.10	67.10	260.00	17,446.00	12978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	4	34,528.00	828,672.00	846,118.00	-	-	846,118.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14925	โฉนด	7147	21785	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	6.00	106.00	5,000.00	530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000.00	-	530,000.00	-	-
14926	โฉนด	7126	21762	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.50	99.50	230.00	22,885.00	12979	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	22,885.00	-	-	22,885.00	0.02
14927	โฉนด	7150	21788	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	17.80	117.80	5,000.00	589,000.00	12980	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,200.00	1,328,400.00	27	584,496.00	743,904.00	1,332,904.00	-	1,332,904.00	-	-
14928	โฉนด	7125	21761	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	17.00	217.00	5,000.00	1,085,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,085,000.00	-	1,085,000.00	-	-
14929	โฉนด	11961	45366	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	35.70	35.70	650.00	23,205.00	12981	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	17	86,400.00	273,600.00	296,805.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	25.00	-	-	-	-	-	-	74,201.25	-	74,201.25	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	75.00	-	-	-	-	-	-	222,603.75	-	222,603.75	0.02
14930	โฉนด	7135	21772	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.40	100.40	5,000.00	502,000.00	12982	-	ไม้	1	10.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	502,000.00	-	502,000.00	-	-
14931	โฉนด	22324	110309	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.30	21.30	650.00	13,845.00	12983	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	13,845.00	-	-	13,845.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14932	โฉนด	7127	21763	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	38.50	138.50	230.00	31,855.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,855.00	-	-	31,855.00	0.30
14933	โฉนด	15041	67400	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.10	17.10	10,500.00	179,550.00	12984	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	179,550.00	-	-	179,550.00	0.02
14934	โฉนด	22321	110306	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.30	21.30	650.00	13,845.00	12985	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	13,845.00	-	-	13,845.00	0.02
14935	โฉนด	7017	21561	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.80	100.80	170.00	17,136.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,136.00	-	-	17,136.00	0.02
14936	โฉนด	22322	110307	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.80	21.80	650.00	14,170.00	12986	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	14,170.00	-	-	14,170.00	0.02
14937	โฉนด	7475	22311	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.60	101.60	130.00	13,208.00	12987	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	13,208.00	-	13,208.00	-	-
14938	โฉนด	7132	21769	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.80	35.80	1,000.00	35,800.00	12988	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	17	86,400.00	273,600.00	309,400.00	-	-	309,400.00	0.02
14939	โฉนด	7013	21557	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
14940	โฉนด	7142	21779	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	170.00	1,530.00	12989	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,530.00	-	1,530.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14941	โฉนด	7141	21778	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	3.60	103.60	5,000.00	518,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,000.00	-	518,000.00	-	-
14942	โฉนด	11835	40651	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.00	6.00	10,500.00	63,000.00	12990	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,500.00	180,000.00	17	43,200.00	136,800.00	199,800.00	-	-	199,800.00	0.02
14943	โฉนด	7861	23037	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	5,000.00	101,000.00	12991	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	13	574,938.00	793,962.00	894,962.00	-	-	894,962.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	5,000.00	67,500.00	12992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	13	71,712.00	376,488.00	443,988.00	-	-	443,988.00	0.02
14944	โฉนด	22323	110308	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.10	22.10	650.00	14,365.00	12993	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	14,365.00	-	-	14,365.00	0.02
14945	โฉนด	7136	21773	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	4.00	104.00	130.00	13,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,520.00	-	-	13,520.00	0.30
14946	โฉนด	15042	67401	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.30	34.30	10,500.00	360,150.00	12994	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	360,150.00	-	-	360,150.00	0.02
14947	โฉนด	7472	22308	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	190.00	2,280.00	12995	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,280.00	-	2,280.00	-	-
14948	โฉนด	757	1011	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.70	38.70	7,300.00	282,510.00	12996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	14	95,616.00	435,584.00	718,094.00	-	-	718,094.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14949	โฉนด	8987	24925	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	40.60	140.60	3,000.00	421,800.00	12997	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	421,800.00	-	421,800.00	-	-
14950	โฉนด	1950	1977	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.00	61.00	40,000.00	2,440,000.00	12998	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	9	415,800.00	772,200.00	3,212,200.00	-	-	3,212,200.00	0.02
												12999	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	9	415,800.00	772,200.00	772,200.00	-	-	772,200.00	0.02
14951	โฉนด	983	10496	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.40	71.40	5,000.00	357,000.00	13000	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	357,000.00	-	-	357,000.00	0.02
14952	โฉนด	1082	9790	หมู่ ต.ตลาด	1	6	0	51.10	2,451.10	170.00	416,687.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,687.00	-	416,687.00	-	-
14953	โฉนด	5377	9979	หมู่ ต.ตลาด	4	6	0	73.00	2,473.00	3,000.00	7,419,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,419,000.00	-	-	7,419,000.00	0.30
14954	โฉนด	3866	7522	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	70.90	70.90	45,500.00	3,225,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,225,950.00	-	-	3,225,950.00	0.30
14955	โฉนด	6075	19539	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.90	105.90	4,350.00	460,665.00	13001	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	460,665.00	-	460,665.00	-	-
14956	โฉนด	13619	54815	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	2.80	2.80	2,500.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14957	โฉนด	6304	20292	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.80	108.80	2,500.00	272,000.00	13002	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	272,000.00	-	272,000.00	-	-
												13003	-	ตึก	2	66.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												13004	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	-	-	-	-	-
14958	โฉนด	17441	88826	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.80	36.80	5,000.00	184,000.00	13005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	14	71,712.00	326,688.00	510,688.00	-	-	510,688.00	0.02
14959	โฉนด	17442	88827	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.80	33.80	5,000.00	169,000.00	13006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	14	80,676.00	367,524.00	536,524.00	-	536,524.00	-	-
14960	โฉนด	6694	21014	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
14961	โฉนด	4012	7775	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	35.00	235.00	35,000.00	8,225,000.00	13007	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,755.00	-	7,900.00	13,864,500.00	9	1,247,805.00	12,616,695.00	20,841,695.00	-	-	20,841,695.00	0.02
14962	โฉนด	3518	7108	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	61.00	61.00	3,000.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	183,000.00	-	-
14963	โฉนด	2446	2497	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	6.00	106.00	15,000.00	1,590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590,000.00	-	-	1,590,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14964	โฉนด	15646	69072	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	55.00	255.00	3,500.00	892,500.00	13008	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,200.00	2,755,200.00	14	495,936.00	2,259,264.00	3,151,764.00	-	-	3,151,764.00	0.02
												13009	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,500.00	80,000.00	14	14,400.00	65,600.00	65,600.00	-	-	65,600.00	0.02
												13010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,300.00	74,700.00	14	13,446.00	61,254.00	61,254.00	-	-	61,254.00	0.02
14965	โฉนด	1331	24999	หมู่ ต.ตลาด	1	3	2	79.00	1,479.00	300.00	443,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,700.00	-	-	443,700.00	0.01
14966	โฉนด	7455	71860	หมู่ ต.ตลาด	3	6	1	46.00	2,546.00	2,600.00	6,619,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,619,600.00	-	-	6,619,600.00	0.30
14967	โฉนด	3990	7743	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	13011	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-
					2	0	0	9.40	9.40	6,000.00	56,400.00	13012	-	ตึก	2	37.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	56,400.00	-	-	56,400.00	0.02
14968	โฉนด	191	141	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00	13013	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	27,000.00	-	27,000.00	-	-
14969	โฉนด	20551	20635	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	35.00	35.00	150.00	5,250.00	13014	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,150.00	1,760,400.00	13	281,664.00	1,478,736.00	1,483,986.00	-	-	1,483,986.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14970	โฉนด	1886	1907	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	13015	-	ตึก	2	72.00	88.89	-	0.00	11	0.00	0.00	540,000.00	-	-	540,000.00	0.02
14971	โฉนด	3971	7718	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	96.90	96.90	15,000.00	1,453,500.00	13016	-	ตึก	-	384.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	1,453,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	192.00	50.00	-	-	-	-	-	-	726,750.00	-	726,750.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	192.00	50.00	-	-	-	-	-	-	726,750.00	726,750.00	-	-
14972	โฉนด	12754	46167	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	18.50	18.50	5,500.00	101,750.00	13017	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	1,064,102.00	-	-	1,064,102.00	0.30
14973	โฉนด	12755	46168	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	19.00	19.00	5,500.00	104,500.00	13018	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	1,066,852.00	-	-	1,066,852.00	0.30
14974	โฉนด	12751	46164	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.90	16.90	5,500.00	92,950.00	13019	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	1,055,302.00	-	-	1,055,302.00	0.02
14975	โฉนด	22213	109510	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.70	40.70	650.00	26,455.00	13020	-	ตึก	2	69.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	26,455.00	-	-	26,455.00	0.02
14976	โฉนด	11842	40544	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.80	72.80	4,000.00	291,200.00	13021	-	ตึก	2	77.70	-	-	0.00	4	0.00	0.00	291,200.00	-	-	291,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14977	โฉนด	4994	21393	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.80	28.80	6,250.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
14978	โฉนด	3200	3466	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	62.50	162.50	7,300.00	1,186,250.00	13022	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	836.00	-	7,900.00	6,604,400.00	10	660,440.00	5,943,960.00	7,130,210.00	-	-	7,130,210.00	0.02
14979	โฉนด	7293	22023	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.50	63.50	20,000.00	1,270,000.00	13023	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	41	775,710.00	136,890.00	1,406,890.00	-	1,406,890.00	-	-
14980	โฉนด	7292	22022	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.00	41.00	20,000.00	820,000.00	13024	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	32	258,570.00	45,630.00	865,630.00	-	865,630.00	-	-
14981	โฉนด	10509	32109	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.20	55.20	20,000.00	1,104,000.00	13025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	26	167,328.00	231,072.00	1,335,072.00	-	1,335,072.00	-	-
14982	โฉนด	6901	21375	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	65.90	265.90	2,950.00	784,405.00	13026	-	ตึก	2	200.00	90.91	-	0.00	6	0.00	0.00	784,405.00	-	784,405.00	-	-
												13027	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												13028	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												13029	-	ตึก	2	55.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	1.14	801.14	2,950.00	2,363,354.15		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,363,354.15	-	2,363,354.15	-	-
14983	โฉนด	2933	3153	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	13030	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	25	632,000.00	948,000.00	1,698,000.00	-	-	1,698,000.00	0.30
14984	โฉนด	3804	7458	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.70	100.70	6,500.00	654,550.00	13031	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,200.00	688,800.00	14	123,984.00	564,816.00	1,219,366.00	-	-	1,219,366.00	0.02
14985	โฉนด	3788	7442	หมู่ ต.ตลาด	1	3	2	81.70	1,481.70	2,250.00	3,333,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,333,825.00	-	3,333,825.00	-	-
14986	โฉนด	3444	6983	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.00	35.00	4,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
					2	0	0	31.50	31.50	4,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.02
					2	0	0	11.40	11.40	4,000.00	45,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600.00	-	-	45,600.00	0.02
					2	0	0	4.50	4.50	4,000.00	18,000.00	13032	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	18,000.00	-	18,000.00	-	-
					2	0	0	31.50	31.50	4,000.00	126,000.00	13033	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	126,000.00	-	126,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14987	โฉนด	13602	54739	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.50	27.50	6,000.00	165,000.00	13034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	32	215,136.00	183,264.00	348,264.00	-	-	348,264.00	0.02
14988	โฉนด	10402	32057	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.60	29.60	8,000.00	236,800.00	13035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	9	31,374.00	317,226.00	554,026.00	-	554,026.00	-	-
14989	โฉนด	10403	32058	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.50	54.50	8,000.00	436,000.00	13036	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	8	50,560.00	581,440.00	1,017,440.00	-	-	1,017,440.00	0.02
14990	โฉนด	949	685	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.00	44.00	21,500.00	946,000.00	13037	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	23	775,710.00	136,890.00	1,082,890.00	-	-	1,082,890.00	0.02
14991	โฉนด	16440	76193	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	13038	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02
14992	โฉนด	16458	76211	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	13039	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	28.80	-	8,200.00	236,160.00	5	11,808.00	224,352.00	393,152.00	-	-	393,152.00	0.02
14993	โฉนด	16431	76184	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.20	43.20	8,000.00	345,600.00	13040	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	345,600.00	-	-	345,600.00	0.02
14994	โฉนด	16457	76210	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	13041	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	598,611.20	-	-	598,611.20	0.02
14995	โฉนด	16526	76279	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	13042	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	168,000.00	-	168,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14996	โฉนด	168	86	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.90	68.90	6,000.00	413,400.00	13043	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	12	137,760.00	846,240.00	1,259,640.00	-	1,259,640.00	-	-
14997	โฉนด	168	86	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.40	38.40	6,000.00	230,400.00	13044	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	230,400.00	-	-	230,400.00	0.02
					2	0	0	30.50	30.50	6,000.00	183,000.00	13045	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	183,000.00	-	-	183,000.00	0.02
14998	โฉนด	7892	23091	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	50.10	50.10	20,000.00	1,002,000.00	13046	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	220.00	-	8,200.00	1,804,000.00	5	90,200.00	1,713,800.00	2,715,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	110.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,357,900.00	-	1,357,900.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	110.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,357,900.00	-	1,357,900.00	0.02
14999	โฉนด	3877	7535	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.00	15.00	60,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.30
15000	โฉนด	16576	76704	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	20.50	320.50	2,200.00	705,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,100.00	-	705,100.00	-	-
15001	โฉนด	16574	76702	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	21.90	321.90	2,500.00	804,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,750.00	-	804,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15002	โฉนด	16571	76699	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	30.30	330.30	2,500.00	825,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,750.00	-	825,750.00	-	-
15003	โฉนด	16575	76703	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	21.90	321.90	2,500.00	804,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,750.00	-	804,750.00	-	-
15004	โฉนด	16573	76701	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	21.90	321.90	2,500.00	804,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,750.00	-	804,750.00	-	-
15005	โฉนด	16572	76700	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	21.90	321.90	2,500.00	804,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,750.00	-	804,750.00	-	-
15006	โฉนด	16577	76705	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	20.50	320.50	2,200.00	705,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,100.00	-	705,100.00	-	-
15007	โฉนด	5525	9519	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	82.00	182.00	6,000.00	1,092,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000.00	-	-	1,092,000.00	0.30
15008	โฉนด	11521	34946	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	7.80	7.80	2,000.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.30
15009	โฉนด	8954	24872	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	42.10	142.10	2,500.00	355,250.00	13047	-	ตึก	2	156.00	-	-	0.00	23	0.00	-	355,250.00	-	355,250.00	-	-
15010	โฉนด	17239	86712	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	92.00	192.00	1,750.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15011	โฉนด	3190	3456	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.40	23.40	10,000.00	234,000.00	13048	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	13	125,952.00	661,248.00	895,248.00	-	-	895,248.00	0.02
15012	โฉนด	1791	1796	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.60	104.60	10,000.00	1,046,000.00	13049	-	ไม้	2	108.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	1,046,000.00	-	-	1,046,000.00	0.02
												13050	-	ไม้	2	108.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												13051	-	ไม้	2	108.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
15013	โฉนด	3312	3588	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.20	101.20	15,000.00	1,518,000.00	13052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	1,925,862.00	-	1,925,862.00	-	-
15014	โฉนด	555	467	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.40	38.40	30,500.00	1,171,200.00	13053	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,171,200.00	-	-	1,171,200.00	0.02
15015	โฉนด	80	3003	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	12.00	212.00	25,000.00	5,300,000.00	13054	-	ตึก	2	848.00	20.00	-	0.00	12	0.00	0.00	5,300,000.00	-	5,300,000.00	-	-
					2	1	1	64.10	564.10	25,000.00	14,102,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,102,500.00	-	14,102,500.00	-	-
15016	โฉนด	3060	3320	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	5,000.00	67,500.00	13055	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	42	775,710.00	136,890.00	204,390.00	-	204,390.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15017	โฉนด	2746	2932	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.30	96.30	8,000.00	770,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,400.00	-	-	770,400.00	0.02
15018	โฉนด	6613	20858	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	130.00	1,755.00	13056	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,755.00	-	1,755.00	-	-
15019	โฉนด	3391	6912	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	84.10	184.10	3,000.00	552,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,300.00	-	-	552,300.00	0.01
15020	โฉนด	15527	68959	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	45.00	45.00	3,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
15021	โฉนด	8176	23532	หมู่ ต.ตลาด	1	2	1	32.00	932.00	500.00	466,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,000.00	-	466,000.00	-	-
15022	โฉนด	8166	23522	หมู่ ต.ตลาด	1	10	0	74.00	4,074.00	900.00	3,666,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,666,600.00	-	3,666,600.00	-	-
15023	โฉนด	21113	103817	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.50	37.50	2,500.00	93,750.00	13057	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	93,750.00	-	93,750.00	-	-
15024	โฉนด	2059	2100	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	15.00	115.00	50,000.00	5,750,000.00	13058	-	ตึก	2	96.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	5,750,000.00	-	5,750,000.00	-	-
					2	0	0	12.80	12.80	50,000.00	640,000.00	13059	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	640,000.00	-	-	640,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15025	โฉนด	319	273	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.30	73.30	10,000.00	733,000.00	13060	-	ตึก	2	152.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	733,000.00	-	733,000.00	-	-
15026	โฉนด	8236	23629	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	50.00	150.00	55,000.00	8,250,000.00	13061	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	14	186,624.00	850,176.00	9,100,176.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,550,088.00	-	4,550,088.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,550,088.00	-	4,550,088.00	0.02
												13062	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	14	186,624.00	850,176.00	9,100,176.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,550,088.00	-	4,550,088.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,550,088.00	-	4,550,088.00	0.02
												13063	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,500.00	480,000.00	9	43,200.00	436,800.00	8,686,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,343,400.00	-	4,343,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-					
												13064	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,500.00	480,000.00	14	86,400.00	393,600.00	8,643,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	-	-	-	-	-	-	-	8,643,600.00	-	8,643,600.00	0.30
												13065	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,500.00	480,000.00	14	86,400.00	393,600.00	8,643,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,321,800.00	-	4,321,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,321,800.00	-	4,321,800.00	0.02
												13066	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,500.00	480,000.00	14	86,400.00	393,600.00	8,643,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	-	-	-	-	-	-	-	8,643,600.00	-	8,643,600.00	0.30
												13067	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,500.00	480,000.00	14	86,400.00	393,600.00	8,643,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	44.20	44.20	3,150.00	139,230.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	-	-	-	-	-	-	-	8,643,600.00	-	8,643,600.00	0.30
15027	โฉนด	5285	9697	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	44.20	44.20	3,150.00	139,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,230.00	-	-	139,230.00	0.30
15028	โฉนด	4075	7938	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	13068	-	ตึก	2	91.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
15029	โฉนด	7222	21921	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	13069	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	102,000.00	-	102,000.00	-	-
15030	โฉนด	9907	31971	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.60	16.60	6,000.00	99,600.00	13070	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	9	32,400.00	327,600.00	427,200.00	-	-	427,200.00	0.02
15031	โฉนด	818	8398	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	14.60	114.60	4,000.00	458,400.00	13071	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	15	354,900.00	354,900.00	813,300.00	-	-	813,300.00	0.02
15032	โฉนด	4001	7758	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	58.60	158.60	26,500.00	4,202,900.00	13072	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,200.00	3,148,800.00	17	755,712.00	2,393,088.00	6,595,988.00	-	-	6,595,988.00	0.02
					3	0	0	60.00	60.00	26,500.00	1,590,000.00	13073	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	250.00	-	5,650.00	1,412,500.00	9	127,125.00	1,285,375.00	2,875,375.00	-	-	2,875,375.00	0.30
					2	0	0	50.00	50.00	26,500.00	1,325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,325,000.00	-	-	1,325,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	6.00	6.00	26,500.00	159,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	-	159,000.00	0.30
15033	โฉนด	1690	1627	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.90	25.90	60,000.00	1,554,000.00	13074	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	-	0.00	55	0.00	0.00	1,554,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	777,000.00	-	777,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	777,000.00	-	777,000.00	0.02
15034	โฉนด	15892	76654	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.30	29.30	15,000.00	439,500.00	13075	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	1	2,700.00	87,300.00	526,800.00	-	-	526,800.00	0.02
15035	โฉนด	574	249	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.00	56.00	15,000.00	840,000.00	13076	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	63.00	-	8,200.00	516,600.00	9	46,494.00	470,106.00	1,310,106.00	-	-	1,310,106.00	0.02
												13077	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	63.00	-	8,200.00	516,600.00	14	92,988.00	423,612.00	423,612.00	-	-	423,612.00	0.02
												13078	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	63.00	-	8,200.00	516,600.00	14	92,988.00	423,612.00	423,612.00	-	-	423,612.00	0.02
15036	โฉนด	20537	99668	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	70.00	70.00	10,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15037	โฉนด	14850	66003	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.80	32.80	3,000.00	98,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,400.00	-	98,400.00	-	-
15038	โฉนด	14852	66005	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.40	25.40	4,000.00	101,600.00	13079	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	22	689,520.00	121,680.00	223,280.00	-	223,280.00	-	-
15039	โฉนด	14851	66004	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.70	28.70	4,000.00	114,800.00	13080	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	62	0.00	0.00	114,800.00	-	114,800.00	-	-
15040	โฉนด	14853	66006	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.90	20.90	4,000.00	83,600.00	13081	-	ไม้	2	96.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	83,600.00	-	83,600.00	-	-
15041	โฉนด	17485	90206	หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	47.30	547.30	2,500.00	1,368,250.00	13082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	4,550.00	-	8,300.00	37,765,000.00	31	19,637,800.00	18,127,200.00	19,495,450.00	-	-	19,495,450.00	0.02
												13083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,500.00	-	8,300.00	12,450,000.00	31	6,474,000.00	5,976,000.00	5,976,000.00	-	-	5,976,000.00	0.02
												13084	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	2	960.00	-	7,500.00	7,200,000.00	31	3,744,000.00	3,456,000.00	3,456,000.00	-	-	3,456,000.00	0.02
												13085	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,200.00	2,164,800.00	31	1,125,696.00	1,039,104.00	1,039,104.00	-	-	1,039,104.00	0.02
												13086	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	256.00	-	5,650.00	1,446,400.00	31	752,128.00	694,272.00	694,272.00	-	-	694,272.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13087	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	2	192.00	-	7,500.00	1,440,000.00	31	748,800.00	691,200.00	691,200.00	-	-	691,200.00	0.02
												13088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,300.00	929,600.00	31	483,392.00	446,208.00	446,208.00	-	-	446,208.00	0.02
												13089	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	31	394,368.00	364,032.00	364,032.00	-	-	364,032.00	0.02
												13090	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	31	369,720.00	341,280.00	341,280.00	-	-	341,280.00	0.02
												13091	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	31	308,100.00	284,400.00	284,400.00	-	-	284,400.00	0.02
												13092	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	31	295,776.00	273,024.00	273,024.00	-	-	273,024.00	0.02
												13093	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	31	1,163,565.00	205,335.00	205,335.00	-	-	205,335.00	0.02
												13094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,300.00	290,500.00	31	151,060.00	139,440.00	139,440.00	-	-	139,440.00	0.02
												13095	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	40.00	-	6,600.00	264,000.00	31	137,280.00	126,720.00	126,720.00	-	-	126,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13096	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,500.00	125,000.00	31	65,000.00	60,000.00	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
												13097	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	8,600.00	464,400.00	31	431,892.00	32,508.00	32,508.00	-	-	32,508.00	0.02
15042	โฉนด	4781	20108	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	80.00	80.00	5,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
15043	โฉนด	812	1003	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.00	64.00	52,000.00	3,328,000.00	13098	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	8,450.00	946,400.00	30	804,440.00	141,960.00	3,469,960.00	-	3,469,960.00	-	-
					2	0	0	22.00	22.00	52,000.00	1,144,000.00	13099	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	30	1,292,850.00	228,150.00	1,372,150.00	-	1,372,150.00	-	-
15044	โฉนด	13509	54102	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.50	35.50	3,000.00	106,500.00	13100	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	106,500.00	-	106,500.00	-	-
15045	โฉนด	2522	2574	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.20	12.20	6,000.00	73,200.00	13101	-	ตึก	2	49.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	73,200.00	-	73,200.00	-	-
15046	โฉนด	9259	25504	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.30	74.30	2,500.00	185,750.00	13102	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	185,750.00	-	185,750.00	-	-
15047	โฉนด	4190	8065	หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	31.40	531.40	7,300.00	3,879,220.00	13103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	21	169,984.00	361,216.00	4,240,436.00	-	-	4,240,436.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13104	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	21	730,080.00	182,520.00	182,520.00	-	-	182,520.00	0.02
												13105	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	21	730,080.00	182,520.00	182,520.00	-	-	182,520.00	0.02
												13106	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	21	730,080.00	182,520.00	182,520.00	-	-	182,520.00	0.02
												13107	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	21	730,080.00	182,520.00	182,520.00	-	-	182,520.00	0.02
												13108	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	21	730,080.00	182,520.00	182,520.00	-	-	182,520.00	0.02
												13109	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	21	730,080.00	182,520.00	182,520.00	-	-	182,520.00	0.02
												13110	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	21	730,080.00	182,520.00	182,520.00	-	-	182,520.00	0.02
												13111	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	21	730,080.00	182,520.00	182,520.00	-	-	182,520.00	0.02
												13112	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	21	730,080.00	182,520.00	182,520.00	-	-	182,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13113	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	21	730,080.00	182,520.00	182,520.00	-	-	182,520.00	0.02
												13114	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	21	730,080.00	182,520.00	182,520.00	-	-	182,520.00	0.02
15048	โฉนด	2760	2931	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	75.10	575.10	3,050.00	1,754,055.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,754,055.00	-	1,754,055.00	-	-
15049	โฉนด	10342	32282	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	77.40	77.40	2,500.00	193,500.00	13115	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	49.00	-	3,650.00	178,850.00	3	16,096.50	162,753.50	356,253.50	-	-	356,253.50	0.30
15050	โฉนด	2882	3102	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.10	100.10	15,000.00	1,501,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,501,500.00	-	1,501,500.00	-	-
15051	โฉนด	11953	16137	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	150.00	2,250.00	13116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	14	89,640.00	408,360.00	410,610.00	-	-	410,610.00	0.02
15052	โฉนด	12765	46266	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.00	18.00	60,000.00	1,080,000.00	13117	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	27	516,384.00	657,216.00	1,737,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	579,014.09	-	579,014.09	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	579,014.09	-	579,014.09	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	579,187.81	-	579,187.81	0.02
15053	โฉนด	14528	61551	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	8.00	8.00	8,000.00	64,000.00	13118	-	ตึก	2	32.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	64,000.00	-	64,000.00	-	-
15054	โฉนด	14529	61552	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	8,000.00	72,000.00	13119	-	ตึก	2	36.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	72,000.00	-	72,000.00	-	-
					2	0	0	5.50	5.50	8,000.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-
15055	โฉนด	12767	46268	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.40	22.40	60,000.00	1,344,000.00	13120	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,344,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	672,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	672,000.00	672,000.00	-	-
15056	โฉนด	2331	2678	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.40	19.40	8,000.00	155,200.00	13121	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	13	94,464.00	495,936.00	651,136.00	-	-	651,136.00	0.02
15057	โฉนด	14526	61549	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	2.90	2.90	3,000.00	8,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,700.00	-	-	8,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15058	โฉนด	14530	61553	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.30	14.30	8,000.00	114,400.00	13122	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	114,400.00	-	114,400.00	-	-
15059	โฉนด	12766	46267	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	60,000.00	720,000.00	13123	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	720,000.00	-	720,000.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	60,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
15060	โฉนด	15322	68506	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	3.00	3.00	8,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30
15061	โฉนด	14531	61554	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.70	14.70	8,000.00	117,600.00	13124	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	14	93,312.00	425,088.00	542,688.00	-	-	542,688.00	0.02
15062	โฉนด	840	7884	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	52.20	152.20	4,500.00	684,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,900.00	-	-	684,900.00	0.30
15063	โฉนด	18502	94479	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.60	75.60	15,500.00	1,171,800.00	13125	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	420.00	-	7,900.00	3,318,000.00	12	464,520.00	2,853,480.00	4,025,280.00	-	-	4,025,280.00	0.02
												13126	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	14	141,696.00	645,504.00	645,504.00	-	-	645,504.00	0.02
												13127	โรงจอดรถ	ตึก	2	14.00	-	2,500.00	35,000.00	11	4,200.00	30,800.00	30,800.00	-	-	30,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15064	โฉนด	349	285	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	22.60	122.60	10,000.00	1,226,000.00	13128	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,250.00	2,376,000.00	25	2,019,600.00	356,400.00	1,582,400.00	-	1,582,400.00	-	-
15065	โฉนด	5834	14605	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.80	99.80	10,500.00	1,047,900.00	13129	-	ตึก	2	135.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	1,047,900.00	-	1,047,900.00	-	-
15066	โฉนด	3383	6899	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	80.30	80.30	52,000.00	4,175,600.00	13130	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	293.00	-	7,400.00	2,168,200.00	5	108,410.00	2,059,790.00	6,235,390.00	-	-	6,235,390.00	0.30
15067	โฉนด	14803	64932	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.60	6.60	15,000.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-
					2	0	0	43.80	43.80	15,000.00	657,000.00	13131	-	ตึก	2	175.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	657,000.00	-	657,000.00	-	-
15068	โฉนด	2570	2665	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	34.80	34.80	60,000.00	2,088,000.00	13132	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,088,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	48.00	-	-	-	-	-	-	-	2,088,000.00	-	2,088,000.00	0.30
15069	โฉนด	13037	48973	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.20	19.20	5,150.00	98,880.00	13133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	6	38,346.00	600,754.00	699,634.00	-	-	699,634.00	0.02
					1	11	0	26.80	4,426.80	5,150.00	22,798,020.00	13134	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	30.00	-	2,000.00	60,000.00	5	3,000.00	57,000.00	22,855,020.00	-	22,855,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13135	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	18.00	-	2,000.00	36,000.00	5	5,400.00	30,600.00	30,600.00	-	30,600.00	-	-
15070	โฉนด	2885	3105	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.30
15071	โฉนด	1440	17299	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.20	86.20	6,000.00	517,200.00	13136	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	517,200.00	-	-	517,200.00	0.02
15072	โฉนด	4063	7926	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.09	17.09	6,500.00	111,085.00	13137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,300.00	560,250.00	4	22,410.00	537,840.00	648,925.00	-	-	648,925.00	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	6,500.00	110,500.00	13138	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,450.00	1,081,600.00	32	919,360.00	162,240.00	272,740.00	-	272,740.00	-	-
15073	โฉนด	3785	7435	หมู่ ต.ตลาด	1	4	0	0.00	1,600.00	10,500.00	16,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800,000.00	-	-	16,800,000.00	0.01
15074	โฉนด	9320	25624	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	42.30	42.30	2,500.00	105,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,750.00	-	-	105,750.00	0.30
15075	โฉนด	9319	25623	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.90	41.90	2,500.00	104,750.00	13139	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	104,750.00	-	104,750.00	-	-
15076	โฉนด	1608	20136	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	92.20	92.20	6,000.00	553,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,200.00	-	553,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15077	โฉนด	20803	100903	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	500.00	11,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,500.00	-	-	11,500.00	0.02
15078	โฉนด	20805	100904	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	500.00	11,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,500.00	-	-	11,500.00	0.02
15079	โฉนด	20803	100902	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	500.00	11,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,500.00	-	-	11,500.00	0.02
15080	โฉนด	3726	7359	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	81.90	81.90	12,000.00	982,800.00	13140	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	28	1,034,280.00	182,520.00	1,165,320.00	-	-	1,165,320.00	0.30
15081	โฉนด	14386	64672	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	3,500.00	84,000.00	13141	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	84,000.00	-	84,000.00	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	3,500.00	98,000.00	13142	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	98,000.00	-	-	98,000.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	3,500.00	105,000.00	13143	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	105,000.00	-	-	105,000.00	0.02
					2	0	0	20.20	20.20	3,500.00	70,700.00	13144	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	70,700.00	-	-	70,700.00	0.02
15082	โฉนด	6658	20925	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	75.60	175.60	700.00	122,920.00	13145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	13	39,840.00	209,160.00	332,080.00	-	-	332,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15083	โฉนด	12530	45345	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.20	107.20	5,000.00	536,000.00	13146	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	30	904,995.00	159,705.00	695,705.00	-	695,705.00	-	-
15084	โฉนด	12172	43600	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.20	24.20	15,500.00	375,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,100.00	-	-	375,100.00	0.30
15085	โฉนด	15026	68118	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	28.00	128.00	150.00	19,200.00	13147	-	ตึก	2	127.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	19,200.00	-	-	19,200.00	0.02
15086	โฉนด	14837	64879	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.60	39.60	6,000.00	237,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,600.00	-	237,600.00	-	-
15087	โฉนด	1000	709	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	39.10	39.10	8,000.00	312,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,800.00	-	-	312,800.00	0.30
15088	โฉนด	3001	3253	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	0.00	0.00	20,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.00	50.00	-	-	-	-	-	-	277,992.00	-	277,992.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.00	50.00	-	-	-	-	-	-	277,992.00	277,992.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.30
15089	โฉนด	3044	3304	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	20.00	120.00	5,000.00	600,000.00	13148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	11	23,904.00	175,296.00	775,296.00	-	-	775,296.00	0.02
15090	โฉนด	13480	53922	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.80	37.80	45,500.00	1,719,900.00	13149	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	105.30	-	7,500.00	789,750.00	9	71,077.50	718,672.50	2,438,572.50	-	2,438,572.50	-	-
15091	โฉนด	3142	3408	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.60	30.60	4,000.00	122,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400.00	-	122,400.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00	13150	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	120,000.00	-	120,000.00	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	4,000.00	30,000.00	13151	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	30,000.00	-	30,000.00	-	-
15092	โฉนด	1391	1575	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	55,000.00	1,100,000.00	13152	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	9	70,416.00	711,984.00	1,811,984.00	-	-	1,811,984.00	0.02
15093	โฉนด	5707	11029	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	66.90	66.90	10,000.00	669,000.00	13153	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	660.00	-	7,900.00	5,214,000.00	14	938,520.00	4,275,480.00	4,944,480.00	-	-	4,944,480.00	0.02
					3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	13154	-	ตึก	3	64.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15094	โฉนด	566	475	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.80	75.80	6,000.00	454,800.00	13155	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	224.00	-	7,900.00	1,769,600.00	11	212,352.00	1,557,248.00	2,012,048.00	-	-	2,012,048.00	0.02
15095	โฉนด	2871	3091	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,800.00	-	-	121,800.00	0.30
15096	โฉนด	18757	95067	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.10	25.10	6,000.00	150,600.00	13156	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	10	97,200.00	874,800.00	1,025,400.00	-	-	1,025,400.00	0.02
15097	โฉนด	18755	95065	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.40	30.40	6,000.00	182,400.00	13157	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	12	137,760.00	846,240.00	1,028,640.00	-	1,028,640.00	-	-
15098	โฉนด	18756	95066	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	6,000.00	148,800.00	13158	-	ตึก	2	60.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	148,800.00	-	148,800.00	-	-
15099	โฉนด	2172	2194	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	42.30	42.30	60,000.00	2,538,000.00	13159	-	ตึก	-	300.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	2,538,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	150.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,269,000.00	-	1,269,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	150.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,269,000.00	1,269,000.00	-	-
15100	โฉนด	3954	7697	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	13160	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	7,500.00	540,000.00	14	97,200.00	442,800.00	550,800.00	-	-	550,800.00	0.30
15101	โฉนด	1252	849	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.70	61.70	2,000.00	123,400.00	13161	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.75	-	2,500.00	301,875.00	13	48,300.00	253,575.00	376,975.00	-	-	376,975.00	0.02
15102	โฉนด	2677	2827	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.02
					2	0	0	20.20	20.20	10,000.00	202,000.00	13162	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	202,000.00	-	202,000.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	13163	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	135,000.00	-	135,000.00	-	-
					2	0	0	52.70	52.70	10,000.00	527,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,000.00	-	527,000.00	-	-
15103	โฉนด	3390	6911	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
15104	โฉนด	1138	1232	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	19.20	119.20	15,000.00	1,788,000.00	13164	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,788,000.00	-	1,788,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15105	โฉนด	2380	2410	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.50	49.50	8,000.00	396,000.00	13165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	139,440.00	258,960.00	654,960.00	-	-	654,960.00	0.02
15106	โฉนด	15434	71480	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
15107	โฉนด	15436	71482	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
15108	โฉนด	17049	82944	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
15109	โฉนด	8124	23449	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	24.00	124.00	5,500.00	682,000.00	13166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	9	44,820.00	453,180.00	1,135,180.00	-	1,135,180.00	-	-
15110	โฉนด	10164	31650	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.90	68.90	3,000.00	206,700.00	13167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.50	-	8,300.00	1,083,150.00	5	54,157.50	1,028,992.50	1,235,692.50	-	-	1,235,692.50	0.02
15111	โฉนด	2553	2638	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	12.70	112.70	3,000.00	338,100.00	13168	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	338,100.00	-	338,100.00	-	-
15112	โฉนด	12459	44850	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	10,500.00	315,000.00	13169	-	ตึก	2	48.00	88.89	-	0.00	31	0.00	0.00	315,000.00	-	-	315,000.00	0.02
15113	โฉนด	6465	20596	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.50	26.50	60,000.00	1,590,000.00	13170	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	34	902,016.00	653,184.00	2,243,184.00	-	-	2,243,184.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15114	โฉนด	1407	17266	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	89.40	89.40	6,000.00	536,400.00	13171	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	536,400.00	-	536,400.00	-	-
												13172	-	ตึก	2	117.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
15115	โฉนด	7228	21929	หมู่ ต.ตลาด	1	3	3	95.90	1,595.90	3,000.00	4,787,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,787,700.00	-	4,787,700.00	-	-
15116	โฉนด	1422	17281	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.80	83.80	6,000.00	502,800.00	13173	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	14	419,796.00	492,804.00	995,604.00	-	995,604.00	-	-
15117	โฉนด	6431	20533	หมู่ ต.ตลาด	5	1	3	66.60	766.60	170.00	130,322.00	13174	-	ตึก	-	66.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	130,322.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	66.00	100.00	-	-	-	-	-	-	130,322.00	-	130,322.00	0.30
15118	โฉนด	8425	23985	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	13.00	113.00	2,500.00	282,500.00	13175	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	12	0.00	0.00	282,500.00	-	282,500.00	-	-
15119	โฉนด	15648	69074	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	85.00	185.00	30,000.00	5,550,000.00	13176	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	5,550,000.00	-	5,550,000.00	-	-
												13177	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15120	โฉนด	4252	8136	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	13178	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	120,000.00	-	120,000.00	-	-
15121	โฉนด	4165	8035	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	2.40	102.40	30,500.00	3,123,200.00	13179	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	160.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	3,123,200.00	-	-	3,123,200.00	0.30
15122	โฉนด	2946	3166	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.90	43.90	15,000.00	658,500.00	13180	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	9	316,368.00	900,432.00	1,558,932.00	-	1,558,932.00	-	-
15123	โฉนด	21016	3117	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	23.00	123.00	130.00	15,990.00	13181	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	15,990.00	-	15,990.00	-	-
												13182	-	ตึก	2	256.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												13183	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
15124	โฉนด	2473	2582	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	38.20	138.20	800.00	110,560.00	13184	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,200.00	1,328,400.00	12	185,976.00	1,142,424.00	1,252,984.00	-	1,252,984.00	-	-
												13185	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	149.80	-	8,200.00	1,228,360.00	6	73,701.60	1,154,658.40	1,154,658.40	-	-	1,154,658.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15125	โฉนด	3842	7498	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	6.30	106.30	6,000.00	637,800.00	13186	-	ตึก	2	630.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	637,800.00	-	-	637,800.00	0.02
15126	โฉนด	5032	9248	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	90.00	190.00	31,500.00	5,985,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,985,000.00	-	-	5,985,000.00	0.30-0.40
					3	1	0	46.00	446.00	31,500.00	14,049,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,049,000.00	-	-	14,049,000.00	0.30-0.40
					3	1	0	46.00	446.00	31,500.00	14,049,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,049,000.00	-	-	14,049,000.00	0.30-0.40
					3	1	0	46.00	446.00	31,500.00	14,049,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,049,000.00	-	-	14,049,000.00	0.30-0.40
					3	1	0	46.00	446.00	31,500.00	14,049,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,049,000.00	-	-	14,049,000.00	0.30-0.40
					3	1	0	49.00	449.00	31,500.00	14,143,500.00	13187	โรงจอดรถ	ตึก	3	200.00	-	2,500.00	500,000.00	23	180,000.00	320,000.00	14,463,500.00	-	-	14,463,500.00	0.30
												13188	โรงจอดรถ	ตึก	3	200.00	-	2,500.00	500,000.00	23	180,000.00	320,000.00	320,000.00	-	-	320,000.00	0.30
												13189	โรงจอดรถ	ตึก	3	200.00	-	2,500.00	500,000.00	28	230,000.00	270,000.00	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15127	โฉนด	2564	2647	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	3.20	3.20	1,950.00	6,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,240.00	-	6,240.00	-	-
15128	โฉนด	15888	75600	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.50	16.50	30,000.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	495,000.00	-	-
					2	0	0	38.50	38.50	30,000.00	1,155,000.00	13190	-	ตึก	2	294.00	95.45	-	0.00	9	0.00	0.00	1,155,000.00	-	1,155,000.00	-	-
15129	โฉนด	15889	75601	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	13191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	13	63,744.00	334,656.00	370,656.00	-	-	370,656.00	0.02
15130	โฉนด	1171	1497	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	37.30	37.30	20,000.00	746,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,000.00	-	-	746,000.00	0.30
15131	โฉนด	12545	44891	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.60	22.60	18,000.00	406,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,800.00	-	406,800.00	-	-
15132	โฉนด	668	1020	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	43.00	43.00	30,500.00	1,311,500.00	13192	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	20	108,000.00	252,000.00	1,563,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	521,114.55	-	521,114.55	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,042,385.45	-	1,042,385.45	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	43.40	43.40	30,500.00	1,323,700.00	13193	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	20	108,000.00	252,000.00	1,575,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	525,180.81	-	525,180.81	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,050,519.19	-	1,050,519.19	0.02
					2	0	0	57.00	57.00	30,500.00	1,738,500.00	13194	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	20	108,000.00	252,000.00	1,990,500.00	-	-	1,990,500.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	30,500.00	3,050,000.00	13195	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	266.00	-	7,900.00	2,101,400.00	20	630,420.00	1,470,980.00	4,520,980.00	-	-	4,520,980.00	0.02
15133	โฉนด	12820	46610	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	81.20	81.20	3,000.00	243,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600.00	-	243,600.00	-	-
15134	โฉนด	7189	21850	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	45.80	145.80	4,000.00	583,200.00	13196	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	583,200.00	-	583,200.00	-	-
15135	โฉนด	3445	6989	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.70	53.70	60,000.00	3,222,000.00	13197	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	56	738,720.00	233,280.00	3,455,280.00	-	-	3,455,280.00	0.02
15136	โฉนด	616	952	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.20	49.20	20,000.00	984,000.00	13198	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	390.00	-	8,450.00	3,295,500.00	60	2,801,175.00	494,325.00	1,478,325.00	-	-	1,478,325.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15137	โฉนด	196	101	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	15,000.00	202,500.00	13199	-	ไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	202,500.00	-	202,500.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	15,000.00	135,000.00	13200	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	135,000.00	-	135,000.00	-	-
15138	โฉนด	16809	78151	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.70	85.70	3,000.00	257,100.00	13201	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	257,100.00	-	257,100.00	-	-
												13202	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
15139	โฉนด	15542	68974	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.00	51.00	500.00	25,500.00	13203	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	25,500.00	-	25,500.00	-	-
15140	โฉนด	4742	8878	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.40	16.40	50,000.00	820,000.00	13204	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	820,000.00	-	-	820,000.00	0.02
15141	โฉนด	2642	2741	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.90	57.90	10,000.00	579,000.00	13205	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	66.67	-	0.00	9	0.00	0.00	579,000.00	-	-	579,000.00	0.02
15142	โฉนด	12278	44308	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.00	56.00	5,000.00	280,000.00	13206	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	280,000.00	-	280,000.00	-	-
												13207	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15143	โฉนด	8277	23731	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	4,500.00	121,500.00	13208	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	32	430,950.00	76,050.00	197,550.00	-	197,550.00	-	-
					2	0	0	3.00	3.00	4,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-
					2	0	0	98.90	98.90	4,500.00	445,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,050.00	-	445,050.00	-	-
15144	โฉนด	472	920	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.30
15145	โฉนด	1450	1606	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.80	17.80	1,500.00	26,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,700.00	-	26,700.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	13209	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	13,500.00	-	13,500.00	-	-
					1	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-
15146	โฉนด	1048	1199	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.20	49.20	20,000.00	984,000.00	13210	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	984,000.00	-	984,000.00	-	-
15147	โฉนด	5540	10647	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	7.00	7.00	3,000.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15148	โฉนด	6713	21044	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.80	34.80	30,500.00	1,061,400.00	13211	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,061,400.00	-	-	1,061,400.00	0.02
15149	โฉนด	3997	7753	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	78.60	78.60	6,000.00	471,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,600.00	-	471,600.00	-	-
15150	โฉนด	17982	91750	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	13212	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	48.00	-	7,500.00	360,000.00	7	25,200.00	334,800.00	634,800.00	-	-	634,800.00	0.30
15151	โฉนด	17979	91747	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	13213	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
15152	โฉนด	17366	87029	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.90	18.90	150.00	2,835.00	13214	-	ตึก	2	96.00	85.71	-	0.00	13	0.00	0.00	2,835.00	-	2,835.00	-	-
15153	โฉนด	17974	91742	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	13215	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
15154	โฉนด	2595	2680	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	66.30	66.30	60,000.00	3,978,000.00	13216	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	18	409,344.00	1,165,056.00	5,143,056.00	-	-	5,143,056.00	0.02
15155	โฉนด	14927	66457	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.20	38.20	60,000.00	2,292,000.00	13217	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,150.00	2,347,200.00	13	375,552.00	1,971,648.00	4,263,648.00	-	-	4,263,648.00	0.02
15156	โฉนด	14928	66458	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.20	18.20	60,000.00	1,092,000.00	13218	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	13	187,776.00	985,824.00	2,077,824.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	692,538.74	-	692,538.74	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,385,285.26	-	1,385,285.26	0.02
15157	โฉนด	15971	75417	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.60	17.60	60,000.00	1,056,000.00	13219	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	13	187,776.00	985,824.00	2,041,824.00	-	-	2,041,824.00	0.02
15158	โฉนด	15809	73945	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.50	21.50	60,000.00	1,290,000.00	13220	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	1,290,000.00	-	-	1,290,000.00	0.02
15159	โฉนด	14930	66460	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	56.40	56.40	3,000.00	169,200.00	13221	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	80.00	-	5,650.00	452,000.00	13	72,320.00	379,680.00	548,880.00	-	-	548,880.00	0.30
15160	โฉนด	14929	66459	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.80	18.80	60,000.00	1,128,000.00	13222	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	13	187,776.00	985,824.00	2,113,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	704,537.54	-	704,537.54	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,409,286.46	1,409,286.46	-	-
15161	โฉนด	13808	56194	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	1.70	201.70	6,000.00	1,210,200.00	13223	โรงจอดรถ	ตึก	3	165.00	-	2,500.00	412,500.00	18	107,250.00	305,250.00	1,515,450.00	-	-	1,515,450.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15162	โฉนด	13698	55286	หมู่ ต.ตลาด	1	2	2	25.30	1,025.30	1,950.00	1,999,335.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,999,335.00	-	1,999,335.00	-	-
15163	โฉนด	10663	33769	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	3,350.00	30,150.00	13224	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	30,150.00	-	30,150.00	-	-
15164	โฉนด	21028	103197	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.50	17.50	1,500.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	26,250.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	13225	-	ไม้	2	70.00	-	-	0.00	8	0.00	-	18,000.00	-	-	18,000.00	-
												13226	-	ไม้	2	48.00	-	-	0.00	6	0.00	-	-	-	-	-	-
15165	โฉนด	13699	55287	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	17.10	117.10	3,350.00	392,285.00	13227	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	-	392,285.00	-	392,285.00	-	-
15166	โฉนด	1047	10574	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	20.40	120.40	4,500.00	541,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,800.00	-	-	541,800.00	0.30
15167	โฉนด	413	361	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	39.00	39.00	6,000.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-
15168	โฉนด	112	155	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	13228	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	54,000.00	-	54,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15169	โฉนด	5296	9837	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.20	16.20	50,000.00	810,000.00	13229	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	810,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-						
15170	โฉนด	10704	32618	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	13.90	113.90	4,500.00	512,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,550.00	-	512,550.00	-	-
15171	โฉนด	6775	21187	หมู่ ต.ตลาด	1	8	3	47.00	3,547.00	1,050.00	3,724,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,724,350.00	-	3,724,350.00	-	-
15172	โฉนด	7748	75497	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	21.30	21.30	18,000.00	383,400.00	13230	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	20	586,800.00	1,369,200.00	1,752,600.00	-	-	1,752,600.00	0.30
15173	โฉนด	11038	102735	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.00	18.00	46,000.00	828,000.00	13231	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	66.67	8,150.00	782,400.00	9	70,416.00	711,984.00	1,539,984.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-						

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15174	โฉนด	7446	71215	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.70	21.70	18,000.00	390,600.00	13232	-	ตึก	2	56.00	33.33	-	0.00	14	0.00	0.00	390,600.00	-	390,600.00	-	-
15175	โฉนด	7708	74868	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.00	22.00	18,000.00	396,000.00	13233	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	18	202,176.00	575,424.00	971,424.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	12.00	12.50	-	-	-	-	-	-	121,428.00	-	121,428.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	485,712.00	-	485,712.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	37.50	-	-	-	-	-	-	364,284.00	-	364,284.00	0.02
15176	โฉนด	7749	75498	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.30	21.30	18,000.00	383,400.00	13234	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,500.00	1,575,000.00	9	141,750.00	1,433,250.00	1,816,650.00	-	-	1,816,650.00	0.02
15177	โฉนด	7709	74869	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.50	17.50	18,000.00	315,000.00	13235	-	ตึก	2	70.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	315,000.00	-	315,000.00	-	-
15178	โฉนด	7747	75496	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	21.60	21.60	18,000.00	388,800.00	13236	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	20	586,800.00	1,369,200.00	1,758,000.00	-	-	1,758,000.00	0.30
15179	โฉนด	12325	108258	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	75.70	75.70		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15180	โฉนด	11028	101879	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	13237	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	1,800.00	-	1,800.00	-	-
15181	โฉนด	12323	108256	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	31.10	31.10	46,000.00	1,430,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,430,600.00	-	-	1,430,600.00	0.30
15182	โฉนด	7752	75501	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.30	21.30	18,000.00	383,400.00	13238	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	210.00	-	8,150.00	1,711,500.00	14	308,070.00	1,403,430.00	1,786,830.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.00	33.33	-	-	-	-	-	-	595,550.44	595,550.44	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	70.00	33.33	-	-	-	-	-	-	595,550.44	595,550.44	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	70.00	33.34	-	-	-	-	-	-	595,729.12	595,729.12	-	-
15183	โฉนด	7710	74870	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.50	17.50	18,000.00	315,000.00	13239	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	140.00	66.67	8,150.00	1,141,000.00	9	102,690.00	1,038,310.00	1,353,310.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	50.00	-	-	-	-	-	-	676,655.00	-	676,655.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	70.00	50.00	-	-	-	-	-	-	676,655.00	676,655.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.20	4.20	18,000.00	75,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	75,600.00	-	-
15184	โฉนด	10880	100953	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	46,000.00	828,000.00	13240	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	828,000.00	-	-	828,000.00	0.02
15185	โฉนด	9548	90327	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	18,000.00	216,000.00	13241	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	216,000.00	-	-	216,000.00	0.02
15186	โฉนด	9500	91291	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	36.00	36.00	46,000.00	1,656,000.00	13242	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	66.67	8,150.00	782,400.00	14	140,832.00	641,568.00	2,297,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,148,784.00	-	1,148,784.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,148,784.00	-	1,148,784.00	0.02
												13243	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	66.67	8,150.00	782,400.00	14	140,832.00	641,568.00	2,297,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,148,784.00	-	1,148,784.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,148,784.00	-	1,148,784.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15187	โฉนด	9503	91294	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.00	18.00	46,000.00	828,000.00	13244	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	66.67	8,150.00	782,400.00	9	70,416.00	711,984.00	1,539,984.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	769,992.00	-	769,992.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	769,992.00	-	769,992.00	0.02
15188	โฉนด	968	700	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	78.70	78.70	60,000.00	4,722,000.00	13245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	8,300.00	896,400.00	10	89,640.00	806,760.00	5,528,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	36.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,842,735.71	-	1,842,735.71	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	66.67	-	-	-	-	-	-	3,686,024.29	-	3,686,024.29	0.02
15189	โฉนด	1601	20129	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.80	73.80	6,000.00	442,800.00	13246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	4	35,856.00	860,544.00	1,303,344.00	-	1,303,344.00	-	-
15190	โฉนด	3762	7411	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.70	36.70	60,000.00	2,202,000.00	13247	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,202,000.00	-	-	2,202,000.00	0.02
15191	โฉนด	959	10195	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.00	36.00	12,000.00	432,000.00	13248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	10	119,520.00	1,075,680.00	1,507,680.00	-	1,507,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	13249	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	243,360.00	567,840.00	711,840.00	-	-	711,840.00	0.02
15192	โฉนด	7198	21872	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.50	88.50	10,500.00	929,250.00	13250	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	380.00	-	7,900.00	3,002,000.00	16	660,440.00	2,341,560.00	3,270,810.00	-	-	3,270,810.00	0.02
15193	โฉนด	1120	1488	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	52.70	52.70	3,000.00	158,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,100.00	-	158,100.00	-	-
15194	โฉนด	1423	17282	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.00	54.00	6,000.00	324,000.00	13251	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	324,000.00	-	324,000.00	-	-
15195	โฉนด	4634	8751	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.10	70.10	3,000.00	210,300.00	13252	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,200.00	1,328,400.00	34	770,472.00	557,928.00	768,228.00	-	768,228.00	-	-
15196	โฉนด	18853	56841	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	46.60	46.60	1,500.00	69,900.00	13253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	112.50	-	8,300.00	933,750.00	3	28,012.50	905,737.50	975,637.50	-	-	975,637.50	0.30
15197	โฉนด	4	2005	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	30.00	30.00	55,000.00	1,650,000.00	13254	-	ตึก	3	120.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,650,000.00	-	-	1,650,000.00	0.30
15198	โฉนด	3800	7454	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.50	100.50	6,500.00	653,250.00	13255	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	653,250.00	-	653,250.00	-	-
15199	โฉนด	19903	21055	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	80.00	80.00	330.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	26,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15200	โฉนด	5052	9268	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	95.10	95.10	10,000.00	951,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,000.00	-	-	951,000.00	0.30
15201	โฉนด	2888	3108	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.30
15202	โฉนด	7104	21703	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.40	75.40	6,000.00	452,400.00	13256	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	364.00	-	7,900.00	2,875,600.00	14	517,608.00	2,357,992.00	2,810,392.00	-	-	2,810,392.00	0.02
15203	โฉนด	3033	3290	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.10	99.10	1,500.00	148,650.00	13257	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	16	130,350.00	462,150.00	610,800.00	-	-	610,800.00	0.02
												13258	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,500.00	270,000.00	16	59,400.00	210,600.00	210,600.00	-	-	210,600.00	0.02
15204	โฉนด	13631	54870	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.60	35.60	10,000.00	356,000.00	13259	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	356,000.00	-	-	356,000.00	0.02
15205	โฉนด	1690	20967	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.30	102.30	12,000.00	1,227,600.00	13260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	14	134,460.00	612,540.00	1,840,140.00	-	-	1,840,140.00	0.02
15206	โฉนด	22952	115005	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.40	97.40	3,000.00	292,200.00	13261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.50	-	8,300.00	1,049,950.00	22	356,983.00	692,967.00	985,167.00	-	985,167.00	-	-
15207	โฉนด	11602	41686	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	13262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,300.00	697,200.00	33	390,432.00	306,768.00	506,768.00	-	506,768.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13263	โรงจอดรถ	ตึก	2	110.00	-	2,500.00	275,000.00	8	22,000.00	253,000.00	253,000.00	-	253,000.00	-	-
												13264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,300.00	124,500.00	8	9,960.00	114,540.00	114,540.00	-	114,540.00	-	-
15208	โฉนด	11603	41687	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	18.50	118.50	2,000.00	237,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000.00	-	237,000.00	-	-
15209	โฉนด	1465	1266	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.20	57.20	6,000.00	343,200.00	13265	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	343,200.00	-	343,200.00	-	-
15210	โฉนด	8929	24838	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	4,500.00	54,000.00	13266	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	54,000.00	-	54,000.00	-	-
15211	โฉนด	6631	20887	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.80	40.80	800.00	32,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,640.00	-	-	32,640.00	0.02
15212	โฉนด	10995	33142	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	82.50	82.50	6,000.00	495,000.00	13267	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	21	440,832.00	936,768.00	1,431,768.00	-	-	1,431,768.00	0.02
												13268	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,500.00	405,000.00	21	129,600.00	275,400.00	275,400.00	-	-	275,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15213	โฉนด	10717	31822	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.20	27.20	8,000.00	217,600.00	13269	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	217,600.00	-	-	217,600.00	0.02
15214	โฉนด	809	8609	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	31.90	31.90	170.00	5,423.00	13270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,300.00	298,800.00	24	113,544.00	185,256.00	190,679.00	-	-	190,679.00	0.30
												13271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,300.00	249,000.00	24	94,620.00	154,380.00	154,380.00	-	-	154,380.00	0.30
15215	โฉนด	5983	17601	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.20	79.20	6,000.00	475,200.00	13272	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	636.27	-	7,900.00	5,026,533.00	6	301,591.98	4,724,941.02	5,200,141.02	-	-	5,200,141.02	0.02
15216	โฉนด	14682	64738	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.60	105.60	4,000.00	422,400.00	13273	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	42	775,710.00	136,890.00	559,290.00	-	559,290.00	-	-
15217	โฉนด	5519	10625	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	97.80	97.80	3,000.00	293,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,400.00	-	-	293,400.00	0.30
15218	โฉนด	4339	8241	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.30	42.30	15,000.00	634,500.00	13274	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	634,500.00	-	634,500.00	-	-
15219	โฉนด	8990	24930	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.10	100.10	3,000.00	300,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,300.00	-	300,300.00	-	-
15220	โฉนด	8988	24928	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	86.90	186.90	3,000.00	560,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,700.00	-	560,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15221	โฉนด	6884	21346	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.50	100.50	4,000.00	402,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000.00	-	402,000.00	-	-
15222	โฉนด	3525	10986	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.20	90.20	5,000.00	451,000.00	13275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,300.00	913,000.00	8	73,040.00	839,960.00	1,290,960.00	-	-	1,290,960.00	0.02
15223	โฉนด	960	10196	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.80	16.80	12,000.00	201,600.00	13276	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	201,600.00	-	201,600.00	-	-
15224	โฉนด	10535	32144	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.50	16.50	12,000.00	198,000.00	13277	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	28	357,696.00	419,904.00	617,904.00	-	-	617,904.00	0.02
15225	โฉนด	10536	32145	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.90	15.90	12,000.00	190,800.00	13278	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	8	62,208.00	715,392.00	906,192.00	-	906,192.00	-	-
15226	โฉนด	2881	3101	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	99.90	99.90	810.00	80,919.00	13279	ภัตตาคาร	ตึก	3	306.00	-	6,800.00	2,080,800.00	4	83,232.00	1,997,568.00	2,078,487.00	-	-	2,078,487.00	0.30
15227	โฉนด	1756	1764	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	90.90	390.90	5,250.00	2,052,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,052,225.00	-	2,052,225.00	-	-
15228	โฉนด	16484	76237	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	13280	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	56,000.00	-	56,000.00	-	-
15229	โฉนด	5886	16219	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	66.50	66.50	10,000.00	665,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,000.00	-	665,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15230	โฉนด	9496	25985	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.50	60.50	4,500.00	272,250.00	13281	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	41	1,292,850.00	228,150.00	500,400.00	-	500,400.00	-	-
15231	โฉนด	9584	26210	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	55.80	55.80	4,500.00	251,100.00	13282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	42.00	-	8,300.00	348,600.00	14	160,356.00	188,244.00	439,344.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	219,672.00	-	219,672.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	219,672.00	-	219,672.00	0.02
15232	โฉนด	8818	24584	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.70	46.70	15,000.00	700,500.00	13283	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	43	0.00	0.00	700,500.00	-	-	700,500.00	0.02
15233	โฉนด	1579	41151	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	14.00	14.00	4,500.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	13284	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	81,000.00	-	81,000.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	13285	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	72,000.00	-	72,000.00	-	-
15234	โฉนด	8276	23719	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	80.30	80.30	6,000.00	481,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,800.00	-	-	481,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15235	โฉนด	2166	2426	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	86.40	286.40	2,000.00	572,800.00	13286	-	ตึก	2	49.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	572,800.00	-	-	572,800.00	0.02
15236	โฉนด	10698	32575	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.50	12.50	55,000.00	687,500.00	13287	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	21	375,552.00	798,048.00	1,485,548.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	495,133.15	-	495,133.15	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	990,414.85	-	990,414.85	0.02
15237	โฉนด	11283	33700	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.50	14.50	55,000.00	797,500.00	13288	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	1,759,852.00	-	-	1,759,852.00	0.02
15238	โฉนด	4081	7944	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.30
15239	โฉนด	11290	33707	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	14.50	14.50	55,000.00	797,500.00	13289	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	15	234,720.00	938,880.00	1,736,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	578,735.45	-	578,735.45	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	578,735.45	-	578,735.45	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	578,909.09	-	578,909.09	0.02
15240	โฉนด	11286	33703	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	14.50	14.50	55,000.00	797,500.00	13290	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	23	422,496.00	751,104.00	1,548,604.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	516,149.71	-	516,149.71	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	516,149.71	-	516,149.71	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	516,304.57	-	516,304.57	0.02
15241	โฉนด	11288	33705	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	14.50	14.50	55,000.00	797,500.00	13291	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	23	422,496.00	751,104.00	1,548,604.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	516,149.71	-	516,149.71	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	516,149.71	-	516,149.71	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	516,304.57	-	516,304.57	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15242	โฉนด	10539	32250	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	2.00	2.00	55,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30
15243	โฉนด	11289	33706	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.50	14.50	55,000.00	797,500.00	13292	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	15	234,720.00	938,880.00	1,736,380.00	-	-	1,736,380.00	0.02
15244	โฉนด	11284	33701	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	14.50	14.50	55,000.00	797,500.00	13293	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	797,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	265,806.75	-	265,806.75	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	265,806.75	-	265,806.75	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	265,886.50	-	265,886.50	0.02
15245	โฉนด	11287	33704	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	14.50	14.50	55,000.00	797,500.00	13294	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	797,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	265,806.75	-	265,806.75	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	265,806.75	-	265,806.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	265,886.50	-	265,886.50	0.02
15246	โฉนด	11285	33702	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	14.50	14.50	55,000.00	797,500.00	13295	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	23	422,496.00	751,104.00	1,548,604.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	516,149.71	-	516,149.71	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	516,149.71	-	516,149.71	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	516,304.57	-	516,304.57	0.02
15247	โฉนด	13310	53033	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.20	27.20	52,000.00	1,414,400.00	13296	-	ตึก	2	154.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	1,414,400.00	-	-	1,414,400.00	0.02
15248	โฉนด	10865	33110	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.50	90.50	4,500.00	407,250.00	13297	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,200.00	492,000.00	13	78,720.00	413,280.00	820,530.00	-	820,530.00	-	-
15249	โฉนด	20412	98577	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	57.50	57.50	650.00	37,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,375.00	-	37,375.00	-	-
15250	โฉนด	13393	53478	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.50	84.50	15,000.00	1,267,500.00	13298	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,200.00	2,214,000.00	9	199,260.00	2,014,740.00	3,282,240.00	-	3,282,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15251	น.ส.3			หมู่ ต.ตลาด	1	5	2	1.00	2,201.00	650.00	1,430,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,430,650.00	-	-	1,430,650.00	0.01
15252	โฉนด	1041	1194	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.40	48.40	20,000.00	968,000.00	13299	-	ตึก	2	288.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	968,000.00	-	968,000.00	-	-
15253	โฉนด	6298	20273	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.00	95.00	15,000.00	1,425,000.00	13300	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	384.00	-	7,900.00	3,033,600.00	12	424,704.00	2,608,896.00	4,033,896.00	-	-	4,033,896.00	0.02
15254	โฉนด	7433	22210	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	93.50	193.50	330.00	63,855.00	13301	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	21	1,095,120.00	273,780.00	337,635.00	-	-	337,635.00	0.02
												13302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,300.00	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
15255	โฉนด	4273	8157	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.10	103.10	6,000.00	618,600.00	13303	-	ตึก	2	60.00	66.67	-	0.00	27	0.00	0.00	618,600.00	-	618,600.00	-	-
15256	โฉนด	979	10391	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.05	94.05	12,000.00	1,128,600.00	13304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,300.00	406,700.00	9	36,603.00	370,097.00	1,498,697.00	-	1,498,697.00	-	-
15257	โฉนด	17646	89325	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	11.90	111.90	4,500.00	503,550.00	13305	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	336.00	-	7,900.00	2,654,400.00	14	477,792.00	2,176,608.00	2,680,158.00	-	-	2,680,158.00	0.02
15258	โฉนด	17645	89324	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.00	6.00	4,500.00	27,000.00	13306	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	13	9,600.00	50,400.00	77,400.00	-	-	77,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	8.30	108.30	4,500.00	487,350.00	13307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.75	-	8,300.00	620,425.00	4	24,817.00	595,608.00	1,082,958.00	-	-	1,082,958.00	0.02
15259	โฉนด	14790	64876	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	13308	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	53	603,330.00	106,470.00	256,470.00	-	256,470.00	-	-
15260	โฉนด	4013	7776	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.70	69.70	6,500.00	453,050.00	13309	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	324.00	-	7,900.00	2,559,600.00	14	460,728.00	2,098,872.00	2,551,922.00	-	-	2,551,922.00	0.02
15261	โฉนด	21	3220	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.80	33.80	5,000.00	169,000.00	13310	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	8,450.00	2,281,500.00	27	1,939,275.00	342,225.00	511,225.00	-	511,225.00	-	-
15262	โฉนด	9370	25723	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.00	57.00	500.00	28,500.00	13311	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	28,500.00	-	28,500.00	-	-
15263	โฉนด	2577	2658	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	81.80	81.80	6,000.00	490,800.00	13312	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	490,800.00	-	490,800.00	-	-
15264	โฉนด	4728	20055	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	21.90	121.90	5,000.00	609,500.00	13313	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	50.00	-	0.00	35	0.00	0.00	609,500.00	-	609,500.00	-	-
15265	โฉนด	2411	2455	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	11.00	11.00	40,000.00	440,000.00	13314	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	88.00	-	8,200.00	721,600.00	9	64,944.00	656,656.00	1,096,656.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	548,328.00	-	548,328.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	548,328.00	-	548,328.00	0.02
					5	0	0	11.00	11.00	40,000.00	440,000.00	13315	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	88.00	-	8,200.00	721,600.00	9	64,944.00	656,656.00	1,096,656.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	548,328.00	-	548,328.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	548,328.00	-	548,328.00	0.02
					5	0	0	16.50	16.50	40,000.00	660,000.00	13316	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	132.00	-	8,200.00	1,082,400.00	9	97,416.00	984,984.00	1,644,984.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	66.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	822,492.00	-	822,492.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	66.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	822,492.00	822,492.00	-	-
					5	0	0	60.00	60.00	40,000.00	2,400,000.00	13317	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	480.00	-	7,900.00	3,792,000.00	9	341,280.00	3,450,720.00	5,850,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	480.00	-	-	-	-	-	-	-	5,850,720.00	-	5,850,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15266	โฉนด	13463	53933	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.20	52.20	1,500.00	78,300.00	13318	-	ตึก	2	88.50	-	-	0.00	4	0.00	0.00	78,300.00	-	78,300.00	-	-
15267	โฉนด	22163	109052	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.80	51.80	650.00	33,670.00	13319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.50	-	8,300.00	734,550.00	4	29,382.00	705,168.00	738,838.00	-	-	738,838.00	0.02
15268	โฉนด	22169	109058	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.20	15.20	650.00	9,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,880.00	-	9,880.00	-	-
15269	โฉนด	22166	109055	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.80	32.80	650.00	21,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,320.00	-	21,320.00	-	-
15270	โฉนด	22168	109057	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.10	62.10	650.00	40,365.00	13320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.50	-	8,300.00	734,550.00	4	29,382.00	705,168.00	745,533.00	-	745,533.00	-	-
15271	โฉนด	22167	109056	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.40	62.40	650.00	40,560.00	13321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.50	-	8,300.00	734,550.00	4	29,382.00	705,168.00	745,728.00	-	745,728.00	-	-
15272	โฉนด	22165	109054	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.00	63.00	650.00	40,950.00	13322	-	ตึก	2	88.50	-	-	0.00	4	0.00	0.00	40,950.00	-	40,950.00	-	-
15273	โฉนด	22164	109053	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.90	24.90	650.00	16,185.00	13323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.50	-	8,300.00	734,550.00	4	29,382.00	705,168.00	721,353.00	-	721,353.00	-	-
15274	โฉนด	22170	109059	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.70	59.70	650.00	38,805.00	13324	-	ตึก	2	88.50	-	-	0.00	3	0.00	0.00	38,805.00	-	38,805.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15275	โฉนด	21642	106122	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.10	104.10	4,000.00	416,400.00	13325	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	30.00	-	7,650.00	229,500.00	3	6,885.00	222,615.00	639,015.00	-	-	639,015.00	0.02
15276	โฉนด	21640	106120	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	4.50	104.50	650.00	67,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,925.00	-	-	67,925.00	0.30
15277	โฉนด	22172	109173	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	4.50	104.50	650.00	67,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,925.00	-	-	67,925.00	0.30
15278	โฉนด	8965	24888	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	76.80	76.80	5,000.00	384,000.00	13326	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	54.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	384,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	192,000.00	192,000.00	-	-
15279	โฉนด	8966	24889	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	5,000.00	45,000.00	13327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	10	29,880.00	268,920.00	313,920.00	-	313,920.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	5,000.00	45,000.00	13328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	10	29,880.00	268,920.00	313,920.00	-	-	313,920.00	0.02
					1	0	0	50.50	50.50	5,000.00	252,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,500.00	-	252,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.50	7.50	5,000.00	37,500.00	13329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	1	2,490.00	246,510.00	284,010.00	-	-	284,010.00	0.02
15280	โฉนด	12490	44881	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	75.70	75.70	10,500.00	794,850.00	13330	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	162.00	-	8,200.00	1,328,400.00	13	212,544.00	1,115,856.00	1,910,706.00	-	-	1,910,706.00	0.30
15281	โฉนด	704	7066	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	29.70	129.70	12,000.00	1,556,400.00	13331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	35.00	-	8,300.00	290,500.00	9	26,145.00	264,355.00	1,820,755.00	-	-	1,820,755.00	0.30
15282	โฉนด	968	10258	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.10	99.10	8,000.00	792,800.00	13332	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	21	1,622,400.00	405,600.00	1,198,400.00	-	1,198,400.00	-	-
15283	โฉนด	571	1703	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.90	20.90	20,000.00	418,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000.00	-	-	418,000.00	0.02
					2	0	0	20.90	20.90	20,000.00	418,000.00	13333	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,200.00	1,443,200.00	9	129,888.00	1,313,312.00	1,731,312.00	-	-	1,731,312.00	0.02
												13334	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	12	308,256.00	502,944.00	502,944.00	-	502,944.00	-	-
15284	โฉนด	9299	25583	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.75	6.75	43,500.00	293,625.00	13335	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,500.00	202,500.00	38	133,650.00	68,850.00	362,475.00	-	-	362,475.00	0.02
					2	0	0	6.75	6.75	43,500.00	293,625.00	13336	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,500.00	202,500.00	38	133,650.00	68,850.00	362,475.00	-	-	362,475.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.75	6.75	43,500.00	293,625.00	13337	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,500.00	202,500.00	38	133,650.00	68,850.00	362,475.00	-	-	362,475.00	0.02
					2	0	0	6.75	6.75	43,500.00	293,625.00	13338	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,500.00	202,500.00	38	133,650.00	68,850.00	362,475.00	-	-	362,475.00	0.02
					2	0	0	6.75	6.75	43,500.00	293,625.00	13339	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,500.00	202,500.00	38	133,650.00	68,850.00	362,475.00	-	-	362,475.00	0.02
					2	0	0	79.45	79.45	43,500.00	3,456,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,456,075.00	-	-	3,456,075.00	0.02
15285	โฉนด	3962	7709	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.10	46.10	6,000.00	276,600.00	13340	-	ตึก	2	594.00	-	-	0.00	9	0.00	-	276,600.00	-	276,600.00	-	-
15286	โฉนด	858	8678	หมู่ ต.ตลาด	1	5	0	0.00	2,000.00	30,000.00	60,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000,000.00	-	-	60,000,000.00	0.01
15287	โฉนด	6629	20883	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	43.90	43.90	130.00	5,707.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,707.00	-	5,707.00	-	-
15288	โฉนด	769	8569	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	13341	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
					2	0	0	60.60	60.60	8,000.00	484,800.00	13342	-	ตึก	2	300.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	484,800.00	-	-	484,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15289	โฉนด	3426	6963	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.00	48.00	130.00	6,240.00	13343	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	9	136,512.00	1,380,288.00	1,386,528.00	-	-	1,386,528.00	0.02
15290	โฉนด	7819	22942	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	2,500.00	26,250.00	13344	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	26,250.00	-	26,250.00	-	-
15291	โฉนด	1918	1937	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.20	44.20	40,000.00	1,768,000.00	13345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	319.20	-	8,300.00	2,649,360.00	3	79,480.80	2,569,879.20	4,337,879.20	-	4,337,879.20	-	-
15292	โฉนด	4103	7967	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	26.40	126.40	23,000.00	2,907,200.00	13346	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	2,907,200.00	-	-	2,907,200.00	0.02
15293	โฉนด	11671	37628	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.30	19.30	52,000.00	1,003,600.00	13347	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,003,600.00	-	-	1,003,600.00	0.02
15294	โฉนด	17364	87027	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	12,500.00	350,000.00	13348	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	350,000.00	-	350,000.00	-	-
15295	โฉนด	17992	91921	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.00	19.00	12,500.00	237,500.00	13349	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	13	145,152.00	762,048.00	999,548.00	-	-	999,548.00	0.02
15296	โฉนด	18517	94434	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	13350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,300.00	398,400.00	11	47,808.00	350,592.00	650,592.00	-	-	650,592.00	0.30
15297	โฉนด	17419	88144	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	13351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,300.00	423,300.00	13	67,728.00	355,572.00	655,572.00	-	-	655,572.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15298	โฉนด	18000	91929	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	1,200.00	28,800.00	13352	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	28,800.00	-	28,800.00	-	-
15299	โฉนด	17417	88142	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.10	41.10	12,500.00	513,750.00	13353	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	9	33,048.00	334,152.00	847,902.00	-	847,902.00	-	-
15300	โฉนด	17752	89899	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	13354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	662,544.00	-	-	662,544.00	0.02
15301	โฉนด	17420	88145	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	13355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,300.00	423,300.00	11	50,796.00	372,504.00	672,504.00	-	672,504.00	-	-
15302	โฉนด	17361	87024	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.80	12.80	12,500.00	160,000.00	13356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,300.00	423,300.00	9	38,097.00	385,203.00	545,203.00	-	545,203.00	-	-
15303	โฉนด	19769	96595	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	12,500.00	200,000.00	13357	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	200,000.00	-	-	200,000.00	0.02
15304	โฉนด	17984	91752	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	13358	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
15305	โฉนด	18894	91938	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	13359	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
15306	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	40.00	40.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15307	โฉนด	16285	76510	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	70.20	270.20	2,500.00	675,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,500.00	-	-	675,500.00	0.02
15308	โฉนด	20083	100350	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	13360	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	543,872.00	-	-	543,872.00	0.02
15309	โฉนด	20082	100349	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	13361	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	543,872.00	-	-	543,872.00	0.02
15310	โฉนด	4421	8440	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	1.30	1.30	3,000.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.02
15311	โฉนด	16398	76151	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.60	24.60	8,000.00	196,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,800.00	-	-	196,800.00	0.02
15312	โฉนด	22532	111912	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	35.90	535.90		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15313	โฉนด	22550	112098	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	49.09	49.09		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15314	โฉนด	22595	112636	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	53.07	53.07	5,000.00	265,350.00	13362	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	173.24	-	8,200.00	1,420,568.00	3	42,617.04	1,377,950.96	1,643,300.96	-	-	1,643,300.96	0.30
15315	โฉนด	21609	105781	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15316	โฉนด	6855	21304	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.50	64.50	15,000.00	967,500.00	13363	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	378.00	-	8,450.00	3,194,100.00	12	1,213,758.00	1,980,342.00	2,947,842.00	-	2,947,842.00	-	-
15317	โฉนด	22638	112894	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.08	57.08		0.00	13364	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	3	23,328.00	754,272.00	754,272.00	-	-	754,272.00	0.02
15318	โฉนด	22049	112293	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	5.00	305.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15319	โฉนด	22641	112897	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.04	21.04		0.00	13365	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	3	23,328.00	754,272.00	754,272.00	-	-	754,272.00	0.02
15320	โฉนด	12537	45096	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	85.80	485.80	1,950.00	947,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	947,310.00	-	947,310.00	-	-
15321	โฉนด	22644	112900	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.08	21.08		0.00	13366	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	3	23,328.00	754,272.00	754,272.00	-	-	754,272.00	0.02
15322	โฉนด	22643	112899	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.07	21.07		0.00	13367	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	3	23,328.00	754,272.00	754,272.00	-	-	754,272.00	0.02
15323	โฉนด	22594	112635	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	47.03	47.03		0.00	13368	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	182.70	-	8,200.00	1,498,140.00	3	44,944.20	1,453,195.80	1,453,195.80	-	-	1,453,195.80	0.30
15324	โฉนด	22050	112292	หมู่ ต.ตลาด	4	1	1	24.08	524.08		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15325	โฉนด	22700	113329	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	26.60	26.60	55,000.00	1,463,000.00	13369	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	9	32,400.00	327,600.00	1,790,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	596,806.98	-	596,806.98	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,193,793.02	-	1,193,793.02	0.02
15326	โฉนด	20258	100525	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	13370	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	26	192,864.00	266,336.00	392,936.00	-	-	392,936.00	0.02
15327	โฉนด	22640	112896	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.03	21.03		0.00	13371	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	3	23,328.00	754,272.00	754,272.00	-	-	754,272.00	0.02
15328	โฉนด	22639	112895	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.01	21.01		0.00	13372	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	3	23,328.00	754,272.00	754,272.00	-	-	754,272.00	0.02
15329	โฉนด	22701	113330	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.20	18.20	55,000.00	1,001,000.00	13373	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	9	32,400.00	327,600.00	1,328,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	664,300.00	-	664,300.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	664,300.00	-	664,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15330	โฉนด	852	7896	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.00	101.00	4,500.00	454,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,500.00	-	454,500.00	-	-
15331	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	38.80	38.80		0.00	13374	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	3	75.60	-	8,250.00	623,700.00	4	24,948.00	598,752.00	598,752.00	-	-	598,752.00	0.30
												13375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,300.00	249,000.00	3	7,470.00	241,530.00	241,530.00	-	-	241,530.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00		0.00	13376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	110.00	-	8,300.00	913,000.00	4	36,520.00	876,480.00	876,480.00	-	-	876,480.00	0.30
					3	0	0	18.00	18.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	0.00	-
15332	โฉนด	20153	100420	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.70	23.70	6,000.00	142,200.00	13377	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	560,072.00	-	-	560,072.00	0.02
15333	โฉนด	18130	92120	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.00	35.00	6,000.00	210,000.00	13378	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	627,872.00	-	-	627,872.00	0.02
15334	โฉนด	18166	92156	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	13379	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	555,872.00	-	-	555,872.00	0.02
15335	โฉนด	17614	89776	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	30.70	30.70	2,500.00	76,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,750.00	-	-	76,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15336	โฉนด	20439	98815	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	0.00	0.00	13380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,300.00	697,200.00	7	48,804.00	648,396.00	648,396.00	-	-	648,396.00	0.02
15337	โฉนด	20155	100422	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.10	29.10	6,000.00	174,600.00	13381	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	592,472.00	-	-	592,472.00	0.02
15338	โฉนด	16371	76124	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	54.70	154.70	8,000.00	1,237,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,237,600.00	-	-	1,237,600.00	0.30
15339	โฉนด	16270	76497	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.50	21.50	8,000.00	172,000.00	13382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.80	-	8,300.00	239,040.00	9	21,513.60	217,526.40	389,526.40	-	-	389,526.40	0.02
15340	โฉนด	16489	76242	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.20	21.20	8,000.00	169,600.00	13383	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	599,411.20	-	-	599,411.20	0.02
15341	โฉนด	20187	100454	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.90	26.90	6,000.00	161,400.00	13384	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	579,272.00	-	-	579,272.00	0.02
15342	โฉนด	11419	34020	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.60	19.60	8,000.00	156,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,800.00	-	-	156,800.00	0.02
15343	โฉนด	9429	90381	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	86.00	386.00	5,000.00	1,930,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,930,000.00	-	1,930,000.00	-	-
15344	โฉนด		98613	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15345	โฉนด	10020	92641	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	8.20	308.20	5,000.00	1,541,000.00	13385	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	1,541,000.00	-	-	1,541,000.00	0.02
15346	โฉนด		98614	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
15347	โฉนด	10019	92640	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	5,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
15348	โฉนด	9431	90417	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	80.00	80.00	5,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
15349	โฉนด	10021	92642	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	17.00	317.00	4,400.00	1,394,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,394,800.00	-	-	1,394,800.00	0.30
15350	โฉนด	9430	90382	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	4.00	404.00	5,000.00	2,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,020,000.00	-	-	2,020,000.00	0.30
15351	โฉนด	3748	7385	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	41.80	41.80	6,500.00	271,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,700.00	-	-	271,700.00	0.30
15352	โฉนด	3760	7409	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	50.00	50.00	26,500.00	1,325,000.00	13386	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	-	50.00	-	6,600.00	330,000.00	22	112,200.00	217,800.00	1,542,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	30.00	-	-	-	-	-	-	462,840.00	-	462,840.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	35.00	70.00	-	-	-	-	-	-	1,079,960.00	-	1,079,960.00	0.02
												13387	โรงจอดรถ	ไม้	-	60.00	-	2,500.00	150,000.00	17	118,500.00	31,500.00	1,356,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	60.00	-	-	-	-	-	-	-	1,356,500.00	-	1,356,500.00	0.30
					1	0	3	33.10	333.10	26,500.00	8,827,150.00	13388	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	12.00	-	2,000.00	24,000.00	5	3,600.00	20,400.00	8,847,550.00	-	8,847,550.00	-	-
15353	โฉนด	10070	31397	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.60	29.60	6,000.00	177,600.00	13389	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	177,600.00	-	177,600.00	-	-
15354	โฉนด	1439	1598	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00	13390	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	420,000.00	-	420,000.00	-	-
15355	โฉนด	7213	21901	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	82.70	182.70	340.00	62,118.00	13391	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	62,118.00	-	62,118.00	-	-
15356	โฉนด	4398	8357	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	30.00	230.00	15,000.00	3,450,000.00	13392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	247.00	-	8,300.00	2,050,100.00	13	328,016.00	1,722,084.00	5,172,084.00	-	5,172,084.00	-	-
15357	โฉนด	5910	16560	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	13.90	113.90	1,500.00	170,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,850.00	-	170,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15358	โฉนด	12899	47012	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.90	94.90	8,000.00	759,200.00	13393	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	759,200.00	-	759,200.00	-	-
												13394	-	ไม้	2	60.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
15359	โฉนด	860	7994	หมู่ ต.ตลาด	3	1	0	0.10	400.10	48,000.00	19,204,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,204,800.00	-	-	19,204,800.00	0.30
15360	โฉนด	780	7609	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	63.00	163.00	12,000.00	1,956,000.00	13395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,300.00	551,950.00	3	16,558.50	535,391.50	2,491,391.50	-	2,491,391.50	-	-
15361	โฉนด	18496	94964	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	50.20	50.20	2,500.00	125,500.00	13396	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึก	-	18.00	-	8,050.00	144,900.00	13	23,184.00	121,716.00	247,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	8.00	44.44	-	-	-	-	-	-	109,862.79	-	109,862.79	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	10.00	55.56	-	-	-	-	-	-	137,353.21	-	137,353.21	0.02
15362	โฉนด	10806	32866	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.50	22.50	15,500.00	348,750.00	13397	-	ตึก	-	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	348,750.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	174,375.00	-	174,375.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	174,375.00	174,375.00	-	-
15363	โฉนด	10807	32867	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.50	17.50	15,500.00	271,250.00	13398	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	271,250.00	-	271,250.00	-	-
15364	โฉนด	10808	32868	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.30	17.30	15,500.00	268,150.00	13399	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	9	69,552.00	703,248.00	971,398.00	-	971,398.00	-	-
15365	โฉนด	11937	40668	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.70	30.70	4,500.00	138,150.00	13400	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	30.00	-	0.00	9	0.00	0.00	138,150.00	-	138,150.00	-	-
15366	โฉนด	1182	726	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.00	37.00	21,500.00	795,500.00	13401	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	22	301,104.00	584,496.00	1,379,996.00	-	-	1,379,996.00	0.02
15367	โฉนด	9383	31010	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.30	39.30	3,000.00	117,900.00	13402	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,200.00	393,600.00	24	149,568.00	244,032.00	361,932.00	-	-	361,932.00	0.02
15368	โฉนด	9382	31009	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.40	63.40	3,000.00	190,200.00	13403	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,500.00	270,000.00	23	97,200.00	172,800.00	363,000.00	-	-	363,000.00	0.02
15369	โฉนด	18688	95103	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	15.70	15.70	6,000.00	94,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,200.00	-	94,200.00	-	-
15370	โฉนด	22056	109998	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	11.30	211.30	6,250.00	1,320,625.00	13404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	37	637,440.00	358,560.00	1,679,185.00	-	1,679,185.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	6,250.00	625,000.00	13405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	37	254,976.00	143,424.00	768,424.00	-	768,424.00	-	-
					1	13	1	0.00	5,300.00	6,250.00	33,125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,125,000.00	-	33,125,000.00	-	-
15371	โฉนด	11161	33487	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	13406	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	957,616.00	-	-	957,616.00	0.02
15372	โฉนด	11161	33487	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	24.60	24.60	10,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-
15373	โฉนด	11164	33490	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.70	24.70	10,000.00	247,000.00	13407	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	14	128,736.00	586,464.00	833,464.00	-	-	833,464.00	0.02
15374	โฉนด	11162	33488	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	13408	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	250,000.00	-	-	250,000.00	0.02
15375	โฉนด	11163	33489	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	13409	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	14	128,736.00	586,464.00	836,464.00	-	-	836,464.00	0.02
15376	โฉนด	583	235	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	79.90	179.90	1,500.00	269,850.00	13410	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	269,850.00	-	269,850.00	-	-
15377	โฉนด	4879	8952	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	7.40	107.40	2,500.00	268,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,500.00	-	-	268,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15378	โฉนด	6271	20236	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.20	15.20	6,500.00	98,800.00	13411	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	18	593,190.00	319,410.00	418,210.00	-	-	418,210.00	0.02
15379	โฉนด	8515	24114	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	4,250.00	89,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,675.00	-	89,675.00	-	-
15380	โฉนด	4704	8839	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.00	101.00	6,000.00	606,000.00	13412	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,450.00	1,690,000.00	33	1,436,500.00	253,500.00	859,500.00	-	-	859,500.00	0.02
												13413	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,500.00	80,000.00	13	12,800.00	67,200.00	67,200.00	-	-	67,200.00	0.02
15381	โฉนด	5024	9240	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	98.40	98.40	10,000.00	984,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,000.00	-	-	984,000.00	0.30
15382	โฉนด	13160	51435	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	8,000.00	120,000.00	13414	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	120,000.00	-	120,000.00	-	-
					2	0	0	35.30	35.30	8,000.00	282,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,400.00	-	282,400.00	-	-
15383	โฉนด	1723	21006	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.10	98.10	130.00	12,753.00	13415	-	ตึก	2	135.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	12,753.00	-	12,753.00	-	-
15384	โฉนด	1681	20958	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	96.90	96.90	12,000.00	1,162,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,162,800.00	-	1,162,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15385	โฉนด	110	151	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.60	52.60	6,000.00	315,600.00	13416	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	55	2,068,560.00	365,040.00	680,640.00	-	680,640.00	-	-
15386	โฉนด	12302	43031	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.00	104.00	3,000.00	312,000.00	13417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	9	57,519.00	581,581.00	893,581.00	-	893,581.00	-	-
15387	โฉนด	17401	87677	หมู่ ต.ตลาด	1	2	3	18.00	1,118.00	17,500.00	19,565,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,565,000.00	-	19,565,000.00	-	-
15388	โฉนด	20976	101899	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	47.20	547.20	20,000.00	10,944,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,944,000.00	-	10,944,000.00	-	-
15389	โฉนด	20977	101900	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	6.90	106.90	23,000.00	2,458,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,458,700.00	-	2,458,700.00	-	-
15390	โฉนด	3835	7490	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.50	96.50	10,000.00	965,000.00	13418	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	965,000.00	-	965,000.00	-	-
15391	โฉนด	7074	21640	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	5,000.00	60,000.00	13419	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	60,000.00	-	60,000.00	-	-
					2	0	0	88.30	88.30	5,000.00	441,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,500.00	-	441,500.00	-	-
15392	โฉนด	840	33952	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	13.03	313.03	41,500.00	12,990,745.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,990,745.00	-	12,990,745.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	0.00	100.00	41,500.00	4,150,000.00	13420	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	204.00	-	3,650.00	744,600.00	9	67,014.00	677,586.00	4,827,586.00	-	-	4,827,586.00	0.30
					3	0	1	0.00	100.00	41,500.00	4,150,000.00	13421	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	251.81	-	7,400.00	1,863,394.00	11	223,607.28	1,639,786.72	5,789,786.72	-	-	5,789,786.72	0.30
15393	โฉนด	14228	51360	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	94.00	194.00	2,500.00	485,000.00	13422	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	120.00	-	5,650.00	678,000.00	4	27,120.00	650,880.00	1,135,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	120.00	-	-	-	-	-	-	-	1,135,880.00	-	1,135,880.00	0.30
												13423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	8,300.00	199,200.00	4	7,968.00	191,232.00	676,232.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	24.00	-	-	-	-	-	-	-	676,232.00	-	676,232.00	0.30
15394	โฉนด	17876	91029	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	9.50	9.50	2,000.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	19,000.00	-	-
15395	โฉนด	3734	7370	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	71.50	71.50	30,000.00	2,145,000.00	13424	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	9	32,400.00	327,600.00	2,472,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,236,300.00	-	1,236,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,236,300.00	-	1,236,300.00	0.02
												13425	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	9	32,400.00	327,600.00	2,472,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,236,300.00	-	1,236,300.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,236,300.00	-	1,236,300.00	0.02
												13426	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	9	32,400.00	327,600.00	2,472,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,236,300.00	-	1,236,300.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,236,300.00	-	1,236,300.00	0.02
15396	โฉนด	2763	3000	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	6,500.00	137,150.00	13427	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	137,150.00	-	137,150.00	-	-
15397	โฉนด	4954	9160	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.90	34.90	2,000.00	69,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,800.00	-	-	69,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15398	โฉนด	19118	95502	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	8.10	8.10	1,500.00	12,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,150.00	-	12,150.00	-	-
15399	โฉนด	14534	62971	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.80	57.80	30,000.00	1,734,000.00	13428	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	5	4,500.00	85,500.00	1,819,500.00	-	1,819,500.00	-	-
15400	โฉนด	7451	22258	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	26.70	26.70	2,500.00	66,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,750.00	-	66,750.00	-	-
15401	โฉนด	2352	2371	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.20	78.20	30,500.00	2,385,100.00	13429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	5	17,430.00	331,170.00	2,716,270.00	-	-	2,716,270.00	0.02
15402	โฉนด	18921	7263	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.30	97.30	12,000.00	1,167,600.00	13430	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,167,600.00	-	1,167,600.00	-	-
15403	โฉนด	8061	23334	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	50.00	250.00	3,500.00	875,000.00	13431	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	10	131,200.00	1,180,800.00	2,055,800.00	-	2,055,800.00	-	-
15404	โฉนด	8060	23333	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
15405	โฉนด	7717	22753	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.50	200.50	300.00	60,150.00	13432	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	60,150.00	-	60,150.00	-	-
15406	โฉนด	7090	21676	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	26.90	326.90	3,500.00	1,144,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,150.00	-	1,144,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15407	โฉนด	7539	22419	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	13433	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	133.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	400,000.00	-	400,000.00	-	-
15408	โฉนด	7092	21678	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	76.00	376.00	3,500.00	1,316,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,000.00	-	1,316,000.00	-	-
15409	โฉนด	7538	22418	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00	13434	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	94,500.00	-	94,500.00	-	-
15410	โฉนด	19	2841	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.50	100.50	10,000.00	1,005,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,000.00	-	1,005,000.00	-	-
15411	โฉนด	6344	20391	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.00	11.00	10,000.00	110,000.00	13435	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,500.00	330,000.00	14	59,400.00	270,600.00	380,600.00	-	-	380,600.00	0.02
15412	โฉนด	13418	45716	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	24.00	124.00	35,000.00	4,340,000.00	13436	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,500.00	375,000.00	13	60,000.00	315,000.00	4,655,000.00	-	-	4,655,000.00	0.02
												13437	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,500.00	200,000.00	13	32,000.00	168,000.00	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02
												13438	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,500.00	67,500.00	13	10,800.00	56,700.00	56,700.00	-	-	56,700.00	0.02
												13439	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,500.00	67,500.00	13	10,800.00	56,700.00	56,700.00	-	-	56,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13440	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,500.00	62,500.00	13	10,000.00	52,500.00	52,500.00	-	-	52,500.00	0.02
15413	โฉนด	781	614	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.30	46.30	2,000.00	92,600.00	13441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	22	279,378.00	542,322.00	634,922.00	-	634,922.00	-	-
15414	โฉนด	6892	21366	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.00	101.00	2,500.00	252,500.00	13442	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	252,500.00	-	-	252,500.00	0.02
15415	โฉนด	21775	107114	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	39.20	39.20	1,500.00	58,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	58,800.00	-	-
15416	โฉนด	723	7085	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.00	101.00	10,000.00	1,010,000.00	13443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	9	41,832.00	422,968.00	1,432,968.00	-	1,432,968.00	-	-
15417	โฉนด	9480	25986	หมู่ ต.ตลาด	1	3	1	91.40	1,391.40	2,650.00	3,687,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,687,210.00	-	3,687,210.00	-	-
15418	โฉนด	4058	7921	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.60	51.60	6,000.00	309,600.00	13444	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	309,600.00	-	-	309,600.00	0.02
15419	โฉนด	955	10468	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	5,000.00	45,000.00	13445	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,200.00	295,200.00	9	26,568.00	268,632.00	313,632.00	-	-	313,632.00	0.02
15420	โฉนด	11570	37055	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	29.00	29.00	6,000.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	174,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15421	โฉนด	11569	37054	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	13446	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	12	50,400.00	309,600.00	381,600.00	-	-	381,600.00	0.02
15422	โฉนด	11568	37053	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	28.50	28.50	6,000.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	-	171,000.00	0.30
15423	โฉนด	1337	1552	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	89.70	289.70	2,500.00	724,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,250.00	-	724,250.00	-	-
15424	โฉนด	12257	43571	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.40	18.40	2,750.00	50,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,600.00	-	50,600.00	-	-
15425	โฉนด	12256	43570	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	2,650.00	71,550.00	13447	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	7	164,268.00	748,332.00	819,882.00	-	819,882.00	-	-
15426	โฉนด	15382	70153	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.40	21.40	5,500.00	117,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,700.00	-	-	117,700.00	0.02
15427	โฉนด	14115	57731	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.20	40.20	5,500.00	221,100.00	13448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	8,300.00	466,875.00	4	18,675.00	448,200.00	669,300.00	-	669,300.00	-	-
15428	โฉนด	12258	43572	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	33.10	33.10	2,750.00	91,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,025.00	-	91,025.00	-	-
15429	โฉนด	19789	96866	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	24.00	24.00	5,500.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15430	โฉนด	6571	20767	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.80	61.80	3,500.00	216,300.00	13449	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	19.50	-	8,450.00	164,775.00	14	75,796.50	88,978.50	305,278.50	-	305,278.50	-	-
												13450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.75	-	8,300.00	80,925.00	15	16,185.00	64,740.00	64,740.00	-	64,740.00	-	-
15431	โฉนด	9247	25463	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.00	37.00	15,000.00	555,000.00	13451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	2	13,280.00	650,720.00	1,205,720.00	-	-	1,205,720.00	0.02
15432	โฉนด	9246	25462	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	54.80	54.80	5,000.00	274,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,000.00	-	274,000.00	-	-
15433	โฉนด	3572	7184	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	33.50	133.50	7,300.00	974,550.00	13452	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	974,550.00	-	-	974,550.00	0.02
15434	โฉนด	4933	9126	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	13453	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	240,000.00	-	240,000.00	-	-
15435	โฉนด	5431	10177	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	30.00	30.00	50,000.00	1,500,000.00	13454	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	224.00	-	7,500.00	1,680,000.00	23	604,800.00	1,075,200.00	2,575,200.00	-	-	2,575,200.00	0.30
15436	โฉนด	999	9973	หมู่ ต.ตลาด	3	1	0	53.60	453.60	41,500.00	18,824,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,824,400.00	-	-	18,824,400.00	0.30
15437	โฉนด	12418	44914	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	13455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	22	169,320.00	328,680.00	1,328,680.00	-	-	1,328,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	13456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	26	209,160.00	288,840.00	568,840.00	-	568,840.00	-	-
15438	โฉนด	1006	10009	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
15439	โฉนด	4182	8053	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.00	47.00	6,000.00	282,000.00	13457	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	9	70,848.00	716,352.00	998,352.00	-	998,352.00	-	-
15440	โฉนด	5944	17544	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.80	88.80	1,700.00	150,960.00	13458	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	330.00	-	8,200.00	2,706,000.00	3	81,180.00	2,624,820.00	2,775,780.00	-	-	2,775,780.00	0.02
15441	โฉนด	4014	7779	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	45.00	145.00	30,000.00	4,350,000.00	13459	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,200.00	902,000.00	21	288,640.00	613,360.00	4,963,360.00	-	4,963,360.00	-	-
					2	0	0	27.50	27.50	30,000.00	825,000.00	13460	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,200.00	1,804,000.00	18	469,040.00	1,334,960.00	2,159,960.00	-	-	2,159,960.00	0.02
15442	โฉนด	1461	17689	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	10.10	110.10	6,000.00	660,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,600.00	-	660,600.00	-	-
15443	โฉนด	1160	758	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.00	41.00	3,000.00	123,000.00	13461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,300.00	730,400.00	9	65,736.00	664,664.00	787,664.00	-	787,664.00	-	-
15444	โฉนด	17080	82811	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	31.00	331.00	1,750.00	579,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,250.00	-	579,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15445	โฉนด	17084	82815	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	66.00	366.00	1,750.00	640,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,500.00	-	640,500.00	-	-
15446	โฉนด	17083	82814	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	77.00	377.00	1,750.00	659,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,750.00	-	659,750.00	-	-
15447	โฉนด	17085	82816	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	13.00	313.00	1,750.00	547,750.00	13462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,300.00	1,460,800.00	6	87,648.00	1,373,152.00	1,920,902.00	-	-	1,920,902.00	0.02
15448	โฉนด	17082	82813	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	47.00	347.00	1,750.00	607,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,250.00	-	607,250.00	-	-
15449	โฉนด	6101	19592	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	2.10	102.10	2,500.00	255,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,250.00	-	255,250.00	-	-
15450	โฉนด	918	9469	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.80	18.80	8,000.00	150,400.00	13463	-	ตึก	2	75.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	150,400.00	-	150,400.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	8,000.00	120,000.00	13464	-	ตึก	2	60.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	120,000.00	-	120,000.00	-	-
					2	0	0	18.80	18.80	8,000.00	150,400.00	13465	-	ตึก	2	75.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	150,400.00	-	150,400.00	-	-
					2	0	0	57.30	57.30	8,000.00	458,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,400.00	-	458,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15451	โฉนด	552	468	หมู่ ต.ตลาด	5	0	2	8.30	208.30	10,000.00	2,083,000.00	13466	-	ตึก	-	432.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	2,083,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	33.33	-	-	-	-	-	-	694,263.90	-	694,263.90	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	144.00	33.33	-	-	-	-	-	-	694,263.90	694,263.90	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	33.34	-	-	-	-	-	-	694,472.20	694,472.20	-	-
15452	โฉนด	1266	1511	หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	42.54	542.54	5,250.00	2,848,335.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,848,335.00	-	2,848,335.00	-	-
					2	0	0	15.13	15.13	5,250.00	79,432.50	13467	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.50	-	2,500.00	151,250.00	5	7,562.50	143,687.50	223,120.00	-	223,120.00	-	-
					2	0	0	53.13	53.13	5,250.00	278,932.50	13468	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	425.00	-	8,200.00	3,485,000.00	5	174,250.00	3,310,750.00	3,589,682.50	-	-	3,589,682.50	0.02
15453	โฉนด	1553	1348	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.20	53.20	1,500.00	79,800.00	13469	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	79,800.00	-	79,800.00	-	-
15454	โฉนด	8241	23637	หมู่ ต.ตลาด	1	6	1	73.60	2,573.60	2,650.00	6,820,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,820,040.00	-	6,820,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15455	โฉนด	2823	3034	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.80	11.80	3,000.00	35,400.00	13470	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	35,400.00	-	35,400.00	-	-
15456	โฉนด	7809	22932	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	4,350.00	58,725.00	13471	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	58,725.00	-	58,725.00	-	-
15457	โฉนด	1918	22325	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	47.30	47.30	5,000.00	236,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,500.00	-	-	236,500.00	0.30
15458	โฉนด	4436	14506	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	98.80	398.80	15,000.00	5,982,000.00	13472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	8	65,736.00	755,964.00	6,737,964.00	-	-	6,737,964.00	0.02
												13473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,300.00	99,600.00	8	7,968.00	91,632.00	91,632.00	-	-	91,632.00	0.02
15459	โฉนด	10338	32076	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	11.90	11.90	43,500.00	517,650.00	13474	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	19	217,728.00	559,872.00	1,077,522.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	538,761.00	-	538,761.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	538,761.00	-	538,761.00	0.02
15460	โฉนด	9324	25628	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.80	18.80	18,000.00	338,400.00	13475	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	338,400.00	-	-	338,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15461	โฉนด	15142	67771	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	48.20	248.20	5,000.00	1,241,000.00	13476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.55	-	8,300.00	734,965.00	4	29,398.60	705,566.40	1,946,566.40	-	1,946,566.40	-	-
15462	โฉนด	4563	17714	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	2.10	102.10	150.00	15,315.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,315.00	-	-	15,315.00	0.30
15463	โฉนด	6181	32922	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
15464	โฉนด	12597	45512	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	1.20	101.20	150.00	15,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,180.00	-	-	15,180.00	0.30
15465	โฉนด	6182	32923	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
15466	โฉนด	15141	67770	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	98.70	198.70	5,000.00	993,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	993,500.00	-	993,500.00	-	-
15467	โฉนด	6187	32928	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.40	400.40	5,000.00	2,002,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,002,000.00	-	2,002,000.00	-	-
15468	โฉนด	5479	10440	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	45.00	45.00	25,000.00	1,125,000.00	13477	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	360.00	-	8,450.00	3,042,000.00	12	1,155,960.00	1,886,040.00	3,011,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	180.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,505,520.00	-	1,505,520.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,505,520.00	-	1,505,520.00	0.02
15469	โฉนด	5449	10361	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	59.10	659.10	8,750.00	5,767,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,767,125.00	-	5,767,125.00	-	-
15470	โฉนด	3402	6939	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	92.80	92.80	1,500.00	139,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,200.00	-	-	139,200.00	0.30
15471	โฉนด	11227	33726	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.20	24.20	55,000.00	1,331,000.00	13478	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	8,050.00	966,000.00	34	560,280.00	405,720.00	1,736,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	868,360.00	-	868,360.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	868,360.00	-	868,360.00	0.02
15472	โฉนด	11228	33727	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.20	24.20	55,000.00	1,331,000.00	13479	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	33.33	8,100.00	388,800.00	9	34,992.00	353,808.00	1,684,808.00	-	1,684,808.00	-	-
15473	โฉนด	11226	33725	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.50	72.50	55,000.00	3,987,500.00	13480	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	11	93,312.00	684,288.00	4,671,788.00	-	-	4,671,788.00	0.02
												13481	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	11	93,312.00	684,288.00	684,288.00	-	-	684,288.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13482	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	11	93,312.00	684,288.00	684,288.00	-	-	684,288.00	0.02
15474	โฉนด	11229	33728	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.20	24.20	55,000.00	1,331,000.00	13483	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,331,000.00	-	-	1,331,000.00	0.02
15475	โฉนด	11230	33729	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.20	24.20	55,000.00	1,331,000.00	13484	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	8,050.00	966,000.00	19	270,480.00	695,520.00	2,026,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	810,608.00	-	810,608.00	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-	-	1,215,912.00	1,215,912.00	-	-
15476	โฉนด	5159	9386	หมู่ ต.ตลาด	2	2	0	59.80	859.80	3,200.00	2,751,360.00	13485	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	-	0.00	47	0.00	0.00	2,751,360.00	-	2,751,360.00	-	-
15477	โฉนด	3744	7380	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	66.00	66.00	1,500.00	99,000.00	13486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	14	80,676.00	367,524.00	466,524.00	-	466,524.00	-	-
												13487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	14	107,568.00	490,032.00	490,032.00	-	-	490,032.00	0.02
15478	โฉนด	3937	7665	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.70	100.70	5,000.00	503,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,500.00	-	503,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15479	โฉนด	20715	7340	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	87.50	87.50	6,000.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.30
15480	โฉนด	166	529	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.60	33.60	3,000.00	100,800.00	13488	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	100,800.00	-	-	100,800.00	0.02
15481	โฉนด	3782	7431	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.90	27.90	7,300.00	203,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,670.00	-	203,670.00	-	-
					5	0	0	16.50	16.50	7,300.00	120,450.00	13489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	66.00	-	8,300.00	547,800.00	9	49,302.00	498,498.00	618,948.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	33.00	50.00	-	-	-	-	-	-	309,474.00	-	309,474.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	33.00	50.00	-	-	-	-	-	-	309,474.00	309,474.00	-	-
15482	โฉนด	8318	23796	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	8.20	8.20	1,500.00	12,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,300.00	-	12,300.00	-	-
15483	โฉนด	8317	23795	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.40	44.40	3,000.00	133,200.00	13490	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	31	904,995.00	159,705.00	292,905.00	-	-	292,905.00	0.02
15484	โฉนด	3781	7430	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	7,300.00	65,700.00	13491	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	0.00	48	0.00	0.00	65,700.00	-	65,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15485	โฉนด	8316	23794	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	16.30	16.30	2,000.00	32,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,600.00	-	-	32,600.00	0.30
15486	โฉนด	1036	769	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.80	58.80	3,000.00	176,400.00	13492	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,880.00	-	7,900.00	22,752,000.00	19	6,370,560.00	16,381,440.00	16,557,840.00	-	-	16,557,840.00	0.02
15487	โฉนด	6091	19568	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	0.00	400.00	9,200.00	3,680,000.00	13493	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	408.00	-	7,900.00	3,223,200.00	24	1,224,816.00	1,998,384.00	5,678,384.00	-	-	5,678,384.00	0.02
												13494	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	408.00	-	7,900.00	3,223,200.00	24	1,224,816.00	1,998,384.00	1,998,384.00	-	-	1,998,384.00	0.02
15488	โฉนด	6220	19968	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	2,500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02
15489	โฉนด	4583	19635	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	23.70	123.70	15,000.00	1,855,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,855,500.00	-	1,855,500.00	-	-
15490	โฉนด	17954	10014	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	22.00	122.00	55,000.00	6,710,000.00	13495	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	560.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	6,710,000.00	-	-	6,710,000.00	0.02
15491	โฉนด	857	8677	หมู่ ต.ตลาด	1	5	0	0.00	2,000.00	50,000.00	100,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000,000.00	-	-	100,000,000.00	0.01-0.03
15492	โฉนด	9329	25637	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	6.80	106.80	4,000.00	427,200.00	13496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	9	57,519.00	581,581.00	1,008,781.00	-	1,008,781.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15493	โฉนด	3657	7270	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	170.00	4,590.00	13497	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	306.00	-	8,200.00	2,509,200.00	9	225,828.00	2,283,372.00	2,287,962.00	-	2,287,962.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	170.00	3,060.00	13498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,300.00	622,500.00	9	56,025.00	566,475.00	569,535.00	-	569,535.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00	13499	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,500.00	200,000.00	9	18,000.00	182,000.00	186,250.00	-	186,250.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	170.00	1,020.00	13500	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	9	5,400.00	54,600.00	55,620.00	-	55,620.00	-	-
					2	0	0	17.70	17.70	170.00	3,009.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,009.00	-	3,009.00	-	-
15494	โฉนด	305	456	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.60	108.60	15,000.00	1,629,000.00	13501	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	559,728.00	657,072.00	2,286,072.00	-	2,286,072.00	-	-
15495	โฉนด	726	7839	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.50	100.50	8,000.00	804,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000.00	-	-	804,000.00	0.02
15496	โฉนด	9854	31021	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.90	27.90	10,000.00	279,000.00	13502	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	279,000.00	-	279,000.00	-	-
15497	โฉนด	2452	2501	หมู่ ต.ตลาด	1	4	0	23.20	1,623.20	3,050.00	4,950,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,950,760.00	-	4,950,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15498	โฉนด	6902	21376	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	80.10	180.10	6,000.00	1,080,600.00	13503	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	108.00	-	8,250.00	891,000.00	9	311,850.00	579,150.00	1,659,750.00	-	-	1,659,750.00	0.02
												13504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.25	-	8,300.00	350,675.00	3	10,520.25	340,154.75	340,154.75	-	-	340,154.75	0.02
					3	0	0	54.00	54.00	6,000.00	324,000.00	13505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	731,862.00	-	-	731,862.00	0.30
15499	โฉนด	17755	89880	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.30	24.30	5,000.00	121,500.00	13506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,300.00	581,000.00	10	58,100.00	522,900.00	644,400.00	-	-	644,400.00	0.02
15500	โฉนด	17759	89884	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
15501	โฉนด	5380	9984	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.50	55.50	15,000.00	832,500.00	13507	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,600.00	464,400.00	14	83,592.00	380,808.00	1,213,308.00	-	-	1,213,308.00	0.02
15502	โฉนด	8071	23358	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.30	60.30	3,500.00	211,050.00	13508	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	32	775,710.00	136,890.00	347,940.00	-	347,940.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	3,500.00	105,000.00	13509	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	22	517,140.00	91,260.00	196,260.00	-	-	196,260.00	0.02
15503	โฉนด	823	1434	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	17.50	517.50	39,500.00	20,441,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,441,250.00	-	-	20,441,250.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15504	โฉนด	927	8287	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.20	105.20	8,000.00	841,600.00	13510	-	ตึก	2	420.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	841,600.00	-	841,600.00	-	-
15505	โฉนด	1158	812	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.90	92.90	800.00	74,320.00	13511	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	9	474,552.00	1,350,648.00	1,424,968.00	-	-	1,424,968.00	0.02
15506	โฉนด	1698	20978	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.60	99.60	10,000.00	996,000.00	13512	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,500.00	37,500.00	12	5,250.00	32,250.00	1,028,250.00	-	-	1,028,250.00	0.02
15507	โฉนด	779	8579	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	16.20	116.20	8,000.00	929,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	929,600.00	-	929,600.00	-	-
15508	โฉนด	5504	10609	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.30	100.30	20,000.00	2,006,000.00	13513	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	900.00	-	7,900.00	7,110,000.00	12	995,400.00	6,114,600.00	8,120,600.00	-	-	8,120,600.00	0.02
15509	โฉนด	4316	8200	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	4.50	104.50	6,000.00	627,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,000.00	-	627,000.00	-	-
15510	โฉนด	1066	10596	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	99.60	99.60	9,000.00	896,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,400.00	-	-	896,400.00	0.30
15511	โฉนด	12798	46495	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.90	88.90	3,000.00	266,700.00	13514	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,650.00	244,800.00	4	9,792.00	235,008.00	501,708.00	-	-	501,708.00	0.02
15512	โฉนด	19792	9549	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	95.50	495.50	4,400.00	2,180,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,180,200.00	-	2,180,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15513	โฉนด	8365	23886	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	26.50	426.50	2,650.00	1,130,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,130,225.00	-	1,130,225.00	-	-
15514	โฉนด	6339	20376	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	68.10	168.10	10,000.00	1,681,000.00	13515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	9	107,568.00	1,087,632.00	2,768,632.00	-	-	2,768,632.00	0.02
15515	โฉนด	7650	22634	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.10	58.10	750.00	43,575.00	13516	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	43,575.00	-	43,575.00	-	-
15516	โฉนด	17564	88623	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.00	61.00	25,000.00	1,525,000.00	13517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,300.00	1,394,400.00	13	223,104.00	1,171,296.00	2,696,296.00	-	-	2,696,296.00	0.02
15517	โฉนด	17530	88589	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	25,000.00	2,500,000.00	13518	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	12	137,760.00	846,240.00	3,346,240.00	-	3,346,240.00	-	-
15518	โฉนด	17536	88595	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.00	86.00	25,000.00	2,150,000.00	13519	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	9	106,272.00	1,074,528.00	3,224,528.00	-	3,224,528.00	-	-
15519	โฉนด	17572	88631	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	25,000.00	1,500,000.00	13520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,300.00	1,394,400.00	9	125,496.00	1,268,904.00	2,768,904.00	-	-	2,768,904.00	0.02
15520	โฉนด	17531	88590	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	25,000.00	2,500,000.00	13521	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	9	88,560.00	895,440.00	3,395,440.00	-	-	3,395,440.00	0.02
15521	โฉนด	17550	88609	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.00	71.00	25,000.00	1,775,000.00	13522	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	9	88,560.00	895,440.00	2,670,440.00	-	-	2,670,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15522	โฉนด	17522	88581	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.00	75.00	25,000.00	1,875,000.00	13523	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	9	88,560.00	895,440.00	2,770,440.00	-	2,770,440.00	-	-
15523	โฉนด	9472	89600	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.00	25.00	55,000.00	1,375,000.00	13524	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	1,375,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	458,287.50	-	458,287.50	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	458,287.50	-	458,287.50	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.34	-	-	-	-	-	-	458,425.00	-	458,425.00	0.02
15524	โฉนด	17548	88607	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	25,000.00	1,500,000.00	13525	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
15525	โฉนด	17549	88608	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	25,000.00	2,000,000.00	13526	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	9	88,560.00	895,440.00	2,895,440.00	-	-	2,895,440.00	0.02
15526	โฉนด	9018	86412	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	45.00	45.00	55,000.00	2,475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,475,000.00	-	-	2,475,000.00	0.30
15527	โฉนด	17558	88617	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	81.00	81.00	25,000.00	2,025,000.00	13527	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	9	106,272.00	1,074,528.00	3,099,528.00	-	3,099,528.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15528	โฉนด	17555	88614	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	25,000.00	1,500,000.00	13528	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,200.00	2,755,200.00	14	495,936.00	2,259,264.00	3,759,264.00	-	3,759,264.00	-	-
15529	โฉนด	9069	86971	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.00	23.00	36,000.00	828,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000.00	-	-	828,000.00	0.30
15530	โฉนด	19000	86960	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.90	22.90	55,000.00	1,259,500.00	13529	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,259,500.00	-	-	1,259,500.00	0.02
15531	โฉนด	18999	86959	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.80	22.80	55,000.00	1,254,000.00	13530	-	ตึก	-	192.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,254,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	417,958.20	-	417,958.20	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	417,958.20	-	417,958.20	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.34	-	-	-	-	-	-	418,083.60	-	418,083.60	0.02
15532	โฉนด	17545	88604	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.30	84.30	25,000.00	2,107,500.00	13531	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	9	88,560.00	895,440.00	3,002,940.00	-	3,002,940.00	-	-
15533	โฉนด	19005	86965	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.00	23.00	55,000.00	1,265,000.00	13532	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	2,227,352.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	742,376.42	-	742,376.42	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,484,975.58	-	1,484,975.58	0.02
15534	โฉนด	9478	89606	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.60	21.60	55,000.00	1,188,000.00	13533	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	2,150,352.00	-	-	2,150,352.00	0.02
15535	โฉนด	17569	88628	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	25,000.00	1,500,000.00	13534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	9	67,230.00	679,770.00	2,179,770.00	-	-	2,179,770.00	0.02
15536	โฉนด	17566	88625	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	25,000.00	1,500,000.00	13535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	7	57,519.00	764,181.00	2,264,181.00	-	2,264,181.00	-	-
15537	โฉนด	4017	11837	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.30	103.30	5,000.00	516,500.00	13536	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	516,500.00	-	-	516,500.00	0.02
												13537	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
15538	โฉนด	14731	64001	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.70	54.70	15,000.00	820,500.00	13538	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	13	187,776.00	985,824.00	1,806,324.00	-	-	1,806,324.00	0.02
												13539	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	17	281,664.00	891,936.00	891,936.00	-	-	891,936.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15539	โฉนด	4768	8904	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	6,500.00	45,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	45,500.00	-	-
15540	โฉนด	6800	21231	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	87.00	87.00	5,500.00	478,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,500.00	-	478,500.00	-	-
15541	โฉนด	2462	2538	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.33	17.33	40,000.00	693,200.00	13540	-	ตึก	-	104.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	693,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.00	50.00	-	-	-	-	-	-	346,600.00	-	346,600.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.00	50.00	-	-	-	-	-	-	346,600.00	-	346,600.00	0.02
					5	0	0	17.34	17.34	40,000.00	693,600.00	13541	-	ตึก	-	104.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	693,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.00	50.00	-	-	-	-	-	-	346,800.00	-	346,800.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.00	50.00	-	-	-	-	-	-	346,800.00	-	346,800.00	0.02
					5	0	0	17.33	17.33	40,000.00	693,200.00	13542	-	ตึก	-	104.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	693,200.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.00	50.00	-	-	-	-	-	-	346,600.00	-	346,600.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.00	50.00	-	-	-	-	-	-	346,600.00	-	346,600.00	0.02
15542	โฉนด	2176	2198	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	41.90	41.90	30,000.00	1,257,000.00	13543	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	360.00	-	8,100.00	2,916,000.00	54	2,216,160.00	699,840.00	1,956,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	180.00	50.00	-	-	-	-	-	-	978,420.00	-	978,420.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	180.00	50.00	-	-	-	-	-	-	978,420.00	978,420.00	-	-
15543	โฉนด	15688	72861	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.00	48.00	3,000.00	144,000.00	13544	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	74	0.00	0.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-
												13545	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	74	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
15544	โฉนด	1452	17611	หมู่ ต.ตลาด	1	5	3	48.00	2,348.00	6,450.00	15,144,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,144,600.00	-	-	15,144,600.00	0.01
15545	โฉนด	12709	46641	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.70	42.70	60,000.00	2,562,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,562,000.00	-	-	2,562,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15546	โฉนด	9127	25186	หมู่ ต.ตลาด	1	12	0	32.00	4,832.00	1,600.00	7,731,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,731,200.00	-	7,731,200.00	-	-
15547	โฉนด	4475	8494	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
15548	โฉนด	1499	1298	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.50	44.50	2,500.00	111,250.00	13546	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	111,250.00	-	111,250.00	-	-
												13547	-	ไม้	2	18.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
15549	โฉนด	727	580	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	42.30	142.30	7,300.00	1,038,790.00	13548	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	48	705,888.00	222,912.00	1,261,702.00	-	1,261,702.00	-	-
15550	โฉนด	5132	9352	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	26.20	26.20	10,000.00	262,000.00	13549	-	ไม้	1	30.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	262,000.00	-	262,000.00	-	-
15551	โฉนด	3032	3289	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	78.60	178.60	25,000.00	4,465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,465,000.00	-	4,465,000.00	-	-
15552	โฉนด	4863	9031	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	51.00	51.00	3,000.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	153,000.00	-	-
15553	โฉนด	9692	26572	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.50	17.50	10,000.00	175,000.00	13550	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	175,000.00	-	175,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15554	โฉนด	12930	47365	หมู่ ต.ตลาด	1	9	0	70.20	3,670.20	5,150.00	18,901,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,901,530.00	-	18,901,530.00	-	-
15555	โฉนด	5240	9548	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	50,000.00	1,200,000.00	13551	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	9	104,328.00	1,054,872.00	2,254,872.00	-	2,254,872.00	-	-
15556	โฉนด	14347	58794	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-
15557	โฉนด	13769	55904	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.00	74.00	5,000.00	370,000.00	13552	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	370,000.00	-	-	370,000.00	0.02
15558	โฉนด	14349	58831	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	15.90	15.90	5,000.00	79,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	-	79,500.00	0.30
15559	โฉนด	13768	55903	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	56.20	56.20	18,000.00	1,011,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,600.00	-	1,011,600.00	-	-
15560	โฉนด	5286	9698	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.00	34.00	3,000.00	102,000.00	13553	-	ตึก	2	136.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	102,000.00	-	102,000.00	-	-
15561	โฉนด	2550	2662	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.10	68.10	6,000.00	408,600.00	13554	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,200.00	295,200.00	43	224,352.00	70,848.00	479,448.00	-	-	479,448.00	0.02
15562	โฉนด	2188	2273	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.90	57.90	6,250.00	361,875.00	13555	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	39	775,710.00	136,890.00	498,765.00	-	-	498,765.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15563	โฉนด	18483	94472	หมู่ ต.ตลาด	1	3	2	95.80	1,495.80	1,200.00	1,794,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,794,960.00	-	1,794,960.00	-	-
15564	โฉนด	12046	41897	หมู่ ต.ตลาด	3	1	3	0.00	700.00	3,050.00	2,135,000.00	13556	โรงจอดรถ	ไม้	3	450.00	-	2,500.00	1,125,000.00	32	1,046,250.00	78,750.00	2,213,750.00	-	-	2,213,750.00	0.30
					2	0	0	77.10	77.10	3,050.00	235,155.00	13557	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	32	775,710.00	136,890.00	372,045.00	-	-	372,045.00	0.02
15565	โฉนด	18484	94473	หมู่ ต.ตลาด	1	6	2	0.00	2,600.00	1,200.00	3,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,000.00	-	3,120,000.00	-	-
					2	0	0	53.60	53.60	1,200.00	64,320.00	13558	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,600.00	361,200.00	14	216,720.00	144,480.00	208,800.00	-	-	208,800.00	0.02
15566	โฉนด	4366	8322	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.80	98.80	4,000.00	395,200.00	13559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	4	39,840.00	956,160.00	1,351,360.00	-	1,351,360.00	-	-
15567	โฉนด	7362	22105	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.80	57.80	1,300.00	75,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,140.00	-	75,140.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00	13560	-	ตึก	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	23,400.00	-	23,400.00	-	-
15568	โฉนด	5695	11017	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.40	19.40	6,000.00	116,400.00	13561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,300.00	224,100.00	16	49,302.00	174,798.00	291,198.00	-	-	291,198.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13562	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-
15569	โฉนด	2848	3066	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	50.40	150.40	15,000.00	2,256,000.00	13563	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	1	8,856.00	876,744.00	3,132,744.00	-	-	3,132,744.00	0.02
15570	โฉนด	8837	24619	หมู่ ต.ตลาด	2	4	1	41.00	1,741.00	2,250.00	3,917,250.00	13564	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	3,917,250.00	-	3,917,250.00	-	-
15571	โฉนด	6300	20287	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.00	67.00	12,500.00	837,500.00	13565	-	ตึก	2	88.50	-	-	0.00	4	0.00	0.00	837,500.00	-	-	837,500.00	0.02
15572	โฉนด	6580	20779	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	0.00	0.00	13,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	-	-	-	-	-	-	-	597,600.00	-	597,600.00	0.30
												13566	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	1,680.00	-	7,900.00	13,272,000.00	12	1,858,080.00	11,413,920.00	17,780,020.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	1,680.00	-	-	-	-	-	-	-	17,780,020.00	-	17,780,020.00	0.02
15573	โฉนด	6579	20778	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	0.00	0.00	11,500.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	240.00	-	-	-	-	-	-	-	1,599,360.00	-	1,599,360.00	0.30
												13567	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	2,700.00	-	7,900.00	21,330,000.00	12	2,986,200.00	18,343,800.00	22,832,250.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	0.92	-	-	-	-	-	-	210,056.70	-	210,056.70	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	1.29	-	-	-	-	-	-	294,536.03	-	294,536.03	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	1.29	-	-	-	-	-	-	294,536.03	-	294,536.03	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	1.29	-	-	-	-	-	-	294,536.03	-	294,536.03	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	1.29	-	-	-	-	-	-	294,536.03	-	294,536.03	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	2,500.00	92.59	-	-	-	-	-	-	21,140,380.27	-	21,140,380.27	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	35.00	1.33	-	-	-	-	-	-	303,668.92	-	303,668.92	0.02
15574	โฉนด	14012	57139	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	26.70	326.70	4,400.00	1,437,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,437,480.00	-	1,437,480.00	-	-
15575	โฉนด	6581	20780	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	61.70	761.70	13,000.00	9,902,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,902,100.00	-	9,902,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15576	โฉนด	6577	20776	หมู่ ต.ตลาด	5	0	3	93.30	393.30	11,500.00	4,522,950.00	13568	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	12	183,680.00	1,128,320.00	5,651,270.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	-	-	-	-	-	-	-	5,651,270.00	5,651,270.00	-	-
												13569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	50.00	-	8,300.00	415,000.00	12	58,100.00	356,900.00	4,879,850.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	50.00	-	-	-	-	-	-	-	4,879,850.00	4,879,850.00	-	-
												13570	โรงจอดรถ	ตึก	-	165.00	-	2,500.00	412,500.00	12	57,750.00	354,750.00	4,877,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	165.00	-	-	-	-	-	-	-	4,877,700.00	-	4,877,700.00	0.02
												13571	โรงจอดรถ	ตึก	-	64.00	-	2,500.00	160,000.00	12	22,400.00	137,600.00	4,660,550.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	-	-	-	-	-	-	-	4,660,550.00	4,660,550.00	-	-
15577	โฉนด	17661	89014	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	45.00	45.00	1,300.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	-	58,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15578	โฉนด	17802	90234	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.00	70.00	20,000.00	1,400,000.00	13572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	2,147,747.00	-	2,147,747.00	-	-
15579	โฉนด	17832	90264	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.00	74.00	20,000.00	1,480,000.00	13573	-	ตึก	2	176.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,480,000.00	-	1,480,000.00	-	-
15580	โฉนด	17828	90260	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.00	64.00	20,000.00	1,280,000.00	13574	-	ตึก	2	66.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,280,000.00	-	1,280,000.00	-	-
15581	โฉนด	17794	90226	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.00	86.00	20,000.00	1,720,000.00	13575	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	13	209,920.00	1,102,080.00	2,822,080.00	-	-	2,822,080.00	0.02
15582	โฉนด	8590	24234	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	20.00	20.00	20,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01
15583	โฉนด	17830	90262	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.00	70.00	20,000.00	1,400,000.00	13576	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	14	218,700.00	996,300.00	2,396,300.00	-	2,396,300.00	-	-
15584	โฉนด	17846	90278	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	10.00	110.00	20,000.00	2,200,000.00	13577	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	9	146,124.00	1,477,476.00	3,677,476.00	-	3,677,476.00	-	-
15585	โฉนด	16868	79880	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.00	32.00	30,000.00	960,000.00	13578	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	13	383,292.00	529,308.00	1,489,308.00	-	1,489,308.00	-	-
15586	โฉนด	3824	7478	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.40	74.40	6,000.00	446,400.00	13579	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	176.00	-	7,900.00	1,390,400.00	13	222,464.00	1,167,936.00	1,614,336.00	-	-	1,614,336.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15587	โฉนด	6598	20823	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.50	22.50	60,000.00	1,350,000.00	13580	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	14	373,152.00	438,048.00	1,788,048.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	894,024.00	-	894,024.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	894,024.00	894,024.00	-	-
15588	โฉนด	3532	7142	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.50	100.50	15,000.00	1,507,500.00	13581	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	17	283,392.00	897,408.00	2,404,908.00	-	2,404,908.00	-	-
15589	โฉนด	1181	1671	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.40	98.40	15,000.00	1,476,000.00	13582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	13	71,712.00	376,488.00	1,852,488.00	-	-	1,852,488.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00	13583	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	8,450.00	1,774,500.00	18	1,153,425.00	621,075.00	2,121,075.00	-	2,121,075.00	-	-
15590	โฉนด	3207	3473	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	53.50	153.50	10,000.00	1,535,000.00	13584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	5	22,410.00	425,790.00	1,960,790.00	-	-	1,960,790.00	0.02
15591	โฉนด	3308	3584	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.20	108.20	15,000.00	1,623,000.00	13585	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	14	79,632.00	362,768.00	1,985,768.00	-	-	1,985,768.00	0.02
15592	โฉนด	15913	75434	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.80	38.80	8,000.00	310,400.00	13586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	718,262.00	-	718,262.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15593	โฉนด	15914	75435	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	38.10	38.10	3,000.00	114,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,300.00	-	114,300.00	-	-
15594	โฉนด	4720	20047	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.80	43.80	8,000.00	350,400.00	13587	-	ไม้	2	30.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	350,400.00	-	350,400.00	-	-
15595	โฉนด	5483	10444	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	56.70	56.70	6,000.00	340,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,200.00	-	-	340,200.00	0.30
15596	โฉนด	7910	23111	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	36.40	236.40	2,500.00	591,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,000.00	-	591,000.00	-	-
15597	โฉนด	3385	6901	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.80	57.80	6,500.00	375,700.00	13588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	10	59,760.00	537,840.00	913,540.00	-	913,540.00	-	-
15598	โฉนด	2362	2396	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	50.00	150.00	60,000.00	9,000,000.00	13589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,300.00	730,400.00	9	65,736.00	664,664.00	9,664,664.00	-	9,664,664.00	-	-
					3	0	0	23.60	23.60	60,000.00	1,416,000.00	13590	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	48.00	-	6,100.00	292,800.00	9	26,352.00	266,448.00	1,682,448.00	-	-	1,682,448.00	0.30
15599	โฉนด	6770	21181	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	70.10	370.10	5,250.00	1,943,025.00	13591	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	1,943,025.00	-	-	1,943,025.00	0.02
												13592	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15600	โฉนด	252	302	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.30	73.30	3,000.00	219,900.00	13593	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	8,600.00	688,000.00	20	639,840.00	48,160.00	268,060.00	-	-	268,060.00	0.02
												13594	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	20	383,904.00	28,896.00	28,896.00	-	-	28,896.00	0.02
15601	โฉนด	1210	827	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	2,000.00	27,000.00	13595	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	27,000.00	-	27,000.00	-	-
15602	โฉนด	5760	12770	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	5,500.00	148,500.00	13596	-	ตึก	2	108.00	50.00	-	0.00	44	0.00	0.00	148,500.00	-	148,500.00	-	-
15603	โฉนด	5121	9340	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.40	73.40	60,000.00	4,404,000.00	13597	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,500.00	180,000.00	11	21,600.00	158,400.00	4,562,400.00	-	-	4,562,400.00	0.02
15604	โฉนด	16040	80294	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	10.50	10.50	4,000.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	4,000.00	42,000.00	13598	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	42,000.00	-	42,000.00	-	-
15605	โฉนด	9865	92296	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	25,000.00	1,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000.00	-	1,250,000.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	25,000.00	750,000.00	13599	-	ตึก	2	120.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	750,000.00	-	750,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15606	โฉนด	9864	92295	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	25,000.00	2,000,000.00	13600	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	13	314,880.00	1,653,120.00	3,653,120.00	-	-	3,653,120.00	0.02
15607	โฉนด	9863	92294	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	25,000.00	2,000,000.00	13601	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	185.00	-	8,200.00	1,517,000.00	13	242,720.00	1,274,280.00	3,274,280.00	-	-	3,274,280.00	0.02
15608	โฉนด	9870	92301	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	25,000.00	750,000.00	13602	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	750,000.00	-	-	750,000.00	0.02
15609	โฉนด	9859	92290	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	25,000.00	750,000.00	13603	-	ตึก	2	120.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	750,000.00	-	750,000.00	-	-
15610	โฉนด	9858	92289	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.00	95.00	25,000.00	2,375,000.00	13604	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	12	275,520.00	1,692,480.00	4,067,480.00	-	-	4,067,480.00	0.02
15611	โฉนด	9868	92299	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	25,000.00	750,000.00	13605	-	ตึก	2	120.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	750,000.00	-	750,000.00	-	-
15612	โฉนด	9856	92287	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	25,000.00	2,000,000.00	13606	-	ตึก	2	219.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
15613	โฉนด	9880	92311	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00	13607	-	ตึก	2	96.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	3,600.00	-	3,600.00	-	-
15614	โฉนด	22175	109288	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	81.10	81.10	2,500.00	202,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,750.00	-	-	202,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.00	10.00	2,500.00	25,000.00	13608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	2	4,980.00	244,020.00	269,020.00	-	-	269,020.00	0.02
15615	โฉนด	14122	57774	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	13609	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	120,000.00	-	120,000.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
15616	โฉนด	14119	57771	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	13610	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	22	264,384.00	513,216.00	813,216.00	-	-	813,216.00	0.02
15617	โฉนด	16562	76063	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	24.10	124.10	2,500.00	310,250.00	13611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	12	167,328.00	1,027,872.00	1,338,122.00	-	-	1,338,122.00	0.02
15618	โฉนด	9791	27312	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	65.10	265.10	2,500.00	662,750.00	13612	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	10	342,225.00	798,525.00	1,461,275.00	-	1,461,275.00	-	-
												13613	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,500.00	75,000.00	9	6,750.00	68,250.00	68,250.00	-	68,250.00	-	-
15619	โฉนด	13729	55587	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	36.90	136.90	2,500.00	342,250.00	13614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,300.00	697,200.00	42	515,928.00	181,272.00	523,522.00	-	-	523,522.00	0.02
15620	โฉนด	13731	55589	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	49.00	149.00	2,500.00	372,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,500.00	-	372,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15621	โฉนด	13733	55591	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	49.00	149.00	2,500.00	372,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,500.00	-	372,500.00	-	-
15622	โฉนด	13732	55590	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	50.00	150.00	2,500.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	-	-
15623	โฉนด	13734	55592	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	49.20	149.20	2,500.00	373,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,000.00	-	373,000.00	-	-
15624	โฉนด	13728	55586	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.20	19.20	2,500.00	48,000.00	13615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	9	57,519.00	581,581.00	629,581.00	-	629,581.00	-	-
15625	โฉนด	11854	40546	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	32.50	32.50	25,000.00	812,500.00	13616	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	8,050.00	966,000.00	30	483,000.00	483,000.00	1,295,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	518,200.00	-	518,200.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-	-	777,300.00	-	777,300.00	0.02
												13617	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	8,050.00	966,000.00	30	483,000.00	483,000.00	1,295,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	-	-	-	-	-	-	-	1,295,500.00	-	1,295,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15626	โฉนด	7056	21615	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.50	58.50	1,800.00	105,300.00	13618	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	0.00	17	0.00	0.00	105,300.00	-	105,300.00	-	-
15627	โฉนด	20662	100209	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.90	7.90	6,000.00	47,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,400.00	-	47,400.00	-	-
15628	โฉนด	20988	101863	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.20	44.20	6,000.00	265,200.00	13619	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	42.00	-	8,600.00	361,200.00	47	335,916.00	25,284.00	290,484.00	-	290,484.00	-	-
15629	โฉนด	761	7125	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.00	105.00	10,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.02
15630	โฉนด	1615	20143	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	97.40	97.40	130.00	12,662.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,662.00	-	12,662.00	-	-
15631	โฉนด	16	15	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	40.60	40.60	45,000.00	1,827,000.00	13620	-	ตึก	3	128.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	1,827,000.00	-	-	1,827,000.00	0.30
15632	โฉนด	11609	39856	หมู่ ต.ตลาด	1	3	2	57.10	1,457.10	500.00	728,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,550.00	-	728,550.00	-	-
15633	โฉนด	6619	20867	หมู่ ต.ตลาด	1	4	2	77.60	1,877.60	300.00	563,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,280.00	-	563,280.00	-	-
15634	โฉนด	11607	40241	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	33.20	233.20	1,300.00	303,160.00	13621	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	303,160.00	-	303,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15635	โฉนด	960	694	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.30	57.30	21,500.00	1,231,950.00	13622	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,231,950.00	-	-	1,231,950.00	0.02
												13623	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
15636	โฉนด	6307	20295	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.00	35.00	30,000.00	1,050,000.00	13624	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.02
					2	0	0	43.60	43.60	30,000.00	1,308,000.00	13625	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	1,308,000.00	-	-	1,308,000.00	0.02
15637	โฉนด	17159	85916	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	48.05	148.05	55,000.00	8,142,750.00	13626	ภัตตาคาร	ตึก	3	224.00	-	6,800.00	1,523,200.00	6	91,392.00	1,431,808.00	9,574,558.00	-	-	9,574,558.00	0.30
					3	0	0	56.00	56.00	55,000.00	3,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,080,000.00	-	-	3,080,000.00	0.30
					3	0	1	75.40	175.40	55,000.00	9,647,000.00	13627	ภัตตาคาร	ตึก	3	594.00	-	6,800.00	4,039,200.00	6	242,352.00	3,796,848.00	13,443,848.00	-	-	13,443,848.00	0.30
15638	โฉนด	17160	85917	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	96.00	96.00	55,000.00	5,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,280,000.00	-	-	5,280,000.00	0.01
15639	โฉนด	17157	85914	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	82.00	82.00	55,000.00	4,510,000.00	13628	โรงจอดรถ	ตึก	-	308.00	-	2,500.00	770,000.00	11	92,400.00	677,600.00	5,187,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	28.00	128.00	55,000.00	7,040,000.00	13629	โรงจอดรถ	ตึก	3	245.00	-	2,500.00	612,500.00	9	55,125.00	557,375.00	7,597,375.00	-	-	7,597,375.00	0.30
15640	โฉนด	17163	85920	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	32.00	32.00	55,000.00	1,760,000.00	13630	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	128.00	-	3,650.00	467,200.00	12	233,600.00	233,600.00	1,993,600.00	-	-	1,993,600.00	0.30
					3	0	3	20.50	320.50	55,000.00	17,627,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,627,500.00	-	-	17,627,500.00	0.30
15641	โฉนด	17162	85919	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	82.20	782.20	17,000.00	13,297,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,297,400.00	-	13,297,400.00	-	-
15642	โฉนด	18888	85915	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	97.50	97.50	17,000.00	1,657,500.00	13631	ภัตตาคาร	ตึก	-	390.00	-	6,800.00	2,652,000.00	5	132,600.00	2,519,400.00	4,176,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	300.00	76.92	-	-	-	-	-	-	3,212,871.48	-	3,212,871.48	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.00	23.08	-	-	-	-	-	-	964,028.52	-	964,028.52	0.02
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	154.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,593,800.00	-	2,593,800.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	154.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,593,800.00	-	2,593,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	2	0	0.00	800.00	17,000.00	13,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,600,000.00	-	-	13,600,000.00	0.30
					3	0	0	78.40	78.40	17,000.00	1,332,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,800.00	-	-	1,332,800.00	0.30
15643	โฉนด	17161	85918	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	13.10	213.10	17,000.00	3,622,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,622,700.00	-	-	3,622,700.00	0.01
15644	โฉนด	5811	14561	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	9.50	9.50	60,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	570,000.00	-	-
15645	โฉนด	15253	68392	หมู่ ต.ตลาด	1	4	1	49.00	1,749.00	500.00	874,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,500.00	-	874,500.00	-	-
15646	โฉนด	1655	20845	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.30	96.30	330.00	31,779.00	13632	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	28	1,551,420.00	273,780.00	305,559.00	-	305,559.00	-	-
15647	โฉนด	9529	26077	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	52.50	52.50	2,500.00	131,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250.00	-	131,250.00	-	-
15648	โฉนด	9669	26564	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	46.40	46.40	2,500.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	116,000.00	-	-
15649	โฉนด	19195	97942	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	150.00	3,450.00	13633	-	ตึก	2	60.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	3,450.00	-	3,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15650	โฉนด	19194	97941	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	13634	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,800.00	-	1,800.00	-	-
15651	โฉนด	21247	103890	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	150.00	4,050.00	13635	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	9	79,704.00	805,896.00	809,946.00	-	809,946.00	-	-
15652	โฉนด	19191	97917	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.00	84.00	150.00	12,600.00	13636	-	ตึก	2	198.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	12,600.00	-	12,600.00	-	-
15653	โฉนด	19199	97946	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	17.00	117.00	150.00	17,550.00	13637	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	9	146,124.00	1,477,476.00	1,495,026.00	-	1,495,026.00	-	-
15654	โฉนด	21281	104094	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.00	11.00	150.00	1,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650.00	-	1,650.00	-	-
15655	โฉนด	19198	97945	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.00	31.00	150.00	4,650.00	13638	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	712,266.00	-	-	712,266.00	0.02
15656	โฉนด	19196	97943	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	150.00	2,025.00	13639	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	2,025.00	-	2,025.00	-	-
15657	โฉนด	5571	10685	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.10	200.10	20,000.00	4,002,000.00	13640	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	432.00	-	8,200.00	3,542,400.00	24	1,346,112.00	2,196,288.00	6,198,288.00	-	6,198,288.00	-	-
15658	โฉนด	19278	95944	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00	13641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	13	79,680.00	418,320.00	543,320.00	-	543,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15659	โฉนด	19279	95945	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,500.00	550,000.00	13642	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	550,000.00	-	550,000.00	-	-
15660	โฉนด	19277	95943	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	13643	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	250,000.00	-	250,000.00	-	-
15661	โฉนด	5056	9272	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	92.10	92.10	10,000.00	921,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,000.00	-	-	921,000.00	0.30
15662	โฉนด	5397	10070	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	3,000.00	90,000.00	13644	-	ตึก	2	120.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	90,000.00	-	90,000.00	-	-
15663	โฉนด	7225	21925	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.70	20.70	18,000.00	372,600.00	13645	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,440,576.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	480,143.98	-	480,143.98	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	480,143.98	-	480,143.98	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	480,288.04	-	480,288.04	0.02
15664	โฉนด	5549	10661	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	3,000.00	40,500.00	13646	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	40,500.00	-	40,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15665	โฉนด	5640	10876	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.90	22.90	55,000.00	1,259,500.00	13647	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,259,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	419,791.35	-	419,791.35	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	419,791.35	-	419,791.35	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	419,917.30	-	419,917.30	0.02
15666	โฉนด	2377	2409	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.70	60.70	6,000.00	364,200.00	13648	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	420.00	-	7,900.00	3,318,000.00	9	298,620.00	3,019,380.00	3,383,580.00	-	-	3,383,580.00	0.02
15667	โฉนด	5758	12765	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	33.90	133.90	7,000.00	937,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,300.00	-	-	937,300.00	0.30
15668	โฉนด	2493	2563	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.10	35.10	6,000.00	210,600.00	13649	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	210,600.00	-	210,600.00	-	-
15669	โฉนด	1510	1309	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.10	76.10	1,500.00	114,150.00	13650	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	114,150.00	-	114,150.00	-	-
15670	โฉนด	5068	9284	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	98.90	98.90	10,000.00	989,000.00	13651	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	5,750.00	-	9,600.00	55,200,000.00	28	25,392,000.00	29,808,000.00	30,797,000.00	-	-	30,797,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15671	โฉนด	6139	19665	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.10	65.10	7,300.00	475,230.00	13652	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,500.00	37,500.00	12	5,250.00	32,250.00	507,480.00	-	-	507,480.00	0.02
15672	โฉนด	4258	8142	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.00	101.00	6,000.00	606,000.00	13653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	7	27,888.00	370,512.00	976,512.00	-	976,512.00	-	-
15673	โฉนด	503	482	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	13654	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	-	81,000.00	-	-	81,000.00	-
												13655	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-
												13656	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-
15674	โฉนด	4240	8124	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	26.00	126.00	1,500.00	189,000.00	13657	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	17	821,340.00	547,560.00	736,560.00	-	736,560.00	-	-
												13658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	23	242,028.00	430,272.00	430,272.00	-	-	430,272.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13659	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,500.00	75,000.00	16	16,500.00	58,500.00	58,500.00	-	58,500.00	-	-
15675	โฉนด	18811	68315	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.00	46.00	4,500.00	207,000.00	13660	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	207,000.00	-	207,000.00	-	-
15676	โฉนด	4624	8726	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.40	95.40	12,000.00	1,144,800.00	13661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	23	286,848.00	509,952.00	1,654,752.00	-	1,654,752.00	-	-
					5	0	0	13.50	13.50	12,000.00	162,000.00	13662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,300.00	448,200.00	23	161,352.00	286,848.00	448,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	33.33	-	-	-	-	-	-	149,601.04	-	149,601.04	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	66.67	-	-	-	-	-	-	299,246.96	-	299,246.96	0.02
15677	โฉนด	17956	91561	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.00	21.00	55,000.00	1,155,000.00	13663	-	ตึก	-	112.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,155,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	577,500.00	-	577,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	577,500.00	-	577,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15678	โฉนด	17955	91560	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.00	21.00	41,500.00	871,500.00	13664	-	ตึก	-	112.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	871,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	435,750.00	-	435,750.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	435,750.00	-	435,750.00	0.02
15679	โฉนด	17958	91563	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.00	17.00	55,000.00	935,000.00	13665	-	ตึก	-	112.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	935,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	467,500.00	-	467,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	467,500.00	-	467,500.00	0.02
15680	โฉนด	17957	91562	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.00	19.00	55,000.00	1,045,000.00	13666	-	ตึก	-	112.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,045,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	522,500.00	-	522,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	522,500.00	-	522,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15681	โฉนด	8856	24705	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	2.50	2.50	3,000.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.02
15682	โฉนด	689	552	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.00	62.00	7,300.00	452,600.00	13667	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	-	9,250.00	582,750.00	32	495,337.50	87,412.50	540,012.50	-	540,012.50	-	-
15683	โฉนด	21282	20053	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	95.00	95.00	5,000.00	475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	-	475,000.00	0.30
15684	โฉนด	16788	77708	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	30,500.00	457,500.00	13668	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	457,500.00	-	457,500.00	-	-
15685	โฉนด	16786	77706	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	40.40	40.40	30,500.00	1,232,200.00	13669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,300.00	498,000.00	16	109,560.00	388,440.00	1,620,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	810,320.00	-	810,320.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	810,320.00	-	810,320.00	0.02
15686	โฉนด	16787	77707	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	37.80	37.80	30,500.00	1,152,900.00	13670	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	13	57,600.00	302,400.00	1,455,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	727,650.00	-	727,650.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	727,650.00	-	727,650.00	0.02
15687	โฉนด	15942	74782	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.00	51.00	500.00	25,500.00	13671	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	25,500.00	-	-	25,500.00	0.02
15688	โฉนด	15943	74783	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	13672	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	75,000.00	-	75,000.00	-	-
15689	โฉนด	7268	21988	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.80	41.80	750.00	31,350.00	13673	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	31,350.00	-	31,350.00	-	-
15690	โฉนด	1842	1871	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	6.20	106.20	30,000.00	3,186,000.00	13674	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	3,186,000.00	-	-	3,186,000.00	0.02
15691	โฉนด	5782	14513	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	45.80	45.80	3,900.00	178,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,620.00	-	178,620.00	-	-
15692	โฉนด	13933	56608	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00	13675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	392,544.00	-	392,544.00	-	-
15693	โฉนด	12967	50609	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	11.60	11.60	3,000.00	34,800.00	13676	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	9	104,976.00	1,061,424.00	1,096,224.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	548,112.00	-	548,112.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	548,112.00	548,112.00	-	-
15694	โฉนด	12968	50610	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.30	11.30	3,000.00	33,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,900.00	-	33,900.00	-	-
15695	โฉนด	1074	10604	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	88.60	88.60	10,000.00	886,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,000.00	-	-	886,000.00	0.30
15696	โฉนด	7081	21653	หมู่ ต.ตลาด	3	4	0	39.90	1,639.90	130.00	213,187.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,187.00	-	-	213,187.00	0.30
15697	โฉนด	5337	9901	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	19.10	119.10	1,500.00	178,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,650.00	-	178,650.00	-	-
15698	โฉนด	145	84	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	13677	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	81,000.00	-	81,000.00	-	-
15699	โฉนด	3591	7203	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.90	12.90	3,000.00	38,700.00	13678	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	38,700.00	-	-	38,700.00	0.02
15700	โฉนด	12241	42696	หมู่ ต.ตลาด	1	2	2	64.70	1,064.70	500.00	532,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,350.00	-	532,350.00	-	-
15701	โฉนด	4862	9030	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	13.50	113.50	3,000.00	340,500.00	13679	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	0.00	63	0.00	0.00	340,500.00	-	340,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13680	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,500.00	62,500.00	13	10,000.00	52,500.00	52,500.00	-	-	52,500.00	0.02
												13681	-	ตึก	2	25.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
15702	โฉนด	5658	10498	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.20	10.20	130.00	1,326.00	13682	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	1,326.00	-	-	1,326.00	0.02
15703	โฉนด	10669	32496	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.00	26.00	2,000.00	52,000.00	13683	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	14	141,696.00	645,504.00	697,504.00	-	-	697,504.00	0.02
15704	โฉนด	1896	1921	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	25.70	125.70	3,000.00	377,100.00	13684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	3	49,800.00	1,610,200.00	1,987,300.00	-	-	1,987,300.00	0.02
15705	โฉนด	22131	109148	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.90	38.90	55,000.00	2,139,500.00	13685	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	172.50	-	8,200.00	1,414,500.00	1	14,145.00	1,400,355.00	3,539,855.00	-	-	3,539,855.00	0.02
15706	โฉนด	22130	109147	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	38.90	38.90	55,000.00	2,139,500.00	13686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,300.00	747,000.00	12	104,580.00	642,420.00	2,781,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	90.00	-	-	-	-	-	-	-	2,781,920.00	-	2,781,920.00	0.02
15707	โฉนด	1396	1698	หมู่ ต.ตลาด	2	1	3	85.60	785.60	15,000.00	11,784,000.00	13687	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	432.00	-	8,200.00	3,542,400.00	42	2,621,376.00	921,024.00	12,705,024.00	-	-	12,705,024.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15708	โฉนด	20440	98599	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	13688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	63.00	-	8,300.00	522,900.00	6	31,374.00	491,526.00	507,126.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	33.33	-	-	-	-	-	-	169,025.10	-	169,025.10	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	42.00	66.67	-	-	-	-	-	-	338,100.90	338,100.90	-	-
15709	โฉนด	20441	98600	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	48.00	48.00	650.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.30
15710	โฉนด	19940	97633	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	18,000.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	-	414,000.00	0.02
15711	โฉนด	19941	97634	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.00	31.00	18,000.00	558,000.00	13689	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	558,000.00	-	-	558,000.00	0.02
15712	โฉนด	2672	2758	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	43.50	243.50	3,000.00	730,500.00	13690	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	23	83,700.00	6,300.00	736,800.00	-	736,800.00	-	-
												13691	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	221.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
15713	โฉนด	7760	22824	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	92.50	92.50	130.00	12,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,025.00	-	-	12,025.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	17.50	17.50	130.00	2,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,275.00	-	-	2,275.00	0.30
					3	0	0	47.25	47.25	130.00	6,142.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,142.50	-	-	6,142.50	0.30
					3	0	0	35.00	35.00	130.00	4,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,550.00	-	-	4,550.00	0.30
					3	0	0	33.75	33.75	130.00	4,387.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,387.50	-	-	4,387.50	0.30
					3	0	0	18.00	18.00	130.00	2,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340.00	-	-	2,340.00	0.30
					3	0	0	8.00	8.00	130.00	1,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040.00	-	-	1,040.00	0.30
					3	0	0	11.25	11.25	130.00	1,462.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,462.50	-	-	1,462.50	0.30
					3	3	2	96.75	1,496.75	130.00	194,577.50	13692	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	370.00	-	5,350.00	1,979,500.00	14	356,310.00	1,623,190.00	1,817,767.50	-	-	1,817,767.50	0.30
												13693	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	189.00	-	7,400.00	1,398,600.00	14	251,748.00	1,146,852.00	1,146,852.00	-	-	1,146,852.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,300.00	1,162,000.00	14	209,160.00	952,840.00	952,840.00	-	-	952,840.00	0.02
												13695	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	135.00	-	6,100.00	823,500.00	14	148,230.00	675,270.00	675,270.00	-	-	675,270.00	0.30
												13696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,300.00	597,600.00	14	107,568.00	490,032.00	490,032.00	-	-	490,032.00	0.30
												13697	ภัตตาคาร	ตึก	3	70.00	-	6,800.00	476,000.00	14	85,680.00	390,320.00	390,320.00	-	-	390,320.00	0.30
												13698	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	45.00	-	8,800.00	396,000.00	14	71,280.00	324,720.00	324,720.00	-	-	324,720.00	0.30
												13699	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	21.00	65.62	6,100.00	128,100.00	14	23,058.00	105,042.00	105,042.00	-	-	105,042.00	0.30
15714	โฉนด	9891	31025	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	35.00	235.00	3,500.00	822,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,500.00	-	-	822,500.00	0.30
15715	โฉนด	9307	25595	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.40	47.40	3,350.00	158,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,790.00	-	158,790.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	3,350.00	40,200.00	13700	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	40,200.00	-	40,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15716	โฉนด	9308	25596	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	70.10	170.10	2,500.00	425,250.00	13701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	22	101,592.00	197,208.00	622,458.00	-	-	622,458.00	0.02
15717	โฉนด	9528	26076	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	3,350.00	75,375.00	13702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	30	124,500.00	124,500.00	199,875.00	-	199,875.00	-	-
					2	0	0	33.60	33.60	3,350.00	112,560.00	13703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	13	102,256.00	536,844.00	649,404.00	-	-	649,404.00	0.02
15718	โฉนด	9310	25598	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	85.30	85.30	2,500.00	213,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,250.00	-	-	213,250.00	0.30
15719	โฉนด	9532	26080	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.70	77.70	3,350.00	260,295.00	13704	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	260,295.00	-	260,295.00	-	-
15720	โฉนด	9530	26078	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.60	51.60	3,350.00	172,860.00	13705	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	172,860.00	-	172,860.00	-	-
15721	โฉนด	9531	26079	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	52.20	52.20	2,500.00	130,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500.00	-	130,500.00	-	-
15722	โฉนด	9309	25597	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	14.40	214.40	2,500.00	536,000.00	13706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	43	302,784.00	95,616.00	631,616.00	-	631,616.00	-	-
												13707	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	8,600.00	464,400.00	43	431,892.00	32,508.00	32,508.00	-	32,508.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15723	โฉนด	18863	57171	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.40	93.40	3,000.00	280,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,200.00	-	280,200.00	-	-
					3	0	0	3.00	3.00	3,000.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.30
15724	โฉนด	14142	57719	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	57.00	557.00	1,000.00	557,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,000.00	-	557,000.00	-	-
15725	โฉนด	7612	22571	หมู่ ต.ตลาด	1	7	1	74.80	2,974.80	130.00	386,724.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,724.00	-	386,724.00	-	-
15726	โฉนด	2330	2677	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	13708	-	ตึก	2	200.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	400,000.00	-	400,000.00	-	-
15727	โฉนด	3003	3259	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.90	51.90	3,000.00	155,700.00	13709	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	155,700.00	-	155,700.00	-	-
15728	โฉนด	6688	20992	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	60.00	260.00	150.00	39,000.00	13710	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	24	111,600.00	8,400.00	47,400.00	-	-	47,400.00	0.02
												13711	-	ตึก	2	78.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
15729	โฉนด	6762	21169	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	80.50	180.50	6,000.00	1,083,000.00	13712	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	9	210,912.00	600,288.00	1,683,288.00	-	1,683,288.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15730	โฉนด	14472	64698	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	32.00	432.00	3,050.00	1,317,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,317,600.00	-	1,317,600.00	-	-
15731				หมู่ ต.	2				0.00			13713	-	ตึก	2	220.00	50.00	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-	-
15732	โฉนด	2313	2332	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	81.10	81.10	20,000.00	1,622,000.00	13714	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	440.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,622,000.00	-	-	1,622,000.00	0.02
15733	โฉนด	1282	1519	หมู่ ต.ตลาด	1	2	1	14.10	914.10	2,500.00	2,285,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,285,250.00	-	-	2,285,250.00	0.01
15734	โฉนด	8947	24864	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.10	23.10	4,500.00	103,950.00	13715	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	103,950.00	-	-	103,950.00	0.02
15735	โฉนด	4462	8481	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
15736	โฉนด	8840	24631	หมู่ ต.ตลาด	1	7	2	0.40	3,000.40	1,950.00	5,850,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,850,780.00	-	5,850,780.00	-	-
15737	โฉนด	15531	68963	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.00	78.00	3,000.00	234,000.00	13716	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	234,000.00	-	234,000.00	-	-
15738	โฉนด	4690	8822	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	13717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	12	139,440.00	856,560.00	1,576,560.00	-	-	1,576,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13718	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.00	-	8,450.00	557,700.00	12	211,926.00	345,774.00	345,774.00	-	-	345,774.00	0.02
15739	โฉนด	8925	24833	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	39.50	439.50	2,500.00	1,098,750.00	13719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,300.00	1,859,200.00	13	297,472.00	1,561,728.00	2,660,478.00	-	2,660,478.00	-	-
15740	โฉนด	4613	8716	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	12.00	12.00	35,000.00	420,000.00	13720	-	ตึก	3	42.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
					2	0	0	65.00	65.00	35,000.00	2,275,000.00	13721	-	ตึก	2	196.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	2,275,000.00	-	-	2,275,000.00	0.02
					3	0	0	16.00	16.00	35,000.00	560,000.00	13722	-	ตึก	3	63.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	560,000.00	-	-	560,000.00	0.30
					2	0	0	72.30	72.30	35,000.00	2,530,500.00	13723	-	ตึก	2	270.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	2,530,500.00	-	-	2,530,500.00	0.02
15741	โฉนด	2627	3019	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.10	44.10	60,000.00	2,646,000.00	13724	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	2,646,000.00	-	-	2,646,000.00	0.02
15742	โฉนด	5041	9257	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	2.80	102.80	10,000.00	1,028,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,028,000.00	-	-	1,028,000.00	0.30
15743	โฉนด	14434	60000	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.40	21.40	50,000.00	1,070,000.00	13725	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	144.00	85.71	8,150.00	1,173,600.00	7	82,152.00	1,091,448.00	2,161,448.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	720,410.62	-	720,410.62	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	720,410.62	-	720,410.62	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	720,626.76	-	720,626.76	0.02
15744	โฉนด	14433	59999	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	32,500.00	520,000.00	13726	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	144.00	85.71	8,150.00	1,173,600.00	19	328,608.00	844,992.00	1,364,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	454,951.83	-	454,951.83	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	454,951.83	-	454,951.83	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	455,088.33	-	455,088.33	0.02
					5	0	0	16.40	16.40	32,500.00	533,000.00	13727	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	144.00	85.71	8,150.00	1,173,600.00	19	328,608.00	844,992.00	1,377,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	459,284.73	-	459,284.73	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	459,284.73	-	459,284.73	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	459,422.53	-	459,422.53	0.02
15745	โฉนด	9464	25204	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	3,500.00	31,500.00	13728	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	31,500.00	-	31,500.00	-	-
15746	โฉนด	448	389	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	23.40	123.40	10,000.00	1,234,000.00	13729	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	31	1,023,360.00	944,640.00	2,178,640.00	-	-	2,178,640.00	0.02
15747	โฉนด	6840	21288	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	67.20	167.20	170.00	28,424.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,424.00	-	28,424.00	-	-
15748	โฉนด	4446	14523	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	17.70	117.70	5,000.00	588,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,500.00	-	588,500.00	-	-
15749	โฉนด	14577	61612	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	3,250.00	97,500.00	13730	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	97,500.00	-	97,500.00	-	-
					2	0	0	6.30	6.30	3,250.00	20,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,475.00	-	20,475.00	-	-
15750	โฉนด	14576	61611	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.60	80.60	6,500.00	523,900.00	13731	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	396.00	-	8,200.00	3,247,200.00	2	64,944.00	3,182,256.00	3,706,156.00	-	-	3,706,156.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15751	โฉนด	14913	66196	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	4.70	4.70	2,500.00	11,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,750.00	-	11,750.00	-	-
15752	โฉนด	14912	66195	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.90	31.90	6,500.00	207,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,350.00	-	-	207,350.00	0.02
15753	โฉนด	18876	61609	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	1.10	1.10	4,250.00	4,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,675.00	-	-	4,675.00	0.30
15754	โฉนด	14915	66198	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.70	67.70	6,500.00	440,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,050.00	-	-	440,050.00	0.02
15755	โฉนด	21622	61590	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	74.50	74.50	6,500.00	484,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,250.00	-	484,250.00	-	-
15756	โฉนด	14579	61614	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	6,500.00	195,000.00	13732	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	195,000.00	-	195,000.00	-	-
15757	โฉนด	14914	66197	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.60	67.60	6,500.00	439,400.00	13733	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,500.00	250,000.00	4	10,000.00	240,000.00	679,400.00	-	-	679,400.00	0.02
												13734	-	ตึก	2	103.00	67.50	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
15758	โฉนด	14575	61610	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	60.60	60.60	6,500.00	393,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,900.00	-	-	393,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15759	โฉนด	271	255	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.80	49.80	15,000.00	747,000.00	13735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	10.00	-	8,300.00	83,000.00	20	24,900.00	58,100.00	805,100.00	-	-	805,100.00	0.02
												13736	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	12.00	-	6,600.00	79,200.00	20	23,760.00	55,440.00	55,440.00	-	-	55,440.00	0.02
												13737	โรงจอดรถ	ตึก	2	6.25	-	2,500.00	15,625.00	10	1,562.50	14,062.50	14,062.50	-	-	14,062.50	0.02
15760	โฉนด	5660	10896	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	95.40	95.40	6,000.00	572,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,400.00	-	-	572,400.00	0.30
15761	โฉนด	1023	1174	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.80	103.80	8,000.00	830,400.00	13738	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	8,450.00	2,366,000.00	43	2,011,100.00	354,900.00	1,185,300.00	-	1,185,300.00	-	-
15762	โฉนด	2397	33848	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.80	23.80	8,500.00	202,300.00	13739	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	202,300.00	-	-	202,300.00	0.02
15763	โฉนด	2395	33846	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.00	29.00	8,500.00	246,500.00	13740	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	14	141,696.00	645,504.00	892,004.00	-	892,004.00	-	-
15764	โฉนด	2396	33847	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.50	28.50	8,500.00	242,250.00	13741	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	242,250.00	-	-	242,250.00	0.02
15765	โฉนด	3887	7565	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.20	39.20	15,000.00	588,000.00	13742	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	34	517,140.00	91,260.00	679,260.00	-	679,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15766	โฉนด	8674	24359	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.80	61.80	2,500.00	154,500.00	13743	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	43	775,710.00	136,890.00	291,390.00	-	-	291,390.00	0.02
15767	โฉนด	11791	39567	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	91.90	91.90	2,000.00	183,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,800.00	-	-	183,800.00	0.30
15768	โฉนด	11347	33941	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
15769	โฉนด	11793	39569	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	8.00	108.00	2,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
15770	โฉนด	1382	16160	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	5.60	205.60	5,000.00	1,028,000.00	13744	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	1,028,000.00	-	1,028,000.00	-	-
												13745	-	ตึก	2	9.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	-	-	-	-	-
15771	โฉนด	6287	20256	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.00	97.00	15,000.00	1,455,000.00	13746	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,200.00	2,066,400.00	43	1,570,464.00	495,936.00	1,950,936.00	-	1,950,936.00	-	-
15772	โฉนด	3432	6969	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.10	101.10	130.00	13,143.00	13747	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	9	102,384.00	1,035,216.00	1,048,359.00	-	-	1,048,359.00	0.02
15773	โฉนด	3487	7035	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.40	103.40	10,000.00	1,034,000.00	13748	-	ตึก	2	312.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	1,034,000.00	-	1,034,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15774	โฉนด	15477	73078	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.10	24.10	23,000.00	554,300.00	13749	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	8,050.00	966,000.00	13	154,560.00	811,440.00	1,365,740.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	546,296.00	-	546,296.00	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-	-	819,444.00	-	819,444.00	0.02
15775	โฉนด	15473	73074	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	27.00	27.00	23,000.00	621,000.00	13750	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	621,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	206,979.30	-	206,979.30	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	206,979.30	-	206,979.30	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	207,041.40	-	207,041.40	0.02
15776	โฉนด	15494	73095	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	13751	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	48.00	40.00	8,050.00	386,400.00	9	34,776.00	351,624.00	531,624.00	-	531,624.00	-	-
15777	โฉนด	14475	61362	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00	13752	-	ตึก	3	144.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	285,000.00	-	-	285,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15778	โฉนด	15480	73081	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.80	21.80	23,000.00	501,400.00	13753	-	ตึก	-	96.00	57.14	-	0.00	13	0.00	0.00	501,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	250,700.00	-	250,700.00	0.30
													ชั้นที่ 3.5	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	250,700.00	-	250,700.00	0.02
15779	โฉนด	7733	22787	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	3.20	103.20	440.00	45,408.00	13754	โรงจอดรถ	ตึก	3	210.00	-	2,500.00	525,000.00	38	346,500.00	178,500.00	223,908.00	-	-	223,908.00	0.30
15780	โฉนด	7731	22785	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.30
15781	โฉนด	10894	32950	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	81.00	481.00	3,000.00	1,443,000.00	13755	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	78.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	1,443,000.00	-	1,443,000.00	-	-
15782	โฉนด	17178	82211	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.10	91.10	3,000.00	273,300.00	13756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	15	79,680.00	318,720.00	592,020.00	-	592,020.00	-	-
15783	โฉนด	18717	94783	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.30	61.30	2,000.00	122,600.00	13757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	16	87,648.00	310,752.00	433,352.00	-	433,352.00	-	-
15784	โฉนด	17179	84334	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.30	74.30	3,000.00	222,900.00	13758	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	222,900.00	-	222,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15785	โฉนด	15949	74789	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	95.00	95.00	2,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	190,000.00	-	-
15786	โฉนด	406	385	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.40	14.40	40,000.00	576,000.00	13759	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	576,000.00	-	-	576,000.00	0.02
					3	0	0	18.00	18.00	40,000.00	720,000.00	13760	-	ตึก	3	72.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30
15787	โฉนด	4373	8329	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.70	17.70	4,000.00	70,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,800.00	-	-	70,800.00	0.02
15788	โฉนด	3925	7653	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.40	70.40	23,000.00	1,619,200.00	13761	-	ตึก	2	440.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,619,200.00	-	-	1,619,200.00	0.02
15789	โฉนด	4785	20112	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	99.10	99.10	8,000.00	792,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,800.00	-	792,800.00	-	-
15790	โฉนด	1089	754	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.40	79.40	6,500.00	516,100.00	13762	-	ไม้	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	516,100.00	-	516,100.00	-	-
15791	โฉนด	17331	87262	หมู่ ต.ตลาด	1	2	1	14.00	914.00	3,500.00	3,199,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,199,000.00	-	3,199,000.00	-	-
15792	โฉนด	1008	10791	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	32.00	132.00	10,000.00	1,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	-	1,320,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	13763	-	ตึก	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-
15793	โฉนด	7479	22340	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	50.70	50.70	230.00	11,661.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,661.00	-	-	11,661.00	0.30
15794	โฉนด	13028	50149	หมู่ ต.ตลาด	1	9	2	44.00	3,844.00	2,500.00	9,610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,610,000.00	-	9,610,000.00	-	-
15795	โฉนด	366	391	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	73.50	173.50	10,000.00	1,735,000.00	13764	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,500.00	300,000.00	3	9,000.00	291,000.00	2,026,000.00	-	-	2,026,000.00	0.30
15796	โฉนด	5281	9693	หมู่ ต.ตลาด	1	6	2	78.50	2,678.50	1,000.00	2,678,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,678,500.00	-	2,678,500.00	-	-
15797	โฉนด	3601	7213	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.70	99.70	10,000.00	997,000.00	13765	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	997,000.00	-	997,000.00	-	-
												13766	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	-	-	-	-	-
15798	โฉนด	743	7856	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	97.50	97.50	8,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-
15799	โฉนด	5553	10676	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	57.90	257.90	5,250.00	1,353,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,353,975.00	-	1,353,975.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15800	โฉนด	8532	24152	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	16.50	116.50	4,000.00	466,000.00	13767	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	14	419,796.00	492,804.00	958,804.00	-	958,804.00	-	-
15801	โฉนด	9449	25884	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.40	59.40	2,500.00	148,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500.00	-	148,500.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	2,500.00	33,750.00	13768	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	33,750.00	-	33,750.00	-	-
15802	โฉนด	5877	16210	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.40	45.40	6,500.00	295,100.00	13769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	181.50	-	8,300.00	1,506,450.00	2,555	1,144,902.00	361,548.00	656,648.00	-	656,648.00	-	-
15803	โฉนด	2907	3127	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.20	93.20	15,000.00	1,398,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,398,000.00	-	-	1,398,000.00	0.02
15804	โฉนด	6909	21383	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.60	45.60	3,500.00	159,600.00	13770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	9	44,820.00	453,180.00	612,780.00	-	612,780.00	-	-
15805	โฉนด	15288	68376	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	0.40	800.40	1,500.00	1,200,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,600.00	-	1,200,600.00	-	-
15806	โฉนด	5027	9243	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.70	92.70	10,000.00	927,000.00	13771	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	927,000.00	-	927,000.00	-	-
15807	โฉนด	27	2849	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	13772	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	668.00	-	7,900.00	5,277,200.00	11	633,264.00	4,643,936.00	5,643,936.00	-	-	5,643,936.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15808	โฉนด	6378	20432	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	34.40	34.40	3,000.00	103,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,200.00	-	-	103,200.00	0.30
15809	โฉนด	1431	17290	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.60	88.60	6,000.00	531,600.00	13773	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	531,600.00	-	531,600.00	-	-
15810	โฉนด	21046	102691	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	46.00	146.00	25,000.00	3,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,650,000.00	-	3,650,000.00	-	-
15811	โฉนด	21047	102692	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	22.00	322.00	150.00	48,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,300.00	-	48,300.00	-	-
15812	โฉนด	5584	10709	หมู่ ต.ตลาด	2	3	1	70.00	1,370.00	9,200.00	12,604,000.00	13774	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	392.00	-	7,900.00	3,096,800.00	10	309,680.00	2,787,120.00	15,391,120.00	-	-	15,391,120.00	0.02
												13775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	10	52,290.00	470,610.00	470,610.00	-	-	470,610.00	0.02
												13776	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	392.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
15813	โฉนด	1042	872	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	20,000.00	404,000.00	13777	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	9	355,914.00	1,012,986.00	1,416,986.00	-	1,416,986.00	-	-
15814	โฉนด	49	2871	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.10	102.10	10,000.00	1,021,000.00	13778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.80	-	8,300.00	836,640.00	9	75,297.60	761,342.40	1,782,342.40	-	-	1,782,342.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15815	โฉนด	6260	20199	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.20	33.20	6,000.00	199,200.00	13779	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	199,200.00	-	199,200.00	-	-
15816	โฉนด	3815	7469	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.60	100.60	6,500.00	653,900.00	13780	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	8,450.00	1,115,400.00	51	948,090.00	167,310.00	821,210.00	-	821,210.00	-	-
15817	โฉนด	7996	44933	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	85.00	185.00	7,000.00	1,295,000.00	13781	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	22	775,710.00	136,890.00	1,431,890.00	-	1,431,890.00	-	-
15818	โฉนด	6779	21198	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.00	101.00	4,000.00	404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000.00	-	404,000.00	-	-
15819	โฉนด	1725	21008	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	99.30	99.30	600.00	59,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,580.00	-	59,580.00	-	-
15820	โฉนด	11892	41723	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.70	60.70	10,000.00	607,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,000.00	-	607,000.00	-	-
15821	โฉนด	14377	58732	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	27.00	327.00	4,500.00	1,471,500.00	13782	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	1,471,500.00	-	-	1,471,500.00	0.02
15822	โฉนด	4789	20116	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	12.80	112.80	5,000.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	-	564,000.00	0.30
15823	โฉนด	872	1080	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	63.80	63.80	30,000.00	1,914,000.00	13783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	155.25	-	8,300.00	1,288,575.00	13	206,172.00	1,082,403.00	2,996,403.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	77.62	49.99	-	-	-	-	-	-	-	1,497,901.86	-	1,497,901.86	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	77.63	50.01	-	-	-	-	-	-	-	1,498,501.14	1,498,501.14	-	-
15824	โฉนด	285	329	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	76.20	76.20	1,500.00	114,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,300.00	-	114,300.00	-	-
15825	โฉนด	570	190	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	30.90	130.90	60,000.00	7,854,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,854,000.00	-	-	7,854,000.00	0.30
15826	โฉนด	17611	88776	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.60	54.60	6,000.00	327,600.00	13784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,300.00	581,000.00	10	58,100.00	522,900.00	850,500.00	-	850,500.00	-	-
15827	โฉนด	7586	22524	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	80.80	480.80	8,000.00	3,846,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,846,400.00	-	3,846,400.00	-	-
15828	โฉนด	1202	819	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	0.40	400.40	3,000.00	1,201,200.00	13785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	4	79,680.00	1,912,320.00	3,113,520.00	-	-	3,113,520.00	0.02
15829	โฉนด	2938	3158	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	15,000.00	237,000.00	13786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	10	52,290.00	470,610.00	707,610.00	-	707,610.00	-	-
15830	โฉนด	9394	25755	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	52.40	252.40	4,000.00	1,009,600.00	13787	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	21	566,784.00	1,204,416.00	2,214,016.00	-	2,214,016.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15831	โฉนด	22274	110059	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.90	28.90	650.00	18,785.00	13788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	18	258,960.00	737,040.00	755,825.00	-	-	755,825.00	0.02
15832	โฉนด	22275	110060	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	26.10	26.10	650.00	16,965.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,965.00	-	16,965.00	-	-
15833	โฉนด	22272	110057	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	27.70	27.70	650.00	18,005.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,005.00	-	18,005.00	-	-
15834	โฉนด	22273	110058	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.50	27.50	650.00	17,875.00	13789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	15	89,640.00	358,560.00	376,435.00	-	-	376,435.00	0.02
15835	โฉนด	7864	23043	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.80	107.80	4,500.00	485,100.00	13790	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	485,100.00	-	485,100.00	-	-
15836	น.ส.3ก		165	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	4.00	304.00	11,000.00	3,344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,344,000.00	-	-	3,344,000.00	0.30
15837	โฉนด	3519	7109	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.60	55.60	2,000.00	111,200.00	13791	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	111,200.00	-	111,200.00	-	-
15838	โฉนด	16593	77377	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.60	50.60	7,000.00	354,200.00	13792	-	ไม้	2	42.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	354,200.00	-	354,200.00	-	-
15839	โฉนด	16594	77378	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	50.60	50.60	7,000.00	354,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,200.00	-	354,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15840	โฉนด	11581	34973	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	38.50	838.50	1,500.00	1,257,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,750.00	-	1,257,750.00	-	-
15841	โฉนด	1726	21059	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	4.60	104.60	600.00	62,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,760.00	-	-	62,760.00	0.30
15842	โฉนด	12906	47089	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	5.80	5.80	2,500.00	14,500.00	13793	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	28	539,856.00	633,744.00	648,244.00	-	-	648,244.00	0.02
15843	โฉนด	12909	47092	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.00	14.00	43,500.00	609,000.00	13794	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	196.00	-	8,150.00	1,597,400.00	9	143,766.00	1,453,634.00	2,062,634.00	-	-	2,062,634.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	43,500.00	652,500.00	13795	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	210.00	-	8,150.00	1,711,500.00	9	154,035.00	1,557,465.00	2,209,965.00	-	-	2,209,965.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	43,500.00	652,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,500.00	-	-	652,500.00	0.02
15844	โฉนด	12908	47091	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	43,500.00	522,000.00	13796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	29	143,424.00	155,376.00	677,376.00	-	677,376.00	-	-
15845	โฉนด	12907	47090	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.90	19.90	43,500.00	865,650.00	13797	-	ตึก	2	168.00	87.50	-	0.00	9	0.00	0.00	865,650.00	-	-	865,650.00	0.02
15846	โฉนด	15398	70338	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.50	56.50	20,000.00	1,130,000.00	13798	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	45.00	-	0.00	13	0.00	0.00	1,130,000.00	-	1,130,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15847	โฉนด	2318	2359	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.30	87.30	6,000.00	523,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,800.00	-	-	523,800.00	0.02
15848	โฉนด	5849	14634	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.90	57.90	6,000.00	347,400.00	13799	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	347,400.00	-	347,400.00	-	-
15849	โฉนด	11018	33179	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	10,500.00	189,000.00	13800	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	189,000.00	-	-	189,000.00	0.02
15850	โฉนด	10937	33048	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00	13801	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,200.00	1,033,200.00	16	227,304.00	805,896.00	1,105,896.00	-	-	1,105,896.00	0.02
15851	โฉนด	10929	33019	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00	13802	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	100,000.00	-	100,000.00	-	-
15852	โฉนด	11019	33180	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.90	16.90	10,500.00	177,450.00	13803	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	177,450.00	-	-	177,450.00	0.02
15853	โฉนด	21139	103148	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	27.60	27.60	60,000.00	1,656,000.00	13804	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	1,656,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	551,944.80	-	551,944.80	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	551,944.80	-	551,944.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	552,110.40	-	552,110.40	0.02
15854	โฉนด	21141	103150	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.30	79.30	8,000.00	634,400.00	13805	-	ตึก	2	360.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	634,400.00	-	-	634,400.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	13806	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	128,000.00	-	128,000.00	-	-
15855	โฉนด	5869	16132	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	11.30	111.30	1,500.00	166,950.00	13807	-	ตึก	2	162.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	166,950.00	-	166,950.00	-	-
15856	โฉนด	14485	61406	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.10	46.10	10,000.00	461,000.00	13808	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	18	790,920.00	425,880.00	886,880.00	-	886,880.00	-	-
15857	โฉนด	6156	19709	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.50	63.50	1,500.00	95,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,250.00	-	95,250.00	-	-
15858	โฉนด	8308	23782	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.00	64.00	2,600.00	166,400.00	13809	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	166,400.00	-	-	166,400.00	0.02
15859	โฉนด	20943	53106	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.30	29.30	3,000.00	87,900.00	13810	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	87,900.00	-	87,900.00	-	-
15860	โฉนด	9223	25398	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	15.20	15.20	46,000.00	699,200.00	13811	-	ไม้	3	42.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	699,200.00	-	-	699,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15861	โฉนด	6414	20513	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.80	20.80	46,000.00	956,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	956,800.00	-	-	956,800.00	0.02
15862	โฉนด	856	651	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	13.50	13.50	18,000.00	243,000.00	13812	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	918,324.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	459,162.00	-	459,162.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	459,162.00	-	459,162.00	0.02
15863	โฉนด	14633	62988	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	13813	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,427,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	475,944.40	-	475,944.40	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	952,031.60	-	952,031.60	0.02
					5	0	0	7.80	7.80	30,000.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.30
15864	โฉนด	12827	47337	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.20	21.20	30,000.00	636,000.00	13814	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	636,000.00	-	-	636,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15865	โฉนด	14632	62987	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.20	20.20	30,000.00	606,000.00	13815	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	606,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	201,979.80	-	201,979.80	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	201,979.80	-	201,979.80	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	202,040.40	-	202,040.40	0.02
15866	โฉนด	26	25	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	48.20	148.20	8,000.00	1,185,600.00	13816	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,450.00	1,081,600.00	32	919,360.00	162,240.00	1,347,840.00	-	-	1,347,840.00	0.02
15867	โฉนด	15768	72762	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.80	71.80	6,000.00	430,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,800.00	-	430,800.00	-	-
15868	โฉนด	15770	72764	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.20	11.20	2,100.00	23,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,520.00	-	23,520.00	-	-
15869	โฉนด	6058	19522	หมู่ ต.ตลาด	3	1	0	1.40	401.40	10,000.00	4,014,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,014,000.00	-	-	4,014,000.00	0.30
15870	โฉนด	986	1177	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.10	32.10	3,000.00	96,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,300.00	-	-	96,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15871	โฉนด	3406	6943	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.10	91.10	5,000.00	455,500.00	13817	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	9	79,704.00	805,896.00	1,261,396.00	-	1,261,396.00	-	-
15872	โฉนด	987	10506	หมู่ ต.ตลาด	4	1	3	82.80	782.80	5,500.00	4,305,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,305,400.00	-	-	4,305,400.00	0.30
15873	โฉนด	833	867	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.10	16.10	7,800.00	125,580.00	13818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.50	-	8,300.00	286,350.00	3	8,590.50	277,759.50	403,339.50	-	-	403,339.50	0.02
15874	โฉนด	3936	7664	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.30	99.30	880.00	87,384.00	13819	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	87,384.00	-	87,384.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	880.00	10,560.00	13820	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	10,560.00	-	10,560.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	880.00	10,560.00	13821	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	10,560.00	-	-	10,560.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	880.00	10,560.00	13822	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	10,560.00	-	-	10,560.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	880.00	10,560.00	13823	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	10,560.00	-	-	10,560.00	0.02
15875	โฉนด	14382	58785	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.40	70.40	4,500.00	316,800.00	13824	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	12	0.00	0.00	316,800.00	-	316,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15876	โฉนด	1133	20320	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.50	27.50	8,000.00	220,000.00	13825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,300.00	913,000.00	10	91,300.00	821,700.00	1,041,700.00	-	-	1,041,700.00	0.02
15877	โฉนด	5901	16234	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.60	51.60	6,500.00	335,400.00	13826	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	38	0.00	0.00	335,400.00	-	335,400.00	-	-
15878	โฉนด	1405	17264	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.70	68.70	6,000.00	412,200.00	13827	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	12	346,788.00	565,812.00	978,012.00	-	-	978,012.00	0.02
15879	โฉนด	5423	10169	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	3.90	3.90	3,000.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02
15880	โฉนด	13234	52523	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.00	53.00	1,500.00	79,500.00	13828	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	40	517,140.00	91,260.00	170,760.00	-	170,760.00	-	-
15881	โฉนด	15	14	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	87.80	87.80	3,000.00	263,400.00	13829	-	ตึก	-	272.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	263,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	136.00	50.00	-	-	-	-	-	-	131,700.00	-	131,700.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	136.00	50.00	-	-	-	-	-	-	131,700.00	-	131,700.00	0.02
15882	โฉนด	4604	19741	หมู่ ต.ตลาด	3	0	3	83.60	383.60	5,500.00	2,109,800.00	13830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,300.00	597,600.00	23	215,136.00	382,464.00	2,492,264.00	-	-	2,492,264.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13831	โรงจอดรถ	ตึก	3	204.00	-	2,500.00	510,000.00	23	183,600.00	326,400.00	326,400.00	-	-	326,400.00	0.30
15883	โฉนด	10759	32411	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.00	78.00	5,000.00	390,000.00	13832	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	390,000.00	-	-	390,000.00	0.02
15884	โฉนด	6725	21082	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.00	59.00	6,000.00	354,000.00	13833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	761,862.00	-	-	761,862.00	0.02
15885	โฉนด	1325	1452	หมู่ ต.ตลาด	1	4	0	62.90	1,662.90	3,000.00	4,988,700.00	13834	-	ไม้	1	48.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	4,988,700.00	-	4,988,700.00	-	-
15886	โฉนด	1598	20126	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.20	36.20	6,000.00	217,200.00	13835	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	217,200.00	-	-	217,200.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	13836	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	150,000.00	-	150,000.00	-	-
15887	โฉนด	15492	73093	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	13837	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	21	375,552.00	798,048.00	1,101,048.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	16.66	-	-	-	-	-	-	183,434.60	-	183,434.60	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	366,979.30	-	366,979.30	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	366,979.30	-	366,979.30	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	16.69	-	-	-	-	-	183,764.91	-	183,764.91	0.02
15888	โฉนด	15479	73080	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.60	22.60	23,000.00	519,800.00	13838	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	17	186,624.00	590,976.00	1,110,776.00	-	-	1,110,776.00	0.02
15889	โฉนด	15500	73101	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	30.70	30.70	15,000.00	460,500.00	13839	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	460,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	153,484.65	-	153,484.65	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	153,484.65	-	153,484.65	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	153,530.70	-	153,530.70	0.02
15890	โฉนด	6848	21296	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.60	74.60	2,500.00	186,500.00	13840	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	186,500.00	-	-	186,500.00	0.02
15891	โฉนด	9973	31217	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00	13841	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	13	596,232.00	823,368.00	2,823,368.00	-	-	2,823,368.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15892	โฉนด	11926	41617	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	6.20	106.20	5,000.00	531,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,000.00	-	531,000.00	-	-
15893	โฉนด	14126	57707	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	63.00	63.00	10,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.30
15894	โฉนด	10519	32147	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	10.00	110.00	2,500.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	-	275,000.00	0.02
15895	โฉนด	14127	57708	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	57.00	57.00	5,000.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	-	285,000.00	0.30
15896	โฉนด	10405	32023	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	61.30	361.30	3,250.00	1,174,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,174,225.00	-	1,174,225.00	-	-
15897	โฉนด	10297	31798	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	8.90	108.90	5,000.00	544,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,500.00	-	544,500.00	-	-
15898	โฉนด	11250	33616	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	71.00	71.00	5,000.00	355,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,000.00	-	355,000.00	-	-
15899	โฉนด	12040	42134	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.90	53.90	5,000.00	269,500.00	13842	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,500.00	75,000.00	25	30,000.00	45,000.00	314,500.00	-	314,500.00	-	-
15900	โฉนด	11929	41739	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	38.20	138.20	10,000.00	1,382,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,382,000.00	-	1,382,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15901	โฉนด	10762	32414	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	79.00	79.00	5,000.00	395,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,000.00	-	-	395,000.00	0.30
15902	โฉนด	8496	24078	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	8,750.00	3,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000.00	-	3,500,000.00	-	-
15903	โฉนด	10099	31422	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	72.00	72.00	5,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
15904	โฉนด	8497	24079	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.00	71.00	5,000.00	355,000.00	13843	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	154.00	-	8,600.00	1,324,400.00	10	529,760.00	794,640.00	1,149,640.00	-	1,149,640.00	-	-
15905	โฉนด	11140	33513	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	56.00	156.00	5,000.00	780,000.00	13844	-	ตึก	2	110.00	-	-	0.00	29	0.00	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-
15906	โฉนด	10760	32412	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	78.00	78.00	5,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
15907	โฉนด	12039	42133	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.20	53.20	5,000.00	266,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000.00	-	266,000.00	-	-
15908	โฉนด	10911	33029	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	55.90	155.90	10,000.00	1,559,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,559,000.00	-	-	1,559,000.00	0.30
15909	โฉนด	13264	52776	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00	13845	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,500.00	180,000.00	9	16,200.00	163,800.00	1,163,800.00	-	-	1,163,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13846	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,500.00	180,000.00	9	16,200.00	163,800.00	163,800.00	-	-	163,800.00	0.02
												13847	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,500.00	180,000.00	9	16,200.00	163,800.00	163,800.00	-	-	163,800.00	0.02
15910	โฉนด	10520	32148	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	61.00	61.00	5,000.00	305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,000.00	-	305,000.00	-	-
15911	โฉนด	10529	32122	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	95.00	95.00	5,000.00	475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	475,000.00	-	-
15912	โฉนด	14693	63970	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00	13848	-	ตึก	2	121.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	390,000.00	-	390,000.00	-	-
15913	โฉนด	9484	26004	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	4,400.00	52,800.00	13849	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	12	110,208.00	676,992.00	729,792.00	-	-	729,792.00	0.02
15914	โฉนด	8849	24645	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.60	95.60	5,000.00	478,000.00	13850	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,200.00	3,148,800.00	29	1,511,424.00	1,637,376.00	2,115,376.00	-	2,115,376.00	-	-
												13851	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	29	43,200.00	46,800.00	46,800.00	-	46,800.00	-	-
15915	โฉนด	10515	32138	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.00	93.00	5,000.00	465,000.00	13852	-	ตึก	2	130.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	465,000.00	-	-	465,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15916	โฉนด	11138	33511	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.50	49.50	5,000.00	247,500.00	13853	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	247,500.00	-	247,500.00	-	-
15917	โฉนด	10531	32124	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	98.00	98.00	5,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	490,000.00	-	-
15918	โฉนด	9179	25308	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	72.10	72.10	5,000.00	360,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,500.00	-	360,500.00	-	-
15919	โฉนด	10530	32123	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	5,000.00	79,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,000.00	-	-	79,000.00	0.02
15920	โฉนด	10530	32123	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.00	97.00	5,000.00	485,000.00	13854	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,200.00	1,033,200.00	30	516,600.00	516,600.00	1,001,600.00	-	1,001,600.00	-	-
15921	โฉนด	7217	21915	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	82.00	82.00	5,000.00	410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000.00	-	410,000.00	-	-
15922	โฉนด	20277	100544	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	13855	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	54,000.00	-	-	54,000.00	0.02
15923	โฉนด	20240	100507	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	13856	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	13	251,904.00	1,322,496.00	1,449,096.00	-	-	1,449,096.00	0.02
15924	โฉนด	20262	100529	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	13857	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	543,872.00	-	-	543,872.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15925	โฉนด	3826	7480	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.10	28.10	30,000.00	843,000.00	13858	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	-	8,450.00	1,901,250.00	17	1,140,750.00	760,500.00	1,603,500.00	-	1,603,500.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	30,000.00	810,000.00	13859	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,200.00	820,000.00	17	196,800.00	623,200.00	1,433,200.00	-	1,433,200.00	-	-
15926	โฉนด	6570	20765	หมู่ ต.ตลาด	1	7	1	85.50	2,985.50	500.00	1,492,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,492,750.00	-	1,492,750.00	-	-
15927	โฉนด	3844	7500	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	57.20	157.20	10,000.00	1,572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,572,000.00	-	1,572,000.00	-	-
15928	โฉนด	821	1168	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	94.10	194.10	20,000.00	3,882,000.00	13860	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	3,882,000.00	-	3,882,000.00	-	-
15929	โฉนด	8636	24296	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
15930	โฉนด	8643	24303	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	13861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	805.00	-	8,300.00	6,681,500.00	3	200,445.00	6,481,055.00	7,481,055.00	-	-	7,481,055.00	0.02
15931	โฉนด	20380	24312	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	3.00	203.00	10,000.00	2,030,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,030,000.00	-	-	2,030,000.00	0.02
15932	โฉนด	8342	23831	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	82.00	82.00	10,000.00	820,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,000.00	-	820,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15933	โฉนด	8542	24184	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
15934	โฉนด	8638	24298	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
15935	โฉนด	8341	23830	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
15936	โฉนด	4516	8539	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	17.00	617.00	10,000.00	6,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,170,000.00	-	6,170,000.00	-	-
15937	โฉนด	4590	8690	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	22.90	122.90	7,000.00	860,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,300.00	-	-	860,300.00	0.30
15938	โฉนด	1489	1288	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.60	62.60	2,500.00	156,500.00	13862	-	ไม้	2	224.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	156,500.00	-	156,500.00	-	-
15939	โฉนด	887	8247	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.70	99.70	8,000.00	797,600.00	13863	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	797,600.00	-	-	797,600.00	0.02
15940	โฉนด	3643	8715	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	73.70	73.70	50,000.00	3,685,000.00	13864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,300.00	597,600.00	9	53,784.00	543,816.00	4,228,816.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,114,408.00	-	2,114,408.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,114,408.00	-	2,114,408.00	0.02
15941	โฉนด	2265	2626	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	44.70	44.70	60,000.00	2,682,000.00	13865	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	858.00	-	8,050.00	6,906,900.00	7	483,483.00	6,423,417.00	9,105,417.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	286.00	33.33	-	-	-	-	-	-	3,034,835.49	-	3,034,835.49	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	572.00	66.67	-	-	-	-	-	-	6,070,581.51	6,070,581.51	-	-
15942	โฉนด	13839	56351	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.60	53.60	3,000.00	160,800.00	13866	-	ตึก	2	21.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	160,800.00	-	-	160,800.00	0.02
15943	โฉนด	1855	21860	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	13867	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	32	1,379,040.00	243,360.00	743,360.00	-	-	743,360.00	0.02
15944	โฉนด	1430	1590	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.20	71.20	1,500.00	106,800.00	13868	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,200.00	1,328,400.00	9	119,556.00	1,208,844.00	1,315,644.00	-	1,315,644.00	-	-
15945	โฉนด	13812	56203	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.40	32.40	6,000.00	194,400.00	13869	-	ไม้	2	37.80	-	-	0.00	4	0.00	0.00	194,400.00	-	194,400.00	-	-
15946	โฉนด	496	491	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.10	44.10	60,000.00	2,646,000.00	13870	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	24	1,379,040.00	243,360.00	2,889,360.00	-	2,889,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	20.00	20.00	60,000.00	1,200,000.00	13871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,300.00	498,000.00	24	189,240.00	308,760.00	1,508,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	754,380.00	-	754,380.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	754,380.00	-	754,380.00	0.02
15947	โฉนด	13898	37801	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	13872	-	ไม้	2	24.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	72,000.00	-	-	72,000.00	0.02
15948	โฉนด	1035	10904	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	1.00	201.00	12,000.00	2,412,000.00	13873	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	877.50	-	7,900.00	6,932,250.00	14	1,247,805.00	5,684,445.00	8,096,445.00	-	-	8,096,445.00	0.02
15949	โฉนด	15332	70209	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	57.00	57.00	4,500.00	256,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500.00	-	-	256,500.00	0.30
15950	โฉนด	15331	70208	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.00	49.00	4,500.00	220,500.00	13874	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	220,500.00	-	220,500.00	-	-
15951	โฉนด	15330	70207	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	4,500.00	90,000.00	13875	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02
15952	โฉนด	15329	70206	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.00	42.00	4,500.00	189,000.00	13876	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	189,000.00	-	189,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15953	โฉนด	18834	52796	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-
15954	โฉนด	8708	24417	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.40	31.40	60,000.00	1,884,000.00	13877	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	71	0.00	0.00	1,884,000.00	-	-	1,884,000.00	0.02
15955	โฉนด	674	1431	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	20.20	20.20	7,300.00	147,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,460.00	-	147,460.00	-	-
					1	0	0	88.90	88.90	7,300.00	648,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,970.00	-	648,970.00	-	-
15956	โฉนด	19815	96951	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	13878	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	660,000.00	-	-	660,000.00	0.02
15957	โฉนด	1072	782	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	30.40	130.40	6,500.00	847,600.00	13879	-	ตึก	2	300.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	847,600.00	-	-	847,600.00	0.02
15958	โฉนด	6726	21111	หมู่ ต.ตลาด	1	4	0	45.60	1,645.60	500.00	822,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,800.00	-	822,800.00	-	-
15959	โฉนด	656	1077	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.40	84.40	26,500.00	2,236,600.00	13880	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	34	1,034,280.00	182,520.00	2,419,120.00	-	-	2,419,120.00	0.02
15960	โฉนด	926	8286	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.10	105.10	8,000.00	840,800.00	13881	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	11	113,760.00	834,240.00	1,675,040.00	-	-	1,675,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15961	โฉนด	13992	57037	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	50.00	150.00	2,000.00	300,000.00	13882	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	22	0.00	-	300,000.00	-	-	300,000.00	-
15962	โฉนด	933	980	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.70	40.70	21,500.00	875,050.00	13883	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	875,050.00	-	-	875,050.00	0.02
15963	โฉนด	3642	17192	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	6,500.00	104,000.00	13884	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,600.00	550,400.00	42	511,872.00	38,528.00	142,528.00	-	142,528.00	-	-
15964	โฉนด	5506	10611	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.80	103.80	20,000.00	2,076,000.00	13885	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	2,076,000.00	-	-	2,076,000.00	0.02
15965	โฉนด	15284	68497	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	27.00	127.00	1,500.00	190,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,500.00	-	190,500.00	-	-
15966	โฉนด	5498	10505	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	52,000.00	5,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200,000.00	-	5,200,000.00	-	-
15967	โฉนด	1689	1626	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.60	20.60	60,000.00	1,236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,000.00	-	-	1,236,000.00	0.02
15968	โฉนด	8736	24462	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	4,500.00	71,100.00	13886	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	50.00	-	0.00	14	0.00	0.00	71,100.00	-	71,100.00	-	-
15969	โฉนด	7997	44055	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	63.10	163.10	12,500.00	2,038,750.00	13887	-	ตึก	-	40.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	2,038,750.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	-	-	-	-	-	-	-	2,038,750.00	-	-	0.02
												13888	-	ตึก	-	40.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	2,038,750.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	-	-	-	-	-	-	-	2,038,750.00	-	2,038,750.00	0.30
												13889	-	ตึก	-	35.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	2,038,750.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	-	-	-	-	-	-	-	2,038,750.00	-	2,038,750.00	0.30
												13890	-	ตึก	-	50.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	2,038,750.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	-	-	-	-	-	-	-	2,038,750.00	-	2,038,750.00	0.02
15970	โฉนด	19891	97505	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.80	97.80	6,000.00	586,800.00	13891	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	8,600.00	172,000.00	6	34,400.00	137,600.00	724,400.00	-	-	724,400.00	0.02
15971	โฉนด	3231	3499	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.10	54.10	12,000.00	649,200.00	13892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.56	-	8,300.00	436,248.00	4	17,449.92	418,798.08	1,067,998.08	-	-	1,067,998.08	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15972	โฉนด	1176	1087	หมู่ ต.ตลาด	2	2	0	15.00	815.00	39,000.00	31,785,000.00	13893	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	31,785,000.00	-	31,785,000.00	-	-
15973	โฉนด	4495	17512	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
15974	โฉนด	15249	68076	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	13894	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	210,000.00	-	-	210,000.00	0.02
15975	โฉนด	4675	19996	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.20	75.20	10,000.00	752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000.00	-	752,000.00	-	-
					2	0	0	24.80	24.80	10,000.00	248,000.00	13895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	15	164,340.00	657,360.00	905,360.00	-	905,360.00	-	-
15976	โฉนด	3756	7396	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	50.20	50.20	10,000.00	502,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,000.00	-	-	502,000.00	0.30
15977	โฉนด	13135	51206	หมู่ ต.ตลาด	2	4	3	40.00	1,940.00	2,500.00	4,850,000.00	13896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	9	47,061.00	475,839.00	5,325,839.00	-	-	5,325,839.00	0.02
					3	0	0	23.60	23.60	2,500.00	59,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,000.00	-	-	59,000.00	0.30
15978	โฉนด	3149	3415	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	9.40	109.40	10,000.00	1,094,000.00	13897	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,500.00	150,000.00	21	48,000.00	102,000.00	1,196,000.00	-	-	1,196,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15979	โฉนด	478	932	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.50	24.50	10,000.00	245,000.00	13898	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	44	660,960.00	116,640.00	361,640.00	-	-	361,640.00	0.02
15980	โฉนด	6539	20717	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.20	61.20	7,000.00	428,400.00	13899	-	ตึก	2	48.00	44.44	-	0.00	9	0.00	0.00	428,400.00	-	428,400.00	-	-
15981	โฉนด	1630	20158	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.20	72.20	6,000.00	433,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,200.00	-	433,200.00	-	-
15982	โฉนด	1831	1844	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	60,000.00	1,200,000.00	13900	-	ไม้	2	48.00	14.29	-	0.00	23	0.00	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
15983	โฉนด	4977	9188	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	9.80	9.80	60,000.00	588,000.00	13901	-	ตึก	-	103.50	-	-	0.00	14	0.00	0.00	588,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	34.50	33.33	-	-	-	-	-	-	195,980.40	-	195,980.40	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	34.50	33.33	-	-	-	-	-	-	195,980.40	195,980.40	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	34.50	33.34	-	-	-	-	-	-	196,039.20	196,039.20	-	-
15984	โฉนด	4064	7927	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	3,000.00	31,500.00	13902	-	ไม้	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	31,500.00	-	31,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.00	8.00	3,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-
15985	โฉนด	5190	48918	หมู่ ต.ตลาด	1	3	3	70.00	1,570.00	2,600.00	4,082,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,082,000.00	-	-	4,082,000.00	0.01
15986	โฉนด	3911	7578	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.90	43.90	5,000.00	219,500.00	13903	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	219,500.00	-	219,500.00	-	-
15987	โฉนด	4260	42683	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	26.00	26.00	55,000.00	1,430,000.00	13904	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	8,050.00	966,000.00	24	367,080.00	598,920.00	2,028,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,014,460.00	-	1,014,460.00	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,014,460.00	-	1,014,460.00	0.02
15988	โฉนด	4258	42681	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.40	22.40	55,000.00	1,232,000.00	13905	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	1,232,000.00	-	-	1,232,000.00	0.02
15989	โฉนด	4257	42680	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	55,000.00	1,100,000.00	13906	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	1,100,000.00	-	-	1,100,000.00	0.02
15990	โฉนด	4262	42685	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	28.10	28.10	55,000.00	1,545,500.00	13907	-	ตึก	-	120.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	1,545,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	2	120.00	-	-	-	-	-	-	-	1,545,500.00	-	1,545,500.00	0.02
15991	โฉนด	4259	42682	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.90	23.90	55,000.00	1,314,500.00	13908	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,314,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	657,250.00	657,250.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	657,250.00	657,250.00	-	-
15992	โฉนด	4256	42679	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.90	28.90	55,000.00	1,589,500.00	13909	-	ตึก	2	45.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,589,500.00	-	-	1,589,500.00	0.02
												13910	-	ตึก	2	48.00	40.00	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
15993	โฉนด	4261	42684	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	27.50	27.50	55,000.00	1,512,500.00	13911	-	ตึก	-	120.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	1,512,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	3	120.00	-	-	-	-	-	-	-	1,512,500.00	-	1,512,500.00	0.30
15994	โฉนด	15114	67173	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.00	61.00	3,500.00	213,500.00	13912	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	24	775,710.00	136,890.00	350,390.00	-	350,390.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15995	โฉนด	14527	61550	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	19.50	19.50	6,000.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	-	117,000.00	0.30
15996	โฉนด	5800	14547	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.80	37.80	6,000.00	226,800.00	13913	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	226,800.00	-	226,800.00	-	-
15997	โฉนด	12458	44849	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.20	30.20	10,500.00	317,100.00	13914	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	317,100.00	-	317,100.00	-	-
15998	โฉนด	4752	8888	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.60	18.60	50,000.00	930,000.00	13915	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	19	326,592.00	839,808.00	1,769,808.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	589,877.01	-	589,877.01	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,179,930.99	-	1,179,930.99	0.02
15999	โฉนด	7280	22006	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	23.40	223.40	250.00	55,850.00	13916	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	51	775,710.00	136,890.00	192,740.00	-	-	192,740.00	0.02
16000	โฉนด	2143	2171	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.60	90.60	30,000.00	2,718,000.00	13917	-	ตึก	2	81.00	50.00	-	0.00	43	0.00	0.00	2,718,000.00	-	2,718,000.00	-	-
16001	โฉนด	10222	31657	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.00	55.00	8,000.00	440,000.00	13918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	33	334,656.00	262,944.00	702,944.00	-	-	702,944.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16002	โฉนด	3436	6973	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	2.30	2.30	6,500.00	14,950.00	13919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	3	5,976.00	193,224.00	208,174.00	-	-	208,174.00	0.02
												13920	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,500.00	80,000.00	3	2,400.00	77,600.00	77,600.00	-	-	77,600.00	0.02
16003	โฉนด	567	508	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	18.50	118.50	20,000.00	2,370,000.00	13921	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	729.00	-	7,900.00	5,759,100.00	22	1,958,094.00	3,801,006.00	6,171,006.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	729.00	-	-	-	-	-	-	-	6,171,006.00	-	6,171,006.00	0.02
												13922	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,600.00	550,400.00	8	44,032.00	506,368.00	2,876,368.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,438,184.00	-	1,438,184.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,438,184.00	-	1,438,184.00	0.02
16004	โฉนด	17191	84863	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
16005	โฉนด	17193	84865	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16006	โฉนด	17192	84864	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	19.10	119.10	2,500.00	297,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,750.00	-	297,750.00	-	-
16007	โฉนด	8429	23992	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	94.20	94.20	5,000.00	471,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,000.00	-	-	471,000.00	0.30
16008	โฉนด	8428	23991	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	97.30	97.30	5,000.00	486,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,500.00	-	-	486,500.00	0.30
16009	โฉนด	8504	24092	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	8.50	108.50	5,000.00	542,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,500.00	-	-	542,500.00	0.30
16010	โฉนด	8426	23989	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	6.50	106.50	5,000.00	532,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,500.00	-	-	532,500.00	0.30
16011	โฉนด	8500	24088	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	16.60	116.60	5,000.00	583,000.00	13923	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	583,000.00	-	-	583,000.00	0.02
16012	โฉนด	8502	24090	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	12.50	112.50	5,000.00	562,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500.00	-	-	562,500.00	0.30
16013	โฉนด	8431	23994	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	95.30	95.30	5,000.00	476,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,500.00	-	476,500.00	-	-
16014	โฉนด	8427	23990	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	2.20	102.20	5,000.00	511,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,000.00	-	-	511,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16015	โฉนด	5518	24901	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	10.50	110.50	4,500.00	497,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,250.00	-	-	497,250.00	0.30
16016	โฉนด	8432	23995	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	94.00	94.00	5,000.00	470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	470,000.00	-	-
16017	โฉนด	8430	23993	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.10	96.10	5,000.00	480,500.00	13924	-	ตึก	2	35.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	480,500.00	-	480,500.00	-	-
16018	โฉนด	8499	24087	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	5,500.00	99,000.00	13925	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	99,000.00	-	99,000.00	-	-
16019	โฉนด	15724	71989	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
16020	โฉนด	20422	98528	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
16021	โฉนด	20421	98527	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
16022	โฉนด	15723	71988	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
16023	โฉนด	14667	63815	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	2.20	102.20	2,000.00	204,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,400.00	-	-	204,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16024	โฉนด	241	310	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	6,000.00	94,800.00	13926	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	22	904,995.00	159,705.00	254,505.00	-	-	254,505.00	0.02
16025	โฉนด	1677	20919	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.30	97.30	170.00	16,541.00	13927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	20	134,460.00	313,740.00	330,281.00	-	330,281.00	-	-
16026	โฉนด	700	561	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	66.60	166.60	3,000.00	499,800.00	13928	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,170.00	-	3,500.00	7,595,000.00	19	2,126,600.00	5,468,400.00	5,968,200.00	-	-	5,968,200.00	0.30
16027	โฉนด	1358	16136	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.00	87.00	5,000.00	435,000.00	13929	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	435,000.00	-	435,000.00	-	-
16028	โฉนด	1753	21100	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.40	99.40	5,000.00	497,000.00	13930	-	ตึก	2	120.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	497,000.00	-	497,000.00	-	-
16029	โฉนด	1287	1523	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	48.40	648.40	1,500.00	972,600.00	13931	-	ไม้	1	60.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	972,600.00	-	972,600.00	-	-
												13932	-	ตึก	1	36.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
16030	โฉนด	10221	31656	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.00	61.00	8,000.00	488,000.00	13933	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	488,000.00	-	488,000.00	-	-
16031	โฉนด	660	1066	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.40	55.40	7,300.00	404,420.00	13934	-	ตึก	2	168.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	404,420.00	-	-	404,420.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16032	โฉนด	223	292	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	18.90	118.90	10,000.00	1,189,000.00	13935	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	43	1,163,565.00	205,335.00	1,394,335.00	-	1,394,335.00	-	-
												13936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	8	23,904.00	274,896.00	274,896.00	-	-	274,896.00	0.02
16033	โฉนด	16940	80705	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.40	23.40	21,500.00	503,100.00	13937	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,418,508.00	-	-	1,418,508.00	0.02
16034	โฉนด	16942	80707	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.50	17.50	21,500.00	376,250.00	13938	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	16	344,256.00	1,220,544.00	1,596,794.00	-	-	1,596,794.00	0.02
16035	โฉนด	16941	80706	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.40	23.40	21,500.00	503,100.00	13939	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,418,508.00	-	-	1,418,508.00	0.02
16036	โฉนด	3359	3765	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	28.40	28.40	21,500.00	610,600.00	13940	-	ตึก	-	90.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	610,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	-	-	-	-	-	-	-	610,600.00	-	610,600.00	0.30
16037	โฉนด	16943	80710	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.80	16.80	21,500.00	361,200.00	13941	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,276,608.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	425,493.45	-	425,493.45	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	425,493.45	-	425,493.45	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	425,621.11	-	425,621.11	0.30
16038	โฉนด	747	7111	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	81.10	81.10	10,000.00	811,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	811,000.00	-	811,000.00	-	-
					2	0	0	20.20	20.20	10,000.00	202,000.00	13942	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	202,000.00	-	202,000.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	10,000.00	90,000.00	13943	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	10,000.00	90,000.00	13944	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02
16039	โฉนด	16307	76534	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	13945	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	473,872.00	-	-	473,872.00	0.02
16040	โฉนด	16304	76531	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.90	20.90	8,000.00	167,200.00	13946	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	18	119,392.00	339,808.00	507,008.00	-	-	507,008.00	0.02
16041	โฉนด	16100	76327	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	13947	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	168,000.00	-	168,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16042	โฉนด	16095	76322	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.20	7.20	8,000.00	57,600.00	13948	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	487,411.20	-	-	487,411.20	0.02
16043	โฉนด	9738	28287	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	29.20	129.20	4,500.00	581,400.00	13949	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	28	1,034,280.00	182,520.00	763,920.00	-	763,920.00	-	-
16044	โฉนด	9736	28285	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	2,500.00	100,000.00	13950	-	ไม้	2	72.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	100,000.00	-	100,000.00	-	-
16045	โฉนด	9737	28286	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	20.00	120.00	4,500.00	540,000.00	13951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	19	111,552.00	286,848.00	826,848.00	-	826,848.00	-	-
16046	โฉนด	10524	32275	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	53.70	53.70	2,500.00	134,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,250.00	-	134,250.00	-	-
16047	โฉนด	10525	32276	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.30	60.30	2,500.00	150,750.00	13952	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	150,750.00	-	150,750.00	-	-
16048	โฉนด	17136	83834	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.02
16049	โฉนด	9739	28288	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.60	65.60	4,500.00	295,200.00	13953	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	9	158,184.00	450,216.00	745,416.00	-	-	745,416.00	0.02
16050	โฉนด	17615	88810	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.90	42.90	4,500.00	193,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,050.00	-	193,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16051	โฉนด	17767	90539	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	34.00	234.00	4,000.00	936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	-	936,000.00	0.30
16052	โฉนด	2178	2192	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	23,000.00	207,000.00	13954	-	ไม้	2	36.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	207,000.00	-	207,000.00	-	-
					2	0	0	54.00	54.00	23,000.00	1,242,000.00	13955	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,242,000.00	-	1,242,000.00	-	-
16053	โฉนด	10127	31555	หมู่ ต.ตลาด	1	3	3	95.10	1,595.10	5,150.00	8,214,765.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,214,765.00	-	8,214,765.00	-	-
16054	โฉนด	11944	40670	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	7,000.00	84,000.00	13956	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	39	689,520.00	121,680.00	205,680.00	-	205,680.00	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	7,000.00	73,500.00	13957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	19	97,608.00	250,992.00	324,492.00	-	-	324,492.00	0.02
16055	โฉนด	6661	20929	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	38.90	38.90	3,000.00	116,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,700.00	-	116,700.00	-	-
16056	โฉนด	14232	58219	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.30	20.30	10,000.00	203,000.00	13958	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	22	122,400.00	237,600.00	440,600.00	-	-	440,600.00	0.02
16057	โฉนด	2409	2436	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.00	103.00	55,000.00	5,665,000.00	13959	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	10	131,200.00	1,180,800.00	6,845,800.00	-	-	6,845,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16058	โฉนด	1127	20314	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	14.00	114.00	8,000.00	912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	-	912,000.00	0.30
16059	โฉนด	3262	3535	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	45,500.00	614,250.00	13960	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	16.67	-	0.00	14	0.00	0.00	614,250.00	-	-	614,250.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	45,500.00	614,250.00	13961	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	14	0.00	0.00	614,250.00	-	614,250.00	-	-
16060	โฉนด	79	2914	หมู่ ต.ตลาด	5	1	1	56.00	556.00	5,000.00	2,780,000.00	13962	-	ตึก	-	78.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,780,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	78.00	-	-	-	-	-	-	-	2,780,000.00	-	2,780,000.00	0.30
												13963	-	ตึก	-	24.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,780,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	24.00	-	-	-	-	-	-	-	2,780,000.00	-	2,780,000.00	0.02
												13964	-	ตึก	-	24.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,780,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	24.00	-	-	-	-	-	-	-	2,780,000.00	-	2,780,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13965	-	ตึก	-	24.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,780,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	24.00	-	-	-	-	-	-	-	2,780,000.00	-	2,780,000.00	0.02
												13966	-	ตึก	-	24.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,780,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	24.00	-	-	-	-	-	-	-	2,780,000.00	-	2,780,000.00	0.02
16061	โฉนด	1093	14563	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	64.00	164.00	8,750.00	1,435,000.00	13967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	12	62,748.00	385,452.00	1,820,452.00	-	1,820,452.00	-	-
												13968	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	198.00	-	7,900.00	1,564,200.00	9	140,778.00	1,423,422.00	1,423,422.00	-	-	1,423,422.00	0.02
16062	โฉนด	6409	20498	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	1.30	1.30	700.00	910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910.00	-	-	910.00	0.30
16063	โฉนด	1796	1801	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.00	21.00	60,000.00	1,260,000.00	13969	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	252.00	-	8,150.00	2,053,800.00	14	369,684.00	1,684,116.00	2,944,116.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	33.33	-	-	-	-	-	-	981,273.86	-	981,273.86	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	75.50	75.50	60,000.00	4,530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,530,000.00	-	-	4,530,000.00	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	84.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	84.00	33.34	-	-	-	-	-	-	981,273.86	-	981,273.86	0.02
																								-	981,568.27	-	981,568.27	0.02
16064	โฉนด	10201	31639	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.40	21.40	8,000.00	171,200.00	13970	-	ตึก	2	85.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	171,200.00	-	171,200.00	-	-
16065	โฉนด	869	8908	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	12.80	112.80	10,000.00	1,128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000.00	-	1,128,000.00	-	-
16066	โฉนด	766	7595	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	75.00	75.00	10,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.30
16067	โฉนด	4773	8923	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.40	95.40	3,000.00	286,200.00	13971	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	352.00	-	8,200.00	2,886,400.00	14	519,552.00	2,366,848.00	2,653,048.00	-	-	2,653,048.00	0.02
												13972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,300.00	132,800.00	14	23,904.00	108,896.00	108,896.00	-	-	108,896.00	0.02
16068	โฉนด	3243	3512	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	13973	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	9	106,272.00	1,074,528.00	1,155,528.00	-	-	1,155,528.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16069	โฉนด	3285	3560	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	94.70	294.70	2,500.00	736,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,750.00	-	-	736,750.00	0.30
16070	โฉนด	3076	3338	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.80	53.80	6,000.00	322,800.00	13974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	113.75	-	8,300.00	944,125.00	12	132,177.50	811,947.50	1,134,747.50	-	-	1,134,747.50	0.02
16071	โฉนด	21905	108171	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.10	31.10	2,500.00	77,750.00	13975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	9	57,519.00	581,581.00	659,331.00	-	659,331.00	-	-
16072	โฉนด	7626	22607	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.10	83.10	300.00	24,930.00	13976	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	17	912,600.00	608,400.00	633,330.00	-	-	633,330.00	0.02
16073	โฉนด	7627	22608	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.10	31.10	2,500.00	77,750.00	13977	-	ไม้	2	70.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	77,750.00	-	77,750.00	-	-
												13978	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	-	-	-	-	-
16074	โฉนด	758	7122	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.70	104.70	10,000.00	1,047,000.00	13979	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	1,047,000.00	-	1,047,000.00	-	-
16075	โฉนด	12206	42415	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.60	20.60	52,000.00	1,071,200.00	13980	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	1,071,200.00	-	-	1,071,200.00	0.02
16076	โฉนด	930	2386	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.80	80.80	21,500.00	1,737,200.00	13981	-	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	1,737,200.00	-	1,737,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16077	โฉนด	7611	22569	หมู่ ต.ตลาด	1	3	3	59.90	1,559.90	260.00	405,574.00	13982	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	35.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	405,574.00	-	405,574.00	-	-
												13983	-	ตึก	1	35.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
16078	โฉนด	4807	8970	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	13984	-	ตึก	2	234.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	750,000.00	-	-	750,000.00	0.02
16079	โฉนด	742	1012	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	45.90	145.90	130.00	18,967.00	13985	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	18,967.00	-	18,967.00	-	-
												13986	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
16080	โฉนด	4199	8078	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.80	69.80	8,000.00	558,400.00	13987	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	9	127,980.00	1,294,020.00	1,852,420.00	-	-	1,852,420.00	0.02
16081	โฉนด	1046	1197	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.40	29.40	20,000.00	588,000.00	13988	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	588,000.00	-	588,000.00	-	-
16082	โฉนด	4036	7868	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.90	15.90	8,000.00	127,200.00	13989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	535,062.00	-	-	535,062.00	0.02
16083	โฉนด	530	495	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.30	33.30	3,000.00	99,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,900.00	-	99,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16084	โฉนด	5684	11006	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.20	23.20	6,000.00	139,200.00	13990	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	846,816.00	-	-	846,816.00	0.02
16085	โฉนด	2663	2745	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	47.00	147.00	8,000.00	1,176,000.00	13991	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	9	113,760.00	1,150,240.00	2,326,240.00	-	-	2,326,240.00	0.02
												13992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	-	362,544.00	0.02
16086	โฉนด	3110	3376	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.90	101.90	6,500.00	662,350.00	13993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	9	80,676.00	815,724.00	1,478,074.00	-	1,478,074.00	-	-
												13994	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	8,450.00	1,487,200.00	43	1,264,120.00	223,080.00	223,080.00	-	223,080.00	-	-
16087	โฉนด	17865	7594	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	63.30	163.30	10,000.00	1,633,000.00	13995	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	196.00	-	7,900.00	1,548,400.00	8	123,872.00	1,424,528.00	3,057,528.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	196.00	-	-	-	-	-	-	-	3,057,528.00	-	3,057,528.00	0.02
												13996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	66.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	1,633,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	66.00	-	-	-	-	-	-	-	1,633,000.00	-	1,633,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	88.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	1,633,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	88.00	-	-	-	-	-	-	-	1,633,000.00	1,633,000.00	-	-
16088	โฉนด	729	7091	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.10	38.10	8,000.00	304,800.00	13998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,300.00	224,100.00	9	20,169.00	203,931.00	508,731.00	-	-	508,731.00	0.02
16089	โฉนด	1286	1522	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	80.00	380.00	2,200.00	836,000.00	13999	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,500.00	100,000.00	4	4,000.00	96,000.00	932,000.00	-	-	932,000.00	0.02
												14000	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												14001	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												14002	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												14003	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												14004	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14005	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												14006	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												14007	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												14008	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
					1	0	0	20.00	20.00	2,200.00	44,000.00	14009	-	ตึก	1	80.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	44,000.00	-	44,000.00	-	-
16090	โฉนด	1316	14641	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.20	80.20	6,000.00	481,200.00	14010	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	481,200.00	-	481,200.00	-	-
16091	โฉนด	1324	1542	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.10	30.10	2,600.00	78,260.00	14011	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	14	91,260.00	415,740.00	494,000.00	-	-	494,000.00	0.02
16092	โฉนด	5755	12762	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.30	41.30	6,000.00	247,800.00	14012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	8	66,400.00	763,600.00	1,011,400.00	-	1,011,400.00	-	-
16093	โฉนด	18348	93540	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16094	โฉนด	3040	3300	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	14013	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	11	140,832.00	1,032,768.00	1,392,768.00	-	-	1,392,768.00	0.02
16095	โฉนด	2723	2816	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	62.60	162.60	800.00	130,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,080.00	-	-	130,080.00	0.30
16096	โฉนด	3715	7345	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	82.00	82.00	6,000.00	492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	492,000.00	-	-
16097	โฉนด	1525	1322	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.00	76.00	4,500.00	342,000.00	14014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,300.00	581,000.00	7	40,670.00	540,330.00	882,330.00	-	882,330.00	-	-
16098	โฉนด	1023	10873	หมู่ ต.ตลาด	1	6	2	12.60	2,612.60	6,000.00	15,675,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,675,600.00	-	-	15,675,600.00	0.01
16099	โฉนด	220	110	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.80	51.80	40,000.00	2,072,000.00	14015	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	50.00	-	0.00	61	0.00	0.00	2,072,000.00	-	2,072,000.00	-	-
16100	โฉนด	15112	67171	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	51.00	51.00	1,500.00	76,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	-	76,500.00	0.30
16101	โฉนด	964	10200	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.90	88.90	8,500.00	755,650.00	14016	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	17	170,352.00	539,448.00	1,295,098.00	-	1,295,098.00	-	-
												14017	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,500.00	300,000.00	17	72,000.00	228,000.00	228,000.00	-	228,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14018	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	12.00	-	6,100.00	73,200.00	17	17,568.00	55,632.00	55,632.00	-	55,632.00	-	-
16102	โฉนด	1045	10572	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	32.00	132.00	4,500.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	-	594,000.00	0.30
16103	โฉนด	4715	20042	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	41.00	141.00	5,000.00	705,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,000.00	-	-	705,000.00	0.30
16104	โฉนด	1209	826	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.50	31.50	3,000.00	94,500.00	14019	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	94,500.00	-	94,500.00	-	-
16105	โฉนด	1039	771	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.10	27.10	52,000.00	1,409,200.00	14020	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	1,409,200.00	-	-	1,409,200.00	0.02
16106	โฉนด	12681	45977	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.00	52.00	2,500.00	130,000.00	14021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	130,000.00	-	130,000.00	-	-
16107	โฉนด	4661	8784	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	27.50	227.50	45,500.00	10,351,250.00	14022	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	-	0.00	45	0.00	0.00	10,351,250.00	-	10,351,250.00	-	-
					2	0	1	36.50	136.50	45,500.00	6,210,750.00	14023	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	546.00	25.00	7,900.00	4,313,400.00	19	1,207,752.00	3,105,648.00	9,316,398.00	-	-	9,316,398.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	45,500.00	546,000.00	14024	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	546,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-					
					5	0	0	12.00	12.00	45,500.00	546,000.00	14025	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	546,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-					
					5	0	0	12.00	12.00	45,500.00	546,000.00	14026	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	546,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-					
16108	โฉนด	11585	34980	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	11.60	11.60	6,000.00	69,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,600.00	-	69,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16109	โฉนด	3116	3382	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	14027	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	54,000.00	-	54,000.00	-	-
16110	โฉนด	4490	15945	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	86.30	186.30	2,500.00	465,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,750.00	-	465,750.00	-	-
16111	โฉนด	5880	16213	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	11.30	111.30	6,500.00	723,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,450.00	-	-	723,450.00	0.30
16112	โฉนด	8864	49024	หมู่ ต.ตลาด	2	2	0	68.00	868.00	7,800.00	6,770,400.00	14028	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	6,770,400.00	-	-	6,770,400.00	0.02
16113	โฉนด	3547	7159	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	81.20	81.20	3,000.00	243,600.00	14029	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	243,600.00	-	-	243,600.00	0.02
16114	โฉนด	14102	57461	หมู่ ต.ตลาด	5	1	0	81.90	481.90	11,500.00	5,541,850.00	14030	โรงงาน	ตึก	-	108.00	-	5,900.00	637,200.00	14	114,696.00	522,504.00	6,064,354.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	108.00	-	-	-	-	-	-	-	6,064,354.00	-	6,064,354.00	0.02
												14031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	8,300.00	332,000.00	14	59,760.00	272,240.00	5,814,090.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,907,045.00	-	2,907,045.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,907,045.00	-	2,907,045.00	0.02
16115	โฉนด	6381	20445	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	14032	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	13,000.00	-	13,000.00	-	-
16116	โฉนด	6514	20690	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	21.00	121.00	3,000.00	363,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000.00	-	363,000.00	-	-
16117	โฉนด	9628	26573	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	40.60	40.60	10,000.00	406,000.00	14033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,300.00	448,200.00	34	259,956.00	188,244.00	594,244.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	297,122.00	-	297,122.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	297,122.00	-	297,122.00	0.02
16118	โฉนด	11619	39637	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	22.00	422.00	3,000.00	1,266,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,266,000.00	-	1,266,000.00	-	-
					2	0	0	19.20	19.20	3,000.00	57,600.00	14034	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	57,600.00	-	57,600.00	-	-
16119	โฉนด	5873	16206	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	89.90	89.90	6,500.00	584,350.00	14035	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	584,350.00	-	584,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16120	โฉนด	11248	33591	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.20	50.20	2,500.00	125,500.00	14036	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	125,500.00	-	125,500.00	-	-
16121	โฉนด	3448	6991	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	12.70	112.70	6,250.00	704,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,375.00	-	704,375.00	-	-
16122	โฉนด	3056	3316	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.90	99.90	170.00	16,983.00	14037	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	22	446,080.00	865,920.00	882,903.00	-	882,903.00	-	-
16123	โฉนด	1435	1594	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.40	30.40	2,500.00	76,000.00	14038	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	76,000.00	-	76,000.00	-	-
16124	โฉนด	10066	31386	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	10,500.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	2,100,000.00	-	-
16125	โฉนด	11070	33236	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.50	87.50	10,500.00	918,750.00	14039	-	ตึก	2	162.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	918,750.00	-	918,750.00	-	-
16126	โฉนด	9019	24986	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	0.00	200.00	10,500.00	2,100,000.00	14040	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	240.00	-	5,650.00	1,356,000.00	23	488,160.00	867,840.00	2,967,840.00	-	-	2,967,840.00	0.30
16127	โฉนด	9016	24983	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	76.10	176.10	5,000.00	880,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,500.00	-	-	880,500.00	0.02
16128	โฉนด	8354	23880	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.50	91.50	5,000.00	457,500.00	14041	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	9	157,464.00	1,592,136.00	2,049,636.00	-	-	2,049,636.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16129	โฉนด	9017	24984	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.00	90.00	5,000.00	450,000.00	14042	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	450,000.00	-	450,000.00	-	-
16130	โฉนด	9018	24985	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	0.00	200.00	10,500.00	2,100,000.00	14043	โรงจอดรถ	ตึก	3	300.00	-	2,500.00	750,000.00	23	270,000.00	480,000.00	2,580,000.00	-	-	2,580,000.00	0.30
16131	โฉนด	12129	42259	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.30	88.30	10,500.00	927,150.00	14044	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	30	738,000.00	738,000.00	1,665,150.00	-	1,665,150.00	-	-
16132	โฉนด	10069	31389	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.50	99.50	10,500.00	1,044,750.00	14045	-	ตึก	2	215.90	-	-	0.00	19	0.00	0.00	1,044,750.00	-	1,044,750.00	-	-
16133	โฉนด	10067	31387	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	10,500.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	2,100,000.00	-	-
16134	โฉนด	8353	23879	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	10,500.00	2,100,000.00	14046	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,008.00	-	7,900.00	7,963,200.00	11	955,584.00	7,007,616.00	9,107,616.00	-	-	9,107,616.00	0.02
16135	โฉนด	8352	23878	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00	14047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	20	239,040.00	557,760.00	1,607,760.00	-	1,607,760.00	-	-
16136	โฉนด	10068	31388	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	0.00	200.00	10,500.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	-	2,100,000.00	0.30
16137	โฉนด	8355	23881	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	76.70	176.70	5,000.00	883,500.00	14048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	28	549,792.00	645,408.00	1,528,908.00	-	-	1,528,908.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16138	โฉนด	5633	10866	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.30	44.30	1,950.00	86,385.00	14049	-	ไม้	2	72.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	86,385.00	-	86,385.00	-	-
16139	โฉนด	1199	742	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	57.80	57.80	3,000.00	173,400.00	14050	โรงจอดรถ	ตึก	3	288.00	-	2,500.00	720,000.00	4	28,800.00	691,200.00	864,600.00	-	-	864,600.00	0.30
16140	โฉนด	4788	8940	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.50	26.50	20,000.00	530,000.00	14051	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	25	469,440.00	704,160.00	1,234,160.00	-	1,234,160.00	-	-
16141	โฉนด	1426	17285	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.50	101.50	6,000.00	609,000.00	14052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,300.00	954,500.00	4	38,180.00	916,320.00	1,525,320.00	-	1,525,320.00	-	-
16142	โฉนด	6322	20354	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.10	44.10	11,500.00	507,150.00	14053	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,200.00	442,800.00	15	88,560.00	354,240.00	861,390.00	-	-	861,390.00	0.02
16143	โฉนด	1604	1677	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	2,500.00	33,750.00	14054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	29	215,136.00	233,064.00	266,814.00	-	266,814.00	-	-
												14055	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,500.00	52,500.00	29	25,200.00	27,300.00	27,300.00	-	27,300.00	-	-
16144	โฉนด	3859	7515	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.10	75.10	3,000.00	225,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,300.00	-	-	225,300.00	0.02
16145	โฉนด	12195	42828	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.00	75.00	4,500.00	337,500.00	14056	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	337,500.00	-	337,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16146	โฉนด	18438	94086	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	4.00	4.00	2,500.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	2,500.00	67,500.00	14057	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	67,500.00	-	67,500.00	-	-
16147	โฉนด	18830	51409	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	1,950.00	35,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,100.00	-	35,100.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	1,950.00	35,100.00	14058	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	35,100.00	-	35,100.00	-	-
16148	โฉนด	7109	21711	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	46.00	46.00	6,000.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-
16149	โฉนด	4935	9131	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.00	10.00	52,000.00	520,000.00	14059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,300.00	332,000.00	9	29,880.00	302,120.00	822,120.00	-	-	822,120.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	52,000.00	520,000.00	14060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,300.00	332,000.00	9	29,880.00	302,120.00	822,120.00	-	-	822,120.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	52,000.00	520,000.00	14061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,300.00	332,000.00	9	29,880.00	302,120.00	822,120.00	-	-	822,120.00	0.02
					2	0	0	20.20	20.20	52,000.00	1,050,400.00	14062	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	9	355,914.00	1,012,986.00	2,063,386.00	-	-	2,063,386.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16150	โฉนด	718	7080	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.70	101.70	8,000.00	813,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,600.00	-	813,600.00	-	-
16151	โฉนด	1599	20127	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.40	65.40	6,000.00	392,400.00	14063	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	392,400.00	-	-	392,400.00	0.02
16152	โฉนด	4786	20113	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	2.50	102.50	300.00	30,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,750.00	-	30,750.00	-	-
16153	โฉนด	423	397	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	14.00	14.00	40,000.00	560,000.00	14064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	6.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	560,000.00	-	-	560,000.00	0.30
16154	โฉนด	17137	84628	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00	14065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	8,300.00	896,400.00	10	89,640.00	806,760.00	871,760.00	-	-	871,760.00	0.30
					3	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00	14066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	10	106,240.00	956,160.00	1,021,160.00	-	-	1,021,160.00	0.30
												14067	โรงงาน	ตึก	3	137.25	-	5,900.00	809,775.00	10	80,977.50	728,797.50	728,797.50	-	-	728,797.50	0.30
					3	7	3	69.00	3,169.00	650.00	2,059,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,059,850.00	-	-	2,059,850.00	0.30
16155	โฉนด	1431	1591	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	14068	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	9,000.00	-	9,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16156	โฉนด	17779	90704	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	97.00	97.00	4,000.00	388,000.00	14069	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	388,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	-	-	-	-	-	-	-	388,000.00	-	388,000.00	0.30
16157	โฉนด	17778	21143	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	8.00	8.00	4,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-
16158	โฉนด	5737	11862	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	94.30	94.30	60,000.00	5,658,000.00	14070	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	7,500.00	720,000.00	16	158,400.00	561,600.00	6,219,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	96.00	-	-	-	-	-	-	-	6,219,600.00	-	6,219,600.00	0.30
												14071	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	48.00	-	7,900.00	379,200.00	16	83,424.00	295,776.00	5,953,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	-	-	-	-	-	-	5,953,776.00	-	5,953,776.00	0.02
												14072	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	16	79,200.00	280,800.00	5,938,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	-	-	-	-	-	-	-	5,938,800.00	-	5,938,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16159	โฉนด	15692	72865	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	14073	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	18,000.00	-	18,000.00	-	-
16160	โฉนด	9376	25734	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	65.10	165.10	10,000.00	1,651,000.00	14074	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	624.00	-	7,900.00	4,929,600.00	9	443,664.00	4,485,936.00	6,136,936.00	-	-	6,136,936.00	0.02
16161	โฉนด	9375	25733	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	58.80	158.80	10,000.00	1,588,000.00	14075	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	14	236,160.00	1,075,840.00	2,663,840.00	-	-	2,663,840.00	0.02
16162	โฉนด	13289	53036	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	19.60	119.60	650.00	77,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,740.00	-	77,740.00	-	-
16163	โฉนด	13288	53035	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	97.50	97.50	10,500.00	1,023,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,750.00	-	1,023,750.00	-	-
16164	โฉนด	4975	9186	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	7,300.00	65,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,700.00	-	65,700.00	-	-
					2	0	0	17.50	17.50	7,300.00	127,750.00	14076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,300.00	581,000.00	24	220,780.00	360,220.00	487,970.00	-	487,970.00	-	-
												14077	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	24	34,200.00	55,800.00	55,800.00	-	55,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16165	โฉนด	13780	55831	หมู่ ต.ตลาด	2	6	0	50.80	2,450.80	1,500.00	3,676,200.00	14078	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	12	308,256.00	502,944.00	4,179,144.00	-	-	4,179,144.00	0.02
16166	โฉนด	12560	45117	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	71.10	371.10	600.00	222,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,660.00	-	222,660.00	-	-
16167	โฉนด	12732	80348	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
16168	โฉนด	6801	21232	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	23.10	23.10	2,600.00	60,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,060.00	-	60,060.00	-	-
16169	โฉนด	1678	1614	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	8.80	108.80	52,500.00	5,712,000.00	14079	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	870.00	-	8,200.00	7,134,000.00	9	642,060.00	6,491,940.00	12,203,940.00	-	-	12,203,940.00	0.30
					3	0	0	39.00	39.00	52,500.00	2,047,500.00	14080	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	312.00	-	8,200.00	2,558,400.00	9	230,256.00	2,328,144.00	4,375,644.00	-	-	4,375,644.00	0.30
					2	1	2	63.40	663.40	52,500.00	34,828,500.00	14081	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	13	262,400.00	1,377,600.00	36,206,100.00	-	-	36,206,100.00	0.02
16170	โฉนด	4473	15908	หมู่ ต.ตลาด	1	11	0	60.00	4,460.00	1,000.00	4,460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,460,000.00	-	4,460,000.00	-	-
16171	โฉนด	3183	3449	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.40	75.40	15,000.00	1,131,000.00	14082	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	238.00	-	7,900.00	1,880,200.00	13	300,832.00	1,579,368.00	2,710,368.00	-	-	2,710,368.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16172	โฉนด	8521	24129	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.80	42.80	5,500.00	235,400.00	14083	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	11	275,808.00	535,392.00	770,792.00	-	770,792.00	-	-
16173	โฉนด	5044	9260	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	11.10	111.10	10,000.00	1,111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,000.00	-	-	1,111,000.00	0.30
16174	โฉนด	4023	11843	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.80	35.80	5,000.00	179,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,000.00	-	179,000.00	-	-
16175	โฉนด	2814	3021	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	14084	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,200.00	1,033,200.00	11	351,288.00	681,912.00	873,912.00	-	873,912.00	-	-
					2	0	0	3.10	3.10	8,000.00	24,800.00	14085	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.25	-	2,500.00	30,625.00	11	3,675.00	26,950.00	51,750.00	-	51,750.00	-	-
16176	โฉนด	1541	19875	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.80	83.80	5,000.00	419,000.00	14086	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	419,000.00	-	419,000.00	-	-
16177	โฉนด	17744	107699	หมู่ ต.ตลาด	1	16	2	33.70	6,633.70	650.00	4,311,905.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,311,905.00	-	4,311,905.00	-	-
16178	โฉนด	6281	33977	หมู่ ต.ตลาด	1	2	3	37.20	1,137.20	9,400.00	10,689,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,689,680.00	-	10,689,680.00	-	-
16179	โฉนด	15743	71904	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	58.40	58.40	30,000.00	1,752,000.00	14087	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	270.00	-	8,200.00	2,214,000.00	9	199,260.00	2,014,740.00	3,766,740.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	135.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,883,370.00	-	1,883,370.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	135.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,883,370.00	-	1,883,370.00	0.02
16180	โฉนด	13038	48974	หมู่ ต.ตลาด	2	9	1	20.00	3,720.00	1,000.00	3,720,000.00	14088	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	11	78,720.00	577,280.00	4,297,280.00	-	-	4,297,280.00	0.02
16181	น.ส.3ก		115	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.00	94.00	650.00	61,100.00	14089	-	ตึก	2	296.00	-	-	0.00	41	0.00	0.00	61,100.00	-	-	61,100.00	0.02
16182	โฉนด	1237	19414	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.60	23.60	150.00	3,540.00	14090	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,250.00	1,559,250.00	9	140,332.50	1,418,917.50	1,422,457.50	-	-	1,422,457.50	0.02
16183	โฉนด	9214	25375	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.70	16.70	2,500.00	41,750.00	14091	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	41,750.00	-	41,750.00	-	-
16184	โฉนด	655	1708	หมู่ ต.ตลาด	2	2	0	92.10	892.10	2,000.00	1,784,200.00	14092	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	2,459,524.00	-	-	2,459,524.00	0.02
												14093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	33	223,104.00	175,296.00	175,296.00	-	-	175,296.00	0.02
												14094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	33	223,104.00	175,296.00	175,296.00	-	-	175,296.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	33	223,104.00	175,296.00	175,296.00	-	-	175,296.00	0.02
												14096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	33	223,104.00	175,296.00	175,296.00	-	-	175,296.00	0.02
												14097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	33	223,104.00	175,296.00	175,296.00	-	-	175,296.00	0.02
												14098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	33	223,104.00	175,296.00	175,296.00	-	-	175,296.00	0.02
												14099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	33	223,104.00	175,296.00	175,296.00	-	-	175,296.00	0.02
												14100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	33	223,104.00	175,296.00	175,296.00	-	-	175,296.00	0.02
												14101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	33	223,104.00	175,296.00	175,296.00	-	-	175,296.00	0.02
												14102	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	53	775,710.00	136,890.00	136,890.00	-	-	136,890.00	0.02
												14103	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	53	775,710.00	136,890.00	136,890.00	-	-	136,890.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14104	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	53	775,710.00	136,890.00	136,890.00	-	-	136,890.00	0.02
												14105	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	53	775,710.00	136,890.00	136,890.00	-	-	136,890.00	0.02
												14106	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	53	775,710.00	136,890.00	136,890.00	-	-	136,890.00	0.02
												14107	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	53	775,710.00	136,890.00	136,890.00	-	-	136,890.00	0.02
												14108	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	53	775,710.00	136,890.00	136,890.00	-	-	136,890.00	0.02
16185	โฉนด	20929	101383	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
16186	โฉนด	11338	42737	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	2.00	2.00	650.00	1,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300.00	-	1,300.00	-	-
16187	โฉนด	7879	23075	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.30	7.30	60,000.00	438,000.00	14109	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	9	79,704.00	805,896.00	1,243,896.00	-	1,243,896.00	-	-
16188	โฉนด	20936	93756	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	7.40	7.40	60,000.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	-	444,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16189	โฉนด	11340	42739	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.10	23.10	60,000.00	1,386,000.00	14110	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	2,348,352.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	782,705.72	-	782,705.72	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	782,705.72	782,705.72	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	782,940.56	782,940.56	-	-
16190	โฉนด	14446	60049	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	31.50	31.50	60,000.00	1,890,000.00	14111	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	1,890,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	629,937.00	-	629,937.00	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	629,937.00	-	629,937.00	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	630,126.00	-	630,126.00	0.02
16191	โฉนด	11341	42740	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.00	23.00	60,000.00	1,380,000.00	14112	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,380,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	459,954.00	-	459,954.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	459,954.00	-	459,954.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	460,092.00	-	460,092.00	0.02
16192	โฉนด	14445	60048	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	31.50	31.50	60,000.00	1,890,000.00	14113	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	1,890,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	629,937.00	-	629,937.00	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	629,937.00	-	629,937.00	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	630,126.00	-	630,126.00	0.02
16193	โฉนด	11184	33523	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	2.60	2.60	3,000.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.30
16194	โฉนด	11343	33919	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	1.50	1.50	60,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16195	โฉนด	7878	23074	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	1.00	1.00	60,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
16196	โฉนด	11183	33522	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.50	19.50	3,000.00	58,500.00	14114	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	58,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	14,625.00	-	14,625.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	14,625.00	14,625.00	-	-
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	14,625.00	14,625.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	14,625.00	14,625.00	-	-
16197	โฉนด	8083	23380	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	47.00	147.00	52,500.00	7,717,500.00	14115	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	33	1,206,660.00	212,940.00	7,930,440.00	-	7,930,440.00	-	-
16198	โฉนด	18906	93757	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	9.90	9.90	60,000.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	-	594,000.00	0.30
16199	โฉนด	11182	33521	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.60	16.60	3,000.00	49,800.00	14116	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,150.00	1,271,400.00	11	152,568.00	1,118,832.00	1,168,632.00	-	-	1,168,632.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16200	โฉนด	5527	10633	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	4.80	4.80	55,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.02
16201	โฉนด	2274	2449	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	3.90	3.90	3,000.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-
16202	โฉนด	971	10484	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.00	91.00	5,000.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	455,000.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	5,000.00	45,000.00	14117	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	45,000.00	-	45,000.00	-	-
16203	โฉนด	5376	9978	หมู่ ต.ตลาด	4	15	3	33.00	6,333.00	1,500.00	9,499,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,499,500.00	-	-	9,499,500.00	0.30
16204	โฉนด	1736	21069	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.10	100.10	5,000.00	500,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,500.00	-	500,500.00	-	-
16205	โฉนด	4877	9050	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	14118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	14	71,712.00	326,688.00	576,688.00	-	576,688.00	-	-
												14119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,300.00	697,200.00	14	125,496.00	571,704.00	571,704.00	-	-	571,704.00	0.02
												14120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	14	62,748.00	285,852.00	285,852.00	-	-	285,852.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16206	โฉนด	2516	2695	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.50	54.50	30,000.00	1,635,000.00	14121	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	23	347,760.00	618,240.00	2,253,240.00	-	-	2,253,240.00	0.02
16207	โฉนด	853	649	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.10	71.10	60,000.00	4,266,000.00	14122	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	22	1,206,660.00	212,940.00	4,478,940.00	-	-	4,478,940.00	0.02
16208	โฉนด	58	2880	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.70	101.70	10,000.00	1,017,000.00	14123	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	858.00	-	7,900.00	6,778,200.00	9	610,038.00	6,168,162.00	7,185,162.00	-	-	7,185,162.00	0.02
16209	โฉนด	1955	2107	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	56.00	56.00	40,000.00	2,240,000.00	14124	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	33	689,520.00	121,680.00	2,361,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,180,840.00	-	1,180,840.00	0.02
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,180,840.00	-	1,180,840.00	0.02
												14125	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	54.00	-	8,450.00	456,300.00	33	387,855.00	68,445.00	2,308,445.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	-	-	-	-	-	2,308,445.00	-	2,308,445.00	0.02
16210	โฉนด	2063	2088	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	50,000.00	600,000.00	14126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,300.00	398,400.00	19	111,552.00	286,848.00	886,848.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	443,424.00	-	443,424.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	443,424.00	-	443,424.00	0.02
												14127	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	600,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	50,000.00	600,000.00	14128	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	50,000.00	600,000.00	14129	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	50,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	50,000.00	675,000.00	14130	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	675,000.00	-	-	675,000.00	0.02
16211	โฉนด	4713	20040	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	6.00	106.00	5,000.00	530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000.00	-	-	530,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.00	7.00	5,000.00	35,000.00	14131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	8,300.00	232,400.00	13	127,820.00	104,580.00	139,580.00	-	-	139,580.00	0.02
16212	โฉนด	9627	26292	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	20,000.00	240,000.00	14132	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	80.00	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	877,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	438,816.00	-	438,816.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	438,816.00	438,816.00	-	-
					5	0	0	15.50	15.50	20,000.00	310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	-	310,000.00	0.30
16213	โฉนด	11669	33980	หมู่ ต.ตลาด	1	3	0	29.50	1,229.50	1,500.00	1,844,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,844,250.00	-	1,844,250.00	-	-
16214	โฉนด	4904	9079	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.70	97.70	6,000.00	586,200.00	14133	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	586,200.00	-	-	586,200.00	0.02
												14134	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
16215	โฉนด	768	8568	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	10.50	110.50	8,000.00	884,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,000.00	-	-	884,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16216	โฉนด	1557	1104	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.80	70.80	3,500.00	247,800.00	14135	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	247,800.00	-	247,800.00	-	-
16217	โฉนด	6222	19970	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.20	93.20	10,000.00	932,000.00	14136	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,200.00	1,033,200.00	9	92,988.00	940,212.00	1,872,212.00	-	-	1,872,212.00	0.02
16218	โฉนด	21692	7601	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	90.00	90.00	8,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
16219	โฉนด	17404	88168	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	3.70	3.70	2,000.00	7,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,400.00	-	-	7,400.00	0.30
16220	โฉนด	7453	71514	หมู่ ต.ตลาด	3	0	3	5.70	305.70	3,000.00	917,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,100.00	-	-	917,100.00	0.30
16221	โฉนด	22520	111875	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	68.40	168.40		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16222	โฉนด	22524	111879	หมู่ ต.ตลาด	2	2	0	5.50	805.50		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16223	โฉนด	22522	111877	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	20.00	120.00		0.00	14137	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	150.00	-	5,200.00	780,000.00	22	265,200.00	514,800.00	514,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	150.00	-	-	-	-	-	-	-	514,800.00	-	514,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	60.00	60.00		0.00	14138	-	ตึก	-	150.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	150.00	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	0.30
					5	0	0	56.40	56.40		0.00	14139	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	375.00	-	5,200.00	1,950,000.00	17	468,000.00	1,482,000.00	1,482,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	375.00	-	-	-	-	-	-	-	1,482,000.00	-	1,482,000.00	0.30
16224	โฉนด	22525	111880	หมู่ ต.ตลาด	3	1	0	69.20	469.20		0.00	14140	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	1,875.00	-	5,650.00	10,593,750.00	19	2,966,250.00	7,627,500.00	7,627,500.00	-	-	7,627,500.00	0.30
					5	0	1	0.00	100.00		0.00	14141	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	-	600.00	-	7,500.00	4,500,000.00	24	1,710,000.00	2,790,000.00	2,790,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	300.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,395,000.00	-	1,395,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	300.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,395,000.00	-	1,395,000.00	0.02
16225	โฉนด	22521	111876	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	36.40	236.40		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16226	โฉนด	22523	111878	หมู่ ต.ตลาด	2	1	3	85.90	785.90		0.00	14142	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,500.00	100,000.00	12	14,000.00	86,000.00	86,000.00	-	-	86,000.00	0.02
												14143	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,500.00	40,000.00	12	5,600.00	34,400.00	34,400.00	-	-	34,400.00	0.02
												14144	-	ตึก	2	450.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												14145	-	-	2	40.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												14146	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
16227	โฉนด	15654	69080	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.00	45.00	2,500.00	112,500.00	14147	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	112,500.00	-	112,500.00	-	-
16228	โฉนด	14138	57715	หมู่ ต.ตลาด	4	1	1	78.50	578.50	1,300.00	752,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,050.00	-	-	752,050.00	0.30
16229	โฉนด	11233	33724	หมู่ ต.ตลาด	3	0	3	5.30	305.30	41,500.00	12,669,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,669,950.00	-	-	12,669,950.00	0.30
16230	โฉนด	1390	16705	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.50	65.50	8,000.00	524,000.00	14148	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	524,000.00	-	524,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16231	โฉนด	9109	25157	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.00	43.00	4,000.00	172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000.00	-	-	172,000.00	0.02
16232	โฉนด	9111	25159	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	4,000.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	28,000.00	-	-
16233	โฉนด	9110	25158	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	14149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	11	29,880.00	219,120.00	319,120.00	-	319,120.00	-	-
16234	โฉนด	987	10406	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	45.20	145.20	170.00	24,684.00	14150	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	24,684.00	-	24,684.00	-	-
16235	โฉนด	937	978	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	14151	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	135,000.00	-	135,000.00	-	-
16236	โฉนด	1660	861	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.40	78.40	30,000.00	2,352,000.00	14152	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	2,352,000.00	-	-	2,352,000.00	0.02
16237	โฉนด	1857	1864	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	19.20	119.20	15,000.00	1,788,000.00	14153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	70.00	-	8,300.00	581,000.00	9	52,290.00	528,710.00	2,316,710.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	70.00	-	-	-	-	-	-	-	2,316,710.00	-	2,316,710.00	0.02
16238	โฉนด	1096	1221	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	44.80	44.80	20,000.00	896,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000.00	-	-	896,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16239	โฉนด	901	859	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	25.80	125.80	52,500.00	6,604,500.00	14154	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	6,604,500.00	-	6,604,500.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	52,500.00	1,575,000.00	14155	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	1,575,000.00	-	-	1,575,000.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	52,500.00	1,575,000.00	14156	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	1,575,000.00	-	-	1,575,000.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	52,500.00	1,575,000.00	14157	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	10.00	5.00	2,500.00	25,000.00	22	21,250.00	3,750.00	1,578,750.00	-	-	1,578,750.00	0.02
16240	โฉนด	7048	21606	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	2.30	2.30	170.00	391.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391.00	-	-	391.00	0.30
16241	โฉนด	5090	9306	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	26.60	126.60	10,000.00	1,266,000.00	14158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,266,000.00	-	-	1,266,000.00	0.02
16242	โฉนด	15433	71479	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00	14159	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	8,450.00	3,042,000.00	22	2,585,700.00	456,300.00	1,056,300.00	-	-	1,056,300.00	0.02
16243	โฉนด	15435	71481	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	14160	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	75.00	-	8,600.00	645,000.00	17	509,550.00	135,450.00	435,450.00	-	-	435,450.00	0.02
16244	โฉนด	17048	82943	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	14161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	9	57,519.00	581,581.00	881,581.00	-	-	881,581.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16245	โฉนด	17050	82945	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.00	85.00	3,000.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	255,000.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00	14162	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	45,000.00	-	45,000.00	-	-
16246	โฉนด	12494	44885	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	65.70	65.70	10,500.00	689,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,850.00	-	689,850.00	-	-
16247	โฉนด	8255	23696	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	4,200.00	420,000.00	14163	-	ตึก	2	162.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	420,000.00	-	420,000.00	-	-
16248	โฉนด	8457	24021	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
16249	โฉนด	8440	24003	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	14164	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,200.00	688,800.00	9	61,992.00	626,808.00	1,026,808.00	-	1,026,808.00	-	-
16250	โฉนด	8327	23806	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	99.00	99.00	4,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	-	396,000.00	0.30
16251	โฉนด	8441	24004	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
16252	โฉนด	8228	23619	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	91.00	91.00	4,000.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	-	364,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16253	โฉนด	17914	91166	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	18.70	18.70	4,000.00	74,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,800.00	-	-	74,800.00	0.30
16254	โฉนด	9563	26194	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	89.60	489.60	4,000.00	1,958,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,958,400.00	-	1,958,400.00	-	-
16255	โฉนด	8446	24010	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	11.10	111.10	4,000.00	444,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,400.00	-	-	444,400.00	0.30
16256	โฉนด	8325	23804	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
16257	โฉนด	9564	26195	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	89.07	489.07	4,200.00	2,054,094.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,054,094.00	-	2,054,094.00	-	-
16258	โฉนด	8326	23805	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	7.60	107.60	4,000.00	430,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,400.00	-	-	430,400.00	0.60
16259	โฉนด	8232	23623	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.50	44.50	4,000.00	178,000.00	14165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	2	4,980.00	244,020.00	422,020.00	-	-	422,020.00	0.02
16260	โฉนด	16538	76291	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	14166	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	56,000.00	-	56,000.00	-	-
					2	0	0	14.20	14.20	8,000.00	113,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,600.00	-	113,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16261	โฉนด	16523	76276	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	14167	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	56.00	-	8,200.00	459,200.00	10	45,920.00	413,280.00	469,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	234,640.00	-	234,640.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	234,640.00	234,640.00	-	-
16262	โฉนด	16433	76186	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	14168	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	585,872.00	-	585,872.00	-	-
16263	โฉนด	16461	76214	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.50	7.50	8,000.00	60,000.00	14169	-	ตึก	2	30.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	60,000.00	-	60,000.00	-	-
					2	0	0	13.30	13.30	8,000.00	106,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,400.00	-	106,400.00	-	-
16264	โฉนด	16543	76296	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	14170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	9	41,832.00	422,968.00	478,968.00	-	-	478,968.00	0.02
16265	โฉนด	16539	76292	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02
16266	โฉนด	16418	76171	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	14171	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	14	82,656.00	376,544.00	544,544.00	-	-	544,544.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16267	โฉนด	16421	76174	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.20	7.20	8,000.00	57,600.00	14172	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	487,411.20	-	-	487,411.20	0.02
16268	โฉนด	21133	102920	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.00	54.00	4,400.00	237,600.00	14173	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	864.00	-	7,900.00	6,825,600.00	11	819,072.00	6,006,528.00	6,244,128.00	-	-	6,244,128.00	0.02
												14174	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
16269	โฉนด	21132	102919	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.00	75.00	4,400.00	330,000.00	14175	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	900.00	-	7,900.00	7,110,000.00	11	853,200.00	6,256,800.00	6,586,800.00	-	-	6,586,800.00	0.02
16270	โฉนด	846	7890	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.30	100.30	4,500.00	451,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,350.00	-	-	451,350.00	0.30
16271	โฉนด	834	7878	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	52.30	152.30	4,500.00	685,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,350.00	-	-	685,350.00	0.30
16272	โฉนด	4376	8332	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	32.00	132.00	4,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.30
16273	โฉนด	1836	1838	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	85.50	185.50	15,000.00	2,782,500.00	14176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	560.00	-	8,300.00	4,648,000.00	9	418,320.00	4,229,680.00	7,012,180.00	-	-	7,012,180.00	0.02
												14177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	9	22,410.00	226,590.00	226,590.00	-	-	226,590.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16274	โฉนด	4832	9000	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.40	103.40	15,000.00	1,551,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,551,000.00	-	-	1,551,000.00	0.02
16275	โฉนด	2653	2732	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.00	61.00	1,500.00	91,500.00	14178	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	91,500.00	-	-	91,500.00	0.02
												14179	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	50.00	-	0.00	50	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
16276	โฉนด	1004	712	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.80	12.80	60,000.00	768,000.00	14180	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	95.64	-	8,050.00	769,902.00	7	53,893.14	716,008.86	1,484,008.86	-	-	1,484,008.86	0.02
16277	โฉนด	4942	9144	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	83.30	83.30	6,000.00	499,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,800.00	-	499,800.00	-	-
16278	โฉนด	8310	23786	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.30	71.30	6,000.00	427,800.00	14181	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	427,800.00	-	427,800.00	-	-
16279	โฉนด	10029	31331	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.00	49.00	30,000.00	1,470,000.00	14182	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,470,000.00	-	1,470,000.00	-	-
16280	โฉนด	1580	19918	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.30	101.30	6,000.00	607,800.00	14183	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	8,450.00	1,892,800.00	29	1,608,880.00	283,920.00	891,720.00	-	891,720.00	-	-
16281	โฉนด	7727	75361	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.90	21.90	18,000.00	394,200.00	14184	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	394,200.00	-	394,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16282	โฉนด	9499	91290	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.00	19.00	46,000.00	874,000.00	14185	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	13	156,480.00	821,520.00	1,695,520.00	-	-	1,695,520.00	0.02
16283	โฉนด	7445	71214	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.50	21.50	18,000.00	387,000.00	14186	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	18	305,136.00	868,464.00	1,255,464.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	418,446.15	-	418,446.15	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	837,017.85	-	837,017.85	0.02
16284	โฉนด	9498	91289	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	46,000.00	828,000.00	14187	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	10	117,360.00	1,056,240.00	1,884,240.00	-	-	1,884,240.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	46,000.00	828,000.00	14188	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	10	117,360.00	1,056,240.00	1,884,240.00	-	-	1,884,240.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	46,000.00	828,000.00	14189	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	10	117,360.00	1,056,240.00	1,884,240.00	-	-	1,884,240.00	0.02
					5	0	0	18.00	18.00	46,000.00	828,000.00	14190	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	10	117,360.00	1,056,240.00	1,884,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	628,017.19	-	628,017.19	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-					
					5	0	0	18.00	18.00	46,000.00	828,000.00	14191	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	10	117,360.00	1,056,240.00	1,884,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-					
16285	โฉนด	11030	101881	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	14192	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	1,800.00	-	1,800.00	-	-
16286	โฉนด	9505	91296	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	46,000.00	552,000.00	14193	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,619,976.00	-	1,619,976.00	-	-
16287	โฉนด	7750	75499	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.60	21.60	18,000.00	388,800.00	14194	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	66.67	8,150.00	782,400.00	14	140,832.00	641,568.00	1,030,368.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	515,184.00	-	515,184.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	515,184.00	-	515,184.00	0.02
16288	โฉนด	18324	94014	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	54.00	754.00	2,000.00	1,508,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,508,000.00	-	1,508,000.00	-	-
16289	โฉนด	18323	94013	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	54.00	754.00	2,000.00	1,508,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,508,000.00	-	1,508,000.00	-	-
16290	โฉนด	18326	94016	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	54.00	754.00	1,750.00	1,319,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,319,500.00	-	1,319,500.00	-	-
16291	โฉนด	18321	94011	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	54.00	754.00	2,000.00	1,508,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,508,000.00	-	1,508,000.00	-	-
16292	โฉนด	18322	94012	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	54.30	754.30	2,000.00	1,508,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,508,600.00	-	1,508,600.00	-	-
16293	โฉนด	5307	9848	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.40	11.40	50,000.00	570,000.00	14195	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	570,000.00	-	-	570,000.00	0.02
16294	โฉนด	5148	9375	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	17.00	117.00	10,000.00	1,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000.00	-	1,170,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16295	โฉนด	1687	20964	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.60	94.60	380.00	35,948.00	14196	-	ตึก	2	77.00	53.47	-	0.00	17	0.00	0.00	35,948.00	-	35,948.00	-	-
16296	โฉนด	21235	103637	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	6.60	106.60	150.00	15,990.00	14197	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	15,990.00	-	15,990.00	-	-
16297	โฉนด	5018	19558	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	49.60	49.60	2,000.00	99,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,200.00	-	-	99,200.00	0.30
16298	โฉนด	2968	3192	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	6,500.00	131,300.00	14198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	10	67,230.00	605,070.00	736,370.00	-	736,370.00	-	-
					2	0	0	56.30	56.30	6,500.00	365,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,950.00	-	365,950.00	-	-
16299	โฉนด	4420	8439	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.70	6.70	40,000.00	268,000.00	14199	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	268,000.00	-	-	268,000.00	0.02
16300	โฉนด	579	180	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	81.40	81.40	15,000.00	1,221,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,221,000.00	-	-	1,221,000.00	0.30
16301	โฉนด	2147	2220	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	54.40	54.40	30,500.00	1,659,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,659,200.00	-	-	1,659,200.00	0.30
16302	โฉนด	8916	24824	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.30	22.30	3,000.00	66,900.00	14200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	39	406,368.00	191,232.00	258,132.00	-	-	258,132.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16303	โฉนด	5610	10743	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.30	78.30	8,000.00	626,400.00	14201	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	14	127,980.00	583,020.00	1,209,420.00	-	-	1,209,420.00	0.02
16304	โฉนด	1395	16784	หมู่ ต.ตลาด	2	2	0	0.00	800.00	8,000.00	6,400,000.00	14202	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	6,400,000.00	-	6,400,000.00	-	-
16305	โฉนด	4074	7937	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.40	50.40	10,000.00	504,000.00	14203	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	504,000.00	-	504,000.00	-	-
16306	โฉนด	7008	21548	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	2.80	102.80	15,000.00	1,542,000.00	14204	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	24.00	-	2,000.00	48,000.00	11	21,600.00	26,400.00	1,568,400.00	-	1,568,400.00	-	-
16307	โฉนด	1173	1237	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	15,000.00	405,000.00	14205	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	405,000.00	-	405,000.00	-	-
16308	โฉนด	7006	21546	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	10.00	110.00	15,000.00	1,650,000.00	14206	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,600.00	309,600.00	51	287,928.00	21,672.00	1,671,672.00	-	-	1,671,672.00	0.02
16309	โฉนด	7007	21547	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.80	67.80	15,000.00	1,017,000.00	14207	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	175.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,017,000.00	-	-	1,017,000.00	0.02
16310	โฉนด	6723	21080	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	45.90	245.90	10,500.00	2,581,950.00	14208	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	2,581,950.00	-	2,581,950.00	-	-
16311	โฉนด	15013	67276	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	22.50	222.50	2,500.00	556,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,250.00	-	556,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16312	โฉนด	15015	67278	หมู่ ต.ตลาด	1	2	2	17.30	1,017.30	1,950.00	1,983,735.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,983,735.00	-	1,983,735.00	-	-
16313	โฉนด	15016	67279	หมู่ ต.ตลาด	1	2	2	10.70	1,010.70	1,950.00	1,970,865.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,970,865.00	-	1,970,865.00	-	-
16314	โฉนด	15011	67274	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	22.50	222.50	1,500.00	333,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,750.00	-	333,750.00	-	-
16315	โฉนด	21647	106090	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	2,200.00	29,700.00	14209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	11	53,784.00	394,416.00	424,116.00	-	424,116.00	-	-
16316	โฉนด	15012	67275	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	22.50	222.50	2,200.00	489,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,500.00	-	489,500.00	-	-
16317	โฉนด	15014	67277	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	0.00	800.00	2,200.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	1,760,000.00	-	-
					2	0	0	40.40	40.40	2,200.00	88,880.00	14210	-	ไม้	2	98.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	88,880.00	-	-	88,880.00	0.02
16318	โฉนด	1144	1494	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.90	40.90	6,000.00	245,400.00	14211	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	245,400.00	-	245,400.00	-	-
16319	โฉนด	2833	3051	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	10.30	10.30	3,000.00	30,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,900.00	-	30,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16320	โฉนด	17740	21058	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.90	67.90	210.00	14,259.00	14212	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	14,259.00	-	-	14,259.00	0.02
16321	โฉนด	10534	32143	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	14213	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	31	409,344.00	377,856.00	521,856.00	-	-	521,856.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	12,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
16322	โฉนด	10537	32146	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	14214	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-
16323	โฉนด	11473	42345	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.10	44.10	3,000.00	132,300.00	14215	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	132,300.00	-	132,300.00	-	-
16324	โฉนด	3639	7252	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	12,000.00	126,000.00	14216	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	9	184,548.00	525,252.00	651,252.00	-	651,252.00	-	-
16325	โฉนด	2832	3046	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.80	73.80	3,000.00	221,400.00	14217	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	221,400.00	-	221,400.00	-	-
												14218	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	-	-	-	-	-
16326				หมู่ ต.	2				0.00			14219	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14220	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-
16327	โฉนด	1522	1321	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.70	52.70	1,500.00	79,050.00	14221	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	16	1,003,860.00	821,340.00	900,390.00	-	-	900,390.00	0.02
16328	โฉนด	5979	17593	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.70	39.70	3,000.00	119,100.00	14222	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	119,100.00	-	119,100.00	-	-
												14223	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-
16329	โฉนด	330	897	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.20	26.20	1,500.00	39,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,300.00	-	39,300.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	14224	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	13,500.00	-	13,500.00	-	-
16330	โฉนด	10569	32400	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	49.00	149.00	1,750.00	260,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,750.00	-	260,750.00	-	-
16331	โฉนด	1515	1314	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	20.10	120.10	3,500.00	420,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,350.00	-	420,350.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	3,500.00	84,000.00	14225	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	84,000.00	-	84,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16332	โฉนด	5200	9487	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.50	70.50	6,500.00	458,250.00	14226	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	9,250.00	2,220,000.00	10	666,000.00	1,554,000.00	2,012,250.00	-	2,012,250.00	-	-
16333	โฉนด	21735	106565	หมู่ ต.ตลาด	2	1	3	2.40	702.40	6,250.00	4,390,000.00	14227	-	ไม้	2	150.00	-	-	0.00	11	0.00	-	4,390,000.00	-	-	4,390,000.00	-
16334	โฉนด	772	7355	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.70	96.70	5,000.00	483,500.00	14228	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	483,500.00	-	483,500.00	-	-
16335	โฉนด	11904	40240	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-
					1	1	0	9.00	409.00	3,000.00	1,227,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,227,000.00	-	1,227,000.00	-	-
16336	โฉนด	9957	31186	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	12.30	312.30	3,000.00	936,900.00	14229	-	ตึก	2	72.00	60.00	-	0.00	14	0.00	0.00	936,900.00	-	936,900.00	-	-
												14230	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	-	-	-	-	-
16337	โฉนด	11903	40239	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	43.30	243.30	3,000.00	729,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,900.00	-	729,900.00	-	-
16338	โฉนด	1585	19902	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	79.70	79.70	6,000.00	478,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,200.00	-	-	478,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16339	โฉนด	2580	2661	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	84.80	84.80	6,000.00	508,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,800.00	-	508,800.00	-	-
16340	โฉนด	5075	9291	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	6.90	106.90	10,000.00	1,069,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,069,000.00	-	-	1,069,000.00	0.30
16341	โฉนด	1542	1337	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	76.00	76.00	1,500.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.30
16342	โฉนด	253	303	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	34.60	34.60	3,000.00	103,800.00	14231	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	288.00	50.00	5,650.00	1,627,200.00	32	1,513,296.00	113,904.00	217,704.00	-	-	217,704.00	0.30
16343	โฉนด	3065	3325	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.60	45.60	6,000.00	273,600.00	14232	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	273,600.00	-	-	273,600.00	0.02
16344	โฉนด	910	8270	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	14.80	114.80	8,000.00	918,400.00	14233	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	918,400.00	-	918,400.00	-	-
												14234	-	ไม้	2	30.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
16345	โฉนด	3618	7231	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	14235	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	121,200.00	-	121,200.00	-	-
					2	0	0	34.00	34.00	6,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16346	โฉนด	1748	1756	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	58.70	158.70	30,000.00	4,761,000.00	14236	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,500.00	45,000.00	12	6,300.00	38,700.00	4,799,700.00	-	-	4,799,700.00	0.02
16347	โฉนด	3794	7448	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.50	7.50	6,500.00	48,750.00	14237	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	50.00	-	0.00	37	0.00	0.00	48,750.00	-	48,750.00	-	-
16348	โฉนด	1269	1514	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	17.40	117.40	6,000.00	704,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,400.00	-	704,400.00	-	-
16349	โฉนด	4568	8658	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	14238	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	120,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	48.00	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	0.30
					5	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	14239	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	120,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	0.30
					5	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	14240	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	120,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	48.00	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	0.30
					5	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	14241	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	120,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	48.00	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	0.30
					5	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	14242	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	120,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	48.00	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	0.30
					5	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	14243	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	120,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	48.00	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	0.30
					5	0	0	12.70	12.70	10,000.00	127,000.00	14244	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	127,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	48.00	-	-	-	-	-	-	-	127,000.00	-	127,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16350	โฉนด	13820	56257	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.60	41.60	60,000.00	2,496,000.00	14245	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	49	498,560.00	157,440.00	2,653,440.00	-	2,653,440.00	-	-
16351	โฉนด	830	8410	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	28.90	128.90	15,000.00	1,933,500.00	14246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	10	49,800.00	448,200.00	2,381,700.00	-	2,381,700.00	-	-
16352	โฉนด	3164	3430	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.30	101.30	10,000.00	1,013,000.00	14247	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	8	31,600.00	363,400.00	1,376,400.00	-	-	1,376,400.00	0.02
												14248	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	8	31,600.00	363,400.00	363,400.00	-	-	363,400.00	0.02
16353	โฉนด	11586	34981	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	11.60	11.60	6,000.00	69,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,600.00	-	69,600.00	-	-
16354	โฉนด	11640	2006	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	17.00	217.00	48,000.00	10,416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,416,000.00	-	10,416,000.00	-	-
16355	โฉนด	18842	56638	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	8.00	8.00	3,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-
16356	โฉนด	8346	23848	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	77.00	77.00	6,000.00	462,000.00	14249	โรงจอดรถ	ตึก	-	60.00	-	2,500.00	150,000.00	24	57,000.00	93,000.00	555,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	277,500.00	-	277,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	277,500.00	-	277,500.00	0.02
16357	โฉนด	13314	53049	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	89.00	89.00	10,000.00	890,000.00	14250	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	24	616,968.00	1,006,632.00	1,896,632.00	-	1,896,632.00	-	-
16358	โฉนด	6853	21302	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	32.00	132.00	39,000.00	5,148,000.00	14251	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	5,148,000.00	-	5,148,000.00	-	-
16359	โฉนด	5565	10692	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.20	100.20	20,000.00	2,004,000.00	14252	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	2,004,000.00	-	2,004,000.00	-	-
16360	โฉนด	1935	1957	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.60	55.60	4,000.00	222,400.00	14253	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	222,400.00	-	-	222,400.00	0.02
16361	โฉนด	9001	24945	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	24.75	24.75	10,000.00	247,500.00	14254	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,500.00	180,000.00	17	43,200.00	136,800.00	384,300.00	-	-	384,300.00	0.30
												14255	โรงจอดรถ	ตึก	3	27.00	-	2,500.00	67,500.00	17	16,200.00	51,300.00	51,300.00	-	-	51,300.00	0.30
					2	0	0	71.25	71.25	10,000.00	712,500.00	14256	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	17	1,095,120.00	730,080.00	1,442,580.00	-	1,442,580.00	-	-
16362	โฉนด	7767	22832	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.50	77.50	880.00	68,200.00	14257	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	68,200.00	-	68,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16363	โฉนด	3179	3445	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.80	108.80	20,000.00	2,176,000.00	14258	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	27	602,316.00	766,584.00	2,942,584.00	-	-	2,942,584.00	0.02
16364	โฉนด	4563	8653	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.00	101.00	10,000.00	1,010,000.00	14259	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	29	904,995.00	159,705.00	1,169,705.00	-	-	1,169,705.00	0.02
16365	โฉนด	4806	20220	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.20	75.20	6,250.00	470,000.00	14260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	4	35,856.00	860,544.00	1,330,544.00	-	-	1,330,544.00	0.02
16366	โฉนด	3586	7198	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	66.40	166.40	5,000.00	832,000.00	14261	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,500.00	40,000.00	13	22,000.00	18,000.00	850,000.00	-	850,000.00	-	-
												14262	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
16367	โฉนด	3690	7317	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	96.40	96.40	1,950.00	187,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,980.00	-	187,980.00	-	-
16368	โฉนด	744	596	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.60	83.60	7,300.00	610,280.00	14263	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	8,200.00	1,705,600.00	54	1,449,760.00	255,840.00	866,120.00	-	-	866,120.00	0.02
16369	โฉนด	5458	10374	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	10,500.00	283,500.00	14264	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	9	153,576.00	1,552,824.00	1,836,324.00	-	-	1,836,324.00	0.02
16370	โฉนด	5316	9857	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	6,000.00	94,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,800.00	-	94,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16371	โฉนด	15856	75014	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	22.70	22.70	5,000.00	113,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,500.00	-	-	113,500.00	0.30
16372	โฉนด	554	910	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	20,000.00	2,000,000.00	14265	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.02
					2	0	1	21.00	121.00	20,000.00	2,420,000.00	14266	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,420,000.00	-	-	2,420,000.00	0.02
16373	โฉนด	9365	25717	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	12.90	112.90	20,000.00	2,258,000.00	14267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,300.00	298,800.00	16	65,736.00	233,064.00	2,491,064.00	-	-	2,491,064.00	0.30
16374	โฉนด	3713	6950	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	10,500.00	210,000.00	14268	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	210,000.00	-	210,000.00	-	-
16375	โฉนด	5166	19486	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	4.10	104.10	12,000.00	1,249,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,249,200.00	-	1,249,200.00	-	-
16376	โฉนด	12782	46373	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.00	70.00	150.00	10,500.00	14269	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	10,500.00	-	10,500.00	-	-
16377	โฉนด	1007	1619	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	25,000.00	1,500,000.00	14270	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
16378	โฉนด	2278	31600	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	14271	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	250,000.00	-	250,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16379	โฉนด	11717	39595	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
16380	โฉนด	18914	25072	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.50	19.50	10,000.00	195,000.00	14272	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	78.00	50.00	-	0.00	29	0.00	0.00	195,000.00	-	195,000.00	-	-
16381	โฉนด	13778	55936	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.00	29.00	10,000.00	290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	290,000.00	-	-
					1	0	0	10.50	10.50	10,000.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	10,000.00	105,000.00	14273	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	105,000.00	-	105,000.00	-	-
16382	โฉนด	17608	88556	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	37.00	237.00	5,000.00	1,185,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,185,000.00	-	1,185,000.00	-	-
16383	โฉนด	9668	26609	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	10,000.00	202,000.00	14274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	9	60,507.00	611,793.00	813,793.00	-	813,793.00	-	-
16384	โฉนด	17605	88553	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
16385	โฉนด	2415	34131	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.40	84.40	10,000.00	844,000.00	14275	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	844,000.00	-	844,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	14276	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	200,000.00	-	-	200,000.00	0.02
16386	โฉนด	17603	88551	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	3,750.00	375,000.00	14277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	4	9,960.00	239,040.00	614,040.00	-	-	614,040.00	0.02
					1	2	0	0.00	800.00	3,750.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	3,000,000.00	-	-
16387	โฉนด	8345	23834	หมู่ ต.ตลาด	2	1	3	89.60	789.60	4,400.00	3,474,240.00	14278	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	704.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	3,474,240.00	-	-	3,474,240.00	0.02
16388	โฉนด	8350	23869	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	80.50	380.50	5,000.00	1,902,500.00	14279	-	ตึก	2	390.00	-	-	0.00	17	0.00	-	1,902,500.00	-	1,902,500.00	-	-
16389	โฉนด	11716	39594	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	14280	-	ตึก	2	302.40	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
16390	โฉนด	17609	88557	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
16391	โฉนด	19863	96993	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00	14281	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	576.00	-	8,200.00	4,723,200.00	9	425,088.00	4,298,112.00	5,298,112.00	-	5,298,112.00	-	-
16392	โฉนด	2416	34132	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	5,000.00	67,500.00	14282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	24	170,316.00	277,884.00	345,384.00	-	345,384.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	14283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	21	215,136.00	457,164.00	707,164.00	-	-	707,164.00	0.02
16393	โฉนด	11715	39593	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	4.30	104.30	10,000.00	1,043,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,000.00	-	1,043,000.00	-	-
16394	โฉนด	17610	88558	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
16395	โฉนด	18018	91947	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.20	24.20	12,500.00	302,500.00	14284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	665,044.00	-	-	665,044.00	0.02
16396	โฉนด	18510	94427	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.60	35.60	12,500.00	445,000.00	14285	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	445,000.00	-	-	445,000.00	0.02
16397	โฉนด	17994	91923	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.00	19.00	12,500.00	237,500.00	14286	-	ตึก	2	80.00	71.43	-	0.00	13	0.00	0.00	237,500.00	-	-	237,500.00	0.02
16398	โฉนด	17365	87028	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.00	34.00	12,500.00	425,000.00	14287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	13	106,240.00	557,760.00	982,760.00	-	-	982,760.00	0.02
16399	โฉนด	17981	91749	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	14288	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
16400	โฉนด	18519	94436	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	14289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	13	63,744.00	334,656.00	634,656.00	-	-	634,656.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16401	โฉนด	18004	91933	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	12,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	12,500.00	150,000.00	14290	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	150,000.00	-	150,000.00	-	-
16402	โฉนด	17751	89898	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	14291	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
16403	โฉนด	18523	94440	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	14292	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
16404	โฉนด	17415	88140	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	14293	-	ตึก	2	51.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
16405	โฉนด	18002	91931	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	1,200.00	28,800.00	14294	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	28,800.00	-	-	28,800.00	0.02
16406	โฉนด	17972	91740	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.90	27.90	12,500.00	348,750.00	14295	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	9	33,048.00	334,152.00	682,902.00	-	-	682,902.00	0.02
16407	โฉนด	18017	91946	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.10	12.10	12,500.00	151,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,250.00	-	151,250.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	12,500.00	150,000.00	14296	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	150,000.00	-	150,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16408	โฉนด	17743	89890	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.90	27.90	12,500.00	348,750.00	14297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	11	47,808.00	350,592.00	699,342.00	-	-	699,342.00	0.02
16409	โฉนด	19914	97133	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	12,500.00	350,000.00	14298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	12	55,776.00	342,624.00	692,624.00	-	692,624.00	-	-
16410	โฉนด	18003	91932	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	14299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	12	55,776.00	342,624.00	642,624.00	-	642,624.00	-	-
16411	โฉนด	18012	91941	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	14300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	707,862.00	-	-	707,862.00	0.02
16412	โฉนด	18511	94428	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	12,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	12,500.00	150,000.00	14301	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	150,000.00	-	150,000.00	-	-
16413	โฉนด	17993	91922	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.00	19.00	150.00	2,850.00	14302	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	13	145,152.00	762,048.00	764,898.00	-	-	764,898.00	0.02
16414	โฉนด	17746	89893	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	14303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	662,544.00	-	662,544.00	-	-
16415	โฉนด	18507	94424	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	14304	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	12	51,408.00	315,792.00	615,792.00	-	615,792.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16416	โฉนด	18525	94442	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	14305	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,200.00	918,400.00	13	146,944.00	771,456.00	1,071,456.00	-	-	1,071,456.00	0.02
16417	โฉนด	18522	94439	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	12,500.00	150,000.00	14306	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	11	44,064.00	323,136.00	473,136.00	-	-	473,136.00	0.02
16418	โฉนด	18508	94425	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	14307	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
16419	โฉนด	18509	94426	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.80	45.80	12,500.00	572,500.00	14308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	935,044.00	-	-	935,044.00	0.02
16420	โฉนด	17852	90299	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	12,500.00	350,000.00	14309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	11	47,808.00	350,592.00	700,592.00	-	-	700,592.00	0.02
16421	โฉนด	1716	1662	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	22.40	122.40	4,000.00	489,600.00	14310	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	63	0.00	0.00	489,600.00	-	489,600.00	-	-
16422	โฉนด	8720	24433	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	84.00	184.00	4,200.00	772,800.00	14311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	43	378,480.00	119,520.00	892,320.00	-	892,320.00	-	-
16423	โฉนด		101880	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	14312	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	1,800.00	-	1,800.00	-	-
16424	โฉนด	12324	108257	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16425	โฉนด	9501	91292	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	36.00	36.00	46,000.00	1,656,000.00	14313	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	10	117,360.00	1,056,240.00	2,712,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	903,989.59	-	903,989.59	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	903,989.59	-	903,989.59	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	904,260.82	-	904,260.82	0.02
												14314	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	10	117,360.00	1,056,240.00	2,712,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	903,989.59	-	903,989.59	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	903,989.59	-	903,989.59	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	904,260.82	-	904,260.82	0.02
16426	โฉนด	9502	91293	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.00	36.00	46,000.00	1,656,000.00	14315	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,150.00	2,347,200.00	9	211,248.00	2,135,952.00	3,791,952.00	-	-	3,791,952.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16427	โฉนด	9543	90322	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	17.10	17.10	18,000.00	307,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,800.00	-	-	307,800.00	0.30
16428	โฉนด	9504	91295	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	46,000.00	552,000.00	14316	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,619,976.00	-	-	1,619,976.00	0.02
16429	โฉนด	9547	90326	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	17.10	17.10	18,000.00	307,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,800.00	-	-	307,800.00	0.30
16430	โฉนด	7443	71212	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.90	21.90	18,000.00	394,200.00	14317	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	394,200.00	-	-	394,200.00	0.02
16431	โฉนด	9542	90321	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	17.10	17.10	18,000.00	307,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,800.00	-	-	307,800.00	0.30
16432	โฉนด	7447	71216	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.80	20.80	18,000.00	374,400.00	14318	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	210.00	-	8,150.00	1,711,500.00	9	154,035.00	1,557,465.00	1,931,865.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	33.33	-	-	-	-	-	-	643,890.60	-	643,890.60	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	70.00	33.33	-	-	-	-	-	-	643,890.60	-	643,890.60	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.00	33.34	-	-	-	-	-	-	644,083.79	-	644,083.79	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16433	โฉนด	9549	90328	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	34.00	34.00	18,000.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	-	612,000.00	0.01
16434	โฉนด	16376	76129	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.90	22.90	8,000.00	183,200.00	14319	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	613,011.20	-	-	613,011.20	0.02
16435	โฉนด	16530	76283	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.90	20.90	8,000.00	167,200.00	14320	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	597,011.20	-	-	597,011.20	0.02
16436	โฉนด	16531	76284	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	14321	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	598,611.20	-	-	598,611.20	0.02
16437	โฉนด	20221	100488	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.40	41.40	6,000.00	248,400.00	14322	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	666,272.00	-	-	666,272.00	0.02
16438	โฉนด	20251	100518	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.00	29.00	6,000.00	174,000.00	14323	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	591,872.00	-	-	591,872.00	0.02
16439	โฉนด	20124	100391	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	14324	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	544,472.00	-	-	544,472.00	0.02
16440	โฉนด	20272	100539	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	14325	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	545,672.00	-	-	545,672.00	0.02
16441	โฉนด	18096	92086	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	14326	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	561,872.00	-	-	561,872.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16442	โฉนด	18181	92171	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	14327	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	537,872.00	-	-	537,872.00	0.02
16443	โฉนด	18190	92180	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	14328	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	549,872.00	-	549,872.00	-	-
16444	โฉนด	17613	89775	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	38.90	38.90	2,500.00	97,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,250.00	-	-	97,250.00	0.30
16445	โฉนด	17621	92798	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	3.60	3.60	8,000.00	28,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	-	28,800.00	0.30
16446	โฉนด	20298	100565	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	14329	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	543,872.00	-	-	543,872.00	0.02
16447	โฉนด	20339	100606	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.80	28.80	6,000.00	172,800.00	14330	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	590,672.00	-	-	590,672.00	0.02
16448	โฉนด	20347	100614	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	14331	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	543,872.00	-	-	543,872.00	0.02
16449	โฉนด	20254	100521	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	14332	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	544,472.00	-	-	544,472.00	0.02
16450	โฉนด	20348	100615	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	14333	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	543,872.00	-	-	543,872.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16451	โฉนด	16291	76518	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.50	21.50	8,000.00	172,000.00	14334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.80	-	8,300.00	239,040.00	9	21,513.60	217,526.40	389,526.40	-	-	389,526.40	0.02
16452	โฉนด	16292	76519	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.70	21.70	8,000.00	173,600.00	14335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.80	-	8,300.00	239,040.00	9	21,513.60	217,526.40	391,126.40	-	-	391,126.40	0.02
16453	โฉนด	16490	76243	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.90	21.90	8,000.00	175,200.00	14336	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	605,011.20	-	-	605,011.20	0.02
16454	โฉนด	16551	76304	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.30	26.30	8,000.00	210,400.00	14337	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	640,211.20	-	-	640,211.20	0.02
16455	โฉนด	1893	22244	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	4.80	4.80	300.00	1,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440.00	-	-	1,440.00	0.02
16456	โฉนด	20080	100347	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.80	27.80	6,000.00	166,800.00	14338	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	584,672.00	-	-	584,672.00	0.02
16457	โฉนด	20152	100419	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.30	49.30	6,000.00	295,800.00	14339	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	713,672.00	-	-	713,672.00	0.02
16458	โฉนด	17628	92805	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.30
16459	โฉนด	17629	92806	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	9.50	9.50	8,000.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	-	76,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16460	โฉนด	17630	92807	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	11.60	11.60	8,000.00	92,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,800.00	-	-	92,800.00	0.30
16461	โฉนด	17627	92804	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	8.90	308.90	4,000.00	1,235,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,235,600.00	-	-	1,235,600.00	0.02
16462	โฉนด	16087	76314	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	14340	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	597,811.20	-	-	597,811.20	0.02
16463	โฉนด	16299	76526	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.70	52.70	8,000.00	421,600.00	14341	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	851,411.20	-	-	851,411.20	0.02
16464	โฉนด	20089	100356	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.20	36.20	6,000.00	217,200.00	14342	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	635,072.00	-	-	635,072.00	0.02
16465	โฉนด	16246	76473	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.90	20.90	8,000.00	167,200.00	14343	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	585,072.00	-	-	585,072.00	0.02
16466	โฉนด	16262	76489	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.60	21.60	8,000.00	172,800.00	14344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.80	-	8,300.00	239,040.00	9	21,513.60	217,526.40	390,326.40	-	-	390,326.40	0.02
16467	โฉนด	20096	100363	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	14345	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	544,472.00	-	-	544,472.00	0.02
16468	โฉนด	16046	76549	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16469	โฉนด	20145	100412	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.10	23.10	6,000.00	138,600.00	14346	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	556,472.00	-	-	556,472.00	0.02
16470	โฉนด	20133	100400	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	14347	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	543,872.00	-	543,872.00	-	-
16471	โฉนด	16302	76529	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	14348	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	597,811.20	-	-	597,811.20	0.02
16472	โฉนด	16311	76538	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.10	78.10	8,000.00	624,800.00	14349	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	1,054,611.20	-	-	1,054,611.20	0.02
16473	โฉนด	16338	76091	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.70	21.70	8,000.00	173,600.00	14350	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	603,411.20	-	-	603,411.20	0.02
16474	โฉนด	16342	76095	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.60	52.60	8,000.00	420,800.00	14351	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	850,611.20	-	-	850,611.20	0.02
16475	โฉนด	16496	76249	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.90	20.90	8,000.00	167,200.00	14352	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	597,011.20	-	-	597,011.20	0.02
16476	โฉนด	16498	76251	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.90	20.90	8,000.00	167,200.00	14353	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	597,011.20	-	-	597,011.20	0.02
16477	โฉนด	16501	76254	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.90	20.90	8,000.00	167,200.00	14354	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	597,011.20	-	-	597,011.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16478	โฉนด	18896	92026	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00	14355	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	585,872.00	-	-	585,872.00	0.02
16479	โฉนด	20177	100444	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	14356	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	545,672.00	-	545,672.00	-	-
16480	โฉนด	20215	100482	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.50	25.50	6,000.00	153,000.00	14357	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	570,872.00	-	570,872.00	-	-
16481	โฉนด	20231	100498	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.10	26.10	6,000.00	156,600.00	14358	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	574,472.00	-	-	574,472.00	0.02
16482	โฉนด	2330	100597	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	14359	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	543,872.00	-	-	543,872.00	0.02
16483	โฉนด	4580	8672	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.00	38.00	20,000.00	760,000.00	14360	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	40	1,206,660.00	212,940.00	972,940.00	-	972,940.00	-	-
16484	โฉนด	17864	90999	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	17.00	17.00	19,000.00	323,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,000.00	-	323,000.00	-	-
16485	โฉนด	470	923	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	20.40	220.40	2,500.00	551,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,000.00	-	-	551,000.00	0.30
16486	โฉนด	2925	3145	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	25,000.00	225,000.00	14361	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,600.00	309,600.00	9	27,864.00	281,736.00	506,736.00	-	506,736.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16487	โฉนด	2407	2434	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	27.60	127.60	6,000.00	765,600.00	14362	-	ตึก	2	114.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	765,600.00	-	765,600.00	-	-
16488	โฉนด	11293	104382	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.60	22.60	46,000.00	1,039,600.00	14363	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	72.00	37.50	8,150.00	586,800.00	10	58,680.00	528,120.00	1,567,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	33.33	-	-	-	-	-	-	522,521.08	-	522,521.08	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	24.00	33.33	-	-	-	-	-	-	522,521.08	-	522,521.08	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	24.00	33.34	-	-	-	-	-	-	522,677.85	-	522,677.85	0.02
16489	โฉนด	11297	104386	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	48.30	48.30	46,000.00	2,221,800.00	14364	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,150.00	3,129,600.00	10	312,960.00	2,816,640.00	5,038,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,679,312.05	-	1,679,312.05	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	128.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,679,312.05	-	1,679,312.05	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,679,815.90	-	1,679,815.90	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16490	โฉนด	11294	104383	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	46,000.00	1,058,000.00	14365	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	10	156,480.00	1,408,320.00	2,466,320.00	-	-	2,466,320.00	0.02
16491	โฉนด	11296	104385	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.60	23.60	46,000.00	1,085,600.00	14366	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	10	156,480.00	1,408,320.00	2,493,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	831,223.54	-	831,223.54	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	831,223.54	-	831,223.54	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.34	-	-	-	-	-	-	831,472.93	-	831,472.93	0.02
16492	โฉนด	11298	104387	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	50.80	50.80	46,000.00	2,336,800.00	14367	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,150.00	3,129,600.00	10	312,960.00	2,816,640.00	5,153,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,717,641.55	-	1,717,641.55	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	128.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,717,641.55	-	1,717,641.55	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,718,156.90	-	1,718,156.90	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16493	โฉนด	11292	104381	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	45.10	45.10	46,000.00	2,074,600.00	14368	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	50.00	8,150.00	1,564,800.00	14	281,664.00	1,283,136.00	3,357,736.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,119,133.41	-	1,119,133.41	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,119,133.41	-	1,119,133.41	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,119,469.18	-	1,119,469.18	0.02
16494	โฉนด	11295	104384	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.30	23.30	46,000.00	1,071,800.00	14369	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	10	156,480.00	1,408,320.00	2,480,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	826,624.00	-	826,624.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	826,624.00	-	826,624.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.34	-	-	-	-	-	-	826,872.01	-	826,872.01	0.02
16495	โฉนด	186	205	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	675,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.50	10.50	30,000.00	315,000.00	14370	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	315,000.00	-	315,000.00	-	-
16496	โฉนด	20515	99659	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.00	18.00	55,000.00	990,000.00	14371	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	23	422,496.00	751,104.00	1,741,104.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	580,309.96	-	580,309.96	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,160,794.04	1,160,794.04	-	-
16497	โฉนด	20513	99657	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	14372	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	660,000.00	-	660,000.00	-	-
16498	โฉนด	5305	9846	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.10	12.10	50,000.00	605,000.00	14373	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	23	279,936.00	497,664.00	1,102,664.00	-	-	1,102,664.00	0.02
16499	โฉนด	17863	90786	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	16.10	16.10	50,000.00	805,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,000.00	-	805,000.00	-	-
16500	โฉนด	13767	55794	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.40	29.40	10,500.00	308,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,700.00	-	-	308,700.00	0.02
					2	0	0	29.40	29.40	10,500.00	308,700.00	14374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	12	83,664.00	513,936.00	822,636.00	-	513,936.00	308,700.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14375	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	21	567,840.00	141,960.00	141,960.00	-	141,960.00	-	-
16501	โฉนด	11282	34075	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	27.70	27.70	50,000.00	1,385,000.00	14376	-	ตึก	3	66.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	1,385,000.00	-	-	1,385,000.00	0.30
16502	โฉนด	11280	34073	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.50	24.50	50,000.00	1,225,000.00	14377	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	210.00	-	8,050.00	1,690,500.00	4	67,620.00	1,622,880.00	2,847,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	30.00	14.28	-	-	-	-	-	-	406,677.26	-	406,677.26	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.00	35.71	-	-	-	-	-	-	1,016,977.95	-	1,016,977.95	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	14.28	-	-	-	-	-	-	406,677.26	-	406,677.26	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	21.42	-	-	-	-	-	-	610,015.90	-	610,015.90	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	30.00	14.31	-	-	-	-	-	-	407,531.63	-	407,531.63	0.02
16503	โฉนด	8031	23293	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	10,500.00	189,000.00	14378	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	9	102,384.00	1,035,216.00	1,224,216.00	-	1,224,216.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16504	โฉนด	1750	1758	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.10	13.10	50,000.00	655,000.00	14379	-	ตึก	2	52.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	655,000.00	-	655,000.00	-	-
					2	0	0	4.40	4.40	50,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-
16505	โฉนด	8033	23295	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00	14380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,300.00	448,200.00	27	197,208.00	250,992.00	1,500,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	33.33	-	-	-	-	-	-	500,280.63	-	500,280.63	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,000,711.37	-	1,000,711.37	0.02
16506	โฉนด	11281	34074	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.90	23.90	50,000.00	1,195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,195,000.00	-	-	1,195,000.00	0.30
16507	โฉนด	398	378	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.30	39.30	15,000.00	589,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,500.00	-	589,500.00	-	-
16508	โฉนด	757	8042	หมู่ ต.ตลาด	1	6	3	86.70	2,786.70	2,500.00	6,966,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,966,750.00	-	6,966,750.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	2,500.00	1,000,000.00	14381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.00	-	8,300.00	1,452,500.00	3	43,575.00	1,408,925.00	2,408,925.00	-	-	2,408,925.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16509	โฉนด	142	81	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.70	77.70	15,000.00	1,165,500.00	14382	-	ตึก	2	170.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,165,500.00	-	1,165,500.00	-	-
16510	โฉนด	6707	21038	หมู่ ต.ตลาด	1	7	1	77.00	2,977.00	170.00	506,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,090.00	-	506,090.00	-	-
16511	โฉนด	5404	10136	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.40	104.40	5,500.00	574,200.00	14383	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	19	798,525.00	342,225.00	916,425.00	-	-	916,425.00	0.02
16512	โฉนด	1987	2031	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.40	50.40	30,000.00	1,512,000.00	14384	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	1,512,000.00	-	1,512,000.00	-	-
16513	น.ส.ล.		537.2503	หมู่ ต.ตลาด	1	28	3	43.70	11,543.70	150.00	1,731,555.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,731,555.00	-	-	1,731,555.00	0.01
16514	โฉนด	4102	7966	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.30	38.30	940.00	36,002.00	14385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,300.00	1,045,800.00	9	94,122.00	951,678.00	987,680.00	-	-	987,680.00	0.02
					2	0	0	38.30	38.30	940.00	36,002.00	14386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	14	53,784.00	245,016.00	281,018.00	-	-	281,018.00	0.02
					2	0	0	39.00	39.00	940.00	36,660.00	14387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	14	53,784.00	245,016.00	281,676.00	-	-	281,676.00	0.02
16515	โฉนด	47	26	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	8,000.00	72,000.00	14388	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	72,000.00	-	72,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16516	โฉนด	6937	21418	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.40	100.40	4,000.00	401,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,600.00	-	-	401,600.00	0.30
16517	โฉนด	3201	3467	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	81.50	81.50	3,000.00	244,500.00	14389	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	24	775,710.00	136,890.00	381,390.00	-	381,390.00	-	-
16518	โฉนด	3201	3467	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	81.00	81.00	3,000.00	243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	243,000.00	-	-
16519	โฉนด	12144	42449	หมู่ ต.ตลาด	1	16	1	9.50	6,509.50	1,050.00	6,834,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,834,975.00	-	6,834,975.00	-	-
16520	โฉนด	15905	75298	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	13.00	113.00	600.00	67,800.00	14390	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	67,800.00	-	67,800.00	-	-
16521	โฉนด	6655	20922	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.60	32.60	6,000.00	195,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,600.00	-	195,600.00	-	-
16522	โฉนด	25	24	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.50	37.50	3,900.00	146,250.00	14391	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	146,250.00	-	146,250.00	-	-
16523	โฉนด	12154	42343	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.40	24.40	20,000.00	488,000.00	14392	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	96.00	-	7,450.00	715,200.00	12	100,128.00	615,072.00	1,103,072.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	-	-	-	-	-	-	-	1,103,072.00	-	1,103,072.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16524	โฉนด	1653	745	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.50	62.50	3,000.00	187,500.00	14393	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	17	821,340.00	547,560.00	735,060.00	-	735,060.00	-	-
16525	โฉนด	5874	16207	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.30	92.30	6,500.00	599,950.00	14394	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	599,950.00	-	599,950.00	-	-
16526	โฉนด	4313	8197	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.50	17.50	6,000.00	105,000.00	14395	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	105,000.00	-	105,000.00	-	-
16527	โฉนด	1363	16141	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	82.10	182.10	8,000.00	1,456,800.00	14396	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,456,800.00	-	-	1,456,800.00	0.02
16528	โฉนด	935	990	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	14397	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	135,000.00	-	135,000.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
16529	โฉนด	5625	10758	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	20.00	20.00	10,500.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30
					3	0	0	64.00	64.00	10,500.00	672,000.00	14398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.60	-	8,300.00	536,180.00	3	16,085.40	520,094.60	1,192,094.60	-	-	1,192,094.60	0.30
16530	โฉนด	15316	78218	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	53.00	53.00	4,500.00	238,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,500.00	-	238,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16531	โฉนด	19269	95624	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	24.90	24.90	20,000.00	498,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,000.00	-	-	498,000.00	0.01
16532	โฉนด	19268	95623	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	35.20	35.20	20,000.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	-	704,000.00	0.01
16533	โฉนด	5903	16236	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	67.80	67.80	10,000.00	678,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,000.00	-	-	678,000.00	0.30
16534	โฉนด	1150	20364	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	37.50	37.50	10,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	-	-
					1	0	0	9.00	9.00	10,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
					2	0	0	37.50	37.50	10,000.00	375,000.00	14399	-	ตึก	2	150.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	375,000.00	-	375,000.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	10,000.00	90,000.00	14400	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	90,000.00	-	90,000.00	-	-
16535	โฉนด	5489	10455	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	49.70	149.70	9,850.00	1,474,545.00	14401	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	14	188,928.00	860,672.00	2,335,217.00	-	-	2,335,217.00	0.02
16536	โฉนด	11821	41705	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	4,000.00	48,000.00	14402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	410,544.00	-	410,544.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,300.00	551,950.00	4	22,078.00	529,872.00	529,872.00	-	-	529,872.00	0.02
16537	โฉนด	12486	44877	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.70	73.70	10,500.00	773,850.00	14404	-	ตึก	2	72.00	50.00	-	0.00	14	0.00	0.00	773,850.00	-	773,850.00	-	-
16538	โฉนด	6174	19773	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	36.00	36.00	60,000.00	2,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000.00	-	-	2,160,000.00	0.30
16539	โฉนด	349	3619	หมู่ ต.ตลาด	1	7	1	65.40	2,965.40	1,950.00	5,782,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,782,530.00	-	5,782,530.00	-	-
16540	โฉนด	13986	55156	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.00	49.00	2,500.00	122,500.00	14405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	27	153,384.00	195,216.00	317,716.00	-	317,716.00	-	-
16541	โฉนด	14242	60185	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	66.30	66.30	2,500.00	165,750.00	14406	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	105.00	-	3,650.00	383,250.00	9	34,492.50	348,757.50	514,507.50	-	-	514,507.50	0.30
16542	โฉนด	6128	19647	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.70	52.70	2,500.00	131,750.00	14407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	9	57,519.00	581,581.00	713,331.00	-	-	713,331.00	0.02
16543	โฉนด	14243	60186	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	57.90	57.90	2,500.00	144,750.00	14408	ภัตตาคาร	ตึก	3	30.00	-	6,800.00	204,000.00	9	18,360.00	185,640.00	330,390.00	-	-	330,390.00	0.30
16544	โฉนด	12686	45959	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.70	25.70	2,500.00	64,250.00	14409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.90	-	8,300.00	854,070.00	22	290,383.80	563,686.20	627,936.20	-	-	627,936.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16545	โฉนด	14241	60184	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.60	64.60	2,500.00	161,500.00	14410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,300.00	124,500.00	9	11,205.00	113,295.00	274,795.00	-	-	274,795.00	0.02
					3	0	0	3.00	3.00	2,500.00	7,500.00	14411	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	12.00	-	6,100.00	73,200.00	9	6,588.00	66,612.00	74,112.00	-	-	74,112.00	0.30
16546	โฉนด	6427	20528	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.20	61.20	600.00	36,720.00	14412	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	154.00	-	7,900.00	1,216,600.00	9	109,494.00	1,107,106.00	1,143,826.00	-	-	1,143,826.00	0.02
16547	โฉนด	13954	56567	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.20	30.20	6,000.00	181,200.00	14413	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	52.80	-	7,900.00	417,120.00	25	166,848.00	250,272.00	431,472.00	-	-	431,472.00	0.02
16548	โฉนด	14782	65732	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.20	29.20	6,000.00	175,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,200.00	-	-	175,200.00	0.02
16549	โฉนด	2818	3028	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	77.00	177.00	6,000.00	1,062,000.00	14414	โรงจอดรถ	ตึก	2	198.00	-	2,500.00	495,000.00	42	366,300.00	128,700.00	1,190,700.00	-	-	1,190,700.00	0.02
												14415	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	42	574,600.00	101,400.00	101,400.00	-	-	101,400.00	0.02
16550	โฉนด	13955	56568	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.20	38.20	6,000.00	229,200.00	14416	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	13	90,432.00	474,768.00	703,968.00	-	-	703,968.00	0.02
16551	โฉนด	8210	23587	หมู่ ต.ตลาด	2	2	1	49.30	949.30	13,000.00	12,340,900.00	14417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	18	414,336.00	1,179,264.00	13,520,164.00	-	13,520,164.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14418	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	9,850.00	354,600.00	13	195,030.00	159,570.00	159,570.00	-	159,570.00	-	-
												14419	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	25.00	-	6,600.00	165,000.00	18	42,900.00	122,100.00	122,100.00	-	122,100.00	-	-
												14420	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	18.00	-	6,100.00	109,800.00	13	17,568.00	92,232.00	92,232.00	-	92,232.00	-	-
16552	โฉนด	5829	14593	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	15,000.00	420,000.00	14421	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	9	79,632.00	805,168.00	1,225,168.00	-	-	1,225,168.00	0.02
16553	โฉนด	3869	7526	หมู่ ต.ตลาด	1	10	3	34.00	4,334.00	31,500.00	136,521,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,521,000.00	-	-	136,521,000.00	0.01-0.05
16554	โฉนด	2956	3176	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	14422	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	12	520,182.00	848,718.00	1,598,718.00	-	-	1,598,718.00	0.02
					5	0	0	73.00	73.00	15,000.00	1,095,000.00	14423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	8,300.00	348,600.00	12	48,804.00	299,796.00	1,394,796.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	42.00	-	-	-	-	-	-	-	1,394,796.00	-	1,394,796.00	0.30
16555	โฉนด	15854	74145	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	3,500.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16556	โฉนด	5000	9217	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	45.32	45.32	55,000.00	2,492,600.00	14424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.75	-	8,300.00	305,025.00	23	109,809.00	195,216.00	2,687,816.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.75	-	-	-	-	-	-	-	2,687,816.00	-	2,687,816.00	0.30
												14425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.75	-	8,300.00	305,025.00	23	109,809.00	195,216.00	2,687,816.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.75	-	-	-	-	-	-	-	2,687,816.00	-	2,687,816.00	0.02
												14426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.75	-	8,300.00	305,025.00	23	109,809.00	195,216.00	2,687,816.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.75	-	-	-	-	-	-	-	2,687,816.00	-	2,687,816.00	0.30
												14427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.75	-	8,300.00	305,025.00	23	109,809.00	195,216.00	2,687,816.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.75	-	-	-	-	-	-	-	2,687,816.00	-	2,687,816.00	0.02
					2	0	0	45.32	45.32	55,000.00	2,492,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,492,600.00	-	-	2,492,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	45.32	45.32	55,000.00	2,492,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,492,600.00	-	-	2,492,600.00	0.02
					2	0	0	45.32	45.32	55,000.00	2,492,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,492,600.00	-	2,492,600.00	-	-
					5	0	0	45.32	45.32	55,000.00	2,492,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,492,600.00	-	-	2,492,600.00	0.30
16557	โฉนด	3377	6261	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	18,000.00	486,000.00	14428	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	486,000.00	-	486,000.00	-	-
16558	โฉนด	35	2857	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.40	101.40	10,000.00	1,014,000.00	14429	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,014,000.00	-	-	1,014,000.00	0.02
												14430	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												14431	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												14432	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
16559	โฉนด	8951	24869	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.30	64.30	3,500.00	225,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,050.00	-	225,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
		3840	7496	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	3,500.00	70,700.00	14433	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,600.00	696,600.00	18	181,116.00	515,484.00	586,184.00	-	586,184.00	-	-
16560	โฉนด	3840	7496	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	61.10	61.10	2,500.00	152,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,750.00	-	-	152,750.00	0.30
16561	โฉนด	11335	33938	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.20	6.20	6,000.00	37,200.00	14434	-	ตึก	2	25.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	37,200.00	-	37,200.00	-	-
16562	โฉนด	21284	104258	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	43.50	43.50	150.00	6,525.00	14435	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	376.00	-	7,900.00	2,970,400.00	9	267,336.00	2,703,064.00	2,709,589.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	53.00	14.09	-	-	-	-	-	-	381,781.09	-	381,781.09	0.30
													ชั้นที่ 1-4	ตึก	2	323.00	85.91	-	-	-	-	-	-	2,327,807.91	-	2,327,807.91	0.02
16563	โฉนด	21285	104259	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	38.20	38.20	150.00	5,730.00	14436	-	ตึก	-	752.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	5,730.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	ตึก	2	736.00	97.87	-	-	-	-	-	-	5,607.95	-	5,607.95	0.02
													ชั้นที่ 1 ห้อง	ตึก	2	16.00	2.12	-	-	-	-	-	-	121.48	121.48	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16564	โฉนด	15641	69067	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.00	75.00	4,000.00	300,000.00	14437	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
16565	โฉนด	5777	12797	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.30	17.30	130.00	2,249.00	14438	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	9	59,040.00	596,960.00	599,209.00	-	-	599,209.00	0.02
16566	โฉนด	346	364	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	18.20	218.20	6,000.00	1,309,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,309,200.00	-	1,309,200.00	-	-
16567	โฉนด	514	1138	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	88.10	88.10	60,000.00	5,286,000.00	14439	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	-	144.00	-	7,400.00	1,065,600.00	10	106,560.00	959,040.00	6,245,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,081,471.83	-	2,081,471.83	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,081,471.83	-	2,081,471.83	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	2,082,096.34	-	2,082,096.34	0.02
												14440	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	-	144.00	-	7,400.00	1,065,600.00	10	106,560.00	959,040.00	6,245,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,081,471.83	-	2,081,471.83	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-					
												14441	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	-	144.00	-	7,400.00	1,065,600.00	10	106,560.00	959,040.00	6,245,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-					
16568	โฉนด	1844	1872	หมู่ ต.ตลาด	1	4	2	45.70	1,845.70	500.00	922,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,850.00	-	922,850.00	-	-
					3	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	14442	-	ตึก	3	100.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	12,500.00	-	-	12,500.00	0.30
16569	โฉนด	8056	23329	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.80	20.80	30,500.00	634,400.00	14443	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	23	689,520.00	121,680.00	756,080.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	378,040.00	-	378,040.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	378,040.00	-	378,040.00	0.02
16570	โฉนด	8055	23328	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.60	21.60	30,500.00	658,800.00	14444	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	23	689,520.00	121,680.00	780,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	390,240.00	-	390,240.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	390,240.00	-	390,240.00	0.02
16571	โฉนด	9925	31121	หมู่ ต.ตลาด	1	4	3	98.50	1,998.50	650.00	1,299,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,299,025.00	-	1,299,025.00	-	-
16572	โฉนด	1538	19872	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	99.90	99.90	5,000.00	499,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,500.00	-	499,500.00	-	-
16573	โฉนด	16829	77940	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.00	41.00	3,400.00	139,400.00	14445	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	139,400.00	-	139,400.00	-	-
16574	โฉนด	3166	3432	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16575	โฉนด	1942	1979	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	43.00	143.00	48,000.00	6,864,000.00	14446	-	ตึก	3	140.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	6,864,000.00	-	-	6,864,000.00	0.30
					3	0	1	43.00	143.00	48,000.00	6,864,000.00	14447	-	ตึก	3	120.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	6,864,000.00	-	-	6,864,000.00	0.30
					3	0	1	43.00	143.00	48,000.00	6,864,000.00	14448	-	ตึก	3	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	6,864,000.00	-	-	6,864,000.00	0.30
16576	โฉนด	5428	10174	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	29.30	29.30	50,000.00	1,465,000.00	14449	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	34	451,008.00	326,592.00	1,791,592.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	895,796.00	-	895,796.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	895,796.00	895,796.00	-	-
16577	โฉนด	15053	73866	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	78.00	78.00	4,500.00	351,000.00	14450	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	4	162,240.00	1,865,760.00	2,216,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,108,380.00	-	1,108,380.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,108,380.00	-	1,108,380.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16578	โฉนด	2284	2306	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.90	52.90	40,000.00	2,116,000.00	14451	-	ไม้	2	160.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	2,116,000.00	-	2,116,000.00	-	-
16579	โฉนด	1806	1811	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	20.60	120.60	40,000.00	4,824,000.00	14452	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	280.00	-	8,450.00	2,366,000.00	32	2,011,100.00	354,900.00	5,178,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	140.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,589,450.00	-	2,589,450.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,589,450.00	-	2,589,450.00	0.02
16580	โฉนด	16554	76670	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	26.30	126.30	12,500.00	1,578,750.00	14453	-	ตึก	3	182.00	50.56	-	0.00	4	0.00	0.00	1,578,750.00	-	-	1,578,750.00	0.30
16581	โฉนด	16556	76672	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	80.80	80.80	30,000.00	2,424,000.00	14454	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	2,424,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	96.00	-	-	-	-	-	-	-	2,424,000.00	-	2,424,000.00	0.30
												14455	-	ตึก	-	280.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	2,424,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	140.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,212,000.00	-	1,212,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	140.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,212,000.00	-	-	0.02
												14456	-	ตึก	-	112.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	2,424,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	112.00	-	-	-	-	-	-	-	2,424,000.00	-	2,424,000.00	0.30
16582	โฉนด	3534	7144	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.60	73.60	15,000.00	1,104,000.00	14457	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,104,000.00	-	1,104,000.00	-	-
16583	โฉนด	3291	3567	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.10	62.10	7,300.00	453,330.00	14458	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	145.80	-	8,050.00	1,173,690.00	4	46,947.60	1,126,742.40	1,580,072.40	-	-	1,580,072.40	0.02
16584	โฉนด	238	514	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	20.00	120.00	15,000.00	1,800,000.00	14459	-	ตึก	2	110.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.02
					2	0	0	79.00	79.00	15,000.00	1,185,000.00	14460	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	1,185,000.00	-	1,185,000.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	15,000.00	600,000.00	14461	-	ตึก	2	108.00	59.34	-	0.00	24	0.00	0.00	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
16585	โฉนด	2137	2150	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	58.30	158.30	26,500.00	4,194,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,194,950.00	-	-	4,194,950.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16586	โฉนด	17251	86378	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.10	49.10	15,000.00	736,500.00	14462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,300.00	730,400.00	3	21,912.00	708,488.00	1,444,988.00	-	-	1,444,988.00	0.02
16587	โฉนด	2076	2080	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	31.80	131.80	30,500.00	4,019,900.00	14463	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	23	383,292.00	681,408.00	4,701,308.00	-	-	4,701,308.00	0.02
												14464	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	23	904,995.00	159,705.00	159,705.00	-	-	159,705.00	0.02
16588	โฉนด	6213	19961	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.70	67.70	10,000.00	677,000.00	14465	-	ตึก	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	677,000.00	-	677,000.00	-	-
16589	โฉนด	13077	49875	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	86.60	86.60	3,050.00	264,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,130.00	-	264,130.00	-	-
16590	โฉนด	5226	9530	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.30	101.30	10,000.00	1,013,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,013,000.00	-	1,013,000.00	-	-
16591	โฉนด	7839	22970	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	99.20	99.20	4,000.00	396,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,800.00	-	396,800.00	-	-
16592	โฉนด	7830	22961	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	39.20	39.20	2,500.00	98,000.00	14466	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	13	425,880.00	588,120.00	686,120.00	-	-	686,120.00	0.30
16593	โฉนด	1013	748	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	15,000.00	202,500.00	14467	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	16.88	-	0.00	9	0.00	0.00	202,500.00	-	202,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16594	โฉนด	921	9554	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.60	200.60	8,000.00	1,604,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,604,800.00	-	1,604,800.00	-	-
16595	โฉนด	12047	41963	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	7,000.00	94,500.00	14468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	11	53,784.00	394,416.00	488,916.00	-	488,916.00	-	-
16596	โฉนด	12037	41681	หมู่ ต.ตลาด	2	1	3	43.20	743.20	2,650.00	1,969,480.00	14469	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	310.50	-	8,450.00	2,623,725.00	13	1,101,964.50	1,521,760.50	3,491,240.50	-	3,491,240.50	-	-
16597	โฉนด	1832	1843	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.60	36.60	60,000.00	2,196,000.00	14470	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	23	0.00	-	2,196,000.00	-	2,196,000.00	-	-
16598	โฉนด	2293	2320	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	16.20	116.20	8,750.00	1,016,750.00	14471	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,016,750.00	-	1,016,750.00	-	-
												14472	-	ไม้	2	0.00	-	-	0.00	59	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
16599	โฉนด	15357	69986	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.30	91.30	30,000.00	2,739,000.00	14473	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	13	0.00	-	2,739,000.00	-	2,739,000.00	-	-
16600	โฉนด	13410	53718	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	44.00	44.00	30,000.00	1,320,000.00	14474	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	156.00	-	8,200.00	1,279,200.00	20	383,760.00	895,440.00	2,215,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	78.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,107,720.00	-	1,107,720.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	78.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,107,720.00	-	1,107,720.00	0.02
16601	โฉนด	11126	33679	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.50	61.50	6,000.00	369,000.00	14475	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	48.00	40.00	7,900.00	379,200.00	13	60,672.00	318,528.00	687,528.00	-	-	687,528.00	0.02
16602	โฉนด	12795	46338	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.30	90.30	3,500.00	316,050.00	14476	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	316,050.00	-	316,050.00	-	-
16603	โฉนด	7336	22076	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	800.00	10,800.00	14477	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	10,800.00	-	10,800.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	800.00	18,000.00	14478	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	18,000.00	-	18,000.00	-	-
					2	0	0	69.20	69.20	800.00	55,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,360.00	-	55,360.00	-	-
16604	โฉนด	7338	22078	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	95.80	195.80	880.00	172,304.00	14479	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	14	398,160.00	1,813,840.00	1,986,144.00	-	-	1,986,144.00	0.02
16605	โฉนด	7337	22077	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.60	101.60	6,000.00	609,600.00	14480	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	105.00	-	7,900.00	829,500.00	23	298,620.00	530,880.00	1,140,480.00	-	-	1,140,480.00	0.02
												14481	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	105.00	-	7,900.00	829,500.00	14	149,310.00	680,190.00	680,190.00	-	-	680,190.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16606	โฉนด	17047	83051	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.20	98.20	6,000.00	589,200.00	14482	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	476.00	-	7,900.00	3,760,400.00	13	601,664.00	3,158,736.00	3,747,936.00	-	-	3,747,936.00	0.02
16607	โฉนด	7335	22075	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.40	103.40	130.00	13,442.00	14483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,300.00	1,079,000.00	3	32,370.00	1,046,630.00	1,060,072.00	-	-	1,060,072.00	0.02
16608	โฉนด	12377	44039	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.80	104.80	5,000.00	524,000.00	14484	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	8,450.00	1,183,000.00	18	768,950.00	414,050.00	938,050.00	-	-	938,050.00	0.02
16609	โฉนด	15753	72698	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.20	102.20	5,000.00	511,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,000.00	-	-	511,000.00	0.02
16610	โฉนด	5579	10701	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	2.20	2.20	19,500.00	42,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,900.00	-	-	42,900.00	0.02
16611	โฉนด	6221	19969	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	89.80	89.80	10,000.00	898,000.00	14485	-	ตึก	2	66.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	898,000.00	-	-	898,000.00	0.02
16612	โฉนด	7533	22411	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.60	34.60	170.00	5,882.00	14486	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	224.00	-	7,900.00	1,769,600.00	9	159,264.00	1,610,336.00	1,616,218.00	-	-	1,616,218.00	0.02
16613	โฉนด	7532	22410	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.80	34.80	130.00	4,524.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,524.00	-	-	4,524.00	0.02
16614	โฉนด	7531	22409	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.80	34.80	130.00	4,524.00	14487	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	4,524.00	-	-	4,524.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16615	โฉนด	7534	22412	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	170.00	2,040.00	14488	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,040.00	-	-	2,040.00	0.02
16616	โฉนด	7530	22408	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.00	35.00	130.00	4,550.00	14489	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	4,550.00	-	-	4,550.00	0.02
16617	โฉนด	6236	20119	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.90	63.90	17,500.00	1,118,250.00	14490	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,500.00	62,500.00	3	1,875.00	60,625.00	1,178,875.00	-	-	1,178,875.00	0.02
16618	โฉนด	4795	8955	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	27.40	127.40	5,500.00	700,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,700.00	-	700,700.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	5,500.00	74,250.00	14491	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	74,250.00	-	74,250.00	-	-
16619	โฉนด	6337	20374	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	14.50	114.50	3,000.00	343,500.00	14492	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	343,500.00	-	343,500.00	-	-
16620	โฉนด	12358	44372	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00	14493	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	720,000.00	-	-	720,000.00	0.02
16621	โฉนด	6256	20195	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.40	27.40	6,500.00	178,100.00	14494	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	28	517,140.00	91,260.00	269,360.00	-	269,360.00	-	-
16622	โฉนด	15601	69027	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	40.00	240.00	4,000.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16623	โฉนด	9569	27560	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	31.90	131.90	2,250.00	296,775.00	14495	-	ไม้	2	42.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	296,775.00	-	-	296,775.00	0.02
16624	โฉนด	11551	35538	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.20	12.20	60,000.00	732,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,000.00	-	-	732,000.00	0.30
					2	0	0	11.00	11.00	60,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.02
16625	โฉนด	5545	10653	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	4,000.00	63,200.00	14496	-	ไม้	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	63,200.00	-	63,200.00	-	-
16626	โฉนด	2748	2912	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.60	31.60	30,000.00	948,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,000.00	-	948,000.00	-	-
16627	โฉนด	702	563	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	73.00	73.00	2,000.00	146,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000.00	-	-	146,000.00	0.30
16628	โฉนด	800	8380	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.00	43.00	15,000.00	645,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000.00	-	-	645,000.00	0.02
16629	โฉนด	13749	55599	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.80	102.80	3,000.00	308,400.00	14497	-	ไม้	2	88.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	308,400.00	-	-	308,400.00	0.02
16630	โฉนด	14965	66548	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00	14498	-	ตึก	2	351.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16631	โฉนด	13739	55662	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.70	100.70	3,000.00	302,100.00	14499	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	302,100.00	-	-	302,100.00	0.02
16632	โฉนด	13735	55594	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	2.20	102.20	3,000.00	306,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,600.00	-	306,600.00	-	-
16633	โฉนด	14964	66547	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00	14500	-	ไม้	1	24.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	600,000.00	-	600,000.00	-	-
16634	โฉนด	14936	66343	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
16635	โฉนด	13745	55687	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	47.00	347.00	3,000.00	1,041,000.00	14501	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	10	319,410.00	745,290.00	1,786,290.00	-	1,786,290.00	-	-
16636	โฉนด	13396	97759	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-
16637	โฉนด	13748	55598	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	3.00	103.00	3,000.00	309,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,000.00	-	309,000.00	-	-
16638	โฉนด	10828	32897	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	9.20	109.20	3,000.00	327,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600.00	-	327,600.00	-	-
16639	โฉนด	3943	7682	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.80	55.80	6,500.00	362,700.00	14502	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	8,450.00	3,042,000.00	21	2,433,600.00	608,400.00	971,100.00	-	-	971,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16640	โฉนด	1033	10560	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	8.80	108.80	4,500.00	489,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,600.00	-	-	489,600.00	0.30
16641	โฉนด	4668	8794	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	15,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.02
16642	โฉนด	1926	1946	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	41.70	241.70	14,500.00	3,504,650.00	14503	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	228.00	-	8,200.00	1,869,600.00	38	1,233,936.00	635,664.00	4,140,314.00	-	4,140,314.00	-	-
												14504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,300.00	149,400.00	38	98,604.00	50,796.00	50,796.00	-	-	50,796.00	0.02
16643	โฉนด	4126	7990	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	10,500.00	252,000.00	14505	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	30	758,400.00	758,400.00	1,010,400.00	-	1,010,400.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	10,500.00	126,000.00	14506	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	30	689,520.00	121,680.00	247,680.00	-	247,680.00	-	-
16644	โฉนด	4506	17519	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	14507	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	300,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	0.02
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16645	โฉนด	15596	69022	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	71.00	171.00	2,500.00	427,500.00	14508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,300.00	406,700.00	24	154,546.00	252,154.00	679,654.00	-	-	679,654.00	0.02
												14509	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	24	1,163,565.00	205,335.00	205,335.00	-	-	205,335.00	0.02
16646	โฉนด	15597	69023	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-
16647	โฉนด	1551	19885	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.10	88.10	6,000.00	528,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,600.00	-	528,600.00	-	-
16648	โฉนด	3357	3761	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	30.00	230.00	35,000.00	8,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,050,000.00	-	8,050,000.00	-	-
16649	โฉนด	4141	8008	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.50	74.50	3,000.00	223,500.00	14510	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	223,500.00	-	223,500.00	-	-
16650	โฉนด	4147	8014	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.30	70.30	3,000.00	210,900.00	14511	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,600.00	464,400.00	53	431,892.00	32,508.00	243,408.00	-	-	243,408.00	0.02
16651	โฉนด	4146	8013	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.30	103.30	15,000.00	1,549,500.00	14512	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,549,500.00	-	1,549,500.00	-	-
16652	โฉนด	4148	8015	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.70	72.70	3,000.00	218,100.00	14513	-	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	218,100.00	-	-	218,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16653	โฉนด	4142	8009	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.08	78.08	3,000.00	234,240.00	14514	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	52	1,163,565.00	205,335.00	439,575.00	-	-	439,575.00	0.02
16654	โฉนด	4143	8010	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	66.30	66.30	3,000.00	198,900.00	14515	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	198,900.00	-	198,900.00	-	-
16655	โฉนด	4144	8011	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.90	68.90	3,000.00	206,700.00	14516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	9	67,230.00	679,770.00	886,470.00	-	679,770.00	206,700.00	-
16656	โฉนด	4637	8754	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.00	52.00	3,000.00	156,000.00	14517	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	156,000.00	-	156,000.00	-	-
16657	โฉนด	4481	8500	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
16658	โฉนด	2067	2072	หมู่ ต.ตลาด	3	5	2	37.00	2,237.00	3,250.00	7,270,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,270,250.00	-	-	7,270,250.00	0.30
					3	6	0	0.00	2,400.00	3,250.00	7,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800,000.00	-	-	7,800,000.00	0.30
					3	0	0	99.00	99.00	3,250.00	321,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,750.00	-	-	321,750.00	0.30
					2	0	3	1.30	301.30	3,250.00	979,225.00	14518	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	241.50	-	8,200.00	1,980,300.00	49	1,505,028.00	475,272.00	1,454,497.00	-	-	1,454,497.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	4	0	0.00	1,600.00	3,250.00	5,200,000.00	14519	โรงงาน	ตึก	3	160.00	-	5,900.00	944,000.00	26	396,480.00	547,520.00	5,747,520.00	-	-	5,747,520.00	0.30
												14520	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	60.00	-	5,650.00	339,000.00	27	149,160.00	189,840.00	189,840.00	-	-	189,840.00	0.30
												14521	ป้อมยาม	ตึก	3	16.00	-	5,900.00	94,400.00	13	15,104.00	79,296.00	79,296.00	-	-	79,296.00	0.30
												14522	โรงจอดรถ	ตึก	3	54.00	-	2,500.00	135,000.00	27	59,400.00	75,600.00	75,600.00	-	-	75,600.00	0.30
16659	โฉนด	21174	103705	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.00	87.00	12,000.00	1,044,000.00	14523	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	1,044,000.00	-	-	1,044,000.00	0.02
16660	โฉนด	21175	103706	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.00	96.00	150.00	14,400.00	14524	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	6	118,080.00	1,849,920.00	1,864,320.00	-	-	1,864,320.00	0.02
16661	โฉนด	21176	103707	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.00	84.00	150.00	12,600.00	14525	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	32	646,425.00	114,075.00	126,675.00	-	-	126,675.00	0.02
16662	โฉนด	21173	103704	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	55.00	155.00	12,000.00	1,860,000.00	14526	-	ไม้	2	70.00	48.61	-	0.00	43	0.00	0.00	1,860,000.00	-	1,860,000.00	-	-
16663	โฉนด	2114	24926	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.60	68.60	6,000.00	411,600.00	14527	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	411,600.00	-	411,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16664	โฉนด	2115	24927	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	14528	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,200.00	688,800.00	9	61,992.00	626,808.00	896,808.00	-	896,808.00	-	-
					2	0	0	23.40	23.40	6,000.00	140,400.00	14529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	129.60	-	8,300.00	1,075,680.00	3	32,270.40	1,043,409.60	1,183,809.60	-	-	1,183,809.60	0.02
16665	โฉนด	5801	14548	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	0.00	100.00	50,000.00	5,000,000.00	14530	โรงงาน	ตึก	-	492.00	96.09	5,900.00	2,902,800.00	34	1,683,624.00	1,219,176.00	6,219,176.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	300.00	60.97	-	-	-	-	-	-	3,791,831.61	-	3,791,831.61	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	192.00	39.03	-	-	-	-	-	-	2,427,344.39	-	2,427,344.39	0.02
												14531	ห้องน้ำรวม	ตึก	-	10.00	-	6,100.00	61,000.00	17	14,640.00	46,360.00	5,046,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	10.00	-	-	-	-	-	-	-	5,046,360.00	-	5,046,360.00	0.02
					3	0	0	80.00	80.00	50,000.00	4,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000.00	-	-	4,000,000.00	0.30
					3	0	0	5.00	5.00	50,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	8.20	8.20	50,000.00	410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000.00	-	-	410,000.00	0.30
16666	โฉนด	7005	21543	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	36.90	136.90	3,900.00	533,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,910.00	-	-	533,910.00	0.30
16667	โฉนด	3556	7168	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.40	99.40	10,500.00	1,043,700.00	14532	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,043,700.00	-	1,043,700.00	-	-
16668	โฉนด	5336	9900	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	1,500.00	37,200.00	14533	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	37,200.00	-	37,200.00	-	-
16669	โฉนด	16972	82232	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	79.00	279.00	4,000.00	1,116,000.00	14534	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,116,000.00	-	1,116,000.00	-	-
16670	โฉนด	16974	82234	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	69.00	169.00	3,500.00	591,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,500.00	-	-	591,500.00	0.30
16671	โฉนด	16973	82233	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	42.00	242.00	4,000.00	968,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,000.00	-	-	968,000.00	0.30
16672	โฉนด	789	8589	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	14535	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,450.00	1,081,600.00	9	281,216.00	800,384.00	928,384.00	-	928,384.00	-	-
16673	โฉนด	5554	10674	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.60	84.60	21,500.00	1,818,900.00	14536	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,818,900.00	-	1,818,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16674	โฉนด	4324	8215	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	3.80	3.80	130.00	494.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494.00	-	494.00	-	-
16675	โฉนด	15515	68947	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	14537	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	14	419,796.00	492,804.00	642,804.00	-	642,804.00	-	-
16676	โฉนด	3256	3529	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	25,000.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	14538	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,150.00	782,400.00	20	234,720.00	547,680.00	847,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	282,531.74	-	282,531.74	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	282,531.74	-	282,531.74	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	-	-	-	-	-	-	141,223.49	-	141,223.49	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	16.69	-	-	-	-	-	-	141,477.79	-	141,477.79	0.02
					2	0	0	62.30	62.30	25,000.00	1,557,500.00	14539	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	266.00	-	8,450.00	2,247,700.00	60	1,910,545.00	337,155.00	1,894,655.00	-	1,894,655.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14540	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	20	227,520.00	530,880.00	530,880.00	-	-	530,880.00	0.02
16677	โฉนด	1639	1421	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.70	60.70	2,500.00	151,750.00	14541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	151,750.00	-	151,750.00	-	-
16678	โฉนด	15059	67363	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	11.00	411.00	1,500.00	616,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,500.00	-	616,500.00	-	-
16679	โฉนด	6578	20777	หมู่ ต.ตลาด	5	0	3	81.80	381.80	11,500.00	4,390,700.00	14542	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	1,680.00	-	7,900.00	13,272,000.00	12	1,858,080.00	11,413,920.00	15,804,620.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	1,680.00	-	-	-	-	-	-	-	15,804,620.00	-	15,804,620.00	0.02
												14543	ภัตตาคาร	ตึก	-	244.00	-	6,800.00	1,659,200.00	1	16,592.00	1,642,608.00	6,033,308.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	244.00	-	-	-	-	-	-	-	6,033,308.00	-	6,033,308.00	0.30
												14544	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	600.00	-	3,500.00	2,100,000.00	22	714,000.00	1,386,000.00	5,776,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	600.00	-	-	-	-	-	-	-	5,776,700.00	-	5,776,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16680	โฉนด	4770	8913	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	2,500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
16681	โฉนด	589	227	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.90	78.90	1,500.00	118,350.00	14545	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,450.00	1,081,600.00	30	919,360.00	162,240.00	280,590.00	-	280,590.00	-	-
16682	โฉนด	4204	8088	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	96.60	96.60	3,000.00	289,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,800.00	-	-	289,800.00	0.30
16683	โฉนด	20388	102845	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.00	15.00	60,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.30
16684	โฉนด	40	1710	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	-	448,000.00	0.30
16685	โฉนด	19053	3629	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	6.00	6.00	22,500.00	135,000.00	14546	สถานศึกษา	ตึก	3	10,267.43	-	7,450.00	76,492,353.50	50	58,134,188.66	18,358,164.84	18,493,164.84	-	-	18,493,164.84	0.30-0.50
												14547	สถานศึกษา	ตึก	3	7,640.69	-	7,450.00	56,923,140.50	50	43,261,586.78	13,661,553.72	13,661,553.72	-	-	13,661,553.72	0.30-0.50
												14548	สถานศึกษา	ตึก	3	4,367.41	-	7,450.00	32,537,204.50	50	24,728,275.42	7,808,929.08	7,808,929.08	-	-	7,808,929.08	0.30-0.50
												14549	สถานศึกษา	ตึก	3	4,233.62	-	7,450.00	31,540,469.00	50	23,970,756.44	7,569,712.56	7,569,712.56	-	-	7,569,712.56	0.30-0.50

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14550	สถานศึกษา	ตึก	3	3,742.94	-	7,450.00	27,884,903.00	50	21,192,526.28	6,692,376.72	6,692,376.72	-	-	6,692,376.72	0.30-0.50
					3	0	2	25.00	225.00	22,500.00	5,062,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,062,500.00	-	-	5,062,500.00	0.30-0.50
					3	20	1	75.20	8,175.20	22,500.00	183,942,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,942,000.00	-	-	183,942,000.00	0.30-0.50
16686	โฉนด	614	942	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	6.30	206.30	3,000.00	618,900.00	14551	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	121.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	618,900.00	-	-	618,900.00	0.02
16687	โฉนด	6860	21310	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	25.00	125.00	450.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	56,250.00	-	-
16688	โฉนด	1428	1588	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.20	57.20	1,500.00	85,800.00	14552	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	85,800.00	-	85,800.00	-	-
16689	โฉนด	1401	23239	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	34.80	134.80	5,000.00	674,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,000.00	-	674,000.00	-	-
16690	โฉนด	4438	14508	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	1.00	401.00	5,000.00	2,005,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,005,000.00	-	2,005,000.00	-	-
16691	โฉนด	1074	1714	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.60	26.60	6,500.00	172,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,900.00	-	172,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.00	27.00	6,500.00	175,500.00	14553	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	175,500.00	-	175,500.00	-	-
16692	โฉนด	2100	2148	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	74.00	174.00	7,300.00	1,270,200.00	14554	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	13	14,400.00	75,600.00	1,345,800.00	-	1,345,800.00	-	-
												14555	-	ตึก	2	118.75	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
16693	โฉนด	6468	20600	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	14556	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	9	263,640.00	750,360.00	780,360.00	-	780,360.00	-	-
16694	โฉนด	1708	20988	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	99.30	99.30	130.00	12,909.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,909.00	-	12,909.00	-	-
16695	โฉนด	9350	25681	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	95.70	195.70	2,200.00	430,540.00	14557	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	430,540.00	-	430,540.00	-	-
16696	โฉนด	4091	7955	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.60	64.60	7,300.00	471,580.00	14558	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	12	206,640.00	1,269,360.00	1,740,940.00	-	1,740,940.00	-	-
16697	โฉนด	6619	68438	หมู่ ต.ตลาด	1	18	3	92.00	7,592.00	800.00	6,073,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,073,600.00	-	6,073,600.00	-	-
16698	โฉนด	12885	46990	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	13.30	213.30	4,000.00	853,200.00	14559	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	853,200.00	-	853,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16699	โฉนด	1579	19917	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.50	101.50	6,000.00	609,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,000.00	-	609,000.00	-	-
16700	โฉนด	6518	20694	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.60	92.60	12,000.00	1,111,200.00	14560	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,111,200.00	-	-	1,111,200.00	0.02
16701	โฉนด	28	147	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	14561	-	ตึก	2	222.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
					2	0	1	12.00	112.00	3,000.00	336,000.00	14562	-	ตึก	2	1,032.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	336,000.00	-	-	336,000.00	0.02
16702	โฉนด	2952	3172	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	96.30	96.30	15,000.00	1,444,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,444,500.00	-	1,444,500.00	-	-
16703	โฉนด	4449	14526	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	39.90	139.90	5,000.00	699,500.00	14563	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,500.00	810,000.00	20	243,000.00	567,000.00	1,266,500.00	-	-	1,266,500.00	0.02
16704	โฉนด	5583	10708	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	85.40	185.40	10,500.00	1,946,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,946,700.00	-	-	1,946,700.00	0.30
16705	โฉนด	1069	780	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.40	28.40	6,000.00	170,400.00	14564	-	ไม้	2	99.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	170,400.00	-	170,400.00	-	-
16706	โฉนด	4029	7815	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00	14565	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,600.00	309,600.00	9	108,360.00	201,240.00	202,590.00	-	-	202,590.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	46.80	46.80	150.00	7,020.00	14566	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	561.60	-	7,900.00	4,436,640.00	9	399,297.60	4,037,342.40	4,044,362.40	-	-	4,044,362.40	0.02
16707	โฉนด	1548	19882	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	92.60	92.60	6,000.00	555,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,600.00	-	555,600.00	-	-
16708	โฉนด	3619	7232	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.80	45.80	6,000.00	274,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,800.00	-	274,800.00	-	-
16709	โฉนด	17243	86716	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	91.00	191.00	2,000.00	382,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,000.00	-	382,000.00	-	-
16710	โฉนด	15309	70289	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	4,500.00	90,000.00	14567	-	ไม้	2	80.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	90,000.00	-	90,000.00	-	-
					2	0	0	7.00	7.00	4,500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-
16711	โฉนด	15308	70288	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	2,950.00	46,610.00	14568	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	46,610.00	-	46,610.00	-	-
16712	โฉนด	2184	2231	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	43.50	143.50	8,000.00	1,148,000.00	14569	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	378.00	-	8,200.00	3,099,600.00	18	805,896.00	2,293,704.00	3,441,704.00	-	3,441,704.00	-	-
16713	โฉนด	11424	34055	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.10	28.10	6,000.00	168,600.00	14570	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	168,600.00	-	-	168,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16714	โฉนด	1463	17691	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.20	63.20	6,000.00	379,200.00	14571	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,200.00	1,033,200.00	9	92,988.00	940,212.00	1,319,412.00	-	-	1,319,412.00	0.02
16715	โฉนด	4565	8655	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.50	103.50	10,000.00	1,035,000.00	14572	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	1,035,000.00	-	-	1,035,000.00	0.02
16716	โฉนด	11760	40160	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.20	52.20	3,500.00	182,700.00	14573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	545,244.00	-	545,244.00	-	-
16717	โฉนด	9885	31152	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.10	16.10	18,000.00	289,800.00	14574	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	289,800.00	-	-	289,800.00	0.02
16718	โฉนด	10311	31811	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	46,000.00	552,000.00	14575	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	20	410,760.00	958,440.00	1,510,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	-	-	-	-	-	-	431,532.71	-	431,532.71	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	42.85	-	-	-	-	-	-	647,223.54	647,223.54	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	28.58	-	-	-	-	-	-	431,683.75	431,683.75	-	-
16719	โฉนด	22181	109294	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	10.00	410.00	2,200.00	902,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,000.00	-	902,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16720	โฉนด	20477	103405	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.30
16721	โฉนด	14123	57775	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	66.00	66.00	10,000.00	660,000.00	14576	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	660,000.00	-	660,000.00	-	-
16722	โฉนด	14120	57772	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	14577	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	22	264,384.00	513,216.00	813,216.00	-	-	813,216.00	0.02
16723	โฉนด	20470	103398	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	41.60	141.60	150.00	21,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,240.00	-	-	21,240.00	0.30
16724	โฉนด	22179	109292	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	3.00	403.00	2,200.00	886,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,600.00	-	-	886,600.00	0.30
16725	โฉนด	22176	109289	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	2.00	402.00	500.00	201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	-	201,000.00	0.30
16726	โฉนด	22182	109295	หมู่ ต.ตลาด	1	4	0	41.00	1,641.00	650.00	1,066,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,650.00	-	1,066,650.00	-	-
					3	0	2	27.00	227.00	650.00	147,550.00	14578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	8,300.00	896,400.00	4	35,856.00	860,544.00	1,008,094.00	-	-	1,008,094.00	0.30
												14579	โรงจอดรถ	ตึก	3	108.00	-	2,500.00	270,000.00	4	10,800.00	259,200.00	259,200.00	-	-	259,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4							14580	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	30.00	-	6,100.00	183,000.00	4	7,320.00	175,680.00	175,680.00	-	-	175,680.00	0.30
16727	โฉนด	22177	109290	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	3.00	403.00	650.00	261,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,950.00	-	-	261,950.00	0.30
16728	โฉนด	20476	103404	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.30
16729	โฉนด	14118	57770	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	14581	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	22	264,384.00	513,216.00	813,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	406,608.00	-	406,608.00	0.30
													ชั้นที่ 1 -2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	406,608.00	406,608.00	-	-
16730	โฉนด	14117	57769	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	14582	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	22	264,384.00	513,216.00	813,216.00	-	-	813,216.00	0.02
16731	โฉนด	22178	109291	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	3.00	403.00	650.00	261,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,950.00	-	261,950.00	-	-
16732	โฉนด	859	8355	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	77.70	277.70	150.00	41,655.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,655.00	-	-	41,655.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16733	โฉนด	4104	7968	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	7.40	107.40	10,500.00	1,127,700.00	14583	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	144.00	-	2,000.00	288,000.00	2	17,280.00	270,720.00	1,398,420.00	-	1,398,420.00	-	-
												14584	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	1	17.50	-	6,600.00	115,500.00	2	2,310.00	113,190.00	113,190.00	-	113,190.00	-	-
16734	โฉนด	5076	9292	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	8.50	8.50	2,500.00	21,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,250.00	-	-	21,250.00	0.30
16735	โฉนด	4731	8867	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.70	18.70	50,000.00	935,000.00	14585	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	46	0.00	0.00	935,000.00	-	-	935,000.00	0.02
16736	โฉนด	477	197	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	16.10	116.10	10,000.00	1,161,000.00	14586	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	51	0.00	0.00	1,161,000.00	-	1,161,000.00	-	-
16737	โฉนด	4557	8647	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.30	74.30	10,000.00	743,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,000.00	-	-	743,000.00	0.02
16738	โฉนด	6329	20365	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.50	19.50	4,000.00	78,000.00	14587	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	78,000.00	-	-	78,000.00	0.02
16739	โฉนด	11406	34001	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.40	88.40	2,000.00	176,800.00	14588	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	176,800.00	-	-	176,800.00	0.02
16740	โฉนด	6979	21488	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.60	85.60	2,000.00	171,200.00	14589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	28	274,896.00	322,704.00	493,904.00	-	-	493,904.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16741	โฉนด	11407	34002	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	10,500.00	189,000.00	14590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	28	274,896.00	322,704.00	511,704.00	-	511,704.00	-	-
16742	โฉนด	11408	34003	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.50	76.50	10,500.00	803,250.00	14591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	16	131,472.00	466,128.00	1,269,378.00	-	-	1,269,378.00	0.02
16743	โฉนด	13292	52840	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	2,500.00	39,500.00	14592	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	3	63,882.00	1,000,818.00	1,040,318.00	-	-	1,040,318.00	0.02
16744	โฉนด	10916	33003	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.30	30.30	7,300.00	221,190.00	14593	-	ตึก	2	40.00	50.00	-	0.00	29	0.00	0.00	221,190.00	-	221,190.00	-	-
16745	โฉนด	10915	33002	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.10	32.10	7,300.00	234,330.00	14594	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	11	118,080.00	865,920.00	1,100,250.00	-	-	1,100,250.00	0.02
												14595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,300.00	166,000.00	8	13,280.00	152,720.00	152,720.00	-	-	152,720.00	0.02
16746	โฉนด	15340	70117	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	78.90	78.90	1,000.00	78,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,900.00	-	78,900.00	-	-
16747	โฉนด	20540	99444	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	71.10	71.10	1,000.00	71,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,100.00	-	-	71,100.00	0.30
16748	โฉนด	20543	99447	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	94.00	94.00	1,000.00	94,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	-	94,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16749	โฉนด	19197	97944	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	150.00	3,150.00	14596	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	11	94,464.00	692,736.00	695,886.00	-	-	695,886.00	0.02
16750	โฉนด	14661	63539	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.80	52.80	20,000.00	1,056,000.00	14597	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	9	158,184.00	450,216.00	1,506,216.00	-	-	1,506,216.00	0.02
16751	โฉนด	9824	28258	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	20,000.00	500,000.00	14598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	9	59,760.00	604,240.00	1,104,240.00	-	1,104,240.00	-	-
16752	โฉนด	15244	68214	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	65.00	65.00	50,000.00	3,250,000.00	14599	-	ตึก	-	63.00	50.00	-	0.00	54	0.00	0.00	3,250,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,625,000.00	-	1,625,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,625,000.00	-	1,625,000.00	0.02
16753	โฉนด	15246	68216	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	28.40	28.40	50,000.00	1,420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,420,000.00	-	1,420,000.00	-	-
16754	โฉนด	15245	68215	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	30.30	30.30	50,000.00	1,515,000.00	14600	-	ตึก	-	63.00	50.00	-	0.00	54	0.00	0.00	1,515,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	757,500.00	-	757,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	757,500.00	-	757,500.00	0.02
16755	โฉนด	6081	19545	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	30.00	130.00	4,350.00	565,500.00	14601	-	ตึก	2	220.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	565,500.00	-	565,500.00	-	-
16756	โฉนด	2985	3209	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.80	17.80	6,000.00	106,800.00	14602	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	13	298,116.00	411,684.00	518,484.00	-	518,484.00	-	-
16757	โฉนด	1814	1823	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	90.00	90.00	52,000.00	4,680,000.00	14603	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	210.00	-	8,450.00	1,774,500.00	32	1,508,325.00	266,175.00	4,946,175.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	105.00	50.00	-	-	-	-	-	2,473,087.50	-	2,473,087.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	50.00	-	-	-	-	-	2,473,087.50	-	2,473,087.50	0.02
					3	0	0	33.40	33.40	52,000.00	1,736,800.00	14604	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	21.00	-	8,600.00	180,600.00	32	167,958.00	12,642.00	1,749,442.00	-	-	1,749,442.00	0.30
					2	0	0	50.00	50.00	52,000.00	2,600,000.00	14605	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	8,450.00	828,100.00	32	703,885.00	124,215.00	2,724,215.00	-	-	2,724,215.00	0.02
16758	โฉนด	12572	45162	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.40	64.40	4,500.00	289,800.00	14606	-	ไม้	2	81.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	289,800.00	-	289,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16759	โฉนด	467	175	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	93.40	193.40	26,500.00	5,125,100.00	14607	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	5,125,100.00	-	-	5,125,100.00	0.02
												14608	-	ตึก	2	12.00	-	-	0.00	18	0.00	-	-	-	-	-	-
												14609	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	-	0.00	23	0.00	-	-	-	-	-	-
16760	โฉนด	2621	2710	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	77.00	77.00	32,000.00	2,464,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,464,000.00	-	2,464,000.00	-	-
16761	โฉนด	21615	105733	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	10.70	610.70	5,250.00	3,206,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,206,175.00	-	3,206,175.00	-	-
16762	โฉนด	3585	7197	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	650.00	13,650.00	14610	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	13,650.00	-	-	13,650.00	0.02
16763	โฉนด	4571	8661	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	14611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	10	99,600.00	896,400.00	1,196,400.00	-	-	1,196,400.00	0.02
16764	โฉนด	117	156	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.20	35.20	30,000.00	1,056,000.00	14612	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	63	0.00	-	1,056,000.00	-	-	1,056,000.00	-
16765	โฉนด	13781	55864	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.50	84.50	3,500.00	295,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,750.00	-	295,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.50	13.50	3,500.00	47,250.00	14613	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	47,250.00	-	47,250.00	-	-
16766	โฉนด	21879	108248	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	32.00	132.00	650.00	85,800.00	14614	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	85,800.00	-	85,800.00	-	-
16767	โฉนด	1754	1762	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	80.10	80.10	60,000.00	4,806,000.00	14615	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	440.00	-	7,500.00	3,300,000.00	19	924,000.00	2,376,000.00	7,182,000.00	-	-	7,182,000.00	0.30
16768	โฉนด	13054	49498	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	80.00	680.00	5,000.00	3,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,400,000.00	-	3,400,000.00	-	-
16769	โฉนด	1584	19901	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.60	76.60	6,000.00	459,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,600.00	-	-	459,600.00	0.02
16770	โฉนด	3771	7420	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.10	50.10	6,500.00	325,650.00	14616	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	325,650.00	-	-	325,650.00	0.02
16771	โฉนด	5665	10900	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.10	10.10	40,000.00	404,000.00	14617	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	404,000.00	-	-	404,000.00	0.02
16772	โฉนด	17739	7785	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	99.20	199.20	10,000.00	1,992,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,992,000.00	-	1,992,000.00	-	-
16773	โฉนด	3654	7267	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.20	90.20	12,000.00	1,082,400.00	14618	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,082,400.00	-	-	1,082,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16774	โฉนด	3143	3409	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	97.30	97.30	30,000.00	2,919,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,919,000.00	-	2,919,000.00	-	-
16775	โฉนด	5650	10888	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.20	58.20	8,000.00	465,600.00	14619	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	465,600.00	-	465,600.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	14620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02
16776	โฉนด	356	276	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.70	91.70	3,000.00	275,100.00	14621	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	63	0.00	0.00	275,100.00	-	275,100.00	-	-
16777	โฉนด	879	927	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	34.90	334.90	1,500.00	502,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,350.00	-	-	502,350.00	0.30
16778	โฉนด	9364	25715	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.50	50.50	7,300.00	368,650.00	14622	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	368,650.00	-	368,650.00	-	-
16779	โฉนด	6280	20249	หมู่ ต.ตลาด	5	0	2	1.40	201.40	45,500.00	9,163,700.00	14623	-	ตึก	-	192.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	9,163,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,581,850.00	4,581,850.00	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,581,850.00	4,581,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	37.50	37.50	45,500.00	1,706,250.00	14624	-	ตึก	3	150.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,706,250.00	-	-	1,706,250.00	0.30
16780	โฉนด	6554	20749	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.90	75.90	5,000.00	379,500.00	14625	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	379,500.00	-	379,500.00	-	-
16781	โฉนด	12750	46358	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.10	26.10	2,500.00	65,250.00	14626	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,200.00	2,755,200.00	14	495,936.00	2,259,264.00	2,324,514.00	-	-	2,324,514.00	0.02
16782	โฉนด	17433	88478	หมู่ ต.ตลาด	1	2	2	70.70	1,070.70	2,600.00	2,783,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,783,820.00	-	2,783,820.00	-	-
16783	โฉนด	9870	28381	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.50	45.50	6,000.00	273,000.00	14627	-	ตึก	2	132.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	273,000.00	-	273,000.00	-	-
16784	โฉนด	374	433	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.00	64.00	3,000.00	192,000.00	14628	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	192,000.00	-	192,000.00	-	-
16785	โฉนด	3720	7350	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.00	84.00	6,000.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	-	504,000.00	0.02
16786	โฉนด	15720	72723	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.00	38.00	4,500.00	171,000.00	14629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	13	63,744.00	334,656.00	505,656.00	-	505,656.00	-	-
16787	โฉนด	8320	23798	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	38.40	38.40	60,000.00	2,304,000.00	14630	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	2,304,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	767,923.20	-	767,923.20	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	767,923.20	-	767,923.20	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	768,153.60	-	768,153.60	0.30
16788	โฉนด	1192	736	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	28.50	128.50	21,500.00	2,762,750.00	14631	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,762,750.00	-	2,762,750.00	-	-
16789	โฉนด	623	902	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.90	36.90	6,000.00	221,400.00	14632	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	221,400.00	-	221,400.00	-	-
16790	โฉนด	731	584	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	7,300.00	147,460.00	14633	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	147,460.00	-	147,460.00	-	-
					2	0	0	15.80	15.80	7,300.00	115,340.00	14634	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	115,340.00	-	115,340.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	7,300.00	98,550.00	14635	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	98,550.00	-	98,550.00	-	-
16791	โฉนด	5100	9317	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	72.60	72.60	15,000.00	1,089,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,000.00	-	1,089,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16792	โฉนด	440	373	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.50	43.50	40,000.00	1,740,000.00	14636	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	29	774,144.00	838,656.00	2,578,656.00	-	-	2,578,656.00	0.02
												14637	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	29	774,144.00	838,656.00	838,656.00	-	-	838,656.00	0.02
												14638	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	28	357,696.00	419,904.00	419,904.00	-	419,904.00	-	-
16793	โฉนด	21646	105975	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	34.20	34.20	60,000.00	2,052,000.00	14639	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	88.80	-	8,200.00	728,160.00	5	36,408.00	691,752.00	2,743,752.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.40	50.00	-	-	-	-	-	-	1,371,876.00	-	1,371,876.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	44.40	50.00	-	-	-	-	-	-	1,371,876.00	1,371,876.00	-	-
16794	โฉนด	7729	22777	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	13.20	13.20	60,000.00	792,000.00	14640	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	158.40	100.00	8,150.00	1,290,960.00	5	64,548.00	1,226,412.00	2,018,412.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	52.80	33.33	-	-	-	-	-	-	672,736.72	-	672,736.72	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	52.80	33.33	-	-	-	-	-	-	672,736.72	672,736.72	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	52.80	33.34	-	-	-	-	-	-	672,938.56	672,938.56	-	-
16795	โฉนด	7146	21784	หมู่ ต.ตลาด	3	6	3	77.30	2,777.30	1,500.00	4,165,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,165,950.00	-	-	4,165,950.00	0.30
16796	โฉนด	14141	57718	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	16.60	516.60	1,000.00	516,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,600.00	-	516,600.00	-	-
16797	โฉนด	5765	12776	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	91.50	91.50	170.00	15,555.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,555.00	-	-	15,555.00	0.30
16798	โฉนด	10179	31628	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.10	54.10	8,000.00	432,800.00	14641	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	432,800.00	-	-	432,800.00	0.02
16799	โฉนด	5360	9948	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	11.20	11.20	50,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.30
16800	โฉนด	15988	71217	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.50	63.50	4,500.00	285,750.00	14642	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	285,750.00	-	285,750.00	-	-
16801	โฉนด	826	918	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	1.30	301.30	52,500.00	15,818,250.00	14643	-	ตึก	2	84.00	87.50	-	0.00	9	0.00	0.00	15,818,250.00	-	15,818,250.00	-	-
16802	โฉนด	1742	1749	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.10	33.10	1,950.00	64,545.00	14644	โรงจอดรถ	ตึก	2	171.00	-	2,500.00	427,500.00	31	222,300.00	205,200.00	269,745.00	-	-	269,745.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16803	โฉนด	4683	20008	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.20	100.20	8,000.00	801,600.00	14645	-	ตึก	2	66.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	801,600.00	-	-	801,600.00	0.02
16804	โฉนด	3269	3545	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	21,500.00	473,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,000.00	-	-	473,000.00	0.02
					2	0	0	29.20	29.20	21,500.00	627,800.00	14646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,300.00	1,261,600.00	9	113,544.00	1,148,056.00	1,775,856.00	-	-	1,775,856.00	0.02
16805	โฉนด	5495	10502	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	6.00	206.00	10,500.00	2,163,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,163,000.00	-	-	2,163,000.00	0.30
16806	โฉนด	5365	9953	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	10.00	10.00	50,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
16807	โฉนด	4133	8000	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	2,000.00	27,000.00	14647	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	27,000.00	-	27,000.00	-	-
16808	โฉนด	11623	36517	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.20	16.20	10,000.00	162,000.00	14648	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	162,000.00	-	-	162,000.00	0.02
16809	โฉนด	2252	2551	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.90	76.90	40,000.00	3,076,000.00	14649	-	ตึก	2	110.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	3,076,000.00	-	-	3,076,000.00	0.02
16810	โฉนด	18488	94527	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	90.00	490.00	2,200.00	1,078,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,000.00	-	1,078,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16811	โฉนด	14022	98653	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.40	20.40	21,500.00	438,600.00	14650	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	10	393,600.00	918,400.00	1,357,000.00	-	-	1,357,000.00	0.02
16812	โฉนด	12005	41698	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	95.00	95.00	2,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	190,000.00	-	-
16813	โฉนด	3587	7199	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.90	45.90	3,000.00	137,700.00	14651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	41	484,056.00	188,244.00	325,944.00	-	-	325,944.00	0.02
16814	โฉนด	4848	9016	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00	14652	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	27	750,816.00	955,584.00	2,455,584.00	-	-	2,455,584.00	0.02
16815	โฉนด	11812	39908	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	41.20	341.20	2,650.00	904,180.00	14653	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	600.30	-	8,200.00	4,922,460.00	4	196,898.40	4,725,561.60	5,629,741.60	-	-	5,629,741.60	0.02
16816	โฉนด	4466	14626	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.70	85.70	5,000.00	428,500.00	14654	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	428,500.00	-	428,500.00	-	-
16817	โฉนด	46	2868	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	1.20	101.20	10,000.00	1,012,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,000.00	-	-	1,012,000.00	0.30
16818	โฉนด	8280	23770	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.50	19.50	3,000.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	58,500.00	-	-
16819	โฉนด	608	961	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	49.20	49.20	30,500.00	1,500,600.00	14655	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,500,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	2	7.90	207.90	2,000.00	415,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,800.00	-	-	415,800.00	0.30
16820	โฉนด	5647	10883	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	76.80	176.80	20,000.00	3,536,000.00	14656	-	ตึก	-	384.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	3,536,000.00	-	-	-	-
					3								ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	288.00	75.00	-	-	-	-	-	-	2,652,000.00	-	2,652,000.00	0.30
					2								ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	96.00	25.00	-	-	-	-	-	-	884,000.00	884,000.00	-	-
16822	โฉนด	15471	71895	หมู่ ต.ตลาด	2	3	1	26.00	1,326.00	2,500.00	3,315,000.00	14657	-	ตึก	2	162.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	3,315,000.00	-	-	3,315,000.00	0.02
												14658	-	ตึก	2	208.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												14659	-	ตึก	2	9.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14660	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												14661	-	ตึก	2	65.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												14662	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												14663	-	ตึก	2	9.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												14664	-	ตึก	2	9.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												14665	-	ตึก	2	306.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												14666	-	ตึก	2	8.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												14667	-	ตึก	2	9.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	2,500.00	4,000,000.00	14668	-	ตึก	1	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	4,000,000.00	-	4,000,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			14669	-	ตึก	1	24.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
16823	โฉนด	5637	10872	หมู่ ต.ตลาด	1	4	0	22.00	1,622.00	940.00	1,524,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,524,680.00	-	1,524,680.00	-	-
16824	โฉนด	9860	92291	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	23.00	123.00	25,000.00	3,075,000.00	14670	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	10	196,800.00	1,771,200.00	4,846,200.00	-	-	4,846,200.00	0.02
16825	โฉนด	9857	92288	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	25,000.00	2,000,000.00	14671	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.02
16826	โฉนด	9861	92292	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.00	101.00	25,000.00	2,525,000.00	14672	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	2,525,000.00	-	-	2,525,000.00	0.02
16827	โฉนด	9862	92293	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	82.00	82.00	25,000.00	2,050,000.00	14673	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,050,000.00	-	-	2,050,000.00	0.02
16828	โฉนด	9855	92286	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	25,000.00	750,000.00	14674	-	ตึก	2	120.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	750,000.00	-	750,000.00	-	-
16829	โฉนด	3452	6996	หมู่ ต.ตลาด	1	2	2	40.00	1,040.00	15,000.00	15,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600,000.00	-	15,600,000.00	-	-
16830	โฉนด	6024	17674	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	5.50	505.50	4,350.00	2,198,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,198,925.00	-	2,198,925.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16831	โฉนด	15081	66912	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	15.00	215.00	6,000.00	1,290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,000.00	-	1,290,000.00	-	-
16832	โฉนด	14800	64689	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.40	6.40	3,000.00	19,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200.00	-	-	19,200.00	0.02
16833	โฉนด	15083	66914	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	81.00	181.00	6,000.00	1,086,000.00	14675	-	ตึก	2	143.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,086,000.00	-	-	1,086,000.00	0.02
16834	โฉนด	15080	66911	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	15.00	215.00	6,000.00	1,290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,000.00	-	-	1,290,000.00	0.30
16835	โฉนด	15079	66910	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	36.00	336.00	6,000.00	2,016,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,016,000.00	-	2,016,000.00	-	-
16836	โฉนด	15084	66915	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	6.00	406.00	6,000.00	2,436,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,436,000.00	-	2,436,000.00	-	-
16837	โฉนด	15082	66913	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	80.00	180.00	6,000.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.30
16838	โฉนด	12163	42452	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	85.90	185.90	3,500.00	650,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,650.00	-	650,650.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	3,500.00	52,500.00	14676	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	52,500.00	-	-	52,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16839	โฉนด	12662	46013	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.60	16.60	55,000.00	913,000.00	14677	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	13	250,368.00	1,314,432.00	2,227,432.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-					
16840	โฉนด	10890	23900	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	18.80	18.80	55,000.00	1,034,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,034,000.00	-	-	1,034,000.00	0.01
16841	โฉนด	12995	55773	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	14678	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	12	164,304.00	1,009,296.00	1,669,296.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-					
					3	0	0	5.40	5.40	55,000.00	297,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000.00	-	-	297,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16842	โฉนด	10829	32778	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	14.20	14.20	7,000.00	99,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,400.00	-	-	99,400.00	0.01
16843	โฉนด	13000	55778	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	14679	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	34	680,688.00	492,912.00	1,152,912.00	-	-	1,152,912.00	0.02
16844	โฉนด	12996	55774	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.50	17.50	55,000.00	962,500.00	14680	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	34	680,688.00	492,912.00	1,455,412.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	485,088.82	-	485,088.82	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	970,323.18	-	970,323.18	0.02
16845	โฉนด	12999	55777	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.00	18.00	55,000.00	990,000.00	14681	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	34	680,688.00	492,912.00	1,482,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	494,254.57	-	494,254.57	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	988,657.43	-	988,657.43	0.02
16846	โฉนด	12663	46014	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.80	16.80	55,000.00	924,000.00	14682	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	18	406,848.00	1,157,952.00	2,081,952.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-4	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	520,488.00	-	520,488.00	0.30
													ชั้นที่ 4-4	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	520,488.00	-	520,488.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,040,976.00	-	1,040,976.00	0.02
16847	โฉนด	12660	46011	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	16.30	16.30	55,000.00	896,500.00	14683	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	35	704,160.00	469,440.00	1,365,940.00	-	-	1,365,940.00	0.30
16848	โฉนด	13001	55779	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.40	18.40	55,000.00	1,012,000.00	14684	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	34	680,688.00	492,912.00	1,504,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	501,587.17	-	501,587.17	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,003,324.83	-	1,003,324.83	0.02
16849	โฉนด	12664	46015	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.50	25.50	55,000.00	1,402,500.00	14685	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	34	680,688.00	492,912.00	1,895,412.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	631,740.82	-	631,740.82	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,263,671.18	-	1,263,671.18	0.02
16850	โฉนด	12997	55775	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	14686	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	34	680,688.00	492,912.00	1,152,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.66	-	-	-	-	-	-	768,531.14	-	768,531.14	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	384,380.86	-	384,380.86	0.02
16851	โฉนด	3713	7343	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.70	80.70	6,000.00	484,200.00	14687	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	484,200.00	-	484,200.00	-	-
16852	โฉนด	5802	14549	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.00	94.00	15,000.00	1,410,000.00	14688	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,600.00	361,200.00	13	198,660.00	162,540.00	1,572,540.00	-	-	1,572,540.00	0.02
16853	โฉนด	2749	2916	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.60	28.60	40,000.00	1,144,000.00	14689	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	285.00	-	8,150.00	2,322,750.00	45	1,765,290.00	557,460.00	1,701,460.00	-	-	1,701,460.00	0.02
16854	โฉนด	1333	25001	หมู่ ต.ตลาด	1	11	1	81.50	4,581.50	9,400.00	43,066,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,066,100.00	-	43,066,100.00	-	-
16855	โฉนด	1332	25000	หมู่ ต.ตลาด	1	5	0	73.00	2,073.00	12,500.00	25,912,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,912,500.00	-	6,933,900.00	18,978,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16856	โฉนด	5845	14623	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	40,000.00	2,000,000.00	14690	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	12	16,800.00	103,200.00	2,103,200.00	-	2,103,200.00	-	-
16857	โฉนด	2256	2283	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.40	33.40	10,000.00	334,000.00	14691	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	334,000.00	-	334,000.00	-	-
16858	โฉนด	1138	20325	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	26.70	126.70	8,000.00	1,013,600.00	14692	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	13	455,040.00	2,388,960.00	3,402,560.00	-	-	3,402,560.00	0.02
16859	โฉนด	5086	9302	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	7.10	7.10	2,500.00	17,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,750.00	-	-	17,750.00	0.30
16860	โฉนด	4831	8999	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.00	107.00	15,000.00	1,605,000.00	14693	-	ตึก	2	1,760.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,605,000.00	-	-	1,605,000.00	0.02
16861	โฉนด	6420	20521	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	23.50	123.50	23,000.00	2,840,500.00	14694	-	ตึก	3	200.00	96.62	-	0.00	10	0.00	0.00	2,840,500.00	-	-	2,840,500.00	0.30
16862	โฉนด	18497	94963	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	14695	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	13	57,600.00	302,400.00	602,400.00	-	-	602,400.00	0.02
16863	โฉนด	9325	25629	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.40	15.40	6,000.00	92,400.00	14696	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	92,400.00	-	-	92,400.00	0.02
16864	โฉนด	4444	8463	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16865	โฉนด	5008	9229	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	94.00	94.00	10,000.00	940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,000.00	-	-	940,000.00	0.30
16866	โฉนด	6976	21478	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
16867	โฉนด	13825	56303	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
16868	โฉนด	13824	56302	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.30
16869	โฉนด	7815	22938	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	92.30	192.30	4,350.00	836,505.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,505.00	-	836,505.00	-	-
16870	โฉนด	43	2865	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	1.30	101.30	10,000.00	1,013,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,013,000.00	-	-	1,013,000.00	0.30
16871	โฉนด	15673	69099	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	2,500.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.02
16872	โฉนด	981	9884	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	8.70	108.70	3,400.00	369,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,580.00	-	369,580.00	-	-
16873	โฉนด	1065	10595	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	82.50	82.50	10,000.00	825,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000.00	-	825,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16874	โฉนด	8383	23930	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.20	50.20	3,500.00	175,700.00	14697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	12	55,776.00	342,624.00	518,324.00	-	-	518,324.00	0.02
16875	โฉนด	12136	42396	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	91.00	191.00	3,000.00	573,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,000.00	-	573,000.00	-	-
16876	โฉนด	20891	8714	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	68.90	268.90	3,000.00	806,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,700.00	-	806,700.00	-	-
16877	โฉนด	1385	1571	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	21.30	321.30	6,000.00	1,927,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,927,800.00	-	1,927,800.00	-	-
16878	โฉนด	3178	3444	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	37.80	37.80	20,000.00	756,000.00	14698	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	28	1,163,565.00	205,335.00	961,335.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	40.50	25.00	-	-	-	-	-	-	240,333.75	-	240,333.75	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	121.50	75.00	-	-	-	-	-	-	721,001.25	-	721,001.25	0.02
16879	โฉนด	8785	24529	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	48.80	48.80	30,500.00	1,488,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,400.00	-	-	1,488,400.00	0.30
16880	โฉนด	13810	56235	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	4,500.00	60,750.00	14699	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	60,750.00	-	60,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16881	โฉนด	5193	9480	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	6,500.00	117,000.00	14700	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	117,000.00	-	117,000.00	-	-
					2	0	0	52.00	52.00	6,500.00	338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	338,000.00	-	-
16882	โฉนด	4898	9073	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	7,000.00	94,500.00	14701	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	94,500.00	-	94,500.00	-	-
					2	0	0	22.80	22.80	7,000.00	159,600.00	14702	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	12	0.00	0.00	159,600.00	-	-	159,600.00	0.02
16883	โฉนด	984	10396	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.20	98.20	3,250.00	319,150.00	14703	-	ตึก	2	66.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	319,150.00	-	319,150.00	-	-
16884	โฉนด	12555	45094	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	45.80	45.80	30,500.00	1,396,900.00	14704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	23	382,464.00	679,936.00	2,076,836.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,038,418.00	-	1,038,418.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,038,418.00	-	1,038,418.00	0.02
16885	โฉนด	12556	45095	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	45.80	45.80	30,500.00	1,396,900.00	14705	-	ตึก	3	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,396,900.00	-	-	1,396,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14706	-	ตึก	3	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												14707	-	ตึก	3	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
16886	โฉนด	10991	33326	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.30	10.30	40,000.00	412,000.00	14708	-	ตึก	2	36.00	33.33	-	0.00	12	0.00	0.00	412,000.00	-	412,000.00	-	-
16887	โฉนด	11412	37047	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.90	10.90	40,000.00	436,000.00	14709	-	ตึก	3	48.00	33.33	-	0.00	12	0.00	-	436,000.00	-	-	436,000.00	-
												14710	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	12	0.00	-	-	-	-	-	-
												14711	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	12	0.00	-	-	-	-	-	-
16888	โฉนด	1751	1759	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.70	15.70	40,000.00	628,000.00	14712	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	115.20	-	8,150.00	938,880.00	22	319,219.20	619,660.80	1,247,660.80	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	115.20	-	-	-	-	-	-	-	1,247,660.80	-	1,247,660.80	0.02
16889	โฉนด	10993	33328	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.30	10.30	40,000.00	412,000.00	14713	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	412,000.00	-	412,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16890	โฉนด	10992	33327	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	10.40	10.40	40,000.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-
16891	โฉนด	10994	33329	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	1.40	1.40	40,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	40,000.00	360,000.00	14714	-	ตึก	2	36.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	360,000.00	-	360,000.00	-	-
16892	โฉนด	11411	37046	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	9.00	9.00	40,000.00	360,000.00	14715	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,150.00	880,200.00	9	79,218.00	800,982.00	1,160,982.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	33.33	-	-	-	-	-	-	386,955.30	-	386,955.30	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	72.00	66.67	-	-	-	-	-	-	774,026.70	-	774,026.70	0.02
16893	โฉนด	2484	2540	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	39.90	39.90	6,000.00	239,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,400.00	-	239,400.00	-	-
16894	โฉนด	4734	8870	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.50	19.50	50,000.00	975,000.00	14716	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	23	279,936.00	497,664.00	1,472,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	736,332.00	-	736,332.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	736,332.00	-	736,332.00	0.02
16895	โฉนด	9949	31095	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00	14717	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	32	419,904.00	357,696.00	1,357,696.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	678,848.00	-	678,848.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	678,848.00	-	678,848.00	0.02
16896	โฉนด	9616	26256	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.50	19.50	50,000.00	975,000.00	14718	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	23	279,936.00	497,664.00	1,472,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	736,332.00	-	736,332.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	736,332.00	-	736,332.00	0.02
16897	โฉนด	9615	26255	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.50	19.50	50,000.00	975,000.00	14719	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	66.67	8,150.00	782,400.00	34	453,792.00	328,608.00	1,303,608.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	651,804.00	-	651,804.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	651,804.00	-	651,804.00	0.02
16898	โฉนด	9617	26257	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	50,000.00	600,000.00	14720	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	10	71,520.00	643,680.00	1,243,680.00	-	-	1,243,680.00	0.02
16899	โฉนด	9614	26254	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.50	19.50	50,000.00	975,000.00	14721	-	ตึก	-	96.00	66.67	-	0.00	34	0.00	0.00	975,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	487,500.00	-	487,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	487,500.00	-	487,500.00	0.02
16900	โฉนด	9613	26253	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	39.10	39.10	50,000.00	1,955,000.00	14722	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	9	141,696.00	1,432,704.00	3,387,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,693,852.00	-	1,693,852.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,693,852.00	1,693,852.00	-	-
16901	โฉนด	6818	21249	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16902	โฉนด	24	2846	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.10	102.10	55,000.00	5,615,500.00	14723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.50	-	8,300.00	917,150.00	9	82,543.50	834,606.50	6,450,106.50	-	-	6,450,106.50	0.02
					3	0	1	0.00	100.00	55,000.00	5,500,000.00	14724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	302.40	-	8,300.00	2,509,920.00	9	225,892.80	2,284,027.20	7,784,027.20	-	-	7,784,027.20	0.30
16903	โฉนด	20645	99799	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.50	20.50	150.00	3,075.00	14725	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	3,075.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,024.90	-	1,024.90	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,024.90	-	1,024.90	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,025.20	-	1,025.20	0.02
16904	โฉนด	20646	99800	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.50	18.50	50,000.00	925,000.00	14726	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	925,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	308,302.50	-	308,302.50	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	308,302.50	-	308,302.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	308,395.00	-	308,395.00	0.02
16905	โฉนด	20647	99801	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.40	19.40	50,000.00	970,000.00	14727	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	2,037,976.00	-	-	2,037,976.00	0.02
16906	โฉนด	11361	34138	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	53.20	53.20	6,500.00	345,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,800.00	-	345,800.00	-	-
16907	โฉนด	11360	34137	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	6,500.00	175,500.00	14728	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	9	474,552.00	1,350,648.00	1,526,148.00	-	1,526,148.00	-	-
16908	โฉนด	15813	74992	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	42.00	42.00	25,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
16909	โฉนด	13861	37668	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	27.20	27.20	30,500.00	829,600.00	14729	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	829,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	414,800.00	-	414,800.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	414,800.00	414,800.00	-	-
16910	โฉนด	1427	1587	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	1,500.00	33,750.00	14730	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	8,600.00	774,000.00	26	719,820.00	54,180.00	87,930.00	-	87,930.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	14731	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	26	383,904.00	28,896.00	46,896.00	-	-	46,896.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	1,500.00	11,250.00	14732	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	60.00	-	8,250.00	495,000.00	26	460,350.00	34,650.00	45,900.00	-	-	45,900.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	14733	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,600.00	206,400.00	26	191,952.00	14,448.00	23,448.00	-	-	23,448.00	0.02
16911	โฉนด	1005	10788	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
16912	โฉนด	3153	3419	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.40	50.40	10,000.00	504,000.00	14734	-	ตึก	2	424.06	-	-	0.00	4	0.00	0.00	504,000.00	-	-	504,000.00	0.02
					1	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
16913	โฉนด	891	991	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.50	24.50	3,000.00	73,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	-	73,500.00	0.30
16914	โฉนด	10007	31260	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	37.90	37.90	6,500.00	246,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,350.00	-	246,350.00	-	-
16915	โฉนด	7825	22950	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	10.50	10.50	6,500.00	68,250.00	14735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	8,300.00	348,600.00	12	48,804.00	299,796.00	368,046.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	184,023.00	-	184,023.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	184,023.00	-	184,023.00	0.02
16916	โฉนด	6816	21247	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
16917	โฉนด	517	383	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.70	40.70	6,000.00	244,200.00	14736	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,450.00	1,081,600.00	9	281,216.00	800,384.00	1,044,584.00	-	1,044,584.00	-	-
16918	โฉนด	1672	1257	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.00	21.00	60,000.00	1,260,000.00	14737	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	9	122,472.00	1,238,328.00	2,498,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,249,164.00	-	1,249,164.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,249,164.00	-	1,249,164.00	0.02
16919	โฉนด	2247	2529	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	92.60	192.60	12,000.00	2,311,200.00	14738	-	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	2,311,200.00	-	-	2,311,200.00	0.02
16920	โฉนด	12976	50445	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	13.70	313.70	3,500.00	1,097,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,097,950.00	-	1,097,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16921	โฉนด	18240	92759	หมู่ ต.ตลาด	1	4	0	0.00	1,600.00	1,050.00	1,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000.00	-	1,680,000.00	-	-
16922	โฉนด	1114	1000	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	5.30	5.30	6,000.00	31,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,800.00	-	-	31,800.00	0.30
16923	โฉนด	5272	9684	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	52,000.00	10,400,000.00	14739	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	20	314,880.00	734,720.00	11,134,720.00	-	11,134,720.00	-	-
16924	โฉนด	8136	23467	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.00	84.00	2,500.00	210,000.00	14740	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	210,000.00	-	210,000.00	-	-
16925	โฉนด	6615	20860	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	0.00	100.00	450.00	45,000.00	14741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	77.00	-	8,300.00	639,100.00	9	57,519.00	581,581.00	626,581.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.50	50.00	-	-	-	-	-	-	313,290.50	-	313,290.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	38.50	50.00	-	-	-	-	-	-	313,290.50	313,290.50	-	-
16926	โฉนด	981	10494	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.00	88.00	5,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	5,000.00	60,000.00	14742	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	60,000.00	-	60,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16927	โฉนด	4518	17534	หมู่ ต.ตลาด	2	2	0	46.30	846.30	13,000.00	11,001,900.00	14743	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	928.00	-	8,200.00	7,609,600.00	17	1,826,304.00	5,783,296.00	16,785,196.00	-	-	16,785,196.00	0.02
												14744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	14	134,460.00	612,540.00	612,540.00	-	-	612,540.00	0.02
16928	โฉนด	4212	8096	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.30	101.30	6,000.00	607,800.00	14745	-	ตึก	2	288.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	607,800.00	-	607,800.00	-	-
16929	โฉนด	14902	66098	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.40	7.40	30,000.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	222,000.00	-	-
16930	โฉนด	4049	7914	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.00	41.00	12,000.00	492,000.00	14746	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	960.00	-	7,900.00	7,584,000.00	9	682,560.00	6,901,440.00	7,393,440.00	-	-	7,393,440.00	0.02
16931	โฉนด	13638	54977	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
16932	โฉนด	13639	54978	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	14747	-	ตึก	2	110.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
16933	โฉนด	21719	101616	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.80	58.80	3,000.00	176,400.00	14748	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	176,400.00	-	176,400.00	-	-
16934	โฉนด	21742	106547	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.60	14.60	1,950.00	28,470.00	14749	-	ตึก	2	22.75	-	-	0.00	9	0.00	0.00	28,470.00	-	28,470.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16935	โฉนด	21743	106548	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	29.90	29.90	3,000.00	89,700.00	14750	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	89,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	58.33	-	-	-	-	-	-	52,322.01	-	52,322.01	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	20.00	41.66	-	-	-	-	-	-	37,369.02	37,369.02	-	-
16936	โฉนด	13640	54979	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.00	90.00	3,000.00	270,000.00	14751	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	270,000.00	-	270,000.00	-	-
16937	โฉนด	12514	44981	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.70	55.70	3,000.00	167,100.00	14752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,300.00	290,500.00	20	87,150.00	203,350.00	370,450.00	-	370,450.00	-	-
16938	โฉนด	2805	2999	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	15.50	15.50	2,600.00	40,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,300.00	-	40,300.00	-	-
16939	โฉนด	1476	19470	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	5,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
16940	โฉนด	4527	8556	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.60	14.60	32,000.00	467,200.00	14753	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	34	451,008.00	326,592.00	793,792.00	-	-	793,792.00	0.02
16941	โฉนด	11427	34022	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.40	15.40	3,000.00	46,200.00	14754	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	46,200.00	-	46,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16942	โฉนด	6311	20299	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	17.60	117.60	2,500.00	294,000.00	14755	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	30	430,950.00	76,050.00	370,050.00	-	-	370,050.00	0.02
16943	โฉนด	14991	66817	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.00	62.00	5,500.00	341,000.00	14756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	14	71,712.00	326,688.00	667,688.00	-	-	667,688.00	0.02
16944	โฉนด	14077	57422	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	5,500.00	123,750.00	14757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	9	67,230.00	679,770.00	803,520.00	-	-	803,520.00	0.02
16945	โฉนด	14989	66815	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.10	93.10	5,500.00	512,050.00	14758	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	512,050.00	-	512,050.00	-	-
16946	โฉนด	14990	66816	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.80	50.80	2,500.00	127,000.00	14759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	2	7,968.00	390,432.00	517,432.00	-	-	517,432.00	0.02
16947	โฉนด	14078	57423	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	2,500.00	33,750.00	14760	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	709,074.00	-	709,074.00	-	-
16948	โฉนด	2951	3171	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	15.90	115.90	15,000.00	1,738,500.00	14761	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	9	316,368.00	900,432.00	2,638,932.00	-	2,638,932.00	-	-
16949	โฉนด	2917	3137	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.02	68.02	15,000.00	1,020,300.00	14762	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	26	398,160.00	549,840.00	1,570,140.00	-	1,570,140.00	-	-
16950	โฉนด	10661	32605	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.60	24.60	10,500.00	258,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,300.00	-	258,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16951	โฉนด	21821	107087	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	40.20	40.20	10,500.00	422,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,100.00	-	422,100.00	-	-
16952	โฉนด	10928	33018	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.90	45.90	5,000.00	229,500.00	14763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	31	155,376.00	143,424.00	372,924.00	-	372,924.00	-	-
16953	โฉนด	10660	32604	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	37.50	37.50	10,500.00	393,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,750.00	-	-	393,750.00	0.30
16954	โฉนด	10932	33022	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	5,000.00	79,000.00	14764	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,200.00	1,033,200.00	9	92,988.00	940,212.00	1,019,212.00	-	1,019,212.00	-	-
16955	โฉนด	8272	20689	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	20.00	20.00	6,550.00	131,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,000.00	-	131,000.00	-	-
					2	0	0	33.60	33.60	6,550.00	220,080.00	14765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,300.00	1,643,400.00	3	49,302.00	1,594,098.00	1,814,178.00	-	-	1,814,178.00	0.02
16956	โฉนด	11023	33184	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	69.00	69.00	10,500.00	724,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,500.00	-	-	724,500.00	0.30
16957	โฉนด	10656	32600	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.60	60.60	5,000.00	303,000.00	14766	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	13	125,952.00	661,248.00	964,248.00	-	964,248.00	-	-
16958	โฉนด	5623	32598	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.10	65.10	5,000.00	325,500.00	14767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	22	84,660.00	164,340.00	489,840.00	-	-	489,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16959	โฉนด	11016	33177	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.00	17.00	10,500.00	178,500.00	14768	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	178,500.00	-	-	178,500.00	0.02
16960	โฉนด	11013	33174	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	24.00	24.00	10,500.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.30
16961	โฉนด	10933	33023	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.60	26.60	5,000.00	133,000.00	14769	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	32	386,208.00	328,992.00	461,992.00	-	-	461,992.00	0.02
16962	โฉนด	10657	32601	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.00	62.00	5,000.00	310,000.00	14770	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	310,000.00	-	310,000.00	-	-
16963	โฉนด	11014	33175	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	24.00	24.00	10,500.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.30
16964	โฉนด	21819	107085	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	32.80	32.80	10,500.00	344,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,400.00	-	344,400.00	-	-
16965	โฉนด	11021	33182	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	14.80	14.80	10,500.00	155,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,400.00	-	-	155,400.00	0.30
16966	โฉนด	11017	33178	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.30	18.30	10,500.00	192,150.00	14771	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	192,150.00	-	-	192,150.00	0.02
16967	โฉนด	10935	33046	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	5,000.00	101,000.00	14772	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	101,000.00	-	101,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16968	โฉนด	10938	33049	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	5,000.00	67,500.00	14773	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	67,500.00	-	67,500.00	-	-
16969	โฉนด	10931	33021	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.30	32.30	5,000.00	161,500.00	14774	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	31	418,392.00	386,208.00	547,708.00	-	547,708.00	-	-
16970	โฉนด	10936	33047	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.30	70.30	5,000.00	351,500.00	14775	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	351,500.00	-	351,500.00	-	-
16971	โฉนด	10658	32602	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.20	45.20	5,000.00	226,000.00	14776	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	226,000.00	-	226,000.00	-	-
16972	โฉนด	11022	33183	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	14.10	14.10	10,500.00	148,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,050.00	-	-	148,050.00	0.30
16973	โฉนด	11011	33172	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	6.00	6.00	10,500.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.30
16974	โฉนด	10934	33045	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.90	59.90	5,000.00	299,500.00	14777	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	299,500.00	-	-	299,500.00	0.02
16975	โฉนด	11792	39568	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	2.60	102.60	2,000.00	205,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,200.00	-	-	205,200.00	0.30
16976	โฉนด	11345	33939	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	3,500.00	350,000.00	14778	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	350,000.00	-	350,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16977	โฉนด	11348	33942	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	14779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	4	35,856.00	860,544.00	1,060,544.00	-	-	1,060,544.00	0.02
16978	โฉนด	11346	33940	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
16979	โฉนด	11349	33943	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	99.00	99.00	2,000.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-
16980	โฉนด	5975	17589	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.80	49.80	3,000.00	149,400.00	14780	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	30	344,760.00	60,840.00	210,240.00	-	210,240.00	-	-
16981	โฉนด	1265	1510	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.20	29.20	6,000.00	175,200.00	14781	-	ตึก	2	117.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	175,200.00	-	175,200.00	-	-
16982	โฉนด	5560	10682	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.10	200.10	20,000.00	4,002,000.00	14782	-	ตึก	2	288.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	4,002,000.00	-	4,002,000.00	-	-
												14783	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
16983	โฉนด	18204	93854	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	80.90	580.90	6,150.00	3,572,535.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,572,535.00	-	-	3,572,535.00	0.01
16984	โฉนด	2039	2055	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	14784	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	81,000.00	-	81,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16985	โฉนด	2509	2588	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	3,500.00	47,250.00	14785	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,600.00	464,400.00	9	162,540.00	301,860.00	349,110.00	-	349,110.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	3,500.00	31,500.00	14786	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,600.00	309,600.00	9	27,864.00	281,736.00	313,236.00	-	313,236.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	3,500.00	31,500.00	14787	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,600.00	309,600.00	9	108,360.00	201,240.00	232,740.00	-	232,740.00	-	-
16986	โฉนด	3022	3279	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	6.20	106.20	10,000.00	1,062,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,000.00	-	1,062,000.00	-	-
16987	โฉนด	2204	2216	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	28.30	128.30	6,500.00	833,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,950.00	-	833,950.00	-	-
16988	โฉนด	20885	101212	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00	14788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	530,544.00	-	530,544.00	-	-
16989	โฉนด	17446	88419	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	21.20	21.20	2,500.00	53,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	-	53,000.00	0.30
16990	โฉนด	15488	73090	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.70	19.70	15,000.00	295,500.00	14789	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,363,476.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	454,446.55	-	454,446.55	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	454,446.55	-	454,446.55	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	454,582.90	-	454,582.90	0.02
16991	โฉนด	13286	52783	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	55.90	155.90	9,850.00	1,535,615.00	14790	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	151.20	-	8,150.00	1,232,280.00	2	24,645.60	1,207,634.40	2,743,249.40	-	-	2,743,249.40	0.30
16992	โฉนด	14476	61363	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	19.00	19.00	2,500.00	47,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	-	47,500.00	0.30
16993	โฉนด	15493	73094	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	14791	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	48.00	33.33	8,150.00	391,200.00	14	70,416.00	320,784.00	623,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	100.00	-	-	-	-	-	-	623,784.00	-	623,784.00	0.30
16994	โฉนด	15085	67409	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00	14792	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,100.00	2,187,000.00	27	962,280.00	1,224,720.00	2,724,720.00	-	2,724,720.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00	14793	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	27	260,700.00	331,800.00	1,831,800.00	-	-	1,831,800.00	0.02
					3	0	0	27.40	27.40	15,000.00	411,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,000.00	-	-	411,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16995	โฉนด	15478	73079	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.30	23.30	23,000.00	535,900.00	14794	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	96.00	66.67	8,050.00	772,800.00	9	69,552.00	703,248.00	1,239,148.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	619,574.00	-	619,574.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	619,574.00	-	619,574.00	0.02
16996	โฉนด	15491	73092	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	14795	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	21	375,552.00	798,048.00	1,099,548.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	16.66	-	-	-	-	-	-	183,184.70	-	183,184.70	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	366,479.35	366,479.35	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	366,479.35	366,479.35	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	16.69	-	-	-	-	-	-	183,514.56	183,514.56	-	-
16997	โฉนด	15474	73075	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	26.30	26.30	23,000.00	604,900.00	14796	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	604,900.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	201,613.17	-	201,613.17	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	201,613.17	-	201,613.17	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	201,673.66	-	201,673.66	0.02
16998	โฉนด	15485	73086	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	14797	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-
16999	โฉนด	17445	88418	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	14.00	14.00	2,500.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.30
17000	โฉนด	14478	61365	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	-	285,000.00	0.30
17001	โฉนด	17447	88420	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	5.00	5.00	2,500.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	-	12,500.00	0.30
17002	โฉนด	15122	68590	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	-	285,000.00	0.30
17003	โฉนด	15501	73102	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	75.00	75.00	15,000.00	1,125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000.00	-	-	1,125,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17004	โฉนด	14477	61364	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	-	285,000.00	0.30
17005	โฉนด	15490	73091	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.90	19.90	15,000.00	298,500.00	14798	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	8,050.00	966,000.00	9	86,940.00	879,060.00	1,177,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	-	471,024.00	-	471,024.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-	-	-	706,536.00	-	706,536.00	0.02
17006	โฉนด	15476	73077	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.30	24.30	23,000.00	558,900.00	14799	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	1,521,252.00	-	-	1,521,252.00	0.02
17007	โฉนด	15496	73097	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.30	20.30	15,000.00	304,500.00	14800	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	12	135,240.00	830,760.00	1,135,260.00	-	-	1,135,260.00	0.02
17008	โฉนด	15487	73088	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.40	20.40	15,000.00	306,000.00	14801	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	13	124,416.00	653,184.00	959,184.00	-	-	959,184.00	0.02
17009	โฉนด	15475	73076	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.50	25.50	23,000.00	586,500.00	14802	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	13	0.00	0.00	586,500.00	-	-	586,500.00	0.02
17010	โฉนด	15499	73100	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.40	20.40	15,000.00	306,000.00	14803	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	306,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	101,989.80	-	101,989.80	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	101,989.80	-	101,989.80	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	102,020.40	-	102,020.40	0.02
17011	โฉนด	15497	73098	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	14804	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	33.33	8,150.00	391,200.00	9	35,208.00	355,992.00	535,992.00	-	535,992.00	-	-
17012	โฉนด	15472	73073	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	46.20	46.20	23,000.00	1,062,600.00	14805	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	1,062,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	354,164.58	-	354,164.58	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	354,164.58	-	354,164.58	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	354,270.84	-	354,270.84	0.02
17013	โฉนด	4778	20105	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	95.00	95.00	5,000.00	475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	-	475,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17014	โฉนด	4732	20059	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.50	87.50	8,000.00	700,000.00	14806	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	700,000.00	-	-	700,000.00	0.02
17015	โฉนด	11980	41754	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	3,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	3,000.00	84,000.00	14807	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	21	0.00	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
												14808	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-
17016	โฉนด	11981	41755	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	3,000.00	40,500.00	14809	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,600.00	464,400.00	9	162,540.00	301,860.00	342,360.00	-	342,360.00	-	-
17017	โฉนด	6203	19951	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	94.20	94.20	10,000.00	942,000.00	14810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	10	119,520.00	1,075,680.00	2,017,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	16.66	-	-	-	-	-	-	336,145.49	-	336,145.49	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	120.00	83.34	-	-	-	-	-	-	1,681,534.51	1,681,534.51	-	-
17018	โฉนด	4062	7925	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	75.20	175.20	1,500.00	262,800.00	14811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	2	17,264.00	845,936.00	1,108,736.00	-	-	1,108,736.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17019	โฉนด	14163	59043	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	74.50	74.50	13,000.00	968,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,500.00	-	968,500.00	-	-
17020	โฉนด	14162	59042	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	85.70	85.70	15,000.00	1,285,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,285,500.00	-	1,285,500.00	-	-
17021	โฉนด	49	28	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.30	33.30	6,000.00	199,800.00	14812	-	ตึก	2	98.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	199,800.00	-	-	199,800.00	0.02
17022	โฉนด	2300	2322	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.80	67.80	5,250.00	355,950.00	14813	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	19	367,360.00	944,640.00	1,300,590.00	-	1,300,590.00	-	-
17023	โฉนด	4561	8651	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.10	102.10	10,000.00	1,021,000.00	14814	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	16	333,696.00	1,183,104.00	2,204,104.00	-	-	2,204,104.00	0.02
17024	โฉนด	8301	23769	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.00	31.00	1,500.00	46,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	46,500.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	14815	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	8.33	-	0.00	32	0.00	0.00	9,000.00	-	9,000.00	-	-
17025	โฉนด	2662	2760	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	31.00	131.00	50,000.00	6,550,000.00	14816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	13	159,360.00	836,640.00	7,386,640.00	-	-	7,386,640.00	0.02
												14817	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	13	447,174.00	617,526.00	617,526.00	-	-	617,526.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17026	โฉนด	788	8588	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	8,000.00	84,000.00	14818	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	21	567,840.00	141,960.00	225,960.00	-	225,960.00	-	-
					2	0	0	89.80	89.80	8,000.00	718,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,400.00	-	718,400.00	-	-
17027	โฉนด	2078	2086	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	33.10	33.10	30,000.00	993,000.00	14819	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	100.00	-	8,450.00	845,000.00	32	718,250.00	126,750.00	1,119,750.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	50.00	50.00	-	-	-	-	-	-	559,875.00	-	559,875.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	50.00	-	-	-	-	-	-	559,875.00	-	559,875.00	0.02
17028	โฉนด	7762	22827	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.01
17029	โฉนด	7761	22826	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.01
17030	โฉนด	7607	22563	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	0.00	200.00	260.00	52,000.00	14820	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	35.00	-	5,200.00	182,000.00	12	25,480.00	156,520.00	208,520.00	-	-	208,520.00	0.30
												14821	โรงจอดรถ	ตึก	3	35.00	-	2,500.00	87,500.00	12	12,250.00	75,250.00	75,250.00	-	-	75,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17031	โฉนด	7606	22562	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	0.00	200.00	260.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.30
17032	โฉนด	7605	22561	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	0.00	200.00	600.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
					3	0	2	2.00	202.00	600.00	121,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	-	121,200.00	0.30
17033	โฉนด	7763	22828	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.01
17034	โฉนด	7604	22560	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	2.00	102.00	600.00	61,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200.00	-	-	61,200.00	0.30
17035	โฉนด	12801	46420	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.80	49.80	20,000.00	996,000.00	14822	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	396.00	-	7,900.00	3,128,400.00	14	563,112.00	2,565,288.00	3,561,288.00	-	-	3,561,288.00	0.02
17036	โฉนด	1917	1947	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	50.80	250.80	40,000.00	10,032,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,032,000.00	-	-	10,032,000.00	0.30
17037	โฉนด	8745	24479	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.90	67.90	10,000.00	679,000.00	14823	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,200.00	492,000.00	9	44,280.00	447,720.00	1,126,720.00	-	-	1,126,720.00	0.02
												14824	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	20	798,525.00	266,175.00	266,175.00	-	266,175.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17038	โฉนด	8765	24502	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.20	26.20	6,500.00	170,300.00	14825	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	13	766,584.00	1,058,616.00	1,228,916.00	-	-	1,228,916.00	0.02
17039	โฉนด	8746	24480	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	14826	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	75,000.00	-	75,000.00	-	-
17040	โฉนด	8766	24503	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.40	22.40	6,500.00	145,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600.00	-	145,600.00	-	-
17041	โฉนด	8734	24454	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	37.60	37.60	35,000.00	1,316,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,000.00	-	1,316,000.00	-	-
17042	โฉนด	2124	2137	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.00	93.00	6,000.00	558,000.00	14827	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	558,000.00	-	558,000.00	-	-
17043	โฉนด	2109	32225	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	76.00	176.00	46,000.00	8,096,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,096,000.00	-	8,096,000.00	-	-
17044	โฉนด	3220	3488	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.10	41.10	8,750.00	359,625.00	14828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	9	47,808.00	483,392.00	843,017.00	-	843,017.00	-	-
17045	โฉนด	2540	2612	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.60	20.60	150.00	3,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,090.00	-	3,090.00	-	-
17046	โฉนด	1303	2423	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	7.00	7.00	52,000.00	364,000.00	14829	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	12	164,304.00	1,009,296.00	1,373,296.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	457,719.56	-	457,719.56	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	457,719.56	457,719.56	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	457,856.89	457,856.89	-	-
17047	โฉนด	4469	14629	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.50	86.50	5,000.00	432,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,500.00	-	432,500.00	-	-
					2	0	0	16.50	16.50	5,000.00	82,500.00	14830	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	82,500.00	-	82,500.00	-	-
17048	โฉนด	5023	9239	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.20	100.20	10,000.00	1,002,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,000.00	-	-	1,002,000.00	0.30
17049	โฉนด	22	21	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.30	46.30	6,000.00	277,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,800.00	-	277,800.00	-	-
					2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	14831	-	ตึก	2	81.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	121,200.00	-	121,200.00	-	-
17050	โฉนด	3864	7520	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.50	86.50	10,500.00	908,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,250.00	-	908,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.50	13.50	10,500.00	141,750.00	14832	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	141,750.00	-	141,750.00	-	-
17051	โฉนด	6738	21135	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	14.70	114.70	130.00	14,911.00	14833	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	31	421,824.00	389,376.00	404,287.00	-	404,287.00	-	-
17052	โฉนด	1104	1224	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	19.60	119.60	20,000.00	2,392,000.00	14834	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	1,033.87	-	8,200.00	8,477,734.00	1	84,777.34	8,392,956.66	10,784,956.66	-	-	10,784,956.66	0.30
17053	โฉนด	758	7587	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	95.00	195.00	8,000.00	1,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	-	1,560,000.00	0.30
17054	โฉนด	5677	10999	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	82.10	82.10	10,000.00	821,000.00	14835	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	184.00	-	8,450.00	1,554,800.00	40	1,321,580.00	233,220.00	1,054,220.00	-	1,054,220.00	-	-
												14836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	20	74,700.00	174,300.00	174,300.00	-	174,300.00	-	-
17055	โฉนด	6794	21225	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.20	99.20	4,000.00	396,800.00	14837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	325.00	-	8,300.00	2,697,500.00	14	485,550.00	2,211,950.00	2,608,750.00	-	-	2,608,750.00	0.02
												14838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	14	107,568.00	490,032.00	490,032.00	-	-	490,032.00	0.02
17056	โฉนด	6794	21225	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	99.20	99.20	4,000.00	396,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,800.00	-	396,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17057	โฉนด	4024	7807	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.00	88.00	3,050.00	268,400.00	14839	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	268,400.00	-	268,400.00	-	-
17058	โฉนด	13020	50642	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.10	30.10	10,500.00	316,050.00	14840	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	316,050.00	-	-	316,050.00	0.02
17059	โฉนด	21039	102998	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	80.00	380.00	9,400.00	3,572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,572,000.00	-	3,572,000.00	-	-
17060	โฉนด	20442	99472	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	71.00	71.00	1,000.00	71,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,000.00	-	-	71,000.00	0.30
17061	โฉนด	1903	1925	หมู่ ต.ตลาด	1	4	2	54.50	1,854.50	4,400.00	8,159,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,159,800.00	-	8,159,800.00	-	-
17062	โฉนด	15638	69064	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.80	58.80	2,500.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	147,000.00	-	-
					2	0	0	6.20	6.20	2,500.00	15,500.00	14841	-	ตึก	2	25.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	15,500.00	-	15,500.00	-	-
17063	โฉนด	12018	42155	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.20	35.20	8,000.00	281,600.00	14842	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	281,600.00	-	281,600.00	-	-
17064	โฉนด	12019	42156	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	8,000.00	108,000.00	14843	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	33	775,710.00	136,890.00	244,890.00	-	-	244,890.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17065	โฉนด	7035	21571	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	14844	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	176,000.00	-	176,000.00	-	-
					2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-
17066	โฉนด	5163	19463	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.04	70.04	15,000.00	1,050,600.00	14845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	42	294,816.00	103,584.00	1,154,184.00	-	-	1,154,184.00	0.02
17067	โฉนด	2559	2631	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.40	101.40	8,000.00	811,200.00	14846	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	20	1,026,675.00	342,225.00	1,153,425.00	-	1,153,425.00	-	-
												14847	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	20	213,300.00	497,700.00	497,700.00	-	-	497,700.00	0.02
17068	โฉนด	7509	22391	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	47.30	47.30	6,000.00	283,800.00	14848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,300.00	398,400.00	11	47,808.00	350,592.00	634,392.00	-	-	634,392.00	0.30
												14849	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	112.00	-	8,450.00	946,400.00	38	804,440.00	141,960.00	141,960.00	-	-	141,960.00	0.30
17069	โฉนด	9800	27585	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	0.00	400.00	5,000.00	2,000,000.00	14850	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,674.00	-	7,900.00	13,224,600.00	14	2,380,428.00	10,844,172.00	12,844,172.00	-	-	12,844,172.00	0.02
												14851	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	558.00	-	7,900.00	4,408,200.00	9	396,738.00	4,011,462.00	4,011,462.00	-	-	4,011,462.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17070	โฉนด	3959	7705	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.50	17.50	15,000.00	262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	-	262,500.00	0.02
17071	โฉนด	5216	9504	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	40.30	140.30	10,000.00	1,403,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,403,000.00	-	1,403,000.00	-	-
17072	โฉนด	3525	7135	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.80	103.80	15,000.00	1,557,000.00	14852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	19	230,076.00	591,624.00	2,148,624.00	-	2,148,624.00	-	-
17073	โฉนด	13815	56208	หมู่ ต.ตลาด	5	0	3	0.00	300.00	22,500.00	6,750,000.00	14853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	171.00	-	8,300.00	1,419,300.00	22	482,562.00	936,738.00	7,686,738.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	81.00	47.36	-	-	-	-	-	-	3,640,439.12	-	3,640,439.12	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.00	52.64	-	-	-	-	-	-	4,046,298.88	4,046,298.88	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	22,500.00	2,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000.00	-	-	2,250,000.00	0.02
17074	โฉนด	755	7119	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	17.00	117.00	10,000.00	1,170,000.00	14854	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	13	447,174.00	617,526.00	1,787,526.00	-	1,787,526.00	-	-
17075	โฉนด	9397	25762	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00	14855	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	3	0.00	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17076	โฉนด	9398	25763	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	30.00	130.00	8,000.00	1,040,000.00	14856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	9	89,640.00	906,360.00	1,946,360.00	-	1,946,360.00	-	-
					2	0	0	70.00	70.00	8,000.00	560,000.00	14857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	9	71,712.00	725,088.00	1,285,088.00	-	-	1,285,088.00	0.02
17077	โฉนด	9395	25760	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	0.00	400.00	20,000.00	8,000,000.00	14858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	9	89,640.00	906,360.00	8,906,360.00	-	-	8,906,360.00	0.02
17078	โฉนด	9396	25761	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.10	50.10	8,000.00	400,800.00	14859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.50	-	8,300.00	668,150.00	9	60,133.50	608,016.50	1,008,816.50	-	-	1,008,816.50	0.02
					2	0	0	50.10	50.10	8,000.00	400,800.00	14860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.50	-	8,300.00	668,150.00	9	60,133.50	608,016.50	1,008,816.50	-	-	1,008,816.50	0.02
					2	0	0	50.10	50.10	8,000.00	400,800.00	14861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.50	-	8,300.00	668,150.00	9	60,133.50	608,016.50	1,008,816.50	-	-	1,008,816.50	0.02
					2	0	0	49.70	49.70	8,000.00	397,600.00	14862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.50	-	8,300.00	668,150.00	9	60,133.50	608,016.50	1,005,616.50	-	-	1,005,616.50	0.02
17079	โฉนด	9400	25765	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00	14863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	14	179,280.00	816,720.00	2,416,720.00	-	2,416,720.00	-	-
17080	โฉนด	14413	60050	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	14864	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	800,000.00	-	800,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17081	โฉนด	9399	25764	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	28.10	228.10	8,000.00	1,824,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,824,800.00	-	1,824,800.00	-	-
17082	โฉนด	6070	19534	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	31.00	131.00	4,350.00	569,850.00	14865	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	569,850.00	-	569,850.00	-	-
17083	โฉนด	8249	23673	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.90	57.90	10,000.00	579,000.00	14866	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	8	9,600.00	110,400.00	689,400.00	-	-	689,400.00	0.02
17084	โฉนด	1626	1410	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	1,500.00	20,250.00	14867	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	20,250.00	-	20,250.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00	14868	-	ตึก	2	16.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02
17085	โฉนด	6171	19770	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.80	31.80	8,000.00	254,400.00	14869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.40	-	8,300.00	592,620.00	1	5,926.20	586,693.80	841,093.80	-	-	841,093.80	0.02
												14870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	4	15,936.00	382,464.00	382,464.00	-	-	382,464.00	0.02
17086	โฉนด	15814	73943	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.00	31.00	4,500.00	139,500.00	14871	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	139,500.00	-	139,500.00	-	-
17087	โฉนด	5418	10157	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.50	84.50	7,000.00	591,500.00	14872	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	24	1,163,565.00	205,335.00	796,835.00	-	796,835.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17088	โฉนด	11742	39889	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.40	63.40	1,500.00	95,100.00	14873	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	15	608,400.00	608,400.00	703,500.00	-	703,500.00	-	-
17089	โฉนด	6793	21224	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	13.50	113.50	5,500.00	624,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,250.00	-	-	624,250.00	0.30
17090	โฉนด	1034	767	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	31.80	431.80	800.00	345,440.00	14874	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,056.00	-	7,900.00	8,342,400.00	14	1,501,632.00	6,840,768.00	7,186,208.00	-	-	7,186,208.00	0.02
												14875	โรงจอดรถ	ตึก	2	264.00	-	2,500.00	660,000.00	12	92,400.00	567,600.00	567,600.00	-	-	567,600.00	0.02
												14876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,300.00	132,800.00	12	18,592.00	114,208.00	114,208.00	-	-	114,208.00	0.02
												14877	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	12	16,800.00	103,200.00	103,200.00	-	-	103,200.00	0.02
17091	โฉนด	9706	26799	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	48.00	48.00	15,000.00	720,000.00	14878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	126.00	-	8,300.00	1,045,800.00	5	52,290.00	993,510.00	1,713,510.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	19.04	-	-	-	-	-	-	326,252.30	-	326,252.30	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	102.00	80.96	-	-	-	-	-	-	1,387,257.70	1,387,257.70	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17092	โฉนด	15393	70151	หมู่ ต.ตลาด	1	2	1	22.00	922.00	500.00	461,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,000.00	-	461,000.00	-	-
17093	โฉนด	13485	53988	หมู่ ต.ตลาด	1	3	0	90.40	1,290.40	500.00	645,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,200.00	-	645,200.00	-	-
17094	โฉนด	31	2728	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	4.30	104.30	5,000.00	521,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,500.00	-	-	521,500.00	0.01
17095	โฉนด	11811	40375	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	97.40	197.40	3,000.00	592,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,200.00	-	-	592,200.00	0.30
17096	โฉนด	1118	1230	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	12.40	212.40	45,500.00	9,664,200.00	14879	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	9,664,200.00	-	-	9,664,200.00	0.02
17097	โฉนด	11400	33997	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.10	17.10	30,000.00	513,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000.00	-	-	513,000.00	0.02
17098	โฉนด	9	9	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.60	60.60	30,000.00	1,818,000.00	14880	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	23	556,416.00	989,184.00	2,807,184.00	-	2,807,184.00	-	-
17099	โฉนด	11401	33998	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.90	17.90	30,000.00	537,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,000.00	-	-	537,000.00	0.02
17100	โฉนด	8660	24336	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	3,000.00	84,000.00	14881	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,500.00	135,000.00	9	12,150.00	122,850.00	206,850.00	-	-	206,850.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17101	โฉนด	11399	33996	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	15.00	15.00	30,000.00	450,000.00	14882	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	9	104,328.00	1,054,872.00	1,504,872.00	-	-	1,504,872.00	0.30
17102	โฉนด	5936	17516	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	57.00	57.00	55,000.00	3,135,000.00	14883	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	10	157,440.00	1,416,960.00	4,551,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,275,980.00	-	2,275,980.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,275,980.00	-	2,275,980.00	0.02
17103	โฉนด	752	1023	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	75.00	75.00	3,750.00	281,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,250.00	-	281,250.00	-	-
17104	โฉนด	19273	95991	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.70	30.70	8,000.00	245,600.00	14884	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,200.00	1,066,000.00	10	106,600.00	959,400.00	1,205,000.00	-	-	1,205,000.00	0.02
17105	โฉนด	17194	84866	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
17106	โฉนด	17189	13641	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	22.30	122.30	2,500.00	305,750.00	14885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	713,612.00	-	713,612.00	-	-
17107	โฉนด	11552	36523	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	85.00	185.00	2,500.00	462,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,500.00	-	462,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17108	โฉนด	12615	45531	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	43.20	143.20	2,500.00	358,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,000.00	-	358,000.00	-	-
17109	โฉนด	17190	84862	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	14886	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	250,000.00	-	-	250,000.00	0.02
17110	โฉนด	12614	45530	หมู่ ต.ท่าสองคอน	1	0	1	51.40	151.40	2,500.00	378,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,500.00	-	378,500.00	-	-
17111	โฉนด	17188	13625	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	12.90	112.90	2,500.00	282,250.00	14887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	690,112.00	-	690,112.00	-	-
17112	โฉนด	12613	45529	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	62.00	162.00	2,500.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	405,000.00	-	-
17113	โฉนด	7001	21538	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.40	79.40	3,950.00	313,630.00	14888	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	313,630.00	-	313,630.00	-	-
					2	0	0	70.00	70.00	3,950.00	276,500.00	14889	-	ตึก	2	119.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	276,500.00	-	-	276,500.00	0.02
					3	0	0	30.00	30.00	3,950.00	118,500.00	14890	-	ตึก	3	6.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	118,500.00	-	-	118,500.00	0.30
17114	โฉนด	7949	23162	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17115	โฉนด	8618	24274	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	15.00	15.00	10,500.00	157,500.00	14891	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	54.00	-	5,650.00	305,100.00	12	42,714.00	262,386.00	419,886.00	-	-	419,886.00	0.30
					2	0	0	85.00	85.00	10,500.00	892,500.00	14892	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	892,500.00	-	-	892,500.00	0.02
17116	โฉนด	7954	23167	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	14893	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	500,000.00	-	500,000.00	-	-
17117	โฉนด	1970	23016	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.80	86.80	10,500.00	911,400.00	14894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	1,319,262.00	-	1,319,262.00	-	-
17118	โฉนด	7943	23155	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	95.00	95.00	5,000.00	475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	475,000.00	-	-
17119	โฉนด	7939	23151	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.80	101.80	5,000.00	509,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,000.00	-	509,000.00	-	-
17120	โฉนด	7938	23149	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	92.80	92.80	10,500.00	974,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	974,400.00	-	-	974,400.00	0.30
17121	โฉนด	1972	23018	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00	14895	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.02
17122	โฉนด	7952	23165	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	99.50	99.50	5,000.00	497,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,500.00	-	-	497,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17123	โฉนด	8016	23269	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
17124	โฉนด	8009	23262	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
17125	โฉนด	16663	77781	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	10,500.00	231,000.00	14896	-	ตึก	2	88.00	88.89	-	0.00	9	0.00	0.00	231,000.00	-	-	231,000.00	0.02
					2	0	0	68.00	68.00	10,500.00	714,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,000.00	-	714,000.00	-	-
17126	โฉนด	15203	68143	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.50	73.50	10,500.00	771,750.00	14897	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	456.00	-	8,200.00	3,739,200.00	13	598,272.00	3,140,928.00	3,912,678.00	-	-	3,912,678.00	0.02
17127	โฉนด	15206	68146	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.30	74.30	10,500.00	780,150.00	14898	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	780,150.00	-	780,150.00	-	-
17128	โฉนด	16667	77785	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.90	99.90	10,500.00	1,048,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,950.00	-	1,048,950.00	-	-
17129	โฉนด	16671	77789	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	2.40	302.40	10,500.00	3,175,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,175,200.00	-	-	3,175,200.00	0.30
17130	โฉนด	16668	77786	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.00	90.00	10,500.00	945,000.00	14899	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	945,000.00	-	945,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17131	โฉนด	15229	68169	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.90	79.90	10,500.00	838,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,950.00	-	838,950.00	-	-
17132	โฉนด	16657	77775	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	37.90	37.90	10,500.00	397,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,950.00	-	397,950.00	-	-
17133	โฉนด	16669	77787	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	90.00	90.00	10,500.00	945,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,000.00	-	-	945,000.00	0.30
17134	โฉนด	15200	68140	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	33.90	133.90	10,500.00	1,405,950.00	14900	-	ตึก	2	99.00	50.00	-	0.00	15	0.00	0.00	1,405,950.00	-	1,405,950.00	-	-
17135	โฉนด	16666	77784	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.90	99.90	10,500.00	1,048,950.00	14901	-	ตึก	2	288.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,048,950.00	-	1,048,950.00	-	-
17136	โฉนด	15215	68155	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	77.50	77.50	10,500.00	813,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,750.00	-	813,750.00	-	-
17137	โฉนด	15222	68162	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	72.00	72.00	10,500.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	756,000.00	-	-
17138	โฉนด	15226	68166	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.00	72.00	10,500.00	756,000.00	14902	-	ตึก	2	260.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	756,000.00	-	756,000.00	-	-
17139	โฉนด	16665	77783	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.00	90.00	10,500.00	945,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,000.00	-	-	945,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17140	โฉนด	20887	101428	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.30	24.30	10,500.00	255,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,150.00	-	-	255,150.00	0.02
17141	โฉนด	15216	68156	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.00	72.00	10,500.00	756,000.00	14903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	5	44,820.00	851,580.00	1,607,580.00	-	1,607,580.00	-	-
17142	โฉนด	16652	77770	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.00	10.00	10,500.00	105,000.00	14904	-	ตึก	2	9.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	105,000.00	-	-	105,000.00	0.02
					2	0	0	70.70	70.70	10,500.00	742,350.00	14905	-	ตึก	2	63.00	25.00	-	0.00	13	0.00	0.00	742,350.00	-	-	742,350.00	0.02
17143	โฉนด	16116	76343	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.80	23.80	8,000.00	190,400.00	14906	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	620,211.20	-	-	620,211.20	0.02
17144	โฉนด	16110	76337	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	14907	-	ตึก	2	28.80	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	192,000.00	-	192,000.00	-	-
17145	โฉนด	16301	76528	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	14908	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02
17146	โฉนด	16098	76325	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	14909	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	13	75,571.20	396,748.80	564,748.80	-	-	564,748.80	0.02
17147	โฉนด	16295	76522	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.60	21.60	8,000.00	172,800.00	14910	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	12	64,288.00	394,912.00	567,712.00	-	-	567,712.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17148	โฉนด	16099	76326	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.20	21.20	8,000.00	169,600.00	14911	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	169,600.00	-	-	169,600.00	0.02
17149	โฉนด	16309	76536	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.20	21.20	8,000.00	169,600.00	14912	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	14	82,656.00	376,544.00	546,144.00	-	-	546,144.00	0.02
17150	โฉนด	16286	76513	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.00	29.00	8,000.00	232,000.00	14913	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	11	56,678.40	415,641.60	647,641.60	-	-	647,641.60	0.02
17151	โฉนด	16112	76339	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.90	23.90	8,000.00	191,200.00	14914	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	191,200.00	-	-	191,200.00	0.02
17152	โฉนด	16271	76498	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.40	21.40	8,000.00	171,200.00	14915	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	171,200.00	-	171,200.00	-	-
17153	โฉนด	16096	76323	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	14916	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	598,611.20	-	-	598,611.20	0.02
17154	โฉนด	16080	76307	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.70	50.70	8,000.00	405,600.00	14917	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	835,411.20	-	835,411.20	-	-
17155	โฉนด	16317	76544	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.70	21.70	8,000.00	173,600.00	14918	-	ตึก	2	57.60	-	-	0.00	9	0.00	0.00	173,600.00	-	-	173,600.00	0.02
17156	โฉนด	16318	76545	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.60	21.60	8,000.00	172,800.00	14919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	9	41,832.00	422,968.00	595,768.00	-	595,768.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17157	โฉนด	16320	76547	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.60	21.60	8,000.00	172,800.00	14920	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	7	32,144.00	427,056.00	599,856.00	-	-	599,856.00	0.02
17158	โฉนด	16117	76344	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.70	23.70	8,000.00	189,600.00	14921	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	-	0.00	13	0.00	0.00	189,600.00	-	189,600.00	-	-
17159	โฉนด	16090	76317	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.20	7.20	8,000.00	57,600.00	14922	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	487,411.20	-	487,411.20	-	-
17160	โฉนด	16277	76504	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.40	21.40	8,000.00	171,200.00	14923	-	ตึก	2	56.00	97.22	-	0.00	12	0.00	0.00	171,200.00	-	-	171,200.00	0.02
17161	โฉนด	12778	46439	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.20	35.20	30,500.00	1,073,600.00	14924	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,073,600.00	-	-	1,073,600.00	0.02
					2	0	0	35.00	35.00	30,500.00	1,067,500.00	14925	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,067,500.00	-	-	1,067,500.00	0.02
17162	โฉนด	12777	46438	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	30,500.00	762,500.00	14926	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	762,500.00	-	-	762,500.00	0.02
					2	0	0	25.90	25.90	30,500.00	789,950.00	14927	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	789,950.00	-	-	789,950.00	0.02
17163	โฉนด	5852	14683	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.20	27.20	26,000.00	707,200.00	14928	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	-	707,200.00	-	707,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17164	โฉนด	2502	2573	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.00	98.00	7,300.00	715,400.00	14929	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	715,400.00	-	715,400.00	-	-
17165	โฉนด	9802	21994	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	26.50	26.50	1,500.00	39,750.00	14930	-	ไม้	1	0.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	39,750.00	-	39,750.00	-	-
												14931	-	ไม้	1	4.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
17166	โฉนด	11798	40515	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.40	57.40	7,000.00	401,800.00	14932	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	401,800.00	-	401,800.00	-	-
17167	โฉนด	1893	1943	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00	14933	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	720,000.00	-	720,000.00	-	-
17168	โฉนด	1156	810	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.00	10.00	3,000.00	30,000.00	14934	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	30,000.00	-	30,000.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	3,000.00	24,000.00	14935	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	24,000.00	-	24,000.00	-	-
17169	โฉนด	14424	59822	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.50	16.50	25,000.00	412,500.00	14936	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	412,500.00	-	-	412,500.00	0.02
17170	โฉนด	14422	59820	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.50	17.50	25,000.00	437,500.00	14937	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	437,500.00	-	-	437,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17171	โฉนด	17221	85425	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	14938	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	14939	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	14940	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
17172	โฉนด	14423	59821	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.60	16.60	25,000.00	415,000.00	14941	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	415,000.00	-	-	415,000.00	0.02
17173	โฉนด	14425	59823	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	14942	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	14	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
17174	โฉนด	820	6909	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	71.00	371.00	4,400.00	1,632,400.00	14943	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,632,400.00	-	-	1,632,400.00	0.02
17175	โฉนด	3050	3310	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	11,500.00	310,500.00	14944	-	ตึก	2	108.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	310,500.00	-	310,500.00	-	-
					2	0	0	5.70	5.70	11,500.00	65,550.00	14945	-	ตึก	2	22.80	-	-	0.00	9	0.00	0.00	65,550.00	-	65,550.00	-	-
					2	0	0	8.60	8.60	11,500.00	98,900.00	14946	-	ตึก	2	22.80	100.00	-	0.00	9	0.00	0.00	98,900.00	-	98,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17176	โฉนด	888	666	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	40.80	140.80	12,000.00	1,689,600.00	14947	-	ตึก	2	210.00	-	-	0.00	61	0.00	0.00	1,689,600.00	-	1,689,600.00	-	-
17177	โฉนด	2366	2405	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	34.70	334.70	800.00	267,760.00	14948	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	267,760.00	-	267,760.00	-	-
												14949	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	-	-	-	-	-
17178	โฉนด	13712	55324	หมู่ ต.ตลาด	1	13	2	76.40	5,476.40	2,500.00	13,691,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,691,000.00	-	13,691,000.00	-	-
17179	โฉนด	3645	7258	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	46.60	146.60	4,000.00	586,400.00	14950	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	586,400.00	-	586,400.00	-	-
17180	โฉนด	2219	68219	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	23.80	23.80	50,000.00	1,190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,000.00	-	1,190,000.00	-	-
17181	โฉนด	907	8267	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	5.40	105.40	130.00	13,702.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,702.00	-	13,702.00	-	-
17182	โฉนด	6324	20356	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	9.20	109.20	5,000.00	546,000.00	14951	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	546,000.00	-	546,000.00	-	-
												14952	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17183	โฉนด	11774	39893	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	94.00	94.00	5,000.00	470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	470,000.00	-	-
17184	โฉนด	4555	17683	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.30	102.30	10,000.00	1,023,000.00	14953	-	ตึก	2	162.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,023,000.00	-	1,023,000.00	-	-
17185	โฉนด	1485	1284	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.60	99.60	1,950.00	194,220.00	14954	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	50.00	-	0.00	52	0.00	0.00	194,220.00	-	194,220.00	-	-
17186	โฉนด	2046	2456	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	6.90	406.90	45,000.00	18,310,500.00	14955	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	54.00	50.00	8,200.00	885,600.00	15	177,120.00	708,480.00	19,018,980.00	-	19,018,980.00	-	-
												14956	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	54.00	50.00	8,200.00	885,600.00	15	177,120.00	708,480.00	708,480.00	-	708,480.00	-	-
												14957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	15	89,640.00	358,560.00	358,560.00	-	-	358,560.00	0.02
												14958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	15	59,760.00	239,040.00	239,040.00	-	-	239,040.00	0.02
												14959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	15	59,760.00	239,040.00	239,040.00	-	-	239,040.00	0.02
17187	โฉนด	17917	8930	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	0.00	400.00	3,250.00	1,300,000.00	14960	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	9	80,460.00	813,540.00	2,113,540.00	-	-	2,113,540.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14961	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	9	80,460.00	813,540.00	813,540.00	-	-	813,540.00	0.02
												14962	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	9	80,460.00	813,540.00	813,540.00	-	-	813,540.00	0.02
												14963	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	9	80,460.00	813,540.00	813,540.00	-	-	813,540.00	0.02
												14964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	9	71,712.00	725,088.00	725,088.00	-	-	725,088.00	0.02
												14965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,300.00	332,000.00	10	33,200.00	298,800.00	298,800.00	-	-	298,800.00	0.02
					3	4	0	0.00	1,600.00	3,250.00	5,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200,000.00	-	-	5,200,000.00	0.30
					1	3	2	62.60	1,462.60	3,250.00	4,753,450.00	14966	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	120.00	-	2,000.00	240,000.00	10	96,000.00	144,000.00	4,897,450.00	-	-	4,897,450.00	0.01
												14967	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	50.00	-	2,000.00	100,000.00	10	10,000.00	90,000.00	90,000.00	-	-	90,000.00	0.01
17188	โฉนด	2667	2798	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	33.80	33.80	60,000.00	2,028,000.00	14968	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	135.00	-	8,600.00	1,161,000.00	53	1,079,730.00	81,270.00	2,109,270.00	-	-	2,109,270.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17189	โฉนด	4200	8079	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.40	67.40	8,000.00	539,200.00	14969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	13	79,680.00	418,320.00	957,520.00	-	-	957,520.00	0.02
17190	โฉนด	1555	19889	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	14970	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	162,000.00	-	162,000.00	-	-
17191	โฉนด	810	7639	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	59.80	159.80	10,000.00	1,598,000.00	14971	-	ตึก	2	208.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,598,000.00	-	1,598,000.00	-	-
17192	โฉนด	20955	101578	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	10.20	10.20	30,000.00	306,000.00	14972	-	ตึก	3	40.80	-	-	0.00	13	0.00	0.00	306,000.00	-	-	306,000.00	0.30
												14973	-	ตึก	3	40.80	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												14974	-	ตึก	3	24.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
17193	โฉนด	20956	101579	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	13.90	13.90	30,000.00	417,000.00	14975	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,500.00	315,000.00	13	50,400.00	264,600.00	681,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	340,800.00	-	340,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	340,800.00	-	340,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	13.90	13.90	30,000.00	417,000.00	14976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	8,300.00	348,600.00	13	55,776.00	292,824.00	709,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	354,912.00	-	354,912.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	354,912.00	-	354,912.00	0.02
17194	โฉนด	8225	23607	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.30	29.30	7,000.00	205,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,100.00	-	-	205,100.00	0.02
17195	โฉนด	8222	23604	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	69.00	69.00	3,500.00	241,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,500.00	-	-	241,500.00	0.30
17196	โฉนด	8224	23606	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.70	14.70	3,500.00	51,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,450.00	-	-	51,450.00	0.02
17197	โฉนด	15543	68975	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.00	91.00	1,500.00	136,500.00	14977	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	136,500.00	-	136,500.00	-	-
17198	โฉนด	9283	25544	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.80	37.80	20,000.00	756,000.00	14978	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	756,000.00	-	-	756,000.00	0.02
17199	โฉนด	9285	25546	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.80	37.80	20,000.00	756,000.00	14979	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	756,000.00	-	-	756,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17200	โฉนด	3296	3572	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	18,000.00	900,000.00	14980	-	ตึก	2	66.00	50.00	-	0.00	24	0.00	0.00	900,000.00	-	900,000.00	-	-
17201	โฉนด	4259	8143	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.20	101.20	6,000.00	607,200.00	14981	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	13	0.00	-	607,200.00	-	607,200.00	-	-
17202	โฉนด	745	597	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	92.00	92.00	2,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-
17203	โฉนด	4430	8449	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00	14982	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
17204	โฉนด	838	1157	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	10.30	110.30	12,000.00	1,323,600.00	14983	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	342.00	-	7,900.00	2,701,800.00	11	324,216.00	2,377,584.00	3,701,184.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	342.00	-	-	-	-	-	-	-	3,701,184.00	-	3,701,184.00	0.02
												14984	-	ตึก	-	24.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	1,323,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	24.00	-	-	-	-	-	-	-	1,323,600.00	-	1,323,600.00	0.02
												14985	-	ตึก	-	64.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	1,323,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	64.00	-	-	-	-	-	-	-	1,323,600.00	1,323,600.00	-	-
17205	โฉนด	4610	19781	หมู่ ต.ตลาด	3	1	1	41.50	541.50	4,400.00	2,382,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,382,600.00	-	-	2,382,600.00	0.30
17206	โฉนด	7382	22132	หมู่ ต.ตลาด	1	8	3	57.80	3,557.80	1,050.00	3,735,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,735,690.00	-	3,735,690.00	-	-
17207	โฉนด	15940	74780	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	98.50	198.50	2,500.00	496,250.00	14986	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	66	0.00	0.00	496,250.00	-	496,250.00	-	-
					2	0	0	4.50	4.50	2,500.00	11,250.00	14987	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	11,250.00	-	11,250.00	-	-
17208	โฉนด	32	122	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.60	28.60	6,000.00	171,600.00	14988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	14	239,040.00	159,360.00	330,960.00	-	330,960.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	14989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	14	53,784.00	245,016.00	365,016.00	-	365,016.00	-	-
17209	โฉนด	5320	9861	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	13.50	13.50	26,500.00	357,750.00	14990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	765,612.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	382,806.00	-	382,806.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	382,806.00	-	382,806.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	26,500.00	715,500.00	14991	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	9	159,408.00	1,611,792.00	2,327,292.00	-	2,327,292.00	-	-
17210	โฉนด	10583	32324	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.50	52.50	8,000.00	420,000.00	14992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,300.00	581,000.00	9	52,290.00	528,710.00	948,710.00	-	-	948,710.00	0.02
17211	โฉนด	5345	9911	หมู่ ต.ตลาด	3	1	0	53.20	453.20	41,500.00	18,807,800.00	14993	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	3,626.00	40.00	9,700.00	35,172,200.00	44	26,730,872.00	8,441,328.00	27,249,128.00	-	-	27,249,128.00	0.30
												14994	-	ตึก	3	273.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												14995	-	ตึก	3	616.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
17212	โฉนด	1994	2004	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00	14996	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	216,000.00	-	-	216,000.00	0.02
17213	โฉนด	5218	59977	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	51.00	51.00	500.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-
17214	โฉนด	581	233	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.10	35.10	1,500.00	52,650.00	14997	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	52,650.00	-	-	52,650.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17215	โฉนด	7330	22070	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	37.20	137.20	230.00	31,556.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,556.00	-	31,556.00	-	-
17216	โฉนด	19202	25777	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	98.00	198.00	5,500.00	1,089,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,000.00	-	1,089,000.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	5,500.00	110,000.00	14998	-	ตึก	2	80.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	110,000.00	-	110,000.00	-	-
17217	โฉนด	19204	95527	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	59.00	59.00	2,500.00	147,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,500.00	-	-	147,500.00	0.30
17218	โฉนด	9407	25773	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	34.20	134.20	5,500.00	738,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,100.00	-	738,100.00	-	-
					2	0	0	22.00	22.00	5,500.00	121,000.00	14999	-	ตึก	2	88.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	121,000.00	-	121,000.00	-	-
17219	โฉนด	9408	25774	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	18.90	118.90	5,500.00	653,950.00	15000	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	653,950.00	-	-	653,950.00	0.02
17220	โฉนด	9409	25775	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.20	105.20	5,500.00	578,600.00	15001	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	578,600.00	-	578,600.00	-	-
17221	โฉนด	5031	9247	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	8.60	8.60	32,500.00	279,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,500.00	-	-	279,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17222	โฉนด	15528	68960	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	15002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,300.00	1,045,800.00	3	31,374.00	1,014,426.00	1,026,426.00	-	-	1,026,426.00	0.02
17223	โฉนด	2267	31511	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.60	20.60	8,500.00	175,100.00	15003	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	15	143,040.00	572,160.00	747,260.00	-	747,260.00	-	-
17224	โฉนด	2268	31512	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.30	20.30	8,500.00	172,550.00	15004	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	172,550.00	-	-	172,550.00	0.02
17225	โฉนด	2266	31510	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	8,500.00	153,000.00	15005	-	ตึก	2	72.00	65.45	-	0.00	9	0.00	0.00	153,000.00	-	153,000.00	-	-
17226	โฉนด	2269	31513	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	8,500.00	170,000.00	15006	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	30	388,800.00	388,800.00	558,800.00	-	558,800.00	-	-
17227	โฉนด	2277	31518	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.60	18.60	8,500.00	158,100.00	15007	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	158,100.00	-	-	158,100.00	0.02
17228	โฉนด	4415	8434	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.50	35.50	60,000.00	2,130,000.00	15008	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,130,000.00	-	-	2,130,000.00	0.02
17229	โฉนด	2955	3175	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	34.20	34.20	9,750.00	333,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,450.00	-	-	333,450.00	0.30
17230	โฉนด	2456	2512	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	41.20	41.20	50,000.00	2,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,060,000.00	-	2,060,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17231	โฉนด	5893	16226	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	86.40	86.40	6,500.00	561,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,600.00	-	-	561,600.00	0.30
17232	โฉนด	15636	69062	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	66.00	66.00	1,500.00	99,000.00	15009	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	99,000.00	-	99,000.00	-	-
17233	โฉนด	8344	23833	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.70	80.70	30,000.00	2,421,000.00	15010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	2,783,544.00	-	2,783,544.00	-	-
17234	โฉนด	15875	75326	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	57.00	457.00	500.00	228,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,500.00	-	228,500.00	-	-
17235	โฉนด	6050	19514	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.60	53.60	8,000.00	428,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,800.00	-	-	428,800.00	0.02
17236	โฉนด	492	485	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.80	43.80	4,500.00	197,100.00	15011	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	197,100.00	-	-	197,100.00	0.02
												15012	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
17237	โฉนด	8030	23290	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.80	40.80	6,000.00	244,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,800.00	-	244,800.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	15013	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	81,000.00	-	81,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17238	โฉนด	949	10212	หมู่ ต.ตลาด	4	3	1	15.60	1,315.60	3,250.00	4,275,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,275,700.00	-	-	4,275,700.00	0.30
17239	โฉนด	4460	8479	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
17240	โฉนด	5254	9659	หมู่ ต.ตลาด	1	2	3	0.00	1,100.00	9,450.00	10,395,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,395,000.00	-	10,395,000.00	-	-
					2	1	2	48.00	648.00	9,450.00	6,123,600.00	15014	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	648.00	-	7,900.00	5,119,200.00	9	460,728.00	4,658,472.00	10,782,072.00	-	-	10,782,072.00	0.02
					2	0	1	62.00	162.00	9,450.00	1,530,900.00	15015	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	648.00	-	7,900.00	5,119,200.00	9	460,728.00	4,658,472.00	6,189,372.00	-	-	6,189,372.00	0.02
					2	0	1	47.50	147.50	9,450.00	1,393,875.00	15016	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,180.00	-	7,900.00	9,322,000.00	9	838,980.00	8,483,020.00	9,876,895.00	-	-	9,876,895.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	9,450.00	113,400.00	15017	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	9	34,992.00	353,808.00	467,208.00	-	-	467,208.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	9,450.00	113,400.00	15018	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	9	32,400.00	327,600.00	441,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	220,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	220,500.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	9,450.00	113,400.00	15019	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	9	32,400.00	327,600.00	441,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	220,500.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	220,500.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	9,450.00	113,400.00	15020	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	9	32,400.00	327,600.00	441,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	220,500.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	220,500.00	0.02
17241	โฉนด	195	100	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	52.50	552.50	5,250.00	2,900,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,900,625.00	-	-	2,900,625.00	0.01
17242	โฉนด	6462	20593	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	230.00	3,105.00	15021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	486.20	-	8,300.00	4,035,460.00	3	121,063.80	3,914,396.20	3,917,501.20	-	-	3,917,501.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17243	โฉนด	9938	31075	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.50	15.50	52,000.00	806,000.00	15022	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,513,616.00	-	1,513,616.00	-	-
17244	โฉนด	9937	31074	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.70	15.70	52,000.00	816,400.00	15023	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,524,016.00	-	1,524,016.00	-	-
17245	โฉนด	9941	31082	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	8.00	8.00	8,000.00	64,000.00	15024	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,200.00	524,800.00	13	83,968.00	440,832.00	504,832.00	-	-	504,832.00	0.02
					2	0	0	9.80	9.80	8,000.00	78,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,400.00	-	-	78,400.00	0.02
17246	โฉนด	9940	31077	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.60	24.60	8,000.00	196,800.00	15025	-	ตึก	2	48.00	57.42	-	0.00	14	0.00	0.00	196,800.00	-	-	196,800.00	0.02
17247	โฉนด	9939	31076	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.70	18.70	52,000.00	972,400.00	15026	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	32	419,904.00	357,696.00	1,330,096.00	-	-	1,330,096.00	0.02
17248	โฉนด	9936	31073	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.90	15.90	52,000.00	826,800.00	15027	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	826,800.00	-	826,800.00	-	-
17249	โฉนด	4778	8928	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	57.30	157.30	13,000.00	2,044,900.00	15028	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	55	775,710.00	136,890.00	2,181,790.00	-	2,181,790.00	-	-
												15029	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	308.00	-	7,900.00	2,433,200.00	32	2,068,220.00	364,980.00	364,980.00	-	-	364,980.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17250	โฉนด	5714	11399	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	85.50	185.50	52,500.00	9,738,750.00	15030	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	432.00	50.00	8,050.00	3,477,600.00	14	625,968.00	2,851,632.00	12,590,382.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	33.33	-	-	-	-	-	-	4,196,374.32	-	4,196,374.32	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	144.00	33.33	-	-	-	-	-	-	4,196,374.32	-	4,196,374.32	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	33.34	-	-	-	-	-	-	4,197,633.36	-	4,197,633.36	0.02
17251	โฉนด	18443	94306	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.90	16.90	30,500.00	515,450.00	15031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,300.00	265,600.00	11	31,872.00	233,728.00	749,178.00	-	749,178.00	-	-
					3	0	0	16.90	16.90	30,500.00	515,450.00	15032	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	40.00	-	8,200.00	328,000.00	9	29,520.00	298,480.00	813,930.00	-	-	813,930.00	0.30
17252	โฉนด	8678	24363	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	35.00	35.00	2,300.00	80,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,500.00	-	-	80,500.00	0.30
17253	โฉนด	12505	44909	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	31.60	31.60	3,000.00	94,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,800.00	-	-	94,800.00	0.30
17254	โฉนด	15979	75549	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	13.10	13.10	3,000.00	39,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,300.00	-	-	39,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17255	โฉนด	12504	44908	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.00	41.00	3,000.00	123,000.00	15033	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	21	259,584.00	551,616.00	674,616.00	-	-	674,616.00	0.02
17256	โฉนด	12503	44907	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	40.70	40.70	52,000.00	2,116,400.00	15034	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	162.24	-	8,400.00	1,362,816.00	19	381,588.48	981,227.52	3,097,627.52	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	162.24	-	-	-	-	-	-	-	3,097,627.52	-	3,097,627.52	0.02
												15035	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	162.24	-	8,400.00	1,362,816.00	19	381,588.48	981,227.52	3,097,627.52	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	ตึก	3	162.24	-	-	-	-	-	-	-	3,097,627.52	-	3,097,627.52	0.30
17257	โฉนด	14455	60211	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.80	44.80	52,000.00	2,329,600.00	15036	-	ตึก	2	96.00	33.33	-	0.00	12	0.00	0.00	2,329,600.00	-	-	2,329,600.00	0.02
17258	โฉนด	2154	2159	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	55.40	55.40	21,500.00	1,191,100.00	15037	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	9	177,120.00	1,790,880.00	2,981,980.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	16.66	-	-	-	-	-	-	496,797.87	-	496,797.87	0.30
													ชั้นที่ 1 -2	ตึก	2	200.00	83.34	-	-	-	-	-	-	2,485,182.13	2,485,182.13	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17259	โฉนด	5555	10677	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	57.90	257.90	6,000.00	1,547,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,547,400.00	-	1,547,400.00	-	-
17260	โฉนด	10997	33476	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.50	46.50	19,500.00	906,750.00	15038	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,200.00	918,400.00	3	27,552.00	890,848.00	1,797,598.00	-	-	1,797,598.00	0.02
17261	โฉนด	13499	54003	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	50.00	150.00	500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30
17262	โฉนด	13331	53110	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	50.00	150.00	26,500.00	3,975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,975,000.00	-	3,975,000.00	-	-
17263	โฉนด	8507	24106	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.60	39.60	30,000.00	1,188,000.00	15039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,300.00	456,500.00	3	13,695.00	442,805.00	1,630,805.00	-	-	1,630,805.00	0.02
17264	โฉนด	790	7619	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00	15040	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	561.00	-	7,900.00	4,431,900.00	9	398,871.00	4,033,029.00	4,833,029.00	-	-	4,833,029.00	0.02
17265	โฉนด	1127	797	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.40	47.40	9,000.00	426,600.00	15041	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	426,600.00	-	426,600.00	-	-
17266	โฉนด	17921	91785	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	0.00	300.00	2,200.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-
17267	โฉนด	16935	80413	หมู่ ต.ตลาด	1	3	0	53.70	1,253.70	2,250.00	2,820,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,820,825.00	-	2,820,825.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17268	โฉนด	16931	80409	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	72.00	472.00	2,200.00	1,038,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,400.00	-	1,038,400.00	-	-
17269	โฉนด	17933	91471	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
17270	โฉนด	21880	108044	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	92.20	492.20	880.00	433,136.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,136.00	-	433,136.00	-	-
17271	โฉนด	17922	91786	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
17272	โฉนด	16932	80410	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
17273	โฉนด	20741	100664	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,200.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-
17274	โฉนด	16934	80412	หมู่ ต.ตลาด	1	3	0	0.00	1,200.00	2,650.00	3,180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,180,000.00	-	3,180,000.00	-	-
17275	โฉนด	16936	80414	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	0.00	300.00	2,200.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-
17276	โฉนด	21043	90702	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,200.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17277	โฉนด	16928	80406	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	1,050.00	9,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,450.00	-	9,450.00	-	-
17278	โฉนด	17934	91472	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
17279	โฉนด	16933	80411	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	76.60	576.60	1,950.00	1,124,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,124,370.00	-	1,124,370.00	-	-
17280	โฉนด	17920	91961	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
17281	โฉนด	22142	108978	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
17282	โฉนด	16930	80408	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	0.00	300.00	2,200.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-
17283	โฉนด	16929	80407	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,200.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-
17284	โฉนด	5872	16205	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	59.00	59.00	6,500.00	383,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,500.00	-	383,500.00	-	-
17285	โฉนด	1055	10585	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.90	103.90	12,000.00	1,246,800.00	15042	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	420.00	-	8,200.00	3,444,000.00	39	2,341,920.00	1,102,080.00	2,348,880.00	-	2,348,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17286	โฉนด	14230	58217	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.80	23.80	10,000.00	238,000.00	15043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	22	135,456.00	262,944.00	500,944.00	-	-	500,944.00	0.02
17287	โฉนด	14231	58218	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.50	20.50	10,000.00	205,000.00	15044	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	22	122,400.00	237,600.00	442,600.00	-	-	442,600.00	0.02
17288	โฉนด	3217	3483	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	31.10	131.10	19,000.00	2,490,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,490,900.00	-	2,490,900.00	-	-
17289	โฉนด	4071	11856	หมู่ ต.ตลาด	2	1	3	18.90	718.90	3,750.00	2,695,875.00	15045	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	28	1,343,000.00	237,000.00	2,932,875.00	-	-	2,932,875.00	0.02
												15046	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												15047	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
17290	โฉนด	5344	9909	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.00	86.00	6,000.00	516,000.00	15048	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	516,000.00	-	516,000.00	-	-
17291	โฉนด	9619	26262	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.50	21.50	20,000.00	430,000.00	15049	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	430,000.00	-	-	430,000.00	0.02
17292	โฉนด	1418	17277	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	4.40	104.40	6,000.00	626,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,400.00	-	-	626,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17293	โฉนด	8801	24549	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.30	47.30	2,500.00	118,250.00	15050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,300.00	406,700.00	12	56,938.00	349,762.00	468,012.00	-	-	468,012.00	0.02
17294	โฉนด	12009	41702	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	95.00	95.00	2,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	190,000.00	0.30
17295	โฉนด	4749	20076	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	94.00	94.00	5,000.00	470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	-	470,000.00	0.30
17296	โฉนด	2081	2082	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.60	98.60	6,000.00	591,600.00	15051	-	ตึก	2	402.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	591,600.00	-	591,600.00	-	-
												15052	-	ตึก	2	46.20	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
17297	โฉนด	14371	89259	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	21.00	521.00	3,000.00	1,563,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,563,000.00	-	1,563,000.00	-	-
17298	โฉนด	5881	16214	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	12.50	112.50	6,500.00	731,250.00	15053	-	ตึก	2	155.20	-	-	0.00	9	0.00	0.00	731,250.00	-	731,250.00	-	-
17299	โฉนด	11809	39600	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	13.00	13.00	3,000.00	39,000.00	15054	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	1,014.00	-	8,150.00	8,264,100.00	31	4,297,332.00	3,966,768.00	4,005,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	338.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,335,122.47	-	1,335,122.47	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.60	20.60	60,000.00	1,236,000.00	15055	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	13	0.00	0.00	1,236,000.00	-	1,236,000.00	-	-
17300	โฉนด	11339	42738										ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	676.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,670,645.53	-	2,670,645.53	0.02
17301	โฉนด	11344	32725	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	45.00	45.00	60,000.00	2,700,000.00	15056	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	144.00	85.71	8,150.00	1,173,600.00	33	657,216.00	516,384.00	3,216,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,072,020.79	-	1,072,020.79	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,144,363.21	-	2,144,363.21	0.02
17302	โฉนด	11373	34000	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	2.50	2.50	3,000.00	7,500.00	15057	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	33	876,288.00	688,512.00	696,012.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	348,006.00	-	348,006.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	348,006.00	-	348,006.00	0.02
17303	โฉนด	2106	2122	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	57.20	57.20	5,500.00	314,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,600.00	-	-	314,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17304	โฉนด	3755	7395	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	13.70	113.70	8,000.00	909,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,600.00	-	-	909,600.00	0.30
17305	โฉนด	849	8429	หมู่ ต.ตลาด	5	0	2	90.40	290.40	13,000.00	3,775,200.00	15058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	216.00	-	8,300.00	1,792,800.00	9	161,352.00	1,631,448.00	5,406,648.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,703,324.00	-	2,703,324.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,703,324.00	-	2,703,324.00	0.02
17306	โฉนด	3224	3602	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	6.50	106.50	4,500.00	479,250.00	15059	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	479,250.00	-	479,250.00	-	-
17307	โฉนด	922	9555	หมู่ ต.ตลาด	3	2	2	0.00	1,000.00	7,100.00	7,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,100,000.00	-	-	7,100,000.00	0.30
					4	1	1	28.30	528.30	7,100.00	3,750,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750,930.00	-	-	3,750,930.00	0.30
17308	โฉนด	9441	25863	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	15060	-	ตึก	2	260.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
17309	โฉนด	8993	24937	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	15061	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	105.00	-	7,900.00	829,500.00	12	116,130.00	713,370.00	1,213,370.00	-	-	1,213,370.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17310	โฉนด	7149	21787	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	5.00	105.00	5,000.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	525,000.00	-	-
17311	โฉนด	15580	69012	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	39.00	39.00	1,500.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	-	58,500.00	0.30
17312	โฉนด	11088	33313	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	1,500.00	30,300.00	15062	-	ไม้	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	30,300.00	-	30,300.00	-	-
17313	โฉนด	18823	47182	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.50	65.50	3,500.00	229,250.00	15063	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	229,250.00	-	229,250.00	-	-
17314	โฉนด	4710	8846	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.00	18.00	50,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.30
17315	โฉนด	7036	21591	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.30	24.30	10,000.00	243,000.00	15064	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	10	71,520.00	643,680.00	886,680.00	-	886,680.00	-	-
17316	โฉนด	10846	32816	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.30	25.30	10,000.00	253,000.00	15065	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	253,000.00	-	253,000.00	-	-
17317	โฉนด	1509	1308	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.60	32.60	4,500.00	146,700.00	15066	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,200.00	918,400.00	14	165,312.00	753,088.00	899,788.00	-	899,788.00	-	-
17318	โฉนด	15328	51037	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17319	โฉนด	20895	101368	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
17320	โฉนด	19804	47334	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
17321	โฉนด	6247	33053	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	37.90	337.90	2,000.00	675,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,800.00	-	675,800.00	-	-
17322	โฉนด	15329	51038	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
17323	โฉนด	20899	101366	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
17324	โฉนด	19805	96838	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00	15067	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	775,324.00	-	775,324.00	-	-
17325	โฉนด	20897	33051	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
17326	โฉนด	13155	51259	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	3,050.00	610,000.00	15068	-	ตึก	2	98.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	610,000.00	-	610,000.00	-	-
17327	โฉนด	8445	51088	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17328	โฉนด	20898	101365	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
17329	โฉนด	17764	89959	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	3,050.00	610,000.00	15069	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	610,000.00	-	610,000.00	-	-
17330	โฉนด	11173	33976	หมู่ ต.ตลาด	1	4	1	42.00	1,742.00	1,000.00	1,742,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,742,000.00	-	1,742,000.00	-	-
17331	โฉนด	11311	34005	หมู่ ต.ตลาด	4	5	1	33.00	2,133.00	1,450.00	3,092,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,092,850.00	-	-	3,092,850.00	0.30
17332	โฉนด	20894	33054	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	32.00	132.00	2,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
17333	โฉนด	6246	33052	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	650.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-
17334	โฉนด	20900	101367	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
17335	โฉนด	20896	101369	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
17336	โฉนด	2223	2251	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	48.00	48.00	26,500.00	1,272,000.00	15070	โรงจอดรถ	ตึก	-	192.00	-	2,500.00	480,000.00	16	105,600.00	374,400.00	1,646,400.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	192.00	-	-	-	-	-	-	-	1,646,400.00	-	1,646,400.00	0.30
												15071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	1,272,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	-	-	-	-	-	-	-	1,272,000.00	-	1,272,000.00	0.02
					2	0	1	88.00	188.00	26,500.00	4,982,000.00	15072	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	4,982,000.00	-	-	4,982,000.00	0.02
												15073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												15074	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
17337	โฉนด	6121	19625	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	43.80	243.80	2,500.00	609,500.00	15075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	609,500.00	-	-	609,500.00	0.02
17338	โฉนด	4617	8720	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	35,000.00	315,000.00	15076	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	315,000.00	-	315,000.00	-	-
17339	โฉนด	5659	10894	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.20	41.20	10,500.00	432,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,600.00	-	-	432,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17340	โฉนด	836	7880	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	54.10	154.10	4,500.00	693,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,450.00	-	-	693,450.00	0.30
17341	โฉนด	6218	19966	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.10	85.10	10,000.00	851,000.00	15077	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	851,000.00	-	-	851,000.00	0.02
17342	โฉนด	1345	1557	หมู่ ต.ตลาด	5	4	0	99.10	1,699.10	17,500.00	29,734,250.00	15078	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	1,134.00	-	7,900.00	8,958,600.00	44	6,808,536.00	2,150,064.00	31,884,314.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	1,134.00	-	-	-	-	-	-	-	31,884,314.00	-	31,884,314.00	0.02
												15079	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	-	99.00	-	7,500.00	742,500.00	44	564,300.00	178,200.00	29,912,450.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	99.00	-	-	-	-	-	-	-	29,912,450.00	-	29,912,450.00	0.30-0.40
												15080	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ไม้	-	672.00	-	3,500.00	2,352,000.00	44	2,187,360.00	164,640.00	29,898,890.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	3	672.00	-	-	-	-	-	-	-	29,898,890.00	-	29,898,890.00	0.30-0.40
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	203.50	-	-	-	-	-	-	-	1,415,546.00	-	1,415,546.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17343	โฉนด	4940	9142	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.00	15.00	3,250.00	48,750.00	15081	-	ตึก	-	108.00	90.00	-	0.00	9	0.00	0.00	48,750.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	55.55	-	-	-	-	-	-	27,080.62	-	27,080.62	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	44.45	-	-	-	-	-	-	21,669.38	-	21,669.38	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	3,250.00	48,750.00	15082	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	48,750.00	-	-	48,750.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	3,250.00	48,750.00	15083	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	48,750.00	-	-	48,750.00	0.02
17344	โฉนด	4526	8555	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.60	14.60	32,000.00	467,200.00	15084	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,100.00	793,800.00	34	460,404.00	333,396.00	800,596.00	-	-	800,596.00	0.02
17345	โฉนด	8622	24270	หมู่ ต.ตลาด	3	1	1	31.60	531.60	13,000.00	6,910,800.00	15085	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	320.00	-	5,650.00	1,808,000.00	2	36,160.00	1,771,840.00	8,682,640.00	-	-	8,682,640.00	0.30
												15086	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	5,650.00	271,200.00	3	8,136.00	263,064.00	263,064.00	-	-	263,064.00	0.30
17346	โฉนด	5991	17624	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	50,000.00	450,000.00	15087	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	450,000.00	-	450,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17347	โฉนด	903	8263	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	6.20	106.20	8,000.00	849,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,600.00	-	-	849,600.00	0.30
17348	โฉนด	6134	19657	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	15088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	9	26,892.00	271,908.00	325,908.00	-	325,908.00	-	-
17349	โฉนด	7116	21732	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.80	95.80	170.00	16,286.00	15089	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	16,286.00	-	16,286.00	-	-
												15090	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
17350	โฉนด	15939	74779	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.00	57.00	4,000.00	228,000.00	15091	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	33	775,710.00	136,890.00	364,890.00	-	364,890.00	-	-
17351	โฉนด	16700	76968	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.80	20.80	2,500.00	52,000.00	15092	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	19	0.00	0.00	52,000.00	-	52,000.00	-	-
17352	โฉนด	16699	76967	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.20	21.20	2,500.00	53,000.00	15093	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	18	263,640.00	750,360.00	803,360.00	-	803,360.00	-	-
17353	โฉนด	16698	76966	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.90	36.90	2,500.00	92,250.00	15094	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	50.00	-	0.00	29	0.00	0.00	92,250.00	-	92,250.00	-	-
17354	โฉนด	4733	8869	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.70	15.70	50,000.00	785,000.00	15095	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	75.00	7,500.00	270,000.00	12	37,800.00	232,200.00	1,017,200.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	33.33	-	-	-	-	-	-	339,032.76	-	339,032.76	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	66.67	-	-	-	-	-	-	678,167.24	-	678,167.24	0.02
17355	โฉนด	1713	1658	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.70	72.70	50,000.00	3,635,000.00	15096	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	3,635,000.00	-	3,635,000.00	-	-
17356	โฉนด	3955	7698	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	23.90	223.90	1,500.00	335,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,850.00	-	335,850.00	-	-
17357	โฉนด	4046	7907	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00	15097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	11	53,784.00	394,416.00	695,016.00	-	-	695,016.00	0.02
												15098	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	8,600.00	464,400.00	11	208,980.00	255,420.00	255,420.00	-	-	255,420.00	0.02
17358	โฉนด	9790	27311	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.20	24.20	2,500.00	60,500.00	15099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	9	26,892.00	271,908.00	332,408.00	-	332,408.00	-	-
17359	โฉนด	1191	735	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	530.00	21,200.00	15100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.76	-	8,300.00	479,408.00	10	47,940.80	431,467.20	452,667.20	-	452,667.20	-	-
17360	โฉนด	11235	33613	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	4,000.00	54,000.00	15101	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	54,000.00	-	54,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17361	โฉนด	1759	21108	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	1.60	101.60	700.00	71,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,120.00	-	-	71,120.00	0.30
17362	โฉนด	13891	37727	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	15102	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	35.00	-	7,500.00	262,500.00	24	99,750.00	162,750.00	462,750.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.50	50.00	-	-	-	-	-	-	231,375.00	-	231,375.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	17.50	50.00	-	-	-	-	-	-	231,375.00	-	231,375.00	0.02
17363	โฉนด	13888	37724	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	15103	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,500.00	262,500.00	24	99,750.00	162,750.00	462,750.00	-	-	462,750.00	0.02
17364	โฉนด	13890	37726	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	15104	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,500.00	262,500.00	24	99,750.00	162,750.00	462,750.00	-	-	462,750.00	0.02
17365	โฉนด	13889	37725	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	15105	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,500.00	262,500.00	24	99,750.00	162,750.00	462,750.00	-	-	462,750.00	0.02
17366	โฉนด	5632	10864	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.80	83.80	4,500.00	377,100.00	15106	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,600.00	619,200.00	10	185,760.00	433,440.00	810,540.00	-	-	810,540.00	0.02
17367	โฉนด	4716	20043	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	72.00	172.00	5,000.00	860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,000.00	-	-	860,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17368	โฉนด	766	607	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	3,000.00	40,500.00	15107	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	40,500.00	-	40,500.00	-	-
17369	โฉนด	18804	51147	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.70	50.70	4,000.00	202,800.00	15108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	22	158,032.00	306,768.00	509,568.00	-	-	509,568.00	0.02
17370	โฉนด	4830	8998	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.00	13.00	55,000.00	715,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000.00	-	-	715,000.00	0.02
17371	โฉนด	16738	77632	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	0.00	600.00	1,750.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
17372	โฉนด	16736	77630	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	0.00	600.00	1,050.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.01
17373	โฉนด	8416	23972	หมู่ ต.ตลาด	2	1	2	30.40	630.40	1,050.00	661,920.00	15109	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,600.00	619,200.00	14	371,520.00	247,680.00	909,600.00	-	-	909,600.00	0.02
17374	โฉนด	8741	24472	หมู่ ต.ตลาด	1	5	2	63.60	2,263.60	1,100.00	2,489,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,489,960.00	-	2,489,960.00	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	1,100.00	66,000.00	15110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,300.00	1,004,300.00	11	120,516.00	883,784.00	949,784.00	-	-	949,784.00	0.02
17375	โฉนด	20372	98017	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	38.00	38.00	20,000.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	-	760,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17376	โฉนด	20376	98021	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	72.00	172.00	2,500.00	430,000.00	15111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,300.00	1,460,800.00	10	146,080.00	1,314,720.00	1,744,720.00	-	-	1,744,720.00	0.02
												15112	โรงจอดรถ	ตึก	2	52.00	-	2,500.00	130,000.00	10	13,000.00	117,000.00	117,000.00	-	-	117,000.00	0.02
17377	โฉนด	20377	98022	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	59.00	259.00	2,500.00	647,500.00	15113	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	442.00	-	8,200.00	3,624,400.00	9	326,196.00	3,298,204.00	3,945,704.00	-	-	3,945,704.00	0.02
17378	โฉนด	1722	21005	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	95.70	95.70	130.00	12,441.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,441.00	-	-	12,441.00	0.30
17379	โฉนด	10629	32567	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.40	22.40	15,000.00	336,000.00	15114	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	11	140,832.00	1,032,768.00	1,368,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	456,210.37	-	456,210.37	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	456,210.37	-	456,210.37	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	456,347.25	-	456,347.25	0.02
17380	โฉนด	5961	17574	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	97.60	197.60	10,000.00	1,976,000.00	15115	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	1,976,000.00	-	-	1,976,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15116	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												15117	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												15118	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												15119	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												15120	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												15121	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												15122	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												15123	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												15124	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15125	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												15126	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
17381	โฉนด	4017	46574	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.00	95.00	29,000.00	2,755,000.00	15127	-	ตึก	2	380.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,755,000.00	-	2,755,000.00	-	-
					2	0	0	55.00	55.00	29,000.00	1,595,000.00	15128	-	ตึก	2	220.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,595,000.00	-	1,595,000.00	-	-
17382	โฉนด	1348	14673	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.30	98.30	6,000.00	589,800.00	15129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,300.00	547,800.00	14	98,604.00	449,196.00	1,038,996.00	-	1,038,996.00	-	-
												15130	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	14	419,796.00	492,804.00	492,804.00	-	-	492,804.00	0.02
17383	โฉนด	1996	2021	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.00	6.00	6,250.00	37,500.00	15131	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	37,500.00	-	-	37,500.00	0.02
17384	โฉนด	18537	3327	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	23.00	123.00	23,000.00	2,829,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,829,000.00	-	-	2,829,000.00	0.30
17385	โฉนด	4840	9008	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.80	43.80	15,000.00	657,000.00	15132	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,228.50	-	7,900.00	9,705,150.00	16	2,135,133.00	7,570,017.00	8,227,017.00	-	-	8,227,017.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17386	โฉนด	14435	60398	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	16.60	16.60	5,000.00	83,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,000.00	-	-	83,000.00	0.30
17387	โฉนด	9124	25182	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.70	29.70	6,500.00	193,050.00	15133	-	ตึก	2	118.90	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	193,050.00	-	193,050.00	-	-
17388	โฉนด	9121	25179	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	35.50	135.50	6,500.00	880,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,750.00	-	-	880,750.00	0.30
17389	โฉนด	9123	25181	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.00	90.00	6,500.00	585,000.00	15134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	6	38,346.00	600,754.00	1,185,754.00	-	-	1,185,754.00	0.02
17390	โฉนด	9122	25180	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	90.00	90.00	3,250.00	292,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500.00	-	292,500.00	-	-
17391	โฉนด	885	664	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.00	65.00	15,000.00	975,000.00	15135	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	975,000.00	-	975,000.00	-	-
					2	0	0	65.00	65.00	15,000.00	975,000.00	15136	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	975,000.00	-	-	975,000.00	0.02
					2	0	0	67.80	67.80	15,000.00	1,017,000.00	15137	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,017,000.00	-	-	1,017,000.00	0.02
17392	โฉนด	734	6985	หมู่ ต.ตลาด	3	1	1	37.10	537.10	13,000.00	6,982,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,982,300.00	-	-	6,982,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17393	โฉนด	714	7076	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	8,000.00	84,000.00	15138	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
17394	โฉนด	5156	9383	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.50	38.50	6,500.00	250,250.00	15139	-	ตึก	2	154.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	250,250.00	-	250,250.00	-	-
					1	0	0	12.00	12.00	6,500.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
					2	0	1	61.00	161.00	6,500.00	1,046,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,046,500.00	-	1,046,500.00	-	-
17395	โฉนด	1447	1603	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.90	29.90	1,500.00	44,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,850.00	-	44,850.00	-	-
17396	โฉนด	11405	34032	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.60	22.60	6,000.00	135,600.00	15140	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	9	58,320.00	589,680.00	725,280.00	-	-	725,280.00	0.02
17397	โฉนด	12394	44062	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	32.00	32.00	50,000.00	1,600,000.00	15141	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	144.00	-	7,500.00	1,080,000.00	9	97,200.00	982,800.00	2,582,800.00	-	-	2,582,800.00	0.30
17398	โฉนด	12726	80342	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
17399	โฉนด	12733	80349	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17400	โฉนด	12734	80350	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	0.00	300.00	5,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
17401	โฉนด	12727	80343	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
17402	โฉนด	12731	80347	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
17403	โฉนด	12730	80346	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
17404	โฉนด	12729	80345	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
17405	โฉนด	12728	80344	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
17406	โฉนด	345	536	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.70	38.70	1,500.00	58,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,050.00	-	58,050.00	-	-
17407	โฉนด	3944	7683	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	15142	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	31	689,520.00	121,680.00	391,680.00	-	391,680.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00	15143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,300.00	290,500.00	14	52,290.00	238,210.00	463,210.00	-	463,210.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00	15144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,300.00	290,500.00	14	52,290.00	238,210.00	463,210.00	-	-	463,210.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00	15145	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	31	603,330.00	106,470.00	331,470.00	-	-	331,470.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00	15146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,300.00	290,500.00	21	92,960.00	197,540.00	422,540.00	-	-	422,540.00	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	15,000.00	337,500.00	15147	-	ตึก	2	28.00	46.67	-	0.00	10	0.00	0.00	337,500.00	-	337,500.00	-	-
17408	โฉนด	1452	1608	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.70	38.70	1,500.00	58,050.00	15148	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	58,050.00	-	58,050.00	-	-
17409	โฉนด	8287	23748	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.20	29.20	10,500.00	306,600.00	15149	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	11	126,360.00	926,640.00	1,233,240.00	-	-	1,233,240.00	0.02
17410	โฉนด	19909	98177	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.90	19.90	5,000.00	99,500.00	15150	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	11	126,360.00	926,640.00	1,026,140.00	-	-	1,026,140.00	0.02
17411	โฉนด	11967	40564	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.00	49.00	10,500.00	514,500.00	15151	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	392.00	-	8,200.00	3,214,400.00	24	1,221,472.00	1,992,928.00	2,507,428.00	-	2,507,428.00	-	-
17412	โฉนด	21639	106269	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	91.20	391.20	10,500.00	4,107,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,107,600.00	-	-	4,107,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17413	โฉนด	19908	98176	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.10	20.10	5,000.00	100,500.00	15152	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	11	126,360.00	926,640.00	1,027,140.00	-	-	1,027,140.00	0.02
17414	โฉนด	10879	32961	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.20	41.20	10,500.00	432,600.00	15153	-	ตึก	2	330.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	432,600.00	-	432,600.00	-	-
17415	โฉนด	10878	32960	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.00	90.00	10,500.00	945,000.00	15154	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	945,000.00	-	945,000.00	-	-
17416	โฉนด	10880	32962	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	0.00	400.00	10,500.00	4,200,000.00	15155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	12	185,920.00	1,142,080.00	5,342,080.00	-	5,342,080.00	-	-
17417	โฉนด	17698	91470	หมู่ ต.ตลาด	2	1	2	44.10	644.10	2,200.00	1,417,020.00	15156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	1,779,564.00	-	362,544.00	1,417,020.00	-
												15157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												15158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												15159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												15160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												15161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												15162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												15163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												15164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												15165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												15166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												15167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												15168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												15169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												15170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												15171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												15172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												15173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												15174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												15175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												15176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												15177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												15178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17418	โฉนด	3504	7055	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.00	18.00	60,000.00	1,080,000.00	15179	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	9	130,410.00	1,318,590.00	2,398,590.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	8.88	-	-	-	-	-	-	212,994.79	-	212,994.79	0.30
													ชั้นที่ 0.5	ตึก	2	36.00	20.00	-	-	-	-	-	-	479,718.00	-	479,718.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	56.00	31.11	-	-	-	-	-	-	746,201.35	-	746,201.35	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	40.01	-	-	-	-	-	-	959,675.86	-	959,675.86	0.02
					5	0	0	18.00	18.00	60,000.00	1,080,000.00	15180	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	9	130,410.00	1,318,590.00	2,398,590.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	8.88	-	-	-	-	-	-	212,994.79	-	212,994.79	0.30
													ชั้นที่ 0.5	ตึก	2	36.00	20.00	-	-	-	-	-	-	479,718.00	-	479,718.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	56.00	31.11	-	-	-	-	-	-	746,201.35	-	746,201.35	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	1.00	1.00	60,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
					5	0	0	8.80	8.80	60,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.30
17419	โฉนด	1078	9796	หมู่ ต.ตลาด	1	10	0	51.10	4,051.10	2,500.00	10,127,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,127,750.00	-	10,127,750.00	-	-
17420	โฉนด	12044	42180	หมู่ ต.ตลาด	1	3	1	52.40	1,352.40	1,200.00	1,622,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,622,880.00	-	1,622,880.00	-	-
17421	โฉนด	3659	7272	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	53.60	253.60	9,200.00	2,333,120.00	15181	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	23	425,088.00	755,712.00	3,088,832.00	-	3,088,832.00	-	-
17422	โฉนด	4550	8640	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	81.20	81.20	7,300.00	592,760.00	15182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	8,300.00	348,600.00	9	31,374.00	317,226.00	909,986.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	21.42	-	-	-	-	-	-	-	194,919.00	-	194,919.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	33.00	78.58	-	-	-	-	-	-	715,067.00	715,067.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17423	โฉนด	2875	3095	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	91.00	191.00	52,000.00	9,932,000.00	15183	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	559,728.00	657,072.00	10,589,072.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	5,294,536.00	-	5,294,536.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	5,294,536.00	5,294,536.00	-	-
17424	โฉนด	1233	1130	หมู่ ต.ตลาด	1	5	1	32.10	2,132.10	45,500.00	97,010,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,010,550.00	-	-	97,010,550.00	0.01-0.03
17425	โฉนด	1384	16162	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.30	99.30	5,000.00	496,500.00	15184	-	ตึก	2	90.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	496,500.00	-	496,500.00	-	-
17426	โฉนด	5136	9360	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	23.70	123.70	5,000.00	618,500.00	15185	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,200.00	1,804,000.00	32	974,160.00	829,840.00	1,448,340.00	-	1,448,340.00	-	-
17427	โฉนด	10634	33244	หมู่ ต.ตลาด	2	12	1	49.30	4,949.30	1,300.00	6,434,090.00	15186	-	ตึก	2	180.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	6,434,090.00	-	6,434,090.00	-	-
17428	โฉนด	18543	94487	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	3,500.00	175,000.00	15187	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,500.00	125,000.00	12	17,500.00	107,500.00	282,500.00	-	-	282,500.00	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	3,500.00	91,000.00	15188	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	4.00	-	6,100.00	24,400.00	12	3,416.00	20,984.00	111,984.00	-	111,984.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17429	โฉนด	11200	34034	หมู่ ต.ตลาด	1	9	0	83.00	3,683.00	500.00	1,841,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,841,500.00	-	1,841,500.00	-	-
17430	โฉนด	11752	42368	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.26	31.26	3,500.00	109,410.00	15189	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	12	275,520.00	1,692,480.00	1,801,890.00	-	1,801,890.00	-	-
					2	0	0	24.74	24.74	3,500.00	86,590.00	15190	โรงจอดรถ	ตึก	2	49.50	-	2,500.00	123,750.00	12	17,325.00	106,425.00	193,015.00	-	193,015.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	3,500.00	105,000.00	15191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,300.00	99,600.00	12	13,944.00	85,656.00	190,656.00	-	190,656.00	-	-
17431	โฉนด	18541	93589	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.00	76.00	3,500.00	266,000.00	15192	โรงจอดรถ	ตึก	2	39.90	-	2,500.00	99,750.00	7	6,982.50	92,767.50	358,767.50	-	-	358,767.50	0.02
17432	โฉนด	18542	93590	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.00	76.00	3,500.00	266,000.00	15193	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	12	8,400.00	51,600.00	317,600.00	-	-	317,600.00	0.02
17433	โฉนด	11178	33592	หมู่ ต.ตลาด	1	3	1	57.10	1,357.10	500.00	678,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,550.00	-	678,550.00	-	-
17434	โฉนด	11179	33593	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	94.70	894.70	3,500.00	3,131,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,131,450.00	-	3,131,450.00	-	-
17435	โฉนด	11201	42367	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	16.00	316.00	3,500.00	1,106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,106,000.00	-	1,106,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17436	โฉนด	3063	3323	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.40	74.40	21,500.00	1,599,600.00	15194	-	ตึก	2	143.00	50.00	-	0.00	15	0.00	0.00	1,599,600.00	-	1,599,600.00	-	-
17437	โฉนด	11462	34136	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.10	35.10	6,000.00	210,600.00	15195	-	ไม้	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	210,600.00	-	210,600.00	-	-
17438	โฉนด	6166	19735	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.40	48.40	30,000.00	1,452,000.00	15196	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	195.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	1,452,000.00	-	1,452,000.00	-	-
17439	โฉนด	4995	9212	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	46.90	346.90	10,500.00	3,642,450.00	15197	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	3,642,450.00	-	3,642,450.00	-	-
17440	โฉนด	11597	38483	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.60	30.60	18,000.00	550,800.00	15198	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	8,450.00	2,230,800.00	60	1,896,180.00	334,620.00	885,420.00	-	-	885,420.00	0.02
17441	โฉนด	7215	21913	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	3,500.00	77,000.00	15199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	10	99,600.00	896,400.00	973,400.00	-	-	973,400.00	0.02
												15200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,300.00	730,400.00	14	131,472.00	598,928.00	598,928.00	-	-	598,928.00	0.02
17442	โฉนด	6473	20606	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	40.80	40.80	7,000.00	285,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,600.00	-	285,600.00	-	-
17443	โฉนด	61	37	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00	15201	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17444	โฉนด	6093	19570	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	24.40	224.40	9,200.00	2,064,480.00	15202	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	342.00	-	7,500.00	2,565,000.00	16	564,300.00	2,000,700.00	4,065,180.00	-	-	4,065,180.00	0.30
17445	โฉนด	18548	8768	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	38.80	38.80	8,000.00	310,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,400.00	-	310,400.00	-	-
17446	โฉนด	9263	25510	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	3.00	3.00	3,000.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02
17447	โฉนด	13897	37800	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.30
17448	โฉนด	6651	20907	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	130.00	1,365.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365.00	-	-	1,365.00	0.02
17449	โฉนด	20535	99270	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.10	21.10	55,000.00	1,160,500.00	15203	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	1,160,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	386,794.65	-	386,794.65	0.30
													ชั้นที่ 3	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	386,794.65	386,794.65	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	386,910.70	386,910.70	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17450	โฉนด	20536	99271	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.00	22.00	55,000.00	1,210,000.00	15204	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	1,210,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	403,293.00	-	403,293.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	403,293.00	403,293.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	403,414.00	403,414.00	-	-
17451	โฉนด	20533	99268	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.60	19.60	55,000.00	1,078,000.00	15205	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	13	187,776.00	985,824.00	2,063,824.00	-	-	2,063,824.00	0.02
17452	โฉนด	20534	99269	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	15206	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	13	187,776.00	985,824.00	1,645,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	548,553.14	-	548,553.14	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	548,553.14	-	548,553.14	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	548,717.72	-	548,717.72	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17453	โฉนด	2582	2718	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.20	6.20	7,000.00	43,400.00	15207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,300.00	290,500.00	10	29,050.00	261,450.00	304,850.00	-	304,850.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	7,000.00	189,000.00	15208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,300.00	1,045,800.00	20	313,740.00	732,060.00	921,060.00	-	921,060.00	-	-
17454	โฉนด	4597	19662	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.02
17455	โฉนด	20931	101418	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02
17456	โฉนด	20932	101419	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	15209	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02
17457	โฉนด	17604	88552	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
17458	โฉนด	17606	88554	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
17459	โฉนด	2417	34133	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.30	91.30	2,500.00	228,250.00	15210	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	228,250.00	-	228,250.00	-	-
17460	โฉนด	2121	25071	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.10	94.10	10,000.00	941,000.00	15211	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	941,000.00	-	941,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15212	-	ตึก	2	91.35	-	-	0.00	5	0.00	0.00	-	-	-	-	-
17461	โฉนด	962	696	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	81.30	81.30	60,000.00	4,878,000.00	15213	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	161.00	33.33	7,900.00	1,271,900.00	9	114,471.00	1,157,429.00	6,035,429.00	-	-	6,035,429.00	0.02
17462	โฉนด	4620	8724	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	12,000.00	108,000.00	15214	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	12,000.00	108,000.00	15215	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-
17463	โฉนด	7025	21572	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	15216	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,200.00	524,800.00	11	62,976.00	461,824.00	761,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	380,912.00	380,912.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	25.00	-	-	-	-	-	-	190,456.00	-	190,456.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	25.00	-	-	-	-	-	-	190,456.00	190,456.00	-	-
					2	0	2	7.50	207.50	3,000.00	622,500.00	15217	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	162.00	-	7,900.00	1,279,800.00	12	179,172.00	1,100,628.00	1,723,128.00	-	-	1,723,128.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17464	โฉนด	42	3241	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.30	101.30	10,000.00	1,013,000.00	15218	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	19	265,440.00	682,560.00	1,695,560.00	-	-	1,695,560.00	0.02
17465	โฉนด	6716	21047	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	24.70	124.70	30,500.00	3,803,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,803,350.00	-	3,803,350.00	-	-
17466	โฉนด	6090	19554	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.20	102.20	4,350.00	444,570.00	15219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	11	76,692.00	562,408.00	1,006,978.00	-	1,006,978.00	-	-
17467	โฉนด	1130	20317	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.90	104.90	10,000.00	1,049,000.00	15220	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	520.00	-	7,900.00	4,108,000.00	11	492,960.00	3,615,040.00	4,664,040.00	-	-	4,664,040.00	0.02
17468	โฉนด	4905	9080	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	20.00	120.00	2,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
17469	โฉนด	15568	69000	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	41.00	41.00	500.00	20,500.00	15221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	49.00	-	8,300.00	406,700.00	13	65,072.00	341,628.00	362,128.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.50	50.00	-	-	-	-	-	-	181,064.00	-	181,064.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.50	50.00	-	-	-	-	-	-	181,064.00	181,064.00	-	-
17470	โฉนด	5749	12202	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	32.90	32.90	3,900.00	128,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,310.00	-	128,310.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17471	โฉนด	1967	1984	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.70	25.70	1,500.00	38,550.00	15222	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.00	-	2,500.00	50,000.00	9	17,500.00	32,500.00	71,050.00	-	71,050.00	-	-
17472	โฉนด	11174	33537	หมู่ ต.ตลาด	1	3	2	77.80	1,477.80	750.00	1,108,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,108,350.00	-	1,108,350.00	-	-
17473	โฉนด	9974	31130	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.70	25.70	55,000.00	1,413,500.00	15223	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	208.00	-	8,200.00	1,705,600.00	14	307,008.00	1,398,592.00	2,812,092.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	104.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,406,046.00	-	1,406,046.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	104.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,406,046.00	-	1,406,046.00	0.02
17474	โฉนด	9977	31133	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.80	17.80	55,000.00	979,000.00	15224	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	23	279,936.00	497,664.00	1,476,664.00	-	-	1,476,664.00	0.02
17475	โฉนด	9978	31134	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.00	11.00	55,000.00	605,000.00	15225	-	ตึก	2	44.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	605,000.00	-	605,000.00	-	-
17476	โฉนด	9980	31136	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.90	23.90	55,000.00	1,314,500.00	15226	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	10	77,760.00	699,840.00	2,014,340.00	-	-	2,014,340.00	0.02
17477	โฉนด	9975	31131	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.80	17.80	55,000.00	979,000.00	15227	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	208.00	-	8,200.00	1,705,600.00	14	307,008.00	1,398,592.00	2,377,592.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	104.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	1,188,796.00	-	1,188,796.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	104.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	1,188,796.00	-	1,188,796.00	0.02
17478	โฉนด	9976	31132	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.80	17.80	55,000.00	979,000.00	15228	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	14	141,696.00	645,504.00	1,624,504.00	-	-	1,624,504.00	0.02
17479	โฉนด	9979	31135	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.90	17.90	55,000.00	984,500.00	15229	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	1,622,132.00	-	-	1,622,132.00	0.02
17480	โฉนด	6138	19664	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	50.50	50.50	6,000.00	303,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000.00	-	-	303,000.00	0.30
17481	โฉนด	14957	66572	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.20	11.20	1,500.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	-	16,800.00	0.02
17482	โฉนด	13814	56290	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	20.70	20.70	1,500.00	31,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,050.00	-	-	31,050.00	0.30
17483	โฉนด	10288	31882	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.20	38.20	4,500.00	171,900.00	15230	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	171,900.00	-	171,900.00	-	-
17484	โฉนด	1172	12786	หมู่ ต.ตลาด	1	15	0	0.00	6,000.00	2,000.00	12,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000,000.00	-	12,000,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	55.00	55.00	2,000.00	110,000.00	15231	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,500.00	150,000.00	16	33,000.00	117,000.00	227,000.00	-	-	227,000.00	0.02
												15232	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												15233	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												15234	-	ตึก	2	672.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
17485	โฉนด	867	8906	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	83.60	83.60	10,000.00	836,000.00	15235	โรงจอดรถ	ตึก	3	216.00	-	2,500.00	540,000.00	5	27,000.00	513,000.00	1,349,000.00	-	-	1,349,000.00	0.30
					3	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
17486	โฉนด	1379	1071	หมู่ ต.ตลาด	2	1	2	84.50	684.50	5,250.00	3,593,625.00	15236	-	ตึก	2	165.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	3,593,625.00	-	3,593,625.00	-	-
					5	0	0	7.50	7.50	5,250.00	39,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,375.00	-	-	39,375.00	0.30
17487	โฉนด	5999	17640	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	63.80	63.80	16,000.00	1,020,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,800.00	-	1,020,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17488	โฉนด	12268	42734	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.00	15.00	20,000.00	300,000.00	15237	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	300,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	99,990.00	-	99,990.00	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	99,990.00	-	99,990.00	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	100,020.00	-	100,020.00	0.02
17489	โฉนด	4108	7972	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.00	17.00	10,500.00	178,500.00	15238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	68.00	-	8,300.00	564,400.00	13	310,420.00	253,980.00	432,480.00	-	-	432,480.00	0.02
					2	0	0	72.00	72.00	10,500.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	-	756,000.00	0.02
17490	โฉนด	1017	10464	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.10	14.10	5,200.00	73,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,320.00	-	73,320.00	-	-
17491	โฉนด	17677	89816	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.80	100.80	2,500.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-
17492	โฉนด	17676	89815	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.70	100.70	3,000.00	302,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,100.00	-	302,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17493	โฉนด	17680	89819	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	2.40	102.40	2,500.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-
17494	โฉนด	17678	89817	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.80	100.80	2,500.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-
17495	โฉนด	7753	75502	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	18,000.00	396,000.00	15239	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,463,976.00	-	-	1,463,976.00	0.02
17496	โฉนด	7444	71213	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.60	21.60	18,000.00	388,800.00	15240	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	210.00	-	8,150.00	1,711,500.00	20	513,450.00	1,198,050.00	1,586,850.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	66.00	31.42	-	-	-	-	-	-	498,588.27	-	498,588.27	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	144.00	68.58	-	-	-	-	-	-	1,088,261.73	-	1,088,261.73	0.02
17497	โฉนด	14691	69791	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	4.80	4.80	2,250.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	10,800.00	-	-
17498	โฉนด	1471	1272	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	33.10	33.10	1,500.00	49,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,650.00	-	49,650.00	-	-
17499	โฉนด	1810	1818	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.90	69.90	30,000.00	2,097,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,097,000.00	-	2,097,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.50	13.50	30,000.00	405,000.00	15241	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	405,000.00	-	405,000.00	-	-
17500	โฉนด	2012	2038	หมู่ ต.ตลาด	3	0	3	62.20	362.20	30,000.00	10,866,000.00	15242	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	384.00	-	5,200.00	1,996,800.00	13	319,488.00	1,677,312.00	12,543,312.00	-	-	12,543,312.00	0.30
												15243	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	192.00	-	5,200.00	998,400.00	13	159,744.00	838,656.00	838,656.00	-	-	838,656.00	0.30
17501	โฉนด	213	215	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	20.10	220.10	6,000.00	1,320,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,600.00	-	-	1,320,600.00	0.01
17502	โฉนด	14609	62204	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.40	29.40	10,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	294,000.00	-	-
					2	0	0	20.20	20.20	10,000.00	202,000.00	15244	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	202,000.00	-	202,000.00	-	-
17503	โฉนด	13486	53973	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.80	53.80	2,000.00	107,600.00	15245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	13	63,744.00	334,656.00	442,256.00	-	-	442,256.00	0.02
17504	โฉนด	3908	7575	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	6,250.00	84,375.00	15246	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	84,375.00	-	84,375.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	6,250.00	37,500.00	15247	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	37,500.00	-	37,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	89.10	89.10	6,250.00	556,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,875.00	-	556,875.00	-	-
17505	โฉนด	10273	31738	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.50	18.50	8,000.00	148,000.00	15248	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	148,000.00	-	-	148,000.00	0.02
17506	โฉนด	6348	20398	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.90	49.90	52,000.00	2,594,800.00	15249	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	590.63	-	7,900.00	4,665,977.00	13	746,556.32	3,919,420.68	6,514,220.68	-	-	6,514,220.68	0.02
17507	โฉนด	8714	24424	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	52,000.00	624,000.00	15250	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	18	202,176.00	575,424.00	1,199,424.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	4.00	4.16	-	-	-	-	-	-	49,896.04	-	49,896.04	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	92.00	95.84	-	-	-	-	-	-	1,149,527.96	-	1,149,527.96	0.02
					2	0	0	2.90	2.90	52,000.00	150,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,800.00	-	-	150,800.00	0.02
17508	โฉนด	2908	3128	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.30	94.30	15,000.00	1,414,500.00	15251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	10	66,400.00	597,600.00	2,012,100.00	-	2,012,100.00	-	-
17509	โฉนด	3477	7025	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	17.00	117.00	10,000.00	1,170,000.00	15252	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	24	775,710.00	136,890.00	1,306,890.00	-	-	1,306,890.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17510	โฉนด	2043	23922	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	5.90	505.90	1,750.00	885,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,325.00	-	-	885,325.00	0.01
17511	โฉนด	15930	74161	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	18.00	118.00	150.00	17,700.00	15253	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	17,700.00	-	-	17,700.00	0.02
17512	โฉนด	273	257	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.40	59.40	15,000.00	891,000.00	15254	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	18	988,650.00	532,350.00	1,423,350.00	-	1,423,350.00	-	-
17513	โฉนด	911	9461	หมู่ ต.ตลาด	3	1	3	17.70	717.70	3,300.00	2,368,410.00	15255	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	2,144.00	-	5,200.00	11,148,800.00	17	2,675,712.00	8,473,088.00	10,841,498.00	-	-	10,841,498.00	0.30
												15256	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	1,140.00	-	5,650.00	6,441,000.00	17	1,545,840.00	4,895,160.00	4,895,160.00	-	-	4,895,160.00	0.30
					4	1	0	0.00	400.00	3,300.00	1,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	-	-	1,320,000.00	0.30
17514	โฉนด	3552	7164	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.00	35.00	3,000.00	105,000.00	15257	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	105,000.00	-	-	105,000.00	0.02
17515	โฉนด	7688	22708	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	88.50	88.50	170.00	15,045.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,045.00	-	15,045.00	-	-
17516	โฉนด	18908	19714	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	81.90	181.90	5,000.00	909,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,500.00	-	909,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17517	โฉนด	1939	22518	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.40	88.40	200.00	17,680.00	15258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	9	80,676.00	815,724.00	833,404.00	-	-	833,404.00	0.02
17518	โฉนด	7686	22706	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	88.00	88.00	250.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	22,000.00	-	-
17519	โฉนด	1938	22517	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	5.50	105.50	200.00	21,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,100.00	-	-	21,100.00	0.30
17520	โฉนด	1884	22235	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	81.80	181.80	650.00	118,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,170.00	-	118,170.00	-	-
17521	โฉนด	7687	22707	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	88.00	88.00	250.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	22,000.00	-	-
17522	โฉนด	11317	33775	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	63.80	463.80	2,500.00	1,159,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,500.00	-	1,159,500.00	-	-
17523	โฉนด	2437	2484	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.80	72.80	40,000.00	2,912,000.00	15259	-	ตึก	2	432.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	2,912,000.00	-	2,912,000.00	-	-
17524	โฉนด	6152	19698	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	7.70	7.70	15,000.00	115,500.00	15260	-	ตึก	-	77.60	80.83	-	0.00	9	0.00	0.00	115,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	61.85	-	-	-	-	-	-	71,436.75	-	71,436.75	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	38.60	38.60	5,000.00	193,000.00		ชั้นที่ 2	ตึก	2	29.60	38.14	-	-	-	-	-	193,000.00	-	-	193,000.00	0.02
17525	โฉนด	13603	54718	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.60	38.60	5,000.00	193,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,000.00	-	-	193,000.00	0.02
17526	โฉนด	2430	2494	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00	15261	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	84,000.00	-	84,000.00	-	-
17527	โฉนด	15742	72009	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.20	28.20	7,300.00	205,860.00	15262	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	19	567,840.00	243,360.00	449,220.00	-	449,220.00	-	-
17528	โฉนด	1333	14658	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	98.40	98.40	6,000.00	590,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,400.00	-	590,400.00	-	-
17529	โฉนด	1369	16147	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	99.40	199.40	5,000.00	997,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,000.00	-	997,000.00	-	-
17530	โฉนด	5140	3318	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.90	97.90	5,000.00	489,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,500.00	-	489,500.00	-	-
					2	0	0	26.00	26.00	5,000.00	130,000.00	15263	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	130,000.00	-	130,000.00	-	-
17531	โฉนด	7542	22423	หมู่ ต.ตลาด	1	6	0	96.00	2,496.00	1,300.00	3,244,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,244,800.00	-	3,244,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17532	โฉนด	4177	8048	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.60	67.60	55,000.00	3,718,000.00	15264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	13	127,488.00	669,312.00	4,387,312.00	-	-	4,387,312.00	0.02
17533	โฉนด	5648	10885	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	1,250.00	62,500.00	15265	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	8,450.00	1,115,400.00	4	89,232.00	1,026,168.00	1,088,668.00	-	-	1,088,668.00	0.02
					1	15	3	63.50	6,363.50	1,250.00	7,954,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,954,375.00	-	7,954,375.00	-	-
17534	โฉนด	20201	100468	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.40	32.40	10.00	324.00	15266	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	418,196.00	-	-	418,196.00	0.02
17535	โฉนด	20282	100549	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00	15267	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	543,272.00	-	-	543,272.00	0.02
17536	โฉนด	20300	100567	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.30	29.30	6,000.00	175,800.00	15268	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	593,672.00	-	-	593,672.00	0.02
17537	โฉนด	20205	100472	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.90	32.90	6,000.00	197,400.00	15269	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	615,272.00	-	-	615,272.00	0.02
17538	โฉนด	20297	100564	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	15270	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	543,872.00	-	-	543,872.00	0.02
17539	โฉนด	20352	100619	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	15271	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	543,872.00	-	-	543,872.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17540	โฉนด	20353	100620	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	15272	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	543,872.00	-	-	543,872.00	0.02
17541	โฉนด	20119	100386	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	15273	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	543,872.00	-	-	543,872.00	0.02
17542	โฉนด	20106	100373	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	15274	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	545,072.00	-	-	545,072.00	0.02
17543	โฉนด	20072	100339	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.10	31.10	6,000.00	186,600.00	15275	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	604,472.00	-	-	604,472.00	0.02
17544	โฉนด	20180	100447	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.40	33.40	6,000.00	200,400.00	15276	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	618,272.00	-	-	618,272.00	0.02
17545	โฉนด	22082	110086	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	99.30	299.30	650.00	194,545.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,545.00	-	194,545.00	-	-
17546	โฉนด	18079	92069	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	15277	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	561,872.00	-	-	561,872.00	0.02
17547	โฉนด	18104	92094	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	15278	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	579,872.00	-	-	579,872.00	0.02
17548	โฉนด	20218	100485	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.10	26.10	6,000.00	156,600.00	15279	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	574,472.00	-	-	574,472.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
17549	โฉนด	20219	100486	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.30	26.30	6,000.00	157,800.00	15280	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	575,672.00	-	-	575,672.00	0.02
17550	โฉนด	20222	100489	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.90	23.90	6,000.00	143,400.00	15281	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	561,272.00	-	-	561,272.00	0.02
17551	โฉนด	18055	92045	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	15282	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	56.00	-	8,450.00	473,200.00	9	42,588.00	430,612.00	562,612.00	-	-	562,612.00	0.02
17552	โฉนด	18058	92048	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	15283	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	549,872.00	-	-	549,872.00	0.02
17553	โฉนด	20166	100433	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	15284	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	545,072.00	-	-	545,072.00	0.02
17554	โฉนด	20183	100450	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.10	20.10	6,000.00	120,600.00	15285	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	538,472.00	-	-	538,472.00	0.02
17555	โฉนด	20227	100494	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.90	24.90	6,000.00	149,400.00	15286	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	567,272.00	-	-	567,272.00	0.02
17556	โฉนด	20230	100497	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	15287	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	549,872.00	-	-	549,872.00	0.02
17557	โฉนด	20273	100540	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	15288	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	545,672.00	-	-	545,672.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
17558	โฉนด	20279	100546	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00	15289	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	12	64,288.00	394,912.00	520,312.00	-	520,312.00	-	-
17559	โฉนด	20301	100568	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	15290	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	545,072.00	-	545,072.00	-	-
17560	โฉนด	20264	100531	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	15291	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	545,072.00	-	-	545,072.00	0.02
17561	โฉนด	20275	100542	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.60	22.60	6,000.00	135,600.00	15292	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	553,472.00	-	-	553,472.00	0.02
17562	โฉนด	20196	100463	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.30	24.30	6,000.00	145,800.00	15293	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	563,672.00	-	-	563,672.00	0.02
17563	โฉนด	15101	67132	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	0.00	0.00	15294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	22	101,592.00	197,208.00	197,208.00	-	-	197,208.00	0.02
17564	โฉนด	16449	76202	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	15295	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	597,811.20	-	-	597,811.20	0.02
17565	โฉนด	16524	76277	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.80	21.80	8,000.00	174,400.00	15296	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	604,211.20	-	-	604,211.20	0.02
17566	โฉนด	16528	76281	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.00	52.00	8,000.00	416,000.00	15297	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	845,811.20	-	-	845,811.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17567	โฉนด	16542	76295	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	15298	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	598,611.20	-	-	598,611.20	0.02
17568	โฉนด	10171	100438	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.20	32.20	6,000.00	193,200.00	15299	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	611,072.00	-	-	611,072.00	0.02
17569	โฉนด	2331	100598	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	15300	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	543,872.00	-	-	543,872.00	0.02
17570	โฉนด	20203	100470	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.60	24.60	6,000.00	147,600.00	15301	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	565,472.00	-	-	565,472.00	0.02
17571	โฉนด	20209	100476	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.90	29.90	6,000.00	179,400.00	15302	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	597,272.00	-	-	597,272.00	0.02
17572	โฉนด	16372	76125	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	76.40	176.40	8,000.00	1,411,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,411,200.00	-	-	1,411,200.00	0.02
17573	โฉนด	20105	100372	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	15303	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	545,072.00	-	-	545,072.00	0.02
17574	โฉนด	16211	76438	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	15304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.80	-	8,300.00	239,040.00	9	21,513.60	217,526.40	386,326.40	-	-	386,326.40	0.02
17575	โฉนด	16250	76477	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.60	23.60	8,000.00	188,800.00	15305	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	618,611.20	-	-	618,611.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17576	โฉนด	16297	76524	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.80	21.80	8,000.00	174,400.00	15306	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	604,211.20	-	-	604,211.20	0.02
17577	โฉนด	16397	76150	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.60	24.60	8,000.00	196,800.00	15307	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	626,611.20	-	-	626,611.20	0.02
17578	โฉนด	16525	76278	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.40	22.40	8,000.00	179,200.00	15308	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	609,011.20	-	-	609,011.20	0.02
17579	โฉนด	16515	76268	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	15309	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	597,811.20	-	-	597,811.20	0.02
17580	โฉนด	16495	76248	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	15310	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	597,811.20	-	-	597,811.20	0.02
17581	โฉนด	16502	76255	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	15311	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	597,811.20	-	-	597,811.20	0.02
17582	โฉนด	13351	53374	หมู่ ต.ตลาด	1	4	0	0.00	1,600.00	900.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	1,440,000.00	-	-
					2	0	2	63.20	263.20	900.00	236,880.00	15312	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	236,880.00	-	-	236,880.00	0.02
17583	โฉนด	15911	75304	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	29.00	429.00	500.00	214,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500.00	-	214,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17584	โฉนด	12561	45118	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	35.40	735.40	680.00	500,072.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,072.00	-	500,072.00	-	-
17585	โฉนด	15907	75300	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	87.00	887.00	1,200.00	1,064,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,064,400.00	-	1,064,400.00	-	-
17586	โฉนด	13350	53373	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	99.60	299.60	1,200.00	359,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,520.00	-	359,520.00	-	-
17587	โฉนด	17930	91538	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.00	63.00	600.00	37,800.00	15313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	2	7,968.00	390,432.00	428,232.00	-	-	428,232.00	0.02
17588	โฉนด	12562	45119	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	62.50	662.50	1,050.00	695,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,625.00	-	695,625.00	-	-
17589	โฉนด	15906	75299	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	600.00	30,000.00	15314	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	13	227,040.00	185,760.00	215,760.00	-	-	215,760.00	0.02
17590	โฉนด	15910	75303	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	29.00	429.00	1,050.00	450,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,450.00	-	450,450.00	-	-
17591	โฉนด	19110	95491	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	4.90	104.90	600.00	62,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,940.00	-	62,940.00	-	-
17592	โฉนด	16858	78499	หมู่ ต.ตลาด	1	10	3	25.20	4,325.20	900.00	3,892,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,892,680.00	-	3,892,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17593	โฉนด	18812	68316	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	10.50	10.50	4,500.00	47,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,250.00	-	47,250.00	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	4,500.00	47,250.00	15315	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	47,250.00	-	47,250.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	4,500.00	60,750.00	15316	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	60,750.00	-	60,750.00	-	-
17594	โฉนด	1365	16143	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	87.50	187.50	5,000.00	937,500.00	15317	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	937,500.00	-	-	937,500.00	0.02
17595	โฉนด	1092	788	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	60.20	60.20	20,000.00	1,204,000.00	15318	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	14	204,768.00	932,832.00	2,136,832.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	96.00	66.66	-	-	-	-	-	-	1,424,412.21	-	1,424,412.21	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	712,419.79	712,419.79	-	-
17596	โฉนด	491	967	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.50	88.50	6,000.00	531,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,000.00	-	531,000.00	-	-
					2	0	0	4.50	4.50	6,000.00	27,000.00	15319	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	27,000.00	-	27,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17597	โฉนด	15557	68989	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	3,000.00	40,500.00	15320	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	19	638,820.00	273,780.00	314,280.00	-	314,280.00	-	-
17598	โฉนด	1118	20305	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	22.80	122.80	8,000.00	982,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,400.00	-	982,400.00	-	-
17599	โฉนด	6496	20641	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	26.20	126.20	700.00	88,340.00	15321	-	ไม้	2	160.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	88,340.00	-	88,340.00	-	-
17600	โฉนด	5694	11016	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.60	19.60	6,000.00	117,600.00	15322	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	9	0.00	-	117,600.00	-	-	117,600.00	-
17601	โฉนด	3553	39816	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	15323	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,137,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	568,808.00	-	568,808.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	568,808.00	-	568,808.00	0.02
17602	โฉนด	3557	39820	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	15324	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	11	93,312.00	684,288.00	1,114,288.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	557,144.00	-	557,144.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	557,144.00	-	557,144.00	0.02
17603	โฉนด	3552	39815	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	15325	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	12	108,864.00	668,736.00	1,098,736.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	549,368.00	-	549,368.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	549,368.00	-	549,368.00	0.02
17604	โฉนด	3559	39822	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	21,500.00	258,000.00	15326	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	258,000.00	-	258,000.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	21,500.00	172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000.00	-	172,000.00	-	-
17605	โฉนด	3560	39823	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,000.00	-	430,000.00	-	-
17606	โฉนด	3558	39821	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	15327	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	11	93,312.00	684,288.00	1,114,288.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	557,144.00	-	557,144.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	557,144.00	-	557,144.00	0.02
17607	โฉนด	3554	39817	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	21,500.00	258,000.00	15328	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	895,632.00	-	-	895,632.00	0.02
17608	โฉนด	3556	39819	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	15329	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,200.00	787,200.00	30	393,600.00	393,600.00	823,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	411,800.00	-	411,800.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	411,800.00	411,800.00	-	-
17609	โฉนด	3555	39818	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	15330	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	1,067,632.00	-	-	1,067,632.00	0.02
17610	โฉนด	3551	39814	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	15331	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	22	264,384.00	513,216.00	943,216.00	-	-	943,216.00	0.02
17611	โฉนด	6399	20506	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	29.70	29.70	130.00	3,861.00	15332	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	16.00	-	2,000.00	32,000.00	10	12,800.00	19,200.00	23,061.00	-	23,061.00	-	-
17612	โฉนด	13673	55198	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	47.70	147.70	600.00	88,620.00	15333	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	88,620.00	-	-	88,620.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17613	โฉนด	20469	99032	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	1,200.00	240,000.00	15334	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02
17614	โฉนด	20468	99031	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.50	17.50	1,200.00	21,000.00	15335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,300.00	581,000.00	10	58,100.00	522,900.00	543,900.00	-	543,900.00	-	-
17615	โฉนด	12625	45522	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	1,200.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02
17616	โฉนด	12627	45524	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	3.50	203.50	530.00	107,855.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,855.00	-	107,855.00	-	-
17617	โฉนด	12626	45523	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	72.00	172.00	600.00	103,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,200.00	-	-	103,200.00	0.30
17618	โฉนด	15007	66860	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	530.00	6,360.00	15336	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	3	12,384.00	400,416.00	406,776.00	-	-	406,776.00	0.02
					1	1	0	54.01	454.01	530.00	240,625.30		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,625.30	-	240,625.30	-	-
17619	โฉนด	15867	75077	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	14.40	214.40	530.00	113,632.00	15337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,300.00	551,950.00	3	16,558.50	535,391.50	649,023.50	-	649,023.50	-	-
												15338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	8	35,856.00	412,344.00	412,344.00	-	-	412,344.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17620	โฉนด	20467	99030	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
17621	โฉนด	831	638	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	37.20	337.20	34,000.00	11,464,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,464,800.00	-	11,464,800.00	-	-
					5	0	0	20.00	20.00	34,000.00	680,000.00	15339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,300.00	498,000.00	33	278,880.00	219,120.00	899,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	449,560.00	-	449,560.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	449,560.00	449,560.00	-	-
17622	โฉนด	895	1478	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	15340	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	55	689,520.00	121,680.00	361,680.00	-	361,680.00	-	-
												15341	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	80	682,992.00	51,408.00	51,408.00	-	51,408.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
17623	โฉนด	9331	46197	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.60	17.60	1,500.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	26,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17624	โฉนด	9330	46196	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.70	20.70	7,000.00	144,900.00	15342	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	144,900.00	-	144,900.00	-	-
17625	โฉนด	7909	23110	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	98.60	298.60	1,950.00	582,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,270.00	-	582,270.00	-	-
17626	โฉนด	8070	23357	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.00	51.00	1,500.00	76,500.00	15343	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	76,500.00	-	76,500.00	-	-
17627	โฉนด	109	140	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.00	62.00	50,000.00	3,100,000.00	15344	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	9	157,464.00	1,592,136.00	4,692,136.00	-	-	4,692,136.00	0.02
17628	โฉนด	1490	1289	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.80	76.80	1,500.00	115,200.00	15345	-	ตึก	2	135.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	115,200.00	-	115,200.00	-	-
17629	โฉนด	1364	16142	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.60	87.60	5,000.00	438,000.00	15346	-	ตึก	2	176.00	50.00	-	0.00	4	0.00	0.00	438,000.00	-	-	438,000.00	0.02
17630	โฉนด	15946	74786	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	20.20	220.20	12,500.00	2,752,500.00	15347	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	2,752,500.00	-	-	2,752,500.00	0.02
												15348	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
17631	โฉนด	6282	20251	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	8.60	8.60	60,000.00	516,000.00	15349	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	19	217,728.00	559,872.00	1,075,872.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	537,936.00	-	537,936.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	537,936.00	537,936.00	-	-
17632	โฉนด	806	8606	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.20	101.20	8,000.00	809,600.00	15350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,300.00	1,004,300.00	11	120,516.00	883,784.00	1,693,384.00	-	-	1,693,384.00	0.02
17633	โฉนด	275	322	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.40	28.40	15,000.00	426,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000.00	-	-	426,000.00	0.02
17634	โฉนด	1232	1090	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	15,000.00	405,000.00	15351	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	405,000.00	-	405,000.00	-	-
					2	0	0	37.20	37.20	15,000.00	558,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000.00	-	558,000.00	-	-
17635	โฉนด	14679	64637	หมู่ ต.ตลาด	3	2	2	65.80	1,065.80	17,500.00	18,651,500.00	15352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	125.00	-	8,300.00	1,037,500.00	21	332,000.00	705,500.00	19,357,000.00	-	-	19,357,000.00	0.30
												15353	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	250.00	-	3,650.00	912,500.00	33	511,000.00	401,500.00	401,500.00	-	-	401,500.00	0.30
17636	โฉนด	664	3607	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	29.04	29.04	10,000.00	290,400.00	15354	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,100.00	648,000.00	9	58,320.00	589,680.00	880,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	440,040.00	-	440,040.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	440,040.00	-	440,040.00	0.02
					5	0	0	29.04	29.04	10,000.00	290,400.00	15355	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,100.00	648,000.00	9	58,320.00	589,680.00	880,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	80.00	-	-	-	-	-	-	880,080.00	-	880,080.00	0.02
					5	0	0	29.06	29.06	10,000.00	290,600.00	15356	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	83.60	-	8,100.00	677,160.00	9	60,944.40	616,215.60	906,815.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	41.80	50.00	-	-	-	-	-	453,407.80	-	453,407.80	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	41.80	50.00	-	-	-	-	-	453,407.80	-	453,407.80	0.02
					5	0	0	58.08	58.08	10,000.00	580,800.00	15357	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	9	116,640.00	1,179,360.00	1,760,160.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	880,080.00	-	880,080.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	880,080.00	-	880,080.00	0.02
17637	โฉนด	6277	20245	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.00	96.00	10,000.00	960,000.00	15358	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	357.00	-	7,900.00	2,820,300.00	9	253,827.00	2,566,473.00	3,526,473.00	-	-	3,526,473.00	0.02
17638	โฉนด	1483	1282	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	15359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	27	233,728.00	297,472.00	321,472.00	-	321,472.00	-	-
17639	โฉนด	802	8382	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	67.20	167.20	4,000.00	668,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,800.00	-	668,800.00	-	-
17640	โฉนด	10096	31374	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.90	52.90	8,000.00	423,200.00	15360	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	423,200.00	-	-	423,200.00	0.02
17641	โฉนด	4800	20214	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	5,000.00	67,500.00	15361	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	67,500.00	-	67,500.00	-	-
17642	โฉนด	7659	22646	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.10	53.10	130.00	6,903.00	15362	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	28.00	2.80	7,900.00	221,200.00	13	35,392.00	185,808.00	192,711.00	-	-	192,711.00	0.02
17643	โฉนด	16000	76015	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	300.00	2,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	-	2,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17644	โฉนด	7167	21821	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	190.00	3,002.00	15363	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	3,002.00	-	3,002.00	-	-
17645	โฉนด	1009	10792	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	15364	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	34	775,710.00	136,890.00	1,136,890.00	-	1,136,890.00	-	-
17646	โฉนด	12557	45093	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.50	100.50	2,000.00	201,000.00	15365	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	360.00	-	3,500.00	1,260,000.00	19	352,800.00	907,200.00	1,108,200.00	-	-	1,108,200.00	0.30
17647	โฉนด	2241	14710	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	0.00	400.00	3,500.00	1,400,000.00	15366	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
17648	โฉนด	4804	20218	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.60	101.60	5,000.00	508,000.00	15367	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	9.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	508,000.00	-	508,000.00	-	-
17649	โฉนด	4492	8511	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
17650	โฉนด	5717	11402	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.00	68.00	8,000.00	544,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000.00	-	544,000.00	-	-
17651	โฉนด	5235	9542	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	3.00	3.00	4,500.00	13,500.00	15368	โรงจอดรถ	ไม้	3	12.00	-	2,500.00	30,000.00	12	15,000.00	15,000.00	28,500.00	-	-	28,500.00	0.30
					2	0	0	97.40	97.40	4,500.00	438,300.00	15369	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	12	247,968.00	1,523,232.00	1,961,532.00	-	-	1,961,532.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17652	โฉนด	3818	7472	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	10.50	10.50	6,500.00	68,250.00	15370	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	8,600.00	361,200.00	9	32,508.00	328,692.00	396,942.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	198,471.00	-	198,471.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	198,471.00	198,471.00	-	-
					2	0	0	88.70	88.70	6,500.00	576,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,550.00	-	576,550.00	-	-
17653	โฉนด	208	106	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	4.00	104.00	3,000.00	312,000.00	15371	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	162.00	-	7,500.00	1,215,000.00	10	121,500.00	1,093,500.00	1,405,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	81.00	50.00	-	-	-	-	-	-	702,750.00	-	702,750.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	81.00	50.00	-	-	-	-	-	-	702,750.00	-	702,750.00	0.02
17654	โฉนด	14896	66216	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.80	84.80	1,500.00	127,200.00	15372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	14	53,784.00	245,016.00	372,216.00	-	372,216.00	-	-
17655	โฉนด	12344	43949	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	40.00	40.00	3,500.00	140,000.00	15373	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	8,450.00	912,600.00	21	730,080.00	182,520.00	322,520.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	161,260.00	-	161,260.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	161,260.00	161,260.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	3,500.00	105,000.00	15374	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,600.00	464,400.00	32	431,892.00	32,508.00	137,508.00	-	137,508.00	-	-
					2	0	0	30.20	30.20	3,500.00	105,700.00	15375	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,600.00	464,400.00	22	431,892.00	32,508.00	138,208.00	-	138,208.00	-	-
17656	โฉนด	12345	43950	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	15376	-	ไม้	1	16.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	13,500.00	-	13,500.00	-	-
17657	โฉนด	37	2859	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	98.60	198.60	55,000.00	10,923,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,923,000.00	-	-	10,923,000.00	0.30
17658	โฉนด	14450	60034	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.10	19.10	12,000.00	229,200.00	15377	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,297,176.00	-	-	1,297,176.00	0.02
17659	โฉนด	14452	60036	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.00	19.00	12,000.00	228,000.00	15378	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	228,000.00	-	-	228,000.00	0.02
17660	โฉนด	14451	60035	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.10	19.10	12,000.00	229,200.00	15379	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	19	328,608.00	844,992.00	1,074,192.00	-	-	1,074,192.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17661	โฉนด	17296	86917	หมู่ ต.ตลาด	1	9	2	6.10	3,806.10	820.00	3,121,002.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,121,002.00	-	3,121,002.00	-	-
17662	โฉนด	1321	22425	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	94.00	394.00	130.00	51,220.00	15380	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	864.00	-	7,900.00	6,825,600.00	10	682,560.00	6,143,040.00	6,194,260.00	-	-	6,194,260.00	0.02
17663	โฉนด	801	7630	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.10	19.10	10,000.00	191,000.00	15381	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	76.50	-	7,900.00	604,350.00	9	54,391.50	549,958.50	740,958.50	-	-	740,958.50	0.02
					2	0	1	45.40	145.40	10,000.00	1,454,000.00	15382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	9	53,784.00	543,816.00	1,997,816.00	-	1,997,816.00	-	-
					3	0	0	17.50	17.50	10,000.00	175,000.00	15383	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	15	227,520.00	910,080.00	1,085,080.00	-	-	1,085,080.00	0.30
17664	โฉนด	4418	8437	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.00	22.00	650.00	14,300.00	15384	-	ตึก	-	180.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	14,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	7,150.00	-	7,150.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	7,150.00	-	7,150.00	0.02
17665	โฉนด	9366	25718	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	24.00	24.00	55,000.00	1,320,000.00	15385	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	210.00	-	5,650.00	1,186,500.00	12	166,110.00	1,020,390.00	2,340,390.00	-	-	2,340,390.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	24.00	24.00	55,000.00	1,320,000.00	15386	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	96.00	-	5,650.00	542,400.00	12	75,936.00	466,464.00	1,786,464.00	-	-	1,786,464.00	0.30
17666	โฉนด	13629	54900	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.70	25.70	20,000.00	514,000.00	15387	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	15	234,720.00	938,880.00	1,452,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	484,244.90	-	484,244.90	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	484,244.90	-	484,244.90	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	484,390.19	-	484,390.19	0.02
												15388	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	104.00	72.22	8,150.00	847,600.00	15	169,520.00	678,080.00	1,192,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	8.00	7.69	-	-	-	-	-	-	91,670.95	-	91,670.95	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	46.15	-	-	-	-	-	-	550,144.92	-	550,144.92	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	46.16	-	-	-	-	-	-	550,264.13	-	550,264.13	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17667	โฉนด	14640	63752	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	50.00	150.00	5,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-
17668	โฉนด	14644	63756	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	78.60	178.60	5,000.00	893,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,000.00	-	893,000.00	-	-
17669	โฉนด	14643	63755	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	50.00	150.00	5,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-
17670	โฉนด	8062	23336	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	65.70	165.70	6,000.00	994,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,200.00	-	994,200.00	-	-
17671	โฉนด	14639	63751	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	50.00	150.00	5,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-
17672	โฉนด	14638	63750	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	50.00	150.00	10,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
17673	โฉนด	14642	63754	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	50.00	150.00	5,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.30
17674	โฉนด	14641	63753	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	50.00	150.00	5,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-
17675	โฉนด	5328	9873	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.70	33.70	1,000.00	33,700.00	15389	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	162.00	-	8,250.00	1,336,500.00	3	120,285.00	1,216,215.00	1,249,915.00	-	1,249,915.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17676	โฉนด	12140	42469	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.70	63.70	6,000.00	382,200.00	15390	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	382,200.00	-	-	382,200.00	0.02
17677	โฉนด	12141	42470	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.70	63.70	6,000.00	382,200.00	15391	-	ตึก	2	154.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	382,200.00	-	382,200.00	-	-
17678	โฉนด	6425	20526	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.30	77.30	6,500.00	502,450.00	15392	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	8	301,158.00	1,067,742.00	1,570,192.00	-	-	1,570,192.00	0.02
17679	โฉนด	3982	7735	หมู่ ต.ตลาด	1	3	3	33.80	1,533.80	4,000.00	6,135,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,135,200.00	-	6,135,200.00	-	-
17680	โฉนด	21682	106187	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	35.20	235.20	2,500.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	-	588,000.00	0.30
17681	โฉนด	21688	106193	หมู่ ต.ตลาด	4	1	3	47.80	747.80	1,500.00	1,121,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,121,700.00	-	-	1,121,700.00	0.30
17682	โฉนด	21687	106192	หมู่ ต.ตลาด	4	1	1	88.40	588.40	1,500.00	882,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,600.00	-	-	882,600.00	0.30
17683	โฉนด	21683	106188	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	10.50	310.50	3,500.00	1,086,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,750.00	-	-	1,086,750.00	0.30
17684	โฉนด	21685	106190	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	92.60	492.60	1,500.00	738,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,900.00	-	-	738,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17685	โฉนด	21686	106191	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	0.40	300.40	1,950.00	585,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,780.00	-	-	585,780.00	0.30
17686	โฉนด	21684	106189	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	16.20	416.20	1,500.00	624,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,300.00	-	-	624,300.00	0.30
17687	โฉนด	21689	106194	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	17.50	417.50	1,500.00	626,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,250.00	-	-	626,250.00	0.30
17688	โฉนด	4888	9061	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	26.10	126.10	10,000.00	1,261,000.00	15393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	46	264,936.00	83,664.00	1,344,664.00	-	1,344,664.00	-	-
17689	โฉนด	9801	28255	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.40	11.40	5,500.00	62,700.00	15394	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	62,700.00	-	62,700.00	-	-
17690	โฉนด	12929	47347	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.00	56.00	5,500.00	308,000.00	15395	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	308,000.00	-	308,000.00	-	-
												15396	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	-	-	-	-	-
17691	โฉนด	12456	44847	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.20	30.20	10,500.00	317,100.00	15397	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	10	36,720.00	330,480.00	647,580.00	-	-	647,580.00	0.02
17692	โฉนด	2401	2442	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	60,000.00	1,200,000.00	15398	-	ตึก	-	207.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,200,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	69.00	33.33	-	-	-	-	-	-	399,960.00	-	399,960.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	69.00	33.33	-	-	-	-	-	-	399,960.00	-	399,960.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	69.00	33.34	-	-	-	-	-	-	400,080.00	-	400,080.00	0.02
17693	โฉนด	4065	11852	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	96.40	196.40	5,000.00	982,000.00	15399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,300.00	913,000.00	21	292,160.00	620,840.00	1,602,840.00	-	1,602,840.00	-	-
17694	โฉนด	761	1005	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	32.60	32.60	5,000.00	163,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,000.00	-	-	163,000.00	0.30
17695	โฉนด	11971	42301	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	5,000.00	79,000.00	15400	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	9	276,822.00	787,878.00	866,878.00	-	-	866,878.00	0.02
17696	โฉนด	12474	44865	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.20	12.20	10,500.00	128,100.00	15401	-	ตึก	2	49.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	128,100.00	-	128,100.00	-	-
					2	0	0	80.80	80.80	10,500.00	848,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,400.00	-	848,400.00	-	-
17697	โฉนด	4233	8117	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.90	100.90	6,000.00	605,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,400.00	-	-	605,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17698	โฉนด	5251	9654	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	15402	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	18,000.00	-	18,000.00	-	-
17699	โฉนด	3403	6941	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.20	25.20	32,000.00	806,400.00	15403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	9	41,832.00	422,968.00	1,229,368.00	-	1,229,368.00	-	-
17700	โฉนด	2093	2109	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	82.20	82.20	15,000.00	1,233,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,233,000.00	-	-	1,233,000.00	0.02
17701	โฉนด	3043	3303	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	85.30	285.30	5,000.00	1,426,500.00	15404	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	1,426,500.00	-	-	1,426,500.00	0.02
17702	โฉนด	13747	55597	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.50	17.50	3,000.00	52,500.00	15405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,300.00	581,000.00	12	81,340.00	499,660.00	552,160.00	-	552,160.00	-	-
17703	โฉนด	17910	91274	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.20	88.20	3,000.00	264,600.00	15406	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	13	146,016.00	766,584.00	1,031,184.00	-	1,031,184.00	-	-
17704	โฉนด	13740	55663	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
17705	โฉนด	13743	55685	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	9.30	109.30	3,000.00	327,900.00	15407	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	327,900.00	-	327,900.00	-	-
												15408	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17706	โฉนด	18817	43034	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	89.00	289.00	3,000.00	867,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,000.00	-	867,000.00	-	-
17707	โฉนด	20888	101189	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	0.00	300.00	3,000.00	900,000.00	15409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.50	-	8,300.00	1,232,550.00	5	61,627.50	1,170,922.50	2,070,922.50	-	-	2,070,922.50	0.02
17708	โฉนด	2229	2261	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.20	48.20	30,000.00	1,446,000.00	15410	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,200.00	688,800.00	9	61,992.00	626,808.00	2,072,808.00	-	2,072,808.00	-	-
17709	โฉนด	15516	68948	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.00	38.00	3,000.00	114,000.00	15411	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,600.00	361,200.00	19	335,916.00	25,284.00	139,284.00	-	-	139,284.00	0.02
17710	โฉนด	4545	8634	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	15412	-	ตึก	2	10.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	303,000.00	-	-	303,000.00	0.02
17711	โฉนด	818	6907	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	0.00	300.00	5,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
					2	0	0	68.80	68.80	5,000.00	344,000.00	15413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	8,300.00	145,250.00	4	5,810.00	139,440.00	483,440.00	-	-	483,440.00	0.02
												15414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	8,300.00	145,250.00	4	5,810.00	139,440.00	139,440.00	-	-	139,440.00	0.02
												15415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	8,300.00	145,250.00	4	5,810.00	139,440.00	139,440.00	-	-	139,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	8,300.00	145,250.00	4	5,810.00	139,440.00	139,440.00	-	-	139,440.00	0.02
17712	โฉนด	1211	828	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	49.00	149.00	1,500.00	223,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,500.00	-	223,500.00	-	-
17713	โฉนด	1514	1313	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.00	101.00	1,500.00	151,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,500.00	-	151,500.00	-	-
17714	โฉนด	3786	7440	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	27.00	127.00	3,000.00	381,000.00	15417	-	ตึก	2	192.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	381,000.00	-	381,000.00	-	-
17715	โฉนด	1408	17267	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.80	93.80	6,000.00	562,800.00	15418	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	562,800.00	-	562,800.00	-	-
17716	โฉนด	5931	17303	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	56.70	256.70	2,500.00	641,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,750.00	-	641,750.00	-	-
17717	โฉนด	835	8415	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	8.60	108.60	3,500.00	380,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,100.00	-	-	380,100.00	0.30
17718	โฉนด	762	7126	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	10,000.00	90,000.00	15419	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	90,000.00	-	90,000.00	-	-
					2	0	0	82.50	82.50	10,000.00	825,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000.00	-	825,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	15420	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	135,000.00	-	135,000.00	-	-
17719	โฉนด	5021	9237	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	15.80	115.80	10,000.00	1,158,000.00	15421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,300.00	74,700.00	7	5,229.00	69,471.00	1,227,471.00	-	-	1,227,471.00	0.02
												15422	โรงจอดรถ	ตึก	2	17.50	-	2,500.00	43,750.00	3	1,312.50	42,437.50	42,437.50	-	-	42,437.50	0.02
					1	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.01
17720	โฉนด	11390	34135	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.70	69.70	600.00	41,820.00	15423	-	ไม้	2	36.00	25.00	-	0.00	13	0.00	0.00	41,820.00	-	41,820.00	-	-
												15424	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
17721	โฉนด	3553	7165	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	12.10	112.10	3,000.00	336,300.00	15425	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	336,300.00	-	336,300.00	-	-
17722	โฉนด	10620	32623	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	27.70	127.70	2,500.00	319,250.00	15426	-	ตึก	2	120.75	-	-	0.00	9	0.00	0.00	319,250.00	-	-	319,250.00	0.02
17723	โฉนด	10621	32624	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	2,500.00	70,000.00	15427	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	70,000.00	-	70,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00	15428	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	62,500.00	-	-	62,500.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00	15429	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	62,500.00	-	-	62,500.00	0.02
					2	0	0	22.00	22.00	2,500.00	55,000.00	15430	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	55,000.00	-	55,000.00	-	-
					2	0	0	21.60	21.60	2,500.00	54,000.00	15431	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	54,000.00	-	54,000.00	-	-
17724	โฉนด	12469	44860	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	50.00	50.00	10,500.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.30
					2	0	0	43.80	43.80	10,500.00	459,900.00	15432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	8,300.00	2,788,800.00	16	613,536.00	2,175,264.00	2,635,164.00	-	2,635,164.00	-	-
												15433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	16	365,200.00	1,294,800.00	1,294,800.00	-	1,294,800.00	-	-
												15434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,300.00	290,500.00	16	63,910.00	226,590.00	226,590.00	-	-	226,590.00	0.02
17725	โฉนด	11617	39635	หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	1.70	501.70	3,000.00	1,505,100.00	15435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,300.00	232,400.00	17	55,776.00	176,624.00	1,681,724.00	-	-	1,681,724.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17726	โฉนด	1285	1446	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.00	42.00	2,500.00	105,000.00	15436	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	105,000.00	-	105,000.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	2,500.00	15,000.00	15437	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	15,000.00	-	15,000.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	2,500.00	15,000.00	15438	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	15,000.00	-	15,000.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	2,500.00	15,000.00	15439	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	15,000.00	-	15,000.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	2,500.00	15,000.00	15440	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	15,000.00	-	15,000.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	2,500.00	15,000.00	15441	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	15,000.00	-	15,000.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	2,500.00	15,000.00	15442	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	15,000.00	-	15,000.00	-	-
					2	0	2	34.70	234.70	2,500.00	586,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,750.00	-	586,750.00	-	-
17727	โฉนด	2125	2140	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.30	91.30	6,000.00	547,800.00	15443	-	ตึก	2	35.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	547,800.00	-	547,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17728	โฉนด	2873	3093	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	59.80	159.80	52,000.00	8,309,600.00	15444	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	9	141,696.00	1,432,704.00	9,742,304.00	-	9,742,304.00	-	-
17729	โฉนด	861	656	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.70	108.70	8,000.00	869,600.00	15445	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	869,600.00	-	869,600.00	-	-
17730	โฉนด	1250	8915	หมู่ ต.ตลาด	1	33	0	34.80	13,234.80	21,500.00	284,548,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,548,200.00	-	-	284,548,200.00	0.01-0.05
17731	โฉนด	6439	20542	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	70.00	70.00	300.00	21,000.00	15446	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	23	566,784.00	1,007,616.00	1,028,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	514,308.00	-	514,308.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	514,308.00	-	514,308.00	0.02
					2	0	0	77.00	77.00	300.00	23,100.00	15447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	33	743,680.00	584,320.00	607,420.00	-	-	607,420.00	0.02
17732	โฉนด	1990	2040	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	44.60	44.60	55,000.00	2,453,000.00	15448	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	16	432,960.00	1,535,040.00	3,988,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,994,020.00	-	1,994,020.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	50.00	-	-	-	-	-					
17733	โฉนด	4535	8624	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	25,000.00	2,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,000.00	-	-	2,500,000.00	0.30
17734	โฉนด	4605	8705	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.80	73.80	7,000.00	516,600.00	15449	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	13	303,360.00	1,592,640.00	2,109,240.00	-	-	2,109,240.00	0.02
17735	โฉนด	505	481	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.60	55.60	6,000.00	333,600.00	15450	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,450.00	845,000.00	61	718,250.00	126,750.00	460,350.00	-	460,350.00	-	-
17736	โฉนด	2218	2237	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.00	70.00	50,000.00	3,500,000.00	15451	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	33	991,872.00	779,328.00	4,279,328.00	-	4,279,328.00	-	-
17737	โฉนด	14306	60810	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	42.00	42.00	52,000.00	2,184,000.00	15452	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	13	364,032.00	1,911,168.00	4,095,168.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	16.66	-	-	-	-	-	-	682,254.99	-	682,254.99	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	240.00	83.34	-	-	-	-	-	-	3,412,913.01	-	3,412,913.01	0.02
												15453	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	25	455,040.00	682,560.00	2,866,560.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	-	-	-	-	-	-	-	2,866,560.00	-	2,866,560.00	0.02
					2	0	0	41.20	41.20	52,000.00	2,142,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,142,400.00	-	2,142,400.00	-	-
17738	โฉนด	14305	60809	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.40	50.40	3,000.00	151,200.00	15454	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	35	517,140.00	91,260.00	242,460.00	-	242,460.00	-	-
17739	โฉนด	14307	60811	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	52,000.00	832,000.00	15455	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	13	182,016.00	955,584.00	1,787,584.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	595,801.75	-	595,801.75	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,191,782.25	-	1,191,782.25	0.02
17740	โฉนด	12361	43609	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.70	13.70	1,500.00	20,550.00	15456	-	ตึก	2	56.25	-	-	0.00	9	0.00	0.00	20,550.00	-	20,550.00	-	-
17741	โฉนด	1149	20363	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	21.00	121.00	10,000.00	1,210,000.00	15457	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	308.00	-	8,450.00	2,602,600.00	41	1,873,872.00	728,728.00	1,938,728.00	-	-	1,938,728.00	0.02
17742	โฉนด	21817	107315	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.60	30.60	150.00	4,590.00	15458	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	4,590.00	-	-	4,590.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17743	โฉนด	6805	21236	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00	15459	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	72,000.00	-	-	72,000.00	0.02
17744	โฉนด	9114	25162	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.00	32.00	4,000.00	128,000.00	15460	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	128,000.00	-	-	128,000.00	0.02
17745	โฉนด	9112	25160	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	15461	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02
17746	โฉนด	1426	1586	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.70	71.70	1,500.00	107,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,550.00	-	107,550.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	1,500.00	20,250.00	15462	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	20,250.00	-	20,250.00	-	-
17747	โฉนด	15740	73696	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.00	45.00	3,000.00	135,000.00	15463	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	135,000.00	-	135,000.00	-	-
17748	โฉนด	2149	2160	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	95.60	295.60	6,000.00	1,773,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,773,600.00	-	-	1,773,600.00	0.01
17749	โฉนด	12359	44373	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.30	24.30	30,000.00	729,000.00	15464	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	729,000.00	-	-	729,000.00	0.02
17750	โฉนด	4489	8508	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17751	โฉนด	18727	20981	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.30	98.30	10,000.00	983,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	983,000.00	-	-	983,000.00	0.02
17752	โฉนด	4311	8195	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.00	101.00	6,000.00	606,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,000.00	-	606,000.00	-	-
17753	โฉนด	11355	34090	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	17.00	117.00	8,000.00	936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	936,000.00	-	-
17754	โฉนด	11357	34092	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	84.20	184.20	18,000.00	3,315,600.00	15465	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	3,315,600.00	-	3,315,600.00	-	-
												15466	-	ตึก	2	49.50	-	-	0.00	4	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												15467	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	-	-	-	-	-
17755	โฉนด	14751	69796	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.90	16.90	52,000.00	878,800.00	15468	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	16	142,560.00	505,440.00	1,384,240.00	-	-	1,384,240.00	0.02
17756	โฉนด	12673	45976	หมู่ 8 ต.ตลาด	2	0	0	8.00	8.00	52,000.00	416,000.00	15469	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,450.00	540,800.00	9	140,608.00	400,192.00	816,192.00	-	816,192.00	-	-
17757	โฉนด	11356	34091	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	19.60	119.60	6,000.00	717,600.00	15470	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	308.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	717,600.00	-	717,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17758	โฉนด	14752	69797	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.70	16.70	15,000.00	250,500.00	15471	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	10	137,760.00	1,239,840.00	1,490,340.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	745,170.00	-	745,170.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	745,170.00	-	745,170.00	0.02
17759	โฉนด	11359	34094	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	36.00	136.00	52,000.00	7,072,000.00	15472	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	7,072,000.00	-	7,072,000.00	-	-
17760	โฉนด	14753	69798	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.50	16.50	52,000.00	858,000.00	15473	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	96.00	-	7,450.00	715,200.00	26	300,384.00	414,816.00	1,272,816.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	-	-	-	-	-	-	212,051.15	-	212,051.15	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	16.66	-	-	-	-	-	-	212,051.15	212,051.15	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	16.66	-	-	-	-	-	-	212,051.15	212,051.15	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.02	-	-	-	-	-	-	636,662.56	636,662.56	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17761	โฉนด	11358	34093	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.90	99.90	18,000.00	1,798,200.00	15474	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	32	775,710.00	136,890.00	1,935,090.00	-	-	1,935,090.00	0.02
17762	โฉนด	14754	94679	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.00	15.00	52,000.00	780,000.00	15475	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,500.00	300,000.00	26	126,000.00	174,000.00	954,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	477,000.00	-	477,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	477,000.00	-	477,000.00	0.02
					2	0	0	16.90	16.90	52,000.00	878,800.00	15476	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,500.00	75,000.00	26	31,500.00	43,500.00	922,300.00	-	-	922,300.00	0.02
17763	โฉนด	4000	7757	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	1,500.00	20,250.00	15477	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	20,250.00	-	20,250.00	-	-
					2	0	0	53.00	53.00	1,500.00	79,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	79,500.00	-	-
17764	โฉนด	1363	928	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	99.60	99.60	6,000.00	597,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,600.00	-	597,600.00	-	-
17765	โฉนด	10359	32805	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	27.40	27.40	52,500.00	1,438,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,438,500.00	-	-	1,438,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17766	โฉนด	10861	32850	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.80	11.80	8,000.00	94,400.00	15478	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	94,400.00	-	94,400.00	-	-
17767	โฉนด	39	2861	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	15479	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,500.00	100,000.00	8	8,000.00	92,000.00	1,092,000.00	-	-	1,092,000.00	0.02
					1	0	0	1.20	1.20	10,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-
17768	โฉนด	5331	9876	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	30.90	30.90	60,000.00	1,854,000.00	15480	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	21	466,560.00	116,640.00	1,970,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	985,320.00	-	985,320.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	25.00	-	-	-	-	-	-	492,660.00	-	492,660.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	25.00	-	-	-	-	-	-	492,660.00	-	492,660.00	0.02
												15481	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	21	466,560.00	116,640.00	1,970,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	25.00	-	-	-	-	-	-	492,660.00	-	492,660.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	985,320.00	985,320.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	25.00	-	-	-	-	-	-	492,660.00	492,660.00	-	-
												15482	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	21	466,560.00	116,640.00	1,970,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	25.00	-	-	-	-	-	-	492,660.00	-	492,660.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	985,320.00	985,320.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	25.00	-	-	-	-	-	-	492,660.00	492,660.00	-	-
17769	โฉนด	6774	21186	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	3,500.00	105,000.00	15483	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	9	177,120.00	1,790,880.00	1,895,880.00	-	1,895,880.00	-	-
					2	0	3	53.30	353.30	3,500.00	1,236,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,550.00	-	1,236,550.00	-	-
17770	โฉนด	1216	831	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	21.50	121.50	21,500.00	2,612,250.00	15484	โรงจอดรถ	ตึก	3	247.00	-	2,500.00	617,500.00	1	6,175.00	611,325.00	3,223,575.00	-	-	3,223,575.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17771	โฉนด	9053	25051	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	35.90	35.90	8,000.00	287,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,200.00	-	-	287,200.00	0.30
17772	โฉนด	709	7071	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	2.60	102.60	8,000.00	820,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,800.00	-	820,800.00	-	-
17773	โฉนด	10883	32894	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
17774	โฉนด	10881	32892	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
17775	โฉนด	10882	32893	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
17776	โฉนด	10885	32896	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	59.30	259.30	1,500.00	388,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,950.00	-	-	388,950.00	0.30
17777	โฉนด	10884	32895	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
17778	โฉนด	3827	7483	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	21,500.00	1,290,000.00	15485	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	1,965,324.00	-	1,965,324.00	-	-
												15486	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	9	184,548.00	525,252.00	525,252.00	-	-	525,252.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17779	โฉนด	1137	1489	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.80	84.80	12,000.00	1,017,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,600.00	-	-	1,017,600.00	0.02
17780	โฉนด	6742	21139	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	300.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	4,500.00	-	-
17781	โฉนด	14166	57729	หมู่ ต.ตลาด	1	7	0	0.00	2,800.00	1,950.00	5,460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,460,000.00	-	5,460,000.00	-	-
17782	โฉนด	7515	22497	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	12.50	112.50	1,000.00	112,500.00	15487	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	112,500.00	-	112,500.00	-	-
17783	โฉนด	7387	22139	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	37.80	37.80	50,000.00	1,890,000.00	15488	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	384.00	-	8,400.00	3,225,600.00	9	290,304.00	2,935,296.00	4,825,296.00	-	-	4,825,296.00	0.30
					3	0	0	24.00	24.00	50,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
17784	โฉนด	10073	31308	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.60	11.60	43,500.00	504,600.00	15489	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	504,600.00	-	504,600.00	-	-
17785	โฉนด	10322	32077	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.00	11.00	46,000.00	506,000.00	15490	-	ตึก	2	165.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	506,000.00	-	506,000.00	-	-
17786	โฉนด	9105	25153	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.70	17.70	18,000.00	318,600.00	15491	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	318,600.00	-	-	318,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17787	โฉนด	10334	32072	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.60	13.60	43,500.00	591,600.00	15492	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	591,600.00	-	-	591,600.00	0.02
17788	โฉนด	10335	32073	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.20	13.20	43,500.00	574,200.00	15493	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	22	198,288.00	384,912.00	959,112.00	-	-	959,112.00	0.02
17789	โฉนด	7820	22943	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.60	23.60	50,000.00	1,180,000.00	15494	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	1,180,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	393,294.00	-	393,294.00	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	393,294.00	393,294.00	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	393,412.00	393,412.00	-	-
17790	โฉนด	7929	23139	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	46,000.00	736,000.00	15495	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	29	373,248.00	404,352.00	1,140,352.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	570,176.00	-	570,176.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	570,176.00	570,176.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17791	โฉนด	7245	21964	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	260.00	4,160.00	15496	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	4,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,386.53	-	1,386.53	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,386.53	-	1,386.53	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,386.94	-	1,386.94	0.02
17792	โฉนด	10548	33664	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.00	10.00	18,000.00	180,000.00	15497	-	ตึก	2	80.00	83.33	-	0.00	34	0.00	0.00	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
17793	โฉนด	10312	31812	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	13.70	13.70	46,000.00	630,200.00	15498	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	9	145,152.00	1,467,648.00	2,097,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	524,462.00	-	524,462.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	524,462.00	-	524,462.00	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	524,462.00	-	524,462.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	524,462.00	-	524,462.00	0.02
17794	โฉนด	7246	21965	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.20	20.20	46,000.00	929,200.00	15499	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	8,050.00	966,000.00	14	173,880.00	792,120.00	1,721,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	13.33	-	-	-	-	-	-	229,451.96	-	229,451.96	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	104.00	86.67	-	-	-	-	-	-	1,491,868.04	-	1,491,868.04	0.02
17795	โฉนด	9006	24967	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.50	12.50	46,000.00	575,000.00	15500	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	23	279,936.00	497,664.00	1,072,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	536,332.00	-	536,332.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	536,332.00	-	536,332.00	0.02
17796	โฉนด	10306	31806	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.00	14.00	46,000.00	644,000.00	15501	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,500.00	420,000.00	9	37,800.00	382,200.00	1,026,200.00	-	-	1,026,200.00	0.02
17797	โฉนด	9323	25627	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	18,000.00	216,000.00	15502	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	216,000.00	-	216,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17798	โฉนด	9884	31151	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.10	16.10	18,000.00	289,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,800.00	-	-	289,800.00	0.02
17799	โฉนด	7928	23138	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.10	17.10	46,000.00	786,600.00	15503	-	ตึก	2	40.00	23.81	-	0.00	9	0.00	0.00	786,600.00	-	786,600.00	-	-
17800	โฉนด	7931	23141	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	4.00	4.00	46,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	46,000.00	552,000.00	15504	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	23	279,936.00	497,664.00	1,049,664.00	-	1,049,664.00	-	-
17801	โฉนด	10308	31808	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.00	15.00	46,000.00	690,000.00	15505	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	144.00	85.71	8,150.00	1,173,600.00	19	328,608.00	844,992.00	1,534,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	511,612.83	-	511,612.83	0.30
													ชั้นที่ 3-3.5	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	511,612.83	-	511,612.83	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	511,766.33	-	511,766.33	0.02
17802	โฉนด	11212	33741	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.70	11.70	43,500.00	508,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,950.00	-	508,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17803	โฉนด	9326	25630	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.40	17.40	18,000.00	313,200.00	15506	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	313,200.00	-	313,200.00	-	-
17804	โฉนด	11213	33742	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.10	11.10	43,500.00	482,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,850.00	-	482,850.00	-	-
17805	โฉนด	10326	32081	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	11.00	11.00	46,000.00	506,000.00	15507	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	506,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	253,000.00	-	253,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	253,000.00	-	253,000.00	0.02
17806	โฉนด	7823	22946	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.40	25.40	50,000.00	1,270,000.00	15508	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	1,270,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	423,291.00	-	423,291.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	846,709.00	846,709.00	-	-
17807	โฉนด	8946	24863	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.30	56.30	18,000.00	1,013,400.00	15509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.66	-	8,300.00	652,878.00	32	352,554.12	300,323.88	1,313,723.88	-	-	1,313,723.88	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17808	โฉนด	7418	22176	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	46,000.00	736,000.00	15510	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	70.00	66.67	8,050.00	563,500.00	39	383,180.00	180,320.00	916,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	50.00	-	-	-	-	-	-	458,160.00	-	458,160.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	35.00	50.00	-	-	-	-	-	-	458,160.00	-	458,160.00	0.02
17809	โฉนด	9007	24968	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.70	12.70	46,000.00	584,200.00	15511	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,200.00	787,200.00	9	70,848.00	716,352.00	1,300,552.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	650,276.00	-	650,276.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	650,276.00	-	650,276.00	0.02
17810	โฉนด	9004	24965	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	15.00	15.00	46,000.00	690,000.00	15512	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,100.00	777,600.00	31	404,352.00	373,248.00	1,063,248.00	-	-	1,063,248.00	0.30
17811	โฉนด	7932	23142	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	46,000.00	736,000.00	15513	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	29	373,248.00	404,352.00	1,140,352.00	-	-	1,140,352.00	0.02
17812	โฉนด	10309	31809	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.50	15.50	46,000.00	713,000.00	15514	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	144.00	85.71	8,150.00	1,173,600.00	19	328,608.00	844,992.00	1,557,992.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	519,278.73	-	519,278.73	0.30
													ชั้นที่ 3-3.5	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	519,278.73	-	519,278.73	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	519,434.53	-	519,434.53	0.02
17813	โฉนด	8374	23910	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	46,000.00	920,000.00	15515	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	9	139,968.00	1,415,232.00	2,335,232.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,167,616.00	-	1,167,616.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,167,616.00	1,167,616.00	-	-
17814	โฉนด	10336	32074	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.70	12.70	43,500.00	552,450.00	15516	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	552,450.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	276,225.00	-	276,225.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	276,225.00	-	276,225.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17815	โฉนด	10333	32071	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	14.00	14.00	43,500.00	609,000.00	15517	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	56.00	-	8,200.00	459,200.00	10	45,920.00	413,280.00	1,022,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	511,140.00	-	511,140.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	511,140.00	-	511,140.00	0.02
17816	โฉนด	9070	25081	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.60	13.60	3,000.00	40,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800.00	-	40,800.00	-	-
17817	โฉนด	11215	33744	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	5.00	5.00	43,500.00	217,500.00	15518	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,500.00	300,000.00	11	36,000.00	264,000.00	481,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	240,750.00	-	240,750.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	240,750.00	-	240,750.00	0.02
					5	0	0	5.00	5.00	43,500.00	217,500.00	15519	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,500.00	300,000.00	11	36,000.00	264,000.00	481,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	240,750.00	-	240,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	240,750.00	-	240,750.00	0.02
17818	โฉนด	10332	32070	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	14.40	14.40	43,500.00	626,400.00	15520	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	56.00	-	8,200.00	459,200.00	10	45,920.00	413,280.00	1,039,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	519,840.00	-	519,840.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	519,840.00	519,840.00	-	-
17819	โฉนด	10328	32083	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	11.00	11.00	46,000.00	506,000.00	15521	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	506,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	253,000.00	-	253,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	253,000.00	-	253,000.00	0.02
17820	โฉนด	7930	23140	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	8.00	8.00	46,000.00	368,000.00	15522	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,100.00	648,000.00	24	246,240.00	401,760.00	769,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	40.00	-	-	-	-	-	-	307,904.00	-	307,904.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	48.00	60.00	-	-	-	-	-	-	461,856.00	-	461,856.00	0.02
17821	โฉนด	11589	34984	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.40	11.40	6,000.00	68,400.00	15523	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	8	28,800.00	331,200.00	399,600.00	-	-	399,600.00	0.02
17822	โฉนด	3387	6903	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	20,000.00	316,000.00	15524	-	ตึก	2	182.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	316,000.00	-	316,000.00	-	-
17823	โฉนด	4802	20216	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.30	63.30	5,000.00	316,500.00	15525	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	316,500.00	-	316,500.00	-	-
17824	โฉนด	9833	28093	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	18.80	218.80	1,200.00	262,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,560.00	-	262,560.00	-	-
17825	โฉนด	4499	8518	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	4.40	4.40	4,200.00	18,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,480.00	-	-	18,480.00	0.01
					2	0	0	4.40	4.40	4,200.00	18,480.00	15526	-	ตึก	2	17.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	18,480.00	-	-	18,480.00	0.02
17826	โฉนด	1565	19899	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.60	98.60	6,000.00	591,600.00	15527	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	68	689,520.00	121,680.00	713,280.00	-	-	713,280.00	0.02
												15528	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,500.00	75,000.00	5	3,750.00	71,250.00	71,250.00	-	-	71,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17827	โฉนด	3099	3362	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	11.70	111.70	1,250.00	139,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,625.00	-	139,625.00	-	-
17828	โฉนด	4726	8862	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.70	20.70	50,000.00	1,035,000.00	15529	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	14	244,944.00	1,115,856.00	2,150,856.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,075,428.00	-	1,075,428.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,075,428.00	-	1,075,428.00	0.02
17829	โฉนด	8240	23633	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.80	29.80	4,000.00	119,200.00	15530	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	119,200.00	-	119,200.00	-	-
17830	โฉนด	14073	57870	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	82.80	82.80	10,000.00	828,000.00	15531	-	ตึก	2	204.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	828,000.00	-	-	828,000.00	0.02
17831	โฉนด	14557	62132	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.00	34.00	10,000.00	340,000.00	15532	-	ตึก	2	65.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	340,000.00	-	-	340,000.00	0.02
17832	โฉนด	14282	58490	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.40	78.40	10,000.00	784,000.00	15533	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	784,000.00	-	784,000.00	-	-
17833	โฉนด	14290	58679	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	14.00	114.00	10,000.00	1,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000.00	-	-	1,140,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17834	โฉนด	14364	58757	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	15534	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
17835	โฉนด	14071	57868	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00	15535	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	800,000.00	-	-	800,000.00	0.02
17836	โฉนด	14286	58494	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.40	84.40	10,000.00	844,000.00	15536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	332.95	-	8,300.00	2,763,485.00	4	110,539.40	2,652,945.60	3,496,945.60	-	-	3,496,945.60	0.02
17837	โฉนด	14300	58670	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	19.30	119.30	3,500.00	417,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,550.00	-	417,550.00	-	-
17838	โฉนด	14281	58489	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	15537	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	135,000.00	-	135,000.00	-	-
17839	โฉนด	15718	61489	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.90	23.90	650.00	15,535.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,535.00	-	-	15,535.00	0.02
17840	โฉนด	14072	57869	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	43.00	143.00	15,000.00	2,145,000.00	15538	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,008.00	-	7,900.00	7,963,200.00	12	1,114,848.00	6,848,352.00	8,993,352.00	-	-	8,993,352.00	0.02
17841	โฉนด	15715	71829	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	8.40	8.40	150.00	1,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260.00	-	-	1,260.00	0.02
17842	โฉนด	14297	58675	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00	15539	-	ตึก	2	188.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	800,000.00	-	800,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17843	โฉนด	14297	58675	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.90	32.90	10,000.00	329,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,000.00	-	329,000.00	-	-
					2	0	0	47.10	47.10	10,000.00	471,000.00	15540	-	ตึก	2	188.50	-	-	0.00	9	0.00	-	471,000.00	-	-	471,000.00	-
17844	โฉนด	14365	58758	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	15541	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-
17845	โฉนด	14298	58676	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00	15542	-	ตึก	2	115.20	-	-	0.00	9	0.00	0.00	800,000.00	-	800,000.00	-	-
17846	โฉนด	14363	58756	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	15543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	14	107,568.00	490,032.00	670,032.00	-	-	670,032.00	0.02
17847	โฉนด	14511	58671	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	99.00	99.00	10,000.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	990,000.00	-	-
17848	โฉนด	15713	71645	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	76.20	76.20	150.00	11,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,430.00	-	-	11,430.00	0.30
17849	โฉนด	14068	57865	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	77.00	277.00	15,000.00	4,155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,155,000.00	-	4,155,000.00	-	-
17850	โฉนด	14295	58673	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	10.00	110.00	10,000.00	1,100,000.00	15544	-	ตึก	2	115.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,100,000.00	-	1,100,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17851	โฉนด	14299	58677	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
17852	โฉนด	14291	58680	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	12.00	112.00	10,000.00	1,120,000.00	15545	-	ตึก	2	277.20	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,120,000.00	-	-	1,120,000.00	0.02
17853	โฉนด	14361	58754	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	15546	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	225,000.00	-	225,000.00	-	-
17854	โฉนด	14294	58672	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.70	91.70	3,500.00	320,950.00	15547	-	ตึก	2	88.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	320,950.00	-	320,950.00	-	-
17855	โฉนด	14074	57871	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	15548	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
17856	โฉนด	14362	58755	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	76.20	176.20	10,000.00	1,762,000.00	15549	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	1,762,000.00	-	1,762,000.00	-	-
17857	โฉนด	14289	58678	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	22.00	122.00	10,000.00	1,220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,000.00	-	-	1,220,000.00	0.30
17858	โฉนด	14296	58674	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
17859	โฉนด	14284	58492	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	81.10	81.10	10,000.00	811,000.00	15550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.40	-	8,300.00	866,520.00	9	77,986.80	788,533.20	1,599,533.20	-	-	1,599,533.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17860	โฉนด	20342	100609	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.20	7.20	6,000.00	43,200.00	15551	-	ตึก	2	28.80	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	43,200.00	-	43,200.00	-	-
17861	โฉนด	20354	100621	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	15552	-	ตึก	-	56.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	127,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	63,900.00	-	63,900.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	63,900.00	-	63,900.00	0.02
17862	โฉนด	20350	100617	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	15553	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	471,872.00	-	-	471,872.00	0.02
17863	โฉนด	20344	100611	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	15554	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	126,000.00	-	-	126,000.00	0.02
17864	โฉนด	20326	100593	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	15555	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-
17865	โฉนด	20343	100610	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	15556	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	9	53,136.00	537,264.00	663,264.00	-	663,264.00	-	-
17866	โฉนด	20223	100490	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.30	22.30	6,000.00	133,800.00	15557	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	133,800.00	-	133,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17867	โฉนด	20229	100496	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	15558	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	10	47,232.00	425,088.00	557,088.00	-	-	557,088.00	0.02
17868	โฉนด	20341	100608	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	15559	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	126,000.00	-	126,000.00	-	-
17869	โฉนด	20346	100613	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	7.00	7.00	6,000.00	42,000.00	15560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	8,300.00	464,800.00	8	37,184.00	427,616.00	469,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	234,808.00	-	234,808.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	234,808.00	-	234,808.00	0.02
17870	โฉนด	20224	100491	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.20	22.20	6,000.00	133,200.00	15561	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	133,200.00	-	133,200.00	-	-
17871	โฉนด	20322	100589	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	15562	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	12	192,864.00	1,184,736.00	1,310,736.00	-	-	1,310,736.00	0.02
17872	โฉนด	541	464	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	28.00	28.00	60,000.00	1,680,000.00	15563	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	3	52,164.00	1,686,636.00	3,366,636.00	-	-	3,366,636.00	0.30
17873	โฉนด	2123	2157	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	29.20	29.20	9,750.00	284,700.00	15564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	8,300.00	348,600.00	8	27,888.00	320,712.00	605,412.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	302,706.00	-	302,706.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	302,706.00	-	302,706.00	0.02
17874	โฉนด	6877	21339	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	18.00	118.00	4,350.00	513,300.00	15565	โรงจอดรถ	ไม้	2	0.00	-	2,500.00	0.00	18	0.00	0.00	513,300.00	-	-	513,300.00	0.02
17875	โฉนด	3174	3440	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	15.40	115.40	10,000.00	1,154,000.00	15566	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	1,154,000.00	-	1,154,000.00	-	-
17876	โฉนด	618	1468	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	27.90	327.90	8,750.00	2,869,125.00	15567	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	2,869,125.00	-	-	2,869,125.00	0.02
												15568	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												15569	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												15570	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
17877	โฉนด	3769	7418	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.20	50.20	6,500.00	326,300.00	15571	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	8	9,600.00	110,400.00	436,700.00	-	-	436,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17878	โฉนด	254	304	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	31.90	31.90	3,000.00	95,700.00	15572	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ไม้	3	288.00	-	3,500.00	1,008,000.00	32	937,440.00	70,560.00	166,260.00	-	-	166,260.00	0.30
17879	โฉนด	3945	7684	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	11.90	111.90	15,000.00	1,678,500.00	15573	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	46	775,710.00	136,890.00	1,815,390.00	-	-	1,815,390.00	0.02
17880	โฉนด	6971	21472	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.70	54.70	12,000.00	656,400.00	15574	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	21	730,080.00	182,520.00	838,920.00	-	-	838,920.00	0.02
17881	โฉนด	999	10782	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	8,750.00	875,000.00	15575	-	ไม้	2	30.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	875,000.00	-	875,000.00	-	-
17882	โฉนด	777	7390	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.10	55.10	10,000.00	551,000.00	15576	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	551,000.00	-	-	551,000.00	0.02
17883	โฉนด	2711	2809	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	15577	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	162,000.00	-	162,000.00	-	-
17884	โฉนด	1646	20674	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.00	96.00	5,000.00	480,000.00	15578	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	234.00	-	8,200.00	1,918,800.00	23	690,768.00	1,228,032.00	1,708,032.00	-	1,708,032.00	-	-
17885	โฉนด	4703	20030	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	88.00	88.00	5,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.30
17886	โฉนด	4576	19583	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.50	52.50	5,000.00	262,500.00	15579	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	262,500.00	-	262,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17887	โฉนด	7711	22745	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.90	71.90	3,000.00	215,700.00	15580	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	215,700.00	-	215,700.00	-	-
17888	โฉนด	7713	22747	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	800.00	12,800.00	15581	-	ไม้	2	64.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	12,800.00	-	12,800.00	-	-
17889	โฉนด	7712	22746	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	330.00	5,940.00	15582	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	5,940.00	-	-	5,940.00	0.02
												15583	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
17890	โฉนด	11877	40664	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	53.10	53.10	6,250.00	331,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,875.00	-	-	331,875.00	0.30
17891	โฉนด	5726	11835	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.90	18.90	3,000.00	56,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700.00	-	-	56,700.00	0.02
17892	โฉนด	2935	3155	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.20	73.20	15,000.00	1,098,000.00	15584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,300.00	622,500.00	10	62,250.00	560,250.00	1,658,250.00	-	-	1,658,250.00	0.02
17893	โฉนด	16057	76560	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.90	25.90	8,000.00	207,200.00	15585	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	207,200.00	-	207,200.00	-	-
17894	โฉนด	16072	76575	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.70	50.70	8,000.00	405,600.00	15586	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	14	0.00	0.00	405,600.00	-	405,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17895	โฉนด	16047	76550	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	43.60	43.60	150.00	6,540.00	15587	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	56.00	-	8,200.00	459,200.00	15	91,840.00	367,360.00	373,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	186,950.00	-	186,950.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	186,950.00	186,950.00	-	-
17896	โฉนด	16056	76559	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.90	25.90	8,000.00	207,200.00	15588	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	207,200.00	-	207,200.00	-	-
17897	โฉนด	16060	76563	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.70	26.70	8,000.00	213,600.00	15589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.60	-	8,300.00	478,080.00	9	43,027.20	435,052.80	648,652.80	-	-	648,652.80	0.02
17898	โฉนด	3539	39802	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	15590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	9	41,832.00	422,968.00	932,968.00	-	932,968.00	-	-
17899	โฉนด	8505	24094	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.20	200.20	8,000.00	1,601,600.00	15591	-	ไม้	1	20.00	-	-	0.00	8	0.00	-	1,601,600.00	-	1,601,600.00	-	-
												15592	-	ไม้	1	16.00	-	-	0.00	8	0.00	-	-	-	-	-	-
17900	โฉนด	10417	32130	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	71.40	71.40	3,000.00	214,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,200.00	-	214,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17901	โฉนด	8964	24886	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	91.70	191.70	8,000.00	1,533,600.00	15593	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	35	0.00	-	1,533,600.00	-	1,533,600.00	-	-
17902	โฉนด	9708	27095	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	62.70	162.70	3,000.00	488,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,100.00	-	488,100.00	-	-
17903	โฉนด	9708	27095	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	62.70	162.70	3,000.00	488,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,100.00	-	488,100.00	-	-
17904	โฉนด	7802	22919	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	8.90	208.90	8,000.00	1,671,200.00	15594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,300.00	755,300.00	3	22,659.00	732,641.00	2,403,841.00	-	2,403,841.00	-	-
17905	โฉนด	2578	2659	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	83.20	83.20	6,000.00	499,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,200.00	-	499,200.00	-	-
17906	โฉนด	4468	8487	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
17907	โฉนด	2080	2151	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.10	62.10	2,000.00	124,200.00	15595	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	17	170,640.00	540,360.00	664,560.00	-	-	664,560.00	0.02
17908	โฉนด	836	8765	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.00	93.00	8,000.00	744,000.00	15596	-	ตึก	2	250.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	744,000.00	-	-	744,000.00	0.02
17909	โฉนด	5791	14534	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.80	40.80	7,300.00	297,840.00	15597	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,250.00	660,000.00	13	277,200.00	382,800.00	680,640.00	-	-	680,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17910	โฉนด	1198	746	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.50	60.50	2,600.00	157,300.00	15598	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	12	119,448.00	733,752.00	891,052.00	-	-	891,052.00	0.02
17911	โฉนด	6274	20239	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.80	63.80	6,500.00	414,700.00	15599	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	49.00	50.00	-	0.00	18	0.00	0.00	414,700.00	-	414,700.00	-	-
17912	โฉนด	4771	20098	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.10	95.10	5,000.00	475,500.00	15600	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	475,500.00	-	-	475,500.00	0.02
17913	โฉนด	4702	20029	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	88.00	88.00	5,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.30
17914	โฉนด	621	899	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.60	38.60	6,000.00	231,600.00	15601	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	13	766,584.00	1,058,616.00	1,290,216.00	-	1,290,216.00	-	-
17915	โฉนด	351	261	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	3,000.00	47,400.00	15602	-	ไม้	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	47,400.00	-	-	47,400.00	0.02
17916	โฉนด	4981	9194	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	49.90	49.90	55,000.00	2,744,500.00	15603	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,500.00	360,000.00	22	122,400.00	237,600.00	2,982,100.00	-	-	2,982,100.00	0.30
17917	โฉนด	1308	1533	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	9.90	9.90	18,000.00	178,200.00	15604	-	ตึก	3	32.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	178,200.00	-	-	178,200.00	0.30
					2	0	1	70.00	170.00	18,000.00	3,060,000.00	15605	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	378.00	-	7,900.00	2,986,200.00	13	477,792.00	2,508,408.00	5,568,408.00	-	-	5,568,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17918	โฉนด	1417	17276	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.00	6.00	6,000.00	36,000.00	15606	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	36,000.00	-	36,000.00	-	-
17919	โฉนด	4971	9182	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	62.00	362.00	19,000.00	6,878,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,878,000.00	-	-	6,878,000.00	0.30
17920	โฉนด	1095	757	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.00	17.00	6,500.00	110,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500.00	-	110,500.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	6,500.00	78,000.00	15607	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	78,000.00	-	78,000.00	-	-
17921	โฉนด	1083	752	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	66.00	266.00	6,500.00	1,729,000.00	15608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,300.00	1,344,600.00	9	121,014.00	1,223,586.00	2,952,586.00	-	2,952,586.00	-	-
												15609	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	94.50	-	7,900.00	746,550.00	10	74,655.00	671,895.00	671,895.00	-	671,895.00	-	-
17922	โฉนด	6560	20755	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	25.60	25.60	50,000.00	1,280,000.00	15610	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,500.00	720,000.00	51	547,200.00	172,800.00	1,452,800.00	-	-	1,452,800.00	0.30
17923	โฉนด	5465	10400	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.70	67.70	30,000.00	2,031,000.00	15611	-	ตึก	2	80.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	2,031,000.00	-	2,031,000.00	-	-
17924	โฉนด	8020	23276	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.70	57.70	6,500.00	375,050.00	15612	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	24	1,034,280.00	182,520.00	557,570.00	-	557,570.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17925	โฉนด	8019	23275	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	45.40	45.40	7,300.00	331,420.00	15613	-	ตึก	-	216.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	331,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	165,710.00	-	165,710.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	165,710.00	-	165,710.00	0.02
17926	โฉนด	12104	42277	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.30	61.30	6,000.00	367,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,800.00	-	367,800.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	15614	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	81,000.00	-	81,000.00	-	-
17927	โฉนด	1063	10593	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.60	96.60	10,000.00	966,000.00	15615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,300.00	871,500.00	42	644,910.00	226,590.00	1,192,590.00	-	-	1,192,590.00	0.02
17928	โฉนด	13648	55027	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.60	16.60	60,000.00	996,000.00	15616	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	54.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	996,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	498,000.00	-	498,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	498,000.00	-	498,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17929	โฉนด	16729	77357	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.50	105.50	10,000.00	1,055,000.00	15617	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	11	177,120.00	1,298,880.00	2,353,880.00	-	2,353,880.00	-	-
17930	โฉนด	16730	77358	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	10.30	110.30	10,000.00	1,103,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,103,000.00	-	1,103,000.00	-	-
17931	โฉนด	16728	77356	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.80	100.80	10,000.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	1,008,000.00	-	-
17932	โฉนด	16733	77361	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	32.10	132.10	10,000.00	1,321,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,321,000.00	-	1,321,000.00	-	-
17933	โฉนด	16731	77359	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	16.90	116.90	10,000.00	1,169,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,169,000.00	-	1,169,000.00	-	-
17934	โฉนด	16727	77355	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	15.50	115.50	10,000.00	1,155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,000.00	-	-	1,155,000.00	0.02
17935	โฉนด	11959	16138	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.50	31.50	5,000.00	157,500.00	15618	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	157,500.00	-	157,500.00	-	-
17936	โฉนด	11958	42390	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.50	31.50	5,000.00	157,500.00	15619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	520,044.00	-	520,044.00	-	-
17937	โฉนด	3765	7414	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	15620	-	ตึก	-	1,104.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	250,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	276.00	25.00	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	62,500.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	276.00	25.00	-	-	-	-	-	-	62,500.00	62,500.00	-	-
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	276.00	25.00	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	62,500.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	276.00	25.00	-	-	-	-	-	-	62,500.00	62,500.00	-	-
												15621	-	ตึก	-	385.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	250,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	385.00	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	0.30
					3	3	1	11.90	1,311.90	2,500.00	3,279,750.00	15622	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	288.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	3,279,750.00	-	-	3,279,750.00	0.30
												15623	-	ตึก	3	1,012.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												15624	-	ตึก	3	372.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15625	-	ไม้	3	443.75	-	-	0.00	44	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												15626	-	ตึก	3	87.50	-	-	0.00	44	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												15627	-	ตึก	3	288.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
					1	2	3	5.00	1,105.00	2,500.00	2,762,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,762,500.00	-	2,762,500.00	-	-
17938	โฉนด	14084	57966	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	56.00	456.00	1,500.00	684,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	684,000.00	-	-
17939	โฉนด	6789	21209	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	8.30	8.30	55,000.00	456,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,500.00	-	456,500.00	-	-
17940	โฉนด	6010	17655	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.05	11.05	40,000.00	442,000.00	15628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	12	223,104.00	1,370,496.00	1,812,496.00	-	1,812,496.00	-	-
17941	โฉนด	2554	2639	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	92.30	192.30	40,000.00	7,692,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,692,000.00	-	7,692,000.00	-	-
					1	0	0	42.00	42.00	40,000.00	1,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000.00	-	1,680,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	36.00	36.00	40,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	1,440,000.00	-	-
					2	0	0	42.00	42.00	40,000.00	1,680,000.00	15629	-	ไม้	2	168.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,680,000.00	-	1,680,000.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	40,000.00	1,440,000.00	15630	-	ไม้	2	144.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,440,000.00	-	1,440,000.00	-	-
17942	โฉนด	2554	2639	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	48.30	348.30	40,000.00	13,932,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,932,000.00	-	13,932,000.00	-	-
17943	โฉนด	2554	2639	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	48.30	348.30	40,000.00	13,932,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,932,000.00	-	13,932,000.00	-	-
17944	โฉนด	15784	72753	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	21,500.00	645,000.00	15631	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	645,000.00	-	-	645,000.00	0.02
17945	โฉนด	4095	7959	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	23.50	323.50	31,000.00	10,028,500.00	15632	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	868.00	-	7,900.00	6,857,200.00	16	1,508,584.00	5,348,616.00	15,377,116.00	-	-	15,377,116.00	0.02
17946	โฉนด	1393	1576	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.30	78.30	3,000.00	234,900.00	15633	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	234,900.00	-	234,900.00	-	-
17947	โฉนด	7334	22074	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	220.00	3,960.00	15634	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	3,960.00	-	3,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	82.50	82.50	220.00	18,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,150.00	-	18,150.00	-	-
17948	โฉนด	7333	22073	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.10	102.10	5,000.00	510,500.00	15635	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	384.00	-	7,900.00	3,033,600.00	15	606,720.00	2,426,880.00	2,937,380.00	-	-	2,937,380.00	0.02
17949	โฉนด	21000	102216	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	74.50	374.50	150.00	56,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,175.00	-	56,175.00	-	-
17950	โฉนด	8607	24255	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	12.60	512.60	3,000.00	1,537,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,537,800.00	-	1,537,800.00	-	-
17951	โฉนด	13530	54201	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	48.70	748.70	2,200.00	1,647,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,647,140.00	-	1,647,140.00	-	-
17952	โฉนด	14764	64590	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	0.00	300.00	1,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
17953	โฉนด	8608	24256	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	0.00	800.00	3,500.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	2,800,000.00	-	-
17954	โฉนด	13528	54199	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	45.90	745.90	2,200.00	1,640,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,640,980.00	-	1,640,980.00	-	-
17955	โฉนด	8544	24186	หมู่ ต.ตลาด	2	2	0	0.00	800.00	1,950.00	1,560,000.00	15636	-	ตึก	2	66.50	-	-	0.00	-	0.00	0.00	1,560,000.00	-	-	1,560,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17956	โฉนด	13529	54200	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	74.80	374.80	2,200.00	824,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,560.00	-	824,560.00	-	-
17957	โฉนด	434	421	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.80	71.80	24,000.00	1,723,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,723,200.00	-	1,723,200.00	-	-
					2	0	0	20.20	20.20	24,000.00	484,800.00	15637	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	484,800.00	-	484,800.00	-	-
17958	โฉนด	1801	1803	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	57.30	257.30	6,000.00	1,543,800.00	15638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	15	132,800.00	531,200.00	2,075,000.00	-	-	2,075,000.00	0.02
												15639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	15	132,800.00	531,200.00	531,200.00	-	-	531,200.00	0.02
												15640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,300.00	132,800.00	15	26,560.00	106,240.00	106,240.00	-	-	106,240.00	0.02
												15641	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	15	18,000.00	72,000.00	72,000.00	-	-	72,000.00	0.02
												15642	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,500.00	80,000.00	15	16,000.00	64,000.00	64,000.00	-	-	64,000.00	0.02
17959	โฉนด	14153	57812	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	5,000.00	67,500.00	15643	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	67,500.00	-	67,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.50	13.50	5,000.00	67,500.00	15644	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	67,500.00	-	67,500.00	-	-
					2	0	0	54.00	54.00	5,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-
17960	โฉนด	1234	1500	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	93.30	393.30	12,000.00	4,719,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,719,600.00	-	4,719,600.00	-	-
17961	โฉนด	3232	39501	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.30	41.30	36,000.00	1,486,800.00	15645	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,486,800.00	-	-	1,486,800.00	0.02
17962	โฉนด	20325	100592	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	15646	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	5	23,616.00	448,704.00	574,704.00	-	-	574,704.00	0.02
17963	โฉนด	20329	100596	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	15647	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	525,872.00	-	525,872.00	-	-
17964	โฉนด	20321	100588	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	15648	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	543,872.00	-	-	543,872.00	0.02
17965	โฉนด	20323	100590	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	15649	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	4	23,616.00	566,784.00	692,784.00	-	-	692,784.00	0.02
17966	โฉนด	20319	100586	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.90	28.90	6,000.00	173,400.00	15650	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	11	55,104.00	404,096.00	577,496.00	-	-	577,496.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17967	โฉนด	20320	100587	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.50	32.50	6,000.00	195,000.00	15651	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	195,000.00	-	195,000.00	-	-
17968	โฉนด	20351	100618	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	15652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	12	83,664.00	513,936.00	639,936.00	-	-	639,936.00	0.02
17969	โฉนด	6018	17668	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.40	57.40	4,350.00	249,690.00	15653	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	13	0.00	-	249,690.00	-	-	249,690.00	-
17970	โฉนด	642	949	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.30	43.30	6,500.00	281,450.00	15654	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	24	1,034,280.00	182,520.00	463,970.00	-	-	463,970.00	0.02
17971	โฉนด	3051	3311	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	48.70	148.70	15,000.00	2,230,500.00	15655	-	ตึก	2	238.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	2,230,500.00	-	2,230,500.00	-	-
												15656	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	-	-	-	-	-
17972	โฉนด	982	9885	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	10.50	110.50	4,500.00	497,250.00	15657	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	8,600.00	103,200.00	2	6,192.00	97,008.00	594,258.00	-	-	594,258.00	0.02
17973	โฉนด	12861	47081	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.60	36.60	6,000.00	219,600.00	15658	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	50.00	-	0.00	19	0.00	0.00	219,600.00	-	219,600.00	-	-
17974	โฉนด	12859	47079	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.10	53.10	6,000.00	318,600.00	15659	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	50.00	-	0.00	19	0.00	0.00	318,600.00	-	318,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17975	โฉนด	12863	47083	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.70	19.70	52,000.00	1,024,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,400.00	-	-	1,024,400.00	0.30
17976	โฉนด	12862	47082	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	28.60	28.60	52,000.00	1,487,200.00	15660	-	ตึก	-	105.00	87.50	-	0.00	18	0.00	0.00	1,487,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	57.14	-	-	-	-	-	-	849,786.08	-	849,786.08	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	45.00	42.86	-	-	-	-	-	-	637,413.92	-	637,413.92	0.02
17977	โฉนด	12860	47080	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	15661	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	81,000.00	-	81,000.00	-	-
17978	โฉนด	13863	37670	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.80	27.80	6,000.00	166,800.00	15662	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	166,800.00	-	166,800.00	-	-
17979	โฉนด	13862	37669	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.80	24.80	30,500.00	756,400.00	15663	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	156.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	756,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	15.00	9.61	-	-	-	-	-	-	72,690.04	-	72,690.04	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	78.00	50.00	-	-	-	-	-	-	378,200.00	378,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	40.39	-	-	-	-	-	-	305,509.96	305,509.96	-	-
17980	โฉนด	2257	2290	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	40.00	40.00	5,250.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30
					1	2	3	86.80	1,186.80	5,250.00	6,230,700.00	15664	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	30.00	-	2,000.00	60,000.00	8	18,000.00	42,000.00	6,272,700.00	-	6,272,700.00	-	-
												15665	โรงจอดรถ	ตึก	3	160.00	-	2,500.00	400,000.00	23	144,000.00	256,000.00	256,000.00	-	-	256,000.00	0.30
17981	โฉนด	4579	8669	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.00	97.00	10,000.00	970,000.00	15666	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	504.00	-	7,900.00	3,981,600.00	25	1,592,640.00	2,388,960.00	3,358,960.00	-	-	3,358,960.00	0.02
17982	โฉนด	3261	3534	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	95.00	195.00	39,000.00	7,605,000.00	15667	-	ตึก	-	32.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	7,605,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	-	-	-	-	-	-	-	7,605,000.00	-	7,605,000.00	0.30
												15668	-	ตึก	-	32.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	7,605,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	-	-	-	-	-	-	-	7,605,000.00	-	7,605,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15669	-	ตึก	-	32.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	7,605,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	-	-	-	-	-	-	-	7,605,000.00	-	7,605,000.00	0.30
												15670	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	272.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	7,605,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,802,500.00	-	3,802,500.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,802,500.00	-	3,802,500.00	0.02
17983	โฉนด	6266	20228	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	43.50	43.50	18,000.00	783,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,000.00	-	-	783,000.00	0.30
17984	โฉนด	1854	1890	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	15671	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,150.00	2,347,200.00	20	704,160.00	1,643,040.00	2,003,040.00	-	2,003,040.00	-	-
17985	โฉนด	17022	82259	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	60.70	560.70	2,200.00	1,233,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,233,540.00	-	1,233,540.00	-	-
17986	โฉนด	6709	21040	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	32.00	32.00	2,300.00	73,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,600.00	-	73,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17987	โฉนด	1749	21096	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	99.10	99.10	5,000.00	495,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,500.00	-	495,500.00	-	-
17988	โฉนด	6185	19845	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	15672	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	13	383,292.00	529,308.00	1,129,308.00	-	-	1,129,308.00	0.02
17989	โฉนด	1902	1924	หมู่ ต.ตลาด	3	0	3	36.00	336.00	26,500.00	8,904,000.00	15673	-	ตึก	3	180.00	53.57	-	0.00	4	0.00	0.00	8,904,000.00	-	-	8,904,000.00	0.30
					1	0	3	19.30	319.30	26,500.00	8,461,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,461,450.00	-	8,461,450.00	-	-
17990	โฉนด	13838	56350	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	79.30	179.30	3,000.00	537,900.00	15674	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	420.00	-	7,900.00	3,318,000.00	13	530,880.00	2,787,120.00	3,325,020.00	-	-	3,325,020.00	0.02
17991	โฉนด	12693	45912	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.60	23.60	30,000.00	708,000.00	15675	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	11	139,968.00	1,026,432.00	1,734,432.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	578,086.19	-	578,086.19	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,156,345.81	1,156,345.81	-	-
17992	โฉนด	12691	45910	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	15676	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	360,000.00	-	-	360,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17993	โฉนด	12689	45908	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	27.20	27.20	30,000.00	816,000.00	15677	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	8,050.00	966,000.00	12	135,240.00	830,760.00	1,646,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1.5	ตึก	3	72.00	60.00	-	-	-	-	-	-	988,056.00	-	988,056.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	658,704.00	-	658,704.00	0.02
17994	โฉนด	7634	22615	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	15678	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	19	100,800.00	259,200.00	619,200.00	-	-	619,200.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	15679	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	19	100,800.00	259,200.00	619,200.00	-	-	619,200.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	15680	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	19	100,800.00	259,200.00	619,200.00	-	-	619,200.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	15681	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	19	100,800.00	259,200.00	619,200.00	-	-	619,200.00	0.02
17995	โฉนด	12692	45911	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.80	20.80	30,000.00	624,000.00	15682	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	624,000.00	-	624,000.00	-	-
17996	โฉนด	12692	45911	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	8.80	8.80	30,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	15683	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	360,000.00	-	360,000.00	-	-
17997	โฉนด	12690	45909	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.80	20.80	30,000.00	624,000.00	15684	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	17	0.00	0.00	624,000.00	-	624,000.00	-	-
17998	โฉนด	2812	3014	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	12.40	112.40	20,000.00	2,248,000.00	15685	-	ตึก	2	162.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,248,000.00	-	2,248,000.00	-	-
17999	โฉนด	686	1031	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	7,300.00	182,500.00	15686	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	182,500.00	-	182,500.00	-	-
					2	0	1	1.30	101.30	7,300.00	739,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,490.00	-	739,490.00	-	-
18000	โฉนด	568	1076	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.20	80.20	10,000.00	802,000.00	15687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	23	107,568.00	191,232.00	993,232.00	-	-	993,232.00	0.02
												15688	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,500.00	75,000.00	21	69,750.00	5,250.00	5,250.00	-	-	5,250.00	0.02
18001	โฉนด	19844	96883	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	26.10	26.10	500.00	13,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,050.00	-	-	13,050.00	0.30
18002	โฉนด	7063	66269	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.00	48.00	46,000.00	2,208,000.00	15689	-	ตึก	2	117.60	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,208,000.00	-	-	2,208,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18003	โฉนด	7231	67866	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
18004	โฉนด	19850	96889	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	25.60	25.60	15,000.00	384,000.00	15690	-	ไม้	3	20.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	384,000.00	-	-	384,000.00	0.30
18005	โฉนด	7230	67865	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
18006	โฉนด	19845	103758	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.80	20.80	15,000.00	312,000.00	15691	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	962,832.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	12.50	-	-	-	-	-	-	120,354.00	-	120,354.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	481,416.00	-	481,416.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	37.50	-	-	-	-	-	-	361,062.00	-	361,062.00	0.02
18007	โฉนด	7060	66266	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.00	48.00	46,000.00	2,208,000.00	15692	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	2,208,000.00	-	-	2,208,000.00	0.02
18008	โฉนด	7058	66264	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.00	48.00	46,000.00	2,208,000.00	15693	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	117.60	-	7,500.00	882,000.00	14	158,760.00	723,240.00	2,931,240.00	-	-	2,931,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18009	โฉนด	7057	66263	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	97.40	297.40	1,500.00	446,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,100.00	-	-	446,100.00	0.30
18010	โฉนด	15277	68204	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.00	24.00	46,000.00	1,104,000.00	15694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,300.00	796,800.00	12	111,552.00	685,248.00	1,789,248.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	894,624.00	-	894,624.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	894,624.00	894,624.00	-	-
18011	โฉนด	7059	66265	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	46,000.00	1,104,000.00	15695	-	ตึก	2	96.00	85.71	-	0.00	9	0.00	0.00	1,104,000.00	-	1,104,000.00	-	-
18012	โฉนด	7227	67862	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
18013	โฉนด	15278	68205	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	48.00	48.00	46,000.00	2,208,000.00	15696	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	112.00	-	7,400.00	828,800.00	7	58,016.00	770,784.00	2,978,784.00	-	-	2,978,784.00	0.30
18014	โฉนด	7107	66436	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	10.00	110.00	46,000.00	5,060,000.00	15697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,300.00	796,800.00	9	71,712.00	725,088.00	5,785,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,892,544.00	-	2,892,544.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,892,544.00	-	2,892,544.00	0.02
18015	โฉนด	7228	67863	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
18016	โฉนด	19851	96890	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	25.50	25.50	15,000.00	382,500.00	15698	-	ไม้	3	20.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	382,500.00	-	-	382,500.00	0.30
18017	โฉนด	7233	67868	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	98.00	98.00	750.00	73,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	-	73,500.00	0.30
18018	โฉนด	3090	3352	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	35.60	135.60	6,000.00	813,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,600.00	-	-	813,600.00	0.02
18019	โฉนด	5741	11866	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	81.10	281.10	1,000.00	281,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,100.00	-	281,100.00	-	-
18020	โฉนด	3620	7233	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	130.00	1,755.00	15699	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,755.00	-	1,755.00	-	-
					2	0	0	63.80	63.80	130.00	8,294.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,294.00	-	8,294.00	-	-
18021	โฉนด	6556	20751	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.70	23.70	8,000.00	189,600.00	15700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	10	63,910.00	575,190.00	764,790.00	-	-	764,790.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	15701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	10	63,910.00	575,190.00	735,190.00	-	-	735,190.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	15702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	10	63,910.00	575,190.00	735,190.00	-	-	735,190.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	15703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	10	63,910.00	575,190.00	735,190.00	-	-	735,190.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	15704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	10	63,910.00	575,190.00	735,190.00	-	-	735,190.00	0.02
18022	โฉนด	2202	2214	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	95.60	95.60	6,500.00	621,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,400.00	-	621,400.00	-	-
18023	โฉนด	2714	2806	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.60	53.60	6,500.00	348,400.00	15705	-	ตึก	2	108.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	348,400.00	-	348,400.00	-	-
18024	โฉนด	2743	2909	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.10	28.10	35,000.00	983,500.00	15706	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	225.00	-	7,900.00	1,777,500.00	26	746,550.00	1,030,950.00	2,014,450.00	-	-	2,014,450.00	0.02
					2	0	0	4.50	4.50	35,000.00	157,500.00	15707	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	-	2,500.00	45,000.00	13	18,900.00	26,100.00	183,600.00	-	-	183,600.00	0.02
					2	0	0	4.50	4.50	35,000.00	157,500.00	15708	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	-	2,500.00	45,000.00	13	18,900.00	26,100.00	183,600.00	-	-	183,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	96.70	196.70	35,000.00	6,884,500.00	15709	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	26	775,710.00	136,890.00	7,021,390.00	-	7,021,390.00	-	-
18025	โฉนด	3915	7643	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	69.40	69.40	60,000.00	4,164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,164,000.00	-	-	4,164,000.00	0.30
18026	โฉนด	9222	25397	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	50.00	350.00	10,000.00	3,500,000.00	15710	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	81.00	-	8,600.00	696,600.00	33	647,838.00	48,762.00	3,548,762.00	-	3,548,762.00	-	-
18027	โฉนด	12661	46012	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.40	16.40	55,000.00	902,000.00	15711	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	13	250,368.00	1,314,432.00	2,216,432.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	554,108.00	-	554,108.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,662,324.00	-	1,662,324.00	0.02
18028	โฉนด	12998	55776	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.90	17.90	55,000.00	984,500.00	15712	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	34	680,688.00	492,912.00	1,477,412.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	492,421.42	-	492,421.42	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	984,990.58	-	984,990.58	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18029	โฉนด	12659	46010	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.90	18.90	55,000.00	1,039,500.00	15713	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	35	704,160.00	469,440.00	1,508,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	144.00	-	-	-	-	-	-	-	1,508,940.00	-	1,508,940.00	0.30
18030	โฉนด	12994	55772	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.20	17.20	55,000.00	946,000.00	15714	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	12	164,304.00	1,009,296.00	1,955,296.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	651,700.16	-	651,700.16	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	651,700.16	-	651,700.16	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	651,895.69	-	651,895.69	0.02
18031	โฉนด	41	2863	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.20	101.20	10,000.00	1,012,000.00	15715	-	ตึก	2	392.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,012,000.00	-	1,012,000.00	-	-
18032	โฉนด	5280	9692	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.40	13.40	3,900.00	52,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,260.00	-	52,260.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	3,900.00	62,400.00	15716	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	62,400.00	-	62,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.00	16.00	3,900.00	62,400.00	15717	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	62,400.00	-	62,400.00	-	-
18033	โฉนด	15576	69008	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	3,500.00	86,800.00	15718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	834,547.00	-	834,547.00	-	-
18034	โฉนด	4145	8012	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	72.20	72.20	3,000.00	216,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,600.00	-	216,600.00	-	-
18035	โฉนด	972	704	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.70	22.70	60,000.00	1,362,000.00	15719	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,362,000.00	-	-	1,362,000.00	0.02
18036	โฉนด	896	9396	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	34.80	134.80	55,000.00	7,414,000.00	15720	-	ตึก	2	540.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	7,414,000.00	-	7,414,000.00	-	-
18037	โฉนด	2811	3013	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.60	77.60	6,000.00	465,600.00	15721	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	0.00	23	0.00	0.00	465,600.00	-	465,600.00	-	-
18038	โฉนด	13031	48968	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	74.20	174.20	2,000.00	348,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,400.00	-	-	348,400.00	0.30
18039	โฉนด	17059	83553	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	10.00	110.00	2,000.00	220,000.00	15722	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	220,000.00	-	220,000.00	-	-
18040	โฉนด	16826	77937	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	0.20	0.20	2,500.00	500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500.00	-	-	500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18041	โฉนด	16825	77936	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	21.00	21.00	2,500.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.30
18042	โฉนด	13032	48969	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	91.70	91.70	1,750.00	160,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,475.00	-	160,475.00	-	-
18043	โฉนด	13033	48970	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	60.50	260.50	1,750.00	455,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,875.00	-	455,875.00	-	-
18044	โฉนด	20790	102362	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.10	99.10	2,500.00	247,750.00	15723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,300.00	551,950.00	4	22,078.00	529,872.00	777,622.00	-	777,622.00	-	-
18045	โฉนด	16824	77935	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	5.70	5.70	1,000.00	5,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,700.00	-	-	5,700.00	0.30
18046	โฉนด	3852	7508	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.70	15.70	60,000.00	942,000.00	15724	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,100.00	972,000.00	33	544,320.00	427,680.00	1,369,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	684,840.00	-	684,840.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	684,840.00	-	684,840.00	0.02
18047	โฉนด	5854	15909	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	21.20	121.20	4,000.00	484,800.00	15725	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	17	547,560.00	365,040.00	849,840.00	-	849,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18048	โฉนด	19783	105057	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	4.00	4.00	7,800.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.30
18049	โฉนด	3175	3441	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.20	42.20	10,000.00	422,000.00	15726	-	ตึก	2	338.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	422,000.00	-	422,000.00	-	-
18050	โฉนด	14303	60210	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	10,500.00	2,100,000.00	15727	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	2,775,324.00	-	2,775,324.00	-	-
18051	โฉนด	5713	11398	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00	15728	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	301,200.00	-	301,200.00	-	-
18052	โฉนด	20557	2831	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	1.30	101.30	10,000.00	1,013,000.00	15729	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,650.00	1,446,400.00	3	43,392.00	1,403,008.00	2,416,008.00	-	-	2,416,008.00	0.30
18053	โฉนด	458	445	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	93.40	193.40	32,000.00	6,188,800.00	15730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	8	191,232.00	2,199,168.00	8,387,968.00	-	-	8,387,968.00	0.02
18054	โฉนด	5577	10699	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.90	37.90	20,000.00	758,000.00	15731	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	758,000.00	-	-	758,000.00	0.02
18055	โฉนด	1245	842	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	15.80	215.80	2,600.00	561,080.00	15732	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	561,080.00	-	561,080.00	-	-
18056	โฉนด	20884	101211	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.10	15.10	6,000.00	90,600.00	15733	-	ตึก	2	60.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	90,600.00	-	90,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.90	12.90	6,000.00	77,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,400.00	-	77,400.00	-	-
18057	โฉนด	15119	68126	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	62.00	862.00	2,000.00	1,724,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,724,000.00	-	1,724,000.00	-	-
18058	โฉนด	6866	21318	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.10	6.10	52,000.00	317,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,200.00	-	317,200.00	-	-
18059	โฉนด	3222	3490	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.32	92.32	12,000.00	1,107,840.00	15734	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,107,840.00	-	1,107,840.00	-	-
18060	โฉนด	14444	60208	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.80	14.80	52,000.00	769,600.00	15735	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	769,600.00	-	769,600.00	-	-
18061	โฉนด	13311	53034	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.10	42.10	52,000.00	2,189,200.00	15736	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,100.00	2,106,000.00	26	884,520.00	1,221,480.00	3,410,680.00	-	-	3,410,680.00	0.02
18062	โฉนด	2857	3075	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.00	90.00	15,000.00	1,350,000.00	15737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	19	418,320.00	1,075,680.00	2,425,680.00	-	-	2,425,680.00	0.02
					2	0	0	27.50	27.50	15,000.00	412,500.00	15738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	18	120,848.00	343,952.00	756,452.00	-	756,452.00	-	-
18063	โฉนด	10889	32949	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	30.80	30.80	1,250.00	38,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500.00	-	38,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18064	โฉนด	3996	7752	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.60	73.60	6,500.00	478,400.00	15739	-	ตึก	2	162.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	478,400.00	-	478,400.00	-	-
18065	โฉนด	15102	67161	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.00	31.00	2,500.00	77,500.00	15740	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	8,600.00	309,600.00	42	287,928.00	21,672.00	99,172.00	-	99,172.00	-	-
18066	โฉนด	13716	55454	หมู่ ต.ตลาด	1	3	0	0.00	1,200.00	1,750.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	2,100,000.00	-	-
18067	โฉนด	8047	23320	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.20	23.20	52,000.00	1,206,400.00	15741	-	ตึก	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,206,400.00	-	1,206,400.00	-	-
					2	0	0	23.20	23.20	52,000.00	1,206,400.00	15742	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,206,400.00	-	1,206,400.00	-	-
18068	โฉนด	9585	26216	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.60	55.60	12,000.00	667,200.00	15743	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	50.00	-	0.00	14	0.00	0.00	667,200.00	-	667,200.00	-	-
18069	โฉนด	13916	43179	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.80	16.80	52,000.00	873,600.00	15744	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,581,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	790,608.00	-	790,608.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	790,608.00	-	790,608.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18070	โฉนด	22199	109406	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.90	33.90	52,000.00	1,762,800.00	15745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	14	107,568.00	490,032.00	2,252,832.00	-	-	2,252,832.00	0.02
18071	โฉนด	9663	26335	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.90	53.90	6,000.00	323,400.00	15746	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	323,400.00	-	-	323,400.00	0.02
18072	โฉนด	9658	26330	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.50	55.50	12,000.00	666,000.00	15747	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	666,000.00	-	-	666,000.00	0.02
18073	โฉนด	9587	26218	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.20	55.20	6,000.00	331,200.00	15748	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	331,200.00	-	331,200.00	-	-
18074	โฉนด	9662	26334	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.20	77.20	6,000.00	463,200.00	15749	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,200.00	1,836,800.00	9	165,312.00	1,671,488.00	2,134,688.00	-	-	2,134,688.00	0.02
18075	โฉนด	9588	26219	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	15750	-	ตึก	2	58.50	-	-	0.00	4	0.00	0.00	81,000.00	-	81,000.00	-	-
18076	โฉนด	13914	43177	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.90	19.90	52,000.00	1,034,800.00	15751	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,742,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	871,208.00	-	871,208.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	871,208.00	-	871,208.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18077	โฉนด	9661	26333	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.20	60.20	6,000.00	361,200.00	15752	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	13	298,116.00	411,684.00	772,884.00	-	-	772,884.00	0.02
18078	โฉนด	9586	26217	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.40	55.40	6,000.00	332,400.00	15753	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	332,400.00	-	332,400.00	-	-
18079	โฉนด	9659	26331	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.00	55.00	6,000.00	330,000.00	15754	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	9	421,824.00	1,200,576.00	1,530,576.00	-	-	1,530,576.00	0.02
18080	โฉนด	9590	26221	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.50	54.50	6,000.00	327,000.00	15755	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	327,000.00	-	-	327,000.00	0.02
18081	โฉนด	9664	26336	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	54.60	54.60	6,000.00	327,600.00	15756	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	8,450.00	912,600.00	13	383,292.00	529,308.00	856,908.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	428,454.00	-	428,454.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	428,454.00	428,454.00	-	-
18082	โฉนด	9438	25851	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.40	55.40	12,000.00	664,800.00	15757	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	13	141,696.00	743,904.00	1,408,704.00	-	743,904.00	664,800.00	-
18083	โฉนด	7158	21802	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.20	87.20	8,000.00	697,600.00	15758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	23	143,424.00	254,976.00	952,576.00	-	952,576.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	23	143,424.00	254,976.00	254,976.00	-	-	254,976.00	0.02
												15760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	23	125,496.00	223,104.00	223,104.00	-	-	223,104.00	0.02
18084	โฉนด	2831	3045	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.00	10.00	7,300.00	73,000.00	15761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	14	71,712.00	326,688.00	399,688.00	-	-	399,688.00	0.02
18085	โฉนด	2068	2066	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.90	32.90	1,800.00	59,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,220.00	-	59,220.00	-	-
18086	โฉนด	249	241	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	13.50	113.50	15,000.00	1,702,500.00	15762	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,702,500.00	-	1,702,500.00	-	-
												15763	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	-	-	-	-	-
18087	โฉนด	5300	9841	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	14.70	14.70	50,000.00	735,000.00	15764	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	735,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	367,500.00	-	367,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	367,500.00	-	367,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18088	โฉนด	5935	17515	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	24.00	424.00	26,500.00	11,236,000.00	15765	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	21	486,720.00	121,680.00	11,357,680.00	-	-	11,357,680.00	0.02
												15766	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	21	486,720.00	121,680.00	121,680.00	-	-	121,680.00	0.02
												15767	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	21	38,400.00	81,600.00	81,600.00	-	-	81,600.00	0.02
					3	0	0	22.50	22.50	26,500.00	596,250.00	15768	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,500.00	225,000.00	21	72,000.00	153,000.00	749,250.00	-	-	749,250.00	0.30
					5	0	0	13.50	13.50	26,500.00	357,750.00	15769	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	8,450.00	912,600.00	21	730,080.00	182,520.00	540,270.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	270,135.00	-	270,135.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	270,135.00	-	270,135.00	0.02
18089	โฉนด	5828	14592	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.40	71.40	40,000.00	2,856,000.00	15770	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,856,000.00	-	-	2,856,000.00	0.02
18090	โฉนด	985	9888	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	9.20	109.20	4,500.00	491,400.00	15771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	899,262.00	-	-	899,262.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18091	โฉนด	4400	8359	หมู่ ต.ตลาด	3	1	2	26.70	626.70	45,500.00	28,514,850.00	15772	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	437.00	-	3,500.00	1,529,500.00	3	45,885.00	1,483,615.00	29,998,465.00	-	-	29,998,465.00	0.30
18092	โฉนด	809	890	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.40	72.40	3,000.00	217,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,200.00	-	-	217,200.00	0.02
18093	โฉนด	13611	54763	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.20	21.20	52,000.00	1,102,400.00	15773	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	12	108,864.00	668,736.00	1,771,136.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	885,568.00	-	885,568.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	885,568.00	-	885,568.00	0.02
18094	โฉนด	8300	23768	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.80	11.80	1,500.00	17,700.00	15774	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	17,700.00	-	17,700.00	-	-
18095	โฉนด	4440	8459	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
18096	โฉนด	13133	51191	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.60	90.60	4,500.00	407,700.00	15775	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	407,700.00	-	407,700.00	-	-
18097	โฉนด	4883	9056	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	79.90	179.90	3,500.00	629,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,650.00	-	-	629,650.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18098	โฉนด	180	203	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.50	7.50	3,000.00	22,500.00	15776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	8	19,920.00	229,080.00	251,580.00	-	-	251,580.00	0.02
18099	โฉนด	6048	19510	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.70	41.70	30,000.00	1,251,000.00	15777	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	65	775,710.00	136,890.00	1,387,890.00	-	1,387,890.00	-	-
18100	โฉนด	9142	25222	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	10,500.00	110,250.00	15778	-	ตึก	2	42.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	110,250.00	-	110,250.00	-	-
18101	โฉนด	9141	25221	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.50	7.50	10,500.00	78,750.00	15779	-	ตึก	2	30.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	78,750.00	-	78,750.00	-	-
18102	โฉนด	4465	14625	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	3.70	3.70	2,500.00	9,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,250.00	-	-	9,250.00	0.30
18103	โฉนด	9148	25232	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.30	36.30	10,500.00	381,150.00	15780	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	381,150.00	-	381,150.00	-	-
18104	โฉนด	9163	25263	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	5,000.00	135,000.00	15781	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	135,000.00	-	135,000.00	-	-
18105	โฉนด	9140	25220	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.40	34.40	10,500.00	361,200.00	15782	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	31	409,344.00	377,856.00	739,056.00	-	739,056.00	-	-
18106	โฉนด	9149	25233	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	5,000.00	135,000.00	15783	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	135,000.00	-	135,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18107	โฉนด	9150	25234	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	5,000.00	135,000.00	15784	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	35	708,480.00	472,320.00	607,320.00	-	607,320.00	-	-
18108	โฉนด	9164	25264	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	5,000.00	135,000.00	15785	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	135,000.00	-	-	135,000.00	0.02
18109	โฉนด	9144	25224	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.60	32.60	10,500.00	342,300.00	15786	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	342,300.00	-	342,300.00	-	-
18110	โฉนด	9081	25110	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.80	37.80	5,000.00	189,000.00	15787	-	ตึก	2	162.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	189,000.00	-	189,000.00	-	-
18111	โฉนด	9131	25195	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.10	31.10	5,000.00	155,500.00	15788	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	34	466,668.00	337,932.00	493,432.00	-	493,432.00	-	-
18112	โฉนด	9162	98320	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	5,000.00	135,000.00	15789	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	42.00	-	8,200.00	344,400.00	9	30,996.00	313,404.00	448,404.00	-	-	448,404.00	0.02
18113	โฉนด	9135	25211	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	5,000.00	75,000.00	15790	-	ตึก	2	60.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	75,000.00	-	75,000.00	-	-
18114	โฉนด	9151	25235	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	5,000.00	135,000.00	15791	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	135,000.00	-	135,000.00	-	-
18115	โฉนด	9083	25112	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	3.70	3.70	2,500.00	9,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,250.00	-	-	9,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18116	โฉนด	9084	25113	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.10	35.10	5,000.00	175,500.00	15792	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	9	72,414.00	732,186.00	907,686.00	-	907,686.00	-	-
18117	โฉนด	9137	25213	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.10	37.10	5,000.00	185,500.00	15793	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	9	79,704.00	805,896.00	991,396.00	-	991,396.00	-	-
18118	โฉนด	9156	25244	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	5,000.00	60,000.00	15794	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	60,000.00	-	60,000.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	5,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
18119	โฉนด	9078	25107	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.30	43.30	5,000.00	216,500.00	15795	-	ตึก	2	40.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	216,500.00	-	216,500.00	-	-
18120	โฉนด	9128	25192	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.20	41.20	10,500.00	432,600.00	15796	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	432,600.00	-	432,600.00	-	-
18121	โฉนด	9158	25246	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	5,000.00	135,000.00	15797	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	135,000.00	-	135,000.00	-	-
18122	โฉนด	9157	25245	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	5,000.00	135,000.00	15798	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	785,832.00	-	-	785,832.00	0.02
18123	โฉนด	9152	25236	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.00	36.00	5,000.00	180,000.00	15799	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,200.00	492,000.00	8	39,360.00	452,640.00	632,640.00	-	-	632,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18124	โฉนด	9155	25243	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.80	36.80	10,500.00	386,400.00	15800	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	9	79,704.00	805,896.00	1,192,296.00	-	-	1,192,296.00	0.02
18125	โฉนด	9080	25109	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	3.70	3.70	2,500.00	9,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,250.00	-	-	9,250.00	0.30
18126	โฉนด	9161	25262	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	10,500.00	141,750.00	15801	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	141,750.00	-	141,750.00	-	-
18127	โฉนด	9133	25209	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.20	39.20	10,500.00	411,600.00	15802	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,200.00	524,800.00	17	125,952.00	398,848.00	810,448.00	-	810,448.00	-	-
18128	โฉนด	9130	25194	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	5,000.00	75,000.00	15803	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	9	80,460.00	813,540.00	888,540.00	-	-	888,540.00	0.02
18129	โฉนด	9136	25212	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	5,000.00	135,000.00	15804	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	24	0.00	-	135,000.00	-	-	135,000.00	-
18130	โฉนด	9129	25193	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.00	29.00	5,000.00	145,000.00	15805	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	145,000.00	-	-	145,000.00	0.02
18131	โฉนด	9143	25223	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.90	26.90	10,500.00	282,450.00	15806	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	28	287,868.00	337,932.00	620,382.00	-	620,382.00	-	-
18132	โฉนด	6155	19708	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	0.50	0.50	1,500.00	750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750.00	-	750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18133	โฉนด	2426	2462	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	44.20	244.20	2,500.00	610,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,500.00	-	-	610,500.00	0.30
18134	โฉนด	4456	8475	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
18135	โฉนด	12452	44843	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.20	30.20	10,500.00	317,100.00	15807	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	317,100.00	-	-	317,100.00	0.02
18136	โฉนด	5783	14515	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.20	97.20	60,000.00	5,832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,832,000.00	-	5,832,000.00	-	-
					5	0	0	45.00	45.00	60,000.00	2,700,000.00	15808	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	720.00	-	8,400.00	6,048,000.00	9	544,320.00	5,503,680.00	8,203,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	360.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,101,840.00	-	4,101,840.00	0.02
													ชั้นที่ 1-4	ตึก	2	360.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,101,840.00	4,101,840.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	60,000.00	3,000,000.00	15809	โรงจอดรถ	ตึก	2	200.00	-	2,500.00	500,000.00	9	45,000.00	455,000.00	3,455,000.00	-	3,455,000.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	60,000.00	1,440,000.00	15810	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	9	577,920.00	1,073,280.00	2,513,280.00	-	2,513,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.00	24.00	60,000.00	1,440,000.00	15811	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	9	288,960.00	536,640.00	1,976,640.00	-	1,976,640.00	-	-
18137	โฉนด	4548	8638	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	53.30	53.30	7,300.00	389,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,090.00	-	389,090.00	-	-
18138	โฉนด	6667	20935	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	15812	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	12	309,680.00	1,902,320.00	2,702,320.00	-	-	2,702,320.00	0.02
18139	โฉนด	2639	2773	หมู่ ต.ตลาด	1	4	3	20.00	1,920.00	2,500.00	4,800,000.00	15813	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	36.00	-	2,000.00	72,000.00	2	4,320.00	67,680.00	4,867,680.00	-	4,867,680.00	-	-
18140	โฉนด	8803	24553	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	2,500.00	52,750.00	15814	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	9	0.00	-	52,750.00	-	-	52,750.00	-
18141	โฉนด	1921	1926	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.40	27.40	2,500.00	68,500.00	15815	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	63	0.00	0.00	68,500.00	-	68,500.00	-	-
18142	โฉนด	4785	8937	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.30	101.30	23,000.00	2,329,900.00	15816	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	2,329,900.00	-	-	2,329,900.00	0.02
												15817	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
18143	โฉนด	809	8389	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	21.00	121.00	4,000.00	484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,000.00	-	-	484,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18144	โฉนด	3253	3526	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.20	59.20	2,500.00	148,000.00	15818	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	66.00	-	8,600.00	567,600.00	9	198,660.00	368,940.00	516,940.00	-	-	516,940.00	0.02
18145	โฉนด	3704	7334	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.60	86.60	6,000.00	519,600.00	15819	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	519,600.00	-	-	519,600.00	0.02
18146	โฉนด	5776	12796	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	19.10	119.10	52,000.00	6,193,200.00	15820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	7	47,061.00	625,239.00	6,818,439.00	-	6,818,439.00	-	-
												15821	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,500.00	140,000.00	17	33,600.00	106,400.00	106,400.00	-	106,400.00	-	-
18147	โฉนด	7764	22829	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.80	64.80	3,500.00	226,800.00	15822	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	226,800.00	-	226,800.00	-	-
18148	โฉนด	1971	1990	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	20,000.00	540,000.00	15823	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	540,000.00	-	540,000.00	-	-
					2	0	0	94.20	94.20	20,000.00	1,884,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,884,000.00	-	1,884,000.00	-	-
18149	โฉนด	2611	2707	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.00	10.00	30,000.00	300,000.00	15824	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	30,000.00	300,000.00	15825	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.00	10.00	30,000.00	300,000.00	15826	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
18150	โฉนด	7862	23038	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.50	51.50	6,000.00	309,000.00	15827	-	ตึก	2	224.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	309,000.00	-	309,000.00	-	-
18151	โฉนด	4866	9034	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.50	56.50	3,000.00	169,500.00	15828	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	169,500.00	-	169,500.00	-	-
18152	โฉนด	1957	1982	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.10	90.10	52,000.00	4,685,200.00	15829	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,500.00	300,000.00	3	9,000.00	291,000.00	4,976,200.00	-	-	4,976,200.00	0.02
												15830	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,500.00	300,000.00	3	9,000.00	291,000.00	291,000.00	-	-	291,000.00	0.02
												15831	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,500.00	300,000.00	3	9,000.00	291,000.00	291,000.00	-	-	291,000.00	0.02
												15832	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,500.00	300,000.00	3	9,000.00	291,000.00	291,000.00	-	-	291,000.00	0.02
												15833	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,500.00	300,000.00	3	9,000.00	291,000.00	291,000.00	-	-	291,000.00	0.02
												15834	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,500.00	300,000.00	3	9,000.00	291,000.00	291,000.00	-	-	291,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18153	โฉนด	13773	56005	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.40	100.40	650.00	65,260.00	15835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	12	69,720.00	428,280.00	493,540.00	-	-	493,540.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	650.00	8,775.00	15836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	17	107,568.00	340,632.00	349,407.00	-	-	349,407.00	0.02
					1	5	0	29.10	2,029.10	650.00	1,318,915.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,318,915.00	-	1,318,915.00	-	-
18154	โฉนด	2343	2374	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	45.00	445.00	31,500.00	14,017,500.00	15837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,300.00	2,091,600.00	25	836,640.00	1,254,960.00	15,272,460.00	-	-	15,272,460.00	0.02
												15838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,300.00	149,400.00	25	59,760.00	89,640.00	89,640.00	-	-	89,640.00	0.02
												15839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,300.00	149,400.00	25	59,760.00	89,640.00	89,640.00	-	-	89,640.00	0.02
												15840	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,500.00	135,000.00	25	54,000.00	81,000.00	81,000.00	-	-	81,000.00	0.02
					3	1	0	0.00	400.00	31,500.00	12,600,000.00	15841	โรงจอดรถ	ตึก	3	256.00	-	2,500.00	640,000.00	35	384,000.00	256,000.00	12,856,000.00	-	-	12,856,000.00	0.30
												15842	โรงจอดรถ	ตึก	3	184.00	-	2,500.00	460,000.00	35	276,000.00	184,000.00	184,000.00	-	-	184,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15843	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,500.00	300,000.00	35	180,000.00	120,000.00	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
												15844	โรงจอดรถ	ตึก	3	200.00	-	2,500.00	500,000.00	52	380,000.00	120,000.00	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
					1	3	0	0.00	1,200.00	31,500.00	37,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800,000.00	-	37,800,000.00	-	-
18155	โฉนด	1468	1269	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	2,500.00	67,500.00	15845	-	ไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	67,500.00	-	67,500.00	-	-
18156	โฉนด	6912	21387	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.00	100.00	30,000.00	3,000,000.00	15846	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	176.00	-	5,350.00	941,600.00	16	207,152.00	734,448.00	3,734,448.00	-	-	3,734,448.00	0.30
					2	0	0	61.10	61.10	30,000.00	1,833,000.00	15847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,300.00	332,000.00	16	73,040.00	258,960.00	2,091,960.00	-	2,091,960.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	30,000.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	3,000,000.00	-	-
18157	โฉนด	6914	21389	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	42.20	242.20	2,500.00	605,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,500.00	-	605,500.00	-	-
18158	โฉนด	6915	21390	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	99.30	199.30	2,500.00	498,250.00	15848	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,500.00	600,000.00	4	24,000.00	576,000.00	1,074,250.00	-	-	1,074,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15849	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	40.00	-	6,100.00	244,000.00	16	53,680.00	190,320.00	190,320.00	-	-	190,320.00	0.02
18159	โฉนด	17393	87248	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	59.60	259.60	3,500.00	908,600.00	15850	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	908,600.00	-	-	908,600.00	0.02
												15851	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
18160	โฉนด	13601	54667	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	3,500.00	700,000.00	15852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	20	134,460.00	313,740.00	1,013,740.00	-	1,013,740.00	-	-
18161	โฉนด	2128	2165	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	90.00	90.00	52,500.00	4,725,000.00	15853	-	ตึก	3	360.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	4,725,000.00	-	-	4,725,000.00	0.30
					3	0	0	52.50	52.50	52,500.00	2,756,250.00	15854	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	210.00	25.00	7,500.00	1,575,000.00	9	141,750.00	1,433,250.00	4,189,500.00	-	-	4,189,500.00	0.30
					3	1	0	21.50	421.50	52,500.00	22,128,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,128,750.00	-	-	22,128,750.00	0.30
18162	โฉนด	702	7000	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	34.30	134.30	2,500.00	335,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,750.00	-	-	335,750.00	0.30
18163	โฉนด	75	138	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.00	31.00	30,000.00	930,000.00	15855	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,400.00	1,209,600.00	23	435,456.00	774,144.00	1,704,144.00	-	-	1,704,144.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18164	โฉนด	3083	3345	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	22.70	22.70	7,500.00	170,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,250.00	-	170,250.00	-	-
18165	โฉนด	982	10394	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.10	92.10	6,000.00	552,600.00	15856	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	552,600.00	-	-	552,600.00	0.02
18166	โฉนด	2579	2660	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.80	87.80	6,000.00	526,800.00	15857	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	9	0.00	-	526,800.00	-	526,800.00	-	-
18167	โฉนด	2632	2983	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	71.60	71.60	6,000.00	429,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,600.00	-	-	429,600.00	0.30
18168	โฉนด	9559	26138	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
18169	โฉนด	11020	33181	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	15.90	15.90	10,500.00	166,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,950.00	-	-	166,950.00	0.30
18170	โฉนด	10655	32599	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00	15858	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	9	106,272.00	1,074,528.00	1,164,528.00	-	-	1,164,528.00	0.02
18171	โฉนด	21822	107088	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.90	46.90	10,500.00	492,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,450.00	-	-	492,450.00	0.02
18172	โฉนด	21818	107084	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.30	31.30	10,500.00	328,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,650.00	-	328,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18173	โฉนด	19272	95990	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	27.70	27.70	8,000.00	221,600.00	15859	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	130.00	-	8,200.00	1,066,000.00	13	170,560.00	895,440.00	1,117,040.00	-	-	1,117,040.00	0.30
												15860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	8,300.00	174,300.00	13	27,888.00	146,412.00	146,412.00	-	-	146,412.00	0.30
18174	โฉนด	4594	8694	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	7,000.00	84,000.00	15861	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	84,000.00	-	84,000.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	7,000.00	42,000.00	15862	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	42,000.00	-	42,000.00	-	-
18175	โฉนด	6188	19922	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.40	68.40	30,500.00	2,086,200.00	15863	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	2,086,200.00	-	2,086,200.00	-	-
18176	โฉนด	7811	22934	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	28.70	128.70	4,350.00	559,845.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,845.00	-	559,845.00	-	-
18177	โฉนด	5822	14585	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.60	93.60	1,500.00	140,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400.00	-	140,400.00	-	-
18178	โฉนด	15251	68104	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	51.70	51.70	6,000.00	310,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,200.00	-	-	310,200.00	0.30
18179	โฉนด	14200	58076	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	60.40	60.40	6,000.00	362,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,400.00	-	-	362,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18180	โฉนด	1858	1866	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.00	48.00	200.00	9,600.00	15864	-	ตึก	2	576.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	9,600.00	-	9,600.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	200.00	4,500.00	15865	-	ไม้	2	180.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02
18181	โฉนด	11734	39422	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	94.00	94.00	5,000.00	470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	-	470,000.00	0.30
18182	โฉนด	2461	2211	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	30,500.00	411,750.00	15866	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	411,750.00	-	411,750.00	-	-
					2	0	0	31.50	31.50	30,500.00	960,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,750.00	-	960,750.00	-	-
18183	โฉนด	1938	1968	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	13.00	13.00	60,000.00	780,000.00	15867	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,847,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	615,930.40	-	615,930.40	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	615,930.40	-	615,930.40	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	616,115.20	-	616,115.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18184	โฉนด	2542	2614	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	47.20	47.20	12,000.00	566,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,400.00	-	566,400.00	-	-
18185	โฉนด	4123	7987	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.70	73.70	10,500.00	773,850.00	15868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	33	195,216.00	153,384.00	927,234.00	-	927,234.00	-	-
					3	0	0	15.00	15.00	10,500.00	157,500.00	15869	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,500.00	150,000.00	10	15,000.00	135,000.00	292,500.00	-	-	292,500.00	0.30
18186	โฉนด	916	8276	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.00	105.00	8,000.00	840,000.00	15870	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	432.00	-	7,900.00	3,412,800.00	6	204,768.00	3,208,032.00	4,048,032.00	-	-	4,048,032.00	0.02
18187	โฉนด	12482	44873	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.10	76.10	10,500.00	799,050.00	15871	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	799,050.00	-	-	799,050.00	0.02
18188	โฉนด	8865	24732	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	15872	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	120,000.00	-	120,000.00	-	-
18189	โฉนด	6939	21420	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.60	100.60	4,000.00	402,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,400.00	-	-	402,400.00	0.30
18190	โฉนด	1681	1617	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.30	34.30	60,000.00	2,058,000.00	15873	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	63	0.00	0.00	2,058,000.00	-	2,058,000.00	-	-
18191	โฉนด	6332	20368	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.10	42.10	6,000.00	252,600.00	15874	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	62.50	-	7,500.00	468,750.00	21	150,000.00	318,750.00	571,350.00	-	-	571,350.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18192	โฉนด	365	550	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	60.10	160.10	10,000.00	1,601,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,601,000.00	-	1,601,000.00	-	-
					2	0	0	32.60	32.60	10,000.00	326,000.00	15875	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	130.50	-	8,600.00	1,122,300.00	10	448,920.00	673,380.00	999,380.00	-	999,380.00	-	-
					2	0	0	37.10	37.10	10,000.00	371,000.00	15876	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	297.00	-	8,450.00	2,509,650.00	10	752,895.00	1,756,755.00	2,127,755.00	-	2,127,755.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	15877	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	10	273,780.00	638,820.00	773,820.00	-	773,820.00	-	-
18193	โฉนด	5865	15975	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.90	24.90	2,500.00	62,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,250.00	-	62,250.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	2,500.00	33,750.00	15878	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	33,750.00	-	33,750.00	-	-
18194	โฉนด	6481	20624	หมู่ ต.ตลาด	3	3	2	24.70	1,424.70	700.00	997,290.00	15879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	192.50	-	8,300.00	1,597,750.00	20	479,325.00	1,118,425.00	2,115,715.00	-	-	2,115,715.00	0.30
												15880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	51.00	-	8,300.00	423,300.00	5	21,165.00	402,135.00	402,135.00	-	-	402,135.00	0.30
												15881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.25	-	8,300.00	251,075.00	20	75,322.50	175,752.50	175,752.50	-	-	175,752.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.25	-	8,300.00	251,075.00	20	75,322.50	175,752.50	175,752.50	-	-	175,752.50	0.30
												15883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.25	-	8,300.00	251,075.00	20	75,322.50	175,752.50	175,752.50	-	-	175,752.50	0.30
												15884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.25	-	8,300.00	251,075.00	20	75,322.50	175,752.50	175,752.50	-	-	175,752.50	0.30
												15885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.25	-	8,300.00	251,075.00	20	75,322.50	175,752.50	175,752.50	-	-	175,752.50	0.30
												15886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.25	-	8,300.00	251,075.00	20	75,322.50	175,752.50	175,752.50	-	-	175,752.50	0.30
												15887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.25	-	8,300.00	251,075.00	20	75,322.50	175,752.50	175,752.50	-	-	175,752.50	0.30
												15888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.25	-	8,300.00	251,075.00	20	75,322.50	175,752.50	175,752.50	-	-	175,752.50	0.30
												15889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.25	-	8,300.00	251,075.00	20	75,322.50	175,752.50	175,752.50	-	-	175,752.50	0.30
												15890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.25	-	8,300.00	251,075.00	20	75,322.50	175,752.50	175,752.50	-	-	175,752.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.25	-	8,300.00	251,075.00	20	75,322.50	175,752.50	175,752.50	-	-	175,752.50	0.30
												15892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.25	-	8,300.00	251,075.00	20	75,322.50	175,752.50	175,752.50	-	-	175,752.50	0.30
												15893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.25	-	8,300.00	251,075.00	20	75,322.50	175,752.50	175,752.50	-	-	175,752.50	0.30
												15894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.25	-	8,300.00	251,075.00	20	75,322.50	175,752.50	175,752.50	-	-	175,752.50	0.30
												15895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.25	-	8,300.00	251,075.00	20	75,322.50	175,752.50	175,752.50	-	-	175,752.50	0.30
												15896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.25	-	8,300.00	251,075.00	20	75,322.50	175,752.50	175,752.50	-	-	175,752.50	0.30
												15897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.25	-	8,300.00	251,075.00	20	75,322.50	175,752.50	175,752.50	-	-	175,752.50	0.30
												15898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.25	-	8,300.00	251,075.00	20	75,322.50	175,752.50	175,752.50	-	-	175,752.50	0.30
												15899	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.25	-	2,500.00	75,625.00	20	22,687.50	52,937.50	52,937.50	-	-	52,937.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18195	โฉนด	6451	20568	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.70	94.70	260.00	24,622.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,622.00	-	-	24,622.00	0.02
18196	โฉนด	13237	53270	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.50	93.50	2,200.00	205,700.00	15900	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	205,700.00	-	205,700.00	-	-
18197	โฉนด	13240	53273	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	7.10	107.10	2,200.00	235,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,620.00	-	235,620.00	-	-
18198	โฉนด	13238	53271	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	98.30	98.30	2,200.00	216,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,260.00	-	216,260.00	-	-
18199	โฉนด	13236	53269	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.40	91.40	2,200.00	201,080.00	15901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	563,624.00	-	563,624.00	-	-
18200	โฉนด	13239	53272	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	3.00	103.00	2,200.00	226,600.00	15902	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	64.00	-	2,000.00	128,000.00	11	57,600.00	70,400.00	297,000.00	-	297,000.00	-	-
18201	โฉนด	6290	20265	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.50	45.50	8,000.00	364,000.00	15903	-	ตึก	2	154.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	364,000.00	-	364,000.00	-	-
18202	โฉนด	899	8259	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	15904	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	135,000.00	-	135,000.00	-	-
18203	โฉนด	15562	68994	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.00	85.00	3,500.00	297,500.00	15905	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	297,500.00	-	297,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18204	โฉนด	14378	60851	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	48.80	48.80	9,850.00	480,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,680.00	-	480,680.00	-	-
18205	โฉนด	12760	50448	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.80	26.80	3,000.00	80,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,400.00	-	80,400.00	-	-
18206	โฉนด	11881	42274	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	3,000.00	40,500.00	15906	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	11	310,284.00	602,316.00	642,816.00	-	-	642,816.00	0.02
18207	โฉนด	10373	32027	หมู่ ต.ตลาด	2	3	2	50.00	1,450.00	4,400.00	6,380,000.00	15907	-	ตึก	2	481.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	6,380,000.00	-	6,380,000.00	-	-
					3	2	0	65.00	865.00	4,400.00	3,806,000.00	15908	-	ตึก	3	300.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	3,806,000.00	-	-	3,806,000.00	0.30
18208	โฉนด	6265	20212	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	10.40	110.40	6,000.00	662,400.00	15909	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	662,400.00	-	662,400.00	-	-
18209	โฉนด	942	678	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.50	80.50	6,000.00	483,000.00	15910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	3	14,940.00	483,060.00	966,060.00	-	-	966,060.00	0.02
18210	โฉนด	4317	8201	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.20	62.20	4,500.00	279,900.00	15911	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	279,900.00	-	279,900.00	-	-
18211	โฉนด	685	1059	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	28.90	28.90	5,000.00	144,500.00	15912	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	8,450.00	912,600.00	13	383,292.00	529,308.00	673,808.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	28.00	28.00	5,000.00	140,000.00	15913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	13	63,744.00	334,656.00	474,656.00	-	-	474,656.00	0.02
					2	0	0	28.00	28.00	5,000.00	140,000.00	15914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	13	63,744.00	334,656.00	474,656.00	-	-	474,656.00	0.02
18212	โฉนด	15221	68161	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.00	72.00	10,500.00	756,000.00	15915	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,500.00	50,000.00	9	4,500.00	45,500.00	801,500.00	-	801,500.00	-	-
												15916	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
18213	โฉนด	16670	77788	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	11.10	111.10	10,500.00	1,166,550.00	15917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	8,300.00	581,000.00	13	92,960.00	488,040.00	1,654,590.00	-	-	1,654,590.00	0.30
18214	โฉนด	15228	68168	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.00	72.00	10,500.00	756,000.00	15918	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	756,000.00	-	756,000.00	-	-
18215	โฉนด	1961	1991	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	27.00	27.00	50,000.00	1,350,000.00	15919	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	7,500.00	720,000.00	20	216,000.00	504,000.00	1,854,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	37.50	-	-	-	-	-	-	695,250.00	-	695,250.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	62.50	-	-	-	-	-	-	1,158,750.00	-	1,158,750.00	0.02
18216	โฉนด	1882	22233	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.40	68.40	800.00	54,720.00	15920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	9	47,808.00	483,392.00	538,112.00	-	538,112.00	-	-
18217	โฉนด	1881	22232	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.10	95.10	800.00	76,080.00	15921	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	76,080.00	-	-	76,080.00	0.02
												15922	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
18218	โฉนด	1909	22314	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.90	90.90	230.00	20,907.00	15923	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,500.00	180,000.00	14	32,400.00	147,600.00	168,507.00	-	168,507.00	-	-
18219	โฉนด	1883	22234	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	800.00	10,800.00	15924	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	10,800.00	-	10,800.00	-	-
					2	0	0	40.80	40.80	800.00	32,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,640.00	-	32,640.00	-	-
18220	โฉนด	18907	19713	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	81.80	181.80	5,000.00	909,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,000.00	-	909,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18221	โฉนด	1910	22315	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.80	86.80	130.00	11,284.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,284.00	-	11,284.00	-	-
18222	โฉนด	1912	22317	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	27.00	27.00	260.00	7,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,020.00	-	7,020.00	-	-
					1	0	0	68.90	68.90	260.00	17,914.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,914.00	-	17,914.00	-	-
18223	โฉนด	5371	9961	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.30	86.30	7,300.00	629,990.00	15925	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	416.00	-	8,200.00	3,411,200.00	4	136,448.00	3,274,752.00	3,904,742.00	-	-	3,904,742.00	0.02
												15926	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	4	2,400.00	57,600.00	57,600.00	-	-	57,600.00	0.02
18224	โฉนด	1860	1854	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	32.80	32.80	220.00	7,216.00	15927	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	67.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	7,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	33.75	50.00	-	-	-	-	-	-	3,608.00	-	3,608.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	33.75	50.00	-	-	-	-	-	-	3,608.00	3,608.00	-	-
					2	0	0	80.00	80.00	220.00	17,600.00	15928	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	9	51,192.00	517,608.00	535,208.00	-	-	535,208.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18225	โฉนด	11270	33748	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	13.00	113.00	6,000.00	678,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,000.00	-	-	678,000.00	0.30
18226	โฉนด	20458	98769	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.70	20.70	55,000.00	1,138,500.00	15929	-	ตึก	2	42.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,138,500.00	-	1,138,500.00	-	-
18227	โฉนด	20460	98771	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.20	20.20	55,000.00	1,111,000.00	15930	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	84.00	-	8,100.00	680,400.00	9	61,236.00	619,164.00	1,730,164.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	865,082.00	-	865,082.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	865,082.00	-	865,082.00	0.02
18228	โฉนด	20462	98773	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.80	18.80	55,000.00	1,034,000.00	15931	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	84.00	-	8,100.00	680,400.00	40	476,280.00	204,120.00	1,238,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	619,060.00	-	619,060.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	619,060.00	619,060.00	-	-
18229	โฉนด	20459	98770	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	55,000.00	1,100,000.00	15932	-	ตึก	-	84.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	1,100,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	550,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	550,000.00	550,000.00	-	-
18230	โฉนด	20461	98772	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.30	19.30	55,000.00	1,061,500.00	15933	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	74.10	-	8,100.00	600,210.00	9	54,018.90	546,191.10	1,607,691.10	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.10	40.62	-	-	-	-	-	-	653,044.12	-	653,044.12	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	44.00	59.38	-	-	-	-	-	-	954,646.98	-	954,646.98	0.02
18231	โฉนด	5768	12783	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	34.30	134.30	8,000.00	1,074,400.00	15934	-	ตึก	2	127.50	50.00	-	0.00	4	0.00	0.00	1,074,400.00	-	1,074,400.00	-	-
18232	โฉนด	11330	33876	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	23.80	223.80	3,000.00	671,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,400.00	-	671,400.00	-	-
					2	0	0	20.20	20.20	3,000.00	60,600.00	15935	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,200.00	1,328,400.00	9	119,556.00	1,208,844.00	1,269,444.00	-	1,269,444.00	-	-
18233	โฉนด	10758	32410	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.00	78.00	5,000.00	390,000.00	15936	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	390,000.00	-	-	390,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18234	โฉนด	10513	32136	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	93.00	93.00	5,000.00	465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	465,000.00	-	-
18235	โฉนด	15736	72095	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	18.00	118.00	10,000.00	1,180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,000.00	-	-	1,180,000.00	0.02
18236	โฉนด	10101	31412	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	15.00	115.00	5,000.00	575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,000.00	-	-	575,000.00	0.02
18237	โฉนด	11254	33620	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	72.90	72.90	5,000.00	364,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,500.00	-	-	364,500.00	0.30
18238	โฉนด	10697	32456	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	15937	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	250,000.00	-	250,000.00	-	-
18239	โฉนด	7070	21634	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	85.90	85.90	130.00	11,167.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,167.00	-	-	11,167.00	0.30
18240	โฉนด	11931	41741	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.50	75.50	5,000.00	377,500.00	15938	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	12	110,208.00	676,992.00	1,054,492.00	-	-	1,054,492.00	0.02
18241	โฉนด	10532	32125	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	7.00	107.00	5,000.00	535,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,000.00	-	535,000.00	-	-
18242	โฉนด	10900	33284	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.10	100.10	5,000.00	500,500.00	15939	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	500,500.00	-	-	500,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18243	โฉนด	884	9356	หมู่ ต.ตลาด	3	3	3	40.20	1,540.20	2,500.00	3,850,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,850,500.00	-	-	3,850,500.00	0.30
18244	โฉนด	11928	41738	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	37.10	137.10	10,000.00	1,371,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,371,000.00	-	1,371,000.00	-	-
18245	โฉนด	7218	21916	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	38.90	138.90	5,000.00	694,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,500.00	-	-	694,500.00	0.30
18246	โฉนด	10404	32022	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	73.75	73.75	5,000.00	368,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,750.00	-	368,750.00	-	-
					2	0	0	84.25	84.25	5,000.00	421,250.00	15940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	337.50	-	8,300.00	2,801,250.00	3	84,037.50	2,717,212.50	3,138,462.50	-	-	3,138,462.50	0.02
18247	โฉนด	12041	42135	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	55.00	55.00	5,000.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	275,000.00	-	-
18248	โฉนด	2321	68218	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	25.10	25.10	50,000.00	1,255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,255,000.00	-	1,255,000.00	-	-
18249	โฉนด	5476	10437	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	70.10	70.10	6,000.00	420,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,600.00	-	420,600.00	-	-
18250	โฉนด	14158	57823	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	45.00	45.00	55,000.00	2,475,000.00	15941	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	7,500.00	1,350,000.00	12	189,000.00	1,161,000.00	3,636,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	0.00	200.00	55,000.00	11,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000,000.00	-	-	11,000,000.00	0.30
					1	0	0	60.00	60.00	55,000.00	3,300,000.00	15942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	280.50	-	8,300.00	2,328,150.00	4	93,126.00	2,235,024.00	5,535,024.00	-	3,300,000.00	2,235,024.00	0.30
18251	โฉนด	14160	57825	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	14.70	114.70	35,000.00	4,014,500.00	15943	-	ตึก	2	79.00	50.00	-	0.00	6	0.00	0.00	4,014,500.00	-	4,014,500.00	-	-
18252	โฉนด	11912	40694	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	55,000.00	990,000.00	15944	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	990,000.00	-	990,000.00	-	-
18253	โฉนด	13546	54433	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.20	18.20	55,000.00	1,001,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,500.00	-	-	500,500.00	0.02
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	500,500.00	-	-	500,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18254	โฉนด	20696	100019	หมู่ 1 ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	35,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.02
18255	โฉนด	11915	40697	หมู่ ต.ตลาด	3	0	3	21.00	321.00	35,000.00	11,235,000.00	15946	โรงแรม ความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,740.00	-	9,600.00	16,704,000.00	9	1,503,360.00	15,200,640.00	26,435,640.00	-	-	26,435,640.00	0.30
18256	โฉนด	11911	40693	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	55,000.00	880,000.00	15947	-	ตึก	2	64.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	880,000.00	-	880,000.00	-	-
18257	โฉนด	15891	76039	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	32.30	132.30	35,000.00	4,630,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,630,500.00	-	4,630,500.00	-	-
18258	โฉนด	13544	54431	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.40	18.40	55,000.00	1,012,000.00	15948	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	13	248,832.00	1,306,368.00	2,318,368.00	-	-	2,318,368.00	0.02
18259	โฉนด	11913	40695	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.40	18.40	55,000.00	1,012,000.00	15949	-	ตึก	-	192.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,012,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	337,299.60	-	337,299.60	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	337,299.60	-	337,299.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.34	-	-	-	-	-	-	337,400.80	-	337,400.80	0.02
18260	โฉนด	11914	40696	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.40	20.40	55,000.00	1,122,000.00	15950	-	ตึก	-	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,122,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	561,000.00	-	561,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	561,000.00	-	561,000.00	0.02
18261	โฉนด	11910	40692	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.70	18.70	55,000.00	1,028,500.00	15951	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	2,096,476.00	-	-	2,096,476.00	0.02
18262	โฉนด	20697	100020	หมู่ 1 ต.ตลาด	5	0	0	21.50	21.50	35,000.00	752,500.00	15952	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	10	117,360.00	1,056,240.00	1,808,740.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	602,853.04	-	602,853.04	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	602,853.04	-	602,853.04	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	603,033.92	-	603,033.92	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18263	โฉนด	13545	54432	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.30	18.30	55,000.00	1,006,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,500.00	-	-	1,006,500.00	0.02
18264	โฉนด	15874	74885	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.20	20.20	55,000.00	1,111,000.00	15953	-	ตึก	-	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,111,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	555,500.00	-	555,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	555,500.00	-	555,500.00	0.02
18265	โฉนด	11908	40690	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.90	26.90	35,000.00	941,500.00	15954	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	941,500.00	-	-	941,500.00	0.02
18266	โฉนด	11909	40691	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.70	18.70	55,000.00	1,028,500.00	15955	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,028,500.00	-	-	1,028,500.00	0.02
18267	โฉนด	343	535	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.60	29.60	1,500.00	44,400.00	15956	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	-	-	0.00	73	0.00	0.00	44,400.00	-	44,400.00	-	-
18268	โฉนด	8088	23389	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.60	35.60	30,500.00	1,085,800.00	15957	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,085,800.00	-	-	1,085,800.00	0.02
18269	โฉนด	7859	23026	หมู่ ต.ตลาด	1	7	0	0.00	2,800.00	900.00	2,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520,000.00	-	2,520,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18270	โฉนด	826	8738	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	4,400.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	1,760,000.00	-	-
18271	โฉนด	5729	11846	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	30,000.00	405,000.00	15958	-	ตึก	2	96.00	50.00	-	0.00	15	0.00	0.00	405,000.00	-	405,000.00	-	-
												15959	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
18272	โฉนด	13075	49513	หมู่ ต.ตลาด	1	2	2	90.00	1,090.00	2,000.00	2,180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,180,000.00	-	-	2,180,000.00	0.01
18273	โฉนด	13429	53683	หมู่ ต.ตลาด	1	6	1	10.90	2,510.90	1,300.00	3,264,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,264,170.00	-	3,264,170.00	-	-
18274	โฉนด	17634	89428	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	60,000.00	720,000.00	15960	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	17	186,624.00	590,976.00	1,310,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	655,488.00	-	655,488.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	655,488.00	655,488.00	-	-
					2	0	0	39.80	39.80	60,000.00	2,388,000.00	15961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	5	33,200.00	630,800.00	3,018,800.00	-	3,018,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18275	โฉนด	884	8244	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	50.20	150.20	8,000.00	1,201,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,201,600.00	-	1,201,600.00	-	-
18276	โฉนด	9086	25116	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.60	17.60	6,000.00	105,600.00	15962	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	9	106,272.00	1,074,528.00	1,180,128.00	-	-	1,180,128.00	0.02
18277	โฉนด	1815	1814	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	26.20	126.20	10,000.00	1,262,000.00	15963	-	ไม้	2	216.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	1,262,000.00	-	-	1,262,000.00	0.02
18278	โฉนด	3353	3748	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	20.00	120.00	10,000.00	1,200,000.00	15964	โรงจอดรถ	ไม้	2	27.00	-	2,500.00	67,500.00	9	23,625.00	43,875.00	1,243,875.00	-	-	1,243,875.00	0.02
18279	โฉนด	63	132	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.70	32.70	6,000.00	196,200.00	15965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	9	80,676.00	815,724.00	1,011,924.00	-	-	1,011,924.00	0.02
18280	โฉนด	4026	7811	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	4.50	4.50	35,000.00	157,500.00	15966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,300.00	149,400.00	14	26,892.00	122,508.00	280,008.00	-	-	280,008.00	0.02
					2	0	0	54.00	54.00	35,000.00	1,890,000.00	15967	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	432.00	-	7,900.00	3,412,800.00	9	307,152.00	3,105,648.00	4,995,648.00	-	-	4,995,648.00	0.02
18281	โฉนด	4158	8028	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.60	37.60	4,500.00	169,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,200.00	-	169,200.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	4,500.00	60,750.00	15968	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	60,750.00	-	60,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18282	โฉนด	11918	40533	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	15969	โรงจอดรถ	ไม้	2	6.00	-	2,500.00	15,000.00	9	5,250.00	9,750.00	509,750.00	-	-	509,750.00	0.02
18283	โฉนด	1720	21003	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	99.70	99.70	130.00	12,961.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,961.00	-	-	12,961.00	0.30
18284	โฉนด	7780	22868	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.60	59.60	1,500.00	89,400.00	15970	-	ตึก	2	115.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	89,400.00	-	89,400.00	-	-
18285	โฉนด	7590	22533	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.90	62.90	230.00	14,467.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,467.00	-	14,467.00	-	-
18286	โฉนด	19835	24097	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	71.00	171.00	5,500.00	940,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,500.00	-	940,500.00	-	-
18287	โฉนด	19203	95526	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	41.00	41.00	150.00	6,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,150.00	-	-	6,150.00	0.30
18288	โฉนด	4155	8024	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	27.20	27.20	6,000.00	163,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200.00	-	163,200.00	-	-
18289	โฉนด	247	287	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.90	31.90	15,000.00	478,500.00	15971	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	8	36,736.00	422,464.00	900,964.00	-	900,964.00	-	-
18290	โฉนด	2043	2062	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	50,000.00	750,000.00	15972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	9	44,820.00	453,180.00	1,203,180.00	-	1,203,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.00	15.00	50,000.00	750,000.00	15973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	9	44,820.00	453,180.00	1,203,180.00	-	1,203,180.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	50,000.00	600,000.00	15974	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	9	210,912.00	600,288.00	1,200,288.00	-	1,200,288.00	-	-
18291	โฉนด	4183	8054	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	15975	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	54,000.00	-	54,000.00	-	-
18292	โฉนด	5176	9440	หมู่ ต.ตลาด	3	0	3	60.90	360.90	10,000.00	3,609,000.00	15976	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	20.00	-	9,600.00	192,000.00	9	17,280.00	174,720.00	3,783,720.00	-	-	3,783,720.00	0.30
18293	โฉนด	1879	1959	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	33.20	133.20	60,000.00	7,992,000.00	15977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	168.00	-	8,300.00	1,394,400.00	19	390,432.00	1,003,968.00	8,995,968.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,497,984.00	-	4,497,984.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,497,984.00	-	4,497,984.00	0.02
18294	โฉนด	87	47	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.90	39.90	6,000.00	239,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,400.00	-	-	239,400.00	0.02
18295	โฉนด	18925	9176	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	60,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18296	โฉนด	5026	21700	หมู่ ต.ตลาด	5	2	1	0.70	900.70	48,000.00	43,233,600.00	15978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	560.00	-	8,300.00	4,648,000.00	15	929,600.00	3,718,400.00	46,952,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	560.00	-	-	-	-	-	-	-	46,952,000.00	46,952,000.00	-	0.03-0.05
												15979	ภัตตาคาร	ตึก	-	230.00	-	6,800.00	1,564,000.00	8	125,120.00	1,438,880.00	44,672,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	230.00	-	-	-	-	-	-	-	44,672,480.00	-	44,672,480.00	0.30-0.40
												15980	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	-	156.00	-	8,450.00	1,318,200.00	15	263,640.00	1,054,560.00	44,288,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	156.00	-	-	-	-	-	-	-	44,288,160.00	-	44,288,160.00	0.02
												15981	ลานคอนกรีต	ตึก	-	400.00	-	500.00	200,000.00	15	40,000.00	160,000.00	43,393,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	400.00	-	-	-	-	-	-	-	43,393,600.00	-	43,393,600.00	0.30-0.40
												15982	โรงจอดรถ	ตึก	-	60.00	-	2,500.00	150,000.00	13	24,000.00	126,000.00	43,359,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	60.00	-	-	-	-	-	-	-	43,359,600.00	3,048,000.00	40,311,600.00	0.03-0.05
18297	โฉนด	8764	24501	หมู่ ต.ตลาด	1	2	3	38.80	1,138.80	500.00	569,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,400.00	-	569,400.00	-	-
18298	โฉนด	4547	17675	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	57.10	57.10	8,000.00	456,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,800.00	-	456,800.00	-	-
18299	โฉนด	6315	20338	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	6.70	106.70	10,000.00	1,067,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,000.00	-	1,067,000.00	-	-
18300	โฉนด	902	934	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	53.60	153.60	30,500.00	4,684,800.00	15983	-	ตึก	2	162.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	4,684,800.00	-	-	4,684,800.00	0.02
18301	โฉนด	13200	51581	หมู่ ต.ตลาด	1	6	3	72.00	2,772.00	5,150.00	14,275,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,275,800.00	-	-	14,275,800.00	0.01
18302	โฉนด	1406	17265	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	91.10	91.10	6,000.00	546,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,600.00	-	546,600.00	-	-
18303	โฉนด	5295	9836	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.60	16.60	50,000.00	830,000.00	15984	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	830,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	276,639.00	-	276,639.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	276,639.00	-	276,639.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	276,722.00	-	276,722.00	0.02
18304	โฉนด	13696	55272	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.50	98.50	2,500.00	246,250.00	15985	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	246,250.00	-	246,250.00	-	-
18305	โฉนด	15248	68229	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	15986	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	60,000.00	-	60,000.00	-	-
18306	โฉนด	4064	7927	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	18.50	18.50	3,000.00	55,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	55,500.00	-	-
18307	โฉนด	70	2892	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	15.20	115.20	10,000.00	1,152,000.00	15987	โรงจอดรถ	ตึก	3	216.00	-	2,500.00	540,000.00	5	27,000.00	513,000.00	1,665,000.00	-	-	1,665,000.00	0.30
18308	โฉนด	4764	20091	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.40	99.40	5,000.00	497,000.00	15988	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	497,000.00	-	-	497,000.00	0.02
18309	โฉนด	3254	3527	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	13,000.00	234,000.00	15989	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	234,000.00	-	-	234,000.00	0.02
18310	โฉนด	776	7605	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	73.60	173.60	10,000.00	1,736,000.00	15990	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,564.00	-	7,900.00	12,355,600.00	11	1,482,672.00	10,872,928.00	12,608,928.00	-	-	12,608,928.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18311	โฉนด	12480	44871	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.60	39.60	10,500.00	415,800.00	15991	-	ตึก	2	158.40	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	415,800.00	-	415,800.00	-	-
					2	0	0	36.40	36.40	10,500.00	382,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,200.00	-	382,200.00	-	-
18312	โฉนด	33	3232	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.30	101.30	10,000.00	1,013,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,013,000.00	-	1,013,000.00	-	-
18313	โฉนด	84	45	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	16.70	116.70	6,000.00	700,200.00	15992	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	24	747,840.00	1,220,160.00	1,920,360.00	-	-	1,920,360.00	0.02
18314	โฉนด	3304	3580	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.90	102.90	15,000.00	1,543,500.00	15993	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	38	861,900.00	152,100.00	1,695,600.00	-	1,695,600.00	-	-
												15994	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,500.00	180,000.00	18	46,800.00	133,200.00	133,200.00	-	133,200.00	-	-
18315	โฉนด	12518	44948	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.50	99.50	7,300.00	726,350.00	15995	-	ตึก	2	49.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	726,350.00	-	-	726,350.00	0.02
												15996	-	ตึก	2	8.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
18316	โฉนด	12519	44949	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.40	31.40	7,300.00	229,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,220.00	-	-	229,220.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18317	โฉนด	10724	32574	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.90	19.90	12,000.00	238,800.00	15997	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	9	70,848.00	716,352.00	955,152.00	-	955,152.00	-	-
18318	โฉนด	10722	32572	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.90	19.90	12,000.00	238,800.00	15998	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	23	257,472.00	457,728.00	696,528.00	-	-	696,528.00	0.02
18319	โฉนด	10721	32571	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.90	19.90	12,000.00	238,800.00	15999	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	238,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	119,400.00	-	119,400.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	119,400.00	-	119,400.00	0.02
18320	โฉนด	10723	32573	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.90	19.90	12,000.00	238,800.00	16000	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	238,800.00	-	238,800.00	-	-
18321	โฉนด	242	311	หมู่ ต.ตลาด	3	1	1	24.00	524.00	5,250.00	2,751,000.00	16001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,300.00	398,400.00	13	63,744.00	334,656.00	3,085,656.00	-	-	3,085,656.00	0.30
					3	0	0	10.00	10.00	5,250.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.30
					2	0	0	17.50	17.50	5,250.00	91,875.00	16002	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	160.00	-	8,450.00	1,352,000.00	13	216,320.00	1,135,680.00	1,227,555.00	-	-	1,227,555.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	56.00	56.00	5,250.00	294,000.00	16003	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	224.00	-	5,650.00	1,265,600.00	13	202,496.00	1,063,104.00	1,357,104.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	208.00	92.85	-	-	-	-	-	-	1,260,071.06	-	1,260,071.06	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	7.15	-	-	-	-	-	-	97,032.94	-	97,032.94	0.02
												16004	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	24.00	-	6,100.00	146,400.00	13	23,424.00	122,976.00	122,976.00	-	-	122,976.00	0.30
18322	โฉนด	13902	37822	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	20,000.00	600,000.00	16005	-	ตึก	2	120.00	45.45	-	0.00	9	0.00	0.00	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	20,000.00	360,000.00	16006	-	ตึก	2	72.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	360,000.00	-	-	360,000.00	0.02
18323	โฉนด	3830	7485	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.10	52.10	2,000.00	104,200.00	16007	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	104,200.00	-	104,200.00	-	-
18324	โฉนด	3964	9671	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	63.00	63.00	130.00	8,190.00	16008	-	ตึก	-	252.00	87.50	-	0.00	43	0.00	0.00	8,190.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	84.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,729.73	-	2,729.73	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	84.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,729.73	2,729.73	-	-
												ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	84.00	33.34	-	-	-	-	-	-	2,730.55	2,730.55	-	-
18325	โฉนด	5098	9315	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	50.70	50.70	8,000.00	405,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,600.00	-	-	405,600.00	0.30
18326	โฉนด	15070	67049	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	12.90	12.90	650.00	8,385.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,385.00	-	-	8,385.00	0.30
18327	โฉนด	20419	98525	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
18328	โฉนด	14669	63817	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
18329	โฉนด	14673	63821	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	23.00	123.00	1,200.00	147,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,600.00	-	147,600.00	-	-
18330	โฉนด	20420	98526	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
18331	โฉนด	15722	71987	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	1,200.00	18,000.00	16009	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	18,000.00	-	18,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18332	โฉนด	14668	63816	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
18333	โฉนด	15725	71990	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
18334	โฉนด	3764	7413	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.90	23.90	60,000.00	1,434,000.00	16010	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	480.00	-	8,150.00	3,912,000.00	18	1,017,120.00	2,894,880.00	4,328,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,442,815.70	-	1,442,815.70	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	160.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,442,815.70	-	1,442,815.70	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,443,248.59	-	1,443,248.59	0.02
18335	โฉนด	324	265	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	75.70	75.70	2,500.00	189,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,250.00	-	-	189,250.00	0.30
18336	โฉนด	13659	55062	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	68.90	68.90	2,000.00	137,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,800.00	-	137,800.00	-	-
18337	โฉนด	4884	55489	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	45.00	445.00	500.00	222,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,500.00	-	222,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18338	โฉนด	1318	14643	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	16011	-	ตึก	2	120.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-
18339	โฉนด	4708	20035	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.00	88.00	5,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
18340	โฉนด	2606	2685	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.90	87.90	2,000.00	175,800.00	16012	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	14	0.00	-	175,800.00	-	-	175,800.00	-
18341	โฉนด	2606	2685	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	87.90	87.90	2,000.00	175,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,800.00	-	175,800.00	-	-
18342	โฉนด	3542	7154	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	68.20	68.20	10,000.00	682,000.00	16013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	8,300.00	464,800.00	9	41,832.00	422,968.00	1,104,968.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	552,484.00	-	552,484.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	552,484.00	552,484.00	-	-
18343	โฉนด	17282	87722	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.50	35.50	5,000.00	177,500.00	16014	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	9	276,822.00	787,878.00	965,378.00	-	-	965,378.00	0.02
					2	0	0	35.50	35.50	5,000.00	177,500.00	16015	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	9	276,822.00	787,878.00	965,378.00	-	965,378.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18344	โฉนด	17281	87721	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.50	43.50	5,000.00	217,500.00	16016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	14	44,820.00	204,180.00	421,680.00	-	421,680.00	-	-
18345	โฉนด	17285	87725	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00	16017	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	90,000.00	-	90,000.00	-	-
18346	โฉนด	17283	87723	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.20	40.20	5,000.00	201,000.00	16018	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	201,000.00	-	201,000.00	-	-
18347	โฉนด	17284	87724	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.40	45.40	5,000.00	227,000.00	16019	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	227,000.00	-	227,000.00	-	-
18348	โฉนด	17280	87720	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.20	43.20	5,000.00	216,000.00	16020	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	216,000.00	-	216,000.00	-	-
18349	โฉนด	15535	68967	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.00	48.00	3,000.00	144,000.00	16021	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	50.00	-	0.00	33	0.00	0.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-
18350	โฉนด	9711	27046	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	60,000.00	960,000.00	16022	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,100.00	2,073,600.00	9	186,624.00	1,886,976.00	2,846,976.00	-	2,846,976.00	-	-
					5	0	0	24.00	24.00	60,000.00	1,440,000.00	16023	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	24	590,976.00	964,224.00	2,404,224.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,202,112.00	-	1,202,112.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,202,112.00	-	1,202,112.00	0.02
18351	โฉนด	9712	27047	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	60,000.00	720,000.00	16024	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	22	352,512.00	684,288.00	1,404,288.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	702,144.00	-	702,144.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	702,144.00	-	702,144.00	0.02
					5	0	0	18.00	18.00	60,000.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.30
					5	0	0	12.00	12.00	60,000.00	720,000.00	16025	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	22	352,512.00	684,288.00	1,404,288.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	702,144.00	-	702,144.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	702,144.00	-	702,144.00	0.02
					2	0	0	50.70	50.70	60,000.00	3,042,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,042,000.00	-	-	3,042,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18352	โฉนด	1714	20997	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	98.70	98.70	10,000.00	987,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,000.00	-	987,000.00	-	-
18353	โฉนด	935	8295	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	13.30	113.30	8,000.00	906,400.00	16026	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	9	199,080.00	2,012,920.00	2,919,320.00	-	-	2,919,320.00	0.02
18354	โฉนด	6671	20945	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	230.00	4,830.00	16027	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	4,830.00	-	4,830.00	-	-
					2	0	0	67.00	67.00	230.00	15,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,410.00	-	15,410.00	-	-
18355	โฉนด	13675	55197	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	4,500.00	40,500.00	16028	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	40,500.00	-	40,500.00	-	-
18356	โฉนด	2893	3113	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.10	200.10	6,000.00	1,200,600.00	16029	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,600.00	258,000.00	7	64,500.00	193,500.00	1,394,100.00	-	-	1,394,100.00	0.02
												16030	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,600.00	258,000.00	7	64,500.00	193,500.00	193,500.00	-	-	193,500.00	0.02
												16031	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,600.00	258,000.00	7	64,500.00	193,500.00	193,500.00	-	-	193,500.00	0.02
												16032	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,600.00	258,000.00	7	64,500.00	193,500.00	193,500.00	-	-	193,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16033	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,600.00	258,000.00	7	64,500.00	193,500.00	193,500.00	-	-	193,500.00	0.02
												16034	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,600.00	258,000.00	7	64,500.00	193,500.00	193,500.00	-	-	193,500.00	0.02
												16035	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,500.00	187,500.00	7	13,125.00	174,375.00	174,375.00	-	-	174,375.00	0.02
18357	โฉนด	3849	7505	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	89.80	89.80	52,000.00	4,669,600.00	16036	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	50.00	-	0.00	14	0.00	0.00	4,669,600.00	-	4,669,600.00	-	-
18358	โฉนด	8828	24604	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	47.50	47.50	30,000.00	1,425,000.00	16037	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	22	1,034,280.00	182,520.00	1,607,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	803,760.00	-	803,760.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	803,760.00	803,760.00	-	-
18359	โฉนด	3302	3578	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.40	84.40	15,000.00	1,266,000.00	16038	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	1,266,000.00	-	1,266,000.00	-	-
18360	โฉนด	11839	40004	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.70	49.70	2,500.00	124,250.00	16039	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	50.00	-	0.00	53	0.00	0.00	124,250.00	-	124,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18361	โฉนด	2964	20369	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	1.70	101.70	3,000.00	305,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,100.00	-	-	305,100.00	0.30
18362	โฉนด	8422	23980	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	6.40	6.40	4,250.00	27,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,200.00	-	27,200.00	-	-
18363	โฉนด	10671	32498	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.00	19.00	2,000.00	38,000.00	16040	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	30	393,600.00	393,600.00	431,600.00	-	431,600.00	-	-
18364	โฉนด	7063	21627	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.00	69.00	6,000.00	414,000.00	16041	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	22	603,330.00	106,470.00	520,470.00	-	520,470.00	-	-
18365	โฉนด	1029	10556	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.50	107.50	4,500.00	483,750.00	16042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.50	-	8,300.00	1,232,550.00	15	246,510.00	986,040.00	1,469,790.00	-	1,469,790.00	-	-
18366	โฉนด	14966	66570	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	750.00	11,250.00	16043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	9	44,820.00	453,180.00	464,430.00	-	464,430.00	-	-
					1	3	3	54.70	1,554.70	750.00	1,166,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,166,025.00	-	1,166,025.00	-	-
18367	โฉนด	14967	66571	หมู่ ต.ตลาด	1	4	3	75.00	1,975.00	650.00	1,283,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,283,750.00	-	1,283,750.00	-	-
18368	โฉนด	8283	23738	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.00	26.00	30,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00	16044	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,500.00	720,000.00	9	64,800.00	655,200.00	1,375,200.00	-	1,375,200.00	-	-
18369	โฉนด	11043	33225	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.00	13.00	30,000.00	390,000.00	16045	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,500.00	1,080,000.00	17	259,200.00	820,800.00	1,210,800.00	-	1,210,800.00	-	-
18370	โฉนด	11042	33224	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	3.00	3.00	30,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	16046	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,500.00	1,080,000.00	9	97,200.00	982,800.00	1,342,800.00	-	-	1,342,800.00	0.02
18371	โฉนด	8282	23737	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	50.00	50.00	2,650.00	132,500.00	16047	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	77.00	-	7,500.00	577,500.00	9	51,975.00	525,525.00	658,025.00	-	-	658,025.00	0.30
18372	โฉนด	8281	23736	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.50	50.50	30,000.00	1,515,000.00	16048	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	1,515,000.00	-	1,515,000.00	-	-
18373	โฉนด	11041	33223	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	16049	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,667,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	555,936.40	-	555,936.40	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	555,936.40	555,936.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00		ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	556,103.20	556,103.20	-	-
18374	โฉนด	834	8763	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00	16050	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	8,450.00	1,115,400.00	22	948,090.00	167,310.00	487,310.00	-	-	487,310.00	0.02
					2	0	0	48.40	48.40	8,000.00	387,200.00	16051	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	22	1,034,280.00	182,520.00	569,720.00	-	569,720.00	-	-
18375	โฉนด	13600	54612	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.70	37.70	52,000.00	1,960,400.00	16052	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	855.00	-	7,900.00	6,754,500.00	13	1,080,720.00	5,673,780.00	7,634,180.00	-	-	7,634,180.00	0.02
18376	โฉนด	18401	94176	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.00	26.00	52,000.00	1,352,000.00	16053	-	ตึก	2	312.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,352,000.00	-	-	1,352,000.00	0.02
18377	โฉนด	18400	94175	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.30	21.30	52,000.00	1,107,600.00	16054	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	156.00	-	8,150.00	1,271,400.00	19	355,992.00	915,408.00	2,023,008.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	78.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,011,504.00	-	1,011,504.00	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	78.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,011,504.00	-	1,011,504.00	0.02
18378	โฉนด	6351	20403	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	10,500.00	94,500.00	16055	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	94,500.00	-	94,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.50	12.50	10,500.00	131,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250.00	-	131,250.00	-	-
18379	โฉนด	17711	7153	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	50.00	50.00	48,000.00	2,400,000.00	16056	ห้างสรรพสินค้า	ตึก	3	200.00	-	8,950.00	1,790,000.00	12	250,600.00	1,539,400.00	3,939,400.00	-	-	3,939,400.00	0.30-0.40
					3	7	2	38.50	3,038.50	48,000.00	145,848,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,848,000.00	-	-	145,848,000.00	0.30-0.40
18380	โฉนด	5517	10623	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	17.00	117.00	3,000.00	351,000.00	16057	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	351,000.00	-	351,000.00	-	-
18381	โฉนด	6745	21147	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.80	42.80	6,000.00	256,800.00	16058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	8,300.00	1,419,300.00	7	99,351.00	1,319,949.00	1,576,749.00	-	-	1,576,749.00	0.02
18382	โฉนด	998	976	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.80	64.80	8,000.00	518,400.00	16059	-	ตึก	2	162.00	-	-	0.00	41	0.00	0.00	518,400.00	-	518,400.00	-	-
18383	โฉนด	13750	55581	หมู่ ต.ตลาด	1	14	0	0.00	5,600.00	1,950.00	10,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,920,000.00	-	10,920,000.00	-	-
18384	โฉนด	5775	12795	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.00	67.00	3,500.00	234,500.00	16060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	14	80,676.00	367,524.00	602,024.00	-	-	602,024.00	0.02
18385	โฉนด	11309	33796	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.00	73.00	15,000.00	1,095,000.00	16061	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,095,000.00	-	-	1,095,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18386	โฉนด	11308	33795	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.00	73.00	15,000.00	1,095,000.00	16062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	1,502,862.00	-	-	1,502,862.00	0.02
18387	โฉนด	5512	10614	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	15,000.00	202,500.00	16063	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	202,500.00	-	-	202,500.00	0.02
18388	โฉนด	12619	45474	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	77.30	77.30	1,500.00	115,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,950.00	-	-	115,950.00	0.30
18389	โฉนด	12616	45471	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.60	84.60	2,500.00	211,500.00	16064	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	211,500.00	-	211,500.00	-	-
18390	โฉนด	10888	33024	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00	16065	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	500,000.00	-	500,000.00	-	-
18391	โฉนด	6422	20523	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	13.30	113.30	800.00	90,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,640.00	-	90,640.00	-	-
18392	โฉนด	12183	2559-2567	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	30,000.00	405,000.00	16066	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	8	100,386.00	355,914.00	760,914.00	-	760,914.00	-	-
18393	โฉนด	12181	42466	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	33.20	33.20	30,000.00	996,000.00	16067	-	ไม้	1	24.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	996,000.00	-	996,000.00	-	-
18394	โฉนด	2530	2592	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	71.50	71.50	8,000.00	572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000.00	-	572,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18395	โฉนด	1628	1412	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.20	62.20	3,900.00	242,580.00	16068	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	242,580.00	-	-	242,580.00	0.02
18396	โฉนด	14795	64967	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.40	16.40	21,500.00	352,600.00	16069	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	352,600.00	-	-	352,600.00	0.02
18397	โฉนด	21301	104705	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	41.50	41.50	150.00	6,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,225.00	-	-	6,225.00	0.30
18398	โฉนด	21300	104704	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	89.10	189.10	150.00	28,365.00	16070	-	ตึก	3	24.00	13.64	-	0.00	44	0.00	0.00	28,365.00	-	-	28,365.00	0.30
												16071	-	ตึก	3	24.00	-	-	0.00	74	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												16072	-	ตึก	3	24.00	-	-	0.00	74	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												16073	-	ตึก	3	24.00	-	-	0.00	74	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												16074	-	ตึก	3	24.00	-	-	0.00	74	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
18399	โฉนด	18877	64962	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	21,500.00	258,000.00	16075	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	258,000.00	-	258,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18400	โฉนด	14793	64965	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.20	16.20	21,500.00	348,300.00	16076	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	348,300.00	-	-	348,300.00	0.02
18401	โฉนด	14796	64968	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.20	16.20	21,500.00	348,300.00	16077	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	348,300.00	-	-	348,300.00	0.02
18402	โฉนด	14791	64963	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.30	16.30	21,500.00	350,450.00	16078	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	350,450.00	-	350,450.00	-	-
18403	โฉนด	14794	64966	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.20	16.20	21,500.00	348,300.00	16079	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	348,300.00	-	-	348,300.00	0.02
18404	โฉนด	963	1058	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	69.50	69.50	60,000.00	4,170,000.00	16080	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	-	288.00	-	7,500.00	2,160,000.00	48	1,641,600.00	518,400.00	4,688,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,562,643.72	-	1,562,643.72	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,562,643.72	-	1,562,643.72	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,563,112.56	-	1,563,112.56	0.02
18405	โฉนด	7087	21669	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	92.00	92.00	7,300.00	671,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,600.00	-	-	671,600.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18406	โฉนด	5532	10638	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	8.00	8.00	20,000.00	160,000.00	16081	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	160,000.00	-	-	160,000.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	20,000.00	160,000.00	16082	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	160,000.00	-	-	160,000.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	20,000.00	160,000.00	16083	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	160,000.00	-	-	160,000.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	20,000.00	160,000.00	16084	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	160,000.00	-	-	160,000.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	20,000.00	160,000.00	16085	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	160,000.00	-	-	160,000.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	20,000.00	160,000.00	16086	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	160,000.00	-	-	160,000.00	0.02
18407	โฉนด	6191	19927	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	3,000.00	40,500.00	16087	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	40,500.00	-	40,500.00	-	-
18408	โฉนด	5050	9266	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	96.60	96.60	10,000.00	966,000.00	16088	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	450.00	-	3,500.00	1,575,000.00	28	724,500.00	850,500.00	1,816,500.00	-	-	1,816,500.00	0.30
18409	โฉนด	5563	10690	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.60	102.60	20,000.00	2,052,000.00	16089	-	ตึก	2	100.00	50.00	-	0.00	21	0.00	0.00	2,052,000.00	-	2,052,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18410	โฉนด	10084	31796	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	16090	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	144,000.00	-	-	144,000.00	0.02
18411	โฉนด	17684	32105	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	73.00	273.00	4,500.00	1,228,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,228,500.00	-	-	1,228,500.00	0.30
18412	โฉนด	20738	100302	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.80	19.80	60,000.00	1,188,000.00	16091	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	126.00	-	8,150.00	1,026,900.00	9	92,421.00	934,479.00	2,122,479.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	33.33	-	-	-	-	-	-	707,422.25	-	707,422.25	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	84.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,415,056.75	-	1,415,056.75	0.02
												16092	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	126.00	-	8,150.00	1,026,900.00	9	92,421.00	934,479.00	2,122,479.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	84.00	66.66	-	-	-	-	-	-	1,414,844.50	-	1,414,844.50	0.02
													ชั้นที่ 1 -3	ตึก	2	42.00	33.34	-	-	-	-	-	-	707,634.50	-	707,634.50	0.02
18413	โฉนด	3589	7201	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.90	92.90	3,000.00	278,700.00	16093	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	38	0.00	-	278,700.00	-	278,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18414	โฉนด	8148	23491	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	20.00	120.00	5,000.00	600,000.00	16094	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	600,000.00	-	600,000.00	-	-
18415	โฉนด	15103	67162	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.00	62.00	2,500.00	155,000.00	16095	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	155,000.00	-	155,000.00	-	-
18416	โฉนด	21250	104152	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	93.00	193.00	2,500.00	482,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,500.00	-	482,500.00	-	-
18417	โฉนด	16683	76733	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	81.00	281.00	2,500.00	702,500.00	16096	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	702,500.00	-	-	702,500.00	0.02
18418	โฉนด	7073	21639	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	64.30	164.30	6,000.00	985,800.00	16097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,300.00	298,800.00	17	71,712.00	227,088.00	1,212,888.00	-	-	1,212,888.00	0.30
18419	โฉนด	12386	43737	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.10	25.10	15,000.00	376,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,500.00	-	-	376,500.00	0.30
18420	โฉนด	12384	43735	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.10	25.10	15,000.00	376,500.00	16098	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	376,500.00	-	-	376,500.00	0.02
18421	โฉนด	12385	43736	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	16099	-	ตึก	2	76.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	375,000.00	-	-	375,000.00	0.02
18422	โฉนด	18693	95146	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.20	19.20	55,000.00	1,056,000.00	16100	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,056,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	351,964.80	-	351,964.80	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	351,964.80	-	351,964.80	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	352,070.40	-	352,070.40	0.02
18423	โฉนด	18695	95148	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	16101	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	13	187,776.00	985,824.00	1,645,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	548,553.14	-	548,553.14	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,097,270.86	-	1,097,270.86	0.02
18424	โฉนด	18694	95147	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	16102	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	13	187,776.00	985,824.00	1,645,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	548,553.14	-	548,553.14	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,097,270.86	-	1,097,270.86	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18425	โฉนด	18422	93906	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.60	22.60	55,000.00	1,243,000.00	16103	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	12	164,304.00	1,009,296.00	2,252,296.00	-	-	2,252,296.00	0.02
18426	โฉนด	4405	8362	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	1.60	101.60	36,000.00	3,657,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,657,600.00	-	-	3,657,600.00	0.30
18427	โฉนด	18696	95149	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.20	19.20	55,000.00	1,056,000.00	16104	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,056,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	351,964.80	-	351,964.80	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	351,964.80	351,964.80	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	352,070.40	352,070.40	-	-
18428	โฉนด	18425	93909	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.20	19.20	55,000.00	1,056,000.00	16105	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,056,000.00	-	-	1,056,000.00	0.02
18429	โฉนด	18424	93908	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.20	19.20	55,000.00	1,056,000.00	16106	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	2,123,976.00	-	-	2,123,976.00	0.02
18430	โฉนด	18426	93910	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	55,000.00	1,111,000.00	16107	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,111,000.00	-	1,111,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18431	โฉนด	18423	93907	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.90	21.90	55,000.00	1,204,500.00	16108	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	2,272,476.00	-	2,272,476.00	-	-
18432	โฉนด	18697	95150	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.20	19.20	55,000.00	1,056,000.00	16109	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	10	77,760.00	699,840.00	1,755,840.00	-	-	1,755,840.00	0.02
18433	โฉนด	5678	11000	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.20	29.20	6,000.00	175,200.00	16110	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	175,200.00	-	175,200.00	-	-
18434	โฉนด	5387	10001	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	6,500.00	182,000.00	16111	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	182,000.00	-	182,000.00	-	-
18435	โฉนด	7956	23171	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.40	23.40	1,500.00	35,100.00	16112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	35,100.00	-	-	35,100.00	0.02
18436	โฉนด	18963	22264	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.40	23.40	130.00	3,042.00	16113	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	3,042.00	-	3,042.00	-	-
18437	โฉนด	10973	33473	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	2.00	2.00	3,000.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.30
18438	โฉนด	10370	32006	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	7.00	7.00	3,000.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.30
18439	โฉนด	4337	8239	หมู่ ต.ตลาด	3	0	3	15.30	315.30	26,500.00	8,355,450.00	16114	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	480.00	-	3,500.00	1,680,000.00	34	974,400.00	705,600.00	9,061,050.00	-	-	9,061,050.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18440	โฉนด	1495	1294	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.40	45.40	6,000.00	272,400.00	16115	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	27	1,163,565.00	205,335.00	477,735.00	-	477,735.00	-	-
18441	โฉนด	1567	19905	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	16116	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	162,000.00	-	162,000.00	-	-
18442	โฉนด	20374	98019	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	27.00	227.00	2,500.00	567,500.00	16117	-	ตึก	2	286.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	567,500.00	-	-	567,500.00	0.02
18443	โฉนด	20370	98015	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	38.00	38.00	20,000.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	-	760,000.00	0.30
18444	โฉนด	20375	98020	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	90.00	190.00	2,500.00	475,000.00	16118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	10	82,170.00	739,530.00	1,214,530.00	-	-	1,214,530.00	0.02
18445	โฉนด	20373	98018	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	62.00	62.00	20,000.00	1,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000.00	-	-	1,240,000.00	0.30
18446	โฉนด	20371	98016	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	38.00	38.00	20,000.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	-	760,000.00	0.30
18447	โฉนด	6944	21432	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.70	78.70	18,000.00	1,416,600.00	16119	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	8,450.00	1,487,200.00	14	684,112.00	803,088.00	2,219,688.00	-	2,219,688.00	-	-
18448	โฉนด	1676	1730	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	95.20	195.20	26,500.00	5,172,800.00	16120	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	5,172,800.00	-	-	5,172,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16121	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
18449	โฉนด	2246	2528	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.10	52.10	12,000.00	625,200.00	16122	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	250.00	-	8,450.00	2,112,500.00	12	802,750.00	1,309,750.00	1,934,950.00	-	1,934,950.00	-	-
18450	โฉนด	14111	57680	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	4.40	104.40	2,000.00	208,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800.00	-	-	208,800.00	0.30
18451	โฉนด	14112	57681	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	14.30	114.30	2,000.00	228,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,600.00	-	228,600.00	-	-
18452	โฉนด	14113	57682	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	13.80	113.80	2,000.00	227,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,600.00	-	227,600.00	-	-
18453	โฉนด	14110	57679	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	2.90	102.90	2,000.00	205,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,800.00	-	-	205,800.00	0.30
18454	โฉนด	14114	57683	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	12.80	112.80	2,000.00	225,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,600.00	-	-	225,600.00	0.30
18455	โฉนด	14108	57677	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	19.40	119.40	2,000.00	238,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,800.00	-	-	238,800.00	0.30
18456	โฉนด	14109	57678	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	18.90	118.90	2,000.00	237,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,800.00	-	-	237,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18457	โฉนด	17675	89258	หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	90.00	590.00	2,000.00	1,180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,000.00	-	-	1,180,000.00	0.02
					3	0	0	14.00	14.00	2,000.00	28,000.00	16123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,300.00	464,800.00	9	41,832.00	422,968.00	450,968.00	-	-	450,968.00	0.30
					3	0	0	14.00	14.00	2,000.00	28,000.00	16124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,300.00	464,800.00	9	41,832.00	422,968.00	450,968.00	-	-	450,968.00	0.30
					3	0	0	14.00	14.00	2,000.00	28,000.00	16125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,300.00	464,800.00	9	41,832.00	422,968.00	450,968.00	-	-	450,968.00	0.30
					3	0	0	14.00	14.00	2,000.00	28,000.00	16126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,300.00	464,800.00	9	41,832.00	422,968.00	450,968.00	-	-	450,968.00	0.30
					3	0	0	14.00	14.00	2,000.00	28,000.00	16127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,300.00	464,800.00	9	41,832.00	422,968.00	450,968.00	-	-	450,968.00	0.30
					3	0	0	14.00	14.00	2,000.00	28,000.00	16128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,300.00	464,800.00	9	41,832.00	422,968.00	450,968.00	-	-	450,968.00	0.30
					3	0	0	14.00	14.00	2,000.00	28,000.00	16129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,300.00	464,800.00	9	41,832.00	422,968.00	450,968.00	-	-	450,968.00	0.30
					3	0	0	14.00	14.00	2,000.00	28,000.00	16130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,300.00	464,800.00	9	41,832.00	422,968.00	450,968.00	-	-	450,968.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	14.00	14.00	2,000.00	28,000.00	16131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,300.00	464,800.00	9	41,832.00	422,968.00	450,968.00	-	-	450,968.00	0.30
					3	0	0	14.00	14.00	2,000.00	28,000.00	16132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,300.00	464,800.00	9	41,832.00	422,968.00	450,968.00	-	-	450,968.00	0.30
					3	0	0	14.00	14.00	2,000.00	28,000.00	16133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,300.00	464,800.00	9	41,832.00	422,968.00	450,968.00	-	-	450,968.00	0.30
					3	0	0	14.00	14.00	2,000.00	28,000.00	16134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,300.00	464,800.00	9	41,832.00	422,968.00	450,968.00	-	-	450,968.00	0.30
					3	0	0	14.00	14.00	2,000.00	28,000.00	16135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,300.00	464,800.00	9	41,832.00	422,968.00	450,968.00	-	-	450,968.00	0.30
18458	โฉนด	20546	99442	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	88.70	88.70	2,500.00	221,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,750.00	-	-	221,750.00	0.30
18459	โฉนด	5784	14516	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.80	44.80	21,500.00	963,200.00	16136	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	10	157,440.00	1,416,960.00	2,380,160.00	-	2,380,160.00	-	-
18460	โฉนด	8478	24058	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.30	13.30	30,000.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	-	399,000.00	0.02
18461	โฉนด	4078	7941	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18462	โฉนด	13027	48966	หมู่ ต.ตลาด	1	8	3	0.00	3,500.00	1,300.00	4,550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,550,000.00	-	4,550,000.00	-	-
18463	โฉนด	20735	100818	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	3.00	103.00	5,000.00	515,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,000.00	-	-	515,000.00	0.30
18464	น.ส.3ก			หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.00	42.00		0.00	16137	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,600.00	464,400.00	22	431,892.00	32,508.00	32,508.00	-	32,508.00	-	-
18465	โฉนด	14512	61425	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	21.40	21.40	1,000.00	21,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,400.00	-	21,400.00	-	-
18466	โฉนด	909	8269	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	43.40	143.40	8,000.00	1,147,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,147,200.00	-	1,147,200.00	-	-
18467	โฉนด	3427	6964	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	9.00	109.00	8,000.00	872,000.00	16138	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	872,000.00	-	872,000.00	-	-
18468	โฉนด	222	518	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.00	52.00	15,000.00	780,000.00	16139	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,600.00	137,600.00	25	127,968.00	9,632.00	789,632.00	-	-	789,632.00	0.02
18469	โฉนด	5798	14541	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.50	32.50	15,000.00	487,500.00	16140	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	487,500.00	-	487,500.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	16141	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	2	108.00	-	7,500.00	810,000.00	9	72,900.00	737,100.00	1,487,100.00	-	-	1,487,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18470	โฉนด	2794	2980	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.00	104.00	55,000.00	5,720,000.00	16142	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	256.00	-	7,900.00	2,022,400.00	13	323,584.00	1,698,816.00	7,418,816.00	-	-	7,418,816.00	0.02
												16143	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	175.20	-	7,900.00	1,384,080.00	13	221,452.80	1,162,627.20	1,162,627.20	-	-	1,162,627.20	0.02
18471	โฉนด	7793	22883	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	3,750.00	93,000.00	16144	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	93,000.00	-	93,000.00	-	-
18472	โฉนด	13066	49506	หมู่ ต.ตลาด	3	3	1	80.00	1,380.00	3,750.00	5,175,000.00	16145	โรงจอดรถ	ตึก	3	798.00	-	2,500.00	1,995,000.00	17	478,800.00	1,516,200.00	6,691,200.00	-	-	6,691,200.00	0.30
												16146	โรงจอดรถ	ตึก	3	240.00	-	2,500.00	600,000.00	17	144,000.00	456,000.00	456,000.00	-	-	456,000.00	0.30
												16147	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	61.54	2,500.00	240,000.00	17	57,600.00	182,400.00	182,400.00	-	-	182,400.00	0.30
												16148	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	65.00	-	5,650.00	367,250.00	17	88,140.00	279,110.00	279,110.00	-	-	279,110.00	0.30
												16149	โรงจอดรถ	ตึก	3	66.00	-	2,500.00	165,000.00	17	39,600.00	125,400.00	125,400.00	-	-	125,400.00	0.30
					4	1	0	0.00	400.00	3,750.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18473	โฉนด	1286	49902	หมู่ ต.ตลาด	4	3	2	10.00	1,410.00	2,000.00	2,820,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,820,000.00	-	-	2,820,000.00	0.30
18474	โฉนด	6886	21348	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	5.20	105.20	4,000.00	420,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,800.00	-	420,800.00	-	-
18475	โฉนด	15517	68949	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.40	18.40	3,000.00	55,200.00	16150	-	ตึก	2	73.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	55,200.00	-	55,200.00	-	-
18476	โฉนด	5675	10997	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	40,000.00	480,000.00	16151	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	480,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	0.02
18477	โฉนด	850	646	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.00	35.00	12,000.00	420,000.00	16152	-	ตึก	2	280.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	420,000.00	-	-	420,000.00	0.02
18478	โฉนด	1556	19890	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.50	94.50	6,000.00	567,000.00	16153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.30	-	8,300.00	400,890.00	13	64,142.40	336,747.60	903,747.60	-	-	903,747.60	0.02
18479	โฉนด	21904	108166	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	89.60	89.60	3,500.00	313,600.00	16154	-	ตึก	2	810.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	313,600.00	-	313,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18480	โฉนด	4457	8476	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
18481	โฉนด	332	267	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.60	35.60	2,500.00	89,000.00	16155	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	8,450.00	1,673,100.00	30	1,422,135.00	250,965.00	339,965.00	-	339,965.00	-	-
18482	โฉนด	19912	98180	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.40	23.40	5,000.00	117,000.00	16156	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	11	126,360.00	926,640.00	1,043,640.00	-	-	1,043,640.00	0.02
18483	โฉนด	21638	106268	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.00	64.00	10,500.00	672,000.00	16157	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	512.46	-	8,200.00	4,202,172.00	1	42,021.72	4,160,150.28	4,832,150.28	-	-	4,832,150.28	0.02
					1	0	0	57.70	57.70	10,500.00	605,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,850.00	-	605,850.00	-	-
18484	โฉนด	8286	23747	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.10	54.10	2,500.00	135,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,250.00	-	-	135,250.00	0.02
18485	โฉนด	7904	22899	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	95.30	295.30	10,500.00	3,100,650.00	16158	-	ตึก	2	312.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	3,100,650.00	-	3,100,650.00	-	-
18486	โฉนด	8288	23749	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	99.70	199.70	10,500.00	2,096,850.00	16159	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	2,096,850.00	-	-	2,096,850.00	0.02
												16160	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16161	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												16162	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												16163	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												16164	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												16165	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												16166	-	ตึก	2	25.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												16167	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
18487	โฉนด	19910	98178	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.70	19.70	5,000.00	98,500.00	16168	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	11	126,360.00	926,640.00	1,025,140.00	-	-	1,025,140.00	0.02
18488	โฉนด	12432	44336	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	10,500.00	141,750.00	16169	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	817,074.00	-	817,074.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18489	โฉนด	1052	1203	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.00	26.00	18,000.00	468,000.00	16170	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	468,000.00	-	468,000.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	18,000.00	360,000.00	16171	-	ตึก	2	58.50	-	-	0.00	6	0.00	0.00	360,000.00	-	-	360,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	18,000.00	360,000.00	16172	-	ตึก	2	58.50	-	-	0.00	6	0.00	0.00	360,000.00	-	-	360,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	18,000.00	360,000.00	16173	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	9	42,646.50	431,203.50	791,203.50	-	-	791,203.50	0.02
18490	โฉนด	4791	8949	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	27.00	27.00	4,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-
18491	โฉนด	18985	23945	หมู่ ต.ตลาด	2	2	3	90.70	1,190.70	2,500.00	2,976,750.00	16174	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,976,750.00	-	2,976,750.00	-	-
18492	โฉนด	1517	1316	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	1.10	1.10	7,000.00	7,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,700.00	-	7,700.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	7,000.00	252,000.00	16175	-	ตึก	2	144.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	252,000.00	-	252,000.00	-	-
18493	โฉนด	9724	27025	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.90	13.90	30,000.00	417,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,000.00	-	-	417,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18494	โฉนด	5661	10897	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	16.10	16.10	6,000.00	96,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,600.00	-	-	96,600.00	0.30
18495	โฉนด	4305	8189	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.20	100.20	6,000.00	601,200.00	16176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	9	95,616.00	966,784.00	1,567,984.00	-	1,567,984.00	-	-
												16177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	9	44,820.00	453,180.00	453,180.00	-	453,180.00	-	-
18496	โฉนด	4160	8030	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.10	39.10	3,000.00	117,300.00	16178	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	117,300.00	-	-	117,300.00	0.02
18497	โฉนด	7393	22149	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	10.60	110.60	170.00	18,802.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,802.00	-	18,802.00	-	-
18498	โฉนด	3212	3478	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.40	37.40	15,000.00	561,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,000.00	-	-	561,000.00	0.02
18499	โฉนด	3092	3354	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	83.40	183.40	30,000.00	5,502,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,502,000.00	-	-	5,502,000.00	0.30
					3	0	1	64.00	164.00	30,000.00	4,920,000.00	16179	โรงจอดรถ	ตึก	3	532.00	-	2,500.00	1,330,000.00	44	1,010,800.00	319,200.00	5,239,200.00	-	-	5,239,200.00	0.30
												16180	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	124.00	-	7,500.00	930,000.00	44	706,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18500	โฉนด	13338	53283	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	50.00	150.00	2,650.00	397,500.00	16181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	86.95	-	8,300.00	721,685.00	9	64,951.65	656,733.35	1,054,233.35	-	1,054,233.35	-	-
18501	โฉนด	11613	39860	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	1,900.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	-	760,000.00	0.01
					5	0	2	34.60	234.60	1,900.00	445,740.00	16182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	50.00	-	8,300.00	415,000.00	12	58,100.00	356,900.00	802,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	60.00	-	-	-	-	-	-	481,584.00	-	481,584.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	40.00	-	-	-	-	-	-	321,056.00	-	321,056.00	0.02
18502	โฉนด	21756	106701	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	20.00	120.00	500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
18503	โฉนด	11614	39861	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	45.60	445.60	1,900.00	846,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,640.00	-	846,640.00	-	-
18504	โฉนด	22235	109742	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	2,250.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
18505	โฉนด	15119	68225	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	5,000.00	67,500.00	16183	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	67,500.00	-	67,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
18506	โฉนด	9442	25864	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
18507	โฉนด	8891	24790	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.80	26.80	5,000.00	134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,000.00	-	134,000.00	-	-
18508	โฉนด	792	7762	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.20	93.20	6,250.00	582,500.00	16184	-	ตึก	2	288.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	582,500.00	-	582,500.00	-	-
18509	โฉนด	9601	30617	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	1.10	101.10	5,000.00	505,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,500.00	-	-	505,500.00	0.30
18510	โฉนด	8992	24936	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	6,250.00	56,250.00	16185	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	56,250.00	-	-	56,250.00	0.02
18511	โฉนด	8996	24939	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	5,000.00	135,000.00	16186	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	0.00	28	0.00	0.00	135,000.00	-	135,000.00	-	-
					2	0	0	73.00	73.00	5,000.00	365,000.00	16187	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	365,000.00	-	-	365,000.00	0.02
18512	โฉนด	10301	31871	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.20	108.20	5,000.00	541,000.00	16188	-	ตึก	2	162.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	541,000.00	-	541,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18513	โฉนด	9602	30618	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.30	108.30	5,000.00	541,500.00	16189	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	8,450.00	1,301,300.00	27	1,106,105.00	195,195.00	736,695.00	-	736,695.00	-	-
18514	โฉนด	8890	24789	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	55.10	155.10	6,250.00	969,375.00	16190	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	2	73,008.00	1,752,192.00	2,721,567.00	-	2,721,567.00	-	-
18515	โฉนด	9599	30615	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.00	35.00	5,000.00	175,000.00	16191	-	ตึก	2	140.00	50.00	-	0.00	19	0.00	0.00	175,000.00	-	175,000.00	-	-
18516	โฉนด	9603	30619	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.90	100.90	5,000.00	504,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,500.00	-	504,500.00	-	-
18517	โฉนด	8889	24788	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	42.20	42.20	5,000.00	211,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,000.00	-	211,000.00	-	-
18518	โฉนด	5657	25556	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.00	75.00	5,000.00	375,000.00	16192	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	375,000.00	-	375,000.00	-	-
18519	โฉนด	10752	32706	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.90	65.90	6,250.00	411,875.00	16193	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	411,875.00	-	-	411,875.00	0.02
18520	โฉนด	17682	89821	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	2.30	102.30	2,500.00	255,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,750.00	-	255,750.00	-	-
18521	โฉนด	17683	89822	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	2.30	102.30	3,000.00	306,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,900.00	-	306,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18522	โฉนด	17679	89818	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.80	100.80	2,500.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.30
18523	โฉนด	17681	89820	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	2.30	102.30	2,500.00	255,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,750.00	-	255,750.00	-	-
18524	โฉนด	8338	23819	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	70.90	70.90	1,250.00	88,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,625.00	-	88,625.00	-	-
18525	โฉนด	12720	46000	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	74.80	74.80	55,000.00	4,114,000.00	16194	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	84.00	75.00	7,500.00	630,000.00	53	478,800.00	151,200.00	4,265,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	56.00	66.66	-	-	-	-	-	-	2,843,182.32	-	2,843,182.32	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	28.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,422,017.68	-	1,422,017.68	0.02
18526	โฉนด	19684	96328	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	64.00	164.00	25,000.00	4,100,000.00	16195	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	15	324,720.00	1,298,880.00	5,398,880.00	-	5,398,880.00	-	-
18527	โฉนด	19658	96302	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	16196	-	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
18528	โฉนด	19685	96329	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	13.00	213.00	25,000.00	5,325,000.00	16197	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,200.00	2,361,600.00	9	212,544.00	2,149,056.00	7,474,056.00	-	-	7,474,056.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18529	โฉนด	19676	96320	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	16198	-	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
18530	โฉนด	19667	96311	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	16199	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	5	39,360.00	747,840.00	1,147,840.00	-	-	1,147,840.00	0.02
18531	โฉนด	19657	96301	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	16200	-	ตึก	2	92.00	95.83	-	0.00	6	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
18532	โฉนด	19447	96091	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	25,000.00	620,000.00	16201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	10	82,170.00	739,530.00	1,359,530.00	-	1,359,530.00	-	-
18533	โฉนด	19679	96323	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	16202	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	12	108,864.00	668,736.00	1,068,736.00	-	1,068,736.00	-	-
18534	โฉนด	19456	96100	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	25,000.00	1,500,000.00	16203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	6	49,302.00	772,398.00	2,272,398.00	-	-	2,272,398.00	0.02
18535	โฉนด	19487	96131	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	55.00	55.00	25,000.00	1,375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,000.00	-	1,375,000.00	-	-
18536	โฉนด	19664	96308	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01
18537	โฉนด	19660	96304	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	16204	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	92.00	-	8,200.00	754,400.00	6	45,264.00	709,136.00	1,109,136.00	-	-	1,109,136.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18538	โฉนด	19656	96300	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	16205	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	92.00	-	8,200.00	754,400.00	6	45,264.00	709,136.00	1,109,136.00	-	-	1,109,136.00	0.02
18539	โฉนด	19480	96124	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.00	59.00	25,000.00	1,475,000.00	16206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	12	115,038.00	706,662.00	2,181,662.00	-	2,181,662.00	-	-
18540	โฉนด	19693	96337	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	35.00	135.00	25,000.00	3,375,000.00	16207	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	9	146,124.00	1,477,476.00	4,852,476.00	-	4,852,476.00	-	-
18541	โฉนด	19699	96343	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	21.00	121.00	25,000.00	3,025,000.00	16208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	10	82,170.00	739,530.00	3,764,530.00	-	3,764,530.00	-	-
18542	โฉนด	19464	96108	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	9.00	109.00	25,000.00	2,725,000.00	16209	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	9	146,124.00	1,477,476.00	4,202,476.00	-	4,202,476.00	-	-
18543	โฉนด	19451	96095	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	25,000.00	1,250,000.00	16210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	9	67,230.00	679,770.00	1,929,770.00	-	-	1,929,770.00	0.02
18544	โฉนด	19697	96341	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	25,000.00	562,500.00	16211	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	9	132,840.00	1,343,160.00	1,905,660.00	-	1,905,660.00	-	-
					2	0	0	77.50	77.50	25,000.00	1,937,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,937,500.00	-	1,937,500.00	-	-
18545	โฉนด	19453	96097	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	25,000.00	620,000.00	16212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	1,367,747.00	-	1,367,747.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	35.20	35.20	25,000.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
18546	โฉนด	19460	96104	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	24.80	24.80	25,000.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	620,000.00	-	-
					2	0	0	24.80	24.80	25,000.00	620,000.00	16213	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	620,000.00	-	620,000.00	-	-
18547	โฉนด	19662	96306	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	16214	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
18548	โฉนด	19694	96338	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	27.00	127.00	25,000.00	3,175,000.00	16215	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	9	146,124.00	1,477,476.00	4,652,476.00	-	4,652,476.00	-	-
18549	โฉนด	19442	87079	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	81.00	81.00	25,000.00	2,025,000.00	16216	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,200.00	2,361,600.00	9	212,544.00	2,149,056.00	4,174,056.00	-	4,174,056.00	-	-
18550	โฉนด	19443	96087	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	25,000.00	620,000.00	16217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	1,367,747.00	-	1,367,747.00	-	-
18551	โฉนด	19443	96087	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	57.00	57.00	25,000.00	1,425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,000.00	-	1,425,000.00	-	-
18552	โฉนด	19691	96335	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	86.00	486.00	25,000.00	12,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,150,000.00	-	-	12,150,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18553	โฉนด	19677	96321	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	16218	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	5	35,760.00	679,440.00	1,079,440.00	-	1,079,440.00	-	-
18554	โฉนด	19663	96307	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	16219	-	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
18555	โฉนด	19651	96295	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	16220	-	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
18556	โฉนด	19459	96103	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.00	88.00	25,000.00	2,200,000.00	16221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	2,947,747.00	-	-	2,947,747.00	0.02
18557	โฉนด	19665	96309	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	16222	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	92.00	-	8,100.00	745,200.00	6	44,712.00	700,488.00	1,100,488.00	-	1,100,488.00	-	-
18558	โฉนด	19450	96094	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	25,000.00	1,250,000.00	16223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	14	119,520.00	544,480.00	1,794,480.00	-	1,794,480.00	-	-
18559	โฉนด	22040	108833	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	0.00	300.00		0.00	16224	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,200.00	2,361,600.00	15	472,320.00	1,889,280.00	1,889,280.00	-	1,889,280.00	-	-
												16225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	15	49,800.00	199,200.00	199,200.00	-	199,200.00	-	-
												16226	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,500.00	180,000.00	15	36,000.00	144,000.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	1	12.60	112.60		0.00	16227	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	2	29,520.00	1,446,480.00	1,446,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	723,240.00	-	723,240.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	723,240.00	-	723,240.00	0.02
18560	โฉนด	13337	53334	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
18561	โฉนด	13336	53333	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	3,500.00	78,750.00	16228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	22	253,980.00	493,020.00	571,770.00	-	571,770.00	-	-
18562	โฉนด	17722	89766	หมู่ ต.ตลาด	2	2	2	0.00	1,000.00	7,800.00	7,800,000.00	16229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,300.00	2,091,600.00	13	334,656.00	1,756,944.00	9,556,944.00	-	9,556,944.00	-	-
18563	โฉนด	2103	2118	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	63.00	63.00	3,000.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	-	189,000.00	0.30
18564	โฉนด	17356	87035	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00	16230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	1	4,980.00	493,020.00	718,020.00	-	-	718,020.00	0.02
												16231	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,500.00	150,000.00	14	27,000.00	123,000.00	123,000.00	-	-	123,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18565	โฉนด	17358	87037	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.00	45.00	15,000.00	675,000.00	16232	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	675,000.00	-	-	675,000.00	0.02
18566	โฉนด	17357	87036	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.00	45.00	15,000.00	675,000.00	16233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,300.00	871,500.00	13	139,440.00	732,060.00	1,407,060.00	-	-	1,407,060.00	0.02
18567	โฉนด	870	8942	หมู่ ต.ตลาด	1	8	3	44.70	3,544.70	1,000.00	3,544,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,544,700.00	-	3,544,700.00	-	-
18568	โฉนด	7201	21875	หมู่ ต.ตลาด	1	9	3	24.00	3,924.00	3,400.00	13,341,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,341,600.00	-	-	13,341,600.00	0.01
18569	โฉนด	705	7067	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	12,000.00	242,400.00	16234	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	242,400.00	-	242,400.00	-	-
18570	โฉนด	2217	2284	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	40.00	40.00	52,500.00	2,100,000.00	16235	-	ตึก	-	320.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,100,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	1,050,000.00	-	-
					2	0	0	60.70	60.70	52,500.00	3,186,750.00	16236	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	3,186,750.00	-	3,186,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18571	โฉนด	11870	39915	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.50	70.50	3,000.00	211,500.00	16237	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	211,500.00	-	211,500.00	-	-
18572	โฉนด	1773	1777	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.00	90.00	52,000.00	4,680,000.00	16238	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	5	68,460.00	1,300,740.00	5,980,740.00	-	-	5,980,740.00	0.02
												16239	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	5	68,460.00	1,300,740.00	1,300,740.00	-	-	1,300,740.00	0.02
					5	0	0	19.10	19.10	52,000.00	993,200.00	16240	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	160.00	95.24	8,150.00	1,304,000.00	5	65,200.00	1,238,800.00	2,232,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	35.00	-	-	-	-	-	-	781,200.00	-	781,200.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	56.00	35.00	-	-	-	-	-	-	781,200.00	-	781,200.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	30.00	-	-	-	-	-	-	669,600.00	-	669,600.00	0.02
18573	โฉนด	14497	61445	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.00	17.00	55,000.00	935,000.00	16241	-	ตึก	-	144.00	88.89	-	0.00	26	0.00	0.00	935,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	311,635.50	-	311,635.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	311,635.50	-	311,635.50	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	311,729.00	-	311,729.00	0.02
18574	โฉนด	19287	95647	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	52,000.00	624,000.00	16242	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	624,000.00	-	-	624,000.00	0.02
18575	โฉนด	17476	88390	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	55,000.00	990,000.00	16243	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	1,952,352.00	-	-	1,952,352.00	0.02
18576	โฉนด	17481	88395	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.00	18.00	55,000.00	990,000.00	16244	-	ตึก	-	96.00	66.67	-	0.00	14	0.00	0.00	990,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	495,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	495,000.00	0.02
18577	โฉนด	14685	63942	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	4.00	4.00	3,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30
18578	โฉนด	19284	95644	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	52,000.00	624,000.00	16245	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	13	187,776.00	985,824.00	1,609,824.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	536,554.34	-	536,554.34	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,073,269.66	-	1,073,269.66	0.02
18579	โฉนด	17477	88391	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	55,000.00	990,000.00	16246	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	990,000.00	-	-	990,000.00	0.02
18580	โฉนด	19286	95646	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.30	18.30	52,000.00	951,600.00	16247	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	951,600.00	-	-	951,600.00	0.02
18581	โฉนด	14968	67146	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	5.10	5.10	55,000.00	280,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500.00	-	280,500.00	-	-
18582	โฉนด	21357	54720	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	55.00	155.00	36,000.00	5,580,000.00	16248	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,500.00	480,000.00	8	38,400.00	441,600.00	6,021,600.00	-	-	6,021,600.00	0.02
18583	โฉนด	13327	53100	หมู่ ต.ตลาด	2	1	3	9.70	709.70	34,000.00	24,129,800.00	16249	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	19	1,135,680.00	486,720.00	24,616,520.00	-	24,616,520.00	-	-
												16250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	19	97,608.00	250,992.00	250,992.00	-	-	250,992.00	0.02
												16251	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,500.00	105,000.00	19	29,400.00	75,600.00	75,600.00	-	75,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18584	โฉนด	19280	95640	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	31.60	31.60	52,000.00	1,643,200.00	16252	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	13	187,776.00	985,824.00	2,629,024.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	876,253.70	-	876,253.70	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	876,253.70	-	876,253.70	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	876,516.60	-	876,516.60	0.02
18585	โฉนด	14776	64808	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.60	49.60	55,000.00	2,728,000.00	16253	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	288.00	-	7,500.00	2,160,000.00	12	302,400.00	1,857,600.00	4,585,600.00	-	-	4,585,600.00	0.02
18586	โฉนด	14494	61442	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.00	17.00	55,000.00	935,000.00	16254	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,150.00	2,347,200.00	13	375,552.00	1,971,648.00	2,906,648.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	968,785.78	-	968,785.78	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	968,785.78	968,785.78	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	33.34	-	-	-	-	-	-	969,076.44	969,076.44	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18587	โฉนด	19281	95641	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.10	18.10	52,000.00	941,200.00	16255	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	941,200.00	-	-	941,200.00	0.02
18588	โฉนด	21696	105994	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	12.00	12.00	52,000.00	624,000.00	16256	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	325.42	-	7,400.00	2,408,108.00	5	120,405.40	2,287,702.60	2,911,702.60	-	-	2,911,702.60	0.30
18589	โฉนด	21700	105998	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	12.00	12.00	52,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
18590	โฉนด	13459	53780	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.70	65.70	55,000.00	3,613,500.00	16257	-	ตึก	2	262.89	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	3,613,500.00	-	3,613,500.00	-	-
18591	โฉนด	14498	61446	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	16258	-	ตึก	-	144.00	88.89	-	0.00	26	0.00	0.00	660,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	219,978.00	-	219,978.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	219,978.00	-	219,978.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	220,044.00	-	220,044.00	0.02
18592	โฉนด	20995	101690	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	25,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18593	โฉนด	17327	86940	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	66.90	66.90	25,000.00	1,672,500.00	16259	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	9	106,272.00	1,074,528.00	2,747,028.00	-	2,747,028.00	-	-
18594	โฉนด	17397	87147	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.00	63.00	25,000.00	1,575,000.00	16260	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,200.00	1,328,400.00	9	119,556.00	1,208,844.00	2,783,844.00	-	-	2,783,844.00	0.02
18595	โฉนด	16545	76298	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.60	22.60	8,000.00	180,800.00	16261	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	610,611.20	-	-	610,611.20	0.02
18596	โฉนด	20211	100478	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.60	27.60	6,000.00	165,600.00	16262	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	583,472.00	-	-	583,472.00	0.02
18597	โฉนด	16066	76569	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.90	35.90	8,000.00	287,200.00	16263	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	717,011.20	-	-	717,011.20	0.02
18598	โฉนด	16282	76511	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.80	43.80	2,500.00	109,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,500.00	-	-	109,500.00	0.02
18599	โฉนด	3965	46093	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	17,000.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	-	680,000.00	0.02
18600	โฉนด	18077	92067	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.00	39.00	6,000.00	234,000.00	16264	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	651,872.00	-	-	651,872.00	0.02
18601	โฉนด	18127	92117	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	16265	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	555,872.00	-	-	555,872.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18602	โฉนด	18129	92119	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	16266	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	687,872.00	-	687,872.00	-	-
18603	โฉนด	20291	100558	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	16267	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	543,872.00	-	-	543,872.00	0.02
18604	โฉนด	20293	100560	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	16268	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	543,872.00	-	-	543,872.00	0.02
18605	โฉนด	20303	100570	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	16269	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	545,072.00	-	-	545,072.00	0.02
18606	โฉนด	20307	100574	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	16270	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	545,072.00	-	-	545,072.00	0.02
18607	โฉนด	18067	92057	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	16271	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	12	64,288.00	394,912.00	532,912.00	-	-	532,912.00	0.02
18608	โฉนด	20199	100466	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.60	43.60	6,000.00	261,600.00	16272	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	679,472.00	-	-	679,472.00	0.02
18609	โฉนด	18898	92028	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	16273	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	543,872.00	-	-	543,872.00	0.02
18610	โฉนด	18082	92072	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.00	54.00	6,000.00	324,000.00	16274	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	741,872.00	-	-	741,872.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18611	โฉนด	20237	100504	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	16275	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	544,472.00	-	-	544,472.00	0.02
18612	โฉนด	7252	68360	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	53.20	353.20		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18613	โฉนด	17622	92799	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	4.50	4.50	8,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.30
18614	โฉนด	16082	76309	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	16276	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	9	118,080.00	1,193,920.00	1,361,920.00	-	-	1,361,920.00	0.02
18615	โฉนด	16093	76320	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.10	30.10	8,000.00	240,800.00	16277	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	28.80	-	8,200.00	236,160.00	9	21,254.40	214,905.60	455,705.60	-	-	455,705.60	0.02
18616	โฉนด	16049	76552	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.00	26.00	8,000.00	208,000.00	16278	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	637,811.20	-	-	637,811.20	0.02
18617	โฉนด	20157	100424	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	16279	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	545,672.00	-	-	545,672.00	0.02
18618	โฉนด	13997	99537	หมู่ ต.ตลาด	3	3	0	86.10	1,286.10	1,950.00	2,507,895.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,507,895.00	-	-	2,507,895.00	0.30
18619	โฉนด	17076	76579	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.60	38.60	8,000.00	308,800.00	16280	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	738,611.20	-	-	738,611.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18620	โฉนด	17612	76512	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.10	7.10	2,500.00	17,750.00	16281	ป้อมยาม	ตึก	2	2.25	-	5,900.00	13,275.00	9	1,194.75	12,080.25	29,830.25	-	-	29,830.25	0.02
18621	โฉนด	18122	92112	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00	16282	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	573,872.00	-	-	573,872.00	0.02
18622	โฉนด	18163	92153	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	16283	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	543,872.00	-	-	543,872.00	0.02
18623	โฉนด	16356	76109	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	16284	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	597,811.20	-	-	597,811.20	0.02
18624	โฉนด	16358	76111	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.50	21.50	8,000.00	172,000.00	16285	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	601,811.20	-	-	601,811.20	0.02
18625	โฉนด	16380	76133	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.10	22.10	8,000.00	176,800.00	16286	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	594,672.00	-	-	594,672.00	0.02
18626	โฉนด	16400	76153	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.40	24.40	8,000.00	195,200.00	16287	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	625,011.20	-	-	625,011.20	0.02
18627	โฉนด	16465	76218	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.10	29.10	8,000.00	232,800.00	16288	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	662,611.20	-	662,611.20	-	-
18628	โฉนด	16469	76222	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	16289	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	598,611.20	-	-	598,611.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18629	โฉนด	16477	76230	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	16290	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	597,811.20	-	-	597,811.20	0.02
18630	โฉนด	16478	76231	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.20	21.20	8,000.00	169,600.00	16291	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	599,411.20	-	-	599,411.20	0.02
18631	โฉนด	16492	76245	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	8,000.00	161,600.00	16292	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	591,411.20	-	-	591,411.20	0.02
18632	โฉนด	16529	76282	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.10	53.10	8,000.00	424,800.00	16293	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	854,611.20	-	-	854,611.20	0.02
18633	โฉนด	16548	76301	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.30	24.30	8,000.00	194,400.00	16294	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	624,211.20	-	-	624,211.20	0.02
18634	โฉนด	20161	100428	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.90	41.90	6,000.00	251,400.00	16295	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	669,272.00	-	-	669,272.00	0.02
18635	โฉนด	18061	92051	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	16296	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	549,872.00	-	-	549,872.00	0.02
18636	โฉนด	18100	92090	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	16297	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	561,872.00	-	-	561,872.00	0.02
18637	โฉนด	18080	92070	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	16298	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	561,872.00	-	-	561,872.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18638	โฉนด	18084	92074	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.00	51.00	6,000.00	306,000.00	16299	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	723,872.00	-	-	723,872.00	0.02
18639	โฉนด	18146	92136	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	16300	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	543,872.00	-	-	543,872.00	0.02
18640	โฉนด	18149	92139	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.00	29.00	6,000.00	174,000.00	16301	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	591,872.00	-	-	591,872.00	0.02
18641	โฉนด	18177	92167	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	16302	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	555,872.00	-	-	555,872.00	0.02
18642	โฉนด	18178	92168	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.00	29.00	6,000.00	174,000.00	16303	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	591,872.00	-	-	591,872.00	0.02
18643	โฉนด	12315	43751	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	600.00	5,400.00	16304	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	5,400.00	-	5,400.00	-	-
18644	โฉนด	12628	45525	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	64.60	364.60	1,200.00	437,520.00	16305	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	437,520.00	-	-	437,520.00	0.02
18645	โฉนด	12623	45520	หมู่ ต.ตลาด	1	5	2	63.00	2,263.00	1,050.00	2,376,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,376,150.00	-	2,376,150.00	-	-
18646	โฉนด	16896	78576	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	600.00	5,400.00	16306	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	5,400.00	-	5,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16307	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
18647	โฉนด	12624	45521	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	1,200.00	14,400.00	16308	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	14,400.00	-	14,400.00	-	-
18648	โฉนด	2563	2646	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.00	58.00	4,500.00	261,000.00	16309	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	32	1,077,375.00	190,125.00	451,125.00	-	451,125.00	-	-
18649	โฉนด	4500	8519	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
18650	โฉนด	803	8383	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	81.60	181.60	4,000.00	726,400.00	16310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	253.00	-	8,300.00	2,099,900.00	13	335,984.00	1,763,916.00	2,490,316.00	-	2,490,316.00	-	-
												16311	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,200.00	196,800.00	14	35,424.00	161,376.00	161,376.00	-	161,376.00	-	-
18651	โฉนด	11237	33612	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.00	33.00	2,500.00	82,500.00	16312	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	82,500.00	-	82,500.00	-	-
18652	โฉนด	11236	33611	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.50	25.50	2,500.00	63,750.00	16313	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	43	689,520.00	121,680.00	185,430.00	-	185,430.00	-	-
18653	โฉนด	4463	14596	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	31.00	131.00	10,000.00	1,310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,310,000.00	-	-	1,310,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18654	โฉนด	1383	1459	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	91.00	91.00	45,000.00	4,095,000.00	16314	-	ตึก	-	728.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	4,095,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	364.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,047,500.00	-	2,047,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	364.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,047,500.00	2,047,500.00	-	-
18655	โฉนด	754	7583	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	89.50	189.50	10,000.00	1,895,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,895,000.00	-	-	1,895,000.00	0.30
18656	โฉนด	4189	8062	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	11.00	11.00	30,500.00	335,500.00	16315	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	88.00	-	8,100.00	712,800.00	6	42,768.00	670,032.00	1,005,532.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	502,766.00	-	502,766.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	502,766.00	-	502,766.00	0.02
					5	0	0	11.00	11.00	30,500.00	335,500.00	16316	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	88.00	-	8,100.00	712,800.00	6	42,768.00	670,032.00	1,005,532.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	502,766.00	-	502,766.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.00	50.00	-	-	-	-	-	502,766.00	-	502,766.00	0.02
18657	โฉนด	771	7600	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	77.20	177.20	12,000.00	2,126,400.00	16317	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	50	1,495,680.00	472,320.00	2,598,720.00	-	-	2,598,720.00	0.02
18658	โฉนด	1734	1739	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.00	73.00	3,000.00	219,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,000.00	-	219,000.00	-	-
18659	โฉนด	12219	42604	หมู่ ต.ตลาด	1	5	0	9.00	2,009.00	650.00	1,305,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,850.00	-	1,305,850.00	-	-
18660	โฉนด	13672	55088	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.40	38.40	10,500.00	403,200.00	16318	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	403,200.00	-	-	403,200.00	0.02
18661	โฉนด	20877	101395	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	29.30	129.30	1,500.00	193,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,950.00	-	193,950.00	-	-
18662	โฉนด	7722	22770	หมู่ ต.ตลาด	2	3	2	51.50	1,451.50	3,250.00	4,717,375.00	16319	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	8,450.00	2,230,800.00	32	1,896,180.00	334,620.00	5,051,995.00	-	5,051,995.00	-	-
18663	โฉนด	20878	101396	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	29.30	129.30	1,500.00	193,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,950.00	-	193,950.00	-	-
18664	โฉนด	12590	45373	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.00	19.00	50,000.00	950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000.00	-	-	950,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18665	โฉนด	60	2882	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.30	102.30	10,000.00	1,023,000.00	16320	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	20	442,800.00	1,033,200.00	2,056,200.00	-	2,056,200.00	-	-
18666	โฉนด	14429	59997	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	26.40	26.40	60,000.00	1,584,000.00	16321	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	12	108,864.00	668,736.00	2,252,736.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	-	-	-	-	-	-	-	2,252,736.00	-	2,252,736.00	0.30
18667	โฉนด	14428	59996	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	31.60	31.60	60,000.00	1,896,000.00	16322	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	960.00	-	8,100.00	7,776,000.00	12	1,088,640.00	6,687,360.00	8,583,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	480.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,291,680.00	-	4,291,680.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	480.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,291,680.00	-	4,291,680.00	0.02
18668	โฉนด	14203	58029	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	3.20	3.20	3,000.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	-	9,600.00	0.30
18669	โฉนด	2821	3032	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	0.00	100.00	52,000.00	5,200,000.00	16323	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	31	1,379,040.00	243,360.00	5,443,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	1,360,840.00	-	1,360,840.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,721,680.00	-	2,721,680.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	1,360,840.00	-	1,360,840.00	0.02
18670	โฉนด	1697	20977	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.48	19.48	10,000.00	194,800.00	16324	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	194,800.00	-	-	194,800.00	0.02
					2	0	0	19.48	19.48	10,000.00	194,800.00	16325	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	194,800.00	-	-	194,800.00	0.02
					2	0	0	19.48	19.48	10,000.00	194,800.00	16326	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	194,800.00	-	-	194,800.00	0.02
					2	0	0	19.48	19.48	10,000.00	194,800.00	16327	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	194,800.00	-	-	194,800.00	0.02
					2	0	0	19.48	19.48	10,000.00	194,800.00	16328	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	194,800.00	-	-	194,800.00	0.02
18671	โฉนด	3678	7299	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	94.60	194.60	15,000.00	2,919,000.00	16329	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	356.00	-	8,200.00	2,919,200.00	3	87,576.00	2,831,624.00	5,750,624.00	-	-	5,750,624.00	0.02
18672	โฉนด	2706	2903	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	43.50	243.50	16,000.00	3,896,000.00	16330	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,260.00	-	7,900.00	9,954,000.00	7	696,780.00	9,257,220.00	13,153,220.00	-	-	13,153,220.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18673	โฉนด	1157	10500	หมู่ ต.ตลาด	1	9	2	57.30	3,857.30	3,250.00	12,536,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,536,225.00	-	-	12,536,225.00	0.01
18674	โฉนด	15744	73867	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	62.10	62.10	2,500.00	155,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,250.00	-	-	155,250.00	0.01
18675	โฉนด	9209	25365	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	55.90	155.90	2,500.00	389,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,750.00	-	-	389,750.00	0.01
18676	โฉนด	6480	20623	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	81.00	81.00	7,300.00	591,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,300.00	-	-	591,300.00	0.01
18677	โฉนด	3509	39772	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	16331	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	430,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	215,000.00	-	215,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	215,000.00	-	215,000.00	0.02
18678	โฉนด	3521	39784	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.00	14.00	17,000.00	238,000.00	16332	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	238,000.00	-	238,000.00	-	-
18679	โฉนด	3408	39671	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.10	14.10	17,000.00	239,700.00	16333	-	ตึก	2	56.25	-	-	0.00	9	0.00	0.00	239,700.00	-	239,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	55.00	55.00	17,000.00	935,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,000.00	-	935,000.00	-	-
18680	โฉนด	3410	39673	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.00	69.00	17,000.00	1,173,000.00	16334	-	ตึก	2	49.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,173,000.00	-	-	1,173,000.00	0.02
18681	โฉนด	3543	39806	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	21,500.00	258,000.00	16335	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	258,000.00	-	258,000.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	21,500.00	172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000.00	-	172,000.00	-	-
18682	โฉนด	14448	60032	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.30	19.30	12,000.00	231,600.00	16336	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	231,600.00	-	-	231,600.00	0.02
18683	โฉนด	14453	60037	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.90	18.90	12,000.00	226,800.00	16337	-	ตึก	2	42.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	226,800.00	-	226,800.00	-	-
18684	โฉนด	14449	60033	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	16338	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-
18685	โฉนด	14447	60031	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	16339	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,211,976.00	-	1,211,976.00	-	-
18686	โฉนด	14454	60038	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.80	18.80	12,000.00	225,600.00	16340	-	ตึก	2	42.00	33.33	-	0.00	24	0.00	0.00	225,600.00	-	225,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18687	โฉนด	4425	8444	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
18688	โฉนด	10672	32499	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.02
18689	โฉนด	5112	9331	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	37.20	137.20	30,000.00	4,116,000.00	16341	โรงจอดรถ	ตึก	3	375.00	-	2,500.00	937,500.00	68	712,500.00	225,000.00	4,341,000.00	-	-	4,341,000.00	0.30
18690	โฉนด	9873	31002	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.50	21.50	20,000.00	430,000.00	16342	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	18	202,176.00	575,424.00	1,005,424.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	502,712.00	-	502,712.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	502,712.00	-	502,712.00	0.02
18691	โฉนด	14855	65720	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	12,000.00	480,000.00	16343	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	480,000.00	-	480,000.00	-	-
18692	โฉนด	2151	2176	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.40	63.40	6,000.00	380,400.00	16344	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,600.00	361,200.00	13	198,660.00	162,540.00	542,940.00	-	-	542,940.00	0.02
18693	โฉนด	1885	1942	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	60.10	60.10	30,000.00	1,803,000.00	16345	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	43	1,034,280.00	182,520.00	1,985,520.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	992,760.00	-	992,760.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	992,760.00	-	992,760.00	0.02
18694	โฉนด	8364	23885	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	14.30	414.30	2,650.00	1,097,895.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,097,895.00	-	1,097,895.00	-	-
18695	โฉนด	2836	3054	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.00	85.00	800.00	68,000.00	16346	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	627.00	-	7,900.00	4,953,300.00	15	990,660.00	3,962,640.00	4,030,640.00	-	-	4,030,640.00	0.02
					3	0	0	15.40	15.40	800.00	12,320.00	16347	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,500.00	250,000.00	15	50,000.00	200,000.00	212,320.00	-	-	212,320.00	0.30
18696	โฉนด	3393	6914	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	38.70	38.70	15,000.00	580,500.00	16348	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	296.00	-	8,450.00	2,501,200.00	13	1,050,504.00	1,450,696.00	2,031,196.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	296.00	-	-	-	-	-	-	-	2,031,196.00	-	2,031,196.00	0.02
												16349	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	200.00	-	8,450.00	1,690,000.00	12	642,200.00	1,047,800.00	1,628,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	814,150.00	-	814,150.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึกครึ่งไม้	2	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	814,150.00	814,150.00	-	-
18697	โฉนด	3909	7576	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	87.80	87.80	6,250.00	548,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,750.00	-	548,750.00	-	-
18698	โฉนด	6086	19550	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	51.70	151.70	4,350.00	659,895.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,895.00	-	659,895.00	-	-
18699	โฉนด	3333	3618	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.80	47.80	8,000.00	382,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,400.00	-	382,400.00	-	-
18700	โฉนด	9620	26263	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.50	21.50	20,000.00	430,000.00	16350	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	24	295,488.00	482,112.00	912,112.00	-	-	912,112.00	0.02
18701	โฉนด	14344	59007	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.80	84.80	4,500.00	381,600.00	16351	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	0.00	42	0.00	-	381,600.00	-	381,600.00	-	-
18702	โฉนด	5389	10005	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	20,000.00	440,000.00	16352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,300.00	730,400.00	9	65,736.00	664,664.00	1,104,664.00	-	1,104,664.00	-	-
18703	โฉนด	4750	8886	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.20	19.20	50,000.00	960,000.00	16353	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	19	326,592.00	839,808.00	1,799,808.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	599,876.01	-	599,876.01	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,199,931.99	-	1,199,931.99	0.02
18704	โฉนด	4130	7995	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	66.60	66.60	30,500.00	2,031,300.00	16354	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	12	346,788.00	565,812.00	2,597,112.00	-	2,597,112.00	-	-
18705	โฉนด	5223	9526	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	45.30	45.30	6,000.00	271,800.00	16355	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	162.00	-	8,200.00	1,328,400.00	13	212,544.00	1,115,856.00	1,387,656.00	-	-	1,387,656.00	0.30
18706	โฉนด	5567	10694	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.80	22.80	20,000.00	456,000.00	16356	-	ตึก	2	182.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	456,000.00	-	456,000.00	-	-
18707	โฉนด	1572	1364	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	41.40	41.40	1,500.00	62,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,100.00	-	-	62,100.00	0.30
18708	โฉนด	17892	91868	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	97.00	397.00	15,000.00	5,955,000.00	16357	-	ตึก	2	400.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	5,955,000.00	-	-	5,955,000.00	0.02
18709	โฉนด	17891	91867	หมู่ ต.ตลาด	5	1	1	11.00	511.00	17,500.00	8,942,500.00	16358	-	ตึก	-	750.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	8,942,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	750.00	-	-	-	-	-	-	-	8,942,500.00	-	8,942,500.00	0.02
18710	โฉนด	17893	91869	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	10.00	410.00	15,000.00	6,150,000.00	16359	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	400.00	-	7,900.00	3,160,000.00	22	1,074,400.00	2,085,600.00	8,235,600.00	-	-	8,235,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18711	โฉนด	4562	8652	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	14.00	114.00	10,000.00	1,140,000.00	16360	-	ตึก	2	225.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	1,140,000.00	-	1,140,000.00	-	-
												16361	-	ตึก	2	225.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												16362	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
18712	โฉนด	12372	43490	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	16363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	11	71,712.00	525,888.00	561,888.00	-	561,888.00	-	-
18713	โฉนด	6679	20953	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.10	34.10	170.00	5,797.00	16364	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	19	319,410.00	136,890.00	142,687.00	-	-	142,687.00	0.02
18714	โฉนด	6677	20951	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.00	52.00	6,500.00	338,000.00	16365	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	338,000.00	-	338,000.00	-	-
												16366	-	ตึก	2	360.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
18715	โฉนด	6681	20955	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	6,500.00	87,750.00	16367	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	87,750.00	-	87,750.00	-	-
18716	โฉนด	6680	20954	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.60	32.60	6,500.00	211,900.00	16368	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	211,900.00	-	211,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18717	โฉนด	6678	20952	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.80	30.80	6,500.00	200,200.00	16369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	14	80,676.00	367,524.00	567,724.00	-	567,724.00	-	-
18718	โฉนด	1133	10066	หมู่ ต.ตลาด	3	7	3	38.20	3,138.20	150.00	470,730.00	16370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	8,300.00	896,400.00	13	143,424.00	752,976.00	1,223,706.00	-	-	1,223,706.00	0.30
												16371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	44.00	-	8,300.00	365,200.00	13	58,432.00	306,768.00	306,768.00	-	-	306,768.00	0.30
18719	โฉนด	5826	26581	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	0.00	400.00	11,500.00	4,600,000.00	16372	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	8,600.00	129,000.00	3	11,610.00	117,390.00	4,717,390.00	-	-	4,717,390.00	0.02
												16373	โรงจอดรถ	ไม้	2	45.00	-	2,500.00	112,500.00	3	10,125.00	102,375.00	102,375.00	-	-	102,375.00	0.02
18720	โฉนด	3469	7017	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	50.30	50.30	10,000.00	503,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,000.00	-	503,000.00	-	-
18721	โฉนด	422	406	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.00	33.00	6,000.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-
18722	โฉนด	21276	104552	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.10	23.10	55,000.00	1,270,500.00	16374	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	9	140,832.00	1,423,968.00	2,694,468.00	-	1,270,500.00	1,423,968.00	0.02
18723	โฉนด	20630	99670	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.70	71.70	36,000.00	2,581,200.00	16375	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,500.00	75,000.00	1	750.00	74,250.00	2,655,450.00	-	2,655,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18724	โฉนด	21275	104551	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.90	24.90	55,000.00	1,369,500.00	16376	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	9	140,832.00	1,423,968.00	2,793,468.00	-	-	2,793,468.00	0.02
18725	โฉนด	21277	104553	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.50	20.50	55,000.00	1,127,500.00	16377	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	4	46,944.00	1,126,656.00	2,254,156.00	-	-	2,254,156.00	0.02
18726	โฉนด	21273	104549	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.70	33.70	55,000.00	1,853,500.00	16378	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	9	140,832.00	1,423,968.00	3,277,468.00	-	-	3,277,468.00	0.02
18727	โฉนด	5351	37641	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	48,000.00	9,600,000.00	16379	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	23	708,480.00	1,259,520.00	10,859,520.00	-	10,859,520.00	-	-
18728	โฉนด	20516	99660	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.00	18.00	52,000.00	936,000.00	16380	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	10	117,360.00	1,056,240.00	1,992,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	664,013.59	-	664,013.59	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	664,013.59	-	664,013.59	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	664,212.82	-	664,212.82	0.02
18729	โฉนด	20517	99661	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	30.00	30.00	52,000.00	1,560,000.00	16381	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,150.00	1,760,400.00	10	176,040.00	1,584,360.00	3,144,360.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,048,015.19	-	1,048,015.19	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,048,015.19	1,048,015.19	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,048,329.62	1,048,329.62	-	-
18730	โฉนด	20514	99658	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.00	18.00	55,000.00	990,000.00	16382	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	8	93,888.00	1,079,712.00	2,069,712.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	689,835.01	-	689,835.01	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	689,835.01	-	689,835.01	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	690,041.98	-	690,041.98	0.02
18731	โฉนด	1793	1800	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	34.00	134.00	6,250.00	837,500.00	16383	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	35	1,034,280.00	182,520.00	1,020,020.00	-	1,020,020.00	-	-
18732	โฉนด	7863	23042	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.20	59.20	4,500.00	266,400.00	16384	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	0.00	20	0.00	0.00	266,400.00	-	266,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18733	โฉนด	3693	7321	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	35,000.00	945,000.00	16385	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	945,000.00	-	-	945,000.00	0.02
18734	โฉนด	2489	2559	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	13.40	113.40	6,000.00	680,400.00	16386	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	680,400.00	-	680,400.00	-	-
18735	โฉนด	1674	1728	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	19.00	119.00	26,500.00	3,153,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,153,500.00	-	-	3,153,500.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	26,500.00	357,750.00	16387	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	44	775,710.00	136,890.00	494,640.00	-	-	494,640.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	26,500.00	357,750.00	16388	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	44	775,710.00	136,890.00	494,640.00	-	-	494,640.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	26,500.00	357,750.00	16389	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	44	775,710.00	136,890.00	494,640.00	-	-	494,640.00	0.02
					5	0	0	18.00	18.00	26,500.00	477,000.00	16390	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	17	283,392.00	897,408.00	1,374,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	687,204.00	-	687,204.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	687,204.00	-	687,204.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18736	โฉนด	2937	3157	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	85.20	85.20	170.00	14,484.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,484.00	-	14,484.00	-	-
18737	โฉนด	3235	3502	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	23.30	23.30	6,250.00	145,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,625.00	-	-	145,625.00	0.30
18738	โฉนด	12294	3401	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.40	40.40	6,500.00	262,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,600.00	-	-	262,600.00	0.02
18739	โฉนด	12295	3523	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	82.40	82.40	18,000.00	1,483,200.00	16391	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,050.00	1,304,100.00	13	208,656.00	1,095,444.00	2,578,644.00	-	-	2,578,644.00	0.02
18740	โฉนด	19057	2803	หมู่ ต.ตลาด	3	12	0	68.40	4,868.40	5,000.00	24,342,000.00	16392	สถานศึกษา	ตึก	3	4,622.40	-	7,450.00	34,436,880.00	10	3,443,688.00	30,993,192.00	55,335,192.00	-	-	55,335,192.00	0.30-0.40
												16393	สถานศึกษา	ตึก	3	3,673.19	-	7,450.00	27,365,265.50	50	20,797,601.78	6,567,663.72	6,567,663.72	-	-	6,567,663.72	0.30-0.40
												16394	สถานศึกษา	ตึก	3	0.00	-	7,450.00	0.00	10	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
18741	โฉนด	10736	32676	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	80.00	80.00	3,500.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
18742	โฉนด	10738	32678	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	20.80	120.80	3,500.00	422,800.00	16395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	18	166,166.00	472,934.00	895,734.00	-	-	895,734.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18743	โฉนด	10740	32680	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	3,500.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
18744	โฉนด	10735	32675	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	3,500.00	280,000.00	16396	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	0.00	28	0.00	0.00	280,000.00	-	280,000.00	-	-
18745	โฉนด	10741	32681	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	3,500.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
18746	โฉนด	10734	32674	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	80.00	80.00	4,500.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
18747	โฉนด	10737	32677	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	3,500.00	350,000.00	16397	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	8	18,000.00	42,000.00	392,000.00	-	392,000.00	-	-
18748	โฉนด	10739	32679	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	21.10	121.10	3,500.00	423,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,850.00	-	-	423,850.00	0.30
18749	โฉนด	20901	723	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.10	16.10	60,000.00	966,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,000.00	-	966,000.00	-	-
18750	โฉนด	1925	1930	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.20	41.20	6,000.00	247,200.00	16398	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	247,200.00	-	247,200.00	-	-
18751	โฉนด	5385	9999	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.20	6.20	3,000.00	18,600.00	16399	-	ไม้	2	25.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	18,600.00	-	18,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.10	10.10	3,000.00	30,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,300.00	-	30,300.00	-	-
18752	โฉนด	999	10418	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	12,000.00	162,000.00	16400	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	14	419,796.00	492,804.00	654,804.00	-	654,804.00	-	-
												16401	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	14	102,384.00	466,416.00	466,416.00	-	-	466,416.00	0.02
18753	โฉนด	6587	20794	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.40	68.40	7,000.00	478,800.00	16402	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	31	1,163,565.00	205,335.00	684,135.00	-	684,135.00	-	-
18754	โฉนด	4084	7947	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.20	34.20	6,500.00	222,300.00	16403	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	222,300.00	-	-	222,300.00	0.02
18755	โฉนด	2931	3151	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.40	88.40	15,000.00	1,326,000.00	16404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	14	121,014.00	551,286.00	1,877,286.00	-	1,877,286.00	-	-
18756	โฉนด	4767	8903	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	34.80	34.80	6,500.00	226,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,200.00	-	-	226,200.00	0.30
18757	โฉนด	13325	53123	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.70	25.70	3,000.00	77,100.00	16405	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	77,100.00	-	77,100.00	-	-
18758	โฉนด	14881	66088	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	64.10	164.10	2,500.00	410,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,250.00	-	-	410,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18759	โฉนด	14882	66089	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	60.00	160.00	2,500.00	400,000.00	16406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	14	95,616.00	435,584.00	835,584.00	-	-	835,584.00	0.02
18760	โฉนด	21816	107314	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	19.70	19.70	150.00	2,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,955.00	-	-	2,955.00	0.30
18761	โฉนด	21815	107313	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	16407	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	2,700.00	-	2,700.00	-	-
18762	โฉนด	11318	33776	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	18.70	518.70	2,200.00	1,141,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,141,140.00	-	1,141,140.00	-	-
18763	โฉนด	4006	7767	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.00	57.00	3,000.00	171,000.00	16408	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	13	251,904.00	1,322,496.00	1,493,496.00	-	-	1,493,496.00	0.02
18764	โฉนด	6358	20410	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.30
18765	โฉนด	1315	1537	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	9.50	109.50	13,500.00	1,478,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,478,250.00	-	1,478,250.00	-	-
18766	โฉนด	7183	21843	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	2,500.00	33,750.00	16409	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	33,750.00	-	-	33,750.00	0.02
					2	0	1	22.60	122.60	2,500.00	306,500.00	16410	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	306,500.00	-	306,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18767	โฉนด	7184	21844	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	31.80	131.80	2,500.00	329,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,500.00	-	329,500.00	-	-
18768	โฉนด	738	7283	หมู่ ต.ตลาด	5	1	2	10.30	610.30	130.00	79,339.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,339.00	-	-	79,339.00	0.30
18769	โฉนด	15871	75006	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	3.90	3.90	3,000.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-
18770	โฉนด	1744	1750	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	62.30	162.30	6,000.00	973,800.00	16411	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	504.00	-	7,900.00	3,981,600.00	23	1,433,376.00	2,548,224.00	3,522,024.00	-	-	3,522,024.00	0.02
18771	โฉนด	15925	74156	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.00	36.00	2,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.02
18772	โฉนด	13095	50690	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.70	53.70	2,000.00	107,400.00	16412	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	9	73,008.00	738,192.00	845,592.00	-	845,592.00	-	-
18773	โฉนด	5353	9941	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	13.50	13.50	50,000.00	675,000.00	16413	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,382,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	691,308.00	-	691,308.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	691,308.00	-	691,308.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18774	โฉนด	3134	3400	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.30	44.30	60,000.00	2,658,000.00	16414	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,200.00	2,952,000.00	28	1,357,920.00	1,594,080.00	4,252,080.00	-	-	4,252,080.00	0.02
					3	0	0	44.30	44.30	60,000.00	2,658,000.00	16415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,300.00	796,800.00	28	366,528.00	430,272.00	3,088,272.00	-	-	3,088,272.00	0.30
18775	โฉนด	21240	103700	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.40	38.40	46,000.00	1,766,400.00	16416	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	11	140,832.00	1,032,768.00	2,799,168.00	-	-	2,799,168.00	0.02
18776	โฉนด	21238	103698	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	34.00	34.00	46,000.00	1,564,000.00	16417	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	7,500.00	900,000.00	16	198,000.00	702,000.00	2,266,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	120.00	-	-	-	-	-	-	-	2,266,000.00	-	2,266,000.00	0.30
					5	0	0	33.60	33.60	46,000.00	1,545,600.00	16418	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	7,500.00	1,200,000.00	11	144,000.00	1,056,000.00	2,601,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,300,800.00	-	1,300,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,300,800.00	-	1,300,800.00	0.02
18777	โฉนด	21241	103701	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	45.20	45.20	46,000.00	2,079,200.00	16419	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	66.67	8,150.00	1,564,800.00	11	187,776.00	1,377,024.00	3,456,224.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,728,112.00	-	1,728,112.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,728,112.00	-	1,728,112.00	0.02
18778	โฉนด	21237	103697	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	1.60	1.60	150.00	240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240.00	-	-	240.00	0.30
18779	โฉนด	21036	102257	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	36.70	36.70	46,000.00	1,688,200.00	16420	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,150.00	2,347,200.00	9	211,248.00	2,135,952.00	3,824,152.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,274,589.86	-	1,274,589.86	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,274,589.86	1,274,589.86	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,274,972.28	1,274,972.28	-	-
18780	โฉนด	21038	102259	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	36.70	36.70	46,000.00	1,688,200.00	16421	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,150.00	2,347,200.00	11	281,664.00	2,065,536.00	3,753,736.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,251,120.21	-	1,251,120.21	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,502,615.79	-	2,502,615.79	0.02
18781	โฉนด	21037	102258	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.30	18.30	46,000.00	841,800.00	16422	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	11	140,832.00	1,032,768.00	1,874,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	624,793.51	-	624,793.51	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,249,774.49	-	1,249,774.49	0.02
18782	โฉนด	21239	103699	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	17.40	17.40	46,000.00	800,400.00	16423	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	11	140,832.00	1,032,768.00	1,833,168.00	-	-	1,833,168.00	0.30
18783	โฉนด	12902	50396	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	43,500.00	652,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,500.00	-	-	652,500.00	0.02
18784	โฉนด	13290	53037	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.90	29.90	43,500.00	1,300,650.00	16424	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,300,650.00	-	-	1,300,650.00	0.02
18785	โฉนด	12904	50398	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.90	41.90	43,500.00	1,822,650.00	16425	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	12	164,304.00	1,009,296.00	2,831,946.00	-	-	2,831,946.00	0.02
18786	โฉนด	12903	50397	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.60	20.60	43,500.00	896,100.00	16426	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	896,100.00	-	-	896,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18787	โฉนด	12905	50399	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.10	16.10	43,500.00	700,350.00	16427	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	700,350.00	-	-	700,350.00	0.02
18788	โฉนด	1159	813	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	5.40	405.40	16,000.00	6,486,400.00	16428	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	900.00	-	7,900.00	7,110,000.00	29	3,412,800.00	3,697,200.00	10,183,600.00	-	-	10,183,600.00	0.02
												16429	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,050.00	1,593,900.00	29	765,072.00	828,828.00	828,828.00	-	-	828,828.00	0.02
												16430	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,500.00	270,000.00	7	18,900.00	251,100.00	251,100.00	-	-	251,100.00	0.02
												16431	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,500.00	40,000.00	9	3,600.00	36,400.00	36,400.00	-	-	36,400.00	0.02
18789	โฉนด	4073	7936	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	121,200.00	-	-
					1	0	0	10.50	10.50	6,000.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-
18790	โฉนด	402	387	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	51.60	251.60	3,000.00	754,800.00	16432	-	ไม้	2	72.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	754,800.00	-	-	754,800.00	0.02
												16433	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	50.00	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18791	โฉนด	5626	10759	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	74.20	74.20	10,500.00	779,100.00	16434	ภัตตาคาร	ตึก	3	118.90	-	6,800.00	808,520.00	2	16,170.40	792,349.60	1,571,449.60	-	-	1,571,449.60	0.30
18792	โฉนด	13947	56784	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	82.10	82.10	6,000.00	492,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,600.00	-	492,600.00	-	-
18793	โฉนด	13953	56790	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.60	16.60	3,000.00	49,800.00	16435	-	ตึก	2	55.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	49,800.00	-	49,800.00	-	-
18794	โฉนด	13952	56789	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.60	77.60	6,000.00	465,600.00	16436	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	465,600.00	-	465,600.00	-	-
18795	โฉนด	13950	56787	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	55.30	155.30	6,000.00	931,800.00	16437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	456.00	-	8,300.00	3,784,800.00	20	1,135,440.00	2,649,360.00	3,581,160.00	-	3,581,160.00	-	-
18796	โฉนด	13949	56786	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	82.80	82.80	6,000.00	496,800.00	16438	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	330.00	-	8,200.00	2,706,000.00	14	487,080.00	2,218,920.00	2,715,720.00	-	2,715,720.00	-	-
18797	โฉนด	13951	56788	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.60	77.60	6,000.00	465,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,600.00	-	465,600.00	-	-
18798	โฉนด	13948	56785	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	82.10	82.10	6,000.00	492,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,600.00	-	492,600.00	-	-
18799	โฉนด	1605	1676	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.10	84.10	3,350.00	281,735.00	16439	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	281,735.00	-	281,735.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18800	โฉนด	20725	100310	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.00	22.00	60,000.00	1,320,000.00	16440	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	8,050.00	966,000.00	32	521,640.00	444,360.00	1,764,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	705,744.00	-	705,744.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	20.00	-	-	-	-	-	-	352,872.00	-	352,872.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	705,744.00	-	705,744.00	0.02
18801	โฉนด	20726	100311	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.60	21.60	60,000.00	1,296,000.00	16441	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	8,050.00	966,000.00	23	347,760.00	618,240.00	1,914,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	765,696.00	-	765,696.00	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-	-	1,148,544.00	-	1,148,544.00	0.02
18802	โฉนด	20724	100309	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	60,000.00	720,000.00	16442	-	ตึก	2	48.00	40.00	-	0.00	31	0.00	0.00	720,000.00	-	-	720,000.00	0.02
18803	โฉนด	3182	3448	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	16.80	116.80	60,000.00	7,008,000.00	16443	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	140.00	66.67	8,050.00	1,127,000.00	9	101,430.00	1,025,570.00	8,033,570.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,016,785.00	-	4,016,785.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	70.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,016,785.00	4,016,785.00	-	-
												16444	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	9	369,096.00	1,050,504.00	8,058,504.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	-	-	-	-	-	8,058,504.00	8,058,504.00	-	-
												16445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,300.00	498,000.00	9	44,820.00	453,180.00	7,461,180.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	60.00	-	-	-	-	-	-	-	7,461,180.00	7,461,180.00	-	-
18804	โฉนด	1986	2030	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	73.20	73.20	4,500.00	329,400.00	16446	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,500.00	300,000.00	3	9,000.00	291,000.00	620,400.00	-	-	620,400.00	0.30
18805	โฉนด	973	10486	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	5,000.00	52,500.00	16447	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	52,500.00	-	52,500.00	-	-
18806	โฉนด	5478	10439	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	78.10	78.10	6,000.00	468,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,600.00	-	468,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18807	โฉนด	4387	8343	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.10	91.10	4,000.00	364,400.00	16448	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	9	474,552.00	1,350,648.00	1,715,048.00	-	-	1,715,048.00	0.02
18808	โฉนด	6273	20238	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.60	57.60	6,500.00	374,400.00	16449	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	50.00	-	0.00	18	0.00	0.00	374,400.00	-	374,400.00	-	-
18809	โฉนด	10031	92533	หมู่ ต.ตลาด	4	2	1	63.40	963.40	500.00	481,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,700.00	-	-	481,700.00	0.30
18810	โฉนด	12408	43760	หมู่ ต.ตลาด	1	4	2	70.00	1,870.00	1,000.00	1,870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,870,000.00	-	1,870,000.00	-	-
18811	โฉนด	6934	21415	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.80	100.80	4,000.00	403,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,200.00	-	-	403,200.00	0.30
18812	โฉนด	956	10909	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	29.20	329.20	10,000.00	3,292,000.00	16450	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,260.00	-	7,900.00	9,954,000.00	19	2,787,120.00	7,166,880.00	10,458,880.00	-	-	10,458,880.00	0.02
18813	โฉนด	14560	61603	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.70	50.70	6,500.00	329,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,550.00	-	-	329,550.00	0.02
18814	โฉนด	14558	61601	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.80	52.80	6,500.00	343,200.00	16451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	20	156,870.00	366,030.00	709,230.00	-	709,230.00	-	-
18815	โฉนด	14561	61604	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	39.40	39.40	6,500.00	256,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,100.00	-	-	256,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18816	โฉนด	14908	66147	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	59.50	59.50	6,500.00	386,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,750.00	-	386,750.00	-	-
18817	โฉนด	14559	61602	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.10	61.10	6,500.00	397,150.00	16452	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	397,150.00	-	397,150.00	-	-
18818	โฉนด	14565	61608	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	14.60	14.60	6,500.00	94,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,900.00	-	94,900.00	-	-
18819	โฉนด	14564	61607	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	48.20	48.20	6,500.00	313,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,300.00	-	-	313,300.00	0.30
18820	โฉนด	14907	66146	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.70	59.70	6,500.00	388,050.00	16453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	6	44,820.00	702,180.00	1,090,230.00	-	-	1,090,230.00	0.02
18821	โฉนด	14563	61606	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.50	32.50	6,500.00	211,250.00	16454	-	ตึก	2	260.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	211,250.00	-	211,250.00	-	-
18822	โฉนด	3575	7187	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.90	99.90	7,300.00	729,270.00	16455	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	14	36,000.00	24,000.00	753,270.00	-	-	753,270.00	0.02
18823	โฉนด	3158	3424	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.20	108.20	10,000.00	1,082,000.00	16456	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,082,000.00	-	1,082,000.00	-	-
18824	โฉนด	14034	57147	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00	16457	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	357,000.00	-	357,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18825	โฉนด	4769	20096	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	94.70	94.70	5,000.00	473,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,500.00	-	473,500.00	-	-
18826	โฉนด	11550	35537	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.90	19.90	60,000.00	1,194,000.00	16458	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	5	54,337.50	1,032,412.50	2,226,412.50	-	-	2,226,412.50	0.02
18827	โฉนด	20873	100995	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	4.40	4.40	3,000.00	13,200.00	16459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,300.00	132,800.00	40	92,960.00	39,840.00	53,040.00	-	-	53,040.00	0.02
18828	โฉนด	6649	20905	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	23.10	23.10	270.00	6,237.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,237.00	-	-	6,237.00	0.30
18829	โฉนด	2465	2513	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.50	94.50	8,000.00	756,000.00	16460	-	ตึก	2	378.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	756,000.00	-	756,000.00	-	-
					2	0	0	94.50	94.50	8,000.00	756,000.00	16461	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	378.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	756,000.00	-	-	756,000.00	0.02
18830	โฉนด	3242	3518	หมู่ ต.ตลาด	1	9	2	84.20	3,884.20	490.00	1,903,258.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,903,258.00	-	-	1,903,258.00	0.01
18831	โฉนด	4429	8448	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
18832	โฉนด	1463	1264	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.90	26.90	6,000.00	161,400.00	16462	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	161,400.00	-	161,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18833	โฉนด	20987	101862	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	49.10	49.10	6,000.00	294,600.00	16463	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	-	108.00	-	8,450.00	912,600.00	12	127,764.00	784,836.00	1,079,436.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	539,718.00	-	539,718.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	539,718.00	-	539,718.00	0.02
18834	โฉนด	1048	11409	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	12,000.00	162,000.00	16464	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	162,000.00	-	162,000.00	-	-
					2	0	0	93.30	93.30	12,000.00	1,119,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,119,600.00	-	1,119,600.00	-	-
18835	โฉนด	10112	31843	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	24.90	24.90	3,500.00	87,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,150.00	-	-	87,150.00	0.30
18836	โฉนด	4253	8137	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.90	100.90	6,000.00	605,400.00	16465	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,500.00	540,000.00	13	86,400.00	453,600.00	1,059,000.00	-	-	1,059,000.00	0.02
												16466	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	23	775,710.00	136,890.00	136,890.00	-	-	136,890.00	0.02
18837	โฉนด	439	372	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	64.20	64.20	40,000.00	2,568,000.00	16467	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	9	421,824.00	1,200,576.00	3,768,576.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,884,288.00	-	1,884,288.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,884,288.00	-	1,884,288.00	0.02
18838	โฉนด	5321	9862	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.70	53.70	2,500.00	134,250.00	16468	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,200.00	1,033,200.00	9	92,988.00	940,212.00	1,074,462.00	-	1,074,462.00	-	-
18839	โฉนด	11976	41841	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	25.00	25.00	30,000.00	750,000.00	16469	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	63.00	-	7,500.00	472,500.00	13	75,600.00	396,900.00	1,146,900.00	-	-	1,146,900.00	0.30
					2	0	0	25.30	25.30	30,000.00	759,000.00	16470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	27	350,592.00	446,208.00	1,205,208.00	-	1,205,208.00	-	-
18840	โฉนด	5891	16224	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.60	83.60	6,500.00	543,400.00	16471	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	648.00	-	8,050.00	5,216,400.00	29	2,503,872.00	2,712,528.00	3,255,928.00	-	3,255,928.00	-	-
												16472	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	17	283,392.00	897,408.00	897,408.00	-	-	897,408.00	0.02
18841	โฉนด	5403	24257	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	13,000.00	390,000.00	16473	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	390,000.00	-	390,000.00	-	-
					2	0	1	75.00	175.00	13,000.00	2,275,000.00	16474	-	ตึก	2	700.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	2,275,000.00	-	2,275,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18842	โฉนด	5438	24524	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	0.00	300.00	13,000.00	3,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900,000.00	-	3,900,000.00	-	-
					2	1	0	10.00	410.00	13,000.00	5,330,000.00	16475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.00	-	8,300.00	722,100.00	3	21,663.00	700,437.00	6,030,437.00	-	-	6,030,437.00	0.02
18843	โฉนด	6438	20541	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	18.40	318.40	300.00	95,520.00	16476	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	53	1,034,280.00	182,520.00	278,040.00	-	278,040.00	-	-
												16477	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,500.00	62,500.00	54	47,500.00	15,000.00	15,000.00	-	15,000.00	-	-
18844	โฉนด	9367	25719	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	40.00	40.00	55,000.00	2,200,000.00	16478	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,100.00	648,000.00	13	103,680.00	544,320.00	2,744,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,372,160.00	-	1,372,160.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,372,160.00	-	1,372,160.00	0.02
					5	0	0	40.00	40.00	55,000.00	2,200,000.00	16479	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,100.00	648,000.00	13	103,680.00	544,320.00	2,744,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,372,160.00	-	1,372,160.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-					
					5	0	0	43.70	43.70	55,000.00	2,403,500.00	16480	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,100.00	648,000.00	13	103,680.00	544,320.00	2,947,820.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-					
18845	โฉนด	3947	7686	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	22.10	222.10	8,750.00	1,943,375.00	16481	-	ตึก	2	315.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	1,943,375.00	-	-	1,943,375.00	0.02
18846	โฉนด	18981	7799	หมู่ ต.ตลาด	4	17	3	40.70	7,140.70	5,150.00	36,774,605.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,774,605.00	-	-	36,774,605.00	0.30
18847	โฉนด	3743	7379	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.60	61.60	30,500.00	1,878,800.00	16482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	9	26,892.00	271,908.00	2,150,708.00	-	-	2,150,708.00	0.02
18848	โฉนด	6107	19598	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	34.30	34.30	3,000.00	102,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,900.00	-	-	102,900.00	0.30
18849	โฉนด	5405	10138	หมู่ ต.ตลาด	2	3	1	68.00	1,368.00	3,050.00	4,172,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,172,400.00	-	4,172,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.00	24.00	3,050.00	73,200.00	16483	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	73,200.00	-	73,200.00	-	-
18850	โฉนด	3808	7462	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.70	101.70	6,500.00	661,050.00	16484	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	0.00	44	0.00	-	661,050.00	-	-	661,050.00	-
18851	โฉนด	12185	42563	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.60	23.60	12,000.00	283,200.00	16485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	1	23,904.00	2,366,496.00	2,649,696.00	-	-	2,649,696.00	0.02
18852	โฉนด	7865	23044	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.80	76.80	4,500.00	345,600.00	16486	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	345,600.00	-	-	345,600.00	0.02
18853	โฉนด	7031	87730	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	18.90	18.90	650.00	12,285.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,285.00	-	-	12,285.00	0.01
18854	โฉนด	2029	2048	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	46.30	146.30	11,500.00	1,682,450.00	16487	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	714.00	-	7,900.00	5,640,600.00	15	1,128,120.00	4,512,480.00	6,194,930.00	-	-	6,194,930.00	0.02
18855	โฉนด	5615	10748	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.00	53.00	8,000.00	424,000.00	16488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,300.00	290,500.00	3	8,715.00	281,785.00	705,785.00	-	-	705,785.00	0.02
												16489	อาคารจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	5,350.00	187,250.00	3	5,617.50	181,632.50	181,632.50	-	-	181,632.50	0.02
18856	โฉนด	5805	14552	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.50	35.50	15,000.00	532,500.00	16490	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	61.54	-	0.00	14	0.00	0.00	532,500.00	-	532,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16491	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												16492	-	ตึก	2	21.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
18857	โฉนด	18252	9094	หมู่ ต.ตลาด	3	6	3	40.00	2,740.00	2,500.00	6,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,850,000.00	-	-	6,850,000.00	0.30
					3	0	0	52.20	52.20	2,500.00	130,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500.00	-	-	130,500.00	0.30
					2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02
					1	2	0	52.80	852.80	2,500.00	2,132,000.00	16493	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	18.00	-	2,000.00	36,000.00	5	5,400.00	30,600.00	2,162,600.00	-	2,162,600.00	-	-
												16494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	5	99,600.00	1,892,400.00	1,892,400.00	-	-	1,892,400.00	0.30
												16495	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,200.00	524,800.00	5	26,240.00	498,560.00	498,560.00	-	-	498,560.00	0.02
												16496	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	32.50	-	6,100.00	198,250.00	4	7,930.00	190,320.00	190,320.00	-	-	190,320.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18858	โฉนด	3523	10984	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	93.00	93.00	5,000.00	465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	-	465,000.00	0.30
18859	โฉนด	17130	84398	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.50	44.50	30,000.00	1,335,000.00	16497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	1,335,000.00	-	-	1,335,000.00	0.02
18860	โฉนด	9077	25106	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.00	58.00	2,500.00	145,000.00	16498	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	15	456,300.00	456,300.00	601,300.00	-	-	601,300.00	0.02
18861	โฉนด	9076	25105	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.90	24.90	2,500.00	62,250.00	16499	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	62,250.00	-	-	62,250.00	0.02
					2	0	0	20.20	20.20	2,500.00	50,500.00	16500	-	ไม้	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	50,500.00	-	-	50,500.00	0.02
18862	โฉนด	5826	14590	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	57.70	157.70	2,500.00	394,250.00	16501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.25	-	8,300.00	749,075.00	21	239,704.00	509,371.00	903,621.00	-	903,621.00	-	-
18863	โฉนด	2075	2568	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.80	51.80	10,000.00	518,000.00	16502	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	518,000.00	-	-	518,000.00	0.02
18864	โฉนด	1080	10672	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.00	73.00	5,000.00	365,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,000.00	-	-	365,000.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	5,000.00	135,000.00	16503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	13	143,424.00	752,976.00	887,976.00	-	-	887,976.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18865	โฉนด	1375	16153	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	64.90	164.90	8,000.00	1,319,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,319,200.00	-	-	1,319,200.00	0.30
18866	โฉนด	13193	51558	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	60.00	260.00	2,500.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	650,000.00	-	-
18867	โฉนด	8436	51033	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	71.40	171.40	10,000.00	1,714,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,714,000.00	-	1,714,000.00	-	-
					2	0	0	35.80	35.80	10,000.00	358,000.00	16504	-	ตึก	2	143.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	358,000.00	-	358,000.00	-	-
18868	โฉนด	2608	2686	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	25.50	25.50	6,000.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.30
18869	โฉนด	1631	1415	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	82.80	82.80	1,950.00	161,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,460.00	-	-	161,460.00	0.30
18870	โฉนด	312	291	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	16505	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	9	421,824.00	1,200,576.00	1,440,576.00	-	-	1,440,576.00	0.30
					3	0	0	7.00	7.00	10,000.00	70,000.00	16506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,300.00	232,400.00	9	20,916.00	211,484.00	281,484.00	-	-	281,484.00	0.30
18871	โฉนด	1611	20139	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	93.90	93.90	6,000.00	563,400.00	16507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,300.00	664,000.00	9	59,760.00	604,240.00	1,167,640.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	-	-	-	-	-	-	-	1,167,640.00	1,167,640.00	-	-
18872	โฉนด	4050	7911	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.30	100.30	12,000.00	1,203,600.00	16508	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	920.40	-	7,900.00	7,271,160.00	8	581,692.80	6,689,467.20	7,893,067.20	-	-	7,893,067.20	0.02
18873	โฉนด	1305	1250	หมู่ ต.ตลาด	2	11	3	1.10	4,701.10	39,000.00	183,342,900.00	16509	-	ตึก	2	3,147.43	-	-	0.00	12	0.00	0.00	183,342,900.00	-	-	183,342,900.00	0.02-0.10
												16510	-	ตึก	2	1,126.70	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												16511	-	ตึก	2	1,194.52	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												16512	-	ตึก	2	1,158.59	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
18874	โฉนด	1975	1989	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.30	56.30	1,800.00	101,340.00	16513	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	101,340.00	-	-	101,340.00	0.02
18875	โฉนด	6940	21421	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	98.50	98.50	4,000.00	394,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,000.00	-	-	394,000.00	0.30
18876	โฉนด	14788	64727	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	14,000.00	98,000.00	16514	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	98,000.00	-	98,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18877	โฉนด	1692	1629	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	44.20	44.20	60,000.00	2,652,000.00	16515	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,100.00	2,073,600.00	64	1,575,936.00	497,664.00	3,149,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,574,832.00	-	1,574,832.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,574,832.00	1,574,832.00	-	-
18878	โฉนด	17574	88633	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	25,000.00	1,500,000.00	16516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,300.00	1,394,400.00	9	125,496.00	1,268,904.00	2,768,904.00	-	2,768,904.00	-	-
18879	โฉนด	9486	89614	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.00	36.00	650.00	23,400.00	16517	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	13	250,368.00	1,314,432.00	1,337,832.00	-	-	1,337,832.00	0.02
18880	โฉนด	9471	89599	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	27.50	27.50	41,500.00	1,141,250.00	16518	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	12	164,304.00	1,009,296.00	2,150,546.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	716,776.98	-	716,776.98	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,433,769.02	1,433,769.02	-	-
18881	โฉนด	17575	88634	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	25,000.00	1,500,000.00	16519	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	14	177,120.00	806,880.00	2,306,880.00	-	2,306,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18882	โฉนด	17565	88624	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	25,000.00	1,500,000.00	16520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	13	131,472.00	690,228.00	2,190,228.00	-	-	2,190,228.00	0.02
18883	โฉนด	9474	89602	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	16521	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	112.00	58.33	8,150.00	912,800.00	14	164,304.00	748,496.00	1,408,496.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	42.85	-	-	-	-	-	-	603,540.54	-	603,540.54	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	57.15	-	-	-	-	-	-	804,955.46	804,955.46	-	-
18884	โฉนด	17516	88575	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.00	75.00	25,000.00	1,875,000.00	16522	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	9	106,272.00	1,074,528.00	2,949,528.00	-	2,949,528.00	-	-
18885	โฉนด	17527	88586	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	25,000.00	2,000,000.00	16523	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	13	209,920.00	1,102,080.00	3,102,080.00	-	3,102,080.00	-	-
18886	โฉนด	17561	88620	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.50	88.50	25,000.00	2,212,500.00	16524	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	9	118,080.00	1,193,920.00	3,406,420.00	-	3,406,420.00	-	-
18887	โฉนด	9070	86972	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.00	24.00	55,000.00	1,320,000.00	16525	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	14	278,208.00	1,267,392.00	2,587,392.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	646,848.00	-	646,848.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,940,544.00	-	1,940,544.00	0.02
18888	โฉนด	17529	88588	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	25,000.00	2,000,000.00	16526	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	9	106,272.00	1,074,528.00	3,074,528.00	-	3,074,528.00	-	-
18889	โฉนด	17521	88580	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	25,000.00	2,000,000.00	16527	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	9	88,560.00	895,440.00	2,895,440.00	-	2,895,440.00	-	-
18890	โฉนด	9477	89605	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.20	22.20	55,000.00	1,221,000.00	16528	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	2,183,352.00	-	-	2,183,352.00	0.02
18891	โฉนด	17571	88630	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	25,000.00	1,500,000.00	16529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,300.00	1,394,400.00	15	278,880.00	1,115,520.00	2,615,520.00	-	-	2,615,520.00	0.02
18892	โฉนด	17576	88635	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.40	101.40	25,000.00	2,535,000.00	16530	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	14	236,160.00	1,075,840.00	3,610,840.00	-	3,610,840.00	-	-
18893	โฉนด	17517	88576	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.00	75.00	25,000.00	1,875,000.00	16531	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	9	106,272.00	1,074,528.00	2,949,528.00	-	-	2,949,528.00	0.02
18894	โฉนด	9067	86969	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	55,000.00	1,265,000.00	16532	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	13	187,776.00	985,824.00	2,250,824.00	-	-	2,250,824.00	0.02
18895	โฉนด	17567	88626	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.80	73.80	25,000.00	1,845,000.00	16533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	2,592,747.00	-	2,592,747.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18896	โฉนด	17551	88610	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	25,000.00	1,500,000.00	16534	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	14	177,120.00	806,880.00	2,306,880.00	-	2,306,880.00	-	-
18897	โฉนด	17520	88579	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	25,000.00	2,000,000.00	16535	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	9	88,560.00	895,440.00	2,895,440.00	-	2,895,440.00	-	-
18898	โฉนด	17539	88598	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.00	65.00	25,000.00	1,625,000.00	16536	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	11	106,272.00	779,328.00	2,404,328.00	-	2,404,328.00	-	-
18899	โฉนด	17538	88597	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.00	65.00	25,000.00	1,625,000.00	16537	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	9	88,560.00	895,440.00	2,520,440.00	-	-	2,520,440.00	0.02
18900	โฉนด	17552	88611	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.00	65.00	25,000.00	1,625,000.00	16538	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	9	88,560.00	895,440.00	2,520,440.00	-	2,520,440.00	-	-
18901	โฉนด	9476	89604	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.30	22.30	55,000.00	1,226,500.00	16539	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	112.00	58.33	8,150.00	912,800.00	14	164,304.00	748,496.00	1,974,996.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	57.14	-	-	-	-	-	-	1,128,512.71	-	1,128,512.71	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	42.86	-	-	-	-	-	-	846,483.29	-	846,483.29	0.02
18902	โฉนด	17547	88606	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	25,000.00	1,500,000.00	16540	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	14	212,544.00	968,256.00	2,468,256.00	-	2,468,256.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18903	โฉนด	17556	88615	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.60	70.60	25,000.00	1,765,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,765,000.00	-	1,765,000.00	-	-
18904	โฉนด	17514	88573	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.00	101.00	25,000.00	2,525,000.00	16541	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	5	59,040.00	1,121,760.00	3,646,760.00	-	-	3,646,760.00	0.02
18905	โฉนด	17570	88629	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.00	75.00	25,000.00	1,875,000.00	16542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,300.00	1,394,400.00	9	125,496.00	1,268,904.00	3,143,904.00	-	3,143,904.00	-	-
18906	โฉนด	19007	86967	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	55,000.00	1,265,000.00	16543	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	14	281,664.00	1,283,136.00	2,548,136.00	-	2,548,136.00	-	-
18907	โฉนด	17540	88599	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.00	65.00	25,000.00	1,625,000.00	16544	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	9	88,560.00	895,440.00	2,520,440.00	-	2,520,440.00	-	-
18908	โฉนด	17523	88582	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.00	75.00	25,000.00	1,875,000.00	16545	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	19	454,608.00	1,168,992.00	3,043,992.00	-	3,043,992.00	-	-
												16546	โรงจอดรถ	ตึก	2	44.00	-	2,500.00	110,000.00	20	33,000.00	77,000.00	77,000.00	-	77,000.00	-	-
18909	โฉนด	17568	88627	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.00	62.00	25,000.00	1,550,000.00	16547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	15	79,680.00	318,720.00	1,868,720.00	-	-	1,868,720.00	0.02
18910	โฉนด	17515	88574	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.00	75.00	25,000.00	1,875,000.00	16548	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	5	59,040.00	1,121,760.00	2,996,760.00	-	-	2,996,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18911	โฉนด	17559	88618	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.30	69.30	25,000.00	1,732,500.00	16549	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	14	212,544.00	968,256.00	2,700,756.00	-	2,700,756.00	-	-
18912	โฉนด	17533	88592	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	25,000.00	2,000,000.00	16550	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	9	88,560.00	895,440.00	2,895,440.00	-	-	2,895,440.00	0.02
18913	โฉนด	17546	88605	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.00	75.00	25,000.00	1,875,000.00	16551	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	9	106,272.00	1,074,528.00	2,949,528.00	-	-	2,949,528.00	0.02
18914	โฉนด	17562	88621	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.00	92.00	25,000.00	2,300,000.00	16552	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	9	118,080.00	1,193,920.00	3,493,920.00	-	3,493,920.00	-	-
18915	โฉนด	16074	76577	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.60	27.60	8,000.00	220,800.00	16553	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	220,800.00	-	220,800.00	-	-
18916	โฉนด	16070	76573	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.20	21.20	8,000.00	169,600.00	16554	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,200.00	492,000.00	21	157,440.00	334,560.00	504,160.00	-	-	504,160.00	0.02
18917	โฉนด	16075	76578	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.80	25.80	8,000.00	206,400.00	16555	-	ตึก	2	30.00	50.00	-	0.00	15	0.00	0.00	206,400.00	-	-	206,400.00	0.02
18918	โฉนด	16071	76574	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	16556	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	168,800.00	-	-	168,800.00	0.02
18919	โฉนด	16058	76561	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.80	25.80	8,000.00	206,400.00	16557	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	206,400.00	-	206,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18920	โฉนด	3540	39803	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.02
18921	โฉนด	16059	76562	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.80	25.80	8,000.00	206,400.00	16558	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	56.00	-	8,200.00	459,200.00	10	45,920.00	413,280.00	619,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	309,840.00	-	309,840.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	309,840.00	309,840.00	-	-
18922	โฉนด	16054	76557	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.90	25.90	8,000.00	207,200.00	16559	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	207,200.00	-	207,200.00	-	-
18923	โฉนด	6056	19520	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	9.70	9.70	2,000.00	19,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,400.00	-	19,400.00	-	-
18924	โฉนด	383	427	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	3,000.00	81,000.00	16560	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	35	863,784.00	65,016.00	146,016.00	-	146,016.00	-	-
18925	โฉนด	12959	50526	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.80	34.80	2,500.00	87,000.00	16561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	139.05	-	8,300.00	1,154,115.00	10	115,411.50	1,038,703.50	1,125,703.50	-	1,125,703.50	-	-
18926	น.ส.ล.			หมู่ ต.ตลาด	3	4	3	34.30	1,934.30	650.00	1,257,295.00	16562	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,458.00	-	7,500.00	10,935,000.00	58	8,310,600.00	2,624,400.00	3,881,695.00	-	-	3,881,695.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16563	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	112.00	-	7,500.00	840,000.00	36	520,800.00	319,200.00	319,200.00	-	-	319,200.00	0.30
												16564	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	56.00	-	5,650.00	316,400.00	36	196,168.00	120,232.00	120,232.00	-	-	120,232.00	0.30
												16565	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	54.00	-	5,650.00	305,100.00	36	189,162.00	115,938.00	115,938.00	-	-	115,938.00	0.30
												16566	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	51.00	-	3,650.00	186,150.00	58	141,474.00	44,676.00	44,676.00	-	-	44,676.00	0.30
												16567	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,500.00	90,000.00	36	55,800.00	34,200.00	34,200.00	-	-	34,200.00	0.30
												16568	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	12.00	-	5,650.00	67,800.00	36	42,036.00	25,764.00	25,764.00	-	-	25,764.00	0.30
												16569	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	198.00	-	-	0.00	58	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												16570	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	154.00	-	-	0.00	58	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												16571	-	ไม้	3	42.00	-	-	0.00	58	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16572	-	ไม้	3	42.00	-	-	0.00	58	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												16573	-	ไม้	3	56.00	-	-	0.00	58	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												16574	-	ไม้	3	56.00	-	-	0.00	58	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												16575	-	ไม้	3	48.00	-	-	0.00	58	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												16576	-	ไม้	3	48.00	-	-	0.00	58	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												16577	-	ไม้	3	56.00	-	-	0.00	58	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												16578	-	ไม้	3	48.00	-	-	0.00	58	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												16579	-	ไม้	3	48.00	-	-	0.00	58	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												16580	-	ไม้	3	48.00	-	-	0.00	58	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16581	-	ไม้	3	48.00	-	-	0.00	58	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												16582	-	ไม้	3	48.00	-	-	0.00	58	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
18927	โฉนด	6009	17654	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.80	12.80	40,000.00	512,000.00	16583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	12	111,552.00	685,248.00	1,197,248.00	-	-	1,197,248.00	0.02
18928	โฉนด	5806	14553	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.50	70.50	21,500.00	1,515,750.00	16584	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,515,750.00	-	1,515,750.00	-	-
18929	โฉนด	649	969	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.20	12.20	30,500.00	372,100.00	16585	-	ตึก	2	49.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	372,100.00	-	-	372,100.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	30,500.00	549,000.00	16586	-	ตึก	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	549,000.00	-	-	549,000.00	0.02
18930	โฉนด	649	969	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	75.10	75.10	30,500.00	2,290,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,290,550.00	-	2,290,550.00	-	-
18931	โฉนด	2698	2780	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	22.30	122.30	7,300.00	892,790.00	16587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	9	80,676.00	815,724.00	1,708,514.00	-	1,708,514.00	-	-
18932	โฉนด	57	2734	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	16588	-	ตึก	-	60.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	37,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	16589	-	ตึก	-	60.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	37,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	16590	-	ตึก	-	60.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	37,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	16591	-	ตึก	-	60.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	37,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	16592	-	ตึก	-	60.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	37,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	16593	-	ตึก	-	60.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	37,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	16594	-	ตึก	-	60.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	37,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	16595	-	ตึก	-	60.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	37,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	0.02
					5	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00	16596	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	120.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	75,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	0.02
					5	0	0	66.75	66.75	2,500.00	166,875.00	16597	-	ตึก	-	267.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	166,875.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	133.50	50.00	-	-	-	-	-	-	83,437.50	-	83,437.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	133.50	50.00	-	-	-	-	-	-	83,437.50	-	83,437.50	0.02
					3	2	3	71.75	1,171.75	2,500.00	2,929,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,929,375.00	-	-	2,929,375.00	0.30
18933	โฉนด	3559	7171	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.90	93.90	3,000.00	281,700.00	16598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,300.00	610,050.00	9	54,904.50	555,145.50	836,845.50	-	836,845.50	-	-
18934	โฉนด	3791	7445	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.40	57.40	6,000.00	344,400.00	16599	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	344,400.00	-	344,400.00	-	-
18935	โฉนด	3697	7325	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	66.50	366.50	3,050.00	1,117,825.00	16600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	18	103,584.00	294,816.00	1,412,641.00	-	-	1,412,641.00	0.02
18936	โฉนด	2860	3078	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.50	37.50	15,000.00	562,500.00	16601	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	562,500.00	-	562,500.00	-	-
18937	โฉนด	4932	9125	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.10	48.10	10,000.00	481,000.00	16602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	10	89,640.00	806,760.00	1,287,760.00	-	-	1,287,760.00	0.02
18938	โฉนด	13542	54426	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.40	29.40	5,000.00	147,000.00	16603	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	44	501,840.00	88,560.00	235,560.00	-	235,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18939	โฉนด	14742	64032	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	52.00	152.00	3,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	456,000.00	0.30
18940	โฉนด	14741	64031	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	87.40	187.40	6,000.00	1,124,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,124,400.00	-	-	1,124,400.00	0.30
18941	โฉนด	13392	53479	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.70	15.70	3,000.00	47,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,100.00	-	47,100.00	-	-
18942	โฉนด	2849	3067	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	18.60	118.60	15,000.00	1,779,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,779,000.00	-	1,779,000.00	-	-
18943	โฉนด	4195	8073	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	7.10	307.10	2,650.00	813,815.00	16604	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	813,815.00	-	-	813,815.00	0.02
18944	โฉนด	7051	21609	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	2.40	2.40	3,000.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.30
18945	โฉนด	15388	70232	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	97.20	97.20	5,000.00	486,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000.00	-	486,000.00	-	-
18946	โฉนด	2146	25547	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	97.20	97.20	5,000.00	486,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000.00	-	-	486,000.00	0.30
18947	โฉนด	709	7822	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.60	94.60	12,000.00	1,135,200.00	16605	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	8,450.00	1,774,500.00	22	1,508,325.00	266,175.00	1,401,375.00	-	1,401,375.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16606	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	12	12,600.00	77,400.00	77,400.00	-	77,400.00	-	-
18948	โฉนด	2783	2967	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	7.00	7.00	15,000.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
18949	โฉนด	627	1469	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.00	45.00	880.00	39,600.00	16607	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	50.00	-	0.00	14	0.00	0.00	39,600.00	-	39,600.00	-	-
					2	0	1	34.00	134.00	880.00	117,920.00	16608	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	117,920.00	-	-	117,920.00	0.02
18950	โฉนด	4766	8902	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	44.20	44.20	18,000.00	795,600.00	16609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	49.00	-	8,300.00	406,700.00	9	36,603.00	370,097.00	1,165,697.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.50	50.00	-	-	-	-	-	-	582,848.50	-	582,848.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.50	50.00	-	-	-	-	-	-	582,848.50	-	582,848.50	0.02
18951	โฉนด	2609	2731	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.30	78.30	10,500.00	822,150.00	16610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	16	65,736.00	233,064.00	1,055,214.00	-	-	1,055,214.00	0.02
18952	โฉนด	896	9328	หมู่ ต.ตลาด	1	2	2	0.00	1,000.00	2,500.00	2,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,000.00	-	2,500,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18953	โฉนด	5915	16634	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.20	24.20	8,000.00	193,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,600.00	-	193,600.00	-	-
18954	โฉนด	378	396	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.20	36.20	3,000.00	108,600.00	16611	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,600.00	361,200.00	20	335,916.00	25,284.00	133,884.00	-	133,884.00	-	-
18955	โฉนด	4708	8843	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	92.60	92.60	18,000.00	1,666,800.00	16612	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,666,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	833,400.00	-	833,400.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	833,400.00	833,400.00	-	-
18956	โฉนด	765	7129	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	10,000.00	105,000.00	16613	-	ไม้	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	105,000.00	-	105,000.00	-	-
18957	โฉนด	4422	12777	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.50	23.50	10,000.00	235,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,000.00	-	235,000.00	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	10,000.00	105,000.00	16614	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	105,000.00	-	105,000.00	-	-
18958	โฉนด	3267	3543	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	35.70	135.70	60,000.00	8,142,000.00	16615	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	46	1,477,440.00	466,560.00	8,608,560.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,869,233.05	-	2,869,233.05	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,304,280.00	4,304,280.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	16.67	-	-	-	-	-	-	1,435,046.95	1,435,046.95	-	-
18959	โฉนด	11231	33722	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.00	100.00	55,000.00	5,500,000.00	16616	ภัตตาคาร	ตึก	3	600.00	-	6,800.00	4,080,000.00	5	204,000.00	3,876,000.00	9,376,000.00	-	-	9,376,000.00	0.30
					2	0	0	49.30	49.30	55,000.00	2,711,500.00	16617	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	155.40	-	8,200.00	1,274,280.00	5	63,714.00	1,210,566.00	3,922,066.00	-	-	3,922,066.00	0.02
18960	โฉนด	18989	8221	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	45.00	145.00	12,000.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	-	1,740,000.00	0.01
18961	โฉนด	11232	33723	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	38.20	138.20	41,500.00	5,735,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,735,300.00	-	-	5,735,300.00	0.30
18962	โฉนด	453	440	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	14.20	114.20	24,000.00	2,740,800.00	16618	โรงจอดรถ	ตึก	3	180.00	-	2,500.00	450,000.00	7	31,500.00	418,500.00	3,159,300.00	-	-	3,159,300.00	0.30
18963	โฉนด	9427	25830	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	43,500.00	522,000.00	16619	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	40	544,320.00	233,280.00	755,280.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	377,640.00	-	377,640.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	377,640.00	-	377,640.00	0.02
18964	โฉนด	7391	22147	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	2.30	2.30	130.00	299.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299.00	-	-	299.00	0.30
18965	โฉนด	9404	25770	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	17.90	17.90	43,500.00	778,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,650.00	-	778,650.00	-	-
18966	โฉนด	2517	2596	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	1.40	1.40	28,500.00	39,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900.00	-	39,900.00	-	-
18967	โฉนด	7244	21963	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.50	24.50	230.00	5,635.00	16620	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	5,635.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	66.66	-	-	-	-	-	-	3,756.29	-	3,756.29	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,878.71	-	1,878.71	0.02
18968	โฉนด	11216	33745	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.00	10.00	43,500.00	435,000.00	16621	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,500.00	300,000.00	11	36,000.00	264,000.00	699,000.00	-	-	699,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16622	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,500.00	300,000.00	11	36,000.00	264,000.00	264,000.00	-	-	264,000.00	0.02
18969	โฉนด	7967	23207	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.10	7.10	46,000.00	326,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,600.00	-	326,600.00	-	-
18970	โฉนด	9102	25150	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	18,000.00	288,000.00	16623	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	14	118,080.00	537,920.00	825,920.00	-	-	825,920.00	0.02
18971	โฉนด	9103	25151	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.40	67.40	18,000.00	1,213,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,213,200.00	-	-	1,213,200.00	0.02
18972	โฉนด	10549	33665	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	18,000.00	288,000.00	16624	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	19	217,728.00	559,872.00	847,872.00	-	-	847,872.00	0.02
18973	โฉนด	11217	33746	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	8.90	8.90	43,500.00	387,150.00	16625	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,500.00	300,000.00	11	36,000.00	264,000.00	651,150.00	-	-	651,150.00	0.02
												16626	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,500.00	300,000.00	11	36,000.00	264,000.00	264,000.00	-	-	264,000.00	0.02
18974	โฉนด	9425	25828	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.10	17.10	43,500.00	743,850.00	16627	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	37	497,664.00	279,936.00	1,023,786.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	511,893.00	-	511,893.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	511,893.00	511,893.00	-	-
18975	โฉนด	9403	25769	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	43,500.00	522,000.00	16628	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	522,000.00	-	522,000.00	-	-
18976	โฉนด	9003	24964	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.10	16.10	43,500.00	700,350.00	16629	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	700,350.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	233,426.66	-	233,426.66	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	466,923.35	466,923.35	-	-
18977	โฉนด	9426	25829	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.00	17.00	43,500.00	739,500.00	16630	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	40	544,320.00	233,280.00	972,780.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	486,390.00	-	486,390.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	486,390.00	-	486,390.00	0.02
18978	โฉนด	9108	25156	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.40	12.40	43,500.00	539,400.00	16631	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	12	110,208.00	676,992.00	1,216,392.00	-	-	1,216,392.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18979	โฉนด	9107	25155	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	17.80	17.80	43,500.00	774,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,300.00	-	774,300.00	-	-
18980	โฉนด	9424	25827	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.40	17.40	43,500.00	756,900.00	16632	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	37	497,664.00	279,936.00	1,036,836.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	518,418.00	-	518,418.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	518,418.00	-	518,418.00	0.02
18981	โฉนด	9428	25831	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.10	16.10	43,500.00	700,350.00	16633	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	25	311,040.00	466,560.00	1,166,910.00	-	-	1,166,910.00	0.02
18982	โฉนด	1325	22429	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	74.10	74.10	280.00	20,748.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,748.00	-	20,748.00	-	-
18983	โฉนด	5860	15916	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.30
18984	โฉนด	4600	19737	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.50	34.50	5,000.00	172,500.00	16634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	8,300.00	1,145,400.00	7	80,178.00	1,065,222.00	1,237,722.00	-	1,237,722.00	-	-
					2	0	0	3.00	3.00	5,000.00	15,000.00	16635	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	12.00	-	6,600.00	79,200.00	4	3,168.00	76,032.00	91,032.00	-	-	91,032.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.50	4.50	5,000.00	22,500.00	16636	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	18.00	-	6,600.00	118,800.00	4	4,752.00	114,048.00	136,548.00	-	-	136,548.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	5,000.00	37,500.00	16637	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,500.00	75,000.00	7	5,250.00	69,750.00	107,250.00	-	107,250.00	-	-
					1	0	2	89.50	289.50	5,000.00	1,447,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,447,500.00	-	1,447,500.00	-	-
18985	โฉนด	12982	50627	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.90	13.90	30,000.00	417,000.00	16638	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,500.00	100,000.00	2,561	93,000.00	7,000.00	424,000.00	-	-	424,000.00	0.02
18986	โฉนด	12985	50630	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	22.90	22.90	2,500.00	57,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,250.00	-	57,250.00	-	-
18987	โฉนด	12984	50629	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	16.90	16.90	30,000.00	507,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000.00	-	-	507,000.00	0.30
18988	โฉนด	12983	50628	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	14.10	14.10	30,000.00	423,000.00	16639	-	ตึก	-	22.40	91.43	-	0.00	11	0.00	0.00	423,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	22.40	100.00	-	-	-	-	-	-	423,000.00	423,000.00	-	-
18989	โฉนด	14367	58760	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18990	โฉนด	5291	9798	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	72.20	72.20	3,000.00	216,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,600.00	-	-	216,600.00	0.30
18991	โฉนด	3796	7450	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	650,000.00	-	-
18992	น.ส.3ก	37	237	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	8.00	308.00	1,500.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	-	462,000.00	0.01
18993	น.ส.3ก		237	หมู่ ต.ตลาด	3	0	3	80.00	380.00	150.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	-	57,000.00	0.30
18994	น.ส.3ก		236	หมู่ ต.ตลาด	3	1	1	15.00	515.00	650.00	334,750.00	16640	-	ตึก	3	212.50	50.00	-	0.00	6	0.00	0.00	334,750.00	-	-	334,750.00	0.30
18995	โฉนด	806	7635	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	16641	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	8	70,848.00	814,752.00	949,752.00	-	949,752.00	-	-
18996	โฉนด	8471	24042	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.80	98.80	8,000.00	790,400.00	16642	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	790,400.00	-	790,400.00	-	-
18997	โฉนด	4061	7924	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.70	58.70	2,500.00	146,750.00	16643	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	28	165,600.00	194,400.00	341,150.00	-	-	341,150.00	0.02
												16644	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	28	165,600.00	194,400.00	194,400.00	-	-	194,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16645	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	28	165,600.00	194,400.00	194,400.00	-	-	194,400.00	0.02
												16646	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	28	165,600.00	194,400.00	194,400.00	-	-	194,400.00	0.02
18998	โฉนด	864	8747	หมู่ ต.ตลาด	2	2	3	19.50	1,119.50	41,500.00	46,459,250.00	16647	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,500.00	125,000.00	34	72,500.00	52,500.00	46,511,750.00	-	46,511,750.00	-	-
												16648	-	ตึก	2	450.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												16649	-	ตึก	2	396.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												16650	-	ตึก	2	840.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
18999	โฉนด	11402	33999	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.70	12.70	8,000.00	101,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,600.00	-	-	101,600.00	0.02
19000	โฉนด	1341	14666	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	88.40	88.40	6,000.00	530,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,400.00	-	-	530,400.00	0.30
19001	โฉนด	2510	2608	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	20.00	20.00	22,500.00	450,000.00	16651	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	168.75	-	5,650.00	953,437.50	36	591,131.25	362,306.25	812,306.25	-	-	812,306.25	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	10.00	10.00	22,500.00	225,000.00	16652	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	100.00	-	5,650.00	565,000.00	36	350,300.00	214,700.00	439,700.00	-	-	439,700.00	0.30
					3	0	0	15.00	15.00	22,500.00	337,500.00	16653	โรงจอดรถ	ไม้	3	205.11	-	2,500.00	512,775.00	36	476,880.75	35,894.25	373,394.25	-	-	373,394.25	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	22,500.00	450,000.00	16654	โรงจอดรถ	ไม้	3	375.00	-	2,500.00	937,500.00	36	871,875.00	65,625.00	515,625.00	-	-	515,625.00	0.30
					3	0	0	25.00	25.00	22,500.00	562,500.00	16655	โรงจอดรถ	ไม้	3	575.00	-	2,500.00	1,437,500.00	36	1,336,875.00	100,625.00	663,125.00	-	-	663,125.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	22,500.00	450,000.00	16656	โรงจอดรถ	ไม้	3	250.00	-	2,500.00	625,000.00	36	581,250.00	43,750.00	493,750.00	-	-	493,750.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	22,500.00	450,000.00	16657	โรงจอดรถ	ไม้	3	900.00	-	2,500.00	2,250,000.00	36	2,092,500.00	157,500.00	607,500.00	-	-	607,500.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	22,500.00	450,000.00	16658	โรงจอดรถ	ไม้	3	1,087.50	-	2,500.00	2,718,750.00	36	2,528,437.50	190,312.50	640,312.50	-	-	640,312.50	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	22,500.00	450,000.00	16659	โรงจอดรถ	ไม้	3	100.00	-	2,500.00	250,000.00	36	232,500.00	17,500.00	467,500.00	-	-	467,500.00	0.30
					2	3	2	20.00	1,420.00	22,500.00	31,950,000.00	16660	-	ตึก	2	690.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	31,950,000.00	-	31,950,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	10.00	10.00	22,500.00	225,000.00	16661	โรงจอดรถ	ตึก	3	25.00	-	2,500.00	62,500.00	36	38,750.00	23,750.00	248,750.00	-	-	248,750.00	0.30
19002	โฉนด	2412	2452	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	72.40	172.40	60,000.00	10,344,000.00	16662	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	315.00	-	8,050.00	2,535,750.00	14	456,435.00	2,079,315.00	12,423,315.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	105.00	33.33	-	-	-	-	-	-	4,140,690.89	-	4,140,690.89	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	105.00	33.33	-	-	-	-	-	-	4,140,690.89	4,140,690.89	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	105.00	33.34	-	-	-	-	-	-	4,141,933.22	4,141,933.22	-	-
19003	โฉนด	10505	32067	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	52.20	52.20	8,000.00	417,600.00	16663	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	-	84.00	-	8,450.00	709,800.00	13	113,568.00	596,232.00	1,013,832.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	506,916.00	-	506,916.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	506,916.00	-	506,916.00	0.02
19004	โฉนด	21861	107221	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.30	47.30	12,000.00	567,600.00	16664	-	ตึก	2	77.76	-	-	0.00	5	0.00	0.00	567,600.00	-	-	567,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19005	โฉนด	21863	107223	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.40	54.40	6,250.00	340,000.00	16665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.76	-	8,300.00	645,408.00	7	45,178.56	600,229.44	940,229.44	-	-	940,229.44	0.02
19006	โฉนด	21866	107226	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.50	53.50	6,250.00	334,375.00	16666	-	ตึก	2	77.76	-	-	0.00	5	0.00	0.00	334,375.00	-	-	334,375.00	0.02
19007	โฉนด	21154	103484	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.80	62.80	12,000.00	753,600.00	16667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.76	-	8,300.00	645,408.00	6	38,724.48	606,683.52	1,360,283.52	-	1,360,283.52	-	-
19008	โฉนด	21864	107224	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.80	42.80	6,250.00	267,500.00	16668	-	ตึก	2	77.76	-	-	0.00	5	0.00	0.00	267,500.00	-	-	267,500.00	0.02
19009	โฉนด	21839	107057	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.70	51.70	6,250.00	323,125.00	16669	-	ตึก	2	78.24	-	-	0.00	4	0.00	0.00	323,125.00	-	-	323,125.00	0.02
19010	โฉนด	21862	107222	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.80	55.80	6,250.00	348,750.00	16670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.76	-	8,300.00	645,408.00	5	32,270.40	613,137.60	961,887.60	-	961,887.60	-	-
19011	โฉนด	16064	76567	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.90	28.90	8,000.00	231,200.00	16671	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	231,200.00	-	231,200.00	-	-
19012	โฉนด	16062	76565	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.10	29.10	8,000.00	232,800.00	16672	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	14	82,656.00	376,544.00	609,344.00	-	609,344.00	-	-
19013	โฉนด	16048	76551	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.10	26.10	8,000.00	208,800.00	16673	-	ตึก	2	28.80	-	-	0.00	9	0.00	0.00	208,800.00	-	-	208,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19014	โฉนด	16065	76568	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.90	58.90	8,000.00	471,200.00	16674	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	471,200.00	-	471,200.00	-	-
19015	โฉนด	16052	76555	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.00	26.00	8,000.00	208,000.00	16675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.80	-	8,300.00	239,040.00	14	43,027.20	196,012.80	404,012.80	-	-	404,012.80	0.02
19016	โฉนด	16050	76553	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.00	26.00	8,000.00	208,000.00	16676	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	637,811.20	-	-	637,811.20	0.02
19017	โฉนด	16061	76564	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.70	29.70	8,000.00	237,600.00	16677	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	667,411.20	-	-	667,411.20	0.02
19018	โฉนด	16053	76556	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	16678	-	ตึก	2	28.00	46.67	-	0.00	9	0.00	0.00	56,000.00	-	56,000.00	-	-
19019	โฉนด	16069	76572	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	16679	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	56,000.00	-	56,000.00	-	-
19020	โฉนด	16051	76554	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.00	26.00	8,000.00	208,000.00	16680	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	208,000.00	-	-	208,000.00	0.02
19021				หมู่ ต.	2				0.00			16681	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-
19022	โฉนด	159	526	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.70	99.70	6,000.00	598,200.00	16682	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	598,200.00	-	598,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19023	โฉนด	1978	1996	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	5.70	5.70	6,000.00	34,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,200.00	-	-	34,200.00	0.30
19024	โฉนด	6047	19509	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	8.00	8.00	3,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30
19025	โฉนด	15034	67099	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
19026	โฉนด	15039	67104	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
19027	โฉนด	16949	80284	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
19028	โฉนด	16944	80279	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	16683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.80	-	8,300.00	1,010,940.00	9	90,984.60	919,955.40	1,169,955.40	-	1,169,955.40	-	-
19029	โฉนด	16945	80280	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
19030	โฉนด	16734	77362	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	57.80	157.80	5,000.00	789,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,000.00	-	789,000.00	-	-
19031	โฉนด	16732	77360	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	24.50	124.50	10,000.00	1,245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,245,000.00	-	1,245,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19032	โฉนด	2205	2217	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.30	76.30	2,000.00	152,600.00	16684	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,600.00	309,600.00	9	108,360.00	201,240.00	353,840.00	-	353,840.00	-	-
19033	โฉนด	2055	24105	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	16685	-	ตึก	3	60.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30
					5	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	16686	-	ตึก	-	60.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	37,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	16687	-	ตึก	-	60.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	37,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	16688	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	60.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	37,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	16689	-	ตึก	-	60.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	37,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	16690	-	ตึก	-	60.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	37,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	0.30
					5	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	16691	-	ตึก	-	60.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	37,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	16692	-	ตึก	-	60.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	37,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	16693	-	ตึก	-	60.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	37,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	16694	-	ตึก	-	60.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	37,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	16695	-	ตึก	-	60.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	37,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	16696	-	ตึก	-	60.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	37,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	16697	-	ตึก	-	60.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	37,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	16698	-	ตึก	-	60.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	37,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	16699	-	ตึก	-	60.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	37,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	16700	-	ตึก	-	60.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	37,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	16701	-	ตึก	-	60.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	37,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	16702	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	7,500.00	450,000.00	14	81,000.00	369,000.00	406,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	203,250.00	-	203,250.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	203,250.00	-	203,250.00	0.02
					3	2	3	37.00	1,137.00	2,500.00	2,842,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,842,500.00	-	-	2,842,500.00	0.30
19034	โฉนด	12966	50583	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	8.60	8.60	52,000.00	447,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,200.00	-	447,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19035	โฉนด	12965	50582	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	8.20	8.20	52,000.00	426,400.00	16703	-	ตึก	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	-	426,400.00	-	-	426,400.00	-
19036	โฉนด	2404	2437	หมู่ ต.ตลาด	5	3	3	2.00	1,502.00	55,000.00	82,610,000.00	16704	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	2,250.00	-	5,650.00	12,712,500.00	24	4,830,750.00	7,881,750.00	90,491,750.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	2,250.00	-	-	-	-	-	-	-	90,491,750.00	-	90,491,750.00	0.30-0.50
												16705	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	-	900.00	-	7,500.00	6,750,000.00	24	2,565,000.00	4,185,000.00	86,795,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	900.00	-	-	-	-	-	-	-	86,795,000.00	-	86,795,000.00	0.30-0.50
												16706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	450.00	-	8,300.00	3,735,000.00	24	1,419,300.00	2,315,700.00	84,925,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	450.00	-	-	-	-	-	-	-	84,925,700.00	50,000,000.00	34,925,700.00	0.03-0.05
												16707	ภัตตาคาร	ตึก	-	240.00	-	6,800.00	1,632,000.00	6	97,920.00	1,534,080.00	84,144,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	240.00	-	-	-	-	-	-	-	84,144,080.00	-	84,144,080.00	0.30-0.50

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19037	โฉนด	6003	17648	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	25.80	425.80	17,500.00	7,451,500.00	16708	-	ไม้	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	7,451,500.00	-	7,451,500.00	-	-
19038	โฉนด	2472	2581	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	36.70	136.70	6,000.00	820,200.00	16709	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	273.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	820,200.00	-	820,200.00	-	-
19039	โฉนด	21326	19655	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	4.00	4.00	18,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.02
19040	โฉนด	21328	104302	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	18,000.00	288,000.00	16710	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	6	46,656.00	730,944.00	1,018,944.00	-	1,018,944.00	-	-
19041	โฉนด	21327	104301	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.00	17.00	18,000.00	306,000.00	16711	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	6	46,656.00	730,944.00	1,036,944.00	-	-	1,036,944.00	0.02
19042	โฉนด	2061	3508	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.80	64.80	6,000.00	388,800.00	16712	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	495.00	-	7,900.00	3,910,500.00	14	703,890.00	3,206,610.00	3,595,410.00	-	-	3,595,410.00	0.02
19043	โฉนด	6519	20695	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	9.20	109.20	230.00	25,116.00	16713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	14	71,712.00	326,688.00	351,804.00	-	-	351,804.00	0.02
												16714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	14	71,712.00	326,688.00	326,688.00	-	-	326,688.00	0.02
												16715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	14	71,712.00	326,688.00	326,688.00	-	-	326,688.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19044	โฉนด	735	8540	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	30.90	30.90	2,000.00	61,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,800.00	-	61,800.00	-	-
19045	โฉนด	1623	43995	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.10	76.10	3,000.00	228,300.00	16716	-	ตึก	2	40.00	50.00	-	0.00	22	0.00	0.00	228,300.00	-	-	228,300.00	0.02
19046	โฉนด	7893	23093	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.50	85.50	10,000.00	855,000.00	16717	-	ตึก	2	63.00	90.00	-	0.00	5	0.00	0.00	855,000.00	-	-	855,000.00	0.02
19047	โฉนด	753	1471	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.10	42.10	5,000.00	210,500.00	16718	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	210,500.00	-	210,500.00	-	-
19048	โฉนด	10841	32291	หมู่ ต.ตลาด	1	3	1	41.00	1,341.00	1,200.00	1,609,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,609,200.00	-	1,609,200.00	-	-
19049	โฉนด	2612	2694	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	28.20	128.20	30,000.00	3,846,000.00	16719	-	ตึก	2	270.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	3,846,000.00	-	3,846,000.00	-	-
19050	โฉนด	10369	31885	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	36.60	136.60	4,000.00	546,400.00	16720	-	ไม้	2	108.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	546,400.00	-	546,400.00	-	-
19051	โฉนด	15630	69056	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.00	87.00	2,500.00	217,500.00	16721	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	217,500.00	-	217,500.00	-	-
19052	โฉนด	29	119	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	22.70	122.70	6,000.00	736,200.00	16722	-	ตึก	3	544.00	-	-	0.00	41	0.00	0.00	736,200.00	-	-	736,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19053	โฉนด	3711	7341	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	82.60	82.60	6,000.00	495,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,600.00	-	-	495,600.00	0.30
19054	โฉนด	4731	20058	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.00	88.00	5,000.00	440,000.00	16723	-	ตึก	2	172.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	440,000.00	-	440,000.00	-	-
19055	โฉนด	5621	10754	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	27.70	27.70	10,500.00	290,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,850.00	-	-	290,850.00	0.30
19056	โฉนด	7738	22797	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.50	37.50	940.00	35,250.00	16724	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	35,250.00	-	35,250.00	-	-
19057	โฉนด	7739	22798	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.70	38.70	940.00	36,378.00	16725	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	20	684,450.00	228,150.00	264,528.00	-	264,528.00	-	-
19058	โฉนด	7737	22796	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.50	34.50	190.00	6,555.00	16726	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	8,600.00	464,400.00	9	162,540.00	301,860.00	308,415.00	-	-	308,415.00	0.02
19059	โฉนด	7736	22795	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.50	30.50	170.00	5,185.00	16727	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	5,185.00	-	-	5,185.00	0.02
19060	โฉนด	3376	6260	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.70	53.70	3,000.00	161,100.00	16728	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	161,100.00	-	161,100.00	-	-
19061	โฉนด	619	1120	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	28.70	128.70	20,000.00	2,574,000.00	16729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	23	860,544.00	1,529,856.00	4,103,856.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,051,928.00	-	2,051,928.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,051,928.00	-	2,051,928.00	0.02
												16730	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	144.00	-	5,650.00	813,600.00	10	81,360.00	732,240.00	3,306,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	144.00	-	-	-	-	-	-	-	3,306,240.00	-	3,306,240.00	0.30
19062	โฉนด	548	970	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.60	24.60	6,000.00	147,600.00	16731	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	147,600.00	-	-	147,600.00	0.02
19063	โฉนด	5651	25513	หมู่ ต.ตลาด	1	7	3	69.20	3,169.20	3,250.00	10,299,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,299,900.00	-	-	10,299,900.00	0.01
19064	โฉนด	5192	9479	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.60	70.60	7,300.00	515,380.00	16732	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	396.00	-	7,900.00	3,128,400.00	9	281,556.00	2,846,844.00	3,362,224.00	-	-	3,362,224.00	0.02
19065	โฉนด	974	10487	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.00	88.00	5,000.00	440,000.00	16733	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	440,000.00	-	440,000.00	-	-
												16734	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16735	-	ไม้	2	66.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	-	-	-	-	-
19066	โฉนด	2894	3114	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	25,000.00	5,000,000.00	16736	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,404.00	-	7,900.00	11,091,600.00	14	1,996,488.00	9,095,112.00	14,095,112.00	-	-	14,095,112.00	0.02
19067	โฉนด	1916	1950	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	24.40	224.40	2,500.00	561,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,000.00	-	-	561,000.00	0.30
19068	โฉนด	6230	19990	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.50	108.50	170.00	18,445.00	16737	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	30	1,206,660.00	212,940.00	231,385.00	-	231,385.00	-	-
19069	โฉนด	1783	1781	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00	16738	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	540,000.00	-	540,000.00	-	-
19070	โฉนด	2490	2560	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.80	76.80	8,000.00	614,400.00	16739	-	ตึก	2	124.32	-	-	0.00	4	0.00	0.00	614,400.00	-	614,400.00	-	-
19071	โฉนด	975	10378	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	86.60	186.60	3,000.00	559,800.00	16740	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	39	775,710.00	136,890.00	696,690.00	-	696,690.00	-	-
19072	โฉนด	3299	3575	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	16741	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	750,000.00	-	750,000.00	-	-
19073	โฉนด	5526	24953	หมู่ ต.ตลาด	4	1	2	70.00	670.00	3,750.00	2,512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,512,500.00	-	-	2,512,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19074	โฉนด	5525	24952	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	30.00	130.00	5,000.00	650,000.00	16742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	14	115,038.00	524,062.00	1,174,062.00	-	-	1,174,062.00	0.02
19075	โฉนด	5524	24951	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	4,400.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	1,760,000.00	-	-
19076	โฉนด	5671	25669	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	0.00	800.00	3,250.00	2,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	2,600,000.00	-	-
19077	โฉนด	11153	33530	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	90.40	290.40	2,500.00	726,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000.00	-	726,000.00	-	-
19078	โฉนด	5672	25670	หมู่ ต.ตลาด	2	2	0	0.00	800.00	3,750.00	3,000,000.00	16743	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	35.00	-	8,600.00	301,000.00	5	45,150.00	255,850.00	3,255,850.00	-	-	3,255,850.00	0.02
19079	โฉนด	933	9993	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	34.00	434.00	2,500.00	1,085,000.00	16744	-	ตึก	2	264.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	1,085,000.00	-	1,085,000.00	-	-
												16745	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												16746	-	ตึก	2	9.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
19080	โฉนด	7106	21705	หมู่ ต.ตลาด	3	6	3	68.00	2,768.00	20,000.00	55,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,360,000.00	-	-	55,360,000.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19081	โฉนด	1594	20122	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.10	76.10	6,000.00	456,600.00	16747	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	1,131,924.00	-	1,131,924.00	-	-
19082	โฉนด	5301	9842	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	50,000.00	600,000.00	16748	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	12	108,864.00	668,736.00	1,268,736.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	634,368.00	-	634,368.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	634,368.00	634,368.00	-	-
19083	โฉนด	181	95	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.10	68.10	3,000.00	204,300.00	16749	-	ตึก	2	21.00	80.00	-	0.00	18	0.00	0.00	204,300.00	-	-	204,300.00	0.02
												16750	-	ตึก	2	26.25	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												16751	-	ตึก	2	26.25	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
19084	โฉนด	4584	19636	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	30.00	230.00	6,250.00	1,437,500.00	16752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	33	669,312.00	525,888.00	1,963,388.00	-	-	1,963,388.00	0.02
												16753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	33	334,656.00	262,944.00	262,944.00	-	-	262,944.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,300.00	149,400.00	33	83,664.00	65,736.00	65,736.00	-	-	65,736.00	0.02
												16755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,300.00	149,400.00	33	83,664.00	65,736.00	65,736.00	-	-	65,736.00	0.02
												16756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,300.00	149,400.00	33	83,664.00	65,736.00	65,736.00	-	-	65,736.00	0.02
19085	โฉนด	20813	100777	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	38.00	338.00	650.00	219,700.00	16757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	109.04	-	8,300.00	905,032.00	4	36,201.28	868,830.72	1,088,530.72	-	-	1,088,530.72	0.02
19086	โฉนด	1568	19906	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	16758	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	162,000.00	-	162,000.00	-	-
19087	โฉนด	7187	21848	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.10	84.10	30,000.00	2,523,000.00	16759	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	34	1,034,280.00	182,520.00	2,705,520.00	-	2,705,520.00	-	-
19088	โฉนด	5807	14554	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	16760	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,600.00	258,000.00	9	90,300.00	167,700.00	294,300.00	-	294,300.00	-	-
19089	โฉนด	59	35	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	16761	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-
19090	โฉนด	609	938	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.30	53.30	30,500.00	1,625,650.00	16762	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,625,650.00	-	-	1,625,650.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19091	โฉนด	6235	20018	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	39.60	39.60	30,000.00	1,188,000.00	16763	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,500.00	360,000.00	14	64,800.00	295,200.00	1,483,200.00	-	-	1,483,200.00	0.30
												16764	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,500.00	360,000.00	14	64,800.00	295,200.00	295,200.00	-	-	295,200.00	0.30
												16765	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	-	7,500.00	360,000.00	14	165,600.00	194,400.00	194,400.00	-	-	194,400.00	0.30
19092	โฉนด	4597	8697	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.00	6.00	7,000.00	42,000.00	16766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	9	17,928.00	181,272.00	223,272.00	-	-	223,272.00	0.02
19093	โฉนด	17023	82427	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.10	15.10	40,000.00	604,000.00	16767	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	105.00	-	8,450.00	887,250.00	20	665,437.50	221,812.50	825,812.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	412,906.25	-	412,906.25	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	412,906.25	-	412,906.25	0.02
					5	0	0	18.20	18.20	40,000.00	728,000.00	16768	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	105.00	-	8,450.00	887,250.00	20	665,437.50	221,812.50	949,812.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	474,906.25	-	474,906.25	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	17.00	17.00	40,000.00	680,000.00	16769	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	105.00	-	8,450.00	887,250.00	20	665,437.50	221,812.50	901,812.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	450,906.25	-	450,906.25	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	450,906.25	-	450,906.25	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	40,000.00	800,000.00	16770	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	105.00	-	8,450.00	887,250.00	20	665,437.50	221,812.50	1,021,812.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	510,906.25	-	510,906.25	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	510,906.25	-	510,906.25	0.02
19094	โฉนด	69	2891	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	14.20	114.20	10,000.00	1,142,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,142,000.00	-	-	1,142,000.00	0.30
19095	โฉนด	7	7	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.00	68.00	30,000.00	2,040,000.00	16771	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	670.00	-	8,050.00	5,393,500.00	5	269,675.00	5,123,825.00	7,163,825.00	-	7,163,825.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19096	โฉนด	6693	21013	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
19097	โฉนด	15319	70290	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	38.00	138.00	3,500.00	483,000.00	16772	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	483,000.00	-	483,000.00	-	-
19098	โฉนด	5496	10503	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	18.50	218.50	10,500.00	2,294,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,294,250.00	-	2,294,250.00	-	-
19099	โฉนด	8948	24866	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.40	200.40	10,500.00	2,104,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,104,200.00	-	2,104,200.00	-	-
19100	โฉนด	20892	101796	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	46.00	546.00	3,050.00	1,665,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,665,300.00	-	1,665,300.00	-	-
19101	โฉนด	12094	42238	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	15.30	415.30	3,050.00	1,266,665.00	16773	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	256.00	-	9,850.00	2,521,600.00	13	1,386,880.00	1,134,720.00	2,401,385.00	-	2,401,385.00	-	-
19102	โฉนด	17731	90183	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	3.50	403.50	3,500.00	1,412,250.00	16774	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	457.60	-	8,200.00	3,752,320.00	4	150,092.80	3,602,227.20	5,014,477.20	-	-	5,014,477.20	0.02
19103	โฉนด	12095	42239	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	84.60	184.60	2,650.00	489,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,190.00	-	489,190.00	-	-
19104	โฉนด	14350	59272	หมู่ ต.ตลาด	1	2	2	70.00	1,070.00	3,500.00	3,745,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,745,000.00	-	3,745,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19105	โฉนด	20893	101797	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	3,050.00	610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,000.00	-	610,000.00	-	-
19106	โฉนด	14369	59273	หมู่ ต.ตลาด	1	3	2	38.20	1,438.20	2,650.00	3,811,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,811,230.00	-	3,811,230.00	-	-
19107	โฉนด	17220	85460	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.09	77.09	3,500.00	269,815.00	16775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	32	268,920.00	229,080.00	498,895.00	-	498,895.00	-	-
19108	โฉนด	22269	109973	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	31.40	31.40	3,050.00	95,770.00	16776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	126.00	-	8,300.00	1,045,800.00	4	41,832.00	1,003,968.00	1,099,738.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	66.66	-	-	-	-	-	-	733,085.35	-	733,085.35	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.00	33.34	-	-	-	-	-	-	366,652.65	366,652.65	-	-
					1	0	2	31.50	231.50	3,050.00	706,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,075.00	-	706,075.00	-	-
19109	โฉนด	6345	34927	หมู่ ต.ตลาด	1	3	3	76.60	1,576.60	9,400.00	14,820,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,820,040.00	-	14,820,040.00	-	-
19110	โฉนด	13610	54762	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.60	22.60	52,000.00	1,175,200.00	16777	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	12	109,536.00	672,864.00	1,848,064.00	-	-	1,848,064.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19111	โฉนด	18375	94026	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	1.30	1.30	3,000.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.02
19112	โฉนด	9551	26186	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.20	70.20	3,000.00	210,600.00	16778	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	18	692,055.00	372,645.00	583,245.00	-	-	583,245.00	0.02
												16779	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	18	692,055.00	372,645.00	372,645.00	-	-	372,645.00	0.02
19113	โฉนด	13612	54764	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.40	21.40	52,000.00	1,112,800.00	16780	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	24	412,965.00	673,785.00	1,786,585.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	40.00	-	-	-	-	-	-	714,634.00	-	714,634.00	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	81.00	60.00	-	-	-	-	-	-	1,071,951.00	-	1,071,951.00	0.02
19114	โฉนด	9552	26187	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.30	7.30	3,000.00	21,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,900.00	-	-	21,900.00	0.02
19115	โฉนด	13609	54761	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.90	30.90	52,000.00	1,606,800.00	16781	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	24	334,476.00	545,724.00	2,152,524.00	-	-	2,152,524.00	0.02
19116	โฉนด	5541	10648	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	79.40	79.40	35,000.00	2,779,000.00	16782	-	ตึก	-	240.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,779,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,389,500.00	1,389,500.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,389,500.00	1,389,500.00	-	-
19117	โฉนด	15635	69061	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.00	84.00	4,000.00	336,000.00	16783	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	11	310,284.00	602,316.00	938,316.00	-	938,316.00	-	-
19118	โฉนด	8930	24839	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.00	58.00	30,000.00	1,740,000.00	16784	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	30	689,520.00	121,680.00	1,861,680.00	-	1,861,680.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	30,000.00	300,000.00	16785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,300.00	290,500.00	30	145,250.00	145,250.00	445,250.00	-	445,250.00	-	-
19119	โฉนด	1043	10570	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	32.60	132.60	4,500.00	596,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,700.00	-	596,700.00	-	-
19120	โฉนด	14677	63685	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	3,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
					2	0	1	1.70	101.70	3,000.00	305,100.00	16786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	3	11,952.00	386,448.00	691,548.00	-	-	691,548.00	0.02
19121	โฉนด	14676	63684	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	3,000.00	21,000.00	16787	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	21,000.00	-	21,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19122	โฉนด	791	621	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.80	24.80	30,500.00	756,400.00	16788	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	84.00	-	8,450.00	709,800.00	53	603,330.00	106,470.00	862,870.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	431,435.00	-	431,435.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	431,435.00	-	431,435.00	0.02
19123	โฉนด	3344	3710	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	29.20	29.20	60,000.00	1,752,000.00	16789	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	2,459,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,229,808.00	-	1,229,808.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,229,808.00	-	1,229,808.00	0.02
19124	โฉนด	3006	3262	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	67.50	167.50	2,000.00	335,000.00	16790	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	9	325,080.00	603,720.00	938,720.00	-	938,720.00	-	-
19125	โฉนด	956	10140	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	82.80	82.80	8,500.00	703,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,800.00	-	703,800.00	-	-
19126	โฉนด	1303	14514	หมู่ ต.ตลาด	4	2	0	65.00	865.00	3,950.00	3,416,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,416,750.00	-	-	3,416,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19127	โฉนด	19091	8725	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	12,000.00	960,000.00	16791	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	960,000.00	-	960,000.00	-	-
					2	0	0	31.90	31.90	12,000.00	382,800.00	16792	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	382,800.00	-	-	382,800.00	0.02
19128	โฉนด	5851	14682	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.50	40.50	6,500.00	263,250.00	16793	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	263,250.00	-	-	263,250.00	0.02
19129	โฉนด	2879	3099	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	16794	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	135,000.00	-	135,000.00	-	-
					2	0	0	77.50	77.50	6,000.00	465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	465,000.00	-	-
19130	โฉนด	2930	3150	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.90	90.90	15,000.00	1,363,500.00	16795	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	-	1,363,500.00	-	-	1,363,500.00	-
19131	โฉนด	3778	7427	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	12,000.00	189,600.00	16796	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	189,600.00	-	189,600.00	-	-
19132	โฉนด	6310	20298	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.98	56.98	30,000.00	1,709,400.00	16797	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	25.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,709,400.00	-	1,709,400.00	-	-
					2	0	0	42.12	42.12	30,000.00	1,263,600.00	16798	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,263,600.00	-	1,263,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19133	โฉนด	12538	45375	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.40	17.40	52,000.00	904,800.00	16799	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,150.00	1,026,900.00	17	246,456.00	780,444.00	1,685,244.00	-	-	1,685,244.00	0.02
19134	โฉนด	12542	45379	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.90	19.90	52,000.00	1,034,800.00	16800	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,034,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	144.00	-	-	-	-	-	-	-	1,034,800.00	-	1,034,800.00	0.30
19135	โฉนด	12543	45380	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.90	19.90	52,000.00	1,034,800.00	16801	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,034,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	144.00	-	-	-	-	-	-	-	1,034,800.00	-	1,034,800.00	0.30
19136	โฉนด	12539	45376	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	52,000.00	1,040,000.00	16802	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	27	516,384.00	657,216.00	1,697,216.00	-	-	1,697,216.00	0.02
19137	โฉนด	12540	45377	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	52,000.00	1,040,000.00	16803	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	1,040,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	346,632.00	-	346,632.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	346,632.00	346,632.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	346,736.00	346,736.00	-	-
19138	โฉนด	12541	45378	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	52,000.00	1,040,000.00	16804	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	12	164,304.00	1,009,296.00	2,049,296.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	683,030.36	-	683,030.36	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	683,030.36	683,030.36	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	683,235.29	683,235.29	-	-
19139	โฉนด	4198	8077	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.00	52.00	8,000.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	-	416,000.00	0.02
19140	โฉนด	11725	40014	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.10	24.10	30,000.00	723,000.00	16805	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	723,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	240,975.90	-	240,975.90	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	240,975.90	-	240,975.90	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	241,048.20	-	241,048.20	0.02
19141	โฉนด	19849	96888	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	25.70	25.70	15,000.00	385,500.00	16806	-	ไม้	3	20.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	385,500.00	-	-	385,500.00	0.30
19142	โฉนด	19846	103759	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.80	20.80	15,000.00	312,000.00	16807	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	4	31,104.00	746,496.00	1,058,496.00	-	1,058,496.00	-	-
19143	โฉนด	7061	66267	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.00	48.00	46,000.00	2,208,000.00	16808	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	117.60	-	7,500.00	882,000.00	11	105,840.00	776,160.00	2,984,160.00	-	-	2,984,160.00	0.02
19144	โฉนด	7062	66268	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.40	29.40	46,000.00	1,352,400.00	16809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.60	-	8,300.00	976,080.00	34	566,126.40	409,953.60	1,762,353.60	-	-	1,762,353.60	0.02
19145	โฉนด	7232	67867	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
19146	โฉนด	2111	32227	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.00	48.00	46,000.00	2,208,000.00	16810	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	13	0.00	-	2,208,000.00	-	-	2,208,000.00	-
19147	โฉนด	7226	67861	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
19148	โฉนด	19848	103761	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.90	20.90	15,000.00	313,500.00	16811	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	313,500.00	-	-	313,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19149	โฉนด	5674	10996	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.10	17.10	40,000.00	684,000.00	16812	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	684,000.00	-	-	684,000.00	0.02
19150	โฉนด	5628	10761	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	34.80	34.80	20,000.00	696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	-	696,000.00	0.30
19151	โฉนด	7807	22930	หมู่ ต.ตลาด	1	11	1	95.10	4,595.10	1,500.00	6,892,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,892,650.00	-	6,892,650.00	-	-
19152	โฉนด	4039	7871	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00	16813	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	9	106,272.00	1,074,528.00	1,218,528.00	-	1,218,528.00	-	-
19153	โฉนด	3147	3413	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	16814	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	135,000.00	-	135,000.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	16815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	9	53,784.00	543,816.00	723,816.00	-	-	723,816.00	0.02
19154	โฉนด	15292	69991	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	0.00	800.00	2,200.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	1,760,000.00	-	-
19155	โฉนด	15291	69990	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	0.00	700.00	2,200.00	1,540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,000.00	-	1,540,000.00	-	-
19156	โฉนด	12291	43082	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	0.00	300.00	2,200.00	660,000.00	16816	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,200.00	2,361,600.00	26	991,872.00	1,369,728.00	2,029,728.00	-	2,029,728.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19157	โฉนด	790	8590	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.10	99.10	8,000.00	792,800.00	16817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,300.00	913,000.00	12	127,820.00	785,180.00	1,577,980.00	-	-	1,577,980.00	0.02
19158	โฉนด	1841	1913	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.50	49.50	30,000.00	1,485,000.00	16818	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	9	421,824.00	1,200,576.00	2,685,576.00	-	2,685,576.00	-	-
19159	โฉนด	15503	72728	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	46.50	646.50	1,500.00	969,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,750.00	-	969,750.00	-	-
19160	โฉนด	1875	1886	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.90	35.90	3,000.00	107,700.00	16819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	14	71,712.00	326,688.00	434,388.00	-	-	434,388.00	0.02
19161	โฉนด	6817	21248	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
19162	โฉนด	10183	31632	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.50	52.50	8,000.00	420,000.00	16820	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	420,000.00	-	420,000.00	-	-
19163	โฉนด	4820	8988	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.20	102.20	12,000.00	1,226,400.00	16821	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	12	127,764.00	784,836.00	2,011,236.00	-	-	2,011,236.00	0.02
19164	โฉนด	7067	21631	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00	16822	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,200.00	2,361,600.00	28	1,086,336.00	1,275,264.00	2,325,264.00	-	2,325,264.00	-	-
19165	โฉนด	7066	21630	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.00	36.00	10,500.00	378,000.00	16823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	17	286,848.00	908,352.00	1,286,352.00	-	1,286,352.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	10,500.00	189,000.00	16824	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	18	295,776.00	841,824.00	1,030,824.00	-	-	1,030,824.00	0.02
19166	โฉนด	7064	21628	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.00	88.00	10,500.00	924,000.00	16825	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	924,000.00	-	924,000.00	-	-
19167	โฉนด	7065	21629	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00	16826	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
19168	โฉนด	7068	21632	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	16827	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,500.00	40,000.00	2	800.00	39,200.00	65,200.00	-	65,200.00	-	-
												16828	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,200.00	1,148,000.00	2	22,960.00	1,125,040.00	1,125,040.00	-	-	1,125,040.00	0.02
19169	โฉนด	19796	97882	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.00	63.00	30,000.00	1,890,000.00	16829	-	ตึก	2	170.40	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,890,000.00	-	-	1,890,000.00	0.02
19170	โฉนด	1972	2007	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	27.80	27.80	30,500.00	847,900.00	16830	-	ตึก	-	160.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	847,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	423,950.00	-	423,950.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	423,950.00	-	423,950.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	27.80	27.80	30,500.00	847,900.00	16831	-	ตึก	-	80.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	847,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	423,950.00	-	423,950.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	423,950.00	-	423,950.00	0.02
					5	0	0	27.80	27.80	30,500.00	847,900.00	16832	-	ตึก	-	40.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	847,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	100.00	-	-	-	-	-	-	847,900.00	-	847,900.00	0.30
					5	0	0	27.80	27.80	30,500.00	847,900.00	16833	-	ตึก	-	40.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	847,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	100.00	-	-	-	-	-	-	847,900.00	-	847,900.00	0.30
					5	0	0	27.80	27.80	30,500.00	847,900.00	16834	-	ตึก	-	40.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	847,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	100.00	-	-	-	-	-	-	847,900.00	-	847,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19171	โฉนด	12200	42379	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	21.80	21.80	10,000.00	218,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,000.00	-	-	218,000.00	0.30
19172	โฉนด	12202	42381	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	21.80	21.80	10,000.00	218,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,000.00	-	-	218,000.00	0.30
19173	โฉนด	12203	42382	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	21.70	21.70	10,000.00	217,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,000.00	-	-	217,000.00	0.30
19174	โฉนด	12201	42380	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	21.80	21.80	10,000.00	218,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,000.00	-	-	218,000.00	0.30
19175	โฉนด	3004	3260	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.80	91.80	50,000.00	4,590,000.00	16835	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,500.00	135,000.00	9	12,150.00	122,850.00	4,712,850.00	-	-	4,712,850.00	0.02
19176	โฉนด	5214	9502	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	29.50	29.50	3,000.00	88,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500.00	-	-	88,500.00	0.30
19177	โฉนด	5509	10617	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	17.70	117.70	15,000.00	1,765,500.00	16836	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	10	319,410.00	745,290.00	2,510,790.00	-	-	2,510,790.00	0.02
19178	โฉนด	18363	94120	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	25.80	25.80	10,000.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	258,000.00	-	-
19179	โฉนด	18361	94118	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	29.30	29.30	10,000.00	293,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,000.00	-	293,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19180	โฉนด	18362	94119	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	26.20	26.20	10,000.00	262,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,000.00	-	262,000.00	-	-
19181	โฉนด	16823	77934	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	18.40	118.40	2,500.00	296,000.00	16837	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	296,000.00	-	296,000.00	-	-
19182	โฉนด	800	628	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	18,000.00	360,000.00	16838	-	ตึก	2	80.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	360,000.00	-	360,000.00	-	-
19183	โฉนด	771	8571	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.30	95.30	12,000.00	1,143,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,143,600.00	-	1,143,600.00	-	-
19184	โฉนด	5072	9288	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	11.60	11.60	2,500.00	29,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	29,000.00	-	-
19185	โฉนด	13555	54476	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	97.40	197.40	3,000.00	592,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,200.00	-	592,200.00	-	-
19186	โฉนด	14710	64042	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	38.00	138.00	3,500.00	483,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000.00	-	-	483,000.00	0.30
19187	โฉนด	13556	54477	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	96.60	196.60	3,000.00	589,800.00	16839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	21	167,328.00	355,572.00	945,372.00	-	945,372.00	-	-
19188	โฉนด	21820	107086	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	36.30	36.30	10,500.00	381,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,150.00	-	-	381,150.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19189	โฉนด	11015	33176	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.00	17.00	10,500.00	178,500.00	16840	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	178,500.00	-	178,500.00	-	-
19190	โฉนด	11012	33173	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	24.00	24.00	10,500.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.30
19191	โฉนด	10930	33020	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00	16841	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	90,000.00	-	90,000.00	-	-
19192	โฉนด	4654	8787	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	83.00	83.00	15,000.00	1,245,000.00	16842	-	ตึก	3	72.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,245,000.00	-	-	1,245,000.00	0.30
19193	โฉนด	3541	7152	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	16843	-	ตึก	2	96.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-
19194	โฉนด	13859	56403	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	16844	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	400,000.00	-	400,000.00	-	-
19195	โฉนด	1229	1815	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	79.20	179.20	6,600.00	1,182,720.00	16845	-	ตึก	4	24.00	-	-	0.00	74	0.00	0.00	1,182,720.00	-	-	1,182,720.00	0.30
												16846	-	ตึก	4	24.00	-	-	0.00	74	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16847	-	ตึก	4	24.00	-	-	0.00	74	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
19196	โฉนด	8477	24057	หมู่ ต.ตลาด	1	2	1	29.20	929.20	2,500.00	2,323,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,323,000.00	-	-	2,323,000.00	0.01
19197	โฉนด	2279	2326	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.80	67.80	6,000.00	406,800.00	16848	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	23	566,784.00	1,007,616.00	1,414,416.00	-	-	1,414,416.00	0.02
19198	โฉนด	4206	8090	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	2.00	102.00	3,000.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	-	306,000.00	0.30
19199	โฉนด	18924	7492	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.80	41.80	6,000.00	250,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800.00	-	250,800.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	16849	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	14	0.00	0.00	81,000.00	-	81,000.00	-	-
19200	โฉนด	10412	31993	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.60	17.60	12,000.00	211,200.00	16850	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	211,200.00	-	211,200.00	-	-
19201	โฉนด	13296	52839	หมู่ ต.ตลาด	2	6	1	57.10	2,557.10	1,200.00	3,068,520.00	16851	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	3,068,520.00	-	3,068,520.00	-	-
19202	โฉนด	9549	26184	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.40	54.40	3,000.00	163,200.00	16852	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	39	904,995.00	159,705.00	322,905.00	-	-	322,905.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19203	โฉนด	1219	21827	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.00	96.00	10,000.00	960,000.00	16853	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	768.00	-	7,900.00	6,067,200.00	9	546,048.00	5,521,152.00	6,481,152.00	-	-	6,481,152.00	0.02
19204	โฉนด	1145	1495	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	16854	-	ตึก	2	84.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	315,000.00	-	315,000.00	-	-
19205	โฉนด	7855	22993	หมู่ ต.ตลาด	3	1	1	17.50	517.50	34,500.00	17,853,750.00	16855	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,070.00	-	3,500.00	7,245,000.00	21	2,318,400.00	4,926,600.00	22,780,350.00	-	-	22,780,350.00	0.30
												16856	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,100.00	777,600.00	15	155,520.00	622,080.00	622,080.00	-	-	622,080.00	0.30
												16857	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,100.00	777,600.00	15	155,520.00	622,080.00	622,080.00	-	-	622,080.00	0.30
												16858	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,100.00	777,600.00	15	155,520.00	622,080.00	622,080.00	-	-	622,080.00	0.30
					5	0	0	67.50	67.50	34,500.00	2,328,750.00	16859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	270.00	-	8,300.00	2,241,000.00	6	134,460.00	2,106,540.00	4,435,290.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	135.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,217,645.00	-	2,217,645.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	135.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,217,645.00	-	2,217,645.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	24.00	24.00	34,500.00	828,000.00	16860	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	15	311,040.00	1,244,160.00	2,072,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	1,036,080.00	-	1,036,080.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	1,036,080.00	-	1,036,080.00	0.02
					5	0	0	24.00	24.00	34,500.00	828,000.00	16861	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	15	311,040.00	1,244,160.00	2,072,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	1,036,080.00	-	1,036,080.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	1,036,080.00	1,036,080.00	-	-
					3	0	0	48.00	48.00	34,500.00	1,656,000.00	16862	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,100.00	777,600.00	15	155,520.00	622,080.00	2,278,080.00	-	-	2,278,080.00	0.30
					5	0	0	24.00	24.00	34,500.00	828,000.00	16863	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	15	155,520.00	622,080.00	1,450,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	725,040.00	-	725,040.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-			725,040.00	-	725,040.00	0.02
												16864	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	15	155,520.00	622,080.00	1,450,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-			725,040.00	-	725,040.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-			725,040.00	-	725,040.00	0.02
					3	0	0	48.00	48.00	34,500.00	1,656,000.00	16865	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	384.00	-	8,100.00	3,110,400.00	15	622,080.00	2,488,320.00	4,144,320.00	-	-	4,144,320.00	0.30
					5	0	0	24.00	24.00	34,500.00	828,000.00	16866	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	15	311,040.00	1,244,160.00	2,072,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-			1,036,080.00	-	1,036,080.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-			1,036,080.00	-	1,036,080.00	0.02
					5	0	0	24.00	24.00	34,500.00	828,000.00	16867	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	16	342,144.00	1,213,056.00	2,041,056.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,020,528.00	-	1,020,528.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,020,528.00	-	1,020,528.00	0.02
					5	0	0	24.00	24.00	34,500.00	828,000.00	16868	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	15	311,040.00	1,244,160.00	2,072,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,036,080.00	-	1,036,080.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,036,080.00	-	1,036,080.00	0.02
					1	5	3	25.40	2,325.40	34,500.00	80,226,300.00	16869	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	24.00	-	2,000.00	48,000.00	6	9,600.00	38,400.00	80,264,700.00	-	50,000,000.00	30,264,700.00	0.01
					2	0	0	6.00	6.00	34,500.00	207,000.00	16870	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	9	21,000.00	39,000.00	246,000.00	-	-	246,000.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	34,500.00	207,000.00	16871	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	24.00	-	6,600.00	158,400.00	9	14,256.00	144,144.00	351,144.00	-	-	351,144.00	0.02
					3	0	0	80.00	80.00	34,500.00	2,760,000.00	16872	โรงจอดรถ	ตึก	3	320.00	-	2,500.00	800,000.00	17	192,000.00	608,000.00	3,368,000.00	-	-	3,368,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	45.00	45.00	34,500.00	1,552,500.00	16873	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	180.00	-	6,600.00	1,188,000.00	17	285,120.00	902,880.00	2,455,380.00	-	-	2,455,380.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	34,500.00	207,000.00	16874	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	12.00	-	6,100.00	73,200.00	9	6,588.00	66,612.00	273,612.00	-	-	273,612.00	0.02
19206	โฉนด	17150	83737	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	45.00	245.00	3,500.00	857,500.00	16875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	9	22,410.00	226,590.00	1,084,090.00	-	-	1,084,090.00	0.02
												16876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	9	22,410.00	226,590.00	226,590.00	-	-	226,590.00	0.02
												16877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	9	22,410.00	226,590.00	226,590.00	-	-	226,590.00	0.02
												16878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	9	22,410.00	226,590.00	226,590.00	-	-	226,590.00	0.02
19207	โฉนด	17971	91584	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	50.80	250.80	3,500.00	877,800.00	16879	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	220.50	-	8,100.00	1,786,050.00	6	107,163.00	1,678,887.00	2,556,687.00	-	-	2,556,687.00	0.02
19208	โฉนด	17970	91583	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	50.00	150.00	3,500.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.30
19209	โฉนด	22149	109175	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	19.30	19.30	10,000.00	193,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,000.00	-	-	193,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19210	โฉนด	22150	109176	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	19.70	19.70	10,000.00	197,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,000.00	-	-	197,000.00	0.30
19211	โฉนด	22152	109178	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
19212	โฉนด	22148	109174	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.80	37.80	12,000.00	453,600.00	16880	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	312.00	-	7,900.00	2,464,800.00	2	49,296.00	2,415,504.00	2,869,104.00	-	-	2,869,104.00	0.02
19213	โฉนด	22151	109177	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.50	19.50	10,000.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.02
19214	โฉนด	3834	7489	หมู่ ต.ตลาด	1	5	3	9.80	2,309.80	500.00	1,154,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,154,900.00	-	1,154,900.00	-	-
19215	โฉนด	6143	19686	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	33.40	33.40	35,000.00	1,169,000.00	16881	-	ตึก	-	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,169,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	60.00	-	-	-	-	-	-	-	1,169,000.00	-	1,169,000.00	0.02
19216	โฉนด	10966	33066	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.50	17.50	23,000.00	402,500.00	16882	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	9	102,060.00	1,031,940.00	1,434,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	50.00	-	-	-	-	-	-	717,220.00	-	717,220.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.00	50.00	-	-	-	-	-	-	717,220.00	-	717,220.00	0.02
19217	โฉนด	3059	3319	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	23,000.00	345,000.00	16883	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	45	747,840.00	236,160.00	581,160.00	-	-	581,160.00	0.02
19218	โฉนด	362	282	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.70	77.70	6,000.00	466,200.00	16884	-	ไม้	2	48.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	466,200.00	-	-	466,200.00	0.02
19219	โฉนด	5550	10670	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.80	28.80	1,500.00	43,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200.00	-	43,200.00	-	-
19220	โฉนด	1236	1144	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	2.90	202.90	15,000.00	3,043,500.00	16885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	24	151,392.00	247,008.00	3,290,508.00	-	-	3,290,508.00	0.02
19221	โฉนด	5276	9688	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.10	57.10	6,500.00	371,150.00	16886	-	ตึก	2	81.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	371,150.00	-	371,150.00	-	-
19222	โฉนด	45	111	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.80	76.80	3,000.00	230,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,400.00	-	-	230,400.00	0.02
19223	โฉนด	9589	26220	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.50	35.50	6,000.00	213,000.00	16887	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	165.00	-	7,450.00	1,229,250.00	9	110,632.50	1,118,617.50	1,331,617.50	-	-	1,331,617.50	0.02
19224	โฉนด	9660	26332	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.70	54.70	6,000.00	328,200.00	16888	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	9	184,548.00	525,252.00	853,452.00	-	853,452.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19225	โฉนด	9865	31001	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	30.00	30.00	20,000.00	600,000.00	16889	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	7,500.00	720,000.00	18	187,200.00	532,800.00	1,132,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	566,400.00	-	566,400.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	566,400.00	-	566,400.00	0.02
19226	โฉนด	18964	1827	หมู่ ต.ตลาด	3	4	3	28.00	1,928.00	8,500.00	16,388,000.00	16890	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	544.00	-	5,200.00	2,828,800.00	20	848,640.00	1,980,160.00	18,368,160.00	-	-	18,368,160.00	0.30
19227	โฉนด	5508	10618	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	15,000.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.02
					2	0	0	8.80	8.80	15,000.00	132,000.00	16891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,300.00	290,500.00	9	26,145.00	264,355.00	396,355.00	-	-	396,355.00	0.02
					2	0	0	28.00	28.00	15,000.00	420,000.00	16892	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	336.00	-	7,900.00	2,654,400.00	9	238,896.00	2,415,504.00	2,835,504.00	-	-	2,835,504.00	0.02
19228	โฉนด	4417	8436	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	13.50	13.50	60,000.00	810,000.00	16893	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	810,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	405,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	405,000.00	405,000.00	-	-
19229	โฉนด	4203	8082	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.80	54.80	8,000.00	438,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,400.00	-	-	438,400.00	0.02
19230	โฉนด	12069	42269	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.50	16.50	30,000.00	495,000.00	16894	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	66.67	8,150.00	782,400.00	23	281,664.00	500,736.00	995,736.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	497,868.00	-	497,868.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	497,868.00	-	497,868.00	0.02
19231	โฉนด	12068	42268	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	15.30	15.30	30,000.00	459,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,000.00	-	459,000.00	-	-
19232	โฉนด	12067	42267	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	14.00	14.00	30,000.00	420,000.00	16895	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	25	469,440.00	704,160.00	1,124,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	374,682.53	-	374,682.53	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	374,682.53	-	374,682.53	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	374,794.94	-	374,794.94	0.02
19233	โฉนด	5346	9934	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	4.40	4.40	530.00	2,332.00	16896	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,450.00	1,352,000.00	9	351,520.00	1,000,480.00	1,002,812.00	-	-	1,002,812.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	530.00	10,600.00	16897	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,500.00	200,000.00	9	18,000.00	182,000.00	192,600.00	-	-	192,600.00	0.02
19234	โฉนด	5861	15917	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.30
19235	โฉนด	4386	8342	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	91.40	91.40	4,000.00	365,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,600.00	-	365,600.00	-	-
19236	โฉนด	14977	67810	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	5.50	5.50	2,500.00	13,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,750.00	-	-	13,750.00	0.02
19237	โฉนด	1206	21518	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	16898	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	135,000.00	-	135,000.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	16899	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	135,000.00	-	135,000.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00	16900	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	270,000.00	-	270,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19238	โฉนด	681	1034	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.30	27.30	26,500.00	723,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,450.00	-	723,450.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	26,500.00	795,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,000.00	-	795,000.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	26,500.00	1,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	1,060,000.00	-	-
					2	0	0	36.20	36.20	26,500.00	959,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,300.00	-	959,300.00	-	-
					2	0	0	31.60	31.60	26,500.00	837,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,400.00	-	837,400.00	-	-
19239	โฉนด	18933	8557	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.70	101.70	18,000.00	1,830,600.00	16901	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,830,600.00	-	1,830,600.00	-	-
19240	โฉนด	3728	7364	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.80	93.80	5,500.00	515,900.00	16902	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	515,900.00	-	515,900.00	-	-
19241	โฉนด	2549	2625	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	82.30	82.30	7,000.00	576,100.00	16903	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	0.00	14	0.00	0.00	576,100.00	-	576,100.00	-	-
19242	โฉนด	1019	721	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.90	29.90	60,000.00	1,794,000.00	16904	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	38	769,824.00	396,576.00	2,190,576.00	-	2,190,576.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19243	โฉนด	10362	31938	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	16905	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	19	217,728.00	559,872.00	655,872.00	-	-	655,872.00	0.02
19244	โฉนด	10363	31939	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	13.30	13.30	6,000.00	79,800.00	16906	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	787,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	393,708.00	-	393,708.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	393,708.00	-	393,708.00	0.02
19245	โฉนด	10367	31943	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	13.10	13.10	6,000.00	78,600.00	16907	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,100.00	777,600.00	13	124,416.00	653,184.00	731,784.00	-	-	731,784.00	0.30
19246	โฉนด	10365	31941	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.20	13.20	6,000.00	79,200.00	16908	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	79,200.00	-	79,200.00	-	-
19247	โฉนด	10364	31940	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.30	13.30	6,000.00	79,800.00	16909	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	79,800.00	-	-	79,800.00	0.02
19248	โฉนด	10368	31944	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.00	13.00	6,000.00	78,000.00	16910	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	78,000.00	-	78,000.00	-	-
19249	โฉนด	10366	31942	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.10	13.10	6,000.00	78,600.00	16911	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	78,600.00	-	-	78,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19250	โฉนด	10016	31287	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.00	59.00	10,500.00	619,500.00	16912	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	619,500.00	-	619,500.00	-	-
19251	โฉนด	10015	31286	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.70	57.70	10,500.00	605,850.00	16913	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	9	184,548.00	525,252.00	1,131,102.00	-	1,131,102.00	-	-
19252	โฉนด	10012	31283	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.70	59.70	10,500.00	626,850.00	16914	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	626,850.00	-	626,850.00	-	-
19253	โฉนด	18976	27873	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.50	49.50	5,250.00	259,875.00	16915	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	320.00	-	7,900.00	2,528,000.00	21	808,960.00	1,719,040.00	1,978,915.00	-	-	1,978,915.00	0.02
												16916	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	21	101,120.00	214,880.00	214,880.00	-	-	214,880.00	0.02
												16917	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	28.00	-	7,900.00	221,200.00	9	19,908.00	201,292.00	201,292.00	-	-	201,292.00	0.02
					2	0	0	49.50	49.50	5,250.00	259,875.00	16918	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	9	28,440.00	287,560.00	547,435.00	-	-	547,435.00	0.02
19254	โฉนด	10026	31290	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.70	56.70	10,500.00	595,350.00	16919	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	595,350.00	-	595,350.00	-	-
19255	โฉนด	10013	31284	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	60.00	60.00	10,500.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19256	โฉนด	5252	9657	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	56.10	156.10	23,000.00	3,590,300.00	16920	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	4	540.00	-	7,500.00	4,050,000.00	34	2,349,000.00	1,701,000.00	5,291,300.00	-	-	5,291,300.00	0.30
												16921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	210.00	-	8,300.00	1,743,000.00	18	453,180.00	1,289,820.00	1,289,820.00	-	-	1,289,820.00	0.30
												16922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	56.00	-	8,300.00	464,800.00	18	120,848.00	343,952.00	343,952.00	-	-	343,952.00	0.30
19257	โฉนด	8144	23485	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.00	31.00	8,000.00	248,000.00	16923	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	248,000.00	-	248,000.00	-	-
19258	โฉนด	8145	23486	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	16924	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-
19259	โฉนด	8143	23484	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.40	19.40	8,000.00	155,200.00	16925	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	34	1,003,680.00	177,120.00	332,320.00	-	-	332,320.00	0.02
19260	โฉนด	376	434	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.80	80.80	10,000.00	808,000.00	16926	-	ตึก	2	72.00	50.00	-	0.00	32	0.00	0.00	808,000.00	-	808,000.00	-	-
19261	โฉนด	5927	16787	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	83.20	183.20	15,000.00	2,748,000.00	16927	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,377.00	-	7,900.00	10,878,300.00	9	979,047.00	9,899,253.00	12,647,253.00	-	-	12,647,253.00	0.02
19262	โฉนด	15582	69014	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.00	56.00	3,000.00	168,000.00	16928	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	168,000.00	-	168,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19263	โฉนด	10299	31800	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	43.00	143.00	8,750.00	1,251,250.00	16929	-	ไม้	1	24.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	1,251,250.00	-	1,251,250.00	-	-
19264	โฉนด	9882	31071	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	1.20	101.20	5,000.00	506,000.00	16930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,300.00	448,200.00	26	188,244.00	259,956.00	765,956.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	382,978.00	-	382,978.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	382,978.00	-	382,978.00	0.02
19265	โฉนด	8847	24643	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	94.80	94.80	5,000.00	474,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000.00	-	474,000.00	-	-
19266	โฉนด	10407	32025	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	61.00	161.00	5,000.00	805,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,000.00	-	-	805,000.00	0.30
19267	โฉนด	10406	32024	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	43.00	43.00	10,000.00	430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,000.00	-	-	430,000.00	0.30
19268	โฉนด	7219	21917	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	10.00	110.00	300.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-
19269	โฉนด	7465	22291	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	64.20	164.20	260.00	42,692.00	16931	-	ตึก	2	103.50	-	-	0.00	22	0.00	-	42,692.00	-	42,692.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19270	โฉนด	10877	33283	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
19271	โฉนด	10512	32135	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	85.90	185.90	5,000.00	929,500.00	16932	-	ตึก	2	144.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	929,500.00	-	929,500.00	-	-
19272	โฉนด	10517	32140	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	55.00	155.00	10,000.00	1,550,000.00	16933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	139.68	-	8,300.00	1,159,344.00	2	23,186.88	1,136,157.12	2,686,157.12	-	2,686,157.12	-	-
19273	โฉนด	10102	31413	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	96.00	96.00	10,000.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.30
19274	โฉนด	3812	7466	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.00	68.00	6,500.00	442,000.00	16934	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	442,000.00	-	-	442,000.00	0.02
19275	โฉนด	6589	20799	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.40	17.40	12,000.00	208,800.00	16935	-	ตึก	2	10.00	10.00	-	0.00	9	0.00	0.00	208,800.00	-	208,800.00	-	-
19276	โฉนด	940	8432	หมู่ ต.ตลาด	1	2	2	60.00	1,060.00	3,000.00	3,180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,180,000.00	-	-	3,180,000.00	0.01
19277	ส.ค.1		19	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	5.00	5.00	250.00	1,250.00	16936	-	ตึก	-	20.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	1,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	10.00	50.00	-	-	-	-	-	-	625.00	-	625.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	45.00	45.00	250.00	11,250.00	16937	-	ไม้	2	42.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	11,250.00	-	-	11,250.00	0.02
19278	โฉนด	4991	9206	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.50	31.50	45,000.00	1,417,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,417,500.00	-	1,417,500.00	-	-
19279	โฉนด	3636	7249	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	40.00	40.00	35,000.00	1,400,000.00	16938	-	ตึก	-	105.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	1,400,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	63.00	60.00	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.00	40.00	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	0.02
					2	0	0	70.00	70.00	35,000.00	2,450,000.00	16939	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	2,450,000.00	-	-	2,450,000.00	0.02
19280	โฉนด	7981	23227	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.20	37.20	7,000.00	260,400.00	16940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	19	83,664.00	215,136.00	475,536.00	-	475,536.00	-	-
19281	โฉนด	15286	68325	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	40,000.00	420,000.00	16941	-	ตึก	2	42.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	420,000.00	-	420,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19282	โฉนด	7399	22157	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	52.40	52.40	600.00	31,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,440.00	-	-	31,440.00	0.30
19283	โฉนด	15285	68324	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	8.20	108.20	40,000.00	4,328,000.00	16942	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	27	598,752.00	762,048.00	5,090,048.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,545,024.00	-	2,545,024.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,545,024.00	-	2,545,024.00	0.02
19284	โฉนด	8042	23307	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.60	24.60	30,000.00	738,000.00	16943	-	ตึก	-	60.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	738,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	369,000.00	-	369,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	369,000.00	-	369,000.00	0.02
19285	โฉนด	8642	24302	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	70.50	70.50	3,000.00	211,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500.00	-	211,500.00	-	-
19286	โฉนด	12764	53763	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.30	105.30	30,000.00	3,159,000.00	16944	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	8,450.00	1,183,000.00	9	307,580.00	875,420.00	4,034,420.00	-	4,034,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17.50	17.50	30,000.00	525,000.00	16945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	9	26,892.00	271,908.00	796,908.00	-	796,908.00	-	-
19287	โฉนด	14766	64831	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.80	25.80	15,000.00	387,000.00	16946	-	ตึก	2	294.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	387,000.00	-	-	387,000.00	0.02
19288	โฉนด	13803	56340	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.80	33.80	15,000.00	507,000.00	16947	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	8,450.00	2,281,500.00	19	1,597,050.00	684,450.00	1,191,450.00	-	1,191,450.00	-	-
19289	โฉนด	6739	21136	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	5,500.00	132,000.00	16948	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,500.00	720,000.00	9	64,800.00	655,200.00	787,200.00	-	-	787,200.00	0.02
19290	โฉนด	269	253	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.70	31.70	6,000.00	190,200.00	16949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	8	35,856.00	412,344.00	602,544.00	-	-	602,544.00	0.02
19291	โฉนด	21002	103958	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	10.00	10.00	4,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	4,500.00	60,750.00	16950	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	60,750.00	-	60,750.00	-	-
19292	โฉนด	6241	20164	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.40	29.40	6,000.00	176,400.00	16951	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	176,400.00	-	-	176,400.00	0.02
19293	โฉนด	15963	75195	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	41.00	141.00	2,500.00	352,500.00	16952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	11	53,784.00	394,416.00	746,916.00	-	-	746,916.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19294	โฉนด	21264	103954	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.00	45.00	2,500.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	112,500.00	-	-
19295	โฉนด	19066	20219	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	75.80	75.80	6,250.00	473,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,750.00	-	473,750.00	-	-
19296	โฉนด	2840	3058	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	8.40	108.40	15,000.00	1,626,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,626,000.00	-	-	1,626,000.00	0.30
19297	โฉนด	5962	17575	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	83.50	183.50	6,500.00	1,192,750.00	16953	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	55	0.00	0.00	1,192,750.00	-	-	1,192,750.00	0.02
												16954	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	55	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												16955	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	55	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												16956	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	55	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
19298	โฉนด	8627	24287	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	6.10	106.10	4,500.00	477,450.00	16957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	885,312.00	-	885,312.00	-	-
19299	โฉนด	8628	24288	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.30	79.30	4,500.00	356,850.00	16958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	15	79,680.00	318,720.00	675,570.00	-	675,570.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19300	โฉนด	9594	26329	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	6.60	106.60	4,500.00	479,700.00	16959	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	17	547,560.00	365,040.00	844,740.00	-	-	844,740.00	0.02
19301	โฉนด	12197	42577	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.80	87.80	4,500.00	395,100.00	16960	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	3	36,504.00	571,896.00	966,996.00	-	966,996.00	-	-
19302	โฉนด	4513	8431	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	6.20	206.20	2,500.00	515,500.00	16961	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,500.00	50,000.00	21	16,000.00	34,000.00	549,500.00	-	549,500.00	-	-
												16962	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
19303	โฉนด	3027	3284	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.70	86.70	10,000.00	867,000.00	16963	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	18.00	-	6,600.00	118,800.00	3	3,564.00	115,236.00	982,236.00	-	-	982,236.00	0.02
												16964	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	9	8,100.00	81,900.00	81,900.00	-	-	81,900.00	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	16965	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	11	113,760.00	834,240.00	1,059,240.00	-	-	1,059,240.00	0.02
19304	โฉนด	2634	2724	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	65.75	65.75	52,000.00	3,419,000.00	16966	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,100.00	972,000.00	22	330,480.00	641,520.00	4,060,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	1,624,208.00	-	1,624,208.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-	-	2,436,312.00	-	2,436,312.00	0.02
					2	0	0	65.75	65.75	52,000.00	3,419,000.00	16967	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	22	330,480.00	641,520.00	4,060,520.00	-	-	4,060,520.00	0.02
19305	โฉนด	12445	44836	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.20	41.20	10,500.00	432,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,600.00	-	432,600.00	-	-
19306	โฉนด	1352	1119	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.70	38.70	6,000.00	232,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,200.00	-	-	232,200.00	0.02
19307	โฉนด	1491	1290	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	16968	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	36,000.00	-	36,000.00	-	-
19308	โฉนด	6284	20253	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.00	97.00	15,000.00	1,455,000.00	16969	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	1,455,000.00	-	-	1,455,000.00	0.02
19309	โฉนด	4639	8756	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.10	54.10	3,000.00	162,300.00	16970	-	ตึก	2	42.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	162,300.00	-	162,300.00	-	-
19310	โฉนด	1590	1382	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	26.10	26.10	1,500.00	39,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,150.00	-	39,150.00	-	-
19311	โฉนด	4040	7872	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.30	33.30	6,500.00	216,450.00	16971	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	32	603,330.00	106,470.00	322,920.00	-	-	322,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19312	โฉนด	4434	8453	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
19313	โฉนด	12993	50616	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	19.00	19.00	1,500.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	-	28,500.00	0.30
19314	โฉนด	12989	50612	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.30	21.30	1,500.00	31,950.00	16972	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	31,950.00	-	-	31,950.00	0.02
19315	โฉนด	12991	50614	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	16973	-	ตึก	2	60.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	22,500.00	-	22,500.00	-	-
					2	0	0	2.50	2.50	1,500.00	3,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	3,750.00	-	-
19316	โฉนด	6883	21345	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.50	100.50	4,000.00	402,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000.00	-	402,000.00	-	-
19317	โฉนด	3679	7300	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	16974	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	35.00	-	7,500.00	262,500.00	24	99,750.00	162,750.00	462,750.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.50	50.00	-	-	-	-	-	-	231,375.00	-	231,375.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	17.50	50.00	-	-	-	-	-	-	231,375.00	-	231,375.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19318	โฉนด	21910	108396	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	92.60	192.60	3,000.00	577,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,800.00	-	577,800.00	-	-
19319	โฉนด	15803	75493	หมู่ ต.แก่งเลิงจาน	2	0	2	6.70	206.70	3,000.00	620,100.00	16975	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	920.00	-	8,200.00	7,544,000.00	24	2,866,720.00	4,677,280.00	5,297,380.00	-	-	5,297,380.00	0.02
19320	โฉนด	15805	75495	หมู่ ต.ตลาด	2	1	2	72.10	672.10	2,000.00	1,344,200.00	16976	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	11	185,760.00	227,040.00	1,571,240.00	-	-	1,571,240.00	0.02
19321	โฉนด	15798	75171	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	77.00	477.00	2,000.00	954,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,000.00	-	954,000.00	-	-
19322	โฉนด	21966	108679	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.10	101.10	3,000.00	303,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,300.00	-	303,300.00	-	-
19323	โฉนด	15800	75490	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	91.00	91.00	46,000.00	4,186,000.00	16977	-	ตึก	1	216.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	4,186,000.00	-	4,186,000.00	-	-
19324	โฉนด	12804	75494	หมู่ ต.ตลาด	5	0	2	44.40	244.40	3,000.00	733,200.00	16978	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	54.00	-	8,600.00	464,400.00	19	431,892.00	32,508.00	765,708.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	382,854.00	-	382,854.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	382,854.00	382,854.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19325	โฉนด	15801	75491	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.00	70.00	46,000.00	3,220,000.00	16979	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	3,927,616.00	-	-	3,927,616.00	0.02
					2	0	0	72.90	72.90	46,000.00	3,353,400.00	16980	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	10	77,760.00	699,840.00	4,053,240.00	-	4,053,240.00	-	-
19326	โฉนด	3853	7509	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.80	15.80	60,000.00	948,000.00	16981	-	ตึก	-	168.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	948,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	474,000.00	-	474,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	474,000.00	-	474,000.00	0.02
19327	โฉนด	894	8254	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.50	98.50	8,000.00	788,000.00	16982	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	684.00	-	7,900.00	5,403,600.00	9	486,324.00	4,917,276.00	5,705,276.00	-	-	5,705,276.00	0.02
19328	โฉนด	5413	10151	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00	16983	-	ไม้	2	48.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	168,000.00	-	168,000.00	-	-
19329	โฉนด	1080	9789	หมู่ ต.ตลาด	1	2	2	11.40	1,011.40	2,500.00	2,528,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,528,500.00	-	2,528,500.00	-	-
19330	โฉนด	4713	8849	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.70	18.70	50,000.00	935,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,000.00	-	-	935,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19331	โฉนด	2691	2770	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	2.50	102.50	3,000.00	307,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,500.00	-	-	307,500.00	0.30
19332	โฉนด	5157	9384	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.60	84.60	30,000.00	2,538,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,538,000.00	-	-	2,538,000.00	0.02
					5	0	0	9.00	9.00	30,000.00	270,000.00	16984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,300.00	597,600.00	9	53,784.00	543,816.00	813,816.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	18.00	25.00	-	-	-	-	-	-	203,454.00	-	203,454.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	75.00	-	-	-	-	-	-	610,362.00	-	610,362.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	30,000.00	270,000.00	16985	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	21	486,720.00	121,680.00	391,680.00	-	-	391,680.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	30,000.00	270,000.00	16986	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	21	486,720.00	121,680.00	391,680.00	-	391,680.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	30,000.00	270,000.00	16987	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	21	486,720.00	121,680.00	391,680.00	-	-	391,680.00	0.02
19333	โฉนด	4748	8884	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.80	19.80	50,000.00	990,000.00	16988	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	14	186,624.00	850,176.00	1,840,176.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	920,088.00	-	920,088.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	920,088.00	920,088.00	-	-
19334	โฉนด	9183	25318	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	81.10	81.10	8,000.00	648,800.00	16989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	42	663,336.00	233,064.00	881,864.00	-	881,864.00	-	-
19335	โฉนด	9274	25525	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.00	14.00	3,000.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-
19336	โฉนด	16803	77822	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.90	62.90	8,000.00	503,200.00	16990	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	503,200.00	-	-	503,200.00	0.02
19337	โฉนด	1185	729	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.80	36.80	15,000.00	552,000.00	16991	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	294.00	-	7,900.00	2,322,600.00	17	557,424.00	1,765,176.00	2,317,176.00	-	-	2,317,176.00	0.02
19338	โฉนด	444	404	หมู่ ต.ตลาด	2	1	3	68.00	768.00	8,750.00	6,720,000.00	16992	-	ตึก	2	243.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	6,720,000.00	-	6,720,000.00	-	-
												16993	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,500.00	100,000.00	8	8,000.00	92,000.00	92,000.00	-	-	92,000.00	0.02
												16994	-	ไม้	2	72.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16995	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	392.00	-	-	0.00	63	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
19339	โฉนด	4510	8534	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	7.50	507.50	3,050.00	1,547,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,547,875.00	-	-	1,547,875.00	0.01
19340	โฉนด	2737	3023	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	70.10	70.10	30,000.00	2,103,000.00	16996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,300.00	398,400.00	12	55,776.00	342,624.00	2,445,624.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	-	-	-	-	-	-	2,445,624.00	-	2,445,624.00	0.02
					3	0	0	70.10	70.10	30,000.00	2,103,000.00	16997	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,500.00	360,000.00	12	50,400.00	309,600.00	2,412,600.00	-	-	2,412,600.00	0.30
					2	0	0	70.10	70.10	30,000.00	2,103,000.00	16998	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	12	50,400.00	309,600.00	2,412,600.00	-	-	2,412,600.00	0.02
					2	0	0	70.10	70.10	30,000.00	2,103,000.00	16999	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	12	50,400.00	309,600.00	2,412,600.00	-	-	2,412,600.00	0.02
19341	โฉนด	21923	108058	หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	23.70	523.70	650.00	340,405.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,405.00	-	340,405.00	-	-
19342	โฉนด	40	3239	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.50	100.50	10,000.00	1,005,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,000.00	-	1,005,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19343	โฉนด	17735	90054	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	0.00	300.00	5,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.30
19344	โฉนด	17736	90055	หมู่ ต.ตลาด	3	0	3	0.00	300.00	5,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.30
19345	โฉนด	17737	90056	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	0.00	300.00	5,000.00	1,500,000.00	17000	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	12.00	-	2,000.00	24,000.00	2	1,440.00	22,560.00	1,522,560.00	-	1,522,560.00	-	-
19346	โฉนด	21809	107236	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	81.10	81.10	5,000.00	405,500.00	17001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	68.40	-	8,300.00	567,720.00	9	51,094.80	516,625.20	922,125.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	13.15	-	-	-	-	-	-	121,259.46	-	121,259.46	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	59.40	86.85	-	-	-	-	-	-	800,865.74	800,865.74	-	-
19347	โฉนด	20436	98663	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	82.50	82.50	5,000.00	412,500.00	17002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	9	80,676.00	815,724.00	1,228,224.00	-	-	1,228,224.00	0.02
19348	โฉนด	17734	90053	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	0.00	300.00	5,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.30
19349	โฉนด	20431	98658	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.50	93.50	5,000.00	467,500.00	17003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	83.30	-	8,300.00	691,390.00	6	41,483.40	649,906.60	1,117,406.60	-	1,117,406.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19350	โฉนด	20435	98662	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.10	83.10	5,000.00	415,500.00	17004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	415,500.00	-	415,500.00	-	-
19351	โฉนด	20432	98659	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.90	90.90	5,000.00	454,500.00	17005	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	10	147,600.00	1,328,400.00	1,782,900.00	-	1,782,900.00	-	-
19352	โฉนด	21813	107240	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	87.40	87.40	5,000.00	437,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,000.00	-	-	437,000.00	0.30
19353	โฉนด	21812	107239	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.80	83.80	5,000.00	419,000.00	17006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.40	-	8,300.00	592,620.00	4	23,704.80	568,915.20	987,915.20	-	987,915.20	-	-
19354	โฉนด	21811	107238	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.10	85.10	5,000.00	425,500.00	17007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.35	-	8,300.00	1,040,405.00	13	166,464.80	873,940.20	1,299,440.20	-	-	1,299,440.20	0.02
19355	โฉนด	21129	102869	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.40	105.40	5,000.00	527,000.00	17008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.88	-	8,300.00	571,704.00	4	22,868.16	548,835.84	1,075,835.84	-	-	1,075,835.84	0.02
19356	โฉนด	20434	98661	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	85.70	85.70	5,000.00	428,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,500.00	-	428,500.00	-	-
19357	โฉนด	21807	107234	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.40	88.40	5,000.00	442,000.00	17009	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,200.00	1,705,600.00	3	51,168.00	1,654,432.00	2,096,432.00	-	2,096,432.00	-	-
19358	โฉนด	17733	90052	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	27.00	27.00	5,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19359	โฉนด	21810	107237	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.00	84.00	5,000.00	420,000.00	17010	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	7	4,200.00	55,800.00	475,800.00	-	-	475,800.00	0.02
19360	โฉนด	21808	107235	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.00	83.00	5,000.00	415,000.00	17011	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	167.00	-	8,200.00	1,369,400.00	4	54,776.00	1,314,624.00	1,729,624.00	-	-	1,729,624.00	0.02
19361	โฉนด	21351	51167	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	67.00	167.00	5,000.00	835,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,000.00	-	835,000.00	-	-
19362	โฉนด	17738	90057	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
19363	โฉนด	8008	23261	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	17012	-	ตึก	2	242.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	500,000.00	-	500,000.00	-	-
19364	โฉนด	8001	23254	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	14.10	114.10	10,500.00	1,198,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,198,050.00	-	-	1,198,050.00	0.02
19365	โฉนด	1971	23017	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	17013	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	286.00	-	8,200.00	2,345,200.00	9	211,068.00	2,134,132.00	2,634,132.00	-	2,634,132.00	-	-
19366	โฉนด	8002	23255	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	10,500.00	126,000.00	17014	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	20	608,400.00	202,800.00	328,800.00	-	328,800.00	-	-
19367	โฉนด	8620	24276	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.50	99.50	10,500.00	1,044,750.00	17015	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	1,044,750.00	-	1,044,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19368	โฉนด	8619	24275	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	10,500.00	260,400.00	17016	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	260,400.00	-	260,400.00	-	-
19369	โฉนด	8630	24290	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	2.00	102.00	5,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.30
19370	โฉนด	1973	23019	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.00	45.00	10,500.00	472,500.00	17017	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	472,500.00	-	472,500.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	10,500.00	472,500.00	17018	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	472,500.00	-	472,500.00	-	-
19371	โฉนด	8015	23268	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
19372	โฉนด	8007	23260	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.00	85.00	5,000.00	425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000.00	-	425,000.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	5,000.00	75,000.00	17019	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	75,000.00	-	75,000.00	-	-
19373	โฉนด	7942	23154	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	14.00	114.00	5,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	570,000.00	-	-
19374	โฉนด	7998	23251	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.90	108.90	10,500.00	1,143,450.00	17020	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	30	45,000.00	45,000.00	1,188,450.00	-	-	1,188,450.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19375	โฉนด	7940	23152	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	12.00	112.00	10,500.00	1,176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000.00	-	1,176,000.00	-	-
19376	โฉนด	8634	24294	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00	17021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	9	53,784.00	543,816.00	633,816.00	-	-	633,816.00	0.02
19377	โฉนด	7944	23156	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	95.80	95.80	5,000.00	479,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,000.00	-	-	479,000.00	0.30
19378	โฉนด	1976	23022	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	99.50	99.50	5,000.00	497,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,500.00	-	-	497,500.00	0.30
19379	โฉนด	4907	9086	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	42.95	42.95	55,000.00	2,362,250.00	17022	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	54	590,976.00	186,624.00	2,548,874.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,274,437.00	-	1,274,437.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,274,437.00	-	1,274,437.00	0.02
					5	0	0	42.95	42.95	55,000.00	2,362,250.00	17023	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	54	590,976.00	186,624.00	2,548,874.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,274,437.00	-	1,274,437.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-					
					5	0	0	42.95	42.95	55,000.00	2,362,250.00	17024	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	54	590,976.00	186,624.00	2,548,874.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-					
					5	0	0	42.95	42.95	55,000.00	2,362,250.00	17025	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	2,999,882.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	96.00	-	-	-	-	-	-					
19380	โฉนด	10816	33913	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	17026	-	ตึก	2	96.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-
19381	โฉนด	2418	2475	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.20	57.20	5,000.00	286,000.00	17027	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	286,000.00	-	286,000.00	-	-
19382	โฉนด	20673	100151	หมู่ ต.ตลาด	4	1	3	50.20	750.20	1,500.00	1,125,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,300.00	-	-	1,125,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19383	โฉนด	16106	76333	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.50	42.50	6,000.00	255,000.00	17028	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	255,000.00	-	-	255,000.00	0.02
19384	โฉนด	16298	76525	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.60	21.60	8,000.00	172,800.00	17029	-	ตึก	2	57.60	-	-	0.00	13	0.00	0.00	172,800.00	-	172,800.00	-	-
19385	โฉนด	16088	76315	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	17030	-	ตึก	2	57.60	-	-	0.00	9	0.00	0.00	168,800.00	-	-	168,800.00	0.02
19386	โฉนด	16105	76332	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	17031	-	ตึก	2	28.80	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	168,000.00	-	168,000.00	-	-
19387	โฉนด	16108	76335	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.20	7.20	8,000.00	57,600.00	17032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.80	-	8,300.00	239,040.00	9	21,513.60	217,526.40	275,126.40	-	-	275,126.40	0.02
19388	โฉนด	16086	76313	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	17033	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	597,811.20	-	-	597,811.20	0.02
19389	โฉนด	16119	76346	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.60	23.60	8,000.00	188,800.00	17034	-	ตึก	2	57.60	-	-	0.00	9	0.00	0.00	188,800.00	-	188,800.00	-	-
19390	โฉนด	16083	76310	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	17035	-	ตึก	2	28.80	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	56,000.00	-	56,000.00	-	-
19391	โฉนด	16319	76546	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.60	21.60	8,000.00	172,800.00	17036	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	17	110,208.00	348,992.00	521,792.00	-	-	521,792.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19392	โฉนด	16287	76514	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.60	21.60	8,000.00	172,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,800.00	-	172,800.00	-	-
19393	โฉนด	16281	76508	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	17037	-	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	200,000.00	-	200,000.00	-	-
					2	0	0	1.70	1.70	8,000.00	13,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,600.00	-	13,600.00	-	-
19394	โฉนด	16092	76319	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.10	43.10	8,000.00	344,800.00	17038	-	ตึก	2	57.60	-	-	0.00	9	0.00	0.00	344,800.00	-	-	344,800.00	0.02
19395	โฉนด	16266	76493	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.30	27.30	8,000.00	218,400.00	17039	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	14	82,656.00	376,544.00	594,944.00	-	594,944.00	-	-
19396	โฉนด	16308	76535	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.40	21.40	8,000.00	171,200.00	17040	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	13	176,960.00	929,040.00	1,100,240.00	-	-	1,100,240.00	0.02
19397	โฉนด	16294	76521	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.70	21.70	8,000.00	173,600.00	17041	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	14	82,656.00	376,544.00	550,144.00	-	550,144.00	-	-
19398	โฉนด	16280	76507	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.60	21.60	8,000.00	172,800.00	17042	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	172,800.00	-	172,800.00	-	-
19399	โฉนด	16279	76506	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	21.40	21.40	8,000.00	171,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,200.00	-	171,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19400	โฉนด	16274	76501	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.60	21.60	8,000.00	172,800.00	17043	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	172,800.00	-	-	172,800.00	0.02
19401	โฉนด	16091	76318	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	17044	-	ตึก	2	57.60	-	-	0.00	9	0.00	0.00	168,800.00	-	-	168,800.00	0.02
19402	โฉนด	16113	76340	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.80	23.80	8,000.00	190,400.00	17045	-	ตึก	2	31.20	-	-	0.00	8	0.00	0.00	190,400.00	-	-	190,400.00	0.02
19403	โฉนด	16120	76347	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.60	23.60	8,000.00	188,800.00	17046	-	ตึก	2	57.60	-	-	0.00	9	0.00	0.00	188,800.00	-	-	188,800.00	0.02
19404	โฉนด	16094	76321	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.20	7.20	8,000.00	57,600.00	17047	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	487,411.20	-	-	487,411.20	0.02
19405	โฉนด	16275	76502	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.50	21.50	8,000.00	172,000.00	17048	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	9	118,080.00	1,193,920.00	1,365,920.00	-	-	1,365,920.00	0.02
19406	โฉนด	9853	31127	หมู่ ต.ตลาด	1	6	3	90.60	2,790.60	2,500.00	6,976,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,976,500.00	-	6,976,500.00	-	-
19407	โฉนด	7168	21822	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	12.50	112.50	2,200.00	247,500.00	17049	โรงจอดรถ	ตึก	2	450.00	-	2,500.00	1,125,000.00	13	180,000.00	945,000.00	1,192,500.00	-	-	1,192,500.00	0.02
					1	4	3	89.80	1,989.80	2,200.00	4,377,560.00	17050	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	54.00	-	2,000.00	108,000.00	13	59,400.00	48,600.00	4,426,160.00	-	-	4,426,160.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19408	โฉนด	14054	57347	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00	17051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	9	67,230.00	679,770.00	769,770.00	-	769,770.00	-	-
					2	0	1	43.40	143.40	4,000.00	573,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,600.00	-	573,600.00	-	-
19409	โฉนด	17717	89712	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	83.00	83.00	4,000.00	332,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,000.00	-	-	332,000.00	0.30
19410	โฉนด	14055	57348	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	65.80	165.80	4,000.00	663,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,200.00	-	663,200.00	-	-
19411	โฉนด	14053	57346	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	65.90	165.90	4,000.00	663,600.00	17052	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	21	377,856.00	802,944.00	1,466,544.00	-	1,466,544.00	-	-
19412	โฉนด	14050	57343	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	11.30	211.30	4,000.00	845,200.00	17053	-	ตึก	2	240.50	-	-	0.00	12	0.00	0.00	845,200.00	-	845,200.00	-	-
19413	โฉนด	14052	57345	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.20	30.20	4,000.00	120,800.00	17054	-	ตึก	2	121.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	120,800.00	-	120,800.00	-	-
					2	0	1	35.60	135.60	4,000.00	542,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,400.00	-	542,400.00	-	-
19414	โฉนด	14051	57344	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	82.90	82.90	4,000.00	331,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,600.00	-	331,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19415	โฉนด	14049	57342	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	13,000.00	351,000.00	17055	-	ตึก	2	108.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	351,000.00	-	351,000.00	-	-
19416	โฉนด	16706	76956	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.00	59.00	6,500.00	383,500.00	17056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,300.00	564,400.00	3	16,932.00	547,468.00	930,968.00	-	930,968.00	-	-
19417	โฉนด	14792	64964	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.70	15.70	21,500.00	337,550.00	17057	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	337,550.00	-	-	337,550.00	0.02
19418	โฉนด	21299	104703	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.70	75.70	150.00	11,355.00	17058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.50	-	8,300.00	593,450.00	3	17,803.50	575,646.50	587,001.50	-	-	587,001.50	0.02
19419	โฉนด	12546	44951	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	21,500.00	473,000.00	17059	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	473,000.00	-	-	473,000.00	0.02
19420	โฉนด	1291	1525	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	81.70	481.70	10,500.00	5,057,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,057,850.00	-	-	5,057,850.00	0.02
19421	โฉนด	832	8412	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	27.80	127.80	15,000.00	1,917,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,917,000.00	-	1,917,000.00	-	-
19422	โฉนด	5925	16710	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.60	38.60	6,000.00	231,600.00	17060	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	231,600.00	-	231,600.00	-	-
19423	โฉนด	12252	42693	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	48.30	48.30	30,000.00	1,449,000.00	17061	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	1,449,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	144.00	-	-	-	-	-	-	-	1,449,000.00	-	1,449,000.00	0.30
												17062	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	1,449,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	144.00	-	-	-	-	-	-	-	1,449,000.00	-	1,449,000.00	0.30
19424	โฉนด	1592	19979	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.50	95.50	8,000.00	764,000.00	17063	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	400.00	-	7,900.00	3,160,000.00	20	948,000.00	2,212,000.00	2,976,000.00	-	-	2,976,000.00	0.02
					2	0	0	4.50	4.50	8,000.00	36,000.00	17064	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02
19425	โฉนด	10274	31739	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	8,000.00	96,000.00	17065	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	96,000.00	-	96,000.00	-	-
19426	โฉนด	2613	2691	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	17066	-	ตึก	2	112.00	70.00	-	0.00	28	0.00	0.00	800,000.00	-	-	800,000.00	0.02
												17067	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
19427	โฉนด	13125	51229	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.60	55.60	3,000.00	166,800.00	17068	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	20	684,450.00	228,150.00	394,950.00	-	394,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19428	โฉนด	13124	51228	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.30	48.30	3,000.00	144,900.00	17069	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	29	775,710.00	136,890.00	281,790.00	-	281,790.00	-	-
19429	โฉนด	18829	51227	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	13.50	13.50	3,000.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	3,000.00	40,500.00	17070	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	40,500.00	-	40,500.00	-	-
19430	โฉนด	13126	51230	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	500.00	7,900.00	17071	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	7,900.00	-	7,900.00	-	-
19431	โฉนด	4862	20447	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	50.00	150.00	190.00	28,500.00	17072	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	360.00	-	5,650.00	2,034,000.00	29	976,320.00	1,057,680.00	1,086,180.00	-	-	1,086,180.00	0.30
					5	0	2	50.00	250.00	190.00	47,500.00	17073	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	1,848.00	-	8,150.00	15,061,200.00	29	7,229,376.00	7,831,824.00	7,879,324.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	616.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,626,178.69	-	2,626,178.69	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	616.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,626,178.69	-	2,626,178.69	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	616.00	33.34	-	-	-	-	-	-	2,626,966.62	2,626,966.62	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19432	โฉนด	11048	33213	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	8,000.00	96,000.00	17074	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	96,000.00	-	96,000.00	-	-
19433	โฉนด	4511	17524	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.50	48.50	8,000.00	388,000.00	17075	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	388,000.00	-	-	388,000.00	0.02
												17076	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
19434	โฉนด	149	167	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	4,500.00	135,000.00	17077	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	33	495,936.00	389,664.00	524,664.00	-	-	524,664.00	0.02
19435	โฉนด	3588	7200	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	45.70	145.70	5,000.00	728,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,500.00	-	-	728,500.00	0.30
19436	โฉนด	3969	7716	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	8,000.00	72,000.00	17078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	9	26,892.00	271,908.00	343,908.00	-	-	343,908.00	0.02
19437	โฉนด	2277	2295	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	60,000.00	1,620,000.00	17079	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	182.00	-	8,200.00	1,492,400.00	54	1,134,224.00	358,176.00	1,978,176.00	-	-	1,978,176.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	60,000.00	600,000.00	17080	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,500.00	100,000.00	54	76,000.00	24,000.00	624,000.00	-	-	624,000.00	0.02
19438	โฉนด	6488	20633	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	61.10	61.10	300.00	18,330.00	17081	เรือนคนใช้/คารัว	ไม้	1	35.00	-	6,600.00	231,000.00	10	92,400.00	138,600.00	156,930.00	-	156,930.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19439	โฉนด	2192	2209	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	81.00	81.00	30,000.00	2,430,000.00	17082	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	2,430,000.00	-	2,430,000.00	-	-
19440	โฉนด	9228	25423	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	53.00	53.00	2,500.00	132,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,500.00	-	-	132,500.00	0.01
19441	โฉนด	942	10120	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.50	24.50	3,500.00	85,750.00	17083	โรงจอดรถ	ตึก	2	98.00	-	2,500.00	245,000.00	9	22,050.00	222,950.00	308,700.00	-	-	308,700.00	0.02
19442	โฉนด	10769	32699	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.10	72.10	5,000.00	360,500.00	17084	-	ตึก	2	132.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	360,500.00	-	360,500.00	-	-
19443	โฉนด	2978	3255	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	43.60	43.60	6,000.00	261,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,600.00	-	261,600.00	-	-
19444	โฉนด	10229	31677	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.40	78.40	2,500.00	196,000.00	17085	-	ไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	196,000.00	-	196,000.00	-	-
19445	โฉนด	2152	3332	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	61.10	161.10	30,000.00	4,833,000.00	17086	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	4,833,000.00	-	4,833,000.00	-	-
19446	โฉนด	740	7853	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.60	99.60	8,500.00	846,600.00	17087	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	34	775,710.00	136,890.00	983,490.00	-	136,890.00	846,600.00	-
19447	โฉนด	3173	3439	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	17088	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	240,000.00	-	240,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	26.60	26.60	10,000.00	266,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000.00	-	266,000.00	-	-
19448	โฉนด	4224	8108	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	13.70	113.70	6,000.00	682,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,200.00	-	-	682,200.00	0.30
19449	โฉนด	13697	55273	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	65.70	165.70	2,500.00	414,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,250.00	-	414,250.00	-	-
19450	โฉนด	15360	69920	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.60	22.60	2,500.00	56,500.00	17089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.25	-	8,300.00	749,075.00	19	209,741.00	539,334.00	595,834.00	-	-	595,834.00	0.02
19451	โฉนด	367	392	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	4.90	104.90	6,000.00	629,400.00	17090	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	132.00	-	8,450.00	1,115,400.00	32	948,090.00	167,310.00	796,710.00	-	-	796,710.00	0.30
19452	โฉนด	6607	20840	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	6,500.00	156,000.00	17091	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	156,000.00	-	-	156,000.00	0.02
19453	โฉนด	12095	42242	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	3,500.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
					2	0	2	58.00	258.00	3,500.00	903,000.00	17092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	3	7,470.00	241,530.00	1,144,530.00	-	-	1,144,530.00	0.02
19454	โฉนด	10585	32560	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	12,500.00	1,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000.00	-	-	1,250,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19455	โฉนด	713	2385	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	40.40	140.40	7,300.00	1,024,920.00	17093	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	1,024,920.00	-	1,024,920.00	-	-
19456	โฉนด	18704	94849	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.50	39.50	55,000.00	2,172,500.00	17094	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,500.00	720,000.00	3	21,600.00	698,400.00	2,870,900.00	-	-	2,870,900.00	0.02
19457	โฉนด	12914	47551	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	36.00	136.00	12,000.00	1,632,000.00	17095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,300.00	551,950.00	5	27,597.50	524,352.50	2,156,352.50	-	-	2,156,352.50	0.02
19458	โฉนด	12917	47554	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	94.00	94.00	12,000.00	1,128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000.00	-	-	1,128,000.00	0.30
19459	โฉนด	18703	94848	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	17096	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	69.00	-	7,500.00	517,500.00	9	46,575.00	470,925.00	1,130,925.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	69.00	-	-	-	-	-	-	-	1,130,925.00	-	1,130,925.00	0.02
												17097	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	7,500.00	450,000.00	9	40,500.00	409,500.00	1,069,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	-	-	-	-	-	-	-	1,069,500.00	-	1,069,500.00	0.30
19460	โฉนด	18701	94846	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.00	15.00	55,000.00	825,000.00	17098	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	7,500.00	450,000.00	9	40,500.00	409,500.00	1,234,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	-	-	-	-	-	-	-	1,234,500.00	-	1,234,500.00	0.30
19461	โฉนด	18702	94847	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.80	24.80	55,000.00	1,364,000.00	17099	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	7,500.00	450,000.00	10	45,000.00	405,000.00	1,769,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	-	-	-	-	-	-	-	1,769,000.00	-	1,769,000.00	0.30
19462	โฉนด	12915	47552	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.20	24.20	55,000.00	1,331,000.00	17100	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	34	451,008.00	326,592.00	1,657,592.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	828,796.00	-	828,796.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	828,796.00	-	828,796.00	0.02
19463	โฉนด	12916	47553	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	17101	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	50.00	8,100.00	388,800.00	9	34,992.00	353,808.00	1,013,808.00	-	1,013,808.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	17102	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	50.00	8,100.00	388,800.00	9	34,992.00	353,808.00	1,013,808.00	-	1,013,808.00	-	-
19464	โฉนด	7363	22106	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	48.50	48.50	1,300.00	63,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,050.00	-	63,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19465	โฉนด	21347	8408	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	12.40	112.40	4,000.00	449,600.00	17103	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	9	158,184.00	450,216.00	899,816.00	-	-	899,816.00	0.02
19466	โฉนด	1443	1095	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	33.50	133.50	5,500.00	734,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,250.00	-	734,250.00	-	-
19467	โฉนด	773	8573	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	98.80	98.80	8,000.00	790,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,400.00	-	790,400.00	-	-
19468	โฉนด	5523	10629	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00	17104	-	ตึก	2	88.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	66,000.00	-	66,000.00	-	-
19469	โฉนด	94	50	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	32.10	132.10	50,000.00	6,605,000.00	17105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	480.00	-	8,300.00	3,984,000.00	3	119,520.00	3,864,480.00	10,469,480.00	-	-	10,469,480.00	0.30
												17106	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	276.00	-	7,500.00	2,070,000.00	34	1,200,600.00	869,400.00	869,400.00	-	-	869,400.00	0.30
												17107	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	960.00	-	5,200.00	4,992,000.00	16	1,098,240.00	3,893,760.00	3,893,760.00	-	-	3,893,760.00	0.30
19470	โฉนด	3500	7049	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	43.30	43.30	3,000.00	129,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,900.00	-	-	129,900.00	0.30
19471	โฉนด	1190	21054	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	7.70	207.70	330.00	68,541.00	17108	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	336.00	-	7,900.00	2,654,400.00	9	238,896.00	2,415,504.00	2,484,045.00	-	-	2,484,045.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17109	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,200.00	393,600.00	9	35,424.00	358,176.00	358,176.00	-	-	358,176.00	0.02
19472	โฉนด	7567	22467	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	7.30	207.30	2,650.00	549,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,345.00	-	549,345.00	-	-
19473	โฉนด	4946	9148	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.70	45.70	3,000.00	137,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,100.00	-	-	137,100.00	0.02
19474	โฉนด	2157	2178	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	50,000.00	1,500,000.00	17110	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00	17111	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	9	71,100.00	718,900.00	1,968,900.00	-	-	1,968,900.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	50,000.00	600,000.00	17112	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	50,000.00	600,000.00	17113	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
					2	0	0	57.00	57.00	50,000.00	2,850,000.00	17114	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,850,000.00	-	-	2,850,000.00	0.02
19475	โฉนด	19776	97053	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.60	26.60	5,000.00	133,000.00	17115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	540,862.00	-	-	540,862.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19476	โฉนด	19778	97055	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.10	22.10	5,000.00	110,500.00	17116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	518,362.00	-	-	518,362.00	0.02
19477	โฉนด	19777	97054	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.10	22.10	5,000.00	110,500.00	17117	-	ตึก	2	66.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	110,500.00	-	-	110,500.00	0.02
19478	โฉนด	19779	97056	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.50	12.50	5,000.00	62,500.00	17118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,300.00	415,000.00	10	41,500.00	373,500.00	436,000.00	-	-	436,000.00	0.02
19479	โฉนด	19780	97057	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.60	23.60	8,000.00	188,800.00	17119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	9	26,892.00	271,908.00	460,708.00	-	-	460,708.00	0.02
19480	โฉนด	793	7763	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.00	10.00	5,500.00	55,000.00	17120	-	ตึก	2	16.00	-	-	0.00	83	0.00	0.00	55,000.00	-	-	55,000.00	0.02
					1	0	2	36.80	236.80	5,500.00	1,302,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,302,400.00	-	1,302,400.00	-	-
19481	โฉนด	9649	27053	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.30	16.30	43,500.00	709,050.00	17121	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	24	295,488.00	482,112.00	1,191,162.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	595,581.00	-	595,581.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	595,581.00	-	595,581.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19482	โฉนด	8202	23575	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.50	15.50	43,500.00	674,250.00	17122	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	96.00	-	7,450.00	715,200.00	25	286,080.00	429,120.00	1,103,370.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	551,685.00	-	551,685.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	551,685.00	551,685.00	-	-
19483	โฉนด	6833	21271	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.70	29.70	43,500.00	1,291,950.00	17123	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,999,566.00	-	-	1,999,566.00	0.02
19484	โฉนด	9648	27055	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	38.00	38.00	43,500.00	1,653,000.00	17124	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	24	590,976.00	964,224.00	2,617,224.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,308,612.00	-	1,308,612.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,308,612.00	-	1,308,612.00	0.02
19485	โฉนด	9463	25914	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.40	23.40	43,500.00	1,017,900.00	17125	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	34	451,008.00	326,592.00	1,344,492.00	-	1,344,492.00	-	-
19486	โฉนด	7690	22711	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	83.00	183.00	43,500.00	7,960,500.00	17126	-	ตึก	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	7,960,500.00	-	7,960,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19487	โฉนด	9650	27054	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.10	15.10	43,500.00	656,850.00	17127	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	24	295,488.00	482,112.00	1,138,962.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	569,481.00	-	569,481.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	569,481.00	-	569,481.00	0.02
19488	โฉนด	7689	22710	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.60	15.60	230.00	3,588.00	17128	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	24	295,488.00	482,112.00	485,700.00	-	-	485,700.00	0.02
19489	โฉนด	9462	25913	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.70	24.70	43,500.00	1,074,450.00	17129	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	1,074,450.00	-	-	1,074,450.00	0.02
19490	โฉนด	1540	1335	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	32.10	132.10	3,500.00	462,350.00	17130	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	45	775,710.00	136,890.00	599,240.00	-	599,240.00	-	-
19491	โฉนด	17129	83827	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	35.00	135.00	5,000.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	675,000.00	-	-
19492	โฉนด	17033	83315	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	12.50	812.50	5,000.00	4,062,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,062,500.00	-	4,062,500.00	-	-
19493	โฉนด	17028	83310	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	95.00	195.00	5,000.00	975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000.00	-	-	975,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19494	โฉนด	17030	83312	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	66.00	166.00	5,000.00	830,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,000.00	-	-	830,000.00	0.01
19495	โฉนด	10350	31870	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	66.00	466.00	6,150.00	2,865,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,865,900.00	-	2,865,900.00	-	-
19496	โฉนด	3410	6947	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	10.40	110.40	600.00	66,240.00	17131	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	66,240.00	-	-	66,240.00	0.02
19497	โฉนด	4773	20100	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.50	100.50	5,000.00	502,500.00	17132	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	502,500.00	-	502,500.00	-	-
19498	โฉนด	12475	44866	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.70	92.70	10,500.00	973,350.00	17133	-	ตึก	2	121.50	-	-	0.00	12	0.00	0.00	973,350.00	-	973,350.00	-	-
19499	โฉนด	2633	2723	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.10	51.10	2,000.00	102,200.00	17134	-	ตึก	2	82.50	-	-	0.00	33	0.00	0.00	102,200.00	-	102,200.00	-	-
19500	โฉนด	4957	9163	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00	17135	โรงมหรสพ	ตึก	2	200.00	-	7,600.00	1,520,000.00	12	212,800.00	1,307,200.00	1,407,200.00	-	-	1,407,200.00	0.02
19501	โฉนด	13212	45964	หมู่ ต.ตลาด	2	2	0	9.50	809.50	3,250.00	2,630,875.00	17136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	22	217,294.00	421,806.00	3,052,681.00	-	3,052,681.00	-	-
19502	โฉนด	2350	22292	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	19.10	19.10	12,000.00	229,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,200.00	-	229,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19503				หมู่ ต.	2				0.00			17137	-	ตึก	2	72.00	66.67	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-
												17138	-	ตึก	2	42.00	50.00	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-
												17139	-	ตึก	3	24.00	-	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-
19504	โฉนด	1438	1597	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.80	20.80	1,500.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	31,200.00	-	-
					2	0	0	20.20	20.20	1,500.00	30,300.00	17140	-	ไม้	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	30,300.00	-	30,300.00	-	-
19505	โฉนด	12933	50407	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	17141	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	270,000.00	-	270,000.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	17142	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	270,000.00	-	270,000.00	-	-
					2	0	0	14.40	14.40	15,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
19506	โฉนด	21553	517	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	73.00	173.00	30,000.00	5,190,000.00	17143	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	5,190,000.00	-	-	5,190,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19507	โฉนด	4653	8786	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	15,000.00	1,200,000.00	17144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	5	12,450.00	236,550.00	1,436,550.00	-	1,436,550.00	-	-
19508	โฉนด	578	222	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	31.60	131.60	15,000.00	1,974,000.00	17145	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,974,000.00	-	-	1,974,000.00	0.02
19509	โฉนด	6323	20355	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	41.00	141.00	5,000.00	705,000.00	17146	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	705,000.00	-	705,000.00	-	-
19510	โฉนด	13904	43174	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	14.00	14.00	60,000.00	840,000.00	17147	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	105.00	-	8,150.00	855,750.00	14	154,035.00	701,715.00	1,541,715.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	35.00	33.33	-	-	-	-	-	-	513,853.61	-	513,853.61	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	35.00	33.33	-	-	-	-	-	-	513,853.61	-	513,853.61	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	35.00	33.34	-	-	-	-	-	-	514,007.78	-	514,007.78	0.02
19511	โฉนด	2065	2102	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	13.00	113.00	33,000.00	3,729,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,729,000.00	-	3,729,000.00	-	-
19512	โฉนด	4187	8059	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	5.40	5.40	15,000.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.00	27.00	15,000.00	405,000.00	17148	-	ตึก	2	108.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	405,000.00	-	405,000.00	-	-
19513	โฉนด	276	242	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	13.10	113.10	2,650.00	299,715.00	17149	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	299,715.00	-	299,715.00	-	-
												17150	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	-	-	-	-	-
19514	โฉนด	960	10473	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	79.60	79.60	5,000.00	398,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,000.00	-	398,000.00	-	-
19515	โฉนด	4124	7988	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.10	91.10	10,500.00	956,550.00	17151	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	13	303,360.00	1,592,640.00	2,549,190.00	-	-	2,549,190.00	0.02
19516	โฉนด	15549	68981	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.00	84.00	3,000.00	252,000.00	17152	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	14	209,898.00	246,402.00	498,402.00	-	498,402.00	-	-
												17153	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
19517	โฉนด	2945	3165	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.20	43.20	15,000.00	648,000.00	17154	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	648,000.00	-	-	648,000.00	0.02
19518	โฉนด	1927	2053	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	37.00	137.00	6,000.00	822,000.00	17155	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	822,000.00	-	-	822,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19519	โฉนด	4949	9154	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.00	43.00	6,500.00	279,500.00	17156	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	279,500.00	-	279,500.00	-	-
19520	โฉนด	6584	20791	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	0.00	100.00	190.00	19,000.00	17157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	78.00	-	8,300.00	647,400.00	12	90,636.00	556,764.00	575,764.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	39.00	50.00	-	-	-	-	-	-	287,882.00	-	287,882.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	39.00	50.00	-	-	-	-	-	-	287,882.00	-	287,882.00	0.02
19521	โฉนด	4467	8486	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
19522	โฉนด	2497	2544	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.70	30.70	3,000.00	92,100.00	17158	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	23	775,710.00	136,890.00	228,990.00	-	-	228,990.00	0.02
19523	โฉนด	14759	64762	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	0.00	600.00	10,000.00	6,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000.00	-	6,000,000.00	-	-
19524	โฉนด	14761	64764	หมู่ ต.ตลาด	2	2	1	29.50	929.50	13,000.00	12,083,500.00	17159	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	12,083,500.00	-	-	12,083,500.00	0.02
												17160	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19525	โฉนด	16967	81919	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00	17161	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	13	425,880.00	588,120.00	888,120.00	-	-	888,120.00	0.02
19526	โฉนด	16969	81921	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
19527	โฉนด	16968	81920	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00	17162	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,092.00	-	7,900.00	8,626,800.00	13	1,380,288.00	7,246,512.00	7,546,512.00	-	-	7,546,512.00	0.02
19528	โฉนด	14762	64765	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	0.00	600.00	5,000.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	3,000,000.00	-	-
19529	โฉนด	14890	66133	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	89.30	289.30	8,750.00	2,531,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,531,375.00	-	2,531,375.00	-	-
19530	โฉนด	14758	64761	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	0.00	600.00	10,000.00	6,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000.00	-	6,000,000.00	-	-
19531	โฉนด	16966	81918	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
19532	โฉนด	14757	64760	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	0.70	300.70	8,750.00	2,631,125.00	17163	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,631,125.00	-	2,631,125.00	-	-
					2	0	0	11.20	11.20	8,750.00	98,000.00	17164	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,500.00	112,500.00	9	10,125.00	102,375.00	200,375.00	-	-	200,375.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19533	โฉนด	16924	80301	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	10.70	110.70	8,750.00	968,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,625.00	-	-	968,625.00	0.30
19534	โฉนด	16965	81917	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.20	60.20	5,000.00	301,000.00	17165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,300.00	788,500.00	3	23,655.00	764,845.00	1,065,845.00	-	-	1,065,845.00	0.02
19535	โฉนด	11680	37616	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.80	49.80	6,250.00	311,250.00	17166	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	311,250.00	-	311,250.00	-	-
19536	โฉนด	8998	24941	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	17167	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	14	283,392.00	1,291,008.00	1,791,008.00	-	-	1,791,008.00	0.02
19537	โฉนด	9600	30616	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.00	101.00	5,000.00	505,000.00	17168	-	ตึก	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	505,000.00	-	505,000.00	-	-
19538	โฉนด	5658	25557	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.00	75.00	6,250.00	468,750.00	17169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.50	-	8,300.00	1,008,450.00	7	70,591.50	937,858.50	1,406,608.50	-	1,406,608.50	-	-
19539	โฉนด	9604	30620	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	6.40	106.40	5,000.00	532,000.00	17170	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	532,000.00	-	532,000.00	-	-
19540	โฉนด	8995	24938	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	5,000.00	124,000.00	17171	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	124,000.00	-	124,000.00	-	-
19541	โฉนด	8997	24940	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	17172	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	500,000.00	-	500,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19542	โฉนด	4553	8643	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	65.40	265.40	10,000.00	2,654,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,654,000.00	-	-	2,654,000.00	0.30
19543	โฉนด	17742	90337	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.10	32.10	1,500.00	48,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,150.00	-	-	48,150.00	0.02
19544	โฉนด	6153	19699	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.70	75.70	15,000.00	1,135,500.00	17173	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,135,500.00	-	1,135,500.00	-	-
19545	โฉนด	4290	8174	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.80	100.80	6,000.00	604,800.00	17174	-	ตึก	2	108.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	604,800.00	-	604,800.00	-	-
19546	โฉนด	12485	44876	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.70	74.70	10,500.00	784,350.00	17175	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	22	401,472.00	779,328.00	1,563,678.00	-	1,563,678.00	-	-
19547	โฉนด	7094	21687	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.80	75.80	130.00	9,854.00	17176	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	9,854.00	-	-	9,854.00	0.02
19548	โฉนด	13156	51410	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	33.00	33.00	2,500.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	-	82,500.00	0.30
19549	โฉนด	12666	45804	หมู่ ต.ตลาด	1	8	1	15.30	3,315.30	1,000.00	3,315,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,315,300.00	-	3,315,300.00	-	-
19550	โฉนด	814	8394	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	29.40	129.40	15,000.00	1,941,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,941,000.00	-	-	1,941,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19551	โฉนด	2896	3116	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	48.00	48.00	25,000.00	1,200,000.00	17177	ภัตตาคาร	ตึก	3	332.50	-	6,800.00	2,261,000.00	8	180,880.00	2,080,120.00	3,280,120.00	-	-	3,280,120.00	0.30
19552	โฉนด	823	6918	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	68.40	168.40	3,000.00	505,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,200.00	-	-	505,200.00	0.30
19553	โฉนด	647	1470	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	10.80	110.80	7,300.00	808,840.00	17178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	9	60,507.00	611,793.00	1,420,633.00	-	-	1,420,633.00	0.02
19554	โฉนด	12338	44921	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.80	38.80	6,000.00	232,800.00	17179	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	32	603,330.00	106,470.00	339,270.00	-	339,270.00	-	-
19555	โฉนด	4327	8214	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	17180	-	ไม้	2	54.00	66.67	-	0.00	9	0.00	0.00	81,000.00	-	81,000.00	-	-
19556	โฉนด	4326	8213	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.90	83.90	3,000.00	251,700.00	17181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	4	13,944.00	334,656.00	586,356.00	-	586,356.00	-	-
19557	โฉนด	4369	8325	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.90	96.90	4,000.00	387,600.00	17182	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	387,600.00	-	387,600.00	-	-
19558	โฉนด	2817	3026	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	9.30	109.30	60,000.00	6,558,000.00	17183	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	1,360.00	-	8,400.00	11,424,000.00	14	2,056,320.00	9,367,680.00	15,925,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	340.00	25.00	-	-	-	-	-	-	3,981,420.00	-	3,981,420.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	340.00	25.00	-	-	-	-	-	-	3,981,420.00	3,981,420.00	-	-
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	340.00	25.00	-	-	-	-	-	-	3,981,420.00	3,981,420.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	340.00	25.00	-	-	-	-	-	-	3,981,420.00	3,981,420.00	-	-
19559	โฉนด	1121	20308	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.50	38.50	10,000.00	385,000.00	17184	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	308.00	-	8,200.00	2,525,600.00	23	909,216.00	1,616,384.00	2,001,384.00	-	-	2,001,384.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	10,000.00	75,000.00	17185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	13	39,840.00	209,160.00	284,160.00	-	284,160.00	-	-
19560	โฉนด	3026	3283	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	10.10	110.10	10,000.00	1,101,000.00	17186	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	1,101,000.00	-	1,101,000.00	-	-
19561	โฉนด	748	600	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.70	51.70	3,750.00	193,875.00	17187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,300.00	1,162,000.00	9	104,580.00	1,057,420.00	1,251,295.00	-	1,251,295.00	-	-
19562	โฉนด	16681	76731	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	69.00	169.00	2,500.00	422,500.00	17188	-	ตึก	2	143.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	422,500.00	-	-	422,500.00	0.02
19563	โฉนด	16682	76732	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	21.00	221.00	1,500.00	331,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500.00	-	331,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19564	โฉนด	16682	76732	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	21.00	221.00	1,500.00	331,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500.00	-	331,500.00	-	-
19565	โฉนด	17713	8018	หมู่ ต.ตลาด	3	3	2	74.05	1,474.05	2,500.00	3,685,125.00	17189	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	196.00	-	5,650.00	1,107,400.00	12	155,036.00	952,364.00	4,637,489.00	-	-	4,637,489.00	0.30
												17190	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	140.00	-	5,650.00	791,000.00	12	110,740.00	680,260.00	680,260.00	-	-	680,260.00	0.30
												17191	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	140.00	-	5,650.00	791,000.00	12	110,740.00	680,260.00	680,260.00	-	-	680,260.00	0.30
												17192	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	91.00	-	7,500.00	682,500.00	12	95,550.00	586,950.00	586,950.00	-	-	586,950.00	0.30
												17193	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	91.00	-	3,500.00	318,500.00	12	44,590.00	273,910.00	273,910.00	-	-	273,910.00	0.30
19566	โฉนด	1861	21904	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	55.00	155.00	340.00	52,700.00	17194	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,480.00	-	7,900.00	19,592,000.00	9	1,763,280.00	17,828,720.00	17,881,420.00	-	-	17,881,420.00	0.02
19567	โฉนด	1859	21902	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	12.00	112.00	340.00	38,080.00	17195	-	ตึก	2	539.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	38,080.00	-	-	38,080.00	0.02
19568	โฉนด	2111	24721	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	6.80	106.80	10,500.00	1,121,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,121,400.00	-	1,121,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19569	โฉนด	11279	25010	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.40	108.40	10,500.00	1,138,200.00	17196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	10	39,840.00	358,560.00	1,496,760.00	-	1,496,760.00	-	-
19570	โฉนด	1865	21908	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	83.30	183.30	10,500.00	1,924,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,924,650.00	-	-	1,924,650.00	0.30
19571	โฉนด	1863	21906	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.00	63.00	250.00	15,750.00	17197	-	ตึก	2	756.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	250.00	9,000.00	17198	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02
19572	โฉนด	1862	21905	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	5.00	105.00	10,500.00	1,102,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,500.00	-	1,102,500.00	-	-
19573	โฉนด	1864	21907	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.40	96.40	10,500.00	1,012,200.00	17199	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	8,450.00	1,301,300.00	8	286,286.00	1,015,014.00	2,027,214.00	-	-	2,027,214.00	0.02
19574	โฉนด	17399	87149	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	63.80	63.80	25,000.00	1,595,000.00	17200	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	72.00	50.00	-	0.00	14	0.00	0.00	1,595,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	100.00	-	-	-	-	-	-	1,595,000.00	-	1,595,000.00	0.02
												17201	-	ตึก	-	27.20	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,595,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.20	-	-	-	-	-	-	-	1,595,000.00	-	1,595,000.00	0.30
19575				หมู่ ต.	2				0.00			17202	-	ตึก	2	64.00	44.44	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-
19576	โฉนด	17326	86939	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.10	70.10	25,000.00	1,752,500.00	17203	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,752,500.00	-	-	1,752,500.00	0.02
19577	โฉนด	17396	87146	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.80	63.80	25,000.00	1,595,000.00	17204	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	9	94,464.00	955,136.00	2,550,136.00	-	-	2,550,136.00	0.02
19578	โฉนด	17330	86943	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	22.60	22.60	3,000.00	67,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,800.00	-	-	67,800.00	0.30
19579	โฉนด	20990	101685	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.00	19.00	25,000.00	475,000.00	17205	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,542,976.00	-	1,542,976.00	-	-
19580	โฉนด	20708	100115	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	8.40	8.40	25,000.00	210,000.00	17206	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	210,000.00	-	-	210,000.00	0.02
19581	โฉนด	18794	95199	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	17207	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
19582	โฉนด	18792	95197	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	17208	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	12	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19583	โฉนด	18793	95198	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
19584	โฉนด	17329	86942	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	25,000.00	2,500,000.00	17209	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	13	188,928.00	991,872.00	3,491,872.00	-	-	3,491,872.00	0.02
19585	โฉนด	18790	95195	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	17210	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	400,000.00	-	400,000.00	-	-
19586	โฉนด	20993	101688	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	17211	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,367,976.00	-	-	1,367,976.00	0.02
19587	โฉนด	17325	86938	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.20	73.20	25,000.00	1,830,000.00	17212	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	9	94,464.00	955,136.00	2,785,136.00	-	-	2,785,136.00	0.02
19588				หมู่ ต.	2				0.00			17213	-	ตึก	2	64.00	50.00	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-
19589	โฉนด	17323	86936	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	11.00	411.00	12,500.00	5,137,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,137,500.00	-	5,137,500.00	-	-
19590	โฉนด	20992	101687	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.00	19.00	25,000.00	475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	-	475,000.00	0.02
19591	โฉนด	2122	2142	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	81.10	81.10	15,000.00	1,216,500.00	17214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,300.00	560,250.00	1	5,602.50	554,647.50	1,771,147.50	-	-	1,771,147.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19592	โฉนด	20363	97889	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.30	23.30	10,000.00	233,000.00	17215	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	12	108,864.00	668,736.00	901,736.00	-	-	901,736.00	0.02
19593	โฉนด	20361	97887	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	7,500.00	90,000.00	17216	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	90,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	0.02
19594	โฉนด	20364	97890	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.40	23.40	7,500.00	175,500.00	17217	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	175,500.00	-	-	175,500.00	0.02
19595	โฉนด	20362	97888	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	17218	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	827,616.00	-	-	827,616.00	0.02
19596	โฉนด	20365	97891	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	17219	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
19597	โฉนด	20360	97886	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	17220	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	11	93,312.00	684,288.00	804,288.00	-	-	804,288.00	0.02
19598	โฉนด	20367	97893	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	7,500.00	180,000.00	17221	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	11	93,312.00	684,288.00	864,288.00	-	-	864,288.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19599	โฉนด	20366	97892	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	17222	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
19600	โฉนด	4783	20110	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	49.70	149.70	8,000.00	1,197,600.00	17223	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	11	310,284.00	602,316.00	1,799,916.00	-	1,799,916.00	-	-
19601	โฉนด	5552	10675	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	57.90	257.90	5,250.00	1,353,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,353,975.00	-	1,353,975.00	-	-
19602	โฉนด	2535	2621	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	0.00	300.00	2,500.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-
19603	น.ส.ล.			หมู่ ต.ตลาด	5	1	0	0.00	400.00	650.00	260,000.00	17224	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	-	260.00	-	7,500.00	1,950,000.00	45	1,482,000.00	468,000.00	728,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	260.00	-	-	-	-	-	-	-	728,000.00	-	728,000.00	0.30
												17225	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	119.00	99.17	5,650.00	672,350.00	45	510,986.00	161,364.00	421,364.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	119.00	100.00	-	-	-	-	-	-	421,364.00	-	421,364.00	0.30
												17226	-	ตึก	-	120.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	260,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	120.00	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	-	
												17227	-	ตึก	-	120.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	260,000.00	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	120.00	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	0.02
19604	โฉนด	1060	1211	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.00	26.00	52,000.00	1,352,000.00	17228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,300.00	871,500.00	48	662,340.00	209,160.00	1,561,160.00	-	1,561,160.00	-	-
19605	โฉนด	20465	98936	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	17229	-	ตึก	2	110.25	-	-	0.00	4	0.00	0.00	250,000.00	-	-	250,000.00	0.02
19606	โฉนด	12113	42276	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	99.90	199.90	3,350.00	669,665.00	17230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,300.00	1,460,800.00	7	102,256.00	1,358,544.00	2,028,209.00	-	2,028,209.00	-	-
												17231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	15	89,640.00	358,560.00	358,560.00	-	358,560.00	-	-
19607	โฉนด	9555	26158	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	39.20	239.20	1,500.00	358,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,800.00	-	358,800.00	-	-
19608	โฉนด	15241	68098	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	7.00	707.00	2,650.00	1,873,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,873,550.00	-	1,873,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19609	โฉนด	18187	92177	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	17232	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	543,872.00	-	-	543,872.00	0.02
19610	โฉนด	20308	100575	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	17233	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	545,072.00	-	-	545,072.00	0.02
19611	โฉนด	18107	92097	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.00	29.00	6,000.00	174,000.00	17234	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	591,872.00	-	-	591,872.00	0.02
19612	โฉนด	18175	92165	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	17235	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	561,872.00	-	-	561,872.00	0.02
19613	โฉนด	18121	92111	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	17236	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	579,872.00	-	-	579,872.00	0.02
19614	โฉนด	10172	100439	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.70	20.70	6,000.00	124,200.00	17237	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	542,072.00	-	-	542,072.00	0.02
19615	โฉนด	17577	88636	หมู่ ต.ตลาด	3	4	0	91.00	1,691.00	12,500.00	21,137,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,137,500.00	-	-	21,137,500.00	0.30
19616	โฉนด	20233	100500	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	17238	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	544,472.00	-	544,472.00	-	-
19617	โฉนด	18144	92134	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	17239	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	543,872.00	-	-	543,872.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19618	โฉนด	18145	92135	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	17240	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	543,872.00	-	-	543,872.00	0.02
19619	โฉนด	20212	100481	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.60	26.60	6,000.00	159,600.00	17241	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	577,472.00	-	-	577,472.00	0.02
19620	โฉนด	18088	92078	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	17242	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	549,872.00	-	-	549,872.00	0.02
19621	โฉนด	18136	92126	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	17243	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	543,872.00	-	-	543,872.00	0.02
19622	โฉนด	20334	100601	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00	17244	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	543,272.00	-	-	543,272.00	0.02
19623	โฉนด	20074	100341	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.60	29.60	6,000.00	177,600.00	17245	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	595,472.00	-	595,472.00	-	-
19624	โฉนด	16055	76558	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.90	25.90	8,000.00	207,200.00	17246	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	637,011.20	-	-	637,011.20	0.02
19625	โฉนด	17626	92803	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	3.70	3.70	8,000.00	29,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,600.00	-	-	29,600.00	0.30
19626	โฉนด	1017	76532	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.50	23.50	8,000.00	188,000.00	17247	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	617,811.20	-	-	617,811.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19627	โฉนด	16312	76539	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.50	30.50	8,000.00	244,000.00	17248	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	673,811.20	-	-	673,811.20	0.02
19628	โฉนด	16315	76542	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.70	70.70	8,000.00	565,600.00	17249	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	995,411.20	-	-	995,411.20	0.02
19629	โฉนด	16351	76104	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.40	20.40	8,000.00	163,200.00	17250	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	593,011.20	-	-	593,011.20	0.02
19630	โฉนด	22029	112208	หมู่ ต.ตลาด	1	2	3	49.90	1,149.90		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19631	โฉนด	22106	111976	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	5.90	105.90	650.00	68,835.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,835.00	-	-	68,835.00	0.30
19632	โฉนด	16109	76336	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.10	24.10	8,000.00	192,800.00	17251	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	622,611.20	-	-	622,611.20	0.02
19633	โฉนด	20208	100475	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.10	32.10	6,000.00	192,600.00	17252	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	610,472.00	-	-	610,472.00	0.02
19634	โฉนด	18089	92079	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	17253	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	555,872.00	-	-	555,872.00	0.02
19635	โฉนด	18108	92098	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	17254	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	597,872.00	-	-	597,872.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19636	โฉนด	18152	92142	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	17255	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	543,872.00	-	-	543,872.00	0.02
19637	โฉนด	18167	92157	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	17256	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	561,872.00	-	-	561,872.00	0.02
19638	โฉนด	17623	92800	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	5.40	5.40	8,000.00	43,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200.00	-	-	43,200.00	0.30
19639	โฉนด	20110	100377	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	17257	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	545,672.00	-	-	545,672.00	0.02
19640	โฉนด	20159	100426	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.90	44.90	6,000.00	269,400.00	17258	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	687,272.00	-	-	687,272.00	0.02
19641	โฉนด	16073	76576	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.60	35.60	8,000.00	284,800.00	17259	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	714,611.20	-	-	714,611.20	0.02
19642	โฉนด	16359	76112	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	17260	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	597,811.20	-	-	597,811.20	0.02
19643	โฉนด	16363	76116	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.90	44.90	8,000.00	359,200.00	17261	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	789,011.20	-	-	789,011.20	0.02
19644	โฉนด	16379	76132	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.10	23.10	8,000.00	184,800.00	17262	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	614,611.20	-	-	614,611.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
19645	โฉนด	18057	92047	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	17263	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	549,872.00	-	-	549,872.00	0.02
19646	โฉนด	18103	92093	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00	17264	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	573,872.00	-	-	573,872.00	0.02
19647	โฉนด	18151	92141	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	17265	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	543,872.00	-	-	543,872.00	0.02
19648	โฉนด	18173	92163	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	17266	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	567,872.00	-	-	567,872.00	0.02
19649	โฉนด	18189	92179	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	17267	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	549,872.00	-	-	549,872.00	0.02
19650	โฉนด	18191	92181	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	17268	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	549,872.00	-	-	549,872.00	0.02
19651	โฉนด	18048	92038	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	17269	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	543,872.00	-	-	543,872.00	0.02
19652	โฉนด	18153	92143	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	17270	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	543,872.00	-	-	543,872.00	0.02
19653	โฉนด	16316	76543	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.70	21.70	8,000.00	173,600.00	17271	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	603,411.20	-	-	603,411.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19654	โฉนด	16325	76078	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.40	39.40	8,000.00	315,200.00	17272	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	745,011.20	-	-	745,011.20	0.02
19655	โฉนด	16410	76163	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.10	24.10	8,000.00	192,800.00	17273	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	622,611.20	-	-	622,611.20	0.02
19656	โฉนด	16412	76165	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.20	29.20	8,000.00	233,600.00	17274	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	663,411.20	-	-	663,411.20	0.02
19657	โฉนด	3516	39779	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	17275	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	12	100,128.00	615,072.00	1,045,072.00	-	1,045,072.00	-	-
19658	โฉนด	3418	39681	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	17276	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	1,067,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	533,816.00	-	533,816.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	533,816.00	-	533,816.00	0.02
19659	โฉนด	3514	39777	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	17277	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	29	373,248.00	404,352.00	834,352.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	417,176.00	-	417,176.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	417,176.00	-	417,176.00	0.02
19660	โฉนด	3423	39686	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	21,500.00	258,000.00	17278	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,150.00	782,400.00	27	344,256.00	438,144.00	696,144.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	348,072.00	-	348,072.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	348,072.00	-	348,072.00	0.02
19661	โฉนด	3432	39695	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	21,500.00	344,000.00	17279	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	9	93,312.00	943,488.00	1,287,488.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	643,744.00	-	643,744.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	643,744.00	-	643,744.00	0.02
19662	โฉนด	3417	39680	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	21,500.00	258,000.00	17280	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	258,000.00	-	258,000.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	21,500.00	172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000.00	-	172,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19663	โฉนด	3403	39666	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.10	69.10	17,000.00	1,174,700.00	17281	-	ตึก	2	54.00	56.25	-	0.00	9	0.00	0.00	1,174,700.00	-	1,174,700.00	-	-
19664	โฉนด	3411	39674	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	17,000.00	229,500.00	17282	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	229,500.00	-	229,500.00	-	-
19665	โฉนด	3400	39663	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	55.00	55.00	17,000.00	935,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,000.00	-	-	935,000.00	0.01
19666	โฉนด	3434	39697	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	21,500.00	258,000.00	17283	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	965,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	482,808.00	-	482,808.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	482,808.00	482,808.00	-	-
19667	โฉนด	3485	39748	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	21,500.00	258,000.00	17284	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	258,000.00	-	258,000.00	-	-
19668	โฉนด	3522	39785	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-
19669	โฉนด	3457	39720	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	17285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	14	119,520.00	544,480.00	1,054,480.00	-	-	1,054,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19670	โฉนด	3523	39786	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	17286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	14	83,664.00	381,136.00	891,136.00	-	891,136.00	-	-
19671	โฉนด	15359	69976	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	17,000.00	425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000.00	-	425,000.00	-	-
19672	โฉนด	3511	39774	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	17287	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	15	155,520.00	622,080.00	1,052,080.00	-	-	1,052,080.00	0.02
19673	โฉนด	3413	39676	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	17,000.00	1,700,000.00	17288	-	ตึก	2	68.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,700,000.00	-	-	1,700,000.00	0.02
19674	โฉนด	3497	39760	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	17,000.00	850,000.00	17289	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	850,000.00	-	850,000.00	-	-
19675	โฉนด	3542	39805	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	17290	-	ตึก	-	70.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	430,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	50.00	-	-	-	-	-	-	215,000.00	-	215,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	35.00	50.00	-	-	-	-	-	-	215,000.00	-	215,000.00	0.02
19676	โฉนด	3492	39755	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	17291	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	14	128,736.00	586,464.00	1,016,464.00	-	1,016,464.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19677	โฉนด	3456	39719	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-
19678	โฉนด	3433	39696	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	17292	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	430,000.00	-	-	430,000.00	0.02
19679	โฉนด	3502	39765	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	17,000.00	850,000.00	17293	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	850,000.00	-	850,000.00	-	-
19680	โฉนด	3406	39669	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	68.00	68.00	17,000.00	1,156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,156,000.00	-	-	1,156,000.00	0.01
19681	โฉนด	3437	39700	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	17294	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	19	0.00	0.00	430,000.00	-	430,000.00	-	-
19682	โฉนด	22476	111256	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	72.40	72.40	4,000.00	289,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,600.00	-	289,600.00	-	-
19683	โฉนด	9804	28241	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	26.70	126.70	30,000.00	3,801,000.00	17295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,300.00	597,600.00	12	83,664.00	513,936.00	4,314,936.00	-	-	4,314,936.00	0.30
19684	โฉนด	13229	43483	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	9,400.00	940,000.00	17296	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	384.00	-	5,650.00	2,169,600.00	5	108,480.00	2,061,120.00	3,001,120.00	-	-	3,001,120.00	0.02
					1	0	2	13.00	213.00	9,400.00	2,002,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,002,200.00	-	2,002,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19685	โฉนด	19398	21941	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	4.30	4.30	130.00	559.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559.00	-	559.00	-	-
19686	โฉนด	13347	53413	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.50	49.50	3,000.00	148,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500.00	-	-	148,500.00	0.02
19687	โฉนด	13345	53411	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.70	30.70	3,000.00	92,100.00	17297	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	13	125,952.00	661,248.00	753,348.00	-	753,348.00	-	-
19688	โฉนด	1554	1349	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.90	74.90	3,400.00	254,660.00	17298	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	14	419,796.00	492,804.00	747,464.00	-	747,464.00	-	-
19689	โฉนด	1941	1955	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.10	34.10	1,500.00	51,150.00	17299	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	63	0.00	0.00	51,150.00	-	-	51,150.00	0.02
19690	โฉนด	12558	45003	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.60	80.60	4,500.00	362,700.00	17300	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	362,700.00	-	362,700.00	-	-
19691	โฉนด	5862	15941	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.10	59.10	15,000.00	886,500.00	17301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,300.00	166,000.00	9	14,940.00	151,060.00	1,037,560.00	-	-	1,037,560.00	0.02
19692	โฉนด	386	407	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.40	31.40	10,000.00	314,000.00	17302	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	314,000.00	-	314,000.00	-	-
					2	0	0	75.50	75.50	10,000.00	755,000.00	17303	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	755,000.00	-	-	755,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19693	โฉนด	6647	20903	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	28.50	128.50	220.00	28,270.00	17304	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	16	446,160.00	365,040.00	393,310.00	-	-	393,310.00	0.02
19694	โฉนด	12858	47097	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.40	56.40	6,000.00	338,400.00	17305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,300.00	290,500.00	15	58,100.00	232,400.00	570,800.00	-	-	570,800.00	0.02
19695	โฉนด	6376	20430	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	10.00	210.00	1,200.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-
19696	โฉนด	613	943	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	18.30	118.30	3,000.00	354,900.00	17306	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	354,900.00	-	354,900.00	-	-
19697	โฉนด	13645	55003	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	93.00	193.00	30,000.00	5,790,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,790,000.00	-	-	5,790,000.00	0.30
19698	โฉนด	4669	19988	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	64.00	64.00	7,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	-	448,000.00	0.30
19699	โฉนด	385	463	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	28.10	128.10	10,000.00	1,281,000.00	17307	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	81.00	-	8,600.00	696,600.00	40	647,838.00	48,762.00	1,329,762.00	-	-	1,329,762.00	0.02
19700	โฉนด	15455	74714	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	60.40	260.40	2,000.00	520,800.00	17308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,300.00	709,650.00	16	156,123.00	553,527.00	1,074,327.00	-	1,074,327.00	-	-
19701	โฉนด	18555	94926	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.00	104.00	2,000.00	208,000.00	17309	-	ตึก	2	12.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	208,000.00	-	-	208,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19702	โฉนด	21125	103227	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	47.00	247.00	1,200.00	296,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,400.00	-	-	296,400.00	0.30
19703	โฉนด	18311	88768	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.40	78.40	1,200.00	94,080.00	17310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	13	102,256.00	536,844.00	630,924.00	-	630,924.00	-	-
19704	โฉนด	18556	94927	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	3.30	103.30	2,000.00	206,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,600.00	-	-	206,600.00	0.30
19705	โฉนด	8265	23707	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	89.50	489.50	1,050.00	513,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,975.00	-	513,975.00	-	-
19706	โฉนด	8174	23530	หมู่ ต.ตลาด	1	4	0	89.70	1,689.70	900.00	1,520,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,730.00	-	1,520,730.00	-	-
19707	โฉนด	20736	100640	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
19708	โฉนด	2707	2904	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.40	17.40	6,500.00	113,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,100.00	-	113,100.00	-	-
					2	0	0	38.50	38.50	6,500.00	250,250.00	17311	-	ตึก	2	154.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	250,250.00	-	-	250,250.00	0.02
19709	โฉนด	10863	32852	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.70	18.70	8,000.00	149,600.00	17312	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	149,600.00	-	-	149,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19710	โฉนด	3604	7216	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.40	99.40	10,000.00	994,000.00	17313	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,200.00	-	7,900.00	17,380,000.00	9	1,564,200.00	15,815,800.00	16,809,800.00	-	-	16,809,800.00	0.02
												17314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	9	26,892.00	271,908.00	271,908.00	-	271,908.00	-	-
19711	โฉนด	5681	11003	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.60	23.60	6,000.00	141,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,600.00	-	-	141,600.00	0.02
19712	โฉนด	3460	7008	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	45.00	45.00	3,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
19713	โฉนด	8475	24046	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	21.70	121.70	30,000.00	3,651,000.00	17315	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	3,651,000.00	-	3,651,000.00	-	-
19714	โฉนด	1239	22957	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	75.00	75.00	10,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.30
19715	โฉนด	1238	22956	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	36.90	36.90	10,000.00	369,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,000.00	-	-	369,000.00	0.30
19716	โฉนด	4783	8935	หมู่ ต.ตลาด	3	2	0	32.60	832.60	17,500.00	14,570,500.00	17316	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	10	730,080.00	1,703,520.00	16,274,020.00	-	-	16,274,020.00	0.30
												17317	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,600.00	860,000.00	9	77,400.00	782,600.00	782,600.00	-	-	782,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17318	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	100.00	-	8,600.00	860,000.00	10	344,000.00	516,000.00	516,000.00	-	-	516,000.00	0.30
												17319	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	96.00	-	3,650.00	350,400.00	9	122,640.00	227,760.00	227,760.00	-	-	227,760.00	0.30
19717	โฉนด	5284	9696	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	5,450.00	130,800.00	17320	-	ตึก	2	96.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	130,800.00	-	130,800.00	-	-
19718	โฉนด	2486	2564	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.80	16.80	60,000.00	1,008,000.00	17321	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	1,008,000.00	-	-	1,008,000.00	0.02
19719	โฉนด	14221	60739	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.60	27.60	35,000.00	966,000.00	17322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	34	519,912.00	376,488.00	1,342,488.00	-	1,342,488.00	-	-
19720	โฉนด	770	8570	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	12,000.00	162,000.00	17323	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	162,000.00	-	162,000.00	-	-
					2	0	0	20.20	20.20	12,000.00	242,400.00	17324	-	ตึก	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	242,400.00	-	242,400.00	-	-
					2	0	0	87.30	87.30	12,000.00	1,047,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,600.00	-	1,047,600.00	-	-
19721	โฉนด	8201	23574	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	65.30	65.30	3,000.00	195,900.00	17325	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	177.25	-	5,650.00	1,001,462.50	11	120,175.50	881,287.00	1,077,187.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	177.25	-	-	-	-	-	-						
												17326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	24.50	-	8,300.00	203,350.00	11	24,402.00	178,948.00	374,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.50	-	-	-	-	-	-						
												17327	ห้องน้ำรวม	ตึก	-	6.00	-	6,100.00	36,600.00	11	4,392.00	32,208.00	228,108.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	6.00	-	-	-	-	-	-						
19722	โฉนด	1720	1722	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	18,500.00	740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,000.00	-	-	740,000.00	0.02
19723	โฉนด	401	388	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.80	78.80	8,000.00	630,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,400.00	-	630,400.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	8,000.00	288,000.00	17328	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,200.00	2,361,600.00	9	212,544.00	2,149,056.00	2,437,056.00	-	2,437,056.00	-	-
19724	โฉนด	6284	33269	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	77.50	477.50	11,000.00	5,252,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,252,500.00	-	-	5,252,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19725	โฉนด	10831	33089	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.30	27.30	6,000.00	163,800.00	17329	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	163,800.00	-	-	163,800.00	0.02
19726	โฉนด	10830	33088	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.90	28.90	6,000.00	173,400.00	17330	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	173,400.00	-	173,400.00	-	-
19727	โฉนด	15676	69102	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.00	44.00	2,500.00	110,000.00	17331	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	110,000.00	-	-	110,000.00	0.02
19728	โฉนด	251	1135	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	19.10	19.10	130.00	2,483.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,483.00	-	2,483.00	-	-
19729	โฉนด	1247	844	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	86.10	186.10	7,000.00	1,302,700.00	17332	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	8,450.00	4,056,000.00	43	3,447,600.00	608,400.00	1,911,100.00	-	1,911,100.00	-	-
												17333	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
19730	โฉนด	352	262	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.20	49.20	10,000.00	492,000.00	17334	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	195.00	-	8,600.00	1,677,000.00	24	1,559,610.00	117,390.00	609,390.00	-	609,390.00	-	-
19731	โฉนด	5505	10610	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.30	102.30	20,000.00	2,046,000.00	17335	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	9	89,586.00	905,814.00	2,951,814.00	-	-	2,951,814.00	0.02
19732	โฉนด	7257	21977	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	48.00	148.00	10,500.00	1,554,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,554,000.00	-	1,554,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19733	โฉนด	21013	8615	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.00	94.00	6,000.00	564,000.00	17336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,300.00	871,500.00	10	87,150.00	784,350.00	1,348,350.00	-	-	1,348,350.00	0.02
19734	โฉนด	775	8575	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	10.00	110.00	8,000.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	-	880,000.00	0.30
19735	โฉนด	12956	50594	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.40	24.40	2,300.00	56,120.00	17337	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	56,120.00	-	-	56,120.00	0.02
19736	โฉนด	3671	7291	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	69.00	169.00	15,000.00	2,535,000.00	17338	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	2,535,000.00	-	2,535,000.00	-	-
												17339	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	-	-	-	-	-
19737	โฉนด	14884	66091	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	52.00	152.00	2,500.00	380,000.00	17340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	9	60,507.00	611,793.00	991,793.00	-	-	991,793.00	0.02
19738	โฉนด	14883	66090	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	56.00	156.00	2,500.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.30
19739	โฉนด	19783	101479	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	12,000.00	126,000.00	17341	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	126,000.00	-	126,000.00	-	-
19740	โฉนด	1140	1490	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	10.20	110.20	15,000.00	1,653,000.00	17342	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,200.00	803,600.00	3	24,108.00	779,492.00	2,432,492.00	-	-	2,432,492.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19741	โฉนด	6572	20768	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	4,500.00	60,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,750.00	-	60,750.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
19742	โฉนด	6313	20332	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.80	86.80	30,000.00	2,604,000.00	17343	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	2,604,000.00	-	2,604,000.00	-	-
19743	โฉนด	10709	32544	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	81.50	81.50	7,000.00	570,500.00	17344	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	570,500.00	-	570,500.00	-	-
19744	โฉนด	3223	3491	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.00	14.00	12,000.00	168,000.00	17345	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	8,450.00	946,400.00	12	359,632.00	586,768.00	754,768.00	-	754,768.00	-	-
19745	โฉนด	13147	51257	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.50	34.50	2,500.00	86,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,250.00	-	-	86,250.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	2,500.00	33,750.00	17346	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	709,074.00	-	-	709,074.00	0.02
19746	โฉนด	3615	7228	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.90	54.90	3,250.00	178,425.00	17347	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	0.00	-	7,900.00	0.00	38	0.00	0.00	178,425.00	-	-	178,425.00	0.02
												17348	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	0.00	-	7,900.00	0.00	38	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19747	โฉนด	1178	1240	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.00	19.00	3,000.00	57,000.00	17349	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	9	276,822.00	787,878.00	844,878.00	-	-	844,878.00	0.02
19748	โฉนด	6100	19590	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	17350	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	106.80	-	8,450.00	902,460.00	30	767,091.00	135,369.00	935,369.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	26.70	25.00	-	-	-	-	-	-	233,842.25	-	233,842.25	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	26.70	25.00	-	-	-	-	-	-	233,842.25	233,842.25	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	53.40	50.00	-	-	-	-	-	-	467,684.50	467,684.50	-	-
19749	โฉนด	4887	9060	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	4.30	4.30	10,000.00	43,000.00	17351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,300.00	74,700.00	11	8,964.00	65,736.00	108,736.00	-	-	108,736.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	17352	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	84.00	-	9,600.00	806,400.00	14	145,152.00	661,248.00	861,248.00	-	-	861,248.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	17353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	14	430,272.00	1,960,128.00	2,960,128.00	-	2,960,128.00	-	-
19750	โฉนด	2645	2726	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	11.30	211.30	19,000.00	4,014,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,014,700.00	-	4,014,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19751	โฉนด	6675	20949	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	83.20	83.20	800.00	66,560.00	17354	-	ตึก	3	100.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	66,560.00	-	-	66,560.00	0.30
19752	โฉนด	983	10395	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	94.90	94.90	6,000.00	569,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,400.00	-	569,400.00	-	-
19753	โฉนด	5666	10901	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	1.00	1.00	39,000.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.30
19754	โฉนด	959	693	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	40.30	40.30	6,000.00	241,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,800.00	-	-	241,800.00	0.30
19755	โฉนด	4363	8319	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	99.90	99.90	4,000.00	399,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,600.00	-	-	399,600.00	0.30
19756	โฉนด	6264	20211	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.30	94.30	10,500.00	990,150.00	17355	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	990,150.00	-	990,150.00	-	-
19757	โฉนด	1496	19703	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	36.80	36.80	12,000.00	441,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,600.00	-	-	441,600.00	0.01
19758	โฉนด	4833	9001	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	99.90	99.90	15,000.00	1,498,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,498,500.00	-	1,498,500.00	-	-
19759	โฉนด	15571	69003	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.00	78.00	1,500.00	117,000.00	17356	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	72	0.00	0.00	117,000.00	-	117,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19760	โฉนด	15573	69005	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00	17357	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	94,500.00	-	94,500.00	-	-
19761	โฉนด	1999	2027	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	17358	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	180.00	-	5,650.00	1,017,000.00	24	386,460.00	630,540.00	1,170,540.00	-	-	1,170,540.00	0.30
					3	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	17359	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	72.00	-	5,650.00	406,800.00	24	154,584.00	252,216.00	792,216.00	-	-	792,216.00	0.30
19762	โฉนด	15317	69137	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.10	44.10	1,500.00	66,150.00	17360	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	66,150.00	-	66,150.00	-	-
19763	โฉนด	7562	22452	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	32.70	132.70	130.00	17,251.00	17361	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	9	132,840.00	1,343,160.00	1,360,411.00	-	-	1,360,411.00	0.02
19764	โฉนด	7693	22714	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	36.50	36.50	300.00	10,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,950.00	-	-	10,950.00	0.30
19765	โฉนด	7560	22450	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	35.60	35.60	260.00	9,256.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,256.00	-	-	9,256.00	0.30
19766	โฉนด	7726	22774	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	17.40	17.40	530.00	9,222.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,222.00	-	-	9,222.00	0.30
19767	โฉนด	7728	22776	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	17.40	17.40	4,000.00	69,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,600.00	-	-	69,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19768	โฉนด	7727	22775	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	17.40	17.40	4,000.00	69,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,600.00	-	-	69,600.00	0.30
19769	โฉนด	7692	22713	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	54.70	54.70	130.00	7,111.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,111.00	-	-	7,111.00	0.30
19770	โฉนด	7691	22712	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	18.20	18.20	800.00	14,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,560.00	-	-	14,560.00	0.30
19771	โฉนด	7724	22772	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	35.00	35.00	530.00	18,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,550.00	-	-	18,550.00	0.30
19772	โฉนด	1407	1669	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	62.90	62.90	2,500.00	157,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,250.00	-	-	157,250.00	0.30
19773	โฉนด	7559	22449	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	18.10	18.10	600.00	10,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,860.00	-	-	10,860.00	0.30
19774	โฉนด	7561	22451	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	17.50	17.50	260.00	4,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,550.00	-	-	4,550.00	0.30
19775	โฉนด	7563	22453	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	86.20	86.20	130.00	11,206.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,206.00	-	-	11,206.00	0.30
19776	โฉนด	7725	22773	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	17.40	17.40	1,500.00	26,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,100.00	-	-	26,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19777	โฉนด	12321	43652	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.30	80.30	8,000.00	642,400.00	17362	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	642,400.00	-	-	642,400.00	0.02
19778	โฉนด	1688	1625	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	46.00	46.00	60,000.00	2,760,000.00	17363	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	162.54	-	8,050.00	1,308,447.00	5	65,422.35	1,243,024.65	4,003,024.65	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	81.27	50.00	-	-	-	-	-	-	2,001,512.32	-	2,001,512.32	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	81.27	50.00	-	-	-	-	-	-	2,001,512.32	-	2,001,512.32	0.02
19779	โฉนด	16891	80062	หมู่ ต.ตลาด	1	5	2	13.00	2,213.00	900.00	1,991,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,991,700.00	-	1,991,700.00	-	-
19780	โฉนด	21225	103585	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.00	14.00	2,000.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.02
19781	โฉนด	1469	1270	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	75.50	175.50	6,000.00	1,053,000.00	17364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.50	-	8,300.00	311,250.00	16	68,475.00	242,775.00	1,295,775.00	-	1,295,775.00	-	-
19782	โฉนด	2543	2615	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	6.30	106.30	12,000.00	1,275,600.00	17365	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	56	959,760.00	72,240.00	1,347,840.00	-	1,347,840.00	-	-
19783	โฉนด	988	9891	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	2.30	102.30	4,500.00	460,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,350.00	-	-	460,350.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19784	โฉนด	4792	8950	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	65.00	765.00	1,500.00	1,147,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,147,500.00	-	1,147,500.00	-	-
19785	โฉนด	3018	3275	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.80	27.80	30,000.00	834,000.00	17366	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	10	273,780.00	638,820.00	1,472,820.00	-	1,472,820.00	-	-
19786	โฉนด	1021	10508	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	72.60	172.60	5,000.00	863,000.00	17367	-	ตึก	2	110.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	863,000.00	-	863,000.00	-	-
19787	โฉนด	3497	7045	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	15.80	115.80	20,000.00	2,316,000.00	17368	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,316,000.00	-	2,316,000.00	-	-
19788	โฉนด	16953	80438	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	35.30	135.30	4,000.00	541,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,200.00	-	541,200.00	-	-
19789	โฉนด	16952	80437	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	35.30	135.30	4,500.00	608,850.00	17369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	15	199,200.00	796,800.00	1,405,650.00	-	1,405,650.00	-	-
19790	โฉนด	736	589	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	43.80	43.80	7,300.00	319,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,740.00	-	319,740.00	-	-
19791	โฉนด	8032	23294	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.10	50.10	10,500.00	526,050.00	17370	-	ตึก	2	364.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	526,050.00	-	526,050.00	-	-
19792	โฉนด	4702	8837	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	21.00	121.00	6,000.00	726,000.00	17371	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,450.00	1,081,600.00	36	919,360.00	162,240.00	888,240.00	-	-	888,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17372	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,450.00	1,081,600.00	36	919,360.00	162,240.00	162,240.00	-	-	162,240.00	0.02
19793	โฉนด	2673	2759	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.60	22.60	3,000.00	67,800.00	17373	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	27	0.00	0.00	67,800.00	-	67,800.00	-	-
19794	โฉนด	17213	85546	หมู่ ต.ตลาด	1	6	1	30.00	2,530.00	1,450.00	3,668,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,668,500.00	-	3,668,500.00	-	-
19795	โฉนด	4250	8134	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.00	101.00	6,000.00	606,000.00	17374	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,224.00	-	7,900.00	9,669,600.00	9	870,264.00	8,799,336.00	9,405,336.00	-	-	9,405,336.00	0.02
19796	โฉนด	2368	2399	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.80	101.80	10,000.00	1,018,000.00	17375	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	8,600.00	481,600.00	13	264,880.00	216,720.00	1,234,720.00	-	-	1,234,720.00	0.02
					2	0	1	12.00	112.00	10,000.00	1,120,000.00	17376	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,600.00	258,000.00	13	141,900.00	116,100.00	1,236,100.00	-	-	1,236,100.00	0.02
19797	โฉนด	14027	57157	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	0.10	500.10	2,000.00	1,000,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,200.00	-	1,000,200.00	-	-
19798	โฉนด	14032	57162	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	78.90	478.90	3,000.00	1,436,700.00	17377	-	ตึก	2	135.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	1,436,700.00	-	1,436,700.00	-	-
												17378	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19799	โฉนด	14033	57163	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	88.90	288.90	2,650.00	765,585.00	17379	-	ตึก	2	48.00	75.00	-	0.00	8	0.00	0.00	765,585.00	-	-	765,585.00	0.02
19800	โฉนด	14028	57158	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	20.30	520.30	1,750.00	910,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,525.00	-	910,525.00	-	-
19801	โฉนด	14030	57160	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	51.00	451.00	1,750.00	789,250.00	17380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	26	188,244.00	259,956.00	1,049,206.00	-	1,049,206.00	-	-
19802	โฉนด	22132	109089	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	14.40	114.40	2,000.00	228,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,800.00	-	228,800.00	-	-
19803	โฉนด	14031	57161	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	3.80	303.80	1,300.00	394,940.00	17381	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	394,940.00	-	-	394,940.00	0.02
												17382	-	ไม้	2	57.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
19804	โฉนด	14029	57159	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	24.00	424.00	1,750.00	742,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,000.00	-	742,000.00	-	-
19805	โฉนด	1561	19895	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	77.90	77.90	6,000.00	467,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,400.00	-	467,400.00	-	-
19806	โฉนด	183	97	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.00	65.00	3,000.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19807	โฉนด	7803	22926	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	8.50	408.50	1,250.00	510,625.00	17383	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	9	53,136.00	537,264.00	1,047,889.00	-	-	1,047,889.00	0.02
19808	โฉนด	20587	99627	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00	17384	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	30,000.00	-	30,000.00	-	-
19809	โฉนด	20595	99635	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.30
19810	โฉนด	20588	99628	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00	17385	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	30,000.00	-	30,000.00	-	-
19811	โฉนด	20579	99619	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02
19812	โฉนด	20590	99630	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	17386	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	9	33,048.00	334,152.00	394,152.00	-	-	394,152.00	0.02
19813	โฉนด	20574	99614	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
19814	โฉนด	20576	99616	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	17387	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02
19815	โฉนด	15134	86843	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	16.00	116.00	5,000.00	580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000.00	-	-	580,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19816	โฉนด	20591	99631	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	17388	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	60,000.00	-	60,000.00	-	-
19817	โฉนด	20709	100243	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	7.00	107.00	5,000.00	535,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,000.00	-	-	535,000.00	0.30
19818	โฉนด	2630	2735	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	50,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
19819	โฉนด	19192	97939	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	1,800.00	-	-
19820	โฉนด	9553	22838	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	17389	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,200.00	1,033,200.00	9	92,988.00	940,212.00	1,003,212.00	-	-	1,003,212.00	0.02
												17390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	4	7,968.00	191,232.00	191,232.00	-	-	191,232.00	0.02
												17391	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,500.00	30,000.00	4	1,200.00	28,800.00	28,800.00	-	-	28,800.00	0.02
19821	โฉนด	2591	2682	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.80	100.80	5,000.00	504,000.00	17392	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	504,000.00	-	-	504,000.00	0.02
												17393	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19822	โฉนด	4117	7981	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.00	46.00	10,500.00	483,000.00	17394	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	300.00	-	7,900.00	2,370,000.00	6	142,200.00	2,227,800.00	2,710,800.00	-	-	2,710,800.00	0.02
												17395	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	300.00	-	7,900.00	2,370,000.00	12	331,800.00	2,038,200.00	2,038,200.00	-	-	2,038,200.00	0.02
19823	โฉนด	21617	106105	หมู่ ต.ตลาด	1	4	3	72.00	1,972.00	3,050.00	6,014,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,014,600.00	-	6,014,600.00	-	-
19824	โฉนด	1414	17273	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	84.00	84.00	6,000.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	-	504,000.00	0.30
19825	โฉนด	9523	25996	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	43.40	243.40	30,000.00	7,302,000.00	17396	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	7,302,000.00	-	7,302,000.00	-	-
												17397	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
19826	โฉนด	4996	21405	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	39.20	39.20	6,000.00	235,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,200.00	-	-	235,200.00	0.30
19827	โฉนด	8194	23564	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.00	104.00	5,000.00	520,000.00	17398	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	253.00	-	8,250.00	2,087,250.00	22	709,665.00	1,377,585.00	1,897,585.00	-	1,897,585.00	-	-
19828	โฉนด	8193	23563	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	6.50	106.50	5,000.00	532,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,500.00	-	532,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19829	โฉนด	7662	22650	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	89.50	89.50	130.00	11,635.00	17399	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	11,635.00	-	11,635.00	-	-
19830	โฉนด	8195	23565	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	18.50	118.50	5,000.00	592,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,500.00	-	592,500.00	-	-
19831	โฉนด	8217	23598	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	7.00	7.00	3,150.00	22,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,050.00	-	-	22,050.00	0.30
19832	โฉนด	4809	20223	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.20	7.20	130.00	936.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936.00	-	-	936.00	0.02
19833	โฉนด	7665	22653	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	81.60	81.60	130.00	10,608.00	17400	-	ไม้	2	30.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	10,608.00	-	-	10,608.00	0.02
												17401	-	ไม้	2	30.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
19834	โฉนด	3399	6935	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	73.10	173.10	2,500.00	432,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,750.00	-	432,750.00	-	-
19835	โฉนด	9806	28280	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	73.00	273.00	2,500.00	682,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,500.00	-	682,500.00	-	-
19836	โฉนด	9764	28018	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	4,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19837	โฉนด	9762	28016	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.20	24.20	4,000.00	96,800.00	17402	-	ไม้	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	96,800.00	-	-	96,800.00	0.02
19838	โฉนด	9766	28020	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	5,500.00	49,500.00	17403	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	6	78,720.00	1,233,280.00	1,282,780.00	-	1,282,780.00	-	-
19839	โฉนด	9767	28021	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.90	71.90	5,500.00	395,450.00	17404	-	ตึก	2	51.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	395,450.00	-	395,450.00	-	-
19840	โฉนด	9763	28017	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.10	38.10	4,000.00	152,400.00	17405	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	16.00	-	8,600.00	137,600.00	11	61,920.00	75,680.00	228,080.00	-	-	228,080.00	0.02
19841	โฉนด	9765	28019	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00	17406	-	ไม้	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	72,000.00	-	72,000.00	-	-
19842	โฉนด	15944	74784	หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	57.00	557.00	2,200.00	1,225,400.00	17407	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	1,225,400.00	-	1,225,400.00	-	-
19843	โฉนด	714	571	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.50	27.50	7,300.00	200,750.00	17408	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	42	775,710.00	136,890.00	337,640.00	-	-	337,640.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	7,300.00	197,100.00	17409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	42	294,816.00	103,584.00	300,684.00	-	-	300,684.00	0.02
					2	0	0	28.10	28.10	7,300.00	205,130.00	17410	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	37	927,360.00	521,640.00	726,770.00	-	726,770.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19844	โฉนด	1700	20980	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	260.00	5,850.00	17411	-	ตึก	2	90.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	5,850.00	-	5,850.00	-	-
					2	0	0	76.00	76.00	260.00	19,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,760.00	-	19,760.00	-	-
19845	โฉนด	799	1160	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.50	74.50	30,500.00	2,272,250.00	17412	-	ตึก	2	300.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	2,272,250.00	-	2,272,250.00	-	-
19846	โฉนด	13490	54025	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.80	63.80	25,000.00	1,595,000.00	17413	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	1,595,000.00	-	1,595,000.00	-	-
19847	โฉนด	13489	54024	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.40	74.40	52,000.00	3,868,800.00	17414	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	3,868,800.00	-	-	3,868,800.00	0.02
												17415	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
19848	โฉนด	12487	44878	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	32.70	132.70	10,500.00	1,393,350.00	17416	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,393,350.00	-	1,393,350.00	-	-
19849	โฉนด	893	8253	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	17417	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	9	63,990.00	647,010.00	827,010.00	-	-	827,010.00	0.02
19850	โฉนด	8730	24449	หมู่ ต.ตลาด	1	3	2	11.70	1,411.70	1,200.00	1,694,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,694,040.00	-	1,694,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19851	โฉนด	4796	8956	หมู่ ต.ตลาด	5	0	2	77.50	277.50	26,500.00	7,353,750.00	17418	-	ไม้	-	54.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	7,353,750.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	3	54.00	-	-	-	-	-	-	-	7,353,750.00	-	7,353,750.00	0.30
19852	โฉนด	14353	58692	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	99.10	699.10	1,500.00	1,048,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,650.00	-	-	1,048,650.00	0.01
19853	โฉนด	52	2874	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	2.90	102.90	10,000.00	1,029,000.00	17419	โรงแรม ความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,980.00	-	9,600.00	19,008,000.00	5	950,400.00	18,057,600.00	19,086,600.00	-	-	19,086,600.00	0.30
19854	โฉนด	1366	16144	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.20	90.20	5,000.00	451,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,000.00	-	451,000.00	-	-
19855	โฉนด	757	7121	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	17420	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	17421	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	44.44	-	0.00	9	0.00	0.00	120,000.00	-	120,000.00	-	-
19856	โฉนด	5570	10684	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.10	200.10	20,000.00	4,002,000.00	17422	-	ตึก	2	299.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	4,002,000.00	-	4,002,000.00	-	-
												17423	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19857	โฉนด	5570	10684	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.10	200.10	20,000.00	4,002,000.00	17424	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	-	4,002,000.00	-	-	4,002,000.00	-
19858	โฉนด	6211	19959	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.60	54.60	10,000.00	546,000.00	17425	-	ตึก	2	77.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	546,000.00	-	546,000.00	-	-
					2	0	0	19.20	19.20	10,000.00	192,000.00	17426	-	ตึก	2	77.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	192,000.00	-	192,000.00	-	-
19859	โฉนด	12306	43035	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	72.40	172.40	3,000.00	517,200.00	17427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,300.00	1,402,700.00	12	196,378.00	1,206,322.00	1,723,522.00	-	1,723,522.00	-	-
19860	โฉนด	12304	43033	หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	7.00	507.00	3,000.00	1,521,000.00	17428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,300.00	730,400.00	3	21,912.00	708,488.00	2,229,488.00	-	-	2,229,488.00	0.02
19861	โฉนด	13744	55686	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	7.30	107.30	500.00	53,650.00	17429	โรงจอดรถ	ไม้	1	16.00	-	2,500.00	40,000.00	6	8,000.00	32,000.00	85,650.00	-	85,650.00	-	-
19862	โฉนด	13746	55596	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	42.00	42.00	3,000.00	126,000.00	17430	โรงงาน	ไม้	3	168.00	-	5,900.00	991,200.00	21	921,816.00	69,384.00	195,384.00	-	-	195,384.00	0.30
					1	0	0	41.50	41.50	3,000.00	124,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,500.00	-	124,500.00	-	-
19863	โฉนด	13738	55661	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	91.80	191.80	3,000.00	575,400.00	17431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	221.00	-	8,300.00	1,834,300.00	9	165,087.00	1,669,213.00	2,244,613.00	-	2,244,613.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,300.00	705,500.00	9	63,495.00	642,005.00	642,005.00	-	642,005.00	-	-
												17433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	6	11,952.00	187,248.00	187,248.00	-	187,248.00	-	-
19864	โฉนด	18861	55600	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.50	96.50	3,000.00	289,500.00	17434	-	ตึก	2	45.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	289,500.00	-	289,500.00	-	-
19865	โฉนด	12303	43032	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	66.90	166.90	3,000.00	500,700.00	17435	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	8	7,200.00	82,800.00	583,500.00	-	-	583,500.00	0.02
												17436	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,500.00	40,000.00	8	3,200.00	36,800.00	36,800.00	-	-	36,800.00	0.02
19866	โฉนด	13742	55684	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.20	105.20	3,000.00	315,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,600.00	-	-	315,600.00	0.02
19867	โฉนด	13737	55593	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	7.00	107.00	3,000.00	321,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,000.00	-	321,000.00	-	-
19868	โฉนด	13736	55595	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	3.30	103.30	3,000.00	309,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,900.00	-	309,900.00	-	-
19869	โฉนด	13741	55683	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.20	101.20	3,000.00	303,600.00	17437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,300.00	551,950.00	8	44,156.00	507,794.00	811,394.00	-	-	811,394.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19870	โฉนด	16032	75744	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	17438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	8	35,856.00	412,344.00	712,344.00	-	712,344.00	-	-
19871	โฉนด	14935	66342	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	17439	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
19872	โฉนด	3817	7471	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.50	100.50	6,500.00	653,250.00	17440	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	653,250.00	-	-	653,250.00	0.02
19873	โฉนด	63	2885	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.10	103.10	10,000.00	1,031,000.00	17441	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	338.00	-	8,200.00	2,771,600.00	27	1,219,504.00	1,552,096.00	2,583,096.00	-	-	2,583,096.00	0.02
19874	โฉนด	9337	25655	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	33.60	133.60	3,000.00	400,800.00	17442	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	400,800.00	-	-	400,800.00	0.02
19875	โฉนด	18413	94203	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	8.70	8.70	52,000.00	452,400.00	17443	-	ตึก	3	9.00	37.50	-	0.00	48	0.00	0.00	452,400.00	-	-	452,400.00	0.30
					2	0	0	50.00	50.00	52,000.00	2,600,000.00	17444	-	ตึก	2	108.00	67.50	-	0.00	48	0.00	0.00	2,600,000.00	-	-	2,600,000.00	0.02
19876	โฉนด	2222	2327	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	14.50	114.50	20,000.00	2,290,000.00	17445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	3	13,446.00	434,754.00	2,724,754.00	-	2,724,754.00	-	-
												17446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	3	13,446.00	434,754.00	434,754.00	-	434,754.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	3	13,446.00	434,754.00	434,754.00	-	434,754.00	-	-
												17448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	6	26,892.00	421,308.00	421,308.00	-	421,308.00	-	-
19877	โฉนด	11833	40677	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	21.40	121.40	3,000.00	364,200.00	17449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	8	66,400.00	763,600.00	1,127,800.00	-	1,127,800.00	-	-
19878	โฉนด	11832	40676	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	4,000.00	54,000.00	17450	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	54,000.00	-	54,000.00	-	-
					2	0	0	31.00	31.00	4,000.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-
19879	โฉนด	11834	40678	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	87.20	187.20	4,000.00	748,800.00	17451	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	748,800.00	-	748,800.00	-	-
												17452	-	ตึก	2	165.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	-	-	-	-	-
19880	โฉนด	6769	21180	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	46.40	246.40	5,250.00	1,293,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,293,600.00	-	1,293,600.00	-	-
19881	โฉนด	5627	10760	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.00	35.00	10,500.00	367,500.00	17453	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	367,500.00	-	367,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	35.00	35.00	10,500.00	367,500.00	17454	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	367,500.00	-	367,500.00	-	-
					2	0	0	29.00	29.00	10,500.00	304,500.00	17455	-	ตึก	2	88.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	304,500.00	-	304,500.00	-	-
19882	โฉนด	1380	16158	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
19883	โฉนด	244	313	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.10	16.10		0.00	17456	-	ตึก	2	31.50	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
19884	โฉนด	3375	6259	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	16.60	116.60	6,500.00	757,900.00	17457	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	7	30,000.00	90,000.00	847,900.00	-	-	847,900.00	0.02
19885	โฉนด	13786	14685	หมู่ ต.ตลาด	1	3	1	56.00	1,356.00	1,500.00	2,034,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,034,000.00	-	2,034,000.00	-	-
19886	โฉนด	4505	17509	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	10,500.00	2,100,000.00	17458	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	12	269,724.00	440,076.00	2,540,076.00	-	2,540,076.00	-	-
19887	โฉนด	4090	7954	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.50	59.50	2,000.00	119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	-	119,000.00	0.02
19888	โฉนด	2545	2619	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	81.90	81.90	55,000.00	4,504,500.00	17459	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	9	177,120.00	1,790,880.00	6,295,380.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,147,690.00	-	3,147,690.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,147,690.00	-	3,147,690.00	0.02
19889	โฉนด	11159	41796	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	4.00	4.00	4,500.00	18,000.00	17460	โรงจอดรถ	ตึก	2	288.00	-	2,500.00	720,000.00	7	50,400.00	669,600.00	687,600.00	-	687,600.00	-	-
19890	โฉนด	9700	26686	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00	17461	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	8,050.00	966,000.00	24	367,080.00	598,920.00	1,598,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	799,460.00	-	799,460.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	799,460.00	-	799,460.00	0.02
19891	โฉนด	8069	23356	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.30	79.30	1,500.00	118,950.00	17462	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	118,950.00	-	-	118,950.00	0.02
19892	โฉนด	5087	9303	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	8.00	108.00	10,000.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	1,080,000.00	-	-
19893	โฉนด	2457	2536	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	16.70	116.70	50,000.00	5,835,000.00	17463	-	ตึก	3	330.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	5,835,000.00	-	-	5,835,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17464	-	ตึก	3	1,320.00	27.73	-	0.00	22	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
19894	โฉนด	6146	19689	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.00	96.00	6,000.00	576,000.00	17465	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	37	689,520.00	121,680.00	697,680.00	-	697,680.00	-	-
19895	โฉนด	17553	88612	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.50	65.50	25,000.00	1,637,500.00	17466	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	13	157,440.00	826,560.00	2,464,060.00	-	2,464,060.00	-	-
19896	โฉนด	9019	86413	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	22.30	22.30	55,000.00	1,226,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,226,500.00	-	-	1,226,500.00	0.30
19897	โฉนด	15062	67366	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	59.00	359.00	3,950.00	1,418,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,418,050.00	-	1,418,050.00	-	-
19898	โฉนด	15058	67362	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	12.00	412.00	1,500.00	618,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,000.00	-	618,000.00	-	-
19899	โฉนด	7504	22380	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	0.00	300.00	170.00	51,000.00	17467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	51,000.00	-	-	51,000.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	170.00	1,700.00	17468	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,500.00	30,000.00	14	5,400.00	24,600.00	26,300.00	-	-	26,300.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	170.00	8,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500.00	-	-	8,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19900	โฉนด	15061	67365	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.00	75.00	3,950.00	296,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,250.00	-	-	296,250.00	0.02
					2	0	0	75.00	75.00	3,950.00	296,250.00	17469	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	9	17,064.00	172,536.00	468,786.00	-	-	468,786.00	0.02
					2	0	0	75.00	75.00	3,950.00	296,250.00	17470	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	9	17,064.00	172,536.00	468,786.00	-	-	468,786.00	0.02
												17471	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	9	17,064.00	172,536.00	172,536.00	-	-	172,536.00	0.02
					2	0	1	54.00	154.00	3,950.00	608,300.00	17472	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	9	56,880.00	575,120.00	1,183,420.00	-	-	1,183,420.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	3,950.00	395,000.00	17473	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	9	68,256.00	690,144.00	1,085,144.00	-	-	1,085,144.00	0.02
19901	โฉนด	14525	63125	หมู่ ต.ตลาด	1	4	2	4.00	1,804.00	1,000.00	1,804,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,804,000.00	-	1,804,000.00	-	-
19902	โฉนด	15060	67364	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	11.00	411.00	1,500.00	616,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,500.00	-	616,500.00	-	-
19903	โฉนด	15063	67367	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.00	59.00	3,950.00	233,050.00	17474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	15	132,800.00	531,200.00	764,250.00	-	-	764,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,300.00	332,000.00	15	66,400.00	265,600.00	265,600.00	-	-	265,600.00	0.02
												17476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,300.00	166,000.00	15	33,200.00	132,800.00	132,800.00	-	-	132,800.00	0.02
												17477	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,500.00	30,000.00	14	5,400.00	24,600.00	24,600.00	-	-	24,600.00	0.02
					2	0	3	0.00	300.00	3,950.00	1,185,000.00	17478	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	15	455,040.00	1,820,160.00	3,005,160.00	-	-	3,005,160.00	0.02
												17479	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	14	341,280.00	1,554,720.00	1,554,720.00	-	-	1,554,720.00	0.02
19904	โฉนด	6701	21031	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	20,000.00	500,000.00	17480	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	500,000.00	-	500,000.00	-	-
					2	0	0	15.80	15.80	20,000.00	316,000.00	17481	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	316,000.00	-	-	316,000.00	0.02
19905	โฉนด	808	8388	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	21.40	121.40	4,000.00	485,600.00	17482	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	345.00	-	8,200.00	2,829,000.00	24	1,075,020.00	1,753,980.00	2,239,580.00	-	2,239,580.00	-	-
19906	โฉนด	4697	8832	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.60	64.60	6,000.00	387,600.00	17483	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,500.00	607,500.00	29	291,600.00	315,900.00	703,500.00	-	-	703,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19907	โฉนด	11942	42137	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	12.10	212.10	3,000.00	636,300.00	17484	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	636,300.00	-	636,300.00	-	-
19908	โฉนด	34	3233	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.30	101.30	10,000.00	1,013,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,013,000.00	-	1,013,000.00	-	-
19909	โฉนด	4474	8493	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
19910	โฉนด	2224	2252	หมู่ ต.ตลาด	2	3	0	12.20	1,212.20	3,500.00	4,242,700.00	17485	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	4,242,700.00	-	-	4,242,700.00	0.02
19911	โฉนด	21293	104199	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.40	20.40	30,500.00	622,200.00	17486	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	622,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	311,100.00	-	311,100.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	311,100.00	-	311,100.00	0.02
19912	โฉนด	21295	104201	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.40	22.40	30,500.00	683,200.00	17487	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,390,816.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	695,408.00	-	695,408.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	695,408.00	-	695,408.00	0.30
19913	โฉนด	21294	104200	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.40	52.40	30,500.00	1,598,200.00	17488	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,598,200.00	-	-	1,598,200.00	0.02
19914	โฉนด	21292	104198	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	57.40	57.40	2,000.00	114,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,800.00	-	114,800.00	-	-
19915	โฉนด	21291	104197	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	58.70	58.70	2,000.00	117,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,400.00	-	117,400.00	-	-
19916	โฉนด	85	161	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.70	70.70	30,000.00	2,121,000.00	17489	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,600.00	309,600.00	11	139,320.00	170,280.00	2,291,280.00	-	2,291,280.00	-	-
19917	โฉนด	3196	3462	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	17.90	117.90	25,000.00	2,947,500.00	17490	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	272.00	-	7,900.00	2,148,800.00	10	214,880.00	1,933,920.00	4,881,420.00	-	-	4,881,420.00	0.02
19918	โฉนด	18211	17680	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	94.00	94.00	8,000.00	752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000.00	-	752,000.00	-	-
19919	โฉนด	14248	58550	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	3.50	3.50	4,500.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02
19920	โฉนด	14249	58551	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.60	45.60	4,500.00	205,200.00	17491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	9	31,374.00	317,226.00	522,426.00	-	522,426.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19921	โฉนด	14250	58552	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.50	39.50	4,500.00	177,750.00	17492	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	50.00	-	0.00	23	0.00	0.00	177,750.00	-	177,750.00	-	-
19922	โฉนด	5978	17592	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.60	42.60	3,000.00	127,800.00	17493	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	23	1,379,040.00	243,360.00	371,160.00	-	-	371,160.00	0.02
19923	โฉนด	1685	1622	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	56.40	56.40	52,500.00	2,961,000.00	17494	-	ตึก	-	160.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,961,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,480,500.00	-	1,480,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,480,500.00	1,480,500.00	-	-
19924	โฉนด	5057	9273	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	69.10	69.10	10,000.00	691,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,000.00	-	-	691,000.00	0.30
19925	โฉนด	62	2884	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	4.50	4.50	10,000.00	45,000.00	17495	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,500.00	45,000.00	18	11,700.00	33,300.00	78,300.00	-	-	78,300.00	0.02
19926	โฉนด	2387	33765	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.50	30.50	8,500.00	259,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,250.00	-	259,250.00	-	-
19927	โฉนด	748	7861	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.00	35.00	8,500.00	297,500.00	17496	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	297,500.00	-	-	297,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19928	โฉนด	2386	33764	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.40	34.40	8,500.00	292,400.00	17497	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	943,232.00	-	-	943,232.00	0.02
19929	โฉนด	12881	47303	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.10	33.10	8,000.00	264,800.00	17498	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	264,800.00	-	264,800.00	-	-
19930	โฉนด	9473	25949	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.00	58.00	150.00	8,700.00	17499	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	20	684,450.00	228,150.00	236,850.00	-	236,850.00	-	-
19931	โฉนด	9338	25656	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	89.30	89.30	8,000.00	714,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,400.00	-	714,400.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	8,000.00	120,000.00	17500	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	14	0.00	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
19932	โฉนด	8464	24031	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	17501	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	1,075,324.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	537,662.00	-	537,662.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	537,662.00	537,662.00	-	-
19933	โฉนด	7876	23064	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	1.60	101.60	8,000.00	812,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,800.00	-	-	812,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19934	โฉนด	4861	9029	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.10	58.10	3,000.00	174,300.00	17502	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	18	394,368.00	1,122,432.00	1,296,732.00	-	1,296,732.00	-	-
19935	โฉนด	4501	8520	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
19936	โฉนด	2943	3163	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.10	45.10	15,000.00	676,500.00	17503	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,725.75	-	7,900.00	13,633,425.00	16	2,999,353.50	10,634,071.50	11,310,571.50	-	-	11,310,571.50	0.02
19937	โฉนด	4722	20049	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.60	64.60	5,000.00	323,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,000.00	-	323,000.00	-	-
					2	0	0	30.40	30.40	5,000.00	152,000.00	17504	-	ตึก	2	121.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	152,000.00	-	152,000.00	-	-
19938	โฉนด	1504	19727	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	17505	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	500,000.00	-	500,000.00	-	-
19939	โฉนด	7642	22626	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.50	50.50	130.00	6,565.00	17506	-	ตึก	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	6,565.00	-	6,565.00	-	-
19940	โฉนด	7641	22625	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.60	50.60	130.00	6,578.00	17507	-	ตึก	2	288.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	6,578.00	-	-	6,578.00	0.02
19941	โฉนด	12812	46551	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.30	47.30	12,000.00	567,600.00	17508	-	ตึก	2	253.00	-	-	0.00	12	0.00	-	567,600.00	-	567,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19942	โฉนด	14132	57985	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	1.30	1.30	3,900.00	5,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,070.00	-	-	5,070.00	0.02
19943	โฉนด	12813	46552	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	47.50	47.50	12,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	570,000.00	-	-
19944	โฉนด	8933	24842	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	46,000.00	736,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,000.00	-	-	736,000.00	0.30
19945	โฉนด	9005	24966	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	11.00	11.00	46,000.00	506,000.00	17509	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,100.00	777,600.00	31	404,352.00	373,248.00	879,248.00	-	-	879,248.00	0.30
19946	โฉนด	10329	32084	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.00	11.00	46,000.00	506,000.00	17510	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	33	657,216.00	516,384.00	1,022,384.00	-	-	1,022,384.00	0.02
19947	โฉนด	9401	25767	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.50	18.50	43,500.00	804,750.00	17511	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	1,442,382.00	-	-	1,442,382.00	0.02
19948	โฉนด	10310	31810	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.20	15.20	46,000.00	699,200.00	17512	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	12	164,304.00	1,009,296.00	1,708,496.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	569,441.72	-	569,441.72	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	569,441.72	-	569,441.72	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	569,612.57	-	569,612.57	0.02
19949	โฉนด	2692	2977	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	3.80	103.80	6,250.00	648,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,750.00	-	648,750.00	-	-
19950	โฉนด	990	10409	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	86.20	86.20	6,000.00	517,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,200.00	-	517,200.00	-	-
19951	โฉนด	13	2125	หมู่ ต.ตลาด	1	3	1	43.60	1,343.60	500.00	671,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,800.00	-	671,800.00	-	-
19952	โฉนด	18242	92658	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	91.00	391.00	1,750.00	684,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,250.00	-	684,250.00	-	-
19953	โฉนด	11471	34153	หมู่ ต.ตลาด	1	4	0	84.00	1,684.00	1,750.00	2,947,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,947,000.00	-	2,947,000.00	-	-
19954	โฉนด	13322	53087	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	1,250.00	28,125.00	17513	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	28,125.00	-	28,125.00	-	-
19955	โฉนด	13319	53084	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	0.00	800.00	1,500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
19956	โฉนด	18244	92660	หมู่ ต.ตลาด	5	0	2	42.00	242.00	3,000.00	726,000.00	17514	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	-	77.00	-	8,600.00	662,200.00	9	231,770.00	430,430.00	1,156,430.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	3	24.00	31.16	-	-	-	-	-	-	360,343.59	-	360,343.59	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	53.00	68.84	-	-	-	-	-	-	796,086.41	796,086.41	-	-
19957	โฉนด	18485	94359	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	97.00	197.00	3,000.00	591,000.00	17515	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	591,000.00	-	-	591,000.00	0.02
19958	โฉนด	13321	53086	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	91.00	791.00	1,500.00	1,186,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,186,500.00	-	1,186,500.00	-	-
19959	โฉนด	11972	41972	หมู่ ต.ตลาด	1	3	3	12.50	1,512.50	150.00	226,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,875.00	-	226,875.00	-	-
19960	โฉนด	11972	41962	หมู่ ต.ตลาด	1	3	3	12.50	1,512.50	1,500.00	2,268,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,268,750.00	-	2,268,750.00	-	-
19961	โฉนด	12421	44353	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
19962	โฉนด	13318	53083	หมู่ ต.ตลาด	1	6	0	0.00	2,400.00	1,750.00	4,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	4,200,000.00	-	-
19963	โฉนด	13318	53083	หมู่ ต.ตลาด	1	6	0	0.00	2,400.00	1,750.00	4,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	4,200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19964	โฉนด	13245	52534	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
19965	โฉนด	13323	53088	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	35.00	35.00	920.00	32,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,200.00	-	32,200.00	-	-
19966	โฉนด	13320	53085	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	89.00	789.00	1,500.00	1,183,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,183,500.00	-	1,183,500.00	-	-
19967	โฉนด	18486	94304	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	2.00	202.00	3,000.00	606,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,000.00	-	606,000.00	-	-
19968	โฉนด	18243	92659	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	91.00	391.00	3,000.00	1,173,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,000.00	-	1,173,000.00	-	-
19969	โฉนด	14106	57459	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.60	41.60	18,000.00	748,800.00	17516	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	13	455,040.00	2,388,960.00	3,137,760.00	-	-	3,137,760.00	0.02
19970	โฉนด	9760	27634	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.10	45.10	10,500.00	473,550.00	17517	-	ไม้	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	473,550.00	-	473,550.00	-	-
19971	โฉนด	523	504	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	40.00	40.00	3,000.00	120,000.00	17518	โรงจอดรถ	ตึก	3	150.00	-	2,500.00	375,000.00	11	45,000.00	330,000.00	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30
					4	0	0	94.60	94.60	3,000.00	283,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,800.00	-	-	283,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19972	โฉนด	11293	33822	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	5,200.00	124,800.00	17519	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	124,800.00	-	124,800.00	-	-
19973	โฉนด	17641	88971	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	17520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,300.00	1,942,200.00	15	388,440.00	1,553,760.00	2,553,760.00	-	2,553,760.00	-	-
19974	โฉนด	14292	58681	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	10.00	110.00	10,000.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	1,100,000.00	-	-
19975	โฉนด	14283	58491	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.00	76.00	10,000.00	760,000.00	17521	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	760,000.00	-	760,000.00	-	-
19976	โฉนด	14285	58493	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	82.20	82.20	10,000.00	822,000.00	17522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	150.00	-	8,300.00	1,245,000.00	15	249,000.00	996,000.00	1,818,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	33.33	-	-	-	-	-	-	605,939.40	-	605,939.40	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	100.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,212,060.60	-	1,212,060.60	0.02
19977	โฉนด	14070	57867	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.90	103.90	10,000.00	1,039,000.00	17523	-	ตึก	2	360.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	1,039,000.00	-	1,039,000.00	-	-
19978	โฉนด	14293	58682	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	8.00	108.00	10,000.00	1,080,000.00	17524	โรงจอดรถ	ตึก	-	25.00	-	2,500.00	62,500.00	9	5,625.00	56,875.00	1,136,875.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	25.00	-	-	-	-	-	-	-	1,136,875.00	1,136,875.00	-	-
												17525	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	216.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	1,080,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	8.33	-	-	-	-	-	-	89,964.00	-	89,964.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	540,000.00	540,000.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.00	41.66	-	-	-	-	-	-	449,928.00	449,928.00	-	-
19979	โฉนด	14069	57866	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	12.50	112.50	10,000.00	1,125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000.00	-	1,125,000.00	-	-
19980	โฉนด	14366	58759	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	17526	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	240,000.00	-	240,000.00	-	-
					2	0	0	56.00	56.00	10,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
19981	โฉนด	15701	71634	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	10.50	10.50	3,500.00	36,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,750.00	-	36,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.50	10.50	3,500.00	36,750.00	17527	-	ไม้	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	36,750.00	-	36,750.00	-	-
19982	โฉนด	15700	71633	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	3,500.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
19983	โฉนด	1006	10425	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.00	25.00	12,000.00	300,000.00	17528	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	7,500.00	720,000.00	20	216,000.00	504,000.00	804,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	25.00	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	201,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	75.00	-	-	-	-	-	-	603,000.00	-	603,000.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	12,000.00	480,000.00	17529	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	20	108,000.00	252,000.00	732,000.00	-	-	732,000.00	0.02
					2	0	0	41.20	41.20	12,000.00	494,400.00	17530	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	20	108,000.00	252,000.00	746,400.00	-	-	746,400.00	0.02
19984	โฉนด	1586	19903	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.20	87.20	6,000.00	523,200.00	17531	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,200.00	492,000.00	19	137,760.00	354,240.00	877,440.00	-	877,440.00	-	-
19985	โฉนด	18039	91971	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.90	21.90	20,000.00	438,000.00	17532	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	1,400,352.00	-	-	1,400,352.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19986	โฉนด	18036	91968	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.60	21.60	20,000.00	432,000.00	17533	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,499,976.00	-	-	1,499,976.00	0.02
19987	โฉนด	18040	91972	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.70	18.70	55,000.00	1,028,500.00	17534	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	11	140,832.00	1,032,768.00	2,061,268.00	-	-	2,061,268.00	0.02
19988	โฉนด	18041	91973	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.90	16.90	55,000.00	929,500.00	17535	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,997,476.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	665,758.75	-	665,758.75	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	665,758.75	-	665,758.75	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	665,958.50	-	665,958.50	0.02
19989	โฉนด	18035	91967	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.20	22.20	20,000.00	444,000.00	17536	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,511,976.00	-	1,511,976.00	-	-
19990	โฉนด	18037	91969	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.50	21.50	20,000.00	430,000.00	17537	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	13	187,776.00	985,824.00	1,415,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	471,894.14	-	471,894.14	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	471,894.14	-	471,894.14	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	472,035.72	-	472,035.72	0.02
19991	โฉนด	18042	91974	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.80	16.80	55,000.00	924,000.00	17538	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,991,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	663,925.60	-	663,925.60	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	663,925.60	-	663,925.60	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	664,124.80	-	664,124.80	0.02
19992	โฉนด	18038	91970	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.40	21.40	20,000.00	428,000.00	17539	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	12	150,192.00	922,608.00	1,350,608.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	450,157.65	-	450,157.65	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	450,157.65	450,157.65	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	450,292.71	450,292.71	-	-
19993	โฉนด	6812	21243	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
19994	โฉนด	6819	21250	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	19.00	119.00	4,000.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	476,000.00	-	-
19995	โฉนด	6083	19547	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	39.00	139.00	4,350.00	604,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,650.00	-	-	604,650.00	0.30
19996	โฉนด	10765	32643	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.50	98.50	2,500.00	246,250.00	17540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	13	102,256.00	536,844.00	783,094.00	-	783,094.00	-	-
19997	โฉนด	13754	55887	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	73.60	173.60	2,500.00	434,000.00	17541	-	ตึก	2	115.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	434,000.00	-	434,000.00	-	-
19998	โฉนด	8399	23948	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	15.00	115.00	2,500.00	287,500.00	17542	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	287,500.00	-	287,500.00	-	-
19999	โฉนด	11500	34104	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	17543	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	37,500.00	-	37,500.00	-	-
					2	0	0	85.00	85.00	2,500.00	212,500.00	17544	-	ตึก	2	275.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	212,500.00	-	212,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17545	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	-	-	-	-	-
20000	โฉนด	9022	24991	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	19.10	219.10	2,500.00	547,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,750.00	-	547,750.00	-	-
20001	โฉนด	15978	75457	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	9.50	109.50	2,500.00	273,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,750.00	-	273,750.00	-	-
20002	โฉนด	9159	25247	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.50	98.50	2,500.00	246,250.00	17546	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	246,250.00	-	246,250.00	-	-
20003	โฉนด	13753	55886	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	30.80	130.80	2,500.00	327,000.00	17547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	30	224,100.00	224,100.00	551,100.00	-	551,100.00	-	-
20004	โฉนด	9052	25040	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
20005	โฉนด	13752	55885	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.30	63.30	2,500.00	158,250.00	17548	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	158,250.00	-	158,250.00	-	-
20006	โฉนด	9021	24990	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
20007	โฉนด	22238	109762	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	87.80	787.80	650.00	512,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,070.00	-	512,070.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20008	โฉนด	9051	25039	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	10.10	110.10	2,500.00	275,250.00	17549	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	275,250.00	-	-	275,250.00	0.02
20009	โฉนด	16951	80286	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
20010	โฉนด	16950	80285	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.60
20011	โฉนด	15037	67102	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	17550	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	6	82,656.00	1,294,944.00	1,544,944.00	-	1,544,944.00	-	-
												17551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	6	14,940.00	234,060.00	234,060.00	-	234,060.00	-	-
20012	โฉนด	15040	67105	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
20013	โฉนด	20713	100118	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.90	7.90	2,500.00	19,750.00	17552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	11	76,692.00	562,408.00	582,158.00	-	582,158.00	-	-
20014	โฉนด	15035	67100	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00	17553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	12	89,474.00	549,626.00	674,626.00	-	674,626.00	-	-
20015	โฉนด	16946	80281	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20016	โฉนด	15038	67103	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00	17554	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	144.00	-	2,000.00	288,000.00	3	8,640.00	279,360.00	404,360.00	-	404,360.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00	17555	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	36.00	-	6,600.00	237,600.00	2	4,752.00	232,848.00	357,848.00	-	-	357,848.00	0.02
20017	โฉนด	16947	80282	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
20018	โฉนด	15036	67101	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	17556	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,500.00	50,000.00	2	1,000.00	49,000.00	299,000.00	-	299,000.00	-	-
20019	โฉนด	16948	80283	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
20020	โฉนด	4909	9088	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	44.90	144.90	23,500.00	3,405,150.00	17557	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	600.00	-	8,150.00	4,890,000.00	41	3,520,800.00	1,369,200.00	4,774,350.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	200.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,591,290.85	-	1,591,290.85	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	200.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,591,290.85	1,591,290.85	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	200.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,591,768.29	1,591,768.29	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	60.00	60.00	23,500.00	1,410,000.00	17558	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	720.00	-	3,650.00	2,628,000.00	26	1,103,760.00	1,524,240.00	2,934,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	500.00	69.44	-	-	-	-	-	-	2,037,536.26	-	2,037,536.26	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	220.00	30.56	-	-	-	-	-	-	896,703.74	-	896,703.74	0.02
20021	โฉนด	15512	68944	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00	17559	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	105,000.00	-	105,000.00	-	-
20022	โฉนด	5488	10454	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.00	68.00	3,000.00	204,000.00	17560	-	ตึก	2	162.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	204,000.00	-	-	204,000.00	0.02
20023	โฉนด	3404	6940	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	29.60	129.60	4,500.00	583,200.00	17561	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,500.00	200,000.00	24	76,000.00	124,000.00	707,200.00	-	-	707,200.00	0.02
												17562	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,500.00	50,000.00	24	19,000.00	31,000.00	31,000.00	-	-	31,000.00	0.02
20024	โฉนด	7835	22966	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.50	16.50	40,000.00	660,000.00	17563	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	660,000.00	-	660,000.00	-	-
20025	โฉนด	1682	1618	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	40,000.00	600,000.00	17564	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	9	130,410.00	1,318,590.00	1,918,590.00	-	1,918,590.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20026	โฉนด	21372	104564	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.70	25.70	3,000.00	77,100.00	17565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	13	31,872.00	167,328.00	244,428.00	-	-	244,428.00	0.02
20027	โฉนด	21369	104561	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.70	25.70	3,000.00	77,100.00	17566	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	77,100.00	-	77,100.00	-	-
20028	โฉนด	21370	104562	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	25.70	25.70	650.00	16,705.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,705.00	-	-	16,705.00	0.30
20029	โฉนด	7701	22726	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	30.00	30.00	600.00	18,000.00	17567	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	20	608,400.00	202,800.00	220,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	110,400.00	-	110,400.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	110,400.00	110,400.00	-	-
					2	0	1	10.00	110.00	600.00	66,000.00	17568	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	432.00	-	7,900.00	3,412,800.00	20	1,023,840.00	2,388,960.00	2,454,960.00	-	-	2,454,960.00	0.02
20030	โฉนด	14131	57732	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	20.00	20.00	55,000.00	1,100,000.00	17569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,300.00	249,000.00	15	49,800.00	199,200.00	1,299,200.00	-	-	1,299,200.00	0.30
					2	0	0	29.00	29.00	55,000.00	1,595,000.00	17570	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	15	507,000.00	507,000.00	2,102,000.00	-	-	2,102,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20031	โฉนด	7957	23172	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.70	61.70	12,000.00	740,400.00	17571	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	740,400.00	-	740,400.00	-	-
20032	โฉนด	5745	23611	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	79.40	79.40	6,000.00	476,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,400.00	-	-	476,400.00	0.30
20033	โฉนด	13203	51684	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.50	68.50	3,000.00	205,500.00	17572	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,450.00	1,352,000.00	31	1,149,200.00	202,800.00	408,300.00	-	408,300.00	-	-
20034	โฉนด	15366	69979	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	60,000.00	1,320,000.00	17573	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,320,000.00	-	-	1,320,000.00	0.02
20035	โฉนด	15367	69980	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.10	22.10	60,000.00	1,326,000.00	17574	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,326,000.00	-	-	1,326,000.00	0.02
20036	โฉนด	15368	69981	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.70	18.70	60,000.00	1,122,000.00	17575	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,122,000.00	-	-	1,122,000.00	0.02
20037	โฉนด	15365	69978	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.20	34.20	60,000.00	2,052,000.00	17576	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	2,052,000.00	-	-	2,052,000.00	0.02
20038	โฉนด	6099	17639	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.10	37.10	4,500.00	166,950.00	17577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	12	65,072.00	399,728.00	566,678.00	-	-	566,678.00	0.02
20039	โฉนด	891	8251	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.10	98.10	8,000.00	784,800.00	17578	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	1,460,124.00	-	1,460,124.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17579	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	196.00	-	7,900.00	1,548,400.00	4	61,936.00	1,486,464.00	1,486,464.00	-	-	1,486,464.00	0.02
20040	โฉนด	7084	21662	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	90.10	90.10	4,000.00	360,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400.00	-	360,400.00	-	-
20041	โฉนด	10939	32563	หมู่ ต.ตลาด	1	3	0	13.00	1,213.00	1,000.00	1,213,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,213,000.00	-	1,213,000.00	-	-
20042	โฉนด	3314	3590	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	89.30	89.30	15,000.00	1,339,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,339,500.00	-	1,339,500.00	-	-
20043	โฉนด	1742	21084	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
20044	โฉนด	11037	33215	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	17580	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	15,000.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	157,500.00	-	-
20045	โฉนด	11034	33196	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.70	22.70	15,000.00	340,500.00	17581	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,200.00	820,000.00	9	73,800.00	746,200.00	1,086,700.00	-	-	1,086,700.00	0.02
20046	โฉนด	6906	21380	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	17582	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	1.50	1.50	15,000.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-
20047	โฉนด	5313	9854	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	6,500.00	87,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,750.00	-	-	87,750.00	0.02
20048	โฉนด	3172	3438	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	10,000.00	202,000.00	17583	-	ตึก	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	202,000.00	-	202,000.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	17584	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	135,000.00	-	135,000.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	10,000.00	90,000.00	17585	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	90,000.00	-	90,000.00	-	-
					2	0	0	59.50	59.50	10,000.00	595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000.00	-	595,000.00	-	-
20049	โฉนด	6958	21457	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.90	104.90	1,500.00	157,350.00	17586	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	9	144,828.00	1,464,372.00	1,621,722.00	-	-	1,621,722.00	0.02
20050	โฉนด	12986	50631	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.90	28.90	2,500.00	72,250.00	17587	-	ตึก	2	42.00	87.50	-	0.00	7	0.00	0.00	72,250.00	-	72,250.00	-	-
20051	โฉนด	3886	7564	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	15,000.00	237,000.00	17588	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	50.00	-	0.00	44	0.00	0.00	237,000.00	-	237,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20052	โฉนด	12419	44946	หมู่ ต.ตลาด	1	4	0	0.00	1,600.00	1,750.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	2,800,000.00	-	-
20053	โฉนด	25	3224	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.50	100.50	10,000.00	1,005,000.00	17589	-	ตึก	2	110.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,005,000.00	-	1,005,000.00	-	-
20054	โฉนด	1496	1295	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.10	46.10	1,500.00	69,150.00	17590	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	69,150.00	-	69,150.00	-	-
20055	โฉนด	11749	39925	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.20	15.20	7,000.00	106,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,400.00	-	106,400.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	7,000.00	189,000.00	17591	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	189,000.00	-	189,000.00	-	-
20056	โฉนด	890	1122	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	35.40	135.40	8,000.00	1,083,200.00	17592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	13	265,600.00	1,394,400.00	2,477,600.00	-	-	2,477,600.00	0.02
20057	โฉนด	3239	3507	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.30	39.30	25,000.00	982,500.00	17593	-	ตึก	2	80.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	982,500.00	-	982,500.00	-	-
20058	โฉนด	22511	111780	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	42.60	42.60	2,500.00	106,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500.00	-	-	106,500.00	0.30
20059	โฉนด	22510	111779	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	42.60	42.60	2,500.00	106,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500.00	-	-	106,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20060	โฉนด	12850	88185	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	4.00	4.00	1,950.00	7,800.00	17594	-	ตึก	2	16.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	7,800.00	-	7,800.00	-	-
20061	โฉนด	22514	111783	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	66.20	66.20	2,500.00	165,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,500.00	-	165,500.00	-	-
20062	โฉนด	12851	46875	หมู่ ต.ตลาด	2	3	0	86.10	1,286.10	1,950.00	2,507,895.00	17595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,300.00	971,100.00	11	116,532.00	854,568.00	3,362,463.00	-	-	3,362,463.00	0.02
												17596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	11	47,808.00	350,592.00	350,592.00	-	-	350,592.00	0.02
												17597	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,500.00	40,000.00	11	4,800.00	35,200.00	35,200.00	-	-	35,200.00	0.02
20063	โฉนด	12849	98990	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	86.10	86.10	1,950.00	167,895.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,895.00	-	167,895.00	-	-
20064	โฉนด	22509	111778	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	41.20	41.20	2,500.00	103,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,000.00	-	-	103,000.00	0.30
20065	โฉนด	22508	111777	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	40.60	40.60	2,500.00	101,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,500.00	-	-	101,500.00	0.30
20066	โฉนด	13997	50753	หมู่ ต.ตลาด	1	3	0	86.10	1,286.10	1,600.00	2,057,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,057,760.00	-	2,057,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20067	โฉนด	12848	46872	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	7.10	107.10	8,400.00	899,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	899,640.00	-	-	899,640.00	0.30
20068	โฉนด	21566	105082	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	74.10	74.10	1,500.00	111,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,150.00	-	-	111,150.00	0.30
20069	โฉนด	22512	111781	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	42.60	42.60	2,500.00	106,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500.00	-	-	106,500.00	0.30
20070	โฉนด	22513	111782	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	40.60	40.60	2,500.00	101,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,500.00	-	-	101,500.00	0.30
20071	โฉนด	5871	16134	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.70	50.70	3,000.00	152,100.00	17598	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	152,100.00	-	-	152,100.00	0.02
20072	โฉนด	6750	21157	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	260.00	4,680.00	17599	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	4,680.00	-	4,680.00	-	-
					2	0	0	95.80	95.80	260.00	24,908.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,908.00	-	24,908.00	-	-
20073	โฉนด	7597	22548	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	37.00	137.00	800.00	109,600.00	17600	-	ตึก	2	66.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	109,600.00	-	109,600.00	-	-
20074	โฉนด	996	1436	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	12.00	12.00	39,000.00	468,000.00	17601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	48.00	-	8,300.00	398,400.00	21	127,488.00	270,912.00	738,912.00	-	-	738,912.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	0	12.00	12.00	39,000.00	468,000.00	17602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	48.00	-	8,300.00	398,400.00	21	127,488.00	270,912.00	738,912.00	-	-	738,912.00	0.30
					2	0	0	4.00	4.00	39,000.00	156,000.00	17603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,300.00	132,800.00	11	15,936.00	116,864.00	272,864.00	-	-	272,864.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	39,000.00	351,000.00	17604	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	9.00	-	6,600.00	59,400.00	11	7,128.00	52,272.00	403,272.00	-	-	403,272.00	0.02
												17605	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,500.00	22,500.00	11	2,700.00	19,800.00	19,800.00	-	-	19,800.00	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	39,000.00	1,014,000.00	17606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,023.00	-	8,300.00	8,490,900.00	16	1,867,998.00	6,622,902.00	7,636,902.00	-	-	7,636,902.00	0.02
					2	0	0	90.00	90.00	39,000.00	3,510,000.00	17607	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	360.00	-	6,600.00	2,376,000.00	16	522,720.00	1,853,280.00	5,363,280.00	-	-	5,363,280.00	0.02
					5	0	0	18.00	18.00	39,000.00	702,000.00	17608	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	7,500.00	540,000.00	11	64,800.00	475,200.00	1,177,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	66.66	-	-	-	-	-	-	784,721.52	-	784,721.52	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	33.34	-	-	-	-	-	-	392,478.48	-	392,478.48	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	8	3	98.80	3,598.80	39,000.00	140,353,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,353,200.00	-	-	140,353,200.00	0.01-0.05
					5	0	2	0.00	200.00	39,000.00	7,800,000.00	17609	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	110.00	-	7,500.00	825,000.00	21	264,000.00	561,000.00	8,361,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	55.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,180,500.00	-	4,180,500.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	55.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,180,500.00	-	4,180,500.00	0.02
												17610	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	7,500.00	720,000.00	21	230,400.00	489,600.00	8,289,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	56.25	-	-	-	-	-	-	4,662,900.00	-	4,662,900.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.00	43.75	-	-	-	-	-	-	3,626,700.00	-	3,626,700.00	0.02
												17611	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	-	81.00	-	6,600.00	534,600.00	21	171,072.00	363,528.00	8,163,528.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	81.00	-	-	-	-	-	-	-	8,163,528.00	-	8,163,528.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17612	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	55.00	-	7,500.00	412,500.00	21	132,000.00	280,500.00	8,080,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	45.45	-	-	-	-	-	-	3,672,587.25	-	3,672,587.25	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	54.55	-	-	-	-	-	-	4,407,912.75	-	4,407,912.75	0.02
					3	0	2	0.00	200.00	39,000.00	7,800,000.00	17613	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	21	342,144.00	727,056.00	8,527,056.00	-	-	8,527,056.00	0.30
												17614	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	21	342,144.00	727,056.00	727,056.00	-	-	727,056.00	0.30
												17615	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	21	342,144.00	727,056.00	727,056.00	-	-	727,056.00	0.30
												17616	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	66.00	-	8,100.00	534,600.00	21	171,072.00	363,528.00	363,528.00	-	-	363,528.00	0.30
												17617	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	66.00	-	8,100.00	534,600.00	21	171,072.00	363,528.00	363,528.00	-	-	363,528.00	0.30
					4	0	0	15.00	15.00	39,000.00	585,000.00	17618	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	4	120.00	-	8,200.00	984,000.00	21	314,880.00	669,120.00	1,254,120.00	-	-	1,254,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	0	0.00	400.00	39,000.00	15,600,000.00	17619	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	293.04	-	7,400.00	2,168,496.00	3	65,054.88	2,103,441.12	17,703,441.12	-	-	17,703,441.12	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	39,000.00	468,000.00	17620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	21	127,488.00	270,912.00	738,912.00	-	-	738,912.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	39,000.00	351,000.00	17621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	21	95,616.00	203,184.00	554,184.00	-	-	554,184.00	0.02
20075	โฉนด	9612	26243	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.20	17.20	6,000.00	103,200.00	17622	-	ตึก	2	12.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	103,200.00	-	103,200.00	-	-
20076	โฉนด	6144	19687	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.60	99.60	6,000.00	597,600.00	17623	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	460.80	-	7,900.00	3,640,320.00	27	1,601,740.80	2,038,579.20	2,636,179.20	-	-	2,636,179.20	0.02
20077	โฉนด	11325	33881	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	41.00	441.00	1,200.00	529,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,200.00	-	529,200.00	-	-
20078	โฉนด	11324	33880	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	43.00	443.00	1,200.00	531,600.00	17624	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	57.00	-	9,850.00	561,450.00	3	50,530.50	510,919.50	1,042,519.50	-	-	1,042,519.50	0.02
20079	โฉนด	11323	33879	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	54.60	454.60	3,000.00	1,363,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,363,800.00	-	1,363,800.00	-	-
20080	โฉนด	11326	33882	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	22.50	422.50	1,200.00	507,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000.00	-	507,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20081	โฉนด	6066	19530	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	78.00	178.00	4,350.00	774,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,300.00	-	774,300.00	-	-
20082	โฉนด	10269	31734	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	8,000.00	72,000.00	17625	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	72,000.00	-	72,000.00	-	-
20083	โฉนด	5813	14571	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	60.00	160.00	22,500.00	3,600,000.00	17626	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	8,450.00	912,600.00	17	547,560.00	365,040.00	3,965,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,982,520.00	-	1,982,520.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,982,520.00	-	1,982,520.00	0.02
					2	0	1	55.30	155.30	22,500.00	3,494,250.00	17627	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	3,494,250.00	-	-	3,494,250.00	0.02
20084	โฉนด	1295	42574	หมู่ ต.ตลาด	3	0	3	1.00	301.00	1,950.00	586,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,950.00	-	-	586,950.00	0.30
20085	โฉนด	10343	31899	หมู่ ต.ตลาด	3	1	0	22.90	422.90	18,000.00	7,612,200.00	17628	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	375.00	62.50	5,650.00	2,118,750.00	24	805,125.00	1,313,625.00	8,925,825.00	-	-	8,925,825.00	0.30
					2	0	2	0.00	200.00	18,000.00	3,600,000.00	17629	โรงจอดรถ	ตึก	2	600.00	-	2,500.00	1,500,000.00	24	570,000.00	930,000.00	4,530,000.00	-	-	4,530,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	18,000.00	1,800,000.00	17630	-	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.02
20086	โฉนด	20453	20984	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	45.40	45.40	7,500.00	340,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,500.00	-	-	340,500.00	0.30
20087	โฉนด	2544	2616	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.20	17.20	3,000.00	51,600.00	17631	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	138.00	-	8,450.00	1,166,100.00	9	303,186.00	862,914.00	914,514.00	-	-	914,514.00	0.02
20088	โฉนด	3595	7207	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.30	22.30	6,000.00	133,800.00	17632	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	133,800.00	-	133,800.00	-	-
20089	โฉนด	13087	50569	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	98.00	298.00	1,500.00	447,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,000.00	-	447,000.00	-	-
20090	โฉนด	1262	1507	หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	42.30	542.30	6,000.00	3,253,800.00	17633	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	3,253,800.00	-	-	3,253,800.00	0.02
												17634	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												17635	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												17636	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17637	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												17638	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												17639	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												17640	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												17641	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
20091	โฉนด	556	510	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.80	33.80	17,500.00	591,500.00	17642	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	591,500.00	-	591,500.00	-	-
20092	โฉนด	3670	7290	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.80	92.80	5,500.00	510,400.00	17643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	5	12,450.00	236,550.00	746,950.00	-	746,950.00	-	-
20093	โฉนด	3185	3451	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	17644	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	810,324.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	16.66	-	-	-	-	-	-	134,999.98	-	134,999.98	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	405,162.00	-	405,162.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	33.34	-	-	-	-	-	-	270,162.02	-	270,162.02	0.02
20094	โฉนด	1913	22319	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	75.60	75.60	800.00	60,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,480.00	-	-	60,480.00	0.30
20095	โฉนด	13072	49511	หมู่ ต.ตลาด	1	2	1	33.00	933.00	1,950.00	1,819,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,819,350.00	-	1,819,350.00	-	-
20096	โฉนด	13071	49510	หมู่ ต.ตลาด	1	3	2	33.00	1,433.00	2,650.00	3,797,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,797,450.00	-	-	3,797,450.00	0.01
20097	โฉนด	11086	33464	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	36.50	236.50	4,500.00	1,064,250.00	17645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	22	152,388.00	295,812.00	1,360,062.00	-	1,360,062.00	-	-
												17646	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	22	483,480.00	938,520.00	938,520.00	-	-	938,520.00	0.02
20098	โฉนด	4086	7949	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.30	30.30	6,500.00	196,950.00	17647	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	196,950.00	-	196,950.00	-	-
20099	โฉนด	21153	103483	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	11.50	11.50	150.00	1,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,725.00	-	-	1,725.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20100	โฉนด	21155	103485	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	39.60	39.60	650.00	25,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,740.00	-	-	25,740.00	0.30
20101	โฉนด	21838	107056	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.80	42.80	6,250.00	267,500.00	17648	-	ตึก	2	78.24	-	-	0.00	8	0.00	0.00	267,500.00	-	267,500.00	-	-
20102	โฉนด	21837	107055	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	89.50	89.50	6,250.00	559,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,375.00	-	-	559,375.00	0.01
20103	โฉนด	21867	107227	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.80	54.80	6,250.00	342,500.00	17649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.76	-	8,300.00	645,408.00	12	90,357.12	555,050.88	897,550.88	-	-	897,550.88	0.02
20104	โฉนด	21865	107225	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.20	45.20	6,250.00	282,500.00	17650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.76	-	8,300.00	645,408.00	5	32,270.40	613,137.60	895,637.60	-	-	895,637.60	0.02
20105	โฉนด	21836	107059	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	6,250.00	312,500.00	17651	-	ตึก	2	78.24	-	-	0.00	5	0.00	0.00	312,500.00	-	-	312,500.00	0.02
20106	โฉนด	21156	103486	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	70.10	70.10	6,300.00	441,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,630.00	-	-	441,630.00	0.30
20107	โฉนด	21835	107058	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.00	76.00	6,250.00	475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	-	475,000.00	0.02
20108	โฉนด	21157	103487	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	75.60	175.60	10,000.00	1,756,000.00	17652	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	-	128.00	-	7,500.00	960,000.00	5	48,000.00	912,000.00	2,668,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	75.00	-	-	-	-	-	-	2,001,000.00	-	2,001,000.00	0.30
													ชั้นที่ 0.5	ตึก	2	32.00	25.00	-	-	-	-	-	-	667,000.00	-	667,000.00	0.02
												17653	โรงจอดรถ	ตึก	-	60.00	-	2,500.00	150,000.00	5	7,500.00	142,500.00	1,898,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	-	-	-	-	-	-	-	1,898,500.00	-	1,898,500.00	0.30
20109	โฉนด	13650	55054	หมู่ ต.ตลาด	4	2	0	0.00	800.00	2,650.00	2,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,120,000.00	-	-	2,120,000.00	0.30
20110	โฉนด	2044	23925	หมู่ ต.ตลาด	3	2	0	50.10	850.10	2,650.00	2,252,765.00	17654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	51.00	-	8,300.00	423,300.00	5	21,165.00	402,135.00	2,654,900.00	-	-	2,654,900.00	0.30
												17655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	51.00	-	8,300.00	423,300.00	5	21,165.00	402,135.00	402,135.00	-	-	402,135.00	0.30
												17656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	51.00	-	8,300.00	423,300.00	5	21,165.00	402,135.00	402,135.00	-	-	402,135.00	0.30
												17657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	51.00	-	8,300.00	423,300.00	5	21,165.00	402,135.00	402,135.00	-	-	402,135.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	51.00	-	8,300.00	423,300.00	5	21,165.00	402,135.00	402,135.00	-	-	402,135.00	0.30
												17659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	51.00	-	8,300.00	423,300.00	5	21,165.00	402,135.00	402,135.00	-	-	402,135.00	0.30
20111	โฉนด	13651	55055	หมู่ ต.ตลาด	3	2	0	0.00	800.00	2,650.00	2,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,120,000.00	-	-	2,120,000.00	0.30
20112	โฉนด	17372	87178	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	4.60	104.60	150.00	15,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,690.00	-	15,690.00	-	-
20113	โฉนด	17212	85339	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	4.60	104.60	3,000.00	313,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,800.00	-	313,800.00	-	-
20114	โฉนด	17373	87179	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.40	95.40	3,000.00	286,200.00	17660	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	8,200.00	1,262,800.00	13	202,048.00	1,060,752.00	1,346,952.00	-	-	1,346,952.00	0.02
20115	โฉนด	13774	56246	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	49.80	349.80	3,000.00	1,049,400.00	17661	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	256.00	-	2,000.00	512,000.00	3	15,360.00	496,640.00	1,546,040.00	-	1,546,040.00	-	-
20116	โฉนด	13649	55053	หมู่ ต.ตลาด	2	2	0	0.00	800.00	2,250.00	1,800,000.00	17662	-	ตึก	2	459.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
20117	โฉนด	16045	76647	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	29.00	29.00	6,000.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	174,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20118	โฉนด	16044	76646	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
20119	โฉนด	3550	7162	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.50	7.50	3,000.00	22,500.00	17663	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	22,500.00	-	22,500.00	-	-
20120	โฉนด	7229	67864	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	17664	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	60,000.00	-	60,000.00	-	-
20121	โฉนด	15276	68203	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	46,000.00	1,840,000.00	17665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	12	185,920.00	1,142,080.00	2,982,080.00	-	-	2,982,080.00	0.02
					2	0	0	21.20	21.20	46,000.00	975,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,200.00	-	-	975,200.00	0.02
20122	โฉนด	19847	103760	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.90	20.90	15,000.00	313,500.00	17666	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	5	38,880.00	738,720.00	1,052,220.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	526,110.00	-	526,110.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	526,110.00	526,110.00	-	-
20123	โฉนด	21245	103762	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.90	20.90	15,000.00	313,500.00	17667	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	313,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	156,750.00	-	156,750.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	156,750.00	-	156,750.00	0.02
20124	โฉนด	2982	44545	หมู่ ต.ตลาด	3	1	0	10.00	410.00	48,000.00	19,680,000.00	17668	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	720.00	-	5,200.00	3,744,000.00	18	973,440.00	2,770,560.00	22,450,560.00	-	-	22,450,560.00	0.30-0.40
					3	1	0	10.00	410.00	48,000.00	19,680,000.00	17669	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	250.00	-	5,200.00	1,300,000.00	18	338,000.00	962,000.00	20,642,000.00	-	-	20,642,000.00	0.30-0.40
					3	1	0	10.00	410.00	48,000.00	19,680,000.00	17670	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	250.00	-	5,200.00	1,300,000.00	18	338,000.00	962,000.00	20,642,000.00	-	-	20,642,000.00	0.30-0.40
20125	โฉนด	7873	23060	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.20	40.20	3,500.00	140,700.00	17671	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	19	745,290.00	319,410.00	460,110.00	-	460,110.00	-	-
20126	โฉนด	12072	41966	หมู่ ต.ตลาด	1	4	1	84.40	1,784.40	1,950.00	3,479,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,479,580.00	-	3,479,580.00	-	-
20127	โฉนด	1822	1831	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.50	100.50	60,000.00	6,030,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,030,000.00	-	-	6,030,000.00	0.02
					3	0	0	12.50	12.50	60,000.00	750,000.00	17672	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	7,500.00	375,000.00	19	105,000.00	270,000.00	1,020,000.00	-	-	1,020,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	12.50	12.50	60,000.00	750,000.00	17673	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	7,500.00	375,000.00	19	105,000.00	270,000.00	1,020,000.00	-	-	1,020,000.00	0.30
20128	โฉนด	20397	98215	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.20	49.20	18,000.00	885,600.00	17674	-	ไม้	2	108.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	885,600.00	-	885,600.00	-	-
20129	โฉนด	21793	106921	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	60.80	60.80	6,000.00	364,800.00	17675	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	243.00	-	2,000.00	486,000.00	3	43,740.00	442,260.00	807,060.00	-	807,060.00	-	-
					2	0	3	15.80	315.80	6,000.00	1,894,800.00	17676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,300.00	784,350.00	3	23,530.50	760,819.50	2,655,619.50	-	-	2,655,619.50	0.02
20130	โฉนด	21972	106920	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	57.40	457.40	6,000.00	2,744,400.00	17677	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	2,744,400.00	-	2,744,400.00	-	-
20131	โฉนด	794	7806	หมู่ ต.ตลาด	1	3	2	75.10	1,475.10	2,500.00	3,687,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,687,750.00	-	3,687,750.00	-	-
20132	โฉนด	789	7618	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.50	31.50	12,000.00	378,000.00	17678	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	252.00	-	7,900.00	1,990,800.00	18	517,608.00	1,473,192.00	1,851,192.00	-	-	1,851,192.00	0.02
20133	โฉนด	197	210	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	2.00	302.00	15,000.00	4,530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,530,000.00	-	-	4,530,000.00	0.01
20134	โฉนด	6684	20972	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.00	19.00	1,500.00	28,500.00	17679	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	28,500.00	-	28,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20135	โฉนด	20430	98698	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.00	26.00	10,000.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
20136	โฉนด	20429	98697	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	17680	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	120,000.00	-	120,000.00	-	-
20137	โฉนด	20427	98695	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	26.00	26.00	10,000.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.30
20138	โฉนด	20428	98696	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	17681	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	120,000.00	-	120,000.00	-	-
20139	โฉนด	792	7621	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	61.50	161.50	12,000.00	1,938,000.00	17682	-	ตึก	2	176.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,938,000.00	-	-	1,938,000.00	0.02
20140	โฉนด	3768	7417	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.40	50.40	6,500.00	327,600.00	17683	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	327,600.00	-	-	327,600.00	0.02
20141	โฉนด	1740	1745	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	52.30	352.30	15,000.00	5,284,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,284,500.00	-	-	5,284,500.00	0.30
20142	โฉนด	2255	33426	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	91.80	791.80	2,000.00	1,583,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,583,600.00	-	-	1,583,600.00	0.01
20143	โฉนด	21351	10651	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.00	87.00	6,000.00	522,000.00	17684	-	ตึก	2	154.00	85.56	-	0.00	16	0.00	0.00	522,000.00	-	-	522,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17685	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
20144	โฉนด	20389	98693	หมู่ ต.ตลาด	1	8	1	45.00	3,345.00	650.00	2,174,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,174,250.00	-	2,174,250.00	-	-
20145	โฉนด	4159	8029	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.90	83.90	6,000.00	503,400.00	17686	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	503,400.00	-	-	503,400.00	0.02
20146	โฉนด	13005	50599	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	7,300.00	164,250.00	17687	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	21	1,095,120.00	273,780.00	438,030.00	-	438,030.00	-	-
20147	โฉนด	767	8567	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	10.80	110.80	8,000.00	886,400.00	17688	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	12	433,485.00	707,265.00	1,593,665.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	67.50	50.00	-	-	-	-	-	-	796,832.50	-	796,832.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	67.50	50.00	-	-	-	-	-	-	796,832.50	796,832.50	-	-
20148	โฉนด	1309	1534	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	88.00	388.00	16,000.00	6,208,000.00	17689	-	ตึก	2	44.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	6,208,000.00	-	6,208,000.00	-	-
												17690	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	675.00	-	7,900.00	5,332,500.00	13	2,239,650.00	3,092,850.00	3,092,850.00	-	-	3,092,850.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17691	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	306.00	-	7,900.00	2,417,400.00	13	386,784.00	2,030,616.00	2,030,616.00	-	-	2,030,616.00	0.02
20149	โฉนด	17432	88477	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	47.50	47.50	60,000.00	2,850,000.00	17692	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	3,557,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,778,808.00	-	1,778,808.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,778,808.00	-	1,778,808.00	0.02
20150	โฉนด	8418	23975	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.20	60.20	30,500.00	1,836,100.00	17693	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,050.00	2,898,000.00	9	260,820.00	2,637,180.00	4,473,280.00	-	4,473,280.00	-	-
20151	โฉนด	10071	31398	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.50	30.50	6,000.00	183,000.00	17694	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	183,000.00	-	183,000.00	-	-
20152	โฉนด	564	502	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	44.90	44.90	30,500.00	1,369,450.00	17695	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	-	63.00	-	8,600.00	541,800.00	42	503,874.00	37,926.00	1,407,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	3	63.00	-	-	-	-	-	-	-	1,407,376.00	-	1,407,376.00	0.30
20153	โฉนด	17244	85829	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.80	32.80	30,500.00	1,000,400.00	17696	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,000,400.00	-	1,000,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20154	โฉนด	12214	42592	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	83.20	83.20	3,500.00	291,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,200.00	-	-	291,200.00	0.30
20155	โฉนด	5147	9374	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.20	100.20	6,000.00	601,200.00	17697	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	28	633,696.00	743,904.00	1,345,104.00	-	-	1,345,104.00	0.02
20156	โฉนด	6959	21458	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	6.00	106.00	6,000.00	636,000.00	17698	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,200.00	2,361,600.00	27	1,039,104.00	1,322,496.00	1,958,496.00	-	1,958,496.00	-	-
20157	โฉนด	6398	20490	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	30.70	30.70	130.00	3,991.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,991.00	-	-	3,991.00	0.30
20158	โฉนด	5607	25408	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	17699	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	800,000.00	-	800,000.00	-	-
20159	โฉนด	8699	24392	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.50	6.50	40,000.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	40,000.00	400,000.00	17700	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	400,000.00	-	400,000.00	-	-
20160	โฉนด	8700	24393	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	2.40	2.40	40,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	40,000.00	720,000.00	17701	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	720,000.00	-	720,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20161	โฉนด	12138	42398	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
20162	โฉนด	207	105	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.00	72.00	3,000.00	216,000.00	17702	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	216,000.00	-	216,000.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00	17703	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	27,000.00	-	27,000.00	-	-
20163	โฉนด	1637	1109	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00	17704	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	30,000.00	-	30,000.00	-	-
20164	โฉนด	897	1716	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.00	55.00	10,000.00	550,000.00	17705	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	55	775,710.00	136,890.00	686,890.00	-	-	686,890.00	0.02
20165	โฉนด	23	22	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-
20166	โฉนด	22469	111175	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	11.30	11.30		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20167	โฉนด	22470	111176	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.30	29.30	6,000.00	175,800.00	17706	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	165.00	-	8,450.00	1,394,250.00	42	1,185,112.50	209,137.50	384,937.50	-	384,937.50	-	-
20168	โฉนด	7903	23105	หมู่ ต.ตลาด	2	4	1	26.30	1,726.30	5,650.00	9,753,595.00	17707	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	560.00	-	8,200.00	4,592,000.00	14	826,560.00	3,765,440.00	13,519,035.00	-	-	13,519,035.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,300.00	634,950.00	14	114,291.00	520,659.00	520,659.00	-	-	520,659.00	0.02
												17709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	20	89,640.00	209,160.00	209,160.00	-	-	209,160.00	0.02
20169	โฉนด	759	7588	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	92.00	192.00	8,000.00	1,536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,000.00	-	1,536,000.00	-	-
20170	โฉนด	1051	10578	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	61.00	161.00	4,500.00	724,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,500.00	-	-	724,500.00	0.30
20171	โฉนด	1066	1213	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	48.60	48.60	18,000.00	874,800.00	17710	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	384.00	-	7,900.00	3,033,600.00	21	970,752.00	2,062,848.00	2,937,648.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	33.33	-	-	-	-	-	-	979,118.08	-	979,118.08	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	128.00	33.33	-	-	-	-	-	-	979,118.08	-	979,118.08	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	33.34	-	-	-	-	-	-	979,411.84	-	979,411.84	0.02
20172	โฉนด	749	601	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.50	27.50	2,000.00	55,000.00	17711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,300.00	132,800.00	12	18,592.00	114,208.00	169,208.00	-	-	169,208.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20173	โฉนด	1319	14644	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	81.10	81.10	12,000.00	973,200.00	17712	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	9	79,704.00	805,896.00	1,779,096.00	-	1,779,096.00	-	-
20174	โฉนด	3276	3552	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	21.00	121.00	40,000.00	4,840,000.00	17713	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	4,840,000.00	-	4,840,000.00	-	-
20175	โฉนด	21996	108929	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	42.50	42.50	8,000.00	340,000.00	17714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	117.00	-	8,300.00	971,100.00	3	29,133.00	941,967.00	1,281,967.00	-	-	1,281,967.00	0.30
												17715	โรงจอดรถ	ตึก	3	8.40	-	2,500.00	21,000.00	3	630.00	20,370.00	20,370.00	-	-	20,370.00	0.30
20176	โฉนด	21997	108930	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	40.90	40.90	3,000.00	122,700.00	17716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	104.00	-	8,300.00	863,200.00	3	25,896.00	837,304.00	960,004.00	-	-	960,004.00	0.30
												17717	โรงจอดรถ	ตึก	3	8.40	-	2,500.00	21,000.00	3	630.00	20,370.00	20,370.00	-	-	20,370.00	0.30
20177	โฉนด	21998	108931	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	57.20	57.20	3,000.00	171,600.00	17718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	126.50	-	8,300.00	1,049,950.00	3	31,498.50	1,018,451.50	1,190,051.50	-	-	1,190,051.50	0.30
												17719	โรงจอดรถ	ตึก	3	14.00	-	2,500.00	35,000.00	3	1,050.00	33,950.00	33,950.00	-	-	33,950.00	0.30
20178	โฉนด	21999	108932	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	65.60	65.60	3,000.00	196,800.00	17720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	143.00	-	8,300.00	1,186,900.00	3	35,607.00	1,151,293.00	1,348,093.00	-	-	1,348,093.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0					17721	โรงจอดรถ	ตึก	3	8.40	-	2,500.00	21,000.00	3	630.00	20,370.00	20,370.00	-	-	20,370.00	0.30
20179	โฉนด	6599	20824	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.00	86.00	260.00	22,360.00	17722	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	23	966,960.00	170,640.00	193,000.00	-	-	193,000.00	0.02
20180	โฉนด	14654	63600	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.50	16.50	30,500.00	503,250.00	17723	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	20	352,080.00	821,520.00	1,324,770.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	441,545.84	-	441,545.84	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	883,224.16	-	883,224.16	0.02
20181	โฉนด	14906	66739	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.30	23.30	30,500.00	710,650.00	17724	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	20	36,000.00	84,000.00	794,650.00	-	794,650.00	-	-
20182	โฉนด	14656	63602	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.50	16.50	30,500.00	503,250.00	17725	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	20	352,080.00	821,520.00	1,324,770.00	-	1,324,770.00	-	-
20183	โฉนด	14650	63596	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.60	16.60	30,500.00	506,300.00	17726	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	506,300.00	-	506,300.00	-	-
20184	โฉนด	14655	63601	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.50	16.50	30,500.00	503,250.00	17727	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	33.33	8,150.00	1,173,600.00	20	352,080.00	821,520.00	1,324,770.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	441,545.84	-	441,545.84	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	883,224.16	-	883,224.16	0.02
20185	โฉนด	14652	63598	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.60	16.60	30,500.00	506,300.00	17728	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	9	86,940.00	879,060.00	1,385,360.00	-	-	1,385,360.00	0.02
20186	โฉนด	14653	63599	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.60	16.60	30,500.00	506,300.00	17729	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	9	86,940.00	879,060.00	1,385,360.00	-	-	1,385,360.00	0.02
20187	โฉนด	14649	63595	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.80	23.80	30,500.00	725,900.00	17730	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	725,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	362,950.00	-	362,950.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	362,950.00	362,950.00	-	-
20188	โฉนด	14651	63597	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	30,500.00	366,000.00	17731	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	12	164,304.00	1,009,296.00	1,375,296.00	-	1,375,296.00	-	-
20189	โฉนด	6799	21230	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.20	100.20	4,000.00	400,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,800.00	-	400,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20190	โฉนด	1772	21190	หมู่ ต.ตลาด	1	2	1	0.00	900.00	5,000.00	4,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500,000.00	-	4,500,000.00	-	-
20191	โฉนด	4507	8528	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	28.60	28.60	60,000.00	1,716,000.00	17732	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,150.00	2,347,200.00	19	657,216.00	1,689,984.00	3,405,984.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,135,214.47	-	1,135,214.47	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,135,214.47	-	1,135,214.47	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,135,555.07	-	1,135,555.07	0.02
20192	โฉนด	1735	1746	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.80	91.80	1,500.00	137,700.00	17733	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	54.00	-	8,600.00	464,400.00	9	41,796.00	422,604.00	560,304.00	-	560,304.00	-	-
20193	โฉนด	3	2709	หมู่ ต.ตลาด	1	5	3	98.50	2,398.50	34,500.00	82,748,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,748,250.00	-	-	82,748,250.00	0.01-0.03
20194	โฉนด	20451	7711	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.50	35.50	40,000.00	1,420,000.00	17734	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,420,000.00	-	-	1,420,000.00	0.02
					2	0	0	34.50	34.50	40,000.00	1,380,000.00	17735	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,380,000.00	-	-	1,380,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20195	โฉนด	878	8220	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	69.40	669.40	41,500.00	27,780,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,780,100.00	-	-	27,780,100.00	0.01
20196	โฉนด	8086	23387	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	55.50	155.50	34,000.00	5,287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,287,000.00	-	5,287,000.00	-	-
20197	โฉนด	16672	76794	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.30	23.30	52,000.00	1,211,600.00	17736	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	1,211,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	605,800.00	-	605,800.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	605,800.00	605,800.00	-	-
20198	โฉนด	17412	87738	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.20	21.20	52,000.00	1,102,400.00	17737	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,102,400.00	-	-	1,102,400.00	0.02
20199	โฉนด	4109	7973	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	10,500.00	189,000.00	17738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	12	83,664.00	513,936.00	702,936.00	-	702,936.00	-	-
20200	โฉนด	8116	23431	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00	17739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	38	1,577,664.00	812,736.00	2,012,736.00	-	-	2,012,736.00	0.02
					2	0	0	36.10	36.10	12,000.00	433,200.00	17740	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	24.00	-	6,600.00	158,400.00	17	38,016.00	120,384.00	553,584.00	-	553,584.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	17741	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,500.00	50,000.00	17	12,000.00	38,000.00	398,000.00	-	-	398,000.00	0.02
20201	โฉนด	9591	26222	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.00	55.00	6,000.00	330,000.00	17742	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	330,000.00	-	330,000.00	-	-
20202	โฉนด	13915	43178	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.70	16.70	52,000.00	868,400.00	17743	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,576,016.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	788,008.00	-	788,008.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	788,008.00	788,008.00	-	-
20203	โฉนด	21019	102215	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.10	37.10	150.00	5,565.00	17744	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	165.00	-	8,200.00	1,353,000.00	9	121,770.00	1,231,230.00	1,236,795.00	-	1,236,795.00	-	-
20204	โฉนด	7042	21598	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.10	47.10	300.00	14,130.00	17745	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	336.00	-	7,900.00	2,654,400.00	18	690,144.00	1,964,256.00	1,978,386.00	-	-	1,978,386.00	0.02
20205	โฉนด	1711	20994	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.00	35.00	10,000.00	350,000.00	17746	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	350,000.00	-	-	350,000.00	0.02
20206	โฉนด	17866	90787	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	26.00	26.00	30,000.00	780,000.00	17747	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,500.00	300,000.00	9	27,000.00	273,000.00	1,053,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	526,500.00	-	526,500.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	526,500.00	-	526,500.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	30,000.00	750,000.00	17748	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,500.00	300,000.00	9	27,000.00	273,000.00	1,023,000.00	-	-	1,023,000.00	0.02
					5	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00	17749	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,500.00	300,000.00	9	27,000.00	273,000.00	993,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	496,500.00	-	496,500.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	496,500.00	-	496,500.00	0.02
20207	โฉนด	10200	31638	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	66.30	66.30	8,000.00	530,400.00	17750	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	530,400.00	-	530,400.00	-	-
20208	โฉนด	9025	24998	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	61.20	161.20	52,500.00	8,463,000.00	17751	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	19	340,704.00	876,096.00	9,339,096.00	-	-	9,339,096.00	0.02
20209	โฉนด	864	8745	หมู่ ต.ตลาด	1	3	0	58.60	1,258.60	150.00	188,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,790.00	-	-	188,790.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20210	โฉนด	3923	7651	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.70	38.70	500.00	19,350.00	17752	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	19,350.00	-	19,350.00	-	-
20211	โฉนด	1603	1678	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.50	53.50	2,500.00	133,750.00	17753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	17	95,616.00	302,784.00	436,534.00	-	436,534.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	17754	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	32	383,904.00	28,896.00	278,896.00	-	278,896.00	-	-
20212	โฉนด	12232	42822	หมู่ ต.ตลาด	1	2	2	1.00	1,001.00	1,500.00	1,501,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,501,500.00	-	1,501,500.00	-	-
20213	โฉนด	12235	42825	หมู่ ต.ตลาด	1	3	3	68.70	1,568.70	2,200.00	3,451,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,451,140.00	-	3,451,140.00	-	-
20214	โฉนด	13334	53264	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	45.30	445.30	1,500.00	667,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,950.00	-	-	667,950.00	0.30
20215	โฉนด	12233	42823	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	65.80	465.80	1,500.00	698,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,700.00	-	698,700.00	-	-
20216	โฉนด	5933	17305	หมู่ ต.ตลาด	1	2	2	18.10	1,018.10	3,500.00	3,563,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,563,350.00	-	3,563,350.00	-	-
20217	โฉนด	12234	42824	หมู่ ต.ตลาด	1	3	1	78.10	1,378.10	1,500.00	2,067,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,067,150.00	-	2,067,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20218	โฉนด	6719	21050	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.00	51.00	130.00	6,630.00	17755	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	23	775,710.00	136,890.00	143,520.00	-	-	143,520.00	0.02
20219	โฉนด	4727	20054	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.30	95.30	5,000.00	476,500.00	17756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	839,044.00	-	-	839,044.00	0.02
20220	โฉนด	5460	10376	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	46.30	146.30	130.00	19,019.00	17757	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	14	466,440.00	547,560.00	566,579.00	-	-	566,579.00	0.02
20221	โฉนด	10047	31581	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	46.60	146.60	55,000.00	8,063,000.00	17758	-	ตึก	-	84.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	8,063,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	49.00	58.33	-	-	-	-	-	-	4,703,147.90	-	4,703,147.90	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	35.00	41.66	-	-	-	-	-	-	3,359,045.80	-	3,359,045.80	0.02
20222	โฉนด	3669	7289	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	53.50	153.50	52,000.00	7,982,000.00	17759	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	1,728.00	-	7,900.00	13,651,200.00	18	3,549,312.00	10,101,888.00	18,083,888.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	2.77	-	-	-	-	-	-	500,923.70	-	500,923.70	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	1,584.00	91.66	-	-	-	-	-	-	16,575,691.74	-	16,575,691.74	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	5.57	-	-	-	-	-	-	1,007,272.56	-	1,007,272.56	0.02
20223	โฉนด	360	280	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	23.40	123.40	10,000.00	1,234,000.00	17760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,300.00	332,000.00	34	192,560.00	139,440.00	1,373,440.00	-	-	1,373,440.00	0.02
20224	โฉนด	765	606	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.20	56.20	7,300.00	410,260.00	17761	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	410,260.00	-	410,260.00	-	-
20225	โฉนด	8777	24515	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.80	15.80	46,000.00	726,800.00	17762	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	8,450.00	912,600.00	24	775,710.00	136,890.00	863,690.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	431,845.00	-	431,845.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	431,845.00	431,845.00	-	-
20226	โฉนด	539	185	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.90	25.90	60,000.00	1,554,000.00	17763	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	91.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	1,554,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	45.50	50.00	-	-	-	-	-	-	777,000.00	-	777,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.50	50.00	-	-	-	-	-	-	777,000.00	-	777,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20227	โฉนด	13406	53602	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	41.20	41.20	6,500.00	267,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,800.00	-	-	267,800.00	0.30
20228	โฉนด	21267	104020	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	6,500.00	156,000.00	17764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	9	77,688.00	785,512.00	941,512.00	-	-	941,512.00	0.02
20229	โฉนด	13407	53603	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.60	24.60	6,500.00	159,900.00	17765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	6	51,792.00	811,408.00	971,308.00	-	-	971,308.00	0.02
20230	โฉนด	13408	53604	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.80	44.80	6,500.00	291,200.00	17766	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	356.24	-	7,900.00	2,814,296.00	4	112,571.84	2,701,724.16	2,992,924.16	-	-	2,992,924.16	0.02
20231	โฉนด	5343	9908	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	17767	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	56,000.00	-	56,000.00	-	-
20232	โฉนด	7114	21722	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00	17768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	9	89,640.00	906,360.00	981,360.00	-	981,360.00	-	-
20233	โฉนด	7994	23246	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.10	37.10	7,300.00	270,830.00	17769	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	148.50	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	270,830.00	-	270,830.00	-	-
					2	0	0	46.00	46.00	7,300.00	335,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,800.00	-	335,800.00	-	-
20234	โฉนด	6036	19454	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	57.00	257.00	9,200.00	2,364,400.00	17770	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	87.50	-	0.00	9	0.00	0.00	2,364,400.00	-	2,364,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20235	โฉนด	21020	9660	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	69.40	369.40	8,000.00	2,955,200.00	17771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	5	24,900.00	473,100.00	3,428,300.00	-	-	3,428,300.00	0.02
20236	โฉนด	4924	9117	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	13.40	13.40	60,000.00	804,000.00	17772	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	84.00	-	8,200.00	688,800.00	14	123,984.00	564,816.00	1,368,816.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	684,408.00	-	684,408.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	684,408.00	-	684,408.00	0.02
20237	โฉนด	557	509	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	17773	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	81,000.00	-	81,000.00	-	-
					2	0	1	41.40	141.40	6,000.00	848,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,400.00	-	848,400.00	-	-
20238	โฉนด	4010	7771	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	45,500.00	546,000.00	17774	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	546,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	546,000.00	-	-
					5	0	0	12.00	12.00	45,500.00	546,000.00	17775	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	546,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12.00	12.00	45,500.00	546,000.00	17776	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	546,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	-	-	-	-	-		546,000.00	546,000.00	-	-
					5	0	0	12.00	12.00	45,500.00	546,000.00	17777	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	546,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	-	-	-	-	-		546,000.00	546,000.00	-	-
					5	0	0	44.00	44.00	45,500.00	2,002,000.00	17778	-	ตึก	-	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	2,002,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	100.00	-	-	-	-	-		2,002,000.00	2,002,000.00	-	-
					5	0	0	12.00	12.00	45,500.00	546,000.00	17779	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	546,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	-	-	-	-	-		546,000.00	546,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12.00	12.00	45,500.00	546,000.00	17780	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	546,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	546,000.00	-	-
					5	0	0	12.00	12.00	45,500.00	546,000.00	17781	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	546,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	546,000.00	-	-
					1	1	0	83.00	483.00	45,500.00	21,976,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,976,500.00	-	21,976,500.00	-	-
20239	โฉนด	1719	1691	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	3,000.00	40,500.00	17782	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	12	346,788.00	565,812.00	606,312.00	-	-	606,312.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00	17783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	12	41,832.00	256,968.00	283,968.00	-	-	283,968.00	0.02
20240	โฉนด	9342	25980	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	2.80	2.80	1,950.00	5,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,460.00	-	5,460.00	-	-
20241	โฉนด	6660	20928	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	17784	-	ตึก	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	45,000.00	-	45,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.30	22.30	2,500.00	55,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,750.00	-	55,750.00	-	-
20242	โฉนด	1410	17269	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	69.80	69.80	6,000.00	418,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,800.00	-	418,800.00	-	-
20243	โฉนด	5884	16217	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	6,500.00	117,000.00	17785	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	117,000.00	-	117,000.00	-	-
20244	โฉนด	264	182	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	35.40	135.40	600.00	81,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,240.00	-	81,240.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	600.00	7,200.00	17786	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	7,200.00	-	7,200.00	-	-
20245	โฉนด	9146	25228	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	25.40	125.40	3,000.00	376,200.00	17787	-	ตึก	3	200.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	376,200.00	-	-	376,200.00	0.30
20246	โฉนด	8120	23445	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.00	33.00	50,000.00	1,650,000.00	17788	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	31	1,004,640.00	927,360.00	2,577,360.00	-	-	2,577,360.00	0.02
20247	โฉนด	2155	2169	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.80	50.80	1,500.00	76,200.00	17789	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	0.00	18	0.00	0.00	76,200.00	-	76,200.00	-	-
20248	โฉนด	2988	3212	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	89.60	89.60	6,000.00	537,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,600.00	-	537,600.00	-	-
20249	โฉนด	5209	9496	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.00	38.00	6,500.00	247,000.00	17790	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	77.14	-	0.00	14	0.00	0.00	247,000.00	-	247,000.00	-	-
20250	โฉนด	4068	7931	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.00	51.00	6,000.00	306,000.00	17791	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	306,000.00	-	306,000.00	-	-
20251	โฉนด	14135	57786	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.30	18.30	150.00	2,745.00	17792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	1	2,490.00	246,510.00	249,255.00	-	-	249,255.00	0.02
20252	โฉนด	886	665	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.10	57.10	15,000.00	856,500.00	17793	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	648.00	-	7,900.00	5,119,200.00	9	460,728.00	4,658,472.00	5,514,972.00	-	-	5,514,972.00	0.02
20253	โฉนด	1685	20962	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	96.10	96.10	12,000.00	1,153,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,153,200.00	-	1,153,200.00	-	-
20254	โฉนด	2260	2289	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	82.20	82.20	6,000.00	493,200.00	17794	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	32	1,551,420.00	273,780.00	766,980.00	-	766,980.00	-	-
20255	โฉนด	14846	66435	หมู่ 5 ต.ตลาด	1	5	0	69.00	2,069.00	1,250.00	2,586,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,586,250.00	-	2,586,250.00	-	-
20256	โฉนด	728	7090	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.10	100.10	8,000.00	800,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,800.00	-	-	800,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20257	โฉนด	2718	2811	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.90	99.90	5,000.00	499,500.00	17795	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	499,500.00	-	499,500.00	-	-
20258	โฉนด	5803	14550	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.30	98.30	15,000.00	1,474,500.00	17796	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,474,500.00	-	1,474,500.00	-	-
20259	โฉนด	1997	23434	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	0.00	600.00	8,750.00	5,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250,000.00	-	5,250,000.00	-	-
20260	โฉนด	972	10262	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.00	70.00	8,000.00	560,000.00	17797	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	560,000.00	-	560,000.00	-	-
					2	0	0	27.20	27.20	8,000.00	217,600.00	17798	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	217,600.00	-	-	217,600.00	0.02
20261	โฉนด	792	622	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.02	15.02	30,500.00	458,110.00	17799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.75	-	8,300.00	305,025.00	6	18,301.50	286,723.50	744,833.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	17.50	47.61	-	-	-	-	-	-	354,615.23	-	354,615.23	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	19.25	52.39	-	-	-	-	-	-	390,218.27	-	390,218.27	0.02
					2	0	0	15.02	15.02	30,500.00	458,110.00	17800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	41.92	-	8,300.00	347,936.00	6	20,876.16	327,059.84	785,169.84	-	-	785,169.84	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.02	15.02	30,500.00	458,110.00	17801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.75	-	8,300.00	305,025.00	6	18,301.50	286,723.50	744,833.50	-	-	744,833.50	0.02
					5	0	0	15.02	15.02	30,500.00	458,110.00	17802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.75	-	8,300.00	305,025.00	6	18,301.50	286,723.50	744,833.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	17.50	47.61	-	-	-	-	-	-	354,615.23	-	354,615.23	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	19.25	52.39	-	-	-	-	-	-	390,218.27	-	390,218.27	0.02
					5	0	0	15.02	15.02	30,500.00	458,110.00	17803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.75	-	8,300.00	305,025.00	6	18,301.50	286,723.50	744,833.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	17.50	47.61	-	-	-	-	-	-	354,615.23	-	354,615.23	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	19.25	52.39	-	-	-	-	-	-	390,218.27	-	390,218.27	0.02
20262	โฉนด	813	633	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	20.60	120.60	18,000.00	2,170,800.00	17804	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	2,846,124.00	-	2,846,124.00	-	-
20263	โฉนด	13432	53758	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20264	โฉนด	13431	53757	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	17805	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	18	692,055.00	372,645.00	432,645.00	-	432,645.00	-	-
20265	โฉนด	15395	73152	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	17806	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-
20266	โฉนด	6873	21325	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	5.10	105.10	4,000.00	420,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,400.00	-	420,400.00	-	-
20267	โฉนด	16391	76144	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.20	7.20	8,000.00	57,600.00	17807	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	10	47,232.00	425,088.00	482,688.00	-	482,688.00	-	-
20268	โฉนด	16385	76138	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.20	23.20	8,000.00	185,600.00	17808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	17	111,552.00	353,248.00	538,848.00	-	-	538,848.00	0.02
20269	โฉนด	16383	76136	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.40	36.40	8,000.00	291,200.00	17809	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	291,200.00	-	-	291,200.00	0.02
20270	โฉนด	16373	76126	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.60	27.60	8,000.00	220,800.00	17810	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	220,800.00	-	-	220,800.00	0.02
20271	โฉนด	9134	25210	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	5,000.00	135,000.00	17811	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	20	265,680.00	619,920.00	754,920.00	-	-	754,920.00	0.02
20272	โฉนด	1240	936	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	31.20	231.20	30,500.00	7,051,600.00	17812	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	7,051,600.00	-	7,051,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20273	โฉนด	11421	34052	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.50	35.50	6,000.00	213,000.00	17813	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	213,000.00	-	-	213,000.00	0.02
20274	โฉนด	339	337	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	6,000.00	480,000.00	17814	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	63	775,710.00	136,890.00	616,890.00	-	616,890.00	-	-
					2	0	0	30.60	30.60	6,000.00	183,600.00	17815	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	23	775,710.00	136,890.00	320,490.00	-	320,490.00	-	-
20275	โฉนด	7310	22045	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	3,500.00	36,750.00	17816	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	36,750.00	-	36,750.00	-	-
20276	โฉนด	2241	2523	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.70	16.70	20,000.00	334,000.00	17817	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	334,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	111,322.20	-	111,322.20	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	111,322.20	111,322.20	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	111,355.60	111,355.60	-	-
20277	โฉนด	12265	42731	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.10	22.10	12,000.00	265,200.00	17818	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,450.00	745,000.00	29	357,600.00	387,400.00	652,600.00	-	-	652,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20278	โฉนด	12266	42732	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.10	22.10	12,000.00	265,200.00	17819	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	265,200.00	-	-	265,200.00	0.02
20279	โฉนด	12269	42735	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.30	15.30	20,000.00	306,000.00	17820	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	306,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	101,989.80	-	101,989.80	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	101,989.80	-	101,989.80	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	102,020.40	-	102,020.40	0.02
20280	โฉนด	12270	42736	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.90	15.90	20,000.00	318,000.00	17821	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	23	422,496.00	751,104.00	1,069,104.00	-	1,069,104.00	-	-
20281	โฉนด	12267	42733	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.10	23.10	12,000.00	277,200.00	17822	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	277,200.00	-	-	277,200.00	0.02
20282	โฉนด	6841	21289	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	17823	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	5,400.00	-	5,400.00	-	-
					2	3	2	17.00	1,417.00	300.00	425,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,100.00	-	425,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20283	โฉนด	2459	2509	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	38.70	38.70	3,000.00	116,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,100.00	-	-	116,100.00	0.30
20284	โฉนด	2072	2068	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	11.50	211.50	5,250.00	1,110,375.00	17824	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	880.00	-	7,900.00	6,952,000.00	14	1,251,360.00	5,700,640.00	6,811,015.00	-	-	6,811,015.00	0.02
20285	โฉนด	5099	9316	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.10	85.10	8,000.00	680,800.00	17825	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	680,800.00	-	680,800.00	-	-
20286	โฉนด	4595	8695	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.00	16.00	7,000.00	112,000.00	17826	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	384.00	-	7,900.00	3,033,600.00	13	485,376.00	2,548,224.00	2,660,224.00	-	-	2,660,224.00	0.02
20287	โฉนด	12446	44837	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.60	30.60	10,500.00	321,300.00	17827	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	321,300.00	-	321,300.00	-	-
20288	โฉนด	720	7833	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.10	41.10	8,000.00	328,800.00	17828	-	ตึก	2	242.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	328,800.00	-	328,800.00	-	-
20289	โฉนด	14618	63526	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.70	38.70	6,000.00	232,200.00	17829	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	232,200.00	-	232,200.00	-	-
20290	โฉนด	8363	23884	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	23.80	423.80	2,650.00	1,123,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,123,070.00	-	1,123,070.00	-	-
20291	โฉนด	5619	10752	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	49.00	49.00	10,500.00	514,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,500.00	-	-	514,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20292	โฉนด	2874	3094	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	19.20	19.20	52,000.00	998,400.00	17830	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	23	699,840.00	1,244,160.00	2,242,560.00	-	-	2,242,560.00	0.30
20293	โฉนด	4486	8505	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
20294	โฉนด	14845	110077	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	67.00	167.00	8,750.00	1,461,250.00	17831	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	1,461,250.00	-	-	1,461,250.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	8,750.00	875,000.00	17832	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	875,000.00	-	-	875,000.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	8,750.00	875,000.00	17833	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	196.00	-	7,900.00	1,548,400.00	8	123,872.00	1,424,528.00	2,299,528.00	-	-	2,299,528.00	0.02
20295	โฉนด	14844	65942	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.70	102.70	10,000.00	1,027,000.00	17834	-	ตึก	2	208.80	-	-	0.00	4	0.00	0.00	1,027,000.00	-	-	1,027,000.00	0.02
20296	โฉนด	8081	23378	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	8,750.00	3,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000.00	-	3,500,000.00	-	-
20297	โฉนด	18545	94753	หมู่ ต.ตลาด	1	3	2	22.00	1,422.00	3,000.00	4,266,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,266,000.00	-	4,266,000.00	-	-
20298	โฉนด	8078	23375	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	0.00	400.00	10,000.00	4,000,000.00	17835	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	4,000,000.00	-	4,000,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20299	โฉนด	18551	94737	หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	63.00	563.00	3,050.00	1,717,150.00	17836	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	424.71	-	8,200.00	3,482,622.00	1	34,826.22	3,447,795.78	5,164,945.78	-	-	5,164,945.78	0.02
20300	โฉนด	8080	23377	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	3,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
20301	โฉนด	16885	78565	หมู่ ต.ตลาด	5	1	2	53.00	653.00	2,650.00	1,730,450.00	17837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,300.00	298,800.00	15	59,760.00	239,040.00	1,969,490.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	984,745.00	-	984,745.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	984,745.00	-	984,745.00	0.02
20302	โฉนด	9242	25453	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	35.00	135.00	6,000.00	810,000.00	17838	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,584.00	-	7,900.00	12,513,600.00	12	1,751,904.00	10,761,696.00	11,571,696.00	-	-	11,571,696.00	0.02
20303	โฉนด	4616	8719	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.20	95.20	35,000.00	3,332,000.00	17839	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	735.00	-	7,900.00	5,806,500.00	17	1,393,560.00	4,412,940.00	7,744,940.00	-	-	7,744,940.00	0.02
20304	โฉนด	7115	21731	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	50.00	50.00	170.00	8,500.00	17840	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	216.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	8,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	4,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,250.00	4,250.00	-	-
					2	0	0	48.60	48.60	170.00	8,262.00	17841	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	8,262.00	-	8,262.00	-	-
20305	โฉนด	9456	25926	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	61.80	461.80	3,000.00	1,385,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,385,400.00	-	-	1,385,400.00	0.30
20306	โฉนด	13477	53921	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	36.00	136.00	2,650.00	360,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400.00	-	-	360,400.00	0.30
20307	โฉนด	13474	53918	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	12.00	112.00	3,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
20308	โฉนด	13476	53920	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	2.00	102.00	3,000.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	306,000.00	-	-
20309	โฉนด	21635	106129	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	20.00	120.00	3,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
20310	โฉนด	9454	25924	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
20311	โฉนด	13471	53915	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	27.60	827.60	2,650.00	2,193,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,193,140.00	-	2,193,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20312	โฉนด	17448	89964	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	0.00	500.00	1,500.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-
20313	โฉนด	13404	53707	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	86.00	186.00	5,000.00	930,000.00	17842	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	286.00	-	8,200.00	2,345,200.00	26	984,984.00	1,360,216.00	2,290,216.00	-	-	2,290,216.00	0.02
20314	โฉนด	14443	59971	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.80	104.80	2,500.00	262,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,000.00	-	262,000.00	-	-
					2	0	0	29.20	29.20	2,500.00	73,000.00	17843	-	ตึก	2	117.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	73,000.00	-	73,000.00	-	-
20315	โฉนด	10750	32584	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	56.20	156.20	3,000.00	468,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,600.00	-	-	468,600.00	0.30
20316	โฉนด	14903	66099	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	1,500.00	30,300.00	17844	-	ไม้	2	72.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	30,300.00	-	30,300.00	-	-
20317	โฉนด	6296	20271	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	89.50	189.50	15,000.00	2,842,500.00	17845	-	ไม้	2	160.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	2,842,500.00	-	2,842,500.00	-	-
20318	โฉนด	8718	24428	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.90	84.90	6,000.00	509,400.00	17846	-	ตึก	2	46.40	-	-	0.00	53	0.00	0.00	509,400.00	-	-	509,400.00	0.02
												17847	-	ตึก	2	56.40	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20319	โฉนด	3257	3530	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	63.30	163.30	25,000.00	4,082,500.00	17848	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	4,082,500.00	-	-	4,082,500.00	0.02
20320	โฉนด	856	7900	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	20.00	20.00	4,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
20321	โฉนด	14901	66097	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	30,000.00	810,000.00	17849	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	51	603,330.00	106,470.00	916,470.00	-	916,470.00	-	-
20322	โฉนด	753	7117	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	10,000.00	90,000.00	17850	-	ตึก	2	36.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	90,000.00	-	90,000.00	-	-
20323	โฉนด	1179	1088	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	10.40	110.40	8,000.00	883,200.00	17851	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,900.00	1,990,800.00	34	1,692,180.00	298,620.00	1,181,820.00	-	-	1,181,820.00	0.02
												17852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	14	35,856.00	163,344.00	163,344.00	-	-	163,344.00	0.02
20324	โฉนด	1902	22279	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	17853	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	9	177,120.00	1,790,880.00	2,390,880.00	-	-	2,390,880.00	0.02
20325	โฉนด	986	10405	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	23.20	223.20	6,000.00	1,339,200.00	17854	-	ตึก	2	220.50	-	-	0.00	23	0.00	0.00	1,339,200.00	-	1,339,200.00	-	-
												17855	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20326	โฉนด	1131	20318	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	95.80	95.80	8,000.00	766,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,400.00	-	-	766,400.00	0.30
20327	โฉนด	2317	2391	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	10,500.00	110,250.00	17856	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	110,250.00	-	110,250.00	-	-
20328	โฉนด	750	7114	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00	17857	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	270,000.00	-	270,000.00	-	-
					2	0	0	20.20	20.20	10,000.00	202,000.00	17858	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	202,000.00	-	202,000.00	-	-
20329	โฉนด	4610	8710	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	15,000.00	157,500.00	17859	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	43	603,330.00	106,470.00	263,970.00	-	263,970.00	-	-
20330	โฉนด	12422	44960	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.10	26.10	30,000.00	783,000.00	17860	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	21	228,864.00	486,336.00	1,269,336.00	-	-	1,269,336.00	0.02
20331	โฉนด	12425	44963	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	30,000.00	810,000.00	17861	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	1,772,352.00	-	-	1,772,352.00	0.02
20332	โฉนด	12424	44962	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	30,000.00	690,000.00	17862	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	1,652,352.00	-	-	1,652,352.00	0.02
20333	โฉนด	12423	44961	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.70	21.70	30,000.00	651,000.00	17863	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	21	228,864.00	486,336.00	1,137,336.00	-	-	1,137,336.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20334	โฉนด	1423	1091	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.70	6.70	12,500.00	83,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,750.00	-	83,750.00	-	-
20335	โฉนด	7746	22810	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	98.40	98.40	330.00	32,472.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,472.00	-	-	32,472.00	0.30
20336	โฉนด	9913	31468	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	6,000.00	210,000.00	17864	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	210,000.00	-	210,000.00	-	-
20337	โฉนด	9910	31465	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	17865	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	14	0.00	0.00	81,000.00	-	81,000.00	-	-
					2	0	1	3.00	103.00	6,000.00	618,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,000.00	-	618,000.00	-	-
20338	โฉนด	9912	31467	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	9.80	109.80	6,000.00	658,800.00	17866	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	34	775,710.00	136,890.00	795,690.00	-	-	795,690.00	0.02
20339	โฉนด	15563	68995	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	66.00	66.00	3,500.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	-	231,000.00	0.30
20340	โฉนด	9810	27801	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	80.30	180.30	4,500.00	811,350.00	17867	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,200.00	688,800.00	63	585,480.00	103,320.00	914,670.00	-	914,670.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20341	โฉนด	5080	9296	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	5.30	5.30	2,500.00	13,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,250.00	-	-	13,250.00	0.30
20342	โฉนด	4939	9139	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	80.00	80.00	60,000.00	4,800,000.00	17868	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,380.00	-	7,500.00	10,350,000.00	33	5,796,000.00	4,554,000.00	9,354,000.00	-	-	9,354,000.00	0.30
20343	โฉนด	2170	2187	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.80	60.80	12,000.00	729,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,600.00	-	729,600.00	-	-
20344	โฉนด	4771	8916	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	17869	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	17	136,512.00	432,288.00	702,288.00	-	-	702,288.00	0.02
					2	0	0	50.90	50.90	6,000.00	305,400.00	17870	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	17	364,032.00	1,152,768.00	1,458,168.00	-	-	1,458,168.00	0.02
20345	โฉนด	657	1709	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.00	99.00	2,000.00	198,000.00	17871	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	198,000.00	-	-	198,000.00	0.02
					2	0	1	19.10	119.10	2,000.00	238,200.00	17872	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	238,200.00	-	-	238,200.00	0.02
					2	0	0	99.00	99.00	2,000.00	198,000.00	17873	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	35	0.00	0.00	198,000.00	-	-	198,000.00	0.02
					2	0	0	99.00	99.00	2,000.00	198,000.00	17874	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	198,000.00	-	-	198,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20346	โฉนด	8357	23891	หมู่ ต.ตลาด	5	0	3	89.00	389.00	9,200.00	3,578,800.00	17875	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	238.00	-	7,900.00	1,880,200.00	14	338,436.00	1,541,764.00	5,120,564.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	238.00	-	-	-	-	-	-	-	5,120,564.00	-	5,120,564.00	0.02
												17876	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	31	788,736.00	728,064.00	4,306,864.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	192.00	-	-	-	-	-	-	-	4,306,864.00	-	4,306,864.00	0.02
												17877	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	100.00	-	7,900.00	790,000.00	31	410,800.00	379,200.00	3,958,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	100.00	-	-	-	-	-	-	-	3,958,000.00	-	3,958,000.00	0.02
												17878	-	ตึก	-	36.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	3,578,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	36.00	-	-	-	-	-	-	-	3,578,800.00	-	3,578,800.00	0.02
												17879	-	ตึก	-	10.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	3,578,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	10.00	-	-	-	-	-	-	-	3,578,800.00	-	3,578,800.00	0.30
												17880	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	3,578,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	-	-	-	-	-	-	3,578,800.00	-	3,578,800.00	0.02
												17881	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	81.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	3,578,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	44.44	-	-	-	-	-	-	1,590,418.72	-	1,590,418.72	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	55.56	-	-	-	-	-	-	1,988,381.28	1,988,381.28	-	-
												17882	-	ตึก	-	117.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	3,578,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	117.00	-	-	-	-	-	-	-	3,578,800.00	-	3,578,800.00	0.02
												17883	-	ไม้	-	15.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	3,578,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	2	15.00	-	-	-	-	-	-	-	3,578,800.00	-	3,578,800.00	0.02
20347	โฉนด	7294	22024	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.60	19.60	200.00	3,920.00	17884	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	3,920.00	-	-	3,920.00	0.02
20348	โฉนด	1474	19468	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	0.00	400.00	5,000.00	2,000,000.00	17885	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.02
20349	โฉนด	6436	20539	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.70	21.70	10,000.00	217,000.00	17886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	10	44,820.00	403,380.00	620,380.00	-	-	620,380.00	0.02
20350	โฉนด	2768	2950	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.80	35.80	15,000.00	537,000.00	17887	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	537,000.00	-	537,000.00	-	-
20351	โฉนด	7950	23163	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
20352	โฉนด	7941	23153	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	16.00	116.00	5,000.00	580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000.00	-	580,000.00	-	-
20353	โฉนด	8633	24293	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	99.50	99.50	5,000.00	497,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,500.00	-	-	497,500.00	0.30
20354	โฉนด	1977	23023	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	99.00	99.00	5,000.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20355	โฉนด	8010	23263	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.50	99.50	5,000.00	497,500.00	17888	-	ตึก	2	216.00	83.08	-	0.00	23	0.00	0.00	497,500.00	-	497,500.00	-	-
												17889	-	ตึก	2	25.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	-	-	-	-	-
20356	โฉนด	7999	23252	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	26.00	126.00	10,500.00	1,323,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,323,000.00	-	1,323,000.00	-	-
20357	โฉนด	7951	23164	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	17890	-	ตึก	1	18.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	500,000.00	-	500,000.00	-	-
												17891	-	ไม้	1	6.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
20358	โฉนด	7945	23157	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	96.60	96.60	5,000.00	483,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000.00	-	483,000.00	-	-
20359	โฉนด	8004	23257	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.00	10.00	5,000.00	50,000.00	17892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	1	2,490.00	246,510.00	296,510.00	-	-	296,510.00	0.02
					1	0	0	90.00	90.00	5,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
20360	โฉนด	7934	23146	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20361	โฉนด	7933	23145	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.50	58.50	5,000.00	292,500.00	17893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,300.00	1,942,200.00	12	271,908.00	1,670,292.00	1,962,792.00	-	1,962,792.00	-	-
20362	โฉนด	1975	23021	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.50	99.50	600.00	59,700.00	17894	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	59,700.00	-	59,700.00	-	-
20363	โฉนด	8000	23253	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	22.00	122.00	10,500.00	1,281,000.00	17895	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,728.00	-	7,900.00	13,651,200.00	14	2,457,216.00	11,193,984.00	12,474,984.00	-	-	12,474,984.00	0.02
20364	โฉนด	8006	23259	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
20365	โฉนด	7936	23148	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.50	99.50	10,500.00	1,044,750.00	17896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	9	44,820.00	453,180.00	1,497,930.00	-	-	1,497,930.00	0.02
20366	โฉนด	8005	23258	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.50	99.50	5,000.00	497,500.00	17897	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	497,500.00	-	497,500.00	-	-
20367	โฉนด	8005	23258	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	99.50	99.50	5,000.00	497,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,500.00	-	497,500.00	-	-
20368	โฉนด	8632	24292	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	0.80	0.80	5,000.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.30
20369	โฉนด	8011	23264	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20370	โฉนด	7946	23158	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.70	97.70	5,000.00	488,500.00	17898	-	ตึก	2	161.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	488,500.00	-	488,500.00	-	-
20371	โฉนด	8013	23266	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
20372	โฉนด	8003	23256	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	10,500.00	126,000.00	17899	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	19	567,840.00	243,360.00	369,360.00	-	369,360.00	-	-
20373	โฉนด	10558	32335	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	55,000.00	880,000.00	17900	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	576.00	-	8,150.00	4,694,400.00	30	2,347,200.00	2,347,200.00	3,227,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	192.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,075,625.76	-	1,075,625.76	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	192.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,075,625.76	-	1,075,625.76	0.02
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	192.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,075,948.48	-	1,075,948.48	0.02
20374	โฉนด	7527	22402	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	230.00	46,000.00	17901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	23	295,812.00	525,888.00	571,888.00	-	-	571,888.00	0.02
20375	โฉนด	10560	32337	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	16.00	16.00	55,000.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	-	880,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20376	โฉนด	7526	22401	หมู่ ต.ตลาด	3	1	0	0.00	400.00	230.00	92,000.00	17902	ภัตตาคาร	ตึก	3	448.00	-	6,800.00	3,046,400.00	13	487,424.00	2,558,976.00	2,650,976.00	-	-	2,650,976.00	0.30
20377	โฉนด	10559	32336	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	21.30	21.30	55,000.00	1,171,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,171,500.00	-	-	1,171,500.00	0.30
20378	โฉนด	10557	32334	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.20	21.20	55,000.00	1,166,000.00	17903	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	14	281,664.00	1,283,136.00	2,449,136.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	816,297.03	-	816,297.03	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	816,297.03	-	816,297.03	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.34	-	-	-	-	-	-	816,541.94	-	816,541.94	0.02
20379	โฉนด	4098	7962	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	49.80	149.80	31,000.00	4,643,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,643,800.00	-	-	4,643,800.00	0.30
20380	โฉนด	668	3611	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	93.00	193.00	8,000.00	1,544,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,544,000.00	-	-	1,544,000.00	0.30
20381	โฉนด	3356	7052	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.50	96.50	60,000.00	5,790,000.00	17904	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,150.00	2,347,200.00	23	844,992.00	1,502,208.00	7,292,208.00	-	-	7,292,208.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17905	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	23	422,496.00	751,104.00	751,104.00	-	-	751,104.00	0.02
20382	โฉนด	897	9329	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	0.00	400.00	2,500.00	1,000,000.00	17906	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
												17907	-	ตึก	2	32.00	44.44	-	0.00	32	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												17908	-	ไม้	2	45.00	35.71	-	0.00	32	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
20383	โฉนด	1895	1920	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	34.30	134.30	6,000.00	805,800.00	17909	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	805,800.00	-	-	805,800.00	0.02
20384	โฉนด	3313	3589	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.50	53.50	15,000.00	802,500.00	17910	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	608.00	-	8,200.00	4,985,600.00	3	149,568.00	4,836,032.00	5,638,532.00	-	5,638,532.00	-	-
20385	โฉนด	4057	7920	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.10	47.10	4,000.00	188,400.00	17911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	9	22,410.00	226,590.00	414,990.00	-	414,990.00	-	-
20386	โฉนด	12544	45215	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	48.90	48.90	30,000.00	1,467,000.00	17912	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,467,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	733,500.00	733,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	3	6.60	306.60	50,000.00	15,330,000.00		ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	733,500.00	733,500.00	-	-
20387	โฉนด	2133	2177	หมู่ ต.ตลาด	3	0	3	6.60	306.60	50,000.00	15,330,000.00	17913	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	800.00	-	5,650.00	4,520,000.00	4	180,800.00	4,339,200.00	19,669,200.00	-	-	19,669,200.00	0.30
20388	โฉนด	2754	2928	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-
20389	โฉนด	4011	7772	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.00	15.00	35,000.00	525,000.00	17914	-	ตึก	-	60.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	525,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	262,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	262,500.00	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	35,000.00	525,000.00	17915	-	ตึก	-	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	525,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	262,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	262,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15.00	15.00	35,000.00	525,000.00	17916	-	ตึก	-	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	525,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	262,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	262,500.00	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	35,000.00	525,000.00	17917	-	ตึก	-	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	525,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	262,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	262,500.00	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	35,000.00	525,000.00	17918	-	ตึก	-	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	525,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	262,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	262,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15.00	15.00	35,000.00	525,000.00	17919	-	ตึก	-	60.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	525,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	262,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	262,500.00	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	35,000.00	525,000.00	17920	-	ตึก	-	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	525,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	262,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	262,500.00	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	35,000.00	525,000.00	17921	-	ตึก	-	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	525,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	262,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	262,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15.00	15.00	35,000.00	525,000.00	17922	-	ตึก	-	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	525,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	262,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	262,500.00	0.02
					5	0	1	66.00	166.00	35,000.00	5,810,000.00	17923	-	ตึก	-	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	5,810,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,905,000.00	-	2,905,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,905,000.00	-	2,905,000.00	0.02
20390	โฉนด	1998	2026	หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	88.00	588.00	30,000.00	17,640,000.00	17924	-	ตึก	2	120.00	50.00	-	0.00	23	0.00	0.00	17,640,000.00	-	17,640,000.00	-	-
												17925	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	75.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	-	-	-	-	-
20391	โฉนด	9871	31176	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	16.50	16.50	12,000.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20392	โฉนด	1420	548	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.20	51.20	30,000.00	1,536,000.00	17926	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	99.00	-	8,600.00	851,400.00	19	791,802.00	59,598.00	1,595,598.00	-	-	1,595,598.00	0.02
20393	โฉนด	630	906	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.10	20.10	6,000.00	120,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,600.00	-	120,600.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	17927	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	162,000.00	-	162,000.00	-	-
					1	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	121,200.00	-	-
20394	โฉนด	4523	17556	หมู่ ต.ตลาด	1	8	2	21.70	3,421.70	1,000.00	3,421,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,421,700.00	-	3,421,700.00	-	-
20395	โฉนด	12779	46310	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00	17928	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	133.88	99.99	8,150.00	1,091,081.25	23	392,789.25	698,292.00	701,292.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.62	33.33	-	-	-	-	-	-	233,740.62	-	233,740.62	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	44.62	33.33	-	-	-	-	-	-	233,740.62	-	233,740.62	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	44.62	33.34	-	-	-	-	-	-	233,810.75	-	233,810.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00	17929	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	133.88	99.99	8,150.00	1,091,081.25	23	392,789.25	698,292.00	701,292.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.62	33.33	-	-	-	-	-		233,740.62	-	233,740.62	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	44.62	33.33	-	-	-	-	-		233,740.62	-	233,740.62	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	44.62	33.34	-	-	-	-	-		233,810.75	-	233,810.75	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00	17930	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	133.88	99.99	8,150.00	1,091,081.25	23	392,789.25	698,292.00	701,292.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.62	33.33	-	-	-	-	-		233,740.62	-	233,740.62	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	44.62	33.33	-	-	-	-	-		233,740.62	-	233,740.62	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	44.62	33.34	-	-	-	-	-		233,810.75	-	233,810.75	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00	17931	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	133.88	99.99	8,150.00	1,091,081.25	23	392,789.25	698,292.00	701,292.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.62	33.33	-	-	-	-	-	-	233,740.62	-	233,740.62	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	44.62	33.33	-	-	-	-	-	-	233,740.62	-	233,740.62	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	44.62	33.34	-	-	-	-	-	-	233,810.75	-	233,810.75	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00	17932	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,150.00	1,760,400.00	23	633,744.00	1,126,656.00	1,129,656.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	376,514.34	-	376,514.34	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	376,514.34	-	376,514.34	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	33.34	-	-	-	-	-	-	376,627.31	-	376,627.31	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00	17933	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	152.40	100.00	8,150.00	1,242,060.00	23	447,141.60	794,918.40	797,918.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.80	33.33	-	-	-	-	-	-	265,946.20	-	265,946.20	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	29.20	29.20	150.00	4,380.00	17934	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	152.40	100.00	8,150.00	1,242,060.00	23	447,141.60	794,918.40	799,298.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.80	33.33	-	-	-	-	-	266,406.16	-	266,406.16	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	50.80	33.33	-	-	-	-	-	266,406.16	-	266,406.16	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	50.80	33.34	-	-	-	-	-	266,486.09	-	266,486.09	0.02
20396	โฉนด	1757	1765	หมู่ ต.ตลาด	1	9	3	84.70	3,984.70	3,600.00	14,344,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,344,920.00	-	14,344,920.00	-	-
					3	3	1	20.00	1,320.00	3,600.00	4,752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,752,000.00	-	-	4,752,000.00	0.30
20397	โฉนด	12824	47078	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.50	27.50	60,000.00	1,650,000.00	17935	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	13	185,472.00	973,728.00	2,623,728.00	-	2,623,728.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20398	โฉนด	5493	10460	หมู่ ต.ตลาด	4	1	1	95.20	595.20	20,000.00	11,904,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,904,000.00	-	-	11,904,000.00	0.30
20399	โฉนด	8129	23454	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.30	48.30	6,000.00	289,800.00	17936	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	289,800.00	-	289,800.00	-	-
20400	โฉนด	8128	23453	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	25.30	25.30	6,000.00	151,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800.00	-	-	151,800.00	0.01
20401	โฉนด	8127	23452	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.10	73.10	6,000.00	438,600.00	17937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,300.00	149,400.00	14	26,892.00	122,508.00	561,108.00	-	-	561,108.00	0.02
20402	โฉนด	1106	1225	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00	17938	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	13,500.00	-	13,500.00	-	-
20403	โฉนด	8130	23455	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	74.00	74.00	6,000.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	444,000.00	-	-
20404	โฉนด	8125	23450	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	47.10	47.10	6,000.00	282,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,600.00	-	-	282,600.00	0.30
20405	โฉนด	8126	23451	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.60	42.60	6,000.00	255,600.00	17939	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	14	292,248.00	1,331,352.00	1,586,952.00	-	-	1,586,952.00	0.02
20406	โฉนด	2259	2288	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	33.40	133.40	6,000.00	800,400.00	17940	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	8,450.00	3,380,000.00	32	2,873,000.00	507,000.00	1,307,400.00	-	1,307,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20407	โฉนด	5585	10710	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	30,000.00	3,000,000.00	17941	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	3,000,000.00	-	3,000,000.00	-	-
					3	0	1	10.90	110.90	30,000.00	3,327,000.00	17942	-	ตึก	3	46.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	3,327,000.00	-	-	3,327,000.00	0.30
												17943	-	ตึก	3	46.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												17944	-	ตึก	3	46.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												17945	-	ตึก	3	46.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
20408	โฉนด	11896	40367	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	7,000.00	94,500.00	17946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	8	35,856.00	412,344.00	506,844.00	-	506,844.00	-	-
20409	โฉนด	5652	10891	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	620.00	7,440.00	17947	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	0.00	24	0.00	-	7,440.00	-	7,440.00	-	-
20410	โฉนด	25	2847	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.10	107.10	10,000.00	1,071,000.00	17948	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	627.00	-	7,900.00	4,953,300.00	9	1,287,858.00	3,665,442.00	4,736,442.00	-	-	4,736,442.00	0.02
20411	โฉนด	1662	881	หมู่ ต.ตลาด	3	0	3	88.00	388.00	44,000.00	17,072,000.00	17949	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	510.00	-	5,350.00	2,728,500.00	10	272,850.00	2,455,650.00	19,527,650.00	-	-	19,527,650.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20412	โฉนด	1583	1375	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.70	53.70	3,500.00	187,950.00	17950	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	863,274.00	-	863,274.00	-	-
20413	โฉนด	840	8420	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	20.50	120.50	3,500.00	421,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,750.00	-	-	421,750.00	0.30
20414	โฉนด	7699	22721	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.70	200.70	250.00	50,175.00	17951	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,425.00	-	7,900.00	11,257,500.00	9	1,013,175.00	10,244,325.00	10,294,500.00	-	-	10,294,500.00	0.02
20415	โฉนด	13139	51223	หมู่ ต.ตลาด	3	0	3	73.10	373.10	2,500.00	932,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,750.00	-	-	932,750.00	0.30
20416	โฉนด	13137	51221	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	73.10	373.10	2,500.00	932,750.00	17952	-	ไม้	2	55.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	932,750.00	-	932,750.00	-	-
20417	โฉนด	13138	51222	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	73.10	373.10	2,500.00	932,750.00	17953	-	ตึก	2	43.20	-	-	0.00	11	0.00	0.00	932,750.00	-	932,750.00	-	-
20418	โฉนด	13136	10874	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	73.10	373.10	2,500.00	932,750.00	17954	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	325.00	-	8,200.00	2,665,000.00	22	906,100.00	1,758,900.00	2,691,650.00	-	2,691,650.00	-	-
												17955	โรงจอดรถ	ตึก	2	49.00	-	2,500.00	122,500.00	22	41,650.00	80,850.00	80,850.00	-	80,850.00	-	-
20419	โฉนด	15799	75489	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	57.50	157.50	46,000.00	7,245,000.00	17956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	3	24,900.00	805,100.00	8,050,100.00	-	8,050,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	28.00	28.00	46,000.00	1,288,000.00	17957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	112.00	-	8,300.00	929,600.00	9	83,664.00	845,936.00	2,133,936.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	-	-	-	-	-	-	-	2,133,936.00	-	2,133,936.00	0.30
20420	โฉนด	21909	108395	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	5.40	5.40	2,600.00	14,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,040.00	-	14,040.00	-	-
20421	โฉนด	18867	57271	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	17958	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
20422	โฉนด	7250	21970	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.90	108.90	260.00	28,314.00	17959	-	ตึก	2	128.00	50.00	-	0.00	18	0.00	0.00	28,314.00	-	28,314.00	-	-
20423	โฉนด	14889	66092	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	57.00	157.00	6,550.00	1,028,350.00	17960	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,496.00	-	7,900.00	19,718,400.00	22	6,704,256.00	13,014,144.00	14,042,494.00	-	-	14,042,494.00	0.02
20424	โฉนด	7252	21972	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	26.00	126.00	130.00	16,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,380.00	-	16,380.00	-	-
20425	โฉนด	22202	109392	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.20	22.20	2,500.00	55,500.00	17961	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	55,500.00	-	-	55,500.00	0.02
20426	โฉนด	18462	93996	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.00	17.00	10,500.00	178,500.00	17962	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	14	64,800.00	295,200.00	473,700.00	-	-	473,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20427	โฉนด	7249	21969	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.00	96.00	9,200.00	883,200.00	17963	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	384.00	25.00	7,900.00	3,033,600.00	14	546,048.00	2,487,552.00	3,370,752.00	-	-	3,370,752.00	0.02
20428	โฉนด	31	3230	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.10	101.10	10,000.00	1,011,000.00	17964	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,011,000.00	-	-	1,011,000.00	0.02
20429	โฉนด	4782	20109	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	48.60	148.60	8,000.00	1,188,800.00	17965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	14	107,568.00	490,032.00	1,678,832.00	-	1,678,832.00	-	-
20430	โฉนด	4238	8123	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.10	100.10	6,000.00	600,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,600.00	-	-	600,600.00	0.30
20431	โฉนด	7552	22442	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.00	84.00	1,050.00	88,200.00	17966	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	88,200.00	-	-	88,200.00	0.02
20432	โฉนด	8783	24525	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	17967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	17	159,360.00	504,640.00	1,254,640.00	-	1,254,640.00	-	-
20433	โฉนด	8784	24526	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-
20434	โฉนด	9069	25074	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	25.60	125.60	15,000.00	1,884,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,884,000.00	-	-	1,884,000.00	0.30
20435	โฉนด	8726	24441	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00	17968	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	12	206,640.00	1,269,360.00	2,769,360.00	-	2,769,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20436	โฉนด	14961	66631	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	69.15	169.15	52,000.00	8,795,800.00	17969	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	19	413,280.00	1,062,720.00	9,858,520.00	-	9,858,520.00	-	-
												17970	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	19	83,664.00	215,136.00	215,136.00	-	215,136.00	-	-
												17971	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,500.00	150,000.00	19	42,000.00	108,000.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-
					3	0	0	8.75	8.75	52,000.00	455,000.00	17972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,300.00	290,500.00	19	81,340.00	209,160.00	664,160.00	-	-	664,160.00	0.30
					5	0	0	13.50	13.50	52,000.00	702,000.00	17973	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	18.00	-	7,500.00	135,000.00	19	37,800.00	97,200.00	799,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	50.00	-	-	-	-	-	-	399,600.00	-	399,600.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	9.00	50.00	-	-	-	-	-	-	399,600.00	-	399,600.00	0.02
												17974	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	18.00	-	7,500.00	135,000.00	19	37,800.00	97,200.00	799,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	18.00	-	-	-	-	-	-	-	799,200.00	-	799,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17975	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	18.00	-	7,500.00	135,000.00	19	37,800.00	97,200.00	799,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	18.00	-	-	-	-	-	-	-	799,200.00	-	799,200.00	0.02
20437	โฉนด	14960	66630	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.70	23.70	52,000.00	1,232,400.00	17976	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,500.00	315,000.00	24	119,700.00	195,300.00	1,427,700.00	-	-	1,427,700.00	0.02
20438	โฉนด	15966	75198	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	13.50	13.50	150.00	2,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,025.00	-	2,025.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	150.00	2,025.00	17977	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	2,025.00	-	2,025.00	-	-
20439	โฉนด	12228	42920	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	10.50	110.50	3,500.00	386,750.00	17978	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	386,750.00	-	386,750.00	-	-
20440	โฉนด	12229	42921	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	7.10	107.10	3,500.00	374,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,850.00	-	374,850.00	-	-
20441	โฉนด	12226	42918	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	17.00	117.00	3,500.00	409,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500.00	-	-	409,500.00	0.30
20442	โฉนด	12227	42919	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	12.00	112.00	3,500.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20443	โฉนด	16676	75199	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.00	75.00		0.00	17979	-	ตึก	2	327.80	-	-	0.00	3	0.00	0.00	-	-	-	-	-
20444	โฉนด	12230	42922	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	36.40	236.40	3,500.00	827,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,400.00	-	827,400.00	-	-
20445	โฉนด	2986	3210	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.10	46.10	6,000.00	276,600.00	17980	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	54.00	-	6,600.00	356,400.00	12	49,896.00	306,504.00	583,104.00	-	583,104.00	-	-
												17981	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,500.00	75,000.00	12	10,500.00	64,500.00	64,500.00	-	64,500.00	-	-
20446	โฉนด	8459	24024	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	6.70	6.70	4,250.00	28,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,475.00	-	28,475.00	-	-
20447	โฉนด	6768	21179	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	12.20	112.20	3,000.00	336,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,600.00	-	336,600.00	-	-
20448	โฉนด	11767	40010	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.40	75.40	3,000.00	226,200.00	17982	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	226,200.00	-	226,200.00	-	-
20449	โฉนด	11768	40011	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.00	77.00	3,000.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	231,000.00	-	-
20450	โฉนด	5662	10898	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	82.30	82.30	6,000.00	493,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,800.00	-	-	493,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20451	โฉนด	2781	2965	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.30	37.30	15,000.00	559,500.00	17983	โรงจอดรถ	ตึก	2	66.00	-	2,500.00	165,000.00	19	46,200.00	118,800.00	678,300.00	-	-	678,300.00	0.02
20452	โฉนด	6022	17672	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	28.20	128.20	230.00	29,486.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,486.00	-	-	29,486.00	0.02
20453	โฉนด	12298	43223	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.70	21.70	15,000.00	325,500.00	17984	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	29	472,320.00	511,680.00	837,180.00	-	837,180.00	-	-
20454	โฉนด	7069	21633	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.60	21.60	1,000.00	21,600.00	17985	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,089,576.00	-	-	1,089,576.00	0.02
20455	โฉนด	12297	43222	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.10	22.10	40,000.00	884,000.00	17986	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,951,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	13.88	-	-	-	-	-	-	270,934.27	-	270,934.27	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	650,593.60	650,593.60	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	650,593.60	650,593.60	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	19.47	-	-	-	-	-	-	380,049.73	380,049.73	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20456	โฉนด	967	10257	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.60	99.60	8,500.00	846,600.00	17987	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,450.00	596,000.00	30	298,000.00	298,000.00	1,144,600.00	-	-	1,144,600.00	0.02
20457	โฉนด	939	675	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	36.60	36.60	60,000.00	2,196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,196,000.00	-	2,196,000.00	-	-
20458	โฉนด	849	7438	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	70.00	70.00	3,750.00	262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	-	262,500.00	0.30
					3	0	0	40.00	40.00	3,750.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
					3	0	0	50.00	50.00	3,750.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	-	187,500.00	0.30
					3	0	0	50.00	50.00	3,750.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	-	187,500.00	0.30
					3	0	0	50.00	50.00	3,750.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	-	187,500.00	0.30
					3	1	2	0.00	600.00	3,750.00	2,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000.00	-	-	2,250,000.00	0.30
					3	0	0	50.00	50.00	3,750.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	-	187,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	60.00	60.00	3,750.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
					3	0	1	50.00	150.00	3,750.00	562,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500.00	-	-	562,500.00	0.30
					3	0	0	50.00	50.00	3,750.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	-	187,500.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	3,750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30
					3	14	1	30.00	5,730.00	3,750.00	21,487,500.00	17988	โรงงาน	ตึก	3	2,325.00	-	5,900.00	13,717,500.00	9	1,234,575.00	12,482,925.00	33,970,425.00	-	-	33,970,425.00	0.30
												17989	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	240.00	-	7,500.00	1,800,000.00	19	504,000.00	1,296,000.00	1,296,000.00	-	-	1,296,000.00	0.30
												17990	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	256.00	-	5,650.00	1,446,400.00	19	404,992.00	1,041,408.00	1,041,408.00	-	-	1,041,408.00	0.30
												17991	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	90.00	-	7,500.00	675,000.00	19	189,000.00	486,000.00	486,000.00	-	-	486,000.00	0.30
												17992	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	80.00	-	5,650.00	452,000.00	9	40,680.00	411,320.00	411,320.00	-	-	411,320.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17993	โรงจอดรถ	ตึก	3	210.00	-	2,500.00	525,000.00	19	147,000.00	378,000.00	378,000.00	-	-	378,000.00	0.30
												17994	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	90.00	-	5,650.00	508,500.00	19	142,380.00	366,120.00	366,120.00	-	-	366,120.00	0.30
												17995	โรงจอดรถ	ตึก	3	198.00	-	2,500.00	495,000.00	19	138,600.00	356,400.00	356,400.00	-	-	356,400.00	0.30
												17996	โรงจอดรถ	ไม้	3	138.00	-	2,500.00	345,000.00	9	120,750.00	224,250.00	224,250.00	-	-	224,250.00	0.30
												17997	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	7,500.00	240,000.00	9	21,600.00	218,400.00	218,400.00	-	-	218,400.00	0.30
												17998	โรงจอดรถ	ตึก	3	67.50	-	2,500.00	168,750.00	19	47,250.00	121,500.00	121,500.00	-	-	121,500.00	0.30
20459	โฉนด	19225	20024	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	32.00	32.00	5,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
20460	โฉนด	21626	105731	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	0.00	200.00	650.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.30
20461	โฉนด	20433	98660	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.40	88.40	5,000.00	442,000.00	17999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,300.00	551,950.00	12	77,273.00	474,677.00	916,677.00	-	916,677.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20462	โฉนด	3966	7713	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	32.20	32.20	15,000.00	483,000.00	18000	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	228.00	-	8,050.00	1,835,400.00	22	624,036.00	1,211,364.00	1,694,364.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	91.20	40.00	-	-	-	-	-	-	677,745.60	-	677,745.60	0.02
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	136.80	60.00	-	-	-	-	-	-	1,016,618.40	1,016,618.40	-	-
20463	โฉนด	8138	23471	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.00	55.00	40,000.00	2,200,000.00	18001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	2,607,862.00	-	2,607,862.00	-	-
20464	โฉนด	1056	1207	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.80	60.80	52,000.00	3,161,600.00	18002	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	546.00	-	7,900.00	4,313,400.00	11	517,608.00	3,795,792.00	6,957,392.00	-	-	6,957,392.00	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	52,000.00	1,040,000.00	18003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	63.00	-	8,300.00	522,900.00	14	94,122.00	428,778.00	1,468,778.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	734,389.00	-	734,389.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	734,389.00	-	734,389.00	0.02
20465	โฉนด	5297	9838	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.90	15.90	50,000.00	795,000.00	18004	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	1,432,632.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	716,316.00	-	716,316.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	716,316.00	-	716,316.00	0.02
20466	โฉนด	17029	83311	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	79.00	179.00	5,000.00	895,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,000.00	-	-	895,000.00	0.01
20467	โฉนด	20382	98800	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.30
20468	โฉนด	17035	83317	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	26.30	826.30	2,500.00	2,065,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,065,750.00	-	-	2,065,750.00	0.01
20469	โฉนด	17034	83316	หมู่ ต.ตลาด	3	1	1	28.60	528.60	12,500.00	6,607,500.00	18005	ภัตตาคาร	ตึก	3	63.00	-	6,800.00	428,400.00	3	12,852.00	415,548.00	7,023,048.00	-	-	7,023,048.00	0.30
												18006	-	ตึก	3	120.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
20470	โฉนด	17031	83313	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	55.00	155.00	5,000.00	775,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,000.00	-	-	775,000.00	0.01
20471	โฉนด	17032	83314	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	48.00	148.00	5,000.00	740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,000.00	-	-	740,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20472	โฉนด	876	1475	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	5.20	305.20	40,000.00	12,208,000.00	18007	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	416.00	-	8,200.00	3,411,200.00	9	307,008.00	3,104,192.00	15,312,192.00	-	-	15,312,192.00	0.02
					3	0	0	76.00	76.00	40,000.00	3,040,000.00	18008	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	304.00	-	5,650.00	1,717,600.00	9	154,584.00	1,563,016.00	4,603,016.00	-	-	4,603,016.00	0.30
					3	0	0	48.00	48.00	40,000.00	1,920,000.00	18009	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	208.00	-	7,400.00	1,539,200.00	9	138,528.00	1,400,672.00	3,320,672.00	-	-	3,320,672.00	0.30
												18010	โรงจอดรถ	ตึก	3	192.00	-	2,500.00	480,000.00	9	43,200.00	436,800.00	436,800.00	-	-	436,800.00	0.30
20473	โฉนด	344	339	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	42.40	42.40	1,500.00	63,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,600.00	-	-	63,600.00	0.30
20474	โฉนด	7077	21643	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.70	91.70	170.00	15,589.00	18011	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	449.40	-	7,900.00	3,550,260.00	3	106,507.80	3,443,752.20	3,459,341.20	-	-	3,459,341.20	0.02
20475	โฉนด	10278	31753	หมู่ ต.ตลาด	1	19	0	98.00	7,698.00	12,500.00	96,225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,225,000.00	-	50,000,000.00	46,225,000.00	0.01
					2	0	0	8.10	8.10	12,500.00	101,250.00	18012	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	101,250.00	-	-	101,250.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	12,500.00	125,000.00	18013	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	36.00	-	7,500.00	270,000.00	33	151,200.00	118,800.00	243,800.00	-	-	243,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20476	โฉนด	12652	45655	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.00	90.00	3,500.00	315,000.00	18014	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	315,000.00	-	315,000.00	-	-
20477	โฉนด	10733	32654	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.50	30.50	3,500.00	106,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,750.00	-	106,750.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	3,500.00	47,250.00	18015	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	47,250.00	-	47,250.00	-	-
					1	0	0	9.00	9.00	3,500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-
20478	โฉนด	12651	45654	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	3,500.00	105,000.00	18016	-	ตึก	2	120.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	105,000.00	-	105,000.00	-	-
20479	โฉนด	1538	1333	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	2,650.00	212,000.00	18017	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	212,000.00	-	212,000.00	-	-
20480	โฉนด	13282	52762	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	49.70	49.70	2,500.00	124,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,250.00	-	-	124,250.00	0.01
20481	โฉนด	13276	52731	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	40.10	740.10	48,000.00	35,524,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,524,800.00	-	-	35,524,800.00	0.01
20482	โฉนด	13279	52759	หมู่ ต.ตลาด	3	3	2	57.90	1,457.90	41,500.00	60,502,850.00	18018	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	286.00	-	5,200.00	1,487,200.00	12	208,208.00	1,278,992.00	61,781,842.00	-	-	61,781,842.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18019	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	192.00	-	5,200.00	998,400.00	12	139,776.00	858,624.00	858,624.00	-	-	858,624.00	0.30-0.40
												18020	ป้อมยาม	ตึก	3	4.00	-	5,900.00	23,600.00	12	3,304.00	20,296.00	20,296.00	-	-	20,296.00	0.30-0.40
20483	โฉนด	13274	52729	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	71.10	571.10	55,000.00	31,410,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,410,500.00	-	-	31,410,500.00	0.01
20484	โฉนด	20676	100154	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	40.50	440.50	3,000.00	1,321,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,321,500.00	-	1,321,500.00	-	-
20485	โฉนด	20671	100149	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	88.30	488.30	150.00	73,245.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,245.00	-	73,245.00	-	-
20486	โฉนด	20672	100150	หมู่ ต.ตลาด	1	2	2	29.10	1,029.10	1,500.00	1,543,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,543,650.00	-	1,543,650.00	-	-
20487	โฉนด	20674	100152	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	36.20	736.20	1,500.00	1,104,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,300.00	-	1,104,300.00	-	-
20488	โฉนด	20669	100147	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	43.40	343.40	3,000.00	1,030,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,200.00	-	1,030,200.00	-	-
20489	โฉนด	20670	100148	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	95.00	395.00	1,500.00	592,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,500.00	-	592,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20490	โฉนด	20675	100153	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	30.40	630.40	1,500.00	945,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,600.00	-	945,600.00	-	-
20491	โฉนด	2109	2472	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	35.90	35.90	8,000.00	287,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,200.00	-	287,200.00	-	-
20492	โฉนด	540	465	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	90.90	190.90	60,000.00	11,454,000.00	18021	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,500.00	75,000.00	14	13,500.00	61,500.00	11,515,500.00	-	11,515,500.00	-	-
20493	โฉนด	6182	19841	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.20	64.20	7,300.00	468,660.00	18022	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	135.00	-	7,900.00	1,066,500.00	28	490,590.00	575,910.00	1,044,570.00	-	-	1,044,570.00	0.02
20494	โฉนด	9278	25531	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.00	36.00	21,500.00	774,000.00	18023	-	ตึก	2	144.00	50.00	-	0.00	14	0.00	0.00	774,000.00	-	774,000.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	21,500.00	580,500.00	18024	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,120.00	-	7,900.00	8,848,000.00	14	1,592,640.00	7,255,360.00	7,835,860.00	-	-	7,835,860.00	0.02
20495	โฉนด	1817	21602	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	26.00	426.00	800.00	340,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,800.00	-	340,800.00	-	-
20496	โฉนด	14458	60369	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.00	17.00	5,000.00	85,000.00	18025	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	12	164,304.00	1,009,296.00	1,094,296.00	-	1,094,296.00	-	-
20497	โฉนด	14462	60373	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.10	17.10	5,000.00	85,500.00	18026	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,150.00	2,347,200.00	19	657,216.00	1,689,984.00	1,775,484.00	-	-	1,775,484.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20498	โฉนด	14461	60372	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.10	17.10	5,000.00	85,500.00	18027	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	13	187,776.00	985,824.00	1,071,324.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	357,072.29	-	357,072.29	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	714,251.71	714,251.71	-	-
20499	โฉนด	14457	60368	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.50	35.50	5,000.00	177,500.00	18028	-	ตึก	2	384.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	177,500.00	-	-	177,500.00	0.02
20500	โฉนด	14456	60367	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	5,000.00	60,000.00	18029	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	5,000.00	60,000.00	18030	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	5,000.00	60,000.00	18031	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	5,000.00	60,000.00	18032	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	5,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.00	13.00	5,000.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-
20501	โฉนด	10763	32641	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	24.20	224.20	2,500.00	560,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,500.00	-	-	560,500.00	0.30
20502	โฉนด	10051	31364	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	72.00	72.00	5,000.00	360,000.00	18033	โรงจอดรถ	ตึก	3	448.00	-	2,500.00	1,120,000.00	14	201,600.00	918,400.00	1,278,400.00	-	-	1,278,400.00	0.30
20503	โฉนด	14459	60370	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	5,000.00	60,000.00	18034	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,127,976.00	-	-	1,127,976.00	0.02
20504	โฉนด	14798	64766	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	0.00	600.00	5,000.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	3,000,000.00	-	-
20505	โฉนด	14760	64763	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	49.50	349.50	13,000.00	4,543,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,543,500.00	-	-	4,543,500.00	0.30
20506	โฉนด	12182	42467	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.30	41.30	6,000.00	247,800.00	18035	-	ไม้	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	247,800.00	-	247,800.00	-	-
20507	โฉนด	15260	68502	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.00	49.00	40,000.00	1,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960,000.00	-	1,960,000.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	40,000.00	800,000.00	18036	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	800,000.00	-	800,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20508	โฉนด	786	616	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.70	73.70	30,500.00	2,247,850.00	18037	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	63	1,551,420.00	273,780.00	2,521,630.00	-	-	2,521,630.00	0.02
20509	โฉนด	1029	1182	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	89.40	189.40	25,000.00	4,735,000.00	18038	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	4,735,000.00	-	4,735,000.00	-	-
												18039	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	-	-	-	-	-
20510	โฉนด	7958	23176	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	1,500.00	20,250.00	18040	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	20,250.00	-	20,250.00	-	-
20511	โฉนด	6202	19950	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.70	90.70	10,000.00	907,000.00	18041	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	9	132,840.00	1,343,160.00	2,250,160.00	-	-	2,250,160.00	0.02
20512	โฉนด	309	340	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	31.80	131.80	15,000.00	1,977,000.00	18042	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,977,000.00	-	1,977,000.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
20513	โฉนด	11726	40015	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	30,000.00	744,000.00	18043	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	744,000.00	-	-	744,000.00	0.02
20514	โฉนด	2312	2340	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.20	61.20	7,000.00	428,400.00	18044	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	17	547,560.00	365,040.00	793,440.00	-	793,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20515	โฉนด	15323	2448	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	2,700.00	-	-
20516	โฉนด	15296	70114	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	92.00	192.00	2,500.00	480,000.00	18045	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
20517	โฉนด	15293	69157	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	73.00	173.00	2,500.00	432,500.00	18046	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	432,500.00	-	-	432,500.00	0.02
20518	โฉนด	15293	69157	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	73.00	173.00	2,500.00	432,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,500.00	-	432,500.00	-	-
20519	โฉนด	15293	69157	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	73.00	173.00	2,500.00	432,500.00	18047	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	9	325,080.00	603,720.00	1,036,220.00	-	-	1,036,220.00	0.02
20520	โฉนด	11844	39910	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	59.00	359.00	2,350.00	843,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,650.00	-	843,650.00	-	-
20521	โฉนด	21691	106466	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	32.00	332.00	2,500.00	830,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,000.00	-	-	830,000.00	0.30
20522	โฉนด	15297	70115	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	66.00	266.00	2,500.00	665,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,000.00	-	665,000.00	-	-
20523	โฉนด	11843	39909	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	54.80	254.80	1,950.00	496,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,860.00	-	-	496,860.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20524	โฉนด	15295	70113	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	50.00	150.00	1,950.00	292,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500.00	-	292,500.00	-	-
					1	0	0	13.50	13.50	1,950.00	26,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,325.00	-	26,325.00	-	-
					1	0	0	13.50	13.50	1,950.00	26,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,325.00	-	26,325.00	-	-
20525	โฉนด	15294	70112	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	47.00	47.00	2,500.00	117,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,500.00	-	-	117,500.00	0.30
20526	โฉนด	15298	70116	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	77.00	177.00	2,500.00	442,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,500.00	-	-	442,500.00	0.30
20527	โฉนด	5764	12775	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	90.20	90.20	1,500.00	135,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,300.00	-	-	135,300.00	0.30
20528	โฉนด	8040	23305	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.50	83.50	6,000.00	501,000.00	18048	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	501,000.00	-	501,000.00	-	-
20529	โฉนด	8037	23302	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	43.20	43.20	6,000.00	259,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,200.00	-	259,200.00	-	-
20530	โฉนด	11917	40342	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.90	14.90	20,000.00	298,000.00	18049	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,005,616.00	-	-	1,005,616.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20531	โฉนด	11916	40341	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	20,000.00	240,000.00	18050	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	947,616.00	-	-	947,616.00	0.02
20532	โฉนด	8039	23304	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	40.70	40.70	6,000.00	244,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,200.00	-	-	244,200.00	0.30
20533	โฉนด	8036	23301	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	20,000.00	240,000.00	18051	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	947,616.00	-	-	947,616.00	0.02
20534	โฉนด	8038	23303	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	56.20	56.20	6,000.00	337,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,200.00	-	-	337,200.00	0.30
20535	โฉนด	10710	32545	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.00	70.00	4,500.00	315,000.00	18052	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	315,000.00	-	315,000.00	-	-
20536	โฉนด	2995	3249	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.20	68.20	20,000.00	1,364,000.00	18053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	12	94,122.00	578,178.00	1,942,178.00	-	1,942,178.00	-	-
20537	โฉนด	18905	92631	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	6,500.00	97,500.00	18054	-	ตึก	2	60.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	97,500.00	-	97,500.00	-	-
20538	โฉนด	18238	92632	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	6,500.00	97,500.00	18055	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	9	88,560.00	895,440.00	992,940.00	-	992,940.00	-	-
20539	โฉนด	18235	92629	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.70	20.70	6,500.00	134,550.00	18056	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,100.00	972,000.00	9	87,480.00	884,520.00	1,019,070.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	509,535.00	-	509,535.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	509,535.00	-	509,535.00	0.02
20540	โฉนด	18234	92628	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	6,500.00	97,500.00	18057	-	ตึก	2	60.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	97,500.00	-	97,500.00	-	-
20541	โฉนด	2202	26102	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	10,500.00	157,500.00	18058	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	157,500.00	-	157,500.00	-	-
20542	โฉนด	1860	21903	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	8.30	208.30	340.00	70,822.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,822.00	-	70,822.00	-	-
20543	โฉนด	13536	54598	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00	18059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	15	134,460.00	537,840.00	2,037,840.00	-	-	2,037,840.00	0.02
20544	โฉนด	15454	72129	หมู่ ต.ตลาด	1	6	2	69.00	2,669.00	1,300.00	3,469,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,469,700.00	-	3,469,700.00	-	-
20545	โฉนด	7003	21541	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	18060	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02
					2	0	0	40.60	40.60	300.00	12,180.00	18061	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	12	99,540.00	611,460.00	623,640.00	-	-	623,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20546	โฉนด	6325	20357	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.40	44.40	52,000.00	2,308,800.00	18062	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,050.00	2,898,000.00	9	260,820.00	2,637,180.00	4,945,980.00	-	4,945,980.00	-	-
20547	โฉนด	6782	21201	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
20548	โฉนด	13446	56783	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	82.20	82.20	6,000.00	493,200.00	18063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,300.00	913,000.00	9	82,170.00	830,830.00	1,324,030.00	-	1,324,030.00	-	-
20549	โฉนด	3745	7381	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.30	41.30	3,000.00	123,900.00	18064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	21	111,552.00	237,048.00	360,948.00	-	-	360,948.00	0.02
20550	โฉนด	1317	14642	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	82.40	82.40	6,000.00	494,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,400.00	-	494,400.00	-	-
20551	โฉนด	6223	19971	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.30	96.30	10,000.00	963,000.00	18065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	9	53,784.00	543,816.00	1,506,816.00	-	1,506,816.00	-	-
20552	โฉนด	2880	3100	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.90	99.90	6,000.00	599,400.00	18066	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	624.00	-	7,900.00	4,929,600.00	9	443,664.00	4,485,936.00	5,085,336.00	-	-	5,085,336.00	0.02
20553	โฉนด	10133	31598	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	31.80	131.80	10,000.00	1,318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,318,000.00	-	1,318,000.00	-	-
					3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	18067	ภัตตาคาร	ตึก	3	53.32	-	6,800.00	362,576.00	7	25,380.32	337,195.68	537,195.68	-	-	537,195.68	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20554	โฉนด	894	9394	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.50	29.50	12,000.00	354,000.00	18068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	44	189,240.00	59,760.00	413,760.00	-	-	413,760.00	0.02
20555	โฉนด	6642	20898	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	16.50	116.50	170.00	19,805.00	18069	-	ตึก	2	132.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	19,805.00	-	-	19,805.00	0.02
20556	โฉนด	5198	9485	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	24.50	124.50	10,000.00	1,245,000.00	18070	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,050.00	2,898,000.00	9	260,820.00	2,637,180.00	3,882,180.00	-	3,882,180.00	-	-
												18071	โรงจอดรถ	ไม้	2	400.00	-	2,500.00	1,000,000.00	9	350,000.00	650,000.00	650,000.00	-	650,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
20557	โฉนด	2288	31791	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	5,000.00	67,500.00	18072	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	31	775,710.00	136,890.00	204,390.00	-	204,390.00	-	-
20558	โฉนด	4985	9200	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	41.30	41.30	60,000.00	2,478,000.00	18073	-	ตึก	-	495.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	2,478,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	9.09	-	-	-	-	-	-	225,250.20	-	225,250.20	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	165.00	33.33	-	-	-	-	-	-	825,917.40	-	825,917.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	165.00	33.33	-	-	-	-	-	-	825,917.40	-	825,917.40	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	120.00	24.26	-	-	-	-	-	-	601,162.80	601,162.80	-	-
20559	โฉนด	1703	20983	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.20	98.20	10,000.00	982,000.00	18074	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.00	-	8,450.00	929,500.00	30	790,075.00	139,425.00	1,121,425.00	-	1,121,425.00	-	-
20560	โฉนด	15600	69026	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	4,000.00	54,000.00	18075	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	54,000.00	-	54,000.00	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	4,000.00	128,000.00	18076	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	128,000.00	-	-	128,000.00	0.02
20561	โฉนด	8939	24848	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	13.70	113.70	7,300.00	830,010.00	18077	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	182.00	-	8,200.00	1,492,400.00	9	134,316.00	1,358,084.00	2,188,094.00	-	2,188,094.00	-	-
20562	โฉนด	5544	10652	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.00	104.00	7,300.00	759,200.00	18078	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	759,200.00	-	759,200.00	-	-
20563	โฉนด	8940	24849	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	93.60	93.60	7,300.00	683,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,280.00	-	683,280.00	-	-
20564	โฉนด	2498	2550	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	23.10	23.10	3,000.00	69,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,300.00	-	69,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20565	โฉนด	981	10393	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.30	92.30	6,000.00	553,800.00	18079	-	ตึก	2	145.95	-	-	0.00	14	0.00	0.00	553,800.00	-	553,800.00	-	-
20566	โฉนด	710	7072	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.80	102.80	8,000.00	822,400.00	18080	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	210.00	-	7,900.00	1,659,000.00	10	165,900.00	1,493,100.00	2,315,500.00	-	-	2,315,500.00	0.02
20567	โฉนด	3742	7378	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	63.75	63.75	60,000.00	3,825,000.00	18081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	255.00	-	8,300.00	2,116,500.00	33	1,185,240.00	931,260.00	4,756,260.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	127.50	50.00	-	-	-	-	-	-	2,378,130.00	-	2,378,130.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	127.50	50.00	-	-	-	-	-	-	2,378,130.00	-	2,378,130.00	0.02
					1	0	0	80.85	80.85	60,000.00	4,851,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,851,000.00	-	4,851,000.00	-	-
20568	โฉนด	19843	66262	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	67.30	67.30	15,000.00	1,009,500.00	18082	-	ไม้	3	20.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	1,009,500.00	-	-	1,009,500.00	0.30
20569	โฉนด	6682	20956	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.20	54.20	6,000.00	325,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,200.00	-	-	325,200.00	0.02
20570	โฉนด	22318	110588	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.00	53.00	10,500.00	556,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,500.00	-	-	556,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20571	โฉนด	4976	9187	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	85.80	185.80	30,000.00	5,574,000.00	18083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,300.00	1,792,800.00	9	161,352.00	1,631,448.00	7,205,448.00	-	7,205,448.00	-	-
												18084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,300.00	1,294,800.00	9	116,532.00	1,178,268.00	1,178,268.00	-	-	1,178,268.00	0.02
20572	โฉนด	1457	1097	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	20.20	120.20	6,000.00	721,200.00	18085	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	20	354,240.00	826,560.00	1,547,760.00	-	1,547,760.00	-	-
20573	ที่ราชพัสดุ		0	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	0.00	0.00	650.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	25.00	-	-	-	-	-	-	68,040.00	-	68,040.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	60.00	75.00	-	-	-	-	-	-	204,120.00	-	204,120.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	25.00	-	-	-	-	-	-	68,040.00	-	68,040.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	60.00	75.00	-	-	-	-	-	-	204,120.00	-	204,120.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	149,688.00	-	149,688.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	149,688.00	-	149,688.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	25.00	-	-	-	-	-	-	74,844.00	-	74,844.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	66.00	75.00	-	-	-	-	-	-	224,532.00	-	224,532.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	25.00	-	-	-	-	-	-	74,844.00	-	74,844.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	66.00	75.00	-	-	-	-	-	-	224,532.00	-	224,532.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	25.00	-	-	-	-	-	-	74,844.00	-	74,844.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	66.00	75.00	-	-	-	-	-	-	224,532.00	-	224,532.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	25.00	-	-	-	-	-	-	74,844.00	-	74,844.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	66.00	75.00	-	-	-	-	-	-	224,532.00	-	224,532.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	19.25	-	-	-	-	-	-	-	60,637.50	-	60,637.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	25.00	-	-	-	-	-	-	74,844.00	-	74,844.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	66.00	75.00	-	-	-	-	-	-	224,532.00	-	224,532.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	25.00	-	-	-	-	-	-	74,844.00	-	74,844.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	66.00	75.00	-	-	-	-	-	-	224,532.00	-	224,532.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	-	-	-	-	-	-	-	272,160.00	-	272,160.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	25.00	-	-	-	-	-	-	74,844.00	-	74,844.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	66.00	75.00	-	-	-	-	-	-	224,532.00	-	224,532.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	25.00	-	-	-	-	-	-	68,040.00	-	68,040.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	60.00	75.00	-	-	-	-	-	-	204,120.00	-	204,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	25.00	-	-	-	-	-		-	68,040.00	-	68,040.00	0.30
												ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	60.00	75.00	-	-	-	-	-		-	204,120.00	-	204,120.00	0.02
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-		-	326,592.00	-	326,592.00	0.30
												ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-		-	326,592.00	-	326,592.00	0.02
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	25.00	-	-	-	-	-		-	74,844.00	-	74,844.00	0.30
												ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	66.00	75.00	-	-	-	-	-		-	224,532.00	-	224,532.00	0.02
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	25.00	-	-	-	-	-		-	74,844.00	-	74,844.00	0.30
												ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	66.00	75.00	-	-	-	-	-		-	224,532.00	-	224,532.00	0.02
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	25.00	-	-	-	-	-		-	74,844.00	-	74,844.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1 -2	ตึก	2	66.00	75.00	-	-	-	-	-	-	224,532.00	-	224,532.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	88.00	-	-	-	-	-	-	-	299,376.00	-	299,376.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	25.00	-	-	-	-	-	-	68,040.00	-	68,040.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	60.00	75.00	-	-	-	-	-	-	204,120.00	-	204,120.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	25.00	-	-	-	-	-	-	74,844.00	-	74,844.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	66.00	75.00	-	-	-	-	-	-	224,532.00	-	224,532.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	25.00	-	-	-	-	-	-	74,844.00	-	74,844.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	66.00	75.00	-	-	-	-	-	-	224,532.00	-	224,532.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	25.00	-	-	-	-	-	-	68,040.00	-	68,040.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	60.00	75.00	-	-	-	-	-	-	204,120.00	-	204,120.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	16.66	-	-	-	-	-	-	75,275.88	-	75,275.88	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	110.00	83.34	-	-	-	-	-	-	376,560.12	-	376,560.12	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	19.25	-	-	-	-	-	-	-	60,637.50	-	60,637.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	25.00	-	-	-	-	-	-	74,844.00	-	74,844.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	66.00	75.00	-	-	-	-	-	-	224,532.00	-	224,532.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	25.00	-	-	-	-	-	-	68,040.00	-	68,040.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	60.00	75.00	-	-	-	-	-	-	204,120.00	-	204,120.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	149,688.00	-	149,688.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	149,688.00	-	149,688.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	149,688.00	-	149,688.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	149,688.00	-	149,688.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	44.00	-	-	-	-	-	-	-	138,600.00	-	138,600.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	25.00	-	-	-	-	-	-	68,040.00	-	68,040.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	60.00	75.00	-	-	-	-	-	-	204,120.00	-	204,120.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	25.00	-	-	-	-	-	-	74,844.00	-	74,844.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	66.00	75.00	-	-	-	-	-	-	224,532.00	-	224,532.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	25.00	-	-	-	-	-	-	74,844.00	-	74,844.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	66.00	75.00	-	-	-	-	-	-	224,532.00	-	224,532.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	88.00	-	-	-	-	-	-	-	299,376.00	-	299,376.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	25.00	-	-	-	-	-	-	74,844.00	-	74,844.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	66.00	75.00	-	-	-	-	-	-	224,532.00	224,532.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	20.00	-	-	-	-	-	-	74,382.00	-	74,382.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	2	88.00	80.00	-	-	-	-	-	-	297,528.00	-	297,528.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	25.00	-	-	-	-	-	-	74,844.00	-	74,844.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	66.00	75.00	-	-	-	-	-	-	224,532.00	-	224,532.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	20.00	-	-	-	-	-	-	74,382.00	-	74,382.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	88.00	80.00	-	-	-	-	-	-	297,528.00	-	297,528.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	25.00	-	-	-	-	-	-	74,844.00	-	74,844.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	66.00	75.00	-	-	-	-	-	-	224,532.00	-	224,532.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	88.00	-	-	-	-	-	-	-	299,376.00	-	299,376.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	25.00	-	-	-	-	-	-	74,844.00	-	74,844.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	66.00	75.00	-	-	-	-	-	-	224,532.00	-	224,532.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	25.00	-	-	-	-	-	-	74,844.00	-	74,844.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	66.00	75.00	-	-	-	-	-	-	224,532.00	-	224,532.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	25.00	-	-	-	-	-	-	68,040.00	-	68,040.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	60.00	75.00	-	-	-	-	-	-	204,120.00	-	204,120.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	19.25	-	-	-	-	-	-	-	60,637.50	-	60,637.50	0.30
													ชั้นที่	ตึก	3	19.25	-	-	-	-	-	-	-	60,637.50	-	60,637.50	0.30
													ชั้นที่	ตึก	3	19.25	-	-	-	-	-	-	-	60,637.50	-	60,637.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	25.00	-	-	-	-	-	-	68,040.00	-	68,040.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	60.00	75.00	-	-	-	-	-	-	204,120.00	-	204,120.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	25.00	-	-	-	-	-	-	68,040.00	-	68,040.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	60.00	75.00	-	-	-	-	-	-	204,120.00	-	204,120.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	25.00	-	-	-	-	-	-	68,040.00	-	68,040.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	60.00	75.00	-	-	-	-	-	-	204,120.00	-	204,120.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	19.25	-	-	-	-	-	-	-	60,637.50	-	60,637.50	0.30
													ชั้นที่	ตึก	3	19.25	-	-	-	-	-	-	-	60,637.50	-	60,637.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	25.00	-	-	-	-	-	-	68,040.00	-	68,040.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	60.00	75.00	-	-	-	-	-	-	204,120.00	-	204,120.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	25.00	-	-	-	-	-	-	38,880.00	-	38,880.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	60.00	75.00	-	-	-	-	-	-	116,640.00	-	116,640.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	25.00	-	-	-	-	-	-	38,880.00	-	38,880.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	60.00	75.00	-	-	-	-	-	-	116,640.00	-	116,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	16.66	-	-	-	-	-	-	75,275.88	-	75,275.88	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	110.00	83.34	-	-	-	-	-	-	376,560.12	-	376,560.12	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	19.25	-	-	-	-	-	-	-	60,637.50	-	60,637.50	0.30
													ชั้นที่	ตึก	3	19.25	-	-	-	-	-	-	-	60,637.50	-	60,637.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	25.00	-	-	-	-	-	-	75,306.00	-	75,306.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	66.00	75.00	-	-	-	-	-	-	225,918.00	-	225,918.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	25.00	-	-	-	-	-	-	74,844.00	-	74,844.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	66.00	75.00	-	-	-	-	-	-	224,532.00	-	224,532.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	25.00	-	-	-	-	-	-	74,844.00	-	74,844.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	66.00	75.00	-	-	-	-	-	-	224,532.00	-	224,532.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	25.00	-	-	-	-	-	-	74,844.00	-	74,844.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	66.00	75.00	-	-	-	-	-	-	224,532.00	-	224,532.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	25.00	-	-	-	-	-	-	74,844.00	-	74,844.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	66.00	75.00	-	-	-	-	-	-	224,532.00	-	224,532.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	25.00	-	-	-	-	-	-	74,844.00	-	74,844.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	66.00	75.00	-	-	-	-	-	-	224,532.00	-	224,532.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	25.00	-	-	-	-	-	-	74,844.00	-	74,844.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	66.00	75.00	-	-	-	-	-	-	224,532.00	-	224,532.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	25.00	-	-	-	-	-		-	74,844.00	-	74,844.00	0.30
												ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	66.00	75.00	-	-	-	-	-		-	224,532.00	-	224,532.00	0.02
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	25.00	-	-	-	-	-		-	74,844.00	-	74,844.00	0.30
												ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	66.00	75.00	-	-	-	-	-		-	224,532.00	-	224,532.00	0.02
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	25.00	-	-	-	-	-		-	68,040.00	-	68,040.00	0.30
												ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	60.00	75.00	-	-	-	-	-		-	204,120.00	-	204,120.00	0.02
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	25.00	-	-	-	-	-		-	68,040.00	-	68,040.00	0.30
												ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	60.00	75.00	-	-	-	-	-		-	204,120.00	-	204,120.00	0.02
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	16.66	-	-	-	-	-		-	75,275.88	-	75,275.88	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	110.00	83.34	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	16.66	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	110.00	83.34	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	25.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	66.00	75.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	16.66	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	110.00	83.34	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	25.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	66.00	75.00	-	-	-	-	-					

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	19.25	-	-	-	-	-	-	-	60,637.50	-	60,637.50	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	66.00	75.00	-	-	-	-	-	-	224,532.00	-	224,532.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	22.00	25.00	-	-	-	-	-	-	74,844.00	-	74,844.00	0.02
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	66.00	75.00	-	-	-	-	-	-	224,532.00	-	224,532.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	22.00	25.00	-	-	-	-	-	-	74,844.00	-	74,844.00	0.02
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	66.00	75.00	-	-	-	-	-	-	224,532.00	-	224,532.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	22.00	25.00	-	-	-	-	-	-	74,844.00	-	74,844.00	0.02
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	66.00	75.00	-	-	-	-	-	-	224,532.00	-	224,532.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	22.00	25.00	-	-	-	-	-	-	74,844.00	-	74,844.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	66.00	75.00	-	-	-	-	-	-	224,532.00	-	224,532.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	22.00	25.00	-	-	-	-	-	-	74,844.00	-	74,844.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	19.25	-	-	-	-	-	-	-	60,637.50	-	60,637.50	0.30
													ชั้นที่	ตึก	3	19.25	-	-	-	-	-	-	-	60,637.50	-	60,637.50	0.30
													ชั้นที่	ตึก	3	19.25	-	-	-	-	-	-	-	60,637.50	-	60,637.50	0.30
													ชั้นที่	ตึก	3	19.25	-	-	-	-	-	-	-	60,637.50	-	60,637.50	0.30
													ชั้นที่	ตึก	3	19.25	-	-	-	-	-	-	-	60,637.50	-	60,637.50	0.30
													ชั้นที่ 4	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	163,296.00	-	163,296.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	163,296.00	-	163,296.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	25.00	-	-	-	-	-		-	74,844.00	-	74,844.00	0.30
												ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	66.00	75.00	-	-	-	-	-		-	224,532.00	-	224,532.00	0.02
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	25.00	-	-	-	-	-		-	74,844.00	-	74,844.00	0.30
												ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	66.00	75.00	-	-	-	-	-		-	224,532.00	-	224,532.00	0.02
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	25.00	-	-	-	-	-		-	68,040.00	-	68,040.00	0.30
												ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	60.00	75.00	-	-	-	-	-		-	204,120.00	-	204,120.00	0.02
												ชั้นที่	ตึก	3	19.25	-	-	-	-	-	-		-	60,637.50	-	60,637.50	0.30
												ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	44.00	33.33	-	-	-	-	-		-	150,596.94	-	150,596.94	0.30
												ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	88.00	66.67	-	-	-	-	-		-	301,239.06	-	301,239.06	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,136.00	-	-	19,136.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,880.00	-	-	1,400,880.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	19.25	-	-	-	-	-	-	659,984.00	60,637.50	-	720,621.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	16.66	-	-	-	-	-	-	75,275.88	-	75,275.88	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	110.00	83.34	-	-	-	-	-	-	376,560.12	-	376,560.12	0.02
20574	โฉนด	3337	3624	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	81.30	81.30	60,000.00	4,878,000.00	18087	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	19	326,592.00	839,808.00	5,717,808.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,858,904.00	-	2,858,904.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,858,904.00	2,858,904.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20575	โฉนด	1425	1585	หมู่ ต.ตลาด	2	2	3	46.00	1,146.00	1,500.00	1,719,000.00	18088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	9	60,507.00	611,793.00	2,330,793.00	-	-	2,330,793.00	0.02
20576	โฉนด	1837	1835	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	65.10	465.10	44,000.00	20,464,400.00	18089	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,890.00	-	7,900.00	14,931,000.00	11	1,791,720.00	13,139,280.00	33,603,680.00	-	-	33,603,680.00	0.02
20577	โฉนด	966	10479	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	99.30	99.30	5,000.00	496,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,500.00	-	496,500.00	-	-
20578	โฉนด	1919	22326	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.50	88.50	5,000.00	442,500.00	18090	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	442,500.00	-	442,500.00	-	-
20579	โฉนด	1922	22329	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.20	96.20	600.00	57,720.00	18091	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	22	1,034,280.00	182,520.00	240,240.00	-	240,240.00	-	-
20580	โฉนด	1880	22225	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	85.80	85.80	220.00	18,876.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,876.00	-	18,876.00	-	-
20581	โฉนด	16416	76169	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	18092	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	598,611.20	-	-	598,611.20	0.02
20582	โฉนด	16422	76175	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	18093	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	597,811.20	-	-	597,811.20	0.02
20583	โฉนด	16437	76190	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.30	20.30	8,000.00	162,400.00	18094	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	592,211.20	-	-	592,211.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20584	โฉนด	20226	100493	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.40	29.40	6,000.00	176,400.00	18095	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	594,272.00	-	-	594,272.00	0.02
20585	โฉนด	20184	100451	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.40	20.40	6,000.00	122,400.00	18096	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	540,272.00	-	-	540,272.00	0.02
20586	โฉนด	20111	100378	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	18097	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	545,072.00	-	-	545,072.00	0.02
20587	โฉนด	20093	100360	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	18098	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	545,072.00	-	-	545,072.00	0.02
20588	โฉนด	20327	100594	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	18099	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	543,872.00	-	-	543,872.00	0.02
20589	โฉนด	20255	100522	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	18100	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	544,472.00	-	-	544,472.00	0.02
20590	โฉนด	16537	76290	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.50	48.50	8,000.00	388,000.00	18101	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	817,811.20	-	-	817,811.20	0.02
20591	โฉนด	1253	33953	หมู่ ต.ตลาด	2	5	3	27.80	2,327.80	4,000.00	9,311,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,311,200.00	-	-	9,311,200.00	0.02
20592	โฉนด	20117	100384	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.40	37.40	6,000.00	224,400.00	18102	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	642,272.00	-	-	642,272.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20593	โฉนด	16405	76158	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.20	24.20	8,000.00	193,600.00	18103	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	623,411.20	-	-	623,411.20	0.02
20594	โฉนด	16471	76224	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.30	25.30	8,000.00	202,400.00	18104	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	632,211.20	-	-	632,211.20	0.02
20595	โฉนด	16472	76225	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.70	25.70	8,000.00	205,600.00	18105	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	635,411.20	-	-	635,411.20	0.02
20596	โฉนด	16505	76258	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.40	29.40	8,000.00	235,200.00	18106	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	665,011.20	-	-	665,011.20	0.02
20597	โฉนด	16513	76266	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	18107	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	598,611.20	-	-	598,611.20	0.02
20598	โฉนด	22559	112257	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	22.80	222.80		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20599	โฉนด	22494	111570	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20600	โฉนด	3859	44405	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.80	39.80	17,000.00	676,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,600.00	-	-	676,600.00	0.02
20601	โฉนด	16541	76294	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.80	21.80	8,000.00	174,400.00	18108	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	604,211.20	-	-	604,211.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20602	โฉนด	20177	100449	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	18109	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,200.00	229,600.00	3	6,888.00	222,712.00	350,512.00	-	-	350,512.00	0.02
20603	โฉนด	20191	100458	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.10	24.10	6,000.00	144,600.00	18110	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	562,472.00	-	-	562,472.00	0.02
20604	โฉนด	17625	92802	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	7.50	7.50	8,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
20605	โฉนด	17578	88637	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	20.00	20.00	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20606	โฉนด	16097	76324	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.20	21.20	8,000.00	169,600.00	18111	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	599,411.20	-	-	599,411.20	0.02
20607	โฉนด	16111	76338	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	18112	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	621,811.20	-	-	621,811.20	0.02
20608	โฉนด	16288	76515	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.70	21.70	8,000.00	173,600.00	18113	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	603,411.20	-	-	603,411.20	0.02
20609	โฉนด	16283	76509	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	87.10	287.10	2,500.00	717,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,750.00	-	-	717,750.00	0.02
20610	โฉนด	16284	89777	หมู่ ต.ตลาด	2	3	2	94.10	1,494.10	2,500.00	3,735,250.00	18114	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,885.40	-	7,900.00	14,894,660.00	6	893,679.60	14,000,980.40	17,736,230.40	-	-	17,736,230.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18115	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,885.40	-	7,900.00	14,894,660.00	6	893,679.60	14,000,980.40	14,000,980.40	-	-	14,000,980.40	0.02
												18116	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,885.40	-	7,900.00	14,894,660.00	6	893,679.60	14,000,980.40	14,000,980.40	-	-	14,000,980.40	0.02
20611	โฉนด	16488	76241	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	18117	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	598,611.20	-	-	598,611.20	0.02
20612	โฉนด	16399	76152	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.50	24.50	8,000.00	196,000.00	18118	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	625,811.20	-	-	625,811.20	0.02
20613	โฉนด	16402	76155	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.30	24.30	8,000.00	194,400.00	18119	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	624,211.20	-	-	624,211.20	0.02
20614	โฉนด	16424	76177	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	18120	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	597,811.20	-	-	597,811.20	0.02
20615	โฉนด	16450	76203	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.90	20.90	8,000.00	167,200.00	18121	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	597,011.20	-	-	597,011.20	0.02
20616	โฉนด	16454	76207	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	18122	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	597,811.20	-	-	597,811.20	0.02
20617	โฉนด	16509	76262	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	18123	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	597,811.20	-	-	597,811.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20618	โฉนด	16522	76275	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.20	21.20	8,000.00	169,600.00	18124	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	599,411.20	-	-	599,411.20	0.02
20619	โฉนด	16552	76305	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.20	27.20	8,000.00	217,600.00	18125	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	647,411.20	-	-	647,411.20	0.02
20620	โฉนด	20118	100385	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.40	34.40	6,000.00	206,400.00	18126	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	624,272.00	-	-	624,272.00	0.02
20621	โฉนด	10174	100441	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00	18127	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	543,272.00	-	-	543,272.00	0.02
20622	โฉนด	20244	100511	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	18128	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	544,472.00	-	-	544,472.00	0.02
20623	โฉนด	20207	100474	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.80	31.80	6,000.00	190,800.00	18129	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	608,672.00	-	-	608,672.00	0.02
20624	โฉนด	17624	92801	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	1.20	1.20	8,000.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	-	9,600.00	0.30
20625	โฉนด	16289	76516	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.60	21.60	8,000.00	172,800.00	18130	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	602,611.20	-	-	602,611.20	0.02
20626	โฉนด	16334	76087	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	18131	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	589,811.20	-	-	589,811.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20627	โฉนด	16337	76090	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.40	21.40	8,000.00	171,200.00	18132	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	601,011.20	-	-	601,011.20	0.02
20628	โฉนด	139	20686	หมู่ ต.ตลาด	2	5	3	84.30	2,384.30	130.00	309,959.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,959.00	-	-	309,959.00	0.02
20629	โฉนด	8349	23853	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	2,500.00	26,250.00	18133	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,600.00	361,200.00	13	198,660.00	162,540.00	188,790.00	-	-	188,790.00	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00	18134	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,600.00	361,200.00	13	198,660.00	162,540.00	252,540.00	-	-	252,540.00	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	2,500.00	26,250.00	18135	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,600.00	361,200.00	13	198,660.00	162,540.00	188,790.00	-	-	188,790.00	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	2,500.00	26,250.00	18136	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,600.00	361,200.00	13	198,660.00	162,540.00	188,790.00	-	-	188,790.00	0.02
					2	0	0	76.50	76.50	2,500.00	191,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,250.00	-	-	191,250.00	0.02
20630	โฉนด	6466	20597	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	3.00	3.00	170.00	510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510.00	-	510.00	-	-
20631	โฉนด	2406	2433	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	35.60	235.60	12,000.00	2,827,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,827,200.00	-	2,827,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20632	โฉนด	10571	32331	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.30	38.30	1,500.00	57,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,450.00	-	57,450.00	-	-
20633	โฉนด	13381	53403	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	54.40	154.40	1,500.00	231,600.00	18137	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	231,600.00	-	231,600.00	-	-
20634	โฉนด	10572	32332	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.00	52.00	30,000.00	1,560,000.00	18138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,300.00	265,600.00	15	53,120.00	212,480.00	1,772,480.00	-	1,772,480.00	-	-
					2	0	0	52.00	52.00	30,000.00	1,560,000.00	18139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,300.00	265,600.00	15	53,120.00	212,480.00	1,772,480.00	-	-	1,772,480.00	0.02
20635	โฉนด	13380	53402	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	27.50	127.50	2,500.00	318,750.00	18140	-	ตึก	2	154.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	318,750.00	-	318,750.00	-	-
20636	โฉนด	1096	14566	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.00	55.00	10,000.00	550,000.00	18141	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	114.00	-	7,900.00	900,600.00	21	288,192.00	612,408.00	1,162,408.00	-	-	1,162,408.00	0.02
20637	โฉนด	4519	8543	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	32.00	32.00	60,000.00	1,920,000.00	18142	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	128.00	-	7,500.00	960,000.00	9	86,400.00	873,600.00	2,793,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,396,800.00	-	1,396,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,396,800.00	-	1,396,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20638	โฉนด	1025	1083	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	40.30	340.30	8,000.00	2,722,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,722,400.00	-	2,722,400.00	-	-
20639	โฉนด	3692	7319	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	61.30	61.30	20,000.00	1,226,000.00	18143	-	ตึก	3	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,226,000.00	-	-	1,226,000.00	0.30
20640	โฉนด	15659	69085	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	43.00	43.00	1,950.00	83,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,850.00	-	83,850.00	-	-
20641	โฉนด	8200	23573	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	92.00	192.00	3,500.00	672,000.00	18144	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	8	312,312.00	1,107,288.00	1,779,288.00	-	-	1,779,288.00	0.02
20642	โฉนด	1272	1440	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	99.00	199.00	10,500.00	2,089,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,089,500.00	-	2,089,500.00	-	-
20643	โฉนด	5751	12271	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	18145	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	36,000.00	-	36,000.00	-	-
					2	0	0	26.60	26.60	3,000.00	79,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,800.00	-	79,800.00	-	-
20644	โฉนด	431	922	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.20	87.20	32,000.00	2,790,400.00	18146	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	2,790,400.00	-	-	2,790,400.00	0.02
												18147	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18148	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
20645	โฉนด	12954	50429	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.80	17.80	30,000.00	534,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000.00	-	-	534,000.00	0.02
20646	โฉนด	12953	50428	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00	18149	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	675,000.00	-	-	675,000.00	0.02
20647	โฉนด	826	8406	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	12.60	112.60	4,000.00	450,400.00	18150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	140.00	-	8,300.00	1,162,000.00	19	325,360.00	836,640.00	1,287,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	140.00	-	-	-	-	-	-	-	1,287,040.00	1,287,040.00	-	-
20648	โฉนด	3498	7046	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	66.80	66.80	29,500.00	1,970,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,970,600.00	-	1,970,600.00	-	-
20649	โฉนด	18549	94701	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	8.50	8.50	2,500.00	21,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,250.00	-	-	21,250.00	0.30
20650	โฉนด	13287	52797	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00	18151	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	432,000.00	-	432,000.00	-	-
20651	โฉนด	15990	75551	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	8.00	108.00	12,500.00	1,350,000.00	18152	-	ตึก	3	270.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,350,000.00	-	-	1,350,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20652	โฉนด	15991	75552	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.00	92.00	3,500.00	322,000.00	18153	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	322,000.00	-	-	322,000.00	0.02
20653	โฉนด	13911	43103	หมู่ ต.ตลาด	5	1	0	0.00	400.00	11,000.00	4,400,000.00	18154	โรงจอดรถ	ตึก	-	175.00	58.33	2,500.00	437,500.00	6	26,250.00	411,250.00	4,811,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	150.00	85.71	-	-	-	-	-	-	4,123,722.38	-	4,123,722.38	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	25.00	14.29	-	-	-	-	-	-	687,527.62	-	687,527.62	0.02
20654	โฉนด	15299	68514	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	0.00	200.00	12,500.00	2,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,000.00	-	-	2,500,000.00	0.30
20655	โฉนด	3625	7238	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.30	19.30	35,000.00	675,500.00	18155	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	7	54,432.00	723,168.00	1,398,668.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	699,334.00	-	699,334.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	699,334.00	-	699,334.00	0.02
					5	0	0	19.30	19.30	35,000.00	675,500.00	18156	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	7	54,432.00	723,168.00	1,398,668.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	699,334.00	-	699,334.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	699,334.00	699,334.00	-	-
					5	0	0	19.30	19.30	35,000.00	675,500.00	18157	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	7	54,432.00	723,168.00	1,398,668.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	699,334.00	-	699,334.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	699,334.00	-	699,334.00	0.02
20656	โฉนด	7041	21596	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.40	108.40	300.00	32,520.00	18158	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	32,520.00	-	32,520.00	-	-
20657	โฉนด	917	9550	หมู่ ต.ตลาด	1	9	3	0.10	3,900.10	4,400.00	17,160,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,160,440.00	-	17,160,440.00	-	-
20658	โฉนด	9690	26514	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	32.40	132.40	10,000.00	1,324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,324,000.00	-	-	1,324,000.00	0.30
20659	โฉนด	16710	77022	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	18159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	587,862.00	-	-	587,862.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.50	18.50	10,000.00	185,000.00	18160	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	138.00	-	7,900.00	1,090,200.00	9	98,118.00	992,082.00	1,177,082.00	-	-	1,177,082.00	0.02
20660	โฉนด	16710	77022	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	36.50	36.50	10,000.00	365,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,000.00	-	365,000.00	-	-
20661	โฉนด	9683	26520	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.80	22.80	10,000.00	228,000.00	18161	-	ตึก	2	91.16	-	-	0.00	9	0.00	0.00	228,000.00	-	-	228,000.00	0.02
					2	0	0	23.30	23.30	10,000.00	233,000.00	18162	-	ตึก	2	93.28	-	-	0.00	9	0.00	0.00	233,000.00	-	-	233,000.00	0.02
20662	โฉนด	9685	26522	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.80	102.80	10,000.00	1,028,000.00	18163	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	252.00	-	7,900.00	1,990,800.00	12	278,712.00	1,712,088.00	2,740,088.00	-	-	2,740,088.00	0.02
20663	โฉนด	9682	26519	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	18164	-	ตึก	2	95.23	-	-	0.00	9	0.00	0.00	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
20664	โฉนด	9680	26517	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.00	75.00	10,000.00	750,000.00	18165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	9	89,640.00	906,360.00	1,656,360.00	-	-	1,656,360.00	0.02
20665	โฉนด	16709	77021	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	63.60	63.60	10,000.00	636,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000.00	-	636,000.00	-	-
20666	โฉนด	16709	77021	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	63.60	63.60	10,000.00	636,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000.00	-	-	636,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20667	โฉนด	10110	31576	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.10	77.10	10,000.00	771,000.00	18166	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	771,000.00	-	-	771,000.00	0.02
20668	โฉนด	7601	22553	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	170.00	4,080.00	18167	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	4,080.00	-	-	4,080.00	0.02
20669	โฉนด	14023	57222	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	3,050.00	305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,000.00	-	305,000.00	-	-
20670	โฉนด	12208	42425	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.10	90.10	4,500.00	405,450.00	18168	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	13	447,174.00	617,526.00	1,022,976.00	-	-	1,022,976.00	0.02
20671	โฉนด	12082	42113	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	89.30	189.30	3,500.00	662,550.00	18169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,300.00	531,200.00	11	63,744.00	467,456.00	1,130,006.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	64.00	-	-	-	-	-	-	-	1,130,006.00	-	1,130,006.00	0.02
												18170	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	63.00	-	8,600.00	541,800.00	10	216,720.00	325,080.00	987,630.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	2	63.00	-	-	-	-	-	-	-	987,630.00	-	987,630.00	0.02
												18171	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	269.50	-	8,450.00	2,277,275.00	31	1,935,683.75	341,591.25	1,004,141.25	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	134.75	50.00	-	-	-	-	-	-	502,070.62	-	502,070.62	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	134.75	50.00	-	-	-	-	-	-	502,070.62	-	502,070.62	0.02
20672	โฉนด	6632	20888	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.40	16.40	540.00	8,856.00	18172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	13	79,680.00	418,320.00	427,176.00	-	-	427,176.00	0.02
20673	โฉนด	1010	10793	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00	18173	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
20674	โฉนด	3132	3398	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	30,000.00	405,000.00	18174	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	405,000.00	-	-	405,000.00	0.02
20675	โฉนด	9696	26682	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	50,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
20676	โฉนด	4810	20224	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	81.70	81.70	6,250.00	510,625.00	18175	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	156.00	-	7,900.00	1,232,400.00	13	197,184.00	1,035,216.00	1,545,841.00	-	-	1,545,841.00	0.02
20677	โฉนด	10185	31634	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00	18176	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	448,000.00	-	448,000.00	-	-
20678	โฉนด	209	446	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	83.00	183.00	50,000.00	9,150,000.00	18177	-	ตึก	2	390.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	9,150,000.00	-	9,150,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18178	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												18179	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												18180	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	-	-	-	-	-
20679	โฉนด	12135	42395	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	13.60	113.60	3,000.00	340,800.00	18181	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	340,800.00	-	340,800.00	-	-
20680	โฉนด	12137	42397	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.50	95.50	1,500.00	143,250.00	18182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,300.00	551,950.00	3	16,558.50	535,391.50	678,641.50	-	-	678,641.50	0.02
20681	โฉนด	18678	94648	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.00	102.00	20,000.00	2,040,000.00	18183	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	8	0.00	-	2,040,000.00	-	2,040,000.00	-	-
20682	โฉนด	18626	94596	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	20,000.00	496,000.00	18184	-	ตึก	2	99.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	496,000.00	-	496,000.00	-	-
20683	โฉนด	18684	94654	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	69.00	69.00	20,000.00	1,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	-	1,380,000.00	0.01
20684	โฉนด	18656	94626	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	65.00	65.00	20,000.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	1,300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20685				หมู่ ต.	2				0.00			18185	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-
20686	โฉนด	18675	94645	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.00	91.00	20,000.00	1,820,000.00	18186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	9	67,230.00	679,770.00	2,499,770.00	-	-	2,499,770.00	0.02
20687	โฉนด	18646	94616	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.00	77.00	20,000.00	1,540,000.00	18187	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,540,000.00	-	-	1,540,000.00	0.02
20688	โฉนด	18661	94631	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.00	64.00	20,000.00	1,280,000.00	18188	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	9	132,840.00	1,343,160.00	2,623,160.00	-	-	2,623,160.00	0.02
20689	โฉนด	18647	94617	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	20,000.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	-	496,000.00	0.02
20690	โฉนด	18655	94625	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.00	64.00	20,000.00	1,280,000.00	18189	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,280,000.00	-	1,280,000.00	-	-
20691	โฉนด	18624	94594	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	20,000.00	496,000.00	18190	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	13	259,776.00	1,363,824.00	1,859,824.00	-	-	1,859,824.00	0.02
20692	โฉนด	1856	1891	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	8.95	208.95	26,500.00	5,537,175.00	18191	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,100.00	2,916,000.00	39	1,982,880.00	933,120.00	6,470,295.00	-	-	6,470,295.00	0.02
												18192	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,050.00	2,608,200.00	39	1,773,576.00	834,624.00	834,624.00	-	-	834,624.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	39	304,776.00	143,424.00	143,424.00	-	-	143,424.00	0.02
												18194	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,500.00	187,500.00	39	127,500.00	60,000.00	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
20693	โฉนด	2436	2480	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	18195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	25	119,520.00	179,280.00	233,280.00	-	-	233,280.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	18196	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	25	517,140.00	91,260.00	145,260.00	-	-	145,260.00	0.02
20694	โฉนด	9521	26006	หมู่ ต.ตลาด	1	9	2	80.50	3,880.50	1,050.00	4,074,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,074,525.00	-	4,074,525.00	-	-
					2	0	0	28.50	28.50	1,050.00	29,925.00	18197	-	ไม้	2	57.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	29,925.00	-	29,925.00	-	-
20695	โฉนด	21004	102107	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	63.10	463.10	22,000.00	10,188,200.00	18198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	5	124,500.00	2,365,500.00	12,553,700.00	-	12,553,700.00	-	-
												18199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	11	79,680.00	584,320.00	584,320.00	-	584,320.00	-	-
												18200	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,500.00	187,500.00	5	9,375.00	178,125.00	178,125.00	-	178,125.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20696	โฉนด	15416	71551	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	2.00	402.00	1,500.00	603,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,000.00	-	603,000.00	-	-
20697	โฉนด	15414	71896	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	6.00	506.00	800.00	404,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,800.00	-	404,800.00	-	-
20698	โฉนด	15421	71556	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	14.00	614.00	800.00	491,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,200.00	-	491,200.00	-	-
20699	โฉนด	15417	71552	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	39.00	539.00	1,500.00	808,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,500.00	-	808,500.00	-	-
20700	โฉนด	15419	71554	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	2.00	602.00	800.00	481,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,600.00	-	481,600.00	-	-
20701	โฉนด	15420	71555	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	20.00	520.00	800.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-
20702	โฉนด	7638	22622	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	35.60	35.60	130.00	4,628.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,628.00	-	-	4,628.00	0.30
20703	โฉนด	7694	22715	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	54.80	54.80	800.00	43,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,840.00	-	-	43,840.00	0.30
20704	โฉนด	7639	22623	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	35.60	35.60	1,000.00	35,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,600.00	-	-	35,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20705	โฉนด	1460	1261	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	3.30	103.30	2,500.00	258,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,250.00	-	-	258,250.00	0.30
20706	โฉนด	844	644	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.70	98.70	6,000.00	592,200.00	18201	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	592,200.00	-	592,200.00	-	-
20707	โฉนด	6130	19653	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	91.20	91.20	41,500.00	3,784,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,784,800.00	-	-	3,784,800.00	0.30
20708	โฉนด	10544	32255	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.50	14.50	55,000.00	797,500.00	18202	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	797,500.00	-	-	797,500.00	0.02
20709	โฉนด	10541	32252	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	14.50	14.50	55,000.00	797,500.00	18203	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	21	375,552.00	798,048.00	1,595,548.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	531,796.15	-	531,796.15	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	531,796.15	-	531,796.15	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	531,955.70	-	531,955.70	0.02
20710	โฉนด	10542	32253	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	14.50	14.50	55,000.00	797,500.00	18204	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	21	516,096.00	1,096,704.00	1,894,204.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	473,551.00	-	473,551.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	473,551.00	-	473,551.00	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	473,551.00	-	473,551.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	473,551.00	-	473,551.00	0.02
20711	โฉนด	10540	32251	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	14.50	14.50	55,000.00	797,500.00	18205	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	21	375,552.00	798,048.00	1,595,548.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	531,796.15	-	531,796.15	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	531,796.15	-	531,796.15	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	531,955.70	-	531,955.70	0.02
20712	โฉนด	10543	32254	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.50	14.50	55,000.00	797,500.00	18206	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	797,500.00	-	-	797,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20713	โฉนด	4657	8798	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.30
20714	โฉนด	7060	21620	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.50	63.50	200.00	12,700.00	18207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,300.00	1,162,000.00	8	92,960.00	1,069,040.00	1,081,740.00	-	-	1,081,740.00	0.02
20715	โฉนด	20499	99051	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	70.40	70.40	3,000.00	211,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,200.00	-	211,200.00	-	-
20716	โฉนด	7705	22737	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.80	22.80	300.00	6,840.00	18208	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	51	1,034,280.00	182,520.00	189,360.00	-	-	189,360.00	0.02
												18209	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	8,600.00	154,800.00	17	122,292.00	32,508.00	32,508.00	-	-	32,508.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	18210	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,600.00	154,800.00	17	37,152.00	117,648.00	147,648.00	-	30,000.00	117,648.00	0.02
20717	โฉนด	13671	55087	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.20	37.20	10,500.00	390,600.00	18211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	21	127,488.00	270,912.00	661,512.00	-	661,512.00	-	-
20718	โฉนด	20879	101397	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.00	29.00	10,500.00	304,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,500.00	-	304,500.00	-	-
					2	0	1	0.30	100.30	10,500.00	1,053,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,150.00	-	-	1,053,150.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20719	โฉนด	13670	55086	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	25.20	25.20	3,000.00	75,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	75,600.00	-	-
20720	โฉนด	20500	99052	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	0.00	300.00	3,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
20721	โฉนด	7706	22738	หมู่ ต.ตลาด	3	2	1	16.50	916.50	130.00	119,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,145.00	-	-	119,145.00	0.30
20722	โฉนด	13298	52860	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	47.90	147.90	1,950.00	288,405.00	18212	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	37	755,712.00	425,088.00	713,493.00	-	-	713,493.00	0.02
20723	โฉนด	7707	22739	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.90	19.90	9,200.00	183,080.00	18213	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	79.54	50.00	-	0.00	12	0.00	0.00	183,080.00	-	183,080.00	-	-
20724	โฉนด	7696	22718	หมู่ ต.ตลาด	1	3	2	56.50	1,456.50	130.00	189,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,345.00	-	189,345.00	-	-
20725	โฉนด	15118	67622	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	10,500.00	4,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	4,200,000.00	-	-
20726	โฉนด	20876	101394	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	1,950.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-
20727	โฉนด	7723	22771	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	30.60	30.60	530.00	16,218.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,218.00	-	16,218.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20728	โฉนด	18032	93421	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	69.40	169.40	10,500.00	1,778,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,778,700.00	-	1,778,700.00	-	-
20729	โฉนด	20602	99460	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	10,500.00	126,000.00	18214	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	833,616.00	-	-	833,616.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	10,500.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.02
					2	0	0	38.80	38.80	10,500.00	407,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,400.00	-	-	407,400.00	0.02
20730	โฉนด	20496	99048	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.08	54.08	3,000.00	162,240.00	18215	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	3	23,328.00	754,272.00	916,512.00	-	-	916,512.00	0.02
20731	โฉนด	20501	99053	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	10,500.00	212,100.00	18216	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	14	128,736.00	586,464.00	798,564.00	-	-	798,564.00	0.02
					2	0	0	20.20	20.20	10,500.00	212,100.00	18217	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	14	128,736.00	586,464.00	798,564.00	-	-	798,564.00	0.02
20732	โฉนด	13300	52866	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	47.90	147.90	7,900.00	1,168,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,168,410.00	-	-	1,168,410.00	0.30
20733	โฉนด	7709	22741	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	93.80	893.80	800.00	715,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,040.00	-	715,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20734	โฉนด	13668	55084	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.30	24.30	3,000.00	72,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,900.00	-	72,900.00	-	-
20735	โฉนด	13301	52865	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	26.80	126.80	1,500.00	190,200.00	18218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	190,200.00	-	190,200.00	-	-
20736	โฉนด	7695	22717	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	68.60	168.60	1,500.00	252,900.00	18219	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	890,532.00	-	-	890,532.00	0.02
					2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	18220	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	937,632.00	-	-	937,632.00	0.02
20737	โฉนด	13300	52864	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	39.50	539.50	1,950.00	1,052,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,025.00	-	1,052,025.00	-	-
20738	โฉนด	20592	99632	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	18221	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	11	44,064.00	323,136.00	383,136.00	-	-	383,136.00	0.02
20739	โฉนด	20585	99625	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	18222	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
20740	โฉนด	20569	99609	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.30
20741	โฉนด	22280	109895	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.70	25.70	650.00	16,705.00	18223	-	ตึก	2	45.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	16,705.00	-	-	16,705.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20742	โฉนด	20573	99613	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
20743	โฉนด	20584	99624	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00	18224	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	10	39,840.00	358,560.00	421,060.00	-	-	421,060.00	0.02
20744	โฉนด	21126	102742	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	18225	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02
20745	โฉนด	20710	100244	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	42.10	142.10	150.00	21,315.00	18226	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	45.00	-	7,650.00	344,250.00	4	13,770.00	330,480.00	351,795.00	-	-	351,795.00	0.02
20746	โฉนด	22288	109902	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.30	24.30	650.00	15,795.00	18227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,300.00	373,500.00	4	14,940.00	358,560.00	374,355.00	-	374,355.00	-	-
20747	โฉนด	20581	99621	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	150.00	3,450.00	18228	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	10	36,720.00	330,480.00	333,930.00	-	-	333,930.00	0.02
20748	โฉนด	20583	99623	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
20749	โฉนด	20571	99611	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
20750	โฉนด	9219	25394	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.70	62.70	15,000.00	940,500.00	18229	-	ตึก	2	132.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	940,500.00	-	940,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20751	โฉนด	2193	2207	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	19.00	119.00	3,000.00	357,000.00	18230	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,050.00	-	7,900.00	8,295,000.00	10	829,500.00	7,465,500.00	7,822,500.00	-	-	7,822,500.00	0.02
20752	โฉนด	5205	9492	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.00	59.00	6,500.00	383,500.00	18231	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	13	447,174.00	617,526.00	1,001,026.00	-	1,001,026.00	-	-
20753	โฉนด	15607	69033	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	97.00	97.00	4,000.00	388,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,000.00	-	388,000.00	-	-
20754	โฉนด	15609	69035	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	81.00	81.00	4,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	324,000.00	-	-
20755	โฉนด	15606	69032	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.00	86.00	4,000.00	344,000.00	18232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.50	-	8,300.00	842,450.00	33	471,772.00	370,678.00	714,678.00	-	714,678.00	-	-
20756	โฉนด	15608	69034	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	87.00	87.00	4,000.00	348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	348,000.00	-	-
20757	โฉนด	527	540	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.80	28.80	30,500.00	878,400.00	18233	-	ตึก	2	36.00	33.33	-	0.00	14	0.00	0.00	878,400.00	-	878,400.00	-	-
20758	โฉนด	11547	35539	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.50	15.50	12,000.00	186,000.00	18234	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	16	142,560.00	505,440.00	691,440.00	-	-	691,440.00	0.02
20759	โฉนด	11548	35540	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.40	15.40	12,000.00	184,800.00	18235	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	16	142,560.00	505,440.00	690,240.00	-	-	690,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20760	โฉนด	2974	3198	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.30	24.30	12,000.00	291,600.00	18236	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	16	356,400.00	291,600.00	583,200.00	-	-	583,200.00	0.02
20761	โฉนด	3039	3297	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	63.90	63.90	21,500.00	1,373,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,373,850.00	-	-	1,373,850.00	0.30
20762	โฉนด	4577	8667	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.10	98.10	10,000.00	981,000.00	18237	-	ไม้	2	108.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	981,000.00	-	981,000.00	-	-
20763	โฉนด	17469	88365	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	48,000.00	4,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000.00	-	4,800,000.00	-	-
					5	0	0	63.00	63.00	48,000.00	3,024,000.00	18238	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	252.00	-	5,650.00	1,423,800.00	10	142,380.00	1,281,420.00	4,305,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	182.00	72.22	-	-	-	-	-	-	3,109,374.32	-	3,109,374.32	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	70.00	27.78	-	-	-	-	-	-	1,196,045.68	1,196,045.68	-	-
					2	0	2	37.20	237.20	48,000.00	11,385,600.00	18239	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,200.00	2,099,200.00	6	125,952.00	1,973,248.00	13,358,848.00	-	13,358,848.00	-	-
												18240	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	-	5,650.00	254,250.00	6	35,595.00	218,655.00	218,655.00	-	218,655.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20764	โฉนด	17470	88366	หมู่ ต.ตลาด	3	0	3	4.00	304.00	48,000.00	14,592,000.00	18241	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,500.00	160,000.00	10	16,000.00	144,000.00	14,736,000.00	-	-	14,736,000.00	0.30
												18242	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,500.00	120,000.00	10	12,000.00	108,000.00	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30
												18243	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	1,216.00	-	5,650.00	6,870,400.00	9	618,336.00	6,252,064.00	6,252,064.00	-	-	6,252,064.00	0.30
20765	โฉนด	10287	31862	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.00	13.00	60,000.00	780,000.00	18244	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	780,000.00	-	780,000.00	-	-
20766	โฉนด	665	3608	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	21.00	221.00	10,000.00	2,210,000.00	18245	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	2,500.00	60,000.00	5	9,000.00	51,000.00	2,261,000.00	-	-	2,261,000.00	0.30
20767	โฉนด	767	1030	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.20	37.20	2,000.00	74,400.00	18246	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	0.00	53	0.00	0.00	74,400.00	-	74,400.00	-	-
20768	โฉนด	17870	91091	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.60	55.60	3,000.00	166,800.00	18247	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	50.00	-	0.00	21	0.00	0.00	166,800.00	-	166,800.00	-	-
20769	โฉนด	17869	91090	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.40	43.40	2,000.00	86,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,800.00	-	86,800.00	-	-
20770	โฉนด	17871	91092	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.70	69.70	2,600.00	181,220.00	18248	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	181,220.00	-	-	181,220.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20771	โฉนด	20819	100747	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	19.00	19.00	3,000.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	57,000.00	-	-
20772	โฉนด	1441	17300	หมู่ ต.ตลาด	1	9	1	87.00	3,787.00	2,600.00	9,846,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,846,200.00	-	-	9,846,200.00	0.01
20773	โฉนด	21232	103531	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.00	42.00	150.00	6,300.00	18249	-	ตึก	2	78.00	-	-	0.00	12	0.00	-	6,300.00	-	6,300.00	-	-
20774	โฉนด	1321	1451	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	77.70	77.70	10,000.00	777,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,000.00	-	777,000.00	-	-
20775	โฉนด	322	263	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.70	63.70	10,000.00	637,000.00	18250	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	8,600.00	464,400.00	9	120,744.00	343,656.00	980,656.00	-	-	980,656.00	0.02
20776	โฉนด	824	636	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	73.10	73.10	60,000.00	4,386,000.00	18251	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	195.00	-	5,650.00	1,101,750.00	18	286,455.00	815,295.00	5,201,295.00	-	-	5,201,295.00	0.30
20777	โฉนด	14672	63820	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	7.00	107.00	500.00	53,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,500.00	-	53,500.00	-	-
20778	โฉนด	21791	9674	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	5,250.00	131,250.00	18252	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	131,250.00	-	-	131,250.00	0.02
					2	1	0	0.00	400.00	5,250.00	2,100,000.00	18253	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	2,100,000.00	-	2,100,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20779	โฉนด	4538	17634	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
20780	โฉนด	2287	2318	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	24.00	124.00	50,000.00	6,200,000.00	18254	-	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	6,200,000.00	-	6,200,000.00	-	-
20781	โฉนด	17991	91603	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	3.60	3.60	10,500.00	37,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800.00	-	37,800.00	-	-
20782	โฉนด	9623	26288	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.50	21.50	20,000.00	430,000.00	18255	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	20	233,280.00	544,320.00	974,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	487,160.00	-	487,160.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	487,160.00	-	487,160.00	0.02
20783	โฉนด	13481	54064	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	5.50	5.50	3,000.00	16,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	-	16,500.00	0.02
20784	โฉนด	14675	63777	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.60	22.60	60,000.00	1,356,000.00	18256	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	118.40	66.67	8,150.00	964,960.00	9	86,846.40	878,113.60	2,234,113.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	59.20	50.00	-	-	-	-	-	-	1,117,056.80	-	1,117,056.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	59.20	50.00	-	-	-	-	-	-	1,117,056.80	1,117,056.80	-	-
20785	โฉนด	775	7384	หมู่ ต.ตลาด	1	10	1	29.70	4,129.70	490.00	2,023,553.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,023,553.00	-	2,023,553.00	-	-
20786	โฉนด	21274	104550	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.50	27.50	55,000.00	1,512,500.00	18257	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	9	140,832.00	1,423,968.00	2,936,468.00	-	-	2,936,468.00	0.02
20787	โฉนด	1735	14660	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	78.00	78.00	6,000.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	-	468,000.00	0.30
20788	โฉนด	729	582	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	95.00	195.00	7,300.00	1,423,500.00	18258	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,423,500.00	-	1,423,500.00	-	-
20789	โฉนด	17078	82809	หมู่ ต.ตลาด	1	5	0	27.00	2,027.00	500.00	1,013,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,013,500.00	-	1,013,500.00	-	-
20790	โฉนด	2387	2441	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.70	41.70	50,000.00	2,085,000.00	18259	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	10	117,360.00	1,056,240.00	3,141,240.00	-	-	3,141,240.00	0.02
20791	โฉนด	533	964	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	3.00	203.00	52,500.00	10,657,500.00	18260	-	ตึก	2	96.00	33.33	-	0.00	29	0.00	-	10,657,500.00	-	10,657,500.00	-	-
20792	โฉนด	7002	21540	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.60	53.60	130.00	6,968.00	18261	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	9	147,600.00	1,492,400.00	1,499,368.00	-	-	1,499,368.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20793	โฉนด	5895	16228	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.20	93.20	6,500.00	605,800.00	18262	-	ตึก	2	460.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	605,800.00	-	-	605,800.00	0.02
20794	โฉนด	12341	43604	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.30	17.30	15,000.00	259,500.00	18263	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,500.00	1,080,000.00	11	129,600.00	950,400.00	1,209,900.00	-	-	1,209,900.00	0.02
20795	โฉนด	12343	43606	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.30	18.30	15,000.00	274,500.00	18264	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	27	516,384.00	657,216.00	931,716.00	-	-	931,716.00	0.02
20796	โฉนด	12342	43605	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.20	17.20	15,000.00	258,000.00	18265	-	ตึก	-	96.00	66.67	-	0.00	14	0.00	0.00	258,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	129,000.00	129,000.00	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	129,000.00	129,000.00	-	-
20797	โฉนด	14772	64772	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	7.50	107.50	5,000.00	537,500.00	18266	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	164.00	94.25	8,200.00	1,344,800.00	2,565	1,022,048.00	322,752.00	860,252.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	153.50	93.59	-	-	-	-	-	-	805,109.85	-	805,109.85	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	10.50	6.41	-	-	-	-	-	-	55,142.15	-	55,142.15	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20798	โฉนด	912	8272	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	5.10	105.10	8,000.00	840,800.00	18267	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	840,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	420,400.00	-	420,400.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	420,400.00	420,400.00	-	-
20799	โฉนด	1640	1422	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.70	35.70	3,500.00	124,950.00	18268	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	11	275,808.00	535,392.00	660,342.00	-	-	660,342.00	0.02
20800	โฉนด	4318	8202	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	51.00	151.00	6,000.00	906,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,000.00	-	906,000.00	-	-
20801	โฉนด	32	2854	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	18269	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	240,000.00	-	240,000.00	-	-
					2	0	0	78.50	78.50	10,000.00	785,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	785,000.00	-	785,000.00	-	-
20802	โฉนด	6498	20652	หมู่ ต.ตลาด	1	10	0	77.00	4,077.00	170.00	693,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,090.00	-	693,090.00	-	-
20803	โฉนด	7145	21783	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	71.80	371.80	1,500.00	557,700.00	18270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,300.00	290,500.00	3	8,715.00	281,785.00	839,485.00	-	-	839,485.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20804	โฉนด	4811	8974	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.20	79.20	15,000.00	1,188,000.00	18271	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	13	252,800.00	1,327,200.00	2,515,200.00	-	-	2,515,200.00	0.02
20805	โฉนด	21833	107271	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	2,500.00	62,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	-	62,000.00	0.02
20806	โฉนด	21832	107270	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.70	24.70	10,000.00	247,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000.00	-	-	247,000.00	0.02
20807	โฉนด	2447	2498	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.40	79.40	11,500.00	913,100.00	18272	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	913,100.00	-	913,100.00	-	-
20808	โฉนด	10196	32386	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.10	25.10	3,000.00	75,300.00	18273	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	75,300.00	-	-	75,300.00	0.02
20809	โฉนด	10193	32383	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	18274	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	36,000.00	-	36,000.00	-	-
					2	0	0	12.70	12.70	3,000.00	38,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,100.00	-	38,100.00	-	-
20810	โฉนด	10190	31615	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.50	23.50	3,000.00	70,500.00	18275	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	70,500.00	-	-	70,500.00	0.02
20811	โฉนด	10192	31617	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.20	25.20	3,000.00	75,600.00	18276	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	75,600.00	-	75,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20812	โฉนด	10191	31616	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.50	24.50	3,000.00	73,500.00	18277	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	73,500.00	-	-	73,500.00	0.02
20813	โฉนด	10188	31613	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.50	18.50	15,000.00	277,500.00	18278	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	915,132.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	457,566.00	-	457,566.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	457,566.00	457,566.00	-	-
20814	โฉนด	10177	31610	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.30	24.30	15,000.00	364,500.00	18279	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	1,002,132.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	501,066.00	-	501,066.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	501,066.00	501,066.00	-	-
20815	โฉนด	10189	31614	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	18280	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-
					2	0	0	11.40	11.40	15,000.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	171,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20816	โฉนด	10194	32384	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.90	23.90	3,000.00	71,700.00	18281	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	71,700.00	-	-	71,700.00	0.02
20817	โฉนด	10187	31612	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.30	20.30	15,000.00	304,500.00	18282	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	21	228,864.00	486,336.00	790,836.00	-	-	790,836.00	0.02
20818	โฉนด	14897	66722	หมู่ ต.ตลาด	1	3	0	79.00	1,279.00	500.00	639,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,500.00	-	639,500.00	-	-
20819	โฉนด	3622	7235	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	20,000.00	560,000.00	18283	-	ตึก	2	112.00	72.73	-	0.00	9	0.00	0.00	560,000.00	-	560,000.00	-	-
20820	โฉนด	22039	108834	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	52.20	252.20	650.00	163,930.00	18284	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	19	459,200.00	1,180,800.00	1,344,730.00	-	-	1,344,730.00	0.02
												18285	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,500.00	180,000.00	19	50,400.00	129,600.00	129,600.00	-	-	129,600.00	0.02
20821	โฉนด	3934	7662	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	95.10	95.10	7,300.00	694,230.00	18286	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,500.00	315,000.00	14	56,700.00	258,300.00	952,530.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	476,265.00	-	476,265.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	476,265.00	-	476,265.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20822	โฉนด	11193	33543	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.70	42.70	6,000.00	256,200.00	18287	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	43	897,408.00	283,392.00	539,592.00	-	-	539,592.00	0.02
20823	โฉนด	15546	68978	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
20824	โฉนด	9230	25425	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	60.00	60.00	2,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
20825	โฉนด	9229	25424	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.10	56.10	2,500.00	140,250.00	18288	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	60.90	-	7,900.00	481,110.00	32	259,799.40	221,310.60	361,560.60	-	-	361,560.60	0.02
20826	โฉนด	607	1787	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	27.60	327.60	8,000.00	2,620,800.00	18289	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,920.00	-	7,900.00	15,168,000.00	19	4,247,040.00	10,920,960.00	13,541,760.00	-	-	13,541,760.00	0.02
20827	โฉนด	15716	72011	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	6.00	6.00	10,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01
20828	โฉนด	13626	54891	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	18290	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	20	456,300.00	152,100.00	552,100.00	-	552,100.00	-	-
20829	โฉนด	13627	54892	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	18291	-	ไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	135,000.00	-	135,000.00	-	-
20830	โฉนด	6428	20529	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	170.00	3,060.00	18292	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	12	594,000.00	594,000.00	597,060.00	-	597,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20831	โฉนด	13306	52940	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	3,050.00	91,500.00	18293	-	ตึก	2	120.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	91,500.00	-	91,500.00	-	-
20832	โฉนด	7231	21935	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	59.80	159.80	260.00	41,548.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,548.00	-	41,548.00	-	-
20833	โฉนด	6911	21385	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	18294	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
					2	0	0	20.50	20.50	3,000.00	61,500.00	18295	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	61,500.00	-	-	61,500.00	0.02
20834	โฉนด	479	382	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	20.90	120.90	32,000.00	3,868,800.00	18296	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	3,868,800.00	-	3,868,800.00	-	-
												18297	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												18298	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	50.00	-	0.00	52	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												18299	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	-	-	-	-	-
20835	โฉนด	1493	1292	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.90	50.90	2,500.00	127,250.00	18300	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	127,250.00	-	127,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20836	โฉนด	5195	9482	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.60	70.60	6,500.00	458,900.00	18301	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	458,900.00	-	458,900.00	-	-
20837	โฉนด	13192	51626	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30
					1	0	0	23.30	23.30	1,500.00	34,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,950.00	-	34,950.00	-	-
20838	โฉนด	2289	31792	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.90	52.90	8,000.00	423,200.00	18302	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	23	775,710.00	136,890.00	560,090.00	-	-	560,090.00	0.02
20839	โฉนด	1374	16152	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.60	49.60	8,000.00	396,800.00	18303	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	14	212,544.00	968,256.00	1,365,056.00	-	1,365,056.00	-	-
20840	โฉนด	2428	2467	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	4.20	4.20	3,000.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	-	12,600.00	0.30
20841	โฉนด	1515	19767	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	18.80	818.80	12,000.00	9,825,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,825,600.00	-	-	9,825,600.00	0.01
20842	โฉนด	1059	10589	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	2.00	102.00	10,000.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	1,020,000.00	-	-
20843	โฉนด	11695	38078	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.40	16.40	25,000.00	410,000.00	18304	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	410,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0						ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	205,000.00	0.30
					2								ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	205,000.00	0.02
20844	โฉนด	11690	38073	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.80	32.80	25,000.00	820,000.00	18305	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	820,000.00	-	820,000.00	-	-
20845	โฉนด	11692	38075	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	18306	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	13	124,416.00	653,184.00	953,184.00	-	-	953,184.00	0.02
20846	โฉนด	11691	38074	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.30	22.30	25,000.00	557,500.00	18307	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	557,500.00	-	-	557,500.00	0.02
												18308	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
20847	โฉนด	11694	38077	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.40	17.40	25,000.00	435,000.00	18309	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	435,000.00	-	-	-	-
					2								ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	144,985.50	-	144,985.50	0.30
					2								ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	144,985.50	144,985.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	145,029.00	145,029.00	-	-
20848	โฉนด	11693	38076	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.00	19.00	25,000.00	475,000.00	18310	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	34	456,576.00	330,624.00	805,624.00	-	805,624.00	-	-
20849	โฉนด	2839	3057	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	93.10	93.10	15,000.00	1,396,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,396,500.00	-	-	1,396,500.00	0.30
20850	โฉนด	3536	7147	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.60	100.60	6,000.00	603,600.00	18311	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	936.00	-	7,900.00	7,394,400.00	10	739,440.00	6,654,960.00	7,258,560.00	-	-	7,258,560.00	0.02
20851	โฉนด	2650	2729	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	11.60	111.60	50,000.00	5,580,000.00	18312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,300.00	796,800.00	13	127,488.00	669,312.00	6,249,312.00	-	-	6,249,312.00	0.30
20852	โฉนด	3750	7387	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.80	55.80	3,000.00	167,400.00	18313	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	167,400.00	-	167,400.00	-	-
20853	โฉนด	5206	9493	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	6,500.00	146,250.00	18314	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	43	1,292,850.00	228,150.00	374,400.00	-	374,400.00	-	-
20854	โฉนด	15235	67921	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.70	22.70	10,500.00	238,350.00	18315	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	238,350.00	-	238,350.00	-	-
20855	โฉนด	16771	78595	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	18316	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	14	64,800.00	295,200.00	595,200.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	25.00	-	-	-	-	-	-	148,800.00	-	148,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	75.00	-	-	-	-	-	-	446,400.00	-	446,400.00	0.02
20856	โฉนด	16773	77700	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.10	19.10	15,000.00	286,500.00	18317	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,150.00	1,075,800.00	14	193,644.00	882,156.00	1,168,656.00	-	-	1,168,656.00	0.02
20857	โฉนด	7875	23063	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	18318	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	800,000.00	-	-	800,000.00	0.02
20858	โฉนด	13652	55040	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	18319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	9	57,519.00	581,581.00	981,581.00	-	981,581.00	-	-
20859	โฉนด	8870	24750	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	18320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	13	95,616.00	501,984.00	1,301,984.00	-	-	1,301,984.00	0.02
20860	โฉนด	12882	47304	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	20.20	20.20	8,000.00	161,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,600.00	-	161,600.00	-	-
20861	โฉนด	13900	45694	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.00	86.00	8,000.00	688,000.00	18321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	42	472,934.00	166,166.00	854,166.00	-	854,166.00	-	-
												18322	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	14	238,896.00	1,088,304.00	1,088,304.00	-	-	1,088,304.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20862	โฉนด	20727	100312	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.10	22.10	60,000.00	1,326,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,326,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,000.00	-	-	663,000.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	663,000.00	178,848.00	-	841,848.00	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	178,848.00	-	178,848.00	0.02
20863	โฉนด	5302	9843	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	14.00	14.00	50,000.00	700,000.00	18324	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	700,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	0.02
20864	โฉนด	11292	33821	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	0.00	300.00	5,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.30
20865	โฉนด	11321	33854	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.50	31.50	3,000.00	94,500.00	18325	-	ตึก	2	126.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	94,500.00	-	94,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	40.60	40.60	3,000.00	121,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,800.00	-	121,800.00	-	-
20866	โฉนด	9200	25342	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	91.30	291.30	3,000.00	873,900.00	18326	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	873,900.00	-	873,900.00	-	-
20867	โฉนด	11322	33855	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.10	72.10	7,000.00	504,700.00	18327	-	ตึก	2	104.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	504,700.00	-	504,700.00	-	-
20868	โฉนด	828	1078	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.90	34.90	30,500.00	1,064,450.00	18328	-	ไม้	2	42.00	-	-	0.00	83	0.00	-	1,064,450.00	-	1,064,450.00	-	-
20869	โฉนด	7776	22852	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.10	83.10	12,000.00	997,200.00	18329	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	36	0.00	0.00	997,200.00	-	997,200.00	-	-
20870	โฉนด	3259	3532	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	68.50	268.50	25,000.00	6,712,500.00	18330	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	6,712,500.00	-	6,712,500.00	-	-
												18331	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
20871	โฉนด	7096	21691	หมู่ ต.ตลาด	3	6	0	72.70	2,472.70	6,050.00	14,959,835.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,959,835.00	-	-	14,959,835.00	0.30
20872	โฉนด	7478	22324	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	220.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	22,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20873	โฉนด	18686	94656	หมู่ ต.ตลาด	3	1	0	1.00	401.00	20,000.00	8,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,020,000.00	-	-	8,020,000.00	0.30
20874	โฉนด	11516	34144	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.50	19.50	8,000.00	156,000.00	18332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	518,544.00	-	-	518,544.00	0.02
20875	โฉนด	15138	69149	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	28.00	128.00	2,500.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
20876	โฉนด	18871	60772	หมู่ ต.ตลาด	3	1	2	48.00	648.00	2,650.00	1,717,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,717,200.00	-	-	1,717,200.00	0.30
20877	โฉนด	1710	20993	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.80	96.80	10,000.00	968,000.00	18333	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	0.00	18	0.00	0.00	968,000.00	-	968,000.00	-	-
20878	โฉนด	508	478	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	40.50	40.50	15,000.00	607,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,500.00	-	-	607,500.00	0.30
20879	โฉนด	3348	3743	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	16.50	116.50	10,000.00	1,165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,165,000.00	-	1,165,000.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	18334	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	135,000.00	-	135,000.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	10,000.00	90,000.00	18335	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	90,000.00	-	90,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20880	โฉนด	3000	3252	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.30	53.30	6,000.00	319,800.00	18336	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	13	383,292.00	529,308.00	849,108.00	-	-	849,108.00	0.02
20881	โฉนด	4162	8032	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	35.20	35.20	15,000.00	528,000.00	18337	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	528,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	264,000.00	264,000.00	-	-
20882	โฉนด	11532	34993	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.60	19.60	8,000.00	156,800.00	18338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,300.00	332,000.00	10	33,200.00	298,800.00	455,600.00	-	-	455,600.00	0.02
20883	โฉนด	5177	9441	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	7,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
20884	โฉนด	4510	17523	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.50	16.50	8,000.00	132,000.00	18339	-	ตึก	2	66.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	132,000.00	-	132,000.00	-	-
					2	0	0	84.70	84.70	8,000.00	677,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,600.00	-	677,600.00	-	-
20885	โฉนด	15	2837	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.30	101.30	10,000.00	1,013,000.00	18340	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	289.00	26.98	7,900.00	2,283,100.00	11	273,972.00	2,009,128.00	3,022,128.00	-	3,022,128.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20886	โฉนด	11523	34948	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.60	19.60	8,000.00	156,800.00	18341	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	12	51,408.00	315,792.00	472,592.00	-	-	472,592.00	0.02
20887	โฉนด	12705	46063	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	18342	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	120,000.00	-	120,000.00	-	-
20888	โฉนด	14222	58257	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.70	60.70	10,000.00	607,000.00	18343	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	607,000.00	-	607,000.00	-	-
20889	โฉนด	12926	47609	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.40	26.40	2,500.00	66,000.00	18344	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,050.00	1,304,100.00	9	117,369.00	1,186,731.00	1,252,731.00	-	-	1,252,731.00	0.02
20890	โฉนด	12706	46064	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	18345	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	120,000.00	-	120,000.00	-	-
20891	โฉนด	12704	46062	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	17.30	17.30	10,000.00	173,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,000.00	-	173,000.00	-	-
20892	โฉนด	12927	47610	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	2,500.00	26,250.00	18346	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	26,250.00	-	26,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20893	โฉนด	12703	46061	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	18.70	18.70	10,000.00	187,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,000.00	-	187,000.00	-	-
20894	โฉนด	2656	2765	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	15.80	15.80	2,500.00	39,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,500.00	-	39,500.00	-	-
					1	0	0	16.60	16.60	2,500.00	41,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,500.00	-	41,500.00	-	-
					2	0	0	15.80	15.80	2,500.00	39,500.00	18347	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	39,500.00	-	39,500.00	-	-
					2	0	0	16.60	16.60	2,500.00	41,500.00	18348	-	ตึก	2	66.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	41,500.00	-	41,500.00	-	-
20895	โฉนด	21172	103436	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	12,000.00	162,000.00	18349	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	7	61,992.00	823,608.00	985,608.00	-	-	985,608.00	0.02
					3	0	0	6.00	6.00	12,000.00	72,000.00	18350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,300.00	199,200.00	7	13,944.00	185,256.00	257,256.00	-	-	257,256.00	0.30
20896	โฉนด	1421	17280	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	82.60	82.60	6,000.00	495,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,600.00	-	495,600.00	-	-
20897	โฉนด	11615	39455	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	8,000.00	3,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000.00	-	-	3,200,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20898	โฉนด	17371	87704	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	27.80	27.80	1,500.00	41,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,700.00	-	-	41,700.00	0.30
20899	โฉนด	10594	32478	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.10	28.10	17,500.00	491,750.00	18351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	14	44,820.00	204,180.00	695,930.00	-	-	695,930.00	0.02
					2	0	2	0.00	200.00	17,500.00	3,500,000.00	18352	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	572.00	-	7,900.00	4,518,800.00	14	813,384.00	3,705,416.00	7,205,416.00	-	-	7,205,416.00	0.02
20900	โฉนด	18713	94767	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.80	6.80	8,000.00	54,400.00	18353	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	54,400.00	-	-	54,400.00	0.02
					2	0	0	6.80	6.80	8,000.00	54,400.00	18354	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	54,400.00	-	-	54,400.00	0.02
					2	0	0	6.80	6.80	8,000.00	54,400.00	18355	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	54,400.00	-	-	54,400.00	0.02
					2	0	0	6.80	6.80	8,000.00	54,400.00	18356	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	54,400.00	-	-	54,400.00	0.02
20901	โฉนด	12114	42408	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	17.50	117.50	3,350.00	393,625.00	18357	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	393,625.00	-	393,625.00	-	-
20902	โฉนด	11458	34106	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	30.10	130.10	3,350.00	435,835.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,835.00	-	435,835.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.00	18.00	3,350.00	60,300.00	18358	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	60,300.00	-	60,300.00	-	-
20903	โฉนด	445	1688	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	21.20	121.20	10,000.00	1,212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,212,000.00	-	1,212,000.00	-	-
20904	โฉนด	2878	3098	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	18359	-	ตึก	2	90.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	135,000.00	-	135,000.00	-	-
20905	โฉนด	919	9552	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.00	36.00	15,000.00	540,000.00	18360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	42	884,448.00	310,752.00	850,752.00	-	850,752.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	18361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	32	537,840.00	458,160.00	908,160.00	-	908,160.00	-	-
					2	0	0	71.50	71.50	15,000.00	1,072,500.00	18362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	28	549,792.00	645,408.00	1,717,908.00	-	1,717,908.00	-	-
20906	โฉนด	5940	17538	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	90.10	190.10	1,500.00	285,150.00	18363	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	294.00	-	7,900.00	2,322,600.00	4	92,904.00	2,229,696.00	2,514,846.00	-	-	2,514,846.00	0.02
20907	โฉนด	5446	10314	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	63.70	63.70	5,000.00	318,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,500.00	-	318,500.00	-	-
20908	โฉนด	1684	1621	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20909	โฉนด	326	266	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.70	52.70	1,500.00	79,050.00	18364	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	79,050.00	-	79,050.00	-	-
20910	โฉนด	372	431	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	87.00	87.00	4,500.00	391,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,500.00	-	-	391,500.00	0.30
20911	โฉนด	314	274	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.20	76.20	4,500.00	342,900.00	18365	-	ตึก	2	148.50	-	-	0.00	4	0.00	0.00	342,900.00	-	342,900.00	-	-
20912	โฉนด	4331	8228	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	98.80	298.80	10,000.00	2,988,000.00	18366	-	ตึก	2	108.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	2,988,000.00	-	2,988,000.00	-	-
20913	โฉนด	5422	10168	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.00	23.00	50,000.00	1,150,000.00	18367	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	23	279,936.00	497,664.00	1,647,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	823,832.00	-	823,832.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	823,832.00	-	823,832.00	0.02
20914	โฉนด	9422	25797	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.04	56.04	3,000.00	168,120.00	18368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	12	48,804.00	299,796.00	467,916.00	-	-	467,916.00	0.02
20915	โฉนด	9421	25796	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.50	55.50	3,000.00	166,500.00	18369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	16	76,692.00	271,908.00	438,408.00	-	438,408.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20916	โฉนด	15121	68206	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.90	32.90	3,000.00	98,700.00	18370	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	98,700.00	-	98,700.00	-	-
20917	โฉนด	9420	25795	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.80	38.80	3,000.00	116,400.00	18371	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	116,400.00	-	116,400.00	-	-
20918	โฉนด	4988	9203	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	18372	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	800,000.00	-	-	800,000.00	0.02
20919	โฉนด	730	31900	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.20	31.20	7,300.00	227,760.00	18373	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	227,760.00	-	227,760.00	-	-
20920	โฉนด	4172	8043	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	33.10	33.10	60,000.00	1,986,000.00	18374	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	9	316,368.00	900,432.00	2,886,432.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,443,216.00	-	1,443,216.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,443,216.00	-	1,443,216.00	0.02
20921	โฉนด	15929	74160	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.50	31.50	4,500.00	141,750.00	18375	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	8,450.00	2,129,400.00	9	553,644.00	1,575,756.00	1,717,506.00	-	1,717,506.00	-	-
20922	โฉนด	14400	59050	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.50	27.50	30,000.00	825,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000.00	-	825,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20923	โฉนด	10913	33108	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.30	93.30	2,500.00	233,250.00	18376	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	233,250.00	-	233,250.00	-	-
20924	โฉนด	21008	102368	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	11.90	11.90	650.00	7,735.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,735.00	-	7,735.00	-	-
20925	โฉนด	14401	59819	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	54.20	54.20	2,500.00	135,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,500.00	-	135,500.00	-	-
20926	โฉนด	10912	33107	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	61.70	61.70	1,500.00	92,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,550.00	-	92,550.00	-	-
20927	โฉนด	10618	32621	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	18377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,300.00	581,000.00	9	52,290.00	528,710.00	778,710.00	-	778,710.00	-	-
20928	โฉนด	10617	32620	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.10	86.10	2,500.00	215,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,250.00	-	-	215,250.00	0.02
20929	โฉนด	10914	33109	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.20	83.20	30,000.00	2,496,000.00	18378	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	2,496,000.00	-	2,496,000.00	-	-
20930	โฉนด	20466	100221	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	24.50	24.50	1,250.00	30,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,625.00	-	-	30,625.00	0.30
20931	โฉนด	10619	32622	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	2,500.00	50,500.00	18379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	9	53,784.00	543,816.00	594,316.00	-	594,316.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20932	โฉนด	15663	69089	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.00	52.00	1,500.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
20933	โฉนด	10295	31784	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	92.20	192.20	8,000.00	1,537,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,537,600.00	-	-	1,537,600.00	0.30
20934	โฉนด	4698	20025	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.00	6.00	8,000.00	48,000.00	18380	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	50.00	-	0.00	32	0.00	0.00	48,000.00	-	48,000.00	-	-
20935	โฉนด	871	1039	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.90	105.90	30,000.00	3,177,000.00	18381	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	3,177,000.00	-	3,177,000.00	-	-
20936	โฉนด	13527	54268	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	25.70	125.70	2,500.00	314,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,250.00	-	-	314,250.00	0.30
20937	โฉนด	15603	69029	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.00	75.00	4,000.00	300,000.00	18382	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
20938	โฉนด	19003	86963	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.30	23.30	55,000.00	1,281,500.00	18383	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,281,500.00	-	1,281,500.00	-	-
20939	โฉนด	17563	88622	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.30	74.30	25,000.00	1,857,500.00	18384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,300.00	1,394,400.00	13	223,104.00	1,171,296.00	3,028,796.00	-	-	3,028,796.00	0.02
20940	โฉนด	17532	88591	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	25,000.00	2,000,000.00	18385	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	9	88,560.00	895,440.00	2,895,440.00	-	-	2,895,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20941	โฉนด	17535	88594	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.00	96.00	25,000.00	2,400,000.00	18386	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	9	88,560.00	895,440.00	3,295,440.00	-	3,295,440.00	-	-
20942	โฉนด	17537	88596	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.00	65.00	25,000.00	1,625,000.00	18387	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	11	141,696.00	1,039,104.00	2,664,104.00	-	2,664,104.00	-	-
20943	โฉนด	17534	88593	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	25,000.00	2,000,000.00	18388	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,200.00	2,755,200.00	14	495,936.00	2,259,264.00	4,259,264.00	-	4,259,264.00	-	-
20944	โฉนด	17524	88583	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	25,000.00	2,000,000.00	18389	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	14	177,120.00	806,880.00	2,806,880.00	-	2,806,880.00	-	-
20945	โฉนด	17544	88603	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.40	62.40	25,000.00	1,560,000.00	18390	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	9	106,272.00	1,074,528.00	2,634,528.00	-	-	2,634,528.00	0.02
20946	โฉนด	9015	86409	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	1.00	101.00	55,000.00	5,555,000.00	18391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	308.00	-	8,300.00	2,556,400.00	14	460,152.00	2,096,248.00	7,651,248.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	210.00	68.18	-	-	-	-	-	-	5,216,620.89	-	5,216,620.89	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	98.00	31.82	-	-	-	-	-	-	2,434,627.11	-	2,434,627.11	0.02
					3	0	0	90.00	90.00	55,000.00	4,950,000.00	18392	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	308.00	-	3,650.00	1,124,200.00	14	202,356.00	921,844.00	5,871,844.00	-	-	5,871,844.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20947	โฉนด	9016	86410	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	5.00	205.00	55,000.00	11,275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,275,000.00	-	11,275,000.00	-	-
20948	โฉนด	19008	86968	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	23.00	23.00	55,000.00	1,265,000.00	18393	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	13	187,776.00	985,824.00	2,250,824.00	-	-	2,250,824.00	0.30
20949	โฉนด	17542	88601	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.20	62.20	25,000.00	1,555,000.00	18394	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	14	236,160.00	1,075,840.00	2,630,840.00	-	-	2,630,840.00	0.02
20950	โฉนด	17557	88616	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.20	80.20	25,000.00	2,005,000.00	18395	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	9	106,272.00	1,074,528.00	3,079,528.00	-	-	3,079,528.00	0.02
20951	โฉนด	9013	86407	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	85.00	85.00	55,000.00	4,675,000.00	18396	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	15	312,960.00	1,251,840.00	5,926,840.00	-	-	5,926,840.00	0.30
												18397	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	15	312,960.00	1,251,840.00	1,251,840.00	-	-	1,251,840.00	0.30
20952	โฉนด	9485	89613	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.40	25.40	650.00	16,510.00	18398	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	13	187,776.00	985,824.00	1,002,334.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	334,077.92	-	334,077.92	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	668,256.08	-	668,256.08	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20953	โฉนด	19006	86966	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.00	23.00	55,000.00	1,265,000.00	18399	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	12	164,304.00	1,009,296.00	2,274,296.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	758,022.86	-	758,022.86	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,516,273.14	-	1,516,273.14	0.02
20954	โฉนด	17519	88578	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.00	75.00	25,000.00	1,875,000.00	18400	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	9	88,560.00	895,440.00	2,770,440.00	-	-	2,770,440.00	0.02
20955	โฉนด	19009	86970	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	55,000.00	1,265,000.00	18401	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	14	281,664.00	1,283,136.00	2,548,136.00	-	-	2,548,136.00	0.02
20956	โฉนด	17573	88632	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	25,000.00	1,500,000.00	18402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,300.00	1,394,400.00	9	125,496.00	1,268,904.00	2,768,904.00	-	-	2,768,904.00	0.02
20957	โฉนด	18996	86957	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.60	22.60	55,000.00	1,243,000.00	18403	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	14	278,208.00	1,267,392.00	2,510,392.00	-	-	2,510,392.00	0.02
20958	โฉนด	17518	88577	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.00	75.00	25,000.00	1,875,000.00	18404	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	9	88,560.00	895,440.00	2,770,440.00	-	2,770,440.00	-	-
20959	โฉนด	9475	89603	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.00	16.00	55,000.00	880,000.00	18405	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	14	281,664.00	1,283,136.00	2,163,136.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,081,568.00	-	1,081,568.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,081,568.00	-	1,081,568.00	0.02
20960	โฉนด	17528	88587	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	25,000.00	2,000,000.00	18406	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	9	106,272.00	1,074,528.00	3,074,528.00	-	-	3,074,528.00	0.02
20961	โฉนด	19004	86964	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	23.40	23.40	55,000.00	1,287,000.00	18407	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	14	281,664.00	1,283,136.00	2,570,136.00	-	-	2,570,136.00	0.30
20962	โฉนด	17526	88585	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	13.00	113.00	25,000.00	2,825,000.00	18408	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	9	146,124.00	1,477,476.00	4,302,476.00	-	4,302,476.00	-	-
20963	โฉนด	19002	86962	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.20	23.20	55,000.00	1,276,000.00	18409	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	1,276,000.00	-	1,276,000.00	-	-
20964	โฉนด	17541	88600	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.00	90.00	25,000.00	2,250,000.00	18410	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	9	88,560.00	895,440.00	3,145,440.00	-	-	3,145,440.00	0.02
20965	โฉนด	19001	86961	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	18411	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	9	140,832.00	1,423,968.00	2,083,968.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	520,992.00	-	520,992.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,562,976.00	-	1,562,976.00	0.02
20966	โฉนด	17560	88619	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	40.00	140.00	25,000.00	3,500,000.00	18412	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	13	157,440.00	826,560.00	4,326,560.00	-	-	4,326,560.00	0.02
20967	โฉนด	9473	89601	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.70	22.70	55,000.00	1,248,500.00	18413	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	128.00	66.67	8,150.00	1,043,200.00	14	187,776.00	855,424.00	2,103,924.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,051,962.00	-	1,051,962.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,051,962.00	-	1,051,962.00	0.02
20968	โฉนด	17554	88613	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.00	75.00	25,000.00	1,875,000.00	18414	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	9	88,560.00	895,440.00	2,770,440.00	-	-	2,770,440.00	0.02
20969	โฉนด	18997	86958	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.70	22.70	55,000.00	1,248,500.00	18415	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	9	140,832.00	1,423,968.00	2,672,468.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	890,733.58	-	890,733.58	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	890,733.58	-	890,733.58	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.34	-	-	-	-	-	-	891,000.83	-	891,000.83	0.02
20970	โฉนด	17543	88602	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.30	62.30	25,000.00	1,557,500.00	18416	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	9	106,272.00	1,074,528.00	2,632,028.00	-	2,632,028.00	-	-
20971	โฉนด	9017	86411	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	5.00	205.00	55,000.00	11,275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,275,000.00	-	11,275,000.00	-	-
20972	โฉนด	4676	8807	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	18417	-	ไม้	1	24.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	720,000.00	-	720,000.00	-	-
20973	โฉนด	2864	3082	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	38.90	38.90	55,000.00	2,139,500.00	18418	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	60.00	-	8,450.00	507,000.00	32	430,950.00	76,050.00	2,215,550.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,107,775.00	-	1,107,775.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,107,775.00	1,107,775.00	-	-
20974	โฉนด	14048	57333	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	16.80	416.80	5,250.00	2,188,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,188,200.00	-	2,188,200.00	-	-
20975	โฉนด	11033	33195	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.40	22.40	15,000.00	336,000.00	18419	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	336,000.00	-	-	336,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20976	โฉนด	11039	33217	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	15,000.00	337,500.00	18420	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,450.00	655,600.00	16	144,232.00	511,368.00	848,868.00	-	-	848,868.00	0.02
20977	โฉนด	11036	33214	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00	18421	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	285,000.00	-	285,000.00	-	-
20978	โฉนด	11038	33216	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	18422	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
20979	โฉนด	11032	33194	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.80	23.80	15,000.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	357,000.00	-	-
20980	โฉนด	11035	33197	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.30	22.30	15,000.00	334,500.00	18423	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	334,500.00	-	-	334,500.00	0.02
20981	โฉนด	5507	10612	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.50	38.50	20,000.00	770,000.00	18424	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	115.50	-	7,900.00	912,450.00	9	82,120.50	830,329.50	1,600,329.50	-	-	1,600,329.50	0.02
					2	0	0	38.50	38.50	20,000.00	770,000.00	18425	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	115.50	-	7,900.00	912,450.00	9	82,120.50	830,329.50	1,600,329.50	-	-	1,600,329.50	0.02
20982	โฉนด	10667	32494	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	18426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	434,544.00	-	434,544.00	-	-
20983	โฉนด	4910	9089	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	2.80	202.80	800.00	162,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,240.00	-	-	162,240.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20984	โฉนด	7380	22125	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.90	24.90	750.00	18,675.00	18427	-	ไม้	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	18,675.00	-	18,675.00	-	-
20985	โฉนด	4745	8881	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	50,000.00	675,000.00	18428	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	675,000.00	-	-	675,000.00	0.02
20986	โฉนด	14832	66254	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.40	22.40	5,000.00	112,000.00	18429	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	112,000.00	-	-	112,000.00	0.02
20987	โฉนด	14833	66255	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.50	21.50	5,000.00	107,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,500.00	-	107,500.00	-	-
20988	โฉนด	14552	62206	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.80	107.80	4,000.00	431,200.00	18430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,300.00	1,826,000.00	12	255,640.00	1,570,360.00	2,001,560.00	-	2,001,560.00	-	-
20989	โฉนด	9173	25284	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	10.00	110.00	4,200.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	-	462,000.00	0.30
20990	โฉนด	9191	25327	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
20991	โฉนด	14553	62207	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	4,200.00	210,000.00	18431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	10	49,800.00	448,200.00	658,200.00	-	-	658,200.00	0.02
20992	โฉนด	18806	31830	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.80	101.80	4,200.00	427,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,560.00	-	427,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20993	โฉนด	8721	24434	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	17.50	117.50	4,200.00	493,500.00	18432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,300.00	581,000.00	9	52,290.00	528,710.00	1,022,210.00	-	-	1,022,210.00	0.02
					2	0	0	90.00	90.00	4,200.00	378,000.00	18433	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	9	99,540.00	1,006,460.00	1,384,460.00	-	-	1,384,460.00	0.02
20994	โฉนด	9194	25330	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
20995	โฉนด	9190	25326	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
20996	โฉนด	14623	62968	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.50	31.50	4,000.00	126,000.00	18434	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	126,000.00	-	126,000.00	-	-
					2	0	0	68.50	68.50	4,000.00	274,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,000.00	-	274,000.00	-	-
20997	โฉนด	42	2864	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.30	101.30	10,000.00	1,013,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,013,000.00	-	1,013,000.00	-	-
20998	โฉนด	10600	32346	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	5.60	5.60	50,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.30
20999	โฉนด	4645	8777	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	12.90	112.90	6,000.00	677,400.00	18435	สถานศึกษา	ตึก	3	756.00	-	7,450.00	5,632,200.00	12	788,508.00	4,843,692.00	5,521,092.00	-	-	5,521,092.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21000	โฉนด	1955	22754	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	18436	ภัตตาคาร	ตึก	3	147.00	-	6,800.00	999,600.00	3	29,988.00	969,612.00	1,029,612.00	-	-	1,029,612.00	0.30
												18437	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	12.00	-	6,100.00	73,200.00	3	2,196.00	71,004.00	71,004.00	-	-	71,004.00	0.30
					3	0	0	35.00	35.00	300.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.30
					3	0	0	35.20	35.20	300.00	10,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,560.00	-	-	10,560.00	0.30
					3	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	18438	ภัตตาคาร	ตึก	3	147.00	-	6,800.00	999,600.00	3	29,988.00	969,612.00	1,029,612.00	-	-	1,029,612.00	0.30
21001	โฉนด	11654	39478	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	48.00	248.00	8,750.00	2,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,170,000.00	-	-	2,170,000.00	0.30
21002	โฉนด	11709	39599	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	47.00	247.00	8,750.00	2,161,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,161,250.00	-	-	2,161,250.00	0.30
21003	โฉนด	13858	56356	หมู่ ต.ตลาด	5	1	0	0.00	400.00	8,750.00	3,500,000.00	18439	-	ตึก	-	1,472.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	3,500,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	ตึก	2	1,472.00	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000.00	-	3,500,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18440	-	ตึก	-	72.00	33.33	-	0.00	21	0.00	0.00	3,500,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	72.00	100.00	-	-	-	-	-	-	3,500,000.00	-	3,500,000.00	0.02
21004	โฉนด	12199	42677	หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	21.00	521.00	10,000.00	5,210,000.00	18441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	14	80,676.00	367,524.00	5,577,524.00	-	-	5,577,524.00	0.02
21005	โฉนด	11708	40321	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	51.00	151.00	1,500.00	226,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,500.00	-	226,500.00	-	-
21006	โฉนด	11707	40320	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	49.60	49.60	5,700.00	282,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,720.00	-	282,720.00	-	-
21007	โฉนด	14806	65966	หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	52.70	552.70	6,250.00	3,454,375.00	18442	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	3,454,375.00	-	-	3,454,375.00	0.02
												18443	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
21008	โฉนด	11796	40310	หมู่ ต.ตลาด	1	3	2	72.30	1,472.30	6,250.00	9,201,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,201,875.00	-	9,201,875.00	-	-
21009	โฉนด	12500	22756	หมู่ ต.ตลาด	3	1	1	21.00	521.00	1,000.00	521,000.00	18444	ภัตตาคาร	ตึก	3	180.00	-	6,800.00	1,224,000.00	6	73,440.00	1,150,560.00	1,671,560.00	-	-	1,671,560.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21010	โฉนด	1636	17597	หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	81.00	581.00	3,000.00	1,743,000.00	18445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	13	63,744.00	334,656.00	2,077,656.00	-	2,077,656.00	-	-
												18446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	18	116,532.00	331,668.00	331,668.00	-	331,668.00	-	-
												18447	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	8,600.00	172,000.00	8	51,600.00	120,400.00	120,400.00	-	120,400.00	-	-
21011	โฉนด	11966	41620	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00	18448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	24	198,702.00	324,198.00	724,198.00	-	-	724,198.00	0.02
21012	โฉนด	21737	107196	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	33.30	233.30	2,000.00	466,600.00	18449	-	ตึก	2	151.80	-	-	0.00	3	0.00	0.00	466,600.00	-	-	466,600.00	0.02
21013	โฉนด	11964	41618	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.30	86.30	3,000.00	258,900.00	18450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	621,444.00	-	621,444.00	-	-
21014	โฉนด	21740	107199	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	52.90	552.90	920.00	508,668.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,668.00	-	508,668.00	-	-
21015	โฉนด	12510	44982	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00	18451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,300.00	1,045,800.00	9	94,122.00	951,678.00	1,351,678.00	-	1,351,678.00	-	-
21016	โฉนด	21741	107200	หมู่ ต.ตลาด	1	2	3	52.90	1,152.90	500.00	576,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,450.00	-	576,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21017	โฉนด	21739	107198	หมู่ ต.ตลาด	1	2	1	52.90	952.90	500.00	476,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,450.00	-	476,450.00	-	-
21018	โฉนด	11089	33568	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	3,000.00	47,400.00	18452	-	ตึก	2	63.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	47,400.00	-	47,400.00	-	-
21019	โฉนด	21738	107197	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	71.50	171.50	2,000.00	343,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,000.00	-	343,000.00	-	-
21020	โฉนด	4691	20016	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.70	100.70	8,000.00	805,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,600.00	-	-	805,600.00	0.30
21021	โฉนด	15793	74916	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	80.40	80.40	15,000.00	1,206,000.00	18453	-	ตึก	3	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,206,000.00	-	-	1,206,000.00	0.30
21022	โฉนด	122	68	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	36.00	36.00	50,000.00	1,800,000.00	18454	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	432.00	-	8,050.00	3,477,600.00	9	312,984.00	3,164,616.00	4,964,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	144.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,654,706.51	-	1,654,706.51	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	144.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,654,706.51	1,654,706.51	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	144.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,655,202.97	1,655,202.97	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21023	โฉนด	4424	8443	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
21024	โฉนด	6373	20427	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	8.40	8.40	170.00	1,428.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,428.00	-	-	1,428.00	0.02
21025	โฉนด	3036	3294	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.20	97.20	4,500.00	437,400.00	18455	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	17.50	-	6,600.00	115,500.00	4	4,620.00	110,880.00	548,280.00	-	548,280.00	-	-
												18456	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	1.44	-	6,100.00	8,784.00	4	351.36	8,432.64	8,432.64	-	8,432.64	-	-
21026	โฉนด	18971	7389	หมู่ ต.ตลาด	1	8	1	4.00	3,304.00	20,000.00	66,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,080,000.00	-	-	66,080,000.00	0.01
21027	โฉนด	4002	7759	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	25.50	125.50	30,000.00	3,765,000.00	18457	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	3,765,000.00	-	-	3,765,000.00	0.02
21028	โฉนด	18499	94373	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	95.00	95.00	1,950.00	185,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,250.00	-	-	185,250.00	0.30
21029	โฉนด	8067	23348	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	95.00	95.00	1,500.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	142,500.00	-	-
21030	โฉนด	16916	80042	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	82.00	182.00	2,000.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	364,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	18458	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	36,000.00	-	36,000.00	-	-
21031	โฉนด	16917	80043	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
21032	โฉนด	11582	38456	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	88.60	188.60	2,000.00	377,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,200.00	-	377,200.00	-	-
21033	โฉนด	16919	80045	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	2,000.00	21,000.00	18459	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	21,000.00	-	21,000.00	-	-
21034	โฉนด	9458	25930	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	6.20	106.20	2,000.00	212,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,400.00	-	-	212,400.00	0.30
21035	โฉนด	9459	25931	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	11.00	111.00	2,000.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	222,000.00	-	-
21036	โฉนด	9457	25929	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	9.40	109.40	2,000.00	218,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,800.00	-	-	218,800.00	0.30
21037	โฉนด	7947	23160	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	2,000.00	31,600.00	18460	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	31,600.00	-	31,600.00	-	-
					2	0	0	15.80	15.80	2,000.00	31,600.00	18461	-	ตึก	2	63.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	31,600.00	-	31,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	10.50	10.50	2,000.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-
21038	โฉนด	16918	80044	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	18462	-	ตึก	2	118.75	-	-	0.00	4	0.00	0.00	200,000.00	-	-	200,000.00	0.02
21039	โฉนด	4223	8107	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.70	67.70	4,500.00	304,650.00	18463	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	304,650.00	-	-	304,650.00	0.02
21040	โฉนด	11461	34997	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.10	17.10	6,000.00	102,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,600.00	-	102,600.00	-	-
21041	โฉนด	14046	57214	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	78.80	178.80	4,000.00	715,200.00	18464	-	ตึก	2	260.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	715,200.00	-	715,200.00	-	-
21042	โฉนด	13903	45739	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	21.00	21.00	2,600.00	54,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600.00	-	-	54,600.00	0.30
21043	โฉนด	8552	24188	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	32.50	232.50	4,000.00	930,000.00	18465	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	930,000.00	-	930,000.00	-	-
21044	โฉนด	14047	57215	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	4,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
21045	โฉนด	9201	25343	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	4,000.00	800,000.00	18466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,300.00	1,095,600.00	31	569,712.00	525,888.00	1,325,888.00	-	1,325,888.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18467	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,500.00	135,000.00	31	70,200.00	64,800.00	64,800.00	-	64,800.00	-	-
21046	โฉนด	8551	24187	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.30	97.30	5,500.00	535,150.00	18468	-	ตึก	2	132.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	535,150.00	-	535,150.00	-	-
21047	โฉนด	17506	88793	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	85.80	85.80	23,000.00	1,973,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,973,400.00	-	1,973,400.00	-	-
21048	โฉนด	14340	58862	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	75.00	75.00	23,000.00	1,725,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,725,000.00	-	1,725,000.00	-	-
21049	โฉนด	14556	63889	หมู่ ต.ตลาด	4	1	3	48.00	748.00	14,500.00	10,846,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,846,000.00	-	-	10,846,000.00	0.30
21050	โฉนด	11852	40661	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	32.70	232.70	5,000.00	1,163,500.00	18469	-	ไม้	2	96.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	1,163,500.00	-	-	1,163,500.00	0.02
21051	โฉนด	2358	2390	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	91.70	291.70	44,000.00	12,834,800.00	18470	-	ตึก	3	150.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	12,834,800.00	-	-	12,834,800.00	0.30
21052	โฉนด	5072	22000	หมู่ ต.ตลาด	3	2	0	0.00	800.00	15,000.00	12,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000,000.00	-	-	12,000,000.00	0.30
21053	โฉนด	9605	30621	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	8.05	208.05	5,000.00	1,040,250.00	18471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	41	322,704.00	125,496.00	1,165,746.00	-	1,165,746.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	6.25	6.25	5,000.00	31,250.00	18472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,300.00	207,500.00	3	6,225.00	201,275.00	232,525.00	-	-	232,525.00	0.30
21054	โฉนด	11549	35545	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
21055	โฉนด	4263	8147	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	1.20	101.20	6,000.00	607,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,200.00	-	-	607,200.00	0.30
21056	โฉนด	671	8548	หมู่ ต.ตลาด	3	3	1	17.60	1,317.60	18,000.00	23,716,800.00	18473	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,500.00	-	3,500.00	5,250,000.00	19	1,470,000.00	3,780,000.00	27,496,800.00	-	-	27,496,800.00	0.30
					2	0	0	16.00	16.00	18,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.02
21057	โฉนด	6862	21312	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.00	101.00	4,000.00	404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000.00	-	404,000.00	-	-
21058	โฉนด	2669	2755	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	9.70	109.70	3,000.00	329,100.00	18474	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	329,100.00	-	-	329,100.00	0.02
21059	โฉนด	797	7626	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	4.50	4.50	10,000.00	45,000.00	18475	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	18476	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	100,000.00	-	100,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21060	โฉนด	11750	39926	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.30	38.30	7,000.00	268,100.00	18477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	11	59,760.00	438,240.00	706,340.00	-	-	706,340.00	0.02
21061	โฉนด	2253	2344	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.50	54.50	50,000.00	2,725,000.00	18478	โรงจอดรถ	ตึก	2	99.28	-	2,500.00	248,200.00	14	44,676.00	203,524.00	2,928,524.00	-	-	2,928,524.00	0.02
21062	โฉนด	1724	1732	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.50	41.50	20,000.00	830,000.00	18479	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	42	1,034,280.00	182,520.00	1,012,520.00	-	-	1,012,520.00	0.02
												18480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,300.00	132,800.00	42	98,272.00	34,528.00	34,528.00	-	-	34,528.00	0.02
21063	โฉนด	6357	20409	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.30
21064	โฉนด	10093	31371	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	52.40	52.40	4,000.00	209,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,600.00	-	-	209,600.00	0.30
21065	โฉนด	2782	2966	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.10	104.10	15,000.00	1,561,500.00	18481	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	9	123,201.00	1,245,699.00	2,807,199.00	-	2,807,199.00	-	-
21066	โฉนด	2273	2291	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.90	53.90	13,000.00	700,700.00	18482	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	486.00	-	7,900.00	3,839,400.00	9	345,546.00	3,493,854.00	4,194,554.00	-	-	4,194,554.00	0.02
												18483	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	9	132,840.00	1,343,160.00	1,343,160.00	-	-	1,343,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21067	โฉนด	7506	22385	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	130.00	2,626.00	18484	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	2,626.00	-	2,626.00	-	-
					2	0	0	20.20	20.20	130.00	2,626.00	18485	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,626.00	-	2,626.00	-	-
					2	0	0	18.80	18.80	130.00	2,444.00	18486	-	ตึก	2	75.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	2,444.00	-	2,444.00	-	-
					2	0	1	41.40	141.40	130.00	18,382.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,382.00	-	18,382.00	-	-
21068	โฉนด	6506	20660	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	77.50	377.50	600.00	226,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,500.00	-	226,500.00	-	-
21069	โฉนด	7507	22386	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.30
21070	โฉนด	7681	22701	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.30
21071	โฉนด	21371	104563	หมู่ 7 ต.ตลาด	2	0	0	25.70	25.70	3,000.00	77,100.00	18487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	439,644.00	-	-	439,644.00	0.02
21072	โฉนด	4835	9003	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.80	92.80	15,000.00	1,392,000.00	18488	-	ตึก	2	1,036.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	1,392,000.00	-	1,392,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21073	โฉนด	5976	17590	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.70	46.70	3,000.00	140,100.00	18489	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	18	593,190.00	319,410.00	459,510.00	-	-	459,510.00	0.02
21074	โฉนด	1643	1425	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.30	96.30	4,500.00	433,350.00	18490	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	46	1,551,420.00	273,780.00	707,130.00	-	707,130.00	-	-
												18491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,300.00	265,600.00	19	74,368.00	191,232.00	191,232.00	-	191,232.00	-	-
21075	โฉนด	19823	96821	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.80	21.80	3,000.00	65,400.00	18492	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,200.00	721,600.00	14	129,888.00	591,712.00	657,112.00	-	-	657,112.00	0.02
21076	โฉนด	19824	96822	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00	18493	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	66,000.00	-	-	66,000.00	0.02
21077	โฉนด	19822	96820	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.40	20.40	3,000.00	61,200.00	18494	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,200.00	721,600.00	14	129,888.00	591,712.00	652,912.00	-	-	652,912.00	0.02
21078	โฉนด	20425	98580	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
21079	โฉนด	11560	37637	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	2.10	2.10	3,900.00	8,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,190.00	-	8,190.00	-	-
21080	โฉนด	20780	100304	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	8.50	8.50	6,000.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21081	โฉนด	19825	96823	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.70	36.70	3,000.00	110,100.00	18495	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	817,716.00	-	-	817,716.00	0.02
21082	โฉนด	1384	1074	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.50	64.50	60,000.00	3,870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,870,000.00	-	-	3,870,000.00	0.02
21083	โฉนด	8968	25115	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.50	83.50	7,000.00	584,500.00	18496	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	30	775,710.00	136,890.00	721,390.00	-	721,390.00	-	-
21084	โฉนด	1582	19920	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	94.30	94.30	6,000.00	565,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,800.00	-	-	565,800.00	0.30
21085	โฉนด	1369	1457	หมู่ ต.ตลาด	1	6	3	93.60	2,793.60	7,500.00	20,952,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,952,000.00	-	-	20,952,000.00	0.01
21086	โฉนด	1016	10463	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	37.20	37.20	4,250.00	158,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,100.00	-	-	158,100.00	0.30
21087	โฉนด	20914	101297	หมู่ ต.ตลาด	2	1	2	65.00	665.00	1,750.00	1,163,750.00	18497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	14	89,640.00	408,360.00	1,572,110.00	-	-	1,572,110.00	0.02
												18498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,300.00	166,000.00	14	29,880.00	136,120.00	136,120.00	-	-	136,120.00	0.02
21088	โฉนด	10506	32068	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.30	54.30	8,000.00	434,400.00	18499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	14	119,520.00	544,480.00	978,880.00	-	-	978,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21089	โฉนด	1679	20941	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.80	93.80	12,000.00	1,125,600.00	18500	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	1,125,600.00	-	-	1,125,600.00	0.02
21090	โฉนด	8698	24391	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	40,000.00	880,000.00	18501	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	880,000.00	-	880,000.00	-	-
21091	โฉนด	8701	24394	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	13.50	13.50	40,000.00	540,000.00	18502	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	72.00	-	8,450.00	608,400.00	9	158,184.00	450,216.00	990,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	495,108.00	-	495,108.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	495,108.00	-	495,108.00	0.02
21092	โฉนด	8697	24390	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	38.60	38.60	40,000.00	1,544,000.00	18503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	16.00	-	8,300.00	132,800.00	32	71,712.00	61,088.00	1,605,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	8.00	50.00	-	-	-	-	-	-	802,544.00	-	802,544.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	8.00	50.00	-	-	-	-	-	-	802,544.00	-	802,544.00	0.02
21093	โฉนด	1819	1816	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	18504	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	49.50	49.50	15,000.00	742,500.00	18505	-	ตึก	2	198.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	742,500.00	-	742,500.00	-	-
21094	โฉนด	741	594	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.00	49.00	30,500.00	1,494,500.00	18506	-	ตึก	2	196.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,494,500.00	-	1,494,500.00	-	-
					2	0	0	88.50	88.50	30,500.00	2,699,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,699,250.00	-	2,699,250.00	-	-
21095	โฉนด	701	562	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	70.20	170.20	5,000.00	851,000.00	18507	โรงจอดรถ	ตึก	2	33.00	-	2,500.00	82,500.00	19	23,100.00	59,400.00	910,400.00	-	-	910,400.00	0.02
												18508	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,500.00	52,500.00	19	14,700.00	37,800.00	37,800.00	-	-	37,800.00	0.02
21096	โฉนด	15610	69036	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.00	78.00	4,000.00	312,000.00	18509	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	312,000.00	-	312,000.00	-	-
21097	โฉนด	1816	1826	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	16.40	116.40	3,000.00	349,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,200.00	-	-	349,200.00	0.30
21098	โฉนด	8536	24176	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.90	54.90	3,500.00	192,150.00	18510	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	14	326,508.00	383,292.00	575,442.00	-	575,442.00	-	-
21099	โฉนด	4819	8987	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	18511	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	9	8,100.00	81,900.00	321,900.00	-	321,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	81.10	81.10	12,000.00	973,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,200.00	-	973,200.00	-	-
21100	โฉนด	1741	1748	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.10	59.10	530.00	31,323.00	18512	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	43	1,379,040.00	243,360.00	274,683.00	-	274,683.00	-	-
21101	โฉนด	6189	19925	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.30	20.30	10,500.00	213,150.00	18513	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	213,150.00	-	213,150.00	-	-
21102	โฉนด	11141	33586	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.60	16.60	2,500.00	41,500.00	18514	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	41,500.00	-	41,500.00	-	-
21103	โฉนด	11142	33587	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.60	31.60	1,950.00	61,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,620.00	-	61,620.00	-	-
21104	โฉนด	14900	66389	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.50	20.50	2,500.00	51,250.00	18515	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	22.22	-	0.00	28	0.00	0.00	51,250.00	-	51,250.00	-	-
21105	โฉนด	11143	33588	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.70	27.70	2,500.00	69,250.00	18516	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	69,250.00	-	69,250.00	-	-
21106	โฉนด	11143	33588	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	27.70	27.70	2,500.00	69,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,250.00	-	69,250.00	-	-
21107	โฉนด	981	1180	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.10	35.10	8,000.00	280,800.00	18517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	27	197,208.00	250,992.00	531,792.00	-	531,792.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21108	โฉนด	436	931	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	63.20	63.20	32,000.00	2,022,400.00	18518	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	4	78,720.00	1,889,280.00	3,911,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,955,840.00	-	1,955,840.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,955,840.00	-	1,955,840.00	0.02
21109	โฉนด	6263	20209	หมู่ ต.ตลาด	1	5	1	76.70	2,176.70	1,050.00	2,285,535.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,285,535.00	-	2,285,535.00	-	-
21110	โฉนด	1033	766	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	84.80	84.80	15,000.00	1,272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,272,000.00	-	-	1,272,000.00	0.30
21111	โฉนด	2911	3131	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	9.00	109.00	15,000.00	1,635,000.00	18519	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	8,450.00	1,318,200.00	32	1,120,470.00	197,730.00	1,832,730.00	-	-	1,832,730.00	0.02
21112	โฉนด	1592	1384	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.00	85.00	4,500.00	382,500.00	18520	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	9	85,320.00	862,680.00	1,245,180.00	-	-	1,245,180.00	0.02
21113	โฉนด	9182	25312	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	2,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01
21114	โฉนด	9180	25310	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	88.00	288.00	3,000.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	-	864,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21115	โฉนด	9181	25311	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	88.00	288.00	2,000.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	-	576,000.00	0.01
21116	โฉนด	2009	2029	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	88.80	188.80	45,500.00	8,590,400.00	18521	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,100.00	2,332,800.00	13	373,248.00	1,959,552.00	10,549,952.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	5,274,976.00	-	5,274,976.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	5,274,976.00	-	5,274,976.00	0.02
21117	โฉนด	2182	2229	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.10	90.10	8,000.00	720,800.00	18522	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	720,800.00	-	720,800.00	-	-
21118	โฉนด	1593	1385	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.30	99.30	4,500.00	446,850.00	18523	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	446,850.00	-	446,850.00	-	-
21119	โฉนด	19818	20877	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	94.70	94.70	170.00	16,099.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,099.00	-	-	16,099.00	0.30
21120	โฉนด	1992	2002	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	67.10	67.10	6,000.00	402,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,600.00	-	-	402,600.00	0.30
21121	โฉนด	6102	19593	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.10	83.10	12,000.00	997,200.00	18524	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	997,200.00	-	997,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21122	น.ส.3ก	แผ่นที่6I	14	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	11.00	111.00	12,500.00	1,387,500.00	18525	-	ไม้	2	24.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	1,387,500.00	-	-	1,387,500.00	0.02
21123	น.ส.3ก		252	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	20.00	120.00	12,500.00	1,500,000.00	18526	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	-	0.00	23	0.00	0.00	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.02
21124	โฉนด	3462	7010	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.10	25.10	20,000.00	502,000.00	18527	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	15	234,720.00	938,880.00	1,440,880.00	-	-	1,440,880.00	0.02
21125	โฉนด	3570	7182	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.60	58.60	330.00	19,338.00	18528	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	19,338.00	-	-	19,338.00	0.02
21126	โฉนด	8435	51032	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.00	45.00	11,500.00	517,500.00	18529	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	517,500.00	-	-	517,500.00	0.02
					3	0	0	45.00	45.00	11,500.00	517,500.00	18530	-	ตึก	3	360.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	517,500.00	-	-	517,500.00	0.30
21127	โฉนด	11965	41619	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.70	68.70	2,000.00	137,400.00	18531	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	31	1,034,280.00	182,520.00	319,920.00	-	-	319,920.00	0.02
21128	โฉนด	17	2839	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.40	101.40	10,000.00	1,014,000.00	18532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	7	99,600.00	298,800.00	1,312,800.00	-	-	1,312,800.00	0.02
21129	โฉนด	1746	21088	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.10	105.10	8,000.00	840,800.00	18533	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	840,800.00	-	840,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21130	โฉนด	1710	1655	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.40	74.40	60,000.00	4,464,000.00	18534	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	4,464,000.00	-	-	4,464,000.00	0.02
21131	โฉนด	4741	8877	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	50,000.00	1,150,000.00	18535	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,150,000.00	-	-	1,150,000.00	0.02
21132	โฉนด	2895	3115	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	18536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.20	-	8,300.00	441,560.00	8	35,324.80	406,235.20	1,006,235.20	-	1,006,235.20	-	-
21133	โฉนด	5598	10730	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	30,000.00	405,000.00	18537	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	405,000.00	-	405,000.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	18538	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	540,000.00	-	540,000.00	-	-
21134	โฉนด	3977	7725	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	28.30	28.30	30,500.00	863,150.00	18539	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	14	209,952.00	956,448.00	1,819,598.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	909,799.00	-	909,799.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	909,799.00	-	909,799.00	0.02
21135	โฉนด	1571	19909	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	18540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	241.98	-	8,300.00	2,008,434.00	15	401,686.80	1,606,747.20	1,687,747.20	-	1,687,747.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21136	โฉนด	12473	44864	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.90	53.90	10,500.00	565,950.00	18541	-	ตึก	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	565,950.00	-	565,950.00	-	-
21137	โฉนด	5266	9673	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.00	53.00	6,000.00	318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	318,000.00	-	-
21138	โฉนด	2685	2785	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.60	108.60	11,500.00	1,248,900.00	18542	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,485.00	-	7,900.00	11,731,500.00	9	1,055,835.00	10,675,665.00	11,924,565.00	-	-	11,924,565.00	0.02
21139	โฉนด	1439	17298	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.00	96.00	6,000.00	576,000.00	18543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	29	239,040.00	258,960.00	834,960.00	-	-	834,960.00	0.02
												18544	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	11	27,000.00	33,000.00	33,000.00	-	-	33,000.00	0.02
21140	โฉนด	21629	106287	หมู่ ต.ตลาด	2	3	1	18.70	1,318.70	3,000.00	3,956,100.00	18545	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	24.00	-	6,100.00	146,400.00	3	4,392.00	142,008.00	4,098,108.00	-	-	4,098,108.00	0.02
												18546	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,500.00	135,000.00	3	4,050.00	130,950.00	130,950.00	-	-	130,950.00	0.02
												18547	-	ตึก	2	550.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												18548	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18549	-	ไม้	2	20.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
21141	โฉนด	21145	6474	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.00	37.00	25,000.00	925,000.00	18550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	1,672,747.00	-	1,672,747.00	-	-
21142	โฉนด	1448	1604	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	61.20	61.20	1,500.00	91,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,800.00	-	91,800.00	-	-
21143	โฉนด	9840	28421	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.50	60.50	16,000.00	968,000.00	18551	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	9	102,384.00	1,035,216.00	2,003,216.00	-	-	2,003,216.00	0.02
21144	โฉนด	6946	21434	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.90	93.90	35,000.00	3,286,500.00	18552	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	12	110,208.00	676,992.00	3,963,492.00	-	-	3,963,492.00	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	35,000.00	1,575,000.00	18553	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	540.00	-	7,900.00	4,266,000.00	9	383,940.00	3,882,060.00	5,457,060.00	-	-	5,457,060.00	0.02
21145	โฉนด	6169	19753	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	14.00	114.00	4,350.00	495,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,900.00	-	495,900.00	-	-
21146	โฉนด	1818	1822	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.30	20.30	30,000.00	609,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,000.00	-	609,000.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	30,000.00	300,000.00	18554	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	18555	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	540,000.00	-	540,000.00	-	-
21147	โฉนด	3227	3492	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	4.50	4.50	10,000.00	45,000.00	18556	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,500.00	40,000.00	10	4,000.00	36,000.00	81,000.00	-	-	81,000.00	0.02
21148	โฉนด	5995	17630	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.70	75.70	5,000.00	378,500.00	18557	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	9	474,552.00	1,350,648.00	1,729,148.00	-	1,729,148.00	-	-
21149	โฉนด	2201	2213	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.90	104.90	6,500.00	681,850.00	18558	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	681,850.00	-	681,850.00	-	-
21150	โฉนด	1237	22955	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	77.00	77.00	10,000.00	770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000.00	-	-	770,000.00	0.30
21151	โฉนด	156	523	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.60	40.60	30,000.00	1,218,000.00	18559	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	1,218,000.00	-	1,218,000.00	-	-
21152	โฉนด	2234	2516	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.00	15.00	20,000.00	300,000.00	18560	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	13	57,600.00	302,400.00	602,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	301,200.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	301,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50.00	50.00	20,000.00	1,000,000.00	18561	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	13	194,688.00	1,022,112.00	2,022,112.00	-	2,022,112.00	-	-
					5	0	0	15.80	15.80	20,000.00	316,000.00	18562	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	13	57,600.00	302,400.00	618,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	309,200.00	-	309,200.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	309,200.00	-	309,200.00	0.02
					5	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00	18563	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,500.00	360,000.00	13	57,600.00	302,400.00	622,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	311,200.00	-	311,200.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	311,200.00	-	311,200.00	0.02
21153	โฉนด	596	231	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.20	74.20	1,500.00	111,300.00	18564	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	14	159,408.00	726,192.00	837,492.00	-	837,492.00	-	-
21154	โฉนด	243	312	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.00	65.00	3,000.00	195,000.00	18565	-	ไม้	2	184.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	195,000.00	-	-	195,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21155	โฉนด	15327	50922	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
21156	โฉนด	16852	78286	หมู่ ต.ตลาด	3	1	1	67.30	567.30		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21157	โฉนด	22117	109134	หมู่ ต.ตลาด	1	3	2	92.00	1,492.00	650.00	969,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,800.00	-	969,800.00	-	-
21158	โฉนด	18685	94655	หมู่ ต.ตลาด	3	1	0	1.00	401.00	20,000.00	8,020,000.00	18566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,300.00	747,000.00	11	89,640.00	657,360.00	8,677,360.00	-	-	8,677,360.00	0.30
21159	โฉนด	8871	108763	หมู่ ต.ตลาด	4	26	3	47.00	10,747.00	650.00	6,985,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,985,550.00	-	-	6,985,550.00	0.30
21160	โฉนด	22072	108659	หมู่ ต.ตลาด	1	3	2	81.20	1,481.20	1,500.00	2,221,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,221,800.00	-	2,221,800.00	-	-
21161	โฉนด	12759	46380	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	3.10	3.10	1,500.00	4,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,650.00	-	-	4,650.00	0.30
21162	โฉนด	10048	31426	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	28.80	28.80	5,250.00	151,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200.00	-	-	151,200.00	0.30
21163	โฉนด	22115	109039	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	650.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21164	โฉนด	18957	33050	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
21165	โฉนด	22116	109040	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	11.70	311.70	650.00	202,605.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,605.00	-	202,605.00	-	-
21166	โฉนด			หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	6.50	6.50	3,000.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.30
21167	โฉนด	18090	92080	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	650.00	14,950.00	18567	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	14,950.00	-	-	14,950.00	0.02
21168	โฉนด	22023	110007	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	80.80	180.80	6,550.00	1,184,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,184,240.00	-	1,184,240.00	-	-
21169	โฉนด	10226	39518	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	33.00	633.00	250.00	158,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,250.00	-	158,250.00	-	-
21170	โฉนด	22100	109975	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	19.10	119.10	650.00	77,415.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,415.00	-	-	77,415.00	0.30
21171	โฉนด	6011	17656	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	4.60	4.60	3,000.00	13,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,800.00	-	-	13,800.00	0.30
21172	โฉนด	12901	50395	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	0.50	0.50	28,500.00	14,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,250.00	-	14,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21173	โฉนด	22001	109404	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	650.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	32,500.00	0.02
					3	0	3	0.00	300.00	650.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.30
					2	4	0	50.00	1,650.00	650.00	1,072,500.00	18568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	23	239,040.00	424,960.00	1,497,460.00	-	-	1,497,460.00	0.02
												18569	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	23	132,192.00	235,008.00	235,008.00	-	-	235,008.00	0.02
												18570	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	23	132,192.00	235,008.00	235,008.00	-	-	235,008.00	0.02
												18571	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	23	132,192.00	235,008.00	235,008.00	-	-	235,008.00	0.02
												18572	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	23	132,192.00	235,008.00	235,008.00	-	-	235,008.00	0.02
												18573	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	23	132,192.00	235,008.00	235,008.00	-	-	235,008.00	0.02
												18574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	23	89,640.00	159,360.00	159,360.00	-	-	159,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	23	89,640.00	159,360.00	159,360.00	-	-	159,360.00	0.02
												18576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	23	89,640.00	159,360.00	159,360.00	-	-	159,360.00	0.02
												18577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	23	89,640.00	159,360.00	159,360.00	-	-	159,360.00	0.02
												18578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	23	89,640.00	159,360.00	159,360.00	-	-	159,360.00	0.02
												18579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	23	89,640.00	159,360.00	159,360.00	-	-	159,360.00	0.02
												18580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	23	89,640.00	159,360.00	159,360.00	-	-	159,360.00	0.02
												18581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	23	89,640.00	159,360.00	159,360.00	-	-	159,360.00	0.02
												18582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	23	89,640.00	159,360.00	159,360.00	-	-	159,360.00	0.02
												18583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	23	89,640.00	159,360.00	159,360.00	-	-	159,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	23	89,640.00	159,360.00	159,360.00	-	-	159,360.00	0.02
												18585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	23	89,640.00	159,360.00	159,360.00	-	-	159,360.00	0.02
												18586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	23	89,640.00	159,360.00	159,360.00	-	-	159,360.00	0.02
												18587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	23	89,640.00	159,360.00	159,360.00	-	-	159,360.00	0.02
												18588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	23	89,640.00	159,360.00	159,360.00	-	-	159,360.00	0.02
												18589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	23	89,640.00	159,360.00	159,360.00	-	-	159,360.00	0.02
												18590	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,500.00	200,000.00	23	72,000.00	128,000.00	128,000.00	-	-	128,000.00	0.02
21174	โฉนด	40	2190	หมู่ ต.ตลาด	3	1	1	94.50	594.50	48,000.00	28,536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,536,000.00	-	-	28,536,000.00	0.30
21175	โฉนด	758	8056	หมู่ ต.ตลาด	1	4	3	70.40	1,970.40	3,250.00	6,403,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,403,800.00	-	-	6,403,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21176	โฉนด	4803	8963	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	88.00	88.00	26,500.00	2,332,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,332,000.00	-	2,332,000.00	-	-
21177	โฉนด	13816	56224	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.20	22.20	60,000.00	1,332,000.00	18591	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,332,000.00	-	-	1,332,000.00	0.02
21178	โฉนด	13817	56225	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.20	21.20	60,000.00	1,272,000.00	18592	-	ตึก	-	189.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	1,272,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	63.00	33.33	-	-	-	-	-	-	423,957.60	-	423,957.60	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	31.50	16.66	-	-	-	-	-	-	211,915.20	-	211,915.20	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	94.50	50.01	-	-	-	-	-	-	636,127.20	636,127.20	-	-
21179	โฉนด	13819	56227	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.00	23.00	60,000.00	1,380,000.00	18593	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	11	93,312.00	684,288.00	2,064,288.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,032,144.00	-	1,032,144.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,032,144.00	-	1,032,144.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21180	โฉนด	13818	56226	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.10	22.10	60,000.00	1,326,000.00	18594	-	ตึก	-	189.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	1,326,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	63.00	33.33	-	-	-	-	-	-	441,955.80	-	441,955.80	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	16.66	-	-	-	-	-	-	220,911.60	-	220,911.60	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	94.50	50.01	-	-	-	-	-	-	663,132.60	663,132.60	-	-
21181	โฉนด	464	181	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.80	35.80	15,000.00	537,000.00	18595	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	537,000.00	-	537,000.00	-	-
21182	โฉนด	3663	7282	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.20	29.20	6,000.00	175,200.00	18596	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	175,200.00	-	175,200.00	-	-
21183	โฉนด	8557	24201	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	55.80	155.80	650.00	101,270.00	18597	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	101,270.00	-	-	101,270.00	0.02
21184	โฉนด	1081	9791	หมู่ ต.ตลาด	1	9	1	92.80	3,792.80	2,500.00	9,482,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,482,000.00	-	9,482,000.00	-	-
21185	โฉนด	7747	22811	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.10	13.10	750.00	9,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,825.00	-	9,825.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21186	โฉนด	1966	1986	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	55.10	255.10	15,000.00	3,826,500.00	18598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	7	112,050.00	336,150.00	4,162,650.00	-	-	4,162,650.00	0.02
21187	โฉนด	5359	9947	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	12.00	12.00	50,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
21188	โฉนด	5109	9326	หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	92.40	592.40	45,500.00	26,954,200.00	18599	-	ตึก	2	198.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	26,954,200.00	-	26,954,200.00	-	-
21189	โฉนด	4625	8727	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	92.80	92.80	12,000.00	1,113,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,113,600.00	-	1,113,600.00	-	-
21190	โฉนด	4303	8187	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.50	100.50	6,000.00	603,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,000.00	-	-	603,000.00	0.30
21191	โฉนด	12683	46248	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	12,000.00	162,000.00	18600	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	162,000.00	-	162,000.00	-	-
21192	โฉนด	13411	53633	หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	42.00	542.00	4,000.00	2,168,000.00	18601	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,168,000.00	-	2,168,000.00	-	-
21193	โฉนด	20908	101274	หมู่ ต.ตลาด	2	3	0	0.00	1,200.00	2,200.00	2,640,000.00	18602	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	2,640,000.00	-	-	2,640,000.00	0.02
21194	โฉนด	13412	53634	หมู่ ต.ตลาด	4	2	0	0.00	800.00	2,200.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	-	1,760,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21195	โฉนด	18844	56868	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	0.00	200.00	1,950.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.30
21196	โฉนด	14750	66474	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	89.90	589.90	3,000.00	1,769,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,769,700.00	-	1,769,700.00	-	-
21197	โฉนด	9008	24971	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	1.70	401.70	40,000.00	16,068,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,068,000.00	-	-	16,068,000.00	0.30
21198	โฉนด	21249	103981	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	18603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	5	19,920.00	378,480.00	778,480.00	-	-	778,480.00	0.02
21199	โฉนด	21248	103980	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.00	88.00	2,500.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00	18604	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	30,000.00	-	30,000.00	-	-
21200	โฉนด	14749	66473	หมู่ ต.ตลาด	1	2	3	79.90	1,179.90	3,000.00	3,539,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,539,700.00	-	3,539,700.00	-	-
21201	โฉนด	18845	56869	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
21202	โฉนด	17046	83175	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	90.00	590.00	3,000.00	1,770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,770,000.00	-	1,770,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21203	โฉนด	9290	25565	หมู่ ต.ตลาด	3	1	0	0.00	400.00	2,650.00	1,060,000.00	18605	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	252.00	-	8,200.00	2,066,400.00	11	247,968.00	1,818,432.00	2,878,432.00	-	-	2,878,432.00	0.30
												18606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,300.00	498,000.00	11	59,760.00	438,240.00	438,240.00	-	-	438,240.00	0.30
												18607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,300.00	498,000.00	11	59,760.00	438,240.00	438,240.00	-	-	438,240.00	0.30
												18608	โรงจอดรถ	ตึก	3	54.00	-	2,500.00	135,000.00	11	16,200.00	118,800.00	118,800.00	-	-	118,800.00	0.30
21204	โฉนด	13413	53635	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	1.70	401.70	2,650.00	1,064,505.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,064,505.00	-	1,064,505.00	-	-
21205	โฉนด	1965	1993	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.42	101.42	30,000.00	3,042,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,042,630.00	-	3,042,630.00	-	-
					5	0	0	53.80	53.80	30,000.00	1,614,000.00	18609	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	58	1,034,280.00	182,520.00	1,796,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	898,260.00	-	898,260.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	898,260.00	-	898,260.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21206	โฉนด	1608	1394	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	94.50	294.50	2,500.00	736,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,250.00	-	736,250.00	-	-
21207	โฉนด	4412	8376	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.60	25.60	21,500.00	550,400.00	18610	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	56.00	-	8,450.00	473,200.00	9	123,032.00	350,168.00	900,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	450,284.00	-	450,284.00	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	450,284.00	450,284.00	-	-
21208	โฉนด	9793	27562	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.30	65.30	4,000.00	261,200.00	18611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	20	134,460.00	313,740.00	574,940.00	-	574,940.00	-	-
21209	โฉนด	915	8275	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	5.00	105.00	8,000.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-
21210	โฉนด	12293	42986	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.00	78.00	19,500.00	1,521,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,521,000.00	-	1,521,000.00	-	-
21211	โฉนด	4441	8460	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	4,200.00	50,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400.00	-	-	50,400.00	0.02
21212	โฉนด	4586	19638	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	48.40	148.40	6,250.00	927,500.00	18612	-	ตึก	2	210.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	927,500.00	-	927,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18613	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
21213	โฉนด	3902	7563	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.40	56.40	30,000.00	1,692,000.00	18614	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	9	276,822.00	787,878.00	2,479,878.00	-	-	2,479,878.00	0.02
21214	โฉนด	9098	25146	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	3,000.00	60,600.00	18615	-	ไม้	2	81.00	75.00	-	0.00	12	0.00	0.00	60,600.00	-	60,600.00	-	-
21215	โฉนด	13006	50600	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.30	40.30	7,300.00	294,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,190.00	-	294,190.00	-	-
21216	โฉนด	986	10499	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.10	49.10	800.00	39,280.00	18616	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	39,280.00	-	39,280.00	-	-
21217	โฉนด	7845	22981	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	13.00	13.00	2,500.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	32,500.00	0.30
21218	โฉนด	814	634	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	81.80	81.80	18,000.00	1,472,400.00	18617	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	1,472,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	736,200.00	-	736,200.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	736,200.00	736,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18618	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	1,472,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	-	-	-	-	-	-	1,472,400.00	-	1,472,400.00	0.02
21219	โฉนด	15780	75026	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00	18619	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	18	889,785.00	479,115.00	911,115.00	-	911,115.00	-	-
21220	โฉนด	15782	75028	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	6,000.00	94,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,800.00	-	-	94,800.00	0.02
21221	โฉนด	15783	75029	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	18620	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	12	206,400.00	206,400.00	278,400.00	-	-	278,400.00	0.02
21222	โฉนด	15781	75027	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.10	34.10	8,000.00	272,800.00	18621	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	14	629,694.00	739,206.00	1,012,006.00	-	1,012,006.00	-	-
21223	โฉนด	2449	2505	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	9.00	109.00	15,000.00	1,635,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,635,000.00	-	1,635,000.00	-	-
21224	โฉนด	4522	8551	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.90	16.90	32,000.00	540,800.00	18622	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,200.00	918,400.00	46	697,984.00	220,416.00	761,216.00	-	761,216.00	-	-
21225	โฉนด	4694	20021	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	95.00	95.00	8,000.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	-	760,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21226	โฉนด	1284	1521	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	5.30	605.30	2,200.00	1,331,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,331,660.00	-	-	1,331,660.00	0.01
21227	โฉนด	4740	20067	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.00	97.00	5,000.00	485,000.00	18623	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	485,000.00	-	485,000.00	-	-
21228	โฉนด	17101	83070	หมู่ ต.ตลาด	1	6	0	42.00	2,442.00	5,150.00	12,576,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,576,300.00	-	12,576,300.00	-	-
21229	โฉนด	1766	21119	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.60	99.60	130.00	12,948.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,948.00	-	12,948.00	-	-
21230	โฉนด	1544	1339	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	3,500.00	350,000.00	18624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	10	44,820.00	403,380.00	753,380.00	-	753,380.00	-	-
												18625	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,500.00	100,000.00	4	4,000.00	96,000.00	96,000.00	-	96,000.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	3,500.00	126,000.00	18626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	351.50	-	8,300.00	2,917,450.00	2	58,349.00	2,859,101.00	2,985,101.00	-	-	2,985,101.00	0.02
21231	โฉนด	1473	1274	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.70	54.70	6,000.00	328,200.00	18627	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	8	125,952.00	1,448,448.00	1,776,648.00	-	1,776,648.00	-	-
												18628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	8	15,936.00	183,264.00	183,264.00	-	183,264.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21232	โฉนด	9522	26007	หมู่ ต.ตลาด	1	6	3	6.30	2,706.30	900.00	2,435,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,435,670.00	-	2,435,670.00	-	-
21233	โฉนด	21073	103378	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
21234	โฉนด	21072	103377	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
21235	โฉนด	5870	16133	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	9.50	109.50	3,000.00	328,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,500.00	-	328,500.00	-	-
21236	โฉนด	8153	23496	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	5,000.00	67,500.00	18629	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	67,500.00	-	67,500.00	-	-
					2	0	0	41.50	41.50	5,000.00	207,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,500.00	-	207,500.00	-	-
21237	โฉนด	8151	23494	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	83.30	83.30	5,000.00	416,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,500.00	-	416,500.00	-	-
21238	โฉนด	7664	22652	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.50	85.50	130.00	11,115.00	18630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	12	83,664.00	513,936.00	525,051.00	-	-	525,051.00	0.02
21239	โฉนด	8149	23492	หมู่ 1 ต.ตลาด	2	0	1	40.00	140.00	5,000.00	700,000.00	18631	-	ตึก	2	132.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	700,000.00	-	700,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21240	โฉนด	8253	23694	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.30	17.30	5,000.00	86,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,500.00	-	86,500.00	-	-
21241	โฉนด	8263	23705	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.90	20.90	2,500.00	52,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,250.00	-	52,250.00	-	-
21242	โฉนด	7663	22651	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	89.80	89.80	130.00	11,674.00	18632	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	31	904,995.00	159,705.00	171,379.00	-	-	171,379.00	0.02
21243	โฉนด	18953	17543	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.60	20.60	5,000.00	103,000.00	18633	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	21	283,392.00	602,208.00	705,208.00	-	705,208.00	-	-
21244	โฉนด	8154	23497	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.50	37.50	5,000.00	187,500.00	18634	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	6	118,080.00	1,849,920.00	2,037,420.00	-	2,037,420.00	-	-
21245	โฉนด	1419	670	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	31.40	131.40	6,000.00	788,400.00	18635	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	54	0.00	0.00	788,400.00	-	-	788,400.00	0.02
21246	โฉนด	5242	9557	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	45.00	145.00	4,500.00	652,500.00	18636	-	ตึก	2	130.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	652,500.00	-	652,500.00	-	-
21247	โฉนด	4968	9179	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.50	85.50	30,000.00	2,565,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,565,000.00	-	-	2,565,000.00	0.02
					3	0	0	9.00	9.00	30,000.00	270,000.00	18637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,300.00	298,800.00	9	26,892.00	271,908.00	541,908.00	-	-	541,908.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21248	โฉนด	872	8944	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	26.40	326.40	15,000.00	4,896,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,896,000.00	-	4,896,000.00	-	-
21249	โฉนด	11247	33656	หมู่ ต.ตลาด	1	7	1	45.00	2,945.00	5,150.00	15,166,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,166,750.00	-	15,166,750.00	-	-
21250	โฉนด	13204	51683	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.60	34.60	3,000.00	103,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,800.00	-	103,800.00	-	-
21251	โฉนด	13470	53914	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	88.00	488.00	3,000.00	1,464,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,000.00	-	1,464,000.00	-	-
21252	โฉนด	13470	53914	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	3,000.00	60,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,600.00	-	-	60,600.00	0.02
					2	1	0	67.40	467.40	3,000.00	1,402,200.00	18638	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	-	1,402,200.00	-	1,402,200.00	-	-
21253	โฉนด	18687	95051	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
21254	โฉนด	13475	53919	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	20.00	120.00	3,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
21255	โฉนด	13472	53916	หมู่ ต.ตลาด	4	1	3	80.00	780.00	2,650.00	2,067,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,067,000.00	-	-	2,067,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21256	โฉนด	9481	25923	หมู่ ต.ตลาด	1	6	3	38.00	2,738.00	1,500.00	4,107,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,107,000.00	-	4,107,000.00	-	-
21257	โฉนด	9455	25925	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
21258	โฉนด	13473	53917	หมู่ ต.ตลาด	1	3	0	45.80	1,245.80	3,000.00	3,737,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,737,400.00	-	3,737,400.00	-	-
21259	โฉนด	15513	68945	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.00	54.00	1,500.00	81,000.00	18639	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	81,000.00	-	81,000.00	-	-
21260	โฉนด	787	617	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	18640	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	54,000.00	-	54,000.00	-	-
21261	โฉนด	21084	102688	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.10	15.10	5,000.00	75,500.00	18641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.20	-	8,300.00	499,660.00	7	34,976.20	464,683.80	540,183.80	-	-	540,183.80	0.02
21262	โฉนด	21081	102685	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.80	18.80	8,000.00	150,400.00	18642	-	ตึก	2	75.26	-	-	0.00	9	0.00	0.00	150,400.00	-	150,400.00	-	-
21263	โฉนด	21083	102687	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.20	6.20	5,000.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	31,000.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	5,000.00	75,000.00	18643	-	ตึก	2	60.20	-	-	0.00	9	0.00	0.00	75,000.00	-	75,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21264	โฉนด	21085	102689	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.10	23.10	5,000.00	115,500.00	18644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.20	-	8,300.00	499,660.00	7	34,976.20	464,683.80	580,183.80	-	-	580,183.80	0.02
21265	โฉนด	2282	2689	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	15.10	15.10	3,000.00	45,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,300.00	-	45,300.00	-	-
					2	0	0	15.10	15.10	3,000.00	45,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,300.00	-	-	45,300.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	3,000.00	42,000.00	18645	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	42,000.00	-	42,000.00	-	-
21266	โฉนด	21082	102686	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.10	15.10	5,000.00	75,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,500.00	-	-	75,500.00	0.02
21267	โฉนด	4533	8564	หมู่ ต.ตลาด	5	0	2	61.40	261.40	30,000.00	7,842,000.00	18646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,300.00	448,200.00	21	143,424.00	304,776.00	8,146,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,073,388.00	-	4,073,388.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,073,388.00	-	4,073,388.00	0.02
21268	โฉนด	847	1474	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.80	83.80	52,000.00	4,357,600.00	18647	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	14	0.00	-	4,357,600.00	-	-	4,357,600.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21269	โฉนด	4196	8074	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.00	35.00	1,950.00	68,250.00	18648	-	ตึก	2	140.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	68,250.00	-	68,250.00	-	-
					2	0	3	29.10	329.10	1,950.00	641,745.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,745.00	-	641,745.00	-	-
21270	โฉนด	1108	794	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	18649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	9	53,784.00	543,816.00	1,173,816.00	-	-	1,173,816.00	0.02
21271	โฉนด	788	618	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.60	23.60	12,000.00	283,200.00	18650	-	ตึก	2	52.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	283,200.00	-	-	283,200.00	0.02
21272	โฉนด	5855	15910	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.20	102.20	4,000.00	408,800.00	18651	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	50.00	-	0.00	53	0.00	0.00	408,800.00	-	408,800.00	-	-
21273	โฉนด	2842	3060	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.60	10.60	15,000.00	159,000.00	18652	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,520.00	-	7,900.00	19,908,000.00	9	1,791,720.00	18,116,280.00	18,275,280.00	-	-	18,275,280.00	0.02
21274	โฉนด	3975	7722	หมู่ ต.ตลาด	3	2	1	65.10	965.10	12,500.00	12,063,750.00	18653	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	360.00	-	7,500.00	2,700,000.00	51	2,052,000.00	648,000.00	12,711,750.00	-	-	12,711,750.00	0.30
												18654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,300.00	664,000.00	48	504,640.00	159,360.00	159,360.00	-	-	159,360.00	0.30
												18655	โรงจอดรถ	ตึก	3	200.00	-	2,500.00	500,000.00	48	380,000.00	120,000.00	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18656	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	16.00	-	6,100.00	97,600.00	48	74,176.00	23,424.00	23,424.00	-	-	23,424.00	0.30
												18657	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	10.00	-	6,100.00	61,000.00	48	46,360.00	14,640.00	14,640.00	-	-	14,640.00	0.30
												18658	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,500.00	60,000.00	48	45,600.00	14,400.00	14,400.00	-	-	14,400.00	0.30
21275	โฉนด	4231	8115	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	1.30	101.30	6,000.00	607,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,800.00	-	-	607,800.00	0.30
21276	โฉนด	820	8400	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	32.10	132.10	4,000.00	528,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,400.00	-	528,400.00	-	-
21277	โฉนด	12073	42448	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.20	79.20	4,000.00	316,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,800.00	-	316,800.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	4,000.00	108,000.00	18659	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-
21278	โฉนด	7643	22627	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	48.10	48.10	130.00	6,253.00	18660	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	162.00	-	8,100.00	1,312,200.00	11	157,464.00	1,154,736.00	1,160,989.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	81.00	50.00	-	-	-	-	-	-	580,494.50	-	580,494.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	81.00	50.00	-	-	-	-	-	-	580,494.50	580,494.50	-	-
21279	โฉนด	1043	773	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	66.80	66.80	20,000.00	1,336,000.00	18661	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,500.00	75,000.00	3	2,250.00	72,750.00	1,408,750.00	-	-	1,408,750.00	0.30
21280	โฉนด	3038	3296	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.80	64.80	3,000.00	194,400.00	18662	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	13	251,904.00	1,322,496.00	1,516,896.00	-	1,516,896.00	-	-
21281	โฉนด	1006	714	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.90	79.90	19,000.00	1,518,100.00	18663	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	9	184,548.00	525,252.00	2,043,352.00	-	-	2,043,352.00	0.02
21282	โฉนด	1004	10787	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	0.00	200.00	8,750.00	1,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000.00	-	-	1,750,000.00	0.30
21283	โฉนด	5441	10256	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	19.50	619.50	19,000.00	11,770,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,770,500.00	-	11,770,500.00	-	-
21284	โฉนด	2858	3076	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	31.10	131.10	6,000.00	786,600.00	18664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.60	-	8,300.00	976,080.00	9	87,847.20	888,232.80	1,674,832.80	-	1,674,832.80	-	-
21285	โฉนด	14636	63615	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.60	34.60	1,500.00	51,900.00	18665	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	51,900.00	-	-	51,900.00	0.02
21286	โฉนด	14637	63616	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.00	41.00	4,500.00	184,500.00	18666	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	184,500.00	-	-	184,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21287	โฉนด	2624	2712	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.00	59.00	7,300.00	430,700.00	18667	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	28	419,796.00	492,804.00	923,504.00	-	923,504.00	-	-
21288	โฉนด	12630	45508	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.80	22.80	18,000.00	410,400.00	18668	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,478,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	492,742.72	-	492,742.72	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	985,633.28	-	985,633.28	0.02
21289	โฉนด	10598	32487	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	76.40	76.40	18,000.00	1,375,200.00	18669	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	20	1,140,750.00	380,250.00	1,755,450.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	877,725.00	-	877,725.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	877,725.00	-	877,725.00	0.02
21290	โฉนด	10599	32488	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.20	19.20	18,000.00	345,600.00	18670	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	13	187,776.00	985,824.00	1,331,424.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	66.66	-	-	-	-	-	-	887,527.24	-	887,527.24	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	443,896.76	443,896.76	-	-
21291	โฉนด	4739	8875	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	14.00	214.00	450.00	96,300.00	18671	-	ตึก	3	5,497.28	-	-	0.00	43	0.00	0.00	96,300.00	-	-	96,300.00	0.30
21292	โฉนด	20568	20234	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	0.00	600.00	13,000.00	7,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800,000.00	-	7,800,000.00	-	-
21293	โฉนด	4706	8841	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.60	102.60	130.00	13,338.00	18672	-	ตึก	2	176.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	13,338.00	-	-	13,338.00	0.02
21294	โฉนด	76	2898	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.40	85.40	10,000.00	854,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,000.00	-	854,000.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	18673	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	225,000.00	-	225,000.00	-	-
21295	โฉนด	576	224	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	12.50	112.50	6,000.00	675,000.00	18674	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,500.00	750,000.00	9	67,500.00	682,500.00	1,357,500.00	-	1,357,500.00	-	-
												18675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	504.00	-	8,300.00	4,183,200.00	9	376,488.00	3,806,712.00	3,806,712.00	-	-	3,806,712.00	0.02
21296	โฉนด	6507	20661	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	28.70	28.70	6,000.00	172,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,200.00	-	172,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21297	โฉนด	1235	1501	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	18676	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
21298	โฉนด	3653	7266	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.56	71.56	35,000.00	2,504,600.00	18677	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	42	970,880.00	341,120.00	2,845,720.00	-	2,845,720.00	-	-
					3	0	0	23.44	23.44	35,000.00	820,400.00	18678	ภัตตาคาร	ตึก	3	93.75	-	6,800.00	637,500.00	1	6,375.00	631,125.00	1,451,525.00	-	-	1,451,525.00	0.30
21299	โฉนด	7477	22318	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.00	44.00	260.00	11,440.00	18679	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	11,440.00	-	11,440.00	-	-
21300	โฉนด	10407	63605	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.00	10.00	12,500.00	125,000.00	18680	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	125,000.00	-	125,000.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	12,500.00	125,000.00	18681	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	125,000.00	-	125,000.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	12,500.00	125,000.00	18682	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	125,000.00	-	125,000.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	12,500.00	125,000.00	18683	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	125,000.00	-	125,000.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	12,500.00	375,000.00	18684	-	ไม้	2	120.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	375,000.00	-	375,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21301	โฉนด	10408	63606	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	95.30	195.30	12,500.00	2,441,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,441,250.00	-	2,441,250.00	-	-
21302	โฉนด	6365	20419	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	67.10	67.10	6,000.00	402,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,600.00	-	402,600.00	-	-
21303	โฉนด	18392	21022	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	10.00	10.00	600.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.30
21304	โฉนด	5816	14574	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.90	70.90	52,000.00	3,686,800.00	18685	-	ตึก	2	252.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	3,686,800.00	-	-	3,686,800.00	0.02
21305	โฉนด	2199	2223	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.00	84.00	7,000.00	588,000.00	18686	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	384.00	-	7,900.00	3,033,600.00	12	424,704.00	2,608,896.00	3,196,896.00	-	-	3,196,896.00	0.02
21306	โฉนด	7351	22092	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.80	10.80	300.00	3,240.00	18687	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	3,240.00	-	-	3,240.00	0.02
21307	โฉนด	815	3622	หมู่ ต.ตลาด	1	8	2	76.10	3,476.10	2,000.00	6,952,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,952,200.00	-	6,952,200.00	-	-
21308	โฉนด	3935	7663	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	37.30	37.30	20,000.00	746,000.00	18688	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	126.00	-	8,200.00	1,033,200.00	7	185,976.00	847,224.00	1,593,224.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	63.00	50.00	-	-	-	-	-	-	796,612.00	-	796,612.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	50.00	-	-	-	-	-	-	796,612.00	796,612.00	-	-
21309	โฉนด	10138	31547	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.50	15.50	43,500.00	674,250.00	18689	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	33	400,512.00	314,688.00	988,938.00	-	988,938.00	-	-
21310	โฉนด	9928	31213	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.30	18.30	43,500.00	796,050.00	18690	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	796,050.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	398,025.00	-	398,025.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	398,025.00	-	398,025.00	0.02
21311	โฉนด	10135	31544	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.60	14.60	43,500.00	635,100.00	18691	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	64,368.00	650,832.00	1,285,932.00	-	1,285,932.00	-	-
21312	โฉนด	8024	23281	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	67.40	167.40	43,500.00	7,281,900.00	18692	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	744.00	-	7,900.00	5,877,600.00	12	822,864.00	5,054,736.00	12,336,636.00	-	12,336,636.00	-	-
21313	โฉนด	9094	25136	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.90	17.90	43,500.00	778,650.00	18693	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	778,650.00	-	-	778,650.00	0.02
21314	โฉนด	9932	31209	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.20	17.20	43,500.00	748,200.00	18694	-	ตึก	2	56.00	58.33	-	0.00	31	0.00	0.00	748,200.00	-	748,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21315	โฉนด	9095	25137	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.00	17.00	43,500.00	739,500.00	18695	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	739,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	369,750.00	-	369,750.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	369,750.00	-	369,750.00	0.02
21316	โฉนด	9930	31215	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	18.60	18.60	43,500.00	809,100.00	18696	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	704.00	-	8,400.00	5,913,600.00	13	946,176.00	4,967,424.00	5,776,524.00	-	-	5,776,524.00	0.30
21317	โฉนด	10143	31595	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.80	16.80	43,500.00	730,800.00	18697	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	-	730,800.00	-	-	730,800.00	-
21318	โฉนด	9929	31214	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.30	18.30	43,500.00	796,050.00	18698	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	796,050.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	398,025.00	-	398,025.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	398,025.00	-	398,025.00	0.02
21319	โฉนด	6837	21275	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.60	25.60	43,500.00	1,113,600.00	18699	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	33	435,456.00	342,144.00	1,455,744.00	-	-	1,455,744.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21320	โฉนด	7390	22146	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	43,500.00	522,000.00	18700	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	522,000.00	-	522,000.00	-	-
21321	โฉนด	10020	31296	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.90	47.90	10,500.00	502,950.00	18701	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	502,950.00	-	502,950.00	-	-
21322	โฉนด	10028	31292	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.40	53.40	10,500.00	560,700.00	18702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	22	180,608.00	350,592.00	911,292.00	-	-	911,292.00	0.02
21323	โฉนด	10018	31294	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	10,500.00	94,500.00	18703	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	94,500.00	-	94,500.00	-	-
21324	โฉนด	9749	27869	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.10	62.10	10,500.00	652,050.00	18704	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	512.00	-	8,200.00	4,198,400.00	3	125,952.00	4,072,448.00	4,724,498.00	-	4,724,498.00	-	-
21325	โฉนด	10011	31282	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.00	64.00	10,500.00	672,000.00	18705	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	18	421,824.00	1,200,576.00	1,872,576.00	-	-	1,872,576.00	0.02
21326	โฉนด	10025	31289	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	10,500.00	157,500.00	18706	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	9	85,320.00	862,680.00	1,020,180.00	-	-	1,020,180.00	0.02
21327	โฉนด	10019	31295	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.00	51.00	10,500.00	535,500.00	18707	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	535,500.00	-	535,500.00	-	-
21328	โฉนด	10027	31291	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.30	55.30	10,500.00	580,650.00	18708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	8	35,856.00	412,344.00	992,994.00	-	-	992,994.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21329	โฉนด	803	7632	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	21.50	21.50	10,000.00	215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000.00	-	215,000.00	-	-
21330	โฉนด	3677	7298	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	3.00	103.00	15,000.00	1,545,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,545,000.00	-	1,545,000.00	-	-
21331	โฉนด	4406	8363	หมู่ ต.ตลาด	5	0	2	38.30	238.30	55,000.00	13,106,500.00	18709	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	126.00	-	8,200.00	1,033,200.00	17	247,968.00	785,232.00	13,891,732.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	126.00	-	-	-	-	-	-	-	13,891,732.00	13,891,732.00	-	-
												18710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	63.00	-	8,300.00	522,900.00	18	135,954.00	386,946.00	13,493,446.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	6,746,723.00	-	6,746,723.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	6,746,723.00	-	6,746,723.00	0.02
												18711	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	7,500.00	420,000.00	15	84,000.00	336,000.00	13,442,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	6,721,250.00	-	6,721,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	6,721,250.00	-	6,721,250.00	0.02
												18712	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	7,500.00	420,000.00	15	84,000.00	336,000.00	13,442,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	6,721,250.00	-	6,721,250.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	6,721,250.00	-	6,721,250.00	0.02
												18713	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	7,500.00	420,000.00	15	84,000.00	336,000.00	13,442,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	56.00	-	-	-	-	-	-	-	13,442,500.00	-	13,442,500.00	0.02
												18714	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	7,500.00	420,000.00	15	84,000.00	336,000.00	13,442,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	56.00	-	-	-	-	-	-	-	13,442,500.00	-	13,442,500.00	0.02
21332	โฉนด	18836	52872	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	2,500.00	26,250.00	18715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	21	324,198.00	24,402.00	50,652.00	-	-	50,652.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	45.50	45.50	2,500.00	113,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,750.00	-	-	113,750.00	0.30
					1	4	2	44.40	1,844.40	2,500.00	4,611,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,611,000.00	-	4,611,000.00	-	-
21333	โฉนด	2138	2161	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	0.00	200.00	35,000.00	7,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000,000.00	-	-	7,000,000.00	0.30
21334	โฉนด	17924	91805	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	0.00	300.00	1,750.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	525,000.00	-	-
21335	โฉนด	17923	91804	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	0.00	300.00	1,750.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.30
21336	โฉนด	17925	91806	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	1,750.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
21337	โฉนด	15461	71603	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	22.60	422.60	500.00	211,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,300.00	-	211,300.00	-	-
21338	โฉนด	15462	71604	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	76.70	476.70	1,750.00	834,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,225.00	-	834,225.00	-	-
21339	โฉนด	13765	55906	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	19.90	419.90	1,750.00	734,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,825.00	-	734,825.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21340	โฉนด	18440	94484	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	36.00	136.00	1,200.00	163,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200.00	-	163,200.00	-	-
21341	โฉนด	18441	94485	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	38.00	138.00	1,200.00	165,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	165,600.00	-	-
21342	โฉนด	9363	25714	หมู่ ต.ตลาด	1	3	0	80.30	1,280.30	500.00	640,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,150.00	-	640,150.00	-	-
21343	โฉนด	18442	94486	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	0.00	200.00	1,200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
21344	โฉนด	9208	25363	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	24.00	824.00	900.00	741,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,600.00	-	741,600.00	-	-
21345	โฉนด	6882	21344	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.50	100.50	4,000.00	402,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000.00	-	402,000.00	-	-
21346	โฉนด	5450	10363	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	18716	-	ไม้	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	54,000.00	-	54,000.00	-	-
21347	โฉนด	1337	14662	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.70	72.70	6,000.00	436,200.00	18717	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	14	629,694.00	739,206.00	1,175,406.00	-	-	1,175,406.00	0.02
21348	โฉนด	5384	9998	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00	18718	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	27,000.00	-	27,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21349	โฉนด	948	10124	หมู่ ต.ตลาด	2	5	1	34.20	2,134.20	4,300.00	9,177,060.00	18719	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	9,177,060.00	-	9,177,060.00	-	-
21350	โฉนด	1609	1395	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	45.60	245.60	2,200.00	540,320.00	18720	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	540,320.00	-	-	540,320.00	0.02
21351	โฉนด	15689	72862	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.00	61.00	3,000.00	183,000.00	18721	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	183,000.00	-	183,000.00	-	-
21352	โฉนด	773	7602	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	74.00	174.00	8,000.00	1,392,000.00	18722	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,392,000.00	-	-	1,392,000.00	0.02
21353	โฉนด	781	7610	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	63.00	163.00	10,000.00	1,630,000.00	18723	-	ตึก	2	208.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,630,000.00	-	1,630,000.00	-	-
21354	โฉนด	382	426	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00	18724	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,600.00	309,600.00	9	108,360.00	201,240.00	228,240.00	-	-	228,240.00	0.02
21355	โฉนด	15998	75654	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	3.60	3.60	2,500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02
21356	โฉนด	15968	75656	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.60	19.60	15,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.02
21357	โฉนด	13804	56341	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	89.80	89.80	15,000.00	1,347,000.00	18725	-	ตึก	2	276.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,347,000.00	-	-	1,347,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21358	โฉนด	15969	75657	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.60	19.60	15,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.02
21359	โฉนด	15970	75658	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.60	19.60	15,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.02
21360	โฉนด	15967	75655	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	15,000.00	330,000.00	18726	-	ตึก	2	294.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	330,000.00	-	-	330,000.00	0.02
21361	โฉนด	6935	21416	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.80	100.80	4,000.00	403,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,200.00	-	-	403,200.00	0.30
21362	โฉนด	10965	33065	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.00	33.00	23,000.00	759,000.00	18727	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	14	204,120.00	929,880.00	1,688,880.00	-	-	1,688,880.00	0.02
21363	โฉนด	3119	3385	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.00	70.00	35,000.00	2,450,000.00	18728	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	528.00	-	7,900.00	4,171,200.00	9	375,408.00	3,795,792.00	6,245,792.00	-	-	6,245,792.00	0.02
					2	0	0	48.60	48.60	35,000.00	1,701,000.00	18729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,300.00	551,950.00	16	121,429.00	430,521.00	2,131,521.00	-	2,131,521.00	-	-
21364	โฉนด	4931	9124	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	41.00	41.00	3,000.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	123,000.00	-	-
21365	โฉนด	4953	9159	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.90	65.90	18,000.00	1,186,200.00	18730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	20	179,280.00	418,320.00	1,604,520.00	-	1,604,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21366	โฉนด	198	448	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	91.60	491.60	15,000.00	7,374,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,374,000.00	-	-	7,374,000.00	0.01
21367	โฉนด	1332	14657	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.40	92.40	6,000.00	554,400.00	18731	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	554,400.00	-	554,400.00	-	-
21368	โฉนด	9889	31464	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	14.50	14.50	1,500.00	21,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,750.00	-	-	21,750.00	0.30
21369	โฉนด	18468	94002	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	10,500.00	126,000.00	18732	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	6	22,032.00	345,168.00	471,168.00	-	-	471,168.00	0.02
21370	โฉนด	18475	94009	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	14.20	14.20	10,500.00	149,100.00	18733	-	ตึก	3	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	149,100.00	-	-	149,100.00	0.30
					3	0	0	14.20	14.20	10,500.00	149,100.00	18734	-	ตึก	3	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	149,100.00	-	-	149,100.00	0.30
21371	โฉนด	18470	94004	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.10	17.10	10,500.00	179,550.00	18735	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	10	36,720.00	330,480.00	510,030.00	-	-	510,030.00	0.02
21372	โฉนด	18469	94003	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.90	16.90	10,500.00	177,450.00	18736	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	4	14,688.00	352,512.00	529,962.00	-	-	529,962.00	0.02
21373	โฉนด	7254	21974	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	98.20	298.20	5,000.00	1,491,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,491,000.00	-	1,491,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21374	โฉนด	22204	109394	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.20	17.20	10,500.00	180,600.00	18737	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	180,600.00	-	-	180,600.00	0.02
21375	โฉนด	18465	93999	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.30	17.30	10,500.00	181,650.00	18738	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	6	22,032.00	345,168.00	526,818.00	-	-	526,818.00	0.02
21376	โฉนด	18474	94008	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	10,500.00	126,000.00	18739	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	126,000.00	-	126,000.00	-	-
21377	โฉนด	7256	21976	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	98.20	298.20	800.00	238,560.00	18740	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,620.00	-	7,900.00	12,798,000.00	13	2,047,680.00	10,750,320.00	10,988,880.00	-	-	10,988,880.00	0.02
												18741	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	245.00	-	7,900.00	1,935,500.00	14	348,390.00	1,587,110.00	1,587,110.00	-	-	1,587,110.00	0.02
21378	โฉนด	12290	43466	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
21379	โฉนด	18457	93991	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.20	17.20	10,500.00	180,600.00	18742	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	180,600.00	-	180,600.00	-	-
21380	โฉนด	22205	109395	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.20	17.20	10,500.00	180,600.00	18743	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	180,600.00	-	-	180,600.00	0.02
21381	โฉนด	18458	93992	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.40	17.40	10,500.00	182,700.00	18744	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	11	44,064.00	323,136.00	505,836.00	-	-	505,836.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21382	โฉนด	18472	94006	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.10	17.10	10,500.00	179,550.00	18745	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	10	36,720.00	330,480.00	510,030.00	-	-	510,030.00	0.02
21383	โฉนด	18461	93995	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.50	17.50	10,500.00	183,750.00	18746	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	11	43,200.00	316,800.00	500,550.00	-	500,550.00	-	-
21384	โฉนด	22203	109393	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.20	17.20	10,500.00	180,600.00	18747	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	180,600.00	-	-	180,600.00	0.02
21385	โฉนด	18467	94001	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.60	17.60	10,500.00	184,800.00	18748	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	10	36,720.00	330,480.00	515,280.00	-	-	515,280.00	0.02
21386	โฉนด	14771	64668	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	25.00	125.00	10,500.00	1,312,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312,500.00	-	1,312,500.00	-	-
21387	โฉนด	18459	93993	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	10,500.00	126,000.00	18749	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	126,000.00	-	126,000.00	-	-
21388	โฉนด	8296	23763	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	50.00	150.00	10,500.00	1,575,000.00	18750	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	1,575,000.00	-	1,575,000.00	-	-
												18751	-	ตึก	2	110.20	-	-	0.00	3	0.00	0.00	-	-	-	-	-
21389	โฉนด	14770	64667	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	25.00	125.00	10,500.00	1,312,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312,500.00	-	1,312,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21390	โฉนด	7258	21978	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.10	26.10	10,500.00	274,050.00	18752	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	274,050.00	-	-	274,050.00	0.02
21391	โฉนด	18464	93998	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.50	17.50	10,500.00	183,750.00	18753	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	6	22,032.00	345,168.00	528,918.00	-	-	528,918.00	0.02
21392	โฉนด	18471	94005	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.90	16.90	10,500.00	177,450.00	18754	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	9	33,048.00	334,152.00	511,602.00	-	-	511,602.00	0.02
21393	โฉนด	13624	54847	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	10,500.00	630,000.00	18755	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	50.00	-	0.00	18	0.00	0.00	630,000.00	-	630,000.00	-	-
21394	โฉนด	18466	94000	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.50	16.50	10,500.00	173,250.00	18756	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	13	57,600.00	302,400.00	475,650.00	-	-	475,650.00	0.02
21395	โฉนด	18866	57270	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	18757	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,500.00	80,000.00	8	6,400.00	73,600.00	573,600.00	-	-	573,600.00	0.02
21396	โฉนด	7251	21971	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	78.80	278.80	130.00	36,244.00	18758	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	14	511,920.00	2,332,080.00	2,368,324.00	-	-	2,368,324.00	0.02
21397	โฉนด	18460	93994	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.10	17.10	10,500.00	179,550.00	18759	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	13	58,752.00	308,448.00	487,998.00	-	-	487,998.00	0.02
21398	โฉนด	7715	22750	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	18760	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	17,000.00	-	17,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21399	โฉนด	5110	9327	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.00	45.00	60,000.00	2,700,000.00	18761	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	1,224.00	-	8,150.00	9,975,600.00	10	997,560.00	8,978,040.00	11,678,040.00	-	-	11,678,040.00	0.02
21400	โฉนด	2916	3136	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.50	65.50	15,000.00	982,500.00	18762	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	540.00	-	7,900.00	4,266,000.00	11	511,920.00	3,754,080.00	4,736,580.00	-	-	4,736,580.00	0.02
21401	โฉนด	11234	33657	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.00	55.00	10,000.00	550,000.00	18763	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	16	333,696.00	1,183,104.00	1,733,104.00	-	-	1,733,104.00	0.02
21402	โฉนด	9013	24976	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.60	52.60	30,500.00	1,604,300.00	18764	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,604,300.00	-	1,604,300.00	-	-
21403	โฉนด	6114	19611	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	18765	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	161.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.02
21404	โฉนด	6669	20937	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.50	80.50	20,000.00	1,610,000.00	18766	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,610,000.00	-	-	1,610,000.00	0.02
												18767	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												18768	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
21405	โฉนด	13129	51145	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	34.00	34.00	3,000.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21406	โฉนด	2485	2541	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.60	50.60	6,000.00	303,600.00	18769	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	40.00	-	8,450.00	338,000.00	9	87,880.00	250,120.00	553,720.00	-	553,720.00	-	-
21407	โฉนด	10276	31741	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.60	96.60	8,000.00	772,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,800.00	-	-	772,800.00	0.02
					2	0	0	20.20	20.20	8,000.00	161,600.00	18770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,300.00	1,344,600.00	9	121,014.00	1,223,586.00	1,385,186.00	-	-	1,385,186.00	0.02
					2	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	18771	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,200.00	1,443,200.00	9	129,888.00	1,313,312.00	1,489,312.00	-	-	1,489,312.00	0.02
21408	โฉนด	11291	34926	หมู่ ต.ตลาด	3	2	0	0.00	800.00	5,850.00	4,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,680,000.00	-	-	4,680,000.00	0.30
					2	0	0	9.00	9.00	5,850.00	52,650.00	18772	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	52,650.00	-	-	52,650.00	0.02
					1	8	3	31.00	3,531.00	5,850.00	20,656,350.00	18773	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	1,281.69	-	5,650.00	7,241,548.50	10	724,154.85	6,517,393.65	27,173,743.65	-	20,656,350.00	6,517,393.65	0.30
												18774	โรงจอดรถ	ตึก	3	168.00	-	2,500.00	420,000.00	10	42,000.00	378,000.00	378,000.00	-	-	378,000.00	0.30
												18775	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	54.00	-	5,650.00	305,100.00	10	30,510.00	274,590.00	274,590.00	-	-	274,590.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18776	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	5,650.00	271,200.00	10	27,120.00	244,080.00	244,080.00	-	-	244,080.00	0.30
												18777	โรงจอดรถ	ตึก	3	54.08	-	2,500.00	135,200.00	10	13,520.00	121,680.00	121,680.00	-	-	121,680.00	0.30
21409	โฉนด	9461	25912	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.50	37.50	43,500.00	1,631,250.00	18778	-	ตึก	2	40.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,631,250.00	-	1,631,250.00	-	-
21410	โฉนด	10420	32212	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
21411	โฉนด	11121	33368	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
21412	โฉนด	22005	108803	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	78.20	78.20	150.00	11,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,730.00	-	-	11,730.00	0.30
21413	โฉนด	10419	32211	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
21414	โฉนด	10421	32213	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
21415	โฉนด	18808	109958	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	18779	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	3	23,328.00	754,272.00	1,254,272.00	-	-	1,254,272.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18780	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	3	23,328.00	754,272.00	754,272.00	-	-	754,272.00	0.02
												18781	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	98.00	-	7,900.00	774,200.00	3	23,226.00	750,974.00	750,974.00	-	-	750,974.00	0.02
					2	0	0	37.10	37.10	10,000.00	371,000.00	18782	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	3	23,328.00	754,272.00	1,125,272.00	-	-	1,125,272.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	18783	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	3	23,328.00	754,272.00	874,272.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	437,136.00	-	437,136.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	-	-	-	-	-	-	145,653.72	-	145,653.72	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	33.34	-	-	-	-	-	-	291,482.28	-	291,482.28	0.02
21416	โฉนด	11156	33471	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.80	100.80	5,000.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	-	504,000.00	0.30
21417	โฉนด	11122	33369	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21418	โฉนด	4642	8759	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	3.90	103.90	12,000.00	1,246,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,246,800.00	-	1,246,800.00	-	-
21419	โฉนด	16804	77823	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	39.50	39.50	8,000.00	316,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,000.00	-	-	316,000.00	0.30
21420	โฉนด	16805	77824	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.70	38.70	8,000.00	309,600.00	18784	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	309,600.00	-	-	309,600.00	0.02
21421	โฉนด	4684	20009	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.20	100.20	8,000.00	801,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,600.00	-	801,600.00	-	-
21422	โฉนด	13191	51612	หมู่ ต.ตลาด	1	6	1	58.00	2,558.00	1,750.00	4,476,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,476,500.00	-	4,476,500.00	-	-
21423	โฉนด	2532	2598	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	9.80	109.80	30,000.00	3,294,000.00	18785	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	3,294,000.00	-	-	3,294,000.00	0.02
21424	โฉนด	10296	31785	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
21425	โฉนด	787	7616	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.80	36.80	10,000.00	368,000.00	18786	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	294.00	-	8,450.00	2,484,300.00	9	645,918.00	1,838,382.00	2,206,382.00	-	2,206,382.00	-	-
21426	โฉนด	6044	31910	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21427	โฉนด	15650	69076	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	1,950.00	26,325.00	18787	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	52	0.00	0.00	26,325.00	-	26,325.00	-	-
21428	โฉนด	3854	44400	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	22.30	122.30	17,000.00	2,079,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,079,100.00	-	2,079,100.00	-	-
21429	โฉนด	400	410	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.50	37.50	9,850.00	369,375.00	18788	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	369,375.00	-	369,375.00	-	-
21430	โฉนด	5984	17608	หมู่ ต.ตลาด	2	4	1	30.90	1,730.90	500.00	865,450.00	18789	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	865,450.00	-	-	865,450.00	0.02
												18790	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
21431	โฉนด	1107	793	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.90	7.90	35,000.00	276,500.00	18791	-	ตึก	2	31.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	276,500.00	-	276,500.00	-	-
21432	โฉนด	777	1027	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	91.80	291.80	26,500.00	7,732,700.00	18792	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	234.00	-	8,450.00	1,977,300.00	20	593,190.00	1,384,110.00	9,116,810.00	-	-	9,116,810.00	0.02
21433	โฉนด	4927	9120	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.70	26.70	60,000.00	1,602,000.00	18793	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	231.00	-	7,500.00	1,732,500.00	17	415,800.00	1,316,700.00	2,918,700.00	-	2,918,700.00	-	-
21434	โฉนด	2294	2347	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.80	60.80	7,000.00	425,600.00	18794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,300.00	406,700.00	31	211,484.00	195,216.00	620,816.00	-	-	620,816.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21435	โฉนด	7889	23088	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	37.20	137.20	6,000.00	823,200.00	18795	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	823,200.00	-	823,200.00	-	-
21436	โฉนด	2239	2521	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	48.00	148.00	20,000.00	2,960,000.00	18796	-	ตึก	2	98.00	50.00	-	0.00	22	0.00	0.00	2,960,000.00	-	-	2,960,000.00	0.02
21437	โฉนด	16579	76957	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	4.00	4.00	9,400.00	37,600.00	18797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,300.00	132,800.00	9	11,952.00	120,848.00	158,448.00	-	-	158,448.00	0.30
					3	0	0	4.00	4.00	9,400.00	37,600.00	18798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,300.00	132,800.00	9	11,952.00	120,848.00	158,448.00	-	-	158,448.00	0.30
					3	0	0	4.00	4.00	9,400.00	37,600.00	18799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,300.00	132,800.00	9	11,952.00	120,848.00	158,448.00	-	-	158,448.00	0.30
					3	0	0	4.00	4.00	9,400.00	37,600.00	18800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,300.00	132,800.00	9	11,952.00	120,848.00	158,448.00	-	-	158,448.00	0.30
					3	0	0	4.00	4.00	9,400.00	37,600.00	18801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,300.00	132,800.00	9	11,952.00	120,848.00	158,448.00	-	-	158,448.00	0.30
					2	0	0	35.00	35.00	9,400.00	329,000.00	18802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,300.00	1,162,000.00	9	104,580.00	1,057,420.00	1,386,420.00	-	-	1,386,420.00	0.02
					3	0	0	7.50	7.50	9,400.00	70,500.00	18803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,300.00	249,000.00	9	22,410.00	226,590.00	297,090.00	-	-	297,090.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	4.00	4.00	9,400.00	37,600.00	18804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,300.00	132,800.00	9	11,952.00	120,848.00	158,448.00	-	-	158,448.00	0.30
					3	0	0	4.00	4.00	9,400.00	37,600.00	18805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,300.00	132,800.00	9	11,952.00	120,848.00	158,448.00	-	-	158,448.00	0.30
					3	0	0	4.00	4.00	9,400.00	37,600.00	18806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,300.00	132,800.00	9	11,952.00	120,848.00	158,448.00	-	-	158,448.00	0.30
					3	0	0	4.00	4.00	9,400.00	37,600.00	18807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,300.00	132,800.00	9	11,952.00	120,848.00	158,448.00	-	-	158,448.00	0.30
					3	0	0	4.00	4.00	9,400.00	37,600.00	18808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,300.00	132,800.00	9	11,952.00	120,848.00	158,448.00	-	-	158,448.00	0.30
					2	1	2	54.50	654.50	9,400.00	6,152,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,152,300.00	-	-	6,152,300.00	0.02
21438	โฉนด	8012	23265	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
21439	โฉนด	8631	24291	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	5,000.00	79,000.00	18809	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	79,000.00	-	79,000.00	-	-
21440	โฉนด	7935	23147	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00	18810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	1,412,544.00	-	1,412,544.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21441	โฉนด	14463	60374	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.60	17.60	5,000.00	88,000.00	18811	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	19	328,608.00	844,992.00	932,992.00	-	-	932,992.00	0.02
21442	โฉนด	14460	60371	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.20	17.20	5,000.00	86,000.00	18812	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,001,408.00	-	-	1,001,408.00	0.02
21443	โฉนด	3716	7346	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.90	91.90	6,000.00	551,400.00	18813	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	551,400.00	-	551,400.00	-	-
21444	โฉนด	11342	42741	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	4.30	4.30	3,000.00	12,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,900.00	-	12,900.00	-	-
21445	โฉนด	19230	95522	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	3.00	3.00	5,000.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
21446	โฉนด	19227	95519	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	32.00	32.00	5,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
21447	โฉนด	19228	95520	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	32.00	32.00	5,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
21448	โฉนด	11540	95518	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	32.00	32.00	30,000.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.30
21449	โฉนด	19229	95521	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	32.00	32.00	5,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21450	โฉนด	6460	20591	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	24.20	124.20	130.00	16,146.00	18814	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	14	212,544.00	968,256.00	984,402.00	-	984,402.00	-	-
21451	โฉนด	20463	8265	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.80	105.80	8,000.00	846,400.00	18815	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,728.00	-	7,900.00	13,651,200.00	9	1,228,608.00	12,422,592.00	13,268,992.00	-	-	13,268,992.00	0.02
21452	โฉนด	10074	31407	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	97.50	97.50	6,500.00	633,750.00	18816	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	105.00	-	7,900.00	829,500.00	10	82,950.00	746,550.00	1,380,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	105.00	-	-	-	-	-	-	-	1,380,300.00	-	1,380,300.00	0.02
												18817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,300.00	597,600.00	10	59,760.00	537,840.00	1,171,590.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	72.00	-	-	-	-	-	-	-	1,171,590.00	1,171,590.00	-	-
												18818	โรงจอดรถ	ตึก	-	30.00	-	2,500.00	75,000.00	10	7,500.00	67,500.00	701,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	30.00	-	-	-	-	-	-	-	701,250.00	701,250.00	-	-
21453	โฉนด	6029	17709	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	6,000.00	94,800.00	18819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	7	36,603.00	486,297.00	581,097.00	-	-	581,097.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	84.20	84.20	6,000.00	505,200.00	18820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	5	9,960.00	189,240.00	694,440.00	-	694,440.00	-	-
21454	โฉนด	1541	1336	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00	18821	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	54	1,551,420.00	273,780.00	368,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	184,140.00	-	184,140.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	184,140.00	-	184,140.00	0.02
21455	โฉนด	819	866	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	18822	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	64	0.00	0.00	288,000.00	-	-	288,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	18823	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	144,000.00	-	-	144,000.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	18824	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	288,000.00	-	288,000.00	-	-
21456	โฉนด	1601	1391	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.00	65.00	3,350.00	217,750.00	18825	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	217,750.00	-	217,750.00	-	-
					2	0	0	70.40	70.40	3,350.00	235,840.00	18826	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	235,840.00	-	-	235,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21457	โฉนด	5299	9840	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.10	15.10	50,000.00	755,000.00	18827	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	755,000.00	-	-	755,000.00	0.02
21458	โฉนด	4678	20003	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	0.00	400.00	5,500.00	2,200,000.00	18828	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,200.00	2,952,000.00	9	265,680.00	2,686,320.00	4,886,320.00	-	-	4,886,320.00	0.02
21459	โฉนด	3072	3334	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.60	46.60	30,000.00	1,398,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,398,000.00	-	1,398,000.00	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	30,000.00	315,000.00	18829	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	315,000.00	-	315,000.00	-	-
21460	โฉนด	21702	106370	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	86.70	586.70	500.00	293,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,350.00	-	293,350.00	-	-
21461	โฉนด	7788	22877	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	98.00	698.00	2,650.00	1,849,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,849,700.00	-	1,849,700.00	-	-
21462	โฉนด	16313	76540	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00	18830	-	ตึก	2	28.80	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	224,000.00	-	-	224,000.00	0.02
21463	โฉนด	16114	76341	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.90	23.90	8,000.00	191,200.00	18831	-	ตึก	2	28.80	-	-	0.00	9	0.00	0.00	191,200.00	-	191,200.00	-	-
21464	โฉนด	16103	76330	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	18832	-	ตึก	2	57.60	-	-	0.00	9	0.00	0.00	168,800.00	-	168,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21465	โฉนด	16104	76331	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	18833	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	597,811.20	-	-	597,811.20	0.02
21466	โฉนด	16306	76533	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	18834	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	56,000.00	-	56,000.00	-	-
21467	โฉนด	16107	76334	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.40	48.40	8,000.00	387,200.00	18835	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	817,011.20	-	-	817,011.20	0.02
21468	โฉนด	16101	76328	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	18836	-	ตึก	2	28.80	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	168,800.00	-	-	168,800.00	0.02
21469	โฉนด	16081	76308	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	18837	-	ตึก	2	28.00	48.61	-	0.00	9	0.00	0.00	168,000.00	-	168,000.00	-	-
21470	โฉนด	16102	76329	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	18838	-	ตึก	2	28.00	48.61	-	0.00	9	0.00	0.00	168,000.00	-	168,000.00	-	-
21471	โฉนด	16314	76541	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.90	25.90	8,000.00	207,200.00	18839	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	207,200.00	-	-	207,200.00	0.02
21472	โฉนด	16267	76494	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.30	21.30	8,000.00	170,400.00	18840	-	ตึก	2	57.60	-	-	0.00	13	0.00	0.00	170,400.00	-	170,400.00	-	-
21473	โฉนด	16296	76523	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.70	21.70	8,000.00	173,600.00	18841	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	10	45,920.00	413,280.00	586,880.00	-	-	586,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21474	โฉนด	16269	76496	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	18842	-	ตึก	2	80.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	160,000.00	-	160,000.00	-	-
					2	0	0	1.60	1.60	8,000.00	12,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,800.00	-	12,800.00	-	-
21475	โฉนด	16085	76312	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	18843	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	14	85,017.60	387,302.40	555,302.40	-	-	555,302.40	0.02
21476	โฉนด	16089	76316	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	18844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	18	120,848.00	343,952.00	511,952.00	-	-	511,952.00	0.02
21477	โฉนด	16268	76495	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.70	21.70	8,000.00	173,600.00	18845	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	173,600.00	-	-	173,600.00	0.02
21478	โฉนด	16310	76537	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.10	22.10	8,000.00	176,800.00	18846	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	594,672.00	-	-	594,672.00	0.02
					2	0	0	22.10	22.10	8,000.00	176,800.00	18847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	9	17,928.00	181,272.00	358,072.00	-	-	358,072.00	0.02
					2	0	0	22.10	22.10	8,000.00	176,800.00	18848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	9	17,928.00	181,272.00	358,072.00	-	-	358,072.00	0.02
21479	โฉนด	18236	92630	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	6,500.00	97,500.00	18849	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	97,500.00	-	97,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21480	โฉนด	18233	92627	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	1.00	1.00	6,500.00	6,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	-	6,500.00	0.02
21481	โฉนด	18239	92633	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	6,500.00	97,500.00	18850	-	ตึก	2	60.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	97,500.00	-	97,500.00	-	-
					2	0	0	8.60	8.60	6,500.00	55,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,900.00	-	55,900.00	-	-
21482	โฉนด	18226	92577	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	3.40	3.40	6,000.00	20,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00	-	20,400.00	-	-
21483	โฉนด	12010	41703	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	95.00	95.00	2,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	190,000.00	0.30
21484	โฉนด	9378	25737	หมู่ ต.ตลาด	1	4	3	56.00	1,956.00	900.00	1,760,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,400.00	-	1,760,400.00	-	-
21485	โฉนด	735	7848	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.50	50.50	8,500.00	429,250.00	18851	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	9	210,912.00	600,288.00	1,029,538.00	-	1,029,538.00	-	-
21486	โฉนด	900	935	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	35.50	335.50	5,250.00	1,761,375.00	18852	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	1,761,375.00	-	-	1,761,375.00	0.02
21487	โฉนด	8514	24113	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.80	96.80	6,500.00	629,200.00	18853	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	629,200.00	-	629,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21488	โฉนด	3860	7516	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.20	88.20	52,000.00	4,586,400.00	18854	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	8,450.00	828,100.00	14	380,926.00	447,174.00	5,033,574.00	-	5,033,574.00	-	-
21489	โฉนด	1559	19893	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	95.20	95.20	6,000.00	571,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,200.00	-	571,200.00	-	-
21490	โฉนด	1737	1742	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.80	32.80	60,000.00	1,968,000.00	18855	-	ตึก	2	36.00	50.00	-	0.00	71	0.00	0.00	1,968,000.00	-	1,968,000.00	-	-
21491	โฉนด	2501	2575	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	39.20	239.20	10,500.00	2,511,600.00	18856	-	ตึก	2	70.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	2,511,600.00	-	2,511,600.00	-	-
21492	โฉนด	924	996	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	60,000.00	3,000,000.00	18857	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	55.10	-	0.00	34	0.00	0.00	3,000,000.00	-	3,000,000.00	-	-
					2	0	0	18.80	18.80	60,000.00	1,128,000.00	18858	-	ตึก	2	73.50	-	-	0.00	4	0.00	0.00	1,128,000.00	-	-	1,128,000.00	0.02
21493	โฉนด	844	8424	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	18.80	118.80	3,500.00	415,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,800.00	-	-	415,800.00	0.30
21494	โฉนด	1759	1768	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	19.20	219.20	50,000.00	10,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,960,000.00	-	10,960,000.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	50,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.00	16.00	50,000.00	800,000.00	18859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	9	143,424.00	1,450,176.00	2,250,176.00	-	2,250,176.00	-	-
21495	โฉนด	6504	20658	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	14.80	214.80	3,000.00	644,400.00	18860	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	644,400.00	-	644,400.00	-	-
												18861	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												18862	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	-	-	-	-	-
21496	โฉนด	2115	2129	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	38.90	38.90	20,000.00	778,000.00	18863	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	416.00	-	8,400.00	3,494,400.00	18	908,544.00	2,585,856.00	3,363,856.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	130.00	31.25	-	-	-	-	-	-	1,051,205.00	1,051,205.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	91.00	21.87	-	-	-	-	-	-	735,675.31	735,675.31	-	-
													ชั้นที่ 4	ตึก	3	104.00	25.00	-	-	-	-	-	-	840,964.00	-	840,964.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	91.00	21.88	-	-	-	-	-	-	736,011.69	736,011.69	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21497	โฉนด	7554	22444	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.00	35.00	800.00	28,000.00	18864	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	28,000.00	-	28,000.00	-	-
21498	โฉนด	7553	22443	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	36.20	36.20	170.00	6,154.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,154.00	-	-	6,154.00	0.30
21499	โฉนด	7557	22447	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.40	37.40	700.00	26,180.00	18865	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	8,450.00	1,487,200.00	14	684,112.00	803,088.00	829,268.00	-	829,268.00	-	-
21500	โฉนด	7555	22445	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.30	40.30	170.00	6,851.00	18866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	24	132,468.00	216,132.00	222,983.00	-	222,983.00	-	-
21501	โฉนด	7556	22446	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	36.10	36.10	500.00	18,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,050.00	-	-	18,050.00	0.30
21502	โฉนด	6097	19574	หมู่ ต.ตลาด	4	2	0	0.00	800.00	10,500.00	8,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400,000.00	-	-	8,400,000.00	0.30
21503	โฉนด	11531	34992	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.10	19.10	8,000.00	152,800.00	18867	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	152,800.00	-	152,800.00	-	-
21504	โฉนด	1699	20979	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.04	97.04	10,000.00	970,400.00	18868	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	14	851,760.00	567,840.00	1,538,240.00	-	1,538,240.00	-	-
21505	โฉนด	896	8256	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.00	107.00	8,000.00	856,000.00	18869	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	600.00	-	7,900.00	4,740,000.00	9	426,600.00	4,313,400.00	5,169,400.00	-	-	5,169,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21506	โฉนด	5298	9839	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.50	15.50	50,000.00	775,000.00	18870	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	15	155,520.00	622,080.00	1,397,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	698,540.00	-	698,540.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	698,540.00	698,540.00	-	-
21507	โฉนด	5732	11857	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.60	52.60	30,000.00	1,578,000.00	18871	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	1,578,000.00	-	1,578,000.00	-	-
21508	โฉนด	3181	3447	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.80	42.80	20,000.00	856,000.00	18872	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	856,000.00	-	-	856,000.00	0.02
					2	0	0	42.80	42.80	20,000.00	856,000.00	18873	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	856,000.00	-	-	856,000.00	0.02
					2	0	0	42.80	42.80	20,000.00	856,000.00	18874	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	856,000.00	-	-	856,000.00	0.02
21509	โฉนด	487	200	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	45.00	45.00	60,000.00	2,700,000.00	18875	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	90.00	-	8,050.00	724,500.00	35	615,825.00	108,675.00	2,808,675.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,404,337.50	-	1,404,337.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	45.00	45.00	60,000.00	2,700,000.00	18876	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	90.00	-	8,050.00	724,500.00	35	615,825.00	108,675.00	2,808,675.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,404,337.50	-	1,404,337.50	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,404,337.50	-	1,404,337.50	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	60,000.00	900,000.00	18877	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	90.00	-	8,050.00	724,500.00	35	615,825.00	108,675.00	1,008,675.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	50.00	-	-	-	-	-	-	504,337.50	-	504,337.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	50.00	-	-	-	-	-	-	504,337.50	-	504,337.50	0.02
					5	0	0	11.20	11.20	60,000.00	672,000.00	18878	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	90.00	-	8,050.00	724,500.00	35	615,825.00	108,675.00	780,675.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	50.00	-	-	-	-	-	-	390,337.50	-	390,337.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	0	0.00	0.00	0.00		ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	50.00	-	-	-	-	-	-	390,337.50	-	390,337.50	0.02
					5	0	0	11.20	11.20	60,000.00	672,000.00	18879	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	90.00	-	8,050.00	724,500.00	35	615,825.00	108,675.00	780,675.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	50.00	-	-	-	-	-	-	390,337.50	-	390,337.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	50.00	-	-	-	-	-	-	390,337.50	-	390,337.50	0.02
21510	โฉนด	9580	26169	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	42.30	742.30	1,500.00	1,113,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,113,450.00	-	1,113,450.00	-	-
21511	โฉนด	2399	2444	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	80.00	180.00	60,000.00	10,800,000.00	18880	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	720.00	33.33	7,500.00	5,400,000.00	9	486,000.00	4,914,000.00	15,714,000.00	-	-	15,714,000.00	0.30
21512	โฉนด	5322	9863	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	32.10	432.10	2,650.00	1,145,065.00	18881	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	16.00	-	2,000.00	32,000.00	8	9,600.00	22,400.00	1,167,465.00	-	1,167,465.00	-	-
21513	โฉนด	3468	7016	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.00	107.00	10,000.00	1,070,000.00	18882	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,200.00	1,328,400.00	14	239,112.00	1,089,288.00	2,159,288.00	-	-	2,159,288.00	0.02
21514	โฉนด	6442	20545	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	130.00	2,743.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,743.00	-	2,743.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21515	โฉนด	4619	8723	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	2,000.00	80,000.00	18883	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	80,000.00	-	-	80,000.00	0.02
					2	0	0	33.40	33.40	2,000.00	66,800.00	18884	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	66,800.00	-	-	66,800.00	0.02
21516	โฉนด	3965	7712	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	63.80	63.80	35,000.00	2,233,000.00	18885	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	324.00	-	7,900.00	2,559,600.00	16	563,112.00	1,996,488.00	4,229,488.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	288.00	88.88	-	-	-	-	-	-	3,759,168.93	-	3,759,168.93	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	11.11	-	-	-	-	-	-	469,896.12	469,896.12	-	-
21517	โฉนด	1920	22327	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	600.00	10,800.00	18886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,300.00	174,300.00	2	3,486.00	170,814.00	181,614.00	-	181,614.00	-	-
21518	โฉนด	1879	22224	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	16.60	16.60	5,000.00	83,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,000.00	-	83,000.00	-	-
21519	โฉนด	1878	22223	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	48.30	48.30	800.00	38,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,640.00	-	-	38,640.00	0.30
21520	โฉนด	1877	22222	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.70	92.70	5,000.00	463,500.00	18887	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	11	517,140.00	1,003,860.00	1,467,360.00	-	1,467,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21521	โฉนด	1501	19715	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	31.40	831.40	5,000.00	4,157,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,157,000.00	-	4,157,000.00	-	-
21522	โฉนด	1876	22221	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	51.80	51.80	300.00	15,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,540.00	-	-	15,540.00	0.30
21523	โฉนด	1921	22328	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	73.80	73.80	600.00	44,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,280.00	-	-	44,280.00	0.30
21524	โฉนด	1134	20321	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	27.60	127.60	8,000.00	1,020,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,800.00	-	-	1,020,800.00	0.30
21525	โฉนด	6648	20904	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	32.00	32.00	60,000.00	1,920,000.00	18888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	176.00	-	8,300.00	1,460,800.00	40	1,022,560.00	438,240.00	2,358,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	88.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,179,120.00	-	1,179,120.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	88.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,179,120.00	-	1,179,120.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	60,000.00	1,200,000.00	18889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,300.00	547,800.00	40	383,460.00	164,340.00	1,364,340.00	-	-	1,364,340.00	0.02
21526	โฉนด	3981	7731	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	12,000.00	189,600.00	18890	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	189,600.00	-	189,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	18891	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	216,000.00	-	-	216,000.00	0.02
21527	โฉนด	4878	9051	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
21528	โฉนด	6089	19553	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	66.20	166.20	4,350.00	722,970.00	18892	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	-	0.00	46	0.00	0.00	722,970.00	-	722,970.00	-	-
21529	โฉนด	737	6988	หมู่ ต.ตลาด	1	7	3	83.00	3,183.00	11,500.00	36,604,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,604,500.00	-	36,604,500.00	-	-
21530	โฉนด	1701	1635	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.10	88.10	6,000.00	528,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,600.00	-	528,600.00	-	-
21531	โฉนด	9113	25161	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	18893	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02
21532	โฉนด	15668	69094	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.00	34.00	4,000.00	136,000.00	18894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,300.00	332,000.00	9	29,880.00	302,120.00	438,120.00	-	438,120.00	-	-
21533	โฉนด	8673	24358	หมู่ ต.ตลาด	1	8	0	0.00	3,200.00	1,250.00	4,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000.00	-	4,000,000.00	-	-
					2	0	0	92.10	92.10	1,250.00	115,125.00	18895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	24	198,702.00	324,198.00	439,323.00	-	-	439,323.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21534	โฉนด	15761	72709	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	35.40	135.40	3,000.00	406,200.00	18896	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	406,200.00	-	406,200.00	-	-
21535	โฉนด	22139	108891	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
21536	โฉนด	22138	108890	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
21537	โฉนด	15762	72710	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	81.80	181.80	1,200.00	218,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,160.00	-	218,160.00	-	-
21538	โฉนด	15760	72708	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.60	93.60	3,000.00	280,800.00	18897	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,600.00	206,400.00	12	103,200.00	103,200.00	384,000.00	-	-	384,000.00	0.02
21539	โฉนด	20717	100228	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	35.00	135.00	1,200.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-
21540	โฉนด	15763	72711	หมู่ ต.ตลาด	1	3	0	22.10	1,222.10	750.00	916,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	916,575.00	-	916,575.00	-	-
21541	โฉนด	4824	8992	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	6.00	106.00	12,000.00	1,272,000.00	18898	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	-	0.00	45	0.00	0.00	1,272,000.00	-	1,272,000.00	-	-
21542	โฉนด	1778	21279	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.40	92.40	6,000.00	554,400.00	18899	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	554,400.00	-	554,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21543	โฉนด	6455	20579	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	72.30	72.30	8,000.00	578,400.00	18900	-	ไม้	1	18.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	578,400.00	-	578,400.00	-	-
21544	โฉนด	4350	8306	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	4,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-
					2	0	0	86.90	86.90	4,000.00	347,600.00	18901	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	-	347,600.00	-	347,600.00	-	-
21545	โฉนด	1516	1315	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.20	65.20	7,000.00	456,400.00	18902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	864,262.00	-	864,262.00	-	-
21546	โฉนด	6426	20527	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.40	57.40	18,000.00	1,033,200.00	18903	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	1,033,200.00	-	-	1,033,200.00	0.02
21547	โฉนด	430	425	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.50	103.50	6,000.00	621,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,000.00	-	621,000.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	18904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	17	107,568.00	340,632.00	421,632.00	-	-	421,632.00	0.02
21548	โฉนด	315	275	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.60	71.60	2,500.00	179,000.00	18905	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136.50	-	-	0.00	23	0.00	0.00	179,000.00	-	-	179,000.00	0.02
21549	โฉนด	19402	96432	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	61.00	261.00	1,500.00	391,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,500.00	-	391,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21550	โฉนด	13281	52761	หมู่ ต.ตลาด	1	3	0	56.60	1,256.60	5,000.00	6,283,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,283,000.00	-	-	6,283,000.00	0.01
21551	โฉนด	13278	52733	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	40.70	40.70	2,500.00	101,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,750.00	-	-	101,750.00	0.01
21552	โฉนด	13280	52760	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	85.40	185.40	3,300.00	611,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,820.00	-	-	611,820.00	0.01
21553	โฉนด	1024	10649	หมู่ ต.ตลาด	1	2	3	11.50	1,111.50	48,000.00	53,352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,352,000.00	-	-	53,352,000.00	0.01
21554	โฉนด	13275	52730	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	84.10	284.10	2,500.00	710,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,250.00	-	-	710,250.00	0.01
21555	โฉนด	13277	52732	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	23.90	23.90	2,500.00	59,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,750.00	-	-	59,750.00	0.01
21556	โฉนด	1532	19866	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	84.20	84.20	5,000.00	421,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,000.00	-	-	421,000.00	0.30
21557	โฉนด	9684	26521	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	76.40	76.40	10,000.00	764,000.00	18906	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	12	308,256.00	502,944.00	1,266,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.00	9.37	-	-	-	-	-	-	118,712.65	-	118,712.65	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	87.00	90.63	-	-	-	-	-	-	1,148,231.35	1,148,231.35	-	-
21558	โฉนด	9689	26513	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.80	33.80	10,000.00	338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	-	338,000.00	0.02
					2	0	0	2.80	2.80	10,000.00	28,000.00	18907	-	ตึก	2	270.00	-	-	0.00	9	0.00	-	28,000.00	-	28,000.00	-	-
21559	โฉนด	9689	26513	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	36.50	36.50	10,000.00	365,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,000.00	-	365,000.00	-	-
21560	โฉนด	9598	26215	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	10.20	110.20	10,000.00	1,102,000.00	18908	-	ตึก	2	42.00	50.00	-	0.00	14	0.00	0.00	1,102,000.00	-	1,102,000.00	-	-
21561	โฉนด	10111	31577	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.20	98.20	10,000.00	982,000.00	18909	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	24	775,710.00	136,890.00	1,118,890.00	-	1,118,890.00	-	-
												18910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	217.50	-	8,300.00	1,805,250.00	13	288,840.00	1,516,410.00	1,516,410.00	-	-	1,516,410.00	0.02
21562	โฉนด	9681	26518	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.90	99.90	10,000.00	999,000.00	18911	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	999,000.00	-	-	999,000.00	0.02
21563	โฉนด	16708	77020	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	63.60	63.60	10,000.00	636,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000.00	-	-	636,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21564	โฉนด	9679	26516	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	31.80	231.80	10,000.00	2,318,000.00	18912	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	2,318,000.00	-	-	2,318,000.00	0.02
21565	โฉนด	9688	26512	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
					2	0	0	41.00	41.00	10,000.00	410,000.00	18913	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	23	0.00	-	410,000.00	-	410,000.00	-	-
												18914	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	23	0.00	-	-	-	-	-	-
												18915	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	23	0.00	-	-	-	-	-	-
21566	โฉนด	9691	26515	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	49.00	449.00	8,750.00	3,928,750.00	18916	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	392.00	-	8,200.00	3,214,400.00	19	900,032.00	2,314,368.00	6,243,118.00	-	-	6,243,118.00	0.02
					1	0	0	20.20	20.20	8,750.00	176,750.00	18917	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	-	176,750.00	-	176,750.00	-	-
												18918	-	ไม้	1	36.00	-	-	0.00	8	0.00	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21567	โฉนด	9597	26214	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	23.00	223.00	10,000.00	2,230,000.00	18919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	11	143,424.00	1,051,776.00	3,281,776.00	-	-	3,281,776.00	0.02
												18920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	9	59,760.00	604,240.00	604,240.00	-	-	604,240.00	0.02
21568	โฉนด	10023	31269	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.80	53.80	10,000.00	538,000.00	18921	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	538,000.00	-	-	538,000.00	0.02
21569	โฉนด	9687	26511	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.00	85.00	10,000.00	850,000.00	18922	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	28.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	850,000.00	-	-	850,000.00	0.02
21570	โฉนด	9686	26510	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.60	72.60	10,000.00	726,000.00	18923	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	25.00	-	0.00	9	0.00	0.00	726,000.00	-	726,000.00	-	-
21571	โฉนด	5530	10636	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	24.00	24.00	20,000.00	480,000.00	18924	ภัตตาคาร	ตึก	3	24.00	-	6,800.00	163,200.00	24	62,016.00	101,184.00	581,184.00	-	-	581,184.00	0.30
					2	0	1	7.10	107.10	20,000.00	2,142,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,142,000.00	-	2,142,000.00	-	-
21572	โฉนด	866	1015	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	18925	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	9	70,848.00	716,352.00	788,352.00	-	788,352.00	-	-
21573	โฉนด	7668	22656	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	300.00	4,050.00	18926	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	11	413,712.00	803,088.00	807,138.00	-	807,138.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21574	โฉนด	7670	22658	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.50	90.50	300.00	27,150.00	18927	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	37	849,408.00	477,792.00	504,942.00	-	-	504,942.00	0.02
												18928	-	ตึก	2	66.00	50.00	-	0.00	37	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
21575	โฉนด	7669	22657	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.70	96.70	300.00	29,010.00	18929	-	ไม้	2	30.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	29,010.00	-	-	29,010.00	0.02
												18930	-	ไม้	2	30.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
21576	โฉนด	7673	22661	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.20	90.20	130.00	11,726.00	18931	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	11,726.00	-	11,726.00	-	-
21577	โฉนด	7671	22659	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	89.40	89.40	1,050.00	93,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,870.00	-	-	93,870.00	0.02
21578	โฉนด	7672	22660	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.00	91.00	130.00	11,830.00	18932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	20	358,560.00	836,640.00	848,470.00	-	848,470.00	-	-
21579	โฉนด	7667	22655	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	20.30	120.30	450.00	54,135.00	18933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	9	60,507.00	611,793.00	665,928.00	-	-	665,928.00	0.02
21580	โฉนด	13551	1967	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	60,000.00	720,000.00	18934	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	720,000.00	-	720,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21581	โฉนด	982	10495	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.00	97.00	5,000.00	485,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,000.00	-	485,000.00	-	-
21582	โฉนด	1357	1562	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	83.30	183.30	2,500.00	458,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,250.00	-	-	458,250.00	0.01
21583	โฉนด	2476	2585	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	31.40	131.40	6,000.00	788,400.00	18935	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	-	0.00	45	0.00	0.00	788,400.00	-	788,400.00	-	-
21584	โฉนด	940	10118	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.00	55.00	5,000.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	275,000.00	-	-
					2	0	0	49.00	49.00	5,000.00	245,000.00	18936	-	ตึก	2	196.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	245,000.00	-	245,000.00	-	-
21585	โฉนด	760	1010	หมู่ ต.ตลาด	3	0	3	55.30	355.30	5,000.00	1,776,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,776,500.00	-	-	1,776,500.00	0.30
21586	โฉนด	8156	23504	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.60	96.60	3,000.00	289,800.00	18937	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,450.00	1,352,000.00	53	1,149,200.00	202,800.00	492,600.00	-	-	492,600.00	0.02
21587	โฉนด	2886	3106	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.02
					2	0	0	99.70	99.70	15,000.00	1,495,500.00	18938	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	207.00	-	8,450.00	1,749,150.00	37	1,486,777.50	262,372.50	1,757,872.50	-	-	1,757,872.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18939	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,500.00	75,000.00	12	10,500.00	64,500.00	64,500.00	-	-	64,500.00	0.02
21588	โฉนด	6972	21473	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	55,000.00	11,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000,000.00	-	11,000,000.00	-	-
21589	โฉนด	4053	7916	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	87.90	287.90	52,500.00	15,114,750.00	18940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	9	71,712.00	725,088.00	15,839,838.00	-	-	15,839,838.00	0.02
												18941	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	21	730,080.00	182,520.00	182,520.00	-	182,520.00	-	-
												18942	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	21	730,080.00	182,520.00	182,520.00	-	-	182,520.00	0.02
												18943	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	16.00	-	8,450.00	135,200.00	21	108,160.00	27,040.00	27,040.00	-	-	27,040.00	0.02
21590	โฉนด	9754	27406	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	5,000.00	140,000.00	18944	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,650.00	459,000.00	17	110,160.00	348,840.00	488,840.00	-	-	488,840.00	0.02
21591	โฉนด	10175	31649	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.80	30.80	5,000.00	154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	-	154,000.00	0.02
21592	โฉนด	9753	27405	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	5,000.00	140,000.00	18945	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	140,000.00	-	-	140,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21593	โฉนด	9755	27407	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	5,000.00	135,000.00	18946	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	33	440,832.00	346,368.00	481,368.00	-	481,368.00	-	-
21594	โฉนด	730	6897	หมู่ ต.ตลาด	1	5	3	6.40	2,306.40	3,250.00	7,495,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,495,800.00	-	-	7,495,800.00	0.01
21595	โฉนด	16958	81046	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	21.00	121.00	1,500.00	181,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,500.00	-	181,500.00	-	-
21596	โฉนด	15415	71550	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	15.00	515.00	800.00	412,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,000.00	-	412,000.00	-	-
21597	โฉนด	16961	81049	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	20.00	120.00	1,500.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
21598	โฉนด	15418	71553	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	55.00	555.00	800.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	444,000.00	-	-
21599	โฉนด	16960	81048	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	20.00	120.00	1,500.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
21600	โฉนด	20921	101376	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	84.00	484.00	650.00	314,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,600.00	-	314,600.00	-	-
21601	โฉนด	16959	81047	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	21.00	121.00	1,500.00	181,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,500.00	-	181,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21602	โฉนด	15422	71557	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	20.00	120.00	800.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.30
21603	โฉนด	2105	2127	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.80	33.80	22,500.00	760,500.00	18947	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	760,500.00	-	760,500.00	-	-
21604	โฉนด	1137	20324	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	26.10	126.10	8,000.00	1,008,800.00	18948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.25	-	8,300.00	749,075.00	12	104,870.50	644,204.50	1,653,004.50	-	1,653,004.50	-	-
21605	โฉนด	531	471	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	23.20	23.20	60,000.00	1,392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,000.00	-	1,392,000.00	-	-
21606	โฉนด	4175	8046	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	54.00	54.00	60,000.00	3,240,000.00	18949	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	396.00	-	8,150.00	3,227,400.00	29	1,549,152.00	1,678,248.00	4,918,248.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	132.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,639,252.06	-	1,639,252.06	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	132.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,639,252.06	-	1,639,252.06	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	132.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,639,743.88	-	1,639,743.88	0.02
21607	โฉนด	1749	1757	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.30	71.30	26,500.00	1,889,450.00	18950	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,889,450.00	-	-	1,889,450.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	0.00	100.00	26,500.00	2,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,650,000.00	-	2,650,000.00	-	-
21608	โฉนด	746	7403	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	71.50	171.50	4,500.00	771,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,750.00	-	-	771,750.00	0.30
21609	โฉนด	1139	20326	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	57.20	157.20	10,000.00	1,572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,572,000.00	-	1,572,000.00	-	-
21610	โฉนด	6802	21233	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.30	59.30	10,000.00	593,000.00	18951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	6	53,784.00	842,616.00	1,435,616.00	-	1,435,616.00	-	-
21611	โฉนด	4009	7770	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	47.00	547.00	45,500.00	24,888,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,888,500.00	-	24,888,500.00	-	-
21612	โฉนด	19114	20342	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.90	101.90	4,500.00	458,550.00	18952	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	514.80	-	7,900.00	4,066,920.00	9	366,022.80	3,700,897.20	4,159,447.20	-	-	4,159,447.20	0.02
21613	โฉนด	3582	7194	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.90	57.90	3,000.00	173,700.00	18953	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	173,700.00	-	-	173,700.00	0.02
21614	โฉนด	11728	40017	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00	18954	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	720,000.00	-	-	720,000.00	0.02
												18955	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21615	โฉนด	15320	71541	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	32.00	132.00	2,500.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-
21616	โฉนด	18558	94844	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	7.60	7.60	55,000.00	418,000.00	18956	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,500.00	300,000.00	13	48,000.00	252,000.00	670,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	335,000.00	-	335,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	335,000.00	-	335,000.00	0.02
21617	โฉนด	18557	94843	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	7.60	7.60	55,000.00	418,000.00	18957	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	7,500.00	600,000.00	13	96,000.00	504,000.00	922,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	461,000.00	-	461,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	461,000.00	-	461,000.00	0.02
21618	โฉนด	10386	31965	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	18958	-	ตึก	2	40.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	60,000.00	-	60,000.00	-	-
21619	โฉนด	10387	31966	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.10	15.10	6,000.00	90,600.00	18959	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	90,600.00	-	-	90,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21620	โฉนด	9702	26621	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	55,000.00	2,200,000.00	18960	-	ตึก	2	264.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	2,200,000.00	-	-	2,200,000.00	0.02
					3	0	0	36.00	36.00	55,000.00	1,980,000.00	18961	-	ตึก	3	82.50	-	-	0.00	18	0.00	0.00	1,980,000.00	-	-	1,980,000.00	0.30
21621	โฉนด	10385	31964	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.10	23.10	12,000.00	277,200.00	18962	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,250.00	660,000.00	19	184,800.00	475,200.00	752,400.00	-	752,400.00	-	-
21622	โฉนด	9701	26620	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	48.00	48.00	55,000.00	2,640,000.00	18963	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	9	106,272.00	1,074,528.00	3,714,528.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,857,264.00	-	1,857,264.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,857,264.00	-	1,857,264.00	0.02
					3	0	0	10.60	10.60	55,000.00	583,000.00	18964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,300.00	332,000.00	9	29,880.00	302,120.00	885,120.00	-	-	885,120.00	0.30
21623	โฉนด	10390	31969	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	18965	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02
21624	โฉนด	10389	31968	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	18966	-	ตึก	2	40.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	90,000.00	-	90,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21625	โฉนด	10391	31970	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	18967	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02
21626	โฉนด	10388	31967	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.10	15.10	6,000.00	90,600.00	18968	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,450.00	596,000.00	20	178,800.00	417,200.00	507,800.00	-	-	507,800.00	0.02
21627	โฉนด	9703	26622	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.00	52.00	55,000.00	2,860,000.00	18969	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	32	637,632.00	543,168.00	3,403,168.00	-	3,403,168.00	-	-
												18970	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,500.00	112,500.00	32	60,750.00	51,750.00	51,750.00	-	51,750.00	-	-
					2	0	0	26.00	26.00	55,000.00	1,430,000.00	18971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,300.00	373,500.00	6	22,410.00	351,090.00	1,781,090.00	-	1,781,090.00	-	-
21628	โฉนด	10581	32322	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.60	51.60	8,000.00	412,800.00	18972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	18	172,640.00	491,360.00	904,160.00	-	-	904,160.00	0.02
21629	โฉนด	2127	32340	หมู่ ต.ตลาด	3	2	2	63.00	1,063.00	500.00	531,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,500.00	-	-	531,500.00	0.30
21630	โฉนด	7061	21621	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.20	61.20	200.00	12,240.00	18973	-	ตึก	2	489.60	-	-	0.00	24	0.00	0.00	12,240.00	-	12,240.00	-	-
21631	โฉนด	918	9551	หมู่ ต.ตลาด	2	2	0	1.20	801.20	3,250.00	2,603,900.00	18974	-	ตึก	2	104.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	2,603,900.00	-	2,603,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21632	โฉนด	14226	58305	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.10	200.10	2,500.00	500,250.00	18975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	13	55,776.00	292,824.00	793,074.00	-	-	793,074.00	0.02
21633	โฉนด	7708	22740	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	49.10	449.10	700.00	314,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,370.00	-	-	314,370.00	0.30
21634	โฉนด	21094	102975	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	49.10	449.10	7,900.00	3,547,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,547,890.00	-	3,547,890.00	-	-
21635	โฉนด	20498	99050	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	51.60	251.60	3,000.00	754,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,800.00	-	754,800.00	-	-
21636	โฉนด	13669	55085	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.70	24.70	3,000.00	74,100.00	18976	-	ตึก	2	36.00	46.75	-	0.00	11	0.00	0.00	74,100.00	-	74,100.00	-	-
21637	โฉนด	20497	99049	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	56.60	56.60	3,000.00	169,800.00	18977	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	3	42,912.00	1,387,488.00	1,557,288.00	-	-	1,557,288.00	0.30
21638	โฉนด	13080	49478	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	18.00	318.00	3,500.00	1,113,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,113,000.00	-	-	1,113,000.00	0.30
21639	โฉนด	466	187	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.70	105.70	15,000.00	1,585,500.00	18978	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	1,585,500.00	-	1,585,500.00	-	-
21640	โฉนด	97	53	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.50	58.50	30,000.00	1,755,000.00	18979	-	ตึก	2	58.50	-	-	0.00	22	0.00	0.00	1,755,000.00	-	1,755,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.60	14.60	30,000.00	438,000.00	18980	-	ตึก	2	58.50	-	-	0.00	22	0.00	0.00	438,000.00	-	438,000.00	-	-
					2	0	0	14.60	14.60	30,000.00	438,000.00	18981	-	ตึก	2	58.50	-	-	0.00	22	0.00	0.00	438,000.00	-	438,000.00	-	-
					2	0	0	14.60	14.60	30,000.00	438,000.00	18982	-	ตึก	2	58.50	-	-	0.00	22	0.00	0.00	438,000.00	-	438,000.00	-	-
					2	0	0	14.60	14.60	30,000.00	438,000.00	18983	-	ตึก	2	58.50	-	-	0.00	22	0.00	0.00	438,000.00	-	438,000.00	-	-
					2	0	0	14.60	14.60	30,000.00	438,000.00	18984	-	ตึก	2	58.50	-	-	0.00	22	0.00	0.00	438,000.00	-	438,000.00	-	-
					2	0	0	14.60	14.60	30,000.00	438,000.00	18985	-	ตึก	2	58.50	-	-	0.00	22	0.00	0.00	438,000.00	-	438,000.00	-	-
21641	โฉนด	18879	32101	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	43.20	43.20	2,500.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.01
21642	โฉนด	2220	2257	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	20,000.00	2,000,000.00	18986	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	312.00	-	8,200.00	2,558,400.00	21	818,688.00	1,739,712.00	3,739,712.00	-	3,739,712.00	-	-
												18987	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	8,600.00	481,600.00	18	414,176.00	67,424.00	67,424.00	-	-	67,424.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	74.40	74.40	20,000.00	1,488,000.00	18988	ภัตตาคาร	ตึก	3	100.00	-	6,800.00	680,000.00	5	34,000.00	646,000.00	2,134,000.00	-	-	2,134,000.00	0.30
												18989	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,500.00	225,000.00	5	11,250.00	213,750.00	213,750.00	-	-	213,750.00	0.30
21643	โฉนด	18368	94091	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.60	57.60	19,500.00	1,123,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,123,200.00	-	-	1,123,200.00	0.02
21644	โฉนด	6699	21020	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.20	43.20	6,000.00	259,200.00	18990	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	13	340,704.00	470,496.00	729,696.00	-	-	729,696.00	0.02
21645	โฉนด	5462	10381	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.50	56.50	2,500.00	141,250.00	18991	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	141,250.00	-	141,250.00	-	-
21646	โฉนด	19143	96487	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	29.50	29.50	15,000.00	442,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,500.00	-	442,500.00	-	-
21647	โฉนด	11472	34045	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	53.90	53.90	44,000.00	2,371,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,371,600.00	-	-	2,371,600.00	0.30
21648	โฉนด	15643	69069	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	82.00	82.00	4,500.00	369,000.00	18992	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	369,000.00	-	369,000.00	-	-
21649	โฉนด	3508	39771	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	18993	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	1,067,632.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	533,816.00	-	533,816.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	533,816.00	-	533,816.00	0.02
21650	โฉนด	3494	39757	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	17,000.00	850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000.00	-	850,000.00	-	-
21651	โฉนด	3416	39679	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	18994	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	1,067,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	533,816.00	-	533,816.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	533,816.00	-	533,816.00	0.02
21652	โฉนด	3439	39702	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	21,500.00	258,000.00	18995	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	258,000.00	-	258,000.00	-	-
21653	โฉนด	3513	39776	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	18996	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	13	124,416.00	653,184.00	1,083,184.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	541,592.00	-	541,592.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	541,592.00	-	541,592.00	0.02
21654	โฉนด	3541	39804	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	18997	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	8	62,208.00	715,392.00	1,145,392.00	-	-	1,145,392.00	0.02
21655	โฉนด	3504	39767	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.90	49.90	17,000.00	848,300.00	18998	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	848,300.00	-	848,300.00	-	-
21656	โฉนด	3414	39677	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.90	99.90	17,000.00	1,698,300.00	18999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,300.00	564,400.00	19	158,032.00	406,368.00	2,104,668.00	-	-	2,104,668.00	0.02
21657	โฉนด	3401	39664	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.10	69.10	17,000.00	1,174,700.00	19000	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	9	106,272.00	1,074,528.00	2,249,228.00	-	2,249,228.00	-	-
21658	โฉนด	3515	39778	หมู่ ต.	2	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	19001	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	430,000.00	-	-	430,000.00	0.02
21659	โฉนด	3491	39754	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	19002	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	8	62,208.00	715,392.00	1,145,392.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	572,696.00	-	572,696.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	572,696.00	-	572,696.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21660	โฉนด	3471	39734	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	19003	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	510,000.00	-	510,000.00	-	-
21661	โฉนด	3517	39780	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	19004	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	24	295,488.00	482,112.00	912,112.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	456,056.00	-	456,056.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	456,056.00	456,056.00	-	-
21662	โฉนด	3473	39736	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	19005	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	510,000.00	-	510,000.00	-	-
21663	โฉนด	3487	39750	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	19006	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	1,067,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	533,816.00	-	533,816.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	533,816.00	533,816.00	-	-
21664	โฉนด	3486	39749	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	19007	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	1,067,632.00	-	-	1,067,632.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21665	โฉนด	3501	39764	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	17,000.00	850,000.00	19008	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	18	341,120.00	970,880.00	1,820,880.00	-	-	1,820,880.00	0.02
21666	โฉนด	3405	39668	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	17,000.00	306,000.00	19009	-	ตึก	2	72.00	50.00	-	0.00	19	0.00	0.00	306,000.00	-	306,000.00	-	-
					2	0	0	51.00	51.00	17,000.00	867,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,000.00	-	867,000.00	-	-
21667	โฉนด	3498	39761	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.90	49.90	17,000.00	848,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,300.00	-	848,300.00	-	-
21668	โฉนด	3419	39682	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	21,500.00	258,000.00	19010	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	965,616.00	-	965,616.00	-	-
21669	โฉนด	3488	39751	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	19011	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	430,000.00	-	-	430,000.00	0.02
21670	โฉนด	3438	39701	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	21,500.00	258,000.00	19012	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	258,000.00	-	258,000.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	21,500.00	172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000.00	-	172,000.00	-	-
21671	โฉนด	3421	39684	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	17,000.00	1,700,000.00	19013	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	319.80	-	8,200.00	2,622,360.00	7	183,565.20	2,438,794.80	4,138,794.80	-	4,138,794.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21672	โฉนด	3496	39759	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	17,000.00	850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000.00	-	850,000.00	-	-
21673	โฉนด	14438	59966	หมู่ ต.ตลาด	5	0	2	82.00	282.00	3,000.00	846,000.00	19014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	154.00	-	8,300.00	1,278,200.00	9	115,038.00	1,163,162.00	2,009,162.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	33.00	21.42	-	-	-	-	-	-	430,362.50	-	430,362.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	121.00	78.58	-	-	-	-	-	-	1,578,799.50	1,578,799.50	-	-
21674	โฉนด	14441	59969	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	51.30	151.30	2,500.00	378,250.00	19015	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	378,250.00	-	378,250.00	-	-
21675	โฉนด	14442	59970	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	45.70	145.70	2,500.00	364,250.00	19016	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	364,250.00	-	364,250.00	-	-
21676	โฉนด	14670	63818	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	2.20	102.20	500.00	51,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,100.00	-	51,100.00	-	-
21677	โฉนด	21321	104625	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	13.00	513.00	500.00	256,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500.00	-	256,500.00	-	-
21678	โฉนด	14439	59967	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	62.60	162.60	2,500.00	406,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,500.00	-	406,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21679	โฉนด	14487	61447	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
21680	โฉนด	17491	88798	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	10.00	110.00	150.00	16,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	16,500.00	-	-
21681	โฉนด	14671	63819	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	2.20	102.20	500.00	51,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,100.00	-	51,100.00	-	-
21682	โฉนด	14440	59968	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	2,500.00	62,000.00	19017	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	9	146,124.00	1,477,476.00	1,539,476.00	-	1,539,476.00	-	-
21683	โฉนด	2765	2959	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.20	11.20	60,000.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	-	672,000.00	0.02
21684	โฉนด	5780	13243	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	13.50	13.50	15,000.00	202,500.00	19018	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	877,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	438,912.00	-	438,912.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	438,912.00	438,912.00	-	-
					2	0	0	23.80	23.80	15,000.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	357,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21685	โฉนด	17708	91197	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	55,000.00	825,000.00	19019	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	1,787,352.00	-	-	1,787,352.00	0.02
21686	โฉนด	15458	74717	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	20.40	220.40	1,200.00	264,480.00	19020	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	264,480.00	-	264,480.00	-	-
21687	โฉนด	8173	23529	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	1,050.00	52,500.00	19021	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	52,500.00	-	52,500.00	-	-
												19022	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,600.00	550,400.00	8	165,120.00	385,280.00	385,280.00	-	-	385,280.00	0.02
					1	5	3	32.80	2,332.80	1,050.00	2,449,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,449,440.00	-	2,449,440.00	-	-
21688	โฉนด	15457	74716	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	1,200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
					2	0	0	67.00	67.00	1,200.00	80,400.00	19023	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	2	48,672.00	1,168,128.00	1,248,528.00	-	-	1,248,528.00	0.02
21689	โฉนด	15460	74719	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	67.40	467.40	1,200.00	560,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,880.00	-	560,880.00	-	-
21690	โฉนด	15456	74715	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.00	78.00	650.00	50,700.00	19024	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	50,700.00	-	50,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21691	โฉนด	15459	74718	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	67.40	367.40	1,200.00	440,880.00	19025	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	440,880.00	-	-	440,880.00	0.02
21692	โฉนด	8393	23706	หมู่ ต.ตลาด	1	3	3	43.60	1,543.60	900.00	1,389,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,389,240.00	-	1,389,240.00	-	-
21693	โฉนด	13251	52626	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	0.00	600.00	1,050.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-
21694	โฉนด	18554	94925	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	4.30	104.30	2,000.00	208,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,600.00	-	208,600.00	-	-
21695	โฉนด	15431	72088	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.10	63.10	2,500.00	157,750.00	19026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,300.00	871,500.00	3	26,145.00	845,355.00	1,003,105.00	-	-	1,003,105.00	0.02
21696	โฉนด	22153	109077	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	64.30	64.30	10,000.00	643,000.00	19027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,300.00	871,500.00	3	26,145.00	845,355.00	1,488,355.00	-	-	1,488,355.00	0.02
21697	โฉนด	15430	72087	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	58.00	158.00	2,500.00	395,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,000.00	-	395,000.00	-	-
21698	โฉนด	15428	72085	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	19.00	219.00	4,500.00	985,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,500.00	-	985,500.00	-	-
21699	โฉนด	22157	109081	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.60	69.60	10,000.00	696,000.00	19028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,300.00	871,500.00	3	26,145.00	845,355.00	1,541,355.00	-	-	1,541,355.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21700	โฉนด	22156	109080	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	68.40	68.40	10,000.00	684,000.00	19029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	105.00	-	8,300.00	871,500.00	3	26,145.00	845,355.00	1,529,355.00	-	-	1,529,355.00	0.30
21701	โฉนด	15427	72084	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	97.00	197.00	4,500.00	886,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,500.00	-	886,500.00	-	-
21702	โฉนด	22154	109078	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.70	65.70	2,500.00	164,250.00	19030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,300.00	871,500.00	3	26,145.00	845,355.00	1,009,605.00	-	-	1,009,605.00	0.02
21703	โฉนด	15429	72086	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	17.00	217.00	2,500.00	542,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,500.00	-	542,500.00	-	-
21704	โฉนด	15426	72083	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	54.00	154.00	4,500.00	693,000.00	19031	-	ตึก	2	198.36	-	-	0.00	5	0.00	0.00	693,000.00	-	693,000.00	-	-
21705	โฉนด	22155	109079	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.00	67.00	10,000.00	670,000.00	19032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,300.00	871,500.00	3	26,145.00	845,355.00	1,515,355.00	-	-	1,515,355.00	0.02
21706	โฉนด	641	959	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	66.80	266.80	26,500.00	7,070,200.00	19033	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	540.00	-	8,200.00	4,428,000.00	29	2,125,440.00	2,302,560.00	9,372,760.00	-	9,372,760.00	-	-
21707	โฉนด	11468	34167	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.90	42.90	2,500.00	107,250.00	19034	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	28	775,710.00	136,890.00	244,140.00	-	244,140.00	-	-
21708	โฉนด	12011	41900	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.90	28.90	6,000.00	173,400.00	19035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,300.00	290,500.00	12	40,670.00	249,830.00	423,230.00	-	423,230.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21709	โฉนด	11518	34943	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	7.70	7.70	2,000.00	15,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,400.00	-	15,400.00	-	-
21710	โฉนด	7144	21782	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	19036	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	21	188,928.00	401,472.00	551,472.00	-	551,472.00	-	-
												19037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	21	95,616.00	203,184.00	203,184.00	-	203,184.00	-	-
												19038	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	21	19,200.00	40,800.00	40,800.00	-	40,800.00	-	-
21711	โฉนด	7856	22995	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	19039	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	700,000.00	-	-	700,000.00	0.02
21712	โฉนด	10195	32385	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	3,000.00	67,500.00	19040	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	67,500.00	-	-	67,500.00	0.02
21713	โฉนด	10178	31611	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	19041	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-
21714	โฉนด	8137	23469	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.30	17.30	3,000.00	51,900.00	19042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	19	125,496.00	322,704.00	374,604.00	-	374,604.00	-	-
21715	โฉนด	8797	24544	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	1.60	1.60	3,000.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21716	โฉนด	8800	24548	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-
21717	โฉนด	8796	24543	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	0.50	0.50	3,000.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	1,500.00	-	-
21718	โฉนด	8799	24547	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	0.20	0.20	39,000.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.02
21719	โฉนด	484	947	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.40	11.40	60,000.00	684,000.00	19043	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	12	95,256.00	585,144.00	1,269,144.00	-	-	1,269,144.00	0.02
21720	โฉนด	13989	55144	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	10.80	110.80	500.00	55,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,400.00	-	55,400.00	-	-
21721	โฉนด	6065	19529	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	98.40	98.40	4,350.00	428,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,040.00	-	428,040.00	-	-
21722	โฉนด	4681	8812	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00	19044	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	15	341,280.00	1,365,120.00	2,565,120.00	-	-	2,565,120.00	0.02
21723	โฉนด	1851	21809	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.70	92.70	6,000.00	556,200.00	19045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	9	60,507.00	611,793.00	1,167,993.00	-	-	1,167,993.00	0.02
21724	โฉนด	5190	9477	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	96.80	96.80	8,000.00	774,400.00	19046	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	8,600.00	602,000.00	31	559,860.00	42,140.00	816,540.00	-	-	816,540.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21725	โฉนด	106	59	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	87.60	387.60	15,000.00	5,814,000.00	19047	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	5,814,000.00	-	-	5,814,000.00	0.02
21726	โฉนด	486	487	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	63.00	63.00	60,000.00	3,780,000.00	19048	-	ตึก	2	36.00	16.67	-	0.00	9	0.00	0.00	3,780,000.00	-	3,780,000.00	-	-
21727	โฉนด	825	6920	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	71.80	171.80	10,000.00	1,718,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,718,000.00	-	1,718,000.00	-	-
21728	โฉนด	1217	832	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	45.30	145.30	7,000.00	1,017,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,100.00	-	-	1,017,100.00	0.30
21729	โฉนด	2126	2139	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.50	45.50	6,000.00	273,000.00	19049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	14	80,676.00	367,524.00	640,524.00	-	-	640,524.00	0.02
21730	โฉนด	29	2851	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.10	101.10	10,000.00	1,011,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,000.00	-	1,011,000.00	-	-
21731	โฉนด	3787	7441	หมู่ ต.ตลาด	1	3	0	86.10	1,286.10	2,250.00	2,893,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,893,725.00	-	2,893,725.00	-	-
21732	โฉนด	1027	10554	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.50	107.50	4,500.00	483,750.00	19050	-	ตึก	2	494.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	483,750.00	-	-	483,750.00	0.02
21733	โฉนด	4535	17620	หมู่ ต.ตลาด	2	2	1	47.30	947.30	2,500.00	2,368,250.00	19051	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	2,368,250.00	-	-	2,368,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21734	โฉนด	1673	1259	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	48.10	48.10	6,000.00	288,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,600.00	-	-	288,600.00	0.30
21735	โฉนด	12963	51151	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	14.10	14.10	25,000.00	352,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,500.00	-	-	352,500.00	0.30
21736	โฉนด	12962	51150	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	30.70	30.70	60,000.00	1,842,000.00	19052	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	75.00	8,150.00	1,173,600.00	28	539,856.00	633,744.00	2,475,744.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	825,165.48	-	825,165.48	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	825,165.48	825,165.48	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	825,413.05	825,413.05	-	-
21737	โฉนด	6137	19661	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	82.00	82.00	55,000.00	4,510,000.00	19053	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	33	661,248.00	519,552.00	5,029,552.00	-	-	5,029,552.00	0.02
21738	โฉนด	1497	19704	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	27.30	27.30	12,000.00	327,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600.00	-	-	327,600.00	0.01
21739	โฉนด	8927	24836	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.60	60.60	4,500.00	272,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,700.00	-	272,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.40	9.40	4,500.00	42,300.00	19054	-	ไม้	2	37.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	42,300.00	-	42,300.00	-	-
21740	โฉนด	13085	50567	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	4,500.00	135,000.00	19055	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	135,000.00	-	135,000.00	-	-
21741	โฉนด	13468	53871	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.90	21.90	3,500.00	76,650.00	19056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,300.00	149,400.00	32	80,676.00	68,724.00	145,374.00	-	-	145,374.00	0.02
21742	โฉนด	12894	47124	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	12.90	112.90	4,500.00	508,050.00	19057	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	508,050.00	-	508,050.00	-	-
21743	โฉนด	2026	2045	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	97.10	97.10	50,000.00	4,855,000.00	19058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	156.00	-	8,300.00	1,294,800.00	5	64,740.00	1,230,060.00	6,085,060.00	-	-	6,085,060.00	0.30
21744	โฉนด	1892	1917	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.00	33.00	19,500.00	643,500.00	19059	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	1,605,852.00	-	1,605,852.00	-	-
21745	โฉนด	3583	7195	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	6.80	106.80	3,000.00	320,400.00	19060	-	ตึก	2	54.00	50.00	-	0.00	14	0.00	0.00	320,400.00	-	-	320,400.00	0.02
21746	โฉนด	6396	20486	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	28.20	28.20	1,000.00	28,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,200.00	-	28,200.00	-	-
21747	โฉนด	15559	68991	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.00	39.00	3,000.00	117,000.00	19061	-	ไม้	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	117,000.00	-	117,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21748	โฉนด	6368	20422	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	880.00	88,000.00	19062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	18	233,064.00	663,336.00	751,336.00	-	-	751,336.00	0.02
21749	โฉนด	10055	31270	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	89.50	89.50	8,000.00	716,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,000.00	-	716,000.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	8,000.00	108,000.00	19063	-	ตึก	2	63.00	50.00	-	0.00	14	0.00	0.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-
21750	โฉนด	14683	63806	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.20	15.20	18,000.00	273,600.00	19064	-	ตึก	-	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	273,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	33.33	-	-	-	-	-	-	91,190.88	-	91,190.88	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	36.00	33.33	-	-	-	-	-	-	91,190.88	-	91,190.88	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.00	33.34	-	-	-	-	-	-	91,218.24	-	91,218.24	0.02
21751	โฉนด	4222	8106	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	11.30	111.30	6,000.00	667,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,800.00	-	-	667,800.00	0.30
21752	โฉนด	2135	25334	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.40	22.40	10,500.00	235,200.00	19065	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	6	47,232.00	739,968.00	975,168.00	-	-	975,168.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21753	โฉนด	15234	67920	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	3.00	3.00	10,500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-
21754	โฉนด	12098	42214	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.40	38.40	15,000.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	-	576,000.00	0.02
21755	โฉนด	17430	87810	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.02
21756	โฉนด	16774	77701	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.20	11.20	15,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02
21757	โฉนด	17431	87811	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	0.90	300.90	10,500.00	3,159,450.00	19066	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,539.00	-	7,900.00	12,158,100.00	10	1,215,810.00	10,942,290.00	14,101,740.00	-	-	14,101,740.00	0.02
21758	โฉนด	19064	25653	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.00	93.00	10,500.00	976,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,500.00	-	976,500.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	10,500.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
21759	โฉนด	16590	76874	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	19067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	15	79,680.00	318,720.00	618,720.00	-	-	618,720.00	0.02
21760	โฉนด	20960	102271	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.00	19.00	30,000.00	570,000.00	19068	-	ตึก	-	24.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	570,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	50.00	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	12.00	50.00	-	-	-	-	-	-	285,000.00	285,000.00	-	-
21761	โฉนด	28	2850	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.00	101.00	10,000.00	1,010,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,000.00	-	1,010,000.00	-	-
21762	โฉนด	14246	58347	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	19069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	142.50	-	8,300.00	1,182,750.00	20	354,825.00	827,925.00	1,127,925.00	-	1,127,925.00	-	-
21763	โฉนด	4744	8880	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.40	16.40	50,000.00	820,000.00	19070	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	820,000.00	-	-	820,000.00	0.02
21764	โฉนด	1414	1582	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.50	45.50	4,000.00	182,000.00	19071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	2	11,952.00	585,648.00	767,648.00	-	-	767,648.00	0.02
21765	โฉนด	11433	34028	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.70	11.70	6,000.00	70,200.00	19072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	9	44,820.00	453,180.00	523,380.00	-	523,380.00	-	-
21766	โฉนด	13422	53847	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.00	61.00	5,000.00	305,000.00	19073	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	305,000.00	-	305,000.00	-	-
21767	โฉนด	13540	54398	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.20	38.20	5,000.00	191,000.00	19074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	8	53,120.00	610,880.00	801,880.00	-	-	801,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21768	โฉนด	8844	24640	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	41.50	141.50	23,000.00	3,254,500.00	19075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	238.00	-	8,300.00	1,975,400.00	18	513,604.00	1,461,796.00	4,716,296.00	-	-	4,716,296.00	0.30
												19076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	52.50	-	8,300.00	435,750.00	16	95,865.00	339,885.00	339,885.00	-	-	339,885.00	0.30
												19077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,300.00	249,000.00	13	39,840.00	209,160.00	209,160.00	-	-	209,160.00	0.30
21769	โฉนด	13557	54459	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.70	62.70	10,000.00	627,000.00	19078	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	627,000.00	-	-	627,000.00	0.02
21770	โฉนด	13424	53849	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.40	13.40	5,000.00	67,000.00	19079	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	19.25	-	7,650.00	147,262.50	24	55,959.75	91,302.75	158,302.75	-	-	158,302.75	0.02
					2	0	0	13.36	13.36	5,000.00	66,800.00	19080	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	19.25	-	7,650.00	147,262.50	24	55,959.75	91,302.75	158,102.75	-	-	158,102.75	0.02
					2	0	0	13.36	13.36	5,000.00	66,800.00	19081	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	19.25	-	7,650.00	147,262.50	24	55,959.75	91,302.75	158,102.75	-	-	158,102.75	0.02
					2	0	0	13.36	13.36	5,000.00	66,800.00	19082	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	19.25	-	7,650.00	147,262.50	24	55,959.75	91,302.75	158,102.75	-	-	158,102.75	0.02
					2	0	0	13.36	13.36	5,000.00	66,800.00	19083	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	19.25	-	7,650.00	147,262.50	24	55,959.75	91,302.75	158,102.75	-	-	158,102.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.36	13.36	5,000.00	66,800.00	19084	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	19.25	-	7,650.00	147,262.50	24	55,959.75	91,302.75	158,102.75	-	-	158,102.75	0.02
					2	0	0	13.36	13.36	5,000.00	66,800.00	19085	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	19.25	-	7,650.00	147,262.50	24	55,959.75	91,302.75	158,102.75	-	-	158,102.75	0.02
					2	0	0	13.36	13.36	5,000.00	66,800.00	19086	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	19.25	-	7,650.00	147,262.50	24	55,959.75	91,302.75	158,102.75	-	-	158,102.75	0.02
					2	0	0	13.36	13.36	5,000.00	66,800.00	19087	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	19.25	-	7,650.00	147,262.50	24	55,959.75	91,302.75	158,102.75	-	-	158,102.75	0.02
					2	0	0	13.36	13.36	5,000.00	66,800.00	19088	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	19.25	-	7,650.00	147,262.50	24	55,959.75	91,302.75	158,102.75	-	-	158,102.75	0.02
					2	0	0	13.36	13.36	5,000.00	66,800.00	19089	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	19.25	-	7,650.00	147,262.50	24	55,959.75	91,302.75	158,102.75	-	-	158,102.75	0.02
21771	โฉนด	13559	54461	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.00	31.00	5,000.00	155,000.00	19090	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	13	97,920.00	514,080.00	669,080.00	-	-	669,080.00	0.02
21772	โฉนด	13538	54396	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.10	38.10	10,000.00	381,000.00	19091	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	381,000.00	-	-	381,000.00	0.02
21773	โฉนด	13425	53850	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	87.50	187.50	8,750.00	1,640,625.00	19092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	13	63,744.00	334,656.00	1,975,281.00	-	-	1,975,281.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19093	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,500.00	80,000.00	9	7,200.00	72,800.00	72,800.00	-	-	72,800.00	0.02
21774	โฉนด	13541	54399	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.00	38.00	5,000.00	190,000.00	19094	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	190,000.00	-	190,000.00	-	-
21775	โฉนด	13558	54460	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.60	30.60	5,000.00	153,000.00	19095	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	153,000.00	-	153,000.00	-	-
21776	โฉนด	13684	55237	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.20	42.20	10,000.00	422,000.00	19096	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	422,000.00	-	-	422,000.00	0.02
21777	โฉนด	13423	53848	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.20	38.20	5,000.00	191,000.00	19097	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	191,000.00	-	-	191,000.00	0.02
21778	โฉนด	13421	53846	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	50.00	250.00	8,750.00	2,187,500.00	19098	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,300.00	-	7,900.00	10,270,000.00	33	5,751,200.00	4,518,800.00	6,706,300.00	-	-	6,706,300.00	0.02
21779	โฉนด	13539	54397	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.00	38.00	5,000.00	190,000.00	19099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	9	59,760.00	604,240.00	794,240.00	-	-	794,240.00	0.02
21780	โฉนด	18391	21021	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.50	70.50	600.00	42,300.00	19100	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	500.00	-	7,900.00	3,950,000.00	11	474,000.00	3,476,000.00	3,518,300.00	-	-	3,518,300.00	0.02
21781	โฉนด	15505	68937	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.00	69.00	1,500.00	103,500.00	19101	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	42.00	-	8,600.00	361,200.00	21	335,916.00	25,284.00	128,784.00	-	-	128,784.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21782	โฉนด	217	109	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	53.90	753.90	1,500.00	1,130,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,130,850.00	-	-	1,130,850.00	0.01
21783	โฉนด	12809	46687	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	6,500.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-
					2	0	0	20.20	20.20	6,500.00	131,300.00	19102	-	ตึก	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	131,300.00	-	131,300.00	-	-
21784	โฉนด	15684	69110	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.00	62.00	30,000.00	1,860,000.00	19103	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	8,600.00	464,400.00	42	431,892.00	32,508.00	1,892,508.00	-	1,892,508.00	-	-
21785	โฉนด	2000	23437	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	5,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
21786	โฉนด	1999	23436	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	0.00	800.00	8,750.00	7,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000,000.00	-	7,000,000.00	-	-
21787	โฉนด	10394	31956	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	28.10	128.10	10,000.00	1,281,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,281,000.00	-	-	1,281,000.00	0.01
21788	โฉนด	2002	23439	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	97.40	97.40	18,000.00	1,753,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,753,200.00	-	-	1,753,200.00	0.30
21789	โฉนด	2003	23440	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21790	โฉนด	10401	31953	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	9.30	309.30	5,000.00	1,546,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,546,500.00	-	1,546,500.00	-	-
21791	โฉนด	5699	11021	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.80	6.80	6,000.00	40,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800.00	-	-	40,800.00	0.02
					2	0	0	6.80	6.80	6,000.00	40,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800.00	-	-	40,800.00	0.02
					2	0	0	6.80	6.80	6,000.00	40,800.00	19104	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	9	0.00	-	40,800.00	-	-	40,800.00	-
												19105	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-
												19106	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-
21792	โฉนด	19929	98209	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	92.00	292.00	3,500.00	1,022,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,000.00	-	1,022,000.00	-	-
21793	โฉนด	3290	49550	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	10.00	610.00	3,500.00	2,135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,135,000.00	-	-	2,135,000.00	0.01
21794	โฉนด	19927	49553	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	84.00	284.00	3,500.00	994,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,000.00	-	994,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21795	โฉนด	19928	98208	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	97.00	297.00	3,500.00	1,039,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,500.00	-	1,039,500.00	-	-
21796	โฉนด	12464	44855	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	10,500.00	189,000.00	19107	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	189,000.00	-	189,000.00	-	-
21797	โฉนด	10125	31503	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.70	30.70	60,000.00	1,842,000.00	19108	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	630.00	-	8,150.00	5,134,500.00	17	1,232,280.00	3,902,220.00	5,744,220.00	-	-	5,744,220.00	0.02
21798	โฉนด	10126	31504	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.50	30.50	60,000.00	1,830,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,830,000.00	-	-	1,830,000.00	0.02
21799	โฉนด	8381	23928	หมู่ ต.ตลาด	1	3	1	84.80	1,384.80	500.00	692,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,400.00	-	692,400.00	-	-
21800	โฉนด	10090	31549	หมู่ ต.ตลาด	1	4	3	72.00	1,972.00	2,650.00	5,225,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,225,800.00	-	5,225,800.00	-	-
21801	โฉนด	5611	10744	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	78.80	78.80	8,000.00	630,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,400.00	-	630,400.00	-	-
21802	โฉนด	9414	25789	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.40	13.40	6,000.00	80,400.00	19109	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	80,400.00	-	-	80,400.00	0.02
21803	โฉนด	9414	25789	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	19110	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	779,616.00	-	707,616.00	72,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21804	โฉนด	9413	25788	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.60	27.60	6,000.00	165,600.00	19111	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,450.00	596,000.00	9	53,640.00	542,360.00	707,960.00	-	-	707,960.00	0.02
21805	โฉนด	9415	25790	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.40	13.40	6,000.00	80,400.00	19112	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	22	243,168.00	472,032.00	552,432.00	-	-	552,432.00	0.02
21806	โฉนด	17187	84860	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.70	88.70	14,000.00	1,241,800.00	19113	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	14	292,248.00	1,331,352.00	2,573,152.00	-	2,573,152.00	-	-
21807	โฉนด	18410	93816	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.60	18.60	14,000.00	260,400.00	19114	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	260,400.00	-	-	260,400.00	0.02
21808	โฉนด	17288	86685	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.20	80.20	14,000.00	1,122,800.00	19115	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	9	146,124.00	1,477,476.00	2,600,276.00	-	2,600,276.00	-	-
21809	โฉนด	17186	84859	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.30	9.30	7,000.00	65,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,100.00	-	65,100.00	-	-
21810	โฉนด	17186	84859	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	9.30	9.30	7,000.00	65,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,100.00	-	65,100.00	-	-
21811	โฉนด	17186	84859	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	9.30	9.30	7,000.00	65,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,100.00	-	65,100.00	-	-
21812	โฉนด	18409	93815	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	14,000.00	280,000.00	19116	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	280,000.00	-	-	280,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21813	โฉนด	17290	86681	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	3.60	103.60	14,000.00	1,450,400.00	19117	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	13	314,880.00	1,653,120.00	3,103,520.00	-	-	3,103,520.00	0.30
21814	โฉนด	17182	84855	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.00	75.00	14,000.00	1,050,000.00	19118	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.02
21815	โฉนด	17289	86680	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	75.00	75.00	14,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
21816	โฉนด	17289	86680	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	75.00	75.00	14,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
21817	โฉนด	17181	84854	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	6,500.00	78,000.00	19119	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	78,000.00	-	78,000.00	-	-
21818	โฉนด	17286	86683	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	12.00	12.00	14,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	14,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02
21819	โฉนด	17286	86683	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.30	86.30	14,000.00	1,208,200.00	19120	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,208,200.00	-	1,208,200.00	-	-
21820	โฉนด	17180	84853	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.90	21.90	14,000.00	306,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,600.00	-	-	306,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21821	โฉนด	17184	84857	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	14,000.00	147,000.00	19121	-	ตึก	2	42.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	147,000.00	-	147,000.00	-	-
21822	โฉนด	17287	86684	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	14,000.00	1,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	-	1,120,000.00	0.02
21823	โฉนด	18408	93814	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	14,000.00	322,000.00	19122	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-
21824	โฉนด	17183	84856	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.00	75.00	14,000.00	1,050,000.00	19123	-	ตึก	2	48.16	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
21825	โฉนด	17185	84858	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.30	58.30	14,000.00	816,200.00	19124	-	ตึก	2	198.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	816,200.00	-	-	816,200.00	0.02
21826	โฉนด	17291	86682	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.50	93.50	14,000.00	1,309,000.00	19125	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,200.00	574,000.00	9	51,660.00	522,340.00	1,831,340.00	-	-	1,831,340.00	0.02
21827	โฉนด	4983	9197	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.30	58.30	8,000.00	466,400.00	19126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,300.00	813,400.00	13	130,144.00	683,256.00	1,149,656.00	-	1,149,656.00	-	-
21828	โฉนด	2113	2146	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	8.70	208.70	50,000.00	10,435,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,435,000.00	-	-	10,435,000.00	0.02
21829	โฉนด	4136	8003	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	21,500.00	1,075,000.00	19127	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	9	276,822.00	787,878.00	1,862,878.00	-	-	1,862,878.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	23.10	23.10	21,500.00	496,650.00	19128	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	9	158,184.00	450,216.00	946,866.00	-	-	946,866.00	0.02
21830	โฉนด	1094	14564	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	9,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
21831	โฉนด	6361	20413	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.30	34.30	6,000.00	205,800.00	19129	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	205,800.00	-	-	205,800.00	0.02
21832	โฉนด	14664	63905	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	99.40	99.40	5,000.00	497,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,000.00	-	497,000.00	-	-
21833	โฉนด	14665	63906	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
21834	โฉนด	14666	63907	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	99.60	99.60	5,000.00	498,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,000.00	-	498,000.00	-	-
21835	โฉนด	14663	63904	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.10	100.10	5,000.00	500,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,500.00	-	500,500.00	-	-
21836	โฉนด	1079	786	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.10	28.10	6,500.00	182,650.00	19130	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	182,650.00	-	-	182,650.00	0.02
21837	โฉนด	1849	1845	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	31.50	131.50	15,000.00	1,972,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,972,500.00	-	1,972,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21838	โฉนด	3967	46105	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.20	56.20	8,500.00	477,700.00	19131	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	768.00	-	7,900.00	6,067,200.00	13	970,752.00	5,096,448.00	5,574,148.00	-	-	5,574,148.00	0.02
21839	โฉนด	3979	46117	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.40	40.40	17,000.00	686,800.00	19132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.16	-	8,300.00	333,328.00	12	46,665.92	286,662.08	973,462.08	-	-	973,462.08	0.02
21840	โฉนด	18414	44407	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	28.00	128.00	17,000.00	2,176,000.00	19133	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,040.00	-	7,900.00	8,216,000.00	9	739,440.00	7,476,560.00	9,652,560.00	-	-	9,652,560.00	0.02
21841	โฉนด	3960	46103	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.50	39.50	17,000.00	671,500.00	19134	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	671,500.00	-	-	671,500.00	0.02
21842	โฉนด	3957	46100	หมู่ ต.	2	0	0	8.00	8.00	17,000.00	136,000.00	19135	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	136,000.00	-	136,000.00	-	-
21843	โฉนด	3982	46096	หมู่ ต.	2	0	0	20.00	20.00	17,000.00	340,000.00	19136	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	340,000.00	-	-	340,000.00	0.02
21844	โฉนด	15545	68977	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	84.00	84.00	3,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.30
21845	โฉนด	15547	68979	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.00	39.00	1,500.00	58,500.00	19137	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	58,500.00	-	58,500.00	-	-
21846	โฉนด	2558	2633	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.60	61.60	8,000.00	492,800.00	19138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	13	143,424.00	752,976.00	1,245,776.00	-	-	1,245,776.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21847	โฉนด	8694	24387	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.80	27.80	6,500.00	180,700.00	19139	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	180,700.00	-	180,700.00	-	-
21848	โฉนด	5535	10641	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	29.50	29.50	2,000.00	59,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,000.00	-	59,000.00	-	-
21849	โฉนด	7600	22552	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	82.60	182.60	330.00	60,258.00	19140	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	60,258.00	-	60,258.00	-	-
												19141	-	ตึก	2	54.00	22.50	-	0.00	34	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												19142	-	ตึก	2	20.25	-	-	0.00	24	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												19143	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
21850	โฉนด	5858	15914	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.30
21851	โฉนด	17670	89264	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.70	37.70	2,500.00	94,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,250.00	-	94,250.00	-	-
					2	0	0	26.20	26.20	2,500.00	65,500.00	19144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,300.00	1,743,000.00	9	156,870.00	1,586,130.00	1,651,630.00	-	1,651,630.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21852	โฉนด	4629	8733	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.40	99.40	12,000.00	1,192,800.00	19145	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	1,192,800.00	-	1,192,800.00	-	-
												19146	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,071.00	-	7,900.00	8,460,900.00	5	423,045.00	8,037,855.00	8,037,855.00	-	-	8,037,855.00	0.02
21853	โฉนด	862	657	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.30	43.30	11,500.00	497,950.00	19147	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	497,950.00	-	497,950.00	-	-
21854	โฉนด	12354	44428	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	89.00	89.00	2,000.00	178,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,000.00	-	178,000.00	-	-
21855	โฉนด	4781	8933	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.70	17.70	30,500.00	539,850.00	19148	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	539,850.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	269,925.00	-	269,925.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	269,925.00	269,925.00	-	-
21856	โฉนด	4811	20225	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.10	83.10	6,250.00	519,375.00	19149	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	519,375.00	-	-	519,375.00	0.02
21857	โฉนด	4156	8025	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	28.40	28.40	6,000.00	170,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,400.00	-	170,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21858	โฉนด	713	7826	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	7.70	107.70	12,000.00	1,292,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,292,400.00	-	1,292,400.00	-	-
21859	โฉนด	1651	743	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	19150	-	ตึก	-	112.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	750,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	0.30
					2	0	0	59.80	59.80	15,000.00	897,000.00	19151	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	897,000.00	-	-	897,000.00	0.02
21860	โฉนด	15879	76684	หมู่ ต.ตลาด	1	8	3	29.00	3,529.00	500.00	1,764,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,764,500.00	-	1,764,500.00	-	-
21861	โฉนด	520	199	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	91.00	91.00	10,000.00	910,000.00	19152	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	10	456,300.00	1,064,700.00	1,974,700.00	-	-	1,974,700.00	0.02
					2	0	1	0.70	100.70	10,000.00	1,007,000.00	19153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	13	63,744.00	334,656.00	1,341,656.00	-	-	1,341,656.00	0.02
21862	โฉนด	11696	42500	หมู่ ต.ตลาด	1	12	1	63.80	4,963.80	5,650.00	28,045,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,045,470.00	-	28,045,470.00	-	-
21863	โฉนด	772	8572	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.00	45.00	2,500.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	112,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21864	โฉนด	4517	8541	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	35.50	135.50	60,000.00	8,130,000.00	19154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,300.00	1,394,400.00	44	1,059,744.00	334,656.00	8,464,656.00	-	8,464,656.00	-	-
21865	โฉนด	13256	52719	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	78.00	178.00	18,000.00	3,204,000.00	19155	-	ตึก	2	225.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	3,204,000.00	-	3,204,000.00	-	-
21866	โฉนด	13257	52720	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	2.90	202.90	6,000.00	1,217,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,217,400.00	-	1,217,400.00	-	-
21867	โฉนด	7427	22185	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	18,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
21868	โฉนด	3103	3366	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.30	24.30	60,000.00	1,458,000.00	19156	-	ตึก	-	120.00	66.67	-	0.00	54	0.00	0.00	1,458,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	729,000.00	-	729,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	729,000.00	-	729,000.00	0.02
21869	โฉนด	1713	20996	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	95.00	95.00	1,000.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	95,000.00	-	-
21870	โฉนด	2071	2071	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.20	14.20	60,000.00	852,000.00	19157	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	22	172,431.00	334,719.00	1,186,719.00	-	1,186,719.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21871	โฉนด	4347	8303	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	97.10	97.10	4,000.00	388,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,400.00	-	388,400.00	-	-
21872	โฉนด	550	470	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.80	70.80	30,500.00	2,159,400.00	19158	-	ตึก	2	224.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	2,159,400.00	-	2,159,400.00	-	-
												19159	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												19160	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	-	-	-	-	-
21873	โฉนด	8463	24030	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	19161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	77.00	-	8,300.00	639,100.00	12	89,474.00	549,626.00	949,626.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.50	50.00	-	-	-	-	-	-	474,813.00	-	474,813.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	38.50	50.00	-	-	-	-	-	-	474,813.00	-	474,813.00	0.02
21874	โฉนด	8603	24248	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	19162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,300.00	265,600.00	14	47,808.00	217,792.00	617,792.00	-	617,792.00	-	-
21875	โฉนด	10595	32689	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.40	98.40	8,000.00	787,200.00	19163	-	ตึก	2	117.60	-	-	0.00	5	0.00	0.00	787,200.00	-	-	787,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21876	โฉนด	8680	24367	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.50	50.50	12,000.00	606,000.00	19164	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	606,000.00	-	606,000.00	-	-
21877	โฉนด	1979	1995	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	9.20	109.20	3,900.00	425,880.00	19165	-	ไม้	2	70.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	425,880.00	-	425,880.00	-	-
21878	โฉนด	20506	99153	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.00	19.00	2,500.00	47,500.00	19166	-	ไม้	2	40.00	-	-	0.00	58	0.00	0.00	47,500.00	-	-	47,500.00	0.02
21879	โฉนด	20507	99154	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	30.50	30.50	2,500.00	76,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,250.00	-	-	76,250.00	0.30
21880	โฉนด	20504	99151	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	28.50	28.50	2,500.00	71,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,250.00	-	71,250.00	-	-
21881	โฉนด	20502	99149	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	2,500.00	52,500.00	19167	-	ตึก	2	84.00	49.70	-	0.00	9	0.00	0.00	52,500.00	-	52,500.00	-	-
21882	โฉนด	20505	99152	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	28.50	28.50	2,500.00	71,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,250.00	-	71,250.00	-	-
21883	โฉนด	20503	99150	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	19.00	19.00	2,500.00	47,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	47,500.00	-	-
21884	โฉนด	12443	44834	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	10,500.00	141,750.00	19168	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	141,750.00	-	141,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21885	โฉนด	2934	3154	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	13.00	113.00	15,000.00	1,695,000.00	19169	-	ตึก	2	108.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	1,695,000.00	-	-	1,695,000.00	0.02
21886	โฉนด	1031	10558	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	8.10	108.10	4,500.00	486,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,450.00	-	-	486,450.00	0.30
21887	โฉนด	12264	43452	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.30	31.30	15,000.00	469,500.00	19170	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	8,556.00	-	8,200.00	70,159,200.00	17	42,095,520.00	28,063,680.00	28,533,180.00	-	28,533,180.00	-	-
21888	โฉนด	3456	7002	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	49.00	349.00	1,250.00	436,250.00	19171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	9	53,784.00	543,816.00	980,066.00	-	980,066.00	-	-
21889	โฉนด	2962	3184	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.70	100.70	8,000.00	805,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,600.00	-	805,600.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	19172	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	0.00	24	0.00	0.00	240,000.00	-	240,000.00	-	-
21890	โฉนด	889	8249	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	99.70	99.70	8,000.00	797,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,600.00	-	-	797,600.00	0.30
21891	โฉนด	2305	2331	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	19173	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	54,000.00	-	54,000.00	-	-
21892	โฉนด	2789	2973	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	3.90	3.90	15,000.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	58,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00	19174	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	808.50	-	7,900.00	6,387,150.00	2	127,743.00	6,259,407.00	7,759,407.00	-	-	7,759,407.00	0.30
21893	โฉนด	3780	7429	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	35.60	235.60	26,500.00	6,243,400.00	19175	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	6,243,400.00	-	-	6,243,400.00	0.02
21894	โฉนด	7963	23185	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.30	97.30	7,000.00	681,100.00	19176	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	681,100.00	-	-	681,100.00	0.02
21895	โฉนด	5998	17638	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.70	42.70	2,500.00	106,750.00	19177	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	106,750.00	-	106,750.00	-	-
21896	โฉนด	3317	3593	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	54.00	54.00	15,000.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	-	810,000.00	0.30
21897	โฉนด	6233	20002	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.00	49.00	5,000.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	-	245,000.00	0.02
21898	โฉนด	10353	31883	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.20	71.20	4,000.00	284,800.00	19178	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	20	608,400.00	202,800.00	487,600.00	-	487,600.00	-	-
21899	โฉนด	822	7784	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	4.00	104.00	150.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.30
21900	โฉนด	13435	56268	หมู่ ต.ตลาด	1	4	2	62.00	1,862.00	500.00	931,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,000.00	-	931,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21901	โฉนด	4646	8776	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.00	71.00	170.00	12,070.00	19179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	172.70	-	8,300.00	1,433,410.00	4	57,336.40	1,376,073.60	1,388,143.60	-	-	1,388,143.60	0.02
21902	โฉนด	2953	3173	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.40	84.40	15,000.00	1,266,000.00	19180	-	ตึก	2	84.00	35.00	-	0.00	23	0.00	0.00	1,266,000.00	-	1,266,000.00	-	-
21903	โฉนด	21034	8614	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	89.00	89.00	6,000.00	534,000.00	19181	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	534,000.00	-	-	534,000.00	0.02
21904	โฉนด	11298	33803	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	24.20	24.20	55,000.00	1,331,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,331,000.00	-	-	1,331,000.00	0.01
21905	โฉนด	11300	33805	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	24.20	24.20	55,000.00	1,331,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,331,000.00	-	-	1,331,000.00	0.01
21906	โฉนด	11299	33804	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	24.20	24.20	55,000.00	1,331,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,331,000.00	-	-	1,331,000.00	0.01
21907	โฉนด	18911	22758	หมู่ ต.ตลาด	2	1	3	27.00	727.00	1,000.00	727,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,000.00	-	-	727,000.00	0.02
					2	1	3	85.50	785.50	1,000.00	785,500.00	19182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	14	121,014.00	551,286.00	1,336,786.00	-	-	1,336,786.00	0.02
												19183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	31	466,128.00	430,272.00	430,272.00	-	-	430,272.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21908	โฉนด	1958	22757	หมู่ ต.ตลาด	1	4	3	21.50	1,921.50	230.00	441,945.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,945.00	-	441,945.00	-	-
21909	โฉนด	4227	8111	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	1.50	101.50	6,000.00	609,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,000.00	-	-	609,000.00	0.30
21910	โฉนด	3602	7214	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	99.60	99.60	10,000.00	996,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,000.00	-	996,000.00	-	-
21911	โฉนด	3775	7424	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.00	77.00	6,500.00	500,500.00	19184	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	27	312,840.00	398,160.00	898,660.00	-	-	898,660.00	0.02
21912	โฉนด	8380	23923	หมู่ ต.ตลาด	4	6	0	0.20	2,400.20	2,650.00	6,360,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,360,530.00	-	-	6,360,530.00	0.30
21913	โฉนด	4246	8130	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.10	100.10	6,000.00	600,600.00	19185	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	600,600.00	-	600,600.00	-	-
												19186	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	12	49,770.00	305,730.00	305,730.00	-	-	305,730.00	0.02
21914	โฉนด	1325	14650	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.20	87.20	12,000.00	1,046,400.00	19187	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	10	9,000.00	81,000.00	1,127,400.00	-	1,127,400.00	-	-
21915	โฉนด	6900	21374	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	59.80	159.80	4,500.00	719,100.00	19188	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	405.60	-	8,200.00	3,325,920.00	3	99,777.60	3,226,142.40	3,945,242.40	-	3,945,242.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21916	โฉนด	5696	25799	หมู่ ต.ตลาด	3	0	3	54.00	354.00	5,500.00	1,947,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,947,000.00	-	-	1,947,000.00	0.30
21917	โฉนด	22000	107512	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.40	6.40	650.00	4,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,160.00	-	-	4,160.00	0.02
21918	โฉนด	22136	109047	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	8.50	8.50	3,000.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-
21919	โฉนด	761	7590	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	60.90	160.90	10,000.00	1,609,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,609,000.00	-	1,609,000.00	-	-
21920	โฉนด	2776	2981	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	74.80	74.80	32,000.00	2,393,600.00	19189	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	13	236,160.00	1,239,840.00	3,633,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	8.33	-	-	-	-	-	-	302,665.55	-	302,665.55	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,816,720.00	1,816,720.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	75.00	41.66	-	-	-	-	-	-	1,513,691.10	1,513,691.10	-	-
21921	โฉนด	3016	3273	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	50.00	50.00	14,500.00	725,000.00	19190	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	460.00	-	7,500.00	3,450,000.00	23	1,242,000.00	2,208,000.00	2,933,000.00	-	-	2,933,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	2	97.00	697.00	14,500.00	10,106,500.00	19191	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	672.00	-	7,900.00	5,308,800.00	23	1,911,168.00	3,397,632.00	13,504,132.00	-	-	13,504,132.00	0.02
												19192	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	480.00	-	7,900.00	3,792,000.00	23	1,365,120.00	2,426,880.00	2,426,880.00	-	-	2,426,880.00	0.02
												19193	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	448.00	-	7,900.00	3,539,200.00	23	1,274,112.00	2,265,088.00	2,265,088.00	-	-	2,265,088.00	0.02
					3	0	0	50.00	50.00	14,500.00	725,000.00	19194	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	460.00	-	8,800.00	4,048,000.00	23	1,457,280.00	2,590,720.00	3,315,720.00	-	-	3,315,720.00	0.30
21922	โฉนด	4564	8654	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.00	90.00	10,000.00	900,000.00	19195	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	900,000.00	-	900,000.00	-	-
					5	0	0	12.70	12.70	10,000.00	127,000.00	19196	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	127,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	63,500.00	-	63,500.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	63,500.00	-	63,500.00	0.02
21923	โฉนด	1231	840	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.70	42.70	21,500.00	918,050.00	19197	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	918,050.00	-	918,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21924	โฉนด	12884	47160	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.10	68.10	19,000.00	1,293,900.00	19198	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,293,900.00	-	1,293,900.00	-	-
21925	โฉนด	21804	47158	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.70	50.70	21,500.00	1,090,050.00	19199	-	ตึก	2	324.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,090,050.00	-	-	1,090,050.00	0.02
21926	โฉนด	1501	1300	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.70	18.70	7,000.00	130,900.00	19200	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	130,900.00	-	130,900.00	-	-
21927	โฉนด	4270	8154	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.40	36.40	6,000.00	218,400.00	19201	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	218,400.00	-	218,400.00	-	-
21928	โฉนด	4682	20007	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.80	86.80	8,000.00	694,400.00	19202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,300.00	1,103,900.00	2	22,078.00	1,081,822.00	1,776,222.00	-	-	1,776,222.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	8,000.00	108,000.00	19203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	10	44,820.00	403,380.00	511,380.00	-	511,380.00	-	-
21929	โฉนด	5763	12774	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	1.90	401.90	1,500.00	602,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,850.00	-	-	602,850.00	0.30
21930	โฉนด	4361	8317	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.20	101.20	4,000.00	404,800.00	19204	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	404,800.00	-	404,800.00	-	-
21931	โฉนด	5268	9680	หมู่ ต.ตลาด	5	0	2	0.00	200.00	52,000.00	10,400,000.00	19205	-	ตึก	-	108.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	10,400,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	85.90	85.90	6,000.00	515,400.00	19206	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,600.00	550,400.00	30	511,872.00	38,528.00	553,928.00	-	553,928.00	-	-
					2								ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	33.33	-	-	-	-	-	-	3,466,320.00	-	3,466,320.00	0.30
					2								ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	66.67	-	-	-	-	-	-	6,933,680.00	6,933,680.00	-	-
21932	โฉนด	1461	1262	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.90	85.90	6,000.00	515,400.00	19206	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,600.00	550,400.00	30	511,872.00	38,528.00	553,928.00	-	553,928.00	-	-
21933	โฉนด	20816	100932	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	42.00	42.00	5,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
21934	โฉนด	3974	46112	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.40	41.40	17,000.00	703,800.00	19207	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	703,800.00	-	703,800.00	-	-
21935	โฉนด	3968	46106	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.00	6.00	17,000.00	102,000.00	19208	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,500.00	180,000.00	12	25,200.00	154,800.00	256,800.00	-	-	256,800.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	17,000.00	102,000.00	19209	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,500.00	180,000.00	12	25,200.00	154,800.00	256,800.00	-	-	256,800.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	17,000.00	102,000.00	19210	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,500.00	180,000.00	12	25,200.00	154,800.00	256,800.00	-	-	256,800.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	17,000.00	102,000.00	19211	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,500.00	180,000.00	12	25,200.00	154,800.00	256,800.00	-	-	256,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.00	6.00	17,000.00	102,000.00	19212	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,500.00	180,000.00	12	25,200.00	154,800.00	256,800.00	-	-	256,800.00	0.02
21936	โฉนด	3980	46094	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.80	40.80	17,000.00	693,600.00	19213	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,500.00	600,000.00	30	300,000.00	300,000.00	993,600.00	-	-	993,600.00	0.02
21937	โฉนด	3984	46098	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.40	40.40	17,000.00	686,800.00	19214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,300.00	415,000.00	12	58,100.00	356,900.00	1,043,700.00	-	-	1,043,700.00	0.02
21938	โฉนด	3981	46095	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	17,000.00	340,000.00	19215	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,500.00	600,000.00	30	300,000.00	300,000.00	640,000.00	-	-	640,000.00	0.02
21939	โฉนด	3857	44403	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	47.70	47.70	17,000.00	810,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,900.00	-	810,900.00	-	-
21940	โฉนด	21306	44404	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	55.80	55.80	17,000.00	948,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,600.00	-	948,600.00	-	-
21941	โฉนด	3951	46083	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.60	39.60	17,000.00	673,200.00	19216	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	673,200.00	-	-	673,200.00	0.02
21942	โฉนด	3855	44401	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.20	40.20	17,000.00	683,400.00	19217	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	683,400.00	-	-	683,400.00	0.02
21943	โฉนด	3966	46104	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	93.90	93.90	17,000.00	1,596,300.00	19218	โรงจอดรถ	ตึก	2	125.00	-	2,500.00	312,500.00	9	28,125.00	284,375.00	1,880,675.00	-	-	1,880,675.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21944	โฉนด	3959	46102	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.50	12.50	17,000.00	212,500.00	19219	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	212,500.00	-	212,500.00	-	-
21945	โฉนด	3947	46120	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.50	28.50	17,000.00	484,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,500.00	-	484,500.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	17,000.00	204,000.00	19220	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	204,000.00	-	204,000.00	-	-
21946	โฉนด	3958	46101	หมู่ ต.	2	0	0	37.20	37.20	17,000.00	632,400.00	19221	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	632,400.00	-	632,400.00	-	-
21947	โฉนด	11851	40660	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	19222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	7	27,888.00	370,512.00	870,512.00	-	870,512.00	-	-
												19223	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,250.00	891,000.00	7	160,380.00	730,620.00	730,620.00	-	-	730,620.00	0.02
21948	โฉนด	11848	40657	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	19224	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	500,000.00	-	500,000.00	-	-
21949	โฉนด	8824	24596	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	14.00	14.00	14,500.00	203,000.00	19225	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	112.00	-	8,450.00	946,400.00	17	567,840.00	378,560.00	581,560.00	-	-	581,560.00	0.30
					3	0	0	66.50	66.50	14,500.00	964,250.00	19226	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	532.00	-	7,900.00	4,202,800.00	13	672,448.00	3,530,352.00	4,494,602.00	-	-	4,494,602.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	59.50	59.50	14,500.00	862,750.00	19227	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	476.00	-	8,100.00	3,855,600.00	13	616,896.00	3,238,704.00	4,101,454.00	-	-	4,101,454.00	0.30
					3	1	0	0.00	400.00	14,500.00	5,800,000.00	19228	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	752.40	-	7,900.00	5,943,960.00	13	951,033.60	4,992,926.40	10,792,926.40	-	-	10,792,926.40	0.30
					3	0	0	41.75	41.75	14,500.00	605,375.00	19229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,300.00	132,800.00	13	21,248.00	111,552.00	716,927.00	-	-	716,927.00	0.30
					3	0	0	41.75	41.75	14,500.00	605,375.00	19230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,300.00	99,600.00	13	15,936.00	83,664.00	689,039.00	-	-	689,039.00	0.30
					3	0	1	0.00	100.00	14,500.00	1,450,000.00	19231	โรงจอดรถ	ตึก	3	42.00	-	2,500.00	105,000.00	13	16,800.00	88,200.00	1,538,200.00	-	-	1,538,200.00	0.30
21950	โฉนด	17507	88794	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	85.20	85.20	23,000.00	1,959,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,959,600.00	-	-	1,959,600.00	0.30
21951	โฉนด	11849	40658	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	78.20	478.20	5,000.00	2,391,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,391,000.00	-	-	2,391,000.00	0.01
21952	โฉนด	20872	101829	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	80.00	380.00	52,000.00	19,760,000.00	19232	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,200.00	4,920,000.00	5	246,000.00	4,674,000.00	24,434,000.00	-	24,434,000.00	-	-
21953	โฉนด	15445	71667	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	43.50	243.50	5,000.00	1,217,500.00	19233	โรงจอดรถ	ตึก	3	54.00	-	2,500.00	135,000.00	13	21,600.00	113,400.00	1,330,900.00	-	-	1,330,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21954	โฉนด	15444	71666	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
21955	โฉนด	11850	40659	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	4,400.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
					1	2	2	34.80	1,034.80	4,400.00	4,553,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,553,120.00	-	4,553,120.00	-	-
21956	โฉนด	14555	63888	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	8.80	808.80	14,500.00	11,727,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,727,600.00	-	11,727,600.00	-	-
21957	โฉนด	828	6923	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.50	85.50	10,000.00	855,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000.00	-	-	855,000.00	0.02
21958	โฉนด	1334	1550	หมู่ ต.ตลาด	1	5	2	27.00	2,227.00	9,700.00	21,601,900.00	19234	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	1	12.00	-	7,900.00	94,800.00	5	4,740.00	90,060.00	21,691,960.00	-	-	21,691,960.00	0.01
21959	โฉนด	5104	9321	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.40	29.40	6,500.00	191,100.00	19235	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,600.00	464,400.00	13	255,420.00	208,980.00	400,080.00	-	-	400,080.00	0.02
21960	โฉนด	4569	8659	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	82.30	82.30	10,000.00	823,000.00	19236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	23	215,136.00	382,464.00	1,205,464.00	-	1,205,464.00	-	-
												19237	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	23	21,600.00	38,400.00	38,400.00	-	38,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21961	โฉนด	2625	2713	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.90	43.90	7,300.00	320,470.00	19238	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	72.73	-	0.00	43	0.00	0.00	320,470.00	-	320,470.00	-	-
21962	โฉนด	12455	44846	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.60	35.60	10,500.00	373,800.00	19239	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	373,800.00	-	373,800.00	-	-
21963	โฉนด	988	1483	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	22.00	22.00	60,000.00	1,320,000.00	19240	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	60.00	-	7,400.00	444,000.00	12	62,160.00	381,840.00	1,701,840.00	-	-	1,701,840.00	0.30
					2	0	0	22.00	22.00	60,000.00	1,320,000.00	19241	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,500.00	450,000.00	12	63,000.00	387,000.00	1,707,000.00	-	-	1,707,000.00	0.02
					3	0	0	22.00	22.00	60,000.00	1,320,000.00	19242	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	60.00	-	7,400.00	444,000.00	12	62,160.00	381,840.00	1,701,840.00	-	-	1,701,840.00	0.30
21964	โฉนด	18870	64867	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.50	58.50	3,500.00	204,750.00	19243	-	ตึก	2	234.00	-	-	0.00	63	0.00	0.00	204,750.00	-	-	204,750.00	0.02
21965	โฉนด	5524	10630	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.70	100.70	3,000.00	302,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,100.00	-	302,100.00	-	-
21966	โฉนด	15377	72160	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.60	87.60	4,500.00	394,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,200.00	-	-	394,200.00	0.02
21967	โฉนด	20665	100065	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	650.00	32,500.00	19244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	12	139,440.00	856,560.00	889,060.00	-	-	889,060.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21968	โฉนด	15376	72159	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.50	104.50	3,400.00	355,300.00	19245	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	51	0.00	0.00	355,300.00	-	355,300.00	-	-
21969	โฉนด	18903	93654	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.00	38.00	4,500.00	171,000.00	19246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	578,862.00	-	578,862.00	-	-
21970	โฉนด	15932	74163	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.50	12.50	4,500.00	56,250.00	19247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,300.00	415,000.00	9	37,350.00	377,650.00	433,900.00	-	433,900.00	-	-
21971	โฉนด	3823	7477	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	10.00	210.00	6,000.00	1,260,000.00	19248	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	1,260,000.00	-	1,260,000.00	-	-
21972	โฉนด	2678	2767	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.10	74.10	8,000.00	592,800.00	19249	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	8,450.00	828,100.00	7	149,058.00	679,042.00	1,271,842.00	-	-	1,271,842.00	0.02
21973	โฉนด	5259	9666	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	61.00	61.00	6,000.00	366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	-	366,000.00	0.30
21974	โฉนด	15868	74864	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.40	28.40	3,000.00	85,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,200.00	-	-	85,200.00	0.02
21975	โฉนด	15870	74866	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.70	32.70	3,000.00	98,100.00	19250	-	ตึก	2	210.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	98,100.00	-	-	98,100.00	0.02
21976	โฉนด	15869	74865	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	11.10	11.10	3,000.00	33,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,300.00	-	-	33,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21977	โฉนด	1926	33766	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.50	27.50	8,500.00	233,750.00	19251	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	233,750.00	-	233,750.00	-	-
21978	โฉนด	4723	8859	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	21.80	21.80	50,000.00	1,090,000.00	19252	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,100.00	874,800.00	15	174,960.00	699,840.00	1,789,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	894,920.00	-	894,920.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	894,920.00	-	894,920.00	0.02
21979	โฉนด	4711	20038	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.00	48.00	5,000.00	240,000.00	19253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	987,747.00	-	987,747.00	-	-
21980	โฉนด	2275	2450	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.80	17.80	21,500.00	382,700.00	19254	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	382,700.00	-	-	382,700.00	0.02
21981	โฉนด	11646	37024	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	79.10	279.10	48,000.00	13,396,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,396,800.00	-	13,396,800.00	-	-
21982	โฉนด	7452	22259	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.90	60.90	800.00	48,720.00	19255	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	35.00	50.00	-	0.00	23	0.00	0.00	48,720.00	-	48,720.00	-	-
21983	โฉนด	8986	24922	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.60	100.60	4,500.00	452,700.00	19256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	22	177,786.00	345,114.00	797,814.00	-	797,814.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19257	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	9	144,480.00	268,320.00	268,320.00	-	-	268,320.00	0.02
21984	โฉนด	2231	2263	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00	30,000.00	1,200,000.00	19258	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.02
					5	0	0	40.00	40.00	30,000.00	1,200,000.00	19259	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,200,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	0.30
					5	0	0	31.30	31.30	30,000.00	939,000.00	19260	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	939,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	-	-	-	-	-	-	-	939,000.00	-	939,000.00	0.30
21985	โฉนด	6996	21524	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.30	39.30	4,500.00	176,850.00	19261	-	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	176,850.00	-	-	176,850.00	0.02
21986	โฉนด	582	234	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.50	54.50	1,500.00	81,750.00	19262	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	81,750.00	-	-	81,750.00	0.02
21987	โฉนด	2190	2266	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	30.40	30.40	40,000.00	1,216,000.00	19263	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	243.00	-	8,200.00	1,992,600.00	13	318,816.00	1,673,784.00	2,889,784.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.80	15.80	40,000.00	632,000.00	19264	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,200.00	1,033,200.00	9	92,988.00	940,212.00	1,572,212.00	-	-	1,572,212.00	0.02
21988	โฉนด	5731	11848	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	26.80	126.80	15,000.00	1,902,000.00	19265	-	ตึก	2	196.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	1,902,000.00	-	-	1,902,000.00	0.02
												19266	-	ไม้	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
21989	โฉนด	3544	7156	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	96.50	96.50	7,300.00	704,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,450.00	-	-	704,450.00	0.30
21990	โฉนด	15338	72162	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	61.00	61.00	1,500.00	91,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500.00	-	91,500.00	-	-
21991	โฉนด	841	641	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	6,000.00	63,000.00	19267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	42	257,964.00	90,636.00	153,636.00	-	153,636.00	-	-
21992	โฉนด	18917	45398	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.70	40.70	4,400.00	179,080.00	19268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,300.00	166,000.00	13	26,560.00	139,440.00	318,520.00	-	-	318,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	40.70	40.70	4,400.00	179,080.00	19269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,300.00	166,000.00	8	13,280.00	152,720.00	331,800.00	-	-	331,800.00	0.02
					2	0	0	40.70	40.70	4,400.00	179,080.00	19270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,300.00	166,000.00	8	13,280.00	152,720.00	331,800.00	-	-	331,800.00	0.02
					2	0	0	60.00	60.00	4,400.00	264,000.00	19271	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	224.00	-	7,900.00	1,769,600.00	9	159,264.00	1,610,336.00	1,874,336.00	-	-	1,874,336.00	0.02
					2	0	0	40.70	40.70	4,400.00	179,080.00	19272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,300.00	166,000.00	8	13,280.00	152,720.00	331,800.00	-	-	331,800.00	0.02
					2	0	0	40.70	40.70	4,400.00	179,080.00	19273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,300.00	166,000.00	8	13,280.00	152,720.00	331,800.00	-	-	331,800.00	0.02
					2	0	0	40.70	40.70	4,400.00	179,080.00	19274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,300.00	166,000.00	8	13,280.00	152,720.00	331,800.00	-	-	331,800.00	0.02
					2	0	0	40.70	40.70	4,400.00	179,080.00	19275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,300.00	166,000.00	9	14,940.00	151,060.00	330,140.00	-	-	330,140.00	0.02
					2	0	0	41.40	41.40	4,400.00	182,160.00	19276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,300.00	166,000.00	8	13,280.00	152,720.00	334,880.00	-	-	334,880.00	0.02
21993	โฉนด	628	900	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	33.60	33.60	6,000.00	201,600.00	19277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	81.00	-	8,300.00	672,300.00	27	295,812.00	376,488.00	578,088.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.50	50.00	-	-	-	-	-	-	289,044.00	-	289,044.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.50	50.00	-	-	-	-	-	-	289,044.00	289,044.00	-	-
21994	โฉนด	3472	7020	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	8.20	108.20	10,000.00	1,082,000.00	19278	-	ตึก	3	66.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	1,082,000.00	-	-	1,082,000.00	0.30
												19279	-	ตึก	3	66.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
21995	โฉนด	2586	2690	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.30	75.30	3,000.00	225,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,900.00	-	-	225,900.00	0.02
21996	โฉนด	10892	32930	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	5.20	305.20	4,500.00	1,373,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,373,400.00	-	1,373,400.00	-	-
21997	โฉนด	1139	1129	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	55.60	55.60	15,000.00	834,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,000.00	-	-	834,000.00	0.30
21998	โฉนด	14998	67444	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.80	10.80	15,000.00	162,000.00	19280	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	9	474,552.00	1,350,648.00	1,512,648.00	-	-	1,512,648.00	0.02
21999	โฉนด	14997	67443	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	10.80	10.80	15,000.00	162,000.00	19281	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	8,450.00	912,600.00	24	775,710.00	136,890.00	298,890.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	149,445.00	-	149,445.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	149,445.00	149,445.00	-	-
22000	โฉนด	14999	67445	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	10.80	10.80	15,000.00	162,000.00	19282	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	-	48.00	-	8,450.00	405,600.00	9	36,504.00	369,096.00	531,096.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	43.75	-	-	-	-	-	-	232,354.50	-	232,354.50	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	27.00	56.25	-	-	-	-	-	-	298,741.50	298,741.50	-	-
22001	โฉนด	14996	67442	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.80	10.80	15,000.00	162,000.00	19283	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	162,000.00	-	162,000.00	-	-
22002	โฉนด	4606	19757	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	4,500.00	60,750.00	19284	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	60,750.00	-	60,750.00	-	-
22003	โฉนด	12488	44879	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	10,500.00	165,900.00	19285	-	ตึก	2	63.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	165,900.00	-	165,900.00	-	-
					2	0	0	74.90	74.90	10,500.00	786,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,450.00	-	786,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22004	โฉนด	21097	104277	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	44.00	44.00	30,000.00	1,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	-	1,320,000.00	-	-
22005	โฉนด	2666	2801	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	7.80	107.80	60,000.00	6,468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,468,000.00	-	6,468,000.00	-	-
22006	โฉนด	1186	21026	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	33.30	133.30	280.00	37,324.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,324.00	-	37,324.00	-	-
22007	โฉนด	9188	25324	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	60.00	160.00	4,200.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	672,000.00	-	-
22008	โฉนด	8723	24436	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00	19286	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	9	106,272.00	1,074,528.00	1,146,528.00	-	1,146,528.00	-	-
22009	โฉนด	12952	51629	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.50	83.50	4,000.00	334,000.00	19287	-	ตึก	2	88.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	334,000.00	-	334,000.00	-	-
22010	โฉนด	8724	24437	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	31.80	131.80	4,000.00	527,200.00	19288	-	ไม้	2	35.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	527,200.00	-	-	527,200.00	0.02
22011	โฉนด	9172	25283	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	90.00	90.00	4,200.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	-	378,000.00	0.30
22012	โฉนด	21590	105478	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.70	74.70	4,000.00	298,800.00	19289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.40	-	8,300.00	725,420.00	4	29,016.80	696,403.20	995,203.20	-	-	995,203.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22013	โฉนด	9467	25940	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	90.30	90.30	4,200.00	379,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,260.00	-	-	379,260.00	0.30
22014	โฉนด	11761	39932	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	95.40	95.40	4,000.00	381,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,600.00	-	381,600.00	-	-
22015	โฉนด	13201	51674	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.90	107.90	4,200.00	453,180.00	19290	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	453,180.00	-	-	453,180.00	0.02
22016	โฉนด	8719	24432	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00	19291	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	36,000.00	-	36,000.00	-	-
22017	โฉนด	17195	84814	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	45.00	145.00	4,000.00	580,000.00	19292	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	48.00	-	8,600.00	412,800.00	11	185,760.00	227,040.00	807,040.00	-	807,040.00	-	-
22018	โฉนด	11721	39875	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.50	83.50	4,000.00	334,000.00	19293	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	19	851,760.00	365,040.00	699,040.00	-	699,040.00	-	-
22019	โฉนด	13202	51675	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	4,200.00	56,700.00	19294	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	56,700.00	-	56,700.00	-	-
					2	0	0	94.00	94.00	4,200.00	394,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,800.00	-	394,800.00	-	-
22020	โฉนด	9195	25331	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00	19295	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	125,000.00	-	125,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
22021	โฉนด	9466	25939	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.30	90.30	4,200.00	379,260.00	19297	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	1,054,584.00	-	1,054,584.00	-	-
22022	โฉนด	11720	39874	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
22023	โฉนด	13595	54664	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	4,200.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
22024	โฉนด	8999	24942	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.50	7.50	2,500.00	18,750.00	19298	-	ตึก	2	30.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	18,750.00	-	18,750.00	-	-
					2	0	0	92.50	92.50	2,500.00	231,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,250.00	-	231,250.00	-	-
22025	โฉนด	17765	90182	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
22026	โฉนด	21829	107129	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22027	โฉนด	8871	49839	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	40.00	540.00	9,400.00	5,076,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,076,000.00	-	5,076,000.00	-	-
22028	โฉนด	9636	26314	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	47.50	147.50	2,500.00	368,750.00	19299	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	368,750.00	-	368,750.00	-	-
22029	โฉนด	1005	713	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	18.30	318.30	52,500.00	16,710,750.00	19300	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	16,710,750.00	-	16,710,750.00	-	-
												19301	-	ตึก	2	224.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	-	-	-	-	-
22030	โฉนด	20613	99829	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	19302	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	9	104,328.00	1,054,872.00	1,354,872.00	-	-	1,354,872.00	0.02
22031	โฉนด	20623	99839	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	19303	-	ตึก	-	168.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	500,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	166,650.00	-	166,650.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	166,650.00	-	166,650.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	33.34	-	-	-	-	-	-	166,700.00	-	166,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22032	โฉนด	18538	95121	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	21.00	21.00	25,000.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.30
22033	โฉนด	20610	99826	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	19304	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,567,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	522,606.40	-	522,606.40	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,045,369.60	1,045,369.60	-	-
22034	โฉนด	20615	99831	หมู่ 9 ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	25,000.00	525,000.00	19305	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,592,976.00	-	1,592,976.00	-	-
22035	โฉนด	20621	99837	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	19306	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	9	123,228.00	1,245,972.00	1,745,972.00	-	-	1,745,972.00	0.02
22036	โฉนด	20618	99834	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	19307	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
22037	โฉนด	20625	99841	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	19308	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	12	191,688.00	1,177,512.00	1,677,512.00	-	1,677,512.00	-	-
22038	โฉนด	18539	95122	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.50	20.50	25,000.00	512,500.00	19309	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	512,500.00	-	-	512,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22039	โฉนด	20626	99842	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.00	14.00	25,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.02
22040	โฉนด	20620	99836	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	19310	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	9	123,228.00	1,245,972.00	1,745,972.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	581,932.47	-	581,932.47	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	581,932.47	-	581,932.47	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	56.00	33.34	-	-	-	-	-	-	582,107.06	-	582,107.06	0.02
22041	โฉนด	20614	99830	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	19311	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
22042	โฉนด	20616	99832	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	19312	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
22043	โฉนด	20612	99828	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	19313	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,567,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	522,606.40	-	522,606.40	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	522,606.40	-	522,606.40	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	522,763.20	-	522,763.20	0.02
22044	โฉนด	20608	99824	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.00	14.00	25,000.00	350,000.00	19314	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	9	123,228.00	1,245,972.00	1,595,972.00	-	-	1,595,972.00	0.02
22045	โฉนด	18540	95123	หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	24.80	524.80	25,000.00	13,120,000.00	19315	-	ตึก	2	252.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	13,120,000.00	-	-	13,120,000.00	0.02
												19316	-	ตึก	2	675.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
22046	โฉนด	20627	99843	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	19317	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
22047	โฉนด	20609	99825	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
22048	โฉนด	20617	99833	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	19318	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
22049	โฉนด	20611	99827	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	19319	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	10	117,360.00	1,056,240.00	1,556,240.00	-	-	1,556,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22050	โฉนด	20624	99840	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
22051	โฉนด	20622	99838	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	19320	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	9	123,228.00	1,245,972.00	1,745,972.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	581,932.47	-	581,932.47	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	581,932.47	-	581,932.47	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	33.34	-	-	-	-	-	-	582,107.06	-	582,107.06	0.02
22052	โฉนด	20619	99835	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.00	14.00	25,000.00	350,000.00	19321	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	350,000.00	-	-	350,000.00	0.02
22053	โฉนด	8710	24420	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.80	19.80	60,000.00	1,188,000.00	19322	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,500.00	80,000.00	17	19,200.00	60,800.00	1,248,800.00	-	-	1,248,800.00	0.02
22054	โฉนด	8711	24421	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.20	19.20	60,000.00	1,152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000.00	-	1,152,000.00	-	-
22055	โฉนด	8709	24419	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.40	22.40	60,000.00	1,344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,000.00	-	-	1,344,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22056	โฉนด	4069	7932	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	40.40	40.40	6,000.00	242,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,400.00	-	242,400.00	-	-
22057	โฉนด	121	67	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.30	83.30	6,000.00	499,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,800.00	-	499,800.00	-	-
22058	โฉนด	4028	7814	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	43.98	143.98	150.00	21,597.00	19323	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	681.46	-	-	0.00	3	0.00	0.00	21,597.00	-	21,597.00	-	-
												19324	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	190.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
					2	0	1	70.32	170.32	150.00	25,548.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,548.00	-	-	25,548.00	0.02
22059	โฉนด	8118	23443	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.60	40.60	6,500.00	263,900.00	19325	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	263,900.00	-	-	263,900.00	0.02
22060	โฉนด	11648	37035	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	7,300.00	87,600.00	19326	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	87,600.00	-	87,600.00	-	-
22061	โฉนด	11650	37037	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.90	22.90	7,300.00	167,170.00	19327	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	874,786.00	-	874,786.00	-	-
22062	โฉนด	11647	37034	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.80	22.80	7,300.00	166,440.00	19328	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	12	108,864.00	668,736.00	835,176.00	-	-	835,176.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22063	โฉนด	11649	37036	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.40	22.40	7,300.00	163,520.00	19329	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	163,520.00	-	163,520.00	-	-
22064	โฉนด	2927	3147	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.10	28.10	25,000.00	702,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,500.00	-	702,500.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	25,000.00	750,000.00	19330	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,500.00	480,000.00	23	172,800.00	307,200.00	1,057,200.00	-	-	1,057,200.00	0.02
					5	0	0	40.00	40.00	25,000.00	1,000,000.00	19331	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	76.00	-	7,500.00	570,000.00	23	205,200.00	364,800.00	1,364,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	76.00	-	-	-	-	-	-	-	1,364,800.00	1,364,800.00	-	-
												19332	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,500.00	480,000.00	23	172,800.00	307,200.00	1,307,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	653,600.00	-	653,600.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	653,600.00	-	653,600.00	0.02
22065	โฉนด	11853	40662	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	95.20	95.20	23,000.00	2,189,600.00	19333	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	10	121,680.00	1,095,120.00	3,284,720.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-					
22066	โฉนด	14554	63887	หมู่ ต.ตลาด	4	2	3	64.20	1,164.20	2,500.00	2,910,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,910,500.00	-	-	2,910,500.00	0.30
22067	โฉนด	13205	51782	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	3,250.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	325,000.00	-	-
22068	โฉนด	5054	9270	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	93.60	93.60	10,000.00	936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	-	936,000.00	0.30
22069	โฉนด	18527	7673	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	47.90	447.90	3,250.00	1,455,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,455,675.00	-	-	1,455,675.00	0.02
22070	โฉนด	221002	109976	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	90.80	290.80	650.00	189,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,020.00	-	189,020.00	-	-
22071	โฉนด	20660	100196	หมู่ ต.ตลาด	2	5	0	52.20	2,052.20	500.00	1,026,100.00	19334	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	1,026,100.00	-	1,026,100.00	-	-
22072	โฉนด	22103	109977	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	63.10	363.10	650.00	236,015.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,015.00	-	236,015.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22073	โฉนด	22024	109984	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.70	79.70	2,500.00	199,250.00	19335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.15	-	8,300.00	598,845.00	2	11,976.90	586,868.10	786,118.10	-	-	786,118.10	0.02
22074	โฉนด	2275	31516	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	19.20	19.20	8,500.00	163,200.00	19336	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	13	171,648.00	901,152.00	1,064,352.00	-	-	1,064,352.00	0.30
22075	โฉนด	2270	31514	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.70	19.70	8,500.00	167,450.00	19337	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	167,450.00	-	-	167,450.00	0.02
22076	โฉนด	8189	23559	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	39.10	39.10	15,000.00	586,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,500.00	-	-	586,500.00	0.02
22077	โฉนด	7603	22559	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.40	30.40	170.00	5,168.00	19338	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,600.00	464,400.00	53	431,892.00	32,508.00	37,676.00	-	-	37,676.00	0.02
22078	โฉนด	834	8414	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	9.50	109.50	3,500.00	383,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,250.00	-	-	383,250.00	0.30
22079	โฉนด	1575	1367	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	11.40	111.40	1,500.00	167,100.00	19339	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	167,100.00	-	167,100.00	-	-
22080	โฉนด	13568	54527	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	2,500.00	33,750.00	19340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	20	134,460.00	313,740.00	347,490.00	-	347,490.00	-	-
22081	โฉนด	13567	54526	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	9.10	209.10	2,500.00	522,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,750.00	-	-	522,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22082	โฉนด	13564	54523	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	4.40	104.40	2,500.00	261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	261,000.00	-	-
22083	โฉนด	13563	54522	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.90	104.90	2,500.00	262,250.00	19341	-	ตึก	2	29.60	-	-	0.00	4	0.00	0.00	262,250.00	-	-	262,250.00	0.02
												19342	-	ตึก	2	29.60	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												19343	-	ตึก	2	29.60	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												19344	-	ตึก	2	29.60	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
22084	โฉนด	13565	54524	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	20.80	120.80	2,500.00	302,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,000.00	-	302,000.00	-	-
22085	โฉนด	13566	54525	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	4.50	104.50	2,500.00	261,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,250.00	-	-	261,250.00	0.30
22086	โฉนด	1644	1426	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.10	57.10	3,500.00	199,850.00	19345	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	199,850.00	-	-	199,850.00	0.02
22087	โฉนด	20492	99742	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	7.00	207.00	2,650.00	548,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,550.00	-	548,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22088	โฉนด	2790	2974	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.00	104.00	15,000.00	1,560,000.00	19346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	14	107,568.00	490,032.00	2,050,032.00	-	2,050,032.00	-	-
22089	โฉนด	1595	1387	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.50	84.50	2,500.00	211,250.00	19347	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	211,250.00	-	-	211,250.00	0.02
22090	โฉนด	6004	17649	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.10	102.10	20,000.00	2,042,000.00	19348	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	12	55,776.00	342,624.00	2,384,624.00	-	-	2,384,624.00	0.02
22091	โฉนด	708	7070	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.70	98.70	10,000.00	987,000.00	19349	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	987,000.00	-	987,000.00	-	-
22092	โฉนด	17075	82806	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	82.00	582.00	1,200.00	698,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,400.00	-	698,400.00	-	-
22093	โฉนด	7438	22229	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	320.00	4,320.00	19350	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	4,320.00	-	4,320.00	-	-
22094	โฉนด	7137	21774	หมู่ ต.ตลาด	3	2	0	47.80	847.80	2,000.00	1,695,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,695,600.00	-	-	1,695,600.00	0.30
22095	โฉนด	6828	21260	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	4.50	4.50	7,000.00	31,500.00	19351	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	31,500.00	-	31,500.00	-	-
22096	โฉนด	6829	21261	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.70	32.70	3,000.00	98,100.00	19352	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	98,100.00	-	-	98,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22097	โฉนด	18916	3600	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	99.90	299.90	6,000.00	1,799,400.00	19353	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	1,799,400.00	-	-	1,799,400.00	0.02
22098	โฉนด	18869	58594	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	0.00	400.00	29,000.00	11,600,000.00	19354	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,360.00	-	8,200.00	11,152,000.00	11	1,338,240.00	9,813,760.00	21,413,760.00	-	21,413,760.00	-	-
					5	2	3	62.40	1,162.40	29,000.00	33,709,600.00	19355	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	1,680.00	-	7,900.00	13,272,000.00	12	1,858,080.00	11,413,920.00	45,123,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	560.00	33.33	-	-	-	-	-	-	15,039,669.22	-	15,039,669.22	0.30-0.40
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	560.00	33.33	-	-	-	-	-	-	15,039,669.22	-	15,039,669.22	0.30-0.40
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	560.00	33.34	-	-	-	-	-	-	15,044,181.57	-	15,044,181.57	0.02
												19356	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	-	1,440.00	-	7,500.00	10,800,000.00	11	1,296,000.00	9,504,000.00	43,213,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	1,440.00	-	-	-	-	-	-	-	43,213,600.00	-	43,213,600.00	0.30-0.40
												19357	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	-	450.00	-	7,500.00	3,375,000.00	11	405,000.00	2,970,000.00	36,679,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	450.00	-	-	-	-	-	-	-	36,679,600.00	-	36,679,600.00	0.30-0.40
												19358	เรือนคนไข้/ครัว	ตึก	-	150.00	-	6,600.00	990,000.00	12	138,600.00	851,400.00	34,561,000.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	150.00	-	-	-	-	-	-	-	34,561,000.00	-	34,561,000.00	0.30-0.40
22099	โฉนด	21200	103497	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	1.40	1.40	650.00	910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910.00	-	910.00	-	-
22100	โฉนด	5578	10700	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	19359	-	ตึก	2	72.00	50.00	-	0.00	54	0.00	0.00	54,000.00	-	54,000.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00	19360	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	45,000.00	-	45,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	19361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	28	183,264.00	215,136.00	251,136.00	-	251,136.00	-	-
22101	โฉนด	18481	19874	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.00	22.00	5,000.00	110,000.00	19362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	3	17,928.00	579,672.00	689,672.00	-	-	689,672.00	0.02
					1	0	0	70.30	70.30	5,000.00	351,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,500.00	-	351,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22102	โฉนด	1005	10008	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
22103	โฉนด	875	9052	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	19363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	4	39,840.00	956,160.00	1,456,160.00	-	-	1,456,160.00	0.02
22104	โฉนด	19885	96965	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	28.30	28.30	6,000.00	169,800.00	19364	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	132.00	-	7,450.00	983,400.00	9	88,506.00	894,894.00	1,064,694.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	66.00	50.00	-	-	-	-	-	-	532,347.00	-	532,347.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	66.00	50.00	-	-	-	-	-	-	532,347.00	-	532,347.00	0.02
22105	โฉนด	19886	96966	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.50	16.50	6,000.00	99,000.00	19365	-	ตึก	2	66.00	34.38	-	0.00	9	0.00	0.00	99,000.00	-	99,000.00	-	-
					2	0	0	8.90	8.90	6,000.00	53,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,400.00	-	53,400.00	-	-
22106	โฉนด	6142	19685	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	32.60	32.60	35,000.00	1,141,000.00	19366	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	90.00	-	8,450.00	760,500.00	43	646,425.00	114,075.00	1,255,075.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	20.00	22.22	-	-	-	-	-	-	278,877.67	-	278,877.67	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	50.00	-	-	-	-	-	-	627,537.50	-	627,537.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	25.00	27.78	-	-	-	-	-	-	348,659.84	-	348,659.84	0.02
22107	โฉนด	843	643	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	19367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	10	39,840.00	358,560.00	430,560.00	-	430,560.00	-	-
22108	โฉนด	13242	52629	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.30	36.30	6,000.00	217,800.00	19368	-	ไม้	2	63.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	217,800.00	-	217,800.00	-	-
22109	โฉนด	13243	52630	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.40	30.40	6,000.00	182,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400.00	-	-	182,400.00	0.02
22110	โฉนด	13762	55838	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.10	105.10	4,000.00	420,400.00	19369	-	ตึก	2	49.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	420,400.00	-	-	420,400.00	0.02
22111	โฉนด	13764	55840	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	96.50	96.50	4,000.00	386,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,000.00	-	386,000.00	-	-
22112	โฉนด	13763	55839	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	98.50	98.50	4,000.00	394,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,000.00	-	394,000.00	-	-
22113	โฉนด	1459	1613	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	15.70	115.70	6,000.00	694,200.00	19370	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	43	904,995.00	159,705.00	853,905.00	-	853,905.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22114	โฉนด	1771	1779	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	50,000.00	900,000.00	19371	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	900,000.00	-	900,000.00	-	-
22115	โฉนด	672	1019	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	77.50	77.50	3,000.00	232,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500.00	-	232,500.00	-	-
22116	โฉนด	7521	22514	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.50	56.50	230.00	12,995.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,995.00	-	12,995.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	230.00	3,105.00	19372	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	3,105.00	-	3,105.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	230.00	2,070.00	19373	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,070.00	-	2,070.00	-	-
22117	โฉนด	11508	40350	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	26.70	26.70	8,000.00	213,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,600.00	-	213,600.00	-	-
22118	โฉนด	7332	22072	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	9.10	109.10	600.00	65,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,460.00	-	-	65,460.00	0.30
22119	โฉนด	3284	3559	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.50	17.50	6,000.00	105,000.00	19374	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	8,450.00	1,183,000.00	12	449,540.00	733,460.00	838,460.00	-	-	838,460.00	0.02
22120	โฉนด	895	8255	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	6.30	106.30	8,000.00	850,400.00	19375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,300.00	1,045,800.00	13	167,328.00	878,472.00	1,728,872.00	-	-	1,728,872.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22121	โฉนด	4581	8673	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	12,500.00	750,000.00	19376	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	3,572.00	-	7,900.00	28,218,800.00	12	3,950,632.00	24,268,168.00	25,018,168.00	-	-	25,018,168.00	0.02
												19377	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	15	379,200.00	1,516,800.00	1,516,800.00	-	-	1,516,800.00	0.02
					2	0	0	90.00	90.00	12,500.00	1,125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000.00	-	-	1,125,000.00	0.02
					2	0	0	75.00	75.00	12,500.00	937,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,500.00	-	-	937,500.00	0.02
					1	0	0	33.80	33.80	12,500.00	422,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,500.00	-	422,500.00	-	-
					1	0	0	10.00	10.00	12,500.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
					1	0	0	27.00	27.00	12,500.00	337,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	337,500.00	-	-
					1	0	0	12.00	12.00	12,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
					1	0	0	27.00	27.00	12,500.00	337,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	337,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	11.20	11.20	12,500.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
					1	0	0	40.50	40.50	12,500.00	506,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,250.00	-	506,250.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	12,500.00	562,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500.00	-	-	562,500.00	0.02
					1	3	3	3.40	1,503.40	12,500.00	18,792,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,792,500.00	-	18,792,500.00	-	-
22122	โฉนด	1009	10428	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.00	55.00	6,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.02
22123	โฉนด	1482	1281	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.50	36.50	1,500.00	54,750.00	19378	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	8,600.00	309,600.00	33	287,928.00	21,672.00	76,422.00	-	-	76,422.00	0.02
22124	โฉนด	12220	42769	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	7,300.00	197,100.00	19379	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	197,100.00	-	197,100.00	-	-
22125	โฉนด	7396	22153	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	22.00	122.00	130.00	15,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,860.00	-	15,860.00	-	-
22126	โฉนด	7436	22215	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	0.00	300.00	130.00	39,000.00	19380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	33	297,472.00	233,728.00	272,728.00	-	-	272,728.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	33	297,472.00	233,728.00	233,728.00	-	-	233,728.00	0.02
												19382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	33	297,472.00	233,728.00	233,728.00	-	-	233,728.00	0.02
												19383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	33	297,472.00	233,728.00	233,728.00	-	-	233,728.00	0.02
												19384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	33	297,472.00	233,728.00	233,728.00	-	-	233,728.00	0.02
												19385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	33	297,472.00	233,728.00	233,728.00	-	-	233,728.00	0.02
22127	โฉนด	19942	86031	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	34.00	234.00	500.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-
22128	โฉนด	7395	22152	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	19386	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	13,000.00	-	13,000.00	-	-
22129	โฉนด	8994	24935	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.00	76.00	7,300.00	554,800.00	19387	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	554,800.00	-	554,800.00	-	-
22130	โฉนด	3810	7464	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.00	42.00	6,500.00	273,000.00	19388	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	273,000.00	-	273,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	51.30	51.30	6,500.00	333,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,450.00	-	333,450.00	-	-
22131	โฉนด	10035	31257	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.80	20.80	10,000.00	208,000.00	19389	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	208,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	104,000.00	104,000.00	-	-
22132	โฉนด	10036	31258	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.60	19.60	10,000.00	196,000.00	19390	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	903,616.00	-	-	903,616.00	0.02
22133	โฉนด	10037	31259	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	19391	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
22134	โฉนด	1625	671	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	48.00	248.00	37,500.00	9,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,300,000.00	-	-	9,300,000.00	0.30
22135	โฉนด	815	7679	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	44.00	244.00	2,500.00	610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,000.00	-	610,000.00	-	-
22136	โฉนด	5033	9249	หมู่ ต.ตลาด	3	3	1	63.90	1,363.90	10,000.00	13,639,000.00	19392	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	5,525.00	-	9,600.00	53,040,000.00	23	19,094,400.00	33,945,600.00	47,584,600.00	-	-	47,584,600.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19393	โรงมหรสพ	ตึก	3	2,700.00	-	7,600.00	20,520,000.00	23	7,387,200.00	13,132,800.00	13,132,800.00	-	-	13,132,800.00	0.30-0.40
												19394	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,008.00	-	3,500.00	3,528,000.00	13	564,480.00	2,963,520.00	2,963,520.00	-	-	2,963,520.00	0.30-0.40
												19395	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	688.00	-	3,500.00	2,408,000.00	13	385,280.00	2,022,720.00	2,022,720.00	-	-	2,022,720.00	0.30-0.40
												19396	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	2	38,016.00	1,862,784.00	1,862,784.00	-	-	1,862,784.00	0.30-0.40
22137	โฉนด	6196	19944	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.50	70.50	10,000.00	705,000.00	19397	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,160.00	-	7,900.00	17,064,000.00	9	1,535,760.00	15,528,240.00	16,233,240.00	-	-	16,233,240.00	0.02
22138	โฉนด	15629	69055	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
22139	โฉนด	1959	1983	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	63.50	63.50	40,000.00	2,540,000.00	19398	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	7,500.00	720,000.00	24	273,600.00	446,400.00	2,986,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,493,200.00	-	1,493,200.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,493,200.00	-	1,493,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22140	โฉนด	15105	67164	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.00	35.00	2,500.00	87,500.00	19399	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	32	517,140.00	91,260.00	178,760.00	-	178,760.00	-	-
22141	โฉนด	1546	1341	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.20	21.20	3,500.00	74,200.00	19400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,300.00	332,000.00	30	166,000.00	166,000.00	240,200.00	-	-	240,200.00	0.02
22142	โฉนด	17149	83806	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	82.90	182.90	3,500.00	640,150.00	19401	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	640,150.00	-	-	640,150.00	0.02
												19402	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												19403	-	ตึก	2	66.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												19404	-	ไม้	2	21.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
22143	โฉนด	13806	56131	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.00	48.00	3,500.00	168,000.00	19405	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	168,000.00	-	168,000.00	-	-
22144	โฉนด	14713	64145	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	3,500.00	350,000.00	19406	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
22145	โฉนด	16964	81345	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	70.00	370.00	3,500.00	1,295,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,295,000.00	-	1,295,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22146	โฉนด	6718	21049	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	48.40	48.40	130.00	6,292.00	19407	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,500.00	315,000.00	21	100,800.00	214,200.00	220,492.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	38.09	-	-	-	-	-	-	83,985.40	-	83,985.40	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	26.00	61.91	-	-	-	-	-	-	136,506.60	-	136,506.60	0.02
												19408	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,500.00	315,000.00	24	119,700.00	195,300.00	201,592.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	38.09	-	-	-	-	-	-	76,786.39	-	76,786.39	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	26.00	61.91	-	-	-	-	-	-	124,805.61	-	124,805.61	0.02
22147	โฉนด	8873	24762	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	2.70	202.70	6,000.00	1,216,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,200.00	-	1,216,200.00	-	-
22148	โฉนด	1132	801	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.40	34.40	6,000.00	206,400.00	19409	-	ไม้	2	60.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	206,400.00	-	206,400.00	-	-
22149	โฉนด	763	7127	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	19410	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	135,000.00	-	135,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22150	โฉนด	1559	1353	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	3,500.00	175,000.00	19411	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	175,000.00	-	175,000.00	-	-
22151	โฉนด	179	202	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.20	103.20	6,000.00	619,200.00	19412	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	20	236,160.00	551,040.00	1,170,240.00	-	1,170,240.00	-	-
22152	โฉนด	2539	2611	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	10.20	110.20	15,000.00	1,653,000.00	19413	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,653,000.00	-	1,653,000.00	-	-
22153	โฉนด	16814	78021	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.00	99.00	500.00	49,500.00	19414	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	49,500.00	-	49,500.00	-	-
22154	โฉนด	979	10492	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	81.50	81.50	5,000.00	407,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,500.00	-	407,500.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	5,000.00	67,500.00	19415	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	67,500.00	-	67,500.00	-	-
22155	โฉนด	5085	9301	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	7.80	107.80	10,000.00	1,078,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,000.00	-	-	1,078,000.00	0.30
22156	โฉนด	1778	1785	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	37.95	237.95	44,000.00	10,469,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,469,800.00	-	10,469,800.00	-	-
					3	0	0	71.25	71.25	44,000.00	3,135,000.00	19416	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	285.00	-	7,400.00	2,109,000.00	10	210,900.00	1,898,100.00	5,033,100.00	-	-	5,033,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	5.00	105.00	44,000.00	4,620,000.00	19417	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	840.00	-	8,200.00	6,888,000.00	9	619,920.00	6,268,080.00	10,888,080.00	-	10,888,080.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	44,000.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	-	792,000.00	0.02
22157	โฉนด	5930	12789	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.30	68.30	2,500.00	170,750.00	19418	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	10	547,560.00	1,277,640.00	1,448,390.00	-	1,448,390.00	-	-
22158	โฉนด	2045	2050	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	15,000.00	337,500.00	19419	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	50.00	-	0.00	54	0.00	0.00	337,500.00	-	337,500.00	-	-
22159	โฉนด	9876	28424	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.00	18.00	60,000.00	1,080,000.00	19420	ภัตตาคาร	ตึก	-	240.00	-	6,800.00	1,632,000.00	31	848,640.00	783,360.00	1,863,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	621,057.89	-	621,057.89	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	621,057.89	-	621,057.89	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	33.34	-	-	-	-	-	-	621,244.22	-	621,244.22	0.02
22160	โฉนด	9877	28425	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	17.50	17.50	60,000.00	1,050,000.00	19421	-	ตึก	3	108.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22161	โฉนด	9878	28426	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.50	17.50	60,000.00	1,050,000.00	19422	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	126.00	-	8,150.00	1,026,900.00	30	513,450.00	513,450.00	1,563,450.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	63.00	50.00	-	-	-	-	-	-	781,725.00	-	781,725.00	0.30
													ชั้นที่ 1 -3	ตึก	2	63.00	50.00	-	-	-	-	-	-	781,725.00	-	781,725.00	0.02
22162	โฉนด	3449	6993	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	52.10	52.10	2,000.00	104,200.00	19423	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	53	1,163,565.00	205,335.00	309,535.00	-	-	309,535.00	0.02
22163	โฉนด	5590	10718	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.60	69.60	8,000.00	556,800.00	19424	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	32	517,140.00	91,260.00	648,060.00	-	648,060.00	-	-
22164	โฉนด	15916	75325	หมู่ ต.ตลาด	1	3	1	6.00	1,306.00	1,050.00	1,371,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,371,300.00	-	1,371,300.00	-	-
22165	โฉนด	15915	75324	หมู่ ต.ตลาด	1	3	0	57.00	1,257.00	1,050.00	1,319,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,319,850.00	-	1,319,850.00	-	-
22166	โฉนด	1059	1210	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	24.20	124.20	6,500.00	807,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,300.00	-	-	807,300.00	0.30
22167	โฉนด	802	7631	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	19425	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	336.00	-	7,900.00	2,654,400.00	3	79,632.00	2,574,768.00	3,574,768.00	-	-	3,574,768.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	79.90	79.90	10,000.00	799,000.00	19427	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	7,500.00	540,000.00	17	129,600.00	410,400.00	1,209,400.00	-	-	-	-
												19426	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	28.00	-	7,900.00	221,200.00	3	6,636.00	214,564.00	214,564.00	-	-	214,564.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	604,700.00	-	604,700.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	604,700.00	604,700.00	-	-
22168	โฉนด	7891	23090	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.40	49.40	10,000.00	494,000.00	19428	-	ตึก	2	320.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	494,000.00	-	-	494,000.00	0.02
22169	โฉนด	7890	23089	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	53.40	53.40	10,000.00	534,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000.00	-	534,000.00	-	-
22170	โฉนด	14747	64676	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.30	50.30	7,300.00	367,190.00	19429	โรงจอดรถ	ตึก	2	55.00	-	2,500.00	137,500.00	8	11,000.00	126,500.00	493,690.00	-	493,690.00	-	-
22171	โฉนด	6096	19573	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	0.00	400.00	9,200.00	3,680,000.00	19430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,300.00	1,162,000.00	14	209,160.00	952,840.00	4,632,840.00	-	-	4,632,840.00	0.02
												19431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,300.00	1,162,000.00	14	209,160.00	952,840.00	952,840.00	-	-	952,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,300.00	1,162,000.00	14	209,160.00	952,840.00	952,840.00	-	-	952,840.00	0.02
												19433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,300.00	1,120,500.00	14	201,690.00	918,810.00	918,810.00	-	-	918,810.00	0.02
												19434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,300.00	1,120,500.00	14	201,690.00	918,810.00	918,810.00	-	-	918,810.00	0.02
												19435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	14	71,712.00	326,688.00	326,688.00	-	-	326,688.00	0.02
												19436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	14	71,712.00	326,688.00	326,688.00	-	-	326,688.00	0.02
22172	โฉนด	2648	2738	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.90	70.90	2,000.00	141,800.00	19437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	24	315,400.00	514,600.00	656,400.00	-	656,400.00	-	-
22173	โฉนด	12855	46886	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.50	23.50	60,000.00	1,410,000.00	19438	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,410,000.00	-	-	1,410,000.00	0.02
22174	โฉนด	12853	46884	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.30	26.30	150.00	3,945.00	19439	ตึกแถวสามชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	27	997,560.00	176,040.00	179,985.00	-	-	179,985.00	0.02
22175	โฉนด	12854	46885	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.90	22.90	150.00	3,435.00	19440	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	3,435.00	-	-	3,435.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22176	โฉนด	8	8	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	83.90	83.90	30,000.00	2,517,000.00	19441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,300.00	398,400.00	24	151,392.00	247,008.00	2,764,008.00	-	-	2,764,008.00	0.30
												19442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,300.00	398,400.00	24	151,392.00	247,008.00	247,008.00	-	-	247,008.00	0.30
												19443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,300.00	398,400.00	24	151,392.00	247,008.00	247,008.00	-	-	247,008.00	0.30
22177	โฉนด	9386	28437	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	34.70	34.70	55,000.00	1,908,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,908,500.00	-	-	1,908,500.00	0.30
22178	โฉนด	9385	28436	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	34.70	34.70	55,000.00	1,908,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,908,500.00	-	-	1,908,500.00	0.30
22179	โฉนด	2636	2721	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	14.30	114.30	20,000.00	2,286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,286,000.00	-	2,286,000.00	-	-
22180	โฉนด	469	379	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	19444	-	ไม้	2	54.00	64.29	-	0.00	9	0.00	0.00	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
22181	โฉนด	6079	19543	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	21.00	121.00	4,350.00	526,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,350.00	-	526,350.00	-	-
22182	โฉนด	901	8261	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.60	6.60	8,000.00	52,800.00	19445	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	9	89,586.00	905,814.00	958,614.00	-	958,614.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22183	โฉนด	1622	1407	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	69.80	169.80	2,500.00	424,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,500.00	-	424,500.00	-	-
22184	โฉนด	1016	720	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	72.20	72.20	8,000.00	577,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,600.00	-	577,600.00	-	-
22185	โฉนด	10596	32485	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	19446	-	ตึก	2	36.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	54,000.00	-	54,000.00	-	-
22186	โฉนด	10597	32486	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	19447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	20	119,520.00	278,880.00	350,880.00	-	350,880.00	-	-
22187	โฉนด	4738	20065	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	95.00	95.00	5,000.00	475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	-	475,000.00	0.30
22188	โฉนด	881	937	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	42.90	342.90	13,000.00	4,457,700.00	19448	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	33	861,900.00	152,100.00	4,609,800.00	-	-	4,609,800.00	0.02
												19449	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	33	861,900.00	152,100.00	152,100.00	-	152,100.00	-	-
												19450	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,500.00	240,000.00	33	134,400.00	105,600.00	105,600.00	-	105,600.00	-	-
22189	โฉนด	1591	1383	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.30	67.30	2,500.00	168,250.00	19451	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	31	1,551,420.00	273,780.00	442,030.00	-	442,030.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22190	โฉนด	1544	19878	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	90.40	90.40	5,000.00	452,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,000.00	-	-	452,000.00	0.30
22191	โฉนด	728	581	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.90	73.90	7,300.00	539,470.00	19452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,300.00	373,500.00	28	171,810.00	201,690.00	741,160.00	-	-	741,160.00	0.02
												19453	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.00	-	2,500.00	50,000.00	12	25,000.00	25,000.00	25,000.00	-	-	25,000.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	7,300.00	730,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,000.00	-	-	730,000.00	0.02
22192	โฉนด	1345	14670	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	6.20	106.20	6,000.00	637,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,200.00	-	-	637,200.00	0.30
22193	โฉนด	15652	69078	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	2,500.00	33,750.00	19454	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	33,750.00	-	33,750.00	-	-
22194	โฉนด	2475	2584	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.30	22.30	6,000.00	133,800.00	19455	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,450.00	953,600.00	9	85,824.00	867,776.00	1,001,576.00	-	1,001,576.00	-	-
22195	โฉนด	17424	87813	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.10	35.10	10,000.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	-	351,000.00	0.02
22196	โฉนด	17428	87817	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.00	38.00	10,000.00	380,000.00	19456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,300.00	755,300.00	14	135,954.00	619,346.00	999,346.00	-	-	999,346.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22197	โฉนด	17426	87815	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	19457	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,500.00	675,000.00	2	13,500.00	661,500.00	1,661,500.00	-	-	1,661,500.00	0.02
					2	0	0	80.90	80.90	10,000.00	809,000.00	19458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	13	95,616.00	501,984.00	1,310,984.00	-	-	1,310,984.00	0.02
22198	โฉนด	17665	89311	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.50	35.50	10,000.00	355,000.00	19459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	762,862.00	-	-	762,862.00	0.02
22199	โฉนด	17429	87818	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.80	19.80	10,000.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.02
22200	โฉนด	17427	87816	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	19460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,300.00	755,300.00	10	75,530.00	679,770.00	1,179,770.00	-	-	1,179,770.00	0.02
					3	0	0	56.20	56.20	10,000.00	562,000.00	19461	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	169.62	-	7,900.00	1,339,998.00	3	40,199.94	1,299,798.06	1,861,798.06	-	-	1,861,798.06	0.30
22201	โฉนด	17423	87812	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	90.00	90.00	10,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
22202	โฉนด	17425	87814	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.00	87.00	10,000.00	870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000.00	-	-	870,000.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	19462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,300.00	697,200.00	14	125,496.00	571,704.00	781,704.00	-	-	781,704.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22203	โฉนด	6734	21128	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	23.00	123.00	4,000.00	492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	492,000.00	-	-
22204	โฉนด	3273	3549	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	13.10	13.10	3,000.00	39,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,300.00	-	-	39,300.00	0.30
22205	โฉนด	399	409	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	33.50	33.50	8,000.00	268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,000.00	-	-	268,000.00	0.30
22206	โฉนด	6830	21266	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.70	38.70	130.00	5,031.00	19463	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	46	0.00	0.00	5,031.00	-	5,031.00	-	-
22207	โฉนด	1939	1969	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	29.00	29.00	60,000.00	1,740,000.00	19464	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	27	516,384.00	657,216.00	2,397,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	798,992.09	-	798,992.09	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	798,992.09	-	798,992.09	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	799,231.81	-	799,231.81	0.02
												19465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,300.00	398,400.00	14	71,712.00	326,688.00	2,066,688.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					1								ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,033,344.00	-	1,033,344.00	0.30
					1								ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,033,344.00	-	1,033,344.00	0.02
					2	0	0	29.00	29.00	60,000.00	1,740,000.00	19466	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	27	516,384.00	657,216.00	2,397,216.00	-	-	2,397,216.00	0.02
22208	โฉนด	1301	1246	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	35,000.00	420,000.00	19467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	13	63,744.00	334,656.00	754,656.00	-	-	754,656.00	0.02
					2	0	0	20.20	20.20	35,000.00	707,000.00	19468	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	33	1,163,565.00	205,335.00	912,335.00	-	912,335.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	35,000.00	420,000.00	19469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	13	63,744.00	334,656.00	754,656.00	-	-	754,656.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	35,000.00	420,000.00	19470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	13	63,744.00	334,656.00	754,656.00	-	-	754,656.00	0.02
22209	โฉนด	4106	7970	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	10,500.00	110,250.00	19471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	9	31,374.00	317,226.00	427,476.00	-	427,476.00	-	-
												19472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,300.00	124,500.00	12	17,430.00	107,070.00	107,070.00	-	107,070.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22210	โฉนด	5842	14618	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	66.30	66.30	2,500.00	165,750.00	19473	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	16	0.00	-	165,750.00	-	-	165,750.00	-
22211	โฉนด	9089	25125	หมู่ ต.ตลาด	2	2	0	0.00	800.00	1,200.00	960,000.00	19474	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	34	513,648.00	371,952.00	1,331,952.00	-	1,331,952.00	-	-
22212	โฉนด	4867	9035	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	51.80	51.80	2,600.00	134,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,680.00	-	134,680.00	-	-
22213	โฉนด	5207	9494	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.70	87.70	6,500.00	570,050.00	19475	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	570,050.00	-	570,050.00	-	-
22214	โฉนด	3295	3571	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.80	49.80	18,000.00	896,400.00	19476	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	16	333,696.00	1,183,104.00	2,079,504.00	-	-	2,079,504.00	0.02
22215	โฉนด	2249	2531	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.80	15.80	12,000.00	189,600.00	19477	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	189,600.00	-	-	189,600.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	12,000.00	162,000.00	19478	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	162,000.00	-	-	162,000.00	0.02
					2	0	0	4.50	4.50	12,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.02
22216	โฉนด	4275	8159	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	2.90	102.90	6,000.00	617,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,400.00	-	617,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22217	โฉนด	12157	42320	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	89.90	489.90	1,500.00	734,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,850.00	-	734,850.00	-	-
22218	โฉนด	4769	8912	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	31.20	131.20	35,000.00	4,592,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,592,000.00	-	4,592,000.00	-	-
					1	0	0	5.20	5.20	35,000.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-
					2	0	1	31.20	131.20	35,000.00	4,592,000.00	19479	-	ตึก	2	525.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	4,592,000.00	-	4,592,000.00	-	-
22219	โฉนด	14393	59016	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	10.70	110.70	6,000.00	664,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,200.00	-	664,200.00	-	-
22220	โฉนด	14395	59018	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	10.60	110.60	6,000.00	663,600.00	19480	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	11	182,016.00	1,334,784.00	1,998,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	192.00	-	-	-	-	-	-	-	1,998,384.00	-	1,998,384.00	0.02
												19481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,300.00	796,800.00	4	31,872.00	764,928.00	1,428,528.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	-	-	-	-	-	-	-	1,428,528.00	1,428,528.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22221	โฉนด	14394	59017	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	10.60	110.60	6,000.00	663,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,600.00	-	-	663,600.00	0.30
22222	โฉนด	14392	59015	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.80	55.80	6,000.00	334,800.00	19482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,300.00	3,320,000.00	3	99,600.00	3,220,400.00	3,555,200.00	-	3,555,200.00	-	-
												19483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	39	135,456.00	63,744.00	63,744.00	-	63,744.00	-	-
22223	โฉนด	17211	85376	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.50	46.50	60,000.00	2,790,000.00	19484	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	2,790,000.00	-	-	2,790,000.00	0.02
												19485	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
22224	โฉนด	10014	31285	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.50	27.50	10,500.00	288,750.00	19486	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	288,750.00	-	288,750.00	-	-
22225	โฉนด	10021	31297	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.10	47.10	10,500.00	494,550.00	19487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	32	358,560.00	305,440.00	799,990.00	-	799,990.00	-	-
22226	โฉนด	9750	27870	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.09	48.09	10,500.00	504,945.00	19488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	23	215,136.00	382,464.00	887,409.00	-	-	887,409.00	0.02
22227	โฉนด	7505	22384	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	27.50	27.50	190.00	5,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,225.00	-	5,225.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22228	โฉนด	407	413	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.80	74.80	40,000.00	2,992,000.00	19489	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	576.00	-	8,150.00	4,694,400.00	4	187,776.00	4,506,624.00	7,498,624.00	-	-	7,498,624.00	0.02
22229	โฉนด	5440	10255	หมู่ ต.ตลาด	5	0	3	47.30	347.30	130.00	45,149.00	19490	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	559,728.00	657,072.00	702,221.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	234,050.26	-	234,050.26	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	468,170.74	468,170.74	-	-
22230	โฉนด	4923	9116	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.80	26.80	60,000.00	1,608,000.00	19491	-	ตึก	2	224.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	1,608,000.00	-	-	1,608,000.00	0.02
22231	โฉนด	688	1150	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	35.70	35.70	5,000.00	178,500.00	19492	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	14	419,796.00	492,804.00	671,304.00	-	-	671,304.00	0.02
22232	โฉนด	6192	19928	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	27.50	27.50	6,000.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.30
22233	โฉนด	9626	26291	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.50	21.50	20,000.00	430,000.00	19493	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,137,616.00	-	1,137,616.00	-	-
22234	โฉนด	4509	8530	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.30	50.30	8,000.00	402,400.00	19494	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	402,400.00	-	402,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22235	โฉนด	4875	9048	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	34.60	134.60	2,500.00	336,500.00	19495	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	336,500.00	-	336,500.00	-	-
22236	โฉนด	1018	10465	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.10	17.10	12,000.00	205,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,200.00	-	-	205,200.00	0.02
22237	น.ส.ล.		2945.2512	หมู่ ต.ตลาด	3	25	1	69.20	10,169.20	150.00	1,525,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,525,380.00	-	-	1,525,380.00	0.30
22238	โฉนด	3731	7367	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	11.30	11.30	60,000.00	678,000.00	19496	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	36.00	50.00	-	0.00	14	0.00	0.00	678,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	100.00	-	-	-	-	-	-	678,000.00	-	678,000.00	0.30
22239	โฉนด	1010	10429	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	46.00	146.00	6,000.00	876,000.00	19497	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	876,000.00	-	876,000.00	-	-
22240	โฉนด	451	438	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	72.90	72.90	24,000.00	1,749,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,749,600.00	-	1,749,600.00	-	-
22241	โฉนด	9733	27050	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	6,250.00	625,000.00	19498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	9	53,784.00	543,816.00	1,168,816.00	-	1,168,816.00	-	-
22242	โฉนด	1049	11410	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	86.20	286.20	5,000.00	1,431,000.00	19499	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	9	88,560.00	895,440.00	2,326,440.00	-	2,326,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	85.60	185.60	30,000.00	5,568,000.00	19500	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	9	88,560.00	895,440.00	895,440.00	-	-	895,440.00	0.02
22243	โฉนด	1983	2016	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	85.60	185.60	30,000.00	5,568,000.00	19501	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,450.00	1,352,000.00	33	1,149,200.00	202,800.00	5,770,800.00	-	5,770,800.00	-	-
22244	โฉนด	3180	3446	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.00	15.00	20,000.00	300,000.00	19502	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,500.00	300,000.00	9	27,000.00	273,000.00	573,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	286,500.00	-	286,500.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	286,500.00	-	286,500.00	0.02
					2	0	0	37.80	37.80	20,000.00	756,000.00	19503	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,500.00	300,000.00	9	27,000.00	273,000.00	1,029,000.00	-	-	1,029,000.00	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	20,000.00	300,000.00	19504	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,500.00	300,000.00	9	27,000.00	273,000.00	573,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	286,500.00	-	286,500.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	286,500.00	-	286,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	40.00	40.00	20,000.00	800,000.00	19505	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,500.00	300,000.00	9	27,000.00	273,000.00	1,073,000.00	-	1,073,000.00	-	-
22245	โฉนด	463	173	หมู่ ต.ตลาด	2	9	2	35.20	3,835.20	44,000.00	168,748,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,748,800.00	-	-	168,748,800.00	0.02-0.10
22246	โฉนด	6512	20684	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.40	72.40	260.00	18,824.00	19506	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	40	1,034,280.00	182,520.00	201,344.00	-	201,344.00	-	-
22247	โฉนด	1073	10603	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	19507	-	ตึก	2	208.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
22248	โฉนด	8834	24616	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	14.40	14.40	60,000.00	864,000.00	19508	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.00	-	8,050.00	772,800.00	34	656,880.00	115,920.00	979,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	489,960.00	-	489,960.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	489,960.00	-	489,960.00	0.02
22249	โฉนด	8833	24615	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.40	41.40	60,000.00	2,484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,484,000.00	-	-	2,484,000.00	0.02
22250	โฉนด	8835	24617	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00	19509	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	27,000.00	-	27,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22251	โฉนด	14887	66038	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.60	70.60	2,500.00	176,500.00	19510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	20	268,920.00	627,480.00	803,980.00	-	-	803,980.00	0.02
22252	โฉนด	15020	67106	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	11.80	11.80	2,500.00	29,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,500.00	-	-	29,500.00	0.30
22253	โฉนด	14885	66036	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.20	32.20	2,500.00	80,500.00	19511	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	80,500.00	-	-	80,500.00	0.02
22254	โฉนด	586	238	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	75.20	75.20	1,500.00	112,800.00	19512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,300.00	265,600.00	18	69,056.00	196,544.00	309,344.00	-	-	309,344.00	0.02
22255	โฉนด	4758	20085	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.40	94.40	5,000.00	472,000.00	19513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.25	-	8,300.00	749,075.00	24	284,648.50	464,426.50	936,426.50	-	936,426.50	-	-
22256	โฉนด	13332	53157	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.10	95.10	150.00	14,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,265.00	-	14,265.00	-	-
22257	โฉนด	16382	76135	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.80	22.80	8,000.00	182,400.00	19514	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	13	73,472.00	385,728.00	568,128.00	-	-	568,128.00	0.02
22258	โฉนด	16375	76128	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.80	22.80	8,000.00	182,400.00	19515	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	10	45,920.00	413,280.00	595,680.00	-	-	595,680.00	0.02
22259	โฉนด	16381	76134	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.40	22.40	8,000.00	179,200.00	19516	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	14	82,656.00	376,544.00	555,744.00	-	-	555,744.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22260	โฉนด	16388	76141	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	37.80	37.80	8,000.00	302,400.00	19517	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	302,400.00	-	-	302,400.00	0.02
22261	โฉนด	16390	76143	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.20	7.20	8,000.00	57,600.00	19518	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	487,411.20	-	-	487,411.20	0.02
22262	โฉนด	16377	76130	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.00	29.00	8,000.00	232,000.00	19519	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,200.00	688,800.00	8	55,104.00	633,696.00	865,696.00	-	-	865,696.00	0.02
22263	โฉนด	7301	22035	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.40	27.40	330.00	9,042.00	19520	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	27	603,330.00	106,470.00	115,512.00	-	-	115,512.00	0.02
22264	โฉนด	7302	22036	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	16.70	16.70	30,000.00	501,000.00	19521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,300.00	398,400.00	13	63,744.00	334,656.00	835,656.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	37.50	-	-	-	-	-	-	313,371.00	-	313,371.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	62.50	-	-	-	-	-	-	522,285.00	522,285.00	-	-
22265	โฉนด	7173	21832	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	26.90	26.90	2,500.00	67,250.00	19522	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	742,574.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	371,287.00	-	371,287.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.50	10.50	1,200.00	12,600.00		ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	371,287.00	-	371,287.00	0.02
22266	โฉนด	7303	22037	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	1,200.00	12,600.00	19523	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,200.00	688,800.00	9	61,992.00	626,808.00	639,408.00	-	-	639,408.00	0.02
22267	โฉนด	15923	74154	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.50	100.50	7,000.00	703,500.00	19524	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	703,500.00	-	-	703,500.00	0.02
22268	โฉนด	825	8405	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	12.70	112.70	4,000.00	450,800.00	19525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,300.00	913,000.00	9	82,170.00	830,830.00	1,281,630.00	-	-	1,281,630.00	0.02
22269	โฉนด	4383	8339	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.10	102.10	4,000.00	408,400.00	19526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	4	29,880.00	717,120.00	1,125,520.00	-	1,125,520.00	-	-
22270	โฉนด	9032	40340	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.10	34.10	7,300.00	248,930.00	19527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	611,474.00	-	611,474.00	-	-
22271	โฉนด	22	3221	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	89.50	89.50	5,000.00	447,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,500.00	-	447,500.00	-	-
22272	โฉนด	20445	98605	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	54.50	154.50	150.00	23,175.00	19528	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,008.00	-	7,900.00	7,963,200.00	9	716,688.00	7,246,512.00	7,269,687.00	-	-	7,269,687.00	0.02
					2	0	0	57.50	57.50	150.00	8,625.00	19529	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	690.00	-	7,900.00	5,451,000.00	9	490,590.00	4,960,410.00	4,969,035.00	-	-	4,969,035.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22273	โฉนด	6531	20709	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	7,000.00	189,000.00	19530	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	12	693,576.00	1,131,624.00	1,320,624.00	-	1,320,624.00	-	-
22274	โฉนด	5335	9899	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	34.20	134.20	300.00	40,260.00	19531	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	40,260.00	-	-	40,260.00	0.02
22275	โฉนด	16937	80649	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	20.00	420.00	6,850.00	2,877,000.00	19532	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	8,600.00	301,000.00	4	36,120.00	264,880.00	3,141,880.00	-	-	3,141,880.00	0.02
22276	โฉนด	16938	80650	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	49.20	449.20	10,500.00	4,716,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,716,600.00	-	4,716,600.00	-	-
22277	โฉนด	7582	22519	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	200.00	2,700.00	19533	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	678,024.00	-	678,024.00	-	-
22278	โฉนด	2483	2762	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	12.60	12.60	3,900.00	49,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,140.00	-	-	49,140.00	0.30
22279	โฉนด	141	159	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.00	11.00	30,000.00	330,000.00	19534	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,500.00	330,000.00	12	46,200.00	283,800.00	613,800.00	-	-	613,800.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	30,000.00	330,000.00	19535	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,500.00	330,000.00	12	46,200.00	283,800.00	613,800.00	-	-	613,800.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	30,000.00	330,000.00	19536	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,500.00	330,000.00	12	46,200.00	283,800.00	613,800.00	-	-	613,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.00	11.00	30,000.00	330,000.00	19537	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,500.00	330,000.00	12	46,200.00	283,800.00	613,800.00	-	-	613,800.00	0.02
					3	0	0	13.80	13.80	30,000.00	414,000.00	19538	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	44.00	-	7,500.00	330,000.00	12	46,200.00	283,800.00	697,800.00	-	-	697,800.00	0.30
					3	0	0	11.00	11.00	30,000.00	330,000.00	19539	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	55.00	-	7,500.00	412,500.00	12	57,750.00	354,750.00	684,750.00	-	-	684,750.00	0.30
					3	0	0	11.00	11.00	30,000.00	330,000.00	19540	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	44.00	-	7,500.00	330,000.00	12	46,200.00	283,800.00	613,800.00	-	-	613,800.00	0.30
22280	โฉนด	6078	19542	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	10.00	110.00	4,150.00	456,500.00	19541	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	13	383,292.00	529,308.00	985,808.00	-	-	985,808.00	0.02
22281	โฉนด	5612	10745	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	72.10	72.10	8,000.00	576,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,800.00	-	576,800.00	-	-
22282	โฉนด	535	498	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	19542	-	ตึก	2	84.00	50.00	-	0.00	62	0.00	0.00	126,000.00	-	126,000.00	-	-
22283	โฉนด	1354	1170	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.40	90.40	3,900.00	352,560.00	19543	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	352,560.00	-	352,560.00	-	-
22284	โฉนด	827	6922	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.60	85.60	10,000.00	856,000.00	19544	-	ตึก	2	320.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	856,000.00	-	-	856,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22285	โฉนด	751	7115	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	6.90	106.90	10,000.00	1,069,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,069,000.00	-	-	1,069,000.00	0.30
22286	โฉนด	6822	21253	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.00	101.00	4,000.00	404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000.00	-	404,000.00	-	-
22287	โฉนด	4302	8186	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.30	101.30	6,000.00	607,800.00	19545	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	27	39,600.00	50,400.00	658,200.00	-	658,200.00	-	-
22288	โฉนด	4307	8191	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	16.00	116.00	6,000.00	696,000.00	19546	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	8,450.00	1,115,400.00	34	948,090.00	167,310.00	863,310.00	-	863,310.00	-	-
22289	โฉนด	6207	19955	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.30	85.30	10,000.00	853,000.00	19547	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	23	775,710.00	136,890.00	989,890.00	-	989,890.00	-	-
22290	โฉนด	9748	27057	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.00	88.00	500.00	44,000.00	19548	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	44,000.00	-	-	44,000.00	0.02
22291	โฉนด	1563	1357	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	68.10	68.10	4,500.00	306,450.00	19549	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	306,450.00	-	306,450.00	-	-
22292	โฉนด	15025	67116	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00	19550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	3	21.00	-	8,300.00	174,300.00	9	61,005.00	113,295.00	2,113,295.00	-	-	2,113,295.00	0.30
												19551	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,500.00	50,000.00	9	4,500.00	45,500.00	45,500.00	-	-	45,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22293	โฉนด	20419	107549	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	0.00	300.00	10,000.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	3,000,000.00	-	-
22294	โฉนด	7997	23250	หมู่ ต.ตลาด	3	0	3	20.00	320.00	3,000.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.30
22295	โฉนด	15282	68252	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
22296	โฉนด	8079	23376	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	3,000.00	1,200,000.00	19552	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	1	4.00	-	6,600.00	26,400.00	3	2,376.00	24,024.00	1,224,024.00	-	1,224,024.00	-	-
22297	โฉนด	8082	23379	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	0.00	400.00	3,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
22298	โฉนด	934	8294	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	11.10	111.10	8,000.00	888,800.00	19553	โรงจอดรถ	ไม้	1	48.00	-	2,500.00	120,000.00	8	36,000.00	84,000.00	972,800.00	-	972,800.00	-	-
22299	โฉนด	1694	1633	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	82.80	82.80	6,000.00	496,800.00	19554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	25	199,200.00	298,800.00	795,600.00	-	-	795,600.00	0.02
22300	โฉนด	10639	98342	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.50	22.50	55,000.00	1,237,500.00	19555	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	108.00	66.67	8,150.00	880,200.00	14	158,436.00	721,764.00	1,959,264.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	979,632.00	-	979,632.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	979,632.00	979,632.00	-	-
22301	โฉนด	10641	98344	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	22.50	22.50	55,000.00	1,237,500.00	19556	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	162.00	-	8,150.00	1,320,300.00	15	264,060.00	1,056,240.00	2,293,740.00	-	-	2,293,740.00	0.30
22302	โฉนด	10642	98345	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	55,000.00	1,237,500.00	19557	-	ตึก	2	162.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	1,237,500.00	-	-	1,237,500.00	0.02
22303	โฉนด	10644	98347	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.50	22.50	55,000.00	1,237,500.00	19558	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	89.70	8,150.00	1,320,300.00	14	237,654.00	1,082,646.00	2,320,146.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	33.33	-	-	-	-	-	-	773,304.66	-	773,304.66	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	54.00	33.33	-	-	-	-	-	-	773,304.66	-	773,304.66	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	33.34	-	-	-	-	-	-	773,536.68	-	773,536.68	0.02
22304	โฉนด	13176	51520	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.00	34.00	3,000.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-
22305	โฉนด	654	1707	หมู่ ต.ตลาด	2	1	2	97.50	697.50	2,000.00	1,395,000.00	19559	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	43	1,379,040.00	243,360.00	1,638,360.00	-	-	1,638,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												19560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	33	297,472.00	233,728.00	233,728.00	-	-	233,728.00	0.02
												19561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	33	297,472.00	233,728.00	233,728.00	-	-	233,728.00	0.02
												19562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	33	297,472.00	233,728.00	233,728.00	-	-	233,728.00	0.02
												19563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	33	297,472.00	233,728.00	233,728.00	-	-	233,728.00	0.02
												19564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	33	297,472.00	233,728.00	233,728.00	-	-	233,728.00	0.02
												19565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	33	297,472.00	233,728.00	233,728.00	-	-	233,728.00	0.02
												19566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	33	297,472.00	233,728.00	233,728.00	-	-	233,728.00	0.02
												19567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	33	297,472.00	233,728.00	233,728.00	-	-	233,728.00	0.02
												19568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	33	297,472.00	233,728.00	233,728.00	-	-	233,728.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	33	297,472.00	233,728.00	233,728.00	-	-	233,728.00	0.02
												19570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	33	297,472.00	233,728.00	233,728.00	-	-	233,728.00	0.02
												19571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	33	297,472.00	233,728.00	233,728.00	-	-	233,728.00	0.02
												19572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	33	297,472.00	233,728.00	233,728.00	-	-	233,728.00	0.02
												19573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	33	297,472.00	233,728.00	233,728.00	-	-	233,728.00	0.02
												19574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	33	297,472.00	233,728.00	233,728.00	-	-	233,728.00	0.02
22306	โฉนด	1585	1377	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	4,500.00	111,600.00	19575	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	99.00	-	8,600.00	851,400.00	13	468,270.00	383,130.00	494,730.00	-	-	494,730.00	0.02
22307	โฉนด	2379	2428	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	63.50	163.50	15,000.00	2,452,500.00	19576	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	33	991,872.00	779,328.00	3,231,828.00	-	-	3,231,828.00	0.02
22308	โฉนด	1572	19910	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	10.80	110.80	6,000.00	664,800.00	19577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,300.00	871,500.00	3	26,145.00	845,355.00	1,510,155.00	-	-	1,510,155.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22309	โฉนด	4284	8168	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.90	100.90	6,000.00	605,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,400.00	-	605,400.00	-	-
22310	โฉนด	951	9583	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	43.00	43.00	2,500.00	107,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,500.00	-	-	107,500.00	0.30
22311	โฉนด	18935	19828	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	47.30	47.30	5,000.00	236,500.00	19578	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	236,500.00	-	-	236,500.00	0.02
					2	0	0	47.30	47.30	5,000.00	236,500.00	19579	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	236,500.00	-	236,500.00	-	-
22312	โฉนด	4634	19805	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	14.00	114.00	5,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	570,000.00	-	-
22313	โฉนด	4635	19806	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.80	100.80	5,000.00	504,000.00	19580	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	506.00	-	7,900.00	3,997,400.00	9	359,766.00	3,637,634.00	4,141,634.00	-	4,141,634.00	-	-
22314	โฉนด	4613	19784	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	87.60	87.60	5,000.00	438,000.00	19581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	24	255,474.00	416,826.00	854,826.00	-	-	854,826.00	0.02
22315	โฉนด	4620	19791	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00	19582	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	90,000.00	-	90,000.00	-	-
22316	โฉนด	4648	19819	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.70	100.70	5,000.00	503,500.00	19583	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	503,500.00	-	503,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22317	โฉนด	4644	19815	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	96.90	96.90	5,000.00	484,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,500.00	-	484,500.00	-	-
22318	โฉนด	4612	19783	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	5.70	105.70	5,000.00	528,500.00	19584	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	528,500.00	-	-	528,500.00	0.02
22319	โฉนด	4611	19782	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	11.00	111.00	5,000.00	555,000.00	19585	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	35	1,062,720.00	708,480.00	1,263,480.00	-	1,263,480.00	-	-
22320	โฉนด	4646	19817	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.30	98.30	5,000.00	491,500.00	19586	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	234.00	-	8,200.00	1,918,800.00	33	1,074,528.00	844,272.00	1,335,772.00	-	1,335,772.00	-	-
22321	โฉนด	4647	19818	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.90	98.90	5,000.00	494,500.00	19587	-	ตึก	2	72.00	64.29	-	0.00	26	0.00	0.00	494,500.00	-	494,500.00	-	-
22322	โฉนด	4632	19803	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	99.70	99.70	5,000.00	498,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,500.00	-	498,500.00	-	-
22323	โฉนด	4641	19812	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	7.70	107.70	5,000.00	538,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,500.00	-	538,500.00	-	-
22324	โฉนด	4638	19809	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	3.40	103.40	5,000.00	517,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,000.00	-	517,000.00	-	-
22325	โฉนด	4630	19801	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.00	101.00	5,000.00	505,000.00	19588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	184.00	-	8,300.00	1,527,200.00	23	549,792.00	977,408.00	1,482,408.00	-	1,482,408.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22326	โฉนด	4645	19816	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.60	97.60	5,000.00	488,000.00	19589	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	10.00	-	8,600.00	86,000.00	9	30,100.00	55,900.00	543,900.00	-	-	543,900.00	0.02
22327	โฉนด	4642	19813	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.20	104.20	5,000.00	521,000.00	19590	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	9	316,368.00	900,432.00	1,421,432.00	-	-	1,421,432.00	0.02
22328	โฉนด	4656	19827	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.00	70.00	5,000.00	350,000.00	19591	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	1,025,324.00	-	1,025,324.00	-	-
					2	0	0	38.10	38.10	5,000.00	190,500.00	19592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	9	47,061.00	475,839.00	666,339.00	-	-	666,339.00	0.02
22329	โฉนด	4631	19802	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.40	99.40	5,000.00	497,000.00	19593	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	12	693,576.00	1,131,624.00	1,628,624.00	-	-	1,628,624.00	0.02
22330	โฉนด	4625	19796	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.50	16.50	5,000.00	82,500.00	19594	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	82,500.00	-	-	82,500.00	0.02
22331	โฉนด	4618	19789	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.50	103.50	5,000.00	517,500.00	19595	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	517,500.00	-	517,500.00	-	-
												19596	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												19597	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22332	โฉนด	4623	19794	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	10.70	110.70	5,000.00	553,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,500.00	-	553,500.00	-	-
22333	โฉนด	18936	19829	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	10.50	110.50	5,000.00	552,500.00	19598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	9	67,230.00	679,770.00	1,232,270.00	-	1,232,270.00	-	-
22334	โฉนด	4639	19810	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	95.30	95.30	5,000.00	476,500.00	19599	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	476,500.00	-	476,500.00	-	-
22335	โฉนด	4626	19797	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.70	97.70	5,000.00	488,500.00	19600	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	8,450.00	1,301,300.00	72	1,106,105.00	195,195.00	683,695.00	-	683,695.00	-	-
												19601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	21	204,512.00	434,588.00	434,588.00	-	-	434,588.00	0.02
22336	โฉนด	4640	19811	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	13.30	113.30	5,000.00	566,500.00	19602	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	30.00	-	0.00	9	0.00	0.00	566,500.00	-	566,500.00	-	-
22337	โฉนด	9935	31212	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.80	17.80	43,500.00	774,300.00	19603	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	774,300.00	-	-	774,300.00	0.02
22338	โฉนด	10139	31548	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	15.70	15.70	43,500.00	682,950.00	19604	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	15	155,520.00	622,080.00	1,305,030.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	12.50	-	-	-	-	-	-	163,128.75	-	163,128.75	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	652,515.00	652,515.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	37.50	-	-	-	-	-	-	489,386.25	489,386.25	-	-
22339	โฉนด	21331	104371	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.50	24.50	43,500.00	1,065,750.00	19605	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	1,065,750.00	-	-	1,065,750.00	0.02
22340	โฉนด	8635	24295	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	19606	-	ตึก	2	132.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	500,000.00	-	500,000.00	-	-
22341	โฉนด	8616	24272	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00	19607	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	230.00	-	8,200.00	1,886,000.00	3	56,580.00	1,829,420.00	2,879,420.00	-	-	2,879,420.00	0.02
22342	โฉนด	8629	24289	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	94.00	94.00	5,000.00	470,000.00	19608	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	470,000.00	-	470,000.00	-	-
												19609	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	-	-	-	-	-
22343	โฉนด	8621	24277	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.50	99.50	10,500.00	1,044,750.00	19610	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	6	5,400.00	84,600.00	1,129,350.00	-	1,129,350.00	-	-
22344	โฉนด	8014	23267	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	99.50	99.50	5,000.00	497,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,500.00	-	-	497,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22345	โฉนด	18926	23150	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	6.20	106.20	10,500.00	1,115,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,115,100.00	-	-	1,115,100.00	0.30
22346	โฉนด	7948	23161	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	99.50	99.50	5,000.00	497,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,500.00	-	-	497,500.00	0.30
22347	โฉนด	8617	24273	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.30
22348	โฉนด	7953	23166	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	5,000.00	115,000.00	19611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.16	-	8,300.00	764,928.00	7	53,544.96	711,383.04	826,383.04	-	-	826,383.04	0.02
22349	โฉนด	8531	24142	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	49.00	849.00	1,000.00	849,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,000.00	-	849,000.00	-	-
22350	โฉนด	8528	24139	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	55.00	755.00	1,000.00	755,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,000.00	-	755,000.00	-	-
22351	โฉนด	8529	24140	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	53.00	753.00	1,000.00	753,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,000.00	-	753,000.00	-	-
22352	โฉนด	8530	24141	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	6.00	806.00	1,000.00	806,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,000.00	-	806,000.00	-	-
22353	โฉนด	1347	1559	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	52.00	152.00	2,500.00	380,000.00	19612	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	380,000.00	-	380,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22354	โฉนด	18878	24978	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.50	90.50	25,000.00	2,262,500.00	19613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	9	134,460.00	1,359,540.00	3,622,040.00	-	3,622,040.00	-	-
22355	โฉนด	547	496	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	22.10	22.10	10,000.00	221,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000.00	-	-	221,000.00	0.30
22356	โฉนด	8509	24108	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	17.50	717.50	19,000.00	13,632,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,632,500.00	-	13,632,500.00	-	-
22357	โฉนด	3362	3769	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.80	46.80	21,500.00	1,006,200.00	19614	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,006,200.00	-	1,006,200.00	-	-
22358	โฉนด	2683	2769	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	4.50	4.50	7,300.00	32,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,850.00	-	32,850.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	7,300.00	175,200.00	19615	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	48	1,233,024.00	389,376.00	564,576.00	-	564,576.00	-	-
												19616	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	18.00	-	6,600.00	118,800.00	48	90,288.00	28,512.00	28,512.00	-	28,512.00	-	-
22359	โฉนด	13572	54593	หมู่ ต.ตลาด	1	3	1	0.90	1,300.90	2,200.00	2,861,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,861,980.00	-	2,861,980.00	-	-
22360	โฉนด	15030	67093	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	16.40	416.40	2,650.00	1,103,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,103,460.00	-	1,103,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22361	โฉนด	13571	54592	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	81.10	481.10	500.00	240,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,550.00	-	240,550.00	-	-
22362	โฉนด	13570	54591	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	72.20	572.20	770.00	440,594.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,594.00	-	440,594.00	-	-
22363	โฉนด	8319	23797	หมู่ ต.ตลาด	1	3	1	3.10	1,303.10	2,650.00	3,453,215.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,453,215.00	-	3,453,215.00	-	-
22364	โฉนด	15031	67094	หมู่ ต.ตลาด	1	3	2	60.50	1,460.50	3,000.00	4,381,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,381,500.00	-	4,381,500.00	-	-
22365	โฉนด	7282	22012	หมู่ ต.ตลาด	1	3	2	51.70	1,451.70	800.00	1,161,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,161,360.00	-	1,161,360.00	-	-
22366	โฉนด	18021	91733	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	19617	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	270,000.00	-	270,000.00	-	-
22367	โฉนด	18251	9097	หมู่ ต.ตลาด	1	6	2	80.00	2,680.00	7,500.00	20,100,000.00	19618	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	28.00	-	2,000.00	56,000.00	8	16,800.00	39,200.00	20,139,200.00	-	20,139,200.00	-	-
					5	1	0	0.00	400.00	7,500.00	3,000,000.00	19619	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,500.00	315,000.00	43	239,400.00	75,600.00	3,075,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,537,800.00	-	1,537,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,537,800.00	-	1,537,800.00	0.02
												19620	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,500.00	315,000.00	43	239,400.00	75,600.00	3,075,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,537,800.00	-	1,537,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,537,800.00	-	1,537,800.00	0.02
												19621	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,500.00	315,000.00	43	239,400.00	75,600.00	3,075,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,537,800.00	-	1,537,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,537,800.00	-	1,537,800.00	0.02
												19622	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,500.00	315,000.00	43	239,400.00	75,600.00	3,075,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,537,800.00	-	1,537,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,537,800.00	-	1,537,800.00	0.02
												19623	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,500.00	315,000.00	43	239,400.00	75,600.00	3,075,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,537,800.00	-	1,537,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,537,800.00	-	1,537,800.00	0.02
												19624	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,500.00	315,000.00	43	239,400.00	75,600.00	3,075,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,537,800.00	-	1,537,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,537,800.00	-	1,537,800.00	0.02
												19625	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,500.00	315,000.00	43	239,400.00	75,600.00	3,075,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,537,800.00	-	1,537,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,537,800.00	-	1,537,800.00	0.02
												19626	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,500.00	315,000.00	43	239,400.00	75,600.00	3,075,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,537,800.00	-	1,537,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,537,800.00	-	1,537,800.00	0.02
												19627	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,500.00	315,000.00	43	239,400.00	75,600.00	3,075,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,537,800.00	-	1,537,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,537,800.00	-	1,537,800.00	0.02
												19628	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,500.00	315,000.00	43	239,400.00	75,600.00	3,075,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,537,800.00	-	1,537,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	8.00	8.00	7,500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
22368	โฉนด	20690	100033	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.00	23.00	30,000.00	690,000.00	19629	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	1,652,352.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	550,728.92	-	550,728.92	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,101,623.08	1,101,623.08	-	-
22369	โฉนด	20693	100036	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	24.90	24.90	30,000.00	747,000.00	19630	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	10	117,360.00	1,056,240.00	1,803,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	601,019.89	-	601,019.89	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	601,019.89	-	601,019.89	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	601,200.22	-	601,200.22	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22370	โฉนด	20692	100035	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.60	23.60	30,000.00	708,000.00	19631	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,775,976.00	-	-	1,775,976.00	0.02
22371	โฉนด	20689	100032	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	29.60	29.60	30,000.00	888,000.00	19632	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	8	93,888.00	1,079,712.00	1,967,712.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	655,838.41	-	655,838.41	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	655,838.41	655,838.41	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	656,035.18	656,035.18	-	-
22372	โฉนด	3260	3533	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	67.40	267.40	52,000.00	13,904,800.00	19633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.00	-	8,300.00	1,552,100.00	47	1,179,596.00	372,504.00	14,277,304.00	-	-	14,277,304.00	0.02
												19634	โรงจอดรถ	ตึก	2	156.00	-	2,500.00	390,000.00	41	280,800.00	109,200.00	109,200.00	-	-	109,200.00	0.02
												19635	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	8.00	-	6,100.00	48,800.00	31	25,376.00	23,424.00	23,424.00	-	-	23,424.00	0.02
												19636	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,500.00	70,000.00	47	53,200.00	16,800.00	16,800.00	-	-	16,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22373	โฉนด	812	8612	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	83.20	83.20	8,000.00	665,600.00	19637	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	665,600.00	-	-	665,600.00	0.02
												19638	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
22374	โฉนด	4601	19738	หมู่ ต.ตลาด	3	0	3	25.70	325.70	5,500.00	1,791,350.00	19639	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	456.00	-	8,200.00	3,739,200.00	8	299,136.00	3,440,064.00	5,231,414.00	-	-	5,231,414.00	0.30
22375	โฉนด	5191	9478	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.50	43.50	170.00	7,395.00	19640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	415,257.00	-	415,257.00	-	-
22376	โฉนด	6787	21207	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	46.50	746.50	8,750.00	6,531,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,531,875.00	-	6,531,875.00	-	-
22377	โฉนด	5533	10639	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	8.00	8.00	20,000.00	160,000.00	19641	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	160,000.00	-	-	160,000.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	20,000.00	160,000.00	19642	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	160,000.00	-	-	160,000.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	20,000.00	160,000.00	19643	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	160,000.00	-	-	160,000.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	20,000.00	160,000.00	19644	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	160,000.00	-	160,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.00	8.00	20,000.00	160,000.00	19645	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	160,000.00	-	-	160,000.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	20,000.00	160,000.00	19646	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	160,000.00	-	-	160,000.00	0.02
22378	โฉนด	16278	76505	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.50	21.50	8,000.00	172,000.00	19647	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	14	0.00	0.00	172,000.00	-	172,000.00	-	-
22379	โฉนด	16276	76503	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.60	21.60	8,000.00	172,800.00	19648	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	172,800.00	-	-	172,800.00	0.02
22380	โฉนด	16118	76345	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.70	23.70	8,000.00	189,600.00	19649	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	189,600.00	-	189,600.00	-	-
22381	โฉนด	16321	76548	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	19650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	28.00	-	8,300.00	232,400.00	10	23,240.00	209,160.00	265,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	14.00	50.00	-	-	-	-	-	-	132,580.00	-	132,580.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	14.00	50.00	-	-	-	-	-	-	132,580.00	-	132,580.00	0.02
22382	โฉนด	16303	76530	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	19651	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22383	โฉนด	16084	76311	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	19652	-	ตึก	2	57.60	-	-	0.00	12	0.00	0.00	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02
22384	โฉนด	16272	76499	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.60	21.60	8,000.00	172,800.00	19653	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	172,800.00	-	-	172,800.00	0.02
22385	โฉนด	9950	31096	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.50	19.50	50,000.00	975,000.00	19654	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	8,050.00	966,000.00	18	251,160.00	714,840.00	1,689,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	844,920.00	-	844,920.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	844,920.00	-	844,920.00	0.02
22386	โฉนด	9951	31097	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.50	19.50	50,000.00	975,000.00	19655	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	9	69,552.00	703,248.00	1,678,248.00	-	-	1,678,248.00	0.02
22387	โฉนด	9952	31098	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.50	19.50	50,000.00	975,000.00	19656	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	2,042,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	680,923.90	-	680,923.90	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	680,923.90	-	680,923.90	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	681,128.20	-	681,128.20	0.02
22388	โฉนด	14309	58507	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	28.60	28.60	52,000.00	1,487,200.00	19657	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,487,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	743,600.00	-	743,600.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	743,600.00	-	743,600.00	0.02
22389	โฉนด	14308	58506	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	34.60	34.60	52,000.00	1,799,200.00	19658	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,799,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	899,600.00	-	899,600.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	899,600.00	-	899,600.00	0.02
22390	โฉนด	2521	2597	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	71.90	71.90	4,500.00	323,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,550.00	-	-	323,550.00	0.30
22391	โฉนด	16815	78338	หมู่ ต.ตลาด	1	2	3	54.00	1,154.00	500.00	577,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,000.00	-	577,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22392	โฉนด	2730	2823	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.20	20.20	5,000.00	101,000.00	19659	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	101,000.00	-	101,000.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00	19660	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	100,000.00	-	100,000.00	-	-
22393	โฉนด	13140	51224	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	73.10	373.10	2,500.00	932,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,750.00	-	932,750.00	-	-
22394	โฉนด	6861	21311	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	1.00	101.00	4,000.00	404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000.00	-	404,000.00	-	-
22395	โฉนด	148	168	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	21.70	121.70	11,500.00	1,399,550.00	19661	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,200.00	959,400.00	18	249,444.00	709,956.00	2,109,506.00	-	2,109,506.00	-	-
												19662	โรงจอดรถ	ตึก	2	102.00	-	2,500.00	255,000.00	13	40,800.00	214,200.00	214,200.00	-	214,200.00	-	-
22396	โฉนด	14868	66018	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.10	45.10	18,000.00	811,800.00	19663	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	811,800.00	-	811,800.00	-	-
22397	โฉนด	14867	66017	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.80	40.80	18,000.00	734,400.00	19664	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	734,400.00	-	734,400.00	-	-
22398	โฉนด	18970	703	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	21,500.00	494,500.00	19665	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	16	150,612.00	533,988.00	1,028,488.00	-	1,028,488.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22399	โฉนด	12382	43693	หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	92.10	592.10	3,000.00	1,776,300.00	19666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.50	-	8,300.00	867,350.00	4	34,694.00	832,656.00	2,608,956.00	-	2,608,956.00	-	-
												19667	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												19668	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												19669	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	-	-	-	-	-
22400	โฉนด	639	958	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	6,500.00	68,250.00	19670	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	106.00	-	7,650.00	810,900.00	9	72,981.00	737,919.00	806,169.00	-	-	806,169.00	0.02
22401	โฉนด	4714	20041	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	43.00	143.00	5,000.00	715,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000.00	-	715,000.00	-	-
22402	โฉนด	5046	9262	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	99.10	99.10	10,000.00	991,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	991,000.00	-	-	991,000.00	0.30
22403	โฉนด	21233	103532	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.10	50.10	150.00	7,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,515.00	-	7,515.00	-	-
22404	โฉนด	16043	76066	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	5,500.00	74,250.00	19671	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	74,250.00	-	-	74,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	86.60	86.60	5,500.00	476,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,300.00	-	476,300.00	-	-
22405	โฉนด	16042	76065	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.00	44.00	7,300.00	321,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,200.00	-	321,200.00	-	-
22406	โฉนด	5723	11832	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	3,000.00	40,500.00	19672	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	9	79,704.00	805,896.00	846,396.00	-	846,396.00	-	-
22407	โฉนด	2556	2624	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.70	107.70	18,000.00	1,938,600.00	19673	-	ตึก	2	36.00	66.67	-	0.00	9	0.00	0.00	1,938,600.00	-	1,938,600.00	-	-
22408	โฉนด	1752	1760	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	66.00	266.00	50,000.00	13,300,000.00	19674	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	280.00	-	7,400.00	2,072,000.00	10	207,200.00	1,864,800.00	15,164,800.00	-	-	15,164,800.00	0.30
22409	โฉนด	633	1061	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	84.60	84.60	5,500.00	465,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,300.00	-	-	465,300.00	0.01
22410	โฉนด	1599	1389	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	26.80	126.80	1,950.00	247,260.00	19675	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	35.06	-	0.00	28	0.00	0.00	247,260.00	-	247,260.00	-	-
22411	โฉนด	931	8291	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	52.90	152.90	8,000.00	1,223,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,223,200.00	-	1,223,200.00	-	-
22412	โฉนด	5310	9851	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	25.10	25.10	50,000.00	1,255,000.00	19676	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	288.00	-	8,150.00	2,347,200.00	9	211,248.00	2,135,952.00	3,390,952.00	-	-	3,390,952.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22413	โฉนด	9334	25644	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	88.60	188.60	5,000.00	943,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	943,000.00	-	943,000.00	-	-
22414	โฉนด	4894	9069	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.00	45.00	40,000.00	1,800,000.00	19677	-	ตึก	2	180.00	50.00	-	0.00	39	0.00	0.00	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	40,000.00	960,000.00	19678	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	-	0.00	39	0.00	0.00	960,000.00	-	960,000.00	-	-
22415	โฉนด	442	402	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	19679	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	135,000.00	-	135,000.00	-	-
22416	โฉนด	6275	20242	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.30	79.30	3,400.00	269,620.00	19680	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	269,620.00	-	269,620.00	-	-
22417	โฉนด	1381	1073	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	76.90	176.90	2,500.00	442,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,250.00	-	-	442,250.00	0.30
22418	โฉนด	17474	88380	หมู่ ต.ตลาด	3	1	2	19.20	619.20	7,500.00	4,644,000.00	19681	อาคารจอดรถ	ตึก	3	70.00	-	5,350.00	374,500.00	14	67,410.00	307,090.00	4,951,090.00	-	-	4,951,090.00	0.30
22419	โฉนด	12972	50607	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.00	43.00	30,000.00	1,290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,000.00	-	1,290,000.00	-	-
22420	โฉนด	12074	42204	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.40	71.40	30,000.00	2,142,000.00	19682	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	2,142,000.00	-	-	2,142,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22421	โฉนด	791	8591	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.40	97.40	8,000.00	779,200.00	19683	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	3	41,328.00	1,336,272.00	2,115,472.00	-	-	2,115,472.00	0.02
22422	โฉนด	4087	7950	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	18,000.00	243,000.00	19684	-	ตึก	2	54.00	16.67	-	0.00	9	0.00	0.00	243,000.00	-	243,000.00	-	-
					1	0	0	13.50	13.50	18,000.00	243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	243,000.00	-	-
22423	โฉนด	5738	11863	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	97.50	97.50	60,000.00	5,850,000.00	19685	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	36	1,379,040.00	243,360.00	6,093,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,046,680.00	-	3,046,680.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,046,680.00	3,046,680.00	-	-
22424	โฉนด	12745	46154	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.80	45.80	2,500.00	114,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,500.00	-	114,500.00	-	-
22425	โฉนด	15092	45764	หมู่ ต.ตลาด	1	11	2	44.90	4,644.90	3,300.00	15,328,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,328,170.00	-	15,328,170.00	-	-
22426	โฉนด	14500	61485	หมู่ ต.ตลาด	1	4	0	39.30	1,639.30	1,000.00	1,639,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,639,300.00	-	1,639,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22427	โฉนด	4300	8184	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.20	101.20	6,000.00	607,200.00	19686	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	607,200.00	-	607,200.00	-	-
22428	โฉนด	1089	12767	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.20	27.20	2,500.00	68,000.00	19687	-	ตึก	2	120.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	68,000.00	-	-	68,000.00	0.02
22429	โฉนด	350	286	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.50	27.50	10,000.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	275,000.00	-	-
22430	โฉนด	2724	2817	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	5,000.00	112,500.00	19688	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	112,500.00	-	-	112,500.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00	19689	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
22431	โฉนด	14143	57720	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	12.80	112.80	1,000.00	112,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,800.00	-	-	112,800.00	0.30
22432	โฉนด	7028	21582	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	300.00	6,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	6,750.00	-	-
22433	โฉนด	7030	21584	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-
22434	โฉนด	7031	21585	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.70	21.70	6,000.00	130,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,200.00	-	130,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22435	โฉนด	7032	21586	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.60	7.60	6,000.00	45,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600.00	-	45,600.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	19690	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-
22436	โฉนด	182	96	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	30.60	30.60	6,000.00	183,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,600.00	-	-	183,600.00	0.30
22437	โฉนด	7029	21583	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.90	21.90	3,000.00	65,700.00	19691	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	65,700.00	-	65,700.00	-	-
22438	โฉนด	7027	21581	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	19692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	11	152,388.00	295,812.00	376,812.00	-	376,812.00	-	-
22439	โฉนด	2373	2465	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	4.70	104.70	3,000.00	314,100.00	19693	-	ไม้	2	216.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	314,100.00	-	-	314,100.00	0.02
22440	โฉนด	6068	19532	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	24.00	124.00	4,350.00	539,400.00	19694	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,200.00	1,328,400.00	12	185,976.00	1,142,424.00	1,681,824.00	-	1,681,824.00	-	-
												19695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,300.00	730,400.00	10	73,040.00	657,360.00	657,360.00	-	-	657,360.00	0.02
22441	โฉนด	15675	69101	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	2,500.00	33,750.00	19696	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	12	346,788.00	565,812.00	599,562.00	-	-	599,562.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22442	โฉนด	4477	8496	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.60	12.60	4,200.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02
22443	โฉนด	12747	46348	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
22444	โฉนด	12748	46356	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.90	19.90	2,500.00	49,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,750.00	-	-	49,750.00	0.30
22445	โฉนด	12749	46357	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	19.90	19.90	2,500.00	49,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,750.00	-	-	49,750.00	0.30
22446	โฉนด	10198	31636	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	26.50	26.50	8,000.00	212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	-	-
22447	โฉนด	1453	17615	หมู่ ต.ตลาด	1	3	2	84.90	1,484.90	1,500.00	2,227,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,227,350.00	-	2,227,350.00	-	-
22448	โฉนด	739	7852	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.50	100.50	8,500.00	854,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,250.00	-	-	854,250.00	0.30
22449	โฉนด	3258	3531	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.00	27.00	25,000.00	675,000.00	19697	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	0.00	44	0.00	0.00	675,000.00	-	675,000.00	-	-
22450	โฉนด	8703	24406	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	3.80	3.80	10,000.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22451	โฉนด	7488	22354	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.10	59.10	800.00	47,280.00	19698	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	47	0.00	0.00	47,280.00	-	47,280.00	-	-
22452	โฉนด	7584	22522	หมู่ ต.ดอนหว่าน	2	1	2	43.40	643.40	1,500.00	965,100.00	19699	โรงจอดรถ	ตึก	2	480.00	-	2,500.00	1,200,000.00	15	240,000.00	960,000.00	1,925,100.00	-	-	1,925,100.00	0.02
22453	โฉนด	6646	20902	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	57.80	57.80	800.00	46,240.00	19700	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	32	1,723,800.00	304,200.00	350,440.00	-	-	350,440.00	0.02
22454	โฉนด	13157	51310	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	4.60	4.60	2,300.00	10,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,580.00	-	-	10,580.00	0.02
22455	โฉนด	258	307	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.20	33.20	15,000.00	498,000.00	19701	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	498,000.00	-	498,000.00	-	-
22456	โฉนด	8672	24357	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	8,000.00	108,000.00	19702	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	108,000.00	-	-	108,000.00	0.02
22457	โฉนด	3549	7161	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	19703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	14	733,056.00	860,544.00	932,544.00	-	860,544.00	72,000.00	-
												19704	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	176.00	-	8,450.00	1,487,200.00	30	743,600.00	743,600.00	743,600.00	-	-	743,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22458	โฉนด	2571	2651	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	10.00	10.00	30,500.00	305,000.00	19705	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	15	311,040.00	1,244,160.00	1,549,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	774,580.00	-	774,580.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	774,580.00	774,580.00	-	-
					2	0	0	36.60	36.60	30,500.00	1,116,300.00	19706	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	17	186,624.00	590,976.00	1,707,276.00	-	-	1,707,276.00	0.02
22459	โฉนด	13127	53048	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	13.50	13.50	52,000.00	702,000.00	19707	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	8,450.00	912,600.00	13	383,292.00	529,308.00	1,231,308.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	615,654.00	-	615,654.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	615,654.00	615,654.00	-	-
22460	โฉนด	21027	102201	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.40	65.40	150.00	9,810.00	19708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	4	25,564.00	613,536.00	623,346.00	-	-	623,346.00	0.02
22461	โฉนด	3155	3421	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.20	78.20	10,000.00	782,000.00	19709	-	ตึก	2	102.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	782,000.00	-	782,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22462	โฉนด	1645	1110	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	89.10	89.10	3,500.00	311,850.00	19710	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	311,850.00	-	311,850.00	-	-
22463	โฉนด	1497	1296	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.70	44.70	7,000.00	312,900.00	19711	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	312,900.00	-	312,900.00	-	-
22464	โฉนด	10653	32526	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.80	54.80	6,000.00	328,800.00	19712	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	328,800.00	-	-	328,800.00	0.02
22465	โฉนด	4966	9177	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.90	13.90	30,000.00	417,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,000.00	-	-	417,000.00	0.02
22466	โฉนด	682	1033	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	17.70	117.70	30,500.00	3,589,850.00	19713	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	3,589,850.00	-	3,589,850.00	-	-
22467	โฉนด	3871	7528	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	4.70	4.70	3,000.00	14,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,100.00	-	-	14,100.00	0.30
22468	โฉนด	2353	2383	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	92.40	92.40	3,000.00	277,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,200.00	-	277,200.00	-	-
22469	โฉนด	13514	54105	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	31.00	31.00	3,050.00	94,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,550.00	-	-	94,550.00	0.01
22470	โฉนด	7153	21791	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	91.00	591.00	2,000.00	1,182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,182,000.00	-	-	1,182,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22471	โฉนด	20722	100670	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.80	48.80	3,200.00	156,160.00	19714	-	ตึก	2	85.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	156,160.00	-	-	156,160.00	0.02
22472	โฉนด	20719	100667	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.00	49.00	3,200.00	156,800.00	19715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,300.00	705,500.00	8	56,440.00	649,060.00	805,860.00	-	-	805,860.00	0.02
22473	โฉนด	20720	100669	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.90	48.90	3,200.00	156,480.00	19716	-	ตึก	2	85.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	156,480.00	-	-	156,480.00	0.02
22474	โฉนด	20723	100671	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.70	48.70	3,200.00	155,840.00	19717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,300.00	705,500.00	10	70,550.00	634,950.00	790,790.00	-	-	790,790.00	0.02
22475	โฉนด	20720	100668	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.90	48.90	3,200.00	156,480.00	19718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,300.00	705,500.00	8	56,440.00	649,060.00	805,540.00	-	-	805,540.00	0.02
22476	โฉนด	14518	63059	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	41.30	141.30	5,000.00	706,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,500.00	-	706,500.00	-	-
22477	โฉนด	7097	21692	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	18.20	118.20	450.00	53,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,190.00	-	-	53,190.00	0.02
22478	โฉนด	7100	21695	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	18.30	118.30	5,000.00	591,500.00	19719	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	720.00	-	7,900.00	5,688,000.00	9	511,920.00	5,176,080.00	5,767,580.00	-	-	5,767,580.00	0.02
22479	โฉนด	14517	63058	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	33.70	33.70	2,500.00	84,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,250.00	-	84,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22480	โฉนด	7098	21693	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	18.20	118.20	5,000.00	591,000.00	19720	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,173.00	-	7,900.00	9,266,700.00	9	834,003.00	8,432,697.00	9,023,697.00	-	-	9,023,697.00	0.02
22481	โฉนด	14520	63061	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	41.20	141.20	5,000.00	706,000.00	19721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,300.00	166,000.00	17	39,840.00	126,160.00	832,160.00	-	832,160.00	-	-
												19722	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	17	170,640.00	540,360.00	540,360.00	-	-	540,360.00	0.02
												19723	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,500.00	50,000.00	17	12,000.00	38,000.00	38,000.00	-	-	38,000.00	0.02
22482	โฉนด	7099	21694	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	18.20	118.20	5,000.00	591,000.00	19724	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	130.00	-	7,900.00	1,027,000.00	9	92,430.00	934,570.00	1,525,570.00	-	-	1,525,570.00	0.02
22483	โฉนด	14519	63060	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	41.30	141.30	5,000.00	706,500.00	19725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	14	179,280.00	816,720.00	1,523,220.00	-	-	1,523,220.00	0.02
22484	โฉนด	4356	8312	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	95.90	95.90	4,000.00	383,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,600.00	-	-	383,600.00	0.30
22485	โฉนด	14010	74034	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	18,000.00	216,000.00	19726	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	216,000.00	-	-	216,000.00	0.02
22486	โฉนด	15832	57220	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	5.90	5.90	18,000.00	106,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,200.00	-	-	106,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22487	โฉนด	15833	74032	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.10	18.10	18,000.00	325,800.00	19727	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,033,416.00	-	1,033,416.00	-	-
22488	โฉนด	15834	74033	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.20	18.20	18,000.00	327,600.00	19728	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	327,600.00	-	-	327,600.00	0.02
22489	โฉนด	14009	57219	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	18,000.00	378,000.00	19729	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	17	186,624.00	590,976.00	968,976.00	-	-	968,976.00	0.02
22490	โฉนด	12700	46075	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	49.20	549.20	2,650.00	1,455,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,455,380.00	-	1,455,380.00	-	-
22491	โฉนด	21701	106371	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	17.40	517.40	500.00	258,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,700.00	-	258,700.00	-	-
22492	โฉนด	12699	46074	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	24.30	524.30	500.00	262,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,150.00	-	262,150.00	-	-
22493	โฉนด	12701	46076	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	71.60	871.60	920.00	801,872.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,872.00	-	801,872.00	-	-
22494	โฉนด	8466	24033	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	69.40	169.40	4,000.00	677,600.00	19730	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	677,600.00	-	677,600.00	-	-
22495	โฉนด	14320	58464	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	55,000.00	1,320,000.00	19731	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	1,320,000.00	-	1,320,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					3	0	0	4.00	4.00	55,000.00	220,000.00	19732	-	ตึก	3	4.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	220,000.00	-	-	220,000.00	0.30
22496	โฉนด	14319	58463	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.80	27.80	55,000.00	1,529,000.00	19733	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	1,529,000.00	-	1,529,000.00	-	-
22497	โฉนด	14322	58466	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.80	27.80	55,000.00	1,529,000.00	19734	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,529,000.00	-	-	1,529,000.00	0.02
22498	โฉนด	2785	2969	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	34.40	34.40	55,000.00	1,892,000.00	19735	-	ตึก	-	180.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,892,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	630,603.60	-	630,603.60	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	630,603.60	630,603.60	-	-
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	60.00	33.34	-	-	-	-	-	-	630,792.80	630,792.80	-	-
22499	โฉนด	14321	58465	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.00	28.00	55,000.00	1,540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,000.00	-	1,540,000.00	-	-
22500	โฉนด	14318	58462	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.90	27.90	55,000.00	1,534,500.00	19736	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	1,534,500.00	-	-	1,534,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22501	โฉนด	391	408	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	59.00	59.00	1,500.00	88,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500.00	-	88,500.00	-	-
22502	โฉนด	5867	28236	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	20.00	120.00	55,000.00	6,600,000.00	19737	-	ตึก	-	406.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	6,600,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	406.00	-	-	-	-	-	-	-	6,600,000.00	-	6,600,000.00	0.30
22503	โฉนด	5765	25984	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	55.00	55.00	55,000.00	3,025,000.00	19738	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	3,025,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	96.00	-	-	-	-	-	-	-	3,025,000.00	-	3,025,000.00	0.30
					5	0	0	65.00	65.00	55,000.00	3,575,000.00	19739	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	3,575,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	48.00	-	-	-	-	-	-	-	3,575,000.00	-	3,575,000.00	0.30
22504	โฉนด	19864	97127	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00	19740	-	ตึก	2	1,080.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
					3	0	0	41.70	41.70	2,500.00	104,250.00	19741	-	ตึก	3	90.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	104,250.00	-	-	104,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22505	โฉนด	5869	28238	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	48.70	148.70	55,000.00	8,178,500.00	19742	-	ตึก	-	192.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	8,178,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	192.00	-	-	-	-	-	-	-	8,178,500.00	-	8,178,500.00	0.30
22506	โฉนด	17237	86082	หมู่ ต.ตลาด	3	1	0	40.00	440.00	2,500.00	1,100,000.00	19743	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,536.00	-	3,500.00	5,376,000.00	16	1,182,720.00	4,193,280.00	5,293,280.00	-	-	5,293,280.00	0.30
22507	โฉนด	8197	23567	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	55,000.00	11,000,000.00	19744	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	25	708,480.00	1,062,720.00	12,062,720.00	-	12,062,720.00	-	-
					5	0	2	0.00	200.00	55,000.00	11,000,000.00	19745	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	-	160.00	-	7,500.00	1,200,000.00	25	480,000.00	720,000.00	11,720,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	5,860,000.00	-	5,860,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	5,860,000.00	-	5,860,000.00	0.02
22508	โฉนด	22128	108823	หมู่ ต.ตลาด	1	4	0	0.00	1,600.00	3,250.00	5,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200,000.00	-	5,200,000.00	-	-
22509	โฉนด	5870	28239	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	50.00	50.00	55,000.00	2,750,000.00	19746	-	ตึก	-	192.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	2,750,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	70.00	70.00	55,000.00	3,850,000.00	19747	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	3,850,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	192.00	-	-	-	-	-	-	-	2,750,000.00	-	2,750,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	48.00	-	-	-	-	-	-	-	3,850,000.00	-	3,850,000.00	0.30
22510	โฉนด	20919	101427	หมู่ ต.ตลาด	1	3	3	68.00	1,568.00	2,500.00	3,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,920,000.00	-	3,920,000.00	-	-
					3	0	0	84.00	84.00	2,500.00	210,000.00	19748	-	ตึก	3	280.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30
					2	0	0	10.00	10.00	2,500.00	25,000.00	19749	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	25,000.00	-	-	25,000.00	0.02
22511	โฉนด	13259	52944	หมู่ ต.ตลาด	1	9	0	91.30	3,691.30	22,500.00	83,054,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,054,250.00	-	50,000,000.00	33,054,250.00	0.01
22512	โฉนด	19995	98098	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.30	22.30	25,000.00	557,500.00	19750	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	148.20	-	7,450.00	1,104,090.00	9	99,368.10	1,004,721.90	1,562,221.90	-	557,500.00	1,004,721.90	0.02
22513	โฉนด	20058	98161	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	30.10	30.10	25,000.00	752,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,500.00	-	-	752,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22514	โฉนด	19992	98095	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	22.20	22.20	25,000.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	-	555,000.00	0.01
22515	โฉนด	19997	98100	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.30	22.30	25,000.00	557,500.00	19751	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	148.20	-	7,450.00	1,104,090.00	9	99,368.10	1,004,721.90	1,562,221.90	-	-	1,562,221.90	0.02
22516	โฉนด	20066	98169	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	33.90	33.90	25,000.00	847,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,500.00	-	-	847,500.00	0.30
22517	โฉนด	20007	98110	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.80	29.80	25,000.00	745,000.00	19752	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	9	70,416.00	711,984.00	1,456,984.00	-	-	1,456,984.00	0.02
22518	โฉนด	19944	98047	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
22519	โฉนด	20019	98122	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.30	22.30	25,000.00	557,500.00	19753	-	ตึก	2	130.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	557,500.00	-	557,500.00	-	-
22520	โฉนด	20055	98158	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	22.20	22.20	25,000.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	-	555,000.00	0.30
22521	โฉนด	20016	98119	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.80	29.80	25,000.00	745,000.00	19754	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	148.20	-	8,200.00	1,215,240.00	9	109,371.60	1,105,868.40	1,850,868.40	-	-	1,850,868.40	0.02
22522	โฉนด	20018	98121	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.50	18.50	25,000.00	462,500.00	19755	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	148.20	-	8,200.00	1,215,240.00	6	72,914.40	1,142,325.60	1,604,825.60	-	-	1,604,825.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22523	โฉนด	19993	98096	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	27.30	27.30	25,000.00	682,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,500.00	-	-	682,500.00	0.01
22524	โฉนด	19949	98052	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	19756	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	159.60	-	7,450.00	1,189,020.00	10	118,902.00	1,070,118.00	1,570,118.00	-	-	1,570,118.00	0.02
22525	โฉนด	20026	98129	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	22.30	22.30	25,000.00	557,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,500.00	-	-	557,500.00	0.30
22526	โฉนด	13525	54154	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.80	14.80	1,500.00	22,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,200.00	-	22,200.00	-	-
22527	โฉนด	4047	7910	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	17.20	217.20	12,000.00	2,606,400.00	19757	-	ตึก	3	1,350.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	2,606,400.00	-	-	2,606,400.00	0.30
22528	โฉนด	2468	2577	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	35.50	135.50	6,000.00	813,000.00	19758	-	ตึก	2	462.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	813,000.00	-	813,000.00	-	-
22529	โฉนด	838	8418	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	5.90	105.90	3,500.00	370,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,650.00	-	370,650.00	-	-
22530	โฉนด	2235	2517	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.75	18.75	20,000.00	375,000.00	19759	-	ตึก	-	40.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	375,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	187,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	-	-	0.02
					5	0	0	18.75	18.75	20,000.00	375,000.00	19760	-	ตึก	-	40.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	375,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	187,500.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	187,500.00	0.02
					5	0	0	18.95	18.95	20,000.00	379,000.00	19761	-	ตึก	-	40.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	379,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	189,500.00	-	189,500.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	189,500.00	-	189,500.00	0.02
					2	0	0	18.75	18.75	20,000.00	375,000.00	19762	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	375,000.00	-	-	375,000.00	0.02
22531	โฉนด	6061	19525	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	59.40	59.40	10,000.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	-	594,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22532	โฉนด	6476	20609	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	46.30	46.30	600.00	27,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,780.00	-	-	27,780.00	0.30
22533	โฉนด	14227	58306	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
22534	โฉนด	14224	58303	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
22535	โฉนด	21246	103871	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00	19763	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	9	144,480.00	268,320.00	768,320.00	-	-	768,320.00	0.02
22536	โฉนด	14223	58302	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00	19764	-	ตึก	2	252.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	500,000.00	-	500,000.00	-	-
22537	โฉนด	14225	58304	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00	19765	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	500,000.00	-	500,000.00	-	-
22538	โฉนด	6320	20348	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	59.20	559.20	3,050.00	1,705,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,705,560.00	-	1,705,560.00	-	-
22539	โฉนด	6964	21465	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.30	48.30	12,000.00	579,600.00	19766	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	579,600.00	-	579,600.00	-	-
22540	โฉนด	2053	2094	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.00	51.00	30,000.00	1,530,000.00	19767	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	300.30	-	8,050.00	2,417,415.00	8	193,393.20	2,224,021.80	3,754,021.80	-	3,754,021.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22541	โฉนด	3279	2924	หมู่ ต.ตลาด	4	3	2	4.80	1,404.80	6,250.00	8,780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,780,000.00	-	-	8,780,000.00	0.30
22542	โฉนด	3379	6891	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	49.00	49.00	3,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	147,000.00	-	-
22543	โฉนด	1624	20152	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	97.10	97.10	6,000.00	582,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,600.00	-	582,600.00	-	-
22544	โฉนด	10170	94140	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	20.00	20.00	46,000.00	920,000.00	19768	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	12	164,304.00	1,009,296.00	1,929,296.00	-	-	1,929,296.00	0.30
22545	โฉนด	10166	94136	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	20.00	20.00	46,000.00	920,000.00	19769	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	144.00	-	7,500.00	1,080,000.00	12	151,200.00	928,800.00	1,848,800.00	-	-	1,848,800.00	0.30
22546	โฉนด	10173	94143	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	46,000.00	920,000.00	19770	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	920,000.00	-	-	920,000.00	0.02
22547	โฉนด	10157	94127	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.00	23.00	30,000.00	690,000.00	19771	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	12	164,304.00	1,009,296.00	1,699,296.00	-	-	1,699,296.00	0.02
22548	โฉนด	10030	92532	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	40.50	40.50	46,000.00	1,863,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,863,000.00	-	-	1,863,000.00	0.30
22549	โฉนด	10159	94129	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	46,000.00	552,000.00	19772	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	552,000.00	-	-	552,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22550	โฉนด	10165	94135	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	46,000.00	920,000.00	19773	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	1,882,352.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	627,387.92	-	627,387.92	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,254,964.08	-	1,254,964.08	0.02
22551	โฉนด	835	1018	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.00	97.00	6,000.00	582,000.00	19774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,300.00	406,700.00	6	24,402.00	382,298.00	964,298.00	-	-	964,298.00	0.02
22552	โฉนด	8864	24731	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	19775	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	81,000.00	-	81,000.00	-	-
22553	โฉนด	6610	20851	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	12.90	12.90	170.00	2,193.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,193.00	-	-	2,193.00	0.30
22554	โฉนด	3030	3287	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	34.70	234.70	25,000.00	5,867,500.00	19776	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	63	673,056.00	212,544.00	6,080,044.00	-	6,080,044.00	-	-
												19777	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	8	200,772.00	711,828.00	711,828.00	-	-	711,828.00	0.02
22555	โฉนด	599	457	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	45.30	145.30	8,750.00	1,271,375.00	19778	-	ตึก	2	123.25	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,271,375.00	-	1,271,375.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22556	โฉนด	14822	65981	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	8.00	608.00	10,000.00	6,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,080,000.00	-	6,080,000.00	-	-
22557	โฉนด	13495	54039	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	17.00	17.00	60,000.00	1,020,000.00	19779	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,150.00	782,400.00	14	140,832.00	641,568.00	1,661,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	553,800.61	-	553,800.61	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	553,800.61	553,800.61	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	33.34	-	-	-	-	-	-	553,966.77	553,966.77	-	-
22558	โฉนด	14002	57094	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.70	43.70	4,500.00	196,650.00	19780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	14	44,820.00	204,180.00	400,830.00	-	-	400,830.00	0.02
22559	โฉนด	2262	2299	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	18.90	18.90	60,000.00	1,134,000.00	19781	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	126.00	-	8,150.00	1,026,900.00	14	184,842.00	842,058.00	1,976,058.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	42.00	33.33	-	-	-	-	-	-	658,620.13	-	658,620.13	0.30
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	42.00	33.33	-	-	-	-	-	-	658,620.13	-	658,620.13	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	19782	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	9	0.00	0.00	600,000.00	-	600,000.00	-	-
22560	โฉนด	6595	20809										ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	42.00	33.34	-	-	-	-	-	-	658,817.74	-	658,817.74	0.02
22561	โฉนด	11665	39519	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	17.00	17.00	3,000.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.30
22562	โฉนด	9061	25060	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	57.80	57.80	500.00	28,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,900.00	-	-	28,900.00	0.30
22563	โฉนด	6063	19527	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	95.20	295.20	2,500.00	738,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,000.00	-	-	738,000.00	0.30
22564	โฉนด	104	57	หมู่ ต.ตลาด	5	0	2	34.10	234.10	30,000.00	7,023,000.00	19783	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	-	864.00	-	9,600.00	8,294,400.00	24	3,151,872.00	5,142,528.00	12,165,528.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	432.00	50.00	-	-	-	-	-	-	6,082,764.00	-	6,082,764.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	432.00	50.00	-	-	-	-	-	-	6,082,764.00	-	6,082,764.00	0.02
												19784	ภัตตาคาร	ตึก	-	140.00	-	6,800.00	952,000.00	8	76,160.00	875,840.00	7,898,840.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	140.00	-	-	-	-	-	-	-	7,898,840.00	-	7,898,840.00	0.30
22565	โฉนด	18858	16145	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	93.00	193.00	5,000.00	965,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,000.00	-	965,000.00	-	-
22566	โฉนด	14488	61429	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	19785	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,200.00	1,443,200.00	9	129,888.00	1,313,312.00	1,813,312.00	-	1,813,312.00	-	-
22567	โฉนด	4715	8851	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	25.70	25.70	50,000.00	1,285,000.00	19786	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	15	155,520.00	622,080.00	1,907,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	953,540.00	-	953,540.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	953,540.00	-	953,540.00	0.02
22568	โฉนด	2340	2355	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	34.30	134.30	30,500.00	4,096,150.00	19787	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	750.00	-	7,900.00	5,925,000.00	3	177,750.00	5,747,250.00	9,843,400.00	-	-	9,843,400.00	0.02
22569	โฉนด	7329	22065	หมู่ ต.ตลาด	1	4	1	84.80	1,784.80	500.00	892,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,400.00	-	892,400.00	-	-
22570	โฉนด	3443	6980	หมู่ ต.ตลาด	3	0	3	0.00	300.00	6,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22571	โฉนด	3493	39756	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	17,000.00	204,000.00	19788	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	204,000.00	-	204,000.00	-	-
22572	โฉนด	15358	69975	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	17,000.00	425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000.00	-	425,000.00	-	-
22573	โฉนด	3470	39733	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	19789	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	510,000.00	-	510,000.00	-	-
22574	โฉนด	3415	39678	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	19790	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	19	217,728.00	559,872.00	989,872.00	-	-	989,872.00	0.02
22575	โฉนด	3458	39721	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	19791	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	510,000.00	-	-	510,000.00	0.02
22576	โฉนด	3430	39693	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	19792	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	1,137,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	568,808.00	-	568,808.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	568,808.00	-	568,808.00	0.02
22577	โฉนด	3490	39753	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	19793	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	8	62,208.00	715,392.00	1,145,392.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	572,696.00	-	572,696.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	572,696.00	-	572,696.00	0.02
22578	โฉนด	3446	39709	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	17,000.00	340,000.00	19794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	9	59,760.00	604,240.00	944,240.00	-	944,240.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	17,000.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
22579	โฉนด	3447	39710	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-
22580	โฉนด	3500	39763	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.00	25.00	17,000.00	425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000.00	-	425,000.00	-	-
22581	โฉนด	3499	39762	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	17,000.00	850,000.00	19795	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	2,553	997,120.00	314,880.00	1,164,880.00	-	1,164,880.00	-	-
22582	โฉนด	3420	39683	หมู่ ต.	2	0	1	0.00	100.00	17,000.00	1,700,000.00	19796	-	ตึก	2	64.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,700,000.00	-	1,700,000.00	-	-
22583	โฉนด	3506	39769	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	19797	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	1,067,632.00	-	-	1,067,632.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22584	โฉนด	3489	39752	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	21,500.00	430,000.00	19798	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	18	307,008.00	873,792.00	1,303,792.00	-	-	1,303,792.00	0.02
22585	โฉนด	3461	39724	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	21,500.00	258,000.00	19799	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	965,616.00	-	-	965,616.00	0.02
22586	โฉนด	3448	39711	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	19800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	917,862.00	-	-	917,862.00	0.02
22587	โฉนด	3484	39747	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	21,500.00	258,000.00	19801	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	9	93,312.00	943,488.00	1,201,488.00	-	-	1,201,488.00	0.02
22588	โฉนด	3510	39773	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	21,500.00	258,000.00	19802	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	4	31,104.00	746,496.00	1,004,496.00	-	1,004,496.00	-	-
22589	โฉนด	3505	39768	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	21,500.00	258,000.00	19803	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	895,632.00	-	-	895,632.00	0.02
22590	โฉนด	3524	39787	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-
22591	โฉนด	3651	7264	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	54.00	54.00	35,000.00	1,890,000.00	19804	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	432.00	-	7,900.00	3,412,800.00	13	546,048.00	2,866,752.00	4,756,752.00	-	-	4,756,752.00	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	35,000.00	367,500.00	19805	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,600.00	361,200.00	29	335,916.00	25,284.00	392,784.00	-	-	392,784.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22592	โฉนด	5521	10627	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	62.80	62.80	2,600.00	163,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,280.00	-	-	163,280.00	0.30
22593	โฉนด	8423	23982	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	9.10	9.10	50,000.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	-	455,000.00	0.30
22594	โฉนด	9761	21996	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	130.00	1,365.00	19806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	14	62,748.00	285,852.00	287,217.00	-	287,217.00	-	-
22595	โฉนด	1020	10507	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	20.10	120.10	5,000.00	600,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,500.00	-	-	600,500.00	0.30
22596	โฉนด	2002	2056	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	62.10	62.10	40,000.00	2,484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,484,000.00	-	2,484,000.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	40,000.00	2,000,000.00	19807	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,200.00	2,066,400.00	17	495,936.00	1,570,464.00	3,570,464.00	-	3,570,464.00	-	-
												19808	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,200.00	0.00	3	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
22597	โฉนด	14680	63686	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.20	27.20	3,000.00	81,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600.00	-	-	81,600.00	0.02
22598	โฉนด	15611	69037	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	10.00	210.00	2,500.00	525,000.00	19809	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	0.00	28	0.00	0.00	525,000.00	-	525,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22599	โฉนด	15412	74684	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
22600	โฉนด	15403	74675	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
22601	โฉนด	18732	95170	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
22602	โฉนด	15404	74676	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	19810	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	14	283,392.00	1,291,008.00	1,791,008.00	-	1,791,008.00	-	-
22603	โฉนด	18733	95171	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
22604	โฉนด	15410	74682	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	28.60	128.60	5,000.00	643,000.00	19811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,300.00	1,294,800.00	2	25,896.00	1,268,904.00	1,911,904.00	-	-	1,911,904.00	0.02
22605	โฉนด	934	9678	หมู่ ต.ตลาด	4	3	2	0.00	1,400.00	2,500.00	3,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000.00	-	-	3,500,000.00	0.30
22606	โฉนด	15406	74678	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	19.50	719.50	5,000.00	3,597,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,597,500.00	-	3,597,500.00	-	-
22607	โฉนด	2144	25441	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	55.00	255.00	5,000.00	1,275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,275,000.00	-	1,275,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22608	โฉนด	15411	74683	หมู่ ต.ตลาด	4	1	2	44.50	644.50	5,000.00	3,222,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,222,500.00	-	-	3,222,500.00	0.30
22609	โฉนด	19872	23660	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	40.20	140.20	5,000.00	701,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,000.00	-	-	701,000.00	0.30
22610	โฉนด	2020	23662	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	99.00	199.00	5,000.00	995,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	995,000.00	-	995,000.00	-	-
22611	โฉนด	9034	25014	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.10	30.10	21,500.00	647,150.00	19812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	1,055,012.00	-	-	1,055,012.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	21,500.00	645,000.00	19813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,300.00	207,500.00	9	18,675.00	188,825.00	833,825.00	-	-	833,825.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	21,500.00	645,000.00	19814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	9	26,892.00	271,908.00	916,908.00	-	-	916,908.00	0.02
22612	โฉนด	1954	1973	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	76.00	76.00	8,000.00	608,000.00	19815	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	13	596,232.00	823,368.00	1,431,368.00	-	1,431,368.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	19816	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	13	151,680.00	796,320.00	1,596,320.00	-	-	1,596,320.00	0.02
22613	โฉนด	13143	51276	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	14.00	14.00	52,500.00	735,000.00	19817	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	735,000.00	-	735,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.00	16.00	52,500.00	840,000.00	19818	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	840,000.00	-	840,000.00	-	-
					2	0	0	75.50	75.50	52,500.00	3,963,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,963,750.00	-	3,963,750.00	-	-
22614	โฉนด	13142	51275	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	23.40	23.40	60,000.00	1,404,000.00	19819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	8,300.00	332,000.00	14	59,760.00	272,240.00	1,676,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	40.00	-	-	-	-	-	-	670,496.00	-	670,496.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	60.00	-	-	-	-	-	-	1,005,744.00	-	1,005,744.00	0.02
22615	โฉนด	16939	80338	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	13.40	13.40	8,000.00	107,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,200.00	-	-	107,200.00	0.30
22616	โฉนด	13719	55464	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.40	13.40	8,000.00	107,200.00	19820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.75	-	8,300.00	280,125.00	22	95,242.50	184,882.50	292,082.50	-	292,082.50	-	-
22617	โฉนด	13144	51277	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.20	12.20	8,000.00	97,600.00	19821	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	97,600.00	-	97,600.00	-	-
22618	โฉนด	13145	51278	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	65.70	65.70	8,000.00	525,600.00	19822	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	14	159,408.00	726,192.00	1,251,792.00	-	1,251,792.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22619	โฉนด	2755	2929	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	79.90	79.90	150.00	11,985.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,985.00	-	-	11,985.00	0.01
22620	โฉนด	5448	10359	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.80	33.80	6,000.00	202,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,800.00	-	202,800.00	-	-
22621	โฉนด	57	2879	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.50	71.50	10,000.00	715,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000.00	-	715,000.00	-	-
22622	โฉนด	15117	67873	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	92.00	92.00	5,500.00	506,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000.00	-	506,000.00	-	-
22623	โฉนด	6813	21244	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	99.50	99.50	4,000.00	398,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,000.00	-	398,000.00	-	-
22624	โฉนด	16909	80021	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	74.00	74.00	2,500.00	185,000.00	19823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	9	57,519.00	581,581.00	766,581.00	-	766,581.00	-	-
22625	โฉนด	16905	80017	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	80.00	80.00	2,500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
22626	โฉนด	16908	80020	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	43.00	143.00	2,500.00	357,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500.00	-	-	357,500.00	0.30
22627	โฉนด	16907	80019	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	13.50	13.50	500.00	6,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	6,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.50	13.50	500.00	6,750.00	19824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	10	44,820.00	403,380.00	410,130.00	-	-	410,130.00	0.02
22628	โฉนด	5100	22205	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	19825	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	1,297,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	648,816.00	-	648,816.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	648,816.00	-	648,816.00	0.02
					2	0	2	22.00	222.00	55,000.00	12,210,000.00	19826	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	12,847,632.00	-	-	12,847,632.00	0.02
												19827	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	637,632.00	-	-	637,632.00	0.02
												19828	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	637,632.00	-	-	637,632.00	0.02
												19829	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	637,632.00	-	-	637,632.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	19830	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	139,968.00	637,632.00	1,297,632.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	648,816.00	-	648,816.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	648,816.00	-	648,816.00	0.02
22629	โฉนด	2593	2673	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.90	61.90	3,900.00	241,410.00	19831	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	241,410.00	-	241,410.00	-	-
22630	โฉนด	5434	10186	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.20	103.20	170.00	17,544.00	19832	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	36	1,016,800.00	623,200.00	640,744.00	-	640,744.00	-	-
22631	โฉนด	1521	1320	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	88.00	88.00	3,500.00	308,000.00	19833	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	34	775,710.00	136,890.00	444,890.00	-	444,890.00	-	-
22632	โฉนด	782	1050	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	30,500.00	366,000.00	19834	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	0.00	24	0.00	0.00	366,000.00	-	366,000.00	-	-
22633	โฉนด	16811	78215	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	19835	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	240,000.00	-	240,000.00	-	-
22634	โฉนด	16813	78217	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	31.00	31.00	60,000.00	1,860,000.00	19836	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	192.00	-	8,250.00	1,584,000.00	72	1,473,120.00	110,880.00	1,970,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	20.00	10.41	-	-	-	-	-	-	205,168.61	-	205,168.61	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	985,440.00	-	985,440.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	76.00	39.59	-	-	-	-	-	-	780,271.39	-	780,271.39	0.02
22635	โฉนด	16812	78216	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	60,000.00	900,000.00	19837	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	900,000.00	-	-	900,000.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	60,000.00	960,000.00	19838	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	960,000.00	-	-	960,000.00	0.02
22636	โฉนด	17462	88469	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.60	92.60	25,000.00	2,315,000.00	19839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	14	147,906.00	673,794.00	2,988,794.00	-	-	2,988,794.00	0.02
22637	โฉนด	60	36	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	8.40	108.40	6,000.00	650,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,400.00	-	650,400.00	-	-
22638	โฉนด	22084	108744	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	650.00	52,000.00	19840	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	7	164,268.00	748,332.00	800,332.00	-	800,332.00	-	-
					3	0	0	42.00	42.00	650.00	27,300.00	19841	โรงจอดรถ	ตึก	3	375.00	-	2,500.00	937,500.00	6	56,250.00	881,250.00	908,550.00	-	-	908,550.00	0.30
22639	โฉนด	1244	1056	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	31.50	31.50	3,000.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22640	โฉนด	4201	8080	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	36.20	36.20	4,000.00	144,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,800.00	-	144,800.00	-	-
22641	โฉนด	3674	7295	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	8.00	108.00	15,000.00	1,620,000.00	19842	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	14	283,392.00	1,291,008.00	2,911,008.00	-	-	2,911,008.00	0.02
												19843	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	14	99,540.00	453,460.00	453,460.00	-	-	453,460.00	0.02
22642	โฉนด	19788	97148	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	3.00	103.00	8,000.00	824,000.00	19844	โรงจอดรถ	ไม้	1	45.00	-	2,500.00	112,500.00	7	28,125.00	84,375.00	908,375.00	-	908,375.00	-	-
22643	โฉนด	2055	2099	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	49.80	49.80	60,000.00	2,988,000.00	19845	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	80.00	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	3,950,352.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,316,652.32	-	1,316,652.32	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,316,652.32	-	1,316,652.32	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,317,047.36	-	1,317,047.36	0.02
22644	โฉนด	9811	27802	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	4,500.00	60,750.00	19846	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	60,750.00	-	60,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22645	โฉนด	826	6921	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	85.70	85.70	10,000.00	857,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	857,000.00	-	-	857,000.00	0.02
22646	โฉนด	3984	7737	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	0.00	400.00	3,250.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	1,300,000.00	-	-
					2	0	1	8.00	108.00	3,250.00	351,000.00	19847	-	ตึก	2	432.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	351,000.00	-	-	351,000.00	0.02
					2	0	1	13.10	113.10	3,250.00	367,575.00	19848	-	ตึก	2	450.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	367,575.00	-	367,575.00	-	-
22647	โฉนด	2688	2788	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	35.10	135.10	15,500.00	2,094,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,094,050.00	-	2,094,050.00	-	-
22648	โฉนด	21930	108238	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	11.10	211.10	500.00	105,550.00	19849	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	105,550.00	-	-	105,550.00	0.02
22649	โฉนด	21928	108236	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	9.40	109.40	500.00	54,700.00	19850	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	360.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	54,700.00	-	-	54,700.00	0.30
22650	โฉนด	21927	108235	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	10.40	110.40	30,000.00	3,312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,312,000.00	-	-	3,312,000.00	0.30
22651	โฉนด	21929	108237	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	15.50	215.50	500.00	107,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,750.00	-	-	107,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22652	โฉนด	12207	42573	หมู่ ต.ตลาด	1	3	0	52.00	1,252.00	2,000.00	2,504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,504,000.00	-	2,504,000.00	-	-
22653	โฉนด	3949	7688	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	70.70	70.70	40,000.00	2,828,000.00	19851	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	98.00	-	-	0.00	83	0.00	0.00	2,828,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	49.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,414,000.00	-	1,414,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	49.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,414,000.00	-	1,414,000.00	0.02
22654	โฉนด	4378	8334	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	42.60	142.60	4,000.00	570,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,400.00	-	-	570,400.00	0.30
22655	โฉนด	5654	10893	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.90	100.90	12,000.00	1,210,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,800.00	-	1,210,800.00	-	-
22656	โฉนด	2713	2805	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	6,500.00	87,750.00	19852	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	87,750.00	-	87,750.00	-	-
22657	โฉนด	7121	21757	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	56.40	56.40	2,000.00	112,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,800.00	-	112,800.00	-	-
22658	โฉนด	8808	24558	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	86.20	86.20	2,000.00	172,400.00	19853	-	ตึก	2	546.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	172,400.00	-	-	172,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22659	โฉนด	2320	2354	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.30	27.30	3,000.00	81,900.00	19854	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	11	517,140.00	1,003,860.00	1,085,760.00	-	-	1,085,760.00	0.02
22660	โฉนด	15389	71710	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	18.00	518.00	1,500.00	777,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,000.00	-	777,000.00	-	-
22661	โฉนด	4604	8704	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.70	72.70	7,000.00	508,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,900.00	-	-	508,900.00	0.02
22662	โฉนด	1618	20146	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	97.80	97.80	6,000.00	586,800.00	19855	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	42	775,710.00	136,890.00	723,690.00	-	-	723,690.00	0.02
22663	โฉนด	2494	2542	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.00	48.00	3,900.00	187,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,200.00	-	187,200.00	-	-
22664	โฉนด	5123	9342	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	25.10	125.10	6,500.00	813,150.00	19856	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	225.00	-	7,900.00	1,777,500.00	18	462,150.00	1,315,350.00	2,128,500.00	-	-	2,128,500.00	0.02
22665	โฉนด	6620	20868	หมู่ ต.ตลาด	1	21	2	18.30	8,618.30	300.00	2,585,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,585,490.00	-	-	2,585,490.00	0.01
22666	โฉนด	1820	1817	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	90.00	90.00	3,000.00	270,000.00	19857	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	270,000.00	-	-	270,000.00	0.02
22667	โฉนด	18576	94546	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.00	70.00	20,000.00	1,400,000.00	19858	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	9	146,124.00	1,477,476.00	2,877,476.00	-	-	2,877,476.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22668	โฉนด	18573	94543	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.00	72.00	20,000.00	1,440,000.00	19859	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	9	146,124.00	1,477,476.00	2,917,476.00	-	2,917,476.00	-	-
22669	โฉนด	18574	94544	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	72.00	72.00	20,000.00	1,440,000.00	19860	-	ตึก	2	198.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,440,000.00	-	1,440,000.00	-	-
22670	โฉนด	18591	94561	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.00	71.00	20,000.00	1,420,000.00	19861	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	9	118,080.00	1,193,920.00	2,613,920.00	-	2,613,920.00	-	-
22671	โฉนด	8562	24206	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	41.00	641.00	20,000.00	12,820,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,820,000.00	-	12,820,000.00	-	-
22672	โฉนด	18592	94562	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80	20,000.00	496,000.00	19862	-	ตึก	2	99.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	496,000.00	-	496,000.00	-	-
22673	โฉนด	18580	94550	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	79.00	79.00	20,000.00	1,580,000.00	19863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	9	73,953.00	747,747.00	2,327,747.00	-	-	2,327,747.00	0.02
22674	โฉนด	18622	94592	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	49.20	49.20	20,000.00	984,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,000.00	-	-	984,000.00	0.02
					2	0	0	24.80	24.80	20,000.00	496,000.00	19864	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	11	194,832.00	1,428,768.00	1,924,768.00	-	-	1,924,768.00	0.02
22675	โฉนด	18588	94558	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	22.50	22.50	20,000.00	450,000.00	19865	-	ตึก	2	90.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	450,000.00	-	450,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22676	โฉนด	18581	94551	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	20,000.00	1,600,000.00	19866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,300.00	821,700.00	14	147,906.00	673,794.00	2,273,794.00	-	-	2,273,794.00	0.02
22677	โฉนด	18587	94557	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.00	98.00	20,000.00	1,960,000.00	19867	-	ตึก	2	198.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,960,000.00	-	-	1,960,000.00	0.02
												19868	ป้อมยาม	ตึก	2	10.50	-	5,900.00	61,950.00	1	619.50	61,330.50	61,330.50	-	-	61,330.50	0.02
22678	โฉนด	18616	94586	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.00	73.00	20,000.00	1,460,000.00	19869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,300.00	913,000.00	9	82,170.00	830,830.00	2,290,830.00	-	2,290,830.00	-	-
22679	โฉนด	18590	94560	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.00	71.00	20,000.00	1,420,000.00	19870	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	14	265,680.00	1,210,320.00	2,630,320.00	-	2,630,320.00	-	-
22680	โฉนด	18599	94569	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.00	77.00	20,000.00	1,540,000.00	19871	-	ตึก	2	143.00	50.00	-	0.00	12	0.00	0.00	1,540,000.00	-	-	1,540,000.00	0.02
22681	โฉนด	18595	94565	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	75.00	75.00	20,000.00	1,500,000.00	19872	-	ตึก	-	198.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,500,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	99.00	50.00	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	99.00	50.00	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22682	โฉนด	18620	94590	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.00	77.00	20,000.00	1,540,000.00	19873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	12	104,580.00	642,420.00	2,182,420.00	-	2,182,420.00	-	-
22683	โฉนด	18613	94583	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	66.00	66.00	20,000.00	1,320,000.00	19874	-	ตึก	2	99.00	50.00	-	0.00	11	0.00	0.00	1,320,000.00	-	1,320,000.00	-	-
22684	โฉนด	18566	94536	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.00	73.00	20,000.00	1,460,000.00	19875	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	14	265,680.00	1,210,320.00	2,670,320.00	-	-	2,670,320.00	0.02
22685	โฉนด	18571	94541	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.00	84.00	20,000.00	1,680,000.00	19876	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,680,000.00	-	1,680,000.00	-	-
22686	โฉนด	18563	94533	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	73.00	73.00	20,000.00	1,460,000.00	19877	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	13	236,160.00	1,239,840.00	2,699,840.00	-	-	2,699,840.00	0.02
22687	โฉนด	11799	40325	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.80	36.80	2,500.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	-	92,000.00	0.02
22688	โฉนด	11876	40970	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.50	29.50	150.00	4,425.00	19878	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	4,425.00	-	4,425.00	-	-
22689	โฉนด	2004	23441	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	50.50	250.50	10,000.00	2,505,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,505,000.00	-	-	2,505,000.00	0.01
22690	โฉนด	10400	31952	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	19879	ภัตตาคาร	ตึก	2	168.00	-	6,800.00	1,142,400.00	7	79,968.00	1,062,432.00	1,562,432.00	-	-	1,562,432.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19880	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	59.66	-	6,100.00	363,926.00	3	10,917.78	353,008.22	353,008.22	-	-	353,008.22	0.02
												19881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.60	-	8,300.00	295,480.00	3	8,864.40	286,615.60	286,615.60	-	-	286,615.60	0.02
												19882	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	2	35.60	-	7,500.00	267,000.00	3	8,010.00	258,990.00	258,990.00	-	-	258,990.00	0.02
22691	โฉนด	10397	31954	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.01
22692	โฉนด	1998	23435	หมู่ ต.ตลาด	1	1	1	0.00	500.00	10,000.00	5,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000,000.00	-	5,000,000.00	-	-
22693	โฉนด	10395	31957	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	99.00	99.00	5,000.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.01
22694	โฉนด	10399	31951	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	31.90	131.90	5,000.00	659,500.00	19883	ภัตตาคาร	ตึก	2	168.00	-	6,800.00	1,142,400.00	7	79,968.00	1,062,432.00	1,721,932.00	-	-	1,721,932.00	0.02
22695	โฉนด	2001	23438	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	53.90	253.90	18,000.00	4,570,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,570,200.00	-	-	4,570,200.00	0.02
22696	โฉนด	10396	31958	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	97.60	97.60	5,000.00	488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,000.00	-	-	488,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22697	โฉนด	10398	31955	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.01
22698	โฉนด	20359	97852	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	65.30	165.30	10,000.00	1,653,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,653,000.00	-	-	1,653,000.00	0.30
22699	โฉนด	20578	99618	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	19884	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	240,000.00	-	240,000.00	-	-
22700	โฉนด	22281	109896	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.40	24.40	650.00	15,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,860.00	-	-	15,860.00	0.02
22701	โฉนด	22282	109897	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.30	24.30	650.00	15,795.00	19885	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	45.00	-	7,650.00	344,250.00	4	13,770.00	330,480.00	346,275.00	-	-	346,275.00	0.02
22702	โฉนด	20594	99634	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.30
22703	โฉนด	20357	97850	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	38.00	38.00	10,000.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	-	380,000.00	0.30
22704	โฉนด	20582	99622	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	19886	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	7	25,704.00	341,496.00	581,496.00	-	581,496.00	-	-
22705	โฉนด	22286	109901	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.30	24.30	650.00	15,795.00	19887	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	45.00	-	7,650.00	344,250.00	4	13,770.00	330,480.00	346,275.00	-	-	346,275.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22706	โฉนด	20577	99617	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	19888	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	9	33,048.00	334,152.00	574,152.00	-	574,152.00	-	-
22707	โฉนด	20570	99610	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
22708	โฉนด	20593	99633	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	19889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	9	40,338.00	407,862.00	467,862.00	-	467,862.00	-	-
22709	โฉนด	20572	99612	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
22710	โฉนด	22283	109898	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.30	24.30	650.00	15,795.00	19890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,300.00	373,500.00	4	14,940.00	358,560.00	374,355.00	-	-	374,355.00	0.02
22711	โฉนด	22284	109899	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.40	32.40	650.00	21,060.00	19891	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	45.00	-	7,650.00	344,250.00	4	13,770.00	330,480.00	351,540.00	-	-	351,540.00	0.02
22712	โฉนด	20711	100245	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	30.10	130.10	2,500.00	325,250.00	19892	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	51.00	-	7,650.00	390,150.00	5	19,507.50	370,642.50	695,892.50	-	-	695,892.50	0.30
												19893	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	51.00	-	7,650.00	390,150.00	5	19,507.50	370,642.50	370,642.50	-	-	370,642.50	0.30
												19894	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	51.00	-	7,650.00	390,150.00	5	19,507.50	370,642.50	370,642.50	-	-	370,642.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00	19896	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	9	33,048.00	334,152.00	364,152.00	-	-	364,152.00	0.02
22714	โฉนด	20589	99629	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.00	17.00	2,500.00	42,500.00	19897	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	14	66,096.00	301,104.00	343,604.00	-	-	343,604.00	0.02
22715	โฉนด	490	472	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	56.30	156.30	3,000.00	468,900.00	19898	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	312.00	-	3,500.00	1,092,000.00	33	611,520.00	480,480.00	949,380.00	-	-	949,380.00	0.30
					2	0	1	56.30	156.30	3,000.00	468,900.00	19899	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	55	891,936.00	281,664.00	750,564.00	-	-	750,564.00	0.02
22716	โฉนด	3942	7681	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.70	98.70	6,500.00	641,550.00	19900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	13	74,368.00	390,432.00	1,031,982.00	-	1,031,982.00	-	-
22717	โฉนด	5597	10725	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.00	67.00	8,000.00	536,000.00	19901	-	ไม้	2	30.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	536,000.00	-	-	536,000.00	0.02
22718	โฉนด	1812	1895	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	62.70	162.70	9,850.00	1,602,595.00	19902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	9	57,519.00	581,581.00	2,184,176.00	-	2,184,176.00	-	-
22719	โฉนด	3171	3437	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	19903	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	135,000.00	-	-	135,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.00	6.00	10,000.00	60,000.00	19904	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
22720	โฉนด	2947	3167	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.90	80.90	15,000.00	1,213,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,213,500.00	-	1,213,500.00	-	-
22721	โฉนด	15615	69041	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.50	10.50	2,500.00	26,250.00	19905	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	26,250.00	-	26,250.00	-	-
					2	0	0	27.50	27.50	2,500.00	68,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,750.00	-	68,750.00	-	-
22722	โฉนด	15614	69040	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	67.00	67.00	2,500.00	167,500.00	19906	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	167,500.00	-	167,500.00	-	-
22723	โฉนด	6804	21235	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.10	25.10	4,000.00	100,400.00	19907	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	11	85,824.00	629,376.00	729,776.00	-	-	729,776.00	0.02
22724	โฉนด	5856	15911	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	39.20	139.20	3,500.00	487,200.00	19908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,300.00	1,120,500.00	8	89,640.00	1,030,860.00	1,518,060.00	-	1,518,060.00	-	-
												19909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.75	-	8,300.00	811,325.00	8	64,906.00	746,419.00	746,419.00	-	-	746,419.00	0.02
												19910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,300.00	348,600.00	8	27,888.00	320,712.00	320,712.00	-	-	320,712.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22725	โฉนด	13715	55330	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	75.00	275.00	500.00	137,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500.00	-	137,500.00	-	-
22726	โฉนด	17092	83054	หมู่ ต.ตลาด	1	1	3	40.00	740.00	2,200.00	1,628,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,628,000.00	-	1,628,000.00	-	-
22727	โฉนด	20939	101619	หมู่ ต.ตลาด	4	0	3	19.00	319.00	3,050.00	972,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,950.00	-	-	972,950.00	0.30
22728	โฉนด	21782	107349	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	10.80	10.80	15,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-
22729	โฉนด	3722	7354	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	44.10	44.10	6,000.00	264,600.00	19911	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	13	383,292.00	529,308.00	793,908.00	-	-	793,908.00	0.02
22730	โฉนด	5831	14598	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.50	30.50	30,000.00	915,000.00	19912	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	915,000.00	-	915,000.00	-	-
22731	โฉนด	15670	69096	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00	19913	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	75,000.00	-	75,000.00	-	-
22732	โฉนด	2799	2988	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	11.70	11.70	60,000.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	-	702,000.00	0.30
22733	โฉนด	17	16	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	20.20	20.20	45,000.00	909,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,000.00	-	-	909,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22734	โฉนด	3888	7566	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	39.30	39.30	15,000.00	589,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,500.00	-	589,500.00	-	-
22735	โฉนด	6104	19595	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	19914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	9	149,400.00	1,510,600.00	1,810,600.00	-	-	1,810,600.00	0.02
					2	0	1	27.10	127.10	6,000.00	762,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,600.00	-	-	762,600.00	0.02
22736	โฉนด	4211	8095	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.20	100.20	6,000.00	601,200.00	19915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,300.00	622,500.00	6	37,350.00	585,150.00	1,186,350.00	-	-	1,186,350.00	0.02
22737	โฉนด	5624	10757	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	80.20	80.20	10,500.00	842,100.00	19916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	121.00	-	8,300.00	1,004,300.00	23	361,548.00	642,752.00	1,484,852.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	121.00	-	-	-	-	-	-	-	1,484,852.00	1,484,852.00	-	-
												19917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	75.00	-	8,300.00	622,500.00	13	99,600.00	522,900.00	1,365,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	75.00	-	-	-	-	-	-	-	1,365,000.00	-	1,365,000.00	0.02
												19918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	-	64.60	-	8,300.00	536,180.00	3	48,256.20	487,923.80	1,330,023.80	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ไม้	2	64.60	-	-	-	-	-	-	-	1,330,023.80	1,330,023.80	-	-
22738	โฉนด	1783	21284	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	90.00	90.00	6,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
22739	โฉนด	13	2835	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	1.20	101.20	10,000.00	1,012,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,000.00	-	-	1,012,000.00	0.02
22740	โฉนด	1629	20157	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.40	80.40	6,000.00	482,400.00	19919	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	482,400.00	-	482,400.00	-	-
22741	โฉนด	20907	101868	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	59.00	59.00	150.00	8,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,850.00	-	8,850.00	-	-
22742	โฉนด	18266	93752	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	73.00	73.00	1,750.00	127,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,750.00	-	127,750.00	-	-
22743	โฉนด	1664	882	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	26.70	26.70	3,000.00	80,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,100.00	-	80,100.00	-	-
22744	โฉนด	5391	10060	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	82.00	282.00	4,500.00	1,269,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,269,000.00	-	1,269,000.00	-	-
22745	โฉนด	732	585	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	72.40	172.40	7,300.00	1,258,520.00	19920	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	41	1,723,800.00	304,200.00	1,562,720.00	-	-	1,562,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22746	โฉนด	21723	106499	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	72.00	672.00	1,000.00	672,000.00	19921	-	ไม้	1	28.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	672,000.00	-	672,000.00	-	-
												19922	-	ไม้	1	17.50	-	-	0.00	29	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
22747	โฉนด	10128	31767	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	94.00	194.00	3,050.00	591,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,700.00	-	591,700.00	-	-
22748	โฉนด	10129	31768	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	9.00	209.00	3,050.00	637,450.00	19923	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	364.00	-	8,200.00	2,984,800.00	29	1,432,704.00	1,552,096.00	2,189,546.00	-	2,189,546.00	-	-
												19924	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,500.00	40,000.00	29	19,200.00	20,800.00	20,800.00	-	20,800.00	-	-
22749	โฉนด	10130	31769	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	15.50	215.50	3,050.00	657,275.00	19925	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	29	43,200.00	46,800.00	704,075.00	-	704,075.00	-	-
												19926	-	ไม้	2	6.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	-	-	-	-	-
22750	โฉนด	4799	20213	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.40	100.40	8,000.00	803,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,200.00	-	803,200.00	-	-
22751	โฉนด	153	520	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	39.70	39.70	600.00	23,820.00	19927	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	72.00	-	8,450.00	608,400.00	53	517,140.00	91,260.00	115,080.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	57,540.00	-	57,540.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	57,540.00	57,540.00	-	-
22752	โฉนด	5182	9446	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.70	71.70	6,000.00	430,200.00	19928	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	23	904,995.00	159,705.00	589,905.00	-	589,905.00	-	-
22753	โฉนด	21022	102405	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	64.20	264.20	8,000.00	2,113,600.00	19929	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	560.00	-	8,200.00	4,592,000.00	13	734,720.00	3,857,280.00	5,970,880.00	-	-	5,970,880.00	0.02
22754	โฉนด	10805	32655	หมู่ ต.ตลาด	4	1	0	95.00	495.00	40,500.00	20,047,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,047,500.00	-	-	20,047,500.00	0.30
22755	โฉนด	17065	83720	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	7.00	107.00	10,000.00	1,070,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,070,000.00	-	-	1,070,000.00	0.30
22756	โฉนด	17064	83719	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	13.00	113.00	10,000.00	1,130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,130,000.00	-	-	1,130,000.00	0.30
22757	โฉนด	832	6927	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	85.30	85.30	3,000.00	255,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,900.00	-	-	255,900.00	0.30
22758	โฉนด	20438	98823	หมู่ ต.ตลาด	2	1	0	29.00	429.00	3,500.00	1,501,500.00	19930	-	ตึก	2	162.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,501,500.00	-	1,501,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22759	โฉนด	2433	2476	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.50	13.50	20,000.00	270,000.00	19931	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	237,276.00	675,324.00	945,324.00	-	945,324.00	-	-
22760	โฉนด	5996	17631	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	43.20	43.20	5,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.30
22761	โฉนด	6614	20859	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.30	100.30	250.00	25,075.00	19932	-	ไม้	1	30.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	25,075.00	-	25,075.00	-	-
22762	โฉนด	22236	109737	หมู่ ต.ตลาด	1	6	1	38.30	2,538.30	1,050.00	2,665,215.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,665,215.00	-	2,665,215.00	-	-
22763	โฉนด	14403	64208	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	20.60	20.60	30,000.00	618,000.00	19933	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	60.00	-	8,450.00	507,000.00	23	430,950.00	76,050.00	694,050.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	347,025.00	-	347,025.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	347,025.00	347,025.00	-	-
22764	โฉนด	259	308	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	51.06	51.06	15,000.00	765,900.00	19934	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	21	851,760.00	212,940.00	978,840.00	-	978,840.00	-	-
22765	โฉนด	4635	8752	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	19935	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	150,000.00	-	150,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22766	โฉนด	257	306	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	22.40	22.40	15,000.00	336,000.00	19936	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	7,500.00	720,000.00	32	388,800.00	331,200.00	667,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	333,600.00	-	333,600.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	333,600.00	-	333,600.00	0.02
22767	โฉนด	7429	22187	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	25.00	25.00	18,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
					1	0	0	59.50	59.50	18,000.00	1,071,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,071,000.00	-	1,071,000.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	18,000.00	450,000.00	19937	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	9	71,100.00	718,900.00	1,168,900.00	-	1,168,900.00	-	-
					2	0	0	59.50	59.50	18,000.00	1,071,000.00	19938	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	476.00	-	7,900.00	3,760,400.00	9	338,436.00	3,421,964.00	4,492,964.00	-	-	4,492,964.00	0.02
22768	โฉนด	7428	22186	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
22769	โฉนด	13231	52356	หมู่ ต.ตลาด	1	0	3	32.00	332.00	2,500.00	830,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,000.00	-	830,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22770	โฉนด	6687	20991	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	30.60	30.60	52,000.00	1,591,200.00	19939	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	12	108,864.00	668,736.00	2,259,936.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,129,968.00	-	1,129,968.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,129,968.00	1,129,968.00	-	-
22771	โฉนด	6	2761	หมู่ ต.ตลาด	1	27	0	8.60	10,808.60	26,000.00	281,023,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,023,600.00	-	-	281,023,600.00	0.01-0.05
22772	โฉนด	1774	1782	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	15.00	15.00	40,000.00	600,000.00	19940	-	ตึก	2	156.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	600,000.00	-	600,000.00	-	-
					2	0	0	22.70	22.70	40,000.00	908,000.00	19941	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	19	0.00	0.00	908,000.00	-	908,000.00	-	-
												19942	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	39.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
22773	โฉนด	14926	66322	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.00	38.00	11,500.00	437,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,000.00	-	437,000.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	11,500.00	155,250.00	19943	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	155,250.00	-	155,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22774	โฉนด	1549	1344	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.00	70.00	4,500.00	315,000.00	19944	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	315,000.00	-	315,000.00	-	-
22775	โฉนด	5528	10634	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.90	99.90	20,000.00	1,998,000.00	19945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	21	127,488.00	270,912.00	2,268,912.00	-	-	2,268,912.00	0.02
22776	โฉนด	12133	42422	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	0.00	300.00	3,350.00	1,005,000.00	19946	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,005,000.00	-	1,005,000.00	-	-
22777	โฉนด	12132	42421	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.00	24.00	2,950.00	70,800.00	19947	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	70,800.00	-	70,800.00	-	-
22778	โฉนด	18776	95204	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	99.00	99.00	1,500.00	148,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500.00	-	148,500.00	-	-
22779	โฉนด	11979	41745	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	29.80	29.80	7,000.00	208,600.00	19948	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,200.00	885,600.00	24	336,528.00	549,072.00	757,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	378,836.00	-	378,836.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	378,836.00	378,836.00	-	-
22780	โฉนด	15303	70258	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	17.00	17.00	15,000.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22781	โฉนด	17873	91129	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	38.00	38.00	11,500.00	437,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,000.00	-	-	437,000.00	0.60
22782	โฉนด	16775	77702	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	11.30	11.30	15,000.00	169,500.00	19949	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,150.00	1,075,800.00	14	193,644.00	882,156.00	1,051,656.00	-	1,051,656.00	-	-
22783	โฉนด	13680	55278	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	46.30	46.30	7,500.00	347,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,250.00	-	-	347,250.00	0.02
22784	โฉนด	16591	76875	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	10,500.00	840,000.00	19950	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	945.00	-	7,900.00	7,465,500.00	9	671,895.00	6,793,605.00	7,633,605.00	-	-	7,633,605.00	0.02
22785	โฉนด	13875	37706	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
22786	โฉนด	21023	102356	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	14.30	114.30	4,400.00	502,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,920.00	-	-	502,920.00	0.30
22787	โฉนด	15233	67919	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	20.00	20.00	10,500.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30
22788	โฉนด	13677	55275	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.30	55.30	5,000.00	276,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,500.00	-	-	276,500.00	0.02
22789	โฉนด	21674	105954	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.70	19.70	15,000.00	295,500.00	19951	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	6	58,680.00	919,320.00	1,214,820.00	-	-	1,214,820.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22790	โฉนด	21135	9668	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	8.00	8.00	15,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
22791	โฉนด	12097	2028	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	21.90	221.90	9,200.00	2,041,480.00	19952	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	2,041,480.00	-	2,041,480.00	-	-
22792	โฉนด	18726	95528	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	23.50	23.50	2,500.00	58,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,750.00	-	-	58,750.00	0.30
22793	โฉนด	13678	55276	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
22794	โฉนด	10659	32603	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.00	69.00	10,500.00	724,500.00	19953	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,200.00	1,328,400.00	14	239,112.00	1,089,288.00	1,813,788.00	-	1,813,788.00	-	-
22795	โฉนด	21673	105953	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00	19954	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	6	58,680.00	919,320.00	1,204,320.00	-	-	1,204,320.00	0.02
22796	โฉนด	18314	93642	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	99.00	199.00	2,500.00	497,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,500.00	-	-	497,500.00	0.30
22797	โฉนด	12554	45439	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	31.40	31.40	10,500.00	329,700.00	19955	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,200.00	1,148,000.00	6	68,880.00	1,079,120.00	1,408,820.00	-	-	1,408,820.00	0.02
22798	โฉนด	13676	55274	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22799	โฉนด	2136	25335	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	33.00	33.00	10,500.00	346,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500.00	-	-	346,500.00	0.30
22800	โฉนด	16770	78594	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	19956	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
22801	โฉนด	2075	24447	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	19957	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	315,000.00	-	315,000.00	-	-
					2	0	1	68.90	168.90	15,000.00	2,533,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,533,500.00	-	2,533,500.00	-	-
					2	0	0	31.50	31.50	15,000.00	472,500.00	19958	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	9	89,586.00	905,814.00	1,378,314.00	-	-	1,378,314.00	0.02
					5	0	0	10.10	10.10	15,000.00	151,500.00	19959	-	ตึก	-	40.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	151,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.25	50.00	-	-	-	-	-	-	75,750.00	-	75,750.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.25	50.00	-	-	-	-	-	-	75,750.00	-	75,750.00	0.02
					5	0	0	10.10	10.10	15,000.00	151,500.00	19960	-	ตึก	-	40.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	151,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	10.10	10.10	15,000.00	151,500.00	19961	-	ตึก	-	40.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	151,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.25	50.00	-	-	-	-	-	-	75,750.00	-	75,750.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.25	50.00	-	-	-	-	-	-	75,750.00	-	75,750.00	0.02
					5	0	0	10.10	10.10	15,000.00	151,500.00	19962	-	ตึก	-	40.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	151,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.25	50.00	-	-	-	-	-	-	75,750.00	-	75,750.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.25	50.00	-	-	-	-	-	-	75,750.00	-	75,750.00	0.02
					5	0	0	10.10	10.10	15,000.00	151,500.00	19963	-	ตึก	2	40.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	151,500.00	-	-	151,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22802	โฉนด	11297	33802	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	24.20	24.20	55,000.00	1,331,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,331,000.00	-	-	1,331,000.00	0.01
22803	โฉนด	4937	9133	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	33.40	33.40	45,000.00	1,503,000.00	19964	-	ตึก	3	44.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	1,503,000.00	-	-	1,503,000.00	0.30
22804	โฉนด	1565	1359	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	77.00	77.00	4,500.00	346,500.00	19965	-	ไม้	2	105.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	346,500.00	-	346,500.00	-	-
22805	โฉนด	10508	32042	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	52.00	152.00	3,500.00	532,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000.00	-	-	532,000.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	3,500.00	63,000.00	19966	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	16	669,240.00	547,560.00	610,560.00	-	-	610,560.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.02
22806	โฉนด	815	8395	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	19967	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	21	248,832.00	528,768.00	708,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	354,384.00	-	354,384.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	354,384.00	-	354,384.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	19968	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	21	248,832.00	528,768.00	708,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	354,384.00	-	354,384.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	354,384.00	-	354,384.00	0.02
					5	0	1	9.30	109.30	15,000.00	1,639,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,639,500.00	-	-	1,639,500.00	0.30
22807	โฉนด	8920	24828	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	91.40	291.40	5,000.00	1,457,000.00	19969	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	480.00	33.33	7,900.00	3,792,000.00	12	530,880.00	3,261,120.00	4,718,120.00	-	-	4,718,120.00	0.02
												19970	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,500.00	150,000.00	12	21,000.00	129,000.00	129,000.00	-	-	129,000.00	0.02
22808	โฉนด	2378	2412	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	81.20	81.20	15,000.00	1,218,000.00	19971	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	1,218,000.00	-	1,218,000.00	-	-
22809	โฉนด	12566	45048	หมู่ ต.ตลาด	1	2	3	99.20	1,199.20	3,950.00	4,736,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,736,840.00	-	4,736,840.00	-	-
22810	โฉนด	1776	21277	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	2.70	102.70	6,000.00	616,200.00	19972	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	616,200.00	-	-	616,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22811	โฉนด	6623	20871	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.60	29.60	8,000.00	236,800.00	19973	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	236,800.00	-	236,800.00	-	-
22812	โฉนด	1095	14565	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	9,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
22813	โฉนด	848	7437	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	28.00	128.00	3,250.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	-	416,000.00	0.02
					1	13	1	27.00	5,327.00	3,250.00	17,312,750.00	19974	-	ไม้	1	30.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	17,312,750.00	-	17,312,750.00	-	-
												19975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	24	151,392.00	247,008.00	247,008.00	-	-	247,008.00	0.02
												19976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	24	151,392.00	247,008.00	247,008.00	-	-	247,008.00	0.02
												19977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,300.00	265,600.00	24	100,928.00	164,672.00	164,672.00	-	-	164,672.00	0.02
22814	โฉนด	8857	24714	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	32.20	32.20	30,000.00	966,000.00	19978	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	966,000.00	-	966,000.00	-	-
22815	โฉนด	3539	7150	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	7.40	107.40	30,000.00	3,222,000.00	19979	-	ตึก	2	108.00	67.50	-	0.00	43	0.00	0.00	3,222,000.00	-	-	3,222,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22816	โฉนด	5036	9252	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	97.00	97.00	10,000.00	970,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,000.00	-	-	970,000.00	0.30
22817	โฉนด	2307	2345	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	39.70	39.70	60,000.00	2,382,000.00	19980	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	13	185,472.00	973,728.00	3,355,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,118,464.14	1,118,464.14	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,118,464.14	1,118,464.14	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	11.11	-	-	-	-	-	-	372,821.38	-	372,821.38	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	22.23	-	-	-	-	-	-	745,978.33	745,978.33	-	-
22818	โฉนด	3712	7342	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	81.70	81.70	6,000.00	490,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,200.00	-	-	490,200.00	0.30
22819	โฉนด	8113	23418	หมู่ ต.ตลาด	1	7	1	99.60	2,999.60	16,000.00	47,993,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,993,600.00	-	47,993,600.00	-	-
22820	โฉนด	5814	14572	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	25.40	25.40	15,000.00	381,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,000.00	-	-	381,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22821	โฉนด	10182	31631	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	53.70	53.70	8,000.00	429,600.00	19981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	23	242,028.00	430,272.00	859,872.00	-	859,872.00	-	-
22822	โฉนด	7902	23104	หมู่ ต.ตลาด	1	15	0	0.00	6,000.00	6,550.00	39,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,300,000.00	-	39,300,000.00	-	-
22823	โฉนด	136	76	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	47.10	147.10	15,000.00	2,206,500.00	19982	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	2,206,500.00	-	2,206,500.00	-	-
												19983	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	-	-	-	-	-
22824	โฉนด	2228	2260	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.60	41.60	30,000.00	1,248,000.00	19984	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	9	146,124.00	1,477,476.00	2,725,476.00	-	-	2,725,476.00	0.02
22825	โฉนด	3105	3370	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	48.50	48.50	3,000.00	145,500.00	19985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	30	149,400.00	149,400.00	294,900.00	-	294,900.00	-	-
22826	โฉนด	58	2754	หมู่ ต.ตลาด	3	2	3	8.00	1,108.00	34,500.00	38,226,000.00	19986	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	3,600.00	-	3,500.00	12,600,000.00	13	2,016,000.00	10,584,000.00	48,810,000.00	-	-	48,810,000.00	0.30-0.40
												19987	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,320.00	-	3,500.00	4,620,000.00	13	739,200.00	3,880,800.00	3,880,800.00	-	-	3,880,800.00	0.30-0.40
												19988	โรงจอดรถ	ตึก	3	605.00	-	2,500.00	1,512,500.00	13	242,000.00	1,270,500.00	1,270,500.00	-	-	1,270,500.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												19989	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	224.00	-	5,650.00	1,265,600.00	13	202,496.00	1,063,104.00	1,063,104.00	-	-	1,063,104.00	0.30-0.40
					3	0	1	85.00	185.00	34,500.00	6,382,500.00	19990	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	1,098.00	-	8,800.00	9,662,400.00	13	1,545,984.00	8,116,416.00	14,498,916.00	-	-	14,498,916.00	0.30-0.40
												19991	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	198.00	-	5,200.00	1,029,600.00	13	164,736.00	864,864.00	864,864.00	-	-	864,864.00	0.30-0.40
												19992	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	180.00	-	5,650.00	1,017,000.00	13	162,720.00	854,280.00	854,280.00	-	-	854,280.00	0.30-0.40
					2	1	1	67.00	567.00	34,500.00	19,561,500.00	19993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	2,070.00	-	8,300.00	17,181,000.00	13	2,748,960.00	14,432,040.00	33,993,540.00	-	-	33,993,540.00	0.02-0.03
					3	3	1	40.00	1,340.00	34,500.00	46,230,000.00	19994	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,050.00	-	3,500.00	3,675,000.00	13	588,000.00	3,087,000.00	49,317,000.00	-	-	49,317,000.00	0.30-0.40
												19995	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,008.00	-	3,500.00	3,528,000.00	13	564,480.00	2,963,520.00	2,963,520.00	-	-	2,963,520.00	0.30-0.40
												19996	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	360.00	-	5,200.00	1,872,000.00	13	299,520.00	1,572,480.00	1,572,480.00	-	-	1,572,480.00	0.30-0.40
					3	1	3	40.00	740.00	34,500.00	25,530,000.00	19997	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,206.00	-	3,500.00	4,221,000.00	13	675,360.00	3,545,640.00	29,075,640.00	-	-	29,075,640.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19998	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	272.00	-	5,200.00	1,414,400.00	13	226,304.00	1,188,096.00	1,188,096.00	-	-	1,188,096.00	0.30-0.40
					3	2	0	0.00	800.00	34,500.00	27,600,000.00	19999	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	64.00	-	5,200.00	332,800.00	13	53,248.00	279,552.00	27,879,552.00	-	-	27,879,552.00	0.30-0.40
												20000	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	52.00	-	5,650.00	293,800.00	13	47,008.00	246,792.00	246,792.00	-	-	246,792.00	0.30-0.40
					5	0	0	33.75	33.75	34,500.00	1,164,375.00	20001	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	135.00	-	7,500.00	1,012,500.00	13	162,000.00	850,500.00	2,014,875.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	67.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,007,437.50	-	1,007,437.50	0.30-0.40
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	67.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,007,437.50	-	1,007,437.50	0.02-0.03
					2	0	2	96.55	296.55	34,500.00	10,230,975.00	20002	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	616.00	-	8,200.00	5,051,200.00	13	808,192.00	4,243,008.00	14,473,983.00	-	-	14,473,983.00	0.02-0.03
												20003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	13	95,616.00	501,984.00	501,984.00	-	-	501,984.00	0.02-0.03
												20004	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,500.00	180,000.00	13	28,800.00	151,200.00	151,200.00	-	-	151,200.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	8.00	8.00	34,500.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	-	276,000.00	0.30-0.40
					3	0	2	80.00	280.00	34,500.00	9,660,000.00	20005	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	308.00	-	5,200.00	1,601,600.00	13	256,256.00	1,345,344.00	11,005,344.00	-	-	11,005,344.00	0.30-0.40
					5	0	0	42.75	42.75	34,500.00	1,474,875.00	20006	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	171.00	-	7,500.00	1,282,500.00	13	205,200.00	1,077,300.00	2,552,175.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	85.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,276,087.50	-	1,276,087.50	0.30-0.40
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	85.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,276,087.50	-	1,276,087.50	0.02-0.03
					5	0	0	31.50	31.50	34,500.00	1,086,750.00	20007	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	126.00	-	7,500.00	945,000.00	13	151,200.00	793,800.00	1,880,550.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	63.00	50.00	-	-	-	-	-	-	940,275.00	-	940,275.00	0.30-0.40
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	63.00	50.00	-	-	-	-	-	-	940,275.00	-	940,275.00	0.02-0.03
					5	0	0	42.75	42.75	34,500.00	1,474,875.00	20008	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	171.00	-	7,500.00	1,282,500.00	13	205,200.00	1,077,300.00	2,552,175.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	85.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,276,087.50	-	1,276,087.50	0.30-0.40
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	85.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,276,087.50	-	1,276,087.50	0.02-0.03
22827	โฉนด	725	7087	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.60	103.60	8,000.00	828,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,800.00	-	-	828,800.00	0.02
22828	โฉนด	2242	2524	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.60	36.60	52,000.00	1,903,200.00	20009	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	179.36	-	8,200.00	1,470,752.00	12	205,905.28	1,264,846.72	3,168,046.72	-	-	3,168,046.72	0.02
22829	โฉนด	798	7627	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	72.00	172.00	12,000.00	2,064,000.00	20010	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	53	1,292,850.00	228,150.00	2,292,150.00	-	-	2,292,150.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	12,000.00	180,000.00	20011	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,500.00	50,000.00	53	38,000.00	12,000.00	192,000.00	-	192,000.00	-	-
22830	โฉนด	1811	1896	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	16.00	116.00	3,000.00	348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	348,000.00	-	-
22831	โฉนด	1030	1486	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	36.00	36.00	52,000.00	1,872,000.00	20012	-	ตึก	-	432.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	1,872,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	33.33	-	-	-	-	-	-	623,937.60	-	623,937.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	23.40	123.40	52,000.00	6,416,800.00	20013	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	163.68	-	7,900.00	1,293,072.00	12	181,030.08	1,112,041.92	7,528,841.92	-	-	7,528,841.92	0.02
22832	โฉนด	2082	2098	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	64.70	164.70	30,000.00	4,941,000.00	20014	-	ไม้	2	24.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	4,941,000.00	-	-	4,941,000.00	0.02
22833	โฉนด	4915	9099	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	26.80	26.80	15,500.00	415,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,400.00	-	-	415,400.00	0.30
22834	โฉนด	16546	76299	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.20	23.20	8,000.00	185,600.00	20015	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	603,472.00	-	603,472.00	-	-
22835	โฉนด	16547	76300	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.70	23.70	8,000.00	189,600.00	20016	-	ตึก	2	57.60	-	-	0.00	9	0.00	0.00	189,600.00	-	-	189,600.00	0.02
22836	โฉนด	16549	76302	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	25.10	25.10	8,000.00	200,800.00	20017	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	618,672.00	-	-	618,672.00	0.02
22837	โฉนด	16324	76077	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.00	6.00	8,000.00	48,000.00	20018	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	48,000.00	-	48,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22838	โฉนด	16544	76297	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	27.90	27.90	8,000.00	223,200.00	20019	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	17	110,208.00	348,992.00	572,192.00	-	-	572,192.00	0.02
22839	โฉนด	16322	76075	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.20	23.20	8,000.00	185,600.00	20020	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	185,600.00	-	-	185,600.00	0.02
22840	โฉนด	16323	76076	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.20	7.20	8,000.00	57,600.00	20021	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	8,200.00	472,320.00	9	42,508.80	429,811.20	487,411.20	-	-	487,411.20	0.02
22841	โฉนด	16553	76306	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	28.50	28.50	8,000.00	228,000.00	20022	-	ตึก	2	28.00	50.00	-	0.00	9	0.00	0.00	228,000.00	-	228,000.00	-	-
22842	โฉนด	22882	114365	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	33.50	33.50		0.00	20023	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	2	15,552.00	762,048.00	762,048.00	-	-	762,048.00	0.02
22843	โฉนด	22530	111910	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	39.90	239.90	13,000.00	3,118,700.00	20024	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,500.00	37,500.00	2	750.00	36,750.00	3,155,450.00	-	-	3,155,450.00	0.02
22844	โฉนด	22634	112824	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	40.30	40.30		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22845	โฉนด	22889	114372	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.30	24.30		0.00	20025	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	2	15,552.00	762,048.00	762,048.00	-	-	762,048.00	0.02
22846	โฉนด	13382	53533	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	57.00	57.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22847	โฉนด	4324	8210	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	3.80	3.80	10,500.00	39,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900.00	-	39,900.00	-	-
22848	โฉนด	22865	114279	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.00	80.00	52,000.00	4,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,160,000.00	-	4,160,000.00	-	-
22849	โฉนด	17490	88797	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	8.10	108.10	500.00	54,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,050.00	-	54,050.00	-	-
22850	โฉนด	17508	88787	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	41.00	41.00	2,500.00	102,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,500.00	-	-	102,500.00	0.02
22851	โฉนด	22854	114043	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.20	16.20	3,000.00	48,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,600.00	-	48,600.00	-	-
22852	โฉนด	22827	113970	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	40.00	40.00		0.00	20026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,300.00	435,750.00	1	4,357.50	431,392.50	431,392.50	-	-	431,392.50	0.02
22853	โฉนด	19157	96500	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.90	29.90	15,000.00	448,500.00	20027	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	9	0.00	-	448,500.00	-	-	448,500.00	-
22854	โฉนด	19182	96525	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	29.90	29.90	15,000.00	448,500.00	20028	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	448,500.00	-	-	448,500.00	0.02
22855	โฉนด	12697	46073	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	63.00	63.00	2,500.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	157,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22856	โฉนด	22759	113558	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	20.80	20.80		0.00	20029	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	151.20	-	8,150.00	1,232,280.00	2	24,645.60	1,207,634.40	1,207,634.40	-	-	1,207,634.40	0.30
22857	โฉนด	22756	113555	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	20.90	20.90		0.00	20030	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	151.20	-	8,150.00	1,232,280.00	2	24,645.60	1,207,634.40	1,207,634.40	-	-	1,207,634.40	0.30
22858	โฉนด	12170	43083	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	18.00	18.00	1,250.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30
22859	โฉนด	21983	110839	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	45.00	145.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22860	โฉนด	22025	110227	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.70	78.70	2,500.00	196,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,750.00	-	-	196,750.00	0.02
22861	โฉนด	21987	110842	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	45.00	145.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22862	โฉนด	22758	113557	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	20.80	20.80		0.00	20031	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	50.40	-	8,150.00	410,760.00	2	8,215.20	402,544.80	402,544.80	-	-	402,544.80	0.30
22863	โฉนด	20379	24309	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	3.00	203.00	10,000.00	2,030,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,030,000.00	-	-	2,030,000.00	0.30
22864	โฉนด	22760	113559	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	20.90	20.90		0.00	20032	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	151.20	-	8,150.00	1,232,280.00	2	24,645.60	1,207,634.40	1,207,634.40	-	-	1,207,634.40	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22865	โฉนด	22761	113560	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	20.90	20.90		0.00	20033	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	151.20	-	8,150.00	1,232,280.00	2	24,645.60	1,207,634.40	1,207,634.40	-	-	1,207,634.40	0.30
22866	โฉนด	13373	113176	หมู่ ต.เกิ้ง	1	0	0	80.00	80.00	46,000.00	3,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,680,000.00	-	3,680,000.00	-	-
22867	โฉนด	13374	113177	หมู่ ต.เกิ้ง	4	0	0	40.00	40.00	46,000.00	1,840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000.00	-	-	1,840,000.00	0.30
22868	โฉนด	21982	110837	หมู่ ต.ตลาด	1	2	0	0.00	800.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22869	โฉนด	22664	112969	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	97.10	297.10		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22870	โฉนด	22754	113553	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	39.30	39.30		0.00	20034	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	212.40	-	8,150.00	1,731,060.00	2	34,621.20	1,696,438.80	1,696,438.80	-	-	1,696,438.80	0.30
22871	โฉนด	22294	111376	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	98.90	98.90	10,500.00	1,038,450.00	20035	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,500.00	360,000.00	9	32,400.00	327,600.00	1,366,050.00	-	1,366,050.00	-	-
22872	โฉนด	1159	10663	หมู่ ต.ตลาด	1	5	0	62.70	2,062.70		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22873	โฉนด	13377	113180	หมู่ ต.เกิ้ง	1	0	2	40.00	240.00	500.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22874	โฉนด	13375	113178	หมู่ ต.เกิ้ง	1	0	0	80.00	80.00	46,000.00	3,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,680,000.00	-	3,680,000.00	-	-
22875	โฉนด	13376	113179	หมู่ ต.เกิ้ง	1	0	2	40.00	240.00	500.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
22876	โฉนด	22851	114038	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22877	โฉนด	21340	104855	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	1,200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
22878	โฉนด	21339	104854	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	1,200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
22879	โฉนด	21338	104853	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	1,200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
22880	โฉนด	21337	104852	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	1,200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
22881	โฉนด	21336	104851	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	1,200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
22882	โฉนด	21335	104850	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22883	โฉนด	22818	113980	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.00	69.00		0.00	20036	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	3	23,328.00	754,272.00	754,272.00	-	-	754,272.00	0.02
22884	โฉนด	22860	114105	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	99.50	99.50		0.00	20037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	2	31,872.00	1,561,728.00	1,561,728.00	-	-	1,561,728.00	0.30
22885	โฉนด	22821	113983	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.20	24.20		0.00	20038	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	3	23,328.00	754,272.00	754,272.00	-	-	754,272.00	0.02
22886	โฉนด	22820	113982	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.10	24.10		0.00	20039	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	3	23,328.00	754,272.00	754,272.00	-	-	754,272.00	0.02
22887	โฉนด	267	33954	หมู่ ต.เกิ้ง	2	10	1	9.10	4,109.10	4,000.00	16,436,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,436,400.00	-	-	16,436,400.00	0.02
22888	โฉนด	21298	104315	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	3.00	3.00	30,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02
22889	โฉนด	21317	22916	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	78.00	278.00	1,500.00	417,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,000.00	-	417,000.00	-	-
22890	โฉนด	21341	104856	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	0.00	200.00	1,200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
22891	โฉนด	17294	86915	หมู่ ต.ตลาด	1	9	2	6.10	3,806.10		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22892	โฉนด	13534	83065	หมู่ ต.ตลาด	1	1	2	76.00	676.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22893	โฉนด	21342	104857	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	14.00	214.00	1,200.00	256,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,800.00	-	256,800.00	-	-
22894	โฉนด	22526	111881	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	61.50	61.50		0.00	20040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,300.00	929,600.00	13	148,736.00	780,864.00	780,864.00	-	-	780,864.00	0.02
22895	โฉนด	21788	3001	หมู่ ต.ตลาด	4	10	2	43.20	4,243.20		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22896	โฉนด	22819	113981	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	56.20	56.20		0.00	20041	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	3	46,656.00	1,508,544.00	1,508,544.00	-	-	1,508,544.00	0.02
22897	โฉนด	21315	22914	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	70.00	170.00	1,500.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	255,000.00	-	-
22898	โฉนด	22545	112109	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.40	100.40	500.00	50,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,200.00	-	-	50,200.00	0.30
22899	โฉนด	21313	13240	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	78.00	278.00	1,500.00	417,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,000.00	-	417,000.00	-	-
22900	โฉนด	21162	105436	หมู่ ต.ตลาด	4	2	1	99.50	999.50	2,600.00	2,598,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,598,700.00	-	-	2,598,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22901	โฉนด	22547	112111	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	6.40	106.40	500.00	53,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200.00	-	-	53,200.00	0.30
22902	โฉนด	22516	112110	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.20	100.20	500.00	50,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,100.00	-	-	50,100.00	0.30
22903	โฉนด	854	7898	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.00	100.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22904	โฉนด	22028	113472	หมู่ ต.ตลาด	5	2	2	28.10	1,028.10		0.00	20042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	12.00	-	8,300.00	99,600.00	1	996.00	98,604.00	98,604.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	12.00	-	-	-	-	-	-	-	98,604.00	-	98,604.00	0.30
												20043	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	-	12.00	-	6,600.00	79,200.00	1	792.00	78,408.00	78,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	12.00	-	-	-	-	-	-	-	78,408.00	-	78,408.00	0.30
												20044	ห้องน้ำรวม	ตึก	-	12.00	-	6,100.00	73,200.00	1	732.00	72,468.00	72,468.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	12.00	-	-	-	-	-	-	-	72,468.00	-	72,468.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20045	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	-	9.00	-	6,600.00	59,400.00	1	594.00	58,806.00	58,806.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	9.00	-	-	-	-	-	-	-	58,806.00	-	58,806.00	0.30
22905	โฉนด	22834	113977	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	80.00	80.00	2,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
22906	โฉนด	17660	89016	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	14.50	14.50	10,000.00	145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	-	145,000.00	0.30
22907	โฉนด	22483	111333	หมู่ ต.ตลาด	2	1	2	17.20	617.20		0.00	20046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	-	362,544.00	0.02
												20047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												20048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												20049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												20050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												20052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												20053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												20054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												20055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												20056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												20057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												20058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												20059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												20061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												20062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												20063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												20064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												20065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												20066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												20067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												20068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
22908	โฉนด	14218	58275	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	4.40	4.40	2,500.00	11,000.00	20070	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,500.00	40,000.00	8	3,200.00	36,800.00	47,800.00	-	-	47,800.00	0.02
					1	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
22909	โฉนด	22907	114561	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	42.30	42.30	3,000.00	126,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,900.00	-	126,900.00	-	-
22910	โฉนด	14430	59998	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	26.90	26.90	60,000.00	1,614,000.00	20071	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	16	171,072.00	606,528.00	2,220,528.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,110,264.00	-	1,110,264.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,110,264.00	-	1,110,264.00	0.02
22911	โฉนด	22485	111335	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	26.90	226.90		0.00	20072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	-	362,544.00	0.02
												20073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	-	362,544.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	139,440.00	258,960.00	258,960.00	-	-	258,960.00	0.02
												20075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												20076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												20077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	-	362,544.00	0.02
22912	โฉนด	17320	87653	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	69.80	69.80	6,000.00	418,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,800.00	-	-	418,800.00	0.02
22913	โฉนด	18741	95308	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	46.00	46.00	12,500.00	575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,000.00	-	-	575,000.00	0.30
22914	โฉนด	14217	58274	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	70.10	70.10	3,200.00	224,320.00	20078	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	20	393,600.00	918,400.00	1,142,720.00	-	-	1,142,720.00	0.02
22915	โฉนด	14492	61580	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	20079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	9	44,820.00	453,180.00	853,180.00	-	-	853,180.00	0.02
22916	โฉนด	22484	111334	หมู่ ต.ตลาด	2	0	3	50.40	350.40		0.00	20080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	-	362,544.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												20081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	-	362,544.00	0.02
												20082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	-	362,544.00	0.02
												20083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												20084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												20085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												20086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												20087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												20088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												20089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												20090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	362,544.00	-	-
												20091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	9	35,856.00	362,544.00	362,544.00	-	-	362,544.00	0.02
22917	โฉนด	22902	114452	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	4.80	4.80		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22918	โฉนด	22872	114335	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	1.90	1.90		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22919	โฉนด	5576	10697	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	38.00	38.00		0.00	20092	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	5	26,820.00	509,580.00	509,580.00	-	-	509,580.00	0.02
22920	โฉนด	22790	113772	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	36.90	136.90		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22921	โฉนด	22873	114336	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	41.40	41.40		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22922	โฉนด	22633	112823	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	38.50	38.50		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22923	โฉนด	22903	114453	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	52.30	252.30		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22924	โฉนด	14506	61387	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	28.50	128.50	250.00	32,125.00	20093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,300.00	551,950.00	20	165,585.00	386,365.00	418,490.00	-	-	418,490.00	0.02
22925	โฉนด	22506	111743	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	50.00	50.00		0.00	20094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	93.90	-	8,300.00	779,370.00	3	23,381.10	755,988.90	755,988.90	-	-	755,988.90	0.30
22926	โฉนด	22823	113985	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.50	24.50		0.00	20095	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	3	23,328.00	754,272.00	754,272.00	-	-	754,272.00	0.02
22927	โฉนด	22822	113984	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.40	24.40		0.00	20096	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	3	23,328.00	754,272.00	754,272.00	-	-	754,272.00	0.02
22928	โฉนด	22824	113986	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.70	24.70		0.00	20097	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	3	46,656.00	1,508,544.00	1,508,544.00	-	-	1,508,544.00	0.02
22929	โฉนด	21314	22913	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30
22930	โฉนด	13187	51611	หมู่ 1 ต.ตลาด	2	0	0	94.90	94.90	3,000.00	284,700.00	20098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	31	233,064.00	215,136.00	499,836.00	-	-	499,836.00	0.02
22931	โฉนด	12247	42678	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	60.50	60.50		0.00	20099	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	41	517,140.00	91,260.00	91,260.00	-	91,260.00	-	-
22932	โฉนด	22807	113913	หมู่ ต.ตลาด	3	0	1	30.70	130.70	55,000.00	7,188,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,188,500.00	-	-	7,188,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22933	โฉนด	22750	113525	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	37.50	237.50	10,000.00	2,375,000.00	20100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	2	4,980.00	244,020.00	2,619,020.00	-	2,619,020.00	-	-
22934	โฉนด	22757	113556	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	20.90	20.90		0.00	20101	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	50.40	-	8,150.00	410,760.00	2	8,215.20	402,544.80	402,544.80	-	-	402,544.80	0.30
22935	โฉนด	22755	113554	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	21.00	21.00		0.00	20102	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	151.20	-	8,150.00	1,232,280.00	2	24,645.60	1,207,634.40	1,207,634.40	-	-	1,207,634.40	0.30
22936	โฉนด	22688	113221	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	45.10	45.10		0.00	20103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.60	-	8,300.00	851,580.00	3	25,547.40	826,032.60	826,032.60	-	-	826,032.60	0.02
												20104	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	102.60	-	-	0.00	2	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
22937	โฉนด	22826	113969	หมู่ ต.ตลาด	3	2	3	78.20	1,178.20	34,000.00	40,058,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,058,800.00	-	-	40,058,800.00	0.30
22938	น.ส.3		230/39	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	99.00	99.00	3,500.00	346,500.00	20105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	21	143,424.00	304,776.00	651,276.00	-	304,776.00	346,500.00	0.02
22939	โฉนด	20134	100401	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00		0.00	20106	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	9	41,328.00	417,872.00	417,872.00	-	-	417,872.00	0.02
22940	โฉนด	22852	114039	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	7.20	207.20	34,000.00	7,044,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,044,800.00	-	-	7,044,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22941	โฉนด	21596	105496	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	36.90	36.90		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22942	โฉนด	22825	113987	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.80	24.80		0.00	20107	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	3	23,328.00	754,272.00	754,272.00	-	-	754,272.00	0.02
22943	โฉนด	22742	113507	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	23.70	23.70		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22944	โฉนด	13324	53099	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	58.30	58.30		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22945	โฉนด	22871	114334	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	19.30	19.30		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22946	โฉนด	22857	114079	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	83.80	83.80		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22947	โฉนด	22768	113600	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	26.90	26.90	3,000.00	80,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,700.00	-	80,700.00	-	-
22948	โฉนด	22769	113601	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	25.80	25.80	3,000.00	77,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,400.00	-	77,400.00	-	-
22949	โฉนด	22766	113572	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	20.60	20.60	25,000.00	515,000.00	20108	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	11	85,824.00	629,376.00	1,144,376.00	-	-	1,144,376.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22950	โฉนด	22829	113972	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	80.00	80.00	2,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
22951	โฉนด	22805	113882	หมู่ ต.ตลาด	1	4	1	77.00	1,777.00	500.00	888,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,500.00	-	888,500.00	-	-
22952	โฉนด	17334	86909	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	80.70	80.70	10,000.00	807,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,000.00	-	-	807,000.00	0.02
22953	โฉนด	17594	88524	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	37.00	37.00	10,000.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	-	370,000.00	0.30
22954	โฉนด	22897	114409	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	87.70	287.70	1,000.00	287,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,700.00	-	287,700.00	-	-
22955	โฉนด	22743	113509	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	0.00	200.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22956	โฉนด	22762	113563	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	39.30	239.30	1,200.00	287,160.00	20109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,300.00	730,400.00	12	102,256.00	628,144.00	915,304.00	-	-	915,304.00	0.02
22957	โฉนด	22697	113280	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	30.40	130.40	1,950.00	254,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,280.00	-	254,280.00	-	-
22958	โฉนด	22906	114556	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	45.00	145.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22959	โฉนด	22864	114213	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	12.00	412.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22960	โฉนด	22097	109981	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	14.50	414.50	3,500.00	1,450,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,450,750.00	-	1,450,750.00	-	-
22961	โฉนด	22853	114041	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	0.00	100.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22962	โฉนด	13041	48577	หมู่ ต.ตลาด	1	6	2	80.00	2,680.00	5,150.00	13,802,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,802,000.00	-	13,802,000.00	-	-
22963	โฉนด	22693	113235	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	22.90	222.90		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22964	โฉนด	22692	113234	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	25.20	225.20		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22965	โฉนด	22691	113233	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	23.80	223.80		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22966	โฉนด	22690	113232	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	6.10	206.10		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22967	โฉนด	22689	113231	หมู่ ต.ตลาด	1	0	2	99.30	299.30		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22968	โฉนด	13813	56207	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	78.60	78.60	2,000.00	157,200.00	20110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	19	111,552.00	286,848.00	444,048.00	-	444,048.00	-	-
22969	โฉนด	9249	25465	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	5.10	5.10	3,000.00	15,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300.00	-	-	15,300.00	0.02
22970	โฉนด	21995	113543	หมู่ ต.ตลาด	1	11	3	36.80	4,736.80		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22971	โฉนด	16580	76923	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	58.30	58.30		0.00	20111	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	-	-	-	-	-
22972	โฉนด	22539	112065	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	13.80	13.80		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22973	โฉนด	22541	112067	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	6.90	6.90		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22974	โฉนด	22926	114803	หมู่ ต.ตลาด	4	0	2	0.10	200.10		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22975	โฉนด	22963	115128	หมู่ ต.ตลาด	5	0	0	69.20	69.20		0.00	20112	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	20	466,560.00	1,088,640.00	1,088,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	192.00	-	-	-	-	-	-	-	1,088,640.00	-	1,088,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22976	โฉนด		105271	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.70	34.70		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22977	โฉนด	22950	114982	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	92.10	92.10		0.00	20113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,300.00	0.00	1	0.00	0.00	-	-	-	-	-
22978	โฉนด	22954	115007	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	71.70	71.70		0.00	20114	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	50	775,710.00	136,890.00	136,890.00	-	-	136,890.00	0.02
22979	โฉนด	1632	1416	หมู่ ต.ตลาด	5	0	1	15.70	115.70	7,000.00	809,900.00	20115	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,200.00	885,600.00	14	159,408.00	726,192.00	1,536,092.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	108.00	-	-	-	-	-	-	-	1,536,092.00	-	1,536,092.00	0.02
												20116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,300.00	298,800.00	14	53,784.00	245,016.00	1,054,916.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	527,458.00	-	527,458.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	527,458.00	-	527,458.00	0.02
22980	โฉนด	12803	113919	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.70	30.70	4,500.00	138,150.00	20117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	1	4,482.00	443,718.00	581,868.00	-	-	581,868.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22981	โฉนด	12803	113918	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.70	30.70	4,500.00	138,150.00	20118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,300.00	332,000.00	1	3,320.00	328,680.00	466,830.00	-	466,830.00	-	-
22982	โฉนด	22885	114368	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	59.70	59.70		0.00	20119	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,500.00	175,000.00	10	17,500.00	157,500.00	157,500.00	-	157,500.00	-	-
22983	โฉนด	22884	114367	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	24.90	24.90		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22984	โฉนด	12988	50554	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.50	21.50		0.00	20120	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	9	106,272.00	1,074,528.00	1,074,528.00	-	1,074,528.00	-	-
22985	โฉนด	22016	110076	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	76.40	76.40	10,000.00	764,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,000.00	-	764,000.00	-	-
22986	โฉนด	22584	112501	หมู่ ต.ตลาด	1	0	1	29.20	129.20		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22987	โฉนด	11712	40337	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	16.90	16.90	8,000.00	135,200.00	20121	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	30	388,800.00	388,800.00	524,000.00	-	-	524,000.00	0.02
22988	โฉนด	22847	114032	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	30.00	30.00	3,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
22989	โฉนด	5839	14613	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	3.10	103.10		0.00	20122	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	8,450.00	946,400.00	30	804,440.00	141,960.00	141,960.00	-	141,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22990	โฉนด	2615	2699	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	34.40	34.40		0.00	20123	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	30	1,163,565.00	205,335.00	205,335.00	-	-	205,335.00	0.02
22991	โฉนด	16386	76139	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	23.30	23.30	8,000.00	186,400.00	20124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	15	49,800.00	199,200.00	385,600.00	-	-	385,600.00	0.02
22992	โฉนด	853	7897	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00	20125	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,600.00	464,400.00	26	431,892.00	32,508.00	482,508.00	-	-	482,508.00	0.02
22993	โฉนด	22803	113866	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	32.00	432.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22994	โฉนด	22804	113867	หมู่ ต.ตลาด	1	1	0	32.00	432.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22995	โฉนด	20318	100585	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	20126	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	11	55,104.00	404,096.00	530,696.00	-	-	530,696.00	0.02
22996	โฉนด	20317	100584	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	20127	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	11	55,104.00	404,096.00	530,696.00	-	-	530,696.00	0.02
22997	โฉนด	14774	64626	หมู่ ต.ตลาด	2	0	2	4.00	204.00	15,000.00	3,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,060,000.00	-	-	3,060,000.00	0.02
22998	น.ส.3ก		เลขที่ 908	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	42.00	242.00		0.00	20128	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	1,600.00	-	5,650.00	9,040,000.00	30	4,520,000.00	4,520,000.00	4,520,000.00	-	-	4,520,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22999	น.ส.3ก		เลขที่908	หมู่ ต.ตลาด	3	0	2	42.00	242.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23000	โฉนด	6483	20626	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	50.10	50.10		0.00	20129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	-	-	-	-	-
23001	โฉนด	1539	25407	หมู่ ต.ตลาด	4	2	0	0.00	800.00	34,500.00	27,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600,000.00	-	-	27,600,000.00	0.30
23002	โฉนด	6172	19771	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	27.40	27.40	3,000.00	82,200.00	20130	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	150.00	-	7,500.00	1,125,000.00	12	157,500.00	967,500.00	1,049,700.00	-	-	1,049,700.00	0.30
												20131	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	150.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
23003	โฉนด	6173	19772	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	25.30	25.30	6,000.00	151,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800.00	-	-	151,800.00	0.30
23004	โฉนด	13785	56166	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	38.70	38.70		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23005	โฉนด	22987	115444	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	18.80	18.80		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23006	โฉนด	22964	115139	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	46.90	46.90		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23007	โฉนด	22986	115443	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	55.50	55.50		0.00	20132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	4	9,960.00	239,040.00	239,040.00	-	-	239,040.00	0.02
23008	โฉนด	22931	114908	หมู่ ต.ตลาด	1	0	0	33.30	33.30		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23009	โฉนด	22955	115019	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	52.50	52.50		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23010	โฉนด	22960	115103	หมู่ ต.ตลาด	1	2	1	16.60	916.60		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23011	โฉนด	22961	115104	หมู่ ต.ตลาด	1	2	1	17.20	917.20		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23012	โฉนด	22962	115105	หมู่ ต.ตลาด	1	3	2	35.00	1,435.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23013	โฉนด	22096	109960	หมู่ ต.ตลาด	4	0	1	0.90	100.90	10,000.00	1,009,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,000.00	-	-	1,009,000.00	0.30
23014	โฉนด	22966	115192	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	50.00	50.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23015	โฉนด	22967	115193	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	50.50	50.50		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23016	โฉนด	22968	115194	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	58.00	58.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23017	โฉนด	22970	115196	หมู่ ต.ตลาด	4	0	0	75.00	75.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23018	โฉนด	22896	114407	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	84.30	84.30		0.00	20133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,300.00	1,294,800.00	15	258,960.00	1,035,840.00	1,035,840.00	-	-	1,035,840.00	0.02
23019	โฉนด	13372	53440	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	76.50	76.50	55,000.00	4,207,500.00	20134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	330.00	-	8,300.00	2,739,000.00	20	821,700.00	1,917,300.00	6,124,800.00	-	-	6,124,800.00	0.30
23020	โฉนด	5656	10470	หมู่ ต.ตลาด	3	0	0	1.50	1.50	40,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
23021	โฉนด	18132	92122	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	21.00	21.00		0.00	20135	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	55.00	-	8,200.00	451,000.00	9	40,590.00	410,410.00	410,410.00	-	410,410.00	-	-
23022	โฉนด	22858	114081	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	89.30	189.30		0.00	20136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,300.00	1,079,000.00	15	215,800.00	863,200.00	863,200.00	-	863,200.00	-	-
												20137	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,500.00	30,000.00	12	4,200.00	25,800.00	25,800.00	-	25,800.00	-	-
23023	โฉนด	22540	112066	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	7.20	7.20		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23024	โฉนด	9908	31748	หมู่ ต.ตลาด	2	0	1	18.30	118.30	3,000.00	354,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,900.00	-	-	354,900.00	0.02
23025	โฉนด	22876	114340	หมู่ ต.ตลาด	1	3	0	0.00	1,200.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23026	โฉนด	21551	104996	หมู่ ต.ตลาด	2	0	0	43.00	43.00		0.00	20138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	1	4,482.00	443,718.00	443,718.00	-	-	443,718.00	0.02
23027	โฉนด	770	7599	หมู่ ต.ตลาด	3	7	1	13.10	2,913.10	800.00	2,330,480.00	20139	สถานศึกษา	ตึก	3	2,016.94	-	7,450.00	15,026,203.00	50	11,419,914.28	3,606,288.72	5,936,768.72	-	-	5,936,768.72	0.30
												20140	สถานศึกษา	ตึก	3	737.35	-	7,450.00	5,493,257.50	50	4,174,875.70	1,318,381.80	1,318,381.80	-	-	1,318,381.80	0.30
												20141	สถานศึกษา	ตึก	3	714.86	-	7,450.00	5,325,707.00	50	4,047,537.32	1,278,169.68	1,278,169.68	-	-	1,278,169.68	0.30
23028	น.ส.ล.		0818	หมู่ ต.ตลาด	3	78	1	90.30	31,390.30		0.00	20142	สถานศึกษา	ตึก	3	31,161.23	-	7,450.00	232,151,163.50	50	176,434,884.26	55,716,279.24	55,716,279.24	-	-	55,716,279.24	0.30-0.40
												20143	สถานศึกษา	ตึก	3	17,846.55	-	7,450.00	132,956,797.50	50	101,047,166.10	31,909,631.40	31,909,631.40	-	-	31,909,631.40	0.30-0.40
												20144	สถานศึกษา	ตึก	3	7,619.38	-	7,450.00	56,764,381.00	50	43,140,929.56	13,623,451.44	13,623,451.44	-	-	13,623,451.44	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20145	สถานศึกษา	ตึก	3	1,961.53	-	7,450.00	14,613,398.50	50	11,106,182.86	3,507,215.64	3,507,215.64	-	-	3,507,215.64	0.30-0.40
												20146	สถานศึกษา	ตึก	3	1,761.58	-	7,450.00	13,123,771.00	50	9,974,065.96	3,149,705.04	3,149,705.04	-	-	3,149,705.04	0.30-0.40
												20147	สถานศึกษา	ตึก	3	1,407.84	-	7,450.00	10,488,408.00	50	7,971,190.08	2,517,217.92	2,517,217.92	-	-	2,517,217.92	0.30-0.40
												20148	สถานศึกษา	ตึก	3	1,049.16	-	7,450.00	7,816,242.00	50	5,940,343.92	1,875,898.08	1,875,898.08	-	-	1,875,898.08	0.30-0.40
												20149	สถานศึกษา	ตึก	3	703.62	-	7,450.00	5,241,969.00	50	3,983,896.44	1,258,072.56	1,258,072.56	-	-	1,258,072.56	0.30-0.40
												20150	สถานศึกษา	ตึก	3	482.63	-	7,450.00	3,595,593.50	50	2,732,651.06	862,942.44	862,942.44	-	-	862,942.44	0.30-0.40
												20151	สถานศึกษา	ตึก	3	300.99	-	7,450.00	2,242,375.50	50	1,704,205.38	538,170.12	538,170.12	-	-	538,170.12	0.30-0.40
												20152	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	326.91	-	5,650.00	1,847,041.50	50	1,403,751.54	443,289.96	443,289.96	-	-	443,289.96	0.30-0.40
												20153	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	264.00	-	7,400.00	1,953,600.00	18	507,936.00	1,445,664.00	1,445,664.00	-	-	1,445,664.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20154	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	270.00	-	5,350.00	1,444,500.00	18	375,570.00	1,068,930.00	1,068,930.00	-	-	1,068,930.00	0.30
												20155	ภัตตาคาร	ตึก	3	90.00	-	6,800.00	612,000.00	13	97,920.00	514,080.00	514,080.00	-	-	514,080.00	0.30
												20156	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	55.00	-	7,500.00	412,500.00	18	107,250.00	305,250.00	305,250.00	-	-	305,250.00	0.30
												20157	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	44.00	-	6,100.00	268,400.00	18	69,784.00	198,616.00	198,616.00	-	-	198,616.00	0.30
												20158	โรงจอดรถ	ตึก	3	15.00	-	2,500.00	37,500.00	18	9,750.00	27,750.00	27,750.00	-	-	27,750.00	0.30
23029	น.ส.ล.		0725	หมู่ ต.ตลาด	5	243	2	6.40	97,406.40		0.00	20159	สถานศึกษา	ตึก	-	21,104.10	-	7,450.00	157,225,545.00	50	119,491,414.20	37,734,130.80	37,734,130.80	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	21,104.10	-	-	-	-	-	-	-	37,734,130.80	-	37,734,130.80	0.30-0.40
												20160	สถานศึกษา	ตึก	-	4,607.09	-	7,450.00	34,322,820.50	50	26,085,343.58	8,237,476.92	8,237,476.92	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	4,607.09	-	-	-	-	-	-	-	8,237,476.92	-	8,237,476.92	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20161	สถานศึกษา	ตึก	-	3,201.20	-	7,450.00	23,848,940.00	50	18,125,194.40	5,723,745.60	5,723,745.60	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	3,201.20	-	-	-	-	-	-	-	5,723,745.60	-	5,723,745.60	0.30-0.40
												20162	สถานศึกษา	ตึก	-	3,186.69	-	7,450.00	23,740,840.50	50	18,043,038.78	5,697,801.72	5,697,801.72	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	3,186.69	-	-	-	-	-	-	-	5,697,801.72	-	5,697,801.72	0.30-0.40
												20163	สถานศึกษา	ตึก	-	2,709.98	-	7,450.00	20,189,351.00	50	15,343,906.76	4,845,444.24	4,845,444.24	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	2,709.98	-	-	-	-	-	-	-	4,845,444.24	-	4,845,444.24	0.30-0.40
												20164	สถานศึกษา	ตึก	-	2,484.85	-	7,450.00	18,512,132.50	50	14,069,220.70	4,442,911.80	4,442,911.80	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	2,484.85	-	-	-	-	-	-	-	4,442,911.80	-	4,442,911.80	0.30-0.40
												20165	สถานศึกษา	ตึก	-	2,435.19	-	7,450.00	18,142,165.50	50	13,788,045.78	4,354,119.72	4,354,119.72	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	2,435.19	-	-	-	-	-	-	-	4,354,119.72	-	4,354,119.72	0.30-0.40
												20166	สถานศึกษา	ตึก	-	1,971.69	-	7,450.00	14,689,090.50	50	11,163,708.78	3,525,381.72	3,525,381.72	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	1,971.69	-	-	-	-	-	-	-	3,525,381.72	-	3,525,381.72	0.30-0.40
												20167	สถานศึกษา	ตึก	-	1,964.59	-	7,450.00	14,636,195.50	50	11,123,508.58	3,512,686.92	3,512,686.92	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	1,964.59	-	-	-	-	-	-	-	3,512,686.92	-	3,512,686.92	0.30-0.40
												20168	สถานศึกษา	ตึก	-	1,912.92	-	7,450.00	14,251,254.00	50	10,830,953.04	3,420,300.96	3,420,300.96	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	1,912.92	-	-	-	-	-	-	-	3,420,300.96	-	3,420,300.96	0.30-0.40
												20169	สถานศึกษา	ตึก	-	1,819.72	-	7,450.00	13,556,914.00	50	10,303,254.64	3,253,659.36	3,253,659.36	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	1,819.72	-	-	-	-	-	-	-	3,253,659.36	-	3,253,659.36	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20170	สถานศึกษา	ตึก	-	1,448.24	-	7,450.00	10,789,388.00	50	8,199,934.88	2,589,453.12	2,589,453.12	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	1,448.24	-	-	-	-	-	-	-	2,589,453.12	-	2,589,453.12	0.30-0.40
												20171	สถานศึกษา	ตึก	-	1,423.10	-	7,450.00	10,602,095.00	50	8,057,592.20	2,544,502.80	2,544,502.80	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	1,423.10	-	-	-	-	-	-	-	2,544,502.80	-	2,544,502.80	0.30-0.40
												20172	สถานศึกษา	ตึก	-	1,337.83	-	7,450.00	9,966,833.50	50	7,574,793.46	2,392,040.04	2,392,040.04	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	1,337.83	-	-	-	-	-	-	-	2,392,040.04	-	2,392,040.04	0.30-0.40
												20173	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	1,245.91	-	7,900.00	9,842,689.00	50	7,480,443.64	2,362,245.36	2,362,245.36	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	1,245.91	-	-	-	-	-	-	-	2,362,245.36	-	2,362,245.36	0.02
												20174	สถานศึกษา	ตึก	-	1,256.88	-	7,450.00	9,363,756.00	50	7,116,454.56	2,247,301.44	2,247,301.44	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	1,256.88	-	-	-	-	-	-	-	2,247,301.44	-	2,247,301.44	0.30-0.40
												20175	สถานศึกษา	ตึก	-	1,186.42	-	7,450.00	8,838,829.00	50	6,717,510.04	2,121,318.96	2,121,318.96	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	1,186.42	-	-	-	-	-	-	-	2,121,318.96	-	2,121,318.96	0.30-0.40
												20176	ภัตตาคาร	ตึก	-	1,275.32	-	6,800.00	8,672,176.00	50	6,590,853.76	2,081,322.24	2,081,322.24	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	1,275.32	-	-	-	-	-	-	-	2,081,322.24	-	2,081,322.24	0.30-0.40
												20177	สถานศึกษา	ตึก	-	1,150.15	-	7,450.00	8,568,617.50	50	6,512,149.30	2,056,468.20	2,056,468.20	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	1,150.15	-	-	-	-	-	-	-	2,056,468.20	-	2,056,468.20	0.30-0.40
												20178	สถานศึกษา	ตึก	-	1,095.42	-	7,450.00	8,160,879.00	50	6,202,268.04	1,958,610.96	1,958,610.96	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	1,095.42	-	-	-	-	-	-	-	1,958,610.96	-	1,958,610.96	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20179	ลานกีฬาอเนกประสงค์	ตึก	-	9,140.56	-	750.00	6,855,420.00	50	5,210,119.20	1,645,300.80	1,645,300.80	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	9,140.56	-	-	-	-	-	-	-	1,645,300.80	-	1,645,300.80	0.30-0.40
												20180	สถานศึกษา	ตึก	-	908.76	-	7,450.00	6,770,262.00	50	5,145,399.12	1,624,862.88	1,624,862.88	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	908.76	-	-	-	-	-	-	-	1,624,862.88	-	1,624,862.88	0.30-0.40
												20181	สถานศึกษา	ตึก	-	629.57	-	7,450.00	4,690,296.50	50	3,564,625.34	1,125,671.16	1,125,671.16	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	629.57	-	-	-	-	-	-	-	1,125,671.16	-	1,125,671.16	0.30-0.40
												20182	โรงงาน	ตึก	-	704.94	-	5,900.00	4,159,146.00	50	3,160,950.96	998,195.04	998,195.04	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	704.94	-	-	-	-	-	-	-	998,195.04	-	998,195.04	0.30-0.40
												20183	สถานศึกษา	ตึก	-	544.77	-	7,450.00	4,058,536.50	50	3,084,487.74	974,048.76	974,048.76	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	544.77	-	-	-	-	-	-	-	974,048.76	-	974,048.76	0.30-0.40
												20184	ลานกีฬาอเนกประสงค์	ตึก	-	4,652.60	-	750.00	3,489,450.00	50	2,651,982.00	837,468.00	837,468.00	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	4,652.60	-	-	-	-	-	-	-	837,468.00	-	837,468.00	0.30-0.40
												20185	โรงจอดรถ	ตึก	-	1,097.72	-	2,500.00	2,744,300.00	50	2,085,668.00	658,632.00	658,632.00	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	1,097.72	-	-	-	-	-	-	-	658,632.00	-	658,632.00	0.30-0.40
												20186	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	171.36	-	7,900.00	1,353,744.00	50	1,028,845.44	324,898.56	324,898.56	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	171.36	-	-	-	-	-	-	-	324,898.56	-	324,898.56	0.02
												20187	สถานศึกษา	ตึก	-	12.00	-	7,450.00	89,400.00	50	67,944.00	21,456.00	21,456.00	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	12.00	-	-	-	-	-	-	-	21,456.00	-	21,456.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองมหาสารคาม อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23030	โฉนด	1328	1544	หมู่ ต.ตลาด	2	3	1	65.50	1,365.50	4,000.00	5,462,000.00	20188	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	6.00	-	7,900.00	47,400.00	5	2,370.00	45,030.00	5,507,030.00	-	-	5,507,030.00	0.02
												20189	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	12.00	-	7,900.00	94,800.00	50	72,048.00	22,752.00	22,752.00	-	-	22,752.00	0.02
23031	โฉนด	1332	1548	หมู่ ต.ตลาด	2	1	1	83.80	583.80	4,000.00	2,335,200.00	20190	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	12.00	-	7,900.00	94,800.00	5	4,740.00	90,060.00	2,425,260.00	-	-	2,425,260.00	0.02
23032	โฉนด	1338	1553	หมู่ ต.ตลาด	2	5	2	63.20	2,263.20	4,000.00	9,052,800.00	20191	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	12.00	-	7,900.00	94,800.00	50	72,048.00	22,752.00	9,075,552.00	-	-	9,075,552.00	0.02
23033	โฉนด	1333	1549	หมู่ ต.ตลาด	2	3	3	3.30	1,503.30	4,400.00	6,614,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,614,520.00	-	-	6,614,520.00	0.02
23034	โฉนด	1327	1543	หมู่ ต.ตลาด	2	2	3	13.00	1,113.00	3,250.00	3,617,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,617,250.00	-	-	3,617,250.00	0.02
23035	โฉนด	1331	1547	หมู่ ต.ตลาด	2	3	0	49.00	1,249.00	4,400.00	5,495,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,495,600.00	-	-	5,495,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท